ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 18-000804 от 06.11.2026

"Жилой комплекс на ул. Ленина в Индустриальном р-не г. Ижевска. Многоквартирные жилые дома № 14 и № 15. Жилой дом № 14. Строение № 1, № 2 -1 этап. Жилой дом № 15 -2 этап."

Дата первичного размещения: 22.10.2026

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты (при наличии), фамилии, имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении, если застройщик планирует использовать такое коммерческое обозначение в рекламе, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства		
1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"КОМОССТРОЙ АБСОЛЮТ СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК"**
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: **"КС АБСОЛЮТ СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК"**
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: **426011**
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: **Удмуртская**
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации: **Ижевск**
	1.2.4	Вид населенного пункта: **город**
	1.2.5	Наименование населенного пункта: **Ижевск**
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети: **улица**
	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: **Холмогорова**
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: **д 15**
	1.2.9	Тип помещений:
	1.2.10	Уточнение адреса: **426011, Удмуртская респ, г Ижевск, ул Холмогорова, д 15**

1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: **пн,вт,ср,чт,пт**
	1.3.2	Рабочее время: **с 08:00 по 17:00**
1.4 О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	1.4.1	Номер телефона: **+73412651011**
	1.4.2	Адрес электронной почты: **tech@komosstroy.ru**
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: **www.komos-stroy.ru**
1.4 (2) О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	1.4.1	Номер телефона:
	1.4.2	Адрес электронной почты: **office@immopg.com**
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»:
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)	1.5.1	Фамилия: **Коледа**
	1.5.2	Имя: **Марина**
	1.5.3	Отчество (при наличии): **Александровна**
	1.5.4	Наименование должности: **Генеральный директор**
	1.5.5	Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): **Общество с ограниченной ответственностью**
	1.5.6	Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правовой формы: **КОМОССТРОЙ ХОЛДИНГ**
	1.5.7	Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: **183106577100**

1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика (при наличии): **КОМОССТРОЙ**
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Идентификационный номер налогоплательщика: **1831155615**
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: **1121831007000**
	2.1.3	Дата регистрации: **10.09.2012**
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени и (при наличии) отчества физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах с указанием фамилии, имени и (при наличии) отчества, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика		
3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: **"КОМОССТРОЙ ХОЛДИНГ"**
	3.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **5920040927**
	3.1.4	Процент голосов в высшем органе управления: **100 %**
3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	Процент голосов в высшем органе управления:
	3.2.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия:
	3.3.2	Имя:
	3.3.3	Отчество (при наличии):

	3.3.4	Гражданство:
	3.3.5	Страна места жительства:
	3.3.6	Процент голосов в высшем органе управления:
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: **Осколков**
	3.4.2	Имя: **Андрей**
	3.4.3	Отчество (при наличии): **Эдуардович**
	3.4.4	Гражданство: **Российская Федерация**
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: **99,8 %**
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): **07432659068**
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): **183102130569**
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: **бенефициарный владелец через подконтрольное юридическое лицо**
3.1 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.1.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: **XXXX**
	3.1.1.2	Имя: **XXXX**
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): **XXXX**

	3.1.1.4	Гражданство: **XXXX**
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): **XXXX**
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **2**
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): **XXXX**
3.1.1 (2) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: **XXXX**
	3.1.1.2	Имя: **XXXX**
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): **XXXX**
	3.1.1.4	Гражданство: **XXXX**
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): **XXXX**
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): **XXXX**
3.1.1 (3) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: **XXXX**
	3.1.1.2	Имя: **XXXX**
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): **XXXX**
	3.1.1.4	Гражданство: **XXXX**
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): **XXXX**

	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **2**
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): **XXXX**
3.1.1 (4) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: **XXXX**
	3.1.1.2	Имя: **XXXX**
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): **XXXX**
	3.1.1.4	Гражданство: **XXXX**
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): **XXXX**
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **2; 8**
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): **XXXX**
3.1.1 (5) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: **XXXX**
	3.1.1.2	Имя: **XXXX**
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): **XXXX**
	3.1.1.4	Гражданство: **XXXX**
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): **XXXX**
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): **XXXX**

3.1.1 (6) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: **XXXX**
	3.1.1.2	Имя: **XXXX**
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): **XXXX**
	3.1.1.4	Гражданство: **XXXX**
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): **XXXX**
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): **XXXX**
3.1.1 (7) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: **XXXX**
	3.1.1.2	Имя: **XXXX**
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): **XXXX**
	3.1.1.4	Гражданство: **XXXX**
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): **XXXX**
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): **XXXX**

3.1.1 (8) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: **XXXX**
	3.1.1.2	Имя: **XXXX**
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): **XXXX**
	3.1.1.4	Гражданство: **XXXX**
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): **XXXX**
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): **XXXX**
3.1.1 (9) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: **XXXX**
	3.1.1.2	Имя: **XXXX**
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): **XXXX**
	3.1.1.4	Гражданство: **XXXX**
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): **XXXX**
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): **XXXX**

3.1.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"КОМОССТРОЙ ХОЛДИНГ"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **5920040927**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1135920001348**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **1; 2**
3.1.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"КОМОССТРОЙ СИНАЙ СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **1831194117**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1191832009148**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **1; 2**
3.1.2 (3) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"КОМОССТРОЙ МОНБЛАН СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **1835084683**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1081841002363**

	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **1; 2**
3.1.2 (4) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"КОМОССТРОЙ КАЗАНЬ СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **1660320312**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1181690085720**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **1; 2**
3.1.2 (5) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"КОМОССТРОЙ БРАУН СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **1831195696**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1191832018641**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **1; 2**
3.1.2 (6) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"КОМОССТРОЙ БОРН СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК"**

	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **1831200321**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1201800022291**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **1; 2**
3.1.2 (7) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"КОМОССТРОЙ ЭЛЬБРУС СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **1831133731**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1091831000800**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **1; 2**
3.1.2 (8) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"КОМОССТРОЙ ЭВЕРЕСТ СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **1831149971**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1111831014723**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **1; 2**
3.1.2 (9) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**

	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"КОМОССТРОЙ МОНЕ СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **1831191282**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1181832017938**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **1; 2**
3.1.2 (10) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"КОМОССТРОЙ КЕПЛЕР СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **1831136531**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1091831004693**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **1; 2**
3.1.2 (11) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"КОМОССТРОЙ ЗЕНИТ СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **1831136267**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1091831004000**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **1; 2**

3.1.2 (12) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"КОМОССТРОЙ ВЫСОТА СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **1831157281**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1121831008672**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **1; 2**
3.1.2 (13) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"КОМОССТРОЙ ВЕРДИ СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **1831191290**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1181832017949**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **1; 2**
3.1.2 (14) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"КОМОССТРОЙ ЭТАЖИ СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **1831157059**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1121831008463**

	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **1; 2**
3.1.2 (15) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"КОМОССТРОЙ ЭКСТРА СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **1833031083**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1031898004324**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **1; 2**
3.1.2 (16) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"КОМОССТРОЙ ПАСКАЛЬ СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **1831157080**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1121831008397**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **1; 2**
3.1.2 (17) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"ОТЕРРА"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **1831145215**

	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1111831000291**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **1; 2**
3.1.2 (18) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"КОМОССТРОЙ ТИЦИАН СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **1831195706**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1191832018652**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **1; 2**
3.1.2 (19) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"КОМОССТРОЙ САНТИ СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **1831195713**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1191832018620**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **1; 2**
3.1.2 (20) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**

	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"КОМОССТРОЙ РУССО СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **1831195738**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1191832018663**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **1; 2**
3.1.2 (21) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"КОМОССТРОЙ РЕНУАР СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **1831195720**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1191832018630**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **1; 2**
3.1.2 (22) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "Монумент"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **1835074942**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1061841051986**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **1; 2**

3.1.2 (23) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "Лесное"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **1840032225**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1141840009541**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **1; 2**
3.1.2 (24) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"КОМОССТРОЙ ШТРАУС СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **1831189766**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1181832008071**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **1; 2**
3.1.2 (25) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"КОМОССТРОЙ ШОПЕН СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **1831189798**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1181832008192**

	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **1; 2**
3.1.2 (26) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"КОМОССТРОЙ ТИБЕТ СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **1831194124**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1191832009159**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **1; 2**
3.1.2 (27) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"КОМОССТРОЙ СЕЗАНН СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **1831191300**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1181832017950**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **1; 2**
3.1.2 (28) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"КОМОССТРОЙ ПАМИР СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК"**

	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **1831194090**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1191832009137**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **1; 2**
3.1.2 (29) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"КОМОССТРОЙ ОЛИМП СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **1831194100**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1191832009126**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **1; 2**
3.1.2 (30) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"КОМОССТРОЙ ЛИСТ СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **1831189780**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1181832008181**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **1; 2**
3.1.2 (31) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**

	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"КОМОССТРОЙ ВАГНЕР СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **1831189808**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1181832008203**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **1; 2**
3.1.2 (32) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"Била Нова"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **1831128668**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1081831005211**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **1; 2**
3.1.2 (33) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"КОМОССТРОЙ ЮНГ СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **1831200280**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1201800022269**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **1; 2**

3.1.2 (34) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"КОМОССТРОЙ РОДЕН СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **1831200339**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1201800022302**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **1; 2**
3.1.2 (35) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"КОМОССТРОЙ РАФАЭЛЬ СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **1831200297**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1201800022280**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **1; 2**
3.1.2 (36) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"Холмы-1 Специализированный Застройщик"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **1831157267**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1121831008650**

	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (37) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"КОМОССТРОЙ БАРС СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **1660320337**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1181690085730**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **1; 2**
3.1.2 (38) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **Общество с ограниченной ответственностью "Комосстрой Восток Специализированный Застройщик"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **1800045958**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1261800000483**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (39) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"ЭКСТРИМ МАРИНА"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **1833029292**

	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1031801352263**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (40) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"ТАТИНВЕСТСИСТЕМЫ"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **1835079429**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1071841006896**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (41) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"КОМОССТРОЙ РУБЕНС СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **1831200314**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1201800022270**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **2**
3.1.2 (42) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"КОМОССТРОЙ ТУКАЯ СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК"**

	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **1660335887**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1191690078128**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **2**
3.1.2 (43) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"КС ХОЛМОГОРОВСКИЙ СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **1831200850**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1211800000851**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **1; 2**
3.1.2 (44) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"Декоративно-цветочные культуры"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **1840021262**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1131840007540**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (45) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**

	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"Кордильеры"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **1831155630**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1121831006989**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (46) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"КФС ИЖЕВСК"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **1840012959**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1121840008278**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (47) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"Спа Салон Каприс"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **1841003611**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1091841003055**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**

3.1.2 (48) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"МЕРКУРИЙ"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **1840025796**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1141840003040**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (49) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"Регистр"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **1831197439**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1201800001677**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (50) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"Комос МБ"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **1831153015**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1121831002182**

	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (51) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"Гермес"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **1831090291**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1031800562848**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (52) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"КОМОССТРОЙ ШУБЕРТ СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **1831157242**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1121831008716**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (53) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"СтройСистема"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **1831123162**

	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1071831006037**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (54) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"Буммашевское"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **1831135626**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1091831002933**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (55) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"ИнвестФинансСтрой"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **1831123130**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1071831006060**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (56) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"ОБЪЕДИНЕННАЯ ЦВЕТОЧНАЯ КОМПАНИЯ"**

	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **1838022798**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1191832009115**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (57) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"МЕДИАКОНСТРУКЦИИ"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **1831108196**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1051800649010**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (58) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"КОНКОРДИЯ"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **1831196450**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1191832023976**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (59) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**

	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"АГРОМОСТ"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **1800007857**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1231800018240**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (60) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"Универсал-строй"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **1835079394**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1071841006863**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (61) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"Клиника Эстетической Медицины"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **1841003770**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1091841003209**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**

3.1.2 (62) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"Региональный Инвестиционный Альянс"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **1831097829**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1041800264770**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (63) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"Олимп- Групп"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **1833025530**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1021801509058**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (64) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"Пассаж"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **1831114986**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1061831037905**

	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (65) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"Удмуртохота ООО"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **1841059156**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1151832026466**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (66) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"АГРАРИЙ ПРИКАМЬЯ"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **1831170740**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1151831000331**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (67) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"Модус"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **1835073113**

	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1061841049181**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: **Многоквартирный дом**
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: **Удмуртская**
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: **г**
	4.1.5	Наименование населенного пункта: **Ижевск**
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: **ул**
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: **Васнецова**
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: **4**
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): **Скандинавия**
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: **Жилой комплекс на ул. Ленина в Индустриальном районе г. Ижевска. Многоквартирный жилой дом № 7**

	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **29.09.2025**
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **18-26-44-2025**
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА, ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА И ЭНЕРГЕТИКИ УДМУРТСКОЙ РЕСПУБЛИКИ**
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		
5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.1.2	Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
	5.2.3	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		

6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: **30.09.2026**
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: **93 146,00 тыс. руб.**
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: **183 807,00 тыс. руб.**
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: **29 018,00 тыс. руб.**
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2018, №53, ст. 8404), а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2017, №31, ст. 4767; 2022, №1, ст. 45)		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"	7.1.1	Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" в редакции от 1 июля 2017 г. (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237), с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. N 175-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" и отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2018, N 28, ст. 4139; 2022, N 1, ст. 11):
	7.1.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:
	7.1.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:
	7.1.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:

	7.1.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице –застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.1.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации(за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской(финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика:
	7.1.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:

	7.1.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
	7.1.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации"	7.2	Организационно-правовая форма поручителя:
	7.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:
	7.2	Идентификационный номер налогоплательщика:
	7.2	Дата договора поручительства:
	7.2	Номер договора поручительства:
	7.2.1	Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):
	7.2.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:

	7.2.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:
	7.2.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:
	7.2.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):

	7.2.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя:
	7.2.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:
	7.2.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.2.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
	7.2.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике		
8.1 Иная информация о застройщике	8.1.1	Иная информация о застройщике: **Функции единоличного исполнительного органа застройщика выполняет управляющая организация ООО"КСХ"(ИНН 5920040927) в лице генерального директора Коледа Марина Александровна**
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: **2**

	9.1.2	Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство: **Строительство 2 жилых домов на одном земельном участке**
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **Многоквартирный дом**
	9.2.2	Наименование объекта: **Жилой комплекс на ул. Ленина в Индустриальном районе г. Ижевска. Многоквартирные жилые дома №14 и №15. Жилой дом №14.Строение №1, №2-1 этап. Жилой дом №15-2 этап. 1 этап.**
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: **Удмуртская Республика**
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.5	Вид населенного пункта: **Город**
	9.2.6	Наименование населенного пункта: **Ижевск**
	9.2.7	Округ в населенном пункте:
	9.2.8	Район в населенном пункте:
	9.2.9	Вид обозначения улицы:
	9.2.10	Наименование улицы:
	9.2.11	Дом:
	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус:
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса: **Удмуртская Республика, Городской округ город Ижевск, г.Ижевск, Индустриальный р-н, ул.Ленина**
	9.2.18	Назначение объекта: **Жилое**
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: **17**
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: **25**
	9.2.21	Общая площадь объекта: **30316.4 м2**

	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: **Иной вид материалов наружных стен и каркасов (с монолитным железобетонным каркасом, наружные стены нескольких типов: 1. блок стеновой ячеистый 400мм, облицовочный слой из кирпича 120мм; 2. блок стеновой керамзитобетонный 190мм, минераловатный утеплитель 150мм, штукатурка по системе СФТК; 3. монолитный пилон 200(250)мм, минераловатный утеплитель 150мм, облицовочный слой из кирпича 120мм; 4. монолитные пилоны и стены 200(250)мм, минераловатный утеплитель 150мм, штукатурка по системе СФТК.)**
	9.2.23	Материал перекрытий: **Монолитные железобетонные**
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: **А++**
9.2 (2) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **Многоквартирный дом**
	9.2.2	Наименование объекта: **Жилой комплекс на ул. Ленина в Индустриальном районе г. Ижевска. Многоквартирные жилые дома №14 и №15. Жилой дом №14. Строение №1, №2-1 этап. Жилой дом №15-2 этап. 2 этап.**
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: **Удмуртская Республика**
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.5	Вид населенного пункта: **Город**
	9.2.6	Наименование населенного пункта: **Ижевск**
	9.2.7	Округ в населенном пункте:
	9.2.8	Район в населенном пункте:
	9.2.9	Вид обозначения улицы:
	9.2.10	Наименование улицы:
	9.2.11	Дом:
	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус:
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса: **Удмуртская Республика, Городской округ город Ижевск, г.Ижевск, Индустриальный р-н, ул.Ленина**
	9.2.18	Назначение объекта: **Жилое**

	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: **18**
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: **25**
	9.2.21	Общая площадь объекта: **19948.2 м2**
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: **Иной вид материалов наружных стен и каркасов (с монолитным железобетонным каркасом, наружные стены нескольких типов: 1, блок стеновой ячеистый 400мм, облицовочный слой из кирпича 120мм; 2, блок стеновой керамзитобетонный 190мм, минераловатный утеплитель 150мм, штукатурка по системе СФТК; 3. монолитный пилон 200(250)мм, минераловатный утеплитель 150мм, облицовочный слой из кирпича 120мм; 4. монолитные пилоны и стены 200(250)мм, минераловатный утеплитель 150мм, штукатурка по системе СФТК.)**
	9.2.23	Материал перекрытий: **Монолитные железобетонные**
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: **А+**
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: **19 585,10 м2**
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: **1 894,40 м2**
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: **21 479,50 м2**
9.3 (2) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: **13 739,00 м2**
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: **788,70 м2**
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: **14 527,70 м2**
9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: **9**
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): **0**
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: **0**
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: **0**

9.4 (2) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: **5**
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): **0**
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: **0**
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: **0**

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: **ПРОЕКТНО-ИЗЫСКАТЕЛЬСКАЯ ФИРМА "ГРИН"**
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **1834002991**
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: **ХОРТПЛАН**

	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **1831199860**
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **10.10.2025**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **18-2-1-3-060393-2025**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **ИНЖИНИРИНГ+**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **1831167561**
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **15.10.2026**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **18-2-1-2-051286-2026**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **ИНЖИНИРИНГ+**

	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **1831167561**
10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **10.10.2025**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **18-2-1-3-060393-2025**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ИНЖИНИРИНГ+"**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **1831167561**
10.4 (4) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **15.10.2026**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **18-2-1-2-051286-2026**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ИНЖИНИРИНГ+"**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **1831167561**
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:

	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)		
	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): **Скандинавия 14**
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: **"ГЛАВСПЕЦСТРОЙ"**
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: **1831128756**
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **18-26-34-2025**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **21.10.2025**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **21.10.2029**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА, ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА И ЭНЕРГЕТИКИ УДМУРТСКОЙ РЕСПУБЛИКИ**

11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **18-26-34-2025**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **21.10.2025**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **21.10.2029**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА, ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА И ЭНЕРГЕТИКИ УДМУРТСКОЙ РЕСПУБЛИКИ**
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: **Право собственности**
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: **Договор купли-продажи земельного участка**
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: **146.00.Ж1.74.74-778479**
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: **07.11.2025**
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: **18.11.2025**
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ: **18.11.2025**
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:

	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: **Застройщик**
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: **18:26:000000:20261**
	12.3.2	Площадь земельного участка: **9 148,00 м^2**
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: **Имеются**
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: **Отсутствуют**
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: **Отсутствуют**
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: **Имеются**
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: **97**
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: **0**
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):

	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: **1**
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: **Расположена на дворовой территории.Состав игрового оборудования будет определен дизайн-проектом**
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: **1**
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: **Расположена на дворовой территории.Состав спортивного оборудования будет определен дизайн-проектом**
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: **1**
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: **Площадка ТБО располагаетсяся южной стороны площадки, в нише под заездом на надземный паркинг,Количество контейнеров 4 шт**
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: **Посев трав, посадка деревьев и кустарников**
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): **Имеются**
	13.1.6.2	Наличие пандуса: **Отсутствует**
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: **Главные входы в жилой дом и коммерческие помещения расположены с земли, в местах пересечения тротуаров с проезжей частью предусмотрены пандусы-съезды с втопленным бортовым камнем.На гостевых автостоянках для жителей предусмотрено 16 машиномест для МГН и для офисных помещений 2 машиноместа для МГН**
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): **Предусмотрено освещение территории.Технические условия не требуются.Питание наружного освещения предусмотрено от ВРУ жилого дома**
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: **Площадка для отдыха взрослого населения расположена на дворовой территории, оборудуется скамьями, урнами**

13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **1 м**
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **Не установлено градостроительным регламентом**
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **75 м**
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: **55 %**
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **холодное водоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Муниципальное унитарное предприятие**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **Ижводоканал г.Ижевска**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **1826000408**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **05.05.2025**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **77в**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **05.05.2028**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **10 199 948,30 руб.**
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **бытовое или общесплавное водоотведение**

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Муниципальное унитарное предприятие**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **Ижводоканал г.Ижевска**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **1826000408**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **05.05.2025**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **78к**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **05.05.2028**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **10 571 167,60 руб.**
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **теплоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Публичное акционерное общество**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **Филиал "Удмуртский" ПАО "Т Плюс"**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **6315376946**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **28.04.2025**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **51400-38-08-0198(11)**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **28.04.2028**

	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **64 415 403,40 руб.**
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **электроснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Публичное акционерное общество**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **РОССЕТИ ЦЕНТР И ПРИВОЛЖЬЕ**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **5260200603**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **18.07.2025**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **181094687**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **18.07.2027**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **7 526 172,42 руб.**
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **горячее водоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Публичное акционерное общество**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **Филиал "Удмуртский" ПАО "Т Плюс"**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **6315376946**

	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **28.04.2025**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **51400-38-08-198(11)**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **28.04.2028**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **64 415 403,40 руб.**
14.1 (6) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **ливневое водоотведение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Муниципальное казенное предприятие**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **Служба благоустройства и дорожного хозяйства**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **1826001553**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **18.06.2025**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **6045/06-03**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **18.06.2027**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение**
14.1 (7) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **электроснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Публичное акционерное общество**

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **РОССЕТИ ЦЕНТР И ПРИВОЛЖЬЕ**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **5260200603**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **18.07.2025**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **181094462**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **18.07.2027**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **5 926 606,48 руб.**
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Проводная телефонная связь**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **МОБИЛЬНЫЕ ТЕЛЕСИСТЕМЫ**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7740000076**
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Проводное телевизионное вещание**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **МОБИЛЬНЫЕ ТЕЛЕСИСТЕМЫ**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7740000076**
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Передача данных и доступа в интернет**

	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **МОБИЛЬНЫЕ ТЕЛЕСИСТЕМЫ**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7740000076**
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Диспетчеризация лифтов**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **УДМУРТЛИФТ**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7720853630**
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: **428**
	15.1.2	Количество нежилых помещений: **124**
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: **92**
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: **32**
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1	Квартира	2	1	43.60	1	12.20	2.61
2	Квартира	2	1	42.50	1	12.60	2.61
3	Квартира	2	1	29.30	1	11.60	2.61

4	Квартира	2	1	40.20	1	12.10	2.61
5	Квартира	2	1	49.80	2	21.80	2.61
6	Квартира	2	1	56.10	2	22.30	2.61
7	Квартира	2	1	41.70	1	12.80	2.61
8	Квартира	3	1	42.20	1	12.20	2.61
9	Квартира	3	1	41.80	1	12.60	2.61
10	Квартира	3	1	29.30	1	11.60	2.61
11	Квартира	3	1	28.60	1	11.70	2.61
12	Квартира	3	1	38.90	1	12.10	2.61
13	Квартира	3	1	49.30	2	21.80	2.61
14	Квартира	3	1	55.80	2	22.30	2.61
15	Квартира	3	1	40.70	1	12.80	2.61
16	Квартира	4	1	42.20	1	12.20	2.61
17	Квартира	4	1	42.60	1	12.60	2.61
18	Квартира	4	1	29.20	1	11.60	2.61
19	Квартира	4	1	29.40	1	11.70	2.61
20	Квартира	4	1	38.90	1	12.10	2.61
21	Квартира	4	1	50.40	2	21.80	2.61
22	Квартира	4	1	56.90	2	22.30	2.61
23	Квартира	4	1	40.70	1	12.80	2.61
24	Квартира	5	1	42.20	1	12.20	2.61
25	Квартира	5	1	42.60	1	12.60	2.61
26	Квартира	5	1	29.20	1	11.60	2.61
27	Квартира	5	1	29.40	1	11.70	2.61
28	Квартира	5	1	38.90	1	12.10	2.61
29	Квартира	5	1	50.40	2	21.80	2.61
30	Квартира	5	1	56.90	2	22.30	2.61
31	Квартира	5	1	40.70	1	12.80	2.61
32	Квартира	6	1	42.20	1	12.20	2.61
33	Квартира	6	1	42.60	1	12.60	2.61
34	Квартира	6	1	29.20	1	11.60	2.61
35	Квартира	6	1	29.40	1	11.70	2.61
36	Квартира	6	1	38.90	1	12.10	2.61
37	Квартира	6	1	50.40	2	21.80	2.61
38	Квартира	6	1	56.90	2	22.30	2.61
39	Квартира	6	1	40.70	1	12.80	2.61
40	Квартира	7	1	42.20	1	12.20	2.61
41	Квартира	7	1	42.60	1	12.60	2.61
42	Квартира	7	1	29.20	1	11.60	2.61
43	Квартира	7	1	29.40	1	11.70	2.61
44	Квартира	7	1	38.90	1	12.10	2.61
45	Квартира	7	1	50.40	2	21.80	2.61
46	Квартира	7	1	56.90	2	22.30	2.61
47	Квартира	7	1	40.70	1	12.80	2.61
48	Квартира	8	1	42.10	1	12.10	2.61

49	Квартира	8	1	42.50	1	12.60	2.61
50	Квартира	8	1	29.00	1	11.70	2.61
51	Квартира	8	1	29.10	1	11.70	2.61
52	Квартира	8	1	38.20	1	12.20	2.61
53	Квартира	8	1	50.10	2	21.90	2.61
54	Квартира	8	1	56.80	2	22.50	2.61
55	Квартира	8	1	40.30	1	12.80	2.61
56	Квартира	9	1	42.10	1	12.10	2.61
57	Квартира	9	1	42.50	1	12.60	2.61
58	Квартира	9	1	29.00	1	11.70	2.61
59	Квартира	9	1	29.10	1	11.70	2.61
60	Квартира	9	1	38.20	1	12.20	2.61
61	Квартира	9	1	50.10	2	21.90	2.61
62	Квартира	9	1	56.80	2	22.50	2.61
63	Квартира	9	1	40.30	1	12.80	2.61
64	Квартира	10	1	42.10	1	12.10	2.61
65	Квартира	10	1	42.50	1	12.60	2.61
66	Квартира	10	1	29.00	1	11.70	2.61
67	Квартира	10	1	29.10	1	11.70	2.61
68	Квартира	10	1	38.20	1	12.20	2.61
69	Квартира	10	1	50.10	2	21.90	2.61
70	Квартира	10	1	56.80	2	22.50	2.61
71	Квартира	10	1	40.30	1	12.80	2.61
72	Квартира	11	1	42.10	1	12.10	2.61
73	Квартира	11	1	42.50	1	12.60	2.61
74	Квартира	11	1	29.00	1	11.70	2.61
75	Квартира	11	1	29.10	1	11.70	2.61
76	Квартира	11	1	38.20	1	12.20	2.61
77	Квартира	11	1	50.10	2	21.90	2.61
78	Квартира	11	1	56.80	2	22.50	2.61
79	Квартира	11	1	40.30	1	12.80	2.61
80	Квартира	12	1	42.10	1	12.10	2.61
81	Квартира	12	1	42.50	1	12.60	2.61
82	Квартира	12	1	29.00	1	11.70	2.61
83	Квартира	12	1	29.10	1	11.70	2.61
84	Квартира	12	1	38.20	1	12.20	2.61
85	Квартира	12	1	50.10	2	21.90	2.61
86	Квартира	12	1	56.80	2	22.50	2.61
87	Квартира	12	1	40.30	1	12.80	2.61
88	Квартира	13	1	42.00	1	12.10	2.61
89	Квартира	13	1	42.60	1	12.60	2.61
90	Квартира	13	1	28.90	1	11.70	2.61
91	Квартира	13	1	29.10	1	11.70	2.61
92	Квартира	13	1	38.20	1	12.20	2.61
93	Квартира	13	1	50.00	2	21.90	2.61

94	Квартира	13	1	56.70	2	22.50	2.61
95	Квартира	13	1	40.20	1	12.80	2.61
96	Квартира	14	1	42.00	1	12.10	2.61
97	Квартира	14	1	42.60	1	12.60	2.61
98	Квартира	14	1	28.90	1	11.70	2.61
99	Квартира	14	1	29.10	1	11.70	2.61
100	Квартира	14	1	38.20	1	12.20	2.61
101	Квартира	14	1	50.00	2	21.90	2.61
102	Квартира	14	1	56.70	2	22.50	2.61
103	Квартира	14	1	40.20	1	12.80	2.61
104	Квартира	15	1	42.00	1	12.10	2.61
105	Квартира	15	1	42.60	1	12.60	2.61
106	Квартира	15	1	28.90	1	11.70	2.61
107	Квартира	15	1	29.10	1	11.70	2.61
108	Квартира	15	1	38.20	1	12.20	2.61
109	Квартира	15	1	50.00	2	21.90	2.61
110	Квартира	15	1	56.70	2	22.50	2.61
111	Квартира	15	1	40.20	1	12.80	2.61
112	Квартира	16	1	42.00	1	12.10	2.61
113	Квартира	16	1	42.60	1	12.60	2.61
114	Квартира	16	1	28.90	1	11.70	2.61
115	Квартира	16	1	29.10	1	11.70	2.61
116	Квартира	16	1	38.20	1	12.20	2.61
117	Квартира	16	1	50.00	2	21.90	2.61
118	Квартира	16	1	56.70	2	22.50	2.61
119	Квартира	16	1	40.20	1	12.80	2.61
120	Квартира	17	1	42.00	1	12.10	2.61
121	Квартира	17	1	42.60	1	12.60	2.61
122	Квартира	17	1	28.90	1	11.70	2.61
123	Квартира	17	1	29.10	1	11.70	2.61
124	Квартира	17	1	38.20	1	12.20	2.61
125	Квартира	17	1	50.00	2	21.90	2.61
126	Квартира	17	1	56.70	2	22.50	2.61
127	Квартира	17	1	40.20	1	12.80	2.61
128	Квартира	18	1	41.80	1	12.10	2.61
129	Квартира	18	1	40.60	1	11.60	2.61
130	Квартира	18	1	28.20	1	11.70	2.61
131	Квартира	18	1	28.40	1	11.70	2.61
132	Квартира	18	1	37.80	1	12.30	2.61
133	Квартира	18	1	50.00	2	21.90	2.61
134	Квартира	18	1	56.70	2	22.50	2.61
135	Квартира	18	1	40.00	1	13.00	2.61
136	Квартира	19	1	42.30	1	12.10	2.61
137	Квартира	19	1	41.10	1	11.60	2.61
138	Квартира	19	1	28.20	1	11.70	2.61

139	Квартира	19	1	28.40	1	11.70	2.61
140	Квартира	19	1	37.80	1	12.30	2.61
141	Квартира	19	1	50.00	2	21.90	2.61
142	Квартира	19	1	56.70	2	22.50	2.61
143	Квартира	19	1	40.00	1	13.00	2.61
144	Квартира	20	1	42.30	1	12.10	2.61
145	Квартира	20	1	41.10	1	11.60	2.61
146	Квартира	20	1	28.20	1	11.70	2.61
147	Квартира	20	1	28.40	1	11.70	2.61
148	Квартира	20	1	37.80	1	12.30	2.61
149	Квартира	20	1	50.00	2	21.90	2.61
150	Квартира	20	1	56.70	2	22.50	2.61
151	Квартира	20	1	40.00	1	13.00	2.61
152	Квартира	21	1	42.30	1	12.10	2.61
153	Квартира	21	1	41.10	1	11.60	2.61
154	Квартира	21	1	28.20	1	11.70	2.61
155	Квартира	21	1	28.40	1	11.70	2.61
156	Квартира	21	1	37.80	1	12.30	2.61
157	Квартира	21	1	50.00	2	21.90	2.61
158	Квартира	21	1	56.70	2	22.50	2.61
159	Квартира	21	1	40.00	1	13.00	2.61
160	Квартира	22	1	42.30	1	12.10	2.61
161	Квартира	22	1	41.10	1	11.60	2.61
162	Квартира	22	1	28.20	1	11.70	2.61
163	Квартира	22	1	28.40	1	11.70	2.61
164	Квартира	22	1	37.80	1	12.30	2.61
165	Квартира	22	1	50.00	2	21.90	2.61
166	Квартира	22	1	56.70	2	22.50	2.61
167	Квартира	22	1	40.00	1	13.00	2.61
168	Квартира	23	1	42.30	1	12.10	2.61
169	Квартира	23	1	41.10	1	11.60	2.61
170	Квартира	23	1	28.20	1	11.70	2.61
171	Квартира	23	1	28.40	1	11.70	2.61
172	Квартира	23	1	37.80	1	12.30	2.61
173	Квартира	23	1	50.00	2	21.90	2.61
174	Квартира	23	1	56.70	2	22.50	2.61
175	Квартира	23	1	40.00	1	13.00	2.61
176	Квартира	24	1	42.30	1	12.10	2.61
177	Квартира	24	1	41.10	1	11.60	2.61
178	Квартира	24	1	28.20	1	11.70	2.61
179	Квартира	24	1	28.40	1	11.70	2.61
180	Квартира	24	1	37.80	1	12.30	2.61
181	Квартира	24	1	50.00	2	21.90	2.61
182	Квартира	24	1	56.70	2	22.50	2.61
183	Квартира	24	1	40.00	1	13.00	2.61

184	Квартира	25	1	42.30	1	12.10	2.61
185	Квартира	25	1	41.10	1	11.60	3.00
186	Квартира	25	1	28.20	1	11.70	3.00
187	Квартира	25	1	28.40	1	11.70	3.00
188	Квартира	25	1	37.80	1	12.30	3.00
189	Квартира	25	1	50.00	2	21.90	3.00
190	Квартира	25	1	56.70	2	22.50	3.00
191	Квартира	25	1	40.00	1	13.00	2.61
192	Квартира	2	2	72.20	3	33.80	2.61
193	Квартира	2	2	50.20	2	23.30	2.61
194	Квартира	2	2	43.00	1	12.70	2.61
195	Квартира	2	2	43.70	1	12.30	2.61
196	Квартира	3	2	70.70	3	33.80	2.61
197	Квартира	3	2	50.20	2	23.30	2.61
198	Квартира	3	2	40.10	1	12.20	2.61
199	Квартира	3	2	42.20	1	12.70	2.61
200	Квартира	3	2	42.30	1	12.30	2.61
201	Квартира	4	2	70.70	3	33.80	2.61
202	Квартира	4	2	51.00	2	23.30	2.61
203	Квартира	4	2	40.20	1	12.20	2.61
204	Квартира	4	2	43.00	1	12.70	2.61
205	Квартира	4	2	42.30	1	12.30	2.61
206	Квартира	5	2	70.70	3	33.80	2.61
207	Квартира	5	2	51.00	2	23.30	2.61
208	Квартира	5	2	40.20	1	12.20	2.61
209	Квартира	5	2	43.00	1	12.70	2.61
210	Квартира	5	2	42.30	1	12.30	2.61
211	Квартира	6	2	70.70	3	33.80	2.61
212	Квартира	6	2	51.00	2	23.30	2.61
213	Квартира	6	2	40.20	1	12.20	2.61
214	Квартира	6	2	43.00	1	12.70	2.61
215	Квартира	6	2	42.30	1	12.30	2.61
216	Квартира	7	2	70.70	3	33.80	2.61
217	Квартира	7	2	51.00	2	23.30	2.61
218	Квартира	7	2	40.20	1	12.20	2.61
219	Квартира	7	2	43.00	1	12.70	2.61
220	Квартира	7	2	42.30	1	12.30	2.61
221	Квартира	8	2	70.60	3	33.70	2.61
222	Квартира	8	2	51.00	2	23.30	2.61
223	Квартира	8	2	39.80	1	12.20	2.61
224	Квартира	8	2	42.90	1	12.70	2.61
225	Квартира	8	2	42.20	1	12.30	2.61
226	Квартира	9	2	70.60	3	33.70	2.61
227	Квартира	9	2	51.00	2	23.30	2.61
228	Квартира	9	2	39.80	1	12.20	2.61

229	Квартира	9	2	42.90	1	12.70	2.61
230	Квартира	9	2	42.20	1	12.30	2.61
231	Квартира	10	2	70.60	3	33.70	2.61
232	Квартира	10	2	51.00	2	23.30	2.61
233	Квартира	10	2	39.80	1	12.20	2.61
234	Квартира	10	2	42.90	1	12.70	2.61
235	Квартира	10	2	42.20	1	12.30	2.61
236	Квартира	11	2	70.60	3	33.70	2.61
237	Квартира	11	2	51.00	2	23.30	2.61
238	Квартира	11	2	39.80	1	12.20	2.61
239	Квартира	11	2	42.90	1	12.70	2.61
240	Квартира	11	2	42.20	1	12.30	2.61
241	Квартира	12	2	70.60	3	33.70	2.61
242	Квартира	12	2	51.00	2	23.30	2.61
243	Квартира	12	2	39.80	1	12.20	2.61
244	Квартира	12	2	42.90	1	12.70	2.61
245	Квартира	12	2	42.20	1	12.30	2.61
246	Квартира	13	2	70.10	3	33.30	2.61
247	Квартира	13	2	51.00	2	23.30	2.61
248	Квартира	13	2	39.80	1	12.20	2.61
249	Квартира	13	2	42.80	1	12.70	2.61
250	Квартира	13	2	42.30	1	12.30	2.61
251	Квартира	14	2	70.10	3	33.30	2.61
252	Квартира	14	2	51.00	2	23.30	2.61
253	Квартира	14	2	39.80	1	12.20	2.61
254	Квартира	14	2	42.80	1	12.70	2.61
255	Квартира	14	2	42.30	1	12.30	2.61
256	Квартира	15	2	70.10	3	33.30	2.61
257	Квартира	15	2	51.00	2	23.30	2.61
258	Квартира	15	2	39.80	1	12.20	2.61
259	Квартира	15	2	42.80	1	12.70	2.61
260	Квартира	15	2	42.30	1	12.30	2.61
261	Квартира	16	2	70.10	3	33.30	2.61
262	Квартира	16	2	51.00	2	23.30	2.61
263	Квартира	16	2	39.80	1	12.20	2.61
264	Квартира	16	2	42.80	1	12.70	2.61
265	Квартира	16	2	42.30	1	12.30	2.61
266	Квартира	17	2	70.10	3	33.30	2.81
267	Квартира	17	2	51.00	2	23.30	2.81
268	Квартира	17	2	39.80	1	12.20	2.81
269	Квартира	17	2	42.80	1	12.70	2.81
270	Квартира	17	2	42.30	1	12.30	2.81
271	Квартира	2	3	63.40	2	27.10	2.61
272	Квартира	2	3	39.00	1	11.60	2.61
273	Квартира	2	3	36.60	1	11.50	2.61

274	Квартира	2	3	71.40	3	31.40	2.61
275	Квартира	3	3	61.50	2	26.60	2.61
276	Квартира	3	3	38.10	1	11.50	2.61
277	Квартира	3	3	37.10	1	11.30	2.61
278	Квартира	3	3	36.00	1	11.50	2.61
279	Квартира	3	3	71.70	3	34.50	2.61
280	Квартира	4	3	62.80	2	26.60	2.61
281	Квартира	4	3	39.20	1	11.50	2.61
282	Квартира	4	3	38.00	1	11.30	2.61
283	Квартира	4	3	37.10	1	11.50	2.61
284	Квартира	4	3	72.80	3	34.50	2.61
285	Квартира	5	3	62.70	2	26.60	2.61
286	Квартира	5	3	39.20	1	11.50	2.61
287	Квартира	5	3	38.00	1	11.30	2.61
288	Квартира	5	3	37.10	1	11.50	2.61
289	Квартира	5	3	72.80	3	34.50	2.61
290	Квартира	6	3	62.70	2	26.60	2.61
291	Квартира	6	3	39.20	1	11.50	2.61
292	Квартира	6	3	38.00	1	11.30	2.61
293	Квартира	6	3	37.10	1	11.50	2.61
294	Квартира	6	3	72.80	3	34.50	2.61
295	Квартира	7	3	62.70	2	26.60	2.61
296	Квартира	7	3	38.60	1	11.50	2.61
297	Квартира	7	3	37.40	1	11.30	2.61
298	Квартира	7	3	36.90	1	11.50	2.61
299	Квартира	7	3	72.60	3	34.50	2.61
300	Квартира	8	3	62.70	2	26.60	2.61
301	Квартира	8	3	38.60	1	11.50	2.61
302	Квартира	8	3	37.40	1	11.30	2.61
303	Квартира	8	3	36.90	1	11.50	2.61
304	Квартира	8	3	72.60	3	34.50	2.61
305	Квартира	9	3	62.70	2	26.60	2.61
306	Квартира	9	3	38.60	1	11.50	2.61
307	Квартира	9	3	37.40	1	11.30	2.61
308	Квартира	9	3	36.90	1	11.50	2.61
309	Квартира	9	3	72.40	3	34.50	2.61
310	Квартира	10	3	62.70	2	26.60	2.61
311	Квартира	10	3	38.60	1	11.50	2.61
312	Квартира	10	3	37.40	1	11.30	2.61
313	Квартира	10	3	36.90	1	11.50	2.61
314	Квартира	10	3	72.40	3	34.50	2.61
315	Квартира	11	3	62.70	2	26.60	2.61
316	Квартира	11	3	38.60	1	11.50	2.61
317	Квартира	11	3	37.40	1	11.30	2.61

318	Квартира-студия	11	3	36.90	1	11.50	2.61
319	Квартира	11	3	72.40	3	34.50	2.61
320	Квартира	12	3	62.70	2	26.60	2.61
321	Квартира	12	3	38.60	1	11.50	2.61
322	Квартира	12	3	37.40	1	11.30	2.61
323	Квартира	12	3	36.80	1	11.50	2.61
324	Квартира	12	3	71.70	3	34.30	2.61
325	Квартира	13	3	62.70	2	26.60	2.61
326	Квартира	13	3	38.60	1	11.50	2.61
327	Квартира	13	3	37.40	1	11.30	2.61
328	Квартира-студия	13	3	36.80	1	11.50	2.61
329	Квартира	13	3	71.70	3	34.30	2.61
330	Квартира	14	3	62.70	2	26.60	2.61
331	Квартира	14	3	38.60	1	11.50	2.61
332	Квартира	14	3	37.40	1	11.30	2.61
333	Квартира	14	3	36.80	1	11.50	2.61
334	Квартира	14	3	71.70	3	34.30	2.61
335	Квартира	15	3	62.70	2	26.60	2.61
336	Квартира	15	3	38.60	1	11.50	2.61
337	Квартира	15	3	37.40	1	11.30	2.61
338	Квартира	15	3	36.80	1	11.50	2.61
339	Квартира	15	3	71.70	3	34.30	2.61
340	Квартира	16	3	62.70	2	26.60	2.61
341	Квартира	16	3	38.60	1	11.50	2.61
342	Квартира	16	3	37.40	1	11.30	2.61
343	Квартира	16	3	36.80	1	11.50	2.61
344	Квартира	16	3	71.70	3	34.30	2.61
345	Квартира	17	3	62.70	2	26.60	3.01
346	Квартира	17	3	38.60	1	11.50	3.01
347	Квартира	17	3	37.40	1	11.30	3.01
348	Квартира	17	3	36.80	1	11.50	3.01
349	Квартира	17	3	71.70	3	34.30	3.01
350	Квартира	2	4	71.30	3	31.50	2.61
351	Квартира	2	4	36.60	1	11.80	2.61
352	Квартира	2	4	38.90	1	11.60	2.61
353	Квартира	2	4	63.40	2	27.10	2.61
354	Квартира	3	4	71.70	3	34.50	2.61
355	Квартира	3	4	35.90	1	11.50	2.61
356	Квартира	3	4	37.20	1	11.30	2.61
357	Квартира	3	4	37.90	1	11.50	2.61
358	Квартира	3	4	61.50	2	26.60	2.61
359	Квартира	4	4	72.80	3	34.50	2.61
360	Квартира	4	4	37.00	1	11.50	2.61
361	Квартира	4	4	38.00	1	11.30	2.61

362	Квартира	4	4	39.10	1	11.50	2.61
363	Квартира	4	4	62.70	2	26.60	2.61
364	Квартира	5	4	72.80	3	34.50	2.61
365	Квартира	5	4	37.00	1	11.50	2.61
366	Квартира	5	4	38.00	1	11.30	2.61
367	Квартира	5	4	39.10	1	11.50	2.61
368	Квартира	5	4	62.70	2	26.60	2.61
369	Квартира	6	4	72.80	3	34.50	2.61
370	Квартира	6	4	37.00	1	11.50	2.61
371	Квартира	6	4	38.00	1	11.30	2.61
372	Квартира	6	4	39.10	1	11.50	2.61
373	Квартира	6	4	62.70	2	26.60	2.61
374	Квартира	7	4	72.60	3	34.50	2.61
375	Квартира	7	4	36.80	1	11.50	2.61
376	Квартира	7	4	37.50	1	11.30	2.61
377	Квартира	7	4	38.50	1	11.50	2.61
378	Квартира	7	4	62.70	2	26.60	2.61
379	Квартира	8	4	72.60	3	34.50	2.61
380	Квартира	8	4	36.80	1	11.50	2.61
381	Квартира	8	4	37.50	1	11.30	2.61
382	Квартира	8	4	38.50	1	11.50	2.61
383	Квартира	8	4	62.70	2	26.60	2.61
384	Квартира	9	4	72.40	3	34.50	2.61
385	Квартира	9	4	36.80	1	11.50	2.61
386	Квартира	9	4	37.50	1	11.30	2.61
387	Квартира	9	4	38.50	1	11.50	2.61
388	Квартира	9	4	62.70	2	26.60	2.61
389	Квартира	10	4	72.40	3	34.50	2.61
390	Квартира	10	4	36.80	1	11.50	2.61
391	Квартира	10	4	37.50	1	11.30	2.61
392	Квартира	10	4	38.50	1	11.50	2.61
393	Квартира	10	4	62.70	2	26.60	2.61
394	Квартира	11	4	72.40	3	34.50	2.61
395	Квартира	11	4	36.80	1	11.50	2.61
396	Квартира	11	4	37.50	1	11.30	2.61
397	Квартира	11	4	38.50	1	11.50	2.61
398	Квартира	11	4	62.70	2	26.60	2.61
399	Квартира	12	4	71.70	3	34.30	2.61
400	Квартира	12	4	36.80	1	11.50	2.61
401	Квартира	12	4	37.50	1	11.30	2.61
402	Квартира	12	4	38.50	1	11.50	2.61
403	Квартира	12	4	62.70	2	26.60	2.61
404	Квартира	13	4	71.70	3	34.30	2.61
405	Квартира	13	4	36.80	1	11.50	2.61
406	Квартира	13	4	37.50	1	11.30	2.61

407	Квартира	13	4	38.50	1	11.50	2.61
408	Квартира	13	4	62.70	2	26.60	2.61
409	Квартира	14	4	71.70	3	34.30	2.61
410	Квартира	14	4	36.80	1	11.50	2.61
411	Квартира	14	4	37.50	1	11.30	2.61
412	Квартира	14	4	38.50	1	11.50	2.61
413	Квартира	14	4	62.70	2	26.60	2.61
414	Квартира	15	4	71.70	3	34.30	2.61
415	Квартира	15	4	36.80	1	11.50	2.61
416	Квартира	15	4	37.50	1	11.30	2.61
417	Квартира	15	4	38.50	1	11.50	2.61
418	Квартира	15	4	62.70	2	26.60	2.61
419	Квартира	16	4	71.70	3	34.30	2.61
420	Квартира	16	4	36.80	1	11.50	2.61
421	Квартира	16	4	37.50	1	11.30	2.61
422	Квартира	16	4	38.50	1	11.50	2.61
423	Квартира	16	4	62.70	2	26.60	2.61
424	Квартира	17	4	71.70	3	34.30	3.01
425	Квартира	17	4	36.80	1	11.50	3.01
426	Квартира	17	4	37.50	1	11.30	3.01
427	Квартира	17	4	38.50	1	11.50	3.01
428	Квартира	17	4	62.70	2	26.60	3.01

15.3 О характеристиках нежилых помещений	15.3.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
1001	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	99.10	Административное помещение	96.10	2.84
					ПУИ с с/у	3.00	
1002	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	58.00	Административное помещение	54.80	3.04
					ПУИ с с/у	3.20	
1003	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	43.30	Административное помещение	39.80	3.04
					ПУИ с с/у	3.50	
1004	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	80.10	Административное помещение	77.60	3.34

					ПУИ с с/у	2.50	
1005	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	57.80	Административное помещение	55.50	3.64
					ПУИ с с/у	2.30	
1006	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	3	116.80	Административное помещение	113.60	3.94
					ПУИ с с/у	3.20	
1007	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	4	116.90	Административное помещение	113.90	4.24
					ПУИ с с/у	3.00	
2001	Кладовая	1	1	3.60	Кладовая	3.60	2.58
2002	Кладовая	1	1	3.80	Кладовая	3.80	2.58
2003	Кладовая	1	1	3.20	Кладовая	3.20	3.34
2004	Кладовая	1	1	6.40	Кладовая	6.40	2.58
2005	Кладовая	1	2	3.60	Кладовая	3.60	3.34
2006	Кладовая	1	2	5.30	Кладовая	5.30	3.34
2007	Кладовая	1	2	5.60	Кладовая	5.60	3.34
2008	Кладовая	1	2	2.40	Кладовая	2.40	3.34
2009	Кладовая	1	2	2.40	Кладовая	2.40	3.34
2010	Кладовая	1	3	5.00	Кладовая	5.00	3.94
2011	Кладовая	1	3	3.30	Кладовая	3.30	3.94
2012	Кладовая	1	3	3.50	Кладовая	3.50	3.94
2013	Кладовая	1	3	4.10	Кладовая	4.10	3.94
2014	Кладовая	1	3	4.20	Кладовая	4.20	3.94
2015	Кладовая	1	3	2.90	Кладовая	2.90	3.94
2016	Кладовая	1	3	3.00	Кладовая	3.00	3.94
2017	Кладовая	1	3	3.00	Кладовая	3.00	3.94
2018	Кладовая	1	4	5.80	Кладовая	5.80	3.94
3001	Нежилое помещение	2	1	3.50	Индивидуальная колясочная	3.50	2.61
3002	Нежилое помещение	2	2	5.50	Индивидуальная колясочная	5.50	2.61
3003	Нежилое помещение	2	2	5.70	Индивидуальная колясочная	5.70	2.61
3004	Нежилое помещение	2	3	4.30	Индивидуальная колясочная	4.30	2.61
3005	Нежилое помещение	2	3	4.50	Индивидуальная колясочная	4.50	2.61
3006	Нежилое помещение	2	4	4.30	Индивидуальная колясочная	4.30	2.61
3007	Нежилое помещение	2	4	4.50	Индивидуальная колясочная	4.50	2.61

4001	Машино-место	1		13.20	Машиноместо	13.20	2.50
4002	Машино-место	1		13.20	Машиноместо	13.20	2.95
4003	Машино-место	1		13.20	Машиноместо	13.20	2.95
4004	Машино-место	1		13.20	Машиноместо	13.20	2.95
4005	Машино-место	1		13.20	Машиноместо	13.20	2.95
4006	Машино-место	1		13.20	Машиноместо	13.20	2.95
4007	Машино-место	1		13.20	Машиноместо	13.20	2.95
4008	Машино-место	1		13.20	Машиноместо	13.20	2.95
4009	Машино-место	1		13.20	Машиноместо	13.20	2.95
4010	Машино-место	1		13.20	Машиноместо	13.20	2.95
4011	Машино-место	1		13.20	Машиноместо	13.20	2.95
4012	Машино-место	1		13.20	Машиноместо	13.20	2.95
4013	Машино-место	1		13.20	Машиноместо	13.20	2.95
4014	Машино-место	1		13.20	Машиноместо	13.20	2.95
4015	Машино-место	1		13.20	Машиноместо	13.20	2.95
4016	Машино-место	1		13.20	Машиноместо	13.20	2.95
4017	Машино-место	1		17.80	Машиноместо	17.80	2.55
4018	Машино-место	1		13.20	Машиноместо	13.20	2.65
4019	Машино-место	1		13.20	Машиноместо	13.20	2.65
4020	Машино-место	1		13.20	Машиноместо	13.20	2.95
4021	Машино-место	1		13.20	Машиноместо	13.20	2.95
4022	Машино-место	1		13.20	Машиноместо	13.20	2.95
4023	Машино-место	1		13.20	Машиноместо	13.20	2.95
4024	Машино-место	1		13.20	Машиноместо	13.20	2.95
4025	Машино-место	1		13.20	Машиноместо	13.20	2.95
4026	Машино-место	1		13.20	Машиноместо	13.20	2.95
4027	Машино-место	1		13.20	Машиноместо	13.20	2.95
4028	Машино-место	1		13.20	Машиноместо	13.20	2.95
4029	Машино-место	1		13.20	Машиноместо	13.20	2.95
4030	Машино-место	1		13.20	Машиноместо	13.20	2.95
4031	Машино-место	1		13.20	Машиноместо	13.20	2.95
4032	Машино-место	1		13.20	Машиноместо	13.20	2.95
4033	Машино-место	1		13.20	Машиноместо	13.20	2.95
4034	Машино-место	1		13.20	Машиноместо	13.20	2.95
4035	Машино-место	1		13.20	Машиноместо	13.20	2.95
4036	Машино-место	1		13.20	Машиноместо	13.20	2.95
4037	Машино-место	1		13.20	Машиноместо	13.20	2.95
4038	Машино-место	1		13.20	Машиноместо	13.20	2.95
4039	Машино-место	1		13.20	Машиноместо	13.20	2.95
4040	Машино-место	1		13.20	Машиноместо	13.20	2.95
4041	Машино-место	1		13.20	Машиноместо	13.20	2.95
4042	Машино-место	1		13.20	Машиноместо	13.20	2.95
4043	Машино-место	1		13.20	Машиноместо	13.20	2.95
4044	Машино-место	1		13.20	Машиноместо	13.20	2.95
4045	Машино-место	1		13.20	Машиноместо	13.20	2.95

4046	Машино-место	1		13.20	Машиноместо	13.20	2.95
4047	Машино-место	1		13.20	Машиноместо	13.20	2.95
4048	Машино-место	1		13.20	Машиноместо	13.20	2.45
4049	Машино-место	1		13.20	Машиноместо	13.20	2.95
4050	Машино-место	1		13.20	Машиноместо	13.20	2.95
4051	Машино-место	1		13.20	Машиноместо	13.20	2.95
4052	Машино-место	1		13.20	Машиноместо	13.20	2.95
4053	Машино-место	1		13.20	Машиноместо	13.20	2.95
4054	Машино-место	1		13.20	Машиноместо	13.20	2.90
4055	Машино-место	1		13.20	Машиноместо	13.20	2.90
4056	Машино-место	1		13.20	Машиноместо	13.20	2.95
4057	Машино-место	1		13.20	Машиноместо	13.20	2.95
4058	Машино-место	1		13.20	Машиноместо	13.20	2.95
4059	Машино-место	1		13.20	Машиноместо	13.20	2.95
4060	Машино-место	1		13.20	Машиноместо	13.20	2.95
4061	Машино-место	1		13.20	Машиноместо	13.20	2.25
4062	Машино-место	1		13.20	Машиноместо	13.20	2.80
4063	Машино-место	1		13.20	Машиноместо	13.20	2.80
4064	Машино-место	1		13.20	Машиноместо	13.20	2.80
4065	Машино-место	1		13.20	Машиноместо	13.20	2.80
4066	Машино-место	1		13.20	Машиноместо	13.20	2.80
4067	Машино-место	1		13.20	Машиноместо	13.20	2.95
4068	Машино-место	1		13.20	Машиноместо	13.20	2.95
4069	Машино-место	1		13.20	Машиноместо	13.20	2.95
4070	Машино-место	1		13.20	Машиноместо	13.20	2.95
4071	Машино-место	1		13.20	Машиноместо	13.20	2.95
4072	Машино-место	1		13.20	Машиноместо	13.20	2.95
4073	Машино-место	1		13.20	Машиноместо	13.20	2.95
4074	Машино-место	1		13.20	Машиноместо	13.20	2.95
4075	Машино-место	1		13.20	Машиноместо	13.20	2.95
4076	Машино-место	1		13.20	Машиноместо	13.20	2.95
4077	Машино-место	1		13.20	Машиноместо	13.20	2.95
4078	Машино-место	1		13.20	Машиноместо	13.20	2.95
4079	Машино-место	1		13.20	Машиноместо	13.20	2.95
4080	Машино-место	1		13.20	Машиноместо	13.20	2.95
4081	Машино-место	1		13.20	Машиноместо	13.20	2.95
4082	Машино-место	1		13.20	Машиноместо	13.20	2.95
4083	Машино-место	1		13.20	Машиноместо	13.20	2.95
4084	Машино-место	1		13.20	Машиноместо	13.20	2.95
4085	Машино-место	1		13.20	Машиноместо	13.20	2.95
4086	Машино-место	1		13.20	Машиноместо	13.20	2.25
4087	Машино-место	1		13.20	Машиноместо	13.20	2.95
4088	Машино-место	1		13.20	Машиноместо	13.20	2.95
4089	Машино-место	1		13.20	Машиноместо	13.20	2.95
4090	Машино-место	1		13.20	Машиноместо	13.20	2.95

4091	Машино-место	1		13.20	Машиноместо	13.20	2.95
4092	Машино-место	1		13.20	Машиноместо	13.20	2.95

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования	16.1.1	

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	Строение 1. Секция 1-2.	undefined	undefined	undefined
2	Тех. подполье	Технический этаж	Техническое	750.00
3	Венткамера	Этаж 1	Техническое	52.30
4	Колясочная	Этаж 1	Общественное	33.00
5	Коридор	Этаж 1	Общественное	12.10
6	Лестничная клетка Н2	Этаж 1	Общественное	16.20
7	Лифтовой холл, Вестибюль	Этаж 1	Общественное	96.20
8	ПВНС	Этаж 1	Техническое	43.00
9	Пом. охраны	Этаж 1	Общественное	8.60
10	с/у+ПУИ	Этаж 1	Общественное	8.20
11	Тамбур	Этаж 1	Общественное	11.10
12	Тамбур-шлюз	Этаж 1	Общественное	11.10
13	Электрощитовая	Этаж 1	Техническое	13.00
14	Колясочная	Этаж 2	Общественное	14.70
15	Коридор	Этаж 2	Общественное	73.50
16	Лестничная клетка Н2	Этаж 2	Общественное	29.50
17	Лифтовой холл	Этаж 2	Общественное	34.90
18	Тамбур	Этаж 2	Общественное	11.80
19	Коридор	Этаж 3	Общественное	57.60
20	Лестничная клетка Н2	Этаж 3	Общественное	29.50
21	Лифтовой холл	Этаж 3	Общественное	34.90
22	Коридор	Этаж 4	Общественное	57.60
23	Лестничная клетка Н2	Этаж 4	Общественное	29.50
24	Лифтовой холл	Этаж 4	Общественное	34.90
25	Коридор	Этаж 5	Общественное	57.60
26	Лестничная клетка Н2	Этаж 5	Общественное	29.50
27	Лифтовой холл	Этаж 5	Общественное	34.90
28	Коридор	Этаж 6	Общественное	57.60
29	Лестничная клетка Н2	Этаж 6	Общественное	29.50
30	Лифтовой холл	Этаж 6	Общественное	34.90
31	Коридор	Этаж 7	Общественное	57.60
32	Лестничная клетка Н2	Этаж 7	Общественное	29.50
33	Лифтовой холл	Этаж 7	Общественное	34.90
34	Коридор	Этаж 8	Общественное	57.60
35	Лестничная клетка Н2	Этаж 8	Общественное	29.50

36	Лифтовой холл	Этаж 8	Общественное	34.90
37	Коридор	Этаж 9	Общественное	57.60
38	Лестничная клетка Н2	Этаж 9	Общественное	29.50
39	Лифтовой холл	Этаж 9	Общественное	34.90
40	Коридор	Этаж 10	Общественное	57.60
41	Лестничная клетка Н2	Этаж 10	Общественное	29.50
42	Лифтовой холл	Этаж 10	Общественное	34.90
43	Коридор	Этаж 11	Общественное	57.60
44	Лестничная клетка Н2	Этаж 11	Общественное	29.50
45	Лифтовой холл	Этаж 11	Общественное	34.90
46	Коридор	Этаж 12	Общественное	57.60
47	Лестничная клетка Н2	Этаж 12	Общественное	29.50
48	Лифтовой холл	Этаж 12	Общественное	34.90
49	Коридор	Этаж 13	Общественное	57.60
50	Лестничная клетка Н2	Этаж 13	Общественное	29.50
51	Лифтовой холл	Этаж 13	Общественное	34.90
52	Коридор	Этаж 14	Общественное	57.60
53	Лестничная клетка Н2	Этаж 14	Общественное	29.50
54	Лифтовой холл	Этаж 14	Общественное	34.90
55	Коридор	Этаж 15	Общественное	57.60
56	Лестничная клетка Н2	Этаж 15	Общественное	29.50
57	Лифтовой холл	Этаж 15	Общественное	34.90
58	Коридор	Этаж 16	Общественное	57.60
59	Лестничная клетка Н2	Этаж 16	Общественное	29.50
60	Лифтовой холл	Этаж 16	Общественное	34.90
61	Коридор	Этаж 17	Общественное	57.60
62	Лестничная клетка Н2	Этаж 17	Общественное	29.50
63	Лифтовой холл	Этаж 17	Общественное	35.50
64	Коридор	Этаж 18	Общественное	35.90
65	Лестничная клетка Н2	Этаж 18	Общественное	26.80
66	Лифтовой холл	Этаж 18	Общественное	19.80
67	Коридор	Этаж 19	Общественное	35.90
68	Лестничная клетка Н2	Этаж 19	Общественное	14.70
69	Лифтовой холл	Этаж 19	Общественное	19.80
70	Коридор	Этаж 20	Общественное	35.90
71	Лестничная клетка Н2	Этаж 20	Общественное	14.70
72	Лифтовой холл	Этаж 20	Общественное	19.80
73	Коридор	Этаж 21	Общественное	35.90
74	Лестничная клетка Н2	Этаж 21	Общественное	14.70
75	Лифтовой холл	Этаж 21	Общественное	19.80
76	Коридор	Этаж 22	Общественное	35.90
77	Лестничная клетка Н2	Этаж 22	Общественное	14.70
78	Лифтовой холл	Этаж 22	Общественное	19.80
79	Коридор	Этаж 23	Общественное	35.90
80	Лестничная клетка Н2	Этаж 23	Общественное	14.70

81	Лифтовой холл	Этаж 23	Общественное	19.80
82	Коридор	Этаж 24	Общественное	35.90
83	Лестничная клетка Н2	Этаж 24	Общественное	14.70
84	Лифтовой холл	Этаж 24	Общественное	19.80
85	Коридор	Этаж 25	Общественное	35.90
86	Лестничная клетка Н2	Этаж 25	Общественное	14.70
87	Лифтовой холл	Этаж 25	Общественное	19.80
88	Лестничная клетка Н2	Выход на кровлю	Общественное	12.10
89	Строение 2. Секция 3-4.	undefined	undefined	undefined
90	Тех. Этаж	техническое подполье	Техническое	325.70
91	Лестничная клетка	1 этаж	Общественное	28.60
92	Тамбур	1 этаж	Общественное	14.80
93	ИТП	1 этаж	Техническое	56.50
94	Электрощитовая	1 этаж	Техническое	17.30
95	Венткамера	1 этаж	Техническое	23.40
96	Коридор	1 этаж	Общественное	14.80
97	Вход в подвал	1 этаж	Общественное	undefined
98	Тамбур-шлюз	1 этаж	Общественное	15.50
99	Вестибюль	1 этаж	Общественное	86.40
100	Колясочная	1 этаж	Общественное	44.20
101	ПУИ с с/у	1 этаж	Общественное	6.90
102	Лестничная клетка	2 этаж	Общественное	28.00
103	Тамбур-шлюз	2 этаж	Общественное	13.40
104	Лифтовой холл	2 этаж	Общественное	63.20
105	Тамбур	2 этаж	Общественное	12.80
106	Колясочная	2 этаж	Общественное	19.30
107	Лестничная клетка	3 этаж	Общественное	28.00
108	Тамбур-шлюз	3 этаж	Общественное	13.40
109	Лифтовой холл	3 этаж	Общественное	45.00
110	Лестничная клетка	4 этаж	Общественное	28.00
111	Тамбур-шлюз	4 этаж	Общественное	13.40
112	Лифтовой холл	4 этаж	Общественное	45.00
113	Лестничная клетка	5 этаж	Общественное	28.00
114	Тамбур-шлюз	5 этаж	Общественное	13.40
115	Лифтовой холл	5 этаж	Общественное	45.00
116	Лестничная клетка	6 этаж	Общественное	28.00
117	Тамбур-шлюз	6 этаж	Общественное	13.40
118	Лифтовой холл	6 этаж	Общественное	45.10
119	Лестничная клетка	7 этаж	Общественное	28.00
120	Тамбур-шлюз	7 этаж	Общественное	13.40
121	Лифтовой холл	7 этаж	Общественное	45.00
122	Лестничная клетка	8 этаж	Общественное	28.00
123	Тамбур-шлюз	8 этаж	Общественное	13.40
124	Лифтовой холл	8 этаж	Общественное	45.00
125	Лестничная клетка	9 этаж	Общественное	28.00

126	Тамбур-шлюз	9 этаж	Общественное	13.40
127	Лифтовой холл	9 этаж	Общественное	45.00
128	Лестничная клетка	10 этаж	Общественное	28.00
129	Тамбур-шлюз	10 этаж	Общественное	13.40
130	Лифтовой холл	10 этаж	Общественное	45.00
131	Лестничная клетка	11 этаж	Общественное	28.00
132	Тамбур-шлюз	11 этаж	Общественное	13.40
133	Лифтовой холл	11 этаж	Общественное	45.00
134	Лестничная клетка	12 этаж	Общественное	28.00
135	Тамбур-шлюз	12 этаж	Общественное	13.40
136	Лифтовой холл	12 этаж	Общественное	45.00
137	Лестничная клетка	13 этаж	Общественное	28.00
138	Тамбур-шлюз	13 этаж	Общественное	13.40
139	Лифтовой холл	13 этаж	Общественное	45.00
140	Лестничная клетка	14 этаж	Общественное	28.00
141	Тамбур-шлюз	14 этаж	Общественное	13.40
142	Лифтовой холл	14 этаж	Общественное	45.00
143	Лестничная клетка	15 этаж	Общественное	28.00
144	Тамбур-шлюз	15 этаж	Общественное	13.40
145	Лифтовой холл	15 этаж	Общественное	45.00
146	Лестничная клетка	16 этаж	Общественное	28.00
147	Тамбур-шлюз	16 этаж	Общественное	13.40
148	Лифтовой холл	16 этаж	Общественное	45.00
149	Лестничная клетка	17 этаж	Общественное	28.00
150	Тамбур-шлюз	17 этаж	Общественное	13.40
151	Лифтовой холл	17 этаж	Общественное	45.10

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	3 секция, 1 этаж	Индивидуальный тепловой пункт	Коммерческий учет тепловой энергии, преобразование и контроль параметров теплоносителя, приготовление ГВС для потребителей
2	1 секция и 4 секция, 1 этаж	Электрощитовая (Вводно-распределительное устройство)	Коммерческий учет потребляемой электроэнергии
3	1 секция и 4 секция, 1 этаж	Венткамера	Установка приточной противодымной вентиляции
4	2 секция, техническое пространство	Общий водомерный узел на вводе	Коммерческий учет потребляемой воды
5	Паркинг в ур.земли	Электрощитовая (Вводно-распределительное устройство)	Коммерческий учет потребляемой электроэнергии.

6	1 секция, 1 этаж	Насосное оборудование повышения давления в сети водоснабжения	Подача холодной воды на хоз. бытовые нужды (две насосные установки по 3 насоса).
7	1 секция, 1 этаж	Насосное оборудование повышения давления в системе противопожарного водоснабжения	Подача воды для системы пожарного водоснабжения.
8	Паркинг в ур.земли	Система дымоудаления и подпора воздуха	Установка противодымной вентиляции
9	Жилой дом	Лифты	Для межэтажной перевозки граждан и грузов.
10	Общедомовые помещения жилого дома	Система дымоудаления и подпора воздуха	Удаление дыма при пожаре, подпор воздуха в лифтовые шахты
11	Жилые и общедомовые помещения жилого дома	Пожарная сигнализация с системой оповещения о пожаре	Обнаружение очагов возгорания, задымления, запуск систем дымоудаления, оповещение людей о пожаре.
12	Жилые и общедомовые помещения жилого дома	Водопровод системы холодного и горячего водоснабжения	Холодное и горячее водоснабжение потребителей
13	Жилые и общедомовые помещения жилого дома	Отопительное оборудование жилого дома	Отопление жилого дома
14	Жилые и общедомовые помещения жилого дома	Система вентиляции	Общеобменная вентиляция
15	Подземная и надземная часть	Система водоотведения	Водоотведение
16	Подземная и надземная часть	Система ливневой канализации	Отвод ливневых вод

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства		
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **20 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **4 квартал 2027 г.**
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **40 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **4 квартал 2028 г.**

17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **60 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **4 квартал 2029 г.**
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **80 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **2 квартал 2030 г.**
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **3 квартал 2030 г.**
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: **30.06.2031**
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: **30.06.2031**
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: **2 143 401 735,37 руб.**
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)		

18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)	18.1.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.1.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.1.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.1.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: **Счета эскроу**
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: **Филиалы юридических лиц**
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: **БАШКИРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ №8598 - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ**
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: **7707083893**

19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **Нет**
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: **Филиал юридического лица**
		Наименование банка: **БАШКИРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ №8598 - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ**
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: **40702810968000020167**
		Корреспондентский счет: **30101810300000000601**
		БИК: **048073601**
		ИНН: **7707083893**
		КПП: **027802001**
		ОГРН: **1027700132195**
		ОКПО: **09105901**
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: **Счет эскроу**

19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**

	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**

	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: **Договор займа**
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: **Общество с ограниченной ответственностью**
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: **КОМОССТРОЙ ХОЛДИНГ**
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: **5920040927**
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: **10 000 000,00 руб.**
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: **30.03.2027**
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
20.1 (2) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: **Договор займа**
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: **Общество с ограниченной ответственностью**
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: **КОМОССТРОЙ ХОЛДИНГ**
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: **5920040927**
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: **440 000 000,00 руб.**
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: **30.03.2027**

	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: **500 000,00 руб.**
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:

	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: **1. Для обоих домов (14 и 15 дома) земельный участок является общим. 2. Количество гостевых машиномест, детская площадка и спортивная площадка являются общими для обоих домов № 14 и № 15. 3. Въезд на стилобат осуществляется по наклонному пандусу только для спецтехники. 4. Входы в 1,2 секции 14 дома осуществляется со стороны ул. Бабушкина, в 3-4 секции со стороны межквартального проезда, Входы в секции со двора со стилобата над паркингом. 5. Паркинг с продаваемыми машино-местами является общим для обоих домов (дом № 14 и дом № 15). 6. Гостевые машино- места (97) поделены на 77 машино-мест для жителей обоих домов и 20 машино-мест для посетителей офисов**

Объект №2

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: **ПРОЕКТНО-ИЗЫСКАТЕЛЬСКАЯ ФИРМА "ГРИН"**
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **1834002991**
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: **ХОРТПЛАН**

	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **1831199860**
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **10.10.2025**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **18-2-1-3-060393-2025**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **ИНЖИНИРИНГ+**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **1831167561**
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **15.10.2026**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **18-2-1-2-051286-2026**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **ИНЖИНИРИНГ+**

	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **1831167561**
10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **10.10.2025**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **18-2-1-3-060393-2025**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ИНЖИНИРИНГ+"**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **1831167561**
10.4 (4) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **15.10.2026**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **18-2-1-2-051286-2026**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ИНЖИНИРИНГ+"**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **1831167561**
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:

	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)		
	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): **Скандинавия 15**
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: **"ГЛАВСПЕЦСТРОЙ"**
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: **1831128756**
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **18-26-34-2025**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **21.10.2025**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **21.10.2029**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА, ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА И ЭНЕРГЕТИКИ УДМУРТСКОЙ РЕСПУБЛИКИ**

11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **18-26-34-2025**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **21.10.2025**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **21.10.2029**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА, ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА И ЭНЕРГЕТИКИ УДМУРТСКОЙ РЕСПУБЛИКИ**
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: **Право собственности**
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: **Договор купли-продажи земельного участка**
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: **146.00.Ж1.74.74-778479**
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: **07.11.2025**
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: **18.11.2025**
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ: **18.11.2025**
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:

	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: **Застройщик**
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: **18:26:000000:20261**
	12.3.2	Площадь земельного участка: **9 148,00 м^2**
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: **Имеются**
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: **Отсутствуют**
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: **Отсутствуют**
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: **Имеются**
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: **97**
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: **0**
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):

	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: **1**
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: **Расположена на эксплуатируемой кровле паркинга (стилобате).Состав игрового оборудования будет определен дизайн-проектом**
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: **1**
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: **Расположена на эксплуатируемой кровле паркинга (стилобате).Состав игрового оборудования будет определен дизайн-проектом**
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: **1**
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: **Площадка ТБО располагается южной стороны площадки, в нише под заездом на надземный паркинг,Количество контейнеров 4 шт**
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: **Посев трав, посадка деревьев и кустарников**
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): **Отсутствуют**
	13.1.6.2	Наличие пандуса: **Отсутствует**
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: **Главные входы в жилой дом и коммерческие помещения расположены с земли, в местах пересечения тротуаров с проезжей частью предусмотрены пандусы-съезды с втопленным бортовым камнем.На гостевых автостоянках для жителей предусмотрено 16 машиномест для МГН и для офисных помещений 2 машиноместа для МГН**
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): **Предусмотрено освещение территории.Технические условия не требуются.Питание наружного освещения предусмотрено от ВРУ жилого дома**
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: **Площадка для отдыха взрослого населения расположена на дворовой территории, оборудуется скамьями, урнами**

13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **1 м**
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **Не установлено градостроительным регламентом**
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **75 м**
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: **55 %**
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **холодное водоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Муниципальное унитарное предприятие**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **ИЖВОДОКАНАЛ г.ИЖЕВСКА**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **1826000408**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **05.05.2025**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **77в**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **05.05.2028**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **10 199 948,30 руб.**
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **бытовое или общесплавное водоотведение**

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Муниципальное унитарное предприятие**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **ИЖВОДОКАНАЛ г.ИЖЕВСКА**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **1826000408**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **05.05.2025**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **78к**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **05.05.2028**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **10 571 167,60 руб.**
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **теплоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Публичное акционерное общество**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **ФИЛИАЛ "УДМУРТСКИЙ" ПАО "Т ПЛЮС"**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **6315376946**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **28.04.2025**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **51400-38-08-0198(11)**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **28.04.2028**

	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **64 415 403,40 руб.**
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **горячее водоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Публичное акционерное общество**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **ФИЛИАЛ "УДМУРТСКИЙ" ПАО "Т ПЛЮС"**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **6315376946**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **28.04.2025**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **51400-38-08-0198**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **28.04.2028**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **64 415 403,40 руб.**
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **электроснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Публичное акционерное общество**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **РОССЕТИ ЦЕНТР И ПРИВОЛЖЬЕ**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **5260200603**

	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **18.07.2025**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **181094684**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **18.07.2027**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **7 266 191,47 руб.**
14.1 (6) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **ливневое водоотведение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Муниципальное казенное учреждение**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **СЛУЖБА БЛАГОУСТРОЙСТВА И ДОРОЖНОГО ХОЗЯЙСТВА**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **1826001553**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **18.06.2025**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **6045/06-03**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **18.06.2028**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение**
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Проводная телефонная связь**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**

	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **МОБИЛЬНЫЕ ТЕЛЕСИСТЕМЫ**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7740000076**
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Проводное телевизионное вещание**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **МОБИЛЬНЫЕ ТЕЛЕСИСТЕМЫ**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7740000076**
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Передача данных и доступа в интернет**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **МОБИЛЬНЫЕ ТЕЛЕСИСТЕМЫ**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7740000076**
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Диспетчеризация лифтов**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **УДМУРТЛИФТ**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7720853630**

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: **296**
	15.1.2	Количество нежилых помещений: **39**
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: **0**
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: **39**
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1	Квартира	2	1	50.10	2	24.80	2.61
2	Квартира	2	1	63.30	3	38.20	2.61
3	Квартира	2	1	59.50	2	21.80	2.61
4	Квартира	2	1	41.80	1	12.00	2.61
5	Квартира	2	1	42.30	2	21.40	2.61
6	Квартира-студия	2	1	27.30	1	12.20	2.61
7	Квартира	2	1	40.50	1	12.20	2.61
8	Квартира	2	1	39.80	1	12.30	2.61
9	Квартира	3	1	49.80	2	24.80	2.61
10	Квартира	3	1	61.40	3	38.20	2.61
11	Квартира	3	1	58.60	2	21.80	2.61
12	Квартира	3	1	40.90	1	12.00	2.61
13	Квартира	3	1	40.70	2	21.40	2.61
14	Квартира-студия	3	1	26.80	1	12.20	2.61
15	Квартира	3	1	39.10	1	12.20	2.61
16	Квартира	3	1	38.40	1	12.30	2.61
17	Квартира	4	1	51.00	2	24.80	2.61
18	Квартира	4	1	62.80	3	37.60	2.61
19	Квартира	4	1	59.60	2	21.70	2.61
20	Квартира	4	1	42.00	1	11.90	2.61
21	Квартира	4	1	41.00	2	21.70	2.61
22	Квартира-студия	4	1	27.00	1	12.30	2.61
23	Квартира	4	1	41.50	1	12.20	2.61

24	Квартира	4	1	40.90	1	12.20	2.61
25	Квартира	5	1	51.10	2	24.80	2.61
26	Квартира	5	1	61.80	3	37.60	2.61
27	Квартира	5	1	59.00	2	21.70	2.61
28	Квартира	5	1	41.00	1	11.90	2.61
29	Квартира	5	1	40.90	2	21.70	2.61
30	Квартира-студия	5	1	27.00	1	12.30	2.61
31	Квартира	5	1	41.80	1	12.20	2.61
32	Квартира	5	1	41.20	1	12.20	2.61
33	Квартира	6	1	51.00	2	24.80	2.61
34	Квартира	6	1	62.60	3	37.60	2.61
35	Квартира	6	1	59.60	2	21.70	2.61
36	Квартира	6	1	42.10	1	11.90	2.61
37	Квартира	6	1	41.00	2	21.70	2.61
38	Квартира-студия	6	1	26.70	1	12.30	2.61
39	Квартира	6	1	41.50	1	12.20	2.61
40	Квартира	6	1	40.90	1	12.20	2.61
41	Квартира	7	1	51.10	2	24.80	2.61
42	Квартира	7	1	61.60	3	37.60	2.61
43	Квартира	7	1	58.70	2	21.80	2.61
44	Квартира	7	1	41.10	1	11.90	2.61
45	Квартира	7	1	41.00	2	21.70	2.61
46	Квартира-студия	7	1	26.70	1	12.30	2.61
47	Квартира	7	1	41.70	1	12.20	2.61
48	Квартира	7	1	41.10	1	12.20	2.61
49	Квартира	8	1	51.00	2	24.80	2.61
50	Квартира	8	1	62.30	3	37.60	2.61
51	Квартира	8	1	59.60	2	21.70	2.61
52	Квартира	8	1	41.80	1	11.90	2.61
53	Квартира	8	1	40.50	2	21.60	2.61
54	Квартира-студия	8	1	26.60	1	12.30	2.61
55	Квартира	8	1	41.50	1	12.20	2.61
56	Квартира	8	1	40.90	1	12.20	2.61
57	Квартира	9	1	51.10	2	24.80	2.61
58	Квартира	9	1	60.90	3	37.60	2.61
59	Квартира	9	1	58.50	2	21.70	2.61
60	Квартира	9	1	40.80	1	11.90	2.61
61	Квартира	9	1	40.30	2	21.70	2.61
62	Квартира-студия	9	1	26.70	1	12.30	2.61
63	Квартира	9	1	41.70	1	12.20	2.61
64	Квартира	9	1	41.10	1	12.20	2.61

65	Квартира	10	1	51.00	2	24.80	2.61
66	Квартира	10	1	61.90	3	37.60	2.61
67	Квартира	10	1	59.50	2	21.70	2.61
68	Квартира	10	1	41.80	1	11.90	2.61
69	Квартира	10	1	40.20	2	21.70	2.61
70	Квартира-студия	10	1	26.70	1	12.30	2.61
71	Квартира	10	1	41.60	1	12.20	2.61
72	Квартира	10	1	40.90	1	12.20	2.61
73	Квартира	11	1	51.10	2	24.80	2.61
74	Квартира	11	1	60.90	3	37.60	2.61
75	Квартира	11	1	58.50	2	21.70	2.61
76	Квартира	11	1	40.80	1	11.90	2.61
77	Квартира	11	1	40.30	2	21.70	2.61
78	Квартира-студия	11	1	26.70	1	12.30	2.61
79	Квартира	11	1	41.80	1	12.20	2.61
80	Квартира	11	1	41.10	1	12.20	2.61
81	Квартира	12	1	51.00	2	24.80	2.61
82	Квартира	12	1	61.90	3	37.60	2.61
83	Квартира	12	1	59.50	2	21.70	2.61
84	Квартира	12	1	41.80	1	11.90	2.61
85	Квартира	12	1	40.20	2	21.70	2.61
86	Квартира-студия	12	1	26.70	1	12.30	2.61
87	Квартира	12	1	41.30	1	12.20	2.61
88	Квартира	12	1	40.90	1	12.20	2.61
89	Квартира	13	1	51.10	2	24.80	2.61
90	Квартира	13	1	60.90	3	37.60	2.61
91	Квартира	13	1	58.60	2	21.70	2.61
92	Квартира	13	1	40.80	1	11.90	2.61
93	Квартира	13	1	40.30	2	21.70	2.61
94	Квартира-студия	13	1	26.70	1	12.30	2.61
95	Квартира	13	1	41.40	1	12.20	2.61
96	Квартира	13	1	41.10	1	12.20	2.61
97	Квартира	14	1	51.00	2	24.80	2.61
98	Квартира	14	1	61.90	3	37.60	2.61
99	Квартира	14	1	59.40	2	21.70	2.61
100	Квартира	14	1	41.80	1	11.90	2.61
101	Квартира	14	1	40.20	2	21.70	2.61
102	Квартира-студия	14	1	26.70	1	12.30	2.61
103	Квартира	14	1	41.20	1	12.20	2.61
104	Квартира	14	1	40.90	1	12.20	2.61
105	Квартира	15	1	51.10	2	24.80	2.61

106	Квартира	15	1	60.90	3	37.60	2.61
107	Квартира	15	1	58.40	2	21.70	2.61
108	Квартира	15	1	40.80	1	11.90	2.61
109	Квартира	15	1	40.20	2	21.70	2.61
110	Квартира-студия	15	1	26.60	1	12.30	2.61
111	Квартира	15	1	41.40	1	12.20	2.61
112	Квартира	15	1	41.10	1	12.20	2.61
113	Квартира	16	1	51.00	2	24.80	2.61
114	Квартира	16	1	61.90	3	37.60	2.61
115	Квартира	16	1	59.40	2	21.70	2.61
116	Квартира	16	1	41.80	1	11.90	2.61
117	Квартира	16	1	40.20	2	21.70	2.61
118	Квартира-студия	16	1	26.70	1	12.30	2.61
119	Квартира	16	1	41.20	1	12.20	2.61
120	Квартира	16	1	40.90	1	12.20	2.61
121	Квартира	17	1	51.10	2	24.80	2.61
122	Квартира	17	1	60.90	3	37.60	2.61
123	Квартира	17	1	58.40	2	21.70	2.61
124	Квартира	17	1	40.80	1	11.90	2.61
125	Квартира	17	1	40.30	2	21.70	2.61
126	Квартира-студия	17	1	26.70	1	12.30	2.61
127	Квартира	17	1	41.40	1	12.20	2.61
128	Квартира	17	1	41.10	1	12.20	2.61
129	Квартира	18	1	51.00	2	24.80	2.61
130	Квартира	18	1	61.90	3	37.60	2.61
131	Квартира	18	1	59.40	2	21.70	2.61
132	Квартира	18	1	41.80	1	11.90	2.61
133	Квартира	18	1	40.30	2	21.70	2.61
134	Квартира-студия	18	1	26.70	1	12.30	2.61
135	Квартира	18	1	41.20	1	12.20	2.61
136	Квартира	18	1	40.90	1	12.20	2.61
137	Квартира	19	1	50.00	2	24.80	2.61
138	Квартира	19	1	60.90	3	37.60	2.61
139	Квартира	19	1	58.40	2	21.70	2.61
140	Квартира	19	1	40.80	1	11.90	2.61
141	Квартира	19	1	40.30	2	21.70	2.61
142	Квартира-студия	19	1	26.60	1	12.30	2.61
143	Квартира	19	1	39.10	1	12.20	2.61
144	Квартира	19	1	38.80	1	12.20	2.61
145	Квартира	20	1	50.00	2	24.80	2.61
146	Квартира	20	1	61.90	3	37.60	2.61

147	Квартира	20	1	59.30	2	21.70	2.61
148	Квартира	20	1	41.80	1	11.90	2.61
149	Квартира	20	1	40.30	2	21.70	2.61
150	Квартира-студия	20	1	26.70	1	12.30	2.61
151	Квартира	20	1	39.10	1	12.20	2.61
152	Квартира	20	1	38.80	1	12.20	2.61
153	Квартира	21	1	50.00	2	24.80	2.61
154	Квартира	21	1	61.10	3	37.60	2.61
155	Квартира	21	1	58.30	2	21.70	2.61
156	Квартира	21	1	40.80	1	11.90	2.61
157	Квартира	21	1	40.30	2	21.70	2.61
158	Квартира-студия	21	1	26.70	1	12.30	2.61
159	Квартира	21	1	39.10	1	12.20	2.61
160	Квартира	21	1	38.80	1	12.20	2.61
161	Квартира	22	1	50.00	2	24.80	2.61
162	Квартира	22	1	61.90	3	37.60	2.61
163	Квартира	22	1	59.30	2	21.70	2.61
164	Квартира	22	1	41.80	1	11.90	2.61
165	Квартира	22	1	40.30	2	21.70	2.61
166	Квартира-студия	22	1	26.70	1	12.30	2.61
167	Квартира	22	1	38.90	1	12.20	2.61
168	Квартира	22	1	38.80	1	12.20	2.61
169	Квартира	23	1	50.00	2	24.80	2.61
170	Квартира	23	1	60.90	3	37.60	2.61
171	Квартира	23	1	58.40	2	21.80	2.61
172	Квартира	23	1	40.80	1	11.90	2.61
173	Квартира	23	1	40.20	2	21.60	2.61
174	Квартира-студия	23	1	26.70	1	12.30	2.61
175	Квартира	23	1	38.90	1	12.20	2.61
176	Квартира	23	1	38.80	1	12.20	2.61
177	Квартира	24	1	50.00	2	24.80	3.01
178	Квартира	24	1	61.90	3	37.60	3.01
179	Квартира	24	1	59.30	2	21.80	3.01
180	Квартира	24	1	41.80	1	11.90	3.01
181	Квартира	24	1	40.20	2	21.70	3.01
182	Квартира-студия	24	1	26.70	1	12.30	3.01
183	Квартира	24	1	38.90	1	12.20	3.01
184	Квартира	24	1	38.70	1	12.20	3.01
185	Квартира	2	2	59.50	2	22.20	2.61
186	Квартира-студия	2	2	33.80	1	16.80	2.61

187	Квартира	2	2	61.20	2	22.20	2.61
188	Квартира	2	2	42.00	1	12.60	2.61
189	Квартира	2	2	40.70	1	12.10	2.61
190	Квартира	2	2	52.60	2	26.20	2.61
191	Квартира	2	2	53.60	2	21.90	2.61
192	Квартира	3	2	57.60	2	22.20	2.61
193	Квартира-студия	3	2	33.20	1	16.80	2.61
194	Квартира	3	2	60.60	2	22.20	2.61
195	Квартира	3	2	40.90	1	12.60	2.61
196	Квартира	3	2	39.60	1	12.10	2.61
197	Квартира	3	2	52.30	2	26.20	2.61
198	Квартира	3	2	52.70	2	21.90	2.61
199	Квартира	4	2	57.60	2	22.20	2.61
200	Квартира-студия	4	2	33.20	1	16.80	2.61
201	Квартира	4	2	62.20	2	22.20	2.61
202	Квартира	4	2	41.90	1	12.60	2.61
203	Квартира	4	2	40.60	1	12.10	2.61
204	Квартира	4	2	54.20	2	26.20	2.61
205	Квартира	4	2	53.60	2	21.90	2.61
206	Квартира	5	2	57.60	2	22.20	2.61
207	Квартира-студия	5	2	33.20	1	16.80	2.61
208	Квартира	5	2	61.20	2	22.20	2.61
209	Квартира	5	2	40.90	1	12.60	2.61
210	Квартира	5	2	39.60	1	12.10	2.61
211	Квартира	5	2	53.20	2	26.20	2.61
212	Квартира	5	2	53.40	2	21.90	2.61
213	Квартира	6	2	57.60	2	22.20	2.61
214	Квартира-студия	6	2	33.20	1	16.80	2.61
215	Квартира	6	2	62.20	2	22.20	2.61
216	Квартира	6	2	41.90	1	12.60	2.61
217	Квартира	6	2	40.60	1	12.10	2.61
218	Квартира	6	2	54.20	2	26.20	2.61
219	Квартира	6	2	53.60	2	21.90	2.61
220	Квартира	7	2	57.60	2	22.20	2.61
221	Квартира-студия	7	2	33.20	1	16.80	2.61
222	Квартира	7	2	61.20	2	22.20	2.61
223	Квартира	7	2	40.90	1	12.60	2.61
224	Квартира	7	2	39.60	1	12.10	2.61
225	Квартира	7	2	53.20	2	26.20	2.61
226	Квартира	7	2	53.40	2	21.90	2.61
227	Квартира	8	2	57.60	2	22.20	2.61

228	Квартира-студия	8	2	32.90	1	16.80	2.61
229	Квартира	8	2	62.20	2	22.20	2.61
230	Квартира	8	2	41.60	1	12.60	2.61
231	Квартира	8	2	40.20	1	12.10	2.61
232	Квартира	8	2	54.20	2	26.20	2.61
233	Квартира	8	2	53.40	2	21.90	2.61
234	Квартира	9	2	57.60	2	22.20	2.61
235	Квартира-студия	9	2	32.90	1	16.80	2.61
236	Квартира	9	2	61.20	2	22.20	2.61
237	Квартира	9	2	40.60	1	12.60	2.61
238	Квартира	9	2	39.20	1	12.10	2.61
239	Квартира	9	2	53.20	2	26.20	2.61
240	Квартира	9	2	53.20	2	21.90	2.61
241	Квартира	10	2	57.60	2	22.20	2.61
242	Квартира-студия	10	2	32.90	1	16.80	2.61
243	Квартира	10	2	62.20	2	22.20	2.61
244	Квартира	10	2	41.60	1	12.60	2.61
245	Квартира	10	2	40.20	1	12.10	2.61
246	Квартира	10	2	54.20	2	26.20	2.61
247	Квартира	10	2	53.40	2	21.90	2.61
248	Квартира	11	2	57.60	2	22.20	2.61
249	Квартира-студия	11	2	32.90	1	16.80	2.61
250	Квартира	11	2	61.20	2	22.20	2.61
251	Квартира	11	2	40.60	1	12.60	2.61
252	Квартира	11	2	39.20	1	12.10	2.61
253	Квартира	11	2	53.20	2	26.20	2.61
254	Квартира	11	2	53.20	2	21.90	2.61
255	Квартира	12	2	57.60	2	22.20	2.61
256	Квартира-студия	12	2	32.90	1	16.80	2.61
257	Квартира	12	2	62.20	2	22.20	2.61
258	Квартира	12	2	41.50	1	12.60	2.61
259	Квартира	12	2	40.10	1	12.10	2.61
260	Квартира	12	2	54.10	2	26.20	2.61
261	Квартира	12	2	53.40	2	21.90	2.61
262	Квартира	13	2	57.60	2	22.20	2.61
263	Квартира-студия	13	2	32.90	1	16.80	2.61
264	Квартира	13	2	61.00	2	22.20	2.61
265	Квартира	13	2	40.50	1	12.60	2.61
266	Квартира	13	2	39.10	1	12.10	2.61
267	Квартира	13	2	53.10	2	26.20	2.61

268	Квартира	13	2	53.20	2	21.90	2.61
269	Квартира	14	2	57.60	2	22.20	2.61
270	Квартира-студия	14	2	32.80	1	16.80	2.61
271	Квартира	14	2	62.20	2	22.20	2.61
272	Квартира	14	2	41.50	1	12.60	2.61
273	Квартира	14	2	40.20	1	12.10	2.61
274	Квартира	14	2	53.80	2	26.20	2.61
275	Квартира	14	2	53.40	2	21.90	2.61
276	Квартира	15	2	57.60	2	22.20	2.61
277	Квартира-студия	15	2	32.80	1	16.80	2.61
278	Квартира	15	2	61.20	2	22.20	2.61
279	Квартира	15	2	40.50	1	12.60	2.61
280	Квартира	15	2	39.20	1	12.10	2.61
281	Квартира	15	2	52.80	2	26.20	2.61
282	Квартира	15	2	53.20	2	21.90	2.61
283	Квартира	16	2	57.60	2	22.20	2.61
284	Квартира-студия	16	2	32.80	1	16.80	2.61
285	Квартира	16	2	61.20	2	22.20	2.61
286	Квартира	16	2	40.50	1	12.60	2.61
287	Квартира	16	2	39.20	1	12.10	2.61
288	Квартира	16	2	52.80	2	26.20	2.61
289	Квартира	16	2	53.40	2	21.90	2.61
290	Квартира	17	2	57.60	2	22.20	3.01
291	Квартира-студия	17	2	32.80	1	16.80	3.01
292	Квартира	17	2	61.20	2	22.20	3.01
293	Квартира	17	2	40.50	1	12.60	3.01
294	Квартира	17	2	39.10	1	12.10	3.01
295	Квартира	17	2	52.80	2	26.20	3.01
296	Квартира	17	2	53.40	2	21.90	3.01

15.3 О характеристиках нежилых помещений	15.3.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
1001	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	47.50	Административное помещение	45.60	3.74
					ПУИ с с/у	1.90	

1002	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	40.10	Административное помещение	37.20	3.94
					ПУИ с с/у	2.90	
1003	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	53.90	Административное помещение	51.20	4.09
					ПУИ с с/у	2.70	
1004	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	45.00	Административное помещение	42.50	4.24
					ПУИ с с/у	2.50	
1005	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	54.30	Административное помещение	51.20	4.24
					ПУИ с с/у	3.10	
1006	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	100.40	Административное помещение	97.70	4.39
					ПУИ с с/у	2.70	
1007	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	102.20	Административное помещение	99.60	4.39
					ПУИ с с/у	2.60	
1008	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	53.00	Административное помещение	49.80	4.59
					ПУИ с с/у	3.20	
1009	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	41.80	Административное помещение	38.40	4.59
					ПУИ с с/у	3.40	
1010	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	83.00	Административное помещение	80.40	4.39
					ПУИ с с/у	2.60	
1011	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	55.70	Административное помещение	52.90	4.19
					ПУИ с с/у	2.80	

2001	Кладовая	-1	1	5.80	Кладовая	5.80	2.70
2002	Кладовая	-1	1	4.10	Кладовая	4.10	2.70
2003	Кладовая	-1	1	6.10	Кладовая	6.10	2.70
2004	Кладовая	-1	1	2.90	Кладовая	2.90	2.70
2005	Кладовая	-1	1	2.90	Кладовая	2.90	2.70
2006	Кладовая	-1	1	3.10	Кладовая	3.10	2.70
2007	Кладовая	-1	1	2.80	Кладовая	2.80	2.70
2008	Кладовая	-1	1	2.80	Кладовая	2.80	2.70
2009	Кладовая	-1	1	2.90	Кладовая	2.90	2.70
2010	Кладовая	-1	1	5.80	Кладовая	5.80	2.70
2011	Кладовая	-1	1	4.00	Кладовая	4.00	2.70
2012	Кладовая	-1	1	4.40	Кладовая	4.40	2.70
2013	Кладовая	-1	1	4.60	Кладовая	4.60	2.70
2014	Кладовая	-1	1	3.60	Кладовая	3.60	2.70
2015	Кладовая	-1	2	5.00	Кладовая	5.00	2.70
2016	Кладовая	-1	2	4.40	Кладовая	4.40	2.70
2017	Кладовая	-1	2	3.60	Кладовая	3.60	2.70
2018	Кладовая	-1	2	3.50	Кладовая	3.50	2.70
2019	Кладовая	-1	2	3.60	Кладовая	3.60	2.70
2020	Кладовая	-1	2	4.30	Кладовая	4.30	2.70
2021	Кладовая	-1	2	4.50	Кладовая	4.50	2.70
2022	Кладовая	-1	2	3.90	Кладовая	3.90	2.70
2023	Кладовая	-1	2	3.90	Кладовая	3.90	2.70
2024	Кладовая	-1	2	3.60	Кладовая	3.60	2.70
2025	Кладовая	-1	2	3.60	Кладовая	3.60	2.70
2026	Кладовая	-1	2	4.10	Кладовая	4.10	2.70
2027	Кладовая	-1	2	4.00	Кладовая	4.00	2.70
2028	Кладовая	-1	2	4.00	Кладовая	4.00	2.70

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования	16.1.1	

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	Лестничная клетка	техническое подполье	Общественное	9.30
2	Тамбур	техническое подполье	Техническое	22.30
3	ИТП	техническое подполье (секция 1)	Техническое	59.30
4	ПВНС	техническое подполье (секция 1)	Техническое	42.30
5	Электрощитовая	техническое подполье (секция 1,2)	Техническое	18.00
6	Помещение техническое для прокладки коммуникаций	техническое подполье	Техническое	194.30

7	Венткамера	техническое подполье (секция 1,2)	Техническое	56.70
8	Помещение для прокладки коммуникаций	техническое подполье	Техническое	undefined
9	Вход в подвал	1 этаж	Общественное	8.80
10	Тамбур	1 этаж	Общественное	8.10
11	Лестничная клетка	1 этаж	Общественное	6.80
12	Вестибюль	1 этаж	Общественное	26.60
13	Колясочная	1 этаж	Общественное	19.40
14	ПУИ с с/у	1 этаж	Общественное	2.10
15	Помещение охраны	1 этаж	Общественное	9.80
16	Лестничная клетка	2 этаж	Общественное	13.70
17	Лифтовой холл	2 этаж	Общественное	20.70
18	Коридор	2 этаж	Общественное	35.20
19	Лестничная клетка	3 этаж	Общественное	13.70
20	Лифтовой холл	3 этаж	Общественное	20.70
21	Коридор	3 этаж	Общественное	35.20
22	Лестничная клетка	4 этаж	Общественное	13.70
23	Лифтовой холл	4 этаж	Общественное	20.60
24	Коридор	4 этаж	Общественное	35.20
25	Лестничная клетка	5 этаж	Общественное	13.70
26	Лифтовой холл	5 этаж	Общественное	20.60
27	Коридор	5 этаж	Общественное	35.20
28	Лестничная клетка	6 этаж	Общественное	13.70
29	Лифтовой холл	6 этаж	Общественное	20.60
30	Коридор	6 этаж	Общественное	35.20
31	Лестничная клетка	7 этаж	Общественное	13.70
32	Лифтовой холл	7 этаж	Общественное	20.60
33	Коридор	7 этаж	Общественное	35.20
34	Лестничная клетка	8 этаж	Общественное	13.70
35	Лифтовой холл	8 этаж	Общественное	20.60
36	Коридор	8 этаж	Общественное	35.20
37	Лестничная клетка	9 этаж	Общественное	13.70
38	Лифтовой холл	9 этаж	Общественное	20.60
39	Коридор	9 этаж	Общественное	35.20
40	Лестничная клетка	10 этаж	Общественное	13.70
41	Лифтовой холл	10 этаж	Общественное	20.60
42	Коридор	10 этаж	Общественное	35.20
43	Лестничная клетка	11 этаж	Общественное	13.70
44	Лифтовой холл	11 этаж	Общественное	20.60
45	Коридор	11 этаж	Общественное	35.20
46	Лестничная клетка	12 этаж	Общественное	13.70
47	Лифтовой холл	12 этаж	Общественное	20.60
48	Коридор	12 этаж	Общественное	35.20
49	Лестничная клетка	13 этаж	Общественное	13.70
50	Лифтовой холл	13 этаж	Общественное	20.60

51	Коридор	13 этаж	Общественное	35.20
52	Лестничная клетка	14 этаж	Общественное	13.70
53	Лифтовой холл	14 этаж	Общественное	20.60
54	Коридор	14 этаж	Общественное	35.20
55	Лестничная клетка	15 этаж	Общественное	13.70
56	Лифтовой холл	15 этаж	Общественное	20.60
57	Коридор	15 этаж	Общественное	35.20
58	Лестничная клетка	16 этаж	Общественное	13.70
59	Лифтовой холл	16 этаж	Общественное	20.60
60	Коридор	16 этаж	Общественное	35.20
61	Лестничная клетка	17 этаж	Общественное	13.70
62	Лифтовой холл	17 этаж	Общественное	20.60
63	Коридор	17 этаж	Общественное	35.20
64	Лестничная клетка	18 этаж	Общественное	13.70
65	Лифтовой холл	18 этаж	Общественное	20.60
66	Коридор	18 этаж	Общественное	35.20
67	Лестничная клетка	19 этаж	Общественное	13.70
68	Лифтовой холл	19 этаж	Общественное	20.60
69	Коридор	19 этаж	Общественное	35.20
70	Лестничная клетка	20 этаж	Общественное	13.70
71	Лифтовой холл	20 этаж	Общественное	20.60
72	Коридор	20 этаж	Общественное	35.20
73	Лестничная клетка	21 этаж	Общественное	13.70
74	Лифтовой холл	21 этаж	Общественное	20.60
75	Коридор	21 этаж	Общественное	35.20
76	Лестничная клетка	22 этаж	Общественное	13.70
77	Лифтовой холл	22 этаж	Общественное	20.60
78	Коридор	22 этаж	Общественное	35.20
79	Лестничная клетка	23 этаж	Общественное	13.70
80	Лифтовой холл	23 этаж	Общественное	20.70
81	Коридор	23 этаж	Общественное	35.20
82	Лестничная клетка	24 этаж	Общественное	13.70
83	Лифтовой холл	24 этаж	Общественное	20.60
84	Коридор	24 этаж	Общественное	35.20

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение

1	1 секция, подвал	Индивидуальный тепловой пункт	Коммерческий учет тепловой энергии, преобразование и контроль параметров теплоносителя, приготовление ГВС для потребителей
2	1 секция, подвал	Электрощитовая (Вводно-распределительное устройство)	Коммерческий учет потребляемой электроэнергии
3	1 секция, подвал	Венткамера	Установка приточной вентиляции и противодымной вентиляции
4	1 секция, подвал	Общий водомерный узел на вводе	Коммерческий учет потребляемой воды
5	1 секция, подвал	Насосное оборудование повышения давления в системе противопожарного водоснабжения	Подача воды для системы пожарного водоснабжения.
6	1 секция, подвал	Насосное оборудование повышения давления в сети водоснабжения	Подача холодной воды на хоз. бытовые нужды нижней зоны (2 рабочих насоса по 2,2кВт + 1 резерв). Подача холодной воды на хоз. бытовые нужды верхней зоны (2 рабочих насоса по 1,5кВт + 1 резерв).
7	2 секция, подвал	Электрощитовая (Вводно-распределительное устройство)	Коммерческий учет потребляемой электроэнергии.
8	2 секция, подвал	Венткамера	Установка приточной вентиляции и противодымной вентиляции
9	Жилой дом	Лифты	Для межэтажной перевозки граждан и грузов.
10	Общедомовые помещения жилого дома	Система дымоудаления и подпора воздуха	Удаление дыма при пожаре, подпор воздуха в лифтовые шахты и ЛК
11	Жилые и общедомовые помещения жилого дома	Пожарная сигнализация с системой оповещения о пожаре	Обнаружение очагов возгорания, задымления, запуск систем дымоудаления, оповещение людей о пожаре.
12	Жилые и общедомовые помещения жилого дома	Водопровод системы холодного и горячего водоснабжения	Холодное и горячее водоснабжение потребителей
13	Жилые и общедомовые помещения жилого дома	Отопительное оборудование жилого дома	Отопление жилого дома
15	Подземная и надземная часть	Система водоотведения	Водоотведение
16	Подземная и надземная часть	Система ливневой канализации	Отвод ливневых вод

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства		
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **20 процентов готовности**

	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **4 квартал 2027 г.**
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **40 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **4 квартал 2028 г.**
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **60 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **4 квартал 2029 г.**
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **80 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **2 квартал 2030 г.**
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **3 квартал 2030 г.**
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: **30.06.2031**
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: **30.06.2031**
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		

18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: **1 440 679 805,31 руб.**
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)		
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)	18.1.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.1.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.1.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.1.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: **Счета эскроу**
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: **Филиалы юридических лиц**

	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: **БАШКИРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ №8598 - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ**
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: **7707083893**
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **Нет**
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: **Филиал юридического лица**
		Наименование банка: **БАШКИРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ №8598 - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ**
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: **40702810968000020167**
		Корреспондентский счет: **30101810300000000601**
		БИК: **048073601**
		ИНН: **7707083893**
		КПП: **027802001**
		ОГРН: **1027700132195**
		ОКПО: **09105901**
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: **Счет эскроу**

19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**

	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**

	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: **Договор займа**
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: **Общество с ограниченной ответственностью**
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: **КОМОССТРОЙ ХОЛДИНГ**
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: **5920040927**
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: **10 000 000,00 руб.**
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: **30.03.2027**
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
20.1 (2) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: **Договор займа**
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: **Общество с ограниченной ответственностью**
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: **КОМОССТРОЙ ХОЛДИНГ**
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: **5920040927**
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: **440 000 000,00 руб.**
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: **30.03.2027**

	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: **500 000,00 руб.**
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:

	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: **1. Для обоих домов (14 и 15 дома) земельный участок является общим. 2. Количество гостевых машиномест, детская площадка и спортивная площадка являются общими для обоих домов № 14 и № 15. 3. Въезд на стилобат осуществляется по наклонному пандусу только для спецтехники. 4. Входы в 1,2 секции 14 дома осуществляется со стороны ул. Бабушкина, в 3-4 секции со стороны межквартального проезда, Входы в секции со двора со стилобата над паркингом. 5. Паркинг с продаваемыми машино-местами является общим для обоих домов (дом № 14 и дом № 15). 6. Гостевые машино- места (97) поделены на 77 машино-мест для жителей обоих домов и 20 машино-мест для посетителей офисов**
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	

№	Дата	Наименование раздела проектной документации	Описание изменений
1	21.10.2026	0725-АР1 изм.2	уточнена ссылка на ТЭП

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 000000005358be702052cdb54c0f1b96019b455a

Владелец: **Ипатова Лариса Геннадьевна, Ипатова Лариса Геннадьевна**

Действителен: с 22.12.2025 по 22.03.2027