ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 78-001957 от 03.06.2025

Малоэтажный многоквартирный жилой дом по адресу: Санкт-Петербург, внутригородская территория города федерального значения поселок Стрельна, посёлок Стрельна, Красносельское шоссе 78:40:0019185:1210, участок 7

Дата первичного размещения: 03.02.2023

01 O dymygyygyg ygynggyg		WOLLY ON ON THE TOTAL OF THE TO			
01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты (при					
наличии), фамилии, имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного ис-					
	полнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обоз-				
начении, если застройщик	: планир	рует использовать такое коммерческое обозначение в рекламе, связан-			
ной с привлечением денеж	кных ср	едств участников долевого строительства			
1.1 О фирменном наиме-		Организационно-правовая форма:			
	1.1.1	Общество с ограниченной ответственностью			
застройщика		_			
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК КВС-ЛЮБОГРАД			
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: СЗ КВС-ЛЮБОГРАД			
1.2 О месте нахождения					
застройщика – адрес, ука-	1.2.1	Индекс:			
занный в учредительных	1.2.1	194100			
документах	-	O.C. D. V. V.A.			
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: г Санкт-Петербург			
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:			
	1.4.5	-			
	1.2.4	Вид населенного пункта:			
	1 2 5	Наименование населенного пункта:			
	1.2.5	Санкт-Петербург			
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети:			
	1.2.0	ул			
	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети:			
	1.4.1	Грибалёвой			
	1.2.8	Тип здания (сооружения):			
	1.2.0	Дом: д 9; Корпус: к 1 стр 1			
	1.2.9	Тип помещений:			
		Квартира: пом 31			
	1.2.10	Уточнение адреса:			
1.3 О режиме работы зас-	1.3.1	Рабочие дни недели:			
тройщика		пн,вт,ср,чт,пт			
	1.3.2	Рабочее время:			
		с 09:00 по 18:00			

1.4 О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	1.4.1	Номер телефона: +7 (812) 645-55-55
	1.4.2	Адрес электронной почты: info@kvsspb.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: www.kvsspb.ru
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)	1.5.1	Фамилия: Ярошенко
,	1.5.2	Имя: Сергей
	1.5.3	Отчество (при наличии): Дмитриевич
	1.5.4	Наименование должности: Генеральный директор
	1.5.5	Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): Общество с ограниченной ответственностью
	1.5.6	Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правовой формы: СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК КВС-ЛЮБОГРАД
	1.5.7	Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: 782700062990
1.6 Об индивидуализиру- ющем застройщика ком- мерческом обозначении (при наличии)	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика (при наличии): Специализированный застройщик "КВС-Любоград"
02 О государственной реги		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Идентификационный номер налогоплательщика: 7802683058
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1187847388079
	2.1.3	Дата регистрации: 26.12.2018

03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени и (при наличии) отчества физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах с указанием фамилии, имени и (при наличии) отчества, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика

тавный капитал застройщ	ика	
3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: КВС-СПБ
	3.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7802767036
	3.1.4	Процент голосов в высшем органе управления: 100 %
3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	Процент голосов в высшем органе управления:
	3.2.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия:
	3.3.2	Имя:
	3.3.3	Отчество (при наличии):
	3.3.4	Гражданство:
	3.3.5	Страна места жительства:
	3.3.6	Процент голосов в высшем органе управления:
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обя-
	3.3.1	зательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):

3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: Бронштейн
	3.4.2	Имя: Людмила
	3.4.3	Отчество (при наличии): Владимировна
		Гражданство:
	3.4.4	Российская Федерация
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 9,9999 %
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обя- зательного пенсионного страхования (при наличии): 01580120303
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 780401097409
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: В соответствии с ч.3 п.1 ст.20 Федерального закона от 30.12.2004 № 214-ФЗ"Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"физические лица, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика являются бенефициарными владельцами застройщика
3.4 (2) О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее — бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: Костицына

	1	
	3.4.2	Имя: Елена
	3.4.3	Отчество (при наличии):
	3.4.3	Андреевна
	3.4.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 9,999 %
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обя- зательного пенсионного страхования (при наличии): 00731846431
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 782507824305
		Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: В соответствии с ч.3 п.1 ст.20 Федерального закона от 30.12.2004 № 214-ФЗ"Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в не-
	3.4.8	которые законодательные акты Российской Федерации"физические лица, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика являются бенефициарными владельцами застройщика
3.4 (3) О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее — бенефициарный владелец)		Фамилия: Михалевская
	3.4.2	Имя: Мария
	3.4.3	Отчество (при наличии): Радомировна
	3.4.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 9,9999 %
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 12170510501

	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 781415273423
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: В соответствии с ч.3 п.1 ст.20 Федерального закона от 30.12.2004 № 214-ФЗ"Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"физические лица, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика являются бенефициарными владельцами застройщика
3.4 (4) О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)		Фамилия: Сухарева
, , ,	3.4.2	Имя: Наталья
	3.4.3	Отчество (при наличии): Викторовна
	3.4.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 5,5521 %
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 04046739747
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 781610097404

	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: В соответствии с ч.3 п.1 ст.20 Федерального закона от 30.12.2004 № 214-ФЗ"Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"физические лица, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика являются бенефициарными владельцами застройщика
3.4 (5) О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее — бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: С виньин
	3.4.2	Имя: Владимир
	3.4.3	Отчество (при наличии): Владимирович
	3.4.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 49,9236 %
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 00731848839
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 782702728228
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: В соответствии с ч. 3 п. 1 ст. 20 Федерального закона от 30.12.2004 № 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" физические лица, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика являются бенефициарными владельцами застройщика

3.4 (6) О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее — бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: Поляновский
	3.4.2	Имя: Анатолий
	2.4.2	Отчество (при наличии):
	3.4.3	Ефимович
	3.4.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 14,5246 %
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 01764530142
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 781308261180
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: В соответствии с ч. 3 п. 1 ст. 20 Федерального закона от 30.12.2004 № 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" физические лица, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика являются бенефициарными владельцами застройщика
		еских лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской в одну группу лиц с застройщиком
3.1.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством	3.1.1.1	Фамилия: XXXX
	3.1.1.2	Имя: XXXX

	I	
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.1.1.4	Гражданство: XXXX
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обя- зательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.1.1 (2) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: XXXX
	3.1.1.2	Имя: XXXX
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.1.1.4	Гражданство: XXXX
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обя- зательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.1.1 (3) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: XXXX
	3.1.1.2	Имя: XXXX
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.1.1.4	Гражданство: XXXX
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обя- зательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX

	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.1.1 (4) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: XXXX
	3.1.1.2	Имя: XXXX
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.1.1.4	Гражданство: XXXX
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обя- зательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.1.1 (5) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: XXXX
	3.1.1.2	Имя: XXXX
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.1.1.4	Гражданство: XXXX
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обя- зательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):

3.1.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Любоград"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7802946035
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1237800121690
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1
3.1.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "ПВО-Сервис"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7814743470
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1187847292192
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (3) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Агентство Югтаун"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7811710195
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1187847288452
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8

3.1.2 (4) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: «Бизнес центр «Хрустальный»
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7802070559
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1027801545771
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (5) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "СТРИТРИАЛИСТЕЙТ"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7811513616
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1127847077160
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (6) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Стоик"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7802766353
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1117847435420
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8

3.1.2 (7) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: «Специализированный застройщик «КВС-Московский»
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7802683107
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1187847388310
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (8) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: «Специализированный застройщик «КВС Девелопмент»
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7802825802
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1137847192295
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (9) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "КВС-Чугунная"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7804635998
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1197847020370
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8

3.1.2 (10) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: «КВС-Сфера»
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7802833440
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1137847297940
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (11) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: КВС-СПБ
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7802767036
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1117847442382
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1
3.1.2 (12) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: «КВС-Парнас»
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7802805500
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1127847589550
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8

3.1.2 (13) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: «Специализированный застройщик «КВС-Сертолово»
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7811523068
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1127847296389
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (14) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "КВС.Агентсво недвижимости"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7802866742
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1147847263310
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (15) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "ДЕКО"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7802484278
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1097847309977
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8

3.1.2 (16) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Специализированнй застройщик "КВС-Кондратьевский"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7802683121
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1187847388387
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (17) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК «КВС-Выборгский»
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7813294543
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1177847380138
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (18) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "ATЛАНТ"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7802766321
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1117847435210
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8

3.1.2 (19) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Управляющая компания "КВС"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7802851023
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1147847049239
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (20) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "ТИТАН"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7802763810
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1117847401154
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (21) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "АТЛАНТ ИСТЕЙТ"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7811513623
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1127847077170
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8

3.1.2 (22) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Советский 26"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7802677840
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1187847288221
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (23) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "КВС-АРСЕНАЛЬНАЯ"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 4706051741
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1224700015495
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (24) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "КВС-ПУШКИН"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 4706051734
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1224700015484
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8

3.1.2 (25) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: ЦЕНТР ПЛАСТИЧЕСКОЙ И ЭСТЕТИЧЕСКОЙ ХИРУРГИИ ОС- ТМЕДКОНСАЛТ
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7801158779
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1027800552141
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
строительства малоэтажно основное общество или до	ого жил очерние оектной	гоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах ого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его общества такого основного общества в течение трех лет, предшествудекларации, с указанием места нахождения указанных объектов недви- уатацию
ительства многоквартир- ных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие зас- тройщик и (или) его ос- новное общество или до- черние общества такого основного общества в те- чение трех лет, предшес- твующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахож- дения указанных объек- тов недвижимости, сро- ков ввода их в эксплуата- цию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: Санкт-Петербург
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации: Вид населенного пункта:
	4.1.4	п
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Стрельна
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: пр-кт

	1	
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Буденного
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 26 ; Корпус: 4 стр 1
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального стро- ительства коммерческое обозначение (при наличии):
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: Малоэтажный многоквартирный жилой дом со встроенными помещениями Малоэтажный многоквартирный жилой дом со встроенными помещениями. Корпус № 1
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 30.08.2023
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 78-14-06-2023
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга
4.1 (2) О проектах стро- ительства многоквартир- ных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие зас- тройщик и (или) его ос- новное общество или до- черние общества такого основного общества в те- чение трех лет, предшес- твующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахож- дения указанных объек- тов недвижимости, сро- ков ввода их в эксплуата- цию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: Санкт-Петербург
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта:
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Стрельна
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: пр-кт
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Буденного

	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 24 ; Корпус: 4 стр 1
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: Малоэтажный многоквартирный жилой дом
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 13.08.2024
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 78-14-05-2024
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга
4.1 (3) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: Санкт-Петербург
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта:
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Стрельна
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: пр-кт
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Буденного
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 26 ; Корпус: 3 стр 1
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):

		TT -
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: Малоэтажный многоквартирный жилой дом со встроенными по- мещениями. Корпус № 2
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 30.08.2023
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 78-14-06-2023
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга
4.1 (4) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: Санкт-Петербург
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта:
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Стрельна
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: пр-кт
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Буденного
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 26; Корпус: 2 стр 1
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального стро- ительства коммерческое обозначение (при наличии):
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: Малоэтажный многоквартирный жилой дом со встроенными помещениями. Корпус № 3

	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в
4.1.11	эксплуатацию: 30.08.2023
4 1 12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в экс-
4.1.12	плуатацию: 78-14-06-2023
	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строитель-
4.1.13	ства в эксплуатацию: Служба государственного строительного надзора и экспертизы
	Санкт-Петербурга
	Вид объекта капитального строительства:
4.1.1	Многоквартирный дом
4.1.2	Субъект Российской Федерации:
	Санкт-Петербург
4.1.3	Район субъекта Российской Федерации: Вид населенного пункта:
4.1.4	п
115	Наименование населенного пункта:
4.1.3	Стрельна
4.1.6	Элемент улично-дорожной сети:
	пр-кт Наименование элемента улично-дорожной сети:
4.1.7	Буденного
4.1.8	Тип здания (сооружения):
	Дом: 24; Корпус: 5 стр 1
4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального стро- ительства коммерческое обозначение (при наличии):
4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: Многоквартирный дом со встроенными помещениями. Корпус 1
	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в
4.1.11	эксплуатацию:
	10.09.2024
	4.1.12 4.1.13 4.1.1 4.1.2 4.1.3 4.1.4 4.1.5 4.1.6 4.1.7 4.1.8 4.1.9

	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 78-14-08-2024
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга
4.1 (6) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуата-	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: Санкт-Петербург
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта:
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Стрельна
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: пр-кт
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Буденного
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 24 ; Корпус: 3 стр 1
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального стро- ительства коммерческое обозначение (при наличии):
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: Многоквартирный дом со встроенными помещениями. Корпус 2
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 10.09.2024
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 78-14-08-2024

	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга
4.1 (7) О проектах стро- ительства многоквартир- ных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие зас- тройщик и (или) его ос- новное общество или до- черние общества такого основного общества в те- чение трех лет, предшес- твующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахож- дения указанных объек- тов недвижимости, сро- ков ввода их в эксплуата- цию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: Санкт-Петербург
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта:
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Стрельна
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: пр-кт
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Буденного
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 24 ; Корпус: 2 стр 1
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: Многоквартирный дом со встроенными помещениями. Корпус 3
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 10.09.2024
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 78-14-08-2024
	1/1 1 1 3	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга

4.1 (8) О проектах стро- ительства многоквартир- ных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие зас- тройщик и (или) его ос- новное общество или до- черние общества такого основного общества в те- чение трех лет, предшес- твующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахож- дения указанных объек- тов недвижимости, сро- ков ввода их в эксплуата- цию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Нежилое здание
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: Санкт-Петербург
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
		Вид населенного пункта:
	4.1.4	п
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Стрельна
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: пр-кт
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Буденного
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 24 ; Корпус: 6 стр 1
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: Дошкольная образовательная организация на 260 мест
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 29.12.2023
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 78-14-10-2023
	14 1 1 3	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга

		орегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архи-
капитального строительст оказывают влияние на без щика в иных некоммерчес	ва и о в опаснос ких орг	оования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов ыданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые сть объектов капитального строительства, а также о членстве застрой-ганизациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациих организаций и (или) имеет указанные свидетельства
5.1 О членстве застрой- щика в саморегулиру- емых организациях в об- ласти инженерных изыс- каний, архитектурно- строительного проекти- рования, строительства, реконструкции, капиталь- ного ремонта объектов капитального строитель- ства и о выданных зас- тройщику свидетельствах о допуске к работам, ко- торые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строитель- ства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.1.2	Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
5.2 О членстве застрой- щика в иных неком- мерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
	5.2.3	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
06 О финансовом результа последнюю отчетную дату	2	щего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 31.03.2025
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 422 105,00 тыс. руб.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 346 257,00 тыс. руб.

	T	,
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 8 541 289,00 тыс. руб.
Федерального закона от 30 вартирных домов и иных сакты Российской Федерац №53, ст. 8404), а также о ских лиц требованиям, уста №218-ФЗ "О публично-пр	О декабробъекто ии" (Со соответсановлен авовой акты Ро	ответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 ря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквендвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные брание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2018, ствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридичестным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отоссийской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерация) 1, ст. 45)
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"	7.1.1	Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" в редакции от 1 июля 2017 г. (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237), с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. N 175-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" и отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2018, N 28, ст. 4139; 2022, N 1, ст. 11):
	7.1.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица — застройщика:
	7.1.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица — застройщика:
	7.1.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица — застройщика:
	7.1.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице — застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:

7.1.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице—застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального приобретение у юридического лица жилых помещений:
7.1.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице — застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
7.1.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации(за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской(финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица — застройщика:
7.1.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
7.1.10	орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
7.1.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:

	7.1.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации"	7.2	Организационно-правовая форма поручителя:
	7.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:
	7.2	Идентификационный номер налогоплательщика:
	7.2	Дата договора поручительства:
	7.2	Номер договора поручительства:
	7.2.1	Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее — юридическое лицо — поручитель):
	7.2.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:
	7.2.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:
	7.2.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:

T	
7.2.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
7.2.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
7.2.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице — поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
7.2.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица — поручителя:
7.2.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:

7.2.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:	
7.2.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:	
7.2.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:	
8 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике		

8.1 Иная информация о застройщике

8.1.1 Иная информация о застройщике:

ООО «Специализированный застройщик «КВС-Любоград» соответствует требованиям, установленным п.1 ч.2 ст.3 Федерального закона от 30.12.2004 № 214-ФЗ"Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации". Органы управления ООО «Специализированный застройщик «КВС-Любоград», а именно:Единоличный исполнительный орган Генеральный директор-Ярошенко Сергей Дмитриевич, Главный бухгалтер-Харламова Елена Сергеевна, бенефициарные владельцы-Бронштейн Людмила Владимировна,Костицына Елена Андреевна, Михалевская Мария Радомировна, Поляновский Анатолий Ефимович, Свиньин Владимир Владимирович соответствуют требованиям, установленным п.8 ч.2 ст.3 Федерального закона от 30.12.2004 № 214-ФЗ (ред.от 27.06.2019)"Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации".Ярошенко Сергей Дмитриевич, гражданин РФ ИНН 782700062990 СНИЛС 077-539-095-07.Информация о проектах строительства многоквартирных жилых омов и других объектов недвижимости в которых принимало участие основное общество Застройщика О-ОО «КВС-СПб» или дочерние общества застройщика в течении трех лет предшествующих опубликованию проектной декларации – на декабрь 2020г:2018 год ООО «СЗ «КВС Девелопмент»:Разрешение на ввод № 47-RU47504303-025K-2016 от 28.06.2018, РФ, инженерное обеспечение 1-й этап, Ленинградская область, Всеволожский муниципальный район, Заневское городское поселение, ул.Ясная, здание 7а, сооружения 1;2;3;4;5;6;7.Разрешение на ввод № 47-RU47504303-113K-2016 от 22.03.2018, Автоматизированная БМГК № 2, РФ, Ленинградская область, Всеволожский муниципальный район, Заневское городское поселение, ул.Ясная, здание 3;Разрешение на ввод № 47-RU47504303-105/14-2014 от 22.03.2018 РФ, Ленинградская область, Всеволожский муниципальный район, Заневское городское поселение, ул.Ясная дом 11:дом 11 корпуса 1;2;3;4;5;6.Разрешение на ввод № 47-RU47504303-124К-2016 от 31.10.2018, РФ, Ленинградская область, Всеволожский муниципальный район, Заневское городское поселение, ул.Ясная дом 9, дом 9 корпус 1.000 «СЗ «КВС-Сертолово»:Разрешение на ввод № 47-RU47504107-101К-2017 от 02.07.2018, РФ, Ленинградская область, Всеволожский муниципальный район, гор.Сертолово, микрорайон Сертолово-2, сооружение 4;5;10;11.Разрешение на ввод № 47-RU47504107-144К-2016 от 06.08.2018, «Объект торговли товарами первой необходимости и повседневного спроса» РФ, Ленинградская область, Всеволожский муниципальный район, гор.Сертолово, микрорайон Сертолово-2, ул.Свирская, дом 1, корпус 1.2019 год ООО «СЗ «КВС-Сертолово» Разрешение на ввод № 47-RU47504107-145К-2016 от 13.02.2019, РФ, Ленинградская область, Всеволожский муниципальный район, гор.Сертолово, микрорайон Сертолово-2, ул.Мира, дом11 корпуса 2;5;6;7;8 Разрешение на ввод № 47-RU47504107-145К-2016 от 07.11.2019, РФ, Ленинградская область, Всеволожский муниципальный район, гор.Сертолово, микрорайон Сертолово-2, ул.Мира, дом 11 корпуса 9,10,11,12,13,14.2020 год ООО «СЗ «КВС-Сертолово»:Разрешение на ввод № 47-

RU47504107-013К2017 от 07.09.2020, РФ, Ленинградская область, Всеволожский муниципальный район, гор.Сертолово, микрорайон Сертолово-2, ул. Тихвинская, дом 10 корпуса 1,2,3,4,5,6. Разрешение на ввод № 47-RU47504107-03-2020 от 23.09.2020, Автоматизированная БМГК, РФ, Ленинградская область, Всеволожский муниципальный район, гор.Сертолово, микрорайон Сертолово-2, ул.Тихвинская, здание 3.000 «СЗ «КВС Девелопмент»:Разрешение на ввод № 47-RU47504303-125К-2016 от 04.08.2020, РФ, Ленинградская область, Всеволожский муниципальный район, Заневское городское поселение, ул. Ясная, дом 4, дом 4 корпуса 1; 2; 3.О-OO «КВС-Красносельский»:Разрешение на ввод № 78-08-66-2020 от 25.11.2020 Санкт-Петербург, внутригородское муниципальное образование Санкт-Петербурга муниципальный округ Южно-Приморский, набережная Матисова канала, дома 1,3, 5 строение 1; Санкт-Петербург, внутригородское муниципальное образование Санкт-Петербурга, муниципальный округ Южно-Приморский, улица Катерников, дом 3, строение 1; ООО «КВС-Парнас»:Разрешение на ввод № 78-03-31-2020 от 14.10.2020, Санкт-Петербург, внутригородское муниципальное образование Санкт-Петербурга, поселок Парголово, Заречная улица, дом 15, корпус 1, строение 1; Разрешение на ввод № 78-03-39-2020 от 05.11.2020, Санкт-Петербург, внутригородское муниципальное образование, поселок Парголово; (участка Заречной улицы от улицы Михаила Дудина до Ольгинской дороги):Автомобильная дорога 1 этап

09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений

9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: 3
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство: Получено разрешение на строительство №_трех многоквартирных жилых домов
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом
	9.2.2	Наименование объекта: Малоэтажный многоквартирный жилой дом. Корпус 7.1
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: Город Санкт-Петербург
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.5	Вид населенного пункта: поселок

	9.2.6	Наименование населенного пункта: Стрельна
	9.2.7	Округ в населенном пункте:
	9.4.1	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Внутригородская территория города федерального значения по-
	7.2.0	селок Стрельна
	9.2.9	Вид обозначения улицы: шоссе
		Наименование улицы:
	9.2.10	Красносельское
	9.2.11	Дом:
		Литера:
		Корпус:
		Строение:
		Владение:
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса: Внутригородская территория города федерального значения по- селок Стрельна, Красносельское шоссе, кадастровый номер 78:40:0019185:1210 (земельный участок №7 по ППТ), корпус 1
	9.2.18	Назначение объекта: Жилое
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: 5
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: 5
	9.2.21	Общая площадь объекта: 15260 м2
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мел- коштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.23	Материал перекрытий:
	7.2.23	Монолитные железобетонные
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: A
9.2 (2) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом
	9.2.2	Наименование объекта: Малоэтажный многоквартирный жилой дом. Корпус 7.2
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: Город Санкт-Петербург
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:
		Вид населенного пункта:
	9.2.5	город

	9.2.6	Наименование населенного пункта: Стрельна
	9.2.7	Округ в населенном пункте:
	7.2.1	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Внутригородская территория города федерального значения по-
	7.2.0	селок Стрельна, поселок Стрельна
	9.2.9	Вид обозначения улицы: шоссе
		Наименование улицы:
	9.2.10	Красносельское
	9.2.11	Дом:
		Литера:
		Корпус:
		Строение:
		Владение:
		1 1
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса: Внутригородская территория города федерального значения по- селок Стрельна, Красносельское шоссе, кадастровый номер 78:40:0019185:1210 (земельный участок №7 по ППТ), корпус 2
	9.2.18	Назначение объекта: Жилое
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: 5
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: 5
	9.2.21	Общая площадь объекта: 15260 м2
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мел- коштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.23	Материал перекрытий:
	J.2.23	Монолитные железобетонные
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: A
9.2 (3) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом
	9.2.2	Наименование объекта: Малоэтажный многоквартирный жилой дом. Корпус 7.3
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: Город Санкт-Петербург
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:
		Вид населенного пункта:
	9.2.5	город

	9.2.6	Наименование населенного пункта: Стрельна
	9.2.7	Округ в населенном пункте:
	9.2.1	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Внутригородская территория города федерального значения по-
	7.2.0	селок Стрельна, поселок Стрельна
	9.2.9	Вид обозначения улицы:
	9.2.9	шоссе
	9.2.10	Наименование улицы:
	9.2.11	Красносельское
		Дом:
	9.2.12	Литера:
	_	Корпус:
	9.2.14	Строение:
		Владение:
	9.2.16	Блок-секция:
		Уточнение адреса:
	9.2.17	Внутригородская территория города федерального значения по-
		селок Стрельна, Красносельское шоссе, кадастровый номер 78:40:0019185:1210 (земельный участок №7 по ППТ), корпус 3
	1	Назначение объекта:
	9.2.18	Жилое
	0.2.10	Минимальное кол-во этажей:
	9.2.19	5
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей:
		Общая площадь объекта:
	9.2.21	15260 м2
		Материал наружных стен и каркаса объекта:
	9.2.22	С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мел-
	7.2.22	коштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни,
		блоки и др.)
	9.2.23	Материал перекрытий:
	1	Монолитные железобетонные
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: A
9.3 О сумме общей пло-		
щади всех жилых и не-	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений:
жилых помещений		11 175,38 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений:
	7.5.2	114,83 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 11 290,21 м2
9.3 (2) О сумме общей		, and the second
площади всех жилых и	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений:
нежилых помещений		11 175,38 м2
1-	0.2.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений:
	9.3.2	114,83 m2
	0.2.2	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений:
	9.3.3	11 290,21 м2

9.3 (3) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 11 175,38 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 114,83 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 11 290,21 м2
9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: 8
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг):
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: 0
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: 0
9.4 (2) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: 8
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг):
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: 0
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: 0
9.4 (3) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: 8
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг):
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: 0
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: 0

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда

-		ответетвии с договором строительного подряда
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Акционерное общество
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: Трест геологических работ и инженерных изысканий
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7840434373
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: Балтийское Геодезическое Общество
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:

	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7838405544
10.2 (3) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: Балт ЭкоПроект
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7820337678
10.3 О лицах, выполнивших архитектурностроительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурностроительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: СМ-Проект
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7810246968
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы:
2	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:

	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 30.05.2022
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 78-2-1-3-034330-2022
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: ЦЕНТР СТРОИТЕЛЬНОГО АУДИТА И СОПРОВОЖДЕНИЯ
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7811535641
10.5 О результатах го- сударственной экологи- ческой экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
-	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационноправовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуали- зирующем объект, группу объектов капитального строительства ком- мерческом обозначении (при наличии)		
	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): ЖК Любоград 3 очередь Царевна-Лягушка
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: Общество с ограниченной ответственностью

	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: КВС-Строй
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: 7802643016
11 О разрешении на строи	тельство	
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 78-014-0192-2022
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 22.06.2022
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 22.11.2024
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗО- РА И ЭКСПЕРТИЗЫ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 78-014-0192-2022
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 22.06.2022
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 30.12.2025
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 21.08.2024
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА И ЭКСПЕРТИЗЫ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА

12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка

12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право аренды
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор аренды земельного участка
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: Б/н
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 12.09.2020
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 18.11.2020
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 31.12.2029
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике зе- мельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Иное юридическое лицо, кроме застройщика
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка: Общество с ограниченной ответственностью
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы: "КВС-СПБ"
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: 7802767036

	12.2.0	ф г v
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.3 О кадастровом но- мере и площади земель- ного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 78:40:0019185:1210
	12.3.2	Площадь земельного участка: 33 468,00 м²
13 О планируемых элемен ительства	тах благоу	устройства территории и предельных параметрах разрешенного стро-
13.1 Об элементах благо- устройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: Имеются
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: Отсутствуют
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: Отсутствуют
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: Имеются
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте стро- ительства: 20
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта стро- ительства: 0
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: 1
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: Качели, Игровой комплекс
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: 1
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: Спортивный комплекс
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов:
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: Одна контейнерная площадка с навесом на 2 мусоросборгого контейнера, 10 м3 между корпусом 7.1 и 7.2

	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Общая площадь озеленения на земельном участке составляет 9291 кв.м.Предусмотрена посадка клен, дуб, липа, кустарники, газон
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются
	13.1.6.2	Наличие пандуса: Отсутствует
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Сеть тротуаров запроектирована с возможностью проезда инвалидных колясок. Покрытие тротуаров — асфальтобетон, тротуарная плитка. Ширина тротуаров на пути движения инвалидов 1.5-3.5 м. Продольные уклоны тротуаров не превышают 5%, поперечный уклон в пределах 1-2%. В местах пересечения пешеходных путей с проездами бортовой камень имеет локальное понижение до 0.015 м. Съезды имеют ширину 1.5м и уклон не более 5%. В соответствии с п.5.2 СП59.13330.2016 на автостоянках на участке следует выделить 10% для транспорта инвалидов, в том числе 5% мест для инвалидов на кресле-коляске. Расчетное число машиномест для МГН — 39 м/м, в том числе 12м/м для инвалидов на кресле-коляске. Выделяемые парковочные места для МГН обозначаются знаками, принятыми ГОСТ Р 52289 и ПДД
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Проект наружного освещения выполнен на основании проекта разработанного ООО"СМ-Проект"по заданию застройщика
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: Нет
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 3 м
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 15 м
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: Не установлено градостроительным регламентом
11.4.0	/	

¹⁴ О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи

14.1 О планируемом под- ключении (технологичес- ком присоединении) к се- тям инженерно-техничес- кого обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Россети Ленэнерго
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7803002209
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 14.03.2022
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Приложение 1.2 к договору 22-009343-100-147
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 14.03.2026
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 12 580 575,08 руб.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Водоканал Санкт-Петербург
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7830000426
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 09.06.2022

	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Исх-07320/48-BC
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 09.06.2025
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 21 370 113,29 руб.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения		Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Водоканал Санкт-Петербург
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7830000426
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 09.06.2022
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Исх-07320/48-BO
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 09.06.2025
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 11 870 236,49 руб.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения		Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: ТЕПЛОЭНЕРГО

		Идентификационный номер налогоплательщика организации, вы-
	14.1.4	давшей технические условия на подключение к сети инженерно-тех-
		нического обеспечения:
		7803002209
		Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженер-
	14.1.5	но-технического обеспечения:
		20.08.2020
	1416	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инже-
	14.1.6	нерно-технического обеспечения: Приложение 1.3 к договору 01/20-02 от 2020г
		Срок действия технических условий на подключение к сети инже-
	14.1.7	нерно-технических обеспечения:
	11111	01.10.2027
		Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обес-
	14.1.8	печения:
		8 216 126,89 руб.
14.1 (5) О планируемом		
подключении (технологи-	1 4 1 1	Вид сети инженерно-технического обеспечения:
ческом присоединении) к	14.1.1	горячее водоснабжение
сетям инженерно-технического обеспечения		
lection of occine remin		Организационно-правовая форма организации, выдавшей техничес-
	1412	кие условия на подключение к сети инженерно-технического обеспе-
	14.1.2	чения:
		Общество с ограниченной ответственностью
		Полное наименование организации, выдавшей технические условия
	14.1.3	на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без
		указания организационно-правовой формы: ТЕПЛОЭНЕРГО
		Идентификационный номер налогоплательщика организации, вы-
		давшей технические условия на подключение к сети инженерно-тех-
	14.1.4	нического обеспечения:
		7803002209
		Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженер-
	14.1.5	но-технического обеспечения:
		20.08.2020
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:
	17.1.0	Приложение 1.3 к договору 01/20-02 от 2020г
		Срок действия технических условий на подключение к сети инже-
	14.1.7	нерно-технического обеспечения:
		01.10.2027
		Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обес-
	14.1.8	печения:
141 (0 0		3 245 858,01 руб.
14.1 (6) О планируемом		
подключении (технологическом присоединении) к	14 1 1	Вид сети инженерно-технического обеспечения:
сетям инженерно-техни-	17.1.1	ливневое водоотведение
ческого обеспечения		
	L	

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное казенное учреждение субъекта Российской Фе-
	14.1.3	дерации Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Водоканал Санкт-Петербург
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7830000426
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 09.06.2022
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Исх-0732048-BO
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 09.06.2025
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.2 О планируемом под- ключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Устройства сети связи
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Смарт Сити
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7811751882
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Смарт Сити

	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7811751882
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Смарт Сити
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7811751882
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Телекомпас
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7839403927
14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Смарт Сити
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7811751882

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

таве строяц ваемых) в р строительс	илых и не-	15 1 1	Кол: 248	ичество жи	лых помеще	ений:		
		15.1.2	Кол 44	ичество нех	килых поме	щений:		
		15.1.2.1	В то 0	м числе ма	шино-мест:			
		15.1.2.2	В то 44	м числе ин	ых нежилых	к помещений:		
15.2 О хара жилых пом	ктеристиках ещений	15.2.1						
Условный номер	Назначение	Этаж располож	ения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1	квартира	1		1	43.29	1	12.32	2.77
2	квартира- студия	1		1	28.12	1	11.79	2.77
3	квартира	1		1	39.96	1	11.36	2.77
4	квартира	1		1	39.38	1	11.68	2.77
5	квартира	1		1	40.47	1	13.60	2.77
6	квартира	1		1	78.67	3	40.59	2.77
7	квартира	1		1	60.96	2	25.66	2.77
8	квартира	2		1	43.02	1	12.32	2.77
9	квартира- студия	2		1	27.94	1	11.79	2.77
10	квартира	2		1	39.94	1	11.36	2.77
11	квартира	2		1	39.38	1	11.68	2.77
12	квартира	2		1	40.56	1	13.60	2.77
13	квартира	2		1	78.30	3	40.59	2.77
14	квартира	2		1	60.64	2	25.66	2.77
15	квартира	3		1	43.02	1	12.32	2.77
16	квартира- студия	3		1	27.94	1	11.79	2.77
17	квартира	3		1	39.94	1	11.36	2.77
18	квартира	3		1	39.38	1	11.68	2.77
19	квартира	3		1	40.56	1	13.60	2.77
20	квартира	3		1	78.30	3	40.59	2.77
21	квартира	3		1	60.64	2	25.66	2.77
22	квартира	4		1	43.02	1	12.32	2.77
23	квартира- студия	4		1	27.94	1	11.79	2.77
24	квартира	4		1	39.94	1	11.36	2.77
25	квартира	4		1	39.38	1	11.68	2.77
26	квартира	4		1	40.56	1	13.60	2.77

27		14	1	70.20	10	40.50	0.77
27	квартира	4	1	78.30	3	40.59	2.77
28	квартира	4	1	60.64	2	25.66	2.77
29	квартира	1	2	80.37	3	38.38	2.77
30	квартира	1	2	57.17	2	27.77	2.77
31	квартира	1	2	40.50	1	13.76	2.77
32	квартира	1	2	80.15	3	38.38	2.77
33	квартира	2	2	80.33	3	38.38	2.77
34	квартира	2	2	56.69	2	27.77	2.77
35	квартира	2	2	56.68	2	26.70	2.77
36	квартира	2	2	80.10	3	38.38	2.77
37	квартира	3	2	80.33	3	38.38	2.77
38	квартира	3	2	56.69	2	27.77	2.77
39	квартира	3	2	56.68	2	26.70	2.77
40	квартира	3	2	80.10	3	38.38	2.77
41	квартира	4	2	80.33	3	38.38	2.77
42	квартира	4	2	56.69	2	27.77	2.77
43	квартира	4	2	56.68	2	26.70	2.77
44	квартира	4	2	80.10	3	38.38	2.77
45	квартира	1	3	60.96	2	25.66	2.77
46	квартира	1	3	78.67	3	40.59	2.77
47	квартира	1	3	40.47	1	13.60	2.77
48	квартира	1	3	39.38	1	11.68	2.77
49	квартира	1	3	39.96	1	11.36	2.77
50	квартира- студия	1	3	27.87	1	11.79	2.77
51	квартира	1	3	43.29	1	12.32	2.77
52	квартира	2	3	60.64	2	25.66	2.77
53	квартира	2	3	78.30	3	40.59	2.77
54	квартира	2	3	40.56	1	13.60	2.77
55	квартира	2	3	39.38	1	11.68	2.77
56	квартира	2	3	39.94	1	11.36	2.77
57	квартира- студия	2	3	27.69	1	11.79	2.77
58	квартира	2	3	43.02	1	12.32	2.77
59	квартира	3	3	60.64	2	25.66	2.77
60	квартира	3	3	78.30	3	40.59	2.77
61	квартира	3	3	40.56	1	13.60	2.77
62	квартира	3	3	39.38	1	11.68	2.77
63	квартира	3	3	39.94	1	11.36	2.77
	квартира-				1		
64	студия	3	3	27.69	1	11.79	2.77
65	квартира	3	3	43.02	1	12.32	2.77
66	квартира	4	3	60.64	2	25.66	2.77
67	квартира	4	3	78.30	3	40.59	2.77
68	квартира- студия	4	3	40.56	1	13.60	2.77
69	квартира	4	3	39.38	1	11.68	2.77

70	краптира	4	3	39.94	1	11.36	2.77
70	квартира	4	3	39.94	1	11.50	2.11
71	квартира- студия	4	3	27.69	1	11.79	2.77
72	квартира	4	3	43.02	1	12.32	2.77
73	квартира	1	4	35.98	1	12.77	2.77
74	квартира- студия	1	4	27.32	1	10.94	2.77
75	квартира- студия	1	4	29.02	1	12.91	2.77
76	квартира	1	4	45.32	1	12.01	2.77
77	квартира- студия	1	4	27.73	1	9.79	2.77
78	квартира- студия	1	4	28.39	1	10.15	2.77
79	квартира- студия	1	4	27.70	1	9.78	2.77
80	квартира	1	4	38.04	1	15.84	2.77
81	квартира	1	4	39.85	1	11.61	2.77
82	квартира- студия	1	4	29.87	1	13.18	2.77
83	квартира- студия	1	4	31.46	1	13.02	2.77
84	квартира- студия	1	4	28.23	1	9.69	2.77
85	квартира	2	4	36.32	1	12.77	2.77
86	квартира- студия	2	4	27.14	1	10.94	2.77
87	квартира- студия	2	4	28.85	1	12.91	2.77
88	квартира	2	4	45.41	1	12.01	2.77
89	квартира- студия	2	4	27.83	1	9.79	2.77
90	квартира- студия	2	4	28.50	1	10.15	2.77
91	квартира- студия	2	4	27.89	1	9.78	2.77
92	квартира	2	4	38.08	1	15.84	2.77
93	квартира	2	4	39.87	1	11.61	2.77
94	квартира- студия	2	4	29.69	1	13.18	2.77
95	квартира- студия	2	4	31.29	1	13.02	2.77
96	квартира	2	4	44.17	1	14.70	2.77
97	квартира	3	4	36.32	1	12.77	2.77
98	квартира- студия	3	4	27.14	1	10.94	2.77
99	квартира- студия	3	4	28.85	1	12.91	2.77
100	квартира	3	4	45.41	1	12.01	2.77

101	квартира- студия	3	4	27.83	1	9.79	2.77
102	квартира- студия	3	4	28.50	1	10.15	2.77
103	квартира- студия	3	4	27.89	1	9.78	2.77
104	квартира	3	4	38.08	1	15.84	2.77
105	квартира	3	4	39.87	1	11.61	2.77
106	квартира- студия	3	4	29.69	1	13.18	2.77
107	квартира- студия	3	4	31.29	1	13.02	2.77
108	квартира	3	4	44.17	1	14.70	2.77
109	квартира	4	4	36.32	1	12.77	2.77
110	квартира- студия	4	4	27.14	1	10.94	2.77
111	квартира- студия	4	4	28.85	1	12.91	2.77
112	квартира	4	4	45.41	1	12.01	2.77
113	квартира- студия	4	4	27.83	1	9.79	2.77
114	квартира- студия	4	4	28.50	1	10.15	2.77
115	квартира- студия	4	4	27.89	1	9.78	2.77
116	квартира	4	4	38.08	1	15.84	2.77
117	квартира	4	4	39.87	1	11.61	2.77
118	квартира- студия	4	4	29.69	1	13.18	2.77
119	квартира- студия	4	4	31.29	1	13.02	2.77
120	квартира	4	4	44.17	1	14.70	2.77
121	квартира	1	5	46.32	1	13.83	2.77
122	квартира	1	5	66.46	2	26.29	2.77
123	квартира	1	5	33.55	1	11.46	2.77
124	квартира- студия	1	5	25.46	1	9.46	2.77
125	квартира	1	5	57.33	2	24.43	2.77
126	квартира	1	5	68.18	2	27.62	2.77
127	квартира	1	5	40.22	1	12.24	2.77
128	квартира	1	5	59.15	2	25.67	2.77
129	квартира	2	5	46.03	1	13.83	2.77
130	квартира	2	5	66.30	2	26.29	2.77
131	квартира	2	5	33.48	1	11.46	2.77
132	квартира- студия	2	5	25.60	1	9.50	2.77
133	квартира	2	5	57.23	2	24.43	2.77
134	квартира	2	5	67.94	2	27.62	2.77

135	квартира	2	5	40.27	1	12.24	2.77
136	квартира	2	5	59.10	2	25.67	2.77
137	квартира	3	5	46.03	1	13.83	2.77
138	квартира	3	5	66.30	2	26.29	2.77
139		3	5	33.48	1	11.46	2.77
	квартира квартира-		3		1		
140	квартира- студия	3	5	25.60	1	9.50	2.77
141	квартира	3	5	57.23	2	24.43	2.77
142	квартира	3	5	67.94	2	27.62	2.77
143	квартира	3	5	40.27	1	12.24	2.77
144	квартира	3	5	59.10	2	25.67	2.77
145	квартира	4	5	46.03	1	13.83	2.77
146	квартира	4	5	66.30	2	26.29	2.77
147	квартира	4	5	33.48	1	11.46	2.77
148	квартира- студия	4	5	25.60	1	9.50	2.77
149	квартира	4	5	57.23	2	24.43	2.77
150	квартира	4	5	67.94	2	27.62	2.77
151	квартира	4	5	40.27	1	12.24	2.77
152	квартира	4	5	59.10	2	25.67	2.77
153	квартира	1	6	80.17	3	38.38	2.77
154	квартира	1	6	56.94	2	27.77	2.77
155	квартира	1	6	40.27	1	13.76	2.77
156	квартира	1	6	79.95	3	38.38	2.77
157	квартира	2	6	80.39	3	38.38	2.77
158	квартира	2	6	56.69	2	27.77	2.77
159	квартира	2	6	56.68	2	26.70	2.77
160	квартира	2	6	80.16	3	38.38	2.77
161	квартира	3	6	80.39	3	38.38	2.77
162	квартира	3	6	56.69	2	27.77	2.77
163	квартира	3	6	56.68	2	26.70	2.77
164	квартира	3	6	80.16	3	38.38	2.77
165	квартира	4	6	101.68	4	54.20	2.77
166	квартира	4	6	36.40	1	11.44	2.77
167	квартира	4	6	56.68	2	26.70	2.77
168	квартира	4	6	80.16	3	38.38	2.77
169	квартира	1	7	59.15	2	25.67	2.77
170	квартира	1	7	40.22	1	12.24	2.77
171	квартира	1	7	68.18	2	27.62	2.77
172	квартира	1	7	57.33	2	24.43	2.77
173	квартира- студия	1	7	25.46	1	9.46	2.77
174	квартира	1	7	33.55	1	11.46	2.77
175	квартира	1	7	66.40	2	26.29	2.77
176	квартира	1	7	46.32	1	13.83	2.77
177	квартира	2	7	59.10	2	25.67	2.77
178	квартира	2	7	40.27	1	12.24	2.77

179	квартира	2	7	67.94	2	27.62	2.77
180	квартира	2	7	57.23	2	24.43	2.77
181	квартира-	2	7	25.60	1	9.50	2.77
	студия		/				
182	квартира	2	7	33.48	1	11.46	2.77
183	квартира	2	7	66.14	2	26.29	2.77
184	квартира	2	7	46.03	1	13.83	2.77
185	квартира	3	7	59.10	2	25.67	2.77
186	квартира	3	7	40.27	1	12.24	2.77
187	квартира	3	7	67.94	2	27.62	2.77
188	квартира	3	7	57.23	2	24.43	2.77
189	квартира- студия	3	7	25.60	1	9.50	2.77
190	квартира	3	7	33.48	1	11.46	2.77
191	квартира	3	7	66.14	2	26.29	2.77
192	квартира	3	7	46.03	1	13.83	2.77
193	квартира	4	7	59.10	2	25.67	2.77
194	квартира	4	7	40.27	1	12.24	2.77
195	квартира	4	7	67.94	2	27.62	2.77
196	квартира	4	7	57.23	2	24.43	2.77
197	квартира- студия	4	7	25.60	1	9.50	2.77
198	квартира	4	7	33.48	1	11.46	2.77
199	квартира	4	7	66.14	2	26.29	2.77
200	квартира	4	7	46.03	1	13.83	2.77
201	квартира	1	8	35.98	1	12.77	2.77
202	квартира- студия	1	8	27.32	1	10.94	2.77
203	квартира- студия	1	8	28.96	1	12.91	2.77
204	квартира	1	8	45.32	1	12.01	2.77
205	квартира- студия	1	8	27.73	1	9.79	2.77
206	квартира- студия	1	8	28.39	1	10.15	2.77
207	квартира- студия	1	8	27.70	1	9.78	2.77
208	квартира	1	8	38.04	1	15.84	2.77
209	квартира	1	8	39.85	1	11.61	2.77
210	квартира- студия	1	8	29.87	1	13.18	2.77
211	квартира- студия	1	8	31.46	1	13.02	2.77
212	квартира- студия	1	8	28.23	1	9.69	2.77
213	квартира	2	8	36.32	1	12.77	2.77
214	квартира- студия	2	8	27.14	1	10.94	2.77

		1			-		r
215	квартира- студия	2	8	28.79	1	12.91	2.77
216	квартира	2	8	45.41	1	12.01	2.77
217	квартира- студия	2	8	27.83	1	9.79	2.77
218	квартира- студия	2	8	28.50	1	10.15	2.77
219	квартира- студия	2	8	27.89	1	14.78	2.77
220	квартира	2	8	38.08	1	15.84	2.77
221	квартира	2	8	39.87	1	11.61	2.77
222	квартира- студия	2	8	29.69	1	13.18	2.77
223	квартира- студия	2	8	31.29	1	13.02	2.77
224	квартира	2	8	44.17	1	14.70	2.77
225	квартира	3	8	36.32	1	12.77	2.77
226	квартира- студия	3	8	27.14	1	10.94	2.77
227	квартира- студия	3	8	28.79	1	12.91	2.77
228	квартира	3	8	45.41	1	12.01	2.77
229	квартира- студия	3	8	27.83	1	9.79	2.77
230	квартира- студия	3	8	28.50	1	10.15	2.77
231	квартира- студия	3	8	27.89	1	9.78	2.77
232	квартира	3	8	38.08	1	15.84	2.77
233	квартира	3	8	39.87	1	11.61	2.77
234	квартира- студия	3	8	29.69	1	13.18	2.77
235	квартира- студия	3	8	31.29	1	13.02	2.77
236	квартира- студия	3	8	44.17	1	14.70	2.77
237	квартира	4	8	36.32	1	12.77	2.77
238	квартира- студия	4	8	27.14	1	10.94	2.77
239	квартира- студия	4	8	28.79	1	12.91	2.77
240	квартира	4	8	45.41	1	12.01	2.77
241	квартира- студия	4	8	27.83	1	9.79	2.77
242	квартира- студия	4	8	28.50	1	10.15	2.77
243	квартира- студия	4	8	27.89	1	9.78	2.77
244	квартира	4	8	38.08	1	15.84	2.77

245	квартира	4		8	39.87	1	11.61	2.77
246	квартира- студия	4		8	29.69	1	13.18	2.77
247	квартира- студия	4		8	31.29	1	13.02	2.77
248	квартира	4		8	44.17	1	14.70	2.77
	ктеристиках	15.3.1						
нежилых по	мещений			1	<u> </u>	—		
Условный		Этаж		Номер	Площадь	Площадь часто помещения	ей нежилого	Высота
номер	Назначение	располо	жения	подъезда	(кв.м)	Наименование	Площадь	потолков
·		1				помещения	(кв.м)	(M)
П.1	Нежилое помещение	-1		5	2.31	Кладовая	2.31	2.40
П.2	Нежилое помещение	-1		5	2.42	Кладовая	2.42	2.40
П.3	Нежилое помещение	-1		5	2.35	Кладовая	2.35	2.40
П.4	Нежилое помещение	-1		5	4.14	Кладовая	4.14	2.40
П.5	Нежилое помещение	-1		5	2.59	Кладовая	2.59	2.40
П.6	Нежилое помещение	-1		5	2.77	Кладовая	2.77	2.40
П.7	Нежилое помещение	-1		5	2.57	Кладовая	2.57	2.40
П.8	Нежилое помещение	-1		5	4.07	Кладовая	4.07	2.40
П.9	Нежилое помещение	-1		5	2.55	Кладовая	2.55	2.40
П.10	Нежилое помещение	-1		5	2.44	Кладовая	2.44	2.40
П.11	Нежилое помещение	-1		5	2.53	Кладовая	2.53	2.40
П.12	Нежилое помещение	-1		5	2.73	Кладовая	2.73	2.40
П.13	Нежилое помещение	-1		5	2.16	Кладовая	2.16	2.40
П.14	Нежилое помещение	-1		5	2.16	Кладовая	2.16	2.40
П.15	Нежилое помещение	-1		5	2.40	Кладовая	2.40	2.40
П.16	Нежилое помещение	-1		5	2.40	Кладовая	2.40	2.40
П.17	Нежилое помещение	-1		5	2.27	Кладовая	2.27	2.40
П.18	Нежилое помещение	-1		5	2.31	Кладовая	2.31	2.40
П.19	Нежилое помещение	-1		5	2.44	Кладовая	2.44	2.40

П.20	Нежилое помещение	-1	5	2.44	Кладовая	2.44	2.40
П.21	Нежилое помещение	-1	5	2.04	Кладовая	2.04	2.40
П.22	Нежилое помещение	-1	5	2.02	Кладовая	2.02	2.40
П.23	Нежилое помещение	-1	5	3.62	Кладовая	3.62	2.40
П.1.	Нежилое помещение	-1	7	3.62	Кладовая	3.62	2.40
П.2.	Нежилое помещение	-1	7	2.02	Кладовая	2.02	2.40
П.3.	Нежилое помещение	-1	7	2.04	Кладовая	2.04	2.40
П.4.	Нежилое помещение	-1	7	2.44	Кладовая	2.44	2.40
П.5.	Нежилое помещение	-1	7	2.44	Кладовая	2.44	2.40
П.6.	Нежилое помещение	-1	7	2.31	Кладовая	2.31	2.40
П.7.	Нежилое помещение	-1	7	2.27	Кладовая	2.27	2.40
П.8.	Нежилое помещение	-1	7	2.40	Кладовая	2.40	2.40
П.9.	Нежилое помещение	-1	7	2.40	Кладовая	2.40	2.40
П.10.	Нежилое помещение	-1	7	2.55	Кладовая	2.55	2.40
П.11.	Нежилое помещение	-1	7	2.40	Кладовая	2.40	2.40
П.12.	Нежилое помещение	-1	7	2.44	Кладовая	2.44	2.40
П.13.	Нежилое помещение	-1	7	2.55	Кладовая	2.55	2.40
П.14.	Нежилое помещение	-1	7	4.07	Кладовая	4.07	2.40
П.15.	Нежилое помещение	-1	7	2.57	Кладовая	2.57	2.40
П.16.	Нежилое помещение	-1	7	2.77	Кладовая	2.77	2.40
П.17.	Нежилое помещение	-1	7	2.59	Кладовая	2.59	2.40
П.18.	Нежилое помещение	-1	7	4.14	Кладовая	4.14	2.40
П.19.	Нежилое помещение	-1	7	2.35	Кладовая	2.35	2.40
П.20.	Нежилое помещение	-1	7	2.42	Кладовая	2.42	2.40
П.21.	Нежилое помещение	-1	7	2.31	Кладовая	2.31	2.40

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

 16.1 О помещениях обще 16.1.1

 го пользования

№ п/	льзования	Отгиорича маста	Назначение	Площадь
N ≌ 11/ I	Вид помещения	Описание места расположения помещения	помещения	(кв.м)
Т.1	Техническое пространство	Подъезд 1, техническое пространство	Техническое	358.60
1.1	Тамбур	Подъезд 1, 1 этаж	Общего назначения	20.88
1.2	Лестничная клетка	Подъезд 1, 1 этаж	Общего назначения Общего	16.54
1.3	Межквартирный коридор	квартирный коридор Подъезд 1, 1 этаж		4.34
1.4	Межквартирный коридор	Подъезд 1, 1 этаж	Общего назначения	18.60
2.1	Лестничная клетка	Подъезд 1, 2 этаж	Общего назначения	38.11
2.2	Межквартирный коридор	Подъезд 1, 2 этаж	Общего назначения Общего	18.60
2.3	Межквартирный коридор	Іежквартирный коридор Подъезд 1, 2 этаж		4.34
3.1	Лестничная клетка	Подъезд 1, 3 этаж	Общего назначения	38.11
3.2	Межквартирный коридор	Подъезд 1, 3 этаж	Общего назначения	18.60
3.3	Межквартирный коридор	Подъезд 1, 3 этаж	Общего назначения	4.34
4.1	Лестничная клетка	ничная клетка Подъезд 1, 4 этаж		38.11
4.2	Межквартирный коридор	Подъезд 1, 4 этаж	Общего назначения	18.60
4.3	Межквартирный коридор	Подъезд 1, 4 этаж	Общего назначения	4.34
Π.1	Техническое пространство	Подъезд 2, техническое пространство	Техническое	296.34
1.1	Тамбур	Подъезд 2, 1 этаж	Общего назначения	22.10
1.2	Лестничная клетка	Подъезд 2, 1 этаж	Общего назначения	17.82
1.3	Межквартирный коридор	Подъезд 2, 1 этаж	Общего назначения	7.25
1.4	Межквартирный коридор	Подъезд 2, 1 этаж	Общего назначения	7.25
1.5	Тамбур	Подъезд 2, 1 этаж	Общего назначения	3.07
1.6	Спуск в техническое пространство	Подъезд 2, 1 этаж	Общего назначения	2.59

2.1	Лестничная клетка	Подъезд 2, 2 этаж	Общего назначения	25.42
2.2	Межквартирный коридор	Подъезд 2, 2 этаж	Общего назначения	7.25
2.3	Межквартирный коридор	Подъезд 2, 2 этаж	Общего назначения	7.25
3.1	Лестничная клетка	Подъезд 2, 3 этаж	Общего назначения	25.42
3.2	Межквартирный коридор	Подъезд 2, 3 этаж	Общего назначения	7.25
3.3	Межквартирный коридор	Подъезд 2, 3 этаж	Общего назначения	7.25
4.1	Лестничная клетка	Подъезд 2, 4 этаж	Общего назначения	25.42
4.2	Межквартирный коридор	Подъезд 2, 4 этаж	Общего назначения	7.25
4.3	Межквартирный коридор	Подъезд 2, 4 этаж	Общего назначения	7.25
П.1	Техническое пространство	Подъезд 3, техническое пространство	Техническое	358.60
1.1	Тамбур	Подъезд 3, 1 этаж	Общего назначения	20.88
1.2	Лестничная клетка	Подъезд 3, 1 этаж	Общего назначения	16.54
1.3	Межквартирный коридор	Подъезд 3, 1 этаж	Общего назначения	4.34
1.4	Межквартирный коридор	Подъезд 3, 1 этаж	Общего назначения	18.60
2.1	Лестничная клетка	Подъезд 3, 2 этаж	Общего назначения	38.11
2.2	Межквартирный коридор	Подъезд 3, 2 этаж	Общего назначения	4.34
2.3	Межквартирный коридор	Подъезд 3, 2 этаж	Общего назначения	18.60
3.1	Лестничная клетка	Подъезд 3, 3 этаж	Общего назначения	38.11
3.2	Межквартирный коридор	Подъезд 3, 3 этаж	Общего назначения	4.34
3.3	Межквартирный коридор	Подъезд 3, 3 этаж	Общего назначения	18.60
4.1	Лестничная клетка	Подъезд 3, 4 этаж	Общего назначения	38.11
4.2	Межквартирный коридор	Подъезд 3, 4 этаж	Общего назначения	4.34
4.3	Межквартирный коридор	Подъезд 3, 4 этаж	Общего назначения	18.60
П.1	Техническое пространство	Подъезд 4, техническое пространство	Техническое	399.77
П.2	Помещение для прокладки иженерных коммуникаций	Подъезд 4, техническое пространство	Техническое	24.35

1.1	Тамбур	Подъезд 4, 1 этаж	Общего назначения	22.10
1.2	Лестничная клетка	Подъезд 4, 1 этаж	Общего назначения	10.35
1.3	Межквартирный коридор	Подъезд 4, 1 этаж	Общего назначения	16.03
1.4	Межквартирный коридор	Подъезд 4, 1 этаж	Общего назначения	17.89
1.5	Мусоросборная камера	Подъезд 4, 1 этаж	Общего назначения	7.55
1.6	Спуск в техничесое пространство	Подъезд 4, 1 этаж	Общего назначения	3.25
2.1	Лестничная клетка	Подъезд 4, 2 этаж	Общего назначения	25.42
2.2	Межквартирный коридор	Подъезд 4, 2 этаж	Общего назначения	16.03
2.3	Межквартирный коридор	Подъезд 4, 2 этаж	Общего назначения	17.89
3.1	Лестничная клетка	Подъезд 4, 3 этаж	Общего назначения	25.42
3.2	Межквартирный коридор	Подъезд 4, 3 этаж	Общего назначения	16.03
3.3	Межквартирный коридор	Подъезд 4, 3 этаж	Общего назначения	17.89
4.1	Лестничная клетка	Подъезд 4, 4 этаж	Общего назначения	25.42
4.2	Межквартирный коридор	Подъезд 4, 4 этаж	Общего назначения	16.03
4.3	Межквартирный коридор	Подъезд 4, 4 этаж	Общего назначения	17.89
П.24	Коридор	Подъезд 5, подвал	Общего назначения	25.24
П.25	Насосная и водомерный узел	Подъезд 5, подвал	Техническое	39.99
T.26	Кабельная	Подъезд 5, подвал	Техническое	9.59
П.27	Электрощитовая	Подъезд 5, подвал	Техническое	18.46
П.28	Техническое подполье	Подъезд 5, подвал	Техническое	285.97
1.1	Тамбур	Подъезд 5, 1 этаж	Общего назначения	21.23
1.2	Лестничная клетка	Подъезд 5, 1 этаж	Общего назначения	19.26
1.3	Межквартирный коридор	Подъезд 5, 1 этаж	Общего назначения	6.59
1.4	Межквартирный коридор	Подъезд 5, 1 этаж	Общего назначения	18.60
2.1	Лестничная клетка	Подъезд 5, 2 этаж	Общего назначения	41.37
2.2	Межквартирный коридор	Подъезд 5, 2 этаж	Общего назначения	6.28
2.3	Межквартирный коридор	Подъезд 5, 2 этаж	Общего назначения	18.60

3.1	Лестничная клетка	Подъезд 5, 3 этаж	Общего назначения	41.37
3.2	Межквартирный коридор	Подъезд 5, 3 этаж	Общего назначения	6.28
3.3	Межквартирный коридор	Подъезд 5, 3 этаж	Общего назначения	18.60
4.1	Лестничная клетка	Подъезд 5, 4 этаж	Общего назначения	41.37
4.2	Межквартирный коридор	Подъезд 5, 4 этаж	Общего назначения	6.28
4.3	Межквартирный коридор	Подъезд 5, 4 этаж	Общего назначения	18.60
П.1	Техническое пространство	Подъезд 6, техническое пространство	Техническое	296.34
1.1	Тамбур	Подъезд 6, 1 этаж	Общего назначения	22.10
1.2	Лестничная клетка	Подъезд 6, 1 этаж	Общего назначения	17.82
1.3	Межквартирный коридор	Подъезд 6, 1 этаж	Общего назначения	7.25
1.4	Межквартирный коридор	Подъезд 6, 1 этаж	Общего назначения	7.25
1.5	Тамбур	Подъезд 6, 1 этаж	Общего назначения	3.07
1.6	Спуск в техническое пространство	Подъезд 6, 1 этаж	Общего назначения	2.59
2.1	Лестничная клетка	Подъезд 6, 2 этаж	Общего назначения	25.42
2.2	Межквартирный коридор	Подъезд 6, 2 этаж	Общего назначения	7.25
2.3	Межквартирный коридор	Подъезд 6, 2 этаж	Общего назначения	7.25
3.1	Лестничная клетка	Подъезд 6, 3 этаж	Общего назначения	25.42
3.2	Межквартирный коридор	Подъезд 6, 3 этаж	Общего назначения	7.25
3.3	Межквартирный коридор	Подъезд 6, 3 этаж	Общего назначения	7.25
4.1	Лестничная клетка	Подъезд 6, 4 этаж	Общего назначения	25.42
4.2	Межквартирный коридор	Подъезд 6, 4 этаж	Общего назначения	7.25
4.3	Межквартирный коридор	Подъезд 6, 4 этаж	Общего назначения	7.25
П.22	КУИ	Подъезд 7, подвал	Техническое	4.00
П.23	Коридор	Подъезд 7, подвал	Общего назначения	25.24
Π.24	ИТП	Подъезд 7, подвал	Техническое	39.98
П.25	Техническое подполье	Подъезд 7, подвал	Техническое	314.55

1.1	Тамбур	Подъезд 7, 1 этаж	Общего назначения	21.23
1.2	Лестничная клетка	Подъезд 7, 1 этаж	Общего назначения	19.26
1.3	Межквартирный коридор	Подъезд 7, 1 этаж	Общего назначения	6.59
1.4	Межквартирный коридор	Подъезд 7, 1 этаж	Общего назначения	18.60
2.1	Лестничная клетка	Подъезд 7, 2 этаж	Общего назначения	41.37
2.2	Межквартирный коридор	Подъезд 7, 2 этаж	Общего назначения	18.60
2.3	Межквартирный коридор	Подъезд 7, 2 этаж	Общего назначения	6.28
3.1	Лестничная клетка	Подъезд 7, 3 этаж	Общего назначения	41.37
3.2	Межквартирный коридор	Подъезд 7, 3 этаж	Общего назначения	18.60
3.3	Межквартирный коридор	Подъезд 7, 3 этаж	Общего назначения	6.28
4.1	Лестничная клетка	Подъезд 7, 4 этаж	Общего назначения	41.37
4.2	Межквартирный коридор	Подъезд 7, 4 этаж	Общего назначения	18.60
4.3	Межквартирный коридор	Подъезд 7, 4 этаж	Общего назначения	6.28
П.1	Техническое пространство	Подъезд 8, техническое пространство	Техническое	399.69
П.2	Помещение для прокладки инженерных коммуникаций	Подъезд 8, техническое пространство	Техническое	24.35
1.1	Тамбур	Подъезд 8, 1 этаж	Общего назначения	22.10
1.2	Лестничная клетка	Подъезд 8, 1 этаж	Общего назначения	10.35
1.3	Межквартирный коридор	Подъезд 8, 1 этаж	Общего назначения	16.03
1.4	Межквартирный коридор	Подъезд 8, 1 этаж	Общего назначения	17.89
1.5	Мусоросборная камера	Подъезд 8, 1 этаж	Общего назначения	7.55
1.6	Спуск в техническое пространство	Подъезд 8, 1 этаж	Общего назначения	3.25
2.1	Лестничная клетка	Подъезд 8, 2 этаж	Общего назначения	25.42
2.2	Межквартирный коридор	Подъезд 8, 2 этаж	Общего назначения	16.03
2.3	Межквартирный коридор	Подъезд 8, 2 этаж	Общего назначения	17.89
3.1	Лестничная клетка	Подъезд 8, 3 этаж	Общего назначения	25.42

3.2	2 Межквартирный коридо	pp	Подъезд 8, 3 этаж	Общего назначения	16.03
3.3	В Межквартирный коридо	pp	Подъезд 8, 3 этаж	Общего назначения	17.89
4.1	Лестничная клетка		Подъезд 8, 4 этаж	Общего назначения	25.42
4.2	2 Межквартирный коридо	pp	Подъезд 8, 4 этаж	Общего назначения	16.03
4.3	В Межквартирный коридо	pp	Подъезд 8, 4 этаж	Общего назначения	17.89
16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме		2.1			
№ п/ п	Описание места расположения	Вид оборудог	вания	Назначение	
1	Водомерный узел, насосная станция для жилой части расположен в техэтаже, 5-й этаж, помещение п25, 46,26кв.м	типовой сери жилой части.	нным счетчиком по и ЦИРВ 02А.00.00.00 для 1)Счетчики Ø 50 на нии, комбинированные	1)Для учета воды, по жилой части здания	ступающей к
2	Тепловой пункт (ИТП) для жилой части здания, расположен в техэтаже, 7 парадная, помещение П26, 39,99 кв.м.	арматуры с ко измерительно индивидуаль коммерчески Регулирующо действия и ан «Данфосс» (и аналог). Низкоборудования (или аналог) насоса. Узел убазе тепловы	ыми приборами, ный тепловой пункт с м узлом учета. ее оборудование прямого втоматики фирм или аналог), «АДЛ» (или ооборотное насосное я — фирмы «Грундфос» не более 2,0 кВт одного учета тепловой энергии на числителя СПТ943.1. ное оборудование — фирмы	Для регулирования то теплоносителя в сист соответствии с темпе графиком наружного системы вентиляции ГВС. Для осуществле взаимных финансовы между поставщиком энергии и абонентом потребленную теплоготлущенную по теплесистему отопления.	теме в вратурным воздуха, для и подготовки ения их расчетов тепловой за вую энергию,
3	Электрощитовая расположенна в техэтаже, 7 парадная, помещение П24, 18,46кв.м.	двумя перекл рубильникам автоматическ отходящих ли узлом учета. шестисекцио производства напылением,	и на вводах и кими выключателями на иниях с коммерческим Щит ГРЩ — иный, отечественного корпус с порошковым с автоматическими	Для приёма и распре, электроэнергии по по жилого дома, встроен вспомогательных пом автостоянки. Для осу взаимных финансовь между поставщиком электрической энерги абонентом за потребля электрическую энерг	отребителям нных и мещений и ществления их расчетов и и и пенную

4		*	произволства (или аналог) — 8 шт.	Для подъема-спуска пассажиров по этажам		
	5	Магистральный телекоммуникационный узел технический этаж.	Оборудование системы телевидения, телефонизации, интернет доступа. Оборудование системы проводного вещания и оповещения по сигналам ГО и ЧС. Шкаф телекоммуникационный напольный 33U/800-С с оборудованием Оператора связи. Базовый комплект РТС-2000 ОК.			
-	17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разре-					

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

отронгольоть а		
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2023 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2024 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства		Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2024 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства		Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2025 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства		Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2025 г.

		·
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)		Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 31.03.2026
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого стро- ительства: 31.03.2026
18 О планируемой стоимо недвижимости	сти строите	льства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта
18.1 О планируемой сто-имости строительства		Планируемая стоимость строительства: 1 414 333 847,00 руб.
дерального закона от 30 де ных домов и иных объекто	екабря 2004 ов недвижим	влению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Фег. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартир- мости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты конодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1,
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)		О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
		Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.1.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:

	18.1.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения		я обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором
участниками долевого стр	оительства	должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких
средств на счетах эскроу), ный фонд	об уплате	обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсацион-
19.1 О способе обеспе-		
чения исполнения обя-		Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по
зательств застройщика по	19.1.1	договорам участия в долевом строительстве:
договорам участия в до-		Счета эскроу
левом строительстве		
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:
19.2 О банке, в котором участниками долевого		Организационно-правовая форма кредитной организации, в ко-
строительства должны	19.2.1	торой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
быть открыты счета эс-		Филиал юридического лица
кроу		-
		Полное наименование кредитной организации, в которой участни-
	19.2.2	ками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу,
	19.2.2	без указания организационно-правовой формы: ФИЛИАЛ ОПЕРУ БАНКА ВТБ (ПУБЛИЧНОЕ АКЦИОНЕР-
		НОЕ ОБЩЕСТВО) В Г. САНКТ-ПЕТЕРБУРГЕ
		Идентификационный номер налогоплательщика кредитной орга-
	10.2.2	низации, в которой участниками долевого строительства должны
	19.2.3	быть открыты счета эскроу:
		7702070139
19.3 Об уплате обязатель-		Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный
ных отчислений (взно-	19.3.1	фонд:
сов) застройщика в ком-	19.0.1	Нет
пенсационный фонд		
19.4 Об уполномоченном		Организационно-правовая форма и наименование уполномоченно-
банке, в котором у зас- тройщика открыт рас-	19.4.1	го банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при
четный счет		наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма:
		Филиал юридического лица
		Наименование банка:
		ФИЛИАЛ ЦЕНТРАЛЬНЫЙ БАНКА ВТБ (ПУБЛИЧНОЕ АК-
		ЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО)
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета:
		40702810228730000666
		Корреспондентский счет: 30101810145250000411
		БИК:
		044525411
		ИНН:
		7702070139
		КПП:
		770943002

		ОГРН:
		1027739609391
		ОКПО: 01929672
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: Филиал юридического лица
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно- правовой формы: ФИЛИАЛ ОПЕРУ БАНКА ВТБ (ПУБЛИЧНОЕ АКЦИОНЕР- НОЕ ОБЩЕСТВО) В Г. САНКТ-ПЕТЕРБУРГЕ
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7702070139
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 1 354 802 529,46 руб.
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 858 892 508,23 руб.
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 495 910 021,23 руб.
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 30.09.2027

19.7 О количестве заклю-		
ченных договоров (общая		
площадь объектов до-		
левого строительства и		
цена договора) с указани-		
ем вида объекта долевого		
строительства (жилое по-		
мещение, нежилое по-		
мещение, машино-место),	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
с указанием в том числе		
количества договоров,		
заключенных при усло-		
вии уплаты обязательных		
отчислений (взносов) в		
компенсационный фонд		
или с использованием		
счетов эскроу		
1 3	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
		Количество договоров, заключенных с использованием счетов эс-
	19.7.1.1.1.1	kbon.
	17.7.1.1.1.1	180
		Количество договоров, заключенных при условии уплаты обя-
	19.7.1.1.1.2	зательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:
		0
		Количество договоров, заключенных с использованием иных спо-
	19.7.1.1.1.3	собов обеспечения гражданской ответственности застройщика:
		0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
		Количество договоров, заключенных с использованием счетов эс-
	19.7.1.1.2.1	кроу:
		43
		Количество договоров, заключенных при условии уплаты обя-
	19.7.1.1.2.2	зательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:
	->	0
		Количество договоров, заключенных с использованием иных спо-
	1971123	собов обеспечения гражданской ответственности застройщика:
	17.1.1.1.4.3	0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	17.1.1.3	
	1071121	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эс-
	19.7.1.1.3.1	kpoy.
		TC -
	10.71.12.	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обя-
	19./.1.1.3.2	зательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:
		U
		Количество договоров, заключенных с использованием иных спо-
	19.7.1.1.3.3	собов обеспечения гражданской ответственности застройщика:
		0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	-	

	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 7 468,76 м2
19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 112,43 м2
19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
19.7.2.1.3	Машино-места:
19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в до- левом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
19.7.3.1.1	Жилые помещения:
19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 1 486 673 249,39 руб.
	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 9 258 130 руб.

	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
ительства (создания) мног привлечения денежных ср	оквартирно	на основании которых привлекаются денежные средства для строго дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением ников долевого строительства
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью с	плаченного	уставного капитала застройщика
21.1 О размере пол- ностью оплаченного ус- тавного капитала зас- тройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 10 000,00 руб.
уплату процентов и сумми	ы основного планируется	ой инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, возмещать частично или полностью за счет денежных средств, упроительства по договору

22.1.0 виде, назначения объекта социальной инфраструктуры: 22.1.1 виде объекта оснивальной инфраструктуры: 22.1.2 вид объекта социальной инфраструктуры: 22.1.3 вид объекта социальной инфраструктуры: 22.1.4 вид объекта социальной инфраструктуры: 22.1.5 вид объекта социальной инфраструктуры: 22.1.6 вид объекта социальной инфраструктуры: 22.1.7 вид объекта социальной инфраструктуры: 22.1.8 вид объекта социальной инфраструктуры: 22.1.9 вид объекта социальной инфраструктуры: 22.1.1 вид объекта социальной инфраструктуры: 22.1.2 вид объекта социальной инфраструктуры: 22.1.3 вид объекта социальной инфраструктуры:			
фраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статы 18.1 Федерального закона от 30 декабра 2004 г. № 214-49. "Об участии в долевом строительстве миногоквартирных домов и иных объектов педии-жимости и о висеснии изменений в некоторые законодательные акты Рос-сийской Федерации" (Собрание законодательной нифраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях заграт застройника из учасля целей, указанных в пунктах 8 г. 18 Федерального закона от 30 декабра 2004 г. № 214-63 г. 3 г.	22.1 О виде, назначении		
фраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статы 18.1 Федерального закона от 30 декабра 2004 г. № 214-49. "Об участии в долевом строительстве миногоквартирных домов и иных объектов педии-жимости и о висеснии изменений в некоторые законодательные акты Рос-сийской Федерации" (Собрание законодательной нифраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях заграт застройника из учасля целей, указанных в пунктах 8 г. 18 Федерального закона от 30 декабра 2004 г. № 214-63 г. 3 г.	объекта социальной ин-		
занных в частях 3 и 4 статы и 18. Овеерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40, 2021, N 1, ст. 33), дотоворах и сотлашениях, предусматривающих перстачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальной инфраструктуры:			
статья 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ "Об участии в долском строительстве миоготкартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательства осибской Федерации. (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, № 1, ст. 40; 2021, № 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта сопивальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях заграт застройника из числа целей, указанных в пунктах 8 г. 10 и 12 часть 1 статья 18 Федерального закона от 30 декабра 2004 г. № 21-4 за таких затрат, подлажащих розмений (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, № 1, ст. 40; 2021, № 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участивами долового строительства по договору. 22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:			
закона от 30 декабря 2004 г. № 124-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о впесстии изменений в некоторые законодательства Российской Федерации, 2005, № 1, ст. 40; 2021, № 1, ст. 23), договорах и соглашениях, предусматривающих перстачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О делях затрат застройцика из числа педелужаванных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статъв 18 Федерального закона от 30 декабра 2004 г. № 124-ФЗ "Об участии в дожноственного токвартирных домов и иных объектов недвижимости и о впесетии изменений в некоторые законодательства Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации" (Собрание законодательденые меней и планируемых размеров таких затрат, подделжащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых деля дожност строительства по догокору. 22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:			
Е. № 214-ФЗ "Об участии в долевое строительствем многоквартирных домов и иных объектов недлижимости и о внесении изменений в некоторые законодательства Российской Фсдерании" (Собрание законодательства Российской Фсдераний, 2005, № 1, ст. 40; 2021, № 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передусматривающих передусматривающих передусматривающих передусматривающих объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройшика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статы 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательство недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательстве достижной Федерации, 2005, № 1, ст. 40; 2021, № 1, ст. 33, о планируемых размеров таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подисжащих возмещению за счет денежных средств, упланиваемых заграт, подисжащих возменых заграт, в том числе с указанием целей и планиру- емых размеров таких затрат, в том числе с указанием целей и планиру- емых размеров таких затрат, в том числе с указанием целей и планиру- емых размеров таких затрат, в том числе с указанием целей и планиру- емых размеров таких затрат, подисжащих возменых заграт, в том числе с указанием педей и планиру- емых размеров таких затрат, в том числе с указанием педей и планиру- емых размеров таких затрат, в том числе с указанием педей и планиру- емых размеров таких затрат, в том числе с указанием педей и планиру- емых размеров таких затрат, в том числе с указанием педей и планиру- емых размеров таких затрат, в том числе с указанием педей и предежения предежения предежения предежения преде	-		
в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации; 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8-10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабра 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменогарительные жить Российской Федерации; (Собрание законодательные акты Российской Федерации; 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанных велей и планирусмых размерах таких затрат, в том числе с указаннем целей и планирусмых размерах таких затрат, в том числе с указаннем целей и планирусмых размерах таких затрат, в том числе с указаннем целей и планирусмых размерах таких затрат, в том числе с указаннем целей и планирусмых размерах таких затрат, в том числе с указаннем целей и планирусмых размерах таких затрат, в том числе с указаннем целей и планирусмых размерах таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых десеми участичками долевого строительства по договору. 22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:	-		
многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательстве подпать домов и дольных домов дах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О пелях заграт застройника из числа пелей, указанных в пунктах 8-10 и 12 части 1 статъи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-Ф3 "Об участии в доловоем строится из собственность объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: 22.1.1 доловое объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: 4.2.1.1 доловое объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: 4.2.1.1 доловое объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: 4.2.1.1 доловое объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: 4.2.1.1 доловое объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: 4.2.1.1 доловое объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: 4.2.1.1 доловое объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: 4.2.1.1 доловое объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: 4.2.1.1 доловое объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: 4.2.1.1 доловое объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: 4.2.1.1 доловое объекта социальной инфраструктуры в государственность и муниципальной инфраструктуры:	-		
и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации; 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих персдачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214- ф3 "Об участни в долеком строительстве многоквартирных домов и иных объектов педвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательства Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации" (Собрание законодательства российской федерации" (Собрание законодательства российской федерации доль, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планиру-смых размерах таких затрат, подлежащих возмещению за счет децежных средств, уплачиваемых весеми участниками долевого строительства по договору. 22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:			
жимости и о внесении именений в пскоторые законодательные акты Рос- сийской Федерации" (Собрание законодатель- ства Российской Федера- ции, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) догово- рах и соглашениях, пре- дусматривающих персда- чу объекта социальной инфраструктуры в го- сударственную или му- пишиальную собствен- ность. О целях затрат зас- тройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214- оз "Об участии в до- левом строительстве мно- гоквартирных домов и иных объектов недви- жимости и о внесении из- кенедий в цекторые за- конодательные акты Рос- сийской Федерации" (Собрание законодатель- ства Российской Федера- ции, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о пла- нирусмых размерах таких зат- рат, подлежащих возме- щению за счет децежных средств, уплачиваемых всеми участниками до- дового строительства по договору. 22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:			
менений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40, 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих персдачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройцика из числа целей, указанных в пунктах 8-10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 лекабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирилых домов и иных объектов недвижимости и о впесепии изменений в некоторые законодательные акты Российской Федеращии" (Собрание законодательные акты Российской Федеращии" (Собрание законодательные акты Российской Федеращии" (Собрание законодательные акты Российской Федеращии и (Собрание законодательные акты Российской Федеращии долья объекта социальной инфраструктуры в государственную или мупиципальную собственность:			
конодательные акты Рос- сийской Федерации" (Собрание законодатель- ства Российской Федера- ции, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) догово- рах и соглашениях, пре- дусматривающих переда- чу объекта социальной инфраструктуры в го- сударственную или му- инципальную собствен- ность. О целях заграт зас- тройцика из числа целей, указанных в пунктах 8- 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214- ФЗ "Об участив в до- левом строительстве мно- гоквартирных домов и иных объектов исдви- жимости и о внесении из- менений в некоторые за- коподательные акты Рос- сийской Федерации" (Собрание законодатель- ства Российской Федера- ции, 2005, N 1, ст. 40, 2021, N 1, ст. 33), о пла- индурмых размерах таких затрат, в том числе с ука- занием целей и планиру- емых размерах таких зат- рат, подлежащих возме- пению за счет денежных ресктв, уплачиваемых всеми участниками до- левого строительства по договору. 22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:			
сийской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих персдачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 = 10 и 12 части 1 статьы 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214- ф3 "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов педвыжимости и о впесении изменений в пскоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательные акты Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размерах таких затрат, подлежащих козмещению за счет денежных всеми участниками долевого строительства по договору. 22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:	-		
(Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указаных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательне акты Российской Федерации; 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планиру-смых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет депежных режеми участниками долевого строительства подлоговору. 22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:			
ства Российской Федеращия, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 = 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о виссепии изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательных размерав таких затрат, в том числе с указанием целей и планирусмых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства подоговору. 22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:	±		
шиг, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 лекабря 2004 г. N 214 - 403 "Об участи в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в пекоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательные акты Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерох таких затрат, в том числе с указанием целей и планиру-смых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства подоговору. 22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:	` 1		
2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указашных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ф3 "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 30), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору. 22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:	_		
рах и соглашениях, предусматривающих переда-чу объекта социальной инфраструктуры в го- сударственную или му- пиципальную собственность. О целях затрат зас- тройщика из числа целей, указаных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214- ФЗ "Об участии в до- левом строительстве мно- гоквартирных домов и иных объектов недви- жимости и о внесении из- менений в некоторые за- конодательные акты Рос- сийской Федерации" (Собрание закоподатель- ства Российской Федера- ции, 2005, № 1, ст. 40; 2021, № 1, ст. 33), о пла- нируемых размерах таких затрат, в том числе с ука- занием целей и планиру- смых размеров таких зат- рат, подлежащих возме- щению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками до- левого строительства по договору. 22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:			
дусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в го- сударственную или му- ниципальную собствен- ность. О целях затрат зас- тройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статы 1 В Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214- ф3 "Об участни в до- демо строительстве мно- гоквартирных домов и иных объектов недви- жимости и о внесении из- менений в некоторые за- конодательные акты Рос- сийской Федерации" (Собрание законодатель- ства Российской Федера- ции, 2005, № 1, ст. 40; 2021, № 1, ст. 33), о пла- пируемых размерах таких затрат, в том числе с ука- занием целей и планиру- смых размеров таких зат- рат, подлежащих возме- щению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками до- девого строительства по договору. 22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:			
чу объекта социальной инфраструктуры в го- сударственную или му- ниципальную собствен- пость. О целях заграт зас- тройщика из числа целей, казанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214- ФЗ "Об участии в до- певом строительстве мно- гоквартирных домов и иных объектов недви- жимости и о внесении из- менений в некоторые за- конодательные акты Рос- сийской Федерации" (Собрание законодатель- ства Российской Федера- ции, 2005, № 1, ст. 40; 2021, № 1, ст. 33), о пла- нируемых размерах таких затрат, в том числе с ука- завием целей и планиру- емых размеров таких зат- рат, подлежащих возме- піснию за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками до- левого строительства по договору. 22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:	<u> </u>		
инфраструктуры в го- сударственную или му- ниципальную собствен- ность. О целях заграт зас- тройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214- ФЗ "Об участии в до- певом строительстве мно- гоквартирных домов и иных объектов недви- жимости и о внесении из- менений в некоторые за- конодательные акты Рос- сийской Федерации" (Собрание законодатель- ства Российской Федера- ции, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о пла- нируемых размерах таких затрат, в том числе с ука- занием целей и планиру- емых размеров таких зат- рат, подлежащих возме- шению за счет денежных средств, уплачиваемых весми участниками до- левого строительства по договору. 22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:	7 1		
сударственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ф3 "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору. 22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:	-		
ниципальную собственность. О целях заграт застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214- ф3 "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, № 1, ст. 40; 2021, № 1, ст. 43), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору. 22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:	11 11 11		
ность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214- фЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размеров таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору. 22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:			
тройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 бедерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214- ф3 "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательства Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору. 22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:			
диую передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: дную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: дную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: дную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: дную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: дную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: дную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: дную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: дную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:	ность. О целях затрат зас-		Напиния поговора (согланияния), правусматривающего базвозмаз
указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214- ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору. 22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:	тройщика из числа целей,	22 1 1	
то и 12 части т статьи 18 бедерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214- ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору. 22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:	указанных в пунктах 8 -	22.1.1	
30 декабря 2004 г. N 214- ФЗ "Об участии в до- левом строительстве мно- гоквартирных домов и иных объектов недви- жимости и о внесении из- менений в некоторые за- конодательные акты Рос- сийской Федерации" (Собрание законодатель- ства Российской Федера- ции, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о пла- нируемых размерах таких затрат, в том числе с ука- занием целей и планиру- емых размеров таких зат- рат, подлежащих возме- щению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками до- левого строительства по договору. 22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:	10 и 12 части 1 статьи 18		твенную или муниципальную сооственность.
ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору. 22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:	Федерального закона от		
левом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору. 22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:	30 декабря 2004 г. N 214-		
гоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору. 22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:	ФЗ "Об участии в до-		
иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору. 22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:	левом строительстве мно-		
иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору. 22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:	гоквартирных домов и		
жимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору. 22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:			
менений в некоторые за- конодательные акты Рос- сийской Федерации" (Собрание законодатель- ства Российской Федера- ции, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о пла- нируемых размерах таких затрат, в том числе с ука- занием целей и планиру- емых размеров таких зат- рат, подлежащих возме- щению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками до- левого строительства по договору. 22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:			
конодательные акты Рос- сийской Федерации" (Собрание законодатель- ства Российской Федера- ции, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о пла- нируемых размерах таких затрат, в том числе с ука- занием целей и планиру- емых размеров таких зат- рат, подлежащих возме- щению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками до- левого строительства по договору. 22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:			
сийской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору. 22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:	-		
(Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору. 22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:			
ства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору. 22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:	-		
ции, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору. 22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:	1		
2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору. 22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:			
нируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору. 22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:			
затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору. 22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:			
занием целей и планиру- емых размеров таких зат- рат, подлежащих возме- щению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками до- левого строительства по договору. Вид объекта социальной инфраструктуры:			
емых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору. 22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:	·		
рат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору. 22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:			
щению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками до-левого строительства по договору. 22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:			
средств, уплачиваемых всеми участниками до- левого строительства по договору. 22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:	T		
всеми участниками до- левого строительства по договору. 22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:			
левого строительства по договору. 22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:	1 -		
договору. 22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:	1		
22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:	_		
11 13 31	договору.	22.1.2	
22.1.3 Назначение объекта социальной инфраструктуры:			
		22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:

	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречан	цая законода	ательству, информация о проекте
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: Право формирования, корректировки, внесение изменений, дополнений и подписи ЭЦП проектной декларации предоставлено Крымцу Анатолию Васильевичу согласно доверенности № 5d9706e1-40b6-4b26-849d-de0aef7eac49 размещенной в реестре доверенностей.Предельные параметры разрешенного строительства утверждены Постановлением Правительства Санкт-Петербурга № 833 от 29.11.2019г.отражены в ГПЗУ № RU7820100034968 (утвержден Комитетом по градостроительству и архитектуре Санкт-Петербурга №01-26-3-1290/20 от 27.08.2020г.).По вопросу схемы реализации ливневой канализации участка на объекте на основании полученного разрешения (письмо «Невско-Ладожское бассейновое водное управление Федерального агентства водных ресурсов», ИНН 7801011470, P11-37-10745 от 18.11.2020"Об отводе сточный вод и организации проектирования строительства ливневой канализации"Невско-Ладожское БВУ), определена возможность сброса сточных вод в водный объект.Стоимость реализации схемы сброса ливневой канализации в водный объект определена расчетным методом.Размер платы за подключение (технологическое присоединение) к сстям водопотребление и водоотведение определен расчетным способом, электрообеспечения-в части разделения по объектам (корпусам).Диспетчеризация лифтов разрабатывается в составе рабочей документации и монтируется в соответствии с рабочей документацией.В настоящее время рабочая документация разрабатывается.Реализовать требования приказа Минстроя № 631/пр от 15.10.2020г «в случае, если кухня объединена с одной из комнят, то та комната, которая объединена с кухней, НЕ ДОЛЖНА УЧИТЫВАТЬСЯ В ОБЩЕМ КОЛИЧЕСТВЕ», не представляется возможным по техническим причина, так как алгоритм шаблона раздела 15.2 этого не дает сделать.В договоре № 01/20-02 от 20.08.2020гмежду ООО"СЗ"КВС-Любоград"и ОООО"ТЕПЛОЭНЕРГО"стоимость подключения к сетям теплоснабжения и ГВС указана без НДС, в проектной декларации согласно справки стоимость указана с учетом НДС 20

Объект №2

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда

10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предус-	10.1.1	Вид договора:
мотренного законодатель- ством Российской Фе- дерации о градостро- ительной деятельности		
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Акционерное общество
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: Трест геологических работ и инженерных изысканий
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7840434373
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: Балтийское Геодезическое Общество
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:

	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7838405544
10.2 (3) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: Балт ЭкоПроект
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7820337678
10.3 О лицах, выполнивших архитектурностроительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурностроительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: СМ-Проект
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7810246968
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы:
2	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:

	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 30.05.2022
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 78-2-1-3-034330-2022
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: ЦЕНТР СТРОИТЕЛЬНОГО АУДИТА И СОПРОВОЖДЕНИЯ
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7811535641
10.5 О результатах го- сударственной экологи- ческой экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационноправовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуали- зирующем объект, группу объектов капитального строительства ком- мерческом обозначении (при наличии)		
	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии):
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: Общество с ограниченной ответственностью

	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: КВС-Строй
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: 7802643016
11 О разрешении на строи	тельство	
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 78-014-0192-2022
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 22.06.2022
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 22.11.2024
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗО- РА И ЭКСПЕРТИЗЫ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 78-014-0192-2022
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 22.06.2022
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 30.12.2025
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 21.08.2024
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА И ЭКСПЕРТИЗЫ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА

12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка

12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право аренды
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор аренды земельного участка
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: Б/н
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 12.09.2020
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 18.11.2020
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 31.12.2029
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике зе- мельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Иное юридическое лицо, кроме застройщика
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка: Общество с ограниченной ответственностью
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы: "КВС-СПБ"
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: 7802767036

	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.3 О кадастровом но- мере и площади земель- ного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 78:40:0019185:1210
	12.3.2	Площадь земельного участка: 33 468,00 м ²
13 О планируемых элемен ительства	тах благо	устройства территории и предельных параметрах разрешенного стро-
13.1 Об элементах благо- устройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: Имеются
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: Отсутствуют
	12 1 1 2	Наличие пешеходных переходов: Отсутствуют
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: Имеются
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте стро- ительства: 20
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта стро- ительства: 0
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: 1
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских пло- щадок: Качели, Игровой комплекс
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: 1
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: Спортивный комплекс
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов:

	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: Одна контейнерная площадка с навесом на два мусоросборного контейнера для сбора твердых бытовых отходов, 10 м3 между корпусом 7.1 и 7.2
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Общая площадь озеленения на земельном участке составляет 9291 кв.м.Предусмотрена посадка деревьев-клены, дубы, липы, кустарники, устройство газона
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются
	13.1.6.2	Наличие пандуса: Отсутствует
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Сеть тротуаров запроектирована с возможностью проезда инвалидных колясок. Покрытие тротуаров – асфальтобетон, тротуарная плитка. Ширина тротуаров на пути движения инвалидов 1.5-3.5 м. Продольные уклоны тротуаров не превышают 5%, поперечный уклон в пределах 1-2%. В местах пересечения пешеходных путей с проездами бортовой камень имеет локальное понижение до 0.015 м. Съезды имеют ширину 1.5м и уклон не более 5%. В соответствии с п.5.2 СП59.13330.2016 на автостоянках на участке следует выделить 10% для транспорта инвалидов, в том числе 5% мест для инвалидов на кресле-коляске. Расчетное число машиномест для МГН – 39 м/м, в том числе 12м/м для инвалидов на кресле-коляске. Выделяемые парковочные места для МГН обозначаются знаками, принятыми ГОСТ Р 52289 и ПДД Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Проект наружного освещения выполнен на основании проекта разработанного ООО"СМ-Проект"по заданию застройщика
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: Нет
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 3 м
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 15 м
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: Не установлено градостроительным регламентом

иных объектов недвижимо	ости к сетя	ехнологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) ям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере пла-
14.1 О планируемом под- ключении (технологичес- ком присоединении) к се- тям инженерно-техничес- кого обеспечения		емом подключении к сетям связи Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
кого обеспечения	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей техничес- кие условия на подключение к сети инженерно-технического обеспе- чения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Россети Ленэнерго
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7803002209
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 14.03.2022
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Приложение 1.2 к договору 22-009343-100-147
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 14.03.2026
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 12 580 575,08 руб.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Водоканал Санкт-Петербург
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 783000426

		Пото рухиону тоучу точного очения на точного т
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 09.06.2022
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Исх-07320/48-BC
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 09.06.2025
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 21 370 113,29 руб.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Водоканал Санкт-Петербург
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7830000426
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 09.06.2022
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Исх-07320/48-BO
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 09.06.2025
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 11 870 236,49 руб.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью

		Полное наименование организации, выдавшей технические условия
	14.1.3	на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:
		ТЕПЛОЭНЕРГО
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7803002209
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 20.08.2020
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Приложение 1.3 к договору 01/20-02 от 2020г
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 01.10.2027
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 8 216 126,89 руб.
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: горячее водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: ТЕПЛОЭНЕРГО
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7803002209
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно- но-технического обеспечения: 20.08.2020
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Приложение 1.3 к договору 01/20-02 от 2020г
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 01.10.2027
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3 245 858,01 руб.

14.1 (6) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения		Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Водоканал Санкт-Петербург
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7830000426
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно- но-технического обеспечения: 09.06.2022
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Исх-0732048-BO
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 09.06.2025
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.2 О планируемом под- ключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Устройства сети связи
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Смарт Сити
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7811751882
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью

	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Смарт Сити
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7811751882
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Смарт Сити
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7811751882
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям свя- ви	14.2.1	Вид сети связи: Проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Телекомпас
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7839403927
14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Смарт Сити
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7811751882

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многок-Количество жилых помещений: 15.1.1 вартирных домов и (или) 248 иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений Количество нежилых помещений: 15.1.2 44 В том числе машино-мест: 15.1.2.1 В том числе иных нежилых помещений: 15.1.2.2 44 15.2 О характеристиках 15.2.1 жилых помещений Общая Общая жилая Высота Номер Количество Условный Этаж Назначение площадь площадь потолков комнат номер подъезда расположения (кв.м) (кв.м) (M) 43.29 1 12.32 2.77 квартира 1 квартира-28.12 11.79 2.77 студия 3 1 39.96 11.36 2.77 квартира 1 39.38 2.77 11.68 квартира 5 13.60 1 40.47 1 2.77 квартира 78.67 3 40.59 2.77 1 6 квартира 2 1 1 60.96 25.66 2.77 квартира 8 2 1 43.02 1 12.32 2.77 квартира квартира-2 9 27.94 11.79 2.77 студия 10 2 1 39.94 1 11.36 2.77 квартира 11 2 39.38 11.68 2.77 квартира 12 2 13.60 2.77 1 40.56 квартира 2 13 78.30 3 40.59 2.77 квартира 2.77 2 2 14 60.64 25.66 квартира 15 3 12.32 43.02 2.77 квартира квартира-3 27.94 11.79 2.77 16 1 1 студия 17 3 39.94 11.36 2.77 квартира 18 3 1 39.38 1 2.77 11.68 квартира 19 3 40.56 13.60 2.77 квартира 3 1 3 20 78.30 40.59 2.77 квартира 3 1 2 21 60.64 25.66 2.77 квартира 22 4 1 43.02 1 12.32 2.77 квартира квартира-4 23 27.94 1 11.79 2.77 студия

24	краптира	4	1	39.94	1	11.36	2.77
25	квартира	4	1	39.38	1	11.68	2.77
26	квартира	4	1	40.56	1	13.60	2.77
27	квартира	4	1	78.30	3	40.59	2.77
28	квартира	4	1	60.64	2	25.66	2.77
29	квартира	1	2	80.37	3	38.38	2.77
30	квартира	1	2	57.17	2	27.77	2.77
31	квартира	1	2	40.50	1	13.76	2.77
32	квартира	1		80.15	3	38.38	2.77
33	квартира	2	2 2	80.13	3	38.38	2.77
34	квартира	2	2	56.69	2	27.77	2.77
35	квартира		2	56.68	2	26.70	2.77
	квартира	2				38.38	2.77
36	квартира	2	2	80.10 80.33	3	38.38	
37	квартира	3	2		3		2.77
38	квартира	3	2	56.69 56.68	2	27.77 26.70	2.77 2.77
39	квартира	3	2		2		
40	квартира	3	2	80.10	3	38.38	2.77
41	квартира	4	2	80.33	3	38.38	2.77
42	квартира	4	2	56.69	2	27.77	2.77
43	квартира	4	2	56.68	2	26.70	2.77
44	квартира	4	2	80.10	3	38.38	2.77
45	квартира	1	3	60.96	2	25.66	2.77
46	квартира	1	3	78.67	3	40.59	2.77
47	квартира	1	3	40.47	l	13.60	2.77
48	квартира	1	3	39.38	l	11.68	2.77
49	квартира	1	3	39.96	<u>l</u>	11.36	2.77
50	квартира- студия	1	3	27.87	1	11.79	2.77
51	квартира	1	3	43.29	1	12.32	2.77
52	квартира	2	3	60.64	2	25.66	2.77
53	квартира	2	3	78.30	3	40.59	2.77
54	квартира	2	3	40.56	1	13.60	2.77
55	квартира	2	3	39.38	1	11.68	2.77
56	квартира	2	3	39.94	1	11.36	2.77
57	квартира- студия	2	3	27.69	1	11.79	2.77
58	квартира	2	3	43.02	1	12.32	2.77
59	квартира	3	3	60.64	2	25.66	2.77
60	квартира	3	3	78.30	3	40.59	2.77
61	квартира	3	3	40.56	1	13.60	2.77
62	квартира	3	3	39.38	1	11.68	2.77
63	квартира	3	3	39.94	1	11.36	2.77
64	квартира- студия	3	3	27.69	1	11.79	2.77
65	квартира	3	3	43.02	1	12.32	2.77
66	квартира	4	3	60.64	2	25.66	2.77
67	квартира	4	3	78.30	3	40.59	2.77

1			ı e	<u> </u>			<u> </u>
68	квартира- студия	4	3	40.56	1	13.60	2.77
69	квартира	4	3	39.38	1	11.68	2.77
70	квартира	4	3	39.94	1	11.36	2.77
71	квартира- студия	4	3	27.69	1	11.79	2.77
72	квартира	4	3	43.02	1	12.32	2.77
73	квартира	1	4	35.98	1	12.77	2.77
74	квартира- студия	1	4	27.32	1	10.94	2.77
75	квартира- студия	1	4	29.02	1	12.91	2.77
76	квартира	1	4	45.32	1	12.01	2.77
77	квартира- студия	1	4	27.73	1	9.79	2.77
78	квартира- студия	1	4	28.39	1	10.15	2.77
79	квартира- студия	1	4	27.70	1	9.78	2.77
80	квартира	1	4	38.04	1	15.84	2.77
81	квартира	1	4	39.85	1	11.61	2.77
82	квартира- студия	1	4	29.87	1	13.18	2.77
83	квартира- студия	1	4	31.46	1	13.02	2.77
84	квартира- студия	1	4	28.23	1	9.69	2.77
85	квартира	2	4	36.32	1	12.77	2.77
86	квартира- студия	2	4	27.14	1	10.94	2.77
87	квартира- студия	2	4	28.85	1	12.91	2.77
88	квартира	2	4	45.41	1	12.01	2.77
89	квартира- студия	2	4	27.83	1	9.79	2.77
90	квартира- студия	2	4	28.50	1	10.15	2.77
91	квартира- студия	2	4	27.89	1	9.78	2.77
92	квартира	2	4	38.08	1	15.84	2.77
93	квартира	2	4	39.87	1	11.61	2.77
94	квартира- студия	2	4	29.69	1	13.18	2.77
95	квартира- студия	2	4	31.29	1	13.02	2.77
96	квартира	2	4	44.17	1	14.70	2.77
97	квартира	3	4	36.32	1	12.77	2.77
98	квартира- студия	3	4	27.14	1	10.94	2.77

99	квартира- студия	3	4	28.85	1	12.91	2.77
100	квартира	3	4	45.41	1	12.01	2.77
101	квартира- студия	3	4	27.83	1	9.79	2.77
102	квартира- студия	3	4	28.50	1	10.15	2.77
103	квартира- студия	3	4	27.89	1	9.78	2.77
104	квартира	3	4	38.08	1	15.84	2.77
105	квартира	3	4	39.87	1	11.61	2.77
106	квартира- студия	3	4	29.69	1	13.18	2.77
107	квартира- студия	3	4	31.29	1	13.02	2.77
108	квартира	3	4	44.17	1	14.70	2.77
109	квартира	4	4	36.32	1	12.77	2.77
110	квартира- студия	4	4	27.14	1	10.94	2.77
111	квартира- студия	4	4	28.85	1	12.91	2.77
112	квартира	4	4	45.41	1	12.01	2.77
113	квартира- студия	4	4	27.83	1	9.79	2.77
114	квартира- студия	4	4	28.50	1	10.15	2.77
115	квартира- студия	4	4	27.89	1	9.78	2.77
116	квартира	4	4	38.08	1	15.84	2.77
117	квартира	4	4	39.87	1	11.61	2.77
118	квартира- студия	4	4	29.69	1	13.18	2.77
119	квартира- студия	4	4	31.29	1	13.02	2.77
120	квартира	4	4	44.17	1	14.70	2.77
121	квартира	1	5	46.32	1	13.83	2.77
122	квартира	1	5	66.46	2	26.29	2.77
123	квартира	1	5	33.55	1	11.46	2.77
124	квартира- студия	1	5	25.46	1	9.46	2.77
125	квартира	1	5	57.33	2	24.43	2.77
126	квартира	1	5	68.18	2	27.62	2.77
127	квартира	1	5	40.22	1	12.24	2.77
128	квартира	1	5	59.15	2	25.67	2.77
129	квартира	2	5	46.03	1	13.83	2.77
130	квартира	2	5	66.30	2	26.29	2.77
131	квартира	2	5	33.48	1	11.46	2.77

	квартира-						
132	студия	2	5	25.60	1	9.50	2.77
133	квартира	2	5	57.23	2	24.43	2.77
134	квартира	2	5	67.94	2	27.62	2.77
135	квартира	2	5	40.27	1	12.24	2.77
136	квартира	2	5	59.10	2	25.67	2.77
137	квартира	3	5	46.03	1	13.83	2.77
138	квартира	3	5	66.30	2	26.29	2.77
139	квартира	3	5	33.48	1	11.46	2.77
140	квартира- студия	3	5	25.60	1	9.50	2.77
141	квартира	3	5	57.23	2	24.43	2.77
142	квартира	3	5	67.94	2	27.62	2.77
143	квартира	3	5	40.27	1	12.24	2.77
144	квартира	3	5	59.10	2	25.67	2.77
145	квартира	4	5	46.03	1	13.83	2.77
146	квартира	4	5	66.30	2	26.29	2.77
147	квартира	4	5	33.48	1	11.46	2.77
148	квартира- студия	4	5	25.60	1	9.50	2.77
149	квартира	4	5	57.23	2	24.43	2.77
150	квартира	4	5	67.94	2	27.62	2.77
151	квартира	4	5	40.27	1	12.24	2.77
152	квартира	4	5	59.10	2	25.67	2.77
153	квартира	1	6	80.17	3	38.38	2.77
154	квартира	1	6	56.94	2	27.77	2.77
155	квартира	1	6	40.27	1	13.76	2.77
156	квартира	1	6	79.95	3	38.38	2.77
157	квартира	2	6	80.39	3	38.38	2.77
158	квартира	2	6	56.69	2	27.77	2.77
159	квартира	2	6	56.68	2	26.70	2.77
160	квартира	2	6	80.16	3	38.38	2.77
161	квартира	3	6	80.39	3	38.38	2.77
162	квартира	3	6	56.69	2	27.77	2.77
163	квартира	3	6	56.68	2	26.70	2.77
164	квартира	3	6	80.16	3	38.38	2.77
165	квартира	4	6	101.68	4	54.20	2.77
166	квартира	4	6	36.40	1	11.44	2.77
167	квартира	4	6	56.68	2	26.70	2.77
168	квартира	4	6	80.16	3	38.38	2.77
169	квартира	1	7	59.15	2	25.67	2.77
170	квартира	1	7	40.22	1	12.24	2.77
171	квартира	1	7	68.18	2	27.62	2.77
172	квартира	1	7	57.33	2	24.43	2.77
173	квартира- студия	1	7	25.46	1	9.46	2.77
174	квартира	1	7	33.55	1	11.46	2.77

175	квартира	1	7	66.40	2	26.29	2.77
176	квартира	1	7	46.32	1	13.83	2.77
177	квартира	2	7	59.10	2	25.67	2.77
178	квартира	2	7	40.27	1	12.24	2.77
179	квартира	2	7	67.94	2	27.62	2.77
180	квартира	2	7	57.23	2	24.43	2.77
181	квартира- студия	2	7	25.60	1	9.50	2.77
182	квартира	2	7	33.48	1	11.46	2.77
183	квартира	2	7	66.14	2	26.29	2.77
184	квартира	2	7	46.03	1	13.83	2.77
185	квартира	3	7	59.10	2	25.67	2.77
186	квартира	3	7	40.27	1	12.24	2.77
187	квартира	3	7	67.94	2	27.62	2.77
188	квартира	3	7	57.23	2	24.43	2.77
189	квартира- студия	3	7	25.60	1	9.50	2.77
190	квартира	3	7	33.48	1	11.46	2.77
191	квартира	3	7	66.14	2	26.29	2.77
192	квартира	3	7	46.03	1	13.83	2.77
193	квартира	4	7	59.10	2	25.67	2.77
194	квартира	4	7	40.27	1	12.24	2.77
195	квартира	4	7	67.94	2	27.62	2.77
196	квартира	4	7	57.23	2	24.43	2.77
197	квартира- студия	4	7	25.60	1	9.50	2.77
198	квартира	4	7	33.48	1	11.46	2.77
199	квартира	4	7	66.14	2	26.29	2.77
200	квартира	4	7	46.03	1	13.83	2.77
201	квартира	1	8	35.98	1	12.77	2.77
202	квартира- студия	1	8	27.32	1	10.94	2.77
203	квартира- студия	1	8	28.96	1	12.91	2.77
204	квартира	1	8	45.32	1	12.01	2.77
205	квартира- студия	1	8	27.73	1	9.79	2.77
206	квартира- студия	1	8	28.39	1	10.15	2.77
207	квартира- студия	1	8	27.70	1	9.78	2.77
208	квартира	1	8	38.04	1	15.84	2.77
209	квартира	1	8	39.85	1	11.61	2.77
210	квартира- студия	1	8	29.87	1	13.18	2.77
211	квартира- студия	1	8	31.46	1	13.02	2.77

1			,	•			
212	квартира- студия	1	8	28.23	1	9.69	2.77
213	квартира	2	8	36.32	1	12.77	2.77
214	квартира- студия	2	8	27.14	1	10.94	2.77
215	квартира- студия	2	8	28.79	1	12.91	2.77
216	квартира	2	8	45.41	1	12.01	2.77
217	квартира- студия	2	8	27.83	1	9.79	2.77
218	квартира- студия	2	8	28.50	1	10.15	2.77
219	квартира- студия	2	8	27.89	1	14.78	2.77
220	квартира	2	8	38.08	1	15.84	2.77
221	квартира	2	8	39.87	1	11.61	2.77
222	квартира- студия	2	8	29.69	1	13.18	2.77
223	квартира- студия	2	8	31.29	1	13.02	2.77
224	квартира	2	8	44.17	1	14.70	2.77
225	квартира	3	8	36.32	1	12.77	2.77
226	квартира- студия	3	8	27.14	1	10.94	2.77
227	квартира- студия	3	8	28.79	1	12.91	2.77
228	квартира	3	8	45.41	1	12.01	2.77
229	квартира- студия	3	8	27.83	1	9.79	2.77
230	квартира- студия	3	8	28.50	1	10.15	2.77
231	квартира- студия	3	8	27.89	1	9.78	2.77
232	квартира	3	8	38.08	1	15.84	2.77
233	квартира	3	8	39.87	1	11.61	2.77
234	квартира- студия	3	8	29.69	1	13.18	2.77
235	квартира- студия	3	8	31.29	1	13.02	2.77
236	квартира- студия	3	8	44.17	1	14.70	2.77
237	квартира	4	8	36.32	1	12.77	2.77
238	квартира- студия	4	8	27.14	1	10.94	2.77
239	квартира- студия	4	8	28.79	1	12.91	2.77
240	квартира	4	8	45.41	1	12.01	2.77
241	квартира- студия	4	8	27.83	1	9.79	2.77

242	квартира-	4	8	28.50	1	10.15	2.77
243	квартира- студия	4	8	27.89	1	9.78	2.77
244	квартира	4	8	38.08	1	15.84	2.77
245	квартира	4	8	39.87	1	11.61	2.77
246	квартира-	4	8	29.69	1	13.18	2.77
247	квартира- студия	4	8	31.29	1	13.02	2.77
248	квартира	4	8	44.17	1	14.70	2.77
15.3 О хара нежилых п	ктеристиках омещений	15.3.1				•	
Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь час помещения Наименовани помещения	тей нежилого не Площадь (кв.м)	Высота -потолков (м)
П.1	Нежилое помещение	-1	5	2.31	Кладовая	2.31	2.40
П.2	Нежилое помещение	-1	5	2.42	Кладовая	2.42	2.40
П.3	Нежилое помещение	-1	5	2.35	Кладовая	2.35	2.40
П.4	Нежилое помещение	-1	5	4.14	Кладовая	4.14	2.40
П.5	Нежилое помещение	-1	5	2.59	Кладовая	2.59	2.40
П.6	Нежилое помещение	-1	5	2.77	Кладовая	2.77	2.40
П.7	Нежилое помещение	-1	5	2.57	Кладовая	2.57	2.40
П.8	Нежилое помещение	-1	5	4.07	Кладовая	4.07	2.40
П.9	Нежилое помещение	-1	5	2.55	Кладовая	2.55	2.40
П.10	Нежилое помещение	-1	5	2.44	Кладовая	2.44	2.40
П.11	Нежилое помещение	-1	5	2.53	Кладовая	2.53	2.40
П.12	Нежилое помещение	-1	5	2.73	Кладовая	2.73	2.40
П.13	Нежилое помещение	-1	5	2.16	Кладовая	2.16	2.40
П.14	Нежилое помещение	-1	5	2.16	Кладовая	2.16	2.40
П.15	Нежилое помещение	-1	5	2.40	Кладовая	2.40	2.40
П.16	Нежилое помещение	-1	5	2.40	Кладовая	2.40	2.40

П.17	Нежилое помещение	-1	5	2.27	Кладовая	2.27	2.40
П.18	Нежилое помещение	-1	5	2.31	Кладовая	2.31	2.40
П.19	Нежилое помещение	-1	5	2.44	Кладовая	2.44	2.40
П.20	Нежилое помещение	-1	5	2.44	Кладовая	2.44	2.40
П.21	Нежилое помещение	-1	5	2.04	Кладовая	2.04	2.40
П.22	Нежилое помещение	-1	5	2.02	Кладовая	2.02	2.40
П.23	Нежилое помещение	-1	5	3.62	Кладовая	3.62	2.40
П.1.	Нежилое помещение	-1	7	3.62	Кладовая	3.62	2.40
П.2.	Нежилое помещение	-1	7	2.02	Кладовая	2.02	2.40
П.3.	Нежилое помещение	-1	7	2.04	Кладовая	2.04	2.40
П.4.	Нежилое помещение	-1	7	2.44	Кладовая	2.44	2.40
П.5.	Нежилое помещение	-1	7	2.44	Кладовая	2.44	2.40
П.6.	Нежилое помещение	-1	7	2.31	Кладовая	2.31	2.40
П.7.	Нежилое помещение	-1	7	2.27	Кладовая	2.27	2.40
П.8.	Нежилое помещение	-1	7	2.40	Кладовая	2.40	2.40
П.9.	Нежилое помещение	-1	7	2.40	Кладовая	2.40	2.40
П.10.	Нежилое помещение	-1	7	2.55	Кладовая	2.55	2.40
П.11.	Нежилое помещение	-1	7	2.40	Кладовая	2.40	2.40
П.12.	Нежилое помещение	-1	7	2.44	Кладовая	2.44	2.40
П.13.	Нежилое помещение	-1	7	2.55	Кладовая	2.55	2.40
П.14.	Нежилое помещение	-1	7	4.07	Кладовая	4.07	2.40
П.15.	Нежилое помещение	-1	7	2.57	Кладовая	2.57	2.40
П.16.	Нежилое помещение	-1	7	2.77	Кладовая	2.77	2.40
П.17.	Нежилое помещение	-1	7	2.59	Кладовая	2.59	2.40
П.18.	Нежилое помещение	-1	7	4.14	Кладовая	4.14	2.40

111.19.	Нежилое помещение	-1	7	2.35	Кладовая	2.35	2.40
111.20.	Нежилое помещение	-1	7	2.42	Кладовая	2.42	2.40
111.21.	Нежилое помещение	-1	7	2.31	Кладовая	2.31	2.40

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях обще-

№ п/	Вид помещения	Описание места	Назначение	Площадь
П	7, 1,-	расположения помещения	помещения	(кв.м)
П.1	Техническое пространство	Подъезд 1, техническое пространство	Техническое	358.60
1.1	Тамбур	Подъезд 1, 1 этаж	Общего назначения	20.88
1.2	Лестничная клетка	Подъезд 1, 1 этаж	Общего назначения	16.54
1.3	Межквартирный коридор	Подъезд 1, 1 этаж	Общего назначения	4.34
1.4	Межквартирный коридор	Подъезд 1, 1 этаж	Общего назначения	18.60
2.1	Лестничная клетка	Подъезд 1, 2 этаж	Общего назначения	38.11
2.2	Межквартирный коридор	Подъезд 1, 2 этаж	Общего назначения	18.60
2.3	Межквартирный коридор	Подъезд 1, 2 этаж	Общего назначения	4.34
3.1	Лестничная клетка	Подъезд 1, 3 этаж	Общего назначения	38.11
3.2	Межквартирный коридор	Подъезд 1, 3 этаж	Общего назначения	18.60
3.3	Межквартирный коридор	Подъезд 1, 3 этаж	Общего назначения	4.34
4.1	Лестничная клетка	Подъезд 1, 4 этаж	Общего назначения	38.11
4.2	Межквартирный коридор	Подъезд 1, 4 этаж	Общего назначения	18.60
4.3	Межквартирный коридор	Подъезд 1, 4 этаж	Общего назначения	4.34
П.1	Техническое пространство	Подъезд 2, техническое пространство	Техническое	296.34
1.1	Тамбур	Подъезд 2, 1 этаж	Общего назначения	22.10
1.2	Лестничная клетка	Подъезд 2, 1 этаж	Общего назначения	17.82
1.3	Межквартирный коридор	Подъезд 2, 1 этаж	Общего назначения	7.25

1.4	Межквартирный коридор	Подъезд 2, 1 этаж	Общего назначения	7.25
1.5	Тамбур	Подъезд 2, 1 этаж	Общего назначения	3.07
1.6	Спуск в техническое пространство	Подъезд 2, 1 этаж	Общего назначения	2.59
2.1	Лестничная клетка	Подъезд 2, 2 этаж	Общего назначения	25.42
2.2	Межквартирный коридор	Подъезд 2, 2 этаж	Общего назначения	7.25
2.3	Межквартирный коридор	Подъезд 2, 2 этаж	Общего назначения	7.25
3.1	Лестничная клетка	Подъезд 2, 3 этаж	Общего назначения	25.42
3.2	Межквартирный коридор	Подъезд 2, 3 этаж	Общего назначения	7.25
3.3	Межквартирный коридор	Подъезд 2, 3 этаж	Общего назначения	7.25
4.1	Лестничная клетка	Подъезд 2, 4 этаж	Общего назначения	25.42
4.2	Межквартирный коридор	Подъезд 2, 4 этаж	Общего назначения	7.25
4.3	Межквартирный коридор	Подъезд 2, 4 этаж	Общего назначения	7.25
П.1	Техническое пространство	Подъезд 3, техническое пространство	Техническое	358.60
1.1	Тамбур	Подъезд 3, 1 этаж	Общего назначения	20.88
1.2	Лестничная клетка	Подъезд 3, 1 этаж	Общего назначения	16.54
1.3	Межквартирный коридор	Подъезд 3, 1 этаж	Общего назначения	4.34
1.4	Межквартирный коридор	Подъезд 3, 1 этаж	Общего назначения	18.60
2.1	Лестничная клетка	Подъезд 3, 2 этаж	Общего назначения	38.11
2.2	Межквартирный коридор	Подъезд 3, 2 этаж	Общего назначения	18.60
2.3	Межквартирный коридор	Подъезд 3, 2 этаж	Общего назначения	4.34
3.1	Лестничная клетка	Подъезд 3, 3 этаж	Общего назначения	38.11
3.2	Межквартирный коридор	Подъезд 3, 3 этаж	Общего назначения	18.60
3.3	Межквартирный коридор	Подъезд 3, 3 этаж	Общего назначения	4.34
4.1	Лестничная клетка	Подъезд 3, 4 этаж	Общего назначения	38.11
4.2	Межквартирный коридор	Подъезд 3, 4 этаж	Общего назначения	18.60

4.3	Межквартирный коридор	Подъезд 3, 4 этаж	Общего	4.34
П.1	Техническое пространство	Подъезд 4, техническое пространство	назначения Техническое	399.77
П.2	Помещение для прокладки иженерных коммуникаций	Подъезд 4, техническое пространство	Техническое	24.35
1.1	Тамбур	Подъезд 4, 1 этаж	Общего назначения	22.10
1.2	Лестничная клетка	Подъезд 4, 1 этаж	Общего назначения	10.35
1.3	Межквартирный коридор	Подъезд 4, 1 этаж	Общего назначения	16.03
1.4	Межквартирный коридор	Подъезд 4, 1 этаж	Общего назначения	17.89
1.5	Мусоросборная камера	Подъезд 4, 1 этаж	Общего назначения	7.55
1.6	Спуск в техничесое пространство	Подъезд 4, 1 этаж	Общего назначения	3.25
2.1	Лестничная клетка	Подъезд 4, 2 этаж	Общего назначения	25.42
2.2	Межквартирный коридор	Подъезд 4, 2 этаж	Общего назначения	16.03
2.3	Межквартирный коридор	Подъезд 4, 2 этаж	Общего назначения	17.89
3.1	Лестничная клетка	Подъезд 4, 3 этаж	Общего назначения	25.42
3.2	Межквартирный коридор	Подъезд 4, 3 этаж	Общего назначения	16.03
3.3	Межквартирный коридор	Подъезд 4, 3 этаж	Общего назначения	17.89
4.1	Лестничная клетка	Подъезд 4, 4 этаж	Общего назначения	25.42
4.2	Межквартирный коридор	Подъезд 4, 4 этаж	Общего назначения	16.03
4.3	Межквартирный коридор	Подъезд 4, 4 этаж	Общего назначения	17.89
	Коридор	Подъезд 5, подвал	Общего назначения	25.24
П.25	Насосная и водомерный узел	Подъезд 5, подвал	Техническое	46.26
П.26	Техническое подполье	Подъезд 5, подвал	Техническое	307.60
1.1	Тамбур	Подъезд 5, 1 этаж	Общего назначения	21.23
1.2	Лестничная клетка	Подъезд 5, 1 этаж	Общего назначения	19.26
1.3	Межквартирный коридор	Подъезд 5, 1 этаж	Общего назначения	6.59
1.4	Межквартирный коридор	Подъезд 5, 1 этаж	Общего назначения	18.60
2.1	Лестничная клетка	Подъезд 5, 2 этаж	Общего назначения	41.37

2.2	Межквартирный коридор	Подъезд 5, 2 этаж	Общего назначения	6.28
2.3	Межквартирный коридор	Подъезд 5, 2 этаж	Общего назначения	18.60
3.1	Лестничная клетка	Подъезд 5, 3 этаж	Общего назначения	41.37
3.2	Межквартирный коридор	Подъезд 5, 3 этаж	Общего назначения	6.28
3.3	Межквартирный коридор	Подъезд 5, 3 этаж	Общего назначения	18.60
4.1	Лестничная клетка	Подъезд 5, 4 этаж	Общего назначения	41.37
4.2	Межквартирный коридор	Подъезд 5, 4 этаж	Общего назначения	6.28
4.3	Межквартирный коридор	Подъезд 5, 4 этаж	Общего назначения	18.60
П.1	Техническое пространство	Подъезд 6, техническое пространство	Техническое	296.34
1.1	Тамбур	Подъезд 6, 1 этаж	Общего назначения	22.10
1.2	Лестничная клетка	Подъезд 6, 1 этаж	Общего назначения	17.82
1.3	Межквартирный коридор	Подъезд 6, 1 этаж	Общего назначения	7.25
1.4	Межквартирный коридор	Подъезд 6, 1 этаж	Общего назначения	7.25
1.5	Тамбур	Подъезд 6, 1 этаж	Общего назначения	3.07
1.6	Спуск в техническое пространство	Подъезд 6, 1 этаж	Общего назначения	2.59
2.1	Лестничная клетка	Подъезд 6, 2 этаж	Общего назначения	25.42
2.2	Межквартирный коридор	Подъезд 6, 2 этаж	Общего назначения	7.25
2.3	Межквартирный коридор	Подъезд 6, 2 этаж	Общего назначения	7.25
3.1	Лестничная клетка	Подъезд 6, 3 этаж	Общего назначения	25.42
3.2	Межквартирный коридор	Подъезд 6, 3 этаж	Общего назначения	7.25
3.3	Межквартирный коридор	Подъезд 6, 3 этаж	Общего назначения	7.25
4.1	Лестничная клетка	Подъезд 6, 4 этаж	Общего назначения	25.42
4.2	Межквартирный коридор	Подъезд 6, 4 этаж	Общего назначения	7.25
4.3	Межквартирный коридор	Подъезд 6, 4 этаж	Общего назначения	7.25
П.22	КУИ	Подъезд 7, подвал	Техническое	4.00

П.23	Коридор	Подъезд 7, подвал	Общего назначения	25.24
П.24	Электрощитовая	Подъезд 7, подвал	Общего назначения	18.46
П.25	Кабельная	Подъезд 7, подвал	Общего назначения	9.59
П.26	ИТП	Подъезд 7, подвал	Техническое	39.99
Т.27	Техническое подполье	Подъезд 7, подвал	Техническое	285.97
1.1	Тамбур	Подъезд 7, 1 этаж	Общего назначения	21.23
1.2	Лестничная клетка	Подъезд 7, 1 этаж	Общего назначения	19.26
1.3	Межквартирный коридор	Подъезд 7, 1 этаж	Общего назначения	6.59
1.4	Межквартирный коридор	Подъезд 7, 1 этаж	Общего назначения	18.60
2.1	Лестничная клетка	Подъезд 7, 2 этаж	Общего назначения	41.37
2.2	Межквартирный коридор	Подъезд 7, 2 этаж	Общего назначения	18.60
2.3	Межквартирный коридор	Подъезд 7, 2 этаж	Общего назначения	6.28
3.1	Лестничная клетка	Подъезд 7, 3 этаж	Общего назначения	41.37
3.2	Межквартирный коридор	Подъезд 7, 3 этаж	Общего назначения	18.60
3.3	Межквартирный коридор	Подъезд 7, 3 этаж	Общего назначения	6.28
4.1	Лестничная клетка	Подъезд 7, 4 этаж	Общего назначения	41.37
4.2	Межквартирный коридор	Подъезд 7, 4 этаж	Общего назначения	18.60
4.3	Межквартирный коридор	Подъезд 7, 4 этаж	Общего назначения	6.28
Π.1	Техническое пространство	Подъезд 8, техническое пространство	Техническое	399.69
П.2	Помещение для прокладки инженерных коммуникаций	Подъезд 8, техническое пространство	Техническое	24.35
1.1	Тамбур	Подъезд 8, 1 этаж	Общего назначения	22.10
1.2	Лестничная клетка	Подъезд 8, 1 этаж	Общего назначения	10.35
1.3	Межквартирный коридор	Подъезд 8, 1 этаж	Общего назначения	16.03
1.4	Межквартирный коридор	Подъезд 8, 1 этаж	Общего назначения	17.89
1.5	Мусоросборная камера	Подъезд 8, 1 этаж	Общего назначения	7.55
1.6	Спуск в техническое пространство	Подъезд 8, 1 этаж	Общего назначения	3.25

2.1	Лестничная клетка		Подъезд 8, 2 этаж	Общего назначения	25.42
2.2	Межквартирный коридо	p	Подъезд 8, 2 этаж	Общего назначения	16.03
2.3	Межквартирный коридо	p	Подъезд 8, 2 этаж	Общего назначения	17.89
3.1	Лестничная клетка		Подъезд 8, 3 этаж	Общего назначения	25.42
3.2	Межквартирный коридо	p	Подъезд 8, 3 этаж	Общего назначения	16.03
3.3	Межквартирный коридо	p	Подъезд 8, 3 этаж	Общего назначения	17.89
4.1	Лестничная клетка		Подъезд 8, 4 этаж	Общего назначения	25.42
4.2	Межквартирный коридо	p	Подъезд 8, 4 этаж	Общего назначения	16.03
4.3	Межквартирный коридо	p	Подъезд 8, 4 этаж	Общего назначения	17.89
меп № п/ п	л/ Описание места расположения Вид оборуд		ий узел с	Назначение	
1 2 1 2	насосная станция для жилой части расположен в жилой части. техэтаже, 5-й этаж,		ий узел с иным счетчиком по ии ЦИРВ 02А.00.00.00 для и 1)Счетчики Ø 50 на нии, комбинированные	1)Для учета воды, по жилой части здания	оступающей к
2	Тепловой пункт (ИТП) для жилой части здания, расположен в техэтаже, 7 парадная, помещение П26, 39,99 кв.м. счетчики Ø 2 Узел ввода из арматуры с к измерительны индивидуаль коммерчески Регулирующе действия и ан «Данфосс» (парадная, помещение П26, аналог). Низк оборудования (или аналог) насоса. Узел убазе тепловы		з стальной запорной онтрольно-ыми приборами, ный тепловой пункт с м узлом учета. ее оборудование прямого втоматики фирм или аналог), «АДЛ» (или сооборотное насосное я — фирмы «Грундфос» не более 2,0 кВт одного учета тепловой энергии на гчислителя СПТ943.1. ное оборудование — фирмы	Для регулирования с теплоносителя в сиссоответствии с темп графиком наружного системы вентиляции ГВС. Для осуществы взаимных финансов между поставщиком энергии и абонентом потребленную теплоситущенную по теплосистему отопления.	теме в ературным о воздуха, для и подготовки нения ых расчетов и тепловой и за овую энергию,

3	Электрощитовая расположенна в техэтаже, 7 парадная, помещение П24, 18,46кв.м.	Главный распределительный щит с двумя переключателями и рубильниками на вводах и автоматическими выключателями на отходящих линиях с коммерческим узлом учета. Щит ГРЩ — шестисекционный, отечественного производства, корпус с порошковым напылением, с автоматическими выключателями (1-полюсные и 3-х полюсные).	Для приёма и распределения электроэнергии по потребителям жилого дома, встроенных и вспомогательных помещений и автостоянки. Для осуществления взаимных финансовых расчетов между поставщиком электрической энергии и абонентом за потребленную электрическую энергию.			
4		Лифт пассажирский импортного производства (или аналог) – 8 шт. Грузоподъемность 630 кг.	Для подъема-спуска пассажиров по этажам			
5	Магистральный телекоммуникационный узел технический этаж.	Оборудование системы телевидения, телефонизации, интернет доступа. Оборудование системы проводного вещания и оповещения по сигналам ГО и ЧС. Шкаф телекоммуникационный напольный 33U/800-С с оборудованием Оператора связи. Базовый комплект РТС-2000 ОК.	Оборудование для присоединения к сетям телефонии, доступа в Интернет, телевидения Оператора связи и последующей передачи в квартиры. Оборудование для присоединения к сетям проводного вещания и оповещения по сигналам ГО и ЧС и последующей передачи в квартиры и на этажи			
	17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объек-					

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2023 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства		Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2024 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства		Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2024 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства		Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2025 г.

17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2025 г.
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 31.03.2026
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого стро- ительства: 31.03.2026
18 О планируемой стоимо недвижимости	сти строите	ельства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта
18.1 О планируемой сто-имости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 1 414 333 847,00 руб.

18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)

18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 43)	18.1.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.1.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.1.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.1.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
	об уплате с	должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсацион- Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Филиал юридического лица
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участни- ками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: ФИЛИАЛ ОПЕРУ БАНКА ВТБ (ПУБЛИЧНОЕ АКЦИОНЕР- НОЕ ОБЩЕСТВО) В Г. САНКТ-ПЕТЕРБУРГЕ
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7702070139
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет

19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет: Организационно-правовая форма: Филиал юридического лица Наименование банка: ФИЛИАЛ ОПЕРУ БАНКА ВТБ (ПУБЛИЧНОЕ АКЦИОНЕР-НОЕ ОБЩЕСТВО) В Г. САНКТ-ПЕТЕРБУРГЕ
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810580800000015
		Корреспондентский счет: 3010181020000000704
		БИК: 044030704
		ИНН: 7702070139
		КПП: 783501001
		ОГРН: 1027739609391
		ОКПО: 90824489
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: Филиал юридического лица
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно- правовой формы: ФИЛИАЛ ОПЕРУ БАНКА ВТБ (ПУБЛИЧНОЕ АКЦИОНЕР- НОЕ ОБЩЕСТВО) В Г. САНКТ-ПЕТЕРБУРГЕ

	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7702070139
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 1 354 802 529,46 руб.
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 858 892 508,23 руб.
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 495 910 021,23 руб.
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 30.09.2027
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 203
	19.7.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:
	19.7.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных спо- собов обеспечения гражданской ответственности застройщика:
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 44
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:
	19.7.1.1.3	Машино-места:

19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: ${f 0}$
	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:
19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных спо- собов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
19.7.2.1.1	Жилые помещения:
19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 8 554,84 м2
19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в до- левом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 114,63 м2
19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
19.7.2.1.3	Машино-места:
19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	Жилые помещения:
	- 17

	19.7.3.1.1.1	
		1 618 065 787,14 руб. Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обя- зательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:
	19.7.3.1.1.3	0 руб. Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:
		0 руб. Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
ительства (создания) мног	оквартирно	на основании которых привлекаются денежные средства для строго дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением ников долевого строительства
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:

		Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:		
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика				
21.1 О размере пол- ностью оплаченного ус- тавного капитала зас- тройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 10 000,00 руб.		
22 Marchanna of of arts comment not undergraphy comparts in attract attraction parchatements. In				

²² Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору

22.1.0 виде, назначения объекта социальной инфраструктуры: 22.1.1 виде объекта оснивальной инфраструктуры: 22.1.2 вид объекта социальной инфраструктуры: 22.1.3 вид объекта социальной инфраструктуры: 22.1.4 вид объекта социальной инфраструктуры: 22.1.5 вид объекта социальной инфраструктуры: 22.1.6 вид объекта социальной инфраструктуры: 22.1.7 вид объекта социальной инфраструктуры: 22.1.8 вид объекта социальной инфраструктуры: 22.1.9 вид объекта социальной инфраструктуры: 22.1.1 вид объекта социальной инфраструктуры: 22.1.2 вид объекта социальной инфраструктуры: 22.1.3 вид объекта социальной инфраструктуры:			
фраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статы 18.1 Федерального закона от 30 декабра 2004 г. № 214-49. "Об участии в долевом строительстве миногоквартирных домов и иных объектов педии-жимости и о висеснии изменений в некоторые законодательные акты Рос-сийской Федерации" (Собрание законодательной нифраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях заграт застройника из учасля целей, указанных в пунктах 8 г. 18 Федерального закона от 30 декабра 2004 г. № 214-63 г. 3 г.	22.1 О виде, назначении		
фраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статы 18.1 Федерального закона от 30 декабра 2004 г. № 214-49. "Об участии в долевом строительстве миногоквартирных домов и иных объектов педии-жимости и о висеснии изменений в некоторые законодательные акты Рос-сийской Федерации" (Собрание законодательной нифраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях заграт застройника из учасля целей, указанных в пунктах 8 г. 18 Федерального закона от 30 декабра 2004 г. № 214-63 г. 3 г.	объекта социальной ин-		
занных в частях 3 и 4 статы и 18. Овеерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40, 2021, N 1, ст. 33), дотоворах и сотлашениях, предусматривающих перстачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальной инфраструктуры:			
статья 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ "Об участии в долском строительстве миоготкартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательства осибской Федерации. (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, № 1, ст. 40; 2021, № 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта сопивальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях заграт застройника из числа целей, указанных в пунктах 8 г. 10 и 12 часть 1 статья 18 Федерального закона от 30 декабра 2004 г. № 21-4 за темперации. 2003, № 1, ст. 40; 2021, № 1, ст. 30, о планиения договора (соглашения), предусматривающего безвозмезтвенную или муниципальную собственность: предусматривающего безвозмезтвенную или муниципальную собственность: предусматривающего безвозмезтвенную или муниципальную собственность: (22.1.1 красты в достовора (соглашения), предусматривающего безвозмезтвенную или муниципальную собственность: (22.1.1 красты в достовора (соглашения), предусматривающего безвозмезтвенную или муниципальную собственность: (22.1.1 красты в достовора (соглашения), предусматривающего безвозмезтвенную или муниципальную собственность: (22.1.1 красты в достовора (соглашения), предусматривающего безвозмезтвенную или муниципальную собственность: (22.1.1 красты в достовора (соглашения), предусматривающего безвозмезтвенную или муниципальную собственность: (22.1.1 красты в достовора (соглашения), предусматривающего безвозмезтвенную или муниципальную собственность: (22.1.1 красты в достовора (соглашения), предусматривающего безвозмезтвенную или муниципальную собственность: (22.1.1 красты в достовора (соглашения), предусматривающего безвозмезтвенную или муниципальную собственность: (22.1.1 красты в достовора (соглашения), предусматривающего безвозмезтвенную или муниципальную собственность: (22.1.1 красты в достовора (соглашения), предусматривающего безвозмезтренную или муниципальную собственность (соглашения), предусматривающего безвозмезтренность (соглашен			
закона от 30 декабря 2004 г. № 124-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о впесстии изменений в некоторые законодательства Российской Федерации, 2005, № 1, ст. 40; 2021, № 1, ст. 23), договорах и соглашениях, предусматривающих перстачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О делях затрат застройцика из числа педелужаванных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статъв 18 Федерального закона от 30 декабра 2004 г. № 124-ФЗ "Об участии в дожноственного токвартирных домов и иных объектов недвижимости и о впесетии изменений в некоторые законодательства Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации" (Собрание законодательденые меней и планируемых размеров таких затрат, подделжащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых деля дожност строительства по договору. 22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:			
Е. № 214-ФЗ "Об участии в долевое строительствем многоквартирных домов и иных объектов недлижимости и о внесении изменений в некоторые законодательства Российской Фсдерании" (Собрание законодательства Российской Фсдераний, 2005, № 1, ст. 40; 2021, № 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передусматривающих передусматривающих передусматривающих передусматривающих объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройшика из числа целей, ужазанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статы 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательство недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательстве достижной Федерации, 2005, № 1, ст. 40; 2021, № 1, ст. 33, о планируемых размеров таких затрат, в том числе с указатием целей и планируемых размеров таких затрат, подисжащих возмещению за счет денежных средств, упланиваемых заграт, подисжащих возменых заграт, в том числе с указатием целей и планиру- емых размеров таких затрат, в том числе с указатием целей и планиру- емых размеров таких затрат, в том числе с указатием целей и планиру- емых размеров таких затрат, в том числе с указатием целей и планиру- емых размеров таких затрат, подисжащих возменых заграт, в том числе с указатием делей и планиру- емых размеров таких затрат, в том числе с указатием делей и планиру- емых размеров таких затрат, в том числе с указатием делей и планиру- емых размеров таких затрат, в том числе с указатием делей и планиру- емых размеров таких затрат, в том числе с указатием делей и планиру- емых размеров таких затрат, в том числе с указатием делей и планиру в том числе с указатием делей и планирующ	-		
в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации; 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8-10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабра 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменогарительные жить Российской Федерации; (Собрание законодательные акты Российской Федерации; 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанных велей и планирусмых размерах таких затрат, в том числе с указаннем целей и планирусмых размерах таких затрат, в том числе с указаннем целей и планирусмых размерах таких затрат, в том числе с указаннем целей и планирусмых размерах таких затрат, в том числе с указаннем целей и планирусмых размерах таких затрат, в том числе с указаннем целей и планирусмых размерах таких затрат, в том числе с указаннем целей и планирусмых размерах таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых десеми участичками долевого строительства по договору. 22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:	-		
многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательстве подпать домов и дольных домов дах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О пелях заграт застройника из числа пелей, указанных в пунктах 8-10 и 12 части 1 статъи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-Ф3 "Об участии в доловоем строится из собственность объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-Ф3 "Об участии в доловом строитсяльстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации. (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40, 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указаннем целей и планиру-емых размерах таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долового строитсяльства по догокору. 22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:	-		
и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации; 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих персдачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214- ф3 "Об участни в долеком строительстве многоквартирных домов и иных объектов педвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательства Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации" (Собрание законодательства российской федерации" (Собрание законодательства российской федерации доль, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планиру-смых размерах таких затрат, подлежащих возмещению за счет децежных средств, уплачиваемых весеми участниками долевого строительства по договору. 22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:			
жимости и о внесении именений в пскоторые законодательные акты Рос- сийской Федерации" (Собрание законодатель- ства Российской Федера- ции, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) догово- рах и соглашениях, пре- дусматривающих персда- чу объекта социальной инфраструктуры в го- сударственную или му- пишиальную собствен- ность. О целях затрат зас- тройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214- оз "Об участии в до- левом строительстве мно- гоквартирных домов и иных объектов недви- жимости и о внесении из- кенедий в цекторые за- конодательные акты Рос- сийской Федерации" (Собрание законодатель- ства Российской Федера- ции, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о пла- нирусмых размерах таких зат- рат, подлежащих возме- щению за счет децежных средств, уплачиваемых всеми участниками до- дового строительства по договору. 22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:			
менений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40, 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих персдачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройцика из числа целей, указанных в пунктах 8-10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 лекабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирилых домов и иных объектов недвижимости и о впесепии изменений в некоторые законодательные акты Российской Федеращии" (Собрание законодательные акты Российской Федеращии" (Собрание законодательные акты Российской Федеращии" (Собрание законодательные акты Российской Федеращии и (Собрание законодательные акты Российской Федеращии долья объекта социальной инфраструктуры в государственную или мупиципальную собственность:			
конодательные акты Рос- сийской Федерации" (Собрание законодатель- ства Российской Федера- ции, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) догово- рах и соглашениях, пре- дусматривающих переда- чу объекта социальной инфраструктуры в го- сударственную или му- инципальную собствен- ность. О целях заграт зас- тройцика из числа целей, указанных в пунктах 8- 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214- ФЗ "Об участив в до- левом строительстве мно- гоквартирных домов и иных объектов исдви- жимости и о внесении из- менений в некоторые за- коподательные акты Рос- сийской Федерации" (Собрание законодатель- ства Российской Федера- ции, 2005, N 1, ст. 40, 2021, N 1, ст. 33), о пла- индурмых размерах таких затрат, в том числе с ука- занием целей и планиру- емых размерах таких зат- рат, подлежащих возме- пению за счет денежных ресктв, уплачиваемых всеми участниками до- левого строительства по договору. 22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:			
сийской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих персдачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 = 10 и 12 части 1 статьы 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214- ф3 "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов педвыжимости и о впесении изменений в пскоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательные акты Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размерах таких затрат, подлежащих козмещению за счет денежных всеми участниками долевого строительства по договору. 22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:	-		
(Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указаных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательне акты Российской Федерации; 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планиру-смых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет депежных режеми участниками долевого строительства подлоговору. 22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:			
ства Российской Федеращия, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 = 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о виссепии изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательных размерав таких затрат, в том числе с указанием целей и планирусмых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства подоговору. 22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:	±		
шиг, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 лекабря 2004 г. N 214 - 403 "Об участи в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в пекоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательные акты Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерох таких затрат, в том числе с указанием целей и планиру-смых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства подоговору. 22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:	` 1		
2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указашных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ф3 "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 30), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору. 22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:	_		
рах и соглашениях, предусматривающих переда-чу объекта социальной инфраструктуры в го- сударственную или му- пиципальную собственность. О целях затрат зас- тройщика из числа целей, указаных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214- ФЗ "Об участии в до- левом строительстве мно- гоквартирных домов и иных объектов недви- жимости и о внесении из- менений в некоторые за- конодательные акты Рос- сийской Федерации" (Собрание закоподатель- ства Российской Федера- ции, 2005, № 1, ст. 40; 2021, № 1, ст. 33), о пла- нируемых размерах таких затрат, в том числе с ука- занием целей и планиру- смых размеров таких зат- рат, подлежащих возме- щению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками до- левого строительства по договору. 22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:			
дусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в го- сударственную или му- ниципальную собствен- ность. О целях затрат зас- тройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статы 1 В Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214- ф3 "Об участни в до- демо строительстве мно- гоквартирных домов и иных объектов недви- жимости и о внесении из- менений в некоторые за- конодательные акты Рос- сийской Федерации" (Собрание законодатель- ства Российской Федера- ции, 2005, № 1, ст. 40; 2021, № 1, ст. 33), о пла- пируемых размерах таких затрат, в том числе с ука- занием целей и планиру- смых размеров таких зат- рат, подлежащих возме- щению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками до- девого строительства по договору. 22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:			
чу объекта социальной инфраструктуры в го- сударственную или му- ниципальную собствен- пость. О целях заграт зас- тройщика из числа целей, казанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214- ФЗ "Об участии в до- певом строительстве мно- гоквартирных домов и иных объектов недви- жимости и о внесении из- менений в некоторые за- конодательные акты Рос- сийской Федерации" (Собрание законодатель- ства Российской Федера- ции, 2005, № 1, ст. 40; 2021, № 1, ст. 33), о пла- нируемых размерах таких затрат, в том числе с ука- завием целей и планиру- емых размеров таких зат- рат, подлежащих возме- піснию за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками до- левого строительства по договору. 22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:	<u> </u>		
инфраструктуры в го- сударственную или му- ниципальную собствен- ность. О целях заграт зас- тройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214- ФЗ "Об участии в до- певом строительстве мно- гоквартирных домов и иных объектов недви- жимости и о внесении из- менений в некоторые за- конодательные акты Рос- сийской Федерации" (Собрание законодатель- ства Российской Федера- ции, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о пла- нируемых размерах таких затрат, в том числе с ука- занием целей и планиру- емых размеров таких зат- рат, подлежащих возме- шению за счет денежных средств, уплачиваемых весми участниками до- левого строительства по договору. 22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:	7 1		
сударственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ф3 "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору. 22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:	-		
ниципальную собственность. О целях заграт застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214- ф3 "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, № 1, ст. 40; 2021, № 1, ст. 43), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору. 22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:	11 11 11		
ность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214- фЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размеров таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору. 22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:			
тройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 бедерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214- ф3 "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательства Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору. 22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:			
диую передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: дную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: дную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: дную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: дную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: дную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: дную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: дную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: дную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:	ность. О целях затрат зас-		Напиния поговора (согланияния), правусматривающего базвозмаз
указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214- ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору. 22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:	тройщика из числа целей,	22 1 1	
то и 12 части т статьи 18 медерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214- ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору. 22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:	указанных в пунктах 8 -	22.1.1	
30 декабря 2004 г. N 214- ФЗ "Об участии в до- левом строительстве мно- гоквартирных домов и иных объектов недви- жимости и о внесении из- менений в некоторые за- конодательные акты Рос- сийской Федерации" (Собрание законодатель- ства Российской Федера- ции, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о пла- нируемых размерах таких затрат, в том числе с ука- занием целей и планиру- емых размеров таких зат- рат, подлежащих возме- щению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками до- левого строительства по договору. 22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:	10 и 12 части 1 статьи 18		твенную или муниципальную сооственность.
ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору. 22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:	Федерального закона от		
левом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору. 22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:	30 декабря 2004 г. N 214-		
гоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору. 22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:	ФЗ "Об участии в до-		
иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору. 22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:	левом строительстве мно-		
иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору. 22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:	гоквартирных домов и		
жимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору. 22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:			
менений в некоторые за- конодательные акты Рос- сийской Федерации" (Собрание законодатель- ства Российской Федера- ции, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о пла- нируемых размерах таких затрат, в том числе с ука- занием целей и планиру- емых размеров таких зат- рат, подлежащих возме- щению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками до- левого строительства по договору. 22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:			
конодательные акты Рос- сийской Федерации" (Собрание законодатель- ства Российской Федера- ции, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о пла- нируемых размерах таких затрат, в том числе с ука- занием целей и планиру- емых размеров таких зат- рат, подлежащих возме- щению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками до- левого строительства по договору. 22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:			
сийской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору. 22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:	-		
(Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору. 22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:			
ства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору. 22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:	-		
ции, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору. 22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:	1		
2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору. 22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:			
нируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору. 22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:			
затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору. 22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:			
занием целей и планиру- емых размеров таких зат- рат, подлежащих возме- щению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками до- левого строительства по договору. Вид объекта социальной инфраструктуры:			
емых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору. 22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:	·		
рат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору. 22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:			
щению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками до-левого строительства по договору. 22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:			
средств, уплачиваемых всеми участниками до- левого строительства по договору. 22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:	T		
всеми участниками до- левого строительства по договору. 22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:			
левого строительства по договору. 22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:	1 -		
договору. 22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:	1		
22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:	_		
11 13 31	договору.	22.1.2	
22.1.3 Назначение объекта социальной инфраструктуры:			
		22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:

	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречан	цая законода	ательству, информация о проекте
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: Право формирования, корректировки, внесение изменений, дополнений и подписи ЭЦП проектной декларации предоставлено Крымцу Анатолию Васильевичу согласно доверенности № 5d9706e1-40b6-4b26-849d-de0aef7eac49 размещенной в реестре доверенностей.Предельные параметры разрешенного строительства утверждены Постановлением Правительства Санкт-Петербурга № 833 от 29.11.2019г.отражены в ГПЗУ № RU7820100034968 (утвержден Комитетом по градостроительству и архитектуре Санкт-Петербурга №01-26-3-1290/20 от 27.08.2020г.).По вопросу схемы реализации ливневой канализации участка на объекте на основании полученного разрешения (письмо «Невско-Ладожское бассейновое водное управление Федерального агентства водных ресурсов», ИНН 7801011470, P11-37-10745 от 18.11.2020"Об отводе сточный вод и организации проектирования строительства ливневой канализации"Невско-Ладожское БВУ), определена возможность сброса сточных вод в водный объект.Стоимость реализации схемы сброса ливневой канализации в водный объект определена расчетным методом.Размер платы за подключение (технологическое присоединение) к сетям водопотребление и водоотведение определен расчетным способом, электрообеспечения-в части разделения по объектам (корпусам).Диспетчеризация лифтов разрабатывается в составе рабочей документации и монтируется в соответствии с рабочей документацией.В настоящее время рабочая документация разрабатывается.Реализовать требования приказа Минстроя № 631/пр от 15.10.2020г «в случае, если кухня объединена с одной из комнят, то та комната, которая объединена с кухней, НЕ ДОЛЖНА УЧИТЫВАТЬСЯ В ОБЩЕМ КОЛИЧЕСТВЕ», не представляется возможным по техническим причина, так как алгоритм шаблона раздела 15.2 этого не дает сделать.В договоре № 01/20-02 от 20.08.2020гмежду ООО"СЗ"КВС-Любоград"и ОООО"ТЕПЛОЭНЕРГО"стоимость подключения к сетям теплоснабжения и ГВС указана без НДС, в проектной декларации согласно справки стоимость указана с учетом НДС 20

Объект №3

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда

-		ответетвии с договором строительного подряда
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Акционерное общество
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: Трест геологических работ и инженерных изысканий
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7840434373
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: Балтийское Геодезическое Общество
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:

	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7838405544
10.2 (3) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: Балт ЭкоПроект
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7820337678
10.3 О лицах, выполнивших архитектурностроительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурностроительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: СМ-Проект
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7810246968
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы:
2	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:

	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 30.05.2022
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 78-2-1-3-034330-2022
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: ЦЕНТР СТРОИТЕЛЬНОГО АУДИТА И СОПРОВОЖДЕНИЯ
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7811535641
10.5 О результатах го- сударственной экологи- ческой экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационноправовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуали- зирующем объект, группу объектов капитального строительства ком- мерческом обозначении (при наличии)		
	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии):
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: Общество с ограниченной ответственностью

	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: КВС-Строй
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: 7802643016
11 О разрешении на строи	тельство	
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 78-014-0192-2022
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 22.06.2022
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 22.11.2024
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗО- РА И ЭКСПЕРТИЗЫ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 78-014-0192-2022
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 22.06.2022
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 30.12.2025
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 21.08.2024
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА И ЭКСПЕРТИЗЫ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА

12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка

12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право аренды
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор аренды земельного участка
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: Б/н
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 12.09.2020
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 18.11.2020
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 31.12.2029
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике зе- мельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Иное юридическое лицо, кроме застройщика
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка: Общество с ограниченной ответственностью
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы: "КВС-СПБ"
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: 7802767036

	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.3 О кадастровом но- мере и площади земель- ного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 78:40:0019185:1210
	12.3.2	Площадь земельного участка: 33 468,00 м ²
13 О планируемых элемен ительства	тах благо	устройства территории и предельных параметрах разрешенного стро-
13.1 Об элементах благо- устройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: Имеются
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: Отсутствуют
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: Отсутствуют
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: Имеются
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте стро- ительства: 18
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта стро- ительства: 0
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: 1
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских пло- щадок: Качели, Игровой комплекс
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: 1
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: Спортивный комплекс
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов:

	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: Одна контейнерная площадка с навесом на два мусоросборного контейнера для сбора твердых бытовых отходов, 10 м3 между корпусом 7.2 и 7.3
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Общая площадь озеленения на земельном участке составляет 9291 кв.м.Предусмотрена посадка деревьев-клены, дубы, липы, кустарники, устройство газона
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются
	13.1.6.2	Наличие пандуса: Отсутствует
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Сеть тротуаров запроектирована с возможностью проезда инвалидных колясок. Покрытие тротуаров – асфальтобетон, тротуарная плитка. Ширина тротуаров на пути движения инвалидов 1.5-3.5 м. Продольные уклоны тротуаров не превышают 5%, поперечный уклон в пределах 1-2%. В местах пересечения пешеходных путей с проездами бортовой камень имеет локальное понижение до 0.015 м.Съезды имеют ширину 1.5м и уклон не более 5%. В соответствии с п.5.2 СП59.13330.2016 на автостоянках на участке следует выделить 10% для транспорта инвалидов, в том числе 5% мест для инвалидов на кресле-коляске. Расчетное число машиномест для МГН – 39 м/м, в том числе 12м/м для инвалидов на кресле-коляске. Выделяемые парковочные места для МГН обозначаются знаками, принятыми ГОСТ Р 52289 и ПДД Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Проект наружного освещения выполнен на основании проекта разработанного ООО"СМ-Проект"по заданию застройщика
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: Нет
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 3 м
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 15 м
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: Не установлено градостроительным регламентом

иных объектов недвижимо	ости к сетя	ехнологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) ям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере пла-
14.1 О планируемом под- ключении (технологичес- ком присоединении) к се- тям инженерно-техничес- кого обеспечения		емом подключении к сетям связи Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
кого обеспечения	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей техничес- кие условия на подключение к сети инженерно-технического обеспе- чения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Россети Ленэнерго
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7803002209
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 14.03.2022
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Приложение 1.2 к договору 22-009343-100-147
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 14.03.2026
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 12 580 575,08 руб.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Водоканал Санкт-Петербург
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 783000426

		Пото рухиону тоучу точного очения на точного т
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 09.06.2022
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Исх-07320/48-BC
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 09.06.2025
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 21 370 113,29 руб.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Водоканал Санкт-Петербург
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7830000426
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 09.06.2022
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Исх-07320/48-BO
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 09.06.2025
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 11 870 236,49 руб.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью

		Полное наименование организации, выдавшей технические условия
	14.1.3	на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:
		ТЕПЛОЭНЕРГО
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7803002209
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 20.08.2020
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Приложение 1.3 к договору 01/20-02 от 2020г
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 01.10.2027
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 8 216 126,89 руб.
14.1 (5) О планируемом подключении (технологинеском присоединении) к сетям инженерно-технинеского обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: горячее водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: ТЕПЛОЭНЕРГО
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7803002209
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно- но-технического обеспечения: 20.08.2020
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Приложение 1.3 к договору 01/20-02 от 2020г
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 01.10.2027
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3 245 858,01 руб.

14.1 (6) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения		Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Водоканал Санкт-Петербург
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7830000426
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно- но-технического обеспечения: 09.06.2022
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Исх-0732048-BO
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 09.06.2025
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.2 О планируемом под- ключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Устройства сети связи
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Смарт Сити
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7811751882
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью

	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Смарт Сити
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7811751882
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Смарт Сити
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7811751882
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Телекомпас
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7839403927
14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Смарт Сити
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7811751882

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многок-Количество жилых помещений: 15.1.1 вартирных домов и (или) 248 иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений Количество нежилых помещений: 15.1.2 44 В том числе машино-мест: 15.1.2.1 В том числе иных нежилых помещений: 15.1.2.2 44 15.2 О характеристиках 15.2.1 жилых помещений Общая Общая жилая Высота Номер Количество Условный Этаж Назначение площадь площадь потолков комнат номер подъезда расположения (KB.M) (кв.м) (M) 43.29 1 12.32 2.77 квартира 1 квартира-28.12 11.79 2.77 студия 3 1 39.96 11.36 2.77 квартира 1 39.38 2.77 11.68 квартира 5 13.60 1 40.47 1 2.77 квартира 78.67 3 40.59 2.77 1 6 квартира 2 1 1 60.96 25.66 2.77 квартира 8 2 1 43.02 1 12.32 2.77 квартира квартира-2 9 27.94 11.79 2.77 студия 10 2 1 39.94 1 11.36 2.77 квартира 11 2 39.38 11.68 2.77 квартира 12 2 13.60 2.77 1 40.56 квартира 2 13 78.30 3 40.59 2.77 квартира 2.77 2 2 14 60.64 25.66 квартира 15 3 12.32 43.02 2.77 квартира квартира-3 27.94 11.79 2.77 16 1 1 студия 17 3 39.94 11.36 2.77 квартира 18 3 1 39.38 1 2.77 11.68 квартира 19 3 40.56 13.60 2.77 квартира 3 1 3 20 78.30 40.59 2.77 квартира 3 1 2 21 60.64 25.66 2.77 квартира 22 4 1 43.02 1 12.32 2.77 квартира квартира-4 23 27.94 1 11.79 2.77 студия

24	краптира	4	1	39.94	1	11.36	2.77
25	квартира	4	1	39.38	1	11.68	2.77
26	квартира	4	1	40.56	1	13.60	2.77
27	квартира	4	1	78.30	3	40.59	2.77
28	квартира	4	1	60.64	2	25.66	2.77
29	квартира	1	2	80.37	3	38.38	2.77
30	квартира	1	2	57.17	2	27.77	2.77
31	квартира	1	2	40.50	1	13.76	2.77
32	квартира	1		80.15	3	38.38	2.77
33	квартира	2	2 2	80.13	3	38.38	2.77
34	квартира	2	2	56.69	2	27.77	2.77
35	квартира		2	56.68	2	26.70	2.77
	квартира	2				38.38	2.77
36	квартира	2	2	80.10 80.33	3	38.38	
37	квартира	3	2		3		2.77
38	квартира	3	2	56.69 56.68	2	27.77 26.70	2.77 2.77
39	квартира	3	2		2		
40	квартира	3	2	80.10	3	38.38	2.77
41	квартира	4	2	80.33	3	38.38	2.77
42	квартира	4	2	56.69	2	27.77	2.77
43	квартира	4	2	56.68	2	26.70	2.77
44	квартира	4	2	80.10	3	38.38	2.77
45	квартира	1	3	60.96	2	25.66	2.77
46	квартира	1	3	78.67	3	40.59	2.77
47	квартира	1	3	40.47	l	13.60	2.77
48	квартира	1	3	39.38	l	11.68	2.77
49	квартира	1	3	39.96	l	11.36	2.77
50	квартира- студия	1	3	27.87	1	11.79	2.77
51	квартира	1	3	43.29	1	12.32	2.77
52	квартира	2	3	60.64	2	25.66	2.77
53	квартира	2	3	78.30	3	40.59	2.77
54	квартира	2	3	40.56	1	13.60	2.77
55	квартира	2	3	39.38	1	11.68	2.77
56	квартира	2	3	39.94	1	11.36	2.77
57	квартира- студия	2	3	27.69	1	11.79	2.77
58	квартира	2	3	43.02	1	12.32	2.77
59	квартира	3	3	60.64	2	25.66	2.77
60	квартира	3	3	78.30	3	40.59	2.77
61	квартира	3	3	40.56	1	13.60	2.77
62	квартира	3	3	39.38	1	11.68	2.77
63	квартира	3	3	39.94	1	11.36	2.77
64	квартира- студия	3	3	27.69	1	11.79	2.77
65	квартира	3	3	43.02	1	12.32	2.77
66	квартира	4	3	60.64	2	25.66	2.77
67	квартира	4	3	78.30	3	40.59	2.77

1			T T	<u> </u>			<u> </u>
68	квартира- студия	4	3	40.56	1	13.60	2.77
69	квартира	4	3	39.38	1	11.68	2.77
70	квартира	4	3	39.94	1	11.36	2.77
71	квартира- студия	4	3	27.69	1	11.79	2.77
72	квартира	4	3	43.02	1	12.32	2.77
73	квартира	1	4	35.98	1	12.77	2.77
74	квартира- студия	1	4	27.32	1	10.94	2.77
75	квартира- студия	1	4	29.02	1	12.91	2.77
76	квартира	1	4	45.32	1	12.01	2.77
77	квартира- студия	1	4	27.73	1	9.79	2.77
78	квартира- студия	1	4	28.39	1	10.15	2.77
79	квартира- студия	1	4	27.70	1	9.78	2.77
80	квартира	1	4	38.04	1	15.84	2.77
81	квартира	1	4	39.85	1	11.61	2.77
82	квартира- студия	1	4	29.87	1	13.18	2.77
83	квартира- студия	1	4	31.46	1	13.02	2.77
84	квартира- студия	1	4	28.23	1	9.69	2.77
85	квартира	2	4	36.32	1	12.77	2.77
86	квартира- студия	2	4	27.14	1	10.94	2.77
87	квартира- студия	2	4	28.85	1	12.91	2.77
88	квартира	2	4	45.41	1	12.01	2.77
89	квартира- студия	2	4	27.83	1	9.79	2.77
90	квартира- студия	2	4	28.50	1	10.15	2.77
91	квартира- студия	2	4	27.89	1	9.78	2.77
92	квартира	2	4	38.08	1	15.84	2.77
93	квартира	2	4	39.87	1	11.61	2.77
94	квартира- студия	2	4	29.69	1	13.18	2.77
95	квартира- студия	2	4	31.29	1	13.02	2.77
96	квартира	2	4	44.17	1	14.70	2.77
97	квартира	3	4	36.32	1	12.77	2.77
98	квартира- студия	3	4	27.14	1	10.94	2.77

99	квартира- студия	3	4	28.85	1	12.91	2.77
100	квартира	3	4	45.41	1	12.01	2.77
101	квартира- студия	3	4	27.83	1	9.79	2.77
102	квартира- студия	3	4	28.50	1	10.15	2.77
103	квартира- студия	3	4	27.89	1	9.78	2.77
104	квартира	3	4	38.08	1	15.84	2.77
105	квартира	3	4	39.87	1	11.61	2.77
106	квартира- студия	3	4	29.69	1	13.18	2.77
107	квартира- студия	3	4	31.29	1	13.02	2.77
108	квартира	3	4	44.17	1	14.70	2.77
109	квартира	4	4	36.32	1	12.77	2.77
110	квартира- студия	4	4	27.14	1	10.94	2.77
111	квартира- студия	4	4	28.85	1	12.91	2.77
112	квартира	4	4	45.41	1	12.01	2.77
113	квартира- студия	4	4	27.83	1	9.79	2.77
114	квартира- студия	4	4	28.50	1	10.15	2.77
115	квартира- студия	4	4	27.89	1	9.78	2.77
116	квартира	4	4	38.08	1	15.84	2.77
117	квартира	4	4	39.87	1	11.61	2.77
118	квартира- студия	4	4	29.69	1	13.18	2.77
119	квартира- студия	4	4	31.29	1	13.02	2.77
120	квартира	4	4	44.17	1	14.70	2.77
121	квартира	1	5	46.32	1	13.83	2.77
122	квартира	1	5	66.46	2	26.29	2.77
123	квартира	1	5	33.55	1	11.46	2.77
124	квартира- студия	1	5	25.46	1	9.46	2.77
125	квартира	1	5	57.33	2	24.43	2.77
126	квартира	1	5	68.18	2	27.62	2.77
127	квартира	1	5	40.22	1	12.24	2.77
128	квартира	1	5	59.15	2	25.67	2.77
129	квартира	2	5	46.03	1	13.83	2.77
130	квартира	2	5	66.30	2	26.29	2.77
131	квартира	2	5	33.48	1	11.46	2.77

	квартира-						
132	студия	2	5	25.60	1	9.50	2.77
133	квартира	2	5	57.23	2	24.43	2.77
134	квартира	2	5	67.94	2	27.62	2.77
135	квартира	2	5	40.27	1	12.24	2.77
136	квартира	2	5	59.10	2	25.67	2.77
137	квартира	3	5	46.03	1	13.83	2.77
138	квартира	3	5	66.30	2	26.29	2.77
139	квартира	3	5	33.48	1	11.46	2.77
140	квартира- студия	3	5	25.60	1	9.50	2.77
141	квартира	3	5	57.23	2	24.43	2.77
142	квартира	3	5	67.94	2	27.62	2.77
143	квартира	3	5	40.27	1	12.24	2.77
144	квартира	3	5	59.10	2	25.67	2.77
145	квартира	4	5	46.03	1	13.83	2.77
146	квартира	4	5	66.30	2	26.29	2.77
147	квартира	4	5	33.48	1	11.46	2.77
148	квартира- студия	4	5	25.60	1	9.50	2.77
149	квартира	4	5	57.23	2	24.43	2.77
150	квартира	4	5	67.94	2	27.62	2.77
151	квартира	4	5	40.27	1	12.24	2.77
152	квартира	4	5	59.10	2	25.67	2.77
153	квартира	1	6	80.17	3	38.38	2.77
154	квартира	1	6	56.94	2	27.77	2.77
155	квартира	1	6	40.27	1	13.76	2.77
156	квартира	1	6	79.95	3	38.38	2.77
157	квартира	2	6	80.39	3	38.38	2.77
158	квартира	2	6	56.69	2	27.77	2.77
159	квартира	2	6	56.68	2	26.70	2.77
160	квартира	2	6	80.16	3	38.38	2.77
161	квартира	3	6	80.39	3	38.38	2.77
162	квартира	3	6	56.69	2	27.77	2.77
163	квартира	3	6	56.68	2	26.70	2.77
164	квартира	3	6	80.16	3	38.38	2.77
165	квартира	4	6	101.68	4	54.20	2.77
166	квартира	4	6	36.40	1	11.44	2.77
167	квартира	4	6	56.68	2	26.70	2.77
168	квартира	4	6	80.16	3	38.38	2.77
169	квартира	1	7	59.15	2	25.67	2.77
170	квартира	1	7	40.22	1	12.24	2.77
171	квартира	1	7	68.18	2	27.62	2.77
172	квартира	1	7	57.33	2	24.43	2.77
173	квартира- студия	1	7	25.46	1	9.46	2.77
174	квартира	1	7	33.55	1	11.46	2.77

175	квартира	1	7	66.40	2	26.29	2.77
176	квартира	1	7	46.32	1	13.83	2.77
177	квартира	2	7	59.10	2	25.67	2.77
178	квартира	2	7	40.27	1	12.24	2.77
179	квартира	2	7	67.94	2	27.62	2.77
180	квартира	2	7	57.23	2	24.43	2.77
181	квартира- студия	2	7	25.60	1	9.50	2.77
182	квартира	2	7	33.48	1	11.46	2.77
183	квартира	2	7	66.14	2	26.29	2.77
184	квартира	2	7	46.03	1	13.83	2.77
185	квартира	3	7	59.10	2	25.67	2.77
186	квартира	3	7	40.27	1	12.24	2.77
187	квартира	3	7	67.94	2	27.62	2.77
188	квартира	3	7	57.23	2	24.43	2.77
189	квартира- студия	3	7	25.60	1	9.50	2.77
190	квартира	3	7	33.48	1	11.46	2.77
191	квартира	3	7	66.14	2	26.29	2.77
192	квартира	3	7	46.03	1	13.83	2.77
193	квартира	4	7	59.10	2	25.67	2.77
194	квартира	4	7	40.27	1	12.24	2.77
195	квартира	4	7	67.94	2	27.62	2.77
196		4	7	57.23	2	24.43	2.77
197	квартира	4	7	25.60	1	9.50	2.77
198	студия	1	7	33.48	1	11.46	2.77
	квартира	4	7				
199	квартира	4		66.14	2	26.29	2.77
200	квартира	4	7	46.03	1	13.83	2.77
201	квартира	I	8	35.98	1	12.77	2.77
202	квартира- студия	1	8	27.32	1	10.94	2.77
203	квартира- студия	1	8	28.96	1	12.91	2.77
204	квартира	1	8	45.32	1	12.01	2.77
205	квартира- студия	1	8	27.73	1	9.79	2.77
206	квартира- студия	1	8	28.39	1	10.15	2.77
207	квартира- студия	1	8	27.70	1	9.78	2.77
208	квартира	1	8	38.04	1	15.84	2.77
209	квартира	1	8	39.85	1	11.61	2.77
210	квартира- студия	1	8	29.87	1	13.18	2.77
211	квартира- студия	1	8	31.46	1	13.02	2.77

1			,	•			
212	квартира- студия	1	8	28.23	1	9.69	2.77
213	квартира	2	8	36.32	1	12.77	2.77
214	квартира- студия	2	8	27.14	1	10.94	2.77
215	квартира- студия	2	8	28.79	1	12.91	2.77
216	квартира	2	8	45.41	1	12.01	2.77
217	квартира- студия	2	8	27.83	1	9.79	2.77
218	квартира- студия	2	8	28.50	1	10.15	2.77
219	квартира- студия	2	8	27.89	1	14.78	2.77
220	квартира	2	8	38.08	1	15.84	2.77
221	квартира	2	8	39.87	1	11.61	2.77
222	квартира- студия	2	8	29.69	1	13.18	2.77
223	квартира- студия	2	8	31.29	1	13.02	2.77
224	квартира	2	8	44.17	1	14.70	2.77
225	квартира	3	8	36.32	1	12.77	2.77
226	квартира- студия	3	8	27.14	1	10.94	2.77
227	квартира- студия	3	8	28.79	1	12.91	2.77
228	квартира	3	8	45.41	1	12.01	2.77
229	квартира- студия	3	8	27.83	1	9.79	2.77
230	квартира- студия	3	8	28.50	1	10.15	2.77
231	квартира- студия	3	8	27.89	1	9.78	2.77
232	квартира	3	8	38.08	1	15.84	2.77
233	квартира	3	8	39.87	1	11.61	2.77
234	квартира- студия	3	8	29.69	1	13.18	2.77
235	квартира- студия	3	8	31.29	1	13.02	2.77
236	квартира- студия	3	8	44.17	1	14.70	2.77
237	квартира	4	8	36.32	1	12.77	2.77
238	квартира- студия	4	8	27.14	1	10.94	2.77
239	квартира- студия	4	8	28.79	1	12.91	2.77
240	квартира	4	8	45.41	1	12.01	2.77
241	квартира- студия	4	8	27.83	1	9.79	2.77

242	квартира-	4	8	28.50	1	10.15	2.77
243	квартира- студия	4	8	27.89	1	9.78	2.77
244	квартира	4	8	38.08	1	15.84	2.77
245	квартира	4	8	39.87	1	11.61	2.77
246	квартира-	4	8	29.69	1	13.18	2.77
247	квартира- студия	4	8	31.29	1	13.02	2.77
248	квартира	4	8	44.17	1	14.70	2.77
15.3 О хара нежилых п	ктеристиках омещений	15.3.1				•	
Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь час помещения Наименовани помещения	тей нежилого не Площадь (кв.м)	Высота -потолков (м)
П.1	Нежилое помещение	-1	5	2.31	Кладовая	2.31	2.40
П.2	Нежилое помещение	-1	5	2.42	Кладовая	2.42	2.40
П.3	Нежилое помещение	-1	5	2.35	Кладовая	2.35	2.40
П.4	Нежилое помещение	-1	5	4.14	Кладовая	4.14	2.40
П.5	Нежилое помещение	-1	5	2.59	Кладовая	2.59	2.40
П.6	Нежилое помещение	-1	5	2.77	Кладовая	2.77	2.40
П.7	Нежилое помещение	-1	5	2.57	Кладовая	2.57	2.40
П.8	Нежилое помещение	-1	5	4.07	Кладовая	4.07	2.40
П.9	Нежилое помещение	-1	5	2.55	Кладовая	2.55	2.40
П.10	Нежилое помещение	-1	5	2.44	Кладовая	2.44	2.40
П.11	Нежилое помещение	-1	5	2.53	Кладовая	2.53	2.40
П.12	Нежилое помещение	-1	5	2.73	Кладовая	2.73	2.40
П.13	Нежилое помещение	-1	5	2.16	Кладовая	2.16	2.40
П.14	Нежилое помещение	-1	5	2.16	Кладовая	2.16	2.40
П.15	Нежилое помещение	-1	5	2.40	Кладовая	2.40	2.40
П.16	Нежилое помещение	-1	5	2.40	Кладовая	2.40	2.40

П.17	Нежилое помещение	-1	5	2.27	Кладовая	2.27	2.40
П.18	Нежилое помещение	-1	5	2.31	Кладовая	2.31	2.40
П.19	Нежилое помещение	-1	5	2.44	Кладовая	2.44	2.40
П.20	Нежилое помещение	-1	5	2.44	Кладовая	2.44	2.40
П.21	Нежилое помещение	-1	5	2.04	Кладовая	2.04	2.40
П.22	Нежилое помещение	-1	5	2.02	Кладовая	2.02	2.40
П.23	Нежилое помещение	-1	5	3.62	Кладовая	3.62	2.40
П.1.	Нежилое помещение	-1	7	3.62	Кладовая	3.62	2.40
П.2.	Нежилое помещение	-1	7	2.02	Кладовая	2.02	2.40
П.3.	Нежилое помещение	-1	7	2.04	Кладовая	2.04	2.40
П.4.	Нежилое помещение	-1	7	2.44	Кладовая	2.44	2.40
П.5.	Нежилое помещение	-1	7	2.44	Кладовая	2.44	2.40
П.6.	Нежилое помещение	-1	7	2.31	Кладовая	2.31	2.40
П.7.	Нежилое помещение	-1	7	2.27	Кладовая	2.27	2.40
П.8.	Нежилое помещение	-1	7	2.40	Кладовая	2.40	2.40
П.9.	Нежилое помещение	-1	7	2.40	Кладовая	2.40	2.40
П.10.	Нежилое помещение	-1	7	2.55	Кладовая	2.55	2.40
П.11.	Нежилое помещение	-1	7	2.40	Кладовая	2.40	2.40
П.12.	Нежилое помещение	-1	7	2.44	Кладовая	2.44	2.40
П.13.	Нежилое помещение	-1	7	2.55	Кладовая	2.55	2.40
П.14.	Нежилое помещение	-1	7	4.07	Кладовая	4.07	2.40
П.15.	Нежилое помещение	-1	7	2.57	Кладовая	2.57	2.40
П.16.	Нежилое помещение	-1	7	2.77	Кладовая	2.77	2.40
П.17.	Нежилое помещение	-1	7	2.59	Кладовая	2.59	2.40
П.18.	Нежилое помещение	-1	7	4.14	Кладовая	4.14	2.40

111.19.	Нежилое помещение	-1	7	2.35	Кладовая	2.35	2.40
111.20.	Нежилое помещение	-1	7	2.42	Кладовая	2.42	2.40
111.21.	Нежилое помещение	-1	7	2.31	Кладовая	2.31	2.40

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях обще-

№ п/	Вид помещения	Описание места	Назначение	Площадь
П	7, 1,-	расположения помещения	помещения	(кв.м)
П.1	Техническое пространство	Подъезд 1, техническое пространство	Техническое	358.60
1.1	Тамбур	Подъезд 1, 1 этаж	Общего назначения	20.88
1.2	Лестничная клетка	Подъезд 1, 1 этаж	Общего назначения	16.54
1.3	Межквартирный коридор	Подъезд 1, 1 этаж	Общего назначения	4.34
1.4	Межквартирный коридор	Подъезд 1, 1 этаж	Общего назначения	18.60
2.1	Лестничная клетка	Подъезд 1, 2 этаж	Общего назначения	38.11
2.2	Межквартирный коридор	Подъезд 1, 2 этаж	Общего назначения	18.60
2.3	Межквартирный коридор	Подъезд 1, 2 этаж	Общего назначения	4.34
3.1	Лестничная клетка	Подъезд 1, 3 этаж	Общего назначения	38.11
3.2	Межквартирный коридор	Подъезд 1, 3 этаж	Общего назначения	18.60
3.3	Межквартирный коридор	Подъезд 1, 3 этаж	Общего назначения	4.34
4.1	Лестничная клетка	Подъезд 1, 4 этаж	Общего назначения	38.11
4.2	Межквартирный коридор	Подъезд 1, 4 этаж	Общего назначения	18.60
4.3	Межквартирный коридор	Подъезд 1, 4 этаж	Общего назначения	4.34
П.1	Техническое пространство	Подъезд 2, техническое пространство	Техническое	296.34
1.1	Тамбур	Подъезд 2, 1 этаж	Общего назначения	22.10
1.2	Лестничная клетка	Подъезд 2, 1 этаж	Общего назначения	17.82
1.3	Межквартирный коридор	Подъезд 2, 1 этаж	Общего назначения	7.25

1.4	Межквартирный коридор	Подъезд 2, 1 этаж	Общего назначения	7.25
1.5	Тамбур	Подъезд 2, 1 этаж	Общего назначения	3.07
1.6	Спуск в техническое пространство	Подъезд 2, 1 этаж	Общего назначения	2.59
2.1	Лестничная клетка	Подъезд 2, 2 этаж	Общего назначения	25.42
2.2	Межквартирный коридор	Подъезд 2, 2 этаж	Общего назначения	7.25
2.3	Межквартирный коридор	Подъезд 2, 2 этаж	Общего назначения	7.25
3.1	Лестничная клетка	Подъезд 2, 3 этаж	Общего назначения	25.42
3.2	Межквартирный коридор	Подъезд 2, 3 этаж	Общего назначения	7.25
3.3	Межквартирный коридор	Подъезд 2, 3 этаж	Общего назначения	7.25
4.1	Лестничная клетка	Подъезд 2, 4 этаж	Общего назначения	25.42
4.2	Межквартирный коридор	Подъезд 2, 4 этаж	Общего назначения	7.25
4.3	Межквартирный коридор	Подъезд 2, 4 этаж	Общего назначения	7.25
П.1	Техническое пространство	Подъезд 3, техническое пространство	Техническое	358.60
1.1	Тамбур	Подъезд 3, 1 этаж	Общего назначения	20.88
1.2	Лестничная клетка	Подъезд 3, 1 этаж	Общего назначения	16.54
1.3	Межквартирный коридор	Подъезд 3, 1 этаж	Общего назначения	4.34
1.4	Межквартирный коридор	Подъезд 3, 1 этаж	Общего назначения	18.60
2.1	Лестничная клетка	Подъезд 3, 2 этаж	Общего назначения	38.11
2.2	Межквартирный коридор	Подъезд 3, 2 этаж	Общего назначения	18.60
2.3	Межквартирный коридор	Подъезд 3, 2 этаж	Общего назначения	4.34
3.1	Лестничная клетка	Подъезд 3, 3 этаж	Общего назначения	38.11
3.2	Межквартирный коридор	Подъезд 3, 3 этаж	Общего назначения	18.60
3.3	Межквартирный коридор	Подъезд 3, 3 этаж	Общего назначения	4.34
4.1	Лестничная клетка	Подъезд 3, 4 этаж	Общего назначения	38.11
4.2	Межквартирный коридор	Подъезд 3, 4 этаж	Общего назначения	18.60

4.3	Межквартирный коридор	Подъезд 3, 4 этаж	Общего	4.34
П.1	Техническое пространство	Подъезд 4, техническое пространство	назначения Техническое	399.77
П.2	Помещение для прокладки иженерных коммуникаций	Подъезд 4, техническое пространство	Техническое	24.35
1.1	Тамбур	Подъезд 4, 1 этаж	Общего назначения	22.10
1.2	Лестничная клетка	Подъезд 4, 1 этаж	Общего назначения	10.35
1.3	Межквартирный коридор	Подъезд 4, 1 этаж	Общего назначения	16.03
1.4	Межквартирный коридор	Подъезд 4, 1 этаж	Общего назначения	17.89
1.5	Мусоросборная камера	Подъезд 4, 1 этаж	Общего назначения	7.55
1.6	Спуск в техничесое пространство	Подъезд 4, 1 этаж	Общего назначения	3.25
2.1	Лестничная клетка	Подъезд 4, 2 этаж	Общего назначения	25.42
2.2	Межквартирный коридор	Подъезд 4, 2 этаж	Общего назначения	16.03
2.3	Межквартирный коридор	Подъезд 4, 2 этаж	Общего назначения	17.89
3.1	Лестничная клетка	Подъезд 4, 3 этаж	Общего назначения	25.42
3.2	Межквартирный коридор	Подъезд 4, 3 этаж	Общего назначения	16.03
3.3	Межквартирный коридор	Подъезд 4, 3 этаж	Общего назначения	17.89
4.1	Лестничная клетка	Подъезд 4, 4 этаж	Общего назначения	25.42
4.2	Межквартирный коридор	Подъезд 4, 4 этаж	Общего назначения	16.03
4.3	Межквартирный коридор	Подъезд 4, 4 этаж	Общего назначения	17.89
	Коридор	Подъезд 5, подвал	Общего назначения	25.24
П.25	Насосная и водомерный узел	Подъезд 5, подвал	Техническое	46.26
П.26	Техническое подполье	Подъезд 5, подвал	Техническое	307.60
1.1	Тамбур	Подъезд 5, 1 этаж	Общего назначения	21.23
1.2	Лестничная клетка	Подъезд 5, 1 этаж	Общего назначения	19.26
1.3	Межквартирный коридор	Подъезд 5, 1 этаж	Общего назначения	6.59
1.4	Межквартирный коридор	Подъезд 5, 1 этаж	Общего назначения	18.60
2.1	Лестничная клетка	Подъезд 5, 2 этаж	Общего назначения	41.37

2.2	Межквартирный коридор	Подъезд 5, 2 этаж	Общего назначения	6.28
2.3	Межквартирный коридор	Подъезд 5, 2 этаж	Общего назначения	18.60
3.1	Лестничная клетка	Подъезд 5, 3 этаж	Общего назначения	41.37
3.2	Межквартирный коридор	Подъезд 5, 3 этаж	Общего назначения	6.28
3.3	Межквартирный коридор	Подъезд 5, 3 этаж	Общего назначения	18.60
4.1	Лестничная клетка	Подъезд 5, 4 этаж	Общего назначения	41.37
4.2	Межквартирный коридор	Подъезд 5, 4 этаж	Общего назначения	6.28
4.3	Межквартирный коридор	Подъезд 5, 4 этаж	Общего назначения	18.60
П.1	Техническое пространство	Подъезд 6, техническое пространство	Техническое	296.34
1.1	Тамбур	Подъезд 6, 1 этаж	Общего назначения	22.10
1.2	Лестничная клетка	Подъезд 6, 1 этаж	Общего назначения	17.82
1.3	Межквартирный коридор	Подъезд 6, 1 этаж	Общего назначения	7.25
1.4	Межквартирный коридор	Подъезд 6, 1 этаж	Общего назначения	7.25
1.5	Тамбур	Подъезд 6, 1 этаж	Общего назначения	3.07
1.6	Спуск в техническое пространство	Подъезд 6, 1 этаж	Общего назначения	2.59
2.1	Лестничная клетка	Подъезд 6, 2 этаж	Общего назначения	25.42
2.2	Межквартирный коридор	Подъезд 6, 2 этаж	Общего назначения	7.25
2.3	Межквартирный коридор	Подъезд 6, 2 этаж	Общего назначения	7.25
3.1	Лестничная клетка	Подъезд 6, 3 этаж	Общего назначения	25.42
3.2	Межквартирный коридор	Подъезд 6, 3 этаж	Общего назначения	7.25
3.3	Межквартирный коридор	Подъезд 6, 3 этаж	Общего назначения	7.25
4.1	Лестничная клетка	Подъезд 6, 4 этаж	Общего назначения	25.42
4.2	Межквартирный коридор	Подъезд 6, 4 этаж	Общего назначения	7.25
4.3	Межквартирный коридор	Подъезд 6, 4 этаж	Общего назначения	7.25
П.22	КУИ	Подъезд 7, подвал	Техническое	4.00

П.23	Коридор	Подъезд 7, подвал	Общего назначения	25.24
П.24	Электрощитовая	Подъезд 7, подвал	Общего назначения	18.46
П.25	Кабельная	Подъезд 7, подвал	Общего назначения	9.59
П.26	ИТП	Подъезд 7, подвал	Техническое	39.99
Т.27	Техническое подполье	Подъезд 7, подвал	Техническое	285.97
1.1	Тамбур	Подъезд 7, 1 этаж	Общего назначения	21.23
1.2	Лестничная клетка	Подъезд 7, 1 этаж	Общего назначения	19.26
1.3	Межквартирный коридор	Подъезд 7, 1 этаж	Общего назначения	6.59
1.4	Межквартирный коридор	Подъезд 7, 1 этаж	Общего назначения	18.60
2.1	Лестничная клетка	Подъезд 7, 2 этаж	Общего назначения	41.37
2.2	Межквартирный коридор	Подъезд 7, 2 этаж	Общего назначения	18.60
2.3	Межквартирный коридор	Подъезд 7, 2 этаж	Общего назначения	6.28
3.1	Лестничная клетка	Подъезд 7, 3 этаж	Общего назначения	41.37
3.2	Межквартирный коридор	Подъезд 7, 3 этаж	Общего назначения	18.60
3.3	Межквартирный коридор	Подъезд 7, 3 этаж	Общего назначения	6.28
4.1	Лестничная клетка	Подъезд 7, 4 этаж	Общего назначения	41.37
4.2	Межквартирный коридор	Подъезд 7, 4 этаж	Общего назначения	18.60
4.3	Межквартирный коридор	Подъезд 7, 4 этаж	Общего назначения	6.28
Π.1	Техническое пространство	Подъезд 8, техническое пространство	Техническое	399.69
П.2	Помещение для прокладки инженерных коммуникаций	Подъезд 8, техническое пространство	Техническое	24.35
1.1	Тамбур	Подъезд 8, 1 этаж	Общего назначения	22.10
1.2	Лестничная клетка	Подъезд 8, 1 этаж	Общего назначения	10.35
1.3	Межквартирный коридор	Подъезд 8, 1 этаж	Общего назначения	16.03
1.4	Межквартирный коридор	Подъезд 8, 1 этаж	Общего назначения	17.89
1.5	Мусоросборная камера	Подъезд 8, 1 этаж	Общего назначения	7.55
1.6	Спуск в техническое пространство	Подъезд 8, 1 этаж	Общего назначения	3.25

2.1	Лестничная клетка		Подъезд 8, 2 этаж	Общего назначения	25.42
2.2	Межквартирный коридо	p	Подъезд 8, 2 этаж	Общего назначения	16.03
2.3	Межквартирный коридо	p	Подъезд 8, 2 этаж	Общего назначения	17.89
3.1	Лестничная клетка		Подъезд 8, 3 этаж	Общего назначения	25.42
3.2	Межквартирный коридо	p	Подъезд 8, 3 этаж	Общего назначения	16.03
3.3	Межквартирный коридо	p	Подъезд 8, 3 этаж	Общего назначения	17.89
4.1	Лестничная клетка		Подъезд 8, 4 этаж	Общего назначения	25.42
4.2	Межквартирный коридо	p	Подъезд 8, 4 этаж	Общего назначения	16.03
4.3	Межквартирный коридо	p	Подъезд 8, 4 этаж	Общего назначения	17.89
меп № п/ п	более чем одного по- дения в данном доме Описание места расположения Воломерный узел.	Вид оборудо	ий узел с	Назначение	
1 2 1 2	Водомерный узел, насосная станция для килой части расположен в техэтаже, 5-й этаж, номещение п25, 46,26кв.м	комбинирова типовой сери жилой части.	ий узел с иным счетчиком по ии ЦИРВ 02А.00.00.00 для и 1)Счетчики Ø 50 на нии, комбинированные	1)Для учета воды, по жилой части здания	оступающей к
2	Гепловой пункт (ИТП) для килой части здания, расположен в техэтаже, 7 парадная, помещение П26, 19,99 кв.м.	арматуры с к измерительниндивидуаль коммерчески Регулирующи действия и аналог). Низк оборудовани (или аналог) насоса. Узел убазе тепловы	з стальной запорной онтрольно- ыми приборами, ный тепловой пункт с м узлом учета. ее оборудование прямого втоматики фирм или аналог), «АДЛ» (или сооборотное насосное я — фирмы «Грундфос» не более 2,0 кВт одного учета тепловой энергии на гчислителя СПТ943.1. ное оборудование — фирмы	Для регулирования с теплоносителя в сиссоответствии с темп графиком наружного системы вентиляции ГВС. Для осуществы взаимных финансов между поставщиком энергии и абонентом потребленную теплоситущенную по теплосистему отопления.	теме в ературным о воздуха, для и подготовки нения ых расчетов и тепловой и за овую энергию,

3	Электрощитовая расположенна в техэтаже, 7 парадная, помещение П24, 18,46кв.м.	Главный распределительный щит с двумя переключателями и рубильниками на вводах и автоматическими выключателями на отходящих линиях с коммерческим узлом учета. Щит ГРЩ — шестисекционный, отечественного производства, корпус с порошковым напылением, с автоматическими выключателями (1-полюсные и 3-х полюсные).	Для приёма и распределения электроэнергии по потребителям жилого дома, встроенных и вспомогательных помещений и автостоянки. Для осуществления взаимных финансовых расчетов между поставщиком электрической энергии и абонентом за потребленную электрическую энергию.
4		Лифт пассажирский импортного производства (или аналог) – 8 шт. Грузоподъемность 630 кг.	Для подъема-спуска пассажиров по этажам
5	Магистральный телекоммуникационный узел технический этаж.	Оборудование системы телевидения, телефонизации, интернет доступа. Оборудование системы проводного вещания и оповещения по сигналам ГО и ЧС.Шкаф телекоммуникационный напольный 33U/800-С с оборудованием Оператора связи. Базовый комплект РТС-2000 ОК.	Оборудование для присоединения к сетям телефонии, доступа в Интернет, телевидения Оператора связи и последующей передачи в квартиры. Оборудование для присоединения к сетям проводного вещания и оповещения по сигналам ГО и ЧС и последующей передачи в квартиры и на этажи

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2023 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства		Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2024 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства		Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2024 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства		Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2025 г.

17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2025 г.
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 31.03.2026
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого стро- ительства: 31.03.2026
18 О планируемой стоимо недвижимости	сти строите	ельства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта
18.1 О планируемой сто-имости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 1 414 333 847,00 руб.

18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)

18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 43)	18.1.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.1.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.1.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.1.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
	об уплате с	должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсацион- Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Филиал юридического лица
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участни- ками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: ФИЛИАЛ ОПЕРУ БАНКА ВТБ (ПУБЛИЧНОЕ АКЦИОНЕР- НОЕ ОБЩЕСТВО) В Г. САНКТ-ПЕТЕРБУРГЕ
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7702070139
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет

19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет: Организационно-правовая форма: Филиал юридического лица Наименование банка: ФИЛИАЛ ОПЕРУ БАНКА ВТБ (ПУБЛИЧНОЕ АКЦИОНЕР-НОЕ ОБЩЕСТВО) В Г. САНКТ-ПЕТЕРБУРГЕ
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810580800000015
		Корреспондентский счет: 3010181020000000704
		БИК: 044030704
		ИНН: 7702070139
		КПП: 783501001
		ОГРН: 1027739609391
		ОКПО: 90824489
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: Филиал юридического лица
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно- правовой формы: ФИЛИАЛ ОПЕРУ БАНКА ВТБ (ПУБЛИЧНОЕ АКЦИОНЕР- НОЕ ОБЩЕСТВО) В Г. САНКТ-ПЕТЕРБУРГЕ

	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7702070139
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 1 354 802 529,46 руб.
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 858 892 508,23 руб.
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 495 910 021,23 руб.
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 30.09.2027
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 211
	19.7.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:
	19.7.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 44
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:

	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: ${f 0}$
		Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных спо- собов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 8 878,04 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в до- левом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в до- левом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 114,59 м2
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
		Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
L		

	19.7.3.1.1.1	
		1 638 739 489,75 руб. Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 8 095 041 руб.
		Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
		Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
		Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
		Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
ительства (создания) мног	оквартирно	на основании которых привлекаются денежные средства для строго дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением ников долевого строительства
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:

		Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью с	плаченного	уставного капитала застройщика
21.1 О размере пол- ностью оплаченного ус- тавного капитала зас- тройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 10 000,00 руб.
22 Mychonycovyca of off over	0.0011110111110	HIMPOGENIZEVELL POEDOTI I DO GENOLITATI GENO. POPOLICATIVICALIO, HO

²² Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору

22.1.0 виде, пазначения объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 стати 18.1. Федерального закона от 30 зекабря 2004 г. № 124-ей 70.60 участии в долевом строительстве миногожвартириях домов и иных объектов исдинженией и пекиторые законодательнее акты Российской Федерации! (Собрание законодательстве досейской Федерации, 2005. N.1, ст. 40; 2021, N.1, ст. 33) договорах и соглащениях, предусматривающих передачую объекта социальной инфраструктуры в государетвенную или муниципальную собственность. О вслях заграта застройника из числа пелей; указанных в пунктах 8 г. 10 и 12 части 1 статии 18 Федерального закона от 30 докабря 2004 г. № 124-ей 70 бучастии в долевом строительстве многокартирных домов и выку объекто ведви жимости и о писсении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации; (Собрание законодательные акты Российской Федерации; 2005, N.1, ст. 40; 2021, N.1, ст. 73), о планруемых размерах таких затграт, подлежаниях возмещению за счет дележных детрат, токупемых размеров таких затграт, подлежаниях возмещению за счет дележных дележных размеров таких затграт, подлежаниях возмещению за счет дележных дележных дележных дележных дележных размеров таких затграт, подлежаниях возмещению за счет дележных деле			
фраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статы 18.1. Федерального закона от 30 демабря 2004 г. № 124-05 г. № 124	22.1 О виде, назначении		
фраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статы 18.1. Федерального закона от 30 демабря 2004 г. № 124-05 г. № 124	объекта социальной ин-		
занных в частях 3 и 4 статы 18. Недверального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участив в долевом строительстве многоквартирных домов и из из котодательных в тунктах 8-доверания мучаственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройшика из числа целей, указанных в пунктах 8-до 10 и 12 части 1 статы 18 федерального законо от 30 декабря 2004 г. N 214-бЗ "Об участи в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объекти в распечений в некоторые законодательных акты Российской Федерального законо от 30 декабря 2004 г. N 214-бЗ "Об участи в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недви-жимости и о внесении изменений в некоторые законодательных акты Российской Федерального недви-жимости и о внесении изменений в некоторые законодательных акты Российской Федералии" (Собрание законодательных акты распекой Федералии" (Собрание законодательных акты распекой Федералии (2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, подлежащих возмещению за сегт денежных средств, уплачиваевых режим участиками долевого строительства по договору. 22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:			
акона от 30 декабря 2004 г. № 21-403 гоб участии изменений в некоторые законодательных астрат с татьт 18 федерация (Собрание законодательстве информация) по из 12 части с татьт 18 федерация (Собрание законодательстве информация) по из 12 части с татьт 18 федерация (Собрание законодательственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 гоб и 12 части с татьт 18 федерация (Собрание законодательственную или муниципальную собственность о целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 гоб и 12 части с татьт 18 федерация (Собрание законодательстве многокартирыях домов и инах объектов недвиженией в некоторые законодательные акты Российской Федерация (Собрание законодательства российской федерация) (Собрание законодательства российской федерация (Собрание законодательства российской федерация) (Собрание зако			
якона от 30 декабря 2004 г. № 1214-03 "Об участии в долском строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о впесетии изменений в некоторые законодательства Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации долов, № 1, ст. 40; 2021, № 1, ст. 23) договорах и соглаписниях, предрачную быскта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройшика из числа целей, указанных в пунктах 8-10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-03 "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменостий в пекоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства подотовору. 22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:			
г. N 214-ФЗ "Об участии в долеворам строительствем многоквартирных домов и инъх объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О пелях заграт застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8-10 и 12 части 1 статъи 18 федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долеворатири домов и инъх объектов недвижности и о внесении изменений в некоторые законодательствете многоквартирных домов и инъх объектов недвижности и о внесении изменений в некоторые законодательства Российской Федерального, 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размеров таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, в том числе с указанием пелей и планируемых размеров таких затрат, долежациих комоста по договору. 22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:	-		
в долевом строительстве миногоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые за- колодательные акты Рос- сийской Федерации" (Собрание законодатель- ства Российской Федера- пии, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), догово- рах и соглашениях, пре- дусматривающих персла- чу объекта сопиальной инфраструктуры в го- сударственную или му- иниципальную собствен- ность. О пелях затрат зас- тройщика из числа целей, указанных в пунктах 8- г. 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабра 2004 г. N 214- ФЗ "Об участии в до- девом строительстве мно- гоквартирных домов и иных объектов педвы- жимости и о виссении из- менений в некоторые за- конодательные акты Рос- сийской Федера- пии, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 740; 2021, N 1, ст. 33), о пла- нируемых размерах таких затрат, в том числе с ука- занием целей и планиру- смых размеров таких зат- рат, подлежащих возме- шению за счет денежных средств, уплачиваемых кесми участинками до- девого строительства по дотовору. 22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:	-		
и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые за коподательные акты Росеийской Федерации" (Собрание законодательства поситов объекта в социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О пелях заграта застройника из числа пелей, указанных в пунктах 8-10 и 12 части 1 статъи 18 Федерального закона от 30 декабра 2004 г. N 214- 93 "Об участии в до-девом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательства Росеийской Федерации. (Собрание законодательства Росеийской Федерации. 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), опланируемых размеров таких затрат, в том числе с указанным пелей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долового строительства по договору. 22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:	-		
и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации у объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О пелях затрат засатройщика из числа целей, указапивых в пупктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214- ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации" (Собрание законодательства российской федерации дооб, № 1, ст. 40; 2021, № 1, ст. 70; 2021, № 1, ст. 70; 2021, № 1, ст. 70; 2021, № 3, ст. 70; 2			
жимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации. (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях заграт застройшика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214- ФЗ "Об участи в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации" долу в дамеров таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за сет депежных средств, уплачиваемых всеми участниками долового строительства по договору. 22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:			
менений в некоторые законодательное акты Российской Федерации" (Собрание законодательное акты Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40, 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О пелях заграт застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8-10 и 12 части 1 статыя 18 Федерального закона от 30 декабра 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и индых объектов исдвижимости и о внесении измистенные акты Российской Федерации" (Собрание законодательные акты Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40, 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планиру-смых размерах таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками додевого строительства по договору. 22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:			
конодательные акты Рос- сийской Федерации" (Собрание законодатель- ства Российской федера- ции, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) догово- рах и соглашениях, пре- дусматривающих переда- чу объекта социальной инфраструктуры в го- сударственную или му- шиципальную собствен- ность. О целях заграт зас- тройцика из числа целей, указапных в пунктах 8- 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214- ФЗ "Об участив в до- левом строительстве мно- гоквартирных домов и шиых объектов педви- жимости и о внесении из- менений в некоторые за- коподательные акты Рос- сийской Федерации" (Собрание законодатель- ства Российской Федера- ции, 2005, N 1, ст. 40, 2021, N 1, ст. 33), о пла- нируемых размерах таких затрат, в том числе с ука- занием целей и планиру- емых размерах таких затрат, в том числе с ука- занием недей и планиру- емых размерах таких затрат, подлежащих возме- щению за счет денежных расств, уплачиваемых всеми участниками до- левого строительства по договору. 22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:			
сийской Федерации" (Собрание законодлагььства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройцика из числа целей, указанных в пунктах 8—10 и 12 части 1 статьы 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 2 14-ф3 "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации (Собрание законодательные акты Российской Федерации	-		
(Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих персдачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указапных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статы 1 8 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов педвижимости и о впесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации; 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет депожных дерествующих депожных редествующачивамих долевого строительства подоговору. 22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:			
ства Российской Федерашия, 2005, N I, ст. 40; 2021, N I, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих персаную били муниципальную собственность. О целях затрат застройцика из числа целей, указанных в пунктах 8 = 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательные акты Российской Федера	±		
шии, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О пелях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214 об 3" Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в пскоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собратие законодательне раструктуры в государственную или муниципальную собственность: Инличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную или муниципальную собственность: Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную собственность (за предусматривающего безвозмездную собственность (за п	` 1		
2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменению в пекоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планирусмых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору. 22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:	_		
рах и соглашениях, предусматривающих переда- чу объекта социальной инфраструктуры в го- сударственную или му- ниципальную собствен- ность. О целях затрат зас- тройщика из числа целей, указаных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214- оз "Об участии в до- левом строительстве мно- гоквартирных домов и иных объектов недви- жимости и о впесении из- менений в некоторые за- конодательные акты Рос- сийской Федерации" (Собрание законодатель- ства Российской Федера- ции, 2005, № 1, ст. 40; 2021, № 1, ст. 33), о пла- нируюмых размерах таких затрат, в том числе с ука- занием целей и планиру- емых размеров таких зат- рат, подлежащих возме- щению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками до- левого строительства по договору. 22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:			
дусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в гоосударственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214- ф3 "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской федерации" (Собрание законодательства Российской федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размеров таких затрат, в том числе с указанием целей и планиру-смых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору. 22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:			
чу объекта социальной инфраструктуры в го- сударственную или му- ниципальную собственность. О целях затрат зас- тройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214- ФЗ "Об участии в до- левом строительстве мно- гоквартирных домов и иных объектов недви- жимости и о внесении из- менений в некоторые за- конодательные акты Рос- сийской Федерации" (Собрание законодатель- ства Российской Федера- ции, 2005, № 1, ст. 40; 2021, № 1, ст. 40; 2021, № 1, ст. 33), о пла- нируемых размерах таких затрат, в том числе с ука- занием целей и планиру- емых размеров таких зат- рат, подлежащих возме- шенню за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками до- левого строительства по договору. 22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:	<u> </u>		
инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях заграт застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214- ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации! (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет депежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору. 22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:	7 1		
сударственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размеров таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору. 22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:	-		
ниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214- фЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательства Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, № 1, ст. 40; 2021, № 1, ст. 40; 2021, № 1, ст. 40; 2021, № 1, ст. 40; дольных размеров таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затерат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору. 22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:	11 11 11		
ность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214- ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательные акты Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размеров таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору. 22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:			
тройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214- фЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации" (2021, N 1, ст. 33), о планируемых размеров таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору. 22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:			
диую передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: диую передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: диую передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: диую передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: диую передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: диую передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: диую передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: диую передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: диую передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: диую передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: диую передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: диую передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: диую передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: диую передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: диую передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: диую передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: диую передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: диую передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальной инфраструктуры в государственную или муниципальной инфраструктуры в государственную или муниципальность в гос	ность. О целях затрат зас-		Напиния поговора (согланияния), правусматривающего базвозмаз
указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214- ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору. 22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:	тройщика из числа целей,	22 1 1	
10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40, 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору. 22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:	указанных в пунктах 8 -	22.1.1	
30 декабря 2004 г. N 214- ФЗ "Об участии в до- левом строительстве мно- гоквартирных домов и иных объектов недви- жимости и о внесении из- менений в некоторые за- конодательные акты Рос- сийской Федерации" (Собрание законодатель- ства Российской Федера- ции, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о пла- нируемых размерах таких затрат, в том числе с ука- занием целей и планиру- емых размеров таких зат- рат, подлежащих возме- щению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками до- левого строительства по договору. 22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:	10 и 12 части 1 статьи 18		твенную или муниципальную сооственность.
ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору. 22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:	Федерального закона от		
левом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору. 22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:	30 декабря 2004 г. N 214-		
гоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору. 22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:	ФЗ "Об участии в до-		
иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору. 22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:	левом строительстве мно-		
иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору. 22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:	гоквартирных домов и		
жимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору. 22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:			
менений в некоторые за- конодательные акты Рос- сийской Федерации" (Собрание законодатель- ства Российской Федера- ции, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о пла- нируемых размерах таких затрат, в том числе с ука- занием целей и планиру- емых размеров таких зат- рат, подлежащих возме- щению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками до- левого строительства по договору. 22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:			
конодательные акты Рос- сийской Федерации" (Собрание законодатель- ства Российской Федера- ции, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о пла- нируемых размерах таких затрат, в том числе с ука- занием целей и планиру- емых размеров таких зат- рат, подлежащих возме- щению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками до- левого строительства по договору. 22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:			
сийской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору. 22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:	-		
(Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору. 22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:			
ства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору. 22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:	-		
ции, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о пла- нируемых размерах таких затрат, в том числе с ука- занием целей и планиру- емых размеров таких зат- рат, подлежащих возме- щению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками до- левого строительства по договору. 22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:	1		
2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору. 22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:			
нируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору. 22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:			
затрат, в том числе с ука- занием целей и планиру- емых размеров таких зат- рат, подлежащих возме- щению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками до- левого строительства по договору. 22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:			
занием целей и планиру- емых размеров таких зат- рат, подлежащих возме- щению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками до- левого строительства по договору. 22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:			
емых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору. 22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:	·		
рат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору. 22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:			
щению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками до-левого строительства по договору. 22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:			
средств, уплачиваемых всеми участниками до- левого строительства по договору. 22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:	T		
всеми участниками до- левого строительства по договору. 22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:			
левого строительства по договору. 22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:	1 -		
договору. 22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:	1		
22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:	_		
	договору.	22.1.2	
22.1.3 Назначение объекта социальной инфраструктуры:			
		22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:

	22.1.4 22.1.5 22.1.6 22.1.7	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречан		ательству, информация о проекте
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: Право формирования, корректировки, внесение изменений, дополнений и подписи ЭЦП проектной декларации предоставлено Крымцу Анатолию Васильевичу согласно доверенности № 5d9706e1-40b6-4b26-849d-de0aef7eac49 размещенной в реестре доверенностей.Предельные параметры разрешенного строительства утверждены Постановлением Правительства Санкт-Петербурга № 833 от 29.11.2019г.отражены в ГПЗУ № RU7820100034968 (утвержден Комитетом по градостроительству и архитектуре Санкт-Петербурга №01-26-3-1290/20 от 27.08.2020г.).По вопросу схемы реализации ливневой канализации участка на объекте на основании полученного разрешения (письмо «Невско-Ладожское бассейновое водное управление Федерального агентства водных ресурсов», ИНН 7801011470, Р11-37-10745 от 18.11.2020"Об отводе сточный вод и организации проектирования строительства ливневой канализации"Невско-Ладожское БВУ), определена возможность сброса сточных вод в водный объект.Стоимость реализации схемы сброса ливневой канализации в водный объект определена расчетным методом.Размер платы за подключение (технологическое присоединение) к сетям водопотребление и водоотведение определен расчетным способом, электрообеспечения-в части разделения по объектам (корпусам).Диспетчеризация лифтов разрабатывается в составе рабочей документации и монтируется в соответствии с рабочей документации и монтируется в соответствии с рабочей документации и монтируется в сотрава документация разрабатывается.Реализовать требования приказа Минстроя № 631/пр от 15.10.2020г «в случае, если кухия объединена с одной из комнат, то та комната, которая объединена с кухней, НЕ ДОЛЖНА УЧИТЫВАТЬСЯ В ОБЩЕМ КОЛИЧЕСТВЕ», не представляется возможным по техническим причина, так как алгоритм шаблона раздела 15.2 этого не даст сделать.В договоре № 01/20-02 от 20.08.2020г.между ООО"СЗ"КВС-Любоград"и ООО"ТЕПЛОЭНЕРГО"стоимость подключения к сетям теплоснабжения и ГВС указана без НДС, в проектной декларации согласно справки стоимость указана с учетом НДС 20 нений в проектную документацию

24.1 Сведения о фактах	24.1.1
внесения изменений в	
проектную документа-	
цию	

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 1.4502975523876665e+38

Владелец: Крымец Анатолий Васильевич, Крымец

Анатолий Васильевич

Действителен: с 11.10.2024 по 19.06.2039