ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 61-001733 от 12.10.2026

Жилой комплекс со встроенно-пристроенными помещениями и подземной автостоянкой, расположенный по адресу: г. Ростов-на-Дону, Кировский район, пр. Кировский, 89а (Жилой дом 1, жилой дом 2, подземная автостоянка)

Дата первичного размещения: 18.02.2025

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты (при наличии), фамилии, имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении, если застройщик планирует использовать такое коммерческое обозначение в рекламе, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства		
1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "СПЕКТР"**
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: **СЗ "СПЕКТР"**
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: **344011**
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: **Ростовская обл**
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: **город**
	1.2.5	Наименование населенного пункта: **Ростов-на-Дону**
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети: **переулок**
	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: **Доломановский**
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: **д 70/7**
	1.2.9	Тип помещений: Помещение: **помещ 15**
	1.2.10	Уточнение адреса: **344011, Ростовская обл, г Ростов-на-Дону, Доломановский пер, д 70/7, помещ 15**

1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: **пн,вт,ср,чт,пт**
	1.3.2	Рабочее время: **с 09:00 по 18:00**
1.4 О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	1.4.1	Номер телефона: **+7 (863) 303-10-10**
	1.4.2	Адрес электронной почты: **secretary@msk-development.ru**
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: **сз-спектр.рф**
1.4 (2) О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	1.4.1	Номер телефона:
	1.4.2	Адрес электронной почты: **sz.spektr@yandex.ru**
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»:
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)	1.5.1	Фамилия: **Белый**
	1.5.2	Имя: **Дмитрий**
	1.5.3	Отчество (при наличии): **Сергеевич**
	1.5.4	Наименование должности: **Генеральный директор**
	1.5.5	Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): **Общество с ограниченной ответственностью**
	1.5.6	Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правовой формы: **СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "СПЕКТР"**
	1.5.7	Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: **231131942996**

1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика (при наличии):
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Идентификационный номер налогоплательщика: **6164133064**
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: **1206100033490**
	2.1.3	Дата регистрации: **08.10.2020**
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени и (при наличии) отчества физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах с указанием фамилии, имени и (при наличии) отчества, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика		
3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: **ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "МОСКОВСКАЯ СТРОИТЕЛЬНАЯ КОМПАНИЯ"**
	3.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **7729718699**
	3.1.4	Процент голосов в высшем органе управления: **100 %**
3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	Процент голосов в высшем органе управления:
	3.2.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия:
	3.3.2	Имя:

	3.3.3	Отчество (при наличии):
	3.3.4	Гражданство:
	3.3.5	Страна места жительства:
	3.3.6	Процент голосов в высшем органе управления:
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: **Фань**
	3.4.2	Имя: **Цзяньго**
	3.4.3	Отчество (при наличии):
	3.4.4	Гражданство: **Китайская Народная Республика**
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: **100 %**
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: **Является бенефициарным владельцем ООО"МСК", владеющим 100% доли в уставном капитале Застройщика**
3.1 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.1.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: **XXXX**
	3.1.1.2	Имя: **XXXX**
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): **XXXX**
	3.1.1.4	Гражданство: **XXXX**

	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): **XXXX**
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **2**
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): **XXXX**
3.1.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **Специализированный Застройщик "МСК-СИТИ"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **6167143078**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1186196028050**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **Специализированный Застройщик "МСК-ПРОГРЕСС"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **6164137421**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1226100006758**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (3) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**

	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **Специализированный Застройщик "МСК-ТРЕСТ"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **6164136107**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1216100027637**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (4) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **Специализированный Застройщик "МСК-РАЗВИТИЕ"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **6164136097**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1216100027626**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (5) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **Специализированный Застройщик "МСК-ГРУПП"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **6164136072**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1216100027560**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**

3.1.2 (6) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **Специализированный Застройщик "МСК-ГРАД"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **6164124983**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1196196001935**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (7) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **Специализированный Застройщик "Домстрой"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **6168074726**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1156196031309**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (8) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"МСК-СТРОЙ"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **7729482490**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **5157746058620**

	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (9) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"МОСКОВСКАЯ СТРОИТЕЛЬНАЯ КОМПАНИЯ"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **7729718699**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1127746708440**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **1**
3.1.2 (10) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"Специализированный Застройщик "ПЕРВОМАЙСКИЙ"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **6166114540**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1196196021977**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (11) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **Специализированный Застройщик "МСК-Юг"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **6165214372**

	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1186196027995**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (12) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **Специализированный Застройщик "МСК-КАПИТАЛ"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **6164123517**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1186196041118**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (13) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **Специализированный Застройщик "МСК-Дон"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **6164123490**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1186196041074**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (14) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **Специализированный застройщик "МСК-ДЕВЕЛОПМЕНТ"**

	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **9718049520**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1177746181480**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (15) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **Специализированный Застройщик "МСК-Альянс"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **6163211545**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1186196041217**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (16) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **Специализированный Застройщик "МСК-МОНОЛИТ"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **6164123468**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1186196040348**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		

4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства:
	4.1.2	Субъект Российской Федерации:
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта:
	4.1.5	Наименование населенного пункта:
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети:
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети:
	4.1.8	Тип здания (сооружения):
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства:
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		

5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: **Союз "Строители Ростовской области"**
	5.1.2	Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик: **6165151838**
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: **314**
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: **15.04.2021**
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
	5.2.3	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: **30.06.2026**
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: **-104,00 тыс. руб.**
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: **82 666,00 тыс. руб.**
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: **414 008,00 тыс. руб.**

07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2018, №53, ст. 8404), а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2017, №31, ст. 4767; 2022, №1, ст. 45)		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"	7.1.1	Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" в редакции от 1 июля 2017 г. (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237), с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. N 175-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" и отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2018, N 28, ст. 4139; 2022, N 1, ст. 11):
	7.1.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:
	7.1.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:
	7.1.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:
	7.1.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:

	7.1.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице –застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.1.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации(за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской(финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика:
	7.1.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:

	7.1.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации"	7.2	Организационно-правовая форма поручителя:
	7.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:
	7.2	Идентификационный номер налогоплательщика:
	7.2	Дата договора поручительства:
	7.2	Номер договора поручительства:
	7.2.1	Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):
	7.2.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:
	7.2.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:
	7.2.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:

	7.2.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.2.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя:
	7.2.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:

	7.2.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.2.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
	7.2.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике		
8.1 Иная информация о застройщике	8.1.1	Иная информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: **1**
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство:
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **Многоквартирный дом**
	9.2.2	Наименование объекта: **Жилой дом № 1, Жилой дом № 2, подземная автостоянка**
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: **Ростовская область**
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.5	Вид населенного пункта: **Город**
	9.2.6	Наименование населенного пункта: **Ростов-на-Дону**

	9.2.7	Округ в населенном пункте:
	9.2.8	Район в населенном пункте:
	9.2.9	Вид обозначения улицы: **проспект**
	9.2.10	Наименование улицы: **Кировский**
	9.2.11	Дом: **89**
	9.2.12	Литера: **а**
	9.2.13	Корпус:
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса:
	9.2.18	Назначение объекта: **Жилое**
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: **20**
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: **20**
	9.2.21	Общая площадь объекта: **58462.14 м2**
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: **С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)**
	9.2.23	Материал перекрытий: **Монолитные железобетонные**
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: **В**
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: **32 996,70 м2**
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: **7 812,50 м2**
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: **40 809,20 м2**
9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: **11**
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): **8**

	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: **3**
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: **0**

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: **"ГЕО ПЛЮС"**
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **6164294199**
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: **"РОСТОВСКОЕ МНОГОПРОФИЛЬНОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ "ГЕО ПЭН"**
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:

	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **6163005790**
10.2 (3) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Индивидуальный предприниматель**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: **Семёнов Никита Иванович**
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: **Семёнов**
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: **Никита**
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: **Иванович**
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **616132709510**
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: **"ПИК Основа"**
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **6163124500**
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **11.11.2021**

	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **61-2-1-3-066599-2021**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **"ГЕОСПЭК"**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **6167127735**
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)		
	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): **ЖК "Донской Арбат 2"**
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком		**Строительство осуществляется без привлечения генерального подрядчика**
	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы:
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:

	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **61-310-000801-2021**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **01.11.2021**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **01.11.2029**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **ДЕПАРТАМЕНТ АРХИТЕКТУРЫ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА ГОРОДА РОСТОВА-НА-ДОНУ**
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: **Право собственности**
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: **Договор купли-продажи земельного участка**
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: **Б.Н**
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: **09.06.2023**
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: **16.06.2023**
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:

	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ: **16.06.2023**
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: **Застройщик**
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: **61:44:0040203:53**
	12.3.2	Площадь земельного участка: **8 847,00 м²**
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: **Имеются**
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: **Отсутствуют**
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: **Отсутствуют**
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: **Имеются**
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: **0**
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: **131**

	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: **1**
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: **Детское игровое оборудование**
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: **2**
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: **Спортивное оборудование**
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: **1**
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: **Площадка расположена в северо-восточной части участка, вместимостью всего 2 контейнера на внутридворовой территории**
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: **Посев газона, посадка деревьев и кустарников**
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): **Имеются**
	13.1.6.2	Наличие пандуса: **Имеется**
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: **Ширина тротуаров не менее 2 м.Уклоны поверхности соответствуют нормативным**
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): **Предусмотрено освещение дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах**
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: **Хозяйственные площадки с покрытием из асфальтобетона**
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **1 м**
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **4 м**

	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **61.3 м**
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: **Не установлено градостроительным регламентом**
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **электроснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **"Спец-энерго"**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **6167133640**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **09.09.2022**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **1010**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **09.09.2027**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **62 208 669,89 руб.**
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **холодное водоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Акционерное общество**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **"Ростовводоканал"**

	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **6167081833**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **21.09.2022**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **586-В**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **12.10.2026**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **11 295 168,85 руб.**
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **бытовое или общесплавное водоотведение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Акционерное общество**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **"Ростовводоканал"**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **6167081833**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **21.09.2022**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **586-К**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **12.10.2026**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **4 960 936,19 руб.**
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **теплоснабжение**

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **"Распределенная генерация-Батайск"**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **6141053581**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **16.09.2022**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **160922**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **16.09.2025**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **16 837 805,00 руб.**
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Передача данных и доступа в интернет**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **Цифровой Диалог-Ростов**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **6102025598**
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: **774**
	15.1.2	Количество нежилых помещений: **27**

	15.1.2.1	В том числе машино-мест: **0**
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: **27**
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1	Квартира	2	1	70.60	3	34.55	2.80
2	Квартира-студия	2	1	31.80	1	10.15	2.80
3	Квартира	2	1	39.85	1	12.85	2.80
4	Квартира	2	1	35.55	1	11.35	2.80
5	Квартира	2	1	62.95	3	37.55	2.80
6	Квартира-студия	2	1	29.90	1	11.30	2.80
7	Квартира	2	1	61.95	2	26.30	2.80
8	Квартира	2	1	38.05	1	13.90	2.80
9	Квартира	2	1	39.35	1	12.75	2.80
10	Квартира	2	1	39.70	1	12.80	2.80
11	Квартира-студия	2	1	28.35	1	10.15	2.80
12	Квартира	2	1	39.70	1	13.90	2.80
13	Квартира	3	1	70.60	3	34.55	2.80
14	Квартира-студия	3	1	31.80	1	10.15	2.80
15	Квартира	3	1	39.85	1	12.85	2.80
16	Квартира	3	1	35.55	1	11.35	2.80
17	Квартира	3	1	62.95	3	37.55	2.80
18	Квартира-студия	3	1	29.90	1	11.30	2.80
19	Квартира	3	1	61.95	2	26.30	2.80
20	Квартира	3	1	38.05	1	13.90	2.80
21	Квартира	3	1	39.35	1	12.75	2.80
22	Квартира	3	1	39.70	1	12.80	2.80
23	Квартира-студия	3	1	28.35	1	10.15	2.80
24	Квартира	3	1	39.70	1	13.90	2.80
25	Квартира	4	1	70.60	3	34.55	2.80
26	Квартира-студия	4	1	31.80	1	10.15	2.80
27	Квартира	4	1	39.85	1	12.85	2.80
28	Квартира	4	1	35.55	1	11.35	2.80
29	Квартира	4	1	62.95	3	37.55	2.80
30	Квартира-студия	4	1	29.90	1	11.30	2.80

31	Квартира	4	1	61.95	2	26.30	2.80
32	Квартира	4	1	38.05	1	13.90	2.80
33	Квартира	4	1	39.35	1	12.75	2.80
34	Квартира	4	1	39.70	1	12.80	2.80
35	Квартира-студия	4	1	28.35	1	10.15	2.80
36	Квартира	4	1	39.70	1	13.90	2.80
37	Квартира	5	1	70.60	3	34.55	2.80
38	Квартира-студия	5	1	31.80	1	10.15	2.80
39	Квартира	5	1	39.85	1	12.85	2.80
40	Квартира	5	1	35.55	1	11.35	2.80
41	Квартира	5	1	62.95	3	37.55	2.80
42	Квартира-студия	5	1	29.90	1	11.30	2.80
43	Квартира	5	1	61.95	2	26.30	2.80
44	Квартира	5	1	38.05	1	13.90	2.80
45	Квартира	5	1	39.35	1	12.75	2.80
46	Квартира	5	1	39.70	1	12.80	2.80
47	Квартира-студия	5	1	28.35	1	10.15	2.80
48	Квартира	5	1	39.70	1	13.90	2.80
49	Квартира	6	1	70.60	3	34.55	2.80
50	Квартира-студия	6	1	31.80	1	10.15	2.80
51	Квартира	6	1	39.85	1	12.85	2.80
52	Квартира	6	1	35.55	1	11.35	2.80
53	Квартира	6	1	62.95	3	37.55	2.80
54	Квартира-студия	6	1	29.90	1	11.30	2.80
55	Квартира	6	1	61.95	2	26.30	2.80
56	Квартира	6	1	38.05	1	13.90	2.80
57	Квартира	6	1	39.35	1	12.75	2.80
58	Квартира	6	1	39.70	1	12.80	2.80
59	Квартира-студия	6	1	28.35	1	10.15	2.80
60	Квартира	6	1	39.70	1	13.90	2.80
61	Квартира	7	1	70.60	3	34.55	2.80
62	Квартира-студия	7	1	31.80	1	10.15	2.80
63	Квартира	7	1	39.85	1	12.85	2.80
64	Квартира	7	1	35.55	1	11.35	2.80
65	Квартира	7	1	62.95	3	37.55	2.80
66	Квартира-студия	7	1	29.90	1	11.30	2.80
67	Квартира	7	1	61.95	2	26.30	2.80
68	Квартира	7	1	38.05	1	13.90	2.80

69	Квартира	7	1	39.35	1	12.75	2.80
70	Квартира	7	1	39.70	1	12.80	2.80
71	Квартира-студия	7	1	28.35	1	10.15	2.80
72	Квартира	7	1	39.70	1	13.90	2.80
73	Квартира	8	1	70.60	3	34.55	2.80
74	Квартира-студия	8	1	31.80	1	10.15	2.80
75	Квартира	8	1	39.85	1	12.85	2.80
76	Квартира	8	1	35.55	1	11.35	2.80
77	Квартира	8	1	62.95	3	37.55	2.80
78	Квартира-студия	8	1	29.90	1	11.30	2.80
79	Квартира	8	1	61.95	2	26.30	2.80
80	Квартира	8	1	38.05	1	13.90	2.80
81	Квартира	8	1	39.35	1	12.75	2.80
82	Квартира	8	1	39.70	1	12.80	2.80
83	Квартира-студия	8	1	28.35	1	10.15	2.80
84	Квартира	8	1	39.70	1	13.90	2.80
85	Квартира	9	1	70.60	3	34.55	2.80
86	Квартира-студия	9	1	31.80	1	10.15	2.80
87	Квартира	9	1	39.85	1	12.85	2.80
88	Квартира	9	1	35.55	1	11.35	2.80
89	Квартира	9	1	62.95	3	37.55	2.80
90	Квартира-студия	9	1	29.90	1	11.30	2.80
91	Квартира	9	1	61.95	2	26.30	2.80
92	Квартира	9	1	38.05	1	13.90	2.80
93	Квартира	9	1	39.35	1	12.75	2.80
94	Квартира	9	1	39.70	1	12.80	2.80
95	Квартира-студия	9	1	28.35	1	10.15	2.80
96	Квартира	9	1	39.70	1	13.90	2.80
97	Квартира	10	1	70.60	3	34.55	2.80
98	Квартира-студия	10	1	31.80	1	10.15	2.80
99	Квартира	10	1	39.85	1	12.85	2.80
100	Квартира	10	1	35.55	1	11.35	2.80
101	Квартира	10	1	62.95	3	37.55	2.80
102	Квартира-студия	10	1	29.90	1	11.30	2.80
103	Квартира	10	1	61.95	2	26.30	2.80
104	Квартира	10	1	38.05	1	13.90	2.80
105	Квартира	10	1	39.35	1	12.75	2.80
106	Квартира	10	1	39.70	1	12.80	2.80

107	Квартира-студия	10	1	28.35	1	10.15	2.80
108	Квартира	10	1	39.70	1	13.90	2.80
109	Квартира	11	1	70.20	3	34.55	2.80
110	Квартира-студия	11	1	31.40	1	10.15	2.80
111	Квартира	11	1	39.50	1	12.85	2.80
112	Квартира	11	1	35.40	1	11.35	2.80
113	Квартира	11	1	62.80	3	37.55	2.80
114	Квартира-студия	11	1	29.65	1	11.70	2.80
115	Квартира	11	1	61.65	2	26.30	2.80
116	Квартира	11	1	37.75	1	13.90	2.80
117	Квартира	11	1	39.10	1	12.75	2.80
118	Квартира	11	1	39.50	1	12.80	2.80
119	Квартира-студия	11	1	28.10	1	10.15	2.80
120	Квартира	11	1	39.45	1	13.90	2.80
121	Квартира	12	1	70.20	3	34.55	2.80
122	Квартира-студия	12	1	31.40	1	10.15	2.80
123	Квартира	12	1	39.50	1	12.85	2.80
124	Квартира	12	1	35.40	1	11.35	2.80
125	Квартира	12	1	62.80	3	37.55	2.80
126	Квартира-студия	12	1	29.65	1	11.70	2.80
127	Квартира	12	1	61.65	2	26.30	2.80
128	Квартира	12	1	37.75	1	13.90	2.80
129	Квартира	12	1	39.10	1	12.75	2.80
130	Квартира	12	1	39.50	1	12.80	2.80
131	Квартира-студия	12	1	28.10	1	10.15	2.80
132	Квартира	12	1	39.45	1	13.90	2.80
133	Квартира	13	1	70.20	3	34.55	2.80
134	Квартира-студия	13	1	31.40	1	10.15	2.80
135	Квартира	13	1	39.50	1	12.85	2.80
136	Квартира	13	1	35.40	1	11.35	2.80
137	Квартира	13	1	62.80	3	37.55	2.80
138	Квартира-студия	13	1	29.65	1	11.70	2.80
139	Квартира	13	1	61.65	2	26.30	2.80
140	Квартира	13	1	37.75	1	13.90	2.80
141	Квартира	13	1	39.10	1	12.75	2.80
142	Квартира	13	1	39.50	1	12.80	2.80
143	Квартира-студия	13	1	28.10	1	10.15	2.80

144	Квартира	13	1	39.45	1	13.90	2.80
145	Квартира	14	1	70.20	3	34.55	2.80
146	Квартира-студия	14	1	31.40	1	10.15	2.80
147	Квартира	14	1	39.50	1	12.85	2.80
148	Квартира	14	1	35.40	1	11.35	2.80
149	Квартира	14	1	62.80	3	37.55	2.80
150	Квартира-студия	14	1	29.65	1	11.70	2.80
151	Квартира	14	1	61.65	2	26.30	2.80
152	Квартира	14	1	37.75	1	13.90	2.80
153	Квартира	14	1	39.10	1	12.75	2.80
154	Квартира	14	1	39.50	1	12.80	2.80
155	Квартира-студия	14	1	28.10	1	10.15	2.80
156	Квартира	14	1	39.45	1	13.90	2.80
157	Квартира	15	1	70.20	3	34.55	2.80
158	Квартира-студия	15	1	31.40	1	10.15	2.80
159	Квартира	15	1	39.50	1	12.85	2.80
160	Квартира	15	1	35.40	1	11.35	2.80
161	Квартира	15	1	62.80	3	37.55	2.80
162	Квартира-студия	15	1	29.65	1	11.70	2.80
163	Квартира	15	1	61.65	2	26.30	2.80
164	Квартира	15	1	37.75	1	13.90	2.80
165	Квартира	15	1	39.10	1	12.75	2.80
166	Квартира	15	1	39.50	1	12.80	2.80
167	Квартира-студия	15	1	28.10	1	10.15	2.80
168	Квартира	15	1	39.45	1	13.90	2.80
169	Квартира	16	1	70.20	3	34.55	2.80
170	Квартира-студия	16	1	31.40	1	10.15	2.80
171	Квартира	16	1	39.50	1	12.85	2.80
172	Квартира	16	1	35.40	1	11.35	2.80
173	Квартира	16	1	62.80	3	37.55	2.80
174	Квартира-студия	16	1	29.65	1	11.70	2.80
175	Квартира	16	1	61.65	2	26.30	2.80
176	Квартира	16	1	37.75	1	13.90	2.80
177	Квартира	16	1	39.10	1	12.75	2.80
178	Квартира	16	1	39.50	1	12.80	2.80
179	Квартира-студия	16	1	28.10	1	10.15	2.80
180	Квартира	16	1	39.45	1	13.90	2.80
181	Квартира	17	1	70.20	3	34.55	2.80

182	Квартира-студия	17	1	31.40	1	10.15	2.80
183	Квартира	17	1	39.50	1	12.85	2.80
184	Квартира	17	1	35.40	1	11.35	2.80
185	Квартира	17	1	62.80	3	37.55	2.80
186	Квартира-студия	17	1	29.65	1	11.70	2.80
187	Квартира	17	1	61.65	2	26.30	2.80
188	Квартира	17	1	37.75	1	13.90	2.80
189	Квартира	17	1	39.10	1	12.75	2.80
190	Квартира	17	1	39.50	1	12.80	2.80
191	Квартира-студия	17	1	28.10	1	10.15	2.80
192	Квартира	17	1	39.45	1	13.90	2.80
193	Квартира	18	1	70.20	3	34.55	2.80
194	Квартира-студия	18	1	31.40	1	10.15	2.80
195	Квартира	18	1	39.50	1	12.85	2.80
196	Квартира	18	1	35.40	1	11.35	2.80
197	Квартира	18	1	62.80	3	37.55	2.80
198	Квартира-студия	18	1	29.65	1	11.70	2.80
199	Квартира	18	1	61.65	2	26.30	2.80
200	Квартира	18	1	37.75	1	13.90	2.80
201	Квартира	18	1	39.10	1	12.75	2.80
202	Квартира	18	1	39.50	1	12.80	2.80
203	Квартира-студия	18	1	28.10	1	10.15	2.80
204	Квартира	18	1	39.45	1	13.90	2.80
205	Квартира	19	1	70.20	3	34.55	2.80
206	Квартира-студия	19	1	31.40	1	10.15	2.80
207	Квартира	19	1	39.50	1	12.85	2.80
208	Квартира	19	1	35.40	1	11.35	2.80
209	Квартира	19	1	62.80	3	37.55	2.80
210	Квартира-студия	19	1	29.65	1	11.70	2.80
211	Квартира	19	1	61.65	2	26.30	2.80
212	Квартира	19	1	37.75	1	13.90	2.80
213	Квартира	19	1	39.10	1	12.75	2.80
214	Квартира	19	1	39.50	1	12.80	2.80
215	Квартира-студия	19	1	28.10	1	10.15	2.80
216	Квартира	19	1	39.45	1	13.90	2.80
217	Квартира	2	2	41.20	1	12.85	2.80
218	Квартира	2	2	39.70	1	12.80	2.80

219	Квартира-студия	2	2	28.35	1	9.90	2.80
220	Квартира	2	2	39.65	1	13.95	2.80
221	Квартира	2	2	70.50	3	34.60	2.80
222	Квартира-студия	2	2	31.75	1	10.15	2.80
223	Квартира	2	2	41.40	1	13.05	2.80
224	Квартира	3	2	41.20	1	12.85	2.80
225	Квартира	3	2	39.70	1	12.80	2.80
226	Квартира-студия	3	2	28.35	1	9.90	2.80
227	Квартира	3	2	39.65	1	13.95	2.80
228	Квартира	3	2	70.50	3	34.60	2.80
229	Квартира-студия	3	2	31.75	1	10.15	2.80
230	Квартира	3	2	41.40	1	13.05	2.80
231	Квартира	4	2	41.20	1	12.85	2.80
232	Квартира	4	2	39.70	1	12.80	2.80
233	Квартира-студия	4	2	28.35	1	9.90	2.80
234	Квартира	4	2	39.65	1	13.95	2.80
235	Квартира	4	2	70.50	3	34.60	2.80
236	Квартира-студия	4	2	31.75	1	10.15	2.80
237	Квартира	4	2	41.40	1	13.05	2.80
238	Квартира	5	2	41.20	1	12.85	2.80
239	Квартира	5	2	39.70	1	12.80	2.80
240	Квартира-студия	5	2	28.35	1	9.90	2.80
241	Квартира	5	2	39.65	1	13.95	2.80
242	Квартира	5	2	70.50	3	34.60	2.80
243	Квартира-студия	5	2	31.75	1	10.15	2.80
244	Квартира	5	2	41.40	1	13.05	2.80
245	Квартира	6	2	41.20	1	12.85	2.80
246	Квартира	6	2	39.70	1	12.80	2.80
247	Квартира-студия	6	2	28.35	1	9.90	2.80
248	Квартира	6	2	39.65	1	13.95	2.80
249	Квартира	6	2	70.50	3	34.60	2.80
250	Квартира-студия	6	2	31.75	1	10.15	2.80
251	Квартира	6	2	41.40	1	13.05	2.80
252	Квартира	7	2	41.20	1	12.85	2.80
253	Квартира	7	2	39.70	1	12.80	2.80
254	Квартира-студия	7	2	28.35	1	9.90	2.80

255	Квартира	7	2	39.65	1	13.95	2.80
256	Квартира	7	2	70.50	3	34.60	2.80
257	Квартира-студия	7	2	31.75	1	10.15	2.80
258	Квартира	7	2	41.40	1	13.05	2.80
259	Квартира	8	2	41.20	1	12.85	2.80
260	Квартира	8	2	39.70	1	12.80	2.80
261	Квартира-студия	8	2	28.35	1	9.90	2.80
262	Квартира	8	2	39.65	1	13.95	2.80
263	Квартира	8	2	70.50	3	34.60	2.80
264	Квартира-студия	8	2	31.75	1	10.15	2.80
265	Квартира	8	2	41.40	1	13.05	2.80
266	Квартира	9	2	41.20	1	12.85	2.80
267	Квартира	9	2	39.70	1	12.80	2.80
268	Квартира-студия	9	2	28.35	1	9.90	2.80
269	Квартира	9	2	39.65	1	13.95	2.80
270	Квартира	9	2	70.50	3	34.60	2.80
271	Квартира-студия	9	2	31.75	1	10.15	2.80
272	Квартира	9	2	41.40	1	13.05	2.80
273	Квартира	10	2	41.20	1	12.85	2.80
274	Квартира	10	2	39.70	1	12.80	2.80
275	Квартира-студия	10	2	28.35	1	9.90	2.80
276	Квартира	10	2	39.65	1	13.95	2.80
277	Квартира	10	2	70.50	3	34.60	2.80
278	Квартира-студия	10	2	31.75	1	10.15	2.80
279	Квартира	10	2	41.40	1	13.05	2.80
280	Квартира	11	2	41.00	1	12.85	2.80
281	Квартира	11	2	39.50	1	12.80	2.80
282	Квартира-студия	11	2	28.05	1	9.90	2.80
283	Квартира	11	2	39.40	1	13.95	2.80
284	Квартира	11	2	70.15	3	34.60	2.80
285	Квартира-студия	11	2	31.40	1	10.15	2.80
286	Квартира	11	2	41.05	1	13.05	2.80
287	Квартира	12	2	41.00	1	12.85	2.80
288	Квартира	12	2	39.50	1	12.80	2.80
289	Квартира-студия	12	2	28.05	1	9.90	2.80
290	Квартира	12	2	39.40	1	13.95	2.80
291	Квартира	12	2	70.15	3	34.60	2.80

292	Квартира-студия	12	2	31.40	1	10.15	2.80
293	Квартира	12	2	41.05	1	13.05	2.80
294	Квартира	13	2	41.00	1	12.85	2.80
295	Квартира	13	2	39.50	1	12.80	2.80
296	Квартира-студия	13	2	28.05	1	9.90	2.80
297	Квартира	13	2	39.40	1	13.95	2.80
298	Квартира	13	2	70.15	3	34.60	2.80
299	Квартира-студия	13	2	31.40	1	10.15	2.80
300	Квартира	13	2	41.05	1	13.05	2.80
301	Квартира	14	2	41.00	1	12.85	2.80
302	Квартира	14	2	39.50	1	12.80	2.80
303	Квартира-студия	14	2	28.05	1	9.90	2.80
304	Квартира	14	2	39.40	1	13.95	2.80
305	Квартира	14	2	70.15	3	34.60	2.80
306	Квартира-студия	14	2	31.40	1	10.15	2.80
307	Квартира	14	2	41.05	1	13.05	2.80
308	Квартира	15	2	41.00	1	12.85	2.80
309	Квартира	15	2	39.50	1	12.80	2.80
310	Квартира-студия	15	2	28.05	1	9.90	2.80
311	Квартира	15	2	39.40	1	13.95	2.80
312	Квартира	15	2	70.15	3	34.60	2.80
313	Квартира-студия	15	2	31.40	1	10.15	2.80
314	Квартира	15	2	41.05	1	13.05	2.80
315	Квартира	16	2	41.00	1	12.85	2.80
316	Квартира	16	2	39.50	1	12.80	2.80
317	Квартира-студия	16	2	28.05	1	9.90	2.80
318	Квартира	16	2	39.40	1	13.95	2.80
319	Квартира	16	2	70.15	3	34.60	2.80
320	Квартира-студия	16	2	31.40	1	10.15	2.80
321	Квартира	16	2	41.05	1	13.05	2.80
322	Квартира	17	2	41.00	1	12.85	2.80
323	Квартира	17	2	39.50	1	12.80	2.80
324	Квартира-студия	17	2	28.05	1	9.90	2.80
325	Квартира	17	2	39.40	1	13.95	2.80
326	Квартира	17	2	70.15	3	34.60	2.80
327	Квартира-студия	17	2	31.40	1	10.15	2.80

328	Квартира	17	2	41.05	1	13.05	2.80
329	Квартира	18	2	41.00	1	12.85	2.80
330	Квартира	18	2	39.50	1	12.80	2.80
331	Квартира-студия	18	2	28.05	1	9.90	2.80
332	Квартира	18	2	39.40	1	13.95	2.80
333	Квартира	18	2	70.15	3	34.60	2.80
334	Квартира-студия	18	2	31.40	1	10.15	2.80
335	Квартира	18	2	41.05	1	13.05	2.80
336	Квартира	19	2	41.00	1	12.85	2.80
337	Квартира	19	2	39.50	1	12.80	2.80
338	Квартира-студия	19	2	28.05	1	9.90	2.80
339	Квартира	19	2	39.40	1	13.95	2.80
340	Квартира	19	2	70.15	3	34.60	2.80
341	Квартира-студия	19	2	31.40	1	10.15	2.80
342	Квартира	19	2	41.05	1	13.05	2.80
343	Квартира	2	3	39.65	1	13.95	2.80
344	Квартира-студия	2	3	29.10	1	10.15	2.80
345	Квартира	2	3	38.95	1	12.35	2.80
346	Квартира-студия	2	3	24.40	1	8.95	2.80
347	Квартира	2	3	52.30	2	23.25	2.80
348	Квартира	2	3	76.60	3	39.60	2.80
349	Квартира	2	3	76.80	3	39.35	2.80
350	Квартира	2	3	52.80	2	23.40	2.80
351	Квартира-студия	2	3	24.40	1	9.25	2.80
352	Квартира	2	3	36.00	1	11.30	2.80
353	Квартира-студия	2	3	22.65	1	11.45	2.80
354	Квартира	2	3	37.20	1	10.80	2.80
355	Квартира	3	3	39.65	1	13.95	2.80
356	Квартира-студия	3	3	29.10	1	10.15	2.80
357	Квартира	3	3	38.95	1	12.35	2.80
358	Квартира-студия	3	3	24.40	1	8.95	2.80
359	Квартира	3	3	52.30	2	23.25	2.80
360	Квартира	3	3	76.60	3	39.60	2.80
361	Квартира	3	3	76.80	3	39.35	2.80
362	Квартира	3	3	52.80	2	23.40	2.80
363	Квартира-студия	3	3	24.40	1	9.25	2.80

364	Квартира	3	3	36.00	1	11.30	2.80
365	Квартира-студия	3	3	22.65	1	11.45	2.80
366	Квартира	3	3	37.20	1	10.80	2.80
367	Квартира	4	3	39.65	1	13.95	2.80
368	Квартира-студия	4	3	29.10	1	10.15	2.80
369	Квартира	4	3	38.95	1	12.35	2.80
370	Квартира-студия	4	3	24.40	1	8.95	2.80
371	Квартира	4	3	52.30	2	23.25	2.80
372	Квартира	4	3	76.60	3	39.60	2.80
373	Квартира	4	3	76.80	3	39.35	2.80
374	Квартира	4	3	52.80	2	23.40	2.80
375	Квартира-студия	4	3	24.40	1	9.25	2.80
376	Квартира	4	3	36.00	1	11.30	2.80
377	Квартира-студия	4	3	22.65	1	11.45	2.80
378	Квартира	4	3	37.20	1	10.80	2.80
379	Квартира	5	3	39.65	1	13.95	2.80
380	Квартира-студия	5	3	29.10	1	10.15	2.80
381	Квартира	5	3	38.95	1	12.35	2.80
382	Квартира-студия	5	3	24.40	1	8.95	2.80
383	Квартира	5	3	52.30	2	23.25	2.80
384	Квартира	5	3	76.60	3	39.60	2.80
385	Квартира	5	3	76.80	3	39.35	2.80
386	Квартира	5	3	52.80	2	23.40	2.80
387	Квартира-студия	5	3	24.40	1	9.25	2.80
388	Квартира	5	3	36.00	1	11.30	2.80
389	Квартира-студия	5	3	22.65	1	11.45	2.80
390	Квартира	5	3	37.20	1	10.80	2.80
391	Квартира	6	3	39.65	1	13.95	2.80
392	Квартира-студия	6	3	29.10	1	10.15	2.80
393	Квартира	6	3	38.95	1	12.35	2.80
394	Квартира-студия	6	3	24.40	1	8.95	2.80
395	Квартира	6	3	52.30	2	23.25	2.80
396	Квартира	6	3	76.60	3	39.60	2.80
397	Квартира	6	3	76.80	3	39.35	2.80
398	Квартира	6	3	52.80	2	23.40	2.80

399	Квартира-студия	6	3	24.40	1	9.25	2.80
400	Квартира	6	3	36.00	1	11.30	2.80
401	Квартира-студия	6	3	22.65	1	11.45	2.80
402	Квартира	6	3	37.20	1	10.80	2.80
403	Квартира	7	3	39.65	1	13.95	2.80
404	Квартира-студия	7	3	29.10	1	10.15	2.80
405	Квартира	7	3	38.95	1	12.35	2.80
406	Квартира-студия	7	3	24.40	1	8.95	2.80
407	Квартира	7	3	52.30	2	23.25	2.80
408	Квартира	7	3	76.60	3	39.60	2.80
409	Квартира	7	3	76.80	3	39.35	2.80
410	Квартира	7	3	52.80	2	23.40	2.80
411	Квартира-студия	7	3	24.40	1	9.25	2.80
412	Квартира	7	3	36.00	1	11.30	2.80
413	Квартира-студия	7	3	22.65	1	11.45	2.80
414	Квартира	7	3	37.20	1	10.80	2.80
415	Квартира	8	3	39.65	1	13.95	2.80
416	Квартира-студия	8	3	29.10	1	10.15	2.80
417	Квартира	8	3	38.95	1	12.35	2.80
418	Квартира-студия	8	3	24.40	1	8.95	2.80
419	Квартира	8	3	52.30	2	23.25	2.80
420	Квартира	8	3	76.60	3	39.60	2.80
421	Квартира	8	3	76.80	3	39.35	2.80
422	Квартира	8	3	52.80	2	23.40	2.80
423	Квартира-студия	8	3	24.40	1	9.25	2.80
424	Квартира	8	3	36.00	1	11.30	2.80
425	Квартира-студия	8	3	22.65	1	11.45	2.80
426	Квартира	8	3	37.20	1	10.80	2.80
427	Квартира	9	3	39.65	1	13.95	2.80
428	Квартира-студия	9	3	29.10	1	10.15	2.80
429	Квартира	9	3	38.95	1	12.35	2.80
430	Квартира-студия	9	3	24.40	1	8.95	2.80
431	Квартира	9	3	52.30	2	23.25	2.80
432	Квартира	9	3	76.60	3	39.60	2.80
433	Квартира	9	3	76.80	3	39.35	2.80

434	Квартира	9	3	52.80	2	23.40	2.80
435	Квартира-студия	9	3	24.40	1	9.25	2.80
436	Квартира	9	3	36.00	1	11.30	2.80
437	Квартира-студия	9	3	22.65	1	11.45	2.80
438	Квартира	9	3	37.20	1	10.80	2.80
439	Квартира	10	3	39.65	1	13.95	2.80
440	Квартира-студия	10	3	29.10	1	10.15	2.80
441	Квартира	10	3	38.95	1	12.35	2.80
442	Квартира-студия	10	3	24.40	1	8.95	2.80
443	Квартира	10	3	52.30	2	23.25	2.80
444	Квартира	10	3	76.60	3	39.60	2.80
445	Квартира	10	3	76.80	3	39.35	2.80
446	Квартира	10	3	52.80	2	23.40	2.80
447	Квартира-студия	10	3	24.40	1	9.25	2.80
448	Квартира	10	3	36.00	1	11.30	2.80
449	Квартира-студия	10	3	22.65	1	11.45	2.80
450	Квартира	10	3	37.20	1	10.80	2.80
451	Квартира	11	3	39.40	1	13.95	2.80
452	Квартира-студия	11	3	28.85	1	10.15	2.80
453	Квартира	11	3	38.75	1	12.35	2.80
454	Квартира-студия	11	3	24.15	1	8.95	2.80
455	Квартира	11	3	52.30	2	23.25	2.80
456	Квартира	11	3	76.40	3	39.60	2.80
457	Квартира	11	3	76.60	3	39.35	2.80
458	Квартира	11	3	52.65	2	23.40	2.80
459	Квартира-студия	11	3	24.20	1	9.25	2.80
460	Квартира	11	3	35.80	1	11.30	2.80
461	Квартира-студия	11	3	22.50	1	11.45	2.80
462	Квартира	11	3	36.85	1	10.80	2.80
463	Квартира	12	3	39.40	1	13.95	2.80
464	Квартира-студия	12	3	28.85	1	10.15	2.80
465	Квартира	12	3	38.75	1	12.35	2.80
466	Квартира-студия	12	3	24.15	1	8.95	2.80
467	Квартира	12	3	52.30	2	23.25	2.80
468	Квартира	12	3	76.40	3	39.60	2.80

469	Квартира	12	3	76.60	3	39.35	2.80
470	Квартира	12	3	52.65	2	23.40	2.80
471	Квартира-студия	12	3	24.20	1	9.25	2.80
472	Квартира	12	3	35.80	1	11.30	2.80
473	Квартира-студия	12	3	22.50	1	11.45	2.80
474	Квартира	12	3	36.85	1	10.80	2.80
475	Квартира	13	3	39.40	1	13.95	2.80
476	Квартира-студия	13	3	28.85	1	10.15	2.80
477	Квартира	13	3	38.75	1	12.35	2.80
478	Квартира-студия	13	3	24.15	1	8.95	2.80
479	Квартира	13	3	52.30	2	23.25	2.80
480	Квартира	13	3	76.40	3	39.60	2.80
481	Квартира	13	3	76.60	3	39.35	2.80
482	Квартира	13	3	52.65	2	23.40	2.80
483	Квартира-студия	13	3	24.20	1	9.25	2.80
484	Квартира	13	3	35.80	1	11.30	2.80
485	Квартира-студия	13	3	22.50	1	11.45	2.80
486	Квартира	13	3	36.85	1	10.80	2.80
487	Квартира	14	3	39.40	1	13.95	2.80
488	Квартира-студия	14	3	28.85	1	10.15	2.80
489	Квартира	14	3	38.75	1	12.35	2.80
490	Квартира-студия	14	3	24.15	1	8.95	2.80
491	Квартира	14	3	52.30	2	23.25	2.80
492	Квартира	14	3	76.40	3	39.60	2.80
493	Квартира	14	3	76.60	3	39.35	2.80
494	Квартира	14	3	52.65	2	23.40	2.80
495	Квартира-студия	14	3	24.20	1	9.25	2.80
496	Квартира	14	3	35.80	1	11.30	2.80
497	Квартира-студия	14	3	22.50	1	11.45	2.80
498	Квартира	14	3	36.85	1	10.80	2.80
499	Квартира	15	3	39.40	1	13.95	2.80
500	Квартира-студия	15	3	28.85	1	10.15	2.80
501	Квартира	15	3	38.75	1	12.35	2.80
502	Квартира-студия	15	3	24.15	1	8.95	2.80
503	Квартира	15	3	52.30	2	23.25	2.80

504	Квартира	15	3	76.40	3	39.60	2.80
505	Квартира	15	3	76.60	3	39.35	2.80
506	Квартира	15	3	52.65	2	23.40	2.80
507	Квартира-студия	15	3	24.20	1	9.25	2.80
508	Квартира	15	3	35.80	1	11.30	2.80
509	Квартира-студия	15	3	22.50	1	11.45	2.80
510	Квартира	15	3	36.85	1	10.80	2.80
511	Квартира	16	3	39.40	1	13.95	2.80
512	Квартира-студия	16	3	28.85	1	10.15	2.80
513	Квартира	16	3	38.75	1	12.35	2.80
514	Квартира-студия	16	3	24.15	1	8.95	2.80
515	Квартира	16	3	52.30	2	23.25	2.80
516	Квартира	16	3	76.40	3	39.60	2.80
517	Квартира	16	3	76.60	3	39.35	2.80
518	Квартира	16	3	52.65	2	23.40	2.80
519	Квартира-студия	16	3	24.20	1	9.25	2.80
520	Квартира	16	3	35.80	1	11.30	2.80
521	Квартира-студия	16	3	22.50	1	11.45	2.80
522	Квартира	16	3	36.85	1	10.80	2.80
523	Квартира	17	3	39.40	1	13.95	2.80
524	Квартира-студия	17	3	28.85	1	10.15	2.80
525	Квартира	17	3	38.75	1	12.35	2.80
526	Квартира-студия	17	3	24.15	1	8.95	2.80
527	Квартира	17	3	52.30	2	23.25	2.80
528	Квартира	17	3	76.40	3	39.60	2.80
529	Квартира	17	3	76.60	3	39.35	2.80
530	Квартира	17	3	52.65	2	23.40	2.80
531	Квартира-студия	17	3	24.20	1	9.25	2.80
532	Квартира	17	3	35.80	1	11.30	2.80
533	Квартира-студия	17	3	22.50	1	11.45	2.80
534	Квартира	17	3	36.85	1	10.80	2.80
535	Квартира	18	3	39.40	1	13.95	2.80
536	Квартира-студия	18	3	28.85	1	10.15	2.80
537	Квартира	18	3	38.75	1	12.35	2.80
538	Квартира-студия	18	3	24.15	1	8.95	2.80

539	Квартира	18	3	52.30	2	23.25	2.80
540	Квартира	18	3	76.40	3	39.60	2.80
541	Квартира	18	3	76.60	3	39.35	2.80
542	Квартира	18	3	52.65	2	23.40	2.80
543	Квартира-студия	18	3	24.20	1	9.25	2.80
544	Квартира	18	3	35.80	1	11.30	2.80
545	Квартира-студия	18	3	22.50	1	11.45	2.80
546	Квартира	18	3	36.85	1	10.80	2.80
547	Квартира	19	3	39.40	1	13.95	2.80
548	Квартира-студия	19	3	28.85	1	10.15	2.80
549	Квартира	19	3	38.75	1	12.35	2.80
550	Квартира-студия	19	3	24.15	1	8.95	2.80
551	Квартира	19	3	52.30	2	23.25	2.80
552	Квартира	19	3	76.40	3	39.60	2.80
553	Квартира	19	3	76.60	3	39.35	2.80
554	Квартира	19	3	52.65	2	23.40	2.80
555	Квартира-студия	19	3	24.20	1	9.25	2.80
556	Квартира	19	3	35.80	1	11.30	2.80
557	Квартира-студия	19	3	22.50	1	11.45	2.80
558	Квартира	19	3	36.85	1	10.80	2.80
1.1	Квартира	2	4	49.30	2	25.65	2.80
1.2	Квартира-студия	2	4	24.90	1	12.45	2.80
1.3	Квартира-студия	2	4	27.65	1	9.50	2.80
1.4	Квартира	2	4	41.25	1	14.25	2.80
1.5	Квартира	2	4	35.10	1	13.25	2.80
1.6	Квартира	2	4	60.70	3	37.70	2.80
1.7	Квартира-студия	2	4	30.05	1	12.70	2.80
1.8	Квартира	2	4	59.45	2	25.75	2.80
1.9	Квартира	2	4	37.45	1	14.30	2.80
1.10	Квартира	2	4	39.70	1	13.75	2.80
1.11	Квартира	2	4	37.70	1	13.30	2.80
1.12	Квартира	2	4	74.40	3	41.15	2.80
1.13	Квартира	3	4	49.30	2	25.65	2.80
1.14	Квартира-студия	3	4	24.90	1	12.45	2.80
1.15	Квартира-студия	3	4	27.65	1	9.50	2.80
1.16	Квартира	3	4	41.25	1	14.25	2.80

1.17	Квартира	3	4	35.10	1	13.25	2.80
1.18	Квартира	3	4	60.70	3	37.70	2.80
1.19	Квартира-студия	3	4	30.05	1	12.70	2.80
1.20	Квартира	3	4	59.45	2	25.75	2.80
1.21	Квартира	3	4	37.45	1	14.30	2.80
1.22	Квартира	3	4	39.70	1	13.75	2.80
1.23	Квартира	3	4	37.70	1	13.30	2.80
1.24	Квартира	3	4	74.40	3	41.15	2.80
1.25	Квартира	4	4	49.30	2	25.65	2.80
1.26	Квартира-студия	4	4	24.90	1	12.45	2.80
1.27	Квартира-студия	4	4	27.65	1	9.50	2.80
1.28	Квартира	4	4	41.25	1	14.25	2.80
1.29	Квартира	4	4	35.10	1	13.25	2.80
1.30	Квартира	4	4	60.70	3	37.70	2.80
1.31	Квартира-студия	4	4	30.05	1	12.70	2.80
1.32	Квартира	4	4	59.45	2	25.75	2.80
1.33	Квартира	4	4	37.45	1	14.30	2.80
1.34	Квартира	4	4	39.70	1	13.75	2.80
1.35	Квартира	4	4	37.70	1	13.30	2.80
1.36	Квартира	4	4	74.40	3	41.15	2.80
1.37	Квартира	5	4	49.30	2	25.65	2.80
1.38	Квартира-студия	5	4	24.90	1	12.45	2.80
1.39	Квартира-студия	5	4	27.65	1	9.50	2.80
1.40	Квартира	5	4	41.25	1	14.25	2.80
1.41	Квартира	5	4	35.10	1	13.25	2.80
1.42	Квартира	5	4	60.70	3	37.70	2.80
1.43	Квартира-студия	5	4	30.05	1	12.70	2.80
1.44	Квартира	5	4	59.45	2	25.75	2.80
1.45	Квартира	5	4	37.45	1	14.30	2.80
1.46	Квартира	5	4	39.70	1	13.75	2.80
1.47	Квартира	5	4	37.70	1	13.30	2.80
1.48	Квартира	5	4	74.40	3	41.15	2.80
1.49	Квартира	6	4	49.30	2	25.65	2.80
1.50	Квартира-студия	6	4	24.90	1	12.45	2.80
1.51	Квартира-студия	6	4	27.65	1	9.50	2.80
1.52	Квартира	6	4	41.25	1	14.25	2.80
1.53	Квартира	6	4	35.10	1	13.25	2.80
1.54	Квартира	6	4	60.70	3	37.70	2.80

1.55	Квартира-студия	6	4	30.05	1	12.70	2.80
1.56	Квартира	6	4	59.45	2	25.75	2.80
1.57	Квартира	6	4	37.45	1	14.30	2.80
1.58	Квартира	6	4	39.70	1	13.75	2.80
1.59	Квартира	6	4	37.70	1	13.30	2.80
1.60	Квартира	6	4	74.40	3	41.15	2.80
1.61	Квартира	7	4	49.30	2	25.65	2.80
1.62	Квартира-студия	7	4	24.90	1	12.45	2.80
1.63	Квартира-студия	7	4	27.65	1	9.50	2.80
1.64	Квартира	7	4	41.25	1	14.25	2.80
1.65	Квартира	7	4	35.10	1	13.25	2.80
1.66	Квартира	7	4	60.70	3	37.70	2.80
1.67	Квартира-студия	7	4	30.05	1	12.70	2.80
1.68	Квартира	7	4	59.45	2	25.75	2.80
1.69	Квартира	7	4	37.45	1	14.30	2.80
1.70	Квартира	7	4	39.70	1	13.75	2.80
1.71	Квартира	7	4	37.70	1	13.30	2.80
1.72	Квартира	7	4	74.40	3	41.15	2.80
1.73	Квартира	8	4	49.30	2	25.65	2.80
1.74	Квартира-студия	8	4	24.90	1	12.45	2.80
1.75	Квартира-студия	8	4	27.65	1	9.50	2.80
1.76	Квартира	8	4	41.25	1	14.25	2.80
1.77	Квартира	8	4	35.10	1	13.25	2.80
1.78	Квартира	8	4	60.70	3	37.70	2.80
1.79	Квартира-студия	8	4	30.05	1	12.70	2.80
1.80	Квартира	8	4	59.45	2	25.75	2.80
1.81	Квартира	8	4	37.45	1	14.30	2.80
1.82	Квартира	8	4	39.70	1	13.75	2.80
1.83	Квартира	8	4	37.70	1	13.30	2.80
1.84	Квартира	8	4	74.40	3	41.15	2.80
1.85	Квартира	9	4	49.30	2	25.65	2.80
1.86	Квартира-студия	9	4	24.90	1	12.45	2.80
1.87	Квартира-студия	9	4	27.65	1	9.50	2.80
1.88	Квартира	9	4	41.25	1	14.25	2.80
1.89	Квартира	9	4	35.10	1	13.25	2.80
1.90	Квартира	9	4	60.70	3	37.70	2.80
1.91	Квартира-студия	9	4	30.05	1	12.70	2.80

1.92	Квартира	9	4	59.45	2	25.75	2.80
1.93	Квартира	9	4	37.45	1	14.30	2.80
1.94	Квартира	9	4	39.70	1	13.75	2.80
1.95	Квартира	9	4	37.70	1	13.30	2.80
1.96	Квартира	9	4	74.40	3	41.15	2.80
1.97	Квартира	10	4	49.30	2	25.65	2.80
1.98	Квартира-студия	10	4	24.90	1	12.45	2.80
1.99	Квартира-студия	10	4	27.65	1	9.50	2.80
1.100	Квартира	10	4	41.25	1	14.25	2.80
1.101	Квартира	10	4	35.10	1	13.25	2.80
1.102	Квартира	10	4	60.70	3	37.70	2.80
1.103	Квартира-студия	10	4	30.05	1	12.70	2.80
1.104	Квартира	10	4	59.45	2	25.75	2.80
1.105	Квартира	10	4	37.45	1	14.30	2.80
1.106	Квартира	10	4	39.70	1	13.75	2.80
1.107	Квартира	10	4	37.70	1	13.30	2.80
1.108	Квартира	10	4	74.40	3	41.15	2.80
1.109	Квартира	11	4	48.95	3	25.65	2.80
1.110	Квартира-студия	11	4	24.75	1	12.45	2.80
1.111	Квартира-студия	11	4	27.10	1	27.10	2.80
1.112	Квартира	11	4	41.10	1	14.25	2.80
1.113	Квартира	11	4	34.90	1	13.25	2.80
1.114	Квартира	11	4	60.55	3	37.70	2.80
1.115	Квартира-студия	11	4	29.70	1	12.70	2.80
1.116	Квартира	11	4	59.05	2	25.75	2.80
1.117	Квартира	11	4	37.25	1	14.30	2.80
1.118	Квартира	11	4	39.35	1	13.75	2.80
1.119	Квартира	11	4	37.35	1	13.25	2.80
1.120	Квартира	11	4	73.95	3	41.15	2.80
1.121	Квартира	12	4	48.95	3	25.65	2.80
1.122	Квартира-студия	12	4	24.75	1	12.45	2.80
1.123	Квартира-студия	12	4	27.10	1	27.10	2.80
1.124	Квартира	12	4	41.10	1	14.25	2.80
1.125	Квартира	12	4	34.90	1	13.25	2.80
1.126	Квартира	12	4	60.55	3	37.70	2.80
1.127	Квартира-студия	12	4	29.70	1	12.70	2.80
1.128	Квартира	12	4	59.05	2	25.75	2.80
1.129	Квартира	12	4	37.25	1	14.30	2.80

1.130	Квартира	12	4	39.35	1	13.75	2.80
1.131	Квартира	12	4	37.35	1	13.25	2.80
1.132	Квартира	12	4	73.95	3	41.15	2.80
1.133	Квартира	13	4	48.95	3	25.65	2.80
1.134	Квартира-студия	13	4	24.75	1	12.45	2.80
1.135	Квартира-студия	13	4	27.10	1	27.10	2.80
1.136	Квартира	13	4	41.10	1	14.25	2.80
1.137	Квартира	13	4	34.90	1	13.25	2.80
1.138	Квартира	13	4	60.55	3	37.70	2.80
1.139	Квартира-студия	13	4	29.70	1	12.70	2.80
1.140	Квартира	13	4	59.05	2	25.75	2.80
1.141	Квартира	13	4	37.25	1	14.30	2.80
1.142	Квартира	13	4	39.35	1	13.75	2.80
1.143	Квартира	13	4	37.35	1	13.25	2.80
1.144	Квартира	13	4	73.95	3	41.15	2.80
1.145	Квартира	14	4	48.95	3	25.65	2.80
1.146	Квартира-студия	14	4	24.75	1	12.45	2.80
1.147	Квартира-студия	14	4	27.10	1	27.10	2.80
1.148	Квартира	14	4	41.10	1	14.25	2.80
1.149	Квартира	14	4	34.90	1	13.25	2.80
1.150	Квартира	14	4	60.55	3	37.70	2.80
1.151	Квартира-студия	14	4	29.70	1	12.70	2.80
1.152	Квартира	14	4	59.05	2	25.75	2.80
1.153	Квартира	14	4	37.25	1	14.30	2.80
1.154	Квартира	14	4	39.35	1	13.75	2.80
1.155	Квартира	14	4	37.35	1	13.25	2.80
1.156	Квартира	14	4	73.95	3	41.15	2.80
1.157	Квартира	15	4	48.95	3	25.65	2.80
1.158	Квартира-студия	15	4	24.75	1	12.45	2.80
1.159	Квартира-студия	15	4	27.10	1	27.10	2.80
1.160	Квартира	15	4	41.10	1	14.25	2.80
1.161	Квартира	15	4	34.90	1	13.25	2.80
1.162	Квартира	15	4	60.55	3	37.70	2.80
1.163	Квартира-студия	15	4	29.70	1	12.70	2.80
1.164	Квартира	15	4	59.05	2	25.75	2.80
1.165	Квартира	15	4	37.25	1	14.30	2.80
1.166	Квартира	15	4	39.35	1	13.75	2.80
1.167	Квартира	15	4	37.35	1	13.25	2.80

1.168	Квартира	15	4	73.95	3	41.15	2.80
1.169	Квартира	16	4	48.95	3	25.65	2.80
1.170	Квартира-студия	16	4	24.75	1	12.45	2.80
1.171	Квартира-студия	16	4	27.10	1	27.10	2.80
1.172	Квартира	16	4	41.10	1	14.25	2.80
1.173	Квартира	16	4	34.90	1	13.25	2.80
1.174	Квартира	16	4	60.55	3	37.70	2.80
1.175	Квартира-студия	16	4	29.70	1	12.70	2.80
1.176	Квартира	16	4	59.05	2	25.75	2.80
1.177	Квартира	16	4	37.25	1	14.30	2.80
1.178	Квартира	16	4	39.35	1	13.75	2.80
1.179	Квартира	16	4	37.35	1	13.25	2.80
1.180	Квартира	16	4	73.95	3	41.15	2.80
1.181	Квартира	17	4	48.95	3	25.65	2.80
1.182	Квартира-студия	17	4	24.75	1	12.45	2.80
1.183	Квартира-студия	17	4	27.10	1	27.10	2.80
1.184	Квартира	17	4	41.10	1	14.25	2.80
1.185	Квартира	17	4	34.90	1	13.25	2.80
1.186	Квартира	17	4	60.55	3	37.70	2.80
1.187	Квартира-студия	17	4	29.70	1	12.70	2.80
1.188	Квартира	17	4	59.05	2	25.75	2.80
1.189	Квартира	17	4	37.25	1	14.30	2.80
1.190	Квартира	17	4	39.35	1	13.75	2.80
1.191	Квартира	17	4	37.35	1	13.25	2.80
1.192	Квартира	17	4	73.95	3	41.15	2.80
1.193	Квартира	18	4	48.95	3	25.65	2.80
1.194	Квартира-студия	18	4	24.75	1	12.45	2.80
1.195	Квартира-студия	18	4	27.10	1	27.10	2.80
1.196	Квартира	18	4	41.10	1	14.25	2.80
1.197	Квартира	18	4	34.90	1	13.25	2.80
1.198	Квартира	18	4	60.55	3	37.70	2.80
1.199	Квартира-студия	18	4	29.70	1	12.70	2.80
1.200	Квартира	18	4	59.05	2	25.75	2.80
1.201	Квартира	18	4	37.25	1	14.30	2.80
1.202	Квартира	18	4	39.35	1	13.75	2.80
1.203	Квартира	18	4	37.35	1	13.25	2.80
1.204	Квартира	18	4	73.95	3	41.15	2.80
1.205	Квартира	19	4	48.95	3	25.65	2.80

1.206	Квартира-студия	19	4	24.75	1	12.45	2.80
1.207	Квартира-студия	19	4	27.10	1	27.10	2.80
1.208	Квартира	19	4	41.10	1	14.25	2.80
1.209	Квартира	19	4	34.90	1	13.25	2.80
1.210	Квартира	19	4	60.55	3	37.70	2.80
1.211	Квартира-студия	19	4	29.70	1	12.70	2.80
1.212	Квартира	19	4	59.05	2	25.75	2.80
1.213	Квартира	19	4	37.25	1	14.30	2.80
1.214	Квартира	19	4	39.35	1	13.75	2.80
1.215	Квартира	19	4	37.35	1	13.25	2.80
1.216	Квартира	19	4	73.95	3	41.15	2.80

15.3 О характеристиках нежилых помещений	15.3.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
1	Нежилое помещение	-1	1	2664.80	Автостоянка на 104 м/мест	2664.80	4.55
2	Нежилое помещение	-1	1	3355.30	Автостоянка на 141 м/мест	3355.30	4.55
3	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	49.05	Офис 1	49.05	3.10
4	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	84.85	Офис 2	84.85	3.10
5	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	59.35	Офис 3	59.35	3.10
6	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	41.30	Офис 4	41.30	3.10
7	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	49.05	Офис 1	49.05	3.10
8	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	48.45	Офис 2	48.45	3.10

9	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	46.90	Офис 3	46.90	3.10
10	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	66.40	Офис 4	66.40	3.10
11	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	41.50	Оофис 5	41.50	3.10
12	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	3	70.85	Офис 1	70.85	3.10
13	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	3	48.25	Офис 2	48.25	3.10
14	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	3	48.85	Офис 3	48.85	3.10
15	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	3	46.95	Офис 4	46.95	3.10
16	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	3	41.50	Офис 5	41.50	3.10
17	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	3	66.40	Офис 6	66.40	3.10
18	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	3	47.90	Офис 7	47.90	3.10
19	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	3	48.15	Офис 8	48.15	3.10
20	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	3	70.65	Офис 9	70.65	3.10

21	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	4	51.70	Офис 1	51.70	3.10
22	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	4	55.90	Офис 2	55.90	3.10
23	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	4	90.15	Торгово-выставочный зал	90.15	3.10
24	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	4	76.55	Торгово-выставочный зал	76.55	3.10
25	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	4	133.50	Торгово-выставочный зал	133.50	3.10
26	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	4	43.95	Офис 6	43.95	3.10
27	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	4	47.50	Офис 7	47.50	3.10

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)		
16.1 О помещениях общего пользования	16.1.1	

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	Рампа	1 подъезд, техническое подполье	общественное	94.50
2	Тамбур-шлюз с подпором воздуха при пожаре, пожаробезопасная зона МГН	1 подъезд, техническое подполье	общественное	21.35
3	Лестничная клетка 1 Л1	1 подъезд, техническое подполье	общественное	17.35
	Тамбур-шлюз с подпором воздуха при пожаре, пожаробезопасная зона МГН	1 подъезд, техническое подполье	общественное	26.40
4	Электрощитовая жилой части дома 1 и автостоянки	1 подъезд, техническое подполье	техническое	28.65
5	Венткамера	1 подъезд, техническое подполье	техническое	29.15

6	Лестничная клетка 2 Л1	1 подъезд, техническое подполье	общественное	17.95
7	Лестничная клетка 3 Л1	1 подъезд, техническое подполье	общественное	15.95
8	Лестничная клетка 4 Л1	1 подъезд, техническое подполье	общественное	13.75
9	Венткамера	1 подъезд, техническое подполье	техническое	20.05
10	Тамбур-шлюз с подпором воздуха при пожаре, пожаробезопасная зона МГН	2 подъезд, техническое подполье	общественное	21.35
11	Лестничная клетка 5 Л1	2 подъезд, техническое подполье	общественное	17.35
12	Венткамера	2 подъезд, техническое подполье	техническое	28.60
13	Помещение для хранения велосипедов	2 подъезд, техническое подполье	общественное	15.80
14	Лестничная клетка 6 Л1	2 подъезд, техническое подполье	общественное	14.10
15	Венкамера	2 подъезд, техническое подполье	техническое	39.90
16	Помещение для хранения велосипедов	2 подъезд, техническое подполье	общественное	35.75
	Венкамера	2 подъезд, техническое подполье	техническое	22.80
	Тамбур-шлюз с подпором воздуха при пожаре, пожаробезопасная зона МГН	2 подъезд, техническое подполье	общественное	22.40
	Лестничная клетка 7 Л1	2 подъезд, техническое подполье	общественное	17.30
	Электрощитовая жилой части дома 2 и автостоянки	2 подъезд, техническое подполье	техническое	27.25
	Рампа с пешеходным тротуаром	2 подъезд, техническое подполье	техническое	100.90
	Венкамера	2 подъезд, техническое подполье	техническое	21.70
17	Тамбур	1 подъезд, 1 этаж	общественное	4.05
18	Тамбур	1 подъезд, 1 этаж	общественное	5.75
19	Вестибюль	1 подъезд, 1 этаж	общественное	42.05
20	Лифтовый холл	1 подъезд, 1 этаж	общественное	8.45
21	Пожарный пост/Консьерж	1 подъезд, 1 этаж	техническое	15.55
22	Сан. Узел	1 подъезд, 1 этаж	техническое	2.10
	КУИ	1 подъезд, 1 этаж	техническое	2.55
	Колясочная	1 подъезд, 1 этаж	общественное	8.15
23	Техническое помещение	1 подъезд, 1 этаж	техническое	9.70
24	Зал групповых занятий	1 подъезд, 1 этаж	общественное	67.55
25	Комната персонала	1 подъезд, 1 этаж	техническое	5.65
26	Ресепшн	1 подъезд, 1 этаж	техническое	10.55
27	Коридор	1 подъезд, 1 этаж	общественное	17.35
28	Тренерская с душевой и сан. узлом	1 подъезд, 1 этаж	техническое	15.75

29	Раздевалка мужская	1 подъезд, 1 этаж	общественное	19.15
30	Универсальная кабина	1 подъезд, 1 этаж	общественное	5.10
31	Душевая	1 подъезд, 1 этаж	общественное	6.70
32	Раздевалка женская	1 подъезд, 1 этаж	общественное	20.75
33	Универсальная кабина	1 подъезд, 1 этаж	общественное	6.65
34	Душевая	1 подъезд, 1 этаж	общественное	6.15
35	Зал групповых занятий	1 подъезд, 1 этаж	общественное	51.40
36	Лестничная клетка 1 Л1	1 подъезд, 1 этаж	общественное	10.55
37	ЛК1 (Н2)	1 подъезд, 1 этаж	общественное	17.35
44	Тамбур	2 подъезд, 1 этаж	общественное	4.05
45	Тамбур	2 подъезд, 1 этаж	общественное	6.05
46	Вестибюль	2 подъезд, 1 этаж	общественное	40.75
47	Лифтовый холл	2 подъезд, 1 этаж	общественное	13.50
48	Пожарный пост/Консьерж	2 подъезд, 1 этаж	техническое	21.35
49	Умывальная	2 подъезд, 1 этаж	общественное	2.35
50	Сан. Узел	2 подъезд, 1 этаж	техническое	1.45
51	Кладовая уборочного инвентаря	2 подъезд, 1 этаж	техническое	4.55
52	Колясочная	2 подъезд, 1 этаж	общественное	9.85
53	Лесничная клетка 1 (Н2)	2 подъезд, 1 этаж	общественное	17.35
54	Техническое помещение	2 подъезд, 1 этаж	техническое	7.85
55	Тамбур	3 подъезд, 1 этаж	общественное	6.00
56	Тамбур	3 подъезд, 1 этаж	общественное	6.15
57	Вестибюль	3 подъезд, 1 этаж	общественное	42.40
58	Лифтовый холл	3 подъезд, 1 этаж	общественное	8.45
59	Пожарный пост/Консьерж	3 подъезд, 1 этаж	техническое	15.55
60	Сан. Узел	3 подъезд, 1 этаж	техническое	2.15
61	Кладовая уборочного инвентаря	3 подъезд, 1 этаж	техническое	2.35
62	Колясочная	3 подъезд, 1 этаж	общественное	7.90
63	Лесничная клетка 1 (Н2)	3 подъезд, 1 этаж	общественное	17.35
64	Техническое помещение	3 подъезд, 1 этаж	техническое	9.40
65	Лесничная клетка 1 (Л1)	3 подъезд, 1 этаж	общественное	10.55
66	Внутриквартирнный коридор	1 подъезд, 2 этаж	общественное	65.60
67	Техническое помещение	1 подъезд, 2 этаж	техническое	6.35
68	Лифтовой холл с зоной безопасности МГН	1 подъезд, 2 этаж	общественное	8.45
69	Тамбур	1 подъезд, 2 этаж	общественное	5.85
70	Лестничная клетка (Н2)	1 подъезд, 2 этаж	общественное	17.35
71	Внеквартирный коридор	2 подъезд, 2 этаж	общественное	50.40
72	Лифтовой холл с зоной безопасности МГН	2 подъезд, 2 этаж	общественное	13.50
73	Техническое помещение	2 подъезд, 2 этаж	техническое	4.70
70	Тамбур	2 подъезд, 2 этаж	общественное	5.85
71	Лестничная клетка (Н2)	2 подъезд, 2 этаж	общественное	17.35
75	Внеквартирный коридор	3 подъезд, 2 этаж	общественное	70.85
76	Лифтовой холл с зоной безопасности МГН	3 подъезд, 2 этаж	общественное	8.45
77	Техническое помещение	3 подъезд, 2 этаж	техническое	5.05
78	Лестничная клетка (Н2)	3 подъезд, 2 этаж	общественное	17.35

79	Тамбур	3 подъезд, 2 этаж	общественное	5.85
80	Внутриквартирнный коридор	1 подъезд, 3 этаж	общественное	65.60
81	Техническое помещение	1 подъезд, 3 этаж	техническое	6.35
82	Лифтовой холл с зоной безопасности МГН	1 подъезд, 3 этаж	общественное	8.45
83	Тамбур	1 подъезд, 3 этаж	общественное	5.85
84	Лестничная клетка (Н2)	1 подъезд, 3 этаж	общественное	17.35
85	Внеквартирный коридор	2 подъезд, 3 этаж	общественное	50.40
86	Лифтовой холл с зоной безопасности МГН	2 подъезд, 3 этаж	общественное	13.50
87	Техническое помещение	2 подъезд, 3 этаж	техническое	4.70
88	Тамбур	2 подъезд, 3 этаж	общественное	5.85
89	Лестничная клетка (Н2)	2 подъезд, 3 этаж	общественное	17.35
90	Внеквартирный коридор	3 подъезд, 3 этаж	общественное	70.85
91	Лифтовой холл с зоной безопасности МГН	3 подъезд, 3 этаж	общественное	8.45
92	Техническое помещение	3 подъезд, 3 этаж	техническое	5.05
93	Лестничная клетка (Н2)	3 подъезд, 3 этаж	общественное	17.35
94	Тамбур	3 подъезд, 3 этаж	общественное	5.85
95	Внутриквартирнный коридор	1 подъезд, 4 этаж	общественное	65.60
96	Техническое помещение	1 подъезд, 4 этаж	техническое	6.35
97	Лифтовой холл с зоной безопасности МГН	1 подъезд, 4 этаж	общественное	8.45
98	Тамбур	1 подъезд, 4 этаж	общественное	5.85
99	Лестничная клетка (Н2)	1 подъезд, 4 этаж	общественное	17.35
100	Внеквартирный коридор	2 подъезд, 4 этаж	общественное	50.40
101	Лифтовой холл с зоной безопасности МГН	2 подъезд, 4 этаж	общественное	13.50
102	Техническое помещение	2 подъезд, 4 этаж	техническое	4.70
103	Тамбур	2 подъезд, 4 этаж	общественное	5.85
104	Лестничная клетка (Н2)	2 подъезд, 4 этаж	общественное	17.35
105	Внеквартирный коридор	3 подъезд, 4 этаж	общественное	70.85
106	Лифтовой холл с зоной безопасности МГН	3 подъезд, 4 этаж	общественное	8.45
107	Техническое помещение	3 подъезд, 4 этаж	техническое	5.05
108	Лестничная клетка (Н2)	3 подъезд, 4 этаж	общественное	17.35
109	Тамбур	3 подъезд, 4 этаж	общественное	5.85
111	Внутриквартирнный коридор	1 подъезд, 5 этаж	общественное	65.60
112	Техническое помещение	1 подъезд, 5 этаж	техническое	6.35
113	Лифтовой холл с зоной безопасности МГН	1 подъезд, 5 этаж	общественное	8.45
114	Тамбур	1 подъезд, 5 этаж	общественное	5.85
115	Лестничная клетка (Н2)	1 подъезд, 5 этаж	общественное	17.35
116	Внеквартирный коридор	2 подъезд, 5 этаж	общественное	50.40
117	Лифтовой холл с зоной безопасности МГН	2 подъезд, 5 этаж	общественное	13.50
118	Техническое помещение	2 подъезд, 5 этаж	техническое	4.70
119	Тамбур	2 подъезд, 5 этаж	общественное	5.85
120	Лестничная клетка (Н2)	2 подъезд, 5 этаж	общественное	17.35
121	Внеквартирный коридор	3 подъезд, 5 этаж	общественное	70.85
122	Лифтовой холл с зоной безопасности МГН	3 подъезд, 5 этаж	общественное	8.45
123	Техническое помещение	3 подъезд, 5 этаж	техническое	5.05
124	Лестничная клетка (Н2)	3 подъезд, 5 этаж	общественное	17.35

125	Тамбур	3 подъезд, 5 этаж	общественное	5.85
126	Внутриквартирнный коридор	1 подъезд, 6 этаж	общественное	65.60
127	Техническое помещение	1 подъезд, 6 этаж	техническое	6.35
128	Лифтовой холл с зоной безопасности МГН	1 подъезд, 6 этаж	общественное	8.45
129	Тамбур	1 подъезд, 6 этаж	общественное	5.85
130	Лестничная клетка (Н2)	1 подъезд, 6 этаж	общественное	17.35
131	Внеквартирный коридор	2 подъезд, 6 этаж	общественное	50.40
132	Лифтовой холл с зоной безопасности МГН	2 подъезд, 6 этаж	общественное	13.50
133	Техническое помещение	2 подъезд, 6 этаж	техническое	4.70
134	Тамбур	2 подъезд, 6 этаж	общественное	5.85
135	Лестничная клетка (Н2)	2 подъезд, 6 этаж	общественное	17.35
136	Внеквартирный коридор	3 подъезд, 6 этаж	общественное	70.85
137	Лифтовой холл с зоной безопасности МГН	3 подъезд, 6 этаж	общественное	8.45
138	Техническое помещение	3 подъезд, 6 этаж	техническое	5.05
139	Лестничная клетка (Н2)	3 подъезд, 6 этаж	общественное	17.35
140	Тамбур	3 подъезд, 6 этаж	общественное	5.85
141	Внутриквартирнный коридор	1 подъезд, 7 этаж	общественное	65.60
142	Техническое помещение	1 подъезд, 7 этаж	техническое	6.35
143	Лифтовой холл с зоной безопасности МГН	1 подъезд, 7 этаж	общественное	8.45
144	Тамбур	1 подъезд, 7 этаж	общественное	5.85
145	Лестничная клетка (Н2)	1 подъезд, 7 этаж	общественное	17.35
146	Внеквартирный коридор	2 подъезд, 7 этаж	общественное	50.40
147	Лифтовой холл с зоной безопасности МГН	2 подъезд, 7 этаж	общественное	13.50
148	Техническое помещение	2 подъезд, 7 этаж	техническое	4.70
149	Тамбур	2 подъезд, 7 этаж	общественное	5.85
150	Лестничная клетка (Н2)	2 подъезд, 7 этаж	общественное	17.35
151	Внеквартирный коридор	3 подъезд, 7 этаж	общественное	70.85
152	Лифтовой холл с зоной безопасности МГН	3 подъезд, 7 этаж	общественное	8.45
153	Техническое помещение	3 подъезд, 7 этаж	техническое	5.05
154	Лестничная клетка (Н2)	3 подъезд, 7 этаж	общественное	17.35
155	Тамбур	3 подъезд, 7 этаж	общественное	5.85
156	Внутриквартирнный коридор	1 подъезд, 8 этаж	общественное	65.60
157	Техническое помещение	1 подъезд, 8 этаж	техническое	6.35
158	Лифтовой холл с зоной безопасности МГН	1 подъезд, 8 этаж	общественное	8.45
159	Тамбур	1 подъезд, 8 этаж	общественное	5.85
160	Лестничная клетка (Н2)	1 подъезд, 8 этаж	общественное	17.35
161	Внеквартирный коридор	2 подъезд, 8 этаж	общественное	50.40
162	Лифтовой холл с зоной безопасности МГН	2 подъезд, 8 этаж	общественное	13.50
163	Техническое помещение	2 подъезд, 8 этаж	техническое	4.70
164	Тамбур	2 подъезд, 8 этаж	общественное	5.85
165	Лестничная клетка (Н2)	2 подъезд, 8 этаж	общественное	17.35
166	Внеквартирный коридор	3 подъезд, 8 этаж	общественное	70.85
167	Лифтовой холл с зоной безопасности МГН	3 подъезд, 8 этаж	общественное	8.45
168	Техническое помещение	3 подъезд, 8 этаж	техническое	5.05
169	Лестничная клетка (Н2)	3 подъезд, 8 этаж	общественное	17.35

170	Тамбур	3 подъезд, 8 этаж	общественное	5.85
171	Внутриквартирнный коридор	1 подъезд, 9 этаж	общественное	65.60
172	Техническое помещение	1 подъезд, 9 этаж	техническое	6.35
173	Лифтовой холл с зоной безопасности МГН	1 подъезд, 9 этаж	общественное	8.45
174	Тамбур	1 подъезд, 9 этаж	общественное	5.85
175	Лестничная клетка (Н2)	1 подъезд, 9 этаж	общественное	17.35
176	Внеквартирный коридор	2 подъезд, 9 этаж	общественное	50.40
177	Лифтовой холл с зоной безопасности МГН	2 подъезд, 9 этаж	общественное	13.50
178	Техническое помещение	2 подъезд, 9 этаж	техническое	4.70
179	Тамбур	2 подъезд, 9 этаж	общественное	5.85
180	Лестничная клетка (Н2)	2 подъезд, 9 этаж	общественное	17.35
181	Внеквартирный коридор	3 подъезд, 9 этаж	общественное	70.85
182	Лифтовой холл с зоной безопасности МГН	3 подъезд, 9 этаж	общественное	8.45
183	Техническое помещение	3 подъезд, 9 этаж	техническое	5.05
184	Лестничная клетка (Н2)	3 подъезд, 9 этаж	общественное	17.35
185	Тамбур	3 подъезд, 9 этаж	общественное	5.85
186	Внутриквартирнный коридор	1 подъезд, 10 этаж	общественное	65.60
187	Техническое помещение	1 подъезд, 10 этаж	техническое	6.35
188	Лифтовой холл с зоной безопасности МГН	1 подъезд, 10 этаж	общественное	8.45
189	Тамбур	1 подъезд, 10 этаж	общественное	5.85
190	Лестничная клетка (Н2)	1 подъезд, 10 этаж	общественное	17.35
191	Внеквартирный коридор	2 подъезд, 10 этаж	общественное	50.40
192	Лифтовой холл с зоной безопасности МГН	2 подъезд, 10 этаж	общественное	13.50
193	Техническое помещение	2 подъезд, 10 этаж	техническое	4.70
194	Тамбур	2 подъезд, 10 этаж	общественное	5.85
195	Лестничная клетка (Н2)	2 подъезд, 10 этаж	общественное	17.35
196	Внеквартирный коридор	3 подъезд, 10 этаж	общественное	70.85
197	Лифтовой холл с зоной безопасности МГН	3 подъезд, 10 этаж	общественное	8.45
198	Техническое помещение	3 подъезд, 10 этаж	техническое	5.05
199	Лестничная клетка (Н2)	3 подъезд, 10 этаж	общественное	17.35
200	Тамбур	3 подъезд, 10 этаж	общественное	5.85
201	Внутриквартирнный коридор	1 подъезд, 11 этаж	общественное	65.60
202	Техническое помещение	1 подъезд, 11 этаж	техническое	6.35
203	Лифтовой холл с зоной безопасности МГН	1 подъезд, 11 этаж	общественное	8.45
204	Тамбур	1 подъезд, 11 этаж	общественное	5.85
205	Лестничная клетка (Н2)	1 подъезд, 11 этаж	общественное	17.35
206	Внеквартирный коридор	2 подъезд, 11 этаж	общественное	50.40
207	Лифтовой холл с зоной безопасности МГН	2 подъезд, 11 этаж	общественное	13.50
208	Техническое помещение	2 подъезд, 11 этаж	техническое	5.00
209	Тамбур	2 подъезд, 11 этаж	общественное	5.85
210	Лестничная клетка (Н2)	2 подъезд, 11 этаж	общественное	17.35
211	Внеквартирный коридор	3 подъезд, 11 этаж	общественное	70.85
212	Лифтовой холл с зоной безопасности МГН	3 подъезд, 11 этаж	общественное	8.45
213	Техническое помещение	3 подъезд, 11 этаж	техническое	5.40
214	Лестничная клетка (Н2)	3 подъезд, 11 этаж	общественное	17.35

215	Тамбур	3 подъезд, 11 этаж	общественное	5.85
216	Внутриквартирнный коридор	1 подъезд, 12 этаж	общественное	65.60
217	Техническое помещение	1 подъезд, 12 этаж	техническое	6.35
218	Лифтовой холл с зоной безопасности МГН	1 подъезд, 12 этаж	общественное	8.45
219	Тамбур	1 подъезд, 12 этаж	общественное	5.85
220	Лестничная клетка (Н2)	1 подъезд, 12 этаж	общественное	17.35
221	Внеквартирный коридор	2 подъезд, 12 этаж	общественное	50.40
222	Лифтовой холл с зоной безопасности МГН	2 подъезд, 12 этаж	общественное	13.50
223	Техническое помещение	2 подъезд, 12 этаж	техническое	5.00
224	Тамбур	2 подъезд, 12 этаж	общественное	5.85
225	Лестничная клетка (Н2)	2 подъезд, 12 этаж	общественное	17.35
226	Внеквартирный коридор	3 подъезд, 12 этаж	общественное	70.85
227	Лифтовой холл с зоной безопасности МГН	3 подъезд, 12 этаж	общественное	8.45
228	Техническое помещение	3 подъезд, 12 этаж	техническое	5.40
229	Лестничная клетка (Н2)	3 подъезд, 12 этаж	общественное	17.35
230	Тамбур	3 подъезд, 12 этаж	общественное	5.85
231	Внутриквартирнный коридор	1 подъезд, 13 этаж	общественное	65.60
232	Техническое помещение	1 подъезд, 13 этаж	техническое	6.35
233	Лифтовой холл с зоной безопасности МГН	1 подъезд, 13 этаж	общественное	8.45
234	Тамбур	1 подъезд, 13 этаж	общественное	5.85
235	Лестничная клетка (Н2)	1 подъезд, 13 этаж	общественное	17.35
236	Внеквартирный коридор	2 подъезд, 13 этаж	общественное	50.40
237	Лифтовой холл с зоной безопасности МГН	2 подъезд, 13 этаж	общественное	13.50
238	Техническое помещение	2 подъезд, 13 этаж	техническое	5.00
239	Тамбур	2 подъезд, 13 этаж	общественное	5.85
240	Лестничная клетка (Н2)	2 подъезд, 13 этаж	общественное	17.35
241	Внеквартирный коридор	3 подъезд, 13 этаж	общественное	70.85
242	Лифтовой холл с зоной безопасности МГН	3 подъезд, 13 этаж	общественное	8.45
243	Техническое помещение	3 подъезд, 13 этаж	техническое	5.40
244	Лестничная клетка (Н2)	3 подъезд, 13 этаж	общественное	17.35
245	Тамбур	3 подъезд, 13 этаж	общественное	5.85
246	Внутриквартирнный коридор	1 подъезд, 14 этаж	общественное	65.60
247	Техническое помещение	1 подъезд, 14 этаж	техническое	6.35
248	Лифтовой холл с зоной безопасности МГН	1 подъезд, 14 этаж	общественное	8.45
249	Тамбур	1 подъезд, 14 этаж	общественное	5.85
250	Лестничная клетка (Н2)	1 подъезд, 14 этаж	общественное	17.35
251	Внеквартирный коридор	2 подъезд, 14 этаж	общественное	50.40
252	Лифтовой холл с зоной безопасности МГН	2 подъезд, 14 этаж	общественное	13.50
253	Техническое помещение	2 подъезд, 14 этаж	техническое	5.00
254	Тамбур	2 подъезд, 14 этаж	общественное	5.85
255	Лестничная клетка (Н2)	2 подъезд, 14 этаж	общественное	17.35
256	Внеквартирный коридор	3 подъезд, 14 этаж	общественное	70.85
257	Лифтовой холл с зоной безопасности МГН	3 подъезд, 14 этаж	общественное	8.45
258	Техническое помещение	3 подъезд, 14 этаж	техническое	5.40
259	Лестничная клетка (Н2)	3 подъезд, 14 этаж	общественное	17.35

260	Тамбур	3 подъезд, 14 этаж	общественное	5.85
261	Внутриквартирнный коридор	1 подъезд, 15 этаж	общественное	65.60
262	Техническое помещение	1 подъезд, 15 этаж	техническое	6.35
263	Лифтовой холл с зоной безопасности МГН	1 подъезд, 15 этаж	общественное	8.45
264	Тамбур	1 подъезд, 15 этаж	общественное	5.85
265	Лестничная клетка (Н2)	1 подъезд, 15 этаж	общественное	17.35
266	Внеквартирный коридор	2 подъезд, 15 этаж	общественное	50.40
267	Лифтовой холл с зоной безопасности МГН	2 подъезд, 15 этаж	общественное	13.50
268	Техническое помещение	2 подъезд, 15 этаж	техническое	5.00
269	Тамбур	2 подъезд, 15 этаж	общественное	5.85
270	Лестничная клетка (Н2)	2 подъезд, 15 этаж	общественное	17.35
271	Внеквартирный коридор	3 подъезд, 15 этаж	общественное	70.85
272	Лифтовой холл с зоной безопасности МГН	3 подъезд, 15 этаж	общественное	8.45
273	Техническое помещение	3 подъезд, 15 этаж	техническое	5.40
274	Лестничная клетка (Н2)	3 подъезд, 15 этаж	общественное	17.35
275	Тамбур	3 подъезд, 15 этаж	общественное	5.85
276	Внутриквартирнный коридор	1 подъезд, 16 этаж	общественное	65.60
277	Техническое помещение	1 подъезд, 16 этаж	техническое	6.35
278	Лифтовой холл с зоной безопасности МГН	1 подъезд, 16 этаж	общественное	8.45
279	Тамбур	1 подъезд, 16 этаж	общественное	5.85
280	Лестничная клетка (Н2)	1 подъезд, 16 этаж	общественное	17.35
281	Внеквартирный коридор	2 подъезд, 16 этаж	общественное	50.40
282	Лифтовой холл с зоной безопасности МГН	2 подъезд, 16 этаж	общественное	13.50
283	Техническое помещение	2 подъезд, 16 этаж	техническое	5.00
284	Тамбур	2 подъезд, 16 этаж	общественное	5.85
285	Лестничная клетка (Н2)	2 подъезд, 16 этаж	общественное	17.35
286	Внеквартирный коридор	3 подъезд, 16 этаж	общественное	70.85
287	Лифтовой холл с зоной безопасности МГН	3 подъезд, 16 этаж	общественное	8.45
288	Техническое помещение	3 подъезд, 16 этаж	техническое	5.40
289	Лестничная клетка (Н2)	3 подъезд, 16 этаж	общественное	17.35
290	Тамбур	3 подъезд, 16 этаж	общественное	5.85
291	Внутриквартирнный коридор	1 подъезд, 17 этаж	общественное	65.60
292	Техническое помещение	1 подъезд, 17 этаж	техническое	6.35
293	Лифтовой холл с зоной безопасности МГН	1 подъезд, 17 этаж	общественное	8.45
294	Тамбур	1 подъезд, 17 этаж	общественное	5.85
295	Лестничная клетка (Н2)	1 подъезд, 17 этаж	общественное	17.35
296	Внеквартирный коридор	2 подъезд, 17 этаж	общественное	50.40
297	Лифтовой холл с зоной безопасности МГН	2 подъезд, 17 этаж	общественное	13.50
298	Техническое помещение	2 подъезд, 17 этаж	техническое	5.00
299	Тамбур	2 подъезд, 17 этаж	общественное	5.85
300	Лестничная клетка (Н2)	2 подъезд, 17 этаж	общественное	17.35
301	Внеквартирный коридор	3 подъезд, 17 этаж	общественное	70.85
302	Лифтовой холл с зоной безопасности МГН	3 подъезд, 17 этаж	общественное	8.45
303	Техническое помещение	3 подъезд, 17 этаж	техническое	5.40
304	Лестничная клетка (Н2)	3 подъезд, 17 этаж	общественное	17.35

305	Тамбур	3 подъезд, 17 этаж	общественное	5.85
306	Внутриквартирнный коридор	1 подъезд, 18 этаж	общественное	65.60
307	Техническое помещение	1 подъезд, 18 этаж	техническое	6.35
308	Лифтовой холл с зоной безопасности МГН	1 подъезд, 18 этаж	общественное	8.45
309	Тамбур	1 подъезд, 18 этаж	общественное	5.85
310	Лестничная клетка (Н2)	1 подъезд, 18 этаж	общественное	17.35
311	Внеквартирный коридор	2 подъезд, 18 этаж	общественное	50.40
312	Лифтовой холл с зоной безопасности МГН	2 подъезд, 18 этаж	общественное	13.50
313	Техническое помещение	2 подъезд, 18 этаж	техническое	5.00
314	Тамбур	2 подъезд, 18 этаж	общественное	5.85
315	Лестничная клетка (Н2)	2 подъезд, 18 этаж	общественное	17.35
316	Внеквартирный коридор	3 подъезд, 18 этаж	общественное	70.85
317	Лифтовой холл с зоной безопасности МГН	3 подъезд, 18 этаж	общественное	8.45
318	Техническое помещение	3 подъезд, 18 этаж	техническое	5.40
319	Лестничная клетка (Н2)	3 подъезд, 18 этаж	общественное	17.35
320	Тамбур	3 подъезд, 18 этаж	общественное	5.85
321	Внутриквартирнный коридор	1 подъезд, 19 этаж	общественное	65.60
322	Техническое помещение	1 подъезд, 19 этаж	техническое	6.35
323	Лифтовой холл с зоной безопасности МГН	1 подъезд, 19 этаж	общественное	8.45
324	Тамбур	1 подъезд, 19 этаж	общественное	5.85
325	Лестничная клетка (Н2)	1 подъезд, 19 этаж	общественное	17.35
326	Внеквартирный коридор	2 подъезд, 19 этаж	общественное	50.40
327	Лифтовой холл с зоной безопасности МГН	2 подъезд, 19 этаж	общественное	13.50
328	Техническое помещение	2 подъезд, 19 этаж	техническое	5.00
329	Тамбур	2 подъезд, 19 этаж	общественное	5.85
330	Лестничная клетка (Н2)	2 подъезд, 19 этаж	общественное	17.35
331	Внеквартирный коридор	3 подъезд, 19 этаж	общественное	70.85
332	Лифтовой холл с зоной безопасности МГН	3 подъезд, 19 этаж	общественное	8.45
333	Техническое помещение	3 подъезд, 19 этаж	техническое	5.40
334	Лестничная клетка (Н2)	3 подъезд, 19 этаж	общественное	17.35
335	Тамбур	3 подъезд, 19 этаж	общественное	5.85
336	Тамбур	4 подъезд, 1 этаж	общественное	4.9
337	Тамбур	4 подъезд, 1 этаж	общественное	5.9
338	Коридор	4 подъезд, 1 этаж	техническе	21.55
339	Пожарный пост/Консьерж	4 подъезд, 1 этаж	техническое	15.15
340	Санузел	4 подъезд, 1 этаж	техническое	3.7
341	КУИ	4 подъезд, 1 этаж	техническое	5.00
342	Техническое помещение	4 подъезд, 1 этаж	техническое	5.70
343	Лифтовый холл	4 подъезд, 1 этаж	общественное	9.25
344	Электрощитовая для жилого дома	4 подъезд, 1 этаж	техническое	12.65
345	Л.К.7 (Л1)	4 подъезд, 1 этаж	общественное	14.30
346	Л.К.7 (Н2)	1 подъезд, 1 этаж	общественное	15.90
347	Тамбур	4 подъезд, 2 этаж	общественное	5.40
348		4 подъезд, 2 этаж	общественное	6.15
349	ЛК (Н1)	4 подъезд, 2 этаж	общественное	15.90

350	Лифтовый холл с зоной безопасности МГН	4 подъезд, 2 этаж	общественное	9.25
351	Тех.помещение	4 подъезд, 2 этаж	техническое	5.70
352	Внеквартирный коридор	4 подъезд, 2 этаж	общественное	66.10
353	Тамбур	4 подъезд, 3 этаж	общественное	5.40
354		4 подъезд, 3 этаж	общественное	6.15
355	ЛК (Н1)	4 подъезд, 3 этаж	общественное	15.90
356	Лифтовый холл с зоной безопасности МГН	4 подъезд, 3 этаж	общественное	9.25
357	Тех.помещение	4 подъезд, 3 этаж	техническое	5.70
358	Внеквартирный коридор	4 подъезд, 3 этаж	общественное	66.10
359	Тамбур	4 подъезд, 4 этаж	общественное	5.40
360		4 подъезд, 4 этаж	общественное	6.15
361	ЛК (Н1)	4 подъезд, 4 этаж	общественное	15.90
362	Лифтовый холл с зоной безопасности МГН	4 подъезд, 4 этаж	общественное	9.25
363	Тех.помещение	4 подъезд, 4 этаж	техническое	5.70
364	Внеквартирный коридор	4 подъезд, 4 этаж	общественное	66.10
365	Тамбур	4 подъезд, 5 этаж	общественное	5.40
366		4 подъезд, 5 этаж	общественное	6.15
367	ЛК (Н1)	4 подъезд, 5 этаж	общественное	15.90
368	Лифтовый холл с зоной безопасности МГН	4 подъезд, 5 этаж	общественное	9.25
369	Тех.помещение	4 подъезд, 5 этаж	техническое	5.70
370	Внеквартирный коридор	4 подъезд, 5 этаж	общественное	66.10
371	Тамбур	4 подъезд, 6 этаж	общественное	5.40
372		4 подъезд, 6 этаж	общественное	6.15
373	ЛК (Н1)	4 подъезд, 6 этаж	общественное	15.90
374	Лифтовый холл с зоной безопасности МГН	4 подъезд, 6 этаж	общественное	9.25
375	Тех.помещение	4 подъезд, 6 этаж	техническое	5.70
376	Внеквартирный коридор	4 подъезд, 6 этаж	общественное	66.10
377	Тамбур	4 подъезд, 7 этаж	общественное	5.40
378		4 подъезд, 7 этаж	общественное	6.15
379	ЛК (Н1)	4 подъезд, 7 этаж	общественное	15.90
380	Лифтовый холл с зоной безопасности МГН	4 подъезд, 7 этаж	общественное	9.25
381	Тех.помещение	4 подъезд, 7 этаж	техническое	5.70
382	Внеквартирный коридор	4 подъезд, 7 этаж	общественное	66.10
383	Тамбур	4 подъезд, 8 этаж	общественное	5.40
384		4 подъезд, 8 этаж	общественное	6.15
385	ЛК (Н1)	4 подъезд, 8 этаж	общественное	15.90
386	Лифтовый холл с зоной безопасности МГН	4 подъезд, 8 этаж	общественное	9.25
387	Тех.помещение	4 подъезд, 8 этаж	техническое	5.70
388	Внеквартирный коридор	4 подъезд, 8 этаж	общественное	66.10
389	Тамбур	4 подъезд, 9 этаж	общественное	5.40
390		4 подъезд, 9 этаж	общественное	6.15
391	ЛК (Н1)	4 подъезд, 9 этаж	общественное	15.90
392	Лифтовый холл с зоной безопасности МГН	4 подъезд, 9 этаж	общественное	9.25
393	Тех.помещение	4 подъезд, 9 этаж	техническое	5.70
394	Внеквартирный коридор	4 подъезд, 9 этаж	общественное	66.10

395	Тамбур	4 подъезд, 10 этаж	общественное	5.40
396		4 подъезд, 10 этаж	общественное	6.15
397	ЛК (Н1)	4 подъезд, 10 этаж	общественное	15.90
398	Лифтовый холл с зоной безопасности МГН	4 подъезд, 10 этаж	общественное	9.25
399	Тех.помещение	4 подъезд, 10 этаж	техническое	5.70
400	Внеквартирный коридор	4 подъезд, 10 этаж	общественное	66.10
401	Тамбур	4 подъезд, 11 этаж	общественное	5.40
402		4 подъезд, 11 этаж	общественное	6.15
403	ЛК (Н1)	4 подъезд, 11 этаж	общественное	15.90
404	Лифтовый холл с зоной безопасности МГН	4 подъезд, 11 этаж	общественное	9.25
405	Тех.помещение	4 подъезд, 11 этаж	техническое	5.70
406	Внеквартирный коридор	4 подъезд, 11 этаж	общественное	66.10
407	Тамбур	4 подъезд, 12 этаж	общественное	5.40
408		4 подъезд, 12 этаж	общественное	6.15
409	ЛК (Н1)	4 подъезд, 12 этаж	общественное	15.90
410	Лифтовый холл с зоной безопасности МГН	4 подъезд, 12 этаж	общественное	9.25
411	Тех.помещение	4 подъезд, 12 этаж	техническое	5.70
412	Внеквартирный коридор	4 подъезд, 12 этаж	общественное	66.10
413	Тамбур	4 подъезд, 13 этаж	общественное	5.40
414		4 подъезд, 13 этаж	общественное	6.15
415	ЛК (Н1)	4 подъезд, 13 этаж	общественное	15.90
416	Лифтовый холл с зоной безопасности МГН	4 подъезд, 13 этаж	общественное	9.25
417	Тех.помещение	4 подъезд, 13 этаж	техническое	5.70
418	Внеквартирный коридор	4 подъезд, 13 этаж	общественное	66.10
419	Тамбур	4 подъезд, 14 этаж	общественное	5.40
420		4 подъезд, 14 этаж	общественное	6.15
421	ЛК (Н1)	4 подъезд, 14 этаж	общественное	15.90
422	Лифтовый холл с зоной безопасности МГН	4 подъезд, 14 этаж	общественное	9.25
423	Тех.помещение	4 подъезд, 14 этаж	техническое	5.70
424	Внеквартирный коридор	4 подъезд, 14 этаж	общественное	66.10
425	Тамбур	4 подъезд, 15 этаж	общественное	5.40
426		4 подъезд, 15 этаж	общественное	6.15
427	ЛК (Н1)	4 подъезд, 15 этаж	общественное	15.90
428	Лифтовый холл с зоной безопасности МГН	4 подъезд, 15 этаж	общественное	9.25
429	Тех.помещение	4 подъезд, 15 этаж	техническое	5.70
430	Внеквартирный коридор	4 подъезд, 15 этаж	общественное	66.10
431	Тамбур	4 подъезд, 16 этаж	общественное	5.40
432		4 подъезд, 16 этаж	общественное	6.15
433	ЛК (Н1)	4 подъезд, 16 этаж	общественное	15.90
434	Лифтовый холл с зоной безопасности МГН	4 подъезд, 16 этаж	общественное	9.25
435	Тех.помещение	4 подъезд, 16 этаж	техническое	5.70
436	Внеквартирный коридор	4 подъезд, 16 этаж	общественное	66.10
437	Тамбур	4 подъезд, 17 этаж	общественное	5.40
438		4 подъезд, 17 этаж	общественное	6.15
439	ЛК (Н1)	4 подъезд, 17 этаж	общественное	15.90

440	Лифтовый холл с зоной безопасности МГН	4 подъезд, 17 этаж	общественное	9.25
441	Тех.помещение	4 подъезд, 17 этаж	техническое	5.70
442	Внеквартирный коридор	4 подъезд, 17 этаж	общественное	66.10
443	Тамбур	4 подъезд, 18 этаж	общественное	5.40
444		4 подъезд, 18 этаж	общественное	6.15
445	ЛК (Н1)	4 подъезд, 18 этаж	общественное	15.90
446	Лифтовый холл с зоной безопасности МГН	4 подъезд, 18 этаж	общественное	9.25
447	Тех.помещение	4 подъезд, 18 этаж	техническое	5.70
448	Внеквартирный коридор	4 подъезд, 18 этаж	общественное	66.10
449	Тамбур	4 подъезд, 19 этаж	общественное	5.40
450		4 подъезд, 19 этаж	общественное	6.15
451	ЛК (Н1)	4 подъезд, 19 этаж	общественное	15.90
452	Лифтовый холл с зоной безопасности МГН	4 подъезд, 19 этаж	общественное	9.25
453	Тех.помещение	4 подъезд, 19 этаж	техническое	5.70
454	Внеквартирный коридор	4 подъезд, 19 этаж	общественное	66.10

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	Корпус 1	Лифт, 3 шт.	Вертикальный транспорт
2	Корпус 2	Лифт, 2 шт.	Вертикальный транспорт
3	Корпус 3	Лифт, 3 шт.	Вертикальный транспорт
4	Корпус 1, подземная часть	ВРУ1.1 (2 ввода)	Электроснабжение
5	Корпус 2, подземная часть	ВРУ1.3 (2 ввода)	Электроснабжение
6	Подземная и надземная части, корпус 1	Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
7	Подземная и надземная части, корпус 3	Система водоотведения	Водоотведение
8	Подземная и надземная части, корпус 1	Система отопления	Отопление
9	Подземная и надземная части, корпус 1	Сети связи СКУД	Сети связи
10	Подземная и надземная части, корпус 2	Сети связи СКУД	Сети связи
11	Подземная и надземная части, корпус 3	Сети связи СКУД	Сети связи
12	Подземная и надземная части, корпус 1	Сети связи ОС	Сети связи
13	Подземная и надземная части, корпус 2	Сети связи ОС	Сети связи

14	Подземная и надземная части, корпус 3	Сети связи ОС	Сети связи
15	Подземная и надземная части, корпус 1	Сети связи система приема телевизионных программ	Сети связи
16	Подземная и надземная части, корпус 2	Сети связи система приема телевизионных программ	Сети связи
17	Подземная и надземная части, корпус 3	Сети связи система приема телевизионных программ	Сети связи
18	Подземная и надземная части, корпус 1	Сети связи система радиофикации	Сети связи
19	Подземная и надземная части, корпус 2	Сети связи система радиофикации	Сети связи
20	Подземная и надземная части, корпус 3	Сети связи система радиофикации	Сети связи
21	Подземная и надземная части, корпус 1	Сети связи система телефонии и интернет	Сети связи
22	Подземная и надземная части, корпус 2	Сети связи система телефонии и интернет	Сети связи
23	Подземная и надземная части, корпус 3	Сети связи система телефонии и интернет	Сети связи
24	Подземная и надземная части, корпус 1	Сети связи система диспечеризация лифтов	Сети связи
25	Подземная и надземная части, корпус 2	Сети связи система диспечеризация лифтов	Сети связи
26	Подземная и надземная части, корпус 3	Сети связи система диспечеризация лифтов	Сети связи
27	Подземная и надземная части, корпус 1	Сети связи система двухсторонней связи между диспетчером и МГН	Сети связи
28	Подземная и надземная части, корпус 2	Сети связи система двухсторонней связи между диспетчером и МГН	Сети связи
29	Подземная и надземная части, корпус 3	Сети связи система двухсторонней связи между диспетчером и МГН	Сети связи
30	Подземная и надземная части, корпус 1	Сети связи АПС	Сети связи
31	Подземная и надземная части, корпус 2	Сети связи АПС	Сети связи
32	Корпус 4	Лифт, 1 шт.	Вертикальный транспорт
33	Корпус 4	Лифт, 2 шт.	Вертикальный транспорт

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства		
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **20 процентов готовности**

	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **3 квартал 2024 г.**
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **40 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **1 квартал 2025 г.**
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **60 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **3 квартал 2025 г.**
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **80 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **2 квартал 2026 г.**
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **4 квартал 2026 г.**
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: **30.03.2027**
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: **30.03.2027**
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		

18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: **3 030 800 000,00 руб.**
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)		
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)	18.1.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.1.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.1.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.1.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: **Счета эскроу**
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: **61:44:0040203:53**
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: **Филиалы юридических лиц**

	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: **ФИЛИАЛ ЦЕНТРАЛЬНЫЙ БАНКА ВТБ (ПУБЛИЧНОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО) В Г. МОСКВЕ**
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: **7702070139**
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **Нет**
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: **Филиал юридического лица**
		Наименование банка: **ФИЛИАЛ ЦЕНТРАЛЬНЫЙ БАНКА ВТБ (ПУБЛИЧНОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО) В Г. МОСКВЕ**
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: **40702810824960000720**
		Корреспондентский счет: **30101810145250000411**
		БИК: **044525411**
		ИНН: **7702070139**
		КПП: **770943002**
		ОГРН: **1027739609391**
		ОКПО: **01929672**
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: **Счет эскроу**

19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: **Филиал юридического лица**
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: **ФИЛИАЛ ЦЕНТРАЛЬНЫЙ БАНКА ВТБ (ПУБЛИЧНОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО) В Г. МОСКВЕ**
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: **7702070139**
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: **3 022 800 000,00 руб.**
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: **0,00 руб.**
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: **3 022 800 000,00 руб.**
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): **30.09.2028**

19.6 (2) О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: **Общество с ограниченной ответственностью**
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: **Специализированный Застройщик «МСК-СИТИ»**
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: **6167143078**
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: **10 000 000,00 руб.**
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: **10 000 000,00 руб.**
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: **0,00 руб.**
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): **31.12.2028**

19.6 (3) О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: **Общество с ограниченной ответственностью**
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: **«ИМПУЛЬС»**
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: **6164124951**
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: **2 000 000,00 руб.**
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: **2 000 000,00 руб.**
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: **0,00 руб.**
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): **31.12.2027**

19.6 (4) О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: **Общество с ограниченной ответственностью**
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: **"ИМПУЛЬС"**
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: **6164124951**
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: **100 000,00 руб.**
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: **100 000,00 руб.**
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: **0,00 руб.**
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): **31.12.2027**

19.6 (5) О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: **Общество с ограниченной ответственностью**
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: **СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК «МСК-ТРЕСТ»**
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: **6164136107**
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: **100 000,00 руб.**
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: **100 000,00 руб.**
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: **0,00 руб.**
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): **31.12.2027**

19.6 (6) О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: **Общество с ограниченной ответственностью**
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: **«ИНДУСТРИЯЮГ»**
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: **6166104118**
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: **150 000,00 руб.**
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: **150 000,00 руб.**
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: **0,00 руб.**
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): **31.12.2027**

19.6 (7) О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: **Общество с ограниченной ответственностью**
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: **КОНТУР"**
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: **6164132751**
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: **150 000,00 руб.**
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: **150 000,00 руб.**
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: **0,00 руб.**
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): **31.12.2027**

19.6 (8) О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: **Общество с ограниченной ответственностью**
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: **КОНТУР"**
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: **6164132751**
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: **450 000,00 руб.**
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: **450 000,00 руб.**
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: **0,00 руб.**
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): **31.12.2027**

19.6 (9) О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: **Общество с ограниченной ответственностью**
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: **Специализированный застройщик «МСК-ДЕВЕЛОПМЕНТ»**
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: **9718049520**
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: **8 000 000,00 руб.**
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: **8 000 000,00 руб.**
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: **0,00 руб.**
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): **31.12.2027**

19.6 (10) О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: **Общество с ограниченной ответственностью**
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: **«ПРАЙМ»**
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: **6164128184**
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: **40 000,00 руб.**
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: **40 000,00 руб.**
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: **0,00 руб.**
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): **31.12.2027**

19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **455**
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **12**
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:

	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **18 879,76 м2**
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **862,2 м2**
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **2 499 748 504 руб.**
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:

	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **98 399 250 руб.**
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: **10 000,00 руб.**

22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:

	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат:
00000003c4ecc600c9b48f8447964b365c571e5f

Владелец: **ООО СЗ "СПЕКТР", Белый Дмитрий Сергеевич, г РОСТОВ-НА-ДОНУ**

Действителен: с 18.09.2026 по 18.12.2027