

# ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 52-001005 от 04.09.2025

ЖК "Дом на Маяковского"

Дата первичного размещения: 28.01.2025

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |        |                                                                                                                                             |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты (при наличии), фамилии, имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении, если застройщик планирует использовать такое коммерческое обозначение в рекламе, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства |        |                                                                                                                                             |
| 1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 1.1.1  | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.1.2  | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК ННДК ПРИОКСКИЙ</b>                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.1.3  | Краткое наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>СЗ ННДК ПРИОКСКИЙ</b>                                                |
| 1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 1.2.1  | Индекс:<br><b>603000</b>                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.2.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>Нижегородская</b>                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.2.3  | Район Субъекта Российской Федерации:                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.2.4  | Вид населенного пункта:<br><b>г</b>                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.2.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Нижний Новгород</b>                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.2.6  | Элемент улично-дорожной сети:<br><b>ул</b>                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.2.7  | Наименование элемента улично-дорожной сети:<br><b>Белинского</b>                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.2.8  | Тип здания (сооружения):<br>Дом: д <b>32</b>                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.2.9  | Тип помещений:                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.2.10 | Уточнение адреса:<br><b>603000, Нижегородская область, Г.О. ГОРОД НИЖНИЙ НОВГОРОД, Г НИЖНИЙ НОВГОРОД, УЛ БЕЛИНСКОГО, Д. 32, ПОМЕЩ. П111</b> |
| 1.3 О режиме работы застройщика                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.3.1  | Рабочие дни недели:<br><b>пн,вт,ср,чт,пт</b>                                                                                                |

|                                                                                                                                                            |       |                                                                                                                                                            |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                            | 1.3.2 | Рабочее время:<br><b>с 08:30 по 17:30</b>                                                                                                                  |
| 1.4 О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" | 1.4.1 | Номер телефона:<br><b>+78314351875</b>                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                            | 1.4.2 | Адрес электронной почты:<br><b>info@nndk.ru</b>                                                                                                            |
|                                                                                                                                                            | 1.4.3 | Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»:<br><b>нндк.рф</b>                                                           |
| 1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)                                                              | 1.5.1 | Фамилия:<br><b>Иванов</b>                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                            | 1.5.2 | Имя:<br><b>Михаил</b>                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                            | 1.5.3 | Отчество (при наличии):<br><b>Сергеевич</b>                                                                                                                |
|                                                                                                                                                            | 1.5.4 | Наименование должности:<br><b>Генеральный директор</b>                                                                                                     |
|                                                                                                                                                            | 1.5.5 | Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии):<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                        |
|                                                                                                                                                            | 1.5.6 | Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правовой формы:<br><b>СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК ННДК ПРИОКСКИЙ</b> |
|                                                                                                                                                            | 1.5.7 | Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа:<br><b>526219870323</b>                                                      |
| 1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)                                                                              | 1.6.1 | Коммерческое обозначение застройщика (при наличии):<br><b>ННДК</b>                                                                                         |
| <b>02 О государственной регистрации застройщика</b>                                                                                                        |       |                                                                                                                                                            |
| 2.1 О государственной регистрации застройщика                                                                                                              | 2.1.1 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>5260489960</b>                                                                                            |
|                                                                                                                                                            | 2.1.2 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1235200013619</b>                                                                                    |
|                                                                                                                                                            | 2.1.3 | Дата регистрации:<br><b>26.04.2023</b>                                                                                                                     |

03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени и (при наличии) отчества физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах с указанием фамилии, имени и (при наличии) отчества, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика

|                                                                                                |       |                                                                                                                                         |
|------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации   | 3.1.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                       |
|                                                                                                | 3.1.2 | Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы:<br><b>Специализированный застройщик "ННДК"</b> |
|                                                                                                | 3.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>5262274819</b>                                                                         |
|                                                                                                | 3.1.4 | Процент голосов в высшем органе управления:<br><b>50 %</b>                                                                              |
| 3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации | 3.2.1 | Фирменное наименование организации:                                                                                                     |
|                                                                                                | 3.2.2 | Страна регистрации юридического лица:                                                                                                   |
|                                                                                                | 3.2.3 | Дата регистрации:                                                                                                                       |
|                                                                                                | 3.2.4 | Регистрационный номер:                                                                                                                  |
|                                                                                                | 3.2.5 | Наименование регистрирующего органа:                                                                                                    |
|                                                                                                | 3.2.6 | Адрес (место нахождения) в стране регистрации:                                                                                          |
|                                                                                                | 3.2.7 | Процент голосов в высшем органе управления:                                                                                             |
|                                                                                                | 3.2.8 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):                                                                                |
| 3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице                                                | 3.3.1 | Фамилия:<br><b>Агафонов</b>                                                                                                             |
|                                                                                                | 3.3.2 | Имя:<br><b>Вадим</b>                                                                                                                    |
|                                                                                                | 3.3.3 | Отчество (при наличии):<br><b>Евгеньевич</b>                                                                                            |
|                                                                                                | 3.3.4 | Гражданство:<br><b>Российская Федерация</b>                                                                                             |
|                                                                                                | 3.3.5 | Страна места жительства:<br><b>РОССИЯ</b>                                                                                               |
|                                                                                                | 3.3.6 | Процент голосов в высшем органе управления:<br><b>50 %</b>                                                                              |
|                                                                                                | 3.3.7 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br><b>01057405301</b>     |
|                                                                                                | 3.3.8 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br><b>526011628203</b>                                                         |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |       |                                                                                                                                                                                       |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)     | 3.4.1 | Фамилия:<br><b>Агафонов</b>                                                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 3.4.2 | Имя:<br><b>Вадим</b>                                                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 3.4.3 | Отчество (при наличии):<br><b>Евгеньевич</b>                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 3.4.4 | Гражданство:<br><b>Российская Федерация</b>                                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 3.4.5 | Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика:<br><b>50 %</b>                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 3.4.6 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br><b>01057405301</b>                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 3.4.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br><b>526011628203</b>                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 3.4.8 | Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем:<br><b>Физическое лицо прямо владеет 50% долей в уставном капитале</b> |
| 3.4 (2) О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец) | 3.4.1 | Фамилия:<br><b>Назарова</b>                                                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 3.4.2 | Имя:<br><b>Ольга</b>                                                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 3.4.3 | Отчество (при наличии):<br><b>Сергеевна</b>                                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 3.4.4 | Гражданство:<br><b>Российская Федерация</b>                                                                                                                                           |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |       |                                                                                                                                                                                            |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 3.4.5 | Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика:<br><b>12,5 %</b>                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 3.4.6 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br><b>07923686509</b>                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 3.4.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br><b>526011830586</b>                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 3.4.8 | Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем:<br><b>Физическое лицо владеет 25% долей участника общества ООО СЗ ННДК</b> |
| 3.4 (3) О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, принадлежащих на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец) | 3.4.1 | Фамилия:<br><b>Иванов</b>                                                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 3.4.2 | Имя:<br><b>Сергей</b>                                                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 3.4.3 | Отчество (при наличии):<br><b>Алексеевич</b>                                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 3.4.4 | Гражданство:<br><b>Российская Федерация</b>                                                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 3.4.5 | Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика:<br><b>25 %</b>                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 3.4.6 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br><b>00199645253</b>                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 3.4.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br><b>526002439175</b>                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 3.4.8 | Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем:<br><b>Физическое лицо владеет 50% долей участника общества ООО СЗ ННДК</b> |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |         |                                                                                                                                                                                            |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 3.4 (4) О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, принадлежащих на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец) | 3.4.1   | Фамилия:<br><b>Иванов</b>                                                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 3.4.2   | Имя:<br><b>Михаил</b>                                                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 3.4.3   | Отчество (при наличии):<br><b>Сергеевич</b>                                                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 3.4.4   | Гражданство:<br><b>Российская Федерация</b>                                                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 3.4.5   | Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика:<br><b>12,5 %</b>                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 3.4.6   | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br><b>13372234434</b>                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 3.4.7   | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br><b>526219870323</b>                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 3.4.8   | Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем:<br><b>Физическое лицо владеет 25% долей участника общества ООО СЗ ННДК</b> |
| 3.1 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком                                                                                                                                 |         |                                                                                                                                                                                            |
| 3.1.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком                                                                                                                                                   | 3.1.1.1 | Фамилия:<br><b>XXXX</b>                                                                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 3.1.1.2 | Имя:<br><b>XXXX</b>                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 3.1.1.3 | Отчество (при наличии):<br><b>XXXX</b>                                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 3.1.1.4 | Гражданство:<br><b>XXXX</b>                                                                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 3.1.1.5 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br><b>XXXX</b>                                                               |

|                                                                                                                                                      |         |                                                                                                                                                                  |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                      | 3.1.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>5</b>    |
|                                                                                                                                                      | 3.1.1.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br><b>XXXX</b>                                                                                          |
| 3.1.1 (2) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.1.1 | Фамилия:<br><b>XXXX</b>                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                      | 3.1.1.2 | Имя:<br><b>XXXX</b>                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                      | 3.1.1.3 | Отчество (при наличии):<br><b>XXXX</b>                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                      | 3.1.1.4 | Гражданство:<br><b>XXXX</b>                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                      | 3.1.1.5 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br><b>XXXX</b>                                     |
|                                                                                                                                                      | 3.1.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>2; 7</b> |
|                                                                                                                                                      | 3.1.1.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br><b>XXXX</b>                                                                                          |
| 3.1.1 (3) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.1.1 | Фамилия:<br><b>XXXX</b>                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                      | 3.1.1.2 | Имя:<br><b>XXXX</b>                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                      | 3.1.1.3 | Отчество (при наличии):<br><b>XXXX</b>                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                      | 3.1.1.4 | Гражданство:<br><b>XXXX</b>                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                      | 3.1.1.5 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br><b>XXXX</b>                                     |
|                                                                                                                                                      | 3.1.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>7</b>    |
|                                                                                                                                                      | 3.1.1.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br><b>XXXX</b>                                                                                          |

|                                                                                                                                                       |         |                                                                                                                                                                  |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 3.1.1 (4) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком  | 3.1.1.1 | Фамилия:<br><b>XXXX</b>                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                       | 3.1.1.2 | Имя:<br><b>XXXX</b>                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                       | 3.1.1.3 | Отчество (при наличии):<br><b>XXXX</b>                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                       | 3.1.1.4 | Гражданство:<br><b>XXXX</b>                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                       | 3.1.1.5 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br><b>XXXX</b>                                     |
|                                                                                                                                                       | 3.1.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>7; 5</b> |
|                                                                                                                                                       | 3.1.1.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br><b>XXXX</b>                                                                                          |
| 3.1.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком     | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                                |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Специализированный застройщик "Выбор-ННДК"</b>                                            |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>5262261231</b>                                                                                                  |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1115262001832</b>                                                                                          |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>4</b>    |
| 3.1.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                                |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Специализированный застройщик "ННДК Бекетова"</b>                                         |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>5260474957</b>                                                                                                  |



|                                                                                                                                                       |         |                                                                                                                                                               |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1205200045687</b>                                                                                       |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>4</b> |
| 3.1.2 (3) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                             |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"ННДК Л Проект"</b>                                                                     |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>5260498411</b>                                                                                               |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1245200034210</b>                                                                                       |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.1.2 (4) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                             |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Специализированный застройщик "ННДК Мещера"</b>                                        |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>5260471829</b>                                                                                               |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1205200022510</b>                                                                                       |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>4</b> |
| 3.1.2 (5) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                             |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Специализированный застройщик "ННДК 8"</b>                                             |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>5260497672</b>                                                                                               |

|                                                                                                                                                       |         |                                                                                                                                                               |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1245200030052</b>                                                                                       |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>4</b> |
| 3.1.2 (6) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                             |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Специализированный застройщик "ННДК 6"</b>                                             |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>5260496421</b>                                                                                               |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1245200021660</b>                                                                                       |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>4</b> |
| 3.1.2 (7) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                             |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Специализированный застройщик "ННДК 7"</b>                                             |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>5260496460</b>                                                                                               |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1245200021967</b>                                                                                       |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>4</b> |
| 3.1.2 (8) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                             |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Специализированный застройщик "ННДК 3"</b>                                             |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>5260490395</b>                                                                                               |

|                                                                                                                                                        |         |                                                                                                                                                               |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1235200035938</b>                                                                                       |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>4</b> |
| 3.1.2 (9) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком  | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                             |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Приволжский центр международных инвестиций"</b>                                        |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>5260192945</b>                                                                                               |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1075260014532</b>                                                                                       |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>4</b> |
| 3.1.2 (10) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                             |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Скала"</b>                                                                             |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>5258056159</b>                                                                                               |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1055233056614</b>                                                                                       |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>4</b> |
| 3.1.2 (11) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                             |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"ННДК "Управление Комфортом"</b>                                                        |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>5260488910</b>                                                                                               |

|                                                                                                                                                        |         |                                                                                                                                                               |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1235200006392</b>                                                                                       |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>4</b> |
| 3.1.2 (12) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                             |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Специализированный застройщик "Нижегородская девелоперская компания"</b>               |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>5262274819</b>                                                                                               |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1125262002425</b>                                                                                       |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>4</b> |
| 3.1.2 (13) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                             |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Специализированный застройщик "ННДК Автозавод"</b>                                      |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>5260473343</b>                                                                                               |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1205200034632</b>                                                                                       |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>4</b> |
| 3.1.2 (14) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                             |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Специализированный застройщик "ННДК Комсомольская"</b>                                  |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>5260421049</b>                                                                                               |

|                                                                                                                                                        |         |                                                                                                                                                               |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1165260050394</b>                                                                                       |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>4</b> |
| 3.1.2 (15) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                             |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"ННДК Медиа"</b>                                                                        |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>5260480012</b>                                                                                               |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1215200035797</b>                                                                                       |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>4</b> |
| 3.1.2 (16) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                             |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Специализированный застройщик "ННДК 2"</b>                                             |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>5262293956</b>                                                                                               |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1135262009750</b>                                                                                       |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>4</b> |
| 3.1.2 (17) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                             |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Специализированный застройщик "ННДК 5"</b>                                             |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>5260493100</b>                                                                                               |

|                                                                                                                                                        |         |                                                                                                                                                               |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1235200035949</b>                                                                                       |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>4</b> |
| 3.1.2 (18) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                             |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"ННДК Технический заказчик"</b>                                                         |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>5260478542</b>                                                                                               |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1215200023280</b>                                                                                       |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>4</b> |
| 3.1.2 (19) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                             |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Специализированный застройщик "ННДК 4"</b>                                             |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>5260493090</b>                                                                                               |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1235200035938</b>                                                                                       |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>4</b> |
| 3.1.2 (20) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                             |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Евротраст"</b>                                                                         |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>7727255526</b>                                                                                               |

|                                                                                                                                                        |         |                                                                                                                                                               |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1037727037480</b>                                                                                       |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.1.2 (21) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                             |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"МЕЖРЕГИОНАЛЬНАЯ ИНВЕСТИЦИОННАЯ КОМПАНИЯ"</b>                                           |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>5260479730</b>                                                                                               |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1215200033729</b>                                                                                       |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.1.2 (22) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                             |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ "ЭКО-ИНВЕСТ"</b>                                                  |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>5260420528</b>                                                                                               |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1155260017109</b>                                                                                       |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.1.2 (23) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                             |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"ННДК Генеральный подрядчик"</b>                                                        |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>5260489255</b>                                                                                               |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |         |                                                                                                                                                               |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1235200008086</b>                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>4</b> |
| 3.1.2 (24) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"ННДК Информационные технологии"</b>                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>5260486818</b>                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1225200036753</b>                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>4</b> |
| 04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию  |         |                                                                                                                                                               |
| 4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | 4.1.1   | Вид объекта капитального строительства:<br><b>Многоквартирный дом</b>                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 4.1.2   | Субъект Российской Федерации:<br><b>Нижегородская</b>                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 4.1.3   | Район субъекта Российской Федерации:                                                                                                                          |



|  |        |                                                                                                                                                                                                                                                            |
|--|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 4.1.4  | Вид населенного пункта:<br><b>г</b>                                                                                                                                                                                                                        |
|  | 4.1.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Нижний Новгород</b>                                                                                                                                                                                                 |
|  | 4.1.6  | Элемент улично-дорожной сети:<br><b>ул</b>                                                                                                                                                                                                                 |
|  | 4.1.7  | Наименование элемента улично-дорожной сети:<br><b>Коммуны</b>                                                                                                                                                                                              |
|  | 4.1.8  | Тип здания (сооружения):<br>Дом: <b>33</b>                                                                                                                                                                                                                 |
|  | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):<br><b>ЖК Циолковский</b>                                                                                                                    |
|  | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства:<br><b>Многоквартирный дом со встроенными нежилыми помещениями по обслуживанию жилой застройки (№6 по генплану), в границах улиц Лобачевского, Коммуны, Циолковского в Сормовском районе г.Н.Новгорода</b> |
|  | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>23.01.2023</b>                                                                                                                                                     |
|  | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>52-18-06/18/120-2023</b>                                                                                                                                                 |
|  | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>Министерство строительства Нижегородской области</b>                                                                                                           |

05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |       |                                                                                                                                   |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства | 5.1.1 | Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 5.1.2 | Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:                       |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 5.1.3 | Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 5.1.4 | Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
| 5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 5.2.1 | Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 5.2.2 | Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 5.2.3 | Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
| 06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
| 6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 6.1.1 | Последняя отчетная дата:<br><b>30.06.2025</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 6.1.2 | Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>-18,00 тыс. руб.</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 6.1.3 | Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>628 005,00 тыс. руб.</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 6.1.4 | Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>433 664,00 тыс. руб.</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
| 07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2018, №53, ст. 8404), а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2017, №31, ст. 4767; 2022, №1, ст. 45) |       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
| 7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 7.1.1 | Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" в редакции от 1 июля 2017 г. (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237), с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. N 175-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" и отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2018, N 28, ст. 4139; 2022, N 1, ст. 11): |

|  |       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
|--|-------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 7.1.2 | Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
|  | 7.1.3 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|  | 7.1.4 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
|  | 7.1.5 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:                                                                           |
|  | 7.1.6 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: |
|  | 7.1.7 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):                                                                                                                                                                                                                                                                    |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.1.8  | Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации(за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской(финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.1.9  | Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.1.10 | Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.1.11 | Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.1.12 | Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
| 7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" | 7.2    | Организационно-правовая форма поручителя:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |

|  |       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|--|-------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 7.2   | Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
|  | 7.2   | Идентификационный номер налогоплательщика:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
|  | 7.2   | Дата договора поручительства:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
|  | 7.2   | Номер договора поручительства:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
|  | 7.2.1 | Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанным поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
|  | 7.2.2 | Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
|  | 7.2.3 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|  | 7.2.4 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
|  | 7.2.5 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:                                                                           |
|  | 7.2.6 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: |

|                                                                                                                                                                                                                      |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                      | 7.2.7  | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                      | 7.2.8  | Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя: |
|                                                                                                                                                                                                                      | 7.2.9  | Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                      | 7.2.10 | Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                      | 7.2.11 | Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                      | 7.2.12 | Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
| 08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике                                                                                                                             |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
| 8.1 Иная информация о застройщике                                                                                                                                                                                    | 8.1.1  | Иная информация о застройщике:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
| 09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |

|                                                                                                                                                     |        |                                                                                                                                            |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация                     | 9.1.1  | Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация:<br><b>1</b>       |
|                                                                                                                                                     | 9.1.2  | Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство: |
| 9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках | 9.2.1  | Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Многоквартирный дом</b>                     |
|                                                                                                                                                     | 9.2.2  | Наименование объекта:<br><b>«Многоквартирный дом со встроенными помещениями общественного назначения»</b>                                  |
|                                                                                                                                                     | 9.2.3  | Субъект Российской Федерации:<br><b>Нижегородская область</b>                                                                              |
|                                                                                                                                                     | 9.2.4  | Район субъекта Российской Федерации:                                                                                                       |
|                                                                                                                                                     | 9.2.5  | Вид населенного пункта:<br><b>Город</b>                                                                                                    |
|                                                                                                                                                     | 9.2.6  | Наименование населенного пункта:<br><b>Дзержинск</b>                                                                                       |
|                                                                                                                                                     | 9.2.7  | Округ в населенном пункте:                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                     | 9.2.8  | Район в населенном пункте:                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                     | 9.2.9  | Вид обозначения улицы:<br><b>Улица</b>                                                                                                     |
|                                                                                                                                                     | 9.2.10 | Наименование улицы:<br><b>Маяковского</b>                                                                                                  |
|                                                                                                                                                     | 9.2.11 | Дом:<br><b>35</b>                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                     | 9.2.12 | Литера:<br><b>Б</b>                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                     | 9.2.13 | Корпус:                                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                     | 9.2.14 | Строение:                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                     | 9.2.15 | Владение:                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                     | 9.2.16 | Блок-секция:                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                     | 9.2.17 | Уточнение адреса:                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                     | 9.2.18 | Назначение объекта:<br><b>Жилое</b>                                                                                                        |
|                                                                                                                                                     | 9.2.19 | Минимальное кол-во этажей:<br><b>16</b>                                                                                                    |
|                                                                                                                                                     | 9.2.20 | Максимальное кол-во этажей:<br><b>16</b>                                                                                                   |
|                                                                                                                                                     | 9.2.21 | Общая площадь объекта:<br><b>20725 м2</b>                                                                                                  |

|                                                                                                                                         |        |                                                                                                                                                                                  |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                         | 9.2.22 | Материал наружных стен и каркаса объекта:<br><b>С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)</b> |
|                                                                                                                                         | 9.2.23 | Материал перекрытий:<br><b>Монолитные железобетонные</b>                                                                                                                         |
|                                                                                                                                         | 9.2.24 | Класс энергетической эффективности:<br><b>А</b>                                                                                                                                  |
| 9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений                                                                                | 9.3.1  | Сумма общей площади всех жилых помещений:<br><b>12 625,70 м2</b>                                                                                                                 |
|                                                                                                                                         | 9.3.2  | Сумма общей площади всех нежилых помещений:<br><b>814,40 м2</b>                                                                                                                  |
|                                                                                                                                         | 9.3.3  | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений:<br><b>13 440,10 м2</b>                                                                                                       |
| 9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости | 9.4.1  | Общее количество пассажирских лифтов:<br><b>0</b>                                                                                                                                |
|                                                                                                                                         | 9.4.2  | Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг):<br><b>0</b>                                                                                               |
|                                                                                                                                         | 9.4.3  | Общее количество грузопассажирских лифтов:<br><b>4</b>                                                                                                                           |
|                                                                                                                                         | 9.4.4  | Общее количество инвалидных подъемников:<br><b>0</b>                                                                                                                             |



## Объект №1

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |        |                                                                                                                                      |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда |        |                                                                                                                                      |
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 10.1.1 | Вид договора:                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.1.2 | Номер договора:                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.1.3 | Дата заключения договора:                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор:                                                                                                   |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Топоснова"</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>5258082060</b>                                   |
| 10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Геосервис"</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                              |

|                                                                                         |        |                                                                                                                                                                                                          |
|-----------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                         | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                                                               |
|                                                                                         | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>5250019003</b>                                                                                                       |
| 10.2 (3) О лицах, выполнивших инженерные изыскания                                      | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                          |
|                                                                                         | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Артель-групп"</b>                                                                  |
|                                                                                         | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                                                                              |
|                                                                                         | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                                                                                  |
|                                                                                         | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                                                               |
|                                                                                         | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>5243032557</b>                                                                                                       |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование                      | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                      |
|                                                                                         | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ИНТРАГРАД</b>                                                   |
|                                                                                         | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                                                          |
|                                                                                         | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                                                              |
|                                                                                         | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                                           |
|                                                                                         | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>5260011211</b>                                                                                   |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>                                                                                                          |
|                                                                                         | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>29.11.2024</b>                                                                       |
|                                                                                         | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>52-2-1-2-071675-2024</b>                                                                   |
|                                                                                         | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b> |

|                                                                                             |        |                                                                                                                                                                                                                         |
|---------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                             | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ЛИДЕРСТРОЙЭКСПЕРТ</b>     |
|                                                                                             | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>7720869566</b>                                  |
| 10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>                                                                                                                         |
|                                                                                             | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>13.12.2024</b>                                                                                      |
|                                                                                             | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>52-2-1-2-075785-2024</b>                                                                                  |
|                                                                                             | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                |
|                                                                                             | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ЛИДЕРСТРОЙЭКСПЕРТ</b>     |
|                                                                                             | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>7720869566</b>                                  |
| 10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий</b>                                                                                                               |
|                                                                                             | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>31.07.2024</b>                                                                                      |
|                                                                                             | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>52-2-1-1-043109-2024</b>                                                                                  |
|                                                                                             | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                |
|                                                                                             | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Энергоэкспертпроект"</b> |
|                                                                                             | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>3327142993</b>                                  |

|                                                                                                                                 |        |                                                                                                                                                                          |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы                                                                     | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:                                                                                                         |
|                                                                                                                                 | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы:                                                                                                               |
|                                                                                                                                 | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:                                                                 |
|                                                                                                                                 | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:                               |
|                                                                                                                                 | 10.5.5 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:                                                     |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)           |        |                                                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                 | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии):<br><b>ЖК "Дом на Маяковского"</b>                                                   |
| 10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком | 10.7.1 | Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                     |
|                                                                                                                                 | 10.7.2 | Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ННДК Генеральный подрядчик</b> |
|                                                                                                                                 | 10.7.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                                                                         |
|                                                                                                                                 | 10.7.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                                                                             |
|                                                                                                                                 | 10.7.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                                                          |
|                                                                                                                                 | 10.7.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:<br><b>5260489255</b>                                                  |
| 11 О разрешении на строительство                                                                                                |        |                                                                                                                                                                          |
| 11.1 О разрешении на строительство                                                                                              | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>52-21-06/07/1472-2024</b>                                                                                                       |
|                                                                                                                                 | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>26.12.2024</b>                                                                                                            |
|                                                                                                                                 | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>26.12.2029</b>                                                                                                          |
|                                                                                                                                 | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:                                                                                                     |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |         |                                                                                                                                                                                                       |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.5  | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА НИЖЕГОРОДСКОЙ ОБЛАСТИ</b>              |
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка |         |                                                                                                                                                                                                       |
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок                                                                                                                                                              | 12.1.1  | Вид права застройщика на земельный участок:<br><b>Право аренды</b>                                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.2  | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок:<br><b>Договор аренды земельного участка</b>                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.3  | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>3382-Ю-мун./К</b>        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.4  | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>17.05.2024</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.5  | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>20.05.2024</b>                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.6  | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:<br><b>17.05.2035</b>                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.7  | Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.8  | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.9  | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности:                                                                                                                                                 |
| 12.2 О собственнике земельного участка                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 12.2.1  | Собственник земельного участка:<br><b>Публичный собственник</b>                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.2.2  | Организационно-правовая форма собственника земельного участка:                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.2.3  | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:                                                                                                      |

|                                                                                                          |            |                                                                                                                                                                                                                                  |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                          | 12.2.4     | Фамилия собственника земельного участка:                                                                                                                                                                                         |
|                                                                                                          | 12.2.5     | Имя собственника земельного участка:                                                                                                                                                                                             |
|                                                                                                          | 12.2.6     | Отчество собственника земельного участка (при наличии):                                                                                                                                                                          |
|                                                                                                          | 12.2.7     | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:                                                                                                  |
|                                                                                                          | 12.2.8     | Форма собственности на земельный участок:<br><b>Муниципальная собственность</b>                                                                                                                                                  |
|                                                                                                          | 12.2.9     | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:<br><b>Комитет по управлению муниципальным имуществом администрации города Дзержинска Нижегородской области</b>                                          |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка                                                   | 12.3.1     | Кадастровый номер земельного участка:<br><b>52:21:0000089:664</b>                                                                                                                                                                |
|                                                                                                          | 12.3.2     | Площадь земельного участка:<br><b>13 186,00 м²</b>                                                                                                                                                                               |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства |            |                                                                                                                                                                                                                                  |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории                                                             | 13.1.1     | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:                                                                                                                                   |
|                                                                                                          | 13.1.1.1   | Наличие планируемых проездов:<br><b>Имеются</b>                                                                                                                                                                                  |
|                                                                                                          | 13.1.1.2   | Наличие велосипедных дорожек:<br><b>Отсутствуют</b>                                                                                                                                                                              |
|                                                                                                          | 13.1.1.3   | Наличие пешеходных переходов:<br><b>Отсутствуют</b>                                                                                                                                                                              |
|                                                                                                          | 13.1.1.4   | Наличие тротуаров:<br><b>Имеются</b>                                                                                                                                                                                             |
|                                                                                                          | 13.1.2     | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):                                                                                                                  |
|                                                                                                          | 13.1.2.1   | Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства:<br><b>0</b>                                                                                                                                                |
|                                                                                                          | 13.1.2.2   | Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства:<br><b>0</b>                                                                                                                                               |
|                                                                                                          | 13.1.3     | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): |
|                                                                                                          | 13.1.3.1.1 | Количество детских площадок:<br><b>1</b>                                                                                                                                                                                         |
|                                                                                                          | 13.1.3.1.2 | Расположение и описание игрового оборудования детских площадок:<br><b>Детская площадка будет оборудована игровым развивающим комплексом, выполненным по индивидуальному проекту</b>                                              |
|                                                                                                          | 13.1.3.2.1 | Количество спортивных площадок:<br><b>1</b>                                                                                                                                                                                      |

|                                                         |            |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
|---------------------------------------------------------|------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                         | 13.1.3.2.2 | Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок:<br><b>Спортивный комплекс, выполненный по индивидуальному проекту</b>                                                                                                                                                                                                                                                      |
|                                                         | 13.1.4     | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):                                                                                                                                                                                                                                                                         |
|                                                         | 13.1.4.1   | Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов:<br><b>1</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
|                                                         | 13.1.4.2   | Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства:<br><b>4 контейнера для сбора ТБО предусмотрены в северо-западной стороне земельного участка</b>                                                                                                                                                                            |
|                                                         | 13.1.5     | Описание планируемых мероприятий по озеленению:<br><b>Газон, деревья, кустарники в соответствии с планом озеленения в ПЗУ</b>                                                                                                                                                                                                                                                                    |
|                                                         | 13.1.6     | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|                                                         | 13.1.6.1   | Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня):<br><b>Имеются</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|                                                         | 13.1.6.2   | Наличие пандуса:<br><b>Имеется</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
|                                                         | 13.1.6.3   | Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:<br><b>В проектной документации предусмотрены условия беспрепятственного, безопасного и удобного передвижения МГН по участку к доступным входам в здание с учетом требований СП 42.13330.2016, СН 59.13330.2020.Предусмотрено 1 машиноместо для МГН, в т.ч.кресле-коляске</b>                                     |
|                                                         | 13.1.7     | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):<br><b>Технические условия № ННЭ/21/Д21-01-115 от 28.10.2024 Филиал ПАО"Россети Центр и Приволжье"- "Нижновэнерго", срок действия-2 года, от ВРУ жилого дома</b> |
|                                                         | 13.1.8     | Описание иных планируемых элементов благоустройства:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
| 13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства | 13.2.1     | Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>3 м</b>                                                                                                                                                                                                               |
|                                                         | 13.2.2     | Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Не установлено градостроительным регламентом</b>                                                                                                                                                                                                                                                              |
|                                                         | 13.2.3     | Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Не установлено градостроительным регламентом</b>                                                                                                                                                                                                                                                             |
|                                                         | 13.2.4     | Максимальный процент застройки в границах земельного участка:<br><b>40 %</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |

|                                                                                                                                                                                                                                                            |        |                                                                                                                                                                                                                              |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи |        |                                                                                                                                                                                                                              |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения                                                                                                                                                  | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>холодное водоснабжение</b>                                                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Акционерное общество</b>                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Дзержинской Водоканал"</b>                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>5260154749</b>                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>19.07.2024</b>                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>64/24-ТУ</b>                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>19.07.2027</b>                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>                                                                          |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения                                                                                                                                              | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>электроснабжение</b>                                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Филиал юридического лица</b>                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Россети Центр и Приволжье" ПАО-"Нижновэнерго"</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>5260200603</b>                                                           |



|                                                                                                               |        |                                                                                                                                                                                                       |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>28.10.2024</b>                                                                                        |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>ННЭ/21/Д21-01-115</b>                                                                                |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>28.10.2026</b>                                                                                      |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>                                                   |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>                                                                                                         |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Акционерное общество</b>                                      |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Дзержинской Водоканал"</b> |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>5260154749</b>                                    |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>19.07.2024</b>                                                                                        |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>64/24-ТУ</b>                                                                                         |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>19.07.2027</b>                                                                                      |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>                                                   |
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>теплоснабжение</b>                                                                                                                                 |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                  |

|                                                                                                                                                                                                                                                             |        |                                                                                                                                                                                                   |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Нижегородтеплогаз"</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>5262068407</b>                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>05.11.2024</b>                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>23</b>                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>05.11.2027</b>                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>24 000 000,00 руб.</b>                                                                                               |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи                                                                                                                                                                                                                | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Проводная телефонная связь</b>                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"ЛинкТелеком НН"</b>            |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>5263075196</b>                                        |
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи                                                                                                                                                                                                            | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Проводное радиовещание</b>                                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"ЛинкТелеком НН"</b>            |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>5263075196</b>                                        |
| 15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения |        |                                                                                                                                                                                                   |

| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений |                 | 15.1.1            | Количество жилых помещений:<br><b>287</b>         |                      |                   |                            |                     |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------|-------------------|---------------------------------------------------|----------------------|-------------------|----------------------------|---------------------|
|                                                                                                                                                                        |                 | 15.1.2            | Количество нежилых помещений:<br><b>101</b>       |                      |                   |                            |                     |
|                                                                                                                                                                        |                 | 15.1.2.1          | В том числе машино-мест:<br><b>0</b>              |                      |                   |                            |                     |
|                                                                                                                                                                        |                 | 15.1.2.2          | В том числе иных нежилых помещений:<br><b>101</b> |                      |                   |                            |                     |
| 15.2 О характеристиках жилых помещений                                                                                                                                 |                 | 15.2.1            |                                                   |                      |                   |                            |                     |
| Условный номер                                                                                                                                                         | Назначение      | Этаж расположения | Номер подъезда                                    | Общая площадь (кв.м) | Количество комнат | Общая жилая площадь (кв.м) | Высота потолков (м) |
| 1                                                                                                                                                                      | Квартира        | 2                 | 1                                                 | 55.60                | 2                 | 22.80                      | 2.70                |
| 2                                                                                                                                                                      | Квартира        | 2                 | 1                                                 | 73.20                | 3                 | 33.40                      | 2.70                |
| 3                                                                                                                                                                      | Квартира        | 2                 | 1                                                 | 57.00                | 3                 | 27.80                      | 2.70                |
| 4                                                                                                                                                                      | Квартира-студия | 2                 | 1                                                 | 27.40                | 1                 | 17.00                      | 2.70                |
| 5                                                                                                                                                                      | Квартира        | 2                 | 1                                                 | 28.90                | 1                 | 8.90                       | 2.70                |
| 6                                                                                                                                                                      | Квартира        | 2                 | 1                                                 | 28.90                | 1                 | 8.90                       | 2.70                |
| 7                                                                                                                                                                      | Квартира        | 2                 | 1                                                 | 29.80                | 1                 | 8.90                       | 2.70                |
| 8                                                                                                                                                                      | Квартира        | 2                 | 1                                                 | 55.30                | 2                 | 20.60                      | 2.70                |
| 9                                                                                                                                                                      | Квартира        | 2                 | 1                                                 | 54.80                | 2                 | 23.40                      | 2.70                |
| 10                                                                                                                                                                     | Квартира        | 2                 | 1                                                 | 35.70                | 1                 | 11.80                      | 2.70                |
| 11                                                                                                                                                                     | Квартира        | 3                 | 1                                                 | 54.60                | 2                 | 22.80                      | 2.70                |
| 12                                                                                                                                                                     | Квартира        | 3                 | 1                                                 | 72.00                | 3                 | 33.30                      | 2.70                |
| 13                                                                                                                                                                     | Квартира        | 3                 | 1                                                 | 55.80                | 3                 | 28.10                      | 2.70                |
| 14                                                                                                                                                                     | Квартира-студия | 3                 | 1                                                 | 26.40                | 1                 | 16.90                      | 2.70                |
| 15                                                                                                                                                                     | Квартира        | 3                 | 1                                                 | 28.00                | 1                 | 8.90                       | 2.70                |
| 16                                                                                                                                                                     | Квартира        | 3                 | 1                                                 | 28.10                | 1                 | 8.90                       | 2.70                |
| 17                                                                                                                                                                     | Квартира        | 3                 | 1                                                 | 28.40                | 1                 | 8.90                       | 2.70                |
| 18                                                                                                                                                                     | Квартира        | 3                 | 1                                                 | 54.20                | 2                 | 20.60                      | 2.70                |
| 19                                                                                                                                                                     | Квартира        | 3                 | 1                                                 | 53.60                | 2                 | 23.40                      | 2.70                |
| 20                                                                                                                                                                     | Квартира        | 3                 | 1                                                 | 34.50                | 1                 | 11.80                      | 2.70                |
| 21                                                                                                                                                                     | Квартира        | 4                 | 1                                                 | 54.60                | 2                 | 22.80                      | 2.70                |
| 22                                                                                                                                                                     | Квартира        | 4                 | 1                                                 | 72.00                | 3                 | 33.30                      | 2.70                |
| 23                                                                                                                                                                     | Квартира        | 4                 | 1                                                 | 55.80                | 3                 | 28.10                      | 2.70                |
| 24                                                                                                                                                                     | Квартира-студия | 4                 | 1                                                 | 26.40                | 1                 | 16.90                      | 2.70                |
| 25                                                                                                                                                                     | Квартира        | 4                 | 1                                                 | 28.00                | 1                 | 8.90                       | 2.70                |
| 26                                                                                                                                                                     | Квартира        | 4                 | 1                                                 | 28.10                | 1                 | 8.90                       | 2.70                |
| 27                                                                                                                                                                     | Квартира        | 4                 | 1                                                 | 28.40                | 1                 | 8.90                       | 2.70                |

|    |                 |   |   |       |   |       |      |
|----|-----------------|---|---|-------|---|-------|------|
| 28 | Квартира        | 4 | 1 | 54.20 | 2 | 20.60 | 2.70 |
| 29 | Квартира        | 4 | 1 | 53.60 | 2 | 23.40 | 2.70 |
| 30 | Квартира        | 4 | 1 | 34.50 | 1 | 11.80 | 2.70 |
| 31 | Квартира        | 5 | 1 | 54.60 | 2 | 22.80 | 2.70 |
| 32 | Квартира        | 5 | 1 | 72.00 | 3 | 33.30 | 2.70 |
| 33 | Квартира        | 5 | 1 | 55.80 | 3 | 28.10 | 2.70 |
| 34 | Квартира-студия | 5 | 1 | 26.40 | 1 | 16.90 | 2.70 |
| 35 | Квартира        | 5 | 1 | 28.00 | 1 | 8.90  | 2.70 |
| 36 | Квартира        | 5 | 1 | 28.10 | 1 | 8.90  | 2.70 |
| 37 | Квартира        | 5 | 1 | 28.40 | 1 | 8.90  | 2.70 |
| 38 | Квартира        | 5 | 1 | 54.20 | 2 | 20.60 | 2.70 |
| 39 | Квартира        | 5 | 1 | 53.60 | 2 | 23.40 | 2.70 |
| 40 | Квартира        | 5 | 1 | 34.50 | 1 | 11.80 | 2.70 |
| 41 | Квартира        | 6 | 1 | 54.60 | 2 | 22.80 | 2.70 |
| 42 | Квартира        | 6 | 1 | 72.00 | 3 | 33.30 | 2.70 |
| 43 | Квартира        | 6 | 1 | 55.80 | 3 | 28.10 | 2.70 |
| 44 | Квартира-студия | 6 | 1 | 26.40 | 1 | 16.90 | 2.70 |
| 45 | Квартира        | 6 | 1 | 28.00 | 1 | 8.90  | 2.70 |
| 46 | Квартира        | 6 | 1 | 28.10 | 1 | 8.90  | 2.70 |
| 47 | Квартира        | 6 | 1 | 28.40 | 1 | 8.90  | 2.70 |
| 48 | Квартира        | 6 | 1 | 54.20 | 2 | 20.60 | 2.70 |
| 49 | Квартира        | 6 | 1 | 53.60 | 2 | 23.40 | 2.70 |
| 50 | Квартира        | 6 | 1 | 34.50 | 1 | 11.80 | 2.70 |
| 51 | Квартира        | 7 | 1 | 54.60 | 2 | 22.80 | 2.70 |
| 52 | Квартира        | 7 | 1 | 72.00 | 3 | 33.30 | 2.70 |
| 53 | Квартира        | 7 | 1 | 55.80 | 3 | 28.10 | 2.70 |
| 54 | Квартира-студия | 7 | 1 | 26.40 | 1 | 16.90 | 2.70 |
| 55 | Квартира        | 7 | 1 | 28.00 | 1 | 8.90  | 2.70 |
| 56 | Квартира        | 7 | 1 | 28.10 | 1 | 8.90  | 2.70 |
| 57 | Квартира        | 7 | 1 | 28.40 | 1 | 8.90  | 2.70 |
| 58 | Квартира        | 7 | 1 | 54.20 | 2 | 20.60 | 2.70 |
| 59 | Квартира        | 7 | 1 | 53.60 | 2 | 23.40 | 2.70 |
| 60 | Квартира        | 7 | 1 | 34.50 | 1 | 11.80 | 2.70 |
| 61 | Квартира        | 8 | 1 | 54.30 | 2 | 22.80 | 2.70 |
| 62 | Квартира        | 8 | 1 | 71.80 | 3 | 33.30 | 2.70 |
| 63 | Квартира        | 8 | 1 | 55.50 | 3 | 27.80 | 2.70 |
| 64 | Квартира-студия | 8 | 1 | 26.00 | 1 | 16.40 | 2.70 |
| 65 | Квартира        | 8 | 1 | 27.50 | 1 | 8.60  | 2.70 |
| 66 | Квартира        | 8 | 1 | 27.50 | 1 | 8.90  | 2.70 |
| 67 | Квартира        | 8 | 1 | 28.30 | 1 | 8.90  | 2.70 |
| 68 | Квартира        | 8 | 1 | 53.70 | 2 | 20.60 | 2.70 |
| 69 | Квартира        | 8 | 1 | 53.20 | 2 | 23.30 | 2.70 |
| 70 | Квартира        | 8 | 1 | 34.10 | 1 | 12.10 | 2.70 |

|     |                 |    |   |       |   |       |      |
|-----|-----------------|----|---|-------|---|-------|------|
| 71  | Квартира        | 9  | 1 | 54.30 | 2 | 22.80 | 2.70 |
| 72  | Квартира        | 9  | 1 | 71.80 | 3 | 33.30 | 2.70 |
| 73  | Квартира        | 9  | 1 | 55.50 | 3 | 27.80 | 2.70 |
| 74  | Квартира-студия | 9  | 1 | 26.00 | 1 | 16.40 | 2.70 |
| 75  | Квартира        | 9  | 1 | 27.50 | 1 | 8.60  | 2.70 |
| 76  | Квартира        | 9  | 1 | 27.50 | 1 | 8.90  | 2.70 |
| 77  | Квартира        | 9  | 1 | 28.30 | 1 | 8.90  | 2.70 |
| 78  | Квартира        | 9  | 1 | 53.70 | 2 | 20.60 | 2.70 |
| 79  | Квартира        | 9  | 1 | 53.20 | 2 | 23.30 | 2.70 |
| 80  | Квартира        | 9  | 1 | 34.10 | 1 | 12.10 | 2.70 |
| 81  | Квартира        | 10 | 1 | 54.30 | 2 | 22.80 | 2.70 |
| 82  | Квартира        | 10 | 1 | 71.80 | 3 | 33.30 | 2.70 |
| 83  | Квартира        | 10 | 1 | 55.50 | 3 | 27.80 | 2.70 |
| 84  | Квартира-студия | 10 | 1 | 26.00 | 1 | 16.40 | 2.70 |
| 85  | Квартира        | 10 | 1 | 27.50 | 1 | 8.60  | 2.70 |
| 86  | Квартира        | 10 | 1 | 27.50 | 1 | 8.90  | 2.70 |
| 87  | Квартира        | 10 | 1 | 28.30 | 1 | 8.90  | 2.70 |
| 88  | Квартира        | 10 | 1 | 53.70 | 2 | 20.60 | 2.70 |
| 89  | Квартира        | 10 | 1 | 53.20 | 2 | 23.30 | 2.70 |
| 90  | Квартира        | 10 | 1 | 34.10 | 1 | 12.10 | 2.70 |
| 91  | Квартира        | 11 | 1 | 54.30 | 2 | 22.80 | 2.70 |
| 92  | Квартира        | 11 | 1 | 71.80 | 3 | 33.30 | 2.70 |
| 93  | Квартира        | 11 | 1 | 55.50 | 3 | 27.80 | 2.70 |
| 94  | Квартира-студия | 11 | 1 | 26.00 | 1 | 16.40 | 2.70 |
| 95  | Квартира        | 11 | 1 | 27.50 | 1 | 8.60  | 2.70 |
| 96  | Квартира        | 11 | 1 | 27.50 | 1 | 8.90  | 2.70 |
| 97  | Квартира        | 11 | 1 | 28.30 | 1 | 8.90  | 2.70 |
| 98  | Квартира        | 11 | 1 | 53.70 | 2 | 20.60 | 2.70 |
| 99  | Квартира        | 11 | 1 | 53.20 | 2 | 23.30 | 2.70 |
| 100 | Квартира        | 11 | 1 | 34.10 | 1 | 12.10 | 2.70 |
| 101 | Квартира        | 12 | 1 | 54.30 | 2 | 22.80 | 2.70 |
| 102 | Квартира        | 12 | 1 | 71.80 | 3 | 33.30 | 2.70 |
| 103 | Квартира        | 12 | 1 | 55.70 | 3 | 27.80 | 2.70 |
| 104 | Квартира-студия | 12 | 1 | 26.00 | 1 | 16.40 | 2.70 |
| 105 | Квартира        | 12 | 1 | 27.50 | 1 | 8.60  | 2.70 |
| 106 | Квартира        | 12 | 1 | 27.50 | 1 | 8.90  | 2.70 |
| 107 | Квартира        | 12 | 1 | 28.30 | 1 | 8.90  | 2.70 |
| 108 | Квартира        | 12 | 1 | 53.70 | 2 | 20.60 | 2.70 |
| 109 | Квартира        | 12 | 1 | 53.20 | 2 | 23.30 | 2.70 |
| 110 | Квартира        | 12 | 1 | 34.10 | 1 | 12.10 | 2.70 |
| 111 | Квартира        | 13 | 1 | 54.30 | 2 | 22.80 | 2.70 |
| 112 | Квартира        | 13 | 1 | 71.80 | 3 | 33.30 | 2.70 |
| 113 | Квартира        | 13 | 1 | 55.70 | 3 | 27.80 | 2.70 |

|     |                 |    |   |        |   |       |      |
|-----|-----------------|----|---|--------|---|-------|------|
| 114 | Квартира-студия | 13 | 1 | 26.00  | 1 | 16.40 | 2.70 |
| 115 | Квартира        | 13 | 1 | 27.50  | 1 | 8.60  | 2.70 |
| 116 | Квартира        | 13 | 1 | 27.50  | 1 | 8.90  | 2.70 |
| 117 | Квартира        | 13 | 1 | 28.30  | 1 | 8.90  | 2.70 |
| 118 | Квартира        | 13 | 1 | 53.70  | 2 | 20.60 | 2.70 |
| 119 | Квартира        | 13 | 1 | 53.20  | 2 | 23.30 | 2.70 |
| 120 | Квартира        | 13 | 1 | 34.10  | 1 | 12.10 | 2.70 |
| 121 | Квартира        | 14 | 1 | 54.30  | 2 | 22.80 | 3.30 |
| 122 | Квартира        | 14 | 1 | 71.80  | 3 | 33.30 | 3.30 |
| 123 | Квартира        | 14 | 1 | 55.70  | 3 | 27.80 | 3.30 |
| 124 | Квартира-студия | 14 | 1 | 26.00  | 1 | 16.40 | 3.30 |
| 125 | Квартира        | 14 | 1 | 27.50  | 1 | 8.60  | 3.30 |
| 126 | Квартира        | 14 | 1 | 27.50  | 1 | 8.90  | 3.30 |
| 127 | Квартира        | 14 | 1 | 28.30  | 1 | 8.90  | 3.30 |
| 128 | Квартира        | 14 | 1 | 113.70 | 4 | 50.10 | 3.30 |
| 129 | Квартира        | 14 | 1 | 34.10  | 1 | 12.10 | 3.30 |
| 130 | Квартира        | 15 | 1 | 54.30  | 2 | 22.80 | 3.30 |
| 131 | Квартира        | 15 | 1 | 71.80  | 3 | 33.30 | 3.30 |
| 132 | Квартира        | 15 | 1 | 55.70  | 3 | 27.80 | 3.30 |
| 133 | Квартира-студия | 15 | 1 | 26.00  | 1 | 16.40 | 3.30 |
| 134 | Квартира        | 15 | 1 | 27.50  | 1 | 8.60  | 3.30 |
| 135 | Квартира        | 15 | 1 | 27.50  | 1 | 8.90  | 3.30 |
| 136 | Квартира        | 15 | 1 | 28.30  | 1 | 8.90  | 3.30 |
| 137 | Квартира        | 15 | 1 | 113.70 | 4 | 50.10 | 3.30 |
| 138 | Квартира        | 15 | 1 | 34.10  | 1 | 12.10 | 3.30 |
| 139 | Квартира        | 1  | 2 | 55.30  | 2 | 27.00 | 3.30 |
| 140 | Квартира        | 1  | 2 | 56.00  | 2 | 20.30 | 3.30 |
| 141 | Квартира        | 1  | 2 | 29.80  | 1 | 8.90  | 3.30 |
| 142 | Квартира        | 1  | 2 | 29.40  | 1 | 8.90  | 3.30 |
| 143 | Квартира        | 1  | 2 | 29.50  | 1 | 8.90  | 3.30 |
| 144 | Квартира-студия | 1  | 2 | 26.50  | 1 | 15.80 | 3.30 |
| 145 | Квартира        | 1  | 2 | 58.30  | 3 | 31.60 | 3.30 |
| 146 | Квартира        | 1  | 2 | 73.20  | 3 | 33.60 | 3.30 |
| 147 | Квартира        | 1  | 2 | 56.40  | 2 | 22.70 | 3.30 |
| 148 | Квартира        | 2  | 2 | 34.60  | 1 | 12.10 | 2.70 |
| 149 | Квартира        | 2  | 2 | 54.70  | 2 | 26.90 | 2.70 |
| 150 | Квартира        | 2  | 2 | 54.60  | 2 | 20.30 | 2.70 |
| 151 | Квартира        | 2  | 2 | 28.70  | 1 | 9.00  | 2.70 |
| 152 | Квартира        | 2  | 2 | 28.30  | 1 | 8.90  | 2.70 |
| 153 | Квартира        | 2  | 2 | 28.30  | 1 | 8.90  | 2.70 |
| 154 | Квартира-студия | 2  | 2 | 25.40  | 1 | 15.80 | 2.70 |
| 155 | Квартира        | 2  | 2 | 56.90  | 3 | 31.60 | 2.70 |

|     |                 |   |   |       |   |       |      |
|-----|-----------------|---|---|-------|---|-------|------|
| 156 | Квартира        | 2 | 2 | 72.00 | 3 | 33.60 | 2.70 |
| 157 | Квартира        | 2 | 2 | 55.40 | 2 | 22.70 | 2.70 |
| 158 | Квартира        | 3 | 2 | 34.60 | 1 | 12.10 | 2.70 |
| 159 | Квартира        | 3 | 2 | 54.70 | 2 | 26.90 | 2.70 |
| 160 | Квартира        | 3 | 2 | 54.70 | 2 | 20.30 | 2.70 |
| 161 | Квартира        | 3 | 2 | 28.60 | 1 | 8.90  | 2.70 |
| 162 | Квартира        | 3 | 2 | 28.30 | 1 | 8.90  | 2.70 |
| 163 | Квартира        | 3 | 2 | 28.30 | 1 | 8.90  | 2.70 |
| 164 | Квартира-студия | 3 | 2 | 25.40 | 1 | 15.80 | 2.70 |
| 165 | Квартира        | 3 | 2 | 56.90 | 3 | 31.60 | 2.70 |
| 166 | Квартира        | 3 | 2 | 72.00 | 3 | 33.60 | 2.70 |
| 167 | Квартира        | 3 | 2 | 55.50 | 2 | 22.70 | 2.70 |
| 168 | Квартира        | 4 | 2 | 34.60 | 1 | 12.10 | 2.70 |
| 169 | Квартира        | 4 | 2 | 54.70 | 2 | 26.90 | 2.70 |
| 170 | Квартира        | 4 | 2 | 54.70 | 2 | 20.30 | 2.70 |
| 171 | Квартира        | 4 | 2 | 28.60 | 1 | 8.90  | 2.70 |
| 172 | Квартира        | 4 | 2 | 28.30 | 1 | 8.90  | 2.70 |
| 173 | Квартира        | 4 | 2 | 28.30 | 1 | 8.90  | 2.70 |
| 174 | Квартира-студия | 4 | 2 | 25.40 | 1 | 15.80 | 2.70 |
| 175 | Квартира        | 4 | 2 | 56.90 | 3 | 31.60 | 2.70 |
| 176 | Квартира        | 4 | 2 | 72.00 | 3 | 33.60 | 2.70 |
| 177 | Квартира        | 4 | 2 | 55.50 | 2 | 22.70 | 2.70 |
| 178 | Квартира        | 5 | 2 | 34.60 | 1 | 12.10 | 2.70 |
| 179 | Квартира        | 5 | 2 | 54.70 | 2 | 26.90 | 2.70 |
| 180 | Квартира        | 5 | 2 | 54.70 | 2 | 20.30 | 2.70 |
| 181 | Квартира        | 5 | 2 | 28.60 | 1 | 8.90  | 2.70 |
| 182 | Квартира        | 5 | 2 | 28.30 | 1 | 8.90  | 2.70 |
| 183 | Квартира        | 5 | 2 | 28.30 | 1 | 8.90  | 2.70 |
| 184 | Квартира-студия | 5 | 2 | 25.40 | 1 | 15.80 | 2.70 |
| 185 | Квартира        | 5 | 2 | 56.90 | 3 | 31.60 | 2.70 |
| 186 | Квартира        | 5 | 2 | 72.00 | 3 | 33.60 | 2.70 |
| 187 | Квартира        | 5 | 2 | 55.50 | 2 | 22.70 | 2.70 |
| 188 | Квартира        | 6 | 2 | 34.60 | 1 | 12.10 | 2.70 |
| 189 | Квартира        | 6 | 2 | 54.70 | 2 | 26.90 | 2.70 |
| 190 | Квартира        | 6 | 2 | 54.70 | 2 | 20.30 | 2.70 |
| 191 | Квартира        | 6 | 2 | 28.60 | 1 | 8.90  | 2.70 |
| 192 | Квартира        | 6 | 2 | 28.30 | 1 | 8.90  | 2.70 |
| 193 | Квартира        | 6 | 2 | 28.30 | 1 | 8.90  | 2.70 |
| 194 | Квартира-студия | 6 | 2 | 25.40 | 1 | 15.80 | 2.70 |
| 195 | Квартира        | 6 | 2 | 56.90 | 3 | 31.60 | 2.70 |
| 196 | Квартира        | 6 | 2 | 72.00 | 3 | 33.60 | 2.70 |
| 197 | Квартира        | 6 | 2 | 55.50 | 2 | 22.70 | 2.70 |
| 198 | Квартира        | 7 | 2 | 34.60 | 1 | 12.10 | 2.70 |

|     |                 |    |   |       |   |       |      |
|-----|-----------------|----|---|-------|---|-------|------|
| 199 | Квартира        | 7  | 2 | 54.70 | 2 | 26.90 | 2.70 |
| 200 | Квартира        | 7  | 2 | 54.70 | 2 | 20.30 | 2.70 |
| 201 | Квартира        | 7  | 2 | 28.60 | 1 | 8.90  | 2.70 |
| 202 | Квартира        | 7  | 2 | 28.30 | 1 | 8.90  | 2.70 |
| 203 | Квартира        | 7  | 2 | 28.30 | 1 | 8.90  | 2.70 |
| 204 | Квартира-студия | 7  | 2 | 25.40 | 1 | 15.80 | 2.70 |
| 205 | Квартира        | 7  | 2 | 56.90 | 3 | 31.60 | 2.70 |
| 206 | Квартира        | 7  | 2 | 72.00 | 3 | 33.60 | 2.70 |
| 207 | Квартира        | 7  | 2 | 55.50 | 2 | 22.70 | 2.70 |
| 208 | Квартира        | 8  | 2 | 34.20 | 1 | 12.10 | 2.70 |
| 209 | Квартира        | 8  | 2 | 54.50 | 2 | 27.20 | 2.70 |
| 210 | Квартира        | 8  | 2 | 54.30 | 2 | 20.30 | 2.70 |
| 211 | Квартира        | 8  | 2 | 28.30 | 1 | 8.90  | 2.70 |
| 212 | Квартира        | 8  | 2 | 27.90 | 1 | 8.90  | 2.70 |
| 213 | Квартира        | 8  | 2 | 27.90 | 1 | 8.90  | 2.70 |
| 214 | Квартира-студия | 8  | 2 | 25.10 | 1 | 15.80 | 2.70 |
| 215 | Квартира        | 8  | 2 | 56.40 | 3 | 31.60 | 2.70 |
| 216 | Квартира        | 8  | 2 | 71.70 | 3 | 33.60 | 2.70 |
| 217 | Квартира        | 8  | 2 | 55.10 | 2 | 22.80 | 2.70 |
| 218 | Квартира        | 9  | 2 | 34.20 | 1 | 12.10 | 2.70 |
| 219 | Квартира        | 9  | 2 | 54.50 | 2 | 27.20 | 2.70 |
| 220 | Квартира        | 9  | 2 | 54.30 | 2 | 20.30 | 2.70 |
| 221 | Квартира        | 9  | 2 | 28.30 | 1 | 8.90  | 2.70 |
| 222 | Квартира        | 9  | 2 | 27.90 | 1 | 8.90  | 2.70 |
| 223 | Квартира        | 9  | 2 | 27.90 | 1 | 8.90  | 2.70 |
| 224 | Квартира-студия | 9  | 2 | 25.10 | 1 | 15.80 | 2.70 |
| 225 | Квартира        | 9  | 2 | 56.40 | 3 | 31.60 | 2.70 |
| 226 | Квартира        | 9  | 2 | 71.70 | 3 | 33.60 | 2.70 |
| 227 | Квартира        | 9  | 2 | 55.10 | 2 | 22.80 | 2.70 |
| 228 | Квартира        | 10 | 2 | 34.20 | 1 | 12.10 | 2.70 |
| 229 | Квартира        | 10 | 2 | 54.50 | 2 | 27.20 | 2.70 |
| 230 | Квартира        | 10 | 2 | 54.30 | 2 | 20.30 | 2.70 |
| 231 | Квартира        | 10 | 2 | 28.30 | 1 | 8.90  | 2.70 |
| 232 | Квартира        | 10 | 2 | 27.90 | 1 | 8.90  | 2.70 |
| 233 | Квартира        | 10 | 2 | 27.90 | 1 | 8.90  | 2.70 |
| 234 | Квартира-студия | 10 | 2 | 25.10 | 1 | 15.80 | 2.70 |
| 235 | Квартира        | 10 | 2 | 56.40 | 3 | 31.60 | 2.70 |
| 236 | Квартира        | 10 | 2 | 71.70 | 3 | 33.60 | 2.70 |
| 237 | Квартира        | 10 | 2 | 55.10 | 2 | 22.80 | 2.70 |
| 238 | Квартира        | 11 | 2 | 34.20 | 1 | 12.10 | 2.70 |
| 239 | Квартира        | 11 | 2 | 54.50 | 2 | 27.20 | 2.70 |
| 240 | Квартира        | 11 | 2 | 54.30 | 2 | 20.30 | 2.70 |
| 241 | Квартира        | 11 | 2 | 28.30 | 1 | 8.90  | 2.70 |



|     |                 |    |   |       |   |       |      |
|-----|-----------------|----|---|-------|---|-------|------|
| 242 | Квартира        | 11 | 2 | 27.90 | 1 | 8.90  | 2.70 |
| 243 | Квартира        | 11 | 2 | 27.90 | 1 | 8.90  | 2.70 |
| 244 | Квартира-студия | 11 | 2 | 25.10 | 1 | 15.80 | 2.70 |
| 245 | Квартира        | 11 | 2 | 56.40 | 3 | 31.60 | 2.70 |
| 246 | Квартира        | 11 | 2 | 71.70 | 3 | 33.60 | 2.70 |
| 247 | Квартира        | 11 | 2 | 55.10 | 2 | 22.80 | 2.70 |
| 248 | Квартира        | 12 | 2 | 34.20 | 1 | 12.10 | 2.70 |
| 249 | Квартира        | 12 | 2 | 54.50 | 2 | 27.20 | 2.70 |
| 250 | Квартира        | 12 | 2 | 54.30 | 2 | 20.30 | 2.70 |
| 251 | Квартира        | 12 | 2 | 28.30 | 1 | 8.90  | 2.70 |
| 252 | Квартира        | 12 | 2 | 27.90 | 1 | 8.90  | 2.70 |
| 253 | Квартира        | 12 | 2 | 27.90 | 1 | 8.90  | 2.70 |
| 254 | Квартира-студия | 12 | 2 | 25.10 | 1 | 15.80 | 2.70 |
| 255 | Квартира        | 12 | 2 | 56.40 | 3 | 31.60 | 2.70 |
| 256 | Квартира        | 12 | 2 | 71.70 | 3 | 33.60 | 2.70 |
| 257 | Квартира        | 12 | 2 | 55.10 | 2 | 22.80 | 2.70 |
| 258 | Квартира        | 13 | 2 | 34.20 | 1 | 12.10 | 2.70 |
| 259 | Квартира        | 13 | 2 | 54.50 | 2 | 27.20 | 2.70 |
| 260 | Квартира        | 13 | 2 | 54.30 | 2 | 20.30 | 2.70 |
| 261 | Квартира        | 13 | 2 | 28.30 | 1 | 8.90  | 2.70 |
| 262 | Квартира        | 13 | 2 | 27.90 | 1 | 8.90  | 2.70 |
| 263 | Квартира        | 13 | 2 | 27.90 | 1 | 8.90  | 2.70 |
| 264 | Квартира-студия | 13 | 2 | 25.10 | 1 | 15.80 | 2.70 |
| 265 | Квартира        | 13 | 2 | 56.40 | 3 | 31.60 | 2.70 |
| 266 | Квартира        | 13 | 2 | 71.70 | 3 | 33.60 | 2.70 |
| 267 | Квартира        | 13 | 2 | 55.10 | 2 | 22.80 | 2.70 |
| 268 | Квартира        | 14 | 2 | 34.20 | 1 | 12.10 | 3.30 |
| 269 | Квартира        | 14 | 2 | 54.50 | 2 | 27.20 | 3.30 |
| 270 | Квартира        | 14 | 2 | 54.30 | 2 | 20.30 | 3.30 |
| 271 | Квартира        | 14 | 2 | 28.30 | 1 | 8.90  | 3.30 |
| 272 | Квартира        | 14 | 2 | 27.90 | 1 | 8.90  | 3.30 |
| 273 | Квартира        | 14 | 2 | 27.90 | 1 | 8.90  | 3.30 |
| 274 | Квартира-студия | 14 | 2 | 25.10 | 1 | 15.80 | 3.30 |
| 275 | Квартира        | 14 | 2 | 56.40 | 3 | 31.60 | 3.30 |
| 276 | Квартира        | 14 | 2 | 71.70 | 3 | 33.60 | 3.30 |
| 277 | Квартира        | 14 | 2 | 55.10 | 2 | 22.80 | 3.30 |
| 278 | Квартира        | 15 | 2 | 34.20 | 1 | 12.10 | 3.30 |
| 279 | Квартира        | 15 | 2 | 54.50 | 2 | 27.20 | 3.30 |
| 280 | Квартира        | 15 | 2 | 54.30 | 2 | 20.30 | 3.30 |
| 281 | Квартира        | 15 | 2 | 28.30 | 1 | 8.90  | 3.30 |
| 282 | Квартира        | 15 | 2 | 27.90 | 1 | 8.90  | 3.30 |
| 283 | Квартира        | 15 | 2 | 27.90 | 1 | 8.90  | 3.30 |

|     |                 |    |   |       |   |       |      |
|-----|-----------------|----|---|-------|---|-------|------|
| 284 | Квартира-студия | 15 | 2 | 25.10 | 1 | 15.80 | 3.30 |
| 285 | Квартира        | 15 | 2 | 56.40 | 3 | 31.60 | 3.30 |
| 286 | Квартира        | 15 | 2 | 71.70 | 3 | 33.60 | 3.30 |
| 287 | Квартира        | 15 | 2 | 55.10 | 2 | 22.80 | 3.30 |

|                                          |  |        |  |  |  |  |  |
|------------------------------------------|--|--------|--|--|--|--|--|
| 15.3 О характеристиках нежилых помещений |  | 15.3.1 |  |  |  |  |  |
|------------------------------------------|--|--------|--|--|--|--|--|

| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Площадь (кв.м) | Площадь частей нежилого помещения |                | Высота потолков (м) |
|----------------|------------|-------------------|----------------|----------------|-----------------------------------|----------------|---------------------|
|                |            |                   |                |                | Наименование помещения            | Площадь (кв.м) |                     |
| 0.2.01         | Кладовая   | -1                | 1              | 3.50           | Кладовая                          | 3.50           | 2.90                |
| 0.2.02         | Кладовая   | -1                | 1              | 3.50           | Кладовая                          | 3.50           | 2.90                |
| 0.2.03         | Кладовая   | -1                | 1              | 3.20           | Кладовая                          | 3.20           | 2.90                |
| 0.2.04         | Кладовая   | -1                | 1              | 3.80           | Кладовая                          | 3.80           | 2.90                |
| 0.2.05         | Кладовая   | -1                | 1              | 4.00           | Кладовая                          | 4.00           | 2.90                |
| 0.2.06         | Кладовая   | -1                | 1              | 3.10           | Кладовая                          | 3.10           | 2.90                |
| 0.2.07         | Кладовая   | -1                | 1              | 3.30           | Кладовая                          | 3.30           | 2.90                |
| 0.2.08         | Кладовая   | -1                | 1              | 3.30           | Кладовая                          | 3.30           | 2.90                |
| 0.2.09         | Кладовая   | -1                | 1              | 4.10           | Кладовая                          | 4.10           | 2.90                |
| 0.2.10         | Кладовая   | -1                | 1              | 2.50           | Кладовая                          | 2.50           | 2.90                |
| 0.2.11         | Кладовая   | -1                | 1              | 3.90           | Кладовая                          | 3.90           | 2.90                |
| 0.2.12         | Кладовая   | -1                | 1              | 3.00           | Кладовая                          | 3.00           | 2.90                |
| 0.2.13         | Кладовая   | -1                | 1              | 2.20           | Кладовая                          | 2.20           | 2.90                |
| 0.2.14         | Кладовая   | -1                | 1              | 2.20           | Кладовая                          | 2.20           | 2.90                |
| 0.2.15         | Кладовая   | -1                | 1              | 4.20           | Кладовая                          | 4.20           | 2.90                |
| 0.2.16         | Кладовая   | -1                | 1              | 2.40           | Кладовая                          | 2.40           | 2.90                |
| 0.2.17         | Кладовая   | -1                | 1              | 2.40           | Кладовая                          | 2.40           | 2.90                |
| 0.2.18         | Кладовая   | -1                | 1              | 2.50           | Кладовая                          | 2.50           | 2.90                |
| 0.2.19         | Кладовая   | -1                | 1              | 2.70           | Кладовая                          | 2.70           | 2.90                |
| 0.2.20         | Кладовая   | -1                | 1              | 3.50           | Кладовая                          | 3.50           | 2.90                |
| 0.2.21         | Кладовая   | -1                | 1              | 3.40           | Кладовая                          | 3.40           | 2.90                |
| 0.2.22         | Кладовая   | -1                | 1              | 2.40           | Кладовая                          | 2.40           | 2.90                |
| 0.2.23         | Кладовая   | -1                | 1              | 2.90           | Кладовая                          | 2.90           | 2.90                |
| 0.2.24         | Кладовая   | -1                | 1              | 4.30           | Кладовая                          | 4.30           | 2.90                |
| 0.2.25         | Кладовая   | -1                | 1              | 4.10           | Кладовая                          | 4.10           | 2.90                |
| 0.2.26         | Кладовая   | -1                | 1              | 3.30           | Кладовая                          | 3.30           | 2.90                |
| 0.2.27         | Кладовая   | -1                | 1              | 4.10           | Кладовая                          | 4.10           | 2.90                |
| 0.2.28         | Кладовая   | -1                | 1              | 4.00           | Кладовая                          | 4.00           | 2.90                |
| 0.2.29         | Кладовая   | -1                | 1              | 3.50           | Кладовая                          | 3.50           | 2.90                |
| 0.2.30         | Кладовая   | -1                | 1              | 3.70           | Кладовая                          | 3.70           | 2.90                |
| 0.2.31         | Кладовая   | -1                | 1              | 3.70           | Кладовая                          | 3.70           | 2.90                |
| 0.2.32         | Кладовая   | -1                | 1              | 3.80           | Кладовая                          | 3.80           | 2.90                |
| 0.2.33         | Кладовая   | -1                | 1              | 3.40           | Кладовая                          | 3.40           | 2.90                |
| 0.2.34         | Кладовая   | -1                | 1              | 3.60           | Кладовая                          | 3.60           | 2.90                |
| 0.2.35         | Кладовая   | -1                | 1              | 3.40           | Кладовая                          | 3.40           | 2.90                |
| 0.2.36         | Кладовая   | -1                | 1              | 4.10           | Кладовая                          | 4.10           | 2.90                |

|        |          |    |   |      |          |      |      |
|--------|----------|----|---|------|----------|------|------|
| 0.2.37 | Кладовая | -1 | 1 | 2.90 | Кладовая | 2.90 | 2.90 |
| 0.2.38 | Кладовая | -1 | 1 | 3.60 | Кладовая | 3.60 | 2.90 |
| 0.2.39 | Кладовая | -1 | 1 | 3.00 | Кладовая | 3.00 | 2.90 |
| 0.2.40 | Кладовая | -1 | 1 | 2.90 | Кладовая | 2.90 | 2.90 |
| 0.2.41 | Кладовая | -1 | 1 | 2.90 | Кладовая | 2.90 | 2.90 |
| 0.2.42 | Кладовая | -1 | 1 | 3.80 | Кладовая | 3.80 | 2.90 |
| 0.2.43 | Кладовая | -1 | 1 | 2.80 | Кладовая | 2.80 | 2.90 |
| 0.2.44 | Кладовая | -1 | 1 | 3.00 | Кладовая | 3.00 | 2.90 |
| 0.2.45 | Кладовая | -1 | 1 | 2.70 | Кладовая | 2.70 | 2.90 |
| 0.2.46 | Кладовая | -1 | 1 | 3.20 | Кладовая | 3.20 | 2.90 |
| 0.2.47 | Кладовая | -1 | 1 | 3.90 | Кладовая | 3.90 | 2.90 |
| 0.2.48 | Кладовая | -1 | 1 | 3.20 | Кладовая | 3.20 | 2.90 |
| 0.2.49 | Кладовая | -1 | 1 | 3.20 | Кладовая | 3.20 | 2.90 |
| 0.2.50 | Кладовая | -1 | 1 | 3.30 | Кладовая | 3.30 | 2.90 |
| 0.2.51 | Кладовая | -1 | 2 | 4.00 | Кладовая | 4.00 | 2.90 |
| 0.2.52 | Кладовая | -1 | 2 | 4.00 | Кладовая | 4.00 | 2.90 |
| 0.2.53 | Кладовая | -1 | 2 | 3.70 | Кладовая | 3.70 | 2.90 |
| 0.2.54 | Кладовая | -1 | 2 | 3.70 | Кладовая | 3.70 | 2.90 |
| 0.2.55 | Кладовая | -1 | 2 | 3.40 | Кладовая | 3.40 | 2.90 |
| 0.2.56 | Кладовая | -1 | 2 | 3.00 | Кладовая | 3.00 | 2.90 |
| 0.2.57 | Кладовая | -1 | 2 | 3.10 | Кладовая | 3.10 | 2.90 |
| 0.2.58 | Кладовая | -1 | 2 | 3.70 | Кладовая | 3.70 | 2.90 |
| 0.2.59 | Кладовая | -1 | 2 | 2.60 | Кладовая | 2.60 | 2.90 |
| 0.2.60 | Кладовая | -1 | 2 | 3.60 | Кладовая | 3.60 | 2.90 |
| 0.2.61 | Кладовая | -1 | 2 | 3.40 | Кладовая | 3.40 | 2.90 |
| 0.2.62 | Кладовая | -1 | 2 | 3.40 | Кладовая | 3.40 | 2.90 |
| 0.2.63 | Кладовая | -1 | 2 | 3.20 | Кладовая | 3.20 | 2.90 |
| 0.2.64 | Кладовая | -1 | 2 | 3.80 | Кладовая | 3.80 | 2.90 |
| 0.2.65 | Кладовая | -1 | 2 | 3.80 | Кладовая | 3.80 | 2.90 |
| 0.2.66 | Кладовая | -1 | 2 | 4.10 | Кладовая | 4.10 | 2.90 |
| 0.2.67 | Кладовая | -1 | 2 | 3.80 | Кладовая | 3.80 | 2.90 |
| 0.2.68 | Кладовая | -1 | 2 | 4.00 | Кладовая | 4.00 | 2.90 |
| 0.2.69 | Кладовая | -1 | 2 | 4.10 | Кладовая | 4.10 | 2.90 |
| 0.2.70 | Кладовая | -1 | 2 | 4.00 | Кладовая | 4.00 | 2.90 |
| 0.2.71 | Кладовая | -1 | 2 | 4.00 | Кладовая | 4.00 | 2.90 |
| 0.2.72 | Кладовая | -1 | 2 | 2.70 | Кладовая | 2.70 | 2.90 |
| 0.2.73 | Кладовая | -1 | 2 | 2.50 | Кладовая | 2.50 | 2.90 |
| 0.2.74 | Кладовая | -1 | 2 | 2.30 | Кладовая | 2.30 | 2.90 |
| 0.2.75 | Кладовая | -1 | 2 | 2.40 | Кладовая | 2.40 | 2.90 |
| 0.2.76 | Кладовая | -1 | 2 | 3.90 | Кладовая | 3.90 | 2.90 |
| 0.2.77 | Кладовая | -1 | 2 | 4.60 | Кладовая | 4.60 | 2.90 |
| 0.2.78 | Кладовая | -1 | 2 | 4.40 | Кладовая | 4.40 | 2.90 |
| 0.2.79 | Кладовая | -1 | 2 | 4.30 | Кладовая | 4.30 | 2.90 |
| 0.2.80 | Кладовая | -1 | 2 | 3.40 | Кладовая | 3.40 | 2.90 |
| 0.2.81 | Кладовая | -1 | 2 | 3.50 | Кладовая | 3.50 | 2.90 |
| 0.2.82 | Кладовая | -1 | 2 | 3.50 | Кладовая | 3.50 | 2.90 |

|        |                   |    |   |        |                   |       |      |
|--------|-------------------|----|---|--------|-------------------|-------|------|
| 0.2.83 | Кладовая          | -1 | 2 | 3.10   | Кладовая          | 3.10  | 2.90 |
| 0.2.84 | Кладовая          | -1 | 2 | 3.80   | Кладовая          | 3.80  | 2.90 |
| 0.2.85 | Кладовая          | -1 | 2 | 4.10   | Кладовая          | 4.10  | 2.90 |
| 0.2.86 | Кладовая          | -1 | 2 | 4.30   | Кладовая          | 4.30  | 2.90 |
| 0.2.87 | Кладовая          | -1 | 2 | 3.70   | Кладовая          | 3.70  | 2.90 |
| 0.2.88 | Кладовая          | -1 | 2 | 4.50   | Кладовая          | 4.50  | 2.90 |
| 0.2.89 | Кладовая          | -1 | 2 | 4.10   | Кладовая          | 4.10  | 2.90 |
| 0.2.90 | Кладовая          | -1 | 2 | 3.60   | Кладовая          | 3.60  | 2.90 |
| 0.2.91 | Кладовая          | -1 | 2 | 4.10   | Кладовая          | 4.10  | 2.90 |
| 0.2.92 | Кладовая          | -1 | 2 | 4.50   | Кладовая          | 4.50  | 2.90 |
| 0.2.93 | Кладовая          | -1 | 2 | 4.60   | Кладовая          | 4.60  | 2.90 |
| 0.2.94 | Кладовая          | -1 | 2 | 4.30   | Кладовая          | 4.30  | 2.90 |
| П-1    | Нежилое помещение | 1  | 1 | 84.00  | Нежилое помещение | 73.10 | 3.30 |
|        |                   |    |   |        | Санузел           | 4.60  |      |
|        |                   |    |   |        | Тамбур            | 6.30  |      |
| П-2    | Нежилое помещение | 1  | 1 | 63.60  | Нежилое помещение | 51.80 | 3.30 |
|        |                   |    |   |        | Санузел           | 5.10  |      |
|        |                   |    |   |        | Тамбур            | 6.70  |      |
| П-3    | Нежилое помещение | 1  | 1 | 100.20 | Нежилое помещение | 89.60 | 3.30 |
|        |                   |    |   |        | Санузел           | 4.20  |      |
|        |                   |    |   |        | Тамбур            | 6.40  |      |
| П-4    | Нежилое помещение | 1  | 1 | 42.50  | Нежилое помещение | 31.10 | 3.30 |
|        |                   |    |   |        | Санузел           | 4.00  |      |
|        |                   |    |   |        | Тамбур            | 7.40  |      |
| П-5    | Нежилое помещение | 1  | 1 | 42.70  | Нежилое помещение | 31.10 | 3.30 |
|        |                   |    |   |        | Санузел           | 4.30  |      |
|        |                   |    |   |        | Тамбур            | 7.30  |      |
| П-6    | Нежилое помещение | 1  | 1 | 43.80  | Нежилое помещение | 31.60 | 3.30 |
|        |                   |    |   |        | Санузел           | 5.00  |      |
|        |                   |    |   |        | Тамбур            | 7.20  |      |
| П-7    | Нежилое помещение | 1  | 1 | 109.60 | Нежилое помещение | 97.60 | 3.30 |
|        |                   |    |   |        | Санузел           | 4.70  |      |
|        |                   |    |   |        | Тамбур            | 7.30  |      |

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

|                                      |               |        |  |                                       |  |                      |                |
|--------------------------------------|---------------|--------|--|---------------------------------------|--|----------------------|----------------|
| 16.1 О помещениях общего пользования |               | 16.1.1 |  |                                       |  |                      |                |
| № п/п                                | Вид помещения |        |  | Описание места расположения помещения |  | Назначение помещения | Площадь (кв.м) |

|    |                                                 |                   |              |        |
|----|-------------------------------------------------|-------------------|--------------|--------|
| 1  | Помещения для прокладки инженерных коммуникаций | секция 2 ,-1 этаж | Техническое  | 157.70 |
| 2  | Помещения для прокладки инженерных коммуникаций | секция 2 ,-1 этаж | Техническое  | 22.10  |
| 3  | Коридор                                         | секция 2 ,-1 этаж | Общественное | 94.20  |
| 4  | Электрощитовая                                  | секция 2 ,-1 этаж | Техническое  | 19.10  |
| 5  | Лестничная клетка                               | секция 2 ,-1 этаж | Общественное | 34.30  |
| 6  | Венткамера с форкамерой                         | секция 2 ,-1 этаж | Техническое  | 32.50  |
| 7  | ИТП                                             | Секция 2 ,-1 этаж | Техническое  | 51.00  |
| 8  | Насосная. Узел учета воды                       | Секция 2 ,-1 этаж | Техническое  | 35.50  |
| 9  | Лестничная клетка                               | Секция 2 ,-1 этаж | Общественное | 34.30  |
| 10 | Электрощитовая                                  | Секция 2 ,-1 этаж | Техническое  | 19.10  |
| 11 | Помещения для прокладки инженерных коммуникаций | Секция 2 ,-1 этаж | Техническое  | 23.50  |
| 12 | Помещения для прокладки инженерных коммуникаций | Секция 2 ,-1 этаж | Техническое  | 79.40  |
| 13 | Коридор                                         | Секция 2 ,-1 этаж | Общественное | 90.40  |
| 14 | ПУИ                                             | секция 2 ,1 этаж  | Общественное | 2.5    |
| 15 | Консьержная                                     | секция 2 ,1 этаж  | Общественное | 4.10   |
| 16 | Колясочная                                      | секция 2 ,1 этаж  | Общественное | 12.70  |
| 17 | Вестибюль (лифтовый холл)                       | секция 2 ,1 этаж  | Общественное | 18.60  |
| 18 | Тамбур                                          | секция 2 ,1 этаж  | Общественное | 6.50   |
| 19 | Тамбур                                          | секция 2 ,1 этаж  | Общественное | 8.40   |
| 20 | Коридор                                         | секция 2 ,1 этаж  | Общественное | 55.10  |
| 21 | Лестничная клетка                               | секция 2 ,1 этаж  | Общественное | 17.80  |
| 22 | ПУИ                                             | Секция 2 ,1 этаж  | Общественное | 4.0    |
| 23 | Консьержная                                     | Секция 2 ,1 этаж  | Общественное | 4.2    |
| 24 | Колясочная                                      | Секция 2 ,1 этаж  | Общественное | 13.0   |
| 25 | Пожарный пост охраны                            | Секция 2 ,1 этаж  | Общественное | 18.20  |
| 26 | Тамбур                                          | Секция 2 ,1 этаж  | Общественное | 6.30   |
| 27 | Тамбур                                          | Секция 2 ,1 этаж  | Общественное | 8.60   |
| 28 | Лифтовый холл                                   | Секция 2 ,1 этаж  | Общественное | 19.80  |
| 29 | Лестничная клетка                               | Секция 2 ,1 этаж  | Общественное | 17.80  |
| 30 | Лоджия                                          | секция 2 ,2 этаж  | Общественное | 9.50   |
| 31 | Лестничная клетка                               | секция 2 ,2 этаж  | Общественное | 15.60  |
| 32 | Тамбур                                          | секция 2 ,2 этаж  | Общественное | 5.90   |
| 33 | Лифтовый холл                                   | секция 2 ,2 этаж  | Общественное | 9.00   |
| 34 | Коридор                                         | секция 2 ,2 этаж  | Общественное | 55.10  |
| 35 | Лоджия                                          | Секция 2 ,2 этаж  | Общественное | 9.50   |
| 36 | Лестничная клетка                               | Секция 2 ,2 этаж  | Общественное | 15.60  |
| 37 | Тамбур                                          | Секция 2 ,2 этаж  | Общественное | 5.90   |
| 38 | Лифтовый холл                                   | Секция 2 ,2 этаж  | Общественное | 9.20   |
| 39 | Коридор                                         | Секция 2 ,2 этаж  | Общественное | 54.80  |
| 40 | Лоджия                                          | секция 2 ,3 этаж  | Общественное | 9.50   |
| 41 | Лестничная клетка                               | секция 2 ,3 этаж  | Общественное | 15.60  |
| 42 | Тамбур                                          | секция 2 ,3 этаж  | Общественное | 5.90   |
| 43 | Лифтовый холл                                   | секция 2 ,3 этаж  | Общественное | 9.00   |

|    |                   |                  |              |       |
|----|-------------------|------------------|--------------|-------|
| 44 | Коридор           | секция 2 ,3 этаж | Общественное | 55.10 |
| 45 | Лоджия            | Секция 2 ,3 этаж | Общественное | 9.50  |
| 46 | Лестничная клетка | Секция 2 ,3 этаж | Общественное | 15.60 |
| 47 | Тамбур            | Секция 2 ,3 этаж | Общественное | 5.90  |
| 48 | Лифтовый холл     | Секция 2 ,3 этаж | Общественное | 9.10  |
| 49 | Коридор           | Секция 2 ,3 этаж | Общественное | 54.80 |
| 50 | Лоджия            | секция 2 ,4 этаж | Общественное | 9.50  |
| 51 | Лестничная клетка | секция 2 ,4 этаж | Общественное | 15.60 |
| 52 | Тамбур            | секция 2 ,4 этаж | Общественное | 5.90  |
| 53 | Лифтовый холл     | секция 2 ,4 этаж | Общественное | 9.00  |
| 54 | Коридор           | секция 2 ,4 этаж | Общественное | 55.10 |
| 55 | Лоджия            | Секция 2 ,4 этаж | Общественное | 9.50  |
| 56 | Лестничная клетка | Секция 2 ,4 этаж | Общественное | 15.60 |
| 57 | Тамбур            | Секция 2 ,4 этаж | Общественное | 5.90  |
| 58 | Лифтовый холл     | Секция 2 ,4 этаж | Общественное | 9.10  |
| 59 | Коридор           | Секция 2 ,4 этаж | Общественное | 54.80 |
| 60 | Лоджия            | секция 2 ,5 этаж | Общественное | 9.50  |
| 61 | Лестничная клетка | секция 2 ,5 этаж | Общественное | 15.60 |
| 62 | Тамбур            | секция 2 ,5 этаж | Общественное | 5.90  |
| 63 | Лифтовый холл     | секция 2 ,5 этаж | Общественное | 9.00  |
| 64 | Коридор           | секция 2 ,5 этаж | Общественное | 55.10 |
| 65 | Лоджия            | Секция 2 ,5 этаж | Общественное | 9.50  |
| 66 | Лестничная клетка | Секция 2 ,5 этаж | Общественное | 15.60 |
| 67 | Тамбур            | Секция 2 ,5 этаж | Общественное | 5.90  |
| 68 | Лифтовый холл     | Секция 2 ,5 этаж | Общественное | 9.10  |
| 69 | Коридор           | Секция 2 ,5 этаж | Общественное | 54.80 |
| 70 | Лоджия            | секция 2 ,6 этаж | Общественное | 9.50  |
| 71 | Лестничная клетка | секция 2 ,6 этаж | Общественное | 15.60 |
| 72 | Тамбур            | секция 2 ,6 этаж | Общественное | 5.90  |
| 73 | Лифтовый холл     | секция 2 ,6 этаж | Общественное | 9.00  |
| 74 | Коридор           | секция 2 ,6 этаж | Общественное | 55.10 |
| 75 | Лоджия            | Секция 2 ,6 этаж | Общественное | 9.50  |
| 76 | Лестничная клетка | Секция 2 ,6 этаж | Общественное | 15.60 |
| 77 | Тамбур            | Секция 2 ,6 этаж | Общественное | 5.90  |
| 78 | Лифтовый холл     | Секция 2 ,6 этаж | Общественное | 9.10  |
| 79 | Коридор           | Секция 2 ,6 этаж | Общественное | 54.80 |
| 80 | Лоджия            | секция 2 ,7 этаж | Общественное | 9.50  |
| 81 | Лестничная клетка | секция 2 ,7 этаж | Общественное | 15.60 |
| 82 | Тамбур            | секция 2 ,7 этаж | Общественное | 5.90  |
| 83 | Лифтовый холл     | секция 2 ,7 этаж | Общественное | 9.00  |
| 84 | Коридор           | секция 2 ,7 этаж | Общественное | 55.10 |
| 85 | Лоджия            | Секция 2 ,7 этаж | Общественное | 9.50  |
| 86 | Лестничная клетка | Секция 2 ,7 этаж | Общественное | 15.60 |
| 87 | Тамбур            | Секция 2 ,7 этаж | Общественное | 5.90  |
| 88 | Лифтовый холл     | Секция 2 ,7 этаж | Общественное | 9.10  |
| 89 | Коридор           | Секция 2 ,7 этаж | Общественное | 54.80 |

|     |                   |                   |              |       |
|-----|-------------------|-------------------|--------------|-------|
| 90  | Лоджия            | секция 2 ,8 этаж  | Общественное | 9.50  |
| 91  | Лестничная клетка | секция 2 ,8 этаж  | Общественное | 15.60 |
| 92  | Тамбур            | секция 2 ,8 этаж  | Общественное | 5.90  |
| 93  | Лифтовый холл     | секция 2 ,8 этаж  | Общественное | 9.00  |
| 94  | Коридор           | секция 2 ,8 этаж  | Общественное | 55.10 |
| 95  | Лоджия            | секция 1 ,8 этаж  | Общественное | 9.50  |
| 96  | Лестничная клетка | секция 1 ,8 этаж  | Общественное | 15.60 |
| 97  | Тамбур            | секция 1 ,8 этаж  | Общественное | 5.90  |
| 98  | Лифтовый холл     | секция 1 ,8 этаж  | Общественное | 9.20  |
| 99  | Коридор           | секция 1 ,8 этаж  | Общественное | 54.80 |
| 100 | Лоджия            | секция 2 ,9 этаж  | Общественное | 9.50  |
| 101 | Лестничная клетка | секция 2 ,9 этаж  | Общественное | 15.60 |
| 102 | Тамбур            | секция 2 ,9 этаж  | Общественное | 5.90  |
| 103 | Лифтовый холл     | секция 2 ,9 этаж  | Общественное | 9.00  |
| 104 | Коридор           | секция 2 ,9 этаж  | Общественное | 55.10 |
| 105 | Лоджия            | секция 1 ,9 этаж  | Общественное | 9.50  |
| 106 | Лестничная клетка | секция 1 ,9 этаж  | Общественное | 15.60 |
| 107 | Тамбур            | секция 1 ,9 этаж  | Общественное | 5.90  |
| 108 | Лифтовый холл     | секция 1 ,9 этаж  | Общественное | 9.20  |
| 109 | Коридор           | секция 1 ,9 этаж  | Общественное | 54.90 |
| 110 | Лоджия            | секция 2 ,10 этаж | Общественное | 9.50  |
| 111 | Лестничная клетка | секция 2 ,10 этаж | Общественное | 15.60 |
| 112 | Тамбур            | секция 2 ,10 этаж | Общественное | 5.90  |
| 113 | Лифтовый холл     | секция 2 ,10 этаж | Общественное | 9.00  |
| 114 | Коридор           | секция 2 ,10 этаж | Общественное | 55.10 |
| 115 | Лоджия            | секция 1 ,10 этаж | Общественное | 9.50  |
| 116 | Лестничная клетка | секция 1 ,10 этаж | Общественное | 15.60 |
| 117 | Тамбур            | секция 1 ,10 этаж | Общественное | 5.90  |
| 118 | Лифтовый холл     | секция 1 ,10 этаж | Общественное | 9.20  |
| 119 | Коридор           | секция 1 ,10 этаж | Общественное | 54.10 |
| 120 | Лоджия            | секция 2 ,11 этаж | Общественное | 9.50  |
| 121 | Лестничная клетка | секция 2 ,11 этаж | Общественное | 15.60 |
| 122 | Тамбур            | секция 2 ,11 этаж | Общественное | 5.90  |
| 123 | Лифтовый холл     | секция 2 ,11 этаж | Общественное | 9.00  |
| 124 | Коридор           | секция 2 ,11 этаж | Общественное | 55.10 |
| 125 | Лоджия            | секция 1 ,11 этаж | Общественное | 9.50  |
| 126 | Лестничная клетка | секция 1 ,11 этаж | Общественное | 15.60 |
| 127 | Тамбур            | секция 1 ,11 этаж | Общественное | 5.90  |
| 128 | Лифтовый холл     | секция 1 ,11 этаж | Общественное | 9.20  |
| 129 | Коридор           | секция 1 ,11 этаж | Общественное | 54.11 |
| 130 | Лоджия            | секция 2 ,12 этаж | Общественное | 9.50  |
| 131 | Лестничная клетка | секция 2 ,12 этаж | Общественное | 15.60 |
| 132 | Тамбур            | секция 2 ,12 этаж | Общественное | 5.90  |
| 133 | Лифтовый холл     | секция 2 ,12 этаж | Общественное | 9.00  |
| 134 | Коридор           | секция 2 ,12 этаж | Общественное | 55.10 |
| 135 | Лоджия            | секция 1 ,12 этаж | Общественное | 9.50  |

|     |                    |                              |              |        |
|-----|--------------------|------------------------------|--------------|--------|
| 136 | Лестничная клетка  | секция 1 ,12 этаж            | Общественное | 15.60  |
| 137 | Тамбур             | секция 1 ,12 этаж            | Общественное | 5.90   |
| 138 | Лифтовый холл      | секция 1 ,12 этаж            | Общественное | 9.20   |
| 139 | Коридор            | секция 1 ,12 этаж            | Общественное | 54.12  |
| 140 | Лоджия             | секция 2 ,13 этаж            | Общественное | 9.50   |
| 141 | Лестничная клетка  | секция 2 ,13 этаж            | Общественное | 15.60  |
| 142 | Тамбур             | секция 2 ,13 этаж            | Общественное | 5.90   |
| 143 | Лифтовый холл      | секция 2 ,13 этаж            | Общественное | 9.00   |
| 144 | Коридор            | секция 2 ,13 этаж            | Общественное | 55.10  |
| 145 | Лоджия             | секция 1 ,13 этаж            | Общественное | 9.50   |
| 146 | Лестничная клетка  | секция 1 ,13 этаж            | Общественное | 15.60  |
| 147 | Тамбур             | секция 1 ,13 этаж            | Общественное | 5.90   |
| 148 | Лифтовый холл      | секция 1 ,13 этаж            | Общественное | 9.20   |
| 149 | Коридор            | секция 1 ,13 этаж            | Общественное | 54.13  |
| 150 | Лоджия             | секция 2 ,14 этаж            | Общественное | 9.50   |
| 151 | Лестничная клетка  | секция 2 ,14 этаж            | Общественное | 15.60  |
| 152 | Тамбур             | секция 2 ,14 этаж            | Общественное | 5.90   |
| 153 | Лифтовый холл      | секция 2 ,14 этаж            | Общественное | 9.00   |
| 154 | Коридор            | секция 2 ,14 этаж            | Общественное | 55.10  |
| 155 | Лоджия             | секция 1 ,14 этаж            | Общественное | 9.50   |
| 156 | Лестничная клетка  | секция 1 ,14 этаж            | Общественное | 15.60  |
| 157 | Тамбур             | секция 1 ,14 этаж            | Общественное | 5.90   |
| 158 | Лифтовый холл      | секция 1 ,14 этаж            | Общественное | 9.20   |
| 159 | Коридор            | секция 1 ,14 этаж            | Общественное | 54.14  |
| 160 | Лоджия             | секция 2 ,15 этаж            | Общественное | 9.50   |
| 161 | Лестничная клетка  | секция 2 ,15 этаж            | Общественное | 15.60  |
| 162 | Тамбур             | секция 2 ,15 этаж            | Общественное | 5.90   |
| 163 | Лифтовый холл      | секция 2 ,15 этаж            | Общественное | 9.00   |
| 164 | Коридор            | секция 2 ,15 этаж            | Общественное | 55.10  |
| 165 | Лоджия             | секция 1 ,15 этаж            | Общественное | 9.50   |
| 166 | Лестничная клетка  | секция 1 ,15 этаж            | Общественное | 15.60  |
| 167 | Тамбур             | секция 1 ,15 этаж            | Общественное | 5.90   |
| 168 | Лифтовый холл      | секция 1 ,15 этаж            | Общественное | 9.20   |
| 169 | Коридор            | секция 1 ,15 этаж            | Общественное | 54.15  |
| 170 | Технический чердак | секция 2, технический чердак | Техническое  | 536.80 |
| 171 | Лоджия             | секция 2, технический чердак | Общественное | 9.70   |
| 172 | Тамбур             | секция 2, технический чердак | Общественное | 5.80   |
| 173 | Лестничная клетка  | секция 2, технический чердак | Общественное | 15.60  |
| 174 | Технический чердак | секция 1, технический чердак | Техническое  | 533.90 |
| 175 | Лоджия             | секция 1, технический чердак | Общественное | 9.70   |



|     |                                                 |                              |              |       |
|-----|-------------------------------------------------|------------------------------|--------------|-------|
| 176 | Тамбур                                          | секция 1, технический чердак | Общественное | 5.80  |
| 177 | Лестничная клетка                               | секция 1, технический чердак | Общественное | 15.60 |
| 178 | Машинное помещение                              | секция 2, Крышные надстройки | Техническое  | 53.40 |
| 179 | Помещения для прокладки инженерных коммуникаций | секция 2, Крышные надстройки | Техническое  | 42.30 |
| 180 | Машинное помещение                              | секция 1, Крышные надстройки | Техническое  | 53.40 |
| 181 | Помещения для прокладки инженерных коммуникаций | секция 1, Крышные надстройки | Техническое  | 41.10 |

|                                                                                                                                       |        |  |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--|
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме | 16.2.1 |  |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--|

| № п/п | Описание места расположения | Вид оборудования             | Назначение                                                                                                                                                    |
|-------|-----------------------------|------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1     | Секция 1 ,-1 этаж           | Электрощитовая               | ВРУ, электроснабжение здания                                                                                                                                  |
| 2     | Секция 2 ,-1 этаж           | Венткамера с форкамерой      | Система приточно-вытяжная противодымная вентиляция                                                                                                            |
| 3     | Секция 2 ,-1 этаж           | ИТП                          | Предназначенное для транспортировки тепловой энергии от тепловой сети(ктоельной) к внутридомовым системам: отопление, ГВС - горячее водоснабжение, вентиляция |
| 4     | Секция 2 ,-1 этаж           | Насосная. Узел учета воды    | Водоснабжение здания                                                                                                                                          |
| 5     | Секция 2 ,-1 этаж           | Электрощитовая               | ВРУ, электроснабжение здания                                                                                                                                  |
| 6     | Секция 1                    | Лифт                         | Вертикальный транспорт                                                                                                                                        |
| 7     | Секция 2                    | Лифт                         | Вертикальный транспорт                                                                                                                                        |
| 8     | Секция 1, 2                 | Противопожарное оборудование | Оповещение о пожаре, открытие этажных клапанов, водоснабжение                                                                                                 |
| 9     | Секция 2 , 1 этаж           | Пожарный пост охраны         | Слаботочные системы                                                                                                                                           |
| 10    | Секция 1, 2                 | Антенна                      | Прием сигнала                                                                                                                                                 |

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

|                                                               |        |                                                                                                          |
|---------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства     | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>20 процентов готовности</b>                                 |
|                                                               | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2025 г.</b> |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>40 процентов готовности</b>                                 |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |        |                                                                                                                   |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>1 квартал 2026 г.</b>          |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>60 процентов готовности</b>                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>2 квартал 2026 г.</b>          |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>80 процентов готовности</b>                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>3 квартал 2026 г.</b>          |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2026 г.</b>          |
| 17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237) | 17.2.1 | Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br><b>30.06.2027</b>                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 17.2.2 | Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br><b>30.06.2027</b>                       |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |        |                                                                                                                   |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 18.1.1 | Планируемая стоимость строительства:<br><b>1 539 258 370,00 руб.</b>                                              |
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)                                        |        |                                                                                                                   |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |          |                                                                                                                                                                                             |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33) | 18.1.1   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 18.1.1.1 | Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 18.1.2   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 18.1.2.1 | Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:                                                                                                                               |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд                                                                                              |          |                                                                                                                                                                                             |
| 19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 19.1.1   | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве:<br><b>Счета эскроу</b>                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 19.1.2   | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:                                                                              |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 19.2.1   | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br><b>Акционерные общества</b>                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 19.2.2   | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы:<br><b>БАНК ДОМ.РФ</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 19.2.3   | Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br><b>7725038124</b>                        |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 19.3.1   | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>Нет</b>                                                                                                              |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |          |                                                                                                                                                                                   |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 19.4.1   | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет: |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |          | Организационно-правовая форма:<br><b>Акционерное общество</b>                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |          | Наименование банка:<br><b>БАНК ДОМ.РФ</b>                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.4.2   | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |          | Номер расчетного счета:<br><b>40702810600670071335</b>                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |          | Корреспондентский счет:<br><b>30101810345250000266</b>                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |          | БИК:<br><b>044525266</b>                                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |          | ИНН:<br><b>7725038124</b>                                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |          | КПП:<br><b>770401001</b>                                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |          | ОГРН:<br><b>1037739527077</b>                                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |          | ОКПО:<br><b>17525770</b>                                                                                                                                                          |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 19.5.1   | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства:<br><b>Счет эскроу</b>                                                              |
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа) | 19.6.1   | О целевом кредите (целевом займе):                                                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.1 | Организационно-правовая форма кредитора:<br><b>Акционерное общество</b>                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.2 | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:<br><b>БАНК ДОМ.РФ</b>                                                                                   |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |              |                                                                                                                                   |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.6.1.3     | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:<br><b>7725038124</b>                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.6.1.4     | Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:<br><b>1 506 332 121,00 руб.</b>                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.6.1.5     | Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:<br><b>193 307 181,90 руб.</b>                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.6.1.6     | Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:<br><b>1 313 024 939,10 руб.</b>                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.6.1.7     | Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):<br><b>31.12.2027</b>           |
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1       | О количестве договоров участия в долевом строительстве:                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1     | Вид объекта долевого строительства:                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1   | Жилые помещения:                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>80</b>                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0</b>        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.2   | Нежилые помещения:                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>17</b>                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0</b>        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.3   | Машино-места:                                                                                                                     |

|  |              |                                                                                                                                                                                           |
|--|--------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0</b>                                                                                                             |
|  | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0</b>                                                                |
|  | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0</b>                                                         |
|  | 19.7.2       | О площади объектов долевого строительства:                                                                                                                                                |
|  | 19.7.2.1     | Вид объекта долевого строительства:                                                                                                                                                       |
|  | 19.7.2.1.1   | Жилые помещения:                                                                                                                                                                          |
|  | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>3 556,2 м2</b>                                               |
|  | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.2.1.2   | Нежилые помещения:                                                                                                                                                                        |
|  | 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>60 м2</b>                                                    |
|  | 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.2.1.3   | Машино-места:                                                                                                                                                                             |
|  | 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>0 м2</b>                                                     |
|  | 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.3       | О цене договоров участия в долевом строительстве:                                                                                                                                         |
|  | 19.7.3.1     | Вид объекта долевого строительства:                                                                                                                                                       |
|  | 19.7.3.1.1   | Жилые помещения:                                                                                                                                                                          |

|  |              |                                                                                                                                            |
|--|--------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>503 917 752,17 руб.</b>                                        |
|  | 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>        |
|  | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b> |
|  | 19.7.3.1.2   | Нежилые помещения:                                                                                                                         |
|  | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>5 795 000 руб.</b>                                             |
|  | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>        |
|  | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b> |
|  | 19.7.3.1.3   | Машино-места:                                                                                                                              |
|  | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>                                                     |
|  | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>        |
|  | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b> |

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

|                                                                                                                                                                                 |        |                                                                                                                                                 |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки:<br><b>Кредитный договор</b>                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                 | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:<br><b>Акционерное общество</b>                             |
|                                                                                                                                                                                 | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Банк "ДОМ.РФ"</b> |
|                                                                                                                                                                                 | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:<br><b>7725038124</b>                           |
|                                                                                                                                                                                 | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств:<br><b>1 506 332 121,00 руб.</b>                                                                                     |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |        |                                                                                                                                                                         |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:<br><b>31.12.2027</b>                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:<br><b>52:21:0000089:664</b> |
| 21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика                                                                                                                                                                                                                                                                                          |        |                                                                                                                                                                         |
| 21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 21.1.1 | Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика:<br><b>10 000,00 руб.</b>                                                                                   |
| 22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору |        |                                                                                                                                                                         |



|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |               |                                                                                                                                                                      |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.</p> | <p>22.1.1</p> | <p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 22.1.2        | Вид объекта социальной инфраструктуры:                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 22.1.3        | Назначение объекта социальной инфраструктуры:                                                                                                                        |

|                                                                    |        |                                                                                                                                                                                |
|--------------------------------------------------------------------|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                    | 22.1.4 | Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:                      |
|                                                                    | 22.1.5 | Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:                     |
|                                                                    | 22.1.6 | Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:                                 |
|                                                                    | 22.1.7 | Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
|                                                                    | 22.1.8 | Цели затрат застройщика:                                                                                                                                                       |
| 23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте  |        |                                                                                                                                                                                |
| 23.1 Иная информация о проекте                                     | 23.1.1 | Иная информация о проекте:<br><b>Уточнение:общая площадь квартир с учетом лоджий с коэффициентом 1-12987,7 кв.м</b>                                                            |
| 24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию   |        |                                                                                                                                                                                |
| 24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию | 24.1.1 |                                                                                                                                                                                |

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО  
ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ  
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 8.079044554412069e+38

Владелец: **ООО "СЗ"ННДК ПРИОКСКИЙ",  
ИВАНОВ МИХАИЛ СЕРГЕЕВИЧ, Г. НИЖНИЙ  
НОВГОРОД**

Действителен: с 20.08.2024 по 20.11.2025