ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 63-000565 от 09.11.2026

ЖК "Гранд Империалъ", жилой дом 3

Дата первичного размещения: 12.11.2019

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты (при наличии), фамилии, имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении, если застройщик планирует использовать такое коммерческое обозначение в рекламе, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства		
1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"НОВОЕ ВРЕМЯ"**
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: **"НОВОЕ ВРЕМЯ"**
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: **443100**
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: **Самарская обл**
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: **город**
	1.2.5	Наименование населенного пункта: **Самара**
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети: **улица**
	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: **Галактионовская**
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: **д 150**
	1.2.9	Тип помещений:
	1.2.10	Уточнение адреса: **443100, Самарская обл, г Самара, Ленинский р-н, ул Галактионовская, д 150, ком 9**
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: **пн,вт,ср,чт,пт**
	1.3.2	Рабочее время: **с 08:00 по 19:00**

1.4 О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	1.4.1	Номер телефона: **+78462550561**
	1.4.2	Адрес электронной почты: **imperial130@mail.ru**
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: **https://гранд-империал.рф/**
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)	1.5.1	Фамилия: **Виноградов**
	1.5.2	Имя: **Дмитрий**
	1.5.3	Отчество (при наличии): **Сергеевич**
	1.5.4	Наименование должности: **Руководитель**
	1.5.5	Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): **Общество с ограниченной ответственностью**
	1.5.6	Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правовой формы: **"НОВОЕ ВРЕМЯ"**
	1.5.7	Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: **631400640228**
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика (при наличии):
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Идентификационный номер налогоплательщика: **6316161887**
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: **1116316000800**
	2.1.3	Дата регистрации: **14.02.2011**

03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени и (при наличии) отчества физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах с указанием фамилии, имени и (при наличии) отчества, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика		
3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма:
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы:
	3.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.1.4	Процент голосов в высшем органе управления:
3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	Процент голосов в высшем органе управления:
	3.2.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия: **Виноградов**
	3.3.2	Имя: **Дмитрий**
	3.3.3	Отчество (при наличии): **Сергеевич**
	3.3.4	Гражданство: **Российская Федерация**
	3.3.5	Страна места жительства: **РОССИЯ**
	3.3.6	Процент голосов в высшем органе управления: **100 %**
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): **08176474188**
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): **631400640228**

3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: **Виноградов**
	3.4.2	Имя: **Дмитрий**
	3.4.3	Отчество (при наличии): **Сергеевич**
	3.4.4	Гражданство: **Российская Федерация**
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: **100 %**
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): **08176474188**
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): **631400640228**
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: **Единственный участник**
3.1 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.1.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: **XXXX**
	3.1.1.2	Имя: **XXXX**
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): **XXXX**
	3.1.1.4	Гражданство: **XXXX**
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): **XXXX**

	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **1; 2; 9**
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.1.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **«Восток»**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **6311112999**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1096311001247**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **7**
3.1.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Жилищный или жилищно-строительный кооператив**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **Империал**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **6315016365**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1176313024788**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **2; 9**
3.1.2 (3) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **«МТО»**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **6318188813**

	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1106318005947**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **2**
3.1.2 (4) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Акционерное общество**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **«ПСК»**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **6316107424**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1066312002987**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **1; 2; 9**
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства:
	4.1.2	Субъект Российской Федерации:
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта:

	4.1.5	Наименование населенного пункта:
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети:
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети:
	4.1.8	Тип здания (сооружения):
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства:
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		
5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.1.2	Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
	5.2.3	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:

06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: **30.09.2026**
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: **-48 684,00 тыс. руб.**
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: **4 896 415,00 тыс. руб.**
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: **3 545 477,00 тыс. руб.**
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2018, №53, ст. 8404), а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2017, №31, ст. 4767; 2022, №1, ст. 45)		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"	7.1.1	Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" в редакции от 1 июля 2017 г. (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237), с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. N 175-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" и отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2018, N 28, ст. 4139; 2022, N 1, ст. 11):
	7.1.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:
	7.1.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:
	7.1.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:

	7.1.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице –застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.1.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации(за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской(финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика:
	7.1.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:

	7.1.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
	7.1.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации"	7.2	Организационно-правовая форма поручителя:
	7.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:
	7.2	Идентификационный номер налогоплательщика:
	7.2	Дата договора поручительства:
	7.2	Номер договора поручительства:
	7.2.1	Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):
	7.2.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:

	7.2.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:
	7.2.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:
	7.2.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):

	7.2.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя:
	7.2.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:
	7.2.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.2.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
	7.2.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике		
8.1 Иная информация о застройщике	8.1.1	Иная информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: **3**

	9.1.2	Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство: **Проектной документацией предусмотрено единое архитектурно-планировочное решение третьего пускового комплекса - жилой дом № 3, 1 этап строительства - секции №1 и № 2, 2-й этап строительства - секция №3, 3-й этап строительства -секции №4, № 5, № 6, объединенных единым подземным паркингом.**
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **Многоквартирный дом**
	9.2.2	Наименование объекта: **Жилой дом №3, 1-й этап строительства-секция №1, секция №2**
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: **Самарская область**
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.5	Вид населенного пункта: **Город**
	9.2.6	Наименование населенного пункта: **Самара**
	9.2.7	Округ в населенном пункте:
	9.2.8	Район в населенном пункте: **Ленинский**
	9.2.9	Вид обозначения улицы:
	9.2.10	Наименование улицы: **В границах ул.Галактионовской, Чкалова, Самарской, Маяковского**
	9.2.11	Дом:
	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус:
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса: **Обл Самарская, г Самара, Ленинский, улица Галактионовская, Чкалова, Самарская, Маяковского, Жилой дом №3, секция №1,2**
	9.2.18	Назначение объекта: **Жилое**
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: **16**
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: **24**
	9.2.21	Общая площадь объекта: **25310.3 м2**

	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: **с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)**
	9.2.23	Материал перекрытий: **монолитные железобетонные**
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: **В**
9.2 (2) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **Многоквартирный дом**
	9.2.2	Наименование объекта: **Жилой дом № 3, 2-й этап строительства – секция № 3**
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: **Самарская область**
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.5	Вид населенного пункта: **Город**
	9.2.6	Наименование населенного пункта: **Самара**
	9.2.7	Округ в населенном пункте:
	9.2.8	Район в населенном пункте: **Ленинский**
	9.2.9	Вид обозначения улицы:
	9.2.10	Наименование улицы: **В границах ул.Галактионовской, Чкалова, Самарской, Маяковского**
	9.2.11	Дом:
	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус:
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса: **Обл Самарская, г Самара, Ленинский, улица Галактионовская, Чкалова, Самарская, Маяковского, Жилой дом № 3, секция №3**
	9.2.18	Назначение объекта: **Жилое**
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: **16**
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: **16**
	9.2.21	Общая площадь объекта: **8403.77 м2**

	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: **с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)**
	9.2.23	Материал перекрытий: **монолитные железобетонные**
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: **В**
9.2 (3) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **Многоквартирный дом**
	9.2.2	Наименование объекта: **Жилой дом № 3, 3-й этап строительства – секция № 4, секция № 5, секция № 6**
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: **Самарская область**
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.5	Вид населенного пункта: **Город**
	9.2.6	Наименование населенного пункта: **Самара**
	9.2.7	Округ в населенном пункте:
	9.2.8	Район в населенном пункте: **Ленинский**
	9.2.9	Вид обозначения улицы:
	9.2.10	Наименование улицы: **В границах ул.Галактионовской, Чкалова, Самарской, Маяковского**
	9.2.11	Дом:
	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус:
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса: **Обл Самарская, г Самара, Ленинский, улица Галактионовская, Чкалова, Самарская, Маяковского, Жилой дом № 3, секция №4,5,6**
	9.2.18	Назначение объекта: **Жилое**
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: **11**
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: **16**
	9.2.21	Общая площадь объекта: **26028.99 м2**

	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: **с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)**
	9.2.23	Материал перекрытий: **монолитные железобетонные**
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: **В**
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: **12 057,70 м2**
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: **5 438,10 м2**
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: **17 495,80 м2**
9.3 (2) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: **2 970,60 м2**
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: **2 446,90 м2**
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: **5 417,50 м2**
9.3 (3) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: **9 805,00 м2**
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: **8 224,30 м2**
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: **18 029,30 м2**
9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: **4**
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): **0**
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: **0**
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: **1**
9.4 (2) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: **3**

	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): **0**
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: **0**
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: **1**
9.4 (3) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: **3**
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): **0**
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: **0**
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: **1**

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: **"РеСтайл"**
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **6316135799**
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Акционерное общество**
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: **"Проектно-строительная компания"**

	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **6316107424**
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **22.11.2018**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **13-2-1-2-0066-18**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **ЦЕНТР ЭКСПЕРТИЗ ПРОЕКТОВ СТРОИТЕЛЬСТВА**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **1326224640**
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **27.09.2019**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **63-2-1-2-026167-2019**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **РЕГИОНАЛЬНЫЙ ЦЕНТР НЕЗАВИСИМОЙ ЭКСПЕРТИЗЫ**

	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **6317075510**
10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **18.02.2020**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **63-2-1-2-004022-2020**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **РЕГИОНАЛЬНЫЙ ЦЕНТР НЕЗАВИСИМОЙ ЭКСПЕРТИЗЫ**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **6317075510**
10.4 (4) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **12.02.2021**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **63-2-1-2-006048-2021**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **РЕГИОНАЛЬНЫЙ ЦЕНТР НЕЗАВИСИМОЙ ЭКСПЕРТИЗЫ**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **6317075510**

10.4 (5) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **16.09.2022**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **63-2-1-2-066474-2022**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **РЕГИОНАЛЬНЫЙ ЦЕНТР НЕЗАВИСИМОЙ ЭКСПЕРТИЗЫ**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **6317075510**
10.4 (6) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **09.12.2022**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **63-2-1-2-086679-2022**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **РЕГИОНАЛЬНЫЙ ЦЕНТР НЕЗАВИСИМОЙ ЭКСПЕРТИЗЫ**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **6317075510**
10.4 (7) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **11.09.2023**

	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **63-2-1-2-054007-2023**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **РЕГИОНАЛЬНЫЙ ЦЕНТР НЕЗАВИСИМОЙ ЭКСПЕРТИЗЫ**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **6317075510**
10.4 (8) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **12.09.2023**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **63-2-1-2-054191-2023**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **РЕГИОНАЛЬНЫЙ ЦЕНТР НЕЗАВИСИМОЙ ЭКСПЕРТИЗЫ**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **6317075510**
10.4 (9) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **03.11.2023**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **63-2-1-2-066993-2023**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**

	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **РЕГИОНАЛЬНЫЙ ЦЕНТР НЕЗАВИСИМОЙ ЭКСПЕРТИЗЫ**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **6317075510**
10.4 (10) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **01.12.2023**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **63-2-1-2-073782-2023**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **РЕГИОНАЛЬНЫЙ ЦЕНТР НЕЗАВИСИМОЙ ЭКСПЕРТИЗЫ**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **6317075510**
10.4 (11) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **24.12.2024**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **63-2-1-2-079911-2024**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **РЕГИОНАЛЬНЫЙ ЦЕНТР НЕЗАВИСИМОЙ ЭКСПЕРТИЗЫ**

	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **6317075510**
10.4 (12) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **22.08.2025**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **63-2-1-2-049497-2025**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **РЕГИОНАЛЬНЫЙ ЦЕНТР НЕЗАВИСИМОЙ ЭКСПЕРТИЗЫ**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **6317075510**
10.4 (13) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **16.09.2025**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **63-2-1-2-054927-2025**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **РЕГИОНАЛЬНЫЙ ЦЕНТР НЕЗАВИСИМОЙ ЭКСПЕРТИЗЫ**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **6317075510**

10.4 (14) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **17.09.2025**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **63-2-1-2-055058-2025**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **РЕГИОНАЛЬНЫЙ ЦЕНТР НЕЗАВИСИМОЙ ЭКСПЕРТИЗЫ**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **6317075510**
10.4 (15) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **13.04.2026**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **63-2-1-2-015648-2026**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **РЕГИОНАЛЬНЫЙ ЦЕНТР НЕЗАВИСИМОЙ ЭКСПЕРТИЗЫ**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **6317075510**
10.4 (16) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**

	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **25.06.2026**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **63-2-1-2-029711-2026**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **РЕГИОНАЛЬНЫЙ ЦЕНТР НЕЗАВИСИМОЙ ЭКСПЕРТИЗЫ**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **6317075510**
10.4 (17) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **13.04.2026**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **63-2-1-2-015515-2026**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **РЕГИОНАЛЬНЫЙ ЦЕНТР НЕЗАВИСИМОЙ ЭКСПЕРТИЗЫ**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **6317075510**
10.4 (18) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **25.06.2026**

	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **3-2-1-2-029823-2026**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **РЕГИОНАЛЬНЫЙ ЦЕНТР НЕЗАВИСИМОЙ ЭКСПЕРТИЗЫ**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **6317075510**
10.4 (19) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **13.04.2026**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **63-2-1-2-015655-2026**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **РЕГИОНАЛЬНЫЙ ЦЕНТР НЕЗАВИСИМОЙ ЭКСПЕРТИЗЫ**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **6317075510**
10.4 (20) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **25.06.2026**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **63-2-1-2-029717-2026**

	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **РЕГИОНАЛЬНЫЙ ЦЕНТР НЕЗАВИСИМОЙ ЭКСПЕРТИЗЫ**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **6317075510**
10.4 (21) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **18.12.2017**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **13-2-1-2-0160-17**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **Центр экспертиз проектов строительства**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **1326224640**
10.4 (22) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **02.06.2021**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **63-2-1-2-028709-2021**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**

	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **Региональный центр независимой экспертизы**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **6317075510**
10.4 (23) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **04.06.2021**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **63-2-1-2-029494-2021**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **Региональный центр независимой экспертизы**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **6317075510**
10.4 (24) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы:
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:

10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)		
	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): **ЖК "Гранд Империалъ"**
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: **Бельведер**
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: **6311182876**
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **63-301000-290-2017**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **27.12.2017**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **27.12.2025**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **Министерство строительства Самарской области**

11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **63-301000-290-2017**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **27.12.2017**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **27.12.2025**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ**
11.1 (3) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **63-301000-290-2017**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **27.12.2017**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **27.12.2026**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: **11.06.2024**
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ**
11.1 (4) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **63-301000-290-2017**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **27.12.2017**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **27.12.2026**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ**
11.1 (5) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **63-301000-290-2017**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **27.12.2017**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **27.12.2026**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ**

11.1 (6) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **63-301000-290-2017**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **27.12.2017**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **27.12.2026**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ**
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: **Право аренды**
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: **Договор аренды земельного участка**
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: **020783з**
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: **14.04.2005**
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: **08.12.2005**
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: **11.07.2032**
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ: **15.09.2010, 01.04.2011, 08.07.2013, 17.06.2014, 09.04.2018**
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:

	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: **Публичный собственник**
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок: **Неразграниченная собственность**
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: **Администрация городского округа Самара**
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: **63:01:0507001:1**
	12.3.2	Площадь земельного участка: **26 325,30 м^2**
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: **Имеются**
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: **Имеются**
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: **Отсутствуют**
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: **Имеются**
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: **268**
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: **24**

	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: **1**
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: **Комплекс с веревочными городками, горками, лазами, качелями, песочницы, скамейки, беседки**
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: **1**
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: **Волейбольная сетка, баскетбольные кольца, оборудование площадки для воркаута**
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: **1**
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: **6 пластиковых контейнеров объёмом V=0.75 м3**
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: **Устройство газонов из многолетних трав, посадка кустарников и деревьев. Декоративное оформление газонов в теплый период года – высадка цветов и трав**
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): **Имеются**
	13.1.6.2	Наличие пандуса: **Имеется**
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: **Продольный уклон тротуаров не превышает 5%, поперечный 2%. Входы в помещения комплекса с уровня земли**
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): **Освещение территории - согласно ТУ №184ПТО от 14.12.2017 г. Светодиодная архитектурная подсветка фасадов здания**
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: **Бульвар для променада и проведения общедомовых мероприятий**

13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **Не установлено градостроительным регламентом**
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **34.5 м**
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **83 м**
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: **0.43 %**
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **теплоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Публичное акционерное общество**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **"Т плюс"**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **6315376946**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **09.10.2018**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **74-т**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **30.06.2026**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **10 615,75 руб.**
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **холодное водоснабжение**

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **"Самарские коммунальные системы"**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **6312110828**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **10.04.2020**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Д-05-0052-В**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **30.12.2026**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **8 598 958,20 руб.**
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **бытовое или общесплавное водоотведение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **"Самарские коммунальные системы"**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **6312110828**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **10.03.2020**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Д-05-0052-К**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **30.12.2026**

	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **4 760 593,92 руб.**
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **ливневое водоотведение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Муниципальное казенное предприятие**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **Департамент городского хозяйства и экологии Администрации городского округа Самара**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **6315700504**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **20.04.2022**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **278-ТУ**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **20.04.2025**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение**
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **электроснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **Универсал-Энерго**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **6319189697**

	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **19.01.2024**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **63-202403**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **19.01.2028**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **25 638,82 руб.**
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Проводная телефонная связь**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **Научно-производственное предприятие «Сетевые информационные системы»**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **6316048881**
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Проводное телевизионное вещание**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **Научно-производственное предприятие «Сетевые информационные системы»**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **6316048881**
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Проводное радиовещание**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Общество с ограниченной ответственностью**

	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **Научно-производственное предприятие «Сетевые информационные системы»**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **6316048881**
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Передача данных и доступа в интернет**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **"ЭР-Телеком Холдинг"**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **5902202276**
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: **139**
	15.1.2	Количество нежилых помещений: **156**
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: **133**
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: **23**
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
221	Квартира	4	1	78.90	3	44.30	3.00
222	Квартира	4	1	102.70	3	55.30	3.00
223	Квартира	4	1	99.60	3	53.00	3.00
224	Квартира	4	1	126.20	4	81.30	3.00
225	Квартира	4	1	127.10	4	75.10	3.00

226	Квартира	5	1	78.10	3	44.30	3.00
227	Квартира	5	1	101.60	3	55.30	3.00
228	Квартира	5	1	98.80	3	53.00	3.00
229	Квартира	5	1	125.20	4	81.30	3.00
230	Квартира	5	1	126.30	4	75.10	3.00
231	Квартира	6	1	78.10	3	44.30	3.00
232	Квартира	6	1	101.60	3	55.30	3.00
233	Квартира	6	1	98.80	3	53.00	3.00
234	Квартира	6	1	125.20	4	81.30	3.00
235	Квартира	6	1	126.30	4	75.10	3.00
236	Квартира	7	1	78.10	3	44.30	3.00
237	Квартира	7	1	101.60	3	55.30	3.00
238	Квартира	7	1	98.80	3	53.00	3.00
239	Квартира	7	1	125.20	4	81.30	3.00
240	Квартира	7	1	126.30	4	75.10	3.00
241	Квартира	8	1	78.10	3	44.30	3.00
242	Квартира	8	1	101.60	3	55.30	3.00
243	Квартира	8	1	98.80	3	53.00	3.00
244	Квартира	8	1	125.20	4	81.30	3.00
245	Квартира	8	1	126.30	4	75.10	3.00
246	Квартира	9	1	78.10	3	44.30	3.00
247	Квартира	9	1	101.60	3	55.30	3.00
248	Квартира	9	1	98.80	3	53.00	3.00
249	Квартира	9	1	125.20	4	81.30	3.00
250	Квартира	9	1	126.30	4	75.10	3.00
251	Квартира	10	1	78.10	3	44.30	3.00
252	Квартира	10	1	101.60	3	55.30	3.00
253	Квартира	10	1	98.80	3	53.00	3.00
254	Квартира	10	1	125.20	4	81.30	3.00
255	Квартира	10	1	126.30	4	75.10	3.00
256	Квартира	11	1	78.10	3	44.30	3.00
257	Квартира	11	1	101.60	3	55.30	3.00
258	Квартира	11	1	98.80	3	53.00	3.00
259	Квартира	11	1	125.20	4	81.30	3.00
260	Квартира	11	1	126.30	4	75.10	3.00
261	Квартира	12	1	78.10	3	44.30	3.00
262	Квартира	12	1	101.60	3	55.30	3.00
263	Квартира	12	1	98.80	3	53.00	3.00
264	Квартира	12	1	125.20	4	81.30	3.00
265	Квартира	12	1	126.30	4	75.10	3.00
266	Квартира	13	1	78.00	3	44.30	3.00
267	Квартира	13	1	101.50	3	55.30	3.00
268	Квартира	13	1	98.50	3	53.00	3.00
269	Квартира	13	1	124.90	4	81.30	3.00
270	Квартира	13	1	126.30	4	75.10	3.00

271	Квартира	14	1	78.00	3	44.30	3.00
272	Квартира	14	1	101.50	3	55.30	3.00
273	Квартира	14	1	98.50	3	53.00	3.00
274	Квартира	14	1	124.90	4	81.30	3.00
275	Квартира	14	1	169.70	4	75.10	3.00
276	Квартира	15	1	78.00	3	44.30	3.00
277	Квартира	15	1	101.50	3	55.30	3.00
278	Квартира	15	1	98.50	3	53.00	3.00
279	Квартира	15	1	124.90	4	81.30	3.00
280	Квартира	15	1	130.90	4	75.10	3.00
281	Квартира	16	1	78.00	3	44.30	3.00
282	Квартира	16	1	101.50	3	55.30	3.00
283	Квартира	16	1	98.50	3	53.00	3.00
284	Квартира	16	1	124.90	4	81.30	3.00
285	Квартира	16	1	132.70	4	75.10	3.00
286	Квартира	17	1	78.00	3	44.30	3.00
287	Квартира	17	1	101.50	3	55.30	3.00
288	Квартира	17	1	98.50	3	53.00	3.00
289	Квартира	17	1	124.90	4	81.30	3.00
290	Квартира	17	1	132.70	4	75.10	3.00
291	Квартира	18	1	78.00	3	44.30	3.00
292	Квартира	18	1	101.50	3	55.30	3.00
293	Квартира	18	1	98.50	3	53.00	3.00
294	Квартира	18	1	124.90	4	81.30	3.00
295	Квартира	18	1	132.70	4	75.10	3.00
296	Квартира	19	1	78.00	3	44.30	3.00
297	Квартира	19	1	149.30	4	81.60	3.00
298	Квартира	19	1	176.60	5	114.40	3.00
299	Квартира	19	1	132.70	4	75.10	3.00
300	Квартира	20	1	77.90	3	44.30	3.00
301	Квартира	20	1	101.40	3	55.30	3.00
302	Квартира	20	1	98.40	3	53.00	3.00
303	Квартира	20	1	124.70	4	81.30	3.00
304	Квартира	20	1	132.60	4	75.10	3.00
305	Квартира	4	2	44.90	2	22.30	3.00
306	Квартира	4	2	73.90	3	36.80	3.00
307	Квартира	4	2	72.90	3	41.10	3.00
308	Квартира	4	2	73.00	3	41.10	3.00
309	Квартира	4	2	73.70	3	36.80	3.00
310	Квартира	5	2	44.80	2	22.30	3.00
311	Квартира	5	2	72.70	3	36.80	3.00
312	Квартира	5	2	72.90	3	41.10	3.00
313	Квартира	5	2	73.00	3	41.10	3.00
314	Квартира	5	2	72.50	3	36.80	3.00
315	Квартира	6	2	44.80	2	22.30	3.00

316	Квартира	6	2	72.70	3	36.80	3.00
317	Квартира	6	2	72.90	3	41.10	3.00
318	Квартира	6	2	73.00	3	41.10	3.00
319	Квартира	6	2	72.50	3	36.80	3.00
320	Квартира	7	2	44.80	2	22.30	3.00
321	Квартира	7	2	72.70	3	36.80	3.00
322	Квартира	7	2	72.90	3	41.10	3.00
323	Квартира	7	2	73.00	3	41.10	3.00
324	Квартира	7	2	72.50	3	36.80	3.00
325	Квартира	8	2	44.80	2	22.30	3.00
326	Квартира	8	2	42.90	2	23.00	3.00
327	Квартира	8	2	48.10	2	27.10	3.00
328	Квартира	8	2	49.00	2	27.10	3.00
329	Квартира	8	2	49.00	2	27.10	3.00
330	Квартира	8	2	48.20	2	27.10	3.00
331	Квартира	8	2	42.70	2	23.00	3.00
332	Квартира	9	2	44.80	2	22.30	3.00
333	Квартира	9	2	42.80	2	23.00	3.00
334	Квартира	9	2	48.20	2	27.10	3.00
335	Квартира	9	2	49.00	2	27.10	3.00
336	Квартира	9	2	49.00	2	27.10	3.00
337	Квартира	9	2	48.30	2	27.10	3.00
338	Квартира	9	2	42.60	2	23.00	3.00
339	Квартира	10	2	44.80	2	22.30	3.00
340	Квартира	10	2	42.80	2	23.00	3.00
341	Квартира	10	2	48.20	2	27.10	3.00
342	Квартира	10	2	49.00	2	27.10	3.00
343	Квартира	10	2	49.00	2	27.10	3.00
344	Квартира	10	2	48.30	2	27.10	3.00
345	Квартира	10	2	42.60	2	23.00	3.00
346	Квартира	11	2	44.80	2	22.30	3.00
347	Квартира	11	2	42.70	2	23.00	3.00
348	Квартира	11	2	48.20	2	27.10	3.00
349	Квартира	11	2	49.00	2	27.10	3.00
350	Квартира	11	2	49.00	2	27.10	3.00
351	Квартира	11	2	48.30	2	27.10	3.00
352	Квартира	11	2	42.50	2	23.00	3.00
353	Квартира	12	2	44.80	2	22.30	3.00
354	Квартира	12	2	42.70	2	23.00	3.00
355	Квартира	12	2	48.20	2	27.10	3.00
356	Квартира	12	2	49.00	2	27.10	3.00
357	Квартира	12	2	49.00	2	27.10	3.00
358	Квартира	12	2	48.30	2	27.10	3.00
359	Квартира	12	2	42.50	2	23.00	3.00

15.3 О характеристиках нежилых помещений	15.3.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
362	Машино-место	-3	1	13.30	Машино-место	13.30	
363	Машино-место	-3	1	13.30	Машино-место	13.30	
364	Машино-место	-3	1	13.30	Машино-место	13.30	
365	Машино-место	-3	1	13.30	Машино-место	13.30	
366	Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения	-3	1	20.90	Машино-место МГН	20.90	
367	Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения	-3	1	20.90	Машино-место МГН	20.90	
368	Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения	-3	1	13.30	Машино-место МГН	13.30	
369	Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения	-3	1	13.30	Машино-место МГН	13.30	
370	Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения	-3	1	13.30	Машино-место МГН	13.30	
371	Машино-место	-3	1	13.30	Машино-место	13.30	
372	Машино-место	-3	1	13.30	Машино-место	13.30	
373	Машино-место	-3	1	13.30	Машино-место	13.30	
374	Машино-место	-3	1	13.30	Машино-место	13.30	
375	Машино-место	-3	1	13.30	Машино-место	13.30	
495	Машино-место	-3	1	13.30	Машино-место	13.30	
496	Машино-место	-3	1	13.30	Машино-место	13.30	
497	Машино-место	-3	1	13.30	Машино-место	13.30	
498	Машино-место	-3	1	13.30	Машино-место	13.30	

519	Машино-место	-3	1	13.30	Машино-место	13.30	
520	Машино-место	-3	1	13.30	Машино-место	13.30	
540	Машино-место	-3	1	13.30	Машино-место	13.30	
541	Машино-место	-3	1	13.30	Машино-место	13.30	
543	Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения	-2	1	20.90	Машино-место МГН	20.90	
544	Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения	-2	1	13.30	Машино-место МГН	13.30	
545	Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения	-2	1	13.30	Машино-место МГН	13.30	
546	Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения	-2	1	13.30	Машино-место МГН	13.30	
547	Машино-место	-2	1	13.30	Машино-место	13.30	
548	Машино-место	-2	1	13.30	Машино-место	13.30	
549	Машино-место	-2	1	13.30	Машино-место	13.30	
550	Машино-место	-2	1	13.30	Машино-место	13.30	
551	Машино-место	-2	1	13.30	Машино-место	13.30	
672	Машино-место	-2	1	13.30	Машино-место	13.30	
673	Машино-место	-2	1	13.30	Машино-место	13.30	
674	Машино-место	-2	1	13.30	Машино-место	13.30	
675	Машино-место	-2	1	13.30	Машино-место	13.30	
696	Машино-место	-2	1	13.30	Машино-место	13.30	
697	Машино-место	-2	1	13.30	Машино-место	13.30	
715	Машино-место	-2	1	13.30	Машино-место	13.30	
716	Машино-место	-2	1	13.30	Машино-место	13.30	
717	Машино-место	-1	1	13.30	Машино-место	13.30	
718	Машино-место	-1	1	13.30	Машино-место	13.30	
719	Машино-место	-1	1	13.30	Машино-место	13.30	

720	Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения	-1	1	20.90	Машино-место МГН	20.90	
721	Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения	-1	1	20.90	Машино-место МГН	20.90	
722	Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения	-1	1	13.30	Машино-место МГН	13.30	
723	Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения	-1	1	13.30	Машино-место МГН	13.30	
724	Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения	-1	1	13.30	Машино-место МГН	13.30	
725	Машино-место	-1	1	13.30	Машино-место	13.30	
726	Машино-место	-1	1	13.30	Машино-место	13.30	
727	Машино-место	-1	1	13.30	Машино-место	13.30	
728	Машино-место	-1	1	13.30	Машино-место	13.30	
729	Машино-место	-1	1	13.30	Машино-место	13.30	
855	Машино-место	-1	1	13.30	Машино-место	13.30	
856	Машино-место	-1	1	13.30	Машино-место	13.30	
857	Машино-место	-1	1	13.30	Машино-место	13.30	
858	Машино-место	-1	1	13.30	Машино-место	13.30	
859	Машино-место	-1	1	13.30	Машино-место	13.30	
876	Машино-место	-1	1	13.30	Машино-место	13.30	
877	Машино-место	-1	1	13.30	Машино-место	13.30	
1	Нежилое помещение для коммерческого использования	-3	1	7.90	1/05. Тамбур-шлюз	4.00	4.20
					1/06. Лифтовый холл	3.90	
2	Нежилое помещение для коммерческого использования	-2	1	7.40	1/06. Тамбур-шлюз	3.50	4.20

					1/07. Лифтовый холл	3.90	
3	Нежилое помещение для коммерческого использования	-1	1	7.90	1/06. Тамбур-шлюз	4.00	4.20
					1/07. Лифтовый холл	3.90	
4	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	279.20	08. Офисное помещение	265.40	4.20
					09. Санузел	4.30	
					10. Санузел	4.30	
					11. Санузел для МГН	5.20	
5	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	8.20	11. Электрощитовая	8.20	4.20
6	Нежилое помещение для коммерческого использования	2	1	411.40	06. Офисное помещение	397.90	3.30
					07. Санузел	7.30	
					08. Санузел	6.20	
7	Нежилое помещение для коммерческого использования	2	1	55.20	09. Галерея	55.20	3.30
8	Нежилое помещение для коммерческого использования	3	1	573.60	04. Офисное помещение	539.50	3.00
					05. КУИ	3.30	
					06. Санузел	7.40	
					07. Санузел	6.70	
					08. Лоджия	6.30	
					09. Лоджия	10.40	
9	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	50.70	12.Лестница, 1 этаж	18.50	3.00
					10. Лестница, 2 этаж	16.10	
					10. Лестница, 3 этаж	16.10	
10	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	53.50	13.Лестница, 1 этаж	19.50	3.00
					11. Лестница, 2 этаж	17.00	
					11. Лестница, 3 этаж	17.00	

11	Нежилое помещение для коммерческого использования	21	1	789.90	03. Офисное помещение	514.00	3.00
					04. Санузел	10.30	
					05. Санузел	12.70	
					06. Тамбур-шлюз	2.70	
					07. Тамбур-шлюз	5.00	
					08. Лифтовый холл (безопасная зона)	10.80	
					09. Терраса	20.70	
					10. Терраса отм. +76,150	138.60	
					11. Терраса отм. +81,150	75.10	
376	Машино-место	-3	2	13.30	Машино-место	13.30	4.20
377	Машино-место	-3	2	13.30	Машино-место	13.30	4.20
378	Машино-место	-3	2	13.30	Машино-место	13.30	4.20
379	Машино-место	-3	2	13.30	Машино-место	13.30	4.20
380	Машино-место	-3	2	13.30	Машино-место	13.30	4.20
381	Машино-место	-3	2	13.30	Машино-место	13.30	4.20
382	Машино-место	-3	2	13.30	Машино-место	13.30	4.20
383	Машино-место	-3	2	13.30	Машино-место	13.30	4.20
489	Машино-место	-3	2	13.30	Машино-место	13.30	4.20
490	Машино-место	-3	2	13.30	Машино-место	13.30	4.20
490А	Машино-место	-3	2	13.30	Машино-место	13.30	4.20
491А	Машино-место	-3	2	13.30	Машино-место	13.30	4.20
491	Машино-место	-3	2	13.30	Машино-место	13.30	4.20
492	Машино-место	-3	2	13.30	Машино-место	13.30	4.20
493	Машино-место	-3	2	13.30	Машино-место	13.30	4.20
494	Машино-место	-3	2	13.30	Машино-место	13.30	4.20
513	Машино-место	-3	2	13.30	Машино-место	13.30	4.20
514	Машино-место	-3	2	13.30	Машино-место	13.30	4.20
515	Машино-место	-3	2	13.30	Машино-место	13.30	4.20
516	Машино-место	-3	2	13.30	Машино-место	13.30	4.20
517	Машино-место	-3	2	13.30	Машино-место	13.30	4.20
518	Машино-место	-3	2	13.30	Машино-место	13.30	4.20
534	Машино-место	-3	2	13.30	Машино-место	13.30	4.20
535	Машино-место	-3	2	13.30	Машино-место	13.30	4.20
536	Машино-место	-3	2	13.30	Машино-место	13.30	4.20
537	Машино-место	-3	2	13.30	Машино-место	13.30	4.20
538	Машино-место	-3	2	13.30	Машино-место	13.30	4.20
539	Машино-место	-3	2	13.30	Машино-место	13.30	4.20
552	Машино-место	-2	2	13.30	Машино-место	13.30	4.20
553	Машино-место	-2	2	13.30	Машино-место	13.30	4.20
554	Машино-место	-2	2	13.30	Машино-место	13.30	4.20

555	Машино-место	-2	2	13.30	Машино-место	13.30	4.20
556	Машино-место	-2	2	13.30	Машино-место	13.30	4.20
557	Машино-место	-2	2	13.30	Машино-место	13.30	4.20
558	Машино-место	-2	2	13.30	Машино-место	13.30	4.20
559	Машино-место	-2	2	13.30	Машино-место	13.30	4.20
666	Машино-место	-2	2	13.30	Машино-место	13.30	4.20
667	Машино-место	-2	2	13.30	Машино-место	13.30	4.20
667А	Машино-место	-2	2	13.30	Машино-место	13.30	4.20
668А	Машино-место	-2	2	13.30	Машино-место	13.30	4.20
668	Машино-место	-2	2	13.30	Машино-место	13.30	4.20
669	Машино-место	-2	2	13.30	Машино-место	13.30	4.20
670	Машино-место	-2	2	13.30	Машино-место	13.30	4.20
671	Машино-место	-2	2	13.30	Машино-место	13.30	4.20
690	Машино-место	-2	2	13.30	Машино-место	13.30	4.20
691	Машино-место	-2	2	13.30	Машино-место	13.30	4.20
692	Машино-место	-2	2	13.30	Машино-место	13.30	4.20
693	Машино-место	-2	2	13.30	Машино-место	13.30	4.20
694	Машино-место	-2	2	13.30	Машино-место	13.30	4.20
695	Машино-место	-2	2	13.30	Машино-место	13.30	4.20
709	Машино-место	-2	2	13.30	Машино-место	13.30	4.20
710	Машино-место	-2	2	13.30	Машино-место	13.30	4.20
711	Машино-место	-2	2	13.30	Машино-место	13.30	4.20
712	Машино-место	-2	2	13.30	Машино-место	13.30	4.20
713	Машино-место	-2	2	13.30	Машино-место	13.30	4.20
714	Машино-место	-2	2	13.30	Машино-место	13.30	4.20
730	Машино-место	-1	2	13.30	Машино-место	13.30	4.20
731	Машино-место	-1	2	13.30	Машино-место	13.30	4.20
732	Машино-место	-1	2	13.30	Машино-место	13.30	4.20
733	Машино-место	-1	2	13.30	Машино-место	13.30	4.20
734	Машино-место	-1	2	13.30	Машино-место	13.30	4.20
735	Машино-место	-1	2	13.30	Машино-место	13.30	4.20
736	Машино-место	-1	2	13.30	Машино-место	13.30	4.20
737	Машино-место	-1	2	13.30	Машино-место	13.30	4.20
848	Машино-место	-1	2	13.30	Машино-место	13.30	4.20
849	Машино-место	-1	2	13.30	Машино-место	13.30	4.20
850	Машино-место	-1	2	13.30	Машино-место	13.30	4.20
851	Машино-место	-1	2	13.30	Машино-место	13.30	4.20
852	Машино-место	-1	2	13.30	Машино-место	13.30	4.20
853	Машино-место	-1	2	13.30	Машино-место	13.30	4.20
854	Машино-место	-1	2	13.30	Машино-место	13.30	4.20
873	Машино-место	-1	2	13.30	Машино-место	13.30	4.20
874	Машино-место	-1	2	13.30	Машино-место	13.30	4.20
875	Машино-место	-1	2	13.30	Машино-место	13.30	4.20
1- секция 2	Нежилое помещение	-3	2	4.70	2/04. Лифтовый холл	4.70	4.30

2- секция 2	Нежилое помещение	-2	2	4.70	2/04. Лифтовый холл	4.70	3.30
3- секция 2	Нежилое помещение	-1	2	51.50	2/09. ТП 3	51.50	4.20
4- секция 2	Нежилое помещение	-1	2	4.70	2/10. Лифтовый холл	4.70	4.20
5.	Нежилое помещение	1	2	246.60	06. Офисное помещение	246.60	4.20
6- секция 2	Нежилое помещение	1	2	7.10	07. КУИ	7.10	4.20
7- секция 2	Нежилое помещение	1	2	23.10	08. Комната охраны	20.40	4.20
					09. Санузел	2.70	
8.	Нежилое помещение	2	2	301.60	04. Офисное помещение	295.70	3.30
					05. Санузел	5.90	
9- секция 2	Нежилое помещение	2	2	74.70	06. Галерея	74.70	3.30
10- секция 2	Нежилое помещение	3	2	363.10	03. Офисное помещение	350.00	3.00
					04. Санузел	13.10	
11- секция 2	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	52.20	10.Лестница, 1 этаж	19.00	3.00
					07. Лестница, 2 этаж	16.60	
					05. Лестница, 3 этаж	16.60	
12- секция 2	Нежилое помещение для коммерческого использования	13	2	252.30	03. Тамбур-шлюз	4.10	3.00
					04. Офисное помещение	241.70	
					05. Лифтовой холл (безопасная зона)	6.50	

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования	16.1.1	

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	1/01. Проходы и проезды	-3	Общественное	406.50
2	1/02. Тамбур-шлюз (Путь эвакуации)	-3	Общественное	11.70
3	1/03. Лестница	-3	Общественное	17.60

4	1/04. Лифтовый холл (Безопасная зона)	-3	Общественное	7.20
5	1/01. Проходы и проезды	-2	Общественное	395.40
6	1/02. Тамбур-шлюз (Путь эвакуации)	-2	Общественное	10.30
7	1/03. Лестница	-2	Общественное	17.10
8	1/04. Лифтовый холл (Безопасная зона)	-2	Общественное	7.20
9	1/05. Насосная №3	-2	Общественное	82.10
10	1/01. Проходы и проезды	-1	Общественное	427.90
11	1/02. Тамбур-шлюз (Путь эвакуации)	-1	Общественное	10.30
12	1/03. Лестница	-1	Общественное	17.20
13	1/04. Лифтовый холл (Безопасная зон...	-1	Общественное	7.20
14	1/05. Насосная №3	-1	Общественное	13.20
15	01. Тамбур	1	Общественное	13.00
16	02. Тамбур	1	Общественное	42.00
17	03. Лифтовый холл	1	Общественное	22.70
18	04. КУИ	1	Общественное	3.60
19	05. Лестница	1	Общественное	17.00
20	06. Лестница	1	Общественное	16.00
21	07. Электрощитовая	1	Общественное	7.50
22	01. Тамбур	2	Общественное	24.50
23	02. Лифтовый холл (Безопасная зона)	2	Общественное	22.70
24	03. КУИ	2	Общественное	3.40
25	04. Лестница	2	Общественное	17.20
26	05. Лестница	2	Общественное	15.50
27	01. Лестница	3	Общественное	17.20
28	02. Лестница	3	Общественное	15.50
29	03. Лифтовый холл (Безопасная зона)	3	Общественное	10.90
30	01. Лестница	Междуэтажное пространство на отм. +11.410	Общественное	17.20
31	02. Лестница	Междуэтажное пространство на отм. +11.410	Общественное	15.50
32	03. Техническое помещение	Междуэтажное пространство на отм. +11.410	Общественное	517.00
33	04. Техническая галерея	Междуэтажное пространство на отм. +11.410	Общественное	87.70
34	05. Техническая галерея	Междуэтажное пространство на отм. +11.410	Общественное	13.10
35	01. Лифтовый холл	4	Общественное	10.80
36	02. Коридор	4	Общественное	54.00
37	03. Тамбур-шлюз	4	Общественное	5.40
38	04. Тамбур-шлюз	4	Общественное	2.70

39	05. Лестница (безопасная зона)	4	Общественное	17.20
40	06. Лестница	4	Общественное	15.50
41	01. Лифтовый холл	5	Общественное	10.80
42	02. Коридор	5	Общественное	54.10
43	03. Тамбур-шлюз	5	Общественное	5.40
44	04. Тамбур-шлюз	5	Общественное	2.70
45	05. Лестница (безопасная зона)	5	Общественное	17.20
46	06. Лестница	5	Общественное	15.50
47	01. Лифтовый холл	6	Общественное	10.80
48	02. Коридор	6	Общественное	54.10
49	03. Тамбур-шлюз	6	Общественное	5.40
50	04. Тамбур-шлюз	6	Общественное	2.70
51	05. Лестница (безопасная зона)	6	Общественное	17.20
52	06. Лестница	6	Общественное	15.50
53	01. Лифтовый холл (безопасная зона)	7	Общественное	10.80
54	02. Коридор	7	Общественное	54.10
55	03. Коридор	7	Общественное	5.40
56	04. Тамбур-шлюз	7	Общественное	2.70
57	05. Тамбур-шлюз	7	Общественное	17.20
58	06. Лестница	7	Общественное	15.50
59	01. Лифтовый холл (безопасная зона)	8	Общественное	10.80
60	02. Коридор	8	Общественное	54.10
61	03. Коридор	8	Общественное	5.40
62	04. Тамбур-шлюз	8	Общественное	2.70
63	05. Тамбур-шлюз	8	Общественное	17.20
64	06. Лестница	8	Общественное	15.50
65	01. Лифтовый холл (безопасная зона)	9	Общественное	10.80
66	02. Коридор	9	Общественное	54.10
67	03. Коридор	9	Общественное	5.40
68	04. Тамбур-шлюз	9	Общественное	2.70
69	05. Тамбур-шлюз	9	Общественное	17.20
70	06. Лестница	9	Общественное	15.50
71	01. Лифтовый холл (безопасная зона)	10	Общественное	10.80
72	02. Коридор	10	Общественное	54.10
73	03. Коридор	10	Общественное	5.40
74	04. Тамбур-шлюз	10	Общественное	2.70
75	05. Тамбур-шлюз	10	Общественное	17.20
76	06. Лестница	10	Общественное	15.50

77	01. Лифтовый холл (безопасная зона)	11	Общественное	10.80
78	02. Коридор	11	Общественное	54.10
79	03. Коридор	11	Общественное	5.40
80	04. Тамбур-шлюз	11	Общественное	2.70
81	05. Тамбур-шлюз	11	Общественное	17.20
82	06. Лестница	11	Общественное	15.50
83	01. Лифтовый холл (безопасная зона)	12	Общественное	10.80
84	02. Коридор	12	Общественное	54.00
85	03. Коридор	12	Общественное	5.40
86	04. Тамбур-шлюз	12	Общественное	2.70
87	05. Тамбур-шлюз	12	Общественное	17.20
88	06. Лестница	12	Общественное	15.50
89	01. Лифтовый холл (безопасная зона)	13	Общественное	10.80
90	02. Коридор	13	Общественное	54.00
91	03. Коридор	13	Общественное	5.40
92	04. Тамбур-шлюз	13	Общественное	2.70
93	05. Тамбур-шлюз	13	Общественное	17.20
94	06. Лестница	13	Общественное	15.50
95	01. Лифтовый холл (безопасная зона)	14	Общественное	10.80
96	02. Коридор	14	Общественное	54.00
97	03. Коридор	14	Общественное	5.40
98	04. Тамбур-шлюз	14	Общественное	2.70
99	05. Тамбур-шлюз	14	Общественное	17.20
100	06. Лестница	14	Общественное	15.50
101	01. Лифтовый холл (безопасная зона)	15	Общественное	10.80
102	02. Коридор	15	Общественное	54.00
103	03. Коридор	15	Общественное	5.40
104	04. Тамбур-шлюз	15	Общественное	2.70
105	05. Тамбур-шлюз	15	Общественное	17.20
106	06. Лестница	15	Общественное	15.50
107	01. Лифтовый холл (безопасная зона)	16	Общественное	10.80
108	02. Коридор	16	Общественное	54.00
109	03. Коридор	16	Общественное	5.40
110	04. Тамбур-шлюз	16	Общественное	2.70
111	05. Тамбур-шлюз	16	Общественное	17.20
112	06. Лестница	16	Общественное	15.50
113	01. Лифтовый холл (безопасная зона)	17	Общественное	10.80
114	02. Коридор	17	Общественное	54.00
115	03. Коридор	17	Общественное	5.40

116	04. Тамбур-шлюз	17	Общественное	2.70
117	05. Тамбур-шлюз	17	Общественное	17.20
118	06. Лестница	17	Общественное	15.50
119	01. Лифтовый холл (безопасная зона)	18	Общественное	10.80
120	02. Коридор	18	Общественное	54.00
121	03. Коридор	18	Общественное	5.40
122	04. Тамбур-шлюз	18	Общественное	2.70
123	05. Тамбур-шлюз	18	Общественное	17.20
124	06. Лестница	18	Общественное	15.50
125	01. Лифтовый холл (безопасная зона)	19	Общественное	10.80
126	02. Коридор	19	Общественное	54.00
127	03. Коридор	19	Общественное	5.40
128	04. Тамбур-шлюз	19	Общественное	2.70
129	05. Тамбур-шлюз	19	Общественное	17.20
130	06. Лестница	19	Общественное	15.50
131	01. Лифтовый холл (безопасная зона)	20	Общественное	10.80
132	02. Коридор	20	Общественное	54.00
133	03. Коридор	20	Общественное	5.40
134	04. Тамбур-шлюз	20	Общественное	2.70
135	05. Тамбур-шлюз	20	Общественное	17.20
136	06. Лестница	20	Общественное	15.50
137	01. Лестница	Междуэтажное пространство на отм. +69.610	Общественное	17.20
138	02. Лестница	Междуэтажное пространство на отм. +69.610	Общественное	15.50
139	03. Техническое помещение	Междуэтажное пространство на отм. +69.610	Общественное	599.60
140	04. Техническая лоджия	Междуэтажное пространство на отм. +69.610	Общественное	37.60
141	01. Лестница	21	Общественное	17.20
142	02. Лестница	21	Общественное	15.50
143	01. Лестница	Кровля	Общественное	17.20
144	02. Лестница	Кровля	Общественное	15.50

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение

1	Лифтовые шахты	Грузопассажирские лифты	Оборудование, предназначенное для вертикального перемещения пассажиров и грузов
2	Электрощитовые помещения	РЩ (распределительный щит)	Распределение электроэнергии
3	Подземные этажи, электрощитовые помещения	РЩ (распределительный щит) Распределительные щиты	Распределение электроэнергии
4	Надземные этажи	Противодымная вентиляция жилой части	Автоматическое открывание клапана дымоудаления и клапана компенсирующего притока на определенном этаже по сигналу от системы пожарной сигнализации с включением вентиляторов системы дымоудаления, систем подпора в лифты и тамбур-шлюзы при пожаре
5	-3й подземный этаж. Автостоянка	Насосы дренажные для системы отвода условно чистых вод	Перекачка условно чистых вод из приямков к водосточным выпускам
6	-2й подземный этаж. Насосная №2	Насосы для хозяйственно-питьевого водопровода (холодное и горячее водоснабжение)	Поддержание постоянного давления в системе хозяйственно-питьевого водопровода холодной и горячей воды
7	Вентиляционные камеры, кровля	Приточно-вытяжное оборудование	Приточно-вытяжное оборудование
8	Паркинг на -1, -2 и -3 подземных уровнях	Вентиляция автостоянки, совмещенная с воздушным отоплением	Общеобменная механическая вентиляция
9	Надземные этажи	Вентиляция жилых помещений	Системы приточной вентиляции с естественным побуждением через оконные проемы и вытяжные системы через вентканалы в санузлах и кухнях с естественным и механическим побуждением
10	Подземные уровни, надземные этажи	Вентиляция технических помещений	Приточная и вытяжная вентиляция с естественным и механическим побуждением
11	Надземные этажи	Отопление жилых помещений	Система отопления поквартирная (в полу) с установкой счетчиков на вводе
12	Надземные этажи	Отопление административных помещений	Система отопления радиаторная водяная
13	Надземные этажи с 1 по 3	Противодымная вентиляция	Автоматическое открывание клапана дымоудаления и фрамуги для компенсирующего притока на определенном этаже по сигналу от системы пожарной сигнализации с включением вентиляторов систем дымоудаления, систем подпора в лифты при пожаре и тамбур-шлюзы.
14	Подземные этажи с -1 по -3	Противодымная вентиляция помещений для хранения автомобилей	Автоматическое открывание клапана дымоудаления и подпора воздуха при пожаре на определенном этаже по сигналу от системы пожарной сигнализации с включением вентиляторов систем дымоудаления, систем подпора в лифты при пожаре и тамбур-шлюзы.

15	Насосная АПТ	Насосы для системы автоматического пожаротушения и внутреннего противопожарного водопровода подземной и надземной частей здания	Поддержание постоянного давления в системе автоматического пожаротушения и внутреннего противопожарного водопровода подземной и надземной частей здания

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства		
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **20 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **2 квартал 2022 г.**
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **40 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **1 квартал 2023 г.**
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **60 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **4 квартал 2023 г.**
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **80 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **3 квартал 2024 г.**
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **4 квартал 2026 г.**

17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: **30.06.2026**
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: **25.12.2026**
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: **1 127 620 255,67 руб.**
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)		
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)	18.1.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.1.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:

	18.1.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.1.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: **Счета эскроу**
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: **63:01:0507001:1**
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: **Филиал юридического лица**
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: **ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ - ПОВОЛЖСКИЙ БАНК**
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: **7707083893**
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **Нет**
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: **Филиал юридического лица**
		Наименование банка: **ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ - ПОВОЛЖСКИЙ БАНК**
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: **40702810454400028644**
		Корреспондентский счет: **30101810200000000607**

		БИК: **043601607**
		ИНН: **7707083893**
		КПП: **631602001**
		ОГРН: **1027700132195**
		ОКПО: **09151723**
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: **Счет эскроу**
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: **Филиал юридического лица**
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: **ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ - ПОВОЛЖСКИЙ БАНК**
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: **7707083893**
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: **1 511 022 634,36 руб.**
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: **1 511 022 634,36 руб.**
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: **0,00 руб.**
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): **25.03.2027**

19.6 (2) О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: **Филиал юридического лица**
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: **ПОВОЛЖСКИЙ БАНК - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ**
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: **7707083893**
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: **559 382 454,25 руб.**
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: **559 312 786,91 руб.**
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: **69 667,34 руб.**
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): **25.06.2029**

19.6 (3) О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: **Филиал юридического лица**
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: **ПОВОЛЖСКИЙ БАНК - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ**
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: **7707083893**
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: **170 000 000,00 руб.**
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: **0,00 руб.**
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: **170 000 000,00 руб.**
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): **25.06.2030**

19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **66**
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **1**
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **1**
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **58**
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **2**
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:

	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **5 229,8 м2**
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **1 071,77 м2**
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **548,2 м2**
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **807,5 м2**
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **26,6 м2**
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **1 134 326 560 руб.**
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **115 210 700 руб.**
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:

	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **48 417 024 руб.**
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **154 530 000 руб.**
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **3 300 000 руб.**
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: **Договор об открытии невозобновляемой кредитной линии**
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: **Публичное акционерное общество**
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: **ФИЛИАЛ СБЕРБАНК РОССИИ-ПОВОЛЖСКИЙ БАНК**
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: **7707083893**
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: **1 017 193 080,02 руб.**
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: **25.09.2027**
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: **63:01:0507001:1**
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		

21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: **400 010 000 руб.**
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:

	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: **Технические условия №278-ТУ от 20.04.2022 на подключения к сетям ливневого водоотведения выполнены.** **Договор о подключении (технологическом присоединении) к централизованной системе холодного водоснабжения №Д-05-0052-В от 1 0.03.2020 выполнен.**

Объект №2

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: **"РеСтайл"**
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **6316135799**
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Акционерное общество**
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: **"Проектно-строительная компания"**

	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **6316107424**
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **22.11.2018**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **13-2-1-2-0066-18**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **ЦЕНТР ЭКСПЕРТИЗ ПРОЕКТОВ СТРОИТЕЛЬСТВА**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **1326224640**
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **27.09.2019**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **63-2-1-2-026167-2019**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **РЕГИОНАЛЬНЫЙ ЦЕНТР НЕЗАВИСИМОЙ ЭКСПЕРТИЗЫ**

	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **6317075510**
10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **18.02.2020**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **63-2-1-2-004022-2020**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **РЕГИОНАЛЬНЫЙ ЦЕНТР НЕЗАВИСИМОЙ ЭКСПЕРТИЗЫ**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **6317075510**
10.4 (4) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **12.02.2021**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **63-2-1-2-006048-2021**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **РЕГИОНАЛЬНЫЙ ЦЕНТР НЕЗАВИСИМОЙ ЭКСПЕРТИЗЫ**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **6317075510**

10.4 (5) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **16.09.2022**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **63-2-1-2-066474-2022**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **РЕГИОНАЛЬНЫЙ ЦЕНТР НЕЗАВИСИМОЙ ЭКСПЕРТИЗЫ**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **6317075510**
10.4 (6) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **09.12.2022**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **63-2-1-2-086679-2022**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **РЕГИОНАЛЬНЫЙ ЦЕНТР НЕЗАВИСИМОЙ ЭКСПЕРТИЗЫ**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **6317075510**
10.4 (7) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **11.09.2023**

	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **63-2-1-2-054007-2023**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **РЕГИОНАЛЬНЫЙ ЦЕНТР НЕЗАВИСИМОЙ ЭКСПЕРТИЗЫ**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **6317075510**
10.4 (8) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **12.09.2023**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **63-2-1-2-054191-2023**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **РЕГИОНАЛЬНЫЙ ЦЕНТР НЕЗАВИСИМОЙ ЭКСПЕРТИЗЫ**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **6317075510**
10.4 (9) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **03.11.2023**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **63-2-1-2-066993-2023**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**

	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **РЕГИОНАЛЬНЫЙ ЦЕНТР НЕЗАВИСИМОЙ ЭКСПЕРТИЗЫ**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **6317075510**
10.4 (10) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **01.12.2023**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **63-2-1-2-073782-2023**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **РЕГИОНАЛЬНЫЙ ЦЕНТР НЕЗАВИСИМОЙ ЭКСПЕРТИЗЫ**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **6317075510**
10.4 (11) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **24.12.2024**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **63-2-1-2-079911-2024**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **РЕГИОНАЛЬНЫЙ ЦЕНТР НЕЗАВИСИМОЙ ЭКСПЕРТИЗЫ**

	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **6317075510**
10.4 (12) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **22.08.2025**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **63-2-1-2-049497-2025**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **РЕГИОНАЛЬНЫЙ ЦЕНТР НЕЗАВИСИМОЙ ЭКСПЕРТИЗЫ**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **6317075510**
10.4 (13) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **16.09.2025**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **63-2-1-2-054927-2025**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **РЕГИОНАЛЬНЫЙ ЦЕНТР НЕЗАВИСИМОЙ ЭКСПЕРТИЗЫ**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **6317075510**

10.4 (14) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **17.09.2025**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **63-2-1-2-055058-2025**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **РЕГИОНАЛЬНЫЙ ЦЕНТР НЕЗАВИСИМОЙ ЭКСПЕРТИЗЫ**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **6317075510**
10.4 (15) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **13.04.2026**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **63-2-1-2-015648-2026**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **РЕГИОНАЛЬНЫЙ ЦЕНТР НЕЗАВИСИМОЙ ЭКСПЕРТИЗЫ**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **6317075510**
10.4 (16) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**

	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **25.06.2026**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **63-2-1-2-029711-2026**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **РЕГИОНАЛЬНЫЙ ЦЕНТР НЕЗАВИСИМОЙ ЭКСПЕРТИЗЫ**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **6317075510**
10.4 (17) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **13.04.2026**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **63-2-1-2-015515-2026**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **РЕГИОНАЛЬНЫЙ ЦЕНТР НЕЗАВИСИМОЙ ЭКСПЕРТИЗЫ**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **6317075510**
10.4 (18) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **25.06.2026**

	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **3-2-1-2-029823-2026**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **РЕГИОНАЛЬНЫЙ ЦЕНТР НЕЗАВИСИМОЙ ЭКСПЕРТИЗЫ**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **6317075510**
10.4 (19) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **13.04.2026**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **63-2-1-2-015655-2026**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **РЕГИОНАЛЬНЫЙ ЦЕНТР НЕЗАВИСИМОЙ ЭКСПЕРТИЗЫ**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **6317075510**
10.4 (20) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **25.06.2026**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **63-2-1-2-029717-2026**

	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **РЕГИОНАЛЬНЫЙ ЦЕНТР НЕЗАВИСИМОЙ ЭКСПЕРТИЗЫ**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **6317075510**
10.4 (21) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **18.12.2017**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **13-2-1-2-0160-17**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **Центр экспертиз проектов строительства**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **1326224640**
10.4 (22) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **02.06.2021**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **63-2-1-2-028709-2021**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**

	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **Региональный центр независимой экспертизы**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **6317075510**
10.4 (23) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **04.06.2021**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **63-2-1-2-029494-2021**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **Региональный центр независимой экспертизы**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **6317075510**
10.4 (24) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы:
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:

10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)		
	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): **ЖК "Гранд Империалъ"**
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: **Бельведер**
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: **6311182876**
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **63-301000-290-2017**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **27.12.2017**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **27.12.2025**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **Министерство строительства Самарской области**

11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **63-301000-290-2017**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **27.12.2017**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **27.12.2025**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ**
11.1 (3) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **63-301000-290-2017**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **27.12.2017**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **27.12.2026**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: **11.06.2024**
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ**
11.1 (4) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **63-301000-290-2017**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **27.12.2017**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **27.12.2026**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ**
11.1 (5) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **63-301000-290-2017**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **27.12.2017**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **27.12.2026**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ**

11.1 (6) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **63-301000-290-2017**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **27.12.2017**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **27.12.2026**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ**
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: **Право аренды**
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: **Договор аренды земельного участка**
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: **020783з**
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: **14.04.2005**
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: **08.12.2005**
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: **11.07.2032**
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ: **15.09.2010, 01.04.2011, 08.07.2013, 17.06.2014, 09.04.2018**
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:

	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: **Публичный собственник**
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок: **Неразграниченная собственность**
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: **Администрация городского округа Самара**
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: **63:01:0507001:1**
	12.3.2	Площадь земельного участка: **26 325,30 м^2**
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: **Имеются**
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: **Имеются**
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: **Отсутствуют**
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: **Имеются**
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: **268**
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: **24**

	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: **1**
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: **Комплекс с веревочными городками, горками, лазами, качелями, песочницы, скамейки, беседки**
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: **1**
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: **Волейбольная сетка, баскетбольные кольца, оборудование площадки для воркаута**
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: **1**
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: **6 пластиковых контейнеров объёмом V=0.75 м3**
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: **Устройство газонов из многолетних трав, посадка кустарников и деревьев. Декоративное оформление газонов в теплый период года – высадка цветов и трав**
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): **Имеются**
	13.1.6.2	Наличие пандуса: **Имеется**
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): **Освещение территории выполняется согласно ТУ №184ПТО от 14.12.2017.** **светильниками высотой 3м и 5,8м со светодиодными лампами мощностью 45 Вт и 70 Вт, а так же светильниками, установленными на конструкциях ограждения.**
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: **Продольный уклон тротуаров не превышает 5%, поперечный 2%. Входы в помещения комплекса с уровня земли**

13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **Не установлено градостроительным регламентом**
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **34.5 м**
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **83 м**
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: **0.43 %**
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **теплоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Публичное акционерное общество**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **"Т плюс"**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **6315376946**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **09.10.2018**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **74-т**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **30.06.2026**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **10 615,75 руб.**
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **холодное водоснабжение**

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **"Самарские коммунальные системы"**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **6312110828**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **10.04.2020**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Д-05-0052-В**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **30.12.2026**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **8 598 958,20 руб.**
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **бытовое или общесплавное водоотведение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **"Самарские коммунальные системы"**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **6312110828**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **10.03.2020**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Д-05-0052-К**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **30.12.2026**

	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **4 760 593,92 руб.**
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **ливневое водоотведение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Муниципальное казенное предприятие**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **Департамент городского хозяйства и экологии Администрации городского округа Самара**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **6315700504**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **20.04.2022**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **278-ТУ**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **20.04.2025**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение**
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **электроснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **Универсал-Энерго**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **6319189697**

	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **19.01.2024**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **63-202403**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **19.01.2028**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **25 638,82 руб.**
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Проводная телефонная связь**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **Научно-производственное предприятие «Сетевые информационные системы»**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **6316048881**
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Проводное телевизионное вещание**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **Научно-производственное предприятие «Сетевые информационные системы»**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **6316048881**
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Проводное радиовещание**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Общество с ограниченной ответственностью**

	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **Научно-производственное предприятие «Сетевые информационные системы»**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **6316048881**
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Передача данных и доступа в интернет**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **"ЭР-Телеком Холдинг"**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **5902202276**
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: **54**
	15.1.2	Количество нежилых помещений: **84**
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: **75**
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: **9**
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
360	Квартира	4	3	144.60	5	73.60	3.00
361	Квартира	4	3	49.00	2	27.10	3.00
362	Квартира	4	3	73.00	3	41.30	3.00
363	Квартира	4	3	73.70	3	36.80	3.00
364	Квартира	5	3	44.80	2	22.30	3.00

365	Квартира	5	3	72.70	3	36.80	3.00
366	Квартира	5	3	72.90	3	41.30	3.00
367	Квартира	5	3	73.00	3	41.30	3.00
368	Квартира	5	3	72.50	3	36.80	3.00
369	Квартира	6	3	44.80	2	22.30	3.00
370	Квартира	6	3	72.70	3	36.80	3.00
371	Квартира	6	3	72.90	3	41.30	3.00
372	Квартира	6	3	73.00	3	41.30	3.00
373	Квартира	6	3	72.50	3	36.80	3.00
374	Квартира	7	3	44.80	2	22.30	3.00
375	Квартира	7	3	72.70	3	36.80	3.00
376	Квартира	7	3	72.90	3	41.30	3.00
377	Квартира	7	3	73.00	3	41.30	3.00
378	Квартира	7	3	72.50	3	36.80	3.00
379	Квартира	8	3	44.80	2	22.30	3.00
380	Квартира	8	3	42.90	2	23.00	3.00
381	Квартира	8	3	48.00	2	27.10	3.00
382	Квартира	8	3	49.00	2	27.10	3.00
383	Квартира	8	3	49.00	2	27.10	3.00
384	Квартира	8	3	48.20	2	27.10	3.00
385	Квартира	8	3	42.70	2	23.00	3.00
386	Квартира	9	3	44.80	2	22.30	3.00
387	Квартира	9	3	42.80	2	23.00	3.00
388	Квартира	9	3	48.10	2	27.10	3.00
389	Квартира	9	3	49.00	2	27.10	3.00
390	Квартира	9	3	49.00	2	27.10	3.00
391	Квартира	9	3	48.30	2	27.10	3.00
392	Квартира	9	3	42.60	2	23.00	3.00
393	Квартира	10	3	44.80	2	22.30	3.00
394	Квартира	10	3	42.80	2	23.00	3.00
395	Квартира	10	3	48.10	2	27.10	3.00
396	Квартира	10	3	49.00	2	27.10	3.00
397	Квартира	10	3	49.00	2	27.10	3.00
398	Квартира	10	3	48.30	2	27.10	3.00
399	Квартира	10	3	42.60	2	23.00	3.00
400	Квартира	11	3	44.80	2	22.30	3.00
401	Квартира	11	3	42.70	2	23.00	3.00
402	Квартира	11	3	48.10	2	27.10	3.00
403	Квартира	11	3	49.00	2	27.10	3.00
404	Квартира	11	3	49.00	2	27.10	3.00
405	Квартира	11	3	48.30	2	27.10	3.00
406	Квартира	11	3	42.50	2	23.00	3.00
407	Квартира	12	3	44.80	2	22.30	3.00
408	Квартира	12	3	42.70	2	23.00	3.00
409	Квартира	12	3	48.10	2	27.10	3.00

410	Квартира	12	3	49.00	2	27.10	3.00
411	Квартира	12	3	49.00	2	27.10	3.00
412	Квартира	12	3	48.30	2	27.10	3.00
413	Квартира	12	3	42.50	2	23.00	3.00

15.3 О характеристиках нежилых помещений	15.3.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
384	Машино-место	-3	3	13.30	Машино-место	13.30	
385	Машино-место	-3	3	13.30	Машино-место	13.30	
386	Машино-место	-3	3	13.30	Машино-место	13.30	
387	Машино-место	-3	3	13.30	Машино-место	13.30	
388	Машино-место	-3	3	13.30	Машино-место	13.30	
389	Машино-место	-3	3	13.30	Машино-место	13.30	
390	Машино-место	-3	3	13.30	Машино-место	13.30	
391	Машино-место	-3	3	13.30	Машино-место	13.30	
483	Машино-место	-3	3	13.30	Машино-место	13.30	
484	Машино-место	-3	3	13.30	Машино-место	13.30	
485	Машино-место	-3	3	13.30	Машино-место	13.30	
486	Машино-место	-3	3	13.30	Машино-место	13.30	
487	Машино-место	-3	3	13.30	Машино-место	13.30	
488	Машино-место	-3	3	13.30	Машино-место	13.30	
507	Машино-место	-3	3	13.30	Машино-место	13.30	
508	Машино-место	-3	3	13.30	Машино-место	13.30	
509	Машино-место	-3	3	13.30	Машино-место	13.30	
510	Машино-место	-3	3	13.30	Машино-место	13.30	
511	Машино-место	-3	3	13.30	Машино-место	13.30	
512	Машино-место	-3	3	13.30	Машино-место	13.30	
529	Машино-место	-3	3	13.30	Машино-место	13.30	
530	Машино-место	-3	3	13.30	Машино-место	13.30	
531	Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения	-3	3	20.30	Машино-место	20.30	
532	Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения	-3	3	13.30	Машино-место	13.30	

533	Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения	-3	3	13.30	Машино-место	13.30	
560	Машино-место	-2	3	13.30	Машино-место	13.30	
561	Машино-место	-2	3	13.30	Машино-место	13.30	
562	Машино-место	-2	3	13.30	Машино-место	13.30	
563	Машино-место	-2	3	13.30	Машино-место	13.30	
564	Машино-место	-2	3	13.30	Машино-место	13.30	
565	Машино-место	-2	3	13.30	Машино-место	13.30	
566	Машино-место	-2	3	13.30	Машино-место	13.30	
567	Машино-место	-2	3	13.30	Машино-место	13.30	
660	Машино-место	-2	3	13.30	Машино-место	13.30	
661	Машино-место	-2	3	13.30	Машино-место	13.30	
662	Машино-место	-2	3	13.30	Машино-место	13.30	
663	Машино-место	-2	3	13.30	Машино-место	13.30	
664	Машино-место	-2	3	13.30	Машино-место	13.30	
665	Машино-место	-2	3	13.30	Машино-место	13.30	
684	Машино-место	-2	3	13.30	Машино-место	13.30	
685	Машино-место	-2	3	13.30	Машино-место	13.30	
686	Машино-место	-2	3	13.30	Машино-место	13.30	
687	Машино-место	-2	3	13.30	Машино-место	13.30	
688	Машино-место	-2	3	13.30	Машино-место	13.30	
689	Машино-место	-2	3	13.30	Машино-место	13.30	
704	Машино-место	-2	3	13.30	Машино-место	13.30	
705	Машино-место	-2	3	13.30	Машино-место	13.30	
706	Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения	-2	3	20.30	Машино-место	20.30	
707	Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения	-2	3	13.30	Машино-место	13.30	
708	Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения	-2	3	13.30	Машино-место	13.30	
738	Машино-место	-1	3	13.30	Машино-место	13.30	
739	Машино-место	-1	3	13.30	Машино-место	13.30	

740	Машино-место	-1	3	13.30	Машино-место	13.30	
741	Машино-место	-1	3	13.30	Машино-место	13.30	
742	Машино-место	-1	3	13.30	Машино-место	13.30	
743	Машино-место	-1	3	13.30	Машино-место	13.30	
744	Машино-место	-1	3	13.30	Машино-место	13.30	
745	Машино-место	-1	3	13.30	Машино-место	13.30	
834	Машино-место	-1	3	13.30	Машино-место	13.30	
835	Машино-место	-1	3	13.30	Машино-место	13.30	
836	Машино-место	-1	3	13.30	Машино-место	13.30	
837	Машино-место	-1	3	13.30	Машино-место	13.30	
838	Машино-место	-1	3	13.30	Машино-место	13.30	
839	Машино-место	-1	3	13.30	Машино-место	13.30	
840	Машино-место	-1	3	13.30	Машино-место	13.30	
841	Машино-место	-1	3	13.30	Машино-место	13.30	
842	Машино-место	-1	3	13.30	Машино-место	13.30	
843	Машино-место	-1	3	13.30	Машино-место	13.30	
844	Машино-место	-1	3	13.30	Машино-место	13.30	
846	Машино-место	-1	3	13.30	Машино-место	13.30	
868	Машино-место	-1	3	13.30	Машино-место	13.30	
869	Машино-место	-1	3	13.30	Машино-место	13.30	
870	Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения	-1	3	20.30	Машино-место	20.30	
871	Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения	-1	3	13.30	Машино-место	13.30	
872	Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения	-1	3	13.30	Машино-место	13.30	
1	Нежилое помещение	-3	3	4.70	3/06. Лифтовый холл	4.70	3.30
2	Нежилое помещение	-2	3	4.70	3/06. Лифтовый холл	4.70	3.30
3	Нежилое помещение	-1	3	4.70	3/08. Лифтовый холл	4.70	3.30
4	Нежилое помещение	1	3	284.70	06. Вестибюль	267.90	4.20

					07. КУИ	2.90	
					08. Санузел	4.00	
					09. Санузел	3.70	
					10. Санузел для МГН	6.20	
5	Нежилое помещение	1	3	7.50	11. КУИ	7.50	4.20
6	Нежилое помещение	2	3	294.10	04. Офисное помещение	288.20	3.30
					05. Санузел	5.90	
7	Нежилое помещение	2	3	74.70	06. Галерея	74.70	3.30
8	Нежилое помещение	3	3	389.00	03. Офисное помещение	376.00	3.00
					04. Санузел	13.00	
9	Нежилое помещение	13	3	364.30	03. Тамбур-шлюз	4.10	3.00
					04. Офисное помещение	205.60	
					05. Лифтовый холл	6.50	
					06. Офисное помещение	48.10	
					07. Офисное помещение	50.00	
					08. Офисное помещение	50.00	

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)		
16.1 О помещениях общего пользования	16.1.1	

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	3/01. Проходы и проезды	-3	Общественное	407.6
2	3/02. Тамбур-шлюз	-3	Общественное	8.9
3	3/03. Лифтовый холл (Безопасная зона)	-3	Общественное	8.2
4	3/04. Тамбур-шлюз	-3	Общественное	3.9
5	3/05. Лестница	-3	Общественное	14.5
6	3/01. Проходы и проезды	-2	Общественное	409.9
7	3/02. Тамбур-шлюз	-2	Общественное	7.7
8	3/03. Лифтовый холл (Безопасная зона)	-2	Общественное	8.2
9	3/04. Тамбур-шлюз	-2	Общественное	3.4
10	3/05. Лестница	-2	Общественное	14
11	3/01. Проходы и проезды	-1	Общественное	375.8
12	3/02. Тамбур-шлюз	-1	Общественное	7.7

13	3/03. Лифтовый холл (Безопасная зона)	-1	Общественное	8.2
14	3/04. Тамбур-шлюз	-1	Общественное	3.4
15	3/05. Лестница	-1	Общественное	14
16	3/06. Венткамера	-1	Общественное	19
17	3/07. ИТП №3	-1	Общественное	29.1
18	01. Тамбур	1	Общественное	24.3
19	02. КУИ	1	Общественное	3.1
20	03. Лифтовый холл (тамбур)	1	Общественное	8.2
21	04. Лестница	1	Общественное	13.6
22	05. Электрощитовая	1	Общественное	7.5
23	01. Тамбур	2	Общественное	6.8
24	02. Лифтовый холл (Безопасная зона)	2	Общественное	8.2
25	03. Лестница	2	Общественное	13.7
26	01. Лестница	3	Общественное	13.7
27	02. Лифтовый холл (Безопасная зона)	3	Общественное	8.1
28	01. Лестница	Междуэтажное пространство на отм.+11.410	Общественное	14
29	02. Техническое помещение	Междуэтажное пространство на отм.+11.410	Общественное	341.4
30	03. Техническая галерея	Междуэтажное пространство на отм.+11.410	Общественное	43.5
31	01. Лифтовый холл (безопасная зона)	4	Общественное	8.2
32	02. Коридор	4	Общественное	4.4
33	03. Тамбур-шлюз	4	Общественное	23.3
34	04. Тамбур-шлюз	4	Общественное	3.9
35	05. Лестница	4	Общественное	14.5
36	01. Лифтовый холл (безопасная зона)	5	Общественное	8.2
37	02. Тамбур-шлюз	5	Общественное	30.3
38	03. Коридор	5	Общественное	3.1
39	04. Лестница (безопасная зона)	5	Общественное	14
40	01. Лифтовый холл (безопасная зона)	6	Общественное	8.2
41	02. Тамбур-шлюз	6	Общественное	30.3
42	03. Коридор	6	Общественное	3.1
43	04. Тамбур-шлюз	6	Общественное	14.5
44	01. Лифтовый холл (безопасная зона)	7	Общественное	8.2
45	02. Тамбур-шлюз	7	Общественное	30.3
46	03. Коридор	7	Общественное	3.1
47	04. Тамбур-шлюз	7	Общественное	14

48	01. Лифтовый холл (безопасная зона)	8	Общественное	8.2
49	02. Тамбур-шлюз	8	Общественное	41.8
50	03. Коридор	8	Общественное	3.1
51	04. Тамбур-шлюз	8	Общественное	14
52	01. Лифтовый холл (безопасная зона)	9	Общественное	8.2
53	02. Тамбур-шлюз	9	Общественное	41.8
54	03. Коридор	9	Общественное	3.1
55	04. Тамбур-шлюз	9	Общественное	14
56	01. Лифтовый холл (безопасная зона)	10	Общественное	8.2
57	02. Тамбур-шлюз	10	Общественное	41.8
58	03. Коридор	10	Общественное	3.1
59	04. Тамбур-шлюз	10	Общественное	14
60	01. Лифтовый холл (безопасная зона)	11	Общественное	8.2
61	02. Тамбур-шлюз	11	Общественное	41.8
62	03. Коридор	11	Общественное	3.1
63	04. Тамбур-шлюз	11	Общественное	14
64	01. Лифтовый холл (безопасная зона)	12	Общественное	8.2
65	02. Тамбур-шлюз	12	Общественное	41.8
66	03. Коридор	12	Общественное	3.1
67	04. Тамбур-шлюз	12	Общественное	14
68	01. Техническое помещение	Междуэтажное пространство на отм.+43.210	Общественное	414.5
69	02. Лестница	Междуэтажное пространство на отм.+43.210	Общественное	14
70	01. Лестница	13	Общественное	14
71	02. Тамбур-шлюз	13	Общественное	3.1
72	01. Лестница	Кровля	Общественное	15.5

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	Лифтовые шахты	Грузопассажирские лифты	Оборудование, предназначенное для вертикального перемещения пассажиров и грузов
2	Электрощитовые помещения	РЩ (распределительный щит)	Распределение электроэнергии

3	Подземные этажи, электрощитовые помещения	Распределительные щиты	Распределение электроэнергии
4	-3й подземный этаж. Автостоянка	Насосы дренажные для системы отвода условно чистых вод	Перекачка условно чистых вод из приямков к водосточным выпускам
5	-1й подземный этаж. ИТП №3	Циркуляционные насосы (горячее водоснабжение)	Поддержание циркуляции в системе горячего водоснабжения
6	Надземные этажи	Противодымная вентиляция жилой части	Автоматическое открывание клапана дымоудаления и клапана компенсирующего притока на определенном этаже по сигналу от системы пожарной сигнализации с одновременным включением вентиляторов дымоудаления, систем подпора в лифты, тамбур-шлюзы при пожаре
7	-1й подземный этаж. ИТП №3	Насосы для хозяйственно-питьевого водопровода (холодное водоснабжение)	Поддержание постоянного давления в системе хозяйственно-питьевого водопровода
8	-1й подземный этаж. ИТП №3	Насосы для хозяйственно-питьевого водопровода (горячее водоснабжение)	Поддержание циркуляции в системе горячего водоснабжения
9	-1й подземный этаж. ИТП №3	Насос подпитки систем теплопотребления	Заполнение систем и поддержание постоянного давления систем теплопотребления (горячее водоснабжение, отопление, вентиляция)
10	-1й подземный этаж. ИТП №3	Теплообменники	Нагрев воды на нужды горячего водоснабжения, отопления и вентиляции
11	-1й подземный этаж. ИТП №3	Насосы для отопления, вентиляции	Поддержание циркуляции в системе отопления и вентиляции
12	Вентиляционные камеры, кровля	Приточно-вытяжное оборудование	Транспортирует, фильтрует, подогревает воздух, необходимый для помещений. Удаляет загрязненный воздух из помещений
13	Паркинг на -1, -2 и -3 подземных уровнях	Вентиляция автостоянки, совмещенная с воздушным отоплением	Общеобменная механическая вентиляция
14	Надземные этажи	Вентиляция жилых помещений	Системы приточной вентиляции с естественным побуждением через оконные проемы и вытяжные системы через вентканалы в санузлах и кухнях с естественным и механическим побуждением
15	Подземные уровни, надземные этажи	Вентиляция технических помещений	Приточная и вытяжная вентиляция с естественным и механическим побуждением
16	Надземные этажи	Отопление жилых помещений	Система отопления поквартирная (в полу) с установкой счетчиков на вводе
17	Надземные этажи	Отопление административных помещений	Система отопления радиаторная водяная
18	Подземные этажи с -1 по -3	Противодымная вентиляция помещений для хранения автомобилей	Автоматическое открывание клапана дымоудаления и подпора воздуха при пожаре на определенном этаже по сигналу от системы пожарной сигнализации с включением вентиляторов систем дымоудаления, систем подпора в лифты при пожаре и тамбур-шлюзы.

19	Надземные этажи с 1 по 3	Противодымная вентиляция	Противодымная вентиляция

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства		
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **20 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **2 квартал 2022 г.**
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **40 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **1 квартал 2023 г.**
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **60 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **4 квартал 2023 г.**
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **80 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **3 квартал 2024 г.**
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **4 квартал 2026 г.**

17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: **30.06.2026**
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: **25.12.2026**
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: **338 764 500 руб.**
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)		
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)	18.1.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.1.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:

	18.1.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.1.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: **Счета эскроу**
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: **63:01:0507001:1**
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: **Филиалы юридических лиц**
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: **ПОВОЛЖСКИЙ БАНК - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ**
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: **7707083893**
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **Нет**
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: **Филиал юридического лица**
		Наименование банка: **ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ - ПОВОЛЖСКИЙ БАНК**
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: **40702810454400028644**
		Корреспондентский счет: **30101810200000000607**

		БИК: **043601607**
		ИНН: **7707083893**
		КПП: **631602001**
		ОГРН: **1027700132195**
		ОКПО: **09151723**
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: **Счет эскроу**
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):

19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **1**
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **3**
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **3**
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:

	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **3 064,68 м2**
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **1 114,24 м2**
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **957,45 м2**
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **158 377 000 руб.**
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:

	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **71 306 950 руб.**
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **109 000 000 руб.**
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: **400 010 000 руб.**

22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:

	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: **Технические условия №278-ТУ от 20.04.2022 на подключения к сетям ливневого водоотведения выполнены.** **Договор о подключении (технологическом присоединении) к централизованной системе холодного водоснабжения №Д-05-0052-В от 1 0.03.2020 выполнен.**

Объект №3

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: **"РеСтайл"**
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **6316135799**
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Акционерное общество**
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: **"Проектно-строительная компания"**

	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **6316107424**
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **22.11.2018**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **13-2-1-2-0066-18**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **ЦЕНТР ЭКСПЕРТИЗ ПРОЕКТОВ СТРОИТЕЛЬСТВА**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **1326224640**
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **27.09.2019**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **63-2-1-2-026167-2019**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **РЕГИОНАЛЬНЫЙ ЦЕНТР НЕЗАВИСИМОЙ ЭКСПЕРТИЗЫ**

	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **6317075510**
10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **18.02.2020**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **63-2-1-2-004022-2020**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **РЕГИОНАЛЬНЫЙ ЦЕНТР НЕЗАВИСИМОЙ ЭКСПЕРТИЗЫ**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **6317075510**
10.4 (4) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **12.02.2021**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **63-2-1-2-006048-2021**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **РЕГИОНАЛЬНЫЙ ЦЕНТР НЕЗАВИСИМОЙ ЭКСПЕРТИЗЫ**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **6317075510**

10.4 (5) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **16.09.2022**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **63-2-1-2-066474-2022**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **РЕГИОНАЛЬНЫЙ ЦЕНТР НЕЗАВИСИМОЙ ЭКСПЕРТИЗЫ**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **6317075510**
10.4 (6) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **09.12.2022**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **63-2-1-2-086679-2022**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **РЕГИОНАЛЬНЫЙ ЦЕНТР НЕЗАВИСИМОЙ ЭКСПЕРТИЗЫ**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **6317075510**
10.4 (7) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **11.09.2023**

	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **63-2-1-2-054007-2023**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **РЕГИОНАЛЬНЫЙ ЦЕНТР НЕЗАВИСИМОЙ ЭКСПЕРТИЗЫ**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **6317075510**
10.4 (8) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **12.09.2023**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **63-2-1-2-054191-2023**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **РЕГИОНАЛЬНЫЙ ЦЕНТР НЕЗАВИСИМОЙ ЭКСПЕРТИЗЫ**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **6317075510**
10.4 (9) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **03.11.2023**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **63-2-1-2-066993-2023**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**

	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **РЕГИОНАЛЬНЫЙ ЦЕНТР НЕЗАВИСИМОЙ ЭКСПЕРТИЗЫ**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **6317075510**
10.4 (10) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **01.12.2023**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **63-2-1-2-073782-2023**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **РЕГИОНАЛЬНЫЙ ЦЕНТР НЕЗАВИСИМОЙ ЭКСПЕРТИЗЫ**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **6317075510**
10.4 (11) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **24.12.2024**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **63-2-1-2-079911-2024**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **РЕГИОНАЛЬНЫЙ ЦЕНТР НЕЗАВИСИМОЙ ЭКСПЕРТИЗЫ**

	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **6317075510**
10.4 (12) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **22.08.2025**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **63-2-1-2-049497-2025**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **РЕГИОНАЛЬНЫЙ ЦЕНТР НЕЗАВИСИМОЙ ЭКСПЕРТИЗЫ**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **6317075510**
10.4 (13) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **16.09.2025**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **63-2-1-2-054927-2025**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **РЕГИОНАЛЬНЫЙ ЦЕНТР НЕЗАВИСИМОЙ ЭКСПЕРТИЗЫ**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **6317075510**

10.4 (14) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **17.09.2025**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **63-2-1-2-055058-2025**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **РЕГИОНАЛЬНЫЙ ЦЕНТР НЕЗАВИСИМОЙ ЭКСПЕРТИЗЫ**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **6317075510**
10.4 (15) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **13.04.2026**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **63-2-1-2-015648-2026**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **РЕГИОНАЛЬНЫЙ ЦЕНТР НЕЗАВИСИМОЙ ЭКСПЕРТИЗЫ**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **6317075510**
10.4 (16) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**

	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **25.06.2026**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **63-2-1-2-029711-2026**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **РЕГИОНАЛЬНЫЙ ЦЕНТР НЕЗАВИСИМОЙ ЭКСПЕРТИЗЫ**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **6317075510**
10.4 (17) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **13.04.2026**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **63-2-1-2-015515-2026**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **РЕГИОНАЛЬНЫЙ ЦЕНТР НЕЗАВИСИМОЙ ЭКСПЕРТИЗЫ**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **6317075510**
10.4 (18) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **25.06.2026**

	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **3-2-1-2-029823-2026**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **РЕГИОНАЛЬНЫЙ ЦЕНТР НЕЗАВИСИМОЙ ЭКСПЕРТИЗЫ**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **6317075510**
10.4 (19) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **13.04.2026**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **63-2-1-2-015655-2026**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **РЕГИОНАЛЬНЫЙ ЦЕНТР НЕЗАВИСИМОЙ ЭКСПЕРТИЗЫ**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **6317075510**
10.4 (20) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **25.06.2026**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **63-2-1-2-029717-2026**

	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **РЕГИОНАЛЬНЫЙ ЦЕНТР НЕЗАВИСИМОЙ ЭКСПЕРТИЗЫ**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **6317075510**
10.4 (21) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **18.12.2017**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **13-2-1-2-0160-17**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **Центр экспертиз проектов строительства**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **1326224640**
10.4 (22) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **02.06.2021**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **63-2-1-2-028709-2021**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**

	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **Региональный центр независимой экспертизы**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **6317075510**
10.4 (23) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **04.06.2021**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **63-2-1-2-029494-2021**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **Региональный центр независимой экспертизы**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **6317075510**
10.4 (24) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы:
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:

10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)		
	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): **ЖК "Гранд Империалъ"**
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: **Бельведер**
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: **6311182876**
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **63-301000-290-2017**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **27.12.2017**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **27.12.2025**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **Министерство строительства Самарской области**

11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **63-301000-290-2017**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **27.12.2017**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **27.12.2025**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ**
11.1 (3) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **63-301000-290-2017**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **27.12.2017**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **27.12.2026**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: **11.06.2024**
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ**
11.1 (4) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **63-301000-290-2017**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **27.12.2017**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **27.12.2026**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ**
11.1 (5) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **63-301000-290-2017**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **27.12.2017**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **27.12.2026**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ**

11.1 (6) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **63-301000-290-2017**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **27.12.2017**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **27.12.2026**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ**
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: **Право аренды**
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: **Договор аренды земельного участка**
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: **020783з**
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: **14.04.2005**
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: **08.12.2005**
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: **11.07.2032**
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ: **15.09.2010, 01.04.2011, 08.07.2013, 17.06.2014, 09.04.2018**
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:

	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: **Публичный собственник**
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок: **Неразграниченная собственность**
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: **Администрация городского округа Самара**
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: **63:01:0507001:1**
	12.3.2	Площадь земельного участка: **26 325,30 м^2**
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: **Имеются**
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: **Имеются**
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: **Отсутствуют**
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: **Имеются**
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: **268**
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: **24**

	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: **1**
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: **Комплекс с веревочными городками, горками, лазами, качелями, песочницы, скамейки, беседки**
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: **1**
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: **Волейбольная сетка, баскетбольные кольца, оборудование площадки для воркаута**
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: **1**
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: **6 пластиковых контейнеров объёмом V=0.75 м3**
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: **Устройство газонов из многолетних трав, посадка кустарников и деревьев. Декоративное оформление газонов в теплый период года – высадка цветов и трав**
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): **Имеются**
	13.1.6.2	Наличие пандуса: **Имеется**
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: **Продольный уклон тротуаров не превышает 5%, поперечный 2%. Входы в помещения комплекса с уровня земли**
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): **Освещение территории - согласно ТУ №184ПТО от 14.12.2017 г. Светодиодная архитектурная подсветка фасадов здания**
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: **Бульвар для променада и проведения общедомовых мероприятий**

13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **Не установлено градостроительным регламентом**
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **34.5 м**
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **83 м**
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: **0.43 %**
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **теплоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Публичное акционерное общество**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **"Т плюс"**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **6315376946**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **09.10.2018**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **74-т**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **30.06.2026**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **10 615,75 руб.**
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **холодное водоснабжение**

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **"Самарские коммунальные системы"**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **6312110828**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **10.04.2020**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Д-05-0052-В**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **30.12.2026**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **8 598 958,20 руб.**
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **бытовое или общесплавное водоотведение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **"Самарские коммунальные системы"**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **6312110828**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **10.03.2020**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Д-05-0052-К**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **30.12.2026**

	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **4 760 593,92 руб.**
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **ливневое водоотведение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Муниципальное казенное предприятие**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **Департамент городского хозяйства и экологии Администрации городского округа Самара**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **6315700504**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **20.04.2022**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **278-ТУ**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **20.04.2025**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение**
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **электроснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **Универсал-Энерго**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **6319189697**

	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **19.01.2024**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **63-202403**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **19.01.2028**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **25 638,82 руб.**
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Проводная телефонная связь**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **Научно-производственное предприятие «Сетевые информационные системы»**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **6316048881**
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Проводное телевизионное вещание**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **Научно-производственное предприятие «Сетевые информационные системы»**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **6316048881**
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Проводное радиовещание**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Общество с ограниченной ответственностью**

	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **Научно-производственное предприятие «Сетевые информационные системы»**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **6316048881**
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Передача данных и доступа в интернет**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **"ЭР-Телеком Холдинг"**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **5902202276**
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: **107**
	15.1.2	Количество нежилых помещений: **337**
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: **301**
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: **36**
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
414	Квартира	4	4	142.40	5	76.10	3.00
415	Квартира	4	4	49.00	2	27.10	3.00
416	Квартира	4	4	72.90	3	41.10	3.00
417	Квартира	4	4	72.70	3	36.80	3.00
418	Квартира	5	4	199.60	3	124.30	3.00

419	Квартира	5	4	72.90	2	41.10	3.00
420	Квартира	5	4	71.50	3	36.80	3.00
421	Квартира	6	4	141.30	5	76.10	3.00
422	Квартира	6	4	49.00	2	27.10	3.00
423	Квартира	6	4	72.90	3	41.10	3.00
424	Квартира	6	4	71.50	3	36.80	3.00
425	Квартира	7	4	141.30	5	76.10	3.00
426	Квартира	7	4	49.00	2	27.10	3.00
427	Квартира	7	4	72.90	3	41.10	3.00
428	Квартира	7	4	71.50	3	36.80	3.00
429	Квартира	8	4	41.00	2	24.80	3.00
430	Квартира	8	4	96.80	3	49.20	3.00
431	Квартира	8	4	50.80	2	28.30	3.00
432	Квартира	8	4	72.60	3	40.80	3.00
433	Квартира	8	4	72.40	3	36.40	3.00
434	Квартира	9	4	41.00	2	24.80	3.00
435	Квартира	9	4	96.80	3	49.20	3.00
436	Квартира	9	4	50.80	2	28.30	3.00
437	Квартира	9	4	72.60	3	40.80	3.00
438	Квартира	9	4	72.40	3	36.40	3.00
439	Квартира	10	4	41.00	2	24.80	3.00
440	Квартира	10	4	96.10	3	47.80	3.00
441	Квартира	10	4	50.80	2	28.30	3.00
442	Квартира	10	4	72.60	3	40.80	3.00
443	Квартира	10	4	72.40	3	36.40	3.00
444	Квартира	11	4	41.00	2	24.80	3.00
445	Квартира	11	4	96.10	3	47.80	3.00
446	Квартира	11	4	50.80	2	28.30	3.00
447	Квартира	11	4	72.60	3	40.80	3.00
448	Квартира	11	4	72.40	3	36.40	3.00
449	Квартира	12	4	41.00	2	24.80	3.00
450	Квартира	12	4	96.80	3	49.20	3.00
451	Квартира	12	4	50.80	2	28.30	3.00
452	Квартира	12	4	72.60	3	40.80	3.00
453	Квартира	12	4	102.40	3	36.40	3.00
454	Квартира	3	5	113.20	3	55.20	3.00
455	Квартира	3	5	52.80	2	23.80	3.00
456	Квартира	3	5	125.10	3	87.90	3.00
457	Квартира	3	5	71.20	2	33.90	3.00
458	Квартира	3	5	69.40	2	33.90	3.00
459	Квартира	3	5	129.20	4	78.50	3.00
460	Квартира	4	5	113.10	3	55.20	3.00
461	Квартира	4	5	48.20	2	22.80	3.00
462	Квартира	4	5	119.60	3	86.80	3.00
463	Квартира	4	5	64.30	2	32.80	3.00

464	Квартира	4	5	62.60	2	32.80	3.00
465	Квартира	4	5	129.20	4	78.50	3.00
466	Квартира	5	5	113.10	3	55.20	3.00
467	Квартира	5	5	48.20	2	22.80	3.00
468	Квартира	5	5	119.60	3	86.80	3.00
469	Квартира	5	5	64.30	2	32.80	3.00
470	Квартира	5	5	62.60	2	32.80	3.00
471	Квартира	5	5	129.20	4	78.50	3.00
472	Квартира	6	5	113.10	3	55.20	3.00
473	Квартира	6	5	48.10	2	22.80	3.00
474	Квартира	6	5	119.50	3	86.80	3.00
475	Квартира	6	5	64.30	2	32.80	3.00
476	Квартира	6	5	62.60	2	32.80	3.00
477	Квартира	6	5	129.20	4	78.50	3.00
478	Квартира	7	5	113.10	3	55.20	3.00
479	Квартира	7	5	48.10	2	22.80	3.00
480	Квартира	7	5	119.50	3	86.80	3.00
481	Квартира	7	5	64.30	2	32.80	3.00
482	Квартира	7	5	62.60	2	32.80	3.00
483	Квартира	7	5	129.20	4	78.50	3.00
484	Квартира	8	5	113.10	3	55.20	3.00
485	Квартира	8	5	48.10	2	22.80	3.00
486	Квартира	8	5	119.50	3	86.80	3.00
487	Квартира	8	5	64.30	2	32.80	3.00
488	Квартира	8	5	194.10	4	108.90	3.00
489	Квартира	9	5	174.80	4	88.80	3.00
490	Квартира	9	5	126.80	2	78.10	3.00
491	Квартира	9	5	148.90	3	85.50	3.00
492	Квартира	9	5	132.00	4	78.50	3.00
493	Квартира	10	5	118.00	3	55.20	3.00
494	Квартира	10	5	183.80	3	111.90	3.00
495	Квартира	10	5	148.90	3	85.50	3.00
496	Квартира	10	5	132.00	4	78.50	3.00
497	Квартира	3	6	138.60	4	74.10	3.00
498	Квартира	3	6	57.30	2	28.00	3.00
499	Квартира	3	6	57.30	2	28.00	3.00
500	Квартира	3	6	138.50	4	71.90	3.00
501	Квартира	4	6	138.30	4	71.90	3.00
502	Квартира	4	6	57.10	2	28.00	3.00
503	Квартира	4	6	57.10	2	28.00	3.00
504	Квартира	4	6	138.20	4	71.90	3.00
505	Квартира	5	6	138.30	4	71.90	3.00
506	Квартира	5	6	57.10	2	28.00	3.00
507	Квартира	5	6	57.10	2	28.00	3.00
508	Квартира	5	6	138.20	4	71.90	3.00

509	Квартира	6	6	138.30	4	71.90	3.00
510	Квартира	6	6	57.10	2	28.00	3.00
511	Квартира	6	6	57.10	2	28.00	3.00
512	Квартира	6	6	138.20	4	71.90	3.00
513	Квартира	7	6	138.30	4	71.90	3.00
514	Квартира	7	6	57.10	2	28.00	3.00
515	Квартира	7	6	57.10	2	28.00	3.00
516	Квартира	7	6	138.20	4	71.90	3.00
517	Квартира	8	6	138.30	4	71.90	3.00
518	Квартира	8	6	57.10	2	28.00	3.00
519	Квартира	8	6	57.10	2	28.00	3.00
520	Квартира	8	6	138.20	4	71.90	3.00

15.3 О характеристиках нежилых помещений	15.3.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
392	Машино-место	-3	4	13.30	Машино-место	13.30	
393	Машино-место	-3	4	13.30	Машино-место	13.30	
394	Машино-место	-3	4	13.30	Машино-место	13.30	
395	Машино-место	-3	4	13.30	Машино-место	13.30	
396	Машино-место	-3	4	13.30	Машино-место	13.30	
397	Машино-место	-3	4	13.30	Машино-место	13.30	
398	Машино-место	-3	4	13.30	Машино-место	13.30	
399	Машино-место	-3	4	13.30	Машино-место	13.30	
475	Машино-место	-3	4	13.30	Машино-место	13.30	
476	Машино-место	-3	4	13.30	Машино-место	13.30	
477	Машино-место	-3	4	13.30	Машино-место	13.30	
478	Машино-место	-3	4	13.30	Машино-место	13.30	
479	Машино-место	-3	4	13.30	Машино-место	13.30	
480	Машино-место	-3	4	13.30	Машино-место	13.30	
481	Машино-место	-3	4	13.30	Машино-место	13.30	
482	Машино-место	-3	4	13.30	Машино-место	13.30	
501	Машино-место	-3	4	13.30	Машино-место	13.30	
502	Машино-место	-3	4	13.30	Машино-место	13.30	
502А	Нежилое помещение для коммерческого использования	-3	4	20.90	Место хранения мото-вело техники	20.90	3.30
503	Машино-место	-3	4	13.30	Машино-место	13.30	
504	Машино-место	-3	4	13.30	Машино-место	13.30	
505	Машино-место	-3	4	13.30	Машино-место	13.30	
506	Машино-место	-3	4	13.30	Машино-место	13.30	
523	Машино-место	-3	4	13.30	Машино-место	13.30	
524	Машино-место	-3	4	13.30	Машино-место	13.30	

525	Машино-место	-3	4	13.30	Машино-место	13.30	
526	Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения	-3	4	20.30	Машино-место	20.30	
527	Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения	-3	4	13.30	Машино-место	13.30	
528	Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения	-3	4	13.30	Машино-место	13.30	
568	Машино-место	-2	4	13.30	Машино-место	13.30	
569	Машино-место	-2	4	13.30	Машино-место	13.30	
570	Машино-место	-2	4	13.30	Машино-место	13.30	
571	Машино-место	-2	4	13.30	Машино-место	13.30	
572	Машино-место	-2	4	13.30	Машино-место	13.30	
573	Машино-место	-2	4	13.30	Машино-место	13.30	
574	Машино-место	-2	4	13.30	Машино-место	13.30	
575	Машино-место	-2	4	13.30	Машино-место	13.30	
652	Машино-место	-2	4	13.30	Машино-место	13.30	
653	Машино-место	-2	4	13.30	Машино-место	13.30	
654	Машино-место	-2	4	13.30	Машино-место	13.30	
655	Машино-место	-2	4	13.30	Машино-место	13.30	
656	Машино-место	-2	4	13.30	Машино-место	13.30	
657	Машино-место	-2	4	13.30	Машино-место	13.30	
658	Машино-место	-2	4	13.30	Машино-место	13.30	
659	Машино-место	-2	4	13.30	Машино-место	13.30	
678	Машино-место	-2	4	13.30	Машино-место	13.30	
679	Машино-место	-2	4	13.30	Машино-место	13.30	
679А	Нежилое помещение для коммерческого использования	-2	4	18.60	Место хранения мото-вело техники	18.60	3.00
680	Машино-место	-2	4	13.30	Машино-место	13.30	
681	Машино-место	-2	4	13.30	Машино-место	13.30	
682	Машино-место	-2	4	13.30	Машино-место	13.30	
683	Машино-место	-2	4	13.30	Машино-место	13.30	
698	Машино-место	-2	4	13.30	Машино-место	13.30	
699	Машино-место	-2	4	13.30	Машино-место	13.30	
700	Машино-место	-2	4	13.30	Машино-место	13.30	

701	Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения	-2	4	20.30	Машино-место	20.30	
702	Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения	-2	4	13.30	Машино-место	13.30	
703	Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения	-2	4	13.30	Машино-место	13.30	
746	Машино-место	-1	4	13.30	Машино-место	13.30	
747	Машино-место	-1	4	13.30	Машино-место	13.30	
748	Машино-место	-1	4	13.30	Машино-место	13.30	
749	Машино-место	-1	4	13.30	Машино-место	13.30	
750	Машино-место	-1	4	13.30	Машино-место	13.30	
751	Машино-место	-1	4	13.30	Машино-место	13.30	
752	Машино-место	-1	4	13.30	Машино-место	13.30	
753	Машино-место	-1	4	13.30	Машино-место	13.30	
824	Машино-место	-1	4	13.30	Машино-место	13.30	
824а	Нежилое помещение для коммерческого использования	-1	4	20.00	Место хранения мото-вело техники	20.00	3.00
825	Машино-место	-1	4	13.30	Машино-место	13.30	
826	Машино-место	-1	4	13.30	Машино-место	13.30	
827	Машино-место	-1	4	13.30	Машино-место	13.30	
828	Машино-место	-1	4	13.30	Машино-место	13.30	
829	Машино-место	-1	4	13.30	Машино-место	13.30	
830	Машино-место	-1	4	13.30	Машино-место	13.30	
831	Машино-место	-1	4	13.30	Машино-место	13.30	
832	Машино-место	-1	4	13.30	Машино-место	13.30	
833	Машино-место	-1	4	13.30	Машино-место	13.30	
864	Машино-место	-1	4	19.30	Машино-место	19.30	
865	Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения	-1	4	20.30	Машино-место	20.30	

866	Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения	-1	4	13.30	Машино-место	13.30	
867	Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения	-1	4	13.30	Машино-место	13.30	
1	Нежилое помещение	-3	4	4.70	4/04. Лифтовый холл	4.70	4.20
2	Нежилое помещение	-2	4	4.70	4/04. Лифтовый холл	4.70	4.20
3	Нежилое помещение	-1	4	4.70	4/06. Лифтовый холл	4.70	4.20
4	Нежилое помещение	1	4	47.80	06. Лифтовый холл	47.80	3.30
5	Нежилое помещение	1	4	5.90	07. Электрощитовая	5.90	3.30
6с4	Нежилое помещение	1	4	221.70	08. Офисное помещение	218.80	3.30
					09. КУИ	2.90	
7с4	Нежилое помещение	2	4	267.20	04. Офисное помещение	261.30	3.30
					05. Санузел	5.90	
8с4	Нежилое помещение	2	4	75.00	06. Галерея	75.00	3.30
9	Нежилое помещение	2	4	30.30	07. Лифтовый холл	30.30	3.30
10	Нежилое помещение	3	4	359.30	03. Офисное помещение	346.20	3.30
					04. Санузел	13.10	
11	Нежилое помещение	2	4	33.20	08.Лестница 2 этаж	16.60	3.30
					05.Лестница 3 этаж	16.60	
400	Машино-место	-3	5	13.30	Машино-место	13.30	
401	Машино-место	-3	5	13.30	Машино-место	13.30	
402	Машино-место	-3	5	13.30	Машино-место	13.30	
403	Машино-место	-3	5	13.30	Машино-место	13.30	
404	Машино-место	-3	5	13.30	Машино-место	13.30	
405	Машино-место	-3	5	43.00	Машино-место	43.00	
406	Машино-место	-3	5	13.30	Машино-место	13.30	
407	Машино-место	-3	5	13.30	Машино-место	13.30	

408	Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения	-3	5	13.30	Машино-место	13.30	
409	Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения	-3	5	13.30	Машино-место	13.30	
410	Машино-место	-3	5	13.30	Машино-место	13.30	
411	Машино-место	-3	5	13.30	Машино-место	13.30	
412	Машино-место	-3	5	13.30	Машино-место	13.30	
413	Машино-место	-3	5	13.30	Машино-место	13.30	
414	Машино-место	-3	5	13.30	Машино-место	13.30	
415	Машино-место	-3	5	13.30	Машино-место	13.30	
470	Нежилое помещение для коммерческого использования	-3	5	20.40	Место хранения мото-вело техники	20.40	3.00
471	Машино-место	-3	5	13.30	Машино-место	13.30	
472	Машино-место	-3	5	13.30	Машино-место	13.30	
473	Машино-место	-3	5	13.30	Машино-место	13.30	
474	Машино-место	-3	5	13.30	Машино-место	13.30	
499	Машино-место	-3	5	13.30	Машино-место	13.30	
500	Машино-место	-3	5	13.30	Машино-место	13.30	
521	Машино-место	-3	5	13.30	Машино-место	13.30	
522	Машино-место	-3	5	13.30	Машино-место	13.30	
576	Машино-место	-2	5	13.30	Машино-место	13.30	
577	Машино-место	-2	5	13.30	Машино-место	13.30	
578	Машино-место	-2	5	13.30	Машино-место	13.30	
579	Машино-место	-2	5	13.30	Машино-место	13.30	
580	Машино-место	-2	5	13.30	Машино-место	13.30	
581	Машино-место	-2	5	43.00	Машино-место	43.00	
582	Машино-место	-2	5	13.30	Машино-место	13.30	
583	Машино-место	-2	5	13.30	Машино-место	13.30	
584	Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения	-2	5	13.30	Машино-место	13.30	

585	Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения	-2	5	13.30	Машино-место	13.30	
586	Машино-место	-2	5	13.30	Машино-место	13.30	
587	Машино-место	-2	5	13.30	Машино-место	13.30	
588	Машино-место	-2	5	13.30	Машино-место	13.30	
589	Машино-место	-2	5	13.30	Машино-место	13.30	
590	Машино-место	-2	5	13.30	Машино-место	13.30	
591	Машино-место	-2	5	13.30	Машино-место	13.30	
646	Машино-место	-2	5	13.30	Машино-место	13.30	
647	Машино-место	-2	5	13.30	Машино-место	13.30	
647А	Нежилое помещение для коммерческого использования	-2	5	20.30	Место хранения мото-вело техники	20.30	3.00
648	Машино-место	-2	5	13.30	Машино-место	13.30	
649	Машино-место	-2	5	13.30	Машино-место	13.30	
650	Машино-место	-2	5	13.30	Машино-место	13.30	
651	Машино-место	-2	5	13.30	Машино-место	13.30	
676	Машино-место	-2	5	13.30	Машино-место	13.30	
677	Машино-место	-2	5	13.30	Машино-место	13.30	
754	Машино-место	-1	5	13.30	Машино-место	13.30	
755	Машино-место	-1	5	13.30	Машино-место	13.30	
756	Машино-место	-1	5	13.30	Машино-место	13.30	
757	Машино-место	-1	5	13.30	Машино-место	13.30	
758	Машино-место	-1	5	13.30	Машино-место	13.30	
759	Машино-место	-1	5	13.30	Машино-место	13.30	
760	Машино-место	-1	5	13.30	Машино-место	13.30	
761	Машино-место	-1	5	13.30	Машино-место	13.30	
762	Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения	-1	5	13.30	Машино-место	13.30	
763	Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения	-1	5	13.30	Машино-место	13.30	
764	Машино-место	-1	5	13.30	Машино-место	13.30	
765	Машино-место	-1	5	13.30	Машино-место	13.30	
766	Машино-место	-1	5	13.30	Машино-место	13.30	
767	Машино-место	-1	5	13.30	Машино-место	13.30	
815	Машино-место	-1	5	13.30	Машино-место	13.30	

816	Машино-место	-1	5	13.30	Машино-место	13.30	
817	Нежилое помещение для коммерческого использования	-1	5	20.30	Место хранения мото-вело техники	20.30	3.00
818	Машино-место	-1	5	13.30	Машино-место	13.30	
819	Машино-место	-1	5	13.30	Машино-место	13.30	
820	Машино-место	-1	5	13.30	Машино-место	13.30	
821	Машино-место	-1	5	13.30	Машино-место	13.30	
1с5	Нежилое помещение	-3	5	11.60	5/05. Тамбур-шлюз	5.50	3.30
					5/06. Лифтовый холл	6.10	
2с5	Нежилое помещение	-2	5	10.80	5/05. Тамбур-шлюз	5.50	3.30
					5/06. Лифтовый холл	5.30	
3с5	Нежилое помещение	-1	5	10.80	5/05. Тамбур-шлюз	5.50	3.30
					5/06. Лифтовый холл	5.30	
4с5	Нежилое помещение	-1	5	30.50	5/07. ИТП 4	30.50	3.30
5с5	Нежилое помещение	-1	5	52.20	5/08. ИТП 4	52.20	3.30
6с5	Нежилое помещение	1	5	6.80	06. КУИ	6.80	3.30
7	Нежилое помещение	1	5	835.20	07. Офисное помещение	556.70	3.30
					08. Подсобное помещение	11.60	
					09. Санузел	9.10	
					10. Санузел для МГН	7.20	
					11. Терррраса	250.60	
8	Нежилое помещение	2	5	628.80	05. Офисное помещение	601.60	3.30
					06. Лифтовой холл	12.00	
					07. Санузел	8.20	
					08. Санузел	7.00	
9с5	Нежилое помещение	2	5	54.60	09. Галерея	54.60	3.30
10с5	Нежилое помещение	2	5	47.10	12. Лестница этаж 1	15.60	3.30
					13. Тамбур этаж 1	16.50	
					10. Лестница этаж 2	15.00	
416	Машино-место	-3	6	13.30	Машино-место	13.30	3.30
417	Машино-место	-3	6	13.30	Машино-место	13.30	3.30
418	Машино-место	-3	6	13.30	Машино-место	13.30	3.30

419	Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения	-3	6	13.30	Машино-место	13.30	3.30
420	Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения	-3	6	13.30	Машино-место	13.30	3.30
421	Машино-место	-3	6	13.30	Машино-место	13.30	3.30
422	Машино-место	-3	6	13.30	Машино-место	13.30	3.30
423	Машино-место	-3	6	13.30	Машино-место	13.30	3.30
424	Машино-место	-3	6	13.30	Машино-место	13.30	3.30
425	Машино-место	-3	6	13.30	Машино-место	13.30	3.30
426	Машино-место	-3	6	13.30	Машино-место	13.30	3.30
427	Машино-место	-3	6	13.30	Машино-место	13.30	3.30
428	Машино-место	-3	6	13.30	Машино-место	13.30	3.30
429	Машино-место	-3	6	13.30	Машино-место	13.30	3.30
430	Машино-место	-3	6	13.30	Машино-место	13.30	3.30
431	Машино-место	-3	6	13.30	Машино-место	13.30	3.30
432	Машино-место	-3	6	13.30	Машино-место	13.30	3.30
433	Машино-место	-3	6	13.30	Машино-место	13.30	3.30
434	Машино-место	-3	6	13.30	Машино-место	13.30	3.30
435	Машино-место	-3	6	13.30	Машино-место	13.30	3.30
436	Машино-место	-3	6	13.30	Машино-место	13.30	3.30
437	Машино-место	-3	6	13.30	Машино-место	13.30	3.30
438	Машино-место	-3	6	13.30	Машино-место	13.30	3.30
439	Машино-место	-3	6	13.30	Машино-место	13.30	3.30
440	Машино-место	-3	6	13.30	Машино-место	13.30	3.30
441	Машино-место	-3	6	13.30	Машино-место	13.30	3.30
442	Машино-место	-3	6	13.30	Машино-место	13.30	3.30
443	Машино-место	-3	6	13.30	Машино-место	13.30	3.30
444	Машино-место	-3	6	13.30	Машино-место	13.30	3.30
445	Машино-место	-3	6	13.30	Машино-место	13.30	3.30
446	Машино-место	-3	6	13.30	Машино-место	13.30	3.30
447	Машино-место	-3	6	13.30	Машино-место	13.30	3.30
448	Машино-место	-3	6	13.30	Машино-место	13.30	3.30
449	Машино-место	-3	6	13.30	Машино-место	13.30	3.30
450	Машино-место	-3	6	13.30	Машино-место	13.30	3.30
451	Машино-место	-3	6	13.30	Машино-место	13.30	3.30
452	Машино-место	-3	6	13.30	Машино-место	13.30	3.30
453	Машино-место	-3	6	13.30	Машино-место	13.30	3.30
454	Машино-место	-3	6	13.30	Машино-место	13.30	3.30
455	Машино-место	-3	6	13.30	Машино-место	13.30	3.30

456	Машино-место	-3	6	13.30	Машино-место	13.30	3.30
457	Машино-место	-3	6	13.30	Машино-место	13.30	3.30
458	Машино-место	-3	6	13.30	Машино-место	13.30	3.30
459	Машино-место	-3	6	13.30	Машино-место	13.30	3.30
460	Машино-место	-3	6	13.30	Машино-место	13.30	3.30
461	Машино-место	-3	6	13.30	Машино-место	13.30	3.30
462	Машино-место	-3	6	13.30	Машино-место	13.30	3.30
463	Машино-место	-3	6	13.30	Машино-место	13.30	3.30
464	Машино-место	-3	6	13.30	Машино-место	13.30	3.30
465	Машино-место	-3	6	13.30	Машино-место	13.30	3.30
466	Машино-место	-3	6	13.30	Машино-место	13.30	3.30
467	Машино-место	-3	6	13.30	Машино-место	13.30	3.30
468	Машино-место	-3	6	13.30	Машино-место	13.30	3.30
469	Машино-место	-3	6	13.30	Машино-место	13.30	3.30
592	Машино-место	-2	6	13.30	Машино-место	13.30	3.30
593	Машино-место	-2	6	13.30	Машино-место	13.30	3.30
594	Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения	-2	6	13.30	Машино-место	13.30	3.30
595	Машино-место	-2	6	13.30	Машино-место	13.30	3.30
596	Машино-место	-2	6	13.30	Машино-место	13.30	3.30
597	Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения	-2	6	13.30	Машино-место	13.30	3.30
598	Машино-место	-2	6	13.30	Машино-место	13.30	3.30
599	Машино-место	-2	6	13.30	Машино-место	13.30	3.30
600	Машино-место	-2	6	13.30	Машино-место	13.30	3.30
601	Машино-место	-2	6	13.30	Машино-место	13.30	3.30
602	Машино-место	-2	6	13.30	Машино-место	13.30	3.30
603	Машино-место	-2	6	13.30	Машино-место	13.30	3.30
604	Машино-место	-2	6	13.30	Машино-место	13.30	3.30
605	Машино-место	-2	6	13.30	Машино-место	13.30	3.30
606	Машино-место	-2	6	13.30	Машино-место	13.30	3.30
607	Машино-место	-2	6	13.30	Машино-место	13.30	3.30
608	Машино-место	-2	6	13.30	Машино-место	13.30	3.30
609	Машино-место	-2	6	13.30	Машино-место	13.30	3.30
610	Машино-место	-2	6	13.30	Машино-место	13.30	3.30
611	Машино-место	-2	6	13.30	Машино-место	13.30	3.30
612	Машино-место	-2	6	13.30	Машино-место	13.30	3.30
613	Машино-место	-2	6	13.30	Машино-место	13.30	3.30
614	Машино-место	-2	6	13.30	Машино-место	13.30	3.30

615	Машино-место	-2	6	13.30	Машино-место	13.30	3.30
616	Машино-место	-2	6	13.30	Машино-место	13.30	3.30
617	Машино-место	-2	6	13.30	Машино-место	13.30	3.30
618	Машино-место	-2	6	13.30	Машино-место	13.30	3.30
619	Машино-место	-2	6	13.30	Машино-место	13.30	3.30
620	Машино-место	-2	6	13.30	Машино-место	13.30	3.30
621	Машино-место	-2	6	13.30	Машино-место	13.30	3.30
622	Машино-место	-2	6	13.30	Машино-место	13.30	3.30
623	Машино-место	-2	6	13.30	Машино-место	13.30	3.30
624	Машино-место	-2	6	13.30	Машино-место	13.30	3.30
625	Машино-место	-2	6	13.30	Машино-место	13.30	3.30
626	Машино-место	-2	6	13.30	Машино-место	13.30	3.30
627	Машино-место	-2	6	13.30	Машино-место	13.30	3.30
628	Машино-место	-2	6	13.30	Машино-место	13.30	3.30
629	Машино-место	-2	6	13.30	Машино-место	13.30	3.30
630	Машино-место	-2	6	13.30	Машино-место	13.30	3.30
631	Машино-место	-2	6	13.30	Машино-место	13.30	3.30
632	Машино-место	-2	6	13.30	Машино-место	13.30	3.30
633	Машино-место	-2	6	13.30	Машино-место	13.30	3.30
634	Машино-место	-2	6	13.30	Машино-место	13.30	3.30
635	Машино-место	-2	6	13.30	Машино-место	13.30	3.30
636	Машино-место	-2	6	13.30	Машино-место	13.30	3.30
637	Машино-место	-2	6	13.30	Машино-место	13.30	3.30
638	Машино-место	-2	6	13.30	Машино-место	13.30	3.30
639	Машино-место	-2	6	13.30	Машино-место	13.30	3.30
640	Машино-место	-2	6	13.30	Машино-место	13.30	3.30
641	Машино-место	-2	6	13.30	Машино-место	13.30	3.30
642	Машино-место	-2	6	13.30	Машино-место	13.30	3.30
643	Машино-место	-2	6	13.30	Машино-место	13.30	3.30
644	Машино-место	-2	6	13.30	Машино-место	13.30	3.30
645	Машино-место	-2	6	13.30	Машино-место	13.30	3.30
768	Машино-место	-1	6	13.30	Машино-место	13.30	3.30
769	Машино-место	-1	6	13.30	Машино-место	13.30	3.30
770	Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения	-1	6	13.30	Машино-место	13.30	3.30
771	Машино-место	-1	6	13.30	Машино-место	13.30	3.30
772	Машино-место	-1	6	13.30	Машино-место	13.30	3.30
773	Машино-место	-1	6	13.30	Машино-место	13.30	3.30
774	Машино-место	-1	6	13.30	Машино-место	13.30	3.30
775	Машино-место	-1	6	13.30	Машино-место	13.30	3.30
776	Машино-место	-1	6	13.30	Машино-место	13.30	3.30
777	Машино-место	-1	6	13.30	Машино-место	13.30	3.30

778	Машино-место	-1	6	13.30	Машино-место	13.30	3.30
779	Машино-место	-1	6	13.30	Машино-место	13.30	3.30
780	Машино-место	-1	6	13.30	Машино-место	13.30	3.30
781	Машино-место	-1	6	13.30	Машино-место	13.30	3.30
782	Машино-место	-1	6	13.30	Машино-место	13.30	3.30
783	Машино-место	-1	6	13.30	Машино-место	13.30	3.30
784	Машино-место	-1	6	13.30	Машино-место	13.30	3.30
785	Машино-место	-1	6	13.30	Машино-место	13.30	3.30
786	Машино-место	-1	6	13.30	Машино-место	13.30	3.30
787	Машино-место	-1	6	13.30	Машино-место	13.30	3.30
788	Машино-место	-1	6	13.30	Машино-место	13.30	3.30
789	Машино-место	-1	6	13.30	Машино-место	13.30	3.30
790	Машино-место	-1	6	13.30	Машино-место	13.30	3.30
791	Машино-место	-1	6	13.30	Машино-место	13.30	3.30
792	Машино-место	-1	6	13.30	Машино-место	13.30	3.30
793	Машино-место	-1	6	13.30	Машино-место	13.30	3.30
794	Машино-место	-1	6	13.30	Машино-место	13.30	3.30
795	Машино-место	-1	6	13.30	Машино-место	13.30	3.30
796	Машино-место	-1	6	13.30	Машино-место	13.30	3.30
797	Машино-место	-1	6	13.30	Машино-место	13.30	3.30
798	Машино-место	-1	6	13.30	Машино-место	13.30	3.30
799	Машино-место	-1	6	13.30	Машино-место	13.30	3.30
800	Машино-место	-1	6	13.30	Машино-место	13.30	3.30
801	Машино-место	-1	6	13.30	Машино-место	13.30	3.30
802	Машино-место	-1	6	13.30	Машино-место	13.30	3.30
803	Машино-место	-1	6	13.30	Машино-место	13.30	3.30
804	Машино-место	-1	6	13.30	Машино-место	13.30	3.30
805	Машино-место	-1	6	13.30	Машино-место	13.30	3.30
806	Машино-место	-1	6	13.30	Машино-место	13.30	3.30
807	Машино-место	-1	6	13.30	Машино-место	13.30	3.30
808	Машино-место	-1	6	13.30	Машино-место	13.30	3.30
809	Машино-место	-1	6	13.30	Машино-место	13.30	3.30
810	Машино-место	-1	6	13.30	Машино-место	13.30	3.30
811	Машино-место	-1	6	13.30	Машино-место	13.30	3.30
812	Машино-место	-1	6	13.30	Машино-место	13.30	3.30
813	Машино-место	-1	6	13.30	Машино-место	13.30	3.30
814	Машино-место	-1	6	13.30	Машино-место	13.30	3.30
1с6	Нежилое помещение	-1	6	63.70	6/05. Помещение персонала паркинга	63.70	4.20
2с6	Нежилое помещение	-1	6	70.50	6/06. Коридор	21.90	4.20
					6/07. ТП 4	48.60	
3с6	Нежилое помещение	1	6	6.70	06. КУИ	6.70	4.20
4с6	Нежилое помещение	1	6	6.70	07. КУИ	6.70	4.20
5с6	Нежилое помещение	1	6	148.60	09. Вестибюль	109.90	4.20
					10. КУИ	2.50	

					11. Санузел	4.60	
					12. Подсобное помещение	3.50	
					13. Подсобное помещение	12.70	
					14. Подсобное помещение	15.40	
6	Нежилое помещение	1	6	435.60	15. Офисное помещение	225.80	4.20
					16.Терраса	209.80	
7.	Нежилое помещение	2	6	425.10	05. Офисное помещение	415.20	4.20
					06. Санузел	9.90	
8с6	Нежилое помещение	2	6	81.10	07. Галерея	81.10	4.20
9с6	Нежилое помещение	2	6	33.20	17. Лестница этаж 1	16.60	4.20
					08. Лестница этаж 2	16.60	

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)		
16.1 О помещениях общего пользования	16.1.1	

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	4/01. Проходы и проезды	Жилой дом № 3, секция 4, -3 этаж на отм. -11,700	Общественное	443.50
2	4/02. Тамбур-шлюз	Жилой дом № 3, секция 4, -3 этаж на отм. -11,700	Общественное	8.90
3	4/03. Лифтовый холл	Жилой дом № 3, секция 4, -3 этаж на отм. -11,700	Общественное	8.20
4	4/01. Проходы и проезды	Жилой дом № 3, секция 4, -2 этаж на отм. -8,100	Общественное	444.70
5	4/02. Тамбур-шлюз	Жилой дом № 3, секция 4, -2 этаж на отм. -8,100	Общественное	8.90
6	4/03. Лифтовый холл	Жилой дом № 3, секция 4, -2 этаж на отм. -8,100	Общественное	8.20
7	4/01. Проходы и проезды	Жилой дом № 3, секция 4, -1 этаж на отм. -4,500	Общественное	418.70
8	4/02. Тамбур-шлюз	Жилой дом № 3, секция 4, -1 этаж на отм. -4,500	Общественное	7.70
9	4/03. Лифтовой холл	Жилой дом № 3, секция 4, -1 этаж на отм. -4,500	Общественное	6.90
10	4/04. Венткамера	Жилой дом № 3, секция 4, -1 этаж на отм. -4,500	Общественное	35.50
11	4/05. Венткамера	Жилой дом № 3, секция 4, -1 этаж на отм. -4,500	Общественное	52.70

12	01. Тамбур	Жилой дом № 3, секция 4, 1 этаж	Общественное	17.50
13	02. КУИ	Жилой дом № 3, секция 4, 1 этаж	Общественное	3.10
14	03. Лифтовый холл	Жилой дом № 3, секция 4, 1 этаж	Общественное	6.90
15	04. Лестница	Жилой дом № 3, секция 4, 1 этаж	Общественное	14.20
16	05. Электрощитовая	Жилой дом № 3, секция 4, 1 этаж	Общественное	8.90
17	01. Тамбур	Жилой дом № 3, секция 4, 2 этаж	Общественное	6.80
18	02. Лифтовый холл (Безопасная зона)	Жилой дом № 3, секция 4, 2 этаж	Общественное	6.90
19	03. Лестница	Жилой дом № 3, секция 4, 2 этаж	Общественное	13.70
20	01. Лестница	Жилой дом № 3, секция 4, 3 этаж	Общественное	13.70
21	02. Лифтовый холл (Безопасная зона)	Жилой дом № 3, секция 4, 3 этаж	Общественное	11.70
22	01. Лестница	Жилой дом № 3, секция 4, Междуэтажное пространство на отм. +11,400	Общественное	14.00
23	02. Техническое помещение	Жилой дом № 3, секция 4, Междуэтажное пространство на отм. +11,400	Общественное	325.10
24	03. Тезническая галерея	Жилой дом № 3, секция 4, Междуэтажное пространство на отм. +11,400	Общественное	43.50
25	01. Лестница	Жилой дом № 3, секция 4, 4 этаж	Общественное	8.20
26	02. Коридор	Жилой дом № 3, секция 4, 4 этаж	Общественное	29.10
27	03. Тамбур-шлюз	Жилой дом № 3, секция 4, 4 этаж	Общественное	3.10
28	04. Лестница	Жилой дом № 3, секция 4, 4 этаж	Общественное	14.00
29	01. Лестница	Жилой дом № 3, секция 4, 5 этаж	Общественное	8.20
30	02. Коридор	Жилой дом № 3, секция 4, 5 этаж	Общественное	24.70
31	03. Тамбур-шлюз	Жилой дом № 3, секция 4, 5 этаж	Общественное	3.10
32	04. Лестница	Жилой дом № 3, секция 4, 5 этаж	Общественное	14.00
33	01. Лифтовый холл (безопасная зона)	Жилой дом № 3, секция 4, 6 этаж	Общественное	8.20
34	02. Тамбур-шлюз	Жилой дом № 3, секция 4, 6 этаж	Общественное	29.10
35	03. Коридор	Жилой дом № 3, секция 4, 6 этаж	Общественное	3.10
36	04. Тамбур-шлюз	Жилой дом № 3, секция 4, 6 этаж	Общественное	14.00
37	01. Лестница	Жилой дом № 3, секция 4, 7 этаж	Общественное	8.20
38	02. Коридор	Жилой дом № 3, секция 4, 7 этаж	Общественное	29.10
39	03. Тамбур-шлюз	Жилой дом № 3, секция 4, 7 этаж	Общественное	3.10
40	04. Лестница	Жилой дом № 3, секция 4, 7 этаж	Общественное	14.00
41	01. Лестница	Жилой дом № 3, секция 4, 8 этаж	Общественное	8.20
42	02. Коридор	Жилой дом № 3, секция 4, 8 этаж	Общественное	30.60
43	03. Тамбур-шлюз	Жилой дом № 3, секция 4, 8 этаж	Общественное	3.10
44	04. Лестница	Жилой дом № 3, секция 4, 8 этаж	Общественное	14.00
45	01. Лифтовый холл (безопасная зона)	Жилой дом № 3, секция 4, 9 этаж	Общественное	8.20
46	02. Тамбур-шлюз	Жилой дом № 3, секция 4, 9 этаж	Общественное	30.60
47	03. Коридор	Жилой дом № 3, секция 4, 9 этаж	Общественное	3.10
48	04. Тамбур-шлюз	Жилой дом № 3, секция 4, 9 этаж	Общественное	14.00

49	01. Лестница	Жилой дом № 3, секция 4, 10 этаж	Общественное	8.20
50	02. Коридор	Жилой дом № 3, секция 4, 10 этаж	Общественное	30.60
51	03. Тамбур-шлюз	Жилой дом № 3, секция 4, 10 этаж	Общественное	3.10
52	04. Лестница	Жилой дом № 3, секция 4, 10 этаж	Общественное	14.00
53	01. Лестница	Жилой дом № 3, секция 4, 11 этаж	Общественное	8.20
54	02. Коридор	Жилой дом № 3, секция 4, 11 этаж	Общественное	30.60
55	03. Тамбур-шлюз	Жилой дом № 3, секция 4, 11 этаж	Общественное	3.10
56	04. Лестница	Жилой дом № 3, секция 4, 11 этаж	Общественное	14.00
57	01. Лифтовый холл (безопасная зона)	Жилой дом № 3, секция 4, 12 этаж	Общественное	8.20
58	02. Тамбур-шлюз	Жилой дом № 3, секция 4, 12 этаж	Общественное	30.60
59	03. Коридор	Жилой дом № 3, секция 4, 12 этаж	Общественное	3.10
60	04. Тамбур-шлюз	Жилой дом № 3, секция 4, 12 этаж	Общественное	14.00
61	01. Техническое помещение	Жилой дом № 3, секция 4, Междуэтажное пространство на отм. +43,200	Общественное	398.00
62	02. Лестница	Жилой дом № 3, секция 4, Междуэтажное пространство на отм. +43,200	Общественное	14.10
63	01. Лестница	Жилой дом № 3, секция 4, 13 этаж	Общественное	14.10
64	02. Тамбур-шлюз	Жилой дом № 3, секция 4, 13 этаж	Общественное	3.10
65	5/01. Проходы и проезды	Жилой дом № 3, секция 5, -3 этаж на отм. -11,700	Общественное	321.90
66	5/02. Тамбур-шлюз	Жилой дом № 3, секция 5, -3 этаж на отм. -11,700	Общественное	7.60
67	5/03. Лифтовый холл (Безопасная зона)	Жилой дом № 3, секция 5, -3 этаж на отм. -11,700	Общественное	13.50
68	5/04. Лестница	Жилой дом № 3, секция 5, -3 этаж на отм. -11,700	Общественное	16.30
69	5/01. Проходы и проезды	Жилой дом № 3, секция 5, -2 этаж на отм. -8,100	Общественное	322.10
70	5/02. Тамбур-шлюз	Жилой дом № 3, секция 5, -2 этаж на отм. -8,100	Общественное	7.60
71	5/03. Лифтовый холл (Безопасная зона)	Жилой дом № 3, секция 5, -2 этаж на отм. -8,100	Общественное	13.50
72	5/04. Лестница	Жилой дом № 3, секция 5, -1 этаж на отм. -4,500	Общественное	15.80
73	5/01. Проходы и проезды	Жилой дом № 3, секция 5, -1 этаж на отм. -4,500	Общественное	318.50
74	5/02. Тамбур-шлюз	Жилой дом № 3, секция 5, -1 этаж на отм. -4,500	Общественное	7.60
75	5/03. Лифтовый холл (Безопасная зона)	Жилой дом № 3, секция 5, -1 этаж на отм. -4,500	Общественное	13.50
76	5/04. Лестница	Жилой дом № 3, секция 5, -1 этаж на отм. -4,500	Общественное	15.80
77	01. Тамбур	Жилой дом № 3, секция 5, 1 этаж	Общественное	14.80
78	02. Лифтовый холл	Жилой дом № 3, секция 5, 1 этаж	Общественное	13.50
79	03. КУИ	Жилой дом № 3, секция 5, 1 этаж	Общественное	5.60

80	04. Лестница	Жилой дом № 3, секция 5, 1 этаж	Общественное	15.60
81	05. Электрощитовая	Жилой дом № 3, секция 5, 1 этаж	Общественное	6.60
82	01. Тамбур	Жилой дом № 3, секция 5, 2 этаж	Общественное	5.10
83	02. Лифтовый холл (Безопасная зона)	Жилой дом № 3, секция 5, 2 этаж	Общественное	13.50
84	03. КУИ	Жилой дом № 3, секция 5, 2 этаж	Общественное	5.60
85	04. Лестница	Жилой дом № 3, секция 5, 3 этаж	Общественное	15.90
86	01. Лестница	Жилой дом № 3, секция 5, Междуэтажное пространство на отм. +11,400	Общественное	15.90
87	02. Техническое помещение	Жилой дом № 3, секция 5, Междуэтажное пространство на отм. +11,400	Общественное	560.20
88	03. Тезническая галерея	Жилой дом № 3, секция 5, Междуэтажное пространство на отм. +11,400	Общественное	80.60
89	01. Лифтовый холл	Жилой дом № 3, секция 5, 4 этаж	Общественное	10.20
90	02. Тамбур-шлюз	Жилой дом № 3, секция 5, 4 этаж	Общественное	6.60
91	03. Коридор	Жилой дом № 3, секция 5, 4 этаж	Общественное	33.40
92	04. Лестница	Жилой дом № 3, секция 5, 4 этаж	Общественное	19.50
93	01. Лифтовый холл	Жилой дом № 3, секция 5, 5 этаж	Общественное	10.20
94	02. Тамбур-шлюз	Жилой дом № 3, секция 5, 5 этаж	Общественное	6.60
95	03. Коридор	Жилой дом № 3, секция 5, 5 этаж	Общественное	33.40
96	04. Лестница	Жилой дом № 3, секция 5, 5 этаж	Общественное	19.50
97	01. Лифтовый холл	Жилой дом № 3, секция 5, 6 этаж	Общественное	10.20
98	02. Тамбур-шлюз	Жилой дом № 3, секция 5, 6 этаж	Общественное	6.60
99	03. Коридор	Жилой дом № 3, секция 5, 6 этаж	Общественное	33.40
100	04. Лестница	Жилой дом № 3, секция 5, 6 этаж	Общественное	19.50
101	01. Лифтовый холл	Жилой дом № 3, секция 5, 7 этаж	Общественное	10.20
102	02. Тамбур-шлюз	Жилой дом № 3, секция 5, 7 этаж	Общественное	6.60
103	03. Коридор	Жилой дом № 3, секция 5, 7 этаж	Общественное	33.40
104	04. Лестница	Жилой дом № 3, секция 5, 7 этаж	Общественное	19.50
105	01. Лифтовый холл	Жилой дом № 3, секция 5, 8 этаж	Общественное	10.20
106	02. Тамбур-шлюз	Жилой дом № 3, секция 5, 8 этаж	Общественное	6.60
107	03. Коридор	Жилой дом № 3, секция 5, 8 этаж	Общественное	33.40
108	04. Лестница	Жилой дом № 3, секция 5, 8 этаж	Общественное	19.50
109	01. Лифтовый холл	Жилой дом № 3, секция 5, 9 этаж	Общественное	10.20
110	02. Тамбур-шлюз	Жилой дом № 3, секция 5, 9 этаж	Общественное	6.60
111	03. Коридор	Жилой дом № 3, секция 5, 9 этаж	Общественное	26.20
112	04. Лестница	Жилой дом № 3, секция 5, 9 этаж	Общественное	19.40
113	01. Лифтовый холл	Жилой дом № 3, секция 5, 10 этаж	Общественное	10.20
114	02. Тамбур-шлюз	Жилой дом № 3, секция 5, 10 этаж	Общественное	6.60
115	03. Коридор	Жилой дом № 3, секция 5, 10 этаж	Общественное	26.10
116	04. Лестница	Жилой дом № 3, секция 5, 10 этаж	Общественное	19.40
117	01. Техническое помещение	Жилой дом № 3, секция 5, технический чердак	Общественное	686.20

118	02. Лестница	Жилой дом № 3, секция 5, технический чердак	Общественное	16.20
119	6/01. Проходы и проезды	Жилой дом № 3, секция 6, -3 этаж на отм. -11,700	Общественное	644.80
120	6/02. Тамбур-шлюз	Жилой дом № 3, секция 6, -3 этаж на отм. -11,700	Общественное	6.00
121	6/03. Лифтовый холл	Жилой дом № 3, секция 6, -3 этаж на отм. -11,700	Общественное	8.30
122	6/04. Лестница	Жилой дом № 3, секция 6, -3 этаж на отм. -11,700	Общественное	18.00
123	6/01. Проходы и проезды	Жилой дом № 3, секция 6, -2 этаж на отм. -8,100	Общественное	620.80
124	6/02. Тамбур-шлюз	Жилой дом № 3, секция 6, -2 этаж на отм. -8,100	Общественное	6.00
125	6/03. Лифтовый холл	Жилой дом № 3, секция 6, -2 этаж на отм. -8,100	Общественное	8.30
126	6/04. Лестница	Жилой дом № 3, секция 6, -1 этаж на отм. -4,500	Общественное	17.50
127	6/01. Проходы и проезды	Жилой дом № 3, секция 6, -1 этаж на отм. -4,500	Общественное	513.40
128	6/02. Тамбур-шлюз	Жилой дом № 3, секция 6, -1 этаж на отм. -4,500	Общественное	6.00
129	6/03. Лифтовый холл	Жилой дом № 3, секция 6, -1 этаж на отм. -4,500	Общественное	8.30
130	6/04. Лестница	Жилой дом № 3, секция 6, -1 этаж на отм. -4,500	Общественное	17.50
131	01. Тамбур	Жилой дом № 3, секция 6, 1 этаж	Общественное	14.40
132	02. Лифтовый холл	Жилой дом № 3, секция 6, 1 этаж	Общественное	11.30
133	03. КУИ	Жилой дом № 3, секция 6, 1 этаж	Общественное	3.00
134	04. Тамбур	Жилой дом № 3, секция 6, 1 этаж	Общественное	7.80
135	05. Лестница	Жилой дом № 3, секция 6, 1 этаж	Общественное	17.20
136	06. Электрощитовая	Жилой дом № 3, секция 6, 1 этаж	Общественное	7.00
137	01. Тамбур	Жилой дом № 3, секция 6, 2 этаж	Общественное	6.10
138	02. Лифтовый холл (Безопасная зона)	Жилой дом № 3, секция 6, 2 этаж	Общественное	8.30
139	03. КУИ	Жилой дом № 3, секция 6, 2 этаж	Общественное	6.00
140	04. Лестница	Жилой дом № 3, секция 6, 2 этаж	Общественное	17.50
141	01. Лестница	Жилой дом № 3, секция 6, Междуэтажное пространство на отм. +8.130	Общественное	17.50
142	02. Техническое помещение	Жилой дом № 3, секция 6, Междуэтажное пространство на отм. +8.130	Общественное	460.80
143	01. Лифтовый холл	Жилой дом № 3, секция 6, 4 этаж	Общественное	11.30
144	02. Коридор	Жилой дом № 3, секция 6, 4 этаж	Общественное	22.20
145	03. Лестница	Жилой дом № 3, секция 6, 4 этаж	Общественное	20.70
146	01. Лифтовый холл	Жилой дом № 3, секция 6, 5 этаж	Общественное	11.30
147	02. Коридор	Жилой дом № 3, секция 6, 5 этаж	Общественное	22.20

148	03. Лестница	Жилой дом № 3, секция 6, 5 этаж	Общественное	20.70
149	01. Лифтовый холл	Жилой дом № 3, секция 6, 6 этаж	Общественное	11.30
150	02. Коридор	Жилой дом № 3, секция 6, 6 этаж	Общественное	22.20
151	03. Лестница	Жилой дом № 3, секция 6, 6 этаж	Общественное	20.70
152	01. Лифтовый холл	Жилой дом № 3, секция 6, 7 этаж	Общественное	11.30
153	02. Коридор	Жилой дом № 3, секция 6, 7 этаж	Общественное	22.20
154	03. Лестница	Жилой дом № 3, секция 6, 7 этаж	Общественное	20.70
155	01. Лифтовый холл	Жилой дом № 3, секция 6, 8 этаж	Общественное	11.30
156	02. Коридор	Жилой дом № 3, секция 6, 8 этаж	Общественное	22.20
157	03. Лестница	Жилой дом № 3, секция 6, 8 этаж	Общественное	20.70

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	Лифтовые шахты	Грузопассажирские лифты	Оборудование, предназначенное для вертикального перемещения пассажиров и грузов
2	Электрощитовые помещения	РЩ (распределительный щит)	Распределение электроэнергии
3	Подземные этажи, электрощитовые помещения	Распределительные щиты	Распределение электроэнергии
4	-3й подземный этаж. Автостоянка	Насосы дренажные для системы отвода условно чистых вод	Перекачка условно чистых вод из приямков к водосточным выпускам
5	Надземная часть	Противодымная вентиляция жилой части	Автоматическое открывание клапана дымоудаления и клапана компенсирующего притока на определенном этаже по сигналу от системы пожарной сигнализации с одновременным включением вентиляторов дымоудаления, систем подпора в лифты, тамбур-шлюзы при пожаре
6	Вентиляционные камеры, кровля	Приточно-вытяжное оборудование	Транспортирует, фильтрует, подогревает воздух, необходимый для помещений. Удаляет загрязненный воздух из помещений
7	Паркинг на -1, -2 и -3 подземных уровнях	Вентиляция автостоянки, совмещенная с воздушным отоплением	Общеобменная механическая вентиляция
8	Надземные этажи	Вентиляция жилых помещений	Системы приточной вентиляции с естественным побуждением через оконные проемы и вытяжные системы через вентканалы в санузлах и кухнях с естественным и механическим побуждением
9	Подземные уровни, надземные этажи	Вентиляция технических помещений	Приточная и вытяжная вентиляция с естественным и механическим побуждением
10	Надземные этажи	Отопление жилых помещений	Система отопления поквартирная (в полу) с установкой счетчиков на вводе

11	Надземные этажи	Отопление административных помещений	Система отопления радиаторная водяная
12	Подземные этажи с -1 по -3	Противодымная вентиляция помещений для хранения автомобилей	Автоматическое открывание клапана дымоудаления и подпора воздуха при пожаре на определенном этаже по сигналу от системы пожарной сигнализации с включением вентиляторов систем дымоудаления, систем подпора в лифты при пожаре и тамбур-шлюзы.
13	Надземные этажи с 1 по 3	Противодымная вентиляция	Автоматическое открывание клапана дымоудаления и фрамуги для компенсирующего притока на определенном этаже по сигналу от системы пожарной сигнализации с включением вентиляторов систем дымоудаления, систем подпора в лифты при пожаре и тамбур-шлюзы.

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства		
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **20 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **2 квартал 2022 г.**
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **40 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **1 квартал 2023 г.**
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **60 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **4 квартал 2023 г.**
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **80 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **3 квартал 2024 г.**
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **4 квартал 2026 г.**

17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: **30.06.2026**
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: **25.12.2026**
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: **731 243 164,16 руб.**
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)		
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)	18.1.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.1.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:

	18.1.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.1.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: **Счета эскроу**
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: **63:01:0507001:1**
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: **Филиалы юридических лиц**
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: **ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ - ПОВОЛЖСКИЙ БАНК**
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: **7707083893**
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **Нет**
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: **Филиал юридического лица**
		Наименование банка: **ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ - ПОВОЛЖСКИЙ БАНК**
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: **40702810454400028644**
		Корреспондентский счет: **30101810200000000607**

		БИК: **043601607**
		ИНН: **7707083893**
		КПП: **631602001**
		ОГРН: **1027700132195**
		ОКПО: **09151723**
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: **Счет эскроу**
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: **Филиал юридического лица**
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: **ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ - ПОВОЛЖСКИЙ БАНК**
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: **7707083893**
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: **1 781 547 148,33 руб.**
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: **1 709 546 810,88 руб.**
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: **72 000 337,45 руб.**
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): **28.03.2030**

19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **23**
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **1**
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **36**
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:

	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **1 825,8 м2**
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **1 657,1 м2**
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **560,5 м2**
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **434 733 900 руб.**
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:

	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **135 593 606,4 руб.**
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **134 060 000 руб.**
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: **Договор об открытии невозобновляемой кредитной линии**
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: **Публичное акционерное общество**
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: **Сбербанк**
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: **7707083893**
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: **581 150 767,47 руб.**
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: **28.03.2030**
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: **63:01:0507001:1**
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		

21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: **400 010 000 руб.**
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:

	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: **Технические условия №278-ТУ от 20.04.2022 на подключения к сетям ливневого водоотведения выполнены.** **Договор о подключении (технологическом присоединении) к централизованной системе холодного водоснабжения №Д-05-0052-В от 1 0.03.2020 выполнен.**
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат:
0000000394743d00adb4dcb34ff3135a8882c8dc

Владелец: **ООО "НОВОЕ ВРЕМЯ", ВИНОГРАДОВ ДМИТРИЙ СЕРГЕЕВИЧ, САМАРА**

Действителен: с 21.08.2026 по 21.11.2027