

# ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 16-000235 от 06.08.2020

**Жилой дом №3 с нежилыми помещениями (1 этап строительства 3 пусковой комплекс) по ул.Родины**

**Дата первичного размещения: 30.06.2018**

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройки, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройки, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно -правовой формы: <b>Специализированный Застройщик "ГРАНЬ ДЕВЕЛОПМЕНТ"</b>
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Специализированный Застройщик "ГРАНЬ ДЕВЕЛОПМЕНТ"</b>
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: <b>420087</b>
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: <b>Республика Татарстан</b>
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: <b>город</b>
	1.2.5	Наименование населенного пункта: <b>Казань</b>
	1.2.6	Элемент дорожно-уличной сети: <b>улица</b>
	1.2.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: <b>Родины</b>
	1.2.8	Тип здания (сооружения): <b>Дом: 206; Литера: Б</b>
	1.2.9	Тип помещений: <b>Помещение: 1</b>
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: <b>пн,вт,ср,чт,пт</b>
	1.3.2	Рабочее время: <b>с 08:30 по 17:30</b>
1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: <b>+7(843)267-93-22</b>

	1.4.2	Адрес электронной почты: <b>volchkova@gran-kazan.ru</b>
	1.4.3	Адрес официального сайта: <b>http://gran-gorki.ru</b>
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия: <b>Волчкова</b>
	1.5.2	Имя: <b>Ольга</b>
	1.5.3	Отчество (при наличии): <b>Владимировна</b>
	1.5.4	Наименование должности: <b>Руководитель</b>
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика:
<b>02 О государственной регистрации застройщика</b>		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика: <b>1660188671</b>
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: <b>1131690052273</b>
	2.1.3	Год регистрации: <b>2013 г.</b>
<b>03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества (при наличии) физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах (с указанием фамилии, имени, отчества (при наличии), которые в конечном счете косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика и о физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком</b>		
3.1 Об учредителе — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: <b>«Грань»</b>
	3.1.3	Индивидуальный номер налогоплательщика: <b>1619001876</b>
	3.1.4	% голосов в органе управления: <b>92,7974 %</b>
3.2 Об учредителе — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	% голосов в органе управления:

3.3 Об учредителе — физическом лице	3.3.1	Фамилия: <b>Волчкова</b>
	3.3.2	Имя: <b>Ольга</b>
	3.3.3	Отчество (при наличии): <b>Владимировна</b>
	3.3.4	Гражданство: <b>Российская Федерация</b>
	3.3.5	Страна места жительства: <b>Российская Федерация</b>
	3.3.6	% голосов в органе управления: <b>7,2025 %</b>
3.4 О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика	3.4.1	Фамилия: <b>Анисимова</b>
	3.4.2	Имя: <b>Нина</b>
	3.4.3	Отчество (при наличии): <b>Николаевна</b>
	3.4.4	Гражданство: <b>Российская Федерация</b>
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: <b>92,79741 %</b>
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): <b>032-365-106 14</b>
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): <b>165801810279</b>
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: <b>Доля в уставном капитале ООО «Грань» " в размере 100% принадлежит Анисимовой Нине Николаевне</b>
3.5 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.5.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия: <b>XXXX</b>
	3.5.1.2	Имя: <b>XXXX</b>
	3.5.1.3	Отчество (при наличии): <b>XXXX</b>
	3.5.1.4	Гражданство: <b>XXXX</b>
	3.5.1.5	Место жительства: <b>XXXX</b>

	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>2</b>
3.5.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Грань</b>
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>1619001876</b>
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1021603635349</b>
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>5</b>
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Многоквартирный дом</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>Респ Татарстан</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>г</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Казань</b>
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: <b>ул</b>
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: <b>Родины</b>
	4.1.8	Тип здания (сооружения): <b>Дом: 33Б; Корпус: 1</b>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: <b>Город-Парк "Новые Горки"</b>
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>4 квартал 2018 г.</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: <b>29.12.2018</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>16-RU16301000-219-2018</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: <b>Исполнительный комитет муниципального образования города Казани</b>

4.1 (2) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Многоквартирный дом</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>Респ Татарстан</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>г</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Казань</b>
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: <b>ул</b>
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: <b>Рауиса Гареева</b>
	4.1.8	Тип здания (сооружения): <b>Дом: 102; Корпус: 1</b>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>1 квартал 2018 г.</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: <b>29.03.2018</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>16-RU16301000-50-2018</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: <b>Исполнительный комитет муниципального образования города Казани</b>
4.1 (3) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Многоквартирный дом</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>Респ Татарстан</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>г</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Казань</b>
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: <b>ул</b>
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: <b>Рауиса Гареева</b>
	4.1.8	Тип здания (сооружения): <b>Дом: 102; Корпус: 2</b>

	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>2 квартал 2018 г.</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: <b>28.06.2018</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>16-RU16301000-93-2018</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: <b>Исполнительный комитет муниципального образования города Казани</b>
4.1 (4) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Многоквартирный дом</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>Респ Татарстан</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>г</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Казань</b>
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: <b>ул</b>
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: <b>Рауиса Гареева</b>
	4.1.8	Тип здания (сооружения): <b>Дом: 96</b>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>4 квартал 2015 г.</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: <b>15.04.2016</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>16-RU16301000-60-2016</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: <b>Исполнительный комитет муниципального образования города Казани</b>
4.1 (5) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Многофункциональный комплекс</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>Респ Татарстан</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:

	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Казань</b>
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: <b>ул</b>
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: <b>Рауиса Гареева</b>
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: <b>110</b>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>1 квартал 2018 г.</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: <b>29.03.2018</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>16-RU16301000-51-2018</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: <b>Исполнительный комитет муниципального образования города Казани</b>
4.1 (6) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Комплекс жилых домов и объектов инфраструктуры по ул.Родины, г.Казань, Республика Татарстан, Жилой дом №4 (1 этап строительства, 4 пусковой комплекс)</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>Респ Татарстан</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Казань</b>
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: <b>проезд</b>
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: <b>Яраткан</b>
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: <b>4А</b>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: <b>Город-Парк "Новые Горки"</b>
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>1 квартал 2019 г.</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: <b>29.03.2019</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>16-RU16301000-57-2019</b>

	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: <b>Исполнительный комитет муниципального образования города Казани</b>
4.1 (7) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Комплекс жилых домов и объектов инфраструктуры по ул.Родины, г.Казань, Республика Татарстан, Жилой дом №2 (1 этап строительства, 2 пусковой комплекс)</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>Респ Татарстан</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Казань</b>
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: <b>проезд</b>
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: <b>Яраткан</b>
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: <b>4Б</b>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: <b>Город-Парк "Новые Горки"</b>
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>1 квартал 2019 г.</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: <b>29.03.2019</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>16-RU16301000-58-2019</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: <b>Исполнительный комитет муниципального образования города Казани</b>
4.1 (8) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Комплекс жилых домов и объектов инфраструктуры по ул.Родины, г.Казань, Республика Татарстан, Жилой дом №5 (1 этап строительства, 5 пусковой комплекс)</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>Респ Татарстан</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Казань</b>
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: <b>проезд</b>
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: <b>Яраткан</b>



	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 4
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>2 квартал 2019 г.</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: <b>27.06.2019</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>16-RU16301000-107-2019</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: <b>Исполнительный комитет муниципального образования города Казани</b>
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: <b>30.06.2020</b>
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>2 109,00 тыс. руб.</b>
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>24 887,00 тыс. руб.</b>
	6.1.3	Расшифровка размера задолженности:
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>78 392,00 тыс. руб.</b>
	6.1.4	Расшифровка размера задолженности:
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям: <b>Соответствует</b>
	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика: <b>Не проводятся</b>

	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика: <b>Отсутствует</b>
	7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика: <b>Отсутствует</b>
	7.1.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которою осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: <b>Отсутствует</b>
	7.1.6	В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которою осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: <b>Отсутствует</b>
	7.1.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): <b>Отсутствует</b>
	7.1.8	Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах; за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: <b>Отсутствует</b>
	7.1.9	Заявление об обжаловании указанных в п. 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Решение по указанному в п. 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: <b>Отсутствует</b>

	7.1.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: <b>Не применялись</b>
08 Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике		
8.1 Информация о застройщике	8.1.1	Информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация: <b>1</b>
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в пределах одного разрешения на строительство: <b>Проект планировки и межевания территории общей площадью 190859 кв.м (кадастровые номера 16:50:060204:243, 16:50:060204:321, 16:50:060204:2, 16:50:060204:242, 16:50:060204:322) в г.Казани, утвержденный постановлением Исполнительного комитета МО г.Казани от 30.06.2017 №2405</b>
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: <b>многоквартирный дом</b>
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: <b>Респ Татарстан</b>
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: <b>г</b>
	9.2.5	Наименование населенного пункта: <b>Казань</b>
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте: <b>Советский</b>
	9.2.8	Вид обозначения улицы:
	9.2.9	Наименование улицы:
	9.2.10	Дом:
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: <b>Жилое</b>
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: <b>25</b>

	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: <b>25</b>
	9.2.20	Общая площадь объекта: <b>17797,83 м2</b>
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: <b>Иной вид материалов наружных стен и каркасов (1 этаж - витражная строчечно-ригельная конструкция из алюминиевого профиля с заполнением 2-х камерными стеклопакетами, со 2-го по 24-й этажи - навесной вентилируемый фасад с облицовкой фасадными плитами)</b>
	9.2.22	Материал перекрытий: <b>Монолитные железобетонные</b>
	9.2.23	Класс энергоэффективности: <b>В</b>
	9.2.24	Сейсмостойкость: <b>6 баллов</b>
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: <b>10459,25 м2</b>
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: <b>568,18 м2</b>
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: <b>11027,43 м2</b>

## Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом

10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: <b>Казанский трест инженерно-строительных изысканий (КазТИСИЗ)</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>1655265190</b>
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>АрхСтрой-Проект</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>1658115732</b>
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>10.11.2017</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>16-2-1-2-0013-17</b>

	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: <b>ЦентрЭкспертПроект</b>
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>1660282360</b>
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>02.11.2017</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>16-2-1-1-0015-17</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: <b>ЭкспертСервис</b>
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>1660212067</b>
10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>16.04.2018</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>16-2-1-2-0010-18</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: <b>ЦентрЭкспертПроект</b>
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>1660282360</b>
10.4 (4) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>16.04.2018</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>16-2-1-1-0014-18</b>

	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: <b>ЭкспертСервис</b>
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>1660212067</b>
10.4 (5) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>18.07.2020</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>16-2-1-2-031965-2020</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: <b>ЦентрЭкспертПроект</b>
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>1660282360</b>
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: <b>Город-Парк "Новые Горки"</b>
<b>11 О разрешении на строительство</b>		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>16-RU16301000-2526-2017</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>30.11.2017</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>31.07.2020</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : <b>Исполнительный комитет муниципального образования города Казани</b>

12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: <b>право собственности</b>
	12.1.2	Вид договора: <b>Договор купли-продажи недвижимого имущества</b>
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>88-04/10-16</b>
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>20.10.2016</b>
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>03.11.2016</b>
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: <b>застройщик</b>
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: <b>16:50:060204:243</b>
	12.3.2	Площадь земельного участка: <b>52944,00 м<sup>2</sup></b>
12.3 (2) О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: <b>16:50:060204:624</b>
	12.3.2	Площадь земельного участка: <b>5862,00 м<sup>2</sup></b>
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: <b>Основной подъезд к зданию организован с южной стороны с улицы Рихарда Зорге. Территория жилого дома организована по принципу «двор без машин». Въезд во двор разрешается только для проезда пожарной техники, спецтехники, инвалидам-колясочникам и автомобилям, обслуживающим офисы. Проезды на придомовой территории запроектированы с учетом противопожарного обслуживания здания. Подъезд пожарных машин обеспечен по всему периметру застройки.</b>



	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): На проектируемой автостоянке размещено: 37 гостевых м/м для жилья, 10 гостевых м/м для встроенных административных помещений, 17 м/м для МГН и 72 м/м для постоянного хранения для жильцов дома. Остальные 23 м/места размещены в проектируемом паркинге микрорайона, согласно утвержденного проекта планировки.
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): На дворовой территории жилого дома предусмотрены: детские площадки; площадка для занятий физкультурой; площадка для отдыха взрослого населения; хозяйственная площадка; открытые автостоянки для постоянного хранения.
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): Площадка для сбора ТБО на 5 контейнеров (4 – для жилого дома, 1 – для встроенных нежилых помещений) предусмотрена на участке, примыкающем к круговому проезду вокруг объекта
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Озеленение участка предусматривает посадку лиственных пород деревьев, кустарников и посев газонов многолетними травами. Проектом предусмотрено укрепление откосов от выветривания и размыва посевом трав.
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Проектные решения разработаны с учетом обеспечения доступности маломобильных групп населения (МГН) в соответствии с требованиям СП 59-13330-2012. Места пересечения пешеходного движения с автомобильными проездами, примыкания дорожек к площадкам отдыха предусмотрены с понижением бордюров. Входы в жилую и нежилую части здания оборудованы пандусами с уклоном 1:20 с поручнями с обеих сторон Уклоны путей движения на придомовой территории – не более 20%. Продольный уклон при устройстве съезда с тротуара – не более 10%. Поперечные уклоны путей движения – 1-2%. Не далее 50 метров от входов в здание, предусмотрено 17 машиномест для МГН, в том числе 8 машиномест для инвалидов-колясочников размером 3,6×6 м.
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Предусмотрено в соответствии с техническими условиями Комитета внешнего благоустройства ИК МО г. Казани от 08.08.2016 № 183 на проектирование наружного освещения
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: Игровой комплекс – 1шт. Качели на пружине «Джип» - 1шт. Качели на пружине «Мотоцикл» - 1шт. Скамейка—5шт. Песочница— 1шт. Качалка балансир - 1шт. Качели малые – 2шт. Качели – 1шт. Спортивный комплекс – 1шт. Урна для мусора - 7шт. Хоз.секция для сушки белья – 2шт. Стойка для сушки ковров – 2шт. Контейнеры для ТБО – 5 шт. (4 – для жилого дома, 1- для встроенных нежилых помещений) Волейбольная стойка – 2шт. Баскетбольный щит – 2шт. Сосна обыкновенная – 6шт. Металлическое сетчатое ограждение с калиткой - 133м.п. Кустарники и деревья согласно проектного решения
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>теплоснабжение</b>

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Публичное акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>Татэнерго</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>1657036630</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>23.09.2016</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>102-7/5878</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>13.02.2021</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>1 672 360 руб.</b>
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>холодное водоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Муниципальное унитарное предприятие</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>Водоканал</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>1653006666</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>15.03.2018</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>07-15/7415</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>08.02.2021</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>0 руб.</b>
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Муниципальное унитарное предприятие</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>Водоканал</b>

	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>1653006666</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>15.03.2018</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>07-15/7415</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>08.02.2021</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>0 руб.</b>
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>электроснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Публичное акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>"Сетевая компания"</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>1655049111</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>19.11.2018</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>2018/КЭС/Т658</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>19.11.2020</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>0 руб.</b>
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>ливневое водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Муниципальное казенное учреждение</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>Комитет внешнего благоустройства</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>1655147246</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>14.10.2019</b>

	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>02-41/2188</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>14.10.2020</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>0 руб.</b>
14.1 (6) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>теплоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>Грань</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>1619001876</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>01.12.2017</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>456-03/12-17</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>30.10.2020</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>7 783 560 руб.</b>
14.1 (7) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>холодное водоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>Грань</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>1619001876</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>27.04.2018</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>181-03/04-18/В1/РЗ</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>30.10.2020</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>1 660 758,46 руб.</b>

14.1 (8) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>Грань</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>1619001876</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>27.04.2018</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>186-03/04-18/К1/Р3</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>30.10.2020</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>3 742 501 руб.</b>
14.1 (9) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>электроснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>Грань</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>1619001876</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>12.08.2018</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>08-02/08-18/Р3/Э</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>30.10.2020</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>3 221 164 руб.</b>
14.1 (10) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>ливневое водоотведение</b>

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>Грань</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>1619001876</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>27.04.2018</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>209-03/05-18/К2/Р3</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>30.10.2020</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>4 482 820 руб.</b>
14.1 (11) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>холодное водоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>Грань</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>1619001876</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>27.12.2018</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Дополнительное соглашение №2 к Договору №181-03/04-18/В1/Р3 от 27.04.2018</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>30.10.2020</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>1 633 079 руб.</b>
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>диспетчеризация лифтов</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: <b>ТЕХНИК-РУС</b>

	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>1650326812</b>
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>передача данных и доступа в интернет</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Публичное акционерное общество</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: <b>"Таттелеком" Казанское управление электрической связи"</b>
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>1681000024</b>

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: <b>253</b>
	15.1.2	Количество нежилых помещений: <b>6</b>
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: <b>0</b>
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: <b>6</b>
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь, м2	Количество комнат
1	квартира	2	1	52.83	2
2	квартира	2	1	34.47	1
3	квартира	2	1	34.48	1
4	квартира	2	1	30.97	1
5	квартира	2	1	47.72	2
6	квартира	2	1	38.85	1
7	квартира	2	1	56.41	2
8	квартира	2	1	35.79	1
9	квартира	2	1	37.02	1
10	квартира	2	1	37.31	1
11	квартира	2	1	48.9	2
12	квартира	3	1	52.83	2
13	квартира	3	1	34.47	1
14	квартира	3	1	34.48	1
15	квартира	3	1	30.97	1

16	квартира	3	1	47.72	2
17	квартира	3	1	38.85	1
18	квартира	3	1	56.41	2
19	квартира	3	1	35.79	1
20	квартира	3	1	37.02	1
21	квартира	3	1	37.31	1
22	квартира	3	1	48.9	2
23	квартира	4	1	52.83	2
24	квартира	4	1	34.47	1
25	квартира	4	1	34.48	1
26	квартира	4	1	30.97	1
27	квартира	4	1	47.72	2
28	квартира	4	1	38.85	1
29	квартира	4	1	56.41	2
30	квартира	4	1	35.79	1
31	квартира	4	1	37.02	1
32	квартира	4	1	37.31	1
33	квартира	4	1	48.9	2
34	квартира	5	1	52.83	2
35	квартира	5	1	34.47	1
36	квартира	5	1	34.48	1
37	квартира	5	1	30.97	1
38	квартира	5	1	47.72	2
39	квартира	5	1	38.85	1
40	квартира	5	1	56.41	2
41	квартира	5	1	35.79	1
42	квартира	5	1	37.02	1
43	квартира	5	1	37.31	1
44	квартира	5	1	48.9	2
45	квартира	6	1	52.83	2
46	квартира	6	1	34.47	1
47	квартира	6	1	34.48	1
48	квартира	6	1	30.97	1
49	квартира	6	1	47.72	2
50	квартира	6	1	38.85	1
51	квартира	6	1	56.41	2
52	квартира	6	1	35.79	1
53	квартира	6	1	37.02	1
54	квартира	6	1	37.31	1
55	квартира	6	1	48.9	2
56	квартира	7	1	52.83	2
57	квартира	7	1	34.47	1
58	квартира	7	1	34.48	1



59	квартира	7	1	30.97	1
60	квартира	7	1	47.72	2
61	квартира	7	1	38.85	1
62	квартира	7	1	56.41	2
63	квартира	7	1	35.79	1
64	квартира	7	1	37.02	1
65	квартира	7	1	37.31	1
66	квартира	7	1	48.9	2
67	квартира	8	1	52.83	2
68	квартира	8	1	34.47	1
69	квартира	8	1	34.48	1
70	квартира	8	1	30.97	1
71	квартира	8	1	47.72	2
72	квартира	8	1	38.85	1
73	квартира	8	1	56.41	2
74	квартира	8	1	35.79	1
75	квартира	8	1	37.02	1
76	квартира	8	1	37.31	1
77	квартира	8	1	48.9	2
78	квартира	9	1	52.83	2
79	квартира	9	1	34.47	1
80	квартира	9	1	34.48	1
81	квартира	9	1	30.97	1
82	квартира	9	1	47.69	2
83	квартира	9	1	38.87	1
84	квартира	9	1	56.42	2
85	квартира	9	1	35.79	1
86	квартира	9	1	37.02	1
87	квартира	9	1	37.31	1
88	квартира	9	1	48.9	2
89	квартира	10	1	52.83	2
90	квартира	10	1	34.47	1
91	квартира	10	1	34.48	1
92	квартира	10	1	30.97	1
93	квартира	10	1	47.69	2
94	квартира	10	1	38.87	1
95	квартира	10	1	56.42	2
96	квартира	10	1	35.79	1
97	квартира	10	1	37.02	1
98	квартира	10	1	37.31	1
99	квартира	10	1	48.9	2
100	квартира	11	1	52.83	2
101	квартира	11	1	34.47	1

102	квартира	11	1	34.48	1
103	квартира	11	1	30.97	1
104	квартира	11	1	47.69	2
105	квартира	11	1	38.87	1
106	квартира	11	1	56.42	2
107	квартира	11	1	35.79	1
108	квартира	11	1	37.02	1
109	квартира	11	1	37.31	1
110	квартира	11	1	48.9	2
111	квартира	12	1	52.83	2
112	квартира	12	1	34.47	1
113	квартира	12	1	34.48	1
114	квартира	12	1	30.97	1
115	квартира	12	1	47.69	2
116	квартира	12	1	38.87	1
117	квартира	12	1	56.42	2
118	квартира	12	1	35.79	1
119	квартира	12	1	37.02	1
120	квартира	12	1	37.31	1
121	квартира	12	1	48.9	2
122	квартира	13	1	52.83	2
123	квартира	13	1	34.47	1
124	квартира	13	1	34.48	1
125	квартира	13	1	30.97	1
126	квартира	13	1	47.69	2
127	квартира	13	1	38.87	1
128	квартира	13	1	56.42	2
129	квартира	13	1	35.79	1
130	квартира	13	1	37.02	1
131	квартира	13	1	37.31	1
132	квартира	13	1	48.9	2
133	квартира	14	1	52.83	2
134	квартира	14	1	34.47	1
135	квартира	14	1	34.48	1
136	квартира	14	1	30.97	1
137	квартира	14	1	47.69	2
138	квартира	14	1	38.87	1
139	квартира	14	1	56.42	2
140	квартира	14	1	35.79	1
141	квартира	14	1	37.02	1
142	квартира	14	1	37.31	1
143	квартира	14	1	48.9	2
144	квартира	15	1	52.83	2

145	квартира	15	1	34.47	1
146	квартира	15	1	34.48	1
147	квартира	15	1	30.97	1
148	квартира	15	1	47.69	2
149	квартира	15	1	38.87	1
150	квартира	15	1	56.42	2
151	квартира	15	1	35.79	1
152	квартира	15	1	37.02	1
153	квартира	15	1	37.31	1
154	квартира	15	1	48.9	2
155	квартира	16	1	52.83	2
156	квартира	16	1	34.47	1
157	квартира	16	1	34.48	1
158	квартира	16	1	30.97	1
159	квартира	16	1	47.69	2
160	квартира	16	1	38.87	1
161	квартира	16	1	56.42	2
162	квартира	16	1	35.79	1
163	квартира	16	1	37.02	1
164	квартира	16	1	37.31	1
165	квартира	16	1	48.9	2
166	квартира	17	1	52.83	2
167	квартира	17	1	34.47	1
168	квартира	17	1	34.48	1
169	квартира	17	1	30.97	1
170	квартира	17	1	47.69	2
171	квартира	17	1	38.87	1
172	квартира	17	1	56.42	2
173	квартира	17	1	35.79	1
174	квартира	17	1	37.02	1
175	квартира	17	1	37.31	1
176	квартира	17	1	48.9	2
177	квартира	18	1	52.83	2
178	квартира	18	1	34.47	1
179	квартира	18	1	34.48	1
180	квартира	18	1	30.97	1
181	квартира	18	1	47.69	2
182	квартира	18	1	38.87	1
183	квартира	18	1	56.42	2
184	квартира	18	1	35.79	1
185	квартира	18	1	37.02	1
186	квартира	18	1	37.31	1
187	квартира	18	1	48.9	2

188	квартира	19	1	52.83	2
189	квартира	19	1	34.47	1
190	квартира	19	1	34.48	1
191	квартира	19	1	30.97	1
192	квартира	19	1	47.72	2
193	квартира	19	1	38.85	1
194	квартира	19	1	56.41	2
195	квартира	19	1	35.79	1
196	квартира	19	1	37.02	1
197	квартира	19	1	37.31	1
198	квартира	19	1	48.9	2
199	квартира	20	1	52.83	2
200	квартира	20	1	34.47	1
201	квартира	20	1	34.48	1
202	квартира	20	1	30.97	1
203	квартира	20	1	47.72	2
204	квартира	20	1	38.85	1
205	квартира	20	1	56.41	2
206	квартира	20	1	35.79	1
207	квартира	20	1	37.02	1
208	квартира	20	1	37.31	1
209	квартира	20	1	48.9	2
210	квартира	21	1	52.83	2
211	квартира	21	1	34.47	1
212	квартира	21	1	34.48	1
213	квартира	21	1	30.97	1
214	квартира	21	1	47.72	2
215	квартира	21	1	38.85	1
216	квартира	21	1	56.41	2
217	квартира	21	1	35.79	1
218	квартира	21	1	37.02	1
219	квартира	21	1	37.31	1
220	квартира	21	1	48.9	2
221	квартира	22	1	52.83	2
222	квартира	22	1	34.47	1
223	квартира	22	1	34.48	1
224	квартира	22	1	30.97	1
225	квартира	22	1	47.72	2
226	квартира	22	1	38.85	1
227	квартира	22	1	56.41	2
228	квартира	22	1	35.79	1
229	квартира	22	1	37.02	1
230	квартира	22	1	37.31	1

231	квартира	22	1	48.9	2
232	квартира	23	1	52.83	2
233	квартира	23	1	34.47	1
234	квартира	23	1	34.48	1
235	квартира	23	1	30.97	1
236	квартира	23	1	47.72	2
237	квартира	23	1	38.85	1
238	квартира	23	1	56.41	2
239	квартира	23	1	35.79	1
240	квартира	23	1	37.02	1
241	квартира	23	1	37.31	1
242	квартира	23	1	48.9	2
243	квартира	24	1	52.83	2
244	квартира	24	1	34.47	1
245	квартира	24	1	34.48	1
246	квартира	24	1	30.97	1
247	квартира	24	1	47.72	2
248	квартира	24	1	38.85	1
249	квартира	24	1	56.41	2
250	квартира	24	1	35.79	1
251	квартира	24	1	37.02	1
252	квартира	24	1	37.31	1
253	квартира	24	1	48.9	2

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений		15.3.1				
-------------------------------------------------------	--	--------	--	--	--	--

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь, м2	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование помещения	Площадь, м2
1	нежилое	1	1	90,06	Помещение свободного назначения	77,54
					Тамбур	7,33
					Универсальная кабина	5,19
2	нежилое	1	1	118,92	Помещение свободного назначения	103
					Тамбур	8,42
					Санузел	4,9
					Универсальная кабина	2,6
3	нежилое	1	1	47,9	Помещение свободного назначения	34,71
					Тамбур	8,42
					Универсальная кабина	4,77
4	нежилое	1	1	125	Помещение свободного назначения	111,36
					Тамбур	8,42
					Универсальная кабина	5,22
5	нежилое	1	1	127,59	Помещение свободного назначения	108,84
					Тамбур	8,42
					Универсальная кабина	6,61

					Санузел	3,72
6	нежилое	1	1	58,71	Помещение свободного назначения	44,75
					Тамбур	8,42
					Универсальная кабина	5,54

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади	16.1.1	
--------------------------------------------------------------------------------	--------	--

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь, м2
1	техническое	Техподполье	Водомерный узел	62.75
2	техническое	Техподполье	Техподполье	214.58
3	техническое	Техподполье	Тепловой пункт №1	114.52
4	техническое	Техподполье	Тепловой пункт №2	50.67
5	техническое	Техподполье	Электрощитовая №2	17.09
6	техническое	Техподполье	Электрощитовая №1	19.26
7	техническое	Техподполье	Техподполье	251.49
8	техническое	Техподполье	Помещение СС	6.15
9	нежилое	Подъезд 1, этаж 1	Лестничная клетка типа Н1	23.67
10	нежилое	Подъезд 1, этаж 1	Лифтовой холл с зоной безопасности для МГН	21.02
11	нежилое	Подъезд 1, этаж 1	Колясочная	91.67
12	нежилое	Подъезд 1, этаж 1	Тамбур	6.15
13	нежилое	Подъезд 1, этаж 1	Тамбур	6.6
14	нежилое	Подъезд 1, этаж 1	Коридор	21.83
15	нежилое	Подъезд 1, этаж 1	Помещение уборочного инвентаря (ПУИ)	4.48
16	нежилое	Подъезд 1, этаж 2	Лестничная клетка типа Н1	13.75
17	нежилое	Подъезд 1, этаж 2	Воздушный незадымляемый переход (лоджия)	5.89
18	нежилое	Подъезд 1, этаж 2	Тамбур	9.57
19	нежилое	Подъезд 1, этаж 2	Коридор	45.49
20	нежилое	Подъезд 1, этаж 2	Коридор	45.9
21	нежилое	Подъезд 1, этаж 2	Лифтовой холл с зоной безопасности для МГН	21.02
22	нежилое	Подъезд 1, этаж 3	Лестничная клетка типа Н1	13.75
23	нежилое	Подъезд 1, этаж 3	Воздушный незадымляемый переход (лоджия)	5.89
24	нежилое	Подъезд 1, этаж 3	Тамбур	9.57
25	нежилое	Подъезд 1, этаж 3	Коридор	45.49
26	нежилое	Подъезд 1, этаж 3	Коридор	45.9
27	нежилое	Подъезд 1, этаж 3	Лифтовой холл с зоной безопасности для МГН	21.02
28	нежилое	Подъезд 1, этаж 4	Лестничная клетка типа Н1	13.75
29	нежилое	Подъезд 1, этаж 4	Воздушный незадымляемый переход (лоджия)	5.89
30	нежилое	Подъезд 1, этаж 4	Тамбур	9.57
31	нежилое	Подъезд 1, этаж 4	Коридор	45.49
32	нежилое	Подъезд 1, этаж 4	Коридор	45.9
33	нежилое	Подъезд 1, этаж 4	Лифтовой холл с зоной безопасности для МГН	21.02

34	нежилое	Подъезд 1, этаж 5	Лестничная клетка типа Н1	13.75
35	нежилое	Подъезд 1, этаж 5	Воздушный незадымляемый переход (лоджия)	5.89
36	нежилое	Подъезд 1, этаж 5	Тамбур	9.57
37	нежилое	Подъезд 1, этаж 5	Коридор	45.49
38	нежилое	Подъезд 1, этаж 5	Коридор	45.9
39	нежилое	Подъезд 1, этаж 5	Лифтовой холл с зоной безопасности для МГН	21.02
40	нежилое	Подъезд 1, этаж 6	Лестничная клетка типа Н1	13.75
41	нежилое	Подъезд 1, этаж 6	Воздушный незадымляемый переход (лоджия)	5.89
42	нежилое	Подъезд 1, этаж 6	Тамбур	9.57
43	нежилое	Подъезд 1, этаж 6	Коридор	45.49
44	нежилое	Подъезд 1, этаж 6	Коридор	45.9
45	нежилое	Подъезд 1, этаж 6	Лифтовой холл с зоной безопасности для МГН	21.02
46	нежилое	Подъезд 1, этаж 7	Лестничная клетка типа Н1	13.75
47	нежилое	Подъезд 1, этаж 7	Воздушный незадымляемый переход (лоджия)	5.89
48	нежилое	Подъезд 1, этаж 7	Тамбур	9.57
49	нежилое	Подъезд 1, этаж 7	Коридор	45.49
50	нежилое	Подъезд 1, этаж 7	Коридор	45.9
51	нежилое	Подъезд 1, этаж 7	Лифтовой холл с зоной безопасности для МГН	21.02
52	нежилое	Подъезд 1, этаж 8	Лестничная клетка типа Н1	13.75
53	нежилое	Подъезд 1, этаж 8	Воздушный незадымляемый переход (лоджия)	5.89
54	нежилое	Подъезд 1, этаж 8	Тамбур	9.57
55	нежилое	Подъезд 1, этаж 8	Коридор	45.49
56	нежилое	Подъезд 1, этаж 8	Коридор	45.9
57	нежилое	Подъезд 1, этаж 8	Лифтовой холл с зоной безопасности для МГН	21.02
58	нежилое	Подъезд 1, этаж 9	Лестничная клетка типа Н1	13.75
59	нежилое	Подъезд 1, этаж 9	Воздушный незадымляемый переход (лоджия)	5.89
60	нежилое	Подъезд 1, этаж 9	Тамбур	9.57
61	нежилое	Подъезд 1, этаж 9	Коридор	45.49
62	нежилое	Подъезд 1, этаж 9	Коридор	45.9
63	нежилое	Подъезд 1, этаж 9	Лифтовой холл с зоной безопасности для МГН	21.02
64	нежилое	Подъезд 1, этаж 10	Лестничная клетка типа Н1	13.75
65	нежилое	Подъезд 1, этаж 10	Воздушный незадымляемый переход (лоджия)	5.89
66	нежилое	Подъезд 1, этаж 10	Тамбур	9.57
67	нежилое	Подъезд 1, этаж 10	Коридор	45.49
68	нежилое	Подъезд 1, этаж 10	Коридор	45.9
69	нежилое	Подъезд 1, этаж 10	Лифтовой холл с зоной безопасности для МГН	21.02
70	нежилое	Подъезд 1, этаж 11	Лестничная клетка типа Н1	13.75
71	нежилое	Подъезд 1, этаж 11	Воздушный незадымляемый переход (лоджия)	5.89
72	нежилое	Подъезд 1, этаж 11	Тамбур	9.57
73	нежилое	Подъезд 1, этаж 11	Коридор	45.49
74	нежилое	Подъезд 1, этаж 11	Коридор	45.9
75	нежилое	Подъезд 1, этаж 11	Лифтовой холл с зоной безопасности для МГН	21.02
76	нежилое	Подъезд 1, этаж 12	Лестничная клетка типа Н1	13.75

77	нежилое	Подъезд 1, этаж 12	Воздушный незадымляемый переход (лоджия)	5.89
78	нежилое	Подъезд 1, этаж 12	Тамбур	9.57
79	нежилое	Подъезд 1, этаж 12	Коридор	45.49
80	нежилое	Подъезд 1, этаж 12	Коридор	45.9
81	нежилое	Подъезд 1, этаж 12	Лифтовой холл с зоной безопасности для МГН	21.02
82	нежилое	Подъезд 1, этаж 13	Лестничная клетка типа Н1	13.75
83	нежилое	Подъезд 1, этаж 13	Воздушный незадымляемый переход (лоджия)	5.89
84	нежилое	Подъезд 1, этаж 13	Тамбур	9.57
85	нежилое	Подъезд 1, этаж 13	Коридор	45.49
86	нежилое	Подъезд 1, этаж 13	Коридор	45.9
87	нежилое	Подъезд 1, этаж 13	Лифтовой холл с зоной безопасности для МГН	21.02
88	нежилое	Подъезд 1, этаж 14	Лестничная клетка типа Н1	13.75
89	нежилое	Подъезд 1, этаж 14	Воздушный незадымляемый переход (лоджия)	5.89
90	нежилое	Подъезд 1, этаж 14	Тамбур	9.57
91	нежилое	Подъезд 1, этаж 14	Коридор	45.49
92	нежилое	Подъезд 1, этаж 14	Коридор	45.9
93	нежилое	Подъезд 1, этаж 14	Лифтовой холл с зоной безопасности для МГН	21.02
94	нежилое	Подъезд 1, этаж 15	Лестничная клетка типа Н1	13.75
95	нежилое	Подъезд 1, этаж 15	Воздушный незадымляемый переход (лоджия)	5.89
96	нежилое	Подъезд 1, этаж 15	Тамбур	9.57
97	нежилое	Подъезд 1, этаж 15	Коридор	45.49
98	нежилое	Подъезд 1, этаж 15	Коридор	45.9
99	нежилое	Подъезд 1, этаж 15	Лифтовой холл с зоной безопасности для МГН	21.02
100	нежилое	Подъезд 1, этаж 16	Лестничная клетка типа Н1	13.75
101	нежилое	Подъезд 1, этаж 16	Воздушный незадымляемый переход (лоджия)	5.89
102	нежилое	Подъезд 1, этаж 16	Тамбур	9.57
103	нежилое	Подъезд 1, этаж 16	Коридор	45.49
104	нежилое	Подъезд 1, этаж 16	Коридор	45.9
105	нежилое	Подъезд 1, этаж 16	Лифтовой холл с зоной безопасности для МГН	21.02
106	нежилое	Подъезд 1, этаж 17	Лестничная клетка типа Н1	13.75
107	нежилое	Подъезд 1, этаж 17	Воздушный незадымляемый переход (лоджия)	5.89
108	нежилое	Подъезд 1, этаж 17	Тамбур	9.57
109	нежилое	Подъезд 1, этаж 17	Коридор	45.49
110	нежилое	Подъезд 1, этаж 17	Коридор	45.9
111	нежилое	Подъезд 1, этаж 17	Лифтовой холл с зоной безопасности для МГН	21.02
112	нежилое	Подъезд 1, этаж 18	Лестничная клетка типа Н1	13.75
113	нежилое	Подъезд 1, этаж 18	Воздушный незадымляемый переход (лоджия)	5.89
114	нежилое	Подъезд 1, этаж 18	Тамбур	9.57
115	нежилое	Подъезд 1, этаж 18	Коридор	45.49
116	нежилое	Подъезд 1, этаж 18	Коридор	45.9
117	нежилое	Подъезд 1, этаж 18	Лифтовой холл с зоной безопасности для МГН	21.02
118	нежилое	Подъезд 1, этаж 19	Лестничная клетка типа Н1	13.75
119	нежилое	Подъезд 1, этаж 19	Воздушный незадымляемый переход (лоджия)	5.89



120	нежилое	Подъезд 1, этаж 19	Тамбур	9.57
121	нежилое	Подъезд 1, этаж 19	Коридор	45.49
122	нежилое	Подъезд 1, этаж 19	Коридор	45.9
123	нежилое	Подъезд 1, этаж 19	Лифтовой холл с зоной безопасности для МГН	21.02
124	нежилое	Подъезд 1, этаж 20	Лестничная клетка типа Н1	13.75
125	нежилое	Подъезд 1, этаж 20	Воздушный незадымляемый переход (лоджия)	5.89
126	нежилое	Подъезд 1, этаж 20	Тамбур	9.57
127	нежилое	Подъезд 1, этаж 20	Коридор	45.49
128	нежилое	Подъезд 1, этаж 20	Коридор	45.9
129	нежилое	Подъезд 1, этаж 20	Лифтовой холл с зоной безопасности для МГН	21.02
130	нежилое	Подъезд 1, этаж 21	Лестничная клетка типа Н1	13.75
131	нежилое	Подъезд 1, этаж 21	Воздушный незадымляемый переход (лоджия)	5.89
132	нежилое	Подъезд 1, этаж 21	Тамбур	9.57
133	нежилое	Подъезд 1, этаж 21	Коридор	45.49
134	нежилое	Подъезд 1, этаж 21	Коридор	45.9
135	нежилое	Подъезд 1, этаж 21	Лифтовой холл с зоной безопасности для МГН	21.02
136	нежилое	Подъезд 1, этаж 22	Лестничная клетка типа Н1	13.75
137	нежилое	Подъезд 1, этаж 22	Воздушный незадымляемый переход (лоджия)	5.89
138	нежилое	Подъезд 1, этаж 22	Тамбур	9.57
139	нежилое	Подъезд 1, этаж 22	Коридор	45.49
140	нежилое	Подъезд 1, этаж 22	Коридор	45.9
141	нежилое	Подъезд 1, этаж 22	Лифтовой холл с зоной безопасности для МГН	21.02
142	нежилое	Подъезд 1, этаж 23	Лестничная клетка типа Н1	13.75
143	нежилое	Подъезд 1, этаж 23	Воздушный незадымляемый переход (лоджия)	5.89
144	нежилое	Подъезд 1, этаж 23	Тамбур	9.57
145	нежилое	Подъезд 1, этаж 23	Коридор	45.49
146	нежилое	Подъезд 1, этаж 23	Коридор	45.9
147	нежилое	Подъезд 1, этаж 23	Лифтовой холл с зоной безопасности для МГН	21.02
148	нежилое	Подъезд 1, этаж 24	Лестничная клетка типа Н1	13.75
149	нежилое	Подъезд 1, этаж 24	Воздушный незадымляемый переход (лоджия)	5.89
150	нежилое	Подъезд 1, этаж 24	Тамбур	9.57
151	нежилое	Подъезд 1, этаж 24	Коридор	45.49
152	нежилое	Подъезд 1, этаж 24	Коридор	45.9
153	нежилое	Подъезд 1, этаж 24	Лифтовой холл с зоной безопасности для МГН	21.02
154	нежилое	Чердак	Лестничная клетка типа Н1	13.75
155	нежилое	Чердак	Воздушный незадымляемый переход (лоджия)	5.89
156	нежилое	Чердак	Тамбур	9.57
157	нежилое	Чердак	Чердак	666.8
158	нежилое	Выход на кровлю на отм. +76,200	Лестничная клетка типа Н1	13.75
159	техническое	Машинное помещение на отм. +75,570 (кровля)	Машинное помещение лифта	41.77

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	--------	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначения
1	Кровля	Турбодефлекторы	Вентиляция
2	Санузлы, ванные (кв. 7,18, 29,40, 51,62,73,84,95, 106,117,128,139, 150,161,172,172,183,194,205,216,227, 232-253)	Бытовой вентилятор	Вентиляция
3	Технические помещения (электрощито-вые, помещение СС, тепловой пункт № 2)	Противопожарный клапан с электро-механическим приводом	Вентиляция
4	Теплый чердак,Этажи 1-24 - Межквартирный коридор и лифтовый холл с зоной безопасности для МГН	Противопожарный клапан с реверсивным приводом	Вытяжная и приточная противодымная вентиляция жилого дома
5	Кровля	Вентилятор дымоудаления	Вытяжная противодымная вентиляция жилого дома
6	Кровля	Вентилятор подпора воздуха	Приточная противодымная вентиляция жилого дома
7	Лифтовый холл с зоной безопасности для МГН (этажи 1-24)	Вентилятор подпора воздуха	Приточная противодымная вентиляция жилого дома
8	Техподполье	Тепловой пункт №1	Теплоснабжение, горячее водоснабжение Жилая часть
9	Техподполье	Тепловой пункт №2	Теплоснабжение, горячее водоснабжение Встроенная часть
10	2-24 этаж Межквартирный коридор	Шкафы отопления	Теплоснабжение Жилая часть
11	Техподполье	Тепловой пункт № 1	Водоотведение (жилая часть)
12	Техподполье	Тепловой пункт №2	Водоотведение (встроенные помещения)
13	Техподполье	Тепловой пункт № 1	Водоснабжение(жилая часть)
14	Техподполье	Тепловой пункт № 2	Водоснабжение (встроенные помещения)
15	Техподполье	Дренажный насос (нестационарный)	Удаление аварийных случайных вод
16	Техподполье	Водомерный узел , насосная	Водоснабжение (жилая часть)
17	Кровля	Водосточные воронки	Водоотведение
18	Техподполье	Электрощитовая № 1 (жилая часть)	Электроснабжение (жилая часть)
19	Техподполье	Электрощитовая № 2 (встроенные помещения)	Электроснабжение (встроенные помещения)
20	Кровля	Антенны общедомовые	Коллективный прием телевидения
21	Помещение СС (техподполье)	Телекоммуникационный шкаф	Телефонизация, доступ в Интернет, кабельное телевидение
22	Помещение СС (техподполье)	Пульт пожарный	Автоматическая пожарная сигнализация, оповещение о пожаре
23	Помещение СС (техподполье)	Шкаф АСКУЭ	Автоматическая система коммерческого учета энергоресурсов
24	Входы в жилую часть	Домофон	Система домофонной связи
25	Лифтовая шахта (1-24 этажи) и машинное отделение (кровля)	Пассажирский лифт-2шт.	Подъемное оборудование, перевозка пожарных подразделений
26	Лифтовая шахта (1-24 этажи) и машинное отделение (кровля)	Пассажирский лифт-2шт.	Подъемное оборудование

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости		
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>20 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2018</b>
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>40 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>3 квартал 2019 г.</b>
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>60 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2019</b>
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>80 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>1 квартал 2020</b>
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>3 квартал 2020</b>
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: <b>806 250 000 руб.</b>
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: <b>Залог земельного участка</b>
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: <b>16:50:060204:624</b>

19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>Нет</b>
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: <b>Публичное акционерное общество</b>
		Наименование банка: <b>СБЕРБАНК РОССИИ</b>
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: <b>40702810362000036146</b>
		Корреспондентский счет: <b>30101810400000000225</b>
		БИК: <b>044525225</b>
		ИНН: <b>7707083893</b>
		КПП: <b>773601001</b>
		ОГРН: <b>1027700132195</b>
		ОКПО: <b>00032537</b>
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: <b>Расчетный счет</b>
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: <b>Публичное акционерное общество</b>
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: <b>АКЦИОНЕРНЫЙ КОММЕРЧЕСКИЙ ИПОТЕЧНЫЙ БАНК АКИБАНК</b>
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: <b>1650002455</b>

	19.6.1.4	Доступная сумма кредита (займа): <b>0,00 руб.</b>
	19.6.1.5	Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа): <b>200 000 000 руб.</b>
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату: <b>0,00 руб.</b>
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0</b>
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>167</b>
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b>
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0</b>
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0</b>
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b>
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0</b>
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0</b>
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b>
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:

19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>
19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>6 816,6 м2</b>
19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>
19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
19.7.2.1.3	Машино-места:
19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>
19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
19.7.3.1.1	Жилые помещения:
19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>576 809 333,38 руб.</b>
19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>

	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>	
	19.7.3.1.3	Машино-места:	
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>	
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>	
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>	
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства			
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: <b>Договор об открытии невозобновляемой кредитной линии</b>	
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: <b>Публичное акционерное общество</b>	
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы: <b>Акционерный коммерческий ипотечный банк «АКИБАНК»</b>	
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: <b>1650002455</b>	
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: <b>200 000 000 руб.</b>	
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: <b>29.01.2021</b>	
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: <b>16:50:060204:624</b>	
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика			
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: <b>150001000 руб.</b>	
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона			
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте			
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:	
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию			
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1		
№	Дата	Наименование раздела проектной документации	Описание изменений

1	16.04.2018	Раздел 4 "Конструктивные и объемно-планировочные решения". Измененным проектом предусмотрена корректировка технических решений по устройству фундаментов. В качестве армирующих элементов приняты забивные железобетонные сваи сечением 350x350 мм длиной 16 м по ГОСТ 19804-2012 (серия 1.011.1-10, вып.1) из бетона В25 F50 W6, погружаемые в лидерные скважины. Раздел 5 "Сведения об инженерном оборудовании, о сетях инженерно-технического обеспечения, перечень инженерно-технических мероприятий, содержание технологических решений": Подраздел "Система элетроснабжения". Измененным разделом по периметру здания предусмотрен наружный контур заземления из оцинкованной стали, расположенный на расстоянии 1 м от фундамента.	Раздел 4 "Конструктивные и объемно-планировочные решения" (с изм. от 2018 г.) шифр АСП-14-17-КР; Раздел 5 "Сведения об инженерном оборудовании, о сетях инженерно-технического обеспечения, перечень инженерно-технических мероприятий, содержание технологических решений": Подраздел "Система элетроснабжения" (с изм. от 2018 г.), шифр АСП-14-17-ИОС1.
---	------------	-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ  
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ  
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 334264541239632141239366

Владелец: **ООО Специализированный застройщик «ГРАНЬ  
ДЕВЕЛОПМЕНТ»**, Волчкова Ольга Владимировна, Казань

Действителен: с 06.03.2020 по 06.03.2021