# ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

## № 54-000646 от 05.11.2026

## Блок-секции № 18, 19 многоквартирного жилого дома с помещениями общественного назначения – X этап строительства многоквартирного жилого дома с помещениями общественного назначения, подземной многоуровневой автостоянки, Новосибирская область, город Новосибирск, Заельцовский район, ул. Ельцовская 18-19 стр.

## Дата первичного размещения: 14.09.2018

| | | |
|---|---|---|
| 01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты (при наличии), фамилии, имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении, если застройщик планирует использовать такое коммерческое обозначение в рекламе, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства | | |
| 1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика | 1.1.1 | Организационно-правовая форма:<br>**Общество с ограниченной ответственностью** |
| | 1.1.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br>**СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ЕЛЬЦОВСКИЙ"** |
| | 1.1.3 | Краткое наименование без указания организационно-правовой формы:<br>**СЗ "ЕЛЬЦОВСКИЙ"** |
| 1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах | 1.2.1 | Индекс:<br>**630049** |
| | 1.2.2 | Субъект Российской Федерации:<br>**Новосибирская** |
| | 1.2.3 | Район Субъекта Российской Федерации: |
| | 1.2.4 | Вид населенного пункта:<br>**г** |
| | 1.2.5 | Наименование населенного пункта:<br>**Новосибирск** |
| | 1.2.6 | Элемент улично-дорожной сети:<br>**ул** |
| | 1.2.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети:<br>**Галущака** |
| | 1.2.8 | Тип здания (сооружения):<br>Дом: **4** |
| | 1.2.9 | Тип помещений:<br>Офис: **оф304** |

| | | |
|---|---|---|
| | 1.2.10 | Уточнение адреса:<br>**630049, Новосибирская, Новосибирск, Галущака, д.4, оф.оф 304** |
| 1.3 О режиме работы застройщика | 1.3.1 | Рабочие дни недели:<br>**пн,вт,ср,чт,пт** |
| | 1.3.2 | Рабочее время:<br>**с 08:00 по 18:00** |
| 1.4 О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" | 1.4.1 | Номер телефона:<br>**+73832403385** |
| | 1.4.2 | Адрес электронной почты:<br>**szelcovskiy@mail.ru** |
| | 1.4.3 | Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»:<br>**https://жкельцовский.рф** |
| 1.4 (2) О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" | 1.4.1 | Номер телефона:<br>**+79139258843** |
| | 1.4.2 | Адрес электронной почты: |
| | 1.4.3 | Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: |
| 1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии) | 1.5.1 | Фамилия:<br>**Торопова** |
| | 1.5.2 | Имя:<br>**Лариса** |
| | 1.5.3 | Отчество (при наличии):<br>**Геннадьевна** |
| | 1.5.4 | Наименование должности:<br>**Директор** |
| | 1.5.5 | Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии):<br>**Общество с ограниченной ответственностью** |
| | 1.5.6 | Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правовой формы:<br>**СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ЕЛЬЦОВСКИЙ"** |
| | 1.5.7 | Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа:<br>**540813358440** |

| | | |
|---|---|---|
| 1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии) | 1.6.1 | Коммерческое обозначение застройщика (при наличии): |
| 02 О государственной регистрации застройщика | | |
| 2.1 О государственной регистрации застройщика | 2.1.1 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br>**5402577164** |
| | 2.1.2 | Основной государственный регистрационный номер:<br>**1145476072378** |
| | 2.1.3 | Дата регистрации:<br>**06.06.2014** |
| 03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени и (при наличии) отчества физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах с указанием фамилии, имени и (при наличии) отчества, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика | | |
| 3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации | 3.1.1 | Организационно-правовая форма:<br>**Общество с ограниченной ответственностью** |
| | 3.1.2 | Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы:<br>**Крепость** |
| | 3.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br>**5190185846** |
| | 3.1.4 | Процент голосов в высшем органе управления:<br>**100 %** |
| 3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации | 3.2.1 | Фирменное наименование организации: |
| | 3.2.2 | Страна регистрации юридического лица: |
| | 3.2.3 | Дата регистрации: |
| | 3.2.4 | Регистрационный номер: |
| | 3.2.5 | Наименование регистрирующего органа: |
| | 3.2.6 | Адрес (место нахождения) в стране регистрации: |
| | 3.2.7 | Процент голосов в высшем органе управления: |
| | 3.2.8 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): |
| 3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице | 3.3.1 | Фамилия: |
| | 3.3.2 | Имя: |
| | 3.3.3 | Отчество (при наличии): |

| | | |
|---|---|---|
| | 3.3.4 | Гражданство: |
| | 3.3.5 | Страна места жительства: |
| | 3.3.6 | Процент голосов в высшем органе управления: |
| | 3.3.7 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): |
| | 3.3.8 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): |
| 3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец) | 3.4.1 | Фамилия:<br>**Коновалов** |
| | 3.4.2 | Имя:<br>**Евгений** |
| | 3.4.3 | Отчество (при наличии):<br>**Борисович** |
| | 3.4.4 | Гражданство:<br>**Российская Федерация** |
| | 3.4.5 | Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика:<br>**100 %** |
| | 3.4.6 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br>**02408760635** |
| | 3.4.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br>**540524404289** |
| | 3.4.8 | Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем:<br>**Косвенно (через третьих лиц) владеет более 5 % в уставном капитале ООО "НК СтройМастер"** |
| 3.1 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | | |
| 3.1.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.1.1 | Фамилия:<br>**XXXX** |
| | 3.1.1.2 | Имя:<br>**XXXX** |
| | 3.1.1.3 | Отчество (при наличии):<br>**XXXX** |

| | | |
|---|---|---|
| | 3.1.1.4 | Гражданство:<br>**XXXX** |
| | 3.1.1.5 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br>**XXXX** |
| | 3.1.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br>**9** |
| | 3.1.1.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): |
| 3.1.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: |
| 04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | | |
| 4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства: |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации: |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта: |

| | | |
|---|---|---|
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта: |
| | 4.1.6 | Элемент улично-дорожной сети: |
| | 4.1.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети: |
| | 4.1.8 | Тип здания (сооружения): |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): |
| | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства: |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: |
| 05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства | | |
| 5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства | 5.1.1 | Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: |
| | 5.1.2 | Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик: |
| | 5.1.3 | Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: |
| | 5.1.4 | Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: |
| 5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях | 5.2.1 | Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: |
| | 5.2.2 | Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации: |
| | 5.2.3 | Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик: |

| | | |
|---|---|---|
| 06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату | | |
| 6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату | 6.1.1 | Последняя отчетная дата:<br>**29.10.2026** |
| | 6.1.2 | Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br>**56,00 тыс. руб.** |
| | 6.1.3 | Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br>**4 232 232,00 тыс. руб.** |
| | 6.1.4 | Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br>**1 244 393,00 тыс. руб.** |
| 07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2018, №53, ст. 8404), а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2017, №31, ст. 4767; 2022, №1, ст. 45) | | |
| 7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" | 7.1.1 | Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" в редакции от 1 июля 2017 г. (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237), с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. N 175-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" и отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2018, N 28, ст. 4139; 2022, N 1, ст. 11):<br>**Соответствует** |
| | 7.1.2 | Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:<br>**Не проводятся** |
| | 7.1.3 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:<br>**Отсутствует** |

| | | |
|---|---|---|
| | 7.1.4 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:<br>**Отсутствует** |
| | 7.1.5 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:<br>**Отсутствуют** |
| | 7.1.6 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице –застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:<br>**Отсутствуют** |
| | 7.1.7 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):<br>**Отсутствуют** |

| | | |
|---|---|---|
| | 7.1.8 | Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации(за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской(финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика:<br>**Отсутствует** |
| | 7.1.9 | Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке: |
| | 7.1.10 | Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации: |
| | 7.1.11 | Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:<br>**Отсутствует** |
| | 7.1.12 | Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:<br>**Не применялись** |

| | | |
|---|---|---|
| 7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" | 7.2 | Организационно-правовая форма поручителя: |
| | 7.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя: |
| | 7.2 | Идентификационный номер налогоплательщика: |
| | 7.2 | Дата договора поручительства: |
| | 7.2 | Номер договора поручительства: |
| | 7.2.1 | Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель): |
| | 7.2.2 | Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя: |
| | 7.2.3 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя: |
| | 7.2.4 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя: |
| | 7.2.5 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: |

| | | |
|---|---|---|
| | 7.2.6 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: |
| | 7.2.7 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): |
| | 7.2.8 | Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя: |
| | 7.2.9 | Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке: |
| | 7.2.10 | Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации: |
| | 7.2.11 | Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя: |

| | | |
|---|---|---|
| | 7.2.12 | Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя: |
| 08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике | | |
| 8.1 Иная информация о застройщике | 8.1.1 | Иная информация о застройщике: |
| 09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | | |
| 9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация | 9.1.1 | Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация:<br>**1** |
| | 9.1.2 | Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство: |
| 9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках | 9.2.1 | Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br>**Многоквартирный дом** |
| | 9.2.2 | Наименование объекта:<br>**Блок-секции № 18, 19 многоквартирного жилого дома с помещениями общественного назначения** |
| | 9.2.3 | Субъект Российской Федерации:<br>**Новосибирская область** |
| | 9.2.4 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 9.2.5 | Вид населенного пункта:<br>**Город** |
| | 9.2.6 | Наименование населенного пункта:<br>**Новосибирск** |
| | 9.2.7 | Округ в населенном пункте: |
| | 9.2.8 | Район в населенном пункте:<br>**Заельцовский район** |
| | 9.2.9 | Вид обозначения улицы:<br>**ул.** |
| | 9.2.10 | Наименование улицы:<br>**Ельцовская** |
| | 9.2.11 | Дом: |

| | | |
|---|---|---|
| | 9.2.12 | Литера: |
| | 9.2.13 | Корпус: |
| | 9.2.14 | Строение: |
| | 9.2.15 | Владение: |
| | 9.2.16 | Блок-секция: |
| | 9.2.17 | Уточнение адреса:<br>**18,19** |
| | 9.2.18 | Назначение объекта:<br>**Жилое** |
| | 9.2.19 | Минимальное кол-во этажей:<br>**21** |
| | 9.2.20 | Максимальное кол-во этажей:<br>**22** |
| | 9.2.21 | Общая площадь объекта:<br>**133686.21 м2** |
| | 9.2.22 | Материал наружных стен и каркаса объекта:<br>**с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)** |
| | 9.2.23 | Материал перекрытий:<br>**монолитные железобетонные** |
| | 9.2.24 | Класс энергетической эффективности:<br>**B** |
| 9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | 9.3.1 | Сумма общей площади всех жилых помещений:<br>**13 967,85 м2** |
| | 9.3.2 | Сумма общей площади всех нежилых помещений:<br>**1 777,59 м2** |
| | 9.3.3 | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений:<br>**15 745,44 м2** |
| 9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости | 9.4.1 | Общее количество пассажирских лифтов:<br>**2** |
| | 9.4.2 | Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг):<br>**2** |
| | 9.4.3 | Общее количество грузопассажирских лифтов:<br>**4** |
| | 9.4.4 | Общее количество инвалидных подъемников:<br>**0** |

# Объект №1

| | | |
|---|---|---|
| 10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда | | |
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности | 10.1.1 | Вид договора: |
| | 10.1.2 | Номер договора: |
| | 10.1.3 | Дата заключения договора: |
| | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор: |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br>**Общество с ограниченной ответственностью** |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:<br>**«Новосибирский инженерный центр»** |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br>**5406014363** |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br>**Общество с ограниченной ответственностью** |
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:<br>**СТРОИТЕЛЬНЫЙ КОМПЛЕКС "СТРОЙМАСТЕР** |

| | | |
|---|---|---|
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br>**5402128289** |
| 10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br>**Общество с ограниченной ответственностью** |
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:<br>**ЕЛЬЦОВСКИЙ** |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br>**5402577164** |
| 10.3 (3) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br>**Общество с ограниченной ответственностью** |
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:<br>**«Строительный комплекс «СтройМастер»** |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br>**5402484590** |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br>**Положительное заключение экспертизы проектной документации** |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br>**11.03.2020** |

| | | |
|---|---|---|
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br>**54-2-1-2-006678-2020** |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br>**Федеральное государственное бюджетное учреждение** |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br>**«Государственная вневедомственная экспертиза Новосибирской области»** |
| | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br>**5406383258** |
| 10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br>**Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий** |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br>**24.10.2022** |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br>**54-2-1-2-074804-2022** |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br>**Федеральное государственное бюджетное учреждение** |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br>**"ЭКСПЕРТ-ПРОЕКТ"** |
| | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br>**5405475756** |
| 10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br>**Положительное заключение экспертизы проектной документации** |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br>**29.12.2014** |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br>**54-1-2-0404-14** |

| | | |
|---|---|---|
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br>**Федеральное государственное бюджетное учреждение** |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br>**«Государственная вневедомственная экспертиза Новосибирской области»** |
| | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br>**5406383258** |
| 10.4 (4) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br>**Положительное заключение экспертизы проектной документации** |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br>**24.10.2022** |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br>**54-2-1-2-074804-2022** |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br>**Общество с ограниченной ответственностью** |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br>**"ЭКСПЕРТ-ПРОЕКТ"** |
| | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br>**5405475756** |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы: |
| | 10.5.5 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: |

| | | |
|---|---|---|
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии) | | |
| | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии):<br>**ЖК Ельцовский** |
| 10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком | 10.7.1 | Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика:<br>**Общество с ограниченной ответственностью** |
| | 10.7.2 | Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы:<br>**МК "МастерСтрой"** |
| | 10.7.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:<br>**5402056130** |
| 11 О разрешении на строительство | | |
| 11.1 О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br>**54- Ru 54303000-295-2015** |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br>**16.09.2015** |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br>**01.07.2021** |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:<br>**26.09.2019** |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br>**мэрия города Новосибирска, управление архитектурно-строительной инспекции** |
| 11.1 (2) О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br>**54-Ru54303000-295и-2020** |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br>**05.10.2020** |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br>**01.07.2021** |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: |

| | | |
|---|---|---|
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **Мэрия города Новосибирска, управление архитектурно-строительной инспекции** |
| 11.1 (3) О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство: **54-Ru54303000-295и-2020** |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство: **05.10.2020** |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство: **16.12.2023** |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **Управление архитектурно-строительной инспекции мэрии города Новосибирска** |
| 11.1 (4) О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство: **54-Ru54303000-295и1-2022** |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство: **19.01.2022** |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство: **16.12.2023** |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **Муниципальное казенное учреждение МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА** |
| 11.1 (5) О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство: **54-Ru 54303000-295-2015** |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство: **16.09.2015** |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство: **16.12.2023** |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **Муниципальное казенное учреждение МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА** |
| 11.1 (6) О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство: **54-RU54303000-295-2015 ООО СЗ ЕЛЬЦОВСКИЙ** |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство: **16.09.2015** |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство: **16.12.2025** |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **Муниципальное казенное учреждение МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА** |
| 11.1 (7) О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство: **54-RU 54303000-295-2015 СЗ ЕЛЬЦОВСКИЙ** |

| | | |
|---|---|---|
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br>**16.09.2015** |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br>**16.12.2025** |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br>**Муниципальное казенное учреждение МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА** |
| 11.1 (8) О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br>**54-RU 54303000-295-2015 СЗ ЕЛЬЦОВСКИЙ** |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br>**16.09.2015** |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br>**16.01.2027** |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:<br>**17.12.2025** |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br>**Муниципальное казенное учреждение МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА** |
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка | | |
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок:<br>**Право аренды** |
| | 12.1.2 | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок:<br>**Договор аренды земельного участка** |
| | 12.1.3 | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br>**21-10-13-2951** |
| | 12.1.4 | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br>**21.10.2013** |

| | | |
|---|---|---|
| | 12.1.5 | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:<br>**30.10.2013** |
| | 12.1.6 | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:<br>**20.10.2028** |
| | 12.1.7 | Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:<br>**18.10.2023** |
| | 12.1.8 | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: |
| | 12.1.9 | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности: |
| 12.2 О собственнике земельного участка | 12.2.1 | Собственник земельного участка:<br>**Иное юридическое лицо, кроме застройщика** |
| | 12.2.2 | Организационно-правовая форма собственника земельного участка:<br>**Общество с ограниченной ответственностью** |
| | 12.2.3 | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:<br>**«Гигант СтройМастер»** |
| | 12.2.4 | Фамилия собственника земельного участка: |
| | 12.2.5 | Имя собственника земельного участка: |
| | 12.2.6 | Отчество собственника земельного участка (при наличии): |
| | 12.2.7 | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:<br>**5402453480** |
| | 12.2.8 | Форма собственности на земельный участок: |
| | 12.2.9 | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка | 12.3.1 | Кадастровый номер земельного участка:<br>**54:35:032795:41** |
| | 12.3.2 | Площадь земельного участка:<br>**2 951,00 м²** |
| 12.3 (2) О кадастровом номере и площади земельного участка | 12.3.1 | Кадастровый номер земельного участка:<br>**54:35:000000:10033** |
| | 12.3.2 | Площадь земельного участка:<br>**8 684,00 м²** |
| 12.3 (3) О кадастровом номере и площади земельного участка | 12.3.1 | Кадастровый номер земельного участка:<br>**54:35:000000:11567** |
| | 12.3.2 | Площадь земельного участка:<br>**1 962,00 м²** |

| | | |
|---|---|---|
| 12.3 (4) О кадастровом номере и площади земельного участка | 12.3.1 | Кадастровый номер земельного участка:<br>**54:35:000000:11568** |
| | 12.3.2 | Площадь земельного участка:<br>**3 356,00 м²** |
| 12.3 (5) О кадастровом номере и площади земельного участка | 12.3.1 | Кадастровый номер земельного участка:<br>**54:35:000000:14667** |
| | 12.3.2 | Площадь земельного участка:<br>**2 084,00 м²** |
| 12.3 (6) О кадастровом номере и площади земельного участка | 12.3.1 | Кадастровый номер земельного участка:<br>**54:35:000000:14668** |
| | 12.3.2 | Площадь земельного участка:<br>**1 888,00 м²** |
| 12.3 (7) О кадастровом номере и площади земельного участка | 12.3.1 | Кадастровый номер земельного участка:<br>**54:35:000000:14669** |
| | 12.3.2 | Площадь земельного участка:<br>**1 751,00 м²** |
| 12.3 (8) О кадастровом номере и площади земельного участка | 12.3.1 | Кадастровый номер земельного участка:<br>**54:35:032785:36** |
| | 12.3.2 | Площадь земельного участка:<br>**113,00 м²** |
| 12.3 (9) О кадастровом номере и площади земельного участка | 12.3.1 | Кадастровый номер земельного участка:<br>**54:35:032785:41** |
| | 12.3.2 | Площадь земельного участка:<br>**5 657,00 м²** |
| 12.3 (10) О кадастровом номере и площади земельного участка | 12.3.1 | Кадастровый номер земельного участка:<br>**54:35:032790:56** |
| | 12.3.2 | Площадь земельного участка:<br>**1 844,00 м²** |
| 12.3 (11) О кадастровом номере и площади земельного участка | 12.3.1 | Кадастровый номер земельного участка:<br>**54:35:032795:39** |
| | 12.3.2 | Площадь земельного участка:<br>**2 556,00 м²** |
| 12.3 (12) О кадастровом номере и площади земельного участка | 12.3.1 | Кадастровый номер земельного участка:<br>**54:35:032795:40** |
| | 12.3.2 | Площадь земельного участка:<br>**2 308,00 м²** |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства | | |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории | 13.1.1 | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: |

| | | |
|---|---|---|
| | 13.1.1.1 | Наличие планируемых проездов:<br>**Имеются** |
| | 13.1.1.2 | Наличие велосипедных дорожек:<br>**Имеются** |
| | 13.1.1.3 | Наличие пешеходных переходов:<br>**Имеются** |
| | 13.1.1.4 | Наличие тротуаров:<br>**Имеются** |
| | 13.1.2 | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест): |
| | 13.1.2.1 | Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства:<br>**140** |
| | 13.1.2.2 | Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства:<br>**26** |
| | 13.1.3 | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): |
| | 13.1.3.1.1 | Количество детских площадок:<br>**1** |
| | 13.1.3.1.2 | Расположение и описание игрового оборудования детских площадок:<br>**18-19/БС** |
| | 13.1.3.2.1 | Количество спортивных площадок:<br>**1** |
| | 13.1.3.2.2 | Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок:<br>**18-19/БС** |
| | 13.1.4 | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства): |
| | 13.1.4.1 | Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов:<br>**1** |
| | 13.1.4.2 | Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства:<br>**1** |
| | 13.1.5 | Описание планируемых мероприятий по озеленению:<br>**Посадка лиственных деревьев, кустарников, газоны из многолетних луговых трав** |
| | 13.1.6 | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: |
| | 13.1.6.1 | Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня):<br>**Имеются** |
| | 13.1.6.2 | Наличие пандуса:<br>**Имеется** |
| | 13.1.6.3 | Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: |

| | | |
|---|---|---|
| | 13.1.7 | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):<br>**решения по фасадной и ландшафтной подсветке выполнены в составе проекта (без получения дополнительных технических условий).** |
| | 13.1.8 | Описание иных планируемых элементов благоустройства:<br>**Посадка лиственных деревьев, кустарников, газоны из многолетних луговых трав** |
| 13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства | 13.2.1 | Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br>**3 м** |
| | 13.2.2 | Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br>**Не установлено градостроительным регламентом** |
| | 13.2.3 | Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br>**66.76 м** |
| | 13.2.4 | Максимальный процент застройки в границах земельного участка:<br>**49.4 %** |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи | | |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br>**электроснабжение** |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**Акционерное общество** |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br>**«Региональные электрические сети»** |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**5406291470** |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**29.06.2007** |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**РЭлС-04-15/25271-1** |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**09.07.2021** |

| | | |
|---|---|---|
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**2 264 221,76 руб.** |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br>**теплоснабжение** |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**Акционерное общество** |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br>**«Сибирская энергетическая компания»** |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**5405270340** |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**15.03.2012** |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**112-7з/73281** |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**31.12.2018** |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**25 438 567,38 руб.** |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br>**холодное водоснабжение** |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**Муниципальное унитарное предприятие** |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br>**«ГОРВОДОКАНАЛ»** |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**5411100875** |

| | | |
|---|---|---|
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**01.09.2009** |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**5-7065** |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**21.06.2019** |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**34 084 503,00 руб.** |
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br>**холодное водоснабжение** |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**Муниципальное унитарное предприятие** |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br>**ГОРВОДОКАНАЛ** |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**5411100875** |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**19.09.2022** |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**5-27406** |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**19.09.2025** |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**34 084 503,00 руб.** |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br>**Устройства сети связи** |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br>**Непубличное акционерное общество** |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br>**«Зап-СибТранстелеком»** |

| | | |
|---|---|---|
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br>**7707049388** |
| 15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения | | |
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений | 15.1.1 | Количество жилых помещений:<br>**261** |
| | 15.1.2 | Количество нежилых помещений:<br>**25** |
| | 15.1.2.1 | В том числе машино-мест:<br>**0** |
| | 15.1.2.2 | В том числе иных нежилых помещений:<br>**25** |
| 15.2 О характеристиках жилых помещений | 15.2.1 | |

| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Общая площадь (кв.м) | Количество комнат | Общая жилая площадь (кв.м) | Высота потолков (м) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1./18 | Квартира | 2 | 18 | 89.89 | 3 | 50.45 | 2.75 |
| 2./18 | Квартира | 2 | 18 | 43.09 | 1 | 16.23 | 2.75 |
| 3./18 | Квартира | 2 | 18 | 36.75 | 1 | 14.26 | 2.75 |
| 4./18 | Квартира | 2 | 18 | 63.83 | 2 | 36.28 | 2.75 |
| 5./18 | Квартира | 2 | 18 | 22.99 | 1 | 11.53 | 2.75 |
| 6./18 | Квартира | 2 | 18 | 64.71 | 2 | 39.13 | 2.75 |
| 7./18 | Квартира | 2 | 18 | 32.80 | 1 | 18.71 | 2.75 |
| 8./18 | Квартира | 2 | 18 | 38.89 | 1 | 19.06 | 2.75 |
| 9./18 | Квартира | 2 | 18 | 120.11 | 3 | 71.79 | 2.75 |
| 10./18 | Квартира | 3 | 18 | 89.27 | 3 | 50.45 | 2.75 |
| 11./18 | Квартира | 3 | 18 | 43.09 | 1 | 16.23 | 2.75 |
| 12./18 | Квартира | 3 | 18 | 36.75 | 1 | 14.26 | 2.75 |
| 13/18 | Квартира | 3 | 18 | 63.83 | 2 | 36.28 | 2.75 |
| 14/18 | Квартира | 3 | 18 | 22.99 | 1 | 11.53 | 2.75 |
| 15/18 | Квартира | 3 | 18 | 64.71 | 2 | 39.13 | 2.75 |
| 16/18 | Квартира | 3 | 18 | 32.80 | 1 | 18.71 | 2.75 |
| 17/18 | Квартира | 3 | 18 | 38.89 | 1 | 19.06 | 2.75 |
| 18/18 | Квартира | 3 | 18 | 120.11 | 3 | 71.79 | 2.75 |
| 19/18 | Квартира | 4 | 18 | 89.89 | 3 | 50.45 | 2.75 |
| 20/18 | Квартира | 4 | 18 | 43.09 | 1 | 16.23 | 2.75 |
| 21/18 | Квартира | 4 | 18 | 36.75 | 1 | 14.26 | 2.75 |
| 22/18 | Квартира | 4 | 18 | 63.83 | 2 | 36.28 | 2.75 |

| | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 23/18 | Квартира | 4 | 18 | 22.99 | 1 | 11.53 | 2.75 |
| 24/18 | Квартира | 4 | 18 | 64.71 | 2 | 39.13 | 2.75 |
| 25/18 | Квартира | 4 | 18 | 32.80 | 1 | 18.71 | 2.75 |
| 26/18 | Квартира | 4 | 18 | 38.89 | 1 | 19.06 | 2.75 |
| 27/18 | Квартира | 4 | 18 | 120.11 | 3 | 71.79 | 2.75 |
| 28/18 | Квартира | 5 | 18 | 89.89 | 3 | 50.45 | 2.75 |
| 29/18 | Квартира | 5 | 18 | 43.09 | 1 | 16.23 | 2.75 |
| 30/18 | Квартира | 5 | 18 | 36.75 | 1 | 14.26 | 2.75 |
| 31/18 | Квартира | 5 | 18 | 63.83 | 2 | 36.28 | 2.75 |
| 32/18 | Квартира | 5 | 18 | 22.99 | 1 | 11.53 | 2.75 |
| 33/18 | Квартира | 5 | 18 | 64.71 | 2 | 39.13 | 2.75 |
| 34/18 | Квартира | 5 | 18 | 32.80 | 1 | 18.71 | 2.75 |
| 35/18 | Квартира | 5 | 18 | 38.89 | 1 | 19.06 | 2.75 |
| 36/18 | Квартира | 5 | 18 | 120.11 | 3 | 71.79 | 2.75 |
| 37/18 | Квартира | 6 | 18 | 89.89 | 3 | 50.45 | 2.75 |
| 38/18 | Квартира | 6 | 18 | 43.09 | 1 | 16.23 | 2.75 |
| 39/18 | Квартира | 6 | 18 | 36.75 | 1 | 14.26 | 2.75 |
| 40/18 | Квартира | 6 | 18 | 63.83 | 2 | 36.28 | 2.75 |
| 41/18 | Квартира | 6 | 18 | 22.99 | 1 | 11.53 | 2.75 |
| 42/18 | Квартира | 6 | 18 | 64.71 | 2 | 39.13 | 2.75 |
| 43/18 | Квартира | 6 | 18 | 32.80 | 1 | 18.71 | 2.75 |
| 44/18 | Квартира | 6 | 18 | 38.89 | 1 | 19.06 | 2.75 |
| 45/18 | Квартира | 6 | 18 | 120.11 | 3 | 71.79 | 2.75 |
| 46/18 | Квартира | 7 | 18 | 89.89 | 3 | 50.45 | 2.75 |
| 47/18 | Квартира | 7 | 18 | 43.09 | 1 | 16.23 | 2.75 |
| 48/18 | Квартира | 7 | 18 | 36.75 | 1 | 14.26 | 2.75 |
| 49/18 | Квартира | 7 | 18 | 63.83 | 2 | 36.28 | 2.75 |
| 50/18 | Квартира | 7 | 18 | 22.99 | 1 | 11.53 | 2.75 |
| 51/18 | Квартира | 7 | 18 | 64.71 | 2 | 39.13 | 2.75 |
| 52/18 | Квартира | 7 | 18 | 32.80 | 1 | 18.71 | 2.75 |
| 53/18 | Квартира | 7 | 18 | 38.89 | 1 | 19.06 | 2.75 |
| 54/18 | Квартира | 7 | 18 | 120.11 | 3 | 71.79 | 2.75 |
| 55/18/ | Квартира | 8 | 18 | 89.89 | 3 | 50.45 | 2.75 |
| 56/18 | Квартира | 8 | 18 | 43.09 | 1 | 16.23 | 2.75 |
| 57/18 | Квартира | 8 | 18 | 36.75 | 1 | 14.26 | 2.75 |
| 58/18 | Квартира | 8 | 18 | 63.83 | 2 | 36.28 | 2.75 |
| 59/18 | Квартира | 8 | 18 | 22.99 | 1 | 11.53 | 2.75 |
| 60/18 | Квартира | 8 | 18 | 64.71 | 2 | 39.13 | 2.75 |
| 61/18 | Квартира | 8 | 18 | 32.80 | 1 | 18.71 | 2.75 |
| 62/18 | Квартира | 8 | 18 | 38.89 | 1 | 19.06 | 2.75 |
| 63/18 | Квартира | 8 | 18 | 120.11 | 3 | 71.79 | 2.75 |
| 64/18 | Квартира | 9 | 18 | 89.89 | 3 | 50.45 | 2.75 |
| 65/18 | Квартира | 9 | 18 | 43.09 | 1 | 16.23 | 2.75 |
| 66/18 | Квартира | 9 | 18 | 36.75 | 1 | 14.26 | 2.75 |
| 67/18 | Квартира | 9 | 18 | 63.83 | 2 | 36.28 | 2.75 |

| | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 68/18 | Квартира | 9 | 18 | 22.99 | 1 | 11.53 | 2.75 |
| 69/18 | Квартира | 9 | 18 | 64.71 | 2 | 39.13 | 2.75 |
| 70/18 | Квартира | 9 | 18 | 32.80 | 1 | 18.71 | 2.75 |
| 71/18 | Квартира | 9 | 18 | 38.89 | 1 | 19.06 | 2.75 |
| 72/18 | Квартира | 9 | 18 | 120.11 | 3 | 71.79 | 2.75 |
| 73/18 | Квартира | 10 | 18 | 89.89 | 3 | 50.45 | 2.75 |
| 74/18 | Квартира | 10 | 18 | 43.09 | 1 | 16.23 | 2.75 |
| 75/18 | Квартира | 10 | 18 | 36.75 | 1 | 14.26 | 2.75 |
| 76/18 | Квартира | 10 | 18 | 63.83 | 2 | 36.28 | 2.75 |
| 77/18 | Квартира | 10 | 18 | 22.99 | 1 | 11.53 | 2.75 |
| 78/18 | Квартира | 10 | 18 | 64.71 | 2 | 39.13 | 2.75 |
| 79/18 | Квартира | 10 | 18 | 32.80 | 1 | 18.71 | 2.75 |
| 80/18 | Квартира | 10 | 18 | 38.89 | 1 | 19.06 | 2.75 |
| 81/18 | Квартира | 10 | 18 | 120.11 | 3 | 71.79 | 2.75 |
| 82/18 | Квартира | 11 | 18 | 89.89 | 3 | 50.45 | 2.75 |
| 83/18 | Квартира | 11 | 18 | 43.09 | 1 | 16.23 | 2.75 |
| 84/18 | Квартира | 11 | 18 | 36.75 | 1 | 14.26 | 2.75 |
| 85/18 | Квартира | 11 | 18 | 63.83 | 2 | 36.28 | 2.75 |
| 86/18 | Квартира | 11 | 18 | 22.99 | 1 | 11.53 | 2.75 |
| 87/18 | Квартира | 11 | 18 | 64.71 | 2 | 39.13 | 2.75 |
| 88/18 | Квартира | 11 | 18 | 32.80 | 1 | 18.71 | 2.75 |
| 89/18 | Квартира | 11 | 18 | 38.89 | 1 | 19.06 | 2.75 |
| 90/18 | Квартира | 11 | 18 | 120.11 | 3 | 71.79 | 2.75 |
| 91/18 | Квартира | 12 | 18 | 89.52 | 3 | 50.45 | 2.75 |
| 92/18 | Квартира | 12 | 18 | 42.97 | 1 | 16.23 | 2.75 |
| 93/18 | Квартира | 12 | 18 | 36.63 | 1 | 14.26 | 2.75 |
| 94/18 | Квартира | 12 | 18 | 63.60 | 2 | 36.28 | 2.75 |
| 95/18 | Квартира | 12 | 18 | 22.88 | 1 | 11.53 | 2.75 |
| 96/18 | Квартира | 12 | 18 | 64.46 | 2 | 39.13 | 2.75 |
| 97/18 | Квартира | 12 | 18 | 32.66 | 1 | 18.71 | 2.75 |
| 98/18 | Квартира | 12 | 18 | 38.77 | 1 | 19.06 | 2.75 |
| 99/18 | Квартира | 12 | 18 | 119.90 | 3 | 71.79 | 2.75 |
| 100/18 | Квартира | 13 | 18 | 89.52 | 3 | 50.45 | 2.75 |
| 101/18 | Квартира | 13 | 18 | 42.97 | 1 | 16.23 | 2.75 |
| 102/18 | Квартира | 13 | 18 | 36.63 | 1 | 14.26 | 2.75 |
| 103/18 | Квартира | 13 | 18 | 63.60 | 2 | 36.28 | 2.75 |
| 104/18 | Квартира | 13 | 18 | 22.88 | 1 | 11.53 | 2.75 |
| 105/18 | Квартира | 13 | 18 | 64.46 | 2 | 39.13 | 2.75 |
| 106/18 | Квартира | 13 | 18 | 32.66 | 1 | 18.71 | 2.75 |
| 107/18 | Квартира | 13 | 18 | 38.77 | 1 | 19.06 | 2.75 |
| 108/18 | Квартира | 13 | 18 | 119.90 | 3 | 71.79 | 2.75 |
| 109/18 | Квартира | 14 | 18 | 89.52 | 3 | 50.45 | 2.75 |
| 110/18 | Квартира | 14 | 18 | 42.97 | 1 | 16.23 | 2.75 |
| 111/18 | Квартира | 14 | 18 | 36.63 | 1 | 14.26 | 2.75 |
| 112/18 | Квартира | 14 | 18 | 63.60 | 2 | 36.28 | 2.75 |

| | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 113/18 | Квартира | 14 | 18 | 22.88 | 1 | 11.53 | 2.75 |
| 114/18 | Квартира | 14 | 18 | 64.46 | 2 | 39.13 | 2.75 |
| 115/18 | Квартира | 14 | 18 | 32.66 | 1 | 18.71 | 2.75 |
| 116/18 | Квартира | 14 | 18 | 38.77 | 1 | 19.06 | 2.75 |
| 117/18 | Квартира | 14 | 18 | 119.90 | 3 | 71.79 | 2.75 |
| 118/18 | Квартира | 15 | 18 | 89.52 | 3 | 50.45 | 2.75 |
| 119/18 | Квартира | 15 | 18 | 42.97 | 1 | 16.23 | 2.75 |
| 120/18 | Квартира | 15 | 18 | 36.63 | 1 | 14.26 | 2.75 |
| 121/18 | Квартира | 15 | 18 | 63.60 | 2 | 36.28 | 2.75 |
| 122/18 | Квартира | 15 | 18 | 22.88 | 1 | 11.53 | 2.75 |
| 123/18 | Квартира | 15 | 18 | 64.46 | 2 | 39.13 | 2.75 |
| 124/18 | Квартира | 15 | 18 | 32.66 | 1 | 18.71 | 2.75 |
| 125/18 | Квартира | 15 | 18 | 38.77 | 1 | 19.06 | 2.75 |
| 126/18 | Квартира | 15 | 18 | 119.90 | 3 | 71.79 | 2.75 |
| 127/18 | Квартира | 16 | 18 | 89.52 | 3 | 50.45 | 2.75 |
| 128/18 | Квартира | 16 | 18 | 42.97 | 1 | 16.23 | 2.75 |
| 129/18 | Квартира | 16 | 18 | 36.63 | 1 | 14.26 | 2.75 |
| 130/18 | Квартира | 16 | 18 | 63.60 | 2 | 36.28 | 2.75 |
| 131/18 | Квартира | 16 | 18 | 22.88 | 1 | 11.53 | 2.75 |
| 132/18 | Квартира | 16 | 18 | 64.46 | 2 | 39.13 | 2.75 |
| 133/18 | Квартира | 16 | 18 | 32.66 | 1 | 18.71 | 2.75 |
| 134/18 | Квартира | 16 | 18 | 38.77 | 1 | 19.06 | 2.75 |
| 135/18 | Квартира | 16 | 18 | 119.90 | 3 | 71.79 | 2.75 |
| 136/18 | Квартира | 17 | 18 | 89.52 | 3 | 50.45 | 2.75 |
| 137/18 | Квартира | 17 | 18 | 42.97 | 1 | 16.23 | 2.75 |
| 138/18 | Квартира | 17 | 18 | 36.63 | 1 | 14.26 | 2.75 |
| 139/18 | Квартира | 17 | 18 | 63.60 | 2 | 36.28 | 2.75 |
| 140/18 | Квартира | 17 | 18 | 22.88 | 1 | 11.53 | 2.75 |
| 141/18 | Квартира | 17 | 18 | 64.46 | 2 | 39.13 | 2.75 |
| 142/18 | Квартира | 17 | 18 | 32.66 | 1 | 18.71 | 2.75 |
| 143/18 | Квартира | 17 | 18 | 38.77 | 1 | 19.06 | 2.75 |
| 144/18 | Квартира | 17 | 18 | 119.90 | 3 | 71.79 | 2.75 |
| 145/18 | Квартира | 18 | 18 | 89.52 | 3 | 50.45 | 2.75 |
| 146/18 | Квартира | 18 | 18 | 42.97 | 1 | 16.23 | 2.75 |
| 147/18 | Квартира | 18 | 18 | 36.63 | 1 | 14.26 | 2.75 |
| 148/18 | Квартира | 18 | 18 | 63.60 | 2 | 36.28 | 2.75 |
| 149/18 | Квартира | 18 | 18 | 22.88 | 1 | 11.53 | 2.75 |
| 150/18 | Квартира | 18 | 18 | 64.46 | 2 | 39.13 | 2.75 |
| 151/18 | Квартира | 18 | 18 | 32.66 | 1 | 18.71 | 2.75 |
| 152/18 | Квартира | 18 | 18 | 38.77 | 1 | 19.06 | 2.75 |
| 153/18 | Квартира | 18 | 18 | 119.90 | 3 | 71.79 | 2.75 |
| 154/18 | Квартира | 19 | 18 | 89.52 | 3 | 50.45 | 2.75 |
| 155/18 | Квартира | 19 | 18 | 42.97 | 1 | 16.23 | 2.75 |
| 156/18 | Квартира | 19 | 18 | 36.63 | 1 | 14.26 | 2.75 |
| 157/18 | Квартира | 19 | 18 | 63.60 | 2 | 36.28 | 2.75 |

| | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 158/18 | Квартира | 19 | 18 | 22.88 | 1 | 11.53 | 2.75 |
| 159/18 | Квартира | 19 | 18 | 64.46 | 2 | 39.13 | 2.75 |
| 160/18 | Квартира | 19 | 18 | 32.66 | 1 | 18.71 | 2.75 |
| 161/18 | Квартира | 19 | 18 | 38.77 | 1 | 19.06 | 2.75 |
| 162/18 | Квартира | 19 | 18 | 119.90 | 3 | 71.79 | 2.75 |
| 163/18 | Квартира | 20 | 18 | 89.52 | 3 | 50.45 | 2.75 |
| 164/18 | Квартира | 20 | 18 | 42.97 | 1 | 16.23 | 2.75 |
| 165/18 | Квартира | 20 | 18 | 36.63 | 1 | 14.26 | 2.75 |
| 166/18 | Квартира | 20 | 18 | 63.60 | 2 | 36.28 | 2.75 |
| 167/18 | Квартира | 20 | 18 | 22.88 | 1 | 11.53 | 2.75 |
| 168/18 | Квартира | 20 | 18 | 64.46 | 2 | 39.13 | 2.75 |
| 169/18 | Квартира | 20 | 18 | 32.66 | 1 | 18.71 | 2.75 |
| 170/18 | Квартира | 20 | 18 | 38.77 | 1 | 19.06 | 2.75 |
| 171/18 | Квартира | 20 | 18 | 119.90 | 3 | 71.79 | 2.75 |
| 1./19 | Квартира | 2 | 19 | 81.73 | 2 | 51.95 | 2.75 |
| 2./19 | Квартира | 2 | 19 | 27.20 | 1 | 14.44 | 2.75 |
| 3./19 | Квартира | 2 | 19 | 27.18 | 1 | 14.44 | 2.75 |
| 4./19 | Квартира | 2 | 19 | 27.29 | 1 | 14.44 | 2.75 |
| 5./19 | Квартира | 2 | 19 | 72.60 | 3 | 50.91 | 2.75 |
| 6./19 | Квартира | 3 | 19 | 81.73 | 2 | 51.95 | 2.75 |
| 7./19 | Квартира | 3 | 19 | 27.20 | 1 | 14.44 | 2.75 |
| 8./19 | Квартира | 3 | 19 | 27.18 | 1 | 14.44 | 2.75 |
| 9./19 | Квартира | 3 | 19 | 27.29 | 1 | 14.44 | 2.75 |
| 10./19 | Квартира | 3 | 19 | 72.60 | 3 | 50.91 | 2.75 |
| 11./19 | Квартира | 4 | 19 | 81.73 | 2 | 51.95 | 2.75 |
| 12./19 | Квартира | 4 | 19 | 27.20 | 1 | 14.44 | 2.75 |
| 13/19 | Квартира | 4 | 19 | 27.18 | 1 | 14.44 | 2.75 |
| 14/19 | Квартира | 4 | 19 | 27.29 | 1 | 14.44 | 2.75 |
| 15/19 | Квартира | 4 | 19 | 72.60 | 3 | 50.91 | 2.75 |
| 16/19 | Квартира | 5 | 19 | 81.73 | 2 | 51.95 | 2.75 |
| 17/19 | Квартира | 5 | 19 | 27.20 | 1 | 14.44 | 2.75 |
| 18/19 | Квартира | 5 | 19 | 27.18 | 1 | 14.44 | 2.75 |
| 19/19 | Квартира | 5 | 19 | 27.29 | 1 | 14.44 | 2.75 |
| 20/19 | Квартира | 5 | 19 | 72.60 | 3 | 50.91 | 2.75 |
| 21/19 | Квартира | 6 | 19 | 81.73 | 2 | 51.95 | 2.75 |
| 22/19 | Квартира | 6 | 19 | 27.20 | 1 | 14.44 | 2.75 |
| 23/19 | Квартира | 6 | 19 | 27.18 | 1 | 14.44 | 2.75 |
| 24/19 | Квартира | 6 | 19 | 27.29 | 1 | 14.44 | 2.75 |
| 25/19 | Квартира | 6 | 19 | 72.60 | 3 | 50.91 | 2.75 |
| 26/19 | Квартира | 7 | 19 | 81.73 | 2 | 51.95 | 2.75 |
| 27/19 | Квартира | 7 | 19 | 27.20 | 1 | 14.44 | 2.75 |
| 28/19 | Квартира | 7 | 19 | 27.18 | 1 | 14.44 | 2.75 |
| 29/19 | Квартира | 7 | 19 | 27.29 | 1 | 14.44 | 2.75 |
| 30/19 | Квартира | 7 | 19 | 72.60 | 3 | 50.91 | 2.75 |
| 31/19 | Квартира | 8 | 19 | 81.73 | 2 | 51.95 | 2.75 |

| | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 32/19 | Квартира | 8 | 19 | 27.20 | 1 | 14.44 | 2.75 |
| 33/19 | Квартира | 8 | 19 | 27.18 | 1 | 14.44 | 2.75 |
| 34/19 | Квартира | 8 | 19 | 27.29 | 1 | 14.44 | 2.75 |
| 35/19 | Квартира | 8 | 19 | 72.60 | 3 | 50.91 | 2.75 |
| 36/19 | Квартира | 9 | 19 | 81.73 | 2 | 51.95 | 2.75 |
| 37/19 | Квартира | 9 | 19 | 27.20 | 1 | 14.44 | 2.75 |
| 38/19 | Квартира | 9 | 19 | 27.18 | 1 | 14.44 | 2.75 |
| 39/19 | Квартира | 9 | 19 | 27.29 | 1 | 14.44 | 2.75 |
| 40/19 | Квартира | 9 | 19 | 72.60 | 3 | 50.91 | 2.75 |
| 41/19 | Квартира | 10 | 19 | 81.73 | 2 | 51.95 | 2.75 |
| 42/19 | Квартира | 10 | 19 | 27.20 | 1 | 14.44 | 2.75 |
| 43/19 | Квартира | 10 | 19 | 27.18 | 1 | 14.44 | 2.75 |
| 44/19 | Квартира | 10 | 19 | 27.29 | 1 | 14.44 | 2.75 |
| 45/19 | Квартира | 10 | 19 | 72.60 | 3 | 50.91 | 2.75 |
| 46/19 | Квартира | 11 | 19 | 81.73 | 2 | 51.95 | 2.75 |
| 47/19 | Квартира | 11 | 19 | 27.20 | 1 | 14.44 | 2.75 |
| 48/19 | Квартира | 11 | 19 | 27.18 | 1 | 14.44 | 2.75 |
| 49/19 | Квартира | 11 | 19 | 27.29 | 1 | 14.44 | 2.75 |
| 50/19 | Квартира | 11 | 19 | 72.60 | 3 | 50.91 | 2.75 |
| 51/19 | Квартира | 12 | 19 | 81.32 | 2 | 51.95 | 2.75 |
| 52/19 | Квартира | 12 | 19 | 26.94 | 1 | 14.44 | 2.75 |
| 53/19 | Квартира | 12 | 19 | 26.95 | 1 | 14.44 | 2.75 |
| 54/19 | Квартира | 12 | 19 | 27.03 | 1 | 14.44 | 2.75 |
| 55/19 | Квартира | 12 | 19 | 72.18 | 3 | 50.76 | 2.75 |
| 56/19 | Квартира | 13 | 19 | 81.32 | 2 | 51.95 | 2.75 |
| 57/19 | Квартира | 13 | 19 | 26.94 | 1 | 14.44 | 2.75 |
| 58/19 | Квартира | 13 | 19 | 26.95 | 1 | 14.44 | 2.75 |
| 59/19 | Квартира | 13 | 19 | 27.03 | 1 | 14.44 | 2.75 |
| 60/19 | Квартира | 13 | 19 | 72.18 | 3 | 50.76 | 2.75 |
| 61/19 | Квартира | 14 | 19 | 81.32 | 2 | 51.95 | 2.75 |
| 62/19 | Квартира | 14 | 19 | 26.94 | 1 | 14.44 | 2.75 |
| 63/19 | Квартира | 14 | 19 | 26.95 | 1 | 14.44 | 2.75 |
| 64/19 | Квартира | 14 | 19 | 27.03 | 1 | 14.44 | 2.75 |
| 65/19 | Квартира | 14 | 19 | 72.18 | 3 | 50.76 | 2.75 |
| 66/19 | Квартира | 15 | 19 | 81.32 | 2 | 51.95 | 2.75 |
| 67/19 | Квартира | 15 | 19 | 26.94 | 1 | 14.44 | 2.75 |
| 68/19 | Квартира | 15 | 19 | 26.95 | 1 | 14.44 | 2.75 |
| 69/19 | Квартира | 15 | 19 | 27.03 | 1 | 14.44 | 2.75 |
| 70/19 | Квартира | 15 | 19 | 72.18 | 3 | 50.76 | 2.75 |
| 71/19 | Квартира | 16 | 19 | 81.32 | 2 | 51.95 | 2.75 |
| 72/19 | Квартира | 16 | 19 | 26.94 | 1 | 14.44 | 2.75 |
| 73/19 | Квартира | 16 | 19 | 26.95 | 1 | 14.44 | 2.75 |
| 74/19 | Квартира | 16 | 19 | 27.03 | 1 | 14.44 | 2.75 |
| 75/19 | Квартира | 16 | 19 | 72.18 | 3 | 50.76 | 2.75 |
| 76/19 | Квартира | 17 | 19 | 81.32 | 2 | 51.95 | 2.75 |

| | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 77/19 | Квартира | 17 | 19 | 26.94 | 1 | 14.44 | 2.75 |
| 78/19 | Квартира | 17 | 19 | 26.95 | 1 | 14.44 | 2.75 |
| 79/19 | Квартира | 17 | 19 | 27.03 | 1 | 14.44 | 2.75 |
| 80/19 | Квартира | 17 | 19 | 72.18 | 3 | 50.76 | 2.75 |
| 81/19 | Квартира | 18 | 19 | 81.32 | 2 | 51.95 | 2.75 |
| 82/19 | Квартира | 18 | 19 | 26.94 | 1 | 14.44 | 2.75 |
| 83/19 | Квартира | 18 | 19 | 26.95 | 1 | 14.44 | 2.75 |
| 84/19 | Квартира | 18 | 19 | 27.03 | 1 | 14.44 | 2.75 |
| 85/19 | Квартира | 18 | 19 | 72.18 | 3 | 50.76 | 2.75 |
| 86/19 | Квартира | 19 | 19 | 81.32 | 2 | 51.95 | 2.75 |
| 87/19 | Квартира | 19 | 19 | 26.94 | 1 | 14.44 | 2.75 |
| 88/19 | Квартира | 19 | 19 | 26.95 | 1 | 14.44 | 2.75 |
| 89/19 | Квартира | 19 | 19 | 27.03 | 1 | 14.44 | 2.75 |
| 90/19 | Квартира | 19 | 19 | 72.18 | 3 | 50.76 | 2.75 |

| | | |
|---|---|---|
| 15.3 О характеристиках нежилых помещений | 15.3.1 | |

| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Площадь (кв.м) | Площадь частей нежилого помещения | | Высота потолков (м) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | Наименование помещения | Площадь (кв.м) | |
| 01 | Нежилое помещение | -1 | 18 | 35.13 | Магазин непродовольственнных товаров | 35.13 | 3.04 |
| 02 | Нежилое помещение | -1 | 18 | 21.91 | Магазин непродовольственнных товаров | 21.91 | 3.04 |
| 03 | Нежилое помещение | -1 | 18 | 18.88 | Магазин непродовольственнных товаров | 18.88 | 3.04 |
| 06 | Нежилое помещение | -1 | 18 | 42.80 | Магазин непродовольственнных товаров | 42.80 | 3.04 |
| 07 | Нежилое помещение | -1 | 18 | 42.70 | Магазин непродовольственнных товаров | 42.70 | 3.04 |
| 08 | Нежилое помещение | -1 | 18 | 62.90 | Магазин непродовольственнных товаров | 62.90 | 3.04 |
| 010 | Нежилое помещение | -1 | 18 | 94.15 | Магазин непродовольственнных товаров | 94.15 | 3.04 |
| 011 | Нежилое помещение | -1 | 18 | 54.18 | Магазин непродовольственнных товаров | 54.18 | 3.04 |
| 012 | Нежилое помещение | -1 | 18 | 57.39 | Магазин непродовольственнных товаров | 57.39 | 3.04 |

| | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 013 | Нежилое помещение | -1 | 18 | 29.13 | Магазин непродовольственнных товаров | 29.13 | 3.04 |
| 014 | Нежилое помещение | -1 | 18 | 30.75 | Магазин непродовольственнных товаров | 30.75 | 3.04 |
| 015 | Нежилое помещение | -1 | 18 | 23.65 | Магазин непродовольственнных товаров | 23.65 | 3.04 |
| 1 | Нежилое помещение | 1 | 18 | 179.83 | Проектное бюро | 179.83 | 3.94 |
| 2 | Нежилое помещение | 1 | 18 | 409.50 | Магазин непродовольственнных товаров 13 | 409.50 | 3.94 |
| 001 | Нежилое помещение | -2 | 19 | 58.67 | Магазин непродовольственнных товаров 14 | 58.67 | 3.00 |
| 002 | Нежилое помещение | -2 | 19 | 32.15 | Магазин непродовольственнных товаров 15 | 32.15 | 3.00 |
| 003 | Нежилое помещение | -2 | 19 | 37.03 | Магазин непродовольственнных товаров 16 | 37.03 | 3.00 |
| 006 | Нежилое помещение | -2 | 19 | 40.91 | Магазин непродовольственнных товаров 17 | 40.91 | 3.00 |
| 009 | Нежилое помещение | -2 | 19 | 32.84 | Магазин непродовольственнных товаров 18 | 32.84 | 3.00 |
| 11 | Нежилое помещение | -1 | 19 | 129.91 | Магазин непродовольственнных товаров 19 | 129.91 | 3.00 |
| 04 | Нежилое помещение | -1 | 19 | 124.15 | Магазин непродовольственнных товаров 20 | 124.15 | 3.00 |
| 101 | Нежилое помещение | 1 | 19 | 58.87 | Офис 1 | 58.87 | 3.00 |
| 103 | Нежилое помещение | 1 | 19 | 61.12 | Офис 2 | 61.12 | 3.00 |
| 104 | Нежилое помещение | 1 | 19 | 67.62 | Офис 3 | 67.62 | 3.00 |
| 105 | Нежилое помещение | 1 | 19 | 31.42 | Офис 4 | 31.42 | 3.00 |

| | | |
|---|---|---|
| 16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме) | | |
| 16.1 О помещениях общего пользования | 16.1.1 | |

| № п/п | Вид помещения | Описание места расположения помещения | Назначение помещения | Площадь (кв.м) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | Тамбур | Подвал, 19 б/с | Общественное | 11.69 |
| 2 | Техническое помещение | Подвал, 19 б/с | Техническое | 32.39 |
| 3 | Техническое помещение | Подвал, 19 б/с | Техническое | 12.55 |
| 4 | Техническое помещение | Подвал, 19 б/с | Техническое | 136.43 |
| 5 | Тамбур | Подвал, 19 б/с | Общественное | 10.06 |
| 6 | Техническое помещение | Подвал, 18 б/с | Техническое | 26.44 |
| 7 | Тамбур | Подвал, 18 б/с | Общественное | 7.13 |
| 8 | Тамбур | Подвал, 18 б/с | Общественное | 10.06 |
| 9 | Техническое помещение | Подвал, 18 б/с | Техническое | 12.55 |
| 10 | Электрощитовая | Первый этаж, 19 б/с | Техническое | 9.52 |
| 11 | Кладовая уборочного инвентаря | Первый этаж, 19 б/с | Общественное | 5.3 |
| 12 | Лифтовый холл | Первый этаж, 19 б/с | Общественное | 12.35 |
| 13 | Лестничная клетка общественной части | Первый этаж, 19 б/с | Общественное | 17.2 |
| 14 | Лестничная клетка общественной части | Первый этаж, 18 б/с | Общественное | 17.2 |
| 15 | Тамбур | Первый этаж, 19 б/с | Общественное | 3.56 |
| 16 | Тамбур | Первый этаж, 19 б/с | Общественное | 3.57 |
| 17 | Мусорокамера | Первый этаж, 19 б/с | Общественное | 7.26 |
| 18 | Лестничная клетка жилой части | Первый этаж, 19 б/с | Общественное | 12.19 |
| 19 | Лифтовый холл | Первый этаж, 18 б/с | Общественное | 12.15 |
| 20 | Тамбур | Первый этаж, 18 б/с | Общественное | 3.56 |
| 21 | Тамбур | Первый этаж, 18 б/с | Общественное | 3.57 |
| 22 | Мусорокамера | Первый этаж, 18 б/с | Общественное | 7.26 |
| 23 | Лестничная клетка жилой части | Первый этаж, 18 б/с | Общественное | 12.19 |
| 24 | Электрощитовая | Первый этаж, 19 б/с | Техническое | 8.83 |
| 25 | Кладовая уборочного инвентаря | Первый этаж, 19 б/с | Общественное | 5.47 |
| 26 | Лестничная клетка общественной части | Первый этаж, 19 б/с | Общественное | 17.2 |
| 27 | Лестничная клетка общественной части | Первый этаж, 19 б/с | Общественное | 17.2 |
| 28 | Лестничная клетка жилой части | Второй этаж, 19 б/с | Общественное | 17.01 |
| 29 | Лестничная клетка общественной части | Второй этаж, 19 б/с | Общественное | 17.2 |
| 30 | Лестничная клетка общественной части | Второй этаж, 18 б/с | Общественное | 17.2 |
| 31 | Лестничная клетка жилой части | Второй этаж, 18 б/с | Общественное | 17.01 |
| 32 | Лестничная клетка жилой части | Третий этаж, 19 б/с | Общественное | 17.01 |
| 33 | Лестничная клетка общественной части | Третий этаж, 19 б/с | Общественное | 17.2 |
| 34 | Лестничная клетка общественной части | Третий этаж, 18 б/с | Общественное | 17.2 |
| 35 | Лестничная клетка жилой части | Третий этаж, 18 б/с | Общественное | 17.01 |
| 36 | Балкон | Четвертый этаж, 18 б/с | Общественное | 9.72 |

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| 37 | Помещение мусороприемочного клапана | Четвертый этаж, 18 б/с | Общественное | 2.16 |
| 38 | Тамбур | Четвертый этаж, 18 б/с | Общественное | 3.31 |
| 39 | Лифтовый холл | Четвертый этаж, 18 б/с | Общественное | 7.41 |
| 40 | Лестничная клетка жилой части | Четвертый этаж, 18 б/с | Общественное | 12.19 |
| 41 | Коридор | Четвертый этаж, 18 б/с | Общественное | 21.87 |
| 42 | Помещение узла учета | Четвертый этаж, 18 б/с | Техническое | 1.61 |
| 43 | Помещение узла учета | Четвертый этаж, 18 б/с | Техническое | 1.61 |
| 44 | Балкон | Четвертый этаж, 19 б/с | Общественное | 9.72 |
| 45 | Помещение мусороприемочного клапана | Четвертый этаж, 19 б/с | Общественное | 2.16 |
| 46 | Тамбур | Четвертый этаж, 19 б/с | Общественное | 3.31 |
| 47 | Лифтовый холл | Четвертый этаж, 19 б/с | Общественное | 7.41 |
| 48 | Лестничная клетка жилой части | Четвертый этаж, 19 б/с | Общественное | 12.19 |
| 49 | Коридор | Четвертый этаж, 19 б/с | Общественное | 21.87 |
| 50 | Помещение узла учета | Четвертый этаж, 19 б/с | Техническое | 1.61 |
| 51 | Помещение узла учета | Четвертый этаж, 19 б/с | Техническое | 1.61 |
| 52 | Балкон | Пятый этаж, 18 б/с | Общественное | 9.72 |
| 53 | Помещение мусороприемочного клапана | Пятый этаж, 18 б/с | Общественное | 2.16 |
| 54 | Тамбур | Пятый этаж, 18 б/с | Общественное | 3.31 |
| 55 | Лифтовый холл | Пятый этаж, 18 б/с | Общественное | 7.41 |
| 56 | Лестничная клетка жилой части | Пятый этаж, 18 б/с | Общественное | 12.19 |
| 57 | Коридор | Пятый этаж, 18 б/с | Общественное | 21.87 |
| 58 | Помещение узла учета | Пятый этаж, 18 б/с | Техническое | 1.61 |
| 59 | Помещение узла учета | Пятый этаж, 18 б/с | Техническое | 1.61 |
| 60 | Балкон | Пятый этаж, 19 б/с | Общественное | 9.72 |
| 61 | Помещение мусороприемочного клапана | Пятый этаж, 19 б/с | Общественное | 2.16 |
| 62 | Тамбур | Пятый этаж, 19 б/с | Общественное | 3.31 |
| 63 | Лифтовый холл | Пятый этаж, 19 б/с | Общественное | 7.41 |
| 64 | Лестничная клетка жилой части | Пятый этаж, 19 б/с | Общественное | 12.19 |
| 65 | Коридор | Пятый этаж, 19 б/с | Общественное | 21.87 |
| 66 | Помещение узла учета | Пятый этаж, 19 б/с | Техническое | 1.61 |
| 67 | Помещение узла учета | Пятый этаж, 19 б/с | Техническое | 1.61 |
| 68 | Балкон | Шестой этаж, 18 б/с | Общественное | 9.72 |
| 69 | Помещение мусороприемочного клапана | Шестой этаж, 18 б/с | Общественное | 2.16 |
| 70 | Тамбур | Шестой этаж, 18 б/с | Общественное | 3.31 |
| 71 | Лифтовый холл | Шестой этаж, 18 б/с | Общественное | 7.41 |
| 72 | Лестничная клетка жилой части | Шестой этаж, 18 б/с | Общественное | 12.19 |
| 73 | Коридор | Шестой этаж, 18 б/с | Общественное | 21.87 |
| 74 | Помещение узла учета | Шестой этаж, 18 б/с | Техническое | 1.61 |
| 75 | Помещение узла учета | Шестой этаж, 18 б/с | Техническое | 1.61 |
| 76 | Балкон | Шестой этаж, 19 б/с | Общественное | 9.72 |

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| 77 | Помещение мусороприемочного клапана | Шестой этаж, 19 б/с | Общественное | 2.16 |
| 78 | Тамбур | Шестой этаж, 19 б/с | Общественное | 3.31 |
| 79 | Лифтовый холл | Шестой этаж, 19 б/с | Общественное | 7.41 |
| 80 | Лестничная клетка жилой части | Шестой этаж, 19 б/с | Общественное | 12.19 |
| 81 | Коридор | Шестой этаж, 19 б/с | Общественное | 21.87 |
| 82 | Помещение узла учета | Шестой этаж, 19 б/с | Техническое | 1.61 |
| 83 | Помещение узла учета | Шестой этаж, 19 б/с | Техническое | 1.61 |
| 84 | Балкон | Седьмой этаж, 18 б/с | Общественное | 9.72 |
| 85 | Помещение мусороприемочного клапана | Седьмой этаж, 18 б/с | Общественное | 2.16 |
| 86 | Тамбур | Седьмой этаж, 18 б/с | Общественное | 3.31 |
| 87 | Лифтовый холл | Седьмой этаж, 18 б/с | Общественное | 7.41 |
| 88 | Лестничная клетка жилой части | Седьмой этаж, 18 б/с | Общественное | 12.19 |
| 89 | Коридор | Седьмой этаж, 18 б/с | Общественное | 21.87 |
| 90 | Помещение узла учета | Седьмой этаж, 18 б/с | Техническое | 1.61 |
| 91 | Помещение узла учета | Седьмой этаж, 18 б/с | Техническое | 1.61 |
| 92 | Балкон | Седьмой этаж, 19 б/с | Общественное | 9.72 |
| 93 | Помещение мусороприемочного клапана | Седьмой этаж, 19 б/с | Общественное | 2.16 |
| 94 | Тамбур | Седьмой этаж, 19 б/с | Общественное | 3.31 |
| 95 | Лифтовый холл | Седьмой этаж, 19 б/с | Общественное | 7.41 |
| 96 | Лестничная клетка жилой части | Седьмой этаж, 19 б/с | Общественное | 12.19 |
| 97 | Коридор | Седьмой этаж, 19 б/с | Общественное | 21.87 |
| 98 | Помещение узла учета | Седьмой этаж, 19 б/с | Техническое | 1.61 |
| 99 | Помещение узла учета | Седьмой этаж, 19 б/с | Техническое | 1.61 |
| 100 | Балкон | Восьмой этаж, 18 б/с | Общественное | 9.72 |
| 101 | Помещение мусороприемочного клапана | Восьмой этаж, 18 б/с | Общественное | 2.16 |
| 102 | Тамбур | Восьмой этаж, 18 б/с | Общественное | 3.31 |
| 103 | Лифтовый холл | Восьмой этаж, 18 б/с | Общественное | 7.41 |
| 104 | Лестничная клетка жилой части | Восьмой этаж, 18 б/с | Общественное | 12.19 |
| 105 | Коридор | Восьмой этаж, 18 б/с | Общественное | 21.87 |
| 106 | Помещение узла учета | Восьмой этаж, 18 б/с | Техническое | 1.61 |
| 107 | Помещение узла учета | Восьмой й этаж, 18 б/с | Техническое | 1.61 |
| 108 | Балкон | Восьмой этаж, 19 б/с | Общественное | 9.72 |
| 109 | Помещение мусороприемочного клапана | Восьмой этаж, 19 б/с | Общественное | 2.16 |
| 110 | Тамбур | Восьмой этаж, 19 б/с | Общественное | 3.31 |
| 111 | Лифтовый холл | Восьмой этаж, 19 б/с | Общественное | 7.41 |
| 112 | Лестничная клетка жилой части | Восьмой этаж, 19 б/с | Общественное | 12.19 |
| 113 | Коридор | Восьмой этаж, 19 б/с | Общественное | 21.87 |
| 114 | Помещение узла учета | Восьмой этаж, 19 б/с | Техническое | 1.61 |
| 115 | Помещение узла учета | Восьмой этаж, 19 б/с | Техническое | 1.61 |
| 116 | Балкон | Девятый этаж, 18 б/с | Общественное | 9.72 |

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| 117 | Помещение мусороприемочного клапана | Девятый этаж, 18 б/с | Общественное | 2.16 |
| 118 | Тамбур | Девятый этаж, 18 б/с | Общественное | 3.31 |
| 119 | Лифтовый холл | Девятый этаж, 18 б/с | Общественное | 7.41 |
| 120 | Лестничная клетка жилой части | Девятый этаж, 18 б/с | Общественное | 12.19 |
| 121 | Коридор | Девятый этаж, 18 б/с | Общественное | 21.87 |
| 122 | Помещение узла учета | Девятый этаж, 18 б/с | Техническое | 1.61 |
| 123 | Помещение узла учета | Девятый этаж, 18 б/с | Техническое | 1.61 |
| 124 | Балкон | Девятый этаж, 19 б/с | Общественное | 9.72 |
| 125 | Помещение мусороприемочного клапана | Девятый этаж, 19 б/с | Общественное | 2.16 |
| 126 | Тамбур | Девятый этаж, 19 б/с | Общественное | 3.31 |
| 127 | Лифтовый холл | Девятый этаж, 19 б/с | Общественное | 7.41 |
| 128 | Лестничная клетка жилой части | Девятый этаж, 19 б/с | Общественное | 12.19 |
| 129 | Коридор | Девятый этаж, 19 б/с | Общественное | 21.87 |
| 130 | Помещение узла учета | Девятый этаж, 19 б/с | Техническое | 1.61 |
| 131 | Помещение узла учета | Девятый этаж, 19 б/с | Техническое | 1.61 |
| 132 | Балкон | Десятый этаж, 18 б/с | Общественное | 9.72 |
| 133 | Помещение мусороприемочного клапана | Десятый этаж, 18 б/с | Общественное | 2.16 |
| 134 | Тамбур | Десятый этаж, 18 б/с | Общественное | 3.31 |
| 135 | Лифтовый холл | Десятый этаж, 18 б/с | Общественное | 7.41 |
| 136 | Лестничная клетка жилой части | Десятый этаж, 18 б/с | Общественное | 12.19 |
| 137 | Коридор | Десятый этаж, 18 б/с | Общественное | 21.87 |
| 138 | Помещение узла учета | Десятый этаж, 18 б/с | Техническое | 1.61 |
| 139 | Помещение узла учета | Десятый этаж, 18 б/с | Техническое | 1.61 |
| 140 | Балкон | Десятый этаж, 19 б/с | Общественное | 9.72 |
| 141 | Помещение мусороприемочного клапана | Десятый этаж, 19 б/с | Общественное | 2.16 |
| 142 | Тамбур | Десятый этаж, 19 б/с | Общественное | 3.31 |
| 143 | Лифтовый холл | Десятый этаж, 19 б/с | Общественное | 7.41 |
| 144 | Лестничная клетка жилой части | Десятый этаж, 19 б/с | Общественное | 12.19 |
| 145 | Коридор | Десятый этаж, 19 б/с | Общественное | 21.87 |
| 146 | Помещение узла учета | Десятый этаж, 19 б/с | Техническое | 1.61 |
| 147 | Помещение узла учета | Десятый этаж, 19 б/с | Техническое | 1.61 |
| 148 | Балкон | Одиннадцатый этаж, 18 б/с | Общественное | 9.72 |
| 149 | Помещение мусороприемочного клапана | Одиннадцатый этаж, 18 б/с | Общественное | 2.16 |
| 150 | Тамбур | Одиннадцатый этаж, 18 б/с | Общественное | 3.31 |
| 151 | Лифтовый холл | Одиннадцатый этаж, 18 б/с | Общественное | 7.41 |
| 152 | Лестничная клетка жилой части | Одиннадцатый этаж, 18 б/с | Общественное | 12.19 |
| 153 | Коридор | Одиннадцатый этаж, 18 б/с | Общественное | 21.87 |
| 154 | Помещение узла учета | Одиннадцатый этаж, 18 б/с | Техническое | 1.61 |
| 155 | Помещение узла учета | Одиннадцатый этаж, 18 б/с | Техническое | 1.61 |
| 156 | Балкон | Одиннадцатый этаж, 19 б/с | Общественное | 9.72 |

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| 157 | Помещение мусороприемочного клапана | Одиннадцатый этаж, 19 б/с | Общественное | 2.16 |
| 158 | Тамбур | Одиннадцатый этаж, 19 б/с | Общественное | 3.31 |
| 159 | Лифтовый холл | Одиннадцатый этаж, 19 б/с | Общественное | 7.41 |
| 160 | Лестничная клетка жилой части | Одиннадцатый этаж, 19 б/с | Общественное | 12.19 |
| 161 | Коридор | Одиннадцатый этаж, 19 б/с | Общественное | 21.87 |
| 162 | Помещение узла учета | Одиннадцатый этаж, 19 б/с | Техническое | 1.61 |
| 163 | Помещение узла учета | Одиннадцатый этаж, 19 б/с | Техническое | 1.61 |
| 164 | Балкон | Двенадцатый этаж, 18 б/с | Общественное | 9.72 |
| 165 | Помещение мусороприемочного клапана | Двенадцатый этаж, 18 б/с | Общественное | 2.16 |
| 166 | Тамбур | Двенадцатый этаж, 18 б/с | Общественное | 3.31 |
| 167 | Лифтовый холл | Двенадцатый этаж, 18 б/с | Общественное | 7.41 |
| 168 | Лестничная клетка жилой части | Двенадцатый этаж, 18 б/с | Общественное | 12.19 |
| 169 | Коридор | Двенадцатый этаж, 18 б/с | Общественное | 21.87 |
| 170 | Помещение узла учета | Двенадцатый этаж, 18 б/с | Техническое | 1.61 |
| 171 | Помещение узла учета | Двенадцатый этаж, 18 б/с | Техническое | 1.61 |
| 172 | Балкон | Двенадцатый этаж, 19 б/с | Общественное | 9.72 |
| 173 | Помещение мусороприемочного клапана | Двенадцатый этаж, 19 б/с | Общественное | 2.16 |
| 174 | Тамбур | Двенадцатый этаж, 19 б/с | Общественное | 3.31 |
| 175 | Лифтовый холл | Двенадцатый этаж, 19 б/с | Общественное | 7.41 |
| 176 | Лестничная клетка жилой части | Двенадцатый этаж, 19 б/с | Общественное | 12.19 |
| 177 | Коридор | Двенадцатый этаж, 19 б/с | Общественное | 21.87 |
| 178 | Помещение узла учета | Двенадцатый этаж, 19 б/с | Техническое | 1.61 |
| 179 | Помещение узла учета | Двенадцатый этаж, 19 б/с | Техническое | 1.61 |
| 180 | Балкон | Тринадцатый этаж, 18 б/с | Общественное | 9.72 |
| 181 | Помещение мусороприемочного клапана | Тринадцатый этаж, 18 б/с | Общественное | 2.16 |
| 182 | Тамбур | Тринадцатый этаж, 18 б/с | Общественное | 3.31 |
| 183 | Лифтовый холл | Тринадцатый этаж, 18 б/с | Общественное | 7.41 |
| 184 | Лестничная клетка жилой части | Тринадцатый этаж, 18 б/с | Общественное | 12.19 |
| 185 | Коридор | Тринадцатый этаж, 18 б/с | Общественное | 21.87 |
| 186 | Помещение узла учета | Тринадцатый этаж, 18 б/с | Техническое | 1.61 |
| 187 | Помещение узла учета | Тринадцатый этаж, 18 б/с | Техническое | 1.61 |
| 188 | Балкон | Тринадцатый этаж, 19 б/с | Общественное | 9.72 |
| 189 | Помещение мусороприемочного клапана | Тринадцатый этаж, 19 б/с | Общественное | 2.16 |
| 190 | Тамбур | Тринадцатый этаж, 19 б/с | Общественное | 3.31 |
| 191 | Лифтовый холл | Тринадцатый этаж, 19 б/с | Общественное | 7.41 |
| 192 | Лестничная клетка жилой части | Тринадцатый этаж, 19 б/с | Общественное | 12.19 |
| 193 | Коридор | Тринадцатый этаж, 19 б/с | Общественное | 21.87 |
| 194 | Помещение узла учета | Тринадцатый этаж, 19 б/с | Техническое | 1.61 |
| 195 | Помещение узла учета | Тринадцатый этаж, 19 б/с | Техническое | 1.61 |
| 196 | Балкон | Четырнадцатый этаж, 18 б/с | Общественное | 9.72 |

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| 197 | Помещение мусороприемочного клапана | Четырнадцатый этаж, 18 б/с | Общественное | 2.16 |
| 198 | Тамбур | Четырнадцатый этаж, 18 б/с | Общественное | 3.31 |
| 199 | Лифтовый холл | Четырнадцатый этаж, 18 б/с | Общественное | 7.41 |
| 200 | Лестничная клетка жилой части | Четырнадцатый этаж, 18 б/с | Общественное | 12.19 |
| 201 | Коридор | Четырнадцатый этаж, 18 б/с | Общественное | 21.87 |
| 202 | Помещение узла учета | Четырнадцатый этаж, 18 б/с | Техническое | 1.61 |
| 203 | Помещение узла учета | Четырнадцатый этаж, 18 б/с | Техническое | 1.61 |
| 204 | Балкон | Четырнадцатый этаж, 19 б/с | Общественное | 9.72 |
| 205 | Помещение мусороприемочного клапана | Четырнадцатый этаж, 19 б/с | Общественное | 2.16 |
| 206 | Тамбур | Четырнадцатый этаж, 19 б/с | Общественное | 3.31 |
| 207 | Лифтовый холл | Четырнадцатый этаж, 19 б/с | Общественное | 7.41 |
| 208 | Лестничная клетка жилой части | Четырнадцатый этаж, 19 б/с | Общественное | 12.19 |
| 209 | Коридор | Четырнадцатый этаж, 19 б/с | Общественное | 21.87 |
| 210 | Помещение узла учета | Четырнадцатый этаж, 19 б/с | Техническое | 1.61 |
| 211 | Помещение узла учета | Четырнадцатый этаж, 19 б/с | Техническое | 1.61 |
| 212 | Балкон | Пятнадцатый этаж, 18 б/с | Общественное | 9.72 |
| 213 | Помещение мусороприемочного клапана | Пятнадцатый этаж, 18 б/с | Общественное | 2.16 |
| 214 | Тамбур | Пятнадцатый этаж, 18 б/с | Общественное | 3.31 |
| 215 | Лифтовый холл | Пятнадцатый этаж, 18 б/с | Общественное | 7.41 |
| 216 | Лестничная клетка жилой части | Пятнадцатый этаж, 18 б/с | Общественное | 12.19 |
| 217 | Коридор | Пятнадцатый этаж, 18 б/с | Общественное | 21.87 |
| 218 | Помещение узла учета | Пятнадцатый этаж, 18 б/с | Техническое | 1.61 |
| 219 | Помещение узла учета | Пятнадцатый этаж, 18 б/с | Техническое | 1.61 |
| 220 | Балкон | Пятнадцатый этаж, 19 б/с | Общественное | 9.72 |
| 221 | Помещение мусороприемочного клапана | Пятнадцатый этаж, 19 б/с | Общественное | 2.16 |
| 222 | Тамбур | Пятнадцатый этаж, 19 б/с | Общественное | 3.31 |
| 223 | Лифтовый холл | Пятнадцатый этаж, 19 б/с | Общественное | 7.41 |
| 224 | Лестничная клетка жилой части | Пятнадцатый этаж, 19 б/с | Общественное | 12.19 |
| 225 | Коридор | Пятнадцатый этаж, 19 б/с | Общественное | 21.87 |
| 226 | Помещение узла учета | Пятнадцатый этаж, 19 б/с | Техническое | 1.61 |
| 227 | Помещение узла учета | Пятнадцатый этаж, 19 б/с | Техническое | 1.61 |
| 228 | Балкон | Шестнадцатый этаж, 18 б/с | Общественное | 9.72 |
| 229 | Помещение мусороприемочного клапана | Шестнадцатый этаж, 18 б/с | Общественное | 2.16 |
| 230 | Тамбур | Шестнадцатый этаж, 18 б/с | Общественное | 3.31 |
| 231 | Лифтовый холл | Шестнадцатый этаж, 18 б/с | Общественное | 7.41 |
| 232 | Лестничная клетка жилой части | Шестнадцатый этаж, 18 б/с | Общественное | 12.19 |
| 233 | Коридор | Шестнадцатый этаж, 18 б/с | Общественное | 21.87 |
| 234 | Помещение узла учета | Шестнадцатый этаж, 18 б/с | Техническое | 1.61 |
| 235 | Помещение узла учета | Шестнадцатый этаж, 18 б/с | Техническое | 1.61 |
| 236 | Балкон | Шестнадцатый этаж, 19 б/с | Общественное | 9.72 |

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| 237 | Помещение мусороприемочного клапана | Шестнадцатый этаж, 19 б/с | Общественное | 2.16 |
| 238 | Тамбур | Шестнадцатый этаж, 19 б/с | Общественное | 3.31 |
| 239 | Лифтовый холл | Шестнадцатый этаж, 19 б/с | Общественное | 7.41 |
| 240 | Лестничная клетка жилой части | Шестнадцатый этаж, 19 б/с | Общественное | 12.19 |
| 241 | Коридор | Шестнадцатый этаж, 19 б/с | Общественное | 21.87 |
| 242 | Помещение узла учета | Шестнадцатый этаж, 19 б/с | Техническое | 1.61 |
| 243 | Помещение узла учета | Шестнадцатый этаж, 19 б/с | Техническое | 1.61 |
| 244 | Балкон | Семнадцатый этаж, 18 б/с | Общественное | 9.72 |
| 245 | Помещение мусороприемочного клапана | Семнадцатый этаж, 18 б/с | Общественное | 2.16 |
| 246 | Тамбур | Семнадцатый этаж, 18 б/с | Общественное | 3.31 |
| 247 | Лифтовый холл | Семнадцатый этаж, 18 б/с | Общественное | 7.41 |
| 248 | Лестничная клетка жилой части | Семнадцатый этаж, 18 б/с | Общественное | 12.19 |
| 249 | Коридор | Семнадцатый этаж, 18 б/с | Общественное | 21.87 |
| 250 | Помещение узла учета | Семнадцатый этаж, 18 б/с | Техническое | 1.61 |
| 251 | Помещение узла учета | Семнадцатый этаж, 18 б/с | Техническое | 1.61 |
| 252 | Балкон | Семнадцатый этаж, 19 б/с | Общественное | 9.72 |
| 253 | Помещение мусороприемочного клапана | Семнадцатый этаж, 19 б/с | Общественное | 2.16 |
| 254 | Тамбур | Семнадцатый этаж, 19 б/с | Общественное | 3.31 |
| 255 | Лифтовый холл | Семнадцатый этаж, 19 б/с | Общественное | 7.41 |
| 256 | Лестничная клетка жилой части | Семнадцатый этаж, 19 б/с | Общественное | 12.19 |
| 257 | Коридор | Семнадцатый этаж, 19 б/с | Общественное | 21.87 |
| 258 | Помещение узла учета | Семнадцатый этаж, 19 б/с | Техническое | 1.61 |
| 259 | Помещение узла учета | Семнадцатый этаж, 19 б/с | Техническое | 1.61 |
| 260 | Балкон | Восемнадцатый этаж, 18 б/с | Общественное | 9.72 |
| 261 | Помещение мусороприемочного клапана | Восемнадцатый этаж, 18 б/с | Общественное | 2.16 |
| 262 | Тамбур | Восемнадцатый этаж, 18 б/с | Общественное | 3.31 |
| 263 | Лифтовый холл | Восемнадцатый этаж, 18 б/с | Общественное | 7.41 |
| 264 | Лестничная клетка жилой части | Восемнадцатый этаж, 18 б/с | Общественное | 12.19 |
| 265 | Коридор | Восемнадцатый этаж, 18 б/с | Общественное | 21.87 |
| 266 | Помещение узла учета | Восемнадцатый этаж, 18 б/с | Техническое | 1.61 |
| 267 | Помещение узла учета | Восемнадцатый этаж, 18 б/с | Техническое | 1.61 |
| 268 | Балкон | Восемнадцатый этаж, 19 б/с | Общественное | 9.72 |
| 269 | Помещение мусороприемочного клапана | Восемнадцатый этаж, 19 б/с | Общественное | 2.16 |
| 270 | Тамбур | Восемнадцатый этаж, 19 б/с | Общественное | 3.31 |
| 271 | Лифтовый холл | Восемнадцатый этаж, 19 б/с | Общественное | 7.41 |
| 272 | Лестничная клетка жилой части | Восемнадцатый этаж, 19 б/с | Общественное | 12.19 |
| 273 | Коридор | Восемнадцатый этаж, 19 б/с | Общественное | 21.87 |
| 274 | Помещение узла учета | Восемнадцатый этаж, 19 б/с | Техническое | 1.61 |
| 275 | Помещение узла учета | Восемнадцатый этаж, 19 б/с | Техническое | 1.61 |
| 276 | Балкон | Девятнадцатый этаж, 18 б/с | Общественное | 9.72 |

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| 277 | Помещение мусороприемочного клапана | Девятнадцатый этаж, 18 б/с | Общественное | 2.16 |
| 278 | Тамбур | Девятнадцатый этаж, 18 б/с | Общественное | 3.31 |
| 279 | Лифтовый холл | Девятнадцатый этаж, 18 б/с | Общественное | 7.41 |
| 280 | Лестничная клетка жилой части | Девятнадцатый этаж, 18 б/с | Общественное | 12.19 |
| 281 | Коридор | Девятнадцатый этаж, 18 б/с | Общественное | 21.87 |
| 282 | Помещение узла учета | Девятнадцатый этаж, 18 б/с | Техническое | 1.61 |
| 283 | Помещение узла учета | Девятнадцатый этаж, 18 б/с | Техническое | 1.61 |
| 284 | Балкон | Девятнадцатый этаж, 19 б/с | Общественное | 9.72 |
| 285 | Помещение мусороприемочного клапана | Девятнадцатый этаж, 19 б/с | Общественное | 2.16 |
| 286 | Тамбур | Девятнадцатый этаж, 19 б/с | Общественное | 3.31 |
| 287 | Лифтовый холл | Девятнадцатый этаж, 19 б/с | Общественное | 7.41 |
| 288 | Лестничная клетка жилой части | Девятнадцатый этаж, 19 б/с | Общественное | 12.19 |
| 289 | Коридор | Девятнадцатый этаж, 19 б/с | Общественное | 21.87 |
| 290 | Помещение узла учета | Девятнадцатый этаж, 19 б/с | Техническое | 1.61 |
| 291 | Помещение узла учета | Девятнадцатый этаж, 19 б/с | Техническое | 1.61 |
| 292 | Помещение технического этажа | Двадцатый этаж, 18 б/с | Техническое | 306.42 |
| 293 | Тамбур | Двадцатый этаж, 18 б/с | Общественное | 5.13 |
| 294 | Незадымляемая лестничная клетка | Двадцатый этаж, 18 б/с | Общественное | 12.19 |
| 295 | Балкон | Двадцатый этаж, 18 б/с | Техническое | 9.72 |
| 296 | Помещение технического этажа | Двадцатый этаж, 19 б/с | Техническое | 316.78 |
| 297 | Тамбур | Двадцатый этаж, 19 б/с | Общественное | 5.13 |
| 298 | Незадымляемая лестничная клетка | Двадцатый этаж, 19 б/с | Общественное | 12.19 |
| 299 | Балкон | Двадцатый этаж, 19 б/с | Техническое | 9.72 |
| 300 | Машинное помещение | Двадцатый этаж, 18 б/с | Техническое | 21.58 |
| 301 | Техническое помещение | Двадцатый этаж, 18 б/с | Техническое | 18.85 |
| 302 | Незадымляемая лестничная клетка | Двадцатый этаж, 18 б/с | Общественное | 12.19 |
| 303 | Балкон | Двадцатый этаж, 18 б/с | Техническое | 9.72 |
| 304 | Машинное помещение | Двадцатый этаж, 19 б/с | Техническое | 21.58 |
| 305 | Техническое помещение | Двадцатый этаж, 19 б/с | Техническое | 18.85 |
| 306 | Незадымляемая лестничная клетка | Двадцатый этаж, 19 б/с | Общественное | 12.19 |
| 307 | Балкон | Двадцатый этаж, 19 б/с | Техническое | 9.72 |

| | | |
|---|---|---|
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме | 16.2.1 | |

| № п/п | Описание места расположения | Вид оборудования | Назначение |
|---|---|---|---|

| | | | |
|---|---|---|---|
| 1 | Межквартирный коридор с 4 по 19 этажи | Приборы учета холодного и горячего водоснабжения квартир | Оборудование для учета потребления холодной и горячей воды |
| 2 | Электрощитовая | Вводно-распределительные устройства | Основные вводно-распределительные устройства жилой части здания, АВР для потребителей электроэнергии 1 категории надежности, помещений общественного назначения |
| 3 | Электрощитовая | Приборы учета электрической энергии | Учет электрической энергии в ВРУ жилой части, в ВРУ с АВР, в ВРУ помещений общественного назначения |
| 4 | Электрощитовая | Устройство распределительное | Распределение электрической нагрузки по потребителям помещений жилого назначения |
| 5 | Межквартирный коридор с 4 по 19 этажи | Приборы учета тепловой энергии квартир | Оборудование для учета потребления тепловой энергии квартир |
| 6 | Венткамера | Вентиляционные установки ПП1, ПП2 | Подача (подпор) наружного воздуха в лифтовую шахту пожарных подразделений и пассажирскую шахту лифта при возникновении пожара |
| 7 | Шахта дымоудаления на кровле | Крышный вентилятор ДУ1 | Удаление дыма из межквартирных коридоров при возникновении пожара |
| 8 | Межквартирный коридор с 4 по 19 этаж | Извещатели пожарные | Обнаружение и определение места очага пожара и подача сигнала тревоги на приборы приемно-контрольные, часть общей системы автоматической пожарной сигнализации здания |
| 9 | Межквартирный коридор с 4 по 19 этажи | Шкаф пожарный навесной | Для подключения пожарных рукавов |
| 10 | Машинное помещение лифтов | Лифтовое оборудование | Лифт пассажирский |
| 11 | Машинное помещение лифтов | Лифтовое оборудование | Лифт грузопассажирский для перевозки пассажиров, пожарных подразделений, инвалидов |
| 12 | Крыша здания | Антенны | Коллективный прием телевидения метрового и дециметрового диапазонов |

| 17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства | | |
|---|---|---|
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br>**20 процентов готовности** |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br>**2 квартал 2021 г.** |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br>**40 процентов готовности** |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br>**4 квартал 2023 г.** |

| | | |
|---|---|---|
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br>**60 процентов готовности** |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br>**3 квартал 2025 г.** |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br>**80 процентов готовности** |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br>**3 квартал 2026 г.** |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br>**получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости** |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br>**1 квартал 2027 г.** |
| 17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237) | 17.2.1 | Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br>**29.05.2020** |
| | 17.2.2 | Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br>**16.01.2028** |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | | |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства | 18.1.1 | Планируемая стоимость строительства:<br>**768 669 240 руб.** |
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33) | | |

| | | |
|---|---|---|
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33) | 18.1.1 | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории: |
| | 18.1.1.1 | Размер платежа по договору о развитии застроенной территории: |
| | 18.1.2 | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории: |
| | 18.1.2.1 | Размер платежа по договору о комплексном освоении территории: |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | | |
| 19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве | 19.1.1 | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве:<br>**Не применяется застройщиком** |
| | 19.1.2 | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:<br>**54:35:032795:41** |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу | 19.2.1 | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: |
| | 19.2.2 | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: |
| | 19.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | 19.3.1 | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>**Да** |

| | | |
|---|---|---|
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет | 19.4.1 | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет: |
| | | Организационно-правовая форма:<br>**Филиал юридического лица** |
| | | Наименование банка:<br>**ФИЛИАЛ ЦЕНТРАЛЬНЫЙ БАНКА ВТБ (ПУБЛИЧНОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО)** |
| | 19.4.2 | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке: |
| | | Номер расчетного счета:<br>**40702810416038000015** |
| | | Корреспондентский счет:<br>**30101810145250000411** |
| | | БИК:<br>**044525411** |
| | | ИНН:<br>**7702070139** |
| | | КПП:<br>**770943002** |
| | | ОГРН:<br>**1027739609391** |
| | | ОКПО:<br>**01929672** |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств | 19.5.1 | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства:<br>**Расчетный счет** |
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа) | 19.6.1 | О целевом кредите (целевом займе): |
| | 19.6.1.1 | Организационно-правовая форма кредитора: |
| | 19.6.1.2 | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: |

| | | |
|---|---|---|
| | 19.6.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: |
| | 19.6.1.4 | Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: |
| | 19.6.1.5 | Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: |
| | 19.6.1.6 | Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: |
| | 19.6.1.7 | Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): |
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1 | О количестве договоров участия в долевом строительстве: |
| | 19.7.1.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.1.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>**0** |
| | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>**240** |
| | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>**1** |
| | 19.7.1.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>**0** |
| | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>**0** |
| | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>**4** |
| | 19.7.1.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>**0** |

| | | |
|---|---|---|
| | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>**0** |
| | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>**0** |
| | 19.7.2 | О площади объектов долевого строительства: |
| | 19.7.2.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.2.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br>**0 м2** |
| | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>**12 456,72 м2** |
| | 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>**33,78 м2** |
| | 19.7.2.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br>**0 м2** |
| | 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>**0 м2** |
| | 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>**1 723,37 м2** |
| | 19.7.2.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br>**0 м2** |
| | 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>**0 м2** |
| | 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>**0 м2** |
| | 19.7.3 | О цене договоров участия в долевом строительстве: |
| | 19.7.3.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.3.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>**0 руб.** |

| | | |
|---|---|---|
| | 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>**1 080 599 353 руб.** |
| | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>**5 591 417 руб.** |
| | 19.7.3.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>**0 руб.** |
| | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>**0 руб.** |
| | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>**142 647 870 руб.** |
| | 19.7.3.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>**0 руб.** |
| | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>**0 руб.** |
| | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>**0 руб.** |
| 20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства | | |
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки: |
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: |
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: |
| | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: |
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств: |
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: |
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: |
| 21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика | | |

| | | |
|---|---|---|
| 21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика | 21.1.1 | Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: **10 100,00 руб.** |
| 22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору | | |

| | | |
|---|---|---|
| 22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору. | 22.1.1 | Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную<br>или муниципальную собственность: |
| | 22.1.2 | Вид объекта социальной инфраструктуры: |

| | | |
|---|---|---|
| | 22.1.3 | Назначение объекта социальной инфраструктуры: |
| | 22.1.4 | Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
| | 22.1.5 | Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
| | 22.1.6 | Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
| | 22.1.7 | Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
| | 22.1.8 | Цели затрат застройщика: |
| 23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте | | |
| 23.1 Иная информация о проекте | 23.1.1 | Иная информация о проекте: |
| 24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию | | |
| 24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию | 24.1.1 | |

| № | Дата | Наименование раздела проектной документации | Описание изменений |
|---|---|---|---|
| 1 | 03.10.2019 | П. 11 О разрешении на строительство | Получено продление срока строительства до 01.07.2021г. |
| 2 | 03.10.2019 | п. 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства | Скорректирован график реализации проекта согласно продленного разрешения на строительства сроком до 01.07.2021 |

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

**Сведения об электронной подписи**

Сертификат:
000000032f005a004bb4788d4f1b7b0050dc1283

Владелец: **ООО СЗ "ЕЛЬЦОВСКИЙ", ТОРОПОВА ЛАРИСА ГЕННАДЬЕВНА, Новосибирск**

Действителен: с 15.05.2026 по 15.08.2027