

# ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

ул. Строителей, д.7 "Комплекс жилых домов во втором квартале микрорайона "Новый" в д. Кондратово Пермского района Пермского края" (Позиция 2) ЖК "Медовый"

№ 59-000414 по состоянию на 02.11.2019

Дата подачи декларации: 09.03.2019

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройки, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройки, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"Специализированный застройщик Медовый-2"</b>
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Специализированный застройщик Медовый-2</b>
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс:
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: <b>край Пермский</b>
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: <b>город</b>
	1.2.5	Наименование населенного пункта: <b>Пермь</b>
	1.2.6	Элемент дорожно-уличной сети: <b>улица</b>
	1.2.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: <b>Героев Хасана</b>
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: <b>45</b> ; Корпус: <b>а</b>
	1.2.9	Тип помещений: Офис: <b>305</b>
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: <b>пн,вт,ср,чт,пт</b>
	1.3.2	Рабочее время: <b>с 08:00 по 17:00</b>

1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: <b>+7(342)264-25-86</b>
	1.4.2	Адрес электронной почты: <b>Medov2@spk.perm.ru</b>
	1.4.3	Адрес официального сайта: <b>www.spk.perm.ru</b>
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия: <b>Плотникова</b>
	1.5.2	Имя: <b>Ирина</b>
	1.5.3	Отчество (при наличии): <b>Сергеевна</b>
	1.5.4	Наименование должности: <b>Директор</b>
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика: <b>СЗ Медовый-2</b>
<b>02 О государственной регистрации застройщика</b>		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика: <b>5904370879</b>
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: <b>1195958005682</b>
	2.1.3	Год регистрации: <b>2019 г.</b>
<b>03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества (при наличии) физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах (с указанием фамилии, имени, отчества (при наличии), которые в конечном счете косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика и о физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком</b>		
3.1 Об учредителе — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма: <b>Акционерное общество</b>
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: <b>СтройПанельКомплект</b>
	3.1.3	Индивидуальный номер налогоплательщика: <b>5904006358</b>
	3.1.4	% голосов в органе управления: <b>79,7 %</b>
3.3 Об учредителе — физическом лице	3.3.1	Фамилия: <b>Суетин</b>

	3.3.2	Имя: <b>Игорь</b>
	3.3.3	Отчество (при наличии): <b>Петрович</b>
	3.3.4	Гражданство: <b>РОССИЯ</b>
	3.3.5	Страна места жительства: <b>РОССИЯ</b>
	3.3.6	% голосов в органе управления: <b>20,3 %</b>
3.4 О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, принадлежащих на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застаройщика	3.4.1	Фамилия: <b>Суетин</b>
	3.4.2	Имя: <b>Игорь</b>
	3.4.3	Отчество (при наличии): <b>Петрович</b>
	3.4.4	Гражданство: <b>РОССИЯ</b>
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застаройщика: <b>20,3 %</b>
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): <b>036-755-988 02</b>
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): <b>590408048176</b>
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: <b>учредитель</b>
	3.4 (2) О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, принадлежащих на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застаройщика	3.4.1
3.4.2		Имя: <b>Виктор</b>

	3.4.3	Отчество (при наличии): <b>Петрович</b>
	3.4.4	Гражданство: <b>РОССИЯ</b>
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: <b>39,82 %</b>
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): <b>034-288-071 50</b>
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): <b>590400636225</b>
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: <b>учредитель АО СтройПанельКомплект</b>
3.4 (3) О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, принадлежащих на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика	3.4.1	Фамилия: <b>Суетина</b>
	3.4.2	Имя: <b>Ирина</b>
	3.4.3	Отчество (при наличии): <b>Петровна</b>
	3.4.4	Гражданство: <b>РОССИЯ</b>
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: <b>30,75 %</b>
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): <b>029-711-230 41</b>
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): <b>590406440170</b>
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: <b>учредитель АО СтройПанельКомплект</b>
3.5 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.5.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия: <b>XXXX</b>

	3.5.1.2	Имя: <b>XXXX</b>
	3.5.1.3	Отчество (при наличии): <b>XXXX</b>
	3.5.1.4	Гражданство: <b>XXXX</b>
	3.5.1.5	Место жительства: <b>XXXX</b>
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.5.1 (2) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия: <b>XXXX</b>
	3.5.1.2	Имя: <b>XXXX</b>
	3.5.1.3	Отчество (при наличии): <b>XXXX</b>
	3.5.1.4	Гражданство: <b>XXXX</b>
	3.5.1.5	Место жительства: <b>XXXX</b>
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>2</b>
3.5.1 (3) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия: <b>XXXX</b>
	3.5.1.2	Имя: <b>XXXX</b>
	3.5.1.3	Отчество (при наличии): <b>XXXX</b>
	3.5.1.4	Гражданство: <b>XXXX</b>
	3.5.1.5	Место жительства: <b>XXXX</b>
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.5.1 (4) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия: <b>XXXX</b>

	3.5.1.2	Имя: <b>XXXX</b>
	3.5.1.3	Отчество (при наличии): <b>XXXX</b>
	3.5.1.4	Гражданство: <b>XXXX</b>
	3.5.1.5	Место жительства: <b>XXXX</b>
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.5.1 (5) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия: <b>XXXX</b>
	3.5.1.2	Имя: <b>XXXX</b>
	3.5.1.3	Отчество (при наличии): <b>XXXX</b>
	3.5.1.4	Гражданство: <b>XXXX</b>
	3.5.1.5	Место жительства: <b>XXXX</b>
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.5.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"Уралресурссервис"</b>
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>5906042168</b>
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1025901367524</b>
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.5.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"Специализированный застройщик Медовый-4"</b>

	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>5904370893</b>
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1195958005726</b>
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.5.2 (3) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Акционерное общество</b>
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"СтройПанельКомплект"</b>
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>5904006358</b>
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1025900888419</b>
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.5.2 (4) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"Сэлтор-строй"</b>
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>5904121350</b>
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1055901610324</b>
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.5.2 (5) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"Новис"</b>
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>5904090712</b>
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1025900898847</b>

	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.5.2 (6) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"Торговый дом СтройПанельКомплект"</b>
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>5902185790</b>
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1025900520381</b>
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.5.2 (7) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"Метров"</b>
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>5904180564</b>
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1085904001402</b>
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.5.2 (8) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"Финпроект"</b>
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>5904151980</b>
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1065904124846</b>
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		

4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства:
	4.1.2	Субъект Российской Федерации:
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта:
	4.1.5	Наименование населенного пункта:
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети:
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети:
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: ; Корпус: ; Строение:
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства:
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		
5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам:
	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:

	5.2.2	Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: <b>30.09.2019</b>
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>-8 358,00 тыс. руб.</b>
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>25 500,00 тыс. руб.</b>
	6.1.3	Расшифровка размера задолженности:
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>420 211,00 тыс. руб.</b>
	6.1.4	Расшифровка размера задолженности:
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям: <b>Соответствует</b>
	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика: <b>Не проводятся</b>
	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика: <b>Отсутствует</b>
	7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица - застройщика: <b>Отсутствует</b>

	7.1.5	<p>В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которой осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:</p> <p><b>Отсутствует</b></p>
	7.1.6	<p>В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которой осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:</p> <p><b>Отсутствует</b></p>
	7.1.7	<p>В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):</p> <p><b>Отсутствует</b></p>
	7.1.8	<p>Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах; за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица - застройщика:</p> <p><b>Отсутствует</b></p>
	7.1.9	<p>Заявление об обжаловании указанных в п. 7.1.8 недоимки, задолженности и застройщиков в установленном порядке:</p>
	7.1.10	<p>Решение по указанному в п. 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:</p>
	7.1.11	<p>Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:</p> <p><b>Отсутствует</b></p>

	7.1.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности и или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: <b>Не применялись</b>
08 Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике		
8.1 Информация о застройщике	8.1.1	Информация о застройщике: <b>Общество с ограниченной ответственностью "Специализированный застройщик Медовый-2" соответствует требованиям, установленным частью 1.1 и пунктами 1.1 - 1.8 части 2 статьи 3 Федерального закона № 214-ФЗ. ООО "Специализированный застройщик Медовый-2" имеет договор об открытии невозобновляемой кредитной линии с ПАО «Сбербанк России» по жилому дому ул. Строителей,9. Функции заказчика и генерального подрядчика по строительству объекта исполняет АО "СтройПанельКомплект". АО «СтройПанельКомплект» - одна из ведущих строительных компаний Пермского края, которая выполняет функции заказчика, застройщика, подрядчика и инвестора. Компания работает на рынке с 1961 года. Текущий объем строительства составляет 120 000 кв.м. Предприятие входит в ТОП-5 застройщиков Пермского края по объему ввода жилья по итогам 2018 года и в ТОП-200 крупнейших застройщиков жилья РФ. Компания ведет комплексную застройку территорий, объем жилых комплексов достигает 270 000 кв.м. жилья. Застройщик имеет положительный опыт реализации проектов социального назначения. Ежегодно компания вводит в эксплуатацию до 72 000 кв.м. комфортного и качественного жилья. Компания отмечена золотым знаком «Надежный застройщик России», национальным сертификатом «Лидер отрасли», является членом «Национального объединения застройщиков жилья» и членом других профильных сообществ</b>
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация: <b>1</b>
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в пределах одного разрешения на строительство: <b>отсутствует</b>
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: <b>многоквартирный дом</b>
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: <b>край Пермский</b>
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации: <b>Пермский</b>
	9.2.4	Вид населенного пункта: <b>деревня</b>
	9.2.5	Наименование населенного пункта: <b>Кондратово</b>
	9.2.6	Округ в населенном пункте:

	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: <b>улица</b>
	9.2.9	Наименование улицы: <b>Строителей</b>
	9.2.10	Дом: <b>7</b>
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Ст роение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: <b>Жилое</b>
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: <b>10</b>
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: <b>17</b>
	9.2.20	Общая площадь объекта: <b>9244 м2</b>
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: <b>Иной вид материалов наружных стен и каркасов (панели трехслойные железобетонные по серии 97.97 ИЖ1.1-1 толщиной 400 мм с внутренним теплоизоляционным слоем из пенополистирольных плит ПСБ-С-25 по ГОСТ 15588-86 толщиной 200 мм)</b>
	9.2.22	Материал перекрыт ий: <b>Сборные железобетонные</b>
	9.2.23	Класс энергоэффект ивности: <b>В</b>
	9.2.24	Сейсмост ойкост ь: <b>6 баллов</b>
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: <b>6395,70 м2</b>
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: <b>0 м2</b>
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: <b>6395,70 м2</b>

## Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: <b>"ГеоПрим"</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>5905999733</b>
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: <b>"ГЕО - строй"</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>5902833627</b>
10.2 (3) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: <b>"Гео Граф"</b>

	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>5902165056</b>
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>"АРТПРОЕКТ"</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>5902164207</b>
10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>"Гипрохиммонтаж"</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>7718013658</b>
10.3 (3) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>"ДАСМОТ"</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>5902812105</b>

10.3 (4) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Индивидуальный предприниматель</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>Лохтин</b>
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>Григорий</b>
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>Александрович</b>
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>590502635407</b>
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>25.11.2016</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>77-2-1-3-0162-16</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: <b>"Строительная Экспертиза"</b>
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>7725749664</b>
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства в коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: <b>Жилой комплекс "Медовый" (сокращенное название ЖК "Медовый")</b>
11 О разрешении на строительство		

11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>59-307-09-2017</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>24.01.2017</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>24.11.2019</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: <b>19.10.2018</b>
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : <b>Управление архитектуры и градостроительства администрации Пермского муниципального района</b>
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>59-307-08-2019</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>22.01.2019</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>24.11.2019</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : <b>Управление архитектуры и градостроительства администрации Пермского муниципального района</b>
11.1 (3) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>59-307-19-2019</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>07.03.2019</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>24.11.2019</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : <b>Управление архитектуры и градостроительства администрации Пермского муниципального района</b>

12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка

12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: <b>право аренды</b>
	12.1.2	Вид договора: <b>Договор аренды земельного участка</b>
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>без номера</b>
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>20.02.2019</b>
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>26.02.2019</b>

	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: <b>20.02.2024</b>
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: <b>иное юридическое лицо, кроме застройщика</b>
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка: <b>Акционерное общество</b>
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы: <b>"СтройПанельКомплект"</b>
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: <b>5904006358</b>
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: <b>59:32:0630006:12482</b>
	12.3.2	Площадь земельного участка: <b>17 401,00 м<sup>2</sup></b>
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: <b>Транспортное обслуживание жилого дома предусмотрено с ул. Водопроводная по проектируемым местным проездам. К жилому дому запроектирован проезд шириной 5,5 м, заканчивающийся разворотной площадкой. Запроектированные проезды обеспечивают подъезд к жилому дому и возможность противопожарного обслуживания. Для беспрепятственного передвижения МГН и проезда детских колясок в местах пересечения тротуаров с проездами предусмотрены пандусы и утопленные бордюрные камни. Конструкция дорожной одежды проездов, тротуаров принята асфальтобетонным покрытием на основании щебня и подстилающего слоя из песка. Также для тротуаров предусмотрено покрытие из бетонных плиток.</b>

	13.1.2	<p>Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест):</p> <p><b>Постоянное хранение автомобилей жителей предусмотрено на расположенной на прилегающей с северной стороны участка автостоянке на земельном участке с кадастровым номером 59:32:0630006:13086 - 312 машиномест, из них 39 мест для автомобилей МГН. Данный земельный участок не будет передан в общую долевую собственность участников долевого строительства и не относится к общему имуществу строящегося многоквартирного дома.. Для временного хранения автомобилей запроектированы вдоль проездов открытые стоянки на земельном участке с кадастровым номером 59:32:0630006:12482 - 67 машиномест, из них 13 мест для автомобилей МГН. Машиноместа для постоянного и временного хранения автомобилей предусмотрены для всего комплекса застройки во втором квартале микрорайона "Новый" д. Кондратово.</b></p>
	13.1.3	<p>Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):</p> <p><b>В центральной части участка на дворовой территории предусмотрена зона благоустройства с размещением площадок для игр детей, площадок для отдыха взрослого населения, площадок для занятий физкультурой, хозяйственной площадки для крупногабаритного мусора. Площадки соединены пешеходными дорожками. Все площадки оборудуются необходимым набором малых архитектурных форм по типу «КСИЛ». Для площадок для игр детей, отдыха взрослого населения и занятий спортом запроектировано песчаное покрытие. Площадки: для игр детей, для отдыха взрослого населения, для занятий физкультурой, хозяйственные площадки для крупногабаритного мусора предусмотрены для всего комплекса жилых домов во втором квартале микрорайона "Новый" деревни Кондратово.</b></p>
	13.1.4	<p>Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства):</p> <p><b>Для сбора ТБО предусмотрено устройство непосредственно в зданиях в специально оборудованных помещениях мусоросборных камер с последующей вывозкой мусора по договоренности с соответствующей организацией.</b></p>
	13.1.5	<p>Описание планируемых мероприятий по озеленению:</p> <p><b>Озеленение территории предусмотрено посадкой деревьев, кустарников, устройством газонов из многолетних трав.</b></p>
	13.1.6	<p>Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:</p> <p><b>Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц предусмотрено планировкой входной группы, обеспечивающей доступность жилого дома для маломобильных групп населения по наружным пандусам и подъемникам к отметкам лифтов. Входы в здание оборудованы тамбуром глубиной не менее 1.5 м., шириной не менее 2.5 м.</b></p>
	13.1.7	<p>Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):</p> <p><b>Проектной документацией предусмотрено наружное освещение прилегающей дворовой территории, тротуаров, проездов. Наружное освещение выполнено консольными светильниками с газоразрядными натриевыми лампами ДНаТ типа «ЖКУ11-150», установленными на стальных опорах типа «НФ» и «ЖКУ11-250», установленными на кронштейнах, на фасадах проектируемых жилых домов. Электроснабжение светильников наружного освещения предусматривается от щитов наружного освещения ЩНО, запитанных от ВРУ проектируемых жилых домов. Управление наружным освещением - автоматическое при помощи фотореле и ручное.</b></p>

	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: <b>Отвод поверхностных стоков предусмотрен открытым способом по спланированной поверхности и лоткам проездов в дождеприемные колодцы проектируемой ливневой канализации с последующим спуском в сеть ливневой канализации.</b>
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>электроснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>"Межрегиональная распределительная Сетевая компания Урала" - филиал "Пермэнерго"</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>6671163413</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>13.02.2017</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>84-ТУ-00611</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>13.02.2022</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>21 076 908,79 руб.</b>
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>теплоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Публичное акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>"Т плюс" филиал "Пермский"</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>6315376946</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>19.09.2016</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>51019-03-12/800-т</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>19.09.2021</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>24 133 233 руб.</b>

14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>холодное водоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Муниципальное казенное учреждение</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>"Управление ЖКХ, Земельно-имущественных отношений и архитектуры Кондратовского сельского поселения"</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>5948997057</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сет и инженерно-технического обеспечения: <b>11.01.2017</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>1</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>11.01.2020</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>2 952 980 руб.</b>
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Муниципальное казенное учреждение</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>"Управление ЖКХ, Земельно-имущественных отношений и архитектуры Кондратовского сельского поселения"</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>5948997057</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сет и инженерно-технического обеспечения: <b>11.01.2017</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>6</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>11.01.2020</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сет и инженерно-технического обеспечения: <b>7 019 645 руб.</b>
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>проводная телефонная связь</b>

	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Публичное акционерное общество</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: <b>"Ростелеком"</b>
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7707049388</b>
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>диспетчеризация лифтов</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: <b>"Лифтовые системы"</b>
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>5904123453</b>

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: <b>148</b>
	15.1.2	Количество нежилых помещений: <b>0</b>
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: <b>0</b>
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: <b>0</b>
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1	

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Кол-во комнат
1	жилое	1	1	77.60	3
2	жилое	1	1	41.80	2
3	жилое	1	1	24.10	1
4	жилое	1	1	24.10	1
5	жилое	1	1	36.50	2
6	жилое	1	1	35.50	2
7	жилое	2	1	82.00	3
8	жилое	2	1	41.80	2
9	жилое	2	1	24.10	1

10	жилое	2	1	24.10	1
11	жилое	2	1	35.50	2
12	жилое	2	1	35.60	2
13	жилое	3	1	38.60	2
14	жилое	3	1	36.50	2
15	жилое	3	1	17.60	1
16	жилое	3	1	24.10	1
17	жилое	3	1	24.10	1
18	жилое	3	1	24.10	1
19	жилое	3	1	36.50	2
20	жилое	3	1	35.60	2
21	жилое	4	1	38.60	2
22	жилое	4	1	35.50	2
23	жилое	4	1	17.60	1
24	жилое	4	1	24.10	1
25	жилое	4	1	24.10	1
26	жилое	4	1	24.10	1
27	жилое	4	1	36.50	2
28	жилое	4	1	36.50	2
29	жилое	5	1	38.60	2
30	жилое	5	1	35.50	2
31	жилое	5	1	17.60	1
32	жилое	5	1	24.10	1
33	жилое	5	1	24.10	1
34	жилое	5	1	24.10	1
35	жилое	5	1	36.50	2
36	жилое	5	1	36.50	2
37	жилое	6	1	38.60	2
38	жилое	6	1	35.50	2
39	жилое	6	1	17.60	1
40	жилое	6	1	24.10	1
41	жилое	6	1	24.10	1
42	жилое	6	1	24.10	1
43	жилое	6	1	36.50	2
44	жилое	6	1	36.50	2
45	жилое	7	1	38.60	2
46	жилое	7	1	35.50	2
47	жилое	7	1	17.60	1
48	жилое	7	1	24.10	1
49	жилое	7	1	24.10	1
50	жилое	7	1	24.10	1
51	жилое	7	1	36.50	2
52	жилое	7	1	36.50	2

53	жилое	8	1	38.60	2
54	жилое	8	1	35.50	2
55	жилое	8	1	17.60	1
56	жилое	8	1	24.10	1
57	жилое	8	1	24.10	1
58	жилое	8	1	24.10	1
59	жилое	8	1	36.50	2
60	жилое	8	1	36.50	2
61	жилое	9	1	38.60	2
62	жилое	9	1	35.50	2
63	жилое	9	1	17.60	1
64	жилое	9	1	24.10	1
65	жилое	9	1	24.10	1
66	жилое	9	1	24.10	1
67	жилое	9	1	36.50	2
68	жилое	9	1	36.50	2
69	жилое	1	2	73.00	3
70	жилое	1	2	65.10	2
71	жилое	1	2	31.70	1
72	жилое	1	2	31.70	1
73	жилое	1	2	47.40	2
74	жилое	2	2	73.00	3
75	жилое	2	2	65.10	2
76	жилое	2	2	31.70	1
77	жилое	2	2	31.70	1
78	жилое	2	2	65.50	3
79	жилое	3	2	73.00	3
80	жилое	3	2	65.10	2
81	жилое	3	2	31.70	1
82	жилое	3	2	31.70	1
83	жилое	3	2	65.50	3
84	жилое	4	2	73.00	3
85	жилое	4	2	65.10	2
86	жилое	4	2	31.70	1
87	жилое	4	2	31.70	1
88	жилое	4	2	65.50	3
89	жилое	5	2	73.00	3
90	жилое	5	2	65.10	2
91	жилое	5	2	31.70	1
92	жилое	5	2	31.70	1
93	жилое	5	2	65.50	3
94	жилое	6	2	73.00	3
95	жилое	6	2	65.10	2

96	жилое	6	2	31.70	1
97	жилое	6	2	31.70	1
98	жилое	6	2	65.50	3
99	жилое	7	2	73.00	3
100	жилое	7	2	65.10	2
101	жилое	7	2	31.70	1
102	жилое	7	2	31.70	1
103	жилое	7	2	65.50	3
104	жилое	8	2	73.00	3
105	жилое	8	2	65.10	2
106	жилое	8	2	31.70	1
107	жилое	8	2	31.70	1
108	жилое	8	2	65.50	3
109	жилое	9	2	73.00	3
110	жилое	9	2	65.10	2
111	жилое	9	2	31.70	1
112	жилое	9	2	31.70	1
113	жилое	9	2	65.50	3
114	жилое	10	2	73.00	3
115	жилое	10	2	65.10	2
116	жилое	10	2	31.70	1
117	жилое	10	2	31.70	1
118	жилое	10	2	65.50	3
119	жилое	11	2	73.00	3
120	жилое	11	2	65.10	2
121	жилое	11	2	31.70	1
122	жилое	11	2	31.70	1
123	жилое	11	2	65.50	3
124	жилое	12	2	73.00	3
125	жилое	12	2	65.10	2
126	жилое	12	2	31.70	1
127	жилое	12	2	31.70	1
128	жилое	12	2	65.50	3
129	жилое	13	2	73.00	3
130	жилое	13	2	65.10	2
131	жилое	13	2	31.70	1
132	жилое	13	2	31.70	1
133	жилое	13	2	65.50	3
134	жилое	14	2	73.00	3
135	жилое	14	2	65.10	2
136	жилое	14	2	31.70	1
137	жилое	14	2	31.70	1
138	жилое	14	2	65.50	3

139	жилое	15	2	73.00	3
140	жилое	15	2	65.10	2
141	жилое	15	2	31.70	1
142	жилое	15	2	31.70	1
143	жилое	15	2	65.50	3
144	жилое	16	2	73.00	3
145	жилое	16	2	65.10	2
146	жилое	16	2	31.70	1
147	жилое	16	2	31.70	1
148	жилое	16	2	65.50	3

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений	15.3.1	
--	--------	--

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади	16.1.1	
--	--------	--

№	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (м2)
1	узел управления	техподполье, 1 подъезд	нежилое	21.00
2	техническое подполье	техподполье, 1 подъезд	нежилое	291.50
3	тамбур	1 этаж, 1 подъезд	нежилое	3.80
4	вестибюль	1 этаж, 1 подъезд	нежилое	11.00
5	колясочная	1 этаж, 1 подъезд	нежилое	4.40
6	коридор	1 этаж, 1 подъезд	нежилое	6.50
7	лифтовая шахта	1 этаж, 1 подъезд	нежилое	4.61
8	лестнично-лифтовой узел	1 этаж, 1 подъезд	нежилое	12.70
9	коридор	2 этаж, 1 подъезд	нежилое	6.50
10	лестнично-лифтовой узел	2 этаж, 1 подъезд	нежилое	22.60
11	коридор	2 этаж, 1 подъезд	нежилое	6.50
12	коридор	3 этаж, 1 подъезд	нежилое	6.50
13	лестнично-лифтовой узел	3 этаж, 1 подъезд	нежилое	22.60
14	коридор	3 этаж, 1 подъезд	нежилое	13.20
15	коридор	4 этаж, 1 подъезд	нежилое	6.50
16	лестнично-лифтовой узел	4 этаж, 1 подъезд	нежилое	22.60
17	коридор	4 этаж, 1 подъезд	нежилое	13.20
18	коридор	5 этаж, 1 подъезд	нежилое	6.50
19	лестнично-лифтовой узел	5 этаж, 1 подъезд	нежилое	22.60
20	коридор	5 этаж, 1 подъезд	нежилое	13.20
21	коридор	6 этаж, 1 подъезд	нежилое	6.50
22	лестнично-лифтовой узел	6 этаж, 1 подъезд	нежилое	22.60
23	коридор	6 этаж, 1 подъезд	нежилое	13.20
24	коридор	7 этаж, 1 подъезд	нежилое	6.50
25	лестнично-лифтовой узел	7 этаж, 1 подъезд	нежилое	22.60

26	коридор	7 этаж, 1 подъезд	нежилое	13.20
27	коридор	8 этаж, 1 подъезд	нежилое	6.50
28	лестнично-лифтовой узел	8 этаж, 1 подъезд	нежилое	22.60
29	коридор	8 этаж, 1 подъезд	нежилое	13.20
30	коридор	9 этаж, 1 подъезд	нежилое	6.50
31	лестнично-лифтовой узел	9 этаж, 1 подъезд	нежилое	22.60
32	коридор	9 этаж, 1 подъезд	нежилое	13.20
33	лестничная клетка с выходом на чердак	чердак 1 этаж	нежилое	14.00
34	технический чердак	чердак 1 этаж	нежилое	305.00
35	ИТП	техподполье, 2 подъезд	нежилое	55.10
36	Электрощитовая	техподполье, 2 подъезд	нежилое	17.00
37	техническое подполье	техподполье, 2 подъезд	нежилое	279.40
38	тамбур	1 этаж, 2 подъезд	нежилое	3.80
39	тамбур	1 этаж, 2 подъезд	нежилое	6.00
40	лифтовая шахта	1 этаж, 2 подъезд	нежилое	2.73
41	лифтовая шахта	1 этаж, 2 подъезд	нежилое	4.61
42	лифтовой узел	1 этаж, 2 подъезд	нежилое	9.50
43	мусорокамера	1 этаж, 2 подъезд	нежилое	4.30
44	тамбур	1 этаж, 2 подъезд	нежилое	4.50
45	лестничная клетка	1 этаж, 2 подъезд	нежилое	13.60
46	коридор	1 этаж, 2 подъезд	нежилое	23.60
47	коридор	1 этаж, 2 подъезд	нежилое	2.40
48	ПУИ	1 этаж, 2 подъезд	нежилое	4.00
49	с/у	1 этаж, 2 подъезд	нежилое	1.80
50	комната охраны	1 этаж, 2 подъезд	нежилое	8.70
51	тамбур	2 этаж, 2 подъезд	нежилое	6.00
52	лифтовой узел	2 этаж, 2 подъезд	нежилое	10.00
53	коридор	2 этаж, 2 подъезд	нежилое	24.30
54	лестничная клетка	2 этаж, 2 подъезд	нежилое	13.60
55	тамбур	3 этаж, 2 подъезд	нежилое	6.00
56	лифтовой узел	3 этаж, 2 подъезд	нежилое	10.00
57	коридор	3 этаж, 2 подъезд	нежилое	24.30
58	лестничная клетка	3 этаж, 2 подъезд	нежилое	13.60
59	тамбур	4 этаж, 2 подъезд	нежилое	6.00
60	лифтовой узел	4 этаж, 2 подъезд	нежилое	10.00
61	коридор	4 этаж, 2 подъезд	нежилое	24.30
62	лестничная клетка	4 этаж, 2 подъезд	нежилое	13.60
63	тамбур	5 этаж, 2 подъезд	нежилое	6.00
64	лифтовой узел	5 этаж, 2 подъезд	нежилое	10.00
65	коридор	5 этаж, 2 подъезд	нежилое	24.30
66	лестничная клетка	5 этаж, 2 подъезд	нежилое	13.60
67	тамбур	6 этаж, 2 подъезд	нежилое	6.00
68	лифтовой узел	6 этаж, 2 подъезд	нежилое	10.00

69	коридор	6 этаж, 2 подъезд	нежилое	24.30
70	лестничная клетка	6 этаж, 2 подъезд	нежилое	13.60
71	тамбур	7 этаж, 2 подъезд	нежилое	6.00
72	лифтовой узел	7 этаж, 2 подъезд	нежилое	10.00
73	коридор	7 этаж, 2 подъезд	нежилое	24.30
74	лестничная клетка	7 этаж, 2 подъезд	нежилое	13.60
75	тамбур	8 этаж, 2 подъезд	нежилое	6.00
76	лифтовой узел	8 этаж, 2 подъезд	нежилое	10.00
77	коридор	8 этаж, 2 подъезд	нежилое	24.30
78	лестничная клетка	8 этаж, 2 подъезд	нежилое	13.60
79	тамбур	9 этаж, 2 подъезд	нежилое	6.00
80	лифтовой узел	9 этаж, 2 подъезд	нежилое	10.00
81	коридор	9 этаж, 2 подъезд	нежилое	24.30
82	лестничная клетка	9 этаж, 2 подъезд	нежилое	13.60
83	тамбур	10 этаж, 2 подъезд	нежилое	6.00
84	лифтовой узел	10 этаж, 2 подъезд	нежилое	10.00
85	коридор	10 этаж, 2 подъезд	нежилое	24.30
86	лестничная клетка	10 этаж, 2 подъезд	нежилое	13.60
87	тамбур	11 этаж, 2 подъезд	нежилое	6.00
88	лифтовой узел	11 этаж, 2 подъезд	нежилое	10.00
89	коридор	11 этаж, 2 подъезд	нежилое	24.30
90	лестничная клетка	11 этаж, 2 подъезд	нежилое	13.60
91	тамбур	12 этаж, 2 подъезд	нежилое	6.00
92	лифтовой узел	12 этаж, 2 подъезд	нежилое	10.00
93	коридор	12 этаж, 2 подъезд	нежилое	24.30
94	лестничная клетка	12 этаж, 2 подъезд	нежилое	13.60
95	тамбур	13 этаж, 2 подъезд	нежилое	6.00
96	лифтовой узел	13 этаж, 2 подъезд	нежилое	10.00
97	коридор	13 этаж, 2 подъезд	нежилое	24.30
98	лестничная клетка	13 этаж, 2 подъезд	нежилое	13.60
99	тамбур	14 этаж, 2 подъезд	нежилое	6.00
100	лифтовой узел	14 этаж, 2 подъезд	нежилое	10.00
101	коридор	14 этаж, 2 подъезд	нежилое	24.30
102	лестничная клетка	14 этаж, 2 подъезд	нежилое	13.60
103	тамбур	15 этаж, 2 подъезд	нежилое	6.00
104	лифтовой узел	15 этаж, 2 подъезд	нежилое	10.00
105	коридор	15 этаж, 2 подъезд	нежилое	24.30
106	лестничная клетка	15 этаж, 2 подъезд	нежилое	13.60
107	тамбур	16 этаж, 2 подъезд	нежилое	6.00
108	лифтовой узел	16 этаж, 2 подъезд	нежилое	10.00
109	коридор	16 этаж, 2 подъезд	нежилое	24.30
110	лестничная клетка	16 этаж, 2 подъезд	нежилое	13.60
111	лестничная клетка	чердак 2 этаж	нежилое	13.60

112	машинное помещение	чердак 2 этаж	нежилое	25.30
113	технический чердак	чердак 2 этаж	нежилое	322.00

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме

16.2.1

№	Описание места расположения помещения	Вид оборудования	Назначения
1.	Техподполье, ИТП, лестничные клетки, лифтовые холлы	Система отопления: узел учета тепла с теплосчетчиком, преобразователи расхода ЭРСВ,	Обеспечение комфортной температуры, учет тепловой энергии, компенсация теплотерь
		теплообменник, насосы циркуляции и подпитки, клапаны предохранительные, регулирующие, запорно-регулирующая арматура, узлы управления, фильтры, манометры, балансировочные клапаны, приборы отопления и пр.	
2.	Техподполье, ИТП	Система водоснабжения ХВС: водомерный узел со счетчиком, установка повышения давления вода с частотным преобразователем, запорно-регулирующая арматура и пр.	Обеспечение холодной водой, общедомовой учет расхода воды
3.	Техподполье, ИТП, чердак	Система водоснабжения ГВС: водомерный узел со счетчиком, циркуляционный насос, теплообменники, балансировочные клапаны, запорно-регулирующая арматура и пр.	Обеспечение горячей водой, общедомовой учет расхода воды
4.	Техподполье, ИТП, межквартирные коридоры	Система противопожарного водопровода: моноблочная насосная станция для пожаротушения, запорная арматура, шкафы пожарные, краны пожарные с рукавом, соединительными головками и пожарным стволом и пр.	Тушение пожара
5.	Техподполье, электрощитовая, межквартирные коридоры, чердак, кровля	Система электроснабжения и электроосвещения: вводно-распределительные устройства ВРУ: шкафы ввода с АВР, ящик вводно-учетный с электросчетчиком прямого включения, щит распределительный ШРН; ящик с разделительным понижающим трансформатором, щиты этажные, светильники аварийные, огни светового ограждения красные (для 16-этаж. подъезда) и пр.	Распределение электроэнергии по потребителям. Контроль расхода электроэнергии. Обеспечение искусственного освещения в помещениях дома, аварийное освещение
6.	ИТП, электрощитовая, кровля, общее имущество в многоквартирном доме, вспомогательные помещения	Система вентиляции с естественным побуждением и пр.	Обеспечение требуемого воздухообмена
7.	Межквартирные коридоры, чердак, кровля	Система вытяжной противодымной вентиляции: вентилятор крышный, клапаны дымовые с электромеханическим приводом и пр.	Удаление продуктов горения
8.	Межквартирные коридоры, лифтовой холл, чердак, кровля	Система приточной противодымной вентиляции: вентилятор крышный, клапан воздушный, клапан противопожарный с электромеханическим приводом и пр.	Подпор воздуха в лифтовую шахту, компенсация удаляемого воздуха
9.	Техподполье, электрощитовая, межквартирные коридоры, чердак, кровля	Система автоматической пожарной сигнализации: пульт управления, контроллер пожарный, блок индикации, блок приемно-контрольный, источники бесперебойного питания, извещатели пожарные дымовые, звуковой пожарный извещатель, автоматический выключатель и пр.	Оповещение о пожаре, включение систем противодымной вентиляции, противопожарного водопровода, аварийного освещения

10.	Комната охраны, лифтовые шахты, машинное помещение лифтов.	Система лифтового оборудования и система диспетчеризации лифтового оборудования: лифты пассажирские грузоподъемностью 630 кг. и 400 кг., автоматизированная система диспетчеризации и диагностики лифтов, и пр.	Лифтовое оборудование и диспетчеризация лифтового оборудования
11.	Техподполье, межквартирные коридоры	Система телефонизации: щитки этажные и пр.	Телефонная связь
12.	Кровля, чердак, межквартирные коридоры	Система телевидения: антенна коллективная, распределитель, усилитель телесигнала и пр.	Прием ТВ программ на антенну коллективного пользования
13.	Входная группа, межквартирные коридоры	Домофонная система: блок коммутации, замок электромагнитный, блок вызова, кнопка, блок питания и пр.	Домофон
14.	Техподполье, общее имущество в многоквартирном доме	Система водоотведения: выпуски системы водоотведения и пр.	Отведение сточных вод
15.	Кровля, чердак, внеквартирные коридоры, техподполье	Система ливневой канализации и пр.	Отвод атмосферных осадков
16.	Входная группа	Система обеспечения доступа МГН: подъемная платформа открытого типа с вертикальным перемещением, мобильный гусеничный подъемник для инвалидов и пр.	Обеспечение доступа маломобильных групп населения

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>20 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>3 квартал 2018 г.</b>
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>40 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2018 г.</b>
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>60 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>2 квартал 2019 г.</b>
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>80 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>3 квартал 2019 г.</b>
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2019 г.</b>

18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»

18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: <b>241 065 720 руб.</b>
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: <b>Не распространяется на застройщика</b>
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: <b>59:32:0630006:12482</b>
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>Да</b>
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: <b>Публичное акционерное общество</b>
		Наименование банка: <b>Сбербанк</b>
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: <b>40702810149770044364</b>
		Корреспондентский счет: <b>30101810900000000603</b>

		БИК: <b>042202603</b>
		ИНН: <b>7707083893</b>
		КПП: <b>590443001</b>
		ОГРН: <b>1027700132195</b>
		ОКПО: <b>02809929</b>
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: <b>Расчетный счет</b>
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Доступная сумма кредита (займа):
	19.6.1.5	Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа):
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату:
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0</b>
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>136</b>

19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b>
19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0</b>
19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0</b>
19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b>
19.7.1.1.3	Машино-места:
19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0</b>
19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0</b>
19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b>
19.7.2	Общая площадь объектов долевого строительства:
19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
19.7.2.1.1	Жилые помещения:
19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>
19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>5 590,7 м2</b>
19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>
19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
19.7.2.1.3	Машино-места:
19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>

	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>272 793 586 руб.</b>
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:

	20.1.5	Сумма привлеченных средств:	
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:	
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:	
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика			
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: <b>402 810 000 руб.</b>	
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона			
22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: <b>Нет</b>	
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте			
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:	
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию			
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1		
№	Дата	Наименование раздела проектной документации	Описание изменений
1	03.04.2019	19.4 Об уполномоченном банке в котором у застройщика открыт расчетный счет	Внесение изменений в реквизиты расчетного счета

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ  
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ  
ПОДПИСЬЮ

**Сведения об электронной подписи**

Сертификат: 77E973CBD2D311E980CE00155D886403

Владелец: **ООО "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК  
МЕДОВЫЙ-2", Плотникова Ирина Сергеевна, Пермь**

Действителен: с 09.09.2019 по 09.12.2020