

# ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 16-000787 от 08.06.2022

"Комплексная застройка "70 микрорайон" Ново-Савиновского района г.Казани. Жилой дом 70/3".

Дата первичного размещения: 28.02.2019

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты (при наличии), фамилии, имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении, если застройщик планирует использовать такое коммерческое обозначение в рекламе, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства		
1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Специализированный застройщик "Капитал Строй"</b>
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: <b>СЗ "Капитал Строй"</b>
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: <b>420107</b>
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: <b>Республика Татарстан</b>
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: <b>город</b>
	1.2.5	Наименование населенного пункта: <b>Казань</b>
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети: <b>улица</b>
	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: <b>Петербургская</b>
	1.2.8	Тип здания (сооружения): <b>Дом: 64</b>
	1.2.9	Тип помещений: Помещение: <b>1044 9</b>
	1.2.10	Уточнение адреса:
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: <b>пн,вт,ср,чт,пт</b>
	1.3.2	Рабочее время: <b>с 08:00 по 17:00</b>

1.4 О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	1.4.1	Номер телефона: <b>+7(843)526-50-94</b>
	1.4.2	Адрес электронной почты: <b>potapova@suvar.ru</b>
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: <b>https://suvarstroit.ru</b>
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)	1.5.1	Фамилия: <b>Тимошенко</b>
	1.5.2	Имя: <b>Алексей</b>
	1.5.3	Отчество (при наличии): <b>Сергеевич</b>
	1.5.4	Наименование должности: <b>Генеральный директор</b>
	1.5.5	Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	1.5.6	Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правовой формы: <b>"Финанс Консалт"</b>
	1.5.7	Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: <b>1655414950</b>
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика (при наличии):
<b>02 О государственной регистрации застройщика</b>		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>1655395457</b>
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: <b>1171690120623</b>
	2.1.3	Дата регистрации: <b>06.12.2017</b>
<b>03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени и (при наличии) отчества физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах с указанием фамилии, имени и (при наличии) отчества, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика</b>		
3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма:
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы:
	3.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.1.4	Процент голосов в высшем органе управления:
3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:

	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	Процент голосов в высшем органе управления:
	3.2.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия: <b>Тимошенко</b>
	3.3.2	Имя: <b>Алексей</b>
	3.3.3	Отчество (при наличии): <b>Сергеевич</b>
	3.3.4	Гражданство: <b>Российская Федерация</b>
	3.3.5	Страна места жительства: <b>Российская Федерация</b>
	3.3.6	Процент голосов в высшем органе управления: <b>100 %</b>
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): <b>030-843-887 50</b>
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): <b>165716425149</b>
3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: <b>Тимошенко</b>
	3.4.2	Имя: <b>Алексей</b>
	3.4.3	Отчество (при наличии): <b>Сергеевич</b>
	3.4.4	Гражданство: <b>Российская Федерация</b>
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: <b>100 %</b>
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): <b>030-843-887 50</b>
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): <b>165716425149</b>
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: <b>Имеет преобладающее участие в капитале более 25</b>

3.1 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.1.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия:
	3.1.1.2	Имя:
	3.1.1.3	Отчество (при наличии):
	3.1.1.4	Гражданство:
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.1.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"Управляющая компания "Финанс Консалт"</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>1655414950</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1191690021258</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>2</b>
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства:
	4.1.2	Субъект Российской Федерации:
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта:
	4.1.5	Наименование населенного пункта:
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети:
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети:

	4.1.8	Тип здания (сооружения):
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства:
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		
5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.1.2	Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
	5.2.3	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: <b>31.03.2022</b>
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>0,63 тыс. руб.</b>
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>175,10 тыс. руб.</b>
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>4 373,54 тыс. руб.</b>

07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2018, №53, ст. 8404), а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2017, №31, ст. 4767; 2022, №1, ст. 45)

7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"	7.1.1	Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" в редакции от 1 июля 2017 г. (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237), с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. N 175-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" и отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2018, N 28, ст. 4139; 2022, N 1, ст. 11):
	7.1.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:
	7.1.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:
	7.1.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:
	7.1.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):

	7.1.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации(за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской(финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика:
	7.1.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
	7.1.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации"	7.2	Организационно-правовая форма поручителя:
	7.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:
	7.2	Идентификационный номер налогоплательщика:
	7.2	Дата договора поручительства:
	7.2	Номер договора поручительства:
	7.2.1	Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):
	7.2.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:
	7.2.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:
	7.2.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:

	7.2.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.2.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя:
	7.2.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:
	7.2.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.2.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
	7.2.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике		
8.1 Иная информация о застройщике	8.1.1	Иная информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		



9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: <b>1</b>
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство:
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>Многоквартирный дом</b>
	9.2.2	Наименование объекта:
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: <b>Респ Татарстан</b>
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.5	Вид населенного пункта: <b>г</b>
	9.2.6	Наименование населенного пункта: <b>Казань</b>
	9.2.7	Округ в населенном пункте:
	9.2.8	Район в населенном пункте: <b>Ново-Савиновский</b>
	9.2.9	Вид обозначения улицы: <b>улица</b>
	9.2.10	Наименование улицы: <b>Фатыха Амирхана, Чистопольская, Адоратского</b>
	9.2.11	Дом: <b>70/3</b>
	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус:
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса: <b>Российская Федерация, Республика Татарстан, г Казань, район Ново-Савиновский, улица Фатыха Амирхана, Чистопольская, Адоратского, д. 70/3</b>
	9.2.18	Назначение объекта: <b>Жилое</b>
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: <b>16</b>
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: <b>21</b>
	9.2.21	Общая площадь объекта: <b>74416,51 м2</b>
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: <b>с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)</b>

	9.2.23	Материал перекрытий: <b>монолитные железобетонные</b>
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: <b>С</b>
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: <b>43 653,86 м2</b>
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: <b>8 567,05 м2</b>
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: <b>52 220,91 м2</b>
9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: <b>8</b>
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): <b>7</b>
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: <b>0</b>
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: <b>0</b>

## Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: <b>"Промышленно-Строительное Объединение "Форс"</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>1657228733</b>
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: <b>"ГИДЭК"</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>1661031987</b>
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>Архитектурный Дом "АДТ"</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:

	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>1656057980</b>
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>21.12.2018</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>16-2-1-3-0191-18</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: <b>"НЕГОСУДАРСТВЕННАЯ МЕЖРЕГИОНАЛЬНАЯ ЭКСПЕРТИЗА"</b>
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>1657227345</b>
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>17.07.2014</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>16-1-4-0299-14</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>Учреждение, созданное субъектом Российской Федерации</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: <b>Управление Государственной вневедомственной экспертизы Республики Татарстан по строительству и архитектуре Госэкспертиза РТ</b>
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>1654017928</b>
10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>24.01.2019</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>16-2-1-2-0001-19</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>

	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: <b>"НЕГОСУДАРСТВЕННАЯ МЕЖРЕГИОНАЛЬНАЯ ЭКСПЕРТИЗА"</b>
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>1657227345</b>
10.4 (4) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>08.07.2021</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>0029-2021</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: <b>"Негосударственная межрегиональная экспертиза"</b>
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>1657227345</b>
10.4 (5) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>30.07.2021</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>0036-2021</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: <b>"Негосударственная межрегиональная экспертиза"</b>
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>1657227345</b>
10.4 (6) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>08.09.2021</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>0050-2021</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>



	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: <b>"Негосударственная межрегиональная экспертиза"</b>
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>1657227345</b>
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): <b>Жилой комплекс "Столичный"</b>
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: <b>"Суварстройт"</b>
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: <b>1655378243</b>
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>16-RU301000-17-2019</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>28.01.2019</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>01.03.2023</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: <b>Муниципальное казенное учреждение "Управление градостроительных разрешений Исполнительного комитета муниципального образования города Казани"</b>
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>16-RU-16301000-1943-2018</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>24.12.2018</b>

	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>01.03.2023</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: <b>МУНИЦИПАЛЬНОЕ КАЗЕННОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ УПРАВЛЕНИЕ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНЫХ РАЗРЕШЕНИЙ ИСПОЛНИТЕЛЬНОГО КОМИТЕТА МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОДА КАЗАНИ</b>
11.1 (3) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>16-RU301000-17-2019</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>28.01.2019</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>01.03.2023</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: <b>28.02.2022</b>
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: <b>МУНИЦИПАЛЬНОЕ КАЗЕННОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ УПРАВЛЕНИЕ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНЫХ РАЗРЕШЕНИЙ ИСПОЛНИТЕЛЬНОГО КОМИТЕТА МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОДА КАЗАНИ</b>
11.1 (4) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>16-RU301000-17-2019</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>28.01.2019</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>01.03.2023</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: <b>МУНИЦИПАЛЬНОЕ КАЗЕННОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ УПРАВЛЕНИЕ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНЫХ РАЗРЕШЕНИЙ ИСПОЛНИТЕЛЬНОГО КОМИТЕТА МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОДА КАЗАНИ</b>
11.1 (5) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>16-RU301000-17-2019</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>28.01.2019</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>01.03.2023</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: <b>МУНИЦИПАЛЬНОЕ КАЗЕННОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ УПРАВЛЕНИЕ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНЫХ РАЗРЕШЕНИЙ ИСПОЛНИТЕЛЬНОГО КОМИТЕТА МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОДА КАЗАНИ</b>
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: <b>Право аренды</b>



	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: <b>Договор аренды земельного участка</b>
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>20354</b>
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>30.05.2019</b>
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>03.06.2019</b>
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: <b>29.05.2022</b>
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: <b>Публичный собственник</b>
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок: <b>Муниципальная собственность</b>
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: <b>Муниципальное образование г. Казань</b>
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: <b>16:50:110603:4493</b>
	12.3.2	Площадь земельного участка: <b>13 346,00 м<sup>2</sup></b>
12.3 (2) О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: <b>16:50:110603:4492</b>
	12.3.2	Площадь земельного участка: <b>41 747,00 м<sup>2</sup></b>
<b>13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства</b>		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: <b>Имеются</b>

	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: <b>Имеются</b>
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: <b>Имеются</b>
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: <b>Имеются</b>
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: <b>59</b>
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: <b>20</b>
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: <b>1</b>
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: <b>Площадка для игр детей запроектирована с полиуретановым покрытием, расположена на кровле подземной автостоянки дома с детским оборудованием: песочницы, горизонтальные качалки, замок для малышей с горкой, качели с сиденьем люлька</b>
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: <b>1</b>
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: <b>Физкультурная зона и площадки отдыха запроектированы на дополнительной территории, расположенной к востоку от дома. В спортивной зоне расположено уличное спортивное оборудование ( комплексы для лазания), площадка для экстремального катания, велодорожка</b>
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: <b>1</b>
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: <b>Хозяйственные площадки сбора ТКО имеют твердое плиточное покрытие, расположены с юга от проектируемого жилого дома. запроектировано 3 площадки сбора ТБО по 5 контейнеров на каждой</b>
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: <b>Озеленение решено устройством партерных травяных газонов, посадкой кустарника группой и живой изгородью, вдоль ограждения детского сада высаживаются лианы (девичий виноград), также запроектирована посадкой деревьев различных пород, как на поверхности участка, так и на эксплуатируемой кровле</b>
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): <b>Имеются</b>
	13.1.6.2	Наличие пандуса: <b>Имеется</b>

	13.1.6.3	<p>Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:  Тротуары запроектированы минимальной шириной 1.5м, с продольным уклоном не более 50 промилле для возможности передвижения инвалидов. Размер парковочного места 2.3 x 5м. На проектируемых автостоянках предусмотрено м-места для автотранспорта инвалидов, в том числе расширенных машино-мест для инвалидов-колясочников с размером м-места 3.6 x 6м. Площадки перед входом в подъезды выполнены в уровень отметок тротуаров; - один из лифтов (грузоподъемностью 1000 кг) предназначенный для использования всеми категориями населения (в том числе маломобильными гражданами), а также с возможностью транспортирования человека на носилках. В лифтовых холлах каждого этажа предусматривается установка звуковых маяков SB-2.02 и переговорных устройств GC-2001P1 и световых маяков LB-1.01 с надписью «Лифт», устанавливаемые над входами в лифты, предназначенные для маломобильных лиц. Предусмотрен мобильный лестничный подъемник гусеничного типа Vimes T09 Roby Он дает возможность находясь в инвалидном кресле, преодолевать любые лестницы</p>
	13.1.7	<p>Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):  Предусмотрено наружное освещение территории и вдоль здания (технические условия №6-19/17 от 18.01.2019г.)</p>
	13.1.8	<p>Описание иных планируемых элементов благоустройства:  <b>Не предусмотрено</b></p>
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	<p>Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:  <b>3 м</b></p>
	13.2.2	<p>Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:  <b>Не установлено градостроительным регламентом</b></p>
	13.2.3	<p>Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:  <b>70 м</b></p>
	13.2.4	<p>Максимальный процент застройки в границах земельного участка:  <b>20 %</b></p>
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	<p>Вид сети инженерно-технического обеспечения:  <b>электроснабжение</b></p>
	14.1.2	<p>Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:  <b>Общество с ограниченной ответственностью</b></p>
	14.1.3	<p>Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:  <b>"Сетевая компания"</b></p>
	14.1.4	<p>Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:  <b>1655049111</b></p>
	14.1.5	<p>Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:  <b>25.09.2019</b></p>
	14.1.6	<p>Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:  <b>Приложение к договору 56/145/ТУ</b></p>

	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>25.09.2022</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>холодное водоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Муниципальное унитарное предприятие</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>"Водоканал"</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>1653006666</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>03.07.2013</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>1281</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>30.03.2023</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>горячее водоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Муниципальное унитарное предприятие</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>"Водоканал"</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>1653006666</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>03.07.2013</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>1281</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>30.03.2023</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>

14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>горячее водоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>"Татэнерго"</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>1657036630</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>20.12.2021</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Дополнительное соглашение 4 к Договору 2018/Д377/666</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>31.03.2022</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Муниципальное унитарное предприятие</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>"Водоканал"</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>1653006666</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>03.07.2013</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>1281</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>30.03.2023</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>
14.1 (6) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>ливневое водоотведение</b>

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Муниципальное казенное предприятие</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>"Комитет Внешнего благоустройства г.Казани"</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>1655147246</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>19.11.2021</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>02-41/3014</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>19.11.2022</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>
14.1 (7) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>теплоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>"Татэнерго"</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>1657036630</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>20.12.2021</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Дополнительное соглашение 4 к Договору 2018/Д377/666</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>31.03.2022</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Проводная телефонная связь</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Публичное акционерное общество</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>"Таттелеком"</b>

	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>1681000024</b>
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Проводное телевизионное вещание</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Публичное акционерное общество</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>"Таттелеком"</b>
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>1681000024</b>
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Передача данных и доступа в интернет</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Публичное акционерное общество</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>"Таттелеком"</b>
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>1681000024</b>
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Диспетчеризация лифтов</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Публичное акционерное общество</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>"Таттелеком"</b>
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>1681000024</b>
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: <b>567</b>
	15.1.2	Количество нежилых помещений: <b>204</b>
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: <b>174</b>

		15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 30				
15.2 О характеристиках жилых помещений		15.2.1					
Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1	Квартира	3	1	53.24	2	25.07	3.00
2	Квартира	3	1	45.62	1	15.13	3.00
3	Квартира	3	1	47.44	1	16.87	3.00
4	Квартира	3	1	80.93	3	42.35	3.00
5	Квартира	3	1	71.96	2	31.69	3.00
6	Квартира	3	1	47.10	1	11.47	3.00
7	Квартира	3	1	99.97	3	53.67	3.00
8	Квартира	4	1	53.25	2	25.07	3.00
9	Квартира	4	1	45.65	1	15.15	3.00
10	Квартира	4	1	27.39	1	12.52	3.00
11	Квартира	4	1	72.00	2	31.73	3.00
12	Квартира	4	1	47.15	1	11.47	3.00
13	Квартира	4	1	100.00	3	53.68	3.00
14	Квартира	5	1	53.25	2	25.07	3.00
15	Квартира	5	1	45.60	1	15.15	3.00
16	Квартира	5	1	21.65	1	9.32	3.00
17	Квартира	5	1	78.85	3	41.95	3.00
18	Квартира	5	1	72.03	2	31.73	3.00
19	Квартира	5	1	47.16	1	11.47	3.00
20	Квартира	5	1	100.38	3	54.06	3.00
21	Квартира	6	1	53.24	2	25.07	3.00
22	Квартира	6	1	45.62	1	15.13	3.00
23	Квартира	6	1	47.44	1	16.87	3.00
24	Квартира	6	1	80.93	3	42.35	3.00
25	Квартира	6	1	71.96	2	31.69	3.00
26	Квартира	6	1	47.10	1	11.47	3.00
27	Квартира	6	1	99.97	3	53.67	3.00
28	Квартира	7	1	53.24	2	25.07	3.00
29	Квартира	7	1	45.62	1	15.13	3.00
30	Квартира	7	1	47.44	1	16.87	3.00
31	Квартира	7	1	80.93	3	42.35	3.00
32	Квартира	7	1	71.96	2	31.69	3.00
33	Квартира	7	1	47.10	1	11.47	3.00
34	Квартира	7	1	99.97	3	53.67	3.00
35	Квартира	8	1	53.24	2	25.07	3.00
36	Квартира	8	1	45.62	1	15.13	3.00
37	Квартира	8	1	47.44	1	16.87	3.00
38	Квартира	8	1	80.93	3	42.35	3.00
39	Квартира	8	1	71.96	2	31.69	3.00



40	Квартира	8	1	47.10	1	11.47	3.00
41	Квартира	8	1	99.97	3	53.67	3.00
42	Квартира	9	1	53.24	2	25.07	3.00
43	Квартира	9	1	45.62	1	15.13	3.00
44	Квартира	9	1	47.44	1	16.87	3.00
45	Квартира	9	1	80.93	3	42.35	3.00
46	Квартира	9	1	71.96	2	31.69	3.00
47	Квартира	9	1	47.10	1	11.47	3.00
48	Квартира	9	1	99.97	3	53.67	3.00
49	Квартира	10	1	53.24	2	25.07	3.00
50	Квартира	10	1	45.62	1	15.13	3.00
51	Квартира	10	1	47.44	1	16.87	3.00
52	Квартира	10	1	80.93	3	42.35	3.00
53	Квартира	10	1	71.96	2	31.69	3.00
54	Квартира	10	1	47.10	1	11.47	3.00
55	Квартира	10	1	99.97	3	53.67	3.00
56	Квартира	11	1	53.24	2	25.07	3.00
57	Квартира	11	1	45.62	1	15.13	3.00
58	Квартира	11	1	47.44	1	16.87	3.00
59	Квартира	11	1	80.93	3	42.35	3.00
60	Квартира	11	1	71.96	2	31.69	3.00
61	Квартира	11	1	47.10	1	11.47	3.00
62	Квартира	11	1	99.97	3	53.67	3.00
63	Квартира	12	1	53.24	2	25.07	3.00
64	Квартира	12	1	45.62	1	15.13	3.00
65	Квартира	12	1	47.44	1	16.87	3.00
66	Квартира	12	1	80.93	3	42.35	3.00
67	Квартира	12	1	71.96	2	31.69	3.00
68	Квартира	12	1	47.10	1	11.47	3.00
69	Квартира	12	1	99.97	3	53.67	3.00
70	Квартира	13	1	53.24	2	25.07	3.00
71	Квартира	13	1	45.62	1	15.13	3.00
72	Квартира	13	1	47.44	1	16.87	3.00
73	Квартира	13	1	80.93	3	42.35	3.00
74	Квартира	13	1	71.96	2	31.69	3.00
75	Квартира	13	1	47.10	1	11.47	3.00
76	Квартира	13	1	99.97	3	53.67	3.00
77	Квартира	14	1	53.24	2	25.07	3.00
78	Квартира	14	1	45.62	1	15.13	3.00
79	Квартира	14	1	47.44	1	16.87	3.00
80	Квартира	14	1	80.93	3	42.35	3.00
81	Квартира	14	1	71.96	2	31.69	3.00
82	Квартира	14	1	47.10	1	11.47	3.00

83	Квартира	14	1	99.97	3	53.67	3.00
84	Квартира	15	1	53.25	2	25.07	3.00
85	Квартира	15	1	45.65	1	15.15	3.00
86	Квартира	15	1	27.39	1	12.52	3.00
87	Квартира	15	1	72.00	2	31.73	3.00
88	Квартира	15	1	47.15	1	11.47	3.00
89	Квартира	15	1	100.00	3	53.68	3.00
90	Квартира	16	1	53.25	2	25.07	3.00
91	Квартира	16	1	45.60	1	15.15	3.00
92	Квартира	16	1	21.65	1	9.32	3.00
93	Квартира	16	1	78.85	3	41.95	3.00
94	Квартира	16	1	72.03	2	31.73	3.00
95	Квартира	16	1	47.16	1	11.47	3.00
96	Квартира	16	1	100.38	3	54.06	3.00
97	Квартира	17	1	53.24	2	25.07	3.00
98	Квартира	17	1	45.62	1	15.13	3.00
99	Квартира	17	1	47.44	1	16.87	3.00
100	Квартира	17	1	80.93	3	42.35	3.00
101	Квартира	17	1	71.96	2	31.69	3.00
102	Квартира	17	1	47.10	1	11.47	3.00
103	Квартира	17	1	99.97	3	53.67	3.00
104	Квартира	18	1	53.24	2	25.07	3.00
105	Квартира	18	1	45.62	1	15.13	3.00
106	Квартира	18	1	47.44	1	16.87	3.00
107	Квартира	18	1	80.93	3	42.35	3.00
108	Квартира	18	1	71.96	2	31.69	3.00
109	Квартира	18	1	47.10	1	11.47	3.00
110	Квартира	18	1	99.97	3	53.67	3.00
111	Квартира	19	1	53.24	2	25.07	3.00
112	Квартира	19	1	45.62	1	15.13	3.00
113	Квартира	19	1	47.44	1	16.87	3.00
114	Квартира	19	1	80.93	3	42.35	3.00
115	Квартира	19	1	71.96	2	31.69	3.00
116	Квартира	19	1	47.10	1	11.47	3.00
117	Квартира	19	1	99.97	3	53.67	3.00
118	Квартира	20	1	53.24	2	25.07	3.00
119	Квартира	20	1	45.62	1	15.13	3.00
120	Квартира	20	1	47.44	1	16.87	3.00
121	Квартира	20	1	80.93	3	42.35	3.00
122	Квартира	20	1	71.96	2	31.69	3.00
123	Квартира	20	1	47.10	1	11.47	3.00
124	Квартира	20	1	99.97	3	53.67	3.00
125	Квартира	3	2	84.39	2	45.96	3.00

126	Квартира	3	2	85.96	2	42.13	3.00
127	Квартира	3	2	54.12	1	15.87	3.00
128	Квартира	3	2	85.96	2	42.13	3.00
129	Квартира	3	2	86.78	2	46.06	3.00
130	Квартира	4	2	84.39	2	45.96	3.00
131	Квартира	4	2	85.96	2	42.13	3.00
132	Квартира	4	2	54.12	1	15.87	3.00
133	Квартира	4	2	85.96	2	42.13	3.00
134	Квартира	4	2	86.78	2	46.06	3.00
135	Квартира	5	2	84.39	2	45.96	3.00
136	Квартира	5	2	85.96	2	42.13	3.00
137	Квартира	5	2	54.12	1	15.87	3.00
138	Квартира	5	2	85.96	2	42.13	3.00
139	Квартира	5	2	86.78	2	46.06	3.00
140	Квартира	6	2	84.39	2	45.96	3.00
141	Квартира	6	2	85.96	2	42.13	3.00
142	Квартира	6	2	54.12	1	15.87	3.00
143	Квартира	6	2	85.96	2	42.13	3.00
144	Квартира	6	2	86.78	2	46.06	3.00
145	Квартира	7	2	84.39	2	45.96	3.00
146	Квартира	7	2	85.44	2	42.13	3.00
147	Квартира	7	2	53.71	1	15.87	3.00
148	Квартира	7	2	85.44	2	42.13	3.00
149	Квартира	7	2	86.78	2	46.06	3.00
150	Квартира	8	2	84.39	2	45.96	3.00
151	Квартира	8	2	85.44	2	42.13	3.00
152	Квартира	8	2	53.71	1	15.87	3.00
153	Квартира	8	2	85.44	2	42.13	3.00
154	Квартира	8	2	86.78	2	46.06	3.00
155	Квартира	9	2	84.39	2	45.96	3.00
156	Квартира	9	2	85.44	2	42.13	3.00
157	Квартира	9	2	53.71	1	15.87	3.00
158	Квартира	9	2	85.44	2	42.13	3.00
159	Квартира	9	2	86.78	2	46.06	3.00
160	Квартира	10	2	84.39	2	45.96	3.00
161	Квартира	10	2	85.44	2	42.13	3.00
162	Квартира	10	2	53.71	1	15.87	3.00
163	Квартира	10	2	85.44	2	42.13	3.00
164	Квартира	10	2	86.78	2	46.06	3.00
165	Квартира	11	2	84.39	2	45.96	3.00
166	Квартира	11	2	85.96	2	42.13	3.00
167	Квартира	11	2	54.12	1	15.87	3.00
168	Квартира	11	2	85.96	2	42.13	3.00

169	Квартира	11	2	86.78	2	46.06	3.00
170	Квартира	12	2	84.39	2	45.96	3.00
171	Квартира	12	2	85.96	2	42.13	3.00
172	Квартира	12	2	54.12	1	15.87	3.00
173	Квартира	12	2	85.96	2	42.13	3.00
174	Квартира	12	2	86.78	2	46.06	3.00
175	Квартира	13	2	84.39	2	45.96	3.00
176	Квартира	13	2	85.96	2	42.13	3.00
177	Квартира	13	2	54.12	1	15.87	3.00
178	Квартира	13	2	85.96	2	42.13	3.00
179	Квартира	13	2	86.78	2	46.06	3.00
180	Квартира	14	2	84.39	2	45.96	3.00
181	Квартира	14	2	85.96	2	42.13	3.00
182	Квартира	14	2	54.12	1	15.87	3.00
183	Квартира	14	2	85.96	2	42.13	3.00
184	Квартира	14	2	86.78	2	46.06	3.00
185	Квартира	15	2	84.39	2	45.96	3.00
186	Квартира	15	2	85.96	2	42.13	3.00
187	Квартира	15	2	54.12	1	15.87	3.00
188	Квартира	15	2	85.96	2	42.13	3.00
189	Квартира	15	2	86.78	2	46.06	3.00
190	Квартира	16	2	84.39	2	45.96	3.00
191	Квартира	16	2	85.96	2	42.13	3.00
192	Квартира	16	2	54.12	1	15.87	3.00
193	Квартира	16	2	85.96	2	42.13	3.00
194	Квартира	16	2	86.78	2	46.06	3.00
195	Квартира	17	2	84.39	2	45.96	3.00
196	Квартира	17	2	85.96	2	42.13	3.00
197	Квартира	17	2	54.12	1	15.87	3.00
198	Квартира	17	2	85.96	2	42.13	3.00
199	Квартира	17	2	86.78	2	46.06	3.00
200	Квартира	3	3	110.82	3	55.21	3.00
201	Квартира	3	3	50.90	1	16.82	3.00
202	Квартира	3	3	50.86	1	16.8	3.00
203	Квартира	3	3	110.82	3	55.21	3.00
204	Квартира	4	3	110.82	3	55.21	3.00
205	Квартира	4	3	50.90	1	16.82	3.00
206	Квартира	4	3	50.86	1	16.8	3.00
207	Квартира	4	3	110.82	3	55.21	3.00
208	Квартира	5	3	110.82	3	55.21	3.00
209	Квартира	5	3	50.90	1	16.82	3.00
210	Квартира	5	3	50.86	1	16.8	3.00
211	Квартира	5	3	110.82	3	55.21	3.00

212	Квартира	6	3	110.82	3	55.21	3.00
213	Квартира	6	3	50.90	1	16.82	3.00
214	Квартира	6	3	50.86	1	16.8	3.00
215	Квартира	6	3	110.82	3	55.21	3.00
216	Квартира	7	3	110.82	3	55.21	3.00
217	Квартира	7	3	50.90	1	16.82	3.00
218	Квартира	7	3	50.86	1	16.8	3.00
219	Квартира	7	3	110.82	3	55.21	3.00
220	Квартира	8	3	110.82	3	55.21	3.00
221	Квартира	8	3	50.90	1	16.82	3.00
222	Квартира	8	3	50.86	1	16.8	3.00
223	Квартира	8	3	110.82	3	55.21	3.00
224	Квартира	9	3	110.82	3	55.21	3.00
225	Квартира	9	3	50.90	1	16.82	3.00
226	Квартира	9	3	50.86	1	16.8	3.00
227	Квартира	9	3	110.82	3	55.21	3.00
228	Квартира	10	3	110.82	3	55.21	3.00
229	Квартира	10	3	50.21	1	16.82	3.00
230	Квартира	10	3	50.89	1	16.82	3.00
231	Квартира	10	3	110.82	3	55.21	3.00
232	Квартира	11	3	110.82	3	55.21	3.00
233	Квартира	11	3	50.21	1	16.82	3.00
234	Квартира	11	3	50.89	1	16.82	3.00
235	Квартира	11	3	110.82	3	55.21	3.00
236	Квартира	12	3	110.82	3	55.21	3.00
237	Квартира	12	3	50.21	1	16.82	3.00
238	Квартира	12	3	50.89	1	16.82	3.00
239	Квартира	12	3	110.82	3	55.21	3.00
240	Квартира	13	3	110.82	3	55.21	3.00
241	Квартира	13	3	50.21	1	16.82	3.00
242	Квартира	13	3	50.89	1	16.82	3.00
243	Квартира	13	3	110.82	3	55.21	3.00
244	Квартира	14	3	110.82	3	55.21	3.00
245	Квартира	14	3	50.21	1	16.82	3.00
246	Квартира	14	3	50.89	1	16.82	3.00
247	Квартира	14	3	110.82	3	55.21	3.00
248	Квартира	15	3	110.82	3	55.21	3.00
249	Квартира	15	3	50.90	1	16.82	3.00
250	Квартира	15	3	50.86	1	16.8	3.00
251	Квартира	15	3	110.82	3	55.21	3.00
252	Квартира	16	3	110.82	3	55.21	3.00
253	Квартира	16	3	50.90	1	16.82	3.00
254	Квартира	16	3	50.86	1	16.8	3.00

255	Квартира	16	3	110.82	3	55.21	3.00
256	Квартира	17	3	110.82	3	55.21	3.00
257	Квартира	17	3	50.90	1	16.82	3.00
258	Квартира	17	3	50.86	1	16.8	3.00
259	Квартира	17	3	110.82	3	55.21	3.00
260	Квартира	18	3	110.82	3	55.21	3.00
261	Квартира	18	3	50.90	1	16.82	3.00
262	Квартира	18	3	50.86	1	16.8	3.00
263	Квартира	18	3	110.82	3	55.21	3.00
264	Квартира	19	3	110.82	3	55.21	3.00
265	Квартира	19	3	50.90	1	16.82	3.00
266	Квартира	19	3	50.86	1	16.8	3.00
267	Квартира	19	3	110.82	3	55.21	3.00
268	Квартира	3	4	108.60	3	60.04	3.00
269	Квартира	3	4	58.44	1	19.28	3.00
270	Квартира	3	4	54.42	1	18.42	3.00
271	Квартира	3	4	58.44	1	19.28	3.00
272	Квартира	3	4	110.97	3	60.04	3.00
273	Квартира	4	4	108.60	3	60.04	3.00
274	Квартира	4	4	58.44	1	19.28	3.00
275	Квартира	4	4	54.42	1	18.42	3.00
276	Квартира	4	4	58.44	1	19.28	3.00
277	Квартира	4	4	110.97	3	60.04	3.00
278	Квартира	5	4	108.60	3	60.04	3.00
279	Квартира	5	4	58.44	1	19.28	3.00
280	Квартира	5	4	54.42	1	18.42	3.00
281	Квартира	5	4	58.44	1	19.28	3.00
282	Квартира	5	4	110.97	3	60.04	3.00
283	Квартира	6	4	108.60	3	60.04	3.00
284	Квартира	6	4	58.44	1	19.28	3.00
285	Квартира	6	4	54.42	1	18.42	3.00
286	Квартира	6	4	58.44	1	19.28	3.00
287	Квартира	6	4	110.97	3	60.04	3.00
288	Квартира	7	4	108.60	3	60.04	3.00
289	Квартира	7	4	58.44	1	19.28	3.00
290	Квартира	7	4	54.42	1	18.42	3.00
291	Квартира	7	4	58.44	1	19.28	3.00
292	Квартира	7	4	110.97	3	60.04	3.00
293	Квартира	8	4	108.60	3	60.04	3.00
294	Квартира	8	4	58.44	1	19.28	3.00
295	Квартира	8	4	54.42	1	18.42	3.00
296	Квартира	8	4	58.44	1	19.28	3.00
297	Квартира	8	4	110.97	3	60.04	3.00

298	Квартира	9	4	108.60	3	60.04	3.00
299	Квартира	9	4	58.44	1	19.28	3.00
300	Квартира	9	4	54.42	1	18.42	3.00
301	Квартира	9	4	58.44	1	19.28	3.00
302	Квартира	9	4	110.97	3	60.04	3.00
303	Квартира	10	4	108.60	3	60.04	3.00
304	Квартира	10	4	57.88	1	19.28	3.00
305	Квартира	10	4	54.16	1	18.42	3.00
306	Квартира	10	4	57.96	1	19.28	3.00
307	Квартира	10	4	110.97	3	60.04	3.00
308	Квартира	11	4	108.60	3	60.04	3.00
309	Квартира	11	4	57.88	1	19.28	3.00
310	Квартира	11	4	54.16	1	18.42	3.00
311	Квартира	11	4	57.96	1	19.28	3.00
312	Квартира	11	4	110.97	3	60.04	3.00
313	Квартира	12	4	108.60	3	60.04	3.00
314	Квартира	12	4	57.88	1	19.28	3.00
315	Квартира	12	4	54.16	1	18.42	3.00
316	Квартира	12	4	57.96	1	19.28	3.00
317	Квартира	12	4	110.97	3	60.04	3.00
318	Квартира	13	4	108.60	3	60.04	3.00
319	Квартира	13	4	57.88	1	19.28	3.00
320	Квартира	13	4	54.16	1	18.42	3.00
321	Квартира	13	4	57.96	1	19.28	3.00
322	Квартира	13	4	110.97	3	60.04	3.00
323	Квартира	14	4	108.60	3	60.04	3.00
324	Квартира	14	4	57.88	1	19.28	3.00
325	Квартира	14	4	54.16	1	18.42	3.00
326	Квартира	14	4	57.96	1	19.28	3.00
327	Квартира	14	4	110.97	3	60.04	3.00
328	Квартира	15	4	108.60	3	60.04	3.00
329	Квартира	15	4	58.44	1	19.28	3.00
330	Квартира	15	4	54.42	1	18.42	3.00
331	Квартира	15	4	58.44	1	19.28	3.00
332	Квартира	15	4	110.97	3	60.04	3.00
333	Квартира	16	4	108.60	3	60.04	3.00
334	Квартира	16	4	58.44	1	19.28	3.00
335	Квартира	16	4	54.42	1	18.42	3.00
336	Квартира	16	4	58.44	1	19.28	3.00
337	Квартира	16	4	110.97	3	60.04	3.00
338	Квартира	17	4	108.60	3	60.04	3.00
339	Квартира	17	4	58.44	1	19.28	3.00
340	Квартира	17	4	54.42	1	18.42	3.00

341	Квартира	17	4	58.44	1	19.28	3.00
342	Квартира	17	4	110.97	3	60.04	3.00
343	Квартира	3	5	110.97	3	60.04	3.00
344	Квартира	3	5	58.44	1	19.28	3.00
345	Квартира	3	5	54.42	1	18.42	3.00
346	Квартира	3	5	58.44	1	19.28	3.00
347	Квартира	3	5	110.96	3	60.04	3.00
348	Квартира	4	5	110.97	3	60.04	3.00
349	Квартира	4	5	58.44	1	19.28	3.00
350	Квартира	4	5	54.42	1	18.42	3.00
351	Квартира	4	5	58.44	1	19.28	3.00
352	Квартира	4	5	110.96	3	60.04	3.00
353	Квартира	5	5	110.97	3	60.04	3.00
354	Квартира	5	5	58.44	1	19.28	3.00
355	Квартира	5	5	54.42	1	18.42	3.00
356	Квартира	5	5	58.44	1	19.28	3.00
357	Квартира	5	5	110.96	3	60.04	3.00
358	Квартира	6	5	110.97	3	60.04	3.00
359	Квартира	6	5	58.44	1	19.28	3.00
360	Квартира	6	5	54.42	1	18.42	3.00
361	Квартира	6	5	58.44	1	19.28	3.00
362	Квартира	6	5	110.96	3	60.04	3.00
363	Квартира	7	5	110.96	3	60.04	3.00
364	Квартира	7	5	57.96	1	19.28	3.00
365	Квартира	7	5	54.16	1	18.42	3.00
366	Квартира	7	5	57.88	1	19.28	3.00
367	Квартира	7	5	110.96	3	60.04	3.00
368	Квартира	8	5	110.96	3	60.04	3.00
369	Квартира	8	5	57.96	1	19.28	3.00
370	Квартира	8	5	54.16	1	18.42	3.00
371	Квартира	8	5	57.88	1	19.28	3.00
372	Квартира	8	5	110.96	3	60.04	3.00
373	Квартира	9	5	110.96	3	60.04	3.00
374	Квартира	9	5	57.96	1	19.28	3.00
375	Квартира	9	5	54.16	1	18.42	3.00
376	Квартира	9	5	57.88	1	19.28	3.00
377	Квартира	9	5	110.96	3	60.04	3.00
378	Квартира	10	5	110.96	3	60.04	3.00
379	Квартира	10	5	57.96	1	19.28	3.00
380	Квартира	10	5	54.16	1	18.42	3.00
381	Квартира	10	5	57.88	1	19.28	3.00
382	Квартира	10	5	110.96	3	60.04	3.00
383	Квартира	11	5	110.97	3	60.04	3.00



384	Квартира	11	5	58.44	1	19.28	3.00
385	Квартира	11	5	54.42	1	18.42	3.00
386	Квартира	11	5	58.44	1	19.28	3.00
387	Квартира	11	5	110.96	3	60.04	3.00
388	Квартира	12	5	110.97	3	60.04	3.00
389	Квартира	12	5	58.44	1	19.28	3.00
390	Квартира	12	5	54.42	1	18.42	3.00
391	Квартира	12	5	58.44	1	19.28	3.00
392	Квартира	12	5	110.96	3	60.04	3.00
393	Квартира	13	5	110.97	3	60.04	3.00
394	Квартира	13	5	58.44	1	19.28	3.00
395	Квартира	13	5	54.42	1	18.42	3.00
396	Квартира	13	5	58.44	1	19.28	3.00
397	Квартира	13	5	110.96	3	60.04	3.00
398	Квартира	14	5	110.97	3	60.04	3.00
399	Квартира	14	5	58.44	1	19.28	3.00
400	Квартира	14	5	54.42	1	18.42	3.00
401	Квартира	14	5	58.44	1	19.28	3.00
402	Квартира	14	5	110.96	3	60.04	3.00
403	Квартира	15	5	110.97	3	60.04	3.00
404	Квартира	15	5	58.44	1	19.28	3.00
405	Квартира	15	5	54.42	1	18.42	3.00
406	Квартира	15	5	58.44	1	19.28	3.00
407	Квартира	15	5	110.96	3	60.04	3.00
408	Квартира	16	5	110.97	3	60.04	3.00
409	Квартира	16	5	58.44	1	19.28	3.00
410	Квартира	16	5	54.42	1	18.42	3.00
411	Квартира	16	5	58.44	1	19.28	3.00
412	Квартира	16	5	110.96	3	60.04	3.00
413	Квартира	17	5	110.97	3	60.04	3.00
414	Квартира	17	5	58.44	1	19.28	3.00
415	Квартира	17	5	54.42	1	18.42	3.00
416	Квартира	17	5	58.44	1	19.28	3.00
417	Квартира	17	5	110.96	3	60.04	3.00
418	Квартира	18	5	110.97	3	60.04	3.00
419	Квартира	18	5	58.44	1	19.28	3.00
420	Квартира	18	5	54.42	1	18.42	3.00
421	Квартира	18	5	58.44	1	19.28	3.00
422	Квартира	18	5	110.96	3	60.04	3.00
423	Квартира	19	5	110.97	3	60.04	3.00
424	Квартира	19	5	58.44	1	19.28	3.00
425	Квартира	19	5	54.42	1	18.42	3.00
426	Квартира	19	5	58.44	1	19.28	3.00

427	Квартира	19	5	110.96	3	60.04	3.00
428	Квартира	3	6	110.97	3	60.04	3.00
429	Квартира	3	6	58.44	1	19.28	3.00
430	Квартира	3	6	54.42	1	18.42	3.00
431	Квартира	3	6	58.44	1	19.28	3.00
432	Квартира	3	6	108.80	3	60.04	3.00
433	Квартира	4	6	110.97	3	60.04	3.00
434	Квартира	4	6	58.44	1	19.28	3.00
435	Квартира	4	6	54.42	1	18.42	3.00
436	Квартира	4	6	58.44	1	19.28	3.00
437	Квартира	4	6	108.80	3	60.04	3.00
438	Квартира	5	6	110.97	3	60.04	3.00
439	Квартира	5	6	57.96	1	19.28	3.00
440	Квартира	5	6	54.16	1	18.42	3.00
441	Квартира	5	6	57.88	1	19.28	3.00
442	Квартира	5	6	108.28	3	60.04	3.00
443	Квартира	6	6	110.97	3	60.04	3.00
444	Квартира	6	6	57.96	1	19.28	3.00
445	Квартира	6	6	54.16	1	18.42	3.00
446	Квартира	6	6	57.88	1	19.28	3.00
447	Квартира	6	6	108.28	3	60.04	3.00
448	Квартира	7	6	110.97	3	60.04	3.00
449	Квартира	7	6	57.96	1	19.28	3.00
450	Квартира	7	6	54.16	1	18.42	3.00
451	Квартира	7	6	57.88	1	19.28	3.00
452	Квартира	7	6	108.28	3	60.04	3.00
453	Квартира	8	6	110.97	3	60.04	3.00
454	Квартира	8	6	57.96	1	19.28	3.00
455	Квартира	8	6	54.16	1	18.42	3.00
456	Квартира	8	6	57.88	1	19.28	3.00
457	Квартира	8	6	108.28	3	60.04	3.00
458	Квартира	9	6	110.97	3	60.04	3.00
459	Квартира	9	6	57.96	1	19.28	3.00
460	Квартира	9	6	54.16	1	18.42	3.00
461	Квартира	9	6	57.88	1	19.28	3.00
462	Квартира	9	6	108.28	3	60.04	3.00
463	Квартира	10	6	110.97	3	60.04	3.00
464	Квартира	10	6	57.96	1	19.28	3.00
465	Квартира	10	6	54.16	1	18.42	3.00
466	Квартира	10	6	57.88	1	19.28	3.00
467	Квартира	10	6	108.28	3	60.04	3.00
468	Квартира	11	6	110.97	3	60.04	3.00
469	Квартира	11	6	58.44	1	19.28	3.00

470	Квартира	11	6	54.42	1	18.42	3.00
471	Квартира	11	6	58.44	1	19.28	3.00
472	Квартира	11	6	108.80	3	60.04	3.00
473	Квартира	12	6	110.97	3	60.04	3.00
474	Квартира	12	6	58.44	1	19.28	3.00
475	Квартира	12	6	54.42	1	18.42	3.00
476	Квартира	12	6	58.44	1	19.28	3.00
477	Квартира	12	6	108.80	3	60.04	3.00
478	Квартира	13	6	110.97	3	60.04	3.00
479	Квартира	13	6	58.44	1	19.28	3.00
480	Квартира	13	6	54.42	1	18.42	3.00
481	Квартира	13	6	58.44	1	19.28	3.00
482	Квартира	13	6	108.80	3	60.04	3.00
483	Квартира	14	6	110.97	3	60.04	3.00
484	Квартира	14	6	58.44	1	19.28	3.00
485	Квартира	14	6	54.42	1	18.42	3.00
486	Квартира	14	6	58.44	1	19.28	3.00
487	Квартира	14	6	108.80	3	60.04	3.00
488	Квартира	15	6	110.97	3	60.04	3.00
489	Квартира	15	6	58.44	1	19.28	3.00
490	Квартира	15	6	54.42	1	18.42	3.00
491	Квартира	15	6	58.44	1	19.28	3.00
492	Квартира	15	6	108.80	3	60.04	3.00
493	Квартира	16	6	110.97	3	60.04	3.00
494	Квартира	16	6	58.44	1	19.28	3.00
495	Квартира	16	6	54.42	1	18.42	3.00
496	Квартира	16	6	58.44	1	19.28	3.00
497	Квартира	16	6	108.80	3	60.04	3.00
498	Квартира	17	6	110.97	3	60.04	3.00
499	Квартира	17	6	58.44	1	19.28	3.00
500	Квартира	17	6	54.42	1	18.42	3.00
501	Квартира	17	6	58.44	1	19.28	3.00
502	Квартира	17	6	108.80	3	60.04	3.00
503	Квартира	3	7	103.03	3	53.09	3.00
504	Квартира	3	7	83.10	2	44.87	3.00
505	Квартира	3	7	77.33	2	31.91	3.00
506	Квартира	3	7	88.37	3	51.31	3.00
507	Квартира	3	7	113.03	3	67.91	3.00
508	Квартира	4	7	103.03	3	53.09	3.00
509	Квартира	4	7	83.10	2	44.87	3.00
510	Квартира	4	7	77.33	2	31.91	3.00
511	Квартира	4	7	88.37	3	51.31	3.00
512	Квартира	4	7	113.03	3	67.91	3.00

513	Квартира	5	7	103.03	3	53.09	3.00
514	Квартира	5	7	82.62	2	44.87	3.00
515	Квартира	5	7	76.84	2	31.91	3.00
516	Квартира	5	7	88.37	3	51.31	3.00
517	Квартира	5	7	113.03	3	67.91	3.00
518	Квартира	6	7	103.03	3	53.09	3.00
519	Квартира	6	7	82.62	2	44.87	3.00
520	Квартира	6	7	76.84	2	31.91	3.00
521	Квартира	6	7	88.37	3	51.31	3.00
522	Квартира	6	7	113.03	3	67.91	3.00
523	Квартира	7	7	103.03	3	53.09	3.00
524	Квартира	7	7	82.62	2	44.87	3.00
525	Квартира	7	7	76.84	2	31.91	3.00
526	Квартира	7	7	88.37	3	51.31	3.00
527	Квартира	7	7	113.03	3	67.91	3.00
528	Квартира	8	7	103.03	3	53.09	3.00
529	Квартира	8	7	82.62	2	44.87	3.00
530	Квартира	8	7	76.84	2	31.91	3.00
531	Квартира	8	7	88.37	3	51.31	3.00
532	Квартира	8	7	113.03	3	67.91	3.00
533	Квартира	9	7	103.03	3	53.09	3.00
534	Квартира	9	7	83.10	2	44.87	3.00
535	Квартира	9	7	77.33	2	31.91	3.00
536	Квартира	9	7	88.37	3	51.31	3.00
537	Квартира	9	7	113.03	3	67.91	3.00
538	Квартира	10	7	103.03	3	53.09	3.00
539	Квартира	10	7	83.10	2	44.87	3.00
540	Квартира	10	7	77.33	2	31.91	3.00
541	Квартира	10	7	88.37	3	51.31	3.00
542	Квартира	10	7	113.03	3	67.91	3.00
543	Квартира	11	7	103.03	3	53.09	3.00
544	Квартира	11	7	83.10	2	44.87	3.00
545	Квартира	11	7	77.33	2	31.91	3.00
546	Квартира	11	7	88.37	3	51.31	3.00
547	Квартира	11	7	113.03	3	67.91	3.00
548	Квартира	12	7	103.03	3	53.09	3.00
549	Квартира	12	7	83.10	2	44.87	3.00
550	Квартира	12	7	77.33	2	31.91	3.00
551	Квартира	12	7	88.37	3	51.31	3.00
552	Квартира	12	7	113.03	3	67.91	3.00
553	Квартира	13	7	103.03	3	53.09	3.00
554	Квартира	13	7	83.10	2	44.87	3.00
555	Квартира	13	7	77.33	2	31.91	3.00

556	Квартира	13	7	88.37	3	51.31	3.00
557	Квартира	13	7	113.03	3	67.91	3.00
558	Квартира	14	7	103.03	3	53.09	3.00
559	Квартира	14	7	83.10	2	44.87	3.00
560	Квартира	14	7	77.33	2	31.91	3.00
561	Квартира	14	7	88.37	3	51.31	3.00
562	Квартира	14	7	113.03	3	67.91	3.00
563	Квартира	15	7	103.03	3	53.09	3.00
564	Квартира	15	7	83.10	2	44.87	3.00
565	Квартира	15	7	77.33	2	31.91	3.00
566	Квартира	15	7	88.37	3	51.31	3.00
567	Квартира	15	7	113.03	3	67.91	3.00

15.3 О характеристиках нежилых помещений		15.3.1					
------------------------------------------	--	--------	--	--	--	--	--

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
1	Нежилое помещение	1	1	180.24	Помещение общественного назначения	172.41	4.20
					Сан.узел универсальный	4.95	
					КУИ	2.88	
2	Нежилое помещение	1	1	108.56	Помещение общественного назначения	91.69	4.20
					Тамбур	7.60	
					Сан.узел универсальный	6.15	
3	Нежилое помещение	1	1	116.38	Помещение общественного назначения	108.19	4.20
					Сан.узел универсальный	5.06	
					КУИ	3.13	
4	Нежилое помещение	1	2	186.17	Помещение общественного назначения	175.55	4.20
					Сан.узел универсальный	5.06	
					КУИ	5.56	
5	Нежилое помещение	1	2	164.87	Помещение общественного назначения	148.54	4.20
					Тамбур	8.07	
					Сан.узел универсальный	4.91	
6	Нежилое помещение	1	3	164.19	Помещение общественного назначения	155.26	4.20
					Сан.узел универсальный	5.49	
					КУИ	3.44	
7	Нежилое помещение	1	3	96.07	Помещение общественного назначения	81.46	4.20
					Тамбур	6.90	
					Сан.узел универсальный	5.00	
8	Нежилое помещение	1	4	208.90	Помещение общественного назначения	192.39	4.20
					Тамбур	8.06	
					Сан.узел универсальный	3.44	

					КУИ	5.01	
9	Нежилое помещение	1	4	139.61	Помещение общественного назначения	122.80	4.20
					Тамбур	8.44	
					Сан.узел универсальный	5.46	
					КУИ	2.91	
10	Нежилое помещение	1	5	210.19	Помещение общественного назначения	201.74	4.20
					Сан.узел универсальный	5.01	
					КУИ	3.44	
11	Нежилое помещение	1	5	139.54	Помещение общественного назначения	122.73	4.20
					Сан.узел универсальный	5.46	
					Тамбур	8.44	
					КУИ	2.91	
12	Нежилое помещение	1	6	210.19	Помещение общественного назначения	201.74	4.20
					Сан.узел универсальный	5.01	
					КУИ	3.44	
13	Нежилое помещение	1	6	140.80	Помещение общественного назначения	122.68	4.20
					Сан.узел универсальный	6.77	
					Тамбур	8.44	
					КУИ	2.91	
14	Нежилое помещение	1	7	242.70	Помещение общественного назначения	226.58	4.20
					Сан.узел универсальный	5.65	
					Тамбур	7.05	
					КУИ	3.42	
15	Нежилое помещение	1	7	185.42	Помещение общественного назначения	170.94	4.20
					Сан.узел универсальный	5.04	
					Тамбур	6.22	
					КУИ	3.22	
16	Нежилое помещение	2	1	250.68	Помещение общественного назначения	235.06	3.00
					Сан.узел универсальный	4.95	
					КУИ	3.04	
					Подсобное помещение	7.63	
17	Нежилое помещение	2	1	109.84	Помещение общественного назначения	101.18	3.00
					Сан.узел универсальный	5.75	
					КУИ	2.91	
18	Нежилое помещение	2	1	123.93	Помещение общественного назначения	115.63	3.00
					Сан.узел универсальный	5.58	
					КУИ	2.72	
19	Нежилое помещение	2	2	183.23	Помещение общественного назначения	173.86	3.00
					Сан.узел универсальный	5.18	
					КУИ	4.19	
20	Нежилое помещение	2	2	224.18	Помещение общественного назначения	205.17	3.00
					Сан.узел универсальный	5.06	
					Подсобное помещение	6.83	

					Подсобное помещение	3.24	
					КУИ	3.88	
21	Нежилое помещение	2	3	173.99	Помещение общественного назначения	165.08	3.00
					Сан.узел универсальный	5.47	
					КУИ	3.44	
22	Нежилое помещение	2	3	155.03	Помещение общественного назначения	134.09	3.00
					Сан.узел универсальный	5.36	
					Подсобное помещение	8.72	
					Подсобное помещение	3.24	
					КУИ	3.62	
23	Нежилое помещение	2	4	215.38	Помещение общественного назначения	205.66	3.00
					Сан.узел универсальный	5.27	
					КУИ	4.45	
24	Нежилое помещение	2	4	195.58	Помещение общественного назначения	173.67	3.00
					Сан.узел универсальный	4.19	
					КУИ	5.41	
					Подсобное помещение	9.07	
					Подсобное помещение	3.24	
25	Нежилое помещение	2	5	217.52	Помещение общественного назначения	208.02	3.00
					Сан.узел универсальный	5.05	
					КУИ	4.45	
26	Нежилое помещение	2	5	195.58	Помещение общественного назначения	173.67	3.00
					Сан.узел универсальный	4.19	
					Подсобное помещение	9.07	
					Подсобное помещение	3.24	
					КУИ	5.41	
27	Нежилое помещение	2	6	217.52	Помещение общественного назначения	208.02	3.00
					Сан.узел универсальный	5.06	
					КУИ	4.44	
28	Нежилое помещение	2	6	194.49	Помещение общественного назначения	173.23	3.00
					Сан.узел универсальный	4.96	
					Подсобное помещение	9.07	
					Подсобное помещение	3.24	
					КУИ	3.99	
29	Нежилое помещение	2	7	246.63	Помещение общественного назначения	235.82	3.00
					Сан.узел универсальный	6.15	
					КУИ	4.66	
30	Нежилое помещение	2	7	261.08	Помещение общественного назначения	239.77	3.00
					Сан.узел универсальный	5.06	
					Подсобное помещение	3.24	
					Подсобное помещение	9.41	
					КУИ	3.60	
1	Машино-место	1	-1	13.25		13.25	

2	Машино-место	1	-1	13.25		13.25	
3	Машино-место	1	-1	13.25		13.25	
4	Машино-место	1	-1	13.25		13.25	
5	Машино-место	1	-1	13.25		13.25	
6	Машино-место	1	-1	13.25		13.25	
7	Машино-место	1	-1	13.25		13.25	
8	Машино-место	1	-1	13.25		13.25	
9	Машино-место	1	-1	13.25		13.25	
10	Машино-место	1	-1	13.25		13.25	
11	Машино-место	1	-1	13.25		13.25	
12	Машино-место	1	-1	13.25		13.25	
13	Машино-место	1	-1	13.25		13.25	
14	Машино-место	1	-1	13.25		13.25	
15	Машино-место	1	-1	13.25		13.25	
16	Машино-место	1	-1	13.25		13.25	
17	Машино-место	1	-1	21.60		21.60	
18	Машино-место	1	-1	13.25		13.25	
19	Машино-место	1	-1	13.25		13.25	
20	Машино-место	1	-1	21.60		21.60	
21	Машино-место	1	-1	13.25		13.25	
22	Машино-место	1	-1	13.25		13.25	
23	Машино-место	1	-1	13.25		13.25	
24	Машино-место	1	-1	21.60		21.60	
25	Машино-место	1	-1	21.60		21.60	
26	Машино-место	1	-1	13.25		13.25	
27	Машино-место	1	-1	13.25		13.25	
28	Машино-место	1	-1	13.25		13.25	
29	Машино-место	1	-1	21.60		21.60	
30	Машино-место	1	-1	13.25		13.25	
31	Машино-место	1	-1	21.60		21.60	
32	Машино-место	1	-1	13.25		13.25	
33	Машино-место	1	-1	13.25		13.25	
34	Машино-место	1	-1	13.25		13.25	
35	Машино-место	1	-1	13.25		13.25	
36	Машино-место	1	-1	13.25		13.25	
37	Машино-место	1	-1	13.25		13.25	
38	Машино-место	1	-1	13.25		13.25	
39	Машино-место	1	-1	13.25		13.25	
40	Машино-место	1	-1	13.25		13.25	
41	Машино-место	1	-1	13.25		13.25	
42	Машино-место	1	-1	13.25		13.25	
43	Машино-место	1	-1	21.60		21.60	
44	Машино-место	1	-1	21.60		21.60	



45	Машино-место	1	-1	13.25		13.25	
46	Машино-место	1	-1	13.25		13.25	
47	Машино-место	1	-1	13.25		13.25	
48	Машино-место	1	-1	13.25		13.25	
49	Машино-место	1	-1	13.25		13.25	
50	Машино-место	1	-1	21.60		21.60	
51	Машино-место	1	-1	21.60		21.60	
52	Машино-место	1	-1	13.25		13.25	
53	Машино-место	1	-1	13.25		13.25	
54	Машино-место	1	-1	13.25		13.25	
55	Машино-место	1	-1	13.25		13.25	
56	Машино-место	1	-1	13.25		13.25	
57	Машино-место	1	-1	13.25		13.25	
58	Машино-место	1	-1	13.25		13.25	
59	Машино-место	1	-1	13.25		13.25	
60	Машино-место	1	-1	13.25		13.25	
61	Машино-место	1	-1	13.25		13.25	
62	Машино-место	1	-1	13.25		13.25	
63	Машино-место	1	-1	13.25		13.25	
64	Машино-место	1	-1	13.25		13.25	
65	Машино-место	1	-1	13.25		13.25	
66	Машино-место	1	-1	13.25		13.25	
67	Машино-место	1	-1	13.25		13.25	
68	Машино-место	1	-1	13.25		13.25	
69	Машино-место	1	-1	13.25		13.25	
70	Машино-место	1	-1	13.25		13.25	
71	Машино-место	1	-1	13.25		13.25	
72	Машино-место	1	-1	13.25		13.25	
73	Машино-место	1	-1	13.25		13.25	
74	Машино-место	1	-1	13.25		13.25	
75	Машино-место	1	-1	13.25		13.25	
76	Машино-место	1	-1	13.25		13.25	
77	Машино-место	1	-1	21.60		21.60	
78	Машино-место	1	-1	13.25		13.25	
79	Машино-место	1	-1	21.60		21.60	
80	Машино-место	1	-1	13.25		13.25	
81	Машино-место	1	-1	13.25		13.25	
82	Машино-место	1	-1	13.25		13.25	
83	Машино-место	1	-1	13.25		13.25	
84	Машино-место	1	-1	13.25		13.25	
85	Машино-место	1	-1	13.25		13.25	
86	Машино-место	1	-1	13.25		13.25	
87	Машино-место	1	-1	21.60		21.60	

88	Машино-место	1	-1	13.25		13.25	
89	Машино-место	1	-1	13.25		13.25	
90	Машино-место	1	-1	13.25		13.25	
91	Машино-место	1	-1	13.25		13.25	
92	Машино-место	1	-1	13.25		13.25	
93	Машино-место	1	-1	13.25		13.25	
94	Машино-место	1	-1	13.25		13.25	
95	Машино-место	1	-1	13.25		13.25	
96	Машино-место	1	-1	13.25		13.25	
97	Машино-место	1	-1	13.25		13.25	
98	Машино-место	1	-1	13.25		13.25	
99	Машино-место	1	-1	13.25		13.25	
100	Машино-место	1	-1	13.25		13.25	
101	Машино-место	1	-1	13.25		13.25	
102	Машино-место	1	-1	13.25		13.25	
103	Машино-место	1	-1	13.25		13.25	
104	Машино-место	1	-1	13.25		13.25	
105	Машино-место	1	-1	21.60		21.60	
106	Машино-место	1	-1	21.60		21.60	
107	Машино-место	1	-1	21.60		21.60	
108	Машино-место	1	-1	13.25		13.25	
109	Машино-место	1	-1	13.25		13.25	
110	Машино-место	1	-1	13.25		13.25	
111	Машино-место	1	-1	13.25		13.25	
112	Машино-место	1	-1	13.25		13.25	
113	Машино-место	1	-1	13.25		13.25	
114	Машино-место	1	-1	13.25		13.25	
115	Машино-место	1	-1	13.25		13.25	
116	Машино-место	1	-1	13.25		13.25	
117	Машино-место	1	-1	13.25		13.25	
118	Машино-место	1	-1	13.25		13.25	
119	Машино-место	1	-1	13.25		13.25	
120	Машино-место	1	-1	13.25		13.25	
121	Машино-место	1	-1	13.25		13.25	
122	Машино-место	1	-1	13.25		13.25	
123	Машино-место	1	-1	13.25		13.25	
124	Машино-место	1	-1	13.25		13.25	
125	Машино-место	1	-1	13.25		13.25	
126	Машино-место	1	-1	13.25		13.25	
127	Машино-место	1	-1	13.25		13.25	
128	Машино-место	1	-1	13.25		13.25	
129	Машино-место	1	-1	13.25		13.25	
130	Машино-место	1	-1	13.25		13.25	



174	Машино-место	1	-1	13.25	13.25
-----	--------------	---	----	-------	-------

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования		16.1.1			
№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)	
1	проезды автостоянки	минус 1 этаж автостоянка	Места общего пользования	3980.91	
2	тепловой узел	минус 1 этаж автостоянка	Техническое	19.79	
3	электрощитовая	минус 1 этаж автостоянка	Техническое	26.94	
4	венткамера	минус 1 этаж автостоянка	Техническое	21	
5	форкамера	минус 1 этаж автостоянка	Техническое	3.99	
6	помещение СС	минус 1 этаж автостоянка	Техническое	17.2	
7	насосная пожаротушения	минус 1 этаж автостоянка	Техническое	34.75	
8	насосная	минус 1 этаж автостоянка	Техническое	27.76	
9	венткамера	минус 1 этаж автостоянка	Техническое	16.86	
10	венткамера	минус 1 этаж автостоянка	Техническое	29.69	
11	помещение СС	минус 1 этаж автостоянка	Техническое	12.83	
12	Лестничная клетка	минус 1 этаж автостоянка	Места общего пользования	18.25	
13	тепловой узел	минус 1 этаж автостоянка	Техническое	36.28	
14	насосная	минус 1 этаж автостоянка	Техническое	40.67	
15	тепловой узел	минус 1 этаж автостоянка	Техническое	41.84	
16	венткамера ДУ	минус 1 этаж автостоянка	Техническое	15.02	
17	венткамера	минус 1 этаж автостоянка	Техническое	13.88	
18	электрощитовая	минус 1 этаж автостоянка	Техническое	40.34	
19	венткамера	минус 1 этаж автостоянка	Техническое	15.63	
20	электрощитовая	минус 1 этаж автостоянка	Техническое	13.88	
21	электрощитовая	минус 1 этаж автостоянка	Техническое	22.43	
22	электрощитовая	минус 1 этаж автостоянка	Техническое	10.03	
23	техническое помещение	минус 1 этаж автостоянка	Техническое	17.31	
24	венткамера ДУ	минус 1 этаж автостоянка	Техническое	12.1	
25	венткамера ДУ	минус 1 этаж автостоянка	Техническое	13.57	
26	тамбур-шлюз с подпором воздуха	минус 1 этаж автостоянка	Места общего пользования	25.76	
27	лифтовой холл	минус 1 этаж автостоянка	Места общего пользования	13.08	
28	Лестничная клетка	минус 1 этаж автостоянка	Места общего пользования	17.05	
29	Лестничная клетка	минус 1 этаж автостоянка	Места общего пользования	20.78	
30	лифтовой холл	минус 1 этаж автостоянка	Места общего пользования	7.53	
31	тамбур-шлюз с подпором воздуха	минус 1 этаж автостоянка	Места общего пользования	26.56	
32	Лестничная клетка	минус 1 этаж автостоянка	Места общего пользования	20.05	
33	тамбур-шлюз с подпором воздуха	минус 1 этаж автостоянка	Места общего пользования	18.67	
34	лифтовой холл	минус 1 этаж автостоянка	Места общего пользования	7.53	
35	Лестничная клетка	минус 1 этаж автостоянка	Места общего пользования	20.41	
36	тамбур-шлюз с подпором воздуха	минус 1 этаж автостоянка	Места общего пользования	19.18	
37	лифтовой холл	минус 1 этаж автостоянка	Места общего пользования	7.53	
38	Лестничная клетка	минус 1 этаж автостоянка	Места общего пользования	21.27	

39	тамбур-шлюз с подпором воздуха	минус 1 этаж автостоянка	места общего пользования	19.75
40	лифтовой холл	минус 1 этаж автостоянка	Места общего пользования	7.53
41	Лестничная клетка	минус 1 этаж автостоянка	Техническое	22.49
42	тамбур-шлюз с подпором воздуха	минус 1 этаж автостоянка	Места общего пользования	19.55
43	тамбур-шлюз с подпором воздуха	минус 1 этаж автостоянка	Места общего пользования	15.95
44	лифтовой холл	минус 1 этаж автостоянка	Места общего пользования	7.53
45	Лестничная клетка	минус 1 этаж автостоянка	Места общего пользования	22.31
46	тамбур-шлюз с подпором воздуха	минус 1 этаж автостоянка	Места общего пользования	19.54
47	тамбур-шлюз с подпором воздуха	минус 1 этаж автостоянка	Места общего пользования	27.08
48	Лестничная клетка	1 подъезд 1 этаж	Места общего пользования	7.83
49	лифтовой холл	1 подъезд 1 этаж	Места общего пользования	10.81
50	тамбур	1 подъезд 1 этаж	Места общего пользования	6.36
51	КУИ+санузел	1 подъезд 1 этаж	Места общего пользования	3.1
52	колясочная	1 подъезд 1 этаж	Места общего пользования	17.33
53	тамбур	1 подъезд 1 этаж	Места общего пользования	4.09
54	тамбур	1 подъезд 1 этаж	Места общего пользования	11.58
55	тамбур	1 подъезд 1 этаж	Места общего пользования	4.5
56	Лестница	1 подъезд 1 этаж	Места общего пользования	8.86
57	тамбур	1 подъезд 1 этаж	Места общего пользования	9.24
58	Лестничная клетка	1 подъезд 1 этаж	Места общего пользования	17.52
59	Лестничная клетка	1 подъезд 1 этаж	Места общего пользования	16.95
60	тамбур	1 подъезд 1 этаж	Места общего пользования	8.74
61	Лестничная клетка	1 подъезд 2 этаж	Места общего пользования	15.2
62	Лестничная клетка	1 подъезд 2 этаж	Места общего пользования	15.95
63	коридор	1 подъезд 2 этаж	Места общего пользования	5.8
64	Лестничная клетка	1 подъезд 2 этаж	Места общего пользования	17.52
65	Лестничная клетка	1 подъезд 3- этаж	Места общего пользования	14.43
66	коридор	1 подъезд 3- этаж	Места общего пользования	25.14
67	тамбур	1 подъезд 3- этаж	Места общего пользования	6.07
68	переходный балкон	1 подъезд 3- этаж	Места общего пользования	9.06
69	лифтовой холл	1 подъезд 3- этаж	Места общего пользования	10.88
70	коридор	1 подъезд 3- этаж	Места общего пользования	16.35
71	Лестничная клетка	1 подъезд 4- 5 этажи	Места общего пользования	27.64
72	коридор	1 подъезд 4- 5 этажи	Места общего пользования	50.32
73	тамбур	1 подъезд 4- 5 этажи	Места общего пользования	12.14
74	переходный балкон	1 подъезд 4- 5 этажи	Места общего пользования	18.12
75	лифтовой холл	1 подъезд 4- 5 этажи	Места общего пользования	21.76
76	коридор	1 подъезд 4- 5 этажи	Места общего пользования	32.76
77	лестница	1 подъезд 4- 5 этажи		38.28
78	холл	1 подъезд 4- 5 этажи		450.96
79	КУИ	1 подъезд 4- 5 этажи		4.8
80	балкон	1 подъезд 4- 5 этажи		16.82
81	холл	1 подъезд 4- 5 этажи		154.8

82	Лестничная клетка	1 подъезд 6-14 этажи	Места общего пользования	129.9
83	коридор	1 подъезд 6-14 этажи	Места общего пользования	226.26
84	тамбур	1 подъезд 6-14 этажи	Места общего пользования	54.63
85	переходный балкон	1 подъезд 6-14 этажи	Места общего пользования	81.54
86	лифтовой холл	1 подъезд 6-14 этажи	Места общего пользования	97.92
87	коридор	1 подъезд 6-14 этажи	Места общего пользования	147.15
88	Лестничная клетка	1 подъезд 15- 16 этажи	Места общего пользования	27.64
89	коридор	1 подъезд 15- 16 этажи	Места общего пользования	50.32
90	тамбур	1 подъезд 15- 16 этажи	Места общего пользования	12.14
91	переходный балкон	1 подъезд 15- 16 этажи	Места общего пользования	18.12
92	лифтовой холл	1 подъезд 15- 16 этажи	Места общего пользования	21.76
93	коридор	1 подъезд 15- 16 этажи	Места общего пользования	32.76
94	лестница	1 подъезд 15- 16 этажи		38.28
95	холл	1 подъезд 15- 16 этажи		450.96
96	КУИ	1 подъезд 15- 16 этажи		4.78
97	балкон	1 подъезд 15- 16 этажи		16.82
98	холл	1 подъезд 15- 16 этажи		154.8
99	Лестничная клетка	1 подъезд 17-20 этажи	Места общего пользования	57.72
100	коридор	1 подъезд 17-20 этажи	Места общего пользования	100.56
101	тамбур	1 подъезд 17-20 этажи	Места общего пользования	24.28
102	переходный балкон	1 подъезд 17-20 этажи	Места общего пользования	36.24
103	лифтовой холл	1 подъезд 17-20 этажи	Места общего пользования	43.52
104	коридор	1 подъезд 17-20 этажи	Места общего пользования	65.4
105	Лестничная клетка	1 подъезд помещения кровли	Места общего пользования	14.55
106	Машинное помещение	1 подъезд помещения кровли	Техническое	23.63
107	электрощитовая	1 подъезд помещения кровли	Техническое	7.72
108	тамбур	2 подъезд 1 этаж	Места общего пользования	6.43
109	тамбур	2 подъезд 1 этаж	Места общего пользования	2.79
110	лифтовой холл	2 подъезд 1 этаж	Места общего пользования	6.83
111	колясочная	2 подъезд 1 этаж	Места общего пользования	16.18
112	КУИ+санузел	2 подъезд 1 этаж	Места общего пользования	2.9
113	коридор	2 подъезд 1 этаж	Места общего пользования	17.23
114	Лестничная клетка	2 подъезд 1 этаж	Места общего пользования	15.6
115	тамбур	2 подъезд 1 этаж	Места общего пользования	6.27
116	Лестница	2 подъезд 1 этаж	Места общего пользования	12.6
117	тамбур	2 подъезд 1 этаж	Места общего пользования	7.53
118	Лестничная клетка	2 подъезд 1 этаж	Места общего пользования	17.74
119	Лестничная клетка	2 подъезд 2 этаж	Места общего пользования	14.15
120	Лестничная клетка	2 подъезд 2 этаж	Места общего пользования	17.74
121	коридор	2 подъезд 2 этаж	Места общего пользования	7.26
122	Лестничная клетка	2 подъезд 3-17 этаж	Места общего пользования	212.4
123	переходный балкон	2 подъезд 3-17 этаж	Места общего пользования	188.85
124	тамбур	2 подъезд 3-17 этаж	Места общего пользования	41.85

125	лифтовой холл	2 подъезд 3-17 этаж	Места общего пользования	102.45
126	коридор	2 подъезд 3-17 этаж	Места общего пользования	327.6
127	Лестничная клетка	2 подъезд помещения кровли	Места общего пользования	13.63
128	Машинное помещение	2 подъезд помещения кровли	Техническое	19.91
129	электрощитовая	2 подъезд помещения кровли	Техническое	6.12
130	тамбур	3 подъезд 1 этаж	Места общего пользования	6.16
131	тамбур	3 подъезд 1 этаж	Места общего пользования	2.79
132	лифтовой холл	3 подъезд 1 этаж	Места общего пользования	6.83
133	колясочная	3 подъезд 1 этаж	Места общего пользования	10.1
134	колясочная	3 подъезд 1 этаж	Места общего пользования	17.96
135	КУИ+санузел	3 подъезд 1 этаж	Места общего пользования	2.42
136	Коридор	3 подъезд 1 этаж	Места общего пользования	15.38
137	тамбур	3 подъезд 1 этаж		5.39
138	Лестничная клетка	3 подъезд 1 этаж	Места общего пользования	15.6
139	лестница	3 подъезд 1 этаж	Места общего пользования	12.52
140	Лестничная клетка	3 подъезд 2 этаж	Места общего пользования	14.15
141	Лестничная клетка	3 подъезд 2 этаж	Места общего пользования	18.42
142	коридор	3 подъезд 2 этаж	Места общего пользования	5.49
143	Лестничная клетка	3 подъезд 3- 19этаж	Места общего пользования	231.7
144	переходный балкон	3 подъезд 3- 19этаж	Места общего пользования	230.4
145	тамбур	3 подъезд 3- 19этаж	Места общего пользования	44.7
146	лифтовой холл	3 подъезд 3- 19этаж	Места общего пользования	119.7
147	коридор	3 подъезд 3- 19этаж	Места общего пользования	230.7
148	Лестничная клетка	3 подъезд помещения кровли	Места общего пользования	13.62
149	Машинное помещение	3 подъезд помещения кровли	Техническое	20.01
150	электрощитовая	3 подъезд помещения кровли	Техническое	6.41
151	тамбур	4 подъезд 1 этаж	Места общего пользования	6.43
152	тамбур	4 подъезд 1 этаж	Места общего пользования	2.79
153	лифтовой холл	4 подъезд 1 этаж	Места общего пользования	6.83
154	колясочная	4 подъезд 1 этаж	Места общего пользования	14.74
155	КУИ+санузел	4 подъезд 1 этаж	Места общего пользования	2.91
156	коридор	4 подъезд 1 этаж	Места общего пользования	20.69
157	тамбур	4 подъезд 1 этаж	Места общего пользования	6.12
158	лестничная клетка	4 подъезд 1 этаж	Места общего пользования	16.19
159	лестница	4 подъезд 1 этаж	Места общего пользования	11.93
160	Лестничная клетка	4 подъезд 1 этаж	Места общего пользования	9.01
161	тамбур	4 подъезд 1 этаж	Места общего пользования	17.43
162	Лестничная клетка	4 подъезд 2 этаж	Места общего пользования	14.15
163	Лестничная клетка	4 подъезд 2 этаж	Места общего пользования	17.42
164	коридор	4 подъезд 2 этаж	Места общего пользования	6.65
165	Лестничная клетка	4 подъезд 3-17 этажи	Места общего пользования	212.4
166	переходный балкон	4 подъезд 3-17 этажи	Места общего пользования	193.2
167	тамбур	4 подъезд 3-17 этажи	Места общего пользования	41.9

168	лифтовой холл	4 подъезд 3-17 этажи	Места общего пользования	102.5
169	коридор	4 подъезд 3-17 этажи	Места общего пользования	417.5
170	Лестничная клетка	4 подъезд помещения кровли	Места общего пользования	13.62
171	Машинное помещение	4 подъезд помещения кровли	Техническое	19.93
172	электрощитовая	4 подъезд помещения кровли	Техническое	6.12
173	тамбур	5 подъезд 1 этаж	Места общего пользования	6.43
174	тамбур	5 подъезд 1 этаж	Места общего пользования	2.79
175	лифтовой холл	5 подъезд 1 этаж	Места общего пользования	6.83
176	колясочная	5 подъезд 1 этаж	Места общего пользования	14.74
177	КУИ+санузел	5 подъезд 1 этаж	Места общего пользования	2.91
178	Коридор	5 подъезд 1 этаж	Места общего пользования	20.69
179	тамбур	5 подъезд 1 этаж	Места общего пользования	6.13
180	Лестничная клетка	5 подъезд 1 этаж	Места общего пользования	16.2
181	лестница	5 подъезд 1 этаж	Места общего пользования	11.94
182	Тамбур	5 подъезд 1 этаж	Места общего пользования	9.01
183	Лестничная клетка	5 подъезд 1 этаж	Места общего пользования	17.43
184	Лестничная клетка	5 подъезд 2 этаж	Места общего пользования	14.15
185	Лестничная клетка	5 подъезд 2 этаж	Места общего пользования	17.43
186	Коридор	5 подъезд 2 этаж	Места общего пользования	6.65
187	Лестничная клетка	5 подъезд 3-19 этаж	Места общего пользования	240.9
188	переходный балкон	5 подъезд 3-19 этаж	Места общего пользования	219.0
189	тамбур	5 подъезд 3-19 этаж	Места общего пользования	47.4
190	лифтовой холл	5 подъезд 3-19 этаж	Места общего пользования	116.1
191	коридор	5 подъезд 3-19 этаж	Места общего пользования	472.9
192	Лестничная клетка	5подъезд помещения кровли		13.62
193	машинное помещение	5 подъезд помещения кровли		19.93
194	электрощитовая	5 подъезд помещения кровли		6.12
195	тамбур	6 подъезд 1 этаж	Места общего пользования	6.43
196	тамбур	6 подъезд 1 этаж	Места общего пользования	2.79
197	лифтовой холл	6 подъезд 1 этаж	Места общего пользования	6.83
198	колясочная	6 подъезд 1 этаж	Места общего пользования	14.39
199	КУИ+санузел	6 подъезд 1 этаж	Места общего пользования	2.91
200	коридор	6 подъезд 1 этаж	Места общего пользования	20.25
201	тамбур	6 подъезд 1 этаж	Места общего пользования	6.13
202	лестничная клетка	6 подъезд 1 этаж	Места общего пользования	16.19
203	лестница	6 подъезд 1 этаж	Места общего пользования	11.93
204	тамбур	6 подъезд 1 этаж	Места общего пользования	9.01
205	Лестничная клетка	6 подъезд 1 этаж	Места общего пользования	17.43
206	Лестничная клетка	6 подъезд 2 этаж	Места общего пользования	14.15
207	лестничная клетка	6 подъезд 2 этаж	Места общего пользования	17.43
208	коридор	6 подъезд 2 этаж	Места общего пользования	6.65
209	лифтовой холл	6 подъезд 3-17 этажи	Места общего пользования	212.6
210	Лестничная клетка	6 подъезд 3-17 этажи	Места общего пользования	193.2



211	переходный балкон	6 подъезд 3-17 этажи	Места общего пользования	102.5
212	лифтовой холл	6 подъезд 3-17 этажи	Места общего пользования	41.9
213	лифтовой холл	6 подъезд 3-17 этажи	Места общего пользования	417.3
214	коридор	6 подъезд 3-17 этажи	Места общего пользования	64.6
215	Лестничная клетка	6 подъезд помещение кровли	Места общего пользования	13.62
216	Машинное помещение	6 подъезд помещение кровли	Техническое	19.93
217	электрощитовая	6 подъезд помещение кровли	Техническое	6.12
218	тамбур	7 подъезд 1 этаж	Места общего пользования	8.91
219	тамбур	7 подъезд 1 этаж	Места общего пользования	2.79
220	лифтовой холл	7 подъезд 1 этаж	Места общего пользования	6.83
221	колясочная	7 подъезд 1 этаж	Места общего пользования	20.02
222	КУИ+санузел	7 подъезд 1 этаж	Места общего пользования	3.55
223	Коридор	7 подъезд 1 этаж	Места общего пользования	17.01
224	тамбур	7 подъезд 1 этаж	Места общего пользования	7.21
225	Лестничная клетка	7 подъезд 1 этаж	Места общего пользования	11.94
226	лестница	7 подъезд 1 этаж	Места общего пользования	10.61
227	лестничная клетка	7 подъезд 1 этаж	Места общего пользования	18.27
228	тамбур	7 подъезд 1 этаж	Места общего пользования	7.26
229	Лестничная клетка	7 подъезд 1 этаж	Места общего пользования	16.67
230	Лестничная клетка	7 подъезд 2 этаж	Места общего пользования	14.15
231	Коридор	7 подъезд 2 этаж	Места общего пользования	7.24
232	Лестничная клетка	7 подъезд 2 этаж	Места общего пользования	16.65
233	Лестничная клетка	7 подъезд 3-15 этажи	Места общего пользования	184.1
234	переходный балкон	7 подъезд 3-15 этажи	Места общего пользования	175.5
235	тамбур	7 подъезд 3-15 этажи	Места общего пользования	36.3
236	лифтовой холл	7 подъезд 3-15 этажи	Места общего пользования	88.8
237	Коридор	7 подъезд 3-15 этажи	Места общего пользования	399.4
238	Лестничная клетка	7 подъезд помещения кровли		13.63
239	машинное помещение	7 подъезд помещения кровли		19.93
240	электрощитовая	7 подъезд помещения кровли		6.12
241	тамбур	4 подъезд 1 этаж	Места общего пользования	4.28

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1			
---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	--------	--	--	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	Подвал отм. - 3.750	Вводно-распределительные устройства (ВРУ), оборудование автоматического включения резерва (АВР), организация учёта потребляемой электроэнергии, распределения электроэнергии по потребителям.	Напряжение 220/380 В. Система заземления TN-C-S. Электроснабжение осуществляется от трёх электрощитовых помещений для жилой части (ВРУ-НО, ВРУ-PQR, ВРУ-ST), для паркинга ВРУ-АС, для нежелых помещений ГРЩ. Годовое электропотребление 6.384 МВт*ч
2	Подвал Отм.- 3,960	Для обеспечения 1 и 2 зон жилого дома необходимым давлением предусмотрены повысительные насосные установки	1 зона (секция N,O,P): Q=14,4 м3/ч, H=62,66 м 1 зона (секция Q,R,S,T): Q=16,56 м3/ч, H=59,36 м 2 зона (секция N,O,P): Q=14,4 м3/ч, H=97,36 м

		Для обеспечения требуемых параметров в противопожарном водопроводе, в подвальном этаже предусматривается пожарная насосная.	2 зона (секция Q,R,S,T): Q=15,3 м3/ч, H=73,72 м Противопожарная насосная:Q=31,32 м3/ч, H=101,65 м, N=15 кВт ПОН (секция N,O,P): Q=6,44 м3/ч, H=24 м ПОН (секция Q,R,S,T): Q=13,32 м3/ч, H=25 м
3	Подвал Отм.-3,960	Индивидуальный тепловой пункт с теплообменниками	ИТП 1 жилая (секция N,O,P) Мощность 2589698 Вт ИТП 1 ПОН (секцияN,O,P) Мощность 702175 Вт ИТП 2 жилая (секция Q,R,S,T) Мощность 2922074 Вт ИТП 2 ПОН (секция Q,R,S,T) Мощность 1116285 Вт ИТП (автостоянка) Мощность 669595 Вт
4	Подвал, кровля	Противопожарная вентиляция:	
		ДВ1,ДВ2,ДВ3,	Вентилятор радиальный дымоудаления ВРД-80-70 №12,5 или аналог
		ДП1.1,ДП2.1,ДП3.1,ДП4.1,ДП5.1,ДП6.1,ДП7.1	Вентилятор канальный MUB 100-630D4-IE2 или аналог
		ДП1.2,ДП2.2,ДП3.2,ДП4.2,ДП5.2,ДП6.2ДП7.2	Вентилятор канальный MUB 042-500 D4-EI3 или аналог
		ДВ1,ДВ2 N	Вентилятор радиальный ВРД-80-70-7.1 или аналог
		ДВ3,ДВ4 N	Вентилятор радиальный ВР-80-70 6,3ДУ-4 или аналог
		ДП1,ДП2.ДП5 N	Вентилятор радиальный ВР-86-77 6,3 или аналог
		ДП3. N	Вентилятор осевой ВО-30-160 7.1-7.5/1500 или аналог
		ДП4 N	Вентилятор осевой ВО-30-160-8-11/1500
		ДВ1 О	Вентилятор крышный ВКР ДУ-028-(12)-11/1500 ОП600
		ДП1 О	Вентилятор радиальный ВР 86-775*1.1-3/1500
		ДП2 О	Вентилятор осевой ВО-30-160-8-11/1500
		ДП3 О	Вентилятор осевой ВО-30-160 7.1-7.5/1500
		ДВ1 Р	Вентилятор крышный ВКР ДУ-028-(12)-11/1500 ОП600
		ДП1 Р	Вентилятор радиальный ВР 86-775*1.1-3/1500
		ДП2 Р	Вентилятор осевой ВО-30-160-8-11/1500
		ДП3 Р	Вентилятор осевой ВО-30-160 7.1-7.5/1500
		ДВ1 Q	Вентилятор крышный ВКР ДУ-028-(12)-11/1500 ОП600
		ДП1 Q	Вентилятор радиальный ВР 86-775*1.1-3/1500
		ПД2 Q	Вентилятор осевой ВО-30-160-8-11/1500
		ДП3 Q	Вентилятор осевой ВО-30-160 7.1-7.5/1500
		ДВ1 R	Вентилятор крышный ВКР ДУ-028-(12)-11/1500 ОП600
		ДП1 R	Вентилятор радиальный ВР 86-775*1.1-3/1500
		ДП2 R	Вентилятор осевой ВО-30-160-8-11/1500
		ДП3 R	Вентилятор осевой ВО-30-160 7.1-7.5/1500
		ДВ1 S	Вентилятор крышный ВКР ДУ-028-(12)-11/1500 ОП600
		ДП1 S	Вентилятор радиальный ВР 86-775*1.1-3/1500
		ДП2 S	Вентилятор осевой ВО-30-160-8-11/1500
		ДП3 S	Вентилятор осевой ВО-30-160 7.1-7.5/1500
		ДВ1 Т	Вентилятор крышный ВКР ДУ-026.3-(12)-5.5/1500 ОП600
		ДП1 Т	Вентилятор радиальный ВР 86-775*1.1-3/1500
		ДП2 Т	Вентилятор осевой ВО-30-160-8-11/1500
		ДП3 Т	Вентилятор осевой ВО-30-160 7.1-5.5/1500 (38)ОП
5	лифтовая шахта	лифты- 15 шт.	

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>20 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2019 г.</b>
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>40 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>2 квартал 2020 г.</b>
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>60 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2020 г.</b>
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>80 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>1 квартал 2022 г.</b>
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>2 квартал 2022 г.</b>
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: <b>30.06.2022</b>
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: <b>30.06.2022</b>
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: <b>3 679 978 823,00 руб.</b>
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)		

18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)	18.1.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.1.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.1.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.1.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: <b>Счета эскроу</b>
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: <b>16:50:110603:4493</b>
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: <b>Непубличное акционерное общество</b>
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: <b>БАНК ДОМ.РФ</b>
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: <b>7725038124</b>
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>Нет</b>
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: <b>Акционерное общество</b>
		Наименование банка: <b>БАНК ДОМ.РФ</b>
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: <b>40702810000710000743</b>
		Корреспондентский счет: <b>30101810345250000266</b>

		БИК: <b>044525266</b>
		ИНН: <b>7725038124</b>
		КПП: <b>770401001</b>
		ОГРН: <b>1037739527077</b>
		ОКПО: <b>17525770</b>
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: <b>Счет эскроу</b>
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: <b>Непубличное акционерное общество</b>
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: <b>БАНК ДОМ.РФ</b>
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: <b>7725038124</b>
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: <b>3 364 385 893,00 руб.</b>
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: <b>2 849 733 285,51 руб.</b>
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: <b>514 652 607,49 руб.</b>
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): <b>31.03.2024</b>
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:

	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>416</b>
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0</b>
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b>
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>24</b>
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0</b>
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b>
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>50</b>
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0</b>
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b>
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>29 706,7 м2</b>
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>5 155,44 м2</b>
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>

	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>755,8 м2</b>
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>3 687 891 143,35 руб.</b>
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>588 698 650 руб.</b>
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>72 820 000 руб.</b>
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: <b>Кредитный договор</b>
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: <b>Акционерное общество</b>
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: <b>"Банк.ДОМ.РФ"</b>
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: <b>7725038124</b>
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: <b>3 364 385 893,00 руб.</b>
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: <b>31.03.2024</b>
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: <b>16:50:110603:4493</b>
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: <b>150 314 000,00 руб.</b>
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		



<p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.</p>	22.1.1	<p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: <b>Нет</b></p>
-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	--------	-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте

23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	<p>Иная информация о проекте: Расчет общего количества машино-мест на жилой дом 70/3 следующий: 174 м/м запроектированы в подземной автостоянке; 59 м/м (в том числе 6 м/м для инвалидов, (из них 3 м/м для инвалидов в креслах-колясках) на открытых наземных автостоянках для офисов; 206 м/м предполагается разместить в подземной автостоянке домов 70/1-70/2 и 20 ммест на поверхности земельного участка 16:50:110603:4492.)</p>
--------------------------------	--------	--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию

24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	
--------------------------------------------------------------------	--------	--

№	Дата	Наименование раздела проектной документации	Описание изменений
1	08.06.2022	О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату

2	08.06.2022	О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу
---	------------	------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

**КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ  
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ  
ПОДПИСЬЮ**

**Сведения об электронной подписи**

Сертификат: 1281301899179960662458535134106455907168

Владелец: **ООО "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК  
"КАПИТАЛ СТРОЙ"**, Тимошенко Алексей Сергеевич, Казань

Действителен: с 19.10.2021 по 19.10.2022