

# ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 66-001462 от 04.12.2025

**Многосекционный жилой дом ( № 01, 02, 03 по ПЗУ - 1 этап строительства, № 04 по ПЗУ - 2 этап строительства) со встроенными нежилыми помещениями и встроенно-пристроенной подземной автостоянкой (№ 05 по ПЗУ) в составе проекта «Комплекс многоэтажных жилых домов со встроенно-пристроенными нежилыми помещениями и подземно-надземной автостоянкой, расположенный в границах улиц Ломоносова – Калинина – 40 лет Октября г. Екатеринбург Свердловская область»**

**Дата первичного размещения: 20.10.2023**

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты (при наличии), фамилии, имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении, если застройщик планирует использовать такое коммерческое обозначение в рекламе, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства

|  |       |   |
|--|-------|---|
| 1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика                          | 1.1.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                     |
|  | 1.1.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК МТМ-РАЗВИТИЕ</b>  |
|  | 1.1.3 | Краткое наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК МТМ-РАЗВИТИЕ</b> |
| 1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах | 1.2.1 | Индекс:<br><b>620131</b>  |
|  | 1.2.2 | Субъект Российской Федерации:<br><b>Свердловская</b>  |
|  | 1.2.3 | Район Субъекта Российской Федерации:  |
|  | 1.2.4 | Вид населенного пункта:<br><b>г</b>   |
|  | 1.2.5 | Наименование населенного пункта:<br><b>Екатеринбург</b>   |
|  | 1.2.6 | Элемент улично-дорожной сети:<br><b>ул</b>  |
|  | 1.2.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети:<br><b>Татищева</b>  |
|  | 1.2.8 | Тип здания (сооружения):<br><b>Дом: д 90</b>  |
|  | 1.2.9 | Тип помещений:  |

|  |        |   |
|--|--------|---|
|  | 1.2.10 | Уточнение адреса:<br><b>г Екатеринбург, ул Татищева, д 90</b>   |
| 1.3 О режиме работы застройщика  | 1.3.1  | Рабочие дни недели:<br><b>пн,вт,ср,чт,пт</b>  |
|  | 1.3.2  | Рабочее время:<br><b>с 08:30 по 17:30</b>   |
| 1.4 О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" | 1.4.1  | Номер телефона:<br><b>+7 (343) 246-17-72</b>  |
|  | 1.4.2  | Адрес электронной почты:<br><b>info@pravobereg.ru</b>   |
|  | 1.4.3  | Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»:<br><b>www.pravobereg.ru</b>                          |
| 1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)  | 1.5.1  | Фамилия:<br><b>Естехин</b>  |
|  | 1.5.2  | Имя:<br><b>Дмитрий</b>  |
|  | 1.5.3  | Отчество (при наличии):<br><b>Владимирович</b>  |
|  | 1.5.4  | Наименование должности:<br><b>Генеральный директор</b>  |
|  | 1.5.5  | Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии):<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b> |
|  | 1.5.6  | Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правовой формы:<br><b>Новая стратегия</b>       |
|  | 1.5.7  | Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа:<br><b>665899127310</b>                               |
| 1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)  | 1.6.1  | Коммерческое обозначение застройщика (при наличии):   |
| <b>02 О государственной регистрации застройщика</b>  |        |   |
| 2.1 О государственной регистрации застройщика  | 2.1.1  | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>6658204420</b>   |
|  | 2.1.2  | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1056602669188</b>   |
|  | 2.1.3  | Дата регистрации:<br><b>14.04.2005</b>  |

03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени и (при наличии) отчества физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах с указанием фамилии, имени и (при наличии) отчества, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика

|  |       |  |
|--|-------|--|
| 3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации   | 3.1.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Акционерное общество</b>  |
|  | 3.1.2 | Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы:<br><b>Архитектурно-строительный центр "Правобережный"</b> |
|  | 3.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>6658079272</b>  |
|  | 3.1.4 | Процент голосов в высшем органе управления:<br><b>100 %</b>  |
| 3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации | 3.2.1 | Фирменное наименование организации:  |
|  | 3.2.2 | Страна регистрации юридического лица:  |
|  | 3.2.3 | Дата регистрации:  |
|  | 3.2.4 | Регистрационный номер:   |
|  | 3.2.5 | Наименование регистрирующего органа:   |
|  | 3.2.6 | Адрес (место нахождения) в стране регистрации:   |
|  | 3.2.7 | Процент голосов в высшем органе управления:  |
|  | 3.2.8 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):   |
| 3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице  | 3.3.1 | Фамилия:   |
|  | 3.3.2 | Имя:   |
|  | 3.3.3 | Отчество (при наличии):  |
|  | 3.3.4 | Гражданство:   |
|  | 3.3.5 | Страна места жительства:   |
|  | 3.3.6 | Процент голосов в высшем органе управления:  |
|  | 3.3.7 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):                                      |
|  | 3.3.8 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):   |

|   |       |   |
|---|-------|---|
| 3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)     | 3.4.1 | Фамилия:<br><b>Естехина</b>   |
|   | 3.4.2 | Имя:<br><b>Ирина</b>  |
|   | 3.4.3 | Отчество (при наличии):<br><b>Владимировна</b>  |
|   | 3.4.4 | Гражданство:<br><b>Российская Федерация</b>   |
|   | 3.4.5 | Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика:<br><b>36 %</b>                              |
|   | 3.4.6 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br><b>14802948070</b>                       |
|   | 3.4.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br><b>665897049641</b>   |
|   | 3.4.8 | Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем:<br><b>Акционер АО АСЦ "Правобережный"</b> |
| 3.4 (2) О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец) | 3.4.1 | Фамилия:<br><b>Естехин</b>  |
|   | 3.4.2 | Имя:<br><b>Дмитрий</b>  |
|   | 3.4.3 | Отчество (при наличии):<br><b>Владимирович</b>  |
|   | 3.4.4 | Гражданство:<br><b>Российская Федерация</b>   |

|  |         |   |
|--|---------|---|
|  | 3.4.5   | Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика:<br><b>36 %</b>                              |
|  | 3.4.6   | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br><b>02635254940</b>                       |
|  | 3.4.7   | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br><b>665899127310</b>   |
|  | 3.4.8   | Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем:<br><b>Акционер АО АСЦ "Правобережный"</b> |
| 3.4 (3) О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, принадлежащих на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец) | 3.4.1   | Фамилия:<br><b>Балашова</b>   |
|  | 3.4.2   | Имя:<br><b>Валентина</b>  |
|  | 3.4.3   | Отчество (при наличии):<br><b>Александровна</b>   |
|  | 3.4.4   | Гражданство:<br><b>Российская Федерация</b>   |
|  | 3.4.5   | Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика:<br><b>28 %</b>                              |
|  | 3.4.6   | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br><b>01870422132</b>                       |
|  | 3.4.7   | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br><b>665803186437</b>   |
|  | 3.4.8   | Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем:<br><b>Акционер АО АСЦ "Правобережный"</b> |
| 3.1 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком   |         |   |
| 3.1.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком   | 3.1.1.1 | Фамилия:  |
|  | 3.1.1.2 | Имя:  |

|   |         |   |
|---|---------|---|
|   | 3.1.1.3 | Отчество (при наличии):   |
|   | 3.1.1.4 | Гражданство:  |
|   | 3.1.1.5 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):                                     |
|   | 3.1.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: |
|   | 3.1.1.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):  |
| 3.1.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком   | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:  |
|   | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:   |
|   | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:  |
|   | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:   |
|   | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: |
| 04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию  |         |   |
| 4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | 4.1.1   | Вид объекта капитального строительства:<br><b>Многоквартирный дом</b>   |
|   | 4.1.2   | Субъект Российской Федерации:<br><b>обл Свердловская</b>  |
|   | 4.1.3   | Район субъекта Российской Федерации:  |
|   | 4.1.4   | Вид населенного пункта:<br><b>г</b>   |

|   |        |   |
|---|--------|---|
|   | 4.1.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Екатеринбург</b>   |
|   | 4.1.6  | Элемент улично-дорожной сети:<br><b>ул</b>  |
|   | 4.1.7  | Наименование элемента улично-дорожной сети:<br><b>Калинина</b>  |
|   | 4.1.8  | Тип здания (сооружения):<br>Дом: <b>55</b>  |
|   | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):<br><b>ЖК"Мир Труд Май"</b>   |
|   | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства:<br><b>Шестисекционный жилой дом переменной этажности со встроенно-пристроенными нежилыми помещениями и встроенно-присоединенной подземной автостоянкой (№С1-С6 по ПЗУ)</b> |
|   | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>02.05.2024</b>  |
|   | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>66-41-78-2024</b>   |
|   | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>Администрация города Екатеринбурга</b>  |
| 4.1 (2) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | 4.1.1  | Вид объекта капитального строительства:<br><b>Многоквартирный дом</b>   |
|   | 4.1.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>Свердловская</b>  |
|   | 4.1.3  | Район субъекта Российской Федерации:  |
|   | 4.1.4  | Вид населенного пункта:<br><b>г</b>   |
|   | 4.1.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Екатеринбург</b>   |

|  |        |  |
|--|--------|--|
|  | 4.1.6  | Элемент улично-дорожной сети:<br><b>ул</b>   |
|  | 4.1.7  | Наименование элемента улично-дорожной сети:<br><b>40-летия Октября</b>   |
|  | 4.1.8  | Тип здания (сооружения):<br>Дом: <b>33</b>   |
|  | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):<br><b>ЖК "Мир Труд Май"</b>   |
|  | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства:<br><b>Три секции многоквартирного многоэтажного жилого дома со встроенно-пристроенными нежилыми помещениями (секции А1, А2, А3) и частью встроенно-пристроенной подземной автостоянки в осях А-И - 1 этап строительства</b> |
|  | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>24.04.2025</b>   |
|  | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>66-41-71-2025</b>  |
|  | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>Администрация города Екатеринбурга</b>   |

05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства

|   |       |   |
|---|-------|---|
| 5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства | 5.1.1 | Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Ассоциация строителей Урала</b> |
|   | 5.1.2 | Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:<br><b>6672286150</b>  |
|   | 5.1.3 | Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:   |



|   |       |   |
|---|-------|---|
|   | 5.1.4 | Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:   |
| 5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях   | 5.2.1 | Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:   |
|   | 5.2.2 | Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:   |
|   | 5.2.3 | Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:   |
| 06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату  |       |   |
| 6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату   | 6.1.1 | Последняя отчетная дата:<br><b>30.09.2025</b>   |
|   | 6.1.2 | Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>-10 912,00 тыс. руб.</b>   |
|   | 6.1.3 | Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>85 462,00 тыс. руб.</b>  |
|   | 6.1.4 | Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>1 371 619,00 тыс. руб.</b>  |
| 07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2018, №53, ст. 8404), а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2017, №31, ст. 4767; 2022, №1, ст. 45) |       |   |
| 7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"  | 7.1.1 | Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" в редакции от 1 июля 2017 г. (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237), с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. N 175-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" и отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2018, N 28, ст. 4139; 2022, N 1, ст. 11): |
|   | 7.1.2 | Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:   |

|  |       |  |
|--|-------|--|
|  | 7.1.3 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:   |
|  | 7.1.4 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:  |
|  | 7.1.5 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:   |
|  | 7.1.6 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: |
|  | 7.1.7 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):  |

|   |        |   |
|---|--------|---|
|   | 7.1.8  | Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации(за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской(финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: |
|   | 7.1.9  | Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:   |
|   | 7.1.10 | Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:   |
|   | 7.1.11 | Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:   |
|   | 7.1.12 | Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:  |
| 7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" | 7.2    | Организационно-правовая форма поручителя:   |

|  |       |   |
|--|-------|---|
|  | 7.2   | Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:  |
|  | 7.2   | Идентификационный номер налогоплательщика:  |
|  | 7.2   | Дата договора поручительства:   |
|  | 7.2   | Номер договора поручительства:  |
|  | 7.2.1 | Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанным поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):  |
|  | 7.2.2 | Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:  |
|  | 7.2.3 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:   |
|  | 7.2.4 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:  |
|  | 7.2.5 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:   |
|  | 7.2.6 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: |

|  |        |  |
|--|--------|--|
|  | 7.2.7  | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):   |
|  | 7.2.8  | Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя: |
|  | 7.2.9  | Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:  |
|  | 7.2.10 | Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:  |
|  | 7.2.11 | Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:   |
|  | 7.2.12 | Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:  |
| 08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике   |        |  |
| 8.1 Иная информация о застройщике  | 8.1.1  | Иная информация о застройщике:   |
| 09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений |        |  |

|   |        |  |
|---|--------|--|
| 9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация                     | 9.1.1  | Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация:<br><b>2</b>   |
|   | 9.1.2  | Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство:<br><b>Разрешение на строительство</b>   |
| 9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках | 9.2.1  | Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Многоквартирный дом</b>   |
|   | 9.2.2  | Наименование объекта:<br><b>Три секции многоквартирного многоэтажного жилого дома со встроенно-пристроенными нежилыми помещениями общественного назначения (секции А1, А2, А3) (№ 01, 02, 03 по ПЗУ) и частью встроенно-пристроенной подземной автостоянки в осях 2-6/А-Ж (№ 05 по ПЗУ) - 1 этап строительства</b> |
|   | 9.2.3  | Субъект Российской Федерации:<br><b>Свердловская область</b>   |
|   | 9.2.4  | Район субъекта Российской Федерации:   |
|   | 9.2.5  | Вид населенного пункта:<br><b>г.</b>   |
|   | 9.2.6  | Наименование населенного пункта:<br><b>Екатеринбург</b>  |
|   | 9.2.7  | Округ в населенном пункте:   |
|   | 9.2.8  | Район в населенном пункте:   |
|   | 9.2.9  | Вид обозначения улицы:<br><b>ул</b>  |
|   | 9.2.10 | Наименование улицы:<br><b>40-летия Октября</b>   |
|   | 9.2.11 | Дом:   |
|   | 9.2.12 | Литера:  |
|   | 9.2.13 | Корпус:  |
|   | 9.2.14 | Строение:  |
|   | 9.2.15 | Владение:  |
|   | 9.2.16 | Блок-секция:   |
|   | 9.2.17 | Уточнение адреса:<br><b>Свердловская область г.Екатеринбург ул.40-летия Октября</b>  |
|   | 9.2.18 | Назначение объекта:<br><b>Жилое</b>  |
|   | 9.2.19 | Минимальное кол-во этажей:<br><b>10</b>  |
|   | 9.2.20 | Максимальное кол-во этажей:<br><b>10</b>   |

|   |        |  |
|---|--------|--|
|   | 9.2.21 | Общая площадь объекта:<br><b>13986.11 м2</b>   |
|   | 9.2.22 | Материал наружных стен и каркаса объекта:<br><b>С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)</b>   |
|   | 9.2.23 | Материал перекрытий:<br><b>Монолитные железобетонные</b>   |
|   | 9.2.24 | Класс энергетической эффективности:<br><b>А</b>  |
| 9.2 (2) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках | 9.2.1  | Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Многоквартирный дом</b>   |
|   | 9.2.2  | Наименование объекта:<br><b>Секция многоквартирного многоэтажного жилого дома со встроенными помещениями общественного назначения (секция Б) (№ 04 по ПЗУ) и частью встроенно-пристроенной подземной автостоянки в осях 1-6/Ж-Л (№ 05 по ПЗУ) - 2 этап строительства</b> |
|   | 9.2.3  | Субъект Российской Федерации:<br><b>Свердловская область</b>   |
|   | 9.2.4  | Район субъекта Российской Федерации:   |
|   | 9.2.5  | Вид населенного пункта:<br><b>г.</b>   |
|   | 9.2.6  | Наименование населенного пункта:<br><b>Екатеринбург</b>  |
|   | 9.2.7  | Округ в населенном пункте:   |
|   | 9.2.8  | Район в населенном пункте:   |
|   | 9.2.9  | Вид обозначения улицы:<br><b>ул</b>  |
|   | 9.2.10 | Наименование улицы:<br><b>40-летия Октября</b>   |
|   | 9.2.11 | Дом:   |
|   | 9.2.12 | Литера:  |
|   | 9.2.13 | Корпус:  |
|   | 9.2.14 | Строение:  |
|   | 9.2.15 | Владение:  |
|   | 9.2.16 | Блок-секция:   |
|   | 9.2.17 | Уточнение адреса:<br><b>Свердловская область г.Екатеринбург ул.40-летия Октября</b>  |
|   | 9.2.18 | Назначение объекта:<br><b>Жилое</b>  |
|   | 9.2.19 | Минимальное кол-во этажей:<br><b>28</b>  |
|   | 9.2.20 | Максимальное кол-во этажей:<br><b>28</b>   |

|   |        |  |
|---|--------|--|
|   | 9.2.21 | Общая площадь объекта:<br><b>16099.55 м2</b>   |
|   | 9.2.22 | Материал наружных стен и каркаса объекта:<br><b>С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)</b> |
|   | 9.2.23 | Материал перекрытий:<br><b>Монолитные железобетонные</b>   |
|   | 9.2.24 | Класс энергетической эффективности:<br><b>А</b>  |
| 9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений  | 9.3.1  | Сумма общей площади всех жилых помещений:<br><b>7 208,42 м2</b>  |
|   | 9.3.2  | Сумма общей площади всех нежилых помещений:<br><b>2 553,31 м2</b>  |
|   | 9.3.3  | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений:<br><b>9 761,73 м2</b>  |
| 9.3 (2) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений  | 9.3.1  | Сумма общей площади всех жилых помещений:<br><b>11 128,99 м2</b>   |
|   | 9.3.2  | Сумма общей площади всех нежилых помещений:<br><b>1 307,45 м2</b>  |
|   | 9.3.3  | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений:<br><b>12 436,44 м2</b>   |
| 9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости     | 9.4.1  | Общее количество пассажирских лифтов:<br><b>0</b>  |
|   | 9.4.2  | Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг):<br><b>0</b>   |
|   | 9.4.3  | Общее количество грузопассажирских лифтов:<br><b>3</b>   |
|   | 9.4.4  | Общее количество инвалидных подъемников:<br><b>0</b>   |
| 9.4 (2) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости | 9.4.1  | Общее количество пассажирских лифтов:<br><b>0</b>  |
|   | 9.4.2  | Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг):<br><b>0</b>   |
|   | 9.4.3  | Общее количество грузопассажирских лифтов:<br><b>4</b>   |
|   | 9.4.4  | Общее количество инвалидных подъемников:<br><b>0</b>   |



## Объект №1

|  |        |  |
|--|--------|--|
| 10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда |        |  |
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности   | 10.1.1 | Вид договора:<br><b>Договор о развитии застроенной территории</b>  |
|  | 10.1.2 | Номер договора:<br><b>1-12-Р</b>   |
|  | 10.1.3 | Дата заключения договора:<br><b>20.05.2014</b>   |
|  | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор:   |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания   | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>  |
|  | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Уралгеокомплекс"</b>                             |
|  | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:  |
|  | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:  |
|  | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:   |
|  | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>6685004607</b>   |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование   | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                    |
|  | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Архитектурное бюро "ОСА"</b> |

|   |        |  |
|---|--------|--|
|   | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:  |
|   | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:  |
|   | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:   |
|   | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>6673105463</b>   |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий     | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>   |
|   | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>14.08.2023</b>   |
|   | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>66-2-1-3-047325-2023</b>   |
|   | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|   | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>КОМПЛЕКСНАЯ ЭКСПЕРТИЗА ПРОЕКТНОЙ ДОКУМЕНТАЦИИ</b>    |
|   | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>6658548118</b>   |
| 10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>   |
|   | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>13.11.2024</b>   |
|   | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>66-2-1-2-067022-2024</b>   |
|   | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|   | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>УРАЛЬСКОЕ УПРАВЛЕНИЕ СТРОИТЕЛЬНОЙ ЭКСПЕРТИЗЫ - Е</b> |

|   |        |  |
|---|--------|--|
|   | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>6678132799</b> |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы   | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:   |
|   | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы:   |
|   | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:   |
|   | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:   |
|   | 10.5.5 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:   |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)           |        |  |
|   | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии):<br><b>Жилой комплекс "Мир Труд Май"</b>   |
| 10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком | 10.7.1 | Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                   |
|   | 10.7.2 | Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"МОНО-2"</b>                                 |
|   | 10.7.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:   |
|   | 10.7.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:   |
|   | 10.7.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:  |
|   | 10.7.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:<br><b>6658070216</b>  |
| 11 О разрешении на строительство  |        |  |
| 11.1 О разрешении на строительство  | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>66-41-318-2023</b>  |
|   | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>26.09.2023</b>  |
|   | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>26.03.2027</b>  |

|  |        |  |
|--|--------|--|
|  | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:   |
|  | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>Муниципальное казенное учреждение АДМИНИСТРАЦИЯ ГО-<br/>РОДА ЕКАТЕРИНБУРГА</b> |
| 11.1 (2) О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>66-41-318-2023</b>  |
|  | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>26.09.2023</b>  |
|  | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>26.03.2027</b>  |
|  | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:   |
|  | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>Муниципальное казенное учреждение АДМИНИСТРАЦИЯ ГО-<br/>РОДА ЕКАТЕРИНБУРГА</b> |
| 11.1 (3) О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>66-41-318-2023</b>  |
|  | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>26.09.2023</b>  |
|  | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>26.03.2027</b>  |
|  | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:   |
|  | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>Муниципальное казенное учреждение АДМИНИСТРАЦИЯ ГО-<br/>РОДА ЕКАТЕРИНБУРГА</b> |
| 11.1 (4) О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>66-41-318-2023</b>  |
|  | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>26.09.2023</b>  |
|  | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>26.03.2027</b>  |
|  | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:   |
|  | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>Муниципальное казенное учреждение АДМИНИСТРАЦИЯ ГО-<br/>РОДА ЕКАТЕРИНБУРГА</b> |
| 11.1 (5) О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>66-41-318-2023</b>  |
|  | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>26.09.2023</b>  |
|  | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>26.03.2027</b>  |
|  | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:   |
|  | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>Муниципальное казенное учреждение АДМИНИСТРАЦИЯ ГО-<br/>РОДА ЕКАТЕРИНБУРГА</b> |

|  |        |  |
|--|--------|--|
| 11.1 (6) О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>66-41-318-2023</b>  |
|  | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>26.09.2023</b>  |
|  | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>26.03.2027</b>  |
|  | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:                                     |
|  | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ЕКАТЕРИНБУРГА</b> |

12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка

|   |        |   |
|---|--------|---|
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок:<br><b>Право собственности</b>   |
|   | 12.1.2 | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок:<br><b>Распоряжение</b>   |
|   | 12.1.3 | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>139</b>                  |
|   | 12.1.4 | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>31.01.2017</b> |
|   | 12.1.5 | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:  |
|   | 12.1.6 | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:   |
|   | 12.1.7 | Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:   |
|   | 12.1.8 | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:<br><b>Министерство по Управлению государственным имуществом Свердловской области</b>                          |
|   | 12.1.9 | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:<br><b>5595</b>   |

|  |            |  |
|--|------------|--|
|  | 12.1.10    | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:<br><b>12.12.2022</b>   |
|  | 12.1.11    | Дата государственной регистрации права собственности:  |
| 12.2 О собственнике земельного участка   | 12.2.1     | Собственник земельного участка:<br><b>Застройщик</b>   |
|  | 12.2.2     | Организационно-правовая форма собственника земельного участка:   |
|  | 12.2.3     | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:   |
|  | 12.2.4     | Фамилия собственника земельного участка:   |
|  | 12.2.5     | Имя собственника земельного участка:   |
|  | 12.2.6     | Отчество собственника земельного участка (при наличии):  |
|  | 12.2.7     | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:  |
|  | 12.2.8     | Форма собственности на земельный участок:  |
|  | 12.2.9     | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:   |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка   | 12.3.1     | Кадастровый номер земельного участка:<br><b>66:41:0106108:3182</b>   |
|  | 12.3.2     | Площадь земельного участка:<br><b>6 611,00 м²</b>  |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства |            |  |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории   | 13.1.1     | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:   |
|  | 13.1.1.1   | Наличие планируемых проездов:<br><b>Имеются</b>  |
|  | 13.1.1.2   | Наличие велосипедных дорожек:<br><b>Отсутствуют</b>  |
|  | 13.1.1.3   | Наличие пешеходных переходов:<br><b>Отсутствуют</b>  |
|  | 13.1.1.4   | Наличие тротуаров:<br><b>Имеются</b>   |
|  | 13.1.2     | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):  |
|  | 13.1.2.1   | Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства:<br><b>88</b>   |
|  | 13.1.2.2   | Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства:<br><b>0</b>   |
|  | 13.1.3     | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): |
|  | 13.1.3.1.1 | Количество детских площадок:<br><b>1</b>   |

|  |            |   |
|--|------------|---|
|  | 13.1.3.1.2 | Расположение и описание игрового оборудования детских площадок:<br><b>На дворовой территории предусмотрено размещение площадок для игр детей с малыми архитектурными формами</b>  |
|  | 13.1.3.2.1 | Количество спортивных площадок:<br><b>1</b>   |
|  | 13.1.3.2.2 | Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок:<br><b>На дворовой территории предусмотрено размещение площадок для игр детей с малыми архитектурными формами для занятия спортом и физкультурой с малыми архитектурными формами</b>   |
|  | 13.1.4     | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):  |
|  | 13.1.4.1   | Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов:<br><b>1</b>   |
|  | 13.1.4.2   | Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства:<br><b>Для сбора и хранения мусора проектом предусмотрено устройство площадки вместимостью 6 контейнерjd (емкостью 1,1 0 м3 каждый) и площадка для крупногабаритных отходов</b>                          |
|  | 13.1.5     | Описание планируемых мероприятий по озеленению:<br><b>Проектом предусмотрено озеленение территории посредством посадки кустарников, устройство газонов. Также предусматривается максимальное сохранение существующих зеленых насаждений. Для устройства газона применяется смесь трав, наиболее устойчивая к вытаптыванию</b> |
|  | 13.1.6     | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:  |
|  | 13.1.6.1   | Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня):<br><b>Имеются</b>   |
|  | 13.1.6.2   | Наличие пандуса:<br><b>Отсутствует</b>  |
|  | 13.1.6.3   | Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:<br><b>Предусмотрены лифты с кабинами, предназначенными для пользования инвалидами на кресле-коляске, входные тамбуры, требуемых размеров</b>  |
|  | 13.1.7     | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):<br><b>Предусмотрено освещение территории, проездов, тротуаров существующей уличной сетью</b> |
|  | 13.1.8     | Описание иных планируемых элементов благоустройства:<br><b>Проезды запроектированы с покрытием из асфальтобетона с гранитным бортовым камнем. Пешеходные тротуары и дорожки запроектированы с покрытием из плитки и гранитным бортовым камнем. Покрытие площадок для игр детей и спорта-резиновое</b>                         |

|  |        |   |
|--|--------|---|
| 13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства  | 13.2.1 | Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Не установлено градостроительным регламентом</b> |
|  | 13.2.2 | Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Не установлено градостроительным регламентом</b>   |
|  | 13.2.3 | Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Не установлено градостроительным регламентом</b>  |
|  | 13.2.4 | Максимальный процент застройки в границах земельного участка:<br><b>100 %</b>   |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи |        |   |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения  | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>теплоснабжение</b>   |
|  | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Акционерное общество</b>  |
|  | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Екатеринбургская теплосетевая компания</b>        |
|  | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>6671019770</b>  |
|  | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>07.07.2023</b>  |
|  | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>3300-FA035/01-013/0048-2023</b>  |
|  | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>07.07.2026</b>  |
|  | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>21 404 011,64 руб.</b>   |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения  | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>электроснабжение</b>   |



|   |        |   |
|---|--------|---|
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>      |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Энергошалея</b> |
|   | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>6657003023</b>                        |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>07.02.2023</b>  |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>265/01-22</b>  |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>07.02.2025</b>  |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>313 184,40 руб.</b>  |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>холодное водоснабжение</b>   |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Муниципальное унитарное предприятие</b>           |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Водоканал</b>   |
|   | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>6608001915</b>                        |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>17.07.2023</b>  |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>05-11/33-18924/10-П/2748</b>   |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>17.07.2025</b>  |

|   |        |   |
|---|--------|---|
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>10 895 295,31 руб.</b>   |
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>   |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Муниципальное унитарное предприятие</b>         |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Водоканал</b> |
|   | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>6608001915</b>                      |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>17.07.2023</b>  |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>05-11/33-18924/11-П/2748</b>   |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>17.07.2025</b>  |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2 066 697,86 руб.</b>  |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи  | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Диспетчеризация лифтов</b>  |
|   | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>            |
|   | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Лифтмонтаж-1</b>      |
|   | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>6658131123</b>                              |
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи  | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Передача данных и доступа в интернет</b>  |
|   | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>            |

|   |          |  |
|---|----------|--|
|   | 14.2.3   | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Инсис</b>  |
|   | 14.2.4   | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>6662103947</b>                   |
| 14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи  | 14.2.1   | Вид сети связи:<br><b>Проводная телефонная связь</b>   |
|   | 14.2.2   | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b> |
|   | 14.2.3   | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Инсис</b>  |
|   | 14.2.4   | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>6662103947</b>                   |
| 14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи  | 14.2.1   | Вид сети связи:<br><b>Проводное телевизионное вещание</b>  |
|   | 14.2.2   | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b> |
|   | 14.2.3   | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Инсис</b>  |
|   | 14.2.4   | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>6662103947</b>                   |
| 15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения |          |  |
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений  | 15.1.1   | Количество жилых помещений:<br><b>111</b>  |
|   | 15.1.2   | Количество нежилых помещений:<br><b>115</b>  |
|   | 15.1.2.1 | В том числе машино-мест:<br><b>67</b>  |

|  |            | 15.1.2.2          | В том числе иных нежилых помещений:<br><b>48</b> |                      |                   |                            |                     |
|--|------------|-------------------|--|----------------------|-------------------|----------------------------|---------------------|
| 15.2 О характеристиках жилых помещений |            | 15.2.1            |  |                      |                   |                            |                     |
| Условный номер                         | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда                                   | Общая площадь (кв.м) | Количество комнат | Общая жилая площадь (кв.м) | Высота потолков (м) |
| 1                                      | Квартира   | 2                 | 1  | 80.84                | 3                 | 37.82                      | 2.70                |
| 2                                      | Квартира   | 2                 | 1  | 72.85                | 3                 | 42.19                      | 2.70                |
| 3                                      | Квартира   | 2                 | 1  | 72.44                | 3                 | 41.78                      | 2.70                |
| 4                                      | Квартира   | 2                 | 1  | 39.78                | 1                 | 13.17                      | 2.70                |
| 5                                      | Квартира   | 2                 | 1  | 40.38                | 1                 | 13.39                      | 2.70                |
| 6                                      | Квартира   | 2                 | 1  | 38.93                | 1                 | 14.32                      | 2.70                |
| 7                                      | Квартира   | 2                 | 1  | 81.66                | 3                 | 37.32                      | 2.70                |
| 8                                      | Квартира   | 3                 | 1  | 80.84                | 3                 | 37.82                      | 2.70                |
| 9                                      | Квартира   | 3                 | 1  | 72.85                | 3                 | 42.19                      | 2.70                |
| 10                                     | Квартира   | 3                 | 1  | 72.44                | 3                 | 41.78                      | 2.70                |
| 11                                     | Квартира   | 3                 | 1  | 39.78                | 1                 | 13.17                      | 2.70                |
| 12                                     | Квартира   | 3                 | 1  | 40.38                | 1                 | 13.39                      | 2.70                |
| 13                                     | Квартира   | 3                 | 1  | 38.93                | 1                 | 14.32                      | 2.70                |
| 14                                     | Квартира   | 3                 | 1  | 81.66                | 3                 | 37.32                      | 2.70                |
| 15                                     | Квартира   | 4                 | 1  | 80.84                | 3                 | 37.82                      | 2.70                |
| 16                                     | Квартира   | 4                 | 1  | 72.85                | 3                 | 42.19                      | 2.70                |
| 17                                     | Квартира   | 4                 | 1  | 72.44                | 3                 | 41.78                      | 2.70                |
| 18                                     | Квартира   | 4                 | 1  | 39.78                | 1                 | 13.17                      | 2.70                |
| 19                                     | Квартира   | 4                 | 1  | 40.38                | 1                 | 13.39                      | 2.70                |
| 20                                     | Квартира   | 4                 | 1  | 38.93                | 1                 | 14.32                      | 2.70                |
| 21                                     | Квартира   | 4                 | 1  | 81.66                | 3                 | 37.32                      | 2.70                |
| 22                                     | Квартира   | 5                 | 1  | 80.84                | 3                 | 37.82                      | 2.70                |
| 23                                     | Квартира   | 5                 | 1  | 72.85                | 3                 | 42.19                      | 2.70                |
| 24                                     | Квартира   | 5                 | 1  | 72.44                | 3                 | 41.78                      | 2.70                |
| 25                                     | Квартира   | 5                 | 1  | 39.78                | 1                 | 13.17                      | 2.70                |
| 26                                     | Квартира   | 5                 | 1  | 40.38                | 1                 | 13.39                      | 2.70                |
| 27                                     | Квартира   | 5                 | 1  | 38.93                | 1                 | 14.32                      | 2.70                |
| 28                                     | Квартира   | 5                 | 1  | 81.66                | 3                 | 37.32                      | 2.70                |
| 29                                     | Квартира   | 6                 | 1  | 80.84                | 3                 | 37.82                      | 2.70                |
| 30                                     | Квартира   | 6                 | 1  | 72.85                | 3                 | 42.19                      | 2.70                |
| 31                                     | Квартира   | 6                 | 1  | 72.44                | 3                 | 41.78                      | 2.70                |
| 32                                     | Квартира   | 6                 | 1  | 39.78                | 1                 | 13.17                      | 2.70                |
| 33                                     | Квартира   | 6                 | 1  | 40.38                | 1                 | 13.39                      | 2.70                |
| 34                                     | Квартира   | 6                 | 1  | 38.93                | 1                 | 14.32                      | 2.70                |
| 35                                     | Квартира   | 6                 | 1  | 81.66                | 3                 | 37.32                      | 2.70                |
| 36                                     | Квартира   | 7                 | 1  | 80.84                | 3                 | 37.82                      | 2.70                |
| 37                                     | Квартира   | 7                 | 1  | 72.85                | 3                 | 42.19                      | 2.70                |
| 38                                     | Квартира   | 7                 | 1  | 72.44                | 3                 | 41.78                      | 2.70                |
| 39                                     | Квартира   | 7                 | 1  | 39.78                | 1                 | 13.17                      | 2.70                |
| 40                                     | Квартира   | 7                 | 1  | 40.38                | 1                 | 13.39                      | 2.70                |

|    |          |   |   |        |   |       |      |
|----|----------|---|---|--------|---|-------|------|
| 41 | Квартира | 7 | 1 | 38.93  | 1 | 14.32 | 2.70 |
| 42 | Квартира | 7 | 1 | 81.66  | 3 | 37.32 | 2.70 |
| 43 | Квартира | 8 | 1 | 80.84  | 3 | 37.82 | 2.70 |
| 44 | Квартира | 8 | 1 | 72.85  | 3 | 42.19 | 2.70 |
| 45 | Квартира | 8 | 1 | 72.16  | 3 | 41.50 | 2.70 |
| 46 | Квартира | 8 | 1 | 39.78  | 1 | 13.17 | 2.70 |
| 47 | Квартира | 8 | 1 | 40.38  | 1 | 13.39 | 2.70 |
| 48 | Квартира | 8 | 1 | 38.95  | 1 | 14.32 | 2.70 |
| 49 | Квартира | 8 | 1 | 81.66  | 3 | 37.32 | 2.70 |
| 50 | Квартира | 9 | 1 | 80.84  | 3 | 37.82 | 3.00 |
| 51 | Квартира | 9 | 1 | 72.85  | 3 | 42.19 | 3.00 |
| 52 | Квартира | 9 | 1 | 72.16  | 3 | 41.50 | 3.00 |
| 53 | Квартира | 9 | 1 | 39.78  | 1 | 13.17 | 3.00 |
| 54 | Квартира | 9 | 1 | 40.38  | 1 | 13.39 | 3.00 |
| 55 | Квартира | 9 | 1 | 38.95  | 1 | 14.32 | 3.00 |
| 56 | Квартира | 9 | 1 | 81.66  | 3 | 37.32 | 3.00 |
| 57 | Квартира | 2 | 2 | 80.59  | 3 | 37.59 | 2.70 |
| 58 | Квартира | 2 | 2 | 35.94  | 1 | 14.30 | 2.70 |
| 59 | Квартира | 2 | 2 | 103.97 | 4 | 60.31 | 2.70 |
| 60 | Квартира | 3 | 2 | 80.59  | 3 | 37.59 | 2.70 |
| 61 | Квартира | 3 | 2 | 35.94  | 1 | 14.30 | 2.70 |
| 62 | Квартира | 3 | 2 | 99.82  | 4 | 60.31 | 2.70 |
| 63 | Квартира | 4 | 2 | 80.59  | 3 | 37.59 | 2.70 |
| 64 | Квартира | 4 | 2 | 35.94  | 1 | 14.30 | 2.70 |
| 65 | Квартира | 4 | 2 | 99.82  | 4 | 60.31 | 2.70 |
| 66 | Квартира | 5 | 2 | 80.59  | 3 | 37.59 | 2.70 |
| 67 | Квартира | 5 | 2 | 35.94  | 1 | 14.30 | 2.70 |
| 68 | Квартира | 5 | 2 | 99.82  | 4 | 60.31 | 2.70 |
| 69 | Квартира | 6 | 2 | 80.59  | 3 | 37.59 | 2.70 |
| 70 | Квартира | 6 | 2 | 35.94  | 1 | 14.30 | 2.70 |
| 71 | Квартира | 6 | 2 | 99.82  | 4 | 60.31 | 2.70 |
| 72 | Квартира | 7 | 2 | 80.59  | 3 | 37.59 | 2.70 |
| 73 | Квартира | 7 | 2 | 35.94  | 1 | 14.30 | 2.70 |
| 74 | Квартира | 7 | 2 | 99.82  | 4 | 60.31 | 2.70 |
| 75 | Квартира | 8 | 2 | 80.59  | 3 | 37.59 | 2.70 |
| 76 | Квартира | 8 | 2 | 35.94  | 1 | 14.30 | 2.70 |
| 77 | Квартира | 8 | 2 | 99.54  | 4 | 60.03 | 2.70 |
| 78 | Квартира | 9 | 2 | 80.59  | 3 | 37.59 | 3.00 |
| 79 | Квартира | 9 | 2 | 35.94  | 1 | 14.30 | 3.00 |
| 80 | Квартира | 9 | 2 | 99.54  | 4 | 60.03 | 3.00 |
| 81 | Квартира | 2 | 3 | 84.48  | 3 | 37.57 | 2.70 |
| 82 | Квартира | 2 | 3 | 40.12  | 1 | 14.19 | 2.70 |
| 83 | Квартира | 2 | 3 | 77.88  | 3 | 40.55 | 2.70 |
| 84 | Квартира | 2 | 3 | 75.03  | 3 | 30.57 | 2.70 |
| 85 | Квартира | 3 | 3 | 80.46  | 3 | 37.46 | 2.70 |
| 86 | Квартира | 3 | 3 | 36.96  | 1 | 14.19 | 2.70 |

|     |          |   |   |        |   |       |      |
|-----|----------|---|---|--------|---|-------|------|
| 87  | Квартира | 3 | 3 | 71.80  | 3 | 40.55 | 2.70 |
| 88  | Квартира | 3 | 3 | 71.62  | 3 | 30.57 | 2.70 |
| 89  | Квартира | 4 | 3 | 80.46  | 3 | 37.46 | 2.70 |
| 90  | Квартира | 4 | 3 | 36.96  | 1 | 14.19 | 2.70 |
| 91  | Квартира | 4 | 3 | 71.80  | 3 | 40.55 | 2.70 |
| 92  | Квартира | 4 | 3 | 71.62  | 3 | 30.57 | 2.70 |
| 93  | Квартира | 5 | 3 | 80.46  | 3 | 37.46 | 2.70 |
| 94  | Квартира | 5 | 3 | 36.96  | 1 | 14.19 | 2.70 |
| 95  | Квартира | 5 | 3 | 71.80  | 3 | 40.55 | 2.70 |
| 96  | Квартира | 5 | 3 | 71.62  | 3 | 30.57 | 2.70 |
| 97  | Квартира | 6 | 3 | 80.46  | 3 | 37.46 | 2.70 |
| 98  | Квартира | 6 | 3 | 36.96  | 1 | 14.19 | 2.70 |
| 99  | Квартира | 6 | 3 | 71.80  | 3 | 40.55 | 2.70 |
| 100 | Квартира | 6 | 3 | 71.62  | 3 | 30.57 | 2.70 |
| 101 | Квартира | 7 | 3 | 80.46  | 3 | 37.46 | 2.70 |
| 102 | Квартира | 7 | 3 | 36.96  | 1 | 14.19 | 2.70 |
| 103 | Квартира | 7 | 3 | 71.80  | 3 | 40.55 | 2.70 |
| 104 | Квартира | 7 | 3 | 71.62  | 3 | 30.57 | 2.70 |
| 105 | Квартира | 8 | 3 | 80.18  | 3 | 37.18 | 2.70 |
| 106 | Квартира | 8 | 3 | 36.96  | 1 | 14.19 | 2.70 |
| 107 | Квартира | 8 | 3 | 71.52  | 3 | 40.27 | 2.70 |
| 108 | Квартира | 8 | 3 | 71.62  | 3 | 30.57 | 2.70 |
| 109 | Квартира | 9 | 3 | 80.18  | 3 | 37.18 | 3.00 |
| 110 | Квартира | 9 | 3 | 37.06  | 1 | 14.19 | 3.00 |
| 111 | Квартира | 9 | 3 | 100.28 | 3 | 40.36 | 3.00 |

|  |        |  |
|--|--------|--|
| 15.3 О характеристиках нежилых помещений | 15.3.1 |  |
|--|--------|--|

| Условный номер | Назначение        | Этаж расположения | Номер подъезда | Площадь (кв.м) | Площадь частей нежилого помещения |                | Высота потолков (м) |
|----------------|-------------------|-------------------|----------------|----------------|-----------------------------------|----------------|---------------------|
|                |                   |                   |                |                | Наименование помещения            | Площадь (кв.м) |                     |
| 1              | Нежилое помещение | 1                 | Секция А1      | 128.55         | Офисное                           | 128.55         | 3.11                |
| 2              | Нежилое помещение | 1                 | Секция А1      | 142.50         | Офисное                           | 142.50         | 3.11                |
| 3              | Нежилое помещение | 1                 | Секция А1      | 79.77          | Офисное                           | 79.77          | 3.11                |
| 4              | Нежилое помещение | 1                 | Секция А1      | 118.67         | Офисное                           | 118.67         | 3.11                |
| 5              | Нежилое помещение | 1                 | Секция А2      | 194.23         | Офисное                           | 194.23         | 3.11                |
| 6              | Нежилое помещение | 1                 | Секция А2      | 36.90          | Офисное                           | 36.90          | 3.11                |
| 7              | Нежилое помещение | 1                 | Секция А2      | 43.80          | Офисное                           | 43.80          | 3.11                |
| 8              | Нежилое помещение | 1                 | Секция А3      | 58.43          | Офисное                           | 58.43          | 3.11                |

|    |                   |    |           |       |         |       |      |
|----|-------------------|----|-----------|-------|---------|-------|------|
| 9  | Нежилое помещение | 1  | Секция А3 | 48.51 | Офисное | 48.51 | 3.11 |
| 10 | Нежилое помещение | 1  | Секция А3 | 45.36 | Офисное | 45.36 | 3.11 |
| 11 | Нежилое помещение | 1  | Секция А3 | 68.61 | Офисное | 68.61 | 3.11 |
| 12 | Нежилое помещение | 1  | Секция А3 | 64.33 | Офисное | 64.33 | 3.11 |
| 1  | Машино-место      | -1 | 0         | 27.00 |         | 27.00 |      |
| 2  | Машино-место      | -1 | 0         | 36.60 |         | 36.60 |      |
| 3  | Машино-место      | -1 | 0         | 34.40 |         | 34.40 |      |
| 4  | Машино-место      | -1 | 0         | 34.00 |         | 34.00 |      |
| 5  | Машино-место      | -1 | 0         | 33.50 |         | 33.50 |      |
| 6  | Машино-место      | -1 | 0         | 13.30 |         | 13.30 |      |
| 7  | Машино-место      | -1 | 0         | 14.40 |         | 14.40 |      |
| 8  | Машино-место      | -1 | 0         | 16.10 |         | 16.10 |      |
| 9  | Машино-место      | -1 | 0         | 23.70 |         | 23.70 |      |
| 10 | Машино-место      | -1 | 0         | 34.10 |         | 34.10 |      |
| 11 | Машино-место      | -1 | 0         | 31.30 |         | 31.30 |      |
| 12 | Машино-место      | -1 | 0         | 13.30 |         | 13.30 |      |
| 13 | Машино-место      | -1 | 0         | 13.30 |         | 13.30 |      |
| 14 | Машино-место      | -1 | 0         | 13.90 |         | 13.90 |      |
| 15 | Машино-место      | -1 | 0         | 14.40 |         | 14.40 |      |
| 16 | Машино-место      | -1 | 0         | 14.20 |         | 14.20 |      |
| 17 | Машино-место      | -1 | 0         | 14.20 |         | 14.20 |      |
| 18 | Машино-место      | -1 | 0         | 13.30 |         | 13.30 |      |
| 19 | Машино-место      | -1 | 0         | 14.40 |         | 14.40 |      |
| 20 | Машино-место      | -1 | 0         | 14.90 |         | 14.90 |      |
| 21 | Машино-место      | -1 | 0         | 13.30 |         | 13.30 |      |

|    |                  |    |   |       |  |       |  |
|----|------------------|----|---|-------|--|-------|--|
| 22 | Машино-<br>место | -1 | 0 | 14.90 |  | 14.90 |  |
| 23 | Машино-<br>место | -1 | 0 | 13.10 |  | 13.10 |  |
| 24 | Машино-<br>место | -1 | 0 | 13.10 |  | 13.10 |  |
| 25 | Машино-<br>место | -1 | 0 | 14.90 |  | 14.90 |  |
| 26 | Машино-<br>место | -1 | 0 | 13.30 |  | 13.30 |  |
| 27 | Машино-<br>место | -1 | 0 | 14.90 |  | 14.90 |  |
| 28 | Машино-<br>место | -1 | 0 | 14.40 |  | 14.40 |  |
| 29 | Машино-<br>место | -1 | 0 | 13.30 |  | 13.30 |  |
| 30 | Машино-<br>место | -1 | 0 | 14.20 |  | 14.20 |  |
| 31 | Машино-<br>место | -1 | 0 | 14.20 |  | 14.20 |  |
| 32 | Машино-<br>место | -1 | 0 | 14.40 |  | 14.40 |  |
| 33 | Машино-<br>место | -1 | 0 | 13.90 |  | 13.90 |  |
| 34 | Машино-<br>место | -1 | 0 | 13.30 |  | 13.30 |  |
| 35 | Машино-<br>место | -1 | 0 | 38.20 |  | 38.20 |  |
| 36 | Машино-<br>место | -1 | 0 | 34.60 |  | 34.60 |  |
| 37 | Машино-<br>место | -1 | 0 | 34.90 |  | 34.90 |  |
| 38 | Машино-<br>место | -1 | 0 | 38.70 |  | 38.70 |  |
| 39 | Машино-<br>место | -1 | 0 | 13.30 |  | 13.30 |  |
| 40 | Машино-<br>место | -1 | 0 | 13.30 |  | 13.30 |  |
| 41 | Машино-<br>место | -1 | 0 | 16.90 |  | 16.90 |  |
| 42 | Машино-<br>место | -1 | 0 | 15.60 |  | 15.60 |  |
| 43 | Машино-<br>место | -1 | 0 | 16.60 |  | 16.60 |  |
| 44 | Машино-<br>место | -1 | 0 | 18.70 |  | 18.70 |  |
| 45 | Машино-<br>место | -1 | 0 | 17.40 |  | 17.40 |  |
| 46 | Машино-<br>место | -1 | 0 | 18.60 |  | 18.60 |  |



|      |                  |    |   |       |  |       |  |
|------|------------------|----|---|-------|--|-------|--|
| 47   | Машино-<br>место | -1 | 0 | 15.40 |  | 15.40 |  |
| 48   | Машино-<br>место | -1 | 0 | 13.50 |  | 13.50 |  |
| 49   | Машино-<br>место | -1 | 0 | 15.20 |  | 15.20 |  |
| 50   | Машино-<br>место | -1 | 0 | 15.40 |  | 15.40 |  |
| 51   | Машино-<br>место | -1 | 0 | 14.40 |  | 14.40 |  |
| 52   | Машино-<br>место | -1 | 0 | 14.40 |  | 14.40 |  |
| 53   | Машино-<br>место | -1 | 0 | 15.00 |  | 15.00 |  |
| 54   | Машино-<br>место | -1 | 0 | 14.40 |  | 14.40 |  |
| 55   | Машино-<br>место | -1 | 0 | 14.60 |  | 14.60 |  |
| 56   | Машино-<br>место | -1 | 0 | 15.20 |  | 15.20 |  |
| 57   | Машино-<br>место | -1 | 0 | 13.50 |  | 13.50 |  |
| 58   | Машино-<br>место | -1 | 0 | 15.20 |  | 15.20 |  |
| 59   | Машино-<br>место | -1 | 0 | 15.20 |  | 15.20 |  |
| 60   | Машино-<br>место | -1 | 0 | 13.50 |  | 13.50 |  |
| 61   | Машино-<br>место | -1 | 0 | 15.30 |  | 15.30 |  |
| 62   | Машино-<br>место | -1 | 0 | 15.30 |  | 15.30 |  |
| 63   | Машино-<br>место | -1 | 0 | 13.50 |  | 13.50 |  |
| 64   | Машино-<br>место | -1 | 0 | 13.50 |  | 13.50 |  |
| 65   | Машино-<br>место | -1 | 0 | 15.30 |  | 15.30 |  |
| 66   | Машино-<br>место | -1 | 0 | 13.50 |  | 13.50 |  |
| 67   | Машино-<br>место | -1 | 0 | 15.30 |  | 15.30 |  |
| 1к   | Кладовая         | -1 | 0 | 5.44  |  | 5.44  |  |
| 2к   | Кладовая         | -1 | 0 | 7.16  |  | 7.16  |  |
| 3к   | Кладовая         | -1 | 0 | 4.75  |  | 4.75  |  |
| 4к   | Кладовая         | -1 | 0 | 9.17  |  | 9.17  |  |
| 5к   | Кладовая         | -1 | 0 | 7.14  |  | 7.14  |  |
| 6к   | Кладовая         | -1 | 0 | 4.04  |  | 4.04  |  |
| 6/1к | Кладовая         | -1 | 0 | 3.80  |  | 3.80  |  |

|      |          |    |   |      |  |      |  |
|------|----------|----|---|------|--|------|--|
| 6/2к | Кладовая | -1 | 0 | 3.82 |  | 3.82 |  |
| 7к   | Кладовая | -1 | 0 | 3.38 |  | 3.38 |  |
| 8к   | Кладовая | -1 | 0 | 3.43 |  | 3.43 |  |
| 9к   | Кладовая | -1 | 0 | 4.73 |  | 4.73 |  |
| 10к  | Кладовая | -1 | 0 | 3.71 |  | 3.71 |  |
| 11к  | Кладовая | -1 | 0 | 5.06 |  | 5.06 |  |
| 12к  | Кладовая | -1 | 0 | 3.77 |  | 3.77 |  |
| 13к  | Кладовая | -1 | 0 | 4.81 |  | 4.81 |  |
| 14к  | Кладовая | -1 | 0 | 2.65 |  | 2.65 |  |
| 15к  | Кладовая | -1 | 0 | 2.74 |  | 2.74 |  |
| 16к  | Кладовая | -1 | 0 | 3.24 |  | 3.24 |  |
| 17к  | Кладовая | -1 | 0 | 5.78 |  | 5.78 |  |
| 18к  | Кладовая | -1 | 0 | 5.46 |  | 5.46 |  |
| 19к  | Кладовая | -1 | 0 | 3.54 |  | 3.54 |  |
| 20к  | Кладовая | -1 | 0 | 5.22 |  | 5.22 |  |
| 21к  | Кладовая | -1 | 0 | 4.83 |  | 4.83 |  |
| 22к  | Кладовая | -1 | 0 | 2.17 |  | 2.17 |  |
| 23к  | Кладовая | -1 | 0 | 2.68 |  | 2.68 |  |
| 24к  | Кладовая | -1 | 0 | 2.22 |  | 2.22 |  |
| 25к  | Кладовая | -1 | 0 | 2.55 |  | 2.55 |  |
| 26к  | Кладовая | -1 | 0 | 3.60 |  | 3.60 |  |
| 27к  | Кладовая | -1 | 0 | 2.84 |  | 2.84 |  |
| 28к  | Кладовая | -1 | 0 | 3.76 |  | 3.76 |  |
| 29к  | Кладовая | -1 | 0 | 4.82 |  | 4.82 |  |
| 30к  | Кладовая | -1 | 0 | 3.78 |  | 3.78 |  |
| 31к  | Кладовая | -1 | 0 | 2.82 |  | 2.82 |  |
| 32к  | Кладовая | -1 | 0 | 6.12 |  | 6.12 |  |
| 33к  | Кладовая | -1 | 0 | 4.86 |  | 4.86 |  |
| 34к  | Кладовая | -1 | 0 | 4.84 |  | 4.84 |  |

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

| 16.1 О помещениях общего пользования |                     | 16.1.1                                |  |                      |                |  |  |
|--------------------------------------|---------------------|---------------------------------------|--|----------------------|----------------|--|--|
| № п/п                                | Вид помещения       | Описание места расположения помещения |  | Назначение помещения | Площадь (кв.м) |  |  |
| 1                                    | Тамбур-шлюз         | Подземная автостоянка отм. - 4.200    |  | общественное         | 16.25          |  |  |
| 2                                    | Лифтовой холл       | Подземная автостоянка отм. - 4.200    |  | общественное         | 19.08          |  |  |
| 3                                    | Лестничная клетка   | Подземная автостоянка отм. - 4.200    |  | общественное         | 18.40          |  |  |
| 4                                    | Узел связи          | Подземная автостоянка отм. - 4.200    |  | служебное            | 3.76           |  |  |
| 5                                    | Коридор             | Подземная автостоянка отм. - 4.200    |  | общественное         | 54.74          |  |  |
| 6                                    | Лестничная клетка   | Подземная автостоянка отм. - 4.200    |  | общественное         | 16.29          |  |  |
| 7                                    | Лифтовой холл       | Подземная автостоянка отм. - 4.200    |  | общественное         | 15.49          |  |  |
| 8                                    | Тамбур-шлюз         | Подземная автостоянка отм. - 4.200    |  | общественное         | 6.12           |  |  |
| 9                                    | Технический коридор | Подземная автостоянка отм. - 4.200    |  | служебное            | 120.07         |  |  |
| 10                                   | Узел связи          | Подземная автостоянка отм. - 4.200    |  | служебное            | 14.39          |  |  |

|    |                           |                                    |              |       |
|----|---------------------------|------------------------------------|--------------|-------|
| 11 | Электрощитовая            | Подземная автостоянка отм. - 4.200 | служебное    | 26.55 |
| 12 | Венткамера                | Подземная автостоянка отм. - 4.200 | общественное | 8.70  |
| 13 | Венткамера                | Подземная автостоянка отм. - 4.200 | служебное    | 23.99 |
| 14 | ИТП                       | Подземная автостоянка отм. - 4.200 | служебное    | 81.33 |
| 15 | Коридор                   | Подземная автостоянка отм. - 4.200 | общественное | 52.64 |
| 16 | Коридор блока<br>кладовых | Подземная автостоянка отм. - 4.200 | общественное | 12.45 |
| 17 | Лестничная клетка         | Подземная автостоянка отм. - 4.200 | общественное | 12.48 |
| 18 | Насосная                  | Подземная автостоянка отм. - 4.200 | служебное    | 77.18 |
| 19 | Тамбур-шлюз               | Подземная автостоянка отм. - 4.200 | общественное | 6.65  |
| 20 | Лифтовой холл             | Подземная автостоянка отм. - 4.200 | общественное | 30.07 |
| 21 | Узел связи                | Подземная автостоянка отм. - 4.200 | служебное    | 8.75  |
| 22 | Венткамера                | Подземная автостоянка отм. - 4.200 | служебное    | 16.70 |
| 23 | Тамбур                    | Секция А3 1 этаж                   | общественное | 6.63  |
| 24 | Лифтовой холл             | Секция А3 1 этаж                   | общественное | 35.70 |
| 25 | Тамбур                    | Секция А3 1 этаж                   | общественное | 6.35  |
| 26 | Колясочная                | Секция А3 1 этаж                   | общественное | 12.93 |
| 27 | Лестничная клетка         | Секция А3 1 этаж                   | общественное | 3.08  |
| 28 | Лестничная клетка         | Секция А3 1 этаж                   | общественное | 8.83  |
| 29 | С/у                       | Секция А3 1 этаж                   | общественное | 4.36  |
| 30 | Лифтовой холл             | Секция А3 2 этаж                   | общественное | 43.60 |
| 31 | Лестничная клетка         | Секция А3 2 этаж                   | общественное | 15.51 |
| 32 | Лифтовой холл             | Секция А3 3 этаж                   | общественное | 43.60 |
| 33 | Лестничная клетка         | Секция А3 3 этаж                   | общественное | 15.51 |
| 34 | Лифтовой холл             | Секция А3 4 этаж                   | общественное | 43.60 |
| 35 | Лестничная клетка         | Секция А3 4 этаж                   | общественное | 15.51 |
| 36 | Лифтовой холл             | Секция А3 5 этаж                   | общественное | 43.60 |
| 37 | Лестничная клетка         | Секция А3 5 этаж                   | общественное | 15.51 |
| 38 | Лифтовой холл             | Секция А3 6 этаж                   | общественное | 43.60 |
| 39 | Лестничная клетка         | Секция А3 6 этаж                   | общественное | 15.51 |
| 40 | Лифтовой холл             | Секция А3 7 этаж                   | общественное | 43.60 |
| 41 | Лестничная клетка         | Секция А3 7 этаж                   | общественное | 15.51 |
| 42 | Лифтовой холл             | Секция А3 8 этаж                   | общественное | 43.60 |
| 43 | Лестничная клетка         | Секция А3 8 этаж                   | общественное | 15.51 |
| 44 | Лифтовой холл             | Секция А3 9 этаж                   | общественное | 43.60 |
| 45 | Лестничная клетка         | Секция А3 9 этаж                   | общественное | 15.51 |
| 46 | Тамбур                    | Секция А2 1 этаж                   | общественное | 6.40  |
| 47 | Тамбур                    | Секция А2 1 этаж                   | общественное | 6.45  |
| 48 | Лифтовой холл             | Секция А2 1 этаж                   | общественное | 29.38 |
| 49 | Колясочная                | Секция А2 1 этаж                   | общественное | 5.00  |
| 50 | С/у                       | Секция А2 1 этаж                   | общественное | 2.57  |
| 51 | Лестничная клетка         | Секция А2 1 этаж                   | общественное | 15.90 |
| 52 | Лестничная клетка         | Секция А2 1 этаж                   | общественное | 4.06  |
| 53 | Лестничная клетка         | Секция А2 2 этаж                   | общественное | 14.71 |
| 54 | Лифтовой холл             | Секция А2 2 этаж                   | общественное | 16.81 |
| 55 | Лестничная клетка         | Секция А2 3 этаж                   | общественное | 15.47 |

|    |                   |                  |              |       |
|----|-------------------|------------------|--------------|-------|
| 56 | Лифтовой холл     | Секция А2 3 этаж | общественное | 16.81 |
| 57 | Лестничная клетка | Секция А2 4 этаж | общественное | 15.47 |
| 58 | Лифтовой холл     | Секция А2 4 этаж | общественное | 16.81 |
| 59 | Лестничная клетка | Секция А2 5 этаж | общественное | 15.47 |
| 60 | Лифтовой холл     | Секция А2 5 этаж | общественное | 16.81 |
| 61 | Лестничная клетка | Секция А2 6 этаж | общественное | 15.47 |
| 62 | Лифтовой холл     | Секция А2 6 этаж | общественное | 16.81 |
| 63 | Лестничная клетка | Секция А2 7 этаж | общественное | 15.47 |
| 64 | Лифтовой холл     | Секция А2 7 этаж | общественное | 16.81 |
| 65 | Лестничная клетка | Секция А2 8 этаж | общественное | 15.47 |
| 66 | Лифтовой холл     | Секция А2 8 этаж | общественное | 16.81 |
| 67 | Лестничная клетка | Секция А2 9 этаж | общественное | 15.47 |
| 68 | Лифтовой холл     | Секция А2 9 этаж | общественное | 16.81 |
| 69 | Тамбур            | Секция А1 1 этаж | общественное | 6.60  |
| 70 | Лифтовой холл     | Секция А1 1 этаж | общественное | 31.18 |
| 71 | Колясочная        | Секция А1 1 этаж | общественное | 11.03 |
| 72 | С/у               | Секция А1 1 этаж | общественное | 4.57  |
| 73 | Лестничная клетка | Секция А1 1 этаж | общественное | 3.08  |
| 74 | Лестничная клетка | Секция А1 1 этаж | общественное | 9.01  |
| 75 | Коридор           | Секция А1 1 этаж | общественное | 15.63 |
| 76 | Лестничная клетка | Секция А1 2 этаж | общественное | 16.35 |
| 77 | Лифтовой холл     | Секция А1 2 этаж | общественное | 22.01 |
| 78 | Лестничная клетка | Секция А1 3 этаж | общественное | 16.35 |
| 79 | Лифтовой холл     | Секция А1 3 этаж | общественное | 22.01 |
| 80 | Лестничная клетка | Секция А1 4 этаж | общественное | 16.35 |
| 81 | Лифтовой холл     | Секция А1 4 этаж | общественное | 22.01 |
| 82 | Лестничная клетка | Секция А1 5 этаж | общественное | 16.35 |
| 83 | Лифтовой холл     | Секция А1 5 этаж | общественное | 22.01 |
| 84 | Лестничная клетка | Секция А1 6 этаж | общественное | 16.35 |
| 85 | Лифтовой холл     | Секция А1 6 этаж | общественное | 22.01 |
| 86 | Лестничная клетка | Секция А1 7 этаж | общественное | 16.35 |
| 87 | Лифтовой холл     | Секция А1 7 этаж | общественное | 22.01 |
| 88 | Лестничная клетка | Секция А1 8 этаж | общественное | 16.35 |
| 89 | Лифтовой холл     | Секция А1 8 этаж | общественное | 22.01 |
| 90 | Лестничная клетка | Секция А1 9 этаж | общественное | 16.16 |
| 91 | Лифтовой холл     | Секция А1 9 этаж | общественное | 18.77 |

|   |        |  |
|---|--------|--|
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме | 16.2.1 |  |
|---|--------|--|

| № п/п | Описание места расположения | Вид оборудования | Назначение |
|-------|-----------------------------|------------------|------------|
|-------|-----------------------------|------------------|------------|

|    |  |  |   |
|----|--|--|---|
| 1  | Электрощитовая (подземная автостоянка - помещения Секция А2, Секция Б) | Вводные распределительные устройства с приборами общедомового учета электроэнергии   | Прием и распределение электроэнергии, общедомовой учет расхода электроэнергии   |
| 2  | Электрощитовая (подземная автостоянка - помещения Секция А2, Секция Б) | Оптические распределительные шкафы   | Оснащение сетями связи  |
| 3  | Коридор на каждом этаже (Секции А1, А2, А3, Б)                         | Щиты электрические этажные с отсеком для линии связи   | Прием и распределение электроэнергии между квартирами, поквартирный учет расхода электроэнергии, подключение к сетям связи  |
| 4  | МОП (Секции А1, А2, А3, Б)   | Лифт грузопассажирский (грузоподъемность 1000 кг)  | Транспортировка людей и грузов в вертикальном направлении между этажами   |
| 6  | Тамбур (Секции А1, А2, А3, Б)  | Домофон  | Домофонная связь. Обеспечение двусторонней связи гость - жилец  |
| 7  | Насосная (Подземная автостоянка - Секция А3)                           | Насосная хозяйственно-питьевая станция и приборы общедомового учета расхода холодной и горячей воды  | Обеспечение нормативного давления воды и общедомовой учет расхода холодной и горячей воды   |
| 8  | ИТП (Подземная автостоянка - Секция А3)                                | Пластинчатые теплообменники, насосное оборудование, запорнорегулирующая арматура, тепловая автоматика, приборы общедомового учета расхода тепловой энергии и теплоносителя | Обеспечение нормативной температуры и нормативного давления горячего водоснабжения и системы отопления, а также общедомовой учет расхода тепловой энергии и теплоносителя |
| 9  | Коридор на каждом этаже (Секции А1, А2, А3, Б)                         | Распределительный коллекторный узел системы отопления со счетчиком на каждую квартиру  | Распределение теплоносителя системы отопления между квартирами, поквартирный учет расхода тепла   |
| 10 | МОП (Секции А1, А2, А3, Б)   | Пожарная сигнализация  | Обеспечение безопасности жильцов при пожаре   |
| 11 | Кровля (Секции А1, А2, А3, Б)  | Вентиляторы дымоудаления, компенсации, подпора воздуха   | Обеспечение противодымной защиты  |
| 12 | Придомовая территория (торец секции А3 и секции Б)                     | Пешеходный фонтан  | Предназначен для обустройства придомовой территории и оформления ландшафта  |

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

|   |        |  |
|---|--------|--|
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>20 процентов готовности</b>                                 |
|   | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>1 квартал 2024 г.</b> |

|  |        |   |
|--|--------|---|
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства  | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>40 процентов готовности</b>  |
|  | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>2 квартал 2024 г.</b>          |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства  | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>60 процентов готовности</b>  |
|  | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>3 квартал 2024 г.</b>          |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства  | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>80 процентов готовности</b>  |
|  | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2024 г.</b>          |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства  | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b> |
|  | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>2 квартал 2025 г.</b>          |
| 17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237) | 17.2.1 | Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br><b>30.06.2025</b>                    |
|  | 17.2.2 | Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br><b>30.09.2025</b>                       |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости   |        |   |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства   | 18.1.1 | Планируемая стоимость строительства:<br><b>1 023 436 542,00 руб.</b>  |

|   |          |  |
|---|----------|--|
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33) |          |  |
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33) | 18.1.1   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:  |
|   | 18.1.1.1 | Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:  |
|   | 18.1.2   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:  |
|   | 18.1.2.1 | Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:  |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд  |          |  |
| 19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве   | 19.1.1   | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве:<br><b>Счета эскроу</b>   |
|   | 19.1.2   | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:   |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу   | 19.2.1   | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br><b>Филиалы юридических лиц</b>  |
|   | 19.2.2   | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы:<br><b>СЕВЕРО-ЗАПАДНЫЙ БАНК - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</b> |

|   |        |   |
|---|--------|---|
|   | 19.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br><b>7707083893</b>              |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | 19.3.1 | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>Нет</b>  |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет         | 19.4.1 | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет: |
|   |        | Организационно-правовая форма:<br><b>Филиал юридического лица</b>   |
|   |        | Наименование банка:<br><b>УРАЛЬСКИЙ БАНК - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</b>  |
|   | 19.4.2 | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:  |
|   |        | Номер расчетного счета:<br><b>40702810316540021010</b>  |
|   |        | Корреспондентский счет:<br><b>301018105000000000674</b>   |
|   |        | БИК:<br><b>046577674</b>  |
|   |        | ИНН:<br><b>7707083893</b>   |
|   |        | КПП:<br><b>667102008</b>  |
|   |        | ОГРН:<br><b>1027700132195</b>   |
|   |        | ОКПО:<br><b>09254104</b>  |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств   | 19.5.1 | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства:<br><b>Счет эскроу</b>  |



|  |          |  |
|--|----------|--|
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа) | 19.6.1   | О целевом кредите (целевом займе):   |
|  | 19.6.1.1 | Организационно-правовая форма кредитора:<br><b>Филиал юридического лица</b>  |
|  | 19.6.1.2 | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:<br><b>СЕВЕРО-ЗАПАДНЫЙ БАНК - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</b> |
|  | 19.6.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:<br><b>7707083893</b>  |
|  | 19.6.1.4 | Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:<br><b>715 010 923,94 руб.</b>   |
|  | 19.6.1.5 | Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:<br><b>715 010 923,94 руб.</b>  |
|  | 19.6.1.6 | Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:<br><b>0,00 руб.</b>   |
|  | 19.6.1.7 | Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):<br><b>30.09.2025</b>  |

|  |              |   |
|--|--------------|---|
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1       | О количестве договоров участия в долевом строительстве:   |
|  | 19.7.1.1     | Вид объекта долевого строительства:   |
|  | 19.7.1.1.1   | Жилые помещения:  |
|  | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>77</b>  |
|  | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0</b>        |
|  | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0</b> |
|  | 19.7.1.1.2   | Нежилые помещения:  |
|  | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>28</b>  |
|  | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0</b>        |
|  | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0</b> |
|  | 19.7.1.1.3   | Машино-места:   |
|  | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>26</b>  |
|  | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0</b>        |
|  | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0</b> |
|  | 19.7.2       | О площади объектов долевого строительства:  |
|  | 19.7.2.1     | Вид объекта долевого строительства:   |
|  | 19.7.2.1.1   | Жилые помещения:  |

|  |              |  |
|--|--------------|--|
|  | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>4 643,74 м2</b>  |
|  | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b> |
|  | 19.7.2.1.2   | Нежилые помещения:   |
|  | 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>982,69 м2</b>  |
|  | 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b> |
|  | 19.7.2.1.3   | Машино-места:  |
|  | 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>404 м2</b>   |
|  | 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b> |
|  | 19.7.3       | О цене договоров участия в долевом строительстве:  |
|  | 19.7.3.1     | Вид объекта долевого строительства:  |
|  | 19.7.3.1.1   | Жилые помещения:   |
|  | 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>620 690 333,64 руб.</b>   |
|  | 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>   |
|  | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>  |
|  | 19.7.3.1.2   | Нежилые помещения:   |
|  | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>130 482 828 руб.</b>  |

|  |              |  |
|--|--------------|--|
|  | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>        |
|  | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b> |
|  | 19.7.3.1.3   | Машино-места:  |
|  | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>30 111 220 руб.</b>  |
|  | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>        |
|  | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b> |

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

|   |        |   |
|---|--------|---|
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки:  |
|   | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:  |
|   | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:                      |
|   | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:  |
|   | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств:   |
|   | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:  |
|   | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: |

21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика

|   |        |   |
|---|--------|---|
| 21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика | 21.1.1 | Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика:<br><b>80 000 000,00 руб.</b> |
|---|--------|---|

22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору

|   |               |  |
|---|---------------|--|
| <p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.</p> | <p>22.1.1</p> | <p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p> |
|   | 22.1.2        | Вид объекта социальной инфраструктуры:   |
|   | 22.1.3        | Назначение объекта социальной инфраструктуры:  |

|   |        |  |
|---|--------|--|
|   | 22.1.4 | Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:                      |
|   | 22.1.5 | Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:                     |
|   | 22.1.6 | Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:                                 |
|   | 22.1.7 | Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
|   | 22.1.8 | Цели затрат застройщика:   |
| 23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте |        |  |
| 23.1 Иная информация о проекте                                    | 23.1.1 | Иная информация о проекте:   |

## Объект №2

|  |        |  |
|--|--------|--|
| 10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда |        |  |
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности   | 10.1.1 | Вид договора:<br><b>Договор о развитии застроенной территории</b>  |
|  | 10.1.2 | Номер договора:<br><b>1-12-Р</b>   |
|  | 10.1.3 | Дата заключения договора:<br><b>20.05.2014</b>   |
|  | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор:   |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания   | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>  |
|  | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Уралгеокомплекс"</b>                             |
|  | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:  |
|  | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:  |
|  | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:   |
|  | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>6685004607</b>   |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование   | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                    |
|  | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Архитектурное бюро "ОСА"</b> |

|   |        |  |
|---|--------|--|
|   | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:  |
|   | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:  |
|   | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:   |
|   | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>6673105463</b>   |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий     | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>   |
|   | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>14.08.2023</b>   |
|   | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>66-2-1-3-047325-2023</b>   |
|   | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|   | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>КОМПЛЕКСНАЯ ЭКСПЕРТИЗА ПРОЕКТНОЙ ДОКУМЕНТАЦИИ</b>    |
|   | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>6658548118</b>   |
| 10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>   |
|   | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>13.11.2024</b>   |
|   | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>66-2-1-2-067022-2024</b>   |
|   | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|   | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>УРАЛЬСКОЕ УПРАВЛЕНИЕ СТРОИТЕЛЬНОЙ ЭКСПЕРТИЗЫ - Е</b> |



|   |        |  |
|---|--------|--|
|   | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>6678132799</b>   |
| 10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий                           | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>   |
|   | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>04.03.2025</b>   |
|   | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>66-2-1-2-011193-2025</b>   |
|   | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|   | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>УРАЛЬСКОЕ УПРАВЛЕНИЕ СТРОИТЕЛЬНОЙ ЭКСПЕРТИЗЫ - Е</b> |
|   | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>6678132799</b>   |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы   | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:   |
|   | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы:   |
|   | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:   |
|   | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:   |
|   | 10.5.5 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:   |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии) |        |  |
|   | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии):<br><b>Жилой комплекс "Мир Труд Май"</b>   |

|   |        |  |
|---|--------|--|
| 10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком | 10.7.1 | Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|   | 10.7.2 | Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"МОНО-2"</b> |
|   | 10.7.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:   |
|   | 10.7.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:   |
|   | 10.7.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:  |
|   | 10.7.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:<br><b>6658070216</b>                                |
| 11 О разрешении на строительство  |        |  |
| 11.1 О разрешении на строительство  | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>66-41-318-2023</b>  |
|   | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>26.09.2023</b>  |
|   | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>26.03.2027</b>  |
|   | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:   |
|   | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>Муниципальное казенное учреждение АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ЕКАТЕРИНБУРГА</b>             |
| 11.1 (2) О разрешении на строительство  | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>66-41-318-2023</b>  |
|   | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>26.09.2023</b>  |
|   | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>26.03.2027</b>  |
|   | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:   |
|   | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>Муниципальное казенное учреждение АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ЕКАТЕРИНБУРГА</b>             |
| 11.1 (3) О разрешении на строительство  | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>66-41-318-2023</b>  |
|   | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>26.09.2023</b>  |
|   | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>26.03.2027</b>  |
|   | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:   |

|  |        |  |
|--|--------|--|
|  | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>Муниципальное казенное учреждение АДМИНИСТРАЦИЯ ГО-<br/>РОДА ЕКАТЕРИНБУРГА</b> |
| 11.1 (4) О разрешении на<br>строительство  | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>66-41-318-2023</b>  |
|  | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>26.09.2023</b>  |
|  | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>26.03.2027</b>  |
|  | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строитель-<br>ство:  |
|  | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>Муниципальное казенное учреждение АДМИНИСТРАЦИЯ ГО-<br/>РОДА ЕКАТЕРИНБУРГА</b> |
| 11.1 (5) О разрешении на<br>строительство  | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>66-41-318-2023</b>  |
|  | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>26.09.2023</b>  |
|  | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>26.03.2027</b>  |
|  | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строитель-<br>ство:  |
|  | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>Муниципальное казенное учреждение АДМИНИСТРАЦИЯ ГО-<br/>РОДА ЕКАТЕРИНБУРГА</b> |
| 11.1 (6) О разрешении на<br>строительство  | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>66-41-318-2023</b>  |
|  | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>26.09.2023</b>  |
|  | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>26.03.2027</b>  |
|  | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строитель-<br>ство:  |
|  | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ЕКАТЕРИНБУРГА</b>   |
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка |        |  |

|   |         |   |
|---|---------|---|
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок | 12.1.1  | Вид права застройщика на земельный участок:<br><b>Право собственности</b>   |
|   | 12.1.2  | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок:<br><b>Распоряжение</b>   |
|   | 12.1.3  | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>139</b>                  |
|   | 12.1.4  | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>31.01.2017</b> |
|   | 12.1.5  | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:  |
|   | 12.1.6  | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:   |
|   | 12.1.7  | Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:   |
|   | 12.1.8  | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:<br><b>Министерство по Управлению государственным имуществом Свердловской области</b>                          |
|   | 12.1.9  | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:<br><b>5595</b>   |
|   | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:<br><b>12.12.2022</b>  |
|   | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности:   |
| 12.2 О собственнике земельного участка  | 12.2.1  | Собственник земельного участка:<br><b>Застройщик</b>  |
|   | 12.2.2  | Организационно-правовая форма собственника земельного участка:  |
|   | 12.2.3  | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:  |
|   | 12.2.4  | Фамилия собственника земельного участка:  |
|   | 12.2.5  | Имя собственника земельного участка:  |
|   | 12.2.6  | Отчество собственника земельного участка (при наличии):   |
|   | 12.2.7  | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:   |
|   | 12.2.8  | Форма собственности на земельный участок:   |

|  |            |   |
|--|------------|---|
|  | 12.2.9     | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:  |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка   | 12.3.1     | Кадастровый номер земельного участка:<br><b>66:41:0106108:3182</b>  |
|  | 12.3.2     | Площадь земельного участка:<br><b>6 611,00 м²</b>   |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства |            |   |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории   | 13.1.1     | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:  |
|  | 13.1.1.1   | Наличие планируемых проездов:<br><b>Имеются</b>   |
|  | 13.1.1.2   | Наличие велосипедных дорожек:<br><b>Отсутствуют</b>   |
|  | 13.1.1.3   | Наличие пешеходных переходов:<br><b>Отсутствуют</b>   |
|  | 13.1.1.4   | Наличие тротуаров:<br><b>Имеются</b>  |
|  | 13.1.2     | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):   |
|  | 13.1.2.1   | Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства:<br><b>46</b>  |
|  | 13.1.2.2   | Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства:<br><b>0</b>  |
|  | 13.1.3     | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):  |
|  | 13.1.3.1.1 | Количество детских площадок:<br><b>1</b>  |
|  | 13.1.3.1.2 | Расположение и описание игрового оборудования детских площадок:<br><b>Общая площадка с Объектом №1. На дворовой территории предусмотрено размещение площадок для игр детей с малыми архитектурными формами</b>  |
|  | 13.1.3.2.1 | Количество спортивных площадок:<br><b>1</b>   |
|  | 13.1.3.2.2 | Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок:<br><b>Общая площадка с Объектом №1. На дворовой территории предусмотрено размещение площадок для игр детей с малыми архитектурными формами для занятия спортом и физкультурой с малыми архитектурными формами</b> |
|  | 13.1.4     | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):  |
|  | 13.1.4.1   | Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов:<br><b>1</b>   |

|  |          |  |
|--|----------|--|
|  | 13.1.4.2 | Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства:<br><b>Общая площадка с Объектом №1. Для сбора и хранения мусора проектом предусмотрено устройство площадки вместимостью 6 контейнеров (емкостью 1,1 0 м3 каждый) и площадка для крупногабаритных отходов</b> |
|  | 13.1.5   | Описание планируемых мероприятий по озеленению:<br><b>Проектом предусмотрено озеленение территории посредством посадки кустарников, устройство газонов. Также предусматривается максимальное сохранение существующих зеленых насаждений. Для устройства газона применяется смесь трав, наиболее устойчивая к вытаптыванию</b>      |
|  | 13.1.6   | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:   |
|  | 13.1.6.1 | Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня):<br><b>Имеются</b>  |
|  | 13.1.6.2 | Наличие пандуса:<br><b>Отсутствует</b>   |
|  | 13.1.6.3 | Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:<br><b>Предусмотрены лифты с кабинами, предназначенными для пользования инвалидами на кресле-коляске, входные тамбуры, требуемых размеров</b>   |
|  | 13.1.7   | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):<br><b>Предусмотрено освещение территории, проездов, тротуаров существующей уличной сетью</b>      |
|  | 13.1.8   | Описание иных планируемых элементов благоустройства:<br><b>Проезды запроектированы с покрытием из асфальтобетона с гранитным бортовым камнем. Пешеходные тротуары и дорожки запроектированы с покрытием из плитки и гранитным бортовым камнем. Покрытие площадок для игр детей и спорта-резиновое</b>                              |
| 13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства  | 13.2.1   | Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Не установлено градостроительным регламентом</b>  |
|  | 13.2.2   | Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Не установлено градостроительным регламентом</b>  |
|  | 13.2.3   | Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Не установлено градостроительным регламентом</b>   |
|  | 13.2.4   | Максимальный процент застройки в границах земельного участка:<br><b>100 %</b>  |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи |          |  |

|   |        |  |
|---|--------|--|
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения     | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>теплоснабжение</b>  |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Акционерное общество</b>   |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Екатеринбургская теплосетевая компания</b> |
|   | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>6671019770</b>   |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>07.07.2023</b>   |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>3300-FA035/01-013/0048-2023</b>   |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>07.07.2026</b>   |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>21 404 011,64 руб.</b>  |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>электроснабжение</b>  |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                 |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Энергошалья</b>                            |
|   | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>6657003023</b>   |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>07.02.2023</b>   |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>265/01-22</b>   |

|   |        |   |
|---|--------|---|
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>07.02.2025</b>  |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>313 184,40 руб.</b>  |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>холодное водоснабжение</b>   |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Муниципальное унитарное предприятие</b>         |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Водоканал</b> |
|   | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>6608001915</b>                      |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>17.07.2023</b>  |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>05-11/33-18924/10-П/2748</b>   |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>17.07.2025</b>  |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>10 895 295,31 руб.</b>   |
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>   |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Муниципальное унитарное предприятие</b>         |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Водоканал</b> |
|   | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>6608001915</b>                      |



|  |        |  |
|--|--------|--|
|  | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>17.07.2023</b>   |
|  | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>05-11/33-18924/11-П/2748</b>  |
|  | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>17.07.2025</b>   |
|  | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2 066 697,86 руб.</b>   |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи     | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Диспетчеризация лифтов</b>   |
|  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>       |
|  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Лифтмонтаж-1</b> |
|  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>6658131123</b>                         |
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Передача данных и доступа в интернет</b>   |
|  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>       |
|  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Инсис</b>        |
|  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>6662103947</b>                         |
| 14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Проводная телефонная связь</b>   |
|  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>       |
|  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Инсис</b>        |

|  |        |  |
|--|--------|--|
|  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>6662103947</b>                   |
| 14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Проводное телевизионное вещание</b>  |
|  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b> |
|  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Инсис</b>  |
|  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>6662103947</b>                   |

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

|  |          |  |
|--|----------|--|
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений | 15.1.1   | Количество жилых помещений:<br><b>210</b>        |
|  | 15.1.2   | Количество нежилых помещений:<br><b>75</b>       |
|  | 15.1.2.1 | В том числе машино-мест:<br><b>55</b>            |
|  | 15.1.2.2 | В том числе иных нежилых помещений:<br><b>20</b> |
| 15.2 О характеристиках жилых помещений   | 15.2.1   |  |

| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Общая площадь (кв.м) | Количество комнат | Общая жилая площадь (кв.м) | Высота потолков (м) |
|----------------|------------|-------------------|----------------|----------------------|-------------------|----------------------------|---------------------|
| 1              | Квартира   | 2                 | 1              | 37.30                | 1                 | 12.59                      | 2.70                |
| 2              | Квартира   | 2                 | 1              | 53.82                | 2                 | 27.04                      | 2.70                |
| 3              | Квартира   | 2                 | 1              | 63.30                | 2                 | 25.66                      | 2.70                |
| 4              | Квартира   | 2                 | 1              | 59.21                | 2                 | 25.61                      | 2.70                |
| 5              | Квартира   | 2                 | 1              | 29.16                | 1                 | 10.03                      | 2.70                |
| 6              | Квартира   | 2                 | 1              | 28.71                | 1                 | 9.83                       | 2.70                |
| 7              | Квартира   | 2                 | 1              | 63.35                | 2                 | 25.66                      | 2.70                |
| 8              | Квартира   | 2                 | 1              | 53.76                | 2                 | 27.04                      | 2.70                |
| 9              | Квартира   | 2                 | 1              | 37.30                | 1                 | 12.59                      | 2.70                |
| 10             | Квартира   | 3                 | 1              | 37.36                | 1                 | 12.62                      | 2.70                |

|    |          |   |   |       |   |       |      |
|----|----------|---|---|-------|---|-------|------|
| 11 | Квартира | 3 | 1 | 53.82 | 2 | 27.04 | 2.70 |
| 12 | Квартира | 3 | 1 | 63.30 | 2 | 25.66 | 2.70 |
| 13 | Квартира | 3 | 1 | 59.24 | 2 | 25.64 | 2.70 |
| 14 | Квартира | 3 | 1 | 29.80 | 1 | 10.13 | 2.70 |
| 15 | Квартира | 3 | 1 | 29.30 | 1 | 9.89  | 2.70 |
| 16 | Квартира | 3 | 1 | 63.35 | 2 | 25.66 | 2.70 |
| 17 | Квартира | 3 | 1 | 53.72 | 2 | 27.04 | 2.70 |
| 18 | Квартира | 3 | 1 | 37.35 | 1 | 12.62 | 2.70 |
| 19 | Квартира | 4 | 1 | 37.36 | 1 | 12.62 | 2.70 |
| 20 | Квартира | 4 | 1 | 53.82 | 2 | 27.04 | 2.70 |
| 21 | Квартира | 4 | 1 | 63.30 | 2 | 25.66 | 2.70 |
| 22 | Квартира | 4 | 1 | 59.24 | 2 | 25.64 | 2.70 |
| 23 | Квартира | 4 | 1 | 29.80 | 1 | 10.13 | 2.70 |
| 24 | Квартира | 4 | 1 | 29.30 | 1 | 9.89  | 2.70 |
| 25 | Квартира | 4 | 1 | 63.35 | 2 | 25.66 | 2.70 |
| 26 | Квартира | 4 | 1 | 53.72 | 2 | 27.04 | 2.70 |
| 27 | Квартира | 4 | 1 | 37.35 | 1 | 12.62 | 2.70 |
| 28 | Квартира | 5 | 1 | 37.36 | 1 | 12.62 | 2.70 |
| 29 | Квартира | 5 | 1 | 53.82 | 2 | 27.04 | 2.70 |
| 30 | Квартира | 5 | 1 | 63.30 | 2 | 25.66 | 2.70 |
| 31 | Квартира | 5 | 1 | 59.24 | 2 | 25.64 | 2.70 |
| 32 | Квартира | 5 | 1 | 29.80 | 1 | 10.13 | 2.70 |
| 33 | Квартира | 5 | 1 | 29.30 | 1 | 9.89  | 2.70 |
| 34 | Квартира | 5 | 1 | 63.35 | 2 | 25.66 | 2.70 |
| 35 | Квартира | 5 | 1 | 53.72 | 2 | 27.04 | 2.70 |
| 36 | Квартира | 5 | 1 | 37.35 | 1 | 12.62 | 2.70 |
| 37 | Квартира | 6 | 1 | 37.36 | 1 | 12.62 | 2.70 |
| 38 | Квартира | 6 | 1 | 53.82 | 2 | 27.04 | 2.70 |
| 39 | Квартира | 6 | 1 | 63.30 | 2 | 25.66 | 2.70 |
| 40 | Квартира | 6 | 1 | 59.24 | 2 | 25.64 | 2.70 |
| 41 | Квартира | 6 | 1 | 29.80 | 1 | 10.13 | 2.70 |
| 42 | Квартира | 6 | 1 | 29.30 | 1 | 9.89  | 2.70 |
| 43 | Квартира | 6 | 1 | 63.35 | 2 | 25.66 | 2.70 |
| 44 | Квартира | 6 | 1 | 53.72 | 2 | 27.04 | 2.70 |
| 45 | Квартира | 6 | 1 | 37.35 | 1 | 12.62 | 2.70 |
| 46 | Квартира | 7 | 1 | 37.36 | 1 | 12.62 | 2.70 |
| 47 | Квартира | 7 | 1 | 53.82 | 2 | 27.04 | 2.70 |
| 48 | Квартира | 7 | 1 | 63.30 | 2 | 25.66 | 2.70 |
| 49 | Квартира | 7 | 1 | 59.24 | 2 | 25.64 | 2.70 |
| 50 | Квартира | 7 | 1 | 29.80 | 1 | 10.13 | 2.70 |
| 51 | Квартира | 7 | 1 | 29.30 | 1 | 9.89  | 2.70 |
| 52 | Квартира | 7 | 1 | 63.35 | 2 | 25.66 | 2.70 |
| 53 | Квартира | 7 | 1 | 53.72 | 2 | 27.04 | 2.70 |
| 54 | Квартира | 7 | 1 | 37.35 | 1 | 12.62 | 2.70 |
| 55 | Квартира | 8 | 1 | 37.36 | 1 | 12.62 | 2.70 |
| 56 | Квартира | 8 | 1 | 53.82 | 2 | 27.04 | 2.70 |

|     |          |    |   |       |   |       |      |
|-----|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 57  | Квартира | 8  | 1 | 63.30 | 2 | 25.66 | 2.70 |
| 58  | Квартира | 8  | 1 | 59.24 | 2 | 25.64 | 2.70 |
| 59  | Квартира | 8  | 1 | 29.80 | 1 | 10.13 | 2.70 |
| 60  | Квартира | 8  | 1 | 29.30 | 1 | 9.89  | 2.70 |
| 61  | Квартира | 8  | 1 | 63.35 | 2 | 25.66 | 2.70 |
| 62  | Квартира | 8  | 1 | 53.72 | 2 | 27.04 | 2.70 |
| 63  | Квартира | 8  | 1 | 37.35 | 1 | 12.62 | 2.70 |
| 64  | Квартира | 9  | 1 | 37.36 | 1 | 12.62 | 2.70 |
| 65  | Квартира | 9  | 1 | 53.82 | 2 | 27.04 | 2.70 |
| 66  | Квартира | 9  | 1 | 63.30 | 2 | 25.66 | 2.70 |
| 67  | Квартира | 9  | 1 | 59.24 | 2 | 25.64 | 2.70 |
| 68  | Квартира | 9  | 1 | 29.80 | 1 | 10.13 | 2.70 |
| 69  | Квартира | 9  | 1 | 29.30 | 1 | 9.89  | 2.70 |
| 70  | Квартира | 9  | 1 | 63.35 | 2 | 25.66 | 2.70 |
| 71  | Квартира | 9  | 1 | 53.72 | 2 | 27.04 | 2.70 |
| 72  | Квартира | 9  | 1 | 37.35 | 1 | 12.62 | 2.70 |
| 73  | Квартира | 10 | 1 | 37.36 | 1 | 12.62 | 2.70 |
| 74  | Квартира | 10 | 1 | 53.77 | 2 | 27.04 | 2.70 |
| 75  | Квартира | 10 | 1 | 62.93 | 2 | 25.66 | 2.70 |
| 76  | Квартира | 10 | 1 | 59.01 | 2 | 25.52 | 2.70 |
| 77  | Квартира | 10 | 1 | 59.60 | 2 | 25.18 | 2.70 |
| 78  | Квартира | 10 | 1 | 62.87 | 2 | 25.66 | 2.70 |
| 79  | Квартира | 10 | 1 | 53.66 | 2 | 27.04 | 2.70 |
| 80  | Квартира | 10 | 1 | 37.43 | 1 | 12.62 | 2.70 |
| 81  | Квартира | 11 | 1 | 37.36 | 1 | 12.62 | 2.70 |
| 82  | Квартира | 11 | 1 | 53.77 | 2 | 27.04 | 2.70 |
| 83  | Квартира | 11 | 1 | 62.93 | 2 | 25.66 | 2.70 |
| 84  | Квартира | 11 | 1 | 59.01 | 2 | 25.52 | 2.70 |
| 85  | Квартира | 11 | 1 | 59.60 | 2 | 25.18 | 2.70 |
| 86  | Квартира | 11 | 1 | 62.87 | 2 | 25.66 | 2.70 |
| 87  | Квартира | 11 | 1 | 53.72 | 2 | 27.04 | 2.70 |
| 88  | Квартира | 11 | 1 | 37.43 | 1 | 12.62 | 2.70 |
| 89  | Квартира | 12 | 1 | 37.36 | 1 | 12.62 | 2.70 |
| 90  | Квартира | 12 | 1 | 53.77 | 2 | 27.04 | 2.70 |
| 91  | Квартира | 12 | 1 | 62.93 | 2 | 25.66 | 2.70 |
| 92  | Квартира | 12 | 1 | 59.01 | 2 | 25.52 | 2.70 |
| 93  | Квартира | 12 | 1 | 59.60 | 2 | 25.18 | 2.70 |
| 94  | Квартира | 12 | 1 | 62.87 | 2 | 25.66 | 2.70 |
| 95  | Квартира | 12 | 1 | 53.72 | 2 | 27.04 | 2.70 |
| 96  | Квартира | 12 | 1 | 37.43 | 1 | 12.62 | 2.70 |
| 97  | Квартира | 13 | 1 | 37.36 | 1 | 12.62 | 2.70 |
| 98  | Квартира | 13 | 1 | 53.77 | 2 | 27.04 | 2.70 |
| 99  | Квартира | 13 | 1 | 62.93 | 2 | 25.66 | 2.70 |
| 100 | Квартира | 13 | 1 | 59.01 | 2 | 25.52 | 2.70 |
| 101 | Квартира | 13 | 1 | 59.60 | 2 | 25.18 | 2.70 |
| 102 | Квартира | 13 | 1 | 62.87 | 2 | 25.66 | 2.70 |

|     |          |    |   |       |   |       |      |
|-----|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 103 | Квартира | 13 | 1 | 53.72 | 2 | 27.04 | 2.70 |
| 104 | Квартира | 13 | 1 | 37.43 | 1 | 12.62 | 2.70 |
| 105 | Квартира | 14 | 1 | 37.36 | 1 | 12.62 | 2.70 |
| 106 | Квартира | 14 | 1 | 53.77 | 2 | 27.04 | 2.70 |
| 107 | Квартира | 14 | 1 | 62.93 | 2 | 25.66 | 2.70 |
| 108 | Квартира | 14 | 1 | 59.01 | 2 | 25.52 | 2.70 |
| 109 | Квартира | 14 | 1 | 59.60 | 2 | 25.18 | 2.70 |
| 110 | Квартира | 14 | 1 | 62.87 | 2 | 25.66 | 2.70 |
| 111 | Квартира | 14 | 1 | 53.72 | 2 | 27.04 | 2.70 |
| 112 | Квартира | 14 | 1 | 37.43 | 1 | 12.62 | 2.70 |
| 113 | Квартира | 15 | 1 | 37.36 | 1 | 12.62 | 2.70 |
| 114 | Квартира | 15 | 1 | 53.77 | 2 | 27.04 | 2.70 |
| 115 | Квартира | 15 | 1 | 62.93 | 2 | 25.66 | 2.70 |
| 116 | Квартира | 15 | 1 | 59.01 | 2 | 25.52 | 2.70 |
| 117 | Квартира | 15 | 1 | 59.60 | 2 | 25.18 | 2.70 |
| 118 | Квартира | 15 | 1 | 62.87 | 2 | 25.66 | 2.70 |
| 119 | Квартира | 15 | 1 | 53.72 | 2 | 27.04 | 2.70 |
| 120 | Квартира | 15 | 1 | 37.43 | 1 | 12.62 | 2.70 |
| 121 | Квартира | 16 | 1 | 37.36 | 1 | 12.62 | 2.70 |
| 122 | Квартира | 16 | 1 | 53.77 | 2 | 27.04 | 2.70 |
| 123 | Квартира | 16 | 1 | 62.93 | 2 | 25.66 | 2.70 |
| 124 | Квартира | 16 | 1 | 59.01 | 2 | 25.52 | 2.70 |
| 125 | Квартира | 16 | 1 | 59.60 | 2 | 25.18 | 2.70 |
| 126 | Квартира | 16 | 1 | 62.87 | 2 | 25.66 | 2.70 |
| 127 | Квартира | 16 | 1 | 53.72 | 2 | 27.04 | 2.70 |
| 128 | Квартира | 16 | 1 | 37.43 | 1 | 12.62 | 2.70 |
| 129 | Квартира | 17 | 1 | 37.36 | 1 | 12.62 | 2.70 |
| 130 | Квартира | 17 | 1 | 53.77 | 2 | 27.04 | 2.70 |
| 131 | Квартира | 17 | 1 | 62.93 | 2 | 25.66 | 2.70 |
| 132 | Квартира | 17 | 1 | 59.01 | 2 | 25.52 | 2.70 |
| 133 | Квартира | 17 | 1 | 59.60 | 2 | 25.18 | 2.70 |
| 134 | Квартира | 17 | 1 | 62.87 | 2 | 25.66 | 2.70 |
| 135 | Квартира | 17 | 1 | 53.72 | 2 | 27.04 | 2.70 |
| 136 | Квартира | 17 | 1 | 37.43 | 1 | 12.62 | 2.70 |
| 137 | Квартира | 18 | 1 | 37.36 | 1 | 12.62 | 2.70 |
| 138 | Квартира | 18 | 1 | 53.77 | 2 | 27.04 | 2.70 |
| 139 | Квартира | 18 | 1 | 62.93 | 2 | 25.66 | 2.70 |
| 140 | Квартира | 18 | 1 | 59.01 | 2 | 25.52 | 2.70 |
| 141 | Квартира | 18 | 1 | 59.60 | 2 | 25.18 | 2.70 |
| 142 | Квартира | 18 | 1 | 62.87 | 2 | 25.66 | 2.70 |
| 143 | Квартира | 18 | 1 | 53.72 | 2 | 27.04 | 2.70 |
| 144 | Квартира | 18 | 1 | 37.43 | 1 | 12.62 | 2.70 |
| 145 | Квартира | 19 | 1 | 37.50 | 1 | 12.62 | 2.70 |
| 146 | Квартира | 19 | 1 | 54.33 | 2 | 27.38 | 2.70 |
| 147 | Квартира | 19 | 1 | 63.76 | 2 | 25.94 | 2.70 |
| 148 | Квартира | 19 | 1 | 59.36 | 2 | 25.53 | 2.70 |

|     |          |    |   |       |   |       |      |
|-----|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 149 | Квартира | 19 | 1 | 59.85 | 2 | 25.18 | 2.70 |
| 150 | Квартира | 19 | 1 | 63.76 | 2 | 25.99 | 2.70 |
| 151 | Квартира | 19 | 1 | 54.25 | 2 | 27.38 | 2.70 |
| 152 | Квартира | 19 | 1 | 37.57 | 1 | 12.62 | 2.70 |
| 153 | Квартира | 20 | 1 | 37.50 | 1 | 12.62 | 2.70 |
| 154 | Квартира | 20 | 1 | 54.33 | 2 | 27.38 | 2.70 |
| 155 | Квартира | 20 | 1 | 63.76 | 2 | 25.94 | 2.70 |
| 156 | Квартира | 20 | 1 | 59.36 | 2 | 25.53 | 2.70 |
| 157 | Квартира | 20 | 1 | 59.85 | 2 | 25.18 | 2.70 |
| 158 | Квартира | 20 | 1 | 63.76 | 2 | 25.99 | 2.70 |
| 159 | Квартира | 20 | 1 | 54.25 | 2 | 27.38 | 2.70 |
| 160 | Квартира | 20 | 1 | 37.57 | 1 | 12.62 | 2.70 |
| 161 | Квартира | 21 | 1 | 37.50 | 1 | 12.62 | 2.70 |
| 162 | Квартира | 21 | 1 | 54.33 | 2 | 27.38 | 2.70 |
| 163 | Квартира | 21 | 1 | 63.76 | 2 | 25.94 | 2.70 |
| 164 | Квартира | 21 | 1 | 59.36 | 2 | 25.53 | 2.70 |
| 165 | Квартира | 21 | 1 | 59.85 | 2 | 25.18 | 2.70 |
| 166 | Квартира | 21 | 1 | 63.76 | 2 | 25.99 | 2.70 |
| 167 | Квартира | 21 | 1 | 54.25 | 2 | 27.38 | 2.70 |
| 168 | Квартира | 21 | 1 | 37.57 | 1 | 12.62 | 2.70 |
| 169 | Квартира | 22 | 1 | 37.50 | 1 | 12.62 | 2.70 |
| 170 | Квартира | 22 | 1 | 54.33 | 2 | 27.38 | 2.70 |
| 171 | Квартира | 22 | 1 | 63.76 | 2 | 25.94 | 2.70 |
| 172 | Квартира | 22 | 1 | 59.36 | 2 | 25.53 | 2.70 |
| 173 | Квартира | 22 | 1 | 59.85 | 2 | 25.18 | 2.70 |
| 174 | Квартира | 22 | 1 | 63.76 | 2 | 25.99 | 2.70 |
| 175 | Квартира | 22 | 1 | 54.25 | 2 | 27.38 | 2.70 |
| 176 | Квартира | 22 | 1 | 37.57 | 1 | 12.62 | 2.70 |
| 177 | Квартира | 23 | 1 | 37.50 | 1 | 12.62 | 2.70 |
| 178 | Квартира | 23 | 1 | 54.33 | 2 | 27.38 | 2.70 |
| 179 | Квартира | 23 | 1 | 63.76 | 2 | 25.94 | 2.70 |
| 180 | Квартира | 23 | 1 | 59.36 | 2 | 25.53 | 2.70 |
| 181 | Квартира | 23 | 1 | 59.85 | 2 | 25.18 | 2.70 |
| 182 | Квартира | 23 | 1 | 63.76 | 2 | 25.99 | 2.70 |
| 183 | Квартира | 23 | 1 | 54.25 | 2 | 27.38 | 2.70 |
| 184 | Квартира | 23 | 1 | 37.57 | 1 | 12.62 | 2.70 |
| 185 | Квартира | 24 | 1 | 37.50 | 1 | 12.62 | 2.70 |
| 186 | Квартира | 24 | 1 | 54.33 | 2 | 27.38 | 2.70 |
| 187 | Квартира | 24 | 1 | 63.76 | 2 | 25.94 | 2.70 |
| 188 | Квартира | 24 | 1 | 59.36 | 2 | 25.53 | 2.70 |
| 189 | Квартира | 24 | 1 | 59.85 | 2 | 25.18 | 2.70 |
| 190 | Квартира | 24 | 1 | 63.76 | 2 | 25.99 | 2.70 |
| 191 | Квартира | 24 | 1 | 54.25 | 2 | 27.38 | 2.70 |
| 192 | Квартира | 24 | 1 | 37.57 | 1 | 12.62 | 2.70 |
| 193 | Квартира | 25 | 1 | 91.62 | 4 | 52.31 | 2.70 |
| 194 | Квартира | 25 | 1 | 63.81 | 2 | 25.99 | 2.70 |

|     |          |    |   |       |   |       |      |
|-----|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 195 | Квартира | 25 | 1 | 59.36 | 2 | 25.53 | 2.70 |
| 196 | Квартира | 25 | 1 | 59.85 | 2 | 25.18 | 2.70 |
| 197 | Квартира | 25 | 1 | 63.76 | 2 | 25.99 | 2.70 |
| 198 | Квартира | 25 | 1 | 91.59 | 4 | 52.29 | 2.70 |
| 199 | Квартира | 26 | 1 | 91.62 | 4 | 52.31 | 2.70 |
| 200 | Квартира | 26 | 1 | 63.81 | 2 | 25.99 | 2.70 |
| 201 | Квартира | 26 | 1 | 59.36 | 2 | 25.53 | 2.70 |
| 202 | Квартира | 26 | 1 | 59.85 | 2 | 25.18 | 2.70 |
| 203 | Квартира | 26 | 1 | 63.76 | 2 | 25.99 | 2.70 |
| 204 | Квартира | 26 | 1 | 91.59 | 4 | 52.29 | 2.70 |
| 205 | Квартира | 27 | 1 | 91.62 | 4 | 52.31 | 3.00 |
| 206 | Квартира | 27 | 1 | 63.81 | 2 | 25.99 | 3.00 |
| 207 | Квартира | 27 | 1 | 59.36 | 2 | 25.53 | 3.00 |
| 208 | Квартира | 27 | 1 | 59.85 | 2 | 25.18 | 3.00 |
| 209 | Квартира | 27 | 1 | 63.76 | 2 | 25.99 | 3.00 |
| 210 | Квартира | 27 | 1 | 91.59 | 4 | 52.29 | 3.00 |

|  |        |  |
|--|--------|--|
| 15.3 О характеристиках нежилых помещений | 15.3.1 |  |
|--|--------|--|

| Условный номер | Назначение        | Этаж расположения | Номер подъезда | Площадь (кв.м) | Площадь частей нежилого помещения |                | Высота потолков (м) |
|----------------|-------------------|-------------------|----------------|----------------|-----------------------------------|----------------|---------------------|
|                |                   |                   |                |                | Наименование помещения            | Площадь (кв.м) |                     |
| 13             | Нежилое помещение | 1                 | Секция Б       | 78.95          | Офисное                           | 78.95          | 3.11                |
| 14             | Нежилое помещение | 1                 | Секция Б       | 50.26          | Офисное                           | 50.26          | 3.11                |
| 15             | Нежилое помещение | 1                 | Секция Б       | 95.06          | Офисное                           | 95.06          | 3.11                |
| 16             | Нежилое помещение | 1                 | Секция Б       | 67.07          | Офисное                           | 67.07          | 3.11                |
| 68             | Машино-место      | -1                | 0              | 14.00          |                                   | 14.00          |                     |
| 69             | Машино-место      | -1                | 0              | 14.10          |                                   | 14.10          |                     |
| 70             | Машино-место      | -1                | 0              | 14.10          |                                   | 14.10          |                     |
| 71             | Машино-место      | -1                | 0              | 14.00          |                                   | 14.00          |                     |
| 72             | Машино-место      | -1                | 0              | 16.90          |                                   | 16.90          |                     |
| 73             | Машино-место      | -1                | 0              | 16.00          |                                   | 16.00          |                     |
| 74             | Машино-место      | -1                | 0              | 14.60          |                                   | 14.60          |                     |
| 75             | Машино-место      | -1                | 0              | 13.30          |                                   | 13.30          |                     |
| 76             | Машино-место      | -1                | 0              | 14.50          |                                   | 14.50          |                     |

|     |                  |    |   |       |  |       |  |
|-----|------------------|----|---|-------|--|-------|--|
| 77  | Машино-<br>место | -1 | 0 | 14.50 |  | 14.50 |  |
| 78  | Машино-<br>место | -1 | 0 | 13.70 |  | 13.70 |  |
| 79  | Машино-<br>место | -1 | 0 | 14.90 |  | 14.90 |  |
| 80  | Машино-<br>место | -1 | 0 | 14.90 |  | 14.90 |  |
| 81  | Машино-<br>место | -1 | 0 | 13.30 |  | 13.30 |  |
| 82  | Машино-<br>место | -1 | 0 | 14.90 |  | 14.90 |  |
| 83  | Машино-<br>место | -1 | 0 | 14.90 |  | 14.90 |  |
| 84  | Машино-<br>место | -1 | 0 | 13.30 |  | 13.30 |  |
| 85  | Машино-<br>место | -1 | 0 | 15.80 |  | 15.80 |  |
| 86  | Машино-<br>место | -1 | 0 | 16.40 |  | 16.40 |  |
| 87  | Машино-<br>место | -1 | 0 | 18.30 |  | 18.30 |  |
| 88  | Машино-<br>место | -1 | 0 | 18.50 |  | 18.50 |  |
| 89  | Машино-<br>место | -1 | 0 | 18.60 |  | 18.60 |  |
| 90  | Машино-<br>место | -1 | 0 | 17.90 |  | 17.90 |  |
| 91  | Машино-<br>место | -1 | 0 | 17.90 |  | 17.90 |  |
| 92  | Машино-<br>место | -1 | 0 | 18.30 |  | 18.30 |  |
| 93  | Машино-<br>место | -1 | 0 | 18.40 |  | 18.40 |  |
| 94  | Машино-<br>место | -1 | 0 | 18.30 |  | 18.30 |  |
| 95  | Машино-<br>место | -1 | 0 | 18.30 |  | 18.30 |  |
| 96  | Машино-<br>место | -1 | 0 | 18.30 |  | 18.30 |  |
| 97  | Машино-<br>место | -1 | 0 | 18.30 |  | 18.30 |  |
| 98  | Машино-<br>место | -1 | 0 | 16.70 |  | 16.70 |  |
| 99  | Машино-<br>место | -1 | 0 | 19.80 |  | 19.80 |  |
| 100 | Машино-<br>место | -1 | 0 | 18.50 |  | 18.50 |  |
| 101 | Машино-<br>место | -1 | 0 | 14.50 |  | 14.50 |  |



|     |                  |    |   |       |  |       |  |
|-----|------------------|----|---|-------|--|-------|--|
| 102 | Машино-<br>место | -1 | 0 | 14.90 |  | 14.90 |  |
| 103 | Машино-<br>место | -1 | 0 | 14.90 |  | 14.90 |  |
| 104 | Машино-<br>место | -1 | 0 | 15.20 |  | 15.20 |  |
| 105 | Машино-<br>место | -1 | 0 | 13.30 |  | 13.30 |  |
| 106 | Машино-<br>место | -1 | 0 | 14.90 |  | 14.90 |  |
| 107 | Машино-<br>место | -1 | 0 | 23.00 |  | 23.00 |  |
| 108 | Машино-<br>место | -1 | 0 | 23.40 |  | 23.40 |  |
| 109 | Машино-<br>место | -1 | 0 | 21.00 |  | 21.00 |  |
| 110 | Машино-<br>место | -1 | 0 | 18.00 |  | 18.00 |  |
| 111 | Машино-<br>место | -1 | 0 | 17.60 |  | 17.60 |  |
| 112 | Машино-<br>место | -1 | 0 | 16.20 |  | 16.20 |  |
| 113 | Машино-<br>место | -1 | 0 | 16.10 |  | 16.10 |  |
| 114 | Машино-<br>место | -1 | 0 | 17.50 |  | 17.50 |  |
| 115 | Машино-<br>место | -1 | 0 | 17.40 |  | 17.40 |  |
| 116 | Машино-<br>место | -1 | 0 | 18.00 |  | 18.00 |  |
| 117 | Машино-<br>место | -1 | 0 | 20.80 |  | 20.80 |  |
| 118 | Машино-<br>место | -1 | 0 | 23.40 |  | 23.40 |  |
| 119 | Машино-<br>место | -1 | 0 | 23.80 |  | 23.80 |  |
| 120 | Машино-<br>место | -1 | 0 | 21.20 |  | 21.20 |  |
| 121 | Машино-<br>место | -1 | 0 | 34.00 |  | 34.00 |  |
| 122 | Машино-<br>место | -1 | 0 | 16.70 |  | 16.70 |  |
| 35к | Кладовая         | -1 | 0 | 3.08  |  | 3.08  |  |
| 36к | Кладовая         | -1 | 0 | 3.06  |  | 3.06  |  |
| 37к | Кладовая         | -1 | 0 | 5.06  |  | 5.06  |  |
| 38к | Кладовая         | -1 | 0 | 4.66  |  | 4.66  |  |
| 39к | Кладовая         | -1 | 0 | 5.12  |  | 5.12  |  |
| 40к | Кладовая         | -1 | 0 | 2.07  |  | 2.07  |  |
| 41к | Кладовая         | -1 | 0 | 3.80  |  | 3.80  |  |

|     |          |    |   |      |  |      |  |
|-----|----------|----|---|------|--|------|--|
| 42к | Кладовая | -1 | 0 | 4.93 |  | 4.93 |  |
| 43к | Кладовая | -1 | 0 | 4.74 |  | 4.74 |  |
| 44к | Кладовая | -1 | 0 | 3.19 |  | 3.19 |  |
| 45к | Кладовая | -1 | 0 | 3.03 |  | 3.03 |  |
| 46к | Кладовая | -1 | 0 | 3.38 |  | 3.38 |  |
| 47к | Кладовая | -1 | 0 | 5.31 |  | 5.31 |  |
| 48к | Кладовая | -1 | 0 | 5.11 |  | 5.11 |  |
| 49к | Кладовая | -1 | 0 | 5.23 |  | 5.23 |  |
| 50к | Кладовая | -1 | 0 | 4.34 |  | 4.34 |  |

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

|                                      |        |  |
|--------------------------------------|--------|--|
| 16.1 О помещениях общего пользования | 16.1.1 |  |
|--------------------------------------|--------|--|

| № п/п | Вид помещения       | Описание места расположения помещения | Назначение помещения | Площадь (кв.м) |
|-------|---------------------|---------------------------------------|----------------------|----------------|
| 1     | Тамбур-шлюз         | Подземная автостоянка отм. - 4.200    | общественное         | 81.89          |
| 2     | Лифтовой холл       | Подземная автостоянка отм. - 4.200    | общественное         | 8.70           |
| 3     | Лестничная клетка   | Подземная автостоянка отм. - 4.200    | общественное         | 12.48          |
| 4     | Тамбур-шлюз         | Подземная автостоянка отм. - 4.200    | общественное         | 14.38          |
| 5     | Лифтовой холл       | Подземная автостоянка отм. - 4.200    | общественное         | 8.70           |
| 6     | Венткамера          | Подземная автостоянка отм. - 4.200    | служебное            | 39.60          |
| 7     | Тамбур-шлюз         | Подземная автостоянка отм. - 4.200    | общественное         | 8.02           |
| 8     | Технический коридор | Подземная автостоянка отм. - 4.200    | служебное            | 13.24          |
| 9     | Электрощитовая      | Подземная автостоянка отм. - 4.200    | служебное            | 24.68          |
| 10    | Тамбур              | Секция Б 1 этаж                       | общественное         | 7.36           |
| 11    | Колясочная          | Секция Б 1 этаж                       | общественное         | 11.77          |
| 12    | Лифтовой холл       | Секция Б 1 этаж                       | общественное         | 19.59          |
| 13    | Тамбур              | Секция Б 1 этаж                       | общественное         | 7.06           |
| 14    | С/у                 | Секция Б 1 этаж                       | общественное         | 3.90           |
| 15    | Тамбур              | Секция Б 1 этаж                       | общественное         | 12.42          |
| 16    | Тамбур              | Секция Б 1 этаж                       | общественное         | 6.84           |
| 17    | Коридор             | Секция Б 1 этаж                       | общественное         | 8.56           |
| 18    | Узел связи          | Секция Б 1 этаж                       | общественное         | 6.50           |
| 19    | Коридор             | Секция Б 1 этаж                       | общественное         | 6.96           |
| 20    | Тамбур              | Секция Б 1 этаж                       | общественное         | 6.84           |
| 21    | Тамбур              | Секция Б 1 этаж                       | общественное         | 12.08          |
| 22    | Лестничная клетка   | Секция Б 1 этаж                       | общественное         | 4.35           |
| 23    | Лестница из подвала | Секция Б 1 этаж                       | общественное         | 2.75           |
| 24    | С/у                 | Секция Б 1 этаж                       | общественное         | 2.70           |
| 25    | Тамбур              | Секция Б 1 этаж                       | общественное         | 7.06           |
| 26    | Коридор             | Секция Б 1 этаж                       | общественное         | 7.70           |
| 27    | Лифтовой холл       | Секция Б 1 этаж                       | общественное         | 19.86          |
| 28    | Тамбур              | Секция Б 1 этаж                       | общественное         | 7.36           |
| 29    | Колясочная          | Секция Б 1 этаж                       | общественное         | 7.84           |
| 30    | Диспетчерская       | Секция Б 1 этаж                       | служебное            | 26.13          |

|    |                       |                 |              |       |
|----|-----------------------|-----------------|--------------|-------|
| 31 | С/у                   | Секция Б 1 этаж | служебное    | 3.85  |
| 32 | Лестничная клетка     | Секция Б 2 этаж | общественное | 19.77 |
| 33 | Лифтовой холл         | Секция Б 2 этаж | общественное | 13.33 |
| 34 | Лифтовой холл         | Секция Б 2 этаж | общественное | 13.33 |
| 35 | Межквартирный коридор | Секция Б 2 этаж | общественное | 17.56 |
| 36 | Межквартирный коридор | Секция Б 2 этаж | общественное | 17.57 |
| 37 | Межквартирный коридор | Секция Б 3 этаж | общественное | 17.56 |
| 38 | Лифтовой холл         | Секция Б 3 этаж | общественное | 13.33 |
| 39 | Лестничная клетка     | Секция Б 3 этаж | общественное | 19.77 |
| 40 | Лифтовой холл         | Секция Б 3 этаж | общественное | 13.33 |
| 41 | Межквартирный коридор | Секция Б 3 этаж | общественное | 17.57 |
| 42 | Межквартирный коридор | Секция Б 4 этаж | общественное | 17.56 |
| 43 | Лифтовой холл         | Секция Б 4 этаж | общественное | 13.33 |
| 44 | Лестничная клетка     | Секция Б 4 этаж | общественное | 19.77 |
| 45 | Лифтовой холл         | Секция Б 4 этаж | общественное | 13.33 |
| 46 | Межквартирный коридор | Секция Б 4 этаж | общественное | 17.57 |
| 47 | Межквартирный коридор | Секция Б 5 этаж | общественное | 17.56 |
| 48 | Лифтовой холл         | Секция Б 5 этаж | общественное | 13.33 |
| 49 | Лестничная клетка     | Секция Б 5 этаж | общественное | 19.77 |
| 50 | Лифтовой холл         | Секция Б 5 этаж | общественное | 13.33 |
| 51 | Межквартирный коридор | Секция Б 5 этаж | общественное | 17.57 |
| 52 | Межквартирный коридор | Секция Б 6 этаж | общественное | 17.56 |
| 53 | Лифтовой холл         | Секция Б 6 этаж | общественное | 13.33 |
| 54 | Лестничная клетка     | Секция Б 6 этаж | общественное | 19.77 |
| 55 | Лифтовой холл         | Секция Б 6 этаж | общественное | 13.33 |
| 56 | Межквартирный коридор | Секция Б 6 этаж | общественное | 17.57 |
| 57 | Межквартирный коридор | Секция Б 7 этаж | общественное | 17.56 |
| 58 | Лифтовой холл         | Секция Б 7 этаж | общественное | 13.33 |
| 59 | Лестничная клетка     | Секция Б 7 этаж | общественное | 19.77 |
| 60 | Лифтовой холл         | Секция Б 7 этаж | общественное | 13.33 |
| 61 | Межквартирный коридор | Секция Б 7 этаж | общественное | 17.57 |
| 62 | Межквартирный коридор | Секция Б 8 этаж | общественное | 17.56 |
| 63 | Лифтовой холл         | Секция Б 8 этаж | общественное | 13.33 |
| 64 | Лестничная клетка     | Секция Б 8 этаж | общественное | 19.77 |
| 65 | Лифтовой холл         | Секция Б 8 этаж | общественное | 13.33 |

|    |                       |                  |              |       |
|----|-----------------------|------------------|--------------|-------|
| 66 | Межквартирный коридор | Секция Б 8 этаж  | общественное | 17.57 |
| 67 | Межквартирный коридор | Секция Б 9 этаж  | общественное | 17.56 |
| 68 | Лифтовой холл         | Секция Б 9 этаж  | общественное | 13.33 |
| 69 | Лестничная клетка     | Секция Б 9 этаж  | общественное | 19.77 |
| 70 | Лифтовой холл         | Секция Б 9 этаж  | общественное | 13.33 |
| 71 | Межквартирный коридор | Секция Б 9 этаж  | общественное | 17.57 |
| 72 | Межквартирный коридор | Секция Б 10 этаж | общественное | 17.56 |
| 73 | Лифтовой холл         | Секция Б 10 этаж | общественное | 13.33 |
| 74 | Лестничная клетка     | Секция Б 10 этаж | общественное | 19.85 |
| 75 | Лифтовой холл         | Секция Б 10 этаж | общественное | 13.33 |
| 76 | Межквартирный коридор | Секция Б 10 этаж | общественное | 17.53 |
| 77 | Межквартирный коридор | Секция Б 11 этаж | общественное | 17.56 |
| 78 | Лифтовой холл         | Секция Б 11 этаж | общественное | 13.33 |
| 79 | Лестничная клетка     | Секция Б 11 этаж | общественное | 19.85 |
| 80 | Лифтовой холл         | Секция Б 11 этаж | общественное | 13.33 |
| 81 | Межквартирный коридор | Секция Б 11 этаж | общественное | 17.53 |
| 82 | Межквартирный коридор | Секция Б 12 этаж | общественное | 17.56 |
| 83 | Лифтовой холл         | Секция Б 12 этаж | общественное | 13.33 |
| 84 | Лестничная клетка     | Секция Б 12 этаж | общественное | 19.85 |
| 85 | Лифтовой холл         | Секция Б 12 этаж | общественное | 13.33 |
| 86 | Межквартирный коридор | Секция Б 12 этаж | общественное | 17.53 |
| 87 | Межквартирный коридор | Секция Б 13 этаж | общественное | 17.56 |
| 88 | Лифтовой холл         | Секция Б 13 этаж | общественное | 13.33 |
| 89 | Лестничная клетка     | Секция Б 13 этаж | общественное | 19.85 |
| 90 | Лифтовой холл         | Секция Б 13 этаж | общественное | 13.33 |
| 91 | Межквартирный коридор | Секция Б 13 этаж | общественное | 17.53 |
| 92 | Межквартирный коридор | Секция Б 14 этаж | общественное | 17.56 |
| 93 | Лифтовой холл         | Секция Б 14 этаж | общественное | 13.33 |
| 94 | Лестничная клетка     | Секция Б 14 этаж | общественное | 19.85 |
| 95 | Лифтовой холл         | Секция Б 14 этаж | общественное | 13.33 |
| 96 | Межквартирный коридор | Секция Б 14 этаж | общественное | 17.53 |
| 97 | Межквартирный коридор | Секция Б 15 этаж | общественное | 17.56 |
| 98 | Лифтовой холл         | Секция Б 15 этаж | общественное | 13.33 |
| 99 | Лестничная клетка     | Секция Б 15 этаж | общественное | 19.85 |

|     |                       |                  |              |       |
|-----|-----------------------|------------------|--------------|-------|
| 100 | Лифтовой холл         | Секция Б 15 этаж | общественное | 13.33 |
| 101 | Межквартирный коридор | Секция Б 15 этаж | общественное | 17.53 |
| 102 | Межквартирный коридор | Секция Б 16 этаж | общественное | 17.56 |
| 103 | Лифтовой холл         | Секция Б 16 этаж | общественное | 13.33 |
| 104 | Лестничная клетка     | Секция Б 16 этаж | общественное | 19.85 |
| 105 | Лифтовой холл         | Секция Б 16 этаж | общественное | 13.33 |
| 106 | Межквартирный коридор | Секция Б 16 этаж | общественное | 17.53 |
| 107 | Межквартирный коридор | Секция Б 17 этаж | общественное | 17.56 |
| 108 | Лифтовой холл         | Секция Б 17 этаж | общественное | 13.33 |
| 109 | Лестничная клетка     | Секция Б 17 этаж | общественное | 19.85 |
| 110 | Лифтовой холл         | Секция Б 17 этаж | общественное | 13.33 |
| 111 | Межквартирный коридор | Секция Б 17 этаж | общественное | 17.53 |
| 112 | Межквартирный коридор | Секция Б 18 этаж | общественное | 17.56 |
| 113 | Лифтовой холл         | Секция Б 18 этаж | общественное | 13.33 |
| 114 | Лестничная клетка     | Секция Б 18 этаж | общественное | 19.85 |
| 115 | Лифтовой холл         | Секция Б 18 этаж | общественное | 13.33 |
| 116 | Межквартирный коридор | Секция Б 18 этаж | общественное | 17.53 |
| 117 | Межквартирный коридор | Секция Б 19 этаж | общественное | 17.60 |
| 118 | Лифтовой холл         | Секция Б 19 этаж | общественное | 13.38 |
| 119 | Лестничная клетка     | Секция Б 19 этаж | общественное | 20.14 |
| 120 | Лифтовой холл         | Секция Б 19 этаж | общественное | 13.38 |
| 121 | Межквартирный коридор | Секция Б 19 этаж | общественное | 17.87 |
| 122 | Межквартирный коридор | Секция Б 20 этаж | общественное | 17.60 |
| 123 | Лифтовой холл         | Секция Б 20 этаж | общественное | 13.38 |
| 124 | Лестничная клетка     | Секция Б 20 этаж | общественное | 20.14 |
| 125 | Лифтовой холл         | Секция Б 20 этаж | общественное | 13.38 |
| 126 | Межквартирный коридор | Секция Б 20 этаж | общественное | 17.87 |
| 127 | Межквартирный коридор | Секция Б 21 этаж | общественное | 17.60 |
| 128 | Лифтовой холл         | Секция Б 21 этаж | общественное | 13.38 |
| 129 | Лестничная клетка     | Секция Б 21 этаж | общественное | 20.14 |
| 130 | Лифтовой холл         | Секция Б 21 этаж | общественное | 13.38 |
| 131 | Межквартирный коридор | Секция Б 21 этаж | общественное | 17.87 |
| 132 | Межквартирный коридор | Секция Б 22 этаж | общественное | 17.60 |
| 133 | Лифтовой холл         | Секция Б 22 этаж | общественное | 13.38 |

|     |                       |                      |              |        |
|-----|-----------------------|----------------------|--------------|--------|
| 134 | Лестничная клетка     | Секция Б 22 этаж     | общественное | 20.14  |
| 135 | Лифтовой холл         | Секция Б 22 этаж     | общественное | 13.38  |
| 136 | Межквартирный коридор | Секция Б 22 этаж     | общественное | 17.87  |
| 137 | Межквартирный коридор | Секция Б 23 этаж     | общественное | 17.60  |
| 138 | Лифтовой холл         | Секция Б 23 этаж     | общественное | 13.38  |
| 139 | Лестничная клетка     | Секция Б 23 этаж     | общественное | 20.14  |
| 140 | Лифтовой холл         | Секция Б 23 этаж     | общественное | 13.38  |
| 141 | Межквартирный коридор | Секция Б 23 этаж     | общественное | 17.87  |
| 142 | Межквартирный коридор | Секция Б 24 этаж     | общественное | 17.60  |
| 143 | Лифтовой холл         | Секция Б 24 этаж     | общественное | 13.38  |
| 144 | Лестничная клетка     | Секция Б 24 этаж     | общественное | 20.14  |
| 145 | Лифтовой холл         | Секция Б 24 этаж     | общественное | 13.38  |
| 146 | Межквартирный коридор | Секция Б 24 этаж     | общественное | 17.87  |
| 147 | Межквартирный коридор | Секция Б 25 этаж     | общественное | 17.60  |
| 148 | Лифтовой холл         | Секция Б 25 этаж     | общественное | 13.38  |
| 149 | Лестничная клетка     | Секция Б 25 этаж     | общественное | 20.05  |
| 150 | Лифтовой холл         | Секция Б 25 этаж     | общественное | 13.38  |
| 151 | Межквартирный коридор | Секция Б 25 этаж     | общественное | 17.87  |
| 152 | Межквартирный коридор | Секция Б 26 этаж     | общественное | 17.60  |
| 153 | Лифтовой холл         | Секция Б 26 этаж     | общественное | 13.38  |
| 154 | Лестничная клетка     | Секция Б 26 этаж     | общественное | 20.05  |
| 155 | Лифтовой холл         | Секция Б 26 этаж     | общественное | 13.38  |
| 156 | Межквартирный коридор | Секция Б 26 этаж     | общественное | 17.87  |
| 157 | Межквартирный коридор | Секция Б 27 этаж     | общественное | 17.60  |
| 158 | Лифтовой холл         | Секция Б 27 этаж     | общественное | 13.38  |
| 159 | Лестничная клетка     | Секция Б 27 этаж     | общественное | 20.05  |
| 160 | Лифтовой холл         | Секция Б 27 этаж     | общественное | 13.38  |
| 161 | Межквартирный коридор | Секция Б 27 этаж     | общественное | 17.87  |
| 162 | Лестничная клетка     | Секция Б Тех. Чердак | общественное | 12.48  |
| 163 | Машинное помещение    | Секция Б Тех. Чердак | служебное    | 29.53  |
| 164 | Тех. Чердак           | Секция Б Тех. Чердак | общественное | 507.47 |
| 165 | Тамбур                | Секция Б Тех. Чердак | общественное | 9.95   |
| 166 | Машинное помещение    | Секция Б Тех. Чердак | общественное | 30.60  |

| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме |  | 16.2.1   |   |
|---|--|--|---|
| № п/п   | Описание места расположения  | Вид оборудования   | Назначение  |
| 1   | Электрощитовая (подземная автостоянка - помещения Секция А2, Секция Б) | Вводные распределительные устройства с приборами общедомового учета электроэнергии   | Прием и распределение электроэнергии, общедомовой учет расхода электроэнергии   |
| 2   | Электрощитовая (подземная автостоянка - помещения Секция А2, Секция Б) | Оптические распределительные шкафы   | Оснащение сетями связи  |
| 3   | Коридор на каждом этаже (Секции А1, А2, А3, Б)                         | Щиты электрические этажные с отсеком для линии связи   | Прием и распределение электроэнергии между квартирами, поквартирный учет расхода электроэнергии, подключение к сетям связи  |
| 4   | МОП (Секции А1, А2, А3, Б)   | Лифт грузопассажирский (грузоподъемность 1000 кг)  | Транспортировка людей и грузов в вертикальном направлении между этажами   |
| 6   | Тамбур (Секции А1, А2, А3, Б)  | Домофон  | Домофонная связь. Обеспечение двусторонней связи гость - жилец  |
| 7   | Насосная (Подземная автостоянка - Секция А3)                           | Насосная хозяйственно-питьевая станция и приборы общедомового учета расхода холодной и горячей воды  | Обеспечение нормативного давления воды и общедомовой учет расхода холодной и горячей воды   |
| 8   | ИТП (Подземная автостоянка - Секция А3)                                | Пластинчатые теплообменники, насосное оборудование, запорнорегулирующая арматура, тепловая автоматика, приборы общедомового учета расхода тепловой энергии и теплоносителя | Обеспечение нормативной температуры и нормативного давления горячего водоснабжения и системы отопления, а также общедомовой учет расхода тепловой энергии и теплоносителя |
| 9   | Коридор на каждом этаже (Секции А1, А2, А3, Б)                         | Распределительный коллекторный узел системы отопления со счетчиком на каждую квартиру  | Распределение теплоносителя системы отопления между квартирами, поквартирный учет расхода тепла   |
| 10  | МОП (Секции А1, А2, А3, Б)   | Пожарная сигнализация  | Обеспечение безопасности жильцов при пожаре   |
| 11  | Кровля (Секции А1, А2, А3, Б)  | Вентиляторы дымоудаления, компенсации, подпора воздуха   | Обеспечение противоподымной защиты  |
| 12  | Придомовая территория (торец секции А3 и секции Б)                     | Пешеходный фонтан  | Предназначен для обустройства придомовой территории и оформления ландшафта  |

|   |        |   |
|---|--------|---|
| 17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства |        |   |
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства   | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>20 процентов готовности</b>  |
|   | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>2 квартал 2024 г.</b>          |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства   | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>40 процентов готовности</b>  |
|   | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2024 г.</b>          |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства   | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>60 процентов готовности</b>  |
|   | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>1 квартал 2025 г.</b>          |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства   | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>80 процентов готовности</b>  |
|   | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>3 квартал 2025 г.</b>          |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства   | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b> |
|   | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>1 квартал 2026 г.</b>          |



|  |          |   |
|--|----------|---|
| 17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237) | 17.2.1   | Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br><b>30.03.2026</b>  |
|  | 17.2.2   | Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br><b>30.03.2026</b>   |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости   |          |   |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства   | 18.1.1   | Планируемая стоимость строительства:<br><b>1 337 008 057,00 руб.</b>  |
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)  |          |   |
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)  | 18.1.1   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории: |
|  | 18.1.1.1 | Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:   |
|  | 18.1.2   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории: |

|  |          |  |
|--|----------|--|
|  | 18.1.2.1 | Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:  |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд |          |  |
| 19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве  | 19.1.1   | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве:<br><b>Счета эскроу</b>   |
|  | 19.1.2   | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:   |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу  | 19.2.1   | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br><b>Филиалы юридических лиц</b>  |
|  | 19.2.2   | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы:<br><b>СЕВЕРО-ЗАПАДНЫЙ БАНК - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</b> |
|  | 19.2.3   | Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br><b>7707083893</b>   |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд  | 19.3.1   | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>Нет</b>   |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет  | 19.4.1   | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:  |
|  |          | Организационно-правовая форма:<br><b>Филиал юридического лица</b>  |
|  |          | Наименование банка:<br><b>УРАЛЬСКИЙ БАНК - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</b>   |
|  | 19.4.2   | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:   |
|  |          | Номер расчетного счета:<br><b>40702810316540021010</b>   |
|  |          | Корреспондентский счет:<br><b>301018105000000000674</b>  |
|  |          | БИК:<br><b>046577674</b>   |
|  |          | ИНН:<br><b>7707083893</b>  |
|  |          | КПП:<br><b>667102008</b>   |

|  |          |  |
|--|----------|--|
|  |          | ОГРН:<br><b>1027700132195</b>  |
|  |          | ОКПО:<br><b>09254104</b>   |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств  | 19.5.1   | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства:<br><b>Счет эскроу</b>   |
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа) | 19.6.1   | О целевом кредите (целевом займе):   |
|  | 19.6.1.1 | Организационно-правовая форма кредитора:<br><b>Филиал юридического лица</b>  |
|  | 19.6.1.2 | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:<br><b>СЕВЕРО-ЗАПАДНЫЙ БАНК - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</b> |
|  | 19.6.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:<br><b>7707083893</b>  |
|  | 19.6.1.4 | Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:<br><b>944 576 000,00 руб.</b>   |
|  | 19.6.1.5 | Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:<br><b>944 576 000,00 руб.</b>  |
|  | 19.6.1.6 | Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:<br><b>0,00 руб.</b>   |
|  | 19.6.1.7 | Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):<br><b>30.06.2026</b>  |

|  |              |   |
|--|--------------|---|
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1       | О количестве договоров участия в долевом строительстве:   |
|  | 19.7.1.1     | Вид объекта долевого строительства:   |
|  | 19.7.1.1.1   | Жилые помещения:  |
|  | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>157</b>   |
|  | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0</b>        |
|  | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0</b> |
|  | 19.7.1.1.2   | Нежилые помещения:  |
|  | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>9</b>   |
|  | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0</b>        |
|  | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0</b> |
|  | 19.7.1.1.3   | Машино-места:   |
|  | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>17</b>  |
|  | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0</b>        |
|  | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0</b> |
|  | 19.7.2       | О площади объектов долевого строительства:  |
|  | 19.7.2.1     | Вид объекта долевого строительства:   |
|  | 19.7.2.1.1   | Жилые помещения:  |

|  |              |  |
|--|--------------|--|
|  | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>8 118,72 м2</b>  |
|  | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b> |
|  | 19.7.2.1.2   | Нежилые помещения:   |
|  | 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>368,18 м2</b>  |
|  | 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b> |
|  | 19.7.2.1.3   | Машино-места:  |
|  | 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>261,3 м2</b>   |
|  | 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b> |
|  | 19.7.3       | О цене договоров участия в долевом строительстве:  |
|  | 19.7.3.1     | Вид объекта долевого строительства:  |
|  | 19.7.3.1.1   | Жилые помещения:   |
|  | 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>1 070 774 613,7 руб.</b>  |
|  | 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>   |
|  | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>  |
|  | 19.7.3.1.2   | Нежилые помещения:   |
|  | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>46 247 604 руб.</b>   |

|  |              |  |
|--|--------------|--|
|  | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>        |
|  | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b> |
|  | 19.7.3.1.3   | Машино-места:  |
|  | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>20 904 330 руб.</b>  |
|  | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>        |
|  | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b> |

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

|   |        |   |
|---|--------|---|
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки:  |
|   | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:  |
|   | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:                      |
|   | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:  |
|   | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств:   |
|   | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:  |
|   | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: |

21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика

|   |        |   |
|---|--------|---|
| 21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика | 21.1.1 | Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика:<br><b>80 000 000,00 руб.</b> |
|---|--------|---|

22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору

|   |               |  |
|---|---------------|--|
| <p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.</p> | <p>22.1.1</p> | <p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p> |
|   | 22.1.2        | Вид объекта социальной инфраструктуры:   |
|   | 22.1.3        | Назначение объекта социальной инфраструктуры:  |

|  |        |  |
|--|--------|--|
|  | 22.1.4 | Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:                      |
|  | 22.1.5 | Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:                     |
|  | 22.1.6 | Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:                                 |
|  | 22.1.7 | Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
|  | 22.1.8 | Цели затрат застройщика:   |
| 23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте  |        |  |
| 23.1 Иная информация о проекте                                     | 23.1.1 | Иная информация о проекте:   |
| 24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию   |        |  |
| 24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию | 24.1.1 |  |

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО  
ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ  
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат:

000000025b9ba900c9b2ceb414191e88f3dfdaa

Владелец: **ООО СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ  
ЗАСТРОЙЩИК "МТМ-РАЗВИТИЕ"**, Естехин  
Дмитрий Владимирович, г ЕКАТЕРИНБУРГ

Действителен: с 24.04.2025 по 24.07.2026