

# ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

**Односекционный многоэтажный жилой дом (№26.4.3) - 2 этап строительства; Трехсекционный жилой дом переменной этажности со встроенно-пристроенными помещениями общественного назначения (№26.4.2) - 3 этап строительства**

**№ 66-000491 по состоянию на 23.01.2020**

**Дата подачи декларации: 29.06.2018**

|   |       |   |
|---|-------|---|
| 01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройки, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройки, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении |       |   |
| 1.1 О фирменном наименовании застройщика  | 1.1.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Акционерное общество</b>   |
|   | 1.1.2 | Полное наименование без указания организационно -правовой формы:<br><b>СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "РЕГИОНАЛЬНАЯ СТРОИТЕЛЬНАЯ ГРУППА-АКАДЕМИЧЕСКОЕ"</b> |
|   | 1.1.3 | Краткое наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "РСГ-АКАДЕМИЧЕСКОЕ"</b>                              |
| 1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах  | 1.2.1 | Индекс:<br><b>620014</b>  |
|   | 1.2.2 | Субъект Российской Федерации:<br><b>Свердловская область</b>  |
|   | 1.2.3 | Район Субъекта Российской Федерации:  |
|   | 1.2.4 | Вид населенного пункта:<br><b>Город</b>   |
|   | 1.2.5 | Наименование населенного пункта:<br><b>Екатеринбург</b>   |
|   | 1.2.6 | Элемент дорожно-уличной сети:<br><b>Проспект</b>  |
|   | 1.2.7 | Наименование элемента дорожно-уличной сети:<br><b>Ленина</b>  |
|   | 1.2.8 | Тип здания (сооружения):<br>Дом: <b>5</b> ; Строение: <b>Л</b>  |
|   | 1.2.9 | Тип помещений:<br>Офис: <b>301</b>  |
| 1.3 О режиме работы застройщика   | 1.3.1 | Рабочие дни недели:<br><b>пн,вт,ср,чт,пт</b>  |
|   | 1.3.2 | Рабочее время:<br>с <b>09:00 по 18:00</b>   |

|  |       |  |
|--|-------|--|
| 1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»   | 1.4.1 | Номер телефона:<br><b>+7 (343) 222-7-222</b>   |
|  | 1.4.2 | Адрес электронной почты:<br><b>N.Kuznetsova@kortros.ru</b>   |
|  | 1.4.3 | Адрес официального сайта:<br><b>http://www.akademicheskij.org/</b>   |
| 1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика  | 1.5.1 | Фамилия:<br><b>Кривошеин</b>   |
|  | 1.5.2 | Имя:<br><b>Виктор</b>  |
|  | 1.5.3 | Отчество (при наличии):<br><b>Германович</b>   |
|  | 1.5.4 | Наименование должности:<br><b>Генеральный директор</b>   |
| 1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении  | 1.6.1 | Коммерческое обозначение застройщика:<br><b>СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "РСГ-Академическое"</b>  |
| <b>02 О государственной регистрации застройщика</b>  |       |  |
| 2.1 О государственной регистрации застройщика  | 2.1.1 | Индивидуальный номер налогоплательщика:<br><b>6658328507</b>   |
|  | 2.1.2 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1086658031052</b>  |
|  | 2.1.3 | Год регистрации:<br><b>2008</b>  |
| <b>03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества (при наличии) физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах (с указанием фамилии, имени, отчества (при наличии), которые в конечном счете косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, принадлежащих на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика и о физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком</b> |       |  |
| 3.2 Об учредителе — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации   | 3.2.1 | Фирменное наименование организации:<br><b>Компания «РСГ-АКАДЕМИЧЕСКОЕ ЛИМИТЕД»</b>   |
|  | 3.2.2 | Страна регистрации юридического лица:<br><b>Кипр</b>   |
|  | 3.2.3 | Дата регистрации:<br><b>29.05.2006</b>   |
|  | 3.2.4 | Регистрационный номер:<br><b>177446</b>  |
|  | 3.2.5 | Наименование регистрирующего органа:<br><b>Регистратор компаний Республика Кипр</b>  |
|  | 3.2.6 | Адрес (место нахождения) в стране регистрации:<br><b>Кипр, 6018, Ларнака, Спиру Киприану 16, Эйч энд Эс Центр, первый этаж, офис 104</b> |
|  | 3.2.7 | % голосов в органе управления:<br><b>100 %</b>   |
| <b>3.5 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком</b>  |       |  |

04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию

|  |        |   |
|--|--------|---|
| 4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации     | 4.1.1  | Вид объекта капитального строительства:<br><b>Пятисекционный жилой дом со встроенными помещениями общественного назначения (офис) № 1.3.5 по ПЗУ – 23 пусковой комплекс</b> |
|  | 4.1.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>обл Свердловская</b>  |
|  | 4.1.3  | Район субъекта Российской Федерации:  |
|  | 4.1.4  | Вид населенного пункта:<br><b>город</b>   |
|  | 4.1.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Екатеринбург</b>   |
|  | 4.1.6  | Элемент дорожно-уличной сети:<br><b>улица</b>   |
|  | 4.1.7  | Наименование элемента дорожно-уличной сети:<br><b>Павла Шаманова</b>  |
|  | 4.1.8  | Тип здания (сооружения):<br><b>Дом: 7</b>   |
|  | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:<br><b>район «Академический» Блок 1.3</b>                                   |
|  | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>1 квартал 2017 г.</b>   |
|  | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:<br><b>24.01.2017</b>   |
|  | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>RU 66302000-279-2016</b>  |
|  | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства:<br><b>Министерство строительства и развития инфраструктуры Свердловской области</b>                  |
| 4.1 (2) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1  | Вид объекта капитального строительства:<br><b>Встроенно-пристроенная подземная автостоянка № 1.3.01 по ПЗУ – 24 пусковой комплекс</b>                                       |
|  | 4.1.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>обл Свердловская</b>  |
|  | 4.1.3  | Район субъекта Российской Федерации:  |
|  | 4.1.4  | Вид населенного пункта:<br><b>город</b>   |
|  | 4.1.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Екатеринбург</b>   |
|  | 4.1.6  | Элемент дорожно-уличной сети:<br><b>улица</b>   |
|  | 4.1.7  | Наименование элемента дорожно-уличной сети:<br><b>Павла Шаманова</b>  |

|  |        |   |
|--|--------|---|
|  | 4.1.8  | Тип здания (сооружения):<br>Дом: 7  |
|  | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:<br><b>район «Академический» Блок 1.3</b>                             |
|  | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>1 квартал 2017 г.</b>   |
|  | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:<br><b>25.01.2017</b>   |
|  | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>RU 66302000-279-2016</b>  |
|  | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства:<br><b>Министерство строительства и развития инфраструктуры Свердловской области</b>            |
| 4.1 (3) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1  | Вид объекта капитального строительства:<br><b>Восьмисекционный жилой дом со встроенными помещениями общественного назначения № 0.1.1 по ПЗУ – 1 пусковой комплекс</b> |
|  | 4.1.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>обл Свердловская</b>  |
|  | 4.1.3  | Район субъекта Российской Федерации:  |
|  | 4.1.4  | Вид населенного пункта:<br><b>город</b>   |
|  | 4.1.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Екатеринбург</b>   |
|  | 4.1.6  | Элемент дорожно-уличной сети:<br><b>проспект</b>  |
|  | 4.1.7  | Наименование элемента дорожно-уличной сети:<br><b>Академика Сахарова</b>  |
|  | 4.1.8  | Тип здания (сооружения):<br>Дом: 57   |
|  | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:<br><b>район «Академический» Блок 0.1</b>                             |
|  | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>1 квартал 2018 г.</b>   |
|  | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:<br><b>21.07.2017</b>   |
|  | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>RU 66302000-5543-2015</b>   |
|  | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства:<br><b>Министерство строительства и развития инфраструктуры Свердловской области</b>            |
| 4.1 (4) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1  | Вид объекта капитального строительства:<br><b>Встроенно-пристроенная подземная автостоянка № 0.1.01 по ПЗУ – 5 пусковой комплекс</b>                                  |

|  |        |  |
|--|--------|--|
|  | 4.1.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>обл Свердловская</b>   |
|  | 4.1.3  | Район субъекта Российской Федерации:   |
|  | 4.1.4  | Вид населенного пункта:<br><b>город</b>  |
|  | 4.1.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Екатеринбург</b>  |
|  | 4.1.6  | Элемент дорожно-уличной сети:<br><b>проспект</b>   |
|  | 4.1.7  | Наименование элемента дорожно-уличной сети:<br><b>Академика Сахарова</b>   |
|  | 4.1.8  | Тип здания (сооружения):<br>Строение: <b>57/2</b>  |
|  | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:<br><b>район «Академический» Блок 0.1</b>  |
|  | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>1 квартал 2018 г.</b>  |
|  | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:<br><b>25.09.2017</b>  |
|  | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>RU 66302000-5543-2015</b>  |
|  | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства:<br><b>Министерство строительства и развития инфраструктуры Свердловской области</b>                                   |
| 4.1 (5) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1  | Вид объекта капитального строительства:<br><b>2 пусковой комплекс – восьмисекционный жилой дом переменной этажности со встроенными помещениями общественного назначения (№ 0.2.1 по ПЗУ)</b> |
|  | 4.1.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>обл Свердловская</b>   |
|  | 4.1.3  | Район субъекта Российской Федерации:   |
|  | 4.1.4  | Вид населенного пункта:<br><b>город</b>  |
|  | 4.1.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Екатеринбург</b>  |
|  | 4.1.6  | Элемент дорожно-уличной сети:<br><b>проспект</b>   |
|  | 4.1.7  | Наименование элемента дорожно-уличной сети:<br><b>Академика Сахарова</b>   |
|  | 4.1.8  | Тип здания (сооружения):<br>Дом: <b>53</b>   |
|  | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:<br><b>район «Академический» Блок 0.2</b>  |
|  | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>1 квартал 2018 г.</b>  |

|  |        |  |
|--|--------|--|
|  | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:<br><b>11.10.2017</b>  |
|  | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>RU 66302000-5544-2015</b>  |
|  | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства:<br><b>Министерство строительства и развития инфраструктуры Свердловской области</b>                                   |
| 4.1 (6) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1  | Вид объекта капитального строительства:<br><b>6 пусковой комплекс – подземная встроенно-пристроенная автостоянка (№ 0.2.01 по ПЗУ)</b>   |
|  | 4.1.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>обл Свердловская</b>   |
|  | 4.1.3  | Район субъекта Российской Федерации:   |
|  | 4.1.4  | Вид населенного пункта:<br><b>город</b>  |
|  | 4.1.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Екатеринбург</b>  |
|  | 4.1.6  | Элемент дорожно-уличной сети:<br><b>проспект</b>   |
|  | 4.1.7  | Наименование элемента дорожно-уличной сети:<br><b>Академика Сахарова</b>   |
|  | 4.1.8  | Тип здания (сооружения):<br>Строение: <b>53/2</b>  |
|  | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:<br><b>район «Академический» Блок 0.2</b>  |
|  | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>1 квартал 2018 г.</b>  |
|  | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:<br><b>30.11.2017</b>  |
|  | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>RU 66302000-5544-2015</b>  |
|  | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства:<br><b>Министерство строительства и развития инфраструктуры Свердловской области</b>                                   |
| 4.1 (7) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1  | Вид объекта капитального строительства:<br><b>3 пусковой комплекс – восьмисекционный жилой дом переменной этажности со встроенными помещениями общественного назначения (№ 0.3.1 по ПЗУ)</b> |
|  | 4.1.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>обл Свердловская</b>   |
|  | 4.1.3  | Район субъекта Российской Федерации:   |
|  | 4.1.4  | Вид населенного пункта:<br><b>город</b>  |
|  | 4.1.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Екатеринбург</b>  |

|  |        |  |
|--|--------|--|
|  | 4.1.6  | Элемент дорожно-уличной сети:<br><b>проспект</b>   |
|  | 4.1.7  | Наименование элемента дорожно-уличной сети:<br><b>Академика Сахарова</b>   |
|  | 4.1.8  | Тип здания (сооружения):<br>Дом: <b>51</b>   |
|  | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:<br><b>район «Академический» Блок 0.3</b>                  |
|  | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>1 квартал 2018 г.</b>  |
|  | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:<br><b>13.12.2017</b>  |
|  | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>RU 66302000-707-2017</b>   |
|  | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства:<br><b>Министерство строительства и развития инфраструктуры Свердловской области</b> |
| 4.1 (8) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1  | Вид объекта капитального строительства:<br><b>7 пусковой комплекс – подземная встроенно-пристроенная автостоянка (№ 0.3.01 по ПЗУ)</b>                     |
|  | 4.1.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>обл Свердловская</b>   |
|  | 4.1.3  | Район субъекта Российской Федерации:   |
|  | 4.1.4  | Вид населенного пункта:<br><b>город</b>  |
|  | 4.1.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Екатеринбург</b>  |
|  | 4.1.6  | Элемент дорожно-уличной сети:<br><b>проспект</b>   |
|  | 4.1.7  | Наименование элемента дорожно-уличной сети:<br><b>Академика Сахарова</b>   |
|  | 4.1.8  | Тип здания (сооружения):<br>Строение: <b>51/2</b>  |
|  | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:<br><b>район «Академический» Блок 0.3</b>                  |
|  | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>1 квартал 2018 г.</b>  |
|  | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:<br><b>09.02.2018</b>  |
|  | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>RU 66302000-707-2017</b>   |
|  | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства:<br><b>Министерство строительства и развития инфраструктуры Свердловской области</b> |

|   |        |  |
|---|--------|--|
| 4.1 (9) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации  | 4.1.1  | Вид объекта капитального строительства:<br><b>4 пусковой комплекс – восьмисекционный жилой дом переменной этажности со встроенными помещениями общественного назначения (№ 0.4.1 по ПЗУ)</b> |
|   | 4.1.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>обл Свердловская</b>   |
|   | 4.1.3  | Район субъекта Российской Федерации:   |
|   | 4.1.4  | Вид населенного пункта:<br><b>город</b>  |
|   | 4.1.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Екатеринбург</b>  |
|   | 4.1.6  | Элемент дорожно-уличной сети:<br><b>проспект</b>   |
|   | 4.1.7  | Наименование элемента дорожно-уличной сети:<br><b>Академика Сахарова</b>   |
|   | 4.1.8  | Тип здания (сооружения):<br>Дом: <b>47</b>   |
|   | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:<br><b>район «Академический» Блок 0.4</b>  |
|   | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>1 квартал 2018 г.</b>  |
|   | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:<br><b>15.02.2018</b>  |
|   | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>RU 66302000-5546-2015</b>  |
|   | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства:<br><b>Министерство строительства и развития инфраструктуры Свердловской области</b>                                   |
| 4.1 (10) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1  | Вид объекта капитального строительства:<br><b>4 пусковой комплекс – восьмисекционный жилой дом переменной этажности со встроенными помещениями общественного назначения (№ 0.4.1 по ПЗУ)</b> |
|   | 4.1.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>обл Свердловская</b>   |
|   | 4.1.3  | Район субъекта Российской Федерации:   |
|   | 4.1.4  | Вид населенного пункта:<br><b>город</b>  |
|   | 4.1.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Екатеринбург</b>  |
|   | 4.1.6  | Элемент дорожно-уличной сети:<br><b>проспект</b>   |
|   | 4.1.7  | Наименование элемента дорожно-уличной сети:<br><b>Академика Сахарова</b>   |
|   | 4.1.8  | Тип здания (сооружения):<br>Дом: <b>47</b>   |



|   |        |  |
|---|--------|--|
|   | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:<br><b>район «Академический» Блок 0.4</b>                  |
|   | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>1 квартал 2018 г.</b>  |
|   | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:<br><b>15.02.2018</b>  |
|   | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>RU 66302000-5546-2015</b>  |
|   | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства:<br><b>Министерство строительства и развития инфраструктуры Свердловской области</b> |
| 4.1 (11) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1  | Вид объекта капитального строительства:<br><b>8 пусковой комплекс – подземная встроенно-пристроенная автостоянка (№ 0.4.01 по ПЗУ)</b>                     |
|   | 4.1.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>обл Свердловская</b>   |
|   | 4.1.3  | Район субъекта Российской Федерации:   |
|   | 4.1.4  | Вид населенного пункта:<br><b>город</b>  |
|   | 4.1.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Екатеринбург</b>  |
|   | 4.1.6  | Элемент дорожно-уличной сети:<br><b>проспект</b>   |
|   | 4.1.7  | Наименование элемента дорожно-уличной сети:<br><b>Академика Сахарова</b>   |
|   | 4.1.8  | Тип здания (сооружения):<br>Строение: <b>47/2</b>  |
|   | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:<br><b>район «Академический» Блок 0.4</b>                  |
|   | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>2 квартал 2018 г.</b>  |
|   | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:<br><b>15.03.2018</b>  |
|   | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>RU 66302000-5546-2015</b>  |
|   | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства:<br><b>Министерство строительства и развития инфраструктуры Свердловской области</b> |
| 4.1 (12) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1  | Вид объекта капитального строительства:<br><b>8 пусковой комплекс – подземная встроенно-пристроенная автостоянка (№ 0.4.01 по ПЗУ)</b>                     |
|   | 4.1.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>обл Свердловская</b>   |
|   | 4.1.3  | Район субъекта Российской Федерации:   |

|   |        |  |
|---|--------|--|
|   | 4.1.4  | Вид населенного пункта:<br><b>город</b>  |
|   | 4.1.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Екатеринбург</b>  |
|   | 4.1.6  | Элемент дорожно-уличной сети:<br><b>проспект</b>   |
|   | 4.1.7  | Наименование элемента дорожно-уличной сети:<br><b>Академика Сахарова</b>   |
|   | 4.1.8  | Тип здания (сооружения):<br>Строение: <b>47/2</b>  |
|   | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:<br><b>район «Академический» Блок 0.4</b>  |
|   | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>2 квартал 2018 г.</b>  |
|   | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:<br><b>15.03.2018</b>  |
|   | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>RU 66302000-5546-2015</b>  |
|   | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства:<br><b>Министерство строительства и развития инфраструктуры Свердловской области</b>                                   |
| 4.1 (13) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1  | Вид объекта капитального строительства:<br><b>9 пусковой комплекс – восьмисекционный жилой дом переменной этажности со встроенными помещениями общественного назначения (№ 0.5.1 по ПЗУ)</b> |
|   | 4.1.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>обл Свердловская</b>   |
|   | 4.1.3  | Район субъекта Российской Федерации:   |
|   | 4.1.4  | Вид населенного пункта:<br><b>город</b>  |
|   | 4.1.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Екатеринбург</b>  |
|   | 4.1.6  | Элемент дорожно-уличной сети:<br><b>проспект</b>   |
|   | 4.1.7  | Наименование элемента дорожно-уличной сети:<br><b>Академика Сахарова</b>   |
|   | 4.1.8  | Тип здания (сооружения):<br>Дом: <b>45</b>   |
|   | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:<br><b>район «Академический» Блок 0.5</b>  |
|   | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>2 квартал 2018 г.</b>  |
|   | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:<br><b>15.06.2018</b>  |
|   | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>RU 66302000-720-2017</b>   |

|   |        |   |
|---|--------|---|
|   | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства:<br><b>Министерство строительства и развития инфраструктуры Свердловской области</b>                                  |
| 4.1 (14) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1  | Вид объекта капитального строительства:<br><b>13 пусковой комплекс – подземная встроенно-пристроенная автостоянка (№ 0.5.01 по ПЗУ)</b>   |
|   | 4.1.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>обл Свердловская</b>  |
|   | 4.1.3  | Район субъекта Российской Федерации:  |
|   | 4.1.4  | Вид населенного пункта:<br><b>город</b>   |
|   | 4.1.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Екатеринбург</b>   |
|   | 4.1.6  | Элемент дорожно-уличной сети:<br><b>проспект</b>  |
|   | 4.1.7  | Наименование элемента дорожно-уличной сети:<br><b>Академика Сахарова</b>  |
|   | 4.1.8  | Тип здания (сооружения):<br>Строение: <b>45/2</b>   |
|   | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:<br><b>район «Академический» Блок 0.5</b>   |
|   | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>2 квартал 2018 г.</b>   |
|   | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:<br><b>02.07.2018</b>   |
|   | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>RU 66302000-720-2017</b>  |
|   | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства:<br><b>Министерство строительства и развития инфраструктуры Свердловской области</b>                                  |
| 4.1 (15) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1  | Вид объекта капитального строительства:<br><b>10 пусковой комплекс - восьмисекционный жилой дом переменной этажности со встроенными помещениями общественного назначения (0.6.1 по ПЗУ)</b> |
|   | 4.1.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>обл Свердловская</b>  |
|   | 4.1.3  | Район субъекта Российской Федерации:  |
|   | 4.1.4  | Вид населенного пункта:<br><b>город</b>   |
|   | 4.1.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Екатеринбург</b>   |
|   | 4.1.6  | Элемент дорожно-уличной сети:<br><b>проспект</b>  |
|   | 4.1.7  | Наименование элемента дорожно-уличной сети:<br><b>Академика Сахарова</b>  |

|   |        |  |
|---|--------|--|
|   | 4.1.8  | Тип здания (сооружения):<br><b>Дом: 41</b>   |
|   | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:<br><b>Преображенский квартал. Блок 0.6.</b>   |
|   | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>3 квартал 2018 г.</b>  |
|   | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:<br><b>30.08.2018</b>  |
|   | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>RU 66302000-890-2017</b>   |
|   | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства:<br><b>Министерство строительства и развития инфраструктуры Свердловской области</b>                                   |
| 4.1 (16) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1  | Вид объекта капитального строительства:<br><b>11 пусковой комплекс - восьмисекционный жилой дом переменной этажности со встроенными помещениями общественного назначения (№0.7.1 по ПЗУ)</b> |
|   | 4.1.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>обл Свердловская</b>   |
|   | 4.1.3  | Район субъекта Российской Федерации:   |
|   | 4.1.4  | Вид населенного пункта:<br><b>город</b>  |
|   | 4.1.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Екатеринбург</b>  |
|   | 4.1.6  | Элемент дорожно-уличной сети:<br><b>проспект</b>   |
|   | 4.1.7  | Наименование элемента дорожно-уличной сети:<br><b>Академика Сахарова</b>   |
|   | 4.1.8  | Тип здания (сооружения):<br><b>Дом: 39</b>   |
|   | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:<br><b>Преображенский квартал.Блок 0.7.</b>  |
|   | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>3 квартал 2018 г.</b>  |
|   | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:<br><b>27.09.2018</b>  |
|   | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>RU 66302000-888-2017</b>   |
|   | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства:<br><b>Министерство строительства и развития инфраструктуры Свердловской области</b>                                   |
| 4.1 (17) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1  | Вид объекта капитального строительства:<br><b>12 пусковой комплекс - восьмисекционный жилой дом переменной этажности со встроенными помещениями общественного назначения (№0.8.1 по ПЗУ)</b> |

|   |        |  |
|---|--------|--|
|   | 4.1.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>обл Свердловская</b>   |
|   | 4.1.3  | Район субъекта Российской Федерации:   |
|   | 4.1.4  | Вид населенного пункта:<br><b>город</b>  |
|   | 4.1.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Екатеринбург</b>  |
|   | 4.1.6  | Элемент дорожно-уличной сети:<br><b>проспект</b>   |
|   | 4.1.7  | Наименование элемента дорожно-уличной сети:<br><b>Академика Сахарова</b>   |
|   | 4.1.8  | Тип здания (сооружения):<br>Дом: <b>37</b>   |
|   | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:<br><b>Преображенский квартал.Блок 0.8.</b>  |
|   | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>4 квартал 2018 г.</b>  |
|   | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:<br><b>02.11.2018</b>  |
|   | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>RU 66302000-321-2016</b>   |
|   | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства:<br><b>Министерство строительства и развития инфраструктуры Свердловской области</b>                         |
| 4.1 (18) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1  | Вид объекта капитального строительства:<br><b>14 пусковой комплекс - пятисекционный многоэтажный жилой дом со встроенными помещениями общественного назначения (№9.3.1 по ПЗУ)</b> |
|   | 4.1.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>обл Свердловская</b>   |
|   | 4.1.3  | Район субъекта Российской Федерации:   |
|   | 4.1.4  | Вид населенного пункта:<br><b>город</b>  |
|   | 4.1.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Екатеринбург</b>  |
|   | 4.1.6  | Элемент дорожно-уличной сети:<br><b>проспект</b>   |
|   | 4.1.7  | Наименование элемента дорожно-уличной сети:<br><b>Академика Сахарова</b>   |
|   | 4.1.8  | Тип здания (сооружения):<br>Дом: <b>31</b>   |
|   | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:<br><b>Жилой квартал Девятый</b>   |
|   | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>4 квартал 2018 г.</b>  |

|   |        |  |
|---|--------|--|
|   | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:<br><b>20.12.2018</b>  |
|   | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>RU 66302000-638-2017</b>   |
|   | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства:<br><b>Министерство строительства и развития инфраструктуры Свердловской области</b> |
| 05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства   |        |  |
| 5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства   | 5.1.1  | Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:                          |
|   | 5.1.2  | Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:   |
|   | 5.1.3  | Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:                                    |
|   | 5.1.4  | Дата выдачи свидетельства о допуске к работам:   |
|   | 5.1.5  | Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:  |
| 5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях   | 5.2.1  | Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:                            |
|   | 5.2.2  | Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации:   |
| 06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату  |        |  |
| 6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату   | 6.1.1  | Последняя отчетная дата:<br><b>30.09.2019</b>  |
|   | 6.1.2  | Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>-568 403,00 тыс. руб.</b>                 |
|   | 6.1.3  | Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>4 439 759,00 тыс. руб.</b>              |
|   | 6.1.3  | Расшифровка размера задолженности:   |
|   | 6.1.4  | Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>3 233 142,00 тыс. руб.</b>               |
|   | 6.1.4  | Расшифровка размера задолженности:   |
| 07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» |        |  |

|  |       |  |
|--|-------|--|
| 7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» | 7.1.1 | Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям:<br><b>Соответствует</b>   |
|  | 7.1.2 | Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика:<br><b>Не проводятся</b>  |
|  | 7.1.3 | Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика:<br><b>Отсутствует</b>   |
|  | 7.1.4 | Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:<br><b>Отсутствует</b>  |
|  | 7.1.5 | В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которою осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:<br><b>Отсутствует</b>  |
|  | 7.1.6 | В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которою осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:<br><b>Отсутствует</b> |
|  | 7.1.7 | В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):<br><b>Отсутствует</b>  |

|  |        |   |
|--|--------|---|
|  | 7.1.8  | Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах; за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика:<br><b>Отсутствует</b> |
|  | 7.1.9  | Заявление об обжаловании указанных в п. 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:   |
|  | 7.1.10 | Решение по указанному в п. 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:   |
|  | 7.1.11 | Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:<br><b>Отсутствует</b>  |
|  | 7.1.12 | Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:<br><b>Не применялись</b>   |
| 08 Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике   |        |   |
| 8.1 Информация о застройщике   | 8.1.1  | Информация о застройщике:   |
| 09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений |        |   |
| 9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация   | 9.1.1  | Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация:<br><b>2</b>   |
|  | 9.1.2  | Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в пределах одного разрешения на строительство:<br><b>Проектная документация</b>  |
| 9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках  | 9.2.1  | Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства:<br><b>многоквартирный дом</b>  |
|  | 9.2.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>обл Свердловская</b>  |
|  | 9.2.3  | Район субъекта Российской Федерации:  |
|  | 9.2.4  | Вид населенного пункта:<br><b>г</b>   |
|  | 9.2.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Екатеринбург</b>   |
|  | 9.2.6  | Округ в населенном пункте:  |
|  | 9.2.7  | Район в населенном пункте:<br><b>Верх-Исетский</b>  |



|   |        |  |
|---|--------|--|
|   | 9.2.8  | Вид обозначения улицы:   |
|   | 9.2.9  | Наименование улицы:<br><b>Тимофеева-Ресовского</b>   |
|   | 9.2.10 | Дом:<br><b>№26.4.3</b>   |
|   | 9.2.11 | Литера:  |
|   | 9.2.12 | Корпус:  |
|   | 9.2.13 | Строение:  |
|   | 9.2.14 | Владение:  |
|   | 9.2.15 | Блок-секция:   |
|   | 9.2.16 | Уточнение адреса:<br><b>в квартале улиц Академика Сахарова – Вильгельма де Геннина – Тимофеева-Ресовского – Рябинина</b>   |
|   | 9.2.17 | Назначение объекта:<br><b>Жилое</b>  |
|   | 9.2.18 | Минимальное кол-во этажей:<br><b>18</b>  |
|   | 9.2.19 | Максимальное кол-во этажей:<br><b>18</b>   |
|   | 9.2.20 | Общая площадь объекта:<br><b>11454,45 м2</b>   |
|   | 9.2.21 | Материал наружных стен и каркаса объекта:<br><b>С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)</b> |
|   | 9.2.22 | Материал перекрытий:<br><b>Монолитные железобетонные</b>   |
|   | 9.2.23 | Класс энергоэффективности:<br><b>В</b>   |
|   | 9.2.24 | Сейсмостойкость:<br><b>6 баллов</b>  |
| 9.2 (2) О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках | 9.2.1  | Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства:<br><b>многоквартирный дом</b>   |
|   | 9.2.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>обл Свердловская</b>   |
|   | 9.2.3  | Район субъекта Российской Федерации:   |
|   | 9.2.4  | Вид населенного пункта:<br><b>г</b>  |
|   | 9.2.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Екатеринбург</b>  |
|   | 9.2.6  | Округ в населенном пункте:   |
|   | 9.2.7  | Район в населенном пункте:<br><b>Верх-Исетский</b>   |
|   | 9.2.8  | Вид обозначения улицы:   |
|   | 9.2.9  | Наименование улицы:<br><b>Тимофеева-Ресовского</b>   |

|  |        |  |
|--|--------|--|
|  | 9.2.10 | Дом:<br><b>№26.4.2</b>   |
|  | 9.2.11 | Литера:  |
|  | 9.2.12 | Корпус:  |
|  | 9.2.13 | Строение:  |
|  | 9.2.14 | Владение:  |
|  | 9.2.15 | Блок-секция:   |
|  | 9.2.16 | Уточнение адреса:<br><b>в квартале улиц Академика Сахарова – Вильгельма де Геннина – Тимофеева-Ресовского – Рябинина</b>   |
|  | 9.2.17 | Назначение объекта:<br><b>Жилое</b>  |
|  | 9.2.18 | Минимальное кол-во этажей:<br><b>10</b>  |
|  | 9.2.19 | Максимальное кол-во этажей:<br><b>15</b>   |
|  | 9.2.20 | Общая площадь объекта:<br><b>21535,62 м2</b>   |
|  | 9.2.21 | Материал наружных стен и каркаса объекта:<br><b>С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)</b> |
|  | 9.2.22 | Материал перекрытий:<br><b>Монолитные железобетонные</b>   |
|  | 9.2.23 | Класс энергоэффективности:<br><b>В</b>   |
|  | 9.2.24 | Сейсмостойкость:<br><b>6 баллов</b>  |
| 9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений     | 9.3.1  | Сумма общей площади всех жилых помещений:<br><b>8080,4 м2</b>  |
|  | 9.3.2  | Сумма общей площади всех нежилых помещений:<br><b>0 м2</b>   |
|  | 9.3.3  | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений:<br><b>8080,40 м2</b>   |
| 9.3 (2) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | 9.3.1  | Сумма общей площади всех жилых помещений:<br><b>13245,77 м2</b>  |
|  | 9.3.2  | Сумма общей площади всех нежилых помещений:<br><b>364,44 м2</b>  |
|  | 9.3.3  | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений:<br><b>13610,21 м2</b>  |

## Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом

|  |        |  |
|--|--------|--|
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности | 10.1.1 | Вид договора:  |
|  | 10.1.2 | Номер договора:  |
|  | 10.1.3 | Дата заключения договора:  |
|  | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор:   |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания   | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Акционерное общество</b>  |
|  | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы:<br><b>«УралТИСИЗ»</b>               |
|  | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:  |
|  | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:  |
|  | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:   |
|  | 10.2.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>6660007606</b>  |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование   | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>  |
|  | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:<br><b>«ПБ Р1»</b> |
|  | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:  |
|  | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:  |
|  | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                       |
|  | 10.3.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>6685089819</b>                                  |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий  | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>                   |
|  | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>16.04.2018</b>                              |
|  | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>66-2-1-3-0041-18</b>                              |

|  |        |   |
|--|--------|---|
|  | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|  | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы:<br><b>«Уральское управление строительной экспертизы»</b> |
|  | 10.4.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>6659204007</b>  |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы  | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:  |
|  | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы:  |
|  | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:  |
|  | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:  |
|  | 10.5.5 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:   |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении  | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов:<br><b>Жилой квартал "Ближкий"</b>  |
| <b>11 О разрешении на строительство</b>  |        |   |
| 11.1 О разрешении на строительство   | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>RU 66302000-1173-2018</b>  |
|  | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>06.06.2018</b>   |
|  | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>07.06.2020</b>   |
|  | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:  |
|  | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство :<br><b>Министерство строительства и развития инфраструктуры Свердловской области</b>  |
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка |        |   |
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)   | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок:<br><b>право собственности</b>   |
|  | 12.1.2 | Вид договора:<br><b>Решение единственного учредителя (участника)</b>  |
|  | 12.1.3 | Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>Е-02-1381</b>   |
|  | 12.1.4 | Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>24.04.2017</b>  |
|  | 12.1.5 | Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>24.05.2017</b>   |
|  | 12.1.6 | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:   |
|  | 12.1.7 | Дата государственной регистрации изменений в договор:   |
|  | 12.1.8 | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:   |
|  | 12.1.9 | Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:  |

|  |         |  |
|--|---------|--|
|  | 12.1.10 | Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:  |
|  | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности:  |
| 12.2 О собственнике земельного участка                       | 12.2.1  | Собственник земельного участка:<br><b>застройщик</b>   |
|  | 12.2.2  | Организационно-правовая форма собственника земельного участка:   |
|  | 12.2.3  | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:   |
|  | 12.2.4  | Фамилия собственника земельного участка:   |
|  | 12.2.5  | Имя собственника земельного участка:   |
|  | 12.2.6  | Отчество собственника земельного участка (при наличии):  |
|  | 12.2.7  | Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:   |
|  | 12.2.8  | Форма собственности земельного участка:  |
|  | 12.2.9  | Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:  |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка       | 12.3.1  | Кадастровый номер земельного участка:<br><b>66:41:0313010:563</b>  |
|  | 12.3.2  | Площадь земельного участка:<br><b>19396,00 м<sup>2</sup></b>   |
| <b>13 О планируемых элементах благоустройства территории</b> |         |  |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории                 | 13.1.1  | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:<br><b>Планом благоустройства предусмотрены проезды, тротуары, детская игровая площадка, спортивная площадка, площадка для отдыха взрослого населения. Подъезды к домам выполнены с проектируемого одностороннего местного проезда перспективной улицы Академика Тимофеева-Ресовского по кольцевому и тупиковому проездам.</b> |
|  | 13.1.2  | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест):<br><b>Открытые автостоянки организованы на проектируемых местных проездах и по временной схеме в границах красных линий перспективной улицы Академика Тимофеева-Ресовского. Общая вместимость открытых автостоянок составляет 489 машино-мест.</b>   |
|  | 13.1.3  | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):<br><b>Планом благоустройства предусмотрены площадки благоустройства: детские игровые, спортивные, и отдыха взрослых.</b>  |
|  | 13.1.4  | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства):<br><b>Мусороудаление ТБО решено во встроенные в здания мусорокамеры, с установкой в каждой камере контейнеров с крышкой на колесах.</b>   |
|  | 13.1.5  | Описание планируемых мероприятий по озеленению:<br><b>Озеленение территории принято с устройством газонов и цветников, и посадкой деревьев и кустарников.</b>  |

|  |        |  |
|--|--------|--|
|  | 13.1.6 | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:<br>Мероприятия по обеспечению доступа инвалидов: - устройство локального повышения проезда до уровня тротуаров; - предусмотрено понижение бортового камня в местах пересечения транспортных и пешеходных потоков. Для обеспечения беспрепятственного передвижения лиц на инвалидных колясках по пешеходным тротуарам в местах пересечения тротуаров с проездами высота бортового камня принята не более 0,015м; - продольные уклоны пешеходных дорожек и тротуаров приняты не превышающими 5%, поперечные уклоны не превышают 2%; - предусмотрено 12 специализированных мест для автотранспорта инвалидов на кресле-коляске; - организован доступ в помещения на первом этаже с уровня земли или с устройством пандусов; - крыльца входов выполнены с нескользкой, нетравмоопасной поверхностью и защищены от осадков. При входах в жилые секции предусмотрены тамбуры глубиной не менее 2,3м при ширине не менее 1,5м. Высота каждого элемента порога входных дверей не превышает 0,014м. Ширина входных дверей в свету не менее 1,2м при ширине одного из дверных полотен не менее 0,9м; - ширина межквартирных коридоров не менее 1,5м. Ширина проема в свету входной двери в квартиры и балконной двери – не менее 0,9м. Ширина дверного проема в свету в санитарно-гигиенические помещения не менее 0,8м, ширина проема в чистоте межкомнатных дверей в квартирах не менее 0,8м; - в каждой жилой секции предусмотрен лифт с размерами кабины 2100x1100 (глубина) или 1100x2100 (глубина). |
|  | 13.1.7 | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):<br>Освещение внутривортовой территории запроектировано светодиодными светильниками, устанавливаемыми на опорах освещения. (ТУ ЗАО «РСГ – Академическое» на проектирование инженерного оборудования (электрооборудование, электроснабжение) приложение №7 к заданию на разработку проектной и рабочей документации (приложение №1 к договору №26.4/ПРД-ЕК от 09.01.2018)   |
|  | 13.1.8 | Описание иных планируемых элементов благоустройства:   |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи |        |  |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения  | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>теплоснабжение</b>  |
|  | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Акционерное общество</b>   |
|  | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы:<br><b>ТеплоСетевая Компания</b>  |
|  | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>7709740488</b>  |
|  | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>02.03.2017</b>   |
|  | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>ТСК-ТУ-110</b>   |
|  | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>02.03.2020</b>  |
|  | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>0 руб.</b>  |

|   |        |   |
|---|--------|---|
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>   |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Акционерное общество</b>  |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы:<br><b>ВодоСнабжающая Компания</b> |
|   | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>7709740495</b>   |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>02.03.2017</b>  |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>ВСК-ТУ-131/ПД</b>   |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>02.03.2020</b>   |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>0 руб.</b>   |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>холодное водоснабжение</b>   |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Акционерное общество</b>  |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы:<br><b>ВодоСнабжающая Компания</b> |
|   | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>7709740495</b>   |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>02.03.2017</b>  |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>ВСК-ТУ-131/ПД</b>   |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>02.03.2020</b>   |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>0 руб.</b>   |
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>электроснабжение</b>   |

|  |        |   |
|--|--------|---|
|  | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Акционерное общество</b>  |
|  | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы:<br><b>ЭлектроСетевая Компания</b> |
|  | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>7709740590</b>   |
|  | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>03.03.2017</b>  |
|  | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>ЭСК-ТУ-26</b>   |
|  | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>03.03.2020</b>   |
|  | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>0 руб.</b>   |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи     | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>проводная телефонная связь</b>  |
|  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Акционерное общество</b>  |
|  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы:<br><b>«Акадо-Екатеринбург»</b>            |
|  | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>6670225811</b>   |
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>проводное телевизионное вещание</b>   |
|  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Акционерное общество</b>  |
|  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы:<br><b>«Акадо-Екатеринбург»</b>            |
|  | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>6670225811</b>   |
| 14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>проводное радиовещание</b>  |
|  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Акционерное общество</b>  |
|  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы:<br><b>«Акадо-Екатеринбург»</b>            |



|  |        |   |
|--|--------|---|
|  | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>6670225811</b>   |
| 14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>передача данных и доступа в интернет</b>  |
|  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Акционерное общество</b>  |
|  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы:<br><b>«Акадо-Екатеринбург»</b>  |
|  | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>6670225811</b>   |
| 14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>диспетчеризация лифтов</b>  |
|  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Муниципальное унитарное предприятие</b>   |
|  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы:<br><b>Екатеринбургское Муниципальное Унитарное Специализированное предприятие</b> |
|  | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>6608003461</b>   |

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения

|  |          |   |
|--|----------|---|
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений | 15.1.1   | Количество жилых помещений:<br><b>160</b>       |
|  | 15.1.2   | Количество нежилых помещений:<br><b>0</b>       |
|  | 15.1.2.1 | В том числе машино-мест:<br><b>0</b>            |
|  | 15.1.2.2 | В том числе иных нежилых помещений:<br><b>0</b> |
| 15.2 Об основных характеристиках жилых помещений   | 15.2.1   |   |

| № | Назначение      | Этаж | Номер подъезда | Общая площадь (м2) | Кол-во комнат |
|---|-----------------|------|----------------|--------------------|---------------|
| 1 | жилое помещение | 1    | 1              | 69,02              | 1             |
| 2 | жилое помещение | 1    | 1              | 67,32              | 2             |
| 3 | жилое помещение | 1    | 1              | 72,66              | 1             |
| 4 | жилое помещение | 1    | 1              | 150,25             | 5             |
| 5 | жилое помещение | 1    | 1              | 65,66              | 2             |

|    |                 |   |   |        |   |
|----|-----------------|---|---|--------|---|
| 6  | жилое помещение | 1 | 1 | 107,03 | 3 |
| 7  | жилое помещение | 1 | 1 | 83,11  | 3 |
| 8  | жилое помещение | 1 | 1 | 52,21  | 1 |
| 9  | жилое помещение | 1 | 1 | 96,87  | 3 |
| 10 | жилое помещение | 2 | 1 | 42,07  | 2 |
| 11 | жилое помещение | 3 | 1 | 44,06  | 2 |
| 12 | жилое помещение | 3 | 1 | 90,75  | 3 |
| 13 | жилое помещение | 3 | 1 | 39     | 1 |
| 14 | жилое помещение | 3 | 1 | 35,7   | 1 |
| 15 | жилое помещение | 3 | 1 | 37,43  | 1 |
| 16 | жилое помещение | 3 | 1 | 58,03  | 2 |
| 17 | жилое помещение | 3 | 1 | 27,9   | 1 |
| 18 | жилое помещение | 3 | 1 | 46,7   | 2 |
| 19 | жилое помещение | 3 | 1 | 64,56  | 3 |
| 20 | жилое помещение | 3 | 1 | 42,07  | 2 |
| 21 | жилое помещение | 4 | 1 | 44,06  | 2 |
| 22 | жилое помещение | 4 | 1 | 90,75  | 3 |
| 23 | жилое помещение | 4 | 1 | 39     | 1 |
| 24 | жилое помещение | 4 | 1 | 35,7   | 1 |
| 25 | жилое помещение | 4 | 1 | 37,43  | 1 |
| 26 | жилое помещение | 4 | 1 | 58,03  | 2 |
| 27 | жилое помещение | 4 | 1 | 27,9   | 1 |
| 28 | жилое помещение | 4 | 1 | 46,7   | 2 |
| 29 | жилое помещение | 4 | 1 | 64,56  | 3 |
| 30 | жилое помещение | 4 | 1 | 42,07  | 2 |
| 31 | жилое помещение | 5 | 1 | 44,06  | 2 |
| 32 | жилое помещение | 5 | 1 | 90,75  | 3 |
| 33 | жилое помещение | 5 | 1 | 39     | 1 |
| 34 | жилое помещение | 5 | 1 | 35,7   | 1 |
| 35 | жилое помещение | 5 | 1 | 37,43  | 1 |
| 36 | жилое помещение | 5 | 1 | 58,03  | 2 |
| 37 | жилое помещение | 5 | 1 | 27,9   | 1 |
| 38 | жилое помещение | 5 | 1 | 46,7   | 2 |
| 39 | жилое помещение | 5 | 1 | 64,56  | 3 |
| 40 | жилое помещение | 5 | 1 | 42,07  | 2 |
| 41 | жилое помещение | 6 | 1 | 44,06  | 2 |
| 42 | жилое помещение | 6 | 1 | 90,75  | 3 |
| 43 | жилое помещение | 6 | 1 | 39     | 1 |
| 44 | жилое помещение | 6 | 1 | 35,7   | 1 |
| 45 | жилое помещение | 6 | 1 | 37,43  | 1 |
| 46 | жилое помещение | 6 | 1 | 58,03  | 2 |
| 47 | жилое помещение | 6 | 1 | 27,9   | 1 |
| 48 | жилое помещение | 6 | 1 | 46,7   | 2 |

|    |                 |    |   |       |   |
|----|-----------------|----|---|-------|---|
| 49 | жилое помещение | 6  | 1 | 64,56 | 3 |
| 50 | жилое помещение | 6  | 1 | 42,07 | 2 |
| 51 | жилое помещение | 7  | 1 | 44,06 | 2 |
| 52 | жилое помещение | 7  | 1 | 90,75 | 3 |
| 53 | жилое помещение | 7  | 1 | 39    | 1 |
| 54 | жилое помещение | 7  | 1 | 35,7  | 1 |
| 55 | жилое помещение | 7  | 1 | 37,43 | 1 |
| 56 | жилое помещение | 7  | 1 | 58,03 | 2 |
| 57 | жилое помещение | 7  | 1 | 27,9  | 1 |
| 58 | жилое помещение | 7  | 1 | 46,7  | 2 |
| 59 | жилое помещение | 7  | 1 | 64,56 | 3 |
| 60 | жилое помещение | 7  | 1 | 42,07 | 2 |
| 61 | жилое помещение | 8  | 1 | 44,06 | 2 |
| 62 | жилое помещение | 8  | 1 | 90,75 | 3 |
| 63 | жилое помещение | 8  | 1 | 39    | 1 |
| 64 | жилое помещение | 8  | 1 | 35,7  | 1 |
| 65 | жилое помещение | 8  | 1 | 37,43 | 1 |
| 66 | жилое помещение | 8  | 1 | 58,03 | 2 |
| 67 | жилое помещение | 8  | 1 | 27,9  | 1 |
| 68 | жилое помещение | 8  | 1 | 46,7  | 2 |
| 69 | жилое помещение | 8  | 1 | 64,56 | 3 |
| 70 | жилое помещение | 8  | 1 | 42,07 | 2 |
| 71 | жилое помещение | 9  | 1 | 43,93 | 2 |
| 72 | жилое помещение | 9  | 1 | 90,63 | 3 |
| 73 | жилое помещение | 9  | 1 | 38,9  | 1 |
| 74 | жилое помещение | 9  | 1 | 35,6  | 1 |
| 75 | жилое помещение | 9  | 1 | 37,32 | 1 |
| 76 | жилое помещение | 9  | 1 | 57,92 | 2 |
| 77 | жилое помещение | 9  | 1 | 27,9  | 1 |
| 78 | жилое помещение | 9  | 1 | 46,56 | 2 |
| 79 | жилое помещение | 9  | 1 | 64,44 | 3 |
| 80 | жилое помещение | 9  | 1 | 42,07 | 2 |
| 81 | жилое помещение | 10 | 1 | 43,93 | 2 |
| 82 | жилое помещение | 10 | 1 | 90,63 | 3 |
| 83 | жилое помещение | 10 | 1 | 38,9  | 1 |
| 84 | жилое помещение | 10 | 1 | 35,6  | 1 |
| 85 | жилое помещение | 10 | 1 | 37,32 | 1 |
| 86 | жилое помещение | 10 | 1 | 57,92 | 2 |
| 87 | жилое помещение | 10 | 1 | 27,8  | 1 |
| 88 | жилое помещение | 10 | 1 | 46,56 | 2 |
| 89 | жилое помещение | 10 | 1 | 64,44 | 3 |
| 90 | жилое помещение | 10 | 1 | 42,07 | 2 |
| 91 | жилое помещение | 11 | 1 | 43,93 | 2 |

|     |                 |    |   |       |   |
|-----|-----------------|----|---|-------|---|
| 92  | жилое помещение | 11 | 1 | 90,63 | 3 |
| 93  | жилое помещение | 11 | 1 | 38,9  | 1 |
| 94  | жилое помещение | 11 | 1 | 35,6  | 1 |
| 95  | жилое помещение | 11 | 1 | 37,32 | 1 |
| 96  | жилое помещение | 11 | 1 | 57,92 | 2 |
| 97  | жилое помещение | 11 | 1 | 27,8  | 1 |
| 98  | жилое помещение | 11 | 1 | 46,56 | 2 |
| 99  | жилое помещение | 11 | 1 | 64,44 | 3 |
| 100 | жилое помещение | 11 | 1 | 42,07 | 2 |
| 101 | жилое помещение | 12 | 1 | 43,93 | 2 |
| 102 | жилое помещение | 12 | 1 | 90,63 | 3 |
| 103 | жилое помещение | 12 | 1 | 38,9  | 1 |
| 104 | жилое помещение | 12 | 1 | 35,6  | 1 |
| 105 | жилое помещение | 12 | 1 | 37,32 | 1 |
| 106 | жилое помещение | 12 | 1 | 57,92 | 2 |
| 107 | жилое помещение | 12 | 1 | 27,8  | 1 |
| 108 | жилое помещение | 12 | 1 | 46,56 | 2 |
| 109 | жилое помещение | 12 | 1 | 64,44 | 3 |
| 110 | жилое помещение | 12 | 1 | 42,07 | 2 |
| 111 | жилое помещение | 13 | 1 | 43,69 | 2 |
| 112 | жилое помещение | 13 | 1 | 90,39 | 3 |
| 113 | жилое помещение | 13 | 1 | 38,7  | 1 |
| 114 | жилое помещение | 13 | 1 | 35,3  | 1 |
| 115 | жилое помещение | 13 | 1 | 37,13 | 1 |
| 116 | жилое помещение | 13 | 1 | 57,92 | 2 |
| 117 | жилое помещение | 13 | 1 | 27,62 | 1 |
| 118 | жилое помещение | 13 | 1 | 46,29 | 2 |
| 119 | жилое помещение | 13 | 1 | 64,2  | 3 |
| 120 | жилое помещение | 13 | 1 | 42,07 | 2 |
| 121 | жилое помещение | 14 | 1 | 43,69 | 2 |
| 122 | жилое помещение | 14 | 1 | 90,39 | 3 |
| 123 | жилое помещение | 14 | 1 | 38,7  | 1 |
| 124 | жилое помещение | 14 | 1 | 35,3  | 1 |
| 125 | жилое помещение | 14 | 1 | 37,13 | 1 |
| 126 | жилое помещение | 14 | 1 | 57,92 | 2 |
| 127 | жилое помещение | 14 | 1 | 27,62 | 1 |
| 128 | жилое помещение | 14 | 1 | 46,29 | 2 |
| 129 | жилое помещение | 14 | 1 | 64,2  | 3 |
| 130 | жилое помещение | 14 | 1 | 42,07 | 2 |
| 131 | жилое помещение | 15 | 1 | 43,69 | 2 |
| 132 | жилое помещение | 15 | 1 | 90,39 | 3 |
| 133 | жилое помещение | 15 | 1 | 38,59 | 1 |
| 134 | жилое помещение | 15 | 1 | 35,3  | 1 |

|     |                 |    |   |       |   |
|-----|-----------------|----|---|-------|---|
| 135 | жилое помещение | 15 | 1 | 37,13 | 1 |
| 136 | жилое помещение | 15 | 1 | 57,92 | 2 |
| 137 | жилое помещение | 15 | 1 | 27,62 | 1 |
| 138 | жилое помещение | 15 | 1 | 46,29 | 2 |
| 139 | жилое помещение | 15 | 1 | 64,2  | 3 |
| 140 | жилое помещение | 15 | 1 | 42,07 | 2 |
| 141 | жилое помещение | 16 | 1 | 43,69 | 2 |
| 142 | жилое помещение | 16 | 1 | 90,39 | 3 |
| 143 | жилое помещение | 16 | 1 | 38,59 | 1 |
| 144 | жилое помещение | 16 | 1 | 35,3  | 1 |
| 145 | жилое помещение | 16 | 1 | 37,13 | 1 |
| 146 | жилое помещение | 16 | 1 | 57,92 | 2 |
| 147 | жилое помещение | 16 | 1 | 27,62 | 1 |
| 148 | жилое помещение | 16 | 1 | 46,29 | 2 |
| 149 | жилое помещение | 16 | 1 | 64,2  | 3 |
| 150 | жилое помещение | 16 | 1 | 42,07 | 2 |
| 151 | жилое помещение | 17 | 1 | 43,69 | 2 |
| 152 | жилое помещение | 17 | 1 | 90,39 | 3 |
| 153 | жилое помещение | 17 | 1 | 38,59 | 1 |
| 154 | жилое помещение | 17 | 1 | 35,3  | 1 |
| 155 | жилое помещение | 17 | 1 | 37,13 | 1 |
| 156 | жилое помещение | 17 | 1 | 57,92 | 2 |
| 157 | жилое помещение | 17 | 1 | 27,62 | 1 |
| 158 | жилое помещение | 17 | 1 | 46,29 | 2 |
| 159 | жилое помещение | 17 | 1 | 64,2  | 3 |
| 160 | жилое помещение | 17 | 1 | 42,07 | 2 |

|   |        |  |
|---|--------|--|
| 15.3 Об основных характеристиках<br>нежилых помещений | 15.3.1 |  |
|---|--------|--|

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

|  |        |  |
|--|--------|--|
| 16.1 Перечень помещений общего<br>пользования с указанием их назначения и<br>площади | 16.1.1 |  |
|--|--------|--|

| № | Вид помещения                | Описание места расположения помещения | Назначение помещения | Площадь (м2) |
|---|------------------------------|---------------------------------------|----------------------|--------------|
| 1 | лестничная клетка            | техподполье 1 подъезд                 | техническое          | 13.23        |
| 2 | помещение пожарной насосной  | техподполье 1 подъезд                 | техническое          | 37.39        |
| 3 | техподполье                  | техподполье 1 подъезд                 | техническое          | 228.26       |
| 4 | тамбур                       | техподполье 1 подъезд                 | техническое          | 39.15        |
| 5 | помещение слаботочных систем | техподполье 1 подъезд                 | техническое          | 14.48        |
| 6 | техподполье                  | техподполье 1 подъезд                 | техническое          | 236.98       |
| 7 | электрощитовая               | техподполье 1 подъезд                 | техническое          | 22.36        |
| 8 | ИТП                          | техподполье 1 подъезд                 | техническое          | 34.81        |
| 9 | насосная хоз.питьевая        | техподполье 1 подъезд                 | техническое          | 31.89        |

|    |                                   |                  |                    |       |
|----|-----------------------------------|------------------|--------------------|-------|
| 10 | тамбур                            | 1 этаж 1 подъезд | общего пользования | 4.82  |
| 11 | вестибюль                         | 1 этаж 1 подъезд | общего пользования | 35.25 |
| 12 | тамбур                            | 1 этаж 1 подъезд | общего пользования | 6.2   |
| 13 | помещение консьержа               | 1 этаж 1 подъезд | общего пользования | 8.56  |
| 14 | комната уборочного инвентаря      | 1 этаж 1 подъезд | общего пользования | 1.7   |
| 15 | санузел                           | 1 этаж 1 подъезд | общего пользования | 1.77  |
| 16 | помещение инженерных коммуникаций | 1 этаж 1 подъезд | техническое        | 16.45 |
| 17 | мусорокамера                      | 1 этаж 1 подъезд | общего пользования | 8.81  |
| 18 | лифтовой холл                     | 1 этаж 1 подъезд | общего пользования | 18.95 |
| 19 | помещение слаботочных систем      | 1 этаж 1 подъезд | общего пользования | 3.22  |
| 20 | помещение инженерных коммуникаций | 1 этаж 1 подъезд | техническое        | 29.07 |
| 21 | колясочная                        | 1 этаж 1 подъезд | общего пользования | 7.6   |
| 22 | лестничная клетка                 | 1 этаж 1 подъезд | общего пользования | 11.61 |
| 23 | лестничная клетка                 | 1 этаж 1 подъезд | общего пользования | 4.16  |
| 24 | лестничная клетка                 | 2 этаж 1 подъезд | общего пользования | 15.76 |
| 25 | лифтовой холл                     | 2 этаж 1 подъезд | общего пользования | 30.63 |
| 26 | помещение инженерных коммуникаций | 2 этаж 1 подъезд | общего пользования | 25.33 |
| 27 | коридор                           | 2 этаж 1 подъезд | общего пользования | 14    |
| 28 | помещение инженерных коммуникаций | 2 этаж 1 подъезд | общего пользования | 19.61 |
| 29 | лестничная клетка                 | 3 этаж 1 подъезд | общего пользования | 16.08 |
| 30 | лифтовой холл                     | 3 этаж 1 подъезд | общего пользования | 30.63 |
| 31 | коридор                           | 3 этаж 1 подъезд | общего пользования | 25.33 |
| 32 | коридор                           | 3 этаж 1 подъезд | общего пользования | 33.79 |
| 33 | лестничная клетка                 | 4 этаж 1 подъезд | общего пользования | 16.08 |
| 34 | лифтовой холл                     | 4 этаж 1 подъезд | общего пользования | 30.63 |
| 35 | коридор                           | 4 этаж 1 подъезд | общего пользования | 25.33 |
| 36 | коридор                           | 4 этаж 1 подъезд | общего пользования | 33.79 |
| 37 | лестничная клетка                 | 5 этаж 1 подъезд | общего пользования | 16.08 |
| 38 | лифтовой холл                     | 5 этаж 1 подъезд | общего пользования | 30.63 |
| 39 | коридор                           | 5 этаж 1 подъезд | общего пользования | 25.33 |
| 40 | коридор                           | 5 этаж 1 подъезд | общего пользования | 33.79 |
| 41 | лестничная клетка                 | 6 этаж 1 подъезд | общего пользования | 16.08 |
| 42 | лифтовой холл                     | 6 этаж 1 подъезд | общего пользования | 30.63 |
| 43 | коридор                           | 6 этаж 1 подъезд | общего пользования | 25.33 |
| 44 | коридор                           | 6 этаж 1 подъезд | общего пользования | 33.79 |
| 45 | лестничная клетка                 | 7 этаж 1 подъезд | общего пользования | 16.08 |
| 46 | лифтовой холл                     | 7 этаж 1 подъезд | общего пользования | 30.63 |
| 47 | коридор                           | 7 этаж 1 подъезд | общего пользования | 25.33 |
| 48 | коридор                           | 7 этаж 1 подъезд | общего пользования | 33.79 |
| 49 | лестничная клетка                 | 8 этаж 1 подъезд | общего пользования | 16.08 |
| 50 | лифтовой холл                     | 8 этаж 1 подъезд | общего пользования | 30.63 |
| 51 | коридор                           | 8 этаж 1 подъезд | общего пользования | 25.33 |
| 52 | коридор                           | 8 этаж 1 подъезд | общего пользования | 33.79 |

|    |                   |                   |                    |        |
|----|-------------------|-------------------|--------------------|--------|
| 53 | лестничная клетка | 9 этаж 1 подъезд  | общего пользования | 16.08  |
| 54 | лифтовой холл     | 9 этаж 1 подъезд  | общего пользования | 30.63  |
| 55 | коридор           | 9 этаж 1 подъезд  | общего пользования | 25.33  |
| 56 | коридор           | 9 этаж 1 подъезд  | общего пользования | 33.79  |
| 57 | лестничная клетка | 10 этаж 1 подъезд | общего пользования | 16.08  |
| 58 | лифтовой холл     | 10 этаж 1 подъезд | общего пользования | 30.63  |
| 59 | коридор           | 10 этаж 1 подъезд | общего пользования | 25.33  |
| 60 | коридор           | 10 этаж 1 подъезд | общего пользования | 33.79  |
| 61 | лестничная клетка | 11 этаж 1 подъезд | общего пользования | 16.08  |
| 62 | лифтовой холл     | 11 этаж 1 подъезд | общего пользования | 30.63  |
| 63 | коридор           | 11 этаж 1 подъезд | общего пользования | 25.33  |
| 64 | коридор           | 11 этаж 1 подъезд | общего пользования | 33.79  |
| 65 | лестничная клетка | 12 этаж 1 подъезд | общего пользования | 16.08  |
| 66 | лифтовой холл     | 12 этаж 1 подъезд | общего пользования | 30.63  |
| 67 | коридор           | 12 этаж 1 подъезд | общего пользования | 25.33  |
| 68 | коридор           | 12 этаж 1 подъезд | общего пользования | 33.79  |
| 69 | лестничная клетка | 13 этаж 1 подъезд | общего пользования | 16.08  |
| 70 | лифтовой холл     | 13 этаж 1 подъезд | общего пользования | 30.63  |
| 71 | коридор           | 13 этаж 1 подъезд | общего пользования | 25.33  |
| 72 | коридор           | 13 этаж 1 подъезд | общего пользования | 33.79  |
| 73 | лестничная клетка | 14 этаж 1 подъезд | общего пользования | 16.08  |
| 74 | лифтовой холл     | 14 этаж 1 подъезд | общего пользования | 30.63  |
| 75 | коридор           | 14 этаж 1 подъезд | общего пользования | 25.33  |
| 76 | коридор           | 14 этаж 1 подъезд | общего пользования | 33.79  |
| 77 | лестничная клетка | 15 этаж 1 подъезд | общего пользования | 16.08  |
| 78 | лифтовой холл     | 15 этаж 1 подъезд | общего пользования | 30.63  |
| 79 | коридор           | 15 этаж 1 подъезд | общего пользования | 25.33  |
| 80 | коридор           | 15 этаж 1 подъезд | общего пользования | 33.79  |
| 81 | лестничная клетка | 16 этаж 1 подъезд | общего пользования | 16.08  |
| 82 | лифтовой холл     | 16 этаж 1 подъезд | общего пользования | 30.63  |
| 83 | коридор           | 16 этаж 1 подъезд | общего пользования | 25.33  |
| 84 | коридор           | 16 этаж 1 подъезд | общего пользования | 33.79  |
| 85 | лестничная клетка | 17 этаж 1 подъезд | общего пользования | 16.08  |
| 86 | лифтовой холл     | 17 этаж 1 подъезд | общего пользования | 30.63  |
| 87 | коридор           | 17 этаж 1 подъезд | общего пользования | 25.33  |
| 88 | коридор           | 17 этаж 1 подъезд | общего пользования | 33.79  |
| 89 | лестничная клетка | чердак 1 подъезд  | техническое        | 46.81  |
| 90 | венткамера        | чердак 1 подъезд  | техническое        | 26.12  |
| 91 | чердак            | чердак 1 подъезд  | техническое        | 326.33 |
| 92 | чердак            | чердак 1 подъезд  | техническое        | 288.57 |

|   |        |  |
|---|--------|--|
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме | 16.2.1 |  |
|---|--------|--|

| №  | Описание места расположения помещения | Вид оборудования   | Назначения  |
|----|---------------------------------------|--|---|
| 1  | подземная часть                       | Электрооборудование РУ-0,4 кВ в помещениях электрощитовой ж.д. стр. 26.4.3   | Вводно-распределительные устройства, главные распределительные щиты, АВР. |
| 2  | подземная часть                       | Электрооборудование в помещениях насосной станции пожаротушения и насосной станции хозяйственно-питьевого водоснабжения, электрооборудование помещения ИТП   | Щиты силовые распределительные  |
| 3  | надземная часть                       | Силовые этажные щиты   | Электроснабжение квартир и МОП  |
| 4  | надземная часть                       | Слаботочные этажные щиты   | Сети связи  |
| 5  | подземная и надземная часть           | Электроосвещение   | Искусственное электроосвещение помещений                                  |
| 6  | подземная и надземная часть           | Слаботочные системы  | Сети связи  |
| 7  | подземная и надземная часть           | Блочный отопительный пункт в составе: блок отопления, блок ГВС, стальные панельные радиаторы со встроенным термостатическим клапаном.  | Отопление   |
| 8  | подземная и надземная часть           | Насосные станции Hydro Multi-E фирмы «GRUNDFOS» (2 раб.,1 рез.), Доочистка городской воды самопромывочная система AZUD; Поквартирный учет счетчики СХВд-15 ,ГВСд-15; Установка пожаротушения серии NB фирмы «GRUNDFOS» (1 раб.,1 рез.) | Водоснабжение   |
| 9  | подземная и надземная часть           | Стояки – полимерные трубы с пониженным уровнем шума  | Водоотведение   |
| 10 | подземная и надземная часть           | вентилятор КРОВ, вентилятор КВАРК  | Противодымная и общеобменная вентиляция                                   |
| 11 | подземная и надземная часть           | Лифтовое оборудование  | Вертикальный транспорт  |

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

|   |        |   |
|---|--------|---|
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства     | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>20 процентов готовности</b>                              |
|   | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2018</b> |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>40 процентов готовности</b>                              |
|   | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>1 квартал 2019</b> |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>60 процентов готовности</b>                              |
|   | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>3 квартал 2019</b> |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>80 процентов готовности</b>                              |



|  |          |   |
|--|----------|---|
|  | 17.1.2   | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2019</b>   |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства  | 17.1.1   | Этап реализации проекта строительства:<br><b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b>   |
|  | 17.1.2   | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2019</b>   |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» |          |   |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства   | 18.1.1   | Планируемая стоимость строительства:<br><b>369 124 312 руб.</b>   |
| 18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»  | 18.2.1   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:                               |
|  | 18.2.1.1 | Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:   |
|  | 18.2.2   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:                               |
|  | 18.2.2.1 | Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:   |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд  |          |   |
| 19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве   | 19.1.1   | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве:<br><b>Не распространяется на застройщика</b>                      |
|  | 19.1.2   | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:<br><b>66:41:0313010:563</b>                              |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу  | 19.2.1   | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:                                     |
|  | 19.2.2   | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы: |
|  | 19.2.3   | Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:                            |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд  | 19.3.1   | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>Да</b>   |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет  | 19.4.1   | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:   |
|  |          | Организационно-правовая форма:<br><b>Филиал юридических лиц</b>   |

|   |          |  |
|---|----------|--|
|   |          | Наименование банка:<br><b>УРАЛЬСКИЙ БАНК - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</b>   |
|   | 19.4.2   | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:   |
|   |          | Номер расчетного счета:<br><b>40702810716540042589</b>   |
|   |          | Корреспондентский счет:<br><b>30101810500000000674</b>   |
|   |          | БИК:<br><b>046577674</b>   |
|   |          | ИНН:<br><b>7707083893</b>  |
|   |          | КПП:<br><b>046577674</b>   |
|   |          | ОГРН:<br><b>1027700132195</b>  |
|   |          | ОКПО:<br><b>09254104</b>   |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств   | 19.5.1   | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства:<br><b>Расчетный счет</b>                                      |
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату | 19.6.1   | О целевом кредите (целевом займе):   |
|   | 19.6.1.1 | Организационно-правовая форма кредитора:<br><b>Филиал юридических лиц</b>  |
|   | 19.6.1.2 | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:<br><b>УРАЛЬСКИЙ БАНК - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</b> |
|   | 19.6.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:<br><b>7707083893</b>  |
|   | 19.6.1.4 | Доступная сумма кредита (займа):<br><b>2 836 314 000 руб.</b>  |
|   | 19.6.1.5 | Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа):<br><b>3 300 000 000 руб.</b>   |
|   | 19.6.1.6 | Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату:<br><b>2 836 314 000 руб.</b>   |

|  |              |  |
|--|--------------|--|
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1       | О количестве договоров участия в долевом строительстве:  |
|  | 19.7.1.1     | Вид объекта долевого строительства:  |
|  | 19.7.1.1.1   | Жилые помещения:   |
|  | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>0   |
|  | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>40           |
|  | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0     |
|  |              | :  |
|  | 19.7.1.1.2   | Нежилые помещения:   |
|  | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>0   |
|  | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0            |
|  | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0     |
|  |              | :  |
|  | 19.7.1.1.3   | Машино-места:  |
|  | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>0   |
|  | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0            |
|  | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0     |
|  | 19.7.2       | О площади объектов долевого строительства:   |
|  | 19.7.2.1     | Вид объекта долевого строительства:  |
|  | 19.7.2.1.1   | Жилые помещения:   |
|  | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br>0 м2 |

|              |   |
|--------------|---|
| 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>1 749,05 м2</b> |
| 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
| 19.7.2.1.2   | Нежилые помещения:  |
| 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>0 м2</b>   |
| 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
| 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
| 19.7.2.1.3   | Машино-места:   |
| 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>0 м2</b>   |
| 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
| 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
| 19.7.3       | О цене договоров участия в долевом строительстве:   |
| 19.7.3.1     | Вид объекта долевого строительства:   |
| 19.7.3.1.1   | Жилые помещения:  |
| 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>  |
| 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>115 095 243,00 руб.</b>  |
| 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>  |
| 19.7.3.1.2   | Нежилые помещения:  |
| 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>  |
| 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>   |
| 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>  |
| 19.7.3.1.3   | Машино-места:   |

|  |              |   |
|--|--------------|---|
|  | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>  |
|  | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>                                     |
|  | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>                              |
| 20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства |              |   |
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости  | 20.1.1       | Вид соглашения или сделки:<br><b>Договор об открытии невозобновляемой кредитной линии</b>   |
|  | 20.1.2       | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:<br><b>Публичное акционерное общество</b>   |
|  | 20.1.3       | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:<br><b>Сбербанк</b>                             |
|  | 20.1.4       | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:<br><b>7707083893</b>  |
|  | 20.1.5       | Сумма привлеченных средств:<br><b>3 300 000 000 руб.</b>  |
|  | 20.1.6       | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:<br><b>04.07.2022</b>   |
|  | 20.1.7       | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:<br><b>66:41:0313010:563</b> |
| 21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика  |              |   |
| 21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика   | 21.1.1       | Размер уставного капитала застройщика:<br><b>800 000 000 руб.</b>   |
| 22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона   |              |   |

|  |        |  |
|--|--------|--|
| 22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность | 22.1.1 | Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:  |
|  | 22.1.2 | Вид объекта социальной инфраструктуры:   |
|  | 22.1.3 | Назначение объекта социальной инфраструктуры:  |
|  | 22.1.4 | Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:  |
|  | 22.1.5 | Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:   |
|  | 22.1.6 | Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:   |
|  | 22.1.7 | Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:   |
|  | 22.1.8 | Цели затрат застройщика:   |
| 23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте  |        |  |
| 23.1 Иная информация о проекте   | 23.1.1 | Иная информация о проекте:<br><b>Получено Заключение о степени готовности многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости либо нескольких многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство №29-12-26/85 от 04.07.2019</b> |

## Объект №2

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом

|  |        |  |
|--|--------|--|
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности | 10.1.1 | Вид договора:  |
|  | 10.1.2 | Номер договора:  |
|  | 10.1.3 | Дата заключения договора:  |
|  | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор:   |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания   | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Акционерное общество</b>  |
|  | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы:<br><b>«УралТИСИЗ»</b>               |
|  | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:  |
|  | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:  |
|  | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:   |
|  | 10.2.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>6660007606</b>  |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование   | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>  |
|  | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:<br><b>«ПБ Р1»</b> |
|  | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:  |
|  | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:  |
|  | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                       |
|  | 10.3.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>6685089819</b>                                  |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий  | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>                   |
|  | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>16.04.2018</b>                              |
|  | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>66-2-1-3-0041-18</b>                              |

|  |        |   |
|--|--------|---|
|  | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|  | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы:<br><b>«Уральское управление строительной экспертизы»</b> |
|  | 10.4.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>6659204007</b>  |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы  | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:  |
|  | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы:  |
|  | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:  |
|  | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:  |
|  | 10.5.5 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:   |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении  | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов:<br><b>Жилой квартал "Ближкий"</b>  |
| <b>11 О разрешении на строительство</b>  |        |   |
| 11.1 О разрешении на строительство   | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>RU 66302000-1173-2018</b>  |
|  | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>06.06.2018</b>   |
|  | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>07.06.2020</b>   |
|  | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:  |
|  | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство :<br><b>Министерство строительства и развития инфраструктуры Свердловской области</b>  |
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка |        |   |
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)   | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок:<br><b>право собственности</b>   |
|  | 12.1.2 | Вид договора:<br><b>Решение единственного учредителя (участника)</b>  |
|  | 12.1.3 | Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>Е-02-1381</b>   |
|  | 12.1.4 | Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>24.04.2017</b>  |
|  | 12.1.5 | Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>24.05.2017</b>   |
|  | 12.1.6 | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:   |
|  | 12.1.7 | Дата государственной регистрации изменений в договор:   |
|  | 12.1.8 | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:   |
|  | 12.1.9 | Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:  |



|  |         |  |
|--|---------|--|
|  | 12.1.10 | Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:  |
|  | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности:  |
| 12.2 О собственнике земельного участка                       | 12.2.1  | Собственник земельного участка:<br><b>застройщик</b>   |
|  | 12.2.2  | Организационно-правовая форма собственника земельного участка:   |
|  | 12.2.3  | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:   |
|  | 12.2.4  | Фамилия собственника земельного участка:   |
|  | 12.2.5  | Имя собственника земельного участка:   |
|  | 12.2.6  | Отчество собственника земельного участка (при наличии):  |
|  | 12.2.7  | Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:   |
|  | 12.2.8  | Форма собственности земельного участка:  |
|  | 12.2.9  | Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:  |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка       | 12.3.1  | Кадастровый номер земельного участка:<br><b>66:41:0313010:563</b>  |
|  | 12.3.2  | Площадь земельного участка:<br><b>19396,00 м<sup>2</sup></b>   |
| <b>13 О планируемых элементах благоустройства территории</b> |         |  |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории                 | 13.1.1  | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:<br><b>Планом благоустройства предусмотрены проезды, тротуары, детская игровая площадка, спортивная площадка, площадка для отдыха взрослого населения. Подъезды к домам выполнены с проектируемого одностороннего местного проезда перспективной улицы Академика Тимофеева-Ресовского по кольцевому и тупиковому проездам.</b> |
|  | 13.1.2  | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест):<br><b>Открытые автостоянки организованы на проектируемых местных проездах и по временной схеме в границах красных линий перспективной улицы Академика Тимофеева-Ресовского. Общая вместимость открытых автостоянок составляет 489 машино-мест.</b>   |
|  | 13.1.3  | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):<br><b>Планом благоустройства предусмотрены площадки благоустройства: детские игровые, спортивные, и отдыха взрослых.</b>  |
|  | 13.1.4  | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства):<br><b>Мусороудаление ТБО решено во встроенные в здания мусорокамеры, с установкой в каждой камере контейнеров с крышкой на колесах.</b>   |
|  | 13.1.5  | Описание планируемых мероприятий по озеленению:<br><b>Озеленение территории принято с устройством газонов и цветников, и посадкой деревьев и кустарников.</b>  |

|  |        |  |
|--|--------|--|
|  | 13.1.6 | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:<br>Мероприятия по обеспечению доступа инвалидов: - устройство локального повышения проезда до уровня тротуаров; - предусмотрено понижение бортового камня в местах пересечения транспортных и пешеходных потоков. Для обеспечения беспрепятственного передвижения лиц на инвалидных колясках по пешеходным тротуарам в местах пересечения тротуаров с проездами высота бортового камня принята не более 0,015м; - продольные уклоны пешеходных дорожек и тротуаров приняты не превышающими 5%, поперечные уклоны не превышают 2%; - предусмотрено 12 специализированных мест для автотранспорта инвалидов на кресле-коляске; - организован доступ в помещения на первом этаже с уровня земли или с устройством пандусов; - крыльца входов выполнены с нескользкой, нетравмоопасной поверхностью и защищены от осадков. При входах в жилые секции предусмотрены тамбуры глубиной не менее 2,3м при ширине не менее 1,5м. Высота каждого элемента порога входных дверей не превышает 0,014м. Ширина входных дверей в свету не менее 1,2м при ширине одного из дверных полотен не менее 0,9м; - ширина межквартирных коридоров не менее 1,5м. Ширина проема в свету входной двери в квартиры и балконной двери – не менее 0,9м. Ширина дверного проема в свету в санитарно-гигиенические помещения не менее 0,8м, ширина проема в чистоте межкомнатных дверей в квартирах не менее 0,8м; - в каждой жилой секции предусмотрен лифт с размерами кабины 2100x1100 (глубина) или 1100x2100 (глубина). |
|  | 13.1.7 | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):<br>Освещение внутривортовой территории запроектировано светодиодными светильниками, устанавливаемыми на опорах освещения. (ТУ ЗАО «РСГ – Академическое» на проектирование инженерного оборудования (электрооборудование, электроснабжение) приложение №7 к заданию на разработку проектной и рабочей документации (приложение №1 к договору №26.4/ПРД-ЕК от 09.01.2018)   |
|  | 13.1.8 | Описание иных планируемых элементов благоустройства:   |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи |        |  |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения  | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>теплоснабжение</b>  |
|  | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Акционерное общество</b>   |
|  | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы:<br><b>ТеплоСетевая Компания</b>  |
|  | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>7709740488</b>  |
|  | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>02.03.2017</b>   |
|  | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>ТСК-ТУ-110</b>   |
|  | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>02.03.2020</b>  |
|  | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>0 руб.</b>  |

|   |        |   |
|---|--------|---|
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>   |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Акционерное общество</b>  |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы:<br><b>ВодоСнабжающая Компания</b> |
|   | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>7709740495</b>   |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>02.03.2017</b>  |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>ВСК-ТУ-131/ПД</b>   |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>02.03.2020</b>   |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>0 руб.</b>   |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>холодное водоснабжение</b>   |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Акционерное общество</b>  |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы:<br><b>ВодоСнабжающая Компания</b> |
|   | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>7709740495</b>   |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>02.03.2017</b>  |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>ВСК-ТУ-131/ПД</b>   |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>02.03.2020</b>   |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>0 руб.</b>   |
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>электроснабжение</b>   |

|  |        |   |
|--|--------|---|
|  | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Акционерное общество</b>  |
|  | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы:<br><b>ЭлектроСетевая Компания</b> |
|  | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>7709740590</b>   |
|  | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>03.03.2017</b>  |
|  | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>ЭСК-ТУ-26</b>   |
|  | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>03.03.2020</b>   |
|  | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>0 руб.</b>   |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи     | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>проводная телефонная связь</b>  |
|  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Акционерное общество</b>  |
|  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы:<br><b>«Акадо-Екатеринбург»</b>            |
|  | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>6670225811</b>   |
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>проводное телевизионное вещание</b>   |
|  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Акционерное общество</b>  |
|  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы:<br><b>«Акадо-Екатеринбург»</b>            |
|  | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>6670225811</b>   |
| 14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>проводное радиовещание</b>  |
|  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Акционерное общество</b>  |
|  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы:<br><b>«Акадо-Екатеринбург»</b>            |

|  |        |   |
|--|--------|---|
|  | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>6670225811</b>   |
| 14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>передача данных и доступа в интернет</b>  |
|  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Акционерное общество</b>  |
|  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы:<br><b>«Акадо-Екатеринбург»</b>  |
|  | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>6670225811</b>   |
| 14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>диспетчеризация лифтов</b>  |
|  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Муниципальное унитарное предприятие</b>   |
|  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы:<br><b>Екатеринбургское Муниципальное Унитарное Специализированное предприятие</b> |
|  | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>6608003461</b>   |

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения

|  |          |   |
|--|----------|---|
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений | 15.1.1   | Количество жилых помещений:<br><b>292</b>       |
|  | 15.1.2   | Количество нежилых помещений:<br><b>2</b>       |
|  | 15.1.2.1 | В том числе машино-мест:<br><b>0</b>            |
|  | 15.1.2.2 | В том числе иных нежилых помещений:<br><b>2</b> |
| 15.2 Об основных характеристиках жилых помещений   | 15.2.1   |   |

| № | Назначение      | Этаж | Номер подъезда | Общая площадь (м2) | Кол-во комнат |
|---|-----------------|------|----------------|--------------------|---------------|
| 1 | жилое помещение | 1    | 1              | 112,82             | 3             |
| 2 | жилое помещение | 1    | 1              | 75,89              | 3             |
| 3 | жилое помещение | 1    | 1              | 125,89             | 5             |
| 4 | жилое помещение | 1    | 1              | 65,68              | 2             |
| 5 | жилое помещение | 1    | 1              | 50,61              | 1             |

|    |                 |   |   |       |   |
|----|-----------------|---|---|-------|---|
| 6  | жилое помещение | 1 | 1 | 91,15 | 3 |
| 7  | жилое помещение | 1 | 1 | 52,84 | 1 |
| 8  | жилое помещение | 1 | 1 | 78,38 | 3 |
| 9  | жилое помещение | 2 | 1 | 36,16 | 1 |
| 10 | жилое помещение | 2 | 1 | 38,36 | 1 |
| 11 | жилое помещение | 3 | 1 | 42,85 | 2 |
| 12 | жилое помещение | 3 | 1 | 67,6  | 3 |
| 13 | жилое помещение | 3 | 1 | 32,36 | 1 |
| 14 | жилое помещение | 3 | 1 | 25,44 | 1 |
| 15 | жилое помещение | 3 | 1 | 36,16 | 1 |
| 16 | жилое помещение | 3 | 1 | 52,64 | 2 |
| 17 | жилое помещение | 3 | 1 | 29,09 | 1 |
| 18 | жилое помещение | 3 | 1 | 46,05 | 2 |
| 19 | жилое помещение | 3 | 1 | 63,63 | 3 |
| 20 | жилое помещение | 3 | 1 | 38,36 | 1 |
| 21 | жилое помещение | 4 | 1 | 42,85 | 2 |
| 22 | жилое помещение | 4 | 1 | 67,6  | 3 |
| 23 | жилое помещение | 4 | 1 | 32,36 | 1 |
| 24 | жилое помещение | 4 | 1 | 25,44 | 1 |
| 25 | жилое помещение | 4 | 1 | 36,16 | 1 |
| 26 | жилое помещение | 4 | 1 | 52,64 | 2 |
| 27 | жилое помещение | 4 | 1 | 29,09 | 1 |
| 28 | жилое помещение | 4 | 1 | 46,05 | 2 |
| 29 | жилое помещение | 4 | 1 | 63,63 | 3 |
| 30 | жилое помещение | 4 | 1 | 38,36 | 1 |
| 31 | жилое помещение | 5 | 1 | 42,85 | 2 |
| 32 | жилое помещение | 5 | 1 | 67,6  | 3 |
| 33 | жилое помещение | 5 | 1 | 32,36 | 1 |
| 34 | жилое помещение | 5 | 1 | 25,44 | 1 |
| 35 | жилое помещение | 5 | 1 | 36,16 | 1 |
| 36 | жилое помещение | 5 | 1 | 52,64 | 2 |
| 37 | жилое помещение | 5 | 1 | 29,09 | 1 |
| 38 | жилое помещение | 5 | 1 | 46,05 | 2 |
| 39 | жилое помещение | 5 | 1 | 63,63 | 3 |
| 40 | жилое помещение | 5 | 1 | 38,36 | 1 |
| 41 | жилое помещение | 6 | 1 | 42,85 | 2 |
| 42 | жилое помещение | 6 | 1 | 67,52 | 3 |
| 43 | жилое помещение | 6 | 1 | 32,26 | 1 |
| 44 | жилое помещение | 6 | 1 | 25,35 | 1 |
| 45 | жилое помещение | 6 | 1 | 36,16 | 1 |
| 46 | жилое помещение | 6 | 1 | 52,64 | 2 |
| 47 | жилое помещение | 6 | 1 | 29,09 | 1 |
| 48 | жилое помещение | 6 | 1 | 45,95 | 2 |

|    |                 |   |   |        |   |
|----|-----------------|---|---|--------|---|
| 49 | жилое помещение | 6 | 1 | 63,63  | 3 |
| 50 | жилое помещение | 6 | 1 | 38,26  | 1 |
| 51 | жилое помещение | 7 | 1 | 42,85  | 2 |
| 52 | жилое помещение | 7 | 1 | 67,52  | 3 |
| 53 | жилое помещение | 7 | 1 | 32,26  | 1 |
| 54 | жилое помещение | 7 | 1 | 25,35  | 1 |
| 55 | жилое помещение | 7 | 1 | 36,16  | 1 |
| 56 | жилое помещение | 7 | 1 | 52,64  | 2 |
| 57 | жилое помещение | 7 | 1 | 29,09  | 1 |
| 58 | жилое помещение | 7 | 1 | 45,95  | 2 |
| 59 | жилое помещение | 7 | 1 | 63,63  | 3 |
| 60 | жилое помещение | 7 | 1 | 38,26  | 1 |
| 61 | жилое помещение | 8 | 1 | 42,85  | 2 |
| 62 | жилое помещение | 8 | 1 | 67,52  | 3 |
| 63 | жилое помещение | 8 | 1 | 32,26  | 1 |
| 64 | жилое помещение | 8 | 1 | 25,35  | 1 |
| 65 | жилое помещение | 8 | 1 | 36,16  | 1 |
| 66 | жилое помещение | 8 | 1 | 52,64  | 2 |
| 67 | жилое помещение | 8 | 1 | 29,09  | 1 |
| 68 | жилое помещение | 8 | 1 | 45,95  | 2 |
| 69 | жилое помещение | 8 | 1 | 63,63  | 3 |
| 70 | жилое помещение | 8 | 1 | 38,26  | 1 |
| 71 | жилое помещение | 9 | 1 | 42,85  | 2 |
| 72 | жилое помещение | 9 | 1 | 67,52  | 3 |
| 73 | жилое помещение | 9 | 1 | 32,26  | 1 |
| 74 | жилое помещение | 9 | 1 | 25,35  | 1 |
| 75 | жилое помещение | 9 | 1 | 36,16  | 1 |
| 76 | жилое помещение | 9 | 1 | 52,64  | 2 |
| 77 | жилое помещение | 9 | 1 | 29,09  | 1 |
| 78 | жилое помещение | 9 | 1 | 45,95  | 2 |
| 79 | жилое помещение | 9 | 1 | 63,63  | 3 |
| 80 | жилое помещение | 9 | 1 | 38,26  | 1 |
| 81 | жилое помещение | 1 | 2 | 63,74  | 2 |
| 82 | жилое помещение | 1 | 2 | 120,61 | 4 |
| 83 | жилое помещение | 1 | 2 | 75,67  | 2 |
| 84 | жилое помещение | 1 | 2 | 65,51  | 1 |
| 85 | жилое помещение | 2 | 2 | 28,97  | 1 |
| 86 | жилое помещение | 2 | 2 | 52,13  | 2 |
| 87 | жилое помещение | 3 | 2 | 29,04  | 1 |
| 88 | жилое помещение | 3 | 2 | 26,22  | 1 |
| 89 | жилое помещение | 3 | 2 | 59,08  | 2 |
| 90 | жилое помещение | 3 | 2 | 45,85  | 2 |
| 91 | жилое помещение | 3 | 2 | 37,06  | 1 |

|     |                 |   |   |       |   |
|-----|-----------------|---|---|-------|---|
| 92  | жилое помещение | 3 | 2 | 52,14 | 2 |
| 93  | жилое помещение | 3 | 2 | 45,49 | 2 |
| 94  | жилое помещение | 3 | 2 | 37    | 1 |
| 95  | жилое помещение | 3 | 2 | 43,04 | 2 |
| 96  | жилое помещение | 3 | 2 | 39,4  | 1 |
| 97  | жилое помещение | 4 | 2 | 29,04 | 1 |
| 98  | жилое помещение | 4 | 2 | 26,22 | 1 |
| 99  | жилое помещение | 4 | 2 | 59,08 | 2 |
| 100 | жилое помещение | 4 | 2 | 45,85 | 2 |
| 101 | жилое помещение | 4 | 2 | 37,06 | 1 |
| 102 | жилое помещение | 4 | 2 | 52,14 | 2 |
| 103 | жилое помещение | 4 | 2 | 45,49 | 2 |
| 104 | жилое помещение | 4 | 2 | 37    | 1 |
| 105 | жилое помещение | 4 | 2 | 43,04 | 2 |
| 106 | жилое помещение | 4 | 2 | 39,4  | 1 |
| 107 | жилое помещение | 5 | 2 | 29,04 | 1 |
| 108 | жилое помещение | 5 | 2 | 26,22 | 1 |
| 109 | жилое помещение | 5 | 2 | 59,08 | 2 |
| 110 | жилое помещение | 5 | 2 | 45,85 | 2 |
| 111 | жилое помещение | 5 | 2 | 37,06 | 1 |
| 112 | жилое помещение | 5 | 2 | 52,14 | 2 |
| 113 | жилое помещение | 5 | 2 | 45,49 | 2 |
| 114 | жилое помещение | 5 | 2 | 37    | 1 |
| 115 | жилое помещение | 5 | 2 | 43,04 | 2 |
| 116 | жилое помещение | 5 | 2 | 39,4  | 1 |
| 117 | жилое помещение | 6 | 2 | 29,04 | 1 |
| 118 | жилое помещение | 6 | 2 | 26,22 | 1 |
| 119 | жилое помещение | 6 | 2 | 59,08 | 2 |
| 120 | жилое помещение | 6 | 2 | 45,85 | 2 |
| 121 | жилое помещение | 6 | 2 | 37,06 | 1 |
| 122 | жилое помещение | 6 | 2 | 52,14 | 2 |
| 123 | жилое помещение | 6 | 2 | 45,39 | 2 |
| 124 | жилое помещение | 6 | 2 | 37    | 1 |
| 125 | жилое помещение | 6 | 2 | 42,94 | 2 |
| 126 | жилое помещение | 6 | 2 | 39,21 | 1 |
| 127 | жилое помещение | 7 | 2 | 29,04 | 1 |
| 128 | жилое помещение | 7 | 2 | 26,22 | 1 |
| 129 | жилое помещение | 7 | 2 | 59,08 | 2 |
| 130 | жилое помещение | 7 | 2 | 45,85 | 2 |
| 131 | жилое помещение | 7 | 2 | 37,06 | 1 |
| 132 | жилое помещение | 7 | 2 | 52,14 | 2 |
| 133 | жилое помещение | 7 | 2 | 45,39 | 2 |
| 134 | жилое помещение | 7 | 2 | 37    | 1 |



|     |                 |    |   |        |   |
|-----|-----------------|----|---|--------|---|
| 135 | жилое помещение | 7  | 2 | 42,94  | 2 |
| 136 | жилое помещение | 7  | 2 | 39,21  | 1 |
| 137 | жилое помещение | 8  | 2 | 28,94  | 1 |
| 138 | жилое помещение | 8  | 2 | 26,12  | 1 |
| 139 | жилое помещение | 8  | 2 | 58,98  | 2 |
| 140 | жилое помещение | 8  | 2 | 45,85  | 2 |
| 141 | жилое помещение | 8  | 2 | 37,06  | 1 |
| 142 | жилое помещение | 8  | 2 | 52,14  | 2 |
| 143 | жилое помещение | 8  | 2 | 45,39  | 2 |
| 144 | жилое помещение | 8  | 2 | 37     | 1 |
| 145 | жилое помещение | 8  | 2 | 42,94  | 2 |
| 146 | жилое помещение | 8  | 2 | 39,21  | 1 |
| 147 | жилое помещение | 9  | 2 | 28,94  | 1 |
| 148 | жилое помещение | 9  | 2 | 26,12  | 1 |
| 149 | жилое помещение | 9  | 2 | 58,98  | 2 |
| 150 | жилое помещение | 9  | 2 | 45,85  | 2 |
| 151 | жилое помещение | 9  | 2 | 37,06  | 1 |
| 152 | жилое помещение | 9  | 2 | 52,14  | 2 |
| 153 | жилое помещение | 9  | 2 | 45,39  | 2 |
| 154 | жилое помещение | 9  | 2 | 37     | 1 |
| 155 | жилое помещение | 9  | 2 | 42,94  | 2 |
| 156 | жилое помещение | 9  | 2 | 39,21  | 1 |
| 157 | жилое помещение | 10 | 2 | 28,94  | 1 |
| 158 | жилое помещение | 10 | 2 | 26,12  | 1 |
| 159 | жилое помещение | 10 | 2 | 58,98  | 2 |
| 160 | жилое помещение | 10 | 2 | 45,85  | 2 |
| 161 | жилое помещение | 10 | 2 | 37,06  | 1 |
| 162 | жилое помещение | 10 | 2 | 52,14  | 2 |
| 163 | жилое помещение | 10 | 2 | 45,39  | 2 |
| 164 | жилое помещение | 10 | 2 | 37     | 1 |
| 165 | жилое помещение | 10 | 2 | 42,94  | 2 |
| 166 | жилое помещение | 10 | 2 | 39,21  | 1 |
| 167 | жилое помещение | 1  | 3 | 80,48  | 1 |
| 168 | жилое помещение | 1  | 3 | 56,28  | 1 |
| 169 | жилое помещение | 1  | 3 | 138,47 | 4 |
| 170 | жилое помещение | 1  | 3 | 47,07  | 1 |
| 171 | жилое помещение | 2  | 3 | 36,44  | 1 |
| 172 | жилое помещение | 2  | 3 | 46,04  | 1 |
| 173 | жилое помещение | 3  | 3 | 36,44  | 1 |
| 174 | жилое помещение | 3  | 3 | 26,48  | 1 |
| 175 | жилое помещение | 3  | 3 | 89,14  | 3 |
| 176 | жилое помещение | 3  | 3 | 36,98  | 1 |
| 177 | жилое помещение | 3  | 3 | 48,21  | 2 |

|     |                 |   |   |       |   |
|-----|-----------------|---|---|-------|---|
| 178 | жилое помещение | 3 | 3 | 57,41 | 2 |
| 179 | жилое помещение | 3 | 3 | 28,48 | 1 |
| 180 | жилое помещение | 3 | 3 | 32,41 | 1 |
| 181 | жилое помещение | 3 | 3 | 43,48 | 2 |
| 182 | жилое помещение | 3 | 3 | 47,84 | 2 |
| 183 | жилое помещение | 4 | 3 | 36,44 | 1 |
| 184 | жилое помещение | 4 | 3 | 26,48 | 1 |
| 185 | жилое помещение | 4 | 3 | 89,14 | 3 |
| 186 | жилое помещение | 4 | 3 | 36,98 | 1 |
| 187 | жилое помещение | 4 | 3 | 48,21 | 2 |
| 188 | жилое помещение | 4 | 3 | 57,41 | 2 |
| 189 | жилое помещение | 4 | 3 | 28,48 | 1 |
| 190 | жилое помещение | 4 | 3 | 32,41 | 1 |
| 191 | жилое помещение | 4 | 3 | 43,48 | 2 |
| 192 | жилое помещение | 4 | 3 | 47,84 | 2 |
| 193 | жилое помещение | 5 | 3 | 36,44 | 1 |
| 194 | жилое помещение | 5 | 3 | 26,48 | 1 |
| 195 | жилое помещение | 5 | 3 | 89,14 | 3 |
| 196 | жилое помещение | 5 | 3 | 36,98 | 1 |
| 197 | жилое помещение | 5 | 3 | 48,21 | 2 |
| 198 | жилое помещение | 5 | 3 | 57,41 | 2 |
| 199 | жилое помещение | 5 | 3 | 28,48 | 1 |
| 200 | жилое помещение | 5 | 3 | 32,41 | 1 |
| 201 | жилое помещение | 5 | 3 | 43,48 | 2 |
| 202 | жилое помещение | 5 | 3 | 47,84 | 2 |
| 203 | жилое помещение | 6 | 3 | 36,44 | 1 |
| 204 | жилое помещение | 6 | 3 | 26,37 | 1 |
| 205 | жилое помещение | 6 | 3 | 89,14 | 3 |
| 206 | жилое помещение | 6 | 3 | 36,98 | 1 |
| 207 | жилое помещение | 6 | 3 | 48,15 | 2 |
| 208 | жилое помещение | 6 | 3 | 57,41 | 2 |
| 209 | жилое помещение | 6 | 3 | 28,48 | 1 |
| 210 | жилое помещение | 6 | 3 | 32,41 | 1 |
| 211 | жилое помещение | 6 | 3 | 43,48 | 2 |
| 212 | жилое помещение | 6 | 3 | 47,79 | 2 |
| 213 | жилое помещение | 7 | 3 | 36,44 | 1 |
| 214 | жилое помещение | 7 | 3 | 26,37 | 1 |
| 215 | жилое помещение | 7 | 3 | 89,14 | 3 |
| 216 | жилое помещение | 7 | 3 | 36,98 | 1 |
| 217 | жилое помещение | 7 | 3 | 48,15 | 2 |
| 218 | жилое помещение | 7 | 3 | 57,41 | 2 |
| 219 | жилое помещение | 7 | 3 | 28,48 | 1 |
| 220 | жилое помещение | 7 | 3 | 32,41 | 1 |

|     |                 |    |   |       |   |
|-----|-----------------|----|---|-------|---|
| 221 | жилое помещение | 7  | 3 | 43,48 | 2 |
| 222 | жилое помещение | 7  | 3 | 47,79 | 2 |
| 223 | жилое помещение | 8  | 3 | 36,44 | 1 |
| 224 | жилое помещение | 8  | 3 | 26,37 | 1 |
| 225 | жилое помещение | 8  | 3 | 89,14 | 3 |
| 226 | жилое помещение | 8  | 3 | 36,98 | 1 |
| 227 | жилое помещение | 8  | 3 | 48,15 | 2 |
| 228 | жилое помещение | 8  | 3 | 57,41 | 2 |
| 229 | жилое помещение | 8  | 3 | 28,48 | 1 |
| 230 | жилое помещение | 8  | 3 | 32,41 | 1 |
| 231 | жилое помещение | 8  | 3 | 43,48 | 2 |
| 232 | жилое помещение | 8  | 3 | 47,79 | 2 |
| 233 | жилое помещение | 9  | 3 | 36,34 | 1 |
| 234 | жилое помещение | 9  | 3 | 26,37 | 1 |
| 235 | жилое помещение | 9  | 3 | 89,01 | 3 |
| 236 | жилое помещение | 9  | 3 | 36,98 | 1 |
| 237 | жилое помещение | 9  | 3 | 48,15 | 2 |
| 238 | жилое помещение | 9  | 3 | 57,41 | 2 |
| 239 | жилое помещение | 9  | 3 | 28,48 | 1 |
| 240 | жилое помещение | 9  | 3 | 32,41 | 1 |
| 241 | жилое помещение | 9  | 3 | 43,49 | 2 |
| 242 | жилое помещение | 9  | 3 | 47,79 | 2 |
| 243 | жилое помещение | 10 | 3 | 36,34 | 1 |
| 244 | жилое помещение | 10 | 3 | 26,18 | 1 |
| 245 | жилое помещение | 10 | 3 | 89,06 | 3 |
| 246 | жилое помещение | 10 | 3 | 36,98 | 1 |
| 247 | жилое помещение | 10 | 3 | 47,96 | 2 |
| 248 | жилое помещение | 10 | 3 | 57,41 | 2 |
| 249 | жилое помещение | 10 | 3 | 28,48 | 1 |
| 250 | жилое помещение | 10 | 3 | 32,41 | 1 |
| 251 | жилое помещение | 10 | 3 | 43,49 | 2 |
| 252 | жилое помещение | 10 | 3 | 47,79 | 2 |
| 253 | жилое помещение | 11 | 3 | 36,34 | 1 |
| 254 | жилое помещение | 11 | 3 | 26,18 | 1 |
| 255 | жилое помещение | 11 | 3 | 89,06 | 3 |
| 256 | жилое помещение | 11 | 3 | 36,98 | 1 |
| 257 | жилое помещение | 11 | 3 | 47,96 | 2 |
| 258 | жилое помещение | 11 | 3 | 57,41 | 2 |
| 259 | жилое помещение | 11 | 3 | 28,48 | 1 |
| 260 | жилое помещение | 11 | 3 | 32,41 | 1 |
| 261 | жилое помещение | 11 | 3 | 43,49 | 2 |
| 262 | жилое помещение | 11 | 3 | 47,79 | 2 |
| 263 | жилое помещение | 12 | 3 | 36,34 | 1 |

|     |                 |    |   |       |   |
|-----|-----------------|----|---|-------|---|
| 264 | жилое помещение | 12 | 3 | 26,18 | 1 |
| 265 | жилое помещение | 12 | 3 | 89,06 | 3 |
| 266 | жилое помещение | 12 | 3 | 36,98 | 1 |
| 267 | жилое помещение | 12 | 3 | 47,96 | 2 |
| 268 | жилое помещение | 12 | 3 | 57,41 | 2 |
| 269 | жилое помещение | 12 | 3 | 28,48 | 1 |
| 270 | жилое помещение | 12 | 3 | 32,41 | 1 |
| 271 | жилое помещение | 12 | 3 | 43,49 | 2 |
| 272 | жилое помещение | 12 | 3 | 47,79 | 2 |
| 273 | жилое помещение | 13 | 3 | 36,34 | 1 |
| 274 | жилое помещение | 13 | 3 | 26,18 | 1 |
| 275 | жилое помещение | 13 | 3 | 89,06 | 3 |
| 276 | жилое помещение | 13 | 3 | 36,98 | 1 |
| 277 | жилое помещение | 13 | 3 | 47,96 | 2 |
| 278 | жилое помещение | 13 | 3 | 57,41 | 2 |
| 279 | жилое помещение | 13 | 3 | 28,48 | 1 |
| 280 | жилое помещение | 13 | 3 | 32,41 | 1 |
| 281 | жилое помещение | 13 | 3 | 43,49 | 2 |
| 282 | жилое помещение | 13 | 3 | 47,79 | 2 |
| 283 | жилое помещение | 14 | 3 | 36,34 | 1 |
| 284 | жилое помещение | 14 | 3 | 26,18 | 1 |
| 285 | жилое помещение | 14 | 3 | 89,06 | 3 |
| 286 | жилое помещение | 14 | 3 | 36,98 | 1 |
| 287 | жилое помещение | 14 | 3 | 47,96 | 2 |
| 288 | жилое помещение | 14 | 3 | 57,41 | 2 |
| 289 | жилое помещение | 14 | 3 | 28,48 | 1 |
| 290 | жилое помещение | 14 | 3 | 32,41 | 1 |
| 291 | жилое помещение | 14 | 3 | 43,49 | 2 |
| 292 | жилое помещение | 14 | 3 | 47,79 | 2 |

|   |        |  |  |  |  |
|---|--------|--|--|--|--|
| 15.3 Об основных характеристиках<br>нежилых помещений | 15.3.1 |  |  |  |  |
|---|--------|--|--|--|--|

| №        | Назначение        | Этаж | Номер подъезда | Площадь, м2 | Площадь частей нежилого помещения |             |
|----------|-------------------|------|----------------|-------------|-----------------------------------|-------------|
|          |                   |      |                |             | Наименование                      | Площадь(м2) |
| Офис №14 | Нежилое помещение | 1    | 2              | 174,9       | тамбур                            | 7           |
|          |                   |      |                |             | рабочее помещение                 | 131,91      |
|          |                   |      |                |             | тамбур                            | 3,12        |
|          |                   |      |                |             | тамбур                            | 2,89        |
|          |                   |      |                |             | санузел женский                   | 4,95        |
|          |                   |      |                |             | комната уборочного инвентаря      | 5,16        |
|          |                   |      |                |             | тамбур                            | 2,19        |
|          |                   |      |                |             | санузел мужской                   | 4,04        |
|          |                   |      |                |             | помещение приема пищи             | 13,64       |
| Офис №11 | Нежилое помещение | 1    | 3              | 189,54      | тамбур                            | 6,58        |

|  |  |  |  |                              |        |
|--|--|--|--|------------------------------|--------|
|  |  |  |  | рабочее помещение            | 150,11 |
|  |  |  |  | помещение приема пищи        | 17,36  |
|  |  |  |  | тамбур                       | 1,79   |
|  |  |  |  | тамбур                       | 2,17   |
|  |  |  |  | санузел женский              | 3,38   |
|  |  |  |  | комната уборочного инвентаря | 2,42   |
|  |  |  |  | тамбур                       | 2,34   |
|  |  |  |  | санузел мужской              | 3,39   |

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

|  |        |  |
|--|--------|--|
| 16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади | 16.1.1 |  |
|--|--------|--|

| №  | Вид помещения                     | Описание места расположения помещения | Назначение помещения | Площадь (м2) |
|----|-----------------------------------|---------------------------------------|----------------------|--------------|
| 1  | лестничная клетка                 | техподполье 1 подъезд                 | техническое          | 14.32        |
| 2  | тамбур                            | техподполье 1 подъезд                 | техническое          | 17.88        |
| 3  | помещение слаботочных систем      | техподполье 1 подъезд                 | техническое          | 18.09        |
| 4  | техподполье                       | техподполье 1 подъезд                 | техническое          | 203.97       |
| 5  | техподполье                       | техподполье 1 подъезд                 | техническое          | 315.34       |
| 6  | тамбур                            | 1 этаж 1 подъезд                      | общего пользования   | 8.15         |
| 7  | вестибюль                         | 1 этаж 1 подъезд                      | общего пользования   | 10.26        |
| 8  | помещение консьержа               | 1 этаж 1 подъезд                      | общего пользования   | 10.15        |
| 9  | комната уборочного инвентаря      | 1 этаж 1 подъезд                      | общего пользования   | 3.64         |
| 10 | санузел                           | 1 этаж 1 подъезд                      | общего пользования   | 2.63         |
| 11 | лифтовой холл                     | 1 этаж 1 подъезд                      | общего пользования   | 31.51        |
| 12 | помещение инженерных коммуникаций | 1 этаж 1 подъезд                      | техническое          | 11.12        |
| 13 | помещение слаботочных систем      | 1 этаж 1 подъезд                      | техническое          | 3.6          |
| 14 | вестибюль                         | 1 этаж 1 подъезд                      | общего пользования   | 5.54         |
| 15 | колясочная                        | 1 этаж 1 подъезд                      | общего пользования   | 6.1          |
| 16 | тамбур                            | 1 этаж 1 подъезд                      | общего пользования   | 2.82         |
| 17 | помещение инженерных коммуникаций | 1 этаж 1 подъезд                      | техническое          | 10.62        |
| 18 | мусорокамера                      | 1 этаж 1 подъезд                      | общего пользования   | 12.1         |
| 19 | лифтовой холл                     | 2 этаж 1 подъезд                      | общего пользования   | 24.45        |
| 20 | коридор                           | 2 этаж 1 подъезд                      | общего пользования   | 14.52        |
| 21 | коридор                           | 2 этаж 1 подъезд                      | общего пользования   | 18.85        |
| 22 | лифтовой холл                     | 3 этаж 1 подъезд                      | общего пользования   | 24.46        |
| 23 | коридор                           | 3 этаж 1 подъезд                      | общего пользования   | 26.05        |
| 24 | коридор                           | 3 этаж 1 подъезд                      | общего пользования   | 25.81        |
| 25 | лифтовой холл                     | 4 этаж 1 подъезд                      | общего пользования   | 24.46        |
| 26 | коридор                           | 4 этаж 1 подъезд                      | общего пользования   | 26.1         |
| 27 | коридор                           | 4 этаж 1 подъезд                      | общего пользования   | 25.81        |
| 28 | лифтовой холл                     | 5 этаж 1 подъезд                      | общего пользования   | 24.46        |
| 29 | коридор                           | 5 этаж 1 подъезд                      | общего пользования   | 26.1         |

|    |   |                       |                    |        |
|----|---|-----------------------|--------------------|--------|
| 30 | коридор                                   | 5 этаж 1 подъезд      | общего пользования | 25.81  |
| 31 | лифтовой холл                             | 6 этаж 1 подъезд      | общего пользования | 24.45  |
| 32 | коридор                                   | 6 этаж 1 подъезд      | общего пользования | 26.1   |
| 33 | коридор                                   | 6 этаж 1 подъезд      | общего пользования | 25.81  |
| 34 | лифтовой холл                             | 7 этаж 1 подъезд      | общего пользования | 24.45  |
| 35 | коридор                                   | 7 этаж 1 подъезд      | общего пользования | 26.1   |
| 36 | коридор                                   | 7 этаж 1 подъезд      | общего пользования | 25.81  |
| 37 | лифтовой холл                             | 8 этаж 1 подъезд      | общего пользования | 24.45  |
| 38 | коридор                                   | 8 этаж 1 подъезд      | общего пользования | 26.1   |
| 39 | коридор                                   | 8 этаж 1 подъезд      | общего пользования | 25.81  |
| 40 | лифтовой холл                             | 9 этаж 1 подъезд      | общего пользования | 24.45  |
| 41 | коридор                                   | 9 этаж 1 подъезд      | общего пользования | 26.1   |
| 42 | коридор                                   | 9 этаж 1 подъезд      | общего пользования | 25.81  |
| 43 | лестничная клетка                         | чердак 1 подъезд      | техническое        | 31.35  |
| 44 | чердак                                    | чердак 1 подъезд      | техническое        | 280.43 |
| 45 | венткамера                                | чердак 1 подъезд      | техническое        | 20.11  |
| 46 | чердак                                    | чердак 1 подъезд      | техническое        | 284.67 |
| 47 | лестничная клетка                         | техподполье 2 подъезд | техническое        | 24.42  |
| 48 | тамбур                                    | техподполье 2 подъезд | техническое        | 12.55  |
| 49 | электрощитовая                            | техподполье 2 подъезд | техническое        | 15.38  |
| 50 | техподполье                               | техподполье 2 подъезд | техническое        | 290.91 |
| 51 | помещение слаботочных систем              | техподполье 2 подъезд | техническое        | 15     |
| 52 | техподполье                               | техподполье 2 подъезд | техническое        | 226.42 |
| 53 | техподполье                               | техподполье 2 подъезд | техническое        | 321.99 |
| 54 | лестничная клетка                         | техподполье 2 подъезд | техническое        | 1.92   |
| 55 | тамбур                                    | техподполье 2 подъезд | техническое        | 2.61   |
| 56 | тамбур                                    | техподполье 2 подъезд | техническое        | 6.46   |
| 57 | помещение слаботочных систем              | техподполье 2 подъезд | техническое        | 15.56  |
| 58 | тамбур                                    | 1 этаж 2 подъезд      | общего пользования | 7      |
| 59 | вестибюль                                 | 1 этаж 2 подъезд      | общего пользования | 26.48  |
| 60 | помещение инженерных коммуникаций         | 1 этаж 2 подъезд      | техническое        | 15.21  |
| 61 | комната уборочного инвентаря              | 1 этаж 2 подъезд      | общего пользования | 3.29   |
| 62 | санузел                                   | 1 этаж 2 подъезд      | общего пользования | 1.95   |
| 63 | тамбур                                    | 1 этаж 2 подъезд      | общего пользования | 4.89   |
| 64 | мусорокамера                              | 1 этаж 2 подъезд      | общего пользования | 10.6   |
| 65 | помещение консьержа                       | 1 этаж 2 подъезд      | общего пользования | 8.6    |
| 66 | помещение слаботочных систем              | 1 этаж 2 подъезд      | техническое        | 3      |
| 67 | колясочная                                | 1 этаж 2 подъезд      | общего пользования | 8.45   |
| 68 | лифтовой холл                             | 1 этаж 2 подъезд      | общего пользования | 23.95  |
| 69 | помещение инженерных коммуникаций         | 1 этаж 2 подъезд      | техническое        | 8.41   |
| 70 | мусорокамера для крупногабаритного мусора | 1 этаж 2 подъезд      | общего пользования | 14.37  |
| 71 | лифтовой холл                             | 2 этаж 2 подъезд      | общего пользования | 20.9   |
| 72 | коридор                                   | 2 этаж 2 подъезд      | общего пользования | 22.39  |

|     |                              |                       |                    |        |
|-----|------------------------------|-----------------------|--------------------|--------|
| 73  | коридор                      | 2 этаж 2 подъезд      | общего пользования | 8.64   |
| 74  | лифтовой холл                | 3 этаж 2 подъезд      | общего пользования | 24.09  |
| 75  | коридор                      | 3 этаж 2 подъезд      | общего пользования | 26.02  |
| 76  | коридор                      | 3 этаж 2 подъезд      | общего пользования | 19.14  |
| 77  | лифтовой холл                | 4 этаж 2 подъезд      | общего пользования | 24.09  |
| 78  | коридор                      | 4 этаж 2 подъезд      | общего пользования | 26.02  |
| 79  | коридор                      | 4 этаж 2 подъезд      | общего пользования | 19.14  |
| 80  | лифтовой холл                | 5 этаж 2 подъезд      | общего пользования | 24.09  |
| 81  | коридор                      | 5 этаж 2 подъезд      | общего пользования | 26.02  |
| 82  | коридор                      | 5 этаж 2 подъезд      | общего пользования | 19.14  |
| 83  | лифтовой холл                | 6 этаж 2 подъезд      | общего пользования | 24.09  |
| 84  | коридор                      | 6 этаж 2 подъезд      | общего пользования | 26.02  |
| 85  | коридор                      | 6 этаж 2 подъезд      | общего пользования | 19.14  |
| 86  | лифтовой холл                | 7 этаж 2 подъезд      | общего пользования | 24.09  |
| 87  | коридор                      | 7 этаж 2 подъезд      | общего пользования | 26.02  |
| 88  | коридор                      | 7 этаж 2 подъезд      | общего пользования | 19.14  |
| 89  | лифтовой холл                | 8 этаж 2 подъезд      | общего пользования | 24.09  |
| 90  | коридор                      | 8 этаж 2 подъезд      | общего пользования | 26.02  |
| 91  | коридор                      | 8 этаж 2 подъезд      | общего пользования | 19.14  |
| 92  | лифтовой холл                | 9 этаж 2 подъезд      | общего пользования | 24.09  |
| 93  | коридор                      | 9 этаж 2 подъезд      | общего пользования | 26.02  |
| 94  | коридор                      | 9 этаж 2 подъезд      | общего пользования | 19.14  |
| 95  | лифтовой холл                | 10 этаж 2 подъезд     | общего пользования | 24.09  |
| 96  | коридор                      | 10 этаж 2 подъезд     | общего пользования | 26.02  |
| 97  | коридор                      | 10 этаж 2 подъезд     | общего пользования | 19.14  |
| 98  | лестничная клетка            | чердак 2 подъезд      | техническое        | 23.95  |
| 99  | чердак                       | чердак 2 подъезд      | техническое        | 228.51 |
| 100 | венткамера                   | чердак 2 подъезд      | техническое        | 21.13  |
| 101 | венткамера                   | чердак 2 подъезд      | техническое        | 2.14   |
| 102 | венткамера                   | чердак 2 подъезд      | техническое        | 1.48   |
| 103 | чердак                       | чердак 2 подъезд      | техническое        | 315.74 |
| 104 | лестничная клетка            | техподполье 3 подъезд | техническое        | 2.77   |
| 105 | тамбур                       | техподполье 3 подъезд | техническое        | 4.97   |
| 106 | электрощитовая               | техподполье 3 подъезд | техническое        | 20.27  |
| 107 | техподполье                  | техподполье 3 подъезд | техническое        | 323.68 |
| 108 | техподполье                  | техподполье 3 подъезд | техническое        | 97.37  |
| 109 | ИТП                          | техподполье 3 подъезд | техническое        | 50.45  |
| 110 | насосная хоз.питьевая        | техподполье 3 подъезд | техническое        | 33.6   |
| 111 | тамбур                       | техподполье 3 подъезд | техническое        | 55.3   |
| 112 | пожарная насосная            | техподполье 3 подъезд | техническое        | 20.18  |
| 113 | электрощитовая               | техподполье 3 подъезд | техническое        | 27.63  |
| 114 | помещение слаботочных систем | техподполье 3 подъезд | техническое        | 17.36  |
| 115 | лестничная клетка            | техподполье 3 подъезд | техническое        | 15.49  |

|     |                                   |                       |                    |        |
|-----|-----------------------------------|-----------------------|--------------------|--------|
| 116 | техподполье                       | техподполье 3 подъезд | техническое        | 297.39 |
| 117 | тамбур                            | 1 этаж 3 подъезд      | общего пользования | 11.23  |
| 118 | вестибюль                         | 1 этаж 3 подъезд      | общего пользования | 14.41  |
| 119 | помещение консьержа               | 1 этаж 3 подъезд      | общего пользования | 9.99   |
| 120 | комната уборочного инвентаря      | 1 этаж 3 подъезд      | общего пользования | 4.54   |
| 121 | санузел                           | 1 этаж 3 подъезд      | общего пользования | 2.92   |
| 122 | помещение инженерных коммуникаций | 1 этаж 3 подъезд      | техническое        | 16.03  |
| 123 | лифтовой холл                     | 1 этаж 3 подъезд      | общего пользования | 15.76  |
| 124 | помещение слаботочных систем      | 1 этаж 3 подъезд      | техническое        | 3.23   |
| 125 | вестибюль                         | 1 этаж 3 подъезд      | общего пользования | 8.18   |
| 126 | тамбур                            | 1 этаж 3 подъезд      | общего пользования | 7.54   |
| 127 | колясочная                        | 1 этаж 3 подъезд      | общего пользования | 27.13  |
| 128 | помещение инженерных коммуникаций | 1 этаж 3 подъезд      | техническое        | 14.16  |
| 129 | мусорокамера                      | 1 этаж 3 подъезд      | общего пользования | 12.64  |
| 130 | лестничная клетка                 | 1 этаж 3 подъезд      | общего пользования | 4.44   |
| 131 | лестничная клетка                 | 2 этаж 3 подъезд      | общего пользования | 15.96  |
| 132 | лифтовой холл                     | 2 этаж 3 подъезд      | общего пользования | 16.94  |
| 133 | коридор                           | 2 этаж 3 подъезд      | общего пользования | 23.36  |
| 134 | коридор                           | 2 этаж 3 подъезд      | общего пользования | 15.7   |
| 135 | лестничная клетка                 | 3 этаж 3 подъезд      | общего пользования | 15.96  |
| 136 | лифтовой холл                     | 3 этаж 3 подъезд      | общего пользования | 16.94  |
| 137 | коридор                           | 3 этаж 3 подъезд      | общего пользования | 25.39  |
| 138 | коридор                           | 3 этаж 3 подъезд      | общего пользования | 30.3   |
| 139 | лестничная клетка                 | 4 этаж 3 подъезд      | общего пользования | 15.96  |
| 140 | лифтовой холл                     | 4 этаж 3 подъезд      | общего пользования | 16.94  |
| 141 | коридор                           | 4 этаж 3 подъезд      | общего пользования | 25.39  |
| 142 | коридор                           | 4 этаж 3 подъезд      | общего пользования | 30.3   |
| 143 | лестничная клетка                 | 5 этаж 3 подъезд      | общего пользования | 15.96  |
| 144 | лифтовой холл                     | 5 этаж 3 подъезд      | общего пользования | 16.94  |
| 145 | коридор                           | 5 этаж 3 подъезд      | общего пользования | 25.39  |
| 146 | коридор                           | 5 этаж 3 подъезд      | общего пользования | 30.3   |
| 147 | лестничная клетка                 | 6 этаж 3 подъезд      | общего пользования | 15.96  |
| 148 | лифтовой холл                     | 6 этаж 3 подъезд      | общего пользования | 16.94  |
| 149 | коридор                           | 6 этаж 3 подъезд      | общего пользования | 25.39  |
| 150 | коридор                           | 6 этаж 3 подъезд      | общего пользования | 30.3   |
| 151 | лестничная клетка                 | 7 этаж 3 подъезд      | общего пользования | 15.96  |
| 152 | лифтовой холл                     | 7 этаж 3 подъезд      | общего пользования | 16.94  |
| 153 | коридор                           | 7 этаж 3 подъезд      | общего пользования | 25.39  |
| 154 | коридор                           | 7 этаж 3 подъезд      | общего пользования | 30.3   |
| 155 | лестничная клетка                 | 8 этаж 3 подъезд      | общего пользования | 15.96  |
| 156 | лифтовой холл                     | 8 этаж 3 подъезд      | общего пользования | 16.94  |
| 157 | коридор                           | 8 этаж 3 подъезд      | общего пользования | 25.39  |
| 158 | коридор                           | 8 этаж 3 подъезд      | общего пользования | 30.3   |



|     |                    |                   |                    |        |
|-----|--------------------|-------------------|--------------------|--------|
| 159 | лестничная клетка  | 9 этаж 3 подъезд  | общего пользования | 15.96  |
| 160 | лифтовой холл      | 9 этаж 3 подъезд  | общего пользования | 16.94  |
| 161 | коридор            | 9 этаж 3 подъезд  | общего пользования | 25.39  |
| 162 | коридор            | 9 этаж 3 подъезд  | общего пользования | 30.3   |
| 163 | лестничная клетка  | 10 этаж 3 подъезд | общего пользования | 15.96  |
| 164 | лифтовой холл      | 10 этаж 3 подъезд | общего пользования | 16.94  |
| 165 | коридор            | 10 этаж 3 подъезд | общего пользования | 25.39  |
| 166 | коридор            | 10 этаж 3 подъезд | общего пользования | 30.3   |
| 167 | лестничная клетка  | 11 этаж 3 подъезд | общего пользования | 15.96  |
| 168 | лифтовой холл      | 11 этаж 3 подъезд | общего пользования | 16.94  |
| 169 | коридор            | 11 этаж 3 подъезд | общего пользования | 25.39  |
| 170 | коридор            | 11 этаж 3 подъезд | общего пользования | 30.3   |
| 171 | лестничная клетка  | 12 этаж 3 подъезд | общего пользования | 15.96  |
| 172 | лифтовой холл      | 12 этаж 3 подъезд | общего пользования | 16.94  |
| 173 | коридор            | 12 этаж 3 подъезд | общего пользования | 25.39  |
| 174 | коридор            | 12 этаж 3 подъезд | общего пользования | 30.3   |
| 175 | лестничная клетка  | 13 этаж 3 подъезд | общего пользования | 15.96  |
| 176 | лифтовой холл      | 13 этаж 3 подъезд | общего пользования | 16.94  |
| 177 | коридор            | 13 этаж 3 подъезд | общего пользования | 25.39  |
| 178 | коридор            | 13 этаж 3 подъезд | общего пользования | 30.3   |
| 179 | лестничная клетка  | 14 этаж 3 подъезд | общего пользования | 15.96  |
| 180 | лифтовой холл      | 14 этаж 3 подъезд | общего пользования | 16.94  |
| 181 | коридор            | 14 этаж 3 подъезд | общего пользования | 25.39  |
| 182 | коридор            | 14 этаж 3 подъезд | общего пользования | 30.3   |
| 183 | лестничная клетка  | чердак 3 подъезд  | техническое        | 15.96  |
| 184 | чердак             | чердак 3 подъезд  | техническое        | 280.28 |
| 185 | венткамера подпора | чердак 3 подъезд  | техническое        | 25.72  |
| 186 | чердак             | чердак 3 подъезд  | техническое        | 299.39 |
| 187 | венткамера         | чердак 3 подъезд  | техническое        | 16.06  |
| 188 | венткамера         | чердак 3 подъезд  | техническое        | 3.69   |

|   |        |  |  |  |
|---|--------|--|--|--|
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме | 16.2.1 |  |  |  |
|---|--------|--|--|--|

| № | Описание места расположения помещения | Вид оборудования   | Назначения  |
|---|---------------------------------------|--|---|
| 1 | подземная часть                       | Электрооборудование РУ-0,4 кВ в помещениях электрощитовой жилого дома 26.4.2   | Вводно-распределительные устройства, главные распределительные щиты, АВР. |
| 2 | подземная часть                       | Электрооборудование в помещениях насосной станции пожаротушения и насосной станции хозяйственно-питьевого водоснабжения, электрооборудование помещения ИТП | Щиты силовые распределительные  |
| 3 | надземная часть                       | Электрооборудование во встроенно-пристроенных помещениях   | Щиты силовые распределительные офисные                                    |

|    |                             |  |  |
|----|-----------------------------|--|--|
| 4  | надземная часть             | Силовые этажные щиты   | Электроснабжение квартир и МОП           |
| 5  | надземная часть             | Слаботочные этажные щиты   | Сети связи                               |
| 6  | подземная и надземная часть | Электроосвещение   | Искусственное электроосвещение помещений |
| 7  | подземная и надземная часть | Слаботочные системы  | Сети связи                               |
| 8  | подземная и надземная часть | Блочный отопительный пункт в составе: блок отопления, блок ГВС, стальные панельные радиаторы со встроенным термостатическим клапаном.  | Отопление                                |
| 9  | подземная и надземная часть | Насосные станции Hydro Multi-E фирмы «GRUNDFOS» (2 раб.,1 рез.), Доочистка городской воды самопромывочная система AZUD; Поквартирный учет счетчики СХВд-15 ,ГВСд-15; Установка пожаротушения серии NB фирмы «GRUNDFOS» (1 раб.,1 рез.) | Водоснабжение                            |
| 10 | подземная и надземная часть | Стояки – полимерные трубы с пониженным уровнем шума  | Водоотведение                            |
| 11 | подземная и надземная часть | вентилятор КРОВ, вентилятор КВАРК  | Противодымная и общеобменная вентиляция  |
| 12 | подземная и надземная часть | Лифтовое оборудование  | Вертикальный транспорт                   |

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

|   |        |   |
|---|--------|---|
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства     | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>20 процентов готовности</b>  |
|   | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2018</b>             |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>40 процентов готовности</b>  |
|   | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>1 квартал 2019</b>             |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>60 процентов готовности</b>  |
|   | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>3 квартал 2019</b>             |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>80 процентов готовности</b>  |
|   | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2019</b>             |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b> |
|   | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2019</b>             |

18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»

|  |        |   |
|--|--------|---|
| 18.1 О планируемой стоимости строительства | 18.1.1 | Планируемая стоимость строительства:<br><b>617 739 025 руб.</b> |
|--|--------|---|

|   |          |   |
|---|----------|---|
| 18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» | 18.2.1   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:                               |
|   | 18.2.1.1 | Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:   |
|   | 18.2.2   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:                               |
|   | 18.2.2.1 | Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:   |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд   |          |   |
| 19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве  | 19.1.1   | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве:<br><b>Не распространяется на застройщика</b>                      |
|   | 19.1.2   | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:<br><b>66:41:0313010:563</b>                              |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу   | 19.2.1   | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:                                     |
|   | 19.2.2   | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы: |
|   | 19.2.3   | Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:                            |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд   | 19.3.1   | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>Да</b>   |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет   | 19.4.1   | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:   |
|   |          | Организационно-правовая форма:<br><b>Филиал юридических лиц</b>   |
|   |          | Наименование банка:<br><b>УРАЛЬСКИЙ БАНК - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</b>  |
|   | 19.4.2   | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:  |
|   |          | Номер расчетного счета:<br><b>40702810716540042589</b>  |
|   |          | Корреспондентский счет:<br><b>30101810500000000674</b>  |
|   |          | БИК:<br><b>046577674</b>  |
|   |          | ИНН:<br><b>7707083893</b>   |

|  |              |  |
|--|--------------|--|
|  |              | КПП:<br><b>046577674</b>   |
|  |              | ОГРН:<br><b>1027700132195</b>  |
|  |              | ОКПО:<br><b>09254104</b>   |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств  | 19.5.1       | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства:<br><b>Расчетный счет</b>                                      |
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату  | 19.6.1       | О целевом кредите (целевом займе):   |
|  | 19.6.1.1     | Организационно-правовая форма кредитора:<br><b>Филиал юридических лиц</b>  |
|  | 19.6.1.2     | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:<br><b>УРАЛЬСКИЙ БАНК - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</b> |
|  | 19.6.1.3     | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:<br><b>7707083893</b>  |
|  | 19.6.1.4     | Доступная сумма кредита (займа):<br><b>2 836 314 000 руб.</b>  |
|  | 19.6.1.5     | Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа):<br><b>3 300 000 000 руб.</b>   |
|  | 19.6.1.6     | Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату:<br><b>2 836 314 000 руб.</b>   |
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1       | О количестве договоров участия в долевом строительстве:  |
|  | 19.7.1.1     | Вид объекта долевого строительства:  |
|  | 19.7.1.1.1   | Жилые помещения:   |
|  | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0</b>  |
|  | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>214</b>                                 |
|  | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0</b>                            |

|  |              |  |
|--|--------------|--|
|  |              | :  |
|  |              | 0  |
|  | 19.7.1.1.2   | Нежилые помещения:   |
|  | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>0   |
|  | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0  |
|  | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0   |
|  |              | :  |
|  | 19.7.1.1.3   | Машино-места:  |
|  | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>0   |
|  | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0  |
|  | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0   |
|  | 19.7.2       | О площади объектов долевого строительства:   |
|  | 19.7.2.1     | Вид объекта долевого строительства:  |
|  | 19.7.2.1.1   | Жилые помещения:   |
|  | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br>0 м2   |
|  | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>9 204,62 м2 |
|  | 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0 м2 |
|  | 19.7.2.1.2   | Нежилые помещения:   |
|  | 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br>0 м2   |
|  | 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0 м2        |
|  | 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0 м2 |
|  | 19.7.2.1.3   | Машино-места:  |
|  | 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br>0 м2   |

|  |              |   |
|--|--------------|---|
|  | 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.3       | О цене договоров участия в долевом строительстве:   |
|  | 19.7.3.1     | Вид объекта долевого строительства:   |
|  | 19.7.3.1.1   | Жилые помещения:  |
|  | 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>  |
|  | 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>607 597 550,00 руб.</b>  |
|  | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>  |
|  | 19.7.3.1.2   | Нежилые помещения:  |
|  | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>  |
|  | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>   |
|  | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>  |
|  | 19.7.3.1.3   | Машино-места:   |
|  | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>  |
|  | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>   |
|  | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>  |

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

|   |        |   |
|---|--------|---|
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки:<br><b>Договор об открытии невозобновляемой кредитной линии</b>   |
|   | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:<br><b>Публичное акционерное общество</b>               |
|   | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:<br><b>Сбербанк</b> |

|  |        |  |
|--|--------|--|
|  | 20.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:<br><b>7707083893</b>   |
|  | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств:<br><b>3 300 000 000 руб.</b>   |
|  | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:<br><b>04.07.2022</b>  |
|  | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:<br><b>66:41:0313010:563</b>        |
| <b>21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика</b>   |        |  |
| 21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика   | 21.1.1 | Размер уставного капитала застройщика:<br><b>800 000 000 руб.</b>  |
| <b>22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона</b>  |        |  |
| 22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность | 22.1.1 | Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:                  |
|  | 22.1.2 | Вид объекта социальной инфраструктуры:   |
|  | 22.1.3 | Назначение объекта социальной инфраструктуры:  |
|  | 22.1.4 | Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:                      |
|  | 22.1.5 | Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:                     |
|  | 22.1.6 | Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:                                 |
|  | 22.1.7 | Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
|  | 22.1.8 | Цели затрат застройщика:   |
| <b>23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте</b>   |        |  |

|  |        |  |
|--|--------|--|
| 23.1 Иная информация о проекте                                     | 23.1.1 | Иная информация о проекте:<br><b>Получено Заключение о степени готовности многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости либо нескольких многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство №29-12-26/85 от 04.07.2019</b> |
| 24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию   |        |  |
| 24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию | 24.1.1 |  |

**КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ  
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ  
ПОДПИСЬЮ**

**Сведения об электронной подписи**

Сертификат: FC18ABC80ADBBE4DAA5BAAF00060A90501

Владелец: **АО СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "РСГ-  
АКАДЕМИЧЕСКОЕ"**, Кривошеин Виктор Германович,  
Екатеринбург

Действителен: с 24.10.2019 по 19.09.2020