

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 62-000089 от 07.12.2021

Многоквартирный жилой дом с нежилыми помещениями (2 очередь строительства)

Дата первичного размещения: 15.08.2018

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Деловой союз
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: Деловой союз
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 390502
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: обл Рязанская область
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации: Рязанский
	1.2.4	Вид населенного пункта: с
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Подвязье
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети: улица
	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Садовая
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: 9
	1.2.9	Тип помещений: Офис: 2/5; Помещение: Н1
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт
	1.3.2	Рабочее время: с 09:00 по 18:00
1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: +7(491)290-07-00

	1.4.2	Адрес электронной почты: info@edinstvo62.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: edinstvo62.ru
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)	1.5.1	Фамилия: Щербаков
	1.5.2	Имя: Николай
	1.5.3	Отчество (при наличии): Викторович
	1.5.4	Наименование должности: Директор
	1.5.5	Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): Общество с ограниченной ответственностью
	1.5.6	Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правой формы: Деловой союз
	1.5.7	Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: 6215024154
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика (при наличии): Группа компаний "ЕДИНСТВО"
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Идентификационный номер налогоплательщика: 6215024154
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1106215000418
	2.1.3	Дата регистрации: 02.04.2010
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, проценте голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика		
3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма:
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы:
	3.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.1.4	Процент голосов в органе управления:
3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	Процент голосов в органе управления:

	3.2.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия: Козлова
	3.3.2	Имя: Маргарита
	3.3.3	Отчество (при наличии): Анатольевна
	3.3.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.3.5	Страна места жительства: Российская Федерация
	3.3.6	Процент голосов в органе управления: 100 %
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 068-363-620 85
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 623105825444
3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: Козлова
	3.4.2	Имя: Маргарита
	3.4.3	Отчество (при наличии): Атантольевна
	3.4.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 100 %
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: Доля в уставном капитале 100
3.5 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.5.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия: XXXX
	3.5.1.2	Имя: XXXX
	3.5.1.3	Отчество (при наличии): XXXX

	3.5.1.4	Гражданство: XXXX
	3.5.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1; 3
	3.5.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX
3.5.1 (2) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия: XXXX
	3.5.1.2	Имя: XXXX
	3.5.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.5.1.4	Гражданство: XXXX
	3.5.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 2
	3.5.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX
3.5.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "ТРИКОЛОР"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 6215029378
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1156234016542
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Парк"

	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 6234183706
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1196234006880
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (3) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Деловой союз"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 6234174437
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1176234030686
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Рязанская область
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Рязань
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Быстрецкая
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 10
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): Жилой комплекс "Маргелов"
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: Многоквартирный жилой комплекс с нежилыми помещениями (3 очередь строительства)

	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 24.11.2020
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 62-29-60-2020
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Администрация города Рязани
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства, в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях) и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства		
5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.1.2	Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
	5.2.3	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 30.09.2021
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 49 091,00 тыс. руб.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 195 040,00 тыс. руб.
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 158 222,00 тыс. руб.
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. № 218-ФЗ «О публично-правовой компании по защите прав граждан – участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»		

7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 214-ФЗ в редакции от 1 июля 2017 г., с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. № 175-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» и отдельные законодательные акты Российской Федерации»: Соответствует
	7.1.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика: Не проводятся
	7.1.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика: Отсутствует
	7.1.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика: Отсутствует
	7.1.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствуют
	7.1.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствуют
	7.1.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): Отсутствуют

	7.1.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации(за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской(финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: Отсутствует
	7.1.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Отсутствует
	7.1.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Не применялись
7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. № 218-ФЗ «О публично-правовой компании по защите прав граждан – участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»	7.2	Организационно-правовая форма поручителя:
	7.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:
	7.2	Идентификационный номер налогоплательщика:
	7.2	Дата договора поручительства:
	7.2	Номер договора поручительства:
	7.2.1	Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):
	7.2.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:

	7.2.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:
	7.2.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:
	7.2.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.2.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя:
	7.2.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:
	7.2.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.2.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
	7.2.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:

8.1 Иная информация о застройщике	8.1.1	Иная информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектах недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство:
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: обл Рязанская
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: г
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Рязань
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы:
	9.2.9	Наименование улицы: Кальная
	9.2.10	Дом: 79
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса: (2 очередь строительства)
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 2
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 28
	9.2.20	Общая площадь объекта: 46 330 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.22	Материал перекрытий: монолитные железобетонные

	9.2.23	Класс энергоэффективности: В
	9.2.24	Сейсмостойкость: Нет данных
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 28 427,20 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 2 941,14 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 31 368,34 м2
9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: 8
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 0
	9.4.3	Общее количество инвалидных подъемников: 6

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: "Стройгеология"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 6230000359
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "Проектреставрация"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 6229001862
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 26.12.2016

	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 77-2-1-3-0257-16
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "Межрегиональный институт экспертизы"
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7719849195
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 30.06.2015
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 77-1-4-0124-15
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "Межрегиональный институт экспертизы"
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7719849195
10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 13.05.2020
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 62-2-1-2-0001-20
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "Межрегиональный институт экспертизы"
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7719849195
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:

	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): Жилой комплекс "Маргелов"
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком		Строительство осуществляется без привлечения генерального подрядчика
	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы:
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 62-29-3-2016
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 04.02.2016
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 31.12.2021
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: УКС ГОРОДА РЯЗАНИ
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право собственности
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Акт приема-передачи земельного участка
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: б/н

	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 04.02.2016
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 19.02.2016
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности: 19.02.2016
12.1 (2) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право аренды
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор аренды земельного участка
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: Б/н
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 02.12.2019
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 16.12.2019
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 31.12.2021
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор: 15.03.2021
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:

12.1 (3) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право аренды
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор аренды земельного участка
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: Б/н
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 09.01.2020
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 17.01.2020
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 31.12.2021
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.2 (2) О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Физическое лицо, являющееся индивидуальным предпринимателем
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка: Масленников
	12.2.5	Имя собственника земельного участка: Дмитрий

	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии): Юрьевич
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: 622701217526
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.2 (3) О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Физическое лицо, являющееся индивидуальным предпринимателем
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка: Ионов
	12.2.5	Имя собственника земельного участка: Максим
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии): Владимирович
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: 623016426840
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.2 (4) О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Физическое лицо, являющееся индивидуальным предпринимателем
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка: Краснов
	12.2.5	Имя собственника земельного участка: Евгений
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии): Александрович
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: 621508240941
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.2 (5) О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Физическое лицо, являющееся индивидуальным предпринимателем
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка: Андреянов
	12.2.5	Имя собственника земельного участка: Дмитрий

	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии): Дмитриевич
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: 623000981012
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.2 (6) О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Физическое лицо, являющееся индивидуальным предпринимателем
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка: Амосова
	12.2.5	Имя собственника земельного участка: Нина
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии): Сергеевна
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: 623401231465
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.2 (7) О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Физическое лицо, являющееся индивидуальным предпринимателем
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка: Кузнецова
	12.2.5	Имя собственника земельного участка: Ксения
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии): Христофоровна
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: 623011281728
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.2 (8) О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Физическое лицо, являющееся индивидуальным предпринимателем
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка: Лунина
	12.2.5	Имя собственника земельного участка: Алевтина

	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии): Николаевна
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: 623106966470
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.2 (9) О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Физическое лицо, являющееся индивидуальным предпринимателем
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка: Королев
	12.2.5	Имя собственника земельного участка: Андрей
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии): Васильевич
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: 623105312820
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 62:29:80098:5556
	12.3.2	Площадь земельного участка: 18 575,00 м²
12.3 (2) О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 62:29:0080098:8161
	12.3.2	Площадь земельного участка: 6 890,00 м²
12.3 (3) О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 62:29:0080098:8162
	12.3.2	Площадь земельного участка: 9 351,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: Имеются
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: Отсутствуют
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: Имеются
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: Имеются
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):

	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 320
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 0
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: 3
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: На внутридомовой территории на площадках с резиновым покрытием располагаются: песочный дворик, стол со скамейками и навесом, детский спортивный комплекс, сетка пирамида для лазанья
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: 3
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: На внутридомовой территории на площадках с резиновым покрытием располагаются: две большие спортивные площадки для игры в футбол, хоккей, волейбол, оборудованные воротами и баскетбольными кольцами. Площадка с тренажерами и занятий воркаутом, состоящая из комплекса турников, скамеек для пресса, шведской стенки, каната и гимнастических колец
	13.1.3.3.1	Количество сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: 0
	13.1.3.3.2	Расположение и описание сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов:
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 1
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: Расчетное количество контейнеров - 3 штуки, объемом 9 м3 каждый
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Свободная от застройки территория участка озеленяется посевом многолетних трав, посадкой различных пород деревьев и кустарников
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются
	13.1.6.2	Наличие пандуса: Имеется
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Технические условия на наружное освещение № 705/18 от 20.12.2018 года, выданные МБУ "Дирекция благоустройства города", срок действия - 20.12.2021 года
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: Иные элементы благоустройства не предусмотрены
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 31 м

	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 87.58 м
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 87.58 м
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: 60 %
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное казенное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Водоканал города Рязани"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6227004811
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 24.08.2020
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 07-14/2959
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 24.08.2023
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 15 722 442,14 руб.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное казенное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Водоканал города Рязани"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6227004811
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 24.08.2020
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 07-14/2960
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 24.08.2023

	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 15 722 442,14 руб.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Рязанские городские распределительные электрические сети"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6227007428
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 19.10.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 08/01-М1563
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 09.04.2022
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 51 217,91 руб.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное бюджетное учреждение
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Управление благоустройства города"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6234063536
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 28.12.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 06/3-07-11274
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Бессрочные технические условия подключения
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: газоснабжение

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Рязаньгоргаз"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6227003840
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 30.01.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 25/1-18-2
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 19.12.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2 700 272,32 руб.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Диспетчеризация лифтов
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "Лифтремонт-Сервис"
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 6234009634
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "ЭР-Телеком Холдинг"
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 5902202276
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "ЭР-Телеком Холдинг"

		14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 5902202276				
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения							
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений		15.1.1	Количество жилых помещений: 477				
		15.1.2	Количество нежилых помещений: 338				
		15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0				
		15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 338				
15.2 О характеристиках жилых помещений		15.2.1					
Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1	Квартира	1	1	92.70	3	38.1	2.70
2	Квартира	1	1	28.50	1	5.1	2.70
3	Квартира	1	1	39.10	1	10.5	2.70
4	Квартира	1	1	39.00	1	10.6	2.70
5	Квартира	2	1	92.90	3	38.1	2.70
6	Квартира	2	1	28.50	1	5.1	2.70
7	Квартира	2	1	39.10	1	10.5	2.70
8	Квартира	2	1	39.00	1	10.6	2.70
9	Квартира	2	1	93.90	3	36.9	2.70
10	Квартира	2	1	77.00	2	23.1	2.70
11	Квартира	2	1	41.10	1	11.6	2.70
12	Квартира	2	1	61.60	2	24.7	2.70
13	Квартира	2	1	64.50	2	24.5	2.70
14	Квартира	3	1	92.90	3	38.1	2.70
15	Квартира	3	1	28.50	1	5.1	2.70
16	Квартира	3	1	39.10	1	10.5	2.70
17	Квартира	3	1	39.00	1	10.6	2.70
18	Квартира	3	1	93.90	3	36.9	2.70
19	Квартира	3	1	77.00	2	23.1	2.70
20	Квартира	3	1	41.10	1	11.6	2.70
21	Квартира	3	1	61.60	2	24.7	2.70
22	Квартира	3	1	64.50	2	24.5	2.70
23	Квартира	4	1	92.90	3	38.1	2.70
24	Квартира	4	1	28.50	1	5.1	2.70
25	Квартира	4	1	39.10	1	10.5	2.70
26	Квартира	4	1	39.00	1	10.6	2.70
27	Квартира	4	1	93.90	3	36.9	2.70

28	Квартира	4	1	77.00	2	23.1	2.70
29	Квартира	4	1	41.10	1	11.6	2.70
30	Квартира	4	1	61.60	2	24.7	2.70
31	Квартира	4	1	64.50	2	24.5	2.70
32	Квартира	5	1	92.90	3	38.1	2.70
33	Квартира	5	1	28.50	1	5.1	2.70
34	Квартира	5	1	39.10	1	10.5	2.70
35	Квартира	5	1	39.00	1	10.6	2.70
36	Квартира	5	1	93.90	3	36.9	2.70
37	Квартира	5	1	77.00	2	23.1	2.70
38	Квартира	5	1	41.10	1	11.6	2.70
39	Квартира	5	1	61.60	2	24.7	2.70
40	Квартира	5	1	64.50	2	24.5	2.70
41	Квартира	6	1	92.90	3	38.1	2.70
42	Квартира	6	1	28.50	1	5.1	2.70
43	Квартира	6	1	39.10	1	10.5	2.70
44	Квартира	6	1	39.00	1	10.6	2.70
45	Квартира	6	1	93.90	3	36.9	2.70
46	Квартира	6	1	77.00	2	23.1	2.70
47	Квартира	6	1	41.10	1	11.6	2.70
48	Квартира	6	1	61.60	2	24.7	2.70
49	Квартира	6	1	64.50	2	24.5	2.70
50	Квартира	7	1	92.90	3	38.1	2.70
51	Квартира	7	1	28.50	1	5.1	2.70
52	Квартира	7	1	39.10	1	10.5	2.70
53	Квартира	7	1	39.00	1	10.6	2.70
54	Квартира	7	1	93.90	3	36.9	2.70
55	Квартира	7	1	77.00	2	23.1	2.70
56	Квартира	7	1	41.10	1	11.6	2.70
57	Квартира	7	1	61.60	2	24.7	2.70
58	Квартира	7	1	64.50	2	24.5	2.70
59	Квартира	8	1	92.90	3	38.1	2.70
60	Квартира	8	1	28.50	1	5.1	2.70
61	Квартира	8	1	39.10	1	10.5	2.70
62	Квартира	8	1	39.00	1	10.6	2.70
63	Квартира	8	1	93.90	3	36.9	2.70
64	Квартира	8	1	77.00	2	23.1	2.70
65	Квартира	8	1	41.10	1	11.6	2.70
66	Квартира	8	1	61.60	2	24.7	2.70
67	Квартира	8	1	64.50	2	24.5	2.70
68	Квартира	9	1	92.90	3	38.1	2.70
69	Квартира	9	1	28.50	1	5.1	2.70
70	Квартира	9	1	39.10	1	10.5	2.70

71	Квартира	9	1	39.00	1	10.6	2.70
72	Квартира	9	1	93.90	3	36.9	2.70
73	Квартира	9	1	77.00	2	23.1	2.70
74	Квартира	9	1	41.10	1	11.6	2.70
75	Квартира	9	1	61.60	2	24.7	2.70
76	Квартира	9	1	64.50	2	24.5	2.70
77	Квартира	10	1	92.90	3	38.1	2.70
78	Квартира	10	1	28.50	1	5.1	2.70
79	Квартира	10	1	39.10	1	10.5	2.70
80	Квартира	10	1	39.00	1	10.6	2.70
81	Квартира	10	1	93.90	3	36.9	2.70
82	Квартира	10	1	77.00	2	23.1	2.70
83	Квартира	10	1	41.10	1	11.6	2.70
84	Квартира	10	1	61.60	2	24.7	2.70
85	Квартира	10	1	64.50	2	24.5	2.70
86	Квартира	11	1	92.90	3	38.1	2.70
87	Квартира	11	1	28.50	1	5.1	2.70
88	Квартира	11	1	39.10	1	10.5	2.70
89	Квартира	11	1	39.00	1	10.6	2.70
90	Квартира	11	1	93.90	3	36.9	2.70
91	Квартира	11	1	77.00	2	23.1	2.70
92	Квартира	11	1	41.10	1	11.6	2.70
93	Квартира	11	1	61.60	2	24.7	2.70
94	Квартира	11	1	64.50	2	24.5	2.70
95	Квартира	12	1	92.90	3	38.1	2.70
96	Квартира	12	1	28.50	1	5.1	2.70
97	Квартира	12	1	39.10	1	10.5	2.70
98	Квартира	12	1	39.00	1	10.6	2.70
99	Квартира	12	1	93.90	3	36.9	2.70
100	Квартира	12	1	77.00	2	23.1	2.70
101	Квартира	12	1	41.10	1	11.6	2.70
102	Квартира	12	1	61.60	2	24.7	2.70
103	Квартира	12	1	64.50	2	24.5	2.70
104	Квартира	13	1	92.90	3	38.1	2.70
105	Квартира	13	1	28.50	1	5.1	2.70
106	Квартира	13	1	39.10	1	10.5	2.70
107	Квартира	13	1	39.00	1	10.6	2.70
108	Квартира	13	1	93.90	3	36.9	2.70
109	Квартира	13	1	77.00	2	23.1	2.70
110	Квартира	13	1	41.10	1	11.6	2.70
111	Квартира	13	1	61.60	2	24.7	2.70
112	Квартира	13	1	64.50	2	24.5	2.70
113	Квартира	14	1	92.90	3	38.1	2.70

114	Квартира	14	1	28.50	1	5.1	2.70
115	Квартира	14	1	39.10	1	10.5	2.70
116	Квартира	14	1	39.00	1	10.6	2.70
117	Квартира	14	1	93.90	3	36.9	2.70
118	Квартира	14	1	77.00	2	23.1	2.70
119	Квартира	14	1	41.10	1	11.6	2.70
120	Квартира	14	1	61.60	2	24.7	2.70
121	Квартира	14	1	64.50	2	24.5	2.70
122	Квартира	15	1	92.90	3	38.1	2.70
123	Квартира	15	1	28.50	1	5.1	2.70
124	Квартира	15	1	39.10	1	10.5	2.70
125	Квартира	15	1	39.00	1	10.6	2.70
126	Квартира	15	1	93.90	3	36.9	2.70
127	Квартира	15	1	77.00	2	23.1	2.70
128	Квартира	15	1	41.10	1	11.6	2.70
129	Квартира	15	1	61.60	2	24.7	2.70
130	Квартира	15	1	64.50	2	24.5	2.70
131	Квартира	16	1	92.90	3	38.1	2.70
132	Квартира	16	1	28.50	1	5.1	2.70
133	Квартира	16	1	39.10	1	10.5	2.70
134	Квартира	16	1	39.00	1	10.6	2.70
135	Квартира	16	1	93.90	3	36.9	2.70
136	Квартира	16	1	77.00	2	23.1	2.70
137	Квартира	16	1	41.10	1	11.6	2.70
138	Квартира	16	1	61.60	2	24.7	2.70
139	Квартира	16	1	64.50	2	24.5	2.70
140	Квартира	17	1	92.90	3	38.1	2.70
141	Квартира	17	1	28.50	1	5.1	2.70
142	Квартира	17	1	39.10	1	10.5	2.70
143	Квартира	17	1	39.00	1	10.6	2.70
144	Квартира	17	1	93.90	3	36.9	2.70
145	Квартира	17	1	77.00	2	23.1	2.70
146	Квартира	17	1	41.10	1	11.6	2.70
147	Квартира	17	1	61.60	2	24.7	2.70
148	Квартира	17	1	64.50	2	24.5	2.70
149	Квартира	18	1	92.90	3	38.1	2.70
150	Квартира	18	1	28.50	1	5.1	2.70
151	Квартира	18	1	39.10	1	10.5	2.70
152	Квартира	18	1	39.00	1	10.6	2.70
153	Квартира	18	1	93.90	3	36.9	2.70
154	Квартира	18	1	77.00	2	23.1	2.70
155	Квартира	18	1	41.10	1	11.6	2.70
156	Квартира	18	1	61.60	2	24.7	2.70

157	Квартира	18	1	64.50	2	24.5	2.70
158	Квартира	19	1	92.90	3	38.1	2.70
159	Квартира	19	1	28.50	1	5.1	2.70
160	Квартира	19	1	39.10	1	10.5	2.70
161	Квартира	19	1	39.00	1	10.6	2.70
162	Квартира	19	1	93.90	3	36.9	2.70
163	Квартира	19	1	77.00	2	23.1	2.70
164	Квартира	19	1	41.10	1	11.6	2.70
165	Квартира	19	1	61.60	2	24.7	2.70
166	Квартира	19	1	64.50	2	24.5	2.70
167	Квартира	20	1	92.90	3	38.1	2.70
168	Квартира	20	1	28.50	1	5.1	2.70
169	Квартира	20	1	39.10	1	10.5	2.70
170	Квартира	20	1	39.00	1	10.6	2.70
171	Квартира	20	1	93.90	3	36.9	2.70
172	Квартира	20	1	77.00	2	23.1	2.70
173	Квартира	20	1	41.10	1	11.6	2.70
174	Квартира	20	1	61.60	2	24.7	2.70
175	Квартира	20	1	64.50	2	24.5	2.70
176	Квартира	21	1	92.90	3	38.1	2.70
177	Квартира	21	1	28.50	1	5.1	2.70
178	Квартира	21	1	39.10	1	10.5	2.70
179	Квартира	21	1	39.00	1	10.6	2.70
180	Квартира	21	1	93.90	3	36.9	2.70
181	Квартира	21	1	77.00	2	23.1	2.70
182	Квартира	21	1	41.10	1	11.6	2.70
183	Квартира	21	1	61.60	2	24.7	2.70
184	Квартира	21	1	64.50	2	24.5	2.70
185	Квартира	22	1	92.90	3	38.1	2.70
186	Квартира	22	1	28.50	1	5.1	2.70
187	Квартира	22	1	39.10	1	10.5	2.70
188	Квартира	22	1	39.00	1	10.6	2.70
189	Квартира	22	1	93.90	3	36.9	2.70
190	Квартира	22	1	77.00	2	23.1	2.70
191	Квартира	22	1	41.10	1	11.6	2.70
192	Квартира	22	1	61.60	2	24.7	2.70
193	Квартира	22	1	64.50	2	24.5	2.70
194	Квартира	23	1	92.90	3	38.1	2.70
195	Квартира	23	1	28.50	1	5.1	2.70
196	Квартира	23	1	39.10	1	10.5	2.70
197	Квартира	23	1	39.00	1	10.6	2.70
198	Квартира	23	1	93.90	3	36.9	2.70
199	Квартира	23	1	77.00	2	23.1	2.70

200	Квартира	23	1	41.10	1	11.6	2.70
201	Квартира	23	1	61.60	2	24.7	2.70
202	Квартира	23	1	64.50	2	24.5	2.70
203	Квартира	24	1	92.90	3	38.1	2.70
204	Квартира	24	1	28.50	1	5.1	2.70
205	Квартира	24	1	39.10	1	10.5	2.70
206	Квартира	24	1	39.00	1	10.6	2.70
207	Квартира	24	1	93.90	3	36.9	2.70
208	Квартира	24	1	77.00	2	23.1	2.70
209	Квартира	24	1	41.10	1	11.6	2.70
210	Квартира	24	1	61.60	2	24.7	2.70
211	Квартира	24	1	64.50	2	24.5	2.70
212	Квартира	25	1	92.90	3	38.1	2.70
213	Квартира	25	1	28.50	1	5.1	2.70
214	Квартира	25	1	39.10	1	10.5	2.70
215	Квартира	25	1	39.00	1	10.6	2.70
216	Квартира	25	1	93.90	3	36.9	2.70
217	Квартира	25	1	77.00	2	23.1	2.70
218	Квартира	25	1	41.10	1	11.6	2.70
219	Квартира	25	1	61.60	2	24.7	2.70
220	Квартира	25	1	64.50	2	24.5	2.70
221	Квартира	26	1	92.90	3	38.1	2.70
222	Квартира	26	1	28.50	1	5.1	2.70
223	Квартира	26	1	39.10	1	10.5	2.70
224	Квартира	26	1	39.00	1	10.6	2.70
225	Квартира	26	1	93.90	3	36.9	2.70
226	Квартира	26	1	77.00	2	23.1	2.70
227	Квартира	26	1	41.10	1	11.6	2.70
228	Квартира	26	1	61.60	2	24.7	2.70
229	Квартира	26	1	64.50	2	24.5	2.70
221A	Квартира	27	1	92.90	3	38.1	2.70
222A	Квартира	27	1	28.50	1	5.1	2.70
223A	Квартира	27	1	39.10	1	10.5	2.70
224A	Квартира	27	1	39.00	1	10.6	2.70
225A	Квартира	27	1	93.90	3	36.9	2.70
226A	Квартира	27	1	77.00	2	23.1	2.70
227A	Квартира	27	1	41.10	1	11.6	2.70
228A	Квартира	27	1	61.60	2	24.7	2.70
229A	Квартира	27	1	64.50	2	24.5	2.70
230	Квартира	1	2	43.50	1	12.7	2.70
231	Квартира	1	2	88.40	3	40	2.70
232	Квартира	1	2	42.10	1	12.3	2.70
233	Квартира	1	2	41.80	1	11.7	2.70

234	Квартира	1	2	46.50	1	10.6	2.70
235	Квартира	2	2	92.40	3	37.7	2.70
236	Квартира	2	2	30.40	1	5.1	2.70
237	Квартира	2	2	65.80	2	24.7	2.70
238	Квартира	2	2	67.20	2	21.5	2.70
239	Квартира	2	2	43.50	1	12.7	2.70
240	Квартира	2	2	88.40	3	40	2.70
241	Квартира	2	2	42.10	1	12.3	2.70
242	Квартира	2	2	41.80	1	11.7	2.70
243	Квартира	2	2	66.40	2	24.5	2.70
244	Квартира	3	2	92.40	3	37.7	2.70
245	Квартира	3	2	30.40	1	5.1	2.70
246	Квартира	3	2	65.80	2	24.7	2.70
247	Квартира	3	2	67.20	2	21.5	2.70
248	Квартира	3	2	43.50	1	12.7	2.70
249	Квартира	3	2	88.40	3	40	2.70
250	Квартира	3	2	42.10	1	12.3	2.70
251	Квартира	3	2	41.80	1	11.7	2.70
252	Квартира	3	2	66.40	2	24.5	2.70
253	Квартира	4	2	92.40	3	37.7	2.70
254	Квартира	4	2	30.40	1	5.1	2.70
255	Квартира	4	2	65.80	2	24.7	2.70
256	Квартира	4	2	67.20	2	21.5	2.70
257	Квартира	4	2	43.50	1	12.7	2.70
258	Квартира	4	2	88.40	3	40	2.70
259	Квартира	4	2	42.10	1	12.3	2.70
260	Квартира	4	2	41.80	1	11.7	2.70
261	Квартира	4	2	66.40	2	24.5	2.70
262	Квартира	5	2	92.40	3	37.7	2.70
263	Квартира	5	2	30.40	1	5.1	2.70
264	Квартира	5	2	65.80	2	24.7	2.70
265	Квартира	5	2	67.20	2	21.5	2.70
266	Квартира	5	2	43.50	1	12.7	2.70
267	Квартира	5	2	88.40	3	40	2.70
268	Квартира	5	2	42.10	1	12.3	2.70
269	Квартира	5	2	41.80	1	11.7	2.70
270	Квартира	5	2	66.40	2	24.5	2.70
271	Квартира	6	2	92.40	3	37.7	2.70
272	Квартира	6	2	30.40	1	5.1	2.70
273	Квартира	6	2	65.80	2	24.7	2.70
274	Квартира	6	2	67.20	2	21.5	2.70
275	Квартира	6	2	43.50	1	12.7	2.70
276	Квартира	6	2	88.40	3	40	2.70

277	Квартира	6	2	42.10	1	12.3	2.70
278	Квартира	6	2	41.80	1	11.7	2.70
279	Квартира	6	2	66.40	2	24.5	2.70
280	Квартира	7	2	92.40	3	37.7	2.70
281	Квартира	7	2	30.40	1	5.1	2.70
282	Квартира	7	2	65.80	2	24.7	2.70
283	Квартира	7	2	67.20	2	21.5	2.70
284	Квартира	7	2	43.50	1	12.7	2.70
285	Квартира	7	2	88.40	3	40	2.70
286	Квартира	7	2	42.10	1	12.3	2.70
287	Квартира	7	2	41.80	1	11.7	2.70
288	Квартира	7	2	66.40	2	24.5	2.70
289	Квартира	8	2	92.40	3	37.7	2.70
290	Квартира	8	2	30.40	1	5.1	2.70
291	Квартира	8	2	65.80	2	24.7	2.70
292	Квартира	8	2	67.20	2	21.5	2.70
293	Квартира	8	2	43.50	1	12.7	2.70
294	Квартира	8	2	88.40	3	40	2.70
295	Квартира	8	2	42.10	1	12.3	2.70
296	Квартира	8	2	41.80	1	11.7	2.70
297	Квартира	8	2	66.40	2	24.5	2.70
298	Квартира	9	2	92.40	3	37.7	2.70
299	Квартира	9	2	30.40	1	5.1	2.70
300	Квартира	9	2	65.80	2	24.7	2.70
301	Квартира	9	2	67.20	2	21.5	2.70
302	Квартира	9	2	43.50	1	12.7	2.70
303	Квартира	9	2	88.40	3	40	2.70
304	Квартира	9	2	42.10	1	12.3	2.70
305	Квартира	9	2	41.80	1	11.7	2.70
306	Квартира	9	2	66.40	2	24.5	2.70
307	Квартира	10	2	92.40	3	37.7	2.70
308	Квартира	10	2	30.40	1	5.1	2.70
309	Квартира	10	2	65.80	2	24.7	2.70
310	Квартира	10	2	67.20	2	21.5	2.70
311	Квартира	10	2	43.50	1	12.7	2.70
312	Квартира	10	2	88.40	3	40	2.70
313	Квартира	10	2	42.10	1	12.3	2.70
314	Квартира	10	2	41.80	1	11.7	2.70
315	Квартира	10	2	66.40	2	24.5	2.70
316	Квартира	11	2	92.40	3	37.7	2.70
317	Квартира	11	2	30.40	1	5.1	2.70
318	Квартира	11	2	65.80	2	24.7	2.70
319	Квартира	11	2	67.20	2	21.5	2.70

320	Квартира	11	2	43.50	1	12.7	2.70
321	Квартира	11	2	88.40	3	40	2.70
322	Квартира	11	2	42.10	1	12.3	2.70
323	Квартира	11	2	41.80	1	11.7	2.70
324	Квартира	11	2	66.40	2	24.5	2.70
325	Квартира	12	2	92.40	3	37.7	2.70
326	Квартира	12	2	30.40	1	5.1	2.70
327	Квартира	12	2	65.80	2	24.7	2.70
328	Квартира	12	2	67.20	2	21.5	2.70
329	Квартира	12	2	43.50	1	12.7	2.70
330	Квартира	12	2	88.40	3	40	2.70
331	Квартира	12	2	42.10	1	12.3	2.70
332	Квартира	12	2	41.80	1	11.7	2.70
333	Квартира	12	2	66.40	2	24.5	2.70
334	Квартира	13	2	92.40	3	37.7	2.70
335	Квартира	13	2	30.40	1	5.1	2.70
336	Квартира	13	2	65.80	2	24.7	2.70
337	Квартира	13	2	67.20	2	21.5	2.70
338	Квартира	13	2	43.50	1	12.7	2.70
339	Квартира	13	2	88.40	3	40	2.70
340	Квартира	13	2	42.10	1	12.3	2.70
341	Квартира	13	2	41.80	1	11.7	2.70
342	Квартира	13	2	66.40	2	24.5	2.70
343	Квартира	14	2	92.40	3	37.7	2.70
344	Квартира	14	2	30.40	1	5.1	2.70
345	Квартира	14	2	65.80	2	24.7	2.70
346	Квартира	14	2	67.20	2	21.5	2.70
347	Квартира	14	2	43.50	1	12.7	2.70
348	Квартира	14	2	88.40	3	40	2.70
349	Квартира	14	2	42.10	1	12.3	2.70
350	Квартира	14	2	41.80	1	11.7	2.70
351	Квартира	14	2	66.40	2	24.5	2.70
352	Квартира	15	2	92.40	3	37.7	2.70
353	Квартира	15	2	30.40	1	5.1	2.70
354	Квартира	15	2	65.80	2	24.7	2.70
355	Квартира	15	2	67.20	2	21.5	2.70
356	Квартира	15	2	43.50	1	12.7	2.70
357	Квартира	15	2	88.40	3	40	2.70
358	Квартира	15	2	42.10	1	12.3	2.70
359	Квартира	15	2	41.80	1	11.7	2.70
360	Квартира	15	2	66.40	2	24.5	2.70
361	Квартира	16	2	92.40	3	37.7	2.70
362	Квартира	16	2	30.40	1	5.1	2.70

363	Квартира	16	2	65.80	2	24.7	2.70
364	Квартира	16	2	67.20	2	21.5	2.70
365	Квартира	16	2	43.50	1	12.7	2.70
366	Квартира	16	2	88.40	3	40	2.70
367	Квартира	16	2	42.10	1	12.3	2.70
368	Квартира	16	2	41.80	1	11.7	2.70
369	Квартира	16	2	66.40	2	24.5	2.70
370	Квартира	17	2	92.40	3	37.7	2.70
371	Квартира	17	2	30.40	1	5.1	2.70
372	Квартира	17	2	65.80	2	24.7	2.70
373	Квартира	17	2	67.20	2	21.5	2.70
374	Квартира	17	2	43.50	1	12.7	2.70
375	Квартира	17	2	88.40	3	40	2.70
376	Квартира	17	2	42.10	1	12.3	2.70
377	Квартира	17	2	41.80	1	11.7	2.70
378	Квартира	17	2	66.40	2	24.5	2.70
379	Квартира	18	2	92.40	3	37.7	2.70
380	Квартира	18	2	30.40	1	5.1	2.70
381	Квартира	18	2	65.80	2	24.7	2.70
382	Квартира	18	2	67.20	2	21.5	2.70
383	Квартира	18	2	43.50	1	12.7	2.70
384	Квартира	18	2	88.40	3	40	2.70
385	Квартира	18	2	42.10	1	12.3	2.70
386	Квартира	18	2	41.80	1	11.7	2.70
387	Квартира	18	2	66.40	2	24.5	2.70
388	Квартира	19	2	92.40	3	37.7	2.70
389	Квартира	19	2	30.40	1	5.1	2.70
390	Квартира	19	2	65.80	2	24.7	2.70
391	Квартира	19	2	67.20	2	21.5	2.70
392	Квартира	19	2	43.50	1	12.7	2.70
393	Квартира	19	2	88.40	3	40	2.70
394	Квартира	19	2	42.10	1	12.3	2.70
395	Квартира	19	2	41.80	1	11.7	2.70
396	Квартира	19	2	66.40	2	24.5	2.70
397	Квартира	20	2	92.40	3	37.7	2.70
398	Квартира	20	2	30.40	1	5.1	2.70
399	Квартира	20	2	65.80	2	24.7	2.70
400	Квартира	20	2	67.20	2	21.5	2.70
401	Квартира	20	2	43.50	1	12.7	2.70
402	Квартира	20	2	88.40	3	40	2.70
403	Квартира	20	2	42.10	1	12.3	2.70
404	Квартира	20	2	41.80	1	11.7	2.70
405	Квартира	20	2	66.40	2	24.5	2.70

406	Квартира	21	2	92.40	3	37.7	2.70
407	Квартира	21	2	30.40	1	5.1	2.70
408	Квартира	21	2	65.80	2	24.7	2.70
409	Квартира	21	2	67.20	2	21.5	2.70
410	Квартира	21	2	43.50	1	12.7	2.70
411	Квартира	21	2	88.40	3	40	2.70
412	Квартира	21	2	42.10	1	12.3	2.70
413	Квартира	21	2	41.80	1	11.7	2.70
414	Квартира	21	2	66.40	2	24.5	2.70
415	Квартира	22	2	92.40	3	37.7	2.70
416	Квартира	22	2	30.40	1	5.1	2.70
417	Квартира	22	2	65.80	2	24.7	2.70
418	Квартира	22	2	67.20	2	21.5	2.70
419	Квартира	22	2	43.50	1	12.7	2.70
420	Квартира	22	2	88.40	3	40	2.70
421	Квартира	22	2	42.10	1	12.3	2.70
422	Квартира	22	2	41.80	1	11.7	2.70
423	Квартира	22	2	66.40	2	24.5	2.70
424	Квартира	23	2	92.40	3	37.7	2.70
425	Квартира	23	2	30.40	1	5.1	2.70
426	Квартира	23	2	65.80	2	24.7	2.70
427	Квартира	23	2	67.20	2	21.5	2.70
428	Квартира	23	2	43.50	1	12.7	2.70
429	Квартира	23	2	88.40	3	40	2.70
430	Квартира	23	2	42.10	1	12.3	2.70
431	Квартира	23	2	41.80	1	11.7	2.70
432	Квартира	23	2	66.40	2	24.5	2.70
433	Квартира	24	2	92.40	3	37.7	2.70
434	Квартира	24	2	30.40	1	5.1	2.70
435	Квартира	24	2	65.80	2	24.7	2.70
436	Квартира	24	2	67.20	2	21.5	2.70
437	Квартира	24	2	43.50	1	12.7	2.70
438	Квартира	24	2	88.40	3	40	2.70
439	Квартира	24	2	42.10	1	12.3	2.70
440	Квартира	24	2	41.80	1	11.7	2.70
441	Квартира	24	2	66.40	2	24.5	2.70
442	Квартира	25	2	92.40	3	37.7	2.70
443	Квартира	25	2	30.40	1	5.1	2.70
444	Квартира	25	2	65.80	2	24.7	2.70
445	Квартира	25	2	67.20	2	21.5	2.70
446	Квартира	25	2	43.50	1	12.7	2.70
447	Квартира	25	2	88.40	3	40	2.70
448	Квартира	25	2	42.10	1	12.3	2.70

449	Квартира	25	2	41.80	1	11.7	2.70
450	Квартира	25	2	66.40	2	24.5	2.70
451	Квартира	26	2	92.40	3	37.7	2.70
452	Квартира	26	2	30.40	1	5.1	2.70
453	Квартира	26	2	65.80	2	24.7	2.70
454	Квартира	26	2	67.20	2	21.5	2.70
455	Квартира	26	2	43.50	1	12.7	2.70
456	Квартира	26	2	88.40	3	40	2.70
457	Квартира	26	2	42.10	1	12.3	2.70
458	Квартира	26	2	41.80	1	11.7	2.70
459	Квартира	26	2	66.40	2	24.5	2.70
451A	Квартира	27	2	92.40	3	37.7	2.70
452A	Квартира	27	2	30.40	1	5.1	2.70
453A	Квартира	27	2	65.80	2	24.7	2.70
454A	Квартира	27	2	67.20	2	21.5	2.70
455A	Квартира	27	2	43.50	1	12.7	2.70
456A	Квартира	27	2	88.40	3	40	2.70
457A	Квартира	27	2	42.10	1	12.3	2.70
458A	Квартира	27	2	41.80	1	11.7	2.70
459A	Квартира	27	2	66.40	2	24.5	2.70

15.3 О характеристиках нежилых помещений		15.3.1					
--	--	--------	--	--	--	--	--

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
K1	Нежилое помещение	1	1	3.40		3.40	2.70
K2	Нежилое помещение	1	1	3.90		3.90	2.70
K3	Нежилое помещение	1	1	3.60		3.60	2.70
K4	Нежилое помещение	1	1	4.20		4.20	2.70
K5	Нежилое помещение	2	1	3.70		3.70	2.70
K6	Нежилое помещение	2	1	4.00		4.00	2.70
K7	Нежилое помещение	2	1	4.00		4.00	2.70
K8	Нежилое помещение	2	1	4.00		4.00	2.70
K9	Нежилое помещение	2	1	4.00		4.00	2.70
K10	Нежилое помещение	2	1	3.70		3.70	2.70
K11	Нежилое помещение	3	1	3.70		3.70	2.70
K12	Нежилое помещение	3	1	4.00		4.00	2.70
K13	Нежилое помещение	3	1	4.00		4.00	2.70
K14	Нежилое помещение	3	1	4.00		4.00	2.70
K15	Нежилое помещение	3	1	4.00		4.00	2.70
K16	Нежилое помещение	3	1	3.70		3.70	2.70
K17	Нежилое помещение	4	1	3.70		3.70	2.70
K18	Нежилое помещение	4	1	4.00		4.00	2.70

K19	Нежилое помещение	4	1	4.00		4.00	2.70
K20	Нежилое помещение	4	1	4.00		4.00	2.70
K21	Нежилое помещение	4	1	4.00		4.00	2.70
K22	Нежилое помещение	4	1	3.70		3.70	2.70
K23	Нежилое помещение	5	1	3.70		3.70	2.70
K24	Нежилое помещение	5	1	4.00		4.00	2.70
K25	Нежилое помещение	5	1	4.00		4.00	2.70
K26	Нежилое помещение	5	1	4.00		4.00	2.70
K27	Нежилое помещение	5	1	4.00		4.00	2.70
K28	Нежилое помещение	5	1	3.70		3.70	2.70
K29	Нежилое помещение	6	1	3.70		3.70	2.70
K30	Нежилое помещение	6	1	4.00		4.00	2.70
K31	Нежилое помещение	6	1	4.00		4.00	2.70
K32	Нежилое помещение	6	1	4.00		4.00	2.70
K33	Нежилое помещение	6	1	4.00		4.00	2.70
K34	Нежилое помещение	6	1	3.70		3.70	2.70
K35	Нежилое помещение	7	1	3.70		3.70	2.70
K36	Нежилое помещение	7	1	4.00		4.00	2.70
K37	Нежилое помещение	7	1	4.00		4.00	2.70
K38	Нежилое помещение	7	1	4.00		4.00	2.70
K39	Нежилое помещение	7	1	4.00		4.00	2.70
K40	Нежилое помещение	7	1	3.70		3.70	2.70
K41	Нежилое помещение	8	1	3.70		3.70	2.70
K42	Нежилое помещение	8	1	4.00		4.00	2.70
K43	Нежилое помещение	8	1	4.00		4.00	2.70
K44	Нежилое помещение	8	1	4.00		4.00	2.70
K45	Нежилое помещение	8	1	4.00		4.00	2.70
K46	Нежилое помещение	8	1	3.70		3.70	2.70
K47	Нежилое помещение	9	1	3.70		3.70	2.70
K48	Нежилое помещение	9	1	4.00		4.00	2.70
K49	Нежилое помещение	9	1	4.00		4.00	2.70
K50	Нежилое помещение	9	1	4.00		4.00	2.70
K51	Нежилое помещение	9	1	4.00		4.00	2.70
K52	Нежилое помещение	9	1	3.70		3.70	2.70
K53	Нежилое помещение	10	1	3.70		3.70	2.70
K54	Нежилое помещение	10	1	4.00		4.00	2.70
K55	Нежилое помещение	10	1	4.00		4.00	2.70
K56	Нежилое помещение	10	1	4.00		4.00	2.70
K57	Нежилое помещение	10	1	4.00		4.00	2.70
K58	Нежилое помещение	10	1	3.70		3.70	2.70
K59	Нежилое помещение	11	1	3.70		3.70	2.70
K60	Нежилое помещение	11	1	4.00		4.00	2.70
K61	Нежилое помещение	11	1	4.00		4.00	2.70

K62	Нежилое помещение	11	1	4.00		4.00	2.70
K63	Нежилое помещение	11	1	4.00		4.00	2.70
K64	Нежилое помещение	11	1	3.70		3.70	2.70
K65	Нежилое помещение	12	1	3.70		3.70	2.70
K66	Нежилое помещение	12	1	4.00		4.00	2.70
K67	Нежилое помещение	12	1	4.00		4.00	2.70
K68	Нежилое помещение	12	1	4.00		4.00	2.70
K69	Нежилое помещение	12	1	4.00		4.00	2.70
K70	Нежилое помещение	12	1	3.70		3.70	2.70
K71	Нежилое помещение	13	1	3.70		3.70	2.70
K72	Нежилое помещение	13	1	4.00		4.00	2.70
K73	Нежилое помещение	13	1	4.00		4.00	2.70
K74	Нежилое помещение	13	1	4.00		4.00	2.70
K75	Нежилое помещение	13	1	4.00		4.00	2.70
K76	Нежилое помещение	13	1	3.70		3.70	2.70
K77	Нежилое помещение	14	1	3.70		3.70	2.70
K78	Нежилое помещение	14	1	4.00		4.00	2.70
K79	Нежилое помещение	14	1	4.00		4.00	2.70
K80	Нежилое помещение	14	1	4.00		4.00	2.70
K81	Нежилое помещение	14	1	4.00		4.00	2.70
K82	Нежилое помещение	14	1	3.70		3.70	2.70
K83	Нежилое помещение	15	1	3.70		3.70	2.70
K84	Нежилое помещение	15	1	4.00		4.00	2.70
K85	Нежилое помещение	15	1	4.00		4.00	2.70
K86	Нежилое помещение	15	1	4.00		4.00	2.70
K87	Нежилое помещение	15	1	4.00		4.00	2.70
K88	Нежилое помещение	15	1	3.70		3.70	2.70
K89	Нежилое помещение	16	1	3.70		3.70	2.70
K90	Нежилое помещение	16	1	4.00		4.00	2.70
K91	Нежилое помещение	16	1	4.00		4.00	2.70
K92	Нежилое помещение	16	1	4.00		4.00	2.70
K93	Нежилое помещение	16	1	4.00		4.00	2.70
K94	Нежилое помещение	16	1	3.70		3.70	2.70
K95	Нежилое помещение	17	1	3.70		3.70	2.70
K96	Нежилое помещение	17	1	4.00		4.00	2.70
K97	Нежилое помещение	17	1	4.00		4.00	2.70
K98	Нежилое помещение	17	1	4.00		4.00	2.70
K99	Нежилое помещение	17	1	4.00		4.00	2.70
K100	Нежилое помещение	17	1	3.70		3.70	2.70
K101	Нежилое помещение	18	1	3.70		3.70	2.70
K102	Нежилое помещение	18	1	4.00		4.00	2.70
K103	Нежилое помещение	18	1	4.00		4.00	2.70
K104	Нежилое помещение	18	1	4.00		4.00	2.70

K148	Нежилое помещение	25	1	3.70		3.70	2.70
K149	Нежилое помещение	26	1	3.70		3.70	2.70
K150	Нежилое помещение	26	1	4.00		4.00	2.70
K151	Нежилое помещение	26	1	4.00		4.00	2.70
K152	Нежилое помещение	26	1	4.00		4.00	2.70
K153	Нежилое помещение	26	1	4.00		4.00	2.70
K154	Нежилое помещение	26	1	3.70		3.70	2.70
K149A	Нежилое помещение	27	1	3.70		3.70	2.70
K150A	Нежилое помещение	27	1	4.00		4.00	2.70
K151A	Нежилое помещение	27	1	4.00		4.00	2.70
K152A	Нежилое помещение	27	1	4.00		4.00	2.70
K153A	Нежилое помещение	27	1	4.00		4.00	2.70
K154A	Нежилое помещение	27	1	3.70		3.70	2.70
K285	Кладовая	-1	1	5.64		5.64	
K286	Кладовая	-1	1	3.36		3.36	
K287	Кладовая	-1	1	3.42		3.42	
K288	Кладовая	-1	1	3.60		3.60	
K289	Кладовая	-1	1	4.46		4.46	
K290	Кладовая	-1	1	4.60		4.60	
K291	Кладовая	-1	1	6.25		6.25	
K292	Кладовая	-1	1	5.10		5.10	
K293	Кладовая	-1	1	7.16		7.16	
K294	Кладовая	-1	1	5.64		5.64	
K295	Кладовая	-1	1	7.66		7.66	
K296	Кладовая	-1	1	5.17		5.17	
K297	Кладовая	-1	1	5.55		5.55	
K298	Кладовая	-1	1	5.53		5.53	
K299	Кладовая	-1	1	5.63		5.63	
K300	Кладовая	-1	1	3.93		3.93	
K301	Кладовая	-1	1	4.18		4.18	
K302	Кладовая	-1	1	4.25		4.25	
K155	Нежилое помещение	1	2	5.00		5.00	2.70
K156	Нежилое помещение	1	2	4.30		4.30	2.70
K157	Нежилое помещение	1	2	6.90		6.90	2.70
K158	Нежилое помещение	1	2	4.30		4.30	2.70
K159	Нежилое помещение	1	2	5.00		5.00	2.70
K160	Нежилое помещение	2	2	5.00		5.00	2.70
K161	Нежилое помещение	2	2	4.30		4.30	2.70
K162	Нежилое помещение	2	2	6.90		6.90	2.70
K163	Нежилое помещение	2	2	4.30		4.30	2.70
K164	Нежилое помещение	2	2	5.00		5.00	2.70
K165	Нежилое помещение	3	2	5.00		5.00	2.70
K166	Нежилое помещение	3	2	4.30		4.30	2.70

K167	Нежилое помещение	3	2	6.90		6.90	2.70
K168	Нежилое помещение	3	2	4.30		4.30	2.70
K169	Нежилое помещение	3	2	5.00		5.00	2.70
K170	Нежилое помещение	4	2	5.00		5.00	2.70
K171	Нежилое помещение	4	2	4.30		4.30	2.70
K172	Нежилое помещение	4	2	6.90		6.90	2.70
K173	Нежилое помещение	4	2	4.30		4.30	2.70
K174	Нежилое помещение	4	2	5.00		5.00	2.70
K175	Нежилое помещение	5	2	5.00		5.00	2.70
K176	Нежилое помещение	5	2	4.30		4.30	2.70
K177	Нежилое помещение	5	2	6.90		6.90	2.70
K178	Нежилое помещение	5	2	4.30		4.30	2.70
K179	Нежилое помещение	5	2	5.00		5.00	2.70
K180	Нежилое помещение	6	2	5.00		5.00	2.70
K181	Нежилое помещение	6	2	4.30		4.30	2.70
K182	Нежилое помещение	6	2	6.90		6.90	2.70
K183	Нежилое помещение	6	2	4.30		4.30	2.70
K184	Нежилое помещение	6	2	5.00		5.00	2.70
K185	Нежилое помещение	7	2	5.00		5.00	2.70
K186	Нежилое помещение	7	2	4.30		4.30	2.70
K187	Нежилое помещение	7	2	6.90		6.90	2.70
K188	Нежилое помещение	7	2	4.30		4.30	2.70
K189	Нежилое помещение	7	2	5.00		5.00	2.70
K190	Нежилое помещение	8	2	5.00		5.00	2.70
K191	Нежилое помещение	8	2	4.30		4.30	2.70
K192	Нежилое помещение	8	2	6.90		6.90	2.70
K193	Нежилое помещение	8	2	4.30		4.30	2.70
K194	Нежилое помещение	8	2	5.00		5.00	2.70
K195	Нежилое помещение	9	2	5.00		5.00	2.70
K196	Нежилое помещение	9	2	4.30		4.30	2.70
K197	Нежилое помещение	9	2	6.90		6.90	2.70
K198	Нежилое помещение	9	2	4.30		4.30	2.70
K199	Нежилое помещение	9	2	5.00		5.00	2.70
K200	Нежилое помещение	10	2	5.00		5.00	2.70
K201	Нежилое помещение	10	2	4.30		4.30	2.70
K202	Нежилое помещение	10	2	6.90		6.90	2.70
K203	Нежилое помещение	10	2	4.30		4.30	2.70
K204	Нежилое помещение	10	2	5.00		5.00	2.70
K205	Нежилое помещение	11	2	5.00		5.00	2.70
K206	Нежилое помещение	11	2	4.30		4.30	2.70
K207	Нежилое помещение	11	2	6.90		6.90	2.70
K208	Нежилое помещение	11	2	4.30		4.30	2.70
K209	Нежилое помещение	11	2	5.00		5.00	2.70

K210	Нежилое помещение	12	2	5.00		5.00	2.70
K211	Нежилое помещение	12	2	4.30		4.30	2.70
K212	Нежилое помещение	12	2	6.90		6.90	2.70
K213	Нежилое помещение	12	2	4.30		4.30	2.70
K214	Нежилое помещение	12	2	5.00		5.00	2.70
K215	Нежилое помещение	13	2	5.00		5.00	2.70
K216	Нежилое помещение	13	2	4.30		4.30	2.70
K217	Нежилое помещение	13	2	6.90		6.90	2.70
K218	Нежилое помещение	13	2	4.30		4.30	2.70
K219	Нежилое помещение	13	2	5.00		5.00	2.70
K220	Нежилое помещение	14	2	5.00		5.00	2.70
K221	Нежилое помещение	14	2	4.30		4.30	2.70
K222	Нежилое помещение	14	2	6.90		6.90	2.70
K223	Нежилое помещение	14	2	4.30		4.30	2.70
K224	Нежилое помещение	14	2	5.00		5.00	2.70
K225	Нежилое помещение	15	2	5.00		5.00	2.70
K226	Нежилое помещение	15	2	4.30		4.30	2.70
K227	Нежилое помещение	15	2	6.90		6.90	2.70
K228	Нежилое помещение	15	2	4.30		4.30	2.70
K229	Нежилое помещение	15	2	5.00		5.00	2.70
K230	Нежилое помещение	16	2	5.00		5.00	2.70
K231	Нежилое помещение	16	2	4.30		4.30	2.70
K232	Нежилое помещение	16	2	6.90		6.90	2.70
K233	Нежилое помещение	16	2	4.30		4.30	2.70
K234	Нежилое помещение	16	2	5.00		5.00	2.70
K235	Нежилое помещение	17	2	5.00		5.00	2.70
K236	Нежилое помещение	17	2	4.30		4.30	2.70
K237	Нежилое помещение	17	2	6.90		6.90	2.70
K238	Нежилое помещение	17	2	4.30		4.30	2.70
K239	Нежилое помещение	17	2	5.00		5.00	2.70
K240	Нежилое помещение	18	2	5.00		5.00	2.70
K241	Нежилое помещение	18	2	4.30		4.30	2.70
K242	Нежилое помещение	18	2	6.90		6.90	2.70
K243	Нежилое помещение	18	2	4.30		4.30	2.70
K244	Нежилое помещение	18	2	5.00		5.00	2.70
K245	Нежилое помещение	19	2	5.00		5.00	2.70
K246	Нежилое помещение	19	2	4.30		4.30	2.70
K247	Нежилое помещение	19	2	6.90		6.90	2.70
K248	Нежилое помещение	19	2	4.30		4.30	2.70
K249	Нежилое помещение	19	2	5.00		5.00	2.70
K250	Нежилое помещение	20	2	5.00		5.00	2.70
K251	Нежилое помещение	20	2	4.30		4.30	2.70
K252	Нежилое помещение	20	2	6.90		6.90	2.70

K253	Нежилое помещение	20	2	4.30		4.30	2.70
K254	Нежилое помещение	20	2	5.00		5.00	2.70
K255	Нежилое помещение	21	2	5.00		5.00	2.70
K256	Нежилое помещение	21	2	4.30		4.30	2.70
K257	Нежилое помещение	21	2	6.90		6.90	2.70
K258	Нежилое помещение	21	2	4.30		4.30	2.70
K259	Нежилое помещение	21	2	5.00		5.00	2.70
K260	Нежилое помещение	22	2	5.00		5.00	2.70
K261	Нежилое помещение	22	2	4.30		4.30	2.70
K262	Нежилое помещение	22	2	6.90		6.90	2.70
K263	Нежилое помещение	22	2	4.30		4.30	2.70
K264	Нежилое помещение	22	2	5.00		5.00	2.70
K265	Нежилое помещение	23	2	5.00		5.00	2.70
K266	Нежилое помещение	23	2	4.30		4.30	2.70
K267	Нежилое помещение	23	2	6.90		6.90	2.70
K268	Нежилое помещение	23	2	4.30		4.30	2.70
K269	Нежилое помещение	23	2	5.00		5.00	2.70
K270	Нежилое помещение	24	2	5.00		5.00	2.70
K271	Нежилое помещение	24	2	4.30		4.30	2.70
K272	Нежилое помещение	24	2	6.90		6.90	2.70
K273	Нежилое помещение	24	2	4.30		4.30	2.70
K274	Нежилое помещение	24	2	5.00		5.00	2.70
K275	Нежилое помещение	25	2	5.00		5.00	2.70
K276	Нежилое помещение	25	2	4.30		4.30	2.70
K277	Нежилое помещение	25	2	6.90		6.90	2.70
K278	Нежилое помещение	25	2	4.30		4.30	2.70
K279	Нежилое помещение	25	2	5.00		5.00	2.70
K280	Нежилое помещение	26	2	5.00		5.00	2.70
K281	Нежилое помещение	26	2	4.30		4.30	2.70
K282	Нежилое помещение	26	2	6.90		6.90	2.70
K283	Нежилое помещение	26	2	4.30		4.30	2.70
K284	Нежилое помещение	26	2	5.00		5.00	2.70
K280A	Нежилое помещение	27	2	5.00		5.00	2.70
K281A	Нежилое помещение	27	2	4.30		4.30	2.70
K282A	Нежилое помещение	27	2	6.90		6.90	2.70
K283A	Нежилое помещение	27	2	4.30		4.30	2.70
K284A	Нежилое помещение	27	2	5.00		5.00	2.70
K303	Кладовая	-1	2	7.18		7.18	
K304	Кладовая	-1	2	7.20		7.20	
K305	Кладовая	-1	2	4.42		4.42	
K306	Кладовая	-1	2	5.77		5.77	
K307	Кладовая	-1	2	6.12		6.12	
K308	Кладовая	-1	2	4.33		4.33	

К309	Кладовая	-1	2	3.94		3.94	
К310	Кладовая	-1	2	4.20		4.20	
К311	Кладовая	-1	2	7.13		7.13	
К312	Кладовая	-1	2	6.76		6.76	
К313	Кладовая	-1	2	4.83		4.83	
К314	Кладовая	-1	2	6.08		6.08	
К315	Кладовая	-1	2	7.39		7.39	
К316	Кладовая	-1	2	6.77		6.77	
К317	Кладовая	-1	2	5.12		5.12	
К318	Кладовая	-1	2	5.00		5.00	
К319	Кладовая	-1	2	8.80		8.80	
К320	Кладовая	-1	2	6.55		6.55	
К321	Кладовая	-1	2	3.48		3.48	
К322	Кладовая	-1	2	3.68		3.68	
К323	Кладовая	-1	2	7.81		7.81	
Н1	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	106.60	Помещение	5.10	4.35
					Помещение	93.30	
					Универсальный с/у	3.90	
					КУИ	4.30	
Н2	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	608.96	Помещение	77.70	4.35
					Помещение	16.20	
					КУИ	4.80	
					Универсальный с/у	6.20	
					Тамбур	9.21	
					Нежилое помещение	481.34	
					Тамбур	13.51	
Н3	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	564.59	Тамбур	17.24	4.35
					Тамбур	9.21	
					Подсобное помещение	15.30	
					Нежилое помещение	410.63	
					Помещение	62.08	
					Помещение	16.13	
					Кладовая	21.30	
					Универсальный с/у	6.50	
					Помещение	2.70	
					КУИ	3.50	
Н4	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	135.30	Нежилое помещение	113.50	4.35
					Универсальный с/у	6.10	
					Помещение	4.60	
					КУИ	4.20	

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования

16.1.1

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	Коридор	1 подъезд, подвал	общественное	41.85
2	Коридор	1 подъезд, подвал	общественное	16.64
3	Коридор	1 подъезд, подвал	общественное	110.22
4	Коридор	1 подъезд, подвал	общественное	52.30
5	Техническое помещение	1 подъезд, подвал	техническое	4.33
6	Лифтовой холл	1 подъезд, подвал	общественное	12.40
7	Электрощитовая	1 подъезд, подвал	техническое	13.11
8	Электрощитовая	1 подъезд, подвал	техническое	12.46
9	Тамбур	1 подъезд, 1 этаж	общественное	3.40
10	Тамбур	1 подъезд, 1 этаж	общественное	9.30
11	Коридор	1 подъезд, 1 этаж	общественное	77.80
	Лестничная клетка	1 подъезд, 1 этаж	общественное	19.80
	Лифтовой холл	1 подъезд, 1 этаж	общественное	12.40
	КУИ	1 подъезд, 1 этаж	общественное	4.30
	Колясочная	1 подъезд, 1 этаж	общественное	26.50
	Тамбур	1 подъезд, 2 этаж	общественное	2.30
	Коридор	1 подъезд, 2 этаж	общественное	89.60
	Лифтовой холл	1 подъезд, 2 этаж	общественное	12.40
	Лестничная клетка	1 подъезд, 2 этаж	общественное	20.05
	Тамбур	1 подъезд, 3 этаж	общественное	2.30
	Коридор	1 подъезд, 3 этаж	общественное	89.60
	Лифтовой холл	1 подъезд, 3 этаж	общественное	12.40
	Лестничная клетка	1 подъезд, 3 этаж	общественное	20.05
	Тамбур	1 подъезд, 4 этаж	общественное	2.30
	Коридор	1 подъезд, 4 этаж	общественное	89.60
	Лифтовой холл	1 подъезд, 4 этаж	общественное	12.40
	Лестничная клетка	1 подъезд, 4 этаж	общественное	20.05
	Тамбур	1 подъезд, 5 этаж	общественное	2.30
	Коридор	1 подъезд, 5 этаж	общественное	89.60
	Лифтовой холл	1 подъезд, 5 этаж	общественное	12.40
	Лестничная клетка	1 подъезд, 5 этаж	общественное	20.05
	Тамбур	1 подъезд, 6 этаж	общественное	2.30
	Коридор	1 подъезд, 6 этаж	общественное	89.60
	Лифтовой холл	1 подъезд, 6 этаж	общественное	12.40
	Лестничная клетка	1 подъезд, 6 этаж	общественное	20.05
	Тамбур	1 подъезд, 7 этаж	общественное	2.30
	Коридор	1 подъезд, 7 этаж	общественное	89.60
	Лифтовой холл	1 подъезд, 7 этаж	общественное	12.40

Лифтовой холл	1 подъезд, 18 этаж	общественное	12.40
Лестничная клетка	1 подъезд, 18 этаж	общественное	20.05
Тамбур	1 подъезд, 19 этаж	общественное	2.30
Коридор	1 подъезд, 19 этаж	общественное	89.60
Лифтовой холл	1 подъезд, 19 этаж	общественное	12.40
Лестничная клетка	1 подъезд, 19 этаж	общественное	20.05
Тамбур	1 подъезд, 20 этаж	общественное	2.30
Коридор	1 подъезд, 20 этаж	общественное	89.60
Лифтовой холл	1 подъезд, 20 этаж	общественное	12.40
Лестничная клетка	1 подъезд, 20 этаж	общественное	20.05
Тамбур	1 подъезд, 21 этаж	общественное	2.30
Коридор	1 подъезд, 21 этаж	общественное	89.60
Лифтовой холл	1 подъезд, 21 этаж	общественное	12.40
Лестничная клетка	1 подъезд, 21 этаж	общественное	20.05
Тамбур	1 подъезд, 22 этаж	общественное	2.30
Коридор	1 подъезд, 22 этаж	общественное	89.60
Лифтовой холл	1 подъезд, 22 этаж	общественное	12.40
Лестничная клетка	1 подъезд, 22 этаж	общественное	20.05
Тамбур	1 подъезд, 23 этаж	общественное	2.30
Коридор	1 подъезд, 23 этаж	общественное	89.60
Лифтовой холл	1 подъезд, 23 этаж	общественное	12.40
Лестничная клетка	1 подъезд, 23 этаж	общественное	20.05
Тамбур	1 подъезд, 24 этаж	общественное	2.30
Коридор	1 подъезд, 24 этаж	общественное	89.60
Лифтовой холл	1 подъезд, 24 этаж	общественное	12.40
Лестничная клетка	1 подъезд, 24 этаж	общественное	20.05
Тамбур	1 подъезд, 25 этаж	общественное	2.30
Коридор	1 подъезд, 25 этаж	общественное	89.60
Лифтовой холл	1 подъезд, 25 этаж	общественное	12.40
Лестничная клетка	1 подъезд, 25 этаж	общественное	20.05
Тамбур	1 подъезд, 26 этаж	общественное	2.30
Коридор	1 подъезд, 26 этаж	общественное	89.60
Лифтовой холл	1 подъезд, 26 этаж	общественное	12.40
Лестничная клетка	1 подъезд, 26 этаж	общественное	20.05
Тамбур	1 подъезд, 27 этаж	общественное	2.30
Коридор	1 подъезд, 27 этаж	общественное	89.60
Лифтовой холл	1 подъезд, 27 этаж	общественное	12.40
Лестничная клетка	1 подъезд, 27 этаж	общественное	20.05
Лестничная клетка	1 подъезд, технический этаж	общественное	20.05
Техническое помещение	1 подъезд, технический этаж	техническое	522.40
Лестничная клетка	1 подъезд, кровля	общественное	20.05
Машинное помещение	1 подъезд, кровля	техническое	33.20
ИТП	2 подъезд, подвал	техническое	37.40

	Коридор	2 подъезд, подвал	общественное	20.72
	Коридор	2 подъезд, подвал	общественное	226.20
	Электрощитовая	2 подъезд, подвал	техническое	16.50
	Электрощитовая	2 подъезд, подвал	техническое	9.46
	Лифтовой холл	2 подъезд, подвал	общественное	12.37
	Техническое помещение	2 подъезд, подвал	техническое	4.33
	Тамбур	2 подъезд, 1 этаж	общественное	3.40
	Тамбур	2 подъезд, 1 этаж	общественное	7.00
	Помещение ТСЖ	2 подъезд, 1 этаж	общественное	16.60
	Коридор	2 подъезд, 1 этаж	общественное	89.70
	Лестничная клетка	2 подъезд, 1 этаж	общественное	19.80
	Лифтовой холл	2 подъезд, 1 этаж	общественное	12.40
	Тамбур	2 подъезд, 2 этаж	общественное	2.30
	Тамбур	2 подъезд, 2 этаж	общественное	11.80
	Коридор	2 подъезд, 2 этаж	общественное	80.70
	Лифтовой холл	2 подъезд, 2 этаж	общественное	12.40
	Лестничная клетка	2 подъезд, 2 этаж	общественное	15.50
	Тамбур	2 подъезд, 3 этаж	общественное	2.30
	Тамбур	2 подъезд, 3 этаж	общественное	11.80
	Коридор	2 подъезд, 3 этаж	общественное	80.70
	Лифтовой холл	2 подъезд, 3 этаж	общественное	12.40
	Лестничная клетка	2 подъезд, 3 этаж	общественное	15.50
	Тамбур	2 подъезд, 4 этаж	общественное	2.30
	Тамбур	2 подъезд, 4 этаж	общественное	11.80
	Коридор	2 подъезд, 4 этаж	общественное	80.70
	Лифтовой холл	2 подъезд, 4 этаж	общественное	12.40
	Лестничная клетка	2 подъезд, 4 этаж	общественное	15.50
	Тамбур	2 подъезд, 5 этаж	общественное	2.30
	Тамбур	2 подъезд, 5 этаж	общественное	11.80
	Коридор	2 подъезд, 5 этаж	общественное	80.70
	Лифтовой холл	2 подъезд, 5 этаж	общественное	12.40
	Лестничная клетка	2 подъезд, 5 этаж	общественное	15.50
	Тамбур	2 подъезд, 6 этаж	общественное	2.30
	Тамбур	2 подъезд, 6 этаж	общественное	11.80
	Коридор	2 подъезд, 6 этаж	общественное	80.70
	Лифтовой холл	2 подъезд, 6 этаж	общественное	12.40
	Лестничная клетка	2 подъезд, 6 этаж	общественное	15.50
	Тамбур	2 подъезд, 7 этаж	общественное	2.30
	Тамбур	2 подъезд, 7 этаж	общественное	11.80
	Коридор	2 подъезд, 7 этаж	общественное	80.70
	Лифтовой холл	2 подъезд, 7 этаж	общественное	12.40
	Лестничная клетка	2 подъезд, 7 этаж	общественное	15.50
	Тамбур	2 подъезд, 8 этаж	общественное	2.30

	Коридор	2 подъезд, 25 этаж	общественное	80.70
	Лифтовой холл	2 подъезд, 25 этаж	общественное	12.40
	Лестничная клетка	2 подъезд, 25 этаж	общественное	15.50
	Тамбур	2 подъезд, 26 этаж	общественное	2.30
	Тамбур	2 подъезд, 26 этаж	общественное	11.80
	Коридор	2 подъезд, 26 этаж	общественное	80.70
	Лифтовой холл	2 подъезд, 26 этаж	общественное	12.40
	Лестничная клетка	2 подъезд, 26 этаж	общественное	15.50
	Тамбур	2 подъезд, 27 этаж	общественное	2.30
	Тамбур	2 подъезд, 27 этаж	общественное	11.80
	Коридор	2 подъезд, 27 этаж	общественное	80.70
	Лифтовой холл	2 подъезд, 27 этаж	общественное	12.40
	Лестничная клетка	2 подъезд, 27 этаж	общественное	15.50
	Лестничная клетка	2 подъезд, технический этаж	общественное	15.50
	Техническое помещение	2 подъезд, технический этаж	техническое	522.40
	Лестничная клетка	2 подъезд, кровля	общественное	15.50
	Техническое помещение	2 подъезд, кровля	техническое	33.20

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1			
---	--------	--	--	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	Помещения, относящиеся к общему имуществу в многоквартирном доме, жилые помещения, нежилые помещения	Система электроснабжения	Обеспечение потребителей электроэнергией, распределение электроэнергии по потребителям, общедомовой учет электроэнергии
2	Помещения, относящиеся к общему имуществу в многоквартирном доме, жилые помещения, нежилые помещения	Система рабочего освещения	Обеспечение освещенности помещений
3	Помещения, относящиеся к общему имуществу в многоквартирном доме	Система аварийного (эвакуационного) и резервного освещения	Обеспечение безопасной эвакуации людей из здания при пожаре или при ЧС
4	Помещения, относящиеся к общему имуществу в многоквартирном доме, жилые помещения, нежилые помещения	Система хозяйственно-питьевого водоснабжения	Обеспечение потребителей водой (холодное и горячее водоснабжение), общедомовой учет потребления
5	Помещения, относящиеся к общему имуществу в многоквартирном доме	Система противопожарного водоснабжения	Обеспечение пожаротушения
6	Помещения, относящиеся к общему имуществу в многоквартирном доме, жилые помещения, нежилые помещения	Система бытовой канализации	Отвод бытовых стоков от санитарно-технических приборов
7	Помещения, относящиеся к общему имуществу в многоквартирном доме	Система ливневой (дождевой) канализации	Отвод дождевых и талых вод с кровли зданий и территории застройки
8	Помещения, относящиеся к общему имуществу в многоквартирном доме	Система дренажной канализации	Сбор и отвод аварийных вод

9	Помещения, относящиеся к общему имуществу в многоквартирном доме, жилые помещения, нежилые помещения	Система отопления	Теплоснабжение квартир и нежилых помещений
10	Помещения, относящиеся к общему имуществу в многоквартирном доме, жилые помещения, нежилые помещения	Система вентиляции	Обеспечение требуемого воздухообмена
11	Помещения, относящиеся к общему имуществу в многоквартирном доме, жилые помещения, нежилые помещения	Сети связи	Обеспечение передачи и приема сигналов телефона, радиофикации, диспетчеризации лифтов, контроля и сигнализации
12	Помещения, относящиеся к общему имуществу в многоквартирном доме, жилые помещения, нежилые помещения	Система газоснабжения	Обеспечение отопления, горячего водоснабжения и пищевого приготовления
13	Помещения, относящиеся к общему имуществу в многоквартирном доме	Система противодымной защиты	Удаление дыма
14	Помещения, относящиеся к общему имуществу в многоквартирном доме	Система противодымной вентиляции	Подача наружного воздуха при пожаре
15	Помещения, относящиеся к общему имуществу в многоквартирном доме, жилые помещения, нежилые помещения	Система автоматической пожарной сигнализации	Оповещение при пожаре
16	Помещения, относящиеся к общему имуществу в многоквартирном доме, жилые помещения, нежилые помещения	Система внутреннего пожаротушения	Внутреннее пожаротушение

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2018 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2019 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2020 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2020 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2021 г.

17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты»	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 31.12.2020
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 31.12.2021
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 1 174 195 490 руб.
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Не применяется застройщиком
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 62:29:80098:5556,62:29:0080098:8161,62:29:0080098:8162
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы:
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Да
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:

		Организационно-правовая форма: Филиал юридического лица
		Наименование банка: ФИЛИАЛ ЦЕНТРАЛЬНЫЙ БАНКА ВТБ (ПУБЛИЧНОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО)
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810325250000777
		Корреспондентский счет: 30101810145250000411
		БИК: 044525411
		ИНН: 7702070139
		КПП: 770943002
		ОГРН: 1027739609391
		ОКПО: 01929672
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Расчетный счет
19.6 О целевом кредите (целевом займе)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 367

	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 265
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 27 477,01 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 2 590,76 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2

	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 1 442 824 219,5 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 45 131 994 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:

	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 15 000 руб.
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и основной суммы долга по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		
22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства стандартного жилья, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ, «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:

	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:	
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:	
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:	
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:	
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:	
	22.1.8	Цели затрат застройщика:	
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте			
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:	
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию			
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1		
№	Дата	Наименование раздела проектной документации	Описание изменений
1	26.12.2016	Раздел 1 "Пояснительная записка", Раздел 2 "Схема планировочной организации земельного участка", Раздел 3 "Архитектурные решения", Раздел 4 "Конструктивные и объемно-планировочные решения", Раздел 5 "Сведения об инженерном оборудовании, о сетях инженерно-технического обеспечения, перечень инженерно-технических мероприятий, содержание технологических решений", Раздел 9 "Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности", Раздел 10 (1) "Мероприятия по обеспечению соблюдения требований энергетической эффективности и требований оснащенности зданий, строений и сооружений приборами учета используемых энергетических ресурсов", Раздел 11.2 "Сведения о нормативной периодичности выполнения работ по капитальному ремонту многоквартирного дома, необходимых для обеспечения безопасной эвакуации такого дома, об объеме и о составе указанных работ".	Корректировка документации заключается в изменении объемно-планировочных и конструктивных решений II, III очередей строительства проектируемого жилого комплекса, исключение подземной парковки.
2	13.05.2020	Раздел 1 "Пояснительная записка", Раздел 2 "Схема планировочной организации земельного участка", Раздел 3 "Архитектурные решения", Раздел 4 "Конструктивные и объемно-планировочные решения", Раздел 5 "Сведения об инженерном оборудовании, о сетях инженерно-технического обеспечения, перечень инженерно-технических мероприятий, содержание технологических решений", Раздел 6 "Проект организации строительства", Раздел 8 "Перечень мероприятий по охране окружающей среды", Раздел 9 "Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности", Раздел 10 "Мероприятия по обеспечению доступа инвалидов", Раздел 11 (1) "Мероприятия по обеспечению соблюдения требований энергетической эффективности и требований оснащенности зданий, строений и сооружений приборами учета используемых энергетических ресурсов", Раздел 11(2) "Сведения о нормативной периодичности выполнения работ по капитальному ремонту многоквартирного дома, необходимых для обеспечения безопасной эксплуатации такого дома, об объеме и составе указанных работ", Раздел 12 "Требование к обеспечению безопасной эксплуатации объекта строительства".	Корректировка проектной документации заключается во внесении следующих изменений: увеличена этажность здания, внесены актуальные технические условия, откорректированы сведения о потребности объекта капитального строительства в топливе, газе, воде и электрической энергии, откорректированы технико-экономические показатели проектируемого объекта, добавлены градостроительные планы земельных участков, изменился график строительства, откорректированы показатели проектируемого объекта.

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 807447229063555567225651014683684155017

Владелец: **ООО "ДЕЛОВОЙ СОЮЗ", Щербаков Николай
Викторович, Подвязье**

Действителен: с 21.12.2020 по 15.01.2022