

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 66-001853 от 13.07.2026

**Многоквартирные жилые дома с с многоуровневой автостоянкой по адресу:
Свердловская область, г. Екатеринбург, вт границах улиц Евгения Савкова-
Ручейной-Верхнеуфалейской-Новой 4**

Дата первичного размещения: 07.07.2026

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты (при наличии), фамилии, имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении, если застройщик планирует использовать такое коммерческое обозначение в рекламе, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства		
1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "СЕВЕР ЕКБ САВКОВА"
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: "СЗ "СЕВЕР ЕКБ САВКОВА"
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 620000
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: Свердловская обл
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации: г.о. город Екатеринбург
	1.2.4	Вид населенного пункта: Город
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Екатеринбург
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети: Проспект
	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Ленина
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Строение: 25
	1.2.9	Тип помещений: Офис: 6.108А

	1.2.10	Уточнение адреса: 620000, Свердловская обл, г.о. город Екатеринбург, г. Екатеринбург, пр-кт Ленина, стр.25, оф.6.108А
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт
	1.3.2	Рабочее время: с 09:00 по 19:00
1.3 (2) О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: сб,вс
	1.3.2	Рабочее время: с 10:00 по 18:00
1.4 О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	1.4.1	Номер телефона: +73433195200
	1.4.2	Адрес электронной почты: e-office@sever-group.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: https://sever-group.ru
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)	1.5.1	Фамилия: Халимон
	1.5.2	Имя: Алексей
	1.5.3	Отчество (при наличии): Михайлович
	1.5.4	Наименование должности: Генеральный директор
	1.5.5	Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): Общество с ограниченной ответственностью
	1.5.6	Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правовой формы: "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "СЕВЕР ЕКБ САВКОВА"
	1.5.7	Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: 723009979236
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика (при наличии): Девелоперская компания «Север»; «Север»
02 О государственной регистрации застройщика		

2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Идентификационный номер налогоплательщика: 7203305106
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1147232007845
	2.1.3	Дата регистрации: 14.02.2014
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени и (при наличии) отчества физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах с указанием фамилии, имени и (при наличии) отчества, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика		
3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма:
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы:
	3.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.1.4	Процент голосов в высшем органе управления:
3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	Процент голосов в высшем органе управления:
	3.2.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия: Халимон
	3.3.2	Имя: Михаил
	3.3.3	Отчество (при наличии): Витальевич
	3.3.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.3.5	Страна места жительства: РОССИЯ
	3.3.6	Процент голосов в высшем органе управления: 100 %

	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 660900716377
3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: Халимон
	3.4.2	Имя: Михаил
	3.4.3	Отчество (при наличии): Витальевич
	3.4.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 100 %
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 05810233832
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 660900716377
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: Прямое владение 100% долей в уставном капитале Застройщика
3.1 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.1.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: XXXX
	3.1.1.2	Имя: XXXX
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.1.1.4	Гражданство: XXXX

	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX
3.1.1 (2) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: XXXX
	3.1.1.2	Имя: XXXX
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.1.1.4	Гражданство: XXXX
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX
3.1.1 (3) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: XXXX
	3.1.1.2	Имя: XXXX
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.1.1.4	Гражданство: XXXX
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX

	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX
3.1.1 (4) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: XXXX
	3.1.1.2	Имя: XXXX
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.1.1.4	Гражданство: XXXX
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 2
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX
3.1.1 (5) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: XXXX
	3.1.1.2	Имя: XXXX
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.1.1.4	Гражданство: XXXX
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX

3.1.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Специализированный застройщик "Строй девелопмент"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7203511476
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1207200018134
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Север Сервис МСК"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 9705240907
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1257700152247
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (3) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Специализированный застройщик "Сибпродторг"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7224028742
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1047200670186

	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (4) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Стройтех"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 5012113294
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1245000054925
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (5) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Север Инвест ТМН 8"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7203603889
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1267200001254
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (6) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Север Сервис ЕКБ"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 6658579860

	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1256600032589
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (7) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Север ТМН"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7203590781
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1257200005380
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (8) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Специализированный застройщик "Литературный"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 5012108463
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1225000105330
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (9) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Специализированный застройщик "Стройинвест"

	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7202231420
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1127232024204
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (10) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Специализированный застройщик "Строй мир. Девятый"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7203580399
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1247200015391
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (11) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Специализированный застройщик "СЕВЕРСТРОЙМОНТАЖ"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7203282402
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1127232056247
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (12) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью

	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "СЕВЕР ЕКБ САВ-КОВА"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7203305106
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1147232007845
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (13) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Специализированный застройщик "Север ЕКБ Артинская"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 6658176928
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1036602692180
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (14) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Север Инвест ЕКБ 3"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 6658581588
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1256600046845
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8

3.1.2 (15) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Север Инвест ЕКБ 2"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 6658581570
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1256600046834
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (16) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Север Инвест ЕКБ 1"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 6686170205
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1256600044799
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (17) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Север Инвест МСК 8"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7743483583
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1267700023524

	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (18) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Строй-Экспо"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7202165054
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1077203041497
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (19) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Север Инвест ЕКБ 4"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 9705240706
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1257700141478
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (20) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Север ЕКБ"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 6658579250

	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1256600026495
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (21) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Север Инвест МСК 2"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 9705240738
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1257700143238
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (22) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: «СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК «ФАРМЭЛЛИН-РУС»
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7714599865
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1057746809790
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (23) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Север МСК"

	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 9705240720
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1257700141962
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (24) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Стройцентральный"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 5017045337
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1025001818225
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (25) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Север Инвест МСК 3"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 9705249836
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1257700484161
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (26) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью

	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Специализированный застройщик "Минеево-1"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 5007063538
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1075007007294
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (27) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Специализированный застройщик "Строй мир. Четвертый"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 9715472287
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1247700076227
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (28) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Специализированный Застройщик "Строй Мир. Седьмой"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7203574081
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1247200007560
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8

3.1.2 (29) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Специализированный застройщик "РАЗВИТИЕ"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7203545130
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1227200016999
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (30) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Специализированный застройщик "Север ЕКБ Матвеева-1"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 9714029379
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1237700883573
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (31) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Строймир Девелопмент"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7203458663
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1187232023450

	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (32) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Специализированный застройщик "Север ЕКБ Куйбышева"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7203592154
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1257200007019
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (33) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Специализированный застройщик "Строй мир"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7202254113
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1137232056994
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (34) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Север Инвест ЕКБ 10"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 6658582895

	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1269600002363
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (35) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Север Инвест ТМН 7"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7203603857
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1267200001221
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (36) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Лотос"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 5012101436
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1205000008267
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (37) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Специализированный застройщик "Строй мир. Второй"

	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 9714029361
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1237700883562
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (38) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Специализированный застройщик "Строй мир. Первый"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 5012110649
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1235000087596
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (39) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Алсет"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 6658442947
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1136658032433
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1
3.1.2 (40) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью

	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Специализированный застройщик "Дирекция жилищного строительства"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7203272838
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1117232060912
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (41) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Корунд"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7203449940
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1187232012472
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (42) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Управляющая компания "Алма"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7203507864
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1207200013954
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8

3.1.2 (43) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Специализированный Застройщик "Дом Плюс"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 6671117914
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1206600051899
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (44) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Специализированный застройщик "Строй мир. Шестой"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7203574042
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1247200007526
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (45) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Управляющая компания "Новый дом"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7203542844
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1227200014128

	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (46) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "8 МАРТА"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7203522005
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1217200010235
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (47) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Север Инвест ТМН 13"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7203603945
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1267200001320
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (48) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Специализированный застройщик "Север ЕКБ Матвеева-2"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7203574099

	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1247200007570
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (49) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Север Сервис ТМН"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7203600408
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1257200017535
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (50) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Север Инвест ТМН 11"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7203603896
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1267200001265
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (51) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Север Инвест МСК 5"

	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 9715472294
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1247700076238
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (52) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Север Инвест ТМН 9"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7203603864
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1267200001232
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (53) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Север Инвест ТМН 6"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7203603913
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1267200001287
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (54) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью

	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Управляющая компания "Восток-сити"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7204207461
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1147232029185
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (55) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Восход"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 9703002840
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1197746599181
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (56) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Север Инвест ТМН 4"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7203600782
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1257200017997
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8

3.1.2 (57) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Север Инвест МСК 4"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 9714083440
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1257700492610
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (58) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Север Инвест ТМН 3"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7203600743
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1257200017953
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (59) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Север Инвест МСК 9"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 9714083954
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1257700507844

	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (60) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Север Инвест ЕКБ 9"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 6658582905
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1269600002374
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (61) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Северная Венеция"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7203418780
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1177232013991
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (62) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Север Инвест ТМН 10"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7203603938

	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1267200001310
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (63) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Север Инвест ТМН 2"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7203590799
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1257200005391
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (64) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Север Риэлти МСК"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 9705240897
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1257700152170
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (65) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Север Инвест ТМН 12"

	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7203603952
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1267200001331
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (66) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "СЗ "Север МСК Бутырская"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 9701008445
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1157746816831
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (67) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Север Инвест ТМН 1"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7203590774
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1257200005369
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		

4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства:
	4.1.2	Субъект Российской Федерации:
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта:
	4.1.5	Наименование населенного пункта:
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети:
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети:
	4.1.8	Тип здания (сооружения):
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства:
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		

5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.1.2	Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
	5.2.3	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 31.12.2025
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 19,00 тыс. руб.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 36 740,00 тыс. руб.
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 70 070,00 тыс. руб.

07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2018, №53, ст. 8404), а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2017, №31, ст. 4767; 2022, №1, ст. 45)

7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"	7.1.1	Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" в редакции от 1 июля 2017 г. (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237), с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. N 175-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" и отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2018, N 28, ст. 4139; 2022, N 1, ст. 11):
	7.1.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:
	7.1.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:
	7.1.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:
	7.1.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:

	7.1.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.1.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика:
	7.1.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:

	7.1.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации"	7.2	Организационно-правовая форма поручителя:
	7.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:
	7.2	Идентификационный номер налогоплательщика:
	7.2	Дата договора поручительства:
	7.2	Номер договора поручительства:
	7.2.1	Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанным поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):
	7.2.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:
	7.2.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:
	7.2.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:

	7.2.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.2.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя:
	7.2.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:

	7.2.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.2.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
	7.2.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике		
8.1 Иная информация о застройщике	8.1.1	Иная информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: 6
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство: Привлечение денежных средств путем размещения на счетах эскроу
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом
	9.2.2	Наименование объекта: Двухсекционный многоквартирный жилой дом со встроенно-пристроенными помещениями коммерческого назначения (№ С1.1-С1.2 по ПЗУ) - 1 этап строительства
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: Свердловская область
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:

	9.2.5	Вид населенного пункта: Город
	9.2.6	Наименование населенного пункта: Екатеринбург
	9.2.7	Округ в населенном пункте:
	9.2.8	Район в населенном пункте:
	9.2.9	Вид обозначения улицы:
	9.2.10	Наименование улицы:
	9.2.11	Дом:
	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус:
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса: В границах улиц Евгения Савкова-Ручейной-Верхнеуфалейской-Новой 4
	9.2.18	Назначение объекта: Жилое
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: 19
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: 19
	9.2.21	Общая площадь объекта: 22 925,21 м2
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.23	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: В
9.2 (2) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Нежилое здание
	9.2.2	Наименование объекта: Многоуровневая автостоянка (№ П1 по ПЗУ) - 1 этап строительства
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: Свердловская область
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.5	Вид населенного пункта: Город

	9.2.6	Наименование населенного пункта: Екатеринбург
	9.2.7	Округ в населенном пункте:
	9.2.8	Район в населенном пункте:
	9.2.9	Вид обозначения улицы:
	9.2.10	Наименование улицы:
	9.2.11	Дом:
	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус:
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса: В границах улиц Евгения Савкова-Ручейной-Верхнеуфалейской-Новой 4
	9.2.18	Назначение объекта: Нежилое
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: 6
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: 6
	9.2.21	Общая площадь объекта: 15741 м2
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: Бескаркасные со стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.23	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: Не нормируется
9.2 (3) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом
	9.2.2	Наименование объекта: Двухсекционный многоквартирный жилой дом со встроенно-присоединенными помещениями коммерческого назначения (№ С2.1 - С2.2 по ПЗУ) - 2 этап строительства
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: Свердловская область
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.5	Вид населенного пункта: Город
	9.2.6	Наименование населенного пункта: Екатеринбург
	9.2.7	Округ в населенном пункте:

	9.2.8	Район в населенном пункте:
	9.2.9	Вид обозначения улицы:
	9.2.10	Наименование улицы:
	9.2.11	Дом:
	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус:
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса: В границах улиц Евгения Савкова-Ручейной-Верхнеуфалейской-Новой 4
	9.2.18	Назначение объекта: Жилое
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: 11
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: 17
	9.2.21	Общая площадь объекта: 16 896,51 м2
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.23	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: В
9.2 (4) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом
	9.2.2	Наименование объекта: Многоквартирный жилой дом со встроенными помещениями коммерческого назначения (№ С3 по ПЗУ) - 3 этап строительства
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: Свердловская область
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.5	Вид населенного пункта: Город
	9.2.6	Наименование населенного пункта: Екатеринбург
	9.2.7	Округ в населенном пункте:
	9.2.8	Район в населенном пункте:
	9.2.9	Вид обозначения улицы:

	9.2.10	Наименование улицы:
	9.2.11	Дом:
	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус:
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса: В границах улиц Евгения Савкова-Ручейной-Верхнеуфалейской-Новой 4
	9.2.18	Назначение объекта: Жилое
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: 19
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: 19
	9.2.21	Общая площадь объекта: 11 457,48 м2
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.23	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: В
9.2 (5) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом
	9.2.2	Наименование объекта: Многоквартирный жилой дом со встроенными помещениями коммерческого назначения (№ С4 по ПЗУ) - 4 этап строительства
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: Свердловская область
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.5	Вид населенного пункта: Город
	9.2.6	Наименование населенного пункта: Екатеринбург
	9.2.7	Округ в населенном пункте:
	9.2.8	Район в населенном пункте:
	9.2.9	Вид обозначения улицы:
	9.2.10	Наименование улицы:
	9.2.11	Дом:

	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус:
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса: В границах улиц Евгения Савкова-Ручейной-Верхнеуфалейской-Новой 4
	9.2.18	Назначение объекта: Жилое
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: 19
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: 19
	9.2.21	Общая площадь объекта: 11 636,44 м2
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.23	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: В
9.2 (6) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом
	9.2.2	Наименование объекта: Двухсекционный многоквартирный жилой дом со встроенно-пристроенными помещениями коммерческого назначения (№ С5.1-С5.2 по ПЗУ) - 5 этап строительства
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: Свердловская область
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.5	Вид населенного пункта: Город
	9.2.6	Наименование населенного пункта: Екатеринбург
	9.2.7	Округ в населенном пункте:
	9.2.8	Район в населенном пункте:
	9.2.9	Вид обозначения улицы:
	9.2.10	Наименование улицы:
	9.2.11	Дом:
	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус:

	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса: В границах улиц Евгения Савкова-Ручейной-Верхнеуфалейской-Новой 4
	9.2.18	Назначение объекта: Жилое
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: 10
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: 17
	9.2.21	Общая площадь объекта: 15 956,81 м2
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.23	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: В
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 14 905,60 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 1 438,90 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 16 344,50 м2
9.3 (2) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений:
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 6 061,20 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 6 061,20 м2
9.3 (3) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 10 472,10 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 1 425,80 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 11 897,90 м2
9.3 (4) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 7 531,00 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 586,50 м2

	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 8 117,50 м2
9.3 (5) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 7 753,70 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 602,40 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 8 356,10 м2
9.3 (6) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 9 638,70 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 1 449,60 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 11 088,30 м2
9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: 2
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 2
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: 2
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: 0
9.4 (2) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: 0
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 2
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: 0
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: 0

9.4 (3) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: 2
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 2
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: 2
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: 0
9.4 (4) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: 1
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 1
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: 1
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: 0
9.4 (5) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: 1
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 1
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: 1
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: 0
9.4 (6) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: 2

	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 2
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: 2
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: 0

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: НИКОЛАЙ-ИНГЕО
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 6661011806
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: ПРОЕКТНОЕ БЮРО "АРМ"

	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 6671127630
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 19.03.2026
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 66-2-1-3-011005-2026
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: БЮРО СТРОИТЕЛЬНОЙ ЭКСПЕРТИЗЫ "ГАРАНТИЯ"
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 6658458961
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 15.05.2026
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 66-2-1-2-021487-2026
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: БЮРО СТРОИТЕЛЬНОЙ ЭКСПЕРТИЗЫ "ГАРАНТИЯ"

	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 6658458961
10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 15.05.2026
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 66-2-1-2-021487-2026
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ БЮРО СТРОИТЕЛЬНОЙ ЭКСПЕРТИЗЫ "ГАРАНТИЯ"
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 6658458961
10.4 (4) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 19.03.2026
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 66-2-1-3-011005-2026
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ БЮРО СТРОИТЕЛЬНОЙ ЭКСПЕРТИЗЫ "ГАРАНТИЯ"
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 6658458961
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:

	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)		
	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): Жилой квартал "Энсо"; Квартал "Энсо"; "Энсо"
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком		Строительство осуществляется без привлечения генерального подрядчика
	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы:
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 66-41-130-2026
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 01.06.2026
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 01.06.2032
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ЕКАТЕРИНБУРГА

12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка

12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право аренды
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор аренды земельного участка
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: Б/н
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 16.09.2024
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 22.10.2024
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 30.09.2029
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ: 22.10.2024, 07.11.2024
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:

12.1 (2) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право аренды
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор аренды земельного участка
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: Б/н
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 16.09.2024
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 22.10.2024
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 30.09.2029
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ: 22.10.2024, 07.11.2024
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Иное юридическое лицо, кроме застройщика
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка: Общество с ограниченной ответственностью
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы: АЛСЕТ
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):

	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: 6658442947
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 66:41:0313010:16449
	12.3.2	Площадь земельного участка: 28 803,00 м²
12.3 (2) О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 66:41:0313010:16439
	12.3.2	Площадь земельного участка: 3 334,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: Имеются
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: Отсутствуют
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: Отсутствуют
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: Имеются
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 43
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 83
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: 5

	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: Площадки размещены в уровне двора с учетом нормативных расстояний от окон жилых домов. Детские площадки оборудованы малыми архитектурными формами и игровым оборудованием, предназначенным для детей различных возрастных групп, включая игровые комплексы, качели для разных возрастов, горки, песочницы
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: 6
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: Площадки размещены в уровне двора с учетом нормативных расстояний от окон жилых домов. Спортивные площадки оснащены оборудованием для Workout, включающее, турники, брусья, рукоходы и иные элементы для выполнения физических упражнений, а так же детскими спортивными комплексами
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 5
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: Проектом предусмотрено размещение мусорокамер-5 контейнеров
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Озеленение предусматривается в уровне двора. Предполагается посадка: сосны обыкновенной, сосны горной, калины, кустарников (гортензии, кизильник), многолетних цветов, газонов
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются
	13.1.6.2	Наличие пандуса: Имеется
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Обеспечен доступ к жилой и общественной части, предусмотрены тактильные указатели, понижения бортовых камней, парковки для личных автомобилей инвалидов-колясочников. Дворовое пространство представляет собой безопасную, функциональную среду для отдыха и прогулок людей с ограниченными возможностями, все входы в здание решены в уровне земли. Используются различные типы покрытий для тактильного ориентирования людей с ограниченными функциями зрения. Покрытие тротуара предусмотрено из твердых материалов, ровное, без зазоров, не создающим вибрацию при движении, шероховатое, предотвращающим скольжение

	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Наружное освещение территории выполнено в уровне двора. На фасадах зданий предусмотрена архитектурно-художественная подсветка. Технические требования к проектированию уличного наружного освещения № 12 от 09.02.2026 г. выданы Муниципальным бюджетным учреждением "Горсвет". Срок действия до 09.02.2028 г
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: Малые архитектурные формы размещаются в уровне двора, в т.ч. скамейки, урны, авторские скульптуры, вазоны, беседки, скамейки, стулья для отдыха, детское игровое оборудование, подвесные кресла
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: 100 %
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: ЕКАТЕРИНБУРГСКОЕ МУП ВОДОПРОВОДНО-КАНАЛИЗАЦИОННОГО ХОЗЯЙСТВА
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6608001915
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 13.05.2026

	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 05-11/33-18601/17-1638
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 13.05.2029
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: ЕКАТЕРИНБУРГСКОЕ МУП ВОДОПРОВОДНО-КАНАЛИЗАЦИОННОГО ХОЗЯЙСТВА
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6608001915
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 02.03.2026
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 05-11/33-18601/12-585
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 02.03.2029
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: ЕКАТЕРИНБУРГСКОЕ МУП ВОДОПРОВОДНО-КАНАЛИЗАЦИОННОГО ХОЗЯЙСТВА
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6608001915
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 13.05.2026
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 05-11/33-18601/16-1638
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 13.05.2029
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: ЕКАТЕРИНБУРГСКОЕ МУП ВОДОПРОВОДНО-КАНАЛИЗАЦИОННОГО ХОЗЯЙСТВА
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6608001915
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 02.03.2026
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 05-11/33-18601/11-585
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 02.03.2029

	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное бюджетное учреждение
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: МУНИЦИПАЛЬНОЕ БЮДЖЕТНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ ВОДО-ОТВЕДЕНИЕ И ИСКУССТВЕННЫЕ СООРУЖЕНИЯ
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6672279114
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 06.08.2025
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 366/2025
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 06.08.2028
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (6) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Т ПЛЮС

	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6315376946
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 23.07.2025
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 51300-2701-12/Ак25-106
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 23.07.2028
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (7) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: РОССЕТИ УРАЛ
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6671163413
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 30.01.2026
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 54-ТУ-90914
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 30.01.2028
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение

14.1 (8) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: РОССЕТИ УРАЛ
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6671163413
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 06.04.2026
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 85-ТУ-00722
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 06.04.2030
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: РОСТЕЛЕКОМ
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество

	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: РОСТЕЛЕКОМ
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: РОСТЕЛЕКОМ
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: РОСТЕЛЕКОМ
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Диспетчеризация лифтов
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: ЛИФТМОНТАЖ-1
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 6658131123

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 306
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 92
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 92
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1	Квартира	2	1	35.30	1	14.50	2.70
2	Квартира	2	1	36.10	1	14.40	2.70
3	Квартира	2	1	66.30	2	29.00	2.70
4	Квартира	2	1	39.20	1	14.10	2.70
5	Квартира	2	1	38.90	1	14.10	2.70
6	Квартира	2	1	44.00	1	14.10	2.70
7	Квартира	2	1	39.20	1	14.10	2.70
8	Квартира	2	1	39.10	1	14.10	2.70
9	Квартира	2	1	66.60	2	29.00	2.70
10	Квартира	2	1	34.80	1	14.00	2.70
11	Квартира	3	1	35.30	1	14.50	2.70
12	Квартира	3	1	36.10	1	14.40	2.70
13	Квартира	3	1	66.30	2	29.00	2.70
14	Квартира	3	1	39.20	1	14.10	2.70
15	Квартира	3	1	38.90	1	14.10	2.70
16	Квартира	3	1	44.00	1	14.10	2.70
17	Квартира	3	1	39.20	1	14.10	2.70
18	Квартира	3	1	39.10	1	14.10	2.70
19	Квартира	3	1	66.60	2	29.00	2.70
20	Квартира	3	1	34.80	1	14.00	2.70
21	Квартира	4	1	35.30	1	14.50	2.70
22	Квартира	4	1	36.10	1	14.40	2.70
23	Квартира	4	1	66.30	2	29.00	2.70
24	Квартира	4	1	39.20	1	14.10	2.70
25	Квартира	4	1	38.90	1	14.10	2.70

26	Квартира	4	1	44.00	1	14.10	2.70
27	Квартира	4	1	39.20	1	14.10	2.70
28	Квартира	4	1	39.10	1	14.10	2.70
29	Квартира	4	1	66.60	2	29.00	2.70
30	Квартира	4	1	34.80	1	14.00	2.70
31	Квартира	5	1	35.30	1	14.50	2.70
32	Квартира	5	1	36.10	1	14.40	2.70
33	Квартира	5	1	66.30	2	29.00	2.70
34	Квартира	5	1	39.20	1	14.10	2.70
35	Квартира	5	1	38.90	1	14.10	2.70
36	Квартира	5	1	44.00	1	14.10	2.70
37	Квартира	5	1	39.20	1	14.10	2.70
38	Квартира	5	1	39.10	1	14.10	2.70
39	Квартира	5	1	66.60	2	29.00	2.70
40	Квартира	5	1	34.80	1	14.00	2.70
41	Квартира	6	1	35.30	1	14.50	2.70
42	Квартира	6	1	36.10	1	14.40	2.70
43	Квартира	6	1	66.30	2	29.00	2.70
44	Квартира	6	1	39.20	1	14.10	2.70
45	Квартира	6	1	38.90	1	14.10	2.70
46	Квартира	6	1	44.00	1	14.10	2.70
47	Квартира	6	1	39.20	1	14.10	2.70
48	Квартира	6	1	39.10	1	14.10	2.70
49	Квартира	6	1	66.60	2	29.00	2.70
50	Квартира	6	1	34.80	1	14.00	2.70
51	Квартира	7	1	35.30	1	14.50	2.70
52	Квартира	7	1	36.10	1	14.40	2.70
53	Квартира	7	1	66.30	2	29.00	2.70
54	Квартира	7	1	39.20	1	14.10	2.70
55	Квартира	7	1	38.90	1	14.10	2.70
56	Квартира	7	1	44.00	1	14.10	2.70
57	Квартира	7	1	39.20	1	14.10	2.70
58	Квартира	7	1	39.10	1	14.10	2.70
59	Квартира	7	1	66.60	2	29.00	2.70
60	Квартира	7	1	34.80	1	14.00	2.70
61	Квартира	8	1	35.30	1	14.50	2.70
62	Квартира	8	1	36.10	1	14.40	2.70
63	Квартира	8	1	66.30	2	29.00	2.70
64	Квартира	8	1	39.20	1	14.10	2.70
65	Квартира	8	1	38.90	1	14.10	2.70
66	Квартира	8	1	44.00	1	14.10	2.70
67	Квартира	8	1	39.20	1	14.10	2.70
68	Квартира	8	1	39.10	1	14.10	2.70
69	Квартира	8	1	66.60	2	29.00	2.70
70	Квартира	8	1	34.80	1	14.00	2.70

71	Квартира	9	1	35.30	1	14.50	2.70
72	Квартира	9	1	36.10	1	14.40	2.70
73	Квартира	9	1	66.30	2	29.00	2.70
74	Квартира	9	1	39.20	1	14.10	2.70
75	Квартира	9	1	38.90	1	14.10	2.70
76	Квартира	9	1	44.00	1	14.10	2.70
77	Квартира	9	1	39.20	1	14.10	2.70
78	Квартира	9	1	39.10	1	14.10	2.70
79	Квартира	9	1	66.60	2	29.00	2.70
80	Квартира	9	1	34.80	1	14.00	2.70
81	Квартира	10	1	35.30	1	14.50	2.70
82	Квартира	10	1	36.10	1	14.40	2.70
83	Квартира	10	1	66.30	2	29.00	2.70
84	Квартира	10	1	39.20	1	14.10	2.70
85	Квартира	10	1	38.90	1	14.10	2.70
86	Квартира	10	1	44.00	1	14.10	2.70
87	Квартира	10	1	39.20	1	14.10	2.70
88	Квартира	10	1	39.10	1	14.10	2.70
89	Квартира	10	1	66.60	2	29.00	2.70
90	Квартира	10	1	34.80	1	14.00	2.70
91	Квартира	11	1	35.30	1	14.50	2.70
92	Квартира	11	1	36.10	1	14.40	2.70
93	Квартира	11	1	66.30	2	29.00	2.70
94	Квартира	11	1	39.20	1	14.10	2.70
95	Квартира	11	1	38.90	1	14.10	2.70
96	Квартира	11	1	44.00	1	14.10	2.70
97	Квартира	11	1	39.20	1	14.10	2.70
98	Квартира	11	1	39.10	1	14.10	2.70
99	Квартира	11	1	66.60	2	29.00	2.70
100	Квартира	11	1	34.80	1	14.00	2.70
101	Квартира	12	1	35.30	1	14.50	2.70
102	Квартира	12	1	36.10	1	14.40	2.70
103	Квартира	12	1	66.30	2	29.00	2.70
104	Квартира	12	1	39.20	1	14.10	2.70
105	Квартира	12	1	38.90	1	14.10	2.70
106	Квартира	12	1	44.00	1	14.10	2.70
107	Квартира	12	1	39.20	1	14.10	2.70
108	Квартира	12	1	39.10	1	14.10	2.70
109	Квартира	12	1	66.60	2	29.00	2.70
110	Квартира	12	1	34.80	1	14.00	2.70
111	Квартира	13	1	35.30	1	14.50	2.70
112	Квартира	13	1	36.10	1	14.40	2.70
113	Квартира	13	1	66.30	2	29.00	2.70
114	Квартира	13	1	39.20	1	14.10	2.70
115	Квартира	13	1	38.90	1	14.10	2.70

116	Квартира	13	1	44.00	1	14.10	2.70
117	Квартира	13	1	39.20	1	14.10	2.70
118	Квартира	13	1	39.10	1	14.10	2.70
119	Квартира	13	1	66.60	2	29.00	2.70
120	Квартира	13	1	34.80	1	14.00	2.70
121	Квартира	14	1	35.30	1	14.50	2.70
122	Квартира	14	1	36.10	1	14.40	2.70
123	Квартира	14	1	66.30	2	29.00	2.70
124	Квартира	14	1	39.20	1	14.10	2.70
125	Квартира	14	1	38.90	1	14.10	2.70
126	Квартира	14	1	44.00	1	14.10	2.70
127	Квартира	14	1	39.20	1	14.10	2.70
128	Квартира	14	1	39.10	1	14.10	2.70
129	Квартира	14	1	66.60	2	29.00	2.70
130	Квартира	14	1	34.80	1	14.00	2.70
131	Квартира	15	1	35.30	1	14.50	2.70
132	Квартира	15	1	36.10	1	14.40	2.70
133	Квартира	15	1	66.30	2	29.00	2.70
134	Квартира	15	1	39.20	1	14.10	2.70
135	Квартира	15	1	38.90	1	14.10	2.70
136	Квартира	15	1	44.00	1	14.10	2.70
137	Квартира	15	1	39.20	1	14.10	2.70
138	Квартира	15	1	39.10	1	14.10	2.70
139	Квартира	15	1	66.60	2	29.00	2.70
140	Квартира	15	1	34.80	1	14.00	2.70
141	Квартира	16	1	35.30	1	14.50	2.70
142	Квартира	16	1	36.10	1	14.40	2.70
143	Квартира	16	1	66.30	2	29.00	2.70
144	Квартира	16	1	39.20	1	14.10	2.70
145	Квартира	16	1	38.90	1	14.10	2.70
146	Квартира	16	1	44.00	1	14.10	2.70
147	Квартира	16	1	39.20	1	14.10	2.70
148	Квартира	16	1	39.10	1	14.10	2.70
149	Квартира	16	1	66.60	2	29.00	2.70
150	Квартира	16	1	34.80	1	14.00	2.70
151	Квартира	17	1	35.30	1	14.50	2.70
152	Квартира	17	1	36.10	1	14.40	2.70
153	Квартира	17	1	66.30	2	29.00	2.70
154	Квартира	17	1	39.20	1	14.10	2.70
155	Квартира	17	1	38.90	1	14.10	2.70
156	Квартира	17	1	44.00	1	14.10	2.70
157	Квартира	17	1	39.20	1	14.10	2.70
158	Квартира	17	1	39.10	1	14.10	2.70
159	Квартира	17	1	66.60	2	29.00	2.70
160	Квартира	17	1	34.80	1	14.00	2.70

161	Квартира	18	1	35.30	1	14.50	2.70
162	Квартира	18	1	36.10	1	14.40	2.70
163	Квартира	18	1	66.30	2	29.00	2.70
164	Квартира	18	1	39.20	1	14.10	2.70
165	Квартира	18	1	38.90	1	14.10	2.70
166	Квартира	18	1	44.00	1	14.10	2.70
167	Квартира	18	1	39.20	1	14.10	2.70
168	Квартира	18	1	39.10	1	14.10	2.70
169	Квартира	18	1	66.60	2	29.00	2.70
170	Квартира	18	1	34.80	1	14.00	2.70
171	Квартира	2	2	54.00	2	27.10	2.70
172	Квартира	2	2	83.30	3	40.20	2.70
173	Квартира	2	2	36.20	1	14.40	2.70
174	Квартира	2	2	62.30	2	28.40	2.70
175	Квартира	2	2	38.90	1	14.10	2.70
176	Квартира	2	2	39.20	1	14.10	2.70
177	Квартира	2	2	69.40	2	29.00	2.70
178	Квартира	2	2	54.00	2	27.10	2.70
179	Квартира	3	2	54.00	2	27.10	2.70
180	Квартира	3	2	83.30	3	40.20	2.70
181	Квартира	3	2	36.20	1	14.40	2.70
182	Квартира	3	2	62.30	2	28.40	2.70
183	Квартира	3	2	38.90	1	14.10	2.70
184	Квартира	3	2	39.20	1	14.10	2.70
185	Квартира	3	2	69.40	2	29.00	2.70
186	Квартира	3	2	54.00	2	27.10	2.70
187	Квартира	4	2	54.00	2	27.10	2.70
188	Квартира	4	2	83.30	3	40.20	2.70
189	Квартира	4	2	36.20	1	14.40	2.70
190	Квартира	4	2	62.30	2	28.40	2.70
191	Квартира	4	2	38.90	1	14.10	2.70
192	Квартира	4	2	39.20	1	14.10	2.70
193	Квартира	4	2	69.40	2	29.00	2.70
194	Квартира	4	2	54.00	2	27.10	2.70
195	Квартира	5	2	54.00	2	27.10	2.70
196	Квартира	5	2	83.30	3	40.20	2.70
197	Квартира	5	2	36.20	1	14.40	2.70
198	Квартира	5	2	62.30	2	28.40	2.70
199	Квартира	5	2	38.90	1	14.10	2.70
200	Квартира	5	2	39.20	1	14.10	2.70
201	Квартира	5	2	69.40	2	29.00	2.70
202	Квартира	5	2	54.00	2	27.10	2.70
203	Квартира	6	2	54.00	2	27.10	2.70
204	Квартира	6	2	83.30	3	40.20	2.70
205	Квартира	6	2	36.20	1	14.40	2.70

206	Квартира	6	2	62.30	2	28.40	2.70
207	Квартира	6	2	38.90	1	14.10	2.70
208	Квартира	6	2	39.20	1	14.10	2.70
209	Квартира	6	2	69.40	2	29.00	2.70
210	Квартира	6	2	54.00	2	27.10	2.70
211	Квартира	7	2	54.00	2	27.10	2.70
212	Квартира	7	2	83.30	3	40.20	2.70
213	Квартира	7	2	36.20	1	14.40	2.70
214	Квартира	7	2	62.30	2	28.40	2.70
215	Квартира	7	2	38.90	1	14.10	2.70
216	Квартира	7	2	39.20	1	14.10	2.70
217	Квартира	7	2	69.40	2	29.00	2.70
218	Квартира	7	2	54.00	2	27.10	2.70
219	Квартира	8	2	54.00	2	27.10	2.70
220	Квартира	8	2	83.30	3	40.20	2.70
221	Квартира	8	2	36.20	1	14.40	2.70
222	Квартира	8	2	62.30	2	28.40	2.70
223	Квартира	8	2	38.90	1	14.10	2.70
224	Квартира	8	2	39.20	1	14.10	2.70
225	Квартира	8	2	69.40	2	29.00	2.70
226	Квартира	8	2	54.00	2	27.10	2.70
227	Квартира	9	2	54.00	2	27.10	2.70
228	Квартира	9	2	83.30	3	40.20	2.70
229	Квартира	9	2	36.20	1	14.40	2.70
230	Квартира	9	2	62.30	2	28.40	2.70
231	Квартира	9	2	38.90	1	14.10	2.70
232	Квартира	9	2	39.20	1	14.10	2.70
233	Квартира	9	2	69.40	2	29.00	2.70
234	Квартира	9	2	54.00	2	27.10	2.70
235	Квартира	10	2	54.00	2	27.10	2.70
236	Квартира	10	2	83.30	3	40.20	2.70
237	Квартира	10	2	36.20	1	14.40	2.70
238	Квартира	10	2	62.30	2	28.40	2.70
239	Квартира	10	2	38.90	1	14.10	2.70
240	Квартира	10	2	39.20	1	14.10	2.70
241	Квартира	10	2	69.40	2	29.00	2.70
242	Квартира	10	2	54.00	2	27.10	2.70
243	Квартира	11	2	54.00	2	27.10	2.70
244	Квартира	11	2	83.30	3	40.20	2.70
245	Квартира	11	2	36.20	1	14.40	2.70
246	Квартира	11	2	62.30	2	28.40	2.70
247	Квартира	11	2	38.90	1	14.10	2.70
248	Квартира	11	2	39.20	1	14.10	2.70
249	Квартира	11	2	69.40	2	29.00	2.70
250	Квартира	11	2	54.00	2	27.10	2.70

251	Квартира	12	2	54.00	2	27.10	2.70
252	Квартира	12	2	83.30	3	40.20	2.70
253	Квартира	12	2	36.20	1	14.40	2.70
254	Квартира	12	2	62.30	2	28.40	2.70
255	Квартира	12	2	38.90	1	14.10	2.70
256	Квартира	12	2	39.20	1	14.10	2.70
257	Квартира	12	2	69.40	2	29.00	2.70
258	Квартира	12	2	54.00	2	27.10	2.70
259	Квартира	13	2	54.00	2	27.10	2.70
260	Квартира	13	2	83.30	3	40.20	2.70
261	Квартира	13	2	36.20	1	14.40	2.70
262	Квартира	13	2	62.30	2	28.40	2.70
263	Квартира	13	2	38.90	1	14.10	2.70
264	Квартира	13	2	39.20	1	14.10	2.70
265	Квартира	13	2	69.40	2	29.00	2.70
266	Квартира	13	2	54.00	2	27.10	2.70
267	Квартира	14	2	54.00	2	27.10	2.70
268	Квартира	14	2	83.30	3	40.20	2.70
269	Квартира	14	2	36.20	1	14.40	2.70
270	Квартира	14	2	62.30	2	28.40	2.70
271	Квартира	14	2	38.90	1	14.10	2.70
272	Квартира	14	2	39.20	1	14.10	2.70
273	Квартира	14	2	69.40	2	29.00	2.70
274	Квартира	14	2	54.00	2	27.10	2.70
275	Квартира	15	2	54.00	2	27.10	2.70
276	Квартира	15	2	83.30	3	40.20	2.70
277	Квартира	15	2	36.20	1	14.40	2.70
278	Квартира	15	2	62.30	2	28.40	2.70
279	Квартира	15	2	38.90	1	14.10	2.70
280	Квартира	15	2	39.20	1	14.10	2.70
281	Квартира	15	2	69.40	2	29.00	2.70
282	Квартира	15	2	54.00	2	27.10	2.70
283	Квартира	16	2	54.00	2	27.10	2.70
284	Квартира	16	2	83.30	3	40.20	2.70
285	Квартира	16	2	36.20	1	14.40	2.70
286	Квартира	16	2	62.30	2	28.40	2.70
287	Квартира	16	2	38.90	1	14.10	2.70
288	Квартира	16	2	39.20	1	14.10	2.70
289	Квартира	16	2	69.40	2	29.00	2.70
290	Квартира	16	2	54.00	2	27.10	2.70
291	Квартира	17	2	54.00	2	27.10	2.70
292	Квартира	17	2	83.30	3	40.20	2.70
293	Квартира	17	2	36.20	1	14.40	2.70
294	Квартира	17	2	62.30	2	28.40	2.70
295	Квартира	17	2	38.90	1	14.10	2.70

296	Квартира	17	2	39.20	1	14.10	2.70
297	Квартира	17	2	69.40	2	29.00	2.70
298	Квартира	17	2	54.00	2	27.10	2.70
299	Квартира	18	2	54.00	2	27.10	2.70
300	Квартира	18	2	83.30	3	40.20	2.70
301	Квартира	18	2	36.20	1	14.40	2.70
302	Квартира	18	2	62.30	2	28.40	2.70
303	Квартира	18	2	38.90	1	14.10	2.70
304	Квартира	18	2	39.20	1	14.10	2.70
305	Квартира	18	2	69.40	2	29.00	2.70
306	Квартира	18	2	54.00	2	27.10	2.70

15.3 О характеристиках нежилых помещений	15.3.1	
---	--------	--

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
1	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	112.70	Офис	107.80	3.60
					С/У	4.90	
2	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	96.60	Офис	92.40	3.70
					С/У	4.20	
3	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	79.50	Офис	75.20	4.20
					С/У	4.30	
4	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	334.60	Офис	331.80	4.50
					С/У	2.80	
5	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	140.50	Офис	136.80	5.35
					С/У	3.70	
6	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	122.10	Офис	117.50	5.45
					С/У	4.60	

7	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	83.70	Офис	80.30	6.05
					С/У	3.40	
8	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	61.80	Управляющая компания	39.30	5.95
					С/у	3.30	
					Мониторная (Диспетчерская)	19.20	
1	Кладовая	-1	1	5.10	Кладовая	5.10	3.45
2	Кладовая	-1	1	5.00	Кладовая	5.00	3.45
3	Кладовая	-1	1	5.40	Кладовая	5.40	4.05
4	Кладовая	-1	1	4.30	Кладовая	4.30	4.05
5	Кладовая	-1	1	6.30	Кладовая	6.30	4.05
6	Кладовая	-1	1	3.10	Кладовая	3.10	4.05
7	Кладовая	-1	1	3.60	Кладовая	3.60	4.05
8	Кладовая	-1	1	3.60	Кладовая	3.60	4.05
9	Кладовая	-1	1	5.60	Кладовая	5.60	4.05
10	Кладовая	-1	1	3.30	Кладовая	3.30	4.05
11	Кладовая	-1	1	3.30	Кладовая	3.30	4.05
12	Кладовая	-1	1	3.90	Кладовая	3.90	4.05
13	Кладовая	-1	1	3.80	Кладовая	3.80	4.05
14	Кладовая	-1	1	3.10	Кладовая	3.10	4.05
15	Кладовая	-1	1	3.10	Кладовая	3.10	4.05
16	Кладовая	-1	1	4.30	Кладовая	4.30	4.05
17	Кладовая	-1	1	4.50	Кладовая	4.50	4.05
18	Кладовая	-1	1	6.70	Кладовая	6.70	4.05
19	Кладовая	-1	1	6.60	Кладовая	6.60	4.05
20	Кладовая	-1	1	5.50	Кладовая	5.50	4.05
21	Кладовая	-1	1	3.90	Кладовая	3.90	4.05
22	Кладовая	-1	1	3.90	Кладовая	3.90	4.05
23	Кладовая	-1	1	4.80	Кладовая	4.80	4.05
24	Кладовая	-1	1	3.40	Кладовая	3.40	4.05
25	Кладовая	-1	1	3.30	Кладовая	3.30	4.05
26	Кладовая	-1	1	4.90	Кладовая	4.90	2.80
27	Кладовая	-1	1	3.10	Кладовая	3.10	2.80
28	Кладовая	-1	1	3.00	Кладовая	3.00	2.80
29	Кладовая	-1	1	4.40	Кладовая	4.40	2.80
30	Кладовая	-1	1	4.20	Кладовая	4.20	2.80
31	Кладовая	-1	1	5.40	Кладовая	5.40	2.80
32	Кладовая	-1	1	5.80	Кладовая	5.80	2.80
33	Кладовая	-1	1	5.40	Кладовая	5.40	3.55
34	Кладовая	-1	1	5.30	Кладовая	5.30	3.55

35	Кладовая	-1	1	5.20	Кладовая	5.20	3.55
36	Кладовая	-1	2	3.80	Кладовая	3.80	2.75
37	Кладовая	-1	2	6.20	Кладовая	6.20	2.75
38	Кладовая	-1	2	4.30	Кладовая	4.30	2.75
39	Кладовая	-1	2	6.00	Кладовая	6.00	2.75
40	Кладовая	-1	2	5.40	Кладовая	5.40	2.75
41	Кладовая	-1	2	5.50	Кладовая	5.50	2.75
42	Кладовая	-1	2	7.00	Кладовая	7.00	2.75
43	Кладовая	-1	2	5.30	Кладовая	5.30	2.75
44	Кладовая	-1	2	5.70	Кладовая	5.70	2.75
45	Кладовая	-1	2	4.10	Кладовая	4.10	2.75
46	Кладовая	-1	2	4.50	Кладовая	4.50	2.75
47	Кладовая	-1	2	6.00	Кладовая	6.00	2.75
48	Кладовая	-1	2	6.00	Кладовая	6.00	2.75
49	Кладовая	-1	2	4.50	Кладовая	4.50	2.75
50	Кладовая	-1	2	4.10	Кладовая	4.10	2.75
51	Кладовая	-1	2	4.70	Кладовая	4.70	2.75
52	Кладовая	-1	2	4.50	Кладовая	4.50	2.75
53	Кладовая	-1	2	4.90	Кладовая	4.90	2.75
54	Кладовая	-1	2	5.00	Кладовая	5.00	2.75
55	Кладовая	-1	2	3.70	Кладовая	3.70	2.75
56	Кладовая	-1	2	4.30	Кладовая	4.30	2.75
57	Кладовая	-1	2	4.00	Кладовая	4.00	3.55
58	Кладовая	-1	2	4.20	Кладовая	4.20	3.55
59	Кладовая	-1	2	4.50	Кладовая	4.50	3.55
60	Кладовая	-1	2	4.30	Кладовая	4.30	3.55
61	Кладовая	-1	2	7.00	Кладовая	7.00	3.55
62	Кладовая	-1	2	6.50	Кладовая	6.50	3.55
63	Кладовая	-1	2	6.80	Кладовая	6.80	3.35
64	Кладовая	-1	2	7.00	Кладовая	7.00	3.35
65	Кладовая	-1	2	5.80	Кладовая	5.80	3.35
66	Кладовая	-1	2	2.90	Кладовая	2.90	3.35
67	Кладовая	-1	2	6.00	Кладовая	6.00	3.35
68	Кладовая	-1	2	7.00	Кладовая	7.00	3.35
69	Кладовая	-1	2	3.40	Кладовая	3.40	3.35
70	Кладовая	-1	2	3.60	Кладовая	3.60	3.35
71	Кладовая	-1	2	3.60	Кладовая	3.60	3.35
72	Кладовая	-1	2	3.90	Кладовая	3.90	3.35
73	Кладовая	-1	2	6.10	Кладовая	6.10	3.35
74	Кладовая	-1	2	5.40	Кладовая	5.40	3.35
75	Кладовая	-1	2	3.80	Кладовая	3.80	3.35
76	Кладовая	-1	2	6.00	Кладовая	6.00	3.35
77	Кладовая	-1	2	4.90	Кладовая	4.90	3.35
78	Кладовая	-1	2	4.90	Кладовая	4.90	3.35
79	Кладовая	-1	2	6.80	Кладовая	6.80	3.35

80	Кладовая	-1	2	6.10	Кладовая	6.10	3.35
81	Кладовая	-1	2	5.90	Кладовая	5.90	3.35
82	Кладовая	-1	2	4.10	Кладовая	4.10	3.35
83	Кладовая	-1	2	4.40	Кладовая	4.40	3.35
84	Кладовая	-1	2	6.90	Кладовая	6.90	3.35

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования

16.1.1

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	ЛК	подъезд 1; этаж - 1	Общественное	18.20
2	Коридор	подъезд 1; этаж - 1	Общественное	400.10
3	Коридор	подъезд 1; этаж - 1	Общественное	14.70
4	ИТП	подъезд 1; этаж - 1	Техническое	66.40
5	Электрощитовая	подъезд 1; этаж - 1	Техническое	21.80
6	Насосная ХПВ+ВПВ	подъезд 1; этаж - 1	Техническое	64.60
7	Помещение сетей связи	подъезд 1; этаж - 1	Техническое	17.30
8	Электрощитовая	подъезд 1; этаж - 1	Техническое	18.9
9	Тамбур	подъезд 1; этаж 1	Общественное	6.20
10	Тамбур	подъезд 1; этаж 1	Общественное	7.80
11	Тамбур	подъезд 1; этаж 1	Общественное	28.90
12	Мягкая зона	подъезд 1; этаж 1	Общественное	17.00
13	Колясочная	подъезд 1; этаж 1	Общественное	22.50
14	Лифтовой холл	подъезд 1; этаж 1	Общественное	11.10
15	КУИ	подъезд 1; этаж 1	Техническое	3.80
16	ЛК	подъезд 1; этаж 1	Общественное	20.10
17	Мусорокамера	подъезд 1; этаж 1	Техническое	41.30
18	ЛК	подъезд 1; этаж 2	Общественное	18.00
19	Лифтовой холл	подъезд 1; этаж 2	Общественное	14.40
20	Межквартирный коридор	подъезд 1; этаж 2	Общественное	41.00
21	ЛК	подъезд 1; этаж 3	Общественное	18.00
22	Лифтовой холл	подъезд 1; этаж 3	Общественное	14.40
23	Межквартирный коридор	подъезд 1; этаж 3	Общественное	41.00
24	ЛК	подъезд 1; этаж 4	Общественное	18.00
25	Лифтовой холл	подъезд 1; этаж 4	Общественное	14.40
26	Межквартирный коридор	подъезд 1; этаж 4	Общественное	41.00
27	ЛК	подъезд 1; этаж 5	Общественное	18.00
28	Лифтовой холл	подъезд 1; этаж 5	Общественное	14.40
29	Межквартирный коридор	подъезд 1; этаж 5	Общественное	41.00

30	ЛК	подъезд 1; этаж 6	Общественное	18.00
31	Лифтовой холл	подъезд 1; этаж 6	Общественное	14.40
32	Межквартирный коридор	подъезд 1; этаж 6	Общественное	41.00
33	ЛК	подъезд 1; этаж 7	Общественное	18.00
34	Лифтовой холл	подъезд 1; этаж 7	Общественное	14.40
35	Межквартирный коридор	подъезд 1; этаж 7	Общественное	41.00
36	ЛК	подъезд 1; этаж 8	Общественное	18.00
37	Лифтовой холл	подъезд 1; этаж 8	Общественное	14.40
38	Межквартирный коридор	подъезд 1; этаж 8	Общественное	41.00
39	ЛК	подъезд 1; этаж 9	Общественное	18.00
40	Лифтовой холл	подъезд 1; этаж 9	Общественное	14.40
41	Межквартирный коридор	подъезд 1; этаж 9	Общественное	41.00
42	ЛК	подъезд 1; этаж 10	Общественное	18.00
43	Лифтовой холл	подъезд 1; этаж 10	Общественное	14.40
44	Межквартирный коридор	подъезд 1; этаж 10	Общественное	41.00
45	ЛК	подъезд 1; этаж 11	Общественное	18.00
46	Лифтовой холл	подъезд 1; этаж 11	Общественное	14.40
47	Межквартирный коридор	подъезд 1; этаж 11	Общественное	41.00
48	ЛК	подъезд 1; этаж 12	Общественное	18.00
49	Лифтовой холл	подъезд 1; этаж 12	Общественное	14.40
50	Межквартирный коридор	подъезд 1; этаж 12	Общественное	41.00
51	ЛК	подъезд 1; этаж 13	Общественное	18.00
52	Лифтовой холл	подъезд 1; этаж 13	Общественное	14.40
53	Межквартирный коридор	подъезд 1; этаж 13	Общественное	41.00
54	ЛК	подъезд 1; этаж 14	Общественное	18.00
55	Лифтовой холл	подъезд 1; этаж 14	Общественное	14.40
56	Межквартирный коридор	подъезд 1; этаж 14	Общественное	41.00
57	ЛК	подъезд 1; этаж 15	Общественное	18.00
58	Лифтовой холл	подъезд 1; этаж 15	Общественное	14.40
59	Межквартирный коридор	подъезд 1; этаж 15	Общественное	41.00
60	ЛК	подъезд 1; этаж 16	Общественное	18.00
61	Лифтовой холл	подъезд 1; этаж 16	Общественное	14.40
62	Межквартирный коридор	подъезд 1; этаж 16	Общественное	41.00
63	ЛК	подъезд 1; этаж 17	Общественное	18.00
64	Лифтовой холл	подъезд 1; этаж 17	Общественное	14.40

65	Межквартирный коридор	подъезд 1; этаж 17	Общественное	41.00
66	ЛК	подъезд 1; этаж 18	Общественное	18.00
67	Лифтовой холл	подъезд 1; этаж 18	Общественное	14.40
68	Межквартирный коридор	подъезд 1; этаж 18	Общественное	41.00
69	ЛК	подъезд 1; чердак	Общественное	25.1
70	Чердак	подъезд 1; чердак	Техническое	7.80
71	Чердак	подъезд 1; чердак	Техническое	551.70
72	ЛК	подъезд 1; кровля	Общественное	14.8
73	Машинное помещение	подъезд 1; кровля	Техническое	20.30
74	ЛК	подъезд 2; этаж - 1	Общественное	18.20
75	Коридор	подъезд 2; этаж - 1	Общественное	175.50
76	Электрощитовая	подъезд 2; этаж - 1	Техническое	14.70
77	Помещение сетей связи	подъезд 2; этаж - 1	Техническое	13.10
78	Тамбур	подъезд 2; этаж 1	Общественное	7.70
79	Тамбур	подъезд 2; этаж 1	Общественное	10.20
80	Тамбур	подъезд 2; этаж 1	Общественное	25.00
81	Мягкая зона	подъезд 2; этаж 1	Общественное	17.80
82	Колясочная	подъезд 2; этаж 1	Общественное	20.30
83	Лифтовой холл	подъезд 2; этаж 1	Общественное	11.10
84	КУИ	подъезд 2; этаж 1	Техническое	2.30
85	ЛК	подъезд 2; этаж 1	Общественное	19.90
86	ЛК	подъезд 2; этаж 2	Общественное	18.00
87	Лифтовой холл	подъезд 2; этаж 2	Общественное	14.40
88	Межквартирный коридор	подъезд 2; этаж 2	Общественное	13.80
89	ЛК	подъезд 2; этаж 3	Общественное	18.00
90	Лифтовой холл	подъезд 2; этаж 3	Общественное	14.40
91	Межквартирный коридор	подъезд 2; этаж 3	Общественное	13.80
92	ЛК	подъезд 2; этаж 4	Общественное	18.00
93	Лифтовой холл	подъезд 2; этаж 4	Общественное	14.40
94	Межквартирный коридор	подъезд 2; этаж 4	Общественное	13.80
95	ЛК	подъезд 2; этаж 5	Общественное	18.00
96	Лифтовой холл	подъезд 2; этаж 5	Общественное	14.40
97	Межквартирный коридор	подъезд 2; этаж 5	Общественное	13.80
98	ЛК	подъезд 2; этаж 6	Общественное	18.00
99	Лифтовой холл	подъезд 2; этаж 6	Общественное	14.40
100	Межквартирный коридор	подъезд 2; этаж 6	Общественное	13.80
101	ЛК	подъезд 2; этаж 7	Общественное	18.00
102	Лифтовой холл	подъезд 2; этаж 7	Общественное	14.40

103	Межквартирный коридор	подъезд 2; этаж 7	Общественное	13.80
104	ЛК	подъезд 2; этаж 8	Общественное	18.00
105	Лифтовой холл	подъезд 2; этаж 8	Общественное	14.40
106	Межквартирный коридор	подъезд 2; этаж 8	Общественное	13.80
107	ЛК	подъезд 2; этаж 9	Общественное	18.00
108	Лифтовой холл	подъезд 2; этаж 9	Общественное	14.40
109	Межквартирный коридор	подъезд 2; этаж 9	Общественное	13.80
110	ЛК	подъезд 2; этаж 10	Общественное	18.00
111	Лифтовой холл	подъезд 2; этаж 10	Общественное	14.40
112	Межквартирный коридор	подъезд 2; этаж 10	Общественное	13.80
113	ЛК	подъезд 2; этаж 11	Общественное	18.00
114	Лифтовой холл	подъезд 2; этаж 11	Общественное	14.40
115	Межквартирный коридор	подъезд 2; этаж 11	Общественное	13.80
116	ЛК	подъезд 2; этаж 12	Общественное	18.00
117	Лифтовой холл	подъезд 2; этаж 12	Общественное	14.40
118	Межквартирный коридор	подъезд 2; этаж 12	Общественное	13.80
119	ЛК	подъезд 2; этаж 13	Общественное	18.00
120	Лифтовой холл	подъезд 2; этаж 13	Общественное	14.40
121	Межквартирный коридор	подъезд 2; этаж 13	Общественное	13.80
122	ЛК	подъезд 2; этаж 14	Общественное	18.00
123	Лифтовой холл	подъезд 2; этаж 14	Общественное	14.40
124	Межквартирный коридор	подъезд 2; этаж 14	Общественное	13.80
125	ЛК	подъезд 2; этаж 15	Общественное	18.00
126	Лифтовой холл	подъезд 2; этаж 15	Общественное	14.40
127	Межквартирный коридор	подъезд 2; этаж 15	Общественное	13.80
128	ЛК	подъезд 2; этаж 16	Общественное	18.00
129	Лифтовой холл	подъезд 2; этаж 16	Общественное	14.40
130	Межквартирный коридор	подъезд 2; этаж 16	Общественное	13.80
131	ЛК	подъезд 2; этаж 17	Общественное	18.00
132	Лифтовой холл	подъезд 2; этаж 17	Общественное	14.40
133	Межквартирный коридор	подъезд 2; этаж 17	Общественное	13.80
134	ЛК	подъезд 2; этаж 18	Общественное	18.00
135	Лифтовой холл	подъезд 2; этаж 18	Общественное	14.40
136	Межквартирный коридор	подъезд 2; этаж 18	Общественное	13.80
137	ЛК	подъезд 2; чердак	Общественное	25.1

138	Чердак	подъезд 2; чердак	Техническое	7.80
139	Чердак	подъезд 2; чердак	Техническое	541.20
140	ЛК	подъезд 2; кровля	Общественное	14.8
141	Машинное помещение	подъезд 2; кровля	Техническое	20.30

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
---	--------	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	Подъезд №1	Лифт, 2 шт	Вертикальный транспорт
2	Подъезд №2	Лифт, 2 шт	Вертикальный транспорт
4	Подземная и надземная части	Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
5	Подземная и надземная части	Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
6	Подземная и надземная части	Система водоотведения	Водоотведение
7	Подземная и надземная части	Система отопления	Отопление

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2027 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2027 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2028 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности

	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2029 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2029 г.
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 31.12.2029
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 31.12.2029
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 7 565 244 312,54 руб.
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)		

18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)	18.1.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.1.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.1.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.1.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Непубличные акционерные общества
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: БАНК ДОМ.РФ
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7725038124
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет

19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: Непубличное акционерное общество
		Наименование банка: БАНК ДОМ.РФ
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810600800012902
		Корреспондентский счет: 30101810345250000266
		БИК: 044525266
		ИНН: 7725038124
		КПП: 770401001
		ОГРН: 1037739527077
		ОКПО: 17525770
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: Непубличное акционерное общество

	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: БАНК ДОМ.РФ
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7725038124
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 7 274 589 530,40 руб.
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 527 987 328,20 руб.
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 6 746 602 202,20 руб.
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 30.06.2030
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0

	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эс-кроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обя-зательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных спо-собов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в до-левом строительстве заключен с использованием счетов эсброу: 0 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в до-левом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в до-левом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в до-левом строительстве заключен с использованием счетов эсброу: 0 м2
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в до-левом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в до-левом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в до-левом строительстве заключен с использованием счетов эсброу: 0 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в до-левом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2

	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:

	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:

21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика

21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 40 000 000,00 руб.
---	--------	---

22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:

	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: Показатели раздела 13.1. проектной декларации «Об элементах благоустройства территории» указаны в отношении всего проекта строительства на основании Разрешения на строительство № 66-41-130-2026 от 01.06.2026 г. выданного Администрацией города Екатеринбурга. В разделе 18.1. "О планируемой стоимости строительства" указана планируемая стоимость строительства всех объектов строительства, указанных в Разрешении на строительство.

Объект №2

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: НИКОЛАЙ-ИНГЕО
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 6661011806
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: ПРОЕКТНОЕ БЮРО "АРМ"

	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 6671127630
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 19.03.2026
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 66-2-1-3-011005-2026
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: БЮРО СТРОИТЕЛЬНОЙ ЭКСПЕРТИЗЫ "ГАРАНТИЯ"
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 6658458961
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 15.05.2026
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 66-2-1-2-021487-2026
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: БЮРО СТРОИТЕЛЬНОЙ ЭКСПЕРТИЗЫ "ГАРАНТИЯ"

	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 6658458961
10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 15.05.2026
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 66-2-1-2-021487-2026
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ БЮРО СТРОИТЕЛЬНОЙ ЭКСПЕРТИЗЫ "ГАРАНТИЯ"
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 6658458961
10.4 (4) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 19.03.2026
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 66-2-1-3-011005-2026
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ БЮРО СТРОИТЕЛЬНОЙ ЭКСПЕРТИЗЫ "ГАРАНТИЯ"
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 6658458961
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:

	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)		
	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): Жилой квартал "Энсо"; Квартал "Энсо"; "Энсо"
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: Общество с ограниченной ответственностью
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: ТЕХСТРОЙ
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: 6686169601
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 66-41-130-2026
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 01.06.2026
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 01.06.2032
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ЕКАТЕРИНБУРГА

12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка

12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право аренды
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор аренды земельного участка
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: Б/н
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 16.09.2024
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 22.10.2024
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 30.09.2029
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ: 22.10.2024, 07.11.2024
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:

12.1 (2) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право аренды
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор аренды земельного участка
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: Б/н
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 16.09.2024
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 22.10.2024
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 30.09.2029
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ: 22.10.2024, 07.11.2024
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Иное юридическое лицо, кроме застройщика
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка: Общество с ограниченной ответственностью
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы: АЛСЕТ
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):

	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: 6658442947
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 66:41:0313010:16449
	12.3.2	Площадь земельного участка: 28 803,00 м²
12.3 (2) О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 66:41:0313010:16439
	12.3.2	Площадь земельного участка: 3 334,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: Имеются
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: Отсутствуют
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: Отсутствуют
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: Имеются
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 43
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 83
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: 5

	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: Площадки размещены в уровне двора с учетом нормативных расстояний от окон жилых домов. Детские площадки оборудованы малыми архитектурными формами и игровым оборудованием, предназначенным для детей различных возрастных групп, включая игровые комплексы, качели для разных возрастов, горки, песочницы
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: 6
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: Площадки размещены в уровне двора с учетом нормативных расстояний от окон жилых домов. Спортивные площадки оснащены оборудованием для Workout, включающее, турники, брусья, рукоходы и иные элементы для выполнения физических упражнений, а так же детскими спортивными комплексами
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 5
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: Не предусмотрено
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Озеленение предусматривается в уровне двора. Предполагается посадка: сосны обыкновенной, сосны горной, калины, кустарников (гортензии, кизильник), многолетних цветов, газонов
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются
	13.1.6.2	Наличие пандуса: Имеется
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Обеспечен доступ к жилой и общественной части, предусмотрены тактильные указатели, понижения бортовых камней, парковки для личных автомобилей инвалидов-колясочников. Дворовое пространство представляет собой безопасную, функциональную среду для отдыха и прогулок людей с ограниченными возможностями, все входы в здание решены в уровне земли. Используются различные типы покрытий для тактильного ориентирования людей с ограниченными функциями зрения. Покрытие тротуара предусмотрено из твердых материалов, ровное, без зазоров, не создающим вибрацию при движении, шероховатое, предотвращающим скольжение

	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Наружное освещение территории выполнено в уровне двора. На фасадах зданий предусмотрена архитектурно-художественная подсветка. Технические требования к проектированию уличного наружного освещения № 12 от 09.02.2026 г. выданы Муниципальным бюджетным учреждением "Горсвет". Срок действия до 09.02.2028 г
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: Малые архитектурные формы размещаются в уровне двора, в т.ч. скамейки, урны, авторские скульптуры, вазоны, беседки, скамейки, стулья для отдыха, детское игровое оборудование, подвесные кресла
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: 80 %
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: ЕКАТЕРИНБУРГСКОЕ МУП ВОДОПРОВОДНО-КАНАЛИЗАЦИОННОГО ХОЗЯЙСТВА
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6608001915
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 13.05.2026

	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 05-11/33-18601/17-1638
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 13.05.2029
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: ЕКАТЕРИНБУРГСКОЕ МУП ВОДОПРОВОДНО-КАНАЛИЗАЦИОННОГО ХОЗЯЙСТВА
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6608001915
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 02.03.2026
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 05-11/33-18601/12-585
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 02.03.2029
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: ЕКАТЕРИНБУРГСКОЕ МУП ВОДОПРОВОДНО-КАНАЛИЗАЦИОННОГО ХОЗЯЙСТВА
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6608001915
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 13.05.2026
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 05-11/33-18601/16-1638
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 13.05.2029
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: ЕКАТЕРИНБУРГСКОЕ МУП ВОДОПРОВОДНО-КАНАЛИЗАЦИОННОГО ХОЗЯЙСТВА
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6608001915
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 02.03.2026
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 05-11/33-18601/11-585
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 02.03.2029

	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное бюджетное учреждение
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: МУНИЦИПАЛЬНОЕ БЮДЖЕТНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ ВОДО-ОТВЕДЕНИЕ И ИСКУССТВЕННЫЕ СООРУЖЕНИЯ
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6672279114
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 06.08.2025
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 366/2025
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 06.08.2028
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (6) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Т ПЛЮС

	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6315376946
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 23.07.2025
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 51300-2701-12/Ак25-106
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 23.07.2028
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (7) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: РОССЕТИ УРАЛ
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6671163413
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 30.01.2026
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 54-ТУ-90914
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 30.01.2028
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение

14.1 (8) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: РОССЕТИ УРАЛ
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6671163413
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 06.04.2026
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 85-ТУ-00722
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 06.04.2030
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: РОСТЕЛЕКОМ
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество

	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: РОСТЕЛЕКОМ
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: РОСТЕЛЕКОМ
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: РОСТЕЛЕКОМ
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Диспетчеризация лифтов
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: ЛИФТМОНТАЖ-1
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 6658131123

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: Жилые помещения отсутствуют
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 460
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 456
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 4
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	Жилые помещения отсутствуют
15.3 О характеристиках нежилых помещений	15.3.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
001	Машино-место	-1	1	13.25	Стандартное машино-место, средний класс (5300x2500)	13.25	
002	Машино-место	-1	1	13.25	Стандартное машино-место, средний класс (5300x2500)	13.25	
003	Машино-место	-1	1	13.25	Стандартное машино-место, средний класс (5300x2500)	13.25	
004	Машино-место	-1	1	13.25	Стандартное машино-место, средний класс (5300x2500)	13.25	
005	Машино-место	-1	1	13.25	Стандартное машино-место, средний класс (5300x2500)	13.25	
006	Машино-место	-1	1	13.25	Стандартное машино-место, средний класс (5300x2500)	13.25	

007	Машино-место	-1	1	13.25	Стандартное машино-место, средний класс (5300х2500)	13.25	
008	Машино-место	-1	1	13.25	Стандартное машино-место, средний класс (5300х2500)	13.25	
009	Машино-место	-1	1	13.25	Стандартное машино-место, средний класс (5300х2500)	13.25	
010	Машино-место	-1	1	13.25	Стандартное машино-место, средний класс (5300х2500)	13.25	
011	Машино-место	-1	1	13.25	Стандартное машино-место, средний класс (5300х2500)	13.25	
012	Машино-место	-1	1	13.25	Стандартное машино-место, средний класс (5300х2500)	13.25	
013	Машино-место	-1	1	13.25	Стандартное машино-место, средний класс (5300х2500)	13.25	
014	Машино-место	-1	1	13.25	Стандартное машино-место, средний класс (5300х2500)	13.25	
015	Машино-место	-1	1	13.25	Стандартное машино-место, средний класс (5300х2500)	13.25	
016	Машино-место	-1	1	13.25	Стандартное машино-место, средний класс (5300х2500)	13.25	
017	Машино-место	-1	1	13.25	Стандартное машино-место, средний класс (5300х2500)	13.25	
018	Машино-место	-1	1	13.25	Стандартное машино-место, средний класс (5300х2500)	13.25	

019	Машино-место	-1	1	13.25	Стандартное машино-место, средний класс (5300х2500)	13.25	
020	Машино-место	-1	1	13.25	Стандартное машино-место, средний класс (5300х2500)	13.25	
021	Машино-место	-1	1	13.25	Стандартное машино-место, средний класс (5300х2500)	13.25	
022	Машино-место	-1	1	13.25	Стандартное машино-место, средний класс (5300х2500)	13.25	
023	Машино-место	-1	1	13.25	Стандартное машино-место, средний класс (5300х2500)	13.25	
024	Машино-место	-1	1	13.25	Стандартное машино-место, средний класс (5300х2500)	13.25	
025	Машино-место	-1	1	13.25	Стандартное машино-место, средний класс (5300х2500)	13.25	
026	Машино-место	-1	1	13.25	Стандартное машино-место, средний класс (5300х2500)	13.25	
027	Машино-место	-1	1	13.25	Стандартное машино-место, средний класс (5300х2500)	13.25	
028	Машино-место	-1	1	13.25	Стандартное машино-место, средний класс (5300х2500)	13.25	
029	Машино-место	-1	1	13.25	Стандартное машино-место, средний класс (5300х2500)	13.25	
030	Машино-место	-1	1	13.25	Стандартное машино-место, средний класс (5300х2500)	13.25	

031	Машино-место	-1	1	13.25	Стандартное машино-место, средний класс (5300х2500)	13.25	
032	Машино-место	-1	1	13.25	Стандартное машино-место, средний класс (5300х2500)	13.25	
033	Машино-место	-1	1	13.25	Стандартное машино-место, средний класс (5300х2500)	13.25	
034	Машино-место	-1	1	13.25	Стандартное машино-место, средний класс (5300х2500)	13.25	
035	Машино-место	-1	1	13.25	Стандартное машино-место, средний класс (5300х2500)	13.25	
036	Машино-место	-1	1	13.25	Стандартное машино-место, средний класс (5300х2500)	13.25	
037	Машино-место	-1	1	13.25	Стандартное машино-место, средний класс (5300х2500)	13.25	
038	Машино-место	-1	1	13.25	Стандартное машино-место, средний класс (5300х2500)	13.25	
039	Машино-место	-1	1	13.25	Стандартное машино-место, средний класс (5300х2500)	13.25	
040	Машино-место	-1	1	13.25	Стандартное машино-место, средний класс (5300х2500)	13.25	
041	Машино-место	-1	1	13.25	Стандартное машино-место, средний класс (5300х2500)	13.25	
042	Машино-место	-1	1	13.25	Стандартное машино-место, средний класс (5300х2500)	13.25	

043	Машино-место	-1	1	13.25	Стандартное машино-место, средний класс (5300х2500)	13.25	
044	Машино-место	-1	1	13.25	Стандартное машино-место, средний класс (5300х2500)	13.25	
045	Машино-место	-1	1	13.25	Стандартное машино-место, средний класс (5300х2500)	13.25	
046	Машино-место	-1	1	13.25	Стандартное машино-место, средний класс (5300х2500)	13.25	
047	Машино-место	-1	1	13.25	Стандартное машино-место, средний класс (5300х2500)	13.25	
048	Машино-место	-1	1	13.25	Стандартное машино-место, средний класс (5300х2500)	13.25	
049	Машино-место	-1	1	13.25	Стандартное машино-место, средний класс (5300х2500)	13.25	
050	Машино-место	-1	1	13.25	Стандартное машино-место, средний класс (5300х2500)	13.25	
051	Машино-место	-1	1	13.25	Стандартное машино-место, средний класс (5300х2500)	13.25	
052	Машино-место	-1	1	13.25	Стандартное машино-место, средний класс (5300х2500)	13.25	
053	Машино-место	-1	1	13.25	Стандартное машино-место, средний класс (5300х2500)	13.25	
054	Машино-место	-1	1	13.25	Стандартное машино-место, средний класс (5300х2500)	13.25	

055	Машино-место	-1	1	13.25	Стандартное машино-место, средний класс (5300х2500)	13.25	
056	Машино-место	-1	1	13.25	Стандартное машино-место, средний класс (5300х2500)	13.25	
057	Машино-место	-1	1	13.25	Стандартное машино-место, средний класс (5300х2500)	13.25	
058	Машино-место	-1	1	13.25	Стандартное машино-место, средний класс (5300х2500)	13.25	
059	Машино-место	-1	1	13.25	Стандартное машино-место, средний класс (5300х2500)	13.25	
060	Машино-место	-1	1	13.25	Стандартное машино-место, средний класс (5300х2500)	13.25	
061	Машино-место	-1	1	13.25	Стандартное машино-место, средний класс (5300х2500)	13.25	
062	Машино-место	-1	1	13.25	Стандартное машино-место, средний класс (5300х2500)	13.25	
063	Машино-место	-1	1	13.25	Стандартное машино-место, средний класс (5300х2500)	13.25	
064	Машино-место	-1	1	13.25	Стандартное машино-место, средний класс (5300х2500)	13.25	
065	Машино-место	-1	1	13.25	Стандартное машино-место, средний класс (5300х2500)	13.25	
066	Машино-место	-1	1	13.25	Стандартное машино-место, средний класс (5300х2500)	13.25	

067	Машино-место	-1	1	13.25	Стандартное машино-место, средний класс (5300х2500)	13.25	
068	Машино-место	-1	1	13.25	Стандартное машино-место, средний класс (5300х2500)	13.25	
069	Машино-место	-1	1	13.25	Стандартное машино-место, средний класс (5300х2500)	13.25	
070	Машино-место	-1	1	13.25	Стандартное машино-место, средний класс (5300х2500)	13.25	
071	Машино-место	-1	1	13.25	Стандартное машино-место, средний класс (5300х2500)	13.25	
072	Машино-место	-1	1	13.25	Стандартное машино-место, средний класс (5300х2500)	13.25	
073	Машино-место	-1	1	13.25	Стандартное машино-место, средний класс (5300х2500)	13.25	
074	Машино-место	-1	1	13.25	Стандартное машино-место, средний класс (5300х2500)	13.25	
075	Машино-место	-1	1	13.25	Стандартное машино-место, средний класс (5300х2500)	13.25	
101	Машино-место	1	1	13.25	Стандартное машино-место, средний класс (5300х2500)	13.25	
102	Машино-место	1	1	13.25	Стандартное машино-место, средний класс (5300х2500)	13.25	
103	Машино-место	1	1	13.25	Стандартное машино-место, средний класс (5300х2500)	13.25	

104	Машино-место	1	1	13.25	Стандартное машино-место, средний класс (5300х2500)	13.25	
105	Машино-место	1	1	13.25	Стандартное машино-место, средний класс (5300х2500)	13.25	
106	Машино-место	1	1	13.25	Стандартное машино-место, средний класс (5300х2500)	13.25	
107	Машино-место	1	1	13.25	Стандартное машино-место, средний класс (5300х2500)	13.25	
108	Машино-место	1	1	13.25	Стандартное машино-место, средний класс (5300х2500)	13.25	
109	Машино-место	1	1	13.25	Стандартное машино-место, средний класс (5300х2500)	13.25	
110	Машино-место	1	1	13.25	Стандартное машино-место, средний класс (5300х2500)	13.25	
111	Машино-место	1	1	13.25	Стандартное машино-место, средний класс (5300х2500)	13.25	
112	Машино-место	1	1	13.25	Стандартное машино-место, средний класс (5300х2500)	13.25	
113	Машино-место	1	1	13.25	Стандартное машино-место, средний класс (5300х2500)	13.25	
114	Машино-место	1	1	13.25	Стандартное машино-место, средний класс (5300х2500)	13.25	
115	Машино-место	1	1	13.25	Стандартное машино-место, средний класс (5300х2500)	13.25	

116	Машино-место	1	1	13.25	Стандартное машино-место, средний класс (5300х2500)	13.25	
117	Машино-место	1	1	13.25	Стандартное машино-место, средний класс (5300х2500)	13.25	
118	Машино-место	1	1	13.25	Стандартное машино-место, средний класс (5300х2500)	13.25	
119	Машино-место	1	1	13.25	Стандартное машино-место, средний класс (5300х2500)	13.25	
120	Машино-место	1	1	13.25	Стандартное машино-место, средний класс (5300х2500)	13.25	
121	Машино-место	1	1	13.25	Стандартное машино-место, средний класс (5300х2500)	13.25	
122	Машино-место	1	1	13.25	Стандартное машино-место, средний класс (5300х2500)	13.25	
123	Машино-место	1	1	13.25	Стандартное машино-место, средний класс (5300х2500)	13.25	
124	Машино-место	1	1	13.25	Стандартное машино-место, средний класс (5300х2500)	13.25	
125	Машино-место	1	1	13.25	Стандартное машино-место, средний класс (5300х2500)	13.25	
126	Машино-место	1	1	13.25	Стандартное машино-место, средний класс (5300х2500)	13.25	
127	Машино-место	1	1	13.25	Стандартное машино-место, средний класс (5300х2500)	13.25	

128	Машино-место	1	1	13.25	Стандартное машино-место, средний класс (5300х2500)	13.25	
129	Машино-место	1	1	13.25	Стандартное машино-место, средний класс (5300х2500)	13.25	
130	Машино-место	1	1	13.25	Стандартное машино-место, средний класс (5300х2500)	13.25	
131	Машино-место	1	1	13.25	Стандартное машино-место, средний класс (5300х2500)	13.25	
132	Машино-место	1	1	13.25	Стандартное машино-место, средний класс (5300х2500)	13.25	
133	Машино-место	1	1	13.25	Стандартное машино-место, средний класс (5300х2500)	13.25	
134	Машино-место	1	1	13.25	Стандартное машино-место, средний класс (5300х2500)	13.25	
135	Машино-место	1	1	13.25	Стандартное машино-место, средний класс (5300х2500)	13.25	
136	Машино-место	1	1	13.25	Стандартное машино-место, средний класс (5300х2500)	13.25	
137	Машино-место	1	1	13.25	Стандартное машино-место, средний класс (5300х2500)	13.25	
138	Машино-место	1	1	13.25	Стандартное машино-место, средний класс (5300х2500)	13.25	
139	Машино-место	1	1	13.25	Стандартное машино-место, средний класс (5300х2500)	13.25	

140	Машино-место	1	1	13.25	Стандартное машино-место, средний класс (5300х2500)	13.25	
141	Машино-место	1	1	13.25	Стандартное машино-место, средний класс (5300х2500)	13.25	
142	Машино-место	1	1	13.25	Стандартное машино-место, средний класс (5300х2500)	13.25	
143	Машино-место	1	1	13.25	Стандартное машино-место, средний класс (5300х2500)	13.25	
144	Машино-место	1	1	13.25	Стандартное машино-место, средний класс (5300х2500)	13.25	
145	Машино-место	1	1	13.25	Стандартное машино-место, средний класс (5300х2500)	13.25	
146	Машино-место	1	1	13.25	Стандартное машино-место, средний класс (5300х2500)	13.25	
147	Машино-место	1	1	13.25	Стандартное машино-место, средний класс (5300х2500)	13.25	
148	Машино-место	1	1	13.25	Стандартное машино-место, средний класс (5300х2500)	13.25	
149	Машино-место	1	1	13.25	Стандартное машино-место, средний класс (5300х2500)	13.25	
150	Машино-место	1	1	13.25	Стандартное машино-место, средний класс (5300х2500)	13.25	
151	Машино-место	1	1	13.25	Стандартное машино-место, средний класс (5300х2500)	13.25	

152	Машино-место	1	1	13.25	Стандартное машино-место, средний класс (5300х2500)	13.25	
153	Машино-место	1	1	13.25	Стандартное машино-место, средний класс (5300х2500)	13.25	
154	Машино-место	1	1	13.25	Стандартное машино-место, средний класс (5300х2500)	13.25	
155	Машино-место	1	1	13.25	Стандартное машино-место, средний класс (5300х2500)	13.25	
156	Машино-место	1	1	13.25	Стандартное машино-место, средний класс (5300х2500)	13.25	
157	Машино-место	1	1	13.25	Стандартное машино-место, средний класс (5300х2500)	13.25	
158	Машино-место	1	1	13.25	Стандартное машино-место, средний класс (5300х2500)	13.25	
159	Машино-место	1	1	13.25	Стандартное машино-место, средний класс (5300х2500)	13.25	
160	Машино-место	1	1	13.25	Стандартное машино-место, средний класс (5300х2500)	13.25	
161	Машино-место	1	1	13.25	Стандартное машино-место, средний класс (5300х2500)	13.25	
162	Машино-место	1	1	13.25	Стандартное машино-место, средний класс (5300х2500)	13.25	
163	Машино-место	1	1	13.25	Стандартное машино-место, средний класс (5300х2500)	13.25	

164	Машино-место	1	1	13.25	Стандартное машино-место, средний класс (5300х2500)	13.25	
165	Машино-место	1	1	13.25	Стандартное машино-место, средний класс (5300х2500)	13.25	
166	Машино-место	1	1	13.25	Стандартное машино-место, средний класс (5300х2500)	13.25	
167	Машино-место	1	1	13.25	Стандартное машино-место, средний класс (5300х2500)	13.25	
168	Машино-место	1	1	13.25	Стандартное машино-место, средний класс (5300х2500)	13.25	
169	Машино-место	1	1	13.25	Стандартное машино-место, средний класс (5300х2500)	13.25	
170	Машино-место	1	1	13.25	Стандартное машино-место, средний класс (5300х2500)	13.25	
171	Машино-место	1	1	13.25	Стандартное машино-место, средний класс (5300х2500)	13.25	
172	Машино-место	1	1	13.25	Стандартное машино-место, средний класс (5300х2500)	13.25	
173	Машино-место	1	1	13.25	Стандартное машино-место, средний класс (5300х2500)	13.25	
201	Машино-место	2	1	13.25	Стандартное машино-место, средний класс (5300х2500)	13.25	
202	Машино-место	2	1	13.25	Стандартное машино-место, средний класс (5300х2500)	13.25	

203	Машино-место	2	1	13.25	Стандартное машино-место, средний класс (5300х2500)	13.25	
204	Машино-место	2	1	13.25	Стандартное машино-место, средний класс (5300х2500)	13.25	
205	Машино-место	2	1	13.25	Стандартное машино-место, средний класс (5300х2500)	13.25	
206	Машино-место	2	1	13.25	Стандартное машино-место, средний класс (5300х2500)	13.25	
207	Машино-место	2	1	13.25	Стандартное машино-место, средний класс (5300х2500)	13.25	
208	Машино-место	2	1	13.25	Стандартное машино-место, средний класс (5300х2500)	13.25	
209	Машино-место	2	1	13.25	Стандартное машино-место, средний класс (5300х2500)	13.25	
210	Машино-место	2	1	13.25	Стандартное машино-место, средний класс (5300х2500)	13.25	
211	Машино-место	2	1	13.25	Стандартное машино-место, средний класс (5300х2500)	13.25	
212	Машино-место	2	1	13.25	Стандартное машино-место, средний класс (5300х2500)	13.25	
213	Машино-место	2	1	13.25	Стандартное машино-место, средний класс (5300х2500)	13.25	
214	Машино-место	2	1	13.25	Стандартное машино-место, средний класс (5300х2500)	13.25	

215	Машино-место	2	1	13.25	Стандартное машино-место, средний класс (5300х2500)	13.25	
216	Машино-место	2	1	13.25	Стандартное машино-место, средний класс (5300х2500)	13.25	
217	Машино-место	2	1	13.25	Стандартное машино-место, средний класс (5300х2500)	13.25	
218	Машино-место	2	1	13.25	Стандартное машино-место, средний класс (5300х2500)	13.25	
219	Машино-место	2	1	13.25	Стандартное машино-место, средний класс (5300х2500)	13.25	
220	Машино-место	2	1	13.25	Стандартное машино-место, средний класс (5300х2500)	13.25	
221	Машино-место	2	1	13.25	Стандартное машино-место, средний класс (5300х2500)	13.25	
222	Машино-место	2	1	13.25	Стандартное машино-место, средний класс (5300х2500)	13.25	
223	Машино-место	2	1	13.25	Стандартное машино-место, средний класс (5300х2500)	13.25	
224	Машино-место	2	1	13.25	Стандартное машино-место, средний класс (5300х2500)	13.25	
225	Нежилое помещение	2	1	4.80	Место для мотоцикла	4.80	3.30
226	Машино-место	2	1	13.25	Стандартное машино-место, средний класс (5300х2500)	13.25	
227	Машино-место	2	1	13.25	Стандартное машино-место, средний класс (5300х2500)	13.25	

228	Машино-место	2	1	13.25	Стандартное машино-место, средний класс (5300х2500)	13.25	
229	Машино-место	2	1	13.25	Стандартное машино-место, средний класс (5300х2500)	13.25	
230	Машино-место	2	1	13.25	Стандартное машино-место, средний класс (5300х2500)	13.25	
231	Машино-место	2	1	13.25	Стандартное машино-место, средний класс (5300х2500)	13.25	
232	Машино-место	2	1	13.25	Стандартное машино-место, средний класс (5300х2500)	13.25	
233	Машино-место	2	1	13.25	Стандартное машино-место, средний класс (5300х2500)	13.25	
234	Машино-место	2	1	13.25	Стандартное машино-место, средний класс (5300х2500)	13.25	
235	Машино-место	2	1	13.25	Стандартное машино-место, средний класс (5300х2500)	13.25	
236	Машино-место	2	1	13.25	Стандартное машино-место, средний класс (5300х2500)	13.25	
237	Машино-место	2	1	13.25	Стандартное машино-место, средний класс (5300х2500)	13.25	
238	Машино-место	2	1	13.25	Стандартное машино-место, средний класс (5300х2500)	13.25	
239	Машино-место	2	1	13.25	Стандартное машино-место, средний класс (5300х2500)	13.25	

240	Машино-место	2	1	13.25	Стандартное машино-место, малый класс (5300х2500)	13.25	
241	Машино-место	2	1	13.25	Стандартное машино-место, средний класс (5300х2500)	13.25	
242	Машино-место	2	1	13.25	Стандартное машино-место, средний класс (5300х2500)	13.25	
243	Машино-место	2	1	13.25	Стандартное машино-место, средний класс (5300х2500)	13.25	
244	Машино-место	2	1	13.25	Стандартное машино-место, средний класс (5300х2500)	13.25	
245	Машино-место	2	1	13.25	Стандартное машино-место, средний класс (5300х2500)	13.25	
246	Машино-место	2	1	13.25	Стандартное машино-место, средний класс (5300х2500)	13.25	
247	Машино-место	2	1	13.25	Стандартное машино-место, средний класс (5300х2500)	13.25	
248	Машино-место	2	1	13.25	Стандартное машино-место, средний класс (5300х2500)	13.25	
249	Машино-место	2	1	13.25	Стандартное машино-место, средний класс (5300х2500)	13.25	
250	Машино-место	2	1	13.25	Стандартное машино-место, средний класс (5300х2500)	13.25	
251	Машино-место	2	1	13.25	Стандартное машино-место, средний класс (5300х2500)	13.25	

252	Машино-место	2	1	13.25	Стандартное машино-место, средний класс (5300х2500)	13.25	
253	Машино-место	2	1	13.25	Стандартное машино-место, средний класс (5300х2500)	13.25	
254	Машино-место	2	1	13.25	Стандартное машино-место, средний класс (5300х2500)	13.25	
255	Машино-место	2	1	13.25	Стандартное машино-место, средний класс (5300х2500)	13.25	
256	Машино-место	2	1	13.25	Стандартное машино-место, средний класс (5300х2500)	13.25	
257	Машино-место	2	1	13.25	Стандартное машино-место, средний класс (5300х2500)	13.25	
258	Машино-место	2	1	13.25	Стандартное машино-место, средний класс (5300х2500)	13.25	
259	Машино-место	2	1	13.25	Стандартное машино-место, средний класс (5300х2500)	13.25	
260	Машино-место	2	1	13.25	Стандартное машино-место, средний класс (5300х2500)	13.25	
261	Машино-место	2	1	13.25	Стандартное машино-место, средний класс (5300х2500)	13.25	
262	Машино-место	2	1	13.25	Стандартное машино-место, средний класс (5300х2500)	13.25	
263	Машино-место	2	1	13.25	Стандартное машино-место, средний класс (5300х2500)	13.25	

264	Машино-место	2	1	13.25	Стандартное машино-место, средний класс (5300х2500)	13.25	
265	Машино-место	2	1	13.25	Стандартное машино-место, средний класс (5300х2500)	13.25	
266	Машино-место	2	1	13.25	Стандартное машино-место, средний класс (5300х2500)	13.25	
267	Машино-место	2	1	13.25	Стандартное машино-место, средний класс (5300х2500)	13.25	
268	Машино-место	2	1	13.25	Стандартное машино-место, средний класс (5300х2500)	13.25	
269	Машино-место	2	1	13.25	Стандартное машино-место, средний класс (5300х2500)	13.25	
270	Машино-место	2	1	13.25	Стандартное машино-место, средний класс (5300х2500)	13.25	
271	Машино-место	2	1	13.25	Стандартное машино-место, средний класс (5300х2500)	13.25	
272	Машино-место	2	1	13.25	Стандартное машино-место, средний класс (5300х2500)	13.25	
273	Машино-место	2	1	13.25	Стандартное машино-место, средний класс (5300х2500)	13.25	
274	Машино-место	2	1	13.25	Стандартное машино-место, средний класс (5300х2500)	13.25	
275	Машино-место	2	1	13.25	Стандартное машино-место, средний класс (5300х2500)	13.25	

276	Машино-место	2	1	13.25	Стандартное машино-место, средний класс (5300х2500)	13.25	
277	Машино-место	2	1	13.25	Стандартное машино-место, средний класс (5300х2500)	13.25	
278	Машино-место	2	1	13.25	Стандартное машино-место, средний класс (5300х2500)	13.25	
301	Машино-место	2	1	13.25	Стандартное машино-место, средний класс (5300х2500)	13.25	
302	Машино-место	2	1	13.25	Стандартное машино-место, средний класс (5300х2500)	13.25	
303	Машино-место	2	1	13.25	Стандартное машино-место, средний класс (5300х2500)	13.25	
304	Машино-место	2	1	13.25	Стандартное машино-место, средний класс (5300х2500)	13.25	
305	Машино-место	2	1	13.25	Стандартное машино-место, средний класс (5300х2500)	13.25	
306	Машино-место	2	1	13.25	Стандартное машино-место, средний класс (5300х2500)	13.25	
307	Машино-место	2	1	13.25	Стандартное машино-место, средний класс (5300х2500)	13.25	
308	Машино-место	2	1	13.25	Стандартное машино-место, средний класс (5300х2500)	13.25	
309	Машино-место	2	1	13.25	Стандартное машино-место, средний класс (5300х2500)	13.25	

310	Машино-место	2	1	13.25	Стандартное машино-место, средний класс (5300х2500)	13.25	
311	Машино-место	2	1	13.25	Стандартное машино-место, средний класс (5300х2500)	13.25	
312	Машино-место	2	1	13.25	Стандартное машино-место, средний класс (5300х2500)	13.25	
313	Машино-место	2	1	13.25	Стандартное машино-место, средний класс (5300х2500)	13.25	
314	Машино-место	2	1	13.25	Стандартное машино-место, средний класс (5300х2500)	13.25	
315	Машино-место	2	1	13.25	Стандартное машино-место, средний класс (5300х2500)	13.25	
316	Машино-место	2	1	13.25	Стандартное машино-место, средний класс (5300х2500)	13.25	
317	Машино-место	2	1	13.25	Стандартное машино-место, средний класс (5300х2500)	13.25	
318	Машино-место	2	1	13.25	Стандартное машино-место, средний класс (5300х2500)	13.25	
319	Машино-место	2	1	13.25	Стандартное машино-место, средний класс (5300х2500)	13.25	
320	Машино-место	2	1	13.25	Стандартное машино-место, средний класс (5300х2500)	13.25	
321	Машино-место	2	1	13.25	Стандартное машино-место, средний класс (5300х2500)	13.25	

322	Машино-место	2	1	13.25	Стандартное машино-место, средний класс (5300х2500)	13.25	
323	Машино-место	2	1	13.25	Стандартное машино-место, средний класс (5300х2500)	13.25	
324	Машино-место	2	1	13.25	Стандартное машино-место, средний класс (5300х2500)	13.25	
325	Нежилое помещение	2	1	4.80	Место для мотоцикла	4.80	3.30
326	Машино-место	2	1	13.25	Стандартное машино-место, средний класс (5300х2500)	13.25	
327	Машино-место	2	1	13.25	Стандартное машино-место, средний класс (5300х2500)	13.25	
328	Машино-место	2	1	13.25	Стандартное машино-место, средний класс (5300х2500)	13.25	
329	Машино-место	2	1	13.25	Стандартное машино-место, средний класс (5300х2500)	13.25	
330	Машино-место	2	1	13.25	Стандартное машино-место, средний класс (5300х2500)	13.25	
331	Машино-место	2	1	13.25	Стандартное машино-место, средний класс (5300х2500)	13.25	
332	Машино-место	2	1	13.25	Стандартное машино-место, средний класс (5300х2500)	13.25	
333	Машино-место	2	1	13.25	Стандартное машино-место, средний класс (5300х2500)	13.25	
334	Машино-место	2	1	13.25	Стандартное машино-место, средний класс (5300х2500)	13.25	

335	Машино-место	2	1	13.25	Стандартное машино-место, средний класс (5300х2500)	13.25	
336	Машино-место	2	1	13.25	Стандартное машино-место, средний класс (5300х2500)	13.25	
337	Машино-место	2	1	13.25	Стандартное машино-место, средний класс (5300х2500)	13.25	
338	Машино-место	2	1	13.25	Стандартное машино-место, средний класс (5300х2500)	13.25	
339	Машино-место	2	1	13.25	Стандартное машино-место, средний класс (5300х2500)	13.25	
340	Машино-место	2	1	13.25	Стандартное машино-место, малый класс (5300х2500)	13.25	
341	Машино-место	2	1	13.25	Стандартное машино-место, средний класс (5300х2500)	13.25	
342	Машино-место	2	1	13.25	Стандартное машино-место, средний класс (5300х2500)	13.25	
343	Машино-место	2	1	13.25	Стандартное машино-место, средний класс (5300х2500)	13.25	
344	Машино-место	2	1	13.25	Стандартное машино-место, средний класс (5300х2500)	13.25	
345	Машино-место	2	1	13.25	Стандартное машино-место, средний класс (5300х2500)	13.25	
346	Машино-место	2	1	13.25	Стандартное машино-место, средний класс (5300х2500)	13.25	

347	Машино-место	2	1	13.25	Стандартное машино-место, средний класс (5300х2500)	13.25	
348	Машино-место	2	1	13.25	Стандартное машино-место, средний класс (5300х2500)	13.25	
349	Машино-место	2	1	13.25	Стандартное машино-место, средний класс (5300х2500)	13.25	
350	Машино-место	2	1	13.25	Стандартное машино-место, средний класс (5300х2500)	13.25	
351	Машино-место	2	1	13.25	Стандартное машино-место, средний класс (5300х2500)	13.25	
352	Машино-место	2	1	13.25	Стандартное машино-место, средний класс (5300х2500)	13.25	
353	Машино-место	2	1	13.25	Стандартное машино-место, средний класс (5300х2500)	13.25	
354	Машино-место	2	1	13.25	Стандартное машино-место, средний класс (5300х2500)	13.25	
355	Машино-место	2	1	13.25	Стандартное машино-место, средний класс (5300х2500)	13.25	
356	Машино-место	2	1	13.25	Стандартное машино-место, средний класс (5300х2500)	13.25	
357	Машино-место	2	1	13.25	Стандартное машино-место, средний класс (5300х2500)	13.25	
358	Машино-место	2	1	13.25	Стандартное машино-место, средний класс (5300х2500)	13.25	

359	Машино-место	2	1	13.25	Стандартное машино-место, средний класс (5300х2500)	13.25	
360	Машино-место	2	1	13.25	Стандартное машино-место, средний класс (5300х2500)	13.25	
361	Машино-место	2	1	13.25	Стандартное машино-место, средний класс (5300х2500)	13.25	
362	Машино-место	2	1	13.25	Стандартное машино-место, средний класс (5300х2500)	13.25	
363	Машино-место	2	1	13.25	Стандартное машино-место, средний класс (5300х2500)	13.25	
364	Машино-место	2	1	13.25	Стандартное машино-место, средний класс (5300х2500)	13.25	
365	Машино-место	2	1	13.25	Стандартное машино-место, средний класс (5300х2500)	13.25	
366	Машино-место	2	1	13.25	Стандартное машино-место, средний класс (5300х2500)	13.25	
367	Машино-место	2	1	13.25	Стандартное машино-место, средний класс (5300х2500)	13.25	
368	Машино-место	2	1	13.25	Стандартное машино-место, средний класс (5300х2500)	13.25	
369	Машино-место	2	1	13.25	Стандартное машино-место, средний класс (5300х2500)	13.25	
370	Машино-место	2	1	13.25	Стандартное машино-место, средний класс (5300х2500)	13.25	

371	Машино-место	2	1	13.25	Стандартное машино-место, средний класс (5300х2500)	13.25	
372	Машино-место	2	1	13.25	Стандартное машино-место, средний класс (5300х2500)	13.25	
373	Машино-место	2	1	13.25	Стандартное машино-место, средний класс (5300х2500)	13.25	
374	Машино-место	2	1	13.25	Стандартное машино-место, средний класс (5300х2500)	13.25	
375	Машино-место	2	1	13.25	Стандартное машино-место, средний класс (5300х2500)	13.25	
376	Машино-место	2	1	13.25	Стандартное машино-место, средний класс (5300х2500)	13.25	
377	Машино-место	2	1	13.25	Стандартное машино-место, средний класс (5300х2500)	13.25	
378	Машино-место	2	1	13.25	Стандартное машино-место, средний класс (5300х2500)	13.25	
401	Машино-место	2	1	13.25	Стандартное машино-место, средний класс (5300х2500)	13.25	
402	Машино-место	2	1	13.25	Стандартное машино-место, средний класс (5300х2500)	13.25	
403	Машино-место	2	1	13.25	Стандартное машино-место, средний класс (5300х2500)	13.25	
404	Машино-место	2	1	13.25	Стандартное машино-место, средний класс (5300х2500)	13.25	

405	Машино-место	2	1	13.25	Стандартное машино-место, средний класс (5300х2500)	13.25	
406	Машино-место	2	1	13.25	Стандартное машино-место, средний класс (5300х2500)	13.25	
407	Машино-место	2	1	13.25	Стандартное машино-место, средний класс (5300х2500)	13.25	
408	Машино-место	2	1	13.25	Стандартное машино-место, средний класс (5300х2500)	13.25	
409	Машино-место	2	1	13.25	Стандартное машино-место, средний класс (5300х2500)	13.25	
410	Машино-место	2	1	13.25	Стандартное машино-место, средний класс (5300х2500)	13.25	
411	Машино-место	2	1	13.25	Стандартное машино-место, средний класс (5300х2500)	13.25	
412	Машино-место	2	1	13.25	Стандартное машино-место, средний класс (5300х2500)	13.25	
413	Машино-место	2	1	13.25	Стандартное машино-место, средний класс (5300х2500)	13.25	
414	Машино-место	2	1	13.25	Стандартное машино-место, средний класс (5300х2500)	13.25	
415	Машино-место	2	1	13.25	Стандартное машино-место, средний класс (5300х2500)	13.25	
416	Машино-место	2	1	13.25	Стандартное машино-место, средний класс (5300х2500)	13.25	

417	Машино-место	2	1	13.25	Стандартное машино-место, средний класс (5300х2500)	13.25	
418	Машино-место	2	1	13.25	Стандартное машино-место, средний класс (5300х2500)	13.25	
419	Машино-место	2	1	13.25	Стандартное машино-место, средний класс (5300х2500)	13.25	
420	Машино-место	2	1	13.25	Стандартное машино-место, средний класс (5300х2500)	13.25	
421	Машино-место	2	1	13.25	Стандартное машино-место, средний класс (5300х2500)	13.25	
422	Машино-место	2	1	13.25	Стандартное машино-место, средний класс (5300х2500)	13.25	
423	Машино-место	2	1	13.25	Стандартное машино-место, средний класс (5300х2500)	13.25	
424	Машино-место	2	1	13.25	Стандартное машино-место, средний класс (5300х2500)	13.25	
425	Нежилое помещение	2	1	4.80	Место для мотоцикла	4.80	3.30
426	Машино-место	2	1	13.25	Стандартное машино-место, средний класс (5300х2500)	13.25	
427	Машино-место	2	1	13.25	Стандартное машино-место, средний класс (5300х2500)	13.25	
428	Машино-место	2	1	13.25	Стандартное машино-место, средний класс (5300х2500)	13.25	
429	Машино-место	2	1	13.25	Стандартное машино-место, средний класс (5300х2500)	13.25	

430	Машино-место	2	1	13.25	Стандартное машино-место, средний класс (5300х2500)	13.25	
431	Машино-место	2	1	13.25	Стандартное машино-место, средний класс (5300х2500)	13.25	
432	Машино-место	2	1	13.25	Стандартное машино-место, средний класс (5300х2500)	13.25	
433	Машино-место	2	1	13.25	Стандартное машино-место, средний класс (5300х2500)	13.25	
434	Машино-место	2	1	13.25	Стандартное машино-место, средний класс (5300х2500)	13.25	
435	Машино-место	2	1	13.25	Стандартное машино-место, средний класс (5300х2500)	13.25	
436	Машино-место	2	1	13.25	Стандартное машино-место, средний класс (5300х2500)	13.25	
437	Машино-место	2	1	13.25	Стандартное машино-место, средний класс (5300х2500)	13.25	
438	Машино-место	2	1	13.25	Стандартное машино-место, средний класс (5300х2500)	13.25	
439	Машино-место	2	1	13.25	Стандартное машино-место, средний класс (5300х2500)	13.25	
440	Машино-место	2	1	13.25	Стандартное машино-место, малый класс (5300х2500)	13.25	
441	Машино-место	2	1	13.25	Стандартное машино-место, средний класс (5300х2500)	13.25	

442	Машино-место	2	1	13.25	Стандартное машино-место, средний класс (5300х2500)	13.25	
443	Машино-место	2	1	13.25	Стандартное машино-место, средний класс (5300х2500)	13.25	
444	Машино-место	2	1	13.25	Стандартное машино-место, средний класс (5300х2500)	13.25	
445	Машино-место	2	1	13.25	Стандартное машино-место, средний класс (5300х2500)	13.25	
446	Машино-место	2	1	13.25	Стандартное машино-место, средний класс (5300х2500)	13.25	
447	Машино-место	2	1	13.25	Стандартное машино-место, средний класс (5300х2500)	13.25	
448	Машино-место	2	1	13.25	Стандартное машино-место, средний класс (5300х2500)	13.25	
449	Машино-место	2	1	13.25	Стандартное машино-место, средний класс (5300х2500)	13.25	
450	Машино-место	2	1	13.25	Стандартное машино-место, средний класс (5300х2500)	13.25	
451	Машино-место	2	1	13.25	Стандартное машино-место, средний класс (5300х2500)	13.25	
452	Машино-место	2	1	13.25	Стандартное машино-место, средний класс (5300х2500)	13.25	
453	Машино-место	2	1	13.25	Стандартное машино-место, средний класс (5300х2500)	13.25	

454	Машино-место	2	1	13.25	Стандартное машино-место, средний класс (5300х2500)	13.25	
455	Машино-место	2	1	13.25	Стандартное машино-место, средний класс (5300х2500)	13.25	
456	Машино-место	2	1	13.25	Стандартное машино-место, средний класс (5300х2500)	13.25	
457	Машино-место	2	1	13.25	Стандартное машино-место, средний класс (5300х2500)	13.25	
458	Машино-место	2	1	13.25	Стандартное машино-место, средний класс (5300х2500)	13.25	
459	Машино-место	2	1	13.25	Стандартное машино-место, средний класс (5300х2500)	13.25	
460	Машино-место	2	1	13.25	Стандартное машино-место, средний класс (5300х2500)	13.25	
461	Машино-место	2	1	13.25	Стандартное машино-место, средний класс (5300х2500)	13.25	
462	Машино-место	2	1	13.25	Стандартное машино-место, средний класс (5300х2500)	13.25	
463	Машино-место	2	1	13.25	Стандартное машино-место, средний класс (5300х2500)	13.25	
464	Машино-место	2	1	13.25	Стандартное машино-место, средний класс (5300х2500)	13.25	
465	Машино-место	2	1	13.25	Стандартное машино-место, средний класс (5300х2500)	13.25	

466	Машино-место	2	1	13.25	Стандартное машино-место, средний класс (5300х2500)	13.25	
467	Машино-место	2	1	13.25	Стандартное машино-место, средний класс (5300х2500)	13.25	
468	Машино-место	2	1	13.25	Стандартное машино-место, средний класс (5300х2500)	13.25	
469	Машино-место	2	1	13.25	Стандартное машино-место, средний класс (5300х2500)	13.25	
470	Машино-место	2	1	13.25	Стандартное машино-место, средний класс (5300х2500)	13.25	
471	Машино-место	2	1	13.25	Стандартное машино-место, средний класс (5300х2500)	13.25	
472	Машино-место	2	1	13.25	Стандартное машино-место, средний класс (5300х2500)	13.25	
473	Машино-место	2	1	13.25	Стандартное машино-место, средний класс (5300х2500)	13.25	
474	Машино-место	2	1	13.25	Стандартное машино-место, средний класс (5300х2500)	13.25	
475	Машино-место	2	1	13.25	Стандартное машино-место, средний класс (5300х2500)	13.25	
476	Машино-место	2	1	13.25	Стандартное машино-место, средний класс (5300х2500)	13.25	
477	Машино-место	2	1	13.25	Стандартное машино-место, средний класс (5300х2500)	13.25	

478	Машино-место	2	1	13.25	Стандартное машино-место, средний класс (5300х2500)	13.25	
501	Машино-место	2	1	13.25	Стандартное машино-место, средний класс (5300х2500)	13.25	
502	Машино-место	2	1	13.25	Стандартное машино-место, средний класс (5300х2500)	13.25	
503	Машино-место	2	1	13.25	Стандартное машино-место, средний класс (5300х2500)	13.25	
504	Машино-место	2	1	13.25	Стандартное машино-место, средний класс (5300х2500)	13.25	
505	Машино-место	2	1	13.25	Стандартное машино-место, средний класс (5300х2500)	13.25	
506	Машино-место	2	1	13.25	Стандартное машино-место, средний класс (5300х2500)	13.25	
507	Машино-место	2	1	13.25	Стандартное машино-место, средний класс (5300х2500)	13.25	
508	Машино-место	2	1	13.25	Стандартное машино-место, средний класс (5300х2500)	13.25	
509	Машино-место	2	1	13.25	Стандартное машино-место, средний класс (5300х2500)	13.25	
510	Машино-место	2	1	13.25	Стандартное машино-место, средний класс (5300х2500)	13.25	
511	Машино-место	2	1	13.25	Стандартное машино-место, средний класс (5300х2500)	13.25	

512	Машино-место	2	1	13.25	Стандартное машино-место, средний класс (5300х2500)	13.25	
513	Машино-место	2	1	13.25	Стандартное машино-место, средний класс (5300х2500)	13.25	
514	Машино-место	2	1	13.25	Стандартное машино-место, средний класс (5300х2500)	13.25	
515	Машино-место	2	1	13.25	Стандартное машино-место, средний класс (5300х2500)	13.25	
516	Машино-место	2	1	13.25	Стандартное машино-место, средний класс (5300х2500)	13.25	
517	Машино-место	2	1	13.25	Стандартное машино-место, средний класс (5300х2500)	13.25	
518	Машино-место	2	1	13.25	Стандартное машино-место, средний класс (5300х2500)	13.25	
519	Машино-место	2	1	13.25	Стандартное машино-место, средний класс (5300х2500)	13.25	
520	Машино-место	2	1	13.25	Стандартное машино-место, средний класс (5300х2500)	13.25	
521	Машино-место	2	1	13.25	Стандартное машино-место, средний класс (5300х2500)	13.25	
522	Машино-место	2	1	13.25	Стандартное машино-место, средний класс (5300х2500)	13.25	
523	Машино-место	2	1	13.25	Стандартное машино-место, средний класс (5300х2500)	13.25	

524	Машино-место	2	1	13.25	Стандартное машино-место, средний класс (5300х2500)	13.25	
525	Нежилое помещение	2	1	4.80	Место для мотоцикла	4.80	3.30
526	Машино-место	2	1	13.25	Стандартное машино-место, средний класс (5300х2500)	13.25	
527	Машино-место	2	1	13.25	Стандартное машино-место, средний класс (5300х2500)	13.25	
528	Машино-место	2	1	13.25	Стандартное машино-место, средний класс (5300х2500)	13.25	
529	Машино-место	2	1	13.25	Стандартное машино-место, средний класс (5300х2500)	13.25	
530	Машино-место	2	1	13.25	Стандартное машино-место, средний класс (5300х2500)	13.25	
531	Машино-место	2	1	13.25	Стандартное машино-место, средний класс (5300х2500)	13.25	
532	Машино-место	2	1	13.25	Стандартное машино-место, средний класс (5300х2500)	13.25	
533	Машино-место	2	1	13.25	Стандартное машино-место, средний класс (5300х2500)	13.25	
534	Машино-место	2	1	13.25	Стандартное машино-место, средний класс (5300х2500)	13.25	
535	Машино-место	2	1	13.25	Стандартное машино-место, средний класс (5300х2500)	13.25	
536	Машино-место	2	1	13.25	Стандартное машино-место, средний класс (5300х2500)	13.25	

537	Машино-место	2	1	13.25	Стандартное машино-место, средний класс (5300х2500)	13.25	
538	Машино-место	2	1	13.25	Стандартное машино-место, средний класс (5300х2500)	13.25	
539	Машино-место	2	1	13.25	Стандартное машино-место, средний класс (5300х2500)	13.25	
540	Машино-место	2	1	13.25	Стандартное машино-место, малый класс (5300х2500)	13.25	
541	Машино-место	2	1	13.25	Стандартное машино-место, средний класс (5300х2500)	13.25	
542	Машино-место	2	1	13.25	Стандартное машино-место, средний класс (5300х2500)	13.25	
543	Машино-место	2	1	13.25	Стандартное машино-место, средний класс (5300х2500)	13.25	
544	Машино-место	2	1	13.25	Стандартное машино-место, средний класс (5300х2500)	13.25	
545	Машино-место	2	1	13.25	Стандартное машино-место, средний класс (5300х2500)	13.25	
546	Машино-место	2	1	13.25	Стандартное машино-место, средний класс (5300х2500)	13.25	
547	Машино-место	2	1	13.25	Стандартное машино-место, средний класс (5300х2500)	13.25	
548	Машино-место	2	1	13.25	Стандартное машино-место, средний класс (5300х2500)	13.25	

549	Машино-место	2	1	13.25	Стандартное машино-место, средний класс (5300х2500)	13.25	
550	Машино-место	2	1	13.25	Стандартное машино-место, средний класс (5300х2500)	13.25	
551	Машино-место	2	1	13.25	Стандартное машино-место, средний класс (5300х2500)	13.25	
552	Машино-место	2	1	13.25	Стандартное машино-место, средний класс (5300х2500)	13.25	
553	Машино-место	2	1	13.25	Стандартное машино-место, средний класс (5300х2500)	13.25	
554	Машино-место	2	1	13.25	Стандартное машино-место, средний класс (5300х2500)	13.25	
555	Машино-место	2	1	13.25	Стандартное машино-место, средний класс (5300х2500)	13.25	
556	Машино-место	2	1	13.25	Стандартное машино-место, средний класс (5300х2500)	13.25	
557	Машино-место	2	1	13.25	Стандартное машино-место, средний класс (5300х2500)	13.25	
558	Машино-место	2	1	13.25	Стандартное машино-место, средний класс (5300х2500)	13.25	
559	Машино-место	2	1	13.25	Стандартное машино-место, средний класс (5300х2500)	13.25	
560	Машино-место	2	1	13.25	Стандартное машино-место, средний класс (5300х2500)	13.25	

561	Машино-место	2	1	13.25	Стандартное машино-место, средний класс (5300х2500)	13.25	
562	Машино-место	2	1	13.25	Стандартное машино-место, средний класс (5300х2500)	13.25	
563	Машино-место	2	1	13.25	Стандартное машино-место, средний класс (5300х2500)	13.25	
564	Машино-место	2	1	13.25	Стандартное машино-место, средний класс (5300х2500)	13.25	
565	Машино-место	2	1	13.25	Стандартное машино-место, средний класс (5300х2500)	13.25	
566	Машино-место	2	1	13.25	Стандартное машино-место, средний класс (5300х2500)	13.25	
567	Машино-место	2	1	13.25	Стандартное машино-место, средний класс (5300х2500)	13.25	
568	Машино-место	2	1	13.25	Стандартное машино-место, средний класс (5300х2500)	13.25	
569	Машино-место	2	1	13.25	Стандартное машино-место, средний класс (5300х2500)	13.25	
570	Машино-место	2	1	13.25	Стандартное машино-место, средний класс (5300х2500)	13.25	
571	Машино-место	2	1	13.25	Стандартное машино-место, средний класс (5300х2500)	13.25	
572	Машино-место	2	1	13.25	Стандартное машино-место, средний класс (5300х2500)	13.25	

573	Машино-место	2	1	13.25	Стандартное машино-место, средний класс (5300х2500)	13.25	
574	Машино-место	2	1	13.25	Стандартное машино-место, средний класс (5300х2500)	13.25	
575	Машино-место	2	1	13.25	Стандартное машино-место, средний класс (5300х2500)	13.25	
576	Машино-место	2	1	13.25	Стандартное машино-место, средний класс (5300х2500)	13.25	
577	Машино-место	2	1	13.25	Стандартное машино-место, средний класс (5300х2500)	13.25	
578	Машино-место	2	1	13.25	Стандартное машино-место, средний класс (5300х2500)	13.25	

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования

16.1.1

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	Лифтовой холл (тамбур-шлюз)	этаж -1	Общественное	47.20
2	ЛК	этаж -1	Общественное	22.60
3	ЛК	этаж -1	Общественное	18.20
4	Венткамера ПДВ	этаж -1	Техническое	25.00
5	Венткамера приточная	этаж -1	Техническое	25.00
6	ЛК	этаж 1	Общественное	22.60
7	Лифтовой холл	этаж 1	Общественное	22.60
8	Тамбур	этаж 1	Общественное	15.80
9	ЛК	этаж 1	Общественное	20.50
10	Тамбур	этаж 1	Общественное	4.40
11	Помещение охраны	этаж 1	Общественное	11.10
12	С/у	этаж 1	Общественное	3.10
13	ЛК	этаж 1	Общественное	21.50
14	ЛК	этаж 1	Общественное	8.10
15	ЛК	этаж 2	Общественное	28.30

16	Лифтовой холл	этаж 2	Общественное	9.00
17	Лифтовой холл	этаж 2	Общественное	9.00
18	ЛК	этаж 2	Общественное	20.50
19	ЛК	этаж 3	Общественное	28.30
20	Лифтовой холл	этаж 3	Общественное	9.00
21	Лифтовой холл	этаж 3	Общественное	9.00
22	ЛК	этаж 3	Общественное	20.50
23	ЛК	этаж 4	Общественное	28.30
24	Лифтовой холл	этаж 4	Общественное	9.00
25	Лифтовой холл	этаж 4	Общественное	9.00
26	ЛК	этаж 4	Общественное	20.50
27	ЛК	этаж 5	Общественное	28.30
28	Лифтовой холл	этаж 5	Общественное	9.00
29	Лифтовой холл	этаж 5	Общественное	9.00
30	ЛК	этаж 5	Общественное	20.50
31	ЛК	кровля	Общественное	28.30
32	Лифтовой холл	кровля	Общественное	9.00
33	Лифтовой холл	кровля	Общественное	9.00
34	ЛК	кровля	Общественное	20.50

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
---	--------	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	Подземная и надземная части	Лифт, 2 шт	Вертикальный транспорт
2	Подземная и надземная части	Лифт, 2 шт	Вертикальный транспорт
3	Подземная и надземная части	Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
6	Подземная и надземная части	Система водоотведения	Водоотведение

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2027 г.

17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2027 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2028 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2029 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2029 г.
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 31.12.2029
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 31.12.2029
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 7 565 244 312,54 руб.

18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)		
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)	18.1.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.1.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.1.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.1.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Непубличные акционерные общества
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: БАНК ДОМ.РФ

	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7725038124
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: Непубличное акционерное общество
		Наименование банка: БАНК ДОМ.РФ
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810600800012902
		Корреспондентский счет: 30101810345250000266
		БИК: 044525266
		ИНН: 7725038124
		КПП: 770401001
		ОГРН: 1037739527077
		ОКПО: 17525770
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу

19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: Непубличное акционерное общество
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: БАНК ДОМ.РФ
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7725038124
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 7 274 589 530,40 руб.
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 527 987 328,20 руб.
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 6 746 602 202,20 руб.
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 30.06.2030

19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:

	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:

	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 40 000 000,00 руб.

22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:

	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: Показатели раздела 13.1. проектной декларации «Об элементах благоустройства территории» указаны в отношении всего проекта строительства на основании Разрешения на строительство № 66-41-130-2026 от 01.06.2026 г. выданного Администрацией города Екатеринбурга. В разделе 18.1. "О планируемой стоимости строительства" указана планируемая стоимость строительства всех объектов строительства, указанных в Разрешении на строительство.

Объект №3

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: НИКОЛАЙ-ИНГЕО
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 6661011806
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: ПРОЕКТНОЕ БЮРО "АРМ"

	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 6671127630
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 19.03.2026
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 66-2-1-3-011005-2026
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: БЮРО СТРОИТЕЛЬНОЙ ЭКСПЕРТИЗЫ "ГАРАНТИЯ"
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 6658458961
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 15.05.2026
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 66-2-1-2-021487-2026
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: БЮРО СТРОИТЕЛЬНОЙ ЭКСПЕРТИЗЫ "ГАРАНТИЯ"

	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 6658458961
10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 15.05.2026
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 66-2-1-2-021487-2026
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ БЮРО СТРОИТЕЛЬНОЙ ЭКСПЕРТИЗЫ "ГАРАНТИЯ"
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 6658458961
10.4 (4) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 19.03.2026
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 66-2-1-3-011005-2026
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ БЮРО СТРОИТЕЛЬНОЙ ЭКСПЕРТИЗЫ "ГАРАНТИЯ"
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 6658458961
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:

	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)		
	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): Жилой квартал "Энсо"; Квартал "Энсо"; "Энсо"
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: Общество с ограниченной ответственностью
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: ТЕХСТРОЙ
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: 6686169601
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 66-41-130-2026
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 01.06.2026
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 01.06.2032
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ЕКАТЕРИНБУРГА

12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка

12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право аренды
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор аренды земельного участка
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: Б/н
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 16.09.2024
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 22.10.2024
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 30.09.2029
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ: 22.10.2024, 07.11.2024
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:

12.1 (2) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право аренды
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор аренды земельного участка
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: Б/н
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 16.09.2024
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 22.10.2024
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 30.09.2029
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ: 22.10.2024, 07.11.2024
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Иное юридическое лицо, кроме застройщика
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка: Общество с ограниченной ответственностью
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы: АЛСЕТ
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):

	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: 6658442947
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 66:41:0313010:16449
	12.3.2	Площадь земельного участка: 28 803,00 м²
12.3 (2) О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 66:41:0313010:16439
	12.3.2	Площадь земельного участка: 3 334,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: Имеются
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: Отсутствуют
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: Отсутствуют
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: Имеются
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 43
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 83
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: 5

	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: Площадки размещены в уровне двора с учетом нормативных расстояний от окон жилых домов. Детские площадки оборудованы малыми архитектурными формами и игровым оборудованием, предназначенным для детей различных возрастных групп, включая игровые комплексы, качели для разных возрастов, горки, песочницы
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: 6
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: Площадки размещены в уровне двора с учетом нормативных расстояний от окон жилых домов. Спортивные площадки оснащены оборудованием для Workout, включающее, турники, брусья, рукоходы и иные элементы для выполнения физических упражнений, а так же детскими спортивными комплексами
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 5
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: Проектом предусмотрено размещение мусорокамер-3 контейнера
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Озеленение предусматривается в уровне двора. Предполагается посадка: сосны обыкновенной, сосны горной, калины, кустарников (гортензии, кизильник), многолетних цветов, газонов
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются
	13.1.6.2	Наличие пандуса: Имеется
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Обеспечен доступ к жилой и общественной части, предусмотрены тактильные указатели, понижения бортовых камней, парковки для личных автомобилей инвалидов-колясочников. Дворовое пространство представляет собой безопасную, функциональную среду для отдыха и прогулок людей с ограниченными возможностями, все входы в здание решены в уровне земли. Используются различные типы покрытий для тактильного ориентирования людей с ограниченными функциями зрения. Покрытие тротуара предусмотрено из твердых материалов, ровное, без зазоров, не создающим вибрацию при движении, шероховатое, предотвращающим скольжение

	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Наружное освещение территории выполнено в уровне двора. На фасадах зданий предусмотрена архитектурно-художественная подсветка. Технические требования к проектированию уличного наружного освещения № 12 от 09.02.2026 г. выданы Муниципальным бюджетным учреждением "Горсвет". Срок действия до 09.02.2028 г
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: Малые архитектурные формы размещаются в уровне двора, в т.ч. скамейки, урны, авторские скульптуры, вазоны, беседки, скамейки, стулья для отдыха, детское игровое оборудование, подвесные кресла
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: 100 %
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: ЕКАТЕРИНБУРГСКОЕ МУП ВОДОПРОВОДНО-КАНАЛИЗАЦИОННОГО ХОЗЯЙСТВА
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6608001915
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 13.05.2026

	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 05-11/33-18601/17-1638
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 13.05.2029
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: ЕКАТЕРИНБУРГСКОЕ МУП ВОДОПРОВОДНО-КАНАЛИЗАЦИОННОГО ХОЗЯЙСТВА
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6608001915
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 02.03.2026
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 05-11/33-18601/12-585
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 02.03.2029
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: ЕКАТЕРИНБУРГСКОЕ МУП ВОДОПРОВОДНО-КАНАЛИЗАЦИОННОГО ХОЗЯЙСТВА
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6608001915
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 13.05.2026
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 05-11/33-18601/16-1638
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 13.05.2029
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: ЕКАТЕРИНБУРГСКОЕ МУП ВОДОПРОВОДНО-КАНАЛИЗАЦИОННОГО ХОЗЯЙСТВА
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6608001915
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 02.03.2026
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 05-11/33-18601/11-585
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 02.03.2029

	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное бюджетное учреждение
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: МУНИЦИПАЛЬНОЕ БЮДЖЕТНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ ВОДО-ОТВЕДЕНИЕ И ИСКУССТВЕННЫЕ СООРУЖЕНИЯ
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6672279114
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 06.08.2025
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 366/2025
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 06.08.2028
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (6) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Т ПЛЮС

	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6315376946
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 23.07.2025
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 51300-2701-12/Ак25-106
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 23.07.2028
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (7) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: РОССЕТИ УРАЛ
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6671163413
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 30.01.2026
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 54-ТУ-90914
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 30.01.2028
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение

14.1 (8) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: РОССЕТИ УРАЛ
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6671163413
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 06.04.2026
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 85-ТУ-00722
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 06.04.2030
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: РОСТЕЛЕКОМ
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество

	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: РОСТЕЛЕКОМ
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: РОСТЕЛЕКОМ
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: РОСТЕЛЕКОМ
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Диспетчеризация лифтов
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: ЛИФТМОНТАЖ-1
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 6658131123

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 214
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 89
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 89
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1	Квартира	2	1	64.10	3	40.30	2.70
2	Квартира-студия	2	1	28.00	1	14.40	2.70
3	Квартира	2	1	38.90	1	14.60	2.70
4	Квартира	2	1	38.80	1	14.00	2.70
5	Квартира	2	1	39.90	1	14.00	2.70
6	Квартира	2	1	38.80	1	14.00	2.70
7	Квартира	2	1	38.90	1	14.60	2.70
8	Квартира-студия	2	1	28.00	1	14.40	2.70
9	Квартира	2	1	64.10	3	40.30	2.70
10	Квартира	3	1	64.10	3	40.30	2.70
11	Квартира-студия	3	1	28.00	1	14.40	2.70
12	Квартира	3	1	38.90	1	14.60	2.70
13	Квартира	3	1	38.80	1	14.00	2.70
14	Квартира	3	1	39.90	1	14.00	2.70
15	Квартира	3	1	38.80	1	14.00	2.70
16	Квартира	3	1	38.90	1	14.60	2.70
17	Квартира-студия	3	1	28.00	1	14.40	2.70
18	Квартира	3	1	64.10	3	40.30	2.70
19	Квартира	4	1	64.10	3	40.30	2.70
20	Квартира-студия	4	1	28.00	1	14.40	2.70
21	Квартира	4	1	38.90	1	14.60	2.70

22	Квартира	4	1	60.30	2	30.50	2.70
23	Квартира	4	1	58.50	2	28.40	2.70
24	Квартира	4	1	38.90	1	14.60	2.70
25	Квартира-студия	4	1	28.00	1	14.40	2.70
26	Квартира	4	1	64.10	3	40.30	2.70
27	Квартира	5	1	64.10	3	40.30	2.70
28	Квартира-студия	5	1	28.00	1	14.40	2.70
29	Квартира	5	1	38.90	1	14.60	2.70
30	Квартира	5	1	60.30	2	30.50	2.70
31	Квартира	5	1	58.50	2	28.40	2.70
32	Квартира	5	1	38.90	1	14.60	2.70
33	Квартира-студия	5	1	28.00	1	14.40	2.70
34	Квартира	5	1	64.10	3	40.30	2.70
35	Квартира	6	1	78.50	3	38.60	2.70
36	Квартира	6	1	59.80	2	30.70	2.70
37	Квартира	6	1	60.30	2	30.50	2.70
38	Квартира	6	1	58.50	2	28.40	2.70
39	Квартира	6	1	59.80	2	30.70	2.70
40	Квартира	6	1	78.50	3	38.60	2.70
41	Квартира	7	1	78.50	3	38.60	2.70
42	Квартира	7	1	59.80	2	30.70	2.70
43	Квартира	7	1	60.30	2	30.50	2.70
44	Квартира	7	1	58.50	2	28.40	2.70
45	Квартира	7	1	59.80	2	30.70	2.70
46	Квартира	7	1	78.50	3	38.60	2.70
47	Квартира	8	1	78.50	3	38.60	2.70
48	Квартира	8	1	59.80	2	30.70	2.70
49	Квартира	8	1	60.30	2	30.50	2.70
50	Квартира	8	1	58.50	2	28.40	2.70
51	Квартира	8	1	59.80	2	30.70	2.70
52	Квартира	8	1	78.50	3	38.60	2.70
53	Квартира	9	1	78.50	3	38.60	2.70
54	Квартира	9	1	59.80	2	30.70	2.70
55	Квартира	9	1	60.30	2	30.50	2.70
56	Квартира	9	1	58.50	2	28.40	2.70
57	Квартира	9	1	59.80	2	30.70	2.70
58	Квартира	9	1	78.50	3	38.60	2.70
59	Квартира	10	1	78.50	3	38.60	2.70
60	Квартира	10	1	59.80	2	30.70	2.70
61	Квартира	10	1	60.30	2	30.50	2.70
62	Квартира	10	1	58.50	2	28.40	2.70
63	Квартира	10	1	59.80	2	30.70	2.70
64	Квартира	10	1	78.50	3	38.60	2.70

65	Квартира	2	2	76.70	3	40.90	2.70
66	Квартира	2	2	61.40	3	37.70	2.70
67	Квартира-студия	2	2	30.10	1	14.00	2.70
68	Квартира-студия	2	2	32.70	1	14.00	2.70
69	Квартира-студия	2	2	33.10	1	15.50	2.70
70	Квартира-студия	2	2	30.30	1	14.10	2.70
71	Квартира	2	2	38.80	1	14.00	2.70
72	Квартира	2	2	68.80	2	26.00	2.70
73	Квартира	2	2	37.20	1	14.20	2.70
74	Квартира	2	2	56.60	2	27.80	2.70
75	Квартира	3	2	76.70	3	40.90	2.70
76	Квартира	3	2	61.40	3	37.70	2.70
77	Квартира-студия	3	2	30.10	1	14.00	2.70
78	Квартира-студия	3	2	32.70	1	14.00	2.70
79	Квартира-студия	3	2	33.10	1	15.50	2.70
80	Квартира-студия	3	2	30.30	1	14.10	2.70
81	Квартира	3	2	38.80	1	14.00	2.70
82	Квартира	3	2	68.80	2	26.00	2.70
83	Квартира	3	2	37.20	1	14.20	2.70
84	Квартира	3	2	56.60	2	27.80	2.70
85	Квартира	4	2	76.70	3	40.90	2.70
86	Квартира	4	2	61.40	3	37.70	2.70
87	Квартира-студия	4	2	30.10	1	14.00	2.70
88	Квартира-студия	4	2	32.70	1	14.00	2.70
89	Квартира-студия	4	2	33.10	1	15.50	2.70
90	Квартира-студия	4	2	30.30	1	14.10	2.70
91	Квартира	4	2	38.80	1	14.00	2.70
92	Квартира	4	2	68.80	2	26.00	2.70
93	Квартира	4	2	37.20	1	14.20	2.70
94	Квартира	4	2	56.60	2	27.80	2.70
95	Квартира	5	2	73.40	3	37.60	2.70
96	Квартира	5	2	61.40	3	37.70	2.70
97	Квартира-студия	5	2	30.10	1	14.00	2.70

98	Квартира-студия	5	2	32.70	1	14.00	2.70
99	Квартира-студия	5	2	33.10	1	15.50	2.70
100	Квартира-студия	5	2	30.30	1	14.10	2.70
101	Квартира	5	2	38.80	1	14.00	2.70
102	Квартира	5	2	68.80	2	26.00	2.70
103	Квартира	5	2	37.20	1	14.20	2.70
104	Квартира	5	2	56.60	2	27.80	2.70
105	Квартира	6	2	76.00	3	37.60	2.70
106	Квартира	6	2	61.40	3	37.70	2.70
107	Квартира-студия	6	2	30.10	1	14.00	2.70
108	Квартира-студия	6	2	32.70	1	14.00	2.70
109	Квартира-студия	6	2	33.10	1	15.50	2.70
110	Квартира-студия	6	2	30.30	1	14.10	2.70
111	Квартира	6	2	38.80	1	14.00	2.70
112	Квартира	6	2	68.80	2	26.00	2.70
113	Квартира	6	2	37.20	1	14.20	2.70
114	Квартира	6	2	56.60	2	27.80	2.70
115	Квартира	7	2	76.00	3	37.60	2.70
116	Квартира	7	2	61.40	3	37.70	2.70
117	Квартира-студия	7	2	30.10	1	14.00	2.70
118	Квартира-студия	7	2	32.70	1	14.00	2.70
119	Квартира-студия	7	2	33.10	1	15.50	2.70
120	Квартира-студия	7	2	30.30	1	14.10	2.70
121	Квартира	7	2	38.80	1	14.00	2.70
122	Квартира	7	2	68.80	2	26.00	2.70
123	Квартира	7	2	37.20	1	14.20	2.70
124	Квартира	7	2	56.60	2	27.80	2.70
125	Квартира	8	2	76.00	3	37.60	2.70
126	Квартира	8	2	61.40	3	37.70	2.70
127	Квартира-студия	8	2	30.10	1	14.00	2.70
128	Квартира-студия	8	2	32.70	1	14.00	2.70
129	Квартира-студия	8	2	33.10	1	15.50	2.70

130	Квартира-студия	8	2	30.30	1	14.10	2.70
131	Квартира	8	2	38.80	1	14.00	2.70
132	Квартира	8	2	68.80	2	26.00	2.70
133	Квартира	8	2	37.20	1	14.20	2.70
134	Квартира	8	2	56.60	2	27.80	2.70
135	Квартира	9	2	76.00	3	37.60	2.70
136	Квартира	9	2	61.40	3	37.70	2.70
137	Квартира-студия	9	2	30.10	1	14.00	2.70
138	Квартира-студия	9	2	32.70	1	14.00	2.70
139	Квартира-студия	9	2	33.10	1	15.50	2.70
140	Квартира-студия	9	2	30.30	1	14.10	2.70
141	Квартира	9	2	38.80	1	14.00	2.70
142	Квартира	9	2	68.80	2	26.00	2.70
143	Квартира	9	2	37.20	1	14.20	2.70
144	Квартира	9	2	56.60	2	27.80	2.70
145	Квартира	10	2	76.00	3	37.60	2.70
146	Квартира	10	2	61.40	3	37.70	2.70
147	Квартира-студия	10	2	30.10	1	14.00	2.70
148	Квартира-студия	10	2	32.70	1	14.00	2.70
149	Квартира-студия	10	2	33.10	1	15.50	2.70
150	Квартира-студия	10	2	30.30	1	14.10	2.70
151	Квартира	10	2	38.80	1	14.00	2.70
152	Квартира	10	2	68.80	2	26.00	2.70
153	Квартира	10	2	37.20	1	14.20	2.70
154	Квартира	10	2	56.60	2	27.80	2.70
155	Квартира	11	2	76.00	3	37.60	2.70
156	Квартира	11	2	61.40	3	37.70	2.70
157	Квартира-студия	11	2	30.10	1	14.00	2.70
158	Квартира-студия	11	2	32.70	1	14.00	2.70
159	Квартира-студия	11	2	33.10	1	15.50	2.70
160	Квартира-студия	11	2	30.30	1	14.10	2.70
161	Квартира	11	2	38.80	1	14.00	2.70
162	Квартира	11	2	68.80	2	26.00	2.70
163	Квартира	11	2	37.20	1	14.20	2.70

164	Квартира	11	2	56.60	2	27.80	2.70
165	Квартира	12	2	76.00	3	37.60	2.70
166	Квартира	12	2	61.40	3	37.70	2.70
167	Квартира-студия	12	2	30.10	1	14.00	2.70
168	Квартира-студия	12	2	32.70	1	14.00	2.70
169	Квартира-студия	12	2	33.10	1	15.50	2.70
170	Квартира-студия	12	2	30.30	1	14.10	2.70
171	Квартира	12	2	38.80	1	14.00	2.70
172	Квартира	12	2	68.80	2	26.00	2.70
173	Квартира	12	2	37.20	1	14.20	2.70
174	Квартира	12	2	56.60	2	27.80	2.70
175	Квартира	13	2	76.00	3	37.60	2.70
176	Квартира	13	2	61.40	3	37.70	2.70
177	Квартира-студия	13	2	30.10	1	14.00	2.70
178	Квартира-студия	13	2	32.70	1	14.00	2.70
179	Квартира-студия	13	2	33.10	1	15.50	2.70
180	Квартира-студия	13	2	30.30	1	14.10	2.70
181	Квартира	13	2	38.80	1	14.00	2.70
182	Квартира	13	2	68.80	2	26.00	2.70
183	Квартира	13	2	37.20	1	14.20	2.70
184	Квартира	13	2	56.60	2	27.80	2.70
185	Квартира	14	2	76.00	3	37.60	2.70
186	Квартира	14	2	61.40	3	37.70	2.70
187	Квартира-студия	14	2	30.10	1	14.00	2.70
188	Квартира-студия	14	2	32.70	1	14.00	2.70
189	Квартира-студия	14	2	33.10	1	15.50	2.70
190	Квартира-студия	14	2	30.30	1	14.10	2.70
191	Квартира	14	2	38.80	1	14.00	2.70
192	Квартира	14	2	68.80	2	26.00	2.70
193	Квартира	14	2	37.20	1	14.20	2.70
194	Квартира	14	2	56.60	2	27.80	2.70
195	Квартира	15	2	76.00	3	37.60	2.70
196	Квартира	15	2	61.40	3	37.70	2.70
197	Квартира-студия	15	2	30.10	1	14.00	2.70

198	Квартира-студия	15	2	32.70	1	14.00	2.70
199	Квартира-студия	15	2	33.10	1	15.50	2.70
200	Квартира-студия	15	2	30.30	1	14.10	2.70
201	Квартира	15	2	38.80	1	14.00	2.70
202	Квартира	15	2	68.80	2	26.00	2.70
203	Квартира	15	2	37.20	1	14.20	2.70
204	Квартира	15	2	56.60	2	27.80	2.70
205	Квартира	16	2	76.00	3	37.60	2.70
206	Квартира	16	2	61.40	3	37.70	2.70
207	Квартира-студия	16	2	30.10	1	14.00	2.70
208	Квартира-студия	16	2	32.70	1	14.00	2.70
209	Квартира-студия	16	2	33.10	1	15.50	2.70
210	Квартира-студия	16	2	30.30	1	14.10	2.70
211	Квартира	16	2	38.80	1	14.00	2.70
212	Квартира	16	2	68.80	2	26.00	2.70
213	Квартира	16	2	37.20	1	14.20	2.70
214	Квартира	16	2	56.60	2	27.80	2.70

15.3 О характеристиках нежилых помещений	15.3.1	
--	--------	--

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
1	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	106.30	Офис	101.70	3.50
					С/У	4.60	
2	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	68.20	Офис	65.60	3.60
					С/У	2.60	
3	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	44.90	Офис	42.10	3.65
					С/У	2.80	

4	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	131.10	Офис	127.50	4.10
					С/У	3.60	
5	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	116.20	Офис	112.30	4.20
					С/У	3.90	
6	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	109.00	Офис	105.10	4.20
					С/У	3.90	
7	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	111.30	Офис	105.40	5.25
					С/У	5.90	
8	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	95.30	Офис	91.40	5.25
					С/У	3.90	
9	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	122.60	Офис	119.20	5.10
					С/У	3.40	
10	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	67.70	Офис	61.90	5.00
					С/У	5.80	
11	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	70.10	Офис	66.40	4.95
					С/У	3.70	
1	Кладовая	-1	1	5.40	Кладовая	5.40	2.75
2	Кладовая	-1	1	5.10	Кладовая	5.10	2.75
3	Кладовая	-1	1	4.70	Кладовая	4.70	2.75
4	Кладовая	-1	1	4.40	Кладовая	4.40	2.75
5	Кладовая	-1	1	5.90	Кладовая	5.90	2.75
6	Кладовая	-1	1	4.60	Кладовая	4.60	2.75
7	Кладовая	-1	1	6.20	Кладовая	6.20	2.75
8	Кладовая	-1	1	4.50	Кладовая	4.50	2.75
9	Кладовая	-1	1	6.40	Кладовая	6.40	2.75

10	Кладовая	-1	1	5.30	Кладовая	5.30	2.75
11	Кладовая	-1	1	4.20	Кладовая	4.20	2.75
12	Кладовая	-1	1	6.00	Кладовая	6.00	2.75
13	Кладовая	-1	1	5.30	Кладовая	5.30	2.75
14	Кладовая	-1	1	6.20	Кладовая	6.20	2.75
15	Кладовая	-1	1	3.50	Кладовая	3.50	3.65
16	Кладовая	-1	1	3.90	Кладовая	3.90	3.65
17	Кладовая	-1	1	3.80	Кладовая	3.80	3.65
18	Кладовая	-1	1	5.50	Кладовая	5.50	3.65
19	Кладовая	-1	1	5.40	Кладовая	5.40	3.65
20	Кладовая	-1	1	5.30	Кладовая	5.30	3.65
21	Кладовая	-1	1	4.20	Кладовая	4.20	3.20
22	Кладовая	-1	1	4.60	Кладовая	4.60	3.20
23	Кладовая	-1	1	4.50	Кладовая	4.50	3.20
24	Кладовая	-1	1	5.40	Кладовая	5.40	3.20
25	Кладовая	-1	1	3.50	Кладовая	3.50	3.20
26	Кладовая	-1	1	3.50	Кладовая	3.50	3.20
27	Кладовая	-1	1	5.80	Кладовая	5.80	3.35
28	Кладовая	-1	1	4.90	Кладовая	4.90	3.35
29	Кладовая	-1	1	4.80	Кладовая	4.80	3.35
30	Кладовая	-1	1	6.00	Кладовая	6.00	3.35
31	Кладовая	-1	1	5.10	Кладовая	5.10	3.35
32	Кладовая	-1	1	5.10	Кладовая	5.10	3.35
33	Кладовая	-1	1	5.20	Кладовая	5.20	3.20
34	Кладовая	-1	1	5.10	Кладовая	5.10	3.20
35	Кладовая	-1	1	5.10	Кладовая	5.10	3.20
36	Кладовая	-1	2	3.70	Кладовая	3.70	3.50
37	Кладовая	-1	2	4.10	Кладовая	4.10	3.50
38	Кладовая	-1	2	4.20	Кладовая	4.20	3.50
39	Кладовая	-1	2	3.70	Кладовая	3.70	3.50
40	Кладовая	-1	2	4.20	Кладовая	4.20	3.50
41	Кладовая	-1	2	4.50	Кладовая	4.50	3.50
42	Кладовая	-1	2	4.20	Кладовая	4.20	3.50
43	Кладовая	-1	2	6.90	Кладовая	6.90	3.50
44	Кладовая	-1	2	3.40	Кладовая	3.40	3.50
45	Кладовая	-1	2	3.20	Кладовая	3.20	3.50
46	Кладовая	-1	2	3.30	Кладовая	3.30	3.50
47	Кладовая	-1	2	3.50	Кладовая	3.50	3.50
48	Кладовая	-1	2	5.40	Кладовая	5.40	3.50
49	Кладовая	-1	2	9.00	Кладовая	9.00	3.50
50	Кладовая	-1	2	6.40	Кладовая	6.40	4.30
51	Кладовая	-1	2	4.10	Кладовая	4.10	4.30
52	Кладовая	-1	2	7.60	Кладовая	7.60	4.30
53	Кладовая	-1	2	6.70	Кладовая	6.70	2.95
54	Кладовая	-1	2	5.60	Кладовая	5.60	2.95

55	Кладовая	-1	2	5.60	Кладовая	5.60	2.95
56	Кладовая	-1	2	5.50	Кладовая	5.50	2.95
57	Кладовая	-1	2	4.00	Кладовая	4.00	2.80
58	Кладовая	-1	2	3.80	Кладовая	3.80	2.80
59	Кладовая	-1	2	5.20	Кладовая	5.20	2.80
60	Кладовая	-1	2	4.90	Кладовая	4.90	2.80
61	Кладовая	-1	2	5.10	Кладовая	5.10	2.80
62	Кладовая	-1	2	5.10	Кладовая	5.10	2.80
63	Кладовая	-1	2	4.70	Кладовая	4.70	2.80
64	Кладовая	-1	2	8.60	Кладовая	8.60	2.80
65	Кладовая	-1	2	4.00	Кладовая	4.00	2.80
66	Кладовая	-1	2	3.20	Кладовая	3.20	2.80
67	Кладовая	-1	2	3.50	Кладовая	3.50	2.80
68	Кладовая	-1	2	3.80	Кладовая	3.80	2.80
69	Кладовая	-1	2	3.80	Кладовая	3.80	2.80
70	Кладовая	-1	2	4.00	Кладовая	4.00	2.80
71	Кладовая	-1	2	6.90	Кладовая	6.90	2.80
72	Кладовая	-1	2	4.60	Кладовая	4.60	2.80
73	Кладовая	-1	2	6.30	Кладовая	6.30	2.80
74	Кладовая	-1	2	4.70	Кладовая	4.70	2.95
75	Кладовая	-1	2	4.00	Кладовая	4.00	2.95
76	Кладовая	-1	2	6.00	Кладовая	6.00	2.95
77	Кладовая	-1	2	3.90	Кладовая	3.90	2.95
78	Кладовая	-1	2	3.80	Кладовая	3.80	2.95

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования

16.1.1

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	ЛК	подъезд 1; этаж - 1	Общественное	18.20
2	Коридор	подъезд 1; этаж - 1	Общественное	437.50
3	ИТП	подъезд 1; этаж - 1	Техническое	89.20
4	Электрощитовая	подъезд 1; этаж - 1	Техническое	14.70
5	Помещение сетей связи	подъезд 1; этаж - 1	Техническое	9.60
6	Электрощитовая	подъезд 1; этаж - 1	Техническое	13.8
7	Тамбур	подъезд 1; этаж 1	Общественное	7.60
8	Тамбур	подъезд 1; этаж 1	Общественное	6.60
9	Тамбур	подъезд 1; этаж 1	Общественное	27.20
10	Мягкая зона	подъезд 1; этаж 1	Общественное	15.00
11	Колясочная	подъезд 1; этаж 1	Общественное	17.10
12	Лифтовой холл	подъезд 1; этаж 1	Общественное	11.10
13	КУИ	подъезд 1; этаж 1	Техническое	2.10

14	ЛК	подъезд 1; этаж 1	Общественное	20.20
15	Мусорокамера	подъезд 1; этаж 1	Техническое	50.80
16	ЛК	подъезд 1; этаж 2	Общественное	18.00
17	Лифтовой холл	подъезд 1; этаж 2	Общественное	14.40
18	Межквартирный коридор	подъезд 1; этаж 2	Общественное	38.20
19	ЛК	подъезд 1; этаж 3	Общественное	18.00
20	Лифтовой холл	подъезд 1; этаж 3	Общественное	14.40
21	Межквартирный коридор	подъезд 1; этаж 3	Общественное	38.20
22	ЛК	подъезд 1; этаж 4	Общественное	18.00
23	Лифтовой холл	подъезд 1; этаж 4	Общественное	14.40
24	Межквартирный коридор	подъезд 1; этаж 4	Общественное	38.20
25	ЛК	подъезд 1; этаж 5	Общественное	18.00
26	Лифтовой холл	подъезд 1; этаж 5	Общественное	14.40
27	Межквартирный коридор	подъезд 1; этаж 5	Общественное	38.20
28	ЛК	подъезд 1; этаж 6	Общественное	18.00
29	Лифтовой холл	подъезд 1; этаж 6	Общественное	14.40
30	Межквартирный коридор	подъезд 1; этаж 6	Общественное	27.30
31	ЛК	подъезд 1; этаж 7	Общественное	18.00
32	Лифтовой холл	подъезд 1; этаж 7	Общественное	14.40
33	Межквартирный коридор	подъезд 1; этаж 7	Общественное	27.30
34	ЛК	подъезд 1; этаж 8	Общественное	18.00
35	Лифтовой холл	подъезд 1; этаж 8	Общественное	14.40
36	Межквартирный коридор	подъезд 1; этаж 8	Общественное	27.30
37	ЛК	подъезд 1; этаж 9	Общественное	18.00
38	Лифтовой холл	подъезд 1; этаж 9	Общественное	14.40
39	Межквартирный коридор	подъезд 1; этаж 9	Общественное	27.30
40	ЛК	подъезд 1; этаж 10	Общественное	18.00
41	Лифтовой холл	подъезд 1; этаж 10	Общественное	14.40
42	Межквартирный коридор	подъезд 1; этаж 10	Общественное	27.30
43	ЛК	подъезд 1; чердак	Общественное	25.1
44	Чердак	подъезд 1; чердак	Техническое	7.80
45	Чердак	подъезд 1; чердак	Техническое	472.80
46	ЛК	подъезд 1; кровля	Общественное	14.8
47	Машинное помещение	подъезд 1; кровля	Техническое	20.30
48	ЛК	подъезд 2; этаж - 1	Общественное	18.20
49	Коридор	подъезд 2; этаж - 1	Общественное	226.90
50	Насосная ХПВ+ВПВ	подъезд 2; этаж - 1	Техническое	71.00
51	Электрощитовая	подъезд 2; этаж - 1	Техническое	14.70

52	Помещение сетей связи	подъезд 2; этаж - 1	Техническое	13.80
53	Тамбур	подъезд 2; этаж 1	Общественное	11.30
54	Тамбур	подъезд 2; этаж 1	Общественное	5.40
55	Тамбур	подъезд 2; этаж 1	Общественное	18.10
56	Мягкая зона	подъезд 2; этаж 1	Общественное	13.60
57	Колясочная	подъезд 2; этаж 1	Общественное	24.50
58	Лифтовой холл	подъезд 2; этаж 1	Общественное	11.10
59	КУИ	подъезд 2; этаж 1	Техническое	4.10
60	ЛК	подъезд 2; этаж 1	Общественное	20.20
61	ЛК	подъезд 2; этаж 2	Общественное	18.00
62	Лифтовой холл	подъезд 2; этаж 2	Общественное	14.40
63	Межквартирный коридор	подъезд 2; этаж 2	Общественное	39.60
64	ЛК	подъезд 2; этаж 3	Общественное	18.00
65	Лифтовой холл	подъезд 2; этаж 3	Общественное	14.40
66	Межквартирный коридор	подъезд 2; этаж 3	Общественное	39.60
67	ЛК	подъезд 2; этаж 4	Общественное	18.00
68	Лифтовой холл	подъезд 2; этаж 4	Общественное	14.40
69	Межквартирный коридор	подъезд 2; этаж 4	Общественное	39.60
70	ЛК	подъезд 2; этаж 5	Общественное	18.00
71	Лифтовой холл	подъезд 2; этаж 5	Общественное	14.40
72	Межквартирный коридор	подъезд 2; этаж 5	Общественное	39.60
73	ЛК	подъезд 2; этаж 6	Общественное	18.00
74	Лифтовой холл	подъезд 2; этаж 6	Общественное	14.40
75	Межквартирный коридор	подъезд 2; этаж 6	Общественное	39.60
76	ЛК	подъезд 2; этаж 7	Общественное	18.00
77	Лифтовой холл	подъезд 2; этаж 7	Общественное	14.40
78	Межквартирный коридор	подъезд 2; этаж 7	Общественное	39.60
79	ЛК	подъезд 2; этаж 8	Общественное	18.00
80	Лифтовой холл	подъезд 2; этаж 8	Общественное	14.40
81	Межквартирный коридор	подъезд 2; этаж 8	Общественное	39.60
82	ЛК	подъезд 2; этаж 9	Общественное	18.00
83	Лифтовой холл	подъезд 2; этаж 9	Общественное	14.40
84	Межквартирный коридор	подъезд 2; этаж 9	Общественное	39.60
85	ЛК	подъезд 2; этаж 10	Общественное	18.00
86	Лифтовой холл	подъезд 2; этаж 10	Общественное	14.40
87	Межквартирный коридор	подъезд 2; этаж 10	Общественное	39.60
88	ЛК	подъезд 2; этаж 11	Общественное	18.00
89	Лифтовой холл	подъезд 2; этаж 11	Общественное	14.40

90	Межквартирный коридор	подъезд 2; этаж 11	Общественное	39.60
91	ЛК	подъезд 2; этаж 12	Общественное	18.00
92	Лифтовой холл	подъезд 2; этаж 12	Общественное	14.40
93	Межквартирный коридор	подъезд 2; этаж 12	Общественное	39.60
94	ЛК	подъезд 2; этаж 13	Общественное	18.00
95	Лифтовой холл	подъезд 2; этаж 13	Общественное	14.40
96	Межквартирный коридор	подъезд 2; этаж 13	Общественное	39.60
97	ЛК	подъезд 2; этаж 14	Общественное	18.00
98	Лифтовой холл	подъезд 2; этаж 14	Общественное	14.40
99	Межквартирный коридор	подъезд 2; этаж 14	Общественное	39.60
100	ЛК	подъезд 2; этаж 15	Общественное	18.00
101	Лифтовой холл	подъезд 2; этаж 15	Общественное	14.40
102	Межквартирный коридор	подъезд 2; этаж 15	Общественное	39.60
103	ЛК	подъезд 2; этаж 16	Общественное	18.00
104	Лифтовой холл	подъезд 2; этаж 16	Общественное	14.40
105	Межквартирный коридор	подъезд 2; этаж 16	Общественное	39.60
106	ЛК	подъезд 2; чердак	Общественное	25.1
107	Чердак	подъезд 2; чердак	Техническое	7.80
108	Чердак	подъезд 2; чердак	Техническое	575.40
109	ЛК	подъезд 2; кровля	Общественное	14.8
110	Машинное помещение	подъезд 2; кровля	Техническое	20.30

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
---	--------	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	Подъезд №1	Лифт, 2 шт	Вертикальный транспорт
2	Подъезд №2	Лифт, 2 шт	Вертикальный транспорт
4	Подземная и надземная части	Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
5	Подземная и надземная части	Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
6	Подземная и надземная части	Система водоотведения	Водоотведение
7	Подземная и надземная части	Система отопления	Отопление

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства		
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2027 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2027 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2028 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2029 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2029 г.

17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 31.12.2029
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 31.12.2029
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 7 565 244 312,54 руб.
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)		
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)	18.1.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.1.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:

	18.1.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.1.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Непубличные акционерные общества
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: БАНК ДОМ.РФ
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7725038124
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: Непубличное акционерное общество
		Наименование банка: БАНК ДОМ.РФ
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810600800012902
		Корреспондентский счет: 30101810345250000266
		БИК: 044525266
		ИНН: 7725038124

		КПП: 770401001
		ОГРН: 1037739527077
		ОКПО: 17525770
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: Непубличное акционерное общество
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: БАНК ДОМ.РФ
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7725038124
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 7 274 589 530,40 руб.
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 527 987 328,20 руб.
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 6 746 602 202,20 руб.
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 30.06.2030

19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:

	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:

	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 40 000 000,00 руб.

22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:

	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: Показатели раздела 13.1. проектной декларации «Об элементах благоустройства территории» указаны в отношении всего проекта строительства на основании Разрешения на строительство № 66-41-130-2026 от 01.06.2026 г. выданного Администрацией города Екатеринбурга. В разделе 18.1. "О планируемой стоимости строительства" указана планируемая стоимость строительства всех объектов строительства, указанных в Разрешении на строительство.

Объект №4

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: НИКОЛАЙ-ИНГЕО
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 6661011806
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: ПРОЕКТНОЕ БЮРО "АРМ"

	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 6671127630
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 19.03.2026
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 66-2-1-3-011005-2026
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: БЮРО СТРОИТЕЛЬНОЙ ЭКСПЕРТИЗЫ "ГАРАНТИЯ"
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 6658458961
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 15.05.2026
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 66-2-1-2-021487-2026
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: БЮРО СТРОИТЕЛЬНОЙ ЭКСПЕРТИЗЫ "ГАРАНТИЯ"

	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 6658458961
10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 15.05.2026
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 66-2-1-2-021487-2026
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ БЮРО СТРОИТЕЛЬНОЙ ЭКСПЕРТИЗЫ "ГАРАНТИЯ"
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 6658458961
10.4 (4) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 19.03.2026
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 66-2-1-3-011005-2026
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ БЮРО СТРОИТЕЛЬНОЙ ЭКСПЕРТИЗЫ "ГАРАНТИЯ"
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 6658458961
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:

	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)		
	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): Жилой квартал "Энсо"; Квартал "Энсо"; "Энсо"
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: Общество с ограниченной ответственностью
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: ТЕХСТРОЙ
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: 6686169601
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 66-41-130-2026
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 01.06.2026
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 01.06.2032
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ЕКАТЕРИНБУРГА

12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка

12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право аренды
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор аренды земельного участка
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: Б/н
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 16.09.2024
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 22.10.2024
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 30.09.2029
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ: 22.10.2024, 07.11.2024
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:

12.1 (2) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право аренды
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор аренды земельного участка
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: Б/н
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 16.09.2024
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 22.10.2024
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 30.09.2029
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ: 22.10.2024, 07.11.2024
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Иное юридическое лицо, кроме застройщика
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка: Общество с ограниченной ответственностью
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы: АЛСЕТ
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):

	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: 6658442947
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 66:41:0313010:16449
	12.3.2	Площадь земельного участка: 28 803,00 м²
12.3 (2) О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 66:41:0313010:16439
	12.3.2	Площадь земельного участка: 3 334,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: Имеются
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: Отсутствуют
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: Отсутствуют
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: Имеются
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 43
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 83
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: 5

	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: Площадки размещены в уровне двора с учетом нормативных расстояний от окон жилых домов. Детские площадки оборудованы малыми архитектурными формами и игровым оборудованием, предназначенным для детей различных возрастных групп, включая игровые комплексы, качели для разных возрастов, горки, песочницы
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: 6
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: Площадки размещены в уровне двора с учетом нормативных расстояний от окон жилых домов. Спортивные площадки оснащены оборудованием для Workout, включающее, турники, брусья, рукоходы и иные элементы для выполнения физических упражнений, а так же детскими спортивными комплексами
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 5
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: Проектом предусмотрено размещение мусорокамер в жилом доме-2 контейнера
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Озеленение предусматривается в уровне двора. Предполагается посадка: сосны обыкновенной, сосны горной, калины, кустарников (гортензии, кизильник), многолетних цветов, газонов
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются
	13.1.6.2	Наличие пандуса: Имеется
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Обеспечен доступ к жилой и общественной части, предусмотрены тактильные указатели, понижения бортовых камней, парковки для личных автомобилей инвалидов-колясочников. Дворовое пространство представляет собой безопасную, функциональную среду для отдыха и прогулок людей с ограниченными возможностями, все входы в здание решены в уровне земли. Используются различные типы покрытий для тактильного ориентирования людей с ограниченными функциями зрения. Покрытие тротуара предусмотрено из твердых материалов, ровное, без зазоров, не создающим вибрацию при движении, шероховатое, предотвращающим скольжение

	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Наружное освещение территории выполнено в уровне двора. На фасадах зданий предусмотрена архитектурно-художественная подсветка. Технические требования к проектированию уличного наружного освещения № 12 от 09.02.2026 г. выданы Муниципальным бюджетным учреждением "Горсвет". Срок действия до 09.02.2028 г
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: Малые архитектурные формы размещаются в уровне двора, в т.ч. скамейки, урны, авторские скульптуры, вазоны, беседки, скамейки, стулья для отдыха, детское игровое оборудование, подвесные кресла
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: 100 %
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: ЕКАТЕРИНБУРГСКОЕ МУП ВОДОПРОВОДНО-КАНАЛИЗАЦИОННОГО ХОЗЯЙСТВА
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6608001915
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 13.05.2026

	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 05-11/33-18601/17-1638
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 13.05.2029
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: ЕКАТЕРИНБУРГСКОЕ МУП ВОДОПРОВОДНО-КАНАЛИЗАЦИОННОГО ХОЗЯЙСТВА
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6608001915
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 02.03.2026
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 05-11/33-18601/12-585
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 02.03.2029
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: ЕКАТЕРИНБУРГСКОЕ МУП ВОДОПРОВОДНО-КАНАЛИЗАЦИОННОГО ХОЗЯЙСТВА
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6608001915
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 13.05.2026
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 05-11/33-18601/16-1638
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 13.05.2029
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: ЕКАТЕРИНБУРГСКОЕ МУП ВОДОПРОВОДНО-КАНАЛИЗАЦИОННОГО ХОЗЯЙСТВА
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6608001915
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 02.03.2026
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 05-11/33-18601/11-585
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 02.03.2029

	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное бюджетное учреждение
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: МУНИЦИПАЛЬНОЕ БЮДЖЕТНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ ВОДО-ОТВЕДЕНИЕ И ИСКУССТВЕННЫЕ СООРУЖЕНИЯ
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6672279114
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 06.08.2025
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 366/2025
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 06.08.2028
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (6) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Т ПЛЮС

	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6315376946
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 23.07.2025
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 51300-2701-12/Ак25-106
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 23.07.2028
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (7) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: РОССЕТИ УРАЛ
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6671163413
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 30.01.2026
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 54-ТУ-90914
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 30.01.2028
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение

14.1 (8) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: РОССЕТИ УРАЛ
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6671163413
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 06.04.2026
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 85-ТУ-00722
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 06.04.2030
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: РОСТЕЛЕКОМ
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество

	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: РОСТЕЛЕКОМ
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: РОСТЕЛЕКОМ
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: РОСТЕЛЕКОМ
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Диспетчеризация лифтов
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: ЛИФТМОНТАЖ-1
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 6658131123

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 204
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 39
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 39
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1	Квартира	2	1	35.00	1	14.00	2.70
2	Квартира	2	1	36.40	1	14.20	2.70
3	Квартира	2	1	45.60	1	14.00	2.70
4	Квартира	2	1	39.00	1	14.00	2.70
5	Квартира-студия	2	1	32.80	1	14.70	2.70
6	Квартира-студия	2	1	32.60	1	15.20	2.70
7	Квартира-студия	2	1	33.10	1	15.50	2.70
8	Квартира-студия	2	1	30.30	1	14.10	2.70
9	Квартира	2	1	41.30	1	14.00	2.70
10	Квартира	2	1	45.50	1	14.00	2.70
11	Квартира	2	1	36.40	1	14.20	2.70
12	Квартира	2	1	35.00	1	14.00	2.70
13	Квартира	3	1	35.00	1	14.00	2.70
14	Квартира	3	1	36.40	1	14.20	2.70
15	Квартира	3	1	45.60	1	14.00	2.70
16	Квартира	3	1	39.00	1	14.00	2.70
17	Квартира-студия	3	1	32.80	1	14.70	2.70
18	Квартира-студия	3	1	32.60	1	15.20	2.70
19	Квартира-студия	3	1	33.10	1	15.50	2.70

20	Квартира-студия	3	1	30.30	1	14.10	2.70
21	Квартира	3	1	41.30	1	14.00	2.70
22	Квартира	3	1	45.50	1	14.00	2.70
23	Квартира	3	1	36.40	1	14.20	2.70
24	Квартира	3	1	35.00	1	14.00	2.70
25	Квартира	4	1	35.00	1	14.00	2.70
26	Квартира	4	1	36.40	1	14.20	2.70
27	Квартира	4	1	45.60	1	14.00	2.70
28	Квартира	4	1	39.00	1	14.00	2.70
29	Квартира-студия	4	1	32.80	1	14.70	2.70
30	Квартира-студия	4	1	32.60	1	15.20	2.70
31	Квартира-студия	4	1	33.10	1	15.50	2.70
32	Квартира-студия	4	1	30.30	1	14.10	2.70
33	Квартира	4	1	41.30	1	14.00	2.70
34	Квартира	4	1	45.50	1	14.00	2.70
35	Квартира	4	1	36.40	1	14.20	2.70
36	Квартира	4	1	35.00	1	14.00	2.70
37	Квартира	5	1	35.00	1	14.00	2.70
38	Квартира	5	1	36.40	1	14.20	2.70
39	Квартира	5	1	45.60	1	14.00	2.70
40	Квартира	5	1	39.00	1	14.00	2.70
41	Квартира-студия	5	1	32.80	1	14.70	2.70
42	Квартира-студия	5	1	32.60	1	15.20	2.70
43	Квартира-студия	5	1	33.10	1	15.50	2.70
44	Квартира-студия	5	1	30.30	1	14.10	2.70
45	Квартира	5	1	41.30	1	14.00	2.70
46	Квартира	5	1	45.50	1	14.00	2.70
47	Квартира	5	1	36.40	1	14.20	2.70
48	Квартира	5	1	35.00	1	14.00	2.70
49	Квартира	6	1	35.00	1	14.00	2.70
50	Квартира	6	1	36.40	1	14.20	2.70
51	Квартира	6	1	45.60	1	14.00	2.70
52	Квартира	6	1	39.00	1	14.00	2.70
53	Квартира-студия	6	1	32.80	1	14.70	2.70
54	Квартира-студия	6	1	32.60	1	15.20	2.70

55	Квартира-студия	6	1	33.10	1	15.50	2.70
56	Квартира-студия	6	1	30.30	1	14.10	2.70
57	Квартира	6	1	41.30	1	14.00	2.70
58	Квартира	6	1	45.50	1	14.00	2.70
59	Квартира	6	1	36.40	1	14.20	2.70
60	Квартира	6	1	35.00	1	14.00	2.70
61	Квартира	7	1	35.00	1	14.00	2.70
62	Квартира	7	1	36.40	1	14.20	2.70
63	Квартира	7	1	45.60	1	14.00	2.70
64	Квартира	7	1	39.00	1	14.00	2.70
65	Квартира-студия	7	1	32.80	1	14.70	2.70
66	Квартира-студия	7	1	32.60	1	15.20	2.70
67	Квартира-студия	7	1	33.10	1	15.50	2.70
68	Квартира-студия	7	1	30.30	1	14.10	2.70
69	Квартира	7	1	41.30	1	14.00	2.70
70	Квартира	7	1	45.50	1	14.00	2.70
71	Квартира	7	1	36.40	1	14.20	2.70
72	Квартира	7	1	35.00	1	14.00	2.70
73	Квартира	8	1	35.00	1	14.00	2.70
74	Квартира	8	1	36.40	1	14.20	2.70
75	Квартира	8	1	45.60	1	14.00	2.70
76	Квартира	8	1	39.00	1	14.00	2.70
77	Квартира-студия	8	1	32.80	1	14.70	2.70
78	Квартира-студия	8	1	32.60	1	15.20	2.70
79	Квартира-студия	8	1	33.10	1	15.50	2.70
80	Квартира-студия	8	1	30.30	1	14.10	2.70
81	Квартира	8	1	41.30	1	14.00	2.70
82	Квартира	8	1	45.50	1	14.00	2.70
83	Квартира	8	1	36.40	1	14.20	2.70
84	Квартира	8	1	35.00	1	14.00	2.70
85	Квартира	9	1	35.00	1	14.00	2.70
86	Квартира	9	1	36.40	1	14.20	2.70
87	Квартира	9	1	45.60	1	14.00	2.70
88	Квартира	9	1	39.00	1	14.00	2.70
89	Квартира-студия	9	1	32.80	1	14.70	2.70

90	Квартира-студия	9	1	32.60	1	15.20	2.70
91	Квартира-студия	9	1	33.10	1	15.50	2.70
92	Квартира-студия	9	1	30.30	1	14.10	2.70
93	Квартира	9	1	41.30	1	14.00	2.70
94	Квартира	9	1	45.50	1	14.00	2.70
95	Квартира	9	1	36.40	1	14.20	2.70
96	Квартира	9	1	35.00	1	14.00	2.70
97	Квартира	10	1	35.00	1	14.00	2.70
98	Квартира	10	1	36.40	1	14.20	2.70
99	Квартира	10	1	45.60	1	14.00	2.70
100	Квартира	10	1	39.00	1	14.00	2.70
101	Квартира-студия	10	1	32.80	1	14.70	2.70
102	Квартира-студия	10	1	32.60	1	15.20	2.70
103	Квартира-студия	10	1	33.10	1	15.50	2.70
104	Квартира-студия	10	1	30.30	1	14.10	2.70
105	Квартира	10	1	41.30	1	14.00	2.70
106	Квартира	10	1	45.50	1	14.00	2.70
107	Квартира	10	1	36.40	1	14.20	2.70
108	Квартира	10	1	35.00	1	14.00	2.70
109	Квартира	11	1	35.00	1	14.00	2.70
110	Квартира	11	1	36.40	1	14.20	2.70
111	Квартира	11	1	45.60	1	14.00	2.70
112	Квартира	11	1	39.00	1	14.00	2.70
113	Квартира-студия	11	1	32.80	1	14.70	2.70
114	Квартира-студия	11	1	32.60	1	15.20	2.70
115	Квартира-студия	11	1	33.10	1	15.50	2.70
116	Квартира-студия	11	1	30.30	1	14.10	2.70
117	Квартира	11	1	41.30	1	14.00	2.70
118	Квартира	11	1	45.50	1	14.00	2.70
119	Квартира	11	1	36.40	1	14.20	2.70
120	Квартира	11	1	35.00	1	14.00	2.70
121	Квартира	12	1	35.00	1	14.00	2.70
122	Квартира	12	1	36.40	1	14.20	2.70
123	Квартира	12	1	45.60	1	14.00	2.70
124	Квартира	12	1	39.00	1	14.00	2.70

125	Квартира-студия	12	1	32.80	1	14.70	2.70
126	Квартира-студия	12	1	32.60	1	15.20	2.70
127	Квартира-студия	12	1	33.10	1	15.50	2.70
128	Квартира-студия	12	1	30.30	1	14.10	2.70
129	Квартира	12	1	41.30	1	14.00	2.70
130	Квартира	12	1	45.50	1	14.00	2.70
131	Квартира	12	1	36.40	1	14.20	2.70
132	Квартира	12	1	35.00	1	14.00	2.70
133	Квартира	13	1	35.00	1	14.00	2.70
134	Квартира	13	1	36.40	1	14.20	2.70
135	Квартира	13	1	45.60	1	14.00	2.70
136	Квартира	13	1	39.00	1	14.00	2.70
137	Квартира-студия	13	1	32.80	1	14.70	2.70
138	Квартира-студия	13	1	32.60	1	15.20	2.70
139	Квартира-студия	13	1	33.10	1	15.50	2.70
140	Квартира-студия	13	1	30.30	1	14.10	2.70
141	Квартира	13	1	41.30	1	14.00	2.70
142	Квартира	13	1	45.50	1	14.00	2.70
143	Квартира	13	1	36.40	1	14.20	2.70
144	Квартира	13	1	35.00	1	14.00	2.70
145	Квартира	14	1	35.00	1	14.00	2.70
146	Квартира	14	1	36.40	1	14.20	2.70
147	Квартира	14	1	45.60	1	14.00	2.70
148	Квартира	14	1	39.00	1	14.00	2.70
149	Квартира-студия	14	1	32.80	1	14.70	2.70
150	Квартира-студия	14	1	32.60	1	15.20	2.70
151	Квартира-студия	14	1	33.10	1	15.50	2.70
152	Квартира-студия	14	1	30.30	1	14.10	2.70
153	Квартира	14	1	41.30	1	14.00	2.70
154	Квартира	14	1	45.50	1	14.00	2.70
155	Квартира	14	1	36.40	1	14.20	2.70
156	Квартира	14	1	35.00	1	14.00	2.70
157	Квартира	15	1	35.00	1	14.00	2.70
158	Квартира	15	1	36.40	1	14.20	2.70
159	Квартира	15	1	45.60	1	14.00	2.70

160	Квартира	15	1	39.00	1	14.00	2.70
161	Квартира-студия	15	1	32.80	1	14.70	2.70
162	Квартира-студия	15	1	32.60	1	15.20	2.70
163	Квартира-студия	15	1	33.10	1	15.50	2.70
164	Квартира-студия	15	1	30.30	1	14.10	2.70
165	Квартира	15	1	41.30	1	14.00	2.70
166	Квартира	15	1	45.50	1	14.00	2.70
167	Квартира	15	1	36.40	1	14.20	2.70
168	Квартира	15	1	35.00	1	14.00	2.70
169	Квартира	16	1	35.00	1	14.00	2.70
170	Квартира	16	1	36.40	1	14.20	2.70
171	Квартира	16	1	45.60	1	14.00	2.70
172	Квартира	16	1	39.00	1	14.00	2.70
173	Квартира-студия	16	1	32.80	1	14.70	2.70
174	Квартира-студия	16	1	32.60	1	15.20	2.70
175	Квартира-студия	16	1	33.10	1	15.50	2.70
176	Квартира-студия	16	1	30.30	1	14.10	2.70
177	Квартира	16	1	41.30	1	14.00	2.70
178	Квартира	16	1	45.50	1	14.00	2.70
179	Квартира	16	1	36.40	1	14.20	2.70
180	Квартира	16	1	35.00	1	14.00	2.70
181	Квартира	17	1	35.00	1	14.00	2.70
182	Квартира	17	1	36.40	1	14.20	2.70
183	Квартира	17	1	45.60	1	14.00	2.70
184	Квартира	17	1	39.00	1	14.00	2.70
185	Квартира-студия	17	1	32.80	1	14.70	2.70
186	Квартира-студия	17	1	32.60	1	15.20	2.70
187	Квартира-студия	17	1	33.10	1	15.50	2.70
188	Квартира-студия	17	1	30.30	1	14.10	2.70
189	Квартира	17	1	41.30	1	14.00	2.70
190	Квартира	17	1	45.50	1	14.00	2.70
191	Квартира	17	1	36.40	1	14.20	2.70
192	Квартира	17	1	35.00	1	14.00	2.70
193	Квартира	18	1	35.00	1	14.00	2.70
194	Квартира	18	1	36.40	1	14.20	2.70

195	Квартира	18	1	45.60	1	14.00	2.70
196	Квартира	18	1	39.00	1	14.00	2.70
197	Квартира-студия	18	1	32.80	1	14.70	2.70
198	Квартира-студия	18	1	32.60	1	15.20	2.70
199	Квартира-студия	18	1	33.10	1	15.50	2.70
200	Квартира-студия	18	1	30.30	1	14.10	2.70
201	Квартира	18	1	41.30	1	14.00	2.70
202	Квартира	18	1	45.50	1	14.00	2.70
203	Квартира	18	1	36.40	1	14.20	2.70
204	Квартира	18	1	35.00	1	14.00	2.70

15.3 О характеристиках нежилых помещений	15.3.1	
--	--------	--

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
1	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	82.40	Офис	78.20	3.80
					С/У	4.20	
2	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	51.90	Офис	48.10	3.75
					С/У	3.80	
3	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	124.90	Офис	120.50	3.70
					С/У	4.40	
4	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	144.70	Офис	135.60	3.55
					С/У	9.10	
1	Кладовая	-1	1	3.10	Кладовая	3.10	3.55
2	Кладовая	-1	1	4.90	Кладовая	4.90	2.95
3	Кладовая	-1	1	4.80	Кладовая	4.80	2.95
4	Кладовая	-1	1	6.80	Кладовая	6.80	2.95
5	Кладовая	-1	1	5.20	Кладовая	5.20	2.95
6	Кладовая	-1	1	6.50	Кладовая	6.50	2.95
7	Кладовая	-1	1	7.80	Кладовая	7.80	2.95

8	Кладовая	-1	1	6.00	Кладовая	6.00	3.55
9	Кладовая	-1	1	5.80	Кладовая	5.80	3.55
10	Кладовая	-1	1	4.00	Кладовая	4.00	3.55
11	Кладовая	-1	1	4.00	Кладовая	4.00	3.55
12	Кладовая	-1	1	3.90	Кладовая	3.90	3.55
13	Кладовая	-1	1	6.10	Кладовая	6.10	2.75
14	Кладовая	-1	1	4.60	Кладовая	4.60	2.75
15	Кладовая	-1	1	4.60	Кладовая	4.60	2.75
16	Кладовая	-1	1	5.00	Кладовая	5.00	2.75
17	Кладовая	-1	1	6.20	Кладовая	6.20	2.75
18	Кладовая	-1	1	7.00	Кладовая	7.00	2.75
19	Кладовая	-1	1	6.70	Кладовая	6.70	2.75
20	Кладовая	-1	1	6.20	Кладовая	6.20	2.75
21	Кладовая	-1	1	7.70	Кладовая	7.70	2.75
22	Кладовая	-1	1	4.70	Кладовая	4.70	2.75
23	Кладовая	-1	1	4.40	Кладовая	4.40	2.75
24	Кладовая	-1	1	5.00	Кладовая	5.00	2.75
25	Кладовая	-1	1	3.00	Кладовая	3.00	2.75
26	Кладовая	-1	1	5.60	Кладовая	5.60	2.75
27	Кладовая	-1	1	5.00	Кладовая	5.00	2.75
28	Кладовая	-1	1	3.00	Кладовая	3.00	2.75
29	Кладовая	-1	1	3.00	Кладовая	3.00	2.75
30	Кладовая	-1	1	3.90	Кладовая	3.90	2.75
31	Кладовая	-1	1	3.90	Кладовая	3.90	2.75
32	Кладовая	-1	1	6.00	Кладовая	6.00	2.75
33	Кладовая	-1	1	6.30	Кладовая	6.30	2.75
34	Кладовая	-1	1	7.90	Кладовая	7.90	2.75
35	Кладовая	-1	1	4.00	Кладовая	4.00	2.75

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования	16.1.1	
--------------------------------------	--------	--

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	ЛК	подъезд 1; этаж - 1	Общественное	18.20
2	Коридор	подъезд 1; этаж - 1	Общественное	203.90
3	ЛК	подъезд 1; этаж - 1	Общественное	16.40
4	ИТП	подъезд 1; этаж - 1	Техническое	54.60
5	Насосная ХПВ+ВПВ	подъезд 1; этаж - 1	Техническое	22.50
6	Электрощитовая	подъезд 1; этаж - 1	Техническое	14.70
7	Помещение сетей связи	подъезд 1; этаж - 1	Техническое	8.10
8	Тамбур	подъезд 1; этаж 1	Общественное	4.80
9	Тамбур	подъезд 1; этаж 1	Общественное	7.10

10	Тамбур	подъезд 1; этаж 1	Общественное	22.70
11	Колясочная	подъезд 1; этаж 1	Общественное	22.10
12	Мягкая зона	подъезд 1; этаж 1	Общественное	17.40
13	Лифтовой холл	подъезд 1; этаж 1	Общественное	11.10
14	КУИ	подъезд 1; этаж 1	Общественное	3.30
15	ЛК	подъезд 1; этаж 1	Общественное	20.10
16	ЛК	подъезд 1; этаж 1	Общественное	16.20
17	Мусорокамера	подъезд 1; этаж 1	Техническое	12.00
18	ЛК	подъезд 1; этаж 2	Общественное	18.00
19	Лифтовой холл	подъезд 1; этаж 2	Общественное	14.40
20	Межквартирный коридор	подъезд 1; этаж 2	Общественное	43.30
21	ЛК	подъезд 1; этаж 3	Общественное	18.00
22	Лифтовой холл	подъезд 1; этаж 3	Общественное	14.40
23	Межквартирный коридор	подъезд 1; этаж 3	Общественное	43.30
24	ЛК	подъезд 1; этаж 4	Общественное	18.00
25	Лифтовой холл	подъезд 1; этаж 4	Общественное	14.40
26	Межквартирный коридор	подъезд 1; этаж 4	Общественное	43.30
27	ЛК	подъезд 1; этаж 5	Общественное	18.00
28	Лифтовой холл	подъезд 1; этаж 5	Общественное	14.40
29	Межквартирный коридор	подъезд 1; этаж 5	Общественное	43.30
30	ЛК	подъезд 1; этаж 6	Общественное	18.00
31	Лифтовой холл	подъезд 1; этаж 6	Общественное	14.40
32	Межквартирный коридор	подъезд 1; этаж 6	Общественное	43.30
33	ЛК	подъезд 1; этаж 7	Общественное	18.00
34	Лифтовой холл	подъезд 1; этаж 7	Общественное	14.40
35	Межквартирный коридор	подъезд 1; этаж 7	Общественное	43.30
36	ЛК	подъезд 1; этаж 8	Общественное	18.00
37	Лифтовой холл	подъезд 1; этаж 8	Общественное	14.40
38	Межквартирный коридор	подъезд 1; этаж 8	Общественное	43.30
39	ЛК	подъезд 1; этаж 9	Общественное	18.00
40	Лифтовой холл	подъезд 1; этаж 9	Общественное	14.40
41	Межквартирный коридор	подъезд 1; этаж 9	Общественное	43.30
42	ЛК	подъезд 1; этаж 10	Общественное	18.00
43	Лифтовой холл	подъезд 1; этаж 10	Общественное	14.40
44	Межквартирный коридор	подъезд 1; этаж 10	Общественное	43.30
45	ЛК	подъезд 1; этаж 11	Общественное	18.00
46	Лифтовой холл	подъезд 1; этаж 11	Общественное	14.40

47	Межквартирный коридор	подъезд 1; этаж 11	Общественное	43.30
48	ЛК	подъезд 1; этаж 12	Общественное	18.00
49	Лифтовой холл	подъезд 1; этаж 12	Общественное	14.40
50	Межквартирный коридор	подъезд 1; этаж 12	Общественное	43.30
51	ЛК	подъезд 1; этаж 13	Общественное	18.00
52	Лифтовой холл	подъезд 1; этаж 13	Общественное	14.40
53	Межквартирный коридор	подъезд 1; этаж 13	Общественное	43.30
54	ЛК	подъезд 1; этаж 14	Общественное	18.00
55	Лифтовой холл	подъезд 1; этаж 14	Общественное	14.40
56	Межквартирный коридор	подъезд 1; этаж 14	Общественное	43.30
57	ЛК	подъезд 1; этаж 15	Общественное	18.00
58	Лифтовой холл	подъезд 1; этаж 15	Общественное	14.40
59	Межквартирный коридор	подъезд 1; этаж 15	Общественное	43.30
60	ЛК	подъезд 1; этаж 16	Общественное	18.00
61	Лифтовой холл	подъезд 1; этаж 16	Общественное	14.40
62	Межквартирный коридор	подъезд 1; этаж 16	Общественное	43.30
63	ЛК	подъезд 1; этаж 17	Общественное	18.00
64	Лифтовой холл	подъезд 1; этаж 17	Общественное	14.40
65	Межквартирный коридор	подъезд 1; этаж 17	Общественное	43.30
66	ЛК	подъезд 1; этаж 18	Общественное	18.00
67	Лифтовой холл	подъезд 1; этаж 18	Общественное	14.40
68	Межквартирный коридор	подъезд 1; этаж 18	Общественное	43.30
69	ЛК	подъезд 1; чердак	Общественное	25.1
70	Чердак	подъезд 1; чердак	Техническое	7.80
71	Чердак	подъезд 1; чердак	Техническое	560.70
72	ЛК	подъезд 1; кровля	Общественное	14.8
73	Машинное помещение	подъезд 1; кровля	Техническое	20.30

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
---	--------	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	Подъезд №1	Лифт, 2 шт	Вертикальный транспорт
2	Подземная и надземная части	Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение

3	Подземная и надземная части	Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
4	Подземная и надземная части	Система водоотведения	Водоотведение
5	Подземная и надземная части	Система отопления	Отопление

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2027 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2027 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2028 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2029 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2029 г.

17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 31.12.2029
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 31.12.2029
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 7 565 244 312,54 руб.
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)		
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)	18.1.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.1.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:

	18.1.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.1.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Непубличные акционерные общества
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: БАНК ДОМ.РФ
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7725038124
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: Непубличное акционерное общество
		Наименование банка: БАНК ДОМ.РФ
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810600800012902
		Корреспондентский счет: 30101810345250000266
		БИК: 044525266
		ИНН: 7725038124

		КПП: 770401001
		ОГРН: 1037739527077
		ОКПО: 17525770
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: Непубличное акционерное общество
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: БАНК ДОМ.РФ
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7725038124
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 7 274 589 530,40 руб.
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 527 987 328,20 руб.
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 6 746 602 202,20 руб.
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 30.06.2030

19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:

	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:

	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 40 000 000,00 руб.

22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:

	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: Показатели раздела 13.1. проектной декларации «Об элементах благоустройства территории» указаны в отношении всего проекта строительства на основании Разрешения на строительство № 66-41-130-2026 от 01.06.2026 г. выданного Администрацией города Екатеринбурга. В разделе 18.1. "О планируемой стоимости строительства" указана планируемая стоимость строительства всех объектов строительства, указанных в Разрешении на строительство.

Объект №5

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: НИКОЛАЙ-ИНГЕО
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 6661011806
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: ПРОЕКТНОЕ БЮРО "АРМ"

	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 6671127630
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 19.03.2026
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 66-2-1-3-011005-2026
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: БЮРО СТРОИТЕЛЬНОЙ ЭКСПЕРТИЗЫ "ГАРАНТИЯ"
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 6658458961
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 15.05.2026
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 66-2-1-2-021487-2026
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: БЮРО СТРОИТЕЛЬНОЙ ЭКСПЕРТИЗЫ "ГАРАНТИЯ"

	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 6658458961
10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 15.05.2026
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 66-2-1-2-021487-2026
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ БЮРО СТРОИТЕЛЬНОЙ ЭКСПЕРТИЗЫ "ГАРАНТИЯ"
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 6658458961
10.4 (4) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 19.03.2026
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 66-2-1-3-011005-2026
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ БЮРО СТРОИТЕЛЬНОЙ ЭКСПЕРТИЗЫ "ГАРАНТИЯ"
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 6658458961
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:

	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)		
	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): Жилой квартал "Энсо"; Квартал "Энсо"; "Энсо"
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: Общество с ограниченной ответственностью
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: ТЕХСТРОЙ
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: 6686169601
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 66-41-130-2026
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 01.06.2026
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 01.06.2032
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ЕКАТЕРИНБУРГА

12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка

12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право аренды
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор аренды земельного участка
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: Б/н
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 16.09.2024
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 22.10.2024
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 30.09.2029
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ: 22.10.2024, 07.11.2024
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:

12.1 (2) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право аренды
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор аренды земельного участка
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: Б/н
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 16.09.2024
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 22.10.2024
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 30.09.2029
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ: 22.10.2024, 07.11.2024
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Иное юридическое лицо, кроме застройщика
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка: Общество с ограниченной ответственностью
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы: АЛСЕТ
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):

	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: 6658442947
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 66:41:0313010:16449
	12.3.2	Площадь земельного участка: 28 803,00 м²
12.3 (2) О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 66:41:0313010:16439
	12.3.2	Площадь земельного участка: 3 334,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: Имеются
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: Отсутствуют
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: Отсутствуют
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: Имеются
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 43
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 83
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: 5

	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: Площадки размещены в уровне двора с учетом нормативных расстояний от окон жилых домов. Детские площадки оборудованы малыми архитектурными формами и игровым оборудованием, предназначенным для детей различных возрастных групп, включая игровые комплексы, качели для разных возрастов, горки, песочницы
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: 6
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: Площадки размещены в уровне двора с учетом нормативных расстояний от окон жилых домов. Спортивные площадки оснащены оборудованием для Workout, включающее, турники, брусья, рукоходы и иные элементы для выполнения физических упражнений, а так же детскими спортивными комплексами
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 5
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: Проектом предусмотрено размещение мусорокамер в жилом доме-3 контейнера
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Озеленение предусматривается в уровне двора. Предполагается посадка: сосны обыкновенной, сосны горной, калины, кустарников (гортензии, кизильник), многолетних цветов, газонов
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются
	13.1.6.2	Наличие пандуса: Имеется
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Обеспечен доступ к жилой и общественной части, предусмотрены тактильные указатели, понижения бортовых камней, парковки для личных автомобилей инвалидов-колясочников. Дворовое пространство представляет собой безопасную, функциональную среду для отдыха и прогулок людей с ограниченными возможностями, все входы в здание решены в уровне земли. Используются различные типы покрытий для тактильного ориентирования людей с ограниченными функциями зрения. Покрытие тротуара предусмотрено из твердых материалов, ровное, без зазоров, не создающим вибрацию при движении, шероховатое, предотвращающим скольжение

	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Наружное освещение территории выполнено в уровне двора. На фасадах зданий предусмотрена архитектурно-художественная подсветка. Технические требования к проектированию уличного наружного освещения № 12 от 09.02.2026 г. выданы Муниципальным бюджетным учреждением "Горсвет". Срок действия до 09.02.2028 г
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: Малые архитектурные формы размещаются в уровне двора, в т.ч. скамейки, урны, авторские скульптуры, вазоны, беседки, скамейки, стулья для отдыха, детское игровое оборудование, подвесные кресла
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: 100 %
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: ЕКАТЕРИНБУРГСКОЕ МУП ВОДОПРОВОДНО-КАНАЛИЗАЦИОННОГО ХОЗЯЙСТВА
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6608001915
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 13.05.2026

	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 05-11/33-18601/17-1638
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 13.05.2029
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: ЕКАТЕРИНБУРГСКОЕ МУП ВОДОПРОВОДНО-КАНАЛИЗАЦИОННОГО ХОЗЯЙСТВА
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6608001915
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 02.03.2026
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 05-11/33-18601/12-585
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 02.03.2029
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: ЕКАТЕРИНБУРГСКОЕ МУП ВОДОПРОВОДНО-КАНАЛИЗАЦИОННОГО ХОЗЯЙСТВА
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6608001915
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 13.05.2026
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 05-11/33-18601/16-1638
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 13.05.2029
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: ЕКАТЕРИНБУРГСКОЕ МУП ВОДОПРОВОДНО-КАНАЛИЗАЦИОННОГО ХОЗЯЙСТВА
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6608001915
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 02.03.2026
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 05-11/33-18601/11-585
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 02.03.2029

	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное бюджетное учреждение
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: МУНИЦИПАЛЬНОЕ БЮДЖЕТНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ ВОДО-ОТВЕДЕНИЕ И ИСКУССТВЕННЫЕ СООРУЖЕНИЯ
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6672279114
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 06.08.2025
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 366/2025
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 06.08.2028
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (6) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Т ПЛЮС

	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6315376946
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 23.07.2025
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 51300-2701-12/Ак25-106
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 23.07.2028
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (7) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: РОССЕТИ УРАЛ
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6671163413
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 30.01.2026
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 54-ТУ-90914
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 30.01.2028
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение

14.1 (8) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: РОССЕТИ УРАЛ
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6671163413
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 06.04.2026
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 85-ТУ-00722
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 06.04.2030
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: РОСТЕЛЕКОМ
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество

	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: РОСТЕЛЕКОМ
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: РОСТЕЛЕКОМ
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: РОСТЕЛЕКОМ
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Диспетчеризация лифтов
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: ЛИФТМОНТАЖ-1
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 6658131123

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 170
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 48
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 48
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1	Квартира	2	1	56.60	2	27.80	2.70
2	Квартира	2	1	66.50	2	29.00	2.70
3	Квартира	2	1	39.10	1	14.00	2.70
4	Квартира-студия	2	1	32.80	1	14.70	2.70
5	Квартира-студия	2	1	32.60	1	15.20	2.70
6	Квартира-студия	2	1	33.40	1	15.80	2.70
7	Квартира-студия	2	1	32.80	1	14.70	2.70
8	Квартира	2	1	39.10	1	14.00	2.70
9	Квартира	2	1	66.60	2	29.00	2.70
10	Квартира	2	1	56.60	2	27.80	2.70
11	Квартира	3	1	56.60	2	27.80	2.70
12	Квартира	3	1	66.50	2	29.00	2.70
13	Квартира	3	1	39.10	1	14.00	2.70
14	Квартира-студия	3	1	32.80	1	14.70	2.70
15	Квартира-студия	3	1	32.60	1	15.20	2.70
16	Квартира-студия	3	1	33.40	1	15.80	2.70
17	Квартира-студия	3	1	32.80	1	14.70	2.70
18	Квартира	3	1	39.10	1	14.00	2.70

19	Квартира	3	1	66.60	2	29.00	2.70
20	Квартира	3	1	56.60	2	27.80	2.70
21	Квартира	4	1	56.60	2	27.80	2.70
22	Квартира	4	1	66.50	2	29.00	2.70
23	Квартира	4	1	39.10	1	14.00	2.70
24	Квартира-студия	4	1	32.80	1	14.70	2.70
25	Квартира-студия	4	1	32.60	1	15.20	2.70
26	Квартира-студия	4	1	33.40	1	15.80	2.70
27	Квартира-студия	4	1	32.80	1	14.70	2.70
28	Квартира	4	1	39.10	1	14.00	2.70
29	Квартира	4	1	66.60	2	29.00	2.70
30	Квартира	4	1	56.60	2	27.80	2.70
31	Квартира	5	1	56.60	2	27.80	2.70
32	Квартира	5	1	66.50	2	29.00	2.70
33	Квартира	5	1	39.10	1	14.00	2.70
34	Квартира-студия	5	1	32.80	1	14.70	2.70
35	Квартира-студия	5	1	32.60	1	15.20	2.70
36	Квартира-студия	5	1	33.40	1	15.80	2.70
37	Квартира-студия	5	1	32.80	1	14.70	2.70
38	Квартира	5	1	39.10	1	14.00	2.70
39	Квартира	5	1	66.60	2	29.00	2.70
40	Квартира	5	1	56.60	2	27.80	2.70
41	Квартира	6	1	56.60	2	27.80	2.70
42	Квартира	6	1	66.50	2	29.00	2.70
43	Квартира	6	1	39.10	1	14.00	2.70
44	Квартира-студия	6	1	32.80	1	14.70	2.70
45	Квартира-студия	6	1	32.60	1	15.20	2.70
46	Квартира-студия	6	1	33.40	1	15.80	2.70
47	Квартира-студия	6	1	32.80	1	14.70	2.70
48	Квартира	6	1	39.10	1	14.00	2.70
49	Квартира	6	1	66.60	2	29.00	2.70
50	Квартира	6	1	56.60	2	27.80	2.70
51	Квартира	7	1	56.60	2	27.80	2.70
52	Квартира	7	1	66.50	2	29.00	2.70
53	Квартира	7	1	39.10	1	14.00	2.70

54	Квартира-студия	7	1	32.80	1	14.70	2.70
55	Квартира-студия	7	1	32.60	1	15.20	2.70
56	Квартира-студия	7	1	33.40	1	15.80	2.70
57	Квартира-студия	7	1	32.80	1	14.70	2.70
58	Квартира	7	1	39.10	1	14.00	2.70
59	Квартира	7	1	66.60	2	29.00	2.70
60	Квартира	7	1	56.60	2	27.80	2.70
61	Квартира	8	1	56.60	2	27.80	2.70
62	Квартира	8	1	66.50	2	29.00	2.70
63	Квартира	8	1	39.10	1	14.00	2.70
64	Квартира-студия	8	1	32.80	1	14.70	2.70
65	Квартира-студия	8	1	32.60	1	15.20	2.70
66	Квартира-студия	8	1	33.40	1	15.80	2.70
67	Квартира-студия	8	1	32.80	1	14.70	2.70
68	Квартира	8	1	39.10	1	14.00	2.70
69	Квартира	8	1	66.60	2	29.00	2.70
70	Квартира	8	1	56.60	2	27.80	2.70
71	Квартира	9	1	56.60	2	27.80	2.70
72	Квартира	9	1	66.50	2	29.00	2.70
73	Квартира	9	1	39.10	1	14.00	2.70
74	Квартира-студия	9	1	32.80	1	14.70	2.70
75	Квартира-студия	9	1	32.60	1	15.20	2.70
76	Квартира-студия	9	1	33.40	1	15.80	2.70
77	Квартира-студия	9	1	32.80	1	14.70	2.70
78	Квартира	9	1	39.10	1	14.00	2.70
79	Квартира	9	1	66.60	2	29.00	2.70
80	Квартира	9	1	56.60	2	27.80	2.70
81	Квартира	10	1	56.60	2	27.80	2.70
82	Квартира	10	1	66.50	2	29.00	2.70
83	Квартира	10	1	39.10	1	14.00	2.70
84	Квартира-студия	10	1	32.80	1	14.70	2.70
85	Квартира-студия	10	1	32.60	1	15.20	2.70

86	Квартира-студия	10	1	33.40	1	15.80	2.70
87	Квартира-студия	10	1	32.80	1	14.70	2.70
88	Квартира	10	1	39.10	1	14.00	2.70
89	Квартира	10	1	66.60	2	29.00	2.70
90	Квартира	10	1	56.60	2	27.80	2.70
91	Квартира	11	1	56.60	2	27.80	2.70
92	Квартира	11	1	66.50	2	29.00	2.70
93	Квартира	11	1	39.10	1	14.00	2.70
94	Квартира-студия	11	1	32.80	1	14.70	2.70
95	Квартира-студия	11	1	32.60	1	15.20	2.70
96	Квартира-студия	11	1	33.40	1	15.80	2.70
97	Квартира-студия	11	1	32.80	1	14.70	2.70
98	Квартира	11	1	39.10	1	14.00	2.70
99	Квартира	11	1	66.60	2	29.00	2.70
100	Квартира	11	1	56.60	2	27.80	2.70
101	Квартира	12	1	56.60	2	27.80	2.70
102	Квартира	12	1	66.50	2	29.00	2.70
103	Квартира	12	1	39.10	1	14.00	2.70
104	Квартира-студия	12	1	32.80	1	14.70	2.70
105	Квартира-студия	12	1	32.60	1	15.20	2.70
106	Квартира-студия	12	1	33.40	1	15.80	2.70
107	Квартира-студия	12	1	32.80	1	14.70	2.70
108	Квартира	12	1	39.10	1	14.00	2.70
109	Квартира	12	1	66.60	2	29.00	2.70
110	Квартира	12	1	56.60	2	27.80	2.70
111	Квартира	13	1	56.60	2	27.80	2.70
112	Квартира	13	1	66.50	2	29.00	2.70
113	Квартира	13	1	39.10	1	14.00	2.70
114	Квартира-студия	13	1	32.80	1	14.70	2.70
115	Квартира-студия	13	1	32.60	1	15.20	2.70
116	Квартира-студия	13	1	33.40	1	15.80	2.70
117	Квартира-студия	13	1	32.80	1	14.70	2.70
118	Квартира	13	1	39.10	1	14.00	2.70

119	Квартира	13	1	66.60	2	29.00	2.70
120	Квартира	13	1	56.60	2	27.80	2.70
121	Квартира	14	1	56.60	2	27.80	2.70
122	Квартира	14	1	66.50	2	29.00	2.70
123	Квартира	14	1	39.10	1	14.00	2.70
124	Квартира-студия	14	1	32.80	1	14.70	2.70
125	Квартира-студия	14	1	32.60	1	15.20	2.70
126	Квартира-студия	14	1	33.40	1	15.80	2.70
127	Квартира-студия	14	1	32.80	1	14.70	2.70
128	Квартира	14	1	39.10	1	14.00	2.70
129	Квартира	14	1	66.60	2	29.00	2.70
130	Квартира	14	1	56.60	2	27.80	2.70
131	Квартира	15	1	56.60	2	27.80	2.70
132	Квартира	15	1	66.50	2	29.00	2.70
133	Квартира	15	1	39.10	1	14.00	2.70
134	Квартира-студия	15	1	32.80	1	14.70	2.70
135	Квартира-студия	15	1	32.60	1	15.20	2.70
136	Квартира-студия	15	1	33.40	1	15.80	2.70
137	Квартира-студия	15	1	32.80	1	14.70	2.70
138	Квартира	15	1	39.10	1	14.00	2.70
139	Квартира	15	1	66.60	2	29.00	2.70
140	Квартира	15	1	56.60	2	27.80	2.70
141	Квартира	16	1	56.60	2	27.80	2.70
142	Квартира	16	1	66.50	2	29.00	2.70
143	Квартира	16	1	39.10	1	14.00	2.70
144	Квартира-студия	16	1	32.80	1	14.70	2.70
145	Квартира-студия	16	1	32.60	1	15.20	2.70
146	Квартира-студия	16	1	33.40	1	15.80	2.70
147	Квартира-студия	16	1	32.80	1	14.70	2.70
148	Квартира	16	1	39.10	1	14.00	2.70
149	Квартира	16	1	66.60	2	29.00	2.70
150	Квартира	16	1	56.60	2	27.80	2.70
151	Квартира	17	1	56.60	2	27.80	2.70
152	Квартира	17	1	66.50	2	29.00	2.70
153	Квартира	17	1	39.10	1	14.00	2.70

154	Квартира-студия	17	1	32.80	1	14.70	2.70
155	Квартира-студия	17	1	32.60	1	15.20	2.70
156	Квартира-студия	17	1	33.40	1	15.80	2.70
157	Квартира-студия	17	1	32.80	1	14.70	2.70
158	Квартира	17	1	39.10	1	14.00	2.70
159	Квартира	17	1	66.60	2	29.00	2.70
160	Квартира	17	1	56.60	2	27.80	2.70
161	Квартира	18	1	56.60	2	27.80	2.70
162	Квартира	18	1	66.50	2	29.00	2.70
163	Квартира	18	1	39.10	1	14.00	2.70
164	Квартира-студия	18	1	32.80	1	14.70	2.70
165	Квартира-студия	18	1	32.60	1	15.20	2.70
166	Квартира-студия	18	1	33.40	1	15.80	2.70
167	Квартира-студия	18	1	32.80	1	14.70	2.70
168	Квартира	18	1	39.10	1	14.00	2.70
169	Квартира	18	1	66.60	2	29.00	2.70
170	Квартира	18	1	56.60	2	27.80	2.70

15.3 О характеристиках нежилых помещений	15.3.1	
--	--------	--

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
1	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	98.20	Офис	93.90	3.80
					С/У	4.30	
2	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	118.00	Офис	111.40	3.75
					С/У	6.60	
3	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	86.30	Офис	80.90	3.70
					С/У	5.40	

4	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	89.00	Офис	84.60	3.55
					С/У	4.40	
1	Кладовая	-1	1	3.90	Кладовая	3.90	2.85
2	Кладовая	-1	1	3.90	Кладовая	3.90	2.85
3	Кладовая	-1	1	6.40	Кладовая	6.40	2.85
4	Кладовая	-1	1	5.60	Кладовая	5.60	2.85
5	Кладовая	-1	1	5.30	Кладовая	5.30	2.85
6	Кладовая	-1	1	4.60	Кладовая	4.60	2.85
7	Кладовая	-1	1	4.00	Кладовая	4.00	2.85
8	Кладовая	-1	1	4.20	Кладовая	4.20	2.85
9	Кладовая	-1	1	4.90	Кладовая	4.90	2.85
10	Кладовая	-1	1	3.60	Кладовая	3.60	2.85
11	Кладовая	-1	1	3.00	Кладовая	3.00	2.85
12	Кладовая	-1	1	3.00	Кладовая	3.00	2.85
13	Кладовая	-1	1	4.60	Кладовая	4.60	2.85
14	Кладовая	-1	1	4.60	Кладовая	4.60	2.85
15	Кладовая	-1	1	4.20	Кладовая	4.20	2.85
16	Кладовая	-1	1	4.20	Кладовая	4.20	2.85
17	Кладовая	-1	1	5.50	Кладовая	5.50	2.85
18	Кладовая	-1	1	5.50	Кладовая	5.50	2.85
19	Кладовая	-1	1	4.50	Кладовая	4.50	2.85
20	Кладовая	-1	1	4.80	Кладовая	4.80	2.85
21	Кладовая	-1	1	4.00	Кладовая	4.00	2.85
22	Кладовая	-1	1	4.30	Кладовая	4.30	2.85
23	Кладовая	-1	1	7.00	Кладовая	7.00	2.85
24	Кладовая	-1	1	5.70	Кладовая	5.70	3.00
25	Кладовая	-1	1	4.30	Кладовая	4.30	3.00
26	Кладовая	-1	1	4.40	Кладовая	4.40	3.00
27	Кладовая	-1	1	4.10	Кладовая	4.10	3.00
28	Кладовая	-1	1	4.10	Кладовая	4.10	3.20
29	Кладовая	-1	1	4.40	Кладовая	4.40	3.20
30	Кладовая	-1	1	4.20	Кладовая	4.20	3.20
31	Кладовая	-1	1	5.70	Кладовая	5.70	3.20
32	Кладовая	-1	1	7.00	Кладовая	7.00	3.20
33	Кладовая	-1	1	4.30	Кладовая	4.30	3.20
34	Кладовая	-1	1	4.00	Кладовая	4.00	3.20
35	Кладовая	-1	1	3.50	Кладовая	3.50	3.20
36	Кладовая	-1	1	4.80	Кладовая	4.80	3.20
37	Кладовая	-1	1	4.80	Кладовая	4.80	3.20
38	Кладовая	-1	1	4.30	Кладовая	4.30	3.20
39	Кладовая	-1	1	5.20	Кладовая	5.20	3.20
40	Кладовая	-1	1	5.30	Кладовая	5.30	3.20
41	Кладовая	-1	1	6.70	Кладовая	6.70	3.20

42	Кладовая	-1	1	5.90	Кладовая	5.90	3.20
43	Кладовая	-1	1	6.10	Кладовая	6.10	3.00
44	Кладовая	-1	1	6.50	Кладовая	6.50	3.00

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования

16.1.1

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	ЛК	подъезд 1; этаж - 1	Общественное	18.20
2	Коридор	подъезд 1; этаж - 1	Общественное	152.30
3	ЛК	подъезд 1; этаж - 1	Общественное	18.90
4	Насосная ХПВ+ВПВ	подъезд 1; этаж - 1	Техническое	41.70
5	ИТП	подъезд 1; этаж - 1	Техническое	52.50
6	Электрощитовая	подъезд 1; этаж - 1	Техническое	14.70
7	Помещение сетей связи	подъезд 1; этаж - 1	Техническое	9.40
8	Тамбур	подъезд 1; этаж 1	Общественное	7.80
9	Тамбур	подъезд 1; этаж 1	Общественное	7.50
10	Тамбур	подъезд 1; этаж 1	Общественное	27.00
11	Колясочная	подъезд 1; этаж 1	Общественное	22.20
12	Мягкая зона	подъезд 1; этаж 1	Общественное	23.20
13	Лифтовой холл	подъезд 1; этаж 1	Общественное	11.10
14	КУИ	подъезд 1; этаж 1	Общественное	3.00
15	ЛК	подъезд 1; этаж 1	Общественное	20.20
16	ЛК	подъезд 1; этаж 1	Общественное	18.70
17	Мусорокамера	подъезд 1; этаж 1	Техническое	15.10
18	ЛК	подъезд 1; этаж 2	Общественное	18.00
19	Лифтовой холл	подъезд 1; этаж 2	Общественное	14.40
20	Межквартирный коридор	подъезд 1; этаж 2	Общественное	42.30
21	ЛК	подъезд 1; этаж 3	Общественное	18.00
22	Лифтовой холл	подъезд 1; этаж 3	Общественное	14.40
23	Межквартирный коридор	подъезд 1; этаж 3	Общественное	42.30
24	ЛК	подъезд 1; этаж 4	Общественное	18.00
25	Лифтовой холл	подъезд 1; этаж 4	Общественное	14.40
26	Межквартирный коридор	подъезд 1; этаж 4	Общественное	42.30
27	ЛК	подъезд 1; этаж 5	Общественное	18.00
28	Лифтовой холл	подъезд 1; этаж 5	Общественное	14.40
29	Межквартирный коридор	подъезд 1; этаж 5	Общественное	42.30
30	ЛК	подъезд 1; этаж 6	Общественное	18.00
31	Лифтовой холл	подъезд 1; этаж 6	Общественное	14.40

32	Межквартирный коридор	подъезд 1; этаж 6	Общественное	42.30
33	ЛК	подъезд 1; этаж 7	Общественное	18.00
34	Лифтовой холл	подъезд 1; этаж 7	Общественное	14.40
35	Межквартирный коридор	подъезд 1; этаж 7	Общественное	42.30
36	ЛК	подъезд 1; этаж 8	Общественное	18.00
37	Лифтовой холл	подъезд 1; этаж 8	Общественное	14.40
38	Межквартирный коридор	подъезд 1; этаж 8	Общественное	42.30
39	ЛК	подъезд 1; этаж 9	Общественное	18.00
40	Лифтовой холл	подъезд 1; этаж 9	Общественное	14.40
41	Межквартирный коридор	подъезд 1; этаж 9	Общественное	42.30
42	ЛК	подъезд 1; этаж 10	Общественное	18.00
43	Лифтовой холл	подъезд 1; этаж 10	Общественное	14.40
44	Межквартирный коридор	подъезд 1; этаж 10	Общественное	42.30
45	ЛК	подъезд 1; этаж 11	Общественное	18.00
46	Лифтовой холл	подъезд 1; этаж 11	Общественное	14.40
47	Межквартирный коридор	подъезд 1; этаж 11	Общественное	42.30
48	ЛК	подъезд 1; этаж 12	Общественное	18.00
49	Лифтовой холл	подъезд 1; этаж 12	Общественное	14.40
50	Межквартирный коридор	подъезд 1; этаж 12	Общественное	42.30
51	ЛК	подъезд 1; этаж 13	Общественное	18.00
52	Лифтовой холл	подъезд 1; этаж 13	Общественное	14.40
53	Межквартирный коридор	подъезд 1; этаж 13	Общественное	42.30
54	ЛК	подъезд 1; этаж 14	Общественное	18.00
55	Лифтовой холл	подъезд 1; этаж 14	Общественное	14.40
56	Межквартирный коридор	подъезд 1; этаж 14	Общественное	42.30
57	ЛК	подъезд 1; этаж 15	Общественное	18.00
58	Лифтовой холл	подъезд 1; этаж 15	Общественное	14.40
59	Межквартирный коридор	подъезд 1; этаж 15	Общественное	42.30
60	ЛК	подъезд 1; этаж 16	Общественное	18.00
61	Лифтовой холл	подъезд 1; этаж 16	Общественное	14.40
62	Межквартирный коридор	подъезд 1; этаж 16	Общественное	42.30
63	ЛК	подъезд 1; этаж 17	Общественное	18.00
64	Лифтовой холл	подъезд 1; этаж 17	Общественное	14.40
65	Межквартирный коридор	подъезд 1; этаж 17	Общественное	42.30
66	ЛК	подъезд 1; этаж 18	Общественное	18.00

67	Лифтовой холл	подъезд 1; этаж 18	Общественное	14.40
68	Межквартирный коридор	подъезд 1; этаж 18	Общественное	42.30
69	ЛК	подъезд 1; чердак	Общественное	25.1
70	Чердак	подъезд 1; чердак	Техническое	7.80
71	Чердак	подъезд 1; чердак	Техническое	568.00
72	ЛК	подъезд 1; кровля	Общественное	14.8
73	Машинное помещение	подъезд 1; кровля	Техническое	20.30

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
---	--------	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	Подъезд №1	Лифт, 2 шт	Вертикальный транспорт
2	Подземная и надземная части	Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
3	Подземная и надземная части	Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
4	Подземная и надземная части	Система водоотведения	Водоотведение
5	Подземная и надземная части	Система отопления	Отопление

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2027 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2027 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2028 г.

17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2029 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2029 г.
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 31.12.2029
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 31.12.2029
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 7 565 244 312,54 руб.
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)		

18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)	18.1.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.1.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.1.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.1.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Непубличные акционерные общества
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: БАНК ДОМ.РФ
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7725038124
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет

19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: Непубличное акционерное общество
		Наименование банка: БАНК ДОМ.РФ
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810600800012902
		Корреспондентский счет: 30101810345250000266
		БИК: 044525266
		ИНН: 7725038124
		КПП: 770401001
		ОГРН: 1037739527077
		ОКПО: 17525770
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: Непубличное акционерное общество

	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: БАНК ДОМ.РФ
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7725038124
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 7 274 589 530,40 руб.
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 527 987 328,20 руб.
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 6 746 602 202,20 руб.
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 30.06.2030
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0

	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2

	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:

	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:

21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика

21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 40 000 000,00 руб.
---	--------	---

22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:

	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: Показатели раздела 13.1. проектной декларации «Об элементах благоустройства территории» указаны в отношении всего проекта строительства на основании Разрешения на строительство № 66-41-130-2026 от 01.06.2026 г. выданного Администрацией города Екатеринбурга. В разделе 18.1. "О планируемой стоимости строительства" указана планируемая стоимость строительства всех объектов строительства, указанных в Разрешении на строительство.

Объект №6

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: НИКОЛАЙ-ИНГЕО
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 6661011806
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: ПРОЕКТНОЕ БЮРО "АРМ"

	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 6671127630
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 19.03.2026
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 66-2-1-3-011005-2026
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: БЮРО СТРОИТЕЛЬНОЙ ЭКСПЕРТИЗЫ "ГАРАНТИЯ"
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 6658458961
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 15.05.2026
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 66-2-1-2-021487-2026
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: БЮРО СТРОИТЕЛЬНОЙ ЭКСПЕРТИЗЫ "ГАРАНТИЯ"

	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 6658458961
10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 15.05.2026
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 66-2-1-2-021487-2026
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ БЮРО СТРОИТЕЛЬНОЙ ЭКСПЕРТИЗЫ "ГАРАНТИЯ"
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 6658458961
10.4 (4) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 19.03.2026
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 66-2-1-3-011005-2026
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ БЮРО СТРОИТЕЛЬНОЙ ЭКСПЕРТИЗЫ "ГАРАНТИЯ"
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 6658458961
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:

	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)		
	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): Жилой квартал "Энсо"; Квартал "Энсо"; "Энсо"
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: Общество с ограниченной ответственностью
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: ТЕХСТРОЙ
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: 6686169601
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 66-41-130-2026
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 01.06.2026
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 01.06.2032
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ЕКАТЕРИНБУРГА

12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка

12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право аренды
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор аренды земельного участка
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: Б/н
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 16.09.2024
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 22.10.2024
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 30.09.2029
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ: 22.10.2024, 07.11.2024
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:

12.1 (2) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право аренды
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор аренды земельного участка
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: Б/н
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 16.09.2024
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 22.10.2024
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 30.09.2029
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ: 22.10.2024, 07.11.2024
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Иное юридическое лицо, кроме застройщика
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка: Общество с ограниченной ответственностью
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы: АЛСЕТ
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):

	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: 6658442947
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 66:41:0313010:16449
	12.3.2	Площадь земельного участка: 28 803,00 м²
12.3 (2) О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 66:41:0313010:16439
	12.3.2	Площадь земельного участка: 3 334,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: Имеются
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: Отсутствуют
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: Отсутствуют
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: Имеются
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 43
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 83
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: 5

	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: Площадки размещены в уровне двора с учетом нормативных расстояний от окон жилых домов. Детские площадки оборудованы малыми архитектурными формами и игровым оборудованием, предназначенным для детей различных возрастных групп, включая игровые комплексы, качели для разных возрастов, горки, песочницы
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: 6
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: Площадки размещены в уровне двора с учетом нормативных расстояний от окон жилых домов. Спортивные площадки оснащены оборудованием для Workout, включающее, турники, брусья, рукоходы и иные элементы для выполнения физических упражнений, а так же детскими спортивными комплексами
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 5
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: Проектом предусмотрено размещение мусорокамер в жилом доме-3 контейнера
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Озеленение предусматривается в уровне двора. Предполагается посадка: сосны обыкновенной, сосны горной, калины, кустарников (гортензии, кизильник), многолетних цветов, газонов
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются
	13.1.6.2	Наличие пандуса: Имеется
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Обеспечен доступ к жилой и общественной части, предусмотрены тактильные указатели, понижения бортовых камней, парковки для личных автомобилей инвалидов-колясочников. Дворовое пространство представляет собой безопасную, функциональную среду для отдыха и прогулок людей с ограниченными возможностями, все входы в здание решены в уровне земли. Используются различные типы покрытий для тактильного ориентирования людей с ограниченными функциями зрения. Покрытие тротуара предусмотрено из твердых материалов, ровное, без зазоров, не создающим вибрацию при движении, шероховатое, предотвращающим скольжение

	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Наружное освещение территории выполнено в уровне двора. На фасадах зданий предусмотрена архитектурно-художественная подсветка. Технические требования к проектированию уличного наружного освещения № 12 от 09.02.2026 г. выданы Муниципальным бюджетным учреждением "Горсвет". Срок действия до 09.02.2028 г
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: Малые архитектурные формы размещаются в уровне двора, в т.ч. скамейки, урны, авторские скульптуры, вазоны, беседки, скамейки, стулья для отдыха, детское игровое оборудование, подвесные кресла
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: 100 %
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: ЕКАТЕРИНБУРГСКОЕ МУП ВОДОПРОВОДНО-КАНАЛИЗАЦИОННОГО ХОЗЯЙСТВА
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6608001915
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 13.05.2026

	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 05-11/33-18601/17-1638
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 13.05.2029
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: ЕКАТЕРИНБУРГСКОЕ МУП ВОДОПРОВОДНО-КАНАЛИЗАЦИОННОГО ХОЗЯЙСТВА
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6608001915
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 02.03.2026
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 05-11/33-18601/12-585
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 02.03.2029
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: ЕКАТЕРИНБУРГСКОЕ МУП ВОДОПРОВОДНО-КАНАЛИЗАЦИОННОГО ХОЗЯЙСТВА
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6608001915
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 13.05.2026
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 05-11/33-18601/16-1638
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 13.05.2029
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: ЕКАТЕРИНБУРГСКОЕ МУП ВОДОПРОВОДНО-КАНАЛИЗАЦИОННОГО ХОЗЯЙСТВА
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6608001915
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 02.03.2026
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 05-11/33-18601/11-585
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 02.03.2029

	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное бюджетное учреждение
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: МУНИЦИПАЛЬНОЕ БЮДЖЕТНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ ВОДО-ОТВЕДЕНИЕ И ИСКУССТВЕННЫЕ СООРУЖЕНИЯ
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6672279114
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 06.08.2025
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 366/2025
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 06.08.2028
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (6) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Т ПЛЮС

	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6315376946
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 23.07.2025
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 51300-2701-12/Ак25-106
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 23.07.2028
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (7) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: РОССЕТИ УРАЛ
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6671163413
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 30.01.2026
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 54-ТУ-90914
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 30.01.2028
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение

14.1 (8) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: РОССЕТИ УРАЛ
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6671163413
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 06.04.2026
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 85-ТУ-00722
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 06.04.2030
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: РОСТЕЛЕКОМ
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество

	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: РОСТЕЛЕКОМ
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: РОСТЕЛЕКОМ
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: РОСТЕЛЕКОМ
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Диспетчеризация лифтов
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: ЛИФТМОНТАЖ-1
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 6658131123

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 230
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 95
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 95
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1	Квартира	2	1	35.00	1	14.00	2.70
2	Квартира	2	1	36.40	1	14.20	2.70
3	Квартира	2	1	45.50	1	14.00	2.70
4	Квартира	2	1	38.80	1	14.00	2.70
5	Квартира-студия	2	1	32.80	1	14.70	2.70
6	Квартира-студия	2	1	32.60	1	15.20	2.70
7	Квартира-студия	2	1	33.40	1	15.80	2.70
8	Квартира-студия	2	1	30.30	1	14.10	2.70
9	Квартира	2	1	41.50	1	14.00	2.70
10	Квартира	2	1	45.60	1	14.00	2.70
11	Квартира	2	1	36.40	1	14.20	2.70
12	Квартира	2	1	35.00	1	14.00	2.70
13	Квартира	3	1	35.00	1	14.00	2.70
14	Квартира	3	1	36.40	1	14.20	2.70
15	Квартира	3	1	45.50	1	14.00	2.70
16	Квартира	3	1	38.80	1	14.00	2.70
17	Квартира-студия	3	1	32.80	1	14.70	2.70
18	Квартира-студия	3	1	32.60	1	15.20	2.70
19	Квартира-студия	3	1	33.40	1	15.80	2.70

20	Квартира-студия	3	1	30.30	1	14.10	2.70
21	Квартира	3	1	41.50	1	14.00	2.70
22	Квартира	3	1	45.60	1	14.00	2.70
23	Квартира	3	1	36.40	1	14.20	2.70
24	Квартира	3	1	35.00	1	14.00	2.70
25	Квартира	4	1	35.00	1	14.00	2.70
26	Квартира	4	1	36.40	1	14.20	2.70
27	Квартира	4	1	45.50	1	14.00	2.70
28	Квартира	4	1	38.80	1	14.00	2.70
29	Квартира-студия	4	1	32.80	1	14.70	2.70
30	Квартира-студия	4	1	32.60	1	15.20	2.70
31	Квартира-студия	4	1	33.40	1	15.80	2.70
32	Квартира-студия	4	1	30.30	1	14.10	2.70
33	Квартира	4	1	41.50	1	14.00	2.70
34	Квартира	4	1	45.60	1	14.00	2.70
35	Квартира	4	1	36.40	1	14.20	2.70
36	Квартира	4	1	35.00	1	14.00	2.70
37	Квартира	5	1	35.00	1	14.00	2.70
38	Квартира	5	1	36.40	1	14.20	2.70
39	Квартира	5	1	45.50	1	14.00	2.70
40	Квартира	5	1	38.80	1	14.00	2.70
41	Квартира-студия	5	1	32.80	1	14.70	2.70
42	Квартира-студия	5	1	32.60	1	15.20	2.70
43	Квартира-студия	5	1	33.40	1	15.80	2.70
44	Квартира-студия	5	1	30.30	1	14.10	2.70
45	Квартира	5	1	41.50	1	14.00	2.70
46	Квартира	5	1	45.60	1	14.00	2.70
47	Квартира	5	1	36.40	1	14.20	2.70
48	Квартира	5	1	35.00	1	14.00	2.70
49	Квартира	6	1	35.00	1	14.00	2.70
50	Квартира	6	1	36.40	1	14.20	2.70
51	Квартира	6	1	45.50	1	14.00	2.70
52	Квартира	6	1	38.80	1	14.00	2.70
53	Квартира-студия	6	1	32.80	1	14.70	2.70
54	Квартира-студия	6	1	32.60	1	15.20	2.70

55	Квартира-студия	6	1	33.40	1	15.80	2.70
56	Квартира-студия	6	1	30.30	1	14.10	2.70
57	Квартира	6	1	41.50	1	14.00	2.70
58	Квартира	6	1	45.60	1	14.00	2.70
59	Квартира	6	1	36.40	1	14.20	2.70
60	Квартира	6	1	35.00	1	14.00	2.70
61	Квартира	7	1	35.00	1	14.00	2.70
62	Квартира	7	1	36.40	1	14.20	2.70
63	Квартира	7	1	45.50	1	14.00	2.70
64	Квартира	7	1	38.80	1	14.00	2.70
65	Квартира-студия	7	1	32.80	1	14.70	2.70
66	Квартира-студия	7	1	32.60	1	15.20	2.70
67	Квартира-студия	7	1	33.40	1	15.80	2.70
68	Квартира-студия	7	1	30.30	1	14.10	2.70
69	Квартира	7	1	41.50	1	14.00	2.70
70	Квартира	7	1	45.60	1	14.00	2.70
71	Квартира	7	1	36.40	1	14.20	2.70
72	Квартира	7	1	35.00	1	14.00	2.70
73	Квартира	8	1	35.00	1	14.00	2.70
74	Квартира	8	1	36.40	1	14.20	2.70
75	Квартира	8	1	45.50	1	14.00	2.70
76	Квартира	8	1	38.80	1	14.00	2.70
77	Квартира-студия	8	1	32.80	1	14.70	2.70
78	Квартира-студия	8	1	32.60	1	15.20	2.70
79	Квартира-студия	8	1	33.40	1	15.80	2.70
80	Квартира-студия	8	1	30.30	1	14.10	2.70
81	Квартира	8	1	41.50	1	14.00	2.70
82	Квартира	8	1	45.60	1	14.00	2.70
83	Квартира	8	1	36.40	1	14.20	2.70
84	Квартира	8	1	35.00	1	14.00	2.70
85	Квартира	9	1	35.00	1	14.00	2.70
86	Квартира	9	1	36.40	1	14.20	2.70
87	Квартира	9	1	45.50	1	14.00	2.70
88	Квартира	9	1	38.80	1	14.00	2.70
89	Квартира-студия	9	1	32.80	1	14.70	2.70

90	Квартира-студия	9	1	32.60	1	15.20	2.70
91	Квартира-студия	9	1	33.40	1	15.80	2.70
92	Квартира-студия	9	1	30.30	1	14.10	2.70
93	Квартира	9	1	41.50	1	14.00	2.70
94	Квартира	9	1	45.60	1	14.00	2.70
95	Квартира	9	1	36.40	1	14.20	2.70
96	Квартира	9	1	35.00	1	14.00	2.70
97	Квартира	10	1	35.00	1	14.00	2.70
98	Квартира	10	1	36.40	1	14.20	2.70
99	Квартира	10	1	45.50	1	14.00	2.70
100	Квартира	10	1	38.80	1	14.00	2.70
101	Квартира-студия	10	1	32.80	1	14.70	2.70
102	Квартира-студия	10	1	32.60	1	15.20	2.70
103	Квартира-студия	10	1	33.40	1	15.80	2.70
104	Квартира-студия	10	1	30.30	1	14.10	2.70
105	Квартира	10	1	41.50	1	14.00	2.70
106	Квартира	10	1	45.60	1	14.00	2.70
107	Квартира	10	1	36.40	1	14.20	2.70
108	Квартира	10	1	35.00	1	14.00	2.70
109	Квартира	11	1	35.00	1	14.00	2.70
110	Квартира	11	1	36.40	1	14.20	2.70
111	Квартира	11	1	45.50	1	14.00	2.70
112	Квартира	11	1	38.80	1	14.00	2.70
113	Квартира-студия	11	1	32.80	1	14.70	2.70
114	Квартира-студия	11	1	32.60	1	15.20	2.70
115	Квартира-студия	11	1	33.40	1	15.80	2.70
116	Квартира-студия	11	1	30.30	1	14.10	2.70
117	Квартира	11	1	41.50	1	14.00	2.70
118	Квартира	11	1	45.60	1	14.00	2.70
119	Квартира	11	1	36.40	1	14.20	2.70
120	Квартира	11	1	35.00	1	14.00	2.70
121	Квартира	12	1	35.00	1	14.00	2.70
122	Квартира	12	1	36.40	1	14.20	2.70
123	Квартира	12	1	45.50	1	14.00	2.70
124	Квартира	12	1	38.80	1	14.00	2.70

125	Квартира-студия	12	1	32.80	1	14.70	2.70
126	Квартира-студия	12	1	32.60	1	15.20	2.70
127	Квартира-студия	12	1	33.40	1	15.80	2.70
128	Квартира-студия	12	1	30.30	1	14.10	2.70
129	Квартира	12	1	41.50	1	14.00	2.70
130	Квартира	12	1	45.60	1	14.00	2.70
131	Квартира	12	1	36.40	1	14.20	2.70
132	Квартира	12	1	35.00	1	14.00	2.70
133	Квартира	13	1	35.00	1	14.00	2.70
134	Квартира	13	1	36.40	1	14.20	2.70
135	Квартира	13	1	45.50	1	14.00	2.70
136	Квартира	13	1	38.80	1	14.00	2.70
137	Квартира-студия	13	1	32.80	1	14.70	2.70
138	Квартира-студия	13	1	32.60	1	15.20	2.70
139	Квартира-студия	13	1	33.40	1	15.80	2.70
140	Квартира-студия	13	1	30.30	1	14.10	2.70
141	Квартира	13	1	41.50	1	14.00	2.70
142	Квартира	13	1	45.60	1	14.00	2.70
143	Квартира	13	1	36.40	1	14.20	2.70
144	Квартира	13	1	35.00	1	14.00	2.70
145	Квартира	14	1	35.00	1	14.00	2.70
146	Квартира	14	1	36.40	1	14.20	2.70
147	Квартира	14	1	45.50	1	14.00	2.70
148	Квартира	14	1	38.80	1	14.00	2.70
149	Квартира-студия	14	1	32.80	1	14.70	2.70
150	Квартира-студия	14	1	32.60	1	15.20	2.70
151	Квартира-студия	14	1	33.40	1	15.80	2.70
152	Квартира-студия	14	1	30.30	1	14.10	2.70
153	Квартира	14	1	41.50	1	14.00	2.70
154	Квартира	14	1	45.60	1	14.00	2.70
155	Квартира	14	1	36.40	1	14.20	2.70
156	Квартира	14	1	35.00	1	14.00	2.70
157	Квартира	15	1	35.00	1	14.00	2.70
158	Квартира	15	1	36.40	1	14.20	2.70
159	Квартира	15	1	45.50	1	14.00	2.70

160	Квартира	15	1	38.80	1	14.00	2.70
161	Квартира-студия	15	1	32.80	1	14.70	2.70
162	Квартира-студия	15	1	32.60	1	15.20	2.70
163	Квартира-студия	15	1	33.40	1	15.80	2.70
164	Квартира-студия	15	1	30.30	1	14.10	2.70
165	Квартира	15	1	41.50	1	14.00	2.70
166	Квартира	15	1	45.60	1	14.00	2.70
167	Квартира	15	1	36.40	1	14.20	2.70
168	Квартира	15	1	35.00	1	14.00	2.70
169	Квартира	16	1	35.00	1	14.00	2.70
170	Квартира	16	1	36.40	1	14.20	2.70
171	Квартира	16	1	45.50	1	14.00	2.70
172	Квартира	16	1	38.80	1	14.00	2.70
173	Квартира-студия	16	1	32.80	1	14.70	2.70
174	Квартира-студия	16	1	32.60	1	15.20	2.70
175	Квартира-студия	16	1	33.40	1	15.80	2.70
176	Квартира-студия	16	1	30.30	1	14.10	2.70
177	Квартира	16	1	41.50	1	14.00	2.70
178	Квартира	16	1	45.60	1	14.00	2.70
179	Квартира	16	1	36.40	1	14.20	2.70
180	Квартира	16	1	35.00	1	14.00	2.70
181	Квартира	2	2	82.10	3	40.40	2.70
182	Квартира	2	2	45.10	1	15.70	2.70
183	Квартира	2	2	38.80	1	14.00	2.70
184	Квартира	2	2	40.10	1	14.40	2.70
185	Квартира	2	2	38.80	1	14.00	2.70
186	Квартира	2	2	45.10	1	15.70	2.70
187	Квартира	2	2	82.00	3	40.40	2.70
188	Квартира	3	2	82.10	3	40.40	2.70
189	Квартира	3	2	45.10	1	15.70	2.70
190	Квартира	3	2	38.80	1	14.00	2.70
191	Квартира	3	2	40.10	1	14.40	2.70
192	Квартира	3	2	38.80	1	14.00	2.70
193	Квартира	3	2	45.10	1	15.70	2.70
194	Квартира	3	2	82.00	3	40.40	2.70
195	Квартира	4	2	82.10	3	40.40	2.70
196	Квартира	4	2	45.10	1	15.70	2.70
197	Квартира	4	2	60.60	2	30.80	2.70

198	Квартира	4	2	58.60	2	28.40	2.70
199	Квартира	4	2	45.10	1	15.70	2.70
200	Квартира	4	2	82.00	3	40.40	2.70
201	Квартира	5	2	82.10	3	40.40	2.70
202	Квартира	5	2	45.10	1	15.70	2.70
203	Квартира	5	2	60.60	2	30.80	2.70
204	Квартира	5	2	58.60	2	28.40	2.70
205	Квартира	5	2	45.10	1	15.70	2.70
206	Квартира	5	2	82.00	3	40.40	2.70
207	Квартира	6	2	82.10	3	40.40	2.70
208	Квартира	6	2	45.10	1	15.70	2.70
209	Квартира	6	2	60.60	2	30.80	2.70
210	Квартира	6	2	58.60	2	28.40	2.70
211	Квартира	6	2	45.10	1	15.70	2.70
212	Квартира	6	2	82.00	3	40.40	2.70
213	Квартира	7	2	73.60	3	36.30	2.70
214	Квартира	7	2	54.30	2	24.90	2.70
215	Квартира	7	2	60.60	2	30.80	2.70
216	Квартира	7	2	58.60	2	28.40	2.70
217	Квартира	7	2	54.30	2	24.90	2.70
218	Квартира	7	2	73.50	3	36.30	2.70
219	Квартира	8	2	73.60	3	36.30	2.70
220	Квартира	8	2	54.30	2	24.90	2.70
221	Квартира	8	2	60.60	2	30.80	2.70
222	Квартира	8	2	58.60	2	28.40	2.70
223	Квартира	8	2	54.30	2	24.90	2.70
224	Квартира	8	2	73.50	3	36.30	2.70
225	Квартира	9	2	73.60	3	36.30	2.70
226	Квартира	9	2	54.30	2	24.90	2.70
227	Квартира	9	2	60.60	2	30.80	2.70
228	Квартира	9	2	58.60	2	28.40	2.70
229	Квартира	9	2	54.30	2	24.90	2.70
230	Квартира	9	2	73.50	3	36.30	2.70

15.3 О характеристиках нежилых помещений	15.3.1	
--	--------	--

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилых помещений		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
1	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	140.40	Офис	135.30	3.40
					С/У	5.10	

2	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	82.90	Офис	78.10	3.45
					С/У	4.80	
3	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	38.40	Офис	34.40	3.50
					С/У	4.00	
4	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	61.40	Офис	56.10	3.85
					С/У	5.30	
5	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	135.00	Офис	131.50	3.95
					С/У	3.50	
6	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	156.80	Офис	152.60	4.20
					С/У	4.20	
7	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	114.00	Офис	109.80	5.25
					С/У	4.20	
8	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	93.90	Офис	90.40	5.25
					С/У	3.50	
9	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	68.50	Офис	64.80	5.10
					С/У	3.70	
10	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	41.60	Офис	36.50	5.00
					С/У	5.10	
11	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	118.40	Офис	114.90	4.95
					С/У	3.50	

1	Кладовая	-1	1	4.00	Кладовая	4.00	2.90
2	Кладовая	-1	1	3.90	Кладовая	3.90	2.90
3	Кладовая	-1	1	5.80	Кладовая	5.80	2.90
4	Кладовая	-1	1	5.80	Кладовая	5.80	2.90
5	Кладовая	-1	1	4.60	Кладовая	4.60	2.90
6	Кладовая	-1	1	4.50	Кладовая	4.50	2.90
7	Кладовая	-1	1	4.80	Кладовая	4.80	2.90
8	Кладовая	-1	1	4.50	Кладовая	4.50	2.90
9	Кладовая	-1	1	6.90	Кладовая	6.90	2.90
10	Кладовая	-1	1	3.80	Кладовая	3.80	2.90
11	Кладовая	-1	1	4.60	Кладовая	4.60	2.90
12	Кладовая	-1	1	3.80	Кладовая	3.80	2.90
13	Кладовая	-1	1	3.70	Кладовая	3.70	2.90
14	Кладовая	-1	1	3.40	Кладовая	3.40	2.90
15	Кладовая	-1	1	3.40	Кладовая	3.40	2.90
16	Кладовая	-1	1	4.00	Кладовая	4.00	2.90
17	Кладовая	-1	1	3.90	Кладовая	3.90	2.90
18	Кладовая	-1	1	3.70	Кладовая	3.70	2.90
19	Кладовая	-1	1	3.90	Кладовая	3.90	2.90
20	Кладовая	-1	1	3.70	Кладовая	3.70	2.90
21	Кладовая	-1	1	6.50	Кладовая	6.50	2.65
22	Кладовая	-1	1	6.30	Кладовая	6.30	2.65
23	Кладовая	-1	1	4.70	Кладовая	4.70	2.65
24	Кладовая	-1	1	5.00	Кладовая	5.00	2.65
25	Кладовая	-1	1	4.70	Кладовая	4.70	2.65
26	Кладовая	-1	1	4.80	Кладовая	4.80	3.35
27	Кладовая	-1	1	5.00	Кладовая	5.00	3.35
28	Кладовая	-1	1	5.00	Кладовая	5.00	3.35
29	Кладовая	-1	1	6.60	Кладовая	6.60	3.35
30	Кладовая	-1	1	7.30	Кладовая	7.30	3.35
31	Кладовая	-1	1	6.10	Кладовая	6.10	3.35
32	Кладовая	-1	1	5.30	Кладовая	5.30	3.35
33	Кладовая	-1	1	5.80	Кладовая	5.80	3.35
34	Кладовая	-1	1	5.30	Кладовая	5.30	3.35
35	Кладовая	-1	1	4.30	Кладовая	4.30	3.35
36	Кладовая	-1	1	4.50	Кладовая	4.50	3.35
37	Кладовая	-1	1	4.10	Кладовая	4.10	3.35
38	Кладовая	-1	1	4.50	Кладовая	4.50	3.35
39	Кладовая	-1	1	3.50	Кладовая	3.50	3.35
40	Кладовая	-1	1	6.60	Кладовая	6.60	3.35
41	Кладовая	-1	1	4.10	Кладовая	4.10	3.35
42	Кладовая	-1	1	4.10	Кладовая	4.10	3.35
43	Кладовая	-1	1	3.90	Кладовая	3.90	3.35
44	Кладовая	-1	1	4.20	Кладовая	4.20	3.35
45	Кладовая	-1	2	5.10	Кладовая	5.10	2.70

46	Кладовая	-1	2	4.50	Кладовая	4.50	2.70
47	Кладовая	-1	2	5.20	Кладовая	5.20	2.70
48	Кладовая	-1	2	5.80	Кладовая	5.80	2.70
49	Кладовая	-1	2	6.30	Кладовая	6.30	2.70
50	Кладовая	-1	2	6.10	Кладовая	6.10	2.70
51	Кладовая	-1	2	4.00	Кладовая	4.00	2.70
52	Кладовая	-1	2	3.90	Кладовая	3.90	2.70
53	Кладовая	-1	2	4.40	Кладовая	4.40	2.70
54	Кладовая	-1	2	4.10	Кладовая	4.10	2.70
55	Кладовая	-1	2	3.70	Кладовая	3.70	2.70
56	Кладовая	-1	2	3.80	Кладовая	3.80	2.70
57	Кладовая	-1	2	4.10	Кладовая	4.10	2.97
58	Кладовая	-1	2	4.30	Кладовая	4.30	2.97
59	Кладовая	-1	2	4.60	Кладовая	4.60	2.97
60	Кладовая	-1	2	5.10	Кладовая	5.10	2.97
61	Кладовая	-1	2	4.70	Кладовая	4.70	2.70
62	Кладовая	-1	2	5.80	Кладовая	5.80	3.40
63	Кладовая	-1	2	6.00	Кладовая	6.00	3.40
64	Кладовая	-1	2	5.60	Кладовая	5.60	3.40
65	Кладовая	-1	2	4.80	Кладовая	4.80	3.17
66	Кладовая	-1	2	4.90	Кладовая	4.90	3.17
67	Кладовая	-1	2	4.90	Кладовая	4.90	3.17
68	Кладовая	-1	2	4.70	Кладовая	4.70	3.17
69	Кладовая	-1	2	4.70	Кладовая	4.70	3.17
70	Кладовая	-1	2	4.90	Кладовая	4.90	3.17
71	Кладовая	-1	2	4.10	Кладовая	4.10	3.17
72	Кладовая	-1	2	4.40	Кладовая	4.40	3.17
73	Кладовая	-1	2	3.70	Кладовая	3.70	3.17
74	Кладовая	-1	2	3.70	Кладовая	3.70	3.17
75	Кладовая	-1	2	4.30	Кладовая	4.30	3.32
76	Кладовая	-1	2	4.30	Кладовая	4.30	3.32
77	Кладовая	-1	2	3.90	Кладовая	3.90	3.32
78	Кладовая	-1	2	4.00	Кладовая	4.00	3.32
79	Кладовая	-1	2	5.50	Кладовая	5.50	3.32
80	Кладовая	-1	2	5.50	Кладовая	5.50	3.32
81	Кладовая	-1	2	4.60	Кладовая	4.60	3.32
82	Кладовая	-1	2	5.10	Кладовая	5.10	3.32
83	Кладовая	-1	2	5.50	Кладовая	5.50	3.32
84	Кладовая	-1	2	4.80	Кладовая	4.80	3.32

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования	16.1.1	
--------------------------------------	--------	--

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	ЛК	подъезд 1; этаж - 1	Общественное	18.20
2	Коридор	подъезд 1; этаж - 1	Общественное	161.70
3	ИТП	подъезд 1; этаж - 1	Техническое	84.50
4	Электрощитовая	подъезд 1; этаж - 1	Техническое	14.70
5	Помещение сетей связи	подъезд 1; этаж - 1	Техническое	11.10
6	Насосная ХПВ+ВПВ	подъезд 1; этаж - 1	Техническое	33.5
7	Тамбур	подъезд 1; этаж 1	Общественное	5.40
8	Тамбур	подъезд 1; этаж 1	Общественное	6.20
9	Тамбур	подъезд 1; этаж 1	Общественное	25.80
10	Мягкая зона	подъезд 1; этаж 1	Общественное	13.20
11	Колясочная	подъезд 1; этаж 1	Общественное	22.00
12	Лифтовой холл	подъезд 1; этаж 1	Общественное	11.10
13	КУИ	подъезд 1; этаж 1	Общественное	3.50
14	ЛК	подъезд 1; этаж 1	Общественное	20.00
15	ЛК	подъезд 1; этаж 2	Общественное	18.00
16	Лифтовой холл	подъезд 1; этаж 2	Общественное	14.40
17	Межквартирный коридор	подъезд 1; этаж 2	Общественное	43.30
18	ЛК	подъезд 1; этаж 3	Общественное	18.00
19	Лифтовой холл	подъезд 1; этаж 3	Общественное	14.40
20	Межквартирный коридор	подъезд 1; этаж 3	Общественное	43.30
21	ЛК	подъезд 1; этаж 4	Общественное	18.00
22	Лифтовой холл	подъезд 1; этаж 4	Общественное	14.40
23	Межквартирный коридор	подъезд 1; этаж 4	Общественное	43.30
24	ЛК	подъезд 1; этаж 5	Общественное	18.00
25	Лифтовой холл	подъезд 1; этаж 5	Общественное	14.40
26	Межквартирный коридор	подъезд 1; этаж 5	Общественное	43.30
27	ЛК	подъезд 1; этаж 6	Общественное	18.00
28	Лифтовой холл	подъезд 1; этаж 6	Общественное	14.40
29	Межквартирный коридор	подъезд 1; этаж 6	Общественное	43.30
30	ЛК	подъезд 1; этаж 7	Общественное	18.00
31	Лифтовой холл	подъезд 1; этаж 7	Общественное	14.40
32	Межквартирный коридор	подъезд 1; этаж 7	Общественное	43.30
33	ЛК	подъезд 1; этаж 8	Общественное	18.00
34	Лифтовой холл	подъезд 1; этаж 8	Общественное	14.40
35	Межквартирный коридор	подъезд 1; этаж 8	Общественное	43.30
36	ЛК	подъезд 1; этаж 9	Общественное	18.00
37	Лифтовой холл	подъезд 1; этаж 9	Общественное	14.40

38	Межквартирный коридор	подъезд 1; этаж 9	Общественное	43.30
39	ЛК	подъезд 1; этаж 10	Общественное	18.00
40	Лифтовой холл	подъезд 1; этаж 10	Общественное	14.40
41	Межквартирный коридор	подъезд 1; этаж 10	Общественное	43.30
42	ЛК	подъезд 1; этаж 11	Общественное	18.00
43	Лифтовой холл	подъезд 1; этаж 11	Общественное	14.40
44	Межквартирный коридор	подъезд 1; этаж 11	Общественное	43.30
45	ЛК	подъезд 1; этаж 12	Общественное	18.00
46	Лифтовой холл	подъезд 1; этаж 12	Общественное	14.40
47	Межквартирный коридор	подъезд 1; этаж 12	Общественное	43.30
48	ЛК	подъезд 1; этаж 13	Общественное	18.00
49	Лифтовой холл	подъезд 1; этаж 13	Общественное	14.40
50	Межквартирный коридор	подъезд 1; этаж 13	Общественное	43.30
51	ЛК	подъезд 1; этаж 14	Общественное	18.00
52	Лифтовой холл	подъезд 1; этаж 14	Общественное	14.40
53	Межквартирный коридор	подъезд 1; этаж 14	Общественное	43.30
54	ЛК	подъезд 1; этаж 15	Общественное	18.00
55	Лифтовой холл	подъезд 1; этаж 15	Общественное	14.40
56	Межквартирный коридор	подъезд 1; этаж 15	Общественное	43.30
57	ЛК	подъезд 1; этаж 16	Общественное	18.00
58	Лифтовой холл	подъезд 1; этаж 16	Общественное	14.40
59	Межквартирный коридор	подъезд 1; этаж 16	Общественное	43.30
60	ЛК	подъезд 1; чердак	Общественное	25.1
61	Чердак	подъезд 1; чердак	Техническое	7.80
62	Чердак	подъезд 1; чердак	Техническое	560.30
63	ЛК	подъезд 1; кровля	Общественное	14.8
64	Машинное помещение	подъезд 1; кровля	Техническое	20.30
65	ЛК	подъезд 2; этаж - 1	Общественное	18.20
66	Коридор	подъезд 2; этаж - 1	Общественное	518.40
67	Электрощитовая	подъезд 2; этаж - 1	Техническое	14.70
68	Помещение сетей связи	подъезд 2; этаж - 1	Техническое	9.10
69	Электрощитовая	подъезд 2; этаж - 1	Техническое	13.80
70	Тамбур	подъезд 2; этаж 1	Общественное	7.60
71	Тамбур	подъезд 2; этаж 1	Общественное	5.60
72	Тамбур	подъезд 2; этаж 1	Общественное	25.20
73	Мягкая зона	подъезд 2; этаж 1	Общественное	18.70
74	Колясочная	подъезд 2; этаж 1	Общественное	20.90
75	Лифтовой холл	подъезд 2; этаж 1	Общественное	11.10

76	КУИ	подъезд 2; этаж 1	Общественное	2.20
77	ЛК	подъезд 2; этаж 1	Общественное	20.10
78	Мусорокамера	подъезд 2; этаж 1	Общественное	45.20
79	ЛК	подъезд 2; этаж 2	Общественное	18.00
80	Лифтовой холл	подъезд 2; этаж 2	Общественное	14.40
81	Межквартирный коридор	подъезд 2; этаж 2	Общественное	27.20
82	ЛК	подъезд 2; этаж 3	Общественное	18.00
83	Лифтовой холл	подъезд 2; этаж 3	Общественное	14.40
84	Межквартирный коридор	подъезд 2; этаж 3	Общественное	27.20
85	ЛК	подъезд 2; этаж 4	Общественное	18.00
86	Лифтовой холл	подъезд 2; этаж 4	Общественное	14.40
87	Межквартирный коридор	подъезд 2; этаж 4	Общественное	27.20
88	ЛК	подъезд 2; этаж 5	Общественное	18.00
89	Лифтовой холл	подъезд 2; этаж 5	Общественное	14.40
90	Межквартирный коридор	подъезд 2; этаж 5	Общественное	27.20
91	ЛК	подъезд 2; этаж 6	Общественное	18.00
92	Лифтовой холл	подъезд 2; этаж 6	Общественное	14.40
93	Межквартирный коридор	подъезд 2; этаж 6	Общественное	27.20
94	ЛК	подъезд 2; этаж 7	Общественное	18.00
95	Лифтовой холл	подъезд 2; этаж 7	Общественное	14.40
96	Межквартирный коридор	подъезд 2; этаж 7	Общественное	27.20
97	ЛК	подъезд 2; этаж 8	Общественное	18.00
98	Лифтовой холл	подъезд 2; этаж 8	Общественное	14.40
99	Межквартирный коридор	подъезд 2; этаж 8	Общественное	27.20
100	ЛК	подъезд 2; этаж 9	Общественное	18.00
101	Лифтовой холл	подъезд 2; этаж 9	Общественное	14.40
102	Межквартирный коридор	подъезд 2; этаж 9	Общественное	27.20
103	ЛК	подъезд 2; чердак	Общественное	25.1
104	Чердак	подъезд 2; чердак	Техническое	7.80
105	Чердак	подъезд 2; чердак	Техническое	450.50
106	ЛК	подъезд 2; кровля	Общественное	14.8
107	Машинное помещение	подъезд 2; кровля	Техническое	20.30

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
---	--------	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	Подъезд №1	Лифт, 2 шт	Вертикальный транспорт
2	Подъезд №2	Лифт, 2 шт	Вертикальный транспорт
4	Подземная и надземная части	Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
5	Подземная и надземная части	Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
6	Подземная и надземная части	Система водоотведения	Водоотведение
7	Подземная и надземная части	Система отопления	Отопление

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства		
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2027 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2027 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2028 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2029 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2029 г.

17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 31.12.2029
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 31.12.2029
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 7 565 244 312,54 руб.
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)		
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)	18.1.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.1.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:

	18.1.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.1.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Непубличные акционерные общества
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: БАНК ДОМ.РФ
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7725038124
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: Непубличное акционерное общество
		Наименование банка: БАНК ДОМ.РФ
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810600800012902
		Корреспондентский счет: 30101810345250000266
		БИК: 044525266
		ИНН: 7725038124

		КПП: 770401001
		ОГРН: 1037739527077
		ОКПО: 17525770
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: Непубличное акционерное общество
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: БАНК ДОМ.РФ
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7725038124
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 7 274 589 530,40 руб.
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 527 987 328,20 руб.
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 6 746 602 202,20 руб.
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 30.06.2030

19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:

	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:

	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 40 000 000,00 руб.

22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:

	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: Показатели раздела 13.1. проектной декларации «Об элементах благоустройства территории» указаны в отношении всего проекта строительства на основании Разрешения на строительство № 66-41-130-2026 от 01.06.2026 г. выданного Администрацией города Екатеринбурга. В разделе 18.1. "О планируемой стоимости строительства" указана планируемая стоимость строительства всех объектов строительства, указанных в Разрешении на строительство.
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО
ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат:

00000001e669530163b35cb348c9bcec344eedf3

Владелец: **Любимова Ирина Алексеевна, Любимова
Ирина Алексеевна**

Действителен: с 25.09.2025 по 25.09.2026