

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 72-000493 от 07.09.2021

«Микрорайон в границах улиц Республики - Пермякова - 50 лет ВЛКСМ - Воровского в г.Тюмени. Жилые дома с нежилыми помещениями по ГП-1-ГП-14. 1 этап строительства. Жилые дома с нежилыми помещениями по ГП1-ГП3 (ГП3)» (адрес: Российская Федерация, Тюменская область, г. Тюмень, ул. Республики, дом 204, корпус 5)

Дата первичного размещения: 26.04.2019

| | | |
|---|-------|---|
| 01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении | | |
| 1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика | 1.1.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 1.1.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Тюменский специализированный застройщик |
| | 1.1.3 | Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: ТСЗ |
| 1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах | 1.2.1 | Индекс: 625048 |
| | 1.2.2 | Субъект Российской Федерации: Тюменская область |
| | 1.2.3 | Район Субъекта Российской Федерации: |
| | 1.2.4 | Вид населенного пункта: город |
| | 1.2.5 | Наименование населенного пункта: Тюмень |
| | 1.2.6 | Элемент улично-дорожной сети: улица |
| | 1.2.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети: Новгородская |
| | 1.2.8 | Тип здания (сооружения): Дом: 10 |
| | 1.2.9 | Тип помещений: |
| 1.3 О режиме работы застройщика | 1.3.1 | Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт |
| | 1.3.2 | Рабочее время: с 08:00 по 17:00 |
| 1.3 (2) О режиме работы застройщика | 1.3.1 | Рабочие дни недели: пт |

| | | |
|--|-------|---|
| | 1.3.2 | Рабочее время: с 08:00 по 16:00 |
| 1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» | 1.4.1 | Номер телефона: +7(345)255-55-51 |
| | 1.4.2 | Адрес электронной почты: office@72dom.com |
| | 1.4.3 | Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: http://72dom.com |
| 1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии) | 1.5.1 | Фамилия: Колегов |
| | 1.5.2 | Имя: Дмитрий |
| | 1.5.3 | Отчество (при наличии): Анатольевич |
| | 1.5.4 | Наименование должности: Генеральный директор |
| | 1.5.5 | Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): Общество с ограниченной ответственностью |
| | 1.5.6 | Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правой формы: Тюменский специализированный застройщик |
| | 1.5.7 | Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: 7202215668 |
| 1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии) | 1.6.1 | Коммерческое обозначение застройщика (при наличии): Организация входящая в Группу "ПСК Дом девелопмент" |
| 02 О государственной регистрации застройщика | | |
| 2.1 О государственной регистрации застройщика | 2.1.1 | Идентификационный номер налогоплательщика: 7202215668 |
| | 2.1.2 | Основной государственный регистрационный номер: 1117232002975 |
| | 2.1.3 | Дата регистрации: 31.01.2011 |
| 03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, проценте голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика | | |
| 3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации | 3.1.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2 | Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: Монолит |
| | 3.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 7203222587 |
| | 3.1.4 | Процент голосов в органе управления: 32,5 % |

| | | |
|---|-------|---|
| 3.1 (2) Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации | 3.1.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2 | Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: Проектно-Строительная компания "Дом" |
| | 3.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 7202088233 |
| | 3.1.4 | Процент голосов в органе управления: 67,5 % |
| 3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации | 3.2.1 | Фирменное наименование организации: |
| | 3.2.2 | Страна регистрации юридического лица: |
| | 3.2.3 | Дата регистрации: |
| | 3.2.4 | Регистрационный номер: |
| | 3.2.5 | Наименование регистрирующего органа: |
| | 3.2.6 | Адрес (место нахождения) в стране регистрации: |
| | 3.2.7 | Процент голосов в органе управления: |
| | 3.2.8 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): |
| 3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице | 3.3.1 | Фамилия: |
| | 3.3.2 | Имя: |
| | 3.3.3 | Отчество (при наличии): |
| | 3.3.4 | Гражданство: |
| | 3.3.5 | Страна места жительства: |
| | 3.3.6 | Процент голосов в органе управления: |
| | 3.3.7 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): |
| | 3.3.8 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): |
| 3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец) | 3.4.1 | Фамилия: Вольфсон |
| | 3.4.2 | Имя: Михаил |
| | 3.4.3 | Отчество (при наличии): Геннадьевич |
| | 3.4.4 | Гражданство: Российская Федерация |
| | 3.4.5 | Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 100 % |
| | 3.4.6 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 062-254-759 54 |

| | | |
|---|---------|---|
| | 3.4.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 720321752808 |
| | 3.4.8 | Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: Является контролирующим лицом участников застройщика – ООО «ПСК «Дом» (косвенно владеет долей в уставном капитале в размере 99,5 процента), ООО «Монолит» (прямо и косвенно владеет долей в уставном капитале в размере 100 процентов) |
| 3.5 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | | |
| 3.5.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.1.1 | Фамилия: XXXX |
| | 3.5.1.2 | Имя: XXXX |
| | 3.5.1.3 | Отчество (при наличии): XXXX |
| | 3.5.1.4 | Гражданство: XXXX |
| | 3.5.1.5 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX |
| | 3.5.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9 |
| | 3.5.1.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX |
| 3.5.1 (2) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.1.1 | Фамилия: XXXX |
| | 3.5.1.2 | Имя: XXXX |
| | 3.5.1.3 | Отчество (при наличии): XXXX |
| | 3.5.1.4 | Гражданство: XXXX |
| | 3.5.1.5 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX |
| | 3.5.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 2 |
| | 3.5.1.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX |
| 3.5.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |

| | | |
|---|---------|---|
| | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик ПСК Дом-Север |
| | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 7202149581 |
| | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1067203316069 |
| | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1 |
| 3.5.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик ПСК Дом-Центр |
| | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 7203380897 |
| | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1167232064394 |
| | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1 |
| 3.5.2 (3) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Проектно-Строительная компания "Дом" |
| | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 7202088233 |
| | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1027200824991 |
| | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1 |
| 3.5.2 (4) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик ПСК Дом-Юг |
| | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 7204082879 |
| | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1047200577951 |

| | | |
|--|---------|---|
| | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1 |
| 3.5.2 (5) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Монолит |
| | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 7203222587 |
| | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1087232036121 |
| | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 5 |
| 3.5.2 (6) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик ПСК "Дом" |
| | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 7203502640 |
| | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1207200007915 |
| | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1 |
| 04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | | |
| 4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации: Обл Тюменская |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта: Г |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта: Тюмень |
| | 4.1.6 | Элемент улично-дорожной сети: Ул |

| | | |
|--|--------|--|
| | 4.1.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети: Мельникайте |
| | 4.1.8 | Тип здания (сооружения): Дом: 30 |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): Микрорайон «Правобережный» |
| | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства: Жилой квартал с объектами соцкультбыта в районе улиц Барабинская-Мельникайте в г.Тюмени. Третий этап строительства. Жилой дом с объектами соцкультбыта по ГП-11 |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 27.11.2018 |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 72-304-489-2014 |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Администрация города Тюмени |
| 4.1 (2) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации: Обл. Тюменская |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта: Г |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта: Тюмень |
| | 4.1.6 | Элемент улично-дорожной сети: Ул |
| | 4.1.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети: Мельникайте |
| | 4.1.8 | Тип здания (сооружения): Дом: 30 ; Корпус: 1 |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): Микрорайон «Правобережный» |
| | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства: Жилой квартал с объектами соцкультбыта в районе улиц Барабинская-Мельникайте в г.Тюмени. Третий этап строительства. Жилой дом по ГП-10 |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 27.11.2018 |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 72-304-489-2014 |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Администрация города Тюмени |

| | | |
|--|--------|--|
| 4.1 (3) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации: Обл Тюменская |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта: Г |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта: Тюмень |
| | 4.1.6 | Элемент улично-дорожной сети: Ул |
| | 4.1.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети: Мельникайте |
| | 4.1.8 | Тип здания (сооружения): Дом: 30 ; Корпус: 2 |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): Микрорайон «Правобережный» |
| | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства: Жилой квартал с объектами соцкультбыта в районе улиц Барабинская-Мельникайте в г.Тюмени. Третий этап строительства. Жилой дом по ГП-9 |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 27.11.2018 |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 72-304-489-2014 |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Администрация города Тюмени |
| 4.1 (4) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации: Обл Тюменская |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта: Г |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта: Тюмень |
| | 4.1.6 | Элемент улично-дорожной сети: Ул |
| | 4.1.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети: Мельникайте |

| | | |
|--|--------|--|
| | 4.1.8 | Тип здания (сооружения): Дом: 30 ; Корпус: 3 |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): Микрорайон «Правобережный» |
| | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства: Жилой квартал с объектами соцкультбыта в районе улиц Барабинская-Мельникайте в г.Тюмени. Третий этап строительства. Жилой дом по ГП-8 |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 27.11.2018 |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 72-304-489-2014 |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Администрация города Тюмени |
| 4.1 (5) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации: Обл Тюменская |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта: Г |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта: Тюмень |
| | 4.1.6 | Элемент улично-дорожной сети: Ул |
| | 4.1.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети: Мельникайте |
| | 4.1.8 | Тип здания (сооружения): Дом: 30 ; Корпус: 4 |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): Микрорайон «Правобережный» |
| | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства: Жилой квартал с объектами соцкультбыта в районе улиц Барабинская-Мельникайте в г.Тюмени. Третий этап строительства. Жилой дом с объектами соцкультбыта по ГП-7, ГП-7А |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 27.11.2018 |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 72-304-489-2014 |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Администрация города Тюмени |

| | | |
|--|--------|--|
| 4.1 (6) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства: Нежилое здание |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации: Обл Тюменская |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта: Г |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта: Тюмень |
| | 4.1.6 | Элемент улично-дорожной сети: Ул |
| | 4.1.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети: Мельникайте |
| | 4.1.8 | Тип здания (сооружения): Дом: 30 ; Строение: 1 |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): Микрорайон «Правобережный» |
| | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства: Жилой квартал с объектами соцкультбыта в районе улиц Барабинская-Мельникайте в г.Тюмени. Третий этап строительства. Подземные автостоянки по ГП-8.1, ГП-10.1 с инженерными сетями |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 27.11.2018 |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 72-304-489-2014 |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Администрация города Тюмени |
| 4.1 (7) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации: Обл Тюменская |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта: Г |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта: Тюмень |
| | 4.1.6 | Элемент улично-дорожной сети: Ул |
| | 4.1.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети: Мельникайте |

| | | |
|--|--------|--|
| | 4.1.8 | Тип здания (сооружения): Дом: 32 ; Корпус: 1 |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): Микрорайон «Правобережный» |
| | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства: Жилой квартал с объектами соцкультбыта в районе улиц Барабинская-Мельникайте в г.Тюмени. Второй этап строительства. Жилой дом с объектами соцкультбыта по ГП-6, ГП-6А |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 27.11.2018 |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 72-304-483-2014 |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Администрация города Тюмени |
| 4.1 (8) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации: Обл Тюменская |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта: Г |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта: Тюмень |
| | 4.1.6 | Элемент улично-дорожной сети: Ул |
| | 4.1.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети: Мельникайте |
| | 4.1.8 | Тип здания (сооружения): Дом: 32 ; Корпус: 2 |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): Микрорайон «Правобережный» |
| | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства: Жилой квартал с объектами соцкультбыта в районе улиц Барабинская-Мельникайте в г.Тюмени. Второй этап строительства. Жилой дом с объектами соцкультбыта по ГП-5, ГП-5А |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 27.11.2018 |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 72-304-483-2014 |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Администрация города Тюмени |

| | | |
|---|--------|---|
| 4.1 (9) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации: Обл Тюменская |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта: Г |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта: Тюмень |
| | 4.1.6 | Элемент улично-дорожной сети: Ул |
| | 4.1.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети: Мельникайте |
| | 4.1.8 | Тип здания (сооружения): Дом: 34; Корпус: 1 |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): Микрорайон «Правобережный» |
| | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства: Жилой квартал с объектами соцкультбыта в районе улиц Барабинская-Мельникайте в г.Тюмени. Второй этап строительства. Жилой дом по ГП-4 с ТП |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 27.11.2018 |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 72-304-483-2014 |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Администрация города Тюмени |
| 4.1 (10) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства: Нежилое здание |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации: Обл Тюменская |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта: Г |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта: Тюмень |
| | 4.1.6 | Элемент улично-дорожной сети: Ул |
| | 4.1.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети: Мельникайте |

| | | |
|---|--------|--|
| | 4.1.8 | Тип здания (сооружения): Дом: 32 ; Строение: 2 |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): Микрорайон «Правобережный» |
| | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства: Жилой квартал с объектами соцкультбыта в районе улиц Барабинская-Мельникайте в г.Тюмени. Второй этап строительства. Подземные автостоянки по ГП-4.1, 5.1, 6.1 |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 27.11.2018 |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 72-304-483-2014 |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Администрация города Тюмени |
| 4.1 (11) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации: Обл Тюменская |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта: Г |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта: Тюмень |
| | 4.1.6 | Элемент улично-дорожной сети: Ул |
| | 4.1.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети: Мельникайте |
| | 4.1.8 | Тип здания (сооружения): Дом: 36 ; Корпус: 1 |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): Микрорайон «Правобережный» |
| | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства: Жилой квартал с объектами соцкультбыта в районе улиц Барабинская-Мельникайте в г.Тюмени. Первый этап строительства. Жилой дом ГП 3 |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 27.11.2018 |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 72-304-445-2014 |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Администрация города Тюмени |

| | | |
|---|--------|---|
| 4.1 (12) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации: Обл Тюменская |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта: Г |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта: Тюмень |
| | 4.1.6 | Элемент улично-дорожной сети: Ул |
| | 4.1.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети: Мельникайте |
| | 4.1.8 | Тип здания (сооружения): Дом: 36 ; Корпус: 2 |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): Микрорайон «Правобережный» |
| | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства: Жилой квартал с объектами соцкультбыта в районе улиц Барабинская-Мельникайте в г.Тюмени. Первый этап строительства. Жилой дом с объектом соцкультбыта ГП 1, 1А и КНС |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 27.11.2018 |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 72-304-444-2014 |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Администрация города Тюмени |
| 4.1 (13) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации: Обл Тюменская |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта: Г |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта: Тюмень |
| | 4.1.6 | Элемент улично-дорожной сети: Ул |
| | 4.1.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети: Мельникайте |

| | | |
|---|--------|--|
| | 4.1.8 | Тип здания (сооружения): Дом: 38 ; Корпус: 1 |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): Микрорайон «Правобережный» |
| | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства: Жилой квартал с объектами соцкультбыта в районе улиц Барабинская-Мельникайте в г.Тюмени. Первый этап строительства. Жилой дом ГП 2 |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 27.11.2018 |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 72-304-445-2014 |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Администрация города Тюмени |
| 4.1 (14) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства: Нежилое здание |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации: Обл Тюменская |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта: Г |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта: Тюмень |
| | 4.1.6 | Элемент улично-дорожной сети: Ул |
| | 4.1.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети: Мельникайте |
| | 4.1.8 | Тип здания (сооружения): Дом: 38 ; Строение: 1 |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): Микрорайон «Правобережный» |
| | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства: Жилой квартал с объектами соцкультбыта в районе улиц Барабинская-Мельникайте в г.Тюмени. Первый этап строительства. Подземная автостоянка ГП 2.1, 3.1 |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 27.11.2018 |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 72-304-445-2014 |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Администрация города Тюмени |

05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства, в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях) и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства

| | | |
|--|-------|---|
| 5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства | 5.1.1 | Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: Саморегулируемая организация строителей Тюменской области |
| | 5.1.2 | Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик: 7203208906 |
| | 5.1.3 | Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: 0711.00-2017-7202215668-С-015 |
| | 5.1.4 | Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: 25.05.2017 |
| 5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях | 5.2.1 | Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: |
| | 5.2.2 | Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации: |
| | 5.2.3 | Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик: |
| 06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату | | |
| 6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату | 6.1.1 | Последняя отчетная дата: 30.06.2021 |
| | 6.1.2 | Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 390 388,36 тыс. руб. |
| | 6.1.3 | Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 1 825 107,63 тыс. руб. |
| | 6.1.4 | Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 4 247 976,41 тыс. руб. |
| 07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. № 218-ФЗ «О публично-правовой компании по защите прав граждан – участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» | | |

| | | |
|--|-------|--|
| 7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» | 7.1.1 | Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 214-ФЗ в редакции от 1 июля 2017 г., с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. № 175-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» и отдельные законодательные акты Российской Федерации»: Соответствует |
| | 7.1.2 | Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика: Не проводятся |
| | 7.1.3 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика: Отсутствует |
| | 7.1.4 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика: Отсутствует |
| | 7.1.5 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствуют |
| | 7.1.6 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствуют |
| | 7.1.7 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): Отсутствуют |

| | | |
|---|--------|---|
| | 7.1.8 | Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации(за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской(финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: Отсутствует |
| | 7.1.9 | Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке: |
| | 7.1.10 | Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации: |
| | 7.1.11 | Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Отсутствует |
| | 7.1.12 | Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Не применялись |
| 7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. № 218-ФЗ «О публично-правовой компании по защите прав граждан – участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» | 7.2 | Организационно-правовая форма поручителя: |
| | 7.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя: |
| | 7.2 | Идентификационный номер налогоплательщика: |
| | 7.2 | Дата договора поручительства: |
| | 7.2 | Номер договора поручительства: |
| | 7.2.1 | Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель): |
| | 7.2.2 | Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя: |

| | | |
|--|--------|--|
| | 7.2.3 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя: |
| | 7.2.4 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя: |
| | 7.2.5 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: |
| | 7.2.6 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: |
| | 7.2.7 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): |
| | 7.2.8 | Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя: |
| | 7.2.9 | Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке: |
| | 7.2.10 | Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации: |
| | 7.2.11 | Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя: |
| | 7.2.12 | Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя: |

| | | |
|--|--------|---|
| 8.1 Иная информация о застройщике | 8.1.1 | Иная информация о застройщике: Адреса офисов продаж застройщика (место заключения договоров участия в долевом строительстве):625048, Тюменская область, г.Тюмень, улица Новгородская, дом 10, строение 76; 625048, Тюменская область, г.Тюмень, улица Новгородская, дом 10, 1 этаж; 625019, Тюменская область, г.Тюмень, улица Республики, дом 204А, 1 этаж |
| 09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | | |
| 9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация | 9.1.1 | Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1 |
| | 9.1.2 | Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство: |
| 9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках | 9.2.1 | Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом |
| | 9.2.2 | Субъект Российской Федерации: обл Тюменская |
| | 9.2.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 9.2.4 | Вид населенного пункта: г |
| | 9.2.5 | Наименование населенного пункта: Тюмень |
| | 9.2.6 | Округ в населенном пункте: ленинский административный округ |
| | 9.2.7 | Район в населенном пункте: |
| | 9.2.8 | Вид обозначения улицы: ул |
| | 9.2.9 | Наименование улицы: Республики |
| | 9.2.10 | Дом: 204 |
| | 9.2.11 | Литера: |
| | 9.2.12 | Корпус: 5 |
| | 9.2.13 | Строение: |
| | 9.2.14 | Владение: |
| | 9.2.15 | Блок-секция: |
| | 9.2.16 | Уточнение адреса: |
| | 9.2.17 | Назначение объекта: Жилое |
| | 9.2.18 | Минимальное кол-во этажей: 25 |
| | 9.2.19 | Максимальное кол-во этажей: 25 |

| | | |
|---|--------|--|
| | 9.2.20 | Общая площадь объекта: 17357,5 м2 |
| | 9.2.21 | Материал наружных стен и каркаса объекта: с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.) |
| | 9.2.22 | Материал перекрытий: монолитные железобетонные |
| | 9.2.23 | Класс энергоэффективности: В |
| | 9.2.24 | Сейсмостойкость: 6 баллов |
| 9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | 9.3.1 | Сумма общей площади всех жилых помещений: 10 626,60 м2 |
| | 9.3.2 | Сумма общей площади всех нежилых помещений: 311,20 м2 |
| | 9.3.3 | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 10 937,80 м2 |
| 9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости | 9.4.1 | Общее количество пассажирских лифтов: 4 |
| | 9.4.2 | Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 0 |
| | 9.4.3 | Общее количество инвалидных подъемников: 0 |

Объект №1

| | | |
|--|--------|--|
| 10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда | | |
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности | 10.1.1 | Вид договора: |
| | 10.1.2 | Номер договора: |
| | 10.1.3 | Дата заключения договора: |
| | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор: |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: ПРИЗ |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7202018726 |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Реконструкция-2000К |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7203270894 |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 07.05.2018 |

| | | |
|---|--------|--|
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 78-2-1-1-0077-18 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: Межрегиональная негосударственная экспертиза |
| | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7842436520 |
| 10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 21.05.2018 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 72-2-1-2-0039-18 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: Геопроект |
| | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7203089455 |
| 10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 26.12.2018 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 72-2-1-2-0127-18 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: Геопроект |
| | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7203089455 |
| 10.4 (4) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 02.04.2019 |

| | | |
|--|--------|---|
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 72-2-1-2-007259-2019 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: ГЕОПРОЕКТ |
| | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7203089455 |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы: |
| | 10.5.5 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы: |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии) | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): "Да. Квартал "Республика" |
| 10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком | | Строительство осуществляется без привлечения генерального подрядчика |
| | 10.7.1 | Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.2 | Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: |
| | 10.7.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| 11 О разрешении на строительство | | |
| 11.1 О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство: 72-304-524-2018 |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство: 26.06.2018 |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство: 26.06.2022 |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Администрация города Тюмени |
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка | | |

| | | |
|---|----------|---|
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок: Право собственности |
| | 12.1.2 | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор купли-продажи недвижимого имущества |
| | 12.1.3 | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: |
| | 12.1.4 | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 31.08.2018 |
| | 12.1.5 | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 18.09.2018 |
| | 12.1.6 | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: |
| | 12.1.7 | Дата государственной регистрации изменений в договор: |
| | 12.1.8 | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: |
| | 12.1.9 | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности: 07.03.2019 |
| 12.2 О собственнике земельного участка | 12.2.1 | Собственник земельного участка: Застройщик |
| | 12.2.2 | Организационно-правовая форма собственника земельного участка: |
| | 12.2.3 | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы: |
| | 12.2.4 | Фамилия собственника земельного участка: |
| | 12.2.5 | Имя собственника земельного участка: |
| | 12.2.6 | Отчество собственника земельного участка (при наличии): |
| | 12.2.7 | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: |
| | 12.2.8 | Форма собственности на земельный участок: |
| | 12.2.9 | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка | 12.3.1 | Кадастровый номер земельного участка: 72:23:220002:2785 |
| | 12.3.2 | Площадь земельного участка: 7 888,00 м² |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства | | |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории | 13.1.1 | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: |
| | 13.1.1.1 | Наличие планируемых проездов: Имеются |

| | | |
|--|------------|--|
| | 13.1.1.2 | Наличие велосипедных дорожек: Отсутствуют |
| | 13.1.1.3 | Наличие пешеходных переходов: Имеются |
| | 13.1.1.4 | Наличие тротуаров: Имеются |
| | 13.1.2 | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест): |
| | 13.1.2.1 | Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 94 |
| | 13.1.2.2 | Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 266 |
| | 13.1.3 | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): |
| | 13.1.3.1.1 | Количество детских площадок: 1 |
| | 13.1.3.1.2 | Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: В границах участка, площадь 247,8 кв.м. Предусмотрена установка игрового комплекса, качелей |
| | 13.1.3.2.1 | Количество спортивных площадок: 1 |
| | 13.1.3.2.2 | Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: В границах участка, площадь 110 кв.м. Предусмотрена установка рукохода. |
| | 13.1.3.3.1 | Количество сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: 40 |
| | 13.1.3.3.2 | Расположение и описание сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: В границах участка: скамьи (18 шт.), урны (17 шт.), игровой комплекс (1 шт.), качели (1 шт.), рукоход (1 шт.), мусорные контейнеры (2 шт.) |
| | 13.1.4 | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): |
| | 13.1.4.1 | Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 1 |
| | 13.1.4.2 | Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: Расположены на расстоянии более 20 метров от окон жилого дома, спортивной и детской площадок; расчётное количество контейнеров – 2 |
| | 13.1.5 | Описание планируемых мероприятий по озеленению: Проектом предусмотрены устройство газонов, посев трав, кустарников и деревьев лиственных пород. Общая площадь газона 2366,4 кв.м. |
| | 13.1.6 | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: |
| | 13.1.6.1 | Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются |
| | 13.1.6.2 | Наличие пандуса: Отсутствует |

| | | |
|--|----------|--|
| | 13.1.6.3 | Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Предусмотрены 36 машино-мест на открытых автостоянках для транспортных средств инвалидов. Пешеходные тротуары имеют ширину 2,0 м; покрытие пешеходных дорожек, тротуаров предусмотрено из твердых материалов, ровным. Входная группа запроектирована в безбарьерном исполнении для облегченного доступа людей, пользующихся креслами-колясками |
| | 13.1.7 | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Предусмотрены наружное освещение входов в здание и прилегающей территории в тёмное время суток. Технические условия для технологического присоединения к электрическим сетям №5-ТП от 08.04.2019, выданные Обществом с ограниченной ответственностью "Агентство Интеллект-Сервис" (ИНН 7202082778), срок действия - пять лет. |
| | 13.1.8 | Описание иных планируемых элементов благоустройства: Нет |
| 13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства | 13.2.1 | Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 3 м |
| | 13.2.2 | Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом |
| | 13.2.3 | Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом |
| | 13.2.4 | Максимальный процент застройки в границах земельного участка: 32.6 % |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи | | |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Урало-Сибирская теплоэнергетическая компания |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7203420973 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 17.06.2020 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 01-20-09 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 31.12.2020 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 8 895 223,75 руб. |

| | | |
|---|--------|--|
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Тюмень Водоканал |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7204095194 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 10.04.2015 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 561-т |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 16.09.2024 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 руб. |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Тюмень Водоканал |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7204095194 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 10.04.2015 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 561-т |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 16.09.2024 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 руб. |
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение |

| | | |
|---|--------|--|
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное казенное учреждение |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Департамент городского хозяйства Администрации города Тюмени |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7204034314 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 26.07.2021 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 32-88-000066/21 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 26.07.2024 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 руб. |
| 14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Агентство Интеллект-Сервис |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7202082778 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 08.04.2019 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 5-ТП |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 08.04.2024 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 48 581,28 руб. |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Диспетчеризация лифтов |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: СП Лифт |

| | | |
|--|--------|--|
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7203271721 |
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Проводная телефонная связь |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Междугородной и международной электрической связи «Ростелеком» |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388 |

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

| | | |
|--|----------|---|
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений | 15.1.1 | Количество жилых помещений: 343 |
| | 15.1.2 | Количество нежилых помещений: 6 |
| | 15.1.2.1 | В том числе машино-мест: 0 |
| | 15.1.2.2 | В том числе иных нежилых помещений: 6 |
| 15.2 О характеристиках жилых помещений | 15.2.1 | |

| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Общая площадь (кв.м) | Количество комнат | Общая жилая площадь (кв.м) | Высота потолков (м) |
|----------------|-----------------|-------------------|----------------|----------------------|-------------------|----------------------------|---------------------|
| 1 | Квартира-студия | 2 | 1 | 30.30 | 1 | 15.60 | 2.54 |
| 2 | Квартира-студия | 2 | 1 | 28.70 | 1 | 14.40 | 2.54 |
| 3 | Квартира-студия | 2 | 1 | 28.70 | 1 | 14.40 | 2.54 |
| 4 | Квартира-студия | 2 | 1 | 33.30 | 1 | 18.90 | 2.54 |
| 5 | Квартира-студия | 2 | 1 | 33.20 | 1 | 18.70 | 2.54 |
| 6 | Квартира-студия | 2 | 1 | 28.70 | 1 | 14.40 | 2.54 |
| 7 | Квартира-студия | 2 | 1 | 28.70 | 1 | 14.40 | 2.54 |
| 8 | Квартира | 2 | 1 | 40.80 | 2 | 27.60 | 2.54 |
| 9 | Квартира-студия | 2 | 1 | 27.20 | 1 | 14.10 | 2.54 |
| 10 | Квартира-студия | 2 | 1 | 28.20 | 1 | 14.00 | 2.54 |
| 11 | Квартира-студия | 2 | 1 | 28.20 | 1 | 14.00 | 2.54 |
| 12 | Квартира-студия | 2 | 1 | 28.20 | 1 | 14.00 | 2.54 |
| 13 | Квартира | 2 | 1 | 57.10 | 2 | 28.90 | 2.54 |
| 14 | Квартира-студия | 3 | 1 | 29.70 | 1 | 15.60 | 2.54 |
| 15 | Квартира-студия | 3 | 1 | 28.10 | 1 | 14.40 | 2.54 |
| 16 | Квартира-студия | 3 | 1 | 28.10 | 1 | 14.40 | 2.54 |
| 17 | Квартира-студия | 3 | 1 | 32.70 | 1 | 18.90 | 2.54 |

| | | | | | | | |
|----|-----------------|---|---|-------|---|-------|------|
| 18 | Квартира-студия | 3 | 1 | 32.60 | 1 | 18.70 | 2.54 |
| 19 | Квартира-студия | 3 | 1 | 28.10 | 1 | 14.40 | 2.54 |
| 20 | Квартира-студия | 3 | 1 | 28.10 | 1 | 14.40 | 2.54 |
| 21 | Квартира-студия | 3 | 1 | 29.70 | 1 | 15.60 | 2.54 |
| 22 | Квартира | 3 | 1 | 40.10 | 1 | 12.00 | 2.54 |
| 23 | Квартира-студия | 3 | 1 | 27.40 | 1 | 14.00 | 2.54 |
| 24 | Квартира-студия | 3 | 1 | 27.60 | 1 | 14.00 | 2.54 |
| 25 | Квартира-студия | 3 | 1 | 27.60 | 1 | 14.00 | 2.54 |
| 26 | Квартира-студия | 3 | 1 | 27.60 | 1 | 14.00 | 2.54 |
| 27 | Квартира-студия | 3 | 1 | 27.60 | 1 | 14.00 | 2.54 |
| 28 | Квартира | 3 | 1 | 53.30 | 2 | 33.30 | 2.54 |
| 29 | Квартира-студия | 4 | 1 | 29.70 | 1 | 15.60 | 2.54 |
| 30 | Квартира-студия | 4 | 1 | 28.10 | 1 | 14.40 | 2.54 |
| 31 | Квартира-студия | 4 | 1 | 28.10 | 1 | 14.40 | 2.54 |
| 32 | Квартира-студия | 4 | 1 | 32.70 | 1 | 18.90 | 2.54 |
| 33 | Квартира-студия | 4 | 1 | 32.60 | 1 | 18.70 | 2.54 |
| 34 | Квартира-студия | 4 | 1 | 28.10 | 1 | 14.40 | 2.54 |
| 35 | Квартира-студия | 4 | 1 | 28.10 | 1 | 14.40 | 2.54 |
| 36 | Квартира-студия | 4 | 1 | 29.70 | 1 | 15.60 | 2.54 |
| 37 | Квартира | 4 | 1 | 40.10 | 1 | 12.00 | 2.54 |
| 38 | Квартира-студия | 4 | 1 | 27.40 | 1 | 14.00 | 2.54 |
| 39 | Квартира-студия | 4 | 1 | 27.60 | 1 | 14.00 | 2.54 |
| 40 | Квартира-студия | 4 | 1 | 27.60 | 1 | 14.00 | 2.54 |
| 41 | Квартира-студия | 4 | 1 | 27.60 | 1 | 14.00 | 2.54 |
| 42 | Квартира-студия | 4 | 1 | 27.60 | 1 | 14.00 | 2.54 |
| 43 | Квартира | 4 | 1 | 53.30 | 2 | 33.30 | 2.54 |
| 44 | Квартира-студия | 5 | 1 | 29.70 | 1 | 15.60 | 2.54 |
| 45 | Квартира-студия | 5 | 1 | 28.10 | 1 | 14.40 | 2.54 |
| 46 | Квартира-студия | 5 | 1 | 28.10 | 1 | 14.40 | 2.54 |
| 47 | Квартира-студия | 5 | 1 | 32.70 | 1 | 18.90 | 2.54 |
| 48 | Квартира-студия | 5 | 1 | 32.60 | 1 | 18.70 | 2.54 |
| 49 | Квартира-студия | 5 | 1 | 28.10 | 1 | 14.40 | 2.54 |
| 50 | Квартира-студия | 5 | 1 | 28.10 | 1 | 14.40 | 2.54 |
| 51 | Квартира-студия | 5 | 1 | 29.70 | 1 | 15.60 | 2.54 |
| 52 | Квартира | 5 | 1 | 40.10 | 1 | 12.00 | 2.54 |
| 53 | Квартира-студия | 5 | 1 | 27.40 | 1 | 14.00 | 2.54 |
| 54 | Квартира-студия | 5 | 1 | 27.60 | 1 | 14.00 | 2.54 |
| 55 | Квартира-студия | 5 | 1 | 27.60 | 1 | 14.00 | 2.54 |
| 56 | Квартира-студия | 5 | 1 | 27.60 | 1 | 14.00 | 2.54 |
| 57 | Квартира-студия | 5 | 1 | 27.60 | 1 | 14.00 | 2.54 |
| 58 | Квартира | 5 | 1 | 53.30 | 2 | 33.30 | 2.54 |
| 59 | Квартира-студия | 6 | 1 | 29.70 | 1 | 15.60 | 2.54 |
| 60 | Квартира-студия | 6 | 1 | 28.10 | 1 | 14.40 | 2.54 |

| | | | | | | | |
|-----|-----------------|---|---|-------|---|-------|------|
| 61 | Квартира-студия | 6 | 1 | 28.10 | 1 | 14.40 | 2.54 |
| 62 | Квартира-студия | 6 | 1 | 32.70 | 1 | 18.90 | 2.54 |
| 63 | Квартира-студия | 6 | 1 | 32.60 | 1 | 18.70 | 2.54 |
| 64 | Квартира-студия | 6 | 1 | 28.10 | 1 | 14.40 | 2.54 |
| 65 | Квартира-студия | 6 | 1 | 28.10 | 1 | 14.40 | 2.54 |
| 66 | Квартира-студия | 6 | 1 | 29.70 | 1 | 15.60 | 2.54 |
| 67 | Квартира | 6 | 1 | 40.10 | 1 | 12.00 | 2.54 |
| 68 | Квартира-студия | 6 | 1 | 27.40 | 1 | 14.00 | 2.54 |
| 69 | Квартира-студия | 6 | 1 | 27.60 | 1 | 14.00 | 2.54 |
| 70 | Квартира-студия | 6 | 1 | 27.60 | 1 | 14.00 | 2.54 |
| 71 | Квартира-студия | 6 | 1 | 27.60 | 1 | 14.00 | 2.54 |
| 72 | Квартира-студия | 6 | 1 | 27.60 | 1 | 14.00 | 2.54 |
| 73 | Квартира | 6 | 1 | 53.30 | 2 | 33.30 | 2.54 |
| 74 | Квартира-студия | 7 | 1 | 29.70 | 1 | 15.60 | 2.54 |
| 75 | Квартира-студия | 7 | 1 | 28.10 | 1 | 14.40 | 2.54 |
| 76 | Квартира-студия | 7 | 1 | 28.10 | 1 | 14.40 | 2.54 |
| 77 | Квартира-студия | 7 | 1 | 32.70 | 1 | 18.90 | 2.54 |
| 78 | Квартира-студия | 7 | 1 | 32.60 | 1 | 18.70 | 2.54 |
| 79 | Квартира-студия | 7 | 1 | 28.10 | 1 | 14.40 | 2.54 |
| 80 | Квартира-студия | 7 | 1 | 28.10 | 1 | 14.40 | 2.54 |
| 81 | Квартира-студия | 7 | 1 | 29.70 | 1 | 15.60 | 2.54 |
| 82 | Квартира | 7 | 1 | 40.10 | 1 | 12.00 | 2.54 |
| 83 | Квартира-студия | 7 | 1 | 27.40 | 1 | 14.00 | 2.54 |
| 84 | Квартира-студия | 7 | 1 | 27.60 | 1 | 14.00 | 2.54 |
| 85 | Квартира-студия | 7 | 1 | 27.60 | 1 | 14.00 | 2.54 |
| 86 | Квартира-студия | 7 | 1 | 27.60 | 1 | 14.00 | 2.54 |
| 87 | Квартира-студия | 7 | 1 | 27.60 | 1 | 14.00 | 2.54 |
| 88 | Квартира | 7 | 1 | 53.30 | 2 | 33.30 | 2.54 |
| 89 | Квартира-студия | 8 | 1 | 29.70 | 1 | 15.60 | 2.54 |
| 90 | Квартира-студия | 8 | 1 | 28.10 | 1 | 14.40 | 2.54 |
| 91 | Квартира-студия | 8 | 1 | 28.10 | 1 | 14.40 | 2.54 |
| 92 | Квартира-студия | 8 | 1 | 32.70 | 1 | 18.90 | 2.54 |
| 93 | Квартира-студия | 8 | 1 | 32.60 | 1 | 18.70 | 2.54 |
| 94 | Квартира-студия | 8 | 1 | 28.10 | 1 | 14.40 | 2.54 |
| 95 | Квартира-студия | 8 | 1 | 28.10 | 1 | 14.40 | 2.54 |
| 96 | Квартира-студия | 8 | 1 | 29.70 | 1 | 15.60 | 2.54 |
| 97 | Квартира | 8 | 1 | 40.10 | 1 | 12.00 | 2.54 |
| 98 | Квартира-студия | 8 | 1 | 27.40 | 1 | 14.00 | 2.54 |
| 99 | Квартира-студия | 8 | 1 | 27.60 | 1 | 14.00 | 2.54 |
| 100 | Квартира-студия | 8 | 1 | 27.60 | 1 | 14.00 | 2.54 |
| 101 | Квартира-студия | 8 | 1 | 27.60 | 1 | 14.00 | 2.54 |
| 102 | Квартира-студия | 8 | 1 | 27.60 | 1 | 14.00 | 2.54 |
| 103 | Квартира | 8 | 1 | 53.30 | 2 | 33.30 | 2.54 |

| | | | | | | | |
|-----|-----------------|----|---|-------|---|-------|------|
| 104 | Квартира-студия | 9 | 1 | 29.70 | 1 | 15.60 | 2.54 |
| 105 | Квартира-студия | 9 | 1 | 28.10 | 1 | 14.40 | 2.54 |
| 106 | Квартира-студия | 9 | 1 | 28.10 | 1 | 14.40 | 2.54 |
| 107 | Квартира-студия | 9 | 1 | 32.70 | 1 | 18.90 | 2.54 |
| 108 | Квартира-студия | 9 | 1 | 32.60 | 1 | 18.70 | 2.54 |
| 109 | Квартира-студия | 9 | 1 | 28.10 | 1 | 14.40 | 2.54 |
| 110 | Квартира-студия | 9 | 1 | 28.10 | 1 | 14.40 | 2.54 |
| 111 | Квартира-студия | 9 | 1 | 29.70 | 1 | 15.60 | 2.54 |
| 112 | Квартира | 9 | 1 | 40.10 | 1 | 12.00 | 2.54 |
| 113 | Квартира-студия | 9 | 1 | 27.40 | 1 | 14.00 | 2.54 |
| 114 | Квартира-студия | 9 | 1 | 27.60 | 1 | 14.00 | 2.54 |
| 115 | Квартира-студия | 9 | 1 | 27.60 | 1 | 14.00 | 2.54 |
| 116 | Квартира-студия | 9 | 1 | 27.60 | 1 | 14.00 | 2.54 |
| 117 | Квартира-студия | 9 | 1 | 27.60 | 1 | 14.00 | 2.54 |
| 118 | Квартира | 9 | 1 | 53.30 | 2 | 33.30 | 2.54 |
| 119 | Квартира-студия | 10 | 1 | 29.70 | 1 | 15.60 | 2.54 |
| 120 | Квартира-студия | 10 | 1 | 28.10 | 1 | 14.40 | 2.54 |
| 121 | Квартира-студия | 10 | 1 | 28.10 | 1 | 14.40 | 2.54 |
| 122 | Квартира-студия | 10 | 1 | 32.70 | 1 | 18.90 | 2.54 |
| 123 | Квартира-студия | 10 | 1 | 32.60 | 1 | 18.70 | 2.54 |
| 124 | Квартира-студия | 10 | 1 | 28.10 | 1 | 14.40 | 2.54 |
| 125 | Квартира-студия | 10 | 1 | 28.10 | 1 | 14.40 | 2.54 |
| 126 | Квартира-студия | 10 | 1 | 29.70 | 1 | 15.60 | 2.54 |
| 127 | Квартира | 10 | 1 | 40.10 | 1 | 12.00 | 2.54 |
| 128 | Квартира-студия | 10 | 1 | 27.40 | 1 | 14.00 | 2.54 |
| 129 | Квартира-студия | 10 | 1 | 27.60 | 1 | 14.00 | 2.54 |
| 130 | Квартира-студия | 10 | 1 | 27.60 | 1 | 14.00 | 2.54 |
| 131 | Квартира-студия | 10 | 1 | 27.60 | 1 | 14.00 | 2.54 |
| 132 | Квартира-студия | 10 | 1 | 27.60 | 1 | 14.00 | 2.54 |
| 133 | Квартира | 10 | 1 | 53.30 | 2 | 33.30 | 2.54 |
| 134 | Квартира-студия | 11 | 1 | 29.40 | 1 | 15.60 | 2.54 |
| 135 | Квартира-студия | 11 | 1 | 27.80 | 1 | 14.40 | 2.54 |
| 136 | Квартира-студия | 11 | 1 | 27.80 | 1 | 14.40 | 2.54 |
| 137 | Квартира-студия | 11 | 1 | 32.40 | 1 | 18.90 | 2.54 |
| 138 | Квартира-студия | 11 | 1 | 32.30 | 1 | 18.70 | 2.54 |
| 139 | Квартира-студия | 11 | 1 | 27.80 | 1 | 14.40 | 2.54 |
| 140 | Квартира-студия | 11 | 1 | 27.80 | 1 | 14.40 | 2.54 |
| 141 | Квартира-студия | 11 | 1 | 29.40 | 1 | 15.60 | 2.54 |
| 142 | Квартира | 11 | 1 | 39.90 | 1 | 12.00 | 2.54 |
| 143 | Квартира-студия | 11 | 1 | 27.20 | 1 | 14.00 | 2.54 |
| 144 | Квартира-студия | 11 | 1 | 27.30 | 1 | 14.00 | 2.54 |
| 145 | Квартира-студия | 11 | 1 | 27.30 | 1 | 14.00 | 2.54 |
| 146 | Квартира-студия | 11 | 1 | 27.30 | 1 | 14.00 | 2.54 |

| | | | | | | | |
|-----|-----------------|----|---|-------|---|-------|------|
| 147 | Квартира-студия | 11 | 1 | 27.30 | 1 | 14.00 | 2.54 |
| 148 | Квартира | 11 | 1 | 53.10 | 2 | 33.30 | 2.54 |
| 149 | Квартира-студия | 12 | 1 | 29.40 | 1 | 15.60 | 2.54 |
| 150 | Квартира-студия | 12 | 1 | 27.80 | 1 | 14.40 | 2.54 |
| 151 | Квартира-студия | 12 | 1 | 27.80 | 1 | 14.40 | 2.54 |
| 152 | Квартира-студия | 12 | 1 | 32.40 | 1 | 18.90 | 2.54 |
| 153 | Квартира-студия | 12 | 1 | 32.30 | 1 | 18.70 | 2.54 |
| 154 | Квартира-студия | 12 | 1 | 27.80 | 1 | 14.40 | 2.54 |
| 155 | Квартира-студия | 12 | 1 | 27.80 | 1 | 14.40 | 2.54 |
| 156 | Квартира-студия | 12 | 1 | 29.40 | 1 | 15.60 | 2.54 |
| 157 | Квартира | 12 | 1 | 39.90 | 1 | 12.00 | 2.54 |
| 158 | Квартира-студия | 12 | 1 | 27.20 | 1 | 14.00 | 2.54 |
| 159 | Квартира-студия | 12 | 1 | 27.30 | 1 | 14.00 | 2.54 |
| 160 | Квартира-студия | 12 | 1 | 27.30 | 1 | 14.00 | 2.54 |
| 161 | Квартира-студия | 12 | 1 | 27.30 | 1 | 14.00 | 2.54 |
| 162 | Квартира-студия | 12 | 1 | 27.30 | 1 | 14.00 | 2.54 |
| 163 | Квартира | 12 | 1 | 53.10 | 2 | 33.30 | 2.54 |
| 164 | Квартира-студия | 13 | 1 | 29.40 | 1 | 15.60 | 2.54 |
| 165 | Квартира-студия | 13 | 1 | 27.80 | 1 | 14.40 | 2.54 |
| 166 | Квартира-студия | 13 | 1 | 27.80 | 1 | 14.40 | 2.54 |
| 167 | Квартира-студия | 13 | 1 | 32.40 | 1 | 18.90 | 2.54 |
| 168 | Квартира-студия | 13 | 1 | 32.30 | 1 | 18.70 | 2.54 |
| 169 | Квартира-студия | 13 | 1 | 27.80 | 1 | 14.40 | 2.54 |
| 170 | Квартира-студия | 13 | 1 | 27.80 | 1 | 14.40 | 2.54 |
| 171 | Квартира-студия | 13 | 1 | 29.40 | 1 | 15.60 | 2.54 |
| 172 | Квартира | 13 | 1 | 39.90 | 1 | 12.00 | 2.54 |
| 173 | Квартира-студия | 13 | 1 | 27.20 | 1 | 14.00 | 2.54 |
| 174 | Квартира-студия | 13 | 1 | 27.30 | 1 | 14.00 | 2.54 |
| 175 | Квартира-студия | 13 | 1 | 27.30 | 1 | 14.00 | 2.54 |
| 176 | Квартира-студия | 13 | 1 | 27.30 | 1 | 14.00 | 2.54 |
| 177 | Квартира-студия | 13 | 1 | 27.30 | 1 | 14.00 | 2.54 |
| 178 | Квартира | 13 | 1 | 53.10 | 2 | 33.30 | 2.54 |
| 179 | Квартира-студия | 14 | 1 | 29.40 | 1 | 15.60 | 2.54 |
| 180 | Квартира-студия | 14 | 1 | 27.80 | 1 | 14.40 | 2.54 |
| 181 | Квартира-студия | 14 | 1 | 27.80 | 1 | 14.40 | 2.54 |
| 182 | Квартира-студия | 14 | 1 | 32.40 | 1 | 18.90 | 2.54 |
| 183 | Квартира-студия | 14 | 1 | 32.30 | 1 | 18.70 | 2.54 |
| 184 | Квартира-студия | 14 | 1 | 27.80 | 1 | 14.40 | 2.54 |
| 185 | Квартира-студия | 14 | 1 | 27.80 | 1 | 14.40 | 2.54 |
| 186 | Квартира-студия | 14 | 1 | 29.40 | 1 | 15.60 | 2.54 |
| 187 | Квартира | 14 | 1 | 39.90 | 1 | 12.00 | 2.54 |
| 188 | Квартира-студия | 14 | 1 | 27.20 | 1 | 14.00 | 2.54 |
| 189 | Квартира-студия | 14 | 1 | 27.30 | 1 | 14.00 | 2.54 |

| | | | | | | | |
|-----|-----------------|----|---|-------|---|-------|------|
| 190 | Квартира-студия | 14 | 1 | 27.30 | 1 | 14.00 | 2.54 |
| 191 | Квартира-студия | 14 | 1 | 27.30 | 1 | 14.00 | 2.54 |
| 192 | Квартира-студия | 14 | 1 | 27.30 | 1 | 14.00 | 2.54 |
| 193 | Квартира | 14 | 1 | 53.10 | 2 | 33.30 | 2.54 |
| 194 | Квартира-студия | 15 | 1 | 29.40 | 1 | 15.60 | 2.54 |
| 195 | Квартира-студия | 15 | 1 | 27.80 | 1 | 14.40 | 2.54 |
| 196 | Квартира-студия | 15 | 1 | 27.80 | 1 | 14.40 | 2.54 |
| 197 | Квартира-студия | 15 | 1 | 32.40 | 1 | 18.90 | 2.54 |
| 198 | Квартира-студия | 15 | 1 | 32.30 | 1 | 18.70 | 2.54 |
| 199 | Квартира-студия | 15 | 1 | 27.80 | 1 | 14.40 | 2.54 |
| 200 | Квартира-студия | 15 | 1 | 27.80 | 1 | 14.40 | 2.54 |
| 201 | Квартира-студия | 15 | 1 | 29.40 | 1 | 15.60 | 2.54 |
| 202 | Квартира | 15 | 1 | 39.90 | 1 | 12.00 | 2.54 |
| 203 | Квартира-студия | 15 | 1 | 27.20 | 1 | 14.00 | 2.54 |
| 204 | Квартира-студия | 15 | 1 | 27.30 | 1 | 14.00 | 2.54 |
| 205 | Квартира-студия | 15 | 1 | 27.30 | 1 | 14.00 | 2.54 |
| 206 | Квартира-студия | 15 | 1 | 27.30 | 1 | 14.00 | 2.54 |
| 207 | Квартира-студия | 15 | 1 | 27.30 | 1 | 14.00 | 2.54 |
| 208 | Квартира | 15 | 1 | 53.10 | 2 | 33.30 | 2.54 |
| 209 | Квартира-студия | 16 | 1 | 29.40 | 1 | 15.60 | 2.54 |
| 210 | Квартира-студия | 16 | 1 | 27.80 | 1 | 14.40 | 2.54 |
| 211 | Квартира-студия | 16 | 1 | 27.80 | 1 | 14.40 | 2.54 |
| 212 | Квартира-студия | 16 | 1 | 32.40 | 1 | 18.90 | 2.54 |
| 213 | Квартира-студия | 16 | 1 | 32.30 | 1 | 18.70 | 2.54 |
| 214 | Квартира-студия | 16 | 1 | 27.80 | 1 | 14.40 | 2.54 |
| 215 | Квартира-студия | 16 | 1 | 27.80 | 1 | 14.40 | 2.54 |
| 216 | Квартира-студия | 16 | 1 | 29.40 | 1 | 15.60 | 2.54 |
| 217 | Квартира | 16 | 1 | 39.90 | 1 | 12.00 | 2.54 |
| 218 | Квартира-студия | 16 | 1 | 27.20 | 1 | 14.00 | 2.54 |
| 219 | Квартира-студия | 16 | 1 | 27.30 | 1 | 14.00 | 2.54 |
| 220 | Квартира-студия | 16 | 1 | 27.30 | 1 | 14.00 | 2.54 |
| 221 | Квартира-студия | 16 | 1 | 27.30 | 1 | 14.00 | 2.54 |
| 222 | Квартира-студия | 16 | 1 | 27.30 | 1 | 14.00 | 2.54 |
| 223 | Квартира | 16 | 1 | 53.10 | 2 | 33.30 | 2.54 |
| 224 | Квартира-студия | 17 | 1 | 29.40 | 1 | 15.60 | 2.54 |
| 225 | Квартира-студия | 17 | 1 | 27.80 | 1 | 14.40 | 2.54 |
| 226 | Квартира-студия | 17 | 1 | 27.80 | 1 | 14.40 | 2.54 |
| 227 | Квартира-студия | 17 | 1 | 32.40 | 1 | 18.90 | 2.54 |
| 228 | Квартира-студия | 17 | 1 | 32.30 | 1 | 18.70 | 2.54 |
| 229 | Квартира-студия | 17 | 1 | 27.80 | 1 | 14.40 | 2.54 |
| 230 | Квартира-студия | 17 | 1 | 27.80 | 1 | 14.40 | 2.54 |
| 231 | Квартира-студия | 17 | 1 | 29.40 | 1 | 15.60 | 2.54 |
| 232 | Квартира | 17 | 1 | 39.90 | 1 | 12.00 | 2.54 |

| | | | | | | | |
|-----|-----------------|----|---|-------|---|-------|------|
| 233 | Квартира-студия | 17 | 1 | 27.20 | 1 | 14.00 | 2.54 |
| 234 | Квартира-студия | 17 | 1 | 27.30 | 1 | 14.00 | 2.54 |
| 235 | Квартира-студия | 17 | 1 | 27.30 | 1 | 14.00 | 2.54 |
| 236 | Квартира-студия | 17 | 1 | 27.30 | 1 | 14.00 | 2.54 |
| 237 | Квартира-студия | 17 | 1 | 27.30 | 1 | 14.00 | 2.54 |
| 238 | Квартира | 17 | 1 | 53.10 | 2 | 33.30 | 2.54 |
| 239 | Квартира-студия | 18 | 1 | 29.00 | 1 | 15.60 | 2.54 |
| 240 | Квартира-студия | 18 | 1 | 27.40 | 1 | 14.40 | 2.54 |
| 241 | Квартира-студия | 18 | 1 | 27.40 | 1 | 14.40 | 2.54 |
| 242 | Квартира-студия | 18 | 1 | 32.00 | 1 | 18.90 | 2.54 |
| 243 | Квартира-студия | 18 | 1 | 31.90 | 1 | 18.70 | 2.54 |
| 244 | Квартира-студия | 18 | 1 | 27.40 | 1 | 14.40 | 2.54 |
| 245 | Квартира-студия | 18 | 1 | 27.40 | 1 | 14.40 | 2.54 |
| 246 | Квартира-студия | 18 | 1 | 29.00 | 1 | 15.60 | 2.54 |
| 247 | Квартира | 18 | 1 | 39.60 | 1 | 12.00 | 2.54 |
| 248 | Квартира-студия | 18 | 1 | 27.00 | 1 | 14.00 | 2.54 |
| 249 | Квартира-студия | 18 | 1 | 26.90 | 1 | 14.00 | 2.54 |
| 250 | Квартира-студия | 18 | 1 | 26.90 | 1 | 14.00 | 2.54 |
| 251 | Квартира-студия | 18 | 1 | 26.90 | 1 | 14.00 | 2.54 |
| 252 | Квартира-студия | 18 | 1 | 26.90 | 1 | 14.00 | 2.54 |
| 253 | Квартира | 18 | 1 | 52.90 | 2 | 33.30 | 2.54 |
| 254 | Квартира-студия | 19 | 1 | 29.00 | 1 | 15.60 | 2.54 |
| 255 | Квартира-студия | 19 | 1 | 27.40 | 1 | 14.40 | 2.54 |
| 256 | Квартира-студия | 19 | 1 | 27.40 | 1 | 14.40 | 2.54 |
| 257 | Квартира-студия | 19 | 1 | 32.00 | 1 | 18.90 | 2.54 |
| 258 | Квартира-студия | 19 | 1 | 31.90 | 1 | 18.70 | 2.54 |
| 259 | Квартира-студия | 19 | 1 | 27.40 | 1 | 14.40 | 2.54 |
| 260 | Квартира-студия | 19 | 1 | 27.40 | 1 | 14.40 | 2.54 |
| 261 | Квартира-студия | 19 | 1 | 29.00 | 1 | 15.60 | 2.54 |
| 262 | Квартира | 19 | 1 | 39.60 | 1 | 12.00 | 2.54 |
| 263 | Квартира-студия | 19 | 1 | 27.00 | 1 | 14.00 | 2.54 |
| 264 | Квартира-студия | 19 | 1 | 26.90 | 1 | 14.00 | 2.54 |
| 265 | Квартира-студия | 19 | 1 | 26.90 | 1 | 14.00 | 2.54 |
| 266 | Квартира-студия | 19 | 1 | 26.90 | 1 | 14.00 | 2.54 |
| 267 | Квартира-студия | 19 | 1 | 26.90 | 1 | 14.00 | 2.54 |
| 268 | Квартира | 19 | 1 | 52.90 | 2 | 33.30 | 2.54 |
| 269 | Квартира-студия | 20 | 1 | 29.00 | 1 | 15.60 | 2.54 |
| 270 | Квартира-студия | 20 | 1 | 27.40 | 1 | 14.40 | 2.54 |
| 271 | Квартира-студия | 20 | 1 | 27.40 | 1 | 14.40 | 2.54 |
| 272 | Квартира-студия | 20 | 1 | 32.00 | 1 | 18.90 | 2.54 |
| 273 | Квартира-студия | 20 | 1 | 31.90 | 1 | 18.70 | 2.54 |
| 274 | Квартира-студия | 20 | 1 | 27.40 | 1 | 14.40 | 2.54 |
| 275 | Квартира-студия | 20 | 1 | 27.40 | 1 | 14.40 | 2.54 |

| | | | | | | | |
|-----|-----------------|----|---|-------|---|-------|------|
| 276 | Квартира-студия | 20 | 1 | 29.00 | 1 | 15.60 | 2.54 |
| 277 | Квартира | 20 | 1 | 39.60 | 1 | 12.00 | 2.54 |
| 278 | Квартира-студия | 20 | 1 | 27.00 | 1 | 14.00 | 2.54 |
| 279 | Квартира-студия | 20 | 1 | 26.90 | 1 | 14.00 | 2.54 |
| 280 | Квартира-студия | 20 | 1 | 26.90 | 1 | 14.00 | 2.54 |
| 281 | Квартира-студия | 20 | 1 | 26.90 | 1 | 14.00 | 2.54 |
| 282 | Квартира-студия | 20 | 1 | 26.90 | 1 | 14.00 | 2.54 |
| 283 | Квартира | 20 | 1 | 52.90 | 2 | 33.30 | 2.54 |
| 284 | Квартира-студия | 21 | 1 | 29.00 | 1 | 15.60 | 2.54 |
| 285 | Квартира-студия | 21 | 1 | 27.40 | 1 | 14.40 | 2.54 |
| 286 | Квартира-студия | 21 | 1 | 27.40 | 1 | 14.40 | 2.54 |
| 287 | Квартира-студия | 21 | 1 | 32.00 | 1 | 18.90 | 2.54 |
| 288 | Квартира-студия | 21 | 1 | 31.90 | 1 | 18.70 | 2.54 |
| 289 | Квартира-студия | 21 | 1 | 27.40 | 1 | 14.40 | 2.54 |
| 290 | Квартира-студия | 21 | 1 | 27.40 | 1 | 14.40 | 2.54 |
| 291 | Квартира-студия | 21 | 1 | 29.00 | 1 | 15.60 | 2.54 |
| 292 | Квартира | 21 | 1 | 39.60 | 1 | 12.00 | 2.54 |
| 293 | Квартира-студия | 21 | 1 | 27.00 | 1 | 14.00 | 2.54 |
| 294 | Квартира-студия | 21 | 1 | 26.90 | 1 | 14.00 | 2.54 |
| 295 | Квартира-студия | 21 | 1 | 26.90 | 1 | 14.00 | 2.54 |
| 296 | Квартира-студия | 21 | 1 | 26.90 | 1 | 14.00 | 2.54 |
| 297 | Квартира-студия | 21 | 1 | 26.90 | 1 | 14.00 | 2.54 |
| 298 | Квартира | 21 | 1 | 52.90 | 2 | 33.30 | 2.54 |
| 299 | Квартира-студия | 22 | 1 | 29.00 | 1 | 15.60 | 2.54 |
| 300 | Квартира-студия | 22 | 1 | 27.40 | 1 | 14.40 | 2.54 |
| 301 | Квартира-студия | 22 | 1 | 27.40 | 1 | 14.40 | 2.54 |
| 302 | Квартира-студия | 22 | 1 | 32.00 | 1 | 18.90 | 2.54 |
| 303 | Квартира-студия | 22 | 1 | 31.90 | 1 | 18.70 | 2.54 |
| 304 | Квартира-студия | 22 | 1 | 27.40 | 1 | 14.40 | 2.54 |
| 305 | Квартира-студия | 22 | 1 | 27.40 | 1 | 14.40 | 2.54 |
| 306 | Квартира-студия | 22 | 1 | 29.00 | 1 | 15.60 | 2.54 |
| 307 | Квартира | 22 | 1 | 39.60 | 1 | 12.00 | 2.54 |
| 308 | Квартира-студия | 22 | 1 | 27.00 | 1 | 14.00 | 2.54 |
| 309 | Квартира-студия | 22 | 1 | 26.90 | 1 | 14.00 | 2.54 |
| 310 | Квартира-студия | 22 | 1 | 26.90 | 1 | 14.00 | 2.54 |
| 311 | Квартира-студия | 22 | 1 | 26.90 | 1 | 14.00 | 2.54 |
| 312 | Квартира-студия | 22 | 1 | 26.90 | 1 | 14.00 | 2.54 |
| 313 | Квартира | 22 | 1 | 52.90 | 2 | 33.30 | 2.54 |
| 314 | Квартира-студия | 23 | 1 | 29.00 | 1 | 15.60 | 2.54 |
| 315 | Квартира-студия | 23 | 1 | 27.40 | 1 | 14.40 | 2.54 |
| 316 | Квартира-студия | 23 | 1 | 27.40 | 1 | 14.40 | 2.54 |
| 317 | Квартира-студия | 23 | 1 | 32.00 | 1 | 18.90 | 2.54 |
| 318 | Квартира-студия | 23 | 1 | 31.90 | 1 | 18.70 | 2.54 |

| | | | | | | | |
|-----|-----------------|----|---|-------|---|-------|------|
| 319 | Квартира-студия | 23 | 1 | 27.40 | 1 | 14.40 | 2.54 |
| 320 | Квартира-студия | 23 | 1 | 27.40 | 1 | 14.40 | 2.54 |
| 321 | Квартира-студия | 23 | 1 | 29.00 | 1 | 15.60 | 2.54 |
| 322 | Квартира | 23 | 1 | 39.60 | 1 | 12.00 | 2.54 |
| 323 | Квартира-студия | 23 | 1 | 27.00 | 1 | 14.00 | 2.54 |
| 324 | Квартира-студия | 23 | 1 | 26.90 | 1 | 14.00 | 2.54 |
| 325 | Квартира-студия | 23 | 1 | 26.90 | 1 | 14.00 | 2.54 |
| 326 | Квартира-студия | 23 | 1 | 26.90 | 1 | 14.00 | 2.54 |
| 327 | Квартира-студия | 23 | 1 | 26.90 | 1 | 14.00 | 2.54 |
| 328 | Квартира | 23 | 1 | 52.90 | 2 | 33.30 | 2.54 |
| 329 | Квартира-студия | 24 | 1 | 29.00 | 1 | 15.60 | 2.54 |
| 330 | Квартира-студия | 24 | 1 | 27.40 | 1 | 14.40 | 2.54 |
| 331 | Квартира-студия | 24 | 1 | 27.40 | 1 | 14.40 | 2.54 |
| 332 | Квартира-студия | 24 | 1 | 32.00 | 1 | 18.90 | 2.54 |
| 333 | Квартира-студия | 24 | 1 | 31.90 | 1 | 18.70 | 2.54 |
| 334 | Квартира-студия | 24 | 1 | 27.40 | 1 | 14.40 | 2.54 |
| 335 | Квартира-студия | 24 | 1 | 27.40 | 1 | 14.40 | 2.54 |
| 336 | Квартира-студия | 24 | 1 | 29.00 | 1 | 15.60 | 2.54 |
| 337 | Квартира | 24 | 1 | 39.60 | 1 | 12.00 | 2.54 |
| 338 | Квартира-студия | 24 | 1 | 27.00 | 1 | 14.00 | 2.54 |
| 339 | Квартира-студия | 24 | 1 | 26.90 | 1 | 14.00 | 2.54 |
| 340 | Квартира-студия | 24 | 1 | 26.90 | 1 | 14.00 | 2.54 |
| 341 | Квартира-студия | 24 | 1 | 26.90 | 1 | 14.00 | 2.54 |
| 342 | Квартира-студия | 24 | 1 | 26.90 | 1 | 14.00 | 2.54 |
| 343 | Квартира | 24 | 1 | 52.90 | 2 | 33.30 | 2.54 |

| 15.3 О характеристиках нежилых помещений | | 15.3.1 | | | | | |
|--|-------------------|-------------------|----------------|----------------|-----------------------------------|----------------|---------------------|
| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Площадь (кв.м) | Площадь частей нежилого помещения | | Высота потолков (м) |
| | | | | | Наименование помещения | Площадь (кв.м) | |
| 1 | Нежилое помещение | 1 | 1 | 44.30 | Офисное помещение | 41.10 | 3.34 |
| | | | | | Санитарный узел | 3.20 | |
| 2 | Нежилое помещение | 1 | 1 | 42.30 | Офисное помещение | 38.50 | 3.34 |
| | | | | | Санитарный узел | 3.80 | |
| 3 | Нежилое помещение | 1 | 1 | 57.90 | Офисное помещение | 53.90 | 3.34 |
| | | | | | Санитарный узел | 4.00 | |
| 4 | Нежилое помещение | 1 | 1 | 53.40 | Офисное помещение | 49.40 | 3.34 |
| | | | | | Санитарный узел | 4.00 | |
| 5 | Нежилое помещение | 1 | 1 | 53.40 | Офисное помещение | 49.40 | 3.34 |
| | | | | | Санитарный узел | 4.00 | |
| 6 | Нежилое помещение | 1 | 1 | 59.90 | Офисное помещение | 53.90 | 3.34 |
| | | | | | Санитарный узел | 3.30 | |
| | | | | | Подсобное помещение | 2.70 | |

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования 16.1.1

| № п/п | Вид помещения | Описание места расположения помещения | Назначение помещения | Площадь (кв.м) |
|-------|------------------------------|---------------------------------------|---|----------------|
| 1 | Тамбур | 1 этаж | Для доступа на 1 этаж дома | 4.6 |
| 2 | Тамбур | 1 этаж | Для доступа в лифтовой холл и общую лестницу | 4.3 |
| 3 | Лестничная клетка | 1 этаж | Для доступа на общую лестницу | 20.5 |
| 4 | Лифтовый холл | 1 этаж | Для доступа к лифтам | 47 |
| 5 | Технический коридор | 1 этаж | Для размещения инженерного оборудования и сетей | 67.2 |
| 6 | Тамбур | 1 этаж | Для доступа на 1 этаж дома | 4.6 |
| 7 | Тамбур | 1 этаж | Для доступа в лифтовой холл и общую лестницу | 4.9 |
| 8 | Опорный пункт пожаротушения | 1 этаж | Обеспечение пожарной безопасности | 26.4 |
| 9 | Коридор | 1 этаж | Для доступа в электрощитовую и комнату уборочного инвентаря | 5.3 |
| 10 | Комната уборочного инвентаря | 1 этаж | Для хозяйственных нужд | 4.6 |
| 11 | Электрощитовая | 1 этаж | Обеспечение электроснабжения здания | 7.4 |
| 12 | Техническое помещение | 1 этаж | Для хозяйственных нужд, размещения оборудования | 40.7 |
| 13 | Техническое помещение | 1 этаж | Для хозяйственных нужд | 26 |
| 14 | Техническое помещение | 1 этаж | Для хозяйственных нужд, размещения оборудования | 30 |
| 15 | Техническое помещение | 1 этаж | Для хозяйственных нужд, размещения оборудования | 4.4 |
| 16 | Лестничная клетка | 2 этаж | Для доступа на общую лестницу | 26.2 |
| 17 | Лестничная клетка | 2 этаж | Для доступа на общую лестницу и в лифтовой холл | 16 |
| 18 | Лифтовый холл | 2 этаж | Для доступа к лифтам | 48.5 |
| 19 | Коридор | 2 этаж | Для доступа к квартирам | 19.4 |
| 20 | Коридор | 2 этаж | Для доступа к квартирам | 25.1 |
| 21 | Колясочная | 2 этаж | Для хранения детских колясок, велосипедов | 30.6 |
| 22 | Коридор | 2 этаж | Для доступа к квартирам | 28.8 |
| 23 | Лестничная клетка | 3 этаж | Для доступа на общую лестницу и в лифтовой холл | 16 |
| 24 | Лифтовый холл | 3 этаж | Для доступа к лифтам | 48.5 |
| 25 | Коридор | 3 этаж | Для доступа к квартирам | 19.4 |
| 26 | Коридор | 3 этаж | Для доступа к квартирам | 25.1 |
| 27 | Коридор | 3 этаж | Для доступа к квартирам | 28.8 |
| 28 | Лестничная клетка | 4 этаж | Для доступа на общую лестницу и в лифтовой холл | 16 |
| 29 | Лифтовый холл | 4 этаж | Для доступа к лифтам | 48.5 |
| 30 | Коридор | 4 этаж | Для доступа к квартирам | 19.4 |
| 31 | Коридор | 4 этаж | Для доступа к квартирам | 25.1 |
| 32 | Коридор | 4 этаж | Для доступа к квартирам | 28.8 |
| 33 | Лестничная клетка | 5 этаж | Для доступа на общую лестницу и в лифтовой холл | 16 |
| 34 | Лифтовый холл | 5 этаж | Для доступа к лифтам | 48.5 |
| 35 | Коридор | 5 этаж | Для доступа к квартирам | 19.4 |
| 36 | Коридор | 5 этаж | Для доступа к квартирам | 25.1 |
| 37 | Коридор | 5 этаж | Для доступа к квартирам | 28.8 |
| 38 | Лестничная клетка | 6 этаж | Для доступа на общую лестницу и в лифтовой холл | 16 |
| 39 | Лифтовый холл | 6 этаж | Для доступа к лифтам | 48.5 |

| | | | | |
|----|-------------------|---------|---|------|
| 40 | Коридор | 6 этаж | Для доступа к квартирам | 19.4 |
| 41 | Коридор | 6 этаж | Для доступа к квартирам | 25.1 |
| 42 | Коридор | 6 этаж | Для доступа к квартирам | 28.8 |
| 43 | Лестничная клетка | 7 этаж | Для доступа на общую лестницу и в лифтовой холл | 16 |
| 44 | Лифтовый холл | 7 этаж | Для доступа к лифтам | 48.5 |
| 45 | Коридор | 7 этаж | Для доступа к квартирам | 19.4 |
| 46 | Коридор | 7 этаж | Для доступа к квартирам | 25.1 |
| 47 | Коридор | 7 этаж | Для доступа к квартирам | 28.8 |
| 48 | Лестничная клетка | 8 этаж | Для доступа на общую лестницу и в лифтовой холл | 16 |
| 49 | Лифтовый холл | 8 этаж | Для доступа к лифтам | 48.5 |
| 50 | Коридор | 8 этаж | Для доступа к квартирам | 19.4 |
| 51 | Коридор | 8 этаж | Для доступа к квартирам | 25.1 |
| 52 | Коридор | 8 этаж | Для доступа к квартирам | 28.8 |
| 53 | Лестничная клетка | 9 этаж | Для доступа на общую лестницу и в лифтовой холл | 16 |
| 54 | Лифтовый холл | 9 этаж | Для доступа к лифтам | 48.5 |
| 55 | Коридор | 9 этаж | Для доступа к квартирам | 19.4 |
| 56 | Коридор | 9 этаж | Для доступа к квартирам | 25.1 |
| 57 | Коридор | 9 этаж | Для доступа к квартирам | 28.8 |
| 58 | Лестничная клетка | 10 этаж | Для доступа на общую лестницу и в лифтовой холл | 16 |
| 59 | Лифтовый холл | 10 этаж | Для доступа к лифтам | 48.5 |
| 60 | Коридор | 10 этаж | Для доступа к квартирам | 19.4 |
| 61 | Коридор | 10 этаж | Для доступа к квартирам | 25.1 |
| 62 | Коридор | 10 этаж | Для доступа к квартирам | 28.8 |
| 63 | Лестничная клетка | 11 этаж | Для доступа на общую лестницу и в лифтовой холл | 16 |
| 64 | Лифтовый холл | 11 этаж | Для доступа к лифтам | 48.5 |
| 65 | Коридор | 11 этаж | Для доступа к квартирам | 19.4 |
| 66 | Коридор | 11 этаж | Для доступа к квартирам | 25.1 |
| 67 | Коридор | 11 этаж | Для доступа к квартирам | 28.8 |
| 68 | Лестничная клетка | 12 этаж | Для доступа на общую лестницу и в лифтовой холл | 16 |
| 69 | Лифтовый холл | 12 этаж | Для доступа к лифтам | 48.5 |
| 70 | Коридор | 12 этаж | Для доступа к квартирам | 19.4 |
| 71 | Коридор | 12 этаж | Для доступа к квартирам | 25.1 |
| 72 | Коридор | 12 этаж | Для доступа к квартирам | 28.8 |
| 73 | Лестничная клетка | 13 этаж | Для доступа на общую лестницу и в лифтовой холл | 16 |
| 74 | Лифтовый холл | 13 этаж | Для доступа к лифтам | 48.5 |
| 75 | Коридор | 13 этаж | Для доступа к квартирам | 19.4 |
| 76 | Коридор | 13 этаж | Для доступа к квартирам | 25.1 |
| 77 | Коридор | 13 этаж | Для доступа к квартирам | 28.8 |
| 78 | Лестничная клетка | 14 этаж | Для доступа на общую лестницу и в лифтовой холл | 16 |
| 79 | Лифтовый холл | 14 этаж | Для доступа к лифтам | 48.5 |
| 80 | Коридор | 14 этаж | Для доступа к квартирам | 19.4 |
| 81 | Коридор | 14 этаж | Для доступа к квартирам | 25.1 |
| 82 | Коридор | 14 этаж | Для доступа к квартирам | 28.8 |

| | | | | |
|-----|-------------------|---------|---|------|
| 83 | Лестничная клетка | 15 этаж | Для доступа на общую лестницу и в лифтовой холл | 16 |
| 84 | Лифтовый холл | 15 этаж | Для доступа к лифтам | 48.5 |
| 85 | Коридор | 15 этаж | Для доступа к квартирам | 19.4 |
| 86 | Коридор | 15 этаж | Для доступа к квартирам | 25.1 |
| 87 | Коридор | 15 этаж | Для доступа к квартирам | 28.8 |
| 88 | Лестничная клетка | 16 этаж | Для доступа на общую лестницу и в лифтовой холл | 16 |
| 89 | Лифтовый холл | 16 этаж | Для доступа к лифтам | 48.5 |
| 90 | Коридор | 16 этаж | Для доступа к квартирам | 19.4 |
| 91 | Коридор | 16 этаж | Для доступа к квартирам | 25.1 |
| 92 | Коридор | 16 этаж | Для доступа к квартирам | 28.8 |
| 93 | Лестничная клетка | 17 этаж | Для доступа на общую лестницу и в лифтовой холл | 16 |
| 94 | Лифтовый холл | 17 этаж | Для доступа к лифтам | 48.5 |
| 95 | Коридор | 17 этаж | Для доступа к квартирам | 19.4 |
| 96 | Коридор | 17 этаж | Для доступа к квартирам | 25.1 |
| 97 | Коридор | 17 этаж | Для доступа к квартирам | 28.8 |
| 98 | Лестничная клетка | 18 этаж | Для доступа на общую лестницу и в лифтовой холл | 16 |
| 99 | Лифтовый холл | 18 этаж | Для доступа к лифтам | 48.5 |
| 100 | Коридор | 18 этаж | Для доступа к квартирам | 19.4 |
| 101 | Коридор | 18 этаж | Для доступа к квартирам | 25.1 |
| 102 | Коридор | 18 этаж | Для доступа к квартирам | 28.8 |
| 103 | Лестничная клетка | 19 этаж | Для доступа на общую лестницу и в лифтовой холл | 16 |
| 104 | Лифтовый холл | 19 этаж | Для доступа к лифтам | 48.5 |
| 105 | Коридор | 19 этаж | Для доступа к квартирам | 19.4 |
| 106 | Коридор | 19 этаж | Для доступа к квартирам | 25.1 |
| 107 | Коридор | 19 этаж | Для доступа к квартирам | 28.8 |
| 108 | Лестничная клетка | 20 этаж | Для доступа на общую лестницу и в лифтовой холл | 16 |
| 109 | Лифтовый холл | 20 этаж | Для доступа к лифтам | 48.5 |
| 110 | Коридор | 20 этаж | Для доступа к квартирам | 19.4 |
| 111 | Коридор | 20 этаж | Для доступа к квартирам | 25.1 |
| 112 | Коридор | 20 этаж | Для доступа к квартирам | 28.8 |
| 113 | Лестничная клетка | 21 этаж | Для доступа на общую лестницу и в лифтовой холл | 16 |
| 114 | Лифтовый холл | 21 этаж | Для доступа к лифтам | 48.5 |
| 115 | Коридор | 21 этаж | Для доступа к квартирам | 19.4 |
| 116 | Коридор | 21 этаж | Для доступа к квартирам | 25.1 |
| 117 | Коридор | 21 этаж | Для доступа к квартирам | 28.8 |
| 118 | Лестничная клетка | 22 этаж | Для доступа на общую лестницу и в лифтовой холл | 16 |
| 119 | Лифтовый холл | 22 этаж | Для доступа к лифтам | 48.5 |
| 120 | Коридор | 22 этаж | Для доступа к квартирам | 19.4 |
| 121 | Коридор | 22 этаж | Для доступа к квартирам | 25.1 |
| 122 | Коридор | 22 этаж | Для доступа к квартирам | 28.8 |
| 123 | Лестничная клетка | 23 этаж | Для доступа на общую лестницу и в лифтовой холл | 16 |
| 124 | Лифтовый холл | 23 этаж | Для доступа к лифтам | 48.5 |
| 125 | Коридор | 23 этаж | Для доступа к квартирам | 19.4 |

| | | | | |
|-----|-----------------------|------------------|---|-------|
| 126 | Коридор | 23 этаж | Для доступа к квартирам | 25.1 |
| 127 | Коридор | 23 этаж | Для доступа к квартирам | 28.8 |
| 128 | Лестничная клетка | 24 этаж | Для доступа на общую лестницу и в лифтовой холл | 16 |
| 129 | Лифтовый холл | 24 этаж | Для доступа к лифтам | 48.5 |
| 130 | Коридор | 24 этаж | Для доступа к квартирам | 19.4 |
| 131 | Коридор | 24 этаж | Для доступа к квартирам | 25.1 |
| 132 | Коридор | 24 этаж | Для доступа к квартирам | 28.8 |
| 133 | Лестничная клетка | Технический этаж | Для доступа на технический этаж | 16 |
| 134 | Лестничная клетка | Технический этаж | Для доступа на технический этаж | 20.4 |
| 135 | Лестничная клетка | Технический этаж | Для доступа к машинному помещению | 20.4 |
| 136 | Техническое помещение | Технический этаж | Для хозяйственных нужд | 295.7 |
| 137 | Техническое помещение | Технический этаж | Для хозяйственных нужд | 281.4 |
| 138 | Машинное помещение | Технический этаж | Для обеспечения работы лифтов | 52.1 |

| | | | | |
|---|--------|--|--|--|
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме | 16.2.1 | | | |
|---|--------|--|--|--|

| № п/п | Описание места расположения | Вид оборудования | Назначение |
|-------|---|---|--|
| 1. | Внутри здания (межэтажные лифтовые шахты, машинное помещение на техническом этаже) | Лифты: пассажирские – 2 штуки, грузовые – 2 штуки, лифтовое оборудование | Подъём/спуск пассажиров |
| 2. | Внутри здания (технические помещения на 1 этаже, другие помещения общего пользования, жилые и нежилые помещения 1 – 24 этажей, технический этаж), на кровле | Система пожарной сигнализации, пожаротушения, в т.ч. противопожарный водопровод, пожарные гидранты на водопроводной сети, противопожарная насосная установка, пожарные краны и шланги в лифтовых холлах, жилых и нежилых помещениях | Обеспечение пожарной безопасности объекта |
| 3. | Внутри здания (электрощитовая на 1 этаже, 1 – 24 этажи) | Электрооборудование, в т.ч. вводно-распределительное устройство, этажные щитки (со слаботочным отсеком), электрические счётчики для общедомовых нужд, рабочее, ремонтное, аварийное и эвакуационное освещение | Обеспечение электроснабжения дома, освещения мест общего пользования, учёта потребления электроэнергии |
| 4. | Внутри здания (тепловой пункт в технических помещениях на 1 этаже, 1 – 24 этажи, технический этаж) | Оборудование системы отопления, в т.ч. узлы учёта тепла, поэтажные счётчики, теплообменники с циркуляционными насосами и расширительными баками, трубопроводы систем отопления | Обеспечение теплоснабжения дома и учёта теплоносителя |
| 5. | Внутри здания (насосная в технических помещениях на 1 этаже, тепловой пункт на 1 этаже, 1 – 24 этажи, технический этаж), по периметру здания | Оборудование системы водоснабжения, в т.ч. насосная установка, водомерные узлы, внутренние сети хозяйственно-питьевого водопровода, водоподогреватели, циркуляционная система горячего водопровода, внутренние сети горячего водопровода, этажные распределительные шкафы, поливочные краны | Обеспечение холодного и горячего водоснабжения дома и учёта водопотребления |
| 6. | Внутри здания (насосная в технических помещениях на 1 этаже, 1 – 24 этажи, технический этаж) | Оборудование системы водоотведения, в т.ч. самотечные сети бытовой канализации, система внутренних водостоков, напорная канализация | Обеспечение водоотведения из дома |
| 7. | Внутри здания (1 – 24 этажи, венткамеры на техническом этаже), на кровле | Оборудование системы приточно-вытяжной и противодымной вентиляции, в т.ч. воздухопроводы, вентиляционные шахты, канальные вентиляторы, канальный нагреватель | Вентиляция помещений дома, удаление дыма и теплоизбытков |
| 8. | В земле в границах земельного участка под домом | Внутриплощадные наружные сети дождевой канализации | Отвод дождевых и талых вод с придомовой территории |
| 9. | На кровле дома | Внутренний водосток, в т.ч. водосточные воронки с электрообогревом, выпуски водостока | Отвод дождевых и талых вод с кровли |

| | | | |
|---|---|---|---|
| 10. | В земле в границах земельного участка под домом | Система заземления: ГЗЩ, контуры заземления | Заземление |
| 11. | На кровле дома, спуск по периметру дома | Молниеприёмная сетка с токоотводами | Защита от разрядов молнии |
| 12. | Внутри дома (слаботочные отсеки этажных щитков, места общего пользования) | Сети телефонизации, домофонной связи, в т.ч. кабельная канализация | Обеспечение проводной телефонной связи, телематической связи, функционирования домофона |
| 13. | На кровле дома, внутри дома (слаботочные отсеки этажных щитков) | Система коллективного приёма телевидения, в т.ч. телеантенна, головная станция, кабельная разводка | Обеспечение приёма телевидения |
| 17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства | | | |
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности | |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2019 г. | |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности | |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2019 г. | |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности | |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2020 г. | |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности | |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2020 г. | |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости | |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2021 г. | |
| 17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты» | 17.2.1 | Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 28.02.2022 | |
| | 17.2.2 | Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 28.02.2022 | |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | | | |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства | 18.1.1 | Планируемая стоимость строительства: 604 050 000 руб. | |

| | | |
|---|----------|---|
| 18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» | 18.2.1 | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории: |
| | 18.2.1.1 | Размер платежа по договору о развитии застроенной территории: |
| | 18.2.2 | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории: |
| | 18.2.2.1 | Размер платежа по договору о комплексном освоении территории: |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | | |
| 19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве | 19.1.1 | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Не применяется застройщиком |
| | 19.1.2 | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 72:23:220002:2785 |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу | 19.2.1 | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: |
| | 19.2.2 | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: |
| | 19.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | 19.3.1 | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Да |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет | 19.4.1 | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет: Организационно-правовая форма: Публичное акционерное общество |
| | | Наименование банка: ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ - ЗАПАДНО-СИБИРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ №8647 |
| | 19.4.2 | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке: |
| | | Номер расчетного счета: 40702810767100025284 |
| | | Корреспондентский счет: 30101810800000000651 |
| | | БИК: 047102651 |
| | | ИНН: 7707083893 |

| | | |
|--|--------------|---|
| | | КПП: 720302020 |
| | | ОГРН: 1027700132195 |
| | | ОКПО: 09268402 |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств | 19.5.1 | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Расчетный счет |
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе) | 19.6.1 | О целевом кредите (целевом займе): |
| | 19.6.1.1 | Организационно-правовая форма кредитора: |
| | 19.6.1.2 | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: |
| | 19.6.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: |
| | 19.6.1.4 | Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: |
| | 19.6.1.5 | Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: |
| | 19.6.1.6 | Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: |
| | 19.6.1.7 | Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): |
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1 | О количестве договоров участия в долевом строительстве: |
| | 19.7.1.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.1.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 |
| | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 342 |
| | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.1.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 |
| | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 6 |
| | 19.7.1.1.3 | Машино-места: |

| | | |
|--|--------------|---|
| | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 |
| | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.2 | О площади объектов долевого строительства: |
| | 19.7.2.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.2.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 10 599,7 м2 |
| | 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 311,2 м2 |
| | 19.7.2.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| | 19.7.3 | О цене договоров участия в долевом строительстве: |
| | 19.7.3.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.3.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб. |

| | | |
|--|--------------|---|
| | 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 698 033 000 руб. |
| | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 21 700 000 руб. |
| | 19.7.3.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| 20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства | | |
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки: |
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: |
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: |
| | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: |
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств: |
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: |
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: |
| 21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика | | |
| 21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика | 21.1.1 | Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 800 000 000 руб. |
| 22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и основной суммы долга по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору | | |

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства стандартного жилья, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ, «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору

22.1.1

Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
Нет

23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте

| | | |
|--------------------------------|--------|---|
| 23.1 Иная информация о проекте | 23.1.1 | Иная информация о проекте: В разрешение на строительство (гр.11.1 проектной декларации) внесены изменения распоряжениями Администрации города Тюмени от 08.11.2018 №961, от 25.04.2019 №284, от 25.04.2019 №285.Орган, выдающий заключение о соответствии застройщика и проектной декларации требованиям, установленным частями 1.1 и 2 статьи 3, статьями 20 и 21 Федерального закона от 30.12.2014 №214-ФЗ:Главное управление строительства Тюменской области.Дата и номер заключения:08.05.2019 № 48-ДС.Дата государственной регистрации первого договора участия в долевом строительстве:29.05.2019.Максимальная высота многоквартирного дома, предусмотренная градостроительным регламентом (гр.13.2.3 проектной декларации):25 надземных этажей (в метрических единицах не установлена).В подразделе 15.2 проектной декларации в качестве квартир-студий указаны квартиры, в которых единственная жилая комната объединена с кухней.В двухкомнатных квартирах 8, 13, 28, 43, 58, 73, 88, 103, 118, 133, 148, 163, 178, 193, 208, 223, 238, 253, 268, 283, 298, 313, 328, 343 одна комната соединена с кухней-нишей |
|--------------------------------|--------|---|

24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию

| | | |
|--|--------|--|
| 24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию | 24.1.1 | |
|--|--------|--|

| № | Дата | Наименование раздела проектной документации | Описание изменений |
|---|------------|--|--|
| 1 | 01.12.2018 | Раздел 1 «Пояснительная записка», раздел 3 «Архитектурные решения», раздел 4 «Конструктивные и объемно-планировочные решения», раздел 5 «Сведения об инженерном оборудовании, о сетях инженерно-технического обеспечения, перечень инженерно-технических мероприятий, содержание технологических решений» (подразделы «Система электроснабжения», «Система водоснабжения», «Система водоотведения», «Отопление, вентиляция и кондиционирование воздуха, тепловые сети»), раздел 10(1) «Мероприятия по обеспечению соблюдения требований энергетической эффективности и требований оснащенности зданий, строений и сооружений приборами учета используемых энергетических ресурсов» | Корректировка раздела «Архитектурные решения» заключается в изменении планировочных решений нежилых помещений 1-го этажа (перенос санитарного узла), изменении планировочных решений квартир на всех этажах (увеличение площадей кухонной зоны), корректировке технико-экономических показателей здания (общей площади квартир и нежилых помещений). Корректировка других разделов проектной документации заключается в изменении планировочных решений в соответствии с изменениями раздела «Архитектурные решения» |
| 2 | 25.03.2019 | Раздел 1 «Пояснительная записка», раздел 2 «Схема планировочной организации земельного участка» | Изменения связаны с уточнением границ земельного участка (образованием земельного участка с кадастровым номером 72:23:0220002:2785 в результате раздела исходного земельного участка с кадастровым номером 72:23:0220002:2401). Схема планировочной организации земельного участка приведена в соответствие с градостроительным планом земельного участка № RU72304000-0500 от 22.03.2019 (впоследствии выдан градостроительный план № RU72304000-0848 от 19.04.2019) |

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 825085197782297397397879694413892336291

Владелец: ООО "ТСЗ", Колегов Дмитрий Анатольевич, Тюмень

Действителен: с 19.08.2020 по 12.09.2021