ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 02-002069 от 15.10.2026

"Многоэтажный жилой комплекс по улице Губайдуллина со встроенно-пристроенными предприятиями обслуживания населения и парковкой в Советском районе ГО г. Уфа Республики Башкортостан." Литеры 4, 5

Дата первичного размещения: 19.02.2026

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты (при наличии), фамилии, имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении, если застройщик планирует использовать такое коммерческое обозначение в рекламе, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства		
1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: **Непубличное акционерное общество**
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "УРБАНИКА 4"**
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: **СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "УРБАНИКА 4"**
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: **450003**
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: **Респ Башкортостан**
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: **город**
	1.2.5	Наименование населенного пункта: **Уфа**
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети: **улица**
	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: **Силикатная**
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: **д 28Б**
	1.2.9	Тип помещений:
	1.2.10	Уточнение адреса: **450003, РЕСПУБЛИКА БАШКОРТОСТАН, Г.О. ГОРОД УФА, Г УФА, УЛ СИЛИКАТНАЯ, Д. 28Б, НОМЕР НА ЭТАЖЕ 210**
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: **пн,вт,ср,чт,пт**

	1.3.2	Рабочее время: **с 09:00 по 18:00**
1.4 О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	1.4.1	Номер телефона: **+73472220111**
	1.4.2	Адрес электронной почты: **info@1trest.ru**
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: **http://urbanica.ru**
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)	1.5.1	Фамилия: **Рахимов**
	1.5.2	Имя: **Салых**
	1.5.3	Отчество (при наличии): **Ахкамадеевич**
	1.5.4	Наименование должности: **Генеральный директор**
	1.5.5	Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): **Непубличное акционерное общество**
	1.5.6	Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правовой формы: **СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "УРБАНИКА 4"**
	1.5.7	Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: **026108898030**
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика (при наличии):
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Идентификационный номер налогоплательщика: **0274394558**
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: **1250200013030**
	2.1.3	Дата регистрации: **21.04.2025**

03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени и (при наличии) отчества физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах с указанием фамилии, имени и (при наличии) отчества, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика		
3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма: **Акционерное общество**
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: **"Новая вершина"**
	3.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **0274391290**
	3.1.4	Процент голосов в высшем органе управления: **100 %**
3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	Процент голосов в высшем органе управления:
	3.2.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия:
	3.3.2	Имя:
	3.3.3	Отчество (при наличии):
	3.3.4	Гражданство:
	3.3.5	Страна места жительства:
	3.3.6	Процент голосов в высшем органе управления:
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):

3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия:
	3.4.2	Имя:
	3.4.3	Отчество (при наличии):
	3.4.4	Гражданство:
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика:
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем:
3.1 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.1.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия:
	3.1.1.2	Имя:
	3.1.1.3	Отчество (при наличии):
	3.1.1.4	Гражданство:
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.1.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма:
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы:
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика:

	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер:
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства:
	4.1.2	Субъект Российской Федерации:
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта:
	4.1.5	Наименование населенного пункта:
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети:
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети:
	4.1.8	Тип здания (сооружения):
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства:
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:

05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		
5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.1.2	Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
	5.2.3	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: **30.06.2026**
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: **-9 810,00 тыс. руб.**
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: **6 689,00 тыс. руб.**

	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: **97 164,00 тыс. руб.**
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2018, №53, ст. 8404), а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2017, №31, ст. 4767; 2022, №1, ст. 45)		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"	7.1.1	Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" в редакции от 1 июля 2017 г. (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237), с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. N 175-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" и отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2018, N 28, ст. 4139; 2022, N 1, ст. 11):
	7.1.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:
	7.1.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:
	7.1.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:
	7.1.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:

	7.1.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице –застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.1.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации(за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской(финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика:
	7.1.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:

	7.1.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации"	7.2	Организационно-правовая форма поручителя:
	7.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:
	7.2	Идентификационный номер налогоплательщика:
	7.2	Дата договора поручительства:
	7.2	Номер договора поручительства:
	7.2.1	Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):
	7.2.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:
	7.2.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:
	7.2.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:

	7.2.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.2.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя:
	7.2.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:

	7.2.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.2.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
	7.2.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике		
8.1 Иная информация о застройщике	8.1.1	Иная информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: **2**
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство: **Строительство и ввод объектов в эксплуатацию будет осуществляться поэтапно (посекционно)**
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **Многоквартирный дом**
	9.2.2	Наименование объекта: **"Многоэтажный жилой комплекс по улице Губайдуллина со встроенно-пристроенными предприятиями обслуживания населения и парковкой в Советском районе ГО г. Уфа Республики Башкортостан." Литер 4**
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: **Республика Башкортостан**

	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.5	Вид населенного пункта: **Город**
	9.2.6	Наименование населенного пункта: **Уфа**
	9.2.7	Округ в населенном пункте:
	9.2.8	Район в населенном пункте:
	9.2.9	Вид обозначения улицы:
	9.2.10	Наименование улицы:
	9.2.11	Дом:
	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус:
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса: **"Многоэтажный жилой комплекс по улице Губайдуллина со встроенно-пристроенными предприятиями обслуживания населения и парковкой в Советском районе ГО г.Уфа Республики Башкортостан."Литер 4**
	9.2.18	Назначение объекта: **Жилое**
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: **21**
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: **26**
	9.2.21	Общая площадь объекта: **23 936,1 м2**
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: **С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)**
	9.2.23	Материал перекрытий: **Монолитные железобетонные**
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: **В**
9.2 (2) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **Многоквартирный дом**
	9.2.2	Наименование объекта: **"Многоэтажный жилой комплекс по улице Губайдуллина со встроенно-пристроенными предприятиями обслуживания населения и парковкой в Советском районе ГО г. Уфа Республики Башкортостан." Литер 5**

	9.2.3	Субъект Российской Федерации: **Республика Башкортостан**
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.5	Вид населенного пункта: **Город**
	9.2.6	Наименование населенного пункта: **Уфа**
	9.2.7	Округ в населенном пункте:
	9.2.8	Район в населенном пункте:
	9.2.9	Вид обозначения улицы:
	9.2.10	Наименование улицы:
	9.2.11	Дом:
	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус:
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса: **"Многоэтажный жилой комплекс по улице Губайдуллина со встроенно-пристроенными предприятиями обслуживания населения и парковкой в Советском районе ГО г.Уфа Республики Башкортостан."Литер 5**
	9.2.18	Назначение объекта: **Жилое**
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: **17**
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: **21**
	9.2.21	Общая площадь объекта: **19 193,5 м2**
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: **С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)**
	9.2.23	Материал перекрытий: **Монолитные железобетонные**
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: **В**
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: **15 068,00 м2**
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: **2 478,33 м2**
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: **17 546,33 м2**
9.3 (2) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: **11 849,40 м2**

	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: **1 867,68 м2**
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: **13 717,08 м2**
9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: **0**
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): **0**
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: **10**
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: **0**
9.4 (2) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: **0**
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): **0**
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: **10**
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: **0**

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: **"Уфастройизыскания"**
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **0274167594**
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: **ПРОЕКТ-М**

	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **0274929926**
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **28.12.2018**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **02-2-1-2-0255-18**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **НЕГОСУДАРСТВЕННАЯ ЭКСПЕРТИЗА**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **0274140850**
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **09.06.2018**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **02-2-1-3-0136-18**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **НЕГОСУДАРСТВЕННАЯ ЭКСПЕРТИЗА**

	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **0274140850**
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)		
	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): **Жилой комплекс Урбаника Литер 4**
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: **"МЕГАКОМПЛЕКТСЕРВИС"**
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: **0276149791**
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **02-55-1394Ж-2024**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **22.02.2024**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **20.12.2028**

	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: **28.01.2026**
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **Муниципальное казенное учреждение АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ГОРОД УФА РЕСПУБЛИКИ БАШКОРТОСТАН**
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: **Право собственности**
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: **Договор купли-продажи земельного участка**
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: **Б/Н**
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: **23.01.2026**
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: **Застройщик**
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:

	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: **02:55:010701:765**
	12.3.2	Площадь земельного участка: **5 120,00 м²**
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: **Имеются**
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: **Отсутствуют**
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: **Отсутствуют**
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: **Имеются**
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: **0**
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: **0**
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: **1**
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: **В соответствии с планом благоустройства**
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: **1**

	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: **В соответствии с планом благоустройства**
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: **1**
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: **15**
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: **В соответствии с планом благоустройства**
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): **Отсутствуют**
	13.1.6.2	Наличие пандуса: **Имеется**
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **3 м**
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **62 м**
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **79 м**
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: **75.12 %**
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **бытовое или общесплавное водоотведение**

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **"Уфаводоканал"**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **0275000238**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **29.08.2024**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **13-13/257**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **29.08.2027**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **6 250 000,00 руб.**
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **холодное водоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **"Уфаводоканал"**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **0275000238**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **29.08.2024**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **13-13/257**

	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **29.08.2027**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **6 250 000,00 руб.**
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **теплоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **"БАШКИРСКИЕ РАСПРЕДЕЛИТЕЛЬНЫЕ ТЕПЛОВЫЕ СЕТИ"**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **0277072661**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **07.07.2021**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **ОПР/27**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **07.07.2027**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **54 000 000,00 руб.**
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **электроснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **"БАШКИРСКИЕ РАСПРЕДЕЛИТЕЛЬНЫЕ ЭЛЕКТРИЧЕСКИЕ СЕТИ"**

	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **0277071467**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **14.01.2025**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **25-10-05814-04-06**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **14.01.2027**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **35 000 000,00 руб.**
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи:
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: **296**
	15.1.2	Количество нежилых помещений: **327**
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: **17**
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: **310**
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1	Квартира	2	1	43.98	2	25.85	2.72
3	Квартира	2	1	44.09	2	25.28	2.72

5	Квартира	2	1	66.56	3	34.83	2.72
6	Квартира	2	1	45.68	2	26.86	2.72
9	Квартира	2	1	48.53	2	30.32	2.72
11	Квартира	3	1	47.54	2	29.59	2.72
12	Квартира	3	1	43.76	2	25.85	2.72
14	Квартира	3	1	43.90	2	24.94	2.72
16	Квартира	3	1	66.50	3	34.91	2.72
17	Квартира	3	1	45.32	2	26.86	2.72
20	Квартира	3	1	48.46	2	30.32	2.72
21	Квартира	4	1	30.34	1	13.26	2.72
22	Квартира	4	1	47.34	2	29.59	2.72
23	Квартира	4	1	43.77	1	25.84	2.72
24	Квартира	4	1	24.59	1	8.22	2.72
25	Квартира	4	1	43.91	2	24.94	2.72
26	Квартира	4	1	37.86	2	19.39	2.72
27	Квартира	4	1	66.50	3	34.91	2.72
28	Квартира	4	1	45.32	2	26.86	2.72
29	Квартира	4	1	22.66	1	8.53	2.72
30	Квартира	4	1	23.15	1	8.67	2.72
31	Квартира	4	1	48.46	2	30.32	2.72
32	Квартира	5	1	30.34	1	13.26	2.72
33	Квартира	5	1	47.34	2	29.59	2.72
34	Квартира	5	1	43.77	1	25.84	2.72
35	Квартира	5	1	24.59	1	8.22	2.72
36	Квартира	5	1	43.91	2	24.94	2.72
37	Квартира	5	1	37.86	2	19.39	2.72
38	Квартира	5	1	66.50	3	34.91	2.72
39	Квартира	5	1	45.32	2	26.86	2.72
40	Квартира	5	1	22.66	1	8.53	2.72
41	Квартира	5	1	23.15	1	8.67	2.72
42	Квартира	5	1	48.46	2	30.32	2.72
43	Квартира	6	1	30.34	1	13.26	2.72
44	Квартира	6	1	47.34	2	29.59	2.72
45	Квартира	6	1	43.77	1	25.84	2.72
46	Квартира	6	1	24.59	1	8.22	2.72
47	Квартира	6	1	43.91	2	24.94	2.72
48	Квартира	6	1	37.86	2	19.39	2.72
49	Квартира	6	1	66.50	3	34.91	2.72
50	Квартира	6	1	45.32	2	26.86	2.72
51	Квартира	6	1	22.66	1	8.53	2.72
52	Квартира	6	1	23.15	1	8.67	2.72
53	Квартира	6	1	48.46	2	30.32	2.72
54	Квартира	7	1	30.34	1	13.26	2.72
55	Квартира	7	1	47.34	2	29.59	2.72
56	Квартира	7	1	43.77	1	25.84	2.72

57	Квартира	7	1	24.59	1	8.22	2.72
58	Квартира	7	1	43.91	2	24.94	2.72
59	Квартира	7	1	37.86	2	19.39	2.72
60	Квартира	7	1	66.50	3	34.91	2.72
61	Квартира	7	1	45.32	2	26.86	2.72
62	Квартира	7	1	22.66	1	8.53	2.72
63	Квартира	7	1	23.15	1	8.67	2.72
64	Квартира	7	1	48.46	2	30.32	2.72
65	Квартира	8	1	30.34	1	13.26	2.72
66	Квартира	8	1	47.34	2	29.59	2.72
67	Квартира	8	1	43.77	1	25.84	2.72
68	Квартира	8	1	24.59	1	8.22	2.72
69	Квартира	8	1	43.91	2	24.94	2.72
70	Квартира	8	1	37.86	2	19.39	2.72
71	Квартира	8	1	66.50	3	34.91	2.72
72	Квартира	8	1	45.32	2	26.86	2.72
73	Квартира	8	1	22.66	1	8.53	2.72
74	Квартира	8	1	23.15	1	8.67	2.72
75	Квартира	8	1	48.46	2	30.32	2.72
76	Квартира	9	1	27.23	1	9.71	2.72
77	Квартира	9	1	44.15	2	26.05	2.72
78	Квартира	9	1	43.58	2	25.79	2.72
79	Квартира	9	1	24.60	1	8.22	2.72
80	Квартира	9	1	43.87	2	24.94	2.72
81	Квартира	9	1	37.73	2	19.39	2.72
82	Квартира	9	1	66.34	3	34.91	2.72
83	Квартира	9	1	45.18	2	26.86	2.72
84	Квартира	9	1	22.47	1	8.53	2.72
85	Квартира	9	1	22.96	1	8.67	2.72
86	Квартира	9	1	47.20	2	29.15	2.72
87	Квартира	10	1	27.34	1	10.40	2.72
88	Квартира	10	1	44.26	2	26.74	2.72
89	Квартира	10	1	43.58	2	25.79	2.72
90	Квартира	10	1	24.60	1	8.22	2.72
91	Квартира	10	1	43.88	2	24.94	2.72
92	Квартира	10	1	37.73	2	19.39	2.72
93	Квартира	10	1	66.35	3	35.05	2.72
94	Квартира	10	1	45.18	2	26.86	2.72
95	Квартира	10	1	22.47	1	8.53	2.72
96	Квартира	10	1	22.96	1	8.67	2.72
97	Квартира	10	1	47.83	2	29.78	2.72
98	Квартира	11	1	47.34	1	20.79	2.72
99	Квартира	11	1	64.26	2	31.19	2.72
100	Квартира	11	1	63.58	2	30.11	2.72
101	Квартира	11	1	44.60	1	19.45	2.72

102	Квартира	11	1	63.88	2	25.06	2.72
103	Квартира	11	1	57.73	2	28.39	2.72
104	Квартира	11	1	86.35	3	38.91	2.72
105	Квартира	11	1	65.18	2	29.42	2.72
106	Квартира	11	1	22.47	1	8.53	2.72
107	Квартира	11	1	52.96	1	26.67	2.72
108	Квартира	11	1	77.83	2	35.95	2.72
109	Квартира	12	1	40.14	1	20.79	2.72
110	Квартира	12	1	68.04	2	31.19	2.72
111	Квартира	12	1	69.72	2	32.11	2.72
112	Квартира	12	1	33.60	1	19.45	2.72
113	Квартира	12	1	69.58	2	25.06	2.72
114	Квартира	12	1	67.49	2	28.39	2.72
115	Квартира	12	1	86.10	3	38.91	2.72
116	Квартира	12	1	64.99	2	29.88	2.72
117	Квартира	12	1	42.23	1	20.53	2.72
118	Квартира	12	1	42.72	1	20.67	2.72
119	Квартира	12	1	65.22	2	29.95	2.72
120	Квартира	13	1	40.14	1	20.79	2.72
121	Квартира	13	1	68.04	2	31.19	2.72
122	Квартира	13	1	69.72	2	32.11	2.72
123	Квартира	13	1	33.60	1	19.45	2.72
124	Квартира	13	1	69.58	2	25.06	2.72
125	Квартира	13	1	67.49	2	28.39	2.72
126	Квартира	13	1	86.10	3	38.91	2.72
127	Квартира	13	1	64.99	2	29.88	2.72
128	Квартира	13	1	42.23	1	20.53	2.72
129	Квартира	13	1	42.72	1	20.67	2.72
130	Квартира	13	1	65.22	2	29.95	2.72
131	Квартира	14	1	40.14	1	20.79	2.72
132	Квартира	14	1	68.04	2	31.19	2.72
133	Квартира	14	1	69.72	2	32.11	2.72
134	Квартира	14	1	33.60	1	19.45	2.72
135	Квартира	14	1	69.58	2	25.06	2.72
136	Квартира	14	1	67.49	2	28.39	2.72
137	Квартира	14	1	86.10	3	38.91	2.72
138	Квартира	14	1	64.99	2	29.88	2.72
139	Квартира	14	1	42.23	1	20.53	2.72
140	Квартира	14	1	42.72	1	20.67	2.72
141	Квартира	14	1	65.22	2	29.95	2.72
142	Квартира	15	1	40.14	1	20.79	2.72
143	Квартира	15	1	68.04	2	31.19	2.72
144	Квартира	15	1	69.72	2	32.11	2.72
145	Квартира	15	1	33.60	1	19.45	2.72
146	Квартира	15	1	69.58	2	25.06	2.72

147	Квартира	15	1	67.49	2	28.39	2.72
148	Квартира	15	1	86.10	3	38.91	2.72
149	Квартира	15	1	64.99	2	29.88	2.72
150	Квартира	15	1	42.23	1	20.53	2.72
151	Квартира	15	1	42.72	1	20.67	2.72
152	Квартира	15	1	65.22	2	29.95	2.72
153	Квартира	16	1	40.14	1	20.79	2.72
154	Квартира	16	1	68.04	2	31.19	2.72
155	Квартира	16	1	69.72	2	32.11	2.72
156	Квартира	16	1	33.60	1	19.45	2.72
157	Квартира	16	1	69.58	2	25.06	2.72
158	Квартира	16	1	67.49	2	25.39	2.72
159	Квартира	16	1	86.10	3	38.91	2.72
160	Квартира	16	1	64.99	2	29.88	2.72
161	Квартира	16	1	42.23	1	20.53	2.72
162	Квартира	16	1	42.72	1	20.67	2.72
163	Квартира	16	1	65.22	2	29.95	2.72
164	Квартира	17	1	40.14	1	20.79	2.72
165	Квартира	17	1	68.04	2	31.19	2.72
166	Квартира	17	1	69.72	2	32.11	2.72
167	Квартира	17	1	33.60	1	19.45	2.72
168	Квартира	17	1	69.58	2	25.06	2.72
169	Квартира	17	1	67.49	2	28.39	2.72
170	Квартира	17	1	86.10	3	38.91	2.72
171	Квартира	17	1	64.99	2	29.88	2.72
172	Квартира	17	1	42.23	1	20.53	2.72
173	Квартира	17	1	42.72	1	20.67	2.72
174	Квартира	17	1	65.22	2	29.95	2.72
197	Квартира	2	2	72.33	3	37.43	2.72
200	Квартира	3	2	63.55	3	34.52	2.72
202	Квартира	3	2	38.61	2	22.78	2.72
203	Квартира	3	2	49.87	2	26.86	2.72
204	Квартира	3	2	44.38	2	27.10	2.72
207	Квартира	4	2	46.59	2	26.83	2.72
208	Квартира	4	2	43.51	2	23.44	2.72
209	Квартира	4	2	63.61	3	34.75	2.72
210	Квартира	4	2	27.79	1	10.89	2.72
211	Квартира	4	2	38.37	2	22.77	2.72
212	Квартира	4	2	49.52	2	26.89	2.72
213	Квартира	4	2	44.17	2	27.10	2.72
214	Квартира	4	2	43.31	2	28.86	2.72
215	Квартира	4	2	32.48	1	13.16	2.72
216	Квартира	5	2	46.59	2	26.83	2.72
217	Квартира	5	2	43.51	2	23.44	2.72
218	Квартира	5	2	63.61	3	34.75	2.72

219	Квартира	5	2	27.79	1	10.89	2.72
220	Квартира	5	2	38.37	2	22.77	2.72
221	Квартира	5	2	49.52	2	26.89	2.72
222	Квартира	5	2	44.17	2	27.10	2.72
223	Квартира	5	2	43.31	2	28.86	2.72
224	Квартира	5	2	32.48	1	13.16	2.72
225	Квартира	6	2	46.59	2	26.83	2.72
226	Квартира	6	2	43.51	2	23.44	2.72
227	Квартира	6	2	63.61	3	34.75	2.72
228	Квартира	6	2	27.79	1	10.89	2.72
229	Квартира	6	2	38.37	2	22.77	2.72
230	Квартира	6	2	49.52	2	26.89	2.72
231	Квартира	6	2	44.17	2	27.10	2.72
232	Квартира	6	2	43.31	2	28.86	2.72
233	Квартира	6	2	32.48	1	13.16	2.72
234	Квартира	7	2	46.59	2	26.83	2.72
235	Квартира	7	2	43.51	2	23.44	2.72
236	Квартира	7	2	63.61	3	34.75	2.72
237	Квартира	7	2	27.79	1	10.89	2.72
238	Квартира	7	2	38.37	2	22.77	2.72
239	Квартира	7	2	49.52	2	26.89	2.72
240	Квартира	7	2	44.17	2	27.10	2.72
241	Квартира	7	2	43.31	2	28.86	2.72
242	Квартира	7	2	32.48	1	13.16	2.72
243	Квартира	8	2	46.59	2	26.83	2.72
244	Квартира	8	2	43.51	2	23.44	2.72
245	Квартира	8	2	63.61	3	34.75	2.72
246	Квартира	8	2	27.79	1	10.89	2.72
247	Квартира	8	2	38.37	2	22.77	2.72
248	Квартира	8	2	49.52	2	26.89	2.72
249	Квартира	8	2	44.17	2	27.10	2.72
250	Квартира	8	2	43.31	2	28.86	2.72
251	Квартира	8	2	32.48	1	13.16	2.72
252	Квартира	9	2	46.56	2	26.83	2.72
253	Квартира	9	2	43.44	2	23.44	2.72
254	Квартира	9	2	63.44	3	34.75	2.72
255	Квартира	9	2	27.60	1	10.89	2.72
256	Квартира	9	2	38.25	2	22.77	2.72
257	Квартира	9	2	49.33	2	26.89	2.72
258	Квартира	9	2	44.01	2	27.10	2.72
259	Квартира	9	2	43.19	2	28.86	2.72
260	Квартира	9	2	32.31	1	13.16	2.72
261	Квартира	10	2	46.56	2	26.83	2.72
262	Квартира	10	2	43.44	2	23.44	2.72
263	Квартира	10	2	63.46	3	34.77	2.72

264	Квартира	10	2	27.61	1	10.90	2.72
265	Квартира	10	2	38.28	2	22.80	2.72
266	Квартира	10	2	49.34	2	26.90	2.72
267	Квартира	10	2	44.01	2	27.10	2.72
268	Квартира	10	2	43.19	2	28.86	2.72
269	Квартира	10	2	32.31	1	13.16	2.72
270	Квартира	11	2	60.43	2	31.48	2.72
271	Квартира	11	2	56.88	2	32.44	2.72
272	Квартира	11	2	81.77	3	39.94	2.72
273	Квартира	11	2	46.66	1	23.08	2.72
274	Квартира	11	2	64.10	2	30.77	2.72
275	Квартира	11	2	61.05	2	34.90	2.72
276	Квартира	11	2	63.77	2	31.10	2.72
277	Квартира	11	2	67.21	2	34.56	2.72
278	Квартира	11	2	40.54	1	22.56	2.72
279	Квартира	12	2	64.43	2	31.48	2.72
280	Квартира	12	2	66.88	2	32.44	2.72
281	Квартира	12	2	81.77	3	39.94	2.72
282	Квартира	12	2	46.66	1	23.08	2.72
283	Квартира	12	2	68.10	2	30.77	2.72
284	Квартира	12	2	71.19	2	34.90	2.72
285	Квартира	12	2	63.77	2	31.10	2.72
286	Квартира	12	2	67.21	2	34.56	2.72
287	Квартира	12	2	40.54	1	22.56	2.72
288	Квартира	13	2	64.43	2	31.48	2.72
289	Квартира	13	2	66.88	2	32.44	2.72
290	Квартира	13	2	81.77	3	39.94	2.72
291	Квартира	13	2	46.66	1	23.08	2.72
292	Квартира	13	2	68.10	2	30.77	2.72
293	Квартира	13	2	71.19	2	34.90	2.72
294	Квартира	13	2	63.77	2	31.10	2.72
295	Квартира	13	2	67.21	2	34.56	2.72
296	Квартира	13	2	40.54	1	22.56	2.72
297	Квартира	14	2	64.43	2	31.48	2.72
298	Квартира	14	2	66.88	2	32.44	2.72
299	Квартира	14	2	81.77	3	39.94	2.72
300	Квартира	14	2	46.66	1	23.08	2.72
301	Квартира	14	2	68.10	2	30.77	2.72
302	Квартира	14	2	71.19	2	34.90	2.72
303	Квартира	14	2	63.77	2	31.10	2.72
304	Квартира	14	2	67.21	2	34.56	2.72
305	Квартира	14	2	40.54	1	22.56	2.72
306	Квартира	15	2	64.43	2	31.48	2.72
307	Квартира	15	2	66.88	2	32.44	2.72
308	Квартира	15	2	81.77	3	39.94	2.72

309	Квартира	15	2	46.66	1	23.08	2.72
310	Квартира	15	2	68.10	2	30.77	2.72
311	Квартира	15	2	71.19	2	34.90	2.72
312	Квартира	15	2	63.77	2	31.10	2.72
313	Квартира	15	2	67.21	2	34.56	2.72
314	Квартира	15	2	40.54	1	22.56	2.72
315	Квартира	16	2	64.43	2	31.48	2.72
316	Квартира	16	2	66.88	2	32.44	2.72
317	Квартира	16	2	81.77	3	39.94	2.72
318	Квартира	16	2	46.66	1	23.08	2.72
319	Квартира	16	2	68.10	2	30.77	2.72
320	Квартира	16	2	71.19	2	34.90	2.72
321	Квартира	16	2	63.77	2	31.10	2.72
322	Квартира	16	2	67.21	2	34.56	2.72
323	Квартира	16	2	40.54	1	22.56	2.72
324	Квартира	17	2	64.43	2	31.48	2.72
325	Квартира	17	2	66.88	2	32.44	2.72
326	Квартира	17	2	81.77	3	39.94	2.72
327	Квартира	17	2	46.66	1	23.08	2.72
328	Квартира	17	2	68.10	2	30.77	2.72
329	Квартира	17	2	71.19	2	34.90	2.72
330	Квартира	17	2	63.77	2	31.10	2.72
331	Квартира	17	2	67.21	2	34.56	2.72
332	Квартира	17	2	40.54	1	22.56	2.72

15.3 О характеристиках нежилых помещений	15.3.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
ДОО	Нежилое помещение	1	паркинг	345.58	Тамбур	21.53	2.72
					Колясочная	20.00	
					Вестибюль	86.15	
					Пост охраны	15.55	
					Музыкальный зал	73.26	
					Инвентарная	6.79	
					ПУИ	8.70	
					С/у МГН / Универсальная кабина	8.92	
					Помещение СС	7.41	
					Коридор пищеблока	8.79	
					С/у	5.35	
					Помещение персонала	14.15	

					Душевая	12.14	
					Тарная / отходы	12.19	
					Раздаточная	25.27	
					Загрузочная	19.38	
ДОО.	Нежилое помещение	2	2	464.52	Коридор	82.01	2.72
					Лифтовый холл	12.05	
					Раздевальная №2	22.22	
					Буфетная	13.78	
					Групповая №2	37.60	
					Туалетная	17.42	
					Спальная №2	50.10	
					Раздевальная №1	17.31	
					Групповая №1	45.54	
					Спальная №1	39.70	
					Туалетная	17.55	
					Буфетная	13.43	
					ПУИ	8.49	
					Помещения сортировки и сдачи грязного белья	10.06	
					Администрация	27.06	
					Групповая №	32.14	
					Тамбур	18.06	
n2	Кладовая	1	паркинг	7.47	Кладовая	7.47	
n18	Кладовая	1	паркинг	4.68	Кладовая	4.68	
n19	Кладовая	1	паркинг	4.46	Кладовая	4.46	
n20	Кладовая	1	паркинг	4.15	Кладовая	4.15	
1	Кладовая	1	паркинг	8.80	Кладовая	8.80	2.72
2	Кладовая	1	паркинг	4.56	Кладовая	4.56	2.72
3	Кладовая	1	паркинг	7.68	Кладовая	7.68	2.72
4	Кладовая	1	паркинг	5.17	Кладовая	5.17	2.72
5	Кладовая	1	паркинг	5.76	Кладовая	5.76	2.72
6	Кладовая	1	паркинг	5.81	Кладовая	5.81	2.72
7	Кладовая	1	паркинг	6.21	Кладовая	6.21	2.72
8	Кладовая	1	паркинг	6.32	Кладовая	6.32	2.72
9	Кладовая	1	паркинг	7.40	Кладовая	7.40	2.72
10	Кладовая	1	паркинг	6.99	Кладовая	6.99	2.72
11	Кладовая	1	паркинг	5.67	Кладовая	5.67	2.72
12	Кладовая	1	паркинг	6.36	Кладовая	6.36	2.72
13	Кладовая	1	паркинг	8.63	Кладовая	8.63	2.72
14	Кладовая	1	паркинг	7.79	Кладовая	7.79	2.72
15	Кладовая	1	паркинг	5.77	Кладовая	5.77	2.72
16	Кладовая	1	паркинг	4.91	Кладовая	4.91	2.72
17	Кладовая	1	паркинг	4.61	Кладовая	4.61	2.72
18	Кладовая	1	паркинг	4.66	Кладовая	4.66	2.72

19	Кладовая	1	паркинг	3.88	Кладовая	3.88	2.72
20	Кладовая	1	паркинг	4.93	Кладовая	4.93	2.72
21	Кладовая	1	паркинг	5.13	Кладовая	5.13	2.72
22	Кладовая	1	паркинг	4.38	Кладовая	4.38	2.72
23	Кладовая	1	паркинг	4.22	Кладовая	4.22	2.72
24	Кладовая	1	паркинг	4.22	Кладовая	4.22	2.72
25	Кладовая	1	паркинг	6.25	Кладовая	6.25	2.72
26	Кладовая	1	паркинг	4.09	Кладовая	4.09	2.72
27	Кладовая	1	паркинг	5.31	Кладовая	5.31	2.72
28	Кладовая	1	паркинг	5.24	Кладовая	5.24	2.72
29	Кладовая	1	паркинг	8.78	Кладовая	8.78	2.72
30	Кладовая	1	паркинг	5.73	Кладовая	5.73	2.72
31	Кладовая	1	паркинг	5.73	Кладовая	5.73	2.72
32	Кладовая	1	паркинг	4.77	Кладовая	4.77	2.72
33	Кладовая	1	паркинг	7.32	Кладовая	7.32	2.72
34	Кладовая	1	паркинг	5.88	Кладовая	5.88	2.72
35	Кладовая	1	паркинг	6.18	Кладовая	6.18	2.72
36	Кладовая	1	паркинг	7.47	Кладовая	7.47	2.72
37	Кладовая	1	паркинг	4.86	Кладовая	4.86	2.72
38	Кладовая	1	паркинг	3.65	Кладовая	3.65	2.72
39	Кладовая	1	паркинг	7.65	Кладовая	7.65	2.72
40	Кладовая	1	паркинг	4.40	Кладовая	4.40	2.72
41	Кладовая	1	паркинг	3.72	Кладовая	3.72	2.72
42	Кладовая	1	паркинг	5.66	Кладовая	5.66	2.72
43	Кладовая	1	паркинг	5.66	Кладовая	5.66	2.72
44	Кладовая	1	паркинг	5.57	Кладовая	5.57	2.72
45	Кладовая	1	паркинг	5.57	Кладовая	5.57	2.72
46	Кладовая	1	паркинг	8.21	Кладовая	8.21	2.72
47	Кладовая	1	паркинг	5.80	Кладовая	5.80	2.72
48	Кладовая	1	паркинг	8.24	Кладовая	8.24	2.72
49	Кладовая	1	паркинг	6.61	Кладовая	6.61	2.72
50	Кладовая	1	паркинг	4.17	Кладовая	4.17	2.72
51	Кладовая	1	паркинг	3.72	Кладовая	3.72	2.72
52	Кладовая	1	паркинг	3.85	Кладовая	3.85	2.72
53	Кладовая	1	паркинг	5.75	Кладовая	5.75	2.72
54	Кладовая	1	паркинг	9.04	Кладовая	9.04	2.72
55	Кладовая	1	паркинг	5.48	Кладовая	5.48	2.72
56	Кладовая	1	паркинг	5.50	Кладовая	5.50	2.72
57	Кладовая	1	паркинг	5.62	Кладовая	5.62	2.72
58	Кладовая	1	паркинг	5.61	Кладовая	5.61	2.72
2.1	Кладовая	2	1	3.04	Кладовая	3.04	
2.2	Кладовая	2	1	6.12	Кладовая	6.12	
2.3	Кладовая	2	1	2.72	Кладовая	2.72	
2.4	Кладовая	2	1	2.74	Кладовая	2.74	
2.5	Кладовая	2	1	3.04	Кладовая	3.04	

2.6	Кладовая	2	1	3.17	Кладовая	3.17	
2.7	Кладовая	2	1	4.16	Кладовая	4.16	
2.8	Кладовая	2	1	1.79	Кладовая	1.79	
2.9	Кладовая	2	1	3.17	Кладовая	3.17	
3.1	Кладовая	3	1	3.96	Кладовая	3.96	
3.2	Кладовая	3	1	3.04	Кладовая	3.04	
3.3	Кладовая	3	1	2.74	Кладовая	2.74	
3.4	Кладовая	3	1	3.17	Кладовая	3.17	
3.5	Кладовая	3	1	2.72	Кладовая	2.72	
3.6	Кладовая	3	1	3.17	Кладовая	3.17	
3.7	Кладовая	3	1	3.04	Кладовая	3.04	
3.8	Кладовая	3	1	1.79	Кладовая	1.79	
3.9	Кладовая	3	1	4.16	Кладовая	4.16	
3.10	Кладовая	3	2	3.07	Кладовая	3.07	
3.11	Кладовая	3	2	4.59	Кладовая	4.59	
4.1	Кладовая	4	1	2.76	Кладовая	2.76	
4.2	Кладовая	4	1	1.79	Кладовая	1.79	
4.3	Кладовая	4	1	4.16	Кладовая	4.16	
4.4	Кладовая	4	1	3.96	Кладовая	3.96	
4.5	Кладовая	4	1	2.74	Кладовая	2.74	
4.6	Кладовая	4	1	3.04	Кладовая	3.04	
4.7	Кладовая	4	1	3.04	Кладовая	3.04	
4.8	Кладовая	4	1	3.17	Кладовая	3.17	
4.9	Кладовая	4	1	3.17	Кладовая	3.17	
4.10	Кладовая	4	1	2.72	Кладовая	2.72	
4.11	Кладовая	4	2	1.78	Кладовая	1.78	
4.12	Кладовая	4	2	3.07	Кладовая	3.07	
4.13	Кладовая	4	2	4.59	Кладовая	4.59	
5.1	Кладовая	5	1	2.76	Кладовая	2.76	
5.2	Кладовая	5	1	1.79	Кладовая	1.79	
5.3	Кладовая	5	1	4.16	Кладовая	4.16	
5.4	Кладовая	5	1	3.96	Кладовая	3.96	
5.5	Кладовая	5	1	2.74	Кладовая	2.74	
5.6	Кладовая	5	1	3.04	Кладовая	3.04	
5.7	Кладовая	5	1	3.04	Кладовая	3.04	
5.8	Кладовая	5	1	3.17	Кладовая	3.17	
5.9	Кладовая	5	1	3.17	Кладовая	3.17	
5.10	Кладовая	5	1	2.72	Кладовая	2.72	
5.11	Кладовая	5	2	1.78	Кладовая	1.78	
5.12	Кладовая	5	2	3.07	Кладовая	3.07	
5.13	Кладовая	5	2	4.59	Кладовая	4.59	
6.1	Кладовая	6	1	2.76	Кладовая	2.76	
6.2	Кладовая	6	1	1.79	Кладовая	1.79	
6.3	Кладовая	6	1	4.16	Кладовая	4.16	
6.4	Кладовая	6	1	3.96	Кладовая	3.96	

6.5	Кладовая	6	1	2.74	Кладовая	2.74	
6.6	Кладовая	6	1	3.04	Кладовая	3.04	
6.7	Кладовая	6	1	3.04	Кладовая	3.04	
6.8	Кладовая	6	1	3.17	Кладовая	3.17	
6.9	Кладовая	6	1	3.17	Кладовая	3.17	
6.10	Кладовая	6	1	2.72	Кладовая	2.72	
6.11	Кладовая	6	2	1.78	Кладовая	1.78	
6.12	Кладовая	6	2	3.07	Кладовая	3.07	
6.13	Кладовая	6	2	4.59	Кладовая	4.59	
7.1	Кладовая	7	1	2.76	Кладовая	2.76	
7.2	Кладовая	7	1	1.79	Кладовая	1.79	
7.3	Кладовая	7	1	4.16	Кладовая	4.16	
7.4	Кладовая	7	1	3.96	Кладовая	3.96	
7.5	Кладовая	7	1	2.74	Кладовая	2.74	
7.6	Кладовая	7	1	3.04	Кладовая	3.04	
7.7	Кладовая	7	1	3.04	Кладовая	3.04	
7.8	Кладовая	7	1	3.17	Кладовая	3.17	
7.9	Кладовая	7	1	3.17	Кладовая	3.17	
7.10	Кладовая	7	1	2.72	Кладовая	2.72	
7.11	Кладовая	7	2	1.78	Кладовая	1.78	
7.12	Кладовая	7	2	3.07	Кладовая	3.07	
7.13	Кладовая	7	2	4.59	Кладовая	4.59	
8.1	Кладовая	8	1	2.76	Кладовая	2.76	
8.2	Кладовая	8	1	1.79	Кладовая	1.79	
8.3	Кладовая	8	1	4.16	Кладовая	4.16	
8.4	Кладовая	8	1	3.96	Кладовая	3.96	
8.5	Кладовая	8	1	2.74	Кладовая	2.74	
8.6	Кладовая	8	1	3.04	Кладовая	3.04	
8.7	Кладовая	8	1	3.04	Кладовая	3.04	
8.8	Кладовая	8	1	3.17	Кладовая	3.17	
8.9	Кладовая	8	1	3.17	Кладовая	3.17	
8.10	Кладовая	8	1	2.72	Кладовая	2.72	
8.11	Кладовая	8	2	1.78	Кладовая	1.78	
8.12	Кладовая	8	2	3.07	Кладовая	3.07	
8.13	Кладовая	8	2	4.59	Кладовая	4.59	
9.1	Кладовая	9	1	3.96	Кладовая	3.96	
9.2	Кладовая	9	1	3.04	Кладовая	3.04	
9.3	Кладовая	9	1	2.69	Кладовая	2.69	
9.4	Кладовая	9	1	2.74	Кладовая	2.74	
9.5	Кладовая	9	1	3.17	Кладовая	3.17	
9.6	Кладовая	9	1	2.72	Кладовая	2.72	
9.7	Кладовая	9	1	3.17	Кладовая	3.17	
9.8	Кладовая	9	1	3.04	Кладовая	3.04	
9.9	Кладовая	9	1	1.79	Кладовая	1.79	
9.10	Кладовая	9	1	4.16	Кладовая	4.16	

9.11	Кладовая	9	2	4.76	Кладовая	4.76	
9.12	Кладовая	9	2	3.07	Кладовая	3.07	
9.13	Кладовая	9	2	1.78	Кладовая	1.78	
10.1	Кладовая	10	1	3.96	Кладовая	3.96	
10.2	Кладовая	10	1	3.04	Кладовая	3.04	
10.3	Кладовая	10	1	2.69	Кладовая	2.69	
10.4	Кладовая	10	1	2.74	Кладовая	2.74	
10.5	Кладовая	10	1	3.17	Кладовая	3.17	
10.6	Кладовая	10	1	2.72	Кладовая	2.72	
10.7	Кладовая	10	1	3.17	Кладовая	3.17	
10.8	Кладовая	10	1	3.04	Кладовая	3.04	
10.9	Кладовая	10	1	1.79	Кладовая	1.79	
10.10	Кладовая	10	1	4.16	Кладовая	4.16	
10.11	Кладовая	10	2	4.76	Кладовая	4.76	
10.12	Кладовая	10	2	3.07	Кладовая	3.07	
10.13	Кладовая	10	2	1.78	Кладовая	1.78	
11.1	Кладовая	11	1	3.96	Кладовая	3.96	
11.2	Кладовая	11	1	3.04	Кладовая	3.04	
11.3	Кладовая	11	1	2.69	Кладовая	2.69	
11.4	Кладовая	11	1	2.74	Кладовая	2.74	
11.5	Кладовая	11	1	3.17	Кладовая	3.17	
11.6	Кладовая	11	1	2.72	Кладовая	2.72	
11.7	Кладовая	11	1	3.17	Кладовая	3.17	
11.8	Кладовая	11	1	3.04	Кладовая	3.04	
11.9	Кладовая	11	1	1.79	Кладовая	1.79	
11.10	Кладовая	11	1	4.16	Кладовая	4.16	
11.11	Кладовая	11	2	4.76	Кладовая	4.76	
11.12	Кладовая	11	2	3.07	Кладовая	3.07	
11.13	Кладовая	11	2	1.78	Кладовая	1.78	
12.1	Кладовая	12	1	3.96	Кладовая	3.96	
12.2	Кладовая	12	1	3.04	Кладовая	3.04	
12.3	Кладовая	12	1	2.69	Кладовая	2.69	
12.4	Кладовая	12	1	2.74	Кладовая	2.74	
12.5	Кладовая	12	1	3.17	Кладовая	3.17	
12.6	Кладовая	12	1	2.72	Кладовая	2.72	
12.7	Кладовая	12	1	3.17	Кладовая	3.17	
12.8	Кладовая	12	1	3.04	Кладовая	3.04	
12.9	Кладовая	12	1	1.79	Кладовая	1.79	
12.10	Кладовая	12	1	4.16	Кладовая	4.16	
12.11	Кладовая	12	2	4.76	Кладовая	4.76	
12.12	Кладовая	12	2	3.00	Кладовая	3.00	
12.13	Кладовая	12	2	1.78	Кладовая	1.78	
13.1	Кладовая	13	1	3.96	Кладовая	3.96	
13.2	Кладовая	13	1	3.04	Кладовая	3.04	
13.3	Кладовая	13	1	2.69	Кладовая	2.69	

13.4	Кладовая	13	1	2.74	Кладовая	2.74	
13.5	Кладовая	13	1	3.17	Кладовая	3.17	
13.6	Кладовая	13	1	2.72	Кладовая	2.72	
13.7	Кладовая	13	1	3.17	Кладовая	3.17	
13.8	Кладовая	13	1	3.04	Кладовая	3.04	
13.9	Кладовая	13	1	4.16	Кладовая	4.16	
13.10	Кладовая	13	1	1.79	Кладовая	1.79	
13.11	Кладовая	13	2	4.76	Кладовая	4.76	
13.12	Кладовая	13	2	3.07	Кладовая	3.07	
13.13	Кладовая	13	2	1.78	Кладовая	1.78	
14,1	Кладовая	14	1	3.96	Кладовая	3.96	
14,2	Кладовая	14	1	3.04	Кладовая	3.04	
14,3	Кладовая	14	1	2.69	Кладовая	2.69	
14,4	Кладовая	14	1	2.74	Кладовая	2.74	
14,5	Кладовая	14	1	3.17	Кладовая	3.17	
14,6	Кладовая	14	1	2.72	Кладовая	2.72	
14,7	Кладовая	14	1	3.17	Кладовая	3.17	
14,8	Кладовая	14	1	3.04	Кладовая	3.04	
14,9	Кладовая	14	1	4.16	Кладовая	4.16	
14,10	Кладовая	14	1	1.79	Кладовая	1.79	
14,11	Кладовая	14	2	4.76	Кладовая	4.76	
14,12	Кладовая	14	2	3.07	Кладовая	3.07	
14,13	Кладовая	14	2	1.78	Кладовая	1.78	
15,1	Кладовая	15	1	3.96	Кладовая	3.96	
15,2	Кладовая	15	1	3.04	Кладовая	3.04	
15,3	Кладовая	15	1	2.69	Кладовая	2.69	
15,4	Кладовая	15	1	2.74	Кладовая	2.74	
15,5	Кладовая	15	1	3.17	Кладовая	3.17	
15,6	Кладовая	15	1	2.72	Кладовая	2.72	
15,7	Кладовая	15	1	3.17	Кладовая	3.17	
15,8	Кладовая	15	1	3.04	Кладовая	3.04	
15,9	Кладовая	15	1	1.79	Кладовая	1.79	
15,10	Кладовая	15	1	4.16	Кладовая	4.16	
15,11	Кладовая	15	2	4.76	Кладовая	4.76	
15,12	Кладовая	15	2	3.07	Кладовая	3.07	
15,13	Кладовая	15	2	1.78	Кладовая	1.78	
16.1	Кладовая	16	1	3.96	Кладовая	3.96	
16.2	Кладовая	16	1	3.04	Кладовая	3.04	
16.3	Кладовая	16	1	2.69	Кладовая	2.69	
16.4	Кладовая	16	1	2.74	Кладовая	2.74	
16.5	Кладовая	16	1	3.17	Кладовая	3.17	
16.6	Кладовая	16	1	2.72	Кладовая	2.72	
16.7	Кладовая	16	1	3.17	Кладовая	3.17	
16.8	Кладовая	16	1	3.04	Кладовая	3.04	
16.9	Кладовая	16	1	1.79	Кладовая	1.79	

16.10	Кладовая	16	1	4.16	Кладовая	4.16	
16.11	Кладовая	16	2	4.76	Кладовая	4.76	
16.12	Кладовая	16	2	3.07	Кладовая	3.07	
16.13	Кладовая	16	2	1.78	Кладовая	1.78	
17.1	Кладовая	17	1	3.96	Кладовая	3.96	
17.2	Кладовая	17	1	3.04	Кладовая	3.04	
17.3	Кладовая	17	1	2.59	Кладовая	2.59	
17.4	Кладовая	17	1	2.74	Кладовая	2.74	
17.5	Кладовая	17	1	3.17	Кладовая	3.17	
17.6	Кладовая	17	1	2.72	Кладовая	2.72	
17.7	Кладовая	17	1	3.17	Кладовая	3.17	
17.8	Кладовая	17	1	3.04	Кладовая	3.04	
17.9	Кладовая	17	1	1.79	Кладовая	1.79	
17.10	Кладовая	17	1	4.16	Кладовая	4.16	
17.11	Кладовая	17	2	4.76	Кладовая	4.76	
17.12	Кладовая	17	2	3.07	Кладовая	3.07	
17.13	Кладовая	17	2	1.78	Кладовая	1.78	
18,1	Кладовая	1	паркинг	5.96	Кладовая	5.96	
18,2	Кладовая	1	паркинг	5.04	Кладовая	5.04	
18,3	Кладовая	1	паркинг	5.59	Кладовая	5.59	
18,4	Кладовая	1	паркинг	5.74	Кладовая	5.74	
18,5	Кладовая	1	паркинг	5.17	Кладовая	5.17	
18,6	Кладовая	1	паркинг	5.72	Кладовая	5.72	
18,7	Кладовая	1	паркинг	5.17	Кладовая	5.17	
18,8	Кладовая	1	паркинг	5.04	Кладовая	5.04	
18,9	Кладовая	1	паркинг	3.79	Кладовая	3.79	
18,10	Кладовая	1	паркинг	6.16	Кладовая	6.16	
18,11	Кладовая	1	паркинг	6.76	Кладовая	6.76	
18,12	Кладовая	1	паркинг	5.07	Кладовая	5.07	
18,13	Кладовая	1	паркинг	6.78	Кладовая	6.78	
19.1	Кладовая	1	паркинг	5.04	Кладовая	5.04	
19.2	Кладовая	1	паркинг	2.79	Кладовая	2.79	
19.3	Кладовая	1	паркинг	6.16	Кладовая	6.16	
19.4	Кладовая	1	паркинг	6.76	Кладовая	6.76	
19.5	Кладовая	1	паркинг	3.07	Кладовая	3.07	
19.6	Кладовая	1	паркинг	5.78	Кладовая	5.78	
19.7	Кладовая	1	паркинг	5.04	Кладовая	5.04	
19.8	Кладовая	1	паркинг	3.79	Кладовая	3.79	
19.9	Кладовая	1	паркинг	6.16	Кладовая	6.16	
19.10	Кладовая	1	паркинг	6.76	Кладовая	6.76	
19.11	Кладовая	1	паркинг	5.07	Кладовая	5.07	
19.12	Кладовая	1	паркинг	7.78	Кладовая	7.78	
19.13	Кладовая	1	паркинг	7.04	Кладовая	7.04	
20.1	Кладовая	1	паркинг	3.79	Кладовая	3.79	
20.2	Кладовая	1	паркинг	8.16	Кладовая	8.16	

21.1	Кладовая	1	паркинг	8.76	Кладовая	8.76	
21.2	Кладовая	1	паркинг	5.07	Кладовая	5.07	
21.3	Кладовая	1	паркинг	5.78	Кладовая	5.78	
22.1	Кладовая	1	паркинг	5.04	Кладовая	5.04	
22.2	Кладовая	1	паркинг	3.79	Кладовая	3.79	
22.3	Кладовая	1	паркинг	4.16	Кладовая	4.16	
23.1	Кладовая	1	паркинг	4.76	Кладовая	4.76	
23.2	Кладовая	1	паркинг	5.07	Кладовая	5.07	
23.3	Кладовая	1	паркинг	5.78	Кладовая	5.78	
24.1	Кладовая	1	паркинг	3.78	Кладовая	3.78	
24.2	Кладовая	1	паркинг	4.78	Кладовая	4.78	
24.3	Кладовая	1	паркинг	3.00	Кладовая	3.00	
24.4	Кладовая	1	паркинг	3.60	Кладовая	3.60	
24.5	Кладовая	1	паркинг	3.40	Кладовая	3.40	
24.6	Кладовая	1	паркинг	4.50	Кладовая	4.50	
24.7	Кладовая	1	паркинг	4.35	Кладовая	4.35	
М-1	Машино-место	1	паркинг	18.47	Машино-место	18.47	2.72
М-2	Машино-место	1	паркинг	18.08	Машино-место	18.08	2.72
М-3	Машино-место	1	паркинг	18.26	Машино-место	18.26	2.72
М-4	Машино-место	1	паркинг	17.54	Машино-место	17.54	2.72
М-5	Машино-место	1	паркинг	17.54	Машино-место	17.54	2.72
М-6	Машино-место	1	паркинг	15.78	Машино-место	15.78	2.72
М-7	Машино-место	1	паркинг	22.00	Машино-место	22.00	2.72
М-8	Машино-место	1	паркинг	20.03	Машино-место	20.03	2.72
М-9	Машино-место	1	паркинг	13.25	Машино-место	13.25	2.72
М-10	Машино-место	1	паркинг	25.01	Машино-место	25.01	2.72
М-11	Машино-место	1	паркинг	24.71	Машино-место	24.71	2.72
М-12	Машино-место	1	паркинг	19.87	Машино-место	19.87	2.72
М-13	Машино-место	1	паркинг	15.78	Машино-место	15.78	2.72
М-56	Машино-место	-1	паркинг	18.43	Машино-место	18.43	2.72
М-57	Машино-место	-1	паркинг	18.15	Машино-место	18.15	2.72
М-58	Машино-место	-1	паркинг	18.32	Машино-место	18.32	2.72

М-59	Машино-место	-1	паркинг	17.61	Машино-место	17.61	2.72

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)		
16.1 О помещениях общего пользования	16.1.1	

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	Лифтовой холл/ПБЗ	этаж -1	Общественное	13.46
2	Лестничная клетка	этаж -1	Общественное	17.89
3	Лифтовой холл/ПБЗ	этаж -1	Общественное	10.80
4	Тамбур	этаж 1	Общественное	7.50
5	Вестибюль	этаж 1	Общественное	115.30
6	Колясочная	этаж 1	Общественное	39.63
7	Универсальная кабина сан узла/ Комната матери и ребенка	этаж 1	Общественное	6.86
8	ПУИ/Лапомойка	этаж 1	Общественное	2.59
9	Лестничная клетка	этаж 1	Общественное	24.20
10	Лестничная клетка	этаж 1	Общественное	31.78
11	Лестничная клетка	этаж 1	Общественное	14.50
12	Тамбур	этаж 2	Общественное	10.80
13	Лифтовой холл	этаж 2	Общественное	82.09
14	Колясочная	этаж 2	Общественное	27.89
15	С/у МГН	этаж 2	Общественное	5.20
16	ПУИ	этаж 2	Общественное	2.70
17	Коридор	этаж 2	Общественное	35.39
18	Лестничная клетка	этаж 2	Общественное	16.94
19	Коридор	этаж 2	Общественное	25.68
20	Лифтовой холл/ПБЗ	этаж 3	Общественное	11.50
21	Лестничная клетка	этаж 3	Общественное	16.92
22	Коридор	этаж 3	Общественное	29.22
23	Коридор	этаж 3	Общественное	35.51
24	Лифтовой холл/ПБЗ	этаж 4	Общественное	11.50
25	Лестничная клетка	этаж 4	Общественное	13.79
26	Коридор	этаж 4	Общественное	29.22
27	Коридор	этаж 4	Общественное	35.51
28	Лифтовой холл/ПБЗ	этаж 5	Общественное	11.50
29	Лестничная клетка	этаж 5	Общественное	13.79
30	Коридор	этаж 5	Общественное	29.22
31	Коридор	этаж 5	Общественное	35.51
32	Лифтовой холл/ПБЗ	этаж 6	Общественное	11.50
33	Лестничная клетка	этаж 6	Общественное	13.79
34	Коридор	этаж 6	Общественное	29.22
35	Коридор	этаж 6	Общественное	35.51

36	Лифтовой холл/ПБЗ	этаж 7	Общественное	11.50
37	Лестничная клетка	этаж 7	Общественное	13.79
38	Коридор	этаж 7	Общественное	29.22
39	Коридор	этаж 7	Общественное	35.51
40	Лифтовой холл/ПБЗ	этаж 8	Общественное	11.50
41	Лестничная клетка	этаж 8	Общественное	13.79
42	Коридор	этаж 8	Общественное	29.22
43	Коридор	этаж 8	Общественное	35.51
44	Лифтовой холл/ПБЗ	этаж 9	Общественное	11.50
45	Лестничная клетка	этаж 9	Общественное	13.79
46	Коридор	этаж 9	Общественное	29.22
47	Коридор	этаж 9	Общественное	35.51
48	Лифтовой холл/ПБЗ	этаж 10	Общественное	11.50
49	Лестничная клетка	этаж 10	Общественное	13.79
50	Коридор	этаж 10	Общественное	29.22
51	Коридор	этаж 10	Общественное	35.51
52	Лифтовой холл/ПБЗ	этаж 11	Общественное	11.50
53	Лестничная клетка	этаж 11	Общественное	13.79
54	Коридор	этаж 11	Общественное	29.22
55	Коридор	этаж 11	Общественное	35.51
56	Лифтовой холл/ПБЗ	этаж 12	Общественное	11.44
57	Лестничная клетка	этаж 12	Общественное	13.79
58	Коридор	этаж 12	Общественное	29.22
59	Коридор	этаж 12	Общественное	35.51
60	Лифтовой холл/ПБЗ	этаж 13	Общественное	11.50
61	Лестничная клетка	этаж 13	Общественное	13.79
62	Коридор	этаж 13	Общественное	29.22
63	Коридор	этаж 13	Общественное	35.51
64	Лифтовой холл/ПБЗ	этаж 14	Общественное	11.50
65	Лестничная клетка	этаж 14	Общественное	13.79
66	Коридор	этаж 14	Общественное	29.23
67	Коридор	этаж 14	Общественное	35.51
68	Лифтовой холл/ПБЗ	этаж 15	Общественное	11.50
69	Лестничная клетка	этаж 15	Общественное	13.79
70	Коридор	этаж 15	Общественное	29.22
71	Коридор	этаж 15	Общественное	35.51
72	Лифтовой холл/ПБЗ	этаж 16	Общественное	11.50
73	Лестничная клетка	этаж 16	Общественное	13.79
74	Коридор	этаж 16	Общественное	29.22
75	Коридор	этаж 16	Общественное	35.51
76	Лифтовой холл/ПБЗ	этаж 17	Общественное	11.50
77	Лестничная клетка	этаж 17	Общественное	13.79
78	Коридор	этаж 17	Общественное	29.23
79	Коридор	этаж 17	Общественное	35.51
80	Лифтовой холл/ПБЗ	этаж 18	Общественное	11.50

81	Лестничная клетка	этаж 18	Общественное	13.79
82	Коридор	этаж 18	Общественное	29.23
83	Коридор	этаж 18	Общественное	35.51
84	Лифтовой холл/ПБЗ	этаж 18	Общественное	11.50
85	Лестничная клетка	этаж 18	Общественное	13.78
86	Коридор	этаж 18	Общественное	29.23
87	Коридор	этаж 18	Общественное	35.51
88	Лифтовой холл/ПБЗ	этаж 19	Общественное	11.50
89	Лестничная клетка	этаж 19	Общественное	13.78
90	Коридор	этаж 19	Общественное	29.23
91	Коридор	этаж 19	Общественное	35.51
92	Лестничная клетка	этаж 20	Общественное	13.82
93	Лифтовой холл/ПБЗ	этаж -1	Общественное	11.26
94	Лифтовой холл/ПБЗ	этаж -1	Общественное	15.52
95	Лифтовой холл/ПБЗ	этаж 1	Общественное	11.26
96	Лифтовой холл/ПБЗ	этаж 1	Общественное	15.52
97	Коридор	этаж 2	Общественное	58.18
98	Лифтовой холл/ПБЗ	этаж 2	Общественное	11.5
99	Лестничная клетка	этаж 2	Общественное	32.19
100	Лестничная клетка	этаж 2	Общественное	24.58
101	Лифтовой холл/ПБЗ	этаж 2	Общественное	11.5
102	Лестничная клетка	этаж 2	Общественное	14.35
103	Лестничная клетка	этаж 2	Общественное	16.09
104	Лифтовой холл/ПБЗ	этаж 3	Общественное	13.22
105	Лестничная клетка	этаж 3	Общественное	16.09
106	Коридор	этаж 3	Общественное	48.9
107	Лифтовой холл/ПБЗ	этаж 4	Общественное	13.57
108	Лестничная клетка	этаж 4	Общественное	12.94
109	Коридор	этаж 4	Общественное	48.9
110	Лифтовой холл/ПБЗ	этаж 5	Общественное	13.57
111	Лестничная клетка	этаж 5	Общественное	12.94
112	Коридор	этаж 5	Общественное	48.9
113	Лифтовой холл/ПБЗ	этаж 6	Общественное	13.57
114	Лестничная клетка	этаж 6	Общественное	12.94
115	Коридор	этаж 6	Общественное	48.9
116	Лифтовой холл/ПБЗ	этаж 7	Общественное	13.57
117	Лестничная клетка	этаж 7	Общественное	12.94
118	Коридор	этаж 7	Общественное	48.9
119	Лифтовой холл/ПБЗ	этаж 8	Общественное	13.57
120	Лестничная клетка	этаж 8	Общественное	12.94
121	Коридор	этаж 8	Общественное	48.9
122	Лифтовой холл/ПБЗ	этаж 9	Общественное	13.22
123	Лестничная клетка	этаж 9	Общественное	12.94
124	Коридор	этаж 9	Общественное	48.9
125	Лифтовой холл/ПБЗ	этаж 10	Общественное	13.22

126	Лестничная клетка	этаж 10	Общественное	12.94
127	Коридор	этаж 10	Общественное	48.9
128	Лифтовой холл/ПБЗ	этаж 11	Общественное	13.22
129	Лестничная клетка	этаж 11	Общественное	12.94
130	Коридор	этаж 11	Общественное	48.9
131	Лифтовой холл/ПБЗ	этаж 12	Общественное	13.22
132	Лестничная клетка	этаж 12	Общественное	12.94
133	Коридор	этаж 12	Общественное	48.9
134	Лифтовой холл/ПБЗ	этаж 13	Общественное	13.22
135	Лестничная клетка	этаж 13	Общественное	12.94
136	Коридор	этаж 13	Общественное	48.91
137	Лифтовой холл/ПБЗ	этаж 14	Общественное	13.22
138	Лестничная клетка	этаж 14	Общественное	12.94
139	Коридор	этаж 14	Общественное	48.91
140	Лифтовой холл/ПБЗ	этаж 15	Общественное	13.22
141	Лестничная клетка	этаж 15	Общественное	12.94
142	Коридор	этаж 15	Общественное	48.91
143	Лифтовой холл/ПБЗ	этаж 16	Общественное	13.22
144	Лестничная клетка	этаж 16	Общественное	12.94
145	Коридор	этаж 16	Общественное	48.91
146	Лифтовой холл/ПБЗ	этаж 17	Общественное	13.22
147	Лестничная клетка	этаж 17	Общественное	12.94
148	Коридор	этаж 17	Общественное	48.99
149	Лифтовой холл/ПБЗ	этаж 18	Общественное	13.22
150	Лестничная клетка	этаж 18	Общественное	12.94
151	Коридор	этаж 18	Общественное	48.99
152	Лифтовой холл/ПБЗ	этаж 19	Общественное	13.22
153	Лестничная клетка	этаж 19	Общественное	12.94
154	Коридор	этаж 19	Общественное	48.99
155	Лифтовой холл/ПБЗ	этаж 20	Общественное	13.17
156	Лестничная клетка	этаж 20	Общественное	12.94
157	Коридор	этаж 20	Общественное	41.71
158	Лифтовой холл/ПБЗ	этаж 21	Общественное	13.22
159	Лестничная клетка	этаж 21	Общественное	12.94
160	Коридор	этаж 21	Общественное	45.63
161	Лифтовой холл/ПБЗ	этаж 22	Общественное	13.22
162	Лестничная клетка	этаж 22	Общественное	12.94
163	Коридор	этаж 22	Общественное	45.63
164	Лифтовой холл/ПБЗ	этаж 23	Общественное	13.22
165	Лестничная клетка	этаж 23	Общественное	12.94
166	Коридор	этаж 23	Общественное	45.63
167	Лифтовой холл/ПБЗ	этаж 23	Общественное	13.22
168	Лестничная клетка	этаж 23	Общественное	12.93
169	Коридор	этаж 23	Общественное	45.63

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства		
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **20 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **3 квартал 2026 г.**
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **40 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **1 квартал 2027 г.**
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **60 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **3 квартал 2027 г.**
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **80 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **1 квартал 2028 г.**
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **4 квартал 2028 г.**

17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: **31.12.2029**
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: **31.12.2029**
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: **2 245 123 000,00 руб.**
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)		
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)	18.1.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.1.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:

	18.1.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.1.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: **Счета эскроу**
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: **Непубличные акционерные общества**
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: **БАНК ДОМ.РФ**
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: **7725038124**
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **Нет**
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: **Непубличное акционерное общество**
		Наименование банка: **БАНК ДОМ.РФ**
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: **40702810800680101325**
		Корреспондентский счет: **30101810345250000266**
		БИК: **044525266**
		ИНН: **7725038124**

		КПП: **770401001**
		ОГРН: **1037739527077**
		ОКПО: **17525770**
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: **Счет эскроу**
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: **Непубличное акционерное общество**
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: **БАНК ДОМ.РФ**
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: **7725038124**
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: **2 245 123 000,00 руб.**
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: **0,00 руб.**
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: **2 245 123 000,00 руб.**
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): **31.12.2029**

19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **24**
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **1**
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:

	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **684,35 м2**
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **3,28 м2**
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **122 868 378,35 руб.**
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:

	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **295 200 руб.**
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: **10 000,00 руб.**

22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:

	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:

Объект №2

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: **"Уфастройизыскания"**
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **0274167594**
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: **ПРОЕКТ-М**

	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **0274929926**
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **28.12.2018**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **02-2-1-2-0255-18**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **НЕГОСУДАРСТВЕННАЯ ЭКСПЕРТИЗА**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **0274140850**
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **09.06.2018**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **02-2-1-3-0136-18**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **НЕГОСУДАРСТВЕННАЯ ЭКСПЕРТИЗА**

	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **0274140850**
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)		
	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): **Жилой комплекс Урбаника Литер 5**
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: **"МЕГАКОМПЛЕКТСЕРВИС"**
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: **0276149791**
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **02-55-1394Ж-2024**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **22.02.2024**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **20.12.2028**

	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: **28.01.2026**
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **Муниципальное казенное учреждение АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ГОРОД УФА РЕСПУБЛИКИ БАШКОРТОСТАН**
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: **Право собственности**
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: **Договор купли-продажи земельного участка**
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: **Б/Н**
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: **23.01.2026**
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: **Застройщик**
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:

	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: **02:55:010701:765**
	12.3.2	Площадь земельного участка: **5 120,00 м²**
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: **Имеются**
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: **Отсутствуют**
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: **Отсутствуют**
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: **Имеются**
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: **0**
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: **0**
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: **1**
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: **В соответствии с проектом**
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: **1**

	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: **В соответствии с проектом**
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: **1**
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: **15**
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: **В соответствии с планом благоустройства**
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): **Отсутствуют**
	13.1.6.2	Наличие пандуса: **Имеется**
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **3 м**
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **62 м**
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **79 м**
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: **75.12 %**
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **бытовое или общесплавное водоотведение**

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **"Уфаводоканал"**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **0275000238**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **29.08.2024**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **13-13/257**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **29.08.2027**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **6 250 000,00 руб.**
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **холодное водоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **"Уфаводоканал"**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **0275000238**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **29.08.2024**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **13-13/257**

	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **29.08.2027**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **6 250 000,00 руб.**
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **теплоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **"БАШКИРСКИЕ РАСПРЕДЕЛИТЕЛЬНЫЕ ТЕПЛОВЫЕ СЕТИ"**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **0277072661**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **07.07.2021**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **ОПР/27**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **07.07.2027**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **54 000 000,00 руб.**
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **электроснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **"БАШКИРСКИЕ РАСПРЕДЕЛИТЕЛЬНЫЕ ЭЛЕКТРИЧЕСКИЕ СЕТИ"**

	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **0277071467**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **14.01.2025**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **25-10-05814-04-06**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **14.01.2027**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **35 000 000,00 руб.**
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи:
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: **234**
	15.1.2	Количество нежилых помещений: **265**
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: **17**
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: **248**
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
380	Квартира	2	1	40.05	2	21.79	2.72
381	Квартира	2	1	44.10	2	20.07	2.72

382	Квартира	2	1	42.99	2	24.23	2.72
383	Квартира	2	1	56.24	2	30.01	2.72
384	Квартира	2	1	54.24	2	35.86	2.72
385	Квартира	2	1	41.95	2	22.48	2.72
386	Квартира	3	1	30.32	1	11.16	2.72
387	Квартира	3	1	40.64	2	23.73	2.72
388	Квартира	3	1	39.76	2	21.79	2.72
389	Квартира	3	1	43.88	2	20.07	2.72
390	Квартира	3	1	42.84	2	24.23	2.72
391	Квартира	3	1	55.72	2	29.54	2.72
392	Квартира	3	1	52.41	2	34.63	2.72
393	Квартира	3	1	40.57	2	23.96	2.72
394	Квартира	3	1	29.54	1	12.18	2.72
395	Квартира	4	1	30.09	1	11.16	2.72
396	Квартира	4	1	39.92	2	23.73	2.72
397	Квартира	4	1	39.76	2	21.79	2.72
398	Квартира	4	1	44.07	2	20.07	2.72
399	Квартира	4	1	42.80	2	24.23	2.72
400	Квартира	4	1	55.72	2	29.58	2.72
401	Квартира	4	1	52.50	2	34.65	2.72
402	Квартира	4	1	40.57	2	23.93	2.72
403	Квартира	4	1	29.32	1	12.18	2.72
404	Квартира	5	1	30.09	1	11.16	2.72
405	Квартира	5	1	39.92	2	23.73	2.72
406	Квартира	5	1	39.76	2	21.79	2.72
407	Квартира	5	1	44.07	2	20.07	2.72
408	Квартира	5	1	42.80	2	24.23	2.72
409	Квартира	5	1	55.72	2	29.58	2.72
410	Квартира	5	1	52.50	2	34.65	2.72
411	Квартира	5	1	40.57	2	23.93	2.72
412	Квартира	5	1	29.32	1	12.18	2.72
413	Квартира	6	1	30.09	1	11.16	2.72
414	Квартира	6	1	39.92	2	23.73	2.72
415	Квартира	6	1	39.76	2	21.79	2.72
416	Квартира	6	1	45.18	2	21.13	2.72
417	Квартира	6	1	42.90	2	24.33	2.72
418	Квартира	6	1	55.75	2	29.63	2.72
419	Квартира	6	1	52.50	2	34.65	2.72
420	Квартира	6	1	40.57	2	23.93	2.72
421	Квартира	6	1	29.32	1	12.18	2.72
422	Квартира	7	1	30.09	1	11.16	2.72
423	Квартира	7	1	39.92	2	23.73	2.72
424	Квартира	7	1	39.76	2	21.79	2.72
425	Квартира	7	1	47.05	2	22.36	2.72
426	Квартира	7	1	44.17	2	25.60	2.72

427	Квартира	7	1	56.39	2	30.27	2.72
428	Квартира	7	1	52.50	2	34.65	2.72
429	Квартира	7	1	40.57	2	23.93	2.72
430	Квартира	7	1	29.32	1	12.18	2.72
431	Квартира	8	1	29.91	1	11.16	2.72
432	Квартира	8	1	39.87	2	23.73	2.72
433	Квартира	8	1	39.59	2	21.79	2.72
434	Квартира	8	1	46.85	2	22.35	2.72
435	Квартира	8	1	43.98	2	25.60	2.72
436	Квартира	8	1	55.64	2	29.58	2.72
437	Квартира	8	1	52.32	2	34.65	2.72
438	Квартира	8	1	40.34	2	23.93	2.72
439	Квартира	8	1	29.14	1	12.18	2.72
440	Квартира	9	1	29.91	1	11.16	2.72
441	Квартира	9	1	39.87	2	23.73	2.72
442	Квартира	9	1	39.59	2	21.79	2.72
443	Квартира	9	1	43.88	2	20.07	2.72
444	Квартира	9	1	42.61	2	24.23	2.72
445	Квартира	9	1	55.64	2	29.58	2.72
446	Квартира	9	1	52.32	2	34.65	2.72
447	Квартира	9	1	40.34	2	23.93	2.72
448	Квартира	9	1	29.14	1	12.18	2.72
449	Квартира	10	1	29.91	1	11.16	2.72
450	Квартира	10	1	39.87	2	23.73	2.72
451	Квартира	10	1	39.59	2	21.79	2.72
452	Квартира	10	1	43.88	2	20.07	2.72
453	Квартира	10	1	42.61	2	24.23	2.72
454	Квартира	10	1	55.64	2	29.58	2.72
455	Квартира	10	1	52.32	2	34.65	2.72
456	Квартира	10	1	40.34	2	23.93	2.72
457	Квартира	10	1	29.14	1	12.18	2.72
458	Квартира	11	1	29.91	1	11.16	2.72
459	Квартира	11	1	39.87	2	23.73	2.72
460	Квартира	11	1	39.59	2	21.79	2.72
461	Квартира	11	1	43.88	2	20.07	2.72
462	Квартира	11	1	42.61	2	24.23	2.72
463	Квартира	11	1	55.64	2	29.58	2.72
464	Квартира	11	1	52.32	2	34.65	2.72
465	Квартира	11	1	40.34	2	23.93	2.72
466	Квартира	11	1	29.14	1	12.18	2.72
467	Квартира	12	1	67.85	3	31.38	2.72
468	Квартира	12	1	86.11	4	46.58	2.72
469	Квартира	12	1	45.19	2	24.23	2.72
470	Квартира	12	1	109.54	4	64.23	2.72
471	Квартира	12	1	67.97	3	32.02	2.72

472	Квартира	13	1	67.85	3	31.38	2.72
473	Квартира	13	1	86.11	4	46.58	2.72
474	Квартира	13	1	45.19	2	24.23	2.72
475	Квартира	13	1	109.54	4	64.23	2.72
476	Квартира	13	1	67.97	3	32.02	2.72
477	Квартира	14	1	67.85	3	31.38	2.72
478	Квартира	14	1	86.11	4	46.58	2.72
479	Квартира	14	1	45.19	2	24.23	2.72
480	Квартира	14	1	109.54	4	64.23	2.72
481	Квартира	14	1	67.97	3	32.02	2.72
482	Квартира	15	1	76.85	3	36.38	2.72
483	Квартира	15	1	93.11	4	53.58	2.72
484	Квартира	15	1	49.19	2	24.23	2.72
485	Квартира	15	1	68.64	2	33.58	2.72
486	Квартира	15	1	61.32	2	37.65	2.72
487	Квартира	15	1	77.97	3	42.02	2.72
488	Квартира	16	1	36.23	1	12.48	2.72
489	Квартира	16	1	51.46	2	28.32	2.72
490	Квартира	16	1	52.59	2	26.79	2.72
491	Квартира	16	1	55.94	2	27.13	2.72
492	Квартира	16	1	55.61	2	30.23	2.72
493	Квартира	16	1	68.64	2	33.58	2.72
494	Квартира	16	1	61.32	2	39.65	2.72
495	Квартира	16	1	52.90	2	28.49	2.72
496	Квартира	16	1	38.49	1	16.53	2.72
497	Квартира	17	1	86.92	3	38.05	2.72
498	Квартира	17	1	102.11	4	57.58	2.72
499	Квартира	17	1	52.19	2	28.23	2.72
500	Квартира	17	1	118.54	4	64.23	2.72
501	Квартира	17	1	86.10	3	42.15	2.72
502	Квартира	18	1	83.85	3	36.38	2.72
503	Квартира	18	1	101.11	4	56.58	2.72
504	Квартира	18	1	51.19	2	28.23	2.72
505	Квартира	18	1	118.54	4	64.23	2.72
506	Квартира	18	1	83.10	3	41.15	2.72
507	Квартира	19	1	83.85	3	36.38	2.72
508	Квартира	19	1	101.11	4	56.58	2.72
509	Квартира	19	1	51.19	2	28.23	2.72
510	Квартира	19	1	118.54	4	64.23	2.72
511	Квартира	19	1	83.10	3	41.15	2.72
512	Квартира	20	1	78.37	3	36.89	2.72
513	Квартира	20	1	95.07	4	50.23	2.72
514	Квартира	20	1	51.00	2	25.91	2.72
515	Квартира	20	1	82.71	3	51.39	2.72
516	Квартира	20	1	51.54	2	29.90	2.72

517	Квартира	20	1	80.24	3	37.65	2.72
545	Квартира	3	2	31.38	1	13.23	2.72
546	Квартира	3	2	42.85	2	25.24	2.72
547	Квартира	3	2	35.20	1	12.31	2.72
548	Квартира	3	2	44.99	2	24.99	2.72
549	Квартира	3	2	36.54	1	13.50	2.72
550	Квартира	3	2	52.68	2	24.23	2.72
551	Квартира	3	2	42.59	2	26.14	2.72
552	Квартира	3	2	30.18	1	11.24	2.72
553	Квартира	4	2	30.97	1	13.23	2.72
554	Квартира	4	2	42.53	2	25.34	2.72
555	Квартира	4	2	34.87	1	12.31	2.72
556	Квартира	4	2	44.72	2	24.89	2.72
557	Квартира	4	2	36.19	1	13.50	2.72
558	Квартира	4	2	52.33	2	24.23	2.72
559	Квартира	4	2	42.36	2	26.14	2.72
560	Квартира	4	2	29.84	1	11.20	2.72
561	Квартира	5	2	30.97	1	13.23	2.72
562	Квартира	5	2	42.53	2	25.34	2.72
563	Квартира	5	2	34.87	1	12.31	2.72
564	Квартира	5	2	44.72	2	24.89	2.72
565	Квартира	5	2	36.19	1	13.50	2.72
566	Квартира	5	2	52.33	2	24.23	2.72
567	Квартира	5	2	42.36	2	26.14	2.72
568	Квартира	5	2	29.84	1	11.20	2.72
569	Квартира	6	2	28.97	1	11.23	2.72
570	Квартира	6	2	40.74	2	23.55	2.72
571	Квартира	6	2	34.87	1	12.31	2.72
572	Квартира	6	2	44.72	2	24.89	2.72
573	Квартира	6	2	36.19	1	13.50	2.72
574	Квартира	6	2	52.33	2	24.23	2.72
575	Квартира	6	2	40.02	2	23.80	2.72
576	Квартира	6	2	27.34	1	8.75	2.72
577	Квартира	7	2	28.31	1	10.57	2.72
578	Квартира	7	2	40.08	2	22.89	2.72
579	Квартира	7	2	34.87	1	12.31	2.72
580	Квартира	7	2	44.72	2	24.89	2.72
581	Квартира	7	2	36.19	1	13.50	2.72
582	Квартира	7	2	52.33	2	24.23	2.72
583	Квартира	7	2	40.00	2	23.78	2.72
584	Квартира	7	2	27.31	1	8.72	2.72
585	Квартира	8	2	28.04	1	10.59	2.72
586	Квартира	8	2	39.81	2	22.91	2.72
587	Квартира	8	2	34.87	1	12.31	2.72
588	Квартира	8	2	44.72	2	24.89	2.72

589	Квартира	8	2	36.19	1	13.50	2.72
590	Квартира	8	2	52.33	2	24.23	2.72
591	Квартира	8	2	40.00	2	23.78	2.72
592	Квартира	8	2	27.06	1	8.72	2.72
593	Квартира	9	2	28.02	1	10.57	2.72
594	Квартира	9	2	39.77	2	22.87	2.72
595	Квартира	9	2	34.64	1	12.31	2.72
596	Квартира	9	2	44.66	2	24.86	2.72
597	Квартира	9	2	36.06	1	13.50	2.72
598	Квартира	9	2	52.08	2	24.23	2.72
599	Квартира	9	2	39.94	2	23.78	2.72
600	Квартира	9	2	27.05	1	8.72	2.72
601	Квартира	10	2	28.02	1	10.57	2.72
602	Квартира	10	2	39.77	2	22.87	2.72
603	Квартира	10	2	34.64	1	12.31	2.72
604	Квартира	10	2	44.66	2	24.86	2.72
605	Квартира	10	2	36.06	1	13.50	2.72
606	Квартира	10	2	52.08	2	24.23	2.72
607	Квартира	10	2	39.94	2	23.78	2.72
608	Квартира	10	2	27.05	1	8.72	2.72
609	Квартира	11	2	28.02	1	10.57	2.72
610	Квартира	11	2	39.77	2	22.87	2.72
611	Квартира	11	2	34.64	1	12.31	2.72
612	Квартира	11	2	44.66	2	24.86	2.72
613	Квартира	11	2	36.06	1	13.50	2.72
614	Квартира	11	2	52.08	2	24.23	2.72
615	Квартира	11	2	39.94	2	23.78	2.72
616	Квартира	11	2	27.05	1	8.72	2.72
617	Квартира	12	2	65.80	3	30.35	2.72
618	Квартира	12	2	75.70	3	34.72	2.72
619	Квартира	12	2	88.73	3	37.73	2.72
620	Квартира	12	2	68.78	3	32.51	2.72
621	Квартира	13	2	65.80	3	30.35	2.72
622	Квартира	13	2	75.70	3	34.72	2.72
623	Квартира	13	2	88.73	3	37.73	2.72
624	Квартира	13	2	68.78	3	32.51	2.72
625	Квартира	14	2	67.80	3	30.35	2.72
626	Квартира	14	2	80.20	3	34.72	2.72
627	Квартира	14	2	93.73	3	37.73	2.72
628	Квартира	14	2	72.78	3	32.51	2.72
629	Квартира	15	2	70.80	3	39.35	2.72
630	Квартира	15	2	83.70	3	38.10	2.72
631	Квартира	15	2	93.73	3	37.73	2.72
632	Квартира	15	2	72.71	3	32.51	2.72
633	Квартира	16	2	40.02	1	16.57	2.72

634	Квартира	16	2	49.71	2	26.78	2.72
635	Квартира	16	2	47.87	1	18.92	2.72
636	Квартира	16	2	60.47	2	31.80	2.72
637	Квартира	16	2	44.86	1	18.50	2.72
638	Квартира	16	2	66.83	2	29.23	2.72
639	Квартира	16	2	54.75	2	29.79	2.72
640	Квартира	16	2	40.06	1	13.72	2.72

15.3 О характеристиках нежилых помещений	15.3.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
М.1	Машино-место	-1	1	15.66	Машино-место	15.66	2.70
М.2	Машино-место	-1	1	14.13	Машино-место	14.13	2.70
М.3	Машино-место	-1	1	14.69	Машино-место	14.69	2.70
М.4	Машино-место	-1	1	25.60	Машино-место	25.60	2.70
М.5	Машино-место	-1	1	18.28	Машино-место	18.28	2.70
М.6	Машино-место	-1	1	15.23	Машино-место	15.23	2.70
М.7	Машино-место	-1	1	13.70	Машино-место	13.70	2.70
М.8	Машино-место	-1	1	16.70	Машино-место	16.70	2.70
М.9	Машино-место	-1	1	16.59	Машино-место	16.59	2.70
М.10	Машино-место	-1	1	16.92	Машино-место	16.92	2.70
М.11	Машино-место	-1	1	18.89	Машино-место	18.89	2.70
М.12	Машино-место	-1	1	20.09	Машино-место	20.09	2.70
М.13	Машино-место	-1	1	18.02	Машино-место	18.02	2.70
М.14	Машино-место	-1	1	15.90	Машино-место	15.90	2.70
М.15	Машино-место	-1	1	16.57	Машино-место	16.57	2.70
М.16	Машино-место	-1	1	17.26	Машино-место	17.26	2.70
М.17	Машино-место	-1	1	20.45	Машино-место	20.45	2.70
Офис 1	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	178.33	Рабочее помещение №1	72.95	2.70
					Рабочее помещение №2	86.95	
					Гардеробная	5.59	
					ПУИ	12.84	
Офис 2	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	165.57	Рабочее помещение	155.32	2.70
					С/у МГН	6.15	
					ПУИ	4.10	

Офис 3	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	95.76	Рабочее помещение	86.78	2.70
					С/у МГН	5.56	
					ПУИ	3.42	
Офис 4	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	70.34	Рабочее помещение	63.23	2.70
					С/у МГН	4.74	
					ПУИ	2.37	
1	Кладовая	-1	Паркинг	4.47	Кладовая	4.47	2.70
2	Кладовая	-1	Паркинг	4.43	Кладовая	4.43	2.70
3	Кладовая	-1	Паркинг	4.12	Кладовая	4.12	2.70
4	Кладовая	-1	Паркинг	3.61	Кладовая	3.61	2.70
5	Кладовая	-1	Паркинг	5.90	Кладовая	5.90	2.70
6	Кладовая	-1	Паркинг	3.18	Кладовая	3.18	2.70
7	Кладовая	-1	Паркинг	5.69	Кладовая	5.69	2.70
8	Кладовая	-1	Паркинг	4.11	Кладовая	4.11	2.70
9	Кладовая	-1	Паркинг	3.86	Кладовая	3.86	2.70
10	Кладовая	-1	Паркинг	5.29	Кладовая	5.29	2.70
11	Кладовая	-1	Паркинг	4.06	Кладовая	4.06	2.70
12	Кладовая	-1	Паркинг	5.54	Кладовая	5.54	2.70
13	Кладовая	-1	Паркинг	5.67	Кладовая	5.67	2.70
14	Кладовая	-1	Паркинг	4.60	Кладовая	4.60	2.70
15	Кладовая	-1	Паркинг	5.72	Кладовая	5.72	2.70
16	Кладовая	-1	Паркинг	4.62	Кладовая	4.62	2.70
17	Кладовая	-1	Паркинг	5.72	Кладовая	5.72	2.70
18	Кладовая	-1	Паркинг	9.75	Кладовая	9.75	2.70
19	Кладовая	-1	Паркинг	6.08	Кладовая	6.08	2.70
20	Кладовая	-1	Паркинг	5.51	Кладовая	5.51	2.70
21	Кладовая	-1	Паркинг	5.51	Кладовая	5.51	2.70
22	Кладовая	-1	Паркинг	6.40	Кладовая	6.40	2.70
23	Кладовая	-1	Паркинг	6.40	Кладовая	6.40	2.70
24	Кладовая	-1	Паркинг	6.40	Кладовая	6.40	2.70
25	Кладовая	-1	Паркинг	8.40	Кладовая	8.40	2.70
26	Кладовая	-1	Паркинг	6.40	Кладовая	6.40	2.70
27	Кладовая	-1	Паркинг	3.45	Кладовая	3.45	2.70
28	Кладовая	-1	Паркинг	3.45	Кладовая	3.45	2.70
29	Кладовая	-1	Паркинг	3.45	Кладовая	3.45	2.70
30	Кладовая	-1	Паркинг	3.45	Кладовая	3.45	2.70
31	Кладовая	-1	Паркинг	3.45	Кладовая	3.45	2.70
32	Кладовая	-1	Паркинг	3.45	Кладовая	3.45	2.70
33	Кладовая	-1	Паркинг	6.40	Кладовая	6.40	2.70
34	Кладовая	-1	Паркинг	6.40	Кладовая	6.40	2.70

35	Кладовая	-1	Паркинг	6.40	Кладовая	6.40	2.70
36	Кладовая	-1	Паркинг	6.40	Кладовая	6.40	2.70
37	Кладовая	-1	Паркинг	6.40	Кладовая	6.40	2.70
38	Кладовая	-1	Паркинг	6.40	Кладовая	6.40	2.70
39	Кладовая	-1	Паркинг	2.40	Кладовая	2.40	2.70
40	Кладовая	-1	Паркинг	2.40	Кладовая	2.40	2.70
41	Кладовая	-1	Паркинг	2.40	Кладовая	2.40	2.70
42	Кладовая	-1	Паркинг	2.40	Кладовая	2.40	2.70
43	Кладовая	-1	Паркинг	2.40	Кладовая	2.40	2.70
44	Кладовая	-1	Паркинг	2.40	Кладовая	2.40	2.70
45	Кладовая	-1	Паркинг	6.40	Кладовая	6.40	2.70
46	Кладовая	-1	Паркинг	6.40	Кладовая	6.40	2.70
47	Кладовая	-1	Паркинг	6.40	Кладовая	6.40	2.70
48	Кладовая	-1	Паркинг	6.40	Кладовая	6.40	2.70
49	Кладовая	-1	Паркинг	6.40	Кладовая	6.40	2.70
50	Кладовая	-1	Паркинг	6.40	Кладовая	6.40	2.70
51	Кладовая	-1	Паркинг	6.40	Кладовая	6.40	2.70
52	Кладовая	-1	Паркинг	6.40	Кладовая	6.40	2.70
53	Кладовая	-1	Паркинг	6.40	Кладовая	6.40	2.70
54	Кладовая	-1	Паркинг	6.40	Кладовая	6.40	2.70
55	Кладовая	-1	Паркинг	6.40	Кладовая	6.40	2.70
56	Кладовая	-1	Паркинг	6.40	Кладовая	6.40	2.70
57	Кладовая	-1	Паркинг	3.42	Кладовая	3.42	2.70
58	Кладовая	-1	Паркинг	3.42	Кладовая	3.42	2.70
59	Кладовая	-1	Паркинг	5.70	Кладовая	5.70	2.70
60	Кладовая	-1	Паркинг	2.28	Кладовая	2.28	2.70
61	Кладовая	-1	Паркинг	4.53	Кладовая	4.53	2.70
62	Кладовая	-1	Паркинг	4.16	Кладовая	4.16	2.70
63	Кладовая	-1	Паркинг	2.22	Кладовая	2.22	2.70
64	Кладовая	-1	Паркинг	3.67	Кладовая	3.67	2.70
65	Кладовая	-1	Паркинг	3.67	Кладовая	3.67	2.70
66	Кладовая	-1	Паркинг	3.67	Кладовая	3.67	2.70
67	Кладовая	-1	Паркинг	3.67	Кладовая	3.67	2.70
68	Кладовая	-1	Паркинг	3.67	Кладовая	3.67	2.70
69	Кладовая	-1	Паркинг	3.67	Кладовая	3.67	2.70
70	Кладовая	-1	Паркинг	3.67	Кладовая	3.67	2.70
71	Кладовая	-1	Паркинг	3.67	Кладовая	3.67	2.70
72	Кладовая	-1	Паркинг	5.24	Кладовая	5.24	2.70
73	Кладовая	-1	Паркинг	5.24	Кладовая	5.24	2.70
74	Кладовая	-1	Паркинг	3.16	Кладовая	3.16	2.70
75	Кладовая	-1	Паркинг	3.96	Кладовая	3.96	2.70
76	Кладовая	-1	Паркинг	3.96	Кладовая	3.96	2.70
77	Кладовая	-1	Паркинг	3.96	Кладовая	3.96	2.70
78	Кладовая	-1	Паркинг	5.63	Кладовая	5.63	2.70
79	Кладовая	-1	Паркинг	5.63	Кладовая	5.63	2.70

80	Кладовая	-1	Паркинг	5.63	Кладовая	5.63	2.70
81	Кладовая	-1	Паркинг	5.63	Кладовая	5.63	2.70
82	Кладовая	-1	Паркинг	5.63	Кладовая	5.63	2.70
83	Кладовая	-1	Паркинг	4.24	Кладовая	4.24	2.70
84	Кладовая	-1	Паркинг	4.04	Кладовая	4.04	2.70
85	Кладовая	-1	Паркинг	2.41	Кладовая	2.41	2.70
86	Кладовая	-1	Паркинг	6.63	Кладовая	6.63	2.70
87	Кладовая	-1	Паркинг	5.90	Кладовая	5.90	2.70
88	Кладовая	-1	Паркинг	6.36	Кладовая	6.36	2.70
89	Кладовая	-1	Паркинг	3.68	Кладовая	3.68	2.70
90	Кладовая	-1	Паркинг	3.68	Кладовая	3.68	2.70
91	Кладовая	-1	Паркинг	3.68	Кладовая	3.68	2.70
92	Кладовая	-1	Паркинг	3.68	Кладовая	3.68	2.70
93	Кладовая	-1	Паркинг	3.68	Кладовая	3.68	2.70
94	Кладовая	-1	Паркинг	3.68	Кладовая	3.68	2.70
95	Кладовая	-1	Паркинг	4.70	Кладовая	4.70	2.70
96	Кладовая	-1	Паркинг	4.70	Кладовая	4.70	2.70
97	Кладовая	-1	Паркинг	4.70	Кладовая	4.70	2.70
98	Кладовая	-1	Паркинг	4.70	Кладовая	4.70	2.70
99	Кладовая	-1	Паркинг	4.70	Кладовая	4.70	2.70
100	Кладовая	-1	Паркинг	4.70	Кладовая	4.70	2.70
101	Кладовая	-1	Паркинг	9.71	Кладовая	9.71	2.70
102	Кладовая	-1	Паркинг	4.39	Кладовая	4.39	2.70
103	Кладовая	-1	Паркинг	4.39	Кладовая	4.39	2.70
104	Кладовая	-1	Паркинг	4.39	Кладовая	4.39	2.70
105	Кладовая	-1	Паркинг	4.39	Кладовая	4.39	2.70
106	Кладовая	-1	Паркинг	4.39	Кладовая	4.39	2.70
107	Кладовая	-1	Паркинг	4.39	Кладовая	4.39	2.70
108	Кладовая	-1	Паркинг	4.39	Кладовая	4.39	2.70
109	Кладовая	-1	Паркинг	4.39	Кладовая	4.39	2.70
110	Кладовая	-1	Паркинг	4.39	Кладовая	4.39	2.70
111	Кладовая	-1	Паркинг	2.55	Кладовая	2.55	2.70
112	Кладовая	-1	Паркинг	2.55	Кладовая	2.55	2.70
113	Кладовая	-1	Паркинг	2.55	Кладовая	2.55	2.70
114	Кладовая	-1	Паркинг	4.80	Кладовая	4.80	2.70
115	Кладовая	-1	Паркинг	4.80	Кладовая	4.80	2.70
116	Кладовая	-1	Паркинг	4.80	Кладовая	4.80	2.70
117	Кладовая	-1	Паркинг	4.06	Кладовая	4.06	2.70
118	Кладовая	-1	Паркинг	4.06	Кладовая	4.06	2.70
119	Кладовая	-1	Паркинг	4.06	Кладовая	4.06	2.70
120	Кладовая	-1	Паркинг	4.06	Кладовая	4.06	2.70
121	Кладовая	-1	Паркинг	4.06	Кладовая	4.06	2.70
122	Кладовая	-1	Паркинг	2.87	Кладовая	2.87	2.70
123	Кладовая	-1	Паркинг	2.87	Кладовая	2.87	2.70
124	Кладовая	-1	Паркинг	2.87	Кладовая	2.87	2.70

125	Кладовая	-1	Паркинг	2.87	Кладовая	2.87	2.70
126	Кладовая	-1	Паркинг	2.87	Кладовая	2.87	2.70
127	Кладовая	-1	Паркинг	2.70	Кладовая	2.70	2.70
128	Кладовая	-1	Паркинг	2.70	Кладовая	2.70	2.70
129	Кладовая	-1	Паркинг	2.70	Кладовая	2.70	2.70
130	Кладовая	-1	Паркинг	2.70	Кладовая	2.70	2.70
131	Кладовая	-1	Паркинг	2.70	Кладовая	2.70	2.70
132	Кладовая	-1	Паркинг	2.98	Кладовая	2.98	2.70
133	Кладовая	-1	Паркинг	2.98	Кладовая	2.98	2.70
134	Кладовая	-1	Паркинг	2.98	Кладовая	2.98	2.70
135	Кладовая	-1	Паркинг	4.33	Кладовая	4.33	2.70
136	Кладовая	-1	Паркинг	4.60	Кладовая	4.60	2.70
137	Кладовая	-1	Паркинг	4.60	Кладовая	4.60	2.70
138	Кладовая	-1	Паркинг	5.98	Кладовая	5.98	2.70
139	Кладовая	-1	Паркинг	5.98	Кладовая	5.98	2.70
140	Кладовая	-1	Паркинг	3.18	Кладовая	3.18	2.70
141	Кладовая	-1	Паркинг	2.51	Кладовая	2.51	2.70
142	Кладовая	-1	Паркинг	2.79	Кладовая	2.79	2.70
143	Кладовая	-1	Паркинг	4.58	Кладовая	4.58	2.70
144	Кладовая	-1	Паркинг	4.39	Кладовая	4.39	2.70
145	Кладовая	-1	Паркинг	4.70	Кладовая	4.70	2.70
146	Кладовая	-1	Паркинг	4.70	Кладовая	4.70	2.70
147	Кладовая	-1	Паркинг	2.66	Кладовая	2.66	2.70
148	Кладовая	-1	Паркинг	4.70	Кладовая	4.70	2.70
149	Кладовая	-1	Паркинг	4.70	Кладовая	4.70	2.70
150	Кладовая	-1	Паркинг	2.63	Кладовая	2.63	2.70
151	Кладовая	-1	Паркинг	8.15	Кладовая	8.15	2.70
152	Кладовая	-1	Паркинг	5.55	Кладовая	5.55	2.70
1.2	Кладовая	1	Паркинг	5.01	Кладовая	5.01	2.70
1.3	Кладовая	1	Паркинг	3.54	Кладовая	3.54	2.70
1.4	Кладовая	1	Паркинг	6.99	Кладовая	6.99	2.70
1.5	Кладовая	1	Паркинг	7.05	Кладовая	7.05	2.70
1.6	Кладовая	1	Паркинг	4.20	Кладовая	4.20	2.70
1.7	Кладовая	1	Паркинг	2.64	Кладовая	2.64	2.70
1.8	Кладовая	1	Паркинг	7.51	Кладовая	7.51	2.70
1.9	Кладовая	1	Паркинг	6.35	Кладовая	6.35	2.70
1.10	Кладовая	1	Паркинг	5.46	Кладовая	5.46	2.70
1.11	Кладовая	1	Паркинг	3.62	Кладовая	3.62	2.70
1.12	Кладовая	1	Паркинг	4.85	Кладовая	4.85	2.70
1.13	Кладовая	1	Паркинг	3.99	Кладовая	3.99	2.70
1.14	Кладовая	1	Паркинг	3.79	Кладовая	3.79	2.70
1.15	Кладовая	1	Паркинг	3.80	Кладовая	3.80	2.70
1.16	Кладовая	1	Паркинг	5.50	Кладовая	5.50	2.70
1.17	Кладовая	1	Паркинг	3.88	Кладовая	3.88	2.70
1.18	Кладовая	1	Паркинг	4.44	Кладовая	4.44	2.70

1.19	Кладовая	1	Паркинг	3.92	Кладовая	3.92	2.70
1.20	Кладовая	1	Паркинг	5.94	Кладовая	5.94	2.70
1.21	Кладовая	1	Паркинг	4.59	Кладовая	4.59	2.70
1.22	Кладовая	1	Паркинг	4.36	Кладовая	4.36	2.70
2.1	Кладовая	2	Паркинг	2.90	Кладовая	2.90	2.70
2.2	Кладовая	2	Паркинг	1.61	Кладовая	1.61	2.70
2.3	Кладовая	2	Паркинг	3.65	Кладовая	3.65	2.70
3.1	Кладовая	3	Паркинг	2.90	Кладовая	2.90	2.70
3.2	Кладовая	3	Паркинг	1.61	Кладовая	1.61	2.70
3.3	Кладовая	3	Паркинг	2.81	Кладовая	2.81	2.70
3.4	Кладовая	3	Паркинг	3.30	Кладовая	3.30	2.70
4.1	Кладовая	4	Паркинг	1.58	Кладовая	1.58	2.70
4.2	Кладовая	4	Паркинг	2.90	Кладовая	2.90	2.70
4.3	Кладовая	4	Паркинг	2.81	Кладовая	2.81	2.70
4.4	Кладовая	4	Паркинг	2.61	Кладовая	2.61	2.70
5.1	Кладовая	5	Паркинг	1.58	Кладовая	1.58	2.70
5.2	Кладовая	5	Паркинг	2.90	Кладовая	2.90	2.70
5.3	Кладовая	5	Паркинг	2.81	Кладовая	2.81	2.70
5.4	Кладовая	5	Паркинг	2.61	Кладовая	2.61	2.70
6.1	Кладовая	6	Паркинг	1.58	Кладовая	1.58	2.70
6.2	Кладовая	6	Паркинг	2.90	Кладовая	2.90	2.70
6.3	Кладовая	6	Паркинг	2.81	Кладовая	2.81	2.70
6.4	Кладовая	6	Паркинг	2.61	Кладовая	2.61	2.70
7.1	Кладовая	7	Паркинг	1.58	Кладовая	1.58	2.70
7.2	Кладовая	7	Паркинг	2.90	Кладовая	2.90	2.70
7.3	Кладовая	7	Паркинг	2.81	Кладовая	2.81	2.70
7.4	Кладовая	7	Паркинг	2.61	Кладовая	2.61	2.70
8.1	Кладовая	8	Паркинг	1.58	Кладовая	1.58	2.70
8.2	Кладовая	8	Паркинг	2.90	Кладовая	2.90	2.70
8.3	Кладовая	8	Паркинг	2.81	Кладовая	2.81	2.70
8.4	Кладовая	8	Паркинг	2.61	Кладовая	2.61	2.70
9.1	Кладовая	9	Паркинг	1.58	Кладовая	1.58	2.70
9.2	Кладовая	9	Паркинг	2.90	Кладовая	2.90	2.70
9.3	Кладовая	9	Паркинг	2.81	Кладовая	2.81	2.70
9.4	Кладовая	9	Паркинг	2.61	Кладовая	2.61	2.70
10.1.	Кладовая	10	Паркинг	1.58	Кладовая	1.58	2.70
10.2.	Кладовая	10	Паркинг	2.90	Кладовая	2.90	2.70
10.3.	Кладовая	10	Паркинг	2.81	Кладовая	2.81	2.70
10.4.	Кладовая	10	Паркинг	2.61	Кладовая	2.61	2.70
11.1.	Кладовая	11	Паркинг	1.58	Кладовая	1.58	2.70
11.2.	Кладовая	11	Паркинг	2.90	Кладовая	2.90	2.70
11.3.	Кладовая	11	Паркинг	2.81	Кладовая	2.81	2.70
11.4.	Кладовая	11	Паркинг	2.61	Кладовая	2.61	2.70
12.1.	Кладовая	12	Паркинг	1.58	Кладовая	1.58	2.70
12.2.	Кладовая	12	Паркинг	2.90	Кладовая	2.90	2.70

12.3.	Кладовая	12	Паркинг	2.81	Кладовая	2.81	2.70
12.4.	Кладовая	12	Паркинг	2.61	Кладовая	2.61	2.70
13.1.	Кладовая	13	Паркинг	1.58	Кладовая	1.58	2.70
13.2.	Кладовая	13	Паркинг	2.90	Кладовая	2.90	2.70
13.3.	Кладовая	13	Паркинг	2.81	Кладовая	2.81	2.70
13.4.	Кладовая	13	Паркинг	2.61	Кладовая	2.61	2.70
14.1.	Кладовая	14	Паркинг	1.58	Кладовая	1.58	2.70
14.2.	Кладовая	14	Паркинг	2.90	Кладовая	2.90	2.70
14.3.	Кладовая	14	Паркинг	2.81	Кладовая	2.81	2.70
14.4.	Кладовая	14	Паркинг	2.61	Кладовая	2.61	2.70
15.1.	Кладовая	15	Паркинг	1.58	Кладовая	1.58	2.70
15.2.	Кладовая	15	Паркинг	2.90	Кладовая	2.90	2.70
15.3.	Кладовая	15	Паркинг	2.81	Кладовая	2.81	2.70
15.4.	Кладовая	15	Паркинг	2.61	Кладовая	2.61	2.70
16.1.	Кладовая	16	Паркинг	1.58	Кладовая	1.58	2.70
16.2.	Кладовая	16	Паркинг	2.90	Кладовая	2.90	2.70
16.3.	Кладовая	16	Паркинг	2.81	Кладовая	2.81	2.70
16.4.	Кладовая	16	Паркинг	2.61	Кладовая	2.61	2.70
17.1.	Кладовая	17	Паркинг	1.58	Кладовая	1.58	2.70
17.2.	Кладовая	17	Паркинг	2.90	Кладовая	2.90	2.70
17.3.	Кладовая	17	Паркинг	2.81	Кладовая	2.81	2.70
17.4.	Кладовая	17	Паркинг	2.61	Кладовая	2.61	2.70
18.1.	Кладовая	18	Паркинг	1.61	Кладовая	1.61	2.70
18.2.	Кладовая	18	Паркинг	2.90	Кладовая	2.90	2.70
19.1.	Кладовая	19	Паркинг	1.61	Кладовая	1.61	2.70
19.2.	Кладовая	19	Паркинг	2.90	Кладовая	2.90	2.70
20.1.	Кладовая	20	Паркинг	1.61	Кладовая	1.61	2.70
20.2.	Кладовая	20	Паркинг	2.90	Кладовая	2.90	2.70
20.3.	Кладовая	20	Паркинг	1.61	Кладовая	1.61	2.70
20.4.	Кладовая	20	Паркинг	2.90	Кладовая	2.90	2.70

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)		
16.1 О помещениях общего пользования	16.1.1	
16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства		

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **20 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **3 квартал 2026 г.**
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **40 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **1 квартал 2027 г.**
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **60 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **3 квартал 2027 г.**
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **80 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **1 квартал 2028 г.**
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **4 квартал 2028 г.**
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: **31.12.2029**

	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: **31.12.2029**
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: **1 663 787 000,00 руб.**
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)		
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)	18.1.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.1.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.1.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.1.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: **Счета эскроу**
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: **Непубличные акционерные общества**

	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: **БАНК ДОМ.РФ**
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: **7725038124**
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **Нет**
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: **Непубличное акционерное общество**
		Наименование банка: **БАНК ДОМ.РФ**
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: **40702810800680101325**
		Корреспондентский счет: **30101810345250000266**
		БИК: **044525266**
		ИНН: **7725038124**
		КПП: **770401001**
		ОГРН: **1037739527077**
		ОКПО: **17525770**
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: **Счет эскроу**

19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: **Непубличное акционерное общество**
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: **БАНК ДОМ.РФ**
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: **7725038124**
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: **1 663 787 000,00 руб.**
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: **0,00 руб.**
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: **1 663 787 000,00 руб.**
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): **31.12.2029**

19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:

	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:

	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: **10 000,00 руб.**

22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:

	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат:
000000037fa34e0079b426874218a58831487f8b

Владелец: **АО СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "УРБАНИКА 4", РАХИМОВ САЛЫХ АХКАМАДЕЕВИЧ, УФА**

Действителен: с 30.06.2026 по 30.09.2027