

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 78-000282 от 30.10.2023

ЦДС «Приневский» корпус 19

Дата первичного размещения: 25.06.2018

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты (при наличии), фамилии, имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении, если застройщик планирует использовать такое коммерческое обозначение в рекламе, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства		
1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "ПРИНЕВСКИЙ 4"
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: "ПРИНЕВСКИЙ 4"
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 188660
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: Ленинградская обл
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации: Всеволожский р-н
	1.2.4	Вид населенного пункта: поселок
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Бугры

	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети: улица
	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Школьная
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: 11; Корпус: 2
	1.2.9	Тип помещений: Помещение: 26-Н
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт
	1.3.2	Рабочее время: с 09:00 по 18:00
1.4 О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	1.4.1	Номер телефона: +7 (812) 676-06-36
	1.4.2	Адрес электронной почты: info@cds.spb.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: http://prinevskiy4.ru
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)	1.5.1	Фамилия: Королев
	1.5.2	Имя: Святослав
	1.5.3	Отчество (при наличии): Александрович
	1.5.4	Наименование должности: Генеральный директор

	1.5.5	Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): Общество с ограниченной ответственностью
	1.5.6	Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правовой формы: "ПРИНЕВСКИЙ 4"
	1.5.7	Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: 4703154481
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика (при наличии):
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Идентификационный номер налогоплательщика: 4703154481
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1184704002460
	2.1.3	Дата регистрации: 21.02.2018
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени и (при наличии) отчества физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах с указанием фамилии, имени и (при наличии) отчества, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика		
3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма: Акционерное общество
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: ГРУППА ЦДС
	3.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7813658984

	3.1.4	Процент голосов в высшем органе управления: 100 %
3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	Процент голосов в высшем органе управления:
	3.2.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия:
	3.3.2	Имя:
	3.3.3	Отчество (при наличии):
	3.3.4	Гражданство:
	3.3.5	Страна места жительства:
	3.3.6	Процент голосов в высшем органе управления:
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):

3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: Медведев
	3.4.2	Имя: Михаил
	3.4.3	Отчество (при наличии): Анатольевич
	3.4.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 99,99999 %
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 020-548-304 10
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 471908221499
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: Соглашение о внесении участником вклада в имущество Общества с ограниченной ответственностью "УК" ЦДС от 01.07.2021г. Протокол № 8-2021 внеочередного общего собрания участников ООО «Управляющая компания «ЦДС» от 19.07.2021г
3.1 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		

3.1.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: XXXX
	3.1.1.2	Имя: XXXX
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.1.1.4	Гражданство: XXXX
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX
3.1.1 (2) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: XXXX
	3.1.1.2	Имя: XXXX
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.1.1.4	Гражданство: XXXX

	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX
3.1.1 (3) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: XXXX
	3.1.1.2	Имя: XXXX
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.1.1.4	Гражданство: XXXX
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX

3.1.1 (4) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: XXXX
	3.1.1.2	Имя: XXXX
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.1.1.4	Гражданство: XXXX
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX
3.1.1 (5) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: XXXX
	3.1.1.2	Имя: XXXX
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.1.1.4	Гражданство: XXXX

	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX
3.1.1 (6) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: XXXX
	3.1.1.2	Имя: XXXX
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.1.1.4	Гражданство: XXXX
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX

3.1.1 (7) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: XXXX
	3.1.1.2	Имя: XXXX
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.1.1.4	Гражданство: XXXX
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX
3.1.1 (8) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: XXXX
	3.1.1.2	Имя: XXXX
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.1.1.4	Гражданство: XXXX

	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 2
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX
3.1.1 (9) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: XXXX
	3.1.1.2	Имя: XXXX
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.1.1.4	Гражданство: XXXX
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX

3.1.1 (10) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: XXXX
	3.1.1.2	Имя: XXXX
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.1.1.4	Гражданство: XXXX
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX
3.1.1 (11) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: XXXX
	3.1.1.2	Имя: XXXX
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.1.1.4	Гражданство: XXXX

	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX
3.1.1 (12) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: XXXX
	3.1.1.2	Имя: XXXX
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.1.1.4	Гражданство: XXXX
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 5
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX

3.1.1 (13) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: XXXX
	3.1.1.2	Имя: XXXX
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.1.1.4	Гражданство: XXXX
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX
3.1.1 (14) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: XXXX
	3.1.1.2	Имя: XXXX
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.1.1.4	Гражданство: XXXX

	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX
3.1.1 (15) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: XXXX
	3.1.1.2	Имя: XXXX
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.1.1.4	Гражданство: XXXX
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX

3.1.1 (16) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: XXXX
	3.1.1.2	Имя: XXXX
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.1.1.4	Гражданство: XXXX
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX
3.1.1 (17) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: XXXX
	3.1.1.2	Имя: XXXX
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.1.1.4	Гражданство: XXXX

	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX
3.1.1 (18) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: XXXX
	3.1.1.2	Имя: XXXX
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.1.1.4	Гражданство: XXXX
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX

3.1.1 (19) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: XXXX
	3.1.1.2	Имя: XXXX
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.1.1.4	Гражданство: XXXX
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX
3.1.1 (20) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: XXXX
	3.1.1.2	Имя: XXXX
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.1.1.4	Гражданство: XXXX

	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX
3.1.1 (21) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: XXXX
	3.1.1.2	Имя: XXXX
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.1.1.4	Гражданство: XXXX
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX

3.1.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик Янино-Орово 13
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 4706068801
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1234700030245
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик Янино-Орово 12
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 4706068784
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1234700030223
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8

3.1.2 (3) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик Янино-Орово 11
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 4706068777
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1234700030212
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (4) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик Янино-Орово 10
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 4706068791
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1234700030234
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8

3.1.2 (5) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик Янино-Орово 9
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 4706068745
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1234700030180
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (6) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик Янино-Орово 3
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 4706068713
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1234700030157
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8

3.1.2 (7) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик Янино-Орово 8
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 4706068752
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1234700030190
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (8) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик Янино-Орово 6
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 4706068738
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1234700030179
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8

3.1.2 (9) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик Янино-Орово 4
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 4706068706
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1234700030146
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (10) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик Янино-Орово 7
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 4706068760
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1234700030201
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8

3.1.2 (11) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик Янино-Орово 5
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 4706068720
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1234700030168
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (12) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик ЦДС-Новосаратовка 18
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 4706062084
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1234700015736
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8

3.1.2 (13) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик ЦДС-Новосаратовка 17
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 4706062101
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1234700015758
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (14) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик ЦДС-Новосаратовка 16
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 4706062077
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1234700015725
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8

3.1.2 (15) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик ЦДС-Новосаратовка 15
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 4706062091
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1234700015747
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (16) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик ЦДС-Новосаратовка 14
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 4706062052
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1234700015703
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8

3.1.2 (17) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик ЦДС-Новосаратовка 13
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 4706062060
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1234700015714
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (18) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик ЦДС-Новосаратовка 12
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 4706062038
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1234700015681
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8

3.1.2 (19) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик ЦДС-Новосаратовка 11
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 4706062045
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1234700015692
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (20) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик Правобережный 3
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 4706046357
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1224700003142
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8

3.1.2 (21) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик Янино-Орово 2
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 4706056130
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1234700001777
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (22) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик Янино-Орово 1
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 4706056122
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1234700001766
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8

3.1.2 (23) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ МУРИНО-СЕВЕРНЫЙ
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 4706049630
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1224700010193
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (24) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: ДОБРОЛЮБОВА 8
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7813663141
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1227800064898
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8

3.1.2 (25) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик ЦДС-Новосаратовка 4
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 4706046332
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1224700003120
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (26) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик ЦДС-Новосаратовка 3
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 4706046318
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1224700003109
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8

3.1.2 (27) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик ЦДС-Новосаратовка 2
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 4706046300
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1224700003098
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (28) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: ЦДС-Арх
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7813661923
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1227800040225
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8

3.1.2 (29) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: ЦДС-Клиентский сервис
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7813662109
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1227800043536
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (30) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: ЦДС-Недвижимость
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7813661722
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1227800037442
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8

3.1.2 (31) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: ЦДС-Проект
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7813661930
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1227800040313
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (32) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: ЦДС-Tex
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7813661916
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1227800040203
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8

3.1.2 (33) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик ЦДС-Новосаратовка 9
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 4706046371
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1224700003164
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (34) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик ЦДС-Новосаратовка 7
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 4706046364
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1224700003153
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8

3.1.2 (35) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик ЦДС-Новосаратовка 1
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 4706046004
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1224700002174
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (36) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик ЦДС-Новосаратовка 5
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 4706046325
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1224700003110
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8

3.1.2 (37) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик ЦДС-Новосаратовка 6
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 4706046340
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1224700003131
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (38) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: «Управляющая компания «Полюстрово»
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7810903300
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1207800117920
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8

3.1.2 (39) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: «Управляющая компания «Елизаровская»
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7810904254
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1207800127501
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (40) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: «Управляющая компания «Лаврики»
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 4703177785
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1204700015640
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8

3.1.2 (41) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: «Управляющая компания «Черная речка»
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7810903290
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1207800117910
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (42) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: «Специализированный застройщик «Европейская перспектива 2»
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 4703177792
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1204700015651
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8

3.1.2 (43) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: «Специализированный застройщик «Европейская перспектива 1»
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 4703177778
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1204700015630
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (44) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: «Управляющая компания «Приневская»
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7810786040
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1207800004609
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8

3.1.2 (45) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: «Управляющая компания «Кантемировская»
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7842467494
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1127847039462
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (46) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: «Перспектива Девелопмент»
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 4703162073
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1194704005055
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8

3.1.2 (47) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: «Новые горизонты 3»
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 4703154971
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1184704004011
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (48) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: «Строй Прогресс»
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 4703147195
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1164704064117
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8

3.1.2 (49) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: «Новые горизонты 2»
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 4703154989
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1184704004022
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (50) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: «Специализированный застройщик «Европейская перспектива»
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 4703155478
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1184704005474
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8

3.1.2 (51) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: «Городская перспектива»
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7813274970
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1177847110132
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (52) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: «Специализированный застройщик «Универсал Инвест Каменка»
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 4703150511
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1174704008060
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8

3.1.2 (53) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: «ЛенТехСтрой»
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 4703146709
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1164704062764
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (54) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: «Жилищная эксплуатационная службы №4»
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 4703132858
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1124703013214
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8

3.1.2 (55) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: «ГрадИнвест»
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7813274515
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1177847103895
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (56) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: «Аполло»
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7813567180
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1137847281483
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8

3.1.2 (57) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: «Приневский 2»
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 4703154509
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1184704002526
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (58) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: «Приневский 1»
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 4703154499
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1184704002471
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8

3.1.2 (59) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: «БалтИнвестГрупп»
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7813530310
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1127847162442
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (60) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: «ЦДС-управление домами»
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7813630957
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1197847030589
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8

3.1.2 (61) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: «ЦДС-Волковский»
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7813284947
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1177847261261
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (62) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: «Управляющая компания «Парковая»
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7842439955
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1107847353437
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8

3.1.2 (63) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: «Управляющая компания «Острова»
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7842385428
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1089847203225
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (64) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: «Управляющая компания «Новые Горизонты»
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 4703149467
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1174704004815
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8

3.1.2 (65) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: «Управляющая компания Всеволожского района»
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 4703149467
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1174704004815
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (66) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: «Универсал Инвест»
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7842454047
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1117847237441
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8

3.1.2 (67) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: «Строительная компания «Форпост»
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7813370843
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1077847061490
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (68) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: «Перспектива Плюс»
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 4703162066
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1157847027975
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8

3.1.2 (69) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: «Охтинская перспектива»
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7813274956
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1177847110143
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (70) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: «НеваСтрой»
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7813274963
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1177847110121
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8

3.1.2 (71) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: «ИнвестКапитал»
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7813353502
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 5067847210547
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (72) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: «Городские Кварталы»
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7842484549
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1127847570663
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8

3.1.2 (73) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Акционерное общество
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: ГРУППА ЦДС
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7813658984
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1217800187329
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1; 3
3.1.2 (74) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: «Управляющая компания «Северные Высоты»
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 4703151970
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1174704012977
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8

3.1.2 (75) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: «Управляющая компания «Кантеле»
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7842500783
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1137847288292
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (76) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: «Развитие»
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 4703151995
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1174704013000
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8

3.1.2 (77) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: «Правобережный»
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 4703154957
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1184704003990
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (78) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: «Новые горизонты 6»
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 4703154996
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1184704004033
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8

3.1.2 (79) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: «Центр Долевого Строительства»
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7813211868
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1157847007273
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (80) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: «Новые горизонты 4»
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 4703155005
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1184704004044
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8

3.1.2 (81) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: «Новые горизонты 1»
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 4703154964
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1184704004000
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (82) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "ЦДС-Девелопмент"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7802943002
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1237800085269
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8

3.1.2 (83) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: ЦДС-Проект
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7842392721
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1089847330957
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (84) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик Муринский посад 7
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 4703183637
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1214700009017
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8

3.1.2 (85) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик Муринский посад 6
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 4703183620
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1214700009006
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (86) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик Муринский посад 5
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 4703183644
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1214700009028
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8

3.1.2 (87) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Управляющая компания Парколово
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7814810381
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1227800085215
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (88) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Управляющая компания Дримлайн
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7810949914
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1227800085556
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8

3.1.2 (89) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Управляющая компания Город Первых
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 4706049968
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1224700011084
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (90) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Группа компаний Центр Долевого Строительства
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7813652735
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1217800059157
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8

3.1.2 (91) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Жилищный или жилищно-строительный кооператив
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: ЦДС Октябрьская 124
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7813327220
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1057811931154
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (92) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Жилищный или жилищно-строительный кооператив
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: ЦДС-Сестрорецк
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7842390869
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1089847298122
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8

3.1.2 (93) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Жилищный или жилищно-строительный кооператив
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: ЦДС-Пулковское
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7842397889
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1089848035837
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (94) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Жилищный или жилищно-строительный кооператив
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: ЦДС-Мурино
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7842397896
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1089848035848
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8

3.1.2 (95) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Жилищный или жилищно-строительный кооператив
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: ЦДС-2-ой Муринский
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7842398000
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1089848037333
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (96) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Жилищный или жилищно-строительный кооператив
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: ЦДС-2
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7842390851
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1089847298111
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8

3.1.2 (97) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Жилищный или жилищно-строительный кооператив
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: ЦДС-1
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7842387231
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1089847232903
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (98) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Жилищный или жилищно-строительный кооператив
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Центр долевого строительства
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7813350854
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 5067847114990
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8

3.1.2 (99) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик Европейская перспектива 4
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 4703182150
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1214700004672
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (100) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик Европейская перспектива 3
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 4703182168
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1214700004683
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8

3.1.2 (101) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик Правобережный 2
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 4703182175
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1214700004694
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (102) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик Правобережный 1
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 4703182217
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1214700004738
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8

3.1.2 (103) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик Универсал Инвест Каменка 2
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 4703182190
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1214700004716
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (104) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик Универсал Инвест Каменка 1
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 4703182182
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1214700004705
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		

4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: Г Санкт-Петербург
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: Г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Санкт-Петербург
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: Улица
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Русановская
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 28 ; Строение: 1
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): ЦДС «Приневский» корпус 19
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: Многоквартирный дом, встроенно-пристроенный многоэтажный гараж.Корпус 19

	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 04.10.2023
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 78-12-17-2023
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		
5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.1.2	Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:

5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
	5.2.3	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 30.09.2023
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 9 275,32 тыс. руб.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 56 221,49 тыс. руб.
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 1 769 408,26 тыс. руб.
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2018, №53, ст. 8404), а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2017, №31, ст. 4767; 2022, №1, ст. 45)		

7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"	7.1.1	Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" в редакции от 1 июля 2017 г. (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237), с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. N 175-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" и отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2018, N 28, ст. 4139; 2022, N 1, ст. 11): Соответствует
	7.1.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика: Не проводятся
	7.1.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика: Отсутствует
	7.1.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика: Отсутствует
	7.1.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствуют

	7.1.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствуют
	7.1.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): Отсутствуют
	7.1.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации(за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской(финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: Отсутствует
	7.1.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:

	7.1.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Отсутствует
	7.1.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Не применялись
7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации"	7.2	Организационно-правовая форма поручителя:
	7.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:
	7.2	Идентификационный номер налогоплательщика:
	7.2	Дата договора поручительства:

	7.2	Номер договора поручительства:
	7.2.1	Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):
	7.2.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:
	7.2.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:
	7.2.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:
	7.2.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:

	7.2.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.2.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя:
	7.2.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:
	7.2.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.2.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:

	7.2.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике		
8.1 Иная информация о застройщике	8.1.1	Иная информация о застройщике: ООО «Приневский 4» входит в Группу компаний «ЦДС»
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство:
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом
	9.2.2	Наименование объекта: Многоквартирный дом, встроенно-пристроенный многоэтажный гараж. Корпус 19
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: г Санкт-Петербург
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.5	Вид населенного пункта: г

	9.2.6	Наименование населенного пункта: Санкт-Петербург
	9.2.7	Округ в населенном пункте:
	9.2.8	Район в населенном пункте:
	9.2.9	Вид обозначения улицы:
	9.2.10	Наименование улицы:
	9.2.11	Дом:
	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус:
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса: Территория предприятия «Приневское», участок 1
	9.2.18	Назначение объекта: Жилое
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: 11
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: 25
	9.2.21	Общая площадь объекта: 36 402,88 м2
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.23	Материал перекрытий: монолитные железобетонные
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: В
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 23 011,00 м2

	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 1 218,10 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 24 229,10 м2
9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: 15
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 0
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: 15
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: 6

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда

10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: МОРИОН
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:

	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7813102139
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Акционерное общество
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: Региональное управление геодезии и кадастра
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7842489113
10.2 (3) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: Комплексные экологические решения
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7811560084
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: ЦДС-Проект
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:

	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7842392721
10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: ГК плюс
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7842027856
10.3 (3) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: ЦДС-АРХ
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:

	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7813661923
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 12.10.2016
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 78-2-1-3-0288-16
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: «Межрегиональная негосударственная экспертиза»
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7842436520
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 09.06.2020

	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 78-2-1-2-023614-2020
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: Северо-Западный Экспертный Центр
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7814297265
10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 11.07.2022
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 78-2-1-2-045579-2022
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: Центр экспертизы строительства Альянс

	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7813249572
10.4 (4) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 19.07.2022
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 78-2-1-2-047997-2022
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: Центр экспертизы строительства Альянс
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7813249572
10.4 (5) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 08.12.2022

	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 78-2-1-2-086516-2022
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: Северо-Западный Экспертный Центр
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7814297265
10.4 (6) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 22.02.2023
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 78-2-1-2-008494-2023
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: Северо-Западный Экспертный Центр

	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7814297265
10.4 (7) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 07.06.2023
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 78-2-1-2-031148-2023
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: Северо-Западный Экспертный Центр
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7814297265
10.4 (8) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 18.08.2023

	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 78-2-1-2-048808-2023
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: Северо-Западный Экспертный Центр
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7814297265
10.4 (9) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 06.09.2023
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 78-2-1-2-052948-2023
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: Северо-Западный Экспертный Центр

	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7814297265
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): Полное наименование: Жилой комплекс ЦДС «Приневский» корпус 19. Сокращенное наименование: ЦДС «Приневский» корпус 19
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: Общество с ограниченной ответственностью
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: Строй Прогресс
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:

	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: 4703147195
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 78-012-0369-2016
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 30.11.2016
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 30.12.2018
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 78-012-0369.1-2016
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 14.05.2018
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 30.12.2018
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 09.12.2018
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга
11.1 (3) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 78-012-0369.1-2016
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 14.05.2018
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 30.12.2020
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга

11.1 (4) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 78-012-0369.1-2016
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 14.05.2018
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 31.12.2023
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право аренды
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор аренды земельного участка
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: б/н

	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 16.03.2018
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 25.04.2018
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 25.04.2023
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.1 (2) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право собственности
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор купли-продажи земельного участка
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: б/н

	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 20.09.2019
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 08.08.2020
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Иное юридическое лицо, кроме застройщика
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка: Общество с ограниченной ответственностью
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы: «БалтИнвестГрупп»
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: 7813530310
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.2 (2) О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Застройщик

	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 78:12:0006355:3139
	12.3.2	Площадь земельного участка: 12 809,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: Имеются
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: Отсутствуют
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: Отсутствуют
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: Имеются
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 344
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 0

	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: 1
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: В проекте не описано
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: 2
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: В проекте не описано
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 1
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: На земельном участке расположена 1 контейнерная площадка с 2 контейнерами, размещена с юго-западной стороны здания
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: На участках свободных от застройки зданий и сооружений, дорог, тротуаров, дорожек и площадок предусмотрено устройство газонов. В газонах, свободных от инженерных коммуникаций, высаживаются деревья и кустарники декоративных пород
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются
	13.1.6.2	Наличие пандуса: Отсутствует
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Соответствует установленным требованиям СП 59.13330.2016

	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): На объекте установлены конструкции, состоящие из опоры освещения и светильников, оснащенных натриевыми лампами мощностью 100 и 150 Вт. (Приложения №1,2 к договору ОД-СПБ-260-14-16/41275-7-16 от 13.05.2016)
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: Автомобильные проезды проектируются в асфальтобетонном покрытии. Тротуары приняты с покрытием из тротуарной плитки. Территории зоны отдыха благоустраиваются дорожками из набивного покрытия, Спортивные и детские площадки покрываются полимерным покрытием из резиновой крошки
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 6.69 м
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 74.33 м
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: 34 %
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Водоканал Санкт-Петербурга
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7830000426
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 08.12.2021
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Исх-17532/48-ВО
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Бессрочные технические условия подключения
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 256 668,00 руб.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: горячее водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Теплосеть Санкт-Петербурга
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7810577007

	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 23.04.2021
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: ЦТП/881/5-5
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 23.04.2024
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2 377 614,53 руб.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: БалтИнвестГрупп
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7813530310
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 11.05.2020
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: БИГ-013-ВО

	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Бессрочные технические условия подключения
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Теплосеть Санкт-Петербурга
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7810577007
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 23.04.2021
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: ЦТП/881/5-5
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 23.04.2024
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7 878 066,05 руб.

14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Водоканал Санкт-Петербурга
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7830000426
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 08.12.2021
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Исх-17532/48-ВС
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Бессрочные технические условия подключения
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 427 080,00 руб.
14.1 (6) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Россети Ленэнерго
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7803002209
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 05.07.2023
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Приложение 1.5 к Договору ОД-СПб-25484-17/34701-Э-17 от 31.01.2018
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 01.07.2024
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 30 577 609,96 руб.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: ОБИТ
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7810204213
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью

	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: ОБИТ
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7810204213
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: ОБИТ
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7810204213
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: ОБИТ
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7810204213
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения		

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений			15.1.1	Количество жилых помещений: 611			
			15.1.2	Количество нежилых помещений: 19			
			15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0			
			15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 19			
15.2 О характеристиках жилых помещений			15.2.1				
Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
4	Квартира	2	Секция 1	36.49	1	14.92	2.50
5	Квартира	2	Секция 1	32.88	1	13.78	2.50
6	Квартира	2	Секция 1	32.88	1	13.78	2.50
7	Квартира	2	Секция 1	59.62	2	29.51	2.50
8	Квартира	3	Секция 1	36.49	1	14.92	2.50
9	Квартира	3	Секция 1	32.88	1	13.78	2.50
10	Квартира	3	Секция 1	32.88	1	13.78	2.50
11	Квартира	3	Секция 1	59.62	2	29.51	2.50
12	Квартира	4	Секция 1	36.49	1	14.92	2.50
13	Квартира	4	Секция 1	32.88	1	13.78	2.50
14	Квартира	4	Секция 1	32.88	1	13.78	2.50
15	Квартира	4	Секция 1	59.62	2	29.51	2.50
16	Квартира	5	Секция 1	36.49	1	14.92	2.50
17	Квартира	5	Секция 1	32.88	1	13.78	2.50
18	Квартира	5	Секция 1	32.88	1	13.78	2.50

19	Квартира	5	Секция 1	59.62	2	29.51	2.50
20	Квартира	6	Секция 1	36.49	1	14.92	2.50
21	Квартира	6	Секция 1	32.88	1	13.78	2.50
22	Квартира	6	Секция 1	32.88	1	13.78	2.50
23	Квартира	6	Секция 1	59.62	2	29.51	2.50
24	Квартира	7	Секция 1	36.49	1	14.92	2.50
25	Квартира	7	Секция 1	32.88	1	13.78	2.50
26	Квартира	7	Секция 1	32.88	1	13.78	2.50
27	Квартира	7	Секция 1	59.62	2	29.51	2.50
28	Квартира	8	Секция 1	36.49	1	14.92	2.50
29	Квартира	8	Секция 1	32.88	1	13.78	2.50
30	Квартира	8	Секция 1	32.88	1	13.78	2.50
31	Квартира	8	Секция 1	59.62	2	29.51	2.50
32	Квартира	9	Секция 1	36.49	1	14.92	2.50
33	Квартира	9	Секция 1	32.88	1	13.78	2.50
34	Квартира	9	Секция 1	32.88	1	13.78	2.50
35	Квартира	9	Секция 1	59.62	2	29.51	2.50
36	Квартира	10	Секция 1	36.49	1	14.92	2.50
37	Квартира	10	Секция 1	32.88	1	13.78	2.50
38	Квартира	10	Секция 1	32.88	1	13.78	2.50
39	Квартира	10	Секция 1	59.62	2	29.51	2.50
45	Квартира	2	Секция 2	82.30	2	29.98	2.50
46	Квартира	2	Секция 2	40.67	1	10.61	2.50
47	Квартира	2	Секция 2	32.99	1	13.46	2.50
48	Квартира-студия	2	Секция 2	22.44	1	15.08	2.50
49	Квартира	2	Секция 2	32.99	1	13.46	2.50
50	Квартира	2	Секция 2	38.01	1	16.50	2.50
51	Квартира	3	Секция 2	82.30	2	29.98	2.50
52	Квартира	3	Секция 2	40.67	1	10.61	2.50

53	Квартира	3	Секция 2	32.99	1	13.46	2.50
54	Квартира-студия	3	Секция 2	22.44	1	15.08	2.50
55	Квартира	3	Секция 2	32.99	1	13.46	2.50
56	Квартира	3	Секция 2	38.01	1	16.50	2.50
57	Квартира	4	Секция 2	82.30	2	29.98	2.50
58	Квартира	4	Секция 2	40.67	1	10.61	2.50
59	Квартира	4	Секция 2	32.99	1	13.46	2.50
60	Квартира-студия	4	Секция 2	22.44	1	15.08	2.50
61	Квартира	4	Секция 2	32.99	1	13.46	2.50
62	Квартира	4	Секция 2	38.01	1	16.50	2.50
63	Квартира	5	Секция 2	82.30	2	29.98	2.50
64	Квартира	5	Секция 2	40.67	1	10.61	2.50
65	Квартира	5	Секция 2	32.99	1	13.46	2.50
66	Квартира-студия	5	Секция 2	22.44	1	15.08	2.50
67	Квартира	5	Секция 2	32.99	1	13.46	2.50
68	Квартира	5	Секция 2	38.01	1	16.50	2.50
69	Квартира	6	Секция 2	82.30	2	29.98	2.50
70	Квартира	6	Секция 2	40.67	1	10.61	2.50
71	Квартира	6	Секция 2	32.99	1	13.46	2.50
72	Квартира-студия	6	Секция 2	22.44	1	15.08	2.50
73	Квартира	6	Секция 2	32.99	1	13.46	2.50
74	Квартира	6	Секция 2	38.01	1	16.50	2.50
75	Квартира	7	Секция 2	82.30	2	29.98	2.50
76	Квартира	7	Секция 2	40.67	1	10.61	2.50
77	Квартира	7	Секция 2	32.99	1	13.46	2.50
78	Квартира-студия	7	Секция 2	22.44	1	15.08	2.50

79	Квартира	7	Секция 2	32.99	1	13.46	2.50
80	Квартира	7	Секция 2	38.01	1	16.50	2.50
81	Квартира	8	Секция 2	82.30	2	29.98	2.50
82	Квартира	8	Секция 2	40.67	1	10.61	2.50
83	Квартира	8	Секция 2	32.99	1	13.46	2.50
84	Квартира-студия	8	Секция 2	22.44	1	15.08	2.50
85	Квартира	8	Секция 2	32.99	1	13.46	2.50
86	Квартира	8	Секция 2	38.01	1	16.50	2.50
87	Квартира	9	Секция 2	82.30	2	29.98	2.50
88	Квартира	9	Секция 2	40.67	1	10.61	2.50
89	Квартира	9	Секция 2	32.99	1	13.46	2.50
90	Квартира-студия	9	Секция 2	22.44	1	15.08	2.50
91	Квартира	9	Секция 2	32.99	1	13.46	2.50
92	Квартира	9	Секция 2	38.01	1	16.50	2.50
93	Квартира	10	Секция 2	82.30	2	29.98	2.50
94	Квартира	10	Секция 2	40.67	1	10.61	2.50
95	Квартира	10	Секция 2	32.99	1	13.46	2.50
96	Квартира-студия	10	Секция 2	22.44	1	15.08	2.50
97	Квартира	10	Секция 2	32.99	1	13.46	2.50
98	Квартира	10	Секция 2	38.01	1	16.50	2.50
102	Квартира	2	Секция 3	40.83	1	15.48	2.50
103	Квартира	2	Секция 3	33.17	1	13.44	2.50
104	Квартира	2	Секция 3	32.66	1	9.33	2.50
105	Квартира	2	Секция 3	53.30	2	24.90	2.50
106	Квартира	3	Секция 3	40.65	1	15.48	2.50
107	Квартира	3	Секция 3	33.17	1	13.44	2.50
108	Квартира	3	Секция 3	32.66	1	9.33	2.50
109	Квартира	3	Секция 3	53.30	2	24.90	2.50

110	Квартира	4	Секция 3	40.65	1	15.48	2.50
111	Квартира	4	Секция 3	33.17	1	13.44	2.50
112	Квартира	4	Секция 3	32.66	1	9.33	2.50
113	Квартира	4	Секция 3	53.30	2	24.90	2.50
114	Квартира	5	Секция 3	40.65	1	15.48	2.50
115	Квартира	5	Секция 3	33.17	1	13.44	2.50
116	Квартира	5	Секция 3	32.66	1	9.33	2.50
117	Квартира	5	Секция 3	53.30	2	24.90	2.50
118	Квартира	6	Секция 3	40.65	1	15.48	2.50
119	Квартира	6	Секция 3	33.17	1	13.44	2.50
120	Квартира	6	Секция 3	32.66	1	9.33	2.50
121	Квартира	6	Секция 3	53.30	2	24.90	2.50
122	Квартира	7	Секция 3	40.65	1	15.48	2.50
123	Квартира	7	Секция 3	33.17	1	13.44	2.50
124	Квартира	7	Секция 3	32.66	1	9.33	2.50
125	Квартира	7	Секция 3	53.30	2	24.90	2.50
126	Квартира	8	Секция 3	40.65	1	15.48	2.50
127	Квартира	8	Секция 3	33.17	1	13.44	2.50
128	Квартира	8	Секция 3	32.66	1	9.33	2.50
129	Квартира	8	Секция 3	53.30	2	24.90	2.50
130	Квартира	9	Секция 3	40.65	1	15.48	2.50
131	Квартира	9	Секция 3	33.17	1	13.44	2.50
132	Квартира	9	Секция 3	32.66	1	9.33	2.50
133	Квартира	9	Секция 3	53.30	2	24.90	2.50
134	Квартира	10	Секция 3	40.65	1	15.48	2.50
135	Квартира	10	Секция 3	33.17	1	13.44	2.50
136	Квартира	10	Секция 3	32.66	1	9.33	2.50
137	Квартира	10	Секция 3	53.30	2	24.90	2.50
138	Квартира	11	Секция 3	40.65	1	15.48	2.50
139	Квартира	11	Секция 3	33.17	1	13.44	2.50

140	Квартира	11	Секция 3	32.66	1	9.33	2.50
141	Квартира	11	Секция 3	53.30	2	24.90	2.50
142	Квартира	12	Секция 3	40.65	1	15.48	2.50
143	Квартира	12	Секция 3	33.17	1	13.44	2.50
144	Квартира	12	Секция 3	32.66	1	9.33	2.50
145	Квартира	12	Секция 3	53.30	2	24.90	2.50
146	Квартира	13	Секция 3	40.65	1	15.48	2.50
147	Квартира	13	Секция 3	33.17	1	13.44	2.50
148	Квартира	13	Секция 3	32.66	1	9.33	2.50
149	Квартира	13	Секция 3	53.30	2	24.90	2.50
150	Квартира	14	Секция 3	40.65	1	15.48	2.50
151	Квартира	14	Секция 3	33.17	1	13.44	2.50
152	Квартира	14	Секция 3	32.66	1	9.33	2.50
153	Квартира	14	Секция 3	53.30	2	24.90	2.50
154	Квартира	15	Секция 3	40.65	1	15.48	2.50
155	Квартира	15	Секция 3	33.17	1	13.44	2.50
156	Квартира	15	Секция 3	32.66	1	9.33	2.50
157	Квартира	15	Секция 3	53.30	2	24.90	2.50
158	Квартира	16	Секция 3	40.65	1	15.48	2.50
159	Квартира	16	Секция 3	33.17	1	13.44	2.50
160	Квартира	16	Секция 3	32.66	1	9.33	2.50
161	Квартира	16	Секция 3	53.30	2	24.90	2.50
162	Квартира	17	Секция 3	40.65	1	15.48	2.50
163	Квартира	17	Секция 3	33.17	1	13.44	2.50
164	Квартира	17	Секция 3	32.66	1	9.33	2.50
165	Квартира	17	Секция 3	53.30	2	24.90	2.50
166	Квартира	18	Секция 3	40.65	1	15.48	2.50
167	Квартира	18	Секция 3	33.17	1	13.44	2.50
168	Квартира	18	Секция 3	32.66	1	9.33	2.50
169	Квартира	18	Секция 3	53.30	2	24.90	2.50

175	Квартира	2	Секция 4	55.78	2	26.91	2.50
176	Квартира	2	Секция 4	33.12	1	13.47	2.50
177	Квартира-студия	2	Секция 4	20.39	1	14.76	2.50
178	Квартира	2	Секция 4	32.72	1	13.43	2.50
179	Квартира	2	Секция 4	58.79	2	26.69	2.50
180	Квартира	3	Секция 4	55.78	2	26.91	2.50
181	Квартира	3	Секция 4	32.72	1	13.43	2.50
182	Квартира-студия	3	Секция 4	20.39	1	14.76	2.50
183	Квартира	3	Секция 4	32.72	1	13.43	2.50
184	Квартира	3	Секция 4	58.79	2	26.69	2.50
185	Квартира	4	Секция 4	55.78	2	26.91	2.50
186	Квартира	4	Секция 4	32.72	1	13.43	2.50
187	Квартира-студия	4	Секция 4	20.39	1	14.76	2.50
188	Квартира	4	Секция 4	32.72	1	13.43	2.50
189	Квартира	4	Секция 4	58.79	2	26.69	2.50
190	Квартира	5	Секция 4	55.78	2	26.91	2.50
191	Квартира	5	Секция 4	32.72	1	13.43	2.50
192	Квартира-студия	5	Секция 4	20.39	1	14.76	2.50
193	Квартира	5	Секция 4	32.72	1	13.43	2.50
194	Квартира	5	Секция 4	58.79	2	26.69	2.50
195	Квартира	6	Секция 4	55.78	2	26.91	2.50
196	Квартира	6	Секция 4	32.72	1	13.43	2.50
197	Квартира-студия	6	Секция 4	20.39	1	14.76	2.50
198	Квартира	6	Секция 4	32.72	1	13.43	2.50
199	Квартира	6	Секция 4	58.79	2	26.69	2.50
200	Квартира	7	Секция 4	55.78	2	26.91	2.50

201	Квартира	7	Секция 4	32.72	1	13.43	2.50
202	Квартира-студия	7	Секция 4	20.39	1	14.76	2.50
203	Квартира	7	Секция 4	32.72	1	13.43	2.50
204	Квартира	7	Секция 4	58.79	2	26.69	2.50
205	Квартира	8	Секция 4	55.78	2	26.91	2.50
206	Квартира	8	Секция 4	32.72	1	13.43	2.50
207	Квартира-студия	8	Секция 4	20.39	1	14.76	2.50
208	Квартира	8	Секция 4	32.72	1	13.43	2.50
209	Квартира	8	Секция 4	58.79	2	26.69	2.50
210	Квартира	9	Секция 4	55.78	2	26.91	2.50
211	Квартира	9	Секция 4	32.72	1	13.43	2.50
212	Квартира-студия	9	Секция 4	20.39	1	14.76	2.50
213	Квартира	9	Секция 4	32.72	1	13.43	2.50
214	Квартира	9	Секция 4	58.79	2	26.69	2.50
215	Квартира	10	Секция 4	55.78	2	26.91	2.50
216	Квартира	10	Секция 4	32.72	1	13.43	2.50
217	Квартира-студия	10	Секция 4	20.39	1	14.76	2.50
218	Квартира	10	Секция 4	32.72	1	13.43	2.50
219	Квартира	10	Секция 4	58.79	2	26.69	2.50
220	Квартира	11	Секция 4	55.78	2	26.91	2.50
221	Квартира	11	Секция 4	32.72	1	13.43	2.50
222	Квартира-студия	11	Секция 4	20.39	1	14.76	2.50
223	Квартира	11	Секция 4	32.72	1	13.43	2.50
224	Квартира	11	Секция 4	58.79	2	26.69	2.50
225	Квартира	12	Секция 4	55.78	2	26.91	2.50
226	Квартира	12	Секция 4	32.72	1	13.43	2.50

227	Квартира-студия	12	Секция 4	20.39	1	14.76	2.50
228	Квартира	12	Секция 4	32.72	1	13.43	2.50
229	Квартира	12	Секция 4	58.79	2	26.69	2.50
230	Квартира	13	Секция 4	55.78	2	26.91	2.50
231	Квартира	13	Секция 4	32.72	1	13.43	2.50
232	Квартира-студия	13	Секция 4	20.39	1	14.76	2.50
233	Квартира	13	Секция 4	32.72	1	13.43	2.50
234	Квартира	13	Секция 4	58.79	2	26.69	2.50
235	Квартира	14	Секция 4	55.78	2	26.91	2.50
236	Квартира	14	Секция 4	32.72	1	13.43	2.50
237	Квартира-студия	14	Секция 4	20.39	1	14.76	2.50
238	Квартира	14	Секция 4	32.72	1	13.43	2.50
239	Квартира	14	Секция 4	58.79	2	26.69	2.50
240	Квартира	15	Секция 4	55.78	2	26.91	2.50
241	Квартира	15	Секция 4	32.72	1	13.43	2.50
242	Квартира-студия	15	Секция 4	20.39	1	14.76	2.50
243	Квартира	15	Секция 4	32.72	1	13.43	2.50
244	Квартира	15	Секция 4	58.79	2	26.69	2.50
245	Квартира	16	Секция 4	55.78	2	26.91	2.50
246	Квартира	16	Секция 4	32.72	1	13.43	2.50
247	Квартира-студия	16	Секция 4	20.39	1	14.76	2.50
248	Квартира	16	Секция 4	32.72	1	13.43	2.50
249	Квартира	16	Секция 4	58.79	2	26.69	2.50
250	Квартира	17	Секция 4	55.78	2	26.91	2.50
251	Квартира	17	Секция 4	32.72	1	13.43	2.50

252	Квартира-студия	17	Секция 4	20.39	1	14.76	2.50
253	Квартира	17	Секция 4	32.72	1	13.43	2.50
254	Квартира	17	Секция 4	58.79	2	26.69	2.50
255	Квартира	18	Секция 4	55.78	2	26.91	2.50
256	Квартира	18	Секция 4	32.72	1	13.43	2.50
257	Квартира-студия	18	Секция 4	20.39	1	14.76	2.50
258	Квартира	18	Секция 4	32.72	1	13.43	2.50
259	Квартира	18	Секция 4	58.79	2	26.69	2.50
267	Квартира	2	Секция 5	32.44	1	9.64	2.50
268	Квартира	2	Секция 5	54.66	2	28.03	2.50
269	Квартира	2	Секция 5	32.57	1	9.25	2.50
270	Квартира	2	Секция 5	32.36	1	13.08	2.50
271	Квартира	2	Секция 5	32.63	1	13.50	2.50
272	Квартира	2	Секция 5	32.86	1	13.50	2.50
273	Квартира	2	Секция 5	39.27	1	15.15	2.50
274	Квартира	2	Секция 5	30.73	1	9.53	2.50
275	Квартира	3	Секция 5	32.44	1	9.64	2.50
276	Квартира	3	Секция 5	54.66	2	28.03	2.50
277	Квартира	3	Секция 5	32.57	1	9.25	2.50
278	Квартира	3	Секция 5	32.36	1	13.08	2.50
279	Квартира	3	Секция 5	32.63	1	13.50	2.50
280	Квартира	3	Секция 5	32.86	1	13.50	2.50
281	Квартира	3	Секция 5	39.27	1	15.15	2.50
282	Квартира	3	Секция 5	30.73	1	9.53	2.50
283	Квартира	4	Секция 5	32.44	1	9.64	2.50
284	Квартира	4	Секция 5	54.66	2	28.03	2.50
285	Квартира	4	Секция 5	32.57	1	9.25	2.50
286	Квартира	4	Секция 5	32.36	1	13.08	2.50

287	Квартира	4	Секция 5	32.63	1	13.50	2.50
288	Квартира	4	Секция 5	32.86	1	13.50	2.50
289	Квартира	4	Секция 5	39.27	1	15.15	2.50
290	Квартира	4	Секция 5	30.73	1	9.53	2.50
291	Квартира	5	Секция 5	32.44	1	9.64	2.50
292	Квартира	5	Секция 5	54.66	2	28.03	2.50
293	Квартира	5	Секция 5	32.57	1	9.25	2.50
294	Квартира	5	Секция 5	32.36	1	13.08	2.50
295	Квартира	5	Секция 5	32.63	1	13.50	2.50
296	Квартира	5	Секция 5	32.86	1	13.50	2.50
297	Квартира	5	Секция 5	39.27	1	15.15	2.50
298	Квартира	5	Секция 5	30.73	1	9.53	2.50
299	Квартира	6	Секция 5	32.44	1	9.64	2.50
300	Квартира	6	Секция 5	54.66	2	28.03	2.50
301	Квартира	6	Секция 5	32.57	1	9.25	2.50
302	Квартира	6	Секция 5	32.36	1	13.08	2.50
303	Квартира	6	Секция 5	32.63	1	13.50	2.50
304	Квартира	6	Секция 5	32.86	1	13.50	2.50
305	Квартира	6	Секция 5	39.27	1	15.15	2.50
306	Квартира	6	Секция 5	30.73	1	9.53	2.50
307	Квартира	7	Секция 5	32.44	1	9.64	2.50
308	Квартира	7	Секция 5	54.66	2	28.03	2.50
309	Квартира	7	Секция 5	32.57	1	9.25	2.50
310	Квартира	7	Секция 5	32.36	1	13.08	2.50
311	Квартира	7	Секция 5	32.63	1	13.50	2.50
312	Квартира	7	Секция 5	32.86	1	13.50	2.50
313	Квартира	7	Секция 5	39.27	1	15.15	2.50
314	Квартира	7	Секция 5	30.73	1	9.53	2.50
315	Квартира	8	Секция 5	32.44	1	9.64	2.50
316	Квартира	8	Секция 5	54.66	2	28.03	2.50

317	Квартира	8	Секция 5	32.57	1	9.25	2.50
318	Квартира	8	Секция 5	32.36	1	13.08	2.50
319	Квартира	8	Секция 5	32.63	1	13.50	2.50
320	Квартира	8	Секция 5	32.86	1	13.50	2.50
321	Квартира	8	Секция 5	39.27	1	15.15	2.50
322	Квартира	8	Секция 5	30.73	1	9.53	2.50
323	Квартира	9	Секция 5	32.44	1	9.64	2.50
324	Квартира	9	Секция 5	54.66	2	28.03	2.50
325	Квартира	9	Секция 5	32.57	1	9.25	2.50
326	Квартира	9	Секция 5	32.36	1	13.08	2.50
327	Квартира	9	Секция 5	32.63	1	13.50	2.50
328	Квартира	9	Секция 5	32.86	1	13.50	2.50
329	Квартира	9	Секция 5	39.27	1	15.15	2.50
330	Квартира	9	Секция 5	30.73	1	9.53	2.50
331	Квартира	10	Секция 5	32.44	1	9.64	2.50
332	Квартира	10	Секция 5	54.66	2	28.03	2.50
333	Квартира	10	Секция 5	32.57	1	9.25	2.50
334	Квартира	10	Секция 5	32.36	1	13.08	2.50
335	Квартира	10	Секция 5	32.63	1	13.50	2.50
336	Квартира	10	Секция 5	32.86	1	13.50	2.50
337	Квартира	10	Секция 5	39.27	1	15.15	2.50
338	Квартира	10	Секция 5	30.73	1	9.53	2.50
339	Квартира	11	Секция 5	32.44	1	9.64	2.50
340	Квартира	11	Секция 5	54.66	2	28.03	2.50
341	Квартира	11	Секция 5	32.91	1	9.37	2.50
342	Квартира	11	Секция 5	32.36	1	13.08	2.50
343	Квартира	11	Секция 5	32.63	1	13.50	2.50
344	Квартира	11	Секция 5	32.86	1	13.50	2.50
345	Квартира	11	Секция 5	39.27	1	15.15	2.50
346	Квартира	11	Секция 5	30.73	1	9.53	2.50

347	Квартира	12	Секция 5	32.44	1	9.64	2.50
348	Квартира	12	Секция 5	55.03	2	28.12	2.50
349	Квартира	12	Секция 5	32.57	1	9.25	2.50
350	Квартира	12	Секция 5	32.36	1	13.08	2.50
351	Квартира	12	Секция 5	32.63	1	13.50	2.50
352	Квартира	12	Секция 5	32.86	1	13.50	2.50
353	Квартира	12	Секция 5	39.27	1	15.15	2.50
354	Квартира	12	Секция 5	30.73	1	9.53	2.50
355	Квартира	13	Секция 5	32.44	1	9.64	2.50
356	Квартира	13	Секция 5	54.64	2	28.03	2.50
357	Квартира	13	Секция 5	32.57	1	9.25	2.50
358	Квартира	13	Секция 5	32.36	1	13.08	2.50
359	Квартира	13	Секция 5	32.63	1	13.50	2.50
360	Квартира	13	Секция 5	32.86	1	13.50	2.50
361	Квартира	13	Секция 5	39.27	1	15.15	2.50
362	Квартира	13	Секция 5	30.73	1	9.53	2.50
363	Квартира	14	Секция 5	32.44	1	9.64	2.50
364	Квартира	14	Секция 5	54.66	2	28.03	2.50
365	Квартира	14	Секция 5	32.57	1	9.25	2.50
366	Квартира	14	Секция 5	32.36	1	13.08	2.50
367	Квартира	14	Секция 5	32.63	1	13.50	2.50
368	Квартира	14	Секция 5	32.86	1	13.50	2.50
369	Квартира	14	Секция 5	39.27	1	15.15	2.50
370	Квартира	14	Секция 5	30.73	1	9.53	2.50
371	Квартира	15	Секция 5	32.44	1	9.64	2.50
372	Квартира	15	Секция 5	54.66	2	28.03	2.50
373	Квартира	15	Секция 5	32.57	1	9.25	2.50
374	Квартира	15	Секция 5	32.36	1	13.08	2.50
375	Квартира	15	Секция 5	32.73	1	13.54	2.50
376	Квартира	15	Секция 5	32.96	1	13.54	2.50

377	Квартира	15	Секция 5	39.39	1	15.20	2.50
378	Квартира	15	Секция 5	30.91	1	9.56	2.50
379	Квартира	16	Секция 5	32.54	1	9.67	2.50
380	Квартира	16	Секция 5	54.82	2	28.12	2.50
381	Квартира	16	Секция 5	32.66	1	9.28	2.50
382	Квартира	16	Секция 5	32.46	1	13.12	2.50
383	Квартира	16	Секция 5	32.73	1	13.54	2.50
384	Квартира	16	Секция 5	32.96	1	13.54	2.50
385	Квартира	16	Секция 5	39.39	1	15.20	2.50
386	Квартира	16	Секция 5	31.28	1	9.56	2.50
387	Квартира	17	Секция 5	32.54	1	9.67	2.50
388	Квартира	17	Секция 5	54.82	2	28.12	2.50
389	Квартира	17	Секция 5	32.66	1	9.28	2.50
390	Квартира	17	Секция 5	32.46	1	13.12	2.50
391	Квартира	17	Секция 5	32.73	1	13.54	2.50
392	Квартира	17	Секция 5	32.96	1	13.54	2.50
393	Квартира	17	Секция 5	39.39	1	15.20	2.50
394	Квартира	17	Секция 5	31.28	1	9.56	2.50
395	Квартира	18	Секция 5	32.54	1	9.67	2.50
396	Квартира	18	Секция 5	54.82	2	28.12	2.50
397	Квартира	18	Секция 5	32.66	1	9.28	2.50
398	Квартира	18	Секция 5	32.46	1	13.12	2.50
399	Квартира	18	Секция 5	32.73	1	13.54	2.50
400	Квартира	18	Секция 5	32.96	1	13.54	2.50
401	Квартира	18	Секция 5	39.39	1	15.20	2.50
402	Квартира	18	Секция 5	31.28	1	9.56	2.50
403	Квартира	19	Секция 5	32.54	1	9.67	2.50
404	Квартира	19	Секция 5	54.82	2	28.12	2.50
405	Квартира	19	Секция 5	32.66	1	9.28	2.50
406	Квартира	19	Секция 5	32.46	1	13.12	2.50

407	Квартира	19	Секция 5	32.73	1	13.54	2.50
408	Квартира	19	Секция 5	32.96	1	13.54	2.50
409	Квартира	19	Секция 5	39.39	1	15.20	2.50
410	Квартира	19	Секция 5	31.28	1	9.56	2.50
411	Квартира	20	Секция 5	32.54	1	9.67	2.50
412	Квартира	20	Секция 5	54.82	2	28.12	2.50
413	Квартира	20	Секция 5	32.66	1	9.28	2.50
414	Квартира	20	Секция 5	32.46	1	13.12	2.50
415	Квартира	20	Секция 5	32.73	1	13.54	2.50
416	Квартира	20	Секция 5	32.96	1	13.54	2.50
417	Квартира	20	Секция 5	39.39	1	15.20	2.50
418	Квартира	20	Секция 5	31.28	1	9.56	2.50
419	Квартира	21	Секция 5	32.54	1	9.67	2.50
420	Квартира	21	Секция 5	54.73	2	28.03	2.50
421	Квартира	21	Секция 5	32.91	1	9.37	2.50
422	Квартира	21	Секция 5	32.42	1	13.08	2.50
423	Квартира	21	Секция 5	32.97	1	13.54	2.50
424	Квартира	21	Секция 5	33.28	1	13.58	2.50
425	Квартира	21	Секция 5	39.55	1	15.20	2.50
426	Квартира	21	Секция 5	31.28	1	9.56	2.50
427	Квартира	22	Секция 5	32.73	1	9.67	2.50
428	Квартира	22	Секция 5	54.82	2	28.12	2.50
429	Квартира	22	Секция 5	32.66	1	9.28	2.50
430	Квартира	22	Секция 5	32.46	1	13.12	2.50
431	Квартира	22	Секция 5	32.73	1	13.54	2.50
432	Квартира	22	Секция 5	32.96	1	13.54	2.50
433	Квартира	22	Секция 5	39.39	1	15.20	2.50
434	Квартира	22	Секция 5	31.28	1	9.56	2.50
435	Квартира	23	Секция 5	32.54	1	9.67	2.50
436	Квартира	23	Секция 5	54.82	2	28.12	2.50

437	Квартира	23	Секция 5	32.66	1	9.28	2.50
438	Квартира	23	Секция 5	32.46	1	13.12	2.50
439	Квартира	23	Секция 5	32.73	1	13.54	2.50
440	Квартира	23	Секция 5	32.96	1	13.54	2.50
441	Квартира	23	Секция 5	39.39	1	15.20	2.50
442	Квартира	23	Секция 5	31.28	1	9.56	2.50
443	Квартира	24	Секция 5	32.54	1	9.67	2.50
444	Квартира	24	Секция 5	54.82	2	28.12	2.50
445	Квартира	24	Секция 5	32.66	1	9.28	2.50
446	Квартира	24	Секция 5	32.46	1	13.12	2.50
447	Квартира	24	Секция 5	32.73	1	13.54	2.50
448	Квартира	24	Секция 5	32.96	1	13.54	2.50
449	Квартира	24	Секция 5	39.39	1	15.20	2.50
450	Квартира	24	Секция 5	31.28	1	9.56	2.50
457	Квартира	2	Секция 6	30.69	1	9.56	2.50
458	Квартира	2	Секция 6	39.27	1	16.56	2.50
459	Квартира	2	Секция 6	32.74	1	13.53	2.50
460	Квартира	2	Секция 6	32.51	1	13.53	2.50
461	Квартира	2	Секция 6	9.49	1	9.49	2.50
462	Квартира	2	Секция 6	32.44	1	9.32	2.50
463	Квартира	2	Секция 6	54.62	2	28.12	2.50
464	Квартира	2	Секция 6	32.46	1	10.60	2.50
465	Квартира	3	Секция 6	30.69	1	9.56	2.50
466	Квартира	3	Секция 6	39.27	1	16.56	2.50
467	Квартира	3	Секция 6	32.74	1	13.53	2.50
468	Квартира	3	Секция 6	32.51	1	13.53	2.50
469	Квартира	3	Секция 6	32.24	1	13.12	2.50
470	Квартира	3	Секция 6	32.44	1	9.32	2.50
471	Квартира	3	Секция 6	54.62	2	28.12	2.50
472	Квартира	3	Секция 6	32.46	1	10.60	2.50

473	Квартира	4	Секция 6	30.69	1	9.56	2.50
474	Квартира	4	Секция 6	39.27	1	16.56	2.50
475	Квартира	4	Секция 6	32.74	1	13.53	2.50
476	Квартира	4	Секция 6	32.51	1	13.53	2.50
477	Квартира	4	Секция 6	32.24	1	13.12	2.50
478	Квартира	4	Секция 6	32.44	1	9.32	2.50
479	Квартира	4	Секция 6	54.62	2	28.12	2.50
480	Квартира	4	Секция 6	32.46	1	10.60	2.50
481	Квартира	5	Секция 6	30.69	1	9.56	2.50
482	Квартира	5	Секция 6	39.27	1	16.56	2.50
483	Квартира	5	Секция 6	32.74	1	13.53	2.50
484	Квартира	5	Секция 6	32.51	1	13.53	2.50
485	Квартира	5	Секция 6	9.50	1	9.50	2.50
486	Квартира	5	Секция 6	32.44	1	9.32	2.50
487	Квартира	5	Секция 6	54.62	2	28.12	2.50
488	Квартира	5	Секция 6	32.46	1	10.60	2.50
489	Квартира	6	Секция 6	31.06	1	9.56	2.50
490	Квартира	6	Секция 6	39.27	1	16.56	2.50
491	Квартира	6	Секция 6	33.24	1	13.53	2.50
492	Квартира	6	Секция 6	32.91	1	13.53	2.50
493	Квартира	6	Секция 6	32.58	1	13.12	2.50
494	Квартира	6	Секция 6	32.81	1	9.32	2.50
495	Квартира	6	Секция 6	55.02	2	28.12	2.50
496	Квартира	6	Секция 6	32.46	1	10.60	2.50
497	Квартира	7	Секция 6	31.06	1	9.56	2.50
498	Квартира	7	Секция 6	39.67	1	16.56	2.50
499	Квартира	7	Секция 6	33.24	1	13.53	2.50
500	Квартира	7	Секция 6	32.91	1	13.53	2.50
501	Квартира	7	Секция 6	32.24	1	13.12	2.50
502	Квартира	7	Секция 6	32.44	1	9.32	2.50

503	Квартира	7	Секция 6	54.62	2	28.12	2.50
504	Квартира	7	Секция 6	32.46	1	10.60	2.50
505	Квартира	8	Секция 6	30.69	1	9.56	2.50
506	Квартира	8	Секция 6	39.27	1	16.56	2.50
507	Квартира	8	Секция 6	32.74	1	13.53	2.50
508	Квартира	8	Секция 6	32.51	1	13.53	2.50
509	Квартира	8	Секция 6	32.24	1	13.12	2.50
510	Квартира	8	Секция 6	32.44	1	9.32	2.50
511	Квартира	8	Секция 6	54.62	2	28.12	2.50
512	Квартира	8	Секция 6	32.46	1	10.60	2.50
513	Квартира	9	Секция 6	30.69	1	9.56	2.50
514	Квартира	9	Секция 6	39.27	1	16.56	2.50
515	Квартира	9	Секция 6	32.74	1	13.53	2.50
516	Квартира	9	Секция 6	32.51	1	13.53	2.50
517	Квартира	9	Секция 6	32.24	1	13.12	2.50
518	Квартира	9	Секция 6	32.44	1	9.32	2.50
519	Квартира	9	Секция 6	54.62	2	28.12	2.50
520	Квартира	9	Секция 6	32.46	1	10.60	2.50
521	Квартира	10	Секция 6	30.69	1	9.56	2.50
522	Квартира	10	Секция 6	39.27	1	16.56	2.50
523	Квартира	10	Секция 6	32.74	1	13.53	2.50
524	Квартира	10	Секция 6	32.51	1	13.53	2.50
525	Квартира	10	Секция 6	32.24	1	13.12	2.50
526	Квартира	10	Секция 6	32.44	1	9.32	2.50
527	Квартира	10	Секция 6	54.62	2	28.12	2.50
528	Квартира	10	Секция 6	32.46	1	10.60	2.50
529	Квартира	11	Секция 6	30.69	1	9.56	2.50
530	Квартира	11	Секция 6	39.27	1	16.56	2.50
531	Квартира	11	Секция 6	32.74	1	13.53	2.50
532	Квартира	11	Секция 6	32.51	1	13.53	2.50

533	Квартира	11	Секция 6	32.24	1	13.12	2.50
534	Квартира	11	Секция 6	32.44	1	9.32	2.50
535	Квартира	11	Секция 6	54.62	2	28.12	2.50
536	Квартира	11	Секция 6	32.46	1	10.60	2.50
537	Квартира	12	Секция 6	30.69	1	9.56	2.50
538	Квартира	12	Секция 6	39.27	1	16.56	2.50
539	Квартира	12	Секция 6	32.74	1	13.53	2.50
540	Квартира	12	Секция 6	32.51	1	13.53	2.50
541	Квартира	12	Секция 6	32.24	1	13.12	2.50
542	Квартира	12	Секция 6	32.44	1	9.32	2.50
543	Квартира	12	Секция 6	54.62	2	28.12	2.50
544	Квартира	12	Секция 6	32.46	1	10.60	2.50
545	Квартира	13	Секция 6	30.69	1	9.56	2.50
546	Квартира	13	Секция 6	39.27	1	16.56	2.50
547	Квартира	13	Секция 6	32.74	1	13.53	2.50
548	Квартира	13	Секция 6	32.51	1	13.53	2.50
549	Квартира	13	Секция 6	32.24	1	13.12	2.50
550	Квартира	13	Секция 6	32.44	1	9.32	2.50
551	Квартира	13	Секция 6	54.62	2	28.12	2.50
552	Квартира	13	Секция 6	32.46	1	10.60	2.50
553	Квартира	14	Секция 6	30.69	1	9.56	2.50
554	Квартира	14	Секция 6	39.27	1	16.56	2.50
555	Квартира	14	Секция 6	32.74	1	13.53	2.50
556	Квартира	14	Секция 6	32.51	1	13.53	2.50
557	Квартира	14	Секция 6	32.24	1	13.12	2.50
558	Квартира	14	Секция 6	32.44	1	9.32	2.50
559	Квартира	14	Секция 6	54.62	2	28.12	2.50
560	Квартира	14	Секция 6	32.46	1	10.60	2.50
561	Квартира	15	Секция 6	30.69	1	9.56	2.50
562	Квартира	15	Секция 6	39.27	1	16.56	2.50

563	Квартира	15	Секция 6	32.74	1	13.53	2.50
564	Квартира	15	Секция 6	32.51	1	13.53	2.50
565	Квартира	15	Секция 6	32.24	1	13.12	2.50
566	Квартира	15	Секция 6	32.44	1	9.32	2.50
567	Квартира	15	Секция 6	54.62	2	28.12	2.50
568	Квартира	15	Секция 6	32.46	1	10.60	2.50
569	Квартира	16	Секция 6	30.69	1	9.56	2.50
570	Квартира	16	Секция 6	39.27	1	16.56	2.50
571	Квартира	16	Секция 6	32.74	1	13.53	2.50
572	Квартира	16	Секция 6	32.51	1	13.53	2.50
573	Квартира	16	Секция 6	32.24	1	13.12	2.50
574	Квартира	16	Секция 6	32.44	1	9.32	2.50
575	Квартира	16	Секция 6	54.62	2	28.12	2.50
576	Квартира	16	Секция 6	32.46	1	10.60	2.50
577	Квартира	17	Секция 6	30.69	1	9.56	2.50
578	Квартира	17	Секция 6	39.27	1	16.56	2.50
579	Квартира	17	Секция 6	32.74	1	13.53	2.50
580	Квартира	17	Секция 6	32.51	1	13.53	2.50
581	Квартира	17	Секция 6	32.24	1	13.12	2.50
582	Квартира	17	Секция 6	32.44	1	9.32	2.50
583	Квартира	17	Секция 6	54.62	2	28.12	2.50
584	Квартира	17	Секция 6	32.46	1	10.60	2.50
585	Квартира	18	Секция 6	30.69	1	9.56	2.50
586	Квартира	18	Секция 6	39.27	1	16.56	2.50
587	Квартира	18	Секция 6	32.74	1	13.53	2.50
588	Квартира	18	Секция 6	32.51	1	13.53	2.50
589	Квартира	18	Секция 6	32.24	1	13.12	2.50
590	Квартира	18	Секция 6	32.44	1	9.32	2.50
591	Квартира	18	Секция 6	54.62	2	28.12	2.50
592	Квартира	18	Секция 6	32.46	1	10.60	2.50

593	Квартира	19	Секция 6	30.69	1	9.56	2.50
594	Квартира	19	Секция 6	39.27	1	16.56	2.50
595	Квартира	19	Секция 6	32.74	1	13.53	2.50
596	Квартира	19	Секция 6	32.51	1	13.53	2.50
597	Квартира	19	Секция 6	32.24	1	13.12	2.50
598	Квартира	19	Секция 6	32.44	1	9.32	2.50
599	Квартира	19	Секция 6	54.62	2	28.12	2.50
600	Квартира	19	Секция 6	32.46	1	10.60	2.50
601	Квартира	20	Секция 6	30.69	1	9.56	2.50
602	Квартира	20	Секция 6	39.27	1	16.56	2.50
603	Квартира	20	Секция 6	32.74	1	13.53	2.50
604	Квартира	20	Секция 6	32.51	1	13.53	2.50
605	Квартира	20	Секция 6	32.24	1	13.12	2.50
606	Квартира	20	Секция 6	32.44	1	9.32	2.50
607	Квартира	20	Секция 6	54.62	2	28.12	2.50
608	Квартира	20	Секция 6	32.46	1	10.60	2.50
609	Квартира	21	Секция 6	30.69	1	9.56	2.50
610	Квартира	21	Секция 6	39.27	1	16.56	2.50
611	Квартира	21	Секция 6	32.74	1	13.53	2.50
612	Квартира	21	Секция 6	32.51	1	13.53	2.50
613	Квартира	21	Секция 6	32.24	1	13.12	2.50
614	Квартира	21	Секция 6	32.44	1	9.32	2.50
615	Квартира	21	Секция 6	54.62	2	28.12	2.50
616	Квартира	21	Секция 6	32.46	1	10.60	2.50
617	Квартира	22	Секция 6	30.69	1	9.56	2.50
618	Квартира	22	Секция 6	39.27	1	16.56	2.50
619	Квартира	22	Секция 6	32.74	1	13.53	2.50
620	Квартира	22	Секция 6	32.51	1	13.53	2.50
621	Квартира	22	Секция 6	32.24	1	13.12	2.50
622	Квартира	22	Секция 6	32.44	1	9.32	2.50

623	Квартира	22	Секция 6	54.62	2	28.12	2.50
624	Квартира	22	Секция 6	32.46	1	10.60	2.50
625	Квартира	23	Секция 6	30.69	1	9.56	2.50
626	Квартира	23	Секция 6	39.27	1	16.56	2.50
627	Квартира	23	Секция 6	32.74	1	13.53	2.50
628	Квартира	23	Секция 6	32.51	1	13.53	2.50
629	Квартира	23	Секция 6	32.24	1	13.12	2.50
630	Квартира	23	Секция 6	32.44	1	9.32	2.50
631	Квартира	23	Секция 6	54.62	2	28.12	2.50
632	Квартира	23	Секция 6	32.46	1	10.60	2.50
633	Квартира	24	Секция 6	30.69	1	9.56	2.50
634	Квартира	24	Секция 6	39.27	1	16.56	2.50
635	Квартира	24	Секция 6	32.74	1	13.53	2.50
636	Квартира	24	Секция 6	32.51	1	13.53	2.50
637	Квартира	24	Секция 6	32.24	1	13.12	2.50
638	Квартира	24	Секция 6	32.44	1	9.32	2.50
639	Квартира	24	Секция 6	54.62	2	28.12	2.50
640	Квартира	24	Секция 6	32.46	1	10.60	2.50

15.3 О характеристиках нежилых помещений	15.3.1	
--	--------	--

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей не жилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
1	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	59.25	Рабочее помещение	45.64	2.95
					Тамбур	6.03	
					ПУИ	2.59	
					Санузел	4.99	
2	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	45.97	Рабочее помещение	33.83	2.95

					Тамбур	4.55	
					ПУИ	2.14	
					Санузел	5.45	
3	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	38.98	Рабочее помещение	28.80	2.95
					Тамбур	4.55	
					Санузел	5.63	
4	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	44.73	Рабочее помещение	34.01	2.95
					Тамбур	3.98	
					Санузел	6.74	
5	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	74.49	Рабочее помещение	62.16	2.95
					Тамбур	3.98	
					ПУИ	2.59	
					Санузел	5.76	
6	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	51.55	Рабочее помещение	36.86	2.95
					Тамбур	6.92	
					ПУИ	2.43	
					Санузел	5.34	
7	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	76.25	Рабочее помещение	30.61	2.95
					Рабочее помещение	32.00	
					Тамбур	5.88	
					ПУИ	2.75	
					Санузел	5.01	
8	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	3	79.34	Рабочее помещение	66.01	2.95
					Тамбур	5.73	

					ПУИ	2.01	
					Санузел	5.59	
9	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	3	58.55	Рабочее помещение	45.74	2.95
					Тамбур	5.57	
					Санузел	7.24	
10	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	4	58.98	Рабочее помещение	45.33	2.95
					Тамбур	5.96	
					ПУИ	2.70	
					Санузел	4.99	
11	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	4	72.68	Рабочее помещение	56.45	2.95
					Тамбур	4.88	
					Санузел	11.35	
12	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	4	54.73	Рабочее помещение	44.66	2.95
					Тамбур	5.32	
					ПУИ	2.10	
					Санузел	2.65	
13	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	5	37.50	Рабочее помещение	27.35	2.95
					Тамбур	6.69	
					ПУИ	1.61	
					Санузел	1.85	
14	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	5	62.96	Рабочее помещение	50.76	2.95
					Тамбур	4.58	
					ПУИ	2.01	
					Санузел	5.61	

15	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	5	58.48	Рабочее помещение	46.32	2.95
					Тамбур	5.72	
					ПУИ	2.41	
					Санузел	4.03	
16	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	5	112.32	Рабочее помещение	99.13	2.95
					Тамбур	5.66	
					ПУИ	2.01	
					Санузел	5.52	
17	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	6	72.95	Рабочее помещение	60.10	2.95
					Тамбур	5.32	
					ПУИ	2.01	
					Санузел	5.52	
18	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	6	95.63	Рабочее помещение	82.04	2.95
					Тамбур	6.05	
					ПУИ	2.95	
					Санузел	4.59	
19	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	6	62.76	Рабочее помещение	49.01	2.95
					Тамбур	5.99	
					ПУИ	2.15	
					Санузел	5.61	
16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)							
16.1 О помещениях общего пользования		16.1.1					

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
0.1.1	Технический подвал	-1 этаж	Техническое	194.52
0.1.2	ИТП коммерции	-1 этаж	Техническое	27.05
0.2.1	Технический подвал	-1 этаж	Техническое	257.14
0.2.2	Кабельный ввод	-1 этаж	Техническое	14.97
0.2.3	Электрощитовая	-1 этаж	Техническое	16.05
0.2.4	ИТП жилых помещений	-1 этаж	Техническое	37.11
0.3.1	Технический подвал	-1 этаж	Техническое	204.5
0.3.2	Помещение щитов ППУ	-1 этаж	Техническое	11.76
0.3.3	Помещение уборочного инвентаря	-1 этаж	Техническое	16.79
0.4.1	Технический подвал	-1 этаж	Техническое	269.77
0.4.3	Помещение для установки вентиляционного оборудования	-1 этаж	Техническое	14.95
0.5.1	Технический подвал	-1 этаж	Техническое	357.92
0.5.2	Электрощитовая	-1 этаж	Техническое	16.83
0.5.3	Кабельный ввод	-1 этаж	Техническое	8.68
0.5.4	Помещение щитов ППУ	-1 этаж	Техническое	11.26
0.6.1	ИТП	-1 этаж	Техническое	64.95
0.6.2	Технический подвал	-1 этаж	Техническое	224.64
0.6.3	Насосная пожаротушения	-1 этаж	Техническое	34.92
0.6.4	Водомерный узел	-1 этаж	Техническое	14.35
0.6.5	Насосная хоз. Пит	-1 этаж	Техническое	43.74
1.1.1	Тамбур	1 этаж	Общественное	6.42
1.1.2	Холл	1 этаж	Общественное	24.76
1.1.3	ПУИ	1 этаж	Общественное	2.24
1.1.4	Лифтовой холл	1 этаж	Общественное	15.2
1.1.5	Лестничная клетка	1 этаж	Общественное	13.84
1.1.6	Тамбур	1 этаж	Общественное	7.15
1.2.1	Тамбур	1 этаж	Общественное	7.15

1.2.2	Холл	1 этаж	Общественное	25.57
1.2.3	ПУИ	1 этаж	Общественное	2.82
1.2.4	Лифтовой холл	1 этаж	Общественное	15.2
1.2.5	Лестничная клетка	1 этаж	Общественное	13.84
1.2.6	Тамбур	1 этаж	Общественное	7.15
1.3.1	Тамбур	1 этаж	Общественное	6.71
1.3.2	Холл	1 этаж	Общественное	25.74
1.3.3	ПУИ	1 этаж	Общественное	3.43
1.3.4	Лифтовой холл	1 этаж	Общественное	13.7
1.3.5	Тамбур	1 этаж	Общественное	6.27
1.3.6	Мусоросборная камера	1 этаж	Общественное	2.54
1.3.7	Лестничная клетка	1 этаж	Общественное	14.46
1.3.8	Тамбур	1 этаж	Общественное	7.45
1.4.1	Тамбур	1 этаж	Общественное	6.46
1.4.2	Холл	1 этаж	Общественное	30.64
1.4.3	ПУИ	1 этаж	Общественное	2.54
1.4.4	Лифтовой холл	1 этаж	Общественное	21.1
1.4.5	Лестничная клетка	1 этаж	Общественное	14.46
1.4.6	Мусоросборная камера	1 этаж	Общественное	2.54
1.4.7	Тамбур	1 этаж	Общественное	6.47
1.5.1	Тамбур	1 этаж	Общественное	5.68
1.5.2	Холл	1 этаж	Общественное	30.05
1.5.3	Тамбур	1 этаж	Общественное	13.71
1.5.4	Лифтовой холл	1 этаж	Общественное	18.95
1.5.5	Лестничная клетка	1 этаж	Общественное	14.54
1.5.6	Мусоросборная камера	1 этаж	Общественное	3.96
1.5.7	ПУИ	1 этаж	Общественное	3.12
1.6.1	Тамбур	1 этаж	Общественное	6.09
1.6.2	Холл	1 этаж	Общественное	31.63
1.6.3	Тамбур	1 этаж	Общественное	12.44

1.6.4	Лифтовой холл	1 этаж	Общественное	19.24
1.6.5	Лестничная клетка	1 этаж	Общественное	14.54
1.6.6	Мусоросборная камера	1 этаж	Общественное	3.96
1.6.7	ПУИ	1 этаж	Общественное	3.53
1.6.8	Диспетчерская (тамбур)	1 этаж	Общественное	4.57
1.6.9	Диспетчерская	1 этаж	Общественное	31.36
1.6.10	Диспетчерская (с/у)	1 этаж	Общественное	3.64
2.1.1	Лестничная клетка	2 этаж	Общественное	13.84
2.1.2	Лифтовый холл	2 этаж	Общественное	14.47
2.1.3	Коридор	2 этаж	Общественное	43.25
2.2.1	Лестничная клетка	2 этаж	Общественное	13.84
2.2.2	Лифтовый холл	2 этаж	Общественное	14.34
2.2.3	Коридор	2 этаж	Общественное	27.51
2.3.1	Лестничная клетка	2 этаж	Общественное	14.46
2.3.2	Лифтовый холл	2 этаж	Общественное	20.2
2.3.3	Коридор	2 этаж	Общественное	15.1
2.3.4	Тамбур	2 этаж	Общественное	2.68
2.4.1	Лестничная клетка	2 этаж	Общественное	14.46
2.4.2	Лифтовый холл	2 этаж	Общественное	20.14
2.4.3	Коридор	2 этаж	Общественное	20.14
2.4.4	Тамбур	2 этаж	Общественное	2.68
2.5.1	Лестничная клетка	2 этаж	Общественное	14.54
2.5.2	Лифтовый холл	2 этаж	Общественное	18.95
2.5.3	Коридор	2 этаж	Общественное	35.47
2.5.4	Тамбур	2 этаж	Общественное	3.74
2.6.1	Лестничная клетка	2 этаж	Общественное	14.54
2.6.2	Лифтовый холл	2 этаж	Общественное	18.95
2.6.3	Коридор	2 этаж	Общественное	35.42
2.6.4	Тамбур	2 этаж	Общественное	3.74
3.1.1	Лестничная клетка	3 этаж	Общественное	13.84

3.1.2	Лифтовый холл	3 этаж	Общественное	14.47
3.1.3	Коридор	3 этаж	Общественное	43.25
3.2.1	Лестничная клетка	3 этаж	Общественное	13.84
3.2.2	Лифтовый холл	3 этаж	Общественное	14.34
3.2.3	Коридор	3 этаж	Общественное	27.51
3.3.1	Лестничная клетка	3 этаж	Общественное	14.46
3.3.2	Лифтовый холл	3 этаж	Общественное	20.2
3.3.3	Коридор	3 этаж	Общественное	15.1
3.3.4	Тамбур	3 этаж	Общественное	2.68
3.4.1	Лестничная клетка	3 этаж	Общественное	14.46
3.4.2	Лифтовый холл	3 этаж	Общественное	20.14
3.4.3	Коридор	3 этаж	Общественное	20.14
3.4.4	Тамбур	3 этаж	Общественное	2.68
3.5.1	Лестничная клетка	3 этаж	Общественное	14.54
3.5.2	Лифтовый холл	3 этаж	Общественное	18.95
3.5.3	Коридор	3 этаж	Общественное	35.47
3.5.4	Тамбур	3 этаж	Общественное	3.74
3.6.1	Лестничная клетка	3 этаж	Общественное	14.54
3.6.2	Лифтовый холл	3 этаж	Общественное	18.95
3.6.3	Коридор	3 этаж	Общественное	35.42
3.6.4	Тамбур	3 этаж	Общественное	3.74
4.1.1	Лестничная клетка	4 этаж	Общественное	13.84
4.1.2	Лифтовый холл	4 этаж	Общественное	14.47
4.1.3	Коридор	4 этаж	Общественное	43.25
4.2.1	Лестничная клетка	4 этаж	Общественное	13.84
4.2.2	Лифтовый холл	4 этаж	Общественное	14.34
4.2.3	Коридор	4 этаж	Общественное	27.51
4.3.1	Лестничная клетка	4 этаж	Общественное	14.46
4.3.2	Лифтовый холл	4 этаж	Общественное	20.2
4.3.3	Коридор	4 этаж	Общественное	15.1

4.3.4	Тамбур	4 этаж	Общественное	2.68
4.4.1	Лестничная клетка	4 этаж	Общественное	14.46
4.4.2	Лифтовый холл	4 этаж	Общественное	20.14
4.4.3	Коридор	4 этаж	Общественное	20.14
4.4.4	Тамбур	4 этаж	Общественное	2.68
4.5.1	Лестничная клетка	4 этаж	Общественное	14.54
4.5.2	Лифтовый холл	4 этаж	Общественное	18.95
4.5.3	Коридор	4 этаж	Общественное	35.47
4.5.4	Тамбур	4 этаж	Общественное	3.74
4.6.1	Лестничная клетка	4 этаж	Общественное	14.54
4.6.2	Лифтовый холл	4 этаж	Общественное	18.95
4.6.3	Коридор	4 этаж	Общественное	35.42
4.6.4	Тамбур	4 этаж	Общественное	3.74
5.1.1	Лестничная клетка	5 этаж	Общественное	13.84
5.1.2	Лифтовый холл	5 этаж	Общественное	14.47
5.1.3	Коридор	5 этаж	Общественное	43.25
5.2.1	Лестничная клетка	5 этаж	Общественное	13.84
5.2.2	Лифтовый холл	5 этаж	Общественное	14.34
5.2.3	Коридор	5 этаж	Общественное	27.51
5.3.1	Лестничная клетка	5 этаж	Общественное	14.46
5.3.2	Лифтовый холл	5 этаж	Общественное	20.2
5.3.3	Коридор	5 этаж	Общественное	15.1
5.3.4	Тамбур	5 этаж	Общественное	2.68
5.4.1	Лестничная клетка	5 этаж	Общественное	14.46
5.4.2	Лифтовый холл	5 этаж	Общественное	20.14
5.4.3	Коридор	5 этаж	Общественное	20.14
5.4.4	Тамбур	5 этаж	Общественное	2.68
5.5.1	Лестничная клетка	5 этаж	Общественное	14.54
5.5.2	Лифтовый холл	5 этаж	Общественное	18.95
5.5.3	Коридор	5 этаж	Общественное	35.47

5.5.4	Тамбур	5 этаж	Общественное	3.74
5.6.1	Лестничная клетка	5 этаж	Общественное	14.54
5.6.2	Лифтовый холл	5 этаж	Общественное	18.95
5.6.3	Коридор	5 этаж	Общественное	35.42
5.6.4	Тамбур	5 этаж	Общественное	3.74
6.1.1	Лестничная клетка	6 этаж	Общественное	13.84
6.1.2	Лифтовый холл	6 этаж	Общественное	14.47
6.1.3	Коридор	6 этаж	Общественное	43.25
6.2.1	Лестничная клетка	6 этаж	Общественное	13.84
6.2.2	Лифтовый холл	6 этаж	Общественное	14.34
6.2.3	Коридор	6 этаж	Общественное	27.51
6.3.1	Лестничная клетка	6 этаж	Общественное	14.46
6.3.2	Лифтовый холл	6 этаж	Общественное	20.2
6.3.3	Коридор	6 этаж	Общественное	15.1
6.3.4	Тамбур	6 этаж	Общественное	2.68
6.4.1	Лестничная клетка	6 этаж	Общественное	14.46
6.4.2	Лифтовый холл	6 этаж	Общественное	20.14
6.4.3	Коридор	6 этаж	Общественное	20.14
6.4.4	Тамбур	6 этаж	Общественное	2.68
6.5.1	Лестничная клетка	6 этаж	Общественное	14.54
6.5.2	Лифтовый холл	6 этаж	Общественное	18.95
6.5.3	Коридор	6 этаж	Общественное	35.47
6.5.4	Тамбур	6 этаж	Общественное	3.74
6.6.1	Лестничная клетка	6 этаж	Общественное	14.54
6.6.2	Лифтовый холл	6 этаж	Общественное	18.95
6.6.3	Коридор	6 этаж	Общественное	35.42
6.6.4	Тамбур	6 этаж	Общественное	3.74
7.1.1	Лестничная клетка	7 этаж	Общественное	13.84
7.1.2	Лифтовый холл	7 этаж	Общественное	14.47
7.1.3	Коридор	7 этаж	Общественное	43.25

7.2.1	Лестничная клетка	7 этаж	Общественное	13.84
7.2.2	Лифтовый холл	7 этаж	Общественное	14.34
7.2.3	Коридор	7 этаж	Общественное	27.51
7.3.1	Лестничная клетка	7 этаж	Общественное	14.46
7.3.2	Лифтовый холл	7 этаж	Общественное	20.2
7.3.3	Коридор	7 этаж	Общественное	15.1
7.3.4	Тамбур	7 этаж	Общественное	2.68
7.4.1	Лестничная клетка	7 этаж	Общественное	14.46
7.4.2	Лифтовый холл	7 этаж	Общественное	20.14
7.4.3	Коридор	7 этаж	Общественное	20.14
7.4.4	Тамбур	7 этаж	Общественное	2.68
7.5.1	Лестничная клетка	7 этаж	Общественное	14.54
7.5.2	Лифтовый холл	7 этаж	Общественное	18.95
7.5.3	Коридор	7 этаж	Общественное	35.47
7.5.4	Тамбур	7 этаж	Общественное	3.74
7.6.1	Лестничная клетка	7 этаж	Общественное	14.54
7.6.2	Лифтовый холл	7 этаж	Общественное	18.95
7.6.3	Коридор	7 этаж	Общественное	35.42
7.6.4	Тамбур	7 этаж	Общественное	3.74
8.1.1	Лестничная клетка	8 этаж	Общественное	13.84
8.1.2	Лифтовый холл	8 этаж	Общественное	14.47
8.1.3	Коридор	8 этаж	Общественное	43.25
8.2.1	Лестничная клетка	8 этаж	Общественное	13.84
8.2.2	Лифтовый холл	8 этаж	Общественное	14.34
8.2.3	Коридор	8 этаж	Общественное	27.51
8.3.1	Лестничная клетка	8 этаж	Общественное	14.46
8.3.2	Лифтовый холл	8 этаж	Общественное	20.2
8.3.3	Коридор	8 этаж	Общественное	15.1
8.3.4	Тамбур	8 этаж	Общественное	2.68
8.4.1	Лестничная клетка	8 этаж	Общественное	14.46

8.4.2	Лифтовый холл	8 этаж	Общественное	20.14
8.4.3	Коридор	8 этаж	Общественное	20.14
8.4.4	Тамбур	8 этаж	Общественное	2.68
8.5.1	Лестничная клетка	8 этаж	Общественное	14.54
8.5.2	Лифтовый холл	8 этаж	Общественное	18.95
8.5.3	Коридор	8 этаж	Общественное	35.47
8.5.4	Тамбур	8 этаж	Общественное	3.74
8.6.1	Лестничная клетка	8 этаж	Общественное	14.54
8.6.2	Лифтовый холл	8 этаж	Общественное	18.95
8.6.3	Коридор	8 этаж	Общественное	35.42
8.6.4	Тамбур	8 этаж	Общественное	3.74
9.1.1	Лестничная клетка	9 этаж	Общественное	13.84
9.1.2	Лифтовый холл	9 этаж	Общественное	14.47
9.1.3	Коридор	9 этаж	Общественное	43.25
9.2.1	Лестничная клетка	9 этаж	Общественное	13.84
9.2.2	Лифтовый холл	9 этаж	Общественное	14.34
9.2.3	Коридор	9 этаж	Общественное	27.51
9.3.1	Лестничная клетка	9 этаж	Общественное	14.46
9.3.2	Лифтовый холл	9 этаж	Общественное	20.2
9.3.3	Коридор	9 этаж	Общественное	15.1
9.3.4	Тамбур	9 этаж	Общественное	2.68
9.4.1	Лестничная клетка	9 этаж	Общественное	14.46
9.4.2	Лифтовый холл	9 этаж	Общественное	20.14
9.4.3	Коридор	9 этаж	Общественное	20.14
9.4.4	Тамбур	9 этаж	Общественное	2.68
9.5.1	Лестничная клетка	9 этаж	Общественное	14.54
9.5.2	Лифтовый холл	9 этаж	Общественное	18.95
9.5.3	Коридор	9 этаж	Общественное	35.47
9.5.4	Тамбур	9 этаж	Общественное	3.74
9.6.1	Лестничная клетка	9 этаж	Общественное	14.54

9.6.2	Лифтовый холл	9 этаж	Общественное	18.95
9.6.3	Коридор	9 этаж	Общественное	35.42
9.6.4	Тамбур	9 этаж	Общественное	3.74
10.1.1	Лестничная клетка	10 этаж	Общественное	13.84
10.1.2	Лифтовый холл	10 этаж	Общественное	14.47
10.1.3	Коридор	10 этаж	Общественное	43.25
10.2.1	Лестничная клетка	10 этаж	Общественное	13.84
10.2.2	Лифтовый холл	10 этаж	Общественное	14.34
10.2.3	Коридор	10 этаж	Общественное	27.51
10.3.1	Лестничная клетка	10 этаж	Общественное	14.46
10.3.2	Лифтовый холл	10 этаж	Общественное	20.2
10.3.3	Коридор	10 этаж	Общественное	15.1
10.3.4	Тамбур	10 этаж	Общественное	2.68
10.4.1	Лестничная клетка	10 этаж	Общественное	14.46
10.4.2	Лифтовый холл	10 этаж	Общественное	20.14
10.4.3	Коридор	10 этаж	Общественное	20.14
10.4.4	Тамбур	10 этаж	Общественное	2.68
10.5.1	Лестничная клетка	10 этаж	Общественное	14.54
10.5.2	Лифтовый холл	10 этаж	Общественное	18.95
10.5.3	Коридор	10 этаж	Общественное	35.47
10.5.4	Тамбур	10 этаж	Общественное	3.74
10.6.1	Лестничная клетка	10 этаж	Общественное	14.54
10.6.2	Лифтовый холл	10 этаж	Общественное	18.95
10.6.3	Коридор	10 этаж	Общественное	35.42
10.6.4	Тамбур	10 этаж	Общественное	3.74
11.3.1	Лестничная клетка	11 этаж	Общественное	14.46
11.3.2	Лифтовый холл	11 этаж	Общественное	20.2
11.3.3	Коридор	11 этаж	Общественное	15.1
11.3.4	Тамбур	11 этаж	Общественное	2.68
11.4.1	Лестничная клетка	11 этаж	Общественное	14.46

11.4.2	Лифтовый холл	11 этаж	Общественное	20.14
11.4.3	Коридор	11 этаж	Общественное	20.14
11.4.4	Тамбур	11 этаж	Общественное	2.68
11.5.1	Лестничная клетка	11 этаж	Общественное	14.54
11.5.2	Лифтовый холл	11 этаж	Общественное	18.95
11.5.3	Коридор	11 этаж	Общественное	35.54
11.5.4	Тамбур	11 этаж	Общественное	3.74
11.6.1	Лестничная клетка	11 этаж	Общественное	14.54
11.6.2	Лифтовый холл	11 этаж	Общественное	18.95
11.6.3	Коридор	11 этаж	Общественное	35.49
11.6.4	Тамбур	11 этаж	Общественное	3.74
12.3.1	Лестничная клетка	12 этаж	Общественное	14.46
12.3.2	Лифтовый холл	12 этаж	Общественное	20.2
12.3.3	Коридор	12 этаж	Общественное	15.1
12.3.4	Тамбур	12 этаж	Общественное	2.68
12.4.1	Лестничная клетка	12 этаж	Общественное	14.46
12.4.2	Лифтовый холл	12 этаж	Общественное	20.14
12.4.3	Коридор	12 этаж	Общественное	20.14
12.4.4	Тамбур	12 этаж	Общественное	2.68
12.5.1	Лестничная клетка	12 этаж	Общественное	14.54
12.5.2	Лифтовый холл	12 этаж	Общественное	18.95
12.5.3	Коридор	12 этаж	Общественное	35.54
12.5.4	Тамбур	12 этаж	Общественное	3.74
12.6.1	Лестничная клетка	12 этаж	Общественное	14.54
12.6.2	Лифтовый холл	12 этаж	Общественное	18.95
12.6.3	Коридор	12 этаж	Общественное	35.49
12.6.4	Тамбур	12 этаж	Общественное	3.74
13.3.1	Лестничная клетка	13 этаж	Общественное	14.46
13.3.2	Лифтовый холл	13 этаж	Общественное	20.2
13.3.3	Коридор	13 этаж	Общественное	15.1

13.3.4	Тамбур	13 этаж	Общественное	2.68
13.4.1	Лестничная клетка	13 этаж	Общественное	14.46
13.4.2	Лифтовый холл	13 этаж	Общественное	20.14
13.4.3	Коридор	13 этаж	Общественное	20.14
13.4.4	Тамбур	13 этаж	Общественное	2.68
13.5.1	Лестничная клетка	13 этаж	Общественное	14.54
13.5.2	Лифтовый холл	13 этаж	Общественное	18.95
13.5.3	Коридор	13 этаж	Общественное	35.54
13.5.4	Тамбур	13 этаж	Общественное	3.74
13.6.1	Лестничная клетка	13 этаж	Общественное	14.54
13.6.2	Лифтовый холл	13 этаж	Общественное	18.95
13.6.3	Коридор	13 этаж	Общественное	35.49
13.6.4	Тамбур	13 этаж	Общественное	3.74
14.3.1	Лестничная клетка	14 этаж	Общественное	14.46
14.3.2	Лифтовый холл	14 этаж	Общественное	20.2
14.3.3	Коридор	14 этаж	Общественное	15.1
14.3.4	Тамбур	14 этаж	Общественное	2.68
14.4.1	Лестничная клетка	14 этаж	Общественное	14.46
14.4.2	Лифтовый холл	14 этаж	Общественное	20.14
14.4.3	Коридор	14 этаж	Общественное	20.14
14.4.4	Тамбур	14 этаж	Общественное	2.68
14.5.1	Лестничная клетка	14 этаж	Общественное	14.54
14.5.2	Лифтовый холл	14 этаж	Общественное	18.95
14.5.3	Коридор	14 этаж	Общественное	35.54
14.5.4	Тамбур	14 этаж	Общественное	3.74
14.6.1	Лестничная клетка	14 этаж	Общественное	14.54
14.6.2	Лифтовый холл	14 этаж	Общественное	18.95
14.6.3	Коридор	14 этаж	Общественное	35.49
14.6.4	Тамбур	14 этаж	Общественное	3.74
15.3.1	Лестничная клетка	15 этаж	Общественное	14.46

15.3.2	Лифтовый холл	15 этаж	Общественное	20.2
15.3.3	Коридор	15 этаж	Общественное	15.1
15.3.4	Тамбур	15 этаж	Общественное	2.68
15.4.1	Лестничная клетка	15 этаж	Общественное	14.46
15.4.2	Лифтовый холл	15 этаж	Общественное	20.14
15.4.3	Коридор	15 этаж	Общественное	20.14
15.4.4	Тамбур	15 этаж	Общественное	2.68
15.5.1	Лестничная клетка	15 этаж	Общественное	14.54
15.5.2	Лифтовый холл	15 этаж	Общественное	18.95
15.5.3	Коридор	15 этаж	Общественное	35.54
15.5.4	Тамбур	15 этаж	Общественное	3.74
15.6.1	Лестничная клетка	15 этаж	Общественное	14.54
15.6.2	Лифтовый холл	15 этаж	Общественное	18.95
15.6.3	Коридор	15 этаж	Общественное	35.49
15.6.4	Тамбур	15 этаж	Общественное	3.74
16.3.1	Лестничная клетка	16 этаж	Общественное	14.46
16.3.2	Лифтовый холл	16 этаж	Общественное	20.2
16.3.3	Коридор	16 этаж	Общественное	15.1
16.3.4	Тамбур	16 этаж	Общественное	2.68
16.4.1	Лестничная клетка	16 этаж	Общественное	14.46
16.4.2	Лифтовый холл	16 этаж	Общественное	20.14
16.4.3	Коридор	16 этаж	Общественное	20.14
16.4.4	Тамбур	16 этаж	Общественное	2.68
16.5.1	Лестничная клетка	16 этаж	Общественное	14.54
16.5.2	Лифтовый холл	16 этаж	Общественное	18.95
16.5.3	Коридор	16 этаж	Общественное	35.54
16.5.4	Тамбур	16 этаж	Общественное	3.74
16.6.1	Лестничная клетка	16 этаж	Общественное	14.54
16.6.2	Лифтовый холл	16 этаж	Общественное	18.95
16.6.3	Коридор	16 этаж	Общественное	35.49

16.6.4	Тамбур	16 этаж	Общественное	3.74
17.3.1	Лестничная клетка	17 этаж	Общественное	14.46
17.3.2	Лифтовый холл	17 этаж	Общественное	20.2
17.3.3	Коридор	17 этаж	Общественное	15.1
17.3.4	Тамбур	17 этаж	Общественное	2.68
17.4.1	Лестничная клетка	17 этаж	Общественное	14.46
17.4.2	Лифтовый холл	17 этаж	Общественное	20.14
17.4.3	Коридор	17 этаж	Общественное	20.14
17.4.4	Тамбур	17 этаж	Общественное	2.68
17.5.1	Лестничная клетка	17 этаж	Общественное	14.54
17.5.2	Лифтовый холл	17 этаж	Общественное	18.95
17.5.3	Коридор	17 этаж	Общественное	35.54
17.5.4	Тамбур	17 этаж	Общественное	3.74
17.6.1	Лестничная клетка	17 этаж	Общественное	14.54
17.6.2	Лифтовый холл	17 этаж	Общественное	18.95
17.6.3	Коридор	17 этаж	Общественное	35.49
17.6.4	Тамбур	17 этаж	Общественное	3.74
18.3.1	Лестничная клетка	18 этаж	Общественное	14.46
18.3.2	Лифтовый холл	18 этаж	Общественное	20.2
18.3.3	Коридор	18 этаж	Общественное	15.1
18.3.4	Тамбур	18 этаж	Общественное	2.68
18.4.1	Лестничная клетка	18 этаж	Общественное	14.46
18.4.2	Лифтовый холл	18 этаж	Общественное	20.14
18.4.3	Коридор	18 этаж	Общественное	20.14
18.4.4	Тамбур	18 этаж	Общественное	2.68
18.5.1	Лестничная клетка	18 этаж	Общественное	14.54
18.5.2	Лифтовый холл	18 этаж	Общественное	18.95
18.5.3	Коридор	18 этаж	Общественное	35.54
18.5.4	Тамбур	18 этаж	Общественное	3.74
18.6.1	Лестничная клетка	18 этаж	Общественное	14.54

18.6.2	Лифтовый холл	18 этаж	Общественное	18.95
18.6.3	Коридор	18 этаж	Общественное	35.49
18.6.4	Тамбур	18 этаж	Общественное	3.74
19.5.1	Лестничная клетка	19 этаж	Общественное	14.54
19.5.2	Лифтовый холл	19 этаж	Общественное	18.95
19.5.3	Коридор	19 этаж	Общественное	35.48
19.5.4	Тамбур	19 этаж	Общественное	3.74
19.6.1	Лестничная клетка	19 этаж	Общественное	14.54
19.6.2	Лифтовый холл	19 этаж	Общественное	18.95
19.6.3	Коридор	19 этаж	Общественное	35.43
19.6.4	Тамбур	19 этаж	Общественное	3.74
20.5.1	Лестничная клетка	20 этаж	Общественное	14.54
20.5.2	Лифтовый холл	20 этаж	Общественное	18.95
20.5.3	Коридор	20 этаж	Общественное	35.48
20.5.4	Тамбур	20 этаж	Общественное	3.74
20.6.1	Лестничная клетка	20 этаж	Общественное	14.54
20.6.2	Лифтовый холл	20 этаж	Общественное	18.95
20.6.3	Коридор	20 этаж	Общественное	35.43
20.6.4	Тамбур	20 этаж	Общественное	3.74
21.5.1	Лестничная клетка	21 этаж	Общественное	14.54
21.5.2	Лифтовый холл	21 этаж	Общественное	18.95
21.5.3	Коридор	21 этаж	Общественное	35.48
21.5.4	Тамбур	21 этаж	Общественное	3.74
21.6.1	Лестничная клетка	21 этаж	Общественное	14.54
21.6.2	Лифтовый холл	21 этаж	Общественное	18.95
21.6.3	Коридор	21 этаж	Общественное	35.43
21.6.4	Тамбур	21 этаж	Общественное	3.74
22.5.1	Лестничная клетка	22 этаж	Общественное	14.54
22.5.2	Лифтовый холл	22 этаж	Общественное	18.95
22.5.3	Коридор	22 этаж	Общественное	35.48

22.5.4	Тамбур	22 этаж	Общественное	3.74
22.6.1	Лестничная клетка	22 этаж	Общественное	14.54
22.6.2	Лифтовый холл	22 этаж	Общественное	18.95
22.6.3	Коридор	22 этаж	Общественное	35.43
22.6.4	Тамбур	22 этаж	Общественное	3.74
23.5.1	Лестничная клетка	23 этаж	Общественное	14.54
23.5.2	Лифтовый холл	23 этаж	Общественное	18.95
23.5.3	Коридор	23 этаж	Общественное	35.48
23.5.4	Тамбур	23 этаж	Общественное	3.74
23.6.1	Лестничная клетка	23 этаж	Общественное	14.54
23.6.2	Лифтовый холл	23 этаж	Общественное	18.95
23.6.3	Коридор	23 этаж	Общественное	35.43
23.6.4	Тамбур	23 этаж	Общественное	3.74
24.5.1	Лестничная клетка	24 этаж	Общественное	14.54
24.5.2	Лифтовый холл	24 этаж	Общественное	18.95
24.5.3	Коридор	24 этаж	Общественное	35.48
24.5.4	Тамбур	24 этаж	Общественное	3.74
24.6.1	Лестничная клетка	24 этаж	Общественное	14.54
24.6.2	Лифтовый холл	24 этаж	Общественное	18.95
24.6.3	Коридор	24 этаж	Общественное	35.43
24.6.4	Тамбур	24 этаж	Общественное	3.74

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме		16.2.1	
---	--	--------	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1.	Подвал, чердак, жилые этажи	Кабеленесущие системы (Электроснабжение и электроосвещение)	Металлические лотки, стальные трубы в соответствии с проектом.

2.	Подвал, чердак, жилые этажи	Осветительное оборудование (Электроснабжение и электроосвещение)	Накладные светильники. В соответствии с проектом.
3.	Подвал	Главные распределительные щиты (Электроснабжение и электроосвещение)	Напольные шкафы в соответствии с проектом.
4.	Подвалы жилых домов	Щиты электроснабжения инженерного оборудования (Электроснабжение и электроосвещение)	Навесные щиты в соответствии с проектом.
5.	Жилые этажи	Щиты этажные (Электроснабжение и электроосвещение)	Встраиваемые щиты в соответствии с проектом.
6.	Подвал	Магистральная разводка систем отопления (Отопление)	Стальные трубопроводы в теплоизоляции, запорно-регулирующая арматура
7.	Этажи здания	Магистральные стояки систем отопления (Отопление)	Стальные трубопроводы в теплоизоляции, этажные коллектора с запорно-регулирующей арматурой и теплосчетчики. В квартирах и офисах радиаторы с нижним подключением
8.	Подвал	Система вентиляции технических помещений (Вентиляция)	Естественный приток наружного воздуха через продухи, механическая вытяжка из ИТП, насосная хоз. питьевая, насосная пожаротушения, водомерный узел, электрощитовая, кладовая уборочного инвентаря. Воздуховоды из оцинкованной стали, огнестойкая изоляция, размещение огнезадерживающих клапанов – в соответствии с нормативными требованиями
9.	Этажи здания	Система дымозащиты, системы вентиляции офисов (Вентиляция)	В МОПах располагаются клапаны систем дымоудаления и компенсации. Лифтовые шахты – с подпором воздуха. В офисах вытяжные установки с системами воздуховодов и воздухораспределительным оборудованием

10.	Подвал, Этажи здания	Кабельная продукция (АПЗ)	Провода многожильные
11.	Подвал	Приемно-контрольные приборы (АПЗ)	Сбор данных и управление приборами.
12.	Технические помещения	Извещатели, оповещатели (АПЗ)	Оптическое устройство
13.	1 этаж	Блоки индикации (АПЗ)	Устройства отображения информации
14.	Этажи здания	Приборы управления, Извещатели, оповещатели (АПЗ)	Коммутирующее устройство по управляющим сигналам, Оптическое устройство
15.	Технический чердак	Приемно-контрольные приборы	Сбор данных и управление приборами.
16.	Машинное помещение	Извещатели, оповещатели	Оптическое устройство
17.	Подвал, Этажи здания	Кабельная продукция (РАСЦО и РФ)	Провода многожильные
18.	Электрощитовая	Шкаф, Основное активное оборудование (РАСЦО и РФ)	Преобразование спец. сигналов ГО и ЧС.
19.	Этажи здания	Распределительные коробки (РАСЦО и РФ)	Контактные распределительные устройства
20.	Этажи здания	Громкоговорители (РАСЦО и РФ)	Устройства приема, усиления и преобразования звуковых сигналов.
21.	Подвал, Этажи здания	Кабельная продукция (Телефония)	Оптоволоконный кабель
22.	1 этаж	Оптический распределительный шкаф – ОРШ (Телефония)	Устройство распределения
23.	Этажи здания	Оптические распределительные коробки –ОРК (Телефония)	Устройство распределения

24.	Подвал, Этажи здания	Кабельная продукция (Диспетчеризация)	Провода многожильные
25.	Подвал	Щиты распределительные (Диспетчеризация)	Металлические шкафы, блоки управления диспетчеризации
26.	Подвал	Датчики, ГГС (Диспетчеризация)	Пульты громкоговорящей связи, датчики определения параметров
27.	Лифты	ГГС (Диспетчеризация)	Пульт громкоговорящей связи
28.	Машинные помещения	Датчики, ГГС (Диспетчеризация)	Пульты громкоговорящей связи, датчики определения параметров
29.	Электрощитовая	Блок контроля (Диспетчеризация)	Блок контроля
30.	Подвал	Водомерные узлы (Водоснабжение)	Согласно проекта, на основании типовых чертежей ЦИРВ
31.	Подвал	Насосная станция (Водоснабжение)	Согласно проекта, с частотным регулированием
32.	Подвал	Насосная станция (Водоснабжение)	Согласно проекта
33.	Подвал коридоры	Трубопроводы внутреннего противопожарного водопровода (Водоснабжение)	Стальные в соответствии с проектом
34.	Подвал	Запорная арматура ВПВ (Водоснабжение)	В соответствии с проектом
35.	Подвал, коридоры	Пожарные краны (Водоснабжение)	В соответствии с проектом
36.	Подвал, жилые этажи,	Трубопроводы ХВС (Водоснабжение)	Полипропиленовые трубопроводы; подвал, жилые этажи,
37.	Подвал, жилые этажи,	Трубопроводы ГВС (Водоснабжение)	Полипропиленовые трубопроводы;

38.	Подвал, жилые этажи	Запорная арматура ХВС (Водоснабжение)	Согласно проекта
39.	Подвал, жилые этажи	Регулирующая арматура ХВС (Водоснабжение)	Согласно проекта
40.	Подвал, жилые этажи	Запорная арматура ГВС (Водоснабжение)	Согласно проекта
41.	Подвал, жилые этажи	Регулирующая арматура ГВС (Водоснабжение)	Согласно проекта
42.	Подвал	Трубопроводы бытовой канализации (Канализация)	Согласно проекта
43.	Подвал	Дренажные насосы (Канализация)	Согласно проекта
44.	Подвал, наземные этажи здания,	Трапы (Канализация)	Согласно проекта

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2022 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2022 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности

	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2023 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2023 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2023 г.
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 31.08.2019
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.06.2024
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 3 502 465 219,00 руб.

18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)		
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)	18.1.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.1.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.1.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.1.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Не применяется застройщиком
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 78:12:0006355:3139

19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы:
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Да
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: Филиал юридического лица
		Наименование банка: ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ - СЕВЕРО-ЗАПАДНЫЙ БАНК
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810855000049551
		Корреспондентский счет: 30101810500000000653
		БИК: 044030653
		ИНН: 7707083893
		КПП: 784243001

		ОГРН: 1027700132195
		ОКПО: 09171401
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Расчетный счет
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):

19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 572
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 1
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0

	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 21 530,56 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 32,7 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2

	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 3 567 631 969,2 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 2 289 000 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:

	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:

	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 100 000,00 руб.
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		
22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:

18	Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.		
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:	
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:	
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:	
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:	
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:	
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:	
	22.1.8	Цели затрат застройщика:	
23	Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		

23.1 Иная информация о проекте		23.1.1	Иная информация о проекте: • 19.07.2022 года получен Приказ № 26-22 о приобщении вновь утвержденной проектной документации к делу № 78-012-0369-2016.В соответствии с приказом объект разделен на этапы:Многоквартирный жилой дом-I этап строительства, Многоэтажный гараж-II этап строительства (300 машиномест, расположенные в многоэтажном гараже, не будут продаваться по договорам участия в долевом строительстве).Приказ № 26-22 прикреплен в 24 разделе проектной декларации
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию			
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		24.1.1	
№	Дата	Наименование раздела проектной документации	Описание изменений
1	09.06.2020	Схема планировочной организации земельного участка	В раздел ПЗУ внесены следующие изменения: - Откорректирован контур проектируемого жилого дома в связи с изменениями, внесенными в раздел АР при сохранении площади застройки. - С северной стороны перенесен один въезд на участок ближе к многоэтажному гаражу. - Схема планировочной организации откорректирована в части расположения, проездов, тротуаров, открытых автостоянок, площадок для игр детей и отдыха взрослого населения, спортивной и площадки для сбора мусора для реализации концепции «двор без машин». - Увеличено количество специализированных машино-мест для инвалидов на креслах- колясках на открытой автостоянке с 4 до 8 м/м, в гараже без изменений - 3 м/м. - Уменьшено количество машино-мест на открытых автостоянках с 44 м/м до 36 м/м. По расчету требуется 314 машино-мест, в границах участка обеспечено 336 машино-мест. - На участке выделена территория под концепцию «Двор без машин» и установлено светопрозрачное ограждение Б=1,80м с воротами для проезда спец, транспорта и калитками для прохода жильцов. - Откорректирована вертикальная планировка в соответствии с новыми контурами тротуаров и проездов. - План земляных масс приведен в соответствие с измененными отметками вертикальной планировки и показателями по генплану. - Откорректированы технико-экономические показатели земельного участка в части покрытий и озеленения. Предусмотрено дополнительное освещение территории светильниками, устанавливаемыми на опорах. Проектом обеспечена площадь озеленения 4391 кв.м (77% от площади необходимого озеленения); 1326 кв.м (23% от площади необходимого озеленения) озеленения подлежит выносу на образуемый земельный участок в границах квартала для размещения зеленых насаждений общего пользования в соответствии с утвержденной документацией по планировке территории.

2	09.06.2020	Архитектурные решения	- Технический чердак исключен, предусмотрена совмещенная кровля. - Изменено количество квартир: однокомнатных с 491 на 488; однокомнатных с кухней- нишей (квартиры-студии) - с 28 на 31. Общее количество квартир не изменилось. - Изменилась конфигурация здания и расположение секций. Секции 3, 4 и 5, 6 запроектированы по единой фасадной линии и под углом к секциям 1, 2. - В каждой секции запроектированы два входа: один со стороны двора с доступом с уровня земли непосредственно в лифтовый холл и второй вход - со стороны уличных фасадов. - На входах в секции запроектированы тамбуры. Перепад высот не превышает 15 мм между крыльцом и входным тамбуром, на крыльце, благодаря перепаду в 20 мм, устройство пандуса не требуется. - На 1-ом этаже предусмотрены пожаробезопасные зоны МГН: в секциях - 1, 2, 3, 4 - в холлах при входе в здание с установкой подъемника для МГН; в секциях 5, 6 - на балконе в лифтовом холле (отметка 0,000). - На жилых этажах предусмотрены пожаробезопасные зоны в лифтовых холлах. - Изменена грузоподъемность лифтов с 400 кг и 630 кг на 450 кг и 1000 кг. В секции 5-6 предусмотрены три лифта грузоподъемностью 450 кг и два лифта грузоподъемностью 1000 кг. - В техническом подвале изменены площади помещений. Секция 2: кабельный ввод - с 11,7 м2 на 13,3 м2, электро щитовая - с 11,9 м2 на 16,0 м2. Секция 3: помещение для хранения люминисцентных ламп - с 26,2 м2 на 16,66 м2, помещение хранения уборочного инвентаря с 14,0 м2 на 11,4 м2. Секция 6: водомерный узел - с 13,1 м2 на 29,65 м2, насосная пожаротушения с 18,2 м2 на 29,23 м2. - В техническом подвале в секции 5 исключена насосная хозяйственно-бытовая, предусмотрена в секции 6. - В техническом подвале запроектированы новые помещения. Секция 2: ИТП площадью 37,3 м2. Секция 5: электрощитовая площадью 14,95 м2 и кабельный ввод площадью 9,53 м , насосная хозяйственно-бытовая площадью 13,44 м2, резервное помещение площадью 35,02 м2, насосная площадью 14,08 м2. - В квартирах изменена разводка инженерных сетей с выносом стояков из помещений кухонь. - Железобетонные вентболоки заменены на воздуховоды. - Лифты предусмотрены без машинных помещений. - Коммуникации разводятся в техническом пространстве, образованном надстройкой на кровле над внеквартирным коридором. - Изменена конфигурация балконной плиты в осях Ф/П-Х/П/77-78 со 2-го по 24-й этажи (предусмотрен скошенный угол плиты балкона) для обеспечения нормативной продолжительностью инсоляции соседнего помещения.
			Корректировкой проектной документации в части конструктивных решений предусмотрено следующее: 1) Изменились размеры секций 5 и 6 и устранен «перелом» между секциями 5 и 6. Согласно старого решения: - длина секции 5 - 21 м; - длина секции 6 - 41 м. Согласно измененного решения: - длина секции 5 - 29,6м; - длина секции 6 - 30,2м. 2) Изменилась глубина погружения свай и увеличилось их количество. Уточнения были сделаны с целью минимизации осадок зданий и после проведения пробных испытаний свай. Согласно старого решения длина свай; - для секции 1, 2 - 11м (220 шт.); - для секции 3, 4 - 6м (241 шт.); - для секции 5 - 6м (135 шт.); - для секции 6 - 5м

3	09.06.2020	Конструктивные и объемно- планировочные решения	(255 шт.). Согласно измененного решения: - Длина свай для секции I, 2 12м (267 шт.). В качестве основания свайных фундаментов приняты грунты ИГЭ-3а (пески пылеватые плотные серые) и ИГЭ-5 (суглинки легкие пылеватые полутвердые голубовато-серые с гравием, галькой до 10%). Отметка острия свай минус 2,200 (Абс.). Для Секций 1 и 2 приняты сваи сплошного сечения С 120.35-11.1 У, сечением 350х350мм заводского изготовления. Длина свай -12,0м. Сваи изготавливаются по серии 1.011.1-10 вып.1. Соединение свай с ростверком - жесткое. Максимальное продольное усилие в свае составляет 74.2тс, что не превышает расчетной нагрузки, полученной по результатам полевых испытаний. Бетон свай принят класса по прочности 1330, класс по водонепроницаемости \У8, класса по морозостойкости Г150. Армирование сваи принимать по типовой серии 1.01 1.1-10 вып. 1.; - Длина свай для секции 3 ,4 - 14м (261 шт.). В качестве основания свайных фундаментов приняты грунты ИГЭ-5 (суглинки легкие пылеватые полутвердые голубовато-серые с гравием, галькой до 10%). Отметка острия свай минус 4,200 (Абс.). Для Секций 3 и 4 приняты сваи сплошного сечения С 140.35-11.1 У, сечением 350х350мм заводского изготовления. Длина свай ~14,0м. Сваи изготавливаются по серии 1.011.1-10 вып.1. Соединение свай с ростверком - жесткое. Максимальное продольное усилие в свае составляет 11 Отс, что не превышает расчетной нагрузки, полученной по результатам полевых испытаний. Бетон свай принят класса по прочности В30, класс по водонепроницаемости \У8, класса по морозостойкости Р150. Армирование сваи принимать по типовой серии 1.011.1-10 вып.1.; - Длина свай для секций 5 и 6 - 20м (292 шт. для секции 5 и 294 шт. для секции 6). В качестве основания свайных фундаментов приняты грунты ИГЭ-5 (суглинки легкие пылеватые полутвердые голубовато-серые с гравием, галькой до 10%). Отметка острия свай минус 10,200 (Абс.). Для Секций 5 и 6 приняты составные сваи С200.35-Св, сечением 350х350 заводского изготовления. Длина свай ~20,0м. Сваи являются составными и выполняются из двух отправочных марок - С80.35-ВСв.6 и С120.35-НСв.6. Сваи изготавливаются по серии 1.011.1-10 вып.8. Соединение свай с ростверком - жесткое. Максимальное продольное усилие в свае составляет ЮОтс, что не превышает расчетной нагрузки, полученной по результатам полевых испытаний. Бетон свай принят класса по прочности В30, класс по водонепроницаемости \У8, класса по морозостойкости Г150. Армирование сваи принимать по типовой серии 1.011.1-10 вып.8. 3) В секциях 3-6 изменилась толщина стен. Согласно старого решения толщина стен - для секции 3, 4 - 180мм; - для секций 5 ,6 - 200мм. Согласно измененного решения толщина стен: - для секции 3, 4 - 190мм; - для секций 5, 6 - 190мм. 4) Отказ от машинных помещений и техэтажа. Ранее проектом были предусмотрены техэтаж и машинные помещения в здании. Согласно измененного проектного решения предусмотрена совмещенная кровля, отказ от техэтажа и машинных помещений.
---	------------	--	--

4	09.06.2020	Система электроснабжения	1. Внесены изменения в схемы щитов ГРЩ1, ГРЩ2; 2. Панели ППУ вынесены в отдельные ВРУПП31 (ГРЩ1), ВРУПП32 (ГРЩ2), часть потребителей добавлена/удалена; 3. Количество групп коммерческих потребителей изменено с 4 до 5; 4. Исключен щит ЩРП; 5. Добавлен щит диспетчеризации ЩРдис; 6. Изменены трассы прокладки электрических сетей в связи с изменением архитектурной части проекта; 7. Внесены корректировки в основные показатели электроустановки в связи с изменениями в разделах «Системы водоснабжения и канализации. Внутренние сети жилого дома», «Отопление и вентиляция. Внутренние сети жилого дома»: Расчетная электрическая мощность по щитам ГРЩ: ГРЩ1 - 406,13 кВт; ГРЩ2 - 601,51 кВт. На экспертизу представлены новые решения по наружному освещению. Проектом предусматривается устройство наружного освещения детских, спортивных площадок и проезда, расположенных на территории объекта. Освещение площадок выполняется с применением граненых опор ОГК-7.0, гранёных складывающихся опор ОГКС-7.0 высотой 7 метров и консольных светильников ЖКУ 52-70- 001, монтируемых на кронштейны К20-0,5-0,5-0, К20-0,5-0,5-1. Групповая сеть наружного освещения выполнена кабелем марки ПвВГнг(А)мк 4х16, проложенным в траншее в гибкой двустенной гофрированной трубе ПНД/ПВД 050мм. Освещенность детских и спортивных площадок - не менее Юлк. Средний шаг расстановки опор составляет 16.0м. Освещенность внутриквартальных проездов - не менее 4лк. Средний шаг расстановки опор составляет 16.0м. Для освещения применены граненые опоры ОГК-7.0 высотой 7 метров. Высота установки светильников на опорах составляет 7.5 м. Питание светильников наружного освещения осуществляется от щита ЩНО. Основные показатели сети наружного освещения: $P_p=1,23$ кВт, $8p=1,45$ кВА, $1p=2,20$А, $\cos=0.85$. Система заземления сети ТЫ-С-8. Управление внешним освещением - автоматическое по сигналу фотореле и дистанционно со щита управления ЩНО из помещения охраны.
			Внутренние сети жилого дома 1. Было: Требуемый напор: Хозяйственно-питьевые нужды (нижняя зона жилой дом) - 67,03 м.вод.ст. Хозяйственно-питьевые нужды (верхняя зона жилой дом) - 103,28 м.вод.ст; нужды ГВС нижняя зона -70,83 м.вод.ст; нужды ГВС верхняя зона - 107,34 м.вод.ст; пожаротушение (жилая часть) - 93,96 м.вод.ст; Стало: Требуемый напор: Хозяйственно-питьевые нужды (нижняя зона жилой дом) - 90,39 м.вод.ст; хозяйственно-питьевые нужды (верхняя зона жилой дом) - 108,99 м.вод.ст; нужды ГВС нижняя зона - 95,95 м.вод.ст; нужды ГВС верхняя зона - 114,44 м.вод.ст; пожаротушение (жилая часть) - 94,53 м.вод.ст; 2. Было: Схема систем хозяйственно-питьевого водопровода - тупиковая, двухзонная (нижняя зона с 1 по 12 этажи, верхняя зона с 13 по 24 этажи), с нижней и верхней разводкой магистралей с расположением подающих стояков в квартирах, с расположением главного подающего стояка для верхней зоны в коридоре. Система горячего водоснабжения жилой части здания проектируется двухзонной с нижней и верхней разводкой, к сборному циркуляционному трубопроводу подключаются секционные узлы, в которые

объединены до семи циркуляционных стояков. Стало: в связи с решением Заказчика об отказе от технического чердака система холодного водопровода в секциях 1-4 принята однозонной, тупиковой, с нижней разводкой магистралей, с расположением подающих стояков в конструктивных нишах квартир. Схема холодного водопровода в секциях 5-6 принята двухзонной, тупиковой, с нижней разводкой магистралей для первой зоны (с 1 по 12 этаж) и верхней разводкой магистралей для второй зоны (с 13 по 24 этаж), с расположением подающих стояков в конструктивных нишах квартир. Система горячего водоснабжения в секциях 1-4 принята однозонной, с нижней разводкой магистралей, с расположением подающих стояков в конструктивных нишах квартир и присоединением их в своей верхней части перемычкой к циркуляционным стоякам. Схема горячего водоснабжения в секциях 5-6 принята двухзонной, с нижней разводкой магистралей для первой зоны (с 1 по 12 этаж) и верхней разводкой магистралей для второй зоны (с 13 по 24 этаж). Подающие стояки для нижней зоны расположены в конструктивных нишах квартир и присоединяются в своей верхней части перемычкой к циркуляционным стоякам. Подающие и циркуляционные стояки верхней зоны расположены в конструктивных нишах квартир и объединены в секционные узлы кольцующими перемычками по подвалу. В секционные узлы объединяются от трех до семи водоразборных стояков.

3. Было: Техническая характеристика насосной установки: Нижняя зона - 14,37 м³/ч, 41,03 м.вод.ст., 1,85 кВт (2 раб. I рез.) II кат. надежности и степени обеспеченности. Верхняя зона - 7,15 м³/ч, 77,28 м.вод.ст., 2,2 кВт (2 раб. I рез.) II кат. надежности и степени обеспеченности. Стало: Давление в сети хозяйственно-питьевого водопровода 1 зоны жилого дома обеспечивается насосной установкой с рабочими характеристиками, $Q=5,82$ л/с, $H=70,0$ м, $P=4$ кВт установка включает 2 рабочих+1 резервный насос, II категории надежности электроснабжения. Давление в сети хозяйственно-питьевого водопровода 2 зоны жилого дома обеспечивается насосной установкой с рабочими характеристиками, $Q=3,15$ л/с, $H=89,0$ м, $P=3,0$ кВт установка включает 2 рабочих+1 резервный насос, II категории надежности электроснабжения.

4. Было: Требуемый напор в системе противопожарного водопровода обеспечивается повысительной насосной установкой. Техническая характеристика насосной установки - 31,32 м³/ч, 67,96 м.вод.ст., 15 кВт (1 раб.+1 рез.) I категории надежности и степени обеспеченности. Стало: Давление в сети противопожарного водопровода жилого дома, обеспечивается насосной установкой с рабочими характеристиками, $Q=8,7$ л/с, $H=69$ м.вод.ст., $P=11$ кВт (1 раб.+ 1 рез.). Насосная станция I категории надежности электроснабжения.

5. Было: На вводах водопроводов предусматривается установка счетчиков воды с импульсным выходом условным проходом 65мм с отдельными противопожарными линиями, с обратными клапанами по листам 300,301 ЦИРВ02А.00.00.00 доп. приложение 7. Стало: Подача воды на хозяйственно-питьевые и противопожарные нужды проектируемого здания предусматривается по двум вводам диаметром 100 мм с водомерными узлами 1-100 сч. 65/20 по листам 499, 500 альбома ЦИРВ 02А.00.00.00 с комбинированным счетчиком ВСХНКд-65/20 с импульсным выходом.

6. Было:

5	09.06.2020	Система водоснабжения и водоотведения	Отведение бытовых стоков из здания в наружную сеть канализации предусматривается из ПВХ труб для наружной канализации $O_y = 110-160$ мм. Стало: Выпуски из здания хозяйственно-бытовой канализации жилого дома предусматриваются из труб диаметром 160 мм из НПВХ для систем наружной канализации. 7. Было: Установка полотенцесушителей проектируется на водоразборных стояках. Стало: В проекте предусмотрены электрические полотенцесушители. Наружные сети водоснабжения и водоотведения Для обеспечения водоснабжения и водоотведения объекта, в соответствии с заданием на проектирование предусматривается устройство следующих сетей и сооружений: - устройство двух вводов В1-1 и В1-2 в многоквартирный жилой дом от кольцевой квартальной сети водопровода. - устройство двух вводов В1-1 и В1-2 в пристроенную автостоянку от кольцевой квартальной сети водопровода. - канализация бытовая: - подключений выпусков из здания; - сети бытовой площадочной канализации. - канализация дождевая: - подключений выпусков из здания; - сети дождевой площадочной канализации. Расчетный расход на Водоснабжение, 20,20 м3/час, в т.ч.: - жилой дом - 20,18 м3/час, - автостоянка - 0,12 м3/час. На внутреннее пожаротушение жилого дома — 8,7 (3х2,9) л/с внутреннее пожаротушение здания автостоянки — 10,4 (2х5,2) л/с наружное пожаротушение жилого дома - 25 л/с наружное пожаротушение здания автостоянки — 20 л/с. Расчетный расход на водоотведение: - 20,20 м3/час 7,43 в т.ч.: - жилой дом 20,18, автостоянка - 0,12 м3/час. Поверхностный сток с территории объекта - 79,8л/с в границах землеотвода. Водоснабжение. Наружные сети. Согласно принятой схеме, водоснабжение объекта предусмотрено по проектируемым водопроводным вводам от проектируемой квартальной кольцевой сети водопровода с дальнейшим присоединением к коммунальным сетям водопровода, согласно УП ГУП «Водоканал СПб». Расстояния от проектируемых сетей водоснабжения до сооружений и других инженерных сетей, принятые в проектной документации, соответствуют нормам СП42.13330.2011 и обеспечивают охранные зоны проектируемых трубопроводов систем водоснабжения объекта. Для обеспечения водоснабжения объекта предусматривается: - устройство двух вводов водопровода в многоквартирный жилой дом диаметром 110мм; - устройство двух вводов водопровода в пристроенную автостоянку диаметром 90мм. В точках подключения проектируемых водопроводных вводов предусматривается установка отключающих задвижек с обрезиненным клином и штоком в ковре. На кольцевой квартальной сети водопровода между присоединениями водопроводных вводов предусматривается установка разделительной задвижки с обрезиненным клином и штоком в ковре. Наружное пожаротушение объекта предполагается обеспечивать от проектируемых пожарных гидрантов на сети проектируемого кольцевого уличного водопровода. Согласно заданию на проектирование, общий расход из системы коммунального водоснабжения составляет 282,42 м3/сут. Внутреннее пожаротушение: внутреннее пожаротушение жилого дома — 8,7 (3х2,9) л/с внутреннее пожаротушение автостоянки — 10,4 (2х5,2) л/с. Наружное пожаротушение: жилого дома 25 л/с (СП
---	------------	---------------------------------------	---

8.13130.2009, табл.2), наружное пожаротушение здания автостоянки — 20 л/с. Гарантированный напор в точке подключения к коммунальным сетям водоснабжения, согласно данным ГУП «Водоканал СПб», составляет 26 м в. ст. Материал труб проектируемых водопроводных вводов принят согласно требованиям ГУП «Водоканал СПб», ПЭ100 8ЭК.17 по ГОСТ 18599-2001. Для обеспечения требований по пожарной безопасности здания до пересечения фундамента водопроводными вводами предусматривается переход с труб ПЭ 100 8ЭК 17 на чугунные напорные трубы (ВЧШГ). Принятые материалы трубопроводов и устанавливаемой на них арматуры устойчивы к агрессивному воздействию грунтов и грунтовых вод. Качество подаваемой воды в системе коммунального водоснабжения обеспечивается ГУП «Водоканал СПб» и соответствует требованиям к питьевой воде СанПиН 2.1.4.1074-01. Для контроля и учета расходов воды, поступающих на объект из системы коммунального водоснабжения, предусматривается установка на каждом вводе водомерных узлов по типовому альбому ЦИРВ 02А.00.00.00. Водомерные узлы предусматривается разместить в специально отведенных помещениях, соответствующих требованиям главы IV «Правил пользования системами коммунального водоснабжения и канализации в РФ». Баланс водопотребления (ХВС + ГВС) = водоотведение + безвозвратные потери = 267,33 м³/сутки + 15,09 м³/сутки = 282,42 м³/сутки. Водоотведение. Наружные сети Согласно принятой схеме водоотведения объекта подключение выпусков из зданий предусматривается выполнить в проектируемую площадочную сеть бытовой канализации, с дальнейшим поступлением стоков в сети квартальной канализации. Согласно заданию на проектирование, общий объем сбрасываемых бытовых сточных вод составляет 267,33 м³/сут., согласно расходов определенных балансом. Канализация бытовая Концентрации загрязняющих веществ в отводимом бытовом стоке не превышают нормативных показателей допустимых для отведения в коммунальные сети бытовой канализации. Канализация дождевая Отведение поверхностных сточных вод с кровли и прилегающей территории объекта в квартальные сети дождевой канализации с дальнейшим поступлением стоков на ЛОС и далее в водоем. В объеме настоящего тома вопросы очистки поверхностных сточных вод на ЛОС не рассматриваются. Для обеспечения требований ГУП «Водоканал СПб» к качеству сточных вод, принимаемых в сети коммунальной (квартальной) дождевой канализации, предусматривается устройство фильтрующих модулей в дождеприемных колодцах на территории открытых автостоянок. К установке предусмотрены фильтрующие модули ФМС-1.0 и ФМС-1.0* производства ООО «Эковод» (или аналог) производительностью 1,3-1,9 л/с и 1,3-2,5 л/с. Очистка сточных вод предусматривается без использования реагентов. Очищенный сток отводится в площадочную сеть дождевой канализации и далее поступает в квартальную сеть дождевой канализации. Усредненные характеристики качества бытового стока, отводимого абонентами жилищного фонда населенных пунктов, для сброса в систему централизованной дождевой канализации, соответствуют требованиям Постановления Правительства РФ от 29.07.2013 И644 (Приложение №3). Концентрации

загрязняющих веществ в очищенном стоке по взвешенным веществам не превышает нормативных допустимых показателей для отведения в систему коммунальной (квартирной) канализации и соответствует показателям СП32.13330.2012 п.п.7.6. Таблица №4. Расчетный расход дождевых вод с территории объекта определен в соответствии с требованиями СП 32.13330.2012 и рекомендациями ФГУП «НИИ ВОДГЕО». Расчетный максимальный секундный расход дождевых вод с территории объекта составит 79,8 л/с. Среднегодовой объем поверхностных сточных вод с территории объекта составит 6817 м3/год, в т.ч.: - дождевых вод -2384 м3/год; - талых вод -1449 м3/год; - дренажных (инфильтрационных) вод - 2984 м3/год. 11проектируемые сети бытовой внутриплощадочной канализации предусмотрено выполнить из двухслойных гофрированных труб диаметром ОМ200 — 250мм. Диаметр труб принят из условия пропуск максимального расчетного расхода бытового стока. Колодцы на сети проектируемой бытовой канализации объекта предусмотрены из сборных железобетонных элементов по ГОСТ 8020-90 с футеровкой полиэтиленовыми листами изготовленных согласно ТУ 2290-001-660018282013. Для предотвращения агрессивного воздействия грунтов и грунтовых вод на ж.б. конструкции предусматривается выполнить гидроизоляцию внутренних и наружных поверхностей колодцев битумной мастикой. Для обеспечения отведения поверхностных сточных вод объекта в соответствии с заданием на проектирование предусматривается устройство площадочных сетей дождевой канализации. Отведение дождевых сточных вод с прилегающей территории предусматривается выполнить через проектируемые дождеприемные колодцы на проектируемых сетях площадочной дождевой канализации объекта. Отведение дождевых сточных вод с кровли зданий предусматривается выполнить по системе внутренних водостоков и далее в проектируемую сеть площадочной дождевой канализации. Проектируемые внутриплощадочные сети предусматривается выполнить из двухслойных гофрированных труб диаметром ЭН250мм. Диаметр труб принят из условия пропуск максимального расчетного расхода дождевого стока с территории объекта. Подключения дождеприемных колодцев к сети проектируемой дождевой канализации объекта предполагается выполнить из двухслойных гофрированных труб диаметром ОМ250мм. Колодцы на сети проектируемой дождевой канализации объекта предполагается выполнить из сборных железобетонных элементов по ГОСТ 8020-90 с футеровкой полиэтиленовыми листами изготовленных согласно ТУ 2290-001-660018282013. Принятые материалы трубопроводов и устанавливаемой на них арматуры устойчивы к агрессивному воздействию грунтов и грунтовых вод. Для предотвращения предусматривается выполнить гидроизоляцию внутренних и наружных поверхностей колодцев битумной мастикой. Предусмотрены отвод дренажных вод в сеть дождевой канализации.

Сопоставление вентилирования Согласно корректировке планов: 1. Было: в секции № 6 одно ИТП. Стало: дополнены решения и предусмотрен второй ИТП , с изменением схемы разводки отопления. 2. Было: Общая система отопления лестничных клеток и квартир (разводка от поэтажных коллекторов). Стало: Отдельные стояки для лестничных клеток и лифтовых холлов. 3. Было: Отсутствие зон

безопасности, совмещенных с лифтовым холлом. Стало: Добавлены зоны безопасности и системы противодымной защиты с режимом на открытую и закрытую дверь. 4. Было: Подпор в лестничную клетку Н2. Стало: Подпор в тамбур-шлюз лестничной клетки Н3. 5. Было: Компенсация системы дымоудаления из коридоров с помощью клапанов в смежных лифтовых шахтах. Стало: Добавлены самостоятельные механические системы компенсации. 6. Было: Система вентиляции с естественным побуждением с теплым чердаком. На четырех последних этажах устанавливаются вытяжные бытовые вентиляторы. Система вентиляции собирается из вентиляционных блоков по схеме с общим вертикальным сборным каналом и поэтажными спутниками на чердаке. Сборный канал выведен на кровлю. Стало: Предусматривается механическая вытяжная вентиляция с установкой вентагрегатов на кровле. Теплый чердак отсутствует. Магистральный воздуховод от вентканалов собирается в технической надстройке последнего этажа в каждой секции. ИТП Для присоединения систем теплоснабжения запроектировано устройство 2-х автоматизированных тепловых пунктов: ИТП1 в секции 2, ИТП2 в секции 6. Индивидуальные тепловые пункты расположены в подвале на отметке минус 3,350. Высота помещений ИТП не менее 2,20 м, расстояние до выхода наружу - не более 12,0 м. Расчетные тепловые нагрузки: ИТП1: отопление - 0,60 Гкал/ч, ГВС макс - 0,37 Гкал/ч. ИТП2: отопление - 0,79 Гкал/ч, ГВС макс - 0,46 Гкал/ч. Параметры теплоносителя на вводе в ИТП приняты: $T_1/T_2 = 150/75$ °С. Параметры теплоносителя после ИТП в системе отопления - $T_1/T_2 = 80/60$ °С, в системе ГВС - 65 °С. Присоединение системы-отопления для верхней и нижней зоны предусматривается по независимой схеме с установкой двух пластинчатых теплообменников по 100% мощности каждый. Циркуляция теплоносителя в системе отопления поддерживается сдвоенным насосом фирмы «Уйю» (или аналог) с подключением через внешний преобразователь частоты фирмы «ОапЕозз» (или аналог). Для защиты насоса от «сухого хода», перед ним устанавливается реле давления. Для стабилизации гидравлических параметров теплоносителя на обратном трубопроводе первичного контура системы отопления установлен регулятор перепада давления фирмы ГК «Теплосила» (или аналог). Регулирование температуры теплоносителя в системе отопления в соответствии с задаваемым графиком осуществляется с помощью регулирующего клапана с электроприводом, управление которым осуществляется при помощи контроллера по сигналам от датчика температуры наружного воздуха и погружных датчиков температуры. Подпитка системы отопления осуществляется из обратного трубопровода тепловой сети. На трубопроводе подпитки установлен повысительный насос фирмы «УПо» (или аналог), который включается по сигналу от реле давления. Для компенсации тепловых расширений теплоносителя и, соответственно, в случае повышения давления в системе, предусмотрен перепуск теплоносителя в тепловую сеть. На трубопроводе перепуска установлен «нормально» закрытый электромагнитный клапан фирмы «ПапГозз» (или аналог). Присоединение системы ГВС для верхней и нижней зон предусматривается по закрытой схеме с установкой двух двухступенчатых пластинчатых теплообменников по 50%

воздуха, тепловые
сети

мощности каждый. Циркуляция теплоносителя в системе ГВС поддерживается одинарным циркуляционным насосом (второй хранится на складе Заказчика). Для защиты насоса от сухого хода, перед ним устанавливается реле давления. Для стабилизации гидравлических параметров теплоносителя на подающем трубопроводе первичного контура системы ГВС установлен регулятор перепада давления фирмы ГК «Теплосила» (или аналог). Регулирование температуры теплоносителя в системе ГВС в соответствии с задаваемым графиком осуществляется с помощью регулирующего клапана с электроприводом, управление которым осуществляется при помощи контроллера по сигналу от датчика температуры. Трубопроводы в пределах ИТП выполнены из стальных электросварных труб по ГОСТ 10704-91, дренажи из труб водогазопроводных по ГОСТ 3262-75. Трубопроводы вторичного контура системы ГВС предусмотрены из коррозионно стойкой стали по ПИМ 17457. Арматура и закладные для КИП вторичного контура системы ГВС предусмотрены из коррозионно-стойких материалов. Для защиты систем отопления и ГВС от повышенного давления на подающем трубопроводе вторичного контура систем отопления и на трубопроводе системы ХВС предусмотрены к установке предохранительные клапаны. Для гидравлической увязки всех систем на обратных трубопроводах устанавливаются балансировочные клапаны. Для заполнения и промывки трубопроводов и оборудования систем теплоснабжения предусмотрен подвод водопровода. Опорожнение трубопроводов, оборудования теплового пункта и систем теплоснабжения осуществляется самотеком в дренажный приямок. В высших точках всех трубопроводов, условным диаметром не менее 15 мм, предусмотрено (с установкой по месту) устройство автоматических воздухоотводчиков для выпуска воздуха. Изоляция трубопроводов принята матами минераловатными с покровным слоем из алюминиевой фольги. Предусматривается автоматизация тепловых пунктов с целью экономии затрат тепловой энергии, устройство УУТЭ. Наружные тепловые сети Источник теплоснабжения: Правобережная ТЭЦ-5 ПАО «ТГК-1». Разрешенная тепловая нагрузка по техническим условиям 2,9 Гкал/ч. Точка присоединения: тепловая камера ТК-11. Расчетные параметры в точке присоединения: T_1/T_2 - 150/75°C, $P_1=84,13$ м.вод.ст. $P_2= 45,87$ м.вод.ст., $AP=38,26$ м.вод.ст. Расчетные тепловые нагрузки: -2,22 Гкал/ч, в том числе: - отопление - 1,39 Гкал/ч, - ГВС мах - 0,83 Гкал/ч, В проекте принята 2-х трубная схема теплоснабжения. Теплоноситель - вода, $T_1/T_2=150-75$ °C. Принятая прокладка тепловых сетей: подземная, в сборных непроходных каналах с попутным дренажом; по помещениям ИТП. При подземной канальной прокладке приняты трубы стальные бесшовные, горячедеформированные по ГОСТ 8732-78 в заводской изоляции ППУ345 по ГОСТ 30732-2006 с ОДК, в полиэтиленовой оболочке заводского изготовления, при прокладке по ИТП приняты стальные бесшовные, горячедеформированные трубы по ГОСТ 8732-78 в негорючей изоляции из минеральной ваты, с покровным слоем из алюминиевой фольги. Компенсация тепловых удлинений трубопроводов осуществляется за счет углов поворота трассы и установки сильфонных компенсаторов по ИЯНШ.300260.03ЗТУ. В верхних точках тепловой

сети для выпуска воздуха предусмотрены воздушники. Опорожнение трубопроводов предусматривается в нижних—точках теплосети за пределами участка проектирования со сбросом в колодец-охладитель и далее самотеком в сеть общесплавной канализации с установкой в последнем колодце клапана типа «захлопка».

1. Решения по сетям связи разделены на 6 томов; 2. Система охранного телевидения: - Добавлены видеокамеры в лифтовые холлы и во входные группы помещений. Было: 20 уличных камер, 6 внутренних камер, 1 видеорегистратор Стало: 19 уличных камер, 31 внутренняя камера, 2 видеорегистратора. 3. Система контроля и управления доступом: - В связи с увеличением количества парадных и пожарных выходов увеличилось количество точек доступа. Было: 10 точек доступа: 6 - парадных, 4 - пожарных выхода. Стало: 17 точек доступа: 13 - парадных, 4 - пожарных выхода. 4. Система коллективного приема телевидения: - Выполнено требование ТУ по реализации приема резервного источника сигнала (в формате ОУВ-Т). В качестве резервного источника сигнала применяется антенный пост на крыше здания. В состав СКТП входят: антенные устройства, головная станция, кабельная распределительная сеть (КРС), включающая в состав усилители, делители и ответвители. Головная станция размещается в помещении ГРЩ 5-й секции. Абонентские усилители и ответвители размещаются в щитах кабельного телевидения в подвале в слаботочных стояках и нишах. Этажные сплиттеры размещаются в щитах этажных распределительных. Разводка домовой сети предусматривается от головного устройства до этажных сплиттеров по слаботочным стоякам. Установка розеток абонентских, разводка кабелей по этажу (до квартир) и внутриквартирная разводка сети не предусматривается. Кабели прокладываются: - в гофрированных ПВХ трубах с1=16мм скрыто внутри стен - по существующим кабельным каналам и кабельной канализации. Для магистральной сети предусматривается кабель Caye! 34/145 ЕС, для домовой сети - кабель E1160BE. Антенные устройства и головная станция предоставляются поставщиком услуг. 5. Радиофикация: - Предусмотрена объектовая система речевого оповещения на жилые этажи, в квартиры и по периметру здания. Количество радиоточек жилой части - 640 мощностью 0,4 Вт. Общая суммарная мощность оповещения 256 Вт. Количество наружных громкоговори телей - 6 мощностью 15 Вт. Общая суммарная мощность оповещения 90 Вт. Количество этажных громкоговорителей - 104 мощностью 1,5 Вт. Общая суммарная мощность оповещения 156 Вт. 6. Структурированная кабельная система: - В связи с изменением количества квартир по секциям и этажам изменилась структура оптической сети РОМ. Коэффициент ветвления РОМ (1:64) остается без изменений. 7. Автоматизированная система управления и диспетчеризации: - В связи с изменением в разделе АР, повлекшие ликвидацию машинных отделений, шкафы управления лифтами перенесены с технического этажа на последний этаж; - Увеличено количество переговорных устройств в зонах МГН с 38 до 52 шт. 8. Наружные сети связи: - Установлена муфта в телефонном колодце №6 для телефонизации следующих очередей строительства; - Изменения в трассировке после увязки со

7 09.06.2020 Сети связи

			смежными сетями. Было: Магистральный ВОК от АТС. Стало: Магистральный ВОК-144 от АТС до муфты в квартале застройки, далее ВОК-016 до ОРШ на объекте. Решения по системе телефонизации, проводного вещания, контроля и управления досту пом, коллективного телеприема, охранного телевидения и диспетчерского контроля для гаража - без изменений.
8	09.06.2020	Проект организации строительства	- изменен график строительства в связи с увеличением срока строительства, - откорректирован стройгенплан в связи с изменениями, внесенными в разделы ПЗУ, АР, - уточнены потребности в строительных машинах, - откорректированы ведомости объемов основных строительно-монтажных работ, - откорректированы ведомости потребности в строительных конструкциях, изделиях и материалах. - изменен расход воды на производственные и хозяйственно-бытовые нужды, было 1,74 л/сек, стало 0,6 л/сек. Строительный генеральный план разработан в масштабе 1:500 на период строительства, с учетом работ подготовительного периода. Временное сплошное ограждение строительной площадки предусмотрено в соответствии с требованием ГОСТ 23407-78. Въезд и выезд транспорта и строительной техники на строительную площадку предусмотрен с территории предприятия. При выезде с площадки строительства предусмотрена мойка колес автотранспорта с обратным водоснабжением. Внутриплощадочные проезды предусмотрены по временным покрытиям из сборных железобетонных плит типа ПДГ 3,0 x 1,75 x 0,17 по слою песчано-гравийной смеси (ПГС) толщиной 200 мм. Механизация строительных работ - комплексная, с использованием механизмов, типа: экскаватор ЭО-4225А-07, экскаватор ЭО-2621А «Беларусь», бульдозер Т-170, погрузчик пневмоколесный ТО-11, виброкаток Д-613, самоходная сваебойная установка СК-25 Ропат на базе экскаватора ЕК-400, гидромолот МГ5Ш, оборудование СП-61 А, кран автомобильный КС- 45717К-1Р ОВОИД, кран гусеничный РДК-25, кран башенный Liebherr 132ЕС-Н8, дизельный генератор ТДМ-259УЗ, трансформатор сварочный АДБ-306, автобетононасос М-36, Pitzmeister AG, автобетоносмеситель 58146V (АВ8-6К)(шасси КАМАЗ-651 11/53228 6x6), станция прогрева бетона КТПТО-80, компрессорная установка СО-161, автогидроподъемник ВС-22- МС. Работы предусмотрено вести в две смены. Материалы складироваться па открытых складах с запасом не более 5 дней. Обеспечение материалами строительства предусмотрено от предприятий стройиндустрии Санкт-Петербурга. Бытовые помещения для размещения строителей, при максимальной численности работающих 96 человек, предусмотрены из мобильных вагон-бытовок. Общая продолжительность строительства, с учетом работ подготовительного периода, составляет 48 месяцев. Строительные отходы, образующиеся при строительстве здания, вывозятся специализированной организацией на лицензированный полигон ТБО. Требования по организации строительной площадки, охране труда и гигиене строительных работ, методам производства строительных работ, методам инструментального контроля за качеством строительства, мероприятиям по безопасности труда, условиям сохранения окружающей среды соблюдены в полном объёме. Применение указанных в проекте материалов и механизации обоснованно расчётами и условиями производства работ.

9	09.06.2020	Перечень мероприятий по охране окружающей среды	В Раздел «Перечень мероприятий по охране окружающей среды» внесены следующие изменения согласно предоставленной справке, скорректированы: - Краткие сведения о проектируемом объекте - Подраздел «Охрана поверхностных и подземных вод от загрязнения и истощения» - Подраздел «Охрана и рациональное использование земельных ресурсов», в части количества изымаемого грунта в период строительства - I (одраздел «Охрана воздушного бассейна района расположения объекта от загрязнения» скорректированы количественный состав выбросов ЗВ в атмосферу на период эксплуатации - Подраздел «Охрана окружающей среды при складировании (утилизации) отходов проектируемого объекта» скорректированы объемы образования отходов на период строительства и эксплуатации - Подраздел «Создание условий для обеспечения санитарно-эпидемиологического благополучия населения» - акустическое воздействие - «Перечень и расчет затрат на реализацию природоохранных мероприятий и компенсационных выплат».
			Период эксплуатации В качестве источников загрязнения атмосферного воздуха в период эксплуатации объекта рассмотрены: двигатели автотранспорта при проезде по территории, по открытым автостоянкам общей вместимостью 36 машино/мест, вывозе мусора, разгрузо-погрузочных работах; вытяжные системы гаража на 300 машино/мест, въезде-выезда в гараж. Количество машин пикового режима принято согласно сведениям ОНТП 01-91, пособию к МГСН 5.01.94. Согласно разделу АР п. 1, гараж оборудован двумя въездами-выездами, при этом второй (с северной стороны) является аварийным и используется только в экстренных случаях, выбросы загрязняющих веществ от въезде-выезда в гараж учтены только от одного южного въезда-выезда. Всего в период эксплуатации определено 7 источников выброса загрязняющих веществ в атмосферу, в т.ч. 6 неорганизованных и 1 организованный. Расчёт величин выбросов выполнен на основании действующих методик. Расчет рассеивания загрязняющих веществ в приземном слое атмосферного воздуха проведен по утвержденному и рекомендованному к применению программному комплексу УПРЗА «Эколог 4.60» с учетом влияния застройки, разработанной ООО «Фирма» Интеграл», реализующей приказ Министерства природных ресурсов и экологии Российской Федерации № 273 от 06.06.2017 «Об утверждении методов расчетов рассеивания выбросов вредных (загрязняющих) веществ в атмосферном воздухе», без учета существующего фоновое загрязнение. Согласно данным результатов расчёта рассеивания в период эксплуатации (жилого дома), максимальные приземные концентрации выбрасываемых загрязняющих веществ в расчётном прямоугольнике 225*225 с шагом сетки 15м и контрольных расчётных точках (на границе проектируемого жилого дома, проектируемых площадках отдыха и спорта, существующей жилой застройки ул. Русановская д. 19 к.3, по границе проектируемого гаража, у строящегося жилого дома (с северной стороны от участка проектирования) и у проектируемого амбулаторно поликлинического учреждения (с южной стороны от участка проектирования)) на период эксплуатации не превышают 0,1 ПДК по всем

загрязняющим веществам, кроме азота диоксида и углерода оксида. По азоту диоксиду и углероду оксиду максимальные концентрации с учетом фоновых концентраций, не превышает 1,0ПДК и с учетом гигиенического критерия качества атмосферного воздуха 0,8 ПДК для территории с повышенным качеством атмосферного воздуха (мест массового отдыха населения), согласно СанПиН 2.1.6.1032-01. Валовый выброс загрязняющих веществ, составит 1,232284 т/год загрязняющих веществ, в т.ч.: жидких и газообразных веществ - 1,230457 т/год; твердых - 0,001827 т/год. Проектные величины выбросов допустимо принять в качестве нормативов ПДВ. Проектом предусмотрены планировочные мероприятия: санитарные разрывы от проездов автотранспорта, открытых гостевых автостоянок (согласно сведениям раздела ПЗУ), до нормируемых объектов приняты в соответствии с СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 п.1, раздел 7.1.12, п.5, п.11; санитарные разрывы от контейнерной площадки до нормируемых объектов в соответствии с СанПиН 2.1.2.2645-10, размещение гаража обосновано расчетами согласно СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 раздел 7.1.12, п.1. Размещение систем вентиляции выполнено с учетом требований СНиП и санитарных норм, и правил. Скорректированы качественный и количественный состав выбросов загрязняющих веществ в атмосферу. Оценка воздействия на поверхностные и подземные воды Период строительства Изменен расход воды на производственные и хозяйственно-бытовые нужды, было 1,74 л/сек, стало 0,6 л/сек. Период эксплуатации Скорректированы сведения о нагрузках водоснабжения и водоотведения согласно инженерным разделам проектной документации. Скорректированы сведения об очистных сооружениях для очистки поверхностных сточных вод. Согласно концепции развития жилого квартала отведение поверхностных сточных вод с кровли и прилегающей территории объекта осуществляется в квартальные сети проектируемой дождевой канализации с дальнейшим поступлением стоков на ЛОС и далее в водоем. Разработка квартальных сетей дождевой канализации жилого комплекса и ЛОС в объеме данного тома не рассматривается и будет решаться в составе отдельного проекта с учетом расходов поступающих от остальных объектов. Для обеспечения отведения поверхностных сточных вод объекта проектной документации предусматривается устройство площадочных сетей дождевой канализации. На территории открытых автостоянок предусматривается устройство фильтрующих модулей в дождеприемных колодцах типа ФМС-1.0 (2 ед.) и ФМС-1.0* (2 ед.) производства ООО «Эковод» (или аналог), производительностью 1,3-1,9л/с и 1,3-2,5л/с. Очищенный сток отводится в площадочную сеть дождевой канализации и далее поступает в квартальную сеть дождевой канализации. Концентрации загрязняющих веществ до очистки составляют по взвешенным веществам 650 мг/л, по нефтепродуктам 12 мг/л, после очистки 10 мг/л и 0,3 мг/л соответственно. Оценка воздействия отходов объекта на состояние окружающей природной среды Период строительства В период производства строительных работ ожидается образование отходов 1У-У классов опасности для ОС в количестве 24129,12 тонн (16885,13 м³), в т.ч. отходов грунта в количестве 23221,44 тонн (16126 м³), отходов грунта У класса опасности.

Класс опасности отходов грунта подтверждён расчётным и экспериментальным методом. Вывоз грунта производится по мере образования без хранения на строительной площадке. Сбор и накопление отходов предусмотрен с соблюдением мер, исключающих негативное воздействие на окружающую среду. Для сбора строительных отходов предусмотрена установка металлических контейнеров, для бытовых отходов от жизнедеятельности строителей - контейнер объемом 0,75 м³. Контейнеры регулярно вывозятся с территории строительной площадки автотранспортом на полигон ТКО. Контейнеры устанавливаются на бетонные дорожные плиты. Вывоз отходов предусмотрен спецтранспортом на лицензированные предприятия по обезвреживанию и размещению, утилизации отходов. Отходы грунта, образовавшиеся при проведении землеройных работ, незагрязненные опасными веществами, отходы лома бетонных изделий, отходы бетона в кусковой форме, отходы лома железобетонных изделий, отходы железобетона в кусковой форме, отходы лома и отходы стальные в кусковой форме незагрязненные, отходы пленки полиэтилена и изделий из нее незагрязненные, отходы лома строительного кирпича незагрязненного, передаются на утилизацию. Отходы (осадки) от установленного биотуалета накапливаются в емкости биотуалета и вывозятся специализированной лицензированной организацией по мерс накопления к месту размещения. Предусмотренные проектом мероприятия по охране окружающей среды при обращении со строительными отходами исключают захламление прилегающих территорий, не используемых для накопления отходов, предотвращают контакт отходов с окружающей средой. Таким образом, воздействие на компоненты окружающей среды при обращении с отходами в период строительства, с учетом выполнения предусмотренных мероприятий, будет сведено к минимуму и его можно считать допустимым. Период эксплуатации Скорректированы расчеты образования отходов на период эксплуатации, определены источники накопления отходов, классы опасности, указаны места временного накопления отходов. В период эксплуатации объекта ожидается образование отходов I, III, IV, V классов опасности для окружающей среды (ОС) в количестве 360,09 тонн/год (I 828,45 м³/год). Места сбора и временного хранения отходов будут организованы с соблюдением мер экологической безопасности, исключающих негативное воздействие на окружающую среду, оборудованы в соответствии с классами опасности и физико-химическими характеристиками отходов. Вывоз отходов будет осуществляться спецтранспортом на лицензированные специализированные предприятия по утилизации и размещению отходов. Для искусственного освещения жилых, административных, подсобных и бытовых помещений применяются светильники с люминесцентными лампами, сбор отходов предусматривается в отдельном помещении. Отходы I класса в количестве 0,021 т собираются в отдельном помещении в соответствии с Постановлением Правительства Российской Федерации от 3 сентября 2010 г. № 681 «Об утверждении Правил обращения с отходами производства и потребления в части осветительных устройств, электрических ламп, ненадлежащие сбор, накопление, использование, обезвреживание, транспортирование и размещение которых

может повлечь причинение вреда жизни, здоровью граждан, вреда животным, растениям и окружающей среде» и передаются на обезвреживание специализированным лицензируемым организациям. Отходы III класса в количестве 0,17 м³ без временного хранения вывозятся транспортом лицензированного предприятия. Мусороудаление для жилого дома запроектировано в соответствии с действующими нормами. Секции с 3 по 6-ю оборудованы мусоросборными камерами (с размещаемыми в них контейнерами в количестве 8х шт, по 2 контейнера в каждую секцию, объемом по 0,75м³), из которых бытовой мусор в контейнерных тележках вывозится непосредственно перед приездом машины «Спецтранс». Для жильцов 1 и 2-й секции предусмотрена площадка для временного накопления отходов, расположенная на территории земельного участка, с размещаемыми в них контейнерами в количестве 1х шт, объемом по 6,0 м³, хранение крупногабаритных отходов предусматривается также на мусоросборной площадке. Сбор твердых бытовых и коммунальных отходов IV класса опасности, образующихся в процессе эксплуатации гаража, предусмотрен в евроконтейнер (на колесах) объёмом 100,0 л в количестве 1 штуки, установленный в гараже, с последующим вывозом на мусоросборную площадку. Сбор твердых бытовых и коммунальных отходов встроенных помещений предусмотрен в мусорные корзины. Выносятся на прибывающий автотранспорт по графику, без организации мест временного накопления. В период строительства и эксплуатации объекта перечень и количество образующихся отходов подлежат уточнению. Скорректированы перечень и расчет затрат на реализацию природоохранных мероприятий и компенсационных выплат. Оценка воздействия шума Период строительства - изменения не вносились Период эксплуатации Для обеспечения соблюдения нормативов по уровням шума в жилых квартирах преду смотрена установка клапанов-проветривателей типа «A1г-Vox СотГог!» (изоляция транспорт ного шума - не менее 27 дБ) в оконные блоки жилых квартир, во встроенных помещениях пре дусматриваются стеновые клапаны инфильтрации воздуха. В раздел «Архитектурно-строительная акустика» внесены изменения: Внутренние несущие межквартирные стены запроектированы железобетонными толщи ной 160 (КАУ=52дБА), 180 мм (Клу^36дБА) и 200 мм (КЛУ=56дБА), а также из бетонных блоков СКЦ1Р-1, 190 мм (КЛУ=53дБА). Межкомнатные перегородки запроектированы из гипсолитовых пазогребневых плит толщиной 80 мм или бетонный камень СКЦ 2Р-19, толщиной 80 мм (плотностью 5=1780кг/м³) (Rw=44дБА). Между санузлом и жилой комнатой одной квартиры перегородка выполнена из двух гип солитовых пазогребневых плит толщиной 80 мм или бетонный камень СКП, 2Р-19, толщиной 80 мм (плотностью 5=1 780кг/м³), и звукоизоляцией минераловатными плитами 40 мм между ними (K\у=52дБА). Заложенные в проекте конструкции перекрытий, стен и перегородок удовлетворяю!' тре бования таблицы 2 СП 51.13330.2011. Стена между санузлом или кухней одной квартиры и жилой комнатой другой квартиры, выполнена монолитной 160/180 мм со звукоизоляцией минераловатными плитами 40 мм и до полнительной перегородки, толщиной 80 мм. Вдоль несущих

стен, являющихся продолжением стен санитарных узлов в жилых комнатах, предусмотрена установка дополнительной стены толщиной 80 мм, на отnose 50 мм от несущей стены с заполнением промежутка мин. ватой. Проектом предусмотрено утепление стен квартир, примыкающих к тамбурам и лестничным клеткам. Перекрытия типовых этажей - монолитные железобетонные толщиной 180 мм, цементно-песчаная стяжка полусухим способом с фиброволокном-50 мм. Мероприятия по шумо-виброизоляции: В помещении насосных, ИТП, ВУ предусматривается установка дополнительной перегородки по периметру толщиной 80мм с промежутком 50мм, заполненным МВП. В составе полов жилых помещений предусмотрена звукоизолирующая прокладка толщиной 10 мм Изолон ППЭ. Для защиты от вибрации в помещении водомерного узла предусмотрены плавающие полы с акустическим швом шириной из не твердеющей битумной мастики по периметру и дополнительная перегородка на отnose от основной стены 50 мм с заполнением промежутка МВП. Предусмотрены мероприятия по защите от вибрации и структурного шума: в насосных, водомерных узлах, мусоросборных камерах (без ствола мусоропровода), ИТП и ГРЩ выполняются «плавающие полы» с акустическим швом по периметру. Крепление трубопроводов, установка сантехоборудования осуществляется через упругие прокладки; сантехоборудование и раковины не навешиваются на стены, ограничивающие жилые комнаты. Для борьбы с распространением в помещениях аэродинамического и механического шума, возникающего при работе вентустановок, предусматриваются мероприятия: вентустановки размещаются в отдельных помещениях, вентустановки имеют шумоизолированный корпус, вентагрегаты устанавливаются на виброизолирующие основания или подвешиваются при помощи виброизолирующих подвесных конструкций, соединения вентиляторов с воздуховодами осуществляются при помощи гибких вставок, на подающих и выбросных воздуховодах устанавливаются шумоглушители в соответствии с расчетом. Исключено смежное расположение лифтовой шахты с жилыми помещениями. Лифтовые шахты запроектированы в собственных шахтах из железобетона 120мм. Для снижения структурного шума от лифтового оборудования между стенами шахты лифта и конструкциями здания устраивается акустический шов 40-50 мм, заполненный упругим материалом. Лифты запроектированы без машинного помещения. Лебедки лифта устанавливаются внутри шахты: подвешиваются к верхнему перекрытию шахты или к направляющим, закрепленным на стенках шахты. Скорректированы расчеты уровней шума от непостоянных источников: проезд автотранспорта к гаражу и открытым автостоянкам, постоянных источников шума: вентиляции проектируемого жилого дома. На период эксплуатации проектируемого объекта основными источниками внешнего шума являются: системы принудительной вентиляции гаража и жилого дома, въезд-выезд легкового автотранспорта на открытые парковки на 36 машино-мест и в гараж на 300 машино-мест, мусороуборочные работы. Учетен круглосуточный режим работы систем вентиляции, обслуживающих кухни, санузлы и технические помещения жилого дома, помещения гаража, проезд автотранспорта по автостоянкам,

Проектом предусмотрено соблюдение требований 13330.2011 к разделу 4/раздел 562 таб. 7.1.12, табл. 7.1.1 СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов». Новая редакция (в ред. изменения №1, №2, №3 и №4). В соответствии с требованиями и. 5. примечания к таблице 7.1.1 СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200- 03 расстояния от проездов к проектируемым автостоянкам до фасада жилого дома и нормируемых функционально-планировочных элементов территории составляет не менее 7 метров. Нормативные расстояния от проектируемой хозяйственной площадки для мусоросборных контейнеров (не менее

			20 м и не более 100м) до нормируемых объектов выдержаны в соответствии с требованиями и. 2.2.3 СанПиН 42-128-4690-88, п. 8.2.5 СанПиН 2.1.2.2645-10 и п. 2.2 СанПиН 2.1.7.3550-19. - Секции оборудованы лифтами грузоподъемностью 450 и 1000кг (было 400 и 630кг), передвигающихся со скоростью 1.6м/с. Секции 5-6 тремя лифтами 450, 1000, 1000 кг; Размеры одного из лифтов позволяют транспортировать человека на носилках в соответствии с требованиями п. 3.10 СанПиН 2.1.2.2645-10. Размещение машинных отделений не предусматривается. Размещение лифтовых шахт по отношению к жилым помещениям выполнено в соответствии с требованиями п. 3.11 СанПиН 2.1.2.2645-10. - Здание запроектировано из 11-19-25 этажей с техническим подвалом (было из 11-19- 25 этажей с техническим подвалом и техническим чердаком); - В здании запроектировано 640 квартир (было 640): - 488 однокомнатных (было 491), - 31 однокомнатных квартир - с кухней-нишей (было 28), - 121 двухкомнатных (было 121), - трехкомнатных и более квартир не предусмотрено. - В техническом подвале изменены габариты помещений 0.6.07 (насосная), 0.6.05 (насосная пожаротушения), 0.6.01 (технический подвал), 0.6.03 (насосная), 0.6.04 (водомерный узел), 0.6.06 (резерв); - Проектом предусмотрена совмещенная кровля, отказ от техэтажа; - Предусматривается механическая вытяжная вентиляция с установкой вентагрегатов на кровле. Теплый чердак отсутствует. Магистральный воздуховод от вентканалов собирается в технической надстройке над коридором последнего этажа в каждой секции. Раздел «Расчет инсоляции и коэффициентов естественной освещенности» Для обоснования объемно-планировочных решений запроектированных жилых домов выполнены расчеты продолжительности инсоляции и коэффициента естественной освещенности (КЕО). При выполнении светотехнических расчетов КЕО и продолжительности инсоляции использованы: планы 1-х и 2-х этажей, разрезы секций 6.3, 6.4, 6.5 объекта «Многоквартирный жилой дом со встроенными помещениями и пристроенной автостоянкой (6 этап строительства) по адресу: г. Санкт-Петербург, Октябрьская наб., д. 118, корпус 13, разработанные ООО «Студия М4» и заверенные ООО «Приневский 4»; планы 1-х и 2-х этажей, фасады корпуса 2 объекта «Многоквартирный дом, встроенно-пристроенные помещения, встроенно- пристроенный многоэтажный гараж, участок 3» по адресу: г. Санкт-Петербург, Октябрьская наб., участок 1, 3 (восточнее дома I 12, корпус 6, литера Б по Октябрьской наб.), разработанные ООО «ПКБ «Строй-проект» и заверенные ООО «Приневский 4». Расчеты продолжительности инсоляции выполнены для жилых квартир проектируемых жилых домов, а также зданий окружающей застройки (секций 6.3, 6.4, 6.5 объекта «Многоквартирный жилой дом со встроенными помещениями и пристроенной автостоянкой (6 этап строительства) по адресу: г. Санкт-Петербург, Октябрьская наб., д. 118, корпус 13 и корпуса 2 объекта «Многоквартирный дом, встроенно-пристроенные помещения, встроенно-пристроенный многоэтажный гараж, участок 3» по адресу: г. Санкт-Петербург, Октябрьская наб., участок 1, 3 (восточнее дома 112, корпус 6, литера Б по Октябрьской наб.), находящихся по данным проектной организации в наихудших условиях, а также для территории проектируемых детской
11	09.06.2020	Мероприятия по обеспечению санитарно-эпидемиологического благополучия населения и работающих	

		игровой и спортивных площадок. Согласно расчетам и выводам проектной организации строительство проектируемых зданий в принятых объемно планировочных решениях не приведет к снижению инсоляции в квартирах окружающей застройки, квартиры и территория проектируемых детской игровой и спортивных площадок проектируемых жилых домов обеспечены нормативной продолжительностью инсоляции в соответствии с требованиями СанПиН 2.2.1/2.1.1.1076-01 «Гигиенические требования к инсоляции и солнцезащите помещений жилых и общественных зданий и территорий» и СанПиН 2.1.2.2645-10. Расчет КЕО выполнен для нормируемых помещений проектируемых жилых домов и зданий окружающей застройки (секций 6.3, 6.4, 6.5 объекта «Многоквартирный жилой дом со встроенными помещениями и пристроенной автостоянкой (6 этап строительства) по адресу: г. Санкт-Петербург, Октябрьская наб., д. 118, корпус 13 и корпуса 2 объекта «Многоквартирный дом, встроенно-пристроенные помещения, встроено-пристроенный многоэтажный гараж, участок 3» по адресу: г. Санкт-Петербург, Октябрьская наб., участок 1, 3 (восточнее дома 112, корпус 6, литера Б по Октябрьской наб.), находящихся, по данным проекта, в наихудших условиях и расположенных в зоне наибольшего влияния окружающей застройки на условия естественного освещения. Проектом средневзвешенный коэффициент отражения фасада проектируемых зданий и зданий окружающей застройки принят 0,48; в качестве оконных заполнений для проектируемых зданий и зданий окружающей застройки приняты металлопластиковые двухкамерные стеклопакеты с общим коэффициентом светопропускания (τ_o) равным 0,68. Согласно выводов проектной организации, представленные расчетные значения коэффициентов естественной освещенности для нормируемых помещений проектируемых жилых домов и окружающей застройки соответствуют требованиям СанПиН 2.2.1/2.1.1.1278- 03 «Гигиенические требования к естественному, искусственному и совмещённому освещению жилых и общественных зданий» (с изменениями на 15 марта 2010 года).
--	--	--

12	09.06.2020	Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности	В ранее согласованную проектную документацию внесены только следующие изменения: Проектом предусмотрено устройство зон безопасности на жилых этажах. Зоны безопасности выделены от других помещений ограждающими конструкциями, которые предусматриваются противопожарными с пределом огнестойкости не менее КЕ1 60 с заполнением проёмов противопожарными дверями Его типа в дымогазонепроницаемом исполнении. Проектом предусматривается выполнение требований СП 59.13330.2012 в части обеспечения эвакуации ММГН. Замкнутые пространства здания (помещения различного функционального назначения), где инвалид, в том числе с дефектами слуха, может оказаться один, а также зоны безопасности оборудуются системой двусторонней связи с диспетчером или дежурным. Снаружи такого помещения над дверью предусматривается комбинированное устройство звуковой и визуальной (прерывистой световой) аварийной сигнализации. В таких помещениях предусматривается аварийное освещение. В первой и второй секциях предусмотрено устройство лестничных клеток типа НЗ и лифта для транспортировки пожарных подразделений. Лифты для транспортировки пожарных подразделений размещаются в выгороженных шахтах с ограждающими конструкциями, имеющими предел огнестойкости не менее К.Е1 120 с заполнением дверных проёмов в ограждениях лифтовых шахт противопожарными дверями, с пределом огнестойкости не менее Е1 60. Подача наружного воздуха при пожаре системами приточной противодымной вентиляции предусматривается в: - шахты лифтов с режимом «перевозка пожарных подразделений» (отдельной системой); - помещения безопасных зон МГН (с подогревом); - шахты лифтов (в 1 и 2 секции); - тамбур-шлюзы при незадымляемых лестничных клетках типа НЗ. В каждой секции запроектировано два входа, один со стороны двора с доступом с уровня земли непосредственно в лифтовый холл и второй вход - в наружных фасадах здания. Также предусмотрен сквозной проход в третьей секции. Ограждающие конструкции данного сквозного прохода предусмотрены с пределом огнестойкости К. 120.
13	09.06.2020	Мероприятия по обеспечению доступа инвалидов	В проектную документацию внесены изменения: - Предусмотрены пожаробезопасные зоны на 1 этаже секций 1, 2, 3, 4 в зоне остановки подъёмника МГН (№ 1.1.02, №1.2.02, №1.3.02, №1.4.02). - Предусмотрены пожаробезопасные зоны МГН: в 1, 2, 3, 4 секциях - в холле перед подъемником МГН; в 5, 6 секции - балкон в лифтовом холле. - Предусмотрены пожаробезопасные зоны на жилых этажах в лифтовых холлах. - Разработан план путей эвакуации МГН на Пом этаже. - Разработан план путей эвакуации МГН на жилых этажах.

14	11.07.2022	Схема планировочной организации земельного участка	В раздел ПЗУ внесены следующие изменения: - схема планировочной организации откорректирована в части расположения, проездов, тротуаров, открытых автостоянок, площадок для игр детей и отдыха взрослого населения, спортивной и площадки для сбора мусора. Откорректированы планировочные решения первого этажа жилого дома – взамен квартир предусмотрены встроенные помещения, в связи с чем: - откорректирован расчет озеленения: минимальная площадь озеленения по расчету уменьшена с 5549 кв.м до 5370 кв.м.; - откорректирован расчет машино-мест: минимальное требуемое количество машино- мест увеличено с 305 машино-мест до 309 машино-мест; в границах земельного участка размещено 344 машино-мест – 300 машино-мест в многоэтажном гараже, 44 машино-мест на открытых автостоянках. В соответствии с принятой очередностью строительства этапов, необходимые машиноместа для 1го этапа, до ввода в эксплуатацию 2го этапа, в количестве 300 машино-мест будут обеспечены на участках 14, 15, 16, 17 в соответствии с утвержденным ППТ; - откорректированы технико-экономические показатели земельного участка в части покрытий и озеленения; - откорректирован «План организации рельефа», с западной и южной сторон жилого дома предусмотрено устройство откосов и подпорных стенок; - откорректирован «План земляных масс», уточнена «Ведомость объемов земляных масс»; - откорректирован «План благоустройства территории»; - откорректирован «Сводный план сетей инженерно-технического обеспечения» в части трассировки наружных сетей; - Предусмотрена площадка под размещение БКТП, разрабатываемой отдельным проектом. Проектом обеспечена площадь озеленения 4190,5 кв.м (78% от площади необходимого озеленения); 1179,5 кв.м (23% от площади необходимого озеленения) озеленения подлежит выносу на образуемый земельный участок в границах квартала для размещения зеленых насаждений общего пользования в соответствии с утвержденной документацией по планировке территории. Внесенные изменения совместимы с проектной документацией, в отношении которой была ранее проведена негосударственная экспертиза.
15	11.07.2022	Архитектурные решения	Изменено количество квартир и составляет 611 квартир: 470 однокомнатных, 26 однокомнатных квартир с кухней-нишей, 115 двухкомнатных; Изменено количество входов (предусмотрено два входа в каждой секции, один со стороны двора с доступом с уровня земли непосредственно в лифтовой холл и второй вход с наружных фасадов здания); Изменено функциональное назначение 1-го этажа (взамен квартир предусмотрены коммерческие помещения); Изменены отметки этажей, изменена высота 1-го этажа (2,95м); Добавлены ПУИ, тамбуры для МГН в коммерческих помещениях; Добавлены санузлы для МГН в коммерческих помещениях; Изменены планировки кухонь. Указано назначение встроенных помещений – офисы. Изменены габариты тамбуров на входах в жилые части и во встроенные помещения. Оборудованы ПУИ во встроенных помещениях вместо одного из санузлов. Изменены габариты санузлов для МГН во встроенных помещениях.

16	11.07.2022	Конструктивные и объемно- планировочные решения	Внесены следующие изменения: - Изменились размеры секций 5 и 6 и устранен «перелом» между секциями 5 и 6: длина секции 5 – 29,6 м, длина секции 6 – 30,2 м. - Изменилась глубина погружения свай и увеличилось их количество: длина свай для секции 1, 2 – 12,0 м (275 шт.). В качестве основания свайных фундаментов приняты грунты ИГЭ-3а (пески пылеватые плотные серые) и ИГЭ-5 (суглинки легкие пылеватые полутвердые голубовато-серые с гравием, галькой до 10%). Абсолютная отметка острия свай минус 2,200. - Для Секций 1 и 2 приняты сваи сплошного сечения С120.35-11.1У, сечением 350×350 мм заводского изготовления, забивные с лидерным бурением. Сваи изготавливаются по серии 1.011.1-10 вып. 1. Соединение свай с ростверком – жесткое. Проектная нагрузка на сваю составляет 75 т. Бетон свай принят класса В30, марок W8, F150. Армирование свай принято по серии 1.011.1-10 вып.1. - Длина свай для секции 3, 4 – 14,0 м (265 шт.). В качестве основания свайных фундаментов приняты грунты ИГЭ-5 (суглинки легкие пылеватые полутвердые голубовато-серые с гравием, галькой до 10%). Абсолютная отметка острия свай минус 4,200. Для Секций 3 и 4 приняты сваи сплошного сечения С140.35-11.1У, сечением 350×350 мм заводского изготовления забивные с лидерным бурением. Сваи изготавливаются по серии 1.011.1-10 вып.1. Соединение свай с ростверком – жесткое. Проектная нагрузка на сваю составляет 130 т. Бетон свай принят класса В30, марок W8, F150. Армирование свай принято серии 1.011.1-10 вып.1. - Длина свай для секций 5 и 6 – 20,0 м (299 шт. для секции 5 и 300 шт. для секции 6). В качестве основания свайных фундаментов приняты грунты ИГЭ-5 (суглинки легкие пылеватые полутвердые голубовато-серые с гравием, галькой до 10%). Абсолютная отметка острия свай минус 10,300. Для Секций 5 и 6 приняты составные сваи С200.35-Св, сечением 350×350 мм заводского изготовления, забивные с лидерным бурением. Сваи являются составными и выполняются из двух отправочных марок – С80.35-ВСв.6 и С120.35-НСв.6. Сваи изготавливаются по серии 1.011.1-10 вып.8. Соединение свай с ростверком – жесткое. Проектная нагрузка на сваю составляет 110 т. Бетон свай принят класса В30, марок W8, F 150. Армирование свай принято по серии 1.011.1-10 вып. 8. - В секциях 3-6 изменилась толщина стен. Для секции 3, 4, 5, 6 – 190 мм. - Согласно измененному проектному решению предусмотрена совмещенная кровля и исключен технический этаж и машинные помещения лифтов.
----	------------	--	--

17	11.07.2022	Мероприятия по обеспечению доступа инвалидов	В связи с изменением планировочных решений внесены соответствующие изменения в текстовую и графическую части раздела (выполнена увязка проектных решений): откорректированы пути эвакуации и перемещения МГН на планах здания; Откорректирован план путей эвакуации МГН на 1 этаже и на жилых этажах; На входах в секции предусмотрены тамбуры с нормативными габаритами, обеспечивающие доступность МГН, перепад высот не превышает 10 мм между крыльцом и входным тамбуром, крыльцом и планировочной отметкой благоустройства; Изменено функциональное назначение 1-го этажа (были квартиры, стали коммерческие помещения); Добавлены санузлы для МГН в коммерческих помещениях; Добавлены новые входы в здание (коммерческие помещения) вдоль оси (АП); Изменена планировочная отметка прилегающей территории вдоль оси (АП) (-0.010) для доступа МГН в коммерческие помещения, разработана вертикальная планировка прилегающей территории с планировочной полосой, позволяющей поднять отметку на -0.010; Добавлены пандусы для доступа МГН и лестницы, соответствующие нормативным требованиям. Изменены габариты тамбуров на входах в жилые части и во встроенные помещения. Изменены габариты санузлов для МГН во встроенных помещениях. Показано на плане оборудование универсальной кабины санузлов для МГН.
----	------------	--	--

18	19.07.2022	Схема планировочной организации земельного участка	В раздел ПЗУ внесены следующие изменения: - схема планировочной организации откорректирована в части расположения, проездов, тротуаров, открытых автостоянок, площадок для игр детей и отдыха взрослого населения, спортивной и площадки для сбора мусора. Откорректированы планировочные решения первого этажа жилого дома – взамен квартир предусмотрены встроенные помещения, в связи с чем: - откорректирован расчет озеленения: минимальная площадь озеленения по расчету уменьшена с 5549 кв.м до 5370 кв.м.; - откорректирован расчет машино-мест: минимальное требуемое количество машино- мест увеличено с 305 машино-мест до 309 машино-мест; в границах земельного участка размещено 344 машино-мест – 300 машино-мест в многоэтажном гараже, 44 машино-мест на открытых автостоянках. В соответствии с принятой очередностью строительства этапов, необходимые машиноместа для 1го этапа, до ввода в эксплуатацию 2го этапа, в количестве 300 машино-мест будут обеспечены на участках 14, 15, 16, 17 в соответствии с утвержденным ППТ; - откорректированы технико-экономические показатели земельного участка в части покрытий и озеленения; - откорректирован «План организации рельефа», с западной и южной сторон жилого дома предусмотрено устройство откосов и подпорных стенок; - откорректирован «План земляных масс», уточнена «Ведомость объемов земляных масс»; - откорректирован «План благоустройства территории»; - откорректирован «Сводный план сетей инженерно-технического обеспечения» в части трассировки наружных сетей; - Предусмотрена площадка под размещение БКТП, разрабатываемой отдельным проектом. Проектом обеспечена площадь озеленения 4190,5 кв.м (78% от площади необходимого озеленения); 1179,5 кв.м (23% от площади необходимого озеленения) озеленения подлежит выносу на образуемый земельный участок в границах квартала для размещения зеленых насаждений общего пользования в соответствии с утвержденной документацией по планировке территории.
19	19.07.2022	Архитектурные решения	Изменено количество квартир и составляет 611 квартир: 470 однокомнатных, 26 однокомнатных квартир с кухней-нишей, 115 двухкомнатных; Изменено количество входов (предусмотрено два входа в каждой секции, один со стороны двора с доступом с уровня земли непосредственно в лифтовой холл и второй вход с наружных фасадов здания); Изменено функциональное назначение 1-го этажа (взамен квартир предусмотрены коммерческие помещения); Изменены отметки этажей, изменена высота 1-го этажа (2,95м); Добавлены ПУИ, тамбуры для МГН в коммерческих помещениях; Добавлены санузлы для МГН в коммерческих помещениях; Изменены планировки кухонь. Указано назначение встроенных помещений – офисы. Изменены габариты тамбуров на входах в жилые части и во встроенные помещения. Оборудованы ПУИ во встроенных помещениях вместо одного из санузлов. Изменены габариты санузлов для МГН во встроенных помещениях.

20	19.07.2022	Конструктивные и объемно- планировочные решения	Внесены следующие изменения: - Изменились размеры секций 5 и 6 и устранен «перелом» между секциями 5 и 6: длина секции 5 – 29,6 м, длина секции 6 – 30,2 м. - Изменилась глубина погружения свай и увеличилось их количество: длина свай для секции 1, 2 – 12,0 м (275 шт.). В качестве основания свайных фундаментов приняты грунты ИГЭ-3а (пески пылеватые плотные серые) и ИГЭ-5 (суглинки легкие пылеватые полутвердые голубовато-серые с гравием, галькой до 10%). Абсолютная отметка острия свай минус 2,200. - Для Секций 1 и 2 приняты сваи сплошного сечения С120.35-11.1У, сечением 350×350 мм заводского изготовления, забивные с лидерным бурением. Сваи изготавливаются по серии 1.011.1-10 вып. 1. Соединение свай с ростверком – жесткое. Проектная нагрузка на сваю составляет 75 т. Бетон свай принят класса В30, марок W8, F150. Армирование свай принято по серии 1.011.1-10 вып.1. - Длина свай для секции 3, 4 – 14,0 м (265 шт.). В качестве основания свайных фундаментов приняты грунты ИГЭ-5 (суглинки легкие пылеватые полутвердые голубовато-серые с гравием, галькой до 10%). Абсолютная отметка острия свай минус 4,200. Для Секций 3 и 4 приняты сваи сплошного сечения С140.35-11.1У, сечением 350×350 мм заводского изготовления забивные с лидерным бурением. Сваи изготавливаются по серии 1.011.1-10 вып.1. Соединение свай с ростверком – жесткое. Проектная нагрузка на сваю составляет 130 т. Бетон свай принят класса В30, марок W8, F150. Армирование свай принято серии 1.011.1-10 вып.1. - Длина свай для секций 5 и 6 – 20,0 м (299 шт. для секции 5 и 300 шт. для секции 6). В качестве основания свайных фундаментов приняты грунты ИГЭ-5 (суглинки легкие пылеватые полутвердые голубовато-серые с гравием, галькой до 10%). Абсолютная отметка острия свай минус 10,300. Для Секций 5 и 6 приняты составные сваи С200.35-Св, сечением 350×350 мм заводского изготовления, забивные с лидерным бурением. Сваи являются составными и выполняются из двух отправочных марок – С80.35-ВСв.6 и С120.35-НСв.6. Сваи изготавливаются по серии 1.011.1-10 вып.8. Соединение свай с ростверком – жесткое. Проектная нагрузка на сваю составляет 110 т. Бетон свай принят класса В30, марок W8, F 150. Армирование свай принято по серии 1.011.1-10 вып. 8. - В секциях 3-6 изменилась толщина стен. Для секции 3, 4, 5, 6 – 190 мм. - Согласно измененному проектному решению предусмотрена совмещенная кровля и исключен технический этаж и машинные помещения лифтов.
----	------------	--	--

21	19.07.2022	Мероприятия по обеспечению доступа инвалидов	В связи с изменением планировочных решений внесены соответствующие изменения в текстовую и графическую части раздела (выполнена увязка проектных решений): откорректированы пути эвакуации и перемещения МГН на планах здания; Откорректирован план путей эвакуации МГН на 1 этаже и на жилых этажах; На входах в секции предусмотрены тамбуры с нормативными габаритами, обеспечивающие доступность МГН, перепад высот не превышает 10 мм между крыльцом и входным тамбуром, крыльцом и планировочной отметкой благоустройства; Изменено функциональное назначение 1-го этажа (были квартиры, стали коммерческие помещения); Добавлены санузлы для МГН в коммерческих помещениях; Добавлены новые входы в здание (коммерческие помещения) вдоль оси (АП); Изменена планировочная отметка прилегающей территории вдоль оси (АП) (-0.010) для доступа МГН в коммерческие помещения, разработана вертикальная планировка прилегающей территории с планировочной полосой, позволяющей поднять отметку на -0.010; Добавлены пандусы для доступа МГН и лестницы, соответствующие нормативным требованиям. Изменены габариты тамбуров на входах в жилые части и во встроенные помещения. Изменены габариты санузлов для МГН во встроенных помещениях. Показано на плане оборудование универсальной кабины санузлов для МГН.
22	08.12.2022	Архитектурные решения	Откорректирован план 1-го этажа без изменения технико-экономических показателей
23	08.12.2022	Сведения об оперативных изменениях, внесенных заявителем в рассматриваемые разделы проектной документации в процессе проведения повторной экспертизы	Оформление изменений, внесенных в проектную документацию, приведены в соответствие к требованиям ГОСТ Р 21.101-2020. В текстовую часть раздела добавлен перечень изменений проектных решений

24	22.02.2023	Мероприятия по обеспечению соблюдения требований энергетической эффективности и требований оснащенности зданий, строений и сооружений приборами учета используемых энергетических ресурсов	В раздел проектной документации, согласно заданию на внесение изменений, по объекту: «Многоквартирный дом, встроенно-пристроенный многоэтажный гараж. Корпус 19», расположенного по адресу: Санкт-Петербург, территория предприятия «Принева», участок 1, кадастровый № 78:12:0006355:3139» и в соответствии «Справки о внесении изменений в проектную документацию» раздела 10.1 «Мероприятия по обеспечению соблюдения требований энергетической эффективности и требований оснащенности зданий, строений, сооружений приборами учета используемых энергетических ресурсов», шифр: (15- П/15- 19- ЭФ), Том 10.1, внесены следующие изменения: - раздел проекта откорректирован с учетом требований действующих нормативных документов и пересчитан класс энергетической эффективности здания с учетом планируемой даты ввода объекта в эксплуатацию после 1 января 2023 года в том числе согласно представленным расчетам: - наружные стены: $R_o \text{ треб.} = 2,99 \text{ м}^2 \text{ } ^\circ\text{C/Вт}$; $R_o \text{ проект} = 3,06 \text{ м}^2 \text{ } ^\circ\text{C/Вт}$; - окна: $R_o \text{ треб.} = 0,66 \text{ м}^2 \text{ } ^\circ\text{C/Вт}$; $R_o \text{ проект} = 0,66 \text{ м}^2 \text{ } ^\circ\text{C/Вт}$; - покрытия: $R_o \text{ треб.} = 4,47 \text{ м}^2 \text{ } ^\circ\text{C/Вт}$; $R_o \text{ проект} = 4,54 \text{ м}^2 \text{ } ^\circ\text{C/Вт}$. Обоснование выбора оптимальных архитектурных, функционально-технологических, конструктивных и инженерно-технических решений подтверждены представленными расчетными значениями, в том числе: - Расчетная удельная характеристика расхода тепловой энергии на отопление и вентиляцию за отопительный период - $0,119 \text{ (Вт/м}^3 \text{ } ^\circ\text{C)}$; - Нормируемая удельная характеристика расхода тепловой энергии на отопление и вентиляцию за отопительный период - $0,174 \text{ (Вт/м}^3 \text{ } ^\circ\text{C)}$; К класс энергосбережения определяется как «В+» - «Высокий». Требования п. 5.1 СП 50.13330.2012, по показателям тепловой защиты, согласно расчетам по критериям «а», «б», «в» - выполнены. Предусмотрены мероприятия по обеспечению соблюдения установленных требований энергетической эффективности, включающих показатели, характеризующие удельные годовые расходы конечных видов энергоносителей здания: - тепловой энергии на отопление и вентиляцию: - $13,0 \text{ кВт} \cdot \text{ч/м}^3 \cdot \text{год}$, $37,1 \text{ кВт} \cdot \text{ч/м}^2 \cdot \text{год}$. Класс энергетической эффективности жилого здания может определяться на основании сравнения отклонения расчетного значения удельной характеристики расхода тепловой энергии и соответствует классу энергетической эффективности «Высокий» (В) по таблице 2 Приказа Минстроя 399/пр. Предусматривается оснащение зданий приборами учета расхода всех потребляемых энергоресурсов на 100%.
			В раздел «Архитектурные решения» проектной документации, ранее получившей положительные заключения негосударственных экспертиз ООО «Межрегиональная негосударственная экспертиза» от 12.10.2016 № 78-2-1-3-0288-16; ООО «Центр экспертизы строительства «Альянс»» от 19.07.2022 № 78-2-1-2-047997-2022; ООО «Северо-Западный Экспертный Центр» от 09.06.2020 № 78-2-1-2-023614-2020; от 08.12.2022 № 78-2-1-2-086516- 2022 и от 22.02.2023 № 78-2-1-2-008494-2023 внесены следующие изменения. В текстовую часть раздела: - внесена информация об изменениях; - скорректирована информация по входам в лифтовые холлы с уровня земли; - изменена

25 07.06.2023

Архитектурные
решения

грузоподъемность малых лифтов во всех секциях с 450 кг на 400 кг; - откорректирована информация по техническим помещениям подвала; - откорректирована информация по устройству вентиляции квартир - сборные металлические воздуховоды заменены на железобетонные вентблоки; - уточнено решение по ограждению балконов и лоджий квартир - исключено металлическое ограждение, учтены встроенное ограждения в алюминиевый профиль витражей; - уточнена отделка полов для инженерных помещений подвала, кроме кабельных и ППУ со стяжки со звукоизоляцией на технический керамогранит по стяжке со звукоизоляцией; - уточнена отделка стен для инженерных помещений подвала, кроме кабельных и ППУ с масляной краски на водоземлемую; - откорректирована толщина межквартирных железобетонных стен - с 160, 180 и 200 на 160 и 190; - внесены уточнения в части материалов перегородок - с гипсолитовых пазогребневых плит толщиной 80 мм на бетонный камень СКЦ 2Р-21, или гипсолитовые пазогребневые плиты толщиной 80 мм или аналог; - уточнены конструкции стен между СУ и жилой комнатой с перегородки из двух слоев гипсолитовых пазогребневых плит толщиной 80 мм, и воздушным зазором 40 мм между ними на перегородки из двух слоев бетонного камня СКЦ 2Р-21 или гипсолитовых пазогребневых плит толщиной 80 мм, и воздушным зазором 40 мм между ними; - уточнены конструкции стен между СУ или кухней одной квартиры с жилой комнатой другой квартиры - с монолитных стен толщиной 180 мм с воздушной прослойкой и дополнительной перегородкой из гипсолитовых пазогребневых плит толщиной 80мм на монолитные стены толщиной 160 мм (для сек. 1, 2) и 190 мм (для сек. 3-6) с воздушной прослойкой и дополнительной перегородкой из СКЦ 2Р-21 или гипсолитовых пазогребневых плит толщиной 80мм; - откорректирована информация по лифтовым шахтам - со сборных лифтовых шахт с машинными помещениями на монолитные шахты без машинного помещения. В графической части. Изменены планировочные решения подвала, положение вводов и расположение технических помещений: - в секции 1 добавлено помещение 0.1.02 (ИТП коммерции); - в секции 2 изменено расположение и площадь помещения 0.2.04 (ИТП жилых помещений); - в секции 3 изменилось положение и площадь помещения 0.3.03 (Помещение уборочного инвентаря), изменилось положение и назначение помещения 0.3.02 (Помещение щитов ППУ). - секции 4 добавлено помещение 0.4.03 (Помещение для установки вентиляционного оборудования) - в секции 5 добавлено помещение 0.5.04 (Помещение щитов ППУ). Поменялись местами помещения 0.5.02 (Электрощитовая) и 0.5.03 (Кабельный ввод), изменились их площади; - в секции 6 изменены номера помещений, их расположение и площади: 0.6.01 ИТП, 0.6.02 технический подвал, 0.6.03 (Насосная пожаротушения), 0.6.04 (Помещение ВУ), 0.6.05 (Хоз. питьевая насосная); убраны помещения 0.6.06 (Резерв) и 0.6.07 (Насосная) - уточнены решения по приямкам подвала - изменены отметки. Изменены планировочные решения 1 -ого этажа: - изменены габариты входных тамбуров, с нормативными размерами, обеспечивающие доступность для МГН, перепад высот между крыльцом и входным тамбуром, крыльцом и планировочной отметкой благоустройства не превышает 10мм; - в

коммерческих помещениях расширены санузлы для МГН; - уточнены габариты лифтовых шахт, привязка и расположение оконных и дверных проемов; Изменены планировочные решения со 2-ого по 24-ый этажи: - сборные металлические воздуховоды заменены на железобетонные вентблоки; - изменена геометрия межквартирных коридоров, скорректировано расположение в них и лифтовых холлах инженерных ниш; - уточнены габариты лифтовых шахт, привязка и расположение оконных и дверных проемов, расположение кладовых в квартирах; - в секции 5 уточнена конфигурация квартир; - частично изменено открывание квартирных дверей; - уточнены требования к огнестойкости оконных заполнений в лифтовых холлах (пожаробезопасных зонах для МГН) - для секций 3-6 предусмотрены окна Е60; - изменены номера помещений МОП. Над секциями 1 и 2 в уровне 11-ого этажа отображена кровля. Над секциями с I по 4 на уровне 19-ого этажа отображена кровля. Изменены планировочные решения кровли: - изменена конфигурация парапета на всех секциях - парапет выполняется по периметру кровли, в том числе по плитам над балконами. К плитам покрытия над балконами применяется пирог кровли. - уточнены разуклонка и решение по организованному водостоку. - изменена конфигурация надстроек, на них отображены перепады высот; - указано расположение ходовых дорожек; - уточнено вентиляционное оборудование, его расположение. В кровельный пирог внесены уточнения по выполнению стяжки в зимний период. В разрезах 2-2 - 4-4 по плитам покрытия балконов МОП выполняется стенка надстройки до нужной отметки. В разрезе 4-4 изменено выполнение покрытия над лифтовой шахтой. В графическую часть добавлен новый лист с экспликацией полов. Чистовая отделка квартир не предусматривается. Внесено дополнение о том, что допускается замена материалов на аналоги при соответствии

технических характеристик.

Проектная документация по объекту капитального строительства «Многоквартирный дом, встроенно-пристроенный многоэтажный гараж. Корпус 19», расположенный по адресу: г. Санкт-Петербург, территория предприятия «Приневское», участок 1) (78:12:0006355:3139) получила положительное заключение негосударственной экспертизы ООО «Межрегиональная Негосударственная Экспертиза» от 12.10.2016 № 78-2-1-3-0288-16. В последующем проектная документация в части изменения получила положительные заключения негосударственной экспертизы ООО «Северо-Западный Экспертный Центр» от 09.06.2020 № 78-2-1-2-023614- 2020, негосударственной экспертизы ООО «Центр экспертизы строительства «Альянс»» от 19.07.2022 № 78-2-1-2-047997-2022, негосударственной экспертизы ООО «Северо-Западный Экспертный Центр» от 08.12.2022 № 78-2-1-2-086516-2022 и от 22.02.2023 № 78-2-1-2-008494- Проектом предусмотрено строительство многоквартирного дома, встроенно-пристроенного многоэтажного гаража. Проектируемое здание Корпуса 19 состоит из 6 жилых секций. Во всех секциях предусмотрен подвал. Здание разделено деформационными швами на 4 основные части: Секции 1 и 2; Секции 3 и 4; Секция 5; Секция 6. Швы выполняются на всю высоту здания, включая подвал и ростверк. Ширина шва - 50мм. Секции 1

и 2 - имеют 10 этажей и подвал. Секции 3 и 4 - имеют 18 этажей и подвал. Секция 5 - имеет 24 этажа и подвал. Секция 6 - имеет 24 этажа и подвал. Конструктивные решения разработаны с учетом следующих основных данных: - класс сооружений - КС2 (уровень ответственности - II - нормальный) по ГОСТ 27751- 2014; - климатический район строительства - ПВ (по СП 131.13330.2012); - расчетное значение снеговой нагрузки (III район по СП 20.13330.2011) - 1,8 кПа (180 кгс/кв.м.); - нормативное значение ветровой нагрузки (II район по СП 20.13330.2011) - 0,30 кПа (30,0 кгс/кв.м.); - расчетная температура наружного воздуха - минус 24 °С (СП 131.13330.2012). За относительную отметку 0.000 для многоквартирного дома принята отметка чистого пола первого этажа, соответствующая абсолютной отметке +12.15 в Балтийской Системе Высот. В процессе проектирования был выполнен расчет жилых секций с помощью вычислительного комплекса SCAD Office v.21. За относительную отметку 0.000 для гаража принята отметка чистого пола первого этажа, соответствующая абсолютной отметке +11.15 в Балтийской Системе Высот. Расчет конструкций здания выполнен с помощью проектно-вычислительного комплекса SCAD. В зоне геотехнического влияния нового строительства отсутствуют здания и сооружения окружающей застройки. Корректировкой проектной документации, получившей ранее положительные заключения негосударственной экспертизы в части конструктивных решений предусмотрено следующее: 1. Жилой дом. Уточнен класс бетона по прочности для несущих конструкций жилых секций 1-6: - Для перекрытий и покрытия выше 0.000 - бетон класса не ниже В25 W4 F100. - Для плит перекрытия над подвалом: было класс В25 стало - класс В30 F150 W8. - Для стен секций 1, 2, 3, 4 - бетон класса не ниже В25, F100, W4. Применяемый бетон для стен первого-шестого этажей Секций 3, 4 — класса не ниже В30, F100, W4. Для вышележащих этажей - бетон класса В25, F100, W4. Применяемый бетон для стен первого тринадцатого этажей Секций 5, 6 - класса не ниже В30, F100, W4. Для вышележащих этажей - не ниже В25, F100, W4. Материал стен подвала - бетон класса В30 W8 F150. 2. Жилой дом. Предусмотрено устройство новых проемов в стенах подвала с последующим усилением. Усиление проемов предусматривается двух типов: - путем взятия простенков по обе стороны проема в металлическую обойму из уголков 75х6 по ГОСТ 8509-93 и пластин толщиной 6 мм. Сталь не ниже С245. Усиление обоймой из уголков предусматривается для монолитных стен подвала секции 2 по оси 15 в осях Б1-В1; секции 6 по оси 76 в осях Г/П-Д/П; - путем установки с обеих сторон проема металлических стоек из трубы 150х150х8 по ГОСТ 30245-2012. В основании стоек пластина толщиной 30 мм опираемая на безусадочный мелкозернистый бетон В30. Передача усилий с плиты над подвалом на стойку выполняется за счет металлической пластины толщиной 30 мм, приваренной к стойкам и фиксируемой к перекрытию на анкерных болтах М12. Сталь не ниже С245. Усиление стойками предусматривается для монолитных стен подвала секции 2 по оси 18 в осях Б1-В1; секции 5 по оси 62 в осях А/П-Ж/П. Стальные элементы усиления покрываются антикоррозионным составом и конструктивной огнезащитой до предела огнестойкости стен. 3.

Жилой дом. Уточнен состав основания под плитный ростверк. Старое решение: Основание под плитный ростверк: - бетонная подготовка из бетона класса В10 - 80мм; - щебень фракции 20-40 - 300мм; - Дорнит плотностью 600г/кв.м. Новое решение: Основание под плитный ростверк: - бетонная подготовка из бетона класса В10 - 80мм; - щебень фракции 20-40 - 120мм; - песок средней крупности; - Дорнит 400г/кв.м. 4. Жилой дом. Откорректированы отметки срубки свай. Старое решение: Абсолютная отметка срубки свай: - секции 1-4 +8.250 в БСВ; - секции 5,6 +8.150 в БСВ. Новое решение: Абсолютная отметка срубки свай: - секции 1,2 +8.150, +8.750 в БСВ; - секции 3-5 +8.550 в БСВ; - секции 6 +8.550, +7.950 в БСВ. 5. Жилой дом. Изменены толщины плит ростверков. Старое решение: Толщина плитного ростверка: - секции 1-4 - 600 мм; - секции 5,6 - 700 мм. Новое решение: Толщина плитного ростверка: - секции 1,2 — 600 мм; - секции 3-6 - 800 мм. 6. Жилой дом. Откорректированы отметки верха плитного ростверка. Старое решение: Отметка верха плитного ростверка: - секции 1-6 - минус 3.350 (абс. отм. 8.80 в БСВ). Новое решение: Отметка верха плитного ростверка: - секции 1, 2, 6 - минус 2.850 (абс. отм. 9.30 в БСВ) и минус 3.450 (абс. отм. 8.70 в БСВ); - секции 3-5 - минус 2.850 (абс. отм. 9.30 в БСВ). 7. Жилой дом. Откорректированы отметки плиты перекрытия над подвалом. Старое решение: Относительные отметки верха плиты перекрытия над подвалом: - секции 1,2 - минус 1.070 и минус 0.170; - секции 3-6 - минус 1.070, минус 0.780 и минус 0.170. Новое решение: Относительные отметки верха плиты перекрытия над подвалом: - секции 1, 2: минус 1.070, минус 0.970 и минус 0.170; - секции 3-5: минус 1.070, минус 0.970, минус 0.630, минус 0.620, минус 0.520 и минус 0.170; - секция 6: минус 1.070, минус 0.970, минус 0.770, минус 0.670, минус 0.630, минус 0.620, минус 0.520 и минус 0.170. 8. Жилой дом. Уточнены применяемые гидрошпонки в швах бетонирования: были Besaflex AA 320/35 стали Ieschuplast KAB 150. 9. Жилой дом. Изменена толщина стен подвала. Старое решение: Толщина стен подвала: - наружных - 300 мм; - внутренних - 200 мм. Новое решение: Толщина стен подвала: - наружных - 250 мм; - внутренних - 160, 190, 200 мм. 10. Жилой дом. Уточнены размеры деформационных швов между секциями жилого дома. Старое решение: Деформационные швы между секциями толщиной 100мм. Новое решение: Деформационные швы между секциями толщиной 50мм. 11. Жилой дом. Секции 1, 2. Добавлены дверные проемы по оси 15 в осях Б1-В1, по оси 18 в осях Б1-В1 в связи с изменением конфигурации подвала и планировочных решений. 12. Жилой дом. Секции 1, 2. Изменена отметка верха стен Стм-5.1 в связи с изменением конфигурация входных групп: была -0.920; стала -0.970. 13. Жилой дом. Секции 1, 2. Изменены отметки низа окон в стене по осям М1, К1, Б/П в связи с уточнением фасадных решений: были +0.470, +0.770; стали +0.960, +0.280. 14. Жилой дом. Изменилось расположение отверстий в плитах перекрытий и покрытия всех секций в связи с корректировкой инженерных ниш коридоров и лифтовых холлов. 15. Жилой дом. Изменились привязки дверных проемов в стенах всех секций в соответствии с архитектурными решениями. 16. Жилой дом. Добавлено решение по устройству монолитных железобетонных маршей лестниц последнего этажа во всех секциях. 17.

		Жилой дом. Секции 1,2. Изменилась отметка парапета в связи с уточнением отметок здания: была +29.175; стала +29.430. 18. Жилой дом. Изменена высота дверных проемов в стенах подвала по оси Х/П в соответствии с архитектурными решениями: была 3340 мм; стала 2615 мм. 19. Жилой дом. Секции 3, 4. Изменилась отметка парапета в связи с уточнением отметок здания: была +51.575; стала +51.830. 20. Жилой дом. Секция 5. Добавлен дверной проем по оси 62 в осях А/П-Ж/П в связи с изменением конфигурации подвала и планировочных решений. 21. Жилой дом. Секция 5. Изменилась ширина дверного проема в стене по оси 50 в осях Н/П-Р/П в соответствии с архитектурными решениями: была 1350 мм; стала 1550 мм. 22. Жилой дом. Секция 5. Изменилась отметка парапета в связи с уточнением отметок здания: была +68.375; стала +68.650. 23. Жилой дом. Секция 5. Уточнен контур плиты покрытия в осях 69-70/К/П-Л/П. 24. Жилой дом. Секция 6. Добавлен дверной проем по оси 76 в осях Г/П-Д/П в связи с изменением конфигурации подвала и планировочных решений. 25. Жилой дом. Секция 6. Изменилась ширина дверного проема в стене по оси 77 в осях Н/П-Р/П в соответствии с архитектурными решениями: была 1420 мм; стала 1510 мм. 26. Жилой дом. Секция 6. Изменилась отметка парапета в связи с уточнением отметок здания: была +68.375; стала +68.650.
--	--	---

27	18.08.2023	Схема планировочной организации земельного участка	В раздел ПЗУ внесены изменения: - Откорректированы технико-экономические показатели земельного участка в части покрытий и озеленения. Проектом обеспечена площадь озеленения 3955 кв.м (73,7% от площади необходимого озеленения); 1415 кв.м (26,3% от площади необходимого озеленения) озеленения подлежит выносу на образуемый в границах квартала земельный участок для размещения зеленых насаждений общего пользования в соответствии с утвержденной документацией по планировке территории. - В первом этапе строительства предусмотрено устройство временной парковки с временным покрытием и ограждением на 89 машино-мест на территории, на которой во втором этапе предусматривается строительство многоэтажного гаража. - Откорректировано расположение машино-мест на открытой автостоянке в юго-западной части участка, одно машино-место перенесено на автостоянку в восточную часть участка, изменено местоположение площадки для сбора мусора. - Уточнен контур набивного покрытия площадки для игр детей. - Уточнен контур ограждения территории. - Изменено количество и расположение опор освещения территории. - Откорректирован «План организации рельефа», с западной и южной сторон жилого дома предусмотрены изменения в устройстве откосов и подпорных стенок. - Откорректирован «План земляных масс», уточнена «Ведомость объемов земляных масс». - Откорректирован «Сводный план сетей инженерно-технического обеспечения» в части трассировки наружных сетей. Количество мест для стоянки (размещения) индивидуального автотранспорта по расчету - 309. Размещено в границах земельного участка - 344 машино-места: 44 машино-мест - на открытых автостоянках, 300 машино-мест - в пристроенном гараже. Необходимые машино-места для 1-го этапа, до ввода в эксплуатацию 2-го этапа, размещаются в следующем порядке: 89 машино-мест на временной автостоянке на территории 2-го этапа (в период строительства 2-го этапа - размещаются на уч. 14, 15, 16, 17 в соответствии с утвержденным ППТ); 286 м/мест располагается на временных автостоянках, расположенных на земельных участках с кадастровыми номерами 78:12:0006355:3141, 78:12:0006355:3144, 78:12:0006355:10984 на расстоянии не более 800 м пешей доступности на территории утвержденного ППТ (представлено согласование ООО «БалтИнвестГруп» от 09.08.2023 № И-0136-БИГ). Монтаж малых архитектурных форм, устройство ограждения территории, озеленение территории, посадка зеленых насаждений, устройство резинового покрытия площадок, устройство второго слоя асфальтобетонного покрытия, осуществляется после получения заключения о соответствии построенного объекта требованиям проектной документации, и до передачи объекта участникам долевого строительства. Допускается замена материалов и оборудование на аналогичные по техническим характеристикам.
28	18.08.2023	Архитектурные решения	- Изменено наименование помещений 1 и 2 секции с тамбура на вестибюль. - В секции 5 откорректировано коммерческое помещение 1.5.21 - выделено помещение 1.5.24 Кладовая. Допускается замена материалов и оборудования на аналогичные по техническим характеристикам.

29	18.08.2023	Конструктивные и объемно-планировочные решения	Корректировкой проектной документации, получившей ранее положительные заключения негосударственной экспертизы, в части конструктивных решений предусмотрено следующее: Жилой дом. Секции 1 и 2. Схема расположения вертикальных конструкций подвала на отм. -2,850; -3,450 приведена в соответствии с разделом 3 «Архитектурные решения».
30	18.08.2023	Система электроснабжения	Система электроснабжения: - содержание тома актуализировано в соответствии с наименованием листов графической части проекта; - в текст добавлены этапы строительства, строительство планируется осуществлять в два этапа: I этап - жилой дом, II этап - автостоянка; - в п. 9.1 удален текст с ссылкой на норматив и упоминание об установке розетки питания противопожарного оборудования; - добавлена возможность замены указанного оборудования на аналогичное, другого производителя; - добавлено пояснение по прокладке системы молниезащиты на кровле: прутки из стали прокладываются в пироге кровли, в слое стяжки; - уточнение в части минимального диаметра стального прута - не менее 8 мм; - актуализированы принципиальные схемы, приведены в соответствие с рабочей документацией; - актуализированы архитектурные планы на всех листах графической части, уточнено расположение электрощитового, силового оборудования, электроустановочных изделий и светотехнической арматуры; - актуализирована трассировка кабельных линий силовой распределительной сети; - откорректированы места установки выключателей освещения, они устанавливаются со стороны открывания двери; - план распределительной сети 1-го этажа дополнен светотехнической арматурой; - на типовые этажные планы добавлены распределительные коробки для подключения шкафов управления лифтами. Наружное освещение: - добавлено продление технических условий СПб ГУП «Ленсвет», в связи с окончанием срока действия технических условий; - внесены изменения в плановое положение кабельных линий 0,4 кВ наружного освещения и в расстановку опор наружного освещения. Наружное электроснабжение 0,4 кВ: - добавлены откорректированные технические условия для присоединения к электрическим сетям ПАО «Россети Ленэнерго» (приложение 1.4 к договору № ОД-СПб-25484-17/34701-Э-17 от 31.01.2018) в связи с изменением нагрузки потребителей электрической энергии; - внесены изменения в плановое положение кабельных линий; - откорректированы длины кабельных линий в соответствии с плановым положением. Допускается замена используемых материалов, изделий и оборудования на аналогичные при соответствии технических характеристик
			Системы водоснабжения и канализации. Внутренние сети жилого дома: На подъемах/опусках в диспетчерскую/ПУИ предусмотрены узлы учета ХВС/ГВС; Добавлен узел установки пожарных шкафов на жилых этажах и во встроенных помещениях и узел установки пожарных патрубков Добавлены системы В1в, К1в. Уточнена принципиальная схема водоснабжения для второй зоны. Для второй зоны в секциях 5-6 под потолком последнего этажа прокладка труб не предусматривается. Стояки

31 18.08.2023

Система
водоснабжения.
Система
водоотведения

для 2 зоны предусмотрены в нишах рядом со стояками 1 зоны. В таблице данных о трубах для полипропиленовых водопроводных труб указан ГОСТ 32415-2013, для труб ГВС указано армирование стекловолокном, для канализационных труб исключено SDR6, для водостока и пожарного водопровода предусмотрена труба стальная электросварная оцинкованная по ГОСТ 10704-91. Компенсация температурных удлинений предусмотрена П - образными компенсаторами. Для стояков ТЗ 1,2 зоны, Т4 1, 2 зоны секций 5-6 предусмотрены сильфонные компенсаторы. Откорректирован адаптированный узел ЦИРВ в связи с уточнением отметки вводов. Уточнены отметки канализационных выпусков всех секций Изменены планировочные решения подвала: - Секция 1: Добавлено ИТП коммерции - пом. № 0.1.02 в осях 1-3/1. - Секция 2: - Кабельный ввод - пом №0.2.02; - Электрощитовая - пом № 0.2.03; - ИТП жилых помещений - пом № 0.2.04 перенесено из осей 9-12 в оси 13-18 с уточнением конфигурации помещения. - Секция 3: Новое назначение помещение щитов ППУ - пом № 0.3.02; Помещение хранения уборочного инвентаря - пом № 0.3.03. - Секция 4: Добавлено помещение для установки вентиляционного оборудования - пом №0.4.03. - Секция 5: Электрощитовая - пом. № 0.5.02; Кабельный ввод - 8,68 кв.м, пом № 0.5.03; Добавлено помещение щитов ППУ - 11,26 кв.м. пом. № 0.5.04. - Секция 6: ИТП - пом. № 0.6.01; Насосная пожаротушения - № 0.6.03; Помещение ВУ - пом. № 0.6.04; Насосная хозяйственно-бытовая - пом. № 0.6.05. Трассировка и принципиальная схема приведена в соответствие с актуальными планировочными решениями. Изменена трассировка магистральных трубопроводов подвала в осях 3-76 (преимущественно трассировка предусмотрена в осях в осях Б1-Б2 и В/П-Е/П) в связи с корректировкой отверстий в стенах и увязке с остальными инженерными сетями. Уточнены нагрузки в таблице водопотребления и водоотведения. Изменены планировочные решения 1- го этажа. Уточнена конфигурация и расположение с/у МГН и ПУИ. Трассировка и принципиальная схема приведена в соответствие с актуальными планировочными решениями. Уточнено положение ШПК на типовом этаже, с учетом изменения геометрии межквартирных коридоров. Уточнено на 1-м этаже с учетом изменяя архитектурных решений. Уточнено положение и количество поливочных кранов. Откорректированы паспорта ГВС. Том 5.2.1 Шифр 15-П/15-19- НВК. Наружные сети водоснабжения и водоотведения Добавлены: - корректировка технических условий ГУП «Водоканал Санкт-Петербурга» от 20.07.2023 № Исх-11836/300-ДС-1-ВО на подключение (технологическое присоединение) № Исх- 17532/48-ВО от 08.12.2021, приложение № 1 к дополнительному соглашению № 1 к договору № 810857 /21-ВО от 08.12.2021 о подключении (технологическом присоединении) к централизованной системе водоотведения; - корректировка Технических условий ГУП «Водоканал Санкт-Петербурга» от 20.07.2023 № Исх-11836/300-ДС-1-ВС на подключение (технологическое присоединение) № Исх-17532/48-ВС от 08.12.2021, приложение № 1 к дополнительному соглашению № 1 к договору № 810857/21-ВС от 08.12.2021 о подключении (технологическом присоединении) к централизованной системе холодного

водоснабжения; - Технические условия №БИГ-013-ВО от 11.05.2020 ООО «БалтИнвестГрупп». Добавлено уточнение о разделении на этапы строительства I и II. В таблицах «Основные показатели по системам водоснабжения и водоотведения» расходы уточнены и разбиты по этапам I и II. Исключены сведения о фильтрующих модулях (по согласованию ГУП Водоканал). Предусмотрено устройство выпусков канализации из здания от встроенных помещений с коверной задвижкой. Откорректированы диаметры вводов автостоянки на 100мм Уточнены расходы дождевых вод. Добавлено уточнение о прифундаментном дренаже - выполнены отдельные планы и принципиальные схемы сетей водоснабжения и водоотведения. Уточнено плановое положение сетей водопровода и канализации. Допускается замена используемых материалов, изделий и оборудования

на аналогичные при соответствии технических характеристик. Отопление. Внутренние сети жилого дома: Для встроенных помещений предусмотрено отдельное ИТП (пом. 0.1.02) в осях 1-3/1, принципиальная схема приведена в соответствие. Изменено расположение помещений 0.6.01, 0.6.04, трассировка приведена в соответствие с актуальным планировочным решением. ИТП для жилья секций 1-4 (пом. 0.2.04) перенесено из осей 9-12 в оси 13-18 с уточнением конфигурации помещения. Изменена трассировка магистральных трубопроводов подвала в осях 3-76 (преимущественно трассировка предусмотрена в осях в осях Б1-Б2 и В/П-Е/П) в связи с корректировкой отверстий в стенах и увязке с остальными инженерными сетями. Уточнена разводка отопления для встроенных помещений: для двух приборов во встроенных помещениях предусматривается тупиковая система по кратчайшему пути. Уточнена разводка отопления в квартирах. Трубопроводы в квартирах проложены по кратчайшему пути. Исключено отопление в ИТП и в помещениях для установки вентиляционного оборудования. Отопление предусмотрено за счет теплоизбытков от оборудования. В помещении водомерного узла предусмотрено водяное отопление при помощи регистра. Приборы на первом этаже, запроектированные на пути эвакуации, устанавливаются у пола с учетом последующей зашивки. Для отопления ванных комнат, примыкающих к наружной стене, предусмотрены электрические полотенцесушители повышенной мощности. Вентиляция. Внутренние сети жилого дома: В связи с уточнением планировочных решений и изменением параметров и кратности помещений уточнены ТВО, ХОВС. Изменены системы общеобменной вентиляции для встроенных и технических помещений и систем ПДВ. Изменена система общеобменной вентиляции квартир: сборные металлические воздуховоды заменены на железобетонные вентблоки. Для общеобменной вентиляции секций 1-4 заменено решение. Было: техническая надстройка над последним этажом для горизонтальной разводки воздуховодов механической вентиляции и объединение в одну установку. Стало: Крышные вентиляторы предусмотрены для каждого вентблока. Для секций 5-6 спутники последнего этажа с установкой вентилятора для каждой квартиры и применением решетки уличного исполнения выводятся на кровлю. Для встроенных помещений предусмотрено отдельное ИТП (пом. 0.1.02) в осях 1-3/1,

32 18.08.2023

Отопление,
вентиляция и
кондиционирование
воздуха, тепловые
сети

принципиальная схема приведена в соответствие. Изменено расположение помещений 0.6.01, 0.6.04, трассировка приведена в соответствие с актуальным планировочным решением. В проект добавлены схемы противодымной вентиляции. На воздуховодах систем ДУ и ПД, которые прокладываются в индивидуальных шахтах с пределом огнестойкости EI45, не предусматривается противопожарная изоляция. Воздуховоды, которые прокладываются открыто по помещениям, выполняются в противопожарной изоляции. Для воздуховодов систем ДУ, которые по кровле прокладываются в противопожарной изоляции, предусмотрено применение кожухов. Уточнено расположение оборудования на кровле с учетом планировочных решений и требований архитектурно-строительной акустики. Для установки вентоборудования предусмотрена установка опорных подушек (железобетонная плита). Для воздуховодов, которые прокладываются по кровле, предусмотрены неподвижные опоры. Предусмотрен приток воздуха с улицы в технические помещения (пом. 0.02.03, 0.03.03, 0.04.03, 0.05.02, 0.06.03, 0.06.04, 0.06.05). Во всех остальных технических помещениях приток воздуха предусмотрен перетоком через подвал. Вентиляция помещений кабельной, ППУ предусмотрена через огнезадерживающие клапаны. Уточнена разводка воздуховодов встроенных помещений: предусмотрены опуски воздуховодов в подвал с последующей разводкой по подвалу, для исключения прокладки транзитов через другие встроенные помещения. При опуске в подвал клапан НО не предусматриваются. Диаметры воздуховодов точек подключения встроенной части заменены на 200 мм, диаметры воздуховодов санузлов с расходом до 50 м³/ч включительно заменены на 100 мм. Системы с/у с расходом 150 м³/ч оставлены диаметром 125 мм. В лифтовом холле первого этажа секций 1-2 предусматривается локальный транзит воздуховодов общеобменной вентиляции встроенных помещений с устройством шахты из строительных конструкций с пределом огнестойкости ЕП50. Уточнена система подпора в зону МГН: предусмотрен вертикальный транзит, общий для двух режимов; в зависимости от режима включается соответствующий вентилятор, с применением противопожарного клапана НЗ. В квартирах предусмотрены дроссель клапана. Для приточной вентиляции во встроенных помещениях и квартирах предусмотрены клапана «AirBox». Для вентиляции мусоросборной камеры предусмотрена шахта из строительных конструкций с пределом огнестойкости EI45. Воздуховоды в шахту не закладываются, шахта закрывается решеткой уличного исполнения. В технических помещениях подвала ДПУ исключены, отверстия закрываются сеткой. Индивидуальные тепловые пункты: Добавлены данные об ИТП № 3 встроенных помещений. Технические условия подключения заменены на условия подключения к системе теплоснабжения АО «Теплосеть Санкт Петербурга». Изменены расчетные тепловые нагрузки на системы отопления, ГВС. Уточнены рабочие давления сетевой воды на вводе в ИТП. Изменено оборудование индивидуальных тепловых пунктов: теплообменники, насосы, регулирующая арматура. Изменен тип циркуляционных насосов. Сдвоенные насосы заменены на насосную группу одинарных параллельно установленных. Откорректированы принципиальные схемы ИТП, схемы автоматизации, планы расположения

оборудования. Том 5.4.4 Шифр 15-П/15-19- ТС. Наружные тепловые сети Получены условия подключения от 23.04.2021 № ЦТП/881/5-5, изменения № ЦТП/2051/5-5 от 27.09.2022 к УП № ЦТП/881/5-5 от 23.04.2021, изменения № ЦТП/2704/5-5 от 21.12.2022 к УП № ЦТП/881/5-5 от 23.04.2021 , изменения № ЦТП/587/5-5 от 04.04.2023 к УП № ЦТП/881/5-5 от 23.04.2021. Изменено количество точек присоединения: - было - точка присоединения - ТК11, - стало - точки присоединения ТК11, ТК12. Изменились расчетные параметры в точке присоединения: было - P1 =84,13 м.вод.ст., P2= 45,87 м.вод.ст., AP=38,26 м.вод.ст., стало - в ТК11 ДН=40,65 м.вод.ст., P2=44,68 м.вод.ст., в ТК12 ДН=38,42 м.вод.ст., P2=45,79 м.вод.ст. Изменилось количество ИТП: к ИТП1 жилой части и ИТП2 жилой части добавлен ИТП3 встроенной части. Изменились тепловые нагрузки: - в ИТП1: отопление - 0,65 Гкал/ч, ГВС мах - 0,29 Гкал/ч, всего на ИТП1 - 0,94 Гкал/ч; - в ИТП2: отопление - 0,81 Гкал/ч, ГВС мах - 0,38 Гкал/ч, всего на ИТП2 - 1,19 Гкал/ч; - в ИТП3: отопление - 0,09, всего на ИТП3 - 0,09 Гкал/ч; Итого 2,22 Гкал/ч. Уточнен тип прокладки тепловой сети: подземная, в сборных непроходных каналах, по помещениям подвала, в тепловой камере (врезки). Исключены сильфонные компенсаторы для компенсации тепловых удлинений. Изменена трассировка тепловой сети: исключена прокладка по дворовой территории, изменена точка ввода в здание от ТК11, добавлен ввод в здание от ТК12. Изменен диаметр труб тепловой сети с Ду - 150 на Ду - 125. Допускается замена используемых материалов, изделий и оборудования на аналогичные

при соответствии технических характеристик. В соответствии с заданием на корректировку проектной документации, в раздел «Сети связи», были внесены следующие изменения: - в томе 5.5.2 «Система охранного телевидения» изменено количество видеокамер: стало - 27 внешних IP-видеокамер и 40 - внутренних 1Р-видеокамер; - в томе 5.5.3 «Система контроля и управления доступом» изменен состав и размещение системы; - в томе 5.5.4 «Телефонизация» общая емкость абонентской сети составляет: 611 абонентов для жилых квартир, 18 абонентов для встроенных помещений, 1 абонент для помещения диспетчерской; - том. 5.5.5 «Специализированный комплекс технических средств оповещения» выделили в отдельный том; - в томе 5.5.6 «Радиофикация» изменено количество радиоточек, стало 631 точка, общая суммарная мощность оповещения стала 252,4 Вт. Автоматизированная система управления и диспетчеризации: 1. Добавлена охранная сигнализация помещений: - водомерного узла и насосной; - тепловых пунктов; - помещений кабельных вводов; - входные двери в технические помещения; - электрощитовых; - выходов на чердак, кровлю; - входов в подвал. 2. Добавлен контроль выходных дискретных состояний контактов датчиков, устанавливаемых в помещениях: - тепловых пунктов (общий сигнал аварии по щиту управления, сигнал о переполнении приемка для сточных вод); - насосной и водомерного узла (общий сигнал аварии по щиту управления, сигнал о переполнении приемка для сточных вод); - электрощитовая (сигнал положения АВР, статусы освещения); - щиты управления лифтами (общий сигнал «авария» лифтов, проникновение в щит управления лифтом,

33	18.08.2023	Сети связи	открытие дверей шахты лифта при отсутствии лифта на этаже); - щиты автоматизации вытяжной вентиляцией (общие сигналы «авария» и «работа» по щиту автоматизации). Автоматика противопожарной защиты: система автоматической пожарной сигнализации, система оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре. Внутренние сети жилого дома: Дополнительно для помещения пожаробезопасной зоны ПБЗ МГН предусмотрено 2 системы - одна предназначена на обеспечение минимальной скорости истечения воздуха через открытую дверь, вторая предназначена для подачи дополнительно нагреваемого наружного воздуха в защищаемом помещении при закрытых дверях (температура подогреваемого воздуха в помещении принята 18°С). Система подогрева включается по датчику температуры наружного воздуха, соответственно включение систем защиты пожаробезопасных зон зависит не только от сигнала срабатывания пожарной сигнализации, но и так же от датчиков, фиксирующих открыта или закрыта дверь, ведущая в ПБЗ МГН. При сигнализации от датчика, что дверь в ПБЗ МГН открыта: - срабатывает привод открытия противопожарного клапана системы на этаже пожара в зоне МГН; - вентилятор ПД (в зависимости от секции) включается. При сигнализации от датчика, что дверь в ПБЗ МГН закрыта: - вентиляторы ПД (в зависимости от секции) включается; - электрокалорифер системы ПД включается в зависимости от температуры наружного воздуха; - управление вентиляторами (ПД) осуществляется с использованием шкафов управления ШКП, ШУВ-2 и приборов Сигнал-10»; - контроль процесса эвакуации предусмотрен с использованием магнитоуправляемых извещателей ИО 102 (состояние дверей открыто/закрыто), устанавливаемых на дверях зон безопасности МГН, включение электрокалориферов происходит при срабатывании системы и температуре наружного воздуха менее 18 градусов, выключение происходит при выключении ПД или температуре наружного воздуха более 18 градусов. Монтаж окончного оборудования систем, а также проведение пуско-наладочных работ осуществляется после получения заключения о соответствии построенного объекта требованиям проектной документации, и до передачи объекта участникам долевого строительства. Допускается замена используемых материалов, изделий и оборудования на аналогичные при соответствии технических характеристик
----	------------	------------	---

34	18.08.2023	Проект организации строительства	В результате корректировки, связанной с заменой оборудования, внесены следующие изменения: Строительство планируется осуществлять в два этапа: I этап - жилой дом, II этап - гараж. Данным проектом организации строительства предусмотрено: 1. Строительство многоквартирного дома (1 этап). 2. Устройство наружных и внутренних инженерных сетей в соответствии с проектом. 3. Благоустройство территории. Организация строительства 2 этапа, а именно надземного гаража, данным проектом не разрабатывается. 2 этап строительства предусматривается отдельным проектом. ПЗ, лист 14, В жилом доме в 6 секции предусмотрено одно встроенное помещение. ПЗ, лист 14, Первая и вторая секции (этажность - 10 этажей) обслуживаются лестничными клетками типа НЗ. Эти секции оборудованы лифтами грузоподъемностью 400 и 1000 кг. Секции 3, 4, 5 и 6 (этажность более 10 этажей) обслуживаются лестницами типа Н1, для них предусмотрены лифты грузоподъемностью 400 и 1000 кг, для каждой секции предусмотрен лифт для перевозки пожарных подразделений. ПЗ, лист 14, В секциях 3 - 6 предусмотрены мусоросборные камеры, мусоропроводы не предусмотрены. ПЗ, лист 14, В подвале находятся следующие технические помещения: водомерный узел, тепловые пункты, насосная. ПЗ, лист 14, В каждой секции предусмотрены по два окна размерами 1,4(н) x 1,21м ПЗ, лист 14, На первом этаже в 6 секции размещена диспетчерская. ПЗ, лист 14, Ограждение балконов и лоджий высотой 1,2 м, запроектировано из пустотелого лицевого кирпича, толщиной 120 мм на высоту 0,8 м, и интегрированного в витражное остекление ограждения высотой 0,4 м. ПЗ, лист 15, На полах, во всех тех. помещениях подвала, кроме кабельных и ППУ, устраивается технический керамогранит по стяжке со звукоизоляцией. Полы в кабельных ввода и ППУ - стяжка с пропиткой поверхности полимерным составом, в мусоросборных камерах - керамогранит. Стены помещений мест общего пользования и лифтовые холлы 1 этажа, а также полы и потолки отделяются по дизайн-проекту после ввода здания в эксплуатацию.
			Проект разработан с целью внесения изменений в проектную документацию объекта капитального строительства «Многоквартирный дом, встроенно-пристроенный многоэтажный гараж. Корпус 19 по адресу: г. Санкт-Петербург, территория предприятия «Приневское», участок 1 (78:12:0006355:3139)», разработанную ООО «Проектно-Конструкторское Бюро «Строй-Проект», получившую положительные заключения негосударственной экспертизы ООО «Межрегиональная негосударственная экспертиза» от 12.10.2016 №78-2-1-3-0288-16; ООО «Северо-Западный Экспертный Центр» от 09.06.2020 № 78-2-1-2-023614-2020; ООО «Центр экспертизы строительства «Альянс» от 19.07.2022 № 78-2-1-2-047997-2022; ООО «Северо-Западный Экспертный Центр» от 08.12.2022 № 78-2-1-2-086516-2022, от 22.02.2023 № 78-2-1-2-008494-2023, от 07.06.2023 № 78-2-1-2-031148-2023. В раздел Перечень мероприятий по охране окружающей среды внесены следующие изменения: уточнены архитектурные, технико-экономические параметры строительства в связи с изменениями в смежной проектной документации. Уточнены объем избыточного грунта,

35 18.08.2023

Перечень мероприятий по охране окружающей среды

подлежащего вывозу с территории стройплощадки, уточнены наименования, виды и объемы образующихся отходов на период строительства, откорректированы расчеты платы за выбросы, сбросы, размещение отходов на период эксплуатации и строительства. Произведена оценка воздействия на окружающую среду объектов 1 этапа строительство (с учетом временных автостоянок). Произведена оценка шума с учетом изменения решений по вентиляции помещений и изменения решений по ПЗУ. Проектными решениями строительство 1 этапа предусмотрено возведение жилого дома и открытых автостоянок (в том числе 89 машино-мест на территории 2 этапа строительства), проектом 2-ого этапа предсмертно размещение закрытого паркинга. Проектные решения по паркингу не изменяли и остаются в рамках ранее полученных заключений. На период эксплуатации 1 этапа строительства выделено 11 неорганизованных источников выбросов (проезды и стоянки автомобильного транспорта). В атмосферный воздух будет выделяться 7 загрязняющих веществ общей массой 0,743654 т/г. Все вещества имеют установленные ПДК или ОБУВ. Произведен расчет рассеивания загрязняющих веществ в атмосферном воздухе: Размер расчетной площадки 300 x 300 м выбран с учетом охвата перспективной жилой застройки, шаг расчетной сетки 15 м. Расчетные точки выбраны у фасадов окружающей жилой застройки и на территориях площадок отдыха. Рассчитанные максимально разовые, среднесуточные и долгопериодные концентрации не превышают 0,1 ПДК. Расчеты выбросов и рассеивания для 1 и 2 этапов строительства совместно не корректировались и соответствуют ранее полученному заключению. Оценка воздействия на атмосферный воздух в период строительства не корректировалась, рассмотрена как наихудший вариант для 1 и 2 этапов одновременно и соответствует ранее полученному заключению. Для сбора стоков с территории временных автостоянок, реализуемых на 1 этапе строительства, предусмотрено устройство водонепроницаемого покрытия с отведением стоков в сети канализации участка с дальнейшим отведением их на локальные очистные сооружения (проектируются по отдельному проекту). Решения по отведению стоков после завершения строительства 1 и 2 этапов, в период строительства и также мероприятия по охране водных ресурсов соответствуют ранее полученному заключению. По балансу земляных масс определен избыток грунта в количестве 16264 м3. Избыточный грунт передается на утилизацию. В период производства строительных работ объектов 1 этапа строительства будет образовываться 24887,424 т/ период отходов 4 и 5 классов опасности для окружающей среды, в период строительства объектов 2 этапа - 86,889 т/ период. Предусмотрены мероприятия по отдельному сбору отходов и максимальной передаче на утилизацию. Места временного накопления отходов соответствуют требованиям законодательства в области охраны окружающей среды. Решения по обращению с отходами на период эксплуатации не изменяются и соответствуют ранее полученному заключению. Смет с территории временной автостоянки (объект 1 этапа строительства) будет осуществляться к контейнеру на контейнерной площадке. Произведена оценка уровней шума

			не период эксплуатации. В качестве источников шума 1 этапа учтены вентиляционные системы, обслуживающие запроектированный дом, стоянки и проезды транспорта. Учтена круглосуточная эксплуатация систем и стоянок. Согласно проведенным расчетам, уровни шума в расчетных точках, выбранных на собственной территории (площадки отдыха, детские площадки, придомовая территория), в собственных помещениях (жилые комнаты квартир проектируемого дома), а также на территории ближайшей застройки соответствуют требованиям санитарных норм для дневного и ночного времени суток. Мероприятия по защите от шума на период строительства не корректировались. В случае возведения паркинга (объект 2 этапа) после ввода в эксплуатацию жилого дома (1 этап) будут разработаны дополнительные мероприятия по защите жилых помещений от шума строительных процессов.
36	18.08.2023	Мероприятия по обеспечению санитарно-эпидемиологического благополучия населения и работающих	Проектной документацией предусматривается строительство многоквартирного жилого дома по адресу: Санкт-Петербург, территория предприятия «Приневское», участок 1, кадастровый номер 78:12:0006355:3139. В соответствии с заданием на корректировку планировочных решений в текстовую и графическую части разделов проектной документации внесены соответствующие изменения: - добавлено упоминание о второй контейнерной площадке в северо-восточной части участка; - уточнена конфигурация парковочных мест на гостевой парковке в юго-западной части участка; - уточнено расположение контейнерной площадки в юго-западной части участка; - корректировка планов в соответствии с изменением наименования помещений 1, 2 секции с тамбура на вестибюль.
		Мероприятия по	Проектная документация по объекту получила положительные заключения негосударственной экспертизы ООО «Межрегиональная негосударственная экспертиза» от 12.10.2016 №78-2-1-3-0288-16; ООО «Северо-Западный Экспертный Центр» от 09.06.2020 № 78-2-1-2-023614-2020; ООО «Центр экспертизы строительства «Альянс» от 19.07.2022 № 78-2-1-2-047997-2022; ООО «Северо-Западный Экспертный Центр» от 08.12.2022 № 78-2-1-2-086516-2022, от 22.02.2023 № 78-2-1-2-008494-2023, от 07.06.2023 № 78-2-1-2-031148-2023. Оценка соответствия противопожарным требованиям нормативных документов производилась только в части изменения проектных решений, предусмотренных данной корректировкой. В ранее согласованную проектную документацию внесены только следующие изменения: Содержание тома откорректировано в соответствии с изменениями проектных решений. Проектные решения уточнены в части деления на этапы (Строительство планируется осуществлять в два этапа: I этап - жилой дом, II этап - закрытая автостоянка). Квартиры имеют остекленные балконы и лоджии. Откорректирован перечень технических помещений, размещенных в подвале жилого дома - Для жилого дома в подвале предусмотрены следующие технические помещения: водомерный узел, тепловые пункты, насосная для пожаротушения, хозяйственно-бытовая насосная, помещения для ввода кабелей и щитов ППУ, электрощитовые, помещение для установки вент.оборудования (хранение блоков кондиционирования), помещение

37	18.08.2023	обеспечению пожарной безопасности	для уборочного инвентаря. В секциях 3-6 предусмотрены мусоросборные камеры. Встроенные коммерческие помещения размещаются на первом этаже в каждой секции. Уточнено решение по ограждению балконов и лоджий квартир. В воздушных зонах лестничных клеток типа Н1 балконные ограждения предусмотрены из пустотелого облицовочного кирпича толщиной 120 мм, с усилением из стальных труб с внутренней стороны, общей высотой 1200 мм. Конструктивная схема зданий - каркасно-стеновая с вертикальными несущими железобетонными стенами, пилонами, горизонтальными дисками железобетонных перекрытий и покрытия. Откорректирована толщина межквартирных ж/б стен. Внесены уточнения в части материалов перегородок. Уточнены конструкции стен между СУ и жилой комнатой, между СУ и кухней. Оборудование лифтов предусмотрено без машинного отделения. Откорректирована информация по отделке фасада, квартир и помещений МОП. В секциях 3-6 оконные проемы лифтовых холлов заполняются окнами с пределом огнестойкости Е 60. Ширина переходного балкона секций 3-6 предусматривается менее 1,2 м, но не менее - 1,15м (обосновано расчетом пожарного риска). Из вестибюлей на 1 этажах секций 1 и 2, сообщающихся с незадымляемыми лестничными клетками, предусматривается система дымоудаления. Допускается, что дымоприемные устройства в коридорах размещены ниже верхнего уровня дверных проемов эвакуационных выходов (обосновано расчетом пожарного риска). Дополнено обоснование расчета пожарного риска с учетом отступлений от требований пожарной безопасности. Заменены поэтажные планы с указанием путей эвакуации людей и материальных средств в соответствии с изменениями архитектурных решений. Графическая часть дополнена
38	18.08.2023	Мероприятия по обеспечению доступа инвалидов	структурными схемами противопожарной защиты. Изменена длина непрерывного марша с 9,2 м на 9,0 м; длина площадки отдыха не меняется - 1,5 м, уклон пандуса остается 1:20 (5%). Изменена высота бортика по продольным краям марша пандуса на 0,1 м с 0,05 м. Откорректированы элементы благоустройства раздела СПОЗУ: - изменено количество пандусов с 4 на 3; - на месте проектируемого здания гаража отображена временная открытая автостоянка на 89 машино-мест (Этап 1 строительства); - изменена расстановка машиномест на запроектированных открытых автостоянках, без изменений количества мест для МГН. На первом этаже изменена геометрия санузлов для МГН в коммерческих помещениях для соблюдения минимально необходимых габаритов универсальных кабин МГН (санузлов), с учетом скорректированного расположения сантехнического оборудования, конфигурации инженерных ниш и требований СП59.13330.2016. Изменена геометрия межквартирных коридоров и лифтовых холлов, в связи с незначительными корректировками (очертание, расположение) вертикальных инженерных ниш, коммуникаций. При этом ширина коридоров осталась неизменной. Уточнены требования к огнестойкости оконных заполнений в лифтовых холлах (пожаробезопасных зонах для МГН), для секций 3-6 предусмотрены окна Е60. Изменен порядок нумерации помещений мест общего пользования.

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 1595268508930280507284807781251428961953

Владелец: ООО "ПРИНЕВСКИЙ 4", Гольст Надежда Александровна, п
Бугры

Действителен: с 23.08.2023 по 23.08.2024