ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 78-002215 от 29.10.2026

Многоквартирный дом со встроенными помещениями, встроенным объектом дошкольного образования и встроенно-пристроенная подземно-надземная автостоянка по адресу: г. Санкт-Петербург, Невский район, Санкт-Петербург, внутригородское муниципальное образование города федерального значения Санкт-Петербурга муниципальный округ Невская застава, улица Ольги Берггольц, земельный участок 7

Дата первичного размещения: 13.09.2026

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты (при наличии), фамилии, имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении, если застройщик планирует использовать такое коммерческое обозначение в рекламе, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства		
1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"РЕЗЕРВ 6. СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК"**
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: **"РЕЗЕРВ 6"**
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: **620000**
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: **Свердловская обл**
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: **город**
	1.2.5	Наименование населенного пункта: **Екатеринбург**
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети: **улица**
	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: **Гоголя**
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: **д 18**
	1.2.9	Тип помещений: Помещение: **помещ 329**

	1.2.10	Уточнение адреса: **620000, Свердловская обл, г Екатеринбург, Ленинский р-н, ул Гоголя, д 18, помещ 329**
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: **пн,вт,ср,чт,пт**
	1.3.2	Рабочее время: **с 09:00 по 18:00**
1.4 О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	1.4.1	Номер телефона: **+78126043285**
	1.4.2	Адрес электронной почты: **spb@brusnika.ru**
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: **https://spb.brusnika.ru/start/textura**
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)	1.5.1	Фамилия: **Щиголь**
	1.5.2	Имя: **Александр**
	1.5.3	Отчество (при наличии): **Степанович**
	1.5.4	Наименование должности: **Директор**
	1.5.5	Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): **Общество с ограниченной ответственностью**
	1.5.6	Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правовой формы: **Брусника.Строительство и Девелопмент**
	1.5.7	Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: **720303242970**
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика (при наличии): **Брусника; БРУСНИКА**
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Идентификационный номер налогоплательщика: **6671311301**
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: **1246600042897**
	2.1.3	Дата регистрации: **10.09.2024**

03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени и (при наличии) отчества физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах с указанием фамилии, имени и (при наличии) отчества, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика		
3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: **"СПЕЦИАЛИЗИРОВАННАЯ КОМПАНИЯ ДЛЯ ФИНАНСИРОВАНИЯ ПРОЕКТОВ В СФЕРЕ ЖИЛИЩНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА "ВАВИЛОВА"**
	3.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **6671130369**
	3.1.4	Процент голосов в высшем органе управления: **100 %**
3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	Процент голосов в высшем органе управления:
	3.2.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия:
	3.3.2	Имя:
	3.3.3	Отчество (при наличии):
	3.3.4	Гражданство:
	3.3.5	Страна места жительства:
	3.3.6	Процент голосов в высшем органе управления:
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):

3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: **Круковский**
	3.4.2	Имя: **Алексей**
	3.4.3	Отчество (при наличии): **Николаевич**
	3.4.4	Гражданство: **Российская Федерация**
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: **100 %**
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): **06168855188**
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): **720404622182**
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: **Решение №01 от 14.08.2024 года**
3.1 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.1.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия:
	3.1.1.2	Имя:
	3.1.1.3	Отчество (при наличии):
	3.1.1.4	Гражданство:
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):

3.1.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **«Брусника. Управляющее бюро»**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **7202213251**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1107232040541**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **9**
3.1.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"Брусника. Организатор строительства"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **6671397475**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1126671012027**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **9**
3.1.2 (3) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"Жилой район Новин. Сургут. Специализированный застройщик"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **7203419167**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1177232014486**

	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **9**
3.1.2 (4) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"Брусника. Специализированный застройщик"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **6671382990**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1116671018958**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **9**
3.1.2 (5) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"Квартал Авиатор. Новосибирск. Специализированный застройщик"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **5406768875**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1135476187142**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **9**
3.1.2 (6) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"Брусника. Строительство и девелопмент"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **6685151087**

	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1186658052470**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **2**
3.1.2 (7) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"СДЕЛКА РАЗНОГО ФОРМАТА"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **6671093558**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1196658014475**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **9**
3.1.2 (8) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **«Верховое. Специализированный застройщик"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **2635825953**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1132651032051**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **9**
3.1.2 (9) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"Брусника. Конвейер производства"**

	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **7203460976**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1187232026112**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **9**
3.1.2 (10) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"Сделка. Цифровая платформа"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **6671111648**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1206600046355**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **9**
3.1.2 (11) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"Брусника. Обмен"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **7202202500**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1097232034756**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **9**
3.1.2 (12) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**

	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **Специализированный застройщик "Многопрофильная фирма "Золотые ключи"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **7202076904**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1027200780595**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **9**
3.1.2 (13) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"Брусника. Финансовый агент"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **6671110370**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1206600045090**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **9**
3.1.2 (14) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"Брусника. ДОМ. Специализированный застройщик"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **6671117449**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1206600051240**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **9**

3.1.2 (15) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"Жилой район Золоторожский вал. Специализированный застройщик"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **5003121387**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1165003055106**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **9**
3.1.2 (16) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"Специализированная компания для финансирования проектов в сфере жилищного строительства "Павелецкая"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **6671105997**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1206600032825**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **9**
3.1.2 (17) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"Специализированная компания для финансирования проектов в сфере жилищного строительства «Воздвиженка"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **6685123996**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1169658142928**

	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **9**
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства:
	4.1.2	Субъект Российской Федерации:
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта:
	4.1.5	Наименование населенного пункта:
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети:
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети:
	4.1.8	Тип здания (сооружения):
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства:
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:

05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		
5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.1.2	Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
	5.2.3	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: **30.09.2026**
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: **-244,69 тыс. руб.**
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: **100,05 тыс. руб.**

	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: **174,13 тыс. руб.**
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2018, №53, ст. 8404), а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2017, №31, ст. 4767; 2022, №1, ст. 45)		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"	7.1.1	Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" в редакции от 1 июля 2017 г. (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237), с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. N 175-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" и отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2018, N 28, ст. 4139; 2022, N 1, ст. 11):
	7.1.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:
	7.1.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:
	7.1.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:
	7.1.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:

	7.1.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице –застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.1.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации(за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской(финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика:
	7.1.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:

	7.1.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации"	7.2	Организационно-правовая форма поручителя:
	7.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:
	7.2	Идентификационный номер налогоплательщика:
	7.2	Дата договора поручительства:
	7.2	Номер договора поручительства:
	7.2.1	Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):
	7.2.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:
	7.2.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:
	7.2.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:

	7.2.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.2.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя:
	7.2.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:

	7.2.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.2.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
	7.2.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике		
8.1 Иная информация о застройщике	8.1.1	Иная информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: **1**
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство:
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **Многоквартирный дом**
	9.2.2	Наименование объекта: **Многоквартирный дом со встроенными помещениями, встроенным объектом дошкольного образования и встроенно-пристроенная подземно-надземная автостоянка**
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: **Город Санкт-Петербург**
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.5	Вид населенного пункта: **г.**

	9.2.6	Наименование населенного пункта: **Санкт-Петербург**
	9.2.7	Округ в населенном пункте:
	9.2.8	Район в населенном пункте:
	9.2.9	Вид обозначения улицы: **Улица**
	9.2.10	Наименование улицы: **Ольги Берггольц**
	9.2.11	Дом:
	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус:
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса: **Г.Санкт-Петербург, Невский район, Санкт-Петербург, внутригородское муниципальное образование города федерального значения Санкт-Петербурга муниципальный округ Невская застава, улица Ольги Берггольц, земельный участок 7**
	9.2.18	Назначение объекта: **Жилое**
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: **8**
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: **9**
	9.2.21	Общая площадь объекта: **25384 м2**
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: **С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)**
	9.2.23	Материал перекрытий: **Монолитные железобетонные**
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: **А**
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: **14 555,81 м2**
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: **6 773,34 м2**
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: **21 329,15 м2**
9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: **0**

	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): **0**
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: **8**
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: **0**

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: **ГЕЛИОС**
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **7842463690**
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: **ИЗЫСКАТЕЛЬ**
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:

	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **7826145073**
10.2 (3) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: **ЛИК**
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **7811126110**
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: **АРХИТЕКТУРНОЕ БЮРО А2**
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **7814499134**
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **12.02.2026**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **78-2-1-3-004950-2026**

	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **ГЛАВНАЯ НЕГОСУДАРСТВЕННАЯ ЭКСПЕРТИЗА (ГЛАВЭКСПЕРТИЗА)**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **7810895602**
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)		
	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): **Берггольц 22**
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: **Филиал юридического лица**
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: **ФИЛИАЛ ООО БРУСНИКА В САНКТ-ПЕТЕРБУРГЕ**
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:

	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: **6671382990**
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **78-012-0604-2026**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **16.02.2026**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **16.02.2031**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА И ЭКСПЕРТИЗЫ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА**
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: **Право собственности**
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: **Договор купли-продажи земельного участка**
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: **Б/н**
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: **10.03.2026**
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:

	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности: **12.03.2026**
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: **Застройщик**
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: **78:12:0711201:1427**
	12.3.2	Площадь земельного участка: **9 323,00 м²**
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: **Имеются**
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: **Отсутствуют**
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: **Отсутствуют**
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: **Имеются**
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: **0**
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: **0**

	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: **0**
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок:
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: **0**
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок:
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: **0**
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства:
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: **0**
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): **Отсутствуют**
	13.1.6.2	Наличие пандуса: **Отсутствует**
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **Не установлено градостроительным регламентом**
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **Не установлено градостроительным регламентом**
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **28 м**
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: **Не установлено градостроительным регламентом**
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		

14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **электроснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Публичное акционерное общество**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **РОССЕТИ ЛЕНЭНЕРГО**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **7803002209**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **30.06.2026**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **ОД-СПб-507353-20/510699-Э-20**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **01.07.2028**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение**
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **теплоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Непубличное акционерное общество**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **ТОПЛИВНО-ЭНЕРГЕТИЧЕСКИЙ КОМПЛЕКС САНКТ-ПЕТЕРБУРГА**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **7838129301**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **17.04.2026**

	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **22-05/002180**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **17.04.2029**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение**
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **холодное водоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **ГУП ВОДОКАНАЛ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **7830000426**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **31.05.2024**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **00291/323-ВС**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **31.05.2027**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение**
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **бытовое или общесплавное водоотведение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации**

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **ГУП ВОДОКАНАЛ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **7830000426**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **31.05.2024**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **00291/323-ВО**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **31.05.2027**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение**
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **ливневое водоотведение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **ГУП ВОДОКАНАЛ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **7830000426**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **31.05.2024**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **00291/323-ВО**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **31.05.2027**

	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение**
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Устройства сети связи**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **ОБИТ**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7810204213**
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: **249**
	15.1.2	Количество нежилых помещений: **385**
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: **167**
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: **218**
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1.2.1	Квартира	2	1	72.10	2	27.92	2.70
1.2.2	Квартира	2	1	83.29	2	26.41	2.70
1.2.3	Квартира	2	1	59.36	2	23.76	2.80
1.2.4	Квартира	2	1	61.51	2	32.99	2.80
1.2.5	Квартира-студия	2	1	30.52	1	15.98	2.80
1.2.6	Квартира	2	1	39.89	1	15.56	2.80
1.2.7	Квартира	2	1	95.50	3	45.45	2.80
1.3.1	Квартира	3	1	83.45	3	37.01	2.70

1.3.2	Квартира	3	1	73.91	2	26.41	2.70
1.3.3	Квартира	3	1	63.11	2	23.76	2.80
1.3.4	Квартира	3	1	61.51	2	32.99	2.80
1.3.5	Квартира-студия	3	1	30.53	1	15.99	2.80
1.3.6	Квартира	3	1	39.90	1	15.56	2.80
1.3.7	Квартира на двух и более этажах	3	1	119.96	3	45.46	2.80
1.4.1	Квартира	4	1	87.41	3	37.04	2.70
1.4.2	Квартира	4	1	73.91	2	26.41	2.70
1.4.3	Квартира	4	1	63.10	2	23.75	2.80
1.4.4	Квартира	4	1	61.51	2	32.99	2.80
1.4.5	Квартира-студия	4	1	30.52	1	15.98	2.80
1.4.6	Квартира	4	1	39.89	1	15.56	2.80
1.4.7	Квартира	4	1	95.54	3	45.49	2.80
1.5.1	Квартира на двух и более этажах	5	1	96.63	3	37.04	2.70
1.5.2	Квартира	5	1	73.91	2	26.41	2.70
1.5.3	Квартира	5	1	63.10	2	23.75	2.80
1.5.4	Квартира	5	1	61.51	2	32.99	2.80
1.5.5	Квартира-студия	5	1	30.53	1	15.99	2.80
1.5.6	Квартира	5	1	39.89	1	15.56	2.80
1.5.7	Квартира	5	1	95.50	3	45.45	2.80
1.6.1	Квартира	6	1	69.23	2	27.89	2.70
1.6.2	Квартира	6	1	92.75	2	26.43	2.70
1.6.3	Квартира	6	1	64.03	2	23.75	2.80
1.6.4	Квартира	6	1	61.51	2	32.99	2.80
1.6.5	Квартира-студия	6	1	30.53	1	15.99	2.80
1.6.6	Квартира	6	1	39.89	1	15.56	2.80
1.6.7	Квартира	6	1	95.50	3	45.45	2.80
2.2.1	Квартира	2	2	79.54	2	35.20	2.80
2.2.2	Квартира	2	2	38.17	1	13.63	2.80
2.2.3	Квартира	2	2	59.55	2	23.69	2.80
2.2.4	Квартира	2	2	77.13	2	25.31	2.70
2.2.5	Квартира	2	2	49.40	1	14.25	2.80
2.2.6	Квартира	2	2	70.47	2	26.10	2.70
2.3.1	Квартира	3	2	96.68	3	37.04	2.80
2.3.2	Квартира	3	2	42.83	1	13.63	2.80
2.3.3	Квартира	3	2	65.56	2	23.69	2.80
2.3.4	Квартира	3	2	85.40	2	22.80	2.70
2.3.5	Квартира	3	2	90.51	3	40.53	2.80

2.3.6	Квартира	3	2	68.11	2	28.59	2.80
2.3.7	Квартира	3	2	37.98	1	10.52	2.80
2.4.1	Квартира	4	2	100.57	3	37.04	2.80
2.4.2	Квартира	4	2	35.69	1	12.16	2.80
2.4.3	Квартира	4	2	65.50	2	23.69	2.80
2.4.4	Квартира	4	2	85.40	2	22.80	2.70
2.4.5	Квартира	4	2	90.62	3	40.64	2.80
2.4.6	Квартира	4	2	71.86	2	28.05	2.80
2.4.7	Квартира	4	2	37.98	1	10.52	2.80
2.5.1	Квартира	5	2	100.57	3	37.04	2.80
2.5.2	Квартира	5	2	42.84	1	14.06	2.80
2.5.3	Квартира	5	2	65.56	2	23.69	2.80
2.5.4	Квартира	5	2	85.40	2	22.80	2.70
2.5.5	Квартира	5	2	90.62	3	40.64	2.80
2.5.6	Квартира	5	2	72.23	2	28.08	2.80
2.5.7	Квартира	5	2	37.98	1	10.52	2.80
2.6.1	Квартира	6	2	100.57	3	37.04	2.80
2.6.2	Квартира	6	2	42.84	1	14.06	2.80
2.6.3	Квартира	6	2	65.56	2	23.69	2.80
2.6.4	Квартира	6	2	85.10	2	22.80	2.70
2.6.5	Квартира	6	2	90.62	3	40.64	2.80
2.6.6	Квартира	6	2	72.23	2	28.08	2.80
2.6.7	Квартира	6	2	37.98	1	10.52	2.80
2.7.1	Квартира	7	2	101.43	3	37.04	2.80
2.7.2	Квартира	7	2	56.47	2	20.87	2.80
2.7.3	Квартира	7	2	113.05	3	34.11	2.70
2.7.4	Квартира	7	2	84.29	3	40.39	2.80
2.7.5	Квартира	7	2	72.19	2	28.00	2.80
2.7.6	Квартира	7	2	37.98	1	10.52	2.80
3.2.1	Квартира	2	3	65.19	2	22.91	2.80
3.2.3	Квартира-студия	2	3	33.43	1	20.37	2.80
3.2.4	Квартира	2	3	28.21	1	9.75	2.70
3.2.5	Квартира	2	3	96.53	3	33.82	2.80
3.3.1	Квартира	3	3	61.96	2	22.91	2.80
3.3.2	Квартира на двух и более этажах	3	3	66.76	1	40.70	2.80
3.3.3	Квартира на двух и более этажах	3	3	79.62	1	31.06	2.70
3.3.4	Квартира-студия	3	3	33.36	1	20.35	2.80
3.3.5	Квартира	3	3	73.52	3	31.52	2.80
3.3.6	Квартира-студия	3	3	33.53	1	17.38	2.80

3.3.7	Квартира	3	3	34.71	1	13.27	2.80
3.4.1	Квартира	4	3	65.85	2	22.91	2.80
3.4.2	Квартира-студия	4	3	33.38	1	20.35	2.80
3.4.3	Квартира	4	3	39.90	1	15.53	2.70
3.4.4	Квартира-студия	4	3	33.45	1	20.44	2.80
3.4.5	Квартира	4	3	73.55	3	31.52	2.80
3.4.6	Квартира-студия	4	3	34.39	1	14.50	2.80
3.4.7	Квартира	4	3	34.69	1	13.27	2.80
3.5.1	Квартира	5	3	65.85	2	22.91	2.80
3.5.2	Квартира-студия	5	3	33.38	1	20.35	2.80
3.5.3	Квартира	5	3	39.81	1	15.53	2.70
3.5.4	Квартира-студия	5	3	33.33	1	20.29	2.80
3.5.5	Квартира	5	3	73.55	3	31.52	2.80
3.5.6	Квартира-студия	5	3	34.39	1	14.50	2.80
3.5.7	Квартира	5	3	34.71	1	13.27	2.80
3.6.1	Квартира	6	3	65.85	2	22.91	2.80
3.6.2	Квартира-студия	6	3	33.38	1	20.35	2.80
3.6.3	Квартира	6	3	39.81	1	15.53	2.70
3.6.4	Квартира-студия	6	3	33.33	1	20.29	2.80
3.6.5	Квартира	6	3	73.53	3	31.52	2.80
3.6.6	Квартира-студия	6	3	34.39	1	14.50	2.80
3.6.7	Квартира	6	3	34.71	1	13.27	2.80
3.7.1	Квартира	7	3	112.75	3	34.91	2.70
3.7.2	Квартира	7	3	102.33	3	31.92	2.70
3.7.3	Квартира	7	3	93.31	3	41.23	2.70
4.2.1	Квартира	2	4	96.50	3	33.83	2.80
4.2.2	Квартира	2	4	85.90	3	37.72	2.80
4.2.3	Квартира	2	4	76.16	2	26.97	2.70
4.2.4	Квартира	2	4	44.95	1	12.16	2.80
4.3.1	Квартира	3	4	34.71	1	13.27	2.80
4.3.2	Квартира-студия	3	4	33.53	1	17.38	2.80
4.3.3	Квартира	3	4	64.08	2	20.85	2.80
4.3.4	Квартира	3	4	67.71	2	26.13	2.80
4.3.5	Квартира	3	4	75.07	2	26.97	2.70
4.3.6	Квартира	3	4	37.99	1	12.16	2.80
4.4.1	Квартира	4	4	34.71	1	13.27	2.80

4.4.2	Квартира-студия	4	4	34.39	1	14.50	2.80
4.4.3	Квартира	4	4	64.24	2	20.85	2.80
4.4.4	Квартира	4	4	67.77	2	26.16	2.80
4.4.5	Квартира	4	4	76.16	2	26.97	2.70
4.4.6	Квартира	4	4	41.92	1	12.16	2.80
4.5.1	Квартира	5	4	34.71	1	13.27	2.80
4.5.2	Квартира-студия	5	4	34.39	1	14.50	2.80
4.5.3	Квартира	5	4	64.24	2	20.85	2.80
4.5.4	Квартира	5	4	67.77	2	26.16	2.80
4.5.5	Квартира	5	4	76.16	2	26.97	2.70
4.5.6	Квартира	5	4	41.92	1	12.16	2.80
4.6.1	Квартира	6	4	34.71	1	13.27	2.80
4.6.2	Квартира-студия	6	4	34.39	1	14.50	2.80
4.6.3	Квартира	6	4	60.76	2	20.85	2.80
4.6.4	Квартира	6	4	67.71	2	26.13	2.80
4.6.5	Квартира	6	4	76.16	2	26.97	2.70
4.6.6	Квартира	6	4	41.92	1	12.16	2.80
4.7.1	Квартира	7	4	93.92	3	41.23	2.70
4.7.2	Квартира	7	4	102.48	3	33.69	2.70
4.7.3	Квартира	7	4	112.65	3	34.91	2.70
5.2.1	Квартира	2	5	53.62	1	12.83	2.80
5.2.2	Квартира	2	5	65.05	2	24.17	2.80
5.2.3	Квартира	2	5	79.77	3	36.88	2.70
5.2.4	Квартира	2	5	40.08	1	12.28	2.80
5.2.5	Квартира	2	5	37.58	1	10.19	2.80
5.3.1	Квартира	3	5	46.74	1	12.89	2.80
5.3.2	Квартира	3	5	65.05	2	24.17	2.80
5.3.3	Квартира	3	5	85.81	3	36.87	2.70
5.3.4	Квартира	3	5	65.89	2	23.99	2.80
5.3.5	Квартира	3	5	42.71	1	12.16	2.80
5.3.6	Квартира	3	5	34.09	1	12.66	2.70
5.3.7	Квартира-студия	3	5	30.55	1	16.85	2.80
5.3.8	Квартира	3	5	48.82	1	15.26	2.80
5.3.9	Квартира	3	5	38.00	1	10.52	2.80
5.3.10	Квартира-студия	3	5	28.39	1	13.46	2.80
5.4.1	Квартира	4	5	50.02	1	12.89	2.80
5.4.2	Квартира	4	5	65.05	2	24.17	2.80
5.4.3	Квартира	4	5	85.80	3	36.88	2.70
5.4.4	Квартира	4	5	65.58	2	23.73	2.80
5.4.5	Квартира	4	5	42.71	1	12.16	2.80
5.4.6	Квартира	4	5	34.09	1	12.66	2.70

5.4.7	Квартира-студия	4	5	30.62	1	16.92	2.80
5.4.8	Квартира	4	5	48.76	1	15.26	2.80
5.4.9	Квартира	4	5	41.89	1	10.52	2.80
5.4.10	Квартира-студия	4	5	28.39	1	13.46	2.80
5.5.1	Квартира	5	5	50.63	1	12.89	2.80
5.5.2	Квартира	5	5	65.05	2	24.17	2.80
5.5.3	Квартира	5	5	85.80	3	36.88	2.70
5.5.4	Квартира	5	5	65.56	2	23.99	2.80
5.5.5	Квартира	5	5	42.70	1	12.16	2.80
5.5.6	Квартира	5	5	34.09	1	12.66	2.70
5.5.7	Квартира-студия	5	5	30.55	1	16.85	2.80
5.5.8	Квартира	5	5	48.76	1	15.26	2.80
5.5.9	Квартира	5	5	41.89	1	10.52	2.80
5.5.10	Квартира-студия	5	5	28.39	1	13.46	2.80
5.6.1	Квартира	6	5	50.63	1	12.89	2.80
5.6.2	Квартира	6	5	65.05	2	24.17	2.80
5.6.3	Квартира	6	5	85.80	3	36.88	2.70
5.6.4	Квартира	6	5	65.14	2	23.99	2.80
5.6.5	Квартира	6	5	42.71	1	12.16	2.80
5.6.6	Квартира	6	5	34.09	1	12.66	2.70
5.6.7	Квартира-студия	6	5	30.55	1	16.85	2.80
5.6.8	Квартира	6	5	48.76	1	15.26	2.80
5.6.9	Квартира	6	5	41.89	1	10.52	2.80
5.6.10	Квартира-студия	6	5	28.39	1	13.46	2.80
5.7.1	Квартира	7	5	50.67	1	12.89	2.80
5.7.2	Квартира	7	5	65.12	2	24.16	2.80
5.7.3	Квартира	7	5	79.77	3	36.88	2.70
5.7.4	Квартира	7	5	59.45	2	23.31	2.80
5.7.5	Квартира	7	5	58.47	1	12.39	2.70
5.7.6	Квартира	7	5	95.79	2	29.51	2.70
5.7.7	Квартира	7	5	42.60	1	10.52	2.80
5.7.8	Квартира-студия	7	5	28.39	1	13.46	2.80
6.2.1	Квартира	2	6	38.19	1	13.63	2.80
6.2.2	Квартира	2	6	76.06	3	38.50	2.70
6.2.3	Квартира	2	6	89.20	3	33.99	2.80
6.3.1	Квартира	3	6	37.98	1	10.52	2.80
6.3.3	Квартира	3	6	42.86	1	13.63	2.80
6.3.4	Квартира-студия	3	6	27.67	1	13.11	2.80

6.3.5	Квартира	3	6	34.18	1	12.70	2.80
6.3.6	Квартира	3	6	82.85	3	45.99	2.80
6.3.7	Квартира	3	6	41.18	1	14.00	2.80
6.3.8	Квартира	3	6	42.85	1	13.63	2.80
6.3.9	Квартира	3	6	77.04	3	35.68	2.70
6.3.10	Квартира	3	6	56.43	2	20.04	2.80
6.3.11	Квартира	3	6	47.25	1	12.57	2.80
6.4.1	Квартира	4	6	37.98	1	10.52	2.80
6.4.2	Квартира	4	6	20.00	1	13.63	2.80
6.4.3	Квартира	4	6	25.82	1	13.63	2.80
6.4.4	Квартира-студия	4	6	27.67	1	13.11	2.80
6.4.5	Квартира	4	6	34.18	1	12.70	2.80
6.4.6	Квартира	4	6	82.85	3	45.99	2.80
6.4.7	Квартира	4	6	41.18	1	14.00	2.80
6.4.8	Квартира	4	6	40.37	1	12.16	2.80
6.4.9	Квартира	4	6	76.80	3	35.68	2.70
6.4.10	Квартира	4	6	60.32	2	20.04	2.80
6.4.11	Квартира	4	6	47.25	1	12.57	2.80
6.5.1	Квартира	5	6	37.98	1	10.52	2.80
6.5.2	Квартира	5	6	20.00	1	13.63	2.80
6.5.3	Квартира	5	6	26.75	1	13.63	2.80
6.5.4	Квартира-студия	5	6	27.67	1	13.11	2.80
6.5.5	Квартира	5	6	34.18	1	12.70	2.80
6.5.6	Квартира	5	6	82.85	3	45.99	2.80
6.5.7	Квартира	5	6	41.18	1	14.00	2.80
6.5.8	Квартира	5	6	42.85	1	13.63	2.80
6.5.9	Квартира	5	6	77.04	3	35.68	2.70
6.5.10	Квартира	5	6	60.32	2	20.04	2.80
6.5.11	Квартира	5	6	47.25	1	12.57	2.80
6.6.1	Квартира	6	6	37.98	1	10.52	2.80
6.6.2	Квартира на двух и более этажах	6	6	276.93	2	113.96	2.80
6.6.3	Квартира	6	6	42.86	1	13.63	2.80
6.6.4	Квартира-студия	6	6	27.67	1	13.11	2.80
6.6.5	Квартира	6	6	34.18	1	12.70	2.80
6.6.6	Квартира	6	6	82.85	3	45.99	2.80
6.6.7	Квартира	6	6	41.18	1	14.00	2.80
6.6.8	Квартира	6	6	40.37	1	12.16	2.80
6.6.9	Квартира	6	6	77.04	3	35.68	2.70
6.6.10	Квартира	6	6	60.32	2	20.04	2.80
6.6.11	Квартира	6	6	47.25	1	12.57	2.80
6.7.1	Квартира	7	6	37.98	1	10.52	2.80

6.7.2	Квартира	7	6	93.69	2	27.09	2.80
6.7.3	Квартира	7	6	46.01	1	10.23	2.70
6.7.4	Квартира	7	6	34.18	1	12.70	2.80
6.7.5	Квартира	7	6	82.85	3	45.99	2.80
6.7.6	Квартира	7	6	41.18	1	14.00	2.80
6.7.7	Квартира	7	6	38.01	1	12.16	2.80
6.7.8	Квартира	7	6	95.37	2	29.90	2.70
6.7.9	Квартира	7	6	84.42	3	37.74	2.70

15.3 О характеристиках нежилых помещений	15.3.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
Р1.1.1	Нежилое помещение	1	1	87.47	Ритейл	87.47	2.70
Р1.1.2	Нежилое помещение	1	1	70.76	Ритейл	70.76	2.70
Р1.1.3	Нежилое помещение	1	1	311.65	Супермаркет "у дома"	311.65	2.70
Р2.1.1	Нежилое помещение	1	2	149.18	Ритейл	149.18	2.70
Р2.1.2	Нежилое помещение	1	2	138.50	Кафе/бар	138.50	2.70
Р2.1.3	Нежилое помещение	1	2	70.76	Ритейл	70.76	2.70
Р3.1.1	Нежилое помещение	1	3	149.48	Ритейл	149.48	2.70
Р3.1.2	Нежилое помещение	1	3	50.88	Ритейл	50.88	2.70
Р3.1.3	Нежилое помещение	1	3	70.76	Ритейл	70.76	2.70
Р4.1.1	Нежилое помещение	1	4	70.76	Ритейл	70.76	2.70
Р4.1.2	Нежилое помещение	1	4	50.84	Ритейл	50.84	2.70
Р4.1.3	Нежилое помещение	1	4	149.48	Ритейл	149.48	2.70
Р5.1.1	Нежилое помещение	1	5	127.36	Ритейл	127.36	2.70
Р5.1.2	Нежилое помещение	1	5	96.24	Ритейл	96.24	2.70
Р5.1.3	Нежилое помещение	1	5	80.58	Ритейл	80.58	2.70
Р6.1.1	Нежилое помещение	1	6	1329.56	ДДО	166.05	2.70
					ДДО	590.69	

					ДДО	572.82	
Р6.1.2	Нежилое помещение	1	6	92.95	Управляющая компания	92.95	3.85
К1.-1.1	Кладовая	-1	1	4.94	Кладовая	4.94	2.80
К1.-1.2	Кладовая	-1	1	6.30	Кладовая	6.30	2.80
К1.-1.3	Кладовая	-1	1	3.72	Кладовая	3.72	2.70
К1.-1.4	Кладовая	-1	1	6.33	Кладовая	6.33	2.70
К1.-1.5	Кладовая	-1	1	4.87	Кладовая	4.87	2.70
К1.-1.6	Кладовая	-1	1	5.17	Кладовая	5.17	2.70
К1.-1.7	Кладовая	-1	1	3.77	Кладовая	3.77	2.70
К1.-1.8	Кладовая	-1	1	6.28	Кладовая	6.28	2.70
К1.-1.9	Кладовая	-1	1	4.87	Кладовая	4.87	2.70
К1.-1.10	Кладовая	-1	1	4.82	Кладовая	4.82	2.70
К1.-1.11	Кладовая	-1	1	5.51	Кладовая	5.51	2.70
К1.-1.12	Кладовая	-1	1	6.08	Кладовая	6.08	2.70
К1.-1.13	Кладовая	-1	1	5.91	Кладовая	5.91	2.70
К1.-1.14	Кладовая	-1	1	5.56	Кладовая	5.56	2.70
К1.-1.15	Кладовая	-1	1	3.62	Кладовая	3.62	2.70
К1.-1.16	Кладовая	-1	1	5.91	Кладовая	5.91	2.70
К1.-1.17	Кладовая	-1	1	6.45	Кладовая	6.45	2.70
К1.-1.18	Кладовая	-1	1	3.57	Кладовая	3.57	2.70
К1.-1.19	Кладовая	-1	1	3.66	Кладовая	3.66	2.70
К1.-1.20	Кладовая	-1	1	4.03	Кладовая	4.03	2.70
К1.-1.21	Кладовая	-1	1	3.82	Кладовая	3.82	2.70
К1.-1.22	Кладовая	-1	1	3.84	Кладовая	3.84	2.70
К1.-1.23	Кладовая	-1	1	3.83	Кладовая	3.83	2.70
К1.-1.24	Кладовая	-1	1	3.79	Кладовая	3.79	2.70
К1.-1.25	Кладовая	-1	1	3.83	Кладовая	3.83	2.70
К1.-1.26	Кладовая	-1	1	3.84	Кладовая	3.84	2.70
К1.-1.27	Кладовая	-1	1	3.79	Кладовая	3.79	2.70
К1.-1.28	Кладовая	-1	1	3.82	Кладовая	3.82	2.70
К1.-1.29	Кладовая	-1	1	3.80	Кладовая	3.80	2.70
К1.-1.30	Кладовая	-1	1	3.62	Кладовая	3.62	2.70
К1.-1.31	Кладовая	-1	1	4.91	Кладовая	4.91	2.70
К1.-1.32	Кладовая	-1	1	4.09	Кладовая	4.09	2.70
К1.-1.33	Кладовая	-1	1	5.66	Кладовая	5.66	2.70
К1.-1.34	Кладовая	-1	1	6.15	Кладовая	6.15	2.70
К1.-1.35	Кладовая	-1	1	4.45	Кладовая	4.45	2.70
К1.-1.36	Кладовая	-1	1	4.91	Кладовая	4.91	2.70
К1.-1.37	Кладовая	-1	1	5.32	Кладовая	5.32	2.70
К1.-1.38	Кладовая	-1	1	3.80	Кладовая	3.80	2.70
К1.-1.39	Кладовая	-1	1	2.67	Кладовая	2.67	2.70
К1.-1.40	Кладовая	-1	1	2.60	Кладовая	2.60	2.70
К1.-1.41	Кладовая	-1	1	3.83	Кладовая	3.83	2.70
К1.-1.42	Кладовая	-1	1	3.79	Кладовая	3.79	2.70

К1.-1.43	Кладовая	-1	1	4.23	Кладовая	4.23	2.70
К1.-1.44	Кладовая	-1	1	2.88	Кладовая	2.88	2.70
К1.-1.45	Кладовая	-1	1	2.84	Кладовая	2.84	2.70
К1.-1.46	Кладовая	-1	1	4.06	Кладовая	4.06	2.70
К1.-1.47	Кладовая	-1	1	3.70	Кладовая	3.70	2.70
К1.-1.48	Кладовая	-1	1	3.71	Кладовая	3.71	2.70
К1.-1.49	Кладовая	-1	1	3.62	Кладовая	3.62	2.70
К1.1.1	Кладовая	1	1	3.04	Кладовая	3.04	2.80
К1.1.2	Кладовая	1	1	3.14	Кладовая	3.14	2.80
К2.-1.1	Кладовая	-1	2	3.06	Кладовая	3.06	2.80
К2.-1.2	Кладовая	-1	2	3.06	Кладовая	3.06	2.80
К2.-1.3	Кладовая	-1	2	3.05	Кладовая	3.05	2.80
К2.-1.4	Кладовая	-1	2	3.07	Кладовая	3.07	2.80
К2.-1.5	Кладовая	-1	2	6.86	Кладовая	6.86	2.80
К2.-1.6	Кладовая	-1	2	6.28	Кладовая	6.28	2.80
К2.-1.7	Кладовая	-1	2	7.91	Кладовая	7.91	2.80
К2.-1.8	Кладовая	-1	2	3.56	Кладовая	3.56	2.80
К2.-1.9	Кладовая	-1	2	7.68	Кладовая	7.68	2.80
К2.-1.10	Кладовая	-1	2	3.92	Кладовая	3.92	2.80
К2.-1.11	Кладовая	-1	2	5.62	Кладовая	5.62	2.70
К2.-1.12	Кладовая	-1	2	5.66	Кладовая	5.66	2.80
К2.-1.13	Кладовая	-1	2	2.73	Кладовая	2.73	2.80
К2.-1.14	Кладовая	-1	2	2.73	Кладовая	2.73	2.80
К2.-1.15	Кладовая	-1	2	4.92	Кладовая	4.92	2.70
К2.-1.16	Кладовая	-1	2	4.88	Кладовая	4.88	2.80
К2.-1.17	Кладовая	-1	2	4.87	Кладовая	4.87	2.80
К2.-1.18	Кладовая	-1	2	4.95	Кладовая	4.95	2.80
К2.-1.19	Кладовая	-1	2	4.95	Кладовая	4.95	2.80
К2.-1.20	Кладовая	-1	2	8.07	Кладовая	8.07	2.80
К2.-1.21	Кладовая	-1	2	5.13	Кладовая	5.13	2.80
К2.-1.22	Кладовая	-1	2	2.42	Кладовая	2.42	2.80
К2.-1.23	Кладовая	-1	2	5.03	Кладовая	5.03	2.80
К2.-1.24	Кладовая	-1	2	3.66	Кладовая	3.66	2.80
К2.-1.25	Кладовая	-1	2	6.39	Кладовая	6.39	2.80
К2.-1.26	Кладовая	-1	2	5.07	Кладовая	5.07	2.80
К2.-1.27	Кладовая	-1	2	4.87	Кладовая	4.87	2.80
К2.-1.28	Кладовая	-1	2	6.39	Кладовая	6.39	2.80
К2.-1.29	Кладовая	-1	2	3.66	Кладовая	3.66	2.80
К2.-1.30	Кладовая	-1	2	2.21	Кладовая	2.21	2.80
К2.-1.31	Кладовая	-1	2	3.12	Кладовая	3.12	2.80
К2.-1.32	Кладовая	-1	2	3.11	Кладовая	3.11	2.80
К2.-1.33	Кладовая	-1	2	5.67	Кладовая	5.67	2.80
К2.-1.34	Кладовая	-1	2	3.11	Кладовая	3.11	2.80
К2.-1.35	Кладовая	-1	2	3.07	Кладовая	3.07	2.80
К2.-1.36	Кладовая	-1	2	6.42	Кладовая	6.42	2.80

К2.-1.37	Кладовая	-1	2	5.62	Кладовая	5.62	2.80
К2.-1.38	Кладовая	-1	2	2.90	Кладовая	2.90	2.80
К5.-1.1	Кладовая	-1	5	6.28	Кладовая	6.28	2.80
К5.-1.2	Кладовая	-1	5	4.99	Кладовая	4.99	2.80
К5.-1.3	Кладовая	-1	5	4.95	Кладовая	4.95	2.80
К5.-1.4	Кладовая	-1	5	5.14	Кладовая	5.14	2.80
К5.-1.5	Кладовая	-1	5	6.28	Кладовая	6.28	2.80
К5.-1.6	Кладовая	-1	5	3.76	Кладовая	3.76	2.80
К5.-1.7	Кладовая	-1	5	3.49	Кладовая	3.49	2.80
К5.-1.8	Кладовая	-1	5	3.48	Кладовая	3.48	2.80
К5.-1.9	Кладовая	-1	5	2.47	Кладовая	2.47	2.80
К5.-1.10	Кладовая	-1	5	2.29	Кладовая	2.29	2.80
К5.-1.11	Кладовая	-1	5	2.47	Кладовая	2.47	2.80
К5.-1.12	Кладовая	-1	5	2.47	Кладовая	2.47	2.80
К5.-1.13	Кладовая	-1	5	2.30	Кладовая	2.30	2.80
К5.-1.14	Кладовая	-1	5	2.29	Кладовая	2.29	2.80
К5.-1.15	Кладовая	-1	5	5.09	Кладовая	5.09	2.80
К5.-1.16	Кладовая	-1	5	10.30	Кладовая	10.30	2.80
К5.-1.17	Кладовая	-1	5	4.77	Кладовая	4.77	2.80
К5.-1.18	Кладовая	-1	5	5.36	Кладовая	5.36	2.80
К5.-1.19	Кладовая	-1	5	5.36	Кладовая	5.36	2.80
К5.-1.20	Кладовая	-1	5	4.96	Кладовая	4.96	2.80
К5.-1.21	Кладовая	-1	5	3.08	Кладовая	3.08	2.80
К5.-1.22	Кладовая	-1	5	3.36	Кладовая	3.36	2.80
К5.-1.23	Кладовая	-1	5	4.13	Кладовая	4.13	2.80
К5.-1.24	Кладовая	-1	5	4.93	Кладовая	4.93	2.80
К5.-1.25	Кладовая	-1	5	4.84	Кладовая	4.84	2.80
К5.-1.26	Кладовая	-1	5	4.88	Кладовая	4.88	2.80
К5.-1.27	Кладовая	-1	5	2.47	Кладовая	2.47	2.80
К5.-1.28	Кладовая	-1	5	3.55	Кладовая	3.55	2.80
К5.-1.29	Кладовая	-1	5	3.55	Кладовая	3.55	2.80
К5.-1.30	Кладовая	-1	5	3.69	Кладовая	3.69	2.80
К5.-1.31	Кладовая	-1	5	3.55	Кладовая	3.55	2.80
К5.-1.32	Кладовая	-1	5	2.47	Кладовая	2.47	2.80
К5.-1.33	Кладовая	-1	5	2.54	Кладовая	2.54	2.80
К6.-1.1	Кладовая	-1	6	2.76	Кладовая	2.76	2.80
К6.-1.2	Кладовая	-1	6	2.76	Кладовая	2.76	2.80
К6.-1.3	Кладовая	-1	6	3.43	Кладовая	3.43	2.80
К6.-1.4	Кладовая	-1	6	3.45	Кладовая	3.45	2.80
К6.-1.5	Кладовая	-1	6	4.13	Кладовая	4.13	2.80
К6.-1.6	Кладовая	-1	6	4.13	Кладовая	4.13	2.80
К6.-1.7	Кладовая	-1	6	4.30	Кладовая	4.30	2.80
К6.-1.8	Кладовая	-1	6	4.13	Кладовая	4.13	2.80
К6.-1.9	Кладовая	-1	6	4.13	Кладовая	4.13	2.80
К6.-1.10	Кладовая	-1	6	4.30	Кладовая	4.30	2.80

К6.-1.11	Кладовая	-1	6	3.25	Кладовая	3.25	2.80
К6.-1.12	Кладовая	-1	6	3.12	Кладовая	3.12	2.80
К6.-1.13	Кладовая	-1	6	3.12	Кладовая	3.12	2.80
К6.-1.14	Кладовая	-1	6	3.18	Кладовая	3.18	2.80
К6.-1.15	Кладовая	-1	6	3.18	Кладовая	3.18	2.80
К6.-1.16	Кладовая	-1	6	2.90	Кладовая	2.90	2.80
К6.-1.17	Кладовая	-1	6	4.16	Кладовая	4.16	2.80
К6.-1.18	Кладовая	-1	6	4.56	Кладовая	4.56	2.80
К6.-1.19	Кладовая	-1	6	4.56	Кладовая	4.56	2.80
К6.-1.20	Кладовая	-1	6	4.17	Кладовая	4.17	2.80
К6.-1.21	Кладовая	-1	6	4.36	Кладовая	4.36	2.80
К6.-1.22	Кладовая	-1	6	3.68	Кладовая	3.68	2.80
К6.-1.23	Кладовая	-1	6	3.13	Кладовая	3.13	2.80
К6.-1.24	Кладовая	-1	6	2.95	Кладовая	2.95	2.80
К6.-1.25	Кладовая	-1	6	3.53	Кладовая	3.53	2.80
К6.-1.26	Кладовая	-1	6	5.97	Кладовая	5.97	2.80
К6.-1.27	Кладовая	-1	6	5.66	Кладовая	5.66	2.80
К6.-1.28	Кладовая	-1	6	6.62	Кладовая	6.62	2.80
К6.-1.30	Кладовая	-1	6	4.93	Кладовая	4.93	2.80
К6.-1.31	Кладовая	-1	6	6.28	Кладовая	6.28	2.80
К6.-1.33	Кладовая	-1	6	4.59	Кладовая	4.59	2.80
К6.-1.34	Кладовая	-1	6	4.76	Кладовая	4.76	2.80
К6.-1.35	Кладовая	-1	6	4.81	Кладовая	4.81	2.80
К6.-1.36	Кладовая	-1	6	2.35	Кладовая	2.35	2.80
К6.-1.37	Кладовая	-1	6	2.56	Кладовая	2.56	2.80
К6.-1.38	Кладовая	-1	6	10.30	Кладовая	10.30	2.80
К7.-1.1	Кладовая	-1	7	2.56	Кладовая	2.56	2.70
К7.-1.2	Кладовая	-1	7	5.35	Кладовая	5.35	2.70
К7.-1.3	Кладовая	-1	7	2.79	Кладовая	2.79	2.70
К7.-1.4	Кладовая	-1	7	5.94	Кладовая	5.94	2.70
К7.-1.5	Кладовая	-1	7	2.92	Кладовая	2.92	2.70
К7.-1.6	Кладовая	-1	7	2.68	Кладовая	2.68	2.70
К7.-1.7	Кладовая	-1	7	5.49	Кладовая	5.49	2.70
К7.-1.8	Кладовая	-1	7	3.42	Кладовая	3.42	2.70
К7.-1.9	Кладовая	-1	7	6.02	Кладовая	6.02	2.70
К7.-1.10	Кладовая	-1	7	2.92	Кладовая	2.92	2.70
К7.-1.11	Кладовая	-1	7	4.17	Кладовая	4.17	2.70
К7.-1.12	Кладовая	-1	7	4.22	Кладовая	4.22	2.70
К7.-1.13	Кладовая	-1	7	2.78	Кладовая	2.78	2.70
К7.-1.14	Кладовая	-1	7	2.95	Кладовая	2.95	2.70
К7.-1.15	Кладовая	-1	7	7.67	Кладовая	7.67	2.70
К7.-1.16	Кладовая	-1	7	5.02	Кладовая	5.02	2.70
К7.-1.17	Кладовая	-1	7	4.94	Кладовая	4.94	2.70
К7.-1.18	Кладовая	-1	7	5.76	Кладовая	5.76	2.70
К7.-1.19	Кладовая	-1	7	9.59	Кладовая	9.59	2.70

К7.-1.20	Кладовая	-1	7	5.04	Кладовая	5.04	2.70
К7.-1.21	Кладовая	-1	7	5.04	Кладовая	5.04	2.70
К7.-1.22	Кладовая	-1	7	5.07	Кладовая	5.07	2.70
К7.1.1	Кладовая	1	7	3.14	Кладовая	3.14	2.80
К7.1.2	Кладовая	1	7	3.14	Кладовая	3.14	2.80
К7.1.3	Кладовая	1	7	3.04	Кладовая	3.04	2.80
К7.1.4	Кладовая	1	7	3.04	Кладовая	3.04	2.80
К7.1.5	Кладовая	1	7	3.04	Кладовая	3.04	2.80
К7.1.6	Кладовая	1	7	4.09	Кладовая	4.09	2.80
К7.1.7	Кладовая	1	7	2.66	Кладовая	2.66	2.80
К7.1.8	Кладовая	1	7	3.18	Кладовая	3.18	2.80
К7.1.9	Кладовая	1	7	3.01	Кладовая	3.01	2.80
К7.1.10	Кладовая	1	7	3.91	Кладовая	3.91	2.80
К7.1.11	Кладовая	1	7	2.91	Кладовая	2.91	2.80
К7.1.12	Кладовая	1	7	2.91	Кладовая	2.91	2.80
К7.1.13	Кладовая	1	7	2.91	Кладовая	2.91	2.80
К7.1.14	Кладовая	1	7	3.01	Кладовая	3.01	2.80
К7.1.15	Кладовая	1	7	3.72	Кладовая	3.72	2.80
К7.1.16	Кладовая	1	7	2.91	Кладовая	2.91	2.80
К7.1.17	Кладовая	1	7	3.16	Кладовая	3.16	2.80
К7.1.18	Кладовая	1	7	2.91	Кладовая	2.91	2.80
К7.1.19	Кладовая	1	7	2.99	Кладовая	2.99	2.80
К7.1.20	Кладовая	1	7	2.99	Кладовая	2.99	2.80
К7.1.21	Кладовая	1	7	3.01	Кладовая	3.01	2.80
1	Машино-место	1	7	18.58	Машино-место	18.58	
2	Машино-место	1	7	18.34	Машино-место	18.34	
3	Машино-место	1	7	18.34	Машино-место	18.34	
4	Машино-место	1	7	15.64	Машино-место	15.64	
5	Машино-место	1	7	15.64	Машино-место	15.64	
6	Машино-место	1	7	15.64	Машино-место	15.64	
7	Машино-место	1	7	15.64	Машино-место	15.64	
8	Машино-место	1	7	15.64	Машино-место	15.64	
9	Машино-место	1	7	15.64	Машино-место	15.64	
10	Машино-место	1	7	15.64	Машино-место	15.64	
11	Машино-место	1	7	16.81	Машино-место	16.81	

12	Машино-место	1	7	16.81	Машино-место	16.81	
13	Машино-место	1	7	15.64	Машино-место	15.64	
14	Машино-место	1	7	16.57	Машино-место	16.57	
15	Машино-место	1	7	16.57	Машино-место	16.57	
16	Машино-место	1	7	15.64	Машино-место	15.64	
17	Машино-место	1	7	15.64	Машино-место	15.64	
18	Машино-место	1	7	16.81	Машино-место	16.81	
19	Машино-место	1	7	16.81	Машино-место	16.81	
20	Машино-место	1	7	15.64	Машино-место	15.64	
21	Машино-место	1	7	15.64	Машино-место	15.64	
22	Машино-место	1	7	15.64	Машино-место	15.64	
23	Машино-место	1	7	16.57	Машино-место	16.57	
24	Машино-место	1	7	18.50	Машино-место	18.50	
25	Машино-место	1	7	14.40	Машино-место	14.40	
26	Машино-место	1	7	14.40	Машино-место	14.40	
27	Машино-место	1	7	14.40	Машино-место	14.40	
28	Машино-место	1	7	14.40	Машино-место	14.40	
29	Машино-место	1	7	14.40	Машино-место	14.40	
30	Машино-место	1	7	16.56	Машино-место	16.56	
31	Машино-место	1	7	14.40	Машино-место	14.40	
32	Машино-место	1	7	14.40	Машино-место	14.40	
33	Машино-место	1	7	14.40	Машино-место	14.40	
34	Машино-место	1	7	15.30	Машино-место	15.30	
35	Машино-место	1	7	15.30	Машино-место	15.30	

36	Машино-место	1	7	14.40	Машино-место	14.40	
37	Машино-место	1	7	13.50	Машино-место	13.50	
38	Машино-место	1	7	13.50	Машино-место	13.50	
39	Машино-место	1	7	13.50	Машино-место	13.50	
40	Машино-место	1	7	14.46	Машино-место	14.46	
41	Машино-место	1	7	14.46	Машино-место	14.46	
42	Машино-место	1	7	14.46	Машино-место	14.46	
43	Машино-место	1	7	14.46	Машино-место	14.46	
44	Машино-место	1	7	14.46	Машино-место	14.46	
45	Машино-место	1	7	16.92	Машино-место	16.92	
46	Машино-место	1	7	17.10	Машино-место	17.10	
47	Машино-место	1	7	16.92	Машино-место	16.92	
48	Машино-место	1	7	14.40	Машино-место	14.40	
49	Машино-место	1	7	15.30	Машино-место	15.30	
50	Машино-место	1	7	15.30	Машино-место	15.30	
51	Машино-место	1	7	14.40	Машино-место	14.40	
52	Машино-место	1	7	14.40	Машино-место	14.40	
53	Машино-место	1	7	14.40	Машино-место	14.40	
54	Машино-место	1	7	16.56	Машино-место	16.56	
55	Машино-место	1	7	14.40	Машино-место	14.40	
56	Машино-место	1	7	14.40	Машино-место	14.40	
57	Машино-место	1	7	14.40	Машино-место	14.40	
58	Машино-место	1	7	14.40	Машино-место	14.40	
59	Машино-место	1	7	14.40	Машино-место	14.40	

60	Машино-место	1	7	18.50	Машино-место	18.50	
61	Машино-место	1	7	22.25	Машино-место	22.25	
62	Машино-место	1	7	18.78	Машино-место	18.78	
63	Машино-место	1	7	18.78	Машино-место	18.78	
64	Машино-место	1	7	18.78	Машино-место	18.78	
65	Машино-место	1	7	20.18	Машино-место	20.18	
66	Машино-место	1	7	22.95	Машино-место	22.95	
67	Машино-место	1	7	22.95	Машино-место	22.95	
68	Машино-место	1	7	22.95	Машино-место	22.95	
69	Машино-место	1	7	22.95	Машино-место	22.95	
70	Машино-место	1	7	22.95	Машино-место	22.95	
71	Машино-место	1	7	22.95	Машино-место	22.95	
72	Машино-место	-1	2	17.32	Машино-место	17.32	
73	Машино-место	-1	2	18.01	Машино-место	18.01	
74	Машино-место	-1	2	18.01	Машино-место	18.01	
75	Машино-место	-1	2	18.05	Машино-место	18.05	
76	Машино-место	-1	3	18.05	Машино-место	18.05	
77	Машино-место	-1	3	18.01	Машино-место	18.01	
78	Машино-место	-1	3	18.01	Машино-место	18.01	
79	Машино-место	-1	3	17.84	Машино-место	17.84	
80	Машино-место	-1	3	17.47	Машино-место	17.47	
81	Машино-место	-1	4	17.32	Машино-место	17.32	
82	Машино-место	-1	4	23.15	Машино-место	23.15	
83	Машино-место	-1	4	17.47	Машино-место	17.47	

84	Машино-место	-1	4	17.84	Машино-место	17.84	
85	Машино-место	-1	4	17.99	Машино-место	17.99	
86	Машино-место	-1	4	17.99	Машино-место	17.99	
87	Машино-место	-1	4	18.31	Машино-место	18.31	
88	Машино-место	-1	2	19.02	Машино-место	19.02	
89	Машино-место	-1	2	19.02	Машино-место	19.02	
90	Машино-место	-1	3	19.02	Машино-место	19.02	
91	Машино-место	-1	3	25.92	Машино-место	25.92	
92	Машино-место	-1	3	18.44	Машино-место	18.44	
93	Машино-место	-1	4	18.44	Машино-место	18.44	
94	Машино-место	-1	4	25.92	Машино-место	25.92	
95	Машино-место	-1	4	18.02	Машино-место	18.02	
96	Машино-место	-1	4	18.02	Машино-место	18.02	
97	Машино-место	-1	7	14.46	Машино-место	14.46	
98	Машино-место	-1	7	18.34	Машино-место	18.34	
99	Машино-место	-1	7	18.34	Машино-место	18.34	
100	Машино-место	-1	7	15.64	Машино-место	15.64	
101	Машино-место	-1	7	15.64	Машино-место	15.64	
102	Машино-место	-1	7	15.64	Машино-место	15.64	
103	Машино-место	-1	7	15.64	Машино-место	15.64	
104	Машино-место	-1	7	15.64	Машино-место	15.64	
105	Машино-место	-1	7	15.64	Машино-место	15.64	
106	Машино-место	-1	7	16.81	Машино-место	16.81	
107	Машино-место	-1	7	16.81	Машино-место	16.81	

108	Машино-место	-1	7	15.64	Машино-место	15.64	
109	Машино-место	-1	7	16.57	Машино-место	16.57	
110	Машино-место	-1	7	16.57	Машино-место	16.57	
111	Машино-место	-1	7	15.64	Машино-место	15.64	
112	Машино-место	-1	7	15.64	Машино-место	15.64	
113	Машино-место	-1	7	15.64	Машино-место	15.64	
114	Машино-место	-1	7	16.81	Машино-место	16.81	
115	Машино-место	-1	7	16.81	Машино-место	16.81	
116	Машино-место	-1	7	15.64	Машино-место	15.64	
117	Машино-место	-1	7	15.64	Машино-место	15.64	
118	Машино-место	-1	7	15.64	Машино-место	15.64	
119	Машино-место	-1	7	16.57	Машино-место	16.57	
120	Машино-место	-1	7	13.32	Машино-место	13.32	
121	Машино-место	-1	7	16.92	Машино-место	16.92	
122	Машино-место	-1	7	16.92	Машино-место	16.92	
123	Машино-место	-1	7	14.40	Машино-место	14.40	
124	Машино-место	-1	7	14.40	Машино-место	14.40	
125	Машино-место	-1	7	14.40	Машино-место	14.40	
126	Машино-место	-1	7	14.46	Машино-место	14.46	
127	Машино-место	-1	7	14.58	Машино-место	14.58	
128	Машино-место	-1	7	16.74	Машино-место	16.74	
129	Машино-место	-1	7	14.40	Машино-место	14.40	
130	Машино-место	-1	7	14.40	Машино-место	14.40	
131	Машино-место	-1	7	15.30	Машино-место	15.30	

132	Машино-место	-1	7	15.30	Машино-место	15.30	
133	Машино-место	-1	7	14.40	Машино-место	14.40	
134	Машино-место	-1	7	14.40	Машино-место	14.40	
135	Машино-место	-1	7	14.40	Машино-место	14.40	
136	Машино-место	-1	7	14.40	Машино-место	14.40	
137	Машино-место	-1	7	14.40	Машино-место	14.40	
138	Машино-место	-1	7	14.40	Машино-место	14.40	
139	Машино-место	-1	7	14.40	Машино-место	14.40	
140	Машино-место	1	7	18.50	Машино-место	18.50	
141	Машино-место	1	7	18.50	Машино-место	18.50	
142	Машино-место	-1	7	14.40	Машино-место	14.40	
143	Машино-место	-1	7	14.40	Машино-место	14.40	
144	Машино-место	-1	7	14.40	Машино-место	14.40	
145	Машино-место	-1	7	14.40	Машино-место	14.40	
146	Машино-место	-1	7	14.40	Машино-место	14.40	
147	Машино-место	-1	7	14.40	Машино-место	14.40	
148	Машино-место	-1	7	14.40	Машино-место	14.40	
149	Машино-место	-1	7	15.30	Машино-место	15.30	
150	Машино-место	-1	7	15.30	Машино-место	15.30	
151	Машино-место	-1	7	14.40	Машино-место	14.40	
152	Машино-место	-1	7	14.40	Машино-место	14.40	
153	Машино-место	-1	7	16.74	Машино-место	16.74	
154	Машино-место	-1	7	27.20	Машино-место	27.20	
155	Машино-место	-1	7	22.95	Машино-место	22.95	

156	Машино-место	-1	7	22.95	Машино-место	22.95	
157	Машино-место	-1	7	22.95	Машино-место	22.95	
158	Машино-место	-1	7	22.95	Машино-место	22.95	
159	Машино-место	-1	7	22.95	Машино-место	22.95	
160	Машино-место	-1	7	22.95	Машино-место	22.95	
161	Машино-место	-1	7	22.95	Машино-место	22.95	
162	Машино-место	-1	7	20.18	Машино-место	20.18	
163	Машино-место	-1	7	20.18	Машино-место	20.18	
164	Машино-место	-1	7	18.78	Машино-место	18.78	
165	Машино-место	-1	7	18.78	Машино-место	18.78	
166	Машино-место	-1	7	18.78	Машино-место	18.78	
167	Машино-место	-1	7	18.78	Машино-место	18.78	

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)		
16.1 О помещениях общего пользования	16.1.1	

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	Тамбур-шлюз	Секция 1, этаж -1	Общественное	10.34
2	Проход к кладовым	Секция 1, этаж -1	Общественное	6.26
3	Лифтовый холл (тамбур шлюз)	Секция 1, этаж -1	Общественное	6.67
4	Проход к кладовым	Секция 1, этаж -1	Общественное	7.76
5	Проход к кладовым	Секция 1, этаж -1	Общественное	7.76
6	Проход к кладовым	Секция 1, этаж -1	Общественное	27.76
7	Проход к кладовым	Секция 1, этаж -1	Общественное	10.3
8	Проход к кладовым	Секция 1, этаж -1	Общественное	5.18
9	Проход к кладовым	Секция 1, этаж -1	Общественное	30.61
10	Проход к кладовым	Секция 1, этаж -1	Общественное	11.02
11	Проход к кладовым	Секция 1, этаж -1	Общественное	25.45
12	Лестничная клетка Л1	Секция 1, этаж -1	Общественное	17.76
13	Коридор	Секция 1, этаж -1	Общественное	95.04
14	Колясочная	Секция 1, этаж 1	Общественное	20.98

15	Лифтовой холл	Секция 1, этаж 1	Общественное	6.67
16	Лестничная клетка Л1	Секция 1, этаж 1	Общественное	17.76
17	Тамбур	Секция 1, этаж 1	Общественное	8.11
18	Тамбур-шлюз	Секция 1, этаж 1	Общественное	28.35
19	Тамбур-шлюз	Секция 1, этаж 1	Общественное	8.03
20	Лестничная клетка Л1	Секция 1, этаж 2	Общественное	8.06
21	Межквартирный коридор	Секция 1, этаж 2	Общественное	35.38
22	Лифтовый холл	Секция 1, этаж 2	Общественное	7.79
23	Тамбур	Секция 1, этаж 2	Общественное	14.44
24	Лестничная клетка Л1	Секция 1, этаж 3	Общественное	17.76
25	Лифтовый холл	Секция 1, этаж 3	Общественное	7.84
26	Межквартирный коридор	Секция 1, этаж 3	Общественное	35.09
27	Лестничная клетка Л1	Секция 1, этаж 4	Общественное	17.76
28	Лифтовый холл	Секция 1, этаж 4	Общественное	7.84
29	Межквартирный коридор	Секция 1, этаж 4	Общественное	35.08
30	Лестничная клетка Л1	Секция 1, этаж 5	Общественное	17.76
31	Лифтовый холл	Секция 1, этаж 5	Общественное	7.84
32	Межквартирный коридор	Секция 1, этаж 5	Общественное	35.09
33	Лестничная клетка Л1	Секция 1, этаж 6	Общественное	17.62
34	Лифтовый холл	Секция 1, этаж 6	Общественное	10.02
35	Межквартирный коридор	Секция 1, этаж 6	Общественное	40.65
36	Лестничная клетка Л1	Секция 1, этаж 7	Общественное	9.78
37	Тамбур-шлюз	Секция 2, этаж -1	Общественное	10.35
38	Проход к кладовым	Секция 2, этаж -1	Общественное	13.24
39	Проход к кладовым	Секция 2, этаж -1	Общественное	8.45
40	Проход к кладовым	Секция 2, этаж -1	Общественное	26.13
41	Коридор	Секция 2, этаж -1	Общественное	72.65
42	Лестничная клетка Л1	Секция 2, этаж -1	Общественное	17.76
43	Лифтовый холл (тамбур шлюз)	Секция 2, этаж -1	Общественное	6.67
44	Проход к кладовым	Секция 2, этаж -1	Общественное	33.24
45	Автостоянка	Секция 2, этаж -1	Общественное	182.87
46	Лестничная клетка Л1	Секция 2, этаж 1	Общественное	17.76
47	Колясочная	Секция 2, этаж 1	Общественное	20.98
48	Тамбур	Секция 2, этаж 1	Общественное	28.35
49	Лифтовый холл	Секция 2, этаж 1	Общественное	6.67
50	Гранд-лобби	Секция 2, этаж 1	Общественное	103.02
51	Тамбур	Секция 2, этаж 1	Общественное	8.11
52	Тамбур-шлюз	Секция 2, этаж 1	Общественное	8.03
53	Межквартирный коридор	Секция 2, этаж 2	Общественное	44.82
54	Тамбур	Секция 2, этаж 2	Общественное	14.59
55	Лифтовый холл	Секция 2, этаж 2	Общественное	7.79
56	Лестничная клетка Л1	Секция 2, этаж 2	Общественное	8.06
57	Тамбур	Секция 2, этаж 2	Общественное	5.07
58	Терраса	Секция 2, этаж 2	Общественное	23.54

59	Помещение общего пользования	Секция 2, этаж 2	Общественное	55.03
60	Межквартирный коридор	Секция 2, этаж 3	Общественное	44.66
61	Лифтовый холл	Секция 2, этаж 3	Общественное	10.02
62	Лестничная клетка Л1	Секция 2, этаж 3	Общественное	17.76
63	Межквартирный коридор	Секция 2, этаж 4	Общественное	44.66
64	Лифтовый холл	Секция 2, этаж 4	Общественное	10.02
65	Лестничная клетка Л1	Секция 2, этаж 4	Общественное	17.76
66	Межквартирный коридор	Секция 2, этаж 5	Общественное	44.66
67	Лифтовый холл	Секция 2, этаж 5	Общественное	10.02
68	Лестничная клетка Л1	Секция 2, этаж 5	Общественное	17.76
69	Межквартирный коридор	Секция 2, этаж 6	Общественное	44.66
70	Лифтовый холл	Секция 2, этаж 6	Общественное	10.02
71	Лестничная клетка Л1	Секция 2, этаж 6	Общественное	17.76
72	Межквартирный коридор	Секция 2, этаж 7	Общественное	44.54
73	Лифтовый холл	Секция 2, этаж 7	Общественное	10.02
74	Лестничная клетка Л1	Секция 2, этаж 7	Общественное	17.76
75	Лестничная клетка Л1	Секция 2, этаж 8	Общественное	9.78
76	Тамбур-шлюз	Секция 3, этаж -1	Общественное	9.03
77	Лестничная клетка Л1	Секция 3, этаж -1	Общественное	17.76
78	Лифтовый холл (тамбур шлюз)	Секция 3, этаж -1	Общественное	6.67
79	Автостоянка	Секция 3, этаж -1	Общественное	306.46
80	Лифтовой холл	Секция 3, этаж 1	Общественное	6.67
81	Лестничная клетка Л1	Секция 3, этаж 1	Общественное	15.91
82	Тамбур	Секция 3, этаж 1	Общественное	8.11
83	Колясочная	Секция 3, этаж 1	Общественное	20.98
84	Тамбур-шлюз	Секция 3, этаж 1	Общественное	24.56
85	Тамбур-шлюз	Секция 3, этаж 1	Общественное	8.03
86	Межквартирный коридор	Секция 3, этаж 2	Общественное	21.58
87	Лифтовый холл	Секция 3, этаж 2	Общественное	7.79
88	Тамбур	Секция 3, этаж 2	Общественное	14.58
89	Лестничная клетка Л1	Секция 3, этаж 2	Общественное	8.06
90	Межквартирный коридор	Секция 3, этаж 3	Общественное	29.65
91	Лифтовый холл	Секция 3, этаж 3	Общественное	10.02
92	Лестничная клетка Л1	Секция 3, этаж 3	Общественное	17.67
93	Межквартирный коридор	Секция 3, этаж 4	Общественное	29.54
94	Лестничная клетка Л1	Секция 3, этаж 4	Общественное	17.76
95	Лифтовый холл	Секция 3, этаж 4	Общественное	10.02
96	Межквартирный коридор	Секция 3, этаж 5	Общественное	29.54
97	Лифтовый холл	Секция 3, этаж 5	Общественное	10.02
98	Лестничная клетка Л1	Секция 3, этаж 5	Общественное	17.76
99	Межквартирный коридор	Секция 3, этаж 6	Общественное	29.65
100	Лифтовый холл	Секция 3, этаж 6	Общественное	10.02
101	Лестничная клетка Л1	Секция 3, этаж 6	Общественное	17.76
102	Межквартирный коридор	Секция 3, этаж 7	Общественное	22.42

103	Лифтовый холл	Секция 3, этаж 7	Общественное	10.02
104	Лестничная клетка Л1	Секция 3, этаж 7	Общественное	17.76
105	Лестничная клетка Л1	Секция 3, этаж 8	Общественное	9.78
106	Лестничная клетка Л1	Секция 4, этаж -1	Общественное	17.76
107	Лифтовый холл (тамбур шлюз)	Секция 4, этаж -1	Общественное	6.67
108	Тамбур-шлюз	Секция 4, этаж -1	Общественное	9.03
109	Автостоянка	Секция 4, этаж -1	Общественное	402.3
110	Тамбур-шлюз	Секция 4, этаж 1	Общественное	24.58
111	Лестничная клетка Л1	Секция 4, этаж 1	Общественное	15.91
112	Колясочная	Секция 4, этаж 1	Общественное	20.98
113	Тамбур	Секция 4, этаж 1	Общественное	8.11
114	Лифтовой холл	Секция 4, этаж 1	Общественное	6.67
115	Тамбур-шлюз	Секция 4, этаж 1	Общественное	8.03
116	Лестничная клетка Л1	Секция 4, этаж 2	Общественное	8.06
117	Межквартирный коридор	Секция 4, этаж 2	Общественное	21.48
118	Лифтовый холл	Секция 4, этаж 2	Общественное	7.79
119	Тамбур	Секция 4, этаж 2	Общественное	14.58
120	Межквартирный коридор	Секция 4, этаж 3	Общественное	26.77
121	Лифтовый холл	Секция 4, этаж 3	Общественное	10.02
122	Лестничная клетка Л1	Секция 4, этаж 3	Общественное	17.76
123	Межквартирный коридор	Секция 4, этаж 4	Общественное	26.77
124	Лифтовый холл	Секция 4, этаж 4	Общественное	10.02
125	Лестничная клетка Л1	Секция 4, этаж 4	Общественное	17.76
126	Межквартирный коридор	Секция 4, этаж 5	Общественное	26.77
127	Лифтовый холл	Секция 4, этаж 5	Общественное	10.02
128	Лестничная клетка Л1	Секция 4, этаж 5	Общественное	17.76
129	Лестничная клетка Л1	Секция 4, этаж 6	Общественное	17.76
130	Межквартирный коридор	Секция 4, этаж 6	Общественное	26.77
131	Лифтовый холл	Секция 4, этаж 6	Общественное	10.02
132	Лифтовый холл	Секция 4, этаж 7	Общественное	10.02
133	Лестничная клетка Л1	Секция 4, этаж 7	Общественное	17.76
134	Межквартирный коридор	Секция 4, этаж 7	Общественное	22.37
135	Лестничная клетка Л1	Секция 4, этаж 8	Общественное	9.78
136	Тамбур-шлюз	Секция 5, этаж -1	Общественное	10.34
137	Проход к кладовым	Секция 5, этаж -1	Общественное	7.68
138	Лестничная клетка Л1	Секция 5, этаж -1	Общественное	17.76
139	Лифтовый холл (тамбур шлюз)	Секция 5, этаж -1	Общественное	6.67
140	Проход к кладовым	Секция 5, этаж -1	Общественное	12.6
141	Проход к кладовым	Секция 5, этаж -1	Общественное	29.56
142	КУИ	Секция 5, этаж -1	Общественное	8.75
143	Проход к кладовым	Секция 5, этаж -1	Общественное	15.34
144	Коридор	Секция 5, этаж -1	Общественное	103.11
145	КУИ	Секция 5, этаж -1	Общественное	12.54
146	КУИ	Секция 5, этаж -1	Общественное	7.42

147	Тамбур	Секция 5, этаж 1	Общественное	8.11
148	Лестничная клетка Л1	Секция 5, этаж 1	Общественное	17.76
149	Тамбур	Секция 5, этаж 1	Общественное	28.34
150	Колясочная	Секция 5, этаж 1	Общественное	19.44
151	Лифтовой холл	Секция 5, этаж 1	Общественное	6.67
152	Тамбур-шлюз	Секция 5, этаж 1	Общественное	8.03
153	Межквартирный коридор	Секция 5, этаж 2	Общественное	32.38
154	Тамбур	Секция 5, этаж 2	Общественное	23.18
155	Лифтовый холл	Секция 5, этаж 2	Общественное	7.79
156	Лестничная клетка Н2	Секция 5, этаж 2	Общественное	8.06
157	Межквартирный коридор	Секция 5, этаж 3	Общественное	47.09
158	Лифтовый холл	Секция 5, этаж 3	Общественное	10.02
159	Лестничная клетка Л1	Секция 5, этаж 3	Общественное	17.76
160	Лифтовый холл	Секция 5, этаж 4	Общественное	10.02
161	Лестничная клетка Л1	Секция 5, этаж 4	Общественное	17.76
162	Межквартирный коридор	Секция 5, этаж 4	Общественное	47.09
163	Межквартирный коридор	Секция 5, этаж 5	Общественное	47.09
164	Лифтовый холл	Секция 5, этаж 5	Общественное	10.02
165	Лестничная клетка Л1	Секция 5, этаж 5	Общественное	17.76
166	Межквартирный коридор	Секция 5, этаж 6	Общественное	47.09
167	Лифтовый холл	Секция 5, этаж 6	Общественное	10.02
168	Лестничная клетка Л1	Секция 5, этаж 6	Общественное	17.76
169	Лифтовый холл	Секция 5, этаж 7	Общественное	10.02
170	Лестничная клетка Л1	Секция 5, этаж 7	Общественное	17.76
171	Межквартирный коридор	Секция 5, этаж 7	Общественное	43.9
172	Лестничная клетка Л1	Секция 5, этаж 8	Общественное	9.78
173	Тамбур-шлюз	Секция 6, этаж -1	Общественное	10.34
174	Проход к кладовым	Секция 6, этаж -1	Общественное	18.72
175	Проход к кладовым	Секция 6, этаж -1	Общественное	5.09
176	Проход к кладовым	Секция 6, этаж -1	Общественное	10.71
177	Проход к кладовым	Секция 6, этаж -1	Общественное	14.75
178	Проход к кладовым	Секция 6, этаж -1	Общественное	24.87
179	Лифтовой холл	Секция 6, этаж -1	Общественное	6.67
180	Лестничная клетка Л1	Секция 6, этаж -1	Общественное	17.76
181	Проход к кладовым	Секция 6, этаж -1	Общественное	6.27
182	Проход к кладовым	Секция 6, этаж -1	Общественное	12.12
183	Тамбур	Секция 6, этаж 1	Общественное	28.42
184	Тамбур	Секция 6, этаж 1	Общественное	8.11
185	Лестничная клетка Н2	Секция 6, этаж 1	Общественное	17.76
186	Лифтовой холл	Секция 6, этаж 1	Общественное	6.67
187	Колясочная	Секция 6, этаж 1	Общественное	19.44
188	Тамбур-шлюз	Секция 6, этаж 1	Общественное	8.03
189	Лестничная клетка Л1	Секция 6, этаж 2	Общественное	8.06
190	Тамбур	Секция 6, этаж 2	Общественное	14.5
191	Межквартирный коридор	Секция 6, этаж 2	Общественное	28.57

192	Лифтовый холл	Секция 6, этаж 2	Общественное	7.79
193	Межквартирный коридор	Секция 6, этаж 3	Общественное	52.65
194	Лифтовый холл	Секция 6, этаж 3	Общественное	10.02
195	Лестничная клетка Л1	Секция 6, этаж 3	Общественное	17.76
196	Межквартирный коридор	Секция 6, этаж 4	Общественное	52.65
197	Лифтовый холл	Секция 6, этаж 4	Общественное	10.02
198	Лестничная клетка Л1	Секция 6, этаж 4	Общественное	17.76
199	Межквартирный коридор	Секция 6, этаж 5	Общественное	52.65
200	Лифтовый холл	Секция 6, этаж 5	Общественное	10.02
201	Лестничная клетка Л1	Секция 6, этаж 5	Общественное	17.76
202	Межквартирный коридор	Секция 6, этаж 6	Общественное	52.65
203	Лестничная клетка Л1	Секция 6, этаж 6	Общественное	17.76
204	Лифтовый холл	Секция 6, этаж 6	Общественное	10.02
205	Межквартирный коридор	Секция 6, этаж 7	Общественное	50.01
206	Лифтовый холл	Секция 6, этаж 7	Общественное	10.02
207	Лестничная клетка Л1	Секция 6, этаж 7	Общественное	17.59
208	Лестничная клетка Л1	Секция 6, этаж 8	Общественное	9.69
209	Велосипедная	Секция 7, этаж -1	Общественное	85.41
210	Коридор	Секция 7, этаж -1	Общественное	109.94
211	Коридор	Секция 7, этаж -1	Общественное	7.02
212	Проход к кладовым	Секция 7, этаж -1	Общественное	7.92
213	Проход к кладовым	Секция 7, этаж -1	Общественное	8.41
214	Автостоянка	Секция 7, этаж -1	Общественное	2029.13
215	Проход к кладовым	Секция 7, этаж 1	Общественное	22.89
216	Проход к кладовым	Секция 7, этаж 1	Общественное	11.99
217	Проход к кладовым	Секция 7, этаж 1	Общественное	8.37
218	Автостоянка	Секция 7, этаж 1	Общественное	2073.85

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
219	Венткамера приточная автостоянки	Секция 1, этаж -1	Техническое
220	КУИ	Секция 1, этаж -1	Техническое
221	Электрощитовая	Секция 1, этаж -1	Техническое
222	Венткамера приточная	Секция 1, этаж -1	Техническое
223	Технический этаж	Секция 1, этаж 7	Техническое
224	Венткамера приточная	Секция 2, этаж -1	Техническое
225	Помещение СС	Секция 2, этаж -1	Техническое
226	Венткамера вытяжная автостоянки	Секция 2, этаж -1	Техническое
227	Венткамера противодымная	Секция 2, этаж -1	Техническое
228	Технический этаж	Секция 2, этаж 8	Техническое
229	Насосная ХП и ПТ	Секция 3, этаж -1	Техническое

230	Венткамера приточная	Секция 3, этаж -1	Техническое
231	Технический этаж	Секция 3, этаж 8	Техническое
232	Венткамера приточная автостоянки	Секция 4, этаж -1	Техническое
233	Венткамера приточная	Секция 4, этаж -1	Техническое
234	Технический этаж	Секция 4, этаж 8	Техническое
235	ИТП Жилья	Секция 5, этаж -1	Техническое
236	Помещение СС	Секция 5, этаж -1	Техническое
237	КУИ	Секция 5, этаж -1	Техническое
238	ИТП Ритейла	Секция 5, этаж -1	Техническое
239	ИТП Паркинга	Секция 5, этаж -1	Техническое
240	Венткамера приточная	Секция 5, этаж -1	Техническое
241	Технический этаж	Секция 5, этаж 8	Техническое
242	Электрощитовая	Секция 6, этаж -1	Техническое
243	Венткамера приточная	Секция 6, этаж -1	Техническое
244	Венткамера приточная	Секция 6, этаж -1	Техническое
245	КУИ	Секция 6, этаж -1	Техническое
246	Венткамера приточная	Секция 6, этаж -1	Техническое
247	Электрощитовая	Секция 6, этаж -1	Техническое
248	Мусорокамера	Секция 6, этаж 1	Техническое
249	Технический этаж	Секция 6, этаж 8	Техническое

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **20 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **4 квартал 2026 г.**
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **40 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **2 квартал 2027 г.**
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **60 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **4 квартал 2027 г.**
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **80 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **2 квартал 2028 г.**

17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **4 квартал 2028 г.**
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: **30.09.2029**
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: **30.09.2029**
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: **4 021 402 618,00 руб.**
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)		

18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)	18.1.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.1.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.1.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.1.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: **Счета эскроу**
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: **Филиалы юридических лиц**
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: **УРАЛЬСКИЙ БАНК - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ**
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: **7707083893**

19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **Нет**
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: **Филиал юридического лица**
		Наименование банка: **УРАЛЬСКИЙ БАНК - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ**
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: **40702810016740000296**
		Корреспондентский счет: **30101810500000000674**
		БИК: **046577674**
		ИНН: **7707083893**
		КПП: **667102008**
		ОГРН: **1027700132195**
		ОКПО: **09254104**
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: **Счет эскроу**
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):

	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.1.1.3	Машино-места:

	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:

	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:

	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: **10 000,00 руб.**
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:

	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 0000000074422320dbfc71884c7dbb38019ac99c

Владелец: **Беппле Максим Андреевич, Беппле Максим Андреевич**

Действителен: с 28.11.2025 по 28.11.2026