

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 58-000177 от 12.01.2021

Многоквартирный жилой дом стр.№15

Дата первичного размещения: 19.12.2018

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Застава
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: Застава
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 440028
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: Пензенская область
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: Город
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Пенза
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети: улица
	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Строителей
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: 1Б ; Литера: И
	1.2.9	Тип помещений: Помещение: 8
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт
	1.3.2	Рабочее время: с 08:00 по 17:00
1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: +7(841)220-22-72

	1.4.2	Адрес электронной почты: gmanager@trzh.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: https://арбековскаязастава.рф
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)	1.5.1	Фамилия: Кормишенкова
	1.5.2	Имя: Ольга
	1.5.3	Отчество (при наличии): Николаевна
	1.5.4	Наименование должности: Генеральный директор
	1.5.5	Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): Общество с ограниченной ответственностью
	1.5.6	Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правой формы: Застава
	1.5.7	Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: 5835060993
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика (при наличии):
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Идентификационный номер налогоплательщика: 5835060993
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1055802571153
	2.1.3	Дата регистрации: 20.06.2005
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, проценте голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика		
3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: Стройинж
	3.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 5837032543
	3.1.4	Процент голосов в органе управления: 50 %
3.1 (2) Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: ИнжСтрой П

	3.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 9729195957
	3.1.4	Процент голосов в органе управления: 50 %
3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	Процент голосов в органе управления:
	3.2.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия:
	3.3.2	Имя:
	3.3.3	Отчество (при наличии):
	3.3.4	Гражданство:
	3.3.5	Страна места жительства:
	3.3.6	Процент голосов в органе управления:
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: Галкин
	3.4.2	Имя: Андрей
	3.4.3	Отчество (при наличии): Сергеевич
	3.4.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 50 %
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 137-218-272 52
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 583680514579
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: Физическое лицо, которое в конечном счете косвенно (через третьих лиц) имеет возможность контролировать его действия

3.5 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.5.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия: XXXX
	3.5.1.2	Имя: XXXX
	3.5.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.5.1.4	Гражданство: XXXX
	3.5.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 2
	3.5.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX
3.5.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Стройинж
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 5837032543
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1075837002328
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1
3.5.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: ИнжСтрой П
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 9729195957
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 5177746345607
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1

3.5.2 (3) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Арбековская застава
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7729484338
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 5157746108603
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: Обл Пензенская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: Город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Пенза
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: Улица
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Генерала Глазунова
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 7
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): ЖК "Арбековская застава"
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: Многоквартирный жилой дом (стр. № 12) со встроенными нежилыми помещениями
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 29.12.2018
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 58-29-061-2018
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Администрация города Пензы

4.1 (2) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: Обл Пензенская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: Город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Пенза
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: Улица
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Генерала Глазунова
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 19
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): ЖК "Арбековская застава"
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: Многоквартирный жилой дом (стр. № 3) со встроенными нежилыми помещениями I-й этап строительства: секции I-V
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 28.09.2018
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 58-29-039/1-2018
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Администрация города Пензы
4.1 (3) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: Обл Пензенская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: Город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Пенза
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: Улица
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Генерала Глазунова

	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 19
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): ЖК "Арбековская застава"
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: Многоквартирный жилой дом (стр. № 3) со встроенными нежилыми помещениями II этап строительства: секции VI-VIII
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 29.12.2018
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 58-29-060-2018
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Администрация города Пензы
4.1 (4) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: Обл Пензенская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: Город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Пенза
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: Улица
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Генерала Глазунова
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 13
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: Многоквартирный жилой дом № 4
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 28.06.2019
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 58-29-025-2019
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Администрация города Пензы

4.1 (5) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: Обл Пензенская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: Город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Пенза
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: Улица
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Генерала Глазунова
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 5
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: Многоквартирный жилой дом (стр. № 13) со встроенными нежилыми помещениями
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 28.06.2019
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 58-29-026-2019
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Администрация города Пензы
4.1 (6) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: Обл Пензенская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: Город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Пенза
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: Улица
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: 65-летия Победы
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 21

	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): ЖК "Арбековская застава"
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: Многоквартирный жилой дом выше пяти этажей № 1
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 29.11.2019
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 58-29-050-2019
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Администрация города Пензы
4.1 (7) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: Обл Пензенская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: Город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Пенза
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: Улица
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Генерала Глазунова
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 21
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): ЖК "Арбековская застава"
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: Многоквартирный жилой дом (стр. № 6) со встроенными нежилыми помещениями
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 28.12.2019
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 58-29-071-2019
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Администрация города Пензы
4.1 (8) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом

	4.1.2	Субъект Российской Федерации: Обл Пензенская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: Город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Пенза
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: Улица
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Генерала Глазунова
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 15
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): ЖК "Арбековская застава"
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: Многоквартирный жилой дом (стр. № 8) со встроенными нежилыми помещениями
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 28.12.2019
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 58-29-072-2019
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Администрация города Пензы
4.1 (9) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: Обл Пензенская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: Город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Пенза
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: Улица
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Генерала Глазунова
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 9
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): ЖК "Арбековская застава"

	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: Многоквартирный жилой дом (стр. № 9) со встроенными нежилыми помещениями
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 28.12.2019
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 58-29-070-2019
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Администрация города Пензы
4.1 (10) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: Обл Пензенская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: Город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Пенза
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: Улица
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Генерала Глазунова
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 3
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): ЖК "Арбековская застава"
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: Многоквартирный жилой дом (стр. № 14) со встроенными нежилыми помещениями
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 28.12.2019
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 58-29-073-2019
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Администрация города Пензы
4.1 (11) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: Обл Пензенская область
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:

	4.1.4	Вид населенного пункта: Г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Пенза
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: Улица
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: 65-летия Победы
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 27
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): ЖК "Арбековская застава"
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: Многоквартирный жилой дом (стр. № 15) со встроенными нежилыми помещениями
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 30.09.2020
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 58-29-041-2020
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Администрация города Пензы
4.1 (12) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Пензенская область
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Пенза
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: улица
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Генерала Глазунова
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 17
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: Многоквартирный жилой дом (стр. № 7) со встроенными нежилыми помещениями
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 11.01.2021

	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 58-29-002-2021
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Администрация города Пензы
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства, в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях) и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства		
5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.1.2	Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
	5.2.3	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 30.09.2020
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 2 506,00 тыс. руб.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 1 042 413,00 тыс. руб.
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 644 940,00 тыс. руб.
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. № 218-ФЗ «О публично-правовой компании по защите прав граждан – участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»		

7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 214-ФЗ в редакции от 1 июля 2017 г., с учетом особенностей, установленных статьями 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. № 175-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» и отдельные законодательные акты Российской Федерации»: Не соответствует
	7.1.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика: Не проводятся
	7.1.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика: Отсутствует
	7.1.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика: Отсутствует
	7.1.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствуют
	7.1.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствуют
	7.1.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): Отсутствуют

	7.1.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации(за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской(финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: Отсутствует
	7.1.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Отсутствует
	7.1.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Не применялись
7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. № 218-ФЗ «О публично-правовой компании по защите прав граждан – участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»	7.2	Организационно-правовая форма поручителя: Общество с ограниченной ответственностью
	7.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя: Стройинж
	7.2	Идентификационный номер налогоплательщика: 5837032543
	7.2	Дата договора поручительства: 31.01.2018
	7.2	Номер договора поручительства: Б/н

	7.2.1	Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель): Соответствует
	7.2.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя: Не проводятся
	7.2.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя: Отсутствует
	7.2.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя: Отсутствует
	7.2.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствуют
	7.2.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствуют
	7.2.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): Отсутствуют
	7.2.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя: Отсутствует

	7.2.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:
	7.2.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.2.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя: Отсутствует
	7.2.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя: Не применялись
7.2 (2) О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. № 218-ФЗ «О публично-правовой компании по защите прав граждан – участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»	7.2	Организационно-правовая форма поручителя: Общество с ограниченной ответственностью
	7.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя: ИнжСтрой П
	7.2	Идентификационный номер налогоплательщика: 9729195957
	7.2	Дата договора поручительства: 31.01.2018
	7.2	Номер договора поручительства: Б/н
	7.2.1	Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель): Соответствует
	7.2.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя: Не проводятся
	7.2.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя: Отсутствует

	7.2.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя: Отсутствует
	7.2.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствуют
	7.2.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствуют
	7.2.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): Отсутствуют
	7.2.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя: Отсутствует
	7.2.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:
	7.2.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.2.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя: Отсутствует

	7.2.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя: Не применялись
08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике		
8.1 Иная информация о застройщике	8.1.1	Иная информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектах недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство:
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: обл Пензенская
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: г
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Пенза
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте: Октябрьский
	9.2.8	Вид обозначения улицы: улица
	9.2.9	Наименование улицы: 65-летия Победы
	9.2.10	Дом: 27
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение: 15
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое

	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 19
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 19
	9.2.20	Общая площадь объекта: 23 919,11 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: бескаркасные со стенами из крупных каменных материалов
	9.2.22	Материал перекрытий: сборные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: В
	9.2.24	Сейсмостойкость: 5 и менее баллов
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 15 276,47 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 1 177,49 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 16 453,96 м2
9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: 3
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 1
	9.4.3	Общее количество инвалидных подъемников: 3

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Публичное акционерное общество
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: Пензенский трест инженерно-строительных изысканий
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 5836609450
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Гражданпроект
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 5836622483
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 04.12.2017

	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 77-2-1-3-0184-17
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: Межрегиональный институт экспертизы
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7719849195
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 23.06.2020
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 58-2-1-2-0008-20
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: Межрегиональный институт экспертизы
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7725377448
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): Жилой комплекс "Арбековская застава"
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком		Строительство осуществляется без привлечения генерального подрядчика
	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы:
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:

	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 58-29-491-2017
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 25.12.2017
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 31.12.2020
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 04.10.2019
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Администрация города Пензы
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право субаренды
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор субаренды земельного участка
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 20/2
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 18.01.2018
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 01.02.2018
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 31.03.2022
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Публичный собственник
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:

	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок: Муниципальная собственность
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: Управление муниципального имущества администрации г.Пензы
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 58:29:1008003:1167
	12.3.2	Площадь земельного участка: 7 240,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: Имеются
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: Отсутствуют
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: Отсутствуют
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: Имеются
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 50
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 97
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: 1
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: Площадка для игр детей (расположена в дворовой территории объекта строительства): детские игровые комплексы, качели, качалка-балансир, карусель, теневой навес
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: 1
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: Спортивная площадка (расположена в дворовой территории объекта строительства): полоса препятствий, спортивное оборудование, детское спортивное оборудование, спортивный комплекс, тренажеры
	13.1.3.3.1	Количество сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: 40

	13.1.3.3.2	Расположение и описание сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: Расположены в дворовой территории объекта строительства: скамейки, урны, столик, площадка для хозяйственных целей
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 1
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: Площадка на 3 мусорных контейнера
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: На участке запроектированы газоны, зеленые насаждения
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются
	13.1.6.2	Наличие пандуса: Отсутствует
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Доступность участка для МНГ обеспечена следующими решениями: ширина пешеходного пути движения составляет не менее 2 м; высота бортового камня в местах пересечения тротуаров с проезжей частью принята не более 0,015 м; на территории открытой стоянки предусмотрены места для личного автотранспорта инвалидов; доступный вход в здание имеет минимальную разность отметок поверхности тротуара и поверхности входной площадки, входная площадка выполнена под уклоном не более 2%; глубина тамбуров принята не менее 2,3 м, при ширине не менее 1,5м; для обеспечения беспрепятственного доступа МНГ предусмотрен откидной пандус с пристенным поручнем; входные двери в здание имеют ширину в свету не менее 1,2 м и запроектированы с порогами, при этом высота каждого элемента порога не превышает 0,014 м; вход для посетителей встроенных помещений общественного назначения предусмотрен с южной и восточной стороны здания. Входные двери имеют ширину в свету не менее 1,2 м
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Предусмотрено наружное освещение дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах (ТУ №105/1, выданы ООО «СКМ МЕГА» 20.09.2017 г. сроком на 3 года (до 20.09.2020 г.)) Архитектурное освещение отсутствует.
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: Отсутствуют
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 2 м
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 25 м
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 80 м
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: 50 %
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи		

14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Горводоканал
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5836623790
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 28.10.2019
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 39
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 28.10.2022
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7 900 525,00 руб.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Горводоканал
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5836623790
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 02.09.2020
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 299
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 14.08.2023
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1 968 600,00 руб.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Энергоаудитконсалтинг
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5836680414
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 03.06.2019
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 146
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 03.06.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 12 685 197,67 руб.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Т Плюс
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6315376946
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 05.10.2020
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 7L00-FA052/01-013/0066-2019
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 30.11.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7 183,36 руб.
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное казенное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Департамент жилищно-коммунального хозяйства города Пензы

	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5836013361
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 05.10.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 1123/11-04
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 05.10.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0,00 руб.
14.1 (6) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: горячее водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Т Плюс
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6315376946
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 05.10.2020
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 7L00-FA052/01-013/0066-2019
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 30.11.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0,00 руб.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "Ростелеком" (Пензенский филиал)
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество

	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Пензенский филиал ПАО «Ростелеком»					
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388					
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Диспетчеризация лифтов					
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью					
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "Лифтсервис"					
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 5835062736					
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводная телефонная связь					
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество					
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "Ростелеком" (Пензенский филиал)					
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388					
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения							
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 336					
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 48					
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0					
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 48					
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1						
Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1	Квартира	2	1	56.66	2	37.52	2.67
2	Квартира	2	1	41.77	1	25.38	2.67
3	Квартира	2	1	40.02	1	24.66	2.67
4	Квартира	2	1	56.69	2	37.46	2.67

5	Квартира	2	1	39.12	1	25.28	2.67
6	Квартира	2	1	75.97	3	38.67	2.67
7	Квартира	2	1	75.97	3	38.67	2.67
8	Квартира	2	1	31.22	1	18.91	2.67
9	Квартира	2	1	31.83	1	19.20	2.67
10	Квартира	2	1	31.63	1	18.95	2.67
11	Квартира	2	1	31.82	1	19.45	2.67
12	Квартира	2	1	31.64	1	18.20	2.67
13	Квартира	2	1	32.05	1	18.54	2.67
14	Квартира	2	1	31.39	1	19.03	2.67
15	Квартира	2	1	49.01	2	31.62	2.67
16	Квартира	2	1	50.68	2	31.65	2.67
17	Квартира	2	1	31.70	1	19.75	2.67
18	Квартира	2	1	75.97	3	38.67	2.67
19	Квартира	2	1	75.83	3	38.67	2.67
20	Квартира	2	1	30.54	1	18.46	2.67
21	Квартира	2	1	32.71	1	20.30	2.67
22	Квартира	3	1	56.66	2	37.52	2.67
23	Квартира	3	1	41.09	1	25.39	2.67
24	Квартира	3	1	40.02	1	24.66	2.67
25	Квартира	3	1	57.37	2	37.46	2.67
26	Квартира	3	1	39.12	1	25.28	2.67
27	Квартира	3	1	75.97	3	38.67	2.67
28	Квартира	3	1	75.97	3	38.67	2.67
29	Квартира	3	1	31.22	1	18.91	2.67
30	Квартира	3	1	31.83	1	19.21	2.67
31	Квартира	3	1	32.31	1	18.96	2.67
32	Квартира	3	1	31.82	1	19.45	2.67
33	Квартира	3	1	30.96	1	18.20	2.67
34	Квартира	3	1	32.05	1	18.55	2.67
35	Квартира	3	1	31.39	1	19.03	2.67
36	Квартира	3	1	49.01	2	31.62	2.67
37	Квартира	3	1	50.00	2	31.65	2.67
38	Квартира	3	1	31.70	1	19.75	2.67
39	Квартира	3	1	75.97	3	38.67	2.67
40	Квартира	3	1	75.83	3	38.67	2.67
41	Квартира	3	1	29.86	1	18.46	2.67
42	Квартира	3	1	32.71	1	20.30	2.67
43	Квартира	4	1	57.34	2	37.52	2.67
44	Квартира	4	1	41.09	1	25.39	2.67
45	Квартира	4	1	40.02	1	24.66	2.67
46	Квартира	4	1	56.69	2	37.46	2.67
47	Квартира	4	1	39.80	1	25.28	2.67

48	Квартира	4	1	75.97	3	38.67	2.67
49	Квартира	4	1	75.97	3	38.67	2.67
50	Квартира	4	1	31.90	1	18.91	2.67
51	Квартира	4	1	31.83	1	19.21	2.67
52	Квартира	4	1	31.63	1	18.96	2.67
53	Квартира	4	1	31.82	1	19.45	2.67
54	Квартира	4	1	30.96	1	18.20	2.67
55	Квартира	4	1	32.05	1	18.55	2.67
56	Квартира	4	1	32.07	1	19.03	2.67
57	Квартира	4	1	49.01	2	31.62	2.67
58	Квартира	4	1	50.00	2	31.65	2.67
59	Квартира	4	1	31.70	1	19.75	2.67
60	Квартира	4	1	75.97	3	38.67	2.67
61	Квартира	4	1	75.83	3	38.67	2.67
62	Квартира	4	1	29.86	1	18.46	2.67
63	Квартира	4	1	32.71	1	20.30	2.67
64	Квартира	5	1	56.66	2	37.52	2.67
65	Квартира	5	1	41.77	1	25.39	2.67
66	Квартира	5	1	40.02	1	24.66	2.67
67	Квартира	5	1	56.69	2	37.46	2.67
68	Квартира	5	1	39.12	1	25.28	2.67
69	Квартира	5	1	75.97	3	38.67	2.67
70	Квартира	5	1	75.97	3	38.67	2.67
71	Квартира	5	1	31.22	1	18.91	2.67
72	Квартира	5	1	31.83	1	19.21	2.67
73	Квартира	5	1	31.63	1	18.96	2.67
74	Квартира	5	1	31.82	1	19.45	2.67
75	Квартира	5	1	31.64	1	18.20	2.67
76	Квартира	5	1	32.05	1	18.55	2.67
77	Квартира	5	1	31.39	1	19.03	2.67
78	Квартира	5	1	49.01	2	31.62	2.67
79	Квартира	5	1	50.68	2	31.65	2.67
80	Квартира	5	1	31.70	1	19.75	2.67
81	Квартира	5	1	75.97	3	38.67	2.67
82	Квартира	5	1	75.83	3	38.67	2.67
83	Квартира	5	1	30.54	1	18.46	2.67
84	Квартира	5	1	32.71	1	20.30	2.67
85	Квартира	6	1	56.66	2	37.52	2.67
86	Квартира	6	1	41.09	1	25.39	2.67
87	Квартира	6	1	40.02	1	24.66	2.67
88	Квартира	6	1	57.37	2	37.46	2.67
89	Квартира	6	1	39.12	1	25.28	2.67
90	Квартира	6	1	75.97	3	38.67	2.67

91	Квартира	6	1	75.97	3	38.67	2.67
92	Квартира	6	1	31.22	1	18.91	2.67
93	Квартира	6	1	31.83	1	19.21	2.67
94	Квартира	6	1	32.31	1	18.96	2.67
95	Квартира	6	1	31.82	1	19.45	2.67
96	Квартира	6	1	30.96	1	18.20	2.67
97	Квартира	6	1	32.05	1	18.55	2.67
98	Квартира	6	1	31.39	1	19.03	2.67
99	Квартира	6	1	49.01	2	31.62	2.67
100	Квартира	6	1	50.00	2	31.65	2.67
101	Квартира	6	1	31.70	1	19.75	2.67
102	Квартира	6	1	75.97	3	38.67	2.67
103	Квартира	6	1	75.83	3	38.67	2.67
104	Квартира	6	1	29.86	1	18.46	2.67
105	Квартира	6	1	32.71	1	20.30	2.67
106	Квартира	7	1	57.34	2	37.52	2.67
107	Квартира	7	1	41.09	1	25.39	2.67
108	Квартира	7	1	40.02	1	24.66	2.67
109	Квартира	7	1	56.69	2	37.46	2.67
110	Квартира	7	1	39.80	1	25.28	2.67
111	Квартира	7	1	75.97	3	38.67	2.67
112	Квартира	7	1	75.97	3	38.67	2.67
113	Квартира	7	1	31.90	1	18.91	2.67
114	Квартира	7	1	31.83	1	19.21	2.67
115	Квартира	7	1	31.63	1	18.96	2.67
116	Квартира	7	1	31.82	1	19.45	2.67
117	Квартира	7	1	30.96	1	18.20	2.67
118	Квартира	7	1	32.05	1	18.55	2.67
119	Квартира	7	1	32.07	1	19.03	2.67
120	Квартира	7	1	49.01	2	31.62	2.67
121	Квартира	7	1	50.00	2	31.65	2.67
122	Квартира	7	1	31.70	1	19.75	2.67
123	Квартира	7	1	75.97	3	38.67	2.67
124	Квартира	7	1	75.83	3	38.67	2.67
125	Квартира	7	1	29.86	1	18.46	2.67
126	Квартира	7	1	32.71	1	20.30	2.67
127	Квартира	8	1	56.66	2	37.52	2.67
128	Квартира	8	1	41.77	1	25.39	2.67
129	Квартира	8	1	40.02	1	24.66	2.67
130	Квартира	8	1	56.69	2	37.46	2.67
131	Квартира	8	1	39.12	1	25.28	2.67
132	Квартира	8	1	75.97	3	38.67	2.67
133	Квартира	8	1	75.97	3	38.67	2.67

134	Квартира	8	1	31.22	1	18.91	2.67
135	Квартира	8	1	31.83	1	19.21	2.67
136	Квартира	8	1	31.63	1	18.96	2.67
137	Квартира	8	1	31.82	1	19.45	2.67
138	Квартира	8	1	31.64	1	18.20	2.67
139	Квартира	8	1	32.05	1	18.55	2.67
140	Квартира	8	1	31.39	1	19.03	2.67
141	Квартира	8	1	49.01	2	31.62	2.67
142	Квартира	8	1	50.68	2	31.65	2.67
143	Квартира	8	1	31.70	1	19.75	2.67
144	Квартира	8	1	75.97	3	38.67	2.67
145	Квартира	8	1	75.83	3	38.67	2.67
146	Квартира	8	1	30.54	1	18.46	2.67
147	Квартира	8	1	32.71	1	20.30	2.67
148	Квартира	9	1	56.66	2	37.52	2.67
149	Квартира	9	1	41.09	1	25.39	2.67
150	Квартира	9	1	40.02	1	24.66	2.67
151	Квартира	9	1	57.37	2	37.46	2.67
152	Квартира	9	1	39.12	1	25.28	2.67
153	Квартира	9	1	75.97	3	38.67	2.67
154	Квартира	9	1	75.97	3	38.67	2.67
155	Квартира	9	1	31.22	1	18.91	2.67
156	Квартира	9	1	31.83	1	19.21	2.67
157	Квартира	9	1	32.31	1	18.96	2.67
158	Квартира	9	1	31.82	1	19.45	2.67
159	Квартира	9	1	30.96	1	18.20	2.67
160	Квартира	9	1	32.05	1	18.55	2.67
161	Квартира	9	1	31.39	1	19.03	2.67
162	Квартира	9	1	49.01	2	31.62	2.67
163	Квартира	9	1	50.00	2	31.65	2.67
164	Квартира	9	1	31.70	1	19.75	2.67
165	Квартира	9	1	75.97	3	38.67	2.67
166	Квартира	9	1	75.83	3	38.67	2.67
167	Квартира	9	1	29.86	1	18.46	2.67
168	Квартира	9	1	32.71	1	20.30	2.67
169	Квартира	10	1	57.34	2	37.57	2.67
170	Квартира	10	1	41.09	1	25.42	2.67
171	Квартира	10	1	40.02	1	24.70	2.67
172	Квартира	10	1	56.69	2	37.52	2.67
173	Квартира	10	1	39.80	1	25.31	2.67
174	Квартира	10	1	75.97	3	38.73	2.67
175	Квартира	10	1	75.97	3	38.73	2.67
176	Квартира	10	1	31.90	1	18.95	2.67

177	Квартира	10	1	31.83	1	19.24	2.67
178	Квартира	10	1	31.63	1	18.99	2.67
179	Квартира	10	1	31.82	1	19.49	2.67
180	Квартира	10	1	30.96	1	18.24	2.67
181	Квартира	10	1	32.05	1	18.58	2.67
182	Квартира	10	1	32.07	1	19.07	2.67
183	Квартира	10	1	49.01	2	31.68	2.67
184	Квартира	10	1	50.00	2	31.71	2.67
185	Квартира	10	1	31.70	1	19.79	2.67
186	Квартира	10	1	75.97	3	38.73	2.67
187	Квартира	10	1	75.83	3	38.73	2.67
188	Квартира	10	1	29.86	1	18.49	2.67
189	Квартира	10	1	32.71	1	20.33	2.67
190	Квартира	11	1	56.77	2	37.57	2.67
191	Квартира	11	1	41.90	1	25.42	2.67
192	Квартира	11	1	40.12	1	24.70	2.67
193	Квартира	11	1	56.82	2	37.52	2.67
194	Квартира	11	1	39.18	1	25.31	2.67
195	Квартира	11	1	76.16	3	38.73	2.67
196	Квартира	11	1	76.16	3	38.73	2.67
197	Квартира	11	1	31.29	1	18.95	2.67
198	Квартира	11	1	31.90	1	19.24	2.67
199	Квартира	11	1	31.71	1	18.99	2.67
200	Квартира	11	1	31.90	1	19.49	2.67
201	Квартира	11	1	31.71	1	18.24	2.67
202	Квартира	11	1	32.13	1	18.58	2.67
203	Квартира	11	1	31.47	1	19.07	2.67
204	Квартира	11	1	49.12	2	31.68	2.67
205	Квартира	11	1	50.81	2	31.71	2.67
206	Квартира	11	1	31.78	1	19.79	2.67
207	Квартира	11	1	76.16	3	38.73	2.67
208	Квартира	11	1	76.02	3	38.73	2.67
209	Квартира	11	1	30.60	1	18.49	2.67
210	Квартира	11	1	32.76	1	20.33	2.67
211	Квартира	12	1	56.77	2	37.57	2.67
212	Квартира	12	1	41.22	1	25.42	2.67
213	Квартира	12	1	40.12	1	24.70	2.67
214	Квартира	12	1	57.50	2	37.52	2.67
215	Квартира	12	1	39.18	1	25.31	2.67
216	Квартира	12	1	76.16	3	38.73	2.67
217	Квартира	12	1	76.16	3	38.73	2.67
218	Квартира	12	1	31.29	1	18.95	2.67
219	Квартира	12	1	31.90	1	19.24	2.67

220	Квартира	12	1	32.39	1	18.99	2.67
221	Квартира	12	1	31.90	1	19.49	2.67
222	Квартира	12	1	31.03	1	18.24	2.67
223	Квартира	12	1	32.13	1	18.58	2.67
224	Квартира	12	1	31.47	1	19.07	2.67
225	Квартира	12	1	49.12	2	31.68	2.67
226	Квартира	12	1	50.13	2	31.71	2.67
227	Квартира	12	1	31.78	1	19.79	2.67
228	Квартира	12	1	76.16	3	38.73	2.67
229	Квартира	12	1	76.02	3	38.73	2.67
230	Квартира	12	1	29.92	1	18.49	2.67
231	Квартира	12	1	32.76	1	20.33	2.67
232	Квартира	13	1	57.45	2	37.57	2.67
233	Квартира	13	1	41.22	1	25.42	2.67
234	Квартира	13	1	40.12	1	24.70	2.67
235	Квартира	13	1	56.82	2	37.52	2.67
236	Квартира	13	1	39.86	1	25.31	2.67
237	Квартира	13	1	76.16	3	38.73	2.67
238	Квартира	13	1	76.16	3	38.73	2.67
239	Квартира	13	1	31.97	1	18.95	2.67
240	Квартира	13	1	31.90	1	19.24	2.67
241	Квартира	13	1	31.71	1	18.99	2.67
242	Квартира	13	1	31.90	1	19.49	2.67
243	Квартира	13	1	31.03	1	18.24	2.67
244	Квартира	13	1	32.13	1	18.58	2.67
245	Квартира	13	1	32.15	1	19.07	2.67
246	Квартира	13	1	49.12	2	31.68	2.67
247	Квартира	13	1	50.13	2	31.71	2.67
248	Квартира	13	1	31.78	1	19.79	2.67
249	Квартира	13	1	76.16	3	38.73	2.67
250	Квартира	13	1	76.02	3	38.73	2.67
251	Квартира	13	1	29.92	1	18.49	2.67
252	Квартира	13	1	32.76	1	20.33	2.67
253	Квартира	14	1	56.77	2	37.57	2.67
254	Квартира	14	1	41.90	1	25.42	2.67
255	Квартира	14	1	40.12	1	24.70	2.67
256	Квартира	14	1	56.82	2	37.52	2.67
257	Квартира	14	1	39.18	1	25.31	2.67
258	Квартира	14	1	76.16	3	38.73	2.67
259	Квартира	14	1	76.16	3	38.73	2.67
260	Квартира	14	1	31.29	1	18.95	2.67
261	Квартира	14	1	31.90	1	19.24	2.67
262	Квартира	14	1	31.71	1	18.99	2.67

263	Квартира	14	1	31.90	1	19.49	2.67
264	Квартира	14	1	31.71	1	18.24	2.67
265	Квартира	14	1	32.13	1	18.58	2.67
266	Квартира	14	1	31.47	1	19.07	2.67
267	Квартира	14	1	49.12	2	31.68	2.67
268	Квартира	14	1	50.81	2	31.71	2.67
269	Квартира	14	1	31.78	1	19.79	2.67
270	Квартира	14	1	76.16	3	38.73	2.67
271	Квартира	14	1	76.02	3	38.73	2.67
272	Квартира	14	1	30.60	1	18.49	2.67
273	Квартира	14	1	32.76	1	20.33	2.67
274	Квартира	15	1	56.77	2	37.57	2.67
275	Квартира	15	1	41.22	1	25.42	2.67
276	Квартира	15	1	40.12	1	24.70	2.67
277	Квартира	15	1	57.50	2	37.52	2.67
278	Квартира	15	1	39.18	1	25.31	2.67
279	Квартира	15	1	76.16	3	38.73	2.67
280	Квартира	15	1	76.16	3	38.73	2.67
281	Квартира	15	1	31.29	1	18.95	2.67
282	Квартира	15	1	31.90	1	19.24	2.67
283	Квартира	15	1	32.39	1	18.99	2.67
284	Квартира	15	1	31.90	1	19.49	2.67
285	Квартира	15	1	31.03	1	18.24	2.67
286	Квартира	15	1	32.13	1	18.58	2.67
287	Квартира	15	1	31.47	1	19.07	2.67
288	Квартира	15	1	49.12	2	31.68	2.67
289	Квартира	15	1	50.13	2	31.71	2.67
290	Квартира	15	1	31.78	1	19.79	2.67
291	Квартира	15	1	76.16	3	38.73	2.67
292	Квартира	15	1	76.02	3	38.73	2.67
293	Квартира	15	1	29.92	1	18.49	2.67
294	Квартира	15	1	32.76	1	20.33	2.67
295	Квартира	16	1	57.45	2	37.57	2.67
296	Квартира	16	1	41.22	1	25.42	2.67
297	Квартира	16	1	40.12	1	24.70	2.67
298	Квартира	16	1	56.82	2	37.52	2.67
299	Квартира	16	1	39.86	1	25.31	2.67
300	Квартира	16	1	76.16	3	38.73	2.67
301	Квартира	16	1	76.16	3	38.73	2.67
302	Квартира	16	1	31.97	1	18.95	2.67
303	Квартира	16	1	31.90	1	19.24	2.67
304	Квартира	16	1	31.71	1	18.99	2.67
305	Квартира	16	1	31.90	1	19.49	2.67

306	Квартира	16	1	31.03	1	18.24	2.67
307	Квартира	16	1	32.13	1	18.58	2.67
308	Квартира	16	1	32.15	1	19.07	2.67
309	Квартира	16	1	49.12	2	31.68	2.67
310	Квартира	16	1	50.13	2	31.71	2.67
311	Квартира	16	1	31.78	1	19.79	2.67
312	Квартира	16	1	76.16	3	38.73	2.67
313	Квартира	16	1	76.02	3	38.73	2.67
314	Квартира	16	1	29.92	1	18.49	2.67
315	Квартира	16	1	32.76	1	20.33	2.67
316	Квартира	17	1	56.77	2	37.57	2.67
317	Квартира	17	1	41.90	1	25.42	2.67
318	Квартира	17	1	40.12	1	24.70	2.67
319	Квартира	17	1	56.82	2	37.52	2.67
320	Квартира	17	1	39.18	1	25.31	2.67
321	Квартира	17	1	76.16	3	38.73	2.67
322	Квартира	17	1	76.16	3	38.73	2.67
323	Квартира	17	1	31.29	1	18.95	2.67
324	Квартира	17	1	31.90	1	19.24	2.67
325	Квартира	17	1	31.71	1	18.99	2.67
326	Квартира	17	1	31.90	1	19.49	2.67
327	Квартира	17	1	31.71	1	18.24	2.67
328	Квартира	17	1	32.13	1	18.58	2.67
329	Квартира	17	1	31.47	1	19.07	2.67
330	Квартира	17	1	49.12	2	31.68	2.67
331	Квартира	17	1	50.81	2	31.71	2.67
332	Квартира	17	1	31.78	1	19.79	2.67
333	Квартира	17	1	76.16	3	38.73	2.67
334	Квартира	17	1	76.02	3	38.73	2.67
335	Квартира	17	1	30.60	1	18.49	2.67
336	Квартира	17	1	32.76	1	20.33	2.67

15.3 О характеристиках нежилых помещений

15.3.1

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
1	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	75.96	Торговый зал	44.81	2.63
					Санузел	4.80	
					Кладовая уборного инвентаря	2.65	
					Ресепшен.Входная группа	23.70	
2	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	76.10	Торговый зал	44.81	2.63

					Санузел	4.80	
					Кладовая уборного инвентаря	2.79	
					Ресепшен.Входная группа	23.70	
3	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	874.35	Торговый зал	736.24	2.63
					Кладовая уборного инвентаря	7.35	
					Санузел	3.63	
					Моечная	4.16	
					Гардероб	9.84	
					Коридор	10.24	
					Загрузочная	21.23	
					Помещение с холодильным оборудованием	33.22	
					Дебардекадер	48.44	
8.1	Кладовая	0	1	3.54	Кладовая	3.54	
8.2	Кладовая	0	1	3.00	Кладовая	3.00	
8.3	Кладовая	0	1	3.79	Кладовая	3.79	
8.4	Кладовая	0	1	3.00	Кладовая	3.00	
8.5	Кладовая	0	1	4.43	Кладовая	4.43	
8.6	Кладовая	0	1	3.17	Кладовая	3.17	
8.7	Кладовая	0	1	2.98	Кладовая	2.98	
8.8	Кладовая	0	1	2.98	Кладовая	2.98	
8.9	Кладовая	0	1	2.91	Кладовая	2.91	
8.10	Кладовая	0	1	3.17	Кладовая	3.17	
8.11	Кладовая	0	1	2.91	Кладовая	2.91	
8.12	Кладовая	0	1	3.03	Кладовая	3.03	
8.13	Кладовая	0	1	2.91	Кладовая	2.91	
8.14	Кладовая	0	1	3.25	Кладовая	3.25	
8.15	Кладовая	0	1	2.91	Кладовая	2.91	
8.16	Кладовая	0	1	3.11	Кладовая	3.11	
8.17	Кладовая	0	1	2.91	Кладовая	2.91	
8.18	Кладовая	0	1	2.62	Кладовая	2.62	
8.19	Кладовая	0	1	2.91	Кладовая	2.91	
8.20	Кладовая	0	1	2.81	Кладовая	2.81	
8.21	Кладовая	0	1	3.42	Кладовая	3.42	
8.22	Кладовая	0	1	2.81	Кладовая	2.81	
8.23	Кладовая	0	1	3.42	Кладовая	3.42	
8.24	Кладовая	0	1	1.84	Кладовая	1.84	
8.25	Кладовая	0	1	3.42	Кладовая	3.42	
8.26	Кладовая	0	1	1.84	Кладовая	1.84	
8.27	Кладовая	0	1	3.44	Кладовая	3.44	
8.28	Кладовая	0	1	2.94	Кладовая	2.94	
8.29	Кладовая	0	1	4.44	Кладовая	4.44	

8.30	Кладовая	0	1	2.92	Кладовая	2.92	
8.31	Кладовая	0	1	4.77	Кладовая	4.77	
8.32	Кладовая	0	1	2.94	Кладовая	2.94	
8.33	Кладовая	0	1	3.84	Кладовая	3.84	
8.34	Кладовая	0	1	2.75	Кладовая	2.75	
8.35	Кладовая	0	1	3.86	Кладовая	3.86	
8.36	Кладовая	0	1	2.84	Кладовая	2.84	
8.37	Кладовая	0	1	3.64	Кладовая	3.64	
8.38	Кладовая	0	1	4.61	Кладовая	4.61	
8.39	Кладовая	0	1	4.90	Кладовая	4.90	
8.40	Кладовая	0	1	3.84	Кладовая	3.84	
8.41	Кладовая	0	1	4.09	Кладовая	4.09	
8.42	Кладовая	0	1	4.73	Кладовая	4.73	
8.43	Кладовая	0	1	3.77	Кладовая	3.77	
8.44	Кладовая	0	1	3.61	Кладовая	3.61	
8.45	Кладовая	0	1	4.06	Кладовая	4.06	

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования16.1.1

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения		Назначение помещения		Площадь (кв.м)	
1	техподполье	техподполье на отметке-2,595		техническое подполье		496.91	
2	техподполье	техподполье на отметке -2,595		техническое подполье		491.07	
3	ИТП	техподполье на отметке -3,495		индивидуальный тепловой пункт		47.54	
4	насосная станция пожаротушения	техподполье на отметке -3,495		насосная станция		10.71	
5	водомерный узел	техподполье-3.495		водомерный узел		10.74	
6	тамбур	1 этаж		общего пользования		7.79	
7	холл, консьерж	1 этаж		общего пользования		51.67	
8	коридор общего пользования	1 этаж		общего пользования		67.93	
9	коридор общего пользования	1 этаж		общего пользования		34.89	
10	КУИ	1 этаж		общего пользования		2.18	
11	электрощитовая	1 этаж		техническое		9.13	
12	санузел	1 этаж		общего пользования		2.02	
13	лестничная клетка	1 этаж		общего пользования		23.26	
14	лестничная клетка	1 этаж		общего пользования		21.85	
15	незадымляемый переход	2 этаж		общего пользования		7.73	
16	лестничная клетка	2 этаж		общего пользования		10.2	
17	лестничная клетка	2 этаж		общего пользования		12.1	
18	тамбур	2 этаж		общего пользования		4.52	
19	тамбур	2 этаж		общего пользования		4.04	
20	коридор общего пользования	2 этаж		общего пользования		58.83	
21	коридор общего пользования	2 этаж		общего пользования		34.89	
22	незадымляемый переход	3 этаж		общего пользования		7.73	
23	лестничная клетка	3 этаж		общего пользования		10.71	

24	лестничная клетка	3 этаж	общего пользования	12.1
25	тамбур	3 этаж	общего пользования	4.52
26	тамбур	3 этаж	общего пользования	4.04
27	коридор общего пользования	3 этаж	общего пользования	58.83
28	коридор общего пользования	3 этаж	общего пользования	34.89
29	незадымляемый переход	4 этаж	общего пользования	7.73
30	лестничная клетка	4 этаж	общего пользования	10.71
31	лестничная клетка	4 этаж	общего пользования	12.1
32	тамбур	4 этаж	общего пользования	4.52
33	тамбур	4 этаж	общего пользования	4.04
34	коридор общего пользования	4 этаж	общего пользования	58.83
35	коридор общего пользования	4 этаж	общего пользования	34.89
36	незадымляемый переход	5 этаж	общего пользования	7.73
37	лестничная клетка	5 этаж	общего пользования	10.71
38	лестничная клетка	5 этаж	общего пользования	12.1
39	тамбур	5 этаж	общего пользования	4.52
40	тамбур	5 этаж	общего пользования	4.04
41	коридор общего пользования	5 этаж	общего пользования	58.83
42	коридор общего пользования	5 этаж	общего пользования	34.89
43	незадымляемый переход	6 этаж	общего пользования	7.73
44	лестничная клетка	6 этаж	общего пользования	10.71
45	лестничная клетка	6 этаж	общего пользования	12.1
46	тамбур	6 этаж	общего пользования	4.52
47	тамбур	6 этаж	общего пользования	4.04
48	коридор общего пользования	6 этаж	общего пользования	58.83
49	коридор общего пользования	6 этаж	общего пользования	34.89
50	незадымляемый переход	7 этаж	общего пользования	7.73
51	лестничная клетка	7 этаж	общего пользования	10.71
52	лестничная клетка	7 этаж	общего пользования	12.1
53	тамбур	7 этаж	общего пользования	4.52
54	тамбур	7 этаж	общего пользования	4.04
55	коридор общего пользования	7 этаж	общего пользования	58.83
56	коридор общего пользования	7 этаж	общего пользования	34.89
57	незадымляемый коридор	8 этаж	общего пользования	7.73
58	лестничная клетка	8 этаж	общего пользования	10.71
59	лестничная клетка	8 этаж	общего пользования	12.1
60	тамбур	8 этаж	общего пользования	4.52
61	тамбур	8 этаж	общего пользования	4.04
62	коридор общего пользования	8 этаж	общего пользования	58.83
63	коридор общего пользования	8 этаж	общего пользования	34.89
64	незадымляемый коридор	9 этаж	общего пользования	7.73
65	лестничная клетка	9 этаж	общего пользования	10.71
66	лестничная клетка	9 этаж	общего пользования	12.1

67	тамбур	9 этаж	общего пользования	4.52
68	тамбур	9 этаж	общего пользования	4.04
69	коридор общего пользования	9 этаж	общего пользования	58.83
70	коридор общего пользования	9 этаж	общего пользования	34.89
71	незадымляемый переход	10 этаж	общего пользования	7.73
72	лестничная клетка	10 этаж	общего пользования	10.74
73	лестничная клетка	10 этаж	общего пользования	12.14
74	тамбур	10 этаж	общего пользования	4.55
75	тамбур	10 этаж	общего пользования	4.04
76	коридор общего пользования	10 этаж	общего пользования	58.84
77	коридор общего пользования	10 этаж	общего пользования	34.89
78	незадымляемый переход	11 этаж	общего пользования	7.73
79	лестничная клетка	11 этаж	общего пользования	10.74
80	лестничная клетка	11 этаж	общего пользования	12.14
81	тамбур	11 этаж	общего пользования	4.55
82	тамбур	11 этаж	общего пользования	4.04
83	коридор общего пользования	11 этаж	общего пользования	58.84
84	коридор общего пользования	11 этаж	общего пользования	34.89
85	незадымляемый переход	12 этаж	общего пользования	7.73
86	лестничная клетка	12 этаж	общего пользования	10.74
87	лестничная клетка	12 этаж	общего пользования	12.14
88	тамбур	12 этаж	общего пользования	4.55
89	тамбур	12 этаж	общего пользования	4.04
90	коридор общего пользования	12 этаж	общего пользования	58.84
91	коридор общего пользования	12 этаж	общего пользования	34.89
92	незадымляемый переход	13 этаж	общего пользования	7.73
93	лестничная клетка	13 этаж	общего пользования	10.74
94	лестничная клетка	13 этаж	общего пользования	12.14
95	тамбур	13 этаж	общего пользования	4.55
96	тамбур	13 этаж	общего пользования	4.04
97	коридор общего пользования	13 этаж	общего пользования	58.84
98	коридор общего пользования	13 этаж	общего пользования	34.89
99	незадымляемый переход	14 этаж	общего пользования	7.73
100	лестничная клетка	14 этаж	общего пользования	10.74
101	лестничная клетка	14 этаж	общего пользования	12.14
102	тамбур	14 этаж	общего пользования	4.55
103	тамбур	14 этаж	общего пользования	4.04
104	коридор общего пользования	14 этаж	общего пользования	58.84
105	Коридор общего пользования	14 этаж	Общего пользования	34.89
106	Незадымляемый переход	15 этаж	общего пользования	7.73
107	Лестничная клетка	15 этаж	общего пользования	10.74
108	Лестничная клетка	15 этаж	Общего пользования	12.14
109	Тамбур	15 этаж	Общего пользования	4.55

110	Тамбур	15 этаж	Общего пользования	4.04
111	Коридор общего пользования	15 этаж	Общего пользования	58.84
112	Коридор общего пользования	15 этаж	Общего пользования	34.89
113	Незадымляемый переход	16 этаж	Общего пользования	7.73
114	Лестничная клетка	16 этаж	Общего пользования	10.74
115	Лестничная клетка	16 этаж	Общего пользования	12.14
116	Тамбур	16 этаж	Общего пользования	4.55
117	Тамбур	16 этаж	Общего пользования	4.04
118	Коридор общего пользования	16 этаж	Общего пользования	58.84
119	Коридор общего пользования	16 этаж	Общего пользования	34.89
120	Незадымляемый переход	17 этаж	Общего пользования	7.73
121	Лестничная клетка	17 этаж	Общего пользования	10.74
122	Лестничная клетка	17 этаж	Общего пользования	12.14
123	Тамбур	17 этаж	Общего пользования	4.55
124	Тамбур	17 этаж	Общего пользования	4.04
125	Коридор общего пользования	17 этаж	Общего пользования	58.84
126	Коридор общего пользования	17 этаж	Общего пользования	34.89
127	Незадымляемый переход	Чердак	Общего пользования	7.73
128	Тамбур	Чердак	Общего пользования	5.16
129	Лестничная клетка	Чердак	Общего пользования	10.74
130	Лестничная клетка	Чердак	Общего пользования	12.4
131	Чердак	Чердак	Общего пользования	348.9
132	Чердак	Чердак	Общего пользования	312.8
133	Чердак	Чердак	Общего пользования	448.8
134	Машинное помещение лифтов	Чердак	Техническое	28.9
135	Выход на кровлю	Чердак	Техническое	5.12
136	Выход на кровлю	Чердак	Техническое	11.12

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме		16.2.1		
---	--	--------	--	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	водомерный узел	счетчик турбинный с импульсным выходом	для учета водопотребления
2	водомерный узел, техподполье	фильтр магнитный фланцевый	для фильтрации воды
3	водомерный узел, техподполье	насос, 3 шт	для постоянной подачи воды в водопроводную систему
4	водомерный узел, техподполье	манометр технический показывающий, 7 шт	для учета напора вода
5	водомерный узел, техподполье	задвижка клиновая с невыедвижн.шпинд.фланцевая, 4 шт	для регулировки подачи
6	водомерный узел, техподполье	задвижка клиновая с невыедвижн.шпинд.фланцевая, 6 шт.	для регулировки подачи

7	водомерный узел, техподполье	завдвижка клиновая с невыедвижн.шпинд.фланцевая, 11 шт	для регулировки подачи
8	водопровод выше отм.+0,000	регулятор давления "после себя", 521	для регулирования давления
9	водопровод выше отм. +0,000	фильтр магнито-механический, 521 шт	для фильтрации воды
10	водопровод выше отм.+0,000	счетчик горячей воды, 425 шт.	учет расхода воды
11	водопровод выше отм. +0,000	счетчик холодной воды	учет расхода воды
12	противопожарный трубопровод ниже отм.0,000	насос, 2 шт	после сообщения о пожаре создают напор, необходимый для тушения пожара
13	противопожарный трубопровод ниже отм.0,000	завдвижка клиновая с невыедвижн.шпинд.фланцевая, 10 шт	запорная арматура
14	противопожарный трубопровод ниже отм. 0,000	завдвижка клиновая с невыедвижн.шпинд.фланцевая	запорная арматура
15	противопожарный трубопровод ниже отм.0,000	манометр показывающий МП-ЗУ, 4 шт	для учета напора воды
16	противопожарный трубопрвод выше отм.+0,000	шкаф пожарный, 51 шт	для хранения инвентаря для тушения пожара
17	противопожарный трубопровод выше отм.+0,000	завдвижка клиновая с невыедвижн.шпинд.фланцевая, 9 шт.	запорная арматура
18	техподполье	насос, 3 шт	для откачки технической воды из приемков
19	техподполье	завдвижка клиновая с неподвижн.шпинд, 3 шт	запорная арматура
20	1 этаж (помещение консьержа)	прибор контроля и управления	для контроля и управления приемно-контрольным оборудованием
21	1 этаж (помещение консьержа)	прибор пожарный приемно-контрольный, 4 шт	для управления оповещателями
22	на этажах	извещатель пожарный оптико-электронный дымовой автономный, 1139 шт.	для оповещения о пожаре
23	на этажах	блок сигнально-пусковой, 21 шт	для управления исполнительными устройствами противопожарной автоматики
24	на этажах	источник бесперебойного питания, 3 шт	для резервного электропитания
25	на этажах	извещатель пожарный дымовой оптико-электронный, 1388 шт	для оповещения о пожаре
26	на этажах	извещатель пожарный ручной, 75 шт	для оповещения о пожаре
27	индивидуальный тепловой пункт (ИТП), техподполье	тепловычислитель	для определения потерь тепла
28	ИТП, техподполье	насос циркуляционный горячее водоснабжение	для преобразования объемного расхода в токовый и частотно импульсный сигнал и измерения объема жидких сред
29	ИТП, техподполье	первичный преобразователь расхода	для преобразования объемного расхода в токовый и частотно импульсный сигнал и измерения объема жидких сред
30	ИТП, техподполье	датчик температуры теплоносителя погружной	для измерения температуры теплоносителя
31	ИТП, техподполье	датчик давления	для преобразования давления жидкостей в унифицированный токовый выходной сигнал
32	ИТП, техподполье	регулятор температуры	для определения расходов на системы
33	ИТП, техподполье	датчик температуры наружного воздуха	для определения температуры наружного воздуха для регулирования температуры теплоносителя
34	ИТП, техподполье	регулирующий седельный клапан	для регулирования подачи теплоносителя
35	ИТП, техподполье	регулирующий седельный клапан (ГВС)	для регулирования подачи теплоносителя
36	ИТП, техподполье	клапан перепада давления	для обеспечения гидравлического режима в ИТП

37	ИТП, техподполье	блок перепада давления	для регулирования давления
38	ИТП, техподполье	регулятор давления "до себя"	сброс избытков давления
39	ИТП, техподполье	манометр технический показывающий	для измерения избыточного давления
40	ИТП, техподполье	термометр технический жидкостный с гильзой и оправой	измерение температуры среды в трубопроводах и сосудах
41	ИТП, техподполье	прессостат	срабатывает при недостатке давления воды или при блокировке насоса
42	ИТП, техподполье	насос циркуляционный отопления	для подачи тепла
43	ИТП, техподполье	насос циркуляционный ГВС	для подачи горячей воды
44	ИТП, техподполье	насос повысительный ГВС общий	для повышения давления в системе
45	ИТП, техподполье	насос повысительный ГВС	для повышения давления в системе
46	ИТП, техподполье	теплообменник отопления	для поддержания необходимой температуры теплоносителя
47	ИТП, техподполье	дренажный насос	для откачки воды из теплового пункта
48	ИТП, техподполье	электромагнитный клапан нормально закрытый	для регулировки теплоподдачи
49	квартиры, помещение консьержа, лестничные клетки	радиатор биметаллический	передачи тепла от теплоносителя окружающему воздуху
50	квартиры	термостатический радиаторный клапан с предварительной настройкой	регулировка теплоотдачи радиатора
51	квартиры	вентиль прямой на обратную подводку	регулировка объема проходящего теплоносителя через радиатор
52	техподполье, стоянка отопления	регулятор перепада давления	контроль давления в системе
53	технический этаж, разводка	воздухосборник	сбор пузырьков воздуха в системе
54	трубопроводы отполения	осевой сильфонный компресатор	компенсация линейного удлинения температурного расширения трубопроводов
55	Электрощитовая, 1 этаж, ВРУ	Вводное устройство, 2шт.	Ввод электропитания в здание
56	Электрощитовая, 1 этаж, ВРУ	Распределительное устройство с блоком управления общедомовыми нагрузками	Распределение и учет электроэнергии по магистралям потребителей
57	Электрощитовая, 1 этаж, ВРУ	Вводное устройство с АВР	Ввод электроснабжения автоматами
58	Электрощитовая, 1 этаж, ВРУ	Распределительное устройство	Распределение электроснабжения по линиям потребителей
59	Электрощитовая, 1 этаж, ВРУ	Счетчик электроэнергии, 4шт.	Учет электрической энергии
60	Электрощитовая, 1 этаж, ВРУ	Трансформатор тока, 4шт	Трансформация напряжения
61	Электрощитовая, 1 этаж, распределительный пункт	Выключатель автоматический, 14шт.	Для включения и отключения электрической цепи, защиты кабелей, проводов, электрических приборов, от токов перегрузки и от токов короткого замыкания
62	по этажам, общий коридор	Щит этажный распределительный с выключением стояка	Прием, распределение и учет электроэнергии по квартирам
63	по этажам, общий коридор	Щит этажный распределительный без выключения стояка с отсеком для размещения слаботочной аппаратуры	Прием, распределение и учет электроэнергии по квартирам
64	по этажам, общий коридор, квартирные этажные щитки	Выключатели автоматические	Для защиты электропроводки от перегрузок
65	по этажам, общий коридор, квартирные этажные щитки	счетчик электроэнергии	учет потребления электроэнергии
66	электрощитовая,1 этаж	щит слаботочных сетей связи	электроснабжение слаботочных сетей
67	щит слаботочных сетей связи	выключатели автоматические	для защиты электропроводки от перегрузок
68	электрощитовая, 1 этаж	щит клапанов ЦК	электроснабжение пожарных клапанов
69	щит клапанов ЦК	выключатели автоматические	для защиты электропроводки от перегрузок
70	электрощитовая, 1 этаж	щит вентиляции ЦВ	электроснабжение
71	щит вентиляции ЦВ	выключатели автоматические	для защиты электропроводки от перегрузок

72	технический этаж	щит обогрева воронок ЩОВ	электропитание обогрева крышных воронок ливневой канализации
73	щит обогрева воронок ЩОВ	выключатели автоматические	для защиты электропроводки от перегрузок
74	техподполье	станция автоматического управления пожарными насосами	электропитание пожарных насосов при срабатывании пожарной системы
75	станция автоматического управления пожарными насосами	ящики управления	автоматика срабатывания насосов
76	техподполье	шкаф управления хозпитьевыми насосами	электропитание насосов системы подачи воды
77	шкаф управления хозпитьевыми насосами	датчик-реле давления	включение насосов при снижении давления в системе
78	шкаф управления хозпитьевыми насосами	ящики управления	автоматика срабатывания насосов
79	техподполье (ИТП)	щит ИТП	питание оборудования ИТП
17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства			
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2019 г.	
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2019 г.	
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2019 г.	
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2020	
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2020 г.	
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты»	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.06.2021	
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.06.2021	
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости			

18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 576 674 510,00 руб.
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории: 0,00 руб.
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории: 0,00 руб.
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Не применяется застройщиком
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 58:29:1008003:1167
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы:
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Да
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: Филиал юридического лица
		Наименование банка: ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ - ПЕНЗЕНСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ №8624
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810648000005423
		Корреспондентский счет: 30101810000000000635

		БИК: 045655635
		ИНН: 7707083893
		КПП: 583402001
		ОГРН: 1027700132195
		ОКПО: 09237703
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Расчетный счет
19.6 О целевом кредите (целевом займе)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 0,00 руб.
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 0,00 руб.
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 0,00 руб.
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 208
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0

	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 3
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 11 260,81 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 1 024,96 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:

	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0,00 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 511 043 179,63 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0,00 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0,00 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 32 424 950,00 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0,00 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0,00 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0,00 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0,00 руб.
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 13 000,00 руб.
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и основной суммы долга по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства стандартного жилья, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ, «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:

	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: Постановлением от 21.02.2018 г. № 291 в разрешение на строительство № 58-29-491-2017 от 25.12.2017 г. внесены изменения
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 456448245345671913942441177133239964323
Владелец: ООО "ЗАСТАВА", Кормишенкова Ольга Николаевна,
Пенза
Действителен: с 19.12.2019 по 19.03.2021