ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 18-000543 от 08.10.2025

"Жилой комплекс из двух многоквартирных домов №11 и 12, расположенный в микрорайоне "Богатыри" в д. Хохряки, Завьяловского района, УР"

Дата первичного размещения: 27.05.2022

его работы, номере телефо наличии), фамилии, имени полнительного органа заст начении, если застройщик	она, адр и, отчес гройщи планир	наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме есе официального сайта застройщика и адресе электронной почты (при тве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного иска, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозрует использовать такое коммерческое обозначение в рекламе, связанедств участников долевого строительства
1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "РАЗВИТИЕ"
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: СПЕЦЗАСТРОЙЩИК "РАЗВИТИЕ"
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 426000
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: Удмуртская Респ
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: город
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Ижевск
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети: улица
	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Пушкинская
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: 273 ; Корпус: 1
	1.2.9	Тип помещений: Офис: 1
	1.2.10	Уточнение адреса: 426000, Удмуртская Респ, город Ижевск, улица Пушкинская, д.273, к.1, оф.1
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт

	1.3.2	Рабочее время: с 09:00 по 18:00
1.4 О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	1.4.1	Номер телефона: +7 (341) 257-05-70
	1.4.2	Адрес электронной почты: info@570-570.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: https://570-570.ru
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)	1.5.1	Фамилия: Тенсин
	1.5.2	Имя: Альберт
	1.5.3	Отчество (при наличии): Валерьевич
	1.5.4	Наименование должности: Директор
	1.5.5	Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): Общество с ограниченной ответственностью
	1.5.6	Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правовой формы: СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "РАЗВИТИЕ"
	1.5.7	Идентификационный номер налогоплательщика единоличного ис- полнительного органа: 183400194261
1.6 Об индивидуализиру-ющем застройщика ком-мерческом обозначении (при наличии)	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика (при наличии): СЗ "Развитие"; Спецзастройщик "Развитие"
02 О государственной реги	истраци	и застройщика
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Идентификационный номер налогоплательщика: 1840009120
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1121840003768
	2.1.3	Дата регистрации: 23.05.2012

03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени и (при наличии) отчества физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах с указанием фамилии, имени и (при наличии) отчества, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика

тавный капитал застройщ		ов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие ус-
3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма:
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы:
	3.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.1.4	Процент голосов в высшем органе управления:
3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	Процент голосов в высшем органе управления:
	3.2.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия: Данилов
	3.3.2	Имя: Валерий
	3.3.3	Отчество (при наличии): Александрович
	3.3.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.3.5	Страна места жительства: РОССИЯ
	3.3.6	Процент голосов в высшем органе управления: 100 %
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 06142875152
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 183467571629

3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: Д анилов
	3.4.2	Имя: Валерий
	3.4.3	Отчество (при наличии): Александрович
	3.4.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 100 %
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 06142875152
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 183467571629
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: Решение №1 единственного участника об учреждении (создании) от 15.05.2012 г
¥		еских лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской в одну группу лиц с застройщиком
3.1.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия:
	3.1.1.2	Имя:
		Отчество (при наличии):
	3.1.1.4	Гражданство:
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обя- зательного пенсионного страхования (при наличии):
		Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):

3.1.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Управление производственно-технологической комплектации "Промстрой"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 1834003530
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1021801592450
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "МетрСтрой
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 1808206156
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1061841042526
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах		

строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недви-

жимости, сроков ввода их в эксплуатацию

4.1 О проектах стро- ительства многоквартир-		
ных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объек-	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
тов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
		Субъект Российской Федерации: Респ Удмуртская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации: Завьяловский
	4.1.4	Вид населенного пункта: д
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Хохряки
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Никитинская
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 4
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): Микрорайон"Богатыри"жилой дом №8
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: Жилой комплекс из трех многоквартирных жилых домов №8,9,10 расположенный в микрорайоне"Богатыри"в д.Хохряки, Завьяловского района, УР". I этап строительства-жилой дом №8 со встроенными помещениями
		Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 27.09.2023
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 18-08-25-2023
		Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Министерство строительства жилищно-коммунального хозяйства и энергетики Удмуртской Республики

4.1 (2) О проектах стро- ительства многоквартир- ных домов и (или) иных		
объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуата-	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
цию		Субъект Российской Федерации: Респ Удмуртская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации: Завьяловский
	4.1.4	Вид населенного пункта: д
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Хохряки
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Никитинская
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 5
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): Микрорайон"Богатыри"жилой дом №9
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: "Жилой комплекс из трех многоквартирных жилых домов №8,9,10 расположенный в микрорайоне"Богатыри"в д.Хохряки, Завьяловского района, УР".П этап строительства-жилой дом №9
		Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 27.09.2023
		Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 18-08-26-2023
		Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Министрество строительства жилищно-коммунального хозяйства и энергетики Удмуртской Республики

4.1 (3) О проектах строительства многоквартир-		
ных домов и (или) иных объектов недвижимости,		
о проектах строительства		
малоэтажного жилого		
комплекса, в которых		
принимали участие застройщик и (или) его ос-		
новное общество или до-	4 1 1	Вид объекта капитального строительства:
черние общества такого	4.1.1	Многоквартирный дом
основного общества в те-		
чение трех лет, предшествующих опубликованию		
проектной декларации, с		
указанием места нахож-		
дения указанных объек-		
тов недвижимости, сро-		
ков ввода их в эксплуатацию		
i i i i i i i i i i i i i i i i i i i	4.1.2	Субъект Российской Федерации:
	4.1.2	Удмуртская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации: Завьяловский
	4.1.4	Вид населенного пункта: д
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Хохряки
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Никитинская
	418	Тип здания (сооружения): Дом: 6
		Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального стро-
	4.1.9	ительства коммерческое обозначение (при наличии): Жилой дом №10
		Наименование объекта капитального строительства:
	4.1.10	Жилой комплекс из трех многоквартирных жилых домов №8,9,10, расположенный в микрорайоне "Богатыри" в д.Хохряки Завь-
	4.1.10	яловского района, УР. 3 этап строительства-жилой дом №10 co
	4.1.11	встроенными помещениями
		Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в
		эксплуатацию:
		26.09.2024
		Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
		18-08-29-2024
		Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строитель-
		ства в эксплуатацию:
		Министерство строительтсва, жилищно-коммунального хозяйства и энергетики Удмуртской Республики
	<u> </u>	

тектурно-строительного при капитального строительст оказывают влияние на безещика в иных некоммерчес	роектир ва и о в опаснос ких орг	орегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архиювания, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектовыданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые сть объектов капитального строительства, а также о членстве застройанизациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциацих организаций и (или) имеет указанные свидетельства
5.1 О членстве застройщика в саморегулиру- емых организациях в области инженерных изыс- каний, архитектурно- строительного проекти- рования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: "Союз Изыскателей Верхней Волги"
	5.1.2	Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик: 3702587057
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: 146
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: 10.07.2019
5.1 (2) О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: Саморегулируемая организация "Строитель"
	5.1.2	Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик: 1831133548

	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: 536
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: 02.11.2016
5.1 (3) О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: Саморегулируемая организация "Национальное объединение научно-исследовательских и проектно-изыскательских организаций"
	5.1.2	Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик: 7721277763
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: 1072
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: 25.10.2019
5.2 О членстве застрой- щика в иных неком- мерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
	5.2.3	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
06 О финансовом результа последнюю отчетную дату	-	щего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 30.06.2025
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 11 149,00 тыс. руб.

	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 762 891,00 тыс. руб.
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 531 044,00 тыс. руб.
Федерального закона от 30 вартирных домов и иных сакты Российской Федерац №53, ст. 8404), а также о ских лиц требованиям, уста №218-ФЗ "О публично-пр	О декабробъекто ии" (Со соответсановлен авовой акты Ро	
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"		Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" в редакции от 1 июля 2017 г. (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237), с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. N 175-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" и отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2018, N 28, ст. 4139; 2022, N 1, ст. 11):
	7.1.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица — застройщика:
	7.1.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица — застройщика:
	7.1.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица — застройщика:
	7.1.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице — застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:

	TT C
7.1.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице—застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
7.1.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице — застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
7.1.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации(за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской(финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица — застройщика:
7.1.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
7.1.10	орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
7.1.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:

	7.1.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации"	7.2	Организационно-правовая форма поручителя:
	7.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:
	7.2	Идентификационный номер налогоплательщика:
	7.2	Дата договора поручительства:
	7.2	Номер договора поручительства:
	7.2.1	Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее — юридическое лицо — поручитель):
	7.2.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:
	7.2.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:
	7.2.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:

T	
7.2.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
7.2.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
7.2.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице — поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
7.2.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица — поручителя:
7.2.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:

	7.2.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.2.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
	7.2.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
08 Иная не противоречаща	ая закон	юдательству Российской Федерации информация о застройщике
8.1 Иная информация о застройщике	8.1.1	Иная информация о застройщике:
	ости, их	мых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жи-
9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: 2
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство: Одновременное строительство двух многоквартирных домов
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом
	9.2.2	Наименование объекта: Жилой комплекс из двух многоквартирных домов № 11 и 12, рас- положенный в микрорайоне «Богатыри» в д. Хохряки, Завьялов- ского района, УР. І этап строительства - жилой дом № 11
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: Удмуртская Республика
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.5	Вид населенного пункта: Деревня

		ler.
	9.2.6	Наименование населенного пункта: Хохряки
	9.2.7	Округ в населенном пункте:
	9.2.8	Район в населенном пункте:
	9.2.9	Вид обозначения улицы:
	9.2.10	Наименование улицы:
	9.2.11	Дом:
	9.2.12	Литера:
		Корпус:
		Строение:
		Владение:
		Блок-секция:
		Уточнение адреса:
	9.2.17	ЖД№11
	0.2.10	Назначение объекта:
	9.2.18	Жилое
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей:
	9.2.19	5
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: 9
	9.2.21	Общая площадь объекта:
		8008.3 m2
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: Бескаркасные со стенами из мелкоштучных каменных материалов
		(кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.23	Материал перекрытий:
	7.2.23	Сборные железобетонные многопустотные плиты
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: В
9.2 (2) О видах строящих-		
ся в рамках проекта стро-		
ительства многоквартир-		Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного
1 1	9.2.1	объекта недвижимости:
объектов недвижимости,		Многоквартирный дом
их местоположении и ха-		
рактеристиках	1	
		Наименование объекта:
	9.2.2	Жилой комплекс из двух многоквартирных домов № 11 и 12, рас-
		положенный в микрорайоне «Богатыри» в д. Хохряки, Завьялов- ского района, УР. II этап строительства - жилой дом № 12
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: Удмуртская Республика
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:
		Вид населенного пункта:
	9.2.5	Деревня
	026	Наименование населенного пункта:
	9.2.6	Хохряки
	9.2.7	Округ в населенном пункте:
	9.2.8	Район в населенном пункте:

	9.2.9	Вид обозначения улицы:
	9.2.10	Наименование улицы:
	9.2.11	Дом:
	9.2.12	Литера:
		Корпус:
		Строение:
		Владение:
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса: ЖД№12
	9.2.18	Назначение объекта: Жилое
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: 6
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: 9
	9.2.21	Общая площадь объекта: 9180.2 м2
		Материал наружных стен и каркаса объекта:
	9.2.22	С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мел-
	7.2.22	коштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.23	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: С
9.3 О сумме общей пло- щади всех жилых и не- жилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 5 576,90 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 114,00 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 5 690,90 м2
9.3 (2) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 6 654,10 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 93,60 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 6 747,70 м2
9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: 3
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг):

	9.4.3 9.4.4	Общее количество грузопассажирских лифтов: Общее количество инвалидных подъемников: Общее количество инвалидных подъемников:
9.4 (2) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости		Общее количество пассажирских лифтов: 3
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг):
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: 0
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников:

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда

10.1 О виде договора, для	1001Ы В СО	ответетвии с договором строительного подряда
исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: Инж-гео
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 1840016015
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: Гео-Инжиниринг
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:

	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 1831124751
10.3 О лицах, выполнивших архитектурностроительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно- строительное проектирование, без указания организационно-пра- вовой формы: Специализированный застройщик "Развитие"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 1840009120
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 22.12.2021
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 18-2-1-3-081082-2021
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: ИНЖИНИРИНГ +
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 1831167561
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документа- ции
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 16.06.2023

	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 18-2-1-2-033173-2023
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: ИНЖИНИРИНГ+
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 1831167561
10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 28.08.2023
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 18-2-1-2-050533-2023
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: ИНЖИНИРИНГ+
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 1831167561
10.5 О результатах го- сударственной экологи- ческой экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационноправовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:

10.6 Об индивидуали- зирующем объект, группу объектов капитального строительства ком- мерческом обозначении (при наличии)		
	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): Микрорайон "Богатыри" Жилой дом 11
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: Общество с ограниченной ответственностью
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: "РАЗВИТИЕ-Проф"
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: 1841042963
11 О разрешении на строи	тельство	
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 18-RU18703000-03-2022
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 26.01.2022
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 26.01.2025
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА, ЖИЛИЩНО-КОММУ-НАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА И ЭНЕРГЕТИКИ УДМУРТСКОЙ РЕСПУБЛИКИ
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 18-RU18703000-03-2022
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 26.01.2022
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 26.10.2026
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 14.07.2023

	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА, ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА И ЭНЕРГЕТИКИ УДМУРТСКОЙ РЕСПУБЛИКИ
11.1 (3) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 18-RU18703000-03-2022
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 26.01.2022
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 26.10.2026
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 26.09.2023
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА, ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА И ЭНЕРГЕТИКИ УДМУРТСКОЙ РЕСПУБЛИКИ
11.1 (4) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 18-RU18703000-03-2022
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 26.01.2022
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 26.10.2026
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 26.09.2023
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА, ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА И ЭНЕРГЕТИКИ УДМУРТСКОЙ РЕСПУБЛИКИ
многоквартирного дома ли о реквизитах правоустана тка (в случае, если застроплощади земельного учас	ибо много вливающе йщик не я тка	ный участок, на котором осуществляется строительство (создание) квартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе го документа на земельный участок, о собственнике земельного учасвляется собственником земельного участка), о кадастровом номере и
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право собственности

	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор купли-продажи земельного участка
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 1709-1
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 17.09.2021
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 22.09.2021
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике зе- мельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 18:08:000000:9979
	12.3.2	Площадь земельного участка: 4 547,00 м ²
13 О планируемых элемен ительства	тах благо	устройства территории и предельных параметрах разрешенного стро-
13.1 Об элементах благо- устройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: Имеются

13.1.1		Наличие велосипедных дорожек: Отсутствуют
13.1.1		Наличие пешеходных переходов: Отсутствуют
13.1.1		Наличие тротуаров: Имеются
13.1.2		Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
13.1.2	2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте стро- ительства: 17
13.1.2		Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта стро- ительства: 0
13.1.3		Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
13.1.3	3.1.1	Количество детских площадок: 1
13.1.3	3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских пло- щадок: Расположена к востоку от проектируемого жилого дома №11.На площадке предусмотрено размещение детской качели
13.1.3	3.2.1	Количество спортивных площадок: 1
13.1.3	3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: Расположена к востоку от проектируемого жилого дома №11.На площадке предусмотрено размещение турника
13.1.4	_	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
13.1.4	1.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 2
13.1.4	1.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: Площадка под контейнеры для сбора твердых бытовых отходов размещена с южной и северной сторон от проектируемых домов 11 и 12, рядом с проездом
13.1.5	;	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Система озеленения территории включает в себя устройство газонов
13.1.6	١ ١	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
13.1.6		Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются
13.1.6		Наличие пандуса: Отсутствует

	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Проектом предусмотрены мероприятия по обеспечению доступа инвалидов к дому. Главные входы в жилой дом расположены с земли для облегчения доступа МГН. Все покрытия имеют капитальное твердое покрытие. В местах пересечения тротуара с проезжей частью предусмотрены пандусы-съезды с втопленным бортовым камнем. Продольные уклоны тротуаров не превышают 5%, поперечные 2%. На гостевых автостоянках для жильцов и офисных сотрудников предоставлено 4 машиноместа для транспорта инвалидов, имеющих размеры 3,6х6,0м, поставлены дорожный знак 8.17 «инвалиды» и нанесена дорожная разметка 1.24.1
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Наружное освещение территории жилого дома запроектировано установкой металлических опор ОГКф высотой 6 м со светодиодными светильниками мощностью 100 Вт, установленных с помощью кронштейнов. Уровни освещенности соответствуют нормативным требованиям СП 52.13330.2016. Питание наружного освещения предусмотрено от ВРУ дома кабелем ВВГнг(А)-LS-1-5х4 до щитка управления наружным освещением, от щитка по территории в земле кабелем АВБбШв-1-5х4 в траншее на глубине 0,7 м от уровня спланированной земли. Установка щитка наружного освещения предусмотрена в электрощитовой жилого дома. Управление наружным освещением предусмотрено в ручном и автоматическом (от таймера) режиме
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: Площадки для отдыха взрослого населения запроектированы с плиточным покрытием, оборудованы МАФ.На детских игровых и спортивных площадках предусмотрено комбинированное покрытие, в т.ч.из резиновой крошки по бетонному основанию
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 3 м
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
14.0	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: 50 %

14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи

14.1 О планируемом под- ключении (технологичес- ком присоединении) к се- тям инженерно-техничес- кого обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Кооператив Дружба
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1808206156
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно- но-технического обеспечения: 12.10.2021
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 13
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 26.10.2026
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7 955 938,80 руб.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Кооператив Дружба
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1808206156
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 12.10.2021
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 15

	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 26.10.2026
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2 078 747,59 руб.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: РСУ-7
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1831112611
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 14.10.2021
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Б/N
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 26.10.2026
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 800 727,48 руб.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: горячее водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: РСУ-7
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1831112611

		Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженер-
	14.1.5	но-технического обеспечения:
		14.10.2021
		Номер выдачи технических условий на подключение к сети инже-
	14.1.6	нерно-технического обеспечения:
		Б/N
		Срок действия технических условий на подключение к сети инже-
	14.1.7	нерно-технического обеспечения:
		26.10.2026
	1410	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обес-
	14.1.8	печения:
14.1 (5) ()		738 308,18 руб.
14.1 (5) О планируемом подключении (технологи-		
ческом присоединении) к	1411	Вид сети инженерно-технического обеспечения:
сетям инженерно-техни-	17.1.1	электроснабжение
ческого обеспечения		
		Организационно-правовая форма организации, выдавшей техничес-
	14.1.2	кие условия на подключение к сети инженерно-технического обеспе-
	14.1.2	чения:
		Общество с ограниченной ответственностью
		Полное наименование организации, выдавшей технические условия
	14.1.3	на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без
		указания организационно-правовой формы:
		Коммунальные Технологии
		Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-тех-
	14.1.4	нического обеспечения:
		1832051256
		Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженер-
	14.1.5	но-технического обеспечения:
		20.12.2023
		Номер выдачи технических условий на подключение к сети инже-
	14.1.6	нерно-технического обеспечения:
		TY42/2023-OC-1
	1415	Срок действия технических условий на подключение к сети инже-
	14.1.7	нерно-технического обеспечения:
		20.12.2026
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:
	17.1.0	3 243 757,13 руб.
14.1 (6) О планируемом		
подключении (технологи-		
ческом присоединении) к	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения:
сетям инженерно-техни-		ливневое водоотведение
ческого обеспечения		
		Организационно-правовая форма организации, выдавшей техничес-
	14.1.2	кие условия на подключение к сети инженерно-технического обеспе-
		чения:
		Общество с ограниченной ответственностью

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "МетрСтрой"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1808206156
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 14.04.2025
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 35
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 14.04.2028
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 51 092,00 руб.
14.2 О планируемом под-ключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Диспетчеризация лифтов
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: ЛИФТ-СЕРВИС
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 5904037483
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Мобильные ТелеСистемы
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 774000076
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Устройства сети связи

		14.2.2	кие усл	овия, зан		договор на под	ации, выдавшей ключение к сет			
		14.2.3	заключі ганизац	ившей до ционно-п		дключение к с омы:	вшей техничесь ети связи, без у			
		14.2.4		техниче вязи:			ьщика организ ей договор на п			
	ланируемом ии к сетям свя-	14.2.1		ги связи: (ное тел	евизионное	вещание				
		14.2.2	кие усл	овия, зан		договор на под	ации, выдавшей ключение к сет			
		14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Мобильные ТелеСистемы							
		14.2.4		техниче связи:			ьщика организ ей договор на п			
домов и (ил		тов недви	жимости	и жилых	и нежилых	помещений, а	ельства многок гакже об их хар			
таве строяц ваемых) в р строительст вартирных иных объек жимости ж		15.1.1	Количе 135	ство жиј	ных помеще	ний:				
эжилых пом										
моп хылиж		15.1.2	Количе 4	ство неж	илых помен	цений:				
жилых пом		15.1.2 15.1.2.1	4		гилых помен шино-мест:	цений:				
жилых пом			4 В том ч 0	исле маг	шино-мест:	цений:				
	ещений ктеристиках	15.1.2.1	4 В том ч 0	исле маг	шино-мест:					
15.2 O xapa	ещений ктеристиках ещений Назначение	15.1.2.1	В том ч 0 В том ч 4	исле маг	шино-мест:		Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)		
15.2 О хара жилых пом Условный	ктеристиках ещений Назначение	15.1.2.1 15.1.2.2 15.2.1 Этаж	В том ч 0 В том ч 4	исле маг	шино-мест: ых нежилых Общая площадь	помещений:	площадь	потолков		
15.2 О хара жилых пом Условный	ктеристиках ещений Назначение Квартира	15.1.2.1 15.1.2.2 15.2.1 Этаж расположе	В том ч 0 В том ч 4	исле маг	шино-мест: ых нежилых Общая площадь (кв.м)	помещений: Количество комнат	площадь (кв.м)	потолков (м)		
15.2 О хара жилых пом Условный номер	ктеристиках ещений Назначение	15.1.2.1 15.1.2.2 15.2.1 Этаж расположе	В том ч 0 В том ч 4	исле маг	шино-мест: ых нежилых Общая площадь (кв.м) 43.80	помещений: Количество комнат 2	площадь (кв.м) 23.30	потолков (м) 2.65		

5	Квартира	1	1	60.40	2	22.60	2.65
6	Квартира	2	1	54.70	2	22.40	2.65
7	Квартира	2	1	60.70	2	22.50	2.65
8	Квартира	2	1	31.10	1	9.80	2.65
9	Квартира- студия	2	1	23.40	1	15.30	2.65
10	Квартира	2	1	44.20	2	23.30	2.65
11	Квартира	2	1	38.70	2	16.60	2.65
12	Квартира	2	1	31.80	1	10.30	2.65
13	Квартира	3	1	54.70	2	22.40	2.65
14	Квартира	3	1	60.70	2	22.50	2.65
15	Квартира	3	1	31.60	1	9.80	2.65
16	Квартира- студия	3	1	23.40	1	15.30	2.65
17	Квартира	3	1	44.20	2	23.30	2.65
18	Квартира	3	1	38.70	2	16.60	2.65
19	Квартира	3	1	31.80	1	10.30	2.65
20	Квартира	4	1	54.70	2	22.40	2.65
21	Квартира	4	1	60.70	2	22.50	2.65
22	Квартира	4	1	31.60	1	9.80	2.65
23	Квартира- студия	4	1	23.40	1	15.30	2.65
24	Квартира	4	1	44.20	2	23.30	2.65
25	Квартира	4	1	38.70	2	16.60	2.65
26	Квартира	4	1	31.80	1	10.30	2.65
27	Квартира	5	1	54.70	2	22.40	2.65
28	Квартира	5	1	60.70	2	22.50	2.65
29	Квартира	5	1	31.60	1	9.80	2.65
30	Квартира- студия	5	1	23.40	1	15.30	2.65
31	Квартира	5	1	44.20	2	23.30	2.65
32	Квартира	5	1	38.70	2	16.60	2.65
33	Квартира	5	1	31.80	1	10.30	2.65
34	Квартира	6	1	57.30	2	22.40	2.65
35	Квартира	6	1	63.30	2	22.50	2.65
36	Квартира	6	1	34.20	1	9.80	2.65
37	Квартира- студия	6	1	26.20	1	15.30	2.65
38	Квартира	6	1	46.80	2	23.30	2.65
39	Квартира	6	1	41.30	2	16.60	2.65
40	Квартира	6	1	34.40	1	10.30	2.65
41	Квартира	7	1	57.30	2	22.40	2.65
42	Квартира	7	1	63.30	2	22.50	2.65
43	Квартира	7	1	34.20	1	9.80	2.65
44	Квартира- студия	7	1	26.20	1	15.30	2.65
45	Квартира	7	1	46.80	2	23.30	2.65

46	Квартира	7	1	41.30	2	16.60	2.65
47	Квартира	7	1	34.40	1	10.30	2.65
48	Квартира	8	1	57.30	2	22.40	2.65
49	Квартира	8	1	63.30	2	22.50	2.65
50	Квартира	8	1	34.20	1	9.80	2.65
51	Квартира- студия	8	1	26.20	1	15.30	2.65
52	Квартира	8	1	46.80	2	23.30	2.65
53	Квартира	8	1	41.30	2	16.60	2.65
54	Квартира	8	1	34.40	1	10.30	2.65
55	Квартира	9	1	57.30	2	22.40	2.65
56	Квартира	9	1	63.30	2	22.50	2.65
57	Квартира	9	1	34.20	1	9.80	2.65
58	Квартира- студия	9	1	26.20	1	15.30	2.65
59	Квартира	9	1	46.80	2	23.30	2.65
60	Квартира	9	1	41.30	2	16.60	2.65
61	Квартира	9	1	34.40	1	10.30	2.65
62	Квартира	1	2	35.70	1	10.50	2.95
63	Квартира- студия	1	2	25.90	1	16.80	2.95
64	Квартира	1	2	54.10	2	22.20	2.95
65	Квартира	1	2	55.00	1	19.40	2.95
66	Квартира	2	2	56.20	1	19.90	2.65
67	Квартира	2	2	33.70	1	9.80	2.65
68	Квартира	2	2	46.90	2	24.60	2.65
69	Квартира	2	2	31.10	1	10.00	2.65
70	Квартира- студия	2	2	27.00	1	17.70	2.65
71	Квартира	2	2	36.20	1	10.50	2.65
72	Квартира- студия	2	2	26.40	1	17.30	2.65
73	Квартира	2	2	54.60	2	22.20	2.65
74	Квартира	3	2	56.20	1	19.90	2.65
75	Квартира	3	2	33.70	1	9.80	2.65
76	Квартира	3	2	46.90	2	24.60	2.65
77	Квартира	3	2	31.60	1	10.00	2.65
78	Квартира- студия	3	2	27.00	1	17.70	2.65
79	Квартира	3	2	36.20	1	10.50	2.65
80	Квартира- студия	3	2	26.40	1	17.30	2.65
81	Квартира	3	2	54.60	2	22.20	2.65
82	Квартира	4	2	56.20	1	19.90	2.65
83	Квартира	4	2	33.70	1	9.80	2.65
84	Квартира	4	2	46.90	2	24.60	2.65
85	Квартира	4	2	31.60	1	10.00	2.65

86	Квартира-	4	2	27.00	1	17.70	2.65
87	СТУДИЯ	4	2	36.20	1	10.50	2.65
	Квартира Квартира-	4		30.20	1		2.03
88	студия	4	2	26.40	1	17.30	2.65
89	Квартира	4	2	54.60	2	22.20	2.65
90	Квартира	5	2	56.20	1	19.90	2.65
91	Квартира	5	2	33.70	1	9.80	2.65
92	Квартира	5	2	46.90	2	24.60	2.65
93	Квартира	5	2	31.60	1	10.00	2.65
94	Квартира- студия	5	2	27.00	1	17.70	2.65
95	Квартира	5	2	36.20	1	10.50	2.65
96	Квартира- студия	5	2	26.40	1	17.30	2.65
97	Квартира	5	2	54.60	2	22.20	2.65
98	Квартира	6	2	59.00	1	19.90	2.65
99	Квартира	6	2	36.30	1	9.80	2.65
100	Квартира	6	2	49.50	2	24.60	2.65
101	Квартира	6	2	34.20	1	10.00	2.65
102	Квартира- студия	6	2	29.80	1	17.70	2.65
103	Квартира	6	2	38.80	1	10.50	2.65
104	Квартира- студия	6	2	29.20	1	17.30	2.65
105	Квартира	6	2	57.20	2	22.20	2.65
106	Квартира	7	2	59.00	1	19.90	2.65
107	Квартира	7	2	36.30	1	9.80	2.65
108	Квартира	7	2	49.50	2	24.60	2.65
109	Квартира	7	2	34.20	1	10.00	2.65
110	Квартира- студия	7	2	29.80	1	17.70	2.65
111	Квартира	7	2	38.80	1	10.50	2.65
112	Квартира- студия	7	2	29.20	1	17.30	2.65
113	Квартира	7	2	57.20	2	22.20	2.65
114	Квартира	1	3	52.90	2	27.40	2.95
115	Квартира	1	3	36.90	1	11.10	2.95
116	Квартира	2	3	55.00	2	28.60	2.65
117	Квартира	2	3	40.60	1	12.30	2.65
118	Квартира	2	3	31.30	1	9.90	2.65
119	Квартира- студия	2	3	23.20	1	15.40	2.65
120	Квартира	2	3	54.00	2	28.00	2.65
							2.65
					1		2.65
					1		2.65
121 122 123	Квартира Квартира Квартира	3 3 3	3 3 3	55.00 40.60 31.80	2 1 1	28.60 12.30 9.90	

124	Квартира- студия	3	3			3		23.20	0	1		15.40)	2.65	
125	Квартира	3	3		3		54.00		2		28.00)	2.65		
26	Квартира	4				3		55.00		2		28.60		2.65	
127	Квартира	4				3		40.6		1		12.30		2.65	
128	Квартира	4				3		31.80	0	1		9.90		2.65	
129	Квартира- студия	4				3		23.20	0	1		15.40)	2.65	
130	Квартира	4			3		54.0	0	2		28.00)	2.65		
131	Квартира	5				3		57.80		2		28.60)	2.65	
32	Квартира	5				3		43.40	0	1		12.30)	2.65	
133	Квартира	5				3		31.80	0	1		9.90		2.65	
134	Квартира- студия	5				3		23.20	0	1		15.40)	2.65	
135	Квартира	5				3		56.80	0	2		28.00)	2.65	
	актеристиках омещений]	15.3.1	-		•								1	
Условный номер	Назначение			Этаж расположения		Номер подъезда		Площа, (кв.м)	дь	Площадь ча помещения Наименова помещения	ние	Площад (кв.м)	Высо		
1	Нежилое помещение дл коммерческог использовани	O		1			2		26.90		Офис		21.60	2.95	
											С/У		5.30		
2	Нежилое помещение дл коммерческог использовани	О		1			2		34.70		Офис		29.60	2.95	
											С/У		5.10		
3	Нежилое помещение дл коммерческог использовани	О		1			3		35.80		Офис		30.80	2.95	
											С/У		5.00		
4	Нежилое помещение дл коммерческог	О		1			3		16.60		Офис		11.00	2.95	
	использовани	ια	Į.												

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования

№ п/	Вил помешения	Описание места расположени	ия Назначение	Площадь
П	вид помещения	помещения	помещения	(кв.м)

2 Рекреационная площадка секция 1, 1 этаж общественное 15.20 3 Коридор секция 1, 1 этаж общественное 10.00 4 Коридор секция 1, 1 этаж общественное 12.50 5 Коридор секция 1, 1 этаж общественное 24.40 8 Лестница секция 1, 1 этаж общественное 23.30 9 Серверная секция 1, 1 этаж общественное 23.30 10 Тамбур секция 2, 1 этаж общественное 6.40 11 Рекреационная секция 2, 1 этаж общественное 8.90 12 Коридор секция 2, 1 этаж общественное 8.90 13 Коридор секция 2, 1 этаж общественное 23.80 14 Коласочная секция 2, 1 этаж общественное 23.80 15 Лостимиа секция 2, 1 этаж общественное 23.80 16 Серверная секция 2, 1 этаж техническое 2.80 17 Энстронная	1	Тамбур	секция 1, 1 этаж	общественное	6.40
1.0000 1.00000 1.00000 1.00000 1.00000 1.00000 1.00	1		секция 1, 1 этаж	оощественное	0.40
4 Коридор секция 1, 1 этаж общественное 12.50 5 Коридор секция 1, 1 этаж общественное 24.40 8 Лестиниа секция 1, 1 этаж общественное 24.40 8 Лестиниа секция 1, 1 этаж общественное 23.30 9 Серверная секция 2, 1 этаж общественное 6.40 10 Тамбур секция 2, 1 этаж общественное 6.40 11 Рекреационная секция 2, 1 этаж общественное 8.90 12 Коридор секция 2, 1 этаж общественное 32.80 13 Коридор секция 2, 1 этаж общественное 23.80 14 Колько-очная секция 2, 1 этаж общественное 23.80 15 Лестница секция 2, 1 этаж общественное 22.10 16 Серверная секция 2, 1 этаж техническое 2.80 17 Электрощитовая секция 2, 1 этаж техническое 4.10 18 Помещены с	2		секция 1, 1 этаж	общественное	15.20
5 Коридор секция 1, 1 этаж общественное 13.40 7 Колясочная секция 1, 1 этаж общественное 24.40 8 Лестница секция 1, 1 этаж общественное 23.30 9 Серверная секция 1, 1 этаж техническое 2.80 10 Тамбур секция 2, 1 этаж общественное 6.40 11 Рекреационная площадка секция 2, 1 этаж общественное 8.90 12 Коридор секция 2, 1 этаж общественное 32.80 13 Коридор секция 2, 1 этаж общественное 23.80 14 Колясочная секция 2, 1 этаж общественное 23.80 15 Лестница секция 2, 1 этаж техническое 2.80 17 Электропитовая секция 2, 1 этаж техническое 2.80 19 Тамбур секция 2, 1 этаж техническое 4.10 18 Помещение уэлов учета секция 2, 1 этаж техническое 19.90 20 Рекреационная	3	Коридор	секция 1, 1 этаж	общественное	10.00
7 Колясочная секция 1, 1 этаж общественное 24.40 8 Лестница секция 1, 1 этаж общественное 23.30 9 Серверная секция 2, 1 этаж общественное 6.40 10 Тамбур секция 2, 1 этаж общественное 6.40 11 Рекреационная площадка секция 2, 1 этаж общественное 8.90 12 Коридор секция 2, 1 этаж общественное 32.80 14 Коридор секция 2, 1 этаж общественное 32.80 14 Коридор секция 2, 1 этаж общественное 23.80 14 Коридор секция 2, 1 этаж общественное 22.10 16 Серверная секция 2, 1 этаж техническое 2.80 17 Электрофитовая секция 2, 1 этаж техническое 19.90 18 Помещенс узлов учета секция 3, 1 этаж техническое 19.90 19 Тамбур секция 3, 1 этаж общественное 6.50 20 Рекреационная	4	Коридор	секция 1, 1 этаж	общественное	12.50
8 Лестница секция 1, 1 этаж общественное 23.30 9 Серверная секция 2, 1 этаж техническое 2.80 10 Тамбур секция 2, 1 этаж общественное 6.40 11 Рекреационная площадка секция 2, 1 этаж общественное 15.20 12 Коридор секция 2, 1 этаж общественное 32.80 13 Коридор секция 2, 1 этаж общественное 23.80 14 Колясочная секция 2, 1 этаж общественное 23.80 15 Лестница секция 2, 1 этаж общественное 23.80 15 Лестница секция 2, 1 этаж техническое 2.80 17 Электропштовая секция 2, 1 этаж техническое 2.80 18 Помещение узлов учета/секция 2, 1 этаж техническое 19.90 19 Тамбур секция 3, 1 этаж общественное 6.50 20 Рекреационная секция 3, 1 этаж общественное 15.30 21 Коридор	5	Коридор	секция 1, 1 этаж	общественное	13.40
9 Серверная секция 1, 1 этаж техническое 2.80 10 Тамбур секция 2, 1 этаж общественное 6.40 11 Рекреационная площадка секция 2, 1 этаж общественное 8.90 12 Коридор секция 2, 1 этаж общественное 32.80 13 Коридор секция 2, 1 этаж общественное 23.80 14 Колясочная секция 2, 1 этаж общественное 23.80 15 Лестница секция 2, 1 этаж общественное 22.10 16 Серверная секция 2, 1 этаж техническое 2.80 17 Электрощитовая секция 2, 1 этаж техническое 4.10 18 Помещение узлов учета секция 2, 1 этаж общественное 6.50 19 Тамбур секция 3, 1 этаж общественное 6.50 20 Рекреационная секция 3, 1 этаж общественное 15.30 21 Коридор секция 3, 1 этаж общественное 24.20 22 Колясочная	7	Колясочная	секция 1, 1 этаж	общественное	24.40
10 Тамбур секция 2, 1 этаж общественное 6.40 11 Рекреационная плопалка секция 2, 1 этаж общественное 15.20 12 Коридор секция 2, 1 этаж общественное 32.80 13 Коридор секция 2, 1 этаж общественное 23.80 14 Колясочная секция 2, 1 этаж общественное 23.80 15 Лестница секция 2, 1 этаж общественное 22.10 16 Серверная секция 2, 1 этаж техническое 4.10 18 Помещение узлов учета секция 2, 1 этаж техническое 4.10 18 Помещение узлов учета секция 2, 1 этаж техническое 19.90 19 Тамбур секция 3, 1 этаж общественное 6.50 20 Рекреационная площалка секция 3, 1 этаж общественное 15.30 21 Коридор секция 3, 1 этаж общественное 24.20 22 Колясочная секция 3, 1 этаж общественное 24.20 23 Лестница	8	Лестница	секция 1, 1 этаж	общественное	23.30
11 Рекреационная площадка секция 2, 1 этаж общественное 8.90 12 Коридор секция 2, 1 этаж общественное 8.90 13 Коридор секция 2, 1 этаж общественное 23.80 14 Колясочная секция 2, 1 этаж общественное 23.80 15 Лестница секция 2, 1 этаж техническое 2.80 17 Электрошитовая секция 2, 1 этаж техническое 19.90 18 Помещение узлов учета секция 2, 1 этаж техническое 19.90 19 Тамбур секция 3, 1 этаж общественное 6.50 20 Рекреационная площалка секция 3, 1 этаж общественное 28.20 21 Коридор секция 3, 1 этаж общественное 24.20 22 Колясочная секция 3, 1 этаж общественное 24.20 23 Лестница секция 3, 1 этаж общественное 24.20 23 Лестница секция 3, 1 этаж общественное 36.20 25 КУИ<	9	Серверная	секция 1, 1 этаж	техническое	2.80
12 Плопіадка Секция 2, 1 этаж Общественное 15.20 13 Коридор Секция 2, 1 этаж Общественное 32.80 14 Колясочная Секция 2, 1 этаж Общественное 23.80 15 Лестница Секция 2, 1 этаж Общественное 22.10 16 Серверная Секция 2, 1 этаж Техническое 2.80 17 Электрошитовая Секция 2, 1 этаж Техническое 2.80 18 Помещение узлов учета секция 2, 1 этаж Техническое 19.90 19 Тамбур Секция 3, 1 этаж Общественное 6.50 19 Рекреационная Секция 3, 1 этаж Общественное 15.30 10 Коридор Секция 3, 1 этаж Общественное 24.20 21 Коридор Секция 3, 1 этаж Общественное 24.20 22 Колясочная Секция 3, 1 этаж Общественное 24.20 23 Лестница Секция 3, 1 этаж Общественное 24.20 24 Серверная Секция 3, 1 этаж Техническое 2.80 25 КУИ Секция 3, 1 этаж Техническое 4.30 26 Коридор Секция 1, 2 этаж Общественное 36.20 27 Лестница Секция 1, 2 этаж Общественное 36.20 28 Коридор Секция 1, 2 этаж Общественное 36.20 29 Лестница Секция 2, 2 этаж Общественное 22.10 20 Лестница Секция 3, 2 этаж Общественное 27.50 30 Коридор Секция 3, 2 этаж Общественное 27.50 31 Лестница Секция 3, 2 этаж Общественное 36.20 32 Коридор Секция 3, 2 этаж Общественное 36.20 33 Лестница Секция 3, 2 этаж Общественное 27.50 34 Коридор Секция 3, 3-5 этажи Общественное 40.70 35 Лестница Секция 3, 3-5 этажи Общественное 27.50 36 Коридор Секция 3, 3-5 этажи Общественное 27.50 37 Лестница Секция 3, 3-5 этажи Общественное 27.50 38 Коридор Секция 3, 3-5 этажи Общественное 27.50 39 Лестница Секция 3, 6-9 этажи Общественное 36.20 39 Лестница Секция 1, 6-9 этажи Общественное 36.20 39 Лестница Секция 1, 6-9 этажи Общественное 36.20 30 Лестница Секция 1, 6-9 этажи Общественное 36.20 30 Лестница Секция 1, 6-9 этаж	10	Тамбур	секция 2, 1 этаж	общественное	6.40
13 Коридор секция 2, 1 этаж общественное 32.80 14 Колясочная секция 2, 1 этаж общественное 23.80 15 Лестница секция 2, 1 этаж общественное 22.10 16 Серверная секция 2, 1 этаж техническое 2.80 17 Электрощитовая секция 2, 1 этаж техническое 4.10 18 Помещение узлов учета секция 2, 1 этаж техническое 19.90 19 Тамбур секция 3, 1 этаж общественное 6.50 20 Рекреационная площадка секция 3, 1 этаж общественное 28.20 21 Коридор секция 3, 1 этаж общественное 24.20 22 Колясочная секция 3, 1 этаж общественное 24.20 23 Лестница секция 3, 1 этаж техническое 2.80 25 КУИ секция 3, 1 этаж техническое 4.30 26 Коридор секция 1, 2 этаж общественное 36.20 27 Лестница <td< td=""><td>11</td><td>_</td><td>секция 2, 1 этаж</td><td>общественное</td><td>15.20</td></td<>	11	_	секция 2, 1 этаж	общественное	15.20
13 Коридор секция 2, 1 этаж общественное 32.80 14 Колясочная секция 2, 1 этаж общественное 23.80 15 Лестница секция 2, 1 этаж общественное 22.10 16 Серверная секция 2, 1 этаж техническое 2.80 17 Электрощитовая секция 2, 1 этаж техническое 4.10 18 Помещение узлов учета секция 2, 1 этаж техническое 19.90 19 Тамбур секция 3, 1 этаж общественное 6.50 20 Рекреационная площадка секция 3, 1 этаж общественное 28.20 21 Коридор секция 3, 1 этаж общественное 24.20 22 Колясочная секция 3, 1 этаж общественное 24.20 23 Лестница секция 3, 1 этаж техническое 2.80 25 КУИ секция 3, 1 этаж техническое 4.30 26 Коридор секция 1, 2 этаж общественное 36.20 27 Лестница <td< td=""><td>12</td><td>Коридор</td><td>секция 2, 1 этаж</td><td>общественное</td><td>8.90</td></td<>	12	Коридор	секция 2, 1 этаж	общественное	8.90
14 Колясочная секция 2, 1 этаж общественное 23.80 15 Лестница секция 2, 1 этаж общественное 22.10 16 Серверная секция 2, 1 этаж техническое 2.80 17 Электрощитовая секция 2, 1 этаж техническое 4.10 18 Помещение узлов учета секция 2, 1 этаж техническое 19.90 19 Тамбур секция 3, 1 этаж общественное 6.50 20 Рекреационная площадка секция 3, 1 этаж общественное 15.30 21 Коридор секция 3, 1 этаж общественное 24.20 22 Колясочная секция 3, 1 этаж общественное 13.50 24 Серверная секция 3, 1 этаж техническое 2.80 25 КУИ секция 3, 1 этаж техническое 2.80 25 КУИ секция 3, 1 этаж общественное 13.50 26 Коридор секция 2, 2 этаж общественное 13.50 28 Коридор сек	13	Коридор		общественное	32.80
16 Серверная секция 2, 1 этаж техническое 2.80 17 Электрощитовая секция 2, 1 этаж техническое 4.10 18 Помещение узлов учета секция 2, 1 этаж техническое 19.90 19 Тамбур секция 3, 1 этаж общественное 6.50 20 Рекреационная площадка секция 3, 1 этаж общественное 15.30 21 Коридор секция 3, 1 этаж общественное 28.20 22 Колясочная секция 3, 1 этаж общественное 24.20 23 Лестница секция 3, 1 этаж техническое 2.80 24 Серверная секция 3, 1 этаж техническое 4.30 25 КУИ секция 3, 1 этаж техническое 4.30 26 Коридор секция 1, 2 этаж общественное 36.20 27 Лестница секция 2, 2 этаж общественное 13.50 28 Коридор секция 3, 2 этаж общественное 22.10 30 Коридор сек	14		секция 2, 1 этаж	общественное	23.80
17 Электрощитовая секция 2, 1 этаж техническое 4.10 18 Помещение узлов учета секция 2, 1 этаж техническое 19.90 19 Тамбур секция 3, 1 этаж общественное 6.50 20 Рекреационная площадка секция 3, 1 этаж общественное 28.20 21 Коридор секция 3, 1 этаж общественное 28.20 22 Колясочная секция 3, 1 этаж общественное 24.20 23 Лестница секция 3, 1 этаж общественное 24.20 24 Серверная секция 3, 1 этаж техническое 2.80 25 КУИ секция 3, 1 этаж техническое 4.30 26 Коридор секция 1, 2 этаж общественное 36.20 27 Лестница секция 2, 2 этаж общественное 13.50 28 Коридор секция 3, 2 этаж общественное 22.10 30 Коридор секция 3, 2 этажи общественное 13.50 31 Лестница <td< td=""><td>15</td><td>Лестница</td><td>секция 2, 1 этаж</td><td>общественное</td><td>22.10</td></td<>	15	Лестница	секция 2, 1 этаж	общественное	22.10
18 Помещение узлов учета секция 2, 1 этаж техническое 19.90 19 Тамбур секция 3, 1 этаж общественное 6.50 20 Рекреационная площадка секция 3, 1 этаж общественное 28.20 21 Коридор секция 3, 1 этаж общественное 24.20 22 Колясочная секция 3, 1 этаж общественное 24.20 23 Лестница секция 3, 1 этаж техническое 2.80 24 Серверная секция 3, 1 этаж техническое 2.80 25 КУИ секция 3, 1 этаж техническое 4.30 26 Коридор секция 1, 2 этаж общественное 36.20 27 Лестница секция 2, 2 этаж общественное 13.50 28 Коридор секция 2, 2 этаж общественное 22.10 29 Лестница секция 3, 2 этаж общественное 27.50 30 Коридор секция 1, 3-5 этажи общественное 27.50 31 Лестница сек	16	Серверная	секция 2, 1 этаж	техническое	2.80
18 Помещение узлов учета секция 2, 1 этаж техническое 19.90 19 Тамбур секция 3, 1 этаж общественное 6.50 20 Рекреационная площадка секция 3, 1 этаж общественное 15.30 21 Коридор секция 3, 1 этаж общественное 28.20 22 Колясочная секция 3, 1 этаж общественное 24.20 23 Лестница секция 3, 1 этаж общественное 13.50 24 Серверная секция 3, 1 этаж техническое 2.80 25 КУИ секция 3, 1 этаж техническое 4.30 26 Коридор секция 1, 2 этаж общественное 36.20 27 Лестница секция 2, 2 этаж общественное 13.50 28 Коридор секция 2, 2 этаж общественное 22.10 30 Коридор секция 3, 2 этаж общественное 27.50 31 Лестница секция 1, 3-5 этажи общественное 13.50 34 Коридор се	17	Электрощитовая	секция 2, 1 этаж	техническое	4.10
20 Рекреационная площадка секция 3, 1 этаж общественное 15.30 21 Коридор секция 3, 1 этаж общественное 28.20 22 Колясочная секция 3, 1 этаж общественное 24.20 23 Лестница секция 3, 1 этаж общественное 13.50 24 Серверная секция 3, 1 этаж техническое 2.80 25 КУИ секция 3, 1 этаж техническое 4.30 26 Коридор секция 1, 2 этаж общественное 36.20 27 Лестница секция 2, 2 этаж общественное 40.70 28 Коридор секция 2, 2 этаж общественное 22.10 30 Коридор секция 3, 2 этаж общественное 27.50 31 Лестница секция 3, 2 этаж общественное 13.50 32 Коридор секция 1, 3-5 этажи общественное 13.50 34 Коридор секция 2, 3-5 этажи общественное 27.50 35 Лестница	18	Помещение узлов учета		техническое	19.90
20 площадка Секция 3, 1 этаж общественное 28.20 21 Коридор секция 3, 1 этаж общественное 24.20 23 Лестница секция 3, 1 этаж общественное 13.50 24 Серверная секция 3, 1 этаж техническое 2.80 25 КУИ секция 3, 1 этаж техническое 4.30 26 Коридор секция 1, 2 этаж общественное 36.20 27 Лестница секция 1, 2 этаж общественное 40.70 28 Коридор секция 2, 2 этаж общественное 22.10 30 Коридор секция 3, 2 этаж общественное 27.50 31 Лестница секция 3, 2 этаж общественное 13.50 32 Коридор секция 1, 3-5 этажи общественное 13.50 33 Лестница секция 1, 3-5 этажи общественное 40.70 35 Лестница секция 2, 3-5 этажи общественное 22.10 36 Коридор секци	19	Тамбур	секция 3, 1 этаж	общественное	6.50
22 Колясочная секция 3, 1 этаж общественное 24.20 23 Лестница секция 3, 1 этаж общественное 13.50 24 Серверная секция 3, 1 этаж техническое 2.80 25 КУИ секция 3, 1 этаж техническое 4.30 26 Коридор секция 1, 2 этаж общественное 36.20 27 Лестница секция 2, 2 этаж общественное 13.50 28 Коридор секция 2, 2 этаж общественное 40.70 29 Лестница секция 2, 2 этаж общественное 22.10 30 Коридор секция 3, 2 этаж общественное 27.50 31 Лестница секция 3, 2 этажи общественное 13.50 32 Коридор секция 1, 3-5 этажи общественное 13.50 34 Коридор секция 2, 3-5 этажи общественное 40.70 35 Лестница секция 3, 3-5 этажи общественное 27.50 37 Лестница с	20		секция 3, 1 этаж	общественное	15.30
22 Колясочная секция 3, 1 этаж общественное 24.20 23 Лестница секция 3, 1 этаж общественное 13.50 24 Серверная секция 3, 1 этаж техническое 2.80 25 КУИ секция 3, 1 этаж техническое 4.30 26 Коридор секция 1, 2 этаж общественное 36.20 27 Лестница секция 2, 2 этаж общественное 40.70 28 Коридор секция 2, 2 этаж общественное 40.70 29 Лестница секция 2, 2 этаж общественное 27.50 30 Коридор секция 3, 2 этаж общественное 27.50 31 Лестница секция 3, 2 этаж общественное 13.50 32 Коридор секция 1, 3-5 этажи общественное 13.50 34 Коридор секция 2, 3-5 этажи общественное 22.10 36 Коридор секция 3, 3-5 этажи общественное 27.50 37 Лестница сек	21	Коридор	секция 3, 1 этаж	общественное	28.20
24 Серверная секция 3, 1 этаж техническое 2.80 25 КУИ секция 3, 1 этаж техническое 4.30 26 Коридор секция 1, 2 этаж общественное 36.20 27 Лестница секция 2, 2 этаж общественное 13.50 28 Коридор секция 2, 2 этаж общественное 40.70 29 Лестница секция 2, 2 этаж общественное 22.10 30 Коридор секция 3, 2 этаж общественное 27.50 31 Лестница секция 1, 3-5 этажи общественное 13.50 32 Коридор секция 1, 3-5 этажи общественное 36.20 33 Лестница секция 2, 3-5 этажи общественное 13.50 34 Коридор секция 2, 3-5 этажи общественное 22.10 35 Лестница секция 3, 3-5 этажи общественное 27.50 37 Лестница секция 3, 3-5 этажи общественное 27.50 38 Коридор	22		секция 3, 1 этаж	общественное	24.20
25 КУИ секция 3, 1 этаж техническое 4.30 26 Коридор секция 1, 2 этаж общественное 36.20 27 Лестница секция 1, 2 этаж общественное 13.50 28 Коридор секция 2, 2 этаж общественное 40.70 29 Лестница секция 2, 2 этаж общественное 22.10 30 Коридор секция 3, 2 этаж общественное 27.50 31 Лестница секция 3, 2 этажи общественное 13.50 32 Коридор секция 1, 3-5 этажи общественное 13.50 33 Лестница секция 2, 3-5 этажи общественное 40.70 35 Лестница секция 2, 3-5 этажи общественное 22.10 36 Коридор секция 3, 3-5 этажи общественное 27.50 37 Лестница секция 3, 3-5 этажи общественное 13.50 38 Коридор секция 1, 6-9 этажи общественное 36.20 39 Лестница	23	Лестница	секция 3, 1 этаж	общественное	13.50
26 Коридор секция 1, 2 этаж общественное 36.20 27 Лестница секция 1, 2 этаж общественное 13.50 28 Коридор секция 2, 2 этаж общественное 40.70 29 Лестница секция 2, 2 этаж общественное 22.10 30 Коридор секция 3, 2 этаж общественное 27.50 31 Лестница секция 3, 2 этаж общественное 13.50 32 Коридор секция 1, 3-5 этажи общественное 36.20 33 Лестница секция 2, 3-5 этажи общественное 40.70 34 Коридор секция 2, 3-5 этажи общественное 22.10 35 Лестница секция 3, 3-5 этажи общественное 27.50 36 Коридор секция 3, 3-5 этажи общественное 27.50 37 Лестница секция 1, 6-9 этажи общественное 13.50 38 Коридор секция 1, 6-9 этажи общественное 36.20 39 Лестница <td>24</td> <td>Серверная</td> <td>секция 3, 1 этаж</td> <td>техническое</td> <td>2.80</td>	24	Серверная	секция 3, 1 этаж	техническое	2.80
27 Лестница секция 1, 2 этаж общественное 13.50 28 Коридор секция 2, 2 этаж общественное 40.70 29 Лестница секция 2, 2 этаж общественное 22.10 30 Коридор секция 3, 2 этаж общественное 27.50 31 Лестница секция 3, 2 этаж общественное 13.50 32 Коридор секция 1, 3-5 этажи общественное 36.20 33 Лестница секция 1, 3-5 этажи общественное 13.50 34 Коридор секция 2, 3-5 этажи общественное 40.70 35 Лестница секция 3, 3-5 этажи общественное 22.10 36 Коридор секция 3, 3-5 этажи общественное 27.50 37 Лестница секция 3, 3-5 этажи общественное 13.50 38 Коридор секция 1, 6-9 этажи общественное 36.20 39 Лестница секция 1, 6-9 этажи общественное 13.50	25	КУИ	секция 3, 1 этаж	техническое	4.30
28 Коридор секция 2, 2 этаж общественное 40.70 29 Лестница секция 2, 2 этаж общественное 22.10 30 Коридор секция 3, 2 этаж общественное 27.50 31 Лестница секция 3, 2 этаж общественное 13.50 32 Коридор секция 1, 3-5 этажи общественное 36.20 33 Лестница секция 1, 3-5 этажи общественное 13.50 34 Коридор секция 2, 3-5 этажи общественное 40.70 35 Лестница секция 2, 3-5 этажи общественное 27.50 36 Коридор секция 3, 3-5 этажи общественное 27.50 37 Лестница секция 3, 3-5 этажи общественное 13.50 38 Коридор секция 1, 6-9 этажи общественное 36.20 39 Лестница секция 1, 6-9 этажи общественное 13.50	26	Коридор	секция 1, 2 этаж	общественное	36.20
29 Лестница секция 2, 2 этаж общественное 22.10 30 Коридор секция 3, 2 этаж общественное 27.50 31 Лестница секция 3, 2 этаж общественное 13.50 32 Коридор секция 1, 3-5 этажи общественное 36.20 33 Лестница секция 1, 3-5 этажи общественное 13.50 34 Коридор секция 2, 3-5 этажи общественное 40.70 35 Лестница секция 2, 3-5 этажи общественное 22.10 36 Коридор секция 3, 3-5 этажи общественное 27.50 37 Лестница секция 3, 3-5 этажи общественное 13.50 38 Коридор секция 1, 6-9 этажи общественное 36.20 39 Лестница секция 1, 6-9 этажи общественное 13.50	27	Лестница	секция 1, 2 этаж	общественное	13.50
30 Коридор секция 3, 2 этаж общественное 27.50 31 Лестница секция 3, 2 этаж общественное 13.50 32 Коридор секция 1, 3-5 этажи общественное 36.20 33 Лестница секция 1, 3-5 этажи общественное 13.50 34 Коридор секция 2, 3-5 этажи общественное 40.70 35 Лестница секция 2, 3-5 этажи общественное 22.10 36 Коридор секция 3, 3-5 этажи общественное 27.50 37 Лестница секция 3, 3-5 этажи общественное 13.50 38 Коридор секция 1, 6-9 этажи общественное 36.20 39 Лестница секция 1, 6-9 этажи общественное 13.50	28	Коридор	секция 2, 2 этаж	общественное	40.70
31 Лестница секция 3, 2 этаж общественное 13.50 32 Коридор секция 1, 3-5 этажи общественное 36.20 33 Лестница секция 1, 3-5 этажи общественное 13.50 34 Коридор секция 2, 3-5 этажи общественное 40.70 35 Лестница секция 2, 3-5 этажи общественное 22.10 36 Коридор секция 3, 3-5 этажи общественное 27.50 37 Лестница секция 3, 3-5 этажи общественное 13.50 38 Коридор секция 1, 6-9 этажи общественное 36.20 39 Лестница секция 1, 6-9 этажи общественное 13.50	29	Лестница	секция 2, 2 этаж	общественное	22.10
32 Коридор секция 1, 3-5 этажи общественное 36.20 33 Лестница секция 1, 3-5 этажи общественное 13.50 34 Коридор секция 2, 3-5 этажи общественное 40.70 35 Лестница секция 2, 3-5 этажи общественное 22.10 36 Коридор секция 3, 3-5 этажи общественное 27.50 37 Лестница секция 3, 3-5 этажи общественное 13.50 38 Коридор секция 1, 6-9 этажи общественное 36.20 39 Лестница секция 1, 6-9 этажи общественное 13.50	30	Коридор	секция 3, 2 этаж	общественное	27.50
33 Лестница секция 1, 3-5 этажи общественное 13.50 34 Коридор секция 2, 3-5 этажи общественное 40.70 35 Лестница секция 2, 3-5 этажи общественное 22.10 36 Коридор секция 3, 3-5 этажи общественное 27.50 37 Лестница секция 3, 3-5 этажи общественное 13.50 38 Коридор секция 1, 6-9 этажи общественное 36.20 39 Лестница секция 1, 6-9 этажи общественное 13.50	31	Лестница	секция 3, 2 этаж	общественное	13.50
34 Коридор секция 2, 3-5 этажи общественное 40.70 35 Лестница секция 2, 3-5 этажи общественное 22.10 36 Коридор секция 3, 3-5 этажи общественное 27.50 37 Лестница секция 3, 3-5 этажи общественное 13.50 38 Коридор секция 1, 6-9 этажи общественное 36.20 39 Лестница секция 1, 6-9 этажи общественное 13.50	32	Коридор	секция 1, 3-5 этажи	общественное	36.20
35 Лестница секция 2, 3-5 этажи общественное 22.10 36 Коридор секция 3, 3-5 этажи общественное 27.50 37 Лестница секция 3, 3-5 этажи общественное 13.50 38 Коридор секция 1, 6-9 этажи общественное 36.20 39 Лестница секция 1, 6-9 этажи общественное 13.50	33	Лестница	·	общественное	
36 Коридор секция 3, 3-5 этажи общественное 27.50 37 Лестница секция 3, 3-5 этажи общественное 13.50 38 Коридор секция 1, 6-9 этажи общественное 36.20 39 Лестница секция 1, 6-9 этажи общественное 13.50	34	Коридор		общественное	40.70
37 Лестница секция 3, 3-5 этажи общественное 13.50 38 Коридор секция 1, 6-9 этажи общественное 36.20 39 Лестница секция 1, 6-9 этажи общественное 13.50		Лестница	секция 2, 3-5 этажи	общественное	22.10
38 Коридор секция 1, 6-9 этажи общественное 36.20 39 Лестница секция 1, 6-9 этажи общественное 13.50		Коридор		общественное	27.50
39 Лестница секция 1, 6-9 этажи общественное 13.50	37	Лестница		общественное	13.50
	38	Коридор	секция 1, 6-9 этажи	общественное	36.20
10 TC	39	Лестница	·	общественное	13.50
	40	Коридор	секция 2, 6-7 этажи	общественное	40.70
41 Лестница секция 2, 6-7 этажи общественное 22.10	41	Лестница	секция 2, 6-7 этажи	общественное	22.10

16.2	Перечень технологи-			
	ого и инженерного			
оборудования, предназна-				
	ного для обслужива-	10.2.1		
	более чем одного по-			
	ения в данном доме			
№ п/п	Описание места расположения		Вид оборудования	Назначение
1	Секция 1-3		Лифт, 3 шт.	Вертикальный транспорт
2	Надземная часть, сек	ция 2	Электрощитовая	Электроснабжение
2	Подрожной ности соле	a 2	Поличения инжер инжер	Теплоснабжение,
3	Надземная часть, секция 2		Помещение узлов учета	водоснабжение
4	Подземная и надземная части, секция 1-3		Система холодного и хозяйственно-	Водоснабжение
7			питьевого водоснабжения	Водоснаожение
5	Подземная и надземн	ая	Система горячего и хозяйственно-	Водоснабжение
3	части, секция 1-3		питьевого водоснабжения	Водоснаожение
6	Подземная и надземн	ая	Система водоотведения	Водоотведение
O .	части, секция 1-3		система водоотведения	Водоотведение
7	Подземная и надземная		Система отопления	Отопление
,	части, секция 1-3		Cherena Orongienna	OTOLDICINE
17 C	примерном графике р	реализат	ции проекта строительства, предполагаем	ом сроке получения разре-
шен	ия на ввод в эксплуата	цию стр	оящихся (создаваемых) многоквартирных	х домов и (или) иных объек-
TOP 1	HATRIMAN ACTUAL A ANA	TA TION OF	TOTAL DOGERALITATION AND ALTO HARADADA ATRA	HEATH ATTO THIO ATTITUM, HATARATA

тов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2024 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства		Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2024 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства		Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2025 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства		Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2025 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства		Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости

17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2025 г.		
17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 31.05.2025		
17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого стро- ительства: 30.06.2026		
сти строите	льства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта		
18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 444 074 350,00 руб.		
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)			
18.1.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории: Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:		
	17.2.1 17.2.2 сти строите 18.1.1 их осуществекабря 2004 ов недвижим Собрание за		

	18.1.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.1.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
участниками долевого стр	оительства	я обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсацион-
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Филиал юридического лица
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участни- ками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: УДМУРТСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ №8618 - ФИЛИАЛ ПУБ- ЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7707083893
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: Филиал юридического лица
		Наименование банка: УДМУРТСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ №8618 - ФИЛИАЛ ПУБ- ЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810568000031365
		Корреспондентский счет: 3010181040000000601
		БИК: 049401601

		ИНН: 7707083893
		КПП: 183502001
		ОГРН: 1027700132195
		ОКПО: 09269502
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: Филиал юридического лица
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно- правовой формы: УДМУРТСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ №8618 - ФИЛИАЛ ПУБ- ЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7707083893
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 371 605 947,00 руб.
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 371 605 947,00 руб.
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 0,00 руб.
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 19.08.2027

19.7 О количестве заклю-		
ченных договоров (общая		
площадь объектов до-		
левого строительства и		
цена договора) с указани-		
ем вида объекта долевого		
строительства (жилое по-		
мещение, нежилое по-		
мещение, машино-место),	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
с указанием в том числе		
количества договоров,		
заключенных при усло-		
вии уплаты обязательных		
отчислений (взносов) в		
компенсационный фонд		
или с использованием		
счетов эскроу		
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
		Количество договоров, заключенных с использованием счетов эс-
	19.7.1.1.1.1	кроу:
		64
		Количество договоров, заключенных при условии уплаты обя-
	19.7.1.1.1.2	зательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:
		0
		Количество договоров, заключенных с использованием иных спо-
	19.7.1.1.1.3	собов обеспечения гражданской ответственности застройщика:
		0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
		Количество договоров, заключенных с использованием счетов эс-
	19.7.1.1.2.1	кроу:
		3
		Количество договоров, заключенных при условии уплаты обя-
	19.7.1.1.2.2	зательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:
		0
		Количество договоров, заключенных с использованием иных спо-
	1971123	собов обеспечения гражданской ответственности застройщика:
		0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	17.1.1.1.	
	1071121	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эстром:
	19.7.1.1.3.1	rpoy.
		V
	1071122	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обя-
	19.7.1.1.3.2	зательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:
		Количество договоров, заключенных с использованием иных спо-
	19.7.1.1.3.3	собов обеспечения гражданской ответственности застройщика:
		0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
•		

	1	
1	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 2 746,3 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
1	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
1	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
1	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 87,1 м2
1	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
1	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
1	19.7.2.1.3	Машино-места:
1	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
1	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
1	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
1	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 244 582 512 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 8 653 600 руб.
L		-

	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
ительства (создания) мног привлечения денежных ср	оквартирно	на основании которых привлекаются денежные средства для строго дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением ников долевого строительства
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью с	плаченного	уставного капитала застройщика
21.1 О размере пол- ностью оплаченного ус- тавного капитала зас- тройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 10 000,00 руб.
уплату процентов и сумми	ы основного планируется	ой инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, возмещать частично или полностью за счет денежных средств, упроительства по договору

22.1.0 виде, назначения объекта социальной инфраструктуры: 22.1.1 виде объекта оснивальной инфраструктуры: 22.1.2 вид объекта социальной инфраструктуры: 22.1.3 вид объекта социальной инфраструктуры: 22.1.4 вид объекта социальной инфраструктуры: 22.1.5 вид объекта социальной инфраструктуры: 22.1.6 вид объекта социальной инфраструктуры: 22.1.7 вид объекта социальной инфраструктуры: 22.1.8 вид объекта социальной инфраструктуры: 22.1.9 вид объекта социальной инфраструктуры: 22.1.1 вид объекта социальной инфраструктуры: 22.1.2 вид объекта социальной инфраструктуры: 22.1.3 вид объекта социальной инфраструктуры:			
фраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статы 18.1 Федерального закона от 30 декабра 2004 г. № 214-49. "Об участии в долевом строительстве миногоквартирных домов и иных объектов педии-жимости и о висеснии изменений в некоторые законодательные акты Рос-сийской Федерации" (Собрание законодательной нифраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях заграт застройника из учасля целей, указанных в пунктах 8 г. 18 Федерального закона от 30 декабра 2004 г. № 214-63 г. 3 г.	22.1 О виде, назначении		
фраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статы 18.1 Федерального закона от 30 декабра 2004 г. № 214-49. "Об участии в долевом строительстве миногоквартирных домов и иных объектов педии-жимости и о висеснии изменений в некоторые законодательные акты Рос-сийской Федерации" (Собрание законодательной нифраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях заграт застройника из учасля целей, указанных в пунктах 8 г. 18 Федерального закона от 30 декабра 2004 г. № 214-63 г. 3 г.	объекта социальной ин-		
занных в частях 3 и 4 статы и 18. Овеерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40, 2021, N 1, ст. 33), дотоворах и сотлашениях, предусматривающих перстачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальной инфраструктуры:			
статья 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ "Об участии в долском строительстве миоготкартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательства осибской Федерации. (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, № 1, ст. 40; 2021, № 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта сопивальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях заграт застройника из числа целей, указанных в пунктах 8 г. 10 и 12 часть 1 статья 18 Федерального закона от 30 декабра 2004 г. № 21-4 за темперации. 2003, № 1, ст. 40; 2021, № 1, ст. 30, о планиения договора (соглашения), предусматривающего безвозмезтвенную или муниципальную собственность: предусматривающего безвозмезтвенную или муниципальную собственность: предусматривающего безвозмезтвенную или муниципальную собственность: (22.1.1 красты в достовора (соглашения), предусматривающего безвозмезтвенную или муниципальную собственность: (22.1.1 красты в достовора (соглашения), предусматривающего безвозмезтвенную или муниципальную собственность: (22.1.1 красты в достовора (соглашения), предусматривающего безвозмезтвенную или муниципальную собственность: (22.1.1 красты в достовора (соглашения), предусматривающего безвозмезтвенную или муниципальную собственность: (22.1.1 красты в достовора (соглашения), предусматривающего безвозмезтвенную или муниципальную собственность: (22.1.1 красты в достовора (соглашения), предусматривающего безвозмезтвенную или муниципальную собственность: (22.1.1 красты в достовора (соглашения), предусматривающего безвозмезтвенную или муниципальную собственность: (22.1.1 красты в достовора (соглашения), предусматривающего безвозмезтвенную или муниципальную собственность: (22.1.1 красты в достовора (соглашения), предусматривающего безвозмезтвенную или муниципальную собственность: (22.1.1 красты в достовора (соглашения), предусматривающего безвозмезтренную или муниципальную собственность (соглашения), предусматривающего безвозмезтренность (соглашен			
закона от 30 декабря 2004 г. № 124-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о впесстии изменений в некоторые законодательства Российской Федерации, 2005, № 1, ст. 40; 2021, № 1, ст. 23), договорах и соглашениях, предусматривающих перстачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О делях затрат застройцика из числа педелужаванных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статъв 18 Федерального закона от 30 декабра 2004 г. № 124-ФЗ "Об участии в дожноственного токвартирных домов и иных объектов недвижимости и о впесетии изменений в некоторые законодательства Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации" (Собрание законодательденые меней и планируемых размеров таких затрат, подделжащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых деля дожност строительства по договору. 22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:			
Е. № 214-ФЗ "Об участии в долевое строительствем многоквартирных домов и иных объектов недлижимости и о внесении изменений в некоторые законодательства Российской Фсдерании" (Собрание законодательства Российской Фсдераний, 2005, № 1, ст. 40; 2021, № 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передусматривающих передусматривающих передусматривающих передусматривающих объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройшика из числа целей, ужазанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статы 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательство недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательстве достижной Федерации, 2005, № 1, ст. 40; 2021, № 1, ст. 33, о планируемых размеров таких затрат, в том числе с указатием целей и планируемых размеров таких затрат, подисжащих возмещению за счет денежных средств, упланиваемых заграт, подисжащих возменых заграт, в том числе с указатием целей и планиру- емых размеров таких затрат, в том числе с указатием целей и планиру- емых размеров таких затрат, в том числе с указатием целей и планиру- емых размеров таких затрат, в том числе с указатием целей и планиру- емых размеров таких затрат, подисжащих возменых заграт, в том числе с указатием делей и планиру- емых размеров таких затрат, в том числе с указатием делей и планиру- емых размеров таких затрат, в том числе с указатием делей и планиру- емых размеров таких затрат, в том числе с указатием делей и планиру- емых размеров таких затрат, в том числе с указатием делей и планиру- емых размеров таких затрат, в том числе с указатием делей и планиру в том числе с указатием делей и планирующ	-		
в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации; 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8-10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабра 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменогарительные жить Российской Федерации; (Собрание законодательные акты Российской Федерации; 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанных велей и планирусмых размерах таких затрат, в том числе с указаннем целей и планирусмых размерах таких затрат, в том числе с указаннем целей и планирусмых размерах таких затрат, в том числе с указаннем целей и планирусмых размерах таких затрат, в том числе с указаннем целей и планирусмых размерах таких затрат, в том числе с указаннем целей и планирусмых размерах таких затрат, в том числе с указаннем целей и планирусмых размерах таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых десеми участичками долевого строительства по договору. 22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:	-		
многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательстве подпать домов и дольных домов дах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О пелях заграт застройника из числа пелей, указанных в пунктах 8-10 и 12 части 1 статъи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-Ф3 "Об участии в доловоем строится из собственность объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-Ф3 "Об участии в доловом строитсяльстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации. (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40, 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указаннем целей и планиру-емых размерах таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долового строитсяльства по догокору. 22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:	-		
и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации; 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих персдачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214- ф3 "Об участни в долеком строительстве многоквартирных домов и иных объектов педвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательства Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации" (Собрание законодательства российской федерации" (Собрание законодательства российской федерации доль, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планиру-смых размерах таких затрат, подлежащих возмещению за счет децежных средств, уплачиваемых весеми участниками долевого строительства по договору. 22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:			
жимости и о внесении именений в пскоторые законодательные акты Рос- сийской Федерации" (Собрание законодатель- ства Российской Федера- ции, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) догово- рах и соглашениях, пре- дусматривающих персда- чу объекта социальной инфраструктуры в го- сударственную или му- пишиальную собствен- ность. О целях затрат зас- тройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214- оз "Об участии в до- левом строительстве мно- гоквартирных домов и иных объектов недви- жимости и о внесении из- кенедий в цекторые за- конодательные акты Рос- сийской Федерации" (Собрание законодатель- ства Российской Федера- ции, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о пла- нирусмых размерах таких зат- рат, подлежащих возме- щению за счет децежных средств, уплачиваемых всеми участниками до- дового строительства по договору. 22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:			
менений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40, 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих персдачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройцика из числа целей, указанных в пунктах 8-10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 лекабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирилых домов и иных объектов недвижимости и о впесепии изменений в некоторые законодательные акты Российской Федеращии" (Собрание законодательные акты Российской Федеращии" (Собрание законодательные акты Российской Федеращии" (Собрание законодательные акты Российской Федеращии и (Собрание законодательные акты Российской Федеращии долья объекта социальной инфраструктуры в государственную или мупиципальную собственность:			
конодательные акты Рос- сийской Федерации" (Собрание законодатель- ства Российской Федера- ции, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) догово- рах и соглашениях, пре- дусматривающих переда- чу объекта социальной инфраструктуры в го- сударственную или му- инципальную собствен- ность. О целях заграт зас- тройцика из числа целей, указанных в пунктах 8- 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214- ФЗ "Об участив в до- левом строительстве мно- гоквартирных домов и иных объектов исдви- жимости и о внесении из- менений в некоторые за- коподательные акты Рос- сийской Федерации" (Собрание законодатель- ства Российской Федера- ции, 2005, N 1, ст. 40, 2021, N 1, ст. 33), о пла- индурмых размерах таких затрат, в том числе с ука- занием целей и планиру- емых размерах таких зат- рат, подлежащих возме- пению за счет денежных ресктв, уплачиваемых всеми участниками до- левого строительства по договору. 22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:			
сийской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих персдачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 = 10 и 12 части 1 статьы 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214- ф3 "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов педвыжимости и о впесении изменений в пскоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательные акты Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размерах таких затрат, подлежащих козмещению за счет денежных всеми участниками долевого строительства по договору. 22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:	-		
(Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указаных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательне акты Российской Федерации; 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планиру-смых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет депежных режеми участниками долевого строительства подлоговору. 22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:			
ства Российской Федеращия, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 = 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о виссепии изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательных размерав таких затрат, в том числе с указанием целей и планирусмых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства подоговору. 22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:	±		
шиг, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 лекабря 2004 г. N 214 - 403 "Об участи в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в пекоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательные акты Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерох таких затрат, в том числе с указанием целей и планиру-смых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства подоговору. 22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:	` 1		
2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указашных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ф3 "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 30), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору. 22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:	_		
рах и соглашениях, предусматривающих переда-чу объекта социальной инфраструктуры в го- сударственную или му- пиципальную собственность. О целях затрат зас- тройщика из числа целей, указаных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214- ФЗ "Об участии в до- левом строительстве мно- гоквартирных домов и иных объектов недви- жимости и о внесении из- менений в некоторые за- конодательные акты Рос- сийской Федерации" (Собрание закоподатель- ства Российской Федера- ции, 2005, № 1, ст. 40; 2021, № 1, ст. 33), о пла- нируемых размерах таких затрат, в том числе с ука- занием целей и планиру- смых размеров таких зат- рат, подлежащих возме- щению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками до- левого строительства по договору. 22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:			
дусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в го- сударственную или му- ниципальную собствен- ность. О целях затрат зас- тройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статы 1 В Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214- ф3 "Об участни в до- демо строительстве мно- гоквартирных домов и иных объектов недви- жимости и о внесении из- менений в некоторые за- конодательные акты Рос- сийской Федерации" (Собрание законодатель- ства Российской Федера- ции, 2005, № 1, ст. 40; 2021, № 1, ст. 33), о пла- пируемых размерах таких затрат, в том числе с ука- занием целей и планиру- смых размеров таких зат- рат, подлежащих возме- щению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками до- девого строительства по договору. 22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:			
чу объекта социальной инфраструктуры в го- сударственную или му- ниципальную собствен- пость. О целях заграт зас- тройщика из числа целей, казанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214- ФЗ "Об участии в до- певом строительстве мно- гоквартирных домов и иных объектов недви- жимости и о внесении из- менений в некоторые за- конодательные акты Рос- сийской Федерации" (Собрание законодатель- ства Российской Федера- ции, 2005, № 1, ст. 40; 2021, № 1, ст. 33), о пла- нируемых размерах таких затрат, в том числе с ука- завием целей и планиру- емых размеров таких зат- рат, подлежащих возме- піснию за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками до- левого строительства по договору. 22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:	<u> </u>		
инфраструктуры в го- сударственную или му- ниципальную собствен- ность. О целях заграт зас- тройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214- ФЗ "Об участии в до- певом строительстве мно- гоквартирных домов и иных объектов недви- жимости и о внесении из- менений в некоторые за- конодательные акты Рос- сийской Федерации" (Собрание законодатель- ства Российской Федера- ции, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о пла- нируемых размерах таких затрат, в том числе с ука- занием целей и планиру- емых размеров таких зат- рат, подлежащих возме- шению за счет денежных средств, уплачиваемых весми участниками до- левого строительства по договору. 22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:	7 1		
сударственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ф3 "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору. 22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:	-		
ниципальную собственность. О целях заграт застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214- ф3 "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, № 1, ст. 40; 2021, № 1, ст. 43), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору. 22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:			
ность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214- фЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размеров таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору. 22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:			
тройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 бедерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214- ф3 "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательства Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору. 22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:			
диую передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: дную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: дную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: дную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: дную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: дную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: дную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: дную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: дную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:	ность. О целях затрат зас-		Напиния поговора (согланияния), правусматривающего базвозмаз
указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214- ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору. 22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:	тройщика из числа целей,	22 1 1	
то и 12 части т статьи 18 медерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214- ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору. 22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:	указанных в пунктах 8 -	22.1.1	
30 декабря 2004 г. N 214- ФЗ "Об участии в до- левом строительстве мно- гоквартирных домов и иных объектов недви- жимости и о внесении из- менений в некоторые за- конодательные акты Рос- сийской Федерации" (Собрание законодатель- ства Российской Федера- ции, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о пла- нируемых размерах таких затрат, в том числе с ука- занием целей и планиру- емых размеров таких зат- рат, подлежащих возме- щению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками до- левого строительства по договору. 22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:	10 и 12 части 1 статьи 18		твенную или муниципальную сооственность.
ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору. 22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:	Федерального закона от		
левом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору. 22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:	30 декабря 2004 г. N 214-		
гоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору. 22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:	ФЗ "Об участии в до-		
иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору. 22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:	левом строительстве мно-		
иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору. 22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:	гоквартирных домов и		
жимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору. 22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:			
менений в некоторые за- конодательные акты Рос- сийской Федерации" (Собрание законодатель- ства Российской Федера- ции, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о пла- нируемых размерах таких затрат, в том числе с ука- занием целей и планиру- емых размеров таких зат- рат, подлежащих возме- щению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками до- левого строительства по договору. 22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:			
конодательные акты Рос- сийской Федерации" (Собрание законодатель- ства Российской Федера- ции, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о пла- нируемых размерах таких затрат, в том числе с ука- занием целей и планиру- емых размеров таких зат- рат, подлежащих возме- щению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками до- левого строительства по договору. 22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:			
сийской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору. 22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:	-		
(Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору. 22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:			
ства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору. 22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:	-		
ции, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору. 22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:	1		
2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору. 22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:			
нируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору. 22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:			
затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору. 22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:			
занием целей и планиру- емых размеров таких зат- рат, подлежащих возме- щению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками до- левого строительства по договору. Вид объекта социальной инфраструктуры:			
емых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору. 22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:	·		
рат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору. 22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:			
щению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками до-левого строительства по договору. 22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:			
средств, уплачиваемых всеми участниками до- левого строительства по договору. 22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:	T		
всеми участниками до- левого строительства по договору. 22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:			
левого строительства по договору. 22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:	1 -		
договору. 22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:	1		
22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:	_		
11 13 31	договору.	22.1.2	
22.1.3 Назначение объекта социальной инфраструктуры:			
		22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:

	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		

23.1 Иная информация о проекте

23.1.1

Иная информация о проекте:

1.Пояснения к разделу 19.6.1.4.-сумма кредитных средств в размере 649000000 руб.указана с учетом строительства обоих домов (ЖД 11 и ЖД12), согласно заключенного с ПАО СБЕР-БАНК договора об открытии невозобновляемой кредитной линии №420В00520 от 27.05.2022 г.2.Пояснения к разделу 13.1.6.3-4 машиноместа для автомобилей, используемых инвалидами, указаны с учетом обоих домов (ЖД11 и ЖД12).3.Пояснения к разделу 19.6.-договор об открытии невозобновляемой кредитной линии №420В00520 от 27.05.2022 г.с ПАО СБЕРБАНК расторгнут с 28 сентября 2022 г.(соглашение о расторжении от 28.09.2022 г.) 4.Земельный участок, на котором осуществлялось строительство ЖД11 и ЖД12 перемежеван, из него образовано 2 отдельных земельных участка.Строительство ЖД11 осуществляется на земельном участке с кадастровым номером 18:08:000000:9979 площадью 4547 кв.м.Строительство ЖД12 осуществляется на земельном участке с кадастровым номером 18:08:000000:9980 площадью 5169 кв.м.5.На земельный участок с кадастровым номером 18:08:000000:9979 получен градостроительный план земельного участка РФ-18-4-08-2-16-2023-0042 от 01.03.2023 г.б.В разрешение на строительство от 26.01.2022 г.№18-RU18703000-03-2022 внесены изменения от 14.07.2023 г.изменения прикреплены в разд.24.1 проектной декларации.7.В разрешение на строительство от 26.01.2022 г.№18-RU18703000-03-2022 внесены изменения от 26.09.2023 г.изменения прикреплены в разд.24.1 проектной декларации.8.В разделе 14.1 подраздел 14.1.8 изменен размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:холодное водоснабжение (основание:дополнительное соглашение от 11.10.2023 г.к договору №1210-2 от 12.10.2021 о подключении (технологическом присоединении) к централизованной системе холодного водоснабжения).9.В разделе 14.1(2) подраздел 14.1.8 изменен размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:водоотведение (основание:дополнительное соглашение от 11.10.2023 г.к договору №1210-4 от 12.10.2021 о подключении (технологическом присоединении) к централизованной системе водоотведения) 9.Получены новые технические условия для присоединения к электрическим сетям ЖД11, №ТУ42/2023-ОС-1 (договор №ТП 42/2023-ОС от 20.12.2023 г.), в связи с чем внесены изменения в п.14.1.(5) проектной декларации 10.19 февраля 2024 г.между Застройщиком и ПАО Сбербанк заключен договор об открытии невозобновляемой кредитной линии №420B00T8SMF на финансирование затрат по строительству Жилого дома №11.Земельный участок кадастровый номер 18:08:000000:9979, на котором осуществляется строительство ЖД №11 находится в залоге у ПАО Сбербанка России на основании договора ипотеки №ДИ01 420B00T8SMF от 19.02.2024 г.11.В раздел 14.1 подраздел 14.1.8 изменен размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:холодное водоснабжение(основание:дополнительное соглашение от 05.02.2024 г.к договору №1210-2 от 12.10.2021 о подключении (технологическом присоединении) к централизованной системе холодного водоснабжения).12.В раздел 14 внесены изменения:подраздел 14.1холодное водоснабжение:срок действия технических условий продлен до 26.10.2026 г.(основание:дополнительное соглашение от 11.10.2024 г.к договору №1210-2 о подключении (технологическом присоединении) к централизованной системе холодного водоснабжения от 12.10.2021 г.Подраздел 14.1(2)-водоотведение:срок действия технических условий продлен до 26.10.2026 г.(основание:дополнительное соглашение от 11.10.2024 г.к договору №1210-4 о подключении (технологическом присоединении) к централизованной системе водоотведения от 12.10.2021 г.Подраздел 14.1(3)-теплоснабжение:срок действия технических условий продлен до 26.10.2026 г.(основание:дополнительное соглашение от 11.10.2024 г.к договору №1410-1 о подключении (технологическом присоединении) к централизованной системе теплоснабжения от 14.10.2021 г.Подраздел 14.1(4)-горячее водоснабжение:срок действия технических условий продлен до 26.10.2026 г.(основание:дополнительное соглашение от 11.10.2024 г.к договору №1410-3 о подключении (технологическом присоединении) к централизованным системам горячего водоснабжения от 14.10.2021 г.)))13.В раздел 14.1(6) проектной декларации внесены изменения:замена Технических условий от 11.05.2022 г.№194, выданные Управлением «Хохряковское» Администрации муниципального образования «Муниципальный округ Завьяловский район Удмуртской Республики» на Технические условия №35 от 14.04.2025 г.сроком действия-3 года, выданные ООО «МетрСтрой» (основание:договор №1404-1 о подключении (технологическом присоединении) к централизованной системе водоотведения (подключение к ливневой канализации) от 14.04.2025 г.)

Объект №2

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда

10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: Инж-гео
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 1840016015
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: Гео-Инжиниринг
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:

	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 1831124751
10.3 О лицах, выполнивших архитектурностроительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурностроительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "Развитие"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 1840009120
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 22.12.2021
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 18-2-1-3-081082-2021
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: ИНЖИНИРИНГ +
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 1831167561
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документа- ции
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 16.06.2023

	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 18-2-1-2-033173-2023
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: ИНЖИНИРИНГ +
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 1831167561
10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 28.08.2023
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 18-2-1-2-050533-2023
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: ИНЖИНИРИНГ+
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 1831167561
10.5 О результатах го- сударственной экологи- ческой экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
1	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационноправовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:

10.6 Об индивидуали- зирующем объект, группу объектов капитального строительства ком- мерческом обозначении (при наличии)		
	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): Микрорайон "Богатыри" Жилой дом №12
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: Общество с ограниченной ответственностью
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: РАЗВИТИЕ-Проф
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: 1841042963
11 О разрешении на строи	тельство	
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 18-RU18703000-03-2022
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 26.01.2022
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 26.01.2025
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА, ЖИЛИЩНО-КОММУ-НАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА И ЭНЕРГЕТИКИ УДМУРТСКОЙ РЕСПУБЛИКИ
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 18-RU18703000-03-2022
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 26.01.2022
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 26.10.2026
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 14.07.2023

	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА, ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА И ЭНЕРГЕТИКИ УДМУРТСКОЙ РЕСПУБЛИКИ
11.1 (3) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 18-RU18703000-03-2022
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 26.01.2022
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 26.10.2026
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 26.09.2023
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА, ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА И ЭНЕРГЕТИКИ УДМУРТСКОЙ РЕСПУБЛИКИ
11.1 (4) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 18-RU18703000-03-2022
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 26.01.2022
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 26.10.2026
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 26.09.2023
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА, ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА И ЭНЕРГЕТИКИ УДМУРТСКОЙ РЕСПУБЛИКИ
многоквартирного дома ли о реквизитах правоустана тка (в случае, если застроплощади земельного учас	ибо много вливающе йщик не я тка	ный участок, на котором осуществляется строительство (создание) квартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе го документа на земельный участок, о собственнике земельного учасвляется собственником земельного участка), о кадастровом номере и
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право собственности

	T	L
		Вид договора или иного документа, являющегося основанием воз-
	12.1.2	никновения права застройщика на земельный участок:
		Договор купли-продажи земельного участка
		Номер договора или иного документа, являющегося основанием воз-
	12.1.3	никновения права застройщика на земельный участок, определя-
		ющего права застройщика на земельный участок: 1709-1
		Дата подписания договора или иного документа, являющегося осно-
	12.1.4	ванием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:
		17.09.2021
		Дата государственной регистрации договора или иного документа,
	12.1.5	определяющего права застройщика на земельный участок:
		22.09.2021
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земель-
	12.1.0	ный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного
	12.1.)	участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного
		участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике зе-	12.2.1	Собственник земельного участка:
мельного участка		Застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
		Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица,
	12.2.7	индивидуального предпринимателя - собственника земельного учас-
		тка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.0	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земель-
	12.2.9	ным участком:
12.3 О кадастровом но-		V
мере и площади земель-	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 18:08:00000:9980
ного участка		10.00.000000.7700
	12.3.2	Площадь земельного участка: 5 169,00 м²
12.0	тох блого	устройства территории и предельных параметрах разрешенного стро-
13 О планируемых элемен ительства	irax Ollai O	
ительства		Наличие планируемых проездов, плошалок, велосипелных лорожек
	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
ительства 13.1 Об элементах благо-		Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: Наличие планируемых проездов:

13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: Отсутствуют
13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: Отсутствуют
13.1.1.4	Наличие тротуаров: Имеются
13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте стро- ительства: 20
13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта стро- ительства: 0
13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
13.1.3.1.	1 Количество детских площадок: 1
13.1.3.1.	Расположение и описание игрового оборудования детских пло- щадок: Расположена к западу от проектируемого жилого дома №12.На площадке предусмотрено размещение детской карусели
13.1.3.2.	1 Количество спортивных площадок: 1
13.1.3.2.	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: 2 Расположена к западу от проектируемого жилого дома №12.На площадке предусмотрено размещение спортивно-гимнастической скамьи
13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 2
13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: Площадки под контейнеры для твердых бытовых отходов размещены с южной и северной сторон от проектируемых домов, рядом с проездом
13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Система озеленения территории включает в себя устройство газонов
13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются
13.1.6.2	Наличие пандуса: Отсутствует

	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Проектом предусмотрены мероприятия по обеспечению доступа инвалидов к дому.Главные входы в жилой дом расположены с земли для облегчения доступа МГН.Все покрытия имеют капитальное твердое покрытие.В местах пересечения тротуара с проезжей частью предусмотрены пандусы-съезды с втопленным бортовым камнем.Продольные уклоны тротуаров не превышают 5%, поперечные 2%.На гостевых автостоянках для жильцов и офисных сотрудников предоставлено 4 машиноместа для транспорта инвалидов, имеющих размеры 3,6х6,0м, поставлены дорожный знак 8.17 «инвалиды» и нанесена дорожная разметка 1.24.1
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Наружное освещение территории жилого дома запроектировано установкой металлических опор ОГКф высотой 6 м со светодиодными светильниками мощностью 100 Вт, установленных с помощью кронштейнов. Уровни освещенности соответствуют нормативным требованиям СП 52.13330.2016. Питание наружного освещения предусмотрено от ВРУ дома кабелем ВВГнг(А)-LS-1-5х4 до щитка управления наружным освещением, от щитка по территории в земле кабелем АВБбШв-1-5х4 в траншее на глубине 0,7 м от уровня спланированной земли. Установка щитка наружного освещения предусмотрена а электрощитовой жилого дома. Управление наружным освещением предусмотрено в ручном и автоматическом (от таймера) режиме
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: Площадки для отдыха взрослого населения запроектированы с плиточным покрытием, оборудованы МАФ.На детских игровых и спортивных площадках предусмотрено комбинированное покрытие, в т.ч.из резиновой крошки по бетонному основанию
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 3 м
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
11.0	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: 50 %

14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи

14.1 О планируемом под- ключении (технологичес- ком присоединении) к се- тям инженерно-техничес- кого обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Кооператив Дружба
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1808206156
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 12.10.2021
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 14
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 26.10.2026
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 836 918,43 руб.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Кооператив Дружба
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1808206156
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 12.10.2021
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 16

		Срок действия технических условий на подключение к сети инже-
	14.1.7	нерно-технического обеспечения: 26.10.2026
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 384 713,90 руб.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: PCY-7
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1831112611
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 14.10.2021
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Б/N
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 26.10.2026
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1 042 633,44 руб.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: горячее водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: PCY-7
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1831112611

		Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженер-
	14.1.5	но-технического обеспечения:
		14.10.2021
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:
	14.1.0	Б/N
		Срок действия технических условий на подключение к сети инже-
	14.1.7	нерно-технического обеспечения: 26.10.2026
		Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обес-
	14.1.8	печения:
		46 051,06 руб.
14.1 (5) О планируемом		
подключении (технологическом присоединении) к	14 1 1	Вид сети инженерно-технического обеспечения:
сетям инженерно-техни-	17.1.1	электроснабжение
ческого обеспечения		
		Организационно-правовая форма организации, выдавшей техничес-
	14.1.2	кие условия на подключение к сети инженерно-технического обеспе-
	11112	чения:
		Общество с ограниченной ответственностью
		Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без
	14.1.3	указания организационно-правовой формы:
		Коммунальные Технологии
		Идентификационный номер налогоплательщика организации, вы-
	14.1.4	давшей технические условия на подключение к сети инженерно-тех-
		нического обеспечения: 1832051256
		Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженер-
	14.1.5	но-технического обеспечения:
		20.12.2023
		Номер выдачи технических условий на подключение к сети инже-
	14.1.6	нерно-технического обеспечения:
		TY43/2023-OC-1
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:
	17.1./	20.12.2026
		Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обес-
	14.1.8	печения:
		15 353 301,88 руб.
14.1 (6) О планируемом		
подключении (технологи-	1411	Вид сети инженерно-технического обеспечения:
ческом присоединении) к сетям инженерно-техни-	14.1.1	ливневое водоотведение
ческого обеспечения		
		Организационно-правовая форма организации, выдавшей техничес-
	14.1.2	кие условия на подключение к сети инженерно-технического обеспе-
	1.1.2	чения:
		Общество с ограниченной ответственностью

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "МетрСтрой"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1808206156
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 14.04.2025
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 36
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 14.04.2028
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 59 254,00 руб.
14.2 О планируемом под-ключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Диспетчеризация лифтов
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: ЛИФТ-СЕРВИС
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 5904037483
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Мобильные ТелеСистемы
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7740000076
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Устройства сети связи

		14.2.2	кие у Пуб.	условия, заг личное акт	ключившей , ционерное о	договор на под бщество	ации, выдавшей ключение к сет	ги связи:		
		14.2.3	закл гани	ючившей до зационно-п		одключение к с омы:	вшей техническ ети связи, без у			
		14.2.4	дави к сет				ьщика организ ей договор на п			
15 О колич	естве в состав	е строящих	кся (с	оздаваемых	к) в рамках г	роекта строит	ельства многок	вартирных		
							также об их хај			
ках, о нали	чии и площад	и частей жі	илогс	и нежилог	о помещени	Я				
	честве в сос-									
	цихся (созда-									
/ 1	рамках проект	a	T.C							
1	гва многок-	15.1.1		Количество жилых помещений:						
вартирных иных объек	домов и (или)		156							
иных ооьек жимости ж										
жимости ж жилых пом										
MIJIDIA IIOW	15.1.2	2 Количество нежилых помещений: 3								
		15.1.2.1	В том инспе маннию мест:							
		15.1.2.2	В то	м числе ині	ых нежилых	помещений:				
15.2 О хара жилых пом	ктеристиках ещений	15.2.1								
Условный номер	Назначение	Этаж расположе	ния	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)		
1	Квартира- студия	1		1	35.40	1	24.40	3.03		
2	Квартира	1		1	36.10	1	10.60	3.03		
3	Квартира- студия	1		1	26.20	1	16.80	3.03		
4	Квартира	1		1	30.50	1	10.20	3.03		
5	Квартира	1		1	40.90	1	12.10	3.03		
6	Квартира	2		1	36.40	1	10.60	2.73		
7	Квартира-	2		1	26.40	1	17.00	2.73		
8	Квартира	2		1	54.20	2	20.90	2.73		
9	Квартира	2		1	33.00	1	7.20	2.73		
10	Квартира	2		1	31.60	1	9.60	2.73		
11	Квартира	2		1	65.40	3	34.60	2.73		
12	Квартира	2		1	71.00	2	35.90	2.73		
13		3		1	36.40	1	10.60			
13	Квартира	٦		1	30.40	1	10.00	2.73		

14	Квартира- студия	3	1	26.40	1	17.00	2.73
15	Квартира	3	1	54.20	2	20.90	2.73
16	Квартира	3	1	33.00	1	7.20	2.73
17	Квартира	3	1	31.80	1	9.60	2.73
18	Квартира	3	1	65.40	3	34.60	2.73
19	Квартира	3	1	71.00	2	35.90	2.73
20	Квартира	4	1	36.40	1	10.60	2.73
21	Квартира- студия	4	1	26.40	1	17.00	2.73
22	Квартира	4	1	54.20	2	20.90	2.73
23	Квартира	4	1	33.00	1	7.20	2.73
24	Квартира	4	1	31.80	1	9.60	2.73
25	Квартира	4	1	65.40	3	34.60	2.73
26	Квартира	4	1	71.00	2	35.90	2.73
27	Квартира	5	1	36.40	1	10.60	2.73
28	Квартира- студия	5	1	26.40	1	17.00	2.73
29	Квартира	5	1	54.20	2	20.90	2.73
30	Квартира	5	1	33.00	1	7.20	2.73
31	Квартира	5	1	31.80	1	9.60	2.73
32	Квартира	5	1	65.40	3	34.60	2.73
33	Квартира	5	1	71.00	2	35.90	2.73
34	Квартира	6	1	39.00	1	10.60	2.73
35	Квартира- студия	6	1	29.20	1	17.00	2.73
36	Квартира	6	1	56.80	2	20.90	2.73
37	Квартира	6	1	35.60	1	7.20	2.73
38	Квартира	6	1	34.60	1	9.60	2.73
39	Квартира	6	1	70.60	3	34.60	2.73
40	Квартира	6	1	73.60	2	35.90	2.73
41	Квартира	1	2	38.20	1	10.40	2.73
42	Квартира	1	2	44.30	1	15.60	2.73
43	Квартира	1	2	34.40	1	10.50	2.73
44	Квартира	1	2	43.10	1	12.10	2.73
45	Квартира	1	2	39.30	1	11.10	2.73
46	Квартира- студия	1	2	24.40	1	14.50	2.73
47	Квартира	2	2	34.60	1	10.50	2.73
48	Квартира	2	2	43.40	1	12.10	2.73
49	Квартира	2	2	39.50	1	11.10	2.73
50	Квартира- студия	2	2	24.70	1	14.80	2.73
51	Квартира	2	2	31.20	1	9.40	2.73
52	Квартира	2	2	60.60	2	21.70	2.73
53	Квартира	2	2	53.20	2	21.40	2.73
54	Квартира	3	2	34.60	1	10.50	2.73

55	Квартира	3	2	43.40	1	12.10	2.73
56	Квартира	3	2	39.50	1	11.10	2.73
57	Квартира- студия	3	2	24.70	1	14.80	2.73
58	Квартира	3	2	31.40	1	9.40	2.73
59	Квартира	3	2	60.60	2	21.70	2.73
60	Квартира	3	2	53.20	2	21.40	2.73
61	Квартира	4	2	34.60	1	10.50	2.73
62	Квартира	4	2	43.40	1	12.10	2.73
63	Квартира	4	2	39.50	1	11.10	2.73
64	Квартира- студия	4	2	24.70	1	14.80	2.73
65	Квартира	4	2	31.40	1	9.40	2.73
66	Квартира	4	2	60.60	2	21.70	2.73
67	Квартира	4	2	53.20	2	21.40	2.73
68	Квартира	5	2	34.60	1	10.50	2.73
69	Квартира	5	2	43.40	1	12.10	2.73
70	Квартира	5	2	39.50	1	11.10	2.73
71	Квартира- студия	5	2	24.70	1	14.80	2.73
72	Квартира	5	2	31.40	1	9.40	2.73
73	Квартира	5	2	60.60	2	21.70	2.73
74	Квартира	5	2	53.20	2	21.40	2.73
75	Квартира	6	2	37.20	1	10.50	2.73
76	Квартира	6	2	46.00	1	12.10	2.73
77	Квартира	6	2	42.30	1	11.10	2.73
78	Квартира- студия	6	2	27.50	1	14.80	2.73
79	Квартира	6	2	34.20	1	9.40	2.73
80	Квартира	6	2	63.20	2	21.70	2.73
81	Квартира	6	2	55.80	2	21.40	2.73
82	Квартира	7	2	37.20	1	10.50	2.73
83	Квартира	7	2	46.00	1	12.10	2.73
84	Квартира	7	2	42.30	1	11.10	2.73
85	Квартира- студия	7	2	27.50	1	14.80	2.73
86	Квартира	7	2	34.20	1	9.40	2.73
87	Квартира	7	2	63.20	2	21.70	2.73
88	Квартира	7	2	55.80	2	21.40	2.73
89	Квартира	8	2	37.20	1	10.50	2.73
90	Квартира	8	2	46.00	1	12.10	2.73
91	Квартира	8	2	42.30	1	11.10	2.73
92	Квартира- студия	8	2	27.50	1	14.80	2.73
93	Квартира	8	2	34.20	1	9.40	2.73
94	Квартира	8	2	63.20	2	21.70	2.73
95	Квартира	8	2	55.80	2	21.40	2.73

96	Квартира	1	3	60.40	2	21.50	2.73
97	Квартира	1	3	44.40	1	15.60	2.73
98	Квартира	1	3	34.40	1	10.50	2.73
99	Квартира	1	3	42.30	2	24.30	2.73
100	Квартира	1	3	38.50	2	16.80	2.73
101	Квартира	2	3	34.60	1	10.50	2.73
102	Квартира	2	3	42.50	2	24.50	2.73
103	Квартира	2	3	38.80	2	16.80	2.73
104	Квартира- студия	2	3	24.70	1	14.80	2.73
105	Квартира	2	3	31.00	1	7.20	2.73
106	Квартира	2	3	60.60	2	21.50	2.73
107	Квартира	2	3	53.30	2	21.30	2.73
108	Квартира	3	3	34.60	1	10.50	2.73
109	Квартира	3	3	42.50	2	24.50	2.73
110	Квартира	3	3	38.80	2	16.80	2.73
111	Квартира- студия	3	3	24.70	1	14.80	2.73
112	Квартира	3	3	31.30	1	7.20	2.73
113	Квартира	3	3	60.60	2	21.50	2.73
114	Квартира	3	3	53.30	2	21.30	2.73
115	Квартира	4	3	34.60	1	10.50	2.73
116	Квартира	4	3	42.50	2	24.50	2.73
117	Квартира	4	3	38.80	2	16.80	2.73
118	Квартира- студия	4	3	24.70	1	14.80	2.73
119	Квартира	4	3	31.30	1	7.20	2.73
120	Квартира	4	3	60.60	2	21.50	2.73
121	Квартира	4	3	53.30	2	21.30	2.73
122	Квартира	5	3	34.60	1	10.50	2.73
123	Квартира	5	3	42.50	2	24.50	2.73
124	Квартира	5	3	38.80	2	16.80	2.73
125	Квартира- студия	5	3	24.70	1	14.80	2.73
126	Квартира	5	3	31.30	1	7.20	2.73
127	Квартира	5	3	60.60	2	21.50	2.73
128	Квартира	5	3	53.30	2	21.30	2.73
129	Квартира	6	3	37.20	1	10.50	2.73
130	Квартира	6	3	45.10	2	24.50	2.73
131	Квартира	6	3	41.60	2	16.80	2.73
132	Квартира- студия	6	3	27.50	1	14.80	2.73
133	Квартира	6	3	34.10	1	7.20	2.73
134	Квартира	6	3	63.20	2	21.50	2.73
135	Квартира	6	3	55.90	2	21.30	2.73
136	Квартира	7	3	37.20	1	10.50	2.73
137	Квартира	7	3	45.10	2	24.50	2.73

138	Квартира	7	3	41.60	2	16.80	2.73
139	Квартира- студия	7	3	27.50	1	14.80	2.73
140	Квартира	7	3	34.10	1	7.20	2.73
141	Квартира	7	3	63.20	2	21.50	2.73
142	Квартира	7	3	55.90	2	21.30	2.73
143	Квартира	8	3	37.20	1	10.50	2.73
144	Квартира	8	3	45.10	2	24.50	2.73
145	Квартира	8	3	41.60	2	16.80	2.73
146	Квартира- студия	8	3	27.50	1	14.80	2.73
147	Квартира	8	3	34.10	1	7.20	2.73
148	Квартира	8	3	63.20	2	21.50	2.73
149	Квартира	8	3	55.90	2	21.30	2.73
150	Квартира	9	3	37.20	1	10.50	2.73
151	Квартира	9	3	45.10	2	24.50	2.73
152	Квартира	9	3	41.60	2	16.80	2.73
153	Квартира- студия	9	3	27.50	1	14.80	2.73
154	Квартира	9	3	34.10	1	7.20	2.73
155	Квартира	9	3	63.20	2	21.50	2.73
156	Квартира	9	3	55.90	2	21.30	2.73

15.3 О характеристиках нежилых помещений

15.3.1

IICMIJIDIA II	томещении								
Условный	Назначение	Эт	аж	Номер	±		нежилого	Высота	
номер	Пазначение	pac	положения	подъезда	(кв.м)	Наименование помещения	Площадь (кв.м)	потолков (м)	
1	Нежилое помещение для коммерческого использования	1		1	33.70	Помещение сервисного обслуживания населения	25.40	3.00	
						C/y	4.00		
						КУИ	4.30		
2	Нежилое помещение для коммерческого использования	1		1	33.90	Помещение сервисного обслуживания населения	28.40	3.00	
						С/у с КУИ	5.50		
3	Нежилое помещение для коммерческого использования	1		1	26.00	Помещение сервисного обслуживания населения	20.50	3.00	
						С/у с КУИ	5.50		

¹⁶ О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

	О помещениях общельзования	1.1			
№ π/	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)	
	Тамбур	секция 1, 1 этаж	общественное	6.90	
2	Рекреационная площадка	секция 1, 1 этаж	общественное	16.60	
3	Коридор	секция 1, 1 этаж	общественное	30.70	
1	Коридор	секция 1, 1 этаж	общественное	12.20	
5	Техническое помещение	секция 1, 1 этаж	техническое	3.20	
5	Лестница	секция 1, 1 этаж	общественное	23.00	
7	Колясочная	секция 1, 1 этаж	общественное	17.20	
3	Насосная	секция 1, 1 этаж	техническое	4.60	
)	Тамбур	секция 2, 1 этаж	общественное	6.90	
10	Рекреационная площадка	секция 2, 1 этаж	общественное	15.80	
11	Коридор	секция 2, 1 этаж	общественное	16.30	
12	Коридор	секция 2, 1 этаж	общественное	13.40	
13	Коридор	секция 2, 1 этаж	общественное	4.40	
14	Помещение узлов учета	секция 2, 1 этаж	техническое	7.90	
15	КУИ	секция 2, 1 этаж	техническое	3.00	
16	Колясочная	секция 2, 1 этаж	общественное	11.80	
17	Лестница	секция 2, 1 этаж	общественное	21.70	
18	Техническое помещение	секция 2, 1 этаж	техническое	3.20	
19	Тамбур	секция 3, 1 этаж	общественное	6.90	
20	Рекреационная площадка	секция 3, 1 этаж	общественное	15.80	
21	Коридор	секция 3, 1 этаж	общественное	14.30	
22	Коридор	секция 3, 1 этаж	общественное	14.20	
23	Коридор	секция 3, 1 этаж	общественное	6.20	
24	Техническое помещение	секция 3, 1 этаж	техническое	3.00	
25	Колясочная	секция 3, 1 этаж	общественное	20.10	
26	Электрощитовая	секция 3, 1 этаж	техническое	5.10	
27	Тамбур	секция 3, 1 этаж	общественное	21.70	
28	Коридор	секция 1, 2 этаж	общественное	44.50	
29	Лестница	секция 1, 2 этаж	общественное	23.90	
30	Коридор	секция 2, 2 этаж	общественное	35.50	
31	Лестница	секция 2, 2 этаж	общественное	12.90	
32	Коридор	секция 3, 2 этаж	общественное	36.90	
33	Лестница	секция 3, 2 этаж	общественное	12.90	
34	Коридор	секция 1, 3-5 этажи	общественное	44.50	
35	Лестница	секция 1, 3-5 этажи	общественное 23.90		
36	Коридор	секция 2, 3-5 этажи	общественное	35.50	
37	Лестница	секция 2, 3-5 этажи	общественное	12.90	

	1						
38	Коридор		ия 3, 3-5 этажи	обществе		36.90	
39	Лестница	секц	ия 3, 3-5 этажи	обществе	нное	12.90	
40	Коридор		ия 1, 6 этаж			44.50	
41	Лестница		ия 1, 6 этаж	обществе	енное	23.90	
42	Коридор	секц	ия 2, 6-8 этажи	обществе	енное	35.50	
43	Лестница	секц	ия 2, 6-8 этажи	обществе	енное	12.90	
44	Коридор	секц	ия 3, 6-9 этажи	обществе	нное	36.90	
45	Лестница	секц	ия 3, 6-9 этажи	обществе	нное	12.90	
ческо обор ченн ния (мещ	Перечень технологи- ого и инженерного удования, предназна- ого для обслужива- более чем одного по- ения в данном доме Описание места	16.2.1			Τ		
	расположения		Вид оборудования		Назначение		
1	Секция 1-3		Лифт, 3 шт.		Вертикальн	ый транспорт	
2	Надземная часть, сект	ция 3	Электрощитовая		Электросна		
3	Надземная часть, сект	ция 2	Помещение узлов учета		Теплоснабжение, водоснабжение		
4	Подземная и надземн части, секция 1-3	ая	Система холодного и хозяйств питьевого водоснабжения	Водоснабжение			
5	Подземная и надземн части, секция 1-3	ая	Система горячего и хозяйстве питьевого водоснабжения	Водоснабжение			
6	Подземная и надземн части, секция 1-3	ая	Система водоотведения	Водоотведе	ние		
7	Подземная и надземн части, секция 1-3	ая	Система отопления		Отопление		
шені тов і	ия на ввод в эксплуата	цию стр	ии проекта строительства, предоящихся (создаваемых) многовачи застройщиком объекта дол	квартирных д	омов и (или)	иных объек-	
фике	О примерном гра- е реализации проекта ительства	17.1.1	Этап реализации проекта с 20 процентов готовности	троительства	1:		
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2024 г.				
фике	(2) О примерном гра- е реализации проекта ительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности				
		17.1.2	Планируемый квартал и го, строительства: 2 квартал 2024 г.	д выполнени:	я этапа реали	изации проекта	
фике	(3) О примерном грае реализации проекта ительства	17.1.1	Этап реализации проекта с 60 процентов готовности	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности			
_		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации прое строительства: 4 квартал 2024 г.			изации проекта	

17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2025 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства		Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2025 г.
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 31.03.2026
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого стро- ительства: 31.03.2026
18 О планируемой стоимо недвижимости	сти строит	ельства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта
18.1 О планируемой сто-имости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 476 171 325,00 руб.

18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)

18.1 О размере подле-		
жащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)	18.1.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
, , ,	18.1.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.1.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.1.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
участниками долевого стр средств на счетах эскроу), ный фонд	оительства	я обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсацион-
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Филиал юридического лица
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участни- ками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: УДМУРТСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ №8618 - ФИЛИАЛ ПУБ- ЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7707083893

19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма:
		Наименование банка:
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета:
		Корреспондентский счет:
		БИК:
		ИНН:
		КПП:
		ОГРН:
		ОКПО:
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: Ф илиал юридического лица
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно- правовой формы: УДМУРТСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ №8618 - ФИЛИАЛ ПУБ- ЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7707083893
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 409 095 523,00 руб.

	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 409 095 523,00 руб.
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 0,00 руб.
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 08.09.2026
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фондили с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 110
	19.7.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:
	19.7.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных спо- собов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 2
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0

	T	
		Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
		Количество договоров, заключенных с использованием иных спо- собов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 4 489,5 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 67,6 м2
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
		Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 442 904 047 руб.
L	<u> </u>	- Fv

		Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 5 578 100 руб.
		Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
ительства (создания) мног	оквартирно	на основании которых привлекаются денежные средства для строго дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением ников долевого строительства
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью о	плаченного	уставного капитала застройщика

21.1 О размере пол- ностью оплаченного ус- тавного капитала зас- тройщика	1/1 1 1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 10 000,00 руб.
--	---------	--

22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору

22.1.0 виде, пазначения объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 стати 18.1. Федерального закона от 30 зекабря 2004 г. № 124-ей 70.60 участии в долевом строительстве миногожвартириях домов и иных объектов исдинженией и пекиторые законодательнее акты Российской Федерации! (Собрание законодательстве досейской Федерации, 2005. N.1, ст. 40; 2021, N.1, ст. 33) договорах и соглащениях, предусматривающих передачую объекта социальной инфраструктуры в государетвенную или муниципальную собственность. О вслях заграта застройника из числа пелей; указанных в пунктах 8 г. 10 и 12 части 1 статии 18 Федерального закона от 30 докабря 2004 г. № 124-ей 70 бучастии в долевом строительстве многокартирных домов и выку объекто ведви жимости и о писсении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации; (Собрание законодательные акты Российской Федерации; 2005, N.1, ст. 40; 2021, N.1, ст. 73), о планруемых размерах таких затграт, подлежаниях возмещению за счет дележных детрат, токупемых размеров таких затграт, подлежаниях возмещению за счет дележных дележных размеров таких затграт, подлежаниях возмещению за счет дележных дележных дележных дележных дележных размеров таких затграт, подлежаниях возмещению за счет дележных деле			
фраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статы 18.1. Федерального закона от 30 демабря 2004 г. № 124-05 г. № 124	22.1 О виде, назначении		
фраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статы 18.1. Федерального закона от 30 демабря 2004 г. № 124-05 г. № 124	объекта социальной ин-		
занных в частях 3 и 4 статы 18. Недверального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участив в долевом строительстве многоквартирных домов и из из котодательных в тунктах 8-доверания мучаственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройшика из числа целей, указанных в пунктах 8-до 10 и 12 части 1 статы 18 федерального законо от 30 декабря 2004 г. N 214-бЗ "Об участи в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объекти в распечений в некоторые законодательных акты Российской Федерального законо от 30 декабря 2004 г. N 214-бЗ "Об участи в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недви-жимости и о внесении изменений в некоторые законодательных акты Российской Федерального недви-жимости и о внесении изменений в некоторые законодательных акты Российской Федералии" (Собрание законодательных акты распекой Федералии" (Собрание законодательных акты распекой Федералии (2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, подлежащих возмещению за сегт денежных средств, уплачиваевых режим участиками долевого строительства по договору. 22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:			
акона от 30 декабря 2004 г. № 21-403 гоб участии изменений в некоторые законодательных астрат с татьт 18 федерация (Собрание законодательстве информация) по из 12 части с татьт 18 федерация (Собрание законодательстве информация) по из 12 части с татьт 18 федерация (Собрание законодательственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 гоб и 12 части с татьт 18 федерация (Собрание законодательственную или муниципальную собственность о целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 гоб и 12 части с татьт 18 федерация (Собрание законодательстве многокартирыях домов и инах объектов недвиженией в некоторые законодательные акты Российской Федерация (Собрание законодательства российской федерация) (Собрание законодательства российской федерация (Собрание законодательства российской федерация) (Собрание зако			
якона от 30 декабря 2004 г. № 1214-03 "Об участии в долском строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о впесетии изменений в некоторые законодательства Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации долов, № 1, ст. 40; 2021, № 1, ст. 23) договорах и соглаписниях, предрачную быскта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройшика из числа целей, указанных в пунктах 8-10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-03 "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменостий в пекоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства подотовору. 22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:			
г. N 214-ФЗ "Об участии в долеворам строительствем многоквартирных домов и инъх объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О пелях заграт застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8-10 и 12 части 1 статъи 18 федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долеворатири домов и инъх объектов недвижности и о внесении изменений в некоторые законодательствете многоквартирных домов и инъх объектов недвижности и о внесении изменений в некоторые законодательства Российской Федерального, 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размеров таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, в том числе с указанием пелей и планируемых размеров таких затрат, долежациих комоста по договору. 22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:	-		
в долевом строительстве миногоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые за- колодательные акты Рос- сийской Федерации" (Собрание законодатель- ства Российской Федера- пии, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), догово- рах и соглашениях, пре- дусматривающих персла- чу объекта сопиальной инфраструктуры в го- сударственную или му- иниципальную собствен- ность. О пелях затрат зас- тройщика из числа целей, указанных в пунктах 8- г. 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабра 2004 г. N 214- ФЗ "Об участии в до- девом строительстве мно- гоквартирных домов и иных объектов педвы- жимости и о виссении из- менений в некоторые за- конодательные акты Рос- сийской Федера- пии, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 740; 2021, N 1, ст. 33), о пла- нируемых размерах таких затрат, в том числе с ука- занием целей и планиру- смых размеров таких зат- рат, подлежащих возме- шению за счет денежных средств, уплачиваемых кесми участинками до- девого строительства по дотовору. 22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:	-		
и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые за коподательные акты Росеийской Федерации" (Собрание законодательства поситов объекта в социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О пелях заграта застройника из числа пелей, указанных в пунктах 8-10 и 12 части 1 статъи 18 Федерального закона от 30 декабра 2004 г. N 214- 93 "Об участии в до-девом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательства Росеийской Федерации. (Собрание законодательства Росеийской Федерации. 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), опланируемых размеров таких затрат, в том числе с указанным пелей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долового строительства по договору. 22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:	-		
и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации у объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О пелях затрат засатройщика из числа целей, указапивых в пупктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214- ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации" (Собрание законодательства российской федерации дооб, № 1, ст. 40; 2021, № 1, ст. 70; 2021, № 1, ст. 70; 2021, № 1, ст. 70; 2021, № 3, ст. 70; 2			
жимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации. (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях заграт застройшика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214- ФЗ "Об участи в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации" долу в дамеров таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за сет депежных средств, уплачиваемых всеми участниками долового строительства по договору. 22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:			
менений в некоторые законодательное акты Российской Федерации" (Собрание законодательное акты Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40, 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О пелях заграт застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8-10 и 12 части 1 статыя 18 Федерального закона от 30 декабра 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и индых объектов исдвижимости и о внесении измистенные акты Российской Федерации" (Собрание законодательные акты Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40, 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планиру-смых размерах таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками додевого строительства по договору. 22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:			
конодательные акты Рос- сийской Федерации" (Собрание законодатель- ства Российской федера- ции, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) догово- рах и соглашениях, пре- дусматривающих переда- чу объекта социальной инфраструктуры в го- сударственную или му- шиципальную собствен- ность. О целях заграт зас- тройцика из числа целей, указапных в пунктах 8- 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214- ФЗ "Об участив в до- левом строительстве мно- гоквартирных домов и шиых объектов педви- жимости и о внесении из- менений в некоторые за- коподательные акты Рос- сийской Федерации" (Собрание законодатель- ства Российской Федера- ции, 2005, N 1, ст. 40, 2021, N 1, ст. 33), о пла- нируемых размерах таких затрат, в том числе с ука- занием целей и планиру- емых размерах таких затрат, в том числе с ука- занием недей и планиру- емых размерах таких затрат, подлежащих возме- щению за счет денежных расств, уплачиваемых всеми участниками до- левого строительства по договору. 22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:			
сийской Федерации" (Собрание законодлагььства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройцика из числа целей, указанных в пунктах 8—10 и 12 части 1 статьы 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 2 14-ф3 "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации (Собрание законодательные акты Российской Федерации	-		
(Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих персдачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указапных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статы 1 8 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов педвижимости и о впесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации; 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет депожных дерествующих депожных редествующачивамих долевого строительства подоговору. 22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:			
ства Российской Федерашия, 2005, N I, ст. 40; 2021, N I, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих персаную били муниципальную собственность. О целях затрат застройцика из числа целей, указанных в пунктах 8 = 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательные акты Российской Федера	±		
шии, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О пелях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214 об 3" Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в пскоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собратие законодательне раструктуры в государственную или муниципальную собственность: Инличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную или муниципальную собственность: Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную собственность (за предусматривающего безвозмездную собственность (за п	` 1		
2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменению в пекоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планирусмых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору. 22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:	_		
рах и соглашениях, предусматривающих переда- чу объекта социальной инфраструктуры в го- сударственную или му- ниципальную собствен- ность. О целях затрат зас- тройщика из числа целей, указаных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214- оз "Об участии в до- левом строительстве мно- гоквартирных домов и иных объектов недви- жимости и о впесении из- менений в некоторые за- конодательные акты Рос- сийской Федерации" (Собрание законодатель- ства Российской Федера- ции, 2005, № 1, ст. 40; 2021, № 1, ст. 33), о пла- нируюмых размерах таких затрат, в том числе с ука- занием целей и планиру- емых размеров таких зат- рат, подлежащих возме- щению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками до- левого строительства по договору. 22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:			
дусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в гоосударственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214- ф3 "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской федерации" (Собрание законодательства Российской федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размеров таких затрат, в том числе с указанием целей и планиру-смых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору. 22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:			
чу объекта социальной инфраструктуры в го- сударственную или му- ниципальную собственность. О целях затрат зас- тройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214- ФЗ "Об участии в до- левом строительстве мно- гоквартирных домов и иных объектов недви- жимости и о внесении из- менений в некоторые за- конодательные акты Рос- сийской Федерации" (Собрание законодатель- ства Российской Федера- ции, 2005, № 1, ст. 40; 2021, № 1, ст. 40; 2021, № 1, ст. 33), о пла- нируемых размерах таких затрат, в том числе с ука- занием целей и планиру- емых размеров таких зат- рат, подлежащих возме- шенню за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками до- левого строительства по договору. 22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:	<u> </u>		
инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях заграт застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214- ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации! (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет депежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору. 22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:	7 1		
сударственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размеров таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору. 22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:	-		
ниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214- фЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательства Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, № 1, ст. 40; 2021, № 1, ст. 40; 2021, № 1, ст. 40; 2021, № 1, ст. 40; дольных размеров таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затерат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору. 22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:			
ность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214- ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательные акты Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размеров таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору. 22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:			
тройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214- фЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации" (2021, N 1, ст. 33), о планируемых размеров таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору. 22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:			
диую передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: диую передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: диую передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: диую передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: диую передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: диую передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: диую передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: диую передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: диую передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: диую передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: диую передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: диую передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: диую передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: диую передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: диую передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: диую передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: диую передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: диую передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальной инфраструктуры в государственную или муниципальной инфраструктуры в государственную или муниципальность в гос	ность. О целях затрат зас-		Напиния поговора (согланияния), правусматривающего базвозмаз
указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214- ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору. 22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:	тройщика из числа целей,	22 1 1	
10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40, 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору. 22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:	указанных в пунктах 8 -	22.1.1	
30 декабря 2004 г. N 214- ФЗ "Об участии в до- левом строительстве мно- гоквартирных домов и иных объектов недви- жимости и о внесении из- менений в некоторые за- конодательные акты Рос- сийской Федерации" (Собрание законодатель- ства Российской Федера- ции, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о пла- нируемых размерах таких затрат, в том числе с ука- занием целей и планиру- емых размеров таких зат- рат, подлежащих возме- щению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками до- левого строительства по договору. 22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:	10 и 12 части 1 статьи 18		твенную или муниципальную сооственность.
ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору. 22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:	Федерального закона от		
левом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору. 22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:	30 декабря 2004 г. N 214-		
гоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору. 22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:	ФЗ "Об участии в до-		
иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору. 22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:	левом строительстве мно-		
иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору. 22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:	гоквартирных домов и		
жимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору. 22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:			
менений в некоторые за- конодательные акты Рос- сийской Федерации" (Собрание законодатель- ства Российской Федера- ции, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о пла- нируемых размерах таких затрат, в том числе с ука- занием целей и планиру- емых размеров таких зат- рат, подлежащих возме- щению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками до- левого строительства по договору. 22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:			
конодательные акты Рос- сийской Федерации" (Собрание законодатель- ства Российской Федера- ции, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о пла- нируемых размерах таких затрат, в том числе с ука- занием целей и планиру- емых размеров таких зат- рат, подлежащих возме- щению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками до- левого строительства по договору. 22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:			
сийской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору. 22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:	-		
(Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору. 22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:			
ства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору. 22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:	-		
ции, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о пла- нируемых размерах таких затрат, в том числе с ука- занием целей и планиру- емых размеров таких зат- рат, подлежащих возме- щению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками до- левого строительства по договору. 22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:	1		
2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору. 22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:			
нируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору. 22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:			
затрат, в том числе с ука- занием целей и планиру- емых размеров таких зат- рат, подлежащих возме- щению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками до- левого строительства по договору. 22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:			
занием целей и планиру- емых размеров таких зат- рат, подлежащих возме- щению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками до- левого строительства по договору. 22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:			
емых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору. 22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:	·		
рат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору. 22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:			
щению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками до-левого строительства по договору. 22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:			
средств, уплачиваемых всеми участниками до- левого строительства по договору. 22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:	T		
всеми участниками до- левого строительства по договору. 22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:			
левого строительства по договору. 22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:	1 -		
договору. 22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:	1		
22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:	_		
	договору.	22.1.2	
22.1.3 Назначение объекта социальной инфраструктуры:			
		22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:

	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		

23.1 Иная информация о проекте

23.1.1 Иная информация о проекте:

1.Пояснения к разделу 19.6.1.4.-сумма кредитных средств в размере 649000000 руб.указана с учетом строительства обоих домов (ЖД11 и ЖД12), согласно заключенного с ПАО СБЕР-БАНК договора об открытии невозобновляемой кредитной линии №420В00520 от 27.05.2022 г.2.Пояснения к разделу 13.1.6.3-4 машиноместа для автомобилей, используемых инвалидами, указаны с учетом обоих домов (ЖД11 и ЖД"12).3.Пояснения к разделу 19.6.-договор об открытии невозобновляемой кредитной линии №420В00520 от 27.05.2022 г.с ПАО СБЕРБАНК расторгнут с 28 сентября 2022 г.(соглашение о расторжении от 28.09.2022 г.) 4.Земельный участок, на котором осуществлялось строительство ЖД11 и ЖД12 перемежеван, из него образовано 2 отдельных земельных участка.Строительство ЖД11 осуществляется на земельном участке с кадастровым номером 18:08:000000:9979 площадью 4547 кв.м.Строительство ЖД12 осуществляется на земельном участке с кадастровым номером 18:08:000000:9980 площадью 5169 кв.м.5.На земельный участок с кадастровым номером 18:08:000000:9980 получен градостроительный план земельного участка РФ-18-4-08-2-16-2023-0043 от 01.03.2023 г.б.В связи с получением положительного заключения повторной негосударственной экспертизы, в разделы проектной декларации:9.3 (2); 15.1; 15.2; 15.3; 16.1 и 16.2 (Объект 2 в проектной документации) внесены изменения. 7.В разрешение на строительство от 26.01.2022 г.№18-RU18703000-03-2022 внесены изменения от 14.07.2023 г.изменения прикреплены в разд.24.1 проектной декларации.8.В разрешение на строительство от 26.01.2022 г.№18-RU18703000-03-2022 внесены изменения от 26.09.2023 г.изменения прикреплены в разд.24.1 проектной декларации.9.8 сентября 2023 г.заключен договор об открытии невозобновляемой кредитной линии №420B00MZBMF с ПАО СБЕРБАНК на стротиельство ЖД12.Земельный участок кадастровый номер 18:08:000000:9980, на котором осуществляется строительсьтво ЖД12, находится в залоге у ПАО СБЕРБАНК РОССИИ на основании договора ипотеки от 08.09.2023 г. №ДИ01 420BOOMZBMF.10.В разделе 14.1 подраздел 14.1.8 изменен размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:холодное водоснабжение (основание:дополнительное соглашение от 11.10.2023 г.к договору №1210-3 от 12.10.2021 о подключении (технологическом присоединении) к централизованной системе холодного водоснабжения).11.В разделе 14.1(2) подраздел 14.1.8 изменен размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:водоотведение (основание:дополнительное соглашение от 11.10.2023 г.к договору №1210-5 от 12.10.2021 о подключении (технологическом присоединении) к централизованной системе водоотведения).12.Получены новые технические условия для присоединения к электрическим сетям ЖД12 (договор №ТП 43/2023-ОС от 20.12.2023 г.), в связи с чем внесены изменения в п.14.1(5) проектной декларации.13.В раздел 14 внесены изменения:подраздел 14.1-холодное водоснабжение:срок действия технических условий продлен до 26.10.2026 г.(основание:дополнительное соглашение от 11.10.2024 г.к договору №1210-3 о подключении (технологическом присоединении) к централизованной системе холодного водоснабжения от 12.10.2021 г.Подраздел 14.1(2)-водоотведение:срок действия технических условий продлен до 26.10.2026 г.(основание:дополнительное соглашение от 11.10.2024 г.к договору №1210-5 о подключении (технологическом присоединении) к централизованной системе водоотведения от 12.10.2021 г.Подраздел 14.1(3)-теплоснабжение:срок действия технических условий продлен до 26.10.2026 г.(основание:дополнительное соглашение от 11.10.2024 г.к договору №1410-2 о подключении (технологическом присоединении) к централизованной системе теплоснабжения от 14.10.2021 г.Подраздел 14.1(4)-горячее водоснабжение:срок действия технических условий продлен до 26.10.2026 г.(основание:дополнительное соглашение от 11.10.2024 г.к договору №1410-4 о подключении (технологическом присоединении) к централизованным системам горячего водоснабжения от 14.10.2021 г.))))14.В раздел 14.1(6) проектной декларации внесены изменения:замена Технических условий от 11.05.2022 г.№194, выданные Управлением «Хохряковское» Администрации муниципального образования «Муниципальный округ Завьяловский район Удмуртской Республики» на Технические условия №36 от 14.04.2025 г.сроком действия-3 года, выданные ООО «МетрСтрой» (основание:договор №1404-2 о подключении (технологическом присоединении) к централизованной системе водоотведения (подключение к ливневой канализации) от 14.04.2025 г.)

24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию

24.1 Свепения о фактах

24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документа- цию		24.1.1		
№	' '	Наименование раздела проектной документации		Описание изменений
1/22	18.02.2022	решения. жилои дом м 12		-Откорректированы технико-экономические показатели. Исправлена общая площадь встроенных помещений сервисного обслуживания населения. Полезная площадь (нежилой части здания) жилого дома №12 составляет 145,3 кв.м.
		Конструкт объемно- планирово решения. У №12		-Изменены сваи на 2 секцию C60.30-8 по результатам динамических испытаний Откорректировано количество свай на динамические испытания 1-2 секции; - Откорректировано свайное поле 2 секции по результатам динамических испытаний; - Откорректировано расположение ростверков относительно пилонов.
2/22	14.03.2022	-		-Добавлены в проект монолитные железобетонные перемычки с армированием из арматуры A500C; - Изменено количество свай на динамические испытания, откорректирована отметка головы неразбитой сваи под входную группу.

		Конструктивные и объемно- планировочные решения. Жилой дом №12	- Изменены сваи на 3 секцию C50.30-8 по результатам динамических испытаний; - Откорректировано количество свай на динамические испытания 3 секции; - Откорректировано свайное поле 3 секции по результатам динамических испытаний; - Откорретировано расположение ростверков относительно пилонов.
3/22	06.04.2022	Архитектурные решения. Жилой дом №11	- Откорректированы технико-экономические изм.2 показатели: однокомнатных - 39 кв., двухкомнатных - 32 кв Откорректированы экспликации помещений.
		Конструктивные и объемно- планировочные решения. Жилой дом №12	- Дополнено описание конструктивного решения стен лестничных клеток и лифтовых шахт в подполье. Указаны монолитные железобетонные стены подполья лестничных клеток и лифтовых шахт на планах и разрезах Изменена фракция уклонообразующего слоя из керамзита кровельного пирога на 10-20 мм; - Откорректировано расположение пилона относительно ростверка; - Указаны отметки плит входных групп.
4/22	04.05.2022	Конструктивные и объемно- планировочные решения. Жилой дом №12	-Откорректированы схемы расположения элементов каркаса.
5/22		Архитектурные решения. Жилой дом №12	-Откорректированы планы подполья.
		Конструктивные и объемно- планировочные решения. Жилой дом №12	-Откорректировано расположение свай в свайном поле.
6/22	05.09.2022	Конструктивные и объемно- планировочные решения. Жилой дом №11	-Добавлены в проект железобетонные сваи C60-30.8; -Изменены длины свай по результатам динамических испытаний, а также забиты дубли в местах превышающих допуск по отколонению свай.
1/23	12.01.2023	Конструктивные и объемно- планировочные решения. Жилой дом №12	-Откорректированы схемы расположения элементов каркаса.
		Перечень мероприятий по охране окружающей среды	-Внесены уточняющие сведения в части класса опасности отхода Тара из черных металлов, загрязненная лакокрасочными материалами (содержание менее 5%) код по ФККО 4 68 112 02 51 4.
2/23	02.10.2023	Схема планировочной организации земельного участка	-Внесены изменения в решения по благоустройству территории
1/24	09.01.2024	Система электроснабжения. Жилой дом №11	Замена Технических Условий для присоединения к электрическим сетям на №ТУ42/2023-OC-1 от 20.12.2023 г.
		Система электроснабжения. Жилой дом №12	Замена Технических Условий для присоединения к электрическим сетям на №ТУ43/2023-OC-1 от 20.12.2023 г.

2/24		Конструктивные и объемно- планировочные решения. Жилой дом №11	-Добавлены проемы в лестничных клетках 1 и 3 секциях; -Изменена раскладка плит перекрытия 1-3 секции, расположение и размеры монолитных участков; -Смещена перегородка в/о "Вс-Гс/3с-4с"; -Для подтверждения возможности применения раствора М75 по результатам отбора проб раствора из кладки секции 1 1-2 этажа, выполнен расчет прочности кладки, подтверждающий применение раствора марки М75 и кирпича марки М150; - Превышенные отклонения отметок опорных поверхностей кладки, поверхностей смежных плит перекрытия, указанные в предоставленных исполнительных схемах, не влияют на прочность, устойчивость и долговечность здания.
1/25		Конструктивные и объемно- планировочные решения. Жилой дом №11	Откорректированы проемы.
		Конструктивные и объемно- планировочные решения. Жилой дом №12	- Откорректирован пирог кровельного покрытия на разрезе 1-1, толщина утепления на фасаде в графической части; - Откорректирован кладочный план 1 эт. в/о 9с/Бс-Дс в графической части; - Изменены расположения вентшахт, воронок, уклоны кровли в графической части; - Откорректирована толщина утеплителя на фасаде; - Откорректирован пирог кровельного покрытия.
		Архитектурные решения. Жилой дом №12	Изменены расположения вентшахт, воронок, уклоны кровли в графической части.
2/25	15.04.2025	Система водоотведения. Жилой дом №11	Замена Технических условий подключения к централизованной системе водоотведения (подключение к ливневой канализации) на ТУ №35 от 14.04.2025
		Система водоотведения. Жилой дом №12	Замена Технических условий подключения к централизованной системе водоотведения (подключение к ливневой канализации) на ТУ №36 от 14.04.2025
3/25	01.07.2025	Конструктивные и объемно- планировочные решения. Жилой дом №11	-Изменение состава кровли Корректировка расположения выходов вентиляционных каналов на кровле.

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат:

0000000241c6b10083b2989942d5b0554f50c465

Владелец: ООО СПЕЦЗАСТРОЙЩИК

"РАЗВИТИЕ", ТЕНСИН АЛЬБЕРТ ВАЛЕРЬЕВИЧ,

ГОРОД ИЖЕВСК

Действителен: с 13.02.2025 по 13.05.2026