

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 78-000856 от 27.02.2023

«Многоквартирные дома со встроенно-пристроенными помещениями, встроенными многоэтажными гаражами, встроенно-пристроенными многоэтажными гаражами, трансформаторные подстанции. Объект дошкольного образования. Объект начального и среднего общего образования. 1, 2, 3 этапы строительства», расположенные на земельном участке с кадастровым номером 78:34:0004281:17050 по адресу: Санкт-Петербург, тер. Пригородный, участок 307, Каменка

Дата первичного размещения: 23.08.2018

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты (при наличии), фамилии, имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении, если застройщик планирует использовать такое коммерческое обозначение в рекламе, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства

1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК СЕВЕРНЫЙ ГОРОД
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: СЗ СЕВЕРНЫЙ ГОРОД
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 199004
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: г Санкт-Петербург
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:

	1.2.4	Вид населенного пункта: город
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Санкт-Петербург
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети: проспект
	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Малый В.О.
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: д22
	1.2.9	Тип помещений: Помещение: помещ1Нком349Р
	1.2.10	Уточнение адреса:
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт
	1.3.2	Рабочее время: с 09:30 по 18:30
1.4 О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	1.4.1	Номер телефона: +7 (812) 327-12-33
	1.4.2	Адрес электронной почты: sevgorod@rbi.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: http://prigorodniy4.ru
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)	1.5.1	Фамилия: Тиктинский

	1.5.2	Имя: Эдуард
	1.5.3	Отчество (при наличии): Саульевич
	1.5.4	Наименование должности: Генеральный директор
	1.5.5	Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): Общество с ограниченной ответственностью
	1.5.6	Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правовой формы: ХОЛДИНГ ЭР-БИ-АЙ
	1.5.7	Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: 7801293231
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика (при наличии): RBI
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Идентификационный номер налогоплательщика: 7801720123
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1237800003561
	2.1.3	Дата регистрации: 18.01.2023
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени и (при наличии) отчества физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах с указанием фамилии, имени и (при наличии) отчества, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика		

3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: НИС.Жилищное строительство
	3.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7825129086
	3.1.4	Процент голосов в высшем органе управления: 0,01 %
3.1 (2) Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: Холдинговая компания "Динар"
	3.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7801313223
	3.1.4	Процент голосов в высшем органе управления: 99,99 %
3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	Процент голосов в высшем органе управления:

	3.2.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия:
	3.3.2	Имя:
	3.3.3	Отчество (при наличии):
	3.3.4	Гражданство:
	3.3.5	Страна места жительства:
	3.3.6	Процент голосов в высшем органе управления:
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: Тиктинский
	3.4.2	Имя: Эдуард
	3.4.3	Отчество (при наличии): Саульевич
	3.4.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 100 %

	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 017-884-372 85
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 782570826850
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: Косвенное участие в уставном капитале
3.1 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.1.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: XXXX
	3.1.1.2	Имя: XXXX
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.1.1.4	Гражданство: XXXX
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX

3.1.1 (2) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: XXXX
	3.1.1.2	Имя: XXXX
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.1.1.4	Гражданство: XXXX
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX
3.1.1 (3) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: XXXX
	3.1.1.2	Имя: XXXX
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.1.1.4	Гражданство: XXXX

	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX
3.1.1 (4) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: XXXX
	3.1.1.2	Имя: XXXX
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.1.1.4	Гражданство: XXXX
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX

3.1.1 (5) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: XXXX
	3.1.1.2	Имя: XXXX
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.1.1.4	Гражданство: XXXX
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX
3.1.1 (6) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: XXXX
	3.1.1.2	Имя: XXXX
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.1.1.4	Гражданство: XXXX

	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX
3.1.1 (7) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: XXXX
	3.1.1.2	Имя: XXXX
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.1.1.4	Гражданство: XXXX
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX

3.1.1 (8) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: XXXX
	3.1.1.2	Имя: XXXX
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.1.1.4	Гражданство: XXXX
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX
3.1.1 (9) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: XXXX
	3.1.1.2	Имя: XXXX
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.1.1.4	Гражданство: XXXX

	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX
3.1.1 (10) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: XXXX
	3.1.1.2	Имя: XXXX
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.1.1.4	Гражданство: XXXX
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX

3.1.1 (11) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: XXXX
	3.1.1.2	Имя: XXXX
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.1.1.4	Гражданство: XXXX
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX
3.1.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик Сакристия
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7801203661
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1147847553314

	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик Эмпора
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7801343059
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1177847416812
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (3) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Живи красиво
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7801354082
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1187847113662
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8

3.1.2 (4) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: ДЕНГЕН
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7841346401
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 5067847466880
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (5) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Холдинговая компания "Динар"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7801313223
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1167847291347
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8

3.1.2 (6) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Холдинг Эр-Би-Ай
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7801293231
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1157847375311
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1
3.1.2 (7) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: ДИСИ ИНЖИНИРИНГ
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7802896391
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1217800100572
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8

3.1.2 (8) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: ДИСИ СОФТ
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 4703175315
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1204700008732
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (9) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: ЭРБИЙ ФИДЕВЕЛОПМЕНТ
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7801705750
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1217800167639
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8

3.1.2 (10) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Акционерное общество
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: ПРОИЗВОДСТВЕННОЕ ОБЪЕДИНЕНИЕ ГРУЗОВОГО АВТОТРАНСПОРТА № 10
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7813422770
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1089847316415
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (11) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Девелопмент Системс
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7801655121
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1187847342231
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8

3.1.2 (12) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик ЭРБИЙ-6
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7801704668
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1217800152283
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (13) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: НВ
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7839015610
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1047836020044
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8

3.1.2 (14) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: ЭРБИАЙ УСЛУГИ
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7801701353
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1217800105511
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (15) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик ЭРБИАЙ-5
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7801704682
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1217800152393
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8

3.1.2 (16) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик ЭРБИАЙ-4
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7801696791
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1217800044879
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (17) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик ЭРБИАЙ-3
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7801696777
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1217800044857
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8

3.1.2 (18) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик ЭРБИАЙ-2
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7801696696
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1217800044032
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (19) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик ЭРБИАЙ-1
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7801696745
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1217800044505
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8

3.1.2 (20) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Четыре горизонта
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7806567158
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1197847231515
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (21) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: АРТСТУДИО МОСКОВСКИЙ
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7814769038
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1197847231493
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8

3.1.2 (22) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик Эр-Би-Ай-Центр
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7801674621
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1197847228963
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (23) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик Эр-Би-Ай-Московский
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7801674646
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1197847228985
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8

3.1.2 (24) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик Эр-Би-Ай-Восток
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7801674639
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1197847228974
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (25) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Управляющая компания Новгородская
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7801644514
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1147847420665
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8

3.1.2 (26) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик Эр-Би-Ай-Север
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7801670521
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1197847172533
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (27) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Управление комфортом
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7801586407
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1127847549235
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8

3.1.2 (28) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Управляющая компания "Управление комфортом
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7801497980
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1097847183708
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (29) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Управляющая компания "КомфортСервис
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7801528420
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1107847297140
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8

3.1.2 (30) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: КомфортСервис
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7842377603
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1089847050270
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (31) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: КомфортГрупп
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7801631314
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1147847195418
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8

3.1.2 (32) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Эр-Би-Ай ПМ Сервис
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7801669075
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1197847150819
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (33) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Эр-Би-Ай Проперти Менеджмент
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7801359891
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1187847197471
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8

3.1.2 (34) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Эр-Би-Ай ОК
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7801651631
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1187847276594
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (35) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Эперон
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7801308671
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1167847211840
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8

3.1.2 (36) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: СГС
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7811041258
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1027806065143
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (37) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик Аттик
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7801344214
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1187847012748
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8

3.1.2 (38) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик Рокайль
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7801354029
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1187847112837
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (39) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Первая коммунальная компания
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 4703145134
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1164704057418
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8

3.1.2 (40) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Петербург Девелопмент
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7801282166
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1157847199993
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (41) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: ОтделМастер
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7842359481
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1077847414325
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8

3.1.2 (42) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Новгородская
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7842334857
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 5067847000227
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (43) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: НИС.Жилищное строительство
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7825129086
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1027809215390
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8

3.1.2 (44) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик Люкарна
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7801648974
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1187847239150
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (45) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик Ламбри
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7801308696
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1167847212170
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8

3.1.2 (46) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Курортный
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7801203527
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1147847551895
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (47) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Курдонер
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7801316344
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1167847335622
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8

3.1.2 (48) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Карелия Девелопмент
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7842349677
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1079847031659
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства:
	4.1.2	Субъект Российской Федерации:

	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта:
	4.1.5	Наименование населенного пункта:
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети:
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети:
	4.1.8	Тип здания (сооружения):
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства:
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		
5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: "Объединение строителей Санкт-Петербурга"

	5.1.2	Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик: 7838029642
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
	5.2.3	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 18.01.2023
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 885 425,00 тыс. руб.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 409 271,00 тыс. руб.
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 831 538,00 тыс. руб.

07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2018, №53, ст. 8404), а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2017, №31, ст. 4767; 2022, №1, ст. 45)		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"	7.1.1	Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" в редакции от 1 июля 2017 г. (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237), с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. N 175-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" и отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2018, N 28, ст. 4139; 2022, N 1, ст. 11): Соответствует
	7.1.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика: Не проводятся
	7.1.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика: Отсутствует
	7.1.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика: Отсутствует

	7.1.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствуют
	7.1.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствуют
	7.1.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): Отсутствуют

	7.1.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации(за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской(финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: Отсутствует
	7.1.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Отсутствует
	7.1.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Не применялись

7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации"	7.2	Организационно-правовая форма поручителя:
	7.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:
	7.2	Идентификационный номер налогоплательщика:
	7.2	Дата договора поручительства:
	7.2	Номер договора поручительства:
	7.2.1	Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):
	7.2.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:
	7.2.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:
	7.2.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:

	7.2.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):

	7.2.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя:
	7.2.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:
	7.2.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.2.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
	7.2.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:

08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике

8.1 Иная информация о застройщике	8.1.1	Иная информация о застройщике: ООО"Специализированный застройщик"Северный город"образовано путем реорганизации ЗАО"Северный город"
-----------------------------------	-------	---

09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: 7
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство: осуществляется строительство семи объектов капитального строительства, расположенных на одном земельном участке с кадастровым номером 78:34:0004281:17050 по адресу: Санкт-Петербург, тер. Пригородный, участок 307, Каменка, в соответствии с Градостроительным планом земельного участка № RU7816500026987
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом
	9.2.2	Наименование объекта:
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: г Санкт-Петербург
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.5	Вид населенного пункта: город
	9.2.6	Наименование населенного пункта: Санкт-Петербург
	9.2.7	Округ в населенном пункте:
	9.2.8	Район в населенном пункте:
	9.2.9	Вид обозначения улицы:
	9.2.10	Наименование улицы:
	9.2.11	Дом:

	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус:
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса: Тер. Пригородный, участок 307, Каменка
	9.2.18	Назначение объекта: Жилое
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: 25
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: 25
	9.2.21	Общая площадь объекта: 21794 м2
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: иной вид материалов наружных стен и каркасов (монолитные железобетонные или из бетонных блоков, с утеплением и тонкослойной штукатуркой)
	9.2.23	Материал перекрытий: монолитные железобетонные
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: В
9.2 (2) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом
	9.2.2	Наименование объекта:
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: г Санкт-Петербург
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:

	9.2.5	Вид населенного пункта: город
	9.2.6	Наименование населенного пункта: Санкт-Петербург
	9.2.7	Округ в населенном пункте:
	9.2.8	Район в населенном пункте:
	9.2.9	Вид обозначения улицы:
	9.2.10	Наименование улицы:
	9.2.11	Дом:
	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус:
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса: Тер. Пригородный, участок 307, Каменка
	9.2.18	Назначение объекта: Жилое
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: 25
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: 25
	9.2.21	Общая площадь объекта: 21790,8 м2
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: иной вид материалов наружных стен и каркасов (монолитные железобетонные или из бетонных блоков, с утеплением и тонкослойной штукатуркой)
	9.2.23	Материал перекрытий: монолитные железобетонные
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: В

9.2 (3) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом
	9.2.2	Наименование объекта:
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: г Санкт-Петербург
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.5	Вид населенного пункта: город
	9.2.6	Наименование населенного пункта: Санкт-Петербург
	9.2.7	Округ в населенном пункте:
	9.2.8	Район в населенном пункте:
	9.2.9	Вид обозначения улицы:
	9.2.10	Наименование улицы:
	9.2.11	Дом:
	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус:
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса: Тер. Пригородный, участок 307, Каменка
	9.2.18	Назначение объекта: Жилое
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: 21
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: 21

	9.2.21	Общая площадь объекта: 34692,2 м2
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: иной вид материалов наружных стен и каркасов (монолитные железобетонные или из бетонных блоков, с утеплением и тонкослойной штукатуркой)
	9.2.23	Материал перекрытий: монолитные железобетонные
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: В
9.2 (4) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом
	9.2.2	Наименование объекта:
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: г Санкт-Петербург
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.5	Вид населенного пункта: город
	9.2.6	Наименование населенного пункта: Санкт-Петербург
	9.2.7	Округ в населенном пункте:
	9.2.8	Район в населенном пункте:
	9.2.9	Вид обозначения улицы:
	9.2.10	Наименование улицы:
	9.2.11	Дом:
	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус:
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:

	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса: Тер. Пригородный, участок 307, Каменка
	9.2.18	Назначение объекта: Жилое
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: 21
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: 21
	9.2.21	Общая площадь объекта: 34543,1 м2
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: иной вид материалов наружных стен и каркасов (монолитные железобетонные или из бетонных блоков, с утеплением и тонкослойной штукатуркой)
	9.2.23	Материал перекрытий: монолитные железобетонные
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: В
9.2 (5) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Нежилое здание
	9.2.2	Наименование объекта:
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: г Санкт-Петербург
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.5	Вид населенного пункта: город
	9.2.6	Наименование населенного пункта: Санкт-Петербург

	9.2.7	Округ в населенном пункте:
	9.2.8	Район в населенном пункте:
	9.2.9	Вид обозначения улицы:
	9.2.10	Наименование улицы:
	9.2.11	Дом:
	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус:
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса: Тер. Пригородный, участок 307, Каменка
	9.2.18	Назначение объекта: Нежилое
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: 10
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: 10
	9.2.21	Общая площадь объекта: 45720,9 м2
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: иной вид материалов наружных стен и каркасов (монолитные железобетонные или из кирпича с тонкослойной штукатуркой по утеплителю или из стеновых сэндвич-панелей с лицевым покрытием)
	9.2.23	Материал перекрытий: монолитные железобетонные
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: В

9.2 (6) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом
	9.2.2	Наименование объекта:
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: г Санкт-Петербург
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.5	Вид населенного пункта: город
	9.2.6	Наименование населенного пункта: Санкт-Петербург
	9.2.7	Округ в населенном пункте:
	9.2.8	Район в населенном пункте:
	9.2.9	Вид обозначения улицы:
	9.2.10	Наименование улицы:
	9.2.11	Дом:
	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус:
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса: Тер. Пригородный, участок 307, Каменка
	9.2.18	Назначение объекта: Жилое
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: 25
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: 25

	9.2.21	Общая площадь объекта: 23 186,6 м2
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: иной вид материалов наружных стен и каркасов (монолитные железобетонные или из кирпича с тонкослойной штукатуркой по утеплителю или из стеновых сэндвич-панелей с лицевым покрытием)
	9.2.23	Материал перекрытий: монолитные железобетонные
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: В
9.2 (7) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом
	9.2.2	Наименование объекта:
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: г Санкт-Петербург
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.5	Вид населенного пункта: город
	9.2.6	Наименование населенного пункта: Санкт-Петербург
	9.2.7	Округ в населенном пункте:
	9.2.8	Район в населенном пункте:
	9.2.9	Вид обозначения улицы:
	9.2.10	Наименование улицы:
	9.2.11	Дом:
	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус:
	9.2.14	Строение:

	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса: Тер. Пригородный, участок 307, Каменка
	9.2.18	Назначение объекта: Жилое
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: 25
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: 25
	9.2.21	Общая площадь объекта: 23 668,5 м2
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: иной вид материалов наружных стен и каркасов (монолитные железобетонные или из бетонных блоков, с утеплением и тонкослойной штукатуркой)
	9.2.23	Материал перекрытий: монолитные железобетонные
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: В
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 15 509,90 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 706,60 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 16 216,50 м2
9.3 (2) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 15 508,60 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 697,80 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 16 206,40 м2

9.3 (3) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 22 468,00 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 792,90 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 23 260,90 м2
9.3 (4) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 22 979,90 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 981,70 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 23 961,60 м2
9.3 (5) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 0 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 43 501,60 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 43 501,60 м2
9.3 (6) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 15 217,70 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 762,60 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 15 980,30 м2
9.3 (7) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 15 404,70 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 717,30 м2

	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 16 122,00 м2
9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: 4
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 2
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: 0
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: 0
9.4 (2) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: 4
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 2
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: 0
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: 0
9.4 (3) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: 6
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 6
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: 0

	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: 0
9.4 (4) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: 6
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 3
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: 0
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: 0
9.4 (5) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: 0
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 0
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: 0
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: 0
9.4 (6) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: 4
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 0
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: 2

	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: 0
9.4 (7) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: 4
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 0
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: 2
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: 0

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда

10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Акционерное общество
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: Трест геодезических работ и инженерных изысканий
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:

	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7840434373
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: Научно-производственное предприятие «БЕНТА»
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7825663481
10.2 (3) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Акционерное общество
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: НИИ Экологического и Генерального проектирования
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7810066242
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Проектная культура
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:

	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7813432458
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 19.10.2017
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 78-2-1-3-0071-17
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: Союзпетрострой-Эксперт
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7842486698
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации

	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 15.04.2019
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 78-2-1-2-000018-2019
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: Союзпетрострой-Эксперт
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7842486698
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): Ultra City; Ультра-Сити

10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: Общество с ограниченной ответственностью
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: СТРОИТЕЛЬНАЯ КОМПАНИЯ ЕВРОМОНОЛИТ
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: 7802865629
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 78-015-0436.3-2017
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 11.12.2017
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 24.06.2024
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 78-015-0436.2-2017
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 11.12.2017

	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 24.06.2024
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга
11.1 (3) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 78-015-0436.1-2017
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 14.09.2017
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 22.12.2021
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга
11.1 (4) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 78-015-0436.2-2017
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 24.11.2017
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 24.06.2024
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга
11.1 (5) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 78-15043620-2014
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 22.12.2014
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 22.12.2021
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга

11.1 (6) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 78-015-0436.3-2017
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 11.12.2017
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 24.06.2024
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право собственности
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор купли-продажи недвижимого имущества
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: П4К

	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 16.11.2011
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 78:34:0004281:17050
	12.3.2	Площадь земельного участка: 82 014,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		

13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: Имеются
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: Отсутствуют
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: Отсутствуют
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: Имеются
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 13
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 0
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: 1
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: Оборудование на детских площадках спроектированы по эксклюзивному заказу
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: 1
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: Площадки workout удалены от детской игровой зоны, чтобы спортсмены тренировались в комфортной обстановке
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 2

	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: Имеется
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Предусматривается озеленение путем устройства газонов из многолетних трав, живой изгороди из кустарников вокруг отдельных площадок, а также посадка деревьев и кустарников свободными группами
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются
	13.1.6.2	Наличие пандуса: Имеется
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Для освещения территории (проездов, тротуаров, дорожек, площадок) в соответствии с нормативными требованиями предусмотрены светильники фасадные и размещаемые на отдельно стоящих опорах
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: Площадка для отдыха взрослого населения, фруктовый сад
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 0 м
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 90 м
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: Не установлено градостроительным регламентом
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		

14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Топливо-энергетический комплекс Санкт-Петербурга
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7830001028
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 28.09.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 22-05/36161-739
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 28.09.2022
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 113 114 068,4 руб.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Водоканал Санкт-Петербурга
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7830000426
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 29.06.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 48-27-6551/17-0-2
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 29.06.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5 000 000 руб.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Водоканал Санкт-Петербурга
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7830000426

	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 29.06.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 48-27-6551/17-0-2
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 29.06.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5 000 000 руб.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Распределительная сетевая компания "Региональные электрические сети"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7804659741
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 03.08.2019
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Приложение 1 к Договору 21/06/2018-ТП/1 от 03.08.2019

	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 03.08.2023
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 207 107 487,36 руб.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Междугородной и международной электрической связи «Ростелеком»
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Междугородной и международной электрической связи «Ростелеком»
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество

	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Междугородной и международной электрической связи «Ростелеком»
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Междугородной и международной электрической связи «Ростелеком»
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 274
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 10
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 10

15.2 О характеристиках жилых помещений			15.2.1				
Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1	Квартира	2	1	80.20	3	39.70	2.74
2	Квартира	2	1	46.90	1	15.30	2.74
3	Квартира	2	1	36.40	1	6.00	2.74
4	Квартира	2	1	36.20	1	16.70	2.74
5	Квартира	2	1	82.10	3	44.70	2.74
6	Квартира	3	1	66.60	3	32.60	2.74
7	Квартира	3	1	53.60	2	27.20	2.74
8	Квартира	3	1	35.80	1	15.60	2.74
9	Квартира	3	1	36.50	1	6.10	2.74
10	Квартира	3	1	36.40	1	17.00	2.74
11	Квартира	3	1	82.40	3	46.90	2.74
12	Квартира	4	1	66.10	3	32.60	2.74
13	Квартира	4	1	53.60	2	27.20	2.74
14	Квартира	4	1	35.90	1	15.60	2.74
15	Квартира	4	1	36.10	1	15.00	2.74
16	Квартира	4	1	36.50	1	17.00	2.74
17	Квартира	4	1	82.30	3	46.80	2.74
18	Квартира	5	1	66.10	3	32.60	2.74
19	Квартира	5	1	53.60	2	27.20	2.74
20	Квартира	5	1	35.80	1	15.60	2.74
21	Квартира	5	1	48.10	2	20.30	2.74
22	Квартира	5	1	51.30	2	29.50	2.74
23	Квартира	5	1	75.70	3	39.30	2.74
24	Квартира	6	1	66.10	3	32.60	2.74
25	Квартира	6	1	53.60	2	27.20	2.74
26	Квартира	6	1	35.80	1	15.60	2.74

27	Квартира	6	1	48.90	2	20.40	2.74
28	Квартира	6	1	51.30	2	29.50	2.74
29	Квартира	6	1	75.90	3	39.40	2.74
30	Квартира	7	1	66.10	3	32.60	2.74
31	Квартира	7	1	53.60	2	27.20	2.74
32	Квартира	7	1	35.80	1	15.60	2.74
33	Квартира	7	1	48.90	2	20.40	2.74
34	Квартира	7	1	51.30	2	29.50	2.74
35	Квартира	7	1	75.90	3	39.40	2.74
36	Квартира	8	1	66.10	3	32.60	2.74
37	Квартира	8	1	53.60	2	27.20	2.74
38	Квартира	8	1	35.80	1	15.60	2.74
39	Квартира	8	1	48.90	2	20.40	2.74
40	Квартира	8	1	51.30	2	29.50	2.74
41	Квартира	8	1	75.90	3	39.40	2.74
42	Квартира	9	1	66.10	3	32.60	2.74
43	Квартира	9	1	53.60	2	27.20	2.74
44	Квартира	9	1	35.80	1	15.60	2.74
45	Квартира	9	1	48.90	2	20.40	2.74
46	Квартира	9	1	51.30	2	29.50	2.74
47	Квартира	9	1	75.90	3	39.40	2.74
48	Квартира	10	1	74.10	3	37.70	2.74
49	Квартира	10	1	55.80	2	29.00	2.74
50	Квартира	10	1	35.80	1	15.60	2.74
51	Квартира	10	1	48.80	2	20.50	2.74
52	Квартира	10	1	51.30	2	29.50	2.74
53	Квартира	10	1	76.00	3	39.40	2.74
54	Квартира	11	1	74.10	3	37.80	2.74
55	Квартира	11	1	55.80	2	29.00	2.74
56	Квартира	11	1	35.80	1	15.60	2.74

57	Квартира	11	1	48.80	2	20.50	2.74
58	Квартира	11	1	51.30	2	29.50	2.74
59	Квартира	11	1	76.00	3	39.40	2.74
60	Квартира	12	1	74.10	3	37.80	2.74
61	Квартира	12	1	55.80	2	29.00	2.74
62	Квартира	12	1	35.80	1	15.60	2.74
63	Квартира	12	1	48.80	2	20.50	2.74
64	Квартира	12	1	51.30	2	29.50	2.74
65	Квартира	12	1	76.00	3	39.40	2.74
66	Квартира	13	1	74.10	3	37.80	2.74
67	Квартира	13	1	55.80	2	29.00	2.74
68	Квартира	13	1	35.80	1	15.60	2.74
69	Квартира	13	1	48.80	2	20.50	2.74
70	Квартира	13	1	51.30	2	29.50	2.74
71	Квартира	13	1	76.00	3	39.40	2.74
72	Квартира	14	1	74.10	3	37.80	2.74
73	Квартира	14	1	55.80	2	29.00	2.74
74	Квартира	14	1	35.80	1	15.60	2.74
75	Квартира	14	1	48.80	2	20.50	2.74
76	Квартира	14	1	51.30	2	29.50	2.74
77	Квартира	14	1	76.00	3	39.40	2.74
78	Квартира	15	1	74.10	3	37.70	2.74
79	Квартира	15	1	55.40	2	29.00	2.74
80	Квартира	15	1	35.80	1	15.60	2.74
81	Квартира	15	1	52.70	2	23.70	2.74
82	Квартира	15	1	51.40	2	29.60	2.74
83	Квартира	15	1	79.80	3	43.30	2.74
84	Квартира	16	1	74.10	3	37.70	2.74
85	Квартира	16	1	55.40	2	29.00	2.74
86	Квартира	16	1	35.80	1	15.60	2.74

87	Квартира	16	1	52.70	2	23.70	2.74
88	Квартира	16	1	51.40	2	29.60	2.74
89	Квартира	16	1	79.80	3	43.30	2.74
90	Квартира	17	1	74.10	3	37.70	2.74
91	Квартира	17	1	55.40	2	29.00	2.74
92	Квартира	17	1	35.80	1	15.60	2.74
93	Квартира	17	1	52.70	2	23.70	2.74
94	Квартира	17	1	51.40	2	29.60	2.74
95	Квартира	17	1	79.80	3	43.30	2.74
96	Квартира	18	1	74.10	3	37.70	2.74
97	Квартира	18	1	55.40	2	29.00	2.74
98	Квартира	18	1	35.80	1	15.60	2.74
99	Квартира	18	1	52.70	2	23.70	2.74
100	Квартира	18	1	51.40	2	29.60	2.74
101	Квартира	18	1	79.80	3	43.30	2.74
102	Квартира	19	1	74.10	3	37.70	2.74
103	Квартира	19	1	55.40	2	29.00	2.74
104	Квартира	19	1	35.80	1	15.60	2.74
105	Квартира	19	1	52.70	2	23.70	2.74
106	Квартира	19	1	51.40	2	29.60	2.74
107	Квартира	19	1	79.80	3	43.30	2.74
108	Квартира	20	1	74.10	3	37.80	2.74
109	Квартира	20	1	55.40	2	29.00	2.74
110	Квартира	20	1	35.80	1	15.60	2.74
111	Квартира	20	1	52.70	2	23.70	2.74
112	Квартира	20	1	51.40	2	29.60	2.74
113	Квартира	20	1	79.80	3	43.30	2.74
114	Квартира	21	1	74.10	3	37.80	2.74
115	Квартира	21	1	55.40	2	29.00	2.74
116	Квартира	21	1	35.80	1	15.60	2.74

117	Квартира	21	1	52.70	2	23.70	2.74
118	Квартира	21	1	51.40	2	29.60	2.74
119	Квартира	21	1	79.80	3	43.30	2.74
120	Квартира	22	1	74.10	3	37.80	2.74
121	Квартира	22	1	55.40	2	29.00	2.74
122	Квартира	22	1	35.80	1	15.60	2.74
123	Квартира	22	1	52.70	2	23.70	2.74
124	Квартира	22	1	51.40	2	29.60	2.74
125	Квартира	22	1	79.80	3	43.30	2.74
126	Квартира	23	1	74.10	3	37.80	2.74
127	Квартира	23	1	55.40	2	29.00	2.74
128	Квартира	23	1	35.80	1	15.60	2.74
129	Квартира	23	1	52.70	2	23.70	2.74
130	Квартира	23	1	51.40	2	29.60	2.74
131	Квартира	23	1	79.80	3	43.30	2.74
132	Квартира	24	1	74.10	3	37.80	3.04
133	Квартира	24	1	55.80	2	29.00	3.04
134	Квартира	24	1	35.80	1	15.60	3.04
135	Квартира	24	1	52.70	2	23.70	3.04
136	Квартира	24	1	51.00	2	29.60	3.04
137	Квартира	24	1	79.80	3	43.30	3.04
138	Квартира	2	2	82.10	3	44.50	2.74
139	Квартира	2	2	36.20	1	16.90	2.74
140	Квартира	2	2	36.30	1	14.80	2.74
141	Квартира	2	2	46.70	1	15.30	2.74
142	Квартира	2	2	80.20	3	39.70	2.74
143	Квартира	3	2	82.30	3	46.80	2.74
144	Квартира	3	2	36.40	1	17.30	2.74
145	Квартира	3	2	36.10	1	15.10	2.74

146	Квартира-студия	3	2	26.30	1	18.60	2.74
147	Квартира	3	2	62.50	2	27.20	2.74
148	Квартира	3	2	66.60	3	32.60	2.74
149	Квартира	4	2	82.30	3	46.80	2.74
150	Квартира	4	2	36.40	1	17.30	2.74
151	Квартира	4	2	36.10	1	15.10	2.74
152	Квартира-студия	4	2	26.30	1	18.60	2.74
153	Квартира	4	2	62.50	2	27.20	2.74
154	Квартира	4	2	66.10	3	32.60	2.74
155	Квартира	5	2	75.70	3	39.20	2.74
156	Квартира	5	2	51.30	2	29.20	2.74
157	Квартира	5	2	48.10	2	20.30	2.74
158	Квартира-студия	5	2	26.30	1	18.60	2.74
159	Квартира	5	2	62.50	2	27.20	2.74
160	Квартира	5	2	66.10	3	32.60	2.74
161	Квартира	6	2	75.90	3	39.40	2.74
162	Квартира	6	2	51.30	2	29.20	2.74
163	Квартира	6	2	48.80	2	20.40	2.74
164	Квартира-студия	6	2	26.30	1	18.60	2.74
165	Квартира	6	2	62.50	2	27.20	2.74
166	Квартира	6	2	66.10	3	32.60	2.74
167	Квартира	7	2	75.90	3	39.40	2.74
168	Квартира	7	2	51.30	2	29.20	2.74
169	Квартира	7	2	48.80	2	20.40	2.74
170	Квартира-студия	7	2	26.30	1	18.60	2.74
171	Квартира	7	2	62.50	2	27.20	2.74

172	Квартира	7	2	66.10	3	32.60	2.74
173	Квартира	8	2	75.90	3	39.40	2.74
174	Квартира	8	2	51.30	2	29.20	2.74
175	Квартира	8	2	48.80	2	20.40	2.74
176	Квартира-студия	8	2	26.30	1	18.60	2.74
177	Квартира	8	2	62.60	2	27.20	2.74
178	Квартира	8	2	66.10	3	32.60	2.74
179	Квартира	9	2	75.90	3	39.40	2.74
180	Квартира	9	2	51.30	2	29.20	2.74
181	Квартира	9	2	48.80	2	20.40	2.74
182	Квартира-студия	9	2	26.30	1	18.60	2.74
183	Квартира	9	2	62.60	2	27.20	2.74
184	Квартира	9	2	66.10	3	32.60	2.74
185	Квартира	10	2	76.00	3	39.40	2.74
186	Квартира	10	2	51.40	2	29.30	2.74
187	Квартира	10	2	48.90	2	20.40	2.74
188	Квартира-студия	10	2	26.30	1	18.60	2.74
189	Квартира	10	2	64.40	2	29.10	2.74
190	Квартира	10	2	74.10	3	37.70	2.74
191	Квартира	11	2	76.00	3	39.40	2.74
192	Квартира	11	2	51.40	2	29.30	2.74
193	Квартира	11	2	48.90	2	20.40	2.74
194	Квартира-студия	11	2	26.30	1	18.60	2.74
195	Квартира	11	2	64.40	2	29.10	2.74
196	Квартира	11	2	74.10	3	37.70	2.74
197	Квартира	12	2	76.00	3	39.40	2.74
198	Квартира	12	2	51.40	2	29.30	2.74

199	Квартира	12	2	48.90	2	20.40	2.74
200	Квартира-студия	12	2	26.30	1	18.60	2.74
201	Квартира	12	2	64.40	2	29.10	2.74
202	Квартира	12	2	74.10	3	37.70	2.74
203	Квартира	13	2	76.00	3	39.40	2.74
204	Квартира	13	2	51.40	2	29.30	2.74
205	Квартира	13	2	48.90	2	20.40	2.74
206	Квартира-студия	13	2	26.30	1	18.60	2.74
207	Квартира	13	2	64.40	2	29.10	2.74
208	Квартира	13	2	74.10	3	37.70	2.74
209	Квартира	14	2	76.00	3	39.40	2.74
210	Квартира	14	2	51.40	2	29.30	2.74
211	Квартира	14	2	48.90	2	20.40	2.74
212	Квартира-студия	14	2	26.30	1	18.60	2.74
213	Квартира	14	2	64.40	2	29.10	2.74
214	Квартира	14	2	74.10	3	37.70	2.74
215	Квартира	15	2	79.80	3	43.20	2.74
216	Квартира	15	2	51.40	2	29.30	2.74
217	Квартира	15	2	52.70	2	23.70	2.74
218	Квартира-студия	15	2	26.30	1	18.60	2.74
219	Квартира	15	2	64.50	2	29.10	2.74
220	Квартира	15	2	74.10	3	37.70	2.74
221	Квартира	16	2	79.80	3	43.20	2.74
222	Квартира	16	2	51.40	2	29.30	2.74
223	Квартира	16	2	52.70	2	23.70	2.74
224	Квартира-студия	16	2	26.30	1	18.60	2.74

225	Квартира	16	2	64.50	2	29.10	2.74
226	Квартира	16	2	74.10	3	37.70	2.74
227	Квартира	17	2	79.80	3	43.20	2.74
228	Квартира	17	2	51.40	2	29.30	2.74
229	Квартира	17	2	52.70	2	23.70	2.74
230	Квартира-студия	17	2	26.30	1	18.60	2.74
231	Квартира	17	2	64.50	2	29.10	2.74
232	Квартира	17	2	74.10	3	37.70	2.74
233	Квартира	18	2	79.80	3	43.20	2.74
234	Квартира	18	2	51.40	2	29.30	2.74
235	Квартира	18	2	52.70	2	23.70	2.74
236	Квартира-студия	18	2	26.30	1	18.60	2.74
237	Квартира	18	2	64.50	2	29.10	2.74
238	Квартира	18	2	74.10	3	37.70	2.74
239	Квартира	19	2	79.80	3	43.20	2.74
240	Квартира	19	2	51.40	2	29.30	2.74
241	Квартира	19	2	52.70	2	23.70	2.74
242	Квартира-студия	19	2	26.30	1	18.60	2.74
243	Квартира	19	2	64.50	2	29.10	2.74
244	Квартира	19	2	74.10	3	37.70	2.74
245	Квартира	20	2	79.80	3	43.20	2.74
246	Квартира	20	2	51.40	2	29.30	2.74
247	Квартира	20	2	52.70	2	23.70	2.74
248	Квартира-студия	20	2	26.30	1	18.60	2.74
249	Квартира	20	2	64.50	2	29.10	2.74
250	Квартира	20	2	74.10	3	37.70	2.74
251	Квартира	21	2	79.80	3	43.20	2.74

252	Квартира	21	2	51.40	2	29.30	2.74
253	Квартира	21	2	52.70	2	23.70	2.74
254	Квартира-студия	21	2	26.30	1	18.60	2.74
255	Квартира	21	2	64.50	2	29.10	2.74
256	Квартира	21	2	74.10	3	37.70	2.74
257	Квартира	22	2	79.80	3	43.20	2.74
258	Квартира	22	2	51.40	2	29.30	2.74
259	Квартира	22	2	52.70	2	23.70	2.74
260	Квартира-студия	22	2	26.30	1	18.60	2.74
261	Квартира	22	2	64.50	2	29.10	2.74
262	Квартира	22	2	74.10	3	37.70	2.74
263	Квартира	23	2	79.80	3	43.20	2.74
264	Квартира	23	2	51.40	2	29.30	2.74
265	Квартира	23	2	52.70	2	23.70	2.74
266	Квартира-студия	23	2	26.30	1	18.60	2.74
267	Квартира	23	2	64.50	2	29.10	2.74
268	Квартира	23	2	74.10	3	37.70	2.74
269	Квартира	24	2	79.80	3	43.20	3.04
270	Квартира	24	2	51.00	2	29.30	3.04
271	Квартира	24	2	52.70	2	23.70	3.04
272	Квартира-студия	24	2	26.30	1	18.60	3.04
273	Квартира	24	2	64.50	2	29.10	3.04
274	Квартира	24	2	74.10	3	37.70	3.04

15.3 О характеристиках нежилых помещений			15.3.1				
Условный	Назначение	Этаж	Номер	Площадь	Площадь частей нежилого помещения		Высота

номер	назначение	расположения	подъезда	(кв.м)	Наименование помещения	Площадь (кв.м)	потолков (м)
2099	Нежилое помещение	-1	1	33.30	Кладовая для сантехника и электрика	8.70	2.60
					Санузел	3.10	
					Тамбур	3.80	
					Душевая	8.40	
					Гардеробная	9.30	
2100	Нежилое помещение	1	1	59.40	Рабочее пространство	50.30	3.60
					Санузел	5.40	
					Пом. Уб. Инвентаря	2.30	
					Кладовая ТБО	1.40	
2101	Нежилое помещение	1	1	61.90	Рабочее пространство	50.50	3.60
					Санузел	7.00	
					Пом. Уб. инвентаря	2.20	
					Кладовая ТБО	2.20	
2102	Нежилое помещение	1	1	64.60	Рабочее пространство	54.90	3.60
					Санузел	6.40	
					Пом. Уб. инвентаря	1.20	
					Кладовая ТБО	2.10	
2103	Нежилое помещение	1	1	128.90	Рабочее пространство	31.60	2.74
					Рабочее пространство	62.20	
					Санузел	6.70	
					Пом. Уб. инвентаря	2.90	
					Кладовая ТБО	4.10	
					Коридор	21.40	

2104	Нежилое помещение	1	2	55.70	Рабочее пространство	45.80	3.60
					Санузел	5.10	
					Пом. Уб. инвентаря	2.50	
					Кладовая ТБО	2.30	
2105	Нежилое помещение	1	2	60.50	Рабочее пространство	45.60	3.60
					Санузел	9.90	
					Пом. Уб. инвентаря	2.80	
					Кладовая ТБО	2.20	
2106	Нежилое помещение	1	2	84.90	Рабочее пространство	75.00	3.60
					Санузел	5.40	
					Пом. Уб. инвентаря	2.10	
					Кладовая ТБО	2.40	
2107	Нежилое помещение	1	2	45.20	Рабочее пространство	27.20	3.60
					Санузел	5.50	
					Пом. Уб. инвентаря	2.60	
					Кладовая ТБО	3.60	
					Тамбур	6.30	
2156	Нежилое помещение	-1	1	112.20	Лестница	8.60	2.00
					Машинное помещение лифта	11.10	
					Кладовая уборочного инвентаря	3.10	
					Помещение хранения автомобиля	23.60	
					Зона размещения инженерного оборудования и инженерных сетей	1.20	
					Лестница	5.70	
					Тамбур-шлюз	5.10	

					Зона размещения инженерного оборудования и инженерных сетей	5.10	
					Лифт	24.20	
					Лестница	1.20	
					Помещение хранения автомобиля	22.20	
					Лестница	1.10	

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования		16.1.1	
--------------------------------------	--	--------	--

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	тех.подполье	подвал	Техподполье	456.8
2	тех.подполье	подвал	Водомерные узлы	20.8
3	тех.подполье	подвал	ИТП	79.1
4	тех.подполье	подвал	Кабельное помещение	14.6
5	тех.подполье	подвал	Насосные	47.2
6	тех.подполье	подвал	Помещение водоочистки	20.5
7	тех.подполье	подвал	Помещение СС	15.4
8	МОП	1 этаж, 2 секции	Вестибюли с тамбурами	108.4
9	Служ.пом-я	1 этаж, 2 секции	Кладовые уборочного инвентаря	4
10	Служ.пом-я	1 этаж, 2 секции	Мусоросборные камеры	21.4
11	МОП	2-24 этажи, 2 секции	Межквартирные коридоры с тамбуром	991.3
12	МОП	2-24 этажи, 2 секции	Лифтовые холлы	671.6
13	МОП	2-24 этажи, 2 секции	Лестницы	598

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме		16.2.1	
---	--	--------	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	Все этажи	Система холодного и горячего водоснабжения, канализации	Подача воды к санитарно-техническим приборам, технологическому оборудованию и к пожарным кранам. Отведение сточных, дождевых и талых вод в сеть канализации соответствующего назначения населенного пункта.
2	Все этажи	Система отопления	Компенсация теплотерь в течение отопительного периода, поддержание нормативного микроклимата в помещениях.
3	Все этажи	Система вентиляции	Обмен воздуха в помещениях для удаления избытков теплоты, влаги, вредных и других веществ с целью обеспечения допустимого микроклимата и качества воздуха.
4	Все этажи	Система электроснабжения	Обеспечение потребителей электрической энергией, искусственного рабочего и аварийного освещения.
5	Все этажи	Слаботочные системы связи и сигнализации	Сбор, обработка и передача информации
6	Все этажи	Система диспетчеризации	Двусторонняя диспетчерская связь с кабинами лифтов, техническими помещениями, сбор аварийных, технологических сигналов от инженерных систем.
7	Надземные этажи жилых зданий, все этажи многоэтажной автостоянки	Лифтовое оборудование	Обеспечивает доступ людей на этажи.

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства		
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2018
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности

	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2019
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2020
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2020
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2021
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.11.2021

	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.11.2021
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 2 064 907 587,53 руб.
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)		
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)	18.1.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.1.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.1.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.1.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		

19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Не применяется застройщиком
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 78:34:0004281:17050
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы:
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Да
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: Публичное акционерное общество
		Наименование банка: БАНК САНКТ-ПЕТЕРБУРГ
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810590550003177
		Корреспондентский счет: 30101810900000000790

		БИК: 044030790
		ИНН: 7831000027
		КПП: 783501001
		ОГРН: 1027800000140
		ОКПО: 09804728
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Расчетный счет
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:

	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 266
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0

	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 8
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 15 123 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2

	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 577,1 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 1 816 616 356 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:

	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 102 159 776 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:

	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 51 739 950 руб.
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		
22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:

18	Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.		
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:	
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:	
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:	
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:	
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:	
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:	
	22.1.8	Цели затрат застройщика:	
23	Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		

23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: Реквизиты расчетного счета застройщика, открытого в уполномоченном банке: Расчетный счет № 40702810590550003177, открыт в Публичном акционерном обществе «Банк «Санкт-Петербург», БИК 044030790, к/с 30101810900000000790. ЗАО «Северный город» информирует, что земельный участок с кадастровым номером 78:34:0004281:17050, общей площадью 82 014 +-100 кв.м. расположенный по адресу: установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир Санкт-Петербург, тер. Пригородный, участок 307, Каменка
--------------------------------	--------	---

Объект №2

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда

10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Акционерное общество
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: Трест геодезических работ и инженерных изысканий
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:

	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7840434373
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: Научно-производственное предприятие «БЕНТА»
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7825663481
10.2 (3) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Акционерное общество
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: НИИ Экологического и Генерального проектирования
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7810066242
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Проектная культура
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:

	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7813432458
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 19.10.2017
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 78-2-1-3-0071-17
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: Союзпетрострой-Эксперт
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7842486698
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации

	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 15.04.2019
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 78-2-1-2-000018-2019
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: Союзпетрострой-Эксперт
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7842486698
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): Ultra City; Ультра-Сити

10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: Общество с ограниченной ответственностью
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: СТРОИТЕЛЬНАЯ КОМПАНИЯ ЕВРОМОНОЛИТ
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: 7802865629
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 78-015-0436.3-2017
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 11.12.2017
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 24.06.2024
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 78-015-0436.2-2017
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 11.12.2017

	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 24.06.2024
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга
11.1 (3) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 78-015-0436.1-2017
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 14.09.2017
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 22.12.2021
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга
11.1 (4) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 78-015-0436.2-2017
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 24.11.2017
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 24.06.2024
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга
11.1 (5) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 78-15043620-2014
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 22.12.2014
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 22.12.2021
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга

11.1 (6) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 78-015-0436.3-2017
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 11.12.2017
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 24.06.2024
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право собственности
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор купли-продажи недвижимого имущества
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: П4К

	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 16.11.2011
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 78:34:0004281:17050
	12.3.2	Площадь земельного участка: 82 014,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		

13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: Имеются
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: Отсутствуют
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: Отсутствуют
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: Имеются
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 13
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 0
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: 1
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: Оборудование на детских площадках спроектированы по эксклюзивному заказу
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: 1
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: Площадки workout удалены от детской игровой зоны, чтобы спортсмены тренировались в комфортной обстановке
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 2

	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: Имеется
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Предусматривается озеленение путем устройства газонов из многолетних трав, живой изгороди из кустарников вокруг отдельных площадок, а также посадка деревьев и кустарников свободными группами
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются
	13.1.6.2	Наличие пандуса: Имеется
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Для освещения территории (проездов, тротуаров, дорожек, площадок) в соответствии с нормативными требованиями предусмотрены светильники фасадные и размещаемые на отдельно стоящих опорах
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: Площадка для отдыха взрослого населения, фруктовый сад
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 0 м
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 90 м
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: Не установлено градостроительным регламентом
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		

14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Топливо-энергетический комплекс Санкт-Петербурга
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7830001028
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 28.09.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 22-05/36161-739
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 28.09.2022
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 113 114 068,4 руб.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Водоканал Санкт-Петербурга
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7830000426
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 29.06.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 48-27-6551/17-0-2
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 29.06.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5 000 000 руб.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Водоканал Санкт-Петербурга
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7830000426

	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 29.06.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 48-27-6551/17-0-2
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 29.06.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5 000 000 руб.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Распределительная сетевая компания "Региональные электрические сети"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7804659741
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 03.08.2019
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Приложение 1 к Договору 21/06/2018-ТП/1 от 03.08.2019

	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 03.08.2023
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 207 107 487,36 руб.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Междугородной и международной электрической связи «Ростелеком»
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Междугородной и международной электрической связи «Ростелеком»
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество

	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Междугородной и международной электрической связи «Ростелеком»
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Междугородной и международной электрической связи «Ростелеком»
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 274
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 10
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 10

15.2 О характеристиках жилых помещений			15.2.1				
Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
275	Квартира	2	1	80.20	3	39.80	2.74
276	Квартира	2	1	46.90	1	15.30	2.74
277	Квартира	2	1	36.40	1	6.00	2.74
278	Квартира	2	1	36.20	1	16.70	2.74
279	Квартира	2	1	82.00	3	44.70	2.74
280	Квартира	3	1	66.60	3	32.60	2.74
281	Квартира	3	1	53.60	2	27.20	2.74
282	Квартира	3	1	35.80	1	15.60	2.74
283	Квартира	3	1	36.50	1	6.10	2.74
284	Квартира	3	1	36.50	1	17.00	2.74
285	Квартира	3	1	81.60	3	46.50	2.74
286	Квартира	4	1	66.00	3	32.60	2.74
287	Квартира	4	1	53.60	2	27.20	2.74
288	Квартира	4	1	35.80	1	15.60	2.74
289	Квартира	4	1	36.50	1	6.10	2.74
290	Квартира	4	1	36.50	1	17.00	2.74
291	Квартира	4	1	82.30	3	46.80	2.74
292	Квартира	5	1	66.00	3	32.60	2.74
293	Квартира	5	1	53.60	2	27.20	2.74
294	Квартира	5	1	35.80	1	15.60	2.74
295	Квартира	5	1	48.20	2	20.20	2.74
296	Квартира	5	1	51.30	2	29.50	2.74
297	Квартира	5	1	75.80	3	39.20	2.74
298	Квартира	6	1	66.00	3	32.60	2.74
299	Квартира	6	1	53.60	2	27.20	2.74
300	Квартира	6	1	35.80	1	15.60	2.74

301	Квартира	6	1	48.90	2	20.40	2.74
302	Квартира	6	1	51.30	2	29.50	2.74
303	Квартира	6	1	76.00	3	39.40	2.74
304	Квартира	7	1	66.00	3	32.60	2.74
305	Квартира	7	1	53.60	2	27.20	2.74
306	Квартира	7	1	35.80	1	15.60	2.74
307	Квартира	7	1	48.90	2	20.40	2.74
308	Квартира	7	1	51.30	2	29.50	2.74
309	Квартира	7	1	76.00	3	39.40	2.74
310	Квартира	8	1	66.00	3	32.60	2.74
311	Квартира	8	1	53.60	2	27.20	2.74
312	Квартира	8	1	35.80	1	15.60	2.74
313	Квартира	8	1	48.90	2	20.40	2.74
314	Квартира	8	1	51.30	2	29.50	2.74
315	Квартира	8	1	76.00	3	39.40	2.74
316	Квартира	9	1	66.00	3	32.60	2.74
317	Квартира	9	1	53.60	2	27.20	2.74
318	Квартира	9	1	35.80	1	15.60	2.74
319	Квартира	9	1	48.90	2	20.40	2.74
320	Квартира	9	1	51.30	2	29.50	2.74
321	Квартира	9	1	76.00	3	39.40	2.74
322	Квартира	10	1	74.10	3	37.70	2.74
323	Квартира	10	1	55.80	2	29.00	2.74
324	Квартира	10	1	35.80	1	15.60	2.74
325	Квартира	10	1	48.80	2	20.50	2.74
326	Квартира	10	1	51.30	2	29.50	2.74
327	Квартира	10	1	76.00	3	39.40	2.74
328	Квартира	11	1	74.10	3	37.70	2.74
329	Квартира	11	1	55.80	2	29.00	2.74
330	Квартира	11	1	35.80	1	15.60	2.74

331	Квартира	11	1	48.80	2	20.50	2.74
332	Квартира	11	1	51.30	2	29.50	2.74
333	Квартира	11	1	76.00	3	39.40	2.74
334	Квартира	12	1	74.10	3	37.70	2.74
335	Квартира	12	1	55.80	2	29.00	2.74
336	Квартира	12	1	35.80	1	15.60	2.74
337	Квартира	12	1	48.80	2	20.50	2.74
338	Квартира	12	1	51.30	2	29.50	2.74
339	Квартира	12	1	76.00	3	39.40	2.74
340	Квартира	13	1	74.10	3	37.70	2.74
341	Квартира	13	1	55.80	2	29.00	2.74
342	Квартира	13	1	35.80	1	15.60	2.74
343	Квартира	13	1	48.80	2	20.50	2.74
344	Квартира	13	1	51.30	2	29.50	2.74
345	Квартира	13	1	76.00	3	39.40	2.74
346	Квартира	14	1	74.10	3	37.70	2.74
347	Квартира	14	1	55.80	2	29.00	2.74
348	Квартира	14	1	35.80	1	15.60	2.74
349	Квартира	14	1	48.80	2	20.50	2.74
350	Квартира	14	1	51.30	2	29.50	2.74
351	Квартира	14	1	76.00	3	39.40	2.74
352	Квартира	15	1	74.10	3	37.70	2.74
353	Квартира	15	1	55.40	2	29.00	2.74
354	Квартира	15	1	35.80	1	15.60	2.74
355	Квартира	15	1	52.70	2	23.70	2.74
356	Квартира	15	1	51.40	2	29.60	2.74
357	Квартира	15	1	79.80	3	43.30	2.74
358	Квартира	16	1	74.10	3	37.70	2.74
359	Квартира	16	1	55.40	2	29.00	2.74
360	Квартира	16	1	35.80	1	15.60	2.74

361	Квартира	16	1	52.70	2	23.70	2.74
362	Квартира	16	1	51.40	2	29.60	2.74
363	Квартира	16	1	79.80	3	43.30	2.74
364	Квартира	17	1	74.10	3	37.70	2.74
365	Квартира	17	1	55.40	2	29.00	2.74
366	Квартира	17	1	35.80	1	15.60	2.74
367	Квартира	17	1	52.70	2	23.70	2.74
368	Квартира	17	1	51.40	2	29.60	2.74
369	Квартира	17	1	79.80	3	43.30	2.74
370	Квартира	18	1	74.10	3	37.70	2.74
371	Квартира	18	1	55.40	2	29.00	2.74
372	Квартира	18	1	35.80	1	15.60	2.74
373	Квартира	18	1	52.70	2	23.70	2.74
374	Квартира	18	1	51.40	2	29.60	2.74
375	Квартира	18	1	79.80	3	43.30	2.74
376	Квартира	19	1	74.10	3	37.70	2.74
377	Квартира	19	1	55.40	2	29.00	2.74
378	Квартира	19	1	35.80	1	15.60	2.74
379	Квартира	19	1	52.70	2	23.70	2.74
380	Квартира	19	1	51.40	2	29.60	2.74
381	Квартира	19	1	79.80	3	43.30	2.74
382	Квартира	20	1	74.10	3	37.70	2.74
383	Квартира	20	1	55.40	2	29.00	2.74
384	Квартира	20	1	35.80	1	15.60	2.74
385	Квартира	20	1	52.70	2	23.70	2.74
386	Квартира	20	1	51.40	2	29.60	2.74
387	Квартира	20	1	79.80	3	43.30	2.74
388	Квартира	21	1	74.10	3	37.70	2.74
389	Квартира	21	1	55.40	2	29.00	2.74
390	Квартира	21	1	35.80	1	15.60	2.74

391	Квартира	21	1	52.70	2	23.70	2.74
392	Квартира	21	1	51.40	2	29.60	2.74
393	Квартира	21	1	79.80	3	43.30	2.74
394	Квартира	22	1	74.10	3	37.70	2.74
395	Квартира	22	1	55.40	2	29.00	2.74
396	Квартира	22	1	35.80	1	15.60	2.74
397	Квартира	22	1	52.70	2	23.70	2.74
398	Квартира	22	1	51.40	2	29.60	2.74
399	Квартира	22	1	79.80	3	43.30	2.74
400	Квартира	23	1	74.10	3	37.70	2.74
401	Квартира	23	1	55.40	2	29.00	2.74
402	Квартира	23	1	35.80	1	15.60	2.74
403	Квартира	23	1	52.70	2	23.70	2.74
404	Квартира	23	1	51.40	2	29.60	2.74
405	Квартира	23	1	79.80	3	43.30	2.74
406	Квартира	24	1	74.10	3	37.70	3.04
407	Квартира	24	1	55.80	2	29.00	3.04
408	Квартира	24	1	35.80	1	15.60	3.04
409	Квартира	24	1	52.70	2	23.70	3.04
410	Квартира	24	1	51.00	2	29.60	3.04
411	Квартира	24	1	79.80	3	43.30	3.04
412	Квартира	2	2	82.10	3	44.50	2.74
413	Квартира	2	2	36.30	1	17.00	2.74
414	Квартира	2	2	36.30	1	14.70	2.74
415	Квартира	2	2	46.60	1	15.30	2.74
416	Квартира	2	2	80.20	3	39.80	2.74
417	Квартира	3	2	62.70	2	27.60	2.74
418	Квартира	3	2	55.20	2	33.10	2.74
419	Квартира	3	2	36.30	1	15.10	2.74

420	Квартира-студия	3	2	26.30	1	18.60	2.74
421	Квартира	3	2	62.50	2	27.20	2.74
422	Квартира	3	2	66.60	3	32.60	2.74
423	Квартира	4	2	63.30	2	27.80	2.74
424	Квартира	4	2	55.20	2	33.10	2.74
425	Квартира	4	2	36.30	1	15.10	2.74
426	Квартира-студия	4	2	26.30	1	18.60	2.74
427	Квартира	4	2	62.50	2	27.20	2.74
428	Квартира	4	2	66.00	3	32.60	2.74
429	Квартира	5	2	75.70	3	39.20	2.74
430	Квартира	5	2	51.30	2	29.20	2.74
431	Квартира	5	2	48.30	2	20.20	2.74
432	Квартира-студия	5	2	26.30	1	18.60	2.74
433	Квартира	5	2	62.50	2	27.20	2.74
434	Квартира	5	2	66.00	3	32.60	2.74
435	Квартира	6	2	76.00	3	39.40	2.74
436	Квартира	6	2	51.30	2	29.20	2.74
437	Квартира	6	2	48.80	2	20.40	2.74
438	Квартира-студия	6	2	26.30	1	18.60	2.74
439	Квартира	6	2	62.50	2	27.20	2.74
440	Квартира	6	2	66.00	3	32.60	2.74
441	Квартира	7	2	76.00	3	39.40	2.74
442	Квартира	7	2	51.30	2	29.20	2.74
443	Квартира	7	2	48.80	2	20.40	2.74
444	Квартира-студия	7	2	26.30	1	18.60	2.74
445	Квартира	7	2	62.50	2	27.20	2.74

446	Квартира	7	2	66.00	3	32.60	2.74
447	Квартира	8	2	76.00	3	39.40	2.74
448	Квартира	8	2	51.30	2	29.20	2.74
449	Квартира	8	2	48.80	2	20.40	2.74
450	Квартира-студия	8	2	26.30	1	18.60	2.74
451	Квартира	8	2	62.50	2	27.20	2.74
452	Квартира	8	2	66.00	3	32.60	2.74
453	Квартира	9	2	76.00	3	39.40	2.74
454	Квартира	9	2	51.30	2	29.20	2.74
455	Квартира	9	2	48.80	2	20.40	2.74
456	Квартира-студия	9	2	26.30	1	18.60	2.74
457	Квартира	9	2	62.50	2	27.20	2.74
458	Квартира	9	2	66.00	3	32.60	2.74
459	Квартира	10	2	76.00	3	39.40	2.74
460	Квартира	10	2	51.40	2	29.30	2.74
461	Квартира	10	2	48.90	2	20.40	2.74
462	Квартира-студия	10	2	26.30	1	18.60	2.74
463	Квартира	10	2	64.40	2	29.10	2.74
464	Квартира	10	2	74.10	3	37.80	2.74
465	Квартира	11	2	76.00	3	39.40	2.74
466	Квартира	11	2	51.40	2	29.30	2.74
467	Квартира	11	2	48.90	2	20.40	2.74
468	Квартира-студия	11	2	26.30	1	18.60	2.74
469	Квартира	11	2	64.40	2	29.10	2.74
470	Квартира	11	2	74.10	3	37.70	2.74
471	Квартира	12	2	76.00	3	39.40	2.74
472	Квартира	12	2	51.40	2	29.30	2.74

473	Квартира	12	2	48.90	2	20.40	2.74
474	Квартира-студия	12	2	26.30	1	18.60	2.74
475	Квартира	12	2	64.40	2	29.10	2.74
476	Квартира	12	2	74.10	3	37.80	2.74
477	Квартира	13	2	76.00	3	39.40	2.74
478	Квартира	13	2	51.40	2	29.30	2.74
479	Квартира	13	2	48.90	2	20.40	2.74
480	Квартира-студия	13	2	26.30	1	18.60	2.74
481	Квартира	13	2	64.40	2	29.10	2.74
482	Квартира	13	2	74.10	3	37.80	2.74
483	Квартира	14	2	76.00	3	39.40	2.74
484	Квартира	14	2	51.40	2	29.30	2.74
485	Квартира	14	2	48.90	2	20.50	2.74
486	Квартира-студия	14	2	26.30	1	18.60	2.74
487	Квартира	14	2	64.40	2	29.10	2.74
488	Квартира	14	2	74.10	3	37.80	2.74
489	Квартира	15	2	79.80	3	43.20	2.74
490	Квартира	15	2	51.40	2	29.30	2.74
491	Квартира	15	2	52.70	2	23.70	2.74
492	Квартира-студия	15	2	26.30	1	18.60	2.74
493	Квартира	15	2	64.50	2	29.10	2.74
494	Квартира	15	2	74.10	3	37.80	2.74
495	Квартира	16	2	79.80	3	43.20	2.74
496	Квартира	16	2	51.40	2	29.30	2.74
497	Квартира	16	2	52.70	2	23.70	2.74
498	Квартира-студия	16	2	26.30	1	18.60	2.74

499	Квартира	16	2	64.50	2	29.10	2.74
500	Квартира	16	2	74.10	3	37.80	2.74
501	Квартира	17	2	79.80	3	43.20	2.74
502	Квартира	17	2	51.40	2	29.30	2.74
503	Квартира	17	2	52.70	2	23.70	2.74
504	Квартира-студия	17	2	26.30	1	18.60	2.74
505	Квартира	17	2	64.50	2	29.10	2.74
506	Квартира	17	2	74.10	3	37.80	2.74
507	Квартира	18	2	79.80	3	43.20	2.74
508	Квартира	18	2	51.40	2	29.30	2.74
509	Квартира	18	2	52.70	2	23.70	2.74
510	Квартира-студия	18	2	26.30	1	18.60	2.74
511	Квартира	18	2	64.50	2	29.10	2.74
512	Квартира	18	2	74.10	3	37.80	2.74
513	Квартира	19	2	79.80	3	43.20	2.74
514	Квартира	19	2	51.40	2	29.30	2.74
515	Квартира	19	2	52.70	2	23.70	2.74
516	Квартира-студия	19	2	26.30	1	18.60	2.74
517	Квартира	19	2	64.50	2	29.10	2.74
518	Квартира	19	2	74.10	3	37.80	2.74
519	Квартира	20	2	79.80	3	43.20	2.74
520	Квартира	20	2	51.40	2	29.30	2.74
521	Квартира	20	2	52.70	2	23.70	2.74
522	Квартира-студия	20	2	26.30	1	18.60	2.74
523	Квартира	20	2	64.50	2	29.10	2.74
524	Квартира	20	2	74.10	3	37.80	2.74
525	Квартира	21	2	79.80	3	43.20	2.74

526	Квартира	21	2	51.40	2	29.30	2.74
527	Квартира	21	2	52.70	2	23.70	2.74
528	Квартира-студия	21	2	26.30	1	18.60	2.74
529	Квартира	21	2	64.50	2	29.10	2.74
530	Квартира	21	2	74.10	3	37.80	2.74
531	Квартира	22	2	79.80	3	43.20	2.74
532	Квартира	22	2	51.40	2	29.30	2.74
533	Квартира	22	2	52.70	2	23.70	2.74
534	Квартира-студия	22	2	26.30	1	18.60	2.74
535	Квартира	22	2	64.50	2	29.10	2.74
536	Квартира	22	2	74.10	3	37.80	2.74
537	Квартира	23	2	79.80	3	43.20	2.74
538	Квартира	23	2	51.40	2	29.30	2.74
539	Квартира	23	2	52.70	2	23.70	2.74
540	Квартира-студия	23	2	26.30	1	18.60	2.74
541	Квартира	23	2	64.50	2	29.10	2.74
542	Квартира	23	2	74.10	3	37.80	2.74
543	Квартира	24	2	79.80	3	43.20	3.04
544	Квартира	24	2	51.00	2	29.30	3.04
545	Квартира	24	2	52.70	2	23.70	3.04
546	Квартира-студия	24	2	26.30	1	18.60	3.04
547	Квартира	24	2	64.50	2	29.10	3.04
548	Квартира	24	2	74.10	3	37.80	3.04

15.3 О характеристиках нежилых помещений

15.3.1

Условный	Назначение	Этаж	Номер	Площадь	Площадь частей нежилого помещения	Высота

номер	назначение	расположения	подъезда	(кв.м)	Наименование помещения	Площадь (кв.м)	потолков (м)
2108	Нежилое помещение	1	1	47.50	Рабочее пространство	37.50	3.60
					Санузел	5.20	
					Пом. Уб. Инвентаря	2.30	
					Кладовая ТБО	2.50	
2109	Нежилое помещение	1	1	61.90	Рабочее пространство	50.50	3.60
					Санузел	6.90	
					Пом. Уб. инвентаря	2.20	
					Кладовая ТБО	2.30	
2110	Нежилое помещение	1	1	54.00	Рабочее пространство	44.50	3.60
					Санузел	4.90	
					Пом. Уб. инвентаря	2.40	
					Кладовая ТБО	2.20	
2111	Нежилое помещение	1	1	42.40	Рабочее пространство	32.40	3.60
					Санузел	4.60	
					Пом. Уб. инвентаря	2.00	
					Кладовая ТБО	3.40	
2112	Нежилое помещение	1	1	110.10	Рабочее пространство	99.60	2.74
					Санузел	5.20	
					Пом. Уб. инвентаря	3.00	
					Кладовая ТБО	2.30	
2113	Нежилое помещение	1	2	90.10	Рабочее пространство	79.30	3.60
					Санузел	4.70	
					Пом. Уб. инвентаря	3.20	

					Кладовая ТБО	2.90	
2114	Нежилое помещение	1	2	54.90	Рабочее пространство	44.60	3.60
					Санузел	5.40	
					Пом. Уб. инвентаря	2.50	
					Кладовая ТБО	2.40	
2115	Нежилое помещение	1	2	76.80	Рабочее пространство	63.80	3.60
					Санузел	7.00	
					Пом. Уб. инвентаря	2.80	
					Кладовая ТБО	3.20	
2116	Нежилое помещение	1	2	47.60	Рабочее пространство	38.00	3.60
					Санузел	4.80	
					Пом. Уб. инвентаря	2.40	
					Кладовая ТБО	2.40	
2157	Нежилое помещение	-1	1	112.50	Лестница	8.60	2.00
					Кладовая уборочного инвентаря	3.10	
					Машинное помещение лифта	10.90	
					Помещение хранения автомобилей	23.60	
					Тамбур-шлюз	5.30	
					Лифт	24.10	
					Зона размещения инженерного оборудования и инженерных сетей	5.60	
					Лестница	5.50	
					Зона размещения инженерного оборудования и инженерных сетей	1.30	
					Помещение хранения автомобиля	22.20	
					Лестница	1.10	
					Лестница	1.20	

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)				
16.1 О помещениях общего пользования		16.1.1		
№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	тех.подполье	подвал	Техподполье	501.2
2	тех.подполье	подвал	Водомерные узлы	23.8
3	тех.подполье	подвал	ИТП	77
4	тех.подполье	подвал	Кабельное помещение	14.6
5	тех.подполье	подвал	Насосные	49.2
6	тех.подполье	подвал	Помещение водоочистки	16.5
7	тех.подполье	подвал	Помещение СС	12.6
8	МОП	1 этаж, 2 секции	Вестибюли с тамбурами	108.4
9	Служ.пом-я	1 этаж, 2 секции	Кладовые уборочного инвентаря	4
10	Служ.пом-я	1 этаж, 2 секции	Мусоросборные камеры	21.4
11	МОП	2-24 этажи, 2 секции	Межквартирные коридоры с тамбуром	991.3
12	МОП	2-24 этажи, 2 секции	Лифтовые холлы	671.6
13	МОП	2-24 этажи, 2 секции	Лестницы	598
16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме		16.2.1		
№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение	
1	Все этажи	Система холодного и горячего водоснабжения, канализации	Подача воды к санитарно-техническим приборам, технологическому оборудованию и к пожарным кранам. Отведение сточных, дождевых и талых вод в сеть канализации соответствующего назначения населенного пункта.	
2	Все этажи	Система отопления	Компенсация теплопотерь в течение отопительного периода, поддержание нормативного микроклимата в помещениях.	

3	Все этажи	Система вентиляции	Обмен воздуха в помещениях для удаления избытков теплоты, влаги, вредных и других веществ с целью обеспечения допустимого микроклимата и качества воздуха.
4	Все этажи	Система электроснабжения	Обеспечение потребителей электрической энергией, искусственного рабочего и аварийного освещения.
5	Все этажи	Слаботочные системы связи и сигнализации	Сбор, обработка и передача информации
6	Все этажи	Система диспетчеризации	Двусторонняя диспетчерская связь с кабинами лифтов, техническими помещениями, сбор аварийных, технологических сигналов от инженерных систем.
7	Надземные этажи жилых зданий, все этажи многоэтажной автостоянки	Лифтовое оборудование	Обеспечивает доступ людей на этажи.

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства		
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2018
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2019
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2020

17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2020
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2021
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.11.2021
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.11.2021
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 2 064 907 587,53 руб.

18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)		
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)	18.1.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.1.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.1.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.1.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Не применяется застройщиком
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 78:34:0004281:17050

19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы:
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Да
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: Публичное акционерное общество
		Наименование банка: БАНК САНКТ-ПЕТЕРБУРГ
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810590550003177
		Корреспондентский счет: 30101810900000000790
		БИК: 044030790
		ИНН: 7831000027
		КПП: 783501001
		ОГРН: 1027800000140

		ОКПО: 09804728
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Расчетный счет
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):

19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 266
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0

	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 10
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 15 086,8 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2

	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 647,5 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 1 736 369 552 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:

	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 110 073 897 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:

	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 51 739 950 руб.
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		
22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:

18	Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.		
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:	
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:	
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:	
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:	
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:	
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:	
	22.1.8	Цели затрат застройщика:	
23	Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		

23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: Реквизиты расчетного счета застройщика, открытого в уполномоченном банке: Расчетный счет № 40702810590550003177, открыт в Публичном акционерном обществе «Банк «Санкт-Петербург», БИК 044030790, к/с 30101810900000000790. ЗАО «Северный город» информирует, что земельный участок с кадастровым номером 78:34:0004281:17050, общей площадью 82 014 +-100 кв.м. расположенный по адресу: установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир Санкт-Петербург, тер. Пригородный, участок 307, Каменка
--------------------------------	--------	---

Объект №3

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда

10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Акционерное общество
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: Трест геодезических работ и инженерных изысканий
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:

	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7840434373
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: Научно-производственное предприятие «БЕНТА»
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7825663481
10.2 (3) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Акционерное общество
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: НИИ Экологического и Генерального проектирования
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7810066242
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Проектная культура
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:

	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7813432458
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 19.10.2017
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 78-2-1-3-0071-17
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: Союзпетрострой-Эксперт
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7842486698
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации

	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 15.04.2019
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 78-2-1-2-000018-2019
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: Союзпетрострой-Эксперт
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7842486698
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): Ultra City; Ультра-Сити

10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: Общество с ограниченной ответственностью
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: СТРОИТЕЛЬНАЯ КОМПАНИЯ ЕВРОМОНОЛИТ
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: 7802865629
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 78-015-0436.3-2017
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 11.12.2017
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 24.06.2024
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 78-015-0436.2-2017
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 11.12.2017

	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 24.06.2024
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга
11.1 (3) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 78-015-0436.1-2017
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 14.09.2017
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 22.12.2021
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга
11.1 (4) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 78-015-0436.2-2017
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 24.11.2017
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 24.06.2024
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга
11.1 (5) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 78-15043620-2014
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 22.12.2014
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 22.12.2021
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга

11.1 (6) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 78-015-0436.3-2017
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 11.12.2017
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 24.06.2024
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право собственности
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор купли-продажи недвижимого имущества
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: П4К

	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 16.11.2011
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 78:34:0004281:17050
	12.3.2	Площадь земельного участка: 82 014,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		

13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: Имеются
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: Отсутствуют
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: Отсутствуют
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: Имеются
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 17
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 0
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: 1
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: Оборудование на детских площадках спроектированы по эксклюзивному заказу
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: 1
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: Площадки workout удалены от детской игровой зоны, чтобы спортсмены тренировались в комфортной обстановке
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 4

	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: Имеется
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Предусматривается озеленение путем устройства газонов из многолетних трав, живой изгороди из кустарников вокруг отдельных площадок, а также посадка деревьев и кустарников свободными группами
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются
	13.1.6.2	Наличие пандуса: Имеется
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Для освещения территории (проездов, тротуаров, дорожек, площадок) в соответствии с нормативными требованиями предусмотрены светильники фасадные и размещаемые на отдельно стоящих опорах
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: Площадка для отдыха взрослого населения, фруктовый сад
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 0 м
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 90 м
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: Не установлено градостроительным регламентом
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		

14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Топливо-энергетический комплекс Санкт-Петербурга
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7830001028
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 28.09.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 22-05/36161-739
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 28.09.2022
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 113 114 068,4 руб.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Водоканал Санкт-Петербурга
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7830000426
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 29.06.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 48-27-6551/17-0-2
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 29.06.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5 000 000 руб.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Водоканал Санкт-Петербурга
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7830000426

	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 29.06.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 48-27-6551/17-0-2
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 29.06.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5 000 000 руб.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Распределительная сетевая компания "Региональные электрические сети"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7804659741
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 03.08.2019
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Приложение 1 к Договору 21/06/2018-ТП/1 от 03.08.2019

	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 03.08.2023
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 207 107 487,36 руб.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Междугородной и международной электрической связи «Ростелеком»
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Междугородной и международной электрической связи «Ростелеком»
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество

	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Междугородной и международной электрической связи «Ростелеком»
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Междугородной и международной электрической связи «Ростелеком»
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 456
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 13
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 13

15.2 О характеристиках жилых помещений			15.2.1				
Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1114	Квартира	2	1	80.50	3	45.80	2.74
1115	Квартира	2	1	31.10	1	9.60	2.74
1116	Квартира	2	1	30.90	1	9.60	2.74
1117	Квартира	2	1	54.70	2	25.20	2.74
1118	Квартира	3	1	82.70	3	49.10	2.74
1119	Квартира	3	1	32.70	1	10.90	2.74
1120	Квартира	3	1	32.80	1	11.00	2.74
1121	Квартира	3	1	55.60	2	26.40	2.74
1122	Квартира	4	1	82.70	3	49.10	2.74
1123	Квартира	4	1	32.70	1	10.90	2.74
1124	Квартира	4	1	32.80	1	11.00	2.74
1125	Квартира	4	1	55.60	2	26.40	2.74
1126	Квартира	5	1	82.70	3	49.10	2.74
1127	Квартира	5	1	32.70	1	10.90	2.74
1128	Квартира	5	1	32.80	1	11.00	2.74
1129	Квартира	5	1	55.60	2	26.40	2.74
1130	Квартира	6	1	82.70	3	49.10	2.74
1131	Квартира	6	1	32.70	1	10.90	2.74
1132	Квартира	6	1	32.80	1	11.00	2.74
1133	Квартира	6	1	55.60	2	26.40	2.74
1134	Квартира	7	1	82.70	3	49.10	2.74
1135	Квартира	7	1	32.70	1	10.90	2.74
1136	Квартира	7	1	32.80	1	11.00	2.74
1137	Квартира	7	1	55.60	2	26.40	2.74
1138	Квартира	8	1	82.70	3	49.10	2.74
1139	Квартира	8	1	32.70	1	10.90	2.74

1140	Квартира	8	1	32.80	1	11.00	2.74
1141	Квартира	8	1	55.60	2	26.40	2.74
1142	Квартира	9	1	82.70	3	49.10	2.74
1143	Квартира	9	1	32.70	1	10.90	2.74
1144	Квартира	9	1	32.80	1	11.00	2.74
1145	Квартира	9	1	55.60	2	26.40	2.74
1146	Квартира	10	1	87.20	3	49.10	2.74
1147	Квартира	10	1	32.90	1	11.00	2.74
1148	Квартира	10	1	32.90	1	11.00	2.74
1149	Квартира	10	1	55.80	2	26.50	2.74
1150	Квартира	11	1	87.20	3	49.10	2.74
1151	Квартира	11	1	32.90	1	11.00	2.74
1152	Квартира	11	1	32.90	1	11.00	2.74
1153	Квартира	11	1	55.80	2	26.50	2.74
1154	Квартира	12	1	87.20	3	49.10	2.74
1155	Квартира	12	1	32.90	1	11.00	2.74
1156	Квартира	12	1	32.90	1	11.00	2.74
1157	Квартира	12	1	55.80	2	26.50	2.74
1158	Квартира	13	1	87.20	3	49.10	2.74
1159	Квартира	13	1	32.90	1	11.00	2.74
1160	Квартира	13	1	32.90	1	11.00	2.74
1161	Квартира	13	1	55.80	2	26.50	2.74
1162	Квартира	14	1	87.20	3	49.10	2.74
1163	Квартира	14	1	32.90	1	11.00	2.74
1164	Квартира	14	1	32.90	1	11.00	2.74
1165	Квартира	14	1	55.80	2	26.50	2.74
1166	Квартира	15	1	87.20	3	49.10	2.74
1167	Квартира	15	1	32.90	1	11.00	2.74
1168	Квартира	15	1	32.90	1	11.00	2.74
1169	Квартира	15	1	55.80	2	26.50	2.74

1170	Квартира	16	1	87.20	3	49.10	2.74
1171	Квартира	16	1	32.90	1	11.00	2.74
1172	Квартира	16	1	32.90	1	11.00	2.74
1173	Квартира	16	1	55.80	2	26.50	2.74
1174	Квартира	17	1	87.20	3	49.10	2.74
1175	Квартира	17	1	32.90	1	11.00	2.74
1176	Квартира	17	1	32.90	1	11.00	2.74
1177	Квартира	17	1	55.80	2	26.50	2.74
1178	Квартира	18	1	87.20	3	49.10	2.74
1179	Квартира	18	1	32.90	1	11.00	2.74
1180	Квартира	18	1	32.90	1	11.00	2.74
1181	Квартира	18	1	55.80	2	26.50	2.74
1182	Квартира	19	1	87.20	3	49.10	2.74
1183	Квартира	19	1	32.90	1	11.00	2.74
1184	Квартира	19	1	32.90	1	11.00	2.74
1185	Квартира	19	1	55.80	2	26.50	2.74
1186	Квартира	20	1	87.20	3	49.10	3.04
1187	Квартира	20	1	32.90	1	11.00	3.04
1188	Квартира	20	1	32.90	1	11.00	3.04
1189	Квартира	20	1	55.80	2	26.50	3.04
1190	Квартира	2	2	63.20	2	29.40	2.74
1191	Квартира	2	2	31.00	1	13.10	2.74
1192	Квартира	2	2	30.90	1	13.20	2.74
1193	Квартира	2	2	54.90	2	27.60	2.74
1194	Квартира	3	2	63.60	2	30.90	2.74
1195	Квартира	3	2	32.70	1	14.60	2.74
1196	Квартира	3	2	32.50	1	14.70	2.74
1197	Квартира	3	2	56.10	2	29.00	2.74
1198	Квартира	4	2	63.60	2	30.90	2.74
1199	Квартира	4	2	32.70	1	14.60	2.74

1200	Квартира	4	2	32.50	1	14.70	2.74
1201	Квартира	4	2	56.10	2	29.00	2.74
1202	Квартира	5	2	63.60	2	30.90	2.74
1203	Квартира	5	2	32.70	1	14.60	2.74
1204	Квартира	5	2	32.50	1	14.70	2.74
1205	Квартира	5	2	56.10	2	29.00	2.74
1206	Квартира	6	2	63.60	2	30.90	2.74
1207	Квартира	6	2	32.70	1	14.60	2.74
1208	Квартира	6	2	32.50	1	14.70	2.74
1209	Квартира	6	2	56.10	2	29.00	2.74
1210	Квартира	7	2	63.60	2	30.90	2.74
1211	Квартира	7	2	32.70	1	14.60	2.74
1212	Квартира	7	2	32.50	1	14.70	2.74
1213	Квартира	7	2	56.10	2	29.00	2.74
1214	Квартира	8	2	63.60	2	30.90	2.74
1215	Квартира	8	2	32.70	1	14.60	2.74
1216	Квартира	8	2	32.50	1	14.70	2.74
1217	Квартира	8	2	56.10	2	29.00	2.74
1218	Квартира	9	2	63.60	2	30.90	2.74
1219	Квартира	9	2	32.70	1	14.60	2.74
1220	Квартира	9	2	32.50	1	14.70	2.74
1221	Квартира	9	2	56.10	2	29.00	2.74
1222	Квартира	10	2	64.00	2	31.00	2.74
1223	Квартира	10	2	32.70	1	14.60	2.74
1224	Квартира	10	2	32.60	1	14.70	2.74
1225	Квартира	10	2	56.40	2	29.10	2.74
1226	Квартира	11	2	64.00	2	31.00	2.74
1227	Квартира	11	2	32.70	1	14.60	2.74
1228	Квартира	11	2	32.60	1	14.70	2.74
1229	Квартира	11	2	56.40	2	29.10	2.74

1230	Квартира	12	2	64.00	2	31.00	2.74
1231	Квартира	12	2	32.70	1	14.60	2.74
1232	Квартира	12	2	32.60	1	14.70	2.74
1233	Квартира	12	2	56.40	2	29.10	2.74
1234	Квартира	13	2	64.00	2	31.00	2.74
1235	Квартира	13	2	32.70	1	14.60	2.74
1236	Квартира	13	2	32.60	1	14.70	2.74
1237	Квартира	13	2	56.40	2	29.10	2.74
1238	Квартира	14	2	64.00	2	31.00	2.74
1239	Квартира	14	2	32.70	1	14.60	2.74
1240	Квартира	14	2	32.60	1	14.70	2.74
1241	Квартира	14	2	56.40	2	29.10	2.74
1242	Квартира	15	2	64.00	2	31.00	2.74
1243	Квартира	15	2	32.70	1	14.60	2.74
1244	Квартира	15	2	32.60	1	14.70	2.74
1245	Квартира	15	2	56.40	2	29.10	2.74
1246	Квартира	16	2	64.00	2	31.00	2.74
1247	Квартира	16	2	32.70	1	14.60	2.74
1248	Квартира	16	2	32.60	1	14.70	2.74
1249	Квартира	16	2	56.40	2	29.10	2.74
1250	Квартира	17	2	64.00	2	31.00	2.74
1251	Квартира	17	2	32.70	1	14.60	2.74
1252	Квартира	17	2	32.60	1	14.70	2.74
1253	Квартира	17	2	56.40	2	29.10	2.74
1254	Квартира	18	2	64.00	2	31.00	2.74
1255	Квартира	18	2	32.70	1	14.60	2.74
1256	Квартира	18	2	32.60	1	14.70	2.74
1257	Квартира	18	2	56.40	2	29.10	2.74
1258	Квартира	19	2	64.00	2	31.00	2.74
1259	Квартира	19	2	32.70	1	14.60	2.74

1260	Квартира	19	2	32.60	1	14.70	2.74
1261	Квартира	19	2	56.40	2	29.10	2.74
1262	Квартира	20	2	64.00	2	31.00	3.04
1263	Квартира	20	2	32.70	1	14.60	3.04
1264	Квартира	20	2	32.60	1	14.70	3.04
1265	Квартира	20	2	56.40	2	29.10	3.04
1266	Квартира	2	3	59.00	2	25.50	2.74
1267	Квартира	2	3	31.00	1	8.10	2.74
1268	Квартира	2	3	44.70	1	11.90	2.74
1269	Квартира	2	3	58.20	2	28.00	2.74
1270	Квартира	3	3	59.50	2	26.80	2.74
1271	Квартира	3	3	32.80	1	9.40	2.74
1272	Квартира	3	3	47.50	2	23.70	2.74
1273	Квартира	3	3	59.40	2	29.30	2.74
1274	Квартира	4	3	59.50	2	26.80	2.74
1275	Квартира	4	3	32.80	1	9.40	2.74
1276	Квартира	4	3	47.50	2	23.70	2.74
1277	Квартира	4	3	59.40	2	29.30	2.74
1278	Квартира	5	3	59.50	2	26.80	2.74
1279	Квартира	5	3	32.80	1	9.40	2.74
1280	Квартира	5	3	47.50	2	23.70	2.74
1281	Квартира	5	3	59.40	2	29.30	2.74
1282	Квартира	6	3	59.50	2	26.80	2.74
1283	Квартира	6	3	32.80	1	9.40	2.74
1284	Квартира	6	3	47.50	2	23.70	2.74
1285	Квартира	6	3	59.40	2	29.30	2.74
1286	Квартира	7	3	59.50	2	26.80	2.74
1287	Квартира	7	3	32.80	1	9.40	2.74
1288	Квартира	7	3	47.50	2	23.70	2.74
1289	Квартира	7	3	59.40	2	29.30	2.74

1290	Квартира	8	3	59.50	2	26.80	2.74
1291	Квартира	8	3	32.80	1	9.40	2.74
1292	Квартира	8	3	47.50	2	23.70	2.74
1293	Квартира	8	3	59.40	2	29.30	2.74
1294	Квартира	9	3	59.50	2	26.80	2.74
1295	Квартира	9	3	32.80	1	9.40	2.74
1296	Квартира	9	3	47.50	2	23.70	2.74
1297	Квартира	9	3	59.40	2	29.30	2.74
1298	Квартира	10	3	59.90	2	26.90	2.74
1299	Квартира	10	3	32.90	1	9.40	2.74
1300	Квартира	10	3	47.60	2	23.80	2.74
1301	Квартира	10	3	59.70	2	29.40	2.74
1302	Квартира	11	3	59.90	2	26.90	2.74
1303	Квартира	11	3	32.90	1	9.40	2.74
1304	Квартира	11	3	47.60	2	23.80	2.74
1305	Квартира	11	3	59.70	2	29.40	2.74
1306	Квартира	12	3	59.90	2	26.90	2.74
1307	Квартира	12	3	32.90	1	9.40	2.74
1308	Квартира	12	3	47.60	2	23.80	2.74
1309	Квартира	12	3	59.70	2	29.40	2.74
1310	Квартира	13	3	59.90	2	26.90	2.74
1311	Квартира	13	3	32.90	1	9.40	2.74
1312	Квартира	13	3	47.60	2	23.80	2.74
1313	Квартира	13	3	59.70	2	29.40	2.74
1314	Квартира	14	3	59.90	2	26.90	2.74
1315	Квартира	14	3	32.90	1	9.40	2.74
1316	Квартира	14	3	47.60	2	23.80	2.74
1317	Квартира	14	3	59.70	2	29.40	2.74
1318	Квартира	15	3	59.90	2	26.90	2.74
1319	Квартира	15	3	32.90	1	9.40	2.74

1320	Квартира	15	3	47.60	2	23.80	2.74
1321	Квартира	15	3	59.70	2	29.40	2.74
1322	Квартира	16	3	59.90	2	26.90	2.74
1323	Квартира	16	3	32.90	1	9.40	2.74
1324	Квартира	16	3	47.60	2	23.80	2.74
1325	Квартира	16	3	59.70	2	29.40	2.74
1326	Квартира	17	3	59.90	2	26.90	2.74
1327	Квартира	17	3	32.90	1	9.40	2.74
1328	Квартира	17	3	47.60	2	23.80	2.74
1329	Квартира	17	3	59.70	2	29.40	2.74
1330	Квартира	18	3	59.90	2	26.90	2.74
1331	Квартира	18	3	32.90	1	9.40	2.74
1332	Квартира	18	3	47.60	2	23.80	2.74
1333	Квартира	18	3	59.70	2	29.40	2.74
1334	Квартира	19	3	59.90	2	26.90	2.74
1335	Квартира	19	3	32.90	1	9.40	2.74
1336	Квартира	19	3	47.60	2	23.80	2.74
1337	Квартира	19	3	59.70	2	29.40	2.74
1338	Квартира	20	3	59.90	2	26.90	3.04
1339	Квартира	20	3	32.90	1	9.40	3.04
1340	Квартира	20	3	47.60	2	23.80	3.04
1341	Квартира	20	3	59.70	2	29.40	3.04
1342	Квартира	2	4	63.60	2	27.80	2.74
1343	Квартира	2	4	44.70	1	12.20	2.74
1344	Квартира	2	4	31.00	1	8.10	2.74
1345	Квартира	2	4	55.00	2	25.10	2.74
1346	Квартира	3	4	64.30	2	29.20	2.74
1347	Квартира	3	4	47.50	2	24.00	2.74
1348	Квартира	3	4	32.60	1	9.30	2.74
1349	Квартира	3	4	55.40	2	26.50	2.74

1350	Квартира	4	4	64.30	2	29.20	2.74
1351	Квартира	4	4	47.50	2	24.00	2.74
1352	Квартира	4	4	32.60	1	9.30	2.74
1353	Квартира	4	4	55.40	2	26.50	2.74
1354	Квартира	5	4	64.30	2	29.20	2.74
1355	Квартира	5	4	47.50	2	24.00	2.74
1356	Квартира	5	4	32.60	1	9.30	2.74
1357	Квартира	5	4	55.40	2	26.50	2.74
1358	Квартира	6	4	64.30	2	29.20	2.74
1359	Квартира	6	4	47.50	2	24.00	2.74
1360	Квартира	6	4	32.60	1	9.30	2.74
1361	Квартира	6	4	55.40	2	26.50	2.74
1362	Квартира	7	4	64.30	2	29.20	2.74
1363	Квартира	7	4	47.50	2	24.00	2.74
1364	Квартира	7	4	32.60	1	9.30	2.74
1365	Квартира	7	4	55.40	2	26.50	2.74
1366	Квартира	8	4	64.30	2	29.20	2.74
1367	Квартира	8	4	47.50	2	24.00	2.74
1368	Квартира	8	4	32.60	1	9.30	2.74
1369	Квартира	8	4	55.40	2	26.50	2.74
1370	Квартира	9	4	64.30	2	29.20	2.74
1371	Квартира	9	4	47.50	2	24.00	2.74
1372	Квартира	9	4	32.60	1	9.30	2.74
1373	Квартира	9	4	55.40	2	26.50	2.74
1374	Квартира	10	4	64.70	2	29.40	2.74
1375	Квартира	10	4	47.80	2	24.00	2.74
1376	Квартира	10	4	33.00	1	9.40	2.74
1377	Квартира	10	4	55.50	2	26.40	2.74
1378	Квартира	11	4	64.70	2	29.40	2.74
1379	Квартира	11	4	47.80	2	24.00	2.74

1380	Квартира	11	4	33.00	1	9.40	2.74
1381	Квартира	11	4	55.50	2	26.40	2.74
1382	Квартира	12	4	64.70	2	29.40	2.74
1383	Квартира	12	4	47.80	2	24.00	2.74
1384	Квартира	12	4	33.00	1	9.40	2.74
1385	Квартира	12	4	55.50	2	26.40	2.74
1386	Квартира	13	4	64.70	2	29.40	2.74
1387	Квартира	13	4	47.80	2	24.00	2.74
1388	Квартира	13	4	33.00	1	9.40	2.74
1389	Квартира	13	4	55.50	2	26.40	2.74
1390	Квартира	14	4	64.70	2	29.40	2.74
1391	Квартира	14	4	47.80	2	24.00	2.74
1392	Квартира	14	4	33.00	1	9.40	2.74
1393	Квартира	14	4	55.50	2	26.40	2.74
1394	Квартира	15	4	64.70	2	29.40	2.74
1395	Квартира	15	4	47.80	2	24.00	2.74
1396	Квартира	15	4	33.00	1	9.40	2.74
1397	Квартира	15	4	55.50	2	26.40	2.74
1398	Квартира	16	4	64.70	2	29.40	2.74
1399	Квартира	16	4	47.80	2	24.00	2.74
1400	Квартира	16	4	33.00	1	9.40	2.74
1401	Квартира	16	4	55.50	2	26.40	2.74
1402	Квартира	17	4	64.70	2	29.40	2.74
1403	Квартира	17	4	47.80	2	24.00	2.74
1404	Квартира	17	4	33.00	1	9.40	2.74
1405	Квартира	17	4	55.50	2	26.40	2.74
1406	Квартира	18	4	64.70	2	29.40	2.74
1407	Квартира	18	4	47.80	2	24.00	2.74
1408	Квартира	18	4	33.00	1	9.40	2.74
1409	Квартира	18	4	55.50	2	26.40	2.74

1410	Квартира	19	4	64.70	2	29.40	2.74
1411	Квартира	19	4	47.80	2	24.00	2.74
1412	Квартира	19	4	33.00	1	9.40	2.74
1413	Квартира	19	4	55.50	2	26.40	2.74
1414	Квартира	20	4	64.70	2	29.40	3.04
1415	Квартира	20	4	47.80	2	24.00	3.04
1416	Квартира	20	4	33.00	1	9.40	3.04
1417	Квартира	20	4	55.50	2	26.40	3.04
1418	Квартира	2	5	61.80	2	29.30	2.74
1419	Квартира	2	5	30.90	1	13.10	2.74
1420	Квартира	2	5	30.90	1	13.00	2.74
1421	Квартира	2	5	54.90	2	27.50	2.74
1422	Квартира	3	5	62.40	2	30.80	2.74
1423	Квартира	3	5	32.20	1	14.60	2.74
1424	Квартира	3	5	32.20	1	14.50	2.74
1425	Квартира	3	5	56.20	2	28.90	2.74
1426	Квартира	4	5	62.40	2	30.80	2.74
1427	Квартира	4	5	32.20	1	14.60	2.74
1428	Квартира	4	5	32.20	1	14.50	2.74
1429	Квартира	4	5	56.20	2	28.90	2.74
1430	Квартира	5	5	62.40	2	30.80	2.74
1431	Квартира	5	5	32.20	1	14.60	2.74
1432	Квартира	5	5	32.20	1	14.50	2.74
1433	Квартира	5	5	56.20	2	28.90	2.74
1434	Квартира	6	5	62.40	2	30.80	2.74
1435	Квартира	6	5	32.20	1	14.60	2.74
1436	Квартира	6	5	32.20	1	14.50	2.74
1437	Квартира	6	5	56.20	2	28.90	2.74
1438	Квартира	7	5	62.40	2	30.80	2.74
1439	Квартира	7	5	32.20	1	14.60	2.74

1440	Квартира	7	5	32.20	1	14.50	2.74
1441	Квартира	7	5	56.20	2	28.90	2.74
1442	Квартира	8	5	62.40	2	30.80	2.74
1443	Квартира	8	5	32.20	1	14.60	2.74
1444	Квартира	8	5	32.20	1	14.50	2.74
1445	Квартира	8	5	56.20	2	28.90	2.74
1446	Квартира	9	5	62.40	2	30.80	2.74
1447	Квартира	9	5	32.20	1	14.60	2.74
1448	Квартира	9	5	32.20	1	14.50	2.74
1449	Квартира	9	5	56.20	2	28.90	2.74
1450	Квартира	10	5	62.70	2	30.90	2.74
1451	Квартира	10	5	32.80	1	14.70	2.74
1452	Квартира	10	5	32.80	1	14.60	2.74
1453	Квартира	10	5	56.30	2	29.00	2.74
1454	Квартира	11	5	62.70	2	30.90	2.74
1455	Квартира	11	5	32.80	1	14.70	2.74
1456	Квартира	11	5	32.80	1	14.60	2.74
1457	Квартира	11	5	56.30	2	29.00	2.74
1458	Квартира	12	5	62.70	2	30.90	2.74
1459	Квартира	12	5	32.80	1	14.70	2.74
1460	Квартира	12	5	32.80	1	14.60	2.74
1461	Квартира	12	5	56.30	2	29.00	2.74
1462	Квартира	13	5	62.70	2	30.90	2.74
1463	Квартира	13	5	32.80	1	14.70	2.74
1464	Квартира	13	5	32.80	1	14.60	2.74
1465	Квартира	13	5	56.30	2	29.00	2.74
1466	Квартира	14	5	62.70	2	30.90	2.74
1467	Квартира	14	5	32.80	1	14.70	2.74
1468	Квартира	14	5	32.80	1	14.60	2.74
1469	Квартира	14	5	56.30	2	29.00	2.74

1470	Квартира	15	5	62.70	2	30.90	2.74
1471	Квартира	15	5	32.80	1	14.70	2.74
1472	Квартира	15	5	32.80	1	14.60	2.74
1473	Квартира	15	5	56.30	2	29.00	2.74
1474	Квартира	16	5	62.70	2	30.90	2.74
1475	Квартира	16	5	32.80	1	14.70	2.74
1476	Квартира	16	5	32.80	1	14.60	2.74
1477	Квартира	16	5	56.30	2	29.00	2.74
1478	Квартира	17	5	62.70	2	30.90	2.74
1479	Квартира	17	5	32.80	1	14.70	2.74
1480	Квартира	17	5	32.80	1	14.60	2.74
1481	Квартира	17	5	56.30	2	29.00	2.74
1482	Квартира	18	5	62.70	2	30.90	2.74
1483	Квартира	18	5	32.80	1	14.70	2.74
1484	Квартира	18	5	32.80	1	14.60	2.74
1485	Квартира	18	5	56.30	2	29.00	2.74
1486	Квартира	19	5	62.70	2	30.90	2.74
1487	Квартира	19	5	32.80	1	14.70	2.74
1488	Квартира	19	5	32.80	1	14.60	2.74
1489	Квартира	19	5	56.30	2	29.00	2.74
1490	Квартира	20	5	62.70	2	30.90	3.04
1491	Квартира	20	5	32.80	1	14.70	3.04
1492	Квартира	20	5	32.80	1	14.60	3.04
1493	Квартира	20	5	56.30	2	29.00	3.04
1494	Квартира	2	6	59.00	2	25.40	2.74
1495	Квартира	2	6	31.10	1	8.70	2.74
1496	Квартира	2	6	31.10	1	8.70	2.74
1497	Квартира	2	6	69.20	3	39.20	2.74
1498	Квартира	3	6	59.30	2	26.70	2.74
1499	Квартира	3	6	33.20	1	9.90	2.74

1500	Квартира	3	6	33.20	1	9.90	2.74
1501	Квартира	3	6	80.00	3	40.90	2.74
1502	Квартира	4	6	80.00	3	40.90	2.74
1503	Квартира	4	6	59.30	2	26.70	2.74
1504	Квартира	4	6	33.20	1	9.90	2.74
1505	Квартира	4	6	33.20	1	9.90	2.74
1506	Квартира	5	6	59.30	2	26.70	2.74
1507	Квартира	5	6	33.20	1	9.90	2.74
1508	Квартира	5	6	33.20	1	9.90	2.74
1509	Квартира	5	6	80.00	3	40.90	2.74
1510	Квартира	6	6	59.30	2	26.70	2.74
1511	Квартира	6	6	33.20	1	9.90	2.74
1512	Квартира	6	6	33.20	1	9.90	2.74
1513	Квартира	6	6	80.00	3	40.90	2.74
1514	Квартира	7	6	59.30	2	26.70	2.74
1515	Квартира	7	6	33.20	1	9.90	2.74
1516	Квартира	7	6	33.20	1	9.90	2.74
1517	Квартира	7	6	80.00	3	40.90	2.74
1518	Квартира	8	6	59.30	2	26.70	2.74
1519	Квартира	8	6	33.20	1	9.90	2.74
1520	Квартира	8	6	33.20	1	9.90	2.74
1521	Квартира	8	6	80.00	3	40.90	2.74
1522	Квартира	9	6	59.30	2	26.70	2.74
1523	Квартира	9	6	33.20	1	9.90	2.74
1524	Квартира	9	6	33.20	1	9.90	2.74
1525	Квартира	9	6	80.00	3	40.90	2.74
1526	Квартира	10	6	59.70	2	26.80	2.74
1527	Квартира	10	6	33.50	1	9.90	2.74
1528	Квартира	10	6	33.50	1	9.90	2.74
1529	Квартира	10	6	84.00	3	44.90	2.74

1530	Квартира	11	6	59.70	2	26.80	2.74
1531	Квартира	11	6	33.50	1	9.90	2.74
1532	Квартира	11	6	33.50	1	9.90	2.74
1533	Квартира	11	6	84.00	3	44.90	2.74
1534	Квартира	12	6	59.70	2	26.80	2.74
1535	Квартира	12	6	33.50	1	9.90	2.74
1536	Квартира	12	6	33.50	1	9.90	2.74
1537	Квартира	12	6	84.00	3	44.90	2.74
1538	Квартира	13	6	59.70	2	26.80	2.74
1539	Квартира	13	6	33.50	1	9.90	2.74
1540	Квартира	13	6	33.50	1	9.90	2.74
1541	Квартира	13	6	84.00	3	44.90	2.74
1542	Квартира	14	6	59.70	2	26.80	2.74
1543	Квартира	14	6	33.50	1	9.90	2.74
1544	Квартира	14	6	33.50	1	9.90	2.74
1545	Квартира	14	6	84.00	3	44.90	2.74
1546	Квартира	15	6	59.70	2	26.80	2.74
1547	Квартира	15	6	33.50	1	9.90	2.74
1548	Квартира	15	6	33.50	1	9.90	2.74
1549	Квартира	15	6	84.00	3	44.90	2.74
1550	Квартира	16	6	59.70	2	26.80	2.74
1551	Квартира	16	6	33.50	1	9.90	2.74
1552	Квартира	16	6	33.50	1	9.90	2.74
1553	Квартира	16	6	84.00	3	44.90	2.74
1554	Квартира	17	6	59.70	2	26.80	2.74
1555	Квартира	17	6	33.50	1	9.90	2.74
1556	Квартира	17	6	33.50	1	9.90	2.74
1557	Квартира	17	6	84.00	3	44.90	2.74
1558	Квартира	18	6	59.70	2	26.80	2.74
1559	Квартира	18	6	33.50	1	9.90	2.74

1560	Квартира	18	6	33.50	1	9.90	2.74
1561	Квартира	18	6	84.00	3	44.90	2.74
1562	Квартира	19	6	59.70	2	26.80	2.74
1563	Квартира	19	6	33.50	1	9.90	2.74
1564	Квартира	19	6	33.50	1	9.90	2.74
1565	Квартира	19	6	84.00	3	44.90	2.74
1566	Квартира	20	6	59.70	2	26.80	3.04
1567	Квартира	20	6	33.50	1	9.90	3.04
1568	Квартира	20	6	33.50	1	9.90	3.04
1569	Квартира	20	6	84.00	3	44.90	3.04

15.3 О характеристиках нежилых помещений	15.3.1	
--	--------	--

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
2133	Нежилое помещение	1	1	109.10	Рабочее пространство	94.60	3.60
					Санузел	8.00	
					Пом.уб. Инвентаря	3.80	
					Кладовая ТБО	2.70	
2134	Нежилое помещение	1	1	76.10	Рабочее пространство	63.10	3.60
					Санузел	6.10	
					Пом.уб. Инвентаря	3.30	
					Кладовая ТБО	3.60	
2135	Нежилое помещение	1	2	46.10	Рабочее пространство	34.20	3.60
					Санузел	4.90	
					Пом.уб. Инвентаря	4.50	
					Кладовая ТБО	2.50	

2136	Нежилое помещение	1	2	64.40	Рабочее пространство	50.10	3.60
					Санузел	7.50	
					Пом.уб. Инвентаря	4.40	
					Кладовая ТБО	2.40	
2137	Нежилое помещение	1	3	51.00	Рабочее пространство	41.80	3.60
					Санузел	5.60	
					Пом.уб. Инвентаря	2.20	
					Кладовая ТБО	1.40	
2138	Нежилое помещение	1	3	52.90	Рабочее пространство	43.70	3.60
					Санузел	5.40	
					Пом.уб. Инвентаря	2.20	
					Кладовая ТБО	1.60	
2139	Нежилое помещение	1	4	55.40	Рабочее пространство	42.60	3.60
					Санузел	7.30	
					Пом.уб. Инвентаря	3.80	
					Кладовая ТБО	1.70	
2140	Нежилое помещение	1	4	50.50	Рабочее пространство	38.80	3.60
					Санузел	6.00	
					Пом.уб. Инвентаря	4.30	
					Кладовая ТБО	1.40	
2141	Нежилое помещение	1	4	52.50	Рабочее пространство	41.10	3.60
					Санузел	7.60	
					Пом.уб. Инвентаря	2.10	
					Кладовая ТБО	1.70	

2142	Нежилое помещение	1	5	52.00	Рабочее пространство	43.20	3.60
					Санузел	5.70	
					Пом.уб. Инвентаря	2.00	
					Кладовая ТБО	1.10	
2143	Нежилое помещение	1	5	54.60	Рабочее пространство	41.30	3.60
					Санузел	7.00	
					Пом.уб. Инвентаря	3.40	
					Кладовая ТБО	2.90	
2144	Нежилое помещение	1	6	66.40	Рабочее пространство	51.40	3.60
					Санузел	7.30	
					Пом.уб. Инвентаря	3.80	
					Кладовая ТБО	3.90	
2145	Нежилое помещение	1	6	61.90	Рабочее пространство	50.30	3.60
					Санузел	5.50	
					Пом.уб. Инвентаря	4.20	
					Кладовая ТБО	1.90	

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования		16.1.1	
--------------------------------------	--	--------	--

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	тех.подполье	подвал	Техподполье	1356.6
2	тех.подполье	подвал	Водомерные узлы	16.6
3	тех.подполье	подвал	ИТП	128.9
4	тех.подполье	подвал	Кабельное помещение	59.7
5	тех.подполье	подвал	Насосные	67.7

6	тех.подполье	подвал	Помещение водоочистки	17.9
7	тех.подполье	подвал	Помещение СС	14.6
8	МОП	1 этаж, 6 секций	Вестибюли с тамбурами	275.4
9	Служ.пом-я	1 этаж, 6 секций	Кладовые уборочного инвентаря	15.2
10	Служ.пом-я	1 этаж, 6 секций	Мусоросборные камеры	30.8
11	МОП	2-24 этажи, 6 секций	Межквартирные коридоры с тамбуром	2597.3
12	МОП	2-24 этажи, 6 секций	Лифтовые холлы	1060.2
13	МОП	2-24 этажи, 6 секций	Лестницы	1596

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме		16.2.1	
---	--	--------	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	Все этажи	Система холодного и горячего водоснабжения, канализации	Подача воды к санитарно-техническим приборам, технологическому оборудованию и к пожарным кранам. Отведение сточных, дождевых и талых вод в сеть канализации соответствующего назначения населенного пункта.
2	Все этажи	Система отопления	Компенсация теплопотерь в течение отопительного периода, поддержание нормативного микроклимата в помещениях.
3	Все этажи	Система вентиляции	Обмен воздуха в помещениях для удаления избытков теплоты, влаги, вредных и других веществ с целью обеспечения допустимого микроклимата и качества воздуха.
4	Все этажи	Система электроснабжения	Обеспечение потребителей электрической энергией, искусственного рабочего и аварийного освещения.
5	Все этажи	Слаботочные системы связи и сигнализации	Сбор, обработка и передача информации
6	Все этажи	Система диспетчеризации	Двусторонняя диспетчерская связь с кабинами лифтов, техническими помещениями, сбор аварийных, технологических сигналов от инженерных систем.

7	Надземные этажи жилых зданий, все этажи многоэтажной автостоянки	Лифтовое оборудование	Обеспечивает доступ людей на этажи.
17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства			
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2019	
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2020	
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2021	
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2021	
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2022	

17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 31.10.2022
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 31.10.2022
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 3 820 079 036,93 руб.
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)		

18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)	18.1.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.1.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.1.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.1.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Не применяется застройщиком
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 78:34:0004281:17050
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:

	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы:
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Да
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: Публичное акционерное общество
		Наименование банка: БАНК САНКТ-ПЕТЕРБУРГ
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810590550003177
		Корреспондентский счет: 30101810900000000790
		БИК: 044030790
		ИНН: 7831000027
		КПП: 783501001
		ОГРН: 1027800000140
		ОКПО: 09804728

19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Расчетный счет
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):

19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 307
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0

	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 13
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 15 559,6 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2

	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 792,9 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 2 446 669 542,22 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:

	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 234 119 345 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:

	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 51 739 950 руб.
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		
22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:

18	Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.		
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:	
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:	
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:	
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:	
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:	
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:	
	22.1.8	Цели затрат застройщика:	
23	Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		

23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: Реквизиты расчетного счета застройщика, открытого в уполномоченном банке: Расчетный счет № 40702810590550003177, открыт в Публичном акционерном обществе «Банк «Санкт-Петербург», БИК 044030790, к/с 30101810900000000790. ЗАО «Северный город» информирует, что земельный участок с кадастровым номером 78:34:0004281:17050, общей площадью 82 014 +-100 кв. м. расположенный по адресу: установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир Санкт-Петербург, тер. Пригородный, участок 307, Каменка
--------------------------------	--------	--

Объект №4

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда

10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Акционерное общество
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: Трест геодезических работ и инженерных изысканий
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:

	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7840434373
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: Научно-производственное предприятие «БЕНТА»
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7825663481
10.2 (3) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Акционерное общество
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: НИИ Экологического и Генерального проектирования
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7810066242
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Проектная культура
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:

	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7813432458
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 19.10.2017
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 78-2-1-3-0071-17
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: Союзпетрострой-Эксперт
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7842486698
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации

	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 15.04.2019
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 78-2-1-2-000018-2019
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: Союзпетрострой-Эксперт
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7842486698
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): Ultra City; Ультра-Сити

10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: Общество с ограниченной ответственностью
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: СТРОИТЕЛЬНАЯ КОМПАНИЯ ЕВРОМОНОЛИТ
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: 7802865629
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 78-015-0436.3-2017
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 11.12.2017
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 24.06.2024
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 78-015-0436.2-2017
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 11.12.2017

	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 24.06.2024
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга
11.1 (3) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 78-015-0436.1-2017
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 14.09.2017
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 22.12.2021
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга
11.1 (4) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 78-015-0436.2-2017
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 24.11.2017
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 24.06.2024
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга
11.1 (5) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 78-15043620-2014
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 22.12.2014
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 22.12.2021
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга

11.1 (6) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 78-015-0436.3-2017
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 11.12.2017
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 24.06.2024
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право собственности
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор купли-продажи недвижимого имущества
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: П4К

	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 16.11.2011
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 78:34:0004281:17050
	12.3.2	Площадь земельного участка: 82 014,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		

13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: Имеются
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: Отсутствуют
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: Отсутствуют
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: Имеются
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 3
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 0
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: 1
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: Оборудование на детских площадках спроектированы по эксклюзивному заказу
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: 1
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: Площадки workout удалены от детской игровой зоны, чтобы спортсмены тренировались в комфортной обстановке
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 4

	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: Имеется
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Предусматривается озеленение путем устройства газонов из многолетних трав, живой изгороди из кустарников вокруг отдельных площадок, а также посадка деревьев и кустарников свободными группами
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются
	13.1.6.2	Наличие пандуса: Имеется
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Для освещения территории (проездов, тротуаров, дорожек, площадок) в соответствии с нормативными требованиями предусмотрены светильники фасадные и размещаемые на отдельно стоящих опорах
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: Площадка для отдыха взрослого населения, фруктовый сад
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 0 м
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 90 м
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: Не установлено градостроительным регламентом
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		

14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Топливо-энергетический комплекс Санкт-Петербурга
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7830001028
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 28.09.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 22-05/36161-739
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 28.09.2022
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 113 114 068,4 руб.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Водоканал Санкт-Петербурга
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7830000426
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 29.06.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 48-27-6551/17-0-2
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 29.06.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5 000 000 руб.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Водоканал Санкт-Петербурга
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7830000426

	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 29.06.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 48-27-6551/17-0-2
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 29.06.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5 000 000 руб.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Распределительная сетевая компания "Региональные электрические сети"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7804659741
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 03.08.2019
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Приложение 1 к Договору 21/06/2018-ТП/1 от 03.08.2019

	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 03.08.2023
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 207 107 487,36 руб.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Междугородной и международной электрической связи «Ростелеком»
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Междугородной и международной электрической связи «Ростелеком»
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество

	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Междугородной и международной электрической связи «Ростелеком»
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Междугородной и международной электрической связи «Ростелеком»
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 529
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 10
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 10

15.2 О характеристиках жилых помещений			15.2.1				
Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1570	Квартира	2	1	39.70	1	15.00	2.74
1571	Квартира	2	1	43.10	1	12.50	2.74
1572	Квартира	2	1	37.00	1	9.50	2.74
1573	Квартира	2	1	49.20	1	12.40	2.74
1574	Квартира	2	1	29.90	1	9.70	2.74
1575	Квартира	2	1	49.40	1	12.50	2.74
1576	Квартира	2	1	53.10	2	28.00	2.74
1577	Квартира	2	1	44.10	1	14.80	2.74
1578	Квартира	2	1	33.80	1	13.50	2.74
1579	Квартира	3	1	39.30	1	14.90	2.74
1580	Квартира	3	1	42.40	1	12.70	2.74
1581	Квартира	3	1	47.80	1	11.10	2.74
1582	Квартира	3	1	52.20	1	13.80	2.74
1583	Квартира	3	1	32.00	1	10.90	2.74
1584	Квартира	3	1	52.40	1	13.90	2.74
1585	Квартира	3	1	56.40	2	30.70	2.74
1586	Квартира	3	1	43.60	1	14.90	2.74
1587	Квартира	3	1	33.60	1	13.60	2.74
1588	Квартира	4	1	39.30	1	14.90	2.74
1589	Квартира	4	1	42.40	1	12.70	2.74
1590	Квартира	4	1	47.80	1	11.10	2.74
1591	Квартира	4	1	52.20	1	13.80	2.74
1592	Квартира	4	1	32.00	1	10.90	2.74
1593	Квартира	4	1	52.40	1	13.90	2.74
1594	Квартира	4	1	56.50	2	30.80	2.74
1595	Квартира	4	1	43.60	1	14.90	2.74

1596	Квартира	4	1	33.60	1	13.60	2.74
1597	Квартира	5	1	39.40	1	14.90	2.74
1598	Квартира	5	1	42.40	1	12.70	2.74
1599	Квартира	5	1	47.80	1	11.10	2.74
1600	Квартира	5	1	52.20	1	13.80	2.74
1601	Квартира	5	1	32.10	1	10.90	2.74
1602	Квартира	5	1	52.40	1	13.90	2.74
1603	Квартира	5	1	56.50	2	30.80	2.74
1604	Квартира	5	1	43.60	1	14.90	2.74
1605	Квартира	5	1	33.60	1	13.60	2.74
1606	Квартира	6	1	39.40	1	14.90	2.74
1607	Квартира	6	1	42.40	1	12.70	2.74
1608	Квартира	6	1	47.80	1	11.10	2.74
1609	Квартира	6	1	52.20	1	13.80	2.74
1610	Квартира	6	1	32.10	1	10.90	2.74
1611	Квартира	6	1	52.40	1	13.90	2.74
1612	Квартира	6	1	56.50	2	30.80	2.74
1613	Квартира	6	1	43.60	1	14.90	2.74
1614	Квартира	6	1	33.60	1	13.60	2.74
1615	Квартира	7	1	39.40	1	14.90	2.74
1616	Квартира	7	1	42.40	1	12.70	2.74
1617	Квартира	7	1	47.80	1	11.10	2.74
1618	Квартира	7	1	52.20	1	13.80	2.74
1619	Квартира	7	1	32.10	1	10.90	2.74
1620	Квартира	7	1	52.40	1	13.90	2.74
1621	Квартира	7	1	56.50	2	30.80	2.74
1622	Квартира	7	1	43.60	1	14.90	2.74
1623	Квартира	7	1	33.60	1	13.60	2.74
1624	Квартира	8	1	39.40	1	14.90	2.74
1625	Квартира	8	1	42.40	1	12.70	2.74

1626	Квартира	8	1	47.80	1	11.10	2.74
1627	Квартира	8	1	52.20	1	13.80	2.74
1628	Квартира	8	1	32.10	1	10.90	2.74
1629	Квартира	8	1	52.40	1	13.90	2.74
1630	Квартира	8	1	56.50	2	30.80	2.74
1631	Квартира	8	1	43.60	1	14.90	2.74
1632	Квартира	8	1	33.60	1	13.60	2.74
1633	Квартира	9	1	39.40	1	14.90	2.74
1634	Квартира	9	1	42.40	1	12.70	2.74
1635	Квартира	9	1	47.80	1	11.10	2.74
1636	Квартира	9	1	52.20	1	13.80	2.74
1637	Квартира	9	1	32.10	1	10.90	2.74
1638	Квартира	9	1	52.40	1	13.90	2.74
1639	Квартира	9	1	56.50	2	30.80	2.74
1640	Квартира	9	1	43.60	1	14.90	2.74
1641	Квартира	9	1	33.60	1	13.60	2.74
1642	Квартира	10	1	39.90	1	14.90	2.74
1643	Квартира	10	1	46.30	1	16.60	2.74
1644	Квартира	10	1	47.90	1	11.10	2.74
1645	Квартира	10	1	52.40	1	13.90	2.74
1646	Квартира	10	1	32.10	1	10.90	2.74
1647	Квартира	10	1	52.60	1	13.90	2.74
1648	Квартира	10	1	56.80	2	30.80	2.74
1649	Квартира	10	1	43.70	1	14.90	2.74
1650	Квартира	10	1	33.70	1	13.70	2.74
1651	Квартира	11	1	39.90	1	14.90	2.74
1652	Квартира	11	1	46.30	1	16.60	2.74
1653	Квартира	11	1	47.90	1	11.10	2.74
1654	Квартира	11	1	52.40	1	13.90	2.74
1655	Квартира	11	1	32.10	1	10.90	2.74

1656	Квартира	11	1	52.60	1	13.90	2.74
1657	Квартира	11	1	56.80	2	30.80	2.74
1658	Квартира	11	1	43.70	1	14.90	2.74
1659	Квартира	11	1	33.70	1	13.70	2.74
1660	Квартира	12	1	39.90	1	14.90	2.74
1661	Квартира	12	1	46.30	1	16.60	2.74
1662	Квартира	12	1	47.90	1	11.10	2.74
1663	Квартира	12	1	52.40	1	13.90	2.74
1664	Квартира	12	1	32.10	1	10.90	2.74
1665	Квартира	12	1	52.60	1	13.90	2.74
1666	Квартира	12	1	56.80	2	30.80	2.74
1667	Квартира	12	1	43.70	1	14.90	2.74
1668	Квартира	12	1	33.70	1	13.70	2.74
1669	Квартира	13	1	39.90	1	14.90	2.74
1670	Квартира	13	1	46.30	1	16.60	2.74
1671	Квартира	13	1	47.90	1	11.10	2.74
1672	Квартира	13	1	52.40	1	13.90	2.74
1673	Квартира	13	1	32.10	1	10.90	2.74
1674	Квартира	13	1	52.60	1	13.90	2.74
1675	Квартира	13	1	56.80	2	30.80	2.74
1676	Квартира	13	1	43.70	1	14.90	2.74
1677	Квартира	13	1	33.70	1	13.70	2.74
1678	Квартира	14	1	39.90	1	14.90	2.74
1679	Квартира	14	1	46.30	1	16.60	2.74
1680	Квартира	14	1	47.90	1	11.10	2.74
1681	Квартира	14	1	52.40	1	13.90	2.74
1682	Квартира	14	1	32.10	1	10.90	2.74
1683	Квартира	14	1	52.60	1	13.90	2.74
1684	Квартира	14	1	56.80	2	30.80	2.74
1685	Квартира	14	1	43.70	1	14.90	2.74

1686	Квартира	14	1	33.70	1	13.70	2.74
1687	Квартира	15	1	39.90	1	14.90	2.74
1688	Квартира	15	1	46.30	1	16.60	2.74
1689	Квартира	15	1	47.90	1	11.10	2.74
1690	Квартира	15	1	52.40	1	13.90	2.74
1691	Квартира	15	1	32.10	1	10.90	2.74
1692	Квартира	15	1	52.60	1	13.90	2.74
1693	Квартира	15	1	56.80	2	30.80	2.74
1694	Квартира	15	1	43.70	1	14.90	2.74
1695	Квартира	15	1	33.70	1	13.70	2.74
1696	Квартира	16	1	39.90	1	14.90	2.74
1697	Квартира	16	1	46.30	1	16.60	2.74
1698	Квартира	16	1	47.90	1	11.10	2.74
1699	Квартира	16	1	52.40	1	13.90	2.74
1700	Квартира	16	1	32.10	1	10.90	2.74
1701	Квартира	16	1	52.60	1	13.90	2.74
1702	Квартира	16	1	56.80	2	30.80	2.74
1703	Квартира	16	1	43.70	1	14.90	2.74
1704	Квартира	16	1	33.70	1	13.70	2.74
1705	Квартира	17	1	39.90	1	14.90	2.74
1706	Квартира	17	1	46.30	1	16.60	2.74
1707	Квартира	17	1	47.90	1	11.10	2.74
1708	Квартира	17	1	52.40	1	13.90	2.74
1709	Квартира	17	1	32.10	1	10.90	2.74
1710	Квартира	17	1	52.60	1	13.90	2.74
1711	Квартира	17	1	56.80	2	30.80	2.74
1712	Квартира	17	1	43.70	1	14.90	2.74
1713	Квартира	17	1	33.70	1	13.70	2.74
1714	Квартира	18	1	39.90	1	14.90	2.74
1715	Квартира	18	1	46.30	1	16.60	2.74

1716	Квартира	18	1	47.90	1	11.10	2.74
1717	Квартира	18	1	52.40	1	13.90	2.74
1718	Квартира	18	1	32.10	1	10.90	2.74
1719	Квартира	18	1	52.60	1	13.90	2.74
1720	Квартира	18	1	56.80	2	30.80	2.74
1721	Квартира	18	1	43.70	1	14.90	2.74
1722	Квартира	18	1	33.70	1	13.70	2.74
1723	Квартира	19	1	39.90	1	14.90	2.74
1724	Квартира	19	1	46.30	1	16.60	2.74
1725	Квартира	19	1	47.90	1	11.10	2.74
1726	Квартира	19	1	52.40	1	13.90	2.74
1727	Квартира	19	1	32.10	1	10.90	2.74
1728	Квартира	19	1	52.60	1	13.90	2.74
1729	Квартира	19	1	56.80	2	30.80	2.74
1730	Квартира	19	1	43.70	1	14.90	2.74
1731	Квартира	19	1	33.70	1	13.70	2.74
1732	Квартира	20	1	39.90	1	14.90	3.04
1733	Квартира	20	1	46.30	1	16.60	3.04
1734	Квартира	20	1	47.90	1	11.10	3.04
1735	Квартира	20	1	52.40	1	13.90	3.04
1736	Квартира	20	1	32.10	1	10.90	3.04
1737	Квартира	20	1	52.60	1	13.90	3.04
1738	Квартира	20	1	56.80	2	30.80	3.04
1739	Квартира	20	1	43.70	1	14.90	3.04
1740	Квартира	20	1	33.70	1	13.70	3.04
1741	Квартира	2	2	33.90	1	14.00	2.74
1742	Квартира	2	2	49.10	1	14.90	2.74
1743	Квартира	2	2	42.50	1	11.90	2.74
1744	Квартира	2	2	48.40	2	24.90	2.74
1745	Квартира	2	2	33.40	1	11.20	2.74

1746	Квартира	2	2	33.40	1	11.10	2.74
1747	Квартира	2	2	30.70	1	12.20	2.74
1748	Квартира	2	2	54.50	2	22.20	2.74
1749	Квартира	2	2	33.60	1	10.30	2.74
1750	Квартира	2	2	34.00	1	13.60	2.74
1751	Квартира	3	2	33.20	1	14.00	2.74
1752	Квартира	3	2	48.40	1	15.10	2.74
1753	Квартира	3	2	44.30	1	13.30	2.74
1754	Квартира	3	2	51.60	2	27.60	2.74
1755	Квартира	3	2	34.90	1	12.30	2.74
1756	Квартира	3	2	35.10	1	12.40	2.74
1757	Квартира	3	2	32.60	1	13.60	2.74
1758	Квартира	3	2	57.40	2	24.60	2.74
1759	Квартира	3	2	33.20	1	10.40	2.74
1760	Квартира	3	2	33.60	1	13.70	2.74
1761	Квартира	4	2	33.20	1	14.00	2.74
1762	Квартира	4	2	48.40	1	15.10	2.74
1763	Квартира	4	2	44.30	1	13.30	2.74
1764	Квартира	4	2	51.60	2	27.60	2.74
1765	Квартира	4	2	35.00	1	12.40	2.74
1766	Квартира	4	2	35.10	1	12.40	2.74
1767	Квартира	4	2	32.60	1	13.60	2.74
1768	Квартира	4	2	57.40	2	24.60	2.74
1769	Квартира	4	2	33.20	1	10.40	2.74
1770	Квартира	4	2	33.60	1	13.70	2.74
1771	Квартира	5	2	33.30	1	14.00	2.74
1772	Квартира	5	2	48.40	1	15.10	2.74
1773	Квартира	5	2	44.20	1	13.20	2.74
1774	Квартира	5	2	51.60	2	27.60	2.74
1775	Квартира	5	2	35.00	1	12.40	2.74

1776	Квартира	5	2	35.10	1	12.40	2.74
1777	Квартира	5	2	32.60	1	13.60	2.74
1778	Квартира	5	2	57.40	2	24.60	2.74
1779	Квартира	5	2	33.20	1	10.40	2.74
1780	Квартира	5	2	33.60	1	13.70	2.74
1781	Квартира	6	2	33.30	1	14.00	2.74
1782	Квартира	6	2	48.40	1	15.10	2.74
1783	Квартира	6	2	44.20	1	13.20	2.74
1784	Квартира	6	2	51.60	2	27.60	2.74
1785	Квартира	6	2	35.00	1	12.40	2.74
1786	Квартира	6	2	35.10	1	12.40	2.74
1787	Квартира	6	2	32.60	1	13.60	2.74
1788	Квартира	6	2	57.40	2	24.60	2.74
1789	Квартира	6	2	33.20	1	10.40	2.74
1790	Квартира	6	2	33.60	1	13.70	2.74
1791	Квартира	7	2	33.30	1	14.00	2.74
1792	Квартира	7	2	48.40	1	15.10	2.74
1793	Квартира	7	2	44.20	1	13.20	2.74
1794	Квартира	7	2	51.60	2	27.60	2.74
1795	Квартира	7	2	35.00	1	12.40	2.74
1796	Квартира	7	2	35.10	1	12.40	2.74
1797	Квартира	7	2	32.60	1	13.60	2.74
1798	Квартира	7	2	57.40	2	24.60	2.74
1799	Квартира	7	2	33.20	1	10.40	2.74
1800	Квартира	7	2	33.60	1	13.70	2.74
1801	Квартира	8	2	33.30	1	14.00	2.74
1802	Квартира	8	2	48.40	1	15.10	2.74
1803	Квартира	8	2	44.20	1	13.20	2.74
1804	Квартира	8	2	51.60	2	27.60	2.74
1805	Квартира	8	2	35.00	1	12.40	2.74

1806	Квартира	8	2	35.10	1	12.40	2.74
1807	Квартира	8	2	32.60	1	13.60	2.74
1808	Квартира	8	2	57.40	2	24.60	2.74
1809	Квартира	8	2	33.20	1	10.40	2.74
1810	Квартира	8	2	33.60	1	13.70	2.74
1811	Квартира	9	2	33.30	1	14.00	2.74
1812	Квартира	9	2	48.40	1	15.10	2.74
1813	Квартира	9	2	44.20	1	13.20	2.74
1814	Квартира	9	2	51.60	2	27.60	2.74
1815	Квартира	9	2	35.00	1	12.40	2.74
1816	Квартира	9	2	35.10	1	12.40	2.74
1817	Квартира	9	2	32.60	1	13.60	2.74
1818	Квартира	9	2	57.40	2	24.60	2.74
1819	Квартира	9	2	33.20	1	10.40	2.74
1820	Квартира	9	2	33.60	1	13.70	2.74
1821	Квартира	10	2	33.40	1	14.00	2.74
1822	Квартира	10	2	48.80	1	15.20	2.74
1823	Квартира	10	2	44.40	1	13.40	2.74
1824	Квартира	10	2	51.80	2	27.70	2.74
1825	Квартира	10	2	35.20	1	12.40	2.74
1826	Квартира	10	2	35.20	1	12.40	2.74
1827	Квартира	10	2	32.90	1	13.70	2.74
1828	Квартира	10	2	57.50	2	24.60	2.74
1829	Квартира	10	2	33.40	1	10.40	2.74
1830	Квартира	10	2	33.80	1	13.80	2.74
1831	Квартира	11	2	33.40	1	14.00	2.74
1832	Квартира	11	2	48.80	1	15.20	2.74
1833	Квартира	11	2	44.40	1	13.40	2.74
1834	Квартира	11	2	51.80	2	27.70	2.74
1835	Квартира	11	2	35.20	1	12.40	2.74

1836	Квартира	11	2	35.20	1	12.40	2.74
1837	Квартира	11	2	32.90	1	13.70	2.74
1838	Квартира	11	2	57.50	2	24.60	2.74
1839	Квартира	11	2	33.40	1	10.40	2.74
1840	Квартира	11	2	33.80	1	13.80	2.74
1841	Квартира	12	2	33.40	1	14.00	2.74
1842	Квартира	12	2	48.80	1	15.20	2.74
1843	Квартира	12	2	44.40	1	13.40	2.74
1844	Квартира	12	2	51.80	2	27.70	2.74
1845	Квартира	12	2	35.20	1	12.40	2.74
1846	Квартира	12	2	35.20	1	12.40	2.74
1847	Квартира	12	2	32.90	1	13.70	2.74
1848	Квартира	12	2	57.50	2	24.60	2.74
1849	Квартира	12	2	33.40	1	10.40	2.74
1850	Квартира	12	2	33.80	1	13.80	2.74
1851	Квартира	13	2	33.40	1	14.00	2.74
1852	Квартира	13	2	48.80	1	15.20	2.74
1853	Квартира	13	2	44.40	1	13.40	2.74
1854	Квартира	13	2	51.80	2	27.70	2.74
1855	Квартира	13	2	35.20	1	12.40	2.74
1856	Квартира	13	2	35.20	1	12.40	2.74
1857	Квартира	13	2	32.90	1	13.70	2.74
1858	Квартира	13	2	57.50	2	24.60	2.74
1859	Квартира	13	2	33.40	1	10.40	2.74
1860	Квартира	13	2	33.80	1	13.80	2.74
1861	Квартира	14	2	33.40	1	14.00	2.74
1862	Квартира	14	2	48.80	1	15.20	2.74
1863	Квартира	14	2	44.40	1	13.40	2.74
1864	Квартира	14	2	51.80	2	27.70	2.74
1865	Квартира	14	2	35.20	1	12.40	2.74

1866	Квартира	14	2	35.20	1	12.40	2.74
1867	Квартира	14	2	32.90	1	13.70	2.74
1868	Квартира	14	2	57.50	2	24.60	2.74
1869	Квартира	14	2	33.40	1	10.40	2.74
1870	Квартира	14	2	33.80	1	13.80	2.74
1871	Квартира	15	2	33.40	1	14.00	2.74
1872	Квартира	15	2	48.80	1	15.20	2.74
1873	Квартира	15	2	44.40	1	13.40	2.74
1874	Квартира	15	2	51.80	2	27.70	2.74
1875	Квартира	15	2	35.20	1	12.40	2.74
1876	Квартира	15	2	35.20	1	12.40	2.74
1877	Квартира	15	2	32.90	1	13.70	2.74
1878	Квартира	15	2	57.50	2	24.60	2.74
1879	Квартира	15	2	33.40	1	10.40	2.74
1880	Квартира	15	2	33.80	1	13.80	2.74
1881	Квартира	16	2	33.40	1	14.00	2.74
1882	Квартира	16	2	48.80	1	15.20	2.74
1883	Квартира	16	2	44.40	1	13.40	2.74
1884	Квартира	16	2	51.80	2	27.70	2.74
1885	Квартира	16	2	35.20	1	12.40	2.74
1886	Квартира	16	2	35.20	1	12.40	2.74
1887	Квартира	16	2	32.90	1	13.70	2.74
1888	Квартира	16	2	57.50	2	24.60	2.74
1889	Квартира	16	2	33.40	1	10.40	2.74
1890	Квартира	16	2	33.80	1	13.80	2.74
1891	Квартира	17	2	33.40	1	14.00	2.74
1892	Квартира	17	2	48.80	1	15.20	2.74
1893	Квартира	17	2	44.40	1	13.40	2.74
1894	Квартира	17	2	51.80	2	27.70	2.74
1895	Квартира	17	2	35.20	1	12.40	2.74

1896	Квартира	17	2	35.20	1	12.40	2.74
1897	Квартира	17	2	32.90	1	13.70	2.74
1898	Квартира	17	2	57.50	2	24.60	2.74
1899	Квартира	17	2	33.40	1	10.40	2.74
1900	Квартира	17	2	33.80	1	13.80	2.74
1901	Квартира	18	2	33.40	1	14.00	2.74
1902	Квартира	18	2	48.80	1	15.20	2.74
1903	Квартира	18	2	44.40	1	13.40	2.74
1904	Квартира	18	2	51.80	2	27.70	2.74
1905	Квартира	18	2	35.20	1	12.40	2.74
1906	Квартира	18	2	35.20	1	12.40	2.74
1907	Квартира	18	2	32.90	1	13.70	2.74
1908	Квартира	18	2	57.50	2	24.60	2.74
1909	Квартира	18	2	33.40	1	10.40	2.74
1910	Квартира	18	2	33.80	1	13.80	2.74
1911	Квартира	19	2	33.40	1	14.00	2.74
1912	Квартира	19	2	48.80	1	15.20	2.74
1913	Квартира	19	2	44.40	1	13.40	2.74
1914	Квартира	19	2	51.80	2	27.70	2.74
1915	Квартира	19	2	35.20	1	12.40	2.74
1916	Квартира	19	2	35.20	1	12.40	2.74
1917	Квартира	19	2	32.90	1	13.70	2.74
1918	Квартира	19	2	57.50	2	24.60	2.74
1919	Квартира	19	2	33.40	1	10.40	2.74
1920	Квартира	19	2	33.80	1	13.80	2.74
1921	Квартира	20	2	33.40	1	14.00	3.04
1922	Квартира	20	2	48.80	1	15.20	3.04
1923	Квартира	20	2	44.40	1	13.40	3.04
1924	Квартира	20	2	51.80	2	27.70	3.04
1925	Квартира	20	2	35.20	1	12.40	3.04

1926	Квартира	20	2	35.20	1	12.40	3.04
1927	Квартира	20	2	32.90	1	13.70	3.04
1928	Квартира	20	2	57.50	2	24.60	3.04
1929	Квартира	20	2	33.40	1	10.40	3.04
1930	Квартира	20	2	33.80	1	13.80	3.04
1931	Квартира	2	3	33.90	1	14.00	2.74
1932	Квартира	2	3	49.20	1	14.90	2.74
1933	Квартира	2	3	66.00	2	31.90	2.74
1934	Квартира	2	3	32.40	1	12.40	2.74
1935	Квартира	2	3	50.40	1	11.90	2.74
1936	Квартира	2	3	49.20	1	25.90	2.74
1937	Квартира	2	3	73.90	3	33.40	2.74
1938	Квартира	2	3	33.90	1	13.30	2.74
1939	Квартира	3	3	33.20	1	14.00	2.74
1940	Квартира	3	3	48.50	1	15.10	2.74
1941	Квартира	3	3	68.30	2	33.10	2.74
1942	Квартира	3	3	32.80	1	13.90	2.74
1943	Квартира	3	3	50.60	1	13.40	2.74
1944	Квартира	3	3	52.40	1	28.80	2.74
1945	Квартира	3	3	84.30	3	40.70	2.74
1946	Квартира	3	3	33.60	1	13.40	2.74
1947	Квартира	4	3	33.20	1	14.00	2.74
1948	Квартира	4	3	48.50	1	15.10	2.74
1949	Квартира	4	3	68.30	2	33.10	2.74
1950	Квартира	4	3	32.80	1	13.90	2.74
1951	Квартира	4	3	50.60	1	13.40	2.74
1952	Квартира	4	3	52.40	1	28.80	2.74
1953	Квартира	4	3	84.30	2	27.80	2.74
1954	Квартира	4	3	33.60	1	13.40	2.74
1955	Квартира	5	3	33.20	1	14.00	2.74

1956	Квартира	5	3	48.50	1	15.10	2.74
1957	Квартира	5	3	68.30	2	33.10	2.74
1958	Квартира	5	3	32.70	1	13.80	2.74
1959	Квартира	5	3	50.60	1	13.40	2.74
1960	Квартира	5	3	52.40	1	28.80	2.74
1961	Квартира	5	3	47.00	1	17.60	2.74
1962	Квартира	5	3	33.30	1	10.20	2.74
1963	Квартира	5	3	33.60	1	13.40	2.74
1964	Квартира	6	3	33.20	1	14.00	2.74
1965	Квартира	6	3	48.50	1	15.10	2.74
1966	Квартира	6	3	68.30	2	33.10	2.74
1967	Квартира	6	3	32.70	1	13.80	2.74
1968	Квартира	6	3	50.60	1	13.40	2.74
1969	Квартира	6	3	52.40	1	28.80	2.74
1970	Квартира	6	3	47.00	1	17.60	2.74
1971	Квартира	6	3	33.30	1	10.20	2.74
1972	Квартира	6	3	33.60	1	13.40	2.74
1973	Квартира	7	3	33.20	1	14.00	2.74
1974	Квартира	7	3	48.50	1	15.10	2.74
1975	Квартира	7	3	68.30	2	33.10	2.74
1976	Квартира	7	3	32.70	1	13.80	2.74
1977	Квартира	7	3	50.60	1	13.40	2.74
1978	Квартира	7	3	52.40	1	28.80	2.74
1979	Квартира	7	3	47.00	1	17.60	2.74
1980	Квартира	7	3	33.30	1	10.20	2.74
1981	Квартира	7	3	33.60	1	13.40	2.74
1982	Квартира	8	3	33.20	1	14.00	2.74
1983	Квартира	8	3	48.50	1	15.10	2.74
1984	Квартира	8	3	68.30	2	33.10	2.74
1985	Квартира	8	3	32.70	1	13.80	2.74

1986	Квартира	8	3	50.60	1	13.40	2.74
1987	Квартира	8	3	52.40	1	28.80	2.74
1988	Квартира	8	3	47.00	1	17.60	2.74
1989	Квартира	8	3	33.30	1	10.20	2.74
1990	Квартира	8	3	33.60	1	13.40	2.74
1991	Квартира	9	3	33.20	1	14.00	2.74
1992	Квартира	9	3	48.50	1	15.10	2.74
1993	Квартира	9	3	68.30	2	33.10	2.74
1994	Квартира	9	3	32.70	1	13.80	2.74
1995	Квартира	9	3	50.60	1	13.40	2.74
1996	Квартира	9	3	52.40	1	28.80	2.74
1997	Квартира	9	3	47.00	1	17.60	2.74
1998	Квартира	9	3	33.30	1	10.20	2.74
1999	Квартира	9	3	33.60	1	13.40	2.74
2000	Квартира	10	3	33.40	1	14.00	2.74
2001	Квартира	10	3	48.80	1	15.20	2.74
2002	Квартира	10	3	68.50	2	33.20	2.74
2003	Квартира	10	3	32.90	1	13.90	2.74
2004	Квартира	10	3	50.80	1	13.50	2.74
2005	Квартира	10	3	52.50	1	28.80	2.74
2006	Квартира	10	3	47.00	1	17.60	2.74
2007	Квартира	10	3	37.10	1	10.20	2.74
2008	Квартира	10	3	33.80	1	13.50	2.74
2009	Квартира	11	3	33.40	1	14.00	2.74
2010	Квартира	11	3	48.80	1	15.20	2.74
2011	Квартира	11	3	68.50	2	33.20	2.74
2012	Квартира	11	3	32.90	1	13.90	2.74
2013	Квартира	11	3	50.80	1	13.50	2.74
2014	Квартира	11	3	52.50	1	28.80	2.74
2015	Квартира	11	3	47.00	1	17.60	2.74

2016	Квартира	11	3	37.10	1	10.20	2.74
2017	Квартира	11	3	33.80	1	13.50	2.74
2018	Квартира	12	3	33.40	1	14.00	2.74
2019	Квартира	12	3	48.80	1	15.20	2.74
2020	Квартира	12	3	68.50	2	33.20	2.74
2021	Квартира	12	3	32.90	1	13.90	2.74
2022	Квартира	12	3	50.80	1	13.50	2.74
2023	Квартира	12	3	52.50	1	28.80	2.74
2024	Квартира	12	3	47.00	1	17.60	2.74
2025	Квартира	12	3	37.10	1	10.20	2.74
2026	Квартира	12	3	33.80	1	13.50	2.74
2027	Квартира	13	3	33.40	1	14.00	2.74
2028	Квартира	13	3	48.80	1	15.20	2.74
2029	Квартира	13	3	68.50	2	33.20	2.74
2030	Квартира	13	3	32.90	1	13.90	2.74
2031	Квартира	13	3	50.80	1	13.50	2.74
2032	Квартира	13	3	52.50	1	28.80	2.74
2033	Квартира	13	3	47.00	1	17.60	2.74
2034	Квартира	13	3	37.10	1	10.20	2.74
2035	Квартира	13	3	33.80	1	13.50	2.74
2036	Квартира	14	3	33.40	1	14.00	2.74
2037	Квартира	14	3	48.80	1	15.20	2.74
2038	Квартира	14	3	68.50	2	33.20	2.74
2039	Квартира	14	3	32.90	1	13.90	2.74
2040	Квартира	14	3	50.80	1	13.50	2.74
2041	Квартира	14	3	52.50	1	28.80	2.74
2042	Квартира	14	3	47.00	1	17.60	2.74
2043	Квартира	14	3	37.10	1	10.20	2.74
2044	Квартира	14	3	33.80	1	13.50	2.74
2045	Квартира	15	3	33.40	1	14.00	2.74

2046	Квартира	15	3	48.80	1	15.20	2.74
2047	Квартира	15	3	68.50	2	33.20	2.74
2048	Квартира	15	3	32.90	1	13.90	2.74
2049	Квартира	15	3	50.80	1	13.50	2.74
2050	Квартира	15	3	52.50	1	28.80	2.74
2051	Квартира	15	3	47.00	1	17.60	2.74
2052	Квартира	15	3	37.10	1	10.20	2.74
2053	Квартира	15	3	33.80	1	13.50	2.74
2054	Квартира	16	3	33.40	1	14.00	2.74
2055	Квартира	16	3	48.80	1	15.20	2.74
2056	Квартира	16	3	68.50	2	33.20	2.74
2057	Квартира	16	3	32.90	1	13.90	2.74
2058	Квартира	16	3	50.80	1	13.50	2.74
2059	Квартира	16	3	52.50	1	28.80	2.74
2060	Квартира	16	3	47.00	1	17.60	2.74
2061	Квартира	16	3	37.10	1	10.20	2.74
2062	Квартира	16	3	33.80	1	13.50	2.74
2063	Квартира	17	3	33.40	1	14.00	2.74
2064	Квартира	17	3	48.80	1	15.20	2.74
2065	Квартира	17	3	68.50	2	33.20	2.74
2066	Квартира	17	3	32.90	1	13.90	2.74
2067	Квартира	17	3	50.80	1	13.50	2.74
2068	Квартира	17	3	52.50	1	28.80	2.74
2069	Квартира	17	3	47.00	1	17.60	2.74
2070	Квартира	17	3	37.10	1	10.20	2.74
2071	Квартира	17	3	33.80	1	13.50	2.74
2072	Квартира	18	3	33.40	1	14.00	2.74
2073	Квартира	18	3	48.80	1	15.20	2.74
2074	Квартира	18	3	68.50	2	33.20	2.74
2075	Квартира	18	3	32.90	1	13.90	2.74

2076	Квартира	18	3	50.80	1	13.50	2.74
2077	Квартира	18	3	52.50	1	28.80	2.74
2078	Квартира	18	3	47.00	1	17.60	2.74
2079	Квартира	18	3	37.10	1	10.20	2.74
2080	Квартира	18	3	33.80	1	13.50	2.74
2081	Квартира	19	3	33.40	1	14.00	2.74
2082	Квартира	19	3	48.80	1	15.20	2.74
2083	Квартира	19	3	68.50	2	33.20	2.74
2084	Квартира	19	3	32.90	1	13.90	2.74
2085	Квартира	19	3	50.80	1	13.50	2.74
2086	Квартира	19	3	52.50	1	28.80	2.74
2087	Квартира	19	3	47.00	1	17.60	2.74
2088	Квартира	19	3	37.10	1	10.20	2.74
2089	Квартира	19	3	33.80	1	13.50	2.74
2090	Квартира	20	3	33.40	1	14.00	3.04
2091	Квартира	20	3	48.80	1	15.20	3.04
2092	Квартира	20	3	68.50	2	33.20	3.04
2093	Квартира	20	3	32.90	1	13.90	3.04
2094	Квартира	20	3	50.80	1	13.50	3.04
2095	Квартира	20	3	52.50	1	28.80	3.04
2096	Квартира	20	3	47.00	1	17.60	3.04
2097	Квартира	20	3	37.10	1	10.20	3.04
2098	Квартира	20	3	33.80	1	13.50	3.04

15.3 О характеристиках нежилых помещений	15.3.1						
--	--------	--	--	--	--	--	--

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
2146	Нежилое помещение	1	1	111.80	Рабочее пространство	102.00	3.60

					Санузел	5.50	
					Пом.уб. Инвентаря	2.50	
					Кладовая ТБО	1.80	
2147	Нежилое помещение	1	1	53.40	Рабочее пространство	42.50	3.60
					Санузел	5.40	
					Пом.уб. Инвентаря	3.90	
					Кладовая ТБО	1.60	
2148	Нежилое помещение	1	1	56.90	Рабочее пространство	46.40	3.60
					Санузел	7.50	
					Пом.уб. Инвентаря	2.00	
					Кладовая ТБО	1.00	
2149	Нежилое помещение	1	1	67.60	Рабочее пространство	55.10	3.60
					Санузел	6.20	
					Пом.уб. Инвентаря	3.50	
					Кладовая ТБО	2.80	
2150	Нежилое помещение	1	2	121.40	Рабочее пространство	112.30	3.60
					Санузел	5.30	
					Пом.уб. Инвентаря	1.90	
					Кладовая ТБО	1.90	
2151	Нежилое помещение	1	2	116.80	Рабочее пространство	105.30	3.60
					Санузел	5.80	
					Пом.уб. Инвентаря	4.40	
					Кладовая ТБО	1.30	
2152	Нежилое помещение	1	2	111.30	Рабочее пространство	85.20	3.60
					Санузел	7.30	

					Пом.уб. Инвентаря	3.80	
					Кладовая ТБО	2.90	
					Тамбур/коридор	12.10	
2153	Нежилое помещение	1	3	115.20	Рабочее пространство	104.00	3.60
					Санузел	5.40	
					Пом.уб. Инвентаря	3.70	
					Кладовая ТБО	2.10	
2154	Нежилое помещение	1	3	107.50	Рабочее пространство	82.20	3.60
					Санузел	4.90	
					Пом.уб. Инвентаря	5.60	
					Кладовая ТБО	3.20	
					Тамбур/коридор	11.60	
2155	Нежилое помещение	1	3	119.80	Рабочее пространство	108.20	3.60
					Санузел	5.40	
					Пом.уб. Инвентаря	2.70	
					Кладовая ТБО	3.50	

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования		16.1.1	
--------------------------------------	--	--------	--

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	тех.подполье	подвал	Техподполье	1377.4
2	тех.подполье	подвал	Водомерные узлы	17.6
3	тех.подполье	подвал	ИТП	134.8
4	тех.подполье	подвал	Кабельное помещение	35.5
5	тех.подполье	подвал	Насосные	63.8
6	тех.подполье	подвал	Помещение водоочистки	25.1

7	тех.подполье	подвал	Помещение СС	15
8	МОП	1 этаж, 3 секции	Вестибюли с тамбурами	164.5
9	Служ.пом-я	1 этаж, 3 секции	Кладовые уборочного инвентаря	7.9
10	Служ.пом-я	1 этаж, 3 секции	Мусоросборные камеры	30.6
11	МОП	2-24 этажи, 3 секции	Межквартирные коридоры с тамбуром	3312.5
12	МОП	2-24 этажи, 3 секции	Лифтовые холлы	866.4
13	МОП	2-24 этажи, 3 секции	Лестницы	798

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме		16.2.1		
---	--	--------	--	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	Все этажи	Система холодного и горячего водоснабжения, канализации	Подача воды к санитарно-техническим приборам, технологическому оборудованию и к пожарным кранам. Отведение сточных, дождевых и талых вод в сеть канализации соответствующего назначения населенного пункта.
2	Все этажи	Система отопления	Компенсация теплопотерь в течение отопительного периода, поддержание нормативного микроклимата в помещениях.
3	Все этажи	Система вентиляции	Обмен воздуха в помещениях для удаления избытков теплоты, влаги, вредных и других веществ с целью обеспечения допустимого микроклимата и качества воздуха.
4	Все этажи	Система электроснабжения	Обеспечение потребителей электрической энергией, искусственного рабочего и аварийного освещения.
5	Все этажи	Слаботочные системы связи и сигнализации	Сбор, обработка и передача информации
6	Все этажи	Система диспетчеризации	Двусторонняя диспетчерская связь с кабинами лифтов, техническими помещениями, сбор аварийных, технологических сигналов от инженерных систем.

7	Надземные этажи жилых зданий, все этажи многоэтажной автостоянки	Лифтовое оборудование	Обеспечивает доступ людей на этажи.
17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства			
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2019	
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2020	
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2021	
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2021	
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2022	

17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 31.10.2022
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 31.10.2022
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 3 525 092 238,72 руб.
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)		

18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)	18.1.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.1.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.1.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.1.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Не применяется застройщиком
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 78:34:0004281:17050
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:

	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы:
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Да
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: Публичное акционерное общество
		Наименование банка: БАНК САНКТ-ПЕТЕРБУРГ
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810590550003177
		Корреспондентский счет: 30101810900000000790
		БИК: 044030790
		ИНН: 7831000027
		КПП: 783501001
		ОГРН: 1027800000140
		ОКПО: 09804728

19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Расчетный счет
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):

19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 525
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0

	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 10
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 22 720,3 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2

	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 980,2 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 3 112 575 066,59 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:

	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 240 571 562 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:

	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 51 739 950 руб.
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		
22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:

18	Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.		
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:	
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:	
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:	
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:	
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:	
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:	
	22.1.8	Цели затрат застройщика:	
23	Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		

23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: Реквизиты расчетного счета застройщика, открытого в уполномоченном банке: Расчетный счет № 40702810590550003177, открыт в Публичном акционерном обществе «Банк «Санкт-Петербург», БИК 044030790, к/с 30101810900000000790. ЗАО «Северный город» информирует, что земельный участок с кадастровым номером 78:34:0004281:17050, общей площадью 82 014 +-100 кв. м. расположенный по адресу: установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир Санкт-Петербург, тер. Пригородный, участок 307, Каменка
--------------------------------	--------	--

Объект №5

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда

10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Акционерное общество
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: Трест геодезических работ и инженерных изысканий
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:

	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7840434373
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: Научно-производственное предприятие «БЕНТА»
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7825663481
10.2 (3) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Акционерное общество
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: НИИ Экологического и Генерального проектирования
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7810066242
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Проектная культура
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:

	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7813432458
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 19.10.2017
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 78-2-1-3-0071-17
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: Союзпетрострой-Эксперт
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7842486698
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации

	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 15.04.2019
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 78-2-1-2-000018-2019
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: Союзпетрострой-Эксперт
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7842486698
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): Ultra City; Ультра-Сити

10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: Общество с ограниченной ответственностью
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: СТРОИТЕЛЬНАЯ КОМПАНИЯ ЕВРОМОНОЛИТ
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: 7802865629
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 78-015-0436.3-2017
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 11.12.2017
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 24.06.2024
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 78-015-0436.2-2017
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 11.12.2017

	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 24.06.2024
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга
11.1 (3) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 78-015-0436.1-2017
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 14.09.2017
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 22.12.2021
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга
11.1 (4) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 78-015-0436.2-2017
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 24.11.2017
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 24.06.2024
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга
11.1 (5) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 78-15043620-2014
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 22.12.2014
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 22.12.2021
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга

11.1 (6) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 78-015-0436.3-2017
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 11.12.2017
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 24.06.2024
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право собственности
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор купли-продажи недвижимого имущества
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: П4К

	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 16.11.2011
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 78:34:0004281:17050
	12.3.2	Площадь земельного участка: 82 014,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		

13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: Имеются
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: Отсутствуют
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: Отсутствуют
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: Имеются
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 0
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 0
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: 0
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок:
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: 0
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок:
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 0
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства:

	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Предусматривается озеленение путем устройства газонов из многолетних трав, живой изгороди из кустарников вокруг отдельных площадок, а также посадка деревьев и кустарников свободными группами
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются
	13.1.6.2	Наличие пандуса: Имеется
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Для освещения территории (проездов, тротуаров, дорожек, площадок) в соответствии с нормативными требованиями предусмотрены светильники фасадные и размещаемые на отдельно стоящих опорах
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: Площадка для отдыха взрослого населения
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 0 м
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 90 м
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: Не установлено градостроительным регламентом
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		

14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Топливо-энергетический комплекс Санкт-Петербурга
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7830001028
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 28.09.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 22-05/36161-739
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 28.09.2022
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 113 114 068,4 руб.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Водоканал Санкт-Петербурга
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7830000426
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 29.06.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 48-27-6551/17-0-2
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 29.06.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5 000 000 руб.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Водоканал Санкт-Петербурга
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7830000426

	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 29.06.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 48-27-6551/17-0-2
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 29.06.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5 000 000 руб.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Распределительная сетевая компания "Региональные электрические сети"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7804659741
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 03.08.2019
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Приложение 1 к Договору 21/06/2018-ТП/1 от 03.08.2019

	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 03.08.2023
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 207 107 487,36 руб.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Междугородной и международной электрической связи «Ростелеком»
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Междугородной и международной электрической связи «Ростелеком»
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество

	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Междугородной и международной электрической связи «Ростелеком»
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Междугородной и международной электрической связи «Ростелеком»
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: Жилые помещения отсутствуют
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 9
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 9

15.2 О характеристиках жилых помещений			15.2.1	Жилые помещения отсутствуют			
15.3 О характеристиках нежилых помещений			15.3.1				
Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
2160	Нежилое помещение	-1	1	1302.30	Помещение для хранения автомобилей на 44 м/места	1,175.60	2.00
					Помещение для уборочной техники	6.20	
					Кладовая багажа клиентов	65.90	
					Тамбур-шлюз	26.00	
					Тамбур-шлюз	7.60	
					Пространство для прокладк инженерных коммуникаций	21.00	
2161	Нежилое помещение	1	1	3603.10	Помещение для хранения автомобилей на 39 мест	942.00	2.00
					Рампа двухпутная	210.00	
					Лифтовой холл	20.50	
					Помещение охраны	11.10	
					Электрощитовая	12.30	
					Помещение крупногабаритных бытовых отходов	35.40	
					Помещение для хранения автомобилей на 42 м/места	978.30	
					Рампа двухпутная	398.70	
					Лифтовой холл	16.50	
					Помещение для хранения автомобилей на 42 м/места	978.30	
2161-1	Нежилое помещение	1	1	8773.20	Рампа двухпутная	398.70	2.00
					Лифтовой холл	16.50	
					Помещение для хранения автомобилей на 42 м/места	978.30	
					Рампа двухпутная	398.70	

					Лифтовой холл	16.50	
					Помещение для хранения автомобилей на 42 м/места	978.30	
					Рампа двухпутная	398.70	
					Лифтовой холл	16.50	
					Помещение для хранения автомобилей на 42 м/места	978.30	
					Рампа двухпутная	398.70	
					Лифтовой холл	16.50	
					Помещение для хранения автомобилей на 42 м/места	978.30	
					Рампа двухпутная	398.70	
					Лифтовой холл	16.50	
					Помещение для хранения автомобилей на 42 м/места	978.30	
					Рампа двухпутная	398.70	
					Лифтовой холл	16.50	
					Помещение для хранения автомобилей на 42 м/места	978.30	
					Рампа двухпутная	398.70	
					Лифтовой холл	16.50	
					Помещение для хранения автомобилей на 44 м/места	1,069.40	
					Рампа двухпутная	304.60	
					Лифтовой холл	16.50	
2162	Нежилое помещение	-1	2	1461.60	Помещение для хранения автомобилей на 49 м/мест	1,287.20	2.00
					Помещение для уборочной техники; помещение для хранения уборочного инвентаря	11.20	
					Кладовая багажа клиентов	57.10	
					Тамбур-шлюз	12.10	
					Тамбур-шлюз	3.50	
					Пространство для прокладк инженерных коммуникаций	6.90	
					Помещение водомерного узла, насосной ХВС, насосной АУПТ	69.20	
					Помещение для хранения люм. Ламп	14.40	
2163	Нежилое помещение	1	2	6425.90	Помещение для хранения автомобилей на 48м/мест	1,224.70	2.00
					Рампа двухпутная	210.00	

					Лифтовой холл	13.10	
					Вестибюль	22.90	
					Тамбур	6.40	
					Электрощитовая	11.40	
					Помещение для хранения автомобилей на 49 м/мест	1,234.50	
					Рампа двухпутная	398.10	
					Лифтовой холл	13.20	
					Помещение для хранения автомобилей на 49 м/мест	1,234.50	
					Рампа двухпутная	398.10	
					Лифтовой холл	13.20	
					Помещение для хранения автомобилей на 49 м/мест	1,234.50	
					Рампа двухпутная	398.10	
					Лифтовой холл	13.20	
2163-1	Нежилое помещение	1	2	8221.00	Помещение для хранения автомобилей на 49 м/мест	1,234.50	2.00
					Рампа двухпутная	398.10	
					Лифтовой холл	13.20	
					Помещение для хранения автомобилей на 49 м/мест	1,234.50	
					Рампа двухпутная	398.10	
					Лифтовой холл	13.20	
					Помещение для хранения автомобилей на 49 м/мест	1,234.50	
					Рампа двухпутная	398.10	
					Лифтовой холл	13.20	
					Помещение для хранения автомобилей на 49 м/мест	1,234.50	
					Рампа двухпутная	398.10	
					Лифтовой холл	13.20	
					Помещение для хранения автомобилей на 49 м/мест	1,299.50	
					Рампа двухпутная	325.10	
					Лифтовой холл	13.20	

2164	Нежилое помещение	-1	3	1336.20	Помещение для хранения автомобилей на 47 м/мест	1,218.20	2.00
					Помещение для уборочной техники	6.20	
					Кладовая багажа клиентов	65.90	
					Тамбур-шлюз	26.00	
					Тамбур-шлюз	7.60	
					Пространство для прокладк инженерных коммуникаций	12.30	
2165	Нежилое помещение	1	3	5413.70	Помещение для хранения автомобилей на 42 м/места	983.00	2.00
					Рампа двухпутная	210.00	
					Лифтовой холл	21.10	
					Санузел	6.80	
					Электрощитовая	12.30	
					Помещение для хранения автомобилей на 42 м/места	978.30	
					Рампа двухпутная	398.70	
					Лифтовой холл	16.50	
					Помещение для хранения автомобилей на 42 м/места	978.30	
					Рампа двухпутная	398.70	
					Лифтовой холл	16.50	
					Помещение для хранения автомобилей на 42 м/места	978.30	
					Рампа двухпутная	398.70	
					Лифтовой холл	16.50	
2165-1	Нежилое помещение	1	3	6964.60	Помещение для хранения автомобилей на 42 м/места	978.30	2.00
					Рампа двухпутная	398.70	
					Лифтовой холл	16.50	
					Помещение для хранения автомобилей на 42 м/места	978.30	
					Рампа двухпутная	398.70	
					Лифтовой холл	16.50	
					Помещение для хранения автомобилей на 42 м/места	978.30	

					Рампа двухпутная	398.70	
					Лифтовой холл	16.50	
					Помещение для хранения автомобилей на 42 м/места	978.30	
					Рампа двухпутная	398.70	
					Лифтовой холл	16.50	
					Помещение для хранения автомобилей на 44 м/мест	1,068.40	
					Рампа двухпутная	305.70	
					Лифтовой холл	16.50	

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования	16.1.1	
16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	Все этажи	Система холодного и горячего водоснабжения, канализации	Подача воды к санитарно-техническим приборам, технологическому оборудованию и к пожарным кранам. Отведение сточных, дождевых и талых вод в сеть канализации соответствующего назначения населенного пункта.
2	Все этажи	Система отопления	Компенсация теплопотерь в течение отопительного периода, поддержание нормативного микроклимата в помещениях.
3	Все этажи	Система вентиляции	Обмен воздуха в помещениях для удаления избытков теплоты, влаги, вредных и других веществ с целью обеспечения допустимого микроклимата и качества воздуха.
4	Все этажи	Система электроснабжения	Обеспечение потребителей электрической энергией, искусственного рабочего и аварийного освещения.

5	Все этажи	Слаботочные системы связи и сигнализации	Сбор, обработка и передача информации
6	Все этажи	Система диспетчеризации	Двусторонняя диспетчерская связь с кабинами лифтов, техническими помещениями, сбор аварийных, технологических сигналов от инженерных систем.
7	Надземные этажи жилых зданий, все этажи многоэтажной автостоянки	Лифтовое оборудование	Обеспечивает доступ людей на этажи.

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства		
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2019
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2020
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2021
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2021

17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2022
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 31.07.2023
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 31.07.2023
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 324 485 478,04 руб.
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)		

18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)	18.1.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.1.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.1.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.1.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Не применяется застройщиком
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 78:34:0004281:17050
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:

	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы:
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Да
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: Публичное акционерное общество
		Наименование банка: БАНК САНКТ-ПЕТЕРБУРГ
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810590550003177
		Корреспондентский счет: 30101810900000000790
		БИК: 044030790
		ИНН: 7831000027
		КПП: 783501001
		ОГРН: 1027800000140
		ОКПО: 09804728

19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Расчетный счет
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):

19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0

	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 1
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2

	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 43 501,6 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:

	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 350 000 000 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:

	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 51 739 950 руб.
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		
22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:

18	Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.		
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:	
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:	
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:	
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:	
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:	
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:	
	22.1.8	Цели затрат застройщика:	
23	Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		

23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: Реквизиты расчетного счета застройщика, открытого в уполномоченном банке: Расчетный счет № 40702810590550003177, открыт в Публичном акционерном обществе «Банк «Санкт-Петербург», БИК 044030790, к/с 30101810900000000790. ЗАО «Северный город» информирует, что земельный участок с кадастровым номером 78:34:0004281:17050, общей площадью 82 014 +-100 кв.м. расположенный по адресу: установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир Санкт-Петербург, тер. Пригородный, участок 307, Каменка
--------------------------------	--------	---

Объект №6

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда

10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Акционерное общество
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: Трест геодезических работ и инженерных изысканий
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:

	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7840434373
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: Научно-производственное предприятие «БЕНТА»
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7825663481
10.2 (3) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Акционерное общество
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: НИИ Экологического и Генерального проектирования
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7810066242
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Проектная культура
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:

	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7813432458
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 19.10.2017
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 78-2-1-3-0071-17
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: Союзпетрострой-Эксперт
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7842486698
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации

	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 15.04.2019
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 78-2-1-2-000018-2019
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: Союзпетрострой-Эксперт
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7842486698
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): Ultra City; Ультра-Сити

10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: Общество с ограниченной ответственностью
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: СТРОИТЕЛЬНАЯ КОМПАНИЯ ЕВРОМОНОЛИТ
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: 7802865629
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 78-015-0436.3-2017
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 11.12.2017
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 24.06.2024
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 78-015-0436.2-2017
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 11.12.2017

	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 24.06.2024
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга
11.1 (3) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 78-015-0436.1-2017
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 14.09.2017
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 22.12.2021
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга
11.1 (4) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 78-015-0436.2-2017
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 24.11.2017
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 24.06.2024
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга
11.1 (5) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 78-15043620-2014
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 22.12.2014
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 22.12.2021
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга

11.1 (6) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 78-015-0436.3-2017
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 11.12.2017
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 24.06.2024
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право собственности
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор купли-продажи недвижимого имущества
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: П4К

	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 16.11.2011
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 78:34:0004281:17050
	12.3.2	Площадь земельного участка: 82 014,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		

13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: Имеются
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: Отсутствуют
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: Отсутствуют
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: Имеются
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 14
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 0
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: 1
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: Оборудование на детских площадках спроектированы по эксклюзивному заказу
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: 1
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: Площадки workout удалены от детской игровой зоны, чтобы спортсмены тренировались в комфортной обстановке
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 2

	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: Имеется
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Предусматривается озеленение путем устройства газонов из многолетних трав, живой изгороди из кустарников вокруг отдельных площадок, а также посадка деревьев и кустарников свободными группами
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются
	13.1.6.2	Наличие пандуса: Имеется
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Для освещения территории (проездов, тротуаров, дорожек, площадок) в соответствии с нормативными требованиями предусмотрены светильники фасадные и размещаемые на отдельно стоящих опорах
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: Площадка для отдыха взрослого населения, фруктовый сад
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 0 м
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 90 м
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: Не установлено градостроительным регламентом
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		

14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Топливо-энергетический комплекс Санкт-Петербурга
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7830001028
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 28.09.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 22-05/36161-739
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 28.09.2022
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 113 114 068,4 руб.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Водоканал Санкт-Петербурга
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7830000426
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 29.06.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 48-27-6551/17-0-2
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 29.06.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5 000 000 руб.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Водоканал Санкт-Петербурга
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7830000426

	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 29.06.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 48-27-6551/17-0-2
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 29.06.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5 000 000 руб.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Распределительная сетевая компания "Региональные электрические сети"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7804659741
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 03.08.2019
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Приложение 1 к Договору 21/06/2018-ТП/1 от 03.08.2019

	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 03.08.2023
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 207 107 487,36 руб.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Междугородной и международной электрической связи «Ростелеком»
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Междугородной и международной электрической связи «Ростелеком»
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество

	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Междугородной и международной электрической связи «Ростелеком»
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Междугородной и международной электрической связи «Ростелеком»
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 290
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 9
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 9

15.2 О характеристиках жилых помещений		15.2.1					
Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
3	Квартира	2	1	64.90	3	32.50	2.74
1	Квартира	2	1	46.90	1	15.40	2.74
2	Квартира	2	1	89.60	3	41.30	2.74
6	Квартира	3	1	65.90	3	33.50	2.74
7	Квартира	3	1	53.80	2	26.10	2.74
4	Квартира	3	1	35.40	1	15.70	2.74
5	Квартира	3	1	72.70	2	28.40	2.74
10	Квартира на двух и более этажах	3	1	139.30	4	43.70	2.74
11	Квартира	4	1	65.50	3	33.40	2.74
12	Квартира	4	1	52.80	2	26.00	2.74
8	Квартира	4	1	35.40	1	15.60	2.74
9	Квартира	4	1	91.20	3	44.50	2.74
17	Квартира	5	1	65.30	3	33.30	2.74
18	Квартира	5	1	52.60	2	25.90	2.74
13	Квартира	5	1	35.40	1	15.60	2.74
14	Квартира	5	1	48.50	2	27.90	2.74
15	Квартира	5	1	50.90	2	28.70	2.74
16	Квартира	5	1	74.80	3	38.60	2.74
23	Квартира	6	1	65.80	3	33.60	2.74
24	Квартира	6	1	52.80	2	26.00	2.74
19	Квартира	6	1	35.30	1	15.50	2.74
20	Квартира	6	1	48.30	2	28.00	2.74
21	Квартира	6	1	50.70	2	28.70	2.74
22	Квартира	6	1	75.20	3	39.00	2.74
29	Квартира	7	1	65.60	3	33.40	2.74
30	Квартира	7	1	52.60	2	25.90	2.74

25	Квартира	7	1	35.40	1	15.60	2.74
26	Квартира	7	1	48.10	2	28.00	2.74
27	Квартира	7	1	50.50	2	28.60	2.74
28	Квартира	7	1	75.00	3	38.70	2.74
35	Квартира	8	1	65.80	3	33.50	2.74
36	Квартира	8	1	52.80	2	26.00	2.74
31	Квартира	8	1	35.30	1	15.50	2.74
32	Квартира	8	1	48.10	2	27.90	2.74
33	Квартира	8	1	50.90	2	28.70	2.74
34	Квартира	8	1	75.20	3	38.90	2.74
41	Квартира	9	1	65.30	3	33.40	2.74
42	Квартира	9	1	52.60	2	25.90	2.74
37	Квартира	9	1	35.40	1	15.60	2.74
38	Квартира	9	1	48.30	2	28.00	2.74
39	Квартира	9	1	50.60	2	28.60	2.74
40	Квартира	9	1	75.00	3	38.70	2.74
47	Квартира	10	1	73.50	3	38.40	2.74
48	Квартира	10	1	54.60	2	27.90	2.74
43	Квартира	10	1	35.40	1	15.50	2.74
44	Квартира	10	1	48.10	2	28.00	2.74
45	Квартира	10	1	51.10	2	28.80	2.74
46	Квартира	10	1	75.00	3	38.70	2.74
53	Квартира	11	1	73.40	3	38.20	2.74
54	Квартира	11	1	54.60	2	27.90	2.74
49	Квартира	11	1	35.30	1	15.50	2.74
50	Квартира	11	1	48.20	2	27.90	2.74
51	Квартира	11	1	50.80	2	28.60	2.74
52	Квартира	11	1	74.70	3	38.50	2.74
59	Квартира	12	1	73.50	3	38.30	2.74
60	Квартира	12	1	54.70	2	27.90	2.74

55	Квартира	12	1	35.30	1	15.50	2.74
56	Квартира	12	1	48.30	2	28.10	2.74
57	Квартира	12	1	50.80	2	28.60	2.74
58	Квартира	12	1	75.10	3	38.70	2.74
65	Квартира	13	1	73.60	3	38.40	2.74
66	Квартира	13	1	54.50	2	27.70	2.74
61	Квартира	13	1	35.40	1	15.50	2.74
62	Квартира	13	1	48.10	2	27.90	2.74
63	Квартира	13	1	50.60	2	28.60	2.74
64	Квартира	13	1	74.60	3	38.70	2.74
71	Квартира	14	1	73.70	3	38.40	2.74
72	Квартира	14	1	54.50	2	27.80	2.74
67	Квартира	14	1	35.40	1	15.60	2.74
68	Квартира	14	1	48.30	2	28.00	2.74
69	Квартира	14	1	50.80	2	28.70	2.74
70	Квартира	14	1	75.00	3	38.80	2.74
77	Квартира	15	1	73.40	3	38.50	2.74
78	Квартира	15	1	54.50	2	27.80	2.74
73	Квартира	15	1	35.50	1	15.70	2.74
74	Квартира	15	1	52.40	2	28.30	2.74
75	Квартира	15	1	51.00	2	28.90	2.74
76	Квартира	15	1	79.60	3	43.00	2.74
83	Квартира	16	1	74.10	3	38.70	2.74
84	Квартира	16	1	55.20	2	28.20	2.74
79	Квартира	16	1	35.70	1	15.70	2.74
80	Квартира	16	1	52.50	2	28.40	2.74
81	Квартира	16	1	51.40	2	28.90	2.74
82	Квартира	16	1	79.20	3	42.90	2.74
89	Квартира	17	1	74.10	3	38.60	2.74
90	Квартира	17	1	54.90	2	28.00	2.74

85	Квартира	17	1	35.50	1	15.70	2.74
86	Квартира	17	1	52.40	2	28.20	2.74
87	Квартира	17	1	51.00	2	28.90	2.74
88	Квартира	17	1	79.70	3	43.20	2.74
95	Квартира	18	1	73.90	3	38.70	2.74
96	Квартира	18	1	54.60	2	27.80	2.74
91	Квартира	18	1	35.50	1	15.60	2.74
92	Квартира	18	1	52.70	2	28.30	2.74
93	Квартира	18	1	50.90	2	28.80	2.74
94	Квартира	18	1	79.40	3	43.10	2.74
101	Квартира	19	1	74.10	3	38.60	2.74
102	Квартира	19	1	55.20	2	28.20	2.74
97	Квартира	19	1	35.50	1	15.60	2.74
98	Квартира	19	1	52.60	2	28.40	2.74
99	Квартира	19	1	51.20	2	29.00	2.74
100	Квартира	19	1	79.70	3	43.10	2.74
107	Квартира	20	1	73.80	3	38.40	2.74
108	Квартира	20	1	54.90	2	27.90	2.74
103	Квартира	20	1	35.50	1	15.70	2.74
104	Квартира	20	1	52.40	2	28.20	2.74
105	Квартира	20	1	50.40	2	28.70	2.74
106	Квартира	20	1	79.40	3	42.90	2.74
113	Квартира	21	1	74.10	3	38.50	2.74
114	Квартира	21	1	54.60	2	27.90	2.74
109	Квартира	21	1	35.60	1	15.70	2.74
110	Квартира	21	1	52.50	2	28.30	2.74
111	Квартира	21	1	50.60	2	28.80	2.74
112	Квартира	21	1	79.50	3	43.00	2.74
119	Квартира	22	1	74.10	3	38.60	2.74
120	Квартира	22	1	54.90	2	28.10	2.74

115	Квартира	22	1	35.50	1	15.70	2.74
116	Квартира	22	1	52.60	2	28.40	2.74
117	Квартира	22	1	50.60	2	28.90	2.74
118	Квартира	22	1	79.80	3	43.20	2.74
125	Квартира	23	1	74.10	3	38.60	2.74
126	Квартира	23	1	54.90	2	28.10	2.74
121	Квартира	23	1	35.50	1	15.70	2.74
122	Квартира	23	1	52.50	2	28.30	2.74
123	Квартира	23	1	50.50	2	28.80	2.74
124	Квартира	23	1	79.70	3	43.10	2.74
131	Квартира	24	1	73.70	3	38.40	3.04
132	Квартира	24	1	54.90	2	28.00	3.04
127	Квартира	24	1	35.50	1	15.60	3.04
128	Квартира	24	1	52.20	2	28.00	3.04
129	Квартира	24	1	50.50	2	28.90	3.04
130	Квартира	24	1	79.50	3	42.90	3.04
135	Квартира	2	2	77.00	2	33.90	2.74
136	Квартира	2	2	34.90	1	14.70	2.74
137	Квартира	2	2	35.70	1	14.80	2.74
138	Квартира	2	2	35.80	1	15.40	2.74
133	Квартира	2	2	33.90	1	12.70	2.74
134	Квартира	2	2	84.00	4	45.80	2.74
141	Квартира	3	2	77.30	2	33.60	2.74
142	Квартира	3	2	36.10	1	15.80	2.74
143	Квартира	3	2	35.50	1	14.90	2.74
144	Квартира	3	2	35.40	1	15.60	2.74
139	Квартира	3	2	33.60	1	13.00	2.74
140	Квартира	3	2	84.50	4	47.60	2.74
147	Квартира	4	2	76.80	2	29.80	2.74
148	Квартира	4	2	36.10	1	15.70	2.74

149	Квартира	4	2	35.40	1	14.90	2.74
150	Квартира	4	2	35.20	1	15.50	2.74
145	Квартира	4	2	33.70	1	13.10	2.74
146	Квартира	4	2	84.30	4	47.40	2.74
153	Квартира	5	2	57.70	2	22.60	2.74
154	Квартира	5	2	31.40	1	11.80	2.74
155	Квартира	5	2	31.90	1	11.80	2.74
156	Квартира	5	2	47.60	2	20.00	2.74
157	Квартира	5	2	35.50	1	15.60	2.74
151	Квартира	5	2	33.60	1	13.10	2.74
152	Квартира	5	2	84.50	4	47.60	2.74
160	Квартира	6	2	58.00	2	22.80	2.74
161	Квартира	6	2	31.50	1	11.90	2.74
162	Квартира	6	2	32.00	1	11.80	2.74
163	Квартира	6	2	48.00	2	20.30	2.74
164	Квартира	6	2	35.40	1	15.60	2.74
158	Квартира	6	2	33.60	1	13.20	2.74
159	Квартира	6	2	84.30	4	47.30	2.74
167	Квартира	7	2	57.70	2	22.60	2.74
168	Квартира	7	2	31.70	1	12.00	2.74
169	Квартира	7	2	32.10	1	11.70	2.74
170	Квартира	7	2	47.70	2	20.20	2.74
171	Квартира	7	2	35.30	1	15.40	2.74
165	Квартира	7	2	33.60	1	13.10	2.74
166	Квартира	7	2	84.40	4	47.60	2.74
174	Квартира	8	2	57.50	2	22.50	2.74
175	Квартира	8	2	31.60	1	11.90	2.74
176	Квартира	8	2	31.90	1	11.80	2.74
177	Квартира	8	2	47.50	2	20.20	2.74
178	Квартира	8	2	35.40	1	15.50	2.74

172	Квартира	8	2	33.50	1	13.10	2.74
173	Квартира	8	2	84.40	4	47.50	2.74
181	Квартира	9	2	57.80	2	22.70	2.74
182	Квартира	9	2	31.60	1	11.90	2.74
183	Квартира	9	2	32.10	1	11.90	2.74
184	Квартира	9	2	47.60	2	20.20	2.74
185	Квартира	9	2	35.40	1	15.60	2.74
179	Квартира	9	2	33.60	1	13.10	2.74
180	Квартира	9	2	84.60	4	47.50	2.74
188	Квартира	10	2	57.70	2	22.70	2.74
189	Квартира	10	2	31.70	1	11.90	2.74
190	Квартира	10	2	32.20	1	11.80	2.74
191	Квартира	10	2	48.20	2	20.20	2.74
192	Квартира	10	2	35.50	1	15.60	2.74
186	Квартира	10	2	36.40	1	16.00	2.74
187	Квартира	10	2	91.60	4	51.30	2.74
195	Квартира	11	2	57.50	2	22.60	2.74
196	Квартира	11	2	31.60	1	11.90	2.74
197	Квартира	11	2	32.10	1	11.90	2.74
198	Квартира	11	2	48.30	2	20.20	2.74
199	Квартира	11	2	35.30	1	15.50	2.74
193	Квартира	11	2	36.50	1	16.00	2.74
194	Квартира	11	2	91.40	4	51.30	2.74
202	Квартира	12	2	57.40	2	22.50	2.74
203	Квартира	12	2	31.70	1	11.90	2.74
204	Квартира	12	2	32.50	1	12.00	2.74
205	Квартира	12	2	48.10	2	20.10	2.74
206	Квартира	12	2	35.50	1	15.60	2.74
200	Квартира	12	2	36.10	1	15.90	2.74
201	Квартира	12	2	91.10	4	51.20	2.74

209	Квартира	13	2	57.80	2	22.70	2.74
210	Квартира	13	2	31.70	1	12.00	2.74
211	Квартира	13	2	32.30	1	11.90	2.74
212	Квартира	13	2	48.30	2	20.20	2.74
213	Квартира	13	2	35.40	1	15.50	2.74
207	Квартира	13	2	36.50	1	16.00	2.74
208	Квартира	13	2	91.50	4	51.40	2.74
216	Квартира	14	2	57.90	2	22.70	2.74
217	Квартира	14	2	31.70	1	11.90	2.74
218	Квартира	14	2	32.30	1	12.00	2.74
219	Квартира	14	2	48.40	2	20.30	2.74
220	Квартира	14	2	35.40	1	15.50	2.74
214	Квартира	14	2	36.50	1	15.90	2.74
215	Квартира	14	2	91.40	4	51.30	2.74
223	Квартира	15	2	58.30	2	23.00	2.74
224	Квартира	15	2	35.60	1	11.90	2.74
225	Квартира	15	2	32.40	1	12.00	2.74
226	Квартира	15	2	52.60	2	24.30	2.74
227	Квартира	15	2	35.70	1	15.70	2.74
221	Квартира	15	2	36.50	1	16.10	2.74
222	Квартира	15	2	92.10	4	51.80	2.74
230	Квартира	16	2	58.20	2	23.00	2.74
231	Квартира	16	2	35.60	1	11.90	2.74
232	Квартира	16	2	32.00	1	11.80	2.74
233	Квартира	16	2	52.30	2	24.20	2.74
234	Квартира	16	2	35.50	1	15.60	2.74
228	Квартира	16	2	36.40	1	16.10	2.74
229	Квартира	16	2	91.60	4	51.70	2.74
237	Квартира	17	2	58.00	2	22.80	2.74
238	Квартира	17	2	35.80	1	12.00	2.74

239	Квартира	17	2	32.20	1	11.90	2.74
240	Квартира	17	2	52.40	2	24.20	2.74
241	Квартира	17	2	35.50	1	15.60	2.74
235	Квартира	17	2	36.50	1	16.10	2.74
236	Квартира	17	2	91.70	4	51.60	2.74
244	Квартира	18	2	57.90	2	22.90	2.74
245	Квартира	18	2	35.70	1	11.90	2.74
246	Квартира	18	2	32.40	1	12.00	2.74
247	Квартира	18	2	52.70	2	24.30	2.74
248	Квартира	18	2	35.60	1	15.60	2.74
242	Квартира	18	2	36.50	1	16.00	2.74
243	Квартира	18	2	91.50	4	51.60	2.74
251	Квартира	19	2	58.30	2	23.00	2.74
252	Квартира	19	2	35.70	1	12.00	2.74
253	Квартира	19	2	32.40	1	12.00	2.74
254	Квартира	19	2	52.70	2	24.40	2.74
255	Квартира	19	2	35.80	1	15.80	2.74
249	Квартира	19	2	36.50	1	16.10	2.74
250	Квартира	19	2	91.60	4	51.70	2.74
258	Квартира	20	2	58.20	2	22.90	2.74
259	Квартира	20	2	35.80	1	12.00	2.74
260	Квартира	20	2	32.30	1	12.00	2.74
261	Квартира	20	2	52.80	2	24.40	2.74
262	Квартира	20	2	35.60	1	15.70	2.74
256	Квартира	20	2	36.50	1	16.10	2.74
257	Квартира	20	2	92.00	4	51.70	2.74
265	Квартира	21	2	58.30	2	23.10	2.74
266	Квартира	21	2	35.80	1	12.00	2.74
267	Квартира	21	2	32.50	1	12.00	2.74
268	Квартира	21	2	52.60	2	24.30	2.74

269	Квартира	21	2	35.60	1	15.70	2.74
263	Квартира	21	2	36.40	1	16.00	2.74
264	Квартира	21	2	91.50	4	51.50	2.74
272	Квартира	22	2	58.30	2	23.00	2.74
273	Квартира	22	2	35.70	1	12.00	2.74
274	Квартира	22	2	32.40	1	12.00	2.74
275	Квартира	22	2	52.90	2	24.40	2.74
276	Квартира	22	2	35.40	1	15.60	2.74
270	Квартира	22	2	36.40	1	16.00	2.74
271	Квартира	22	2	91.70	4	51.40	2.74
279	Квартира	23	2	58.30	2	23.00	2.74
280	Квартира	23	2	35.80	1	12.00	2.74
281	Квартира	23	2	32.40	1	12.00	2.74
282	Квартира	23	2	52.70	2	24.40	2.74
283	Квартира	23	2	35.70	1	15.70	2.74
277	Квартира	23	2	36.40	1	16.00	2.74
278	Квартира	23	2	92.00	4	51.70	2.74
286	Квартира	24	2	58.00	2	22.80	3.04
287	Квартира	24	2	35.40	1	11.90	3.04
288	Квартира	24	2	32.20	1	11.90	3.04
289	Квартира	24	2	52.40	2	24.20	3.04
290	Квартира	24	2	35.20	1	15.60	3.04
284	Квартира	24	2	36.30	1	16.00	3.04
285	Квартира	24	2	91.20	4	51.10	3.04

15.3 О характеристиках нежилых помещений		15.3.1					
Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
1Н	Нежилое помещение	1	1	124.50	Рабочее пространство	40.40	2.74

					Рабочее пространство	38.30	
					Санузел	7.50	
					Пом. Уб. Инвентаря	6.00	
					Кладовая ТБО	1.50	
					Коридор	14.50	
					Коридор	16.30	
2Н	Нежилое помещение	1	1	54.30	Рабочее пространство	45.10	3.60
					Санузел	5.50	
					Пом. Уб. инвентаря	2.20	
					Кладовая ТБО	1.50	
3Н	Нежилое помещение	1	1	65.20	Рабочее пространство	55.30	3.60
					Санузел	6.50	
					Пом. Уб. инвентаря	2.10	
					Кладовая ТБО	1.30	
5Н	Нежилое помещение	1	1	117.50	Рабочее пространство	49.10	2.74
					Рабочее пространство	33.90	
					Санузел	7.40	
					Пом. Уб. инвентаря	1.90	
					Кладовая ТБО	1.10	
					Коридор	15.00	
					Коридор	9.10	
6Н	Нежилое помещение	1	2	96.60	Рабочее пространство	86.40	3.60
					Санузел	7.00	
					Пом. Уб. инвентаря	2.00	
					Кладовая ТБО	1.20	
7Н	Нежилое помещение	1	2	55.30	Рабочее пространство	45.00	3.60

					Санузел	5.40	
					Пом. Уб. инвентаря	2.60	
					Кладовая ТБО	2.30	
8Н	Нежилое помещение	1	2	86.40	Рабочее пространство	69.00	3.60
					Санузел	10.20	
					Пом. Уб. инвентаря	3.10	
					Кладовая ТБО	2.40	
					Коридор	1.70	
9Н	Нежилое помещение	1	2	58.80	Рабочее пространство	48.50	3.60
					Санузел	6.00	
					Пом. Уб. инвентаря	2.20	
					Кладовая ТБО	2.10	
4Н	Нежилое помещение	1	1	104.00	Тамбур	1.80	2.75
					Помещение хранения автомобиля	15.00	
					Лифт	24.30	
					Тамбур	4.70	
					Автостоянка	27.30	
					Машинное помещение	7.10	
					Венткамера	23.80	

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования		16.1.1	
--------------------------------------	--	--------	--

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	тех.подполье	подвал	Техподполье	504
2	тех.подполье	подвал	Водомерные узлы	25.3

3	тех.подполье	подвал	ИТП	70.3
4	тех.подполье	подвал	Кабельное помещение	14.6
5	тех.подполье	подвал	Насосные	47.4
6	тех.подполье	подвал	Помещение водоочистки	25.9
7	тех.подполье	подвал	Помещение СС	13
8	МОП	1 этаж, 2 секции	Вестибюли с тамбурами	109.3
9	Служ.пом-я	1 этаж, 2 секции	Кладовые уборочного инвентаря	4
10	Служ.пом-я	1 этаж, 2 секции	Мусоросборные камеры	21.4
11	МОП	2-24 этажи, 2 секции	Межквартирные коридоры с тамбуром	991.3
12	МОП	2-24 этажи, 2 секции	Лифтовые холлы	671.6
13	МОП	2-24 этажи, 2 секции	Лестницы	598

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме		16.2.1	
---	--	--------	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	Все этажи	Система холодного и горячего водоснабжения, канализации	Подача воды к санитарно-техническим приборам, технологическому оборудованию и к пожарным кранам. Отведение сточных, дождевых и талых вод в сеть канализации соответствующего назначения населенного пункта.
2	Все этажи	Система отопления	Компенсация теплопотерь в течение отопительного периода, поддержание нормативного микроклимата в помещениях.
3	Все этажи	Система вентиляции	Обмен воздуха в помещениях для удаления избытков теплоты, влаги, вредных и других веществ с целью обеспечения допустимого микроклимата и качества воздуха.
4	Все этажи	Система электроснабжения	Обеспечение потребителей электрической энергией, искусственного рабочего и аварийного освещения.
5	Все этажи	Слаботочные системы связи и сигнализации	Сбор, обработка и передача информации

6	Все этажи	Система диспетчеризации	Двусторонняя диспетчерская связь с кабинами лифтов, техническими помещениями, сбор аварийных, технологических сигналов от инженерных систем.
7	Надземные этажи жилых зданий, все этажи многоэтажной автостоянки	Лифтовое оборудование	Обеспечивает доступ людей на этажи.

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2020
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2021
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2022
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2022
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости

	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2023 г.
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.11.2023
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.11.2023
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 2 465 250 985,00 руб.
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)		

18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)	18.1.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.1.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.1.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.1.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Не применяется застройщиком
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 78:34:0004281:17050
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:

	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы:
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Да
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: Публичное акционерное общество
		Наименование банка: БАНК САНКТ-ПЕТЕРБУРГ
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810590550003177
		Корреспондентский счет: 30101810900000000790
		БИК: 044030790
		ИНН: 7831000027
		КПП: 783501001
		ОГРН: 1027800000140
		ОКПО: 09804728

19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Расчетный счет
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):

19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 256
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0

	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 6
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 13 310,1 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2

	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 474,7 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 2 440 715 065,15 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:

	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 97 971 957 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:

	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 51 739 950 руб.
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		
22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:

18	Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.		
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:	
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:	
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:	
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:	
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:	
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:	
	22.1.8	Цели затрат застройщика:	
23	Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		

23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: Реквизиты расчетного счета застройщика, открытого в уполномоченном банке: Расчетный счет № 40702810590550003177, открыт в Публичном акционерном обществе «Банк «Санкт-Петербург», БИК 044030790, к/с 30101810900000000790. ЗАО «Северный город» информирует, что земельный участок с кадастровым номером 78:34:0004281:17050, общей площадью 82 014 +-100 кв. м. расположенный по адресу: установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир Санкт-Петербург, тер. Пригородный, участок 307, Каменка
--------------------------------	--------	--

Объект №7

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда

10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Акционерное общество
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: Трест геодезических работ и инженерных изысканий
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:

	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7840434373
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: Научно-производственное предприятие «БЕНТА»
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7825663481
10.2 (3) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Акционерное общество
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: НИИ Экологического и Генерального проектирования
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7810066242
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Проектная культура
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:

	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7813432458
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 19.10.2017
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 78-2-1-3-0071-17
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: Союзпетрострой-Эксперт
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7842486698
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации

	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 15.04.2019
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 78-2-1-2-000018-2019
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: Союзпетрострой-Эксперт
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7842486698
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): Ultra City; Ультра-Сити

10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: Общество с ограниченной ответственностью
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: СТРОИТЕЛЬНАЯ КОМПАНИЯ ЕВРОМОНОЛИТ
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: 7802865629
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 78-015-0436.3-2017
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 11.12.2017
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 24.06.2024
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 78-015-0436.2-2017
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 11.12.2017

	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 24.06.2024
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга
11.1 (3) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 78-015-0436.1-2017
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 14.09.2017
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 22.12.2021
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга
11.1 (4) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 78-015-0436.2-2017
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 24.11.2017
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 24.06.2024
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга
11.1 (5) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 78-15043620-2014
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 22.12.2014
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 22.12.2021
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга

11.1 (6) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 78-015-0436.3-2017
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 11.12.2017
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 24.06.2024
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право собственности
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор купли-продажи недвижимого имущества
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: П4К

	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 16.11.2011
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 78:34:0004281:17050
	12.3.2	Площадь земельного участка: 82 014,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		

13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: Имеются
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: Отсутствуют
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: Отсутствуют
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: Имеются
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 0
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 0
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: 1
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: Оборудование на детских площадках спроектированы по эксклюзивному заказу
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: 1
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: Площадки workout удалены от детской игровой зоны, чтобы спортсмены тренировались в комфортной обстановке
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 2

	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: Имеется
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Предусматривается озеленение путем устройства газонов из многолетних трав, живой изгороди из кустарников вокруг отдельных площадок, а также посадка деревьев и кустарников свободными группами
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются
	13.1.6.2	Наличие пандуса: Имеется
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Для освещения территории (проездов, тротуаров, дорожек, площадок) в соответствии с нормативными требованиями предусмотрены светильники фасадные и размещаемые на отдельно стоящих опорах
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: Площадка для отдыха взрослого населения, фруктовый сад
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 0 м
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 90 м
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: Не установлено градостроительным регламентом
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		

14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Топливо-энергетический комплекс Санкт-Петербурга
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7830001028
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 28.09.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 22-05/36161-739
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 28.09.2022
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 113 114 068,4 руб.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Водоканал Санкт-Петербурга
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7830000426
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 29.06.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 48-27-6551/17-0-2
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 29.06.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5 000 000 руб.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Водоканал Санкт-Петербурга
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7830000426

	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 29.06.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 48-27-6551/17-0-2
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 29.06.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5 000 000 руб.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Распределительная сетевая компания "Региональные электрические сети"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7804659741
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 03.08.2019
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Приложение 1 к Договору 21/06/2018-ТП/1 от 03.08.2019

	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 03.08.2023
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 207 107 487,36 руб.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Междугородной и международной электрической связи «Ростелеком»
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Междугородной и международной электрической связи «Ростелеком»
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество

	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Междугородной и международной электрической связи «Ростелеком»
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Междугородной и международной электрической связи «Ростелеком»
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 275
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 9
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 9

15.2 О характеристиках жилых помещений			15.2.1				
Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
5	Квартира	2	1	82.00	3	30.30	2.74
1	Квартира	2	1	35.70	1	15.40	2.74
2	Квартира	2	1	35.90	1	6.00	2.74
3	Квартира	2	1	35.20	1	16.20	2.74
4	Квартира	2	1	80.30	3	44.70	2.74
10	Квартира	3	1	66.30	3	32.60	2.74
11	Квартира	3	1	53.00	2	26.00	2.74
6	Квартира	3	1	35.50	1	15.60	2.74
7	Квартира	3	1	35.90	1	14.70	2.74
8	Квартира	3	1	36.30	1	17.10	2.74
9	Квартира	3	1	81.20	3	46.10	2.74
16	Квартира	4	1	65.60	3	32.40	2.74
17	Квартира	4	1	52.90	2	26.00	2.74
12	Квартира	4	1	35.30	1	15.40	2.74
13	Квартира	4	1	36.00	1	14.70	2.74
14	Квартира	4	1	36.10	1	17.00	2.74
15	Квартира	4	1	81.00	3	46.00	2.74
22	Квартира	5	1	65.00	3	32.30	2.74
23	Квартира	5	1	53.00	2	26.00	2.74
18	Квартира	5	1	35.20	1	15.40	2.74
19	Квартира	5	1	47.70	2	20.10	2.74
20	Квартира	5	1	51.00	2	28.70	2.74
21	Квартира	5	1	74.50	3	38.40	2.74
28	Квартира	6	1	65.30	3	32.50	2.74
29	Квартира	6	1	52.90	2	25.90	2.74
24	Квартира	6	1	35.40	1	15.50	2.74

25	Квартира	6	1	48.20	2	20.20	2.74
26	Квартира	6	1	50.70	2	28.60	2.74
27	Квартира	6	1	74.90	3	38.80	2.74
34	Квартира	7	1	65.60	3	32.60	2.74
35	Квартира	7	1	52.70	2	26.00	2.74
30	Квартира	7	1	35.40	1	15.50	2.74
31	Квартира	7	1	48.50	2	20.30	2.74
32	Квартира	7	1	50.70	2	28.50	2.74
33	Квартира	7	1	74.80	3	38.60	2.74
40	Квартира	8	1	65.40	3	32.50	2.74
41	Квартира	8	1	52.80	2	25.80	2.74
36	Квартира	8	1	35.40	1	15.50	2.74
37	Квартира	8	1	48.40	2	20.30	2.74
38	Квартира	8	1	50.90	2	28.60	2.74
39	Квартира	8	1	74.70	3	38.50	2.74
46	Квартира	9	1	65.30	3	32.50	2.74
47	Квартира	9	1	52.80	2	25.90	2.74
42	Квартира	9	1	35.40	1	15.50	2.74
43	Квартира	9	1	48.50	2	20.30	2.74
44	Квартира	9	1	50.70	2	28.50	2.74
45	Квартира	9	1	74.80	3	38.70	2.74
52	Квартира	10	1	73.40	3	37.50	2.74
53	Квартира	10	1	54.90	2	27.80	2.74
48	Квартира	10	1	35.30	1	15.50	2.74
49	Квартира	10	1	48.50	2	20.40	2.74
50	Квартира	10	1	50.60	2	28.50	2.74
51	Квартира	10	1	74.60	3	38.50	2.74
58	Квартира	11	1	73.40	3	37.40	2.74
59	Квартира	11	1	54.60	2	27.80	2.74
54	Квартира	11	1	35.40	1	15.60	2.74

55	Квартира	11	1	48.30	2	20.30	2.74
56	Квартира	11	1	50.70	2	28.60	2.74
57	Квартира	11	1	74.40	3	38.30	2.74
64	Квартира	12	1	73.20	3	37.50	2.74
65	Квартира	12	1	54.70	2	27.70	2.74
60	Квартира	12	1	35.50	1	15.60	2.74
61	Квартира	12	1	48.20	2	20.30	2.74
62	Квартира	12	1	50.70	2	28.60	2.74
63	Квартира	12	1	74.60	3	38.40	2.74
70	Квартира	13	1	73.60	3	37.60	2.74
71	Квартира	13	1	54.80	2	27.70	2.74
66	Квартира	13	1	35.50	1	15.50	2.74
67	Квартира	13	1	48.30	2	20.30	2.74
68	Квартира	13	1	50.50	2	28.50	2.74
69	Квартира	13	1	75.10	3	38.70	2.74
76	Квартира	14	1	73.30	3	37.50	2.74
77	Квартира	14	1	54.60	2	27.60	2.74
72	Квартира	14	1	35.30	1	15.50	2.74
73	Квартира	14	1	48.30	2	20.30	2.74
74	Квартира	14	1	50.50	2	28.50	2.74
75	Квартира	14	1	74.70	3	38.60	2.74
82	Квартира	15	1	73.80	3	37.70	2.74
83	Квартира	15	1	54.70	2	27.90	2.74
78	Квартира	15	1	35.50	1	15.70	2.74
79	Квартира	15	1	52.80	2	24.40	2.74
80	Квартира	15	1	51.20	2	28.80	2.74
81	Квартира	15	1	79.60	3	43.10	2.74
88	Квартира	16	1	73.50	3	37.70	2.74
89	Квартира	16	1	55.10	2	28.00	2.74
84	Квартира	16	1	35.60	1	15.80	2.74

85	Квартира	16	1	52.90	2	24.50	2.74
86	Квартира	16	1	51.30	2	28.90	2.74
87	Квартира	16	1	79.20	3	42.90	2.74
94	Квартира	17	1	73.80	3	37.80	2.74
95	Квартира	17	1	54.90	2	28.00	2.74
90	Квартира	17	1	35.60	1	15.80	2.74
91	Квартира	17	1	52.60	2	24.40	2.74
92	Квартира	17	1	50.90	2	28.70	2.74
93	Квартира	17	1	79.20	3	42.70	2.74
100	Квартира	18	1	73.70	3	37.70	2.74
101	Квартира	18	1	54.90	2	28.00	2.74
96	Квартира	18	1	35.60	1	15.80	2.74
97	Квартира	18	1	52.60	2	24.30	2.74
98	Квартира	18	1	51.00	2	28.80	2.74
99	Квартира	18	1	79.50	3	42.90	2.74
106	Квартира	19	1	73.80	3	37.80	2.74
107	Квартира	19	1	54.90	2	27.90	2.74
102	Квартира	19	1	35.60	1	15.80	2.74
103	Квартира	19	1	52.80	2	24.50	2.74
104	Квартира	19	1	51.20	2	28.80	2.74
105	Квартира	19	1	79.30	3	42.90	2.74
112	Квартира	20	1	73.50	3	37.60	2.74
113	Квартира	20	1	54.80	2	27.90	2.74
108	Квартира	20	1	35.50	1	15.70	2.74
109	Квартира	20	1	52.60	2	24.40	2.74
110	Квартира	20	1	50.60	2	28.80	2.74
111	Квартира	20	1	79.30	3	42.90	2.74
118	Квартира	21	1	74.20	3	37.90	2.74
119	Квартира	21	1	55.00	2	28.00	2.74
114	Квартира	21	1	35.80	1	15.80	2.74

115	Квартира	21	1	52.90	2	24.40	2.74
116	Квартира	21	1	50.60	2	28.80	2.74
117	Квартира	21	1	79.00	3	42.80	2.74
124	Квартира	22	1	73.80	3	37.90	2.74
125	Квартира	22	1	54.90	2	28.10	2.74
120	Квартира	22	1	35.70	1	15.80	2.74
121	Квартира	22	1	52.80	2	24.40	2.74
122	Квартира	22	1	50.60	2	28.80	2.74
123	Квартира	22	1	79.40	3	42.90	2.74
130	Квартира	23	1	73.70	3	37.70	2.74
131	Квартира	23	1	54.60	2	27.80	2.74
126	Квартира	23	1	35.70	1	15.80	2.74
127	Квартира	23	1	53.00	2	24.40	2.74
128	Квартира	23	1	50.80	2	28.90	2.74
129	Квартира	23	1	79.30	3	42.90	2.74
136	Квартира	24	1	73.80	3	37.80	3.04
137	Квартира	24	1	54.90	2	28.00	3.04
132	Квартира	24	1	35.70	1	15.80	3.04
133	Квартира	24	1	52.50	2	24.20	3.04
134	Квартира	24	1	50.60	2	28.70	3.04
135	Квартира	24	1	79.30	3	43.00	3.04
140	Квартира	2	2	80.50	3	45.90	2.74
141	Квартира	2	2	35.20	1	16.30	2.74
142	Квартира	2	2	36.00	1	14.80	2.74
143	Квартира-студия	2	2	27.00	1	18.60	2.74
138	Квартира	2	2	61.50	2	25.50	2.74
139	Квартира	2	2	64.90	3	34.40	2.74
146	Квартира	3	2	81.40	3	46.20	2.74
147	Квартира	3	2	36.30	1	17.30	2.74

148	Квартира	3	2	35.80	1	14.90	2.74
149	Квартира-студия	3	2	26.20	1	19.00	2.74
144	Квартира	3	2	61.90	2	26.10	2.74
145	Квартира	3	2	65.10	3	32.60	2.74
152	Квартира	4	2	81.40	3	46.20	2.74
153	Квартира	4	2	36.40	1	17.20	2.74
154	Квартира	4	2	35.90	1	15.00	2.74
155	Квартира-студия	4	2	26.20	1	19.00	2.74
150	Квартира	4	2	62.10	2	26.00	2.74
151	Квартира	4	2	65.60	3	32.70	2.74
158	Квартира	5	2	74.50	3	38.40	2.74
159	Квартира	5	2	51.00	2	28.40	2.74
160	Квартира	5	2	47.80	2	20.10	2.74
161	Квартира-студия	5	2	26.20	1	19.10	2.74
156	Квартира	5	2	61.90	2	26.00	2.74
157	Квартира	5	2	65.50	3	32.60	2.74
164	Квартира	6	2	75.10	3	38.70	2.74
165	Квартира	6	2	51.00	2	28.40	2.74
166	Квартира	6	2	48.40	2	20.30	2.74
167	Квартира-студия	6	2	26.20	1	19.00	2.74
162	Квартира	6	2	62.00	2	26.10	2.74
163	Квартира	6	2	65.30	3	32.60	2.74
170	Квартира	7	2	75.00	3	38.80	2.74
171	Квартира	7	2	51.00	2	28.40	2.74
172	Квартира	7	2	48.60	2	20.40	2.74
173	Квартира-студия	7	2	26.00	1	18.90	2.74

168	Квартира	7	2	62.00	2	26.00	2.74
169	Квартира	7	2	65.60	3	32.60	2.74
176	Квартира	8	2	74.70	3	38.50	2.74
177	Квартира	8	2	51.00	2	28.50	2.74
178	Квартира	8	2	48.50	2	20.30	2.74
179	Квартира-студия	8	2	26.20	1	19.00	2.74
174	Квартира	8	2	61.90	2	26.10	2.74
175	Квартира	8	2	65.50	3	32.60	2.74
182	Квартира	9	2	74.60	3	38.40	2.74
183	Квартира	9	2	50.80	2	28.40	2.74
184	Квартира	9	2	48.40	2	20.30	2.74
185	Квартира-студия	9	2	26.20	1	19.10	2.74
180	Квартира	9	2	61.90	2	26.00	2.74
181	Квартира	9	2	65.40	3	32.50	2.74
188	Квартира	10	2	74.50	3	38.40	2.74
189	Квартира	10	2	51.10	2	28.40	2.74
190	Квартира	10	2	48.40	2	20.30	2.74
191	Квартира-студия	10	2	26.00	1	18.90	2.74
186	Квартира	10	2	63.80	2	27.80	2.74
187	Квартира	10	2	73.30	3	37.60	2.74
194	Квартира	11	2	74.80	3	38.60	2.74
195	Квартира	11	2	51.00	2	28.40	2.74
196	Квартира	11	2	48.20	2	20.30	2.74
197	Квартира-студия	11	2	26.10	1	18.90	2.74
192	Квартира	11	2	63.80	2	27.90	2.74
193	Квартира	11	2	73.60	3	37.50	2.74
200	Квартира	12	2	75.10	3	38.80	2.74

201	Квартира	12	2	51.00	2	28.40	2.74
202	Квартира	12	2	48.50	2	20.30	2.74
203	Квартира-студия	12	2	26.30	1	19.10	2.74
198	Квартира	12	2	63.80	2	27.80	2.74
199	Квартира	12	2	73.60	3	37.60	2.74
206	Квартира	13	2	75.00	3	38.80	2.74
207	Квартира	13	2	51.00	2	28.40	2.74
208	Квартира	13	2	48.30	2	20.30	2.74
209	Квартира-студия	13	2	26.20	1	19.00	2.74
204	Квартира	13	2	63.90	2	27.90	2.74
205	Квартира	13	2	73.60	3	37.60	2.74
212	Квартира	14	2	74.80	3	38.60	2.74
213	Квартира	14	2	51.20	2	28.50	2.74
214	Квартира	14	2	48.60	2	20.30	2.74
215	Квартира-студия	14	2	26.30	1	19.10	2.74
210	Квартира	14	2	63.90	2	27.80	2.74
211	Квартира	14	2	73.60	3	37.70	2.74
218	Квартира	15	2	79.60	3	42.90	2.74
219	Квартира	15	2	51.30	2	28.60	2.74
220	Квартира	15	2	52.90	2	24.50	2.74
221	Квартира-студия	15	2	26.30	1	19.20	2.74
216	Квартира	15	2	64.20	2	28.10	2.74
217	Квартира	15	2	74.00	3	37.90	2.74
224	Квартира	16	2	79.20	3	42.80	2.74
225	Квартира	16	2	51.30	2	28.60	2.74
226	Квартира	16	2	52.80	2	24.40	2.74

227	Квартира-студия	16	2	26.40	1	19.20	2.74
222	Квартира	16	2	64.30	2	28.00	2.74
223	Квартира	16	2	74.00	3	38.00	2.74
230	Квартира	17	2	79.60	3	43.00	2.74
231	Квартира	17	2	51.20	2	28.50	2.74
232	Квартира	17	2	53.00	2	24.50	2.74
233	Квартира-студия	17	2	26.30	1	19.20	2.74
228	Квартира	17	2	64.30	2	28.10	2.74
229	Квартира	17	2	74.00	3	38.00	2.74
236	Квартира	18	2	79.80	3	43.20	2.74
237	Квартира	18	2	51.40	2	28.60	2.74
238	Квартира	18	2	52.90	2	24.50	2.74
239	Квартира-студия	18	2	26.20	1	19.00	2.74
234	Квартира	18	2	64.10	2	28.00	2.74
235	Квартира	18	2	73.80	3	37.90	2.74
242	Квартира	19	2	79.60	3	43.00	2.74
243	Квартира	19	2	51.30	2	28.60	2.74
244	Квартира	19	2	52.90	2	24.50	2.74
245	Квартира-студия	19	2	26.30	1	19.20	2.74
240	Квартира	19	2	64.20	2	28.10	2.74
241	Квартира	19	2	73.80	3	37.90	2.74
248	Квартира	20	2	79.60	3	43.00	2.74
249	Квартира	20	2	50.90	2	28.70	2.74
250	Квартира	20	2	52.90	2	24.50	2.74
251	Квартира-студия	20	2	26.30	1	19.20	2.74
246	Квартира	20	2	64.20	2	28.20	2.74

247	Квартира	20	2	73.80	3	37.90	2.74
254	Квартира	21	2	79.60	3	43.10	2.74
255	Квартира	21	2	50.80	2	28.50	2.74
256	Квартира	21	2	52.80	2	24.40	2.74
257	Квартира-студия	21	2	26.30	1	19.30	2.74
252	Квартира	21	2	64.30	2	28.10	2.74
253	Квартира	21	2	73.80	3	37.90	2.74
260	Квартира	22	2	79.60	3	43.00	2.74
261	Квартира	22	2	50.90	2	28.60	2.74
262	Квартира	22	2	52.80	2	24.40	2.74
263	Квартира-студия	22	2	26.30	1	19.20	2.74
258	Квартира	22	2	64.20	2	28.10	2.74
259	Квартира	22	2	74.00	3	37.90	2.74
266	Квартира	23	2	79.60	3	43.00	2.74
267	Квартира	23	2	51.00	2	28.60	2.74
268	Квартира	23	2	52.90	2	24.50	2.74
269	Квартира-студия	23	2	26.40	1	19.30	2.74
264	Квартира	23	2	64.10	2	28.00	2.74
265	Квартира	23	2	73.80	3	37.70	2.74
272	Квартира	24	2	79.60	3	42.90	3.04
273	Квартира	24	2	51.00	2	28.60	3.04
274	Квартира	24	2	52.70	2	24.30	3.04
275	Квартира-студия	24	2	26.40	1	19.20	3.04
270	Квартира	24	2	64.20	2	28.00	3.04
271	Квартира	24	2	73.70	3	37.70	3.04

15.3 О характеристиках нежилых помещений	15.3.1	
--	--------	--

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
4Н	Нежилое помещение	1	1	89.30	Рабочее пространство	72.60	3.60
					Санузел	8.90	
					Пом. Уб. Инвентаря	4.90	
					Кладовая ТБО	2.90	
5Н	Нежилое помещение	1	1	76.00	Рабочее пространство	66.60	3.60
					Санузел	4.70	
					Пом. Уб. инвентаря	2.60	
					Кладовая ТБО	2.10	
6Н	Нежилое помещение	1	1	72.00	Рабочее пространство	61.90	3.60
					Санузел	5.10	
					Пом. Уб. инвентаря	2.10	
					Кладовая ТБО	2.90	
2Н	Нежилое помещение	1	2	35.40	Рабочее пространство	25.50	3.60
					Санузел	5.00	
					Пом. Уб. инвентаря	3.10	
					Кладовая ТБО	1.80	
7Н	Нежилое помещение	1	2	82.00	Рабочее пространство	72.10	3.60
					Санузел	6.50	
					Пом. Уб. инвентаря	2.30	
					Кладовая ТБО	1.10	
8Н	Нежилое помещение	1	2	116.40	Рабочее пространство	102.40	3.60
					Санузел	6.40	

					Пом. Уб. инвентаря	4.70	
					Кладовая ТБО	2.90	
1Н	Нежилое помещение	1	2	80.10	Рабочее пространство	65.10	3.60
					Санузел	5.90	
					Пом. Уб. инвентаря	6.20	
					Кладовая ТБО	2.90	
3Н	Нежилое помещение	1	1	57.20	Рабочее пространство	38.30	2.74
					Санузел	6.40	
					Пом. Уб. инвентаря	2.50	
					Кладовая ТБО	1.00	
					Коридор	9.00	
10Н	Нежилое помещение	1	2	108.90	Тамбур	2.10	3.06
					Помещение хранения автомобиля	15.30	
					Лифт	24.30	
					Тамбур	4.80	
					Помещение хранения автомобиля	28.80	
					Венткамера	26.50	
					Машинное отделение лифта	7.10	

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования		16.1.1	
--------------------------------------	--	--------	--

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	тех.подполье	подвал	Техподполье	502.3
2	тех.подполье	подвал	Водомерные узлы	27

3	тех.подполье	подвал	ИТП	72.7
4	тех.подполье	подвал	Кабельное помещение	14.6
5	тех.подполье	подвал	Насосные	45.2
6	тех.подполье	подвал	Помещение водоочистки	16.7
7	тех.подполье	подвал	Помещение СС	15.8
8	МОП	1 этаж, 2 секции	Вестибюли с тамбурами	87.3
9	Служ.пом-я	1 этаж, 2 секции	Кладовые уборочного инвентаря	5
10	Служ.пом-я	1 этаж, 2 секции	Мусоросборные камеры	19.9
11	МОП	2-24 этажи, 2 секции	Межквартирные коридоры с тамбуром	991.3
12	МОП	2-24 этажи, 2 секции	Лифтовые холлы	671.6
13	МОП	2-24 этажи, 2 секции	Лестницы	598

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме		16.2.1	
---	--	--------	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	Все этажи	Система холодного и горячего водоснабжения, канализации	Подача воды к санитарно-техническим приборам, технологическому оборудованию и к пожарным кранам. Отведение сточных, дождевых и талых вод в сеть канализации соответствующего назначения населенного пункта.
2	Все этажи	Система отопления	Компенсация теплопотерь в течение отопительного периода, поддержание нормативного микроклимата в помещениях.
3	Все этажи	Система вентиляции	Обмен воздуха в помещениях для удаления избытков теплоты, влаги, вредных и других веществ с целью обеспечения допустимого микроклимата и качества воздуха.
4	Все этажи	Система электроснабжения	Обеспечение потребителей электрической энергией, искусственного рабочего и аварийного освещения.
5	Все этажи	Слаботочные системы связи и сигнализации	Сбор, обработка и передача информации

6	Все этажи	Система диспетчеризации	Двусторонняя диспетчерская связь с кабинами лифтов, техническими помещениями, сбор аварийных, технологических сигналов от инженерных систем.
7	Надземные этажи жилых зданий, все этажи многоэтажной автостоянки	Лифтовое оборудование	Обеспечивает доступ людей на этажи.

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2020
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2021
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2022
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2022
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости

	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2023 г.
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.11.2023
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.11.2023
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 2 465 250 985,00 руб.
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)		

18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)	18.1.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.1.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.1.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.1.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Не применяется застройщиком
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 78:34:0004281:17050
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:

	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы:
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Да
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: Публичное акционерное общество
		Наименование банка: БАНК САНКТ-ПЕТЕРБУРГ
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810590550003177
		Корреспондентский счет: 30101810900000000790
		БИК: 044030790
		ИНН: 7831000027
		КПП: 783501001
		ОГРН: 1027800000140
		ОКПО: 09804728

19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Расчетный счет
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):

19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 219
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0

	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 11 971,5 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2

	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 2 340 540 842,9 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:

	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:

	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 51 739 950 руб.
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		
22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:

18	Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.		
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:	
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:	
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:	
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:	
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:	
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:	
	22.1.8	Цели затрат застройщика:	
23	Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		

23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: Реквизиты расчетного счета застройщика, открытого в уполномоченном банке: Расчетный счет № 40702810590550003177, открыт в Публичном акционерном обществе «Банк «Санкт-Петербург», БИК 044030790, к/с 301018109000000000790.3АО «Северный город» информирует, что земельный участок с кадастровым номером 78:34:0004281:17050, общей площадью 82 014 +/-100 кв.м. расположенный по адресу: установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир Санкт-Петербург, тер. Пригородный, участок 307, Каменка
--------------------------------	--------	---

24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию

24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	
--	--------	--

№	Дата	Наименование раздела проектной документации	Описание изменений
1	06.04.2018	Раздел 15.2 «Об основных характеристиках жилых помещений»	Уточнены характеристики жилых помещений
2	06.04.2018	Раздел 15.3 «Об основных характеристиках нежилых помещений»	Уточнены характеристики нежилых помещений
3	06.04.2018	Раздел 6 «О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату»	Уточнены финансовые показатели
4	06.04.2018	Раздел 18.1 «О планируемой стоимости строительства»	Уточнена планируемая стоимость строительства
5	06.04.2018	Раздел 20 «Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства»	Указана информация о кредитном договоре
6	06.04.2018	Раздел 25 «Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте»	Указана информация о кредитном договоре
7	07.05.2018	Раздел 6 «О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату»	Уточнены финансовые показатели
8	07.05.2018	Раздел 15.2 «Об основных характеристиках жилых помещений»	Уточнены характеристики жилых помещений
9	07.05.2018	Раздел 15.3 «Об основных характеристиках нежилых помещений»	Уточнены характеристики нежилых помещений

10	15.08.2018	Раздел 6 «О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату»	Уточнены финансовые показатели
11	24.08.2018	Раздел 23. Иная, не противоречащая законодательству, информация о застройщике	Указаны реквизиты расчетного счета застройщика, открытого в уполномоченном банке

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 341475094346416443128904873614820138377
Владелец: ООО "СЗ "СЕВЕРНЫЙ ГОРОД", Тиктинский Эдуард Саульевич,
САНКТ-ПЕТЕРБУРГ
Действителен: с 25.01.2023 по 25.04.2024