

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

ЖК "Трилогия"

№ 23-001134

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройки, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, имени, отчества (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "СПЕЦСТРОЙКУБАНЬ"
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: СЗ "ССК"
1.2 О месте нахождения застройщика - адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 350910
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: край Краснодарский
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: город
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Краснодар
	1.2.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица
	1.2.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: им Фадеева (Пашковский жилой массив тер)
	1.2.8	1.2.8 Тип здания (сооружения): Дом: 214;
	1.2.9	1.2.9 Тип помещений:
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт
	1.3.2	Рабочее время: с 09:00 по 20:00

1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: +7(800)550-33-73
	1.4.2	Адрес электронной почты: info@sskuban.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта: www.sskuban.ru
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия: Мелишев
	1.5.2	Имя: Александр
	1.5.3	Отчество (при наличии): Иванович
	1.5.4	Наименование должности: Генеральный директор
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика: ООО СЗ "ССК"
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика: 2308195067
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1122308012606
	2.1.3	Год регистрации: 2012 г.
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица — учредителя (участника), фамилии, имени, отчества физического лица — учредителя (участника), а также процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в органе управления этого юридического лица		
3.3 Об учредителе — физическом лице	3.3.1	Фамилия: Мадоян
	3.3.2	Имя: Гаяне
	3.3.3	Отчество (при наличии): Манвеловна
	3.3.4	Гражданство: РФ
	3.3.5	Страна места жительства: Российская Федерация

	3.3.6	Голосов в органе управления: 100 %
3.4 О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика	3.4.1	Фамилия: Мадоян
	3.4.2	Имя: Гаяне
	3.4.3	Отчество (при наличии): Манвеловна
	3.4.4	Гражданство: РФ
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 100
	3.4.6	СНИЛС: 157-229-478 89
	3.4.7	ИНН: 7810833099
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: договор купли-продажи доли в уставном капитале общества с ограниченной ответственностью от 13.12.2013 г.
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: «Жилой комплекс «Каскад» со встроенными помещениями и закрытой парковкой по ул. Д. Благоева, 31 в Карасунском округе г. Краснодара. Корректировка» 1 этап строительства - 22-этажного + цокольный этаж + два технических этажа 611-квартирного со встроенно-пристроенными помещениями жилого дома литер «2» и закрытой двухярусной парковки на 262 машино-мест литер «4», расположенного по адресу: Российская Федерация, Краснодарский край, город Краснодар, Карасунский внутригородской округ, улица им. Дмитрия Благоева, 31, корпус № 2
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: край Краснодарский
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:

	4.1.4	Вид населенного пункта: город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Краснодар
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: им. Дмитрия Благоева
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 31 ; Корпус: 2 ;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: ЖК "Каскад"
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2018 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 27.10.2016
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: RU 23306000-3940-в-2016
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар
4.1 (2) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: «Жилой комплекс «Каскад» со встроенными помещениями и закрытой парковкой по ул. Д. Благоева, 31 в Карасунском округе г. Краснодара. Корректировка» 2 этап строительства - 22-этажного + цокольный этаж + два технических этажа 611-квартирного со встроенными помещениями жилого дома литер «1» и закрытой двухярусной парковки на 262 машино-мест литер «3», расположенного по адресу: Российская Федерация, Краснодарский край, город Краснодар, Карасунский внутригородской округ, Литер "1" - улица им. Дмитрия Благоева, 31, корпус № 1, Литер "3" - улица им. Дмитрия Благоева, 31, строение № 1
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: край Краснодарский
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Краснодар
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: им. Дмитрия Благоева
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 31 ; Корпус: 1 ;

	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: ЖК "Каскад"
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 2 квартал 2018 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 31.05.2017
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: RU 23306000-4164-в-2017г.
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар
4.1 (3) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоэтажный жилой дом по ул. 40-летия Победы, 97/1 в г. Краснодаре
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: край Краснодарский
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Краснодар
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: им. 40-летия Победы
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 97/1;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: ЖК "Пируэт"
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 2 квартал 2018 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 27.07.2017
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: № 23-43 4211-в-2017 г.
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар

4.1 (4) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоэтажный жилой дом со встроенными помещениями по ул. 40-летия Победы, 97 в г. Краснодаре. Корректировка проекта № 1
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: край Краснодарский
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Краснодар
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: им 40-летия Победы
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 97;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: ЖК "Барселона"
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 2 квартал 2018 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 27.07.2017
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: № 23-43 4210-в-2017 г.
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар
4.1 (5) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: "Жилой комплекс по ул. Московской, 118 в г. Краснодаре. Корректировка 2" - 1 этап строительства: Многоэтажный жилой дом со встроенно-пристроенными помещениями общественного назначения Литер 2, подземно-надземная автостоянка Литер 3"
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: край Краснодарский
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: город

	4.1.5	Наименование населенного пункта: Краснодар
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Московская
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 118 ; Корпус: 2 ;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: ЖК "Притяжение"
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 3 квартал 2018 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 15.11.2017
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: № 23-43-4304-в-2017
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар
4.1 (6) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: "Жилой комплекс по ул. Московской, 118 в г. Краснодаре. Корректировка. Корректировка 2" - 2 этап строительства: Многоквартирный жилой дом со встроенно-пристроенными помещениями общественного назначения Литер 1, подземно-надземная автостоянка Литер 4
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: край Краснодарский
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Краснодар
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Московская
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 118 ; Корпус: 1 ;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: ЖК "Притяжение"

	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 3 квартал 2018 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 31.07.2018
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 23-43 4608-в-2018
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар
4.1 (7) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: "Многоэтажные жилые дома литер 1,2,3 со встроенными помещениями по ул. Невкипелого 24/2 в г. Краснодаре. Корректировка". Первый этап строительства литер 1 (кадастровый номер 23:43:0428016:1029)
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: край Краснодарский
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Краснодар
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: им. Невкипелого
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 24/2;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: ЖК "Трилогия"
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 3 квартал 2018 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 08.08.2018
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 23-43 4611-в-2018
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар

05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		
5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: "Краснодарские строители"
	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик: 2312159520
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: 2502.02-2017-2308195067-С-061
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам: 30.05.2017
	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик: Саморегулируемая организация
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 30.06.2018
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 2 688 000 руб.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 6 151 203 000 руб.

	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 2 386 560 000 руб.
08 Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике		
8.1 Информация о застройщике	8.1.1	Информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках		
9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация: 3
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в границах являющегося элементом планировочной структуры квартала, микрорайона, предусмотренным утвержденной документацией по планировке территории:
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: край Краснодарский
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: г
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Краснодар
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: улица
	9.2.9	Наименование улицы: им. Невкипелого
	9.2.10	Дом: 24/2
	9.2.11	Литера: 1
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса:

	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 19
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 19
	9.2.20	Общая площадь объекта: 24378,2 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: иной вид материалов наружных стен и каркасов (- подземная часть (фундамент) - свайны й с ленточным ростверком - надземная часть - перекрестно-стеновая из монолитного железобетона с несущими наружными стенами. Пространственная жесткость и устойчивость здания обеспечивается совместной работой монолитных дисков и монолитных железобетонных ростверков, объединенных в единую пространственную систему.)
	9.2.22	Материал перекрытий: иной вид материалов перекрытий (Монолитная железобетонная плита перекрытия)
	9.2.23	Класс энергоэффективности: С
	9.2.24	Сейсмостойкость: 7 баллов
9.2 (2) О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: край Краснодарский
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: г
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Краснодар
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: улица
	9.2.9	Наименование улицы: им. Невкипелого
	9.2.10	Дом: 24/2
	9.2.11	Литера: 2

	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 19
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 19
	9.2.20	Общая площадь объекта: 24398,6 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: иной вид материалов наружных стен и каркасов (- подземная часть (фундамент) - сваи и с ленточным ростверком - надземная часть - перекрестно-стеновая из монолитного железобетона с несущими наружными стенами. Пространственная жесткость и устойчивость здания обеспечивается совместной работой монолитных дисков и монолитных железобетонных ростверков, объединенных в единую пространственную систему.)
	9.2.22	Материал перекрытий: иной вид материалов перекрытий (Монолитная железобетонная плита перекрытия)
	9.2.23	Класс энергоэффективности: С
	9.2.24	Сейсмостойкость: 7 баллов
9.2 (3) О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: край Краснодарский
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: г
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Краснодар
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: улица

	9.2.9	Наименование улицы: им. Невкипелого
	9.2.10	Дом: 24/2
	9.2.11	Литера: З
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 19
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 19
	9.2.20	Общая площадь объекта: 8096,9 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: иной вид материалов наружных стен и каркасов (- подземная часть (фундамент) - свайны й с ленточным ростверком - надземная часть - перекрестно-стеновая из монолитного железобетона с несущими наружными стенами. Пространственная жесткость и устойчивость здания обеспечивается совместной работой монолитных дисков и монолитных железобетонных ростверков, объединенных в единую пространственную систему.)
	9.2.22	Материал перекрытий: иной вид материалов перекрытий (Монолитная железобетонная плита перекрытия)
	9.2.23	Класс энергоэффективности: С
	9.2.24	Сейсмостойкость: 7 баллов

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом

10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора: иной вид договора или соглашения
	10.1.2	Номер договора: ГП-2-Н24/2
	10.1.3	Дата заключения договора: 01.03.2016
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: "Гео-Центр"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 2310134294
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Индивидуальный предприниматель
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: Победенный
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: Андрей
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: Витальевич
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 231201380239

10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 20.04.2015
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 4-1-1-0044-15
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: "Строительная экспертиза Москва"
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7719849195
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 22.09.2016
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 23-2-1-2-0318-16
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: "Оборонэкспертиза-Юг" филиал ООО "Оборонэкспертиза"
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7709904665
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:

	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: ЖК "Трилогия"
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: RU 23306000-4202-p-2015
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 20.08.2015
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 20.06.2023
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право собственности
	12.1.2	Вид договора: договор купли-продажи недвижимого имущества
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: бн
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 11.02.2016
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 15.02.2016
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:

	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственности земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 23:43:0428016:1029
	12.3.2	Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения): 15 002 м2
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: Проезды, детские и спортивные площадки, площадки для отдыха взрослого населения, площадки для хозяйственных целей, тротуары
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): -----
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): Детские и спортивные площадки находятся в границах земельного участка. Спортивный инвентарь: стол для настольного тенниса, стойки баскетбольные, стойка волейбольная. Детские площадки: навесы-беседки, дворик песочный, горка-скат, игровой гимнастический комплекс, карусель, качели. Урны, скамьи
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): В границах благоустройства
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Береза белая, яблоня, каштан конский, липа обыкновенная, туя западная,, можжевельник казацкий, сирень 13.1.6 Соответствие требованиям по созданию
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: соответствует

	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): ТУ ИА-03/0119-16 от 13.12.2016 г. ПАО «Кубаньэнерго»
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: нет
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "ЮгТеплоЭнерго"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2312214724
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 25.05.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 124П-2Т-17
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 25.05.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 46 500 000 р.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "ЮгТеплоЭнерго"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2312214724

	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 25.05.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 125П-2В-17
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 25.05.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7 136 200 р.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "ЮгТеплоЭнерго"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2312214724
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 25.05.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 125П-2В-17
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 25.05.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 14 986 020 р.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Кубаньэнерго"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2309001660

	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 13.12.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: ИА-03/0119-16
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 13.12.2018
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 947 917 р.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Междугородной и международной электрической связи "Ростелеком"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 408
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 18
	15.1.3	В том числе машино-мест:
	15.1.4	В том числе иных нежилых помещений: 18
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1	

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Кол-во комнат	Номер комнаты	Площадь комнаты (м2)	Площадь помещений вспомогательного использования	
								Наименование	Площадь(м2)
385	жилое	2	1	41.1	1	1	18.1	кухня	11.7
								коридор	6.52
								санузел	3.76
								лоджия	1.02
386	жилое	2	1	40.2	1	1	19.8	кухня	11.72

									санузел	3.76
									лоджия	1.02
20	жилое	4	1	38.2	1	1	18.76		кухня	10.76
									коридор	3.9
									санузел	3.76
									лоджия	1.02
21	жилое	4	1	39.8	1	1	17.14		кухня	10.76
									коридор	7.12
									санузел	3.76
									лоджия	1.02
22	жилое	4	1	25.5	1	1	9.1		кухня	7.5
									коридор	3.57
									санузел	3.6
									лоджия	1.73
23	жилое	4	1	64.7	2	1	18.2		кухня	11.9
									коридор	12.07
							15.4		санузел	5.09
									лоджия	2.04
24	жилое	4	1	41.7	1	1	18.1		кухня	11.7
									коридор	7.12
									санузел	3.76
									лоджия	1.02
25	жилое	5	1	41.1	1	1	18.1		кухня	11.7
									коридор	6.52
									санузел	3.76
									лоджия	1.02
26	жилое	5	1	40.2	1	1	19.8		кухня	11.72
									коридор	3.9
									санузел	3.76
									лоджия	1.02
27	жилое	5	1	50.2	2	1	16.13		кухня	11
									коридор	4.9
							11.5		санузел	3.76
									лоджия	2.91
28	жилое	5	1	39.8	1	1	17.14		кухня	10.76
									коридор	7.12
									санузел	3.76
									лоджия	1.02
29	жилое	5	1	39.8	1	1	17.14		кухня	10.76

									санузел	3.6
									лоджия	1.73
59	жилое	7	1	64.7	2	1	18.2		кухня	11.9
									коридор	12.07
						2	15.4		санузел	5.09
									лоджия	2.04
60	жилое	7	1	41.7	1	1	18.1		кухня	11.7
									коридор	7.12
									санузел	3.76
									лоджия	1.02
61	жилое	8	1	41.1	1	1	18.1		кухня	11.7
									коридор	6.52
									санузел	3.76
									лоджия	1.02
62	жилое	8	1	40.2	1	1	19.8		кухня	11.72
									коридор	3.9
									санузел	3.76
									лоджия	1.02
63	жилое	8	1	50.2	2	1	16.13		кухня	11
									коридор	4.9
						2	11.5		санузел	3.76
									лоджия	2.91
64	жилое	8	1	39.8	1	1	17.14		кухня	10.76
									коридор	7.12
									санузел	3.76
									лоджия	1.02
65	жилое	8	1	39.8	1	1	17.14		кухня	10.76
									коридор	7.12
									санузел	3.76
									лоджия	1.02
66	жилое	8	1	39.8	1	1	17.14		кухня	10.76
									коридор	7.12
									санузел	3.76
									лоджия	1.02
67	жилое	8	1	38.2	1	1	18.76		кухня	10.76
									коридор	3.9
									санузел	3.76
									лоджия	1.02
68	жилое	8	1	38.2	1	1	18.76		кухня	10.76

78	жилое	9	1	39.8	1	1	17.14	кухня	10.76
								коридор	7.12
								санузел	3.76
								лоджия	1.02
79	жилое	9	1	38.2	1	1	18.76	кухня	10.76
								коридор	3.9
								санузел	3.76
								лоджия	1.02
80	жилое	9	1	39.3	1	1	18.76	кухня	10.78
								коридор	3.9
								санузел	3.76
								лоджия	2.1
81	жилое	9	1	39.8	1	1	17.14	кухня	10.76
								коридор	7.12
								санузел	3.76
								лоджия	1.02
82	жилое	9	1	25.5	1	1	9.1	кухня	7.5
								коридор	3.57
								санузел	3.6
								лоджия	1.73
83	жилое	9	1	64.7	2	1	18.2	кухня	11.9
								коридор	12.07
						2	15.4	санузел	5.09
								лоджия	2.04
84	жилое	9	1	41.7	1	1	18.1	кухня	11.7
								коридор	7.12
								санузел	3.76
								лоджия	1.02
85	жилое	10	1	41.1	1	1	18.1	кухня	11.7
								коридор	6.52
								санузел	3.76
								лоджия	1.02
86	жилое	10	1	41.3	1	1	19.7	кухня	11.8
								коридор	3.9
								санузел	3.76
								лоджия	2.14
87	жилое	10	1	50.2	2	1	16.13	кухня	11
								коридор	4.9
						2	11.5	санузел	3.76

									санузел	3.76
									лоджия	1.02
98	жилое	11	1	41.3	1	1	19.7		кухня	11.8
									коридор	3.9
									санузел	3.76
									лоджия	2.14
99	жилое	11	1	50.2	2	1	16.13		кухня	11
									коридор	4.9
						2	11.5		санузел	3.76
									лоджия	2.91
100	жилое	11	1	39.8	1	1	17.14		кухня	10.76
									коридор	7.12
									санузел	3.76
									лоджия	1.02
101	жилое	11	1	40.9	1	1	17.14		кухня	10.78
									коридор	7.12
									санузел	3.76
									лоджия	2.1
102	жилое	11	1	39.8	1	1	17.14		кухня	10.76
									коридор	7.12
									санузел	3.76
									лоджия	1.02
103	жилое	11	1	38.2	1	1	18.76		кухня	10.76
									коридор	3.9
									санузел	3.76
									лоджия	1.02
104	жилое	11	1	39.3	1	1	18.76		кухня	10.78
									коридор	3.9
									санузел	3.76
									лоджия	2.1
105	жилое	11	1	39.8	1	1	17.14		кухня	10.76
									коридор	7.12
									санузел	3.76
									лоджия	1.02
106	жилое	11	1	25.5	1	1	9.1		кухня	7.5
									коридор	3.57
									санузел	3.6
									лоджия	1.73
107	жилое	11	1	64.7	2	1	18.2		кухня	11.9

								санузел	3.76
								лоджия	1.02
137	жилое	14	1	40.9	1	1	17.14	кухня	10.78
								коридор	7.12
								санузел	3.76
								лоджия	2.1
138	жилое	14	1	39.8	1	1	17.14	кухня	10.76
								коридор	7.12
								санузел	3.76
								лоджия	1.02
139	жилое	14	1	38.2	1	1	18.76	кухня	10.76
								коридор	3.9
								санузел	3.76
								лоджия	1.02
140	жилое	14	1	39.3	1	1	18.76	кухня	10.78
								коридор	3.9
								санузел	3.76
								лоджия	2.1
141	жилое	14	1	39.8	1	1	17.14	кухня	10.76
								коридор	7.12
								санузел	3.76
								лоджия	1.02
142	жилое	14	1	25.5	1	1	9.1	кухня	7.5
								коридор	3.57
								санузел	3.6
								лоджия	1.73
143	жилое	14	1	64.7	2	1	18.2	кухня	11.9
								коридор	12.07
							2	санузел	5.09
								лоджия	2.04
144	жилое	14	1	41.7	1	1	18.1	кухня	11.7
								коридор	7.12
								санузел	3.76
								лоджия	1.02
145	жилое	15	1	41.1	1	1	18.1	кухня	11.7
								коридор	6.52
								санузел	3.76
								лоджия	1.02
146	жилое	15	1	41.3	1	1	19.7	кухня	11.8

								санузел	3.76
								лоджия	2.1
176	жилое	17	1	39.3	1	1	18.76	кухня	10.78
								коридор	3.9
								санузел	3.76
								лоджия	2.1
177	жилое	17	1	41	1	1	17.14	кухня	10.75
								коридор	7.15
								санузел	3.76
								лоджия	2.2
178	жилое	17	1	25.5	1	1	9.1	кухня	7.5
								коридор	3.57
								санузел	3.6
								лоджия	1.73
179	жилое	17	1	65.9	2	1	18.2	кухня	11.9
								коридор	12
						2	15.4	санузел	5.1
								лоджия	3.3
180	жилое	17	1	41.7	1	1	18.1	кухня	11.7
								коридор	7.12
								санузел	3.76
								лоджия	1.02
181	жилое	18	1	41.1	1	1	18.1	кухня	11.7
								коридор	6.52
								санузел	3.76
								лоджия	1.02
182	жилое	18	1	41.3	1	1	19.7	кухня	11.8
								коридор	3.9
								санузел	3.76
								лоджия	2.14
183	жилое	18	1	50.2	2	1	16.13	кухня	11
								коридор	4.9
						2	11.5	санузел	3.76
								лоджия	2.91
184	жилое	18	1	42.3	1	1	17.14	кухня	10.73
								коридор	7.1
								санузел	3.76
								лоджия	3.57
185	жилое	18	1	40.9	1	1	17.14	кухня	10.78

						2	11.5	санузел	3.76
								лоджия	2.91
203	жилое	3	2	40.2	1	1	19.8	кухня	11.72
								коридор	3.9
								санузел	3.76
								лоджия	1.02
204	жилое	3	2	41.1	1	1	18.1	кухня	11.7
								коридор	6.52
								санузел	3.76
								лоджия	1.02
205	жилое	4	2	41.7	1	1	18.1	кухня	11.7
								коридор	7.12
								санузел	3.76
								лоджия	1.02
206	жилое	4	2	64.7	2	1	18.2	кухня	11.9
								коридор	12.07
						2	15.4	санузел	5.09
								лоджия	2.04
207	жилое	4	2	25.5	1	1	9.1	кухня	7.5
								коридор	3.57
								санузел	3.6
								лоджия	1.73
208	жилое	4	2	39.8	1	1	17.14	кухня	10.76
								коридор	7.12
								санузел	3.76
								лоджия	1.02
209	жилое	4	2	38.2	1	1	18.76	кухня	10.76
								коридор	3.9
								санузел	3.76
								лоджия	1.02
210	жилое	4	2	38.2	1	1	18.76	кухня	10.76
								коридор	3.9
								санузел	3.76
								лоджия	1.02
211	жилое	4	2	39.8	1	1	17.14	кухня	10.76
								коридор	7.12
								санузел	3.76
								лоджия	1.02
212	жилое	4	2	39.8	1	1	17.14	кухня	10.76

									санузел	3.76
									лоджия	1.02
242	жилое	7	2	64.7	2	1	18.2		кухня	11.9
									коридор	12.07
						2	15.4		санузел	5.09
									лоджия	2.04
243	жилое	7	2	25.5	1	1	9.1		кухня	7.5
									коридор	3.57
									санузел	3.6
									лоджия	1.73
244	жилое	7	2	39.8	1	1	17.14		кухня	10.76
									коридор	7.12
									санузел	3.76
									лоджия	1.02
245	жилое	7	2	38.2	1	1	18.76		кухня	10.76
									коридор	3.9
									санузел	3.76
									лоджия	1.02
246	жилое	7	2	38.2	1	1	18.76		кухня	10.76
									коридор	3.9
									санузел	3.76
									лоджия	1.02
247	жилое	7	2	39.8	1	1	17.14		кухня	10.76
									коридор	7.12
									санузел	3.76
									лоджия	1.02
248	жилое	7	2	39.8	1	1	17.14		кухня	10.76
									коридор	7.12
									санузел	3.76
									лоджия	1.02
249	жилое	7	2	39.8	1	1	17.14		кухня	10.76
									коридор	7.12
									санузел	3.76
									лоджия	1.02
250	жилое	7	2	50.2	2	1	16.13		кухня	11
									коридор	4.9
						2	11.5		санузел	3.76
									лоджия	2.91
251	жилое	7	2	40.2	1	1	19.8		кухня	11.72

								санузел	3.76
								лоджия	1.02
281	жилое	10	2	39.3	1	1	18.76	кухня	10.78
								коридор	3.9
								санузел	3.76
								лоджия	2.1
282	жилое	10	2	38.2	1	1	18.76	кухня	10.76
								коридор	3.9
								санузел	3.76
								лоджия	1.02
283	жилое	10	2	39.8	1	1	17.14	кухня	10.76
								коридор	7.12
								санузел	3.76
								лоджия	1.02
284	жилое	10	2	40.9	1	1	17.14	кухня	10.78
								коридор	7.12
								санузел	3.76
								лоджия	2.1
285	жилое	10	2	39.8	1	1	17.14	кухня	10.76
								коридор	7.12
								санузел	3.76
								лоджия	1.02
286	жилое	10	2	50.2	2	1	16.13	кухня	11
								коридор	4.9
						2	11.5	санузел	3.76
								лоджия	2.91
287	жилое	10	2	41.3	1	1	19.7	кухня	11.8
								коридор	3.9
								санузел	3.76
								лоджия	2.14
288	жилое	10	2	41.1	1	1	18.1	кухня	11.7
								коридор	6.52
								санузел	3.76
								лоджия	1.02
289	жилое	11	2	41.7	1	1	18.1	кухня	11.7
								коридор	7.12
								санузел	3.76
								лоджия	1.02
290	жилое	11	2	64.7	2	1	18.2	кухня	11.9

									санузел	3.76
									лоджия	1.02
320	жилое	13	2	40.9	1	1	17.14		кухня	10.78
									коридор	7.12
									санузел	3.76
									лоджия	2.1
321	жилое	13	2	39.8	1	1	17.14		кухня	10.76
									коридор	7.12
									санузел	3.76
									лоджия	1.02
322	жилое	13	2	50.2	2	1	16.13		кухня	11
									коридор	4.9
						2	11.5		санузел	3.76
									лоджия	2.91
323	жилое	13	2	41.3	1	1	19.7		кухня	11.8
									коридор	3.9
									санузел	3.76
									лоджия	2.14
324	жилое	13	2	41.1	1	1	18.1		кухня	11.7
									коридор	6.52
									санузел	3.76
									лоджия	1.02
325	жилое	14	2	41.7	1	1	18.1		кухня	11.7
									коридор	7.12
									санузел	3.76
									лоджия	1.02
326	жилое	14	2	64.7	2	1	18.2		кухня	11.9
									коридор	12.07
						2	15.4		санузел	5.09
									лоджия	2.04
327	жилое	14	2	25.5	1	1	9.1		кухня	7.5
									коридор	3.57
									санузел	3.6
									лоджия	1.73
328	жилое	14	2	39.8	1	1	17.14		кухня	10.76
									коридор	7.12
									санузел	3.76
									лоджия	1.02
329	жилое	14	2	39.3	1	1	18.76		кухня	10.78

						2	11.5	санузел	3.76
								лоджия	2.91
359	жилое	16	2	41.3	1	1	19.7	кухня	11.8
								коридор	3.9
								санузел	3.76
								лоджия	2.14
360	жилое	16	2	41.1	1	1	18.1	кухня	11.7
								коридор	6.52
								санузел	3.76
								лоджия	1.02
361	жилое	17	2	41.7	1	1	18.1	кухня	11.7
								коридор	7.12
								санузел	3.76
								лоджия	1.02
362	жилое	17	2	65.9	2	1	18.2	кухня	11.9
								коридор	12
						2	15.4	санузел	5.1
								лоджия	3.3
363	жилое	17	2	25.5	1	1	9.1	кухня	7.5
								коридор	3.57
								санузел	3.6
								лоджия	1.73
364	жилое	17	2	41	1	1	17.14	кухня	10.75
								коридор	7.15
								санузел	3.76
								лоджия	2.2
365	жилое	17	2	39.3	1	1	18.76	кухня	10.78
								коридор	3.9
								санузел	3.76
								лоджия	2.1
366	жилое	17	2	39.3	1	1	18.76	кухня	10.78
								коридор	3.9
								санузел	3.76
								лоджия	2.1
367	жилое	17	2	40.9	1	1	17.14	кухня	10.78
								коридор	7.12
								санузел	3.76
								лоджия	2.1
368	жилое	17	2	40.9	1	1	17.14	кухня	10.78

378	жилое	18	2	39.3	1	1	18.76	кухня	10.78
								коридор	3.9
								санузел	3.76
								лоджия	2.1
379	жилое	18	2	40.9	1	1	17.14	кухня	10.78
								коридор	7.12
								санузел	3.76
								лоджия	2.1
380	жилое	18	2	40.9	1	1	17.14	кухня	10.78
								коридор	7.12
								санузел	3.76
								лоджия	2.1
381	жилое	18	2	42.3	1	1	17.14	кухня	10.73
								коридор	7.1
								санузел	3.76
								лоджия	3.57
382	жилое	18	2	50.2	2	1	16.13	кухня	11
								коридор	4.9
						2	11.5	санузел	3.76
								лоджия	2.91
383	жилое	18	2	41.3	1	1	19.7	кухня	11.8
								коридор	3.9
								санузел	3.76
								лоджия	2.14
384	жилое	18	2	41.1	1	1	18.1	кухня	11.7
								коридор	6.52
								санузел	3.76
								лоджия	1.02

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений				15.3.1						
----------------------------------------------------	--	--	--	--------	--	--	--	--	--	--

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование	Площадь(м2)
1	нежилое	1	1	40.5	офис	36.5
					санузел	4
2	нежилое	1	1	40.5	офис	36.5
					санузел	4
3	нежилое	1	1	40.5	офис	36.5
					санузел	4
4	нежилое	1	1	38.7	офис	34.7

					санузел	4
5	нежилое	1	1	38.7	офис	34.7
					санузел	4
6	нежилое	1	1	57.9	рабочее помещение офиса	16
					кабинет директора	14.6
					вестибюль	13.9
					коридор	9.4
					санузел	4
7	нежилое	1	1	64.6	рабочее помещение офиса	21.7
					кабинет директора	14.9
					вестибюль	24.6
					санузел	3.4
8	нежилое	1	1	41.1	рабочее помещение офиса	16.3
					рабочее помещение офиса	15.7
					санузел	4
					коридор	5.1
9	нежилое	1	2	84	рабочее помещение офиса	19.8
					рабочее помещение офиса	17.5
					кабинет директора	14.9
					вестибюль	24.6
					санузел	3.4
					коридор	3.8
10	нежилое	1	2	57.7	рабочее помещение офиса	16
					кабинет директора	14.6
					вестибюль	13.9
					коридор	9.2
					санузел	4
11	нежилое	1	1	38.7	офис	34.7
					санузел	4
12	нежилое	1	1	38.7	офис	34.7
					санузел	4
13	нежилое	1	1	40.5	офис	36.5
					санузел	4
14	нежилое	1	1	40.5	офис	36.5
					санузел	4
15	нежилое	1	1	40.5	офис	36.5
					санузел	4
16	нежилое	1	1	42.4	офис	38.4
					санузел	4

17	нежилое	1	1	40.6	офис	36.6
					санузел	4
18	нежилое	1	1	22.7	офис	17.6
					санузел	5.1

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме, а также иного имущества, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади	16.1.1	
--------------------------------------------------------------------------------	--------	--

№

№	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (м2)
1	Технический коридор для прокладки коммуникаций	1 этаж	нежилое	77.2
2	Индивидуальный тепловой пункт	1 этаж	нежилое	43.5
3	Насосная пожаротушения	1 этаж	нежилое	31.3
4	Водомерный узел	1 этаж	нежилое	6,0
5	Тамбур	1 этаж	нежилое	2.9
6	Электрощитовая	1 этаж	нежилое	19.9
7	Помещение дежурного. Пожарный пост	1 этаж	нежилое	16,0
8	Санузел	1 этаж	нежилое	2.5
9	КУИ	1 этаж	нежилое	2.9
10	Коридор	1 этаж	нежилое	7.3
11	Тамбур	1 этаж	нежилое	3.6
12	Лифтовый холл	1 этаж	нежилое	4.5
13	КУИ	1 этаж	нежилое	2.8
14	Лестничная клетка	1 этаж	нежилое	12.51
15	Коридор	2 этаж	нежилое	62.2
16	Лифтовый холл	2 этаж	нежилое	4.5
17	Коридор	2 этаж	нежилое	14.2
18	Лестничная клетка	2 этаж	нежилое	12.51
19	Коридор	3 этаж	нежилое	62.2
20	Лифтовый холл	3 этаж	нежилое	4.5
21	Коридор	3 этаж	нежилое	14.2
22	Лестничная клетка	3 этаж	нежилое	12.51
23	Коридор	4 этаж	нежилое	62.2
24	Лифтовый холл	4 этаж	нежилое	4.5
25	Коридор	4 этаж	нежилое	14.2
26	Лестничная клетка	4 этаж	нежилое	12.51
27	Коридор	5 этаж	нежилое	62.2

28	Лифт овый холл	5 этаж	нежилое	4.5
29	Коридор	5 этаж	нежилое	14.2
30	Лест ничная клет ка	5 этаж	нежилое	12.51
31	Коридор	6 этаж	нежилое	62.2
32	Лифт овый холл	6 этаж	нежилое	4.5
33	Коридор	6 этаж	нежилое	14.2
34	Лест ничная клет ка	6 этаж	нежилое	12.51
35	Коридор	7 этаж	нежилое	62.2
36	Лифт овый холл	7 этаж	нежилое	4.5
37	Коридор	7 этаж	нежилое	14.2
38	Лест ничная клет ка	7 этаж	нежилое	12.51
39	Коридор	8 этаж	нежилое	62.2
40	Лифт овый холл	8 этаж	нежилое	4.5
41	Коридор	8 этаж	нежилое	14.2
42	Лест ничная клет ка	8 этаж	нежилое	12.51
43	Коридор	9 этаж	нежилое	62.2
44	Лифт овый холл	9 этаж	нежилое	4.5
45	Коридор	9 этаж	нежилое	14.2
46	Лест ничная клет ка	9 этаж	нежилое	12.51
47	Коридор	10 этаж	нежилое	62.2
48	Лифт овый холл	10 этаж	нежилое	4.5
49	Коридор	10 этаж	нежилое	14.2
50	Лест ничная клет ка	10 этаж	нежилое	12.51
51	Коридор	11 этаж	нежилое	62.2
52	Лифт овый холл	11 этаж	нежилое	4.5
53	Коридор	11 этаж	нежилое	14.2
54	Лест ничная клет ка	11 этаж	нежилое	12.51
55	Коридор	12 этаж	нежилое	62.2
56	Лифт овый холл	12 этаж	нежилое	4.5
57	Коридор	12 этаж	нежилое	14.2
58	Лест ничная клет ка	12 этаж	нежилое	12.51
59	Коридор	13 этаж	нежилое	62.2
60	Лифт овый холл	13 этаж	нежилое	4.5
61	Коридор	13 этаж	нежилое	14.2
62	Лест ничная клет ка	13 этаж	нежилое	12.51
63	Коридор	14 этаж	нежилое	62.2
64	Лифт овый холл	14 этаж	нежилое	4.5
65	Коридор	14 этаж	нежилое	14.2
66	Лест ничная клет ка	14 этаж	нежилое	12.51

67	Коридор	15 этаж	нежилое	62.2
68	Лифт овый холл	15 этаж	нежилое	4.5
69	Коридор	15 этаж	нежилое	14.2
70	Лест ничная клет ка	15 этаж	нежилое	12.51
71	Коридор	16 этаж	нежилое	62.2
72	Лифт овый холл	16 этаж	нежилое	4.5
73	Коридор	16 этаж	нежилое	14.2
74	Лест ничная клет ка	16 этаж	нежилое	12.51
75	Коридор	17 этаж	нежилое	62.2
76	Лифт овый холл	17 этаж	нежилое	4.5
77	Коридор	17 этаж	нежилое	14.2
78	Лест ничная клет ка	17 этаж	нежилое	12.51
79	Коридор	18 этаж	нежилое	62.2
80	Лифт овый холл	18 этаж	нежилое	4.5
81	Коридор	18 этаж	нежилое	14.2
82	Лест ничная клет ка	18 этаж	нежилое	12.51
83	Лест ничная клет ка	19 этаж (технический)	нежилое	12.51
84	Чердак	19 этаж (технический)	нежилое	587.2
85	Машинное отделение лифта	на отм.+58.800	нежилое	41.1
86	Технический коридор для прокладки коммуникаций	1 этаж	нежилое	77.2
87	Помещение дежурного. Пожарный пост	1 этаж	нежилое	16,0
88	Санузел	1 этаж	нежилое	2.5
89	КУИ	1 этаж	нежилое	2.9
90	Коридор	1 этаж	нежилое	7.3
91	Тамбур	1 этаж	нежилое	3.6
92	Лифт овый холл	1 этаж	нежилое	4.5
93	КУИ	1 этаж	нежилое	2.8
94	Лест ничная клет ка	1 этаж	нежилое	12.51
95	Коридор	2 этаж	нежилое	62.2
96	Лифт овый холл	2 этаж	нежилое	4.5
97	Коридор	2 этаж	нежилое	14.2
98	Лест ничная клет ка	2 этаж	нежилое	12.51
99	Коридор	3 этаж	нежилое	62.2
100	Лифт овый холл	3 этаж	нежилое	4.5
101	Коридор	3 этаж	нежилое	14.2
102	Лест ничная клет ка	3 этаж	нежилое	12.51
103	Коридор	4 этаж	нежилое	62.2
104	Лифт овый холл	4 этаж	нежилое	4.5
105	Коридор	4 этаж	нежилое	14.2

106	Лестничная клетка	4 этаж	нежилое	12.51
107	Коридор	5 этаж	нежилое	62.2
108	Лифтовый холл	5 этаж	нежилое	4.5
109	Коридор	5 этаж	нежилое	14.2
110	Лестничная клетка	5 этаж	нежилое	12.51
111	Коридор	6 этаж	нежилое	62.2
112	Лифтовый холл	6 этаж	нежилое	4.5
113	Коридор	6 этаж	нежилое	14.2
114	Лестничная клетка	6 этаж	нежилое	12.51
115	Коридор	7 этаж	нежилое	62.2
116	Лифтовый холл	7 этаж	нежилое	4.5
117	Коридор	7 этаж	нежилое	14.2
118	Лестничная клетка	7 этаж	нежилое	12.51
119	Коридор	8 этаж	нежилое	62.2
120	Лифтовый холл	8 этаж	нежилое	4.5
121	Коридор	8 этаж	нежилое	14.2
122	Лестничная клетка	8 этаж	нежилое	12.51
123	Коридор	9 этаж	нежилое	62.2
124	Лифтовый холл	9 этаж	нежилое	4.5
125	Коридор	9 этаж	нежилое	14.2
126	Лестничная клетка	9 этаж	нежилое	12.51
127	Коридор	10 этаж	нежилое	62.2
128	Лифтовый холл	10 этаж	нежилое	4.5
129	Коридор	10 этаж	нежилое	14.2
130	Лестничная клетка	10 этаж	нежилое	12.51
131	Коридор	11 этаж	нежилое	62.2
132	Лифтовый холл	11 этаж	нежилое	4.5
133	Коридор	11 этаж	нежилое	14.2
134	Лестничная клетка	11 этаж	нежилое	12.51
135	Коридор	12 этаж	нежилое	62.2
136	Лифтовый холл	12 этаж	нежилое	4.5
137	Коридор	12 этаж	нежилое	14.2
138	Лестничная клетка	12 этаж	нежилое	12.51
139	Коридор	13 этаж	нежилое	62.2
140	Лифтовый холл	13 этаж	нежилое	4.5
141	Коридор	13 этаж	нежилое	14.2
142	Лестничная клетка	13 этаж	нежилое	12.51
143	Коридор	14 этаж	нежилое	62.2
144	Лифтовый холл	14 этаж	нежилое	4.5

145	Коридор	14 этаж	нежилое	14.2
146	Лестничная клетка	14 этаж	нежилое	12.51
147	Коридор	15 этаж	нежилое	62.2
148	Лифтовый холл	15 этаж	нежилое	4.5
149	Коридор	15 этаж	нежилое	14.2
150	Лестничная клетка	15 этаж	нежилое	12.51
151	Коридор	16 этаж	нежилое	62.2
152	Лифтовый холл	16 этаж	нежилое	4.5
153	Коридор	16 этаж	нежилое	14.2
154	Лестничная клетка	16 этаж	нежилое	12.51
155	Коридор	17 этаж	нежилое	62.2
156	Лифтовый холл	17 этаж	нежилое	4.5
157	Коридор	17 этаж	нежилое	14.2
158	Лестничная клетка	17 этаж	нежилое	12.51
159	Коридор	18 этаж	нежилое	62.2
160	Лифтовый холл	18 этаж	нежилое	4.5
161	Коридор	18 этаж	нежилое	14.2
162	Лестничная клетка	18 этаж	нежилое	12.51
163	Лестничная клетка	19 этаж (технический)	нежилое	12.51
164	Чердак	19 этаж (технический)	нежилое	587.2
165	Машинное отделение лифта	на отм.+58.800	нежилое	41.1

16.2 Перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	--------	--

№	Описание места расположения помещения	Вид оборудования	Назначения
1	Надземная часть	Лифтовое	Вертикальный транспорт
2	Надземная часть	Электрооборудование РУ-10 кВ. Трансформаторы силовые, напряжением 10/0,4 кВ	Трансформаторная подстанция
3	Надземная часть	Электрооборудование РУ-0,4кВ	Распределительные щиты
		ВРУ-1, ВРУ-2, ВРУ-3	
4	Надземная часть	Электроосвещение	Для искусственного электроосвещения помещений
5	Надземные этажи	Система хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
6	Надземные этажи	Система внутреннего противопожарного водопровода и автоматического пожаротушения	Противопожарное водоснабжение
7	Надземные этажи	Система хозяйственно-бытовой канализации	Водоотведение
8	Надземные этажи	Система водостока (ливневая канализация)	Водоотведение ливневых стоков

9	Надземные этажи	Система отопления	Теплоснабжение
10	Надземные этажи	Вентиляция	Общеобменная вентиляция
11	Надземные этажи	Вентиляция ИТП, электрощитовой, КУИ, насосной пожаротушения, лифтовых шахт	Общеобменная вентиляция
12	Надземные этажи	Противодымная вентиляция жилой части	Противодымная вентиляция
			Сети связи
16.3	Иное имущество, входящее в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством Российской Федерации	16.3.1	
17	О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости		
17.1	О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2017 г.
17.1 (2)	О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2017 г.
17.1 (3)	О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2017 г.
17.1 (4)	О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2017 г.
17.1 (5)	О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2017 г.
18	О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1	О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 1 067 597 948 р.

19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Страхование
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 23:43:0428016:1029_
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: Публичное акционерное общество
		Наименование банка: Краснодарское отделение № 8619 ПАО СБЕРБАНК г. Краснодар
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810430000024180
		Корреспондентский счет: 30101810100000000602
		БИК: 040349602
		ИНН: 7707083893
		КПП: 775001001
		ОГРН: 1027700132195
		ОКПО: 00032537
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		

20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
24 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		
24.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	24.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
25 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
25.1 Иная информация о проекте	25.1.1	Иная информация о проекте: спец. счет: Краснодарское отделение № 8619 ПАО СБЕРБАНК г. Краснодар Р/СЧ 407028104 30000024180 К/СЧ 30101810100000000602 БИК 040349602

Объект №2		
10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора: иной вид договора или соглашения
	10.1.2	Номер договора: ГП-2-Н24/2
	10.1.3	Дата заключения договора: 01.03.2016
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: "Гео-Центр"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 2310134294
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Индивидуальный предприниматель
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: Победенный
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: Андрей

	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: Витальевич
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 231201380239
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 20.04.2015
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 4-1-1-0044-15
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: "Строительная экспертиза Москва"
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7719849195
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 22.09.2016
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 23-2-1-2-0318-16
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: "Оборонэкспертиза-Юг" филиал ООО "Оборонэкспертиза"
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7709904665

10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: ЖК "Трилогия"
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: RU 23306000-4202-р-2015
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 20.08.2015
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 20.06.2023
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право собственности
	12.1.2	Вид договора: договор купли-продажи недвижимого имущества
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 6н
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 11.02.2016
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 15.02.2016
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:

	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственности и земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности и земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 23:43:0428016:1029__
	12.3.2	Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения): 15 002 м2
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: Проезды, детские и спортивные площадки, площадки для отдыха взрослого населения, площадки для хозяйственных целей, тротуары
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): -----
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): Детские и спортивные площадки находятся в границах земельного участка. Спортивный инвентарь: стол для настольного тенниса, стойки баскетбольные, стойка волейбольная. Детские площадки: навесы-беседки, дворик песочный, горка-скат, игровой гимнастический комплекс, карусель, качели. Урны, скамьи
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): В границах благоустройства

	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Береза белая, яблоня, каштан конский, липа обыкновенная, туя западная,, можжевельник казацкий, сирень 13.1.6 Соответствие требованиям по созданию
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: соответствует
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): ТУ ИА-03/0119-16 от 13.12.2016 г. ПАО «Кубаньэнерго»
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: нет
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "ЮгТеплоЭнерго"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2312214724
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 25.05.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 124П-2Т-17
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 25.05.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 46 500 000 р.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "ЮгТеплоЭнерго"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2312214724
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 25.05.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 125П-2В-17
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 25.05.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7 136 200 р.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "ЮгТеплоЭнерго"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2312214724
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 25.05.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 125П-2В-17
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 25.05.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 14 986 020 р.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Кубаньэнерго"						
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2309001660						
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 13.12.2016						
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: ИА-03/0119-16						
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 13.12.2018						
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 947 917 р.						
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводная телефонная связь						
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью						
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Междугородной и международной электрической связи "Ростелеком"						
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388						
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках								
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 340						
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 17						
	15.1.3	В том числе машино-мест:						
	15.1.4	В том числе иных нежилых помещений: 17						
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1							
№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м ²)	Кол-во комнат	Номер комнаты	Площадь комнаты (м ²)	Площадь помещений вспомогательного использования

				Площадь			Площадь	Наименование	Площадь(м2)
1	жилое	2	1	62.8	2	1	15.7	кухня	21.7
								коридор	9
						2	11.4	санузел	4
								лоджия	1
2	жилое	2	1	82	3	1	19.4	кухня	14.6
								коридор	9.9
						2	13.8	санузел	5.8
						3	15.4	лоджия	3.1
3	жилое	2	1	61.8	2	1	19.1	кухня	12.6
								коридор	8.5
						2	15.1	санузел	4.5
								лоджия	2
4	жилое	2	1	59.7	2	1	16.3	кухня	17.4
								коридор	7.9
						2	11.7	санузел	4.4
								лоджия	2
5	жилое	2	1	39.6	1	1	14.1	кухня	17.6
								коридор	3.2
								санузел	3.7
								лоджия	1
6	жилое	2	1	39.4	1	1	17.8	кухня	13.7
								коридор	3.2
								санузел	3.7
								лоджия	1
7	жилое	2	1	39.9	1	1	14.2	кухня	17.2
								коридор	3.8
								санузел	3.7
								лоджия	1
8	жилое	2	1	30.6	1	1	16.1	кухня	5
								коридор	4.5
								санузел	3.8
								лоджия	1.2
9	жилое	2	1	67	2	1	17.7	кухня	14.2
								коридор	12.8
						2	15.6	санузел	4.6
								лоджия	2.1
10	жилое	2	1	42.9	1	1	16.2	кухня	14.5
								коридор	7.5

								санузел	3.7
								лоджия	1
11	жилое	3	1	62.8	2	1	15.7	кухня	21.7
								коридор	9
						2	11.4	санузел	4
								лоджия	1
12	жилое	3	1	82	3	1	19.4	кухня	14.6
								коридор	9.9
						2	13.8	санузел	5.8
						3	15.4	лоджия	3.1
13	жилое	3	1	61.8	2	1	19.1	кухня	12.6
								коридор	8.5
						2	15.1	санузел	4.5
								лоджия	2
14	жилое	3	1	59.7	2	1	16.3	кухня	17.4
								коридор	7.9
						2	11.7	санузел	4.4
								лоджия	2
15	жилое	3	1	39.6	1	1	14.1	кухня	17.6
								коридор	3.2
								санузел	3.7
								лоджия	1
16	жилое	3	1	39.4	1	1	17.8	кухня	13.7
								коридор	3.2
								санузел	3.7
								лоджия	1
17	жилое	3	1	39.9	1	1	14.2	кухня	17.2
								коридор	3.8
								санузел	3.7
								лоджия	1
18	жилое	3	1	30.6	1	1	16.1	кухня	5
								коридор	4.5
								санузел	3.8
								лоджия	1.2
19	жилое	3	1	67	2	1	17.7	кухня	14.2
								коридор	12.8
						2	15.6	санузел	4.6
								лоджия	2.1
20	жилое	3	1	42.9	1	1	16.2	кухня	14.5

30	жилое	4	1	42.9	1	1	16.2	кухня	14.5
								коридор	7.5
								санузел	3.7
								лоджия	1
31	жилое	5	1	62.8	2	1	15.7	кухня	21.7
								коридор	9
						2	11.4	санузел	4
								лоджия	1
32	жилое	5	1	82	3	1	19.4	кухня	14.6
								коридор	9.9
						2	13.8	санузел	5.8
						3	15.4	лоджия	3.1
33	жилое	5	1	61.8	2	1	19.1	кухня	12.6
								коридор	8.5
						2	15.1	санузел	4.5
								лоджия	2
34	жилое	5	1	59.7	2	1	16.3	кухня	17.4
								коридор	7.9
						2	11.7	санузел	4.4
								лоджия	2
35	жилое	5	1	39.6	1	1	14.1	кухня	17.6
								коридор	3.2
								санузел	3.7
								лоджия	1
36	жилое	5	1	39.4	1	1	17.8	кухня	13.7
								коридор	3.2
								санузел	3.7
								лоджия	1
37	жилое	5	1	39.9	1	1	14.2	кухня	17.2
								коридор	3.8
								санузел	3.7
								лоджия	1
38	жилое	5	1	30.6	1	1	16.1	кухня	5
								коридор	4.5
								санузел	3.8
								лоджия	1.2
39	жилое	5	1	67	2	1	17.7	кухня	14.2
								коридор	12.8
						2	15.6	санузел	4.6

						2	15.6	санузел	4.6
								лоджия	2.1
50	жилое	6	1	42.9	1	1	16.2	кухня	14.5
								коридор	7.5
								санузел	3.7
								лоджия	1
51	жилое	7	1	62.8	2	1	15.7	кухня	21.7
								коридор	9
						2	11.4	санузел	4
								лоджия	1
52	жилое	7	1	82	3	1	19.4	кухня	14.6
								коридор	9.9
						2	13.8	санузел	5.8
						3	15.4	лоджия	3.1
53	жилое	7	1	61.8	2	1	19.1	кухня	12.6
								коридор	8.5
						2	15.1	санузел	4.5
								лоджия	2
54	жилое	7	1	59.7	2	1	16.3	кухня	17.4
								коридор	7.9
						2	11.7	санузел	4.4
								лоджия	2
55	жилое	7	1	39.6	1	1	14.1	кухня	17.6
								коридор	3.2
								санузел	3.7
								лоджия	1
56	жилое	7	1	39.4	1	1	17.8	кухня	13.7
								коридор	3.2
								санузел	3.7
								лоджия	1
57	жилое	7	1	39.9	1	1	14.2	кухня	17.2
								коридор	3.8
								санузел	3.7
								лоджия	1
58	жилое	7	1	30.6	1	1	16.1	кухня	5
								коридор	4.5
								санузел	3.8
								лоджия	1.2
59	жилое	7	1	67	2	1	17.7	кухня	14.2

								санузел	3.8
								лоджия	1.2
89	жилое	10	1	67	2	1	17.7	кухня	14.2
								коридор	12.8
						2	15.6	санузел	4.6
								лоджия	2.1
90	жилое	10	1	42.9	1	1	16.2	кухня	14.5
								коридор	7.5
								санузел	3.7
								лоджия	1
91	жилое	11	1	63.9	2	1	15.7	кухня	21.7
								коридор	9
						2	11.4	санузел	4
								лоджия	2.1
92	жилое	11	1	82	3	1	19.4	кухня	14.6
								коридор	9.9
						2	13.8	санузел	5.8
						3	15.4	лоджия	3.1
93	жилое	11	1	62.9	2	1	19.1	кухня	12.6
								коридор	8.5
						2	15.1	санузел	4.5
								лоджия	3.1
94	жилое	11	1	59.7	2	1	16.3	кухня	17.4
								коридор	7.9
						2	11.7	санузел	4.4
								лоджия	2
95	жилое	11	1	39.6	1	1	14.1	кухня	17.6
								коридор	3.2
								санузел	3.7
								лоджия	1
96	жилое	11	1	40.5	1	1	17.8	кухня	13.5
								коридор	3.4
								санузел	3.7
								лоджия	2.1
97	жилое	11	1	39.9	1	1	14.2	кухня	17.2
								коридор	3.8
								санузел	3.7
								лоджия	1
98	жилое	11	1	30.6	1	1	16.1	кухня	5

								санузел	3.7
								лоджия	1
128	жилое	14	1	30.6	1	1	16.1	кухня	5
								коридор	4.5
								санузел	3.8
								лоджия	1.2
129	жилое	14	1	67	2	1	17.7	кухня	14.2
								коридор	12.8
						2	15.6	санузел	4.6
								лоджия	2.1
130	жилое	14	1	42.9	1	1	16.2	кухня	14.5
								коридор	7.5
								санузел	3.7
								лоджия	1
131	жилое	15	1	63.9	2	1	15.7	кухня	21.7
								коридор	9
						2	11.4	санузел	4
								лоджия	2.1
132	жилое	15	1	82	3	1	19.4	кухня	14.6
								коридор	9.9
						2	13.8	санузел	5.8
						3	15.4	лоджия	3.1
133	жилое	15	1	62.9	2	1	19.1	кухня	12.6
								коридор	8.5
						2	15.1	санузел	4.5
								лоджия	3.1
134	жилое	15	1	59.7	2	1	16.3	кухня	17.4
								коридор	7.9
						2	11.7	санузел	4.4
								лоджия	2
135	жилое	15	1	39.6	1	1	14.1	кухня	17.6
								коридор	3.2
								санузел	3.7
								лоджия	1
136	жилое	15	1	40.5	1	1	17.8	кухня	13.5
								коридор	3.4
								санузел	3.7
								лоджия	2.1
137	жилое	15	1	39.9	1	1	14.2	кухня	17.2

								санузел	3.7
								лоджия	2.1
167	жилое	18	1	41.1	1	1	14.9	кухня	16.4
								коридор	4
								санузел	3.7
								лоджия	2.1
168	жилое	18	1	30.6	1	1	16.1	кухня	5
								коридор	4.5
								санузел	3.8
								лоджия	1.2
169	жилое	18	1	68.1	2	1	17.7	кухня	13.9
								коридор	13
						2	15.6	санузел	4.6
								лоджия	3.3
170	жилое	18	1	42.9	1	1	16.2	кухня	14.5
								коридор	7.5
								санузел	3.7
								лоджия	1
171	жилое	2	2	42.9	1	1	16.2	кухня	14.5
								коридор	7.5
								санузел	3.7
								лоджия	1
172	жилое	2	2	67	2	1	17.7	кухня	14.2
								коридор	12.8
						2	15.6	санузел	4.6
								лоджия	2.1
173	жилое	2	2	30.6	1	1	16.1	кухня	5
								коридор	4.5
								санузел	3.8
								лоджия	1.2
174	жилое	2	2	39.9	1	1	14.2	кухня	17.2
								коридор	3.8
								санузел	3.7
								лоджия	1
175	жилое	2	2	39.4	1	1	17.8	кухня	13.7
								коридор	3.2
								санузел	3.7
								лоджия	1
176	жилое	2	2	39.6	1	1	14.1	кухня	17.6

								санузел	3.7
								лоджия	1
206	жилое	5	2	39.6	1	1	14.1	кухня	17.6
								коридор	3.2
								санузел	3.7
								лоджия	1
207	жилое	5	2	59.7	2	1	16.3	кухня	17.4
								коридор	7.9
						2	11.7	санузел	4.4
								лоджия	2
208	жилое	5	2	61.8	2	1	19.1	кухня	12.6
								коридор	8.5
						2	15.1	санузел	4.5
								лоджия	2
209	жилое	5	2	82	3	1	19.4	кухня	14.6
								коридор	9.9
						2	13.8	санузел	5.8
						3	15.4	лоджия	3.1
210	жилое	5	2	62.8	2	1	15.7	кухня	21.7
								коридор	9
						2	11.4	санузел	4
								лоджия	1
211	жилое	6	2	42.9	1	1	16.2	кухня	14.5
								коридор	7.5
								санузел	3.7
								лоджия	1
212	жилое	6	2	67	2	1	17.7	кухня	14.2
								коридор	12.8
						2	15.6	санузел	4.6
								лоджия	2.1
213	жилое	6	2	30.6	1	1	16.1	кухня	5
								коридор	4.5
								санузел	3.8
								лоджия	1.2
214	жилое	6	2	39.9	1	1	14.2	кухня	17.2
								коридор	3.8
								санузел	3.7
								лоджия	1
215	жилое	6	2	39.4	1	1	17.8	кухня	13.7

								санузел	3.7
								лоджия	1
245	жилое	9	2	40.5	1	1	17.8	кухня	13.5
								коридор	3.4
								санузел	3.7
								лоджия	2.1
246	жилое	9	2	39.6	1	1	14.1	кухня	17.6
								коридор	3.2
								санузел	3.7
								лоджия	1
247	жилое	9	2	59.7	2	1	16.3	кухня	17.4
								коридор	7.9
						2	11.7	санузел	4.4
								лоджия	2
248	жилое	9	2	62.9	2	1	19.1	кухня	12.6
								коридор	8.5
						2	15.1	санузел	4.5
								лоджия	3.1
249	жилое	9	2	82	3	1	19.4	кухня	14.6
								коридор	9.9
						2	13.8	санузел	5.8
						3	15.4	лоджия	3.1
250	жилое	9	2	63.9	2	1	15.7	кухня	21.7
								коридор	9
						2	11.4	санузел	4
								лоджия	2.1
251	жилое	10	2	42.9	1	1	16.2	кухня	14.5
								коридор	7.5
								санузел	3.7
								лоджия	1
252	жилое	10	2	67	2	1	17.7	кухня	14.2
								коридор	12.8
						2	15.6	санузел	4.6
								лоджия	2.1
253	жилое	10	2	30.6	1	1	16.1	кухня	5
								коридор	4.5
								санузел	3.8
								лоджия	1.2
254	жилое	10	2	39.9	1	1	14.2	кухня	17.2

								санузел	3.8
								лоджия	1.2
284	жилое	13	2	39.9	1	1	14.2	кухня	17.2
								коридор	3.8
								санузел	3.7
								лоджия	1
285	жилое	13	2	40.5	1	1	17.8	кухня	13.5
								коридор	3.4
								санузел	3.7
								лоджия	2.1
286	жилое	13	2	39.6	1	1	14.1	кухня	17.6
								коридор	3.2
								санузел	3.7
								лоджия	1
287	жилое	13	2	59.7	2	1	16.3	кухня	17.4
								коридор	7.9
						2	11.7	санузел	4.4
								лоджия	2
288	жилое	13	2	62.9	2	1	19.1	кухня	12.6
								коридор	8.5
						2	15.1	санузел	4.5
								лоджия	3.1
289	жилое	13	2	82	3	1	19.4	кухня	14.6
								коридор	9.9
						2	13.8	санузел	5.8
						3	15.4	лоджия	3.1
290	жилое	13	2	63.9	2	1	15.7	кухня	21.7
								коридор	9
						2	11.4	санузел	4
								лоджия	2.1
291	жилое	14	2	42.9	1	1	16.2	кухня	14.5
								коридор	7.5
								санузел	3.7
								лоджия	1
292	жилое	14	2	67	2	1	17.7	кухня	14.2
								коридор	12.8
						2	15.6	санузел	4.6
								лоджия	2.1
293	жилое	14	2	30.6	1	1	16.1	кухня	5

303	жилое	15	2	30.6	1	1	16.1	кухня	5
								коридор	4.5
								санузел	3.8
								лоджия	1.2
304	жилое	15	2	39.9	1	1	14.2	кухня	17.2
								коридор	3.8
								санузел	3.7
								лоджия	1
305	жилое	15	2	40.5	1	1	17.8	кухня	13.5
								коридор	3.4
								санузел	3.7
								лоджия	2.1
306	жилое	15	2	39.6	1	1	14.1	кухня	17.6
								коридор	3.2
								санузел	3.7
								лоджия	1
307	жилое	15	2	59.7	2	1	16.3	кухня	17.4
								коридор	7.9
						2	11.7	санузел	4.4
								лоджия	2
308	жилое	15	2	62.9	2	1	19.1	кухня	12.6
								коридор	8.5
						2	15.1	санузел	4.5
								лоджия	3.1
309	жилое	15	2	82	3	1	19.4	кухня	14.6
								коридор	9.9
						2	13.8	санузел	5.8
						3	15.4	лоджия	3.1
310	жилое	15	2	63.9	2	1	15.7	кухня	21.7
								коридор	9
						2	11.4	санузел	4
								лоджия	2.1
311	жилое	16	2	42.9	1	1	16.2	кухня	14.5
								коридор	7.5
								санузел	3.7
								лоджия	1
312	жилое	16	2	68.1	2	1	17.7	кухня	13.9
								коридор	13
						2	15.6	санузел	4.6

						2	15.6	санузел	4.6
								лоджия	3.3
323	жилое	17	2	30.6	1	1	16.1	кухня	5
								коридор	4.5
								санузел	3.8
								лоджия	1.2
324	жилое	17	2	41.1	1	1	14.9	кухня	16.4
								коридор	4
								санузел	3.7
								лоджия	2.1
325	жилое	17	2	40.5	1	1	17.8	кухня	13.5
								коридор	3.4
								санузел	3.7
								лоджия	2.1
326	жилое	17	2	40.7	1	1	14.1	кухня	17.2
								коридор	3.6
								санузел	3.7
								лоджия	2.1
327	жилое	17	2	60.8	2	1	16.3	кухня	17.4
								коридор	7.9
						2	11.7	санузел	4.4
								лоджия	3.1
328	жилое	17	2	65.6	2	1	19.2	кухня	12.4
								коридор	8.6
						2	15.2	санузел	4.5
								лоджия	5.7
329	жилое	17	2	85.7	3	1	19.3	кухня	14.5
								коридор	10.1
						2	13.7	санузел	5.8
						3	15.5	лоджия	6.8
330	жилое	17	2	63.9	2	1	15.7	кухня	21.7
								коридор	9
						2	11.4	санузел	4
								лоджия	2.1
331	жилое	18	2	42.9	1	1	16.2	кухня	14.5
								коридор	7.5
								санузел	3.7
								лоджия	1
332	жилое	18	2	68.1	2	1	17.7	кухня	13.9

								коридор	13
						2	15.6	санузел	4.6
								лоджия	3.3
333	жилое	18	2	30.6	1	1	16.1	кухня	5
								коридор	4.5
								санузел	3.8
								лоджия	1.2
334	жилое	18	2	41.1	1	1	14.9	кухня	16.4
								коридор	4
								санузел	3.7
								лоджия	2.1
335	жилое	18	2	40.5	1	1	17.8	кухня	13.5
								коридор	3.4
								санузел	3.7
								лоджия	2.1
336	жилое	18	2	40.7	1	1	14.1	кухня	17.2
								коридор	3.6
								санузел	3.7
								лоджия	2.1
337	жилое	18	2	60.8	2	1	16.3	кухня	17.4
								коридор	7.9
						2	11.7	санузел	4.4
								лоджия	3.1
338	жилое	18	2	65.6	2	1	19.2	кухня	12.4
								коридор	8.6
						2	15.2	санузел	4.5
								лоджия	5.7
339	жилое	18	2	85.7	3	1	19.3	кухня	14.5
								коридор	10.1
						2	13.7	санузел	5.8
						3	15.5	лоджия	6.8
340	жилое	18	2	63.9	2	1	15.7	кухня	21.7
								коридор	9
						2	11.4	санузел	4
								лоджия	2.1
15.3. Об основных характеристиках нежилых помещений									
Условный номер59			Этаж расположения	Номер подъезда					

									Площадь, м²
1			3	4					7
1			1	1					28
									2.9
2			1	1					56.5
									4.5
3			1	1					54.4
									4.5
4			1	1					35.1
									3.7
5			1	1					35.4
									3.7
6			1	1					57.1
									3.7
7			1	1					61.8
									4.5
8			1	1					28.1
									3.7
9			1	2					35.4
									2.9
10			1	2					41.3
									4.5
11			1	2					57.1
									3.7
12			1	2					35.4
									3.7
13			1	2					35.1
									3.7
14			1	2					54.4
									4.5
15			1	2					56.5
									4.5
16			1	2					62.7
									3.4
17			1	2					47.7
									4.6

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений		15.3.1							
----------------------------------------------------	--	--------	--	--	--	--	--	--	--

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Площадь частей нежилого помещения				
---	------------	------	----------------	--------------------	-----------------------------------	--	--	--	--

					Наименование	Площадь(м2)
1	нежилое	1	1	30.9	офис	28
					санузел	2.9
2	нежилое	1	1	61	офис	56.5
					санузел	4.5
3	нежилое	1	1	58.9	офис	54.4
					санузел	4.5
4	нежилое	1	1	38.8	офис	35.1
					санузел	3.7
5	нежилое	1	1	39.1	офис	35.4
					санузел	3.7
6	нежилое	1	1	60.8	офис	57.1
					санузел	3.7
7	нежилое	1	1	66.3	офис	61.8
					санузел	4.5
8	нежилое	1	1	31.8	офис	28.1
					санузел	3.7
9	нежилое	1	2	38.3	офис	35.4
					санузел	2.9
10	нежилое	1	2	45.8	офис	41.3
					санузел	4.5
11	нежилое	1	2	60.8	офис	57.1
					санузел	3.7
12	нежилое	1	2	39.1	офис	35.4
					санузел	3.7
13	нежилое	1	2	38.8	офис	35.1
					санузел	3.7
14	нежилое	1	2	58.9	офис	54.4
					санузел	4.5
15	нежилое	1	2	61	офис	56.5
					санузел	4.5
16	нежилое	1	2	66.1	офис	62.7
					санузел	3.4
17	нежилое	1	2	52.3	офис	47.7
					санузел	4.6

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме, а также иного имущества, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади	16.1.1	
--------------------------------------------------------------------------------	--------	--

№

№	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (м2)
1	Технический коридор для прокладки коммуникаций	1 этаж	нежилое	74.28
2	Индивидуальный тепловой пункт	1 этаж	нежилое	35.9
3	ВНС	1 этаж	нежилое	29.7
4	ВНС	1 этаж	нежилое	7,1
5	Помещение дежурного. Пожарный пост	1 этаж	нежилое	16.5
6	Санузел	1 этаж	нежилое	2.7
7	Тамбур	1 этаж	нежилое	3.6
8	Коридор	1 этаж	нежилое	10,9
9	Лифтовый холл	1 этаж	нежилое	4.5
10	КУИ	1 этаж	нежилое	2.8
11	Лестничная клетка	1 этаж	нежилое	12.51
12	Электрощитовая	1 этаж	нежилое	9.7
13	Коридор	2 этаж	нежилое	57.2
14	Лифтовый холл	2 этаж	нежилое	4.5
15	Коридор	2 этаж	нежилое	14.2
16	Лестничная клетка	2 этаж	нежилое	12.51
17	Коридор	3 этаж	нежилое	57.2
18	Лифтовый холл	3 этаж	нежилое	4.5
19	Коридор	3 этаж	нежилое	14.2
20	Лестничная клетка	3 этаж	нежилое	12.51
21	Коридор	4 этаж	нежилое	57.2
22	Лифтовый холл	4 этаж	нежилое	4.5
23	Коридор	4 этаж	нежилое	14.2
24	Лестничная клетка	4 этаж	нежилое	12.51
25	Коридор	5 этаж	нежилое	57.2
26	Лифтовый холл	5 этаж	нежилое	4.5
27	Коридор	5 этаж	нежилое	14.2
28	Лестничная клетка	5 этаж	нежилое	12.51
29	Коридор	6 этаж	нежилое	57.2
30	Лифтовый холл	6 этаж	нежилое	4.5
31	Коридор	6 этаж	нежилое	14.2
32	Лестничная клетка	6 этаж	нежилое	12.51
33	Коридор	7 этаж	нежилое	57.2
34	Лифтовый холл	7 этаж	нежилое	4.5

35	Коридор	7 этаж	нежилое	14.2
36	Лестничная клетка	7 этаж	нежилое	12.51
37	Коридор	8 этаж	нежилое	57.2
38	Лифтовый холл	8 этаж	нежилое	4.5
39	Коридор	8 этаж	нежилое	14.2
40	Лестничная клетка	8 этаж	нежилое	12.51
41	Коридор	9 этаж	нежилое	57.2
42	Лифтовый холл	9 этаж	нежилое	4.5
43	Коридор	9 этаж	нежилое	14.2
44	Лестничная клетка	9 этаж	нежилое	12.51
45	Коридор	10 этаж	нежилое	57.2
46	Лифтовый холл	10 этаж	нежилое	4.5
47	Коридор	10 этаж	нежилое	14.2
48	Лестничная клетка	10 этаж	нежилое	12.51
49	Коридор	11 этаж	нежилое	57.2
50	Лифтовый холл	11 этаж	нежилое	4.5
51	Коридор	11 этаж	нежилое	14.2
52	Лестничная клетка	11 этаж	нежилое	12.51
53	Коридор	12 этаж	нежилое	57.2
54	Лифтовый холл	12 этаж	нежилое	4.5
55	Коридор	12 этаж	нежилое	14.2
56	Лестничная клетка	12 этаж	нежилое	12.51
57	Коридор	13 этаж	нежилое	57.2
58	Лифтовый холл	13 этаж	нежилое	4.5
59	Коридор	13 этаж	нежилое	14.2
60	Лестничная клетка	13 этаж	нежилое	12.51
61	Коридор	14 этаж	нежилое	57.2
62	Лифтовый холл	14 этаж	нежилое	4.5
63	Коридор	14 этаж	нежилое	14.2
64	Лестничная клетка	14 этаж	нежилое	12.51
65	Коридор	15 этаж	нежилое	57.2
66	Лифтовый холл	15 этаж	нежилое	4.5
67	Коридор	15 этаж	нежилое	14.2
68	Лестничная клетка	15 этаж	нежилое	12.51
69	Коридор	16 этаж	нежилое	57.2
70	Лифтовый холл	16 этаж	нежилое	4.5
71	Коридор	16 этаж	нежилое	14.2
72	Лестничная клетка	16 этаж	нежилое	12.51
73	Коридор	17 этаж	нежилое	57.2

74	Лифт овый холл	17 этаж	нежилое	4.5
75	Коридор	17 этаж	нежилое	14.2
76	Лест ничная клет ка	17 этаж	нежилое	12.51
77	Коридор	18 этаж	нежилое	57.2
78	Лифт овый холл	18 этаж	нежилое	4.5
79	Коридор	18 этаж	нежилое	14.2
80	Лест ничная клет ка	18 этаж	нежилое	12.51
81	Лест ничная клет ка	19 этаж (технический)	нежилое	12.51
82	Чердак	19 этаж (технический)	нежилое	605.2
83	Машинное отделение лифта	на отм.+58.800	нежилое	41.3
84	Технический коридор для прокладки коммуникаций	1 этаж	нежилое	74.28
85	Помещение дежурного. Пожарный пост	1 этаж	нежилое	15.7
86	Санузел	1 этаж	нежилое	2.5
87	Тамбур	1 этаж	нежилое	3.6
88	Коридор	1 этаж	нежилое	10,9
89	Лифт овый холл	1 этаж	нежилое	4.5
90	КУИ	1 этаж	нежилое	2.8
91	Лест ничная клет ка	1 этаж	нежилое	12.51
92	Элект роц ит овая	1 этаж	нежилое	10
93	Коридор	2 этаж	нежилое	57.2
94	Лифт овый холл	2 этаж	нежилое	4.5
95	Коридор	2 этаж	нежилое	14.2
96	Лест ничная клет ка	2 этаж	нежилое	12.51
97	Коридор	3 этаж	нежилое	57.2
98	Лифт овый холл	3 этаж	нежилое	4.5
99	Коридор	3 этаж	нежилое	14.2
100	Лест ничная клет ка	3 этаж	нежилое	12.51
101	Коридор	4 этаж	нежилое	57.2
102	Лифт овый холл	4 этаж	нежилое	4.5
103	Коридор	4 этаж	нежилое	14.2
104	Лест ничная клет ка	4 этаж	нежилое	12.51
105	Коридор	5 этаж	нежилое	57.2
106	Лифт овый холл	5 этаж	нежилое	4.5
107	Коридор	5 этаж	нежилое	14.2
108	Лест ничная клет ка	5 этаж	нежилое	12.51
109	Коридор	6 этаж	нежилое	57.2
110	Лифт овый холл	6 этаж	нежилое	4.5
111	Коридор	6 этаж	нежилое	14.2
112	Лест ничная клет ка	6 этаж	нежилое	12.51

113	Коридор	7 этаж	нежилое	57.2
114	Лифт овый холл	7 этаж	нежилое	4.5
115	Коридор	7 этаж	нежилое	14.2
116	Лест ничная клет ка	7 этаж	нежилое	12.51
117	Коридор	8 этаж	нежилое	57.2
118	Лифт овый холл	8 этаж	нежилое	4.5
119	Коридор	8 этаж	нежилое	14.2
120	Лест ничная клет ка	8 этаж	нежилое	12.51
121	Коридор	9 этаж	нежилое	57.2
122	Лифт овый холл	9 этаж	нежилое	4.5
123	Коридор	9 этаж	нежилое	14.2
124	Лест ничная клет ка	9 этаж	нежилое	12.51
125	Коридор	10 этаж	нежилое	57.2
126	Лифт овый холл	10 этаж	нежилое	4.5
127	Коридор	10 этаж	нежилое	14.2
128	Лест ничная клет ка	10 этаж	нежилое	12.51
129	Коридор	11 этаж	нежилое	57.2
130	Лифт овый холл	11 этаж	нежилое	4.5
131	Коридор	11 этаж	нежилое	14.2
132	Лест ничная клет ка	11 этаж	нежилое	12.51
133	Коридор	12 этаж	нежилое	57.2
134	Лифт овый холл	12 этаж	нежилое	4.5
135	Коридор	12 этаж	нежилое	14.2
136	Лест ничная клет ка	12 этаж	нежилое	12.51
137	Коридор	13 этаж	нежилое	57.2
138	Лифт овый холл	13 этаж	нежилое	4.5
139	Коридор	13 этаж	нежилое	14.2
140	Лест ничная клет ка	13 этаж	нежилое	12.51
141	Коридор	14 этаж	нежилое	57.2
142	Лифт овый холл	14 этаж	нежилое	4.5
143	Коридор	14 этаж	нежилое	14.2
144	Лест ничная клет ка	14 этаж	нежилое	12.51
145	Коридор	15 этаж	нежилое	57.2
146	Лифт овый холл	15 этаж	нежилое	4.5
147	Коридор	15 этаж	нежилое	14.2
148	Лест ничная клет ка	15 этаж	нежилое	12.51
149	Коридор	16 этаж	нежилое	57.2
150	Лифт овый холл	16 этаж	нежилое	4.5
151	Коридор	16 этаж	нежилое	14.2

152	Лестничная клетка	16 этаж	нежилое	12.51
153	Коридор	17 этаж	нежилое	57.2
154	Лифтовый холл	17 этаж	нежилое	4.5
155	Коридор	17 этаж	нежилое	14.2
156	Лестничная клетка	17 этаж	нежилое	12.51
157	Коридор	18 этаж	нежилое	57.2
158	Лифтовый холл	18 этаж	нежилое	4.5
159	Коридор	18 этаж	нежилое	14.2
160	Лестничная клетка	18 этаж	нежилое	12.51
161	Лестничная клетка	19 этаж (технический)	нежилое	12.51
162	Чердак	19 этаж (технический)	нежилое	605.2
163	Машинное отделение лифта	на отм.+58.800	нежилое	41.3

16.2 Перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме		16.2.1	
--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	--	--------	--

№	Описание места расположения помещения	Вид оборудования	Назначения
1	Надземная часть	Лифтовое	Вертикальный транспорт
2	Надземная часть	Электрооборудование РУ-10 кВ. Трансформаторы силовые, напряжением 10/0,4 кВ	Трансформаторная подстанция
3	Надземная часть	Электрооборудование РУ-0,4кВ ВРУ-1, ВРУ-2, ВРУ-3	Распределительные щиты
4	Надземная часть	Электроосвещение	Для искусственного электроосвещения помещений
5	Надземные этажи	Система хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
6	Надземные этажи	Система внутреннего противопожарного водопровода и автоматического пожаротушения	Противопожарное водоснабжение
7	Надземные этажи	Система хозяйственно-бытовой канализации	Водоотведение
8	Надземные этажи	Система водостока (ливневая канализация)	Водоотведение ливневых стоков
9	Надземные этажи	Система отопления	Теплоснабжение
10	Надземные этажи	Вентиляция	Общеобменная вентиляция
11	Надземные этажи	Вентиляция ИТП, электропитовой, КУИ, насосной пожаротушения, лифтовых шахт	Общеобменная вентиляция
12	Надземные этажи	Противодымная вентиляция жилой части	Противодымная вентиляция
			Сети связи

16.3 Иное имущество, входящее в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством Российской Федерации	16.3.1	
17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости		
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2018 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2018 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2018 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2018 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2018 г.
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 1 067 597 948 р.
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Страхование

	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 23:43:0428016:1029_
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: Публичное акционерное общество
		Наименование банка: Краснодарское отделение № 8619 ПАО СБЕРБАНК г. Краснодар
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810430000024180
		Корреспондентский счет: 30101810100000000602
		БИК: 040349602
		ИНН: 7707083893
		КПП: 775001001
		ОГРН: 1027700132195
		ОКПО: 00032537
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:

	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
24 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		
24.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	24.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
25 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
25.1 Иная информация о проекте	25.1.1	Иная информация о проекте: спец. счет: Краснодарское отделение № 8619 ПАО СБЕРБАНК г. Краснодар Р/СЧ 407028104 30000024180 К/СЧ 30101810100000000602 БИК 040349602
Объект №3		
10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз устновлено федеральным законом		

10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора: иной вид договора или соглашения
	10.1.2	Номер договора: ГП-2-Н24/2
	10.1.3	Дата заключения договора: 01.03.2016
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: "Гео-Центр"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 2310134294
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Индивидуальный предприниматель
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: Победенный
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: Андрей
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: Витальевич
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 231201380239

10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 20.04.2015
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 4-1-1-0044-15
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: "Строительная экспертиза Москва"
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7719849195
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 22.09.2016
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 23-2-1-2-0318-16
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: "Оборонэкспертиза-Юг" филиал ООО "Оборонэкспертиза"
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7709904665
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:

	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: ЖК "Трилогия"
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: RU 23306000-4202-p-2015
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 20.08.2015
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 20.06.2023
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право собственности
	12.1.2	Вид договора: договор купли-продажи недвижимого имущества
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: бн
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 11.02.2016
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 15.02.2016
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:

	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственности земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 23:43:0428016:1029
	12.3.2	Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения): 15 002 м2
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: Проезды, детские и спортивные площадки, площадки для отдыха взрослого населения, площадки для хозяйственных целей, тротуары
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): -----
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): Детские и спортивные площадки находятся в границах земельного участка. Спортивный инвентарь: стол для настольного тенниса, стойки баскетбольные, стойка волейбольная. Детские площадки: навесы-беседки, дворик песочный, горка-скат, игровой гимнастический комплекс, карусель, качели. Урны, скамьи
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): В границах благоустройства
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Береза белая, яблоня, каштан конский, липа обыкновенная, туя западная,, можжевельник казацкий, сирень 13.1.6 Соответствие требованиям по созданию
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: соответствует

	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): ТУ ИА-03/0119-16 от 13.12.2016 г. ПАО «Кубаньэнерго»
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: нет
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "ЮгТеплоЭнерго"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2312214724
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 25.05.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 124П-2Т-17
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 25.05.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 46 500 000 р.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "ЮгТеплоЭнерго"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2312214724

	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 25.05.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 125П-2В-17
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 25.05.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7 136 200 р.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "ЮгТеплоЭнерго"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2312214724
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 25.05.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 125П-2В-17
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 25.05.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 14 986 020 р.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Кубаньэнерго"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2309001660

	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 13.12.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: ИА-03/0119-16
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 13.12.2018
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 947 917 р.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Междугородной и международной электрической связи "Ростелеком"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 102
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 6
	15.1.3	В том числе машино-мест:
	15.1.4	В том числе иных нежилых помещений: 6
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1	

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Кол-во комнат	Номер комнаты	Площадь комнаты (м2)	Площадь помещений вспомогательного использования	
								Наименование	Площадь(м2)
1	жилое	2	1	89.5	3	1	18.1	кухня	15.15
								коридор	13.5
								санузел	4.9
								лоджия	2.65
2	жилое	2	1	41	1	1	17.9	кухня	10.8

						2	17.9	санузел	4.9
						3	17.3	лоджия	2.65
32	жилое	7	1	41	1	1	17.9	кухня	10.8
								коридор	7.7
								санузел	3.6
								лоджия	1
33	жилое	7	1	38.7	1	1	18.9	кухня	10.9
								коридор	4.3
								санузел	3.6
								лоджия	1
34	жилое	7	1	38.7	1	1	18.9	кухня	10.9
								коридор	4.3
								санузел	3.6
								лоджия	1
35	жилое	7	1	41	1	1	17.9	кухня	10.8
								коридор	7.7
								санузел	3.6
								лоджия	1
36	жилое	7	1	90.1	3	1	18.1	кухня	15.15
								коридор	14.1
						2	17.9	санузел	4.9
						3	17.3	лоджия	2.65
37	жилое	8	1	89.5	3	1	18.1	кухня	15.15
								коридор	13.5
						2	17.9	санузел	4.9
						3	17.3	лоджия	2.65
38	жилое	8	1	41	1	1	17.9	кухня	10.8
								коридор	7.7
								санузел	3.6
								лоджия	1
39	жилое	8	1	38.7	1	1	18.9	кухня	10.9
								коридор	4.3
								санузел	3.6
								лоджия	1
40	жилое	8	1	38.7	1	1	18.9	кухня	10.9
								коридор	4.3
								санузел	3.6
								лоджия	1
41	жилое	8	1	41	1	1	17.9	кухня	10.8

51	жилое	10	1	38.7	1	1	18.9	кухня	10.9
								коридор	4.3
								санузел	3.6
								лоджия	1
52	жилое	10	1	38.7	1	1	18.9	кухня	10.9
								коридор	4.3
								санузел	3.6
								лоджия	1
53	жилое	10	1	42.1	1	1	17.9	кухня	10.8
								коридор	7.7
								санузел	3.6
								лоджия	2.1
54	жилое	10	1	90.1	3	1	18.1	кухня	15.15
								коридор	14.1
						2	17.9	санузел	4.9
						3	17.3	лоджия	2.65
55	жилое	11	1	89.5	3	1	18.1	кухня	15.15
								коридор	13.5
						2	17.9	санузел	4.9
						3	17.3	лоджия	2.65
56	жилое	11	1	42.1	1	1	17.9	кухня	10.8
								коридор	7.7
								санузел	3.6
								лоджия	2.1
57	жилое	11	1	38.7	1	1	18.9	кухня	10.9
								коридор	4.3
								санузел	3.6
								лоджия	1
58	жилое	11	1	38.7	1	1	18.9	кухня	10.9
								коридор	4.3
								санузел	3.6
								лоджия	1
59	жилое	11	1	42.1	1	1	17.9	кухня	10.8
								коридор	7.7
								санузел	3.6
								лоджия	2.1
60	жилое	11	1	90.1	3	1	18.1	кухня	15.15
								коридор	14.1
						2	17.9	санузел	4.9

								санузел	3.6
								лоджия	1
71	жилое	13	1	42.1	1	1	17.9	кухня	10.8
								коридор	7.7
								санузел	3.6
								лоджия	2.1
72	жилое	13	1	90.1	3	1	18.1	кухня	15.15
								коридор	14.1
						2	17.9	санузел	4.9
						3	17.3	лоджия	2.65
73	жилое	14	1	89.5	3	1	18.1	кухня	15.15
								коридор	13.5
						2	17.9	санузел	4.9
						3	17.3	лоджия	2.65
74	жилое	14	1	42.1	1	1	17.9	кухня	10.8
								коридор	7.7
								санузел	3.6
								лоджия	2.1
75	жилое	14	1	38.7	1	1	18.9	кухня	10.9
								коридор	4.3
								санузел	3.6
								лоджия	1
76	жилое	14	1	38.7	1	1	18.9	кухня	10.9
								коридор	4.3
								санузел	3.6
								лоджия	1
77	жилое	14	1	42.1	1	1	17.9	кухня	10.8
								коридор	7.7
								санузел	3.6
								лоджия	2.1
78	жилое	14	1	90.1	3	1	18.1	кухня	15.15
								коридор	14.1
						2	17.9	санузел	4.9
						3	17.3	лоджия	2.65
79	жилое	15	1	89.5	3	1	18.1	кухня	15.15
								коридор	13.5
						2	17.9	санузел	4.9
						3	17.3	лоджия	2.65
80	жилое	15	1	42.1	1	1	17.9	кухня	10.8

									лоджия	1
100	жилое	18	1	38.7	1	1	18.9		кухня	10.9
									коридор	4.3
									санузел	3.6
									лоджия	1
101	жилое	18	1	42.1	1	1	17.9		кухня	10.8
									коридор	7.7
									санузел	3.6
									лоджия	2.1
102	жилое	18	1	91.2	3	1	18.1		кухня	15.15
									коридор	14.1
						2	17.9		санузел	4.9
						3	17.3		лоджия	3.75

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений 15.3.1

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование	Площадь(м2)
1						
1	нежилое	1	1	59.9	офис	39.7
					рабочее помещение офиса	16.7
					санузел	3.5
2	нежилое	1	1	41	офис	37.3
					санузел	3.7
3	нежилое	1	1	38.7	офис	35
					санузел	3.7
4	нежилое	1	1	38.7	офис	35
					санузел	3.7
5	нежилое	1	1	41	офис	37.3
					санузел	3.7
6	нежилое	1	1	31.4	офис	27.3
					санузел	4.1

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме, а также иного имущества, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади 16.1.1

№	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (м2)
---	---------------	---------------------------------------	----------------------	--------------

1	Насосная пожаротушения	1 этаж	нежилое	17,0
2	Индивидуальный тепловой пункт	1 этаж	нежилое	21,5
3	Электрощитовая	1 этаж	нежилое	10,2
4	Лестничная клетка	1 этаж	нежилое	12,8
5	КУИ	1 этаж	нежилое	2,8
6	Лифтовый холл	1 этаж	нежилое	4,5
7	Тамбур	1 этаж	нежилое	3,6
8	Коридор	1 этаж	нежилое	9,8
9	Помещение дежурного. Пожарный пост	1 этаж	нежилое	15,0
10	Санузел	1 этаж	нежилое	2,3
11	Технический коридор для прокладки коммуникаций	1 этаж	нежилое	44,5
12	Лестничная клетка	2 этаж	нежилое	12,8
13	Лифтовый холл	2 этаж	нежилое	4,5
14	Коридор	2 этаж	нежилое	13,4
15	Коридор	2 этаж	нежилое	27,0
16	Лестничная клетка	3 этаж	нежилое	12,8
17	Лифтовый холл	3 этаж	нежилое	4,5
18	Коридор	3 этаж	нежилое	13,4
19	Коридор	3 этаж	нежилое	27,0
20	Лестничная клетка	4 этаж	нежилое	12,8
21	Лифтовый холл	4 этаж	нежилое	4,5
22	Коридор	4 этаж	нежилое	13,4
23	Коридор	4 этаж	нежилое	27,0
24	Лестничная клетка	5 этаж	нежилое	12,8
25	Лифтовый холл	5 этаж	нежилое	4,5
26	Коридор	5 этаж	нежилое	13,4
27	Коридор	5 этаж	нежилое	27,0
28	Лестничная клетка	6 этаж	нежилое	12,8
29	Лифтовый холл	6 этаж	нежилое	4,5
30	Коридор	6 этаж	нежилое	13,4
31	Коридор	6 этаж	нежилое	27,0
32	Лестничная клетка	7 этаж	нежилое	12,8
33	Лифтовый холл	7 этаж	нежилое	4,5
34	Коридор	7 этаж	нежилое	13,4
35	Коридор	7 этаж	нежилое	27,0
36	Лестничная клетка	8 этаж	нежилое	12,8
37	Лифтовый холл	8 этаж	нежилое	4,5
38	Коридор	8 этаж	нежилое	13,4
39	Коридор	8 этаж	нежилое	27,0

40	Лестничная клетка	9 этаж	нежилое	12,8
41	Лифтовый холл	9 этаж	нежилое	4.5
42	Коридор	9 этаж	нежилое	13.4
43	Коридор	9 этаж	нежилое	27,0
44	Лестничная клетка	10 этаж	нежилое	12,8
45	Лифтовый холл	10 этаж	нежилое	4.5
46	Коридор	10 этаж	нежилое	13.4
47	Коридор	10 этаж	нежилое	27,0
48	Лестничная клетка	11 этаж	нежилое	12,8
49	Лифтовый холл	11 этаж	нежилое	4.5
50	Коридор	11 этаж	нежилое	13.4
51	Коридор	11 этаж	нежилое	27,0
52	Лестничная клетка	12 этаж	нежилое	12,8
53	Лифтовый холл	12 этаж	нежилое	4.5
54	Коридор	12 этаж	нежилое	13.4
55	Коридор	12 этаж	нежилое	27,0
56	Лестничная клетка	13 этаж	нежилое	12,8
57	Лифтовый холл	13 этаж	нежилое	4.5
58	Коридор	13 этаж	нежилое	13.4
59	Коридор	13 этаж	нежилое	27,0
60	Лестничная клетка	14 этаж	нежилое	12,8
61	Лифтовый холл	14 этаж	нежилое	4.5
62	Коридор	14 этаж	нежилое	13.4
63	Коридор	14 этаж	нежилое	27,0
64	Лестничная клетка	15 этаж	нежилое	12,8
65	Лифтовый холл	15 этаж	нежилое	4.5
66	Коридор	15 этаж	нежилое	13.4
67	Коридор	15 этаж	нежилое	27,0
68	Лестничная клетка	16 этаж	нежилое	12,8
69	Лифтовый холл	16 этаж	нежилое	4.5
70	Коридор	16 этаж	нежилое	13.4
71	Коридор	16 этаж	нежилое	27,0
72	Лестничная клетка	17 этаж	нежилое	12,8
73	Лифтовый холл	17 этаж	нежилое	4.5
74	Коридор	17 этаж	нежилое	13.4
75	Коридор	17 этаж	нежилое	27,0
76	Лестничная клетка	18 этаж	нежилое	12,8
77	Лифтовый холл	18 этаж	нежилое	4.5
78	Коридор	18 этаж	нежилое	13.4

79	Коридор	18 этаж	нежилое	27,0
80	Лестничная клетка	19 этаж (технический)	нежилое	12.8
81	Чердак	19 этаж (технический)	нежилое	393.1
82	Машинное отделение лифта	на отм.+58.800	нежилое	44.3
16.2 Перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме		16.2.1		
№	Описание места расположения помещения	Вид оборудования	Назначения	
1	Надземная часть	Лифтовое	Вертикальный транспорт	
2	Надземная часть	Электрооборудование РУ-10 кВ. Трансформаторы силовые, напряжением 10/0,4 кВ	Трансформаторная подстанция	
3	Надземная часть	Электрооборудование РУ-0,4кВ ВРУ-1, ВРУ-2, ВРУ-3	Распределительные щиты	
4	Надземная часть	Электроосвещение	Для искусственного электроосвещения помещений	
5	Надземные этажи	Система хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение	
6	Надземные этажи	Система внутреннего противопожарного водопровода и автоматического пожаротушения	Противопожарное водоснабжение	
7	Надземные этажи	Система хозяйственно-бытовой канализации	Водоотведение	
8	Надземные этажи	Система водостока (ливневая канализация)	Водоотведение ливневых стоков	
9	Надземные этажи	Система отопления	Теплоснабжение	
10	Надземные этажи	Вентиляция	Общеобменная вентиляция	
11	Надземные этажи	Вентиляция ИТП, электрощитовой, КУИ, насосной пожаротушения, лифтовых шахт	Общеобменная вентиляция	
12	Надземные этажи	Противодымная вентиляция жилой части	Противодымная вентиляция	
			Сети связи	
16.3 Иное имущество, входящее в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством Российской Федерации		16.3.1		
17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости				
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства		17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности	

	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2018 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2018 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2019 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2019 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2019 г.
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 1 067 597 948 р.
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Страхование
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 23:43:0428016:1029_
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:

19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: Публичное акционерное общество
		Наименование банка: Краснодарское отделение № 8619 ПАО СБЕРБАНК г. Краснодар
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810430000024180
		Корреспондентский счет: 30101810100000000602
		БИК: 040349602
		ИНН: 7707083893
		КПП: 775001001
		ОГРН: 1027700132195
		ОКПО: 00032537
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
24 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		

24.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	24.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	--------	---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

25 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте

25.1 Иная информация о проекте	25.1.1	Иная информация о проекте: спец. счет: Краснодарское отделение № 8619 ПАО СБЕРБАНК г. Краснодар Р/СЧ 407028104 30000024180 К/СЧ 30101810100000000602 БИК 040349602
--------------------------------	--------	------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

26 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию

26.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	26.1.1	
--------------------------------------------------------------------	--------	--

№	Дата	Наименование раздела проектной документации	Описание изменений
1	23.04.2018	п. 6.1.1, 6.1.2., 6.1.3., 6.1.4.	О финансовом результате текущего года, о размерах кредитной и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату
2	01.11.2018	п. 3.4.	О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, принадлежащих на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика
3	01.11.2018	п. 19.4.2.	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА,
ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 3BBD32483000EA80E8112DACD8087CA6

Владелец: **ООО СЗ ССК, Мелишев Александр
Иванович, Краснодар**

Действителен: с 30.08.2018 по 30.08.2019