

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

г. Пермь, ул. Героев Хасана, 116 ЖК "Арсенал"

№ 59-000270 по состоянию на 30.04.2019

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройки, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройки, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "СТРОИТЕЛЬНО-МОНТАЖНОЕ УПРАВЛЕНИЕ № 3 САТУРН-Р"
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: "СМУ № 3 САТУРН-Р"
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 614000
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: Пермский край
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: Город
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Пермь
	1.2.6	Элемент дорожно-уличной сети: Улица
	1.2.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Куйбышева
	1.2.8	1.2.8 Тип здания (сооружения): Дом: 37;
	1.2.9	1.2.9 Тип помещений: Офис: 702;
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт
	1.3.2	Рабочее время: с 09:00 по 18:00
1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: +7(342)238-55-20

	1.4.2	Адрес электронной почты: an@saturn-r.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта: www.saturn-r-realty.ru
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия: Кирюхин
	1.5.2	Имя: Николай
	1.5.3	Отчество (при наличии): Антонович
	1.5.4	Наименование должности: директор
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика: Сатурн-Р; Сатурн-Р недвижимость
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика: 5902824397
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1055900211311
	2.1.3	Год регистрации: 2005
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества (при наличии) физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах (с указанием фамилии, имени, отчества (при наличии), которые в конечном счете косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика		
3.1 Об учредителе — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Пермавтоучкомбинат
	3.1.3	Индивидуальный номер налогоплательщика: 5902041283
	3.1.4	Голосов в органе управления: 99,9 %
3.4 О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика	3.4.1	Фамилия: Репин

	3.4.2	Имя: Александр
	3.4.3	Отчество (при наличии): Анатольевич
	3.4.4	Гражданство: РФ
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 100 %
	3.4.6	СНИЛС: 077-067-460 86
	3.4.7	ИНН: 590200032096
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: владеет 100 % долей в уставном капитале ООО "Пермавтоучкомбинат", владеющем 99,99 % долей в уставном капитале ООО "СМУ № 3 Сатурн-Р"

04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию

4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: жилой дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: край Пермский
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Пермь
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Уинская
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 15 ; Корпус: а ;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 3 квартал 2016 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 19.07.2016
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 59-RU90303000-239-2014

	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Департамент градостроительства и архитектуры Администрации города Перми
4.1 (2) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: жилой дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: край Пермский
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Пермь
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Крылова
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 17;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: ЖК "Данилиха"
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2017 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 19.12.2017
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 59-RU90303000-106-2016
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Департамент градостроительства и архитектуры Администрации города Перми
4.1 (3) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: жилой дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: край Пермский
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Пермь

	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Крылова
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 15;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: ЖК "Данилиха"
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2017 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 22.12.2017
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 59-RU90303000-106-2016/1
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Департамент градостроительства и архитектуры Администрации города Перми
4.1 (4) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: жилой дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: край Пермский
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Пермь
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Фрезеровщиков
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 94;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: ЖК "Красная горка"
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2016 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 29.12.2016
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 59-RU90303000-288-2014
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Департамент градостроительства и архитектуры Администрации города Перми

4.1 (5) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: жилой дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: край Пермский
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Пермь
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Крылова
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 15 ; Корпус: а ;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: ЖК "Данилиха"
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2017 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 29.12.2017
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 59-RU90303000-235-2016
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Департамент градостроительства и архитектуры Администрации города Перми
4.1 (6) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: жилой дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: край Пермский
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Пермь
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: ул

	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Полевая
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 5;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: ЖК "Данилиха"
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2017 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 29.12.2017
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 59-RU90303000-403-2017
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Департамент градостроительства и архитектуры Администрации города Перми
4.1 (7) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: жилой дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: край Пермский
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Пермь
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Полевая
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 7;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: ЖК "Данилиха"
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2016 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 30.12.2016
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 59-RU90303000-28-2016
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Департамент градостроительства и архитектуры Администрации города Перми

4.1 (8) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: жилой дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: край Пермский
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Пермь
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Полевая
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 10;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: ЖК "Данилиха"
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 2 квартал 2017 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 14.04.2017
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 59-RU90303000-235-2015-0
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Департамент градостроительства и архитектуры Администрации города Перми
4.1 (9) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: жилой дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: край Пермский
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Пермь
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: ул

	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Красные Казармы
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 68;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: ЖК "Арсенал"
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2018 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 07.12.2018
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 59-RU90303000-543-2016
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Департамент градостроительства и архитектуры Администрации города Перми
4.1 (10) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: жилой дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: край Пермский
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Пермь
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Героев Хасана
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 11; Корпус: Б;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: ЖК "Арсенал"
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2018 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 29.12.2018
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 59-RU90303000-777-2017
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Департамент градостроительства и архитектуры Администрации города Перми

4.1 (11) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: жилой дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: край Пермский
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Пермь
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Героев Хасана
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 11 ; Корпус: Б ;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: ЖК "Арсенал"
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2018 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 29.12.2018
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 59-RU90303000-777-2017
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Департамент градостроительства и архитектуры Администрации города Перми
4.1 (12) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: жилой дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: край Пермский
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Пермь
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: ул

	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Красные Казармы
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 67;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: ЖК "Арсенал"
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2018 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 29.12.2018
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 59-RU90303000-441-2016
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Департамент градостроительства и архитектуры Администрации города Перми
4.1 (13) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: жилой дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: край Пермский
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Пермь
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Красные Казармы
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 64;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: ЖК "Арсенал"
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2018 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 29.12.2018
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 59-RU90303000-453-2017
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Департамент градостроительства и архитектуры Администрации города Перми

05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства

5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: Союз строителей «Западуралстрой»
---	-------	--

	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик: 5902194850
--	-------	---

	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: 0389,02-2014-5902824397-С-082
--	-------	---

	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам: 02.02.2016
--	-------	---

	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик: Саморегулируемая организация
--	-------	--

5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
---	-------	---

	5.2.2	Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
--	-------	--

06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату

6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 31.03.2019
---	-------	---

	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 1 181 201 тыс. руб.
--	-------	--

	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 1 144 877 тыс. руб.
--	-------	--

	6.1.3	Расшифровка размера задолженности:
--	-------	------------------------------------

	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 602 169 тыс. руб.
--	-------	---

	6.1.4	Расшифровка размера задолженности:
--	-------	------------------------------------

07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»

7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям: Соответствует
	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика: Не проводятся
	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика: Отсутствует
	7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица - застройщика: Отсутствует
	7.1.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствует
	7.1.6	В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствует
	7.1.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного и исполнительного органа юридического лица): Отсутствует

	7.1.8	Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеет силу вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах; за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: Отсутствует
	7.1.9	Заявление об обжаловании указанных в п. 7.1.8 недоимки, задолженности и застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Решение по указанному в п. 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Отсутствует
	7.1.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Не применялись
08 Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике		
8.1 Информация о застройщике	8.1.1	Информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в пределах одного разрешения на строительство:
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: Пермский край
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: Город

	9.2.5	Наименование населенного пункта: Пермь
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте: Свердловский
	9.2.8	Вид обозначения улицы: Улица
	9.2.9	Наименование улицы: Героев Хасана
	9.2.10	Дом: 11
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус: б
	9.2.13	Ст роение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса: г. Пермь, Свердловский район, г . Пермь, ул. Героев Хасана, 116
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 26
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 26
	9.2.20	Общая площадь объекта: 19266,97 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: со сборно-монолитным железобетонным каркасом и стенами из крупных каменных блоков и панелей
	9.2.22	Материал перекрыт ий: Сборно-монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффект ивности: В
	9.2.24	Сейсмост ойкост ь: В соответствии с СП 14.13330.2014 (Строительство в сейсмических зонах СНиП II-7-81) сейсмическая опасность класса А -; сейсмическая опасность класса В -; сейсмическая опасность класса С 7 баллов.
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 13116,49 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 804,57 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 13921,06 м2

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: "ПРОГРЕСС"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 5904200450
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Акционерное общество
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: "Верхнекамский трест инженерно-строительных изысканий"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 5904001670
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью

	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "Арт-проект Сатурн-Р"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 5902824414
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 13.10.2017
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 76-2-1-3-0231-17
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: "Верхне-Волжский Институт Строительной Экспертизы и Консалтинга"
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7604268162
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 27.12.2017
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 76-2-1-2-0869-17
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: "Верхне-Волжский Институт Строительной Экспертизы и Консалтинга"
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7604268162
10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации

	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 06.12.2018
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 76-2-1-2-1357-18
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: "Верхне-Волжский Институт Строительной Экспертизы и Консалтинга"
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7604268162
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: ЖК "Арсенал"
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 59-RU90303000-777-2017/1
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 19.03.2018
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 03.04.2020
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Департамент градостроительства и архитектуры Администрации города Перми
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 59-RU90303000-777-2017/2
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 19.12.2018
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство : 03.04.2020
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Департамент градостроительства и архитектуры Администрации города Перми

12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право собственности
	12.1.2	Вид договора: Договор купли-продажи недвижимого имущества
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: без номера
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 12.12.2014
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 13.01.2015
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка: Общество с ограниченной ответственностью
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы: "Строительно-монтажное управление № 3 Сатурн-Р"
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: 5902824397
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 59:01:4410269:6132
	12.3.2	Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения): 4975
13 О планируемых элементах благоустройства территории		

13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: • проезд и тротуары асфальтобетонные ; • отмостка ; • площадка игровая детская с газонным покрытием ; • площадка для занятия физкультурой с асфальтовым покрытием ; • площадка для отдыха взрослых ; • площадка для мусороконтейнеров .
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест): Парковка для временного хранения автомобилей на 41 м/место, в том числе 4 м/места для МГН. Остальные места (постоянного хранения) предполагается разместить в многоуровневом паркинге на 500 м/мест, строительство которого предусмотрено до 2022 г. (стр. 36 Положительного заключения экспертизы № 76-2-1-3-0231-17). До сдачи в эксплуатацию многоуровневого паркинга постоянное хранение автомобилей выполнено на земельном участке с кадастровым номером 59:01:4410269:6337 для расположения 54 м/мест. Данный земельный участок не будет передан в общую долевую собственность.
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): Дворовое пространство, включающее в себя детскую игровую площадку, физкультурную площадку и площадку отдыха взрослого населения, расположено с южной стороны от жилого дома. Площадки оборудованы игровыми и спортивными малыми архитектурными формами, а также лавками и урнами.
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): Площадка для мусороконтейнеров расположена в южной части участка, выполнена с твердым асфальтобетонным покрытием, ограждена с трех сторон профлистами на стойках. Площадка обеспечивает удобный подъезд для машин спецтехники.
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Газон обыкновенный по грунту, газон подготовкой почвы слоем 0,15 м, спирея японская, береза.
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: В целях создания благоприятной среды для передвижения маломобильных групп населения на придомовой территории предусмотрено: пешеходные дорожки и тротуары с твердым покрытием шириной 1,5 м и нормативными уклонами. Для удобства съезда техники МГН с тротуара на проезжую часть предусмотрено понижение бортового камня до 1,5 см. На территории жилого дома предусмотрено 4 м/места для инвалидов-колясочников (места временного хранения).
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Технические условия № 5961 от 26.06.2017 г. рег.№ 715 сроком действия 3 года (до 26.06.2020 г.) выданы МУП НО «ГОРСВЕТ».
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: отсутствуют
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сетям инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: «Межрегиональная распределительная сетевая компания Урала» - филиал «Пермэнерго»
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6671163413
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 28.06.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 84-ТУ-00747
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 12.07.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 48907,61 р.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: «Пермская сетевая компания»
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5904176536
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 03.08.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 510191-03-10/881
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 03.08.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3580035,19 р.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: «Новая городская инфраструктура Прикамья»
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5902817382

	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: 14.08.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: 110-13459
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: 14.08.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети и инженерно-технического обеспечения: 3126918,03 р.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети и инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети и инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: «Новая городская инфраструктура Прикамья»
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети и инженерно-технического обеспечения: 5902817382
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: 14.08.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: 110-13459
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: 14.08.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети и инженерно-технического обеспечения: 33252743,64 р.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: «Ростелеком»
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: «Ростелеком»

	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Унитарное предприятие
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "Российская телевизионная и радиовещательная сеть" филиал "Пермский краевой радиотелевизионный передающий центр"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7717127211
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: диспетчеризация лифтов
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "Лифт-групп"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 5902000350

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 238
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 3
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 3
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1	

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Кол-во комнат
1	жилое	2	1	78.30	3
2	жилое	2	1	46.03	2
3	жилое	2	1	45.77	2
4	жилое	2	1	55.31	2

5	жилое	2	1	44.49	1
6	жилое	2	1	44.49	1
7	жилое	2	1	55.31	2
8	жилое	2	1	45.77	1
9	жилое	2	1	46.01	1
10	жилое	2	1	81.32	3
11	жилое	3	1	78.49	3
12	жилое	3	1	46.13	2
13	жилое	3	1	45.87	2
14	жилое	3	1	55.50	2
15	жилое	3	1	44.59	1
16	жилое	3	1	44.59	1
17	жилое	3	1	55.50	2
18	жилое	3	1	45.87	1
19	жилое	3	1	46.11	1
20	жилое	3	1	81.51	3
21	жилое	4	1	78.49	3
32	жилое	5	1	46.13	2
22	жилое	4	1	45.87	2
23	жилое	4	1	55.50	2
24	жилое	4	1	44.59	2
25	жилое	4	1	44.59	1
26	жилое	4	1	55.50	1
27	жилое	4	1	45.87	2
28	жилое	4	1	46.11	1
29	жилое	4	1	81.51	1
30	жилое	4	1	78.50	3
31	жилое	5	1	46.15	3
33	жилое	5	1	45.84	2
34	жилое	5	1	55.61	2
35	жилое	5	1	44.65	1
36	жилое	5	1	44.65	1
37	жилое	5	1	55.61	2
38	жилое	5	1	45.84	1
39	жилое	5	1	46.15	1
40	жилое	5	1	81.54	3
41	жилое	6	1	78.50	3
42	жилое	6	1	46.15	2
43	жилое	6	1	45.84	2
44	жилое	6	1	55.61	2
45	жилое	6	1	44.65	1
46	жилое	6	1	44.65	1
47	жилое	6	1	55.61	2

48	жилое	6	1	45.84	1
49	жилое	6	1	46.15	1
50	жилое	6	1	81.54	3
51	жилое	7	1	78.50	3
52	жилое	7	1	46.15	2
53	жилое	7	1	45.84	2
54	жилое	7	1	55.61	2
55	жилое	7	1	44.65	1
56	жилое	7	1	44.65	1
57	жилое	7	1	55.61	2
58	жилое	7	1	45.84	1
59	жилое	7	1	46.15	1
60	жилое	7	1	81.54	3
61	жилое	8	1	78.71	3
62	жилое	8	1	46.24	2
63	жилое	8	1	45.89	2
64	жилое	8	1	55.70	2
65	жилое	8	1	44.70	1
66	жилое	8	1	44.70	1
67	жилое	8	1	55.70	2
68	жилое	8	1	45.89	1
69	жилое	8	1	46.20	1
70	жилое	8	1	81.71	3
71	жилое	9	1	78.71	3
72	жилое	9	1	46.24	2
73	жилое	9	1	45.89	2
74	жилое	9	1	55.70	2
75	жилое	9	1	44.70	1
76	жилое	9	1	44.70	1
77	жилое	9	1	55.70	2
78	жилое	9	1	45.89	1
79	жилое	9	1	46.20	1
80	жилое	9	1	81.71	3
81	жилое	10	1	78.77	3
82	жилое	10	1	46.32	2
83	жилое	10	1	45.97	2
84	жилое	10	1	55.78	2
85	жилое	10	1	44.76	1
86	жилое	10	1	144.13	1
88	жилое	10	1	45.97	1
89	жилое	10	1	46.28	1
90	жилое	10	1	81.76	3
91	жилое	11	1	78.77	3

92	жилое	11	1	46.32	2
93	жилое	11	1	45.97	2
94	жилое	11	1	55.78	2
95	жилое	11	1	44.76	1
97	жилое	11	1	55.78	2
98	жилое	11	1	45.97	1
99	жилое	11	1	46.28	1
100	жилое	11	1	81.76	3
101	жилое	12	1	78.77	3
102	жилое	12	1	46.32	2
103	жилое	12	1	45.97	2
104	жилое	12	1	55.78	2
105	жилое	12	1	44.76	1
106	жилое	12	1	44.76	1
107	жилое	12	1	55.78	2
108	жилое	12	1	45.97	1
109	жилое	12	1	46.28	1
110	жилое	12	1	81.76	3
111	жилое	13	1	78.77	3
112	жилое	13	1	46.32	2
113	жилое	12	1	45.97	2
114	жилое	13	1	55.78	2
115	жилое	13	1	44.76	1
116	жилое	13	1	44.76	1
117	жилое	13	1	55.78	2
118	жилое	13	1	45.97	1
119	жилое	13	1	46.28	1
120	жилое	13	1	81.76	3
121	жилое	14	1	78.78	3
122	жилое	14	1	46.41	2
123	жилое	14	1	46.03	2
124	жилое	14	1	55.94	2
125	жилое	14	1	44.84	1
126	жилое	14	1	44.84	1
127	жилое	14	1	55.94	2
128	жилое	14	1	46.03	1
129	жилое	14	1	46.41	1
130	жилое	14	1	81.82	3
131	жилое	15	1	78.78	3
132	жилое	15	1	46.41	2
133	жилое	15	1	46.03	2
134	жилое	15	1	55.94	2
135	жилое	15	1	44.84	1

136	жилое	15	1	44.84	1
137	жилое	15	1	55.94	2
138	жилое	15	1	46.03	1
139	жилое	15	1	46.41	1
140	жилое	15	1	81.82	3
141	жилое	16	1	78.78	3
142	жилое	16	1	46.41	2
143	жилое	16	1	46.03	2
144	жилое	16	1	55.94	2
145	жилое	16	1	44.84	1
146	жилое	16	1	44.84	1
147	жилое	16	1	55.94	2
148	жилое	16	1	46.03	1
149	жилое	16	1	46.41	1
150	жилое	16	1	81.82	3
151	жилое	17	1	79.00	3
152	жилое	17	1	46.54	2
153	жилое	17	1	46.09	2
154	жилое	17	1	56.15	2
155	жилое	17	1	44.95	1
156	жилое	17	1	44.95	1
157	жилое	17	1	56.15	2
158	жилое	17	1	46.09	1
159	жилое	17	1	46.54	1
160	жилое	17	1	82.02	3
161	жилое	18	1	79.00	3
162	жилое	18	1	46.54	2
163	жилое	18	1	46.09	2
164	жилое	18	1	56.15	2
165	жилое	18	1	44.95	1
166	жилое	18	1	44.95	1
167	жилое	18	1	56.15	2
168	жилое	18	1	46.09	1
169	жилое	18	1	46.54	1
170	жилое	18	1	82.02	3
171	жилое	19	1	79.00	3
172	жилое	19	1	46.54	2
173	жилое	19	1	46.09	2
174	жилое	19	1	56.15	2
175	жилое	19	1	44.95	1
176	жилое	19	1	44.95	1
177	жилое	19	1	56.15	2
178	жилое	19	1	46.09	1

179	жилое	19	1	46.54	1
180	жилое	19	1	82.02	3
181	жилое	20	1	79.00	3
182	жилое	20	1	46.54	2
183	жилое	20	1	46.09	2
184	жилое	20	1	56.15	2
185	жилое	20	1	44.95	1
186	жилое	20	1	44.95	1
187	жилое	20	1	56.15	2
188	жилое	20	1	46.09	1
189	жилое	20	1	46.54	1
190	жилое	20	1	82.02	3
191	жилое	21	1	79.00	3
192	жилое	21	1	46.54	2
193	жилое	21	1	46.09	2
194	жилое	21	1	56.15	2
195	жилое	21	1	44.95	1
196	жилое	21	1	44.95	1
197	жилое	21	1	56.15	2
198	жилое	21	1	46.09	1
200	жилое	21	1	46.54	3
201	жилое	22	1	82.02	3
202	жилое	22	1	79.00	2
203	жилое	22	1	46.54	2
204	жилое	22	1	46.09	2
205	жилое	22	1	56.15	1
206	жилое	22	1	44.95	1
207	жилое	22	1	44.95	2
208	жилое	22	1	56.15	1
199	жилое	21	1	46.09	1
209	жилое	22	1	46.54	1
210	жилое	22	1	82.02	3
211	жилое	23	1	79.00	3
212	жилое	23	1	46.54	2
213	жилое	23	1	46.09	2
214	жилое	23	1	56.15	2
215	жилое	23	1	44.95	1
216	жилое	23	1	44.95	1
217	жилое	23	1	56.15	2
218	жилое	23	1	46.09	1
219	жилое	23	1	46.54	1
220	жилое	23	1	82.02	3
221	жилое	24	1	79.00	3

222	жилое	24	1	46.54	2
223	жилое	24	1	46.09	2
224	жилое	24	1	56.15	2
225	жилое	24	1	44.95	1
226	жилое	24	1	44.95	1
227	жилое	24	1	56.15	2
228	жилое	24	1	46.09	1
229	жилое	24	1	46.54	1
230	жилое	24	1	82.02	3
231	жилое	25	1	79.00	3
232	жилое	25	1	46.54	2
233	жилое	25	1	46.09	2
234	жилое	25	1	56.15	2
235	жилое	25	1	44.95	1
236	жилое	25	1	44.95	1
237	жилое	25	1	56.15	2
238	жилое	25	1	46.09	1
239	жилое	25	1	46.54	1
240	жилое	25	1	82.02	3

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений			15.3.1		
---	--	--	--------	--	--

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование	Площадь(м2)
1	нежилое	1	1	482,31	торговый зал магазина	279,86
					подсобное помещение магазина	167,9
					техническое помещение	6,13
					санузел	5,71
					санузел и К.У.И.	6,35
					тамбур	8,71
					тамбур	3,87
					тамбур	3,78
2	нежилое	1	1	143	торговый зал магазина	115,19
					подсобное помещение	11,28
					техническое помещение	3,7
					санузел и К.У.И.	6,24
					тамбур	2,9
					тамбур	3,69
3	нежилое	1	1	179,26	офисное помещение	154,03
					подсобное помещение	9,37
					техническое помещение	3,75
					санузел и К.У.И.	3,53
					тамбур	3,69
					тамбур	4,89

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади	16.1.1	
--	--------	--

№	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (м2)
1	Лифтовая шахта	Подвальный этаж	нежилое	4.51
2	Лифтовая шахта	Подвальный этаж	нежилое	4.51
3	Лифтовая шахта	Подвальный этаж	нежилое	2.63
4	Электрощитовая жилого дома	Подвальный этаж	нежилое	18.33
5	Электрощитовая встроено-пристроенных помещений	Подвальный этаж	нежилое	9.4
6	Тамбур	Подвальный этаж	нежилое	8.58
7	ИТП	Подвальный этаж	нежилое	91.51
8	Лестничная клетка	Подвальный этаж	нежилое	9.06
9	Техническое помещение жилого дома	Подвальный этаж	нежилое	544.72
10	Тамбур	1 этаж	нежилое	4.12
11	Тамбур	1 этаж	нежилое	6.04
12	Тамбур	1 этаж	нежилое	6.23
13	Тамбур	1 этаж	нежилое	4.27
14	Помещение охраны	1 этаж	нежилое	15.52
15	Санузел и К.У.И.	1 этаж	нежилое	4.09
16	Вестибюль жилого дома	1 этаж	нежилое	163.7
17	Лестничная клетка	1 этаж	нежилое	16.51
18	Тамбур	2 этаж	нежилое	2.92
19	Тамбур	2 этаж	нежилое	5.97
20	Лестничная клетка	2 этаж	нежилое	15.77
21	Незадымляемая лоджия	2 этаж	нежилое	5.31
22	Общий коридор	2 этаж	нежилое	67.75
23	Лифтовый холл	2 этаж	нежилое	16.75
24	Тамбур	3 этаж	нежилое	2.92
25	Тамбур	3 этаж	нежилое	5.97
26	Лестничная клетка	3 этаж	нежилое	15.77
27	Незадымляемая лоджия	3 этаж	нежилое	5.31
28	Общий коридор	3 этаж	нежилое	65.97
29	Лифтовый холл	3 этаж	нежилое	14.16
30	Тамбур	4 этаж	нежилое	2.92
31	Тамбур	4 этаж	нежилое	5.97
32	Лестничная клетка	4 этаж	нежилое	15.77
33	Незадымляемая лоджия	4 этаж	нежилое	5.31
34	Общий коридор	4 этаж	нежилое	65.97
35	Лифтовый холл	4 этаж	нежилое	14.16
36	Тамбур	5 этаж	нежилое	2.92
37	Тамбур	5 этаж	нежилое	5.97

38	Лестничная клетка	5 этаж	нежилое	15.77
39	Незадымляемая лоджия	5 этаж	нежилое	5.31
40	Общий коридор	5 этаж	нежилое	65.97
41	Лифтовый холл	5 этаж	нежилое	14.16
42	Тамбур	6 этаж	нежилое	2.92
43	Тамбур	6 этаж	нежилое	5.97
44	Лестничная клетка	6 этаж	нежилое	15.77
45	Незадымляемая лоджия	6 этаж	нежилое	5.31
46	Общий коридор	6 этаж	нежилое	65.97
47	Лифтовый холл	6 этаж	нежилое	14.16
48	Тамбур	7 этаж	нежилое	2.92
49	Тамбур	7 этаж	нежилое	5.97
50	Лестничная клетка	7 этаж	нежилое	15.77
51	Незадымляемая лоджия	7 этаж	нежилое	5.31
52	Общий коридор	7 этаж	нежилое	65.97
53	Лифтовый холл	7 этаж	нежилое	14.16
54	Тамбур	8 этаж	нежилое	2.92
55	Тамбур	8 этаж	нежилое	5.97
56	Лестничная клетка	8 этаж	нежилое	15.77
57	Незадымляемая лоджия	8 этаж	нежилое	5.31
58	Общий коридор	8 этаж	нежилое	65.97
59	Лифтовый холл	8 этаж	нежилое	14.16
60	Тамбур	9 этаж	нежилое	2.92
61	Тамбур	9 этаж	нежилое	5.97
62	Лестничная клетка	9 этаж	нежилое	15.77
63	Незадымляемая лоджия	9 этаж	нежилое	5.31
64	Общий коридор	9 этаж	нежилое	65.97
65	Лифтовый холл	9 этаж	нежилое	14.16
66	Тамбур	10 этаж	нежилое	2.92
67	Тамбур	10 этаж	нежилое	5.97
68	Лестничная клетка	10 этаж	нежилое	15.77
69	Незадымляемая лоджия	10 этаж	нежилое	5.31
70	Общий коридор	10 этаж	нежилое	65.97
71	Лифтовый холл	10 этаж	нежилое	14.16
72	Тамбур	11 этаж	нежилое	2.92
73	Тамбур	11 этаж	нежилое	5.97
74	Лестничная клетка	11 этаж	нежилое	15.77
75	Незадымляемая лоджия	11 этаж	нежилое	5.31
76	Общий коридор	11 этаж	нежилое	65.97
77	Лифтовый холл	11 этаж	нежилое	14.16
78	Тамбур	12 этаж	нежилое	2.92
79	Тамбур	12 этаж	нежилое	5.97
80	Лестничная клетка	12 этаж	нежилое	15.77

81	Незадымляемая лоджия	12 этаж	нежилое	5.31
82	Общий коридор	12 этаж	нежилое	65.97
83	Лифтовый холл	12 этаж	нежилое	14.16
84	Тамбур	13 этаж	нежилое	2.92
85	Тамбур	13 этаж	нежилое	5.97
86	Лестничная клетка	13 этаж	нежилое	15.77
87	Незадымляемая лоджия	13 этаж	нежилое	5.31
88	Общий коридор	13 этаж	нежилое	65.97
89	Лифтовый холл	13 этаж	нежилое	14.16
90	Тамбур	14 этаж	нежилое	2.92
91	Тамбур	14 этаж	нежилое	5.97
92	Лестничная клетка	14 этаж	нежилое	15.77
93	Незадымляемая лоджия	14 этаж	нежилое	5.31
94	Общий коридор	14 этаж	нежилое	65.97
95	Лифтовый холл	14 этаж	нежилое	14.16
96	Тамбур	15 этаж	нежилое	2.92
97	Тамбур	15 этаж	нежилое	5.97
98	Лестничная клетка	15 этаж	нежилое	15.77
99	Незадымляемая лоджия	15 этаж	нежилое	5.31
100	Общий коридор	15 этаж	нежилое	65.97
101	Лифтовый холл	15 этаж	нежилое	14.16
102	Тамбур	16 этаж	нежилое	2.92
103	Тамбур	16 этаж	нежилое	5.97
104	Лестничная клетка	16 этаж	нежилое	15.77
105	Незадымляемая лоджия	16 этаж	нежилое	5.31
106	Общий коридор	16 этаж	нежилое	65.97
107	Лифтовый холл	16 этаж	нежилое	14.16
108	Тамбур	17 этаж	нежилое	2.92
109	Тамбур	17 этаж	нежилое	5.97
110	Лестничная клетка	17 этаж	нежилое	15.77
111	Незадымляемая лоджия	17 этаж	нежилое	5.31
112	Общий коридор	17 этаж	нежилое	65.97
113	Лифтовый холл	17 этаж	нежилое	14.16
114	Тамбур	18 этаж	нежилое	2.92
115	Тамбур	18 этаж	нежилое	5.97
116	Лестничная клетка	18 этаж	нежилое	15.77
117	Незадымляемая лоджия	18 этаж	нежилое	5.31
118	Общий коридор	18 этаж	нежилое	65.97
119	Лифтовый холл	18 этаж	нежилое	14.16
120	Тамбур	19 этаж	нежилое	2.92
121	Тамбур	19 этаж	нежилое	5.97
122	Лестничная клетка	19 этаж	нежилое	15.77
123	Незадымляемая лоджия	19 этаж	нежилое	5.31

124	Общий коридор	19 этаж	нежилое	65.97
125	Лифтовый холл	19 этаж	нежилое	14.16
126	Тамбур	20 этаж	нежилое	2.92
127	Тамбур	20 этаж	нежилое	5.97
128	Лестничная клетка	20 этаж	нежилое	15.77
129	Незадымляемая лоджия	20 этаж	нежилое	5.31
130	Общий коридор	20 этаж	нежилое	65.97
131	Лифтовый холл	20 этаж	нежилое	14.16
132	Тамбур	21 этаж	нежилое	2.92
133	Тамбур	21 этаж	нежилое	5.97
134	Лестничная клетка	21 этаж	нежилое	15.77
135	Незадымляемая лоджия	21 этаж	нежилое	5.31
136	Общий коридор	21 этаж	нежилое	65.97
137	Лифтовый холл	21 этаж	нежилое	14.16
138	Тамбур	22 этаж	нежилое	2.92
139	Тамбур	22 этаж	нежилое	5.97
140	Лестничная клетка	22 этаж	нежилое	15.77
141	Незадымляемая лоджия	22 этаж	нежилое	5.31
142	Общий коридор	22 этаж	нежилое	65.97
143	Лифтовый холл	22 этаж	нежилое	14.16
144	Тамбур	23 этаж	нежилое	2.92
145	Тамбур	23 этаж	нежилое	5.97
146	Лестничная клетка	23 этаж	нежилое	15.77
147	Незадымляемая лоджия	23 этаж	нежилое	5.31
148	Общий коридор	23 этаж	нежилое	65.97
149	Лифтовый холл	23 этаж	нежилое	14.16
150	Тамбур	24 этаж	нежилое	2.92
151	Тамбур	24 этаж	нежилое	5.97
152	Лестничная клетка	24 этаж	нежилое	15.77
153	Незадымляемая лоджия	24 этаж	нежилое	5.31
154	Общий коридор	24 этаж	нежилое	65.97
155	Лифтовый холл	24 этаж	нежилое	14.16
156	Тамбур	25 этаж	нежилое	2.92
157	Тамбур	25 этаж	нежилое	5.97
158	Лестничная клетка	25 этаж	нежилое	15.77
159	Незадымляемая лоджия	25 этаж	нежилое	5.31
160	Общий коридор	25 этаж	нежилое	65.97
161	Лифтовый холл	25 этаж	нежилое	14.16
162	Машинное помещение лифтов	кровля	нежилое	36.8
163	Лестничная клетка	кровля	нежилое	11.94

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1		
---	--------	--	--

№	Описание места расположения помещения	Вид оборудования	Назначения
1	Подвальный этаж (ИТП)	индивидуальный тепловой пункт (ИТП)	подготовка и распределение тепловой энергии по потребителям
2	Подвальный этаж (ИТП)	общедомовые приборы учета водоснабжения и теплоснабжения	учет потребления водоснабжения и тепловой энергии
3	Подвальный этаж, 1 этаж, общее имущество в многоквартирном доме, технические помещения, квартиры	система отопления, водоснабжения, канализации, электроснабжения	компенсация теплотерь, обеспечение потребителей холодной и горячей водой, канализацией, электроэнергией
4	Подвальный этаж (ИТП)	насосная противопожарного водоснабжения	обеспечение водой на нужды пожаротушения
5	Подвальный этаж (ИТП)	насосная хозяйственного холодного и горячего водоснабжения	обеспечение холодной и горячей водой нижней и верхней зоны
6	Электрощитовые	система учета электроэнергии	контроль расхода электроэнергии
7	1 этаж, внеквартирные коридоры	внутренний пожарный водопровод	пожаротушение
8	подвальный этаж, 1 этаж, внеквартирные коридоры, кровля	система ливневой канализации	отвод осадков
9	внеквартирные коридоры, кровля	система вытяжной противодымной вентиляции (дымоудаление)	удаление дыма при пожаре
10	лифтовые шахты, кровля	система приточной противодымной вентиляции (подпор)	создание зон повышенного давления для предотвращения проникновения дыма
11	Подвальный этаж, 1 этаж, общее имущество в многоквартирном доме, технические помещения, квартиры	общеобменная вентиляция	обеспечение кратности воздухообмена
12	Подвальный этаж, 1 этаж, общее имущество в многоквартирном доме, технические помещения, квартиры	система электроснабжения и электроосвещения	распределение электроэнергии по потребителям, обеспечение искусственного освещения в помещениях жилого дома
13	Подвальный этаж, 1 этаж, общее имущество в многоквартирном доме, технические помещения, квартиры	автоматическая система пожарной сигнализации	обнаружение пожара, управление противопожарными системами, управление инженерным оборудованием
14	1 этаж, общее имущество в многоквартирном доме	система радиодиффузии	обеспечение потребителей радиодиффузией
15	Подвальный этаж, 1 этаж, общее имущество в многоквартирном доме	система телефонизации	обеспечение потребителей телефонной связью
16	1 этаж, общее имущество в многоквартирном доме	эфирное телевидение	прием ТВ программ на антенну коллективного пользования
17	Машинное помещение лифтов, общее имущество в многоквартирном доме, комната дежурного персонала	диспетчеризация лифтового оборудования	диспетчеризация лифтового оборудования
18	Кровля	система молниезащиты	молниезащита жилого дома

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2017
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2018 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2018 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2018 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2018 г.
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 514,5 р.
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Уплата застройщиком обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 59:01:4410269:6132
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Да
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: Публичное акционерное общество

		Наименование банка: Волго-Вятский банк ПАО Сбербанк
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810249770035697
		Корреспондентский счет: 30101810900000000603
		БИК: 042202603
		ИНН: 7707083893
		КПП: 590202001
		ОГРН: 1027700132195
		ОКПО: 09116916
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Расчетный счет
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: 419380000 р.
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		
22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:

	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 7A00610016AA8EB74A37C3FFD7D4B5AF

Владелец: **ООО СМУ № 3 САТУРН-Р, Кирюхин Николай
Антонович, Пермь**

Действителен: с 20.03.2019 по 20.03.2020