

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 66-001475 от 31.03.2025

ЖК Фристайл. Трехсекционный многоэтажный жилой дом со встроенной дошкольной образовательной организацией и встроенным офисным помещением (№ 5 по ПЗУ) - 5 этап строительства

Дата первичного размещения: 18.11.2023

| | | |
|---|--------|---|
| 01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты (при наличии), фамилии, имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении, если застройщик планирует использовать такое коммерческое обозначение в рекламе, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства | | |
| 1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика | 1.1.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 1.1.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ПРОЕКТДЕВЕЛОПМЕНТ" |
| | 1.1.3 | Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: "ПРОЕКТДЕВЕЛОПМЕНТ" |
| 1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах | 1.2.1 | Индекс: 620024 |
| | 1.2.2 | Субъект Российской Федерации: Свердловская обл |
| | 1.2.3 | Район Субъекта Российской Федерации: |
| | 1.2.4 | Вид населенного пункта: город |
| | 1.2.5 | Наименование населенного пункта: Екатеринбург |
| | 1.2.6 | Элемент улично-дорожной сети: шоссе |
| | 1.2.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети: Елизаветинское |
| | 1.2.8 | Тип здания (сооружения): Дом: 8 |
| | 1.2.9 | Тип помещений: |
| | 1.2.10 | Уточнение адреса: |
| 1.3 О режиме работы застройщика | 1.3.1 | Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт |
| | 1.3.2 | Рабочее время: с 09:00 по 18:00 |

| | | |
|--|-------|---|
| 1.4 О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" | 1.4.1 | Номер телефона: +7 (343) 227-37-38 |
| | 1.4.2 | Адрес электронной почты: proektdevelopment@bk.ru |
| | 1.4.3 | Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: fortis-development.ru |
| 1.4 (2) О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" | 1.4.1 | Номер телефона: |
| | 1.4.2 | Адрес электронной почты: reception@fortisgroup.ru |
| | 1.4.3 | Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: |
| 1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии) | 1.5.1 | Фамилия: Жабреева |
| | 1.5.2 | Имя: Людмила |
| | 1.5.3 | Отчество (при наличии): Александровна |
| | 1.5.4 | Наименование должности: Руководитель |
| | 1.5.5 | Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): Общество с ограниченной ответственностью |
| | 1.5.6 | Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правовой формы: СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ПРОЕКТДЕВЕЛОПМЕНТ" |
| | 1.5.7 | Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: 666201617374 |
| 1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии) | 1.6.1 | Коммерческое обозначение застройщика (при наличии): |
| 02 О государственной регистрации застройщика | | |

| | | |
|--|-------|--|
| 2.1 О государственной регистрации застройщика | 2.1.1 | Идентификационный номер налогоплательщика: 6672251729 |
| | 2.1.2 | Основной государственный регистрационный номер: 1076672041225 |
| | 2.1.3 | Дата регистрации: 12.11.2007 |
| 03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени и (при наличии) отчества физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах с указанием фамилии, имени и (при наличии) отчества, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика | | |
| 3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации | 3.1.1 | Организационно-правовая форма: |
| | 3.1.2 | Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: |
| | 3.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: |
| | 3.1.4 | Процент голосов в высшем органе управления: |
| 3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации | 3.2.1 | Фирменное наименование организации: |
| | 3.2.2 | Страна регистрации юридического лица: |
| | 3.2.3 | Дата регистрации: |
| | 3.2.4 | Регистрационный номер: |
| | 3.2.5 | Наименование регистрирующего органа: |
| | 3.2.6 | Адрес (место нахождения) в стране регистрации: |
| | 3.2.7 | Процент голосов в высшем органе управления: |
| | 3.2.8 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): |
| 3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице | 3.3.1 | Фамилия: Жабреева |
| | 3.3.2 | Имя: Людмила |
| | 3.3.3 | Отчество (при наличии): Александровна |
| | 3.3.4 | Гражданство: Российская Федерация |
| | 3.3.5 | Страна места жительства: РОССИЯ |
| | 3.3.6 | Процент голосов в высшем органе управления: 50 % |

| | | |
|---|-------|---|
| | 3.3.7 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 02800386322 |
| | 3.3.8 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 666201617374 |
| 3.3 (2) Об учредителе (участнике) — физическом лице | 3.3.1 | Фамилия: Торопова |
| | 3.3.2 | Имя: Ольга |
| | 3.3.3 | Отчество (при наличии): Петровна |
| | 3.3.4 | Гражданство: Российская Федерация |
| | 3.3.5 | Страна места жительства: РОССИЯ |
| | 3.3.6 | Процент голосов в высшем органе управления: 50 % |
| | 3.3.7 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 06254339353 |
| | 3.3.8 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 668500523093 |
| 3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец) | 3.4.1 | Фамилия: Жабреева |
| | 3.4.2 | Имя: Людмила |
| | 3.4.3 | Отчество (при наличии): Александровна |
| | 3.4.4 | Гражданство: Российская Федерация |
| | 3.4.5 | Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 50 % |
| | 3.4.6 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 02800386322 |
| | 3.4.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 666201617374 |

| | | |
|--|---------|---|
| | 3.4.8 | Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: Учредитель |
| 3.4 (2) О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, принадлежащих на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец) | 3.4.1 | Фамилия: Торопова |
| | 3.4.2 | Имя: Ольга |
| | 3.4.3 | Отчество (при наличии): Петровна |
| | 3.4.4 | Гражданство: Российская Федерация |
| | 3.4.5 | Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 50 % |
| | 3.4.6 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 06254339353 |
| | 3.4.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 668500523093 |
| | 3.4.8 | Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: Учредитель |
| 3.1 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | | |
| 3.1.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.1.1 | Фамилия: |
| | 3.1.1.2 | Имя: |
| | 3.1.1.3 | Отчество (при наличии): |
| | 3.1.1.4 | Гражданство: |
| | 3.1.1.5 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): |
| | 3.1.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: |

| | | |
|---|---------|---|
| | 3.1.1.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): |
| 3.1.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК ФОРТИС |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 6671084747 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1186658023353 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.1.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: БАШНЯ ВРЕМЕНИ |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 6685022243 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1126685029657 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.1.2 (3) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК ФОРТИС 1 |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 6678105731 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1196658086767 |

| | | |
|---|---------|---|
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.1.2 (4) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК ФОРТИС СТРОЙ |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 6671098838 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1196658061137 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |

04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию

| | | |
|---|-------|---|
| 4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства: |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации: |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта: |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта: |
| | 4.1.6 | Элемент улично-дорожной сети: |
| | 4.1.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети: |

| | | |
|--|--------|--|
| | 4.1.8 | Тип здания (сооружения): |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): |
| | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства: |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: |

05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства

| | | |
|---|-------|---|
| 5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства | 5.1.1 | Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: |
| | 5.1.2 | Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик: |
| | 5.1.3 | Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: |
| | 5.1.4 | Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: |
| 5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях | 5.2.1 | Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: |
| | 5.2.2 | Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации: |
| | 5.2.3 | Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик: |

06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату

| | | |
|---|-------|---|
| 6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату | 6.1.1 | Последняя отчетная дата: 30.09.2024 |
| | 6.1.2 | Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 96 987,00 тыс. руб. |
| | 6.1.3 | Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 159 874,00 тыс. руб. |
| | 6.1.4 | Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 206 401,00 тыс. руб. |
| 07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2018, №53, ст. 8404), а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2017, №31, ст. 4767; 2022, №1, ст. 45) | | |
| 7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" | 7.1.1 | Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" в редакции от 1 июля 2017 г. (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237), с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. N 175-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" и отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2018, N 28, ст. 4139; 2022, N 1, ст. 11): |
| | 7.1.2 | Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика: |
| | 7.1.3 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика: |
| | 7.1.4 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика: |

| | | |
|--|-------|---|
| | 7.1.5 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: |
| | 7.1.6 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: |
| | 7.1.7 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): |
| | 7.1.8 | Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: |
| | 7.1.9 | Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке: |

| | | |
|---|--------|---|
| | 7.1.10 | Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации: |
| | 7.1.11 | Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: |
| | 7.1.12 | Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: |
| 7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" | 7.2 | Организационно-правовая форма поручителя: |
| | 7.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя: |
| | 7.2 | Идентификационный номер налогоплательщика: |
| | 7.2 | Дата договора поручительства: |
| | 7.2 | Номер договора поручительства: |
| | 7.2.1 | Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанным поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель): |
| | 7.2.2 | Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя: |

| | | |
|--|-------|---|
| | 7.2.3 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя: |
| | 7.2.4 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя: |
| | 7.2.5 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: |
| | 7.2.6 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: |
| | 7.2.7 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): |

| | | |
|--|--------|--|
| | 7.2.8 | Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя: |
| | 7.2.9 | Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке: |
| | 7.2.10 | Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации: |
| | 7.2.11 | Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя: |
| | 7.2.12 | Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя: |
| 08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике | | |
| 8.1 Иная информация о застройщике | 8.1.1 | Иная информация о застройщике: |
| 09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | | |
| 9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация | 9.1.1 | Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1 |
| | 9.1.2 | Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство: |

| | | |
|---|--------|---|
| 9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках | 9.2.1 | Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом |
| | 9.2.2 | Наименование объекта: Трехсекционный многоэтажный жилой дом со встроенной дошкольной образовательной организацией и встроенным офисным помещением (№ 5 по ПЗУ) - 5 этап строительства |
| | 9.2.3 | Субъект Российской Федерации: Свердловская область |
| | 9.2.4 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 9.2.5 | Вид населенного пункта: г. |
| | 9.2.6 | Наименование населенного пункта: Екатеринбург |
| | 9.2.7 | Округ в населенном пункте: |
| | 9.2.8 | Район в населенном пункте: |
| | 9.2.9 | Вид обозначения улицы: |
| | 9.2.10 | Наименование улицы: |
| | 9.2.11 | Дом: |
| | 9.2.12 | Литера: |
| | 9.2.13 | Корпус: |
| | 9.2.14 | Строение: |
| | 9.2.15 | Владение: |
| | 9.2.16 | Блок-секция: |
| | 9.2.17 | Уточнение адреса: Номер здания не указан в Разрешении на строительство |
| | 9.2.18 | Назначение объекта: Жилое |
| | 9.2.19 | Минимальное кол-во этажей: 7 |
| | 9.2.20 | Максимальное кол-во этажей: 27 |
| | 9.2.21 | Общая площадь объекта: 24051 м2 |
| | 9.2.22 | Материал наружных стен и каркаса объекта: С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.) |
| | 9.2.23 | Материал перекрытий: Монолитные железобетонные |
| | 9.2.24 | Класс энергетической эффективности: В |
| 9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | 9.3.1 | Сумма общей площади всех жилых помещений: 13 808,40 м2 |

| | | |
|---|-------|--|
| | 9.3.2 | Сумма общей площади всех нежилых помещений: 2 115,30 м2 |
| | 9.3.3 | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 15 923,70 м2 |
| 9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости | 9.4.1 | Общее количество пассажирских лифтов: 1 |
| | 9.4.2 | Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 0 |
| | 9.4.3 | Общее количество грузопассажирских лифтов: 4 |
| | 9.4.4 | Общее количество инвалидных подъемников: 0 |

Объект №1

| | | |
|--|--------|---|
| 10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда | | |
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности | 10.1.1 | Вид договора: |
| | 10.1.2 | Номер договора: |
| | 10.1.3 | Дата заключения договора: |
| | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор: |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: Гарант-Ингео |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 6658303781 |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Тандем-К |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |

| | | |
|---|--------|--|
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 6678109302 |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 25.05.2023 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 66-2-1-3-027893-2023 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: УУСЭ |
| | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 6678066419 |
| 10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 26.09.2023 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 66-2-1-2-057197-2023 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: УУСЭ |
| | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 6678066419 |

| | | |
|---|--------|--|
| 10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 29.10.2024 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 66-2-1-2-063739-2024 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: Уральское управление строительной экспертизы-Е |
| | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 6678132799 |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы: |
| | 10.5.5 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии) | | |
| | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): ЖК Фристайл |
| 10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком | 10.7.1 | Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.7.2 | Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: СВ-СтройГарант |

| | | |
|---|--------|---|
| | 10.7.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: 6671103534 |
| 11 О разрешении на строительство | | |
| 11.1 О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство: 66-41-341-2023 |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство: 17.10.2023 |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство: 17.10.2026 |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Муниципальное казенное учреждение АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ЕКАТЕРИНБУРГА |
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка | | |
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок: Право аренды |
| | 12.1.2 | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор аренды земельного участка |
| | 12.1.3 | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: Т-198/0826 |
| | 12.1.4 | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 24.09.2021 |

| | | |
|--|----------|---|
| | 12.1.5 | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 28.09.2021 |
| | 12.1.6 | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 15.08.2026 |
| | 12.1.7 | Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ: |
| | 12.1.8 | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: |
| | 12.1.9 | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности: |
| 12.2 О собственнике земельного участка | 12.2.1 | Собственник земельного участка: Застройщик |
| | 12.2.2 | Организационно-правовая форма собственника земельного участка: |
| | 12.2.3 | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы: |
| | 12.2.4 | Фамилия собственника земельного участка: |
| | 12.2.5 | Имя собственника земельного участка: |
| | 12.2.6 | Отчество собственника земельного участка (при наличии): |
| | 12.2.7 | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: |
| | 12.2.8 | Форма собственности на земельный участок: |
| | 12.2.9 | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка | 12.3.1 | Кадастровый номер земельного участка: 66:41:0000000:111747 |
| | 12.3.2 | Площадь земельного участка: 3 374,00 м² |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства | | |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории | 13.1.1 | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: |
| | 13.1.1.1 | Наличие планируемых проездов: Отсутствуют |
| | 13.1.1.2 | Наличие велосипедных дорожек: Отсутствуют |
| | 13.1.1.3 | Наличие пешеходных переходов: Имеются |
| | 13.1.1.4 | Наличие тротуаров: Имеются |
| | 13.1.2 | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест): |
| | 13.1.2.1 | Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 0 |

| | | |
|---|------------|---|
| | 13.1.2.2 | Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 2 |
| | 13.1.3 | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): |
| | 13.1.3.1.1 | Количество детских площадок: 2 |
| | 13.1.3.1.2 | Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: В проекте предусмотрена площадка для игр детей-180 м2 на кровле секции 5.3 |
| | 13.1.3.2.1 | Количество спортивных площадок: 1 |
| | 13.1.3.2.2 | Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: В проекте предусмотрена площадка для занятия физкультурой-220 м2 на кровле секции 5.3 |
| | 13.1.4 | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства): |
| | 13.1.4.1 | Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 1 |
| | 13.1.4.2 | Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: Площадка для мусоросбора расположена со стороны пер.Кирпичный.Для дома предусмотрено 3 евроконтейнера емкостью 1.1 м3 |
| | 13.1.5 | Описание планируемых мероприятий по озеленению: Проектом предусмотрено озеленение 1297 м2 |
| | 13.1.6 | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: |
| | 13.1.6.1 | Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются |
| | 13.1.6.2 | Наличие пандуса: Имеется |
| | 13.1.6.3 | Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: В местах пересечения транспортных и пешеходных потоков выполнено понижение бортового камня |
| | 13.1.7 | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): |
| | 13.1.8 | Описание иных планируемых элементов благоустройства: Освещение дворового пространства |
| 13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства | 13.2.1 | Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом |

| | | |
|--|--------|---|
| | 13.2.2 | Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом |
| | 13.2.3 | Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 100 м |
| | 13.2.4 | Максимальный процент застройки в границах земельного участка: 100 % |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи | | |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Водоканал |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6608001915 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 27.12.2022 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 05-11/33-17341/3-880 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 27.12.2025 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: горячее водоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество |

| | | |
|---|--------|--|
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Екатеринбургская теплосетевая компания |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6671019770 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 12.12.2022 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 51313-06-12/22Ч-1434 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 12.12.2025 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное бюджетное учреждение |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Водоотведение и искусственные сооружения |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6672279114 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 29.12.2022 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 556/2022 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 29.12.2025 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение |

| | | |
|---|--------|--|
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Екатеринбургская теплосетевая компания |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6671019770 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 12.12.2022 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 51313-06-12/22Ч-1434 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 12.12.2025 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение |
| 14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Водоканал |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6608001915 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 27.12.2022 |

| | | |
|---|--------|---|
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 05-11/33-17341/2-880 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 27.12.2025 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение |
| 14.1 (6) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Екатеринбургская электросетевая компания |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6658139683 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 29.12.2022 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 218-224-2310-2022 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 26.12.2024 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Диспетчеризация лифтов |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Муниципальное унитарное предприятие |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Специализированное управление эксплуатации и реабилитации жилья |

| | | |
|--|--------|--|
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 6661093291 |
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Передача данных и доступа в интернет |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Ростелеком |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388 |
| 14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Проводная телефонная связь |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Ростелеком |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388 |
| 14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Проводное радиовещание |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Ростелеком |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388 |
| 14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Проводное телевизионное вещание |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество |

| | | |
|--|--------|--|
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Ростелеком |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388 |

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

| | | |
|--|----------|---|
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений | 15.1.1 | Количество жилых помещений: 360 |
| | 15.1.2 | Количество нежилых помещений: 113 |
| | 15.1.2.1 | В том числе машино-мест: 0 |
| | 15.1.2.2 | В том числе иных нежилых помещений: 113 |
| 15.2 О характеристиках жилых помещений | 15.2.1 | |

| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Общая площадь (кв.м) | Количество комнат | Общая жилая площадь (кв.м) | Высота потолков (м) |
|----------------|-----------------|-------------------|----------------|----------------------|-------------------|----------------------------|---------------------|
| 5.1.01.02 | Квартира | 2 | 1 | 64.60 | 2 | 22.20 | 2.70 |
| 5.1.02.02 | Квартира | 2 | 1 | 35.00 | 1 | 10.60 | 2.70 |
| 5.1.03.02 | Квартира | 2 | 1 | 35.30 | 1 | 10.70 | 2.70 |
| 5.1.04.02 | Квартира | 2 | 1 | 58.50 | 2 | 20.00 | 2.70 |
| 5.1.05.02 | Квартира | 2 | 1 | 43.60 | 1 | 12.60 | 2.70 |
| 5.1.06.02 | Квартира | 2 | 1 | 42.80 | 1 | 11.80 | 2.70 |
| 5.1.07.02 | Квартира | 2 | 1 | 42.80 | 1 | 12.30 | 2.70 |
| 5.1.08.02 | Квартира-студия | 2 | 1 | 26.30 | 1 | 19.30 | 2.70 |
| 5.1.09.02 | Квартира-студия | 2 | 1 | 26.50 | 1 | 19.30 | 2.70 |
| 5.1.10.02 | Квартира-студия | 2 | 1 | 25.60 | 1 | 18.60 | 2.70 |
| 5.1.11.02 | Квартира-студия | 2 | 1 | 25.00 | 1 | 18.00 | 2.70 |
| 5.1.12.02 | Квартира-студия | 2 | 1 | 28.60 | 1 | 21.80 | 2.70 |
| 5.1.01.03 | Квартира | 3 | 1 | 64.60 | 2 | 22.20 | 2.70 |
| 5.1.02.03 | Квартира | 3 | 1 | 35.00 | 1 | 10.60 | 2.70 |
| 5.1.03.03 | Квартира | 3 | 1 | 35.30 | 1 | 10.70 | 2.70 |

| | | | | | | | |
|-----------|-----------------|---|---|-------|---|-------|------|
| 5.1.04.03 | Квартира | 3 | 1 | 58.50 | 2 | 20.00 | 2.70 |
| 5.1.05.03 | Квартира | 3 | 1 | 43.60 | 1 | 12.60 | 2.70 |
| 5.1.06.03 | Квартира | 3 | 1 | 42.80 | 1 | 11.80 | 2.70 |
| 5.1.07.03 | Квартира | 3 | 1 | 42.80 | 1 | 12.30 | 2.70 |
| 5.1.08.03 | Квартира-студия | 3 | 1 | 26.30 | 1 | 19.30 | 2.70 |
| 5.1.09.03 | Квартира-студия | 3 | 1 | 26.50 | 1 | 19.30 | 2.70 |
| 5.1.10.03 | Квартира-студия | 3 | 1 | 25.60 | 1 | 18.60 | 2.70 |
| 5.1.11.03 | Квартира-студия | 3 | 1 | 25.00 | 1 | 18.00 | 2.70 |
| 5.1.12.03 | Квартира-студия | 3 | 1 | 28.60 | 1 | 21.80 | 2.70 |
| 5.1.01.04 | Квартира | 4 | 1 | 64.60 | 2 | 22.20 | 2.70 |
| 5.1.02.04 | Квартира | 4 | 1 | 35.00 | 1 | 10.60 | 2.70 |
| 5.1.03.04 | Квартира | 4 | 1 | 35.30 | 1 | 10.70 | 2.70 |
| 5.1.04.04 | Квартира | 4 | 1 | 58.50 | 2 | 20.00 | 2.70 |
| 5.1.05.04 | Квартира | 4 | 1 | 43.60 | 1 | 12.60 | 2.70 |
| 5.1.06.04 | Квартира | 4 | 1 | 42.80 | 1 | 11.80 | 2.70 |
| 5.1.07.04 | Квартира | 4 | 1 | 42.80 | 1 | 12.30 | 2.70 |
| 5.1.08.04 | Квартира-студия | 4 | 1 | 26.30 | 1 | 19.30 | 2.70 |
| 5.1.09.04 | Квартира-студия | 4 | 1 | 26.50 | 1 | 19.30 | 2.70 |
| 5.1.10.04 | Квартира-студия | 4 | 1 | 25.60 | 1 | 18.60 | 2.70 |
| 5.1.11.04 | Квартира-студия | 4 | 1 | 25.00 | 1 | 18.00 | 2.70 |
| 5.1.12.04 | Квартира-студия | 4 | 1 | 28.60 | 1 | 21.80 | 2.70 |
| 5.1.01.05 | Квартира | 5 | 1 | 64.60 | 2 | 22.20 | 2.70 |
| 5.1.02.05 | Квартира | 5 | 1 | 35.00 | 1 | 10.60 | 2.70 |
| 5.1.03.05 | Квартира | 5 | 1 | 35.30 | 1 | 10.70 | 2.70 |
| 5.1.04.05 | Квартира | 5 | 1 | 58.50 | 2 | 20.00 | 2.70 |
| 5.1.05.05 | Квартира | 5 | 1 | 43.60 | 1 | 12.60 | 2.70 |
| 5.1.06.05 | Квартира | 5 | 1 | 42.80 | 1 | 11.80 | 2.70 |
| 5.1.07.05 | Квартира | 5 | 1 | 42.80 | 1 | 12.30 | 2.70 |
| 5.1.08.05 | Квартира-студия | 5 | 1 | 26.30 | 1 | 19.30 | 2.70 |
| 5.1.09.05 | Квартира-студия | 5 | 1 | 26.50 | 1 | 19.30 | 2.70 |
| 5.1.10.05 | Квартира-студия | 5 | 1 | 25.60 | 1 | 18.60 | 2.70 |
| 5.1.11.05 | Квартира-студия | 5 | 1 | 25.00 | 1 | 18.00 | 2.70 |
| 5.1.12.05 | Квартира-студия | 5 | 1 | 28.60 | 1 | 21.80 | 2.70 |

| | | | | | | | |
|-----------|-----------------|---|---|-------|---|-------|------|
| 5.1.01.06 | Квартира | 6 | 1 | 64.60 | 2 | 22.20 | 2.70 |
| 5.1.02.06 | Квартира | 6 | 1 | 35.00 | 1 | 10.60 | 2.70 |
| 5.1.03.06 | Квартира | 6 | 1 | 35.30 | 1 | 10.70 | 2.70 |
| 5.1.04.06 | Квартира | 6 | 1 | 58.50 | 2 | 20.00 | 2.70 |
| 5.1.05.06 | Квартира | 6 | 1 | 43.60 | 1 | 12.60 | 2.70 |
| 5.1.06.06 | Квартира | 6 | 1 | 42.80 | 1 | 11.80 | 2.70 |
| 5.1.07.06 | Квартира | 6 | 1 | 42.80 | 1 | 12.30 | 2.70 |
| 5.1.08.06 | Квартира-студия | 6 | 1 | 26.30 | 1 | 19.30 | 2.70 |
| 5.1.09.06 | Квартира-студия | 6 | 1 | 26.50 | 1 | 19.30 | 2.70 |
| 5.1.10.06 | Квартира-студия | 6 | 1 | 25.60 | 1 | 18.60 | 2.70 |
| 5.1.11.06 | Квартира-студия | 6 | 1 | 25.00 | 1 | 18.00 | 2.70 |
| 5.1.12.06 | Квартира-студия | 6 | 1 | 28.60 | 1 | 21.80 | 2.70 |
| 5.1.01.07 | Квартира | 7 | 1 | 64.60 | 2 | 22.20 | 2.70 |
| 5.1.02.07 | Квартира | 7 | 1 | 35.00 | 1 | 10.60 | 2.70 |
| 5.1.03.07 | Квартира | 7 | 1 | 35.30 | 1 | 10.70 | 2.70 |
| 5.1.04.07 | Квартира | 7 | 1 | 58.50 | 2 | 20.00 | 2.70 |
| 5.1.05.07 | Квартира | 7 | 1 | 43.60 | 1 | 12.60 | 2.70 |
| 5.1.06.07 | Квартира | 7 | 1 | 42.80 | 1 | 11.80 | 2.70 |
| 5.1.07.07 | Квартира | 7 | 1 | 42.80 | 1 | 12.30 | 2.70 |
| 5.1.08.07 | Квартира-студия | 7 | 1 | 26.30 | 1 | 19.30 | 2.70 |
| 5.1.09.07 | Квартира-студия | 7 | 1 | 26.50 | 1 | 19.30 | 2.70 |
| 5.1.10.07 | Квартира-студия | 7 | 1 | 25.60 | 1 | 18.60 | 2.70 |
| 5.1.11.07 | Квартира-студия | 7 | 1 | 25.00 | 1 | 18.00 | 2.70 |
| 5.1.12.07 | Квартира-студия | 7 | 1 | 28.60 | 1 | 21.80 | 2.70 |
| 5.1.01.08 | Квартира | 8 | 1 | 64.60 | 2 | 22.20 | 2.70 |
| 5.1.02.08 | Квартира | 8 | 1 | 35.00 | 1 | 10.60 | 2.70 |
| 5.1.03.08 | Квартира | 8 | 1 | 35.30 | 1 | 10.70 | 2.70 |
| 5.1.04.08 | Квартира | 8 | 1 | 58.50 | 2 | 20.00 | 2.70 |
| 5.1.05.08 | Квартира | 8 | 1 | 43.60 | 1 | 12.60 | 2.70 |
| 5.1.06.08 | Квартира | 8 | 1 | 42.80 | 1 | 11.80 | 2.70 |
| 5.1.07.08 | Квартира | 8 | 1 | 42.80 | 1 | 12.30 | 2.70 |
| 5.1.08.08 | Квартира-студия | 8 | 1 | 26.30 | 1 | 19.30 | 2.70 |
| 5.1.09.08 | Квартира-студия | 8 | 1 | 26.50 | 1 | 19.30 | 2.70 |
| 5.1.10.08 | Квартира-студия | 8 | 1 | 25.60 | 1 | 18.60 | 2.70 |

| | | | | | | | |
|-----------|-----------------|----|---|-------|---|-------|------|
| 5.1.11.08 | Квартира-студия | 8 | 1 | 25.00 | 1 | 18.00 | 2.70 |
| 5.1.12.08 | Квартира-студия | 8 | 1 | 28.60 | 1 | 21.80 | 2.70 |
| 5.1.01.09 | Квартира | 9 | 1 | 64.60 | 2 | 22.20 | 2.70 |
| 5.1.02.09 | Квартира | 9 | 1 | 35.00 | 1 | 10.60 | 2.70 |
| 5.1.03.09 | Квартира | 9 | 1 | 35.30 | 1 | 10.70 | 2.70 |
| 5.1.04.09 | Квартира | 9 | 1 | 58.50 | 2 | 20.00 | 2.70 |
| 5.1.05.09 | Квартира | 9 | 1 | 43.60 | 1 | 12.60 | 2.70 |
| 5.1.06.09 | Квартира | 9 | 1 | 42.80 | 1 | 11.80 | 2.70 |
| 5.1.07.09 | Квартира | 9 | 1 | 42.80 | 1 | 12.30 | 2.70 |
| 5.1.08.09 | Квартира-студия | 9 | 1 | 26.30 | 1 | 19.30 | 2.70 |
| 5.1.09.09 | Квартира-студия | 9 | 1 | 26.50 | 1 | 19.30 | 2.70 |
| 5.1.10.09 | Квартира-студия | 9 | 1 | 25.60 | 1 | 18.60 | 2.70 |
| 5.1.11.09 | Квартира-студия | 9 | 1 | 25.00 | 1 | 18.00 | 2.70 |
| 5.1.12.09 | Квартира-студия | 9 | 1 | 28.60 | 1 | 21.80 | 2.70 |
| 5.1.01.10 | Квартира | 10 | 1 | 64.60 | 2 | 22.20 | 2.70 |
| 5.1.02.10 | Квартира | 10 | 1 | 35.00 | 1 | 10.60 | 2.70 |
| 5.1.03.10 | Квартира | 10 | 1 | 35.30 | 1 | 10.70 | 2.70 |
| 5.1.04.10 | Квартира | 10 | 1 | 58.50 | 2 | 20.00 | 2.70 |
| 5.1.05.10 | Квартира | 10 | 1 | 43.60 | 1 | 12.60 | 2.70 |
| 5.1.06.10 | Квартира | 10 | 1 | 42.80 | 1 | 11.80 | 2.70 |
| 5.1.07.10 | Квартира | 10 | 1 | 42.80 | 1 | 12.30 | 2.70 |
| 5.1.08.10 | Квартира-студия | 10 | 1 | 26.30 | 1 | 19.30 | 2.70 |
| 5.1.09.10 | Квартира-студия | 10 | 1 | 26.50 | 1 | 19.30 | 2.70 |
| 5.1.10.10 | Квартира-студия | 10 | 1 | 25.60 | 1 | 18.60 | 2.70 |
| 5.1.11.10 | Квартира-студия | 10 | 1 | 25.00 | 1 | 18.00 | 2.70 |
| 5.1.12.10 | Квартира-студия | 10 | 1 | 28.60 | 1 | 21.80 | 2.70 |
| 5.1.01.11 | Квартира | 11 | 1 | 64.60 | 2 | 22.20 | 2.70 |
| 5.1.02.11 | Квартира | 11 | 1 | 35.00 | 1 | 10.60 | 2.70 |
| 5.1.03.11 | Квартира | 11 | 1 | 35.30 | 1 | 10.70 | 2.70 |
| 5.1.04.11 | Квартира | 11 | 1 | 58.50 | 2 | 20.00 | 2.70 |
| 5.1.05.11 | Квартира | 11 | 1 | 43.60 | 1 | 12.60 | 2.70 |
| 5.1.06.11 | Квартира | 11 | 1 | 42.80 | 1 | 11.80 | 2.70 |
| 5.1.07.11 | Квартира | 11 | 1 | 42.80 | 1 | 12.30 | 2.70 |
| 5.1.08.11 | Квартира-студия | 11 | 1 | 26.30 | 1 | 19.30 | 2.70 |

| | | | | | | | |
|-----------|-----------------|----|---|-------|---|-------|------|
| 5.1.09.11 | Квартира-студия | 11 | 1 | 26.50 | 1 | 19.30 | 2.70 |
| 5.1.10.11 | Квартира-студия | 11 | 1 | 25.60 | 1 | 18.60 | 2.70 |
| 5.1.11.11 | Квартира-студия | 11 | 1 | 25.00 | 1 | 18.00 | 2.70 |
| 5.1.12.11 | Квартира-студия | 11 | 1 | 28.60 | 1 | 21.80 | 2.70 |
| 5.1.01.12 | Квартира | 12 | 1 | 64.60 | 2 | 22.20 | 2.70 |
| 5.1.02.12 | Квартира | 12 | 1 | 35.00 | 1 | 10.60 | 2.70 |
| 5.1.03.12 | Квартира | 12 | 1 | 35.30 | 1 | 10.70 | 2.70 |
| 5.1.04.12 | Квартира | 12 | 1 | 58.50 | 2 | 20.00 | 2.70 |
| 5.1.05.12 | Квартира | 12 | 1 | 43.60 | 1 | 12.60 | 2.70 |
| 5.1.06.12 | Квартира | 12 | 1 | 42.80 | 1 | 11.80 | 2.70 |
| 5.1.07.12 | Квартира | 12 | 1 | 42.80 | 1 | 12.30 | 2.70 |
| 5.1.08.12 | Квартира-студия | 12 | 1 | 26.30 | 1 | 19.30 | 2.70 |
| 5.1.09.12 | Квартира-студия | 12 | 1 | 26.50 | 1 | 19.30 | 2.70 |
| 5.1.10.12 | Квартира-студия | 12 | 1 | 25.60 | 1 | 18.60 | 2.70 |
| 5.1.11.12 | Квартира-студия | 12 | 1 | 25.00 | 1 | 18.00 | 2.70 |
| 5.1.12.12 | Квартира-студия | 12 | 1 | 28.60 | 1 | 21.80 | 2.70 |
| 5.1.01.13 | Квартира | 13 | 1 | 64.60 | 2 | 22.20 | 2.70 |
| 5.1.02.13 | Квартира | 13 | 1 | 35.00 | 1 | 10.60 | 2.70 |
| 5.1.03.13 | Квартира | 13 | 1 | 35.30 | 1 | 10.70 | 2.70 |
| 5.1.04.13 | Квартира | 13 | 1 | 58.50 | 2 | 20.00 | 2.70 |
| 5.1.05.13 | Квартира | 13 | 1 | 43.60 | 1 | 12.60 | 2.70 |
| 5.1.06.13 | Квартира | 13 | 1 | 42.80 | 1 | 11.80 | 2.70 |
| 5.1.07.13 | Квартира | 13 | 1 | 42.80 | 1 | 12.30 | 2.70 |
| 5.1.08.13 | Квартира-студия | 13 | 1 | 26.30 | 1 | 19.30 | 2.70 |
| 5.1.09.13 | Квартира-студия | 13 | 1 | 26.50 | 1 | 19.30 | 2.70 |
| 5.1.10.13 | Квартира-студия | 13 | 1 | 25.60 | 1 | 18.60 | 2.70 |
| 5.1.11.13 | Квартира-студия | 13 | 1 | 25.00 | 1 | 18.00 | 2.70 |
| 5.1.12.13 | Квартира-студия | 13 | 1 | 28.60 | 1 | 21.80 | 2.70 |
| 5.1.01.14 | Квартира | 14 | 1 | 64.60 | 2 | 22.20 | 2.70 |
| 5.1.02.14 | Квартира | 14 | 1 | 35.00 | 1 | 10.60 | 2.70 |
| 5.1.03.14 | Квартира | 14 | 1 | 35.30 | 1 | 10.70 | 2.70 |
| 5.1.04.14 | Квартира | 14 | 1 | 58.50 | 2 | 20.00 | 2.70 |
| 5.1.05.14 | Квартира | 14 | 1 | 43.60 | 1 | 12.60 | 2.70 |
| 5.1.06.14 | Квартира | 14 | 1 | 42.80 | 1 | 11.80 | 2.70 |

| | | | | | | | |
|-----------|-----------------|----|---|-------|---|-------|------|
| 5.1.07.14 | Квартира | 14 | 1 | 42.80 | 1 | 12.30 | 2.70 |
| 5.1.08.14 | Квартира-студия | 14 | 1 | 26.30 | 1 | 19.30 | 2.70 |
| 5.1.09.14 | Квартира-студия | 14 | 1 | 26.50 | 1 | 19.30 | 2.70 |
| 5.1.10.14 | Квартира-студия | 14 | 1 | 25.60 | 1 | 18.60 | 2.70 |
| 5.1.11.14 | Квартира-студия | 14 | 1 | 25.00 | 1 | 18.00 | 2.70 |
| 5.1.12.14 | Квартира-студия | 14 | 1 | 28.60 | 1 | 21.80 | 2.70 |
| 5.1.01.15 | Квартира | 15 | 1 | 64.60 | 2 | 22.20 | 2.70 |
| 5.1.02.15 | Квартира | 15 | 1 | 35.00 | 1 | 10.60 | 2.70 |
| 5.1.03.15 | Квартира | 15 | 1 | 35.30 | 1 | 10.70 | 2.70 |
| 5.1.04.15 | Квартира | 15 | 1 | 58.50 | 2 | 20.00 | 2.70 |
| 5.1.05.15 | Квартира | 15 | 1 | 43.60 | 1 | 12.60 | 2.70 |
| 5.1.06.15 | Квартира | 15 | 1 | 42.80 | 1 | 11.80 | 2.70 |
| 5.1.07.15 | Квартира | 15 | 1 | 42.80 | 1 | 12.30 | 2.70 |
| 5.1.08.15 | Квартира-студия | 15 | 1 | 26.30 | 1 | 19.30 | 2.70 |
| 5.1.09.15 | Квартира-студия | 15 | 1 | 26.50 | 1 | 19.30 | 2.70 |
| 5.1.10.15 | Квартира-студия | 15 | 1 | 25.60 | 1 | 18.60 | 2.70 |
| 5.1.11.15 | Квартира-студия | 15 | 1 | 25.00 | 1 | 18.00 | 2.70 |
| 5.1.12.15 | Квартира-студия | 15 | 1 | 28.60 | 1 | 21.80 | 2.70 |
| 5.1.01.16 | Квартира | 16 | 1 | 64.60 | 2 | 22.20 | 2.70 |
| 5.1.02.16 | Квартира | 16 | 1 | 35.00 | 1 | 10.60 | 2.70 |
| 5.1.03.16 | Квартира | 16 | 1 | 35.30 | 1 | 10.70 | 2.70 |
| 5.1.04.16 | Квартира | 16 | 1 | 58.50 | 2 | 20.00 | 2.70 |
| 5.1.05.16 | Квартира | 16 | 1 | 43.60 | 1 | 12.60 | 2.70 |
| 5.1.06.16 | Квартира | 16 | 1 | 42.80 | 1 | 11.80 | 2.70 |
| 5.1.07.16 | Квартира | 16 | 1 | 42.80 | 1 | 12.30 | 2.70 |
| 5.1.08.16 | Квартира-студия | 16 | 1 | 26.30 | 1 | 19.30 | 2.70 |
| 5.1.09.16 | Квартира-студия | 16 | 1 | 26.50 | 1 | 19.30 | 2.70 |
| 5.1.10.16 | Квартира-студия | 16 | 1 | 25.60 | 1 | 18.60 | 2.70 |
| 5.1.11.16 | Квартира-студия | 16 | 1 | 25.00 | 1 | 18.00 | 2.70 |
| 5.1.12.16 | Квартира-студия | 16 | 1 | 28.60 | 1 | 21.80 | 2.70 |
| 5.1.01.17 | Квартира | 17 | 1 | 64.60 | 2 | 22.20 | 2.70 |
| 5.1.02.17 | Квартира | 17 | 1 | 35.00 | 1 | 10.60 | 2.70 |
| 5.1.03.17 | Квартира | 17 | 1 | 35.30 | 1 | 10.70 | 2.70 |

| | | | | | | | |
|-----------|-----------------|----|---|-------|---|-------|------|
| 5.1.04.17 | Квартира | 17 | 1 | 58.50 | 2 | 20.00 | 2.70 |
| 5.1.05.17 | Квартира | 17 | 1 | 43.60 | 1 | 12.60 | 2.70 |
| 5.1.06.17 | Квартира | 17 | 1 | 42.80 | 1 | 11.80 | 2.70 |
| 5.1.07.17 | Квартира | 17 | 1 | 42.80 | 1 | 12.30 | 2.70 |
| 5.1.08.17 | Квартира-студия | 17 | 1 | 26.30 | 1 | 19.30 | 2.70 |
| 5.1.09.17 | Квартира-студия | 17 | 1 | 26.50 | 1 | 19.30 | 2.70 |
| 5.1.10.17 | Квартира-студия | 17 | 1 | 25.60 | 1 | 18.60 | 2.70 |
| 5.1.11.17 | Квартира-студия | 17 | 1 | 25.00 | 1 | 18.00 | 2.70 |
| 5.1.12.17 | Квартира-студия | 17 | 1 | 28.60 | 1 | 21.80 | 2.70 |
| 5.1.01.18 | Квартира | 18 | 1 | 64.60 | 2 | 22.20 | 2.70 |
| 5.1.02.18 | Квартира | 18 | 1 | 35.00 | 1 | 10.60 | 2.70 |
| 5.1.03.18 | Квартира | 18 | 1 | 35.30 | 1 | 10.70 | 2.70 |
| 5.1.04.18 | Квартира | 18 | 1 | 58.50 | 2 | 20.00 | 2.70 |
| 5.1.05.18 | Квартира | 18 | 1 | 43.60 | 1 | 12.60 | 2.70 |
| 5.1.06.18 | Квартира | 18 | 1 | 42.80 | 1 | 11.80 | 2.70 |
| 5.1.07.18 | Квартира | 18 | 1 | 42.80 | 1 | 12.30 | 2.70 |
| 5.1.08.18 | Квартира-студия | 18 | 1 | 26.30 | 1 | 19.30 | 2.70 |
| 5.1.09.18 | Квартира-студия | 18 | 1 | 26.50 | 1 | 19.30 | 2.70 |
| 5.1.10.18 | Квартира-студия | 18 | 1 | 25.60 | 1 | 18.60 | 2.70 |
| 5.1.11.18 | Квартира-студия | 18 | 1 | 25.00 | 1 | 18.00 | 2.70 |
| 5.1.12.18 | Квартира-студия | 18 | 1 | 28.60 | 1 | 21.80 | 2.70 |
| 5.1.01.19 | Квартира | 19 | 1 | 64.60 | 2 | 22.20 | 2.70 |
| 5.1.02.19 | Квартира | 19 | 1 | 35.00 | 1 | 10.60 | 2.70 |
| 5.1.03.19 | Квартира | 19 | 1 | 35.30 | 1 | 10.70 | 2.70 |
| 5.1.04.19 | Квартира | 19 | 1 | 58.50 | 2 | 20.00 | 2.70 |
| 5.1.05.19 | Квартира | 19 | 1 | 43.60 | 1 | 12.60 | 2.70 |
| 5.1.06.19 | Квартира | 19 | 1 | 42.80 | 1 | 11.80 | 2.70 |
| 5.1.07.19 | Квартира | 19 | 1 | 42.80 | 1 | 12.30 | 2.70 |
| 5.1.08.19 | Квартира-студия | 19 | 1 | 26.30 | 1 | 19.30 | 2.70 |
| 5.1.09.19 | Квартира-студия | 19 | 1 | 26.50 | 1 | 19.30 | 2.70 |
| 5.1.10.19 | Квартира-студия | 19 | 1 | 25.60 | 1 | 18.60 | 2.70 |
| 5.1.11.19 | Квартира-студия | 19 | 1 | 25.00 | 1 | 18.00 | 2.70 |
| 5.1.12.19 | Квартира-студия | 19 | 1 | 28.60 | 1 | 21.80 | 2.70 |

| | | | | | | | |
|-----------|-----------------|----|---|-------|---|-------|------|
| 5.1.01.20 | Квартира | 20 | 1 | 64.60 | 2 | 22.20 | 2.70 |
| 5.1.02.20 | Квартира | 20 | 1 | 35.00 | 1 | 10.60 | 2.70 |
| 5.1.03.20 | Квартира | 20 | 1 | 35.30 | 1 | 10.70 | 2.70 |
| 5.1.04.20 | Квартира | 20 | 1 | 58.50 | 2 | 20.00 | 2.70 |
| 5.1.05.20 | Квартира | 20 | 1 | 43.60 | 1 | 12.60 | 2.70 |
| 5.1.06.20 | Квартира | 20 | 1 | 42.80 | 1 | 11.80 | 2.70 |
| 5.1.07.20 | Квартира | 20 | 1 | 42.80 | 1 | 12.30 | 2.70 |
| 5.1.08.20 | Квартира-студия | 20 | 1 | 26.30 | 1 | 19.30 | 2.70 |
| 5.1.09.20 | Квартира-студия | 20 | 1 | 26.50 | 1 | 19.30 | 2.70 |
| 5.1.10.20 | Квартира-студия | 20 | 1 | 25.60 | 1 | 18.60 | 2.70 |
| 5.1.11.20 | Квартира-студия | 20 | 1 | 25.00 | 1 | 18.00 | 2.70 |
| 5.1.12.20 | Квартира-студия | 20 | 1 | 28.60 | 1 | 21.80 | 2.70 |
| 5.1.01.21 | Квартира | 21 | 1 | 64.60 | 2 | 22.20 | 2.70 |
| 5.1.02.21 | Квартира | 21 | 1 | 35.00 | 1 | 10.60 | 2.70 |
| 5.1.03.21 | Квартира | 21 | 1 | 35.30 | 1 | 10.70 | 2.70 |
| 5.1.04.21 | Квартира | 21 | 1 | 58.50 | 2 | 20.00 | 2.70 |
| 5.1.05.21 | Квартира | 21 | 1 | 43.60 | 1 | 12.60 | 2.70 |
| 5.1.06.21 | Квартира | 21 | 1 | 42.80 | 1 | 11.80 | 2.70 |
| 5.1.07.21 | Квартира | 21 | 1 | 42.80 | 1 | 12.30 | 2.70 |
| 5.1.08.21 | Квартира-студия | 21 | 1 | 26.30 | 1 | 19.30 | 2.70 |
| 5.1.09.21 | Квартира-студия | 21 | 1 | 26.50 | 1 | 19.30 | 2.70 |
| 5.1.10.21 | Квартира-студия | 21 | 1 | 25.60 | 1 | 18.60 | 2.70 |
| 5.1.11.21 | Квартира-студия | 21 | 1 | 25.00 | 1 | 18.00 | 2.70 |
| 5.1.12.21 | Квартира-студия | 21 | 1 | 28.60 | 1 | 21.80 | 2.70 |
| 5.1.01.22 | Квартира | 22 | 1 | 64.60 | 2 | 22.20 | 2.70 |
| 5.1.02.22 | Квартира | 22 | 1 | 35.00 | 1 | 10.60 | 2.70 |
| 5.1.03.22 | Квартира | 22 | 1 | 35.30 | 1 | 10.70 | 2.70 |
| 5.1.04.22 | Квартира | 22 | 1 | 58.50 | 2 | 20.00 | 2.70 |
| 5.1.05.22 | Квартира | 22 | 1 | 43.60 | 1 | 12.60 | 2.70 |
| 5.1.06.22 | Квартира | 22 | 1 | 42.80 | 1 | 11.80 | 2.70 |
| 5.1.07.22 | Квартира | 22 | 1 | 42.80 | 1 | 12.30 | 2.70 |
| 5.1.08.22 | Квартира-студия | 22 | 1 | 26.30 | 1 | 19.30 | 2.70 |
| 5.1.09.22 | Квартира-студия | 22 | 1 | 26.50 | 1 | 19.30 | 2.70 |
| 5.1.10.22 | Квартира-студия | 22 | 1 | 25.60 | 1 | 18.60 | 2.70 |

| | | | | | | | |
|-----------|-----------------|----|---|-------|---|-------|------|
| 5.1.11.22 | Квартира-студия | 22 | 1 | 25.00 | 1 | 18.00 | 2.70 |
| 5.1.12.22 | Квартира-студия | 22 | 1 | 28.60 | 1 | 21.80 | 2.70 |
| 5.1.01.23 | Квартира | 23 | 1 | 64.60 | 2 | 22.20 | 2.70 |
| 5.1.02.23 | Квартира | 23 | 1 | 35.00 | 1 | 10.60 | 2.70 |
| 5.1.03.23 | Квартира | 23 | 1 | 35.30 | 1 | 10.70 | 2.70 |
| 5.1.04.23 | Квартира | 23 | 1 | 58.50 | 2 | 20.00 | 2.70 |
| 5.1.05.23 | Квартира | 23 | 1 | 43.60 | 1 | 12.60 | 2.70 |
| 5.1.06.23 | Квартира | 23 | 1 | 42.80 | 1 | 11.80 | 2.70 |
| 5.1.07.23 | Квартира | 23 | 1 | 42.80 | 1 | 12.30 | 2.70 |
| 5.1.08.23 | Квартира-студия | 23 | 1 | 26.30 | 1 | 19.30 | 2.70 |
| 5.1.09.23 | Квартира-студия | 23 | 1 | 26.50 | 1 | 19.30 | 2.70 |
| 5.1.10.23 | Квартира-студия | 23 | 1 | 25.60 | 1 | 18.60 | 2.70 |
| 5.1.11.23 | Квартира-студия | 23 | 1 | 25.00 | 1 | 18.00 | 2.70 |
| 5.1.12.23 | Квартира-студия | 23 | 1 | 28.60 | 1 | 21.80 | 2.70 |
| 5.1.01.24 | Квартира | 24 | 1 | 64.60 | 2 | 22.20 | 2.70 |
| 5.1.02.24 | Квартира | 24 | 1 | 35.00 | 1 | 10.60 | 2.70 |
| 5.1.03.24 | Квартира | 24 | 1 | 35.30 | 1 | 10.70 | 2.70 |
| 5.1.04.24 | Квартира | 24 | 1 | 58.50 | 2 | 20.00 | 2.70 |
| 5.1.05.24 | Квартира | 24 | 1 | 43.60 | 1 | 12.60 | 2.70 |
| 5.1.06.24 | Квартира | 24 | 1 | 42.80 | 1 | 11.80 | 2.70 |
| 5.1.07.24 | Квартира | 24 | 1 | 42.80 | 1 | 12.30 | 2.70 |
| 5.1.08.24 | Квартира-студия | 24 | 1 | 26.30 | 1 | 19.30 | 2.70 |
| 5.1.09.24 | Квартира-студия | 24 | 1 | 26.50 | 1 | 19.30 | 2.70 |
| 5.1.10.24 | Квартира-студия | 24 | 1 | 25.60 | 1 | 18.60 | 2.70 |
| 5.1.11.24 | Квартира-студия | 24 | 1 | 25.00 | 1 | 18.00 | 2.70 |
| 5.1.12.24 | Квартира-студия | 24 | 1 | 28.60 | 1 | 21.80 | 2.70 |
| 5.1.01.25 | Квартира | 25 | 1 | 64.60 | 2 | 22.20 | 2.70 |
| 5.1.02.25 | Квартира | 25 | 1 | 35.00 | 1 | 10.60 | 2.70 |
| 5.1.03.25 | Квартира | 25 | 1 | 35.30 | 1 | 10.70 | 2.70 |
| 5.1.04.25 | Квартира | 25 | 1 | 58.50 | 2 | 20.00 | 2.70 |
| 5.1.05.25 | Квартира | 25 | 1 | 43.60 | 1 | 12.60 | 2.70 |
| 5.1.06.25 | Квартира | 25 | 1 | 42.80 | 1 | 11.80 | 2.70 |
| 5.1.07.25 | Квартира | 25 | 1 | 42.80 | 1 | 12.30 | 2.70 |
| 5.1.08.25 | Квартира-студия | 25 | 1 | 26.30 | 1 | 19.30 | 2.70 |

| | | | | | | | |
|-----------|-----------------|----|---|-------|---|-------|------|
| 5.1.09.25 | Квартира-студия | 25 | 1 | 26.50 | 1 | 19.30 | 2.70 |
| 5.1.10.25 | Квартира-студия | 25 | 1 | 25.60 | 1 | 18.60 | 2.70 |
| 5.1.11.25 | Квартира-студия | 25 | 1 | 25.00 | 1 | 18.00 | 2.70 |
| 5.1.12.25 | Квартира-студия | 25 | 1 | 28.60 | 1 | 21.80 | 2.70 |
| 5.2.01.02 | Квартира | 2 | 2 | 71.30 | 3 | 42.30 | 2.70 |
| 5.2.02.02 | Квартира-студия | 2 | 2 | 29.30 | 1 | 23.10 | 2.70 |
| 5.2.03.02 | Квартира | 2 | 2 | 49.20 | 2 | 30.80 | 2.70 |
| 5.2.04.02 | Квартира-студия | 2 | 2 | 27.30 | 1 | 23.50 | 2.70 |
| 5.2.05.02 | Квартира-студия | 2 | 2 | 27.30 | 1 | 23.50 | 2.70 |
| 5.2.06.02 | Квартира-студия | 2 | 2 | 25.90 | 1 | 19.30 | 2.70 |
| 5.2.07.02 | Квартира | 2 | 2 | 39.60 | 1 | 11.50 | 2.70 |
| 5.2.08.02 | Квартира | 2 | 2 | 38.40 | 1 | 11.10 | 2.70 |
| 5.2.01.03 | Квартира | 3 | 2 | 71.30 | 3 | 42.30 | 2.70 |
| 5.2.02.03 | Квартира-студия | 3 | 2 | 29.30 | 1 | 23.10 | 2.70 |
| 5.2.03.03 | Квартира | 3 | 2 | 49.20 | 2 | 30.80 | 2.70 |
| 5.2.04.03 | Квартира-студия | 3 | 2 | 27.30 | 1 | 23.50 | 2.70 |
| 5.2.05.03 | Квартира-студия | 3 | 2 | 27.30 | 1 | 23.50 | 2.70 |
| 5.2.06.03 | Квартира-студия | 3 | 2 | 25.90 | 1 | 19.30 | 2.70 |
| 5.2.07.03 | Квартира | 3 | 2 | 39.60 | 1 | 11.50 | 2.70 |
| 5.2.08.03 | Квартира | 3 | 2 | 38.40 | 1 | 11.10 | 2.70 |
| 5.2.01.04 | Квартира | 4 | 2 | 71.30 | 3 | 42.30 | 2.70 |
| 5.2.02.04 | Квартира-студия | 4 | 2 | 29.30 | 1 | 23.10 | 2.70 |
| 5.2.03.04 | Квартира | 4 | 2 | 49.20 | 2 | 30.80 | 2.70 |
| 5.2.04.04 | Квартира-студия | 4 | 2 | 27.30 | 1 | 23.50 | 2.70 |
| 5.2.05.04 | Квартира-студия | 4 | 2 | 27.30 | 1 | 23.50 | 2.70 |
| 5.2.06.04 | Квартира-студия | 4 | 2 | 25.90 | 1 | 19.30 | 2.70 |
| 5.2.07.04 | Квартира | 4 | 2 | 39.60 | 1 | 11.50 | 2.70 |
| 5.2.08.04 | Квартира | 4 | 2 | 38.40 | 1 | 11.10 | 2.70 |
| 5.2.01.05 | Квартира | 5 | 2 | 71.30 | 3 | 42.30 | 2.70 |
| 5.2.02.05 | Квартира-студия | 5 | 2 | 29.30 | 1 | 23.10 | 2.70 |
| 5.2.03.05 | Квартира | 5 | 2 | 49.20 | 2 | 30.80 | 2.70 |

| | | | | | | | |
|-----------|-----------------|---|---|-------|---|-------|------|
| 5.2.04.05 | Квартира-студия | 5 | 2 | 27.30 | 1 | 23.50 | 2.70 |
| 5.2.05.05 | Квартира-студия | 5 | 2 | 27.30 | 1 | 23.50 | 2.70 |
| 5.2.06.05 | Квартира-студия | 5 | 2 | 25.90 | 1 | 19.30 | 2.70 |
| 5.2.07.05 | Квартира | 5 | 2 | 39.60 | 1 | 11.50 | 2.70 |
| 5.2.08.05 | Квартира | 5 | 2 | 38.40 | 1 | 11.10 | 2.70 |
| 5.3.01.02 | Квартира-студия | 2 | 3 | 24.90 | 1 | 21.20 | 2.70 |
| 5.3.02.02 | Квартира | 2 | 3 | 39.60 | 1 | 11.50 | 2.70 |
| 5.3.03.02 | Квартира-студия | 2 | 3 | 25.90 | 1 | 19.30 | 2.70 |
| 5.3.04.02 | Квартира-студия | 2 | 3 | 29.30 | 1 | 23.00 | 2.70 |
| 5.3.05.02 | Квартира | 2 | 3 | 50.30 | 2 | 31.40 | 2.70 |
| 5.3.06.02 | Квартира | 2 | 3 | 49.50 | 2 | 29.70 | 2.70 |
| 5.3.07.02 | Квартира-студия | 2 | 3 | 30.40 | 1 | 24.30 | 2.70 |
| 5.3.08.02 | Квартира | 2 | 3 | 67.50 | 3 | 46.90 | 2.70 |
| 5.3.09.02 | Квартира | 2 | 3 | 60.60 | 2 | 25.70 | 2.70 |
| 5.3.10.02 | Квартира | 2 | 3 | 38.20 | 1 | 11.00 | 2.70 |
| 5.3.01.03 | Квартира-студия | 3 | 3 | 24.90 | 1 | 21.20 | 2.70 |
| 5.3.02.03 | Квартира | 3 | 3 | 39.60 | 1 | 11.50 | 2.70 |
| 5.3.03.03 | Квартира-студия | 3 | 3 | 25.90 | 1 | 19.30 | 2.70 |
| 5.3.04.03 | Квартира-студия | 3 | 3 | 29.30 | 1 | 23.00 | 2.70 |
| 5.3.05.03 | Квартира | 3 | 3 | 50.30 | 2 | 31.40 | 2.70 |
| 5.3.06.03 | Квартира | 3 | 3 | 49.50 | 2 | 29.70 | 2.70 |
| 5.3.07.03 | Квартира-студия | 3 | 3 | 30.40 | 1 | 24.30 | 2.70 |
| 5.3.08.03 | Квартира | 3 | 3 | 67.50 | 3 | 46.90 | 2.70 |
| 5.3.09.03 | Квартира | 3 | 3 | 60.60 | 2 | 25.70 | 2.70 |
| 5.3.10.03 | Квартира | 3 | 3 | 38.20 | 1 | 11.00 | 2.70 |
| 5.3.01.04 | Квартира-студия | 4 | 3 | 24.90 | 1 | 21.20 | 2.70 |
| 5.3.02.04 | Квартира | 4 | 3 | 39.60 | 1 | 11.50 | 2.70 |
| 5.3.03.04 | Квартира-студия | 4 | 3 | 25.90 | 1 | 19.30 | 2.70 |
| 5.3.04.04 | Квартира-студия | 4 | 3 | 29.30 | 1 | 23.00 | 2.70 |
| 5.3.05.04 | Квартира | 4 | 3 | 50.30 | 2 | 31.40 | 2.70 |
| 5.3.06.04 | Квартира | 4 | 3 | 49.50 | 2 | 29.70 | 2.70 |
| 5.3.07.04 | Квартира-студия | 4 | 3 | 30.40 | 1 | 24.30 | 2.70 |
| 5.3.08.04 | Квартира | 4 | 3 | 67.50 | 3 | 46.90 | 2.70 |

| | | | | | | | |
|-----------|-----------------|---|---|-------|---|-------|------|
| 5.3.09.04 | Квартира | 4 | 3 | 60.60 | 2 | 25.70 | 2.70 |
| 5.3.10.04 | Квартира | 4 | 3 | 38.20 | 1 | 11.00 | 2.70 |
| 5.3.01.05 | Квартира-студия | 5 | 3 | 24.90 | 1 | 21.20 | 2.70 |
| 5.3.02.05 | Квартира | 5 | 3 | 39.60 | 1 | 11.50 | 2.70 |
| 5.3.03.05 | Квартира-студия | 5 | 3 | 25.90 | 1 | 19.30 | 2.70 |
| 5.3.04.05 | Квартира-студия | 5 | 3 | 29.30 | 1 | 23.00 | 2.70 |
| 5.3.05.05 | Квартира | 5 | 3 | 50.30 | 2 | 31.40 | 2.70 |
| 5.3.06.05 | Квартира | 5 | 3 | 49.50 | 2 | 29.70 | 2.70 |
| 5.3.07.05 | Квартира-студия | 5 | 3 | 30.40 | 1 | 24.30 | 2.70 |
| 5.3.08.05 | Квартира | 5 | 3 | 67.50 | 3 | 46.90 | 2.70 |
| 5.3.09.05 | Квартира | 5 | 3 | 60.60 | 2 | 25.70 | 2.70 |
| 5.3.10.05 | Квартира | 5 | 3 | 38.20 | 1 | 11.00 | 2.70 |

| | | | | | | | |
|--|--|--------|--|--|--|--|--|
| 15.3 О характеристиках нежилых помещений | | 15.3.1 | | | | | |
|--|--|--------|--|--|--|--|--|

| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Площадь (кв.м) | Площадь частей нежилого помещения | | Высота потолков (м) |
|----------------|------------|-------------------|----------------|----------------|-----------------------------------|----------------|---------------------|
| | | | | | Наименование помещения | Площадь (кв.м) | |
| 0.13.1 | Кладовая | -1 | 1 | 3.40 | Кладовая | 3.40 | |
| 0.13.2 | Кладовая | -1 | 1 | 3.10 | Кладовая | 3.10 | |
| 0.13.3 | Кладовая | -1 | 1 | 3.00 | Кладовая | 3.00 | |
| 0.15.1 | Кладовая | -1 | 1 | 4.60 | Кладовая | 4.60 | |
| 0.15.2 | Кладовая | -1 | 1 | 6.80 | Кладовая | 6.80 | |
| 0.15.3 | Кладовая | -1 | 1 | 4.90 | Кладовая | 4.90 | |
| 0.15.4 | Кладовая | -1 | 1 | 6.80 | Кладовая | 6.80 | |
| 0.15.5 | Кладовая | -1 | 1 | 4.50 | Кладовая | 4.50 | |
| 0.15.6 | Кладовая | -1 | 1 | 5.50 | Кладовая | 5.50 | |
| 0.15.7 | Кладовая | -1 | 1 | 4.60 | Кладовая | 4.60 | |
| 0.15.8 | Кладовая | -1 | 1 | 5.60 | Кладовая | 5.60 | |
| 0.15.9 | Кладовая | -1 | 1 | 5.80 | Кладовая | 5.80 | |
| 0.15.10 | Кладовая | -1 | 1 | 6.20 | Кладовая | 6.20 | |
| 0.15.11 | Кладовая | -1 | 1 | 4.30 | Кладовая | 4.30 | |
| 0.15.12 | Кладовая | -1 | 1 | 7.10 | Кладовая | 7.10 | |
| 0.15.13 | Кладовая | -1 | 1 | 8.50 | Кладовая | 8.50 | |
| 0.15.14 | Кладовая | -1 | 1 | 8.20 | Кладовая | 8.20 | |
| 0.15.15 | Кладовая | -1 | 1 | 3.00 | Кладовая | 3.00 | |
| 0.15.16 | Кладовая | -1 | 1 | 3.00 | Кладовая | 3.00 | |
| 0.16.1 | Кладовая | -1 | 1 | 4.80 | Кладовая | 4.80 | |
| 0.16.2 | Кладовая | -1 | 1 | 4.30 | Кладовая | 4.30 | |
| 0.16.3 | Кладовая | -1 | 1 | 4.40 | Кладовая | 4.40 | |
| 0.16.4 | Кладовая | -1 | 1 | 4.30 | Кладовая | 4.30 | |
| 0.16.5 | Кладовая | -1 | 1 | 9.40 | Кладовая | 9.40 | |
| 0.16.6 | Кладовая | -1 | 1 | 5.60 | Кладовая | 5.60 | |

| | | | | | | | |
|---------|----------|----|---|------|----------|------|--|
| 0.16.7 | Кладовая | -1 | 1 | 4.60 | Кладовая | 4.60 | |
| 0.16.8 | Кладовая | -1 | 1 | 6.80 | Кладовая | 6.80 | |
| 0.16.9 | Кладовая | -1 | 1 | 5.30 | Кладовая | 5.30 | |
| 0.16.10 | Кладовая | -1 | 1 | 4.00 | Кладовая | 4.00 | |
| 0.16.11 | Кладовая | -1 | 1 | 3.90 | Кладовая | 3.90 | |
| 0.16.12 | Кладовая | -1 | 1 | 5.40 | Кладовая | 5.40 | |
| 0.16.13 | Кладовая | -1 | 1 | 5.20 | Кладовая | 5.20 | |
| 0.16.14 | Кладовая | -1 | 1 | 5.20 | Кладовая | 5.20 | |
| 0.16.15 | Кладовая | -1 | 1 | 5.20 | Кладовая | 5.20 | |
| 0.16.16 | Кладовая | -1 | 1 | 6.30 | Кладовая | 6.30 | |
| 0.16.17 | Кладовая | -1 | 1 | 4.90 | Кладовая | 4.90 | |
| 0.16.18 | Кладовая | -1 | 1 | 4.70 | Кладовая | 4.70 | |
| 0.16.19 | Кладовая | -1 | 1 | 3.80 | Кладовая | 3.80 | |
| 0.16.20 | Кладовая | -1 | 1 | 3.80 | Кладовая | 3.80 | |
| 0.16.21 | Кладовая | -1 | 1 | 5.60 | Кладовая | 5.60 | |
| 0.16.22 | Кладовая | -1 | 1 | 5.40 | Кладовая | 5.40 | |
| 0.16.23 | Кладовая | -1 | 1 | 5.20 | Кладовая | 5.20 | |
| 0.16.24 | Кладовая | -1 | 1 | 5.20 | Кладовая | 5.20 | |
| 0.16.25 | Кладовая | -1 | 1 | 5.40 | Кладовая | 5.40 | |
| 0.17.1 | Кладовая | -1 | 1 | 7.00 | Кладовая | 7.00 | |
| 0.17.2 | Кладовая | -1 | 1 | 8.50 | Кладовая | 8.50 | |
| 0.17.3 | Кладовая | -1 | 1 | 6.20 | Кладовая | 6.20 | |
| 0.17.4 | Кладовая | -1 | 1 | 5.60 | Кладовая | 5.60 | |
| 0.17.5 | Кладовая | -1 | 1 | 5.80 | Кладовая | 5.80 | |
| 0.27.1 | Кладовая | -1 | 2 | 4.80 | Кладовая | 4.80 | |
| 0.27.2 | Кладовая | -1 | 2 | 5.20 | Кладовая | 5.20 | |
| 0.27.3 | Кладовая | -1 | 2 | 5.20 | Кладовая | 5.20 | |
| 0.27.4 | Кладовая | -1 | 2 | 6.30 | Кладовая | 6.30 | |
| 0.27.5 | Кладовая | -1 | 2 | 7.40 | Кладовая | 7.40 | |
| 0.27.6 | Кладовая | -1 | 2 | 7.30 | Кладовая | 7.30 | |
| 0.27.7 | Кладовая | -1 | 2 | 6.80 | Кладовая | 6.80 | |
| 0.27.8 | Кладовая | -1 | 2 | 4.30 | Кладовая | 4.30 | |
| 0.27.9 | Кладовая | -1 | 2 | 4.40 | Кладовая | 4.40 | |
| 0.27.10 | Кладовая | -1 | 2 | 4.20 | Кладовая | 4.20 | |
| 0.27.11 | Кладовая | -1 | 2 | 4.20 | Кладовая | 4.20 | |
| 0.27.12 | Кладовая | -1 | 2 | 4.80 | Кладовая | 4.80 | |
| 0.27.13 | Кладовая | -1 | 2 | 4.30 | Кладовая | 4.30 | |
| 0.27.14 | Кладовая | -1 | 2 | 4.30 | Кладовая | 4.30 | |
| 0.27.15 | Кладовая | -1 | 2 | 4.20 | Кладовая | 4.20 | |
| 0.27.16 | Кладовая | -1 | 2 | 4.30 | Кладовая | 4.30 | |
| 0.27.17 | Кладовая | -1 | 2 | 4.30 | Кладовая | 4.30 | |
| 0.27.18 | Кладовая | -1 | 2 | 4.60 | Кладовая | 4.60 | |
| 0.27.19 | Кладовая | -1 | 2 | 4.30 | Кладовая | 4.30 | |
| 0.27.20 | Кладовая | -1 | 2 | 5.60 | Кладовая | 5.60 | |
| 0.27.21 | Кладовая | -1 | 2 | 5.40 | Кладовая | 5.40 | |
| 0.27.22 | Кладовая | -1 | 2 | 4.80 | Кладовая | 4.80 | |

| | | | | | | | |
|---------|-------------------|----|---|--------|-------------------|--------|------|
| 0.27.23 | Кладовая | -1 | 2 | 5.40 | Кладовая | 5.40 | |
| 0.27.24 | Кладовая | -1 | 2 | 5.40 | Кладовая | 5.40 | |
| 0.27.25 | Кладовая | -1 | 2 | 6.20 | Кладовая | 6.20 | |
| 0.27.26 | Кладовая | -1 | 2 | 5.00 | Кладовая | 5.00 | |
| 0.27.27 | Кладовая | -1 | 2 | 5.20 | Кладовая | 5.20 | |
| 0.57.1 | Кладовая | -1 | 3 | 5.20 | Кладовая | 5.20 | |
| 0.57.2 | Кладовая | -1 | 3 | 5.00 | Кладовая | 5.00 | |
| 0.57.3 | Кладовая | -1 | 3 | 5.70 | Кладовая | 5.70 | |
| 0.57.4 | Кладовая | -1 | 3 | 4.70 | Кладовая | 4.70 | |
| 0.57.5 | Кладовая | -1 | 3 | 5.40 | Кладовая | 5.40 | |
| 0.57.6 | Кладовая | -1 | 3 | 5.40 | Кладовая | 5.40 | |
| 0.57.7 | Кладовая | -1 | 3 | 4.70 | Кладовая | 4.70 | |
| 0.57.8 | Кладовая | -1 | 3 | 4.10 | Кладовая | 4.10 | |
| 0.57.9 | Кладовая | -1 | 3 | 5.00 | Кладовая | 5.00 | |
| 0.57.10 | Кладовая | -1 | 3 | 5.00 | Кладовая | 5.00 | |
| 0.57.11 | Кладовая | -1 | 3 | 4.10 | Кладовая | 4.10 | |
| 0.57.12 | Кладовая | -1 | 3 | 4.30 | Кладовая | 4.30 | |
| 0.57.13 | Кладовая | -1 | 3 | 5.00 | Кладовая | 5.00 | |
| 0.57.14 | Кладовая | -1 | 3 | 5.20 | Кладовая | 5.20 | |
| 0.57.15 | Кладовая | -1 | 3 | 4.50 | Кладовая | 4.50 | |
| 0.57.16 | Кладовая | -1 | 3 | 4.30 | Кладовая | 4.30 | |
| 0.57.17 | Кладовая | -1 | 3 | 5.10 | Кладовая | 5.10 | |
| 0.57.18 | Кладовая | -1 | 3 | 5.10 | Кладовая | 5.10 | |
| 0.57.19 | Кладовая | -1 | 3 | 4.30 | Кладовая | 4.30 | |
| 0.57.20 | Кладовая | -1 | 3 | 6.10 | Кладовая | 6.10 | |
| 0.57.21 | Кладовая | -1 | 3 | 4.80 | Кладовая | 4.80 | |
| 0.57.22 | Кладовая | -1 | 3 | 5.10 | Кладовая | 5.10 | |
| 0.58.1 | Кладовая | -1 | 3 | 5.40 | Кладовая | 5.40 | |
| 0.58.2 | Кладовая | -1 | 3 | 5.10 | Кладовая | 5.10 | |
| 0.58.3 | Кладовая | -1 | 3 | 4.20 | Кладовая | 4.20 | |
| 0.58.4 | Кладовая | -1 | 3 | 3.80 | Кладовая | 3.80 | |
| 0.58.5 | Кладовая | -1 | 3 | 3.10 | Кладовая | 3.10 | |
| 0.58.6 | Кладовая | -1 | 3 | 3.10 | Кладовая | 3.10 | |
| 0.58.7 | Кладовая | -1 | 3 | 3.30 | Кладовая | 3.30 | |
| 0.58.8 | Кладовая | -1 | 3 | 3.40 | Кладовая | 3.40 | |
| 0.58.9 | Кладовая | -1 | 3 | 5.30 | Кладовая | 5.30 | |
| 0.58.10 | Кладовая | -1 | 3 | 4.70 | Кладовая | 4.70 | |
| 0.58.11 | Кладовая | -1 | 3 | 4.80 | Кладовая | 4.80 | |
| ОФ.1 | Нежилое помещение | 1 | 1 | 147.20 | Тамбур | 6.50 | 3.00 |
| | | | | | Нежилое помещение | 135.70 | |
| | | | | | С/у | 2.50 | |
| | | | | | КУИ | 2.50 | |
| ДОО1 | Нежилое помещение | 1 | 1 | 371.00 | Тамбур | 7.00 | 3.00 |
| | | | | | Тамбур | 11.50 | |

| | | | | | | | |
|------|-------------------|----|---|--------|-----------------------------------|--------|------|
| | | | | | Коридор | 43.00 | |
| | | | | | Буфетная-раздаточная | 7.30 | |
| | | | | | Групповая ячейка на 12 мест | 84.70 | |
| | | | | | Групповая ячейка на 10 мест | 59.70 | |
| | | | | | Групповая ячейка на 18 мест | 106.40 | |
| | | | | | Комната персонала | 8.50 | |
| | | | | | Сан.узел персонала | 2.00 | |
| | | | | | Кладовая чистого белья | 3.30 | |
| | | | | | КУИ | 2.90 | |
| | | | | | Сан.узел персонала | 2.20 | |
| | | | | | Тамбур | 5.70 | |
| | | | | | Тамбур-шлюз | 5.70 | |
| | | | | | Медицинский кабинет | 15.60 | |
| | | | | | Сан.узел | 5.50 | |
| ДОО2 | Нежилое помещение | -1 | 3 | 242.30 | Тамбур | 6.80 | 3.00 |
| | | | | | Тамбур | 9.30 | |
| | | | | | Тамбур | 4.30 | |
| | | | | | Хоз.блок | 221.90 | |
| ДОО3 | Нежилое помещение | 1 | 3 | 801.60 | Тамбур | 7.00 | 3.00 |
| | | | | | Тамбур | 7.00 | |
| | | | | | Коридор | 64.50 | |
| | | | | | Групповая ячейка на 20 мест | 119.80 | |
| | | | | | Групповая ячейка на 11 мест | 85.70 | |
| | | | | | Групповая ячейка на 17 мест | 109.60 | |
| | | | | | Групповая ячейка на 10 мест | 70.40 | |
| | | | | | Групповая ячейка на 14 мест | 94.70 | |
| | | | | | Групповая ячейка на 13 мест | 92.60 | |
| | | | | | Универсальное кружковое помещение | 39.10 | |
| | | | | | Медицинский кабинет | 14.40 | |
| | | | | | Сан.узел | 5.10 | |
| | | | | | Тамбур | 4.00 | |
| | | | | | Тамбур | 4.00 | |

| | | | | | | |
|--|--|--|--|----------------------|-------|--|
| | | | | Коридор | 61.80 | |
| | | | | Сан.узел | 3.00 | |
| | | | | КУИ | 3.20 | |
| | | | | Коридор | 4.60 | |
| | | | | Буфетная-раздаточная | 11.10 | |

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования 16.1.1

| № п/п | Вид помещения | Описание места расположения помещения | Назначение помещения | Площадь (кв.м) |
|-------|-----------------------|---------------------------------------|----------------------|----------------|
| 00.1 | Подвал | Подъезд 1, Подвальный этаж | Техническое | 552.30 |
| 00.2 | Лестница | Подъезд 1, Подвальный этаж | Техническое | 18.60 |
| 0.1 | Тамбур | Подъезд 1, Цокольный этаж | Общественное | 4.70 |
| 0.2 | Тамбур | Подъезд 1, Цокольный этаж | Общественное | 5.00 |
| 0.3 | Велосипедная | Подъезд 1, Цокольный этаж | Общественное | 17.50 |
| 0.4 | Комната охраны | Подъезд 1, Цокольный этаж | Техническое | 11.60 |
| 0.5 | Санузел | Подъезд 1, Цокольный этаж | Техническое | 2.00 |
| 0.6 | КУИ | Подъезд 1, Цокольный этаж | Техническое | 2.20 |
| 0.7 | Вестибюль | Подъезд 1, Цокольный этаж | Общественное | 44.00 |
| 0.8 | Лифтовой холл | Подъезд 1, Цокольный этаж | Общественное | 12.00 |
| 0.9 | Лестница | Подъезд 1, Цокольный этаж | Общественное | 10.00 |
| 0.10 | Лестница | Подъезд 1, Цокольный этаж | Общественное | 7.80 |
| 0.11 | Электрощитовая | Подъезд 1, Цокольный этаж | Техническое | 17.80 |
| 0.12 | Тамбур | Подъезд 1, Цокольный этаж | Общественное | 3.20 |
| 0.13 | Коридор | Подъезд 1, Цокольный этаж | Общественное | 22.60 |
| 0.14 | Тамбур-шлюз | Подъезд 1, Цокольный этаж | Общественное | 12.70 |
| 0.15 | Проход | Подъезд 1, Цокольный этаж | Общественное | 31.70 |
| 0.16 | Проход | Подъезд 1, Цокольный этаж | Общественное | 44.80 |
| 0.17 | Проход | Подъезд 1, Цокольный этаж | Общественное | 10.10 |
| 0.18 | Тамбур | Подъезд 1, Цокольный этаж | Общественное | 8.30 |
| 1.19 | Лестница | Подъезд 1, этаж 1 | Общественное | 18.60 |
| | Тамбур | Подъезд 1, этаж 2 | Общественное | 7.80 |
| | Лестница | Подъезд 1, этаж 2 | Общественное | 14.50 |
| | Переходная лоджия | Подъезд 1, этаж 2 | Общественное | 5.80 |
| | Лифтовой холл | Подъезд 1, этаж 2 | Общественное | 18.10 |
| | Приквартирный коридор | Подъезд 1, этаж 2 | Общественное | 53.00 |
| | Тамбур | Подъезд 1, этаж 3 | Общественное | 7.80 |
| | Лестница | Подъезд 1, этаж 3 | Общественное | 14.50 |
| | Переходная лоджия | Подъезд 1, этаж 3 | Общественное | 5.80 |
| | Лифтовой холл | Подъезд 1, этаж 3 | Общественное | 18.10 |
| | Приквартирный коридор | Подъезд 1, этаж 3 | Общественное | 53.00 |
| | Тамбур | Подъезд 1, этаж 4 | Общественное | 7.80 |
| | Лестница | Подъезд 1, этаж 4 | Общественное | 14.50 |

| | | | | |
|------|---------------------------|-------------------------------|--------------|--------|
| | Приквартирный коридор | Подъезд 1, этаж 22 | Общественное | 53.00 |
| | Тамбур | Подъезд 1, этаж 23 | Общественное | 7.80 |
| | Лестница | Подъезд 1, этаж 23 | Общественное | 14.50 |
| | Переходная лоджия | Подъезд 1, этаж 23 | Общественное | 5.80 |
| | Лифтовой холл | Подъезд 1, этаж 23 | Общественное | 18.10 |
| | Приквартирный коридор | Подъезд 1, этаж 23 | Общественное | 53.00 |
| | Тамбур | Подъезд 1, этаж 24 | Общественное | 7.80 |
| | Лестница | Подъезд 1, этаж 24 | Общественное | 14.50 |
| | Переходная лоджия | Подъезд 1, этаж 24 | Общественное | 5.80 |
| | Лифтовой холл | Подъезд 1, этаж 24 | Общественное | 18.10 |
| | Приквартирный коридор | Подъезд 1, этаж 24 | Общественное | 53.00 |
| | Тамбур | Подъезд 1, этаж 25 | Общественное | 7.80 |
| | Лестница | Подъезд 1, этаж 25 | Общественное | 14.50 |
| | Переходная лоджия | Подъезд 1, этаж 25 | Общественное | 5.80 |
| | Лифтовой холл | Подъезд 1, этаж 25 | Общественное | 18.10 |
| | Приквартирный коридор | Подъезд 1, этаж 25 | Общественное | 53.00 |
| 1 | Технический чердак | Подъезд 1, Технический чердак | Техническое | 482.20 |
| 2 | Венткамера | Подъезд 1, Технический чердак | Техническое | 54.50 |
| 3 | Тамбур | Подъезд 1, Технический чердак | Техническое | 10.80 |
| 4 | Лестница | Подъезд 1, Технический чердак | Техническое | 14.60 |
| 5 | Переходная лоджия | Подъезд 1, Технический чердак | Техническое | 5.80 |
| 6 | Машинное помещение лифтов | Подъезд 1, Кровля | Техническое | 42.50 |
| 7 | Лестница | Подъезд 1, Кровля | Техническое | 14.60 |
| 00.3 | Подвал | Подъезд 2, Подвальный этаж | Техническое | 411.50 |
| 00.4 | Подвал | Подъезд 3, Подвальный этаж | Техническое | 296.80 |
| 00.5 | Коридор | Подъезд 3, Подвальный этаж | Техническое | 29.50 |
| 00.6 | ИТП | Подъезд 3, Подвальный этаж | Техническое | 81.50 |
| 00.7 | Насосная | Подъезд 3, Подвальный этаж | Техническое | 77.40 |
| 00.8 | Помещение связи | Подъезд 3, Подвальный этаж | Техническое | 6.00 |
| 00.9 | Лестница | Подъезд 3, Подвальный этаж | Техническое | 13.20 |
| 0.19 | Тамбур | Подъезд 2, Цокольный этаж | Общественное | 4.30 |
| 0.20 | Колясочная | Подъезд 2, Цокольный этаж | Общественное | 6.80 |
| 0.21 | КУИ | Подъезд 2, Цокольный этаж | Техническое | 2.20 |
| 0.22 | Вестибюль | Подъезд 2, Цокольный этаж | Общественное | 15.50 |
| 0.23 | Лестница | Подъезд 2, Цокольный этаж | Общественное | 14.60 |
| 0.24 | Тамбур | Подъезд 2, Цокольный этаж | Общественное | 4.50 |
| 0.25 | Электрощитовая | Подъезд 2, Цокольный этаж | Техническое | 22.20 |
| 0.26 | Тамбур | Подъезд 2, Цокольный этаж | Общественное | 4.30 |
| 0.27 | Проход | Подъезд 2, Цокольный этаж | Общественное | 37.20 |
| 0.28 | Коридор | Подъезд 2, Цокольный этаж | Общественное | 27.30 |
| 0.49 | Тамбур | Подъезд 3, Цокольный этаж | Общественное | 4.30 |
| 0.50 | Колясочная | Подъезд 3, Цокольный этаж | Общественное | 8.00 |
| 0.51 | КУИ | Подъезд 3, Цокольный этаж | Техническое | 2.50 |
| 0.52 | Вестибюль | Подъезд 3, Цокольный этаж | Общественное | 16.40 |
| 0.53 | Лестница | Подъезд 3, Цокольный этаж | Общественное | 13.80 |

| | | | | |
|---|-----------------------------------|-------------------------------|--------------|--------|
| 0.54 | Тамбур | Подъезд 3, Цокольный этаж | Общественное | 4.50 |
| 0.55 | Коридор | Подъезд 3, Цокольный этаж | Общественное | 36.40 |
| 0.56 | Тамбур | Подъезд 3, Цокольный этаж | Общественное | 5.00 |
| 0.57 | Проход | Подъезд 3, Цокольный этаж | Общественное | 27.40 |
| 0.58 | Проход | Подъезд 3, Цокольный этаж | Общественное | 17.20 |
| 0.59 | Лестница | Подъезд 3, Цокольный этаж | Общественное | 13.20 |
| 1.39 | Лестница | Подъезд 2, Этаж 1 | Общественное | 16.60 |
| 1.40 | Лестница | Подъезд 3, Этаж 1 | Общественное | 16.60 |
| | Лестница | Подъезд 2, Этаж 2 | Общественное | 16.70 |
| | Приквартирный коридор | Подъезд 2, Этаж 2 | Общественное | 37.70 |
| | Лестница | Подъезд 2, Этаж 3 | Общественное | 16.70 |
| | Приквартирный коридор | Подъезд 2, Этаж 3 | Общественное | 37.70 |
| | Лестница | Подъезд 2, Этаж 4 | Общественное | 16.70 |
| | Приквартирный коридор | Подъезд 2, Этаж 4 | Общественное | 37.70 |
| | Лестница | Подъезд 2, Этаж 5 | Общественное | 16.70 |
| | Приквартирный коридор | Подъезд 2, Этаж 5 | Общественное | 37.70 |
| 8 | Технический чердак | Подъезд 2, Технический чердак | Техническое | 343.70 |
| 9 | Венткамера | Подъезд 2, Технический чердак | Техническое | 18.20 |
| 10 | Лестница | Подъезд 2, Технический чердак | Техническое | 16.40 |
| 14 | Машинное помещение лифтов | Подъезд 2, Кровля | Техническое | 29.80 |
| 15 | Лестница | Подъезд 2, Кровля | Техническое | 16.60 |
| | Лестница | Подъезд 3, Этаж 2 | Общественное | 16.70 |
| | Приквартирный коридор | Подъезд 3, Этаж 2 | Общественное | 45.70 |
| | Лестница | Подъезд 3, Этаж 3 | Общественное | 16.70 |
| | Приквартирный коридор | Подъезд 3, Этаж 3 | Общественное | 45.70 |
| | Лестница | Подъезд 3, Этаж 4 | Общественное | 16.70 |
| | Приквартирный коридор | Подъезд 3, Этаж 4 | Общественное | 45.70 |
| | Лестница | Подъезд 3, Этаж 5 | Общественное | 16.70 |
| | Приквартирный коридор | Подъезд 3, Этаж 5 | Общественное | 45.70 |
| 11 | Технический чердак | Подъезд 3, Технический чердак | Техническое | 463.10 |
| 12 | Венткамера | Подъезд 3, Технический чердак | Техническое | 18.20 |
| 13 | Лестница | Подъезд 3, Технический чердак | Техническое | 16.40 |
| 16 | Машинное помещение лифтов | Подъезд 3, Кровля | Техническое | 22.00 |
| 17 | Лестница | Подъезд 3, Кровля | Техническое | 16.60 |
| 18 | Тамбур | Подъезд 3, Кровля | Техническое | 6.90 |
| К1 | Площадка для игр детей | Подъезд 3, Кровля | Общественное | 180.00 |
| К2 | Площадка для занятий физкультурой | Подъезд 3, Кровля | Общественное | 220.00 |
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме | | 16.2.1 | | |

| № п/п | Описание места расположения | Вид оборудования | Назначение |
|-------|---|---|-------------------------------|
| 1 | Помещение насосной | Блок ВСХд Ду 50 | Учет воды общий |
| 2 | Помещение насосной | Блок ВСХд Ду25 | Учет воды ХВС ДОУ |
| 3 | Помещение ИТП | Блок ВСГд-40 | Учет воды ГВС 1 зоны |
| 4 | Помещение ИТП | Блок ВСГд-32 | Учет воды ГВС 2 зоны |
| 5 | Помещение ИТП | Блок ВСГд-20 | Учет циркуляции 1 зоны |
| 6 | Помещение ИТП | Блок ВСГд-25 | Учет воды ГВС ДОУ |
| 7 | Помещение ИТП | Блок ВСГд-15 | Учет циркуляции ДОУ |
| 8 | Помещение ИТП | Блок ВСГд-15 | Учет циркуляции 2 зоны |
| 9 | Помещение насосной | Насосная установка CO-2 Helix V 3602/SK-FFS-R (WILO) | Насосная станция (B11) |
| 10 | Помещение насосной | Насосная установка COR-3 Helix V 418/SKw-EB-R | Насосная станция (B12) |
| 11 | Помещение насосной | Насосная установка на пожаротушение CO 2 MVI 1606/6/SK-FFS-R-05 | Насосная станция (B21) |
| 12 | Помещение насосной | Насосная установка на пожаротушение CO 2 MVI 1611/6/SK-FFS-R-05 (WILO) | Насосная станция (B22) |
| 13 | Помещение насосной | Манометр показывающий МП-4 | Насосная станция (B21, B22) |
| 14 | Помещение насосной | Задвижка с электроприводом Ду100 | Насосная станция (B2) |
| 15 | насосная | Насос дренажный Drain TNW 32/11 | Отвод К14 |
| 16 | ИТП | Насос дренажный TMR 32/11 фирмы WILO | Отвод К14 |
| 17 | Приквартирный коридор. Помещение охраны. КУИ. Санузел офисов | Счетчик холодной воды ВСХд Ду 15 | Холодный водопровод В1 |
| 18 | Приквартирный коридор. Приквартирный коридор. Помещение охраны. КУИ, Санузел офисов | Счетчик горячей воды ВСХд-15 | Горячий водопровод Т3 |
| 19 | Приквартирный коридор. Технический подвал | Шкаф пожарный ШПК-310 | Пожарный водопровод В21 |
| 20 | Приквартирный коридор | Шкаф пожарный ШПК-310 | Пожарный водопровод В22 |
| 21 | Приквартирный коридор. Технический подвал | Рукав пожарный выкидной льняной ГОСТ 7877-75 | Пожарный водопровод В21 |
| 22 | Приквартирный коридор | Рукав пожарный выкидной льняной ГОСТ 7877-76 | Пожарный водопровод В22 |
| 23 | Насосная | Канальный вентилятор ВК 160 или аналог | Система вентиляции В30 |
| 24 | ИТП | Канальный вентилятор ВК 200 или аналог | Система вентиляции В31 |
| 25 | Санузлы и кухни квартир на верхних последних двух этажах. | Бытовой вытяжной вентилятор ВЕНТС 100 М или аналог | Системы вентиляции В401-В468 |
| 26 | Электрощитовые, венткамеры подпора, машин.отдел. лифтов | Электрический конвектор либо инфракрасны потолочный электрообогреватель | Системы отопления А30,А31,А32 |

| | | | |
|----|---|---|--|
| 27 | Приквартирный коридор жилого дома | Крышный вентилятор ВКРНФ-1-А-7,1-ДУ или аналог | Система дымоудаления ВД 30 |
| 28 | Компенсация дымоудаления приквартирных коридоров | Осевой вентилятор ВО 30-160-071 или аналог | Приточная противодымная вентиляция ПП 30 |
| 29 | Лифтовая шахта грузо-пассажирского лифта | Осевой вентилятор ВО 30-160-080 или аналог | Приточная противодымная вентиляция ПП 31 |
| 30 | Лифтовая шахта пассажирского лифта | Осевой вентилятор ВО 30-160-071 или аналог | Приточная противодымная вентиляция ПП 32 |
| 31 | Лифтовая шахта для перевозки пожарных подразделений | Осевой вентилятор ВО 30-160-080 или аналог | Приточная противодымная вентиляция ПП 33 |
| 32 | Места общего пользования и технические помещения. | Конвектор отопительный настенный с кожухом малой глубины КСК-20 | Отопление |
| 33 | Квартиры | Стальной панельный радиатор с нижним подключением и встроенным терморегулятором | Отопление |
| 34 | Подвал жилого дома. В ИТП. | Регулирующие клапаны VFM2 и VFG2 или аналог | Отопление |
| 35 | Подвал жилого дома. В ИТП. | Электроприводы регулирующих клапанов ARV 152, ARV 153 или аналог | Отопление |
| 36 | Подвал жилого дома. В ИТП. | Циркуляционные насосы Wilo или аналог | Отопление |
| 37 | Подвал жилого дома. В ИТП. | Насосные установки Wilo или аналог | Отопление |
| 38 | Подвал жилого дома. В ИТП. | Теплообменник ГВС Astersa или аналог | ГВС |
| 38 | Подвал жилого дома. В ИТП. | Теплообменник отопления Astersa или аналог | Отопление |
| 40 | Подвал жилого дома. В ИТП. | Тепловычислитель Карат-307 или аналог | УКУТ |
| 41 | Подвал жилого дома. В ИТП. | Комплект термопреобразователей сопротивления КТПР-01 | УКУТ |
| 42 | Подвал жилого дома. В ИТП. | Преобразователь давления СДВ-И | УКУТ |
| 43 | Электрощитовая жилого дома секция 5.1 | Вводные шкафы учета ВШУ1.5...ВШУ4.5 | Электроснабжение |
| 44 | Электрощитовая жилого дома секция 5.1 | ВРУ1 ВРУ 01М-250+250-204-УХЛ4 с БАУО | Электроснабжение |
| 45 | Электрощитовая жилого дома секция 5.1 | ВРУ2 ВРУ 01М-200+200-204-УХЛ4 | Электроснабжение |
| 46 | Электрощитовая жилого дома секция 5.1 | ВРУ3 Нагрузка 1 категории ВРУ 01М-80-206-УХЛ4 | Электроснабжение |
| 47 | Электрощитовая жилого дома секция 5.1 | ВРУ4 ППУ ВРУ 01М-160-206-УХЛ4 | Электроснабжение |
| 48 | Электрощитовая жилого дома секция 5.2 | Вводные шкафы учета ВШУ5.5...ВШУ6.5 | Электроснабжение |
| 49 | Электрощитовая жилого дома секция 5.2 | ВРУ5 ВРУ 01М-250+250-204-УХЛ4 с БАУО | Электроснабжение |
| 50 | Электрощитовая жилого дома секция 5.2 | ВРУ6 Нагрузка 1 категории ВРУ 01М-80-206-УХЛ4 | Электроснабжение |
| 51 | Электрощитовая жилого дома секция 5.2 | ВРУ 7 ИТП ВРУ 01М-125-206-УХЛ4 | Электроснабжение |

| | | | |
|----|---|---|------------------|
| 52 | Электрощитовая жилого дома секция 5.2 | ВРУ8 ППУ ВРУ 01М-160-206-УХЛ4 | Электроснабжение |
| 53 | Электрощитовая ДОО секция 5.3 | ВРУ9 ДОО ВРУ 01М 80+80-204-УХЛ4 | Электроснабжение |
| 54 | Электрощитовая ДОО секция 5.3 | ВРУ10 ДОО ВРУ 01М-63-206-УХЛ4 | Электроснабжение |
| 55 | Электрощитовая жилого дома секция 5.1 | ЩР1 нежилые помещения, модульного исполнения со счетчиком Меркурий PQC(R)SIN 10(100)A | Электроснабжение |
| 56 | Электрощитовая жилого дома секция 5.2 | ЩР2 нежилые помещения, модульного исполнения со счетчиком Меркурий PQC(R)SIN 10(100)A | Электроснабжение |
| 57 | Цокольный этаж секция 5.1 | ЩУР1 Щит кладовых | Электроснабжение |
| 58 | Цокольный этаж секция 5.2 | ЩУР2 Щит кладовых | Электроснабжение |
| 59 | Цокольный этаж секция 5.3 | ЩУР3 Щит кладовых | Электроснабжение |
| 60 | Цокольный этаж секция 5.1 | ЩОУР1 Щит офиса | Электроснабжение |
| 61 | 2-25 этажи секция 5.1 48 шт | ЩЭ6 Щиты этажные учетно-распределительные с аппаратами защиты и счетчиками учета ээ Фобос с удаленной телеметрией | Электроснабжение |
| 62 | 2-5 этажи секция 5.2 8 шт | ЩЭ4 Щиты этажные учетно-распределительные с аппаратами защиты и счетчиками учета ээ Фобос с удаленной телеметрией | Электроснабжение |
| 63 | 2-5 этажи секция 5.3 8 шт | ЩЭ5 Щиты этажные учетно-распределительные с аппаратами защиты и счетчиками учета ээ Фобос с удаленной телеметрией | Электроснабжение |
| 64 | Подвальный этаж | ЩС1 ИТП Щит модульного исполнения индивидуального изготовления | Электроснабжение |
| 65 | Подвальный этаж | ЩС2 хоз насосы Щит модульного исполнения индивидуального изготовления | Электроснабжение |
| 66 | Подвальный этаж | ЩПН1 пож. Насосы Щит модульного исполнения индивидуального изготовления | Электроснабжение |
| 67 | Машинное помещение лифтов секции 5.1...5.3 3 шт | ЩС3.1...ЩС3.3 Оборудование лифтового помещения Щиты модульного исполнения индивидуального изготовления | Электроснабжение |
| 68 | Чердак, венткамеры секции 5.1...5.3 3 штуки | ЩС4.1...ЩС4.3 Оборудование венткамеры Щиты модульного исполнения индивидуального изготовления | Электроснабжение |
| 69 | Чердак, венткамера секция 5.1 | ЩС5 Щит светового ограждения (ЗОМ) | Электроснабжение |
| 70 | Чердак, венткамеры секции 5.1...5.3 3 штуки | ЩС6.1...ЩС6.3 Питание приборов РИП (ПОС) | Электроснабжение |
| 71 | Подвал секции 5.3 | ЩС7 Помещение связи | Электроснабжение |
| 72 | Цоколь секции 5.1 | ЩС8,ЩС9 Комната охраны | Электроснабжение |
| 73 | Помещения ДОО | ЩВ1...ЩВ3 Щиты вентиляции ДОО | Электроснабжение |
| 74 | Помещения ДОО | ЩР1...ЩР3 Щиты электроснабжения помещений ДОО (выполняются отдельным проектом) | Электроснабжение |

| | | | |
|----|---------------------------|---|---|
| 75 | Помещение охраны | Блок управления видеодомофона ВИЗИТ серии 400 VIZIT БУД-485P | Домофонная связь |
| 76 | Входная группа | Блок вызова домофона БВД-432FCBE | Домофонная связь |
| 77 | Позтажные стояки СС | Щит ЩЭЭС (отсек СС в ЩУРС) укомплектованный | Домофонная связь, Радиофикация, Сети СС |
| 78 | Помещение охраны | Прибор приемно-контрольный и управления охранно-пожарный R3-Рубеж-2ОП | Пожарная сигнализация |
| 79 | Помещение связи | Кросс ШКОН-КПВ-128(4) | Сети связи |
| 80 | Помещение связи | конвертеры FG-ACE-CON-VF/Eth,V2 | Радиофикация |
| 81 | Машинное помещение лифтов | Лифтовой блок ЛБ версии 7.2 | Диспетчеризация лифтов |

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

| | | |
|---|--------|---|
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2024 г. |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2025 г. |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2025 г. |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2026 г. |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2026 г. |

| | | |
|--|----------|---|
| 17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237) | 17.2.1 | Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.03.2027 |
| | 17.2.2 | Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.03.2027 |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | | |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства | 18.1.1 | Планируемая стоимость строительства: 1 270 000 000,00 руб. |
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33) | | |
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33) | 18.1.1 | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории: |
| | 18.1.1.1 | Размер платежа по договору о развитии застроенной территории: |
| | 18.1.2 | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории: |

| | | |
|--|----------|--|
| | 18.1.2.1 | Размер платежа по договору о комплексном освоении территории: |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | | |
| 19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве | 19.1.1 | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу |
| | 19.1.2 | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 66:41:0000000:111747 |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу | 19.2.1 | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Филиалы юридических лиц |
| | 19.2.2 | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: УРАЛЬСКИЙ БАНК - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ |
| | 19.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7707083893 |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | 19.3.1 | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет | 19.4.1 | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет: |
| | | Организационно-правовая форма: Филиал юридического лица |
| | | Наименование банка: УРАЛЬСКИЙ БАНК - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ |
| | 19.4.2 | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке: |
| | | Номер расчетного счета: 40702810316540090193 |
| | | Корреспондентский счет: 30101810500000000674 |
| | | БИК: 046577674 |
| | | ИНН: 7707083893 |
| | | КПП: 667102008 |

| | | |
|--|----------|---|
| | | ОГРН: 1027700132195 |
| | | ОКПО: 09254104 |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств | 19.5.1 | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу |
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа) | 19.6.1 | О целевом кредите (целевом займе): |
| | 19.6.1.1 | Организационно-правовая форма кредитора: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 19.6.1.2 | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: Башня Времени |
| | 19.6.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 6685022243 |
| | 19.6.1.4 | Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 5 697 000,00 руб. |
| | 19.6.1.5 | Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 5 697 000,00 руб. |
| | 19.6.1.6 | Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 0,00 руб. |
| | 19.6.1.7 | Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 27.09.2027 |

| | | |
|---|-----------------|---|
| <p>19.6 (2) О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)</p> | <p>19.6.1</p> | <p>О целевом кредите (целевом займе):</p> |
| | <p>19.6.1.1</p> | <p>Организационно-правовая форма кредитора: Общество с ограниченной ответственностью</p> |
| | <p>19.6.1.2</p> | <p>Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: Девелопментинвест</p> |
| | <p>19.6.1.3</p> | <p>Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 6685174172</p> |
| | <p>19.6.1.4</p> | <p>Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 10 000 000,00 руб.</p> |
| | <p>19.6.1.5</p> | <p>Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 5 183 000,00 руб.</p> |
| | <p>19.6.1.6</p> | <p>Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 4 817 000,00 руб.</p> |
| | <p>19.6.1.7</p> | <p>Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 27.09.2027</p> |

| | | |
|---|-----------------|--|
| <p>19.6 (3) О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)</p> | <p>19.6.1</p> | <p>О целевом кредите (целевом займе):</p> |
| | <p>19.6.1.1</p> | <p>Организационно-правовая форма кредитора: Филиал юридического лица</p> |
| | <p>19.6.1.2</p> | <p>Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: УРАЛЬСКИЙ БАНК - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</p> |
| | <p>19.6.1.3</p> | <p>Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7707083893</p> |
| | <p>19.6.1.4</p> | <p>Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 1 232 191 000,00 руб.</p> |
| | <p>19.6.1.5</p> | <p>Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 356 727 721,54 руб.</p> |
| | <p>19.6.1.6</p> | <p>Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 875 463 278,46 руб.</p> |
| | <p>19.6.1.7</p> | <p>Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 25.03.2027</p> |

| | | |
|--|--------------|---|
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1 | О количестве договоров участия в долевом строительстве: |
| | 19.7.1.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.1.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 43 |
| | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.1.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 33 |
| | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.1.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 |
| | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.2 | О площади объектов долевого строительства: |
| | 19.7.2.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.2.1.1 | Жилые помещения: |

| | | |
|--|--------------|---|
| | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 1 362,1 м2 |
| | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 144,6 м2 |
| | 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| | 19.7.3 | О цене договоров участия в долевом строительстве: |
| | 19.7.3.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.3.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 167 409 976 руб. |
| | 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 9 381 200 руб. |

| | | |
|--|--------------|---|
| | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| 20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства | | |
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки: |
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: |
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: |
| | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: |
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств: |
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: |
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: |
| 21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика | | |
| 21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика | 21.1.1 | Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 15 000,00 руб. |
| 22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору | | |

| | | |
|---|---------------|--|
| <p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.</p> | <p>22.1.1</p> | <p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p> |
| | <p>22.1.2</p> | <p>Вид объекта социальной инфраструктуры:</p> |
| | <p>22.1.3</p> | <p>Назначение объекта социальной инфраструктуры:</p> |

| | | |
|--|--------|--|
| | 22.1.4 | Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
| | 22.1.5 | Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
| | 22.1.6 | Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
| | 22.1.7 | Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
| | 22.1.8 | Цели затрат застройщика: |
| 23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте | | |
| 23.1 Иная информация о проекте | 23.1.1 | Иная информация о проекте: |
| 24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию | | |
| 24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию | 24.1.1 | |

**КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО
ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ**

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 9.202838310528154e+38

Владелец: **ООО "ПРОЕКТДЕВЕЛОПМЕНТ",
ЖАБРЕЕВА ЛЮДМИЛА АЛЕКСАНДРОВНА, Г.
Екатеринбург**

Действителен: с 13.01.2025 по 13.04.2026