

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

Жилой комплекс Маковского

№ 54-000649 по состоянию на 26.04.2019

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройки, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройки, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ПАРКХАУС"
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: ПАРКХАУС
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 630099
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: обл Новосибирская
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации: Новосибирский
	1.2.4	Вид населенного пункта: город
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Новосибирск
	1.2.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица
	1.2.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Семьи Шамшиных
	1.2.8	1.2.8 Тип здания (сооружения): Дом: 24;
	1.2.9	1.2.9 Тип помещений: Помещение: 44;
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт
	1.3.2	Рабочее время: с 09:00 по 18:00
1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: +7(383)217-44-22

	1.4.2	Адрес электронной почты: 2174422@mail.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта: www.parkhouse-nsk.ru
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия: Хаминич
	1.5.2	Имя: Наталья
	1.5.3	Отчество (при наличии): Васильевна
	1.5.4	Наименование должности: Директор
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика: СК "Сибирьинвест", Строительная компания "Сибирьинвест"
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика: 5406774702
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1145476025925
	2.1.3	Год регистрации: 2014 г.
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества (при наличии) физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах (с указанием фамилии, имени, отчества (при наличии), которые в конечном счете косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика		
3.3 Об учредителе — физическом лице	3.3.1	Фамилия: Крючков
	3.3.2	Имя: Владислав
	3.3.3	Отчество (при наличии): Львович
	3.3.4	Гражданство: Россия
	3.3.5	Страна места жительства: Россия
	3.3.6	Голосов в органе управления: 100 %

3.4 О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, принадлежащих на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика	3.4.1	Фамилия: Крючков
	3.4.2	Имя: Владислав
	3.4.3	Отчество (при наличии): Львович
	3.4.4	Гражданство: Россия
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 100 %
	3.4.6	СНИЛС: 025-421-906 21
	3.4.7	ИНН: 540724129199
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми лицо является бенефициарным владельцем: Устав

04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию

4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства:
	4.1.2	Субъект Российской Федерации:
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта:
	4.1.5	Наименование населенного пункта:
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети:
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети:
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: ; Корпус: ; Строение: ;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:

	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства:
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		
5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам:
	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: "Сибирьинвест"
	5.2.2	Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации: 5406993542
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 31.03.2019
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 188 083 тыс. руб.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 13 855 тыс. руб.
	6.1.3	Расшифровка размера задолженности:
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 376 604 тыс. руб.
	6.1.4	Расшифровка размера задолженности:

07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»

7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям: Соответствует
	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика: Не проводятся
	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика: Отсутствует
	7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица - застройщика: Отсутствует
	7.1.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствует
	7.1.6	В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствует
	7.1.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного и исполнительного органа юридического лица): Отсутствует

	7.1.8	Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеет силу вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах; за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: Отсутствует
	7.1.9	Заявление об обжаловании указанных в п. 7.1.8 недоимки, задолженности и застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Решение по указанному в п. 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Отсутствует
	7.1.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Не применялись
08 Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике		
8.1 Информация о застройщике	8.1.1	Информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в пределах одного разрешения на строительство:
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: обл Новосибирская
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: город

	9.2.5	Наименование населенного пункта: Новосибирск
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: ул
	9.2.9	Наименование улицы: Шевченко
	9.2.10	Дом: 2
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 19
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 19
	9.2.20	Общая площадь объекта: 16023,25 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.22	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: A++
	9.2.24	Сейсмостойкость: 6
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 10395,02 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 3871,77 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений:

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: Стадия НСК
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 5406565586
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Новосибирское экспериментально-конструкторское бюро
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 5407468144

10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 26.04.2016
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 54-2-1-3-0017-16
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: Эксперт-Проект
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 5405475756
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: ЖК Маковского
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 54-Ru54303000-73-2017
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 02.06.2017
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 20.01.2020
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Мэрия города Новосибирска
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право собственности

	12.1.2	Вид договора: Договор купли-продажи земельного участка
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 16161
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 15.10.2015
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 13.11.2015
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 54:35:74680:17
	12.3.2	Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения): 8 556 м2
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: Планируются проезды, площадки, пешеходные тротуары
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): На территории земельного участка на котором находится объект строительства - 101 машино место
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): Предусмотрено устройство детских и спортивных площадок с установкой игрового оборудования и малых архитектурных форм

	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): Мусоросборник с контейнерами размещен с северо-восточной стороны жилого дома
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Озеленение газонами и высадка кустарников и деревьев осуществляется по проектной документации
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Функционально-планировочные элементы территории зданий и сооружений, доступные для маломобильных групп населения - входные группы, пути эвакуации, коммуникации, зона обслуживания а также их информационное и инженерное обустройство, запроектирован в соответствии с требованиями нормативных документов
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Наружное освещение выполняется согласно проектной документации
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: нет
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сетям инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сетям инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Сибирская энергетическая компания
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сетям инженерно-технического обеспечения: 5405270340
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сетям инженерно-технического обеспечения: 06.05.2015
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сетям инженерно-технического обеспечения: 112-24/79911а, изменения в ТУ №112-2-24/817316, №112-2-24/89971а
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сетям инженерно-технического обеспечения: 01.06.2018
	14.1.8	Размер платы за подключение к сетям инженерно-технического обеспечения: 10 860 033,24 р.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сетям инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Региональные электрические сети
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5406291470
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 15.02.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 53-13/122515, дополнение к ТУ №53-13/124596
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 18.02.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 367 869,72 р.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: ГОРВОДОКАНАЛ
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5411100875
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 20.04.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: Приложение №1 к договору №5-17.273В от 20.04.2017
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 20.04.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3 354 880,77 р.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: ГОРВОДОКАНАЛ
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5411100875

	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 20.04.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: Приложение №1 к договору №5-17.274К от 20.04.2017
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 20.04.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6 360 274,59 р.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Новотелеком
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 5406260827
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Новотелеком
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 5406260827
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: диспетчеризация лифтов
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Восточная эскалаторно-лифтовая компания
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 5405497301
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения		

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 140
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 71
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 64
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 7
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1	

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Кол-во комнат
1	квартира	2	1	83.16	4
2	квартира	2	1	75.5	3
3	квартира	2	1	66.62	3
4	квартира	2	1	64.2	2
5	квартира	3	1	93.83	4
6	квартира	3	1	75.5	3
7	квартира	3	1	66.62	3
8	квартира	3	1	59.05	2
9	квартира	3	1	52.86	2
10	квартира	4	1	93.83	4
11	квартира	4	1	75.5	3
12	квартира	4	1	66.62	3
13	квартира	4	1	59.05	2
14	квартира	4	1	52.86	2
15	квартира	5	1	93.83	4
16	квартира	5	1	75.5	3
17	квартира	5	1	66.62	3
18	квартира	5	1	59.05	2
19	квартира	5	1	52.86	2
20	квартира	6	1	93.83	4
21	квартира	6	1	75.5	3
22	квартира	6	1	66.62	3
23	квартира	6	1	59.05	2
24	квартира	6	1	52.86	2
25	квартира	7	1	93.83	4
26	квартира	7	1	75.5	3
27	квартира	7	1	66.62	3
28	квартира	7	1	59.05	2
29	квартира	7	1	52.86	2

30	кварт ира	8	1	93.83	4
31	кварт ира	8	1	75.5	3
32	кварт ира	8	1	66.62	3
33	кварт ира	8	1	59.05	2
34	кварт ира	8	1	52.86	2
35	кварт ира	9	1	93.86	4
36	кварт ира	9	1	75.5	3
37	кварт ира	9	1	66.62	3
38	кварт ира	9	1	59.05	2
39	кварт ира	9	1	52.86	2
40	кварт ира	10	1	93.86	4
41	кварт ира	10	1	75.5	3
42	кварт ира	10	1	66.62	3
43	кварт ира	10	1	59.05	2
44	кварт ира	10	1	52.86	2
45	кварт ира	11	1	93.86	4
46	кварт ира	11	1	75.5	3
47	кварт ира	11	1	66.62	3
48	кварт ира	11	1	59.05	2
49	кварт ира	11	1	52.86	2
50	кварт ира	11	1	93.86	4
51	кварт ира	12	1	75.5	3
52	кварт ира	12	1	66.62	3
53	кварт ира	12	1	59.05	2
54	кварт ира	12	1	52.86	2
55	кварт ира	1	1	93.86	4
56	кварт ира	13	1	75.5	3
57	кварт ира	13	1	66.62	3
58	кварт ира	13	1	59.05	2
59	кварт ира	13	1	52.86	2
60	кварт ира	14	1	93.86	4
61	кварт ира	14	1	75.5	3
62	кварт ира	14	1	66.62	3
63	кварт ира	14	1	59.05	2
64	кварт ира	14	1	52.86	2
65	кварт ира	15	1	108.98	5
66	кварт ира	15	1	133.21	5
67	кварт ира	15	1	118.06	4
68	кварт ира	16	1	108.98	5
69	кварт ира	16	1	132.59	5
70	кварт ира	16	1	118.06	4
71	кварт ира	2	2	67.32	2
72	кварт ира	2	2	44.31	1

73	кварт ира	2	2	44.66	1
74	кварт ира	2	2	35.41	1
75	кварт ира	2	2	53.03	2
76	кварт ира	2	2	61.32	2
77	кварт ира	3	2	96	3
78	кварт ира	3	2	44.22	1
79	кварт ира	3	2	44.66	1
80	кварт ира	3	2	35.41	1
81	кварт ира	3	2	55.1	2
82	кварт ира	3	2	74.09	3
83	кварт ира	4	2	96	3
84	кварт ира	4	2	44.22	1
85	кварт ира	4	2	44.66	1
86	кварт ира	4	2	35.41	1
87	кварт ира	4	2	55.1	2
88	кварт ира	4	2	74.09	3
89	кварт ира	5	2	96	3
90	кварт ира	5	2	44.22	1
91	кварт ира	5	2	44.66	1
92	кварт ира	5	2	35.41	1
93	кварт ира	5	2	55.1	2
94	кварт ира	5	2	74.09	3
95	кварт ира	6	2	96	3
96	кварт ира	6	2	64.85	3
97	кварт ира	6	2	58.94	2
98	кварт ира	6	2	55.72	2
99	кварт ира	6	2	74.19	3
100	кварт ира	7	2	96	3
101	кварт ира	7	2	64.85	3
102	кварт ира	7	2	58.94	2
103	кварт ира	7	2	55.72	2
104	кварт ира	7	2	74.19	3
105	кварт ира	8	2	96	3
106	кварт ира	8	2	64.85	3
107	кварт ира	8	2	58.94	2
108	кварт ира	8	2	55.72	2
109	кварт ира	8	2	74.19	3
110	кварт ира	9	2	96	3
111	кварт ира	9	2	90.43	3
112	кварт ира	9	2	92.86	4
113	кварт ира	9	2	78.42	3
114	кварт ира	10	2	96	3
115	кварт ира	10	2	90.43	3

116	квартира	10	2	92.86	4
117	квартира	10	2	78.42	3
118	квартира	11	2	96	3
119	квартира	11	2	90.43	3
120	квартира	11	2	92.86	4
121	квартира	11	2	78.42	3
122	квартира	12	2	96	3
123	квартира	12	2	90.43	3
124	квартира	12	2	92.86	4
125	квартира	12	2	78.42	3
126	квартира	13	2	96	3
127	квартира	13	2	90.43	3
128	квартира	13	2	92.86	4
129	квартира	13	2	78.42	3
130	квартира	14	2	96	3
131	квартира	14	2	90.43	3
132	квартира	14	2	92.86	4
133	квартира	14	2	78.42	3
134	квартира	15	2	96	3
135	квартира	15	2	90.43	3
136	квартира	15	2	92.86	4
137	квартира	15	2	78.42	3
138	квартира	16	2	96	3
139	квартира	16	2	90.43	3
140	квартира	16	2	117.17	4

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений		15.3.1			
----------------------------------------------------	--	--------	--	--	--

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование	Площадь(м2)
001	Автопарковка	-1		957.26		
002	Автопарковка	-2		957.71		
1	Машиноместо 1	-2		19.14		
2	Машиноместо 2	-2		18.60		
3	Машиноместо 3	-2		19.26		
4	Машиноместо 4	-2		13.37		
5	Машиноместо 5	-2		19.76		
6	Машиноместо 6	-2		17.08		
7	Машиноместо 7	-2		18.11		
8	Машиноместо 8	-2		17.88		
9	Машиноместо 9	-2		29.85		
10	Машиноместо 10	-2		13.25		
11	Машиноместо 11	-2		18.97		
12	Машиноместо 12	-2		17.35		

13	Машиноместо 13	-2	16.18
14	Машиноместо 14	-2	14.55
15	Машиноместо 15	-2	19.86
16	Машиноместо 16	-2	17.93
17	Машиноместо 17	-2	16.51
18	Машиноместо 18	-2	18.00
19	Машиноместо 19	-2	19.96
20	Машиноместо 20	-2	18.00
21	Машиноместо 21	-2	16.48
22	Машиноместо 22	-2	16.98
23	Машиноместо 23	-2	17.73
24	Машиноместо 24	-2	17.73
25	Машиноместо 25	-2	15.04
26	Машиноместо 26	-2	14.92
27	Машиноместо 27	-2	15.70
28	Машиноместо 28	-2	15.90
29	Машиноместо 29	-2	15.51
30	Машиноместо 30	-2	14.43
31	Машиноместо 31	-2	18.31
32	Машиноместо 32	-2	16.92
33	Машиноместо 33	-2	19.35
34	Машиноместо 34	-1	19.14
35	Машиноместо 35	-1	18.60
36	Машиноместо 36	-1	19.26
37	Машиноместо 37	-1	13.37
38	Машиноместо 38	-1	19.76
39	Машиноместо 39	-1	17.08
40	Машиноместо 40	-1	18.11
41	Машиноместо 41	-1	17.88
42	Машиноместо 42	-1	29.85
43	Машиноместо 43	-1	13.25
44	Машиноместо 44	-1	18.97
45	Машиноместо 45	-1	17.35
46	Машиноместо 46	-1	16.18
47	Машиноместо 47	-1	18.43
48	Машиноместо 48	-1	19.86
49	Машиноместо 49	-1	17.93
50	Машиноместо 50	-1	19.96
51	Машиноместо 51	-1	18.00
52	Машиноместо 52	-1	16.48
53	Машиноместо 53	-1	16.98
54	Машиноместо 54	-1	17.73
55	Машиноместо 55	-1	17.73

56	Машиноместо 56	-1		15.04		
57	Машиноместо 57	-1		14.92		
58	Машиноместо 58	-1		15.70		
59	Машиноместо 59	-1		15.90		
60	Машиноместо 60	-1		15.51		
61	Машиноместо 61	-1		14.43		
62	Машиноместо 62	-1		18.31		
63	Машиноместо 63	-1		16.92		
64	Машиноместо 64	-1		19.35		
1	Помещение обслуживания	1		83.70	Помещение обслуживания	55.00
					Тамбур	4.70
					Подсобное помещение	20.92
					Санузел	3.08
2	Помещение обслуживания	1		109.59	Помещение обслуживания	87.63
					Тамбур	4.02
					Подсобное помещение	8.18
					Санузел	3.69
					Санузел	2.61
					Санузел	3.46
3	Помещение обслуживания	1		175.08	Помещение обслуживания	117.17
					Тамбур	4.38
					Переговорная	14.28
					Комната отдыха	15.23
					Подсобное помещение	34.50
					Санузел	3.31
					Санузел	3.21
4	Помещение обслуживания	1		150.21	Помещение обслуживания	92.38
					Тамбур	4.38
					Переговорная	14.90
					Подсобное помещение	17.09
					Подсобное помещение	13.92
					Коридор	2.90
					Санузел	2.07
					Санузел	2.57
5	Помещение обслуживания	1		91.53	Помещение обслуживания	56.82
					Тамбур	4.93
					Подсобное помещение	22.39
					Санузел	3.60
					Санузел	3.79
6	Помещение обслуживания	1		101.59	Помещение обслуживания	71.61
					Тамбур	3.99
					Подсобное помещение	22.83
					Санузел	3.16

7	Помещение обслуживания	1	118.51	Помещение обслуживания	69.04
				Тамбур	4.22
				Подсобное помещение	36.16
				Санузел	3.65
				Санузел	3.12
				Санузел	3.12

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади

№	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (м2)
0003	Тамбур с подпором воздуха	8-9:Г		7.1
0004	Вент камера	7-8:В		7.08
0005	Тамбур с подпором воздуха	5-16:В		5.38
0006	Тамбур с подпором воздуха	5-16:Г		6.03
0007	Вент камера	16-17:В		7.08
0008	Лестничная клетка	23-24:Б-Г		10.88
002	Тамбур с подпором воздуха	8-9:В		4.96
003	Тамбур с подпором воздуха	8-9:Г		7.1
004	Вент камера	7-8:В		7.08
005	Тамбур с подпором воздуха	5-16:В		5.38
006	Тамбур с подпором воздуха	5-16:Г		6.03
007	Вент камера	16-17:В		7.08
08	Тамбур	3-4:В-Г		21.55
09	ИТП	4-6:В-Г		42.08
10	Электрощитовая	3-4:Б-В		20.58
211	Тамбур	9-10:Г		5.31
212	Тамбур	9-10:В-Г		4.68
213	ПУИ	9-10:В		3.14
214	Лифтовой холл	8-9:В-Г		21.7
215	Коридор	4-9:Б-В		33.87
216	Лестничная клетка	5-6:В-Г		13.87
217	Тамбур	4-5:В		6.46
218	Тамбур	4-5:Г		3.86
219	Тамбур	14-15:Г		6.5
220	Тамбур	14-15:В		12.42
221	ПУИ	14-15:В		1.3
222	Лифтовой холл	15-16:В-Г		20.07
223	Коридор	15-20:Б-В		25.77
224	Лестничная клетка	17-19:В-Г		15.91
225	Тамбур	19-20:В		4.8

226	Тамбур	19-20:В-Г		3.94
227	Пожарный пост	13-14:В-Г		13.29
228	Санузел	13-14:В		4.65
312	Коридор	15-20:Б-В		27.56
313	Лифтовой холл	15-16:В-Г		13.57
314	Тамбур	17-19:В		2.74
315	Лестничная клетка	17-19:В-Г		13.82
316	Коридор	4-9:Б-В		27
317	Лифтовой холл	8-9:В-Г		13.84
318	Тамбур	5-7:В		2.91
319	Лестничная клетка	5-7:В-Г		13.82
412	Коридор	15-20:Б-В		27.56
413	Лифтовой холл	15-16:В-Г		13.57
414	Тамбур	17-19:В		2.74
415	Лестничная клетка	17-19:В-Г		13.82
416	Коридор	4-9:Б-В		27
417	Лифтовой холл	8-9:В-Г		13.84
418	Тамбур	5-7:В		2.91
419	Лестничная клетка	5-7:В-Г		13.82
512	Коридор	15-20:Б-В		27.56
513	Лифтовой холл	15-16:В-Г		13.57
514	Тамбур	17-19:В		2.74
515	Лестничная клетка	17-19:В-Г		13.82
516	Коридор	4-9:Б-В		27
517	Лифтовой холл	8-9:В-Г		13.84
518	Тамбур	5-7:В		2.91
519	Лестничная клетка	5-7:В-Г		13.82
611	Коридор	4-9:Б-В		26.33
612	Лифтовой холл	8-9:В-Г		13.84
613	Тамбур	5-7:В		2.91
614	Лестничная клетка	5-7:В-Г		13.82
615	Коридор	15-20:Б-В		27.56
616	Лифтовой холл	15-16:В-Г		13.57
617	Тамбур	17-19:В		2.74
618	Лестничная клетка	17-19:В-Г		13.82
711	Коридор	4-9:Б-В		26.33
712	Лифтовой холл	8-9:В-Г		13.84
713	Тамбур	5-7:В		2.91
714	Лестничная клетка	5-7:В-Г		13.82
715	Коридор	15-20:Б-В		27.56
716	Лифтовой холл	15-16:В-Г		13.57
717	Тамбур	17-19:В		2.74
718	Лестничная клетка	17-19:В-Г		13.82

811	Коридор	4-9:Б-В		26.33
812	Лифтовой холл	8-9:В-Г		13.84
813	Тамбур	5-7:В		2.91
814	Лестничная клетка	5-7:В-Г		13.82
815	Коридор	15-20:Б-В		27.56
816	Лифтовой холл	15-16:В-Г		13.57
817	Тамбур	17-19:В		2.74
818	Лестничная клетка	17-19:В-Г		13.82
910	Коридор	4-9:Б-В		20.95
911	Лифтовой холл	8-9:В-Г		13.84
912	Тамбур	5-7:В		2.91
913	Лестничная клетка	5-7:В-Г		13.82
914	Коридор	15-20:Б-В		27.56
915	Лифтовой холл	15-16:В-Г		13.57
916	Тамбур	17-19:В		2.74
917	Лестничная клетка	17-19:В-Г		13.82
1010	Коридор	4-9:Б-В		20.95
1011	Лифтовой холл	8-9:В-Г		13.84
1012	Тамбур	5-7:В		2.91
1013	Лестничная клетка	5-7:В-Г		13.82
1014	Коридор	15-20:Б-В		27.56
1015	Лифтовой холл	15-16:В-Г		13.57
1016	Тамбур	17-19:В		2.74
1017	Лестничная клетка	17-19:В-Г		13.82
1110	Коридор	4-9:Б-В		20.95
1111	Лифтовой холл	8-9:В-Г		13.84
1112	Тамбур	5-7:В		2.91
1113	Лестничная клетка	5-7:В-Г		13.82
1114	Коридор	15-20:Б-В		27.56
1115	Лифтовой холл	15-16:В-Г		13.57
1116	Тамбур	17-19:В		2.74
1117	Лестничная клетка	17-19:В-Г		13.82
1210	Коридор	4-9:Б-В		20.95
1211	Лифтовой холл	8-9:В-Г		13.84
1212	Тамбур	5-7:В		2.91
1213	Лестничная клетка	5-7:В-Г		13.82
1214	Коридор	15-20:Б-В		27.56
1215	Лифтовой холл	15-16:В-Г		13.57
1216	Тамбур	17-19:В		2.74
1217	Лестничная клетка	17-19:В-Г		13.82
1310	Коридор	4-9:Б-В		20.95
1311	Лифтовой холл	8-9:В-Г		13.84
1312	Тамбур	5-7:В		2.91

1313	Лестничная клетка	5-7:В-Г		13.82
1314	Коридор	15-20:Б-В		27.56
1315	Лифтовой холл	15-16:В-Г		13.57
1316	Тамбур	17-19:В		2.74
1317	Лестничная клетка	17-19:В-Г		13.82
1410	Коридор	4-9:Б-В		20.95
1411	Лифтовой холл	8-9:В-Г		13.84
1412	Тамбур	5-7:В		2.91
1413	Лестничная клетка	5-7:В-Г		13.82
1414	Коридор	15-20:Б-В		27.56
1415	Лифтовой холл	15-16:В-Г		13.57
1416	Тамбур	17-19:В		2.74
1417	Лестничная клетка	17-19:В-Г		13.82
1508	Коридор	5-9:Б-В		20.95
1509	Лифтовой холл	8-9:В-Г		13.84
1510	Тамбур	5-7:В		2.91
1511	Лестничная клетка	5-7:В-Г		13.82
1512	Коридор	15-19:Б-В		17.51
1513	Лифтовой холл	15-16:В-Г		13.65
1514	Тамбур	17-19:В		2.21
1515	Лестничная клетка	17-19:В-Г		13.82
1608	Коридор	5-9:Б-В		18.59
1609	Лифтовой холл	8-9:В-Г		13.84
1610	Тамбур	5-7:В		2.91
1611	Лестничная клетка	5-7:В-Г		13.82
1612	Коридор	15-19:Б-В		17.51
1613	Лифтовой холл	15-16:В-Г		13.65
1614	Тамбур	17-19:В		2.21
1615	Лестничная клетка			13.82
1616	Чердак	1-5:В-Г		65.34
1617	Тамбур	4-5:В		1.31
1701	Лестничная клетка	5-7:В-Г		13.82
1702	Тамбур	5-7:В		3.06
1703	Тамбур	17-19:В		3.6
1704	Лестничная клетка	17-19:В-Г		13.82
1705	Чердак	1-12:А-Г		388.15
1706	Чердак	13-24:А-Г		448.46
1801	Лестничная клетка	5-7:В-Г		13.82
1802	Тамбур	5-7:В		3.05
1803	Лестничная клетка	17-19:В-Г		13.82
1804	Тамбур	17-19:В		3.04

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости		
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2018 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2018 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2018 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2019 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2020 г.
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 593 250 000 р.
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Уплата застройщиком обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 54:35:74680:107
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:

19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Да
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка: Организационно-правовая форма: Публичное акционерное общество Наименование банка: НОВОСИБИРСКИЙ ФИЛИАЛ №2 ПАО "БИНБАНК"
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке: Номер расчетного счета: 40702810120000100219 Корреспондентский счет: 30101810550040000884 БИК: 045004884 ИНН: 5408117935 КПП: 770501001 ОГРН: 1025400001571 ОКПО: 56035527
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательств по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика:
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной и инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 01F349E07AC40CC780E81180B62EF2536F

Владелец: **ООО ПАРКХАУС, Хаминич Наталья Васильевна,
Новосибирск**

Действителен: с 12.09.2018 по 12.09.2019