

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 61-001666 от 12.01.2026

Многоквартирные жилые дома (жилой комплекс) с объектами обслуживания жилой застройки и автостоянкой (поз. 1.1, поз. 1.2), расположенные по адресу: Российская Федерация, Ростовская область, городской округ город Ростов-на-Дону, улица Курская, земельный участок 4/2, на земельном участке с кадастровым номером 61:44:0051101:1223

Дата первичного размещения: 27.09.2024

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты (при наличии), фамилии, имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении, если застройщик планирует использовать такое коммерческое обозначение в рекламе, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства

| | | |
|--|-------|--|
| 1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика | 1.1.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 1.1.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "СТРОИТЕЛЬНАЯ КОМПАНИЯ АВАНГАРД" |
| | 1.1.3 | Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: СЗ "СК АВАНГАРД" |
| 1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах | 1.2.1 | Индекс: 350000 |
| | 1.2.2 | Субъект Российской Федерации: Краснодарский край |
| | 1.2.3 | Район Субъекта Российской Федерации: г.о. город Краснодар |
| | 1.2.4 | Вид населенного пункта: Город |
| | 1.2.5 | Наименование населенного пункта: Краснодар |
| | 1.2.6 | Элемент улично-дорожной сети: улица |
| | 1.2.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети: Коммунаров |
| | 1.2.8 | Тип здания (сооружения): Дом: 128 |
| | 1.2.9 | Тип помещений: Помещение: 1311/2 |

| | | |
|--|--------|--|
| | 1.2.10 | Уточнение адреса: 350000, Краснодарский край, г.о. город Краснодар, г. Краснодар, Коммунаров, д.128, пом.1311/2 |
| 1.3 О режиме работы застройщика | 1.3.1 | Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт |
| | 1.3.2 | Рабочее время: с 10:00 по 18:00 |
| 1.4 О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" | 1.4.1 | Номер телефона: +78005003335 |
| | 1.4.2 | Адрес электронной почты: skypark.rostov@yandex.ru |
| | 1.4.3 | Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: botanika-city.ru |
| 1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии) | 1.5.1 | Фамилия: Бабаянц |
| | 1.5.2 | Имя: Андрей |
| | 1.5.3 | Отчество (при наличии): Вячеславович |
| | 1.5.4 | Наименование должности: Генеральный директор |
| | 1.5.5 | Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): Общество с ограниченной ответственностью |
| | 1.5.6 | Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правовой формы: СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "СТРОИТЕЛЬНАЯ КОМПАНИЯ АВАНГАРД" |
| | 1.5.7 | Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: 151005229513 |
| 1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии) | 1.6.1 | Коммерческое обозначение застройщика (при наличии): |
| 02 О государственной регистрации застройщика | | |
| 2.1 О государственной регистрации застройщика | 2.1.1 | Идентификационный номер налогоплательщика: 2308210276 |
| | 2.1.2 | Основной государственный регистрационный номер: 1142308006774 |
| | 2.1.3 | Дата регистрации: 20.05.2014 |

03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени и (при наличии) отчества физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах с указанием фамилии, имени и (при наличии) отчества, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика

| | | |
|--|-------|---|
| 3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации | 3.1.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2 | Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "БУТОВО" |
| | 3.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 2310235782 |
| | 3.1.4 | Процент голосов в высшем органе управления: 100 % |
| 3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации | 3.2.1 | Фирменное наименование организации: |
| | 3.2.2 | Страна регистрации юридического лица: |
| | 3.2.3 | Дата регистрации: |
| | 3.2.4 | Регистрационный номер: |
| | 3.2.5 | Наименование регистрирующего органа: |
| | 3.2.6 | Адрес (место нахождения) в стране регистрации: |
| | 3.2.7 | Процент голосов в высшем органе управления: |
| | 3.2.8 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): |
| 3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице | 3.3.1 | Фамилия: |
| | 3.3.2 | Имя: |
| | 3.3.3 | Отчество (при наличии): |
| | 3.3.4 | Гражданство: |
| | 3.3.5 | Страна места жительства: |
| | 3.3.6 | Процент голосов в высшем органе управления: |
| | 3.3.7 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): |
| | 3.3.8 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): |

| | | |
|---|-------|--|
| 3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец) | 3.4.1 | Фамилия: АБГАРЯН |
| | 3.4.2 | Имя: РОБЕРТ |
| | 3.4.3 | Отчество (при наличии): ВЛАДИМИРОВИЧ |
| | 3.4.4 | Гражданство: Российская Федерация |
| | 3.4.5 | Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 50 % |
| | 3.4.6 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 07694203792 |
| | 3.4.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 231121178877 |
| | 3.4.8 | Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: Решение о создании ЮЛ в виде протокола, договора или иного документа в соответствии с законодательством РФ |
| 3.4 (2) О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец) | 3.4.1 | Фамилия: МКРТЧЯН |
| | 3.4.2 | Имя: ГЕОРГИЙ |
| | 3.4.3 | Отчество (при наличии): ШИРАЗОВИЧ |
| | 3.4.4 | Гражданство: Российская Федерация |

| | | |
|--|---------|---|
| | 3.4.5 | Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 50 % |
| | 3.4.6 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 17194368798 |
| | 3.4.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 233715370232 |
| | 3.4.8 | Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: Договор купли-продажи доли |
| 3.1 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | | |
| 3.1.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.1.1 | Фамилия: |
| | 3.1.1.2 | Имя: |
| | 3.1.1.3 | Отчество (при наличии): |
| | 3.1.1.4 | Гражданство: |
| | 3.1.1.5 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): |
| | 3.1.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: |
| | 3.1.1.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): |
| 3.1.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "Подольск Недвижимость" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 2310238328 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1242300052290 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9 |

| | | |
|---|---------|---|
| 3.1.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "СТРОЙСФЕРА" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 2310238335 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1242300052301 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9 |
| 3.1.2 (3) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК ИЗМАЛКОВО НЕДВИЖИМОСТЬ" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 7729720056 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1127746754630 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9 |
| 3.1.2 (4) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик «Жилой комплекс на Стакки» |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 6161086634 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1196196001011 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9 |

| | | |
|---|---------|---|
| 3.1.2 (5) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Донэлектросталь" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 6155089490 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1206100038429 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.1.2 (6) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "БУТОВО" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 2310235782 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1242300005617 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.1.2 (7) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "АКВАМАРИН" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 2309182543 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1232300042523 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |

| | | |
|--|---------|---|
| 3.1.2 (8) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "КОНТИНЕНТЮГСТРОЙ" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 2311159990 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1132311008510 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.1.2 (9) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "КОНТИНЕНТЮГ" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 2310218272 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1202300008932 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.1.2 (10) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "КОНТИНЕНТИНВЕСТ" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 2310225343 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1212300034847 |

| | | |
|--|---------|---|
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.1.2 (11) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "НОВАЯ РИГА" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 2308280107 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1212300036574 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.1.2 (12) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК АВАНГАРД" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 6163143461 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1156196067576 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.1.2 (13) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "КОНТИНЕНТ" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 2310235775 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1242300005584 |

| | | |
|--|---------|---|
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.1.2 (14) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ЕЛИЗАВЕТИНСКИЙ" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 2310235768 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1242300005573 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.1.2 (15) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ГК АЛЬФАСТРОЙИНВЕСТ" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 2310223963 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1212300019821 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.1.2 (16) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Индивидуальный предприниматель |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Абгарян Роберт Владимирович |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 231121178877 |

| | | |
|---|---------|---|
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 308231123200022 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | | |
| 4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства: |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации: |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта: |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта: |
| | 4.1.6 | Элемент улично-дорожной сети: |
| | 4.1.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети: |
| | 4.1.8 | Тип здания (сооружения): |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): |
| | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства: |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: |

05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства

| | | |
|---|-------|---|
| 5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства | 5.1.1 | Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: |
| | 5.1.2 | Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик: |
| | 5.1.3 | Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: |
| | 5.1.4 | Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: |
| 5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях | 5.2.1 | Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: |
| | 5.2.2 | Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации: |
| | 5.2.3 | Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик: |

06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату

| | | |
|---|-------|---|
| 6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату | 6.1.1 | Последняя отчетная дата: 30.09.2025 |
| | 6.1.2 | Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 0,00 тыс. руб. |
| | 6.1.3 | Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 117 501,00 тыс. руб. |

| | | |
|---|-------|---|
| | 6.1.4 | Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 1 508 606,00 тыс. руб. |
| 07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2018, №53, ст. 8404), а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2017, №31, ст. 4767; 2022, №1, ст. 45) | | |
| 7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" | 7.1.1 | Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" в редакции от 1 июля 2017 г. (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237), с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. N 175-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" и отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2018, N 28, ст. 4139; 2022, N 1, ст. 11): |
| | 7.1.2 | Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика: |
| | 7.1.3 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика: |
| | 7.1.4 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика: |
| | 7.1.5 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: |

| | | |
|--|--------|---|
| | 7.1.6 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: |
| | 7.1.7 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): |
| | 7.1.8 | Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации(за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской(финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: |
| | 7.1.9 | Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке: |
| | 7.1.10 | Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации: |
| | 7.1.11 | Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: |

| | | |
|---|--------|--|
| | 7.1.12 | Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: |
| 7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" | 7.2 | Организационно-правовая форма поручителя: |
| | 7.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя: |
| | 7.2 | Идентификационный номер налогоплательщика: |
| | 7.2 | Дата договора поручительства: |
| | 7.2 | Номер договора поручительства: |
| | 7.2.1 | Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель): |
| | 7.2.2 | Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя: |
| | 7.2.3 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя: |
| | 7.2.4 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя: |

| | | |
|--|-------|--|
| | 7.2.5 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: |
| | 7.2.6 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: |
| | 7.2.7 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): |
| | 7.2.8 | Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя: |
| | 7.2.9 | Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке: |

| | | |
|--|--------|---|
| | 7.2.10 | Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации: |
| | 7.2.11 | Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя: |
| | 7.2.12 | Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя: |
| 08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике | | |
| 8.1 Иная информация о застройщике | 8.1.1 | Иная информация о застройщике: |
| 09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | | |
| 9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация | 9.1.1 | Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: 2 |
| | 9.1.2 | Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство: Предусмотрено проектной документацией |
| 9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках | 9.2.1 | Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом |
| | 9.2.2 | Наименование объекта: Многоквартирный жилой дом (жилой комплекс) с объектами обслуживания жилой застройки и автостоянкой (поз.1.1) |
| | 9.2.3 | Субъект Российской Федерации: Ростовская область |
| | 9.2.4 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 9.2.5 | Вид населенного пункта: Город |

| | | |
|---|--------|---|
| | 9.2.6 | Наименование населенного пункта: Ростов-на-Дону |
| | 9.2.7 | Округ в населенном пункте: |
| | 9.2.8 | Район в населенном пункте: |
| | 9.2.9 | Вид обозначения улицы: Улица |
| | 9.2.10 | Наименование улицы: Курская |
| | 9.2.11 | Дом: |
| | 9.2.12 | Литера: |
| | 9.2.13 | Корпус: |
| | 9.2.14 | Строение: |
| | 9.2.15 | Владение: |
| | 9.2.16 | Блок-секция: |
| | 9.2.17 | Уточнение адреса: Земельный участок 4/2 |
| | 9.2.18 | Назначение объекта: Жилое |
| | 9.2.19 | Минимальное кол-во этажей: 17 |
| | 9.2.20 | Максимальное кол-во этажей: 23 |
| | 9.2.21 | Общая площадь объекта: 30039 м² |
| | 9.2.22 | Материал наружных стен и каркаса объекта: Иной вид материалов наружных стен и каркасов (Монолитный железобетон-газобетонный блок) |
| | 9.2.23 | Материал перекрытий: Монолитные железобетонные |
| | 9.2.24 | Класс энергетической эффективности: В |
| 9.2 (2) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках | 9.2.1 | Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом |
| | 9.2.2 | Наименование объекта: Многоквартирный жилой дом (жилой комплекс) с объектами обслуживания жилой застройкой и автостоянкой (поз.1.2) |
| | 9.2.3 | Субъект Российской Федерации: Ростовская область |
| | 9.2.4 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 9.2.5 | Вид населенного пункта: Город |
| | 9.2.6 | Наименование населенного пункта: Ростов-на-Дону |
| | 9.2.7 | Округ в населенном пункте: |
| | 9.2.8 | Район в населенном пункте: |

| | | |
|---|--------|---|
| | 9.2.9 | Вид обозначения улицы: Улица |
| | 9.2.10 | Наименование улицы: Курская |
| | 9.2.11 | Дом: |
| | 9.2.12 | Литера: |
| | 9.2.13 | Корпус: |
| | 9.2.14 | Строение: |
| | 9.2.15 | Владение: |
| | 9.2.16 | Блок-секция: |
| | 9.2.17 | Уточнение адреса: Земельный участок 4/2 |
| | 9.2.18 | Назначение объекта: Жилое |
| | 9.2.19 | Минимальное кол-во этажей: 17 |
| | 9.2.20 | Максимальное кол-во этажей: 23 |
| | 9.2.21 | Общая площадь объекта: 33375,33 м² |
| | 9.2.22 | Материал наружных стен и каркаса объекта: Иной вид материалов наружных стен и каркасов (Монолитный железобетон-газобетонный блок) |
| | 9.2.23 | Материал перекрытий: Монолитные железобетонные |
| | 9.2.24 | Класс энергетической эффективности: В |
| 9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | 9.3.1 | Сумма общей площади всех жилых помещений: 18 739,58 м² |
| | 9.3.2 | Сумма общей площади всех нежилых помещений: 2 541,56 м² |
| | 9.3.3 | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 21 281,14 м² |
| 9.3 (2) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | 9.3.1 | Сумма общей площади всех жилых помещений: 18 739,58 м² |
| | 9.3.2 | Сумма общей площади всех нежилых помещений: 4 015,94 м² |
| | 9.3.3 | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 22 755,52 м² |
| 9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости | 9.4.1 | Общее количество пассажирских лифтов: 5 |
| | 9.4.2 | Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 2 |

| | | |
|---|-------|--|
| | 9.4.3 | Общее количество грузопассажирских лифтов: 5 |
| | 9.4.4 | Общее количество инвалидных подъемников: 0 |
| 9.4 (2) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости | 9.4.1 | Общее количество пассажирских лифтов: 5 |
| | 9.4.2 | Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 2 |
| | 9.4.3 | Общее количество грузопассажирских лифтов: 5 |
| | 9.4.4 | Общее количество инвалидных подъемников: 0 |

Объект №1

| | | |
|--|--------|---|
| 10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда | | |
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности | 10.1.1 | Вид договора: |
| | 10.1.2 | Номер договора: |
| | 10.1.3 | Дата заключения договора: |
| | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор: |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: ГЕОТЕХРЕШЕНИЯ |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 6166094766 |
| 10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: Бюро кадастра и геодезии Донгосервис |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |

| | | |
|---|--------|---|
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 6168031680 |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: АПБ "ОСНОВА" |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 9201528527 |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 25.12.2023 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 61-2-1-3-080970-2023 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: СЕГМЕНТ ЭКСПЕРТ |
| | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7743273219 |
| 10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 05.03.2024 |

| | | |
|---|--------|--|
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 61-2-1-2-009418-2024 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: СЕГМЕНТ ЭКСПЕРТ |
| | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7743273219 |
| 10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 25.02.2025 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 61-2-1-3-009583-2025 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "ТОПЭКСПЕРТПРОЕКТ" |
| | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 2312300236 |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы: |
| | 10.5.5 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: |

| | | |
|---|--------|---|
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии) | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): ЖК Botanika |
| 10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком | 10.7.1 | Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.7.2 | Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: "Стройсервис" |
| | 10.7.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: 2311201962 |
| 11 О разрешении на строительство | | |
| 11.1 О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство: 61-44-051401-2024 |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство: 15.04.2024 |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство: 15.04.2028 |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Муниципальное казенное учреждение ДЕПАРТАМЕНТ АРХИТЕКТУРЫ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА ГОРОДА РОСТОВА-НА-ДОНУ |
| 11.1 (2) О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство: 61-44-051401-2024 |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство: 15.04.2024 |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство: 15.04.2028 |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Муниципальное казенное учреждение ДЕПАРТАМЕНТ АРХИТЕКТУРЫ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА ГОРОДА РОСТОВА-НА-ДОНУ |

| | | |
|--|--------|---|
| 11.1 (3) О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство: 61-44-051401-2024 |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство: 15.04.2024 |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство: 15.04.2028 |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Муниципальное казенное учреждение ДЕПАРТАМЕНТ АРХИТЕКТУРЫ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА ГОРОДА РОСТОВА-НА-ДОНЕ |
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка | | |
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок: Право собственности |
| | 12.1.2 | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор купли-продажи недвижимого имущества |
| | 12.1.3 | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: Б/н |
| | 12.1.4 | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 24.07.2023 |
| | 12.1.5 | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 02.08.2023 |
| | 12.1.6 | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: |
| | 12.1.7 | Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ: 19.09.2023 |
| | 12.1.8 | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: |
| | 12.1.9 | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |

| | | |
|--|------------|--|
| | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности: |
| 12.2 О собственнике земельного участка | 12.2.1 | Собственник земельного участка: Застройщик |
| | 12.2.2 | Организационно-правовая форма собственника земельного участка: |
| | 12.2.3 | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы: |
| | 12.2.4 | Фамилия собственника земельного участка: |
| | 12.2.5 | Имя собственника земельного участка: |
| | 12.2.6 | Отчество собственника земельного участка (при наличии): |
| | 12.2.7 | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: |
| | 12.2.8 | Форма собственности на земельный участок: |
| | 12.2.9 | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка | 12.3.1 | Кадастровый номер земельного участка: 61:44:0051101:1223 |
| | 12.3.2 | Площадь земельного участка: 18 413,00 м² |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства | | |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории | 13.1.1 | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: |
| | 13.1.1.1 | Наличие планируемых проездов: Имеются |
| | 13.1.1.2 | Наличие велосипедных дорожек: Отсутствуют |
| | 13.1.1.3 | Наличие пешеходных переходов: Имеются |
| | 13.1.1.4 | Наличие тротуаров: Имеются |
| | 13.1.2 | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест): |
| | 13.1.2.1 | Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 24 |
| | 13.1.2.2 | Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 0 |
| | 13.1.3 | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): |
| | 13.1.3.1.1 | Количество детских площадок: 1 |

| | | |
|---|------------|---|
| | 13.1.3.1.2 | Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: Проектом предусмотрены детские и игровые площадки, общей площадью 600 кв.м. расположенные между секциями 1.1.1.и 1.1.2.позиции 1.1.и между секциями 1.2.1.и 1.2.2.позиции 1.2 |
| | 13.1.3.2.1 | Количество спортивных площадок: 1 |
| | 13.1.3.2.2 | Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: Проектом предусмотрены спортивные площадки, общей площадью 900 кв.м. расположенные между секциями 1.1.1.и 1.1.2.позиции 1.1.и между секциями 1.2.1.и 1.2.2.позиции 1.2 |
| | 13.1.4 | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства): |
| | 13.1.4.1 | Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 1 |
| | 13.1.4.2 | Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: Площадка для ТКО с западной стороны от поз.1.1 |
| | 13.1.5 | Описание планируемых мероприятий по озеленению: На озелененных территориях предусмотрена возможность посадки газона, кустарника и зеленых насаждений |
| | 13.1.6 | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: |
| | 13.1.6.1 | Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются |
| | 13.1.6.2 | Наличие пандуса: Имеется |
| | 13.1.6.3 | Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: В условиях существующего рельефа обеспечены нормативные уклоны для передвижения МГН |
| | 13.1.7 | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): |
| | 13.1.8 | Описание иных планируемых элементов благоустройства: Проектом предусмотрены площадки тихого отдыха для взрослых, общей площадью 555 кв.м. расположенные между секциями 1.1.1.и 1.1.2.позиции 1.1 |
| 13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства | 13.2.1 | Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 2.2 м |
| | 13.2.2 | Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 53.86 м |
| | 13.2.3 | Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 77.55 м |

| | | |
|--|--------|---|
| | 13.2.4 | Максимальный процент застройки в границах земельного участка: 40 % |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи | | |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Спец-энерго" |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6167133640 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 12.11.2024 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1836 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 12.11.2029 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 77 588 024,09 руб. |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Ростовводоканал" |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6167081833 |

| | | |
|---|--------|---|
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 08.10.2024 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 846-В |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 08.04.2026 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 84 549 004,37 руб. |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общеславное водоотведение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Ростовводоканал" |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6167081833 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 08.10.2024 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 846-К |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 08.04.2026 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 118 109 033,92 руб. |
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью |

| | | |
|---|--------|---|
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Ростовские тепловые сети |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3445102073 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 08.07.2025 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2025022647 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 08.07.2030 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5 926 688,34 руб. |
| 14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Департамент автомобильных дорог и организации дорожного движения города Ростова-на-Дону |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6164078938 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 01.12.2023 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 90/4 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 01.12.2026 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение |

| | | |
|--|--------|--|
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Устройства сети связи |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Акционерное общество |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "ЭР-ТЕЛЕКОМ ХОЛДИНГ" |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 5902202276 |
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Диспетчеризация лифтов |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Акционерное общество |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "Союзлифтмонтаж-Юг" |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 6164102073 |

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

| | | |
|--|----------|--|
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений | 15.1.1 | Количество жилых помещений: 432 |
| | 15.1.2 | Количество нежилых помещений: 153 |
| | 15.1.2.1 | В том числе машино-мест: 104 |
| | 15.1.2.2 | В том числе иных нежилых помещений: 49 |
| 15.2 О характеристиках жилых помещений | 15.2.1 | |

| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Общая площадь (кв.м) | Количество комнат | Общая жилая площадь (кв.м) | Высота потолков (м) |
|----------------|------------|-------------------|----------------|----------------------|-------------------|----------------------------|---------------------|
| 1 | Квартира | 2 | 1 | 53.00 | 2 | 26.60 | 2.95 |
| 2 | Квартира | 2 | 1 | 35.50 | 1 | 11.30 | 2.95 |

| | | | | | | | |
|----|-----------------|---|---|-------|---|-------|------|
| 3 | Квартира | 2 | 1 | 41.60 | 1 | 18.30 | 2.95 |
| 4 | Квартира | 2 | 1 | 59.40 | 2 | 29.50 | 2.95 |
| 5 | Квартира | 2 | 1 | 51.90 | 1 | 14.70 | 2.95 |
| 6 | Квартира-студия | 2 | 1 | 24.10 | 1 | 14.30 | 2.95 |
| 7 | Квартира-студия | 2 | 1 | 24.10 | 1 | 14.30 | 2.95 |
| 8 | Квартира | 2 | 1 | 42.50 | 1 | 19.00 | 2.95 |
| 9 | Квартира | 2 | 1 | 41.70 | 1 | 18.50 | 2.95 |
| 10 | Квартира | 2 | 1 | 37.80 | 1 | 16.90 | 2.95 |
| 11 | Квартира | 2 | 1 | 38.60 | 1 | 17.20 | 2.95 |
| 12 | Квартира | 2 | 1 | 78.40 | 3 | 39.50 | 2.95 |
| 13 | Квартира | 3 | 1 | 52.10 | 2 | 26.60 | 2.95 |
| 14 | Квартира | 3 | 1 | 34.80 | 1 | 11.30 | 2.95 |
| 15 | Квартира | 3 | 1 | 40.90 | 1 | 18.30 | 2.95 |
| 16 | Квартира | 3 | 1 | 58.30 | 2 | 29.50 | 2.95 |
| 17 | Квартира | 3 | 1 | 51.60 | 1 | 14.70 | 2.95 |
| 18 | Квартира-студия | 3 | 1 | 23.40 | 1 | 14.30 | 2.95 |
| 19 | Квартира-студия | 3 | 1 | 23.40 | 1 | 14.30 | 2.95 |
| 20 | Квартира | 3 | 1 | 41.80 | 1 | 19.00 | 2.95 |
| 21 | Квартира | 3 | 1 | 41.00 | 1 | 18.50 | 2.95 |
| 22 | Квартира | 3 | 1 | 37.14 | 1 | 16.90 | 2.95 |
| 23 | Квартира | 3 | 1 | 37.90 | 1 | 17.20 | 2.95 |
| 24 | Квартира | 3 | 1 | 77.40 | 3 | 39.50 | 2.95 |
| 25 | Квартира | 4 | 1 | 52.10 | 2 | 26.60 | 2.95 |
| 26 | Квартира | 4 | 1 | 34.80 | 1 | 11.30 | 2.95 |
| 27 | Квартира | 4 | 1 | 40.90 | 1 | 18.30 | 2.95 |
| 28 | Квартира | 4 | 1 | 58.30 | 2 | 29.50 | 2.95 |
| 29 | Квартира | 4 | 1 | 51.60 | 1 | 14.70 | 2.95 |
| 30 | Квартира-студия | 4 | 1 | 23.40 | 1 | 14.30 | 2.95 |
| 31 | Квартира-студия | 4 | 1 | 23.40 | 1 | 14.30 | 2.95 |
| 32 | Квартира | 4 | 1 | 41.80 | 1 | 19.00 | 2.95 |
| 33 | Квартира | 4 | 1 | 41.00 | 1 | 18.50 | 2.95 |
| 34 | Квартира | 4 | 1 | 37.14 | 1 | 16.90 | 2.95 |
| 35 | Квартира | 4 | 1 | 37.90 | 1 | 17.20 | 2.95 |
| 36 | Квартира | 4 | 1 | 77.40 | 3 | 39.50 | 2.95 |
| 37 | Квартира | 5 | 1 | 52.10 | 2 | 26.60 | 2.95 |
| 38 | Квартира | 5 | 1 | 34.80 | 1 | 11.30 | 2.95 |
| 39 | Квартира | 5 | 1 | 40.90 | 1 | 18.30 | 2.95 |
| 40 | Квартира | 5 | 1 | 58.30 | 2 | 29.50 | 2.95 |
| 41 | Квартира | 5 | 1 | 51.60 | 1 | 14.70 | 2.95 |
| 42 | Квартира-студия | 5 | 1 | 23.40 | 1 | 14.30 | 2.95 |

| | | | | | | | |
|----|-----------------|---|---|-------|---|-------|------|
| 43 | Квартира-студия | 5 | 1 | 23.40 | 1 | 14.30 | 2.95 |
| 44 | Квартира | 5 | 1 | 41.80 | 1 | 19.00 | 2.95 |
| 45 | Квартира | 5 | 1 | 41.00 | 1 | 18.50 | 2.95 |
| 46 | Квартира | 5 | 1 | 37.14 | 1 | 16.90 | 2.95 |
| 47 | Квартира | 5 | 1 | 37.90 | 1 | 17.20 | 2.95 |
| 48 | Квартира | 5 | 1 | 77.40 | 3 | 39.50 | 2.95 |
| 49 | Квартира | 6 | 1 | 52.10 | 2 | 26.60 | 2.95 |
| 50 | Квартира | 6 | 1 | 34.80 | 1 | 11.30 | 2.95 |
| 51 | Квартира | 6 | 1 | 40.90 | 1 | 18.30 | 2.95 |
| 52 | Квартира | 6 | 1 | 58.30 | 2 | 29.50 | 2.95 |
| 53 | Квартира | 6 | 1 | 51.60 | 1 | 14.70 | 2.95 |
| 54 | Квартира-студия | 6 | 1 | 23.40 | 1 | 14.30 | 2.95 |
| 55 | Квартира-студия | 6 | 1 | 23.40 | 1 | 14.30 | 2.95 |
| 56 | Квартира | 6 | 1 | 41.80 | 1 | 19.00 | 2.95 |
| 57 | Квартира | 6 | 1 | 41.00 | 1 | 18.50 | 2.95 |
| 58 | Квартира | 6 | 1 | 37.14 | 1 | 16.90 | 2.95 |
| 59 | Квартира | 6 | 1 | 37.90 | 1 | 17.20 | 2.95 |
| 60 | Квартира | 6 | 1 | 77.40 | 3 | 39.50 | 2.95 |
| 61 | Квартира | 7 | 1 | 52.10 | 2 | 26.60 | 2.95 |
| 62 | Квартира | 7 | 1 | 34.80 | 1 | 11.30 | 2.95 |
| 63 | Квартира | 7 | 1 | 40.90 | 1 | 18.30 | 2.95 |
| 64 | Квартира | 7 | 1 | 58.30 | 2 | 29.50 | 2.95 |
| 65 | Квартира | 7 | 1 | 51.60 | 1 | 14.70 | 2.95 |
| 66 | Квартира-студия | 7 | 1 | 23.40 | 1 | 14.30 | 2.95 |
| 67 | Квартира-студия | 7 | 1 | 23.40 | 1 | 14.30 | 2.95 |
| 68 | Квартира | 7 | 1 | 41.80 | 1 | 19.00 | 2.95 |
| 69 | Квартира | 7 | 1 | 41.00 | 1 | 18.50 | 2.95 |
| 70 | Квартира | 7 | 1 | 37.14 | 1 | 16.90 | 2.95 |
| 71 | Квартира | 7 | 1 | 37.90 | 1 | 17.20 | 2.95 |
| 72 | Квартира | 7 | 1 | 77.40 | 3 | 39.50 | 2.95 |
| 73 | Квартира | 8 | 1 | 52.10 | 2 | 26.60 | 2.95 |
| 74 | Квартира | 8 | 1 | 34.80 | 1 | 11.30 | 2.95 |
| 75 | Квартира | 8 | 1 | 40.90 | 1 | 18.30 | 2.95 |
| 76 | Квартира | 8 | 1 | 58.30 | 2 | 29.50 | 2.95 |
| 77 | Квартира | 8 | 1 | 51.60 | 1 | 14.70 | 2.95 |
| 78 | Квартира-студия | 8 | 1 | 23.40 | 1 | 14.30 | 2.95 |
| 79 | Квартира-студия | 8 | 1 | 23.40 | 1 | 14.30 | 2.95 |
| 80 | Квартира | 8 | 1 | 41.80 | 1 | 19.00 | 2.95 |
| 81 | Квартира | 8 | 1 | 41.00 | 1 | 18.50 | 2.95 |
| 82 | Квартира | 8 | 1 | 37.14 | 1 | 16.90 | 2.95 |

| | | | | | | | |
|-----|-----------------|----|---|-------|---|-------|------|
| 83 | Квартира | 8 | 1 | 37.90 | 1 | 17.20 | 2.95 |
| 84 | Квартира | 8 | 1 | 77.40 | 3 | 39.50 | 2.95 |
| 85 | Квартира | 9 | 1 | 52.10 | 2 | 26.60 | 2.95 |
| 86 | Квартира | 9 | 1 | 34.80 | 1 | 11.30 | 2.95 |
| 87 | Квартира | 9 | 1 | 40.90 | 1 | 18.30 | 2.95 |
| 88 | Квартира | 9 | 1 | 58.30 | 2 | 29.50 | 2.95 |
| 89 | Квартира | 9 | 1 | 51.60 | 1 | 14.70 | 2.95 |
| 90 | Квартира-студия | 9 | 1 | 23.40 | 1 | 14.30 | 2.95 |
| 91 | Квартира-студия | 9 | 1 | 23.40 | 1 | 14.30 | 2.95 |
| 92 | Квартира | 9 | 1 | 41.80 | 1 | 19.00 | 2.95 |
| 93 | Квартира | 9 | 1 | 41.00 | 1 | 18.50 | 2.95 |
| 94 | Квартира | 9 | 1 | 37.14 | 1 | 16.90 | 2.95 |
| 95 | Квартира | 9 | 1 | 37.90 | 1 | 17.20 | 2.95 |
| 96 | Квартира | 9 | 1 | 77.40 | 3 | 39.50 | 2.95 |
| 97 | Квартира | 10 | 1 | 52.10 | 2 | 26.60 | 2.95 |
| 98 | Квартира | 10 | 1 | 34.80 | 1 | 11.30 | 2.95 |
| 99 | Квартира | 10 | 1 | 40.90 | 1 | 18.30 | 2.95 |
| 100 | Квартира | 10 | 1 | 58.30 | 2 | 29.50 | 2.95 |
| 101 | Квартира | 10 | 1 | 51.60 | 1 | 14.70 | 2.95 |
| 102 | Квартира-студия | 10 | 1 | 23.40 | 1 | 14.30 | 2.95 |
| 103 | Квартира-студия | 10 | 1 | 23.40 | 1 | 14.30 | 2.95 |
| 104 | Квартира | 10 | 1 | 41.80 | 1 | 19.00 | 2.95 |
| 105 | Квартира | 10 | 1 | 41.00 | 1 | 18.50 | 2.95 |
| 106 | Квартира | 10 | 1 | 37.14 | 1 | 16.90 | 2.95 |
| 107 | Квартира | 10 | 1 | 37.90 | 1 | 17.20 | 2.95 |
| 108 | Квартира | 10 | 1 | 77.40 | 3 | 39.50 | 2.95 |
| 109 | Квартира | 11 | 1 | 52.10 | 2 | 26.60 | 2.95 |
| 110 | Квартира | 11 | 1 | 34.80 | 1 | 11.30 | 2.95 |
| 111 | Квартира | 11 | 1 | 40.90 | 1 | 18.30 | 2.95 |
| 112 | Квартира | 11 | 1 | 58.30 | 2 | 29.50 | 2.95 |
| 113 | Квартира | 11 | 1 | 51.60 | 1 | 14.70 | 2.95 |
| 114 | Квартира-студия | 11 | 1 | 23.40 | 1 | 14.30 | 2.95 |
| 115 | Квартира-студия | 11 | 1 | 23.40 | 1 | 14.30 | 2.95 |
| 116 | Квартира | 11 | 1 | 41.80 | 1 | 19.00 | 2.95 |
| 117 | Квартира | 11 | 1 | 41.00 | 1 | 18.50 | 2.95 |
| 118 | Квартира | 11 | 1 | 37.14 | 1 | 16.90 | 2.95 |
| 119 | Квартира | 11 | 1 | 37.90 | 1 | 17.20 | 2.95 |
| 120 | Квартира | 11 | 1 | 77.40 | 3 | 39.50 | 2.95 |
| 121 | Квартира | 12 | 1 | 52.10 | 2 | 26.60 | 2.95 |
| 122 | Квартира | 12 | 1 | 34.80 | 1 | 11.30 | 2.95 |
| 123 | Квартира | 12 | 1 | 40.90 | 1 | 18.30 | 2.95 |

| | | | | | | | |
|-----|-----------------|----|---|-------|---|-------|------|
| 124 | Квартира | 12 | 1 | 58.30 | 2 | 29.50 | 2.95 |
| 125 | Квартира | 12 | 1 | 51.60 | 1 | 14.70 | 2.95 |
| 126 | Квартира-студия | 12 | 1 | 23.40 | 1 | 14.30 | 2.95 |
| 127 | Квартира-студия | 12 | 1 | 23.40 | 1 | 14.30 | 2.95 |
| 128 | Квартира | 12 | 1 | 41.80 | 1 | 19.00 | 2.95 |
| 129 | Квартира | 12 | 1 | 41.00 | 1 | 18.50 | 2.95 |
| 130 | Квартира | 12 | 1 | 37.14 | 1 | 16.90 | 2.95 |
| 131 | Квартира | 12 | 1 | 37.90 | 1 | 17.20 | 2.95 |
| 132 | Квартира | 12 | 1 | 77.40 | 3 | 39.50 | 2.95 |
| 133 | Квартира | 13 | 1 | 52.10 | 2 | 26.60 | 2.95 |
| 134 | Квартира | 13 | 1 | 34.80 | 1 | 11.30 | 2.95 |
| 135 | Квартира | 13 | 1 | 40.90 | 1 | 18.30 | 2.95 |
| 136 | Квартира | 13 | 1 | 58.30 | 2 | 29.50 | 2.95 |
| 137 | Квартира | 13 | 1 | 51.60 | 1 | 14.70 | 2.95 |
| 138 | Квартира-студия | 13 | 1 | 23.40 | 1 | 14.30 | 2.95 |
| 139 | Квартира-студия | 13 | 1 | 23.40 | 1 | 14.30 | 2.95 |
| 140 | Квартира | 13 | 1 | 41.80 | 1 | 19.00 | 2.95 |
| 141 | Квартира | 13 | 1 | 41.00 | 1 | 18.50 | 2.95 |
| 142 | Квартира | 13 | 1 | 37.14 | 1 | 16.90 | 2.95 |
| 143 | Квартира | 13 | 1 | 37.90 | 1 | 17.20 | 2.95 |
| 144 | Квартира | 13 | 1 | 77.40 | 3 | 39.50 | 2.95 |
| 145 | Квартира | 14 | 1 | 52.10 | 2 | 26.60 | 2.95 |
| 146 | Квартира | 14 | 1 | 34.80 | 1 | 11.30 | 2.95 |
| 147 | Квартира | 14 | 1 | 40.90 | 1 | 18.30 | 2.95 |
| 148 | Квартира | 14 | 1 | 58.30 | 2 | 29.50 | 2.95 |
| 149 | Квартира | 14 | 1 | 51.60 | 1 | 14.70 | 2.95 |
| 150 | Квартира-студия | 14 | 1 | 23.40 | 1 | 14.30 | 2.95 |
| 151 | Квартира-студия | 14 | 1 | 23.40 | 1 | 14.30 | 2.95 |
| 152 | Квартира | 14 | 1 | 41.80 | 1 | 19.00 | 2.95 |
| 153 | Квартира | 14 | 1 | 41.00 | 1 | 18.50 | 2.95 |
| 154 | Квартира | 14 | 1 | 37.14 | 1 | 16.90 | 2.95 |
| 155 | Квартира | 14 | 1 | 37.90 | 1 | 17.20 | 2.95 |
| 156 | Квартира | 14 | 1 | 77.40 | 3 | 39.50 | 2.95 |
| 157 | Квартира | 15 | 1 | 52.10 | 2 | 26.60 | 2.95 |
| 158 | Квартира | 15 | 1 | 34.80 | 1 | 11.30 | 2.95 |
| 159 | Квартира | 15 | 1 | 40.90 | 1 | 18.30 | 2.95 |
| 160 | Квартира | 15 | 1 | 58.30 | 2 | 29.50 | 2.95 |
| 161 | Квартира | 15 | 1 | 51.60 | 1 | 14.70 | 2.95 |
| 162 | Квартира-студия | 15 | 1 | 23.40 | 1 | 14.30 | 2.95 |

| | | | | | | | |
|-----|-----------------|----|---|-------|---|-------|------|
| 163 | Квартира-студия | 15 | 1 | 23.40 | 1 | 14.30 | 2.95 |
| 164 | Квартира | 15 | 1 | 41.80 | 1 | 19.00 | 2.95 |
| 165 | Квартира | 15 | 1 | 41.00 | 1 | 18.50 | 2.95 |
| 166 | Квартира | 15 | 1 | 37.14 | 1 | 16.90 | 2.95 |
| 167 | Квартира | 15 | 1 | 37.90 | 1 | 17.20 | 2.95 |
| 168 | Квартира | 15 | 1 | 77.40 | 3 | 39.50 | 2.95 |
| 169 | Квартира | 16 | 1 | 52.10 | 2 | 26.60 | 2.95 |
| 170 | Квартира | 16 | 1 | 34.80 | 1 | 11.30 | 2.95 |
| 171 | Квартира | 16 | 1 | 40.90 | 1 | 18.30 | 2.95 |
| 172 | Квартира | 16 | 1 | 58.30 | 2 | 29.50 | 2.95 |
| 173 | Квартира | 16 | 1 | 51.60 | 1 | 14.70 | 2.95 |
| 174 | Квартира-студия | 16 | 1 | 23.40 | 1 | 14.30 | 2.95 |
| 175 | Квартира-студия | 16 | 1 | 23.40 | 1 | 14.30 | 2.95 |
| 176 | Квартира | 16 | 1 | 41.80 | 1 | 19.00 | 2.95 |
| 177 | Квартира | 16 | 1 | 41.00 | 1 | 18.50 | 2.95 |
| 178 | Квартира | 16 | 1 | 37.14 | 1 | 16.90 | 2.95 |
| 179 | Квартира | 16 | 1 | 37.90 | 1 | 17.20 | 2.95 |
| 180 | Квартира | 16 | 1 | 77.40 | 3 | 39.50 | 2.95 |
| 181 | Квартира | 17 | 1 | 52.10 | 2 | 26.60 | 2.95 |
| 182 | Квартира | 17 | 1 | 34.80 | 1 | 11.30 | 2.95 |
| 183 | Квартира | 17 | 1 | 40.90 | 1 | 18.30 | 2.95 |
| 184 | Квартира | 17 | 1 | 58.30 | 2 | 29.50 | 2.95 |
| 185 | Квартира | 17 | 1 | 51.60 | 1 | 14.70 | 2.95 |
| 186 | Квартира-студия | 17 | 1 | 23.40 | 1 | 14.30 | 2.95 |
| 187 | Квартира-студия | 17 | 1 | 23.40 | 1 | 14.30 | 2.95 |
| 188 | Квартира | 17 | 1 | 41.80 | 1 | 19.00 | 2.95 |
| 189 | Квартира | 17 | 1 | 41.00 | 1 | 18.50 | 2.95 |
| 190 | Квартира | 17 | 1 | 37.14 | 1 | 16.90 | 2.95 |
| 191 | Квартира | 17 | 1 | 49.12 | 1 | 17.20 | 2.95 |
| 192 | Квартира | 17 | 1 | 77.40 | 3 | 39.50 | 2.95 |
| 193 | Квартира | 18 | 1 | 52.10 | 2 | 26.60 | 2.95 |
| 194 | Квартира | 18 | 1 | 34.80 | 1 | 11.30 | 2.95 |
| 195 | Квартира | 18 | 1 | 40.90 | 1 | 18.30 | 2.95 |
| 196 | Квартира | 18 | 1 | 58.30 | 2 | 29.50 | 2.95 |
| 197 | Квартира | 18 | 1 | 51.60 | 1 | 14.70 | 2.95 |
| 198 | Квартира-студия | 18 | 1 | 23.40 | 1 | 14.30 | 2.95 |
| 199 | Квартира-студия | 18 | 1 | 23.40 | 1 | 14.30 | 2.95 |
| 200 | Квартира | 18 | 1 | 41.80 | 1 | 19.00 | 2.95 |
| 201 | Квартира | 18 | 1 | 41.00 | 1 | 18.50 | 2.95 |
| 202 | Квартира | 18 | 1 | 37.14 | 1 | 16.90 | 2.95 |

| | | | | | | | |
|-----|-----------------|----|---|-------|---|-------|------|
| 203 | Квартира | 18 | 1 | 37.90 | 1 | 17.20 | 2.95 |
| 204 | Квартира | 18 | 1 | 77.40 | 3 | 39.50 | 2.95 |
| 205 | Квартира | 19 | 1 | 52.10 | 2 | 26.60 | 2.95 |
| 206 | Квартира | 19 | 1 | 34.80 | 1 | 11.30 | 2.95 |
| 207 | Квартира | 19 | 1 | 40.90 | 1 | 18.30 | 2.95 |
| 208 | Квартира | 19 | 1 | 58.30 | 2 | 29.50 | 2.95 |
| 209 | Квартира | 19 | 1 | 51.60 | 1 | 14.70 | 2.95 |
| 210 | Квартира-студия | 19 | 1 | 23.40 | 1 | 14.30 | 2.95 |
| 211 | Квартира-студия | 19 | 1 | 23.40 | 1 | 14.30 | 2.95 |
| 212 | Квартира | 19 | 1 | 41.80 | 1 | 19.00 | 2.95 |
| 213 | Квартира | 19 | 1 | 41.00 | 1 | 18.50 | 2.95 |
| 214 | Квартира | 19 | 1 | 37.14 | 1 | 16.90 | 2.95 |
| 215 | Квартира | 19 | 1 | 37.90 | 1 | 17.20 | 2.95 |
| 216 | Квартира | 19 | 1 | 77.40 | 3 | 39.50 | 2.95 |
| 217 | Квартира | 20 | 1 | 52.10 | 2 | 26.60 | 2.95 |
| 218 | Квартира | 20 | 1 | 34.80 | 1 | 11.30 | 2.95 |
| 219 | Квартира | 20 | 1 | 40.90 | 1 | 18.30 | 2.95 |
| 220 | Квартира | 20 | 1 | 58.30 | 2 | 29.50 | 2.95 |
| 221 | Квартира | 20 | 1 | 51.60 | 1 | 14.70 | 2.95 |
| 222 | Квартира-студия | 20 | 1 | 23.40 | 1 | 14.30 | 2.95 |
| 223 | Квартира-студия | 20 | 1 | 23.40 | 1 | 14.30 | 2.95 |
| 224 | Квартира | 20 | 1 | 41.80 | 1 | 19.00 | 2.95 |
| 225 | Квартира | 20 | 1 | 41.00 | 1 | 18.50 | 2.95 |
| 226 | Квартира | 20 | 1 | 37.14 | 1 | 16.90 | 2.95 |
| 227 | Квартира | 20 | 1 | 37.90 | 1 | 17.20 | 2.95 |
| 228 | Квартира | 20 | 1 | 77.40 | 3 | 39.50 | 2.95 |
| 229 | Квартира | 21 | 1 | 52.10 | 2 | 26.60 | 2.95 |
| 230 | Квартира | 21 | 1 | 34.80 | 1 | 11.30 | 2.95 |
| 231 | Квартира | 21 | 1 | 40.90 | 1 | 18.30 | 2.95 |
| 232 | Квартира | 21 | 1 | 58.30 | 2 | 29.50 | 2.95 |
| 233 | Квартира | 21 | 1 | 51.60 | 1 | 14.70 | 2.95 |
| 234 | Квартира-студия | 21 | 1 | 23.40 | 1 | 14.30 | 2.95 |
| 235 | Квартира-студия | 21 | 1 | 23.40 | 1 | 14.30 | 2.95 |
| 236 | Квартира | 21 | 1 | 41.80 | 1 | 19.00 | 2.95 |
| 237 | Квартира | 21 | 1 | 41.00 | 1 | 18.50 | 2.95 |
| 238 | Квартира | 21 | 1 | 37.14 | 1 | 16.90 | 2.95 |
| 239 | Квартира | 21 | 1 | 37.90 | 1 | 17.20 | 2.95 |
| 240 | Квартира | 21 | 1 | 77.40 | 3 | 39.50 | 2.95 |
| 241 | Квартира | 22 | 1 | 52.10 | 2 | 26.60 | 2.95 |
| 242 | Квартира | 22 | 1 | 34.80 | 1 | 11.30 | 2.95 |
| 243 | Квартира | 22 | 1 | 40.90 | 1 | 18.30 | 2.95 |

| | | | | | | | |
|-----|-----------------|----|---|-------|---|-------|------|
| 244 | Квартира | 22 | 1 | 58.30 | 2 | 29.50 | 2.95 |
| 245 | Квартира | 22 | 1 | 51.60 | 1 | 14.70 | 2.95 |
| 246 | Квартира-студия | 22 | 1 | 23.40 | 1 | 14.30 | 2.95 |
| 247 | Квартира-студия | 22 | 1 | 23.40 | 1 | 14.30 | 2.95 |
| 248 | Квартира | 22 | 1 | 41.80 | 1 | 19.00 | 2.95 |
| 249 | Квартира | 22 | 1 | 41.00 | 1 | 18.50 | 2.95 |
| 250 | Квартира | 22 | 1 | 37.14 | 1 | 16.90 | 2.95 |
| 251 | Квартира | 22 | 1 | 37.90 | 1 | 17.20 | 2.95 |
| 252 | Квартира | 22 | 1 | 77.40 | 3 | 39.50 | 2.95 |
| 253 | Квартира | 2 | 2 | 53.00 | 2 | 26.60 | 2.95 |
| 254 | Квартира | 2 | 2 | 35.50 | 1 | 11.30 | 2.95 |
| 255 | Квартира | 2 | 2 | 41.60 | 1 | 18.30 | 2.95 |
| 256 | Квартира | 2 | 2 | 59.40 | 2 | 29.50 | 2.95 |
| 257 | Квартира | 2 | 2 | 51.90 | 1 | 14.70 | 2.95 |
| 258 | Квартира-студия | 2 | 2 | 24.10 | 1 | 14.30 | 2.95 |
| 259 | Квартира-студия | 2 | 2 | 24.10 | 1 | 14.30 | 2.95 |
| 260 | Квартира | 2 | 2 | 42.50 | 1 | 19.00 | 2.95 |
| 261 | Квартира | 2 | 2 | 41.70 | 1 | 18.50 | 2.95 |
| 262 | Квартира | 2 | 2 | 37.80 | 1 | 16.90 | 2.95 |
| 263 | Квартира | 2 | 2 | 38.60 | 1 | 17.20 | 2.95 |
| 264 | Квартира | 2 | 2 | 78.40 | 3 | 39.50 | 2.95 |
| 265 | Квартира | 3 | 2 | 52.10 | 2 | 26.60 | 2.95 |
| 266 | Квартира | 3 | 2 | 34.80 | 1 | 11.30 | 2.95 |
| 267 | Квартира | 3 | 2 | 40.90 | 1 | 18.30 | 2.95 |
| 268 | Квартира | 3 | 2 | 58.30 | 2 | 29.50 | 2.95 |
| 269 | Квартира | 3 | 2 | 51.60 | 1 | 14.70 | 2.95 |
| 270 | Квартира-студия | 3 | 2 | 23.40 | 1 | 14.30 | 2.95 |
| 271 | Квартира-студия | 3 | 2 | 23.40 | 1 | 14.30 | 2.95 |
| 272 | Квартира | 3 | 2 | 41.80 | 1 | 19.00 | 2.95 |
| 273 | Квартира | 3 | 2 | 41.00 | 1 | 18.50 | 2.95 |
| 274 | Квартира | 3 | 2 | 37.14 | 1 | 16.90 | 2.95 |
| 275 | Квартира | 3 | 2 | 37.90 | 1 | 17.20 | 2.95 |
| 276 | Квартира | 3 | 2 | 77.40 | 3 | 39.50 | 2.95 |
| 277 | Квартира | 4 | 2 | 52.10 | 2 | 26.60 | 2.95 |
| 278 | Квартира | 4 | 2 | 34.80 | 1 | 11.30 | 2.95 |
| 279 | Квартира | 4 | 2 | 40.90 | 1 | 18.30 | 2.95 |
| 280 | Квартира | 4 | 2 | 58.30 | 2 | 29.50 | 2.95 |
| 281 | Квартира | 4 | 2 | 51.60 | 1 | 14.70 | 2.95 |
| 282 | Квартира-студия | 4 | 2 | 23.40 | 1 | 14.30 | 2.95 |

| | | | | | | | |
|-----|-----------------|---|---|-------|---|-------|------|
| 283 | Квартира-студия | 4 | 2 | 23.40 | 1 | 14.30 | 2.95 |
| 284 | Квартира | 4 | 2 | 41.80 | 1 | 19.00 | 2.95 |
| 285 | Квартира | 4 | 2 | 41.00 | 1 | 18.50 | 2.95 |
| 286 | Квартира | 4 | 2 | 37.14 | 1 | 16.90 | 2.95 |
| 287 | Квартира | 4 | 2 | 37.90 | 1 | 17.20 | 2.95 |
| 288 | Квартира | 4 | 2 | 77.40 | 3 | 39.50 | 2.95 |
| 289 | Квартира | 5 | 2 | 52.10 | 2 | 26.60 | 2.95 |
| 290 | Квартира | 5 | 2 | 34.80 | 1 | 11.30 | 2.95 |
| 291 | Квартира | 5 | 2 | 40.90 | 1 | 18.30 | 2.95 |
| 292 | Квартира | 5 | 2 | 58.30 | 2 | 29.50 | 2.95 |
| 293 | Квартира | 5 | 2 | 51.60 | 1 | 14.70 | 2.95 |
| 294 | Квартира-студия | 5 | 2 | 23.40 | 1 | 14.30 | 2.95 |
| 295 | Квартира-студия | 5 | 2 | 23.40 | 1 | 14.30 | 2.95 |
| 296 | Квартира | 5 | 2 | 41.80 | 1 | 19.00 | 2.95 |
| 297 | Квартира | 5 | 2 | 41.00 | 1 | 18.50 | 2.95 |
| 298 | Квартира | 5 | 2 | 37.14 | 1 | 16.90 | 2.95 |
| 299 | Квартира | 5 | 2 | 37.90 | 1 | 17.20 | 2.95 |
| 300 | Квартира | 5 | 2 | 77.40 | 3 | 39.50 | 2.95 |
| 301 | Квартира | 6 | 2 | 52.10 | 2 | 26.60 | 2.95 |
| 302 | Квартира | 6 | 2 | 34.80 | 1 | 11.30 | 2.95 |
| 303 | Квартира | 6 | 2 | 40.90 | 1 | 18.30 | 2.95 |
| 304 | Квартира | 6 | 2 | 58.30 | 2 | 29.50 | 2.95 |
| 305 | Квартира | 6 | 2 | 51.60 | 1 | 14.70 | 2.95 |
| 306 | Квартира-студия | 6 | 2 | 23.40 | 1 | 14.30 | 2.95 |
| 307 | Квартира-студия | 6 | 2 | 23.40 | 1 | 14.30 | 2.95 |
| 308 | Квартира | 6 | 2 | 41.80 | 1 | 19.00 | 2.95 |
| 309 | Квартира | 6 | 2 | 41.00 | 1 | 18.50 | 2.95 |
| 310 | Квартира | 6 | 2 | 37.14 | 1 | 16.90 | 2.95 |
| 311 | Квартира | 6 | 2 | 37.90 | 1 | 17.20 | 2.95 |
| 312 | Квартира | 6 | 2 | 77.40 | 3 | 39.50 | 2.95 |
| 313 | Квартира | 7 | 2 | 52.10 | 2 | 26.60 | 2.95 |
| 314 | Квартира | 7 | 2 | 34.80 | 1 | 11.30 | 2.95 |
| 315 | Квартира | 7 | 2 | 40.90 | 1 | 18.30 | 2.95 |
| 316 | Квартира | 7 | 2 | 58.30 | 2 | 29.50 | 2.95 |
| 317 | Квартира | 7 | 2 | 51.60 | 1 | 14.70 | 2.95 |
| 318 | Квартира-студия | 7 | 2 | 23.40 | 1 | 14.30 | 2.95 |
| 319 | Квартира-студия | 7 | 2 | 23.40 | 1 | 14.30 | 2.95 |
| 320 | Квартира | 7 | 2 | 41.80 | 1 | 19.00 | 2.95 |
| 321 | Квартира | 7 | 2 | 41.00 | 1 | 18.50 | 2.95 |
| 322 | Квартира | 7 | 2 | 37.14 | 1 | 16.90 | 2.95 |

| | | | | | | | |
|-----|-----------------|----|---|-------|---|-------|------|
| 323 | Квартира | 7 | 2 | 37.90 | 1 | 17.20 | 2.95 |
| 324 | Квартира | 7 | 2 | 77.40 | 3 | 39.50 | 2.95 |
| 325 | Квартира | 8 | 2 | 52.10 | 2 | 26.60 | 2.95 |
| 326 | Квартира | 8 | 2 | 34.80 | 1 | 11.30 | 2.95 |
| 327 | Квартира | 8 | 2 | 40.90 | 1 | 18.30 | 2.95 |
| 328 | Квартира | 8 | 2 | 58.30 | 2 | 29.50 | 2.95 |
| 329 | Квартира | 8 | 2 | 51.60 | 1 | 14.70 | 2.95 |
| 330 | Квартира-студия | 8 | 2 | 23.40 | 1 | 14.30 | 2.95 |
| 331 | Квартира-студия | 8 | 2 | 23.40 | 1 | 14.30 | 2.95 |
| 332 | Квартира | 8 | 2 | 41.80 | 1 | 19.00 | 2.95 |
| 333 | Квартира | 8 | 2 | 41.00 | 1 | 18.50 | 2.95 |
| 334 | Квартира | 8 | 2 | 37.14 | 1 | 16.90 | 2.95 |
| 335 | Квартира | 8 | 2 | 37.90 | 1 | 17.20 | 2.95 |
| 336 | Квартира | 8 | 2 | 77.40 | 3 | 39.50 | 2.95 |
| 337 | Квартира | 9 | 2 | 52.10 | 2 | 26.60 | 2.95 |
| 338 | Квартира | 9 | 2 | 34.80 | 1 | 11.30 | 2.95 |
| 339 | Квартира | 9 | 2 | 40.90 | 1 | 18.30 | 2.95 |
| 340 | Квартира | 9 | 2 | 58.30 | 2 | 29.50 | 2.95 |
| 341 | Квартира | 9 | 2 | 51.60 | 1 | 14.70 | 2.95 |
| 342 | Квартира-студия | 9 | 2 | 23.40 | 1 | 14.30 | 2.95 |
| 343 | Квартира-студия | 9 | 2 | 23.40 | 1 | 14.30 | 2.95 |
| 344 | Квартира | 9 | 2 | 41.80 | 1 | 19.00 | 2.95 |
| 345 | Квартира | 9 | 2 | 41.00 | 1 | 18.50 | 2.95 |
| 346 | Квартира | 9 | 2 | 37.14 | 1 | 16.90 | 2.95 |
| 347 | Квартира | 9 | 2 | 37.90 | 1 | 17.20 | 2.95 |
| 348 | Квартира | 9 | 2 | 77.40 | 3 | 39.50 | 2.95 |
| 349 | Квартира | 10 | 2 | 52.10 | 2 | 26.60 | 2.95 |
| 350 | Квартира | 10 | 2 | 34.80 | 1 | 11.30 | 2.95 |
| 351 | Квартира | 10 | 2 | 40.90 | 1 | 18.30 | 2.95 |
| 352 | Квартира | 10 | 2 | 58.30 | 2 | 29.50 | 2.95 |
| 353 | Квартира | 10 | 2 | 51.60 | 1 | 14.70 | 2.95 |
| 354 | Квартира-студия | 10 | 2 | 23.40 | 1 | 14.30 | 2.95 |
| 355 | Квартира-студия | 10 | 2 | 23.40 | 1 | 14.30 | 2.95 |
| 356 | Квартира | 10 | 2 | 41.80 | 1 | 19.00 | 2.95 |
| 357 | Квартира | 10 | 2 | 41.00 | 1 | 18.50 | 2.95 |
| 358 | Квартира | 10 | 2 | 37.14 | 1 | 16.90 | 2.95 |
| 359 | Квартира | 10 | 2 | 37.90 | 1 | 17.20 | 2.95 |
| 360 | Квартира | 10 | 2 | 77.40 | 3 | 39.50 | 2.95 |
| 361 | Квартира | 11 | 2 | 52.10 | 2 | 26.60 | 2.95 |
| 362 | Квартира | 11 | 2 | 34.80 | 1 | 11.30 | 2.95 |
| 363 | Квартира | 11 | 2 | 40.90 | 1 | 18.30 | 2.95 |

| | | | | | | | |
|-----|-----------------|----|---|-------|---|-------|------|
| 364 | Квартира | 11 | 2 | 58.30 | 2 | 29.50 | 2.95 |
| 365 | Квартира | 11 | 2 | 51.60 | 1 | 14.70 | 2.95 |
| 366 | Квартира-студия | 11 | 2 | 23.40 | 1 | 14.30 | 2.95 |
| 367 | Квартира-студия | 11 | 2 | 23.40 | 1 | 14.30 | 2.95 |
| 368 | Квартира | 11 | 2 | 41.80 | 1 | 19.00 | 2.95 |
| 369 | Квартира | 11 | 2 | 41.00 | 1 | 18.50 | 2.95 |
| 370 | Квартира | 11 | 2 | 37.14 | 1 | 16.90 | 2.95 |
| 371 | Квартира | 11 | 2 | 37.90 | 1 | 17.20 | 2.95 |
| 372 | Квартира | 11 | 2 | 77.40 | 3 | 39.50 | 2.95 |
| 373 | Квартира | 12 | 2 | 52.10 | 2 | 26.60 | 2.95 |
| 374 | Квартира | 12 | 2 | 34.80 | 1 | 11.30 | 2.95 |
| 375 | Квартира | 12 | 2 | 40.90 | 1 | 18.30 | 2.95 |
| 376 | Квартира | 12 | 2 | 58.30 | 2 | 29.50 | 2.95 |
| 377 | Квартира | 12 | 2 | 51.60 | 1 | 14.70 | 2.95 |
| 378 | Квартира-студия | 12 | 2 | 23.40 | 1 | 14.30 | 2.95 |
| 379 | Квартира-студия | 12 | 2 | 23.40 | 1 | 14.30 | 2.95 |
| 380 | Квартира | 12 | 2 | 41.80 | 1 | 19.00 | 2.95 |
| 381 | Квартира | 12 | 2 | 41.00 | 1 | 18.50 | 2.95 |
| 382 | Квартира | 12 | 2 | 37.14 | 1 | 16.90 | 2.95 |
| 383 | Квартира | 12 | 2 | 37.90 | 1 | 17.20 | 2.95 |
| 384 | Квартира | 12 | 2 | 77.40 | 3 | 39.50 | 2.95 |
| 385 | Квартира | 13 | 2 | 52.10 | 2 | 26.60 | 2.95 |
| 386 | Квартира | 13 | 2 | 34.80 | 1 | 11.30 | 2.95 |
| 387 | Квартира | 13 | 2 | 40.90 | 1 | 18.30 | 2.95 |
| 388 | Квартира | 13 | 2 | 58.30 | 2 | 29.50 | 2.95 |
| 389 | Квартира | 13 | 2 | 51.60 | 1 | 14.70 | 2.95 |
| 390 | Квартира-студия | 13 | 2 | 23.40 | 1 | 14.30 | 2.95 |
| 391 | Квартира-студия | 13 | 2 | 23.40 | 1 | 14.30 | 2.95 |
| 392 | Квартира | 13 | 2 | 41.80 | 1 | 19.00 | 2.95 |
| 393 | Квартира | 13 | 2 | 41.00 | 1 | 18.50 | 2.95 |
| 394 | Квартира | 13 | 2 | 37.14 | 1 | 16.90 | 2.95 |
| 395 | Квартира | 13 | 2 | 37.90 | 1 | 17.20 | 2.95 |
| 396 | Квартира | 13 | 2 | 77.40 | 3 | 39.50 | 2.95 |
| 397 | Квартира | 14 | 2 | 52.10 | 2 | 26.60 | 2.95 |
| 398 | Квартира | 14 | 2 | 34.80 | 1 | 11.30 | 2.95 |
| 399 | Квартира | 14 | 2 | 40.90 | 1 | 18.30 | 2.95 |
| 400 | Квартира | 14 | 2 | 58.30 | 2 | 29.50 | 2.95 |
| 401 | Квартира | 14 | 2 | 51.60 | 1 | 14.70 | 2.95 |
| 402 | Квартира-студия | 14 | 2 | 23.40 | 1 | 14.30 | 2.95 |

| | | | | | | | |
|-----|-----------------|----|---|-------|---|-------|------|
| 403 | Квартира-студия | 14 | 2 | 23.40 | 1 | 14.30 | 2.95 |
| 404 | Квартира | 14 | 2 | 41.80 | 1 | 19.00 | 2.95 |
| 405 | Квартира | 14 | 2 | 41.00 | 1 | 18.50 | 2.95 |
| 406 | Квартира | 14 | 2 | 37.14 | 1 | 16.90 | 2.95 |
| 407 | Квартира | 14 | 2 | 37.90 | 1 | 17.20 | 2.95 |
| 408 | Квартира | 14 | 2 | 77.40 | 3 | 39.50 | 2.95 |
| 409 | Квартира | 15 | 2 | 52.10 | 2 | 26.60 | 2.95 |
| 410 | Квартира | 15 | 2 | 34.80 | 1 | 11.30 | 2.95 |
| 411 | Квартира | 15 | 2 | 40.90 | 1 | 18.30 | 2.95 |
| 412 | Квартира | 15 | 2 | 58.30 | 2 | 29.50 | 2.95 |
| 413 | Квартира | 15 | 2 | 51.60 | 1 | 14.70 | 2.95 |
| 414 | Квартира-студия | 15 | 2 | 23.40 | 1 | 14.30 | 2.95 |
| 415 | Квартира-студия | 15 | 2 | 23.40 | 1 | 14.30 | 2.95 |
| 416 | Квартира | 15 | 2 | 41.80 | 1 | 19.00 | 2.95 |
| 417 | Квартира | 15 | 2 | 41.00 | 1 | 18.50 | 2.95 |
| 418 | Квартира | 15 | 2 | 37.14 | 1 | 16.90 | 2.95 |
| 419 | Квартира | 15 | 2 | 37.90 | 1 | 17.20 | 2.95 |
| 420 | Квартира | 15 | 2 | 77.40 | 3 | 39.50 | 2.95 |
| 421 | Квартира | 15 | 2 | 52.10 | 2 | 26.60 | 2.95 |
| 422 | Квартира | 16 | 2 | 34.80 | 1 | 11.30 | 2.95 |
| 423 | Квартира | 16 | 2 | 40.90 | 1 | 18.30 | 2.95 |
| 424 | Квартира | 16 | 2 | 58.30 | 2 | 29.50 | 2.95 |
| 425 | Квартира | 16 | 2 | 51.60 | 1 | 14.70 | 2.95 |
| 426 | Квартира-студия | 16 | 2 | 23.40 | 1 | 14.30 | 2.95 |
| 427 | Квартира-студия | 16 | 2 | 23.40 | 1 | 14.30 | 2.95 |
| 428 | Квартира | 16 | 2 | 41.80 | 1 | 19.00 | 2.95 |
| 429 | Квартира | 16 | 2 | 41.00 | 1 | 18.50 | 2.95 |
| 430 | Квартира | 16 | 2 | 37.14 | 1 | 16.90 | 2.95 |
| 431 | Квартира | 16 | 2 | 37.90 | 1 | 17.20 | 2.95 |
| 432 | Квартира | 16 | 2 | 77.40 | 3 | 39.50 | 2.95 |

15.3 О характеристиках нежилых помещений

15.3.1

| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Площадь (кв.м) | Площадь частей нежилого помещения | | Высота потолков (м) |
|----------------|------------|-------------------|----------------|----------------|-----------------------------------|----------------|---------------------|
| | | | | | Наименование помещения | Площадь (кв.м) | |
| 1 | Кладовая | -1 | 1 | 3.24 | Кладовая | 3.24 | |
| 2 | Кладовая | -1 | 1 | 3.24 | Кладовая | 3.24 | |
| 3 | Кладовая | -1 | 1 | 5.60 | Кладовая | 5.60 | |
| 4 | Кладовая | -1 | 1 | 4.90 | Кладовая | 4.90 | |
| 5 | Кладовая | -1 | 1 | 4.90 | Кладовая | 4.90 | |
| 6 | Кладовая | -1 | 1 | 4.90 | Кладовая | 4.90 | |

| | | | | | | | |
|-----|--|----|---|--------|--|--------|------|
| 7 | Кладовая | -1 | 1 | 4.81 | Кладовая | 4.81 | |
| 8 | Кладовая | -1 | 1 | 4.11 | Кладовая | 4.11 | |
| 9 | Кладовая | -1 | 1 | 4.06 | Кладовая | 4.06 | |
| 10 | Кладовая | -1 | 1 | 3.69 | Кладовая | 3.69 | |
| 11 | Кладовая | -1 | 1 | 3.60 | Кладовая | 3.60 | |
| 12 | Кладовая | -1 | 1 | 4.32 | Кладовая | 4.32 | |
| 13 | Кладовая | -1 | 1 | 4.32 | Кладовая | 4.32 | |
| 14 | Кладовая | -1 | 1 | 4.53 | Кладовая | 4.53 | |
| 15 | Кладовая | -1 | 1 | 4.07 | Кладовая | 4.07 | |
| 16 | Кладовая | -1 | 1 | 3.76 | Кладовая | 3.76 | |
| 17 | Кладовая | -1 | 1 | 4.38 | Кладовая | 4.38 | |
| 18 | Кладовая | -1 | 1 | 4.23 | Кладовая | 4.23 | |
| 19 | Кладовая | -1 | 1 | 4.23 | Кладовая | 4.23 | |
| 20 | Кладовая | -1 | 1 | 3.31 | Кладовая | 3.31 | |
| 21 | Кладовая | -1 | 1 | 3.82 | Кладовая | 3.82 | |
| 22 | Кладовая | -1 | 1 | 4.75 | Кладовая | 4.75 | |
| 23 | Кладовая | -1 | 1 | 3.22 | Кладовая | 3.22 | |
| 24 | Кладовая | -1 | 1 | 3.22 | Кладовая | 3.22 | |
| 25 | Кладовая | -1 | 1 | 3.68 | Кладовая | 3.68 | |
| 1-2 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 1 | 216.76 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 216.76 | 4.39 |
| 3-4 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 1 | 57.20 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 57.20 | 4.39 |
| 5-6 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 1 | 153.94 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 153.94 | 4.39 |
| 7-8 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 1 | 52.27 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 52.27 | 4.39 |
| 26 | Кладовая | -1 | 2 | 3.06 | Кладовая | 3.06 | |
| 27 | Кладовая | -1 | 2 | 3.06 | Кладовая | 3.06 | |
| 28 | Кладовая | -1 | 2 | 3.57 | Кладовая | 3.57 | |
| 29 | Кладовая | -1 | 2 | 3.57 | Кладовая | 3.57 | |
| 30 | Кладовая | -1 | 2 | 3.01 | Кладовая | 3.01 | |
| 31 | Кладовая | -1 | 2 | 3.32 | Кладовая | 3.32 | |
| 32 | Кладовая | -1 | 2 | 4.09 | Кладовая | 4.09 | |
| 33 | Кладовая | -1 | 2 | 3.99 | Кладовая | 3.99 | |
| 34 | Кладовая | -1 | 2 | 3.99 | Кладовая | 3.99 | |
| 35 | Кладовая | -1 | 2 | 3.52 | Кладовая | 3.52 | |
| 36 | Кладовая | -1 | 2 | 3.41 | Кладовая | 3.41 | |
| 37 | Кладовая | -1 | 2 | 3.41 | Кладовая | 3.41 | |
| 38 | Кладовая | -1 | 2 | 3.52 | Кладовая | 3.52 | |

| | | | | | | | |
|-------|---|----|---|--------|---|--------|------|
| 39 | Кладовая | -1 | 2 | 3.76 | Кладовая | 3.76 | |
| 40 | Кладовая | -1 | 2 | 4.69 | Кладовая | 4.69 | |
| 41 | Кладовая | -1 | 2 | 4.27 | Кладовая | 4.27 | |
| 9-10 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 2 | 210.89 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 210.89 | 4.39 |
| 11-12 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 2 | 54.09 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 54.09 | 4.39 |
| 13-14 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 2 | 51.12 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 51.12 | 4.39 |
| 15-16 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 2 | 154.61 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 154.61 | 4.39 |
| 1 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 2 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 3 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 4 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 5 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 6 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 7 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 8 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 9 | Машино-место | -1 | 1 | 21.60 | Машино-место | 21.60 | |
| 10 | Машино-место | -1 | 1 | 21.60 | Машино-место | 21.60 | |
| 11 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 12 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 13 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 14 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 15 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 16 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 17 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 18 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 19 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 20 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 21 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 22 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 23 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 24 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 25 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 26 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 27 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 28 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 29 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |

| | | | | | | | |
|-------|--------------|----|---|-------|--------------------------------|-------|--|
| 75-76 | Машино-место | -1 | 1 | 26.50 | Машино-место, в т.ч. зависимое | 26.50 | |
| 77-78 | Машино-место | -1 | 1 | 26.50 | Машино-место, в т.ч. зависимое | 26.50 | |
| 79 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 80 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 81 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 82 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 83 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 84 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 85 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 86 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 87 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 88 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 89 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 90 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 91 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 92 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 93 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 94 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 95 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 96 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 97 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 98 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 99 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 100 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 101 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 102 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 103 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 104 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 105 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 106 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

| | | | | |
|--------------------------------------|--------|--|--|--|
| 16.1 О помещениях общего пользования | 16.1.1 | | | |
|--------------------------------------|--------|--|--|--|

| № п/п | Вид помещения | Описание места расположения помещения | Назначение помещения | Площадь (кв.м) |
|-------|-------------------|---------------------------------------|----------------------|----------------|
| 2 | Коридор | 1подъезд , -1 этаж | Общественное | 157.31 |
| 3 | Лифтовой холл | 1подъезд , -1 этаж | Общественное | 13.01 |
| 4 | Лестничная клетка | 1подъезд , -1 этаж | Общественное | 16.12 |
| 5 | Лестничная клетка | 1подъезд , -1 этаж | Общественное | 14.82 |
| 6 | Электрощитовая | 1подъезд, -1 этаж | Техническое | 21.72 |

| | | | | |
|----|-------------------|-------------------|--------------|-------|
| 7 | Сети связи | 1подъезд, -1 этаж | Техническое | 8.36 |
| 8 | ИТП | 1подъезд, -1 этаж | Техническое | 39.92 |
| 9 | Насосная | 1подъезд, -1 этаж | Техническое | 39.06 |
| 10 | Лифтовой холл | 1подъезд , 1 этаж | Общественное | 13.27 |
| 11 | Лестничная клетка | 1подъезд , 1 этаж | Общественное | 21.29 |
| 12 | ПУИ | 1подъезд , 1 этаж | Общественное | 2.30 |
| 13 | Лестничная клетка | 1подъезд , 1 этаж | Общественное | 16.43 |
| 14 | Лестничная клетка | 1подъезд , 1 этаж | Общественное | 14.82 |
| 15 | Коридор | 1подъезд , 2 этаж | Общественное | 37.09 |
| 16 | Лифтовой холл | 1подъезд , 2 этаж | Общественное | 21.22 |
| 17 | Лестничная клетка | 1подъезд , 2 этаж | Общественное | 13.49 |
| 18 | Коридор | 1подъезд , 2 этаж | Общественное | 18.69 |
| 19 | Коридор | 1подъезд , 3 этаж | Общественное | 37.09 |
| 20 | Лифтовой холл | 1подъезд , 3 этаж | Общественное | 21.22 |
| 21 | Лестничная клетка | 1подъезд , 3 этаж | Общественное | 13.49 |
| 22 | Коридор | 1подъезд , 3 этаж | Общественное | 18.69 |
| 23 | Коридор | 1подъезд , 4 этаж | Общественное | 37.09 |
| 24 | Лифтовой холл | 1подъезд , 4 этаж | Общественное | 21.22 |
| 25 | Лестничная клетка | 1подъезд , 4 этаж | Общественное | 13.49 |
| 26 | Коридор | 1подъезд , 4 этаж | Общественное | 18.69 |
| 27 | Коридор | 1подъезд , 5 этаж | Общественное | 37.09 |
| 28 | Лифтовой холл | 1подъезд , 5 этаж | Общественное | 21.22 |
| 29 | Лестничная клетка | 1подъезд , 5 этаж | Общественное | 13.49 |
| 30 | Коридор | 1подъезд , 5 этаж | Общественное | 18.69 |
| 31 | Коридор | 1подъезд , 6 этаж | Общественное | 37.09 |
| 32 | Лифтовой холл | 1подъезд , 6 этаж | Общественное | 21.22 |
| 33 | Лестничная клетка | 1подъезд , 6 этаж | Общественное | 13.49 |
| 34 | Коридор | 1подъезд , 6 этаж | Общественное | 18.69 |
| 35 | Коридор | 1подъезд , 7 этаж | Общественное | 37.09 |
| 36 | Лифтовой холл | 1подъезд , 7 этаж | Общественное | 21.22 |
| 37 | Лестничная клетка | 1подъезд , 7 этаж | Общественное | 13.49 |
| 38 | Коридор | 1подъезд , 7 этаж | Общественное | 18.69 |
| 39 | Коридор | 1подъезд ,8 этаж | Общественное | 37.09 |
| 40 | Лифтовой холл | 1подъезд ,8 этаж | Общественное | 21.22 |
| 41 | Лестничная клетка | 1подъезд ,8 этаж | Общественное | 13.49 |
| 42 | Коридор | 1подъезд ,8 этаж | Общественное | 18.69 |
| 43 | Коридор | 1подъезд , 9 этаж | Общественное | 37.09 |
| 44 | Лифтовой холл | 1подъезд , 9 этаж | Общественное | 21.22 |

| | | | | |
|----|-------------------|--------------------|--------------|-------|
| 45 | Лестничная клетка | 1подъезд , 9 этаж | Общественное | 13.49 |
| 46 | Коридор | 1подъезд , 9 этаж | Общественное | 18.69 |
| 47 | Коридор | 1подъезд , 10 этаж | Общественное | 37.09 |
| 48 | Лифтовой холл | 1подъезд , 10 этаж | Общественное | 21.22 |
| 49 | Лестничная клетка | 1подъезд , 10 этаж | Общественное | 13.49 |
| 50 | Коридор | 1подъезд , 10 этаж | Общественное | 18.69 |
| 51 | Коридор | 1подъезд , 11 этаж | Общественное | 37.09 |
| 52 | Лифтовой холл | 1подъезд , 11 этаж | Общественное | 21.22 |
| 53 | Лестничная клетка | 1подъезд , 11 этаж | Общественное | 13.49 |
| 54 | Коридор | 1подъезд , 11 этаж | Общественное | 18.69 |
| 55 | Коридор | 1подъезд , 12 этаж | Общественное | 37.09 |
| 56 | Лифтовой холл | 1подъезд , 12 этаж | Общественное | 21.22 |
| 57 | Лестничная клетка | 1подъезд , 12 этаж | Общественное | 13.49 |
| 58 | Коридор | 1подъезд , 12 этаж | Общественное | 18.69 |
| 59 | Коридор | 1подъезд , 13 этаж | Общественное | 37.09 |
| 60 | Лифтовой холл | 1подъезд , 13 этаж | Общественное | 21.22 |
| 61 | Лестничная клетка | 1подъезд , 13 этаж | Общественное | 13.49 |
| 62 | Коридор | 1подъезд , 13 этаж | Общественное | 18.69 |
| 63 | Коридор | 1подъезд , 14 этаж | Общественное | 37.09 |
| 64 | Лифтовой холл | 1подъезд , 14 этаж | Общественное | 21.22 |
| 65 | Лестничная клетка | 1подъезд , 14 этаж | Общественное | 13.49 |
| 66 | Коридор | 1подъезд , 14 этаж | Общественное | 18.69 |
| 67 | Коридор | 1подъезд , 15 этаж | Общественное | 37.09 |
| 68 | Лифтовой холл | 1подъезд , 15 этаж | Общественное | 21.22 |
| 69 | Лестничная клетка | 1подъезд , 15 этаж | Общественное | 13.49 |
| 70 | Коридор | 1подъезд , 15 этаж | Общественное | 18.69 |
| 71 | Коридор | 1подъезд , 16 этаж | Общественное | 37.09 |
| 72 | Лифтовой холл | 1подъезд , 16 этаж | Общественное | 21.22 |
| 73 | Лестничная клетка | 1подъезд , 16 этаж | Общественное | 13.49 |
| 74 | Коридор | 1подъезд , 16 этаж | Общественное | 18.69 |
| 75 | Коридор | 1подъезд , 17 этаж | Общественное | 37.09 |
| 76 | Лифтовой холл | 1подъезд , 17 этаж | Общественное | 21.22 |
| 77 | Лестничная клетка | 1подъезд , 17 этаж | Общественное | 13.49 |
| 78 | Коридор | 1подъезд , 17 этаж | Общественное | 18.69 |
| 79 | Коридор | 1подъезд , 18 этаж | Общественное | 37.09 |
| 80 | Лифтовой холл | 1подъезд , 18 этаж | Общественное | 21.22 |
| 81 | Лестничная клетка | 1подъезд , 18 этаж | Общественное | 13.49 |
| 82 | Коридор | 1подъезд , 18 этаж | Общественное | 18.69 |

| | | | | |
|-----|-------------------|--------------------|--------------|--------|
| 83 | Коридор | 1подъезд , 19 этаж | Общественное | 37.09 |
| 84 | Лифтовой холл | 1подъезд , 19 этаж | Общественное | 21.22 |
| 85 | Лестничная клетка | 1подъезд , 19 этаж | Общественное | 13.49 |
| 86 | Коридор | 1подъезд , 19 этаж | Общественное | 18.69 |
| 87 | Коридор | 1подъезд , 20 этаж | Общественное | 37.09 |
| 88 | Лифтовой холл | 1подъезд , 20 этаж | Общественное | 21.22 |
| 89 | Лестничная клетка | 1подъезд , 20 этаж | Общественное | 13.49 |
| 90 | Коридор | 1подъезд , 20 этаж | Общественное | 18.69 |
| 91 | Коридор | 1подъезд , 21 этаж | Общественное | 37.09 |
| 92 | Лифтовой холл | 1подъезд , 21 этаж | Общественное | 21.22 |
| 93 | Лестничная клетка | 1подъезд , 21 этаж | Общественное | 13.49 |
| 94 | Коридор | 1подъезд , 21 этаж | Общественное | 18.69 |
| 95 | Коридор | 1подъезд , 22 этаж | Общественное | 37.09 |
| 96 | Лифтовой холл | 1подъезд , 22 этаж | Общественное | 21.22 |
| 97 | Лестничная клетка | 1подъезд , 22 этаж | Общественное | 13.49 |
| 98 | Коридор | 1подъезд , 22 этаж | Общественное | 18.69 |
| 99 | Лестничная клетка | 2подъезд, -1 этаж | Общественное | 16.32 |
| 100 | Коридор | 2подъезд, -1 этаж | Общественное | 175.00 |
| 101 | Лифтовой холл | 2подъезд, -1 этаж | Общественное | 12.71 |
| 102 | Лестничная клетка | 2подъезд, -1 этаж | Общественное | 13.78 |
| 103 | Электрощитовая | 2подъезд, -1 этаж | Техническое | 19.04 |
| 104 | Сети связи | 2подъезд, -1 этаж | Техническое | 11.31 |
| 105 | ИТП | 2подъезд, -1 этаж | Техническое | 41.20 |
| 106 | Насосная | 2подъезд, -1 этаж | Техническое | 37.30 |
| 107 | Лифтовой холл | 2подъезд, 1 этаж | Общественное | 13.27 |
| 108 | Лестничная клетка | 2подъезд, 1 этаж | Общественное | 21.29 |
| 109 | ПУИ | 2подъезд, 1 этаж | Общественное | 2.30 |
| 110 | Лестничная клетка | 2подъезд, 1 этаж | Общественное | 16.66 |
| 111 | Лестничная клетка | 2подъезд, 1 этаж | Общественное | 14.30 |
| 112 | Коридор | 2подъезд , 2 этаж | Общественное | 37.09 |
| 113 | Лифтовой холл | 2подъезд , 2 этаж | Общественное | 21.22 |
| 114 | Лестничная клетка | 2подъезд , 2 этаж | Общественное | 13.49 |
| 115 | Коридор | 2подъезд , 2 этаж | Общественное | 18.69 |
| 116 | Коридор | 2подъезд , 3 этаж | Общественное | 37.09 |
| 117 | Лифтовой холл | 2подъезд , 3 этаж | Общественное | 21.22 |
| 118 | Лестничная клетка | 2подъезд , 3 этаж | Общественное | 13.49 |
| 119 | Коридор | 2подъезд , 3 этаж | Общественное | 18.69 |

| | | | | |
|-----|-------------------|--------------------|--------------|-------|
| 120 | Коридор | 2подъезд , 4 этаж | Общественное | 37.09 |
| 121 | Лифтовой холл | 2подъезд , 4 этаж | Общественное | 21.22 |
| 122 | Лестничная клетка | 2подъезд , 4 этаж | Общественное | 13.49 |
| 123 | Коридор | 2подъезд , 4 этаж | Общественное | 18.69 |
| 124 | Коридор | 2подъезд , 5 этаж | Общественное | 37.09 |
| 125 | Лифтовой холл | 2подъезд , 5 этаж | Общественное | 21.22 |
| 126 | Лестничная клетка | 2подъезд , 5 этаж | Общественное | 13.49 |
| 127 | Коридор | 2подъезд , 5 этаж | Общественное | 18.69 |
| 128 | Коридор | 2подъезд , 6 этаж | Общественное | 37.09 |
| 129 | Лифтовой холл | 2подъезд , 6 этаж | Общественное | 21.22 |
| 130 | Лестничная клетка | 2подъезд , 6 этаж | Общественное | 13.49 |
| 131 | Коридор | 2подъезд , 6 этаж | Общественное | 18.69 |
| 132 | Коридор | 2подъезд , 7 этаж | Общественное | 37.09 |
| 133 | Лифтовой холл | 2подъезд , 7 этаж | Общественное | 21.22 |
| 134 | Лестничная клетка | 2подъезд , 7 этаж | Общественное | 13.49 |
| 135 | Коридор | 2подъезд , 7 этаж | Общественное | 18.69 |
| 136 | Коридор | 2подъезд , 8 этаж | Общественное | 37.09 |
| 137 | Лифтовой холл | 2подъезд , 8 этаж | Общественное | 21.22 |
| 138 | Лестничная клетка | 2подъезд , 8 этаж | Общественное | 13.49 |
| 139 | Коридор | 2подъезд , 8 этаж | Общественное | 18.69 |
| 140 | Коридор | 2подъезд , 9 этаж | Общественное | 37.09 |
| 141 | Лифтовой холл | 2подъезд , 9 этаж | Общественное | 21.22 |
| 142 | Лестничная клетка | 2подъезд , 9 этаж | Общественное | 13.49 |
| 143 | Коридор | 2подъезд , 9 этаж | Общественное | 18.69 |
| 144 | Коридор | 2подъезд , 10 этаж | Общественное | 37.09 |
| 145 | Лифтовой холл | 2подъезд , 10 этаж | Общественное | 21.22 |
| 146 | Лестничная клетка | 2подъезд , 10 этаж | Общественное | 13.49 |
| 147 | Коридор | 2подъезд , 10 этаж | Общественное | 18.69 |
| 148 | Коридор | 2подъезд , 11 этаж | Общественное | 37.09 |
| 149 | Лифтовой холл | 2подъезд , 11 этаж | Общественное | 21.22 |
| 150 | Лестничная клетка | 2подъезд , 11 этаж | Общественное | 13.49 |
| 151 | Коридор | 2подъезд , 11 этаж | Общественное | 18.69 |
| 152 | Коридор | 2подъезд , 12 этаж | Общественное | 37.09 |
| 153 | Лифтовой холл | 2подъезд , 12 этаж | Общественное | 21.22 |
| 154 | Лестничная клетка | 2подъезд , 12 этаж | Общественное | 13.49 |
| 155 | Коридор | 2подъезд , 12 этаж | Общественное | 18.69 |
| 156 | Коридор | 2подъезд , 13 этаж | Общественное | 37.09 |
| 157 | Лифтовой холл | 2подъезд , 13 этаж | Общественное | 21.22 |

| | | | | |
|-----|-------------------|--------------------|--------------|---------|
| 158 | Лестничная клетка | 2подъезд , 13 этаж | Общественное | 13.49 |
| 159 | Коридор | 2подъезд , 13 этаж | Общественное | 18.69 |
| 160 | Коридор | 2подъезд , 14 этаж | Общественное | 37.09 |
| 161 | Лифтовой холл | 2подъезд , 14 этаж | Общественное | 21.22 |
| 162 | Лестничная клетка | 2подъезд , 14 этаж | Общественное | 13.49 |
| 163 | Коридор | 2подъезд , 14 этаж | Общественное | 18.69 |
| 164 | Коридор | 2подъезд , 15 этаж | Общественное | 37.09 |
| 165 | Лифтовой холл | 2подъезд , 15 этаж | Общественное | 21.22 |
| 166 | Лестничная клетка | 2подъезд , 15 этаж | Общественное | 13.49 |
| 167 | Коридор | 2подъезд , 15 этаж | Общественное | 18.69 |
| 168 | Коридор | 2подъезд , 16 этаж | Общественное | 37.09 |
| 169 | Лифтовой холл | 2подъезд , 16 этаж | Общественное | 21.22 |
| 170 | Лестничная клетка | 2подъезд , 16 этаж | Общественное | 13.49 |
| 171 | Коридор | 2подъезд , 16 этаж | Общественное | 18.69 |
| 172 | Проезд | -1 этаж | Общественное | 1909.18 |
| 173 | ПУИ | -1 этаж | Техническое | 4.64 |
| 174 | Электрощитовая | -1 этаж | Техническое | 22.17 |

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме

16.2.1

| № п/п | Описание места расположения | Вид оборудования | Назначение |
|-------|---|---|---------------------|
| 1 | Подземная часть, секция 1.1.1 | Электрощитовая | Электроснабжение |
| 2 | Подземная часть, секция 1.1.1 | Сети связи | Слаботочные системы |
| 3 | Подземная часть, секция 1.1.1 | ИТП | Отопление |
| 4 | Подземная часть, секция 1.1.1 | Насосная | Отопление |
| 5 | Подземная часть, секция 1.1.1 | Венткамера, 4шт. | Вентиляция |
| 6 | Подземная и надземная части, секция 1.1.1 | Система холодного хозяйствственно-питьевого водоснабжения | Водоснабжение |
| 7 | Подземная и надземная части, секция 1.1.1 | Система водоотведения | Водоотведение |
| 8 | Подземная и надземная части, секция 1.1.1 | Система отопления | Отопление |
| 9 | Подземная и надземная части, секция 1.1.1 | Система горячего хозяйствственно-питьевого водоснабжения | Водоснабжение |
| 10 | Подземная и надземная части, секция 1.1.1 | Система электроснабжения | Электроснабжение |
| 11 | Надземная часть, секция 1.1.1 | Система внутреннего пожаротушения | Водоснабжение |
| 12 | Надземная часть, секция 1.1.1 | Система адресной автоматической пожарной сигнализации | Электроснабжение |
| 13 | Надземная часть, секция 1.1.1 | Система СОУЭ | Слаботочные системы |

| | | | |
|----|---|---|------------------------|
| 14 | Надземная часть, секция 1.1.1 | Система дымоудаления | Вентиляция |
| 15 | Надземная часть, секция 1.1.1 | Система аварийного и эвакуационного освещения | Слаботочные системы |
| 16 | Секция 1.1.1 | Лифт, 3 шт. | Вертикальный транспорт |
| 17 | Секция 1.1.1 | Молниезащита | Электроснабжение |
| 18 | Подземная часть, секция 1.1.2 | Электрощитовая | Электроснабжение |
| 19 | Подземная часть, секция 1.1.2 | Сети связи | Слаботочные системы |
| 20 | Подземная часть, секция 1.1.2 | ИТП | Отопление |
| 21 | Подземная часть, секция 1.1.2 | Насосная | Отопление |
| 22 | Подземная часть, секция 1.1.2 | Венткамера, 4шт. | Вентиляция |
| 23 | Подземная и надземная части, секция 1.1.2 | Система холодного хозяйствственно-питьевого водоснабжения | Водоснабжение |
| 24 | Подземная и надземная части, секция 1.1.2 | Система водоотведения | Водоотведение |
| 25 | Подземная и надземная части, секция 1.1.2 | Система отопления | Отопление |
| 26 | Подземная и надземная части, секция 1.1.2 | Система горячего хозяйствственно-питьевого водоснабжения | Водоснабжение |
| 27 | Подземная и надземная части, секция 1.1.2 | Система электроснабжения | Электроснабжение |
| 28 | Надземная часть, секция 1.1.2 | Система внутреннего пожаротушения | Водоснабжение |
| 29 | Надземная часть, секция 1.1.2 | Система адресной автоматической пожарной сигнализации | Электроснабжение |
| 30 | Надземная часть, секция 1.1.2 | Система СОУЭ | Слаботочные системы |
| 31 | Надземная часть, секция 1.1.2 | Система дымоудаления | Вентиляция |
| 32 | Надземная часть, секция 1.1.2 | Система аварийного и эвакуационного освещения | Слаботочные системы |
| 33 | Секция 1.1.2 | Лифт, 2 шт. | Вертикальный транспорт |
| 34 | Секция 1.1.2 | Молниезащита | Электроснабжение |
| 35 | Подземная часть, секция 1.1.П | Электрощитовая | Электроснабжение |
| 36 | Подземная часть, секция 1.2.1 | Электрощитовая | Электроснабжение |
| 37 | Подземная часть, секция 1.2.1 | Сети связи | Слаботочные системы |
| 38 | Подземная часть, секция 1.2.1 | ИТП | Отопление |
| 39 | Подземная часть, секция 1.2.1 | Насосная | Отопление |
| 40 | Подземная часть, секция 1.2.1 | Венткамера, 4шт. | Вентиляция |
| 41 | Подземная и надземная части, секция 1.2.1 | Система холодного хозяйствственно-питьевого водоснабжения | Водоснабжение |
| 42 | Подземная и надземная части, секция 1.2.1 | Система водоотведения | Водоотведение |
| 43 | Подземная и надземная части, секция 1.2.1 | Система отопления | Отопление |
| 44 | Подземная и надземная части, секция 1.2.1 | Система горячего хозяйствственно-питьевого водоснабжения | Водоснабжение |
| 45 | Подземная и надземная части, секция 1.2.1 | Система электроснабжения | Электроснабжение |
| 46 | Надземная часть, секция 1.2.1 | Система внутреннего пожаротушения | Водоснабжение |

| | | | |
|----|---|---|------------------------|
| 47 | Надземная часть, секция 1.2.1 | Система адресной автоматической пожарной сигнализации | Электроснабжение |
| 48 | Надземная часть, секция 1.2.1 | Система СОУЭ | Слаботочные системы |
| 49 | Надземная часть, секция 1.2.1 | Система дымоудаления | Вентиляция |
| 50 | Надземная часть, секция 1.2.1 | Система аварийного и эвакуационного освещения | Слаботочные системы |
| 51 | Секция 1.2.1 | Лифт, 2 шт. | Вертикальный транспорт |
| 52 | Секция 1.2.1 | Молниезащита | Электроснабжение |
| 53 | Подземная часть, секция 1.2.2 | Электрощитовая | Электроснабжение |
| 54 | Подземная часть, секция 1.2.2 | Сети связи | Слаботочные системы |
| 55 | Подземная часть, секция 1.2.2 | ИТП | Отопление |
| 56 | Подземная часть, секция 1.2.2 | Насосная | Отопление |
| 57 | Подземная часть, секция 1.2.2 | Венткамера, 4шт. | Вентиляция |
| 58 | Подземная и надземная части, секция 1.2.2 | Система холодного хозяйствственно-питьевого водоснабжения | Водоснабжение |
| 59 | Подземная и надземная части, секция 1.2.2 | Система водоотведения | Водоотведение |
| 60 | Подземная и надземная части, секция 1.2.2 | Система отопления | Отопление |
| 61 | Подземная и надземная части, секция 1.2.2 | Система горячего хозяйствственно-питьевого водоснабжения | Водоснабжение |
| 62 | Подземная и надземная части, секция 1.2.2 | Система электроснабжения | Электроснабжение |
| 63 | Надземная часть, секция 1.2.2 | Система внутреннего пожаротушения | Водоснабжение |
| 64 | Надземная часть, секция 1.2.2 | Система адресной автоматической пожарной сигнализации | Электроснабжение |
| 65 | Надземная часть, секция 1.2.2 | Система СОУЭ | Слаботочные системы |
| 66 | Надземная часть, секция 1.2.2 | Система дымоудаления | Вентиляция |
| 67 | Надземная часть, секция 1.2.2 | Система аварийного и эвакуационного освещения | Слаботочные системы |
| 68 | Секция 1.2.2 | Лифт, 3 шт. | Вертикальный транспорт |
| 69 | Секция 1.2.2 | Молниезащита | Электроснабжение |
| 70 | Подземная часть, секция 1.2.П | Электрощитовая | Электроснабжение |

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

| | | |
|---|--------|--|
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2025 г. |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности |

| | | |
|--|--------|---|
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2026 г. |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2027 г. |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2027 г. |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2028 г. |
| 17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237) | 17.2.1 | Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.03.2029 |
| | 17.2.2 | Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.03.2029 |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | | |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства | 18.1.1 | Планируемая стоимость строительства: 1 187 141 280,00 руб. |
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33) | | |

| | | |
|---|----------|--|
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33) | 18.1.1 | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории: |
| | 18.1.1.1 | Размер платежа по договору о развитии застроенной территории: |
| | 18.1.2 | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории: |
| | 18.1.2.1 | Размер платежа по договору о комплексном освоении территории: |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | | |
| 19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве | 19.1.1 | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу |
| | 19.1.2 | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 61:44:0051101:1223 |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу | 19.2.1 | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Филиалы юридических лиц |
| | 19.2.2 | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: КРАСНОДАРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8619 - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ |
| | 19.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7707083893 |

| | | |
|--|--------|---|
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | 19.3.1 | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет | 19.4.1 | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет: |
| | | Организационно-правовая форма: Филиал юридического лица |
| | | Наименование банка: КРАСНОДАРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8619 - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ |
| | 19.4.2 | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке: |
| | | Номер расчетного счета: 40702810930000053208 |
| | | Корреспондентский счет: 30101810100000000602 |
| | | БИК: 040349602 |
| | | ИНН: 7707083893 |
| | | КПП: 231043001 |
| | | ОГРН: 1027700132195 |
| | | ОКПО: 09142003 |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств | 19.5.1 | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу |
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа) | 19.6.1 | O целевом кредите (целевом займе): |

| | | |
|--|--------------|--|
| | 19.6.1.1 | Организационно-правовая форма кредитора: Филиал юридического лица |
| | 19.6.1.2 | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: СЕВЕРО-ЗАПАДНЫЙ БАНК - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ |
| | 19.6.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7707083893 |
| | 19.6.1.4 | Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 1 987 147 147,97 руб. |
| | 19.6.1.5 | Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 985 908 467,68 руб. |
| | 19.6.1.6 | Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 1 001 238 680,29 руб. |
| | 19.6.1.7 | Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 31.03.2028 |
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1 | О количестве договоров участия в долевом строительстве: |
| | 19.7.1.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.1.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 89 |
| | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.1.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 |

| | | |
|--|--------------|--|
| | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.1.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 |
| | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.2 | О площади объектов долевого строительства: |
| | 19.7.2.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.2.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 2 985,07 м² |
| | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м² |
| | 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м² |
| | 19.7.2.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м² |
| | 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м² |
| | 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м² |
| | 19.7.2.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м² |
| | 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м² |

| | | |
|------|---|--|
| | 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м² |
| | 19.7.3 | О цене договоров участия в долевом строительстве: |
| | 19.7.3.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.3.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 486 262 268,5 руб. |
| | 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| 20 | Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства | |
| 20.1 | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки: |
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: |
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: |

| | | |
|--|--------|---|
| | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: |
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств: |
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: |
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: |
| 21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика | | |
| 21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика | 21.1.1 | Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 10 000,00 руб. |
| 22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору | | |

| | | |
|--|--------|---|
| 22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору. | 22.1.1 | Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
| | 22.1.2 | Вид объекта социальной инфраструктуры: |
| | 22.1.3 | Назначение объекта социальной инфраструктуры: |

| | | |
|--|--------|--|
| | 22.1.4 | Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
| | 22.1.5 | Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
| | 22.1.6 | Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
| | 22.1.7 | Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
| | 22.1.8 | Цели затрат застройщика: |

23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте

| | | |
|--------------------------------|--------|----------------------------|
| 23.1 Иная информация о проекте | 23.1.1 | Иная информация о проекте: |
|--------------------------------|--------|----------------------------|

Объект №2

| | | |
|--|--------|---|
| 10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда | | |
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности | 10.1.1 | Вид договора: |
| | 10.1.2 | Номер договора: |
| | 10.1.3 | Дата заключения договора: |
| | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор: |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: ГЕОТЕХРЕШЕНИЯ |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 6166094766 |
| 10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: Бюро кадастра и геодезии Донгосервис |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |

| | | |
|---|--------|---|
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 6168031680 |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: АПБ "ОСНОВА" |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 9201528527 |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 25.12.2023 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 61-2-1-3-080970-2023 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: СЕГМЕНТ ЭКСПЕРТ |
| | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7743273219 |
| 10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 05.03.2024 |

| | | |
|---|--------|--|
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 61-2-1-2-009418-2024 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: СЕГМЕНТ ЭКСПЕРТ |
| | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7743273219 |
| 10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 25.02.2025 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 61-2-1-3-009583-2025 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "ТОПЭКСПЕРТПРОЕКТ" |
| | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 2312300236 |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы: |
| | 10.5.5 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: |

| | | |
|---|--------|---|
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии) | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): ЖК Botanika |
| 10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком | 10.7.1 | Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.7.2 | Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: "Стройсервис" |
| | 10.7.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: 2311201962 |
| 11 О разрешении на строительство | | |
| 11.1 О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство: 61-44-051401-2024 |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство: 15.04.2024 |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство: 15.04.2028 |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Муниципальное казенное учреждение ДЕПАРТАМЕНТ АРХИТЕКТУРЫ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА ГОРОДА РОСТОВА-НА-ДОНУ |
| 11.1 (2) О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство: 61-44-051401-2024 |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство: 15.04.2024 |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство: 15.04.2028 |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Муниципальное казенное учреждение ДЕПАРТАМЕНТ АРХИТЕКТУРЫ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА ГОРОДА РОСТОВА-НА-ДОНУ |

| | | |
|--|--------|---|
| 11.1 (3) О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство: 61-44-051401-2024 |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство: 15.04.2024 |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство: 15.04.2028 |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Муниципальное казенное учреждение ДЕПАРТАМЕНТ АРХИТЕКТУРЫ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА ГОРОДА РОСТОВА-НА-ДОНЕ |
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка | | |
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок: Право собственности |
| | 12.1.2 | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор купли-продажи недвижимого имущества |
| | 12.1.3 | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: Б/н |
| | 12.1.4 | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 24.07.2023 |
| | 12.1.5 | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 02.08.2023 |
| | 12.1.6 | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: |
| | 12.1.7 | Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ: 19.09.2023 |
| | 12.1.8 | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: |
| | 12.1.9 | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |

| | | |
|--|------------|--|
| | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности: |
| 12.2 О собственнике земельного участка | 12.2.1 | Собственник земельного участка: Застройщик |
| | 12.2.2 | Организационно-правовая форма собственника земельного участка: |
| | 12.2.3 | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы: |
| | 12.2.4 | Фамилия собственника земельного участка: |
| | 12.2.5 | Имя собственника земельного участка: |
| | 12.2.6 | Отчество собственника земельного участка (при наличии): |
| | 12.2.7 | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: |
| | 12.2.8 | Форма собственности на земельный участок: |
| | 12.2.9 | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка | 12.3.1 | Кадастровый номер земельного участка: 61:44:0051101:1223 |
| | 12.3.2 | Площадь земельного участка: 18 413,00 м² |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства | | |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории | 13.1.1 | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: |
| | 13.1.1.1 | Наличие планируемых проездов: Имеются |
| | 13.1.1.2 | Наличие велосипедных дорожек: Отсутствуют |
| | 13.1.1.3 | Наличие пешеходных переходов: Имеются |
| | 13.1.1.4 | Наличие тротуаров: Имеются |
| | 13.1.2 | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест): |
| | 13.1.2.1 | Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 24 |
| | 13.1.2.2 | Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 0 |
| | 13.1.3 | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): |
| | 13.1.3.1.1 | Количество детских площадок: 1 |

| | | |
|---|------------|---|
| | 13.1.3.1.2 | Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: Проектом предусмотрены детские и игровые площадки, общей площадью 600 кв.м. расположенные между секциями 1.1.1 и 1.1.2.позиции 1.1.и между секциями 1.2.1.и 1.2.2.позиции 1.2 |
| | 13.1.3.2.1 | Количество спортивных площадок: 1 |
| | 13.1.3.2.2 | Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: Проектом предусмотрены спортивные площадки, общей площадью 900 кв.м. расположенные между секциями 1.1.1 и 1.1.2.позиции 1.1.и между секциями 1.2.1.и 1.2.2.позиции 1.2 |
| | 13.1.4 | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства): |
| | 13.1.4.1 | Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 1 |
| | 13.1.4.2 | Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: 1 площадка для ТКО с восточной стороны от поз.1.2 |
| | 13.1.5 | Описание планируемых мероприятий по озеленению: На озелененных территориях предусмотрена возможность посадки газона, кустарника и зеленых насаждений |
| | 13.1.6 | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: |
| | 13.1.6.1 | Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются |
| | 13.1.6.2 | Наличие пандуса: Имеется |
| | 13.1.6.3 | Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: В условиях существующего рельефа обеспечены нормативные уклоны для передвижения МГН |
| | 13.1.7 | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): |
| | 13.1.8 | Описание иных планируемых элементов благоустройства: Проектом предусмотрены площадки тихого отдыха для взрослых, общей площадью 555 кв.м. расположенные между секциями 1.2.1.и 1.2.2.позиции 1.2 |
| 13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства | 13.2.1 | Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 2.2 м |
| | 13.2.2 | Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 53.86 м |
| | 13.2.3 | Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 72.76 м |

| | | |
|--|--------|---|
| | 13.2.4 | Максимальный процент застройки в границах земельного участка: 40 % |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи | | |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Спец-энерго" |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6167133640 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 12.11.2024 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1836 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 12.11.2029 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 77 588 024,09 руб. |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Ростовводоканал" |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6167081833 |

| | | |
|---|--------|---|
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 08.10.2024 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 846-В |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 08.04.2026 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 84 549 004,37 руб. |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общеславное водоотведение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Ростовводоканал" |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6167081833 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 08.10.2024 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 846-К |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 08.04.2026 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 118 109 033,92 руб. |
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью |

| | | |
|---|--------|---|
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Ростовские тепловые сети |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3445102073 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 08.07.2025 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2025022647 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 08.07.2030 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5 926 688,34 руб. |
| 14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Департамент автомобильных дорог и организации дорожного движения города Ростова-на-Дону |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6164078938 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 01.12.2023 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 90/4 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 01.12.2026 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение |

| | | |
|--|--------|--|
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Устройства сети связи |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Акционерное общество |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "ЭР-ТЕЛЕКОМ ХОЛДИНГ" |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 5902202276 |
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Диспетчеризация лифтов |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Акционерное общество |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "Союзлифтмонтаж-Юг" |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 6164102073 |

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

| | | |
|--|----------|--|
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений | 15.1.1 | Количество жилых помещений: 432 |
| | 15.1.2 | Количество нежилых помещений: 253 |
| | 15.1.2.1 | В том числе машино-мест: 211 |
| | 15.1.2.2 | В том числе иных нежилых помещений: 42 |
| 15.2 О характеристиках жилых помещений | 15.2.1 | |

| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Общая площадь (кв.м) | Количество комнат | Общая жилая площадь (кв.м) | Высота потолков (м) |
|----------------|------------|-------------------|----------------|----------------------|-------------------|----------------------------|---------------------|
| 1 | Квартира | 2 | 1 | 53.00 | 2 | 26.60 | 2.95 |
| 2 | Квартира | 2 | 1 | 35.50 | 1 | 11.30 | 2.95 |

| | | | | | | | |
|----|-----------------|---|---|-------|---|-------|------|
| 3 | Квартира | 2 | 1 | 41.60 | 1 | 18.30 | 2.95 |
| 4 | Квартира | 2 | 1 | 59.40 | 2 | 29.50 | 2.95 |
| 5 | Квартира | 2 | 1 | 51.90 | 1 | 14.70 | 2.95 |
| 6 | Квартира-студия | 2 | 1 | 24.10 | 1 | 14.30 | 2.95 |
| 7 | Квартира-студия | 2 | 1 | 24.10 | 1 | 14.30 | 2.95 |
| 8 | Квартира | 2 | 1 | 42.50 | 1 | 19.00 | 2.95 |
| 9 | Квартира | 2 | 1 | 41.70 | 1 | 18.50 | 2.95 |
| 10 | Квартира | 2 | 1 | 37.80 | 1 | 16.90 | 2.95 |
| 11 | Квартира | 2 | 1 | 38.60 | 1 | 17.20 | 2.95 |
| 12 | Квартира | 2 | 1 | 78.40 | 3 | 39.50 | 2.95 |
| 13 | Квартира | 3 | 1 | 52.10 | 2 | 26.60 | 2.95 |
| 14 | Квартира | 3 | 1 | 34.80 | 1 | 11.30 | 2.95 |
| 15 | Квартира | 3 | 1 | 40.90 | 1 | 18.30 | 2.95 |
| 16 | Квартира | 3 | 1 | 58.30 | 2 | 29.50 | 2.95 |
| 17 | Квартира | 3 | 1 | 51.60 | 1 | 14.70 | 2.95 |
| 18 | Квартира-студия | 3 | 1 | 23.40 | 1 | 14.30 | 2.95 |
| 19 | Квартира-студия | 3 | 1 | 23.40 | 1 | 14.30 | 2.95 |
| 20 | Квартира | 3 | 1 | 41.80 | 1 | 19.00 | 2.95 |
| 21 | Квартира | 3 | 1 | 41.00 | 1 | 18.50 | 2.95 |
| 22 | Квартира | 3 | 1 | 37.14 | 1 | 16.88 | 2.95 |
| 23 | Квартира | 3 | 1 | 37.90 | 1 | 17.20 | 2.95 |
| 24 | Квартира | 3 | 1 | 77.40 | 3 | 39.50 | 2.95 |
| 25 | Квартира | 4 | 1 | 52.10 | 2 | 26.60 | 2.95 |
| 26 | Квартира | 4 | 1 | 34.80 | 1 | 11.30 | 2.95 |
| 27 | Квартира | 4 | 1 | 40.90 | 1 | 18.30 | 2.95 |
| 28 | Квартира | 4 | 1 | 58.30 | 2 | 29.50 | 2.95 |
| 29 | Квартира | 4 | 1 | 51.60 | 1 | 14.70 | 2.95 |
| 30 | Квартира-студия | 4 | 1 | 23.40 | 1 | 14.30 | 2.95 |
| 31 | Квартира-студия | 4 | 1 | 23.40 | 1 | 14.30 | 2.95 |
| 32 | Квартира | 4 | 1 | 41.80 | 1 | 19.00 | 2.95 |
| 33 | Квартира | 4 | 1 | 41.00 | 1 | 18.50 | 2.95 |
| 34 | Квартира | 4 | 1 | 37.14 | 1 | 16.88 | 2.95 |
| 35 | Квартира | 4 | 1 | 37.90 | 1 | 17.20 | 2.95 |
| 36 | Квартира | 4 | 1 | 77.40 | 3 | 39.50 | 2.95 |
| 37 | Квартира | 5 | 1 | 52.10 | 2 | 26.60 | 2.95 |
| 38 | Квартира | 5 | 1 | 34.80 | 1 | 11.30 | 2.95 |
| 39 | Квартира | 5 | 1 | 40.90 | 1 | 18.30 | 2.95 |
| 40 | Квартира | 5 | 1 | 58.30 | 2 | 29.50 | 2.95 |
| 41 | Квартира | 5 | 1 | 51.60 | 1 | 14.70 | 2.95 |
| 42 | Квартира-студия | 5 | 1 | 23.40 | 1 | 14.30 | 2.95 |

| | | | | | | | |
|----|-----------------|---|---|-------|---|-------|------|
| 43 | Квартира-студия | 5 | 1 | 23.40 | 1 | 14.30 | 2.95 |
| 44 | Квартира | 5 | 1 | 41.80 | 1 | 19.00 | 2.95 |
| 45 | Квартира | 5 | 1 | 41.00 | 1 | 18.50 | 2.95 |
| 46 | Квартира | 5 | 1 | 37.14 | 1 | 16.88 | 2.95 |
| 47 | Квартира | 5 | 1 | 37.90 | 1 | 17.20 | 2.95 |
| 48 | Квартира | 5 | 1 | 77.40 | 3 | 39.50 | 2.95 |
| 49 | Квартира | 6 | 1 | 52.10 | 2 | 26.60 | 2.95 |
| 50 | Квартира | 6 | 1 | 34.80 | 1 | 11.30 | 2.95 |
| 51 | Квартира | 6 | 1 | 40.90 | 1 | 18.30 | 2.95 |
| 52 | Квартира | 6 | 1 | 58.30 | 2 | 29.50 | 2.95 |
| 53 | Квартира | 6 | 1 | 51.60 | 1 | 14.70 | 2.95 |
| 54 | Квартира-студия | 6 | 1 | 23.40 | 1 | 14.30 | 2.95 |
| 55 | Квартира-студия | 6 | 1 | 23.40 | 1 | 14.30 | 2.95 |
| 56 | Квартира | 6 | 1 | 41.80 | 1 | 19.00 | 2.95 |
| 57 | Квартира | 6 | 1 | 41.00 | 1 | 18.50 | 2.95 |
| 58 | Квартира | 6 | 1 | 37.14 | 1 | 16.88 | 2.95 |
| 59 | Квартира | 6 | 1 | 37.90 | 1 | 17.20 | 2.95 |
| 60 | Квартира | 6 | 1 | 77.40 | 3 | 39.50 | 2.95 |
| 61 | Квартира | 7 | 1 | 52.10 | 2 | 26.60 | 2.95 |
| 62 | Квартира | 7 | 1 | 34.80 | 1 | 11.30 | 2.95 |
| 63 | Квартира | 7 | 1 | 40.90 | 1 | 18.30 | 2.95 |
| 64 | Квартира | 7 | 1 | 58.30 | 2 | 29.50 | 2.95 |
| 65 | Квартира | 7 | 1 | 51.60 | 1 | 14.70 | 2.95 |
| 66 | Квартира-студия | 7 | 1 | 23.40 | 1 | 14.30 | 2.95 |
| 67 | Квартира-студия | 7 | 1 | 23.40 | 1 | 14.30 | 2.95 |
| 68 | Квартира | 7 | 1 | 41.80 | 1 | 19.00 | 2.95 |
| 69 | Квартира | 7 | 1 | 41.00 | 1 | 18.50 | 2.95 |
| 70 | Квартира | 7 | 1 | 37.14 | 1 | 16.88 | 2.95 |
| 71 | Квартира | 7 | 1 | 37.90 | 1 | 17.20 | 2.95 |
| 72 | Квартира | 7 | 1 | 77.40 | 3 | 39.50 | 2.95 |
| 73 | Квартира | 8 | 1 | 52.10 | 2 | 26.60 | 2.95 |
| 74 | Квартира | 8 | 1 | 34.80 | 1 | 11.30 | 2.95 |
| 75 | Квартира | 8 | 1 | 40.90 | 1 | 18.30 | 2.95 |
| 76 | Квартира | 8 | 1 | 58.30 | 2 | 29.50 | 2.95 |
| 77 | Квартира | 8 | 1 | 51.60 | 1 | 14.70 | 2.95 |
| 78 | Квартира-студия | 8 | 1 | 23.40 | 1 | 14.30 | 2.95 |
| 79 | Квартира-студия | 8 | 1 | 23.40 | 1 | 14.30 | 2.95 |
| 80 | Квартира | 8 | 1 | 41.80 | 1 | 19.00 | 2.95 |
| 81 | Квартира | 8 | 1 | 41.00 | 1 | 18.50 | 2.95 |
| 82 | Квартира | 8 | 1 | 37.14 | 1 | 16.88 | 2.95 |

| | | | | | | | |
|-----|-----------------|----|---|-------|---|-------|------|
| 83 | Квартира | 8 | 1 | 37.90 | 1 | 17.20 | 2.95 |
| 84 | Квартира | 8 | 1 | 77.40 | 3 | 39.50 | 2.95 |
| 85 | Квартира | 9 | 1 | 52.10 | 2 | 26.60 | 2.95 |
| 86 | Квартира | 9 | 1 | 34.80 | 1 | 11.30 | 2.95 |
| 87 | Квартира | 9 | 1 | 40.90 | 1 | 18.30 | 2.95 |
| 88 | Квартира | 9 | 1 | 58.30 | 2 | 29.50 | 2.95 |
| 89 | Квартира | 9 | 1 | 51.60 | 1 | 14.70 | 2.95 |
| 90 | Квартира-студия | 9 | 1 | 23.40 | 1 | 14.30 | 2.95 |
| 91 | Квартира-студия | 9 | 1 | 23.40 | 1 | 14.30 | 2.95 |
| 92 | Квартира | 9 | 1 | 41.80 | 1 | 19.00 | 2.95 |
| 93 | Квартира | 9 | 1 | 41.00 | 1 | 18.50 | 2.95 |
| 94 | Квартира | 9 | 1 | 37.14 | 1 | 16.88 | 2.95 |
| 95 | Квартира | 9 | 1 | 37.90 | 1 | 17.20 | 2.95 |
| 96 | Квартира | 9 | 1 | 77.40 | 3 | 39.50 | 2.95 |
| 97 | Квартира | 10 | 1 | 52.10 | 2 | 26.60 | 2.95 |
| 98 | Квартира | 10 | 1 | 34.80 | 1 | 11.30 | 2.95 |
| 99 | Квартира | 10 | 1 | 40.90 | 1 | 18.30 | 2.95 |
| 100 | Квартира | 10 | 1 | 58.30 | 2 | 29.50 | 2.95 |
| 101 | Квартира | 10 | 1 | 51.60 | 1 | 14.70 | 2.95 |
| 102 | Квартира-студия | 10 | 1 | 23.40 | 1 | 14.30 | 2.95 |
| 103 | Квартира-студия | 10 | 1 | 23.40 | 1 | 14.30 | 2.95 |
| 104 | Квартира | 10 | 1 | 41.80 | 1 | 19.00 | 2.95 |
| 105 | Квартира | 10 | 1 | 41.00 | 1 | 18.50 | 2.95 |
| 106 | Квартира | 10 | 1 | 37.14 | 1 | 16.88 | 2.95 |
| 107 | Квартира | 10 | 1 | 44.05 | 1 | 17.20 | 2.95 |
| 108 | Квартира | 10 | 1 | 77.40 | 3 | 39.50 | 2.95 |
| 109 | Квартира | 11 | 1 | 52.10 | 2 | 26.60 | 2.95 |
| 110 | Квартира | 11 | 1 | 34.80 | 1 | 11.30 | 2.95 |
| 111 | Квартира | 11 | 1 | 40.90 | 1 | 18.30 | 2.95 |
| 112 | Квартира | 11 | 1 | 58.30 | 2 | 29.50 | 2.95 |
| 113 | Квартира | 11 | 1 | 51.60 | 1 | 14.70 | 2.95 |
| 114 | Квартира-студия | 11 | 1 | 23.40 | 1 | 14.30 | 2.95 |
| 115 | Квартира-студия | 11 | 1 | 23.40 | 1 | 14.30 | 2.95 |
| 116 | Квартира | 11 | 1 | 41.80 | 1 | 19.00 | 2.95 |
| 117 | Квартира | 11 | 1 | 41.00 | 1 | 18.50 | 2.95 |
| 118 | Квартира | 11 | 1 | 37.14 | 1 | 16.88 | 2.95 |
| 119 | Квартира | 11 | 1 | 37.90 | 1 | 17.20 | 2.95 |
| 120 | Квартира | 12 | 1 | 77.40 | 3 | 39.50 | 2.95 |
| 121 | Квартира | 12 | 1 | 52.10 | 2 | 26.60 | 2.95 |
| 122 | Квартира | 12 | 1 | 34.80 | 1 | 11.30 | 2.95 |
| 123 | Квартира | 12 | 1 | 40.90 | 1 | 18.30 | 2.95 |

| | | | | | | | |
|-----|-----------------|----|---|-------|---|-------|------|
| 124 | Квартира | 12 | 1 | 58.30 | 2 | 29.50 | 2.95 |
| 125 | Квартира | 12 | 1 | 51.60 | 1 | 14.70 | 2.95 |
| 126 | Квартира-студия | 12 | 1 | 23.40 | 1 | 14.30 | 2.95 |
| 127 | Квартира-студия | 12 | 1 | 23.40 | 1 | 14.30 | 2.95 |
| 128 | Квартира | 12 | 1 | 41.80 | 1 | 19.00 | 2.95 |
| 129 | Квартира | 12 | 1 | 41.00 | 1 | 18.50 | 2.95 |
| 130 | Квартира | 12 | 1 | 37.14 | 1 | 16.88 | 2.95 |
| 131 | Квартира | 12 | 1 | 37.90 | 1 | 17.20 | 2.95 |
| 132 | Квартира | 12 | 1 | 77.40 | 3 | 39.50 | 2.95 |
| 133 | Квартира | 13 | 1 | 52.10 | 2 | 26.60 | 2.95 |
| 134 | Квартира | 13 | 1 | 34.80 | 1 | 11.30 | 2.95 |
| 135 | Квартира | 13 | 1 | 40.90 | 1 | 18.30 | 2.95 |
| 136 | Квартира | 13 | 1 | 58.30 | 2 | 29.50 | 2.95 |
| 137 | Квартира | 13 | 1 | 51.60 | 1 | 14.70 | 2.95 |
| 138 | Квартира-студия | 13 | 1 | 23.40 | 1 | 14.30 | 2.95 |
| 139 | Квартира-студия | 13 | 1 | 23.40 | 1 | 14.30 | 2.95 |
| 140 | Квартира | 13 | 1 | 41.80 | 1 | 19.00 | 2.95 |
| 141 | Квартира | 13 | 1 | 41.00 | 1 | 18.50 | 2.95 |
| 142 | Квартира | 13 | 1 | 37.14 | 1 | 16.88 | 2.95 |
| 143 | Квартира | 13 | 1 | 37.90 | 1 | 17.20 | 2.95 |
| 144 | Квартира | 13 | 1 | 77.40 | 3 | 39.50 | 2.95 |
| 145 | Квартира | 14 | 1 | 52.10 | 2 | 26.60 | 2.95 |
| 146 | Квартира | 14 | 1 | 34.80 | 1 | 11.30 | 2.95 |
| 147 | Квартира | 14 | 1 | 40.90 | 1 | 18.30 | 2.95 |
| 148 | Квартира | 14 | 1 | 58.30 | 2 | 29.50 | 2.95 |
| 149 | Квартира | 14 | 1 | 51.60 | 1 | 14.70 | 2.95 |
| 150 | Квартира-студия | 14 | 1 | 23.40 | 1 | 14.30 | 2.95 |
| 151 | Квартира-студия | 14 | 1 | 23.40 | 1 | 14.30 | 2.95 |
| 152 | Квартира | 14 | 1 | 41.80 | 1 | 19.00 | 2.95 |
| 153 | Квартира | 14 | 1 | 41.00 | 1 | 18.50 | 2.95 |
| 154 | Квартира | 14 | 1 | 37.14 | 1 | 16.88 | 2.95 |
| 155 | Квартира | 14 | 1 | 37.90 | 1 | 17.20 | 2.95 |
| 156 | Квартира | 14 | 1 | 77.40 | 3 | 39.50 | 2.95 |
| 157 | Квартира | 15 | 1 | 52.10 | 2 | 26.60 | 2.95 |
| 158 | Квартира | 15 | 1 | 34.80 | 1 | 11.30 | 2.95 |
| 159 | Квартира | 15 | 1 | 40.90 | 1 | 18.30 | 2.95 |
| 160 | Квартира | 15 | 1 | 58.30 | 2 | 29.50 | 2.95 |
| 161 | Квартира | 15 | 1 | 51.60 | 1 | 14.70 | 2.95 |
| 162 | Квартира-студия | 15 | 1 | 23.40 | 1 | 14.30 | 2.95 |

| | | | | | | | |
|-----|-----------------|----|---|-------|---|-------|------|
| 163 | Квартира-студия | 15 | 1 | 23.40 | 1 | 14.30 | 2.95 |
| 164 | Квартира | 15 | 1 | 41.80 | 1 | 19.00 | 2.95 |
| 165 | Квартира | 15 | 1 | 41.00 | 1 | 18.50 | 2.95 |
| 166 | Квартира | 15 | 1 | 37.14 | 1 | 16.88 | 2.95 |
| 167 | Квартира | 15 | 1 | 37.90 | 1 | 17.20 | 2.95 |
| 168 | Квартира | 15 | 1 | 77.40 | 3 | 39.50 | 2.95 |
| 169 | Квартира | 16 | 1 | 52.10 | 2 | 26.60 | 2.95 |
| 170 | Квартира | 16 | 1 | 34.80 | 1 | 11.30 | 2.95 |
| 171 | Квартира | 16 | 1 | 40.90 | 1 | 18.30 | 2.95 |
| 172 | Квартира | 16 | 1 | 58.30 | 2 | 29.50 | 2.95 |
| 173 | Квартира | 16 | 1 | 51.60 | 1 | 14.70 | 2.95 |
| 174 | Квартира-студия | 16 | 1 | 23.40 | 1 | 14.30 | 2.95 |
| 175 | Квартира-студия | 16 | 1 | 23.40 | 1 | 14.30 | 2.95 |
| 176 | Квартира | 16 | 1 | 41.80 | 1 | 19.00 | 2.95 |
| 177 | Квартира | 16 | 1 | 41.00 | 1 | 18.50 | 2.95 |
| 178 | Квартира | 16 | 1 | 37.14 | 1 | 16.88 | 2.95 |
| 179 | Квартира | 16 | 1 | 37.90 | 1 | 17.20 | 2.95 |
| 180 | Квартира | 16 | 1 | 77.40 | 3 | 39.50 | 2.95 |
| 181 | Квартира | 2 | 2 | 53.00 | 2 | 26.60 | 2.95 |
| 182 | Квартира | 2 | 2 | 35.50 | 1 | 11.30 | 2.95 |
| 183 | Квартира | 2 | 2 | 41.60 | 1 | 18.30 | 2.95 |
| 184 | Квартира | 2 | 2 | 59.40 | 2 | 29.50 | 2.95 |
| 185 | Квартира | 2 | 2 | 51.90 | 1 | 14.70 | 2.95 |
| 186 | Квартира-студия | 2 | 2 | 24.10 | 1 | 14.30 | 2.95 |
| 187 | Квартира-студия | 2 | 2 | 24.10 | 1 | 14.30 | 2.95 |
| 188 | Квартира | 2 | 2 | 42.50 | 1 | 19.00 | 2.95 |
| 189 | Квартира | 2 | 2 | 41.70 | 1 | 18.50 | 2.95 |
| 190 | Квартира | 2 | 2 | 37.80 | 1 | 16.90 | 2.95 |
| 191 | Квартира | 2 | 2 | 38.60 | 1 | 17.20 | 2.95 |
| 192 | Квартира | 2 | 2 | 78.40 | 3 | 39.50 | 2.95 |
| 193 | Квартира | 3 | 2 | 52.10 | 2 | 26.60 | 2.95 |
| 194 | Квартира | 3 | 2 | 34.80 | 1 | 11.30 | 2.95 |
| 195 | Квартира | 3 | 2 | 40.90 | 1 | 18.30 | 2.95 |
| 196 | Квартира | 3 | 2 | 58.30 | 2 | 29.50 | 2.95 |
| 197 | Квартира | 3 | 2 | 51.60 | 1 | 14.70 | 2.95 |
| 198 | Квартира-студия | 3 | 2 | 23.40 | 1 | 14.30 | 2.95 |
| 199 | Квартира-студия | 3 | 2 | 23.40 | 1 | 14.30 | 2.95 |
| 200 | Квартира | 3 | 2 | 41.80 | 1 | 19.00 | 2.95 |
| 201 | Квартира | 3 | 2 | 41.00 | 1 | 18.50 | 2.95 |
| 202 | Квартира | 3 | 2 | 37.14 | 1 | 16.88 | 2.95 |

| | | | | | | | |
|-----|-----------------|---|---|-------|---|-------|------|
| 203 | Квартира | 3 | 2 | 37.90 | 1 | 17.20 | 2.95 |
| 204 | Квартира | 3 | 2 | 77.40 | 3 | 39.50 | 2.95 |
| 205 | Квартира | 4 | 2 | 52.10 | 2 | 26.60 | 2.95 |
| 206 | Квартира | 4 | 2 | 34.80 | 1 | 11.30 | 2.95 |
| 207 | Квартира | 4 | 2 | 40.90 | 1 | 18.30 | 2.95 |
| 208 | Квартира | 4 | 2 | 58.30 | 2 | 29.50 | 2.95 |
| 209 | Квартира | 4 | 2 | 51.60 | 1 | 14.70 | 2.95 |
| 210 | Квартира-студия | 4 | 2 | 23.40 | 1 | 14.30 | 2.95 |
| 211 | Квартира-студия | 4 | 2 | 23.40 | 1 | 14.30 | 2.95 |
| 212 | Квартира | 4 | 2 | 41.80 | 1 | 19.00 | 2.95 |
| 213 | Квартира | 4 | 2 | 41.00 | 1 | 18.50 | 2.95 |
| 214 | Квартира | 4 | 2 | 37.14 | 1 | 16.88 | 2.95 |
| 215 | Квартира | 4 | 2 | 37.90 | 1 | 17.20 | 2.95 |
| 216 | Квартира | 4 | 2 | 77.40 | 3 | 39.50 | 2.95 |
| 217 | Квартира | 5 | 2 | 52.10 | 2 | 26.60 | 2.95 |
| 218 | Квартира | 5 | 2 | 34.80 | 1 | 11.30 | 2.95 |
| 219 | Квартира | 5 | 2 | 40.90 | 1 | 18.30 | 2.95 |
| 220 | Квартира | 5 | 2 | 58.30 | 2 | 29.50 | 2.95 |
| 221 | Квартира | 5 | 2 | 51.60 | 1 | 14.70 | 2.95 |
| 222 | Квартира-студия | 5 | 2 | 23.40 | 1 | 14.30 | 2.95 |
| 223 | Квартира-студия | 5 | 2 | 23.40 | 1 | 14.30 | 2.95 |
| 224 | Квартира | 5 | 2 | 41.80 | 1 | 19.00 | 2.95 |
| 225 | Квартира | 5 | 2 | 41.00 | 1 | 18.50 | 2.95 |
| 226 | Квартира | 5 | 2 | 37.14 | 1 | 16.88 | 2.95 |
| 227 | Квартира | 5 | 2 | 37.90 | 1 | 17.20 | 2.95 |
| 228 | Квартира | 5 | 2 | 77.40 | 3 | 39.50 | 2.95 |
| 229 | Квартира | 6 | 2 | 52.10 | 2 | 26.60 | 2.95 |
| 230 | Квартира | 6 | 2 | 34.80 | 1 | 11.30 | 2.95 |
| 231 | Квартира | 6 | 2 | 40.90 | 1 | 18.30 | 2.95 |
| 232 | Квартира | 6 | 2 | 58.30 | 2 | 29.50 | 2.95 |
| 233 | Квартира | 6 | 2 | 51.60 | 1 | 14.70 | 2.95 |
| 234 | Квартира-студия | 6 | 2 | 23.40 | 1 | 14.30 | 2.95 |
| 235 | Квартира-студия | 6 | 2 | 23.40 | 1 | 14.30 | 2.95 |
| 236 | Квартира | 6 | 2 | 41.80 | 1 | 19.00 | 2.95 |
| 237 | Квартира | 6 | 2 | 41.00 | 1 | 18.50 | 2.95 |
| 238 | Квартира | 6 | 2 | 37.14 | 1 | 16.88 | 2.95 |
| 239 | Квартира | 6 | 2 | 37.90 | 1 | 17.20 | 2.95 |
| 240 | Квартира | 6 | 2 | 77.40 | 3 | 39.50 | 2.95 |
| 241 | Квартира | 7 | 2 | 52.10 | 2 | 26.60 | 2.95 |
| 242 | Квартира | 7 | 2 | 34.80 | 1 | 11.30 | 2.95 |
| 243 | Квартира | 7 | 2 | 40.90 | 1 | 18.30 | 2.95 |

| | | | | | | | |
|-----|-----------------|----|---|-------|---|-------|------|
| 244 | Квартира | 7 | 2 | 58.30 | 2 | 29.50 | 2.95 |
| 245 | Квартира | 7 | 2 | 51.60 | 1 | 14.70 | 2.95 |
| 246 | Квартира-студия | 7 | 2 | 23.40 | 1 | 14.30 | 2.95 |
| 247 | Квартира-студия | 7 | 2 | 23.40 | 1 | 14.30 | 2.95 |
| 248 | Квартира | 7 | 2 | 41.80 | 1 | 19.00 | 2.95 |
| 249 | Квартира | 7 | 2 | 41.00 | 1 | 18.50 | 2.95 |
| 250 | Квартира | 7 | 2 | 37.14 | 1 | 16.88 | 2.95 |
| 251 | Квартира | 7 | 2 | 37.90 | 1 | 17.20 | 2.95 |
| 252 | Квартира | 7 | 2 | 77.40 | 3 | 39.50 | 2.95 |
| 253 | Квартира | 8 | 2 | 52.10 | 2 | 26.60 | 2.95 |
| 254 | Квартира | 8 | 2 | 34.80 | 1 | 11.30 | 2.95 |
| 255 | Квартира | 8 | 2 | 40.90 | 1 | 18.30 | 2.95 |
| 256 | Квартира | 8 | 2 | 58.30 | 2 | 29.50 | 2.95 |
| 257 | Квартира | 8 | 2 | 51.60 | 1 | 14.70 | 2.95 |
| 258 | Квартира-студия | 8 | 2 | 23.40 | 1 | 14.30 | 2.95 |
| 259 | Квартира-студия | 8 | 2 | 23.40 | 1 | 14.30 | 2.95 |
| 260 | Квартира | 8 | 2 | 41.80 | 1 | 19.00 | 2.95 |
| 261 | Квартира | 8 | 2 | 41.00 | 1 | 18.50 | 2.95 |
| 262 | Квартира | 8 | 2 | 37.14 | 1 | 16.88 | 2.95 |
| 263 | Квартира | 8 | 2 | 37.90 | 1 | 17.20 | 2.95 |
| 264 | Квартира | 8 | 2 | 77.40 | 3 | 39.50 | 2.95 |
| 265 | Квартира | 9 | 2 | 52.10 | 2 | 26.60 | 2.95 |
| 266 | Квартира | 9 | 2 | 34.80 | 1 | 11.30 | 2.95 |
| 267 | Квартира | 9 | 2 | 40.90 | 1 | 18.30 | 2.95 |
| 268 | Квартира | 9 | 2 | 58.30 | 2 | 29.50 | 2.95 |
| 269 | Квартира | 9 | 2 | 51.60 | 1 | 14.70 | 2.95 |
| 270 | Квартира-студия | 9 | 2 | 23.40 | 1 | 14.30 | 2.95 |
| 271 | Квартира-студия | 9 | 2 | 23.40 | 1 | 14.30 | 2.95 |
| 272 | Квартира | 9 | 2 | 41.80 | 1 | 19.00 | 2.95 |
| 273 | Квартира | 9 | 2 | 41.00 | 1 | 18.50 | 2.95 |
| 274 | Квартира | 9 | 2 | 37.14 | 1 | 16.88 | 2.95 |
| 275 | Квартира | 9 | 2 | 37.90 | 1 | 17.20 | 2.95 |
| 276 | Квартира | 9 | 2 | 77.40 | 3 | 39.50 | 2.95 |
| 277 | Квартира | 10 | 2 | 52.10 | 2 | 26.60 | 2.95 |
| 278 | Квартира | 10 | 2 | 34.80 | 1 | 11.30 | 2.95 |
| 279 | Квартира | 10 | 2 | 40.90 | 1 | 18.30 | 2.95 |
| 280 | Квартира | 10 | 2 | 58.30 | 2 | 29.50 | 2.95 |
| 281 | Квартира | 10 | 2 | 51.60 | 1 | 14.70 | 2.95 |
| 282 | Квартира-студия | 10 | 2 | 23.40 | 1 | 14.30 | 2.95 |

| | | | | | | | |
|-----|-----------------|----|---|-------|---|-------|------|
| 283 | Квартира-студия | 10 | 2 | 23.40 | 1 | 14.30 | 2.95 |
| 284 | Квартира | 10 | 2 | 41.80 | 1 | 19.00 | 2.95 |
| 285 | Квартира | 10 | 2 | 41.00 | 1 | 18.50 | 2.95 |
| 286 | Квартира | 10 | 2 | 37.14 | 1 | 16.88 | 2.95 |
| 287 | Квартира | 10 | 2 | 37.90 | 1 | 17.20 | 2.95 |
| 288 | Квартира | 10 | 2 | 77.40 | 3 | 39.50 | 2.95 |
| 289 | Квартира | 11 | 2 | 52.10 | 2 | 26.60 | 2.95 |
| 290 | Квартира | 11 | 2 | 34.80 | 1 | 11.30 | 2.95 |
| 291 | Квартира | 11 | 2 | 40.90 | 1 | 18.30 | 2.95 |
| 292 | Квартира | 11 | 2 | 58.30 | 2 | 29.50 | 2.95 |
| 293 | Квартира | 11 | 2 | 51.60 | 1 | 14.70 | 2.95 |
| 294 | Квартира-студия | 11 | 2 | 23.40 | 1 | 14.30 | 2.95 |
| 295 | Квартира-студия | 11 | 2 | 23.40 | 1 | 14.30 | 2.95 |
| 296 | Квартира | 11 | 2 | 41.80 | 1 | 19.00 | 2.95 |
| 297 | Квартира | 11 | 2 | 41.00 | 1 | 18.50 | 2.95 |
| 298 | Квартира | 11 | 2 | 37.14 | 1 | 16.88 | 2.95 |
| 299 | Квартира | 11 | 2 | 37.90 | 1 | 17.20 | 2.95 |
| 300 | Квартира | 11 | 2 | 77.40 | 3 | 39.50 | 2.95 |
| 301 | Квартира | 12 | 2 | 52.10 | 2 | 26.60 | 2.95 |
| 302 | Квартира | 12 | 2 | 34.80 | 1 | 11.30 | 2.95 |
| 303 | Квартира | 12 | 2 | 40.90 | 1 | 18.30 | 2.95 |
| 304 | Квартира | 12 | 2 | 58.30 | 2 | 29.50 | 2.95 |
| 305 | Квартира | 12 | 2 | 51.60 | 1 | 14.70 | 2.95 |
| 306 | Квартира-студия | 12 | 2 | 23.40 | 1 | 14.30 | 2.95 |
| 307 | Квартира-студия | 12 | 2 | 23.40 | 1 | 14.30 | 2.95 |
| 308 | Квартира | 12 | 2 | 41.80 | 1 | 19.00 | 2.95 |
| 309 | Квартира | 12 | 2 | 41.00 | 1 | 18.50 | 2.95 |
| 310 | Квартира | 12 | 2 | 37.14 | 1 | 16.88 | 2.95 |
| 311 | Квартира | 12 | 2 | 37.90 | 1 | 17.20 | 2.95 |
| 312 | Квартира | 12 | 2 | 77.40 | 3 | 39.50 | 2.95 |
| 313 | Квартира | 13 | 2 | 52.10 | 2 | 26.60 | 2.95 |
| 314 | Квартира | 13 | 2 | 34.80 | 1 | 11.30 | 2.95 |
| 315 | Квартира | 13 | 2 | 40.90 | 1 | 18.30 | 2.95 |
| 316 | Квартира | 13 | 2 | 58.30 | 2 | 29.50 | 2.95 |
| 317 | Квартира | 13 | 2 | 51.60 | 1 | 14.70 | 2.95 |
| 318 | Квартира-студия | 13 | 2 | 23.40 | 1 | 14.30 | 2.95 |
| 319 | Квартира-студия | 13 | 2 | 23.40 | 1 | 14.30 | 2.95 |
| 320 | Квартира | 13 | 2 | 41.80 | 1 | 19.00 | 2.95 |
| 321 | Квартира | 13 | 2 | 41.00 | 1 | 18.50 | 2.95 |
| 322 | Квартира | 13 | 2 | 37.14 | 1 | 16.88 | 2.95 |

| | | | | | | | |
|-----|-----------------|----|---|-------|---|-------|------|
| 323 | Квартира | 13 | 2 | 37.90 | 1 | 17.20 | 2.95 |
| 324 | Квартира | 13 | 2 | 77.40 | 3 | 39.50 | 2.95 |
| 325 | Квартира | 14 | 2 | 52.10 | 2 | 26.60 | 2.95 |
| 326 | Квартира | 14 | 2 | 34.80 | 1 | 11.30 | 2.95 |
| 327 | Квартира | 14 | 2 | 40.90 | 1 | 18.30 | 2.95 |
| 328 | Квартира | 14 | 2 | 58.30 | 2 | 29.50 | 2.95 |
| 329 | Квартира | 14 | 2 | 51.60 | 1 | 14.70 | 2.95 |
| 330 | Квартира-студия | 14 | 2 | 23.40 | 1 | 14.30 | 2.95 |
| 331 | Квартира-студия | 14 | 2 | 23.40 | 1 | 14.30 | 2.95 |
| 332 | Квартира | 14 | 2 | 41.80 | 1 | 19.00 | 2.95 |
| 333 | Квартира | 14 | 2 | 41.00 | 1 | 18.50 | 2.95 |
| 334 | Квартира | 14 | 2 | 37.14 | 1 | 16.88 | 2.95 |
| 335 | Квартира | 14 | 2 | 37.90 | 1 | 17.20 | 2.95 |
| 336 | Квартира | 14 | 2 | 77.40 | 3 | 39.50 | 2.95 |
| 337 | Квартира | 15 | 2 | 52.10 | 2 | 26.60 | 2.95 |
| 338 | Квартира | 15 | 2 | 34.80 | 1 | 11.30 | 2.95 |
| 339 | Квартира | 15 | 2 | 40.90 | 1 | 18.30 | 2.95 |
| 340 | Квартира | 15 | 2 | 58.30 | 2 | 29.50 | 2.95 |
| 341 | Квартира | 15 | 2 | 51.60 | 1 | 14.70 | 2.95 |
| 342 | Квартира-студия | 15 | 2 | 23.40 | 1 | 14.30 | 2.95 |
| 343 | Квартира-студия | 15 | 2 | 23.40 | 1 | 14.30 | 2.95 |
| 344 | Квартира | 15 | 2 | 41.80 | 1 | 19.00 | 2.95 |
| 345 | Квартира | 15 | 2 | 41.00 | 1 | 18.50 | 2.95 |
| 346 | Квартира | 15 | 2 | 37.14 | 1 | 16.88 | 2.95 |
| 347 | Квартира | 15 | 2 | 37.90 | 1 | 17.20 | 2.95 |
| 348 | Квартира | 15 | 2 | 77.40 | 3 | 39.50 | 2.95 |
| 349 | Квартира | 16 | 2 | 52.10 | 2 | 26.60 | 2.95 |
| 350 | Квартира | 16 | 2 | 34.80 | 1 | 11.30 | 2.95 |
| 351 | Квартира | 16 | 2 | 40.90 | 1 | 18.30 | 2.95 |
| 352 | Квартира | 16 | 2 | 58.30 | 2 | 29.50 | 2.95 |
| 353 | Квартира | 16 | 2 | 51.60 | 1 | 14.70 | 2.95 |
| 354 | Квартира-студия | 16 | 2 | 23.40 | 1 | 14.30 | 2.95 |
| 355 | Квартира-студия | 16 | 2 | 23.40 | 1 | 14.30 | 2.95 |
| 356 | Квартира | 16 | 2 | 41.80 | 1 | 19.00 | 2.95 |
| 357 | Квартира | 16 | 2 | 41.00 | 1 | 18.50 | 2.95 |
| 358 | Квартира | 16 | 2 | 37.14 | 1 | 16.88 | 2.95 |
| 359 | Квартира | 16 | 2 | 37.90 | 1 | 17.20 | 2.95 |
| 360 | Квартира | 16 | 2 | 77.40 | 3 | 39.50 | 2.95 |
| 361 | Квартира | 17 | 2 | 52.10 | 2 | 26.60 | 2.95 |
| 362 | Квартира | 17 | 2 | 34.80 | 1 | 11.30 | 2.95 |
| 363 | Квартира | 17 | 2 | 40.90 | 1 | 18.30 | 2.95 |

| | | | | | | | |
|-----|-----------------|----|---|-------|---|-------|------|
| 364 | Квартира | 17 | 2 | 58.30 | 2 | 29.50 | 2.95 |
| 365 | Квартира | 17 | 2 | 51.60 | 1 | 14.70 | 2.95 |
| 366 | Квартира-студия | 17 | 2 | 23.40 | 1 | 14.30 | 2.95 |
| 367 | Квартира-студия | 17 | 2 | 23.40 | 1 | 14.30 | 2.95 |
| 368 | Квартира | 17 | 2 | 41.80 | 1 | 19.00 | 2.95 |
| 369 | Квартира | 17 | 2 | 41.00 | 1 | 18.50 | 2.95 |
| 370 | Квартира | 17 | 2 | 37.14 | 1 | 16.88 | 2.95 |
| 371 | Квартира | 17 | 2 | 42.97 | 1 | 17.20 | 2.95 |
| 372 | Квартира | 17 | 2 | 77.40 | 3 | 39.50 | 2.95 |
| 373 | Квартира | 18 | 2 | 52.10 | 2 | 26.60 | 2.95 |
| 374 | Квартира | 18 | 2 | 34.80 | 1 | 11.30 | 2.95 |
| 375 | Квартира | 18 | 2 | 40.90 | 1 | 18.30 | 2.95 |
| 376 | Квартира | 18 | 2 | 58.30 | 2 | 29.50 | 2.95 |
| 377 | Квартира | 18 | 2 | 51.60 | 1 | 14.70 | 2.95 |
| 378 | Квартира-студия | 18 | 2 | 23.40 | 1 | 14.30 | 2.95 |
| 379 | Квартира-студия | 18 | 2 | 23.40 | 1 | 14.30 | 2.95 |
| 380 | Квартира | 18 | 2 | 41.80 | 1 | 19.00 | 2.95 |
| 381 | Квартира | 18 | 2 | 41.00 | 1 | 18.50 | 2.95 |
| 382 | Квартира | 18 | 2 | 37.14 | 1 | 16.88 | 2.95 |
| 383 | Квартира | 18 | 2 | 37.90 | 1 | 17.20 | 2.95 |
| 384 | Квартира | 18 | 2 | 77.40 | 3 | 39.50 | 2.95 |
| 385 | Квартира | 19 | 2 | 52.10 | 2 | 26.60 | 2.95 |
| 386 | Квартира | 19 | 2 | 34.80 | 1 | 11.30 | 2.95 |
| 387 | Квартира | 19 | 2 | 40.90 | 1 | 18.30 | 2.95 |
| 388 | Квартира | 19 | 2 | 58.30 | 2 | 29.50 | 2.95 |
| 389 | Квартира | 19 | 2 | 51.60 | 1 | 14.70 | 2.95 |
| 390 | Квартира-студия | 19 | 2 | 23.40 | 1 | 14.30 | 2.95 |
| 391 | Квартира-студия | 19 | 2 | 23.40 | 1 | 14.30 | 2.95 |
| 392 | Квартира | 19 | 2 | 41.80 | 1 | 19.00 | 2.95 |
| 393 | Квартира | 19 | 2 | 41.00 | 1 | 18.50 | 2.95 |
| 394 | Квартира | 19 | 2 | 37.14 | 1 | 16.88 | 2.95 |
| 395 | Квартира | 19 | 2 | 37.90 | 1 | 17.20 | 2.95 |
| 396 | Квартира | 19 | 2 | 77.40 | 3 | 39.50 | 2.95 |
| 397 | Квартира | 20 | 2 | 52.10 | 2 | 26.60 | 2.95 |
| 398 | Квартира | 20 | 2 | 34.80 | 1 | 11.30 | 2.95 |
| 399 | Квартира | 20 | 2 | 40.90 | 1 | 18.30 | 2.95 |
| 400 | Квартира | 20 | 2 | 58.30 | 2 | 29.50 | 2.95 |
| 401 | Квартира | 20 | 2 | 51.60 | 1 | 14.70 | 2.95 |
| 402 | Квартира-студия | 20 | 2 | 23.40 | 1 | 14.30 | 2.95 |

| | | | | | | | |
|-----|-----------------|----|---|-------|---|-------|------|
| 403 | Квартира-студия | 20 | 2 | 23.40 | 1 | 14.30 | 2.95 |
| 404 | Квартира | 20 | 2 | 41.80 | 1 | 19.00 | 2.95 |
| 405 | Квартира | 20 | 2 | 41.00 | 1 | 18.50 | 2.95 |
| 406 | Квартира | 20 | 2 | 37.14 | 1 | 16.88 | 2.95 |
| 407 | Квартира | 20 | 2 | 37.90 | 1 | 17.20 | 2.95 |
| 408 | Квартира | 20 | 2 | 77.40 | 3 | 39.50 | 2.95 |
| 409 | Квартира | 21 | 2 | 52.10 | 2 | 26.60 | 2.95 |
| 410 | Квартира | 21 | 2 | 34.80 | 1 | 11.30 | 2.95 |
| 411 | Квартира | 21 | 2 | 40.90 | 1 | 18.30 | 2.95 |
| 412 | Квартира | 21 | 2 | 58.30 | 2 | 29.50 | 2.95 |
| 413 | Квартира | 21 | 2 | 51.60 | 1 | 14.70 | 2.95 |
| 414 | Квартира-студия | 21 | 2 | 23.40 | 1 | 14.30 | 2.95 |
| 415 | Квартира-студия | 21 | 2 | 23.40 | 1 | 14.30 | 2.95 |
| 416 | Квартира | 21 | 2 | 41.80 | 1 | 19.00 | 2.95 |
| 417 | Квартира | 21 | 2 | 41.00 | 1 | 18.50 | 2.95 |
| 418 | Квартира | 21 | 2 | 37.14 | 1 | 16.88 | 2.95 |
| 419 | Квартира | 21 | 2 | 37.90 | 1 | 17.20 | 2.95 |
| 420 | Квартира | 21 | 2 | 77.40 | 3 | 39.50 | 2.95 |
| 421 | Квартира | 22 | 2 | 52.10 | 2 | 26.60 | 2.95 |
| 422 | Квартира | 22 | 2 | 34.80 | 1 | 11.30 | 2.95 |
| 423 | Квартира | 22 | 2 | 40.90 | 1 | 18.30 | 2.95 |
| 424 | Квартира | 22 | 2 | 58.30 | 2 | 29.50 | 2.95 |
| 425 | Квартира | 22 | 2 | 51.60 | 1 | 14.70 | 2.95 |
| 426 | Квартира-студия | 22 | 2 | 23.40 | 1 | 14.30 | 2.95 |
| 427 | Квартира-студия | 22 | 2 | 23.40 | 1 | 14.30 | 2.95 |
| 428 | Квартира | 22 | 2 | 41.80 | 1 | 19.00 | 2.95 |
| 429 | Квартира | 22 | 2 | 41.00 | 1 | 18.50 | 2.95 |
| 430 | Квартира | 22 | 2 | 37.14 | 1 | 16.88 | 2.95 |
| 431 | Квартира | 22 | 2 | 37.90 | 1 | 17.20 | 2.95 |
| 432 | Квартира | 22 | 2 | 77.40 | 3 | 39.50 | 2.95 |

15.3 О характеристиках нежилых помещений

15.3.1

| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Площадь (кв.м) | Площадь частей нежилого помещения | | Высота потолков (м) |
|----------------|------------|-------------------|----------------|----------------|-----------------------------------|----------------|---------------------|
| | | | | | Наименование помещения | Площадь (кв.м) | |
| 1 | Кладовая | -1 | 1 | 3.15 | Кладовая | 3.15 | |
| 2 | Кладовая | -1 | 1 | 3.15 | Кладовая | 3.15 | |
| 3 | Кладовая | -1 | 1 | 3.04 | Кладовая | 3.04 | |
| 4 | Кладовая | -1 | 1 | 3.12 | Кладовая | 3.12 | |
| 5 | Кладовая | -1 | 1 | 3.22 | Кладовая | 3.22 | |
| 6 | Кладовая | -1 | 1 | 3.22 | Кладовая | 3.22 | |

| | | | | | | | |
|-----|--|----|---|--------|--|--------|------|
| 7 | Кладовая | -1 | 1 | 4.02 | Кладовая | 4.02 | |
| 8 | Кладовая | -1 | 1 | 3.50 | Кладовая | 3.50 | |
| 9 | Кладовая | -1 | 1 | 4.41 | Кладовая | 4.41 | |
| 10 | Кладовая | -1 | 1 | 4.21 | Кладовая | 4.21 | |
| 11 | Кладовая | -1 | 1 | 5.95 | Кладовая | 5.95 | |
| 12 | Кладовая | -1 | 1 | 4.07 | Кладовая | 4.07 | |
| 13 | Кладовая | -1 | 1 | 3.92 | Кладовая | 3.92 | |
| 14 | Кладовая | -1 | 1 | 3.92 | Кладовая | 3.92 | |
| 15 | Кладовая | -1 | 1 | 3.18 | Кладовая | 3.18 | |
| 16 | Кладовая | -1 | 1 | 3.57 | Кладовая | 3.57 | |
| 17 | Кладовая | -1 | 1 | 4.26 | Кладовая | 4.26 | |
| 18 | Кладовая | -1 | 1 | 4.26 | Кладовая | 4.26 | |
| 19 | Кладовая | -1 | 1 | 4.44 | Кладовая | 4.44 | |
| 20 | Кладовая | -1 | 1 | 4.04 | Кладовая | 4.04 | |
| 21 | Кладовая | -1 | 1 | 3.78 | Кладовая | 3.78 | |
| 1-2 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 1 | 206.39 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 206.39 | 4.39 |
| 3-4 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 1 | 72.01 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 72.01 | 4.39 |
| 5-6 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 1 | 83.31 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 83.31 | 4.39 |
| 7-8 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 1 | 96.17 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 96.17 | 4.39 |
| 22 | Кладовая | -1 | 2 | 5.04 | Кладовая | 5.04 | |
| 23 | Кладовая | -1 | 2 | 3.60 | Кладовая | 3.60 | |
| 24 | Кладовая | -1 | 2 | 3.45 | Кладовая | 3.45 | |
| 25 | Кладовая | -1 | 2 | 3.02 | Кладовая | 3.02 | |
| 26 | Кладовая | -1 | 2 | 3.10 | Кладовая | 3.10 | |
| 27 | Кладовая | -1 | 2 | 3.22 | Кладовая | 3.22 | |
| 28 | Кладовая | -1 | 2 | 3.60 | Кладовая | 3.60 | |
| 29 | Кладовая | -1 | 2 | 3.45 | Кладовая | 3.45 | |
| 30 | Кладовая | -1 | 2 | 3.43 | Кладовая | 3.43 | |
| 31 | Кладовая | -1 | 2 | 5.37 | Кладовая | 5.37 | |
| 32 | Кладовая | -1 | 2 | 5.38 | Кладовая | 5.38 | |
| 33 | Кладовая | -1 | 2 | 5.95 | Кладовая | 5.95 | |
| 34 | Кладовая | -1 | 2 | 3.50 | Кладовая | 3.50 | |
| 35 | Кладовая | -1 | 2 | 3.50 | Кладовая | 3.50 | |

| | | | | | | | |
|-------|---|----|---|--------|---|--------|------|
| 9-10 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 2 | 70.13 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 70.13 | 4.39 |
| 11-12 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 2 | 300.02 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 300.02 | 4.39 |
| 13-14 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 2 | 83.32 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 83.32 | 4.39 |
| 1 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 2 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 3 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 4 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 5 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 6 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 7 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 8 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 9 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 10 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 11 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 12 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 13 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 14 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 15 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 16 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 17 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 18 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 19 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 20 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 21 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 22 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 23 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 24 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 25 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 26 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 27 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 28-29 | Машино-место | -1 | 1 | 26.50 | Машино-место, в т.ч. зависимое | 26.50 | |
| 30 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 31-32 | Машино-место | -1 | 1 | 26.50 | Машино-место, в т.ч. зависимое | 26.50 | |
| 33 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 34 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 35 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 36 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |

| | | | | | | | |
|-----|--------------|----|---|-------|--------------|-------|--|
| 177 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 178 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 179 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 180 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 181 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 182 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 183 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 184 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 185 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 186 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 187 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 188 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 189 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 190 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 191 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 192 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 193 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 194 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 195 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 196 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 197 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 198 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 199 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 200 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 201 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 202 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 203 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 204 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 205 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 206 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 207 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 208 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 209 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 210 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 211 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 212 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 213 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 214 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 215 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 216 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 217 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 218 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 219 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

| 16.1 О помещениях общего пользования | 16.1.1 | | | |
|--------------------------------------|-------------------|---------------------------------------|----------------------|----------------|
| № п/п | Вид помещения | Описание места расположения помещения | Назначение помещения | Площадь (кв.м) |
| 1 | Лестничная клетка | 1 подъезд, -1 этаж | Общественное | 16.32 |
| 2 | ПУИ | 1 подъезд, -1 этаж | Общественное | 3.96 |
| 3 | Лифтовый холл | 1 подъезд, -1 этаж | Общественное | 14.81 |
| 4 | Лестничная клетка | 1 подъезд, -1 этаж | Общественное | 15.00 |
| 5 | Лестничная клетка | 1 подъезд, -1 этаж | Общественное | 13.68 |
| 6 | Электрощитовая | 1 подъезд, -1 этаж | Техническое | 17.92 |
| 7 | Сети связи | 1 подъезд, -1 этаж | Техническое | 11.31 |
| 8 | ИТП | 1 подъезд, -1 этаж | Техническое | 33.20 |
| 9 | Насосная | 1 подъезд, -1 этаж | Техническое | 39.06 |
| 10 | Коридор | 1 подъезд, -1 этаж | Техническое | 5.31 |
| 11 | Лифтовой холл | 1 подъезд, 1 этаж | Общественное | 13.27 |
| 12 | Лестничная клетка | 1 подъезд, 1 этаж | Общественное | 21.29 |
| 13 | Лестничная клетка | 1 подъезд, 1 этаж | Общественное | 15.12 |
| 14 | Лестничная клетка | 1 подъезд, 1 этаж | Общественное | 12.50 |
| 15 | Лестничная клетка | 1 подъезд, 1 этаж | Общественное | 12.36 |
| 16 | Коридор | 1 подъезд, 2 этаж | Общественное | 37.09 |
| 17 | Лифтовой холл | 1 подъезд, 2 этаж | Общественное | 21.22 |
| 18 | Лестничная клетка | 1 подъезд, 2 этаж | Общественное | 13.49 |
| 19 | Коридор | 1 подъезд, 2 этаж | Общественное | 18.69 |
| 20 | Коридор | 1 подъезд, 3 этаж | Общественное | 37.09 |
| 21 | Лифтовой холл | 1 подъезд, 3 этаж | Общественное | 21.22 |
| 22 | Лестничная клетка | 1 подъезд, 3 этаж | Общественное | 13.49 |
| 23 | Коридор | 1 подъезд, 3 этаж | Общественное | 18.69 |
| 24 | Коридор | 1 подъезд, 4 этаж | Общественное | 37.09 |
| 25 | Лифтовой холл | 1 подъезд, 4 этаж | Общественное | 21.22 |
| 26 | Лестничная клетка | 1 подъезд, 4 этаж | Общественное | 13.49 |
| 27 | Коридор | 1 подъезд, 4 этаж | Общественное | 18.69 |
| 28 | Коридор | 1 подъезд, 5 этаж | Общественное | 37.09 |
| 29 | Лифтовой холл | 1 подъезд, 5 этаж | Общественное | 21.22 |
| 30 | Лестничная клетка | 1 подъезд, 5 этаж | Общественное | 13.49 |
| 31 | Коридор | 1 подъезд, 5 этаж | Общественное | 18.69 |
| 32 | Коридор | 1 подъезд, 6 этаж | Общественное | 37.09 |
| 33 | Лифтовой холл | 1 подъезд, 6 этаж | Общественное | 21.22 |

| | | | | |
|----|-------------------|--------------------|--------------|-------|
| 34 | Лестничная клетка | 1подъезд , 6 этаж | Общественное | 13.49 |
| 35 | Коридор | 1подъезд , 6 этаж | Общественное | 18.69 |
| 36 | Коридор | 1подъезд , 7 этаж | Общественное | 37.09 |
| 37 | Лифтовой холл | 1подъезд , 7 этаж | Общественное | 21.22 |
| 38 | Лестничная клетка | 1подъезд , 7 этаж | Общественное | 13.49 |
| 39 | Коридор | 1подъезд , 7 этаж | Общественное | 18.69 |
| 40 | Коридор | 1подъезд ,8 этаж | Общественное | 37.09 |
| 41 | Лифтовой холл | 1подъезд ,8 этаж | Общественное | 21.22 |
| 42 | Лестничная клетка | 1подъезд ,8 этаж | Общественное | 13.49 |
| 43 | Коридор | 1подъезд ,8 этаж | Общественное | 18.69 |
| 44 | Коридор | 1подъезд , 9 этаж | Общественное | 37.09 |
| 45 | Лифтовой холл | 1подъезд , 9 этаж | Общественное | 21.22 |
| 46 | Лестничная клетка | 1подъезд , 9 этаж | Общественное | 13.49 |
| 47 | Коридор | 1подъезд , 9 этаж | Общественное | 18.69 |
| 48 | Коридор | 1подъезд , 10 этаж | Общественное | 37.09 |
| 49 | Лифтовой холл | 1подъезд , 10 этаж | Общественное | 21.22 |
| 50 | Лестничная клетка | 1подъезд , 10 этаж | Общественное | 13.49 |
| 51 | Коридор | 1подъезд , 10 этаж | Общественное | 18.69 |
| 52 | Коридор | 1подъезд , 11 этаж | Общественное | 37.09 |
| 53 | Лифтовой холл | 1подъезд , 11 этаж | Общественное | 21.22 |
| 54 | Лестничная клетка | 1подъезд , 11 этаж | Общественное | 13.49 |
| 55 | Коридор | 1подъезд , 11 этаж | Общественное | 18.69 |
| 56 | Коридор | 1подъезд , 12 этаж | Общественное | 37.09 |
| 57 | Лифтовой холл | 1подъезд , 12 этаж | Общественное | 21.22 |
| 58 | Лестничная клетка | 1подъезд , 12 этаж | Общественное | 13.49 |
| 59 | Коридор | 1подъезд , 12 этаж | Общественное | 18.69 |
| 60 | Коридор | 1подъезд , 13 этаж | Общественное | 37.09 |
| 61 | Лифтовой холл | 1подъезд , 13 этаж | Общественное | 21.22 |
| 62 | Лестничная клетка | 1подъезд , 13 этаж | Общественное | 13.49 |
| 63 | Коридор | 1подъезд , 13 этаж | Общественное | 18.69 |
| 64 | Коридор | 1подъезд , 14 этаж | Общественное | 37.09 |
| 65 | Лифтовой холл | 1подъезд , 14 этаж | Общественное | 21.22 |
| 66 | Лестничная клетка | 1подъезд , 14 этаж | Общественное | 13.49 |
| 67 | Коридор | 1подъезд , 14 этаж | Общественное | 18.69 |
| 68 | Коридор | 1подъезд , 15 этаж | Общественное | 37.09 |
| 69 | Лифтовой холл | 1подъезд , 15 этаж | Общественное | 21.22 |
| 70 | Лестничная клетка | 1подъезд , 15 этаж | Общественное | 13.49 |
| 71 | Коридор | 1подъезд , 15 этаж | Общественное | 18.69 |

| | | | | |
|-----|-------------------|--------------------|--------------|-------|
| 72 | Коридор | 1подъезд , 16 этаж | Общественное | 37.09 |
| 73 | Лифтовой холл | 1подъезд , 16 этаж | Общественное | 21.22 |
| 74 | Лестничная клетка | 1подъезд , 16 этаж | Общественное | 13.49 |
| 75 | Коридор | 1подъезд , 16 этаж | Общественное | 18.69 |
| 76 | Коридор | 2подъезд , 2 этаж | Общественное | 37.09 |
| 77 | Лифтовой холл | 2подъезд , 2 этаж | Общественное | 21.22 |
| 78 | Лестничная клетка | 2подъезд , 2 этаж | Общественное | 13.49 |
| 79 | Коридор | 2подъезд , 2 этаж | Общественное | 18.69 |
| 80 | Коридор | 2подъезд , 3 этаж | Общественное | 37.09 |
| 81 | Лифтовой холл | 2подъезд , 3 этаж | Общественное | 21.22 |
| 82 | Лестничная клетка | 2подъезд , 3 этаж | Общественное | 13.49 |
| 83 | Коридор | 2подъезд , 3 этаж | Общественное | 18.69 |
| 84 | Коридор | 2подъезд , 4 этаж | Общественное | 37.09 |
| 85 | Лифтовой холл | 2подъезд , 4 этаж | Общественное | 21.22 |
| 86 | Лестничная клетка | 2подъезд , 4 этаж | Общественное | 13.49 |
| 87 | Коридор | 2подъезд , 4 этаж | Общественное | 18.69 |
| 88 | Коридор | 2подъезд , 5 этаж | Общественное | 37.09 |
| 89 | Лифтовой холл | 2подъезд , 5 этаж | Общественное | 21.22 |
| 90 | Лестничная клетка | 2подъезд , 5 этаж | Общественное | 13.49 |
| 91 | Коридор | 2подъезд , 5 этаж | Общественное | 18.69 |
| 92 | Коридор | 2подъезд , 6 этаж | Общественное | 37.09 |
| 93 | Лифтовой холл | 2подъезд , 6 этаж | Общественное | 21.22 |
| 94 | Лестничная клетка | 2подъезд , 6 этаж | Общественное | 13.49 |
| 95 | Коридор | 2подъезд , 6 этаж | Общественное | 18.69 |
| 96 | Коридор | 2подъезд , 7 этаж | Общественное | 37.09 |
| 97 | Лифтовой холл | 2подъезд , 7 этаж | Общественное | 21.22 |
| 98 | Лестничная клетка | 2подъезд , 7 этаж | Общественное | 13.49 |
| 99 | Коридор | 2подъезд , 7 этаж | Общественное | 18.69 |
| 100 | Коридор | 2подъезд ,8 этаж | Общественное | 37.09 |
| 101 | Лифтовой холл | 2подъезд ,8 этаж | Общественное | 21.22 |
| 102 | Лестничная клетка | 2подъезд ,8 этаж | Общественное | 13.49 |
| 103 | Коридор | 2подъезд ,8 этаж | Общественное | 18.69 |
| 104 | Коридор | 2подъезд , 9 этаж | Общественное | 37.09 |
| 105 | Лифтовой холл | 2подъезд , 9 этаж | Общественное | 21.22 |
| 106 | Лестничная клетка | 2подъезд , 9 этаж | Общественное | 13.49 |
| 107 | Коридор | 2подъезд , 9 этаж | Общественное | 18.69 |
| 108 | Коридор | 2подъезд , 10 этаж | Общественное | 37.09 |
| 109 | Лифтовой холл | 2подъезд , 10 этаж | Общественное | 21.22 |

| | | | | |
|---|-------------------|--------------------|--------------|---------|
| 148 | Коридор | 2подъезд , 20 этаж | Общественное | 37.09 |
| 149 | Лифтовой холл | 2подъезд , 20 этаж | Общественное | 21.22 |
| 150 | Лестничная клетка | 2подъезд , 20 этаж | Общественное | 13.49 |
| 151 | Коридор | 2подъезд , 20 этаж | Общественное | 18.69 |
| 152 | Коридор | 2подъезд , 21 этаж | Общественное | 37.09 |
| 153 | Лифтовой холл | 2подъезд , 21 этаж | Общественное | 21.22 |
| 154 | Лестничная клетка | 2подъезд , 21 этаж | Общественное | 13.49 |
| 155 | Коридор | 2подъезд , 21 этаж | Общественное | 18.69 |
| 156 | Коридор | 2подъезд , 22 этаж | Общественное | 37.09 |
| 157 | Лифтовой холл | 2подъезд , 22 этаж | Общественное | 21.22 |
| 158 | Лестничная клетка | 2подъезд , 22 этаж | Общественное | 13.49 |
| 159 | Коридор | 2подъезд , 22 этаж | Общественное | 18.69 |
| 160 | Лестничная клетка | 2подъезд, -1 этаж | Общественное | 16.32 |
| 161 | Коридор | 2подъезд, -1 этаж | Общественное | 152.54 |
| 162 | ПУИ | 2подъезд, -1 этаж | Общественное | 5.52 |
| 163 | Лифтовой холл | 2подъезд, -1 этаж | Общественное | 12.71 |
| 164 | Лестничная клетка | 2подъезд, -1 этаж | Общественное | 12.24 |
| 165 | Лестничная клетка | 2подъезд, -1 этаж | Общественное | 16.25 |
| 166 | Электрощитовая | 2подъезд, -1 этаж | Техническое | 19.04 |
| 167 | Сети связи | 2подъезд, -1 этаж | Техническое | 11.31 |
| 168 | ИТП | 2подъезд, -1 этаж | Техническое | 33.20 |
| 169 | Насосная | 2подъезд, -1 этаж | Техническое | 38.24 |
| 170 | Лифтовой холл | 2подъезд, 1 этаж | Общественное | 13.27 |
| 171 | Лестничная клетка | 2подъезд, 1 этаж | Общественное | 21.29 |
| 172 | Лестничная клетка | 2подъезд, 1 этаж | Общественное | 16.38 |
| 173 | Лестничная клетка | 2подъезд, 1 этаж | Общественное | 16.66 |
| 174 | Лестничная клетка | 2подъезд, 1 этаж | Общественное | 12.36 |
| 175 | Проезд | " -1 этаж" | Общественное | 3417.99 |
| 176 | Рампа | " -1 этаж" | Общественное | 301.76 |
| 177 | ПУИ | " -1 этаж" | Техническое | 5.18 |
| 178 | Электрощитовая | " -1 этаж" | Техническое | 27.40 |
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме | | 16.2.1 | | |

| № п/п | Описание места расположения | Вид оборудования | Назначение |
|-------|---|---|------------------------|
| 1 | Подземная часть, секция 1.1.1 | Электрощитовая | Электроснабжение |
| 2 | Подземная часть, секция 1.1.1 | Сети связи | Слаботочные системы |
| 3 | Подземная часть, секция 1.1.1 | ИТП | Отопление |
| 4 | Подземная часть, секция 1.1.1 | Насосная | Отопление |
| 5 | Подземная часть, секция 1.1.1 | Венткамера, 4шт. | Вентиляция |
| 6 | Подземная и надземная части, секция 1.1.1 | Система холодного хозяйствственно-питьевого водоснабжения | Водоснабжение |
| 7 | Подземная и надземная части, секция 1.1.1 | Система водоотведения | Водоотведение |
| 8 | Подземная и надземная части, секция 1.1.1 | Система отопления | Отопление |
| 9 | Подземная и надземная части, секция 1.1.1 | Система горячего хозяйствственно-питьевого водоснабжения | Водоснабжение |
| 10 | Подземная и надземная части, секция 1.1.1 | Система электроснабжения | Электроснабжение |
| 11 | Надземная часть, секция 1.1.1 | Система внутреннего пожаротушения | Водоснабжение |
| 12 | Надземная часть, секция 1.1.1 | Система адресной автоматической пожарной сигнализации | Электроснабжение |
| 13 | Надземная часть, секция 1.1.1 | Система СОУЭ | Слаботочные системы |
| 14 | Надземная часть, секция 1.1.1 | Система дымоудаления | Вентиляция |
| 15 | Надземная часть, секция 1.1.1 | Система аварийного и эвакуационного освещения | Слаботочные системы |
| 16 | Секция 1.1.1 | Лифт, 3 шт. | Вертикальный транспорт |
| 17 | Секция 1.1.1 | Молниезащита | Электроснабжение |
| 18 | Подземная часть, секция 1.1.2 | Электрощитовая | Электроснабжение |
| 19 | Подземная часть, секция 1.1.2 | Сети связи | Слаботочные системы |
| 20 | Подземная часть, секция 1.1.2 | ИТП | Отопление |
| 21 | Подземная часть, секция 1.1.2 | Насосная | Отопление |
| 22 | Подземная часть, секция 1.1.2 | Венткамера, 4шт. | Вентиляция |
| 23 | Подземная и надземная части, секция 1.1.2 | Система холодного хозяйствственно-питьевого водоснабжения | Водоснабжение |
| 24 | Подземная и надземная части, секция 1.1.2 | Система водоотведения | Водоотведение |
| 25 | Подземная и надземная части, секция 1.1.2 | Система отопления | Отопление |
| 26 | Подземная и надземная части, секция 1.1.2 | Система горячего хозяйствственно-питьевого водоснабжения | Водоснабжение |
| 27 | Подземная и надземная части, секция 1.1.2 | Система электроснабжения | Электроснабжение |
| 28 | Надземная часть, секция 1.1.2 | Система внутреннего пожаротушения | Водоснабжение |
| 29 | Надземная часть, секция 1.1.2 | Система адресной автоматической пожарной сигнализации | Электроснабжение |
| 30 | Надземная часть, секция 1.1.2 | Система СОУЭ | Слаботочные системы |
| 31 | Надземная часть, секция 1.1.2 | Система дымоудаления | Вентиляция |
| 32 | Надземная часть, секция 1.1.2 | Система аварийного и эвакуационного освещения | Слаботочные системы |

| | | | |
|----|---|---|------------------------|
| 33 | Секция 1.1.2 | Лифт, 2 шт. | Вертикальный транспорт |
| 34 | Секция 1.1.2 | Молниезащита | Электроснабжение |
| 35 | Подземная часть, секция 1.1.П | Электрощитовая | Электроснабжение |
| 36 | Подземная часть, секция 1.2.1 | Электрощитовая | Электроснабжение |
| 37 | Подземная часть, секция 1.2.1 | Сети связи | Слаботочные системы |
| 38 | Подземная часть, секция 1.2.1 | ИТП | Отопление |
| 39 | Подземная часть, секция 1.2.1 | Насосная | Отопление |
| 40 | Подземная часть, секция 1.2.1 | Венткамера, 4шт. | Вентиляция |
| 41 | Подземная и надземная части, секция 1.2.1 | Система холодного хозяйствственно-питьевого водоснабжения | Водоснабжение |
| 42 | Подземная и надземная части, секция 1.2.1 | Система водоотведения | Водоотведение |
| 43 | Подземная и надземная части, секция 1.2.1 | Система отопления | Отопление |
| 44 | Подземная и надземная части, секция 1.2.1 | Система горячего хозяйствственно-питьевого водоснабжения | Водоснабжение |
| 45 | Подземная и надземная части, секция 1.2.1 | Система электроснабжения | Электроснабжение |
| 46 | Надземная часть, секция 1.2.1 | Система внутреннего пожаротушения | Водоснабжение |
| 47 | Надземная часть, секция 1.2.1 | Система адресной автоматической пожарной сигнализации | Электроснабжение |
| 48 | Надземная часть, секция 1.2.1 | Система СОУЭ | Слаботочные системы |
| 49 | Надземная часть, секция 1.2.1 | Система дымоудаления | Вентиляция |
| 50 | Надземная часть, секция 1.2.1 | Система аварийного и эвакуационного освещения | Слаботочные системы |
| 51 | Секция 1.2.1 | Лифт, 2 шт. | Вертикальный транспорт |
| 52 | Секция 1.2.1 | Молниезащита | Электроснабжение |
| 53 | Подземная часть, секция 1.2.2 | Электрощитовая | Электроснабжение |
| 54 | Подземная часть, секция 1.2.2 | Сети связи | Слаботочные системы |
| 55 | Подземная часть, секция 1.2.2 | ИТП | Отопление |
| 56 | Подземная часть, секция 1.2.2 | Насосная | Отопление |
| 57 | Подземная часть, секция 1.2.2 | Венткамера, 4шт. | Вентиляция |
| 58 | Подземная и надземная части, секция 1.2.2 | Система холодного хозяйствственно-питьевого водоснабжения | Водоснабжение |
| 59 | Подземная и надземная части, секция 1.2.2 | Система водоотведения | Водоотведение |
| 60 | Подземная и надземная части, секция 1.2.2 | Система отопления | Отопление |
| 61 | Подземная и надземная части, секция 1.2.2 | Система горячего хозяйствственно-питьевого водоснабжения | Водоснабжение |
| 62 | Подземная и надземная части, секция 1.2.2 | Система электроснабжения | Электроснабжение |
| 63 | Надземная часть, секция 1.2.2 | Система внутреннего пожаротушения | Водоснабжение |
| 64 | Надземная часть, секция 1.2.2 | Система адресной автоматической пожарной сигнализации | Электроснабжение |
| 65 | Надземная часть, секция 1.2.2 | Система СОУЭ | Слаботочные системы |

| | | | |
|---|-------------------------------|---|------------------------|
| 66 | Надземная часть, секция 1.2.2 | Система дымоудаления | Вентиляция |
| 67 | Надземная часть, секция 1.2.2 | Система аварийного и эвакуационного освещения | Слаботочные системы |
| 68 | Секция 1.2.2 | Лифт, 3 шт. | Вертикальный транспорт |
| 69 | Секция 1.2.2 | Молниезащита | Электроснабжение |
| 70 | Подземная часть, секция 1.2.П | Электрощитовая | Электроснабжение |
| 17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства | | | |
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности | |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2025 г. | |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности | |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2026 г. | |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности | |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2027 г. | |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности | |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2027 г. | |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости | |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2028 г. | |

| | | |
|--|----------|--|
| 17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237) | 17.2.1 | <p>Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.03.2029</p> |
| | 17.2.2 | <p>Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.03.2029</p> |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | | |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства | 18.1.1 | <p>Планируемая стоимость строительства: 1 318 993 042,00 руб.</p> |
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33) | | |
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33) | 18.1.1 | <p>О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:</p> |
| | 18.1.1.1 | <p>Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:</p> |
| | 18.1.2 | <p>О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:</p> |

| | | |
|--|----------|--|
| | 18.1.2.1 | Размер платежа по договору о комплексном освоении территории: |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | | |
| 19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве | 19.1.1 | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу |
| | 19.1.2 | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 61:44:0051101:1223 |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу | 19.2.1 | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Филиалы юридических лиц |
| | 19.2.2 | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: КРАСНОДАРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8619 - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ |
| | 19.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7707083893 |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | 19.3.1 | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет | 19.4.1 | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет: |
| | | Организационно-правовая форма: Филиал юридического лица |
| | | Наименование банка: КРАСНОДАРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8619 - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ |
| | 19.4.2 | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке: |
| | | Номер расчетного счета: 40702810930000053208 |
| | | Корреспондентский счет: 3010181010000000602 |
| | | БИК: 040349602 |
| | | ИНН: 7707083893 |

| | | |
|--|----------|--|
| | | КПП: 231043001 |
| | | ОГРН: 1027700132195 |
| | | ОКПО: 09142003 |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств | 19.5.1 | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу |
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа) | 19.6.1 | O целевом кредите (целевом займе): |
| | 19.6.1.1 | Организационно-правовая форма кредитора: Филиал юридического лица |
| | 19.6.1.2 | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: КРАСНОДАРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8619 - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ |
| | 19.6.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7707083893 |
| | 19.6.1.4 | Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 2 207 852 852,03 руб. |
| | 19.6.1.5 | Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 1 095 409 982,32 руб. |
| | 19.6.1.6 | Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 1 112 442 869,71 руб. |
| | 19.6.1.7 | Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 31.03.2028 |

| | | |
|--|--------------|--|
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1 | О количестве договоров участия в долевом строительстве: |
| | 19.7.1.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.1.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эс-кроу: 134 |
| | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обя-зательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных спо-собов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.1.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эс-кроу: 2 |
| | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обя-зательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных спо-собов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.1.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эс-кроу: 0 |
| | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обя-зательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных спо-собов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.2 | О площади объектов долевого строительства: |
| | 19.7.2.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.2.1.1 | Жилые помещения: |

| | | |
|--|--------------|--|
| | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 5 172,01 м² |
| | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м² |
| | 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м² |
| | 19.7.2.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 77,38 м² |
| | 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м² |
| | 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м² |
| | 19.7.2.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м² |
| | 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м² |
| | 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м² |
| | 19.7.3 | О цене договоров участия в долевом строительстве: |
| | 19.7.3.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.3.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 752 695 280 руб. |
| | 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 16 271 200 руб. |

| | | |
|--|--------------|--|
| | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

| | | |
|---|--------|---|
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки: |
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: |
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: |
| | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: |
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств: |
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: |
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: |

21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика

| | | |
|---|--------|---|
| 21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика | 21.1.1 | Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 10 000,00 руб. |
|---|--------|---|

22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору

| | | |
|--|--------|---|
| 22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору. | 22.1.1 | Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
| | 22.1.2 | Вид объекта социальной инфраструктуры: |
| | 22.1.3 | Назначение объекта социальной инфраструктуры: |

| | | |
|--|--------|--|
| | 22.1.4 | Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
| | 22.1.5 | Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
| | 22.1.6 | Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
| | 22.1.7 | Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
| | 22.1.8 | Цели затрат застройщика: |

23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте

| | | |
|--------------------------------|--------|----------------------------|
| 23.1 Иная информация о проекте | 23.1.1 | Иная информация о проекте: |
|--------------------------------|--------|----------------------------|

24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию

| | | |
|--|--------|--|
| 24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию | 24.1.1 | |
|--|--------|--|

**КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО
ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ**

Сведения об электронной подписи

Сертификат:
00000002aa5fd4004bb2058441d102af5909e4d5

Владелец: **ООО СЗ "СК АВАНГАРД", БАБЯНЦ
АНДРЕЙ ВЯЧЕСЛАВОВИЧ, КРАСНОДАР ГОРОД**

Действителен: с 19.12.2024 по 19.03.2026