

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 18-000527 от 29.03.2024

Комплекс многоквартирных жилых домов № 7-4А, №7-4Б, №7-4В со встроенным помещением в микрорайоне № 7 жилого района "Восточный" в Устиновском районе г. Ижевска. Жилой дом № 7-4А

Дата первичного размещения: 25.01.2022

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты (при наличии), фамилии, имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении, если застройщик планирует использовать такое коммерческое обозначение в рекламе, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства		
1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "АСПЭК-ЧАЙКОВСКИЙ"
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: СЗ "АСПЭК-ЧАЙКОВСКИЙ"
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 426008
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: Респ Удмуртская
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: г
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Ижевск
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети: ул
	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Пушкинская
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: 268, эт.1, каб.18
	1.2.9	Тип помещений:
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт
	1.3.2	Рабочее время: с 08:30 по 18:00

1.4 О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	1.4.1	Номер телефона: +7(341)291-23-12
	1.4.2	Адрес электронной почты: domstroy@aspec.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: aspecdom.ru
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)	1.5.1	Фамилия: Сулимов
	1.5.2	Имя: Дмитрий
	1.5.3	Отчество (при наличии): Сергеевич
	1.5.4	Наименование должности: Директор
	1.5.5	Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): Общество с ограниченной ответственностью
	1.5.6	Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правовой формы: СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "АСПЭК-ЧАЙКОВСКИЙ"
	1.5.7	Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: 1831197301
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика (при наличии): АСПЭК-Чайковский
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Идентификационный номер налогоплательщика: 1831197301
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1201800000742
	2.1.3	Дата регистрации: 21.01.2020

03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени и (при наличии) отчества физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах с указанием фамилии, имени и (при наличии) отчества, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика

3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: АСПЭК-Домстрой
	3.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 1835060192
	3.1.4	Процент голосов в высшем органе управления: 99 %
3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	Процент голосов в высшем органе управления:
	3.2.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия: Хорошавцев
	3.3.2	Имя: Виктор
	3.3.3	Отчество (при наличии): Геннадьевич
	3.3.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.3.5	Страна места жительства: Российская Федерация
	3.3.6	Процент голосов в высшем органе управления: 1 %
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 055-966-597 21
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 183102742280

3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: Питкевич
	3.4.2	Имя: Михаил
	3.4.3	Отчество (при наличии): Юрьевич
	3.4.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 98,82 %
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 069-891-251 23
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 183107593426
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: Является конечным бенефициаром ООО"УК"АСПЭК"
3.1 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.1.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: XXXX
	3.1.1.2	Имя: XXXX
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.1.1.4	Гражданство: XXXX
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 3; 9

	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX
3.1.1 (2) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: XXXX
	3.1.1.2	Имя: XXXX
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.1.1.4	Гражданство: XXXX
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 2
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX
3.1.1 (3) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: XXXX
	3.1.1.2	Имя: XXXX
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.1.1.4	Гражданство: XXXX
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX

3.1.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "АСПЭК-Импульс"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 1840002485
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1111840010776
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Тридцать первая концессионная компания "Просвещение"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 1841098116
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1211800005340
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (3) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "АСПЭК-Лес Ефимовский"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 4715778325
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1054700513812
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8

3.1.2 (4) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: АСПЭК-АГРО
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 1831207221
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1221800018802
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (5) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "АСПЭК-Лес"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 1831206370
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1221800011443
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (6) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "Восточный лес"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 1831209290
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1231800007339
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8

3.1.2 (7) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: АСПЭК-Инжиниринг
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 9703098469
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1227700435380
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (8) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Удмуртская концессионная компания
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 1831209483
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1231800008582
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (9) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "АСПЭК-ОРГАНИК"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 1831204541
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1221800000400
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8

3.1.2 (10) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "АСПЭК-К"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 1655500870
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1241600007208
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (11) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "АСПЭК ГРУПП"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 9703039953
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1217700323125
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (12) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "АСПЭК-Лидер"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 1831131660
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1081831012878
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8

3.1.2 (13) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "АСПЭК-Авто"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 1840012733
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1121840008080
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (14) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "АСПЭК-Премиум"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 1834046830
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1091840001120
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (15) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Управляющая компания "АСПЭК"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 1831150134
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1111831015185
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1

3.1.2 (16) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "АСПЭК-Строй"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 1831195022
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1191832014527
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (17) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Экоферма"Дубровское"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 1831169992
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1141831005744
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (18) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Центр управления проектами "АСПЭК"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 1831163831
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1141831000035
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8

3.1.2 (19) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "АСПЭК-Моторс"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 1831092235
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1031800570889
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (20) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "АСПЭК-Центр"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 1831114859
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1061831037762
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (21) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Управляющая компания "Талисман"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 1831149650
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1111831012985
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8

3.1.2 (22) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "АСПЭК-Моторс-Сервис"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 1834046822
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1091840001131
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (23) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "АМС"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 1840029543
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1141840006912
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (24) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "АДС Групп"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 1660360107
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1211600018431
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8

3.1.2 (25) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "АСПЭК-групп"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 1831199299
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1201800014965
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (26) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "АСПЭК-Недвижимость"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 1831146120
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1111831002117
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (27) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "АСПЭК-Тюмень"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7203526105
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1217200015152
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8

3.1.2 (28) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "АСПЭК-Актив"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 1831203636
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1211800019474
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (29) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Специализированный застройщик АСПЭК-А"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 1831202512
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1211800011521
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (30) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "АДС-Альметьевск"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 1644098734
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1211600058174
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8

3.1.2 (31) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик АСПЭК-М
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 1831196964
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1191832027815
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (32) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "АСПЭК-Детейлинг"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 1840077963
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1181832004892
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (33) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "АСПЭК-Домстрой"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 1835060192
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1041801057319
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1

3.1.2 (34) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "АСПЭК-Интерстрой"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 1835071780
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1061841046673
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (35) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "АСПЭК-Проект"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 1831101264
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1041800281797
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		

4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства:
	4.1.2	Субъект Российской Федерации:
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта:
	4.1.5	Наименование населенного пункта:
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети:
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети:
	4.1.8	Тип здания (сооружения):
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства:
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		

5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.1.2	Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
	5.2.3	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 31.12.2023
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: -11 589,00 тыс. руб.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 1 780 444,00 тыс. руб.
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 1 697 826,00 тыс. руб.

07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2018, №53, ст. 8404), а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2017, №31, ст. 4767; 2022, №1, ст. 45)

7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"	7.1.1	Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" в редакции от 1 июля 2017 г. (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237), с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. N 175-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" и отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2018, N 28, ст. 4139; 2022, N 1, ст. 11):
	7.1.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:
	7.1.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:
	7.1.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:
	7.1.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:

	7.1.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.1.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика:
	7.1.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:

	7.1.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации"	7.2	Организационно-правовая форма поручителя:
	7.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:
	7.2	Идентификационный номер налогоплательщика:
	7.2	Дата договора поручительства:
	7.2	Номер договора поручительства:
	7.2.1	Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанным поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):
	7.2.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:
	7.2.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:
	7.2.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:

	7.2.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.2.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя:
	7.2.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:

	7.2.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.2.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
	7.2.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике		
8.1 Иная информация о застройщике	8.1.1	Иная информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство:
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом
	9.2.2	Наименование объекта:
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: Удмуртская Респ
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.5	Вид населенного пункта: г.
	9.2.6	Наименование населенного пункта: Ижевск
	9.2.7	Округ в населенном пункте:

	9.2.8	Район в населенном пункте:
	9.2.9	Вид обозначения улицы: ул
	9.2.10	Наименование улицы: архитектора П.П.Берша
	9.2.11	Дом: 42
	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус:
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса:
	9.2.18	Назначение объекта: Жилое
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: 2
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: 17
	9.2.21	Общая площадь объекта: 30 329,5 м2
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.23	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: В
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 19 408,90 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 1 599,90 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 21 008,80 м2
9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: 4
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 0
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: 4
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: 0

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда

10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: "Инж-Гео"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 1840016015
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: "ДельтаТех"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:

	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 1840090756
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "АСПЭК-Проект"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 1831101264
10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Проектно-строительная компания "ЛиК"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 1831080938
10.3 (3) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "НПК "Технология "
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:

	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 1835079690
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 21.06.2021
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 18-2-1-3-032532-2021
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "ИНЖИНИРИНГ+"
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 1831167561
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 07.10.2021
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 18-2-1-2-058034-2021
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "ИНЖИНИРИНГ+"
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 1831167561

10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 15.09.2023
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 18-2-1-2-055020-2023
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "ИНЖИНИРИНГ+"
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 1831167561
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)		
	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): Жилой комплекс "BershaCity" Дом 1
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: Общество с ограниченной ответственностью
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: "АСПЭК-Инжиниринг"

	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: 9703098469
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 18-RU18303000-66-2021
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 10.12.2021
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 10.12.2023
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА, ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА И ЭНЕРГЕТИКИ УДМУРТСКОЙ РЕСПУБЛИКИ
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 18-RU18303000-66-2021
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 10.12.2021
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 10.12.2023
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА, ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА И ЭНЕРГЕТИКИ УДМУРТСКОЙ РЕСПУБЛИКИ
11.1 (3) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 18-RU18303000-66-2021
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 10.12.2021
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 10.12.2023
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА, ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА И ЭНЕРГЕТИКИ УДМУРТСКОЙ РЕСПУБЛИКИ
11.1 (4) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 18-RU18303000-66-2021
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 10.12.2021

	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 10.12.2023
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА, ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА И ЭНЕРГЕТИКИ УДМУРТСКОЙ РЕСПУБЛИКИ
11.1 (5) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 18-RU18303000-66-2021
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 10.12.2021
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 10.04.2024
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 20.09.2023
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА, ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА И ЭНЕРГЕТИКИ УДМУРТСКОЙ РЕСПУБЛИКИ
11.1 (6) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 18-RU18303000-66-2021
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 10.12.2021
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 10.04.2024
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА, ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА И ЭНЕРГЕТИКИ УДМУРТСКОЙ РЕСПУБЛИКИ
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право собственности

	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор купли-продажи земельного участка
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 05-12/21-482
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 24.12.2021
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 12.01.2022
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.1 (2) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право собственности
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор купли-продажи земельного участка
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 05-12/21-482
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 24.12.2021
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 05.02.2024
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:

	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.1 (3) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право собственности
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор купли-продажи земельного участка
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 05-12/21-482
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 24.12.2021
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 05.02.2024
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:

	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.2 (2) О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.2 (3) О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 18:08:023027:59
	12.3.2	Площадь земельного участка: 32 467,00 м²
12.3 (2) О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 18:26:030058:9931
	12.3.2	Площадь земельного участка: 25 065,00 м²
12.3 (3) О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 18:26:030058:9931

	12.3.2	Площадь земельного участка: 25 065,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: Имеются
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: Отсутствуют
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: Отсутствуют
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: Имеются
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 56
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 0
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: 2
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: Расположение: с западной и юго-западной стороны строящегося объекта. Оборудование: скамья прямая, валун алтайский серый
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: 3
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: Расположение: с юго-западной стороны строящегося объекта. Оборудование: Баскетбольная стационарная стойка, балансир на пружине, бетонное модульное сиденье с настилом, навес
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 2
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: Расположение: по 3 контейнера на каждой площадке с восточной стороны строящегося объекта
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Устройство газонов, цветников, посадка кустарников

	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются
	13.1.6.2	Наличие пандуса: Имеется
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Предусмотрено понижение бортового камня в местах пересечения пешеходных путей с проезжей частью дорог. Продольные уклоны тротуаров не превышают 5%, поперечные 1%. Места на автостоянке для временного хранения автомобилей (5 машино-мест для автомобилей, используемых инвалидами) размещены на расстоянии не более 100 м от входов в проектируемые секции жилого дома и не более 50 м от входов в офисные помещения. Входы в жилые секции и в офисные помещения предусмотрены с уровня тротуара в тамбуры. Ширина наружных дверей не менее 1,200 м. Входные площадки предусмотрены с навесом. Ширина тамбуров не менее 2,300 м, глубина не менее 1,800 м. В каждой жилой секции запроектирован лифт с размерами кабины в плане 1,100×2,100 м; ширина дверного проема 1,200 м
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Наружное освещение территории жилых домов запроектировано светильниками светодиодными мощностью 100 Вт, установленными на опорах ОГКф высотой 8 м при помощи кронштейнов. Расчетная нагрузка составляет 3,5 кВт. Питание наружного освещения предусмотрено от БУО2 жилого дома кабелем ВВГнг(А)-LS-5х4 до ящика управления наружным освещением ЯУО, от щитка по 20 территории кабелем АВБбШв-5х4 в трубе в траншее на глубине 0,7 м от уровня спланированной земли. Уровни освещенности соответствуют нормативным требованиям СП 52.13330.2016. Предусмотрено освещение входных групп с подключением к сети аварийного освещения. Выполнен расчет освещенности
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: Входные группы в жилой дом оборудованы скамейками и урнами
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 1 м
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 50 м
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: 55 %

14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Автокотельная"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7718808870
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 25.12.2020
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: АК-04-1982
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 25.12.2023
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2 000 000,00 руб.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: горячее водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Автокотельная"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7718808870
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 25.12.2020

	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: АК-04-1982
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 25.12.2023
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1 000 000,00 руб.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Ижводоканал"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1826000408
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 25.12.2020
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 481
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 25.12.2023
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2 000 000,00 руб.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Ижводоканал"

	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1826000408
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 25.12.2020
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 481
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 25.12.2023
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2 000 000,00 руб.
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Россети Центр и Приволжье"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5260200603
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 08.06.2021
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 181036899
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 01.03.2024
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 4 148 396,69 руб.
14.1 (6) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное казенное учреждение
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Служба благоустройства и дорожного хозяйства"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1826001553
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 05.12.2014
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 8890/07-05
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 08.10.2023
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "ЭР-Телеком Холдинг"
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 5902202276
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "ЭР-Телеком Холдинг"
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 5902202276

14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Диспетчеризация лифтов
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Закрытое акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "Удмуртлифт"
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 1834100406

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 404
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 64
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 64
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1	Квартира	2.00	1.00	43.10	2.00	22.00	2.54
2	Квартира	2.00	1.00	68.20	3.00	39.40	2.54
3	Квартира	2.00	1.00	57.30	2.00	27.00	2.54
4	Квартира	2.00	1.00	55.20	3.00	34.70	2.54
5	Квартира	2.00	1.00	77.50	3.00	41.50	2.54
6	Квартира	2.00	1.00	52.80	2.00	31.40	2.54
7	Квартира	3.00	1.00	43.10	2.00	22.00	2.54
8	Квартира	3.00	1.00	67.80	3.00	39.40	2.54
9	Квартира	3.00	1.00	56.70	2.00	27.00	2.54
10	Квартира	3.00	1.00	55.10	3.00	34.70	2.54
11	Квартира	3.00	1.00	77.10	3.00	41.50	2.54
12	Квартира	3.00	1.00	52.40	2.00	31.40	2.54
13	Квартира	4.00	1.00	43.10	2.00	22.00	2.54
14	Квартира	4.00	1.00	67.80	3.00	39.40	2.54

15	Квартира	4.00	1.00	56.70	2.00	27.00	2.54
16	Квартира	4.00	1.00	55.10	3.00	34.70	2.54
17	Квартира	4.00	1.00	77.10	3.00	41.50	2.54
18	Квартира	4.00	1.00	52.40	2.00	31.40	2.54
19	Квартира	5.00	1.00	43.10	2.00	22.00	2.54
20	Квартира	5.00	1.00	67.80	3.00	39.40	2.54
21	Квартира	5.00	1.00	56.70	2.00	27.00	2.54
22	Квартира	5.00	1.00	55.10	3.00	34.70	2.54
23	Квартира	5.00	1.00	77.10	3.00	41.50	2.54
24	Квартира	5.00	1.00	52.40	2.00	31.40	2.54
25	Квартира	6.00	1.00	43.10	2.00	22.00	2.54
26	Квартира	6.00	1.00	67.80	3.00	39.40	2.54
27	Квартира	6.00	1.00	56.70	2.00	27.00	2.54
28	Квартира	6.00	1.00	55.10	3.00	34.70	2.54
29	Квартира	6.00	1.00	77.10	3.00	41.50	2.54
30	Квартира	6.00	1.00	52.40	2.00	31.40	2.54
31	Квартира	7.00	1.00	43.10	2.00	22.00	2.54
32	Квартира	7.00	1.00	67.80	3.00	39.40	2.54
33	Квартира	7.00	1.00	56.70	2.00	27.00	2.54
34	Квартира	7.00	1.00	55.10	3.00	34.70	2.54
35	Квартира	7.00	1.00	77.10	3.00	41.50	2.54
36	Квартира	7.00	1.00	52.40	2.00	31.40	2.54
37	Квартира	8.00	1.00	43.10	2.00	22.00	2.54
38	Квартира	8.00	1.00	67.80	3.00	39.40	2.54
39	Квартира	8.00	1.00	56.70	2.00	27.00	2.54
40	Квартира	8.00	1.00	55.10	3.00	34.70	2.54
41	Квартира	8.00	1.00	77.20	3.00	41.50	2.54
42	Квартира	8.00	1.00	52.40	2.00	31.40	2.54
43	Квартира	9.00	1.00	43.10	2.00	22.00	2.54
44	Квартира	9.00	1.00	67.80	3.00	39.40	2.54
45	Квартира	9.00	1.00	56.70	2.00	27.00	2.54
46	Квартира	9.00	1.00	55.10	3.00	34.70	2.54
47	Квартира	9.00	1.00	77.20	3.00	41.50	2.54
48	Квартира	9.00	1.00	52.40	2.00	31.40	2.54
49	Квартира	10.00	1.00	43.10	2.00	22.00	2.54
50	Квартира	10.00	1.00	67.80	3.00	39.40	2.54
51	Квартира	10.00	1.00	56.70	2.00	27.00	2.54
52	Квартира	10.00	1.00	54.80	3.00	34.70	2.54
53	Квартира	10.00	1.00	77.10	3.00	41.50	2.54
54	Квартира	10.00	1.00	52.40	2.00	31.40	2.54
55	Квартира	11.00	1.00	43.10	2.00	22.00	2.54
56	Квартира	11.00	1.00	67.80	3.00	39.40	2.54
57	Квартира	11.00	1.00	56.70	2.00	27.00	2.54
58	Квартира	11.00	1.00	54.80	3.00	34.70	2.54
59	Квартира	11.00	1.00	77.10	3.00	41.50	2.54
60	Квартира	11.00	1.00	52.40	2.00	31.40	2.54

61	Квартира	12.00	1.00	43.10	2.00	22.00	2.54
62	Квартира	12.00	1.00	67.80	3.00	39.40	2.54
63	Квартира	12.00	1.00	56.70	2.00	27.00	2.54
64	Квартира	12.00	1.00	54.80	3.00	34.70	2.54
65	Квартира	12.00	1.00	77.10	3.00	41.50	2.54
66	Квартира	12.00	1.00	52.40	2.00	31.40	2.54
67	Квартира	13.00	1.00	43.10	2.00	22.00	2.54
68	Квартира	13.00	1.00	67.80	3.00	39.40	2.54
69	Квартира	13.00	1.00	56.70	2.00	27.00	2.54
70	Квартира	13.00	1.00	54.80	3.00	34.70	2.54
71	Квартира	13.00	1.00	77.10	3.00	41.50	2.54
72	Квартира	13.00	1.00	52.40	2.00	31.40	2.54
73	Квартира	14.00	1.00	43.10	2.00	22.00	2.54
74	Квартира	14.00	1.00	67.80	3.00	39.40	2.54
75	Квартира	14.00	1.00	56.70	2.00	27.00	2.54
76	Квартира	14.00	1.00	54.80	3.00	34.70	2.54
77	Квартира	14.00	1.00	77.20	3.00	41.50	2.54
78	Квартира	14.00	1.00	52.40	2.00	31.40	2.54
79	Квартира	15.00	1.00	43.10	2.00	22.00	2.54
80	Квартира	15.00	1.00	67.80	3.00	39.40	2.54
81	Квартира	15.00	1.00	56.70	2.00	27.00	2.54
82	Квартира	15.00	1.00	54.80	3.00	34.70	2.54
83	Квартира	15.00	1.00	77.20	3.00	41.50	2.54
84	Квартира	15.00	1.00	52.40	2.00	31.40	2.54
85	Квартира	16.00	1.00	43.10	2.00	22.00	2.54
86	Квартира	16.00	1.00	67.80	3.00	39.40	2.54
87	Квартира	16.00	1.00	56.70	2.00	27.00	2.54
88	Квартира	16.00	1.00	54.80	3.00	34.70	2.54
89	Квартира	16.00	1.00	77.20	3.00	41.50	2.54
90	Квартира	16.00	1.00	52.40	2.00	31.40	2.54
91	Квартира	2.00	2.00	37.00	1.00	16.10	2.54
92	Квартира-студия	2.00	2.00	48.30	2.00	26.40	2.54
93	Квартира	2.00	2.00	36.30	1.00	14.20	2.54
94	Квартира	2.00	2.00	39.10	2.00	24.50	2.54
95	Квартира	2.00	2.00	48.40	2.00	20.00	2.54
96	Квартира	2.00	2.00	49.00	2.00	26.00	2.54
97	Квартира-студия	2.00	2.00	23.70	2.00	10.40	2.54
98	Квартира-студия	2.00	2.00	24.00	1.00	10.40	2.54
99	Квартира	3.00	2.00	36.60	1.00	16.10	2.54
100	Квартира-студия	3	2	47.90	2.00	26.40	2.54
101	Квартира	3	2	39.20	1.00	14.20	2.54
102	Квартира	3	2	42.10	2.00	27.90	2.54
103	Квартира	3	2	51.20	2.00	21.90	2.54

104	Квартира	3	2	48.60	2.00	26.00	2.54
105	Квартира-студия	3	2	26.80	2.00	13.10	2.54
106	Квартира-студия	3	2	27.20	1.00	13.20	2.54
107	Квартира	4	2	36.60	1.00	16.10	2.54
108	Квартира-студия	4	2	47.90	2.00	26.40	2.54
109	Квартира	4	2	39.20	1.00	14.20	2.54
110	Квартира	4	2	42.10	2.00	27.90	2.54
111	Квартира	4	2	51.20	2.00	21.90	2.54
112	Квартира	4	2	48.60	2.00	26.00	2.54
113	Квартира-студия	4	2	26.90	2.00	13.10	2.54
114	Квартира-студия	4	2	27.30	1.00	13.20	2.54
115	Квартира	5	2	36.60	1.00	16.10	2.54
116	Квартира-студия	5	2	47.90	2.00	26.40	2.54
117	Квартира	5	2	39.20	1.00	14.20	2.54
118	Квартира	5	2	42.10	2.00	27.90	2.54
119	Квартира	5	2	51.20	2.00	21.90	2.54
120	Квартира	5	2	48.60	2.00	26.00	2.54
121	Квартира-студия	5	2	26.90	2.00	13.10	2.54
122	Квартира-студия	5	2	27.30	1.00	13.20	2.54
123	Квартира	6	2	36.60	1.00	16.10	2.54
124	Квартира-студия	6	2	47.90	2.00	26.40	2.54
125	Квартира	6	2	39.20	1.00	14.20	2.54
126	Квартира	6	2	42.10	2.00	27.90	2.54
127	Квартира	6	2	51.20	2.00	21.90	2.54
128	Квартира	6	2	48.60	2.00	26.00	2.54
129	Квартира-студия	6	2	26.90	2.00	13.10	2.54
130	Квартира-студия	6	2	27.30	1.00	13.20	2.54
131	Квартира	7	2	36.60	1.00	16.10	2.54
132	Квартира-студия	7	2	47.90	2.00	26.40	2.54
133	Квартира	7	2	39.20	1.00	14.20	2.54
134	Квартира	7	2	42.10	2.00	27.90	2.54
135	Квартира	7	2	51.20	2.00	21.90	2.54
136	Квартира	7	2	48.60	2.00	26.00	2.54
137	Квартира-студия	7	2	26.90	2.00	13.10	2.54

138	Квартира-студия	7	2	27.30	1.00	13.20	2.54
139	Квартира	8	2	36.60	1.00	16.10	2.54
140	Квартира-студия	8	2	47.90	2.00	26.40	2.54
141	Квартира	8	2	39.20	1.00	14.20	2.54
142	Квартира	8	2	42.10	2.00	27.90	2.54
143	Квартира	8	2	51.20	2.00	21.90	2.54
144	Квартира	8	2	48.60	2.00	26.00	2.54
145	Квартира-студия	8	2	26.90	2.00	13.10	2.54
146	Квартира-студия	8	2	27.30	1.00	13.20	2.54
147	Квартира	9	2	36.60	1.00	16.10	2.54
148	Квартира-студия	9	2	47.90	2.00	26.40	2.54
149	Квартира	9	2	39.20	1.00	14.20	2.54
150	Квартира	9	2	42.10	2.00	27.90	2.54
151	Квартира	9	2	51.20	2.00	21.90	2.54
152	Квартира	9	2	48.60	2.00	26.00	2.54
153	Квартира-студия	9	2	26.90	2.00	13.10	2.54
154	Квартира-студия	9	2	27.30	1.00	13.20	2.54
155	Квартира	10	2	36.60	1.00	16.10	2.54
156	Квартира-студия	10	2	47.90	2.00	26.40	2.54
157	Квартира	10	2	39.20	1.00	14.20	2.54
158	Квартира	10	2	41.80	2.00	27.90	2.54
159	Квартира	10	2	51.20	2.00	21.90	2.54
160	Квартира	10	2	48.60	2.00	26.00	2.54
161	Квартира-студия	10	2	26.80	2.00	13.10	2.54
162	Квартира-студия	10	2	27.20	1.00	13.20	2.54
163	Квартира	11	2	36.60	1.00	16.10	2.54
164	Квартира-студия	11	2	47.90	2.00	26.40	2.54
165	Квартира	11	2	39.20	1.00	14.20	2.54
166	Квартира	11	2	41.80	2.00	27.90	2.54
167	Квартира	11	2	51.20	2.00	21.90	2.54
168	Квартира	11	2	48.60	2.00	26.00	2.54
169	Квартира-студия	11	2	26.80	2.00	13.10	2.54
170	Квартира-студия	11	2	27.20	1.00	13.20	2.54
171	Квартира	12	2	36.60	1.00	16.10	2.54

172	Квартира-студия	12	2	47.90	2.00	26.40	2.54
173	Квартира	12	2	39.20	1.00	14.20	2.54
174	Квартира	12	2	41.80	2.00	27.90	2.54
175	Квартира	12	2	51.20	2.00	21.90	2.54
176	Квартира	12	2	48.60	2.00	26.00	2.54
177	Квартира-студия	12	2	26.80	2.00	13.10	2.54
178	Квартира-студия	12	2	27.20	1.00	13.20	2.54
179	Квартира	13	2	36.60	1.00	16.10	2.54
180	Квартира-студия	13	2	47.90	2.00	26.40	2.54
181	Квартира	13	2	39.20	1.00	14.20	2.54
182	Квартира	13	2	41.80	2.00	27.90	2.54
183	Квартира	13	2	51.20	2.00	21.90	2.54
184	Квартира	13	2	48.60	2.00	26.00	2.54
185	Квартира-студия	13	2	26.80	2.00	13.10	2.54
186	Квартира-студия	13	2	27.20	1.00	13.20	2.54
187	Квартира	14	2	36.60	1.00	16.10	2.54
188	Квартира-студия	14	2	47.90	2.00	26.40	2.54
189	Квартира	14	2	39.20	1.00	14.20	2.54
190	Квартира	14	2	41.80	2.00	27.90	2.54
191	Квартира	14	2	51.20	2.00	21.90	2.54
192	Квартира	14	2	48.60	2.00	26.00	2.54
193	Квартира-студия	14	2	26.80	2.00	13.10	2.54
194	Квартира-студия	14	2	27.20	1.00	13.20	2.54
195	Квартира	2	3	43.00	2.00	22.00	2.54
196	Квартира	2	3	68.20	3.00	39.40	2.54
197	Квартира	2	3	53.90	2.00	27.00	2.54
198	Квартира	2	3	51.90	3.00	32.60	2.54
199	Квартира	2	3	75.80	3.00	43.30	2.54
200	Квартира	2	3	52.70	2.00	31.40	2.54
201	Квартира	3	3	43.00	2.00	22.00	2.54
202	Квартира	3	3	67.80	3.00	39.40	2.54
203	Квартира	3	3	53.20	2.00	27.00	2.54
204	Квартира	3	3	51.70	3.00	32.60	2.54
205	Квартира	3	3	75.30	3.00	43.30	2.54
206	Квартира	3	3	52.30	2.00	31.40	2.54
207	Квартира	4	3	43.00	2.00	22.00	2.54
208	Квартира	4	3	67.80	3.00	39.40	2.54
209	Квартира	4	3	53.20	2.00	27.00	2.54
210	Квартира	4	3	51.70	3.00	32.60	2.54

211	Квартира	4	3	75.30	3.00	43.30	2.54
212	Квартира	4	3	52.30	2.00	31.40	2.54
213	Квартира	5	3	43.10	2.00	22.00	2.54
214	Квартира	5	3	67.80	3.00	39.40	2.54
215	Квартира	5	3	56.60	2.00	27.00	2.54
216	Квартира	5	3	55.20	3.00	34.70	2.54
217	Квартира	5	3	75.20	3.00	43.30	2.54
218	Квартира	5	3	52.40	2.00	31.40	2.54
219	Квартира	6	3	43.10	2.00	22.00	2.54
220	Квартира	6	3	67.80	3.00	39.40	2.54
221	Квартира	6	3	56.70	2.00	27.00	2.54
222	Квартира	6	3	55.30	3.00	34.70	2.54
223	Квартира	6	3	75.20	3.00	43.30	2.54
224	Квартира	6	3	52.40	2.00	31.40	2.54
225	Квартира	7	3	43.10	2.00	22.00	2.54
226	Квартира	7	3	67.80	3.00	39.40	2.54
227	Квартира	7	3	56.70	2.00	27.00	2.54
228	Квартира	7	3	55.30	3.00	34.70	2.54
229	Квартира	7	3	75.20	3.00	43.30	2.54
230	Квартира	7	3	52.40	2.00	31.40	2.54
231	Квартира	8	3	43.10	2.00	22.00	2.54
232	Квартира	8	3	67.80	3.00	39.40	2.54
233	Квартира	8	3	56.70	2.00	27.00	2.54
234	Квартира	8	3	55.30	3.00	34.70	2.54
235	Квартира	8	3	75.20	3.00	43.30	2.54
236	Квартира	8	3	52.40	2.00	31.40	2.54
237	Квартира	9	3	43.10	2.00	22.00	2.54
238	Квартира	9	3	67.80	3.00	39.40	2.54
239	Квартира	9	3	56.70	2.00	27.00	2.54
240	Квартира	9	3	55.30	3.00	34.70	2.54
241	Квартира	9	3	75.20	3.00	43.30	2.54
242	Квартира	9	3	52.40	2.00	31.40	2.54
243	Квартира	10	3	43.10	2.00	22.00	2.54
244	Квартира	10	3	67.80	3.00	39.40	2.54
245	Квартира	10	3	56.70	2.00	27.00	2.54
246	Квартира	10	3	55.00	3.00	34.70	2.54
247	Квартира	10	3	75.20	3.00	43.30	2.54
248	Квартира	10	3	52.40	2.00	31.40	2.54
249	Квартира	11	3	43.10	2.00	22.00	2.54
250	Квартира	11	3	67.80	3.00	39.40	2.54
251	Квартира	11	3	56.70	2.00	27.00	2.54
252	Квартира	11	3	55.00	3.00	34.70	2.54
253	Квартира	11	3	75.20	3.00	43.30	2.54
254	Квартира	11	3	52.40	2.00	31.40	2.54
255	Квартира	12	3	43.10	2.00	22.00	2.54
256	Квартира	12	3	67.80	3.00	39.40	2.54

257	Квартира	12	3	56.70	2.00	27.00	2.54
258	Квартира	12	3	55.00	3.00	34.70	2.54
259	Квартира	12	3	75.20	3.00	43.30	2.54
260	Квартира	12	3	52.40	2.00	31.40	2.54
261	Квартира	13	3	43.10	2.00	22.00	2.54
262	Квартира	13	3	67.80	3.00	39.40	2.54
263	Квартира	13	3	56.70	2.00	27.00	2.54
264	Квартира	13	3	55.00	3.00	34.70	2.54
265	Квартира	13	3	75.20	3.00	43.30	2.54
266	Квартира	13	3	52.40	2.00	31.40	2.54
267	Квартира	14	3	43.10	2.00	22.00	2.54
268	Квартира	14	3	67.80	3.00	39.40	2.54
269	Квартира	14	3	56.70	2.00	27.00	2.54
270	Квартира	14	3	55.00	3.00	34.70	2.54
271	Квартира	14	3	75.20	3.00	43.30	2.54
272	Квартира	14	3	52.40	2.00	31.40	2.54
273	Квартира	15	3	43.10	2.00	22.00	2.54
274	Квартира	15	3	67.80	3.00	39.40	2.54
275	Квартира	15	3	56.70	2.00	27.00	2.54
276	Квартира	15	3	55.00	3.00	34.70	2.54
277	Квартира	15	3	75.20	3.00	43.30	2.54
278	Квартира	15	3	52.40	2.00	31.40	2.54
279	Квартира	16	3	43.10	2.00	22.00	2.54
280	Квартира	16	3	67.80	3.00	39.40	2.54
281	Квартира	16	3	56.70	2.00	27.00	2.54
282	Квартира	16	3	55.00	3.00	34.70	2.54
283	Квартира	16	3	75.20	3.00	43.30	2.54
284	Квартира	16	3	52.40	2.00	31.40	2.54
285	Квартира	2	4	37.00	1.00	16.10	2.54
286	Квартира	2	4	48.30	2.00	26.40	2.54
287	Квартира	2	4	36.30	1.00	14.20	2.54
288	Квартира	2	4	39.10	2.00	24.50	2.54
289	Квартира	2	4	48.40	2.00	20.00	2.54
290	Квартира	2	4	49.00	2.00	26.00	2.54
291	Квартира-студия	2	4	23.70	1.00	10.40	2.54
292	Квартира-студия	2	4	24.00	1.00	10.40	2.54
293	Квартира	3	4	36.60	1.00	16.10	2.54
294	Квартира	3	4	47.90	2.00	26.40	2.54
295	Квартира	3	4	35.80	1.00	14.20	2.54
296	Квартира	3	4	38.70	2.00	24.50	2.54
297	Квартира	3	4	48.00	2.00	20.00	2.54
298	Квартира	3	4	48.60	2.00	26.00	2.54
299	Квартира-студия	3	4	23.50	1.00	10.40	2.54

300	Квартира-студия	3	4	23.80	1.00	10.40	2.54
301	Квартира	4	4	36.60	1.00	16.10	2.54
302	Квартира	4	4	47.90	2.00	26.40	2.54
303	Квартира	4	4	35.80	1.00	14.20	2.54
304	Квартира	4	4	38.70	2.00	24.50	2.54
305	Квартира	4	4	48.00	2.00	20.00	2.54
306	Квартира	4	4	48.60	2.00	26.00	2.54
307	Квартира-студия	4	4	23.50	1.00	10.40	2.54
308	Квартира-студия	4	4	23.80	1.00	10.40	2.54
309	Квартира	5	4	36.60	1.00	16.10	2.54
310	Квартира	5	4	47.80	2.00	26.40	2.54
311	Квартира	5	4	39.30	1.00	14.20	2.54
312	Квартира	5	4	42.20	2.00	27.90	2.54
313	Квартира	5	4	51.20	2.00	21.90	2.54
314	Квартира	5	4	48.60	2.00	26.00	2.54
315	Квартира-студия	5	4	26.90	1.00	13.10	2.54
316	Квартира-студия	5	4	27.30	1.00	13.20	2.54
317	Квартира	6	4	36.60	1.00	16.10	2.54
318	Квартира	6	4	47.80	2.00	26.40	2.54
319	Квартира	6	4	39.40	1.00	14.20	2.54
320	Квартира	6	4	42.30	2.00	27.90	2.54
321	Квартира	6	4	51.20	2.00	21.90	2.54
322	Квартира	6	4	48.60	2.00	26.00	2.54
323	Квартира-студия	6	4	26.90	1.00	13.10	2.54
324	Квартира-студия	6	4	27.30	1.00	13.20	2.54
325	Квартира	7	4	36.60	1.00	16.10	2.54
326	Квартира	7	4	47.80	2.00	26.40	2.54
327	Квартира	7	4	39.40	1.00	14.20	2.54
328	Квартира	7	4	42.30	2.00	27.90	2.54
329	Квартира	7	4	51.20	2.00	21.90	2.54
330	Квартира	7	4	48.60	2.00	26.00	2.54
331	Квартира-студия	7	4	26.90	1.00	13.10	2.54
332	Квартира-студия	7	4	27.30	1.00	13.20	2.54
333	Квартира	8	4	36.60	1.00	16.10	2.54
334	Квартира	8	4	47.80	2.00	26.40	2.54
335	Квартира	8	4	39.40	1.00	14.20	2.54
336	Квартира	8	4	42.30	2.00	27.90	2.54
337	Квартира	8	4	51.20	2.00	21.90	2.54
338	Квартира	8	4	48.60	2.00	26.00	2.54

339	Квартира-студия	8	4	26.90	1.00	13.10	2.54
340	Квартира-студия	8	4	27.30	1.00	13.20	2.54
341	Квартира	9	4	36.60	1.00	16.10	2.54
342	Квартира	9	4	47.80	2.00	26.40	2.54
343	Квартира	9	4	39.40	1.00	14.20	2.54
344	Квартира	9	4	42.30	2.00	27.90	2.54
345	Квартира	9	4	51.20	2.00	21.90	2.54
346	Квартира	9	4	48.60	2.00	26.00	2.54
347	Квартира-студия	9	4	26.90	1.00	13.10	2.54
348	Квартира-студия	9	4	27.30	1.00	13.20	2.54
349	Квартира	10	4	36.60	1.00	16.10	2.54
350	Квартира	10	4	47.80	2.00	26.40	2.54
351	Квартира	10	4	39.40	1.00	14.20	2.54
352	Квартира	10	4	42.00	2.00	27.90	2.54
353	Квартира	10	4	51.20	2.00	21.90	2.54
354	Квартира	10	4	48.60	2.00	26.00	2.54
355	Квартира-студия	10	4	26.80	1.00	13.10	2.54
356	Квартира-студия	10	4	27.20	1.00	13.20	2.54
357	Квартира	11	4	36.60	1.00	16.10	2.54
358	Квартира	11	4	47.80	2.00	26.40	2.54
359	Квартира	11	4	39.40	1.00	14.20	2.54
360	Квартира	11	4	42.00	2.00	27.90	2.54
361	Квартира	11	4	51.20	2.00	21.90	2.54
362	Квартира	11	4	48.60	2.00	26.00	2.54
363	Квартира-студия	11	4	26.80	1.00	13.10	2.54
364	Квартира-студия	11	4	27.20	1.00	13.20	2.54
365	Квартира	12	4	36.60	1.00	16.10	2.54
366	Квартира	12	4	47.80	2.00	26.40	2.54
367	Квартира	12	4	39.40	1	14.20	2.54
368	Квартира	12	4	42.00	2	27.90	2.54
369	Квартира	12	4	51.20	2	21.90	2.54
370	Квартира	12	4	48.60	2	26.00	2.54
371	Квартира-студия	12	4	26.80	1	13.10	2.54
372	Квартира-студия	12	4	27.20	1	13.20	2.54
373	Квартира	13	4	36.60	1	16.10	2.54
374	Квартира	13	4	47.80	2	26.40	2.54
375	Квартира	13	4	39.40	1	14.20	2.54
376	Квартира	13	4	42.00	2	27.90	2.54

377	Квартира	13	4	51.20	2	21.90	2.54
378	Квартира	13	4	48.60	2	26.00	2.54
379	Квартира-студия	13	4	26.80	1	13.10	2.54
380	Квартира-студия	13	4	27.20	1	13.20	2.54
381	Квартира	14	4	36.60	1	16.10	2.54
382	Квартира	14	4	47.80	2	26.40	2.54
383	Квартира	14	4	39.40	1	14.20	2.54
384	Квартира	14	4	42.00	2	27.90	2.54
385	Квартира	14	4	51.20	2	21.90	2.54
386	Квартира	14	4	48.60	2	26.00	2.54
387	Квартира-студия	14	4	26.80	1	13.10	2.54
388	Квартира-студия	14	4	27.20	1	13.20	2.54
389	Квартира	15	4	36.60	1	16.10	2.54
390	Квартира	15	4	47.80	2	26.40	2.54
391	Квартира	15	4	39.40	1	14.20	2.54
392	Квартира	15	4	42.00	2	27.90	2.54
393	Квартира	15	4	51.20	2	21.90	2.54
394	Квартира	15	4	48.60	2	26.00	2.54
395	Квартира-студия	15	4	26.80	1	13.10	2.54
396	Квартира-студия	15	4	27.20	1	13.20	2.54
397	Квартира	16	4	36.60	1	16.10	2.54
398	Квартира	16	4	47.80	2	26.40	2.54
399	Квартира	16	4	39.40	1	14.20	2.54
400	Квартира	16	4	42.00	2	27.90	2.54
401	Квартира	16	4	51.20	2	21.90	2.54
402	Квартира	16	4	48.60	2	26.00	2.54
403	Квартира-студия	16	4	26.80	1	13.10	2.54
404	Квартира-студия	16	4	27.20	1	13.20	2.54

15.3 О характеристиках нежилых помещений		15.3.1					
Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
1	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	80.10	Рабочее помещение	74.8	3.04
					С/у ПУИ	5.3	

2	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	78.30	Рабочее помещение	73.50	3.04
					С/у ПУИ	4.80	
3	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	77.10	Рабочее помещение	72.00	3.54
					С/у ПУИ	5.10	
4	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	94.00	Рабочее помещение	88.80	3.54
					С/у ПУИ	5.20	
5	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	143.90	Рабочее помещение	137.10	3.54
					С/у ПУИ	6.80	
6	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	141.90	Рабочее помещение 1	137.70	4.94
					С/у ПУИ	4.20	
7	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	158.60	Рабочее помещение	153.90	3.50
					С/у ПУИ	4.7	
8	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	3	160.40	Рабочее помещение 1	155.1	3.04
					С/у ПУИ	5.3	
9	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	3	77.10	Рабочее помещение	72	3.44
					С/у ПУИ	5.1	
10	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	3	94.00	Рабочее помещение	88.8	3.44
					С/у ПУИ	5.2	
11	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	4	143.90	Рабочее помещение	137.1	3.44
					С/у ПУИ	6.80	

12	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	4	141.90	Рабочее помещение	137.7	4.74
					С/у ПУИ	4.2	
13	Кладовая	-1	1	3.80	Кладовая	3.80	
14	Кладовая	-1	1	3.80	Кладовая	3.80	
15	Кладовая	-1	1	5.00	Кладовая	5.00	
16	Кладовая	-1	1	3.00	Кладовая	3.00	
17	Кладовая	-1	1	2.80	Кладовая	2.80	
18	Кладовая	-1	1	3.10	Кладовая	3.10	
19	Кладовая	-1	1	4.40	Кладовая	4.40	
20	Кладовая	-1	1	3.40	Кладовая	3.40	
21	Кладовая	-1	2	4.80	Кладовая	4.80	
22	Кладовая	-1	2	4.80	Кладовая	4.80	
23	Кладовая	-1	2	4.90	Кладовая	4.90	
24	Кладовая	-1	2	4.80	Кладовая	4.80	
25	Кладовая	-1	2	4.90	Кладовая	4.90	
26	Кладовая	-1	2	3.10	Кладовая	3.10	
27	Кладовая	-1	2	3.10	Кладовая	3.10	
28	Кладовая	-1	2	4.00	Кладовая	4.00	
29	Кладовая	-1	2	4.10	Кладовая	4.10	
30	Кладовая	-1	2	4.00	Кладовая	4.00	
31	Кладовая	-1	2	4.10	Кладовая	4.10	
32	Кладовая	-1	2	3.80	Кладовая	3.80	
33	Кладовая	-1	2	3.60	Кладовая	3.60	
34	Кладовая	-1	2	3.60	Кладовая	3.60	
35	Кладовая	-1	2	3.70	Кладовая	3.70	
36	Кладовая	-1	2	3.70	Кладовая	3.70	
37	Кладовая	-1	2	3.60	Кладовая	3.60	
38	Кладовая	-1	2	3.60	Кладовая	3.60	
39	Кладовая	-1	2	3.70	Кладовая	3.70	
40	Кладовая	-1	2	4.80	Кладовая	4.80	
41	Кладовая	-1	2	4.60	Кладовая	4.60	
42	Кладовая	-1	2	4.50	Кладовая	4.50	
43	Кладовая	-1	2	4.90	Кладовая	4.90	
44	Кладовая	-1	2	4.90	Кладовая	4.90	
45	Кладовая	-1	3	4.90	Кладовая	4.90	
46	Кладовая	-1	3	4.90	Кладовая	4.90	
47	Кладовая	-1	3	3.90	Кладовая	3.90	
48	Кладовая	-1	3	3.90	Кладовая	3.90	
49	Кладовая	-1	3	4.00	Кладовая	4.00	
50	Кладовая	-1	3	3.90	Кладовая	3.90	
51	Кладовая	-1	3	3.90	Кладовая	3.90	
52	Кладовая	-1	3	3.90	Кладовая	3.90	
53	Кладовая	-1	3	3.90	Кладовая	3.90	
54	Кладовая	-1	3	3.90	Кладовая	3.90	

55	Кладовая	-1	3	3.90	Кладовая	3.90	
56	Кладовая	-1	4	3.60	Кладовая	3.60	
57	Кладовая	-1	4	4.10	Кладовая	4.10	
58	Кладовая	-1	4	4.20	Кладовая	4.20	
59	Кладовая	-1	4	3.40	Кладовая	3.40	
60	Кладовая	-1	4	3.90	Кладовая	3.90	
61	Кладовая	-1	4	3.90	Кладовая	3.90	
62	Кладовая	-1	4	3.90	Кладовая	3.90	
63	Кладовая	-1	4	3.90	Кладовая	3.90	
64	Кладовая	-1	4	3.90	Кладовая	3.90	

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования	16.1.1	
--------------------------------------	--------	--

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	Техподполье	Подвал, 1 подъезд	техническое	238.60
2	Электрощитовая	Подвал, 1 подъезд	техническое	20.90
3	ИТП	Подвал, 1 подъезд	техническое	47.00
4	Узел управления	Подвал, 1 подъезд	техническое	2.20
5	Помещение АПС	Подвал, 1 подъезд	техническое	3.80
6	Тамбур	Подвал, 1 подъезд	техническое	21.90
7	Коридор	Подвал, 1 подъезд	техническое	18.60
8	Тамбур	1 этаж, 1 подъезд	общественное	7.40
9	Тамбур	1 этаж, 1 подъезд	общественное	16.30
10	Вестибюль	1 этаж, 1 подъезд	общественное	43.70
11	Тамбур	1 этаж, 1 подъезд	общественное	5.80
12	Лестничная клетка	1 этаж, 1 подъезд	общественное	16.20
13	ПУИ	1 этаж, 1 подъезд	техническое	3.50
14	Сан.узел	1 этаж, 1 подъезд	техническое	2.10
15	Тамбур мусорокамеры	1 этаж, 1 подъезд	техническое	2.20
16	Мусорокамера	1 этаж, 1 подъезд	техническое	5.30
17	лифтовой холл	2 этаж, 1 подъезд	общественное	11.20
18	Межквартирный коридор	2 этаж, 1 подъезд	общественное	29.70
19	Лестничная клетка	2 этаж, 1 подъезд	общественное	17.60
20	Мусорокамера	2 этаж, 1 подъезд	техническое	1.70
21	лифтовой холл	3 этаж, 1 подъезд	общественное	11.20
22	Межквартирный коридор	3 этаж, 1 подъезд	общественное	29.70
23	Лестничная клетка	3 этаж, 1 подъезд	общественное	17.60
24	Мусорокамера	3 этаж, 1 подъезд	техническое	1.70
25	лифтовой холл	4 этаж, 1 подъезд	общественное	11.20
26	Межквартирный коридор	4 этаж, 1 подъезд	общественное	29.70
27	Лестничная клетка	4 этаж, 1 подъезд	общественное	17.60
28	Мусорокамера	4 этаж, 1 подъезд	техническое	1.70
29	лифтовой холл	5 этаж, 1 подъезд	общественное	11.20

[illegible]

76	Мусорокамера	16 этаж, 1 подъезд	техническое	1.70
77	Лестничная клетка	Тех.чердак, 1 подъезд	техническое	16.20
78	Тамбур-шлюз	Тех.чердак, 1 подъезд	техническое	6.40
79	Тех. чердак	Тех.чердак, 1 подъезд	техническое	420.70
80	Лестничная клетка	Тех.чердак, 1 подъезд	техническое	16.20
81	Тамбур-шлюз	Тех.чердак, 1 подъезд	техническое	6.20
82	Машинное помещение	Тех.чердак, 1 подъезд	техническое	16.20
83	Техподполье	Подвал, 2 подъезд	техническое	352.70
84	Венткамера	Подвал, 2 подъезд	техническое	16.20
85	Узел управления	Подвал, 2 подъезд	техническое	4.30
86	Помещение АПС	Подвал, 2 подъезд	техническое	3.80
87	Тамбур	Подвал, 2 подъезд	техническое	10.50
88	Коридор	Подвал, 2 подъезд	техническое	16.90
89	Тамбур	Подвал, 2 подъезд	техническое	20.00
90	Коридор	Подвал, 2 подъезд	техническое	16.40
91	Коридор	Подвал, 2 подъезд	техническое	9.10
91	Тамбур	1 этаж, 2 подъезд	общественное	7.50
92	Тамбур	1 этаж, 2 подъезд	общественное	18.80
93	Вестибюль	1 этаж, 2 подъезд	общественное	55.40
94	Колясочная	1 этаж, 2 подъезд	общественное	8.60
95	ПУИ	1 этаж, 2 подъезд	техническое	4.30
96	Тамбур мусорокамеры	1 этаж, 2 подъезд	техническое	2.10
97	Мусорокамера	1 этаж, 2 подъезд	техническое	5.00
98	Лестничная клетка	1 этаж, 2 подъезд	общественное	16.20
99	Межквартирный коридор	2 этаж, 2 подъезд	общественное	31.50
100	лифтовой холл	2 этаж, 2 подъезд	общественное	11.20
101	Мусорокамера	2 этаж, 2 подъезд	техническое	1.70
102	Лестничная клетка	2 этаж, 2 подъезд	общественное	17.60
103	Межквартирный коридор	3 этаж, 2 подъезд	общественное	31.50
104	лифтовой холл	3 этаж, 2 подъезд	общественное	11.20
105	Мусорокамера	3 этаж, 2 подъезд	техническое	1.70
106	Лестничная клетка	3 этаж, 2 подъезд	общественное	17.60
107	Межквартирный коридор	4 этаж, 2 подъезд	общественное	31.50
108	лифтовой холл	4 этаж, 2 подъезд	общественное	11.20
109	Мусорокамера	4 этаж, 2 подъезд	техническое	1.70
110	Лестничная клетка	4 этаж, 2 подъезд	общественное	17.60
111	Межквартирный коридор	5 этаж, 2 подъезд	общественное	31.50
112	лифтовой холл	5 этаж, 2 подъезд	общественное	11.20
113	Мусорокамера	5 этаж, 2 подъезд	техническое	1.70
114	Лестничная клетка	5 этаж, 2 подъезд	общественное	17.60
115	Межквартирный коридор	6 этаж, 2 подъезд	общественное	31.50
116	лифтовой холл	6 этаж, 2 подъезд	общественное	11.20
117	Мусорокамера	6 этаж, 2 подъезд	техническое	1.70
118	Лестничная клетка	6 этаж, 2 подъезд	общественное	17.60
119	Межквартирный коридор	7 этаж, 2 подъезд	общественное	31.50
120	лифтовой холл	7 этаж, 2 подъезд	общественное	11.20

121	Мусорокамера	7 этаж, 2 подъезд	техническое	1.70
122	Лестничная клетка	7 этаж, 2 подъезд	общественное	17.60
123	Межквартирный коридор	8 этаж, 2 подъезд	общественное	31.50
124	лифтовой холл	8 этаж, 2 подъезд	общественное	11.20
125	Мусорокамера	8 этаж, 2 подъезд	техническое	1.70
126	Лестничная клетка	8 этаж, 2 подъезд	общественное	17.60
127	Межквартирный коридор	9 этаж, 2 подъезд	общественное	31.50
128	лифтовой холл	9 этаж, 2 подъезд	общественное	11.20
129	Мусорокамера	9 этаж, 2 подъезд	техническое	1.70
130	Лестничная клетка	9 этаж, 2 подъезд	общественное	17.60
131	Межквартирный коридор	10 этаж, 2 подъезд	общественное	31.50
132	лифтовой холл	10 этаж, 2 подъезд	общественное	11.20
133	Мусорокамера	10 этаж, 2 подъезд	техническое	1.70
134	Лестничная клетка	10 этаж, 2 подъезд	общественное	17.60
135	Межквартирный коридор	11 этаж, 2 подъезд	общественное	31.50
136	лифтовой холл	11 этаж, 2 подъезд	общественное	11.20
137	Мусорокамера	11 этаж, 2 подъезд	техническое	1.70
138	Лестничная клетка	12 этаж, 2 подъезд	общественное	17.60
139	Межквартирный коридор	12 этаж, 2 подъезд	общественное	31.50
140	лифтовой холл	12 этаж, 2 подъезд	общественное	11.20
141	Мусорокамера	12 этаж, 2 подъезд	техническое	1.70
142	Лестничная клетка	12 этаж, 2 подъезд	общественное	17.60
143	Межквартирный коридор	13 этаж, 2 подъезд	общественное	31.50
144	лифтовой холл	13 этаж, 2 подъезд	общественное	11.20
145	Мусорокамера	13 этаж, 2 подъезд	техническое	1.70
146	Лестничная клетка	13 этаж, 2 подъезд	общественное	17.60
147	Межквартирный коридор	14 этаж, 2 подъезд	общественное	31.50
148	лифтовой холл	14 этаж, 2 подъезд	общественное	11.20
149	Мусорокамера	14 этаж, 2 подъезд	техническое	1.70
150	Лестничная клетка	14 этаж, 2 подъезд	общественное	17.60
151	Лестничная клетка	Тех.чердак, 2 подъезд	техническое	16.20
152	Тамбур-шлюз	Тех.чердак, 2 подъезд	техническое	6.20
153	Тех.чердак	Тех.чердак, 2 подъезд	техническое	384.20
154	Лестничная клетка	Тех.чердак, 2 подъезд	техническое	16.20
155	Тамбур-шлюз	Тех.чердак, 2 подъезд	техническое	6.00
156	Машинное помещение	Тех.чердак, 2 подъезд	техническое	16.20
157	тех.этаж	Тех.чердак, 2 подъезд	техническое	4.70
158	тех.этаж	Тех.чердак, 2 подъезд	техническое	352.30
159	Техподполье	Подвал, 3 подъезд	техническое	337.60
160	Венткамера	Подвал, 3 подъезд	техническое	16.20
161	Узел управления	Подвал, 3 подъезд	техническое	2.20
162	Помещение АПС	Подвал, 3 подъезд	техническое	40.00
163	Коридор	Подвал, 3 подъезд	техническое	17.20
164	Коридор	Подвал, 3 подъезд	техническое	18.80
165	Тамбур	1 этаж, 3 подъезд	общественное	7.40
166	Тамбур	1 этаж, 3 подъезд	общественное	16.70

167	Вестибюль	1 этаж, 3 подъезд	общественное	43.80
168	ПУИ	1 этаж, 3 подъезд	техническое	3.50
169	Сан.узел	1 этаж, 3 подъезд	техническое	2.10
170	Колясочная	1 этаж, 3 подъезд	общественное	5.80
171	Лестничная клетка	1 этаж, 3 подъезд	общественное	16.20
172	Тамбур мусорокамеры	1 этаж, 3 подъезд	техническое	2.20
173	Мусорокамера	1 этаж, 3 подъезд	техническое	5.30
174	лифтовой холл	2 этаж, 3 подъезд	общественное	11.20
175	Межквартирный коридор	2 этаж, 3 подъезд	общественное	29.70
176	Лестничная клетка	2 этаж, 3 подъезд	общественное	17.60
177	Мусорокамера	2 этаж, 3 подъезд	техническое	1.70
178	лифтовой холл	3 этаж, 3 подъезд	общественное	11.20
179	Межквартирный коридор	3 этаж, 3 подъезд	общественное	29.70
180	Лестничная клетка	3 этаж, 3 подъезд	общественное	17.60
181	Мусорокамера	3 этаж, 3 подъезд	техническое	1.70
182	лифтовой холл	4 этаж, 3 подъезд	общественное	11.20
183	Межквартирный коридор	4 этаж, 3 подъезд	общественное	29.70
184	Лестничная клетка	4 этаж, 3 подъезд	общественное	17.60
185	Мусорокамера	4 этаж, 3 подъезд	техническое	1.70
186	лифтовой холл	5 этаж, 3 подъезд	общественное	11.20
187	Межквартирный коридор	5 этаж, 3 подъезд	общественное	29.70
188	Лестничная клетка	5 этаж, 3 подъезд	общественное	17.60
189	Мусорокамера	5 этаж, 3 подъезд	техническое	1.70
190	лифтовой холл	6 этаж, 3 подъезд	общественное	11.20
191	Межквартирный коридор	6 этаж, 3 подъезд	общественное	29.70
192	Лестничная клетка	6 этаж, 3 подъезд	общественное	17.60
193	Мусорокамера	6 этаж, 3 подъезд	техническое	1.70
194	лифтовой холл	7 этаж, 3 подъезд	общественное	11.20
195	Межквартирный коридор	7 этаж, 3 подъезд	общественное	29.70
196	Лестничная клетка	7 этаж, 3 подъезд	общественное	17.60
197	Мусорокамера	7 этаж, 3 подъезд	техническое	1.70
198	лифтовой холл	8 этаж, 3 подъезд	общественное	11.20
199	Межквартирный коридор	8 этаж, 3 подъезд	общественное	29.70
200	Лестничная клетка	8 этаж, 3 подъезд	общественное	17.60
201	Мусорокамера	8 этаж, 3 подъезд	техническое	1.70
202	лифтовой холл	9 этаж, 3 подъезд	общественное	11.20
203	Межквартирный коридор	9 этаж, 3 подъезд	общественное	29.70
204	Лестничная клетка	9 этаж, 3 подъезд	общественное	17.60
205	Мусорокамера	9 этаж, 3 подъезд	техническое	1.70
206	лифтовой холл	10 этаж, 3 подъезд	общественное	11.20
207	Межквартирный коридор	10 этаж, 3 подъезд	общественное	29.70
208	Лестничная клетка	10 этаж, 3 подъезд	общественное	17.60
209	Мусорокамера	10 этаж, 3 подъезд	техническое	1.70
210	лифтовой холл	11 этаж, 3 подъезд	общественное	11.20
211	Межквартирный коридор	11 этаж, 3 подъезд	общественное	29.70
212	Лестничная клетка	11 этаж, 3 подъезд	общественное	17.60

213	Мусорокамера	11 этаж, 3 подъезд	техническое	1.70
214	лифтовой холл	12 этаж, 3 подъезд	общественное	11.20
215	Межквартирный коридор	12 этаж, 3 подъезд	общественное	29.70
216	Лестничная клетка	12 этаж, 3 подъезд	общественное	17.60
217	Мусорокамера	12 этаж, 3 подъезд	техническое	1.70
218	лифтовой холл	13 этаж, 3 подъезд	общественное	11.20
219	Межквартирный коридор	13 этаж, 3 подъезд	общественное	29.70
220	Лестничная клетка	13 этаж, 3 подъезд	общественное	17.60
221	Мусорокамера	13 этаж, 3 подъезд	техническое	1.70
222	лифтовой холл	14 этаж, 3 подъезд	общественное	11.20
223	Межквартирный коридор	14 этаж, 3 подъезд	общественное	29.70
224	Лестничная клетка	14 этаж, 3 подъезд	общественное	17.60
225	Мусорокамера	14 этаж, 3 подъезд	техническое	1.70
226	лифтовой холл	15 этаж, 3 подъезд	общественное	11.20
227	Межквартирный коридор	15 этаж, 3 подъезд	общественное	29.70
228	Лестничная клетка	15 этаж, 3 подъезд	общественное	17.60
229	Мусорокамера	15 этаж, 3 подъезд	техническое	1.70
230	лифтовой холл	16 этаж, 3 подъезд	общественное	11.20
231	Межквартирный коридор	16 этаж, 3 подъезд	общественное	29.70
232	Лестничная клетка	16 этаж, 3 подъезд	общественное	17.60
233	Мусорокамера	16 этаж, 3 подъезд	техническое	1.70
234	Лестничная клетка	Тех.чердак, 3 подъезд	техническое	16.20
235	Тамбур-шлюз	Тех.чердак, 3 подъезд	техническое	6.20
236	Тех.чердак	Тех.чердак, 3 подъезд	техническое	418.00
237	Лестничная клетка	Тех.чердак, 3 подъезд	техническое	16.20
238	Тамбур-шлюз	Тех.чердак, 3 подъезд	техническое	6.00
239	Машинное помещение	Тех.чердак, 3 подъезд	техническое	16.20
240	Техподполье	Подвал, 4 подъезд	техническое	234.20
241	Венткамера	Подвал, 4 подъезд	техническое	11.40
242	Узел управления	Подвал, 4 подъезд	техническое	4.30
243	Помещение АПС	Подвал, 4 подъезд	техническое	3.50
244	Насосная (хоз.-питьев.)	Подвал, 4 подъезд	техническое	16.20
245	Коридор	Подвал, 4 подъезд	техническое	24.60
246	Насосная (пожаротушения.)	Подвал, 4 подъезд	техническое	15.2
247	Электрощитовая	Подвал, 4 подъезд	техническое	21.11
248	Коридор	Подвал, 4 подъезд	техническое	10
249	Коридор	Подвал, 4 подъезд	техническое	15.1
250	Тамбур	1 этаж, 4 подъезд	общественное	7.50
251	Тамбур	1 этаж, 4 подъезд	общественное	18.80
252	Вестибюль	1 этаж, 4 подъезд	общественное	54.90
253	ПУИ	1 этаж, 4 подъезд	техническое	4.30
254	Колясочная	1 этаж, 4 подъезд	общественное	8.60
255	Лестничная клетка	1 этаж, 4 подъезд	общественное	16.20
256	Тамбур мусорокамеры	1 этаж, 4 подъезд	техническое	1.80
257	Мусорокамера	1 этаж, 4 подъезд	техническое	5.00

[illegible]

304	Мусорокамера	13 этаж, 4 подъезд	техническое	1.70
305	лифтовой холл	14 этаж, 4 подъезд	общественное	11.20
306	Межквартирный коридор	14 этаж, 4 подъезд	общественное	29.70
307	Лестничная клетка	14 этаж, 4 подъезд	общественное	17.60
308	Мусорокамера	14 этаж, 4 подъезд	техническое	1.70
309	лифтовой холл	15 этаж, 4 подъезд	общественное	11.20
310	Межквартирный коридор	15 этаж, 4 подъезд	общественное	29.70
311	Лестничная клетка	15 этаж, 4 подъезд	общественное	17.60
312	Мусорокамера	15 этаж, 4 подъезд	техническое	1.70
313	лифтовой холл	16 этаж, 4 подъезд	общественное	11.20
314	Межквартирный коридор	16 этаж, 4 подъезд	общественное	29.70
315	Лестничная клетка	16 этаж, 4 подъезд	общественное	17.60
316	Мусорокамера	16 этаж, 4 подъезд	техническое	1.70
317	Лестничная клетка	Тех.чердак, 4 подъезд	техническое	16.20
318	Тамбур-шлюз	Тех.чердак, 4 подъезд	техническое	6.20
319	Тех.чердак	Тех.чердак, 4 подъезд	техническое	384.40
320	Лестничная клетка	Тех.чердак, 4 подъезд	техническое	16.20
321	Тамбур-шлюз	Тех.чердак, 4 подъезд	техническое	6.00
322	Машинное помещение	Тех.чердак, 4 подъезд	техническое	16.20

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
---	--------	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	подвал	Оборудование хозяйственно-питьевого водопровода (водомерный узел со счетчиком, магистральные трубы и ответвления к стоякам)	Для подачи воды питьевого качества на хозяйственно-бытовые нужды жителей дома, приготовление горячей воды, подпитку системы отопления, для наружной поливки прилегающей территории, к системе промывки ствола мусоропровода.
2	подвал	Оборудование водопровода горячей воды	Для подачи воды на бытовые нужды, к санитарным приборам.
3	подвал	Оборудование канализации хозяйственно-бытовой	Для отведения бытовых стоков от санитарных приборов.
4	ИТП	Теплообменник отопления	Нагрев теплоносителя в системе отопления
5	ИТП	Теплообменник ГВС	Нагрев теплоносителя в системе ГВС
6	Подъезд дома	Лифт	Для транспортировки грузов и людей
7	Места общего пользования	Система дымоудаления	Удаление продуктов горения при пожаре из мест общего пользования
8	Места общего пользования	Система пожарной сигнализации	Своевременное обнаружение возгорания
9	Электрощитовая, подвал, межквартирные коридоры, чердак	Система электроснабжения	Обеспечение электроснабжения

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства		
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2022 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2022 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2023 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2023 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2024 г.

17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.06.2024
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.06.2024
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 1 203 845 570,00 руб.
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)		
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)	18.1.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.1.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.1.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:

	18.1.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Филиал юридического лица
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: УДМУРТСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ №8618 - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7707083893
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: Филиал юридического лица
		Наименование банка: УДМУРТСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ №8618 - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810168000028147
		Корреспондентский счет: 30101810400000000601
		БИК: 049401601
		ИНН: 7707083893

		КПП: 183502001
		ОГРН: 1027700132195
		ОКПО: 09269502
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: Филиал юридического лица
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: УДМУРТСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ №8618 - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7707083893
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 1 171 668 000,00 руб.
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 1 008 039 513,00 руб.
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 163 628 487,00 руб.
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 30.12.2025

19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 371
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 44
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:

	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 17 731,7 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 1 514,3 м2
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 1 392 153 572,4 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 110 968 600 руб.

	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: Договор об открытии невозобновляемой кредитной линии
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Публичное акционерное общество
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: Сбербанк
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 7707083893
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: 1 171 668 000,00 руб.
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 30.12.2025
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: 18:08:0230275:59

21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика

21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 50 000,00 руб.
---	--------	---

22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Нет
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		

23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: 1.Ливневое водоотведение в п.14.1.8(6) Оплата не производится.Отвод поверхностного стока от территории проектируемого дома предусмотрен по лоткам проездов и тротуаров, а также по спланированной поверхности в существующую сеть дождевой канализации.Отвод атмосферных осадков с кровли жилого дома производится по системе внутренних водостоков с закрытым выпуском в проектируемую сеть К2; 2.В п.14.1.7 (6) срок действия технических условий соответствует письму №11578/07-06 от 10.10.2021 г.на продление ТУ №8890/07-05 от 05.12.2014 г; 3.Услуги по продвижению Объекта недвижимости на рынке осуществляет ООО"АСПЭК-Домстрой"в соответствии с Договором на управление проектом от 18.01.2022года; 4.Разрешение на строительство с изменениями от 20.09.2023г.и заключение повторной негосударственной экспертизы от 15.09.2023г.загружены в п.24 в связи с технической ошибкой в пп.11.1.Пункт 14.1 в части срока действия ТУ на теплоснабжение и горячее водоснабжение выполнен, в п.24 загружен акт о техприсоединении.Пункт 14.1 в части срока действия ТУ на ливневое водоотведение выполнен, в п.24 загружена справка о выполнении ТУ	
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию			
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1		
№	Дата	Наименование раздела проектной документации	Описание изменений
16-01-04/117	01.09.2022	07/21П-7-4А-ПЗ изм.4; 07/21П-7-4А-АР изм.7; 07/21П-7-4А-1-КР.ГЧ изм.4; 07/21П-7-4А-2-КР.ГЧ изм.4; 07/21П-7-4А-3-КР.ГЧ изм.4; 07/21П-7-4А-4-КР.ГЧ изм.4; 07/21П-7-4А-ИОС 5.1 изм.5; 07/21П-7-4А-ИОС 5.2 изм.3; 07/21П-7-4А-ИОС 5.3 изм.2; 07/21П-7-4А-ИОС 5.4 изм.3; 07/21П-7-4А-ОДИ изм.2; 07/21П-7-4А-ПБ изм.4	1) В офисных помещениях свободной планировки на 1 этаже исключены тамбуры на входе; 2) Для офисных помещений откорректированы технико-экономические показатели; 3) В офисах на 1 этаже в зоне наружных дверей предусмотрена установка электрических завес.
16-01-04/193	11.10.2022	07/21П-7-4А-ПЗ изм.5; 07/21П-7-4А-ПЗУ изм.4; 07/21П-7-4А-АР изм.8	1) Внесены изменения в части нового ГПЗУ: изменен номер градостроительного плана.
16-01-04/77	28.02.2023	1) 07/21П-7-4А-КР.ГЧ изм. 5 2) 07/21П-7-4А-1-КР.ГЧ изм.6 3) 07/21П-7-4А-2-КР.ГЧ изм.6 4) 07/21П-7-4А-3-КР.ГЧ изм.6 5) 07/21П-7-4А-4-КР.ГЧ изм.6	1) В графическую часть внесено изм.6 в план свайного поля секций 1- 4: изменены типы свай; исправлены условные обозначения свай. 2) В текстовой части внесено изм.5: добавлена информация по участку погружений свай с лидерными скважинами. Добавлена марка свай 50.35-10. Откорректирована максимальная расчетная нагрузка на сваи в секциях 2,4.

16-01-04/68	31.03.2023	1) 07/21П-7-4А-АР изм.9; 2)07/21П-7-4А-1-КР.ГЧ изм.5; 3)07/21П-7-4А-2-КР.ГЧ изм.5; 4)07/21П-7-4А-3-КР.ГЧ изм.5; 5)07/21П-7-4А-4-КР.ГЧ изм.5; 6)07/21П-7-4А-ИОС 5.1 изм.6; 7)07/21П-7-4А-ИОС 5.2 изм.4; 8)07/21П-7-4А-ИОС 5.3 изм.3; 9)07/21П-7-4А-ИОС 5.4 изм.4; 10)07/21П-7-4А-ИОС 5.5 изм.2; 11)07/21П-7-4А-ИОС 5.7 изм.3; 12)07/21П-7-4А-ОДИ изм.3; 13)07/21П-7-4А-ПБ изм.6,7; 14)07/21П-7-4А-ПОС изм.2	1) В квартирах чистовая отделка заменена на предчистовую; 2) Исключено устройство мусоропровода; помещения мусорокамер на 1 этаже заменены на помещения для уличного инвентаря; помещения мусоропроводов на типовых этажах исключены; 3) Внесено изменение в систему водоснабжения в связи с исключением мусоропровода и разделением хоз. питьевого водопровода и противопожарного на отдельные системы, заменен материал труб ХВС; 4) Внесения изменений в проектную документацию в подраздел «Сети связи» согласно новым техническим условиям на предоставление телекоммуникационных услуг от АО «ЭР-Телеком Холдинг» Филиал в г. Ижевск №ИЖВ-00528232 от 09.02.2023г.; 5) Внесено изменение в строительный генеральный план: установлено три крана на строительной площадке.
18-2-1-2-055020-2023	15.09.2023	1)07/21П-7-4А-АР Изм.11; 2)07/21П-7-4А-КР.ГЧ Изм.6; 3)07/21П-7-4А-1-КР.ГЧ Изм.8; 4)07/21П-7-4А-2-КР.ГЧ Изм.8; 5)07/21П-7-4А-3-КР.ГЧ Изм.8; 6)07/21П-7-4А-3-КР.ГЧ Изм.8; 7)07/21П-7-4А-ПБ Изм.8; 8)07/21П-7-4А-ЭЭ Изм.2.	1) по результатам динамических испытаний откорректирован план свайного поля, исправлены условные обозначения свай; 2) откорректирована марка газобетонного блока по плотности с D400 на D500; 3) откорректирована отделка фасадов: система СФТК с наружным штукатурным слоем заменена на навесную вентилируемую фасадную систему; 4) по откорректированным теплотехническим расчетам утеплитель толщиной 170 мм заменен на 150мм; 5) изменен материал заделки швов из герметика на монтажную пену ПУ; 6) в связи с изменением отделки фасадов и марки материала стен откорректированы конструкция, узлы, сечения и условные обозначения стен; 7) откорректированы планы этажей и флажки на разрезах; 8) откорректирован класс энергоэффективности здания; 9) текстовая часть раздела «Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности» дополнена, добавлен тип стены с навесной фасадной системой тип 3.
16-01-04/465	20.12.2023	07/21П-7-4А-КР.ГЧ изм.8 07/21П-7-4А-1-КР.ГЧ изм.9 07/21П-7-4А-2-КР.ГЧ изм.9 07/21П-7-4А-3-КР.ГЧ изм.9 07/21П-7-4А-4-КР.ГЧ изм.9	Изменен состав кровли. Минераловатный утеплитель заменен на экструзионный пенополистирол Carbon PROF толщиной 150 мм. Откорректированы узлы кровли.
16-01-04/54	13.02.2024	07/21П-7-4А-ПЗ изм.6; 07/21П-7-4А-ПЗУ изм.5; 07/21П-7-4А-АР изм.10	Откорректирован номер ГПЗУ. Откорректирован кадастровый номер участка. Откорректированы технико-экономические показатели земельного участка в связи с изменением площади участка; объемы грунта выемки и насыпи. Откорректированы граница отвода, охранные зоны, граница отвода, площади покрытий и озеленения в границах и за границами отвода.

16-01-04/61	05.03.2024	07/21П-7-4А-АР изм.11	Внесено изменение нумерацию кладовых.
		07/21П-7-4А-КР. ТЧ изм.9	Откорректирована отделка торцов плит перекрытия.
		07/21П-7-4А-ПБ изм.9	Добавлена информация о ПГ, предусмотренных на сетях водопровода диаметрами 355 мм и 500 мм в существующих водопроводных камерах.
		07/21П-7-4А-ПЗУ изм.6	Текстовая часть - откорректированы технико-экономические показатели земельного участка; объемы грунта выемки и насыпи; удалена информация о растениях; добавлена информация по демонтажу существующих ограждений и информация по покрытию пожарного проезда из железобетонных плит и щебня. Графическая часть - откорректированы решения по благоустройству территории: отменены лестничные сходы в западной части благоустройства; добавлены площадки в западной части благоустройства за границами участка; отменен тротуар вдоль проезжей части ул.Берша; откорректирована вертикальная планировка дворовой территории; пересчитаны земляные массы и ведомость объемов земляных масс; - откорректирована трассировка ливневой канализации, трассировка сетей освещения и расположение опор освещения; - добавлено асфальтобетонное покрытие на съезде с пожарного проезда западнее здания; - откорректированы типы покрытий, внесены изменения в ведомость дорог, тротуаров и площадок; - откорректированы условные обозначения; - откорректировано количество древесно-кустарниковых насаждений, внесены изменения в ведомость элементов озеленения, газон заменен на грунт; - откорректированы схемы движения пешеходов и МГН.
		07/21П-7-4А-ИОС5.1 изм.7	Изменен план расстановки опор освещения.
		07/21П-7-4А-ИОС5.2 изм.5	Добавлена информация о ПГ, предусмотренных на сетях водопровода диаметрами 355 мм и 500 мм в существующих водопроводных камерах.

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО
ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат:

733190995051626533002563088664787544969

Владелец: **ООО СЗ "АСПЭК-ЧАЙКОВСКИЙ",
СУЛИМОВ ДМИТРИЙ СЕРГЕЕВИЧ, ИЖЕВСК**

Действителен: с 28.12.2023 по 28.03.2025