

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 23-003175 от 07.05.2026

ЖК Крылова 13, г. Анапа МКД №1

Дата первичного размещения: 24.06.2025

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты (при наличии), фамилии, имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении, если застройщик планирует использовать такое коммерческое обозначение в рекламе, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства		
1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "АНАПА СИТИ"
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: "СЗ "АНАПА СИТИ"
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 350910
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: Краснодарский край
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации: г.о. город Краснодар
	1.2.4	Вид населенного пункта: Город
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Краснодар
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети: Улица
	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: им. Фадеева
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: 214
	1.2.9	Тип помещений: Помещение: 1/8
	1.2.10	Уточнение адреса: 350910, Краснодарский край, г.о. город Краснодар, г. Краснодар, тер. Пашковский жилой массив, ул. им. Фадеева, д.214, пом.1/8
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт
	1.3.2	Рабочее время: с 09:00 по 20:00

1.4 О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	1.4.1	Номер телефона: +78005503373
	1.4.2	Адрес электронной почты: info.anapa@sskuban.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: https://sskuban.ru
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)	1.5.1	Фамилия: Егоян
	1.5.2	Имя: Карине
	1.5.3	Отчество (при наличии): Шаеновна
	1.5.4	Наименование должности: Директор
	1.5.5	Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): Общество с ограниченной ответственностью
	1.5.6	Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правовой формы: "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "АНАПА СИТИ"
	1.5.7	Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: 230915056074
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика (при наличии): ООО "СЗ "Анапа Сити". ССК
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Идентификационный номер налогоплательщика: 2312319928
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1232300037012
	2.1.3	Дата регистрации: 27.06.2023
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени и (при наличии) отчества физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах с указанием фамилии, имени и (при наличии) отчества, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, принадлежащих на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика		

3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: "СПЕЦСТРОЙКАПИТАЛ"
	3.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2312233653
	3.1.4	Процент голосов в высшем органе управления: 99,99 %
3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	Процент голосов в высшем органе управления:
	3.2.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия:
	3.3.2	Имя:
	3.3.3	Отчество (при наличии):
	3.3.4	Гражданство:
	3.3.5	Страна места жительства:
	3.3.6	Процент голосов в высшем органе управления:
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: Татарян
	3.4.2	Имя: Симон
	3.4.3	Отчество (при наличии): Саргисович
	3.4.4	Гражданство: Российская Федерация

	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 100 %
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 17994038328
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 615020920512
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: Является учредителем ООО «СПЕЦСТРОЙКАПИТАЛ», которое является учредителем ООО "СЗ "АНАПА СИТИ"(99,99% голосов)
3.1 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.1.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: XXXX
	3.1.1.2	Имя: XXXX
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.1.1.4	Гражданство: XXXX
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 2
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.1.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "Группа компаний Правовой Стандарт"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2312165185
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1092312007336
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9

3.1.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик Ростовстрой-Дон
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2328005229
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1122328000035
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9
3.1.2 (3) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик СпецСтройКраснодар
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2312244278
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1162375014746
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9
3.1.2 (4) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик СпецСтройПроект
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2312239503
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1162312051527
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9

3.1.2 (5) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик ССК
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2308195067
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1122308012606
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9
3.1.2 (6) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик КраснодарСтройДом
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2312285531
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1192375059843
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9
3.1.2 (7) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик ГражданСтройАнапа
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2312320105
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1232300038079
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9

3.1.2 (8) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик КраснодарСтройИнвест
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2312289744
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1202300002068
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9
3.1.2 (9) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик Новосфера
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2311136390
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1112311005201
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9
3.1.2 (10) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик Межсанаторный
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2312308500
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1222300011955
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9

3.1.2 (11) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик Краснодарское Строительное Объединение
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2309136314
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1132309003210
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9
3.1.2 (12) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик СпецМонтажКраснодар
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2312306911
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1212300074117
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9
3.1.2 (13) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик КрымскСтройМонтаж
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2312318804
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1232300028333
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9

3.1.2 (14) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик Кубанская Строительная Компания
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2311176297
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1142311011226
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9
3.1.2 (15) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик ССК Анапа
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 6164138746
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1226100020970
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9
3.1.2 (16) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2315213302
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1192375058083
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9

3.1.2 (17) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик ССК Калининград
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 3906412009
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1223900003590
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9
3.1.2 (18) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ЖИЛСТРОЙ"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2312304103
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1212300050742
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9
3.1.2 (19) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "ССК-СПБ"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 9705171435
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1227700320572
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9

3.1.2 (20) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ДОМСТРОЙАНА-ПА"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2312320144
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1232300038233
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9
3.1.2 (21) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "ЗОЛОТОЙ БЕРЕГ"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2315989656
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1162315052602
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9
3.1.2 (22) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "СТРОЙСИТИКРАСНОДАР"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2312319501
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1232300033020
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9

3.1.2 (23) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "М-КАПИТАЛ"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2310232559
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1232300024439
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9
3.1.2 (24) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Золотой Берег Новороссийск"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2315232947
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1232300069341
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9
3.1.2 (25) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ГРАЖДАНПРОЕКТ-ТЕМРЮК"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2312319808
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1232300035318
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9

3.1.2 (26) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "УРБАН ТЕХНОЛОДЖИ"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2312269610
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1182375018660
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9
3.1.2 (27) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "СТРОЙДИЗАЙН"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2312328545
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1242300038023
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9
3.1.2 (28) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "СТРОЙНОВАЦИИ"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2312326932
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1242300025989
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9

3.1.2 (29) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "СТРОЙРАЗВИТИЕ"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2312326940
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1242300025990
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9
3.1.2 (30) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "СТРОЙСФЕРА"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2312326957
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1242300026022
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9
3.1.2 (31) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "СТРОЙЭКСПЕРТ"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2312328552
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1242300038078
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9

3.1.2 (32) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "РОСТОВСТРОЙКАПИТАЛ"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 6163231245
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1236100034598
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9
3.1.2 (33) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "ИНВЕСТИЦИОННАЯ КОМПАНИЯ БЕРАЗ ЮГ"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 0274924580
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1170280013991
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9
3.1.2 (34) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "СТРОЙСЕРВИС-КРАСНОДАР"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2312323113
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1232300067251
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9

3.1.2 (35) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "МАЛАХИТ"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2309182529
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1232300042215
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9
3.1.2 (36) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "СОДРУЖЕСТВО"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2312331178
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1242300061960
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9
3.1.2 (37) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "КРАСНОДАР ЦЕНТР СТРОЙ"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2312291976
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1202300024717
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9

3.1.2 (38) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "АтлантСтрой"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2304068540
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1152304001299
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9
3.1.2 (39) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Национальная Инвестиционная Компания
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2365003621
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1062365015261
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9
3.1.2 (40) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "ИНВЕСТСТРОЙСОЧИ"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2312323402
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1232300069957
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9

04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства:
	4.1.2	Субъект Российской Федерации:
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта:
	4.1.5	Наименование населенного пункта:
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети:
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети:
	4.1.8	Тип здания (сооружения):
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства:
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		

5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: Саморегулируемая организация Краснодарские строители
	5.1.2	Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик: 2312159520
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
	5.2.3	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 31.03.2026
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 32,00 тыс. руб.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 424 839,00 тыс. руб.
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 3 896 221,00 тыс. руб.

07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2018, №53, ст. 8404), а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2017, №31, ст. 4767; 2022, №1, ст. 45)		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"		Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" в редакции от 1 июля 2017 г. (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237), с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. N 175-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" и отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2018, N 28, ст. 4139; 2022, N 1, ст. 11):
	7.1.1	
	7.1.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:
	7.1.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:
	7.1.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:
	7.1.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:

	7.1.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.1.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика:
	7.1.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
	7.1.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:

7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации"	7.2	Организационно-правовая форма поручителя:
	7.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:
	7.2	Идентификационный номер налогоплательщика:
	7.2	Дата договора поручительства:
	7.2	Номер договора поручительства:
	7.2.1	Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):
	7.2.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:
	7.2.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:
	7.2.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:
	7.2.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:

	7.2.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.2.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя:
	7.2.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:
	7.2.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.2.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
	7.2.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:

08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике		
8.1 Иная информация о застройщике	8.1.1	Иная информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: 2
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство: Согласно Градостроительного плана земельного участка РФ-23-2-01-0-00-2025-0066-1
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом
	9.2.2	Наименование объекта: Корпус 1
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: Краснодарский край
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.5	Вид населенного пункта: Город
	9.2.6	Наименование населенного пункта: Анапа
	9.2.7	Округ в населенном пункте:
	9.2.8	Район в населенном пункте:
	9.2.9	Вид обозначения улицы: Улица
	9.2.10	Наименование улицы: Крылова
	9.2.11	Дом:
	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус:
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса: Краснодарский край, город-курорт Анапа, ул.Крылова
	9.2.18	Назначение объекта: Жилое
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: 10

	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: 13
	9.2.21	Общая площадь объекта: 45 257,8 м2
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: Иной вид материалов наружных стен и каркасов (Безригельный связевый каркас из монолитного железобетона и стенами из керамзитобетонного блока)
	9.2.23	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: В
9.2 (2) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Нежилое здание
	9.2.2	Наименование объекта: Корпус 2
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: Краснодарский край
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.5	Вид населенного пункта: Город
	9.2.6	Наименование населенного пункта: Анапа
	9.2.7	Округ в населенном пункте:
	9.2.8	Район в населенном пункте:
	9.2.9	Вид обозначения улицы: Улица
	9.2.10	Наименование улицы: Крылова
	9.2.11	Дом:
	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус:
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса: Краснодарский край, город-курорт Анапа, ул.Крылова
	9.2.18	Назначение объекта: Нежилое
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: 1
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: 1
	9.2.21	Общая площадь объекта: 6 491,4 м2

	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: Иной вид материалов наружных стен и каркасов (Безригельный связевый каркас из монолитного железобетона и стенами из керамзитобетонного блока)
	9.2.23	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: Не нормируется
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 26 319,40 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 4 454,80 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 30 774,20 м2
9.3 (2) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений:
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 1 890,00 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 1 890,00 м2
9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: 2
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 0
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: 9
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: 0
9.4 (2) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: 2
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 0
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: 9
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: 0

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Индивидуальный предприниматель
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: Шарин Сергей Сергеевич
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: Шарин
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: Сергей
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: Сергеевич
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 234205728410
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: АРХ-ИДЕЯ

	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 2301083830
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 26.02.2025
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 23-2-1-2-009999-2025
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: ПРОФ-ЭКСПЕРТ
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 2301102306
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 24.11.2025
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 23-2-1-2-070078-2025
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: ПРОФ-ЭКСПЕРТ
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 2301102306

10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 28.11.2025
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 23-2-1-2-071518-2025
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: ПРОФ-ЭКСПЕРТ
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 2301102306
10.4 (4) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 09.02.2026
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 23-2-1-2-004298-2026
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: ПРОФ-ЭКСПЕРТ
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 2301102306
10.4 (5) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 07.06.2024

	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 23-2-1-1-028759-2024
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "Центр инженерных экспертиз"
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 6164109946
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)		
	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): ЖК "На Высоком берегу". Дом №1, Корпус 1
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: Общество с ограниченной ответственностью
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: "АНАПАСТРОЙГАРАНТ"
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: 2312313490
11 О разрешении на строительство		

11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 23-37-5-2025
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 05.03.2025
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 05.09.2028
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Муниципальное казенное учреждение АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД-КУРОРТ АНАПА
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 23-37-5-2025
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 05.03.2025
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 05.09.2028
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Муниципальное казенное учреждение АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД-КУРОРТ АНАПА
11.1 (3) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 23-37-5-2025
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 05.03.2025
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 05.09.2028
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Муниципальное казенное учреждение АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД-КУРОРТ АНАПА
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право аренды
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор аренды земельного участка
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 3700010486

	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 17.01.2025
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 29.01.2025
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 11.08.2034
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Публичный собственник
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок: Муниципальная собственность
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: Управление имущественных отношений администрации г.Анапа
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 23:37:0101054:4781
	12.3.2	Площадь земельного участка: 13 854,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: Имеются
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: Отсутствуют
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: Имеются
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: Имеются
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):

	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 44
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 0
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: 4
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: Детские площадки располагаются на внутриворобной территории МКД и кровле автостоянки.Оборудование включает в себя:Лаз змея-ка, Песочница с выдвжной крышкой и грибком, Детские качели, скалодром
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: 3
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: Спортивные площадки располагаются слева от Корпуса 1.Спортивное оборудование включает в себя:уличные тренажеры, спортивные комплексы
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 1
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: На благоустраиваемой территории устанавливаются мусорные баки закрытого типа в количестве 5 шт.на внутриворобной территории между Корпусом 1 и подземной автостоянкой (Корпус 2)
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Выполняемое благоустройство предусматривает озеленение территории с посадкой в зонах свободных от инженерных коммуникаций зеленых насаждений лиственных и хвойных пород
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются
	13.1.6.2	Наличие пандуса: Имеется

	13.1.6.3	<p>Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Доступ МГН в жилую часть осуществляется непосредственно с уровня земли. Коммерческие помещения имеют отдельные выходы, который так же осуществляется с уровня земли, через проезжую часть устроены бордюрные пандусы, ширина пешеходного пути с учетом минимального кол-ва инвалидов, передвигающихся на кресле-каталке составляет 1,5м, продольный уклон путей движения, по которому возможен проезд инвалидов на креслах-колясках, не превышает 5 %, поперечный-2, при устройстве съездов с тротуара на транспортный проезд уклон не более 1:12, а около здания и в затесненных местах допускается увеличивать продольный уклон до 1:10 на протяжении не более 10 м, Бордюрные пандусы на пешеходных переходах расположены в пределах зоны, предназначенной для пешеходов, и не выступают на проезжую часть</p>
	13.1.7	<p>Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Наружное освещение дорожных покрытий и дворовых пространств имеется. Дата выдачи-24.12.2025, срок действия-2 года, ПАО «Россети Юг»</p>
	13.1.8	<p>Описание иных планируемых элементов благоустройства: Элементы благоустройства указаны для МКД (корпус 1 и корпус 2) в целом. Проектом предусмотрено наличие 17 велопарковок и 437 машиномест, из которых: подземная автостоянка-174 м/м, внутриворонные парковочные места-65 м/м, в том числе для МГН группы М1-М3-15 м/м, а для группы М4 – 10 м/мест, остальные машиноместа (198) вынесены за пределы проектируемого земельного участка</p>
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	<p>Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 3 м</p>
	13.2.2	<p>Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом</p>
	13.2.3	<p>Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 42 м</p>
	13.2.4	<p>Максимальный процент застройки в границах земельного участка: 50 %</p>
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	<p>Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение</p>
	14.1.2	<p>Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество</p>

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Анапа Водоканал
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2301078639
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 21.12.2023
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 447
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 21.12.2026
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Анапа Водоканал
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2301078639
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 21.12.2023
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 447
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 21.12.2026
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение

14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Юг Тепло Энерго
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2308083564
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 02.02.2024
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 02/02/2024.6-ТП-ТС
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 02.02.2026
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: ЭксТех
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2312181469
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 29.01.2024
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 29/01/24ТУ

	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 29.01.2026
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 312 516 588,44 руб.
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Коммунальная энерго-сервисная компания"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2308101615
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 23.01.2025
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 17
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 23.01.2028
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (6) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Тепловая компания"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2312321780

	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 01.08.2025
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Б/н
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 01.08.2028
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (7) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Россети Юг
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6164266561
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 24.12.2025
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 11-03/2927-25-сс
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 24.12.2027
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Диспетчеризация лифтов
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Комплексные поставки

	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 2312287546
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: МТС
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7740000076

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 570
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 202
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 34
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 168
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1	Квартира	2	1	49.05	2	21.50	2.70
2	Квартира	2	1	38.90	1	11.60	2.70
3	Квартира	2	1	38.90	1	11.60	2.70
4	Квартира	2	1	49.50	2	21.50	2.70
5	Квартира	3	1	49.05	2	21.50	2.70
6	Квартира	3	1	38.90	1	11.60	2.70
7	Квартира	3	1	38.90	1	11.60	2.70
8	Квартира	3	1	49.50	2	21.50	2.70
9	Квартира	4	1	49.05	2	21.50	2.70
10	Квартира	4	1	38.90	1	11.60	2.70
11	Квартира	4	1	38.90	1	11.60	2.70
12	Квартира	4	1	49.50	2	21.50	2.70

13	Квартира	5	1	49.05	2	21.50	2.70
14	Квартира	5	1	38.90	1	11.60	2.70
15	Квартира	5	1	38.90	1	11.60	2.70
16	Квартира	5	1	49.50	2	21.50	2.70
17	Квартира	6	1	49.05	2	21.50	2.70
18	Квартира	6	1	38.90	1	11.60	2.70
19	Квартира	6	1	38.90	1	11.60	2.70
20	Квартира	6	1	49.50	2	21.50	2.70
21	Квартира	7	1	49.05	2	21.50	2.70
22	Квартира	7	1	38.90	1	11.60	2.70
23	Квартира	7	1	38.90	1	11.60	2.70
24	Квартира	7	1	49.50	2	21.50	2.70
25	Квартира	8	1	49.05	2	21.50	2.70
26	Квартира	8	1	38.90	1	11.60	2.70
27	Квартира	8	1	38.90	1	11.60	2.70
28	Квартира	8	1	49.50	2	21.50	2.70
29	Квартира	9	1	49.05	2	21.50	2.70
30	Квартира	9	1	38.90	1	11.60	2.70
31	Квартира	9	1	38.90	1	11.60	2.70
32	Квартира	9	1	49.50	2	21.50	2.70
33	Квартира	2	2	68.40	3	33.00	2.70
34	Квартира-студия	2	2	32.45	1	21.90	2.70
35	Квартира-студия	2	2	32.45	1	21.90	2.70
36	Квартира-студия	2	2	32.45	1	21.90	2.70
37	Квартира	2	2	56.15	2	26.70	2.70
38	Квартира	2	2	57.05	2	20.90	2.70
39	Квартира	2	2	53.35	2	24.40	2.70
40	Квартира	3	2	68.40	3	33.00	2.70
41	Квартира-студия	3	2	32.45	1	21.90	2.70
42	Квартира-студия	3	2	32.45	1	21.90	2.70
43	Квартира-студия	3	2	32.45	1	21.90	2.70
44	Квартира	3	2	56.15	2	26.70	2.70
45	Квартира	3	2	57.05	2	20.90	2.70
46	Квартира	3	2	53.35	2	24.40	2.70
47	Квартира	4	2	68.40	3	33.00	2.70
48	Квартира-студия	4	2	32.45	1	21.90	2.70
49	Квартира-студия	4	2	32.45	1	21.90	2.70
50	Квартира-студия	4	2	32.45	1	21.90	2.70
51	Квартира	4	2	56.15	2	26.70	2.70
52	Квартира	4	2	57.05	2	20.90	2.70

53	Квартира	4	2	53.35	2	24.40	2.70
54	Квартира	5	2	68.40	3	33.00	2.70
55	Квартира-студия	5	2	32.45	1	21.90	2.70
56	Квартира-студия	5	2	32.45	1	21.90	2.70
57	Квартира-студия	5	2	32.45	1	21.90	2.70
58	Квартира	5	2	56.15	2	26.70	2.70
59	Квартира	5	2	57.05	2	20.90	2.70
60	Квартира	5	2	53.35	2	24.40	2.70
61	Квартира	6	2	68.40	3	33.00	2.70
62	Квартира-студия	6	2	32.45	1	21.90	2.70
63	Квартира-студия	6	2	32.45	1	21.90	2.70
64	Квартира-студия	6	2	32.45	1	21.90	2.70
65	Квартира	6	2	56.15	2	26.70	2.70
66	Квартира	6	2	57.05	2	20.90	2.70
67	Квартира	6	2	53.35	2	24.40	2.70
68	Квартира	7	2	68.40	3	33.00	2.70
69	Квартира-студия	7	2	32.45	1	21.90	2.70
70	Квартира-студия	7	2	32.45	1	21.90	2.70
71	Квартира-студия	7	2	32.45	1	21.90	2.70
72	Квартира	7	2	56.15	2	26.70	2.70
73	Квартира	7	2	57.05	2	20.90	2.70
74	Квартира	7	2	53.35	2	24.40	2.70
75	Квартира	8	2	68.40	3	33.00	2.70
76	Квартира-студия	8	2	32.45	1	21.90	2.70
77	Квартира-студия	8	2	32.45	1	21.90	2.70
78	Квартира-студия	8	2	32.45	1	21.90	2.70
79	Квартира	8	2	56.15	2	26.70	2.70
80	Квартира	8	2	57.05	2	20.90	2.70
81	Квартира	8	2	53.35	2	24.40	2.70
82	Квартира	9	2	68.40	3	33.00	2.70
83	Квартира-студия	9	2	32.45	1	21.90	2.70
84	Квартира-студия	9	2	32.45	1	21.90	2.70
85	Квартира-студия	9	2	32.45	1	21.90	2.70
86	Квартира	9	2	56.15	2	26.70	2.70
87	Квартира	9	2	57.05	2	20.90	2.70

88	Квартира	9	2	53.35	2	24.40	2.70
89	Квартира	10	2	68.40	3	33.00	2.70
90	Квартира-студия	10	2	32.45	1	21.90	2.70
91	Квартира-студия	10	2	32.45	1	21.90	2.70
92	Квартира-студия	10	2	32.45	1	21.90	2.70
93	Квартира	10	2	56.15	2	26.70	2.70
94	Квартира	10	2	57.05	2	20.90	2.70
95	Квартира	10	2	53.35	2	24.40	2.70
96	Квартира	11	2	68.40	3	33.00	2.70
97	Квартира-студия	11	2	32.45	1	21.90	2.70
98	Квартира-студия	11	2	32.45	1	21.90	2.70
99	Квартира-студия	11	2	32.45	1	21.90	2.70
100	Квартира	11	2	56.15	2	26.70	2.70
101	Квартира	11	2	57.05	2	20.90	2.70
102	Квартира	11	2	53.35	2	24.40	2.70
103	Квартира	12	2	68.40	3	33.00	2.70
104	Квартира-студия	12	2	32.45	1	21.90	2.70
105	Квартира-студия	12	2	32.45	1	21.90	2.70
106	Квартира-студия	12	2	32.45	1	21.90	2.70
107	Квартира	12	2	56.15	2	26.70	2.70
108	Квартира	12	2	57.05	2	20.90	2.70
109	Квартира	12	2	53.35	2	24.40	2.70
110	Квартира	2	3	36.30	1	10.90	2.70
111	Квартира	2	3	53.15	2	24.10	2.70
112	Квартира	2	3	38.10	1	11.20	2.70
113	Квартира	2	3	37.70	1	11.20	2.70
114	Квартира	2	3	37.70	1	11.20	2.70
115	Квартира	2	3	37.80	1	10.60	2.70
116	Квартира	2	3	37.80	1	10.60	2.70
117	Квартира	2	3	36.30	1	10.90	2.70
118	Квартира	3	3	36.30	1	10.90	2.70
119	Квартира	3	3	53.15	2	24.10	2.70
120	Квартира	3	3	38.10	1	11.20	2.70
121	Квартира	3	3	37.70	1	11.20	2.70
122	Квартира	3	3	37.70	1	11.20	2.70
123	Квартира	3	3	37.80	1	10.60	2.70
124	Квартира	3	3	37.80	1	10.60	2.70
125	Квартира	3	3	36.30	1	10.90	2.70
126	Квартира	4	3	36.30	1	10.90	2.70
127	Квартира	4	3	53.15	2	24.10	2.70

128	Квартира	4	3	38.10	1	11.20	2.70
129	Квартира	4	3	37.70	1	11.20	2.70
130	Квартира	4	3	37.70	1	11.20	2.70
131	Квартира	4	3	37.80	1	10.60	2.70
132	Квартира	4	3	37.80	1	10.60	2.70
133	Квартира	4	3	36.30	1	10.90	2.70
134	Квартира	5	3	36.30	1	10.90	2.70
135	Квартира	5	3	53.15	2	24.10	2.70
136	Квартира	5	3	38.10	1	11.20	2.70
137	Квартира	5	3	37.70	1	11.20	2.70
138	Квартира	5	3	37.70	1	11.20	2.70
139	Квартира	5	3	37.80	1	10.60	2.70
140	Квартира	5	3	37.80	1	10.60	2.70
141	Квартира	5	3	36.30	1	10.90	2.70
142	Квартира	6	3	36.30	1	10.90	2.70
143	Квартира	6	3	53.15	2	24.10	2.70
144	Квартира	6	3	38.10	1	11.20	2.70
145	Квартира	6	3	37.70	1	11.20	2.70
146	Квартира	6	3	37.70	1	11.20	2.70
147	Квартира	6	3	37.80	1	10.60	2.70
148	Квартира	6	3	37.80	1	10.60	2.70
149	Квартира	6	3	36.30	1	10.90	2.70
150	Квартира	7	3	36.30	1	10.90	2.70
151	Квартира	7	3	53.15	2	24.10	2.70
152	Квартира	7	3	38.10	1	11.20	2.70
153	Квартира	7	3	37.70	1	11.20	2.70
154	Квартира	7	3	37.70	1	11.20	2.70
155	Квартира	7	3	37.80	1	10.60	2.70
156	Квартира	7	3	37.80	1	10.60	2.70
157	Квартира	7	3	36.30	1	10.90	2.70
158	Квартира	8	3	36.30	1	10.90	2.70
159	Квартира	8	3	53.15	2	24.10	2.70
160	Квартира	8	3	38.10	1	11.20	2.70
161	Квартира	8	3	37.70	1	11.20	2.70
162	Квартира	8	3	37.70	1	11.20	2.70
163	Квартира	8	3	37.80	1	10.60	2.70
164	Квартира	8	3	37.80	1	10.60	2.70
165	Квартира	8	3	36.30	1	10.90	2.70
166	Квартира	9	3	36.30	1	10.90	2.70
167	Квартира	9	3	53.15	2	24.10	2.70
168	Квартира	9	3	38.10	1	11.20	2.70
169	Квартира	9	3	37.70	1	11.20	2.70
170	Квартира	9	3	37.70	1	11.20	2.70
171	Квартира	9	3	37.80	1	10.60	2.70
172	Квартира	9	3	37.80	1	10.60	2.70
173	Квартира	9	3	36.30	1	10.90	2.70
174	Квартира	2	4	57.55	2	27.00	2.70
175	Квартира	2	4	53.05	2	24.40	2.70

176	Квартира	2	4	57.60	2	20.90	2.70
177	Квартира	2	4	38.10	1	11.20	2.70
178	Квартира	2	4	57.25	2	20.50	2.70
179	Квартира	2	4	37.80	1	10.60	2.70
180	Квартира	2	4	37.80	1	10.60	2.70
181	Квартира	2	4	57.85	2	27.00	2.70
182	Квартира	3	4	57.55	2	27.00	2.70
183	Квартира	3	4	53.05	2	24.40	2.70
184	Квартира	3	4	57.60	2	20.90	2.70
185	Квартира	3	4	38.10	1	11.20	2.70
186	Квартира	3	4	57.25	2	20.50	2.70
187	Квартира	3	4	37.80	1	10.60	2.70
188	Квартира	3	4	37.80	1	10.60	2.70
189	Квартира	3	4	57.85	2	27.00	2.70
190	Квартира	4	4	57.55	2	27.00	2.70
191	Квартира	4	4	53.05	2	24.40	2.70
192	Квартира	4	4	57.60	2	20.90	2.70
193	Квартира	4	4	38.10	1	11.20	2.70
194	Квартира	4	4	57.25	2	20.50	2.70
195	Квартира	4	4	37.80	1	10.60	2.70
196	Квартира	4	4	37.80	1	10.60	2.70
197	Квартира	4	4	57.85	2	27.00	2.70
198	Квартира	5	4	57.55	2	27.00	2.70
199	Квартира	5	4	53.05	2	24.40	2.70
200	Квартира	5	4	57.60	2	20.90	2.70
201	Квартира	5	4	38.10	1	11.20	2.70
202	Квартира	5	4	57.25	2	20.50	2.70
203	Квартира	5	4	37.80	1	10.60	2.70
204	Квартира	5	4	37.80	1	10.60	2.70
205	Квартира	5	4	57.85	2	27.00	2.70
206	Квартира	6	4	57.55	2	27.00	2.70
207	Квартира	6	4	53.05	2	24.40	2.70
208	Квартира	6	4	57.60	2	20.90	2.70
209	Квартира	6	4	38.10	1	11.20	2.70
210	Квартира	6	4	57.25	2	20.50	2.70
211	Квартира	6	4	37.80	1	10.60	2.70
212	Квартира	6	4	37.80	1	10.60	2.70
213	Квартира	6	4	57.85	2	27.00	2.70
214	Квартира	7	4	57.55	2	27.00	2.70
215	Квартира	7	4	53.05	2	24.40	2.70
216	Квартира	7	4	57.60	2	20.90	2.70
217	Квартира	7	4	38.10	1	11.20	2.70
218	Квартира	7	4	57.25	2	20.50	2.70
219	Квартира	7	4	37.80	1	10.60	2.70
220	Квартира	7	4	37.80	1	10.60	2.70
221	Квартира	7	4	57.85	2	27.00	2.70
222	Квартира	8	4	57.55	2	27.00	2.70
223	Квартира	8	4	53.05	2	24.40	2.70

224	Квартира	8	4	57.60	2	20.90	2.70
225	Квартира	8	4	38.10	1	11.20	2.70
226	Квартира	8	4	57.25	2	20.50	2.70
227	Квартира	8	4	37.80	1	10.60	2.70
228	Квартира	8	4	37.80	1	10.60	2.70
229	Квартира	8	4	57.85	2	27.00	2.70
230	Квартира	9	4	57.55	2	27.00	2.70
231	Квартира	9	4	53.05	2	24.40	2.70
232	Квартира	9	4	57.60	2	20.90	2.70
233	Квартира	9	4	38.10	1	11.20	2.70
234	Квартира	9	4	57.25	2	20.50	2.70
235	Квартира	9	4	37.80	1	10.60	2.70
236	Квартира	9	4	37.80	1	10.60	2.70
237	Квартира	9	4	57.85	2	27.00	2.70
238	Квартира	2	5	42.35	1	16.20	2.70
239	Квартира	2	5	34.85	1	11.10	2.70
240	Квартира	2	5	50.25	2	26.00	2.70
241	Квартира	2	5	58.50	2	27.20	2.70
242	Квартира	2	5	58.65	2	27.20	2.70
243	Квартира	2	5	53.00	2	24.20	2.70
244	Квартира	2	5	54.25	2	22.10	2.70
245	Квартира	2	5	37.05	2	21.80	2.70
246	Квартира	3	5	42.35	1	16.20	2.70
247	Квартира	3	5	34.85	1	11.10	2.70
248	Квартира	3	5	50.25	2	26.00	2.70
249	Квартира	3	5	58.50	2	27.20	2.70
250	Квартира	3	5	58.65	2	27.20	2.70
251	Квартира	3	5	53.00	2	24.20	2.70
252	Квартира	3	5	54.25	2	22.10	2.70
253	Квартира	3	5	37.05	2	21.80	2.70
254	Квартира	4	5	42.35	1	16.20	2.70
255	Квартира	4	5	34.85	1	11.10	2.70
256	Квартира	4	5	50.25	2	26.00	2.70
257	Квартира	4	5	58.50	2	27.20	2.70
258	Квартира	4	5	58.65	2	27.20	2.70
259	Квартира	4	5	53.00	2	24.20	2.70
260	Квартира	4	5	54.25	2	22.10	2.70
261	Квартира	4	5	37.05	2	21.80	2.70
262	Квартира	5	5	42.35	1	16.20	2.70
263	Квартира	5	5	34.85	1	11.10	2.70
264	Квартира	5	5	50.25	2	26.00	2.70
265	Квартира	5	5	58.50	2	27.20	2.70
266	Квартира	5	5	58.65	2	27.20	2.70
267	Квартира	5	5	53.00	2	24.20	2.70
268	Квартира	5	5	54.25	2	22.10	2.70
269	Квартира	5	5	37.05	2	21.80	2.70
270	Квартира	6	5	42.35	1	16.20	2.70
271	Квартира	6	5	34.85	1	11.10	2.70

272	Квартира	6	5	50.25	2	26.00	2.70
273	Квартира	6	5	58.50	2	27.20	2.70
274	Квартира	6	5	58.65	2	27.20	2.70
275	Квартира	6	5	53.00	2	24.20	2.70
276	Квартира	6	5	54.25	2	22.10	2.70
277	Квартира	6	5	37.05	2	21.80	2.70
278	Квартира	7	5	42.35	1	16.20	2.70
279	Квартира	7	5	34.85	1	11.10	2.70
280	Квартира	7	5	50.25	2	26.00	2.70
281	Квартира	7	5	58.50	2	27.20	2.70
282	Квартира	7	5	58.65	2	27.20	2.70
283	Квартира	7	5	53.00	2	24.20	2.70
284	Квартира	7	5	54.25	2	22.10	2.70
285	Квартира	7	5	37.05	2	21.80	2.70
286	Квартира	8	5	42.35	1	16.20	2.70
287	Квартира	8	5	34.85	1	11.10	2.70
288	Квартира	8	5	50.25	2	26.00	2.70
289	Квартира	8	5	58.50	2	27.20	2.70
290	Квартира	8	5	58.65	2	27.20	2.70
291	Квартира	8	5	53.00	2	24.20	2.70
292	Квартира	8	5	54.25	2	22.10	2.70
293	Квартира	8	5	37.05	2	21.80	2.70
294	Квартира	9	5	42.35	1	16.20	2.70
295	Квартира	9	5	34.85	1	11.10	2.70
296	Квартира	9	5	50.25	2	26.00	2.70
297	Квартира	9	5	58.50	2	27.20	2.70
298	Квартира	9	5	58.65	2	27.20	2.70
299	Квартира	9	5	53.00	2	24.20	2.70
300	Квартира	9	5	54.25	2	22.10	2.70
301	Квартира	9	5	37.05	2	21.80	2.70
302	Квартира	2	6	35.75	1	10.90	2.70
303	Квартира	2	6	54.25	2	22.10	2.70
304	Квартира	2	6	53.10	2	24.40	2.70
305	Квартира	2	6	58.50	2	27.20	2.70
306	Квартира	2	6	58.50	2	27.20	2.70
307	Квартира	2	6	50.25	2	26.00	2.70
308	Квартира	2	6	34.55	1	11.10	2.70
309	Квартира	2	6	42.35	1	16.20	2.70
310	Квартира	3	6	35.75	1	10.90	2.70
311	Квартира	3	6	54.25	2	22.10	2.70
312	Квартира	3	6	53.10	2	24.40	2.70
313	Квартира	3	6	58.50	2	27.20	2.70
314	Квартира	3	6	58.50	2	27.20	2.70
315	Квартира	3	6	50.25	2	26.00	2.70
316	Квартира	3	6	34.55	1	11.10	2.70
317	Квартира	3	6	42.35	1	16.20	2.70
318	Квартира	4	6	35.75	1	10.90	2.70
319	Квартира	4	6	54.25	2	22.10	2.70

320	Квартира	4	6	53.10	2	24.40	2.70
321	Квартира	4	6	58.50	2	27.20	2.70
322	Квартира	4	6	58.50	2	27.20	2.70
323	Квартира	4	6	50.25	2	26.00	2.70
324	Квартира	4	6	34.55	1	11.10	2.70
325	Квартира	4	6	42.35	1	16.20	2.70
326	Квартира	5	6	35.75	1	10.90	2.70
327	Квартира	5	6	54.25	2	22.10	2.70
328	Квартира	5	6	53.10	2	24.40	2.70
329	Квартира	5	6	58.50	2	27.20	2.70
330	Квартира	5	6	58.50	2	27.20	2.70
331	Квартира	5	6	50.25	2	26.00	2.70
332	Квартира	5	6	34.55	1	11.10	2.70
333	Квартира	5	6	42.35	1	16.20	2.70
334	Квартира	6	6	35.75	1	10.90	2.70
335	Квартира	6	6	54.25	2	22.10	2.70
336	Квартира	6	6	53.10	2	24.40	2.70
337	Квартира	6	6	58.50	2	27.20	2.70
338	Квартира	6	6	58.50	2	27.20	2.70
339	Квартира	6	6	50.25	2	26.00	2.70
340	Квартира	6	6	34.55	1	11.10	2.70
341	Квартира	6	6	42.35	1	16.20	2.70
342	Квартира	7	6	35.75	1	10.90	2.70
343	Квартира	7	6	54.25	2	22.10	2.70
344	Квартира	7	6	53.10	2	24.40	2.70
345	Квартира	7	6	58.50	2	27.20	2.70
346	Квартира	7	6	58.50	2	27.20	2.70
347	Квартира	7	6	50.25	2	26.00	2.70
348	Квартира	7	6	34.55	1	11.10	2.70
349	Квартира	7	6	42.35	1	16.20	2.70
350	Квартира	8	6	35.75	1	10.90	2.70
351	Квартира	8	6	54.25	2	22.10	2.70
352	Квартира	8	6	53.10	2	24.40	2.70
353	Квартира	8	6	58.50	2	27.20	2.70
354	Квартира	8	6	58.50	2	27.20	2.70
355	Квартира	8	6	50.25	2	26.00	2.70
356	Квартира	8	6	34.55	1	11.10	2.70
357	Квартира	8	6	42.35	1	16.20	2.70
358	Квартира	9	6	35.75	1	10.90	2.70
359	Квартира	9	6	54.25	2	22.10	2.70
360	Квартира	9	6	53.10	2	24.40	2.70
361	Квартира	9	6	58.50	2	27.20	2.70
362	Квартира	9	6	58.50	2	27.20	2.70
363	Квартира	9	6	50.25	2	26.00	2.70
364	Квартира	9	6	34.55	1	11.10	2.70
365	Квартира	9	6	42.35	1	16.20	2.70
366	Квартира	2	7	57.85	2	27.00	2.70
367	Квартира	2	7	37.80	1	10.60	2.70

368	Квартира	2	7	37.80	1	10.60	2.70
369	Квартира	2	7	57.30	2	20.50	2.70
370	Квартира	2	7	38.10	1	11.20	2.70
371	Квартира	2	7	57.60	2	20.90	2.70
372	Квартира	2	7	53.05	2	24.40	2.70
373	Квартира	2	7	57.40	2	27.00	2.70
374	Квартира	3	7	57.85	2	27.00	2.70
375	Квартира	3	7	37.80	1	10.60	2.70
376	Квартира	3	7	37.80	1	10.60	2.70
377	Квартира	3	7	57.30	2	20.50	2.70
378	Квартира	3	7	38.10	1	11.20	2.70
379	Квартира	3	7	57.60	2	20.90	2.70
380	Квартира	3	7	53.05	2	24.40	2.70
381	Квартира	3	7	57.40	2	27.00	2.70
382	Квартира	4	7	57.85	2	27.00	2.70
383	Квартира	4	7	37.80	1	10.60	2.70
384	Квартира	4	7	37.80	1	10.60	2.70
385	Квартира	4	7	57.30	2	20.50	2.70
386	Квартира	4	7	38.10	1	11.20	2.70
387	Квартира	4	7	57.60	2	20.90	2.70
388	Квартира	4	7	53.05	2	24.40	2.70
389	Квартира	4	7	57.40	2	27.00	2.70
390	Квартира	5	7	57.85	2	27.00	2.70
391	Квартира	5	7	37.80	1	10.60	2.70
392	Квартира	5	7	37.80	1	10.60	2.70
393	Квартира	5	7	57.30	2	20.50	2.70
394	Квартира	5	7	38.10	1	11.20	2.70
395	Квартира	5	7	57.60	2	20.90	2.70
396	Квартира	5	7	53.05	2	24.40	2.70
397	Квартира	5	7	57.40	2	27.00	2.70
398	Квартира	6	7	57.85	2	27.00	2.70
399	Квартира	6	7	37.80	1	10.60	2.70
400	Квартира	6	7	37.80	1	10.60	2.70
401	Квартира	6	7	57.30	2	20.50	2.70
402	Квартира	6	7	38.10	1	11.20	2.70
403	Квартира	6	7	57.60	2	20.90	2.70
404	Квартира	6	7	53.05	2	24.40	2.70
405	Квартира	6	7	57.40	2	27.00	2.70
406	Квартира	7	7	57.85	2	27.00	2.70
407	Квартира	7	7	37.80	1	10.60	2.70
408	Квартира	7	7	37.80	1	10.60	2.70
409	Квартира	7	7	57.30	2	20.50	2.70
410	Квартира	7	7	38.10	1	11.20	2.70
411	Квартира	7	7	57.60	2	20.90	2.70
412	Квартира	7	7	53.05	2	24.40	2.70
413	Квартира	7	7	57.40	2	27.00	2.70
414	Квартира	8	7	57.85	2	27.00	2.70
415	Квартира	8	7	37.80	1	10.60	2.70

416	Квартира	8	7	37.80	1	10.60	2.70
417	Квартира	8	7	57.30	2	20.50	2.70
418	Квартира	8	7	38.10	1	11.20	2.70
419	Квартира	8	7	57.60	2	20.90	2.70
420	Квартира	8	7	53.05	2	24.40	2.70
421	Квартира	8	7	57.40	2	27.00	2.70
422	Квартира	9	7	57.85	2	27.00	2.70
423	Квартира	9	7	37.80	1	10.60	2.70
424	Квартира	9	7	37.80	1	10.60	2.70
425	Квартира	9	7	57.30	2	20.50	2.70
426	Квартира	9	7	38.10	1	11.20	2.70
427	Квартира	9	7	57.60	2	20.90	2.70
428	Квартира	9	7	53.05	2	24.40	2.70
429	Квартира	9	7	57.40	2	27.00	2.70
430	Квартира	2	8	36.30	1	10.90	2.70
431	Квартира	2	8	37.80	1	10.60	2.70
432	Квартира	2	8	37.80	1	10.60	2.70
433	Квартира	2	8	37.70	1	11.20	2.70
434	Квартира	2	8	37.70	1	11.20	2.70
435	Квартира	2	8	38.10	1	11.20	2.70
436	Квартира	2	8	53.15	2	24.10	2.70
437	Квартира	2	8	36.30	1	10.90	2.70
438	Квартира	3	8	36.30	1	10.90	2.70
439	Квартира	3	8	37.80	1	10.60	2.70
440	Квартира	3	8	37.80	1	10.60	2.70
441	Квартира	3	8	37.70	1	11.20	2.70
442	Квартира	3	8	37.70	1	11.20	2.70
443	Квартира	3	8	38.10	1	11.20	2.70
444	Квартира	3	8	53.15	2	24.10	2.70
445	Квартира	3	8	36.30	1	10.90	2.70
446	Квартира	4	8	36.30	1	10.90	2.70
447	Квартира	4	8	37.80	1	10.60	2.70
448	Квартира	4	8	37.80	1	10.60	2.70
449	Квартира	4	8	37.70	1	11.20	2.70
450	Квартира	4	8	37.70	1	11.20	2.70
451	Квартира	4	8	38.10	1	11.20	2.70
452	Квартира	4	8	53.15	2	24.10	2.70
453	Квартира	4	8	36.30	1	10.90	2.70
454	Квартира	5	8	36.30	1	10.90	2.70
455	Квартира	5	8	37.80	1	10.60	2.70
456	Квартира	5	8	37.80	1	10.60	2.70
457	Квартира	5	8	37.70	1	11.20	2.70
458	Квартира	5	8	37.70	1	11.20	2.70
459	Квартира	5	8	38.10	1	11.20	2.70
460	Квартира	5	8	53.15	2	24.10	2.70
461	Квартира	5	8	36.30	1	10.90	2.70
462	Квартира	6	8	36.30	1	10.90	2.70
463	Квартира	6	8	37.80	1	10.60	2.70

464	Квартира	6	8	37.80	1	10.60	2.70
465	Квартира	6	8	37.70	1	11.20	2.70
466	Квартира	6	8	37.70	1	11.20	2.70
467	Квартира	6	8	38.10	1	11.20	2.70
468	Квартира	6	8	53.15	2	24.10	2.70
469	Квартира	6	8	36.30	1	10.90	2.70
470	Квартира	7	8	36.30	1	10.90	2.70
471	Квартира	7	8	37.80	1	10.60	2.70
472	Квартира	7	8	37.80	1	10.60	2.70
473	Квартира	7	8	37.70	1	11.20	2.70
474	Квартира	7	8	37.70	1	11.20	2.70
475	Квартира	7	8	38.10	1	11.20	2.70
476	Квартира	7	8	53.15	2	24.10	2.70
477	Квартира	7	8	36.30	1	10.90	2.70
478	Квартира	8	8	36.30	1	10.90	2.70
479	Квартира	8	8	37.80	1	10.60	2.70
480	Квартира	8	8	37.80	1	10.60	2.70
481	Квартира	8	8	37.70	1	11.20	2.70
482	Квартира	8	8	37.70	1	11.20	2.70
483	Квартира	8	8	38.10	1	11.20	2.70
484	Квартира	8	8	53.15	2	24.10	2.70
485	Квартира	8	8	36.30	1	10.90	2.70
486	Квартира	9	8	36.30	1	10.90	2.70
487	Квартира	9	8	37.80	1	10.60	2.70
488	Квартира	9	8	37.80	1	10.60	2.70
489	Квартира	9	8	37.70	1	11.20	2.70
490	Квартира	9	8	37.70	1	11.20	2.70
491	Квартира	9	8	38.10	1	11.20	2.70
492	Квартира	9	8	53.15	2	24.10	2.70
493	Квартира	9	8	36.30	1	10.90	2.70
494	Квартира	2	9	53.35	2	24.40	2.70
495	Квартира	2	9	57.05	2	20.90	2.70
496	Квартира	2	9	56.15	2	26.70	2.70
497	Квартира	2	9	32.45	1	21.90	2.70
498	Квартира	2	9	32.45	1	21.90	2.70
499	Квартира	2	9	32.45	1	21.90	2.70
500	Квартира	2	9	68.40	3	33.00	2.70
501	Квартира	3	9	53.35	2	24.40	2.70
502	Квартира	3	9	57.05	2	20.90	2.70
503	Квартира	3	9	56.15	2	26.70	2.70
504	Квартира	3	9	32.45	1	21.90	2.70
505	Квартира	3	9	32.45	1	21.90	2.70
506	Квартира	3	9	32.45	1	21.90	2.70
507	Квартира	3	9	68.40	3	33.00	2.70
508	Квартира	4	9	53.35	2	24.40	2.70
509	Квартира	4	9	57.05	2	20.90	2.70
510	Квартира	4	9	56.15	2	26.70	2.70
511	Квартира	4	9	32.45	1	21.90	2.70

512	Квартира	4	9	32.45	1	21.90	2.70
513	Квартира	4	9	32.45	1	21.90	2.70
514	Квартира	4	9	68.40	3	33.00	2.70
515	Квартира	5	9	53.35	2	24.40	2.70
516	Квартира	5	9	57.05	2	20.90	2.70
517	Квартира	5	9	56.15	2	26.70	2.70
518	Квартира	5	9	32.45	1	21.90	2.70
519	Квартира	5	9	32.45	1	21.90	2.70
520	Квартира	5	9	32.45	1	21.90	2.70
521	Квартира	5	9	68.40	3	33.00	2.70
522	Квартира	6	9	53.35	2	24.40	2.70
523	Квартира	6	9	57.05	2	20.90	2.70
524	Квартира	6	9	56.15	2	26.70	2.70
525	Квартира	6	9	32.45	1	21.90	2.70
526	Квартира	6	9	32.45	1	21.90	2.70
527	Квартира	6	9	32.45	1	21.90	2.70
528	Квартира	6	9	68.40	3	33.00	2.70
529	Квартира	7	9	53.35	2	24.40	2.70
530	Квартира	7	9	57.05	2	20.90	2.70
531	Квартира	7	9	56.15	2	26.70	2.70
532	Квартира	7	9	32.45	1	21.90	2.70
533	Квартира	7	9	32.45	1	21.90	2.70
534	Квартира	7	9	32.45	1	21.90	2.70
535	Квартира	7	9	68.40	3	33.00	2.70
536	Квартира	8	9	53.35	2	24.40	2.70
537	Квартира	8	9	57.05	2	20.90	2.70
538	Квартира	8	9	56.15	2	26.70	2.70
539	Квартира	8	9	32.45	1	21.90	2.70
540	Квартира	8	9	32.45	1	21.90	2.70
541	Квартира	8	9	32.45	1	21.90	2.70
542	Квартира	8	9	68.40	3	33.00	2.70
543	Квартира	9	9	53.35	2	24.40	2.70
544	Квартира	9	9	57.05	2	20.90	2.70
545	Квартира	9	9	56.15	2	26.70	2.70
546	Квартира	9	9	32.45	1	21.90	2.70
547	Квартира	9	9	32.45	1	21.90	2.70
548	Квартира	9	9	32.45	1	21.90	2.70
549	Квартира	9	9	68.40	3	33.00	2.70
550	Квартира	10	9	53.35	2	24.40	2.70
551	Квартира	10	9	57.05	2	20.90	2.70
552	Квартира	10	9	56.15	2	26.70	2.70
553	Квартира	10	9	32.45	1	21.90	2.70
554	Квартира	10	9	32.45	1	21.90	2.70
555	Квартира	10	9	32.45	1	21.90	2.70
556	Квартира	10	9	68.40	3	33.00	2.70
557	Квартира	11	9	53.35	2	24.40	2.70
558	Квартира	11	9	57.05	2	20.90	2.70
559	Квартира	11	9	56.15	2	26.70	2.70

560	Квартира	11	9	32.45	1	21.90	2.70
561	Квартира	11	9	32.45	1	21.90	2.70
562	Квартира	11	9	32.45	1	21.90	2.70
563	Квартира	11	9	68.40	3	33.00	2.70
564	Квартира	12	9	53.35	2	24.40	2.70
565	Квартира	12	9	57.05	2	20.90	2.70
566	Квартира	12	9	56.15	2	26.70	2.70
567	Квартира	12	9	32.45	1	21.90	2.70
568	Квартира	12	9	32.45	1	21.90	2.70
569	Квартира	12	9	32.45	1	21.90	2.70
570	Квартира	12	9	68.40	3	33.00	2.70

15.3 О характеристиках не-жилых помещений	15.3.1	
---	--------	--

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
1	Кладовая	-1	1	6.70	Кладовая	6.70	4.30
2	Кладовая	-1	1	3.40	Кладовая	3.40	4.30
3	Кладовая	-1	1	3.50	Кладовая	3.50	4.30
4	Кладовая	-1	1	4.50	Кладовая	4.50	4.30
5	Кладовая	-1	1	2.10	Кладовая	2.10	4.30
6	Кладовая	-1	1	2.30	Кладовая	2.30	4.30
7	Кладовая	-1	2	4.70	Кладовая	4.70	4.30
8	Кладовая	-1	2	5.20	Кладовая	5.20	4.30
9	Кладовая	-1	2	5.70	Кладовая	5.70	4.30
10	Кладовая	-1	2	6.10	Кладовая	6.10	4.30
11	Кладовая	-1	2	6.80	Кладовая	6.80	4.30
12	Кладовая	-1	2	7.90	Кладовая	7.90	4.30
13	Кладовая	-1	2	6.30	Кладовая	6.30	4.30
14	Кладовая	-1	2	8.00	Кладовая	8.00	4.30
15	Кладовая	-1	2	8.00	Кладовая	8.00	4.30
16	Кладовая	-1	2	8.00	Кладовая	8.00	4.30
17	Кладовая	-1	2	8.20	Кладовая	8.20	4.30
18	Кладовая	-1	2	8.00	Кладовая	8.00	4.30
19	Кладовая	-1	2	8.00	Кладовая	8.00	4.30
20	Кладовая	-1	2	9.40	Кладовая	9.40	4.30
21	Кладовая	-1	2	8.80	Кладовая	8.80	4.30
22	Кладовая	-1	2	3.80	Кладовая	3.80	4.30
23	Кладовая	-1	5	3.60	Кладовая	3.60	3.25
24	Кладовая	-1	5	3.80	Кладовая	3.80	3.25
25	Кладовая	-1	5	4.10	Кладовая	4.10	3.25
26	Кладовая	-1	5	3.80	Кладовая	3.80	3.25
27	Кладовая	-1	5	4.20	Кладовая	4.20	3.25
28	Кладовая	-1	5	3.90	Кладовая	3.90	3.25
29	Кладовая	-1	5	6.30	Кладовая	6.30	3.25
30	Кладовая	-1	5	3.80	Кладовая	3.80	3.25
31	Кладовая	-1	5	3.90	Кладовая	3.90	3.25

32	Кладовая	-1	5	6.80	Кладовая	6.80	3.25
33	Кладовая	-1	5	4.00	Кладовая	4.00	3.25
34	Кладовая	-1	5	3.70	Кладовая	3.70	3.25
35	Кладовая	-1	5	5.00	Кладовая	5.00	3.25
36	Кладовая	-1	5	4.20	Кладовая	4.20	3.25
37	Кладовая	-1	5	4.50	Кладовая	4.50	3.25
38	Кладовая	-1	5	7.10	Кладовая	7.10	3.25
39	Кладовая	-1	5	4.30	Кладовая	4.30	3.25
40	Кладовая	-1	5	5.00	Кладовая	5.00	3.25
41	Кладовая	-1	5	4.90	Кладовая	4.90	3.25
42	Кладовая	-1	5	4.40	Кладовая	4.40	3.25
43	Кладовая	-1	6	5.30	Кладовая	5.30	3.25
44	Кладовая	-1	6	5.20	Кладовая	5.20	3.25
45	Кладовая	-1	6	5.30	Кладовая	5.30	3.25
46	Кладовая	-1	6	3.20	Кладовая	3.20	3.25
47	Кладовая	-1	6	5.40	Кладовая	5.40	3.25
48	Кладовая	-1	6	4.30	Кладовая	4.30	3.25
49	Кладовая	-1	6	4.10	Кладовая	4.10	3.25
50	Кладовая	-1	6	4.10	Кладовая	4.10	3.25
51	Кладовая	-1	6	4.10	Кладовая	4.10	3.25
52	Кладовая	-1	6	3.80	Кладовая	3.80	3.25
53	Кладовая	-1	6	5.80	Кладовая	5.80	3.25
54	Кладовая	-1	6	4.00	Кладовая	4.00	3.25
55	Кладовая	-1	6	4.70	Кладовая	4.70	3.25
56	Кладовая	-1	6	4.50	Кладовая	4.50	3.25
57	Кладовая	-1	6	3.00	Кладовая	3.00	3.25
58	Кладовая	-1	6	6.40	Кладовая	6.40	3.25
59	Кладовая	-1	6	3.50	Кладовая	3.50	3.25
63	Кладовая	-1	7	6.70	Кладовая	6.70	4.30
64	Кладовая	-1	7	6.90	Кладовая	6.90	4.30
65	Кладовая	-1	7	6.90	Кладовая	6.90	4.30
66	Кладовая	-1	7	5.20	Кладовая	5.20	4.30
67	Кладовая	-1	7	3.10	Кладовая	3.10	4.30
68	Кладовая	-1	7	3.40	Кладовая	3.40	4.30
69	Кладовая	-1	7	5.20	Кладовая	5.20	4.30
70	Кладовая	-1	7	5.00	Кладовая	5.00	4.30
71	Кладовая	-1	7	3.10	Кладовая	3.10	4.30
72	Кладовая	-1	7	3.00	Кладовая	3.00	4.30
73	Кладовая	-1	7	5.50	Кладовая	5.50	4.30
74	Кладовая	-1	7	2.90	Кладовая	2.90	4.30
75	Кладовая	-1	7	3.20	Кладовая	3.20	4.30
76	Кладовая	-1	8	6.70	Кладовая	6.70	4.30
77	Кладовая	-1	8	7.00	Кладовая	7.00	4.30
78	Кладовая	-1	8	4.70	Кладовая	4.70	4.30
79	Кладовая	-1	8	7.10	Кладовая	7.10	4.30
80	Кладовая	-1	8	11.40	Кладовая	11.40	4.30
81	Кладовая	-1	8	6.10	Кладовая	6.10	4.30
82	Кладовая	-1	8	5.90	Кладовая	5.90	4.30

83	Кладовая	-1	8	5.10	Кладовая	5.10	4.30
84	Кладовая	-1	8	5.70	Кладовая	5.70	4.30
85	Кладовая	-1	8	5.70	Кладовая	5.70	4.30
86	Кладовая	-1	8	7.70	Кладовая	7.70	4.30
87	Кладовая	-1	8	8.60	Кладовая	8.60	4.30
88	Кладовая	-1	8	7.80	Кладовая	7.80	4.30
89	Кладовая	-1	8	7.50	Кладовая	7.50	4.30
90	Кладовая	-1	8	11.60	Кладовая	11.60	4.30
91	Кладовая	-1	8	5.30	Кладовая	5.30	4.30
92	Кладовая	-1	8	5.70	Кладовая	5.70	4.30
93	Кладовая	-1	8	5.20	Кладовая	5.20	4.30
94	Кладовая	-1	8	5.30	Кладовая	5.30	4.30
95	Кладовая	-1	9	8.00	Кладовая	8.00	4.30
96	Кладовая	-1	9	4.70	Кладовая	4.70	4.30
97	Кладовая	-1	9	5.20	Кладовая	5.20	4.30
98	Кладовая	-1	9	5.70	Кладовая	5.70	4.30
99	Кладовая	-1	9	6.10	Кладовая	6.10	4.30
100	Кладовая	-1	9	6.60	Кладовая	6.60	4.30
101	Кладовая	-1	9	6.50	Кладовая	6.50	4.30
102	Кладовая	-1	9	8.00	Кладовая	8.00	4.30
103	Кладовая	-1	9	8.00	Кладовая	8.00	4.30
104	Кладовая	-1	9	8.00	Кладовая	8.00	4.30
105	Кладовая	-1	9	8.20	Кладовая	8.20	4.30
106	Кладовая	-1	9	8.00	Кладовая	8.00	4.30
107	Кладовая	-1	9	8.00	Кладовая	8.00	4.30
108	Кладовая	-1	9	3.20	Кладовая	3.20	4.30
109	Кладовая	-1	9	5.10	Кладовая	5.10	4.30
110	Кладовая	-1	9	5.70	Кладовая	5.70	4.30
111	Кладовая	-1	9	9.90	Кладовая	9.90	4.30
112	Кладовая	-1	9	6.20	Кладовая	6.20	4.30
113	Кладовая	-1	9	5.50	Кладовая	5.50	4.30
114	Кладовая	-1	9	2.10	Кладовая	2.10	4.30
115.	Кладовая	-1	9	5.80	Кладовая	5.80	4.30
116.	Кладовая	-1	9	6.20	Кладовая	6.20	4.30
117.	Кладовая	-1	9	6.40	Кладовая	6.40	4.30
118.	Кладовая	-1	9	4.10	Кладовая	4.10	4.30
119.	Кладовая	-1	9	4.30	Кладовая	4.30	4.30
120	Кладовая	-1	5	3.80	Кладовая	3.80	3.25
121	Кладовая	-1	5	4.10	Кладовая	4.10	3.25
122	Кладовая	-1	5	4.00	Кладовая	4.00	3.25
123	Кладовая	-1	5	3.80	Кладовая	3.80	3.25
124	Кладовая	-1	5	6.10	Кладовая	6.10	3.25
125	Кладовая	-1	5	3.50	Кладовая	3.50	3.25
126	Кладовая	-1	5	3.20	Кладовая	3.20	3.25
127	Кладовая	-1	5	4.30	Кладовая	4.30	3.25
128	Кладовая	-1	5	4.10	Кладовая	4.10	3.25
129	Кладовая	-1	5	4.10	Кладовая	4.10	3.25
130	Кладовая	-1	5	4.10	Кладовая	4.10	3.25

131	Кладовая	-1	5	4.30	Кладовая	4.30	3.25
132	Кладовая	-1	5	5.40	Кладовая	5.40	3.25
133	Кладовая	-1	5	3.20	Кладовая	3.20	3.25
134	Кладовая	-1	5	5.30	Кладовая	5.30	3.25
135	Кладовая	-1	5	5.20	Кладовая	5.20	3.25
136	Кладовая	-1	5	5.30	Кладовая	5.30	3.25
1	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	61.10	Помещение	61.10	3.80
2	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	106.30	Помещение	106.30	3.80
3	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	352.20	Помещение	352.20	3.80
4	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	3	53.60	Помещение	53.60	4.50
5	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	3	26.90	Помещение	26.90	4.50
6	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	3	47.60	Помещение	47.60	4.50
7	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	3	45.50	Помещение	45.50	4.50
8	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	3	42.60	Помещение	42.60	4.50
9	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	3	38.70	Помещение	38.70	4.50
10	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	3	91.60	Помещение	91.60	4.50
11	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	4	71.60	Помещение	71.60	4.50
12	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	4	26.80	Помещение	26.80	4.50
13	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	4	76.50	Помещение	76.50	4.50
14	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	4	46.40	Помещение	46.40	4.50
15	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	4	45.60	Помещение	45.60	4.50

16	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	4	42.40	Помещение	42.40	4.50
17	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	4	43.20	Помещение	43.20	4.50
18	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	5	428.20	Помещение	428.20	4.50
19	Нежилое помещение для коммерческого использования	-1	6	143.30	Помещение	143.30	3.25
20	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	6	432.50	Помещение	432.50	4.50
21	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	7	71.60	Помещение	71.60	4.50
22	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	7	26.80	Помещение	26.80	4.50
23	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	7	76.20	Помещение	76.20	4.50
24	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	7	46.40	Помещение	46.40	4.50
25	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	7	45.60	Помещение	45.60	4.50
26	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	7	42.40	Помещение	42.40	4.50
27	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	7	42.30	Помещение	42.30	4.50
28	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	8	53.60	Помещение	53.60	4.50
29	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	8	26.70	Помещение	26.70	4.50
30	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	8	47.20	Помещение	47.20	4.50
31	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	8	45.40	Помещение	45.40	4.50
32	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	8	42.50	Помещение	42.50	4.50

33	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	8	38.70	Помещение	38.70	4.50
34	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	8	91.60	Помещение	91.60	4.50
35	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	9	353.30	Помещение	353.30	3.80
67	Машино-место	-1	"-"	13.50	Парковочное место	13.50	2.00
68	Машино-место	-1	"-"	13.50	Парковочное место	13.50	2.00
73	Машино-место	-1	"-"	13.50	Парковочное место	13.50	2.00
74	Машино-место	-1	"-"	13.50	Парковочное место	13.50	2.00
75	Машино-место	-1	"-"	13.50	Парковочное место	13.50	2.00
76	Машино-место	-1	"-"	13.50	Парковочное место	13.50	2.00
77	Машино-место	-1	"-"	13.50	Парковочное место	13.50	2.00
78	Машино-место	-1	"-"	13.50	Парковочное место	13.50	2.00
79	Машино-место	-1	"-"	13.50	Парковочное место	13.50	2.00
80	Машино-место	-1	"-"	13.50	Парковочное место	13.50	2.00
81	Машино-место	-1	"-"	13.50	Парковочное место	13.50	2.00
89	Машино-место	-1	"-"	13.50	Парковочное место	13.50	2.00
90	Машино-место	-1	"-"	13.50	Парковочное место	13.50	2.00
91	Машино-место	-1	"-"	13.50	Парковочное место	13.50	2.00
92	Машино-место	-1	"-"	13.50	Парковочное место	13.50	2.00
93	Машино-место	-1	"-"	13.50	Парковочное место	13.50	2.00
95	Машино-место	-1	"-"	13.50	Парковочное место	13.50	2.00
96	Машино-место	-1	"-"	13.50	Парковочное место	13.50	2.00
157	Машино-место	-1	"-"	13.50	Парковочное место	13.50	2.00
158	Машино-место	-1	"-"	13.50	Парковочное место	13.50	2.00
159	Машино-место	-1	"-"	13.50	Парковочное место	13.50	2.00

160	Машино-место	-1	"-"	13.50	Парковочное место	13.50	2.00
161	Машино-место	-1	"-"	13.50	Парковочное место	13.50	2.00
162	Машино-место	-1	"-"	13.50	Парковочное место	13.50	2.00
163	Машино-место	-1	"-"	13.50	Парковочное место	13.50	2.00
164	Машино-место	-1	"-"	13.50	Парковочное место	13.50	2.00
165	Машино-место	-1	"-"	13.50	Парковочное место	13.50	2.00
166	Машино-место	-1	"-"	13.50	Парковочное место	13.50	2.00
167	Машино-место	-1	"-"	13.50	Парковочное место	13.50	2.00
168	Машино-место	-1	"-"	13.50	Парковочное место	13.50	2.00
169	Машино-место	-1	"-"	13.50	Парковочное место	13.50	2.00
170	Машино-место	-1	"-"	13.50	Парковочное место	13.50	2.00
171	Машино-место	-1	"-"	13.50	Парковочное место	13.50	2.00
172	Машино-место	-1	"-"	13.50	Парковочное место	13.50	2.00

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования	16.1.1	
--------------------------------------	--------	--

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	Лестница	Техническое подполье, Корпус 1, Секция 1	Общественное	19.2
2	Лифтовой холл, тамбур-шлюз	Техническое подполье, Корпус 1, Секция 1	Общественное	9
3	Тамбур-шлюз	Техническое подполье, Корпус 1, Секция 1	Общественное	10.9
4	Электрощитовая	Техническое подполье, Корпус 1, Секция 1	Техническое	8.2
5	ИТП	Техническое подполье, Корпус 1, Секция 1	Техническое	67.4
6	ВНС	Техническое подполье, Корпус 1, Секция 1	Техническое	42.3
7	Коридор	Техническое подполье, Корпус 1, Секция 1	Общественное	7.5
8	Коридор	Техническое подполье, Корпус 1, Секция 1	Общественное	19.1

9	ПУИ	Техническое подполье, Корпус 1, Секция 1	Техническое	1.6
10	Вестибюль	1 этаж Корпус 1, Секция 1	Общественное	18
11	Лестничная клетка	1 этаж Корпус 1, Секция 1	Общественное	8.3
12	Лестница	1 этаж Корпус 1, Секция 1	Общественное	10
13	Лифтовый холл	1 этаж Корпус 1, Секция 1	Общественное	24.7
14	Колясочная	1 этаж Корпус 1, Секция 1	Общественное	13
15	Санузел	1 этаж Корпус 1, Секция 1	Общественное	1.4
16	Кладовая уборочного инвентаря	1 этаж Корпус 1, Секция 1	Техническое	2.3
17	Коридор	2 этаж Корпус 1, Секция 1	Общественное	15.3
18	Лестничная клетка	2 этаж Корпус 1, Секция 1	Общественное	18.8
19	Коридор	3 этаж Корпус 1, Секция 1	Общественное	15.3
20	Лестничная клетка	3 этаж Корпус 1, Секция 1	Общественное	18.8
21	Коридор	4 этаж Корпус 1, Секция 1	Общественное	15.3
22	Лестничная клетка	4 этаж Корпус 1, Секция 1	Общественное	18.8
23	Коридор	5 этаж Корпус 1, Секция 1	Общественное	15.3
24	Лестничная клетка	5 этаж Корпус 1, Секция 1	Общественное	18.8
25	Коридор	6 этаж Корпус 1, Секция 1	Общественное	15.3
26	Лестничная клетка	6 этаж Корпус 1, Секция 1	Общественное	18.8
27	Коридор	7 этаж Корпус 1, Секция 1	Общественное	15.3
28	Лестничная клетка	7 этаж Корпус 1, Секция 1	Общественное	18.8
29	Коридор	8 этаж Корпус 1, Секция 1	Общественное	15.3
30	Лестничная клетка	8 этаж Корпус 1, Секция 1	Общественное	18.8
31	Коридор	9 этаж Корпус 1, Секция 1	Общественное	15.3
32	Лестничная клетка	9 этаж Корпус 1, Секция 1	Общественное	18.8
33	Лестница	Техническое подполье, Корпус 1, Секция 2	Общественное	20.4
34	Лифтовой холл, тамбур-шлюз	Техническое подполье, Корпус 1, Секция 2	Общественное	9.1
35	Тамбур-шлюз	Техническое подполье, Корпус 1, Секция 2	Общественное	13.5
36	Коридор	Техническое подполье, Корпус 1, Секция 2	Общественное	22.7
37	Венткамера	Техническое подполье, Корпус 1, Секция 2	Техническое	21.2
38	Электрощитовая	Техническое подполье, Корпус 1, Секция 2	Техническое	7.4
39	Коридор	Техническое подполье, Корпус 1, Секция 2	Общественное	4.7
40	Коридор	Техническое подполье, Корпус 1, Секция 2	Общественное	10.5
41	Коридор	Техническое подполье, Корпус 1, Секция 2	Общественное	14.3
42	Коридор	Техническое подполье, Корпус 1, Секция 2	Общественное	24.8
43	ПУИ	Техническое подполье, Корпус 1, Секция 2	Техническое	4
44	Вестибюль	1 этаж Корпус 1, Секция 2	Общественное	19.5
45	Лифтовый холл	1 этаж Корпус 1, Секция 2	Общественное	13.2

46	Колясочная	1 этаж Корпус 1, Секция 2	Общественное	6.9
47	Санузел	1 этаж Корпус 1, Секция 2	Общественное	1.4
48	Кладовая уборочного инвентаря	1 этаж Корпус 1, Секция 2	Техническое	2.6
49	Лестничная клетка	1 этаж Корпус 1, Секция 2	Общественное	9.6
50	Лестница	1 этаж Корпус 1, Секция 2	Общественное	13.5
51	Лифтовой холл	2 этаж Корпус 1, Секция 2	Общественное	5.1
52	Лифтовой холл	2 этаж Корпус 1, Секция 2	Общественное	20.4
53	Балкон (воздушная зона)	2 этаж Корпус 1, Секция 2	Общественное	7.4
54	Коридор	2 этаж Корпус 1, Секция 2	Общественное	32.2
55	Лифтовой холл	3 этаж Корпус 1, Секция 2	Общественное	5.1
56	Лифтовой холл	3 этаж Корпус 1, Секция 2	Общественное	20.4
57	Балкон (воздушная зона)	3 этаж Корпус 1, Секция 2	Общественное	7.4
58	Коридор	3 этаж Корпус 1, Секция 2	Общественное	32.2
59	Лифтовой холл	4 этаж Корпус 1, Секция 2	Общественное	5.1
60	Лифтовой холл	4 этаж Корпус 1, Секция 2	Общественное	20.4
61	Балкон (воздушная зона)	4 этаж Корпус 1, Секция 2	Общественное	7.4
62	Коридор	4 этаж Корпус 1, Секция 2	Общественное	32.2
63	Лифтовой холл	5 этаж Корпус 1, Секция 2	Общественное	5.1
64	Лифтовой холл	5 этаж Корпус 1, Секция 2	Общественное	20.4
65	Балкон (воздушная зона)	5 этаж Корпус 1, Секция 2	Общественное	7.4
66	Коридор	5 этаж Корпус 1, Секция 2	Общественное	32.2
67	Лифтовой холл	6 этаж Корпус 1, Секция 2	Общественное	5.1
68	Лифтовой холл	6 этаж Корпус 1, Секция 2	Общественное	20.4
69	Балкон (воздушная зона)	6 этаж Корпус 1, Секция 2	Общественное	7.4
70	Коридор	6 этаж Корпус 1, Секция 2	Общественное	32.2
71	Лифтовой холл	7 этаж Корпус 1, Секция 2	Общественное	5.1
72	Лифтовой холл	7 этаж Корпус 1, Секция 2	Общественное	20.4
73	Балкон (воздушная зона)	7 этаж Корпус 1, Секция 2	Общественное	7.4
74	Коридор	7 этаж Корпус 1, Секция 2	Общественное	32.2
75	Лифтовой холл	8 этаж Корпус 1, Секция 2	Общественное	5.1
76	Лифтовой холл	8 этаж Корпус 1, Секция 2	Общественное	20.4
77	Балкон (воздушная зона)	8 этаж Корпус 1, Секция 2	Общественное	7.4
78	Коридор	8 этаж Корпус 1, Секция 2	Общественное	32.2
79	Лифтовой холл	9 этаж Корпус 1, Секция 2	Общественное	5.1
80	Лифтовой холл	9 этаж Корпус 1, Секция 2	Общественное	20.4
81	Балкон (воздушная зона)	9 этаж Корпус 1, Секция 2	Общественное	7.4
82	Коридор	9 этаж Корпус 1, Секция 2	Общественное	32.2
83	Лифтовой холл	10 этаж Корпус 1, Секция 2	Общественное	5.1
84	Лифтовой холл	10 этаж Корпус 1, Секция 2	Общественное	20.4
85	Балкон (воздушная зона)	10 этаж Корпус 1, Секция 2	Общественное	7.4
86	Коридор	10 этаж Корпус 1, Секция 2	Общественное	32.2
87	Лифтовой холл	11 этаж Корпус 1, Секция 2	Общественное	5.1
88	Лифтовой холл	11 этаж Корпус 1, Секция 2	Общественное	20.4
89	Балкон (воздушная зона)	11 этаж Корпус 1, Секция 2	Общественное	7.4
90	Коридор	11 этаж Корпус 1, Секция 2	Общественное	32.2
91	Лифтовой холл	12 этаж Корпус 1, Секция 2	Общественное	5.1
92	Лифтовой холл	12 этаж Корпус 1, Секция 2	Общественное	20.4

93	Балкон (воздушная зона)	12 этаж Корпус 1, Секция 2	Общественное	7.4
94	Коридор	12 этаж Корпус 1, Секция 2	Общественное	32.2
95	Лестница	Техническое подполье, Корпус 1, Секция 3	Общественное	19.5
96	Лифтовой холл, тамбур-шлюз	Техническое подполье, Корпус 1, Секция 3	Общественное	4.6
97	Тамбур-шлюз	Техническое подполье, Корпус 1, Секция 3	Общественное	13.2
98	Электрощитовая	Техническое подполье, Корпус 1, Секция 3	Техническое	8.3
99	Вестибюль	1 этаж Корпус 1, Секция 3	Общественное	11.1
100	Лифтовый холл	1 этаж Корпус 1, Секция 3	Общественное	17.9
101	Колясочная	1 этаж Корпус 1, Секция 3	Общественное	12.8
102	Санузел	1 этаж Корпус 1, Секция 3	Общественное	1.5
103	Кладовая уборочного инвентаря	1 этаж Корпус 1, Секция 3	Техническое	2.6
104	Лестничная клетка	1 этаж Корпус 1, Секция 3	Общественное	8
105	Лестница	1 этаж Корпус 1, Секция 3	Общественное	11
106	Лестничная клетка	2 этаж Корпус 1, Секция 3	Общественное	19.1
107	Коридор	2 этаж Корпус 1, Секция 3	Общественное	43.1
108	Лестничная клетка	3 этаж Корпус 1, Секция 3	Общественное	19.1
109	Коридор	3 этаж Корпус 1, Секция 3	Общественное	43.1
110	Лестничная клетка	4 этаж Корпус 1, Секция 3	Общественное	19.1
111	Коридор	4 этаж Корпус 1, Секция 3	Общественное	43.1
112	Лестничная клетка	5 этаж Корпус 1, Секция 3	Общественное	19.1
113	Коридор	5 этаж Корпус 1, Секция 3	Общественное	43.1
114	Лестничная клетка	6 этаж Корпус 1, Секция 3	Общественное	19.1
115	Коридор	6 этаж Корпус 1, Секция 3	Общественное	43.1
116	Лестничная клетка	7 этаж Корпус 1, Секция 3	Общественное	19.1
117	Коридор	7 этаж Корпус 1, Секция 3	Общественное	43.1
118	Лестничная клетка	8 этаж Корпус 1, Секция 3	Общественное	19.1
119	Коридор	8 этаж Корпус 1, Секция 3	Общественное	43.1
120	Лестничная клетка	9 этаж Корпус 1, Секция 3	Общественное	19.1
121	Коридор	9 этаж Корпус 1, Секция 3	Общественное	43.1
122	Лестница	Техническое подполье, Корпус 1, Секция 4	Общественное	19.5
123	Лифтовой холл, тамбур-шлюз	Техническое подполье, Корпус 1, Секция 4	Общественное	5.2
124	Тамбур	Техническое подполье, Корпус 1, Секция 4	Общественное	5.6
125	ВНС	Техническое подполье, Корпус 1, Секция 4	Техническое	36.5
126	Электрощитовая	Техническое подполье, Корпус 1, Секция 4	Техническое	12.5
127	ИТП	Техническое подполье, Корпус 1, Секция 4	Техническое	41.5
128	Электрощитовая	Техническое подполье, Корпус 1, Секция 4	Техническое	12.9
129	Вестибюль	1 этаж Корпус 1, Секция 4	Общественное	11.5
130	Лифтовый холл	1 этаж Корпус 1, Секция 4	Общественное	18.2

131	Колясочная	1 этаж Корпус 1, Секция 4	Общественное	13.2
132	Санузел	1 этаж Корпус 1, Секция 4	Общественное	1.6
133	Кладовая уборочного инвентаря	1 этаж Корпус 1, Секция 4	Техническое	2.7
134	Лестничная клетка	1 этаж Корпус 1, Секция 4	Общественное	8
135	Лестница	1 этаж Корпус 1, Секция 4	Общественное	11
136	Лестничная клетка	2 этаж Корпус 1, Секция 4	Общественное	19.4
137	Коридор	2 этаж Корпус 1, Секция 4	Общественное	48.1
138	Лестничная клетка	3 этаж Корпус 1, Секция 4	Общественное	19.4
139	Коридор	3 этаж Корпус 1, Секция 4	Общественное	48.1
140	Лестничная клетка	4 этаж Корпус 1, Секция 4	Общественное	19.4
141	Коридор	4 этаж Корпус 1, Секция 4	Общественное	48.1
142	Лестничная клетка	5 этаж Корпус 1, Секция 4	Общественное	19.4
143	Коридор	5 этаж Корпус 1, Секция 4	Общественное	48.1
144	Лестничная клетка	6 этаж Корпус 1, Секция 4	Общественное	19.4
145	Коридор	6 этаж Корпус 1, Секция 4	Общественное	48.1
146	Лестничная клетка	7 этаж Корпус 1, Секция 4	Общественное	19.4
147	Коридор	7 этаж Корпус 1, Секция 4	Общественное	48.1
148	Лестничная клетка	8 этаж Корпус 1, Секция 4	Общественное	19.4
149	Коридор	8 этаж Корпус 1, Секция 4	Общественное	48.1
150	Лестничная клетка	9 этаж Корпус 1, Секция 4	Общественное	19.4
151	Коридор	9 этаж Корпус 1, Секция 4	Общественное	48.1
152	Лестница	Техническое подполье, Корпус 1, Секция 5	Общественное	16.4
153	Лифтовой холл, тамбур-шлюз	Техническое подполье, Корпус 1, Секция 5	Общественное	14.9
154	Тамбур-шлюз	Техническое подполье, Корпус 1, Секция 5	Общественное	24.6
155	Коридор	Техническое подполье, Корпус 1, Секция 5	Общественное	18.2
156	Коридор	Техническое подполье, Корпус 1, Секция 5	Общественное	13.9
157	Электрощитовая	Техническое подполье, Корпус 1, Секция 5	Техническое	15.2
158	Венткамера	Техническое подполье, Корпус 1, Секция 5	Техническое	32
159	Подвальное помещение	Техническое подполье, Корпус 1, Секция 5	Общественное	119.2
160	КУИ	Техническое подполье, Корпус 1, Секция 5	Общественное	3.5
161	Коридор	Техническое подполье, Корпус 1, Секция 5	Общественное	15.3
162	Коридор	Техническое подполье, Корпус 1, Секция 5	Общественное	31.3
163	Коридор	Техническое подполье, Корпус 1, Секция 5	Общественное	19.5
164	Коридор	Техническое подполье, Корпус 1, Секция 5	Общественное	20.7
165	Вестибюль	1 этаж Корпус 1, Секция 5	Общественное	18.7
166	Тамбур	1 этаж Корпус 1, Секция 5	Общественное	4.2

167	Лестничная клетка	1 этаж Корпус 1, Секция 5	Общественное	7.3
168	Лестница	1 этаж Корпус 1, Секция 5	Общественное	8.5
169	Лифтовой холл	1 этаж Корпус 1, Секция 5	Общественное	12.2
170	Колясочная	1 этаж Корпус 1, Секция 5	Общественное	13.7
171	Санузел	1 этаж Корпус 1, Секция 5	Общественное	3
172	Кладовая уборочного инвентаря	1 этаж Корпус 1, Секция 5	Техническое	3.3
173	Лестничная клетка	2 этаж Корпус 1, Секция 5	Общественное	16.1
174	Лифтовой холл	2 этаж Корпус 1, Секция 5	Общественное	10.9
175	Коридор	2 этаж Корпус 1, Секция 5	Общественное	5.3
176	Коридор	2 этаж Корпус 1, Секция 5	Общественное	26.8
177	Лестничная клетка	3 этаж Корпус 1, Секция 5	Общественное	16.1
178	Лифтовой холл	3 этаж Корпус 1, Секция 5	Общественное	10.9
179	Коридор	3 этаж Корпус 1, Секция 5	Общественное	5.3
180	Коридор	3 этаж Корпус 1, Секция 5	Общественное	26.8
181	Лестничная клетка	4 этаж Корпус 1, Секция 5	Общественное	16.1
182	Лифтовой холл	4 этаж Корпус 1, Секция 5	Общественное	10.9
183	Коридор	4 этаж Корпус 1, Секция 5	Общественное	5.3
184	Коридор	4 этаж Корпус 1, Секция 5	Общественное	26.8
185	Лестничная клетка	5 этаж Корпус 1, Секция 5	Общественное	16.1
186	Лифтовой холл	5 этаж Корпус 1, Секция 5	Общественное	10.9
187	Коридор	5 этаж Корпус 1, Секция 5	Общественное	5.3
188	Коридор	5 этаж Корпус 1, Секция 5	Общественное	26.8
189	Лестничная клетка	6 этаж Корпус 1, Секция 5	Общественное	16.1
190	Лифтовой холл	6 этаж Корпус 1, Секция 5	Общественное	10.9
191	Коридор	6 этаж Корпус 1, Секция 5	Общественное	5.3
192	Коридор	6 этаж Корпус 1, Секция 5	Общественное	26.8
193	Лестничная клетка	7 этаж Корпус 1, Секция 5	Общественное	16.1
194	Лифтовой холл	7 этаж Корпус 1, Секция 5	Общественное	10.9
195	Коридор	7 этаж Корпус 1, Секция 5	Общественное	5.3
196	Коридор	7 этаж Корпус 1, Секция 5	Общественное	26.8
197	Лестничная клетка	8 этаж Корпус 1, Секция 5	Общественное	16.1
198	Лифтовой холл	8 этаж Корпус 1, Секция 5	Общественное	10.9
199	Коридор	8 этаж Корпус 1, Секция 5	Общественное	5.3
200	Коридор	8 этаж Корпус 1, Секция 5	Общественное	26.8
201	Лестничная клетка	9 этаж Корпус 1, Секция 5	Общественное	16.1
202	Лифтовой холл	9 этаж Корпус 1, Секция 5	Общественное	10.9
203	Коридор	9 этаж Корпус 1, Секция 5	Общественное	5.3
204	Коридор	9 этаж Корпус 1, Секция 5	Общественное	26.8
205	Лестница	Техническое подполье, Корпус 1, Секция 6	Общественное	16.4
206	Лифтовой холл, тамбур-шлюз	Техническое подполье, Корпус 1, Секция 6	Общественное	14.9
207	Тамбур-шлюз	Техническое подполье, Корпус 1, Секция 6	Общественное	24.6
208	Коридор	Техническое подполье, Корпус 1, Секция 6	Общественное	16.9
209	Венткамера	Техническое подполье, Корпус 1, Секция 6	Техническое	31.4

210	Электрощитовая	Техническое подполье, Корпус 1, Секция 6	Техническое	15.2
211	Коридор	Техническое подполье, Корпус 1, Секция 6	Общественное	14.5
212	Подвальное помещение	Техническое подполье, Корпус 1, Секция 6	Общественное	119.2
213	КУИ	Техническое подполье, Корпус 1, Секция 6	Общественное	3.1
214	Коридор	Техническое подполье, Корпус 1, Секция 6	Общественное	19.3
215	Коридор	Техническое подполье, Корпус 1, Секция 6	Общественное	13.2
216	Вестибюль	1 этаж Корпус 1, Секция 6	Общественное	16.9
217	Тамбур	1 этаж Корпус 1, Секция 6	Общественное	3.7
218	Лестничная клетка	1 этаж Корпус 1, Секция 6	Общественное	7.3
219	Лестница	1 этаж Корпус 1, Секция 6	Общественное	8.5
220	Лифтовой холл	1 этаж Корпус 1, Секция 6	Общественное	12.1
221	Колясочная	1 этаж Корпус 1, Секция 6	Общественное	13.4
222	Санузел	1 этаж Корпус 1, Секция 6	Общественное	3
223	Кладовая уборочного инвентаря	1 этаж Корпус 1, Секция 6	Техническое	3.2
224	Лестничная клетка	2 этаж Корпус 1, Секция 6	Общественное	16.4
225	Лифтовой холл	2 этаж Корпус 1, Секция 6	Общественное	10.1
226	Коридор	2 этаж Корпус 1, Секция 6	Общественное	5.2
227	Коридор	2 этаж Корпус 1, Секция 6	Общественное	26.8
228	Лестничная клетка	3 этаж Корпус 1, Секция 6	Общественное	16.4
229	Лифтовой холл	3 этаж Корпус 1, Секция 6	Общественное	10.1
230	Коридор	3 этаж Корпус 1, Секция 6	Общественное	5.2
231	Коридор	3 этаж Корпус 1, Секция 6	Общественное	26.8
232	Лестничная клетка	4 этаж Корпус 1, Секция 6	Общественное	16.4
233	Лифтовой холл	4 этаж Корпус 1, Секция 6	Общественное	10.1
234	Коридор	4 этаж Корпус 1, Секция 6	Общественное	5.2
235	Коридор	4 этаж Корпус 1, Секция 6	Общественное	26.8
236	Лестничная клетка	5 этаж Корпус 1, Секция 6	Общественное	16.4
237	Лифтовой холл	5 этаж Корпус 1, Секция 6	Общественное	10.1
238	Коридор	5 этаж Корпус 1, Секция 6	Общественное	5.2
239	Коридор	5 этаж Корпус 1, Секция 6	Общественное	26.8
240	Лестничная клетка	6 этаж Корпус 1, Секция 6	Общественное	16.4
241	Лифтовой холл	6 этаж Корпус 1, Секция 6	Общественное	10.1
242	Коридор	6 этаж Корпус 1, Секция 6	Общественное	5.2
243	Коридор	6 этаж Корпус 1, Секция 6	Общественное	26.8
244	Лестничная клетка	7 этаж Корпус 1, Секция 6	Общественное	16.4
245	Лифтовой холл	7 этаж Корпус 1, Секция 6	Общественное	10.1
246	Коридор	7 этаж Корпус 1, Секция 6	Общественное	5.2
247	Коридор	7 этаж Корпус 1, Секция 6	Общественное	26.8
248	Лестничная клетка	8 этаж Корпус 1, Секция 6	Общественное	16.4
249	Лифтовой холл	8 этаж Корпус 1, Секция 6	Общественное	10.1
250	Коридор	8 этаж Корпус 1, Секция 6	Общественное	5.2
251	Коридор	8 этаж Корпус 1, Секция 6	Общественное	26.8

252	Лестничная клетка	9 этаж Корпус 1, Секция 6	Общественное	16.4
253	Лифтовой холл	9 этаж Корпус 1, Секция 6	Общественное	10.1
254	Коридор	9 этаж Корпус 1, Секция 6	Общественное	5.2
255	Коридор	9 этаж Корпус 1, Секция 6	Общественное	26.8
256	Лестница	Техническое подполье, Корпус 1, Секция 7	Общественное	19.5
257	Лифтовой холл, тамбур-шлюз	Техническое подполье, Корпус 1, Секция 7	Общественное	5.2
258	Тамбур-шлюз	Техническое подполье, Корпус 1, Секция 7	Общественное	9.2
259	Коридор	Техническое подполье, Корпус 1, Секция 7	Общественное	47.4
260	Венткамера	Техническое подполье, Корпус 1, Секция 7	Техническое	57.2
261	ВНС	Техническое подполье, Корпус 1, Секция 7	Техническое	18.6
262	Электрощитовая	Техническое подполье, Корпус 1, Секция 7	Техническое	12.9
263	ИТП	Техническое подполье, Корпус 1, Секция 7	Техническое	53.3
264	Коридор	Техническое подполье, Корпус 1, Секция 7	Общественное	15.2
265	Коридор	Техническое подполье, Корпус 1, Секция 7	Общественное	15.4
266	ПУИ	Техническое подполье, Корпус 1, Секция 7	Техническое	3
267	Коридор	Техническое подполье, Корпус 1, Секция 7	Общественное	8
268	Подвальное помещение	Техническое подполье, Корпус 1, Секция 7	Техническое	39.8
269	Вестибюль	1 этаж Корпус 1, Секция 7	Общественное	11.5
270	Лифтовой холл	1 этаж Корпус 1, Секция 7	Общественное	18.2
271	Колясочная	1 этаж Корпус 1, Секция 7	Общественное	13.2
272	Санузел	1 этаж Корпус 1, Секция 7	Общественное	1.6
273	Кладовая уборочного инвентаря	1 этаж Корпус 1, Секция 7	Техническое	2.7
274	Лестничная клетка	1 этаж Корпус 1, Секция 7	Общественное	8
275	Лестница	1 этаж Корпус 1, Секция 7	Общественное	11
276	Лестничная клетка	2 этаж Корпус 1, Секция 7	Общественное	19.4
277	Коридор	2 этаж Корпус 1, Секция 7	Общественное	48.1
278	Лестничная клетка	3 этаж Корпус 1, Секция 7	Общественное	19.4
279	Коридор	3 этаж Корпус 1, Секция 7	Общественное	48.1
280	Лестничная клетка	4 этаж Корпус 1, Секция 7	Общественное	19.4
281	Коридор	4 этаж Корпус 1, Секция 7	Общественное	48.1
282	Лестничная клетка	5 этаж Корпус 1, Секция 7	Общественное	19.4
283	Коридор	5 этаж Корпус 1, Секция 7	Общественное	48.1
284	Лестничная клетка	6 этаж Корпус 1, Секция 7	Общественное	19.4
285	Коридор	6 этаж Корпус 1, Секция 7	Общественное	48.1
286	Лестничная клетка	7 этаж Корпус 1, Секция 7	Общественное	19.4
287	Коридор	7 этаж Корпус 1, Секция 7	Общественное	48.1

288	Лестничная клетка	8 этаж Корпус 1, Секция 7	Общественное	19.4
289	Коридор	8 этаж Корпус 1, Секция 7	Общественное	48.1
290	Лестничная клетка	9 этаж Корпус 1, Секция 7	Общественное	19.4
291	Коридор	9 этаж Корпус 1, Секция 7	Общественное	48.1
292	Лестница	Техническое подполье, Корпус 1, Секция 8	Общественное	19.8
293	Лифтовой холл, тамбур-шлюз	Техническое подполье, Корпус 1, Секция 8	Общественное	6.2
294	Тамбур-шлюз	Техническое подполье, Корпус 1, Секция 8	Общественное	16.4
295	Коридор	Техническое подполье, Корпус 1, Секция 8	Общественное	36.2
296	Электрощитовая	Техническое подполье, Корпус 1, Секция 8	Техническое	10.4
297	Коридор	Техническое подполье, Корпус 1, Секция 8	Общественное	34.8
298	Коридор	Техническое подполье, Корпус 1, Секция 8	Общественное	55.5
299	ПУИ	Техническое подполье, Корпус 1, Секция 8	Техническое	3.2
300	Вестибюль	1 этаж Корпус 1, Секция 8	Общественное	11.1
301	Лифтовой холл	1 этаж Корпус 1, Секция 8	Общественное	17.9
302	Колясочная	1 этаж Корпус 1, Секция 8	Общественное	12.8
303	Санузел	1 этаж Корпус 1, Секция 8	Общественное	1.5
304	Кладовая уборочного инвентаря	1 этаж Корпус 1, Секция 8	Техническое	2.6
305	Лестничная клетка	1 этаж Корпус 1, Секция 8	Общественное	8
306	Лестница	1 этаж Корпус 1, Секция 8	Общественное	11
307	Лестничная клетка	2 этаж Корпус 1, Секция 8	Общественное	19.1
308	Коридор	2 этаж Корпус 1, Секция 8	Общественное	38.3
309	Лестничная клетка	3 этаж Корпус 1, Секция 8	Общественное	19.1
310	Коридор	3 этаж Корпус 1, Секция 8	Общественное	38.3
311	Лестничная клетка	4 этаж Корпус 1, Секция 8	Общественное	19.1
312	Коридор	4 этаж Корпус 1, Секция 8	Общественное	38.3
313	Лестничная клетка	5 этаж Корпус 1, Секция 8	Общественное	19.1
314	Коридор	5 этаж Корпус 1, Секция 8	Общественное	38.3
315	Лестничная клетка	6 этаж Корпус 1, Секция 8	Общественное	19.1
316	Коридор	6 этаж Корпус 1, Секция 8	Общественное	38.3
317	Лестничная клетка	7 этаж Корпус 1, Секция 8	Общественное	19.1
318	Коридор	7 этаж Корпус 1, Секция 8	Общественное	38.3
319	Лестничная клетка	8 этаж Корпус 1, Секция 8	Общественное	19.1
320	Коридор	8 этаж Корпус 1, Секция 8	Общественное	38.3
321	Лестничная клетка	9 этаж Корпус 1, Секция 8	Общественное	19.1
322	Коридор	9 этаж Корпус 1, Секция 8	Общественное	38.3
323	Лестница	Техническое подполье, Корпус 1, Секция 9	Общественное	20.4
324	Лифтовой холл, тамбур-шлюз	Техническое подполье, Корпус 1, Секция 9	Общественное	9.1
325	Тамбур	Техническое подполье, Корпус 1, Секция 9	Общественное	13.5

326	Коридор	Техническое подполье, Корпус 1, Секция 9	Общественное	32.2
327	Венткамера	Техническое подполье, Корпус 1, Секция 9	Техническое	64
328	Электрощитовая	Техническое подполье, Корпус 1, Секция 9	Техническое	7.4
329	Коридор	Техническое подполье, Корпус 1, Секция 9	Общественное	23.7
330	Коридор	Техническое подполье, Корпус 1, Секция 9	Общественное	14.3
331	Коридор	Техническое подполье, Корпус 1, Секция 9	Общественное	30.8
332	ПУИ	Техническое подполье, Корпус 1, Секция 9	Техническое	4.7
333	Вестибюль	1 этаж Корпус 1, Секция 9	Общественное	19.5
334	Лифтовой холл	1 этаж Корпус 1, Секция 9	Общественное	13.2
335	Колясочная	1 этаж Корпус 1, Секция 9	Общественное	6.9
336	Санузел	1 этаж Корпус 1, Секция 9	Общественное	1.4
337	Кладовая уборочного инвентаря	1 этаж Корпус 1, Секция 9	Техническое	2.6
338	Лестничная клетка	1 этаж Корпус 1, Секция 9	Общественное	23.1
339	Лестница	1 этаж Корпус 1, Секция 9	Общественное	23.1
340	Лифтовой холл	2 этаж Корпус 1, Секция 9	Общественное	5.1
341	Лифтовой холл	2 этаж Корпус 1, Секция 9	Общественное	20.4
342	Балкон (воздушная зона)	2 этаж Корпус 1, Секция 9	Общественное	7.4
343	Коридор	2 этаж Корпус 1, Секция 9	Общественное	32.2
344	Лифтовой холл	3 этаж Корпус 1, Секция 9	Общественное	5.1
345	Лифтовой холл	3 этаж Корпус 1, Секция 9	Общественное	20.4
346	Балкон (воздушная зона)	3 этаж Корпус 1, Секция 9	Общественное	7.4
347	Коридор	3 этаж Корпус 1, Секция 9	Общественное	32.2
348	Лифтовой холл	4 этаж Корпус 1, Секция 9	Общественное	5.1
349	Лифтовой холл	4 этаж Корпус 1, Секция 9	Общественное	20.4
350	Балкон (воздушная зона)	4 этаж Корпус 1, Секция 9	Общественное	7.4
351	Коридор	4 этаж Корпус 1, Секция 9	Общественное	32.2
352	Лифтовой холл	5 этаж Корпус 1, Секция 9	Общественное	5.1
353	Лифтовой холл	5 этаж Корпус 1, Секция 9	Общественное	20.4
354	Балкон (воздушная зона)	5 этаж Корпус 1, Секция 9	Общественное	7.4
355	Коридор	5 этаж Корпус 1, Секция 9	Общественное	32.2
356	Лифтовой холл	6 этаж Корпус 1, Секция 9	Общественное	5.1
357	Лифтовой холл	6 этаж Корпус 1, Секция 9	Общественное	20.4
358	Балкон (воздушная зона)	6 этаж Корпус 1, Секция 9	Общественное	7.4
359	Коридор	6 этаж Корпус 1, Секция 9	Общественное	32.2
360	Лифтовой холл	7 этаж Корпус 1, Секция 9	Общественное	5.1
361	Лифтовой холл	7 этаж Корпус 1, Секция 9	Общественное	20.4
362	Балкон (воздушная зона)	7 этаж Корпус 1, Секция 9	Общественное	7.4
363	Коридор	7 этаж Корпус 1, Секция 9	Общественное	32.2
364	Лифтовой холл	8 этаж Корпус 1, Секция 9	Общественное	5.1
365	Лифтовой холл	8 этаж Корпус 1, Секция 9	Общественное	20.4
366	Балкон (воздушная зона)	8 этаж Корпус 1, Секция 9	Общественное	7.4

367	Коридор	8 этаж Корпус 1, Секция 9	Общественное	32.2
368	Лифтовой холл	9 этаж Корпус 1, Секция 9	Общественное	5.1
369	Лифтовой холл	9 этаж Корпус 1, Секция 9	Общественное	20.4
370	Балкон (воздушная зона)	9 этаж Корпус 1, Секция 9	Общественное	7.4
371	Коридор	9 этаж Корпус 1, Секция 9	Общественное	32.2
372	Лифтовой холл	10 этаж Корпус 1, Секция 9	Общественное	5.1
373	Лифтовой холл	10 этаж Корпус 1, Секция 9	Общественное	20.4
374	Балкон (воздушная зона)	10 этаж Корпус 1, Секция 9	Общественное	7.4
375	Коридор	10 этаж Корпус 1, Секция 9	Общественное	32.2
376	Лифтовой холл	11 этаж Корпус 1, Секция 9	Общественное	5.1
377	Лифтовой холл	11 этаж Корпус 1, Секция 9	Общественное	20.4
378	Балкон (воздушная зона)	11 этаж Корпус 1, Секция 9	Общественное	7.4
379	Коридор	11 этаж Корпус 1, Секция 9	Общественное	32.2
380	Лифтовой холл	12 этаж Корпус 1, Секция 9	Общественное	5.1
381	Лифтовой холл	12 этаж Корпус 1, Секция 9	Общественное	20.4
382	Балкон (воздушная зона)	12 этаж Корпус 1, Секция 9	Общественное	7.4
383	Коридор	12 этаж Корпус 1, Секция 9	Общественное	32.2
384	КПП	Техническое подполье, Корпус 2	Техническое	11.7
385	Санузел	Техническое подполье, Корпус 2	Общественное	2.40
386	ПУИ	Техническое подполье, Корпус 2	Общественное	6.30
387	Лестница	Техническое подполье, Корпус 2	Общественное	16.10
388	Венткамера	Техническое подполье, Корпус 2	Техническое	31.90
389	Лестница	Техническое подполье, Корпус 2	Общественное	15.60
390	Венткамера	Техническое подполье, Корпус 2	Техническое	41.40

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
---	--------	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	Корпус 1 Секция 1	Лифт, 1 шт.	Вертикальный транспорт
2	Корпус 1 Секция 2	Лифт, 2 шт.	Вертикальный транспорт
3	Корпус 1 Секция 2*	Лифт, 2 шт.	Вертикальный транспорт
4	Корпус 1 Секция 3	Лифт, 1 шт.	Вертикальный транспорт
5	Корпус 1 Секция 3*	Лифт, 1 шт.	Вертикальный транспорт
6	Корпус 1 Секция 4	Лифт, 1 шт.	Вертикальный транспорт
7	Корпус 1 Секция 4*	Лифт, 1 шт.	Вертикальный транспорт
8	Корпус 1 Секция 5	Лифт, 1 шт.	Вертикальный транспорт

9	Корпус 1 Секция 5*	Лифт, 1 шт.	Вертикальный транспорт
10	Корпус 1 Секция 1, подземная часть	ВРУ 1	Электроснабжение
11	Корпус 1 Секция 1, подземная часть	ВРУк 1	Электроснабжение
12	Корпус 1 Секция 2, подземная часть	ВРУ 2	Электроснабжение
13	Корпус 1 Секция 2, подземная часть	ВРУк 2	Электроснабжение
14	Корпус 1 Секция 2*, подземная часть	ВРУ 2*	Электроснабжение
15	Корпус 1 Секция 2*, подземная часть	ВРУк 2*	Электроснабжение
16	Корпус 1 Секция 3, подземная часть	ВРУ 3	Электроснабжение
17	Корпус 1 Секция 3, подземная часть	ВРУк 3	Электроснабжение
18	Корпус 1 Секция 3*, подземная часть	ВРУ 3*	Электроснабжение
19	Корпус 1 Секция 3*, подземная часть	ВРУк 3*	Электроснабжение
20	Корпус 1 Секция 4, подземная часть	ВРУ 4	Электроснабжение
21	Корпус 1 Секция 4, подземная часть	ВРУк 4	Электроснабжение
22	Корпус 1 Секция 4, подземная часть	ВРУп	Электроснабжение
23	Корпус 1 Секция 4*, подземная часть	ВРУ 4*	Электроснабжение
24	Корпус 1 Секция 4*, подземная часть	ВРУк 4*	Электроснабжение
25	Корпус 1 Секция 5, подземная часть	ВРУ 5	Электроснабжение
26	Корпус 1 Секция 5, подземная часть	ВРУк 5	Электроснабжение
27	Корпус 1 Секция 5*, подземная часть	ВРУ 5*	Электроснабжение
28	Корпус 1 Секция 1	Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
29	Корпус 1 Секция 2	Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
30	Корпус 1 Секция 2*	Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
31	Корпус 1 Секция 3	Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
32	Корпус 1 Секция 3*	Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
33	Корпус 1 Секция 4	Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
34	Корпус 1 Секция 4*	Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение

68	Корпус 1 Секция 5	Система водоотведения	Водоотведение
69	Корпус 1 Секция 5*	Система водоотведения	Водоотведение
70	Корпус 1 Секция 1, подземная часть	Дренажная насосная установка	Водоотведение
71	Корпус 1 Секция 4, подземная часть	Дренажная насосная установка	Водоотведение
72	Корпус 1 Секция 4*, подземная часть	Дренажная насосная установка	Водоотведение
73	Корпус 1 Секция 1	Сеть передачи данных (интернет)	Интернет
74	Корпус 1 Секция 2	Сеть передачи данных (интернет)	Интернет
75	Корпус 1 Секция 2*	Сеть передачи данных (интернет)	Интернет
76	Корпус 1 Секция 3	Сеть передачи данных (интернет)	Интернет
77	Корпус 1 Секция 3*	Сеть передачи данных (интернет)	Интернет
78	Корпус 1 Секция 4	Сеть передачи данных (интернет)	Интернет
79	Корпус 1 Секция 4*	Сеть передачи данных (интернет)	Интернет
80	Корпус 1 Секция 5	Сеть передачи данных (интернет)	Интернет
81	Корпус 1 Секция 5*	Сеть передачи данных (интернет)	Интернет
82	Корпус 1 Секция 1	Система эфирного телевидения	Телевидение
83	Корпус 1 Секция 2	Система эфирного телевидения	Телевидение
84	Корпус 1 Секция 2*	Система эфирного телевидения	Телевидение
85	Корпус 1 Секция 3	Система эфирного телевидения	Телевидение
86	Корпус 1 Секция 3*	Система эфирного телевидения	Телевидение
87	Корпус 1 Секция 4	Система эфирного телевидения	Телевидение
88	Корпус 1 Секция 4*	Система эфирного телевидения	Телевидение
89	Корпус 1 Секция 5	Система эфирного телевидения	Телевидение
90	Корпус 1 Секция 5*	Система эфирного телевидения	Телевидение
91	Корпус 1 Секция 1	Система отопления	Отопление
92	Корпус 1 Секция 2	Система отопления	Отопление
93	Корпус 1 Секция 2*	Система отопления	Отопление
94	Корпус 1 Секция 3	Система отопления	Отопление
95	Корпус 1 Секция 3*	Система отопления	Отопление
96	Корпус 1 Секция 4	Система отопления	Отопление
97	Корпус 1 Секция 4*	Система отопления	Отопление
98	Корпус 1 Секция 5	Система отопления	Отопление
99	Корпус 1 Секция 5*	Система отопления	Отопление
100	Корпус 1 Секция 1, подземная часть	ИТП	Отопление
101	Корпус 1 Секция 4, подземная часть	ИТП	Отопление
102	Корпус 1 Секция 4*, подземная часть	ИТП	Отопление
103	Корпус 1 Секция 1	Система вентиляции	Вентиляция
104	Корпус 1 Секция 2	Система вентиляции	Вентиляция
105	Корпус 1 Секция 2*	Система вентиляции	Вентиляция
106	Корпус 1 Секция 3	Система вентиляции	Вентиляция
107	Корпус 1 Секция 3*	Система вентиляции	Вентиляция
108	Корпус 1 Секция 4	Система вентиляции	Вентиляция
109	Корпус 1 Секция 4*	Система вентиляции	Вентиляция
110	Корпус 1 Секция 5	Система вентиляции	Вентиляция

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства		
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2026 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2026 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2026 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2027 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2027 г.

<p>17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации,</p>	<p>17.2.1</p>	<p>Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.06.2028</p>
--	---------------	--

2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)		
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.06.2028
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 5 782 138 570,95 руб.
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)		

<p>18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)</p>	<p>18.1.1</p>	<p>О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:</p>
	<p>18.1.1.1</p>	<p>Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:</p>

	18.1.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.1.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Филиалы юридических лиц
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: КРАСНОДАРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8619 - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7707083893

19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: Филиал юридического лица
		Наименование банка: КРАСНОДАРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8619 - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810830000007040
		Корреспондентский счет: 30101810100000000602
		БИК: 040349602
		ИНН: 7707083893
		КПП: 231043001
		ОГРН: 1027700132195
		ОКПО: 09142003
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу

<p>19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)</p>	<p>19.6.1</p>	<p>О целевом кредите (целевом займе):</p>
---	---------------	---

19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: Филиал юридического лица
19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: КРАСНОДАРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8619 - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ
19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7707083893
19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 7 407 131 134,25 руб.
19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 5 782 138 570,95 руб.
19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 1 624 992 563,30 руб.
19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 30.09.2028

<p>19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу</p>	<p>19.7.1</p>	<p>О количестве договоров участия в долевом строительстве:</p>
	<p>19.7.1.1</p>	<p>Вид объекта долевого строительства:</p>
	<p>19.7.1.1.1</p>	<p>Жилые помещения:</p>

19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 130
19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 43
19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
19.7.1.1.3	Машино-места:
19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
19.7.2.1.1	Жилые помещения:
19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 5 822,5 м2
19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 220,5 м2
19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
19.7.2.1.3	Машино-места:

19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
19.7.3.1.1	Жилые помещения:
19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 1 407 035 070 руб.
19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 15 435 000 руб.
19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
19.7.3.1.3	Машино-места:
19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства	

20.1 Об иных сог- лашениях и о сдел- ках, на осно- вании ко- торых привлека- ются де- нежные средства для стро- ительства (созда- ния) мно- гок- вартирно- го дома и (или) иного объекта недви- жимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные сред- ства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без ука- зания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются де- нежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере пол- ностью оплачен- ного ус- тавного капитала застрой- щика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 10 000,00 руб.
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участни- ками долевого строительства по договору		

<p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и</p>	<p>22.1.1</p>	<p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
--	---------------	--

соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодатель-

<p>ные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.</p>		
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:

	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	<p>Иная информация о проекте: Стоимость Проекта №1:17 712 046 643 рубля.Собственные средства:0.3% от стоимости Проекта №1 (55 249 963 рубля).Форма инвестирования собственных средств:рыночная стоимость земельных участков передаваемых в обеспечение определенная Кредитором.Заемные средства:99.7% от стоимости Проекта №1 (17 656 796 679 рублей), в т.ч.кредит ПАО Сбербанк 99.7% от стоимости Проекта №1 (17 656 796 679 рублей).Право аренды земельного участка 23:37:0101054:4781, на котором осуществляется строительство объекта, находится в залоге у ПАО Сбербанк (Договор Ипотеки № ДИ01_520B01ASWMF_520B01AR1MF_520B01AROMF_520B01AT5MF_520B01ASSMF от 23.06.2025г.и Договора ипотеки №ДИ01_520B01AROMF_520B01ASSMF от 23.06.2025г.).Условные номера в планировке нежилых помещений Объекта № 1 (п.15.3) "115."; "116."; "117.", "118.", "119." идентичны номерам "115"; "116"; "117", "118", "119" соответственно.Условные номера в планировке нежилых помещений Объекта № 2 (п.15.3) "1. - 34." идентичны номерам "1-34" соответственно.</p>

Объект №2

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Индивидуальный предприниматель
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: Шарин Сергей Сергеевич
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: Шарин
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: Сергей
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: Сергеевич
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 234205728410
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: АРХ-ИДЕЯ

	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 2301083830
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 26.02.2025
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 23-2-1-2-009999-2025
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: ПРОФ-ЭКСПЕРТ
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 2301102306
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 24.11.2025
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 23-2-1-2-070078-2025
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: ПРОФ-ЭКСПЕРТ
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 2301102306

10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 28.11.2025
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 23-2-1-2-071518-2025
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: ПРОФ-ЭКСПЕРТ
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 2301102306
10.4 (4) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 09.02.2026
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 23-2-1-2-004298-2026
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: ПРОФ-ЭКСПЕРТ
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 2301102306
10.4 (5) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 07.06.2024

	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 23-2-1-1-028759-2024
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "Центр инженерных экспертиз"
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 6164109946
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)		
	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): ЖК "На Высоком берегу". Дом №1, Корпус 2
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: Общество с ограниченной ответственностью
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: "АНАПАСТРОЙГАРАНТ"
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: 2312313490
11 О разрешении на строительство		

11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 23-37-5-2025
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 05.03.2025
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 05.09.2028
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Муниципальное казенное учреждение АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД-КУРОРТ АНАПА
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 23-37-5-2025
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 05.03.2025
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 05.09.2028
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Муниципальное казенное учреждение АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД-КУРОРТ АНАПА
11.1 (3) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 23-37-5-2025
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 05.03.2025
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 05.09.2028
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Муниципальное казенное учреждение АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД-КУРОРТ АНАПА
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право аренды
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор аренды земельного участка
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 3700010486

	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 17.01.2025
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 29.01.2025
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 11.08.2034
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Публичный собственник
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок: Муниципальная собственность
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: Управление имущественных отношений администрации г.Анапа
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 23:37:0101054:4781
	12.3.2	Площадь земельного участка: 13 854,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: Имеются
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: Отсутствуют
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: Имеются
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: Имеются
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):

	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 44
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 0
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: 4
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: Детские площадки располагаются на внутриворотовой территории МКД и кровле автостоянки.Оборудование включает в себя:Лаз змея, Песочница с выдвижной крышкой и грибком, Детские качели, скалодром
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: 3
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: Спортивные площадки располагаются слева от Корпуса 1.Спортивное оборудование включает в себя:уличные тренажеры, спортивные комплексы
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 1
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: На благоустраиваемой территории устанавливаются мусорные баки закрытого типа в количестве 5 шт.на внутриворотовой территории между Корпусом 1 и подземной автостоянкой (Корпус 2)
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Выполняемое благоустройство предусматривает озеленение территории с посадкой в зонах свободных от инженерных коммуникаций зеленых насаждений лиственных и хвойных пород
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются
	13.1.6.2	Наличие пандуса: Имеется

	13.1.6.3	<p>Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:</p> <p>Доступ МГН в жилую часть осуществляется непосредственно с уровня земли. Коммерческие помещения имеют отдельные выходы, который так же осуществляется с уровня земли, через проезжую часть устроены бордюрные пандусы, ширина пешеходного пути с учетом минимального кол-ва инвалидов, передвигающихся на кресле-каталке составляет 1,5м, продольный уклон путей движения, по которому возможен проезд инвалидов на креслах-колясках, не превышает 5 %, поперечный-2, при устройстве съездов с тротуара на транспортный проезд уклон не более 1:12, а около здания и в затесненных местах допускается увеличивать продольный уклон до 1:10 на протяжении не более 10 м, Бордюрные пандусы на пешеходных переходах расположены в пределах зоны, предназначенной для пешеходов, и не выступают на проезжую часть</p>
	13.1.7	<p>Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):</p> <p>Наружное освещение дорожных покрытий и дворовых пространств имеется. Дата выдачи-24.12.2025, срок действия-2 года, ПАО «Россети Юг»</p>
	13.1.8	<p>Описание иных планируемых элементов благоустройства:</p> <p>Элементы благоустройства указаны для МКД (корпус 1 и корпус 2) в целом. Проектом предусмотрено наличие 17 велопарковок и 437 машиномест, из которых: подземная автостоянка-174 м/м, внутривдворовые парковочные места-65 м/м, в том числе для МГН группы М1-М3-15 м/м, а для группы М4 – 10 м/мест, остальные машиноместа (198) вынесены за пределы проектируемого земельного участка</p>
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	<p>Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:</p> <p>3 м</p>
	13.2.2	<p>Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:</p> <p>Не установлено градостроительным регламентом</p>
	13.2.3	<p>Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:</p> <p>42 м</p>
	13.2.4	<p>Максимальный процент застройки в границах земельного участка:</p> <p>50 %</p>
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	<p>Вид сети инженерно-технического обеспечения:</p> <p>холодное водоснабжение</p>
	14.1.2	<p>Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:</p> <p>Акционерное общество</p>

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Анапа Водоканал
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2301078639
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 21.12.2023
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 447
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 21.12.2026
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Анапа Водоканал
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2301078639
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 21.12.2023
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 447
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 21.12.2026
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение

14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Юг Тепло Энерго
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2308083564
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 02.02.2024
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 02/02/2024.6-ТП-ТС
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 02.02.2026
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: ЭксТех
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2312181469
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 29.01.2024
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 29/01/24ТУ

	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 29.01.2026
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 312 516 588,44 руб.
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Коммунальная энерго-сервисная компания"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2308101615
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 23.01.2025
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 17
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 23.01.2028
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (6) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Тепловая компания"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2312321780

	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 01.08.2025
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Б/н
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 01.08.2028
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (7) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Россети Юг
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6164266561
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 24.12.2025
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 11-03/2927-25-сс
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 24.12.2027
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Диспетчеризация лифтов
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Комплексные поставки

	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 2312287546
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: МТС
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7740000076

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: Жилые помещения отсутствуют
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 140
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 140
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 0
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	Жилые помещения отсутствуют
15.3 О характеристиках нежилых помещений	15.3.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
1.	Машино-место	-1	"-"	13.50	Парковочное место	13.50	
2.	Машино-место	-1	"-"	13.50	Парковочное место	13.50	
3.	Машино-место	-1	"-"	13.50	Парковочное место	13.50	
4.	Машино-место	-1	"-"	13.50	Парковочное место	13.50	
5.	Машино-место	-1	"-"	13.50	Парковочное место	13.50	

154	Машино-место	-1	"-"	13.50	Парковочное место	13.50	
155	Машино-место	-1	"-"	13.50	Парковочное место	13.50	
156	Машино-место	-1	"-"	13.50	Парковочное место	13.50	
173	Машино-место	-1	"-"	13.50	Парковочное место	13.50	
174	Машино-место	-1	"-"	13.50	Парковочное место	13.50	

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования	16.1.1	
--------------------------------------	--------	--

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	КПП	Техническое подполье, Корпус 2	Техническое	11.7
2	Санузел	Техническое подполье, Корпус 2	Общественное	2.40
3	ПУИ	Техническое подполье, Корпус 2	Общественное	6.30
4	Лестница	Техническое подполье, Корпус 2	Общественное	16.10
5	Венткамера	Техническое подполье, Корпус 2	Техническое	31.90
6	Лестница	Техническое подполье, Корпус 2	Общественное	15.60
7	Венткамера	Техническое подполье, Корпус 2	Техническое	41.40

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
---	--------	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	Корпус 2 Блок 2, подземная часть	Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
2	Корпус 2 Блок 2, подземная часть	Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
3	Корпус 2 Блок 1, подземная часть	Дренажные насосные установки	Водоотведение
4	Корпус 2 Блок 2, подземная часть	Дренажные насосные установки	Водоотведение
5	Корпус 2 Блок 2, подземная часть	Сеть передачи данных (интернет)	Интернет
6	Корпус 2 Блок 1, подземная часть	Система вентиляции	Вентиляция
7	Корпус 2 Блок 2, подземная часть	Система вентиляции	Вентиляция
8	Корпус 2 Блок 1, подземная часть	Система противодымной защиты	Противопожарная система
9	Корпус 2 Блок 2, подземная часть	Система противодымной защиты	Противопожарная система

10	Корпус 2 Блок 1, подземная часть	автоматическая пожарная сигнализация, система оповещения и управления эвакуацией	Противопожарная система
11	Корпус 2 Блок 2, подземная часть	автоматическая пожарная сигнализация, система оповещения и управления эвакуацией	Противопожарная система
12	Корпус 2 Блок 1, подземная часть	Система автоматического водяного пожаротушения (АПТ), наружный противопожарный водопровод	Противопожарная система
13	Корпус 2 Блок 2, подземная часть	Система автоматического водяного пожаротушения (АПТ), наружный противопожарный водопровод	Противопожарная система
14	Корпус 2 Блок 2, подземная часть	Система контроля и управления доступом	Управление доступом

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2026 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2026 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2026 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2027 г.

17.1 (5) О пример- ном гра- фике ре- ализации проекта стро- ительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2027 г.

<p>17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации,</p>	<p>17.2.1</p>	<p>Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.06.2028</p>
--	---------------	--

2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)		
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.06.2028
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планиру- емой сто- имости стро- ительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 5 782 138 570,95 руб.
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)		

<p>18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)</p>	<p>18.1.1</p>	<p>О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:</p>
	<p>18.1.1.1</p>	<p>Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:</p>

	18.1.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.1.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Филиалы юридических лиц
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: КРАСНОДАРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8619 - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7707083893

19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: Филиал юридического лица
		Наименование банка: КРАСНОДАРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8619 - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810830000007040
		Корреспондентский счет: 30101810100000000602
		БИК: 040349602
		ИНН: 7707083893
		КПП: 231043001
		ОГРН: 1027700132195
		ОКПО: 09142003
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу

<p>19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)</p>	<p>19.6.1</p>	<p>О целевом кредите (целевом займе):</p>
---	---------------	---

19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: Филиал юридического лица
19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: КРАСНОДАРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8619 - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ
19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7707083893
19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 7 407 131 134,25 руб.
19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 5 782 138 570,95 руб.
19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 1 624 992 563,30 руб.
19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 30.09.2028

<p>19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу</p>	<p>19.7.1</p>	<p>О количестве договоров участия в долевом строительстве:</p>
	<p>19.7.1.1</p>	<p>Вид объекта долевого строительства:</p>
	<p>19.7.1.1.1</p>	<p>Жилые помещения:</p>

19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
19.7.1.1.3	Машино-места:
19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 5
19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
19.7.2.1.1	Жилые помещения:
19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
19.7.2.1.3	Машино-места:

19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 67,5 м2
19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
19.7.3.1.1	Жилые помещения:
19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
19.7.3.1.3	Машино-места:
19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 7 500 000 руб.
19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства	

20.1 Об иных сог- лашениях и о сдел- ках, на осно- вании ко- торых привлека- ются де- нежные средства для стро- ительства (созда- ния) мно- гок- вартирно- го дома и (или) иного объекта недви- жимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные сред- ства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без ука- зания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются де- нежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере пол- ностью оплачен- ного ус- тавного капитала застрой- щика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 10 000,00 руб.
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участни- ками долевого строительства по договору		

<p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и</p>	<p>22.1.1</p>	<p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
--	---------------	--

соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодатель-

<p>ные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.</p>		
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:

	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: Стоимость Проекта №1:17 712 046 643 рубля.Собственные средства:0.3% от стоимости Проекта №1 (55 249 963 рубля).Форма инвестирования собственных средств:рыночная стоимость земельных участков передаваемых в обеспечение определенная Кредитором.Заемные средства:99.7% от стоимости Проекта №1 (17 656 796 679 рублей), в т.ч.кредит ПАО Сбербанк 99.7% от стоимости Проекта №1 (17 656 796 679 рублей).Право аренды земельного участка 23:37:0101054:4781, на котором осуществляется строительство объекта, находится в залоге у ПАО Сбербанк (Договор Ипотеки № ДИ01_520B01ASWMF_520B01AR1MF_520B01AROMF_520B01AT5MF_520B01ASSMF от 23.06.2025г.и Договора ипотеки №ДИ01_520B01AROMF_520B01ASSMF от 23.06.2025г.).Условные номера в квартирографии нежилых помещений Объекта № 1 (п.15.3) "115."; "116."; "117.", "118.", "119." идентичны номерам "115"; "116"; "117", "118", "119" соответственно.Условные номера в квартирографии нежилых помещений Объекта № 2 (п.15.3) "1. - 34." идентичны номерам "1-34" соответственно.
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА
"ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ",
ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 0000000379e895002bb4dbbd47ad69d0ed519f0f

Владелец: ООО "СЗ "АНАПА СИТИ", Егоян Карине
Шаеновна, г КРАСНОДАР

Действителен: с 13.04.2026 по 13.07.2027