

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 72-001199 от 10.02.2026

Жилой комплекс по адресу: г. Тюмень, ул. Алебашевская - Тимофея Кармацкого. Квартал № 1

Дата первичного размещения: 09.10.2023

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты (при наличии), фамилии, имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении, если застройщик планирует использовать такое коммерческое обозначение в рекламе, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства		
1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК АЛЕБАШЕВО"
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК АЛЕБАШЕВО"
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 625000
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: Тюменская обл
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: город
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Тюмень
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети: улица
	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Советская
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: д55
	1.2.9	Тип помещений: Квартира: пом10
	1.2.10	Уточнение адреса: 625000, Тюменская обл, г Тюмень, ул Советская, д 55, пом 10
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт
	1.3.2	Рабочее время: с 08:00 по 18:00

1.4 О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	1.4.1	Номер телефона: +7 (345) 246-85-03
	1.4.2	Адрес электронной почты: gktis72@gmail.com
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: https://ttis.ru/
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)	1.5.1	Фамилия: Беличенко
	1.5.2	Имя: Виктор
	1.5.3	Отчество (при наличии): Алексеевич
	1.5.4	Наименование должности: Генеральный директор
	1.5.5	Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): Общество с ограниченной ответственностью
	1.5.6	Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правовой формы: "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК АЛЕБАШЕВО"
	1.5.7	Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: 720203233436
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика (при наличии): ЖК "Этика" (Культурные кварталы "Этика")
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Идентификационный номер налогоплательщика: 7203539111
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1227200009475
	2.1.3	Дата регистрации: 03.06.2022

03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени и (при наличии) отчества физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах с указанием фамилии, имени и (при наличии) отчества, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика

3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма:
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы:
	3.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.1.4	Процент голосов в высшем органе управления:
3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	Процент голосов в высшем органе управления:
	3.2.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия: Беличенко
	3.3.2	Имя: Виктор
	3.3.3	Отчество (при наличии): Алексеевич
	3.3.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.3.5	Страна места жительства: РОССИЯ
	3.3.6	Процент голосов в высшем органе управления: 100 %
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 05874710189
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 720203233436

3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, принадлежащих на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: Беличенко
	3.4.2	Имя: Виктор
	3.4.3	Отчество (при наличии): Алексеевич
	3.4.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 100 %
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 05874710189
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 720203233436
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: Владеет долей 100% в уставном капитале ООО "Специализированный застройщик Алебашево"
3.1 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.1.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: XXXX
	3.1.1.2	Имя: XXXX
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.1.1.4	Гражданство: XXXX
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX

	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1; 2
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX
3.1.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик Стройтехнолоджи
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7204184158
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1127232062220
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: ТИС-Строй
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7203518841
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1217200006363
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (3) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Гарантия
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7202126190

	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1047200597223
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (4) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Кристалл
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7203330656
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1147232056718
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (5) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Новатор
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7204185514
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1127232071560
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (6) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Алебашево
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7203552546

	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1237200003941
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (7) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Профиль-8
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7202119160
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1037200635669
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (8) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Сибирская строительная компания
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7202119121
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1037200635394
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (9) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Управляющая компания Сервис-ТИС
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7202162350

	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1077203028682
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (10) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Профиль-10
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7202134828
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1057200631509
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (11) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Гражданинвестстрой
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 0814111831
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1020800766788
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (12) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик Мегapolis
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7203501044

	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1207200006089
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (13) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Креатор
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7203533712
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1227200002875
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (14) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Тюмень-Конструктив
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7203539087
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1227200009442
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (15) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Строительная компания Новатор
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7203498391

	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1207200002987
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (16) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Линия
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7202186897
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1087232025484
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (17) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик ДОК
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7203480852
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1197232014154
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (18) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Медицинский центр Семейная клиника
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7203159286

	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1057200627142
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (19) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Комфортис
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7203575215
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1247200008956
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (20) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Деловой центр
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7203573916
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1247200007361
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (21) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Комьюнити"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7203505137

	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1207200010841
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства:
	4.1.2	Субъект Российской Федерации:
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта:
	4.1.5	Наименование населенного пункта:
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети:
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети:
	4.1.8	Тип здания (сооружения):
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства:
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:

05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства

5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
---	-------	---

	5.1.2	Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:
--	-------	---

	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
--	-------	---

	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
--	-------	---

5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
---	-------	---

	5.2.2	Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
--	-------	---

	5.2.3	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
--	-------	---

06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату

6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 30.09.2025
---	-------	---

	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: -23 342,00 тыс. руб.
--	-------	---

	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 363 427,00 тыс. руб.
--	-------	---

	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 1 144 986,00 тыс. руб.
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2018, №53, ст. 8404), а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2017, №31, ст. 4767; 2022, №1, ст. 45)		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"	7.1.1	Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" в редакции от 1 июля 2017 г. (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237), с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. N 175-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" и отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2018, N 28, ст. 4139; 2022, N 1, ст. 11):
	7.1.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:
	7.1.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:
	7.1.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:
	7.1.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:

	7.1.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.1.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика:
	7.1.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:

	7.1.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации"	7.2	Организационно-правовая форма поручителя:
	7.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:
	7.2	Идентификационный номер налогоплательщика:
	7.2	Дата договора поручительства:
	7.2	Номер договора поручительства:
	7.2.1	Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):
	7.2.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:
	7.2.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:
	7.2.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:

	7.2.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.2.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя:
	7.2.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:

	7.2.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.2.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
	7.2.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике		
8.1 Иная информация о застройщике	8.1.1	Иная информация о застройщике: Входит в группу компаний "ТИС"
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: 3
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство: Строительство нескольких объектов капитального строительства в пределах одного разрешения на строительство предусмотрено проектной документацией
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом
	9.2.2	Наименование объекта: Этап 1: жилой дом ГП-1 (секции 1.3, 1.4, 1.5, 1.6)
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: Тюменская область
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.5	Вид населенного пункта: Город

	9.2.6	Наименование населенного пункта: Тюмень
	9.2.7	Округ в населенном пункте:
	9.2.8	Район в населенном пункте:
	9.2.9	Вид обозначения улицы: Улица
	9.2.10	Наименование улицы: Тимофея Кармацкого
	9.2.11	Дом: 17
	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус:
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса:
	9.2.18	Назначение объекта: Жилое
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: 19
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: 26
	9.2.21	Общая площадь объекта: 53 561,22 м2
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.23	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: В
9.2 (2) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом
	9.2.2	Наименование объекта: Этап 2: жилой дом ГП-1 (секции 1.1, 1.2, 1.7, 1.8)
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: Тюменская область
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.5	Вид населенного пункта: Город
	9.2.6	Наименование населенного пункта: Тюмень
	9.2.7	Округ в населенном пункте:
	9.2.8	Район в населенном пункте:

	9.2.9	Вид обозначения улицы: Улица
	9.2.10	Наименование улицы: Тимофея Кармацкого
	9.2.11	Дом: 17
	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус:
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса:
	9.2.18	Назначение объекта: Жилое
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: 3
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: 26
	9.2.21	Общая площадь объекта: 33960.68 м2
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.23	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: В
9.2 (3) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Нежилое здание
	9.2.2	Наименование объекта: Этап 2: паркинг ГП-2
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: Тюменская область
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.5	Вид населенного пункта: Город
	9.2.6	Наименование населенного пункта: Тюмень
	9.2.7	Округ в населенном пункте:
	9.2.8	Район в населенном пункте:
	9.2.9	Вид обозначения улицы: Улица
	9.2.10	Наименование улицы: Тимофея Кармацкого

	9.2.11	Дом: 17
	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус:
	9.2.14	Строение: 1
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса:
	9.2.18	Назначение объекта: Нежилое
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: 6
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: 6
	9.2.21	Общая площадь объекта: 11092.32 м2
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.23	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: В
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 31 405,10 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 20 048,96 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 51 454,06 м2
9.3 (2) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 18 475,53 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 14 283,76 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 32 759,29 м2
9.3 (3) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений:
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 11 092,32 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 11 092,32 м2

9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: 10
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 8
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: 2
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: 0
9.4 (2) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: 5
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 4
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: 1
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: 0
9.4 (3) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: 1
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 1
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: 0
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: 0

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: "Фирма "Прогноз"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7203018574
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "ГРАДЬ"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:

	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7204170042
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 28.09.2022
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 72-2-1-3-069225-2022
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Непубличное акционерное общество
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: КЦСЭ "КУБАНЬ-ТЕСТ"
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 2309079930
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объекте, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)		
	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): ЖК "Этика" (Культурные кварталы "Этика")

10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: Общество с ограниченной ответственностью
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: Строительная компания Новатор
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: 7203498391
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 72-23-105-2023
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 20.06.2023
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 19.12.2026
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Муниципальное казенное учреждение ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА ТЮМЕНИ
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 72-23-105-2023
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 20.06.2023
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 19.12.2026
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Муниципальное казенное учреждение ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА ТЮМЕНИ
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		

12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право аренды
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор аренды земельного участка
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 22-2024
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 02.11.2024
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 05.12.2024
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 30.04.2028
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ: 26.12.2024
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Иное юридическое лицо, кроме застройщика
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка: Общество с ограниченной ответственностью
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы: Алебашево
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):

	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: 7203552546
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 72:23:0111001:11329
	12.3.2	Площадь земельного участка: 31 042,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: Имеются
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: Отсутствуют
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: Отсутствуют
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: Имеются
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 61
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 0
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: 1
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: Расположена на участке строительства
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: 1
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: На участке жилого дома ГП-1 этап 1 запроектирована 1 контейнерная площадка на 2 контейнера
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):

	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 1
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: На участке жилого дома ГП-1 (1 этап строительства) запроектирована 1 контейнерная площадка на 2 контейнера
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Озеленение территории выполнено с использованием местных пород кустарников и деревьев, устройством газонов с посевом многолетних трав
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются
	13.1.6.2	Наличие пандуса: Имеется
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 3 м
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: 32.6 %
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Тюмень Водоканал
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7204095194
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 14.10.2022
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Т-14102022-012
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 05.11.2026
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 42 904 967,82 руб.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Тюмень Водоканал
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7204095194
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 14.10.2022
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Т-14102022-013
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 05.11.2026
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 36 527 709,10 руб.

14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: УСТЭК
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7203420973
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 24.05.2023
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: ТУ07-01-2023
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 24.05.2026
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 59 852 391,90 руб.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Региональная энергетическая компания
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7203412147
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 16.08.2023
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 226/ТП-2023

	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 16.08.2026
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 42 500 000,00 руб.
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное казенное учреждение
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Департамент городского хозяйства Администрации города Тюмени
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7202029213
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 18.03.2025
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 32-88-000020/25
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 18.03.2027
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Диспетчеризация лифтов
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Регион-Лифт
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7202235590

14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи		14.2.1	Вид сети связи: Проводное телевизионное вещание				
		14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью				
		14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Русская компания				
		14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7224079602				
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи		14.2.1	Вид сети связи: Проводная телефонная связь				
		14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью				
		14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Русская компания				
		14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7224079602				
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения							
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений		15.1.1	Количество жилых помещений: 634				
		15.1.2	Количество нежилых помещений: 198				
		15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0				
		15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 198				
15.2 О характеристиках жилых помещений		15.2.1					
Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1/3	Квартира	1	3	99.38	3	56.42	3.92

2/3	Квартира	2	3	31.79	1	13.88	2.72
3/3	Квартира	2	3	28.97	1	12.82	2.72
4/3	Квартира	2	3	72.18	2	41.65	2.72
5/3	Квартира	2	3	22.01	1	8.68	2.72
6/3	Квартира	2	3	38.09	1	22.86	2.72
7/3	Квартира	2	3	43.03	1	25.46	2.72
8/3	Квартира	2	3	26.63	1	10.47	2.72
9/3	Квартира	2	3	26.58	1	10.45	2.72
10/3	Квартира	2	3	44.02	1	26.40	2.72
11/3	Квартира	2	3	64.03	2	40.72	2.72
12/3	Квартира	3	3	43.39	1	25.16	2.72
13/3	Квартира	3	3	70.41	2	40.59	2.72
14/3	Квартира	3	3	71.13	2	41.65	2.72
15/3	Квартира	3	3	21.26	1	8.68	2.72
16/3	Квартира	3	3	37.34	1	22.86	2.72
17/3	Квартира	3	3	42.33	1	25.46	2.72
18/3	Квартира	3	3	25.93	1	10.47	2.72
19/3	Квартира	3	3	25.88	1	10.45	2.72
20/3	Квартира	3	3	43.85	1	26.40	2.72
21/3	Квартира	3	3	64.03	2	40.72	2.72
22/3	Квартира	4	3	43.39	1	25.16	2.72
23/3	Квартира	4	3	70.41	2	40.59	2.72
24/3	Квартира	4	3	71.13	2	41.65	2.72
25/3	Квартира	4	3	21.26	1	8.68	2.72
26/3	Квартира	4	3	37.34	1	22.86	2.72
27/3	Квартира	4	3	42.33	1	25.46	2.72
28/3	Квартира	4	3	25.93	1	10.47	2.72
29/3	Квартира	4	3	25.88	1	10.45	2.72
30/3	Квартира	4	3	43.85	1	26.40	2.72
31/3	Квартира	4	3	64.03	2	40.72	2.72
32/3	Квартира	5	3	43.39	1	25.16	2.72
33/3	Квартира	5	3	70.41	2	40.59	2.72
34/3	Квартира	5	3	71.13	2	41.65	2.72
35/3	Квартира	5	3	21.26	1	8.68	2.72
36/3	Квартира	5	3	37.34	1	22.86	2.72
37/3	Квартира	5	3	42.33	1	25.46	2.72
38/3	Квартира	5	3	25.93	1	10.47	2.72
39/3	Квартира	5	3	25.88	1	10.45	2.72
40/3	Квартира	5	3	43.85	1	26.40	2.72
41/3	Квартира	5	3	64.03	2	40.72	2.72
42/3	Квартира	6	3	43.39	1	25.16	2.72
43/3	Квартира	6	3	70.41	2	40.59	2.72
44/3	Квартира	6	3	71.13	2	41.65	2.72
45/3	Квартира	6	3	21.26	1	8.68	2.72
46/3	Квартира	6	3	37.25	1	22.77	2.72
47/3	Квартира	6	3	42.24	1	25.37	2.72

48/3	Квартира	6	3	25.93	1	10.47	2.72
49/3	Квартира	6	3	25.88	1	10.45	2.72
50/3	Квартира	6	3	43.82	1	26.37	2.72
51/3	Квартира	6	3	64.03	2	40.72	2.72
52/3	Квартира	7	3	43.39	1	25.16	2.72
53/3	Квартира	7	3	70.41	2	40.59	2.72
54/3	Квартира	7	3	71.13	2	41.65	2.72
55/3	Квартира	7	3	21.26	1	8.68	2.72
56/3	Квартира	7	3	37.25	1	22.77	2.72
57/3	Квартира	7	3	42.24	1	25.37	2.72
58/3	Квартира	7	3	25.93	1	10.47	2.72
59/3	Квартира	7	3	25.88	1	10.45	2.72
60/3	Квартира	7	3	43.82	1	26.37	2.72
61/3	Квартира	7	3	64.03	2	40.72	2.72
62/3	Квартира	8	3	43.39	1	25.16	2.72
63/3	Квартира	8	3	70.41	2	40.59	2.72
64/3	Квартира	8	3	71.13	2	41.65	2.72
65/3	Квартира	8	3	21.26	1	8.68	2.72
66/3	Квартира	8	3	37.25	1	22.77	2.72
67/3	Квартира	8	3	42.24	1	25.37	2.72
68/3	Квартира	8	3	25.93	1	10.47	2.72
69/3	Квартира	8	3	25.88	1	10.45	2.72
70/3	Квартира	8	3	43.82	1	26.37	2.72
71/3	Квартира	8	3	64.03	2	40.72	2.72
72/3	Квартира	9	3	43.39	1	25.16	2.72
73/3	Квартира	9	3	70.41	2	40.59	2.72
74/3	Квартира	9	3	71.13	2	41.65	2.72
75/3	Квартира	9	3	21.26	1	8.68	2.72
76/3	Квартира	9	3	37.25	1	22.77	2.72
77/3	Квартира	9	3	42.24	1	25.37	2.72
78/3	Квартира	9	3	25.93	1	10.47	2.72
79/3	Квартира	9	3	25.88	1	10.45	2.72
80/3	Квартира	9	3	43.82	1	26.37	2.72
81/3	Квартира	9	3	64.03	2	40.72	2.72
82/3	Квартира	10	3	43.39	1	25.16	2.72
83/3	Квартира	10	3	70.41	2	40.59	2.72
84/3	Квартира	10	3	71.13	2	41.65	2.72
85/3	Квартира	10	3	21.26	1	8.68	2.72
86/3	Квартира	10	3	37.25	1	22.77	2.72
87/3	Квартира	10	3	42.24	1	25.37	2.72
88/3	Квартира	10	3	25.93	1	10.47	2.72
89/3	Квартира	10	3	25.88	1	10.45	2.72
90/3	Квартира	10	3	43.82	1	26.37	2.72
91/3	Квартира	10	3	64.03	2	40.72	2.72
92/3	Квартира	11	3	43.39	1	25.16	2.72
93/3	Квартира	11	3	70.41	2	40.59	2.72

94/3	Квартира	11	3	71.13	2	41.65	2.72
95/3	Квартира	11	3	21.26	1	8.68	2.72
96/3	Квартира	11	3	37.25	1	22.77	2.72
97/3	Квартира	11	3	42.24	1	25.37	2.72
98/3	Квартира	11	3	25.93	1	10.47	2.72
99/3	Квартира	11	3	25.88	1	10.45	2.72
100/3	Квартира	11	3	43.82	1	26.37	2.72
101/3	Квартира	11	3	64.03	2	40.72	2.72
102/3	Квартира	12	3	43.39	1	25.16	2.72
103/3	Квартира	12	3	70.41	2	40.59	2.72
104/3	Квартира	12	3	71.13	2	41.65	2.72
105/3	Квартира	12	3	21.26	1	8.68	2.72
106/3	Квартира	12	3	37.25	1	22.77	2.72
107/3	Квартира	12	3	42.24	1	25.37	2.72
108/3	Квартира	12	3	25.93	1	10.47	2.72
109/3	Квартира	12	3	25.88	1	10.45	2.72
110/3	Квартира	12	3	43.82	1	26.37	2.72
111/3	Квартира	12	3	64.03	2	40.72	2.72
112/3	Квартира	13	3	43.17	1	25.16	2.72
113/3	Квартира	13	3	70.22	2	40.59	2.72
114/3	Квартира	13	3	70.93	2	41.65	2.72
115/3	Квартира	13	3	20.84	1	8.68	2.72
116/3	Квартира	13	3	36.83	1	22.77	2.72
117/3	Квартира	13	3	41.88	1	25.37	2.72
118/3	Квартира	13	3	25.57	1	10.47	2.72
119/3	Квартира	13	3	25.52	1	10.45	2.72
120/3	Квартира	13	3	43.48	1	26.37	2.72
121/3	Квартира	13	3	64.03	2	40.72	2.72
122/3	Квартира	14	3	43.17	1	25.16	2.72
123/3	Квартира	14	3	70.22	2	40.59	2.72
124/3	Квартира	14	3	70.93	2	41.65	2.72
125/3	Квартира	14	3	20.84	1	8.68	2.72
126/3	Квартира	14	3	36.83	1	22.77	2.72
127/3	Квартира	14	3	41.88	1	25.37	2.72
128/3	Квартира	14	3	25.57	1	10.47	2.72
129/3	Квартира	14	3	25.52	1	10.45	2.72
130/3	Квартира	14	3	43.48	1	26.37	2.72
131/3	Квартира	14	3	64.03	2	40.72	2.72
132/3	Квартира	15	3	43.17	1	25.16	2.72
133/3	Квартира	15	3	70.22	2	40.59	2.72
134/3	Квартира	15	3	70.93	2	41.65	2.72
135/3	Квартира	15	3	20.84	1	8.68	2.72
136/3	Квартира	15	3	36.83	1	22.77	2.72
137/3	Квартира	15	3	41.88	1	25.37	2.72
138/3	Квартира	15	3	25.57	1	10.47	2.72
139/3	Квартира	15	3	25.52	1	10.45	2.72

140/3	Квартира	15	3	43.48	1	26.37	2.72
141/3	Квартира	15	3	64.03	2	40.72	2.72
142/3	Квартира	16	3	43.17	1	25.16	2.72
143/3	Квартира	16	3	70.22	2	40.59	2.72
144/3	Квартира	16	3	70.93	2	41.65	2.72
145/3	Квартира	16	3	20.84	1	8.68	2.72
146/3	Квартира	16	3	36.83	1	22.77	2.72
147/3	Квартира	16	3	41.88	1	25.37	2.72
148/3	Квартира	16	3	25.57	1	10.47	2.72
149/3	Квартира	16	3	25.52	1	10.45	2.72
150/3	Квартира	16	3	43.48	1	26.37	2.72
151/3	Квартира	16	3	64.03	2	40.72	2.72
152/3	Квартира	17	3	43.17	1	25.16	2.72
153/3	Квартира	17	3	70.22	2	40.59	2.72
154/3	Квартира	17	3	70.93	2	41.65	2.72
155/3	Квартира	17	3	20.84	1	8.68	2.72
156/3	Квартира	17	3	36.83	1	22.77	2.72
157/3	Квартира	17	3	41.88	1	25.37	2.72
158/3	Квартира	17	3	25.57	1	10.47	2.72
159/3	Квартира	17	3	25.52	1	10.45	2.72
160/3	Квартира	17	3	43.48	1	26.37	2.72
161/3	Квартира	17	3	64.03	2	40.72	2.72
162/3	Квартира	18	3	43.17	1	25.16	2.72
163/3	Квартира	18	3	70.22	2	40.59	2.72
164/3	Квартира	18	3	70.93	2	41.65	2.72
165/3	Квартира	18	3	20.84	1	8.68	2.72
166/3	Квартира	18	3	36.83	1	22.77	2.72
167/3	Квартира	18	3	41.88	1	25.37	2.72
168/3	Квартира	18	3	25.57	1	10.47	2.72
169/3	Квартира	18	3	25.52	1	10.45	2.72
170/3	Квартира	18	3	43.48	1	26.37	2.72
171/3	Квартира	18	3	64.03	2	40.72	2.72
172/3	Квартира	19	3	43.17	1	25.16	2.72
173/3	Квартира	19	3	70.22	2	40.59	2.72
174/3	Квартира	19	3	70.93	2	41.65	2.72
175/3	Квартира	19	3	20.84	1	8.68	2.72
176/3	Квартира	19	3	36.83	1	22.77	2.72
177/3	Квартира	19	3	41.88	1	25.37	2.72
178/3	Квартира	19	3	25.57	1	10.47	2.72
179/3	Квартира	19	3	25.52	1	10.45	2.72
180/3	Квартира	19	3	43.48	1	26.37	2.72
181/3	Квартира	19	3	64.03	2	40.72	2.72
182/3	Квартира	20	3	43.17	1	25.16	2.72
183/3	Квартира	20	3	70.22	2	40.59	2.72
184/3	Квартира	20	3	70.93	2	41.65	2.72
185/3	Квартира	20	3	20.84	1	8.68	2.72

186/3	Квартира	20	3	36.83	1	22.77	2.72
187/3	Квартира	20	3	41.88	1	25.37	2.72
188/3	Квартира	20	3	25.57	1	10.47	2.72
189/3	Квартира	20	3	25.52	1	10.45	2.72
190/3	Квартира	20	3	43.48	1	26.37	2.72
191/3	Квартира	20	3	64.03	2	40.72	2.72
192/3	Квартира	21	3	43.17	1	25.16	2.72
193/3	Квартира	21	3	70.22	2	40.59	2.72
194/3	Квартира	21	3	70.93	2	41.65	2.72
195/3	Квартира	21	3	20.84	1	8.68	2.72
196/3	Квартира	21	3	36.83	1	22.77	2.72
197/3	Квартира	21	3	41.88	1	25.37	2.72
198/3	Квартира	21	3	25.57	1	10.47	2.72
199/3	Квартира	21	3	25.52	1	10.45	2.72
200/3	Квартира	21	3	43.48	1	26.37	2.72
201/3	Квартира	21	3	64.03	2	40.72	2.72
202/3	Квартира	22	3	43.17	1	25.16	2.72
203/3	Квартира	22	3	70.22	2	40.59	2.72
204/3	Квартира	22	3	70.93	2	41.65	2.72
205/3	Квартира	22	3	20.84	1	8.68	2.72
206/3	Квартира	22	3	36.83	1	22.77	2.72
207/3	Квартира	22	3	41.88	1	25.37	2.72
208/3	Квартира	22	3	25.57	1	10.47	2.72
209/3	Квартира	22	3	25.52	1	10.45	2.72
210/3	Квартира	22	3	43.48	1	26.37	2.72
211/3	Квартира	22	3	64.03	2	40.72	2.72
212/3	Квартира	23	3	43.17	1	25.16	2.72
213/3	Квартира	23	3	70.22	2	40.59	2.72
214/3	Квартира	23	3	70.93	2	41.65	2.72
215/3	Квартира	23	3	20.84	1	8.68	2.72
216/3	Квартира	23	3	36.83	1	22.77	2.72
217/3	Квартира	23	3	41.88	1	25.37	2.72
218/3	Квартира	23	3	25.57	1	10.47	2.72
219/3	Квартира	23	3	25.52	1	10.45	2.72
220/3	Квартира	23	3	43.50	1	26.39	2.72
221/3	Квартира	23	3	64.03	2	40.72	2.72
222/3	Квартира	24	3	43.17	1	25.16	2.72
223/3	Квартира	24	3	70.22	2	40.59	2.72
224/3	Квартира	24	3	70.93	2	41.65	2.72
225/3	Квартира	24	3	20.84	1	8.68	2.72
226/3	Квартира	24	3	36.83	1	22.77	2.72
227/3	Квартира	24	3	41.88	1	25.37	2.72
228/3	Квартира	24	3	25.57	1	10.47	2.72
229/3	Квартира	24	3	25.52	1	10.45	2.72
230/3	Квартира	24	3	43.50	1	26.39	2.72
231/3	Квартира	24	3	64.03	2	40.72	2.72

232/3	Квартира	25	3	43.17	1	25.16	3.02
233/3	Квартира	25	3	70.22	2	40.59	3.02
234/3	Квартира	25	3	70.93	2	41.65	3.02
235/3	Квартира	25	3	20.84	1	8.68	3.02
236/3	Квартира	25	3	36.83	1	22.77	3.02
237/3	Квартира	25	3	41.88	1	25.37	3.02
238/3	Квартира	25	3	25.57	1	10.47	3.02
239/3	Квартира	25	3	25.52	1	10.45	3.02
240/3	Квартира	25	3	43.50	1	26.39	3.02
241/3	Квартира	25	3	64.03	2	40.72	3.02
1/4	Квартира	2	4	92.20	3	47.70	2.72
2/4	Квартира	2	4	24.23	1	10.04	2.72
3/4	Квартира	2	4	32.48	1	17.93	2.72
4/4	Квартира	2	4	35.32	1	18.38	2.72
5/4	Квартира	2	4	42.36	1	26.31	2.72
6/4	Квартира	3	4	91.02	3	47.70	2.72
7/4	Квартира	3	4	23.78	1	10.04	2.72
8/4	Квартира	3	4	31.36	1	17.93	2.72
9/4	Квартира	3	4	34.72	1	18.38	2.72
10/4	Квартира	3	4	42.10	1	26.31	2.72
11/4	Квартира	4	4	91.02	3	47.70	2.72
12/4	Квартира	4	4	23.78	1	10.04	2.72
13/4	Квартира	4	4	31.36	1	17.93	2.72
14/4	Квартира	4	4	34.74	1	18.38	2.72
15/4	Квартира	4	4	34.34	1	17.22	2.72
16/4	Квартира	4	4	90.89	3	48.12	2.72
17/4	Квартира	5	4	91.02	3	47.70	2.72
18/4	Квартира	5	4	23.78	1	10.04	2.72
19/4	Квартира	5	4	31.36	1	17.93	2.72
20/4	Квартира	5	4	34.74	1	18.38	2.72
21/4	Квартира	5	4	34.34	1	17.22	2.72
22/4	Квартира	5	4	90.89	3	48.12	2.72
23/4	Квартира	6	4	90.96	3	47.70	2.72
24/4	Квартира	6	4	23.73	1	9.99	2.72
25/4	Квартира	6	4	31.27	1	17.84	2.72
26/4	Квартира	6	4	34.59	1	18.23	2.72
27/4	Квартира	6	4	34.21	1	17.09	2.72
28/4	Квартира	6	4	90.80	3	48.12	2.72
29/4	Квартира	7	4	90.96	3	47.70	2.72
30/4	Квартира	7	4	23.73	1	9.99	2.72
31/4	Квартира	7	4	31.27	1	17.84	2.72
32/4	Квартира	7	4	34.59	1	18.23	2.72
33/4	Квартира	7	4	34.21	1	17.09	2.72
34/4	Квартира	7	4	90.80	3	48.12	2.72
35/4	Квартира	8	4	90.71	3	47.70	2.72
36/4	Квартира	8	4	23.34	1	9.99	2.72

37/4	Квартира	8	4	31.19	1	17.84	2.72
38/4	Квартира	8	4	34.16	1	18.23	2.72
39/4	Квартира	8	4	33.78	1	17.09	2.72
40/4	Квартира	8	4	90.62	3	48.12	2.72
41/4	Квартира	9	4	90.71	3	47.70	2.72
42/4	Квартира	9	4	23.34	1	9.99	2.72
43/4	Квартира	9	4	31.19	1	17.84	2.72
44/4	Квартира	9	4	34.16	1	18.23	2.72
45/4	Квартира	9	4	33.78	1	17.09	2.72
46/4	Квартира	9	4	90.62	3	48.12	2.72
47/4	Квартира	10	4	90.71	3	47.70	2.72
48/4	Квартира	10	4	23.34	1	9.99	2.72
49/4	Квартира	10	4	31.19	1	17.84	2.72
50/4	Квартира	10	4	34.16	1	18.23	2.72
51/4	Квартира	10	4	33.78	1	17.09	2.72
52/4	Квартира	10	4	90.62	3	48.12	2.72
53/4	Квартира	11	4	90.71	3	47.70	2.72
54/4	Квартира	11	4	23.34	1	9.99	2.72
55/4	Квартира	11	4	31.19	1	17.84	2.72
56/4	Квартира	11	4	34.16	1	18.23	2.72
57/4	Квартира	11	4	33.78	1	17.09	2.72
58/4	Квартира	11	4	90.62	3	48.12	2.72
59/4	Квартира	12	4	90.71	3	47.70	2.72
60/4	Квартира	12	4	23.34	1	9.99	2.72
61/4	Квартира	12	4	31.19	1	17.84	2.72
62/4	Квартира	12	4	34.16	1	18.23	2.72
63/4	Квартира	12	4	33.78	1	17.09	2.72
64/4	Квартира	12	4	90.62	3	48.12	2.72
65/4	Квартира	13	4	90.71	3	47.70	2.72
66/4	Квартира	13	4	23.34	1	9.99	2.72
67/4	Квартира	13	4	31.19	1	17.84	2.72
68/4	Квартира	13	4	34.16	1	18.23	2.72
69/4	Квартира	13	4	33.78	1	17.09	2.72
70/4	Квартира	13	4	90.62	3	48.12	2.72
71/4	Квартира	14	4	90.71	3	47.70	2.72
72/4	Квартира	14	4	23.34	1	9.99	2.72
73/4	Квартира	14	4	31.19	1	17.84	2.72
74/4	Квартира	14	4	34.16	1	18.23	2.72
75/4	Квартира	14	4	33.78	1	17.09	2.72
76/4	Квартира	14	4	90.62	3	48.12	2.72
77/4	Квартира	15	4	90.71	3	47.70	2.72
78/4	Квартира	15	4	23.34	1	9.99	2.72
79/4	Квартира	15	4	31.19	1	17.84	2.72
80/4	Квартира	15	4	34.16	1	18.23	2.72
81/4	Квартира	15	4	33.78	1	17.09	2.72
82/4	Квартира	15	4	90.62	3	48.12	2.72

83/4	Квартира	16	4	90.71	3	47.70	2.72
84/4	Квартира	16	4	23.34	1	9.99	2.72
85/4	Квартира	16	4	31.19	1	17.84	2.72
86/4	Квартира	16	4	34.16	1	18.23	2.72
87/4	Квартира	16	4	33.78	1	17.09	2.72
88/4	Квартира	16	4	90.62	3	48.12	2.72
89/4	Квартира	17	4	90.71	3	47.70	2.72
90/4	Квартира	17	4	23.34	1	9.99	2.72
91/4	Квартира	17	4	31.19	1	17.84	2.72
92/4	Квартира	17	4	34.16	1	18.23	2.72
93/4	Квартира	17	4	33.78	1	17.09	2.72
94/4	Квартира	17	4	90.62	3	48.12	2.72
95/4	Квартира	18	4	90.71	3	47.70	3.02
96/4	Квартира	18	4	23.34	1	9.99	3.02
97/4	Квартира	18	4	31.19	1	17.84	3.02
98/4	Квартира	18	4	34.16	1	18.23	3.02
99/4	Квартира	18	4	33.78	1	17.09	3.02
100/4	Квартира	18	4	90.62	3	48.12	3.02
1/5	Квартира	1	5	97.80	3	57.73	3.92
2/5	Квартира	2	5	62.38	2	38.22	2.72
3/5	Квартира	2	5	43.85	1	26.63	2.72
4/5	Квартира	2	5	38.57	1	22.49	2.72
5/5	Квартира	2	5	20.99	1	7.97	2.72
6/5	Квартира	2	5	36.91	1	22.18	2.72
7/5	Квартира	2	5	36.21	1	21.76	2.72
8/5	Квартира	2	5	20.72	1	8.00	2.72
9/5	Квартира	2	5	101.86	3	64.18	2.72
10/5	Квартира	2	5	122.30	4	70.65	2.72
11/5	Квартира	3	5	62.38	2	38.22	2.72
12/5	Квартира	3	5	43.85	1	26.63	2.72
13/5	Квартира	3	5	38.57	1	22.49	2.72
14/5	Квартира	3	5	20.99	1	7.97	2.72
15/5	Квартира	3	5	36.91	1	22.18	2.72
16/5	Квартира	3	5	36.21	1	21.76	2.72
17/5	Квартира	3	5	20.72	1	8.00	2.72
18/5	Квартира	3	5	101.86	3	64.18	2.72
19/5	Квартира	3	5	122.10	4	70.65	2.72
20/5	Квартира	4	5	62.38	2	38.22	2.72
21/5	Квартира	4	5	43.85	1	26.63	2.72
22/5	Квартира	4	5	38.57	1	22.49	2.72
23/5	Квартира	4	5	20.99	1	7.97	2.72
24/5	Квартира	4	5	36.91	1	22.18	2.72
25/5	Квартира	4	5	36.21	1	21.76	2.72
26/5	Квартира	4	5	20.72	1	8.00	2.72
27/5	Квартира	4	5	101.86	3	64.18	2.72
28/5	Квартира	4	5	122.10	4	70.65	2.72

29/5	Квартира	5	5	62.38	2	38.22	2.72
30/5	Квартира	5	5	43.85	1	26.63	2.72
31/5	Квартира	5	5	38.57	1	22.49	2.72
32/5	Квартира	5	5	20.99	1	7.97	2.72
33/5	Квартира	5	5	36.91	1	22.18	2.72
34/5	Квартира	5	5	36.21	1	21.76	2.72
35/5	Квартира	5	5	20.72	1	8.00	2.72
36/5	Квартира	5	5	101.86	3	64.18	2.72
37/5	Квартира	5	5	122.10	4	70.65	2.72
38/5	Квартира	6	5	62.38	2	38.22	2.72
39/5	Квартира	6	5	43.85	1	26.63	2.72
40/5	Квартира	6	5	38.57	1	22.49	2.72
41/5	Квартира	6	5	20.99	1	7.97	2.72
42/5	Квартира	6	5	36.91	1	22.18	2.72
43/5	Квартира	6	5	36.21	1	21.76	2.72
44/5	Квартира	6	5	20.72	1	8.00	2.72
45/5	Квартира	6	5	101.86	3	64.18	2.72
46/5	Квартира	6	5	122.10	4	70.65	2.72
47/5	Квартира	7	5	62.38	2	38.22	2.72
48/5	Квартира	7	5	43.85	1	26.63	2.72
49/5	Квартира	7	5	38.57	1	22.49	2.72
50/5	Квартира	7	5	20.99	1	7.97	2.72
51/5	Квартира	7	5	36.91	1	22.18	2.72
52/5	Квартира	7	5	36.21	1	21.76	2.72
53/5	Квартира	7	5	20.72	1	8.00	2.72
54/5	Квартира	7	5	101.86	3	64.18	2.72
55/5	Квартира	7	5	122.10	4	70.65	2.72
56/5	Квартира	8	5	62.38	2	38.22	2.72
57/5	Квартира	8	5	43.85	1	26.63	2.72
58/5	Квартира	8	5	38.57	1	22.49	2.72
59/5	Квартира	8	5	20.99	1	7.97	2.72
60/5	Квартира	8	5	36.91	1	22.18	2.72
61/5	Квартира	8	5	36.21	1	21.76	2.72
62/5	Квартира	8	5	20.72	1	8.00	2.72
63/5	Квартира	8	5	101.86	3	64.18	2.72
64/5	Квартира	8	5	122.10	4	70.65	2.72
65/5	Квартира	9	5	62.38	2	38.22	2.72
66/5	Квартира	9	5	43.85	1	26.63	2.72
67/5	Квартира	9	5	38.57	1	22.49	2.72
68/5	Квартира	9	5	20.99	1	7.97	2.72
69/5	Квартира	9	5	36.91	1	22.18	2.72
70/5	Квартира	9	5	36.21	1	21.76	2.72
71/5	Квартира	9	5	20.72	1	8.00	2.72
72/5	Квартира	9	5	101.86	3	64.18	2.72
73/5	Квартира	9	5	122.10	4	70.65	2.72
74/5	Квартира	10	5	62.38	2	38.22	2.72

75/5	Квартира	10	5	43.85	1	26.63	2.72
76/5	Квартира	10	5	38.57	1	22.49	2.72
77/5	Квартира	10	5	20.99	1	7.97	2.72
78/5	Квартира	10	5	36.91	1	22.18	2.72
79/5	Квартира	10	5	36.21	1	21.76	2.72
80/5	Квартира	10	5	20.72	1	8.00	2.72
81/5	Квартира	10	5	101.86	3	64.18	2.72
82/5	Квартира	10	5	122.10	4	70.65	2.72
83/5	Квартира	11	5	62.38	2	38.22	2.72
84/5	Квартира	11	5	43.85	1	26.63	2.72
85/5	Квартира	11	5	38.57	1	22.49	2.72
86/5	Квартира	11	5	20.99	1	7.97	2.72
87/5	Квартира	11	5	36.91	1	22.18	2.72
88/5	Квартира	11	5	36.21	1	21.76	2.72
89/5	Квартира	11	5	20.72	1	8.00	2.72
90/5	Квартира	11	5	101.86	3	64.18	2.72
91/5	Квартира	11	5	122.10	4	70.65	2.72
92/5	Квартира	12	5	62.90	2	38.74	2.72
93/5	Квартира	12	5	44.14	1	27.26	2.72
94/5	Квартира	12	5	38.62	1	22.88	2.72
95/5	Квартира	12	5	21.02	1	8.34	2.72
96/5	Квартира	12	5	36.96	1	22.58	2.72
97/5	Квартира	12	5	36.25	1	22.15	2.72
98/5	Квартира	12	5	20.76	1	8.39	2.72
99/5	Квартира	12	5	102.62	3	65.29	2.72
100/5	Квартира	12	5	122.42	4	71.19	2.72
101/5	Квартира	13	5	62.90	2	38.74	2.72
102/5	Квартира	13	5	44.14	1	27.26	2.72
103/5	Квартира	13	5	38.62	1	22.88	2.72
104/5	Квартира	13	5	21.02	1	8.34	2.72
105/5	Квартира	13	5	36.96	1	22.58	2.72
106/5	Квартира	13	5	36.25	1	22.15	2.72
107/5	Квартира	13	5	20.76	1	8.39	2.72
108/5	Квартира	13	5	102.62	3	65.29	2.72
109/5	Квартира	13	5	122.42	4	71.19	2.72
110/5	Квартира	14	5	62.90	2	38.74	2.72
111/5	Квартира	14	5	44.14	1	27.26	2.72
112/5	Квартира	14	5	38.62	1	22.88	2.72
113/5	Квартира	14	5	21.02	1	8.34	2.72
114/5	Квартира	14	5	36.96	1	22.58	2.72
115/5	Квартира	14	5	36.25	1	22.15	2.72
116/5	Квартира	14	5	20.76	1	8.39	2.72
117/5	Квартира	14	5	102.62	3	65.29	2.72
118/5	Квартира	14	5	122.42	4	71.19	2.72
119/5	Квартира	15	5	62.90	2	38.74	2.72
120/5	Квартира	15	5	44.14	1	27.26	2.72

121/5	Квартира	15	5	38.62	1	22.88	2.72
122/5	Квартира	15	5	21.02	1	8.34	2.72
123/5	Квартира	15	5	36.96	1	22.58	2.72
124/5	Квартира	15	5	36.25	1	22.15	2.72
125/5	Квартира	15	5	20.76	1	8.39	2.72
126/5	Квартира	15	5	102.62	3	65.29	2.72
127/5	Квартира	15	5	122.42	4	71.19	2.72
1285	Квартира	16	5	62.90	2	38.74	2.72
129/5	Квартира	16	5	44.14	1	27.26	2.72
130/5	Квартира	16	5	38.62	1	22.88	2.72
131/5	Квартира	16	5	21.02	1	8.34	2.72
132/5	Квартира	16	5	36.96	1	22.58	2.72
133/5	Квартира	16	5	36.25	1	22.15	2.72
134/5	Квартира	16	5	20.76	1	8.39	2.72
135/5	Квартира	16	5	102.62	3	65.29	2.72
136/5	Квартира	16	5	122.42	4	71.19	2.72
137/5	Квартира	17	5	62.90	2	38.74	2.72
138/5	Квартира	17	5	44.14	1	27.26	2.72
139/5	Квартира	17	5	38.62	1	22.88	2.72
140/5	Квартира	17	5	21.02	1	8.34	2.72
141/5	Квартира	17	5	36.96	1	22.58	2.72
142/5	Квартира	17	5	36.25	1	22.15	2.72
143/5	Квартира	17	5	20.76	1	8.39	2.72
144/5	Квартира	17	5	102.62	3	65.29	2.72
145/5	Квартира	17	5	122.42	4	71.19	2.72
146/5	Квартира	18	5	62.90	2	38.74	2.72
147/5	Квартира	18	5	44.14	1	27.26	2.72
148/5	Квартира	18	5	38.62	1	22.88	2.72
149/5	Квартира	18	5	21.02	1	8.34	2.72
150/5	Квартира	18	5	36.96	1	22.58	2.72
151/5	Квартира	18	5	36.25	1	22.15	2.72
152/5	Квартира	18	5	20.76	1	8.39	2.72
153/5	Квартира	18	5	102.62	3	65.29	2.72
154/5	Квартира	18	5	122.42	4	71.19	2.72
155/5	Квартира	19	5	62.90	2	38.74	2.72
156/5	Квартира	19	5	44.14	1	27.26	2.72
157/5	Квартира	19	5	38.62	1	22.88	2.72
158/5	Квартира	19	5	21.02	1	8.34	2.72
159/5	Квартира	19	5	36.96	2	22.58	2.72
160/5	Квартира	19	5	36.25	2	22.15	2.72
161/5	Квартира	19	5	20.76	1	8.39	2.72
162/5	Квартира	19	5	74.56	2	45.62	2.72
163/5	Квартира	19	5	76.12	2	45.17	2.72
164/5	Квартира	19	5	43.04	1	26.59	2.72
165/5	Квартира	20	5	62.90	2	38.74	2.72
166/5	Квартира	20	5	44.14	1	27.26	2.72

167/5	Квартира	20	5	38.62	1	22.88	2.72
168/5	Квартира	20	5	21.02	1	8.34	2.72
169/5	Квартира	20	5	36.96	1	22.58	2.72
170/5	Квартира	20	5	36.25	1	22.15	2.72
171/5	Квартира	20	5	20.76	1	8.39	2.72
172/5	Квартира	20	5	74.56	2	45.62	2.72
173/5	Квартира	20	5	75.93	2	45.17	2.72
174/5	Квартира	20	5	42.86	1	26.59	2.72
175/5	Квартира	21	5	62.90	2	38.74	2.72
176/5	Квартира	21	5	44.14	1	27.26	2.72
177/5	Квартира	21	5	38.62	1	22.88	2.72
178/5	Квартира	21	5	21.02	1	8.34	2.72
179/5	Квартира	21	5	36.96	1	22.58	2.72
180/5	Квартира	21	5	36.25	1	22.15	2.72
181/5	Квартира	21	5	20.76	1	8.39	2.72
182/5	Квартира	21	5	74.56	2	45.62	2.72
183/5	Квартира	21	5	75.93	2	45.17	2.72
184/5	Квартира	21	5	42.86	1	26.59	2.72
185/5	Квартира	22	5	62.90	2	38.74	3.02
186/5	Квартира	22	5	44.14	1	27.26	3.02
187/5	Квартира	22	5	38.62	1	22.88	3.02
188/5	Квартира	22	5	21.02	1	8.34	3.02
189/5	Квартира	22	5	36.96	1	22.58	3.02
190/5	Квартира	22	5	36.25	1	22.15	3.02
191/5	Квартира	22	5	20.76	1	8.39	3.02
192/5	Квартира	22	5	74.56	2	45.62	3.02
193/5	Квартира	22	5	75.93	2	45.17	3.02
194/5	Квартира	22	5	42.86	1	26.59	3.02
1/6	Квартира	1	6	33.06	1	18.54	3.92
2/6	Квартира	1	6	47.48	1	28.12	3.92
3/6	Квартира	2	6	75.16	2	45.87	2.72
4/6	Квартира	2	6	71.32	2	39.91	2.72
5/6	Квартира	2	6	32.72	1	18.06	2.72
6/6	Квартира	2	6	31.55	1	18.05	2.72
7/6	Квартира	2	6	24.00	1	8.58	2.72
8/6	Квартира	2	6	89.84	3	44.79	2.72
9/6	Квартира	3	6	74.15	2	45.87	2.72
10/6	Квартира	3	6	69.65	2	39.91	2.72
11/6	Квартира	3	6	31.57	1	18.06	2.72
12/6	Квартира	3	6	31.55	1	18.05	2.72
13/6	Квартира	3	6	23.47	1	8.58	2.72
14/6	Квартира	3	6	89.68	3	44.79	2.72
15/6	Квартира	4	6	74.15	2	45.87	2.72
16/6	Квартира	4	6	69.65	2	39.91	2.72
17/6	Квартира	4	6	31.57	1	18.06	2.72
18/6	Квартира	4	6	31.55	1	18.05	2.72

19/6	Квартира	4	6	23.47	1	8.58	2.72
20/6	Квартира	4	6	89.68	3	44.79	2.72
21/6	Квартира	5	6	74.15	2	45.87	2.72
22/6	Квартира	5	6	69.65	2	39.91	2.72
23/6	Квартира	5	6	31.57	1	18.06	2.72
24/6	Квартира	5	6	31.55	1	18.05	2.72
25/6	Квартира	5	6	23.47	1	8.58	2.72
26/6	Квартира	5	6	89.68	3	44.79	2.72
27/6	Квартира	6	6	74.06	2	45.78	2.72
28/6	Квартира	6	6	69.65	2	39.91	2.72
29/6	Квартира	6	6	31.46	1	17.95	2.72
30/6	Квартира	6	6	31.44	1	17.94	2.72
31/6	Квартира	6	6	23.41	1	8.52	2.72
32/6	Квартира	6	6	89.68	3	44.79	2.72
33/6	Квартира	7	6	74.06	2	45.78	2.72
34/6	Квартира	7	6	69.65	2	39.91	2.72
35/6	Квартира	7	6	31.46	1	17.95	2.72
36/6	Квартира	7	6	31.44	1	17.94	2.72
37/6	Квартира	7	6	23.41	1	8.52	2.72
38/6	Квартира	7	6	89.68	3	44.79	2.72
39/6	Квартира	8	6	74.06	2	45.78	2.72
40/6	Квартира	8	6	69.65	2	39.91	2.72
41/6	Квартира	8	6	31.46	1	17.95	2.72
42/6	Квартира	8	6	31.44	1	17.94	2.72
43/6	Квартира	8	6	23.41	1	8.52	2.72
44/6	Квартира	8	6	89.68	3	44.79	2.72
45/6	Квартира	9	6	74.06	2	45.78	2.72
46/6	Квартира	9	6	69.65	2	39.91	2.72
47/6	Квартира	9	6	31.46	1	17.95	2.72
48/6	Квартира	9	6	31.44	1	17.94	2.72
49/6	Квартира	9	6	23.41	1	8.52	2.72
50/6	Квартира	9	6	89.68	3	44.79	2.72
51/6	Квартира	10	6	74.06	2	45.78	2.72
52/6	Квартира	10	6	69.65	2	39.91	2.72
53/6	Квартира	10	6	31.46	1	17.95	2.72
54/6	Квартира	10	6	31.44	1	17.94	2.72
55/6	Квартира	10	6	23.41	1	8.52	2.72
56/6	Квартира	10	6	89.68	3	44.79	2.72
57/6	Квартира	11	6	74.06	2	45.78	2.72
58/6	Квартира	11	6	69.65	2	39.91	2.72
59/6	Квартира	11	6	31.46	1	17.95	2.72
60/6	Квартира	11	6	31.44	1	17.94	2.72
61/6	Квартира	11	6	23.41	1	8.52	2.72
62/6	Квартира	11	6	89.68	3	44.79	2.72
63/6	Квартира	12	6	74.06	2	45.78	2.72
64/6	Квартира	12	6	69.65	2	39.91	2.72

65/6	Квартира	12	6	31.46	1	17.95	2.72
66/6	Квартира	12	6	31.44	1	17.94	2.72
67/6	Квартира	12	6	23.41	1	8.52	2.72
68/6	Квартира	12	6	89.68	3	44.79	2.72
69/6	Квартира	13	6	74.06	2	45.78	2.72
70/6	Квартира	13	6	69.65	2	39.91	2.72
71/6	Квартира	13	6	31.46	1	17.95	2.72
72/6	Квартира	13	6	31.44	1	17.94	2.72
73/6	Квартира	13	6	23.41	1	8.52	2.72
74/6	Квартира	13	6	89.68	3	44.79	2.72
75/6	Квартира	14	6	146.89	4	77.73	2.72
76/6	Квартира	14	6	31.46	1	17.95	2.72
77/6	Квартира	14	6	31.44	1	17.94	2.72
78/6	Квартира	14	6	23.41	1	8.52	2.72
79/6	Квартира	14	6	89.68	3	44.79	2.72
80/6	Квартира	15	6	146.89	4	77.73	2.72
81/6	Квартира	15	6	31.46	1	17.95	2.72
82/6	Квартира	15	6	31.44	1	17.94	2.72
83/6	Квартира	15	6	23.41	1	8.52	2.72
84/6	Квартира	15	6	89.68	3	44.79	2.72
85/6	Квартира	16	6	146.89	4	77.73	2.72
86/6	Квартира	16	6	31.46	1	17.95	2.72
87/6	Квартира	16	6	31.44	1	17.94	2.72
88/6	Квартира	16	6	23.41	1	8.52	2.72
89/6	Квартира	16	6	89.68	3	44.79	2.72
90/6	Квартира	17	6	146.89	4	77.73	2.72
91/6	Квартира	17	6	31.46	1	17.95	2.72
92/6	Квартира	17	6	31.44	1	17.94	2.72
93/6	Квартира	17	6	23.41	1	8.52	2.72
94/6	Квартира	17	6	89.68	3	44.79	2.72
95/6	Квартира	18	6	146.89	4	77.73	3.02
96/6	Квартира	18	6	31.46	1	17.95	3.02
97/6	Квартира	18	6	31.44	1	17.94	3.02
98/6	Квартира	18	6	23.41	1	8.52	3.02
99/6	Квартира	18	6	89.68	3	44.79	3.02

15.3 О характеристиках нежилых помещений		15.3.1					
--	--	--------	--	--	--	--	--

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
1К/3	Кладовая	-1	3	3.56	Инд. хоз. кладовая 1	3.56	
2К/3	Кладовая	-1	3	3.25	Инд. хоз. кладовая 2	3.25	
3К/3	Кладовая	-1	3	3.27	Инд. хоз. кладовая 3	3.27	

4К/3	Кладовая	-1	3	5.75	Инд. хоз. кладовая 4	5.75	
5К/3	Кладовая	-1	3	3.95	Инд. хоз. кладовая 5	3.95	
6К/3	Кладовая	-1	3	3.95	Инд. хоз. кладовая 6	3.95	
7К/3	Кладовая	-1	3	3.87	Инд. хоз. кладовая 7	3.87	
8К/3	Кладовая	-1	3	3.01	Инд. хоз. кладовая 8	3.01	
9К/3	Кладовая	-1	3	2.91	Инд. хоз. кладовая 9	2.91	
10К/3	Кладовая	-1	3	3.01	Инд. хоз. кладовая 10	3.01	
11К/3	Кладовая	-1	3	5.83	Инд. хоз. кладовая 11	5.83	
12К/3	Кладовая	-1	3	3.32	Инд. хоз. кладовая 12	3.32	
13К/3	Кладовая	-1	3	3.32	Инд. хоз. кладовая 13	3.32	
14К/3	Кладовая	-1	3	2.75	Инд. хоз. кладовая 14	2.75	
15К/3	Кладовая	-1	3	2.96	Инд. хоз. кладовая 15	2.96	
16К/3	Кладовая	-1	3	4.20	Инд. хоз. кладовая 16	4.20	
17К/3	Кладовая	-1	3	3.83	Инд. хоз. кладовая 17	3.83	
18К/3	Кладовая	-1	3	4.21	Инд. хоз. кладовая 18	4.21	
19К/3	Кладовая	-1	3	4.00	Инд. хоз. кладовая 19	4.00	
20К/3	Кладовая	-1	3	4.02	Инд. хоз. кладовая 20	4.02	
21К/3	Кладовая	-1	3	4.61	Инд. хоз. кладовая 21	4.61	
22К/3	Кладовая	-1	3	4.01	Инд. хоз. кладовая 22	4.01	
23К/3	Кладовая	-1	3	3.80	Инд. хоз. кладовая 23	3.80	
24К/3	Кладовая	-1	3	4.21	Инд. хоз. кладовая 24	4.21	
25К/3	Кладовая	-1	3	3.75	Инд. хоз. кладовая 25	3.75	
26К/3	Кладовая	-1	3	3.93	Инд. хоз. кладовая 26	3.93	
27К/3	Кладовая	-1	3	3.38	Инд. хоз. кладовая 27	3.38	
28К/3	Кладовая	-1	3	3.82	Инд. хоз. кладовая 28	3.82	

29К/3	Кладовая	-1	3	4.43	Инд. хоз. кладовая 29	4.43	
30К/3	Кладовая	-1	3	4.92	Инд. хоз. кладовая 30	4.92	
31К/3	Кладовая	-1	3	4.64	Инд. хоз. кладовая 31	4.64	
32К/3	Кладовая	-1	3	4.86	Инд. хоз. кладовая 32	4.86	
33К/3	Кладовая	-1	3	4.04	Инд. хоз. кладовая 33	4.04	
34К/3	Кладовая	-1	3	4.00	Инд. хоз. кладовая 34	4.00	
35К/3	Кладовая	-1	3	4.39	Инд. хоз. кладовая 35	4.39	
36К/3	Кладовая	-1	3	4.00	Инд. хоз. кладовая 36	4.00	
37К/3	Кладовая	-1	3	4.10	Инд. хоз. кладовая 37	4.10	
38К/3	Кладовая	-1	3	3.09	Инд. хоз. кладовая 38	3.09	
39К/3	Кладовая	-1	3	3.20	Инд. хоз. кладовая 39	3.20	
40К/3	Кладовая	-1	3	5.85	Инд. хоз. кладовая 40	5.85	
41К/3	Кладовая	-1	3	4.19	Инд. хоз. кладовая 41	4.19	
42К/3	Кладовая	-1	3	4.19	Инд. хоз. кладовая 42	4.19	
43К/3	Кладовая	-1	3	4.49	Инд. хоз. кладовая 43	4.49	
44К/3	Кладовая	-1	3	4.19	Инд. хоз. кладовая 44	4.19	
45К/3	Кладовая	-1	3	5.03	Инд. хоз. кладовая 45	5.03	
46К/3	Кладовая	-1	3	3.93	Инд. хоз. кладовая 46	3.93	
47К/3	Кладовая	-1	3	3.93	Инд. хоз. кладовая 47	3.93	
48К/3	Кладовая	-1	3	3.85	Инд. хоз. кладовая 48	3.85	
49К/3	Кладовая	-1	3	3.55	Инд. хоз. кладовая 49	3.55	
50К/3	Кладовая	-1	3	3.55	Инд. хоз. кладовая 50	3.55	
51К/3	Кладовая	-1	3	3.91	Инд. хоз. кладовая 51	3.91	
52К/3	Кладовая	-1	3	3.58	Инд. хоз. кладовая 52	3.58	
53К/3	Кладовая	-1	3	5.74	Инд. хоз. кладовая 53	5.74	

54К/3	Кладовая	-1	3	3.73	Инд. хоз. кладовая 54	3.73	
55К/3	Кладовая	-1	3	3.74	Инд. хоз. кладовая 55	3.74	
56К/3	Кладовая	-1	3	3.85	Инд. хоз. кладовая 56	3.85	
1К/4	Кладовая	-1	4	2.71	Инд. хоз. кладовая 1	2.71	
2К/4	Кладовая	-1	4	2.71	Инд. хоз. кладовая 2	2.71	
3К/4	Кладовая	-1	4	2.71	Инд. хоз. кладовая 3	2.71	
4К/4	Кладовая	-1	4	3.08	Инд. хоз. кладовая 4	3.08	
5К/4	Кладовая	-1	4	5.27	Инд. хоз. кладовая 5	5.27	
6К/4	Кладовая	-1	4	3.08	Инд. хоз. кладовая 6	3.08	
7К/4	Кладовая	-1	4	3.14	Инд. хоз. кладовая 7	3.14	
8К/4	Кладовая	-1	4	3.14	Инд. хоз. кладовая 8	3.14	
9К/4	Кладовая	-1	4	3.42	Инд. хоз. кладовая 9	3.42	
10К/4	Кладовая	-1	4	4.25	Инд. хоз. кладовая 10	4.25	
11К/4	Кладовая	-1	4	4.25	Инд. хоз. кладовая 11	4.25	
12К/4	Кладовая	-1	4	4.79	Инд. хоз. кладовая 12	4.79	
13К/4	Кладовая	-1	4	4.25	Инд. хоз. кладовая 13	4.25	
14К/4	Кладовая	-1	4	3.43	Инд. хоз. кладовая 14	3.43	
15К/4	Кладовая	-1	4	3.43	Инд. хоз. кладовая 15	3.43	
16К/4	Кладовая	-1	4	5.56	Инд. хоз. кладовая 16	5.56	
17К/4	Кладовая	-1	4	2.97	Инд. хоз. кладовая 17	2.97	
18К/4	Кладовая	-1	4	3.85	Инд. хоз. кладовая 18	3.85	
19К/4	Кладовая	-1	4	3.79	Инд. хоз. кладовая 19	3.79	
20К/4	Кладовая	-1	4	2.99	Инд. хоз. кладовая 20	2.99	
21К/4	Кладовая	-1	4	5.40	Инд. хоз. кладовая 21	5.40	
22К/4	Кладовая	-1	4	5.37	Инд. хоз. кладовая 22	5.37	

23К/4	Кладовая	-1	4	4.26	Инд. хоз. кладовая 23	4.26	
24К/4	Кладовая	-1	4	7.09	Инд. хоз. кладовая 24	7.09	
25К/4	Кладовая	-1	4	4.02	Инд. хоз. кладовая 25	4.02	
26К/4	Кладовая	-1	4	4.02	Инд. хоз. кладовая 26	4.02	
1К/5	Кладовая	-1	5	5.11	Инд. хоз. кладовая 1	5.11	
2К/5	Кладовая	-1	5	3.14	Инд. хоз. кладовая 2	3.14	
3К/5	Кладовая	-1	5	3.96	Инд. хоз. кладовая 3	3.96	
4К/5	Кладовая	-1	5	3.99	Инд. хоз. кладовая 4	3.99	
5К/5	Кладовая	-1	5	3.18	Инд. хоз. кладовая 5	3.18	
6К/5	Кладовая	-1	5	2.53	Инд. хоз. кладовая 6	2.53	
7К/5	Кладовая	-1	5	3.18	Инд. хоз. кладовая 7	3.18	
8К/5	Кладовая	-1	5	2.95	Инд. хоз. кладовая 8	2.95	
9К/5	Кладовая	-1	5	4.39	Инд. хоз. кладовая 9	4.39	
10К/5	Кладовая	-1	5	3.99	Инд. хоз. кладовая 10	3.99	
11К/5	Кладовая	-1	5	5.93	Инд. хоз. кладовая 11	5.93	
12К/5	Кладовая	-1	5	3.61	Инд. хоз. кладовая 12	3.61	
13К/5	Кладовая	-1	5	3.74	Инд. хоз. кладовая 13	3.74	
14К/5	Кладовая	-1	5	4.52	Инд. хоз. кладовая 14	4.52	
15К/5	Кладовая	-1	5	4.54	Инд. хоз. кладовая 15	4.54	
16К/5	Кладовая	-1	5	4.26	Инд. хоз. кладовая 16	4.26	
17К/5	Кладовая	-1	5	4.17	Инд. хоз. кладовая 17	4.17	
18К/5	Кладовая	-1	5	3.89	Инд. хоз. кладовая 18	3.89	
19К/5	Кладовая	-1	5	4.23	Инд. хоз. кладовая 19	4.23	
20К/5	Кладовая	-1	5	4.44	Инд. хоз. кладовая 20	4.44	
21К/5	Кладовая	-1	5	2.25	Инд. хоз. кладовая 21	2.25	

22K/5	Кладовая	-1	5	4.52	Инд. хоз. кладовая 22	4.52	
23K/5	Кладовая	-1	5	4.73	Инд. хоз. кладовая 23	4.73	
24K/5	Кладовая	-1	5	3.79	Инд. хоз. кладовая 24	3.79	
25K/5	Кладовая	-1	5	4.73	Инд. хоз. кладовая 25	4.73	
26K/5	Кладовая	-1	5	3.79	Инд. хоз. кладовая 26	3.79	
27K/5	Кладовая	-1	5	4.76	Инд. хоз. кладовая 27	4.76	
28K/5	Кладовая	-1	5	3.91	Инд. хоз. кладовая 28	3.91	
29K/5	Кладовая	-1	5	4.73	Инд. хоз. кладовая 29	4.73	
30K/5	Кладовая	-1	5	4.68	Инд. хоз. кладовая 30	4.68	
31K/5	Кладовая	-1	5	4.02	Инд. хоз. кладовая 31	4.02	
32K/5	Кладовая	-1	5	3.85	Инд. хоз. кладовая 32	3.85	
33K/5	Кладовая	-1	5	4.03	Инд. хоз. кладовая 33	4.03	
34K/5	Кладовая	-1	5	4.12	Инд. хоз. кладовая 34	4.12	
35K/5	Кладовая	-1	5	4.06	Инд. хоз. кладовая 35	4.06	
36K/5	Кладовая	-1	5	4.13	Инд. хоз. кладовая 36	4.13	
37K/5	Кладовая	-1	5	3.84	Инд. хоз. кладовая 37	3.84	
38K/5	Кладовая	-1	5	3.36	Инд. хоз. кладовая 38	3.36	
39K/5	Кладовая	-1	5	3.84	Инд. хоз. кладовая 39	3.84	
40K/5	Кладовая	-1	5	4.24	Инд. хоз. кладовая 40	4.24	
41K/5	Кладовая	-1	5	3.84	Инд. хоз. кладовая 41	3.84	
42K/5	Кладовая	-1	5	6.63	Инд. хоз. кладовая 42	6.63	
43K/5	Кладовая	-1	5	3.83	Инд. хоз. кладовая 43	3.83	
44K/5	Кладовая	-1	5	5.73	Инд. хоз. кладовая 44	5.73	
45K/5	Кладовая	-1	5	3.83	Инд. хоз. кладовая 45	3.83	
46K/5	Кладовая	-1	5	5.25	Инд. хоз. кладовая 46	5.25	

47K/5	Кладовая	-1	5	4.22	Инд. хоз. кладовая 47	4.22	
48K/5	Кладовая	-1	5	3.98	Инд. хоз. кладовая 48	3.98	
49K/5	Кладовая	-1	5	4.04	Инд. хоз. кладовая 49	4.04	
1K/6	Кладовая	-1	6	3.56	Инд. хоз. кладовая 1	3.56	
2K/6	Кладовая	-1	6	4.51	Инд. хоз. кладовая 2	4.51	
3K/6	Кладовая	-1	6	5.01	Инд. хоз. кладовая 3	5.01	
4K/6	Кладовая	-1	6	7.38	Инд. хоз. кладовая 4	7.38	
5K/6	Кладовая	-1	6	3.45	Инд. хоз. кладовая 5	3.45	
6K/6	Кладовая	-1	6	3.42	Инд. хоз. кладовая 6	3.42	
7K/6	Кладовая	-1	6	2.66	Инд. хоз. кладовая 7	2.66	
8K/6	Кладовая	-1	6	2.67	Инд. хоз. кладовая 8	2.67	
9K/6	Кладовая	-1	6	3.53	Инд. хоз. кладовая 9	3.53	
10K/6	Кладовая	-1	6	2.93	Инд. хоз. кладовая 10	2.93	
11K/6	Кладовая	-1	6	2.93	Инд. хоз. кладовая 11	2.93	
12K/6	Кладовая	-1	6	3.34	Инд. хоз. кладовая 12	3.34	
13K/6	Кладовая	-1	6	2.07	Инд. хоз. кладовая 13	2.07	
14K/6	Кладовая	-1	6	2.24	Инд. хоз. кладовая 14	2.24	
15K/6	Кладовая	-1	6	3.46	Инд. хоз. кладовая 15	3.46	
16K/6	Кладовая	-1	6	4.63	Инд. хоз. кладовая 16	4.63	
17K/6	Кладовая	-1	6	4.42	Инд. хоз. кладовая 17	4.42	
18K/6	Кладовая	-1	6	2.37	Инд. хоз. кладовая 18	2.37	
19K/6	Кладовая	-1	6	3.40	Инд. хоз. кладовая 19	3.40	
20K/6	Кладовая	-1	6	2.48	Инд. хоз. кладовая 20	2.48	
21K/6	Кладовая	-1	6	3.40	Инд. хоз. кладовая 21	3.40	
22K/6	Кладовая	-1	6	4.49	Инд. хоз. кладовая 22	4.49	

23К/6	Кладовая	-1	6	5.02	Инд. хоз. кладовая 23	5.02	
24К/6	Кладовая	-1	6	3.15	Инд. хоз. кладовая 24	3.15	
25К/6	Кладовая	-1	6	3.15	Инд. хоз. кладовая 25	3.15	
26К/6	Кладовая	-1	6	4.82	Инд. хоз. кладовая 26	4.82	
27К/6	Кладовая	-1	6	3.15	Инд. хоз. кладовая 27	3.15	
28К/6	Кладовая	-1	6	4.73	Инд. хоз. кладовая 28	4.73	
29К/6	Кладовая	-1	6	3.15	Инд. хоз. кладовая 29	3.15	
30К/6	Кладовая	-1	6	2.48	Инд. хоз. кладовая 30	2.48	
31К/6	Кладовая	-1	6	3.24	Инд. хоз. кладовая 31	3.24	
32К/6	Кладовая	-1	6	2.86	Инд. хоз. кладовая 32	2.86	
33К/6	Кладовая	-1	6	5.93	Инд. хоз. кладовая 33	5.93	
34К/6	Кладовая	-1	6	4.72	Инд. хоз. кладовая 34	4.72	
35К/6	Кладовая	-1	6	5.78	Инд. хоз. кладовая 35	5.78	
36К/6	Кладовая	-1	6	3.25	Инд. хоз. кладовая 36	3.25	
37К/6	Кладовая	-1	6	2.74	Инд. хоз. кладовая 37	2.74	
38К/6	Кладовая	-1	6	2.74	Инд. хоз. кладовая 38	2.74	
39К/6	Кладовая	-1	6	3.25	Инд. хоз. кладовая 39	3.25	
40К/6	Кладовая	-1	6	5.81	Инд. хоз. кладовая 40	5.81	
41К/6	Кладовая	-1	6	3.25	Инд. хоз. кладовая 41	3.25	
42К/6	Кладовая	-1	6	2.21	Инд. хоз. кладовая 42	2.21	
43К/6	Кладовая	-1	6	3.74	Инд. хоз. кладовая 43	3.74	
44К/6	Кладовая	-1	6	4.41	Инд. хоз. кладовая 44	4.41	
45К/6	Кладовая	-1	6	3.62	Инд. хоз. кладовая 45	3.62	
46К/6	Кладовая	-1	6	4.51	Инд. хоз. кладовая 46	4.51	
47К/6	Кладовая	-1	6	3.34	Инд. хоз. кладовая 47	3.34	

48К/6	Кладовая	-1	6	3.34	Инд. хоз. кладовая 48	3.34	
49К/6	Кладовая	-1	6	4.97	Инд. хоз. кладовая 49	4.97	
1Н/3	Нежилое помещение	1	3	67.51	Нежилое помещение 1	61.54	3.92
					Сан. узел	5.97	
2Н/3	Нежилое помещение	1	3	27.40	Нежилое помещение 2	21.47	3.92
					Сан. узел	5.93	
3Н/3	Нежилое помещение	1	3	57.16	Нежилое помещение 3	52.53	3.92
					Сан. узел	4.63	
4Н/3	Нежилое помещение	1	3	71.09	Нежилое помещение 4	64.95	3.92
					Сан. узел	6.14	
5Н/3	Нежилое помещение	1	3	62.27	Нежилое помещение 5	55.99	3.92
					Сан. узел	6.28	
1Н/4	Нежилое помещение	1	4	54.13	Нежилое помещение 1	47.80	3.92
					Сан. узел	6.33	
2Н/4	Нежилое помещение	1	4	33.06	Нежилое помещение 2	27.67	3.92
					Сан. узел	5.39	
3Н/4	Нежилое помещение	1	4	88.98	Нежилое помещение 3	82.30	3.92
					Сан. узел	6.68	
1Н/5	Нежилое помещение	1	5	107.00	Нежилое помещение 1	102.23	3.92
					Сан. узел	4.77	
2Н/5	Нежилое помещение	1	5	54.80	Нежилое помещение 2	49.05	3.92
					Сан. узел	5.75	
3Н/5	Нежилое помещение	1	5	39.92	Нежилое помещение 3	35.33	3.92
					Сан. узел	4.59	
4Н/5	Нежилое помещение	1	5	48.27	Нежилое помещение 4	43.50	3.92
					Сан. узел	4.77	
5Н/5	Нежилое помещение	1	5	45.04	Нежилое помещение 5	40.16	3.92
					Сан. узел	4.88	
6Н/5	Нежилое помещение	1	5	54.95	Нежилое помещение 6	50.10	3.92
					Сан. узел	4.85	
7Н/5	Нежилое помещение	1	5	52.37	Нежилое помещение 7	47.60	3.92
					Сан. узел	4.77	

8Н/5	Нежилое помещение	1	5	58.46	Нежилое помещение 8	53.69	3.92
					Сан. узел	4.77	
1Н/6	Нежилое помещение	1	6	88.94	Нежилое помещение 1	82.19	3.92
					Сан. узел	6.75	
2Н/6	Нежилое помещение	1	6	94.61	Нежилое помещение 2	86.88	3.92
					Сан. узел	7.73	

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования

16.1.1

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1/3	Коридор	Подъезд 3, подвал	Общественное	189.60
2/3	Выход из подвала	Подъезд 3, подвал	Общественное	17.20
3/3	Коридор	Подъезд 3, подвал	Общественное	23.40
4/3	Лифтовой холл (противопожарный)	Подъезд 3, подвал	Общественное	9.30
5/3	Коридор для коммуникаций	Подъезд 3, подвал	Общественное	126.20
6/3	Эл/щитовая + узел связи	Подъезд 3, подвал	Техническое	24.80
7/3	Эл/щитовая для офисов	Подъезд 3, подвал	Техническое	14.10
8/3	Лестничная клетка	Подъезд 3, 1 этаж	Общественное	8.60
9/3	Коридор	Подъезд 3, 1 этаж	Общественное	11.20
10/3	Тамбур	Подъезд 3, 1 этаж	Общественное	30.10
11/3	Лифтовой холл (противопожарный)	Подъезд 3, 1 этаж	Общественное	254.00
12/3	Общий коридор	Подъезд 3, 1 этаж	Общественное	37.30
13/3	Вестибюль	Подъезд 3, 1 этаж	Общественное	37.70
14/3	Колясочная	Подъезд 3, 1 этаж	Общественное	4.4
15/3	Помещение уборочного инвентаря	Подъезд 3, 1 этаж	Общественное	4.4
16/3	С/У	Подъезд 3, 1 этаж	Общественное	14.1
17/3	Выход из подвала	Подъезд 3, 1 этаж	Общественное	12.5
18/3	Лестничная клетка	Подъезд 3, 2 этаж	Общественное	13.3
19/3	Лоджия	Подъезд 3, 2 этаж	Общественное	8.3
20/3	Тамбур	Подъезд 3, 2 этаж	Общественное	5.0
21/3	Лифтовой холл (противопожарный)	Подъезд 3, 2 этаж	Общественное	22.3
22/3	Общий коридор	Подъезд 3, 2 этаж	Общественное	58.3
23/3	Лестничная клетка	Подъезд 3, 3 этаж	Общественное	13.3
24/3	Лоджия	Подъезд 3, 3 этаж	Общественное	8.3
25/3	Тамбур	Подъезд 3, 3 этаж	Общественное	5.0
26/3	Лифтовой холл (противопожарный)	Подъезд 3, 3 этаж	Общественное	22.3
27/3	Общий коридор	Подъезд 3, 3 этаж	Общественное	48.9
28/3	Лестничная клетка	Подъезд 3, 4 этаж	Общественное	13.3
29/3	Лоджия	Подъезд 3, 4 этаж	Общественное	8.3
30/3	Тамбур	Подъезд 3, 4 этаж	Общественное	5.0

31/3	Лифтовой холл (противопожарный)	Подъезд 3, 4 этаж	Общественное	22.3
32/3	Общий коридор	Подъезд 3, 4 этаж	Общественное	48.9
33/3	Лестничная клетка	Подъезд 3, 5 этаж	Общественное	13.3
34/3	Лоджия	Подъезд 3, 5 этаж	Общественное	8.3
35/3	Тамбур	Подъезд 3, 5 этаж	Общественное	5.0
36/3	Лифтовой холл (противопожарный)	Подъезд 3, 5 этаж	Общественное	22.3
37/3	Общий коридор	Подъезд 3, 5 этаж	Общественное	48.9
38/3	Лестничная клетка	Подъезд 3, 6 этаж	Общественное	13.3
39/3	Лоджия	Подъезд 3, 6 этаж	Общественное	8.3
40/3	Тамбур	Подъезд 3, 6 этаж	Общественное	5.0
41/3	Лифтовой холл (противопожарный)	Подъезд 3, 6 этаж	Общественное	22.3
42/3	Общий коридор	Подъезд 3, 6 этаж	Общественное	48.9
43/3	Лестничная клетка	Подъезд 3, 7 этаж	Общественное	13.3
44/3	Лоджия	Подъезд 3, 7 этаж	Общественное	8.3
45/3	Тамбур	Подъезд 3, 7 этаж	Общественное	5.0
46/3	Лифтовой холл (противопожарный)	Подъезд 3, 7 этаж	Общественное	22.3
47/3	Общий коридор	Подъезд 3, 7 этаж	Общественное	48.9
48/3	Лестничная клетка	Подъезд 3, 8 этаж	Общественное	13.3
49/3	Лоджия	Подъезд 3, 8 этаж	Общественное	8.3
50/3	Тамбур	Подъезд 3, 8 этаж	Общественное	5.0
51/3	Лифтовой холл (противопожарный)	Подъезд 3, 8 этаж	Общественное	22.3
52/3	Общий коридор	Подъезд 3, 8 этаж	Общественное	48.9
53/3	Лестничная клетка	Подъезд 3, 9 этаж	Общественное	13.3
54/3	Лоджия	Подъезд 3, 9 этаж	Общественное	8.3
55/3	Тамбур	Подъезд 3, 9 этаж	Общественное	5.0
56/3	Лифтовой холл (противопожарный)	Подъезд 3, 9 этаж	Общественное	22.3
57/3	Общий коридор	Подъезд 3, 9 этаж	Общественное	48.9
58/3	Лестничная клетка	Подъезд 3, 10 этаж	Общественное	13.3
59/3	Лоджия	Подъезд 3, 10 этаж	Общественное	8.3
60/3	Тамбур	Подъезд 3, 10 этаж	Общественное	5.0
61/3	Лифтовой холл (противопожарный)	Подъезд 3, 10 этаж	Общественное	22.3
62/3	Общий коридор	Подъезд 3, 10 этаж	Общественное	48.9
63/3	Лестничная клетка	Подъезд 3, 11 этаж	Общественное	13.3
64/3	Лоджия	Подъезд 3, 11 этаж	Общественное	8.3
65/3	Тамбур	Подъезд 3, 11 этаж	Общественное	5.0
66/3	Лифтовой холл (противопожарный)	Подъезд 3, 11 этаж	Общественное	22.3
67/3	Общий коридор	Подъезд 3, 11 этаж	Общественное	48.9
68/3	Лестничная клетка	Подъезд 3, 12 этаж	Общественное	13.3
69/3	Лоджия	Подъезд 3, 12 этаж	Общественное	8.3
70/3	Тамбур	Подъезд 3, 12 этаж	Общественное	5.0
71/3	Лифтовой холл (противопожарный)	Подъезд 3, 12 этаж	Общественное	22.3
72/3	Общий коридор	Подъезд 3, 12 этаж	Общественное	48.9
73/3	Лестничная клетка	Подъезд 3, 13 этаж	Общественное	13.3
74/3	Лоджия	Подъезд 3, 13 этаж	Общественное	8.3
75/3	Тамбур	Подъезд 3, 13 этаж	Общественное	5.0
76/3	Лифтовой холл (противопожарный)	Подъезд 3, 13 этаж	Общественное	22.3

123/3	Лестничная клетка	Подъезд 3, 23 этаж	Общественное	13.3
124/3	Лоджия	Подъезд 3, 23 этаж	Общественное	8.3
125/3	Гамбур	Подъезд 3, 23 этаж	Общественное	5.0
126/3	Лифтовой холл (противопожарный)	Подъезд 3, 23 этаж	Общественное	22.3
127/3	Общий коридор	Подъезд 3, 23 этаж	Общественное	48.9
128/3	Лестничная клетка	Подъезд 3, 24 этаж	Общественное	13.3
129/3	Лоджия	Подъезд 3, 24 этаж	Общественное	8.3
130/3	Гамбур	Подъезд 3, 24 этаж	Общественное	5.0
131/3	Лифтовой холл (противопожарный)	Подъезд 3, 24 этаж	Общественное	22.3
132/3	Общий коридор	Подъезд 3, 24 этаж	Общественное	48.9
133/3	Лестничная клетка	Подъезд 3, 25 этаж	Общественное	13.3
134/3	Лоджия	Подъезд 3, 25 этаж	Общественное	8.3
135/3	Гамбур	Подъезд 3, 25 этаж	Общественное	5.0
136/3	Лифтовой холл (противопожарный)	Подъезд 3, 25 этаж	Общественное	22.3
137/3	Общий коридор	Подъезд 3, 25 этаж	Общественное	48.9
138/3	Коридор	Подъезд 2, подвал	Общественное	81.99
139/3	Коридор	Подъезд 2, подвал	Общественное	60.42
140/3	Лестничная клетка	Подъезд 2, подвал	Общественное	6.98
141/3	Лестничная клетка	Подъезд 2, подвал	Общественное	6.16
142/3	Лестничная клетка	Подъезд 2, 1 этаж	Общественное	1.93
143/3	Лестничная клетка	Подъезд 2, 1 этаж	Общественное	1.32
1/4	Коридор	Подъезд 4, подвал	Общественное	94.61
2/4	Коридор коммуникаций	Подъезд 4, подвал	Общественное	58.28
3/4	Выход из подвала	Подъезд 4, подвал	Общественное	11.38
4/4	Лифтовой холл	Подъезд 4, подвал	Общественное	19.30
5/4	Эл/щитовая+узел связи	Подъезд 4, подвал	Техническое	25.95
6/4	Подсобное помещение	Подъезд 4, подвал	Общественное	16.62
7/4	Лестничная клетка	Подъезд 4, 1 этаж	Общественное	8.32
8/4	Гамбур	Подъезд 4, 1 этаж	Общественное	11.31
9/4	Лифтовой холл	Подъезд 4, 1 этаж	Общественное	88.62
10/4	Колясочная	Подъезд 4, 1 этаж	Общественное	27.23
11/4	С/У	Подъезд 4, 1 этаж	Общественное	3.59
12/4	ПУИ	Подъезд 4, 1 этаж	Общественное	3.70
13/4	Выход из подвала	Подъезд 4, 1 этаж	Общественное	12.59
14/4	Лестничная клетка	Подъезд 4, 2 этаж	Общественное	12.88
15/4	Переход (воздушная зона)	Подъезд 4, 2 этаж	Общественное	6.52
16/4	Гамбур	Подъезд 4, 2 этаж	Общественное	4.82
17/4	Лифтовой холл	Подъезд 4, 2 этаж	Общественное	18.88
18/4	Общий коридор	Подъезд 4, 2 этаж	Общественное	26.23
19/4	Лестничная клетка	Подъезд 4, 3 этаж	Общественное	12.88
20/4	Переход (воздушная зона)	Подъезд 4, 3 этаж	Общественное	6.52
21/4	Гамбур	Подъезд 4, 3 этаж	Общественное	4.82
22/4	Лифтовой холл	Подъезд 4, 3 этаж	Общественное	18.88
23/4	Общий коридор	Подъезд 4, 3 этаж	Общественное	26.23
24/4	Лестничная клетка	Подъезд 4, 4 этаж	Общественное	12.88
25/4	Переход (воздушная зона)	Подъезд 4, 4 этаж	Общественное	6.52

26/4	Тамбур	Подъезд 4, 4 этаж	Общественное	4.82
27/4	Лифтовой холл	Подъезд 4, 4 этаж	Общественное	18.88
28/4	Общий коридор	Подъезд 4, 4 этаж	Общественное	37.63
29/4	Лестничная клетка	Подъезд 4, 5 этаж	Общественное	12.88
30/4	Переход (воздушная зона)	Подъезд 4, 5 этаж	Общественное	6.52
31/4	Тамбур	Подъезд 4, 5 этаж	Общественное	4.82
32/4	Лифтовой холл	Подъезд 4, 5 этаж	Общественное	18.88
33/4	Общий коридор	Подъезд 3, 5 этаж	Общественное	37.63
34/4	Лестничная клетка	Подъезд 4, 6 этаж	Общественное	12.88
35/4	Переход (воздушная зона)	Подъезд 4, 6 этаж	Общественное	6.52
36/4	Тамбур	Подъезд 4, 6 этаж	Общественное	4.82
37/4	Лифтовой холл	Подъезд 4, 6 этаж	Общественное	18.88
38/4	Общий коридор	Подъезд 4, 6 этаж	Общественное	37.63
39/4	Лестничная клетка	Подъезд 4, 7 этаж	Общественное	12.88
40/4	Переход (воздушная зона)	Подъезд 4, 7 этаж	Общественное	6.52
41/4	Тамбур	Подъезд 4, 7 этаж	Общественное	4.82
42/4	Лифтовой холл	Подъезд 4, 7 этаж	Общественное	18.88
43/4	Общий коридор	Подъезд 4, 7 этаж	Общественное	37.63
44/4	Лестничная клетка	Подъезд 4, 8 этаж	Общественное	12.88
45/4	Переход (воздушная зона)	Подъезд 4, 8 этаж	Общественное	6.52
46/4	Тамбур	Подъезд 4, 8 этаж	Общественное	4.82
47/4	Лифтовой холл	Подъезд 4, 8 этаж	Общественное	18.88
48/4	Общий коридор	Подъезд 4, 8 этаж	Общественное	37.63
49/4	Лестничная клетка	Подъезд 4, 9 этаж	Общественное	12.88
50/4	Переход (воздушная зона)	Подъезд 4, 9 этаж	Общественное	6.52
51/4	Тамбур	Подъезд 4, 9 этаж	Общественное	4.82
52/4	Лифтовой холл	Подъезд 4, 9 этаж	Общественное	18.88
53/4	Общий коридор	Подъезд 4, 9 этаж	Общественное	37.63
54/4	Лестничная клетка	Подъезд 4, 10 этаж	Общественное	12.88
55/4	Переход (воздушная зона)	Подъезд 4, 10 этаж	Общественное	6.52
56/4	Тамбур	Подъезд 4, 10 этаж	Общественное	4.82
57/4	Лифтовой холл	Подъезд 4, 10 этаж	Общественное	18.88
58/4	Общий коридор	Подъезд 4, 10 этаж	Общественное	37.63
59/4	Лестничная клетка	Подъезд 4, 11 этаж	Общественное	12.88
60/4	Переход (воздушная зона)	Подъезд 4, 11 этаж	Общественное	6.52
61/4	Тамбур	Подъезд 4, 11 этаж	Общественное	4.82
62/4	Лифтовой холл	Подъезд 4, 11 этаж	Общественное	18.88
63/4	Общий коридор	Подъезд 4, 11 этаж	Общественное	37.63
64/4	Лестничная клетка	Подъезд 4, 12 этаж	Общественное	12.88
65/4	Переход (воздушная зона)	Подъезд 4, 12 этаж	Общественное	6.52
66/4	Тамбур	Подъезд 4, 12 этаж	Общественное	4.82
67/4	Лифтовой холл	Подъезд 4, 12 этаж	Общественное	18.88
68/4	Общий коридор	Подъезд 4, 12 этаж	Общественное	37.63
69/4	Лестничная клетка	Подъезд 4, 13 этаж	Общественное	12.88
70/4	Переход (воздушная зона)	Подъезд 4, 13 этаж	Общественное	6.52
71/4	Тамбур	Подъезд 4, 13 этаж	Общественное	4.82

72/4	Лифтовой холл	Подъезд 4, 13 этаж	Общественное	18.88
73/4	Общий коридор	Подъезд 4, 13 этаж	Общественное	37.63
74/4	Лестничная клетка	Подъезд 4, 14 этаж	Общественное	12.88
75/4	Переход (воздушная зона)	Подъезд 4, 14 этаж	Общественное	6.52
76/4	Тамбур	Подъезд 4, 14 этаж	Общественное	4.82
77/4	Лифтовой холл	Подъезд 4, 14 этаж	Общественное	18.88
78/4	Общий коридор	Подъезд 4, 14 этаж	Общественное	37.63
79/4	Лестничная клетка	Подъезд 4, 15 этаж	Общественное	12.88
80/4	Переход (воздушная зона)	Подъезд 4, 15 этаж	Общественное	6.52
81/4	Тамбур	Подъезд 4, 15 этаж	Общественное	4.82
82/4	Лифтовой холл	Подъезд 4, 15 этаж	Общественное	18.88
83/4	Общий коридор	Подъезд 4, 15 этаж	Общественное	37.63
84/4	Лестничная клетка	Подъезд 4, 16 этаж	Общественное	12.88
85/4	Переход (воздушная зона)	Подъезд 4, 16 этаж	Общественное	6.52
86/4	Тамбур	Подъезд 4, 16 этаж	Общественное	4.82
87/4	Лифтовой холл	Подъезд 4, 16 этаж	Общественное	18.88
88/4	Общий коридор	Подъезд 4, 16 этаж	Общественное	37.63
89/4	Лестничная клетка	Подъезд 4, 17 этаж	Общественное	12.88
90/4	Переход (воздушная зона)	Подъезд 4, 17 этаж	Общественное	6.52
91/4	Тамбур	Подъезд 4, 17 этаж	Общественное	4.82
92/4	Лифтовой холл	Подъезд 4, 17 этаж	Общественное	18.88
93/4	Общий коридор	Подъезд 4, 17 этаж	Общественное	37.63
94/4	Лестничная клетка	Подъезд 4, 18 этаж	Общественное	12.88
95/4	Переход (воздушная зона)	Подъезд 4, 18 этаж	Общественное	6.52
96/4	Тамбур	Подъезд 4, 18 этаж	Общественное	4.82
97/4	Лифтовой холл	Подъезд 4, 18 этаж	Общественное	18.88
98/4	Общий коридор	Подъезд 4, 18 этаж	Общественное	37.63
1/5	Коридор	Подъезд 5, подвал	Общественное	163.30
2/5	Выход из подвала	Подъезд 5, подвал	Общественное	20.60
3/5	Коридор	Подъезд 5, подвал	Общественное	21.30
4/5	Лифтовой холл	Подъезд 5, подвал	Общественное	17.30
5/5	Насосная противопожарная + насосная хоз.-питьевная	Подъезд 5, подвал	Общественное	22.40
6/5	Эл/щитовая + узел связи	Подъезд 5, подвал	Техническое	30.10
7/5	Эл/щитовая для офисов	Подъезд 5, подвал	Техническое	7.20
8/5	ИТП	Подъезд 5, подвал	Общественное	90.90
9/5	Коридор для коммуникаций	Подъезд 5, подвал	Общественное	132.50
10/5	Узел учета	Подъезд 5, подвал	Общественное	19.50
11/5	Тех.подполье	Подъезд 5, подвал	Общественное	50.20
12/5	Лестничная клетка	Подъезд 5, 1 этаж	Общественное	8.70
13/5	Тамбур	Подъезд 5, 1 этаж	Общественное	12.00
14/5	Лифтовой холл	Подъезд 5, 1 этаж	Общественное	38.80
15/5	Общий коридор	Подъезд 5, 1 этаж	Общественное	27.70
16/5	Вестибюль	Подъезд 5, 1 этаж	Общественное	34.20
17/5	Колясочная	Подъезд 5, 1 этаж	Общественное	38.20
18/5	Помещение уборочного инвентаря	Подъезд 5, 1 этаж	Общественное	5.00

19/5	С/У	Подъезд 5, 1 этаж	Общественное	4.70
20/5	Выход из подвала	Подъезд 5, 1 этаж	Общественное	15.50
21/5	Лестничная клетка	Подъезд 5, 2 этаж	Общественное	13.10
22/5	Лоджия	Подъезд 5, 2 этаж	Общественное	8.30
23/5	Тамбур	Подъезд 5, 2 этаж	Общественное	4.90
24/5	Лифтовой холл	Подъезд 5, 2 этаж	Общественное	22.00
25/5	Общий коридор	Подъезд 5, 2 этаж	Общественное	48.10
26/5	Лестничная клетка	Подъезд 5, 3 этаж	Общественное	13.10
27/5	Лоджия	Подъезд 5, 3 этаж	Общественное	8.30
28/5	Тамбур	Подъезд 5, 3 этаж	Общественное	4.90
29/5	Лифтовой холл	Подъезд 5, 3 этаж	Общественное	22.00
30/5	Общий коридор	Подъезд 5, 3 этаж	Общественное	48.10
31/5	Лестничная клетка	Подъезд 5, 4 этаж	Общественное	13.10
32/5	Лоджия	Подъезд 5, 4 этаж	Общественное	8.30
33/5	Тамбур	Подъезд 5, 4 этаж	Общественное	4.90
34/5	Лифтовой холл	Подъезд 5, 4 этаж	Общественное	22.00
35/5	Общий коридор	Подъезд 5, 4 этаж	Общественное	48.10
36/5	Лестничная клетка	Подъезд 5, 5 этаж	Общественное	13.10
37/5	Лоджия	Подъезд 5, 5 этаж	Общественное	8.30
38/5	Тамбур	Подъезд 5, 5 этаж	Общественное	4.90
39/5	Лифтовой холл	Подъезд 5, 5 этаж	Общественное	22.00
40/5	Общий коридор	Подъезд 5, 5 этаж	Общественное	48.10
41/5	Лестничная клетка	Подъезд 5, 6 этаж	Общественное	13.10
42/5	Лоджия	Подъезд 5, 6 этаж	Общественное	8.30
43/5	Тамбур	Подъезд 5, 6 этаж	Общественное	4.90
44/5	Лифтовой холл	Подъезд 5, 6 этаж	Общественное	22.00
45/5	Общий коридор	Подъезд 5, 6 этаж	Общественное	48.10
46/5	Лестничная клетка	Подъезд 5, 7 этаж	Общественное	13.10
47/5	Лоджия	Подъезд 5, 7 этаж	Общественное	8.30
48/5	Тамбур	Подъезд 5, 7 этаж	Общественное	4.90
49/5	Лифтовой холл	Подъезд 5, 7 этаж	Общественное	22.00
50/5	Общий коридор	Подъезд 5, 7 этаж	Общественное	48.10
51/5	Лестничная клетка	Подъезд 5, 8 этаж	Общественное	13.10
52/5	Лоджия	Подъезд 5, 8 этаж	Общественное	8.30
53/5	Тамбур	Подъезд 5, 8 этаж	Общественное	4.90
54/5	Лифтовой холл	Подъезд 5, 8 этаж	Общественное	22.00
55/5	Общий коридор	Подъезд 5, 8 этаж	Общественное	48.10
56/5	Лестничная клетка	Подъезд 5, 9 этаж	Общественное	13.10
57/5	Лоджия	Подъезд 5, 9 этаж	Общественное	8.30
58/5	Тамбур	Подъезд 5, 9 этаж	Общественное	4.90
59/5	Лифтовой холл	Подъезд 5, 9 этаж	Общественное	22.00
60/5	Общий коридор	Подъезд 5, 9 этаж	Общественное	48.10
61/5	Лестничная клетка	Подъезд 5, 10 этаж	Общественное	13.10
62/5	Лоджия	Подъезд 5, 10 этаж	Общественное	8.30
63/5	Тамбур	Подъезд 5, 10 этаж	Общественное	4.90
64/5	Лифтовой холл	Подъезд 5, 10 этаж	Общественное	22.00

65/5	Общий коридор	Подъезд 5, 10 этаж	Общественное	48.10
66/5	Лестничная клетка	Подъезд 5, 11 этаж	Общественное	13.10
67/5	Лоджия	Подъезд 5, 11 этаж	Общественное	8.30
68/5	Тамбур	Подъезд 5, 11 этаж	Общественное	4.90
69/5	Лифтовой холл	Подъезд 5, 11 этаж	Общественное	22.00
70/5	Общий коридор	Подъезд 5, 11 этаж	Общественное	48.10
71/5	Лестничная клетка	Подъезд 5, 12 этаж	Общественное	13.10
72/5	Лоджия	Подъезд 5, 12 этаж	Общественное	8.30
73/5	Тамбур	Подъезд 5, 12 этаж	Общественное	4.90
74/5	Лифтовой холл	Подъезд 5, 12 этаж	Общественное	22.00
75/5	Общий коридор	Подъезд 5, 12 этаж	Общественное	48.10
76/5	Лестничная клетка	Подъезд 5, 13 этаж	Общественное	13.10
77/5	Лоджия	Подъезд 5, 13 этаж	Общественное	8.30
78/5	Тамбур	Подъезд 5, 13 этаж	Общественное	4.90
79/5	Лифтовой холл	Подъезд 5, 13 этаж	Общественное	22.00
80/5	Общий коридор	Подъезд 5, 13 этаж	Общественное	48.10
81/5	Лестничная клетка	Подъезд 5, 14 этаж	Техническое	13.10
82/5	Лоджия	Подъезд 5, 14 этаж	Общественное	8.30
83/5	Тамбур	Подъезд 5, 14 этаж	Общественное	4.90
84/5	Лифтовой холл	Подъезд 5, 14 этаж	Техническое	22.00
85/5	Общий коридор	Подъезд 5, 14 этаж	Общественное	48.10
86/5	Лестничная клетка	Подъезд 5, 15 этаж	Общественное	13.10
87/5	Лоджия	Подъезд 5, 15 этаж	Общественное	8.30
88/5	Тамбур	Подъезд 5, 15 этаж	Общественное	4.90
89/5	Лифтовой холл	Подъезд 5, 15 этаж	Общественное	22.00
90/5	Общий коридор	Подъезд 5, 15 этаж	Общественное	48.10
91/5	Лестничная клетка	Подъезд 5, 16 этаж	Общественное	13.10
92/5	Лоджия	Подъезд 5, 16 этаж	Общественное	8.30
93/5	Тамбур	Подъезд 5, 16 этаж	Общественное	4.90
94/5	Лифтовой холл	Подъезд 5, 16 этаж	Общественное	22.00
95/5	Общий коридор	Подъезд 5, 16 этаж	Общественное	48.10
96/5	Лестничная клетка	Подъезд 5, 17 этаж	Общественное	13.10
97/5	Лоджия	Подъезд 5, 17 этаж	Общественное	8.30
98/5	Тамбур	Подъезд 5, 17 этаж	Общественное	4.90
99/5	Лифтовой холл	Подъезд 5, 17 этаж	Общественное	22.00
100/5	Общий коридор	Подъезд 5, 17 этаж	Общественное	48.10
101/5	Лестничная клетка	Подъезд 5, 18 этаж	Общественное	13.10
102/5	Лоджия	Подъезд 5, 18 этаж	Общественное	8.30
103/5	Тамбур	Подъезд 5, 18 этаж	Общественное	4.90
104/5	Лифтовой холл	Подъезд 5, 18 этаж	Общественное	22.00
105/5	Общий коридор	Подъезд 5, 18 этаж	Общественное	48.10
106/5	Лестничная клетка	Подъезд 5, 19 этаж	Общественное	13.10
107/5	Лоджия	Подъезд 5, 19 этаж	Общественное	8.30
108/5	Тамбур	Подъезд 5, 19 этаж	Общественное	4.90
109/5	Лифтовой холл	Подъезд 5, 19 этаж	Общественное	22.00
110/5	Общий коридор	Подъезд 5, 19 этаж	Общественное	50.20

111/5	Лестничная клетка	Подъезд 5, 20 этаж	Общественное	13.10
112/5	Лоджия	Подъезд 5, 20 этаж	Общественное	8.30
113/5	Гамбур	Подъезд 5, 20 этаж	Общественное	4.90
114/5	Лифтовой холл	Подъезд 5, 20 этаж	Общественное	22.00
115/5	Общий коридор	Подъезд 5, 20 этаж	Общественное	50.20
116/5	Лестничная клетка	Подъезд 5, 21 этаж	Общественное	13.10
117/5	Лоджия	Подъезд 5, 21 этаж	Общественное	8.30
118/5	Гамбур	Подъезд 5, 21 этаж	Общественное	4.90
119/5	Лифтовой холл	Подъезд 5, 21 этаж	Общественное	22.00
120/5	Общий коридор	Подъезд 5, 21 этаж	Общественное	50.20
121/5	Лестничная клетка	Подъезд 5, 22 этаж	Общественное	13.10
122/5	Лоджия	Подъезд 5, 22 этаж	Общественное	8.30
123/5	Гамбур	Подъезд 5, 22 этаж	Общественное	4.90
124/5	Лифтовой холл	Подъезд 5, 22 этаж	Общественное	22.00
125/5	Общий коридор	Подъезд 5, 22 этаж	Общественное	50.20
1/6	Коридор	Подъезд 6, подвал	Общественное	125.60
2/6	Коридор	Подъезд 6, подвал	Общественное	58.50
3/6	Выход из подвала	Подъезд 6, подвал	Общественное	15.20
4/6	Лифтовой холл	Подъезд 6, подвал	Общественное	18.90
5/6	Эл/щитовая + узел связи	Подъезд 6, подвал	Техническое	26.90
6/6	Подсобное помещение	Подъезд 6, подвал	Техническое	8.50
7/6	Лестничная клетка	Подъезд 6, 1 этаж	Общественное	2.10
8/6	Гамбур	Подъезд 6, 1 этаж	Общественное	12.10
9/6	Лифтовой холл	Подъезд 6, 1 этаж	Общественное	42.90
10/6	Общий коридор	Подъезд 6, 1 этаж	Общественное	11.50
11/6	Вестибюль	Подъезд 6, 1 этаж	Общественное	44.70
12/6	Колясочная	Подъезд 6, 1 этаж	Общественное	39.10
13/6	ПУИ	Подъезд 6, 1 этаж	Общественное	4.20
14/6	Выход из подвала	Подъезд 6, 1 этаж	Общественное	3.90
15/6	Лестничная клетка	Подъезд 6, 2 этаж	Общественное	12.90
16/6	Переход (воздушная зона)	Подъезд 6, 2 этаж	Общественное	6.50
17/6	Гамбур	Подъезд 6, 2 этаж	Общественное	4.90
18/6	Лифтовой холл	Подъезд 6, 2 этаж	Общественное	18.90
19/6	Общий коридор	Подъезд 6, 2 этаж	Общественное	31.80
20/6	Лестничная клетка	Подъезд 6, 3 этаж	Общественное	12.90
21/6	Переход (воздушная зона)	Подъезд 6, 3 этаж	Общественное	6.50
22/6	Гамбур	Подъезд 6, 3 этаж	Общественное	4.90
23/6	Лифтовой холл	Подъезд 6, 3 этаж	Общественное	18.90
24/6	Общий коридор	Подъезд 6, 3 этаж	Общественное	31.80
25/6	Лестничная клетка	Подъезд 6, 4 этаж	Общественное	12.90
26/6	Переход (воздушная зона)	Подъезд 6, 4 этаж	Общественное	6.50
27/6	Гамбур	Подъезд 6, 4 этаж	Общественное	4.90
28/6	Лифтовой холл	Подъезд 6, 4 этаж	Общественное	18.90
29/6	Общий коридор	Подъезд 6, 4 этаж	Общественное	31.80
30/6	Лестничная клетка	Подъезд 6, 5 этаж	Общественное	12.90
31/6	Переход (воздушная зона)	Подъезд 6, 5 этаж	Общественное	6.50

78/6	Лифтовой холл	Подъезд 6, 14 этаж	Общественное	18.90
79/6	Общий коридор	Подъезд 6, 14 этаж	Общественное	31.80
80/6	Лестничная клетка	Подъезд 6, 15 этаж	Общественное	12.90
81/6	Переход (воздушная зона)	Подъезд 6, 15 этаж	Общественное	6.50
82/6	Тамбур	Подъезд 6, 15 этаж	Общественное	4.90
83/6	Лифтовой холл	Подъезд 6, 15 этаж	Общественное	18.90
84/6	Общий коридор	Подъезд 6, 15 этаж	Общественное	31.80
85/6	Лестничная клетка	Подъезд 6, 16 этаж	Общественное	12.90
86/6	Переход (воздушная зона)	Подъезд 6, 16 этаж	Общественное	6.50
87/6	Тамбур	Подъезд 6, 16 этаж	Общественное	4.90
88/6	Лифтовой холл	Подъезд 6, 16 этаж	Общественное	18.90
89/6	Общий коридор	Подъезд 6, 16 этаж	Общественное	31.80
90/6	Лестничная клетка	Подъезд 6, 17 этаж	Общественное	12.90
91/6	Переход (воздушная зона)	Подъезд 6, 17 этаж	Общественное	6.50
92/6	Тамбур	Подъезд 6, 17 этаж	Общественное	4.90
93/6	Лифтовой холл	Подъезд 6, 17 этаж	Общественное	18.90
94/6	Общий коридор	Подъезд 6, 17 этаж	Общественное	31.80
95/6	Лестничная клетка	Подъезд 6, 18 этаж	Общественное	12.90
96/6	Переход (воздушная зона)	Подъезд 6, 18 этаж	Общественное	6.50
97/6	Тамбур	Подъезд 6, 18 этаж	Общественное	4.90
98/6	Лифтовой холл	Подъезд 6, 18 этаж	Общественное	18.90
99/6	Общий коридор	Подъезд 6, 18 этаж	Общественное	31.80

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
---	--------	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	Подвал	Электрощитовая	Для электроснабжения жилого дома
2	Подвал	Лифтовое	Вертикальный транспорт
3	Подвал	ИТП	Для теплоснабжения жилого дома
4	Подвал	Насосная	Для водоснабжения жилого дома

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2023 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности

	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2024 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2024 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2025 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2026 г.
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 31.12.2026
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 31.12.2026
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 2 611 179 414,00 руб.
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)		

<p>18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)</p>	<p>18.1.1</p>	<p>О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:</p>
	<p>18.1.1.1</p>	<p>Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:</p>
	<p>18.1.2</p>	<p>О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:</p>
	<p>18.1.2.1</p>	<p>Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:</p>
<p>19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд</p>		
<p>19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве</p>	<p>19.1.1</p>	<p>Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу</p>
	<p>19.1.2</p>	<p>Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:</p>
<p>19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу</p>	<p>19.2.1</p>	<p>Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Филиалы юридических лиц</p>
	<p>19.2.2</p>	<p>Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: ЗАПАДНО-СИБИРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ №8647 - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</p>
	<p>19.2.3</p>	<p>Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7707083893</p>

19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: Филиал юридического лица
		Наименование банка: ЗАПАДНО-СИБИРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ №8647 - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810767100024609
		Корреспондентский счет: 30101810800000000651
		БИК: 047102651
		ИНН: 7707083893
		КПП: 720302020
		ОГРН: 1027700132195
		ОКПО: 09268402
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):

	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: Филиал юридического лица
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: ЗАПАДНО-СИБИРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ №8647 - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7707083893
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 2 809 782 941,00 руб.
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 2 485 837 703,00 руб.
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 323 945 238,00 руб.
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 31.03.2028
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 369
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 112

19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
19.7.1.1.3	Машино-места:
19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
19.7.2.1.1	Жилые помещения:
19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 14 539,39 м2
19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 1 210,81 м2
19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
19.7.2.1.3	Машино-места:
19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2

	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 2 291 022 998 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 264 821 687 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:

	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 10 000,00 руб.
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		

<p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.</p>	<p>22.1.1</p>	<p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>22.1.2</p>	<p>Вид объекта социальной инфраструктуры:</p>
	<p>22.1.3</p>	<p>Назначение объекта социальной инфраструктуры:</p>

	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:

Объект №2

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: "Фирма "Прогноз"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7203018574
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "ГРАДЪ"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:

	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7204170042
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 28.09.2022
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 72-2-1-3-069225-2022
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Непубличное акционерное общество
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: КЦСЭ "КУБАНЬ-ТЕСТ"
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 2309079930
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объекте, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)		
	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): ЖК "Этика" (Культурные кварталы "Этика")

10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: Общество с ограниченной ответственностью
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: Строительная компания Новатор
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: 7203498391
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 72-23-105-2023
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 20.06.2023
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 19.12.2026
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Муниципальное казенное учреждение ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА ТЮМЕНИ
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 72-23-105-2023
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 20.06.2023
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 19.12.2026
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Муниципальное казенное учреждение ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА ТЮМЕНИ
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		

12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право аренды
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор аренды земельного участка
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 22-2024
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 02.11.2024
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 05.12.2024
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 30.04.2028
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ: 26.12.2024
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Иное юридическое лицо, кроме застройщика
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка: Общество с ограниченной ответственностью
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы: Алебашево
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):

	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: 7203552546
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 72:23:0111001:11329
	12.3.2	Площадь земельного участка: 31 042,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: Имеются
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: Отсутствуют
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: Отсутствуют
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: Имеются
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 61
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 0
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: 1
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: Расположена на участке строительства
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: 1
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: Расположена на участке строительства
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 1

	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: На участке жилого дома ГП-1 этап 2 запроектирована 1 контейнерная площадка на 2 контейнера
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Озеленение территории выполнено с использованием местных пород кустарников и деревьев, устройством газонов с посевом многолетних трав
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются
	13.1.6.2	Наличие пандуса: Имеется
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 3 м
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 81.02 м
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: 32.6 %
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Тюмень Водоканал

	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7204095194
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 14.10.2022
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Т-14102022-012
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 05.11.2026
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 42 904 967,82 руб.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Тюмень Водоканал
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7204095194
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 14.10.2022
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Т-14102022-013
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 05.11.2026
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 36 527 709,10 руб.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: УСТЭК
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7203420973
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 24.05.2023
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: ТУ07-01-2023
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 24.05.2026
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 59 852 391,90 руб.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Региональная энергетическая компания
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7203412147
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 16.08.2023
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 226/ТП-2023
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 16.08.2026

	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 42 500 000,00 руб.
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное казенное учреждение
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Департамент городского хозяйства Администрации города Тюмени
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7202029213
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 18.03.2025
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 32-88-000020/25
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 18.03.2027
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Диспетчеризация лифтов
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Регион-Лифт
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7202235590
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводное телевизионное вещание

	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Русская компания
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7224079602
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Русская компания
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7224079602

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 367
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 180
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 180
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1/1	Квартира	1	1	64.53	2	40.26	3.92
2/1	Квартира	2	1	65.52	2	38.78	2.72
3/1	Квартира	2	1	51.84	2	25.37	2.72
4/1	Квартира	2	1	36.02	1	20.38	2.72

5/1	Квартира	2	1	36.06	2	20.35	2.72
6/1	Квартира	2	1	65.69	2	38.66	2.72
7/1	Квартира	2	1	38.99	1	22.11	2.72
8/1	Квартира	2	1	73.19	2	43.24	2.72
9/1	Квартира	2	1	63.56	2	39.99	2.72
10/1	Квартира	3	1	63.85	2	38.78	2.72
11/1	Квартира	3	1	51.67	2	25.37	2.72
12/1	Квартира	3	1	35.85	2	20.38	2.72
13/1	Квартира	3	1	35.89	1	20.35	2.72
14/1	Квартира	3	1	64.45	2	38.66	2.72
15/1	Квартира	3	1	38.62	1	22.11	2.72
16/1	Квартира	3	1	71.47	1	43.09	2.72
17/1	Квартира	3	1	71.60	2	43.09	2.72
18/1	Квартира	3	1	63.33	2	39.99	2.72
19/1	Квартира	4	1	63.85	2	38.78	2.72
20/1	Квартира	4	1	51.67	2	25.37	2.72
21/1	Квартира	4	1	35.85	2	20.38	2.72
22/1	Квартира	4	1	35.89	1	20.35	2.72
23/1	Квартира	4	1	64.45	2	38.66	2.72
24/1	Квартира	4	1	38.62	1	22.11	2.72
25/1	Квартира	4	1	71.47	1	43.09	2.72
26/1	Квартира	4	1	71.60	2	43.09	2.72
27/1	Квартира	4	1	63.33	2	39.99	2.72
28/1	Квартира	5	1	63.85	2	38.78	2.72
29/1	Квартира	5	1	51.67	2	25.37	2.72
30/1	Квартира	5	1	35.85	2	20.38	2.72
31/1	Квартира	5	1	35.89	1	20.35	2.72
32/1	Квартира	5	1	64.45	2	38.66	2.72
33/1	Квартира	5	1	38.62	1	22.11	2.72
34/1	Квартира	5	1	71.47	1	43.09	2.72
35/1	Квартира	5	1	71.60	2	43.09	2.72
36/1	Квартира	5	1	63.33	2	39.99	2.72
37/1	Квартира	6	1	63.76	2	38.71	2.72
38/1	Квартира	6	1	51.67	2	25.37	2.72
39/1	Квартира	6	1	35.73	1	20.26	2.72
40/1	Квартира	6	1	35.77	1	20.23	2.72
41/1	Квартира	6	1	64.50	2	38.71	2.72
42/1	Квартира	6	1	38.46	1	21.95	2.72
43/1	Квартира	6	1	71.62	1	43.24	2.72
44/1	Квартира	6	1	71.75	2	43.24	2.72
45/1	Квартира	6	1	63.26	2	39.92	2.72
46/1	Квартира	7	1	63.76	2	38.71	2.72
47/1	Квартира	7	1	51.67	2	25.37	2.72
48/1	Квартира	7	1	35.73	2	20.26	2.72
49/1	Квартира	7	1	35.77	1	20.23	2.72
50/1	Квартира	7	1	64.50	2	38.71	2.72

51/1	Квартира	7	1	38.46	1	21.95	2.72
52/1	Квартира	7	1	71.62	1	43.24	2.72
53/1	Квартира	7	1	71.75	2	43.24	2.72
54/1	Квартира	7	1	63.26	2	39.92	2.72
55/1	Квартира	8	1	63.76	2	38.71	2.72
56/1	Квартира	8	1	51.67	2	25.37	2.72
57/1	Квартира	8	1	35.73	2	20.26	2.72
58/1	Квартира	8	1	35.77	1	20.23	2.72
59/1	Квартира	8	1	64.50	2	38.71	2.72
60/1	Квартира	8	1	38.46	1	21.95	2.72
61/1	Квартира	8	1	71.62	1	43.24	2.72
62/1	Квартира	8	1	71.75	2	43.24	2.72
63/1	Квартира	8	1	63.26	2	39.92	2.72
64/1	Квартира	9	1	63.76	2	38.71	2.72
65/1	Квартира	9	1	51.67	2	25.37	2.72
66/1	Квартира	9	1	35.73	2	20.26	2.72
67/1	Квартира	9	1	35.77	1	20.23	2.72
68/1	Квартира	9	1	64.50	2	38.71	2.72
69/1	Квартира	9	1	38.46	1	21.95	2.72
70/1	Квартира	9	1	71.62	1	43.24	2.72
71/1	Квартира	9	1	71.75	2	43.24	2.72
72/1	Квартира	9	1	63.26	2	39.92	2.72
73/1	Квартира	10	1	63.76	2	38.71	2.72
74/1	Квартира	10	1	51.67	2	25.37	2.72
75/1	Квартира	10	1	35.73	2	20.26	2.72
76/1	Квартира	10	1	35.77	1	20.23	2.72
77/1	Квартира	10	1	64.50	2	38.71	2.72
78/1	Квартира	10	1	38.46	1	21.95	2.72
79/1	Квартира	10	1	71.62	1	43.24	2.72
80/1	Квартира	10	1	71.75	2	43.24	2.72
81/1	Квартира	10	1	63.26	2	39.92	2.72
82/1	Квартира	11	1	63.76	2	38.71	2.72
83/1	Квартира	11	1	51.67	2	25.37	2.72
84/1	Квартира	11	1	35.73	2	20.26	2.72
85/1	Квартира	11	1	35.77	1	20.23	2.72
86/1	Квартира	11	1	64.50	2	38.71	2.72
87/1	Квартира	11	1	38.46	1	21.95	2.72
88/1	Квартира	11	1	71.62	1	43.24	2.72
89/1	Квартира	11	1	71.75	2	43.24	2.72
90/1	Квартира	11	1	63.26	2	39.92	2.72
91/1	Квартира	12	1	63.76	2	38.71	2.72
92/1	Квартира	12	1	51.67	2	25.37	2.72
93/1	Квартира	12	1	35.73	2	20.26	2.72
94/1	Квартира	12	1	35.77	1	20.23	2.72
95/1	Квартира	12	1	64.50	2	38.71	2.72
96/1	Квартира	12	1	38.46	1	21.95	2.72

97/1	Квартира	12	1	71.62	1	43.24	2.72
98/1	Квартира	12	1	71.75	2	43.24	2.72
99/1	Квартира	12	1	63.26	2	39.92	2.72
100/1	Квартира	13	1	63.63	2	38.56	2.72
101/1	Квартира	13	1	51.33	2	25.37	2.72
102/1	Квартира	13	1	35.38	2	20.26	2.72
103/1	Квартира	13	1	35.43	1	20.23	2.72
104/1	Квартира	13	1	64.50	2	38.71	2.72
105/1	Квартира	13	1	38.12	1	21.95	2.72
106/1	Квартира	13	1	71.40	1	43.24	2.72
107/1	Квартира	13	1	71.53	2	43.24	2.72
108/1	Квартира	13	1	63.12	2	39.78	2.72
109/1	Квартира	14	1	63.63	2	38.56	2.72
110/1	Квартира	14	1	51.33	2	25.37	2.72
111/1	Квартира	14	1	35.38	2	20.26	2.72
112/1	Квартира	14	1	35.43	1	20.23	2.72
113/1	Квартира	14	1	64.50	2	38.71	2.72
114/1	Квартира	14	1	38.12	1	21.95	2.72
115/1	Квартира	14	1	71.40	1	43.24	2.72
116/1	Квартира	14	1	71.53	2	43.24	2.72
117/1	Квартира	14	1	63.12	2	39.78	2.72
118/1	Квартира	15	1	63.63	2	38.56	2.72
119/1	Квартира	15	1	51.33	2	25.37	2.72
120/1	Квартира	15	1	35.38	2	20.26	2.72
121/1	Квартира	15	1	35.43	1	20.23	2.72
122/1	Квартира	15	1	64.50	2	38.71	2.72
123/1	Квартира	15	1	38.12	1	21.95	2.72
124/1	Квартира	15	1	71.40	1	43.24	2.72
125/1	Квартира	15	1	71.53	2	43.24	2.72
126/1	Квартира	15	1	63.12	2	39.78	2.72
127/1	Квартира	16	1	63.63	2	38.56	2.72
128/1	Квартира	16	1	51.33	2	25.37	2.72
129/1	Квартира	16	1	35.38	2	20.26	2.72
130/1	Квартира	16	1	35.43	1	20.23	2.72
131/1	Квартира	16	1	64.50	2	38.71	2.72
132/1	Квартира	16	1	38.12	1	21.95	2.72
133/1	Квартира	16	1	71.40	1	43.24	2.72
134/1	Квартира	16	1	71.53	2	43.24	2.72
135/1	Квартира	16	1	63.12	2	39.78	2.72
136/1	Квартира	17	1	63.63	2	38.56	2.72
137/1	Квартира	17	1	51.33	2	25.37	2.72
138/1	Квартира	17	1	35.38	2	20.26	2.72
139/1	Квартира	17	1	35.43	1	20.23	2.72
140/1	Квартира	17	1	64.50	2	38.71	2.72
141/1	Квартира	17	1	38.12	1	21.95	2.72
142/1	Квартира	17	1	71.40	1	43.24	2.72

143/1	Квартира	17	1	71.53	2	43.24	2.72
144/1	Квартира	17	1	63.12	2	39.78	2.72
145/1	Квартира	18	1	63.63	2	38.56	2.72
146/1	Квартира	18	1	51.33	2	25.37	2.72
147/1	Квартира	18	1	35.38	2	20.26	2.72
148/1	Квартира	18	1	35.43	1	20.23	2.72
149/1	Квартира	18	1	64.50	2	38.71	2.72
150/1	Квартира	18	1	38.12	1	21.95	2.72
151/1	Квартира	18	1	71.40	1	43.24	2.72
152/1	Квартира	18	1	71.53	2	43.24	2.72
153/1	Квартира	18	1	63.12	2	39.78	2.72
154/1	Квартира	19	1	63.63	2	38.56	2.72
155/1	Квартира	19	1	51.33	2	25.37	2.72
156/1	Квартира	19	1	35.38	2	20.26	2.72
157/1	Квартира	19	1	35.43	1	20.23	2.72
158/1	Квартира	19	1	64.50	2	38.71	2.72
159/1	Квартира	19	1	38.12	1	21.95	2.72
160/1	Квартира	19	1	71.40	1	43.24	2.72
161/1	Квартира	19	1	71.53	2	43.24	2.72
162/1	Квартира	19	1	63.12	2	39.78	2.72
163/1	Квартира	20	1	63.63	2	38.56	2.72
164/1	Квартира	20	1	51.33	2	25.37	2.72
165/1	Квартира	20	1	35.38	2	20.26	2.72
166/1	Квартира	20	1	35.43	1	20.23	2.72
167/1	Квартира	20	1	64.50	2	38.71	2.72
168/1	Квартира	20	1	38.12	1	21.95	2.72
169/1	Квартира	20	1	71.40	1	43.24	2.72
170/1	Квартира	20	1	71.53	2	43.24	2.72
171/1	Квартира	20	1	63.12	2	39.78	2.72
172/1	Квартира	21	1	63.63	2	38.56	2.72
173/1	Квартира	21	1	51.33	2	25.37	2.72
174/1	Квартира	21	1	35.38	2	20.26	2.72
175/1	Квартира	21	1	35.43	1	20.23	2.72
176/1	Квартира	21	1	64.50	2	38.71	2.72
177/1	Квартира	21	1	38.12	1	21.95	2.72
178/1	Квартира	21	1	71.40	1	43.24	2.72
179/1	Квартира	21	1	71.53	2	43.24	2.72
180/1	Квартира	21	1	63.12	2	39.78	2.72
181/1	Квартира	22	1	63.63	2	38.56	2.72
182/1	Квартира	22	1	51.33	2	25.37	2.72
183/1	Квартира	22	1	35.38	2	20.26	2.72
184/1	Квартира	22	1	35.43	1	20.23	2.72
185/1	Квартира	22	1	64.50	2	38.71	2.72
186/1	Квартира	22	1	38.12	1	21.95	2.72
187/1	Квартира	22	1	71.40	1	43.24	2.72
188/1	Квартира	22	1	71.53	2	43.24	2.72

189/1	Квартира	22	1	63.12	2	39.78	2.72
190/1	Квартира	23	1	63.63	2	38.56	2.72
191/1	Квартира	23	1	51.33	2	25.37	2.72
192/1	Квартира	23	1	35.38	2	20.26	2.72
193/1	Квартира	23	1	35.43	1	20.23	2.72
194/1	Квартира	23	1	64.50	2	38.71	2.72
195/1	Квартира	23	1	38.12	1	21.95	2.72
196/1	Квартира	23	1	71.40	1	43.24	2.72
197/1	Квартира	23	1	71.53	2	43.24	2.72
198/1	Квартира	23	1	63.12	2	39.78	2.72
199/1	Квартира	24	1	63.63	2	38.56	2.72
200/1	Квартира	24	1	51.33	2	25.37	2.72
201/1	Квартира	24	1	35.38	2	20.26	2.72
202/1	Квартира	24	1	35.43	1	20.23	2.72
203/1	Квартира	24	1	64.50	2	38.71	2.72
204/1	Квартира	24	1	38.12	1	21.95	2.72
205/1	Квартира	24	1	71.40	1	43.24	2.72
206/1	Квартира	24	1	71.53	2	43.24	2.72
207/1	Квартира	24	1	63.12	2	39.78	2.72
208/1	Квартира	25	1	63.63	2	38.56	2.72
209/1	Квартира	25	1	51.33	2	25.37	2.72
210/1	Квартира	25	1	35.38	2	20.26	2.72
211/1	Квартира	25	1	35.43	1	20.23	2.72
212/1	Квартира	25	1	64.50	2	38.71	2.72
213/1	Квартира	25	1	38.12	1	21.95	2.72
214/1	Квартира	25	1	71.40	1	43.24	2.72
215/1	Квартира	25	1	71.53	2	43.24	2.72
216/1	Квартира	25	1	63.12	2	39.78	2.72
1/2	Квартира	2	2	72.70	1	39.37	3.92
2/2	Квартира	2	2	26.51	1	11.16	2.72
3/2	Квартира	2	2	41.22	1	21.58	2.72
4/2	Квартира	2	2	36.47	1	18.93	2.72
5/2	Квартира	2	2	36.46	1	18.93	2.72
6/2	Квартира	2	2	37.12	1	18.99	2.72
7/2	Квартира	2	2	29.02	2	11.19	2.72
8/2	Квартира	3	2	71.90	2	39.37	2.72
9/2	Квартира	3	2	25.96	1	11.16	2.72
10/2	Квартира	3	2	40.51	1	21.58	2.72
11/2	Квартира	3	2	35.94	1	18.93	2.72
12/2	Квартира	3	2	35.94	1	18.93	2.72
13/2	Квартира	3	2	36.60	1	18.99	2.72
14/2	Квартира	3	2	28.47	1	11.19	2.72
15/2	Квартира	3	2	78.01	2	46.07	2.72
16/2	Квартира	4	2	71.81	2	39.37	2.72
17/2	Квартира	4	2	25.87	1	11.16	2.72
18/2	Квартира	4	2	40.51	1	21.58	2.72

19/2	Квартира	4	2	35.85	1	18.93	2.72
20/2	Квартира	4	2	35.85	1	18.93	2.72
21/2	Квартира	4	2	36.51	1	18.99	2.72
22/2	Квартира	4	2	28.38	1	11.19	2.72
23/2	Квартира	4	2	77.47	2	46.07	2.72
24/2	Квартира	5	2	71.81	2	39.37	2.72
25/2	Квартира	5	2	25.87	1	11.16	2.72
26/2	Квартира	5	2	40.51	1	21.58	2.72
27/2	Квартира	5	2	35.85	1	18.93	2.72
28/2	Квартира	5	2	35.85	1	18.93	2.72
29/2	Квартира	5	2	36.51	1	18.99	2.72
30/2	Квартира	5	2	28.38	1	11.19	2.72
31/2	Квартира	5	2	77.47	2	46.07	2.72
32/2	Квартира	6	2	71.74	2	39.30	2.72
33/2	Квартира	6	2	25.87	1	11.16	2.72
34/2	Квартира	6	2	40.40	1	21.47	2.72
35/2	Квартира	6	2	35.76	1	18.84	2.72
36/2	Квартира	6	2	35.76	1	18.84	2.72
37/2	Квартира	6	2	36.43	1	18.91	2.72
38/2	Квартира	6	2	28.26	1	11.07	2.72
39/2	Квартира	6	2	77.41	2	46.01	2.72
40/2	Квартира	7	2	71.74	2	39.30	2.72
41/2	Квартира	7	2	25.87	1	11.16	2.72
42/2	Квартира	7	2	40.40	1	21.47	2.72
43/2	Квартира	7	2	35.76	1	18.84	2.72
44/2	Квартира	7	2	35.76	1	18.84	2.72
45/2	Квартира	7	2	36.43	1	18.91	2.72
46/2	Квартира	7	2	28.26	1	11.07	2.72
47/2	Квартира	7	2	77.41	2	46.01	2.72
48/2	Квартира	8	2	71.74	2	39.30	2.72
49/2	Квартира	8	2	25.87	1	11.16	2.72
50/2	Квартира	8	2	40.40	1	21.47	2.72
51/2	Квартира	8	2	35.76	1	18.84	2.72
52/2	Квартира	8	2	35.76	1	18.84	2.72
53/2	Квартира	8	2	36.43	1	18.91	2.72
54/2	Квартира	8	2	28.26	1	11.07	2.72
55/2	Квартира	8	2	77.41	2	46.01	2.72
56/2	Квартира	9	2	71.74	2	39.30	2.72
57/2	Квартира	9	2	25.87	1	11.16	2.72
58/2	Квартира	9	2	40.40	1	21.47	2.72
59/2	Квартира	9	2	35.76	1	18.84	2.72
60/2	Квартира	9	2	35.76	1	18.84	2.72
61/2	Квартира	9	2	36.43	1	18.91	2.72
62/2	Квартира	9	2	28.26	1	11.07	2.72
63/2	Квартира	9	2	77.41	2	46.01	2.72
64/2	Квартира	10	2	71.74	2	39.30	2.72

65/2	Квартира	10	2	25.87	1	11.16	2.72
66/2	Квартира	10	2	40.40	1	21.47	2.72
67/2	Квартира	10	2	35.76	1	18.84	2.72
68/2	Квартира	10	2	35.76	1	18.84	2.72
69/2	Квартира	10	2	36.43	1	18.91	2.72
70/2	Квартира	10	2	28.26	1	11.07	2.72
71/2	Квартира	10	2	77.41	2	46.01	2.72
72/2	Квартира	11	2	71.74	2	39.30	2.72
73/2	Квартира	11	2	25.87	1	11.16	2.72
74/2	Квартира	11	2	40.40	1	21.47	2.72
75/2	Квартира	11	2	35.76	1	18.84	2.72
76/2	Квартира	11	2	35.76	1	18.84	2.72
77/2	Квартира	11	2	36.43	1	18.91	2.72
78/2	Квартира	11	2	28.26	1	11.07	2.72
79/2	Квартира	11	2	77.41	2	46.01	2.72
80/2	Квартира	12	2	71.11	2	39.30	2.72
81/2	Квартира	12	2	25.51	1	11.16	2.72
82/2	Квартира	12	2	40.20	1	21.47	2.72
83/2	Квартира	12	2	35.39	1	18.84	2.72
84/2	Квартира	12	2	35.39	1	18.84	2.72
85/2	Квартира	12	2	36.06	1	18.91	2.72
86/2	Квартира	12	2	28.06	1	11.07	2.72
87/2	Квартира	12	2	77.11	2	46.01	2.72
88/2	Квартира	13	2	71.11	2	39.30	2.72
89/2	Квартира	13	2	25.51	1	11.16	2.72
90/2	Квартира	13	2	40.20	1	21.47	2.72
91/2	Квартира	13	2	35.39	1	18.84	2.72
92/2	Квартира	13	2	35.39	1	18.84	2.72
93/2	Квартира	13	2	36.06	1	18.91	2.72
94/2	Квартира	13	2	28.06	1	11.07	2.72
95/2	Квартира	13	2	77.11	2	46.01	2.72
96/2	Квартира	14	2	71.11	2	39.30	2.72
97/2	Квартира	14	2	25.51	1	11.16	2.72
98/2	Квартира	14	2	40.20	1	21.47	2.72
99/2	Квартира	14	2	35.39	1	18.84	2.72
100/2	Квартира	14	2	35.39	1	18.84	2.72
101/2	Квартира	14	2	36.06	1	18.91	2.72
102/2	Квартира	14	2	28.06	1	11.07	2.72
103/2	Квартира	14	2	77.11	2	46.01	2.72
104/2	Квартира	15	2	71.11	2	39.30	2.72
105/2	Квартира	15	2	25.51	1	11.16	2.72
106/2	Квартира	15	2	40.20	1	21.47	2.72
107/2	Квартира	15	2	35.39	1	18.84	2.72
108/2	Квартира	15	2	35.39	1	18.84	2.72
109/2	Квартира	15	2	36.06	1	18.91	2.72
110/2	Квартира	15	2	28.06	1	11.07	2.72

111/2	Квартира	15	2	77.11	2	46.01	2.72
112/2	Квартира	16	2	71.11	2	39.30	2.72
113/2	Квартира	16	2	25.51	1	11.16	2.72
114/2	Квартира	16	2	40.20	1	21.47	2.72
115/2	Квартира	16	2	35.39	1	18.84	2.72
116/2	Квартира	16	2	35.39	1	18.84	2.72
117/2	Квартира	16	2	36.06	1	18.91	2.72
118/2	Квартира	16	2	28.06	1	11.07	2.72
119/2	Квартира	16	2	77.11	2	46.01	2.72
120/2	Квартира	17	2	71.11	2	39.30	2.72
121/2	Квартира	17	2	25.51	1	11.16	2.72
122/2	Квартира	17	2	40.20	1	21.47	2.72
123/2	Квартира	17	2	35.39	1	18.84	2.72
124/2	Квартира	17	2	35.39	1	18.84	2.72
125/2	Квартира	17	2	36.06	1	18.91	2.72
126/2	Квартира	17	2	28.06	1	11.07	2.72
127/2	Квартира	17	2	77.11	2	46.01	2.72
128/2	Квартира	18	2	71.11	2	39.30	2.72
129/2	Квартира	18	2	25.51	1	11.16	2.72
130/2	Квартира	18	2	40.20	1	21.47	2.72
131/2	Квартира	18	2	35.39	1	18.84	2.72
132/2	Квартира	18	2	35.39	1	18.84	2.72
133/2	Квартира	18	2	36.06	1	18.91	2.72
134/2	Квартира	18	2	28.06	1	11.07	2.72
135/2	Квартира	18	2	77.11	2	46.01	2.72
136/2	Квартира	19	2	71.11	2	39.30	2.72
137/2	Квартира	19	2	25.51	1	11.16	2.72
138/2	Квартира	19	2	40.20	1	21.47	2.72
139/2	Квартира	19	2	35.39	1	18.84	2.72
140/2	Квартира	19	2	35.39	1	18.84	2.72
141/2	Квартира	19	2	36.06	1	18.91	2.72
142/2	Квартира	19	2	28.06	1	11.07	2.72
143/2	Квартира	19	2	77.11	2	46.01	2.72
144/2	Квартира	20	2	71.11	2	39.30	2.72
145/2	Квартира	20	2	25.51	1	11.16	2.72
146/2	Квартира	20	2	40.20	1	21.47	2.72
147/2	Квартира	20	2	35.39	1	18.84	2.72
148/2	Квартира	20	2	35.39	1	18.84	2.72
149/2	Квартира	20	2	36.06	1	18.91	2.72
150/2	Квартира	20	2	28.06	1	11.07	2.72
151/2	Квартира	20	2	77.11	2	46.01	2.72

15.3 О характеристиках нежилых помещений		15.3.1					
Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	

1К/1	Кладовая	-1	1	3.52	Инд. хоз. кладовая 1	3.52	
2К/1	Кладовая	-1	1	3.41	Инд. хоз. кладовая 2	3.41	
3К/1	Кладовая	-1	1	3.52	Инд. хоз. кладовая 3	3.52	
4К/1	Кладовая	-1	1	3.14	Инд. хоз. кладовая 4	3.14	
5К/1	Кладовая	-1	1	3.10	Инд. хоз. кладовая 5	3.10	
6К/1	Кладовая	-1	1	3.09	Инд. хоз. кладовая 6	3.09	
7К/1	Кладовая	-1	1	4.71	Инд. хоз. кладовая 7	4.71	
8К/1	Кладовая	-1	1	2.46	Инд. хоз. кладовая 8	2.46	
9К/1	Кладовая	-1	1	2.46	Инд. хоз. кладовая 9	2.46	
10К/1	Кладовая	-1	1	4.06	Инд. хоз. кладовая 10	4.06	
11К/1	Кладовая	-1	1	3.91	Инд. хоз. кладовая 11	3.91	
12К/1	Кладовая	-1	1	2.79	Инд. хоз. кладовая 12	2.79	
13К/1	Кладовая	-1	1	2.70	Инд. хоз. кладовая 13	2.70	
14К/1	Кладовая	-1	1	4.03	Инд. хоз. кладовая 14	4.03	
15К/1	Кладовая	-1	1	4.10	Инд. хоз. кладовая 15	4.10	
16К/1	Кладовая	-1	1	4.09	Инд. хоз. кладовая 16	4.09	
17К/1	Кладовая	-1	1	3.92	Инд. хоз. кладовая 17	3.92	
18К/1	Кладовая	-1	1	3.98	Инд. хоз. кладовая 18	3.98	
19К/1	Кладовая	-1	1	3.98	Инд. хоз. кладовая 19	3.98	
20К/1	Кладовая	-1	1	3.97	Инд. хоз. кладовая 20	3.97	
21К/1	Кладовая	-1	1	4.01	Инд. хоз. кладовая 21	4.01	
22К/1	Кладовая	-1	1	3.48	Инд. хоз. кладовая 22	3.48	
23К/1	Кладовая	-1	1	4.00	Инд. хоз. кладовая 23	4.00	
24К/1	Кладовая	-1	1	4.00	Инд. хоз. кладовая 24	4.00	
25К/1	Кладовая	-1	1	3.88	Инд. хоз. кладовая 25	3.88	

26К/1	Кладовая	-1	1	4.64	Инд. хоз. кладовая 26	4.64	
27К/1	Кладовая	-1	1	4.00	Инд. хоз. кладовая 27	4.00	
28К/1	Кладовая	-1	1	3.97	Инд. хоз. кладовая 28	3.97	
29К/1	Кладовая	-1	1	4.04	Инд. хоз. кладовая 29	4.04	
30К/1	Кладовая	-1	1	2.60	Инд. хоз. кладовая 30	2.60	
31К/1	Кладовая	-1	1	4.04	Инд. хоз. кладовая 31	4.04	
32К/1	Кладовая	-1	1	2.53	Инд. хоз. кладовая 32	2.53	
33К/1	Кладовая	-1	1	4.04	Инд. хоз. кладовая 33	4.04	
34К/1	Кладовая	-1	1	2.61	Инд. хоз. кладовая 34	2.61	
35К/1	Кладовая	-1	1	4.04	Инд. хоз. кладовая 35	4.04	
36К/1	Кладовая	-1	1	3.45	Инд. хоз. кладовая 36	3.45	
37К/1	Кладовая	-1	1	3.88	Инд. хоз. кладовая 37	3.88	
38К/1	Кладовая	-1	1	4.19	Инд. хоз. кладовая 38	4.19	
39К/1	Кладовая	-1	1	2.65	Инд. хоз. кладовая 39	2.65	
40К/1	Кладовая	-1	1	4.19	Инд. хоз. кладовая 40	4.19	
41К/1	Кладовая	-1	1	3.29	Инд. хоз. кладовая 41	3.29	
42К/1	Кладовая	-1	1	4.24	Инд. хоз. кладовая 42	4.24	
43К/1	Кладовая	-1	1	4.18	Инд. хоз. кладовая 43	4.18	
44К/1	Кладовая	-1	1	4.24	Инд. хоз. кладовая 44	4.24	
45К/1	Кладовая	-1	1	4.24	Инд. хоз. кладовая 45	4.24	
46К/1	Кладовая	-1	1	3.54	Инд. хоз. кладовая 46	3.54	
47К/1	Кладовая	-1	1	3.16	Инд. хоз. кладовая 47	3.16	
48К/1	Кладовая	-1	1	3.61	Инд. хоз. кладовая 48	3.61	
49К/1	Кладовая	-1	1	3.22	Инд. хоз. кладовая 49	3.22	
50К/1	Кладовая	-1	1	2.67	Инд. хоз. кладовая 50	2.67	

51K/1	Кладовая	-1	1	2.33	Инд. хоз. кладовая 51	2.33	
52K/1	Кладовая	-1	1	2.24	Инд. хоз. кладовая 52	2.24	
53K/1	Кладовая	-1	1	2.59	Инд. хоз. кладовая 53	2.59	
54K/1	Кладовая	-1	1	3.45	Инд. хоз. кладовая 54	3.45	
55K/1	Кладовая	-1	1	3.61	Инд. хоз. кладовая 55	3.61	
56K/1	Кладовая	-1	1	3.61	Инд. хоз. кладовая 56	3.61	
57K/1	Кладовая	-1	1	3.66	Инд. хоз. кладовая 57	3.66	
58K/1	Кладовая	-1	1	5.93	Инд. хоз. кладовая 58	5.93	
59K/1	Кладовая	-1	1	3.60	Инд. хоз. кладовая 59	3.60	
60K/1	Кладовая	-1	1	5.13	Инд. хоз. кладовая 60	5.13	
61K/1	Кладовая	-1	1	3.66	Инд. хоз. кладовая 61	3.66	
62K/1	Кладовая	-1	1	4.10	Инд. хоз. кладовая 62	4.10	
63K/1	Кладовая	-1	1	2.89	Инд. хоз. кладовая 63	2.89	
64K/1	Кладовая	-1	1	2.64	Инд. хоз. кладовая 64	2.64	
65K/1	Кладовая	-1	1	2.88	Инд. хоз. кладовая 65	2.88	
66K/1	Кладовая	-1	1	2.58	Инд. хоз. кладовая 66	2.58	
67K/1	Кладовая	-1	1	3.06	Инд. хоз. кладовая 67	3.06	
68K/1	Кладовая	-1	1	2.64	Инд. хоз. кладовая 68	2.64	
69K/1	Кладовая	-1	1	3.34	Инд. хоз. кладовая 69	3.34	
70K/1	Кладовая	-1	1	3.38	Инд. хоз. кладовая 70	3.38	
71K/1	Кладовая	-1	1	3.41	Инд. хоз. кладовая 71	3.41	
72K/1	Кладовая	-1	1	3.42	Инд. хоз. кладовая 72	3.42	
73K/1	Кладовая	-1	1	2.64	Инд. хоз. кладовая 73	2.64	
74K/1	Кладовая	-1	1	2.43	Инд. хоз. кладовая 74	2.43	
75K/1	Кладовая	-1	1	2.64	Инд. хоз. кладовая 75	2.64	

1К/2	Кладовая	-1	2	3.28	Инд. хоз. кладовая 1	3.28	
2К/2	Кладовая	-1	2	3.28	Инд. хоз. кладовая 2	3.28	
3К/2	Кладовая	-1	2	3.17	Инд. хоз. кладовая 3	3.17	
4К/2	Кладовая	-1	2	3.52	Инд. хоз. кладовая 4	3.52	
5К/2	Кладовая	-1	2	2.63	Инд. хоз. кладовая 5	2.63	
6К/2	Кладовая	-1	2	3.46	Инд. хоз. кладовая 6	3.46	
7К/2	Кладовая	-1	2	3.29	Инд. хоз. кладовая 7	3.29	
8К/2	Кладовая	-1	2	3.66	Инд. хоз. кладовая 8	3.66	
9К/2	Кладовая	-1	2	2.33	Инд. хоз. кладовая 9	2.33	
10К/2	Кладовая	-1	2	2.40	Инд. хоз. кладовая 10	2.40	
11К/2	Кладовая	-1	2	4.12	Инд. хоз. кладовая 11	4.12	
12К/2	Кладовая	-1	2	2.32	Инд. хоз. кладовая 12	2.32	
13К/2	Кладовая	-1	2	2.34	Инд. хоз. кладовая 13	2.34	
14К/2	Кладовая	-1	2	4.10	Инд. хоз. кладовая 14	4.10	
15К/2	Кладовая	-1	2	3.17	Инд. хоз. кладовая 15	3.17	
16К/2	Кладовая	-1	2	5.34	Инд. хоз. кладовая 16	5.34	
17К/2	Кладовая	-1	2	2.41	Инд. хоз. кладовая 17	2.41	
18К/2	Кладовая	-1	2	5.69	Инд. хоз. кладовая 18	5.69	
19К/2	Кладовая	-1	2	3.41	Инд. хоз. кладовая 19	3.41	
20К/2	Кладовая	-1	2	3.63	Инд. хоз. кладовая 20	3.63	
21К/2	Кладовая	-1	2	5.62	Инд. хоз. кладовая 21	5.62	
22К/2	Кладовая	-1	2	4.33	Инд. хоз. кладовая 22	4.33	
23К/2	Кладовая	-1	2	3.55	Инд. хоз. кладовая 23	3.55	
24К/2	Кладовая	-1	2	4.07	Инд. хоз. кладовая 24	4.07	
25К/2	Кладовая	-1	2	3.95	Инд. хоз. кладовая 25	3.95	

26К/2	Кладовая	-1	2	3.93	Инд. хоз. кладовая 26	3.93	
27К/2	Кладовая	-1	2	3.76	Инд. хоз. кладовая 27	3.76	
28К/2	Кладовая	-1	2	4.74	Инд. хоз. кладовая 28	4.74	
29К/2	Кладовая	-1	2	5.27	Инд. хоз. кладовая 29	5.27	
1К/7	Кладовая	-1	7	3.67	Инд. хоз. кладовая 1	3.67	
2К/7	Кладовая	-1	7	3.33	Инд. хоз. кладовая 2	3.33	
3К/7	Кладовая	-1	7	3.33	Инд. хоз. кладовая 3	3.33	
4К/7	Кладовая	-1	7	3.33	Инд. хоз. кладовая 4	3.33	
5К/7	Кладовая	-1	7	3.33	Инд. хоз. кладовая 5	3.33	
6К/7	Кладовая	-1	7	3.33	Инд. хоз. кладовая 6	3.33	
7К/7	Кладовая	-1	7	3.33	Инд. хоз. кладовая 7	3.33	
8К/7	Кладовая	-1	7	3.77	Инд. хоз. кладовая 8	3.77	
9К/7	Кладовая	-1	7	3.77	Инд. хоз. кладовая 9	3.77	
10К/7	Кладовая	-1	7	3.71	Инд. хоз. кладовая 10	3.71	
11К/7	Кладовая	-1	7	3.70	Инд. хоз. кладовая 11	3.70	
12К/7	Кладовая	-1	7	3.98	Инд. хоз. кладовая 12	3.98	
13К/7	Кладовая	-1	7	4.06	Инд. хоз. кладовая 13	4.06	
14К/7	Кладовая	-1	7	4.03	Инд. хоз. кладовая 14	4.03	
15К/7	Кладовая	-1	7	3.74	Инд. хоз. кладовая 15	3.74	
16К/7	Кладовая	-1	7	3.74	Инд. хоз. кладовая 16	3.74	
17К/7	Кладовая	-1	7	3.73	Инд. хоз. кладовая 17	3.73	
1К/8	Кладовая	-1	8	3.47	Инд. хоз. кладовая 1	3.47	
2К/8	Кладовая	-1	8	3.56	Инд. хоз. кладовая 2	3.56	
3К/8	Кладовая	-1	8	3.56	Инд. хоз. кладовая 3	3.56	
4К/8	Кладовая	-1	8	5.70	Инд. хоз. кладовая 4	5.70	

5К/8	Кладовая	-1	8	4.97	Инд. хоз. кладовая 5	4.97	
6К/8	Кладовая	-1	8	4.14	Инд. хоз. кладовая 6	4.14	
7К/8	Кладовая	-1	8	4.00	Инд. хоз. кладовая 7	4.00	
8К/8	Кладовая	-1	8	3.97	Инд. хоз. кладовая 8	3.97	
9К/8	Кладовая	-1	8	4.03	Инд. хоз. кладовая 9	4.03	
10К/8	Кладовая	-1	8	4.03	Инд. хоз. кладовая 10	4.03	
11К/8	Кладовая	-1	8	4.06	Инд. хоз. кладовая 11	4.06	
12К/8	Кладовая	-1	8	3.70	Инд. хоз. кладовая 12	3.70	
13К/8	Кладовая	-1	8	4.25	Инд. хоз. кладовая 13	4.25	
14К/8	Кладовая	-1	8	4.14	Инд. хоз. кладовая 14	4.14	
15К/8	Кладовая	-1	8	4.19	Инд. хоз. кладовая 15	4.19	
16К/8	Кладовая	-1	8	3.72	Инд. хоз. кладовая 16	3.72	
17К/8	Кладовая	-1	8	3.46	Инд. хоз. кладовая 17	3.46	
18К/8	Кладовая	-1	8	3.46	Инд. хоз. кладовая 18	3.46	
19К/8	Кладовая	-1	8	3.78	Инд. хоз. кладовая 19	3.78	
20К/8	Кладовая	-1	8	3.78	Инд. хоз. кладовая 20	3.78	
21К/8	Кладовая	-1	8	3.72	Инд. хоз. кладовая 21	3.72	
22К/8	Кладовая	-1	8	3.72	Инд. хоз. кладовая 22	3.72	
23К/8	Кладовая	-1	8	3.72	Инд. хоз. кладовая 23	3.72	
24К/8	Кладовая	-1	8	3.72	Инд. хоз. кладовая 24	3.72	
2Н/1	Нежилое помещение	1	1	52.14	Нежилое помещение 1	46.87	3.92
					Сан. узел	5.27	
3Н/1	Нежилое помещение	1	1	50.12	Нежилое помещение 2	43.60	3.92
					Сан. узел	6.52	
4Н/1	Нежилое помещение	1	1	54.11	Нежилое помещение 3	47.69	3.92
					Сан. узел	6.42	

5Н/1	Нежилое помещение	1	1	48.23	Нежилое помещение 4	41.92	3.92
					Сан. узел	6.31	
6Н/1	Нежилое помещение	1	1	43.01	Нежилое помещение 5	37.21	3.92
					Сан. узел	5.80	
7Н/1	Нежилое помещение	1	1	62.90	Нежилое помещение 6	56.27	3.92
					Сан. узел	6.63	
8Н/1	Нежилое помещение	1	1	42.62	Нежилое помещение 7	35.42	3.92
					Сан. узел	7.20	
1Н/2	Нежилое помещение	1	2	48.63	Нежилое помещение 1	43.83	3.92
					Сан. узел	4.80	
2Н/2	Нежилое помещение	1	2	55.04	Нежилое помещение 2	50.16	3.92
					Сан. узел	4.88	
3Н/2	Нежилое помещение	1	2	43.27	Нежилое помещение 3	37.10	3.92
					Сан. узел	6.17	
4Н/2	Нежилое помещение	1	2	36.64	Нежилое помещение 4	31.47	3.92
					Сан. узел	5.17	
5Н/2	Нежилое помещение	1	2	45.77	Нежилое помещение 5	38.00	3.92
					Сан. узел	4.88	
					ПУИ	2.89	
6Н/2	Нежилое помещение	1	2	94.32	Нежилое помещение 6	87.23	3.92
					Сан. узел	7.09	
1Н/7	Нежилое помещение	1	7	54.98	Нежилое помещение 1	50.21	3.20
					Сан. узел	4.77	
2Н/7	Нежилое помещение	1	7	49.24	Нежилое помещение 2	44.68	3.20
					Сан. узел	4.56	
3Н/7	Нежилое помещение	1	7	54.50	Нежилое помещение 3	49.73	3.20
					Сан. узел	4.77	
4Н/7	Нежилое помещение	2	7	29.94	Нежилое помещение 4	25.27	3.00
					Сан. узел	4.67	
5Н/7	Нежилое помещение	2	7	45.37	Нежилое помещение 5	40.76	3.00
					Сан. узел	4.61	
6Н/7	Нежилое помещение	2	7	47.98	Нежилое помещение 6	43.64	3.00
					Сан. узел	4.34	

7Н/7	Нежилое помещение	2	7	45.15	Нежилое помещение 7	40.63	3.00
					Сан. узел	4.52	
8Н/7	Нежилое помещение	2	7	51.60	Нежилое помещение 8	46.83	3.00
					Сан. узел	4.77	
9Н/7	Нежилое помещение	2	7	88.51	Нежилое помещение 9	83.56	3.00
					Сан. узел	4.95	
1Н/8	Нежилое помещение	1	8	42.23	Нежилое помещение 1	37.32	3.20
					Сан. узел	4.91	
2Н/8	Нежилое помещение	1	8	62.90	Нежилое помещение 2	57.99	3.20
					Сан. узел	4.91	
3Н/8	Нежилое помещение	1	8	61.76	Нежилое помещение 2	56.74	3.20
					Сан. узел	5.02	
4Н/8	Нежилое помещение	1	8	55.12	Нежилое помещение 2	50.19	3.20
					Сан. узел	4.93	
5Н/8	Нежилое помещение	1	8	81.88	Нежилое помещение 2	77.06	3.20
					Сан. узел	4.82	
6Н/8	Нежилое помещение	1	8	102.29	Нежилое помещение 2	93.28	3.20
					Сан. узел	4.88	
					ПУИ	4.13	
7Н/8	Нежилое помещение	2	8	50.68	Нежилое помещение 2	47.53	3.00
					Сан. узел	3.15	
8Н/8	Нежилое помещение	2	8	54.81	Нежилое помещение 2	51.65	3.00
					Сан. узел	3.16	
9Н/8	Нежилое помещение	2	8	58.78	Нежилое помещение 2	56.37	3.00
					Сан. узел	2.41	
10Н/8	Нежилое помещение	2	8	86.63	Нежилое помещение 2	82.63	3.00
					Сан. узел	4.00	
11Н/8	Нежилое помещение	2	8	63.74	Нежилое помещение 2	60.67	3.00
					Сан. узел	3.07	
12Н/8	Нежилое помещение	2	8	63.21	Нежилое помещение 2	60.03	3.00
					Сан. узел	3.18	
13Н/8	Нежилое помещение	2	8	43.48	Нежилое помещение 2	40.57	3.00
					Сан. узел	2.91	

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования 16.1.1

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1/1	Коридор	Подъезд 1, подвал	Общественное	232.80
2/1	Лестничная клетка	Подъезд 1, подвал	Общественное	16.25
3/1	Лифтовой холл	Подъезд 1, подвал	Общественное	10.28
4/1	Помещение связи, эл/щитовая	Подъезд 1, подвал	Техническое	22.30
5/1	Эл/щитовая	Подъезд 1, подвал	Техническое	24.05
6/1	Коридор для коммуникаций	Подъезд 1, подвал	Общественное	149.61
7/1	Лестничная клетка	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	13.19
8/1	Тамбур	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	17.53
9/1	Лифтовой холл	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	25.72
10/1	Общий коридор	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	20.00
11/1	Вестибюль	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	39.33
12/1	Колясочная	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	37.96
13/1	ПУИ	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	5.25
14/1	С/У	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	4.33
15/1	Выход из подвала	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	7.93
16/1	Лестничная клетка	Подъезд 1, 2 этаж	Общественное	12.88
17/1	Лоджия	Подъезд 1, 2 этаж	Общественное	7.74
18/1	Тамбур	Подъезд 1, 2 этаж	Общественное	4.78
19/1	Лифтовой холл	Подъезд 1, 2 этаж	Общественное	25.64
20/1	Общий коридор	Подъезд 1, 2 этаж	Общественное	49.73
21/1	Лестничная клетка	Подъезд 1, 3 этаж	Общественное	12.88
22/1	Лоджия	Подъезд 1, 3 этаж	Общественное	7.74
23/1	Тамбур	Подъезд 1, 3 этаж	Общественное	4.78
24/1	Лифтовой холл	Подъезд 1, 3 этаж	Общественное	25.64
25/1	Общий коридор	Подъезд 1, 3 этаж	Общественное	49.73
26/1	Лестничная клетка	Подъезд 1, 4 этаж	Общественное	12.88
27/1	Лоджия	Подъезд 1, 4 этаж	Общественное	7.74
28/1	Тамбур	Подъезд 1, 4 этаж	Общественное	4.78
29/1	Лифтовой холл	Подъезд 1, 4 этаж	Общественное	25.64
30/1	Общий коридор	Подъезд 1, 4 этаж	Общественное	49.73
31/1	Лестничная клетка	Подъезд 1, 5 этаж	Общественное	12.88
32/1	Лоджия	Подъезд 1, 5 этаж	Общественное	7.74
33/1	Тамбур	Подъезд 1, 5 этаж	Общественное	4.78
34/1	Лифтовой холл	Подъезд 1, 5 этаж	Общественное	25.64
35/1	Общий коридор	Подъезд 1, 5 этаж	Общественное	49.73
36/1	Лестничная клетка	Подъезд 1, 6 этаж	Общественное	12.88
37/1	Лоджия	Подъезд 1, 6 этаж	Общественное	7.74
38/1	Тамбур	Подъезд 1, 6 этаж	Общественное	4.78
39/1	Лифтовой холл	Подъезд 1, 6 этаж	Общественное	25.64

40/1	Общий коридор	Подъезд 1, 6 этаж	Общественное	49.73
41/1	Лестничная клетка	Подъезд 1, 7 этаж	Общественное	12.88
42/1	Лоджия	Подъезд 1, 7 этаж	Общественное	7.74
43/1	Тамбур	Подъезд 1, 7 этаж	Общественное	4.78
44/1	Лифтовой холл	Подъезд 1, 7 этаж	Общественное	25.64
45/1	Общий коридор	Подъезд 1, 7 этаж	Общественное	49.73
46/1	Лестничная клетка	Подъезд 1, 8 этаж	Общественное	12.88
47/1	Лоджия	Подъезд 1, 8 этаж	Общественное	7.74
48/1	Тамбур	Подъезд 1, 8 этаж	Общественное	4.78
49/1	Лифтовой холл	Подъезд 1, 8 этаж	Общественное	25.64
50/1	Общий коридор	Подъезд 1, 8 этаж	Общественное	49.73
51/1	Лестничная клетка	Подъезд 1, 9 этаж	Общественное	12.88
52/1	Лоджия	Подъезд 1, 9 этаж	Общественное	7.74
53/1	Тамбур	Подъезд 1, 9 этаж	Общественное	4.78
54/1	Лифтовой холл	Подъезд 1, 9 этаж	Общественное	25.64
55/1	Общий коридор	Подъезд 1, 9 этаж	Общественное	49.73
56/1	Лестничная клетка	Подъезд 1, 10 этаж	Общественное	12.88
57/1	Лоджия	Подъезд 1, 10 этаж	Общественное	7.74
58/1	Тамбур	Подъезд 1, 10 этаж	Общественное	4.78
59/1	Лифтовой холл	Подъезд 1, 10 этаж	Общественное	25.64
60/1	Общий коридор	Подъезд 1, 10 этаж	Общественное	49.73
61/1	Лестничная клетка	Подъезд 1, 11 этаж	Общественное	12.88
62/1	Лоджия	Подъезд 1, 11 этаж	Общественное	7.74
63/1	Тамбур	Подъезд 1, 11 этаж	Общественное	4.78
64/1	Лифтовой холл	Подъезд 1, 11 этаж	Общественное	25.64
65/1	Общий коридор	Подъезд 1, 11 этаж	Общественное	49.73
66/1	Лестничная клетка	Подъезд 1, 12 этаж	Общественное	12.88
67/1	Лоджия	Подъезд 1, 12 этаж	Общественное	7.74
68/1	Тамбур	Подъезд 1, 12 этаж	Общественное	4.78
69/1	Лифтовой холл	Подъезд 1, 12 этаж	Общественное	25.64
70/1	Общий коридор	Подъезд 1, 12 этаж	Общественное	49.73
71/1	Лестничная клетка	Подъезд 1, 13 этаж	Общественное	12.88
72/1	Лоджия	Подъезд 1, 13 этаж	Общественное	7.74
73/1	Тамбур	Подъезд 1, 13 этаж	Общественное	4.78
74/1	Лифтовой холл	Подъезд 1, 13 этаж	Общественное	25.64
75/1	Общий коридор	Подъезд 1, 13 этаж	Общественное	49.73
76/1	Лестничная клетка	Подъезд 1, 14 этаж	Общественное	12.88
77/1	Лоджия	Подъезд 1, 14 этаж	Общественное	7.74
78/1	Тамбур	Подъезд 1, 14 этаж	Общественное	4.78
79/1	Лифтовой холл	Подъезд 1, 14 этаж	Общественное	25.64
80/1	Общий коридор	Подъезд 1, 14 этаж	Общественное	49.73
81/1	Лестничная клетка	Подъезд 1, 15 этаж	Общественное	12.88
82/1	Лоджия	Подъезд 1, 15 этаж	Общественное	7.74
83/1	Тамбур	Подъезд 1, 15 этаж	Общественное	4.78
84/1	Лифтовой холл	Подъезд 1, 15 этаж	Общественное	25.64
85/1	Общий коридор	Подъезд 1, 15 этаж	Общественное	49.73

86/1	Лестничная клетка	Подъезд 1, 16 этаж	Общественное	12.88
87/1	Лоджия	Подъезд 1, 16 этаж	Общественное	7.74
88/1	Гамбур	Подъезд 1, 16 этаж	Общественное	4.78
89/1	Лифтовой холл	Подъезд 1, 16 этаж	Общественное	25.64
90/1	Общий коридор	Подъезд 1, 16 этаж	Общественное	49.73
91/1	Лестничная клетка	Подъезд 1, 17 этаж	Общественное	12.88
92/1	Лоджия	Подъезд 1, 17 этаж	Общественное	7.74
93/1	Гамбур	Подъезд 1, 17 этаж	Общественное	4.78
94/1	Лифтовой холл	Подъезд 1, 17 этаж	Общественное	25.64
95/1	Общий коридор	Подъезд 1, 17 этаж	Общественное	49.73
96/1	Лестничная клетка	Подъезд 1, 18 этаж	Общественное	12.88
97/1	Лоджия	Подъезд 1, 18 этаж	Общественное	7.74
98/1	Гамбур	Подъезд 1, 18 этаж	Общественное	4.78
99/1	Лифтовой холл	Подъезд 1, 18 этаж	Общественное	25.64
100/1	Общий коридор	Подъезд 1, 18 этаж	Общественное	49.73
101/1	Лестничная клетка	Подъезд 1, 19 этаж	Общественное	12.88
102/1	Лоджия	Подъезд 1, 19 этаж	Общественное	7.74
103/1	Гамбур	Подъезд 1, 19 этаж	Общественное	4.78
104/1	Лифтовой холл	Подъезд 1, 19 этаж	Общественное	25.64
105/1	Общий коридор	Подъезд 1, 19 этаж	Общественное	49.73
106/1	Лестничная клетка	Подъезд 1, 20 этаж	Общественное	12.88
107/1	Лоджия	Подъезд 1, 20 этаж	Общественное	7.74
108/1	Гамбур	Подъезд 1, 20 этаж	Общественное	4.78
109/1	Лифтовой холл	Подъезд 1, 20 этаж	Общественное	25.64
110/1	Общий коридор	Подъезд 1, 20 этаж	Общественное	49.73
111/1	Лестничная клетка	Подъезд 1, 21 этаж	Общественное	12.88
112/1	Лоджия	Подъезд 1, 21 этаж	Общественное	7.74
113/1	Гамбур	Подъезд 1, 21 этаж	Общественное	4.78
114/1	Лифтовой холл	Подъезд 1, 21 этаж	Общественное	25.64
115/1	Общий коридор	Подъезд 1, 21 этаж	Общественное	49.73
116/1	Лестничная клетка	Подъезд 1, 22 этаж	Общественное	12.88
117/1	Лоджия	Подъезд 1, 22 этаж	Общественное	7.74
118/1	Гамбур	Подъезд 1, 22 этаж	Общественное	4.78
119/1	Лифтовой холл	Подъезд 1, 22 этаж	Общественное	25.64
120/1	Общий коридор	Подъезд 1, 22 этаж	Общественное	49.73
121/1	Лестничная клетка	Подъезд 1, 23 этаж	Общественное	12.88
122/1	Лоджия	Подъезд 1, 23 этаж	Общественное	7.74
123/1	Гамбур	Подъезд 1, 23 этаж	Общественное	4.78
124/1	Лифтовой холл	Подъезд 1, 23 этаж	Общественное	25.64
125/1	Общий коридор	Подъезд 1, 23 этаж	Общественное	49.73
126/1	Лестничная клетка	Подъезд 1, 24 этаж	Общественное	12.88
127/1	Лоджия	Подъезд 1, 24 этаж	Общественное	7.74
128/1	Гамбур	Подъезд 1, 24 этаж	Общественное	4.78
129/1	Лифтовой холл	Подъезд 1, 24 этаж	Общественное	25.64
130/1	Общий коридор	Подъезд 1, 24 этаж	Общественное	49.73
131/1	Лестничная клетка	Подъезд 1, 25 этаж	Общественное	12.88

132/1	Лоджия	Подъезд 1, 25 этаж	Общественное	7.74
133/1	Тамбур	Подъезд 1, 25 этаж	Общественное	4.78
134/1	Лифтовой холл	Подъезд 1, 25 этаж	Общественное	25.64
135/1	Общий коридор	Подъезд 1, 25 этаж	Общественное	49.73
1/2	Коридор	Подъезд 2, подвал	Общественное	89.4
2/2	Коридор коммуникаций	Подъезд 2, подвал	Общественное	94.4
3/2	Выход из подвала	Подъезд 2, подвал	Общественное	28.2
4/2	Лифтовой холл	Подъезд 2, подвал	Общественное	18.8
5/2	Эл/щитовая + узел связи	Подъезд 2, подвал	Техническое	32.1
6/2	Эл/щитовая для нежилых помещений	Подъезд 2, подвал	Техническое	8.6
7/2	Узел ввода водопровода	Подъезд 2, подвал	Общественное	20.00
8/2	Насосная противопожарная + насосная хоз.-питьевная	Подъезд 2, подвал	Общественное	27.10
9/2	Коридор	Подъезд 2, подвал	Общественное	7.10
10/2	ИТП	Подъезд 2, подвал	Общественное	69.10
11/2	Вестибюль	Подъезд 2, 1 этаж	Общественное	34.90
12/2	Тамбур	Подъезд 2, 1 этаж	Общественное	14.60
13/2	Лифтовой холл	Подъезд 2, 1 этаж	Общественное	36.10
14/2	Колясочная	Подъезд 2, 1 этаж	Общественное	48.70
15/2	ПУИ	Подъезд 2, 1 этаж	Общественное	5.50
16/2	С/У	Подъезд 2, 1 этаж	Общественное	4.80
17/2	Выход из подвала	Подъезд 2, 1 этаж	Общественное	14.10
18/2	Лестничная клетка	Подъезд 2, 1 этаж	Общественное	8.00
19/2	Лестничная клетка	Подъезд 2, 2 этаж	Общественное	12.39
20/2	Лоджия	Подъезд 2, 2 этаж	Общественное	6.29
21/2	Тамбур	Подъезд 2, 2 этаж	Общественное	4.76
22/2	Лифтовой холл	Подъезд 2, 2 этаж	Общественное	26.15
23/2	Общий коридор	Подъезд 2, 2 этаж	Общественное	33.32
24/2	Лестничная клетка	Подъезд 2, 3 этаж	Общественное	12.39
25/2	Лоджия	Подъезд 2, 3 этаж	Общественное	6.29
26/2	Тамбур	Подъезд 2, 3 этаж	Общественное	4.76
27/2	Лифтовой холл	Подъезд 2, 3 этаж	Общественное	26.15
28/2	Общий коридор	Подъезд 2, 3 этаж	Общественное	33.32
29/2	Лестничная клетка	Подъезд 2, 4 этаж	Общественное	12.39
30/2	Лоджия	Подъезд 2, 4 этаж	Общественное	6.29
31/2	Тамбур	Подъезд 2, 4 этаж	Общественное	4.76
32/2	Лифтовой холл	Подъезд 2, 4 этаж	Общественное	26.15
33/2	Общий коридор	Подъезд 2, 4 этаж	Общественное	33.32
34/2	Лестничная клетка	Подъезд 2, 5 этаж	Общественное	12.39
35/2	Лоджия	Подъезд 2, 5 этаж	Общественное	6.29
36/2	Тамбур	Подъезд 2, 5 этаж	Общественное	4.76
37/2	Лифтовой холл	Подъезд 2, 5 этаж	Общественное	26.15
38/2	Общий коридор	Подъезд 2, 5 этаж	Общественное	33.32
39/2	Лестничная клетка	Подъезд 2, 6 этаж	Общественное	12.39
40/2	Лоджия	Подъезд 2, 6 этаж	Общественное	6.29
41/2	Тамбур	Подъезд 2, 6 этаж	Общественное	4.76

42/2	Лифтовой холл	Подъезд 2, 6 этаж	Общественное	26.15
43/2	Общий коридор	Подъезд 2, 6 этаж	Общественное	33.32
44/2	Лестничная клетка	Подъезд 2, 7 этаж	Общественное	12.39
45/2	Лоджия	Подъезд 2, 7 этаж	Общественное	6.29
46/2	Тамбур	Подъезд 2, 7 этаж	Общественное	4.76
47/2	Лифтовой холл	Подъезд 2, 7 этаж	Общественное	26.15
48/2	Общий коридор	Подъезд 2, 7 этаж	Общественное	33.32
49/2	Лестничная клетка	Подъезд 2, 8 этаж	Общественное	12.39
50/2	Лоджия	Подъезд 2, 8 этаж	Общественное	6.29
51/2	Тамбур	Подъезд 2, 8 этаж	Общественное	4.76
52/2	Лифтовой холл	Подъезд 2, 8 этаж	Общественное	26.15
53/2	Общий коридор	Подъезд 2, 8 этаж	Общественное	33.32
54/2	Лестничная клетка	Подъезд 2, 9 этаж	Общественное	12.39
55/2	Лоджия	Подъезд 2, 9 этаж	Общественное	6.29
56/2	Тамбур	Подъезд 2, 9 этаж	Общественное	4.76
57/2	Лифтовой холл	Подъезд 2, 9 этаж	Общественное	26.15
58/2	Общий коридор	Подъезд 2, 9 этаж	Общественное	33.32
59/2	Лестничная клетка	Подъезд 2, 10 этаж	Общественное	12.39
60/2	Лоджия	Подъезд 2, 10 этаж	Общественное	6.29
61/2	Тамбур	Подъезд 2, 10 этаж	Общественное	4.76
62/2	Лифтовой холл	Подъезд 2, 10 этаж	Общественное	26.15
63/2	Общий коридор	Подъезд 2, 10 этаж	Общественное	33.32
64/2	Лестничная клетка	Подъезд 2, 11 этаж	Общественное	12.39
65/2	Лоджия	Подъезд 2, 11 этаж	Общественное	6.29
66/2	Тамбур	Подъезд 2, 11 этаж	Общественное	4.76
67/2	Лифтовой холл	Подъезд 2, 11 этаж	Общественное	26.15
68/2	Общий коридор	Подъезд 2, 11 этаж	Общественное	33.32
69/2	Лестничная клетка	Подъезд 2, 12 этаж	Общественное	12.39
70/2	Лоджия	Подъезд 2, 12 этаж	Общественное	6.29
71/2	Тамбур	Подъезд 2, 12 этаж	Общественное	4.76
72/2	Лифтовой холл	Подъезд 2, 12 этаж	Общественное	26.15
73/2	Общий коридор	Подъезд 2, 12 этаж	Общественное	33.32
74/2	Лестничная клетка	Подъезд 2, 13 этаж	Общественное	12.39
75/2	Лоджия	Подъезд 2, 13 этаж	Общественное	6.29
76/2	Тамбур	Подъезд 2, 13 этаж	Общественное	4.76
77/2	Лифтовой холл	Подъезд 2, 13 этаж	Общественное	26.15
78/2	Общий коридор	Подъезд 2, 13 этаж	Общественное	33.32
79/2	Лестничная клетка	Подъезд 2, 14 этаж	Общественное	12.39
80/2	Лоджия	Подъезд 2, 14 этаж	Общественное	6.29
81/2	Тамбур	Подъезд 2, 14 этаж	Общественное	4.76
82/2	Лифтовой холл	Подъезд 2, 14 этаж	Общественное	26.15
83/2	Общий коридор	Подъезд 2, 14 этаж	Общественное	33.32
84/2	Лестничная клетка	Подъезд 2, 15 этаж	Общественное	12.39
85/2	Лоджия	Подъезд 2, 15 этаж	Общественное	6.29
86/2	Тамбур	Подъезд 2, 15 этаж	Общественное	4.76
87/2	Лифтовой холл	Подъезд 2, 15 этаж	Общественное	26.15

88/2	Общий коридор	Подъезд 2, 15 этаж	Общественное	33.32
89/2	Лестничная клетка	Подъезд 2, 16 этаж	Общественное	12.39
90/2	Лоджия	Подъезд 2, 16 этаж	Общественное	6.29
91/2	Тамбур	Подъезд 2, 16 этаж	Общественное	4.76
92/2	Лифтовой холл	Подъезд 2, 16 этаж	Общественное	26.15
93/2	Общий коридор	Подъезд 2, 16 этаж	Общественное	33.32
94/2	Лестничная клетка	Подъезд 2, 17 этаж	Общественное	12.39
95/2	Лоджия	Подъезд 2, 17 этаж	Общественное	6.29
96/2	Тамбур	Подъезд 2, 17 этаж	Общественное	4.76
97/2	Лифтовой холл	Подъезд 2, 17 этаж	Общественное	26.15
98/2	Общий коридор	Подъезд 2, 17 этаж	Общественное	33.32
99/2	Лестничная клетка	Подъезд 2, 18 этаж	Общественное	12.39
100/2	Лоджия	Подъезд 2, 18 этаж	Общественное	6.29
101/2	Тамбур	Подъезд 2, 18 этаж	Общественное	4.76
102/2	Лифтовой холл	Подъезд 2, 18 этаж	Общественное	26.15
103/2	Общий коридор	Подъезд 2, 18 этаж	Общественное	33.32
104/2	Лестничная клетка	Подъезд 2, 19 этаж	Общественное	12.39
105/2	Лоджия	Подъезд 2, 19 этаж	Общественное	6.29
106/2	Тамбур	Подъезд 2, 19 этаж	Общественное	4.76
107/2	Лифтовой холл	Подъезд 2, 19 этаж	Общественное	26.15
108/2	Общий коридор	Подъезд 2, 19 этаж	Общественное	33.32
109/2	Лестничная клетка	Подъезд 2, 20 этаж	Общественное	12.39
110/2	Лоджия	Подъезд 2, 20 этаж	Общественное	6.29
111/2	Тамбур	Подъезд 2, 20 этаж	Общественное	4.76
112/2	Лифтовой холл	Подъезд 2, 20 этаж	Общественное	26.15
113/2	Общий коридор	Подъезд 2, 20 этаж	Общественное	33.32
1/7	Лестничная клетка	Подъезд 7, подвал	Общественное	35.70
2/7	Коридор	Подъезд 7, подвал	Общественное	74.90
3/7	Коридор для коммуникаций	Подъезд 7, подвал	Общественное	32.00
4/7	Эл/щитовая офисов	Подъезд 7, подвал	Техническое	12.30
5/7	Узел связи	Подъезд 7, подвал	Техническое	10.70
6/7	Лестничная клетка	Подъезд 7, 1 этаж	Общественное	12.00
7/7	Лестничная клетка	Подъезд 7, 2 этаж	Общественное	38.80
8/7	Общий коридор	Подъезд 7, 2 этаж	Общественное	27.70
9/7	Помещение уборочного инвентаря	Подъезд 7, 2 этаж	Общественное	34.20
1/8	Лестничная клетка	Подъезд 8, подвал	Общественное	29.90
2/8	Коридор	Подъезд 8, подвал	Общественное	116.10
3/8	Коридор для коммуникаций	Подъезд 8, подвал	Общественное	73.80
4/8	Эл/щитовая офисов	Подъезд 8, подвал	Техническое	12.00
5/8	Узел связи	Подъезд 8, подвал	Общественное	11.30
6/8	Лестничная клетка	Подъезд 8, 1 этаж	Общественное	10.20
7/8	Лестничная клетка	Подъезд 8, 2 этаж	Общественное	48.10
8/8	Общий коридор	Подъезд 8, 2 этаж	Общественное	66.00
9/8	Помещение уборочного инвентаря	Подъезд 8, 2 этаж	Общественное	3.90

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме		16.2.1	
№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	Подвал	Электрощитовая	Для электроснабжения жилого дома
2	Подвал	Лифтовое	Вертикальный транспорт
3	Подвал	ИТП	Для теплоснабжение жилого дома
4	Подвал	Насосная	Для водоснабжения жилого дома
17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства			
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2023 г.	
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2024 г.	
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2024 г.	
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2025 г.	
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2026 г.	

<p>17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)</p>	<p>17.2.1</p>	<p>Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.06.2027</p>
	<p>17.2.2</p>	<p>Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.06.2027</p>
<p>18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости</p>		
<p>18.1 О планируемой стоимости строительства</p>	<p>18.1.1</p>	<p>Планируемая стоимость строительства: 1 656 471 479,00 руб.</p>
<p>18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)</p>		
<p>18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)</p>	<p>18.1.1</p>	<p>О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:</p>
	<p>18.1.1.1</p>	<p>Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:</p>
	<p>18.1.2</p>	<p>О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:</p>

	18.1.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Филиалы юридических лиц
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: ЗАПАДНО-СИБИРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ №8647 - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7707083893
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма:
		Наименование банка:
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета:
		Корреспондентский счет:
		БИК:
		ИНН:
		КПП:
		ОГРН:
		ОКПО:
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу

<p>19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)</p>	<p>19.6.1</p>	<p>О целевом кредите (целевом займе):</p>
	<p>19.6.1.1</p>	<p>Организационно-правовая форма кредитора: Филиал юридического лица</p>
	<p>19.6.1.2</p>	<p>Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: ЗАПАДНО-СИБИРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ №8647 - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</p>
	<p>19.6.1.3</p>	<p>Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7707083893</p>
	<p>19.6.1.4</p>	<p>Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 1 773 600 387,00 руб.</p>
	<p>19.6.1.5</p>	<p>Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 1 046 261 857,00 руб.</p>
	<p>19.6.1.6</p>	<p>Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 727 338 530,00 руб.</p>
	<p>19.6.1.7</p>	<p>Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 31.03.2028</p>

19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 200
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 99
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:

	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 8 545,01 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 1 473,11 м2
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 1 280 691 733 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 337 944 143 руб.

	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:

21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика

21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 10 000,00 руб.
---	--------	---

22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору

<p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.</p>	<p>22.1.1</p>	<p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>22.1.2</p>	<p>Вид объекта социальной инфраструктуры:</p>
	<p>22.1.3</p>	<p>Назначение объекта социальной инфраструктуры:</p>

	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:

Объект №3

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: "Фирма "Прогноз"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7203018574
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "ГРАДЪ"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:

	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7204170042
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 28.09.2022
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 72-2-1-3-069225-2022
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Непубличное акционерное общество
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: КЦСЭ "КУБАНЬ-ТЕСТ"
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 2309079930
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объекте, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)		
	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): ЖК "Этика" (Культурные кварталы "Этика")

10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: Общество с ограниченной ответственностью
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: Строительная компания Новатор
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: 7203498391
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 72-23-105-2023
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 20.06.2023
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 19.12.2026
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Муниципальное казенное учреждение ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА ТЮМЕНИ
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 72-23-105-2023
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 20.06.2023
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 19.12.2026
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Муниципальное казенное учреждение ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА ТЮМЕНИ
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		

12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право аренды
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор аренды земельного участка
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 22-2024
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 02.11.2024
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 05.12.2024
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 30.04.2028
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ: 26.12.2024
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Иное юридическое лицо, кроме застройщика
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка: Общество с ограниченной ответственностью
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы: Алебашево
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):

	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: 7203552546
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 72:23:0111001:11329
	12.3.2	Площадь земельного участка: 31 042,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: Имеются
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: Отсутствуют
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: Отсутствуют
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: Имеются
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 35
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 0
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: 1
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: Расположена на участке строительства
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: 1
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: Расположена на участке строительства
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 0

	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства:
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Озеленение территории выполнено с использованием местных пород кустарников и деревьев, устройством газонов с посевом многолетних трав
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются
	13.1.6.2	Наличие пандуса: Имеется
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 3 м
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: 32.6 %
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Тюмень Водоканал
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7204095194

	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 14.10.2022
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Т-14102022-012
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 05.11.2026
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 42 904 967,82 руб.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Тюмень Водоканал
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7204095194
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 14.10.2022
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Т-14102022-013
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 05.11.2026
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 36 527 709,10 руб.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: УСТЭК
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7203420973
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 24.05.2023
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: ТУ07-01-2023
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 24.05.2026
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 59 852 391,90 руб.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Региональная энергетическая компания
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7203412147
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 16.08.2023
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 226/ТП-2023
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 16.08.2026
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 42 500 000,00 руб.

14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное казенное учреждение
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Департамент городского хозяйства Администрации города Тюмени
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7202029213
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 18.03.2025
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 32-88-000020/25
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 18.03.2027
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Диспетчеризация лифтов
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Регион-Лифт
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7202235590
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью

	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Русская компания
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7224079602
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Русская компания
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7224079602

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: Жилые помещения отсутствуют
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 403
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 403
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 0
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	Жилые помещения отсутствуют
15.3 О характеристиках нежилых помещений	15.3.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
1	Машино-место	-1	Секция 2.5	13.25	Машино-место	13.25	
2	Машино-место	-1	Секция 2.5	13.25	Машино-место	13.25	

403	Машино-место	5	Секция 2.5	13.25	Машино-место	13.25	
16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)							
16.1 О помещениях общего пользования		16.1.1					
№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения		Назначение помещения	Площадь (кв.м)		
1	Лифтовой холл	Секция 2.5.1, подвал		Общественное	5.70		
2	Тамбур-шлюз	Секция 2.5.1, подвал		Общественное	4.70		
3	Венткамера	Секция 2.5.1, подвал		Техническое	23.00		
4	Эл/щитовая	Секция 2.5.1, подвал		Техническое	13.50		
5	Лестничная клетка эвакуационного выхода	Секция 2.5.1, подвал		Общественное	5.77		
6	Насосная	Секция 2.5.1, подвал		Общественное	29.30		
7	Лестничная клетка	Секция 2.5.1, 1 этаж		Общественное	16.40		
8	Помещение охраны	Секция 2.5.1, 1 этаж		Общественное	16.40		
9	Коридор	Секция 2.5.1, 1 этаж		Общественное	8.30		
10	Тамбур туалета	Секция 2.5.1, 1 этаж		Общественное	2.10		
11	Туалет	Секция 2.5.1, 1 этаж		Общественное	1.50		
12	Помещение уборочного инвентаря	Секция 2.5.1, 1 этаж		Общественное	3.20		
13	Помещение первичных средств пожаротушения	Секция 2.5.1, 1 этаж		Общественное	9.40		
14	Венткамера	Секция 2.5.1, 1 этаж		Общественное	24.0		
15	Лестничная клетка	Секция 2.5.1, 1 этаж		Техническое	17.4		
16	Лифтовой холл	Секция 2.5.1, 1 этаж		Общественное	5.7		
17	Тамбур	Секция 2.5.1, 1 этаж		Общественное	5.5		
18	Венткамера	Секция 2.5.1, 1 этаж		Техническое	24.0		
19	Лестничная клетка	Секция 2.5.1, 2 этаж		Общественное	16.4		
20	Венткамера	Секция 2.5.1, 2 этаж		Техническое	24.00		
21	Лестничная клетка	Секция 2.5.1, 2 этаж		Общественное	17.4		
22	Лифтовой холл	Секция 2.5.1, 2 этаж		Общественное	5.7		
23	Венткамера	Секция 2.5.1, 2 этаж		Техническое	24.00		
24	Лестничная клетка	Секция 2.5.1, 3 этаж		Общественное	16.4		
26	Лестничная клетка	Секция 2.5.1, 3 этаж		Общественное	17.4		
27	Лифтовой холл	Секция 2.5.1, 3 этаж		Общественное	5.7		
28	Венткамера	Секция 2.5.1, 3 этаж		Техническое	23.40		
29	Лестничная клетка	Секция 2.5.1, 4 этаж		Общественное	16.4		
30	Венткамера	Секция 2.5.1, 4 этаж		Техническое	24.00		
31	Лестничная клетка	Секция 2.5.1, 4 этаж		Общественное	17.4		
32	Лифтовой холл	Секция 2.5.1, 4 этаж		Общественное	5.7		
33	Венткамера	Секция 2.5.1, 4 этаж		Техническое	24.00		
34	Лестничная клетка	Секция 2.5.1, 5 этаж		Общественное	16.4		
35	Венткамера	Секция 2.5.1, 5 этаж		Техническое	24.00		
36	Лестничная клетка	Секция 2.5.1, 5 этаж		Общественное	17.4		

37	Лифтовой холл	Секция 2.5.1, 5 этаж	Общественное	5.7
38	Венткамера	Секция 2.5.1, 5 этаж	Техническое	24.00
16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме				
	16.2.1			
№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение	
1	Подвал	Электрощитовая	Для электроснабжения помещения парковки	
2	Подвал	Лифтовое	Вертикальный транспорт	
3	Подвал	Венткамера	Для вентиляции помещения парковки	
17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства				
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности		
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2023 г.		
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности		
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2024 г.		
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности		
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2024 г.		
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности		
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2025 г.		
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости		
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2026 г.		

17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 31.12.2026
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 31.12.2026
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 341 067 312,00 руб.
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)		
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)	18.1.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.1.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.1.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:

	18.1.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Филиалы юридических лиц
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: ЗАПАДНО-СИБИРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ №8647 - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7707083893
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма:
		Наименование банка:
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета:
		Корреспондентский счет:
		БИК:
		ИНН:
		КПП:
		ОГРН:
		ОКПО:
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу

<p>19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)</p>	<p>19.6.1</p>	<p>О целевом кредите (целевом займе):</p>
	<p>19.6.1.1</p>	<p>Организационно-правовая форма кредитора: Филиал юридического лица</p>
	<p>19.6.1.2</p>	<p>Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: ЗАПАДНО-СИБИРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ №8647 - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</p>
	<p>19.6.1.3</p>	<p>Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7707083893</p>
	<p>19.6.1.4</p>	<p>Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 341 067 312,00 руб.</p>
	<p>19.6.1.5</p>	<p>Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 200 088 655,00 руб.</p>
	<p>19.6.1.6</p>	<p>Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 140 978 657,00 руб.</p>
	<p>19.6.1.7</p>	<p>Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 31.03.2028</p>

19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 174
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:

	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 2 338,9 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.

	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 28 142 400 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:

21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика

21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 10 000,00 руб.
---	--------	---

22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору

<p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.</p>	<p>22.1.1</p>	<p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>22.1.2</p>	<p>Вид объекта социальной инфраструктуры:</p>
	<p>22.1.3</p>	<p>Назначение объекта социальной инфраструктуры:</p>

	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	

**КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО
ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ**

Сведения об электронной подписи

Сертификат:

00000002eaba81004fb2bb9747e11c7717cf7a31

Владелец: **ООО "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ
ЗАСТРОЙЩИК АЛЕБАШЕВО", БЕЛИЧЕНКО
ВИКТОР АЛЕКСЕЕВИЧ, Г. Тюмень**

Действителен: с 23.12.2024 по 23.03.2026