

# ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 24-001150 от 08.07.2025

Жилой дом № 1.3 со встроенными нежилыми помещениями и подземной автостоянкой в жилом районе "Плодовый-годный" в Октябрьском районе г. Красноярска

Дата первичного размещения: 06.10.2023

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты (при наличии), фамилии, имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении, если застройщик планирует использовать такое коммерческое обозначение в рекламе, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства		
1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК УНИВЕРСАЛСТРОЙ"</b>
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"СЗ УНИВЕРСАЛСТРОЙ"</b>
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: <b>660077</b>
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: <b>Красноярский</b>
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации: <b>Советский р-н</b>
	1.2.4	Вид населенного пункта: <b>город</b>
	1.2.5	Наименование населенного пункта: <b>Красноярск</b>
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети: <b>улица</b>
	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: <b>78 Добровольческой Бригады</b>
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: д <b>15</b>
	1.2.9	Тип помещений: Квартира: пом <b>266 оф 5</b>
	1.2.10	Уточнение адреса:
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: <b>пн,вт,ср,чт,пт</b>
	1.3.2	Рабочее время: <b>с 08:00 по 17:00</b>
1.4 О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	1.4.1	Номер телефона: <b>+7 (391) 274-97-99</b>
	1.4.2	Адрес электронной почты: <b>skt@monolit-holding.ru</b>
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: <b>https://www.monolit-holding.ru</b>
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)	1.5.1	Фамилия: <b>Прохоренко</b>
	1.5.2	Имя: <b>Василий</b>
	1.5.3	Отчество (при наличии): <b>Николаевич</b>
	1.5.4	Наименование должности: <b>Генеральный директор</b>
	1.5.5	Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	1.5.6	Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правовой формы: <b>"СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК УНИВЕРСАЛСТРОЙ"</b>
	1.5.7	Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: <b>246308296930</b>
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика (при наличии): <b>Микрорайон "ЮДИНСКИЙ"</b>
02 О государственной регистрации застройщика		

2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>5024201668</b>
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: <b>1195081094152</b>
	2.1.3	Дата регистрации: <b>09.12.2019</b>
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени и (при наличии) отчества физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах с указанием фамилии, имени и (при наличии) отчества, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика		
3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: <b>Монолитхолдинг</b>
	3.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>2465083525</b>
	3.1.4	Процент голосов в высшем органе управления: <b>100 %</b>
3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	Процент голосов в высшем органе управления:
	3.2.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия:
	3.3.2	Имя:
	3.3.3	Отчество (при наличии):
	3.3.4	Гражданство:
	3.3.5	Страна места жительства:
	3.3.6	Процент голосов в высшем органе управления:
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: <b>Абасов</b>
	3.4.2	Имя: <b>Разим</b>
	3.4.3	Отчество (при наличии): <b>Магарамович</b>
	3.4.4	Гражданство: <b>Российская Федерация</b>
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: <b>96,5 %</b>
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): <b>02866893304</b>
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): <b>246502975355</b>
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: <b>Косвенно (через подконтрольных лиц) распоряжается пятью и более процентами голосов</b>
3.1 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.1.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия:
	3.1.1.2	Имя:

	3.1.1.3	Отчество (при наличии):
	3.1.1.4	Гражданство:
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.1.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Монолиттехносервис</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>2465092304</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1052465069744</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>1</b>
3.1.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Первая башня</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>2465194754</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1192468015530</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>1</b>
3.1.2 (3) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Специализированный застройщик "Преображенский 7"</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>2465324026</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1192468018181</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>1</b>
3.1.2 (4) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>АЗЕРИТ</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>2465344745</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1222400001537</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>1</b>
3.1.2 (5) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>А-СИТИ</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>2465343903</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1212400030919</b>

	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>1</b>
3.1.2 (6) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Монолитстрой</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>2451000688</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1022402484686</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>1</b>
3.1.2 (7) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Монолитхолдинг</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>2465083525</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1042402649002</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>1</b>
3.1.2 (8) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Специализированный застройщик "Преображенский 8"</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>2465324033</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1192468018214</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>1</b>
3.1.2 (9) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Преображенский 16</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>2465335500</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1202400026290</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>2</b>
3.1.2 (10) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Сити 3</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>2465347986</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1222400016255</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>2</b>

3.1.2 (11) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Специализированный застройщик "Преображенский 6"</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>2465324097</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1192468018302</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>1</b>
3.1.2 (12) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Монолитинвест плюс</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>2465093530</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1052465100566</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.1.2 (13) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Монолитхолдинг недвижимость</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>2465180649</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1182468028280</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>1</b>
3.1.2 (14) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Монолитпроект Инжиниринг</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>2465322004</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1182468028280</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>1</b>
3.1.2 (15) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Красноярск Сити</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>2465112448</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1072465006734</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>1</b>
3.1.2 (16) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Шале</b>

	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>2465004805</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1022402491385</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства:
	4.1.2	Субъект Российской Федерации:
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта:
	4.1.5	Наименование населенного пункта:
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети:
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети:
	4.1.8	Тип здания (сооружения):
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства:
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		
5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.1.2	Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
	5.2.3	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: <b>31.03.2025</b>
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>236,83 тыс. руб.</b>
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>567 749,48 тыс. руб.</b>
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>4 922 907,72 тыс. руб.</b>

07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2018, №53, ст. 8404), а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2017, №31, ст. 4767; 2022, №1, ст. 45)		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"		Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" в редакции от 1 июля 2017 г. (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237), с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. N 175-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" и отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2018, N 28, ст. 4139; 2022, N 1, ст. 11):
	7.1.1	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:
	7.1.2	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:
	7.1.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:
	7.1.4	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.1.7	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика:
	7.1.8	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.9	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.10	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
	7.1.11	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
	7.1.12	

7.2	О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации"	7.2	Организационно-правовая форма поручителя:
		7.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:
		7.2	Идентификационный номер налогоплательщика:
		7.2	Дата договора поручительства:
		7.2	Номер договора поручительства:
		7.2.1	Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):
		7.2.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:
		7.2.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:
		7.2.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:
		7.2.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
		7.2.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
		7.2.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
		7.2.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя:
		7.2.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:
		7.2.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
		7.2.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
		7.2.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике			
8.1	Иная информация о застройщике	8.1.1	Иная информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений			

9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: <b>1</b>
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство:
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>Многоквартирный дом</b>
	9.2.2	Наименование объекта: <b>Жилой дом № 1.3 со встроенными нежилыми помещениями и подземной автостоянкой</b>
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: <b>Красноярский край</b>
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.5	Вид населенного пункта: <b>Город</b>
	9.2.6	Наименование населенного пункта: <b>Красноярск</b>
	9.2.7	Округ в населенном пункте:
	9.2.8	Район в населенном пункте:
	9.2.9	Вид обозначения улицы: <b>Улица</b>
	9.2.10	Наименование улицы: <b>Становая</b>
	9.2.11	Дом:
	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус:
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса: <b>Г Красноярск, ул.Азовская, жилой район Плодово-ягодный, дом № 1.3</b>
	9.2.18	Назначение объекта: <b>Жилое</b>
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: <b>10</b>
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: <b>11</b>
	9.2.21	Общая площадь объекта: <b>40916,8 м2</b>
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: <b>С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)</b>
	9.2.23	Материал перекрытий: <b>Монолитные железобетонные</b>
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: <b>С</b>
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: <b>20 931,48 м2</b>
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: <b>7 410,87 м2</b>
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: <b>28 342,35 м2</b>
9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: <b>1</b>
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): <b>0</b>
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: <b>6</b>
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: <b>0</b>

## Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда

10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора: <b>Договор о комплексном освоении территории</b>
	10.1.2	Номер договора: <b>05-А3-661</b>
	10.1.3	Дата заключения договора: <b>21.02.2013</b>
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор: <b>07.11.2013,25.08.2015,16.09.2019,08.05.2020,18.09.2020,20.01.2021,23.03.2022,15.09.2023,27.09.2023,15.11.2024,17.12.2024,29.01.2025,24.03.2025</b>
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: <b>КРАСТЕОИЗЫСКАНИЯ</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>2465315800</b>

10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы <b>Проектдевелопмент</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>2465310601</b>
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>29.06.2023</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>24-2-1-3-037080-2023</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: <b>ПРОММАШ ТЕСТ ЭКСПЕРТИЗА</b>
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы инженерных изысканий: <b>5048058336</b>
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>13.03.2025</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>24-2-1-2-013208-2025</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: <b>ПРОММАШ ТЕСТ ЭКСПЕРТИЗА</b>
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы инженерных изысканий: <b>5048058336</b>

10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>16.05.2025</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>24-2-1-2-026561-2025</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: <b>ПРОММАШ ТЕСТ ЭКСПЕРТИЗА</b>
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>5048058336</b>
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объекте, группу объектов капитального строительства коммерческого обозначения (при наличии)	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): <b>Микрорайон "ЮДИНСКИЙ"</b>

10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы <b>АЗЕРИТ</b>
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: <b>2465344745</b>
<b>11 О разрешении на строительство</b>		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>24-50-149-2023</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>03.10.2023</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>03.10.2027</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: <b>Муниципальное казенное учреждение ДЕПАРТАМЕНТ ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА КРАСНОЯРСКА</b>
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>24-50-149-2023</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>03.10.2023</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>03.10.2027</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: <b>Муниципальное казенное учреждение ДЕПАРТАМЕНТ ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА КРАСНОЯРСКА</b>
11.1 (3) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>24-50-149-2023</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>03.10.2023</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>03.10.2027</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: <b>Муниципальное казенное учреждение ДЕПАРТАМЕНТ ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА КРАСНОЯРСКА</b>

11.1 (4) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>24-50-149-2023</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>03.10.2023</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>03.10.2027</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: <b>Муниципальное казенное учреждение ДЕПАРТАМЕНТ ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА КРАСНОЯРСКА</b>
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (и) объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, еслищик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: <b>Право аренды</b>
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: <b>Договор аренды земельного участка</b>
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>05-А3-661</b>
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>21.02.2013</b>
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>12.03.2013</b>

	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: <b>14.03.2031</b>
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ: <b>28.11.2013,12.10.2015,03.10.2019,19.08.2020,06.10.2020,17.12.2020,04.02.2021,06.04.2022,22.09.2023,10.10.2023,15.11.2024,17.12.2024,29.01.2025</b>
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.1 (2) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: <b>Право аренды</b>
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: <b>Договор об уступке права аренды</b>
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>А31/2020</b>
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>07.12.2020</b>
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>17.12.2020</b>
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: <b>14.03.2031</b>
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:

12.2 О собственности земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: <b>Публичный собственник</b>
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок: <b>Собственность субъекта Российской Федерации</b>
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: <b>Агентство по управлению государственным имуществом Красноярского края</b>
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: <b>24:50:0100481:403</b>
	12.3.2	Площадь земельного участка: <b>29 146,00 м²</b>
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: <b>Имеются</b>
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: <b>Отсутствуют</b>
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: <b>Имеются</b>
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: <b>Имеются</b>
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: <b>139</b>
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: <b>0</b>
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: <b>1</b>
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: <b>Детские игровые площадки обустроены игровым оборудованием для различных возрастных групп. Расположены внутри дворового пространства</b>
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: <b>1</b>
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: <b>Внутри дворового пространства расположен спортивный комплекс для занятий физкультурой различных возрастных групп</b>
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: <b>0</b>
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства:
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: <b>Предусмотрено озеленение газонов, высадка деревьев и кустарников</b>
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): <b>Имеются</b>
13.1.6.2	Наличие пандуса: <b>Отсутствует</b>	
13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: <b>Продольные уклоны пешеходных тротуаров приняты не более 5</b>	

	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): <b>Проектом предусмотрено наружное освещение. Технические условия выданы ООО ТСК "Энергоальянс", Приложение № 1 к договору от 09 декабря 2022 г. Срок действия до 08.12.2026</b>
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: <b>Подпорные стены ПС № 2</b>
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>Не установлено градостроительным регламентом</b>
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>Не установлено градостроительным регламентом</b>
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>Не установлено градостроительным регламентом</b>
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: <b>40 %</b>
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>электроснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>ТСК "Энергоальянс"</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>2411027355</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>09.12.2022</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Приложение 1 к договору об осуществлении технологического присоединения к электрическим сетям от 09.12.2022-12/22</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>08.12.2026</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>24 993 746,40 руб.</b>

14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>теплоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>Енисейская территориальная генерирующая компания (ТГК-13)</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>1901067718</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>22.09.2023</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>138171</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>21.09.2026</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>23 523 864,05 руб.</b>
	14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1
14.1.2		Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Акционерное общество</b>
14.1.3		Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>Енисейская территориальная генерирующая компания (ТГК-13)</b>
14.1.4		Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>1901067718</b>
14.1.5		Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>22.09.2023</b>
14.1.6		Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>138171</b>
14.1.7		Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>21.09.2026</b>
14.1.8		Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>12 705 309,34 руб.</b>

14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>холодное водоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>Красноярский жилищно-коммунальный комплекс</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>2466114215</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>20.03.2024</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>18/1-32597</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>19.03.2027</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>Красноярский жилищно-коммунальный комплекс</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>2466114215</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>20.03.2024</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>18/1-32597</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>19.03.2027</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>

14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Проводная телефонная связь</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Публичное акционерное общество</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>Ростелеком</b>
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7707049388</b>
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Передача данных и доступа в интернет</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Публичное акционерное общество</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>Ростелеком</b>
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7707049388</b>
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Диспетчеризация лифтов</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>КСК-Монтаж</b>
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>2465230794</b>
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения		

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: <b>424</b>
	15.1.2	Количество нежилых помещений: <b>549</b>
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: <b>172</b>
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: <b>377</b>

15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	
--	--------	--

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1	Квартира	2	2	44.86	2	25.72	2.72
2	Квартира	2	2	67.60	3	41.18	2.72
3	Квартира	2	2	49.23	2	24.31	2.72
4	Квартира	2	2	37.17	1	23.66	2.72
5	Квартира	2	2	42.51	2	22.08	2.72
6	Квартира	2	2	61.14	3	39.04	2.72
7	Квартира	2	2	37.17	1	23.66	2.72
8	Квартира	2	2	49.52	2	30.90	2.72
9	Квартира	2	2	67.40	3	39.95	2.72
10	Квартира	2	2	66.61	3	39.76	2.72
11	Квартира	3	3	44.86	2	25.72	2.72
12	Квартира	3	3	67.60	3	41.18	2.72
13	Квартира	3	3	49.23	2	24.31	2.72
14	Квартира	3	3	37.17	1	23.66	2.72
15	Квартира	3	3	42.51	2	22.08	2.72
16	Квартира	3	3	61.14	3	39.04	2.72
17	Квартира	3	3	37.17	1	23.66	2.72
18	Квартира	3	3	49.52	2	30.90	2.72
19	Квартира	3	3	67.40	3	39.95	2.72
20	Квартира	3	3	66.61	3	39.76	2.72
21	Квартира	4	4	44.86	2	25.72	2.72
22	Квартира	4	4	67.60	3	41.18	2.72
23	Квартира	4	4	49.23	2	24.31	2.72
24	Квартира	4	4	37.17	1	23.66	2.72
25	Квартира	4	4	42.51	2	22.08	2.72
26	Квартира	4	4	61.14	3	39.04	2.72
27	Квартира	4	4	37.17	1	23.66	2.72
28	Квартира	4	4	49.52	2	30.90	2.72

29	Квартира	4	4	67.40	3	39.95	2.72
30	Квартира	4	4	66.61	3	39.76	2.72
31	Квартира	5	5	44.86	2	25.72	2.72
32	Квартира	5	5	67.60	3	41.18	2.72
33	Квартира	5	5	49.23	2	24.31	2.72
34	Квартира	5	5	37.17	1	23.66	2.72
35	Квартира	5	5	42.51	2	22.08	2.72
36	Квартира	5	5	61.14	3	39.04	2.72
37	Квартира	5	5	37.17	1	23.66	2.72
38	Квартира	5	5	49.52	2	30.90	2.72
39	Квартира	5	5	67.40	3	39.95	2.72
40	Квартира	5	5	66.61	3	39.76	2.72
41	Квартира	6	6	44.86	2	25.72	2.72
42	Квартира	6	6	67.60	3	41.18	2.72
43	Квартира	6	6	49.23	2	24.31	2.72
44	Квартира	6	6	37.17	1	23.66	2.72
45	Квартира	6	6	42.51	2	22.08	2.72
46	Квартира	6	6	61.14	3	39.04	2.72
47	Квартира	6	6	37.17	1	23.66	2.72
48	Квартира	6	6	49.52	2	30.90	2.72
49	Квартира	6	6	67.40	3	39.95	2.72
50	Квартира	6	6	66.61	3	39.76	2.72
51	Квартира	7	7	44.86	2	25.72	2.72
52	Квартира	7	7	67.60	3	41.18	2.72
53	Квартира	7	7	49.23	2	24.31	2.72
54	Квартира	7	7	37.17	1	23.66	2.72
55	Квартира	7	7	42.51	2	22.08	2.72
56	Квартира	7	7	61.14	3	39.04	2.72
57	Квартира	7	7	37.17	1	23.66	2.72
58	Квартира	7	7	49.52	2	30.90	2.72
59	Квартира	7	7	67.40	3	39.95	2.72
60	Квартира	7	7	66.61	3	39.76	2.72
61	Квартира	8	8	44.86	2	25.72	2.72
62	Квартира	8	8	67.60	3	41.18	2.72
63	Квартира	8	8	49.23	2	24.31	2.72
64	Квартира	8	8	37.17	1	23.66	2.72
65	Квартира	8	8	42.51	2	22.08	2.72
66	Квартира	8	8	61.14	3	39.04	2.72
67	Квартира	8	8	37.17	1	23.66	2.72
68	Квартира	8	8	49.52	2	30.90	2.72
69	Квартира	8	8	67.40	3	39.95	2.72
70	Квартира	8	8	66.61	3	39.76	2.72
71	Квартира	9	9	44.86	2	25.72	3.02
72	Квартира	9	9	67.60	3	41.18	3.02
73	Квартира	9	9	49.23	2	24.31	3.02
74	Квартира	9	9	37.17	1	23.66	3.02
75	Квартира	9	9	42.51	2	22.08	3.02
76	Квартира	9	9	61.14	3	39.04	3.02
77	Квартира	9	9	37.17	1	23.66	3.02
78	Квартира	9	9	49.52	2	30.90	3.02
79	Квартира	9	9	67.40	3	39.95	3.02
80	Квартира	9	9	66.61	3	39.76	3.02
81	Квартира	2	2	27.17	1	11.55	2.72
82	Квартира	2	2	60.90	3	38.42	2.72
83	Квартира	2	2	49.14	2	26.01	2.72
84	Квартира	2	2	60.65	3	37.00	2.72
85	Квартира	2	2	42.52	2	21.62	2.72
86	Квартира	2	2	37.36	1	24.21	2.72
87	Квартира	2	2	47.68	2	28.21	2.72
88	Квартира	2	2	66.36	3	40.25	2.72
89	Квартира	2	2	44.69	2	25.43	2.72
90	Квартира	3	3	27.17	1	11.55	2.72
91	Квартира	3	3	60.90	3	38.42	2.72
92	Квартира	3	3	49.14	2	26.01	2.72
93	Квартира	3	3	60.65	3	37.00	2.72
94	Квартира	3	3	42.52	2	21.62	2.72
95	Квартира	3	3	37.36	1	24.21	2.72
96	Квартира	3	3	47.68	2	28.21	2.72
97	Квартира	3	3	66.36	3	40.25	2.72
98	Квартира	3	3	44.69	2	25.43	2.72

99	Квартира	4	4	27.17	1	11.55	2.72
100	Квартира	4	4	60.90	3	38.42	2.72
101	Квартира	4	4	49.14	2	26.01	2.72
102	Квартира	4	4	60.65	3	37.00	2.72
103	Квартира	4	4	42.52	2	21.62	2.72
104	Квартира	4	4	37.36	1	24.21	2.72
105	Квартира	4	4	47.68	2	28.21	2.72
106	Квартира	4	4	66.36	3	40.25	2.72
107	Квартира	4	4	44.69	2	25.43	2.72
108	Квартира	5	5	27.17	1	11.55	2.72
109	Квартира	5	5	60.90	3	38.42	2.72
110	Квартира	5	5	49.14	2	26.01	2.72
111	Квартира	5	5	60.65	3	37.00	2.72
112	Квартира	5	5	42.52	2	21.62	2.72
113	Квартира	5	5	37.36	1	24.21	2.72
114	Квартира	5	5	47.68	2	28.21	2.72
115	Квартира	5	5	66.36	3	40.25	2.72
116	Квартира	5	5	44.69	2	25.43	2.72
117	Квартира	6	6	27.17	1	11.55	2.72
118	Квартира	6	6	60.90	3	38.42	2.72
119	Квартира	6	6	49.14	2	26.01	2.72
120	Квартира	6	6	60.65	3	37.00	2.72
121	Квартира	6	6	42.52	2	21.62	2.72
122	Квартира	6	6	37.36	1	24.21	2.72
123	Квартира	6	6	47.68	2	28.21	2.72
124	Квартира	6	6	66.36	3	40.25	2.72
125	Квартира	6	6	44.69	2	25.43	2.72
126	Квартира	7	7	27.17	1	11.55	2.72
127	Квартира	7	7	60.90	3	38.42	2.72
128	Квартира	7	7	49.14	2	26.01	2.72
129	Квартира	7	7	60.65	3	37.00	2.72
130	Квартира	7	7	42.52	2	21.62	2.72
131	Квартира	7	7	37.36	1	24.21	2.72
132	Квартира	7	7	47.68	2	28.21	2.72
133	Квартира	7	7	66.36	3	40.25	2.72
134	Квартира	7	7	44.69	2	25.43	2.72
135	Квартира	8	8	27.17	1	11.55	2.72
136	Квартира	8	8	60.90	3	38.42	2.72
137	Квартира	8	8	49.14	2	26.01	2.72
138	Квартира	8	8	60.65	3	37.00	2.72
139	Квартира	8	8	42.52	2	21.62	2.72
140	Квартира	8	8	37.36	1	24.21	2.72
141	Квартира	8	8	47.68	2	28.21	2.72
142	Квартира	8	8	66.36	3	40.25	2.72
143	Квартира	8	8	44.69	2	25.43	2.72
144	Квартира	9	9	27.17	1	11.55	3.02
145	Квартира	9	9	60.90	3	38.42	3.02
146	Квартира	9	9	49.14	2	26.01	3.02
147	Квартира	9	9	60.65	3	37.00	3.02
148	Квартира	9	9	42.52	2	21.62	3.02
149	Квартира	9	9	37.36	1	24.21	3.02
150	Квартира	9	9	47.68	2	28.21	3.02
151	Квартира	9	9	66.36	3	40.25	3.02
152	Квартира	9	9	44.69	2	25.43	3.02
153	Квартира	2	2	49.80	2	25.18	2.72
154	Квартира	2	2	41.12	2	22.93	2.72
155	Квартира	2	2	63.21	3	39.27	2.72
156	Квартира	2	2	35.63	1	18.93	2.72
157	Квартира	2	2	44.01	1	13.29	2.72
158	Квартира	2	2	39.49	2	24.18	2.72
159	Квартира	2	2	57.82	3	37.47	2.72
160	Квартира	2	2	51.66	2	30.49	2.72
161	Квартира	2	2	42.20	2	24.90	2.72
162	Квартира	2	2	42.79	2	25.26	2.72
163	Квартира	3	3	49.80	2	25.18	2.72
164	Квартира	3	3	41.12	2	22.93	2.72
165	Квартира	3	3	63.21	3	39.27	2.72
166	Квартира	3	3	35.63	1	18.93	2.72
167	Квартира	3	3	44.01	2	25.74	2.72
168	Квартира	3	3	39.49	2	24.18	2.72

169	Квартира	3	3	57.82	3	37.47	2.72
170	Квартира	3	3	51.66	2	30.49	2.72
171	Квартира	3	3	42.10	2	24.80	2.72
172	Квартира	3	3	42.79	2	25.26	2.72
173	Квартира	4	4	49.80	2	25.18	2.72
174	Квартира	4	4	41.12	2	22.93	2.72
175	Квартира	4	4	63.21	3	39.27	2.72
176	Квартира	4	4	35.63	1	18.93	2.72
177	Квартира	4	4	44.01	2	25.74	2.72
178	Квартира	4	4	39.49	2	24.18	2.72
179	Квартира	4	4	57.82	3	37.47	2.72
180	Квартира	4	4	51.66	2	30.49	2.72
181	Квартира	4	4	42.20	2	24.90	2.72
182	Квартира	4	4	42.79	2	25.26	2.72
183	Квартира	5	5	49.80	2	25.18	2.72
184	Квартира	5	5	41.12	2	22.93	2.72
185	Квартира	5	5	63.21	3	39.27	2.72
186	Квартира	5	5	35.63	1	18.93	2.72
187	Квартира	5	5	44.01	2	25.74	2.72
188	Квартира	5	5	39.49	2	24.18	2.72
189	Квартира	5	5	57.82	3	37.47	2.72
190	Квартира	5	5	51.66	2	30.49	2.72
191	Квартира	5	5	42.20	2	24.90	2.72
192	Квартира	5	5	42.79	2	25.26	2.72
193	Квартира	6	6	49.80	2	25.18	2.72
194	Квартира	6	6	41.12	2	22.93	2.72
195	Квартира	6	6	63.21	3	39.27	2.72
196	Квартира	6	6	35.63	1	18.93	2.72
197	Квартира	6	6	44.01	2	25.74	2.72
198	Квартира	6	6	39.49	2	24.18	2.72
199	Квартира	6	6	57.82	3	37.47	2.72
200	Квартира	6	6	51.66	2	30.49	2.72
201	Квартира	6	6	42.20	2	24.90	2.72
202	Квартира	6	6	42.79	2	25.26	2.72
203	Квартира	7	7	49.80	2	25.18	2.72
204	Квартира	7	7	41.12	2	22.93	2.72
205	Квартира	7	7	63.21	3	39.27	2.72
206	Квартира	7	7	35.63	1	18.93	2.72
207	Квартира	7	7	44.01	2	25.74	2.72
208	Квартира	7	7	39.49	2	24.18	2.72
209	Квартира	7	7	57.82	3	37.47	2.72
210	Квартира	7	7	51.66	2	30.49	2.72
211	Квартира	7	7	42.90	2	24.90	2.72
212	Квартира	7	7	42.79	2	25.26	2.72
213	Квартира	8	8	49.80	2	25.18	2.72
214	Квартира	8	8	41.12	2	22.93	2.72
215	Квартира	8	8	63.21	3	39.27	2.72
216	Квартира	8	8	35.63	1	18.93	2.72
217	Квартира	8	8	44.01	2	25.74	2.72
218	Квартира	8	8	39.49	2	24.18	2.72
219	Квартира	8	8	57.82	3	37.47	2.72
220	Квартира	8	8	51.66	2	30.49	2.72
221	Квартира	8	8	42.20	2	24.90	2.72
222	Квартира	8	8	42.79	2	25.26	2.72
223	Квартира	9	9	49.80	2	25.18	3.02
224	Квартира	9	9	41.12	2	22.93	3.02
225	Квартира	9	9	63.21	3	39.27	3.02
226	Квартира	9	9	35.63	1	18.93	3.02
227	Квартира	9	9	44.01	2	25.74	3.02
228	Квартира	9	9	39.49	2	24.18	3.02
229	Квартира	9	9	57.82	3	37.47	3.02
230	Квартира	9	9	51.66	2	30.49	3.02
231	Квартира	9	9	42.20	2	24.90	3.02
232	Квартира	9	9	42.79	2	25.26	3.02
233	Квартира	2	2	42.79	2	25.26	2.72
234	Квартира	2	2	42.20	2	24.90	2.72
235	Квартира	2	2	51.66	2	30.49	2.72
236	Квартира	2	2	57.82	3	37.47	2.72
237	Квартира	2	2	39.49	2	24.18	2.72
238	Квартира	2	2	44.01	1	13.29	2.72

239	Квартира	2	2	35.63	1	18.93	2.72
240	Квартира	2	2	63.21	3	39.27	2.72
241	Квартира	2	2	41.12	2	22.93	2.72
242	Квартира	2	2	49.80	2	25.18	2.72
243	Квартира	3	3	42.79	2	25.26	2.72
244	Квартира	3	3	42.20	2	24.90	2.72
245	Квартира	3	3	51.66	2	30.49	2.72
246	Квартира	3	3	57.82	3	37.47	2.72
247	Квартира	3	3	39.49	2	24.18	2.72
248	Квартира	3	3	44.01	2	25.74	2.72
249	Квартира	3	3	35.63	1	18.93	2.72
250	Квартира	3	3	63.21	3	39.27	2.72
251	Квартира	3	3	41.12	2	22.93	2.72
252	Квартира	3	3	49.80	2	25.18	2.72
253	Квартира	4	4	42.79	2	25.26	2.72
254	Квартира	4	4	42.20	2	24.90	2.72
255	Квартира	4	4	51.66	2	30.49	2.72
256	Квартира	4	4	57.82	3	37.47	2.72
257	Квартира	4	4	39.49	2	24.18	2.72
258	Квартира	4	4	44.01	2	25.74	2.72
259	Квартира	4	4	35.63	1	18.93	2.72
260	Квартира	4	4	63.21	3	39.27	2.72
261	Квартира	4	4	41.12	2	22.93	2.72
262	Квартира	4	4	49.80	2	25.18	2.72
263	Квартира	5	5	42.79	2	25.26	2.72
264	Квартира	5	5	42.20	2	24.90	2.72
265	Квартира	5	5	51.66	2	30.49	2.72
266	Квартира	5	5	57.82	3	37.47	2.72
267	Квартира	5	5	39.49	2	24.18	2.72
268	Квартира	5	5	44.01	2	25.74	2.72
269	Квартира	5	5	35.63	1	18.93	2.72
270	Квартира	5	5	63.21	3	39.27	2.72
271	Квартира	5	5	41.12	2	22.93	2.72
272	Квартира	5	5	49.80	2	25.18	2.72
273	Квартира	6	6	42.79	2	25.26	2.72
274	Квартира	6	6	42.20	2	24.90	2.72
275	Квартира	6	6	51.66	2	30.49	2.72
276	Квартира	6	6	57.82	3	37.47	2.72
277	Квартира	6	6	39.49	2	24.18	2.72
278	Квартира	6	6	44.01	2	25.74	2.72
279	Квартира	6	6	35.63	1	18.93	2.72
280	Квартира	6	6	63.21	3	39.27	2.72
281	Квартира	6	6	41.12	2	22.93	2.72
282	Квартира	6	6	49.80	2	25.18	2.72
283	Квартира	7	7	42.79	2	25.26	2.72
284	Квартира	7	7	42.20	2	24.90	2.72
285	Квартира	7	7	51.66	2	30.49	2.72
286	Квартира	7	7	57.82	3	37.47	2.72
287	Квартира	7	7	39.49	2	24.18	2.72
288	Квартира	7	7	44.01	2	25.74	2.72
289	Квартира	7	7	35.63	1	18.93	2.72
290	Квартира	7	7	63.21	3	39.27	2.72
291	Квартира	7	7	41.12	2	22.93	2.72
292	Квартира	7	7	49.80	2	25.18	2.72
293	Квартира	8	8	42.79	2	25.26	2.72
294	Квартира	8	8	42.20	2	24.90	2.72
295	Квартира	8	8	51.66	2	30.49	2.72
296	Квартира	8	8	57.82	3	37.47	2.72
297	Квартира	8	8	39.49	2	24.18	2.72
298	Квартира	8	8	44.01	2	25.74	2.72
299	Квартира	8	8	35.63	1	18.93	2.72
300	Квартира	8	8	63.21	3	39.27	2.72
301	Квартира	8	8	41.12	2	22.93	2.72
302	Квартира	8	8	49.80	2	25.18	2.72
303	Квартира	9	9	42.79	2	25.26	3.02
304	Квартира	9	9	42.20	2	24.90	3.02
305	Квартира	9	9	51.66	2	30.49	3.02
306	Квартира	9	9	57.82	3	37.47	3.02
307	Квартира	9	9	39.49	2	24.18	3.02
308	Квартира	9	9	44.01	2	25.74	3.02

309	Квартира	9	9	35.63	1	18.93	3.02
310	Квартира	9	9	63.21	3	39.27	3.02
311	Квартира	9	9	41.12	2	22.93	3.02
312	Квартира	9	9	49.80	2	25.18	3.02
313	Квартира	2	2	44.77	2	27.03	2.72
314	Квартира	2	2	70.37	3	46.17	2.72
315	Квартира	2	2	51.69	2	29.03	2.72
316	Квартира	2	2	38.15	1	13.20	2.72
317	Квартира	2	2	41.99	1	13.20	2.72
318	Квартира	2	2	42.65	2	24.52	2.72
319	Квартира	2	2	74.68	3	40.66	2.72
320	Квартира	3	3	43.79	2	27.03	2.72
321	Квартира	3	3	69.39	3	46.17	2.72
322	Квартира	3	3	51.69	2	29.03	2.72
323	Квартира	3	3	38.15	1	13.20	2.72
324	Квартира	3	3	41.99	2	24.52	2.72
325	Квартира	3	3	42.65	2	24.52	2.72
326	Квартира	3	3	73.70	3	40.66	2.72
327	Квартира	4	4	43.79	2	27.03	2.72
328	Квартира	4	4	69.39	3	46.17	2.72
329	Квартира	4	4	51.69	2	29.03	2.72
330	Квартира	4	4	38.15	1	13.20	2.72
331	Квартира	4	4	41.99	2	24.52	2.72
332	Квартира	4	4	42.65	2	24.52	2.72
333	Квартира	4	4	73.70	3	40.66	2.72
334	Квартира	5	5	43.79	2	27.03	2.72
335	Квартира	5	5	69.39	3	46.17	2.72
336	Квартира	5	5	51.69	2	29.03	2.72
337	Квартира	5	5	38.15	1	13.20	2.72
338	Квартира	5	5	41.99	2	24.52	2.72
339	Квартира	5	5	42.65	2	24.52	2.72
340	Квартира	5	5	73.70	3	40.66	2.72
341	Квартира	6	6	43.79	2	27.03	2.72
342	Квартира	6	6	69.39	3	46.17	2.72
343	Квартира	6	6	51.69	2	29.03	2.72
344	Квартира	6	6	38.15	1	13.20	2.72
345	Квартира	6	6	41.99	2	24.52	2.72
346	Квартира	6	6	42.65	2	24.52	2.72
347	Квартира	6	6	73.70	3	40.66	2.72
348	Квартира	7	7	43.79	2	27.03	2.72
349	Квартира	7	7	69.39	3	46.17	2.72
350	Квартира	7	7	51.69	2	29.03	2.72
351	Квартира	7	7	38.15	1	13.20	2.72
352	Квартира	7	7	41.99	2	24.52	2.72
353	Квартира	7	7	42.65	2	24.52	2.72
354	Квартира	7	7	73.70	3	40.66	2.72
355	Квартира	8	8	43.79	2	27.03	2.72
356	Квартира	8	8	69.39	3	46.17	2.72
357	Квартира	8	8	51.69	2	29.03	2.72
358	Квартира	8	8	38.15	1	13.20	2.72
359	Квартира	8	8	41.99	2	24.52	2.72
360	Квартира	8	8	42.65	2	24.52	2.72
361	Квартира	8	8	73.70	3	40.66	2.72
362	Квартира	9	9	43.79	2	27.03	3.02
363	Квартира	9	9	69.39	3	46.17	3.02
364	Квартира	9	9	51.69	2	29.03	3.02
365	Квартира	9	9	38.15	1	13.20	3.02
366	Квартира	9	9	41.99	2	24.52	3.02
367	Квартира	9	9	42.65	2	24.52	3.02
368	Квартира	9	9	73.70	3	40.66	3.02
369	Квартира	2	2	74.68	3	40.66	2.72
370	Квартира	2	2	42.65	2	24.52	2.72
371	Квартира	2	2	41.99	1	13.20	2.72
372	Квартира	2	2	38.15	1	13.20	2.72
373	Квартира	2	2	51.69	2	29.03	2.72
374	Квартира	2	2	70.37	3	46.17	2.72
375	Квартира	2	2	44.77	2	27.03	2.72
376	Квартира	3	3	73.70	3	40.66	2.72
377	Квартира	3	3	42.65	2	24.52	2.72
378	Квартира	3	3	41.99	2	24.52	2.72

379	Квартира	3	3	38.15	1	13.20	2.72
380	Квартира	3	3	51.69	2	29.03	2.72
381	Квартира	3	3	69.39	3	46.17	2.72
382	Квартира	3	3	43.79	2	27.03	2.72
383	Квартира	4	4	69.70	3	40.66	2.72
384	Квартира	4	4	42.65	2	24.52	2.72
385	Квартира	4	4	41.99	2	24.52	2.72
386	Квартира	4	4	38.15	1	13.20	2.72
387	Квартира	4	4	51.69	2	29.03	2.72
388	Квартира	4	4	69.39	3	46.17	2.72
389	Квартира	4	4	43.79	2	27.03	2.72
390	Квартира	5	5	69.70	3	40.66	2.72
391	Квартира	5	5	42.65	2	24.52	2.72
392	Квартира	5	5	41.99	2	24.52	2.72
393	Квартира	5	5	38.15	1	13.20	2.72
394	Квартира	5	5	51.69	2	29.03	2.72
395	Квартира	5	5	69.39	3	46.17	2.72
396	Квартира	5	5	43.79	2	27.03	2.72
397	Квартира	6	6	69.70	3	40.66	2.72
398	Квартира	6	6	42.65	2	24.52	2.72
399	Квартира	6	6	41.99	2	24.52	2.72
400	Квартира	6	6	38.15	1	13.20	2.72
401	Квартира	6	6	51.69	2	29.03	2.72
402	Квартира	6	6	69.39	3	46.17	2.72
403	Квартира	6	6	43.79	2	27.03	2.72
404	Квартира	7	7	69.70	3	40.66	2.72
405	Квартира	7	7	42.65	2	24.52	2.72
406	Квартира	7	7	41.99	2	24.52	2.72
407	Квартира	7	7	38.15	1	13.20	2.72
408	Квартира	7	7	51.69	2	29.03	2.72
409	Квартира	7	7	69.39	3	46.17	2.72
410	Квартира	7	7	43.79	2	27.03	2.72
411	Квартира	8	8	71.82	3	40.66	2.72
412	Квартира	8	8	42.65	2	24.52	2.72
413	Квартира	8	8	41.99	2	24.52	2.72
414	Квартира	8	8	38.15	1	13.20	2.72
415	Квартира	8	8	51.69	2	29.03	2.72
416	Квартира	8	8	69.39	3	46.17	2.72
417	Квартира	8	8	43.79	2	27.03	2.72
418	Квартира	9	9	73.70	3	40.66	3.02
419	Квартира	9	9	42.65	2	24.52	3.02
420	Квартира	9	9	41.99	2	24.52	3.02
421	Квартира	9	9	38.15	1	13.20	3.02
422	Квартира	9	9	51.69	2	29.03	3.02
423	Квартира	9	9	69.39	3	46.17	3.02
424	Квартира	9	9	43.79	2	27.03	3.02

15.3 О характеристиках нежилых помещений		15.3.1					
--	--	--------	--	--	--	--	--

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
1	Нежилое помещение	1	6	228.18	Офисное помещение 1	222.78	4.22
					Универсальная кабина и КУИ	5.40	
2	Нежилое помещение	1	6	140.00	Офисное помещение 2	132.89	4.22
					Универсальная кабина и КУИ	7.11	
3	Нежилое помещение	-1	6	6.20	Кладовая 1	6.20	2.72
4	Нежилое помещение	-1	6	6.10	Кладовая 2	6.10	2.72
5	Нежилое помещение	-1	6	6.10	Кладовая 3	6.10	2.72
6	Нежилое помещение	-1	6	5.26	Кладовая 4	5.26	2.72
7	Нежилое помещение	-1	6	5.26	Кладовая 5	5.26	2.72
8	Нежилое помещение	-1	6	5.26	Кладовая 6	5.26	2.72
9	Нежилое помещение	-1	6	5.26	Кладовая 7	5.26	2.72
10	Нежилое помещение	-1	6	7.57	Кладовая 8	7.57	2.72
11	Нежилое помещение	-1	6	8.89	Кладовая 9	8.89	2.72
12	Нежилое помещение	-1	6	8.12	Кладовая 10	8.12	2.72
13	Нежилое помещение	-1	6	5.62	Кладовая 11	5.62	2.72
14	Нежилое помещение	-1	6	6.73	Кладовая 12	6.73	2.72
15	Нежилое помещение	-1	6	6.75	Кладовая 13	6.75	2.72
16	Нежилое помещение	-1	6	4.53	Кладовая 14	4.53	2.72
17	Нежилое помещение	-1	6	4.52	Кладовая 15	4.52	2.72
18	Нежилое помещение	-1	6	4.52	Кладовая 16	4.52	2.72

19	Нежилое помещение	-1	6	8.05	Кладовая 17	8.05	2.72
20	Нежилое помещение	-1	6	5.35	Кладовая 18	5.35	2.72
21	Нежилое помещение	-1	6	5.10	Кладовая 19	5.10	2.72
22	Нежилое помещение	-1	6	5.10	Кладовая 20	5.10	2.72
23	Нежилое помещение	-1	6	5.10	Кладовая 21	5.10	2.72
24	Нежилое помещение	-1	6	5.10	Кладовая 22	5.10	2.72
25	Нежилое помещение	-1	6	8.07	Кладовая 23	8.07	2.72
26	Нежилое помещение	-1	6	6.55	Кладовая 24	6.55	2.72
27	Нежилое помещение	-1	6	6.55	Кладовая 25	6.55	2.72
28	Нежилое помещение	-1	6	6.57	Кладовая 26	6.57	2.72
29	Нежилое помещение	-1	6	8.54	Кладовая 27	8.54	2.72
30	Нежилое помещение	-1	6	10.75	Кладовая 28	10.75	2.72
31	Нежилое помещение	-1	6	5.12	Кладовая 29	5.12	2.72
32	Нежилое помещение	-1	6	5.16	Кладовая 30	5.16	2.72
33	Нежилое помещение	-1	6	6.25	Кладовая 31	6.25	2.72
34	Нежилое помещение	-1	6	8.39	Кладовая 32	8.39	2.72
35	Нежилое помещение	-1	6	5.87	Кладовая 33	5.87	2.72
36	Нежилое помещение	-1	6	5.85	Кладовая 34	5.85	2.72
37	Нежилое помещение	-1	6	5.81	Кладовая 35	5.81	2.72
38	Нежилое помещение	-1	6	5.81	Кладовая 36	5.81	2.72
39	Нежилое помещение	-1	6	4.72	Кладовая 37	4.72	2.72
40	Нежилое помещение	-1	6	8.87	Кладовая 38	8.87	2.72
41	Нежилое помещение	-1	6	7.03	Кладовая 39	7.03	2.72
42	Нежилое помещение	-1	6	7.00	Кладовая 40	7.00	2.72
43	Нежилое помещение	-1	6	7.00	Кладовая 41	7.00	2.72
44	Нежилое помещение	-1	6	9.16	Кладовая 42	9.16	2.72
45	Нежилое помещение	-1	6	9.12	Кладовая 43	9.12	2.72
46	Нежилое помещение	-1	6	6.90	Кладовая 44	6.90	2.72
47	Нежилое помещение	-1	6	6.49	Кладовая 45	6.49	2.72
48	Нежилое помещение	1	7	140.08	Офисное помещение 1	132.97	3.62
					Универсальная кабина и КУИ	7.11	
49	Нежилое помещение	1	7	230.29	Офисное помещение 2	224.89	3.62
					Универсальная кабина и КУИ	5.40	
50	Нежилое помещение	-1	7	6.68	Кладовая 1	6.68	3.32
51	Нежилое помещение	-1	7	8.90	Кладовая 2	8.90	3.32
52	Нежилое помещение	-1	7	8.94	Кладовая 3	8.94	3.32
53	Нежилое помещение	-1	7	6.78	Кладовая 4	6.78	3.32
54	Нежилое помещение	-1	7	6.16	Кладовая 5	6.16	3.32
55	Нежилое помещение	-1	7	6.19	Кладовая 6	6.19	3.32
56	Нежилое помещение	-1	7	9.88	Кладовая 7	9.88	3.32
57	Нежилое помещение	-1	7	5.34	Кладовая 8	5.34	3.32
58	Нежилое помещение	-1	7	7.11	Кладовая 9	7.11	3.32
59	Нежилое помещение	-1	7	5.59	Кладовая 10	5.59	3.32
60	Нежилое помещение	-1	7	5.59	Кладовая 11	5.59	3.32
61	Нежилое помещение	-1	7	6.75	Кладовая 12	6.75	3.32
62	Нежилое помещение	-1	7	5.87	Кладовая 13	5.87	3.32
63	Нежилое помещение	-1	7	8.39	Кладовая 14	8.39	3.32
64	Нежилое помещение	-1	7	6.25	Кладовая 15	6.25	3.32
65	Нежилое помещение	-1	7	6.35	Кладовая 16	6.35	3.32
66	Нежилое помещение	-1	7	6.33	Кладовая 17	6.33	3.32
67	Нежилое помещение	-1	7	6.33	Кладовая 18	6.33	3.32
68	Нежилое помещение	-1	7	8.07	Кладовая 19	8.07	3.32
69	Нежилое помещение	-1	7	5.72	Кладовая 20	5.72	3.32
70	Нежилое помещение	-1	7	5.72	Кладовая 21	5.72	3.32
71	Нежилое помещение	-1	7	5.72	Кладовая 22	5.72	3.32
72	Нежилое помещение	-1	7	5.72	Кладовая 23	5.72	3.32
73	Нежилое помещение	-1	7	5.97	Кладовая 24	5.97	3.32
74	Нежилое помещение	-1	7	8.67	Кладовая 25	8.67	3.32
75	Нежилое помещение	-1	7	4.52	Кладовая 26	4.52	3.32
76	Нежилое помещение	-1	7	4.52	Кладовая 27	4.52	3.32
77	Нежилое помещение	-1	7	4.53	Кладовая 28	4.53	3.32
78	Нежилое помещение	-1	7	5.16	Кладовая 29	5.16	3.32
79	Нежилое помещение	-1	7	5.12	Кладовая 30	5.12	3.32
80	Нежилое помещение	-1	7	10.53	Кладовая 31	10.53	3.32
81	Нежилое помещение	-1	7	8.32	Кладовая 32	8.32	3.32
82	Нежилое помещение	-1	7	6.53	Кладовая 33	6.53	3.32
83	Нежилое помещение	-1	7	6.51	Кладовая 34	6.51	3.32
84	Нежилое помещение	-1	7	4.78	Кладовая 35	4.78	3.32
85	Нежилое помещение	-1	7	8.12	Кладовая 36	8.12	3.32
86	Нежилое помещение	-1	7	8.89	Кладовая 37	8.89	3.32

87	Нежилое помещение	-1	7	6.73	Кладовая 38	6.73	3.32
88	Нежилое помещение	-1	7	5.26	Кладовая 39	5.26	3.32
89	Нежилое помещение	-1	7	5.26	Кладовая 40	5.26	3.32
90	Нежилое помещение	-1	7	5.26	Кладовая 41	5.26	3.32
91	Нежилое помещение	-1	7	5.26	Кладовая 42	5.26	3.32
92	Нежилое помещение	-1	7	5.26	Кладовая 43	5.26	3.32
93	Нежилое помещение	-1	7	5.88	Кладовая 44	5.88	3.32
94	Нежилое помещение	-1	7	7.28	Кладовая 45	7.28	3.32
95	Нежилое помещение	1	8	283.64	Офисное помещение 1	278.24	3.92
					Универсальная кабина и КУИ	5.40	
96	Нежилое помещение	1	8	227.98	Офисное помещение 2	221.98	3.92
					Универсальная кабина и КУИ	6.00	
97	Нежилое помещение	1	9	228.67	Офисное помещение 1	222.67	3.92
					Универсальная кабина и КУИ	6.00	
98	Нежилое помещение	1	9	288.10	Офисное помещение 2	282.70	3.92
					Универсальная кабина и КУИ	5.40	
99	Нежилое помещение	-1	9	5.99	Кладовая 1	5.99	3.82
100	Нежилое помещение	-1	9	7.98	Кладовая 2	7.98	3.82
101	Нежилое помещение	-1	9	5.61	Кладовая 3	5.61	3.82
102	Нежилое помещение	-1	9	5.61	Кладовая 4	5.61	3.82
103	Нежилое помещение	-1	9	5.61	Кладовая 5	5.61	3.82
104	Нежилое помещение	-1	9	5.61	Кладовая 6	5.61	3.82
105	Нежилое помещение	-1	9	5.61	Кладовая 7	5.61	3.82
106	Нежилое помещение	-1	9	6.79	Кладовая 8	6.79	3.82
107	Нежилое помещение	-1	9	9.81	Кладовая 9	9.81	3.82
108	Нежилое помещение	-1	9	7.84	Кладовая 10	7.84	3.82
109	Нежилое помещение	-1	9	5.67	Кладовая 11	5.67	3.82
110	Нежилое помещение	-1	9	7.66	Кладовая 12	7.66	3.82
111	Нежилое помещение	-1	9	8.26	Кладовая 13	8.26	3.82
113	Нежилое помещение	-1	9	7.47	Кладовая 14	7.47	3.82
114	Нежилое помещение	-1	9	5.22	Кладовая 15	5.22	3.82
115	Нежилое помещение	-1	9	5.28	Кладовая 16	5.28	3.82
116	Нежилое помещение	-1	9	8.02	Кладовая 17	8.02	3.82
117	Нежилое помещение	-1	9	9.85	Кладовая 18	9.85	3.82
118	Нежилое помещение	-1	9	5.90	Кладовая 19	5.90	3.82
119	Нежилое помещение	-1	9	7.37	Кладовая 20	7.37	3.82
120	Нежилое помещение	-1	9	6.04	Кладовая 21	6.04	3.82
121	Нежилое помещение	-1	9	6.01	Кладовая 22	6.01	3.82
122	Нежилое помещение	-1	9	5.52	Кладовая 23	5.52	3.82
123	Нежилое помещение	-1	9	6.06	Кладовая 24	6.06	3.82
124	Нежилое помещение	-1	9	6.06	Кладовая 25	6.06	3.82
125	Нежилое помещение	-1	9	6.06	Кладовая 26	6.06	3.82
126	Нежилое помещение	-1	9	6.06	Кладовая 27	6.06	3.82
127	Нежилое помещение	-1	9	9.57	Кладовая 28	9.57	3.82
128	Нежилое помещение	-1	9	6.75	Кладовая 29	6.75	3.82
129	Нежилое помещение	-1	9	7.31	Кладовая 30	7.31	3.82
130	Нежилое помещение	-1	9	7.16	Кладовая 31	7.16	3.82
131	Нежилое помещение	-1	9	10.53	Кладовая 32	10.53	3.82
132	Нежилое помещение	-1	9	7.80	Кладовая 33	7.80	3.82
133	Нежилое помещение	-1	9	8.47	Кладовая 34	8.47	3.82
134	Нежилое помещение	-1	9	6.56	Кладовая 35	6.56	3.82
135	Нежилое помещение	-1	9	7.78	Кладовая 36	7.78	3.82
136	Нежилое помещение	-1	9	8.08	Кладовая 37	8.08	3.82
137	Нежилое помещение	-1	9	6.86	Кладовая 38	6.86	3.82
138	Нежилое помещение	-1	9	5.57	Кладовая 39	5.57	3.82
139	Нежилое помещение	-1	9	5.57	Кладовая 40	5.57	3.82
140	Нежилое помещение	-1	9	5.57	Кладовая 41	5.57	3.82
141	Нежилое помещение	-1	9	5.57	Кладовая 42	5.57	3.82
142	Нежилое помещение	-1	9	5.57	Кладовая 43	5.57	3.82
143	Нежилое помещение	-1	9	5.57	Кладовая 44	5.57	3.82
144	Нежилое помещение	-1	9	5.14	Кладовая 45	5.14	3.82
145	Нежилое помещение	-1	9	10.51	Кладовая 46	10.51	3.82
146	Нежилое помещение	-1	9	5.71	Кладовая 47	5.71	3.82
147	Нежилое помещение	-1	9	5.71	Кладовая 48	5.71	3.82
148	Нежилое помещение	-1	9	5.71	Кладовая 49	5.71	3.82
149	Нежилое помещение	-1	9	5.71	Кладовая 50	5.71	3.82
150	Нежилое помещение	-1	9	5.73	Кладовая 51	5.73	3.82
151	Нежилое помещение	-1	9	5.40	Кладовая 52	5.40	3.82
152	Нежилое помещение	-1	9	5.33	Кладовая 53	5.33	3.82
153	Нежилое помещение	-1	9	6.74	Кладовая 54	6.74	3.82

154	Нежилое помещение	-1	9	6.75	Кладовая 55	6.75	3.82
155	Нежилое помещение	-1	9	5.22	Кладовая 56	5.22	3.82
156	Нежилое помещение	-1	9	7.38	Кладовая 57	7.38	3.82
157	Нежилое помещение	-1	9	7.88	Кладовая 58	7.88	3.82
158	Нежилое помещение	-2	9	9.32	Кладовая 59	9.32	3.82
159	Нежилое помещение	-2	9	6.45	Кладовая 60	6.45	3.82
160	Нежилое помещение	-2	9	6.41	Кладовая 61	6.41	3.82
161	Нежилое помещение	-2	9	6.20	Кладовая 62	6.20	3.82
162	Нежилое помещение	-2	9	7.07	Кладовая 63	7.07	3.82
163	Нежилое помещение	-2	9	7.86	Кладовая 64	7.86	3.82
164	Нежилое помещение	-2	9	5.65	Кладовая 65	5.65	3.82
165	Нежилое помещение	-2	9	5.65	Кладовая 66	5.65	3.82
166	Нежилое помещение	-2	9	5.65	Кладовая 67	5.65	3.82
167	Нежилое помещение	-2	9	5.65	Кладовая 68	5.65	3.82
168	Нежилое помещение	-2	9	5.65	Кладовая 69	5.65	3.82
169	Нежилое помещение	-2	9	5.65	Кладовая 70	5.65	3.82
170	Нежилое помещение	-2	9	5.65	Кладовая 71	5.65	3.82
171	Нежилое помещение	-2	9	5.65	Кладовая 72	5.65	3.82
172	Нежилое помещение	-2	9	5.75	Кладовая 73	5.75	3.82
173	Нежилое помещение	-2	9	9.97	Кладовая 74	9.97	3.82
174	Нежилое помещение	-2	9	5.71	Кладовая 75	5.71	3.82
175	Нежилое помещение	-2	9	5.71	Кладовая 76	5.71	3.82
176	Нежилое помещение	-2	9	5.71	Кладовая 77	5.71	3.82
177	Нежилое помещение	-2	9	5.71	Кладовая 78	5.71	3.82
178	Нежилое помещение	-2	9	6.72	Кладовая 79	6.72	3.82
179	Нежилое помещение	-2	9	6.47	Кладовая 80	6.47	3.82
180	Нежилое помещение	-2	9	6.46	Кладовая 81	6.46	3.82
181	Нежилое помещение	-2	9	6.46	Кладовая 82	6.46	3.82
182	Нежилое помещение	-2	9	7.00	Кладовая 83	7.00	3.82
183	Нежилое помещение	-2	9	5.18	Кладовая 84	5.18	3.82
184	Нежилое помещение	-2	9	4.73	Кладовая 85	4.73	3.82
185	Нежилое помещение	-2	9	4.59	Кладовая 86	4.59	3.82
186	Нежилое помещение	-2	9	6.27	Кладовая 87	6.27	3.82
187	Нежилое помещение	1	10	258.65	Офисное помещение 1	253.25	4.22
					Универсальная кабина и КУИ	5.40	
188	Нежилое помещение	1	10	224.55	Офисное помещение 2	219.15	4.22
					Универсальная кабина и КУИ	5.40	
189	Нежилое помещение	-1	10	8.34	Кладовая 1	8.34	3.52
190	Нежилое помещение	-1	10	5.31	Кладовая 2	5.31	3.52
191	Нежилое помещение	-1	10	5.17	Кладовая 3	5.17	3.52
192	Нежилое помещение	-1	10	5.17	Кладовая 4	5.17	3.52
193	Нежилое помещение	-1	10	5.31	Кладовая 5	5.31	3.52
194	Нежилое помещение	-1	10	8.13	Кладовая 6	8.13	3.52
195	Нежилое помещение	-1	10	7.35	Кладовая 7	7.35	3.52
196	Нежилое помещение	-1	10	5.95	Кладовая 8	5.95	3.52
197	Нежилое помещение	-1	10	6.01	Кладовая 9	6.01	3.52
198	Нежилое помещение	-1	10	7.62	Кладовая 10	7.62	3.52
199	Нежилое помещение	-1	10	7.89	Кладовая 11	7.89	3.52
200	Нежилое помещение	-1	10	6.29	Кладовая 12	6.29	3.52
201	Нежилое помещение	-1	10	6.30	Кладовая 13	6.30	3.52
202	Нежилое помещение	-1	10	6.29	Кладовая 14	6.29	3.52
203	Нежилое помещение	-1	10	6.13	Кладовая 15	6.13	3.52
204	Нежилое помещение	-1	10	5.77	Кладовая 16	5.77	3.52
205	Нежилое помещение	-1	10	5.82	Кладовая 17	5.82	3.52
206	Нежилое помещение	-1	10	5.76	Кладовая 18	5.76	3.52
207	Нежилое помещение	-1	10	5.77	Кладовая 19	5.77	3.52
208	Нежилое помещение	-1	10	7.68	Кладовая 20	7.68	3.52
209	Нежилое помещение	-1	10	6.32	Кладовая 21	6.32	3.52
210	Нежилое помещение	-1	10	5.78	Кладовая 22	5.78	3.52
211	Нежилое помещение	-1	10	5.61	Кладовая 23	5.61	3.52
212	Нежилое помещение	-1	10	5.50	Кладовая 24	5.50	3.52
213	Нежилое помещение	-1	10	5.50	Кладовая 25	5.50	3.52
214	Нежилое помещение	-1	10	5.53	Кладовая 26	5.53	3.52
215	Нежилое помещение	-1	10	8.05	Кладовая 27	8.05	3.52
216	Нежилое помещение	-1	10	8.03	Кладовая 28	8.03	3.52
217	Нежилое помещение	-1	10	5.99	Кладовая 29	5.99	3.52
218	Нежилое помещение	-1	10	8.02	Кладовая 30	8.02	3.52
219	Нежилое помещение	-1	10	5.77	Кладовая 31	5.77	3.52
220	Нежилое помещение	-1	10	5.79	Кладовая 32	5.79	3.52
221	Нежилое помещение	-1	10	5.79	Кладовая 33	5.79	3.52

222	Нежилое помещение	-1	10	6.04	Кладовая 34	6.04	3.52
223	Нежилое помещение	-1	10	8.45	Кладовая 35	8.45	3.52
224	Нежилое помещение	-1	10	6.61	Кладовая 36	6.61	3.52
225	Нежилое помещение	-1	10	7.69	Кладовая 37	7.69	3.52
226	Нежилое помещение	-1	10	6.67	Кладовая 38	6.67	3.52
227	Нежилое помещение	-1	10	7.76	Кладовая 39	7.76	3.52
228	Нежилое помещение	-1	10	7.95	Кладовая 40	7.95	3.52
229	Нежилое помещение	-1	10	5.74	Кладовая 41	5.74	3.52
230	Нежилое помещение	-1	10	5.74	Кладовая 42	5.74	3.52
231	Нежилое помещение	-1	10	5.74	Кладовая 43	5.74	3.52
232	Нежилое помещение	-1	10	4.94	Кладовая 44	4.94	3.52
233	Нежилое помещение	-1	10	4.94	Кладовая 45	4.94	3.52
234	Нежилое помещение	-1	10	5.74	Кладовая 46	5.74	3.52
235	Нежилое помещение	-1	10	5.74	Кладовая 47	5.74	3.52
236	Нежилое помещение	-1	10	5.74	Кладовая 48	5.74	3.52
237	Нежилое помещение	-1	10	8.07	Кладовая 49	8.07	3.52
238	Нежилое помещение	-1	10	7.51	Кладовая 50	7.51	3.52
239	Нежилое помещение	-1	10	6.11	Кладовая 51	6.11	3.52
240	Нежилое помещение	-1	10	6.36	Кладовая 52	6.36	3.52
241	Нежилое помещение	-1	10	7.10	Кладовая 53	7.10	3.52
242	Нежилое помещение	-1	10	6.77	Кладовая 54	6.77	3.52
243	Нежилое помещение	-1	10	8.94	Кладовая 55	8.94	3.52
244	Нежилое помещение	-2	10	5.92	Кладовая 56	5.92	3.42
245	Нежилое помещение	-2	10	8.34	Кладовая 57	8.34	3.42
246	Нежилое помещение	-2	10	5.48	Кладовая 58	5.48	3.42
247	Нежилое помещение	-2	10	5.33	Кладовая 59	5.33	3.42
248	Нежилое помещение	-2	10	5.33	Кладовая 60	5.33	3.42
249	Нежилое помещение	-2	10	5.48	Кладовая 61	5.48	3.42
250	Нежилое помещение	-2	10	7.51	Кладовая 62	7.51	3.42
251	Нежилое помещение	-2	10	7.35	Кладовая 63	7.35	3.42
252	Нежилое помещение	-2	10	6.26	Кладовая 64	6.26	3.42
253	Нежилое помещение	-2	10	6.02	Кладовая 65	6.02	3.42
254	Нежилое помещение	-2	10	5.59	Кладовая 66	5.59	3.42
255	Нежилое помещение	-2	10	5.76	Кладовая 67	5.76	3.42
256	Нежилое помещение	-2	10	6.33	Кладовая 68	6.33	3.42
257	Нежилое помещение	-2	10	5.74	Кладовая 69	5.74	3.42
258	Нежилое помещение	-2	10	5.74	Кладовая 70	5.74	3.42
259	Нежилое помещение	-2	10	5.74	Кладовая 71	5.74	3.42
260	Нежилое помещение	-2	10	4.94	Кладовая 72	4.94	3.42
261	Нежилое помещение	-2	10	4.94	Кладовая 73	4.94	3.42
262	Нежилое помещение	-2	10	5.74	Кладовая 74	5.74	3.42
263	Нежилое помещение	-2	10	5.74	Кладовая 75	5.74	3.42
264	Нежилое помещение	-2	10	5.74	Кладовая 76	5.74	3.42
265	Нежилое помещение	-2	10	5.75	Кладовая 77	5.75	3.42
266	Нежилое помещение	-2	10	4.99	Кладовая 78	4.99	3.42
267	Нежилое помещение	-2	10	5.60	Кладовая 79	5.60	3.42
268	Нежилое помещение	-2	10	6.03	Кладовая 80	6.03	3.42
269	Нежилое помещение	-2	10	5.08	Кладовая 81	5.08	3.42
270	Нежилое помещение	-2	10	4.98	Кладовая 82	4.98	3.42
271	Нежилое помещение	-2	10	5.69	Кладовая 83	5.69	3.42
272	Нежилое помещение	1	11	315.21	Офисное помещение 1	310.35	3.92
					Универсальная кабина и КУИ	4.86	
273	Нежилое помещение	1	11	248.12	Офисное помещение 2	242.72	3.92
					Универсальная кабина и КУИ	5.40	
274	Нежилое помещение	-1	11	6.11	Кладовая 1	6.11	2.72
275	Нежилое помещение	-1	11	7.53	Кладовая 2	7.53	2.72
276	Нежилое помещение	-1	11	7.96	Кладовая 3	7.96	2.72
277	Нежилое помещение	-1	11	7.13	Кладовая 4	7.13	2.72
278	Нежилое помещение	-1	11	5.44	Кладовая 5	5.44	2.72
279	Нежилое помещение	-1	11	5.44	Кладовая 6	5.44	2.72
280	Нежилое помещение	-1	11	5.43	Кладовая 7	5.43	2.72
281	Нежилое помещение	-1	11	5.86	Кладовая 8	5.86	2.72
282	Нежилое помещение	-1	11	5.84	Кладовая 9	5.84	2.72
283	Нежилое помещение	-1	11	5.84	Кладовая 10	5.84	2.72
284	Нежилое помещение	-1	11	6.22	Кладовая 11	6.22	2.72
285	Нежилое помещение	-1	11	8.62	Кладовая 12	8.62	2.72
286	Нежилое помещение	-1	11	5.40	Кладовая 13	5.40	2.72
287	Нежилое помещение	-1	11	5.11	Кладовая 14	5.11	2.72
288	Нежилое помещение	-1	11	5.21	Кладовая 15	5.21	2.72
289	Нежилое помещение	-1	11	5.01	Кладовая 16	5.01	2.72

290	Нежилое помещение	-1	11	6.44	Кладовая 17	6.44	2.72
291	Нежилое помещение	-1	11	6.04	Кладовая 18	6.04	2.72
292	Нежилое помещение	-1	11	5.51	Кладовая 19	5.51	2.72
293	Нежилое помещение	-1	11	6.58	Кладовая 20	6.58	2.72
294	Нежилое помещение	-1	11	6.35	Кладовая 21	6.35	2.72
295	Нежилое помещение	-1	11	6.41	Кладовая 22	6.41	2.72
296	Нежилое помещение	-1	11	7.82	Кладовая 23	7.82	2.72
297	Нежилое помещение	-1	11	9.28	Кладовая 24	9.28	2.72
298	Нежилое помещение	-1	11	7.30	Кладовая 25	7.30	2.72
299	Нежилое помещение	-1	11	4.33	Кладовая 26	4.33	2.72
300	Нежилое помещение	-1	11	5.08	Кладовая 27	5.08	2.72
301	Нежилое помещение	-1	11	6.47	Кладовая 28	6.47	2.72
302	Нежилое помещение	-1	11	7.18	Кладовая 29	7.18	2.72
303	Нежилое помещение	-1	11	6.49	Кладовая 30	6.49	2.72
304	Нежилое помещение	-1	11	6.70	Кладовая 31	6.70	2.72
305	Нежилое помещение	-1	11	5.75	Кладовая 32	5.75	2.72
306	Нежилое помещение	-1	11	5.64	Кладовая 33	5.64	2.72
307	Нежилое помещение	-1	11	5.77	Кладовая 34	5.77	2.72
308	Нежилое помещение	-1	11	5.66	Кладовая 35	5.66	2.72
309	Нежилое помещение	-1	11	5.74	Кладовая 36	5.74	2.72
310	Нежилое помещение	-1	11	7.84	Кладовая 37	7.84	2.72
311	Нежилое помещение	-1	11	9.65	Кладовая 38	9.65	2.72
312	Нежилое помещение	-1	11	7.28	Кладовая 39	7.28	2.72
313	Нежилое помещение	-1	11	4.82	Кладовая 40	4.82	2.72
314	Нежилое помещение	-1	11	5.00	Кладовая 41	5.00	2.72
315	Нежилое помещение	-1	11	5.14	Кладовая 42	5.14	2.72
316	Нежилое помещение	-1	11	6.36	Кладовая 43	6.36	2.72
317	Нежилое помещение	-1	11	6.39	Кладовая 44	6.39	2.72
318	Нежилое помещение	-1	11	9.10	Кладовая 45	9.10	2.72
319	Нежилое помещение	-1	11	6.36	Кладовая 46	6.36	2.72
320	Нежилое помещение	-1	11	6.93	Кладовая 47	6.93	2.72
321	Нежилое помещение	-1	11	7.56	Кладовая 48	7.56	2.72
322	Нежилое помещение	-1	11	5.40	Кладовая 49	5.40	2.72
323	Нежилое помещение	-1	11	5.35	Кладовая 50	5.35	2.72
324	Нежилое помещение	-1	11	5.35	Кладовая 51	5.35	2.72
325	Нежилое помещение	-1	11	5.35	Кладовая 52	5.35	2.72
326	Нежилое помещение	-1	11	5.35	Кладовая 53	5.35	2.72
327	Нежилое помещение	-1	11	7.42	Кладовая 54	7.42	2.72
328	Нежилое помещение	-1	11	4.95	Кладовая 55	4.95	2.72
329	Нежилое помещение	-1	11	4.69	Кладовая 56	4.69	2.72
330	Нежилое помещение	-1	11	4.69	Кладовая 57	4.69	2.72
331	Нежилое помещение	-1	11	4.69	Кладовая 58	4.69	2.72
332	Нежилое помещение	-1	11	4.45	Кладовая 59	4.45	2.72
333	Нежилое помещение	-1	11	4.44	Кладовая 60	4.44	2.72
334	Нежилое помещение	-1	11	4.44	Кладовая 61	4.44	2.72
335	Нежилое помещение	-1	11	6.19	Кладовая 62	6.19	2.72
336	Нежилое помещение	-1	11	6.26	Кладовая 63	6.26	2.72
337	Нежилое помещение	-1	11	6.69	Кладовая 64	6.69	2.72
338	Нежилое помещение	-1	11	6.77	Кладовая 65	6.77	2.72
339	Нежилое помещение	-1	11	9.25	Кладовая 66	9.25	2.72
340	Нежилое помещение	-1	11	8.32	Кладовая 67	8.32	2.72
341	Нежилое помещение	-2	11	5.50	Кладовая 68	5.50	3.42
342	Нежилое помещение	-2	11	5.13	Кладовая 69	5.13	3.42
343	Нежилое помещение	-2	11	5.44	Кладовая 70	5.44	3.42
344	Нежилое помещение	-2	11	5.44	Кладовая 71	5.44	3.42
345	Нежилое помещение	-2	11	5.44	Кладовая 72	5.44	3.42
346	Нежилое помещение	-2	11	5.43	Кладовая 73	5.43	3.42
347	Нежилое помещение	-2	11	5.86	Кладовая 74	5.86	3.42
348	Нежилое помещение	-2	11	5.84	Кладовая 75	5.84	3.42
349	Нежилое помещение	-2	11	5.84	Кладовая 76	5.84	3.42
350	Нежилое помещение	-2	11	5.84	Кладовая 77	5.84	3.42
351	Нежилое помещение	-2	11	8.62	Кладовая 78	8.62	3.42
352	Нежилое помещение	-2	11	5.40	Кладовая 79	5.40	3.42
353	Нежилое помещение	-2	11	5.11	Кладовая 80	5.11	3.42
354	Нежилое помещение	-2	11	6.61	Кладовая 81	6.61	3.42
355	Нежилое помещение	-2	11	5.91	Кладовая 82	5.91	3.42
356	Нежилое помещение	-2	11	6.44	Кладовая 83	6.44	3.42
357	Нежилое помещение	-2	11	6.69	Кладовая 84	6.69	3.42
358	Нежилое помещение	-2	11	6.52	Кладовая 85	6.52	3.42
359	Нежилое помещение	-2	11	6.98	Кладовая 86	6.98	3.42





500	Машино-место	-1	-	13.25	Машино-место 115	13.25	
501	Машино-место	-1	-	13.25	Машино-место 115а	13.25	
502	Машино-место	-1	-	13.25	Машино-место 116	13.25	
503	Машино-место	-1	-	13.25	Машино-место 116а	13.25	
504	Машино-место	-1	-	13.25	Машино-место 117	13.25	
505	Машино-место	-1	-	13.25	Машино-место 117а	13.25	
506	Машино-место	-1	-	13.25	Машино-место 118	13.25	
507	Машино-место	-1	-	13.25	Машино-место 118а	13.25	
508	Машино-место	-1	-	13.25	Машино-место 119	13.25	
509	Машино-место	-1	-	13.25	Машино-место 119а	13.25	
510	Машино-место	-1	-	13.25	Машино-место 120	13.25	
511	Машино-место	-1	-	13.25	Машино-место 120а	13.25	
512	Машино-место	-1	-	13.25	Машино-место 121	13.25	
513	Машино-место	-1	-	13.25	Машино-место 121а	13.25	
514	Машино-место	-1	-	13.25	Машино-место 122	13.25	
515	Машино-место	-1	-	13.25	Машино-место 122а	13.25	
516	Машино-место	-1	-	13.25	Машино-место 123	13.25	
517	Машино-место	-1	-	13.25	Машино-место 123а	13.25	
518	Машино-место	-1	-	13.25	Машино-место 124	13.25	
519	Машино-место	-1	-	13.25	Машино-место 124а	13.25	
520	Машино-место	-1	-	13.25	Машино-место 125	13.25	
521	Машино-место	-1	-	13.25	Машино-место 125а	13.25	
522	Машино-место	-1	-	13.25	Машино-место 126	13.25	
523	Машино-место	-1	-	13.25	Машино-место 126а	13.25	
524	Машино-место	-1	-	13.25	Машино-место 127	13.25	
525	Машино-место	-1	-	13.25	Машино-место 127а	13.25	
526	Машино-место	-1	-	13.25	Машино-место 128	13.25	
527	Машино-место	-1	-	13.25	Машино-место 129	13.25	
528	Машино-место	-1	-	13.25	Машино-место 129а	13.25	
529	Машино-место	-1	-	13.25	Машино-место 130	13.25	
530	Машино-место	-1	-	13.25	Машино-место 130а	13.25	
531	Машино-место	-1	-	13.25	Машино-место 131	13.25	
532	Машино-место	-1	-	13.25	Машино-место 131а	13.25	
533	Машино-место	-1	-	13.25	Машино-место 132	13.25	
534	Машино-место	-1	-	13.25	Машино-место 132а	13.25	
535	Машино-место	-1	-	13.25	Машино-место 133	13.25	
536	Машино-место	-1	-	13.25	Машино-место 133а	13.25	
537	Машино-место	-1	-	13.25	Машино-место 134	13.25	
538	Машино-место	-1	-	13.25	Машино-место 134а	13.25	
539	Машино-место	-1	-	13.25	Машино-место 135	13.25	
540	Машино-место	-1	-	13.25	Машино-место 135а	13.25	
541	Машино-место	-1	-	13.25	Машино-место 136	13.25	
542	Машино-место	-1	-	13.25	Машино-место 136а	13.25	
543	Машино-место	-1	-	13.25	Машино-место 137	13.25	
544	Машино-место	-1	-	13.25	Машино-место 137а	13.25	
545	Машино-место	-1	-	13.25	Машино-место 138	13.25	
546	Машино-место	-1	-	13.25	Машино-место 138	13.25	
547	Машино-место	-1	-	13.25	Машино-место 139	13.25	
548	Машино-место	-1	-	13.25	Машино-место 139а	13.25	
549	Машино-место	-1	-	13.25	Машино-место 140	13.25	
550	Машино-место	-1	-	13.25	Машино-место 140а	13.25	

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования		16.1.1		
№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	Тамбур-шлюз	Секция 6, этаж -1	Общественное	4.86
2	Лестничная клетка	Секция 6, этаж -1	Общественное	9.53
3	Коридор	Секция 6, этаж -1	Общественное	52.67
4	Коридор	Секция 6, этаж -1	Общественное	11.58
5	Коридор	Секция 6, этаж -1	Общественное	14.82
6	Коридор	Секция 6, этаж -1	Общественное	26.88
7	Коридор	Секция 6, этаж -1	Общественное	31.66
8	Тамбур	Секция 6, этаж 1	Общественное	5.00
9	Тамбур	Секция 6, этаж 1	Общественное	14.45
10	Тамбур-шлюз	Секция 6, этаж 1	Общественное	11.39
11	Лестничная клетка	Секция 6, этаж 1	Общественное	25.06
12	Лестничная клетка	Секция 6, этаж 1	Общественное	9.53
13	Тамбур	Секция 6, этаж 2	Общественное	9.96



84	Лестничная клетка	Секция 8, этаж 6	Общественное	40.26
85	Коридор	Секция 8, этаж 6	Общественное	26.48
86	Коридор	Секция 8, этаж 6	Общественное	12.42
87	Лестничная клетка	Секция 8, этаж 7	Общественное	40.26
88	Коридор	Секция 8, этаж 7	Общественное	26.48
89	Коридор	Секция 8, этаж 7	Общественное	12.42
90	Лестничная клетка	Секция 8, этаж 8	Общественное	40.26
91	Коридор	Секция 8, этаж 8	Общественное	26.48
92	Коридор	Секция 8, этаж 8	Общественное	12.42
93	Лестничная клетка	Секция 8, этаж 9	Общественное	40.26
94	Коридор	Секция 8, этаж 9	Общественное	26.48
95	Коридор	Секция 8, этаж 9	Общественное	12.42
96	Тамбур-шлюз	Секция 9, этаж -1	Общественное	27.44
97	Коридор	Секция 9, этаж -1	Общественное	29.38
98	Коридор	Секция 9, этаж -1	Общественное	45.17
99	Лестничная клетка	Секция 9, этаж -1	Общественное	15.06
100	Коридор	Секция 9, этаж -1	Общественное	31.54
101	Коридор	Секция 9, этаж -1	Общественное	21.94
102	Коридор	Секция 9, этаж -1	Общественное	29.90
103	Тамбур-шлюз	Секция 9, этаж -2	Общественное	18.64
104	Тамбур-шлюз	Секция 9, этаж -2	Общественное	12.09
105	Коридор	Секция 9, этаж -2	Общественное	27.77
106	Коридор	Секция 9, этаж -2	Общественное	34.78
107	Лестничная клетка	Секция 9, этаж -2	Общественное	15.06
108	Тамбур	Секция 9, этаж 1	Общественное	8.38
109	Тамбур	Секция 9, этаж 1	Общественное	19.25
110	Лестничная клетка	Секция 9, этаж 1	Общественное	26.32
111	Тамбур	Секция 9, этаж 1	Общественное	3.85
112	Лестничная клетка	Секция 9, этаж 1	Общественное	15.07
113	Лестничная клетка	Секция 9, этаж 2	Общественное	40.26
114	Коридор	Секция 9, этаж 2	Общественное	12.42
115	Коридор	Секция 9, этаж 2	Общественное	26.48
116	Лестничная клетка	Секция 9, этаж 3	Общественное	40.26
117	Коридор	Секция 9, этаж 3	Общественное	12.42
118	Коридор	Секция 9, этаж 3	Общественное	26.48
119	Лестничная клетка	Секция 9, этаж 4	Общественное	40.26
120	Коридор	Секция 9, этаж 4	Общественное	12.42
121	Коридор	Секция 9, этаж 4	Общественное	26.48
122	Лестничная клетка	Секция 9, этаж 5	Общественное	40.26
123	Коридор	Секция 9, этаж 5	Общественное	12.42
124	Коридор	Секция 9, этаж 5	Общественное	26.48
125	Лестничная клетка	Секция 9, этаж 6	Общественное	40.26
126	Коридор	Секция 9, этаж 6	Общественное	12.42
127	Коридор	Секция 9, этаж 6	Общественное	26.48
128	Лестничная клетка	Секция 9, этаж 7	Общественное	40.26
129	Коридор	Секция 9, этаж 7	Общественное	12.42
130	Коридор	Секция 9, этаж 7	Общественное	26.48
131	Лестничная клетка	Секция 9, этаж 8	Общественное	40.26
132	Коридор	Секция 9, этаж 8	Общественное	12.42
133	Коридор	Секция 9, этаж 8	Общественное	26.48
134	Лестничная клетка	Секция 9, этаж 9	Общественное	40.26
135	Коридор	Секция 9, этаж 9	Общественное	12.42
136	Коридор	Секция 9, этаж 9	Общественное	26.48
137	Тамбур-шлюз	Секция 10, этаж -1	Общественное	30.57
138	Лестничная клетка	Секция 10, этаж -1	Общественное	16.91
139	Коридор	Секция 10, этаж -1	Общественное	4.1
140	Коридор	Секция 10, этаж -1	Общественное	11.06
141	Коридор	Секция 10, этаж -1	Общественное	23.35
142	Коридор	Секция 10, этаж -1	Общественное	35.54
143	Коридор	Секция 10, этаж -1	Общественное	36.54
144	Коридор	Секция 10, этаж -1	Общественное	19.74
145	Коридор	Секция 10, этаж -1	Общественное	23.86
146	Коридор	Секция 10, этаж -1	Общественное	27.21
147	Тамбур-шлюз	Секция 10, этаж -2	Общественное	6.35
148	Тамбур-шлюз	Секция 10, этаж -2	Общественное	20.75
149	Лестничная клетка	Секция 10, этаж -2	Общественное	16.91
150	Коридор	Секция 10, этаж -2	Общественное	14.81
151	Коридор	Секция 10, этаж -2	Общественное	18.65
152	Коридор	Секция 10, этаж -2	Общественное	26.52
153	Коридор	Секция 10, этаж -2	Общественное	23.75

154	Тамбур	Секция 10, этаж 1	Общественное	4.75
155	Тамбур	Секция 10, этаж 1	Общественное	11.21
156	Лестничная клетка	Секция 10, этаж 1	Общественное	25.06
157	Тамбур	Секция 10, этаж 1	Общественное	6.88
158	Тамбур	Секция 10, этаж 1	Общественное	7.32
159	Лестничная клетка	Секция 10, этаж 1	Общественное	16.91
160	Лестничная клетка	Секция 10, этаж 2	Общественное	31.77
161	Коридор	Секция 10, этаж 2	Общественное	20.06
162	Коридор	Секция 10, этаж 2	Общественное	19.77
163	Лестничная клетка	Секция 10, этаж 3	Общественное	31.77
164	Коридор	Секция 10, этаж 3	Общественное	20.06
165	Коридор	Секция 10, этаж 3	Общественное	19.77
166	Лестничная клетка	Секция 10, этаж 4	Общественное	31.77
167	Коридор	Секция 10, этаж 4	Общественное	20.06
168	Коридор	Секция 10, этаж 4	Общественное	19.77
169	Лестничная клетка	Секция 10, этаж 5	Общественное	31.77
170	Коридор	Секция 10, этаж 5	Общественное	20.06
171	Коридор	Секция 10, этаж 5	Общественное	19.77
172	Лестничная клетка	Секция 10, этаж 6	Общественное	31.77
173	Коридор	Секция 10, этаж 6	Общественное	20.06
174	Коридор	Секция 10, этаж 6	Общественное	19.77
175	Лестничная клетка	Секция 10, этаж 7	Общественное	31.77
176	Коридор	Секция 10, этаж 7	Общественное	20.06
177	Коридор	Секция 10, этаж 7	Общественное	19.77
178	Лестничная клетка	Секция 10, этаж 8	Общественное	31.77
179	Коридор	Секция 10, этаж 8	Общественное	20.06
180	Коридор	Секция 10, этаж 8	Общественное	19.77
181	Лестничная клетка	Секция 10, этаж 9	Общественное	31.77
182	Коридор	Секция 10, этаж 9	Общественное	20.06
183	Коридор	Секция 10, этаж 9	Общественное	19.77
184	Тамбур-шлюз	Секция 11, этаж -1	Общественное	46.45
185	Лестничная клетка	Секция 11, этаж -1	Общественное	16.91
186	Коридор	Секция 11, этаж -1	Общественное	7.39
187	Коридор	Секция 11, этаж -1	Общественное	4.88
188	Коридор	Секция 11, этаж -1	Общественное	24.47
189	Коридор	Секция 11, этаж -1	Общественное	31.25
190	Коридор	Секция 11, этаж -1	Общественное	20.47
191	Коридор	Секция 11, этаж -1	Общественное	36.44
192	Коридор	Секция 11, этаж -1	Общественное	13.87
193	Коридор	Секция 11, этаж -1	Общественное	46.79
194	Тамбур-шлюз	Секция 11, этаж -2	Общественное	23.05
195	Тамбур-шлюз	Секция 11, этаж -2	Общественное	11.40
196	Коридор	Секция 11, этаж -2	Общественное	8.83
197	Коридор	Секция 11, этаж -2	Общественное	21.64
198	Коридор	Секция 11, этаж -2	Общественное	36.46
199	Коридор	Секция 11, этаж -2	Общественное	19.80
200	Коридор	Секция 11, этаж -2	Общественное	43.42
201	Лестничная клетка	Секция 11, этаж -2	Общественное	16.91
202	Тамбур	Секция 11, этаж 1	Общественное	4.75
203	Тамбур	Секция 11, этаж 1	Общественное	7.13
204	Лифтовой холл	Секция 11, этаж 1	Общественное	23.17
205	Тамбур	Секция 11, этаж 1	Общественное	5.04
206	Тамбур	Секция 11, этаж 1	Общественное	6.57
207	Лестничная клетка	Секция 11, этаж 1	Общественное	19.61
208	Лестничная клетка	Секция 11, этаж 1	Общественное	16.91
209	Лестничная клетка	Секция 11, этаж 2	Общественное	19.41
210	Балкон	Секция 11, этаж 2	Общественное	8.37
211	Тамбур	Секция 11, этаж 2	Общественное	5.56
212	Лифтовой холл	Секция 11, этаж 2	Общественное	12.45
213	Коридор	Секция 11, этаж 2	Общественное	57.66
214	Лестничная клетка	Секция 11, этаж 3	Общественное	19.41
215	Балкон	Секция 11, этаж 3	Общественное	8.37
216	Тамбур	Секция 11, этаж 3	Общественное	5.56
217	Лифтовой холл	Секция 11, этаж 3	Общественное	12.45
218	Коридор	Секция 11, этаж 3	Общественное	57.66
219	Лестничная клетка	Секция 11, этаж 4	Общественное	19.41
220	Балкон	Секция 11, этаж 4	Общественное	8.37
221	Тамбур	Секция 11, этаж 4	Общественное	5.56
222	Лифтовой холл	Секция 11, этаж 4	Общественное	12.45
223	Коридор	Секция 11, этаж 4	Общественное	57.66

224	Лестничная клетка	Секция 11, этаж 5	Общественное	19.41
225	Балкон	Секция 11, этаж 5	Общественное	8.37
226	Тамбур	Секция 11, этаж 5	Общественное	5.56
227	Лифтовой холл	Секция 11, этаж 5	Общественное	12.45
228	Коридор	Секция 11, этаж 5	Общественное	57.66
229	Лестничная клетка	Секция 11, этаж 6	Общественное	19.41
230	Балкон	Секция 11, этаж 6	Общественное	8.37
231	Тамбур	Секция 11, этаж 6	Общественное	5.56
232	Лифтовой холл	Секция 11, этаж 6	Общественное	12.45
233	Коридор	Секция 11, этаж 6	Общественное	57.66
234	Лестничная клетка	Секция 11, этаж 7	Общественное	19.41
235	Балкон	Секция 11, этаж 7	Общественное	8.37
236	Тамбур	Секция 11, этаж 7	Общественное	5.56
237	Лифтовой холл	Секция 11, этаж 7	Общественное	12.45
238	Коридор	Секция 11, этаж 7	Общественное	57.66
239	Лестничная клетка	Секция 11, этаж 8	Общественное	19.41
240	Балкон	Секция 11, этаж 8	Общественное	8.37
241	Тамбур	Секция 11, этаж 8	Общественное	5.56
242	Лифтовой холл	Секция 11, этаж 8	Общественное	12.45
243	Коридор	Секция 11, этаж 8	Общественное	57.66
244	Лестничная клетка	Секция 11, этаж 9	Общественное	19.41
245	Балкон	Секция 11, этаж 9	Общественное	8.37
246	Тамбур	Секция 11, этаж 9	Общественное	5.56
247	Лифтовой холл	Секция 11, этаж 9	Общественное	12.45
248	Коридор	Секция 11, этаж 9	Общественное	57.66

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
---	--------	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	Нежилое помещение	1	6
2	Нежилое помещение	1	6
3	Нежилое помещение	-1	6
4	Нежилое помещение	-1	6
5	Нежилое помещение	-1	6
6	Нежилое помещение	-1	6
7	Нежилое помещение	-1	6
8	Нежилое помещение	-1	6
9	Нежилое помещение	-1	6
10	Нежилое помещение	-1	6
11	Нежилое помещение	-1	6
12	Нежилое помещение	-1	6
13	Нежилое помещение	-1	6
14	Нежилое помещение	-1	6
15	Нежилое помещение	-1	6
16	Нежилое помещение	-1	6
17	Нежилое помещение	-1	6
18	Нежилое помещение	-1	6
19	Нежилое помещение	-1	6
20	Нежилое помещение	-1	6
21	Нежилое помещение	-1	6
22	Нежилое помещение	-1	6
23	Нежилое помещение	-1	6
24	Нежилое помещение	-1	6
25	Нежилое помещение	-1	6
26	Нежилое помещение	-1	6
27	Нежилое помещение	-1	6
28	Нежилое помещение	-1	6
29	Нежилое помещение	-1	6
30	Нежилое помещение	-1	6
31	Нежилое помещение	-1	6
32	Нежилое помещение	-1	6
33	Нежилое помещение	-1	6
34	Нежилое помещение	-1	6
35	Нежилое помещение	-1	6
36	Нежилое помещение	-1	6
37	Нежилое помещение	-1	6
38	Нежилое помещение	-1	6
39	Нежилое помещение	-1	6
40	Нежилое помещение	-1	6















532	Машино-место	-1	-
533	Машино-место	-1	-
534	Машино-место	-1	-
535	Машино-место	-1	-
536	Машино-место	-1	-
537	Машино-место	-1	-
538	Машино-место	-1	-
539	Машино-место	-1	-
540	Машино-место	-1	-
541	Машино-место	-1	-
542	Машино-место	-1	-
543	Машино-место	-1	-
544	Машино-место	-1	-
545	Машино-место	-1	-
546	Машино-место	-1	-
547	Машино-место	-1	-
548	Машино-место	-1	-
549	Машино-место	-1	-
550	Машино-место	-1	-

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>20 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>2 квартал 2024 г.</b>
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>40 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>2 квартал 2025 г.</b>
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>60 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2025 г.</b>
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>80 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>3 квартал 2026 г.</b>
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2026 г.</b>
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, № 1, ст. 40; 2016, № 27, ст. 4237)	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: <b>30.06.2027</b>
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: <b>30.06.2027</b>

18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости

18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: <b>2 867 499 999,72 руб.</b>
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, № 1, ст. 40; 2021, № 1, ст. 33)	18.1.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:

	18.1.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.1.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.1.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: <b>Счета эскроу</b>
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: <b>Филиалы юридических лиц</b>
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: <b>ФИЛИАЛ ЦЕНТРАЛЬНЫЙ БАНКА ВТБ (ПУБЛИЧНОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО)</b>
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: <b>7702070139</b>
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>Нет</b>
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:  Организационно-правовая форма: <b>Филиал юридического лица</b> Наименование банка: <b>ФИЛИАЛ ЦЕНТРАЛЬНЫЙ БАНКА ВТБ (ПУБЛИЧНОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО)</b>
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:  Номер расчетного счета: <b>40702810412490006981</b> Корреспондентский счет: <b>30101810145250000411</b> БИК: <b>044525411</b> ИНН: <b>7702070139</b> КПП: <b>770943002</b> ОГРН: <b>1027739609391</b> ОКПО: <b>01929672</b>
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: <b>Счет эскроу</b>
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: <b>Филиал юридического лица</b>
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: <b>ФИЛИАЛ ЦЕНТРАЛЬНЫЙ БАНКА ВТБ (ПУБЛИЧНОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО)</b>
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: <b>7702070139</b>
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: <b>2 625 400 000,00 руб.</b>
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: <b>1 444 411 209,05 руб.</b>
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: <b>1 180 988 790,95 руб.</b>
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): <b>27.09.2028</b>

19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>30</b>
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0</b>
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b>
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0</b>
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0</b>
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b>
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0</b>
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0</b>
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b>
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>1 444,56 м2</b>
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>166 452 304,76 руб.</b>

	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: <b>50 000,00 руб.</b>
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		
22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:

	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:	
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:	
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:	
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:	
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:	
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:	
	22.1.8	Цели затрат застройщика:	
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте			
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: <b>30.01.2024 ООО "Золото Финанс" на основании Договора об уступке прав и передаче обязанностей по Договору об осуществлении технологического присоединения к электрическим сетям уступило ООО "Энергоальянс" все права и обязанности. 11 машино-мест предусмотрены на земельном участке ЖД № 1.3. относятся к ЖД № 1.4</b>	
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию			
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1		
№	Дата	Наименование раздела проектной документации	Описание изменений
1	18.08.2023	раздел 1	внесено дополнение в перечень исх. Данных
2	18.08.2023	раздел 2	дополнен информацией о расположении в зоне береговой полосы в оранной зоне инженерных коммуникаций.
3	18.08.2023	раздел 3	внесена инф. о проектировании в границах берег. полосы. В граф. части исключены проезды в границах охранной зоны
4	18.08.2023	раздел 11	исключены проезды, проходы в границах охранной зоны объектов
5	12.2024	Раздел 1. Пояснительная записка	
6	02.2025		Изм.3 Откорректирована этажность во всех секциях до 9 этажей. Откорректированы показатели инженерных нагрузок, технико-экономические показатели
7	02.2025		Изм.4 Откорректированы площадь встроенных нежилых и кладовых помещений; Выполнено переформатирование текста
8	12.2024	Раздел 2. Схема планировочной организации земельного участка	Изм.2 Заменены Градостроительный план земельного участка и выписка из ЕГРН, изменена площадь участка, изменен кадастровый номер земельного участка, изменена информация о доступе к земельному участку. В графической части изменен ситуационный план в соответствии с полученным Градостроительным планом земельного участка
9	02.2025		Изм.3 Изменение этажности здания (9 этажей). Корректировка габаритов здания, количества жителей, количества квартир. Актуализация расчетов потребностей парковок, площадок, учреждений обслуживания населения
10	02.2025	Раздел 3. Объемно-планировочные и архитектурные решения	Изм.1 Откорректирована этажность во всех секциях до 9 этажей. Выполнен новый расчет КЕО и инсоляции.
11	02.2025	Раздел 4. Конструктивные решения	Изм.1 Откорректирована этажность во всех секциях до 9 этажей.
12	02.2025	Раздел 5. Подраздел 1. Система электроснабжения	Изм.1 Откорректирована этажность во всех секциях до 9 этажей. В графической части откорректирована принципиальная схема
13	02.2025	Раздел 5. Подраздел 2. Система водоснабжения	Изм.1 Откорректирована этажность во всех секциях до 9 этажей. В приложении №1 откорректированы балансы водопотребления
14	02.2025	Раздел 5. Подраздел 3. Система водоотведения	Изм.1 Откорректирована этажность во всех секциях до 9 этажей. В приложении №1 откорректированы балансы водопотребления
15	02.2025	Раздел 5. Подраздел 4. Отопление, вентиляция и кондиционирование воздуха, тепловые сети	Изм.2 Откорректирована этажность во всех секциях до 9 этажей.
16	02.2025	Раздел 5. Подраздел 5. Сети связи	Изм.1 Откорректирована этажность во всех секциях до 9 этажей.
17	02.2025	Раздел 6. Технологические решения	Изм.1 Откорректирована этажность во всех секциях до 9 этажей.
18	12.2024	Раздел 7. Проект организации строительства	Изм.2 Изменен Градостроительный план и площадь земельного участка
19	02.2025		Изм.3 В основных показателях откорректирована площадь здания, изменен выбор башенного крана, изменен срок строительства согласно разделу "Пояснительная записка"
20	02.2025	Раздел 8. Мероприятия по охране окружающей среды	Изм.1 Откорректирована этажность во всех секциях до 9 этажей.
21	02.2025	Раздел 9. Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности	Изм.1 Откорректирована этажность во всех секциях до 9 этажей.
22	02.2025	Раздел 10. Требования к обеспечению безопасной эксплуатации объектов капитального строительства	Изм.1 Откорректирована этажность во всех секциях до 9 этажей.
23	12.2024	Раздел 11. Мероприятия по обеспечению доступа инвалидов к объекту капитального строительства	Изм.2 Откорректирована этажность во всех секциях до 9 этажей.
24	02.2025		Изм.3 Откорректирована этажность во всех секциях до 9 этажей.

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ  
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ  
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 7.639958579017612e+38

Владелец: **ООО "СЗ УНИВЕРСАЛСТРОЙ", ПРОХОРЕНКО ВАСИЛИЙ  
НИКОЛАЕВИЧ, Г. Красноярск**

Действителен: с 25.04.2025 по 25.07.2026