

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 54-001930 от 19.12.2025

Многоквартирный многоэтажный дом с объектами обслуживания жилой застройки во встроенных и встроенно-пристроенных помещениях многоквартирных многоэтажных домов с подземной автостоянкой

Дата первичного размещения: 26.04.2023

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты (при наличии), фамилии, имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении, если застройщик планирует использовать такое коммерческое обозначение в рекламе, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства		
1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ПЕРВЫЙ"
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: СЗ "ПЕРВЫЙ"
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 630091
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: Новосибирская обл
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: город
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Новосибирск
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети: метро
	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Красный проспект
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: 77/1
	1.2.9	Тип помещений: Офис: 46
	1.2.10	Уточнение адреса: 630091, Новосибирская обл, город Новосибирск, метро Красный проспект, д.77/1, оф.46
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт

	1.3.2	Рабочее время: с 09:00 по 18:00
1.4 О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	1.4.1	Номер телефона: +7 (383) 390-07-07
	1.4.2	Адрес электронной почты: polyakov-gk@mail.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: polyakov-gk.ru
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)	1.5.1	Фамилия: Поляков
	1.5.2	Имя: Илья
	1.5.3	Отчество (при наличии): Леонидович
	1.5.4	Наименование должности: Директор
	1.5.5	Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): Общество с ограниченной ответственностью
	1.5.6	Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правовой формы: СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ПЕРВЫЙ"
	1.5.7	Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: 541019967579
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика (при наличии): ООО СЗ "Первый"
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Идентификационный номер налогоплательщика: 5402073840
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1225400027544
	2.1.3	Дата регистрации: 14.07.2022

03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени и (при наличии) отчества физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах с указанием фамилии, имени и (при наличии) отчества, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика

3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма:
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы:
	3.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.1.4	Процент голосов в высшем органе управления:
3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	Процент голосов в высшем органе управления:
	3.2.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия: Поляков
	3.3.2	Имя: Илья
	3.3.3	Отчество (при наличии): Леонидович
	3.3.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.3.5	Страна места жительства: РОССИЯ
	3.3.6	Процент голосов в высшем органе управления: 55 %
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 07898724551
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 541019967579

3.3 (2) Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия: Чечко
	3.3.2	Имя: Геннадий
	3.3.3	Отчество (при наличии): Иванович
	3.3.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.3.5	Страна места жительства: РОССИЯ
	3.3.6	Процент голосов в высшем органе управления: 45 %
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 03628602651
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 423004251702
3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: Поляков
	3.4.2	Имя: Илья
	3.4.3	Отчество (при наличии): Леонидович
	3.4.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 55 %
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 07898724551
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 541019967579
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: Является учредителем

3.4 (2) О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, принадлежащих на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: Чечко
	3.4.2	Имя: Геннадий
	3.4.3	Отчество (при наличии): Иванович
	3.4.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 45 %
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 03628602651
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 423004251702
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: Является учредителем
3.1 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.1.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия:
	3.1.1.2	Имя:
	3.1.1.3	Отчество (при наличии):
	3.1.1.4	Гражданство:
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):

3.1.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Группа компаний Поляков
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 5406829408
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1235400006225
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1
3.1.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик Мера Новосибирск
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 5410072713
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1185476015779
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		

4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства:
	4.1.2	Субъект Российской Федерации:
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта:
	4.1.5	Наименование населенного пункта:
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети:
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети:
	4.1.8	Тип здания (сооружения):
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства:
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		

5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.1.2	Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
	5.2.3	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 30.09.2025
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: -1 752,00 тыс. руб.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 764 076,00 тыс. руб.
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 5 320 296,00 тыс. руб.

07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2018, №53, ст. 8404), а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2017, №31, ст. 4767; 2022, №1, ст. 45)

<p>7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"</p>	<p>7.1.1</p>	<p>Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" в редакции от 1 июля 2017 г. (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237), с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. N 175-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" и отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2018, N 28, ст. 4139; 2022, N 1, ст. 11):</p>
	<p>7.1.2</p>	<p>Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:</p>
	<p>7.1.3</p>	<p>Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:</p>
	<p>7.1.4</p>	<p>Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:</p>
	<p>7.1.5</p>	<p>Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:</p>

	7.1.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.1.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика:
	7.1.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:

	7.1.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации"	7.2	Организационно-правовая форма поручителя:
	7.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:
	7.2	Идентификационный номер налогоплательщика:
	7.2	Дата договора поручительства:
	7.2	Номер договора поручительства:
	7.2.1	Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанным поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):
	7.2.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:
	7.2.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:
	7.2.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:

	7.2.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.2.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя:
	7.2.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:

	7.2.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.2.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
	7.2.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике		
8.1 Иная информация о застройщике	8.1.1	Иная информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство:
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом
	9.2.2	Наименование объекта: Многоквартирный многоэтажный дом с объектами обслуживания жилой застройки во встроенных и встроенно-пристроенных помещениях многоквартирных многоэтажных домов с подземной автостоянкой
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: Новосибирская область
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.5	Вид населенного пункта: Город

	9.2.6	Наименование населенного пункта: Новосибирск
	9.2.7	Округ в населенном пункте:
	9.2.8	Район в населенном пункте: Заельцовский
	9.2.9	Вид обозначения улицы:
	9.2.10	Наименование улицы:
	9.2.11	Дом:
	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус:
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса: 236
	9.2.18	Назначение объекта: Жилое
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: 11
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: 27
	9.2.21	Общая площадь объекта: 35461.6 м2
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.23	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: В
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 20 458,10 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 2 820,20 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 23 278,30 м2
9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: 0
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 0
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: 8

	9.4.4	Общее количество инвалидов подъемников: 0
--	-------	---

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: СТАДИЯ Н
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 5406752635
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Производственный кооператив (артель)
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: ПРОЕКТНАЯ АРТЕЛЬ "2ПБ"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:

	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 5406630122
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 27.08.2024
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 54-2-1-2-049732-2024
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: НЕГОСУДАРСТВЕННАЯ ЭКСПЕРТИЗА НСО
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 5406611673
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 28.07.2025
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 54-2-1-2-043218-2025
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: НЕГОСУДАРСТВЕННАЯ ЭКСПЕРТИЗА НСО
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 5406611673

10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 18.04.2023
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 54-2-1-3-019699-2023
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: НЕГОСУДАРСТВЕННАЯ ЭКСПЕРТИЗА НСО
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 5406611673
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)		
	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): Клубный комплекс "Новаторы"
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: Индивидуальный предприниматель
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы:

	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: Маркин
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: Алексей
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: Олегович
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: 540542857926

11 О разрешении на строительство

11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 54-35-50-2023
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 20.04.2023
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 30.12.2025
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Муниципальное казенное учреждение МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 54-35-50-2023
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 20.04.2023
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 30.12.2025
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Муниципальное казенное учреждение МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА
11.1 (3) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 54-35-50-2023
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 20.04.2023
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 30.12.2025
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Муниципальное казенное учреждение МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка

12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право собственности
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор купли-продажи земельного участка
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 35386/П
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 05.10.2022
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 06.10.2022
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:

12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 54:35:000000:35386
	12.3.2	Площадь земельного участка: 9 421,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: Имеются
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: Отсутствуют
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: Имеются
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: Имеются
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 198
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 30
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: 1
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: Детский игровой комплекс, песочница
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: 1
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: Тренажеры
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 2
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: 7
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Газон, Кустарники, Деревья
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:

	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются
	13.1.6.2	Наличие пандуса: Имеется
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 3 м
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: 40 %
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Горводоканал
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5411100875
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 13.12.2022
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5-36889

	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 13.12.2025
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Горводоканал
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5411100875
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 13.12.2022
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5-36889/1
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 13.12.2025
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: МЕТРО МиР

	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5406010778
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 23.01.2023
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: ТУ-Л-2511/23
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 23.01.2026
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Новосибирская теплосетевая компания
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5406993045
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 29.12.2022
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 20-12/3.4-18/131557
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 29.12.2025
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Новосибирская городская сетевая компания
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5405990884
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 01.03.2023
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 815-5687
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 01.03.2028
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Диспетчеризация лифтов
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: ЛИФТ-СВЯЗЬ
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 5402145781
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Устройства сети связи
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Ростелеком
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 414
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 183
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 88
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 95
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1	Квартира	2	1	72.10	2	27.30	3.00
2	Квартира	2	1	57.10	2	28.20	3.00
3	Квартира-студия	2	1	63.70	1	41.20	3.00
4	Квартира	2	1	37.40	1	10.40	3.00
5	Квартира	3	1	72.10	2	27.30	3.00
6	Квартира	3	1	56.90	2	28.20	3.00
7	Квартира-студия	3	1	63.40	1	41.20	3.00
8	Квартира	3	1	64.20	2	28.30	3.00
9	Квартира	3	1	64.20	2	25.30	3.00
10	Квартира	3	1	51.50	2	20.40	3.00
11	Квартира	4	1	72.10	2	27.30	3.00
12	Квартира	4	1	56.90	2	28.20	3.00
13	Квартира-студия	4	1	63.40	1	41.20	3.00
14	Квартира	4	1	64.20	2	28.30	3.00
15	Квартира	4	1	64.20	2	25.30	3.00
16	Квартира	4	1	51.50	2	20.40	3.00
17	Квартира	5	1	72.10	2	27.30	3.00
18	Квартира	5	1	56.90	2	28.20	3.00
19	Квартира-студия	5	1	63.40	1	41.20	3.00
20	Квартира	5	1	64.20	2	28.30	3.00
21	Квартира	5	1	64.20	2	25.30	3.00
22	Квартира	5	1	51.50	2	20.40	3.00
23	Квартира	6	1	72.20	2	27.30	3.00

24	Квартира	6	1	56.90	2	28.20	3.00
25	Квартира-студия	6	1	63.40	1	41.20	3.00
26	Квартира	6	1	64.20	2	28.30	3.00
27	Квартира	6	1	64.30	2	25.30	3.00
28	Квартира	6	1	51.50	2	20.40	3.00
29	Квартира	7	1	72.20	2	27.30	3.00
30	Квартира	7	1	56.90	2	28.20	3.00
31	Квартира-студия	7	1	63.40	1	41.20	3.00
32	Квартира	7	1	64.20	2	28.30	3.00
33	Квартира	7	1	64.30	2	25.30	3.00
34	Квартира	7	1	51.50	2	20.40	3.00
35	Квартира	8	1	72.20	2	27.30	3.00
36	Квартира	8	1	56.90	2	28.20	3.00
37	Квартира-студия	8	1	63.40	1	41.20	3.00
38	Квартира	8	1	64.20	2	28.30	3.00
39	Квартира	8	1	64.30	2	25.30	3.00
40	Квартира	8	1	51.50	2	20.40	3.00
41	Квартира	9	1	73.40	2	27.90	3.00
42	Квартира-студия	9	1	58.30	1	28.90	3.00
43	Квартира-студия	9	1	65.20	1	41.80	3.00
44	Квартира-студия	9	1	64.70	1	35.00	3.00
45	Квартира-студия	9	1	64.80	1	31.80	3.00
46	Квартира	9	1	52.20	1	20.60	3.00
47	Квартира	10	1	73.30	2	27.90	3.00
48	Квартира-студия	10	1	58.30	1	28.90	3.00
49	Квартира-студия	10	1	65.20	1	41.80	3.00
50	Квартира-студия	10	1	64.70	1	35.00	3.00
51	Квартира-студия	10	1	64.80	1	31.80	3.00
52	Квартира	10	1	52.20	1	20.60	3.00
53	Квартира	11	1	73.30	2	27.90	3.00
54	Квартира-студия	11	1	58.30	1	28.90	3.00
55	Квартира-студия	11	1	65.20	1	41.80	3.00
56	Квартира-студия	11	1	64.70	1	35.00	3.00

57	Квартира-студия	11	1	64.80	1	31.80	3.00
58	Квартира	11	1	52.20	1	20.60	3.00
59	Квартира	12	1	73.30	2	27.90	3.00
60	Квартира-студия	12	1	58.30	1	28.90	3.00
61	Квартира-студия	12	1	65.20	1	41.80	3.00
62	Квартира-студия	12	1	64.70	1	35.00	3.00
63	Квартира-студия	12	1	64.80	1	31.80	3.00
64	Квартира	12	1	52.20	1	20.60	3.00
65	Квартира	13	1	73.20	2	27.90	3.00
66	Квартира-студия	13	1	58.30	1	28.90	3.00
67	Квартира-студия	13	1	65.20	1	41.80	3.00
68	Квартира-студия	13	1	64.70	1	35.00	3.00
69	Квартира-студия	13	1	64.80	1	31.80	3.00
70	Квартира	13	1	52.20	1	20.60	3.00
71	Квартира	14	1	73.20	2	27.90	3.00
72	Квартира-студия	14	1	58.30	1	28.90	3.00
73	Квартира-студия	14	1	65.10	1	41.80	3.00
74	Квартира-студия	14	1	64.70	1	35.00	3.00
75	Квартира-студия	14	1	64.80	1	31.80	3.00
76	Квартира	14	1	52.20	1	20.60	3.00
77	Квартира-студия	15	1	62.50	1	47.60	5.10
78	Квартира-студия	15	1	85.10	1	61.80	5.10
79	Квартира-студия	15	1	84.70	1	55.00	5.10
80	Квартира-студия	15	1	88.80	1	55.80	5.10
81	Квартира	15	1	66.50	1	34.90	5.10
82	Квартира	2	2	94.30	4	53.70	3.00
83	Квартира	2	2	105.50	4	56.70	3.00
84	Квартира-студия	2	2	40.60	1	14.60	3.00
85	Квартира-студия	2	2	87.30	1	55.80	3.00

86	Квартира-студия	2	2	96.20	1	53.90	3.00
87	Квартира	3	2	94.00	4	53.70	3.00
88	Квартира	3	2	105.50	4	56.70	3.00
89	Квартира-студия	3	2	55.80	1	24.60	3.00
90	Квартира-студия	3	2	84.70	1	55.80	3.00
91	Квартира-студия	3	2	95.80	1	53.70	3.00
92	Квартира	4	2	94.00	4	53.70	3.00
93	Квартира	4	2	105.50	4	56.70	3.00
94	Квартира-студия	4	2	55.80	1	24.60	3.00
95	Квартира-студия	4	2	84.70	1	55.80	3.00
96	Квартира-студия	4	2	95.80	1	53.70	3.00
97	Квартира	5	2	94.00	4	53.70	3.00
98	Квартира	5	2	105.50	4	56.70	3.00
99	Квартира-студия	5	2	55.80	1	24.60	3.00
100	Квартира-студия	5	2	84.70	1	55.80	3.00
101	Квартира-студия	5	2	95.80	1	53.70	3.00
102	Квартира	6	2	96.10	1	60.90	3.00
103	Квартира-студия	6	2	108.10	1	65.90	3.00
104	Квартира-студия	6	2	56.30	1	24.90	3.00
105	Квартира-студия	6	2	85.90	1	57.70	3.00
106	Квартира-студия	6	2	98.10	1	64.00	3.00
107	Квартира	7	2	96.10	1	60.90	3.00
108	Квартира-студия	7	2	108.10	1	65.90	3.00
109	Квартира-студия	7	2	56.30	1	24.90	3.00
110	Квартира-студия	7	2	85.90	1	57.70	3.00
111	Квартира-студия	7	2	98.10	1	64.00	3.00
112	Квартира	8	2	96.10	1	60.90	3.00
113	Квартира-студия	8	2	108.10	1	65.90	3.00
114	Квартира-студия	8	2	56.30	1	24.90	3.00

115	Квартира-студия	8	2	85.90	1	57.70	3.00
116	Квартира-студия	8	2	98.10	1	64.00	3.00
117	Квартира	9	2	97.30	1	60.90	3.00
118	Квартира-студия	9	2	105.10	1	65.90	3.00
119	Квартира-студия	9	2	56.30	1	24.90	3.00
120	Квартира-студия	9	2	85.90	1	57.70	3.00
121	Квартира-студия	9	2	98.10	1	64.00	3.00
122	Квартира	10	2	82.20	1	38.80	3.00
123	Квартира-студия	10	2	85.90	1	57.70	3.00
124	Квартира-студия	10	2	97.90	1	64.00	3.00
125	Квартира	11	2	82.20	1	38.80	3.60
126	Квартира-студия	11	2	85.90	1	57.70	3.60
127	Квартира-студия	11	2	97.90	1	64.00	3.60
128	Квартира-студия	2	3	21.60	1	8.10	2.70
129	Квартира-студия	2	3	20.50	1	7.60	2.70
130	Квартира-студия	2	3	21.50	1	7.70	2.70
131	Квартира-студия	2	3	56.60	1	35.20	2.70
132	Квартира	2	3	47.70	2	22.20	2.70
133	Квартира-студия	2	3	37.30	1	25.10	2.70
134	Квартира-студия	2	3	34.50	1	17.50	2.70
135	Квартира-студия	2	3	32.40	1	16.90	2.70
136	Квартира-студия	2	3	34.70	1	22.20	2.70
137	Квартира	2	3	41.80	1	21.40	2.70
138	Квартира	2	3	26.60	1	10.90	2.70
139	Квартира-студия	2	3	33.40	1	19.70	2.70
140	Квартира-студия	2	3	21.60	1	8.10	2.70
141	Квартира-студия	2	3	31.10	1	10.70	2.70

142	Квартира-студия	3	3	32.20	1	19.10	2.70
143	Квартира-студия	3	3	20.30	1	7.60	2.70
144	Квартира-студия	3	3	20.90	1	7.70	2.70
145	Квартира-студия	3	3	56.20	1	35.20	2.70
146	Квартира	3	3	47.60	2	22.20	2.70
147	Квартира-студия	3	3	36.90	1	25.10	2.70
148	Квартира-студия	3	3	34.40	1	17.50	2.70
149	Квартира-студия	3	3	32.40	1	16.90	2.70
150	Квартира-студия	3	3	34.50	1	22.20	2.70
151	Квартира	3	3	41.50	1	21.40	2.70
152	Квартира	3	3	26.00	1	10.90	2.70
153	Квартира-студия	3	3	33.00	1	19.70	2.70
154	Квартира-студия	3	3	21.30	1	8.10	2.70
155	Квартира-студия	3	3	30.60	1	10.70	2.70
156	Квартира-студия	4	3	32.20	1	19.10	2.70
157	Квартира-студия	4	3	20.30	1	7.60	2.70
158	Квартира-студия	4	3	20.90	1	7.70	2.70
159	Квартира-студия	4	3	56.20	1	35.20	2.70
160	Квартира	4	3	47.60	2	22.20	2.70
161	Квартира-студия	4	3	36.90	1	25.10	2.70
162	Квартира-студия	4	3	34.40	1	17.50	2.70
163	Квартира-студия	4	3	32.40	1	16.90	2.70
164	Квартира-студия	4	3	34.50	1	22.20	2.70
165	Квартира	4	3	41.50	1	21.40	2.70
166	Квартира	4	3	26.00	1	10.90	2.70
167	Квартира-студия	4	3	33.00	1	19.70	2.70
168	Квартира-студия	4	3	21.30	1	8.10	2.70

169	Квартира-студия	4	3	30.60	1	10.70	2.70
170	Квартира-студия	5	3	32.20	1	19.10	2.70
171	Квартира-студия	5	3	20.30	1	7.60	2.70
172	Квартира-студия	5	3	20.90	1	7.70	2.70
173	Квартира-студия	5	3	56.20	1	35.20	2.70
174	Квартира	5	3	47.60	2	22.20	2.70
175	Квартира-студия	5	3	36.90	1	25.10	2.70
176	Квартира-студия	5	3	34.40	1	17.50	2.70
177	Квартира-студия	5	3	32.40	1	16.90	2.70
178	Квартира-студия	5	3	34.50	1	22.20	2.70
179	Квартира	5	3	41.50	1	21.40	2.70
180	Квартира	5	3	26.00	1	10.90	2.70
181	Квартира-студия	5	3	33.00	1	19.70	2.70
182	Квартира-студия	5	3	21.30	1	8.10	2.70
183	Квартира-студия	5	3	30.60	1	10.70	2.70
184	Квартира-студия	6	3	32.40	1	19.30	2.70
185	Квартира-студия	6	3	20.30	1	7.60	2.70
186	Квартира-студия	6	3	20.90	1	7.70	2.70
187	Квартира-студия	6	3	57.50	1	35.50	2.70
188	Квартира	6	3	48.20	1	22.70	2.70
189	Квартира-студия	6	3	37.30	1	25.90	2.70
190	Квартира-студия	6	3	34.60	1	17.70	2.70
191	Квартира-студия	6	3	32.70	1	17.00	2.70
192	Квартира-студия	6	3	34.70	1	22.20	2.70
193	Квартира-студия	6	3	41.90	1	21.80	2.70
194	Квартира	6	3	26.10	1	10.90	2.70
195	Квартира-студия	6	3	33.20	1	19.90	2.70

196	Квартира-студия	6	3	21.30	1	8.10	2.70
197	Квартира-студия	6	3	30.60	1	10.70	2.70
198	Квартира-студия	7	3	32.40	1	19.30	2.70
199	Квартира-студия	7	3	20.30	1	7.60	2.70
200	Квартира-студия	7	3	20.90	1	7.70	2.70
201	Квартира-студия	7	3	57.50	1	35.50	2.70
202	Квартира	7	3	48.20	1	22.70	2.70
203	Квартира-студия	7	3	37.30	1	25.90	2.70
204	Квартира-студия	7	3	34.60	1	17.70	2.70
205	Квартира-студия	7	3	32.70	1	17.00	2.70
206	Квартира-студия	7	3	34.70	1	22.20	2.70
207	Квартира-студия	7	3	41.90	1	21.80	2.70
208	Квартира	7	3	26.10	1	10.90	2.70
209	Квартира-студия	7	3	33.20	1	19.90	2.70
210	Квартира-студия	7	3	21.30	1	8.10	2.70
211	Квартира-студия	7	3	30.60	1	10.70	2.70
212	Квартира-студия	8	3	32.40	1	19.30	2.70
213	Квартира-студия	8	3	20.30	1	7.60	2.70
214	Квартира-студия	8	3	21.00	1	7.80	2.70
215	Квартира-студия	8	3	57.80	1	35.50	2.70
216	Квартира	8	3	48.30	1	22.70	2.70
217	Квартира-студия	8	3	37.40	1	26.00	2.70
218	Квартира-студия	8	3	34.80	1	17.90	2.70
219	Квартира-студия	8	3	32.70	1	17.00	2.70
220	Квартира-студия	8	3	35.00	1	22.50	2.70
221	Квартира-студия	8	3	42.10	1	21.70	2.70
222	Квартира	8	3	26.10	1	10.90	2.70

223	Квартира-студия	8	3	33.20	1	19.90	2.70
224	Квартира-студия	8	3	21.30	1	8.10	2.70
225	Квартира-студия	8	3	30.60	1	10.70	2.70
226	Квартира-студия	9	3	32.00	1	19.10	2.70
227	Квартира-студия	9	3	43.30	1	28.60	2.70
228	Квартира-студия	9	3	56.50	1	35.20	2.70
229	Квартира	9	3	47.70	2	22.20	2.70
230	Квартира-студия	9	3	37.00	1	25.40	2.70
231	Квартира-студия	9	3	34.60	1	17.70	2.70
232	Квартира-студия	9	3	53.90	1	35.50	2.70
233	Квартира-студия	9	3	56.70	1	36.30	2.70
234	Квартира	9	3	26.00	1	10.90	2.70
235	Квартира-студия	9	3	33.00	1	19.70	2.70
236	Квартира-студия	9	3	21.30	1	8.10	2.70
237	Квартира-студия	9	3	30.60	1	10.70	2.70
238	Квартира-студия	10	3	32.20	1	19.10	2.70
239	Квартира-студия	10	3	43.40	1	28.70	2.70
240	Квартира-студия	10	3	56.50	1	35.20	2.70
241	Квартира	10	3	47.70	2	22.20	2.70
242	Квартира-студия	10	3	37.00	1	25.40	2.70
243	Квартира-студия	10	3	34.60	1	17.70	2.70
244	Квартира-студия	10	3	53.90	1	35.50	2.70
245	Квартира-студия	10	3	56.80	1	36.40	2.70
246	Квартира	10	3	26.00	1	10.90	2.70
247	Квартира-студия	10	3	33.00	1	19.70	2.70
248	Квартира-студия	10	3	21.30	1	8.10	2.70
249	Квартира-студия	10	3	30.60	1	10.70	2.70

250	Квартира-студия	11	3	32.20	1	19.10	2.70
251	Квартира-студия	11	3	43.40	1	28.70	2.70
252	Квартира-студия	11	3	56.50	1	35.20	2.70
253	Квартира	11	3	47.70	2	22.20	2.70
254	Квартира-студия	11	3	37.00	1	25.40	2.70
255	Квартира-студия	11	3	34.60	1	17.70	2.70
256	Квартира-студия	11	3	53.90	1	35.50	2.70
257	Квартира-студия	11	3	56.80	1	36.40	2.70
258	Квартира	11	3	26.00	1	10.90	2.70
259	Квартира-студия	11	3	33.00	1	19.70	2.70
260	Квартира-студия	11	3	21.30	1	8.10	2.70
261	Квартира-студия	11	3	30.60	1	10.70	2.70
262	Квартира-студия	12	3	32.20	1	19.10	2.70
263	Квартира-студия	12	3	43.40	1	28.70	2.70
264	Квартира-студия	12	3	56.50	1	35.20	2.70
265	Квартира	12	3	47.70	2	22.20	2.70
266	Квартира-студия	12	3	37.00	1	25.40	2.70
267	Квартира-студия	12	3	34.60	1	17.70	2.70
268	Квартира-студия	12	3	53.90	1	35.50	2.70
269	Квартира-студия	12	3	56.80	1	36.40	2.70
270	Квартира	12	3	26.00	1	10.90	2.70
271	Квартира-студия	12	3	33.00	1	19.70	2.70
272	Квартира-студия	12	3	21.30	1	8.10	2.70
273	Квартира-студия	12	3	30.60	1	10.70	2.70
274	Квартира-студия	13	3	32.40	1	19.30	2.70
275	Квартира-студия	13	3	43.50	1	29.00	2.70
276	Квартира-студия	13	3	57.70	1	35.50	2.70

277	Квартира-студия	13	3	48.40	1	22.80	2.70
278	Квартира-студия	13	3	37.40	1	26.00	2.70
279	Квартира-студия	13	3	34.80	1	17.90	2.70
280	Квартира-студия	13	3	54.60	1	38.20	2.70
281	Квартира-студия	13	3	56.90	1	36.80	2.70
282	Квартира-студия	13	3	25.90	1	10.90	2.70
283	Квартира-студия	13	3	33.20	1	19.90	2.70
284	Квартира-студия	13	3	21.30	1	8.10	2.70
285	Квартира-студия	13	3	30.60	1	10.70	2.70
286	Квартира-студия	14	3	32.40	1	19.30	2.70
287	Квартира-студия	14	3	43.50	1	29.00	2.70
288	Квартира-студия	14	3	57.70	1	35.50	2.70
289	Квартира-студия	14	3	48.40	1	22.80	2.70
290	Квартира-студия	14	3	37.40	1	26.00	2.70
291	Квартира-студия	14	3	34.80	1	17.90	2.70
292	Квартира-студия	14	3	54.60	1	38.20	2.70
293	Квартира-студия	14	3	56.90	1	36.80	2.70
294	Квартира-студия	14	3	25.90	1	10.90	2.70
295	Квартира-студия	14	3	33.20	1	19.90	2.70
296	Квартира-студия	14	3	21.30	1	8.10	2.70
297	Квартира-студия	14	3	30.60	1	10.70	2.70
298	Квартира-студия	15	3	32.40	1	19.30	2.70
299	Квартира-студия	15	3	43.50	1	29.00	2.70
300	Квартира-студия	15	3	57.70	1	35.50	2.70
301	Квартира-студия	15	3	48.40	1	22.80	2.70

302	Квартира-студия	15	3	37.40	1	26.00	2.70
303	Квартира-студия	15	3	34.80	1	17.90	2.70
304	Квартира-студия	15	3	54.60	1	38.20	2.70
305	Квартира-студия	15	3	56.90	1	36.80	2.70
306	Квартира-студия	15	3	25.90	1	10.90	2.70
307	Квартира-студия	15	3	33.20	1	19.90	2.70
308	Квартира-студия	15	3	21.30	1	8.10	2.70
309	Квартира-студия	15	3	30.60	1	10.70	2.70
310	Квартира-студия	16	3	32.40	1	19.30	2.70
311	Квартира-студия	16	3	43.10	1	29.00	2.70
312	Квартира-студия	16	3	57.70	1	35.50	2.70
313	Квартира-студия	16	3	48.40	1	22.80	2.70
314	Квартира-студия	16	3	37.40	1	26.00	2.70
315	Квартира-студия	16	3	34.80	1	17.90	2.70
316	Квартира-студия	16	3	54.60	1	38.20	2.70
317	Квартира-студия	16	3	56.90	1	36.80	2.70
318	Квартира-студия	16	3	25.90	1	10.90	2.70
319	Квартира-студия	16	3	33.20	1	19.90	2.70
320	Квартира-студия	16	3	21.30	1	8.10	2.70
321	Квартира-студия	16	3	30.60	1	10.70	2.70
322	Квартира-студия	17	3	45.40	1	32.40	2.70
323	Квартира-студия	17	3	89.20	1	56.00	2.70
324	Квартира	17	3	47.60	2	22.20	2.70
325	Квартира-студия	17	3	36.90	1	25.10	2.70
326	Квартира-студия	17	3	34.40	1	17.50	2.70

327	Квартира-студия	17	3	32.40	1	16.90	2.70
328	Квартира-студия	17	3	34.50	1	22.20	2.70
329	Квартира	17	3	41.10	1	21.40	2.70
330	Квартира	17	3	25.60	1	10.90	2.70
331	Квартира-студия	17	3	33.00	1	19.70	2.70
332	Квартира-студия	17	3	21.30	1	8.10	2.70
333	Квартира-студия	17	3	30.60	1	10.70	2.70
334	Квартира-студия	18	3	45.40	1	32.40	2.70
335	Квартира-студия	18	3	89.20	1	56.00	2.70
336	Квартира	18	3	47.60	2	22.20	2.70
337	Квартира-студия	18	3	36.90	1	25.10	2.70
338	Квартира-студия	18	3	34.40	1	17.50	2.70
339	Квартира-студия	18	3	32.40	1	16.90	2.70
340	Квартира-студия	18	3	34.50	1	22.20	2.70
341	Квартира	18	3	41.10	1	21.40	2.70
342	Квартира	18	3	25.60	1	10.90	2.70
343	Квартира-студия	18	3	33.00	1	19.70	2.70
344	Квартира-студия	18	3	21.30	1	8.10	2.70
345	Квартира-студия	18	3	30.60	1	10.70	2.70
346	Квартира-студия	19	3	45.40	1	32.40	2.70
347	Квартира-студия	19	3	89.20	1	56.00	2.70
348	Квартира	19	3	47.60	2	22.20	2.70
349	Квартира-студия	19	3	36.90	1	25.10	2.70
350	Квартира-студия	19	3	34.40	1	17.50	2.70
351	Квартира-студия	19	3	32.40	1	16.90	2.70
352	Квартира-студия	19	3	34.50	1	22.20	2.70
353	Квартира	19	3	41.10	1	21.40	2.70
354	Квартира	19	3	25.60	1	10.90	2.70

355	Квартира-студия	19	3	33.00	1	19.70	2.70
356	Квартира-студия	19	3	21.30	1	8.10	2.70
357	Квартира-студия	19	3	30.60	1	10.70	2.70
358	Квартира-студия	20	3	45.40	1	32.40	2.70
359	Квартира-студия	20	3	89.20	1	56.00	2.70
360	Квартира	20	3	47.60	2	22.20	2.70
361	Квартира-студия	20	3	36.90	1	25.10	2.70
362	Квартира-студия	20	3	34.40	1	17.50	2.70
363	Квартира-студия	20	3	32.40	1	16.90	2.70
364	Квартира-студия	20	3	34.50	1	22.20	2.70
365	Квартира	20	3	41.10	1	21.40	2.70
366	Квартира	20	3	25.60	1	10.90	2.70
367	Квартира-студия	20	3	33.00	1	19.70	2.70
368	Квартира-студия	20	3	21.30	1	8.10	2.70
369	Квартира-студия	20	3	30.60	1	10.70	2.70
370	Квартира-студия	21	3	45.40	1	32.40	2.70
371	Квартира-студия	21	3	89.20	1	56.00	2.70
372	Квартира	21	3	47.60	2	22.20	2.70
373	Квартира-студия	21	3	36.90	1	25.10	2.70
374	Квартира-студия	21	3	34.40	1	17.50	2.70
375	Квартира-студия	21	3	32.40	1	16.90	2.70
376	Квартира-студия	21	3	34.50	1	22.20	2.70
377	Квартира	21	3	41.10	1	21.40	2.70
378	Квартира	21	3	25.60	1	10.90	2.70
379	Квартира-студия	21	3	33.00	1	19.70	2.70
380	Квартира-студия	21	3	21.30	1	8.10	2.70
381	Квартира-студия	21	3	30.60	1	10.70	2.70

382	Квартира-студия	22	3	45.40	1	32.40	2.70
383	Квартира-студия	22	3	89.20	1	56.00	2.70
384	Квартира	22	3	47.60	2	22.20	2.70
385	Квартира-студия	22	3	36.90	1	25.10	2.70
386	Квартира-студия	22	3	34.40	1	17.50	2.70
387	Квартира-студия	22	3	32.40	1	16.90	2.70
388	Квартира-студия	22	3	34.50	1	22.20	2.70
389	Квартира	22	3	41.10	1	21.40	2.70
390	Квартира	22	3	25.60	1	10.90	2.70
391	Квартира-студия	22	3	33.00	1	19.70	2.70
392	Квартира-студия	22	3	54.10	1	38.00	2.70
393	Квартира-студия	23	3	45.60	1	32.60	2.70
394	Квартира-студия	23	3	85.40	1	64.30	2.70
395	Квартира-студия	23	3	72.40	1	43.20	2.70
396	Квартира-студия	23	3	57.10	1	37.70	2.70
397	Квартира-студия	23	3	54.60	1	38.20	2.70
398	Квартира-студия	23	3	56.60	1	36.70	2.70
399	Квартира-студия	23	3	60.70	1	40.70	2.70
400	Квартира-студия	23	3	54.10	1	38.00	2.70
401	Квартира-студия	24	3	45.60	1	32.60	2.70
402	Квартира-студия	24	3	85.40	1	64.30	2.70
403	Квартира-студия	24	3	72.40	1	43.20	2.70
404	Квартира-студия	24	3	57.10	1	37.70	2.70
405	Квартира-студия	24	3	54.60	1	38.20	2.70
406	Квартира-студия	24	3	56.60	1	36.70	2.70
407	Квартира-студия	24	3	60.70	1	40.70	2.70

408	Квартира-студия	24	3	54.10	1	38.00	2.70
409	Квартира-студия	25	3	45.60	1	32.60	5.70
410	Квартира-студия	25	3	85.40	1	64.30	5.70
411	Квартира-студия	25	3	72.40	1	43.20	5.70
412	Квартира-студия	25	3	56.90	1	37.80	5.70
413	Квартира-студия	25	3	71.20	1	54.80	5.70
414	Квартира-студия	25	3	77.70	1	61.60	5.70

15.3 О характеристиках нежилых помещений		15.3.1					
--	--	--------	--	--	--	--	--

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
1	Машино-место	-1	2	17.00		17.00	
2	Машино-место	-1	2	17.00		17.00	
3	Машино-место	-1	2	17.00		17.00	
4	Машино-место	-1	2	17.00		17.00	
5	Машино-место	-1	2	17.00		17.00	
6	Машино-место	-1	2	17.00		17.00	
7	Машино-место	-1	1	17.00		17.00	
8	Машино-место	-1	1	13.30		13.30	
9	Машино-место	-1	1	17.00		17.00	
10	Машино-место	-1	1	17.00		17.00	
11	Машино-место	-1	1	17.00		17.00	
12	Машино-место	-1	1	17.00		17.00	
13	Машино-место	-1	1	13.30		13.30	
14	Машино-место	-1	1	13.30		13.30	
15	Машино-место	-1	1	13.30		13.30	
16	Машино-место	-1	1	13.30		13.30	
17	Машино-место	-1	1	13.30		13.30	
18	Машино-место	-1	1	13.30		13.30	
19	Машино-место	-1	1	17.00		17.00	
20	Машино-место	-1	1	17.00		17.00	
21	Машино-место	-1	1	13.30		13.30	
22	Машино-место	-1	1	13.30		13.30	
23	Машино-место	-1	1	13.30		13.30	
24	Машино-место	-1	2	13.30		13.30	
25	Машино-место	-1	2	13.30		13.30	
26	Машино-место	-1	2	13.30		13.30	
27	Машино-место	-1	2	13.30		13.30	
28	Машино-место	-1	2	13.30		13.30	

75	Машино-место	-1	3	13.30		13.30	
76	Машино-место	-1	3	13.30		13.30	
77	Машино-место	-1	3	13.30		13.30	
78	Машино-место	-1	3	13.30		13.30	
79	Машино-место	-1	3	13.30		13.30	
80	Машино-место	-1	3	13.30		13.30	
81	Машино-место	-1	3	13.30		13.30	
82	Машино-место	-1	3	13.30		13.30	
83	Машино-место	-1	3	13.30		13.30	
84	Машино-место	-1	3	13.30		13.30	
85	Машино-место	-1	3	13.30		13.30	
86	Машино-место	-1	3	13.30		13.30	
87	Машино-место	-1	3	13.30		13.30	
88	Машино-место	-1	3	13.30		13.30	
89	Кладовая	1	2	3.40	Кладовая 1	3.40	
90	Кладовая	1	2	3.60	Кладовая 2	3.60	
91	Кладовая	1	2	3.60	Кладовая 3	3.60	
92	Кладовая	1	2	3.60	Кладовая 4	3.60	
93	Кладовая	1	2	3.70	Кладовая 5	3.70	
94	Кладовая	1	2	3.90	Кладовая 6	3.90	
95	Кладовая	1	2	3.80	Кладовая 7	3.80	
96	Кладовая	1	2	3.80	Кладовая 8	3.80	
97	Кладовая	1	2	3.90	Кладовая 9	3.90	
98	Кладовая	1	2	4.50	Кладовая 10	4.50	
99	Кладовая	1	2	3.20	Кладовая 11	3.20	
100	Кладовая	1	2	3.10	Кладовая 12	3.10	
101	Кладовая	1	2	3.20	Кладовая 13	3.20	
102	Кладовая	1	2	3.40	Кладовая 14	3.40	
103	Кладовая	1	2	3.40	Кладовая 15	3.40	
104	Кладовая	1	2	3.40	Кладовая 16	3.40	
105	Кладовая	1	2	3.40	Кладовая 17	3.40	
106	Кладовая	1	2	3.40	Кладовая 18	3.40	
107	Кладовая	1	2	3.40	Кладовая 19	3.40	
108	Кладовая	1	2	3.00	Кладовая 20	3.00	
109	Кладовая	1	2	2.60	Кладовая 21	2.60	
110	Кладовая	1	2	2.30	Кладовая 22	2.30	
111	Кладовая	1	2	3.10	Кладовая 23	3.10	
112	Кладовая	1	2	3.00	Кладовая 24	3.00	
113	Кладовая	1	2	3.00	Кладовая 25	3.00	
114	Кладовая	1	2	3.10	Кладовая 26	3.10	
115	Кладовая	1	2	2.70	Кладовая 27	2.70	
116	Кладовая	1	2	2.90	Кладовая 28	2.90	
117	Кладовая	1	2	3.10	Кладовая 29	3.10	
118	Кладовая	1	2	3.00	Кладовая 30	3.00	
119	Кладовая	1	3	4.70	Кладовая 31	4.70	
120	Кладовая	1	3	4.10	Кладовая 32	4.10	

121	Кладовая	1	3	4.10	Кладовая 33	4.10	
122	Кладовая	1	3	4.10	Кладовая 34	4.10	
123	Кладовая	1	3	4.10	Кладовая 35	4.10	
124	Кладовая	1	3	4.10	Кладовая 36	4.10	
125	Кладовая	1	3	4.10	Кладовая 37	4.10	
126	Кладовая	1	3	4.10	Кладовая 38	4.10	
127	Кладовая	1	3	4.70	Кладовая 39	4.70	
128	Кладовая	1	3	4.10	Кладовая 40	4.10	
129	Кладовая	1	3	4.10	Кладовая 41	4.10	
130	Кладовая	1	3	4.10	Кладовая 42	4.10	
131	Кладовая	1	3	4.10	Кладовая 43	4.10	
132	Кладовая	1	3	4.10	Кладовая 44	4.10	
133	Кладовая	1	3	4.10	Кладовая 45	4.10	
134	Кладовая	1	3	4.20	Кладовая 46	4.20	
135	Кладовая	1	3	4.20	Кладовая 47	4.20	
136	Кладовая	1	3	4.20	Кладовая 48	4.20	
137	Кладовая	1	3	4.20	Кладовая 49	4.20	
138	Кладовая	1	3	4.20	Кладовая 50	4.20	
139	Кладовая	1	3	4.20	Кладовая 51	4.20	
140	Кладовая	1	3	4.80	Кладовая 52	4.80	
141	Кладовая	1	3	4.30	Кладовая 53	4.30	
142	Кладовая	1	3	4.30	Кладовая 54	4.30	
143	Кладовая	1	3	4.30	Кладовая 55	4.30	
144	Кладовая	1	3	4.30	Кладовая 56	4.30	
145	Кладовая	1	3	4.30	Кладовая 57	4.30	
146	Кладовая	1	3	4.30	Кладовая 58	4.30	
147	Кладовая	1	3	4.90	Кладовая 59	4.90	
148	Кладовая	1	3	4.10	Кладовая 60	4.10	
149	Кладовая	1	3	4.30	Кладовая 61	4.30	
150	Кладовая	1	3	4.30	Кладовая 62	4.30	
151	Кладовая	1	3	4.30	Кладовая 63	4.30	
152	Кладовая	1	3	4.30	Кладовая 64	4.30	
153	Кладовая	1	3	4.90	Кладовая 65	4.90	
154	Кладовая	1	3	4.60	Кладовая 66	4.60	
155	Кладовая	1	3	4.60	Кладовая 67	4.60	
156	Кладовая	1	3	4.00	Кладовая 68	4.00	
157	Кладовая	1	3	4.00	Кладовая 69	4.00	
158	Кладовая	1	3	6.60	Кладовая 70	6.60	
159	Кладовая	1	3	4.50	Кладовая 71	4.50	
160	Кладовая	1	3	9.90	Кладовая 72	9.90	
161	Кладовая	1	3	6.50	Кладовая 73	6.50	
162	Кладовая	1	3	5.10	Кладовая 74	5.10	
163	Кладовая	1	3	6.90	Кладовая 75	6.90	
164	Кладовая	1	3	7.50	Кладовая 76	7.50	
165	Кладовая	1	3	8.40	Кладовая 77	8.40	
166	Кладовая	1	3	9.80	Кладовая 78	9.80	

167	Кладовая	1	3	5.40	Кладовая 79	5.40	
168	Кладовая	1	3	5.70	Кладовая 80	5.70	
169	Кладовая	1	3	9.50	Кладовая 81	9.50	
170	Кладовая	1	3	9.50	Кладовая 82	9.50	
171	Кладовая	1	3	9.50	Кладовая 83	9.50	
172	Кладовая	1	3	9.20	Кладовая 84	9.20	
173	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	275.60	Офисное помещение 10	275.60	3.90
174	Нежилое помещение для коммерческого использования	2	1	210.10	Офисное помещение 11	210.10	3.00
175	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	62.80	Офисное помещение 8	62.80	4.20
176	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	40.80	Офисное помещение 9	40.80	4.20
177	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	3	53.30	Офисное помещение 5	53.30	4.20
178	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	3	47.10	Офисное помещение 6	47.10	4.20
179	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	3	164.40	Магазин 1	164.40	4.20
180	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	3	153.40	Магазин 2	153.40	4.20
181	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	3	90.00	Магазин 3	90.00	4.20
182	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	3	72.10	Магазин 4	72.10	4.20
183	Нежилое помещение	1	3	44.40	Помещение блока кладовых	44.40	4.20

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования

16.1.1

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	Лестничная клетка	1 подъезд, подвал	общественное	14.20
2	Электрощитовая	1 подъезд, подвал	техническое	8.40
3	Тамбур-шлюз	1 подъезд, подвал	общественное	8.50
4	Лифтовой холл	1 подъезд, подвал	общественное	5.40
5	Тамбур-шлюз	1 подъезд, подвал	общественное	12.40
6	Лифтовой холл	1 подъезд, подвал	общественное	7.00
7	Венткамера	1 подъезд, подвал	техническое	7.00
8	Лестничная клетка	1 подъезд, подвал	общественное	14.80
9	Тамбур	1 подъезд, 1 этаж	общественное	9.10
10	Вестибюль	1 подъезд, 1 этаж	общественное	37.10
11	Лестничная клетка	1 подъезд, 1 этаж	общественное	32.20
12	Помещение для прокладки инж.коммуникаций	1 подъезд, 1 этаж	техническое	7.00
13	Лестничная клетка	1 подъезд, 1 этаж	общественное	13.90
14	Лестничная клетка	1 подъезд, 2 этаж	общественное	14.20
15	Лифтовой холл	1 подъезд, 2 этаж	общественное	7.80
16	Коридор МОП	1 подъезд, 2 этаж	общественное	22.30
17	Помещение для прокладки инж.коммуникаций	1 подъезд, 2 этаж	техническое	3.20
18	Лестничная клетка	1 подъезд, 3 этаж	общественное	14.20
19	Лифтовой холл	1 подъезд, 3 этаж	общественное	7.80
20	Коридор МОП	1 подъезд, 3 этаж	общественное	30.40
21	Помещение для прокладки инж.коммуникаций	1 подъезд, 3 этаж	техническое	3.20
22	Лестничная клетка	1 подъезд, 4 этаж	общественное	14.20
23	Лифтовой холл	1 подъезд, 4 этаж	общественное	7.80
24	Коридор МОП	1 подъезд, 4 этаж	общественное	30.40
25	Помещение для прокладки инж.коммуникаций	1 подъезд, 4 этаж	техническое	3.20
26	Лестничная клетка	1 подъезд, 5 этаж	общественное	14.20
27	Лифтовой холл	1 подъезд, 5 этаж	общественное	7.80
28	Коридор МОП	1 подъезд, 5 этаж	общественное	30.40
29	Помещение для прокладки инж.коммуникаций	1 подъезд, 5 этаж	техническое	3.20
30	Лестничная клетка	1 подъезд, 6 этаж	общественное	14.20
31	Лифтовой холл	1 подъезд, 6 этаж	общественное	7.80
32	Коридор МОП	1 подъезд, 6 этаж	общественное	30.40
33	Помещение для прокладки инж.коммуникаций	1 подъезд, 6 этаж	техническое	3.20
34	Лестничная клетка	1 подъезд, 7 этаж	общественное	14.20

35	Лифтовой холл	1 подъезд, 7 этаж	общественное	7.80
36	Коридор МОП	1 подъезд, 7 этаж	общественное	30.40
37	Помещение для прокладки инж.коммуникаций	1 подъезд, 7 этаж	техническое	3.20
38	Лестничная клетка	1 подъезд, 8 этаж	общественное	14.20
39	Лифтовой холл	1 подъезд, 8 этаж	общественное	7.80
40	Коридор МОП	1 подъезд, 8 этаж	общественное	30.40
41	Помещение для прокладки инж.коммуникаций	1 подъезд, 8 этаж	техническое	3.20
42	Лестничная клетка	1 подъезд, 9 этаж	общественное	14.20
43	Лифтовой холл	1 подъезд, 9 этаж	общественное	7.80
44	Коридор МОП	1 подъезд, 9 этаж	общественное	30.40
45	Помещение для прокладки инж.коммуникаций	1 подъезд, 9 этаж	техническое	3.20
46	Лестничная клетка	1 подъезд, 10 этаж	общественное	14.20
47	Лифтовой холл	1 подъезд, 10 этаж	общественное	7.80
48	Коридор МОП	1 подъезд, 10 этаж	общественное	30.40
49	Помещение для прокладки инж.коммуникаций	1 подъезд, 10 этаж	техническое	3.20
50	Лестничная клетка	1 подъезд, 11 этаж	общественное	14.20
51	Лифтовой холл	1 подъезд, 11 этаж	общественное	7.80
52	Коридор МОП	1 подъезд, 11 этаж	общественное	30.40
53	Помещение для прокладки инж.коммуникаций	1 подъезд, 11 этаж	техническое	3.20
54	Лестничная клетка	1 подъезд, 12 этаж	общественное	14.20
55	Лифтовой холл	1 подъезд, 12 этаж	общественное	7.80
56	Коридор МОП	1 подъезд, 12 этаж	общественное	30.40
57	Помещение для прокладки инж.коммуникаций	1 подъезд, 12 этаж	техническое	3.20
58	Лестничная клетка	1 подъезд, 13 этаж	общественное	14.20
59	Лифтовой холл	1 подъезд, 13 этаж	общественное	7.80
60	Коридор МОП	1 подъезд, 13 этаж	общественное	30.40
61	Помещение для прокладки инж.коммуникаций	1 подъезд, 13 этаж	техническое	3.20
62	Лестничная клетка	1 подъезд, 14 этаж	общественное	14.20
63	Лифтовой холл	1 подъезд, 14 этаж	общественное	7.80
64	Коридор МОП	1 подъезд, 14 этаж	общественное	30.40
65	Помещение для прокладки инж.коммуникаций	1 подъезд, 14 этаж	техническое	3.2
66	Лестничная клетка	1 подъезд, 15 этаж	общественное	14.2
67	Лифтовой холл	1 подъезд, 15 этаж	общественное	7.8
68	Коридор МОП	1 подъезд, 15 этаж	общественное	30.4
69	Помещение для прокладки инж.коммуникаций	1 подъезд, 15 этаж	техническое	3.2
70	Тамбур-шлюз	1 подъезд, 15 этаж	техническое	5.3
71	Помещение тех.этажа	1 подъезд, 15 этаж	техническое	85
72	Помещение тех.этажа	1 подъезд, 15 этаж	техническое	6.2
73	Лестничная клетка	1 подъезд, Технический этаж	техническое	18.5

74	Тамбур	1 подъезд, Технический этаж	техническое	7.8
75	Технический этаж	1 подъезд, Технический этаж	техническое	30.3
76	Помещение для прокладки инж.коммуникаций	1 подъезд, Технический этаж	техническое	3.2
77	Лестничная клетка	1 подъезд, Чердак	техническое	18.5
78	Тамбур-шлюз	1 подъезд, Чердак	техническое	17.9
79	Чердак	1 подъезд, Чердак	техническое	345.3
80	помещение чердака	1 подъезд, Чердак	техническое	2.7
81	помещение чердака	1 подъезд, Чердак	техническое	3
82	помещение чердака	1 подъезд, Чердак	техническое	5
83	Лестничная клетка	1 подъезд, Выход на кровлю	техническое	18.3
84	Тамбур	2 подъезд, 1 этаж	общественное	17.3
85	Вестибюль	2 подъезд, 1 этаж	общественное	152.9
86	Помещение для прокладки инж.коммуникаций	2 подъезд, 1 этаж	техническое	4.9
87	Лестничная клетка	2 подъезд, 1 этаж	общественное	14.1
88	помещение блока кладовых	2 подъезд, 1 этаж	общественное	74.1
89	КУИ	2 подъезд, 1 этаж	техническое	2.8
90	Тамбур-шлюз	2 подъезд, 1 этаж	общественное	5.9
91	Лестничная клетка	2 подъезд, 1 этаж	общественное	24.5
92	Тамбур-шлюз	2 подъезд, 1 этаж	общественное	11.7
93	С.у.МОП	2 подъезд, 1 этаж	общественное	2.8
94	Лестничная клетка	2 подъезд, 1 этаж	общественное	14.8
95	Лестничная клетка	2 подъезд, 2 этаж	общественное	14.1
96	Лифтовой холл	2 подъезд, 2 этаж	общественное	21
97	Коридор МОП	2 подъезд, 2 этаж	общественное	8.3
98	Коридор МОП	2 подъезд, 2 этаж	общественное	6.3
99	Помещение для прокладки инж.коммуникаций	2 подъезд, 2 этаж	техническое	4.3
100	Тамбур	2 подъезд, 2 этаж		8.5
101	Тамбур	2 подъезд, 2 этаж	общественное	4
102	Лестничная клетка	2 подъезд, 3 этаж	общественное	14.1
103	Лифтовой холл	2 подъезд, 3 этаж	общественное	10.9
104	Коридор МОП	2 подъезд, 3 этаж	общественное	26.3
105	Помещение для прокладки инж.коммуникаций	2 подъезд, 3 этаж	техническое	4.5
106	Лестничная клетка	2 подъезд, 4 этаж	общественное	14.1
107	Лифтовой холл	2 подъезд, 4 этаж	общественное	10.9
108	Коридор МОП	2 подъезд, 4 этаж	общественное	26.3
109	Помещение для прокладки инж.коммуникаций	2 подъезд, 4 этаж	техническое	4.5
110	Лестничная клетка	2 подъезд, 5 этаж	общественное	14.1
111	Лифтовой холл	2 подъезд, 5 этаж	общественное	10.9
112	Коридор МОП	2 подъезд, 5 этаж	общественное	26.3
113	Помещение для прокладки инж.коммуникаций	2 подъезд, 5 этаж	техническое	4.5
114	Лестничная клетка	2 подъезд, 6 этаж	общественное	14.1

115	Лифтовой холл	2 подъезд, 6 этаж	общественное	10.9
116	Коридор МОП	2 подъезд, 6 этаж	общественное	26.3
117	Помещение для прокладки инж.коммуникаций	2 подъезд, 6 этаж	техническое	4.5
118	Лестничная клетка	2 подъезд, 7 этаж	общественное	14.1
119	Лифтовой холл	2 подъезд, 7 этаж	общественное	10.9
120	Коридор МОП	2 подъезд, 7 этаж	общественное	26.3
121	Помещение для прокладки инж.коммуникаций	2 подъезд, 7 этаж	техническое	4.5
122	Лестничная клетка	2 подъезд, 8 этаж	общественное	14.1
123	Лифтовой холл	2 подъезд, 8 этаж	общественное	10.9
124	Коридор МОП	2 подъезд, 8 этаж	общественное	26.3
125	Помещение для прокладки инж.коммуникаций	2 подъезд, 8 этаж	техническое	4.5
126	Лестничная клетка	2 подъезд, 9 этаж	общественное	14.1
127	Лифтовой холл	2 подъезд, 9 этаж	общественное	10.9
128	Коридор МОП	2 подъезд, 9 этаж	общественное	27.8
129	Помещение для прокладки инж.коммуникаций	2 подъезд, 9 этаж	техническое	4.5
130	Лестничная клетка	2 подъезд, 10 этаж	общественное	14.1
131	Лифтовой холл	2 подъезд, 10 этаж	общественное	10.9
132	Коридор МОП	2 подъезд, 10 этаж	общественное	18.5
133	Помещение для прокладки инж.коммуникаций	2 подъезд, 10 этаж	техническое	4.5
134	Лестничная клетка	2 подъезд, 11 этаж	общественное	14.1
135	Лифтовой холл	2 подъезд, 11 этаж	общественное	10.9
136	Коридор МОП	2 подъезд, 11 этаж	общественное	18.5
137	Помещение для прокладки инж.коммуникаций	2 подъезд, 11 этаж	техническое	4.5
138	Лестничная клетка	3 подъезд, технический этаж	техническое	14.1
139	Тамбур-шлюз	3 подъезд, технический этаж	техническое	8.4
140	Помещение тех.этажа	3 подъезд, технический этаж	техническое	239.2
141	Помещение тех.этажа	3 подъезд, технический этаж	техническое	62
142	Помещение тех.этажа	3 подъезд, технический этаж	техническое	4.4
143	Помещение тех.этажа	3 подъезд, технический этаж	техническое	2.9
144	Помещение тех.этажа	3 подъезд, технический этаж	техническое	2.6
145	Лестничная клетка	3 подъезд, Выход на кровлю	техническое	14.2
146	Лифтовой холл	3 подъезд, подвал	общественное	15
147	Тамбур-шлюз	3 подъезд, подвал	общественное	3.1
148	Лестничная клетка	3 подъезд, подвал	общественное	26.9
149	Насосная	3 подъезд, подвал	техническое	10.1
150	Насосная	3 подъезд, подвал	техническое	9.8
151	ИТП	3 подъезд, подвал	техническое	51.1
152	Помещение связи	3 подъезд, подвал	техническое	4.5
153	Электрощитовая	3 подъезд, подвал	техническое	9.2
154	Электрощитовая	3 подъезд, подвал	техническое	18.6
155	Электрощитовая	3 подъезд, подвал	техническое	16.9

156	Тамбур	3 подъезд, 1 этаж	общественное	10.7
157	Лифтовой холл (тамбур)	3 подъезд, 1 этаж	общественное	9.5
158	Диспетчерская	3 подъезд, 1 этаж	техническое	8.4
159	Вестибюль	3 подъезд, 1 этаж	общественное	46.5
160	Тамбур-шлюз	3 подъезд, 1 этаж	общественное	17.9
161	Лестничная клетка (Н2)	3 подъезд, 1 этаж	общественное	15
162	Тамбур-шлюз	3 подъезд, 1 этаж	общественное	6.2
163	КУИ	3 подъезд, 1 этаж	техническое	2.4
164	Колясочная	3 подъезд, 1 этаж	общественное	12.2
165	Лестничная клетка Л1	3 подъезд, 1 этаж	общественное	16.3
166	Коридор МОП	3 подъезд, 1 этаж	общественное	70.7
167	помещение блока кладовых	3 подъезд, 1 этаж	общественное	28.2
168	помещение блока кладовых	3 подъезд, 1 этаж	общественное	59.7
169	Тамбур	3 подъезд, 2 этаж	общественное	3.7
170	Тамбур	3 подъезд, 2 этаж	общественное	4.5
171	Лестничная клетка (Н2)	3 подъезд, 2 этаж	общественное	17
172	Лифтовой холл	3 подъезд, 2 этаж	общественное	18.9
173	Коридор МОП	3 подъезд, 2 этаж	общественное	18.1
174	Коридор МОП	3 подъезд, 2 этаж	общественное	14.5
175	Техническое помещение	3 подъезд, 2 этаж	техническое	3.8
176	Техническое помещение	3 подъезд, 2 этаж	техническое	1.9
177	Лестничная клетка (Н2)	3 подъезд, 3 этаж	общественное	17
178	Лифтовой холл	3 подъезд, 3 этаж	общественное	18.9
179	Коридор МОП	3 подъезд, 3 этаж	общественное	18.1
180	Коридор МОП	3 подъезд, 3 этаж	общественное	14.5
181	Техническое помещение	3 подъезд, 3 этаж	техническое	3.8
182	Техническое помещение	3 подъезд, 3 этаж	техническое	1.9
183	Лестничная клетка (Н2)	3 подъезд, 4 этаж	общественное	17
184	Лифтовой холл	3 подъезд, 4 этаж	общественное	18.9
185	Коридор МОП	3 подъезд, 4 этаж	общественное	18.1
186	Коридор МОП	3 подъезд, 4 этаж	общественное	14.5
187	Техническое помещение	3 подъезд, 4 этаж	техническое	3.8
188	Техническое помещение	3 подъезд, 4 этаж	техническое	1.9
189	Лестничная клетка (Н2)	3 подъезд, 5 этаж	общественное	17
190	Лифтовой холл	3 подъезд, 5 этаж	общественное	18.9
191	Коридор МОП	3 подъезд, 5 этаж	общественное	18.1
192	Коридор МОП	3 подъезд, 5 этаж	общественное	14.5
193	Техническое помещение	3 подъезд, 5 этаж	техническое	3.8
194	Техническое помещение	3 подъезд, 5 этаж	техническое	1.9
195	Лестничная клетка (Н2)	3 подъезд, 6 этаж	общественное	17
196	Лифтовой холл	3 подъезд, 6 этаж	общественное	18.9
197	Коридор МОП	3 подъезд, 6 этаж	общественное	18.1
198	Коридор МОП	3 подъезд, 6 этаж	общественное	14.5
199	Техническое помещение	3 подъезд, 6 этаж	техническое	3.8
200	Техническое помещение	3 подъезд, 6 этаж	техническое	1.9
201	Лестничная клетка (Н2)	3 подъезд, 7 этаж	общественное	17

202	Лифтовой холл	3 подъезд, 7 этаж	общественное	18.9
203	Коридор МОП	3 подъезд, 7 этаж	общественное	18.1
204	Коридор МОП	3 подъезд, 7 этаж	общественное	14.5
205	Техническое помещение	3 подъезд, 7 этаж	техническое	3.8
206	Техническое помещение	3 подъезд, 7 этаж	техническое	1.9
207	Лестничная клетка (Н2)	3 подъезд, 8 этаж	общественное	17
208	Лифтовой холл	3 подъезд, 8 этаж	общественное	18.9
209	Коридор МОП	3 подъезд, 8 этаж	общественное	18.1
210	Коридор МОП	3 подъезд, 8 этаж	общественное	14.5
211	Техническое помещение	3 подъезд, 8 этаж	техническое	3.8
212	Техническое помещение	3 подъезд, 8 этаж	техническое	1.9
213	Лестничная клетка (Н2)	3 подъезд, 9 этаж	общественное	17
214	Лифтовой холл	3 подъезд, 9 этаж	общественное	18.9
215	Коридор МОП	3 подъезд, 9 этаж	общественное	18.1
216	Коридор МОП	3 подъезд, 9 этаж	общественное	14.5
217	Техническое помещение	3 подъезд, 9 этаж	техническое	3.8
218	Техническое помещение	3 подъезд, 9 этаж	техническое	1.9
219	Лестничная клетка (Н2)	3 подъезд, 10 этаж	общественное	17
220	Лифтовой холл	3 подъезд, 10 этаж	общественное	18.9
221	Коридор МОП	3 подъезд, 10 этаж	общественное	18.1
222	Коридор МОП	3 подъезд, 10 этаж	общественное	14.5
223	Техническое помещение	3 подъезд, 10 этаж	техническое	4
224	Техническое помещение	3 подъезд, 10 этаж	техническое	1.9
225	Лестничная клетка (Н2)	3 подъезд, 11 этаж	общественное	17
226	Лифтовой холл	3 подъезд, 11 этаж	общественное	18.9
227	Коридор МОП	3 подъезд, 11 этаж	общественное	18.1
228	Коридор МОП	3 подъезд, 11 этаж	общественное	14.5
229	Техническое помещение	3 подъезд, 11 этаж	техническое	4
230	Техническое помещение	3 подъезд, 11 этаж	техническое	1.9
231	Лестничная клетка (Н2)	3 подъезд, 12 этаж	общественное	17
232	Лифтовой холл	3 подъезд, 12 этаж	общественное	18.9
233	Коридор МОП	3 подъезд, 12 этаж	общественное	18.1
234	Коридор МОП	3 подъезд, 12 этаж	общественное	14.5
235	Техническое помещение	3 подъезд, 12 этаж	техническое	4
236	Техническое помещение	3 подъезд, 12 этаж	техническое	1.9
237	Лестничная клетка (Н2)	3 подъезд, 13 этаж	общественное	17
238	Лифтовой холл	3 подъезд, 13 этаж	общественное	18.9
239	Коридор МОП	3 подъезд, 13 этаж	общественное	18.1
240	Коридор МОП	3 подъезд, 13 этаж	общественное	14.5
241	Техническое помещение	3 подъезд, 13 этаж	техническое	4
242	Техническое помещение	3 подъезд, 13 этаж	техническое	1.9
243	Лестничная клетка (Н2)	3 подъезд, 14 этаж	общественное	17
244	Лифтовой холл	3 подъезд, 14 этаж	общественное	18.9
245	Коридор МОП	3 подъезд, 14 этаж	общественное	18.1
246	Коридор МОП	3 подъезд, 14 этаж	общественное	14.5
247	Техническое помещение	3 подъезд, 14 этаж	техническое	4

294	Коридор МОП	3 подъезд, 22 этаж	общественное	14.5
295	Техническое помещение	3 подъезд, 22 этаж	техническое	4
296	Техническое помещение	3 подъезд, 22 этаж	техническое	1.9
297	Лестничная клетка (Н2)	3 подъезд, 23 этаж	общественное	17
298	Лифтовой холл	3 подъезд, 23 этаж	общественное	18.9
299	Коридор МОП	3 подъезд, 23 этаж	общественное	13.9
300	Коридор МОП	3 подъезд, 23 этаж	общественное	14.5
301	Техническое помещение	3 подъезд, 23 этаж	техническое	4
302	Техническое помещение	3 подъезд, 23 этаж	техническое	1.9
303	Лестничная клетка (Н2)	3 подъезд, 24 этаж	общественное	17
304	Лифтовой холл	3 подъезд, 24 этаж	общественное	18.9
305	Коридор МОП	3 подъезд, 24 этаж	общественное	13.9
306	Коридор МОП	3 подъезд, 24 этаж	общественное	14.5
307	Техническое помещение	3 подъезд, 24 этаж	техническое	4
308	Техническое помещение	3 подъезд, 24 этаж	техническое	1.9
309	Лестничная клетка (Н2)	3 подъезд, 25 этаж	общественное	17
310	Лифтовой холл	3 подъезд, 25 этаж	общественное	18.7
311	Коридор МОП	3 подъезд, 25 этаж	общественное	13.9
312	Коридор МОП	3 подъезд, 25 этаж	общественное	11.8
313	Техническое помещение	3 подъезд, 25 этаж	техническое	4
314	Техническое помещение	3 подъезд, 25 этаж	техническое	1.9
315	Техническое помещение	3 подъезд, 25 этаж	техническое	2.4
316	Лестничная клетка (Н2)	3 подъезд, Технический этаж	техническое	16.7
317	Тамбур-шлюз	3 подъезд, Технический этаж	техническое	5.1
318	Техническое помещение	3 подъезд, Технический этаж	техническое	14
319	Техническое помещение	3 подъезд, Технический этаж	техническое	282
320	Техническое помещение	3 подъезд, Технический этаж	техническое	195.7

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1		
---	--------	--	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	Подъезд 1	Лифт, 2 шт	Вертикальный транспорт
2	Подъезд 2	Лифт, 2 шт	Вертикальный транспорт
3	Подъезд 3	Лифт, 4 шт	Вертикальный транспорт
4	Подземная часть, Электрощитовая, подъезд 1,2	ВРУ-2.1	Электрощитовая
5	Подземная часть, Электрощитовая, подъезд 3	ВРУ 1.1 , ВРУ 1.3, ВРУ-4.1	Электрощитовая
6	ИТП, подземная часть, подъезд 3	Система горячего водоснабжения	Горячее водоснабжение

7	Насосная, подземная часть, подъезд 3	Насосная установка повышения давления	Водоснабжение
8	Подземная и надземная части, подъезд 1	Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
9	Подземная и надземная части, подъезд 1	Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
10	Подземная и надземная части, подъезд 1	Система водоотведения	Водоотведение
11	Подземная и надземная части, подъезд 1	Система отопления	Отопление
12	Подземная и надземная части, подъезд 2	Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
13	Подземная и надземная части, подъезд 2	Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
14	Подземная и надземная части, подъезд 2	Система отопления	Отопление
15	Подземная и надземная части, подъезд 2	Система водоотведения	Водоотведение
16	Подземная и надземная части, подъезд 3	Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
17	Подземная и надземная части, подъезд 3	Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
18	Подземная и надземная части, подъезд 3	Система отопления	Отопление
19	Подземная и надземная части, подъезд 3	Система водоотведения	Водоотведение

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2023 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2024 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2024 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности

	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2025 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2025 г.
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 31.03.2026
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 31.03.2026
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 3 054 000 000,00 руб.
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)		

18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)	18.1.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.1.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.1.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.1.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Филиалы юридических лиц
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: ФИЛИАЛ ЦЕНТРАЛЬНЫЙ БАНКА ВТБ (ПУБЛИЧНОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО)
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7702070139
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет

19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: Филиал юридического лица
		Наименование банка: ФИЛИАЛ ЦЕНТРАЛЬНЫЙ БАНКА ВТБ (ПУБЛИЧНОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО)
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810713410006291
		Корреспондентский счет: 30101810145250000411
		БИК: 044525411
		ИНН: 7702070139
		КПП: 770943002
		ОГРН: 1027739609391
		ОКПО: 01929672
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: Филиал юридического лица
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: ФИЛИАЛ ЦЕНТРАЛЬНЫЙ БАНКА ВТБ (ПУБЛИЧНОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО)

	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7702070139
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 4 661 303 836,00 руб.
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 2 330 651 918,00 руб.
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 2 330 651 918,00 руб.
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 31.12.2027
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 395
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 66
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:

	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 81
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 18 718,5 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 286,2 м2
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 1 109,5 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:

	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 3 122 425 600 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 25 887 900 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 92 303 250 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:

	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 10 000,00 руб.
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		

<p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.</p>	<p>22.1.1</p>	<p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>22.1.2</p>	<p>Вид объекта социальной инфраструктуры:</p>
	<p>22.1.3</p>	<p>Назначение объекта социальной инфраструктуры:</p>

	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	

**КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО
ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ**

Сведения об электронной подписи

Сертификат:

000000024c2d8000c9b2d8984c9абас2e53b6d50

Владелец: **ООО СЗ "ПЕРВЫЙ", ПОЛЯКОВ ИЛЬЯ
ЛЕОНИДОВИЧ, Г. Новосибирск**

Действителен: с 24.04.2025 по 24.07.2026