

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 36-001042 от 06.05.2026

Жилая застройка квартала "Европейский" в границах улиц Станкевича-Красных партизан-Красноармейская в г. Воронеже. Объекты многоэтажной жилой застройки (высотная застройка): "Многоквартирный жилой дом переменной этажности с объектами инженерного обеспечения и подземной автостоянкой поз. 4

Дата первичного размещения: 04.04.2025

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты (при наличии), фамилии, имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении, если застройщик планирует использовать такое коммерческое обозначение в рекламе, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства		
1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ЭНЕРГОАВТОМАТ"
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: "СЗ "ЭНЕРГОАВТОМАТ"
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 394038
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: Воронежская обл
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации: г.о. город Воронеж
	1.2.4	Вид населенного пункта: Город
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Воронеж
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети: улица
	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Пеше-Стрелецкая
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: 95

	1.2.9	Тип помещений: Офис: 403
	1.2.10	Уточнение адреса: 394038, Воронежская обл, г.о. город Воронеж, г. Воронеж, Пешестрелецкая, д.95, оф.403
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт
	1.3.2	Рабочее время: с 08:30 по 17:30
1.3 (2) О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пт
	1.3.2	Рабочее время: с 08:00 по 16:30
1.4 О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	1.4.1	Номер телефона: +7 (473) 213-56-25
	1.4.2	Адрес электронной почты: energoavtomat@ea36.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: ea36.ru
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)	1.5.1	Фамилия: Швырева
	1.5.2	Имя: Мария
	1.5.3	Отчество (при наличии): Ивановна
	1.5.4	Наименование должности: Управляющий
	1.5.5	Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): Общество с ограниченной ответственностью
	1.5.6	Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правовой формы: "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ЭНЕРГОАВТОМАТ"
	1.5.7	Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: 366515282635
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика (при наличии):

02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Идентификационный номер налогоплательщика: 3662084382
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1033600153201
	2.1.3	Дата регистрации: 09.12.2003
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени и (при наличии) отчества физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах с указанием фамилии, имени и (при наличии) отчества, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика		
3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: "ФинИнвест"
	3.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 3665056168
	3.1.4	Процент голосов в высшем органе управления: 40 %
3.1 (2) Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: "СтройИнвест"
	3.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 3665056175
	3.1.4	Процент голосов в высшем органе управления: 60 %
3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:

	3.2.7	Процент голосов в высшем органе управления:
	3.2.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия:
	3.3.2	Имя:
	3.3.3	Отчество (при наличии):
	3.3.4	Гражданство:
	3.3.5	Страна места жительства:
	3.3.6	Процент голосов в высшем органе управления:
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: Лукин
	3.4.2	Имя: Егор
	3.4.3	Отчество (при наличии): Александрович
	3.4.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 95 %
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 19360927295
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 366415690207
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: Является участником-ООО"ФинИнвест"с долей участия 95 % и ООО"СтройИнвест"с долей участия 95
3.1 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		

3.1.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: XXXX
	3.1.1.2	Имя: XXXX
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.1.1.4	Гражданство: XXXX
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX
3.1.1 (2) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: XXXX
	3.1.1.2	Имя: XXXX
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.1.1.4	Гражданство: XXXX
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.1.1 (3) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: XXXX

	3.1.1.2	Имя: XXXX
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.1.1.4	Гражданство: XXXX
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.1.1 (4) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: XXXX
	3.1.1.2	Имя: XXXX
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.1.1.4	Гражданство: XXXX
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.1.1 (5) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: XXXX
	3.1.1.2	Имя: XXXX
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.1.1.4	Гражданство: XXXX

	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.1.1 (6) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: XXXX
	3.1.1.2	Имя: XXXX
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.1.1.4	Гражданство: XXXX
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 2
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.1.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "СТРОЙИНВЕСТ"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 3665056175
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1063667237314
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1; 5

3.1.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Специализированный застройщик "Монтажник"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 3665056440
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1063667239932
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (3) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "ФИНИНВЕСТ"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 3665056168
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1063667237336
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (4) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Специализированный застройщик "АПАРТЖИЛСЕРВИС"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 3664123580
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1123668060944

	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1
3.1.2 (5) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "М-ОТЕЛЬ"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 3664235291
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1183668016399
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (6) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "КЕРАМЗИТСЕРВИС"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 3628017837
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1143668021617
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (7) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "ЧАЙХАНА"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 3664133807

	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1143668016689
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (8) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "ТОРРОГРИЛЬ БАР"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 3664127923
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1133668035412
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (9) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "ЦентрКадастр"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 3665099531
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1143668014258
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (10) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "БИЗНЕССТРОЙГРУПП"

	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 3665094100
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1133668026150
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (11) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "КомплексТехСтрой"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 3665056383
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1063667239514
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (12) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Специализированный застройщик "ДСК-1"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 3665064514
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1073667037620
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		

<p>4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию</p>	<p>4.1.1</p>	<p>Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом</p>
	<p>4.1.2</p>	<p>Субъект Российской Федерации: обл Воронежская</p>
	<p>4.1.3</p>	<p>Район субъекта Российской Федерации:</p>
	<p>4.1.4</p>	<p>Вид населенного пункта: г</p>
	<p>4.1.5</p>	<p>Наименование населенного пункта: Воронеж</p>
	<p>4.1.6</p>	<p>Элемент улично-дорожной сети: улица</p>
	<p>4.1.7</p>	<p>Наименование элемента улично-дорожной сети: Станкевича</p>
	<p>4.1.8</p>	<p>Тип здания (сооружения): Дом: 45; Корпус: 1</p>
	<p>4.1.9</p>	<p>Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): Жилой квартал "Европейский"</p>
	<p>4.1.10</p>	<p>Наименование объекта капитального строительства: "Жилая застройка квартала "Европейский" в границах улиц Станкевича-Красных Партизан-Красноармейская в г.Воронеже. Объекты многоэтажной жилой застройки (высотная застройка): "Многоквартирный жилой дом переменной этажности с объектами инженерного обеспечения и подземной автостоянкой поз.2"</p>
	<p>4.1.11</p>	<p>Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 30.05.2023</p>
	<p>4.1.12</p>	<p>Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 36-34-035-2023</p>
	<p>4.1.13</p>	<p>Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Администрация городского округа город Воронеж</p>

05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		
5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.1.2	Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
	5.2.3	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 31.03.2026
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 12,00 тыс. руб.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 227 427,00 тыс. руб.

	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 111 309,00 тыс. руб.
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2018, №53, ст. 8404), а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2017, №31, ст. 4767; 2022, №1, ст. 45)		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"	7.1.1	Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" в редакции от 1 июля 2017 г. (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237), с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. N 175-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" и отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2018, N 28, ст. 4139; 2022, N 1, ст. 11):
	7.1.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:
	7.1.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:
	7.1.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:
	7.1.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:

	7.1.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.1.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика:
	7.1.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:

	7.1.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации"	7.2	Организационно-правовая форма поручителя:
	7.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:
	7.2	Идентификационный номер налогоплательщика:
	7.2	Дата договора поручительства:
	7.2	Номер договора поручительства:
	7.2.1	Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):
	7.2.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:
	7.2.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:
	7.2.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:

	7.2.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.2.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя:
	7.2.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:

	7.2.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.2.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
	7.2.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике		
8.1 Иная информация о застройщике	8.1.1	Иная информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство:
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом
	9.2.2	Наименование объекта: Жилая застройка квартала «Европейский» в границах улиц Станкевича – Красных партизан – Красноармейская в г. Воронеже. Объекты многоэтажной жилой застройки (высотная застройка): «Многоквартирный жилой дом переменной этажности с объектами инженерного обеспечения и подземной автостоянкой поз. 4»
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: Воронежская область
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:

	9.2.5	Вид населенного пункта: Город
	9.2.6	Наименование населенного пункта: Воронеж
	9.2.7	Округ в населенном пункте:
	9.2.8	Район в населенном пункте:
	9.2.9	Вид обозначения улицы: Улица
	9.2.10	Наименование улицы: Красных партизан (пер. Свечной, 1,1д)
	9.2.11	Дом: 4
	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус:
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса: Позиция 4
	9.2.18	Назначение объекта: Жилое
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: 27
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: 28
	9.2.21	Общая площадь объекта: 52 219,6 м2
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.23	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: В
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 21 608,60 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 7 984,70 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 29 593,30 м2
9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: 4

	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 5
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: 1
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: 0

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Акционерное общество
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: Проектный институт "Гипрокоммундортранс"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 3666025701
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Акционерное общество
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: "Воронежоблтехинвентаризация"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:

	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 3666199137
10.2 (3) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: "Геолог"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 3666002207
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Непубличное акционерное общество
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: ГИПРОКОММУНДОТРАНС
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 3666025701
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 24.10.2024
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 36-2-1-2-062626-2024

	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: ЦЕНТР ЭКСПЕРТИЗЫ "ПРИОРИТЕТ
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 3666181443
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 19.07.2023
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 36-2-1-1-041746-2023
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: ЦЕНТР ЭКСПЕРТИЗЫ "ПРИОРИТЕТ
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 3666181443
10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 19.07.2023
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 36-2-1-1-041746-2023
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью

	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "ЦЕНТР ЭКСПЕРТИЗЫ "ПРИОРИТЕТ"
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 3666181443
10.4 (4) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 24.10.2024
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 36-2-1-2-062626-2024
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "ЦЕНТР ЭКСПЕРТИЗЫ "ПРИОРИТЕТ"
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 3666181443
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)		
	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): Жилой квартал "Европейский"; П.4

10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком		Строительство осуществляется без привлечения генерального подрядчика
	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы:
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 36-34-014-2025
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 25.02.2025
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 25.02.2028
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Муниципальное казенное учреждение АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ГОРОД ВОРОНЕЖ
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право собственности

	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор купли-продажи недвижимого имущества
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 119/04/15
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 05.05.2015
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 22.05.2015
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.1 (2) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право собственности
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор купли-продажи недвижимого имущества
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 121/04/15
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 05.05.2015
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 17.06.2015

	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 36:34:0402013:1717
	12.3.2	Площадь земельного участка: 14 094,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: Имеются
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: Отсутствуют
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: Отсутствуют
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: Имеются
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 320
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 0

	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: 5
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: На территории проектируемого жилого дома предусмотрена детская игровая площадка для игр детей дошкольного и младшего школьного возраста. В игровой зоне встроено-пристроенного детского сада, размещаются 4 групповые площадки для детей младшего/среднего и старшего возраста
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: 2
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: На территории проектируемого жилого дома предусмотрена физкультурная площадка. В игровой зоне встроено-пристроенного детского сада предусмотрена одна физкультурная площадка
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 2
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: Для жилого дома предусмотрена площадка для ТКО и хозяйственных целей, на которой устанавливаются контейнеры с плотно закрывающимися крышками. Для детского сада предусмотрена хозяйственная площадка
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: По озеленению планируются следующие мероприятия: устройство газонов с подсыпкой растительного грунта, посадка кустарников. Для встроено-пристроенного детского сада: посадка кустарников, устройство газона
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются
	13.1.6.2	Наличие пандуса: Имеется
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Предусмотрены машино-места на открытой парковке для МГН

	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Предусмотрено наружное освещение дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, проездов и подходов к объекту строительства с прилегающих улиц (Технические условия № 02-4/01 выданы 19.01.2016 г.МКП городского округа г.Воронеж "ВОРОНЕЖГОРСВЕТ" Администрации г.Воронеж, срок действия до 31.01.2026)
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: На территории жилого дома предусмотрена площадка для отдыха взрослых
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 3 м
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 83.45 м
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: Не установлено градостроительным регламентом
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "РВК-Воронеж"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7726671234
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 26.12.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1164-ВК

	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 25.06.2025
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "РВК-Воронеж"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7726671234
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 26.12.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1164-ВК
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 25.06.2025
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное бюджетное учреждение
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Городская дорожная служба

	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3662270646
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 29.01.2025
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 04/25Т
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 29.01.2028
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Квадра-генерирующая компания "филиал ПАО "Квадра"- "Воронежская генерация"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6829012680
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 08.12.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 67
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 08.12.2025
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 34 066 195,97 руб.

14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: горячее водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Квадра-генерирующая компания "филиал ПАО "Квадра"- "Воронежская генерация"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6829012680
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 08.12.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 67
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 08.12.2025
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 34 066 195,97 руб.
14.1 (6) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "ВОРОНЕЖСКАЯ ГОРЭЛЕКТРОСЕТЬ"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3666231341
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 15.02.2023

	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: ТО-5/10
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 15.02.2026
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 14 698 411,34 руб.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Диспетчеризация лифтов
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "ВОРОНЕЖЛИФТМОНТАЖ"
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 3662254362
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Информационная компания "Информсвязь-Черноземье"
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 3666077347
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Информационная компания "Информсвязь-Черноземье"
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 3666077347

14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Информационная компания "Информсвязь-Черноземье"
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 3666077347
14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Информационная компания "Информсвязь-Черноземье"
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 3666077347
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 380
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 324
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 318
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 6
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
----------------	------------	-------------------	----------------	----------------------	-------------------	----------------------------	---------------------

1	Квартира	3	1	69.40	2	28.30	2.72
2	Квартира	3	1	39.80	1	16.80	2.72
3	Квартира	3	1	42.80	1	24.70	2.72
4	Квартира	3	1	78.10	3	46.10	2.72
5	Квартира	3	1	45.60	1	17.50	2.72
6	Квартира	3	1	39.10	1	17.10	2.72
7	Квартира	3	1	42.80	1	24.70	2.72
8	Квартира	3	1	39.70	1	16.80	2.72
9	Квартира	3	1	69.80	2	28.20	2.72
10	Квартира	4	1	69.40	2	28.30	2.72
11	Квартира	4	1	39.80	1	16.80	2.72
12	Квартира	4	1	42.80	1	24.70	2.72
13	Квартира	4	1	78.10	3	46.10	2.72
14	Квартира	4	1	45.60	1	17.50	2.72
15	Квартира	4	1	39.10	1	17.10	2.72
16	Квартира	4	1	42.80	1	24.70	2.72
17	Квартира	4	1	39.70	1	16.80	2.72
18	Квартира	4	1	67.60	2	28.00	2.72
19	Квартира	5	1	69.40	2	28.30	2.72
20	Квартира	5	1	39.80	1	16.80	2.72
21	Квартира	5	1	42.80	1	24.70	2.72
22	Квартира	5	1	78.10	3	46.10	2.72
23	Квартира	5	1	45.60	1	17.50	2.72
24	Квартира	5	1	39.10	1	17.10	2.72
25	Квартира	5	1	42.80	1	24.70	2.72
26	Квартира	5	1	39.70	1	16.80	2.72
27	Квартира	5	1	63.50	2	28.20	2.72
28	Квартира	6	1	69.40	2	28.30	2.72
29	Квартира	6	1	39.80	1	16.80	2.72
30	Квартира	6	1	42.80	1	24.70	2.72
31	Квартира	6	1	78.10	3	46.10	2.72
32	Квартира	6	1	45.60	1	17.50	2.72
33	Квартира	6	1	39.10	1	17.10	2.72
34	Квартира	6	1	42.80	1	24.70	2.72
35	Квартира	6	1	39.70	1	16.80	2.72
36	Квартира	6	1	63.50	2	28.20	2.72
37	Квартира	7	1	69.40	2	28.30	2.72
38	Квартира	7	1	39.80	1	16.80	2.72
39	Квартира	7	1	42.80	1	24.70	2.72
40	Квартира	7	1	78.10	3	46.10	2.72
41	Квартира	7	1	45.60	1	17.50	2.72
42	Квартира	7	1	39.10	1	17.10	2.72
43	Квартира	7	1	42.80	1	24.70	2.72
44	Квартира	7	1	39.70	1	16.80	2.72
45	Квартира	7	1	63.50	2	28.20	2.72

46	Квартира	8	1	69.40	2	28.30	2.72
47	Квартира	8	1	39.80	1	16.80	2.72
48	Квартира	8	1	42.70	1	24.70	2.72
49	Квартира	8	1	77.90	3	46.10	2.72
50	Квартира	8	1	45.40	1	17.50	2.72
51	Квартира	8	1	38.90	1	17.10	2.72
52	Квартира	8	1	42.70	1	24.70	2.72
53	Квартира	8	1	39.70	1	16.80	2.72
54	Квартира	8	1	63.50	2	28.20	2.72
55	Квартира	9	1	69.40	2	28.30	2.72
56	Квартира	9	1	39.80	1	16.80	2.72
57	Квартира	9	1	42.70	1	24.70	2.72
58	Квартира	9	1	77.90	3	46.10	2.72
59	Квартира	9	1	45.40	1	17.50	2.72
60	Квартира	9	1	38.90	1	17.10	2.72
61	Квартира	9	1	42.70	1	24.70	2.72
62	Квартира	9	1	39.70	1	16.80	2.72
63	Квартира	9	1	63.50	2	28.20	2.72
64	Квартира	10	1	69.40	2	28.30	2.72
65	Квартира	10	1	39.80	1	16.80	2.72
66	Квартира	10	1	42.70	1	24.70	2.72
67	Квартира	10	1	77.50	3	46.10	2.72
68	Квартира	10	1	45.40	1	17.50	2.72
69	Квартира	10	1	38.50	1	17.10	2.72
70	Квартира	10	1	42.70	1	24.70	2.72
71	Квартира	10	1	39.70	1	16.80	2.72
72	Квартира	10	1	63.50	2	28.20	2.72
73	Квартира	11	1	69.40	2	28.30	2.72
74	Квартира	11	1	39.80	1	16.80	2.72
75	Квартира	11	1	42.30	1	24.70	2.72
76	Квартира	11	1	77.50	3	46.10	2.72
77	Квартира	11	1	45.20	1	17.50	2.72
78	Квартира	11	1	38.50	1	17.10	2.72
79	Квартира	11	1	42.30	1	24.70	2.72
80	Квартира	11	1	39.70	1	16.80	2.72
81	Квартира	11	1	63.70	2	28.20	2.72
82	Квартира	12	1	69.40	2	28.30	2.72
83	Квартира	12	1	39.80	1	16.80	2.72
84	Квартира	12	1	42.30	1	24.70	2.72
85	Квартира	12	1	77.50	3	46.10	2.72
86	Квартира	12	1	45.20	1	17.50	2.72
87	Квартира	12	1	38.50	1	17.10	2.72
88	Квартира	12	1	42.30	1	24.70	2.72
89	Квартира	12	1	39.70	1	16.80	2.72
90	Квартира	12	1	63.70	2	28.20	2.72

91	Квартира	13	1	69.40	2	28.30	2.72
92	Квартира	13	1	39.80	1	16.80	2.72
93	Квартира	13	1	42.30	1	24.70	2.72
94	Квартира	13	1	77.50	3	46.10	2.72
95	Квартира	13	1	45.20	1	17.50	2.72
96	Квартира	13	1	38.50	1	17.10	2.72
97	Квартира	13	1	42.30	1	24.70	2.72
98	Квартира	13	1	39.70	1	16.80	2.72
99	Квартира	13	1	63.70	2	28.20	2.72
100	Квартира	14	1	69.40	2	28.30	2.72
101	Квартира	14	1	39.80	1	16.80	2.72
102	Квартира	14	1	42.30	1	24.70	2.72
103	Квартира	14	1	77.50	3	46.10	2.72
104	Квартира	14	1	45.20	1	17.50	2.72
105	Квартира	14	1	38.50	1	17.10	2.72
106	Квартира	14	1	42.30	1	24.70	2.72
107	Квартира	14	1	39.70	1	16.80	2.72
108	Квартира	14	1	63.70	2	28.20	2.72
109	Квартира	15	1	69.40	2	28.30	2.72
110	Квартира	15	1	39.80	1	16.80	2.72
111	Квартира	15	1	42.30	1	24.70	2.72
112	Квартира	15	1	77.50	3	46.10	2.72
113	Квартира	15	1	45.20	1	17.50	2.72
114	Квартира	15	1	38.50	1	17.10	2.72
115	Квартира	15	1	42.30	1	24.70	2.72
116	Квартира	15	1	39.70	1	16.80	2.72
117	Квартира	15	1	63.70	2	28.20	2.72
118	Квартира	16	1	69.40	2	28.30	2.72
119	Квартира	16	1	39.80	1	16.80	2.72
120	Квартира	16	1	42.30	1	24.70	2.72
121	Квартира	16	1	77.50	3	46.10	2.72
122	Квартира	16	1	45.20	1	17.50	2.72
123	Квартира	16	1	38.50	1	17.10	2.72
124	Квартира	16	1	42.30	1	24.70	2.72
125	Квартира	16	1	39.70	1	16.80	2.72
126	Квартира	16	1	63.70	2	28.20	2.72
127	Квартира	17	1	69.40	2	28.30	2.72
128	Квартира	17	1	39.80	1	16.80	2.72
129	Квартира	17	1	42.30	1	24.70	2.72
130	Квартира	17	1	77.50	3	46.10	2.72
131	Квартира	17	1	45.20	1	17.50	2.72
132	Квартира	17	1	38.50	1	17.10	2.72
133	Квартира	17	1	42.30	1	24.70	2.72
134	Квартира	17	1	39.70	1	16.80	2.72
135	Квартира	17	1	63.70	2	28.20	2.72

136	Квартира	18	1	69.40	2	28.30	2.72
137	Квартира	18	1	39.80	1	16.80	2.72
138	Квартира	18	1	42.30	1	24.70	2.72
139	Квартира	18	1	77.50	3	46.10	2.72
140	Квартира	18	1	45.20	1	17.50	2.72
141	Квартира	18	1	38.50	1	17.10	2.72
142	Квартира	18	1	42.30	1	24.70	2.72
143	Квартира	18	1	39.70	1	16.80	2.72
144	Квартира	18	1	63.70	2	28.20	2.72
145	Квартира	19	1	69.40	2	28.30	2.72
146	Квартира	19	1	39.80	1	16.80	2.72
147	Квартира	19	1	42.30	1	24.70	2.72
148	Квартира	19	1	77.50	3	46.10	2.72
149	Квартира	19	1	45.20	1	17.50	2.72
150	Квартира	19	1	38.50	1	17.10	2.72
151	Квартира	19	1	42.30	1	24.70	2.72
152	Квартира	19	1	39.70	1	16.80	2.72
153	Квартира	19	1	63.70	2	28.20	2.72
154	Квартира	20	1	69.40	2	28.30	2.72
155	Квартира	20	1	39.80	1	16.80	2.72
156	Квартира	20	1	42.30	1	24.70	2.72
157	Квартира	20	1	77.50	3	46.10	2.72
158	Квартира	20	1	45.20	1	17.50	2.72
159	Квартира	20	1	38.50	1	17.10	2.72
160	Квартира	20	1	42.30	1	24.70	2.72
161	Квартира	20	1	39.70	1	16.80	2.72
162	Квартира	20	1	63.70	2	28.20	2.72
163	Квартира	21	1	97.10	2	46.30	2.72
164	Квартира	21	1	42.30	1	24.70	2.72
165	Квартира	21	1	77.50	3	46.10	2.72
166	Квартира	21	1	45.20	1	17.50	2.72
167	Квартира	21	1	38.50	1	17.10	2.72
168	Квартира	21	1	42.30	1	24.70	2.72
169	Квартира	21	1	90.10	2	46.30	2.72
170	Квартира	22	1	83.80	2	46.30	2.72
171	Квартира	22	1	42.30	1	24.70	2.72
172	Квартира	22	1	77.50	3	46.10	2.72
173	Квартира	22	1	45.20	1	17.50	2.72
174	Квартира	22	1	38.50	1	17.10	2.72
175	Квартира	22	1	42.30	1	24.70	2.72
176	Квартира	22	1	79.20	2	46.30	2.72
177	Квартира	23	1	83.80	2	46.30	2.72
178	Квартира	23	1	42.30	1	24.70	2.72
179	Квартира	23	1	77.50	3	46.10	2.72
180	Квартира	23	1	45.20	1	17.50	2.72

181	Квартира	23	1	38.50	1	17.10	2.72
182	Квартира	23	1	42.30	1	24.70	2.72
183	Квартира	23	1	79.20	2	46.30	2.72
184	Квартира	24	1	115.10	3	51.70	2.72
185	Квартира	24	1	77.50	3	46.10	2.72
186	Квартира	24	1	45.20	1	17.50	2.72
187	Квартира	24	1	38.50	1	17.10	2.72
188	Квартира	24	1	110.50	3	51.60	2.72
189	Квартира	25	1	93.50	2	29.00	2.72
190	Квартира	25	1	80.70	3	46.10	2.72
191	Квартира	25	1	80.20	3	39.60	2.72
192	Квартира	25	1	90.80	2	29.00	2.72
193	Квартира	2	2	65.90	2	28.10	2.72
194	Квартира	2	2	58.70	2	29.00	2.72
195	Квартира	2	2	49.70	1	17.70	2.72
196	Квартира	2	2	57.70	2	29.50	2.72
197	Квартира	2	2	63.10	2	29.00	2.72
198	Квартира	2	2	47.80	1	16.40	2.72
199	Квартира	3	2	65.20	2	28.10	2.72
200	Квартира	3	2	58.70	2	29.00	2.72
201	Квартира	3	2	41.30	1	17.70	2.72
202	Квартира	3	2	90.10	3	40.30	2.72
203	Квартира	3	2	58.30	2	29.00	2.72
204	Квартира	3	2	57.80	2	23.90	2.72
205	Квартира	3	2	57.70	2	29.50	2.72
206	Квартира	3	2	63.10	2	29.00	2.72
207	Квартира	3	2	47.80	1	16.40	2.72
208	Квартира	4	2	65.20	2	28.10	2.72
209	Квартира	4	2	58.70	2	29.00	2.72
210	Квартира	4	2	41.20	1	17.70	2.72
211	Квартира	4	2	90.00	3	40.30	2.72
212	Квартира	4	2	58.10	2	29.00	2.72
213	Квартира	4	2	57.80	2	23.90	2.72
214	Квартира	4	2	57.60	2	29.50	2.72
215	Квартира	4	2	63.00	2	29.00	2.72
216	Квартира	4	2	47.80	1	16.40	2.72
217	Квартира	5	2	65.20	2	28.10	2.72
218	Квартира	5	2	58.70	2	29.00	2.72
219	Квартира	5	2	41.20	1	17.70	2.72
220	Квартира	5	2	90.00	3	40.30	2.72
221	Квартира	5	2	58.00	2	29.00	2.72
222	Квартира	5	2	57.80	2	23.90	2.72
223	Квартира	5	2	57.60	2	29.50	2.72
224	Квартира	5	2	63.00	2	29.00	2.72
225	Квартира	5	2	47.80	1	16.40	2.72

226	Квартира	6	2	65.20	2	28.10	2.72
227	Квартира	6	2	58.70	2	29.00	2.72
228	Квартира	6	2	41.20	1	17.70	2.72
229	Квартира	6	2	90.00	3	40.30	2.72
230	Квартира	6	2	58.00	2	29.00	2.72
231	Квартира	6	2	57.80	2	23.90	2.72
232	Квартира	6	2	57.60	2	29.50	2.72
233	Квартира	6	2	63.00	2	29.00	2.72
234	Квартира	6	2	47.80	1	16.40	2.72
235	Квартира	7	2	65.10	2	28.10	2.72
236	Квартира	7	2	58.60	2	29.00	2.72
237	Квартира	7	2	41.00	1	17.70	2.72
238	Квартира	7	2	90.00	3	40.30	2.72
239	Квартира	7	2	57.80	2	29.00	2.72
240	Квартира	7	2	57.80	2	23.90	2.72
241	Квартира	7	2	57.60	2	29.50	2.72
242	Квартира	7	2	63.00	2	29.00	2.72
243	Квартира	7	2	47.80	1	16.40	2.72
244	Квартира	8	2	65.10	2	28.10	2.72
245	Квартира	8	2	58.60	2	29.00	2.72
246	Квартира	8	2	41.00	1	17.70	2.72
247	Квартира	8	2	89.90	3	40.30	2.72
248	Квартира	8	2	57.80	2	29.00	2.72
249	Квартира	8	2	57.80	2	23.90	2.72
250	Квартира	8	2	57.60	2	29.50	2.72
251	Квартира	8	2	63.00	2	29.00	2.72
252	Квартира	8	2	47.80	1	16.40	2.72
253	Квартира	9	2	65.10	2	28.10	2.72
254	Квартира	9	2	58.60	2	29.00	2.72
255	Квартира	9	2	41.00	1	17.70	2.72
256	Квартира	9	2	89.90	3	40.30	2.72
257	Квартира	9	2	57.80	2	29.00	2.72
258	Квартира	9	2	57.80	2	23.90	2.72
259	Квартира	9	2	57.60	2	29.50	2.72
260	Квартира	9	2	63.00	2	29.00	2.72
261	Квартира	9	2	47.80	1	16.40	2.72
262	Квартира	10	2	64.70	2	28.10	2.72
263	Квартира	10	2	58.10	2	29.00	2.72
264	Квартира	10	2	40.80	1	17.70	2.72
265	Квартира	10	2	89.90	3	40.30	2.72
266	Квартира	10	2	57.60	2	29.00	2.72
267	Квартира	10	2	57.80	2	23.90	2.72
268	Квартира	10	2	57.60	2	29.50	2.72
269	Квартира	10	2	63.00	2	29.00	2.72
270	Квартира	10	2	47.80	1	16.40	2.72

271	Квартира	11	2	64.70	2	28.10	2.72
272	Квартира	11	2	58.10	2	29.00	2.72
273	Квартира	11	2	40.80	1	17.70	2.72
274	Квартира	11	2	89.80	3	40.30	2.72
275	Квартира	11	2	57.60	2	29.00	2.72
276	Квартира	11	2	57.80	2	23.90	2.72
277	Квартира	11	2	57.60	2	29.50	2.72
278	Квартира	11	2	63.00	2	29.00	2.72
279	Квартира	11	2	47.80	1	16.40	2.72
280	Квартира	12	2	64.70	2	28.10	2.72
281	Квартира	12	2	58.10	2	29.00	2.72
282	Квартира	12	2	40.80	1	17.70	2.72
283	Квартира	12	2	89.80	3	40.30	2.72
284	Квартира	12	2	57.60	2	29.00	2.72
285	Квартира	12	2	57.80	2	23.90	2.72
286	Квартира	12	2	56.70	2	29.50	2.72
287	Квартира	12	2	63.00	2	29.00	2.72
288	Квартира	12	2	47.80	1	16.40	2.72
289	Квартира	13	2	64.70	2	28.10	2.72
290	Квартира	13	2	58.10	2	29.00	2.72
291	Квартира	13	2	40.80	1	17.70	2.72
292	Квартира	13	2	89.80	3	40.30	2.72
293	Квартира	13	2	57.60	2	29.00	2.72
294	Квартира	13	2	57.80	2	23.90	2.72
295	Квартира	13	2	56.60	2	29.50	2.72
296	Квартира	13	2	63.00	2	29.00	2.72
297	Квартира	13	2	47.80	1	16.40	2.72
298	Квартира	14	2	64.70	2	28.10	2.72
299	Квартира	14	2	58.10	2	29.00	2.72
300	Квартира	14	2	40.80	1	17.70	2.72
301	Квартира	14	2	89.80	3	40.30	2.72
302	Квартира	14	2	57.60	2	29.00	2.72
303	Квартира	14	2	57.80	2	23.90	2.72
304	Квартира	14	2	56.60	2	29.50	2.72
305	Квартира	14	2	63.00	2	29.00	2.72
306	Квартира	14	2	47.80	1	16.40	2.72
307	Квартира	15	2	64.70	2	28.10	2.72
308	Квартира	15	2	58.10	2	29.00	2.72
309	Квартира	15	2	40.80	1	17.70	2.72
310	Квартира	15	2	89.70	3	40.30	2.72
311	Квартира	15	2	57.40	2	29.00	2.72
312	Квартира	15	2	57.80	2	23.90	2.72
313	Квартира	15	2	56.60	2	29.50	2.72
314	Квартира	15	2	63.00	2	29.00	2.72
315	Квартира	15	2	47.80	1	16.40	2.72

316	Квартира	16	2	64.70	2	28.10	2.72
317	Квартира	16	2	58.10	2	29.00	2.72
318	Квартира	16	2	40.80	1	17.70	2.72
319	Квартира	16	2	89.70	3	40.30	2.72
320	Квартира	16	2	57.40	2	29.00	2.72
321	Квартира	16	2	57.80	2	23.90	2.72
322	Квартира	16	2	56.60	2	29.50	2.72
323	Квартира	16	2	63.00	2	29.00	2.72
324	Квартира	16	2	47.80	1	16.40	2.72
325	Квартира	17	2	64.70	2	28.10	2.72
326	Квартира	17	2	58.10	2	29.00	2.72
327	Квартира	17	2	40.80	1	17.70	2.72
328	Квартира	17	2	89.70	3	40.30	2.72
329	Квартира	17	2	57.40	2	29.00	2.72
330	Квартира	17	2	57.80	2	23.90	2.72
331	Квартира	17	2	56.60	2	29.50	2.72
332	Квартира	17	2	63.00	2	29.00	2.72
333	Квартира	17	2	47.80	1	16.40	2.72
334	Квартира	18	2	64.70	2	28.10	2.72
335	Квартира	18	2	58.10	2	29.00	2.72
336	Квартира	18	2	40.80	1	17.70	2.72
337	Квартира	18	2	89.70	3	40.30	2.72
338	Квартира	18	2	57.40	2	29.00	2.72
339	Квартира	18	2	57.80	2	23.90	2.72
340	Квартира	18	2	56.60	2	29.50	2.72
341	Квартира	18	2	63.00	2	29.00	2.72
342	Квартира	18	2	47.80	1	16.40	2.72
343	Квартира	19	2	64.70	2	28.10	2.72
344	Квартира	19	2	58.10	2	29.00	2.72
345	Квартира	19	2	40.80	1	17.70	2.72
346	Квартира	19	2	89.70	3	40.30	2.72
347	Квартира	19	2	57.40	2	29.00	2.72
348	Квартира	19	2	57.80	2	23.90	2.72
349	Квартира	19	2	56.60	2	29.50	2.72
350	Квартира	19	2	63.00	2	29.00	2.72
351	Квартира	19	2	47.80	1	16.40	2.72
352	Квартира	20	2	64.60	2	28.10	2.72
353	Квартира	20	2	58.10	2	29.00	2.72
354	Квартира	20	2	40.80	1	17.70	2.72
355	Квартира	20	2	89.70	3	40.30	2.72
356	Квартира	20	2	57.40	2	29.00	2.72
357	Квартира	20	2	57.80	2	23.90	2.72
358	Квартира	20	2	56.60	2	29.50	2.72
359	Квартира	20	2	63.00	2	29.00	2.72
360	Квартира	20	2	47.80	1	16.40	2.72

361	Квартира	21	2	64.60	2	28.10	2.72
362	Квартира	21	2	58.10	2	29.00	2.72
363	Квартира	21	2	40.80	1	17.70	2.72
364	Квартира	21	2	58.80	2	24.90	2.72
365	Квартира	21	2	56.60	2	29.50	2.72
366	Квартира	21	2	63.00	2	29.00	2.72
367	Квартира	21	2	47.80	1	16.40	2.72
368	Квартира	22	2	64.60	2	28.10	2.72
369	Квартира	22	2	58.10	2	29.00	2.72
370	Квартира	22	2	40.80	1	17.70	2.72
371	Квартира	22	2	92.50	3	41.00	2.72
372	Квартира	22	2	64.30	2	29.00	2.72
373	Квартира	22	2	46.30	1	16.40	2.72
374	Квартира	23	2	64.60	2	28.10	2.72
375	Квартира	23	2	58.10	2	29.00	2.72
376	Квартира	23	2	45.20	1	17.70	2.72
377	Квартира	23	2	104.10	2	33.50	2.72
378	Квартира	23	2	65.00	2	31.20	2.72
379	Квартира	24	2	84.50	3	44.00	2.72
380	Квартира	24	2	155.30	3	48.60	2.72

15.3 О характеристиках нежилых помещений	15.3.1	
---	--------	--

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
1	Нежилое помещение	-1	1	31.80	Нежилое помещение	31.80	2.50
2	Нежилое помещение	1	2	106.20	Нежилое помещение	106.20	3.50
3	Нежилое помещение	1	2	96.40	Нежилое помещение	96.40	3.50
4	Нежилое помещение	1	2	50.20	Нежилое помещение	50.20	3.50
5	Нежилое помещение	1	2	51.40	Нежилое помещение	51.40	3.50
6	Нежилое помещение	1	2	1951.20	Детский сад	1951.20	3.30
1	Машино-место	-1	1	26.50	Машино-место	26.50	
2	Машино-место	-1	1	26.50	Машино-место	26.50	
3	Машино-место	-1	1	26.50	Машино-место	26.50	
4	Машино-место	-1	1	26.50	Машино-место	26.50	

5	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
6	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
7	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
8	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
9	Машино-место	-1	1	26.50	Машино-место	26.50	
10	Машино-место	-1	1	26.50	Машино-место	26.50	
11	Машино-место	-1	1	26.50	Машино-место	26.50	
12	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
13	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
14	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
15	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
16	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
17	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
18	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
19	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
20	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
21	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
22	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
23	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
24	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
25	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
26	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
27	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
28	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	

29	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
30	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
31	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
32	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
33	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
34	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
35	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
36	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
37	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
38	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
39	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
40	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
41	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
42	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
43	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
44	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
45	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
46	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
47	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
48	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
49	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
50	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
51	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
52	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	

53	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
54	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
55	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
56	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
57	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
58	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
59	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
60	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
61	Машино-место	-1	1	26.50	Машино-место	26.50	
62	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
63	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
64	Машино-место	-1	1	26.50	Машино-место	26.50	
65	Машино-место	-1	1	26.50	Машино-место	26.50	
66	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
67	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
68	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
69	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
70	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
71	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
72	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
73	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
74	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
75	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
76	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	

77	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
78	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
79	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
80	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
81	Машино-место	-1	1	26.50	Машино-место	26.50	
82	Машино-место	-1	1	26.50	Машино-место	26.50	
83	Машино-место	-1	1	26.50	Машино-место	26.50	
84	Машино-место	-1	1	26.50	Машино-место	26.50	
85	Машино-место	-1	1	26.50	Машино-место	26.50	
86	Машино-место	-1	1	26.50	Машино-место	26.50	
87	Машино-место	-1	1	26.50	Машино-место	26.50	
88	Машино-место	-1	1	26.50	Машино-место	26.50	
89	Машино-место	-1	1	26.50	Машино-место	26.50	
90	Машино-место	-1	1	26.50	Машино-место	26.50	
91	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
92	Машино-место	-1	1	26.50	Машино-место	26.50	
93	Машино-место	-1	1	26.50	Машино-место	26.50	
94	Машино-место	-1	1	26.50	Машино-место	26.50	
95	Машино-место	-1	1	26.50	Машино-место	26.50	
96	Машино-место	-1	1	26.50	Машино-место	26.50	
97	Машино-место	-1	1	26.50	Машино-место	26.50	
98	Машино-место	-1	1	26.50	Машино-место	26.50	
99	Машино-место	-1	1	26.50	Машино-место	26.50	
100	Машино-место	-1	1	26.50	Машино-место	26.50	

101	Машино-место	-1	1	26.50	Машино-место	26.50	
102	Машино-место	-1	1	26.50	Машино-место	26.50	
103	Машино-место	-1	1	26.50	Машино-место	26.50	
104	Машино-место	-1	1	26.50	Машино-место	26.50	
105	Машино-место	-1	1	26.50	Машино-место	26.50	
106	Машино-место	-1	1	26.50	Машино-место	26.50	
107	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
108	Машино-место	-2	1	26.50	Машино-место	26.50	
109	Машино-место	-2	1	26.50	Машино-место	26.50	
110	Машино-место	-2	1	26.50	Машино-место	26.50	
111	Машино-место	-2	1	26.50	Машино-место	26.50	
112	Машино-место	-2	1	13.25	Машино-место	13.25	
113	Машино-место	-2	1	13.25	Машино-место	13.25	
114	Машино-место	-2	1	13.25	Машино-место	13.25	
115	Машино-место	-2	1	13.25	Машино-место	13.25	
116	Машино-место	-2	1	26.50	Машино-место	26.50	
117	Машино-место	-2	1	26.50	Машино-место	26.50	
118	Машино-место	-2	1	26.50	Машино-место	26.50	
119	Машино-место	-2	1	13.25	Машино-место	13.25	
120	Машино-место	-2	1	13.25	Машино-место	13.25	
121	Машино-место	-2	1	13.25	Машино-место	13.25	
122	Машино-место	-2	1	13.25	Машино-место	13.25	
123	Машино-место	-2	1	13.25	Машино-место	13.25	
124	Машино-место	-2	1	13.25	Машино-место	13.25	

125	Машино-место	-2	1	13.25	Машино-место	13.25	
126	Машино-место	-2	1	13.25	Машино-место	13.25	
127	Машино-место	-2	1	13.25	Машино-место	13.25	
128	Машино-место	-2	1	13.25	Машино-место	13.25	
129	Машино-место	-2	1	13.25	Машино-место	13.25	
130	Машино-место	-2	1	13.25	Машино-место	13.25	
131	Машино-место	-2	1	13.25	Машино-место	13.25	
132	Машино-место	-2	1	13.25	Машино-место	13.25	
133	Машино-место	-2	1	13.25	Машино-место	13.25	
134	Машино-место	-2	1	13.25	Машино-место	13.25	
135	Машино-место	-2	1	13.25	Машино-место	13.25	
136	Машино-место	-2	1	13.25	Машино-место	13.25	
137	Машино-место	-2	1	26.50	Машино-место	26.50	
138	Машино-место	-2	1	13.25	Машино-место	13.25	
139	Машино-место	-2	1	26.50	Машино-место	26.50	
140	Машино-место	-2	1	13.25	Машино-место	13.25	
141	Машино-место	-2	1	13.25	Машино-место	13.25	
142	Машино-место	-2	1	13.25	Машино-место	13.25	
143	Машино-место	-2	1	13.25	Машино-место	13.25	
144	Машино-место	-2	1	13.25	Машино-место	13.25	
145	Машино-место	-2	1	13.25	Машино-место	13.25	
146	Машино-место	-2	1	13.25	Машино-место	13.25	
147	Машино-место	-2	1	13.25	Машино-место	13.25	
148	Машино-место	-2	1	13.25	Машино-место	13.25	

149	Машино-место	-2	1	13.25	Машино-место	13.25	
150	Машино-место	-2	1	13.25	Машино-место	13.25	
151	Машино-место	-2	1	13.25	Машино-место	13.25	
152	Машино-место	-2	1	13.25	Машино-место	13.25	
153	Машино-место	-2	1	13.25	Машино-место	13.25	
154	Машино-место	-2	1	13.25	Машино-место	13.25	
155	Машино-место	-2	1	13.25	Машино-место	13.25	
156	Машино-место	-2	1	13.25	Машино-место	13.25	
157	Машино-место	-2	1	26.50	Машино-место	26.50	
158	Машино-место	-2	1	26.50	Машино-место	26.50	
159	Машино-место	-2	1	13.25	Машино-место	13.25	
160	Машино-место	-2	1	13.25	Машино-место	13.25	
161	Машино-место	-2	1	26.50	Машино-место	26.50	
162	Машино-место	-2	1	26.50	Машино-место	26.50	
163	Машино-место	-2	1	13.25	Машино-место	13.25	
164	Машино-место	-2	1	13.25	Машино-место	13.25	
165	Машино-место	-2	1	13.25	Машино-место	13.25	
166	Машино-место	-2	1	13.25	Машино-место	13.25	
167	Машино-место	-2	1	13.25	Машино-место	13.25	
168	Машино-место	-2	1	13.25	Машино-место	13.25	
169	Машино-место	-2	1	13.25	Машино-место	13.25	
170	Машино-место	-2	1	13.25	Машино-место	13.25	
171	Машино-место	-2	1	13.25	Машино-место	13.25	
172	Машино-место	-2	1	13.25	Машино-место	13.25	

173	Машино-место	-2	1	13.25	Машино-место	13.25	
174	Машино-место	-2	1	13.25	Машино-место	13.25	
175	Машино-место	-2	1	13.25	Машино-место	13.25	
176	Машино-место	-2	1	13.25	Машино-место	13.25	
177	Машино-место	-2	1	13.25	Машино-место	13.25	
178	Машино-место	-2	1	13.25	Машино-место	13.25	
179	Машино-место	-2	1	26.50	Машино-место	26.50	
180	Машино-место	-2	1	26.50	Машино-место	26.50	
181	Машино-место	-2	1	26.50	Машино-место	26.50	
182	Машино-место	-2	1	26.50	Машино-место	26.50	
183	Машино-место	-2	1	26.50	Машино-место	26.50	
184	Машино-место	-2	1	26.50	Машино-место	26.50	
185	Машино-место	-2	1	26.50	Машино-место	26.50	
186	Машино-место	-2	1	26.50	Машино-место	26.50	
187	Машино-место	-2	1	26.50	Машино-место	26.50	
188	Машино-место	-2	1	26.50	Машино-место	26.50	
189	Машино-место	-2	1	13.25	Машино-место	13.25	
190	Машино-место	-2	1	13.25	Машино-место	13.25	
191	Машино-место	-2	1	13.25	Машино-место	13.25	
192	Машино-место	-2	1	13.25	Машино-место	13.25	
193	Машино-место	-2	1	26.50	Машино-место	26.50	
194	Машино-место	-2	1	26.50	Машино-место	26.50	
195	Машино-место	-2	1	26.50	Машино-место	26.50	
196	Машино-место	-2	1	26.50	Машино-место	26.50	

197	Машино-место	-2	1	26.50	Машино-место	26.50	
198	Машино-место	-2	1	26.50	Машино-место	26.50	
199	Машино-место	-2	1	26.50	Машино-место	26.50	
200	Машино-место	-2	1	26.50	Машино-место	26.50	
201	Машино-место	-2	1	26.50	Машино-место	26.50	
202	Машино-место	-2	1	26.50	Машино-место	26.50	
203	Машино-место	-2	1	26.50	Машино-место	26.50	
204	Машино-место	-2	1	26.50	Машино-место	26.50	
205	Машино-место	-2	1	26.50	Машино-место	26.50	
206	Машино-место	-2	1	26.50	Машино-место	26.50	
207	Машино-место	-2	1	26.50	Машино-место	26.50	
208	Машино-место	-2	1	13.25	Машино-место	13.25	
209	Машино-место	-3	1	26.50	Машино-место	26.50	
210	Машино-место	-3	1	26.50	Машино-место	26.50	
211	Машино-место	-3	1	26.50	Машино-место	26.50	
212	Машино-место	-3	1	26.50	Машино-место	26.50	
213	Машино-место	-3	1	13.25	Машино-место	13.25	
214	Машино-место	-3	1	13.25	Машино-место	13.25	
215	Машино-место	-3	1	13.25	Машино-место	13.25	
216	Машино-место	-3	1	13.25	Машино-место	13.25	
217	Машино-место	-3	1	26.50	Машино-место	26.50	
218	Машино-место	-3	1	26.50	Машино-место	26.50	
219	Машино-место	-3	1	26.50	Машино-место	26.50	
220	Машино-место	-3	1	13.25	Машино-место	13.25	

221	Машино-место	-3	1	13.25	Машино-место	13.25	
222	Машино-место	-3	1	13.25	Машино-место	13.25	
223	Машино-место	-3	1	13.25	Машино-место	13.25	
224	Машино-место	-3	1	13.25	Машино-место	13.25	
225	Машино-место	-3	1	13.25	Машино-место	13.25	
226	Машино-место	-3	1	13.25	Машино-место	13.25	
227	Машино-место	-3	1	13.25	Машино-место	13.25	
228	Машино-место	-3	1	13.25	Машино-место	13.25	
229	Машино-место	-3	1	13.25	Машино-место	13.25	
230	Машино-место	-3	1	13.25	Машино-место	13.25	
231	Машино-место	-3	1	13.25	Машино-место	13.25	
232	Машино-место	-3	1	13.25	Машино-место	13.25	
233	Машино-место	-3	1	13.25	Машино-место	13.25	
234	Машино-место	-3	1	13.25	Машино-место	13.25	
235	Машино-место	-3	1	13.25	Машино-место	13.25	
236	Машино-место	-3	1	13.25	Машино-место	13.25	
237	Машино-место	-3	1	13.25	Машино-место	13.25	
238	Машино-место	-3	1	26.50	Машино-место	26.50	
239	Машино-место	-3	1	13.25	Машино-место	13.25	
240	Машино-место	-3	1	26.50	Машино-место	26.50	
241	Машино-место	-3	1	13.25	Машино-место	13.25	
242	Машино-место	-3	1	13.25	Машино-место	13.25	
243	Машино-место	-3	1	13.25	Машино-место	13.25	
244	Машино-место	-3	1	13.25	Машино-место	13.25	

245	Машино-место	-3	1	13.25	Машино-место	13.25	
246	Машино-место	-3	1	13.25	Машино-место	13.25	
247	Машино-место	-3	1	13.25	Машино-место	13.25	
248	Машино-место	-3	1	13.25	Машино-место	13.25	
249	Машино-место	-3	1	13.25	Машино-место	13.25	
250	Машино-место	-3	1	13.25	Машино-место	13.25	
251	Машино-место	-3	1	13.25	Машино-место	13.25	
252	Машино-место	-3	1	13.25	Машино-место	13.25	
253	Машино-место	-3	1	13.25	Машино-место	13.25	
254	Машино-место	-3	1	13.25	Машино-место	13.25	
255	Машино-место	-3	1	13.25	Машино-место	13.25	
256	Машино-место	-3	1	13.25	Машино-место	13.25	
257	Машино-место	-3	1	13.25	Машино-место	13.25	
258	Машино-место	-3	1	13.25	Машино-место	13.25	
259	Машино-место	-3	1	13.25	Машино-место	13.25	
260	Машино-место	-3	1	13.25	Машино-место	13.25	
261	Машино-место	-3	1	13.25	Машино-место	13.25	
262	Машино-место	-3	1	13.25	Машино-место	13.25	
263	Машино-место	-3	1	13.25	Машино-место	13.25	
264	Машино-место	-3	1	13.25	Машино-место	13.25	
265	Машино-место	-3	1	13.25	Машино-место	13.25	
266	Машино-место	-3	1	26.50	Машино-место	26.50	
267	Машино-место	-3	1	26.50	Машино-место	26.50	
268	Машино-место	-3	1	26.50	Машино-место	26.50	

269	Машино-место	-3	1	13.25	Машино-место	13.25	
270	Машино-место	-3	1	13.25	Машино-место	13.25	
271	Машино-место	-3	1	26.50	Машино-место	26.50	
272	Машино-место	-3	1	26.50	Машино-место	26.50	
273	Машино-место	-3	1	13.25	Машино-место	13.25	
274	Машино-место	-3	1	13.25	Машино-место	13.25	
275	Машино-место	-3	1	13.25	Машино-место	13.25	
276	Машино-место	-3	1	13.25	Машино-место	13.25	
277	Машино-место	-3	1	13.25	Машино-место	13.25	
278	Машино-место	-3	1	13.25	Машино-место	13.25	
279	Машино-место	-3	1	13.25	Машино-место	13.25	
280	Машино-место	-3	1	13.25	Машино-место	13.25	
281	Машино-место	-3	1	13.25	Машино-место	13.25	
282	Машино-место	-3	1	13.25	Машино-место	13.25	
283	Машино-место	-3	1	13.25	Машино-место	13.25	
284	Машино-место	-3	1	13.25	Машино-место	13.25	
285	Машино-место	-3	1	13.25	Машино-место	13.25	
286	Машино-место	-3	1	13.25	Машино-место	13.25	
287	Машино-место	-3	1	13.25	Машино-место	13.25	
288	Машино-место	-3	1	13.25	Машино-место	13.25	
289	Машино-место	-3	1	26.50	Машино-место	26.50	
290	Машино-место	-3	1	26.50	Машино-место	26.50	
291	Машино-место	-3	1	26.50	Машино-место	26.50	
292	Машино-место	-3	1	26.50	Машино-место	26.50	

293	Машино-место	-3	1	26.50	Машино-место	26.50	
294	Машино-место	-3	1	26.50	Машино-место	26.50	
295	Машино-место	-3	1	26.50	Машино-место	26.50	
296	Машино-место	-3	1	26.50	Машино-место	26.50	
297	Машино-место	-3	1	26.50	Машино-место	26.50	
298	Машино-место	-3	1	26.50	Машино-место	26.50	
299	Машино-место	-3	1	13.25	Машино-место	13.25	
300	Машино-место	-3	1	13.25	Машино-место	13.25	
301	Машино-место	-3	1	13.25	Машино-место	13.25	
302	Машино-место	-3	1	13.25	Машино-место	13.25	
303	Машино-место	-3	1	26.50	Машино-место	26.50	
304	Машино-место	-3	1	26.50	Машино-место	26.50	
305	Машино-место	-3	1	26.50	Машино-место	26.50	
306	Машино-место	-3	1	26.50	Машино-место	26.50	
307	Машино-место	-3	1	26.50	Машино-место	26.50	
308	Машино-место	-3	1	26.50	Машино-место	26.50	
309	Машино-место	-3	1	26.50	Машино-место	26.50	
310	Машино-место	-3	1	26.50	Машино-место	26.50	
311	Машино-место	-3	1	26.50	Машино-место	26.50	
312	Машино-место	-3	1	26.50	Машино-место	26.50	
313	Машино-место	-3	1	26.50	Машино-место	26.50	
314	Машино-место	-3	1	26.50	Машино-место	26.50	
315	Машино-место	-3	1	26.50	Машино-место	26.50	
316	Машино-место	-3	1	26.50	Машино-место	26.50	

317	Машино-место	-3	1	26.50	Машино-место	26.50	
318	Машино-место	-3	1	13.25	Машино-место	13.25	

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования	16.1.1	
--------------------------------------	--------	--

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
2	Подъезды, подходы к машино-местам	Подземная автостоянка	Общественное	9955.10
3	Рампа	Подземная автостоянка	Общественное	165.70
4	Лестничная клетка	Подземная автостоянка	Общественное	15.00
5	Лестничная клетка	Подземная автостоянка	Общественное	14.00
6	Лестничная клетка	Подземная автостоянка	Общественное	15.80
7	Лестничная клетка	Подземная автостоянка	Общественное	14.60
8	Лестничная клетка	Подземная автостоянка	Общественное	15.00
9	Тамбур-шлюз	Подземная автостоянка	Техническое	12.10
10	Тамбур-шлюз	Подземная автостоянка	Техническое	10.10
11	Тамбур-шлюз	Подземная автостоянка	Техническое	7.10
12	Тамбур-шлюз	Подземная автостоянка	Техническое	38.60
13	Тамбур-шлюз	Подземная автостоянка	Техническое	11.10
14	Тамбур-шлюз	Подземная автостоянка	Техническое	8.70
15	Тамбур-шлюз	Подземная автостоянка	Техническое	4.40
16	Тамбур-шлюз	Подземная автостоянка	Техническое	12.70
17	Лифтовый холл	Подземная автостоянка	Общественное	11.60
18	Лифтовый холл	Подземная автостоянка	Общественное	15.30
19	Техническое помещение	Подземная автостоянка	Техническое	14.80
20	Помещение сетей связи	Подземная автостоянка	Техническое	10.70
21	Помещение для уборочной техники	Подземная автостоянка	Техническое	653.70
22	Техническое пространство	Подземная автостоянка	Техническое	102.60
23	Тамбур-шлюз	Подземная автостоянка	Техническое	5.10
24	Рампа	Подземная автостоянка	Общественное	153.60
25	Лестничная клетка	Подземная автостоянка	Общественное	15.00
26	Лестничная клетка	Подземная автостоянка	Общественное	14.00
27	Лестничная клетка	Подземная автостоянка	Общественное	15.80
28	Лестничная клетка	Подземная автостоянка	Общественное	14.70
29	Лестничная клетка	Подземная автостоянка	Общественное	15.00
30	Тамбур-шлюз	Подземная автостоянка	Техническое	12.10
31	Тамбур-шлюз	Подземная автостоянка	Техническое	10.10
32	Тамбур-шлюз	Подземная автостоянка	Техническое	7.10
33	Тамбур-шлюз	Подземная автостоянка	Техническое	37.80

34	Тамбур-шлюз	Подземная автостоянка	Техническое	11.10
35	Тамбур-шлюз	Подземная автостоянка	Техническое	8.80
36	Тамбур-шлюз	Подземная автостоянка	Техническое	4.40
37	Тамбур-шлюз	Подземная автостоянка	Техническое	12.80
38	Лифтовый холл	Подземная автостоянка	Общественное	11.60
39	Лифтовый холл	Подземная автостоянка	Общественное	15.30
40	Техническое помещение	Подземная автостоянка	Техническое	14.80
41	Помещение сетей связи	Подземная автостоянка	Техническое	10.90
42	Помещение для уборочной техники	Подземная автостоянка	Техническое	655.50
43	Техническое пространство	Подземная автостоянка	Техническое	100.30
44	Рампа	Подземная автостоянка	Общественное	56.70
45	Веткамера	Подземная автостоянка	Техническое	40.90
46	Веткамера	Подземная автостоянка	Техническое	97.70
47	Лестничная клетка	Подземная автостоянка	Общественное	16.00
48	Рампа	Подземная автостоянка	Общественное	50.90
49	Лестничная клетка	Подземная автостоянка	Общественное	15.00
50	Лестничная клетка	Подземная автостоянка	Общественное	14.00
51	Лестничная клетка	Подземная автостоянка	Общественное	15.00
52	Лестничная клетка	Подземная автостоянка	Общественное	14.90
53	Лестничная клетка	Подземная автостоянка	Общественное	15.00
54	Тамбур-шлюз	Подземная автостоянка	Техническое	12.10
55	Тамбур-шлюз	Подземная автостоянка	Техническое	8.20
56	Тамбур-шлюз	Подземная автостоянка	Техническое	7.10
57	Тамбур-шлюз	Подземная автостоянка	Техническое	34.90
58	Тамбур-шлюз	Подземная автостоянка	Техническое	8.80
59	Тамбур-шлюз	Подземная автостоянка	Техническое	4.40
60	Тамбур-шлюз	Подземная автостоянка	Техническое	43.40
61	Тамбур-шлюз	Подземная автостоянка	Техническое	9.90
62	Лифтовый холл	Подземная автостоянка	Общественное	11.60
63	Лифтовый холл	Подземная автостоянка	Общественное	15.30
64	КПП	Подземная автостоянка	Техническое	14.60
65	Уборная КПП	Подземная автостоянка	Техническое	2.10
66	Форкамера	Подземная автостоянка	Техническое	3.70
67	ПНС	Подземная автостоянка	Техническое	76.70
68	Насосная автоматического пожаротушения	Подземная автостоянка	Техническое	72.20
69	ИТП	Подземная автостоянка	Техническое	42.10
70	Воздухозаборная камера	Подземная автостоянка	Техническое	4.10
71	ИТП	Подземная автостоянка	Техническое	45.30
72	Электрощитовая жилого дома	Подземная автостоянка	Техническое	14.80
73	Помещение сетей связи	Подземная автостоянка	Техническое	14.10
74	Веткамера	Подземная автостоянка	Техническое	22.20
75	Помещение для уборочной техники	Подземная автостоянка	Техническое	8.60
76	Электрощитовая парковки	Подземная автостоянка	Техническое	11.40

77	ИТП	Подземная автостоянка	Техническое	47.20
78	Электрощитовая жилого дома	Подземная автостоянка	Техническое	14.80
79	Помещение сетей связи	Подземная автостоянка	Техническое	7.80
80	Венткамера	Подземная автостоянка	Техническое	25.40
81	Венткамера	Подземная автостоянка	Техническое	27.70
82	Венткамера приточная	Подземная автостоянка	Техническое	41.30
83	Венткамера	Подземная автостоянка	Техническое	26.30
84	Тамбур	Подъезд 2, 1 этаж	Общественное	6.90
85	Тамбур	Подъезд 2, 1 этаж	Общественное	7.00
86	Коридор	Подъезд 2, 1 этаж	Общественное	30.50
87	Санузел для консьержки	Подъезд 2, 1 этаж	Техническое	1.70
88	Лифтовый холл	Подъезд 2, 1 этаж	Общественное	12.60
89	Помещение уборочного инвентаря	Подъезд 2, 1 этаж	Техническое	4.20
90	Лестничная клетка	Подъезд 2, 1 этаж	Техническое	13.40
91	Лестничная клетка	Подъезд 2, 1 этаж	Техническое	13.90
92	Колясочная	Подъезд 2, 1 этаж	Общественное	12.00
93	Помещение консьержа	Подъезд 2, 1 этаж	Техническое	3.50
94	Лестничная клетка	Подъезд 2, 1 этаж	Общественное	15.00
95	Внеквартирный коридор	Подъезд 2, 2 этаж	Общественное	36.50
96	Лифтовый холл	Подъезд 2, 2 этаж	Общественное	12.30
97	Тамбур	Подъезд 2, 2 этаж	Общественное	3.70
98	Лестничная клетка	Подъезд 2, 2 этаж	Общественное	13.40
99	Техническое пространство	Подъезд 2, 2 этаж	Техническое	233.50
100	Лоджия	Подъезд 2, 2 этаж	Общественное	8.10
101	Внеквартирный коридор	Подъезд 2, 3 этаж	Общественное	53.50
102	Лифтовый холл	Подъезд 2, 3 этаж	Общественное	12.30
103	Тамбур	Подъезд 2, 3 этаж	Общественное	3.70
104	Лестничная клетка	Подъезд 2, 3 этаж	Общественное	13.40
105	Лоджия	Подъезд 2, 3 этаж	Общественное	8.10
106	Внеквартирный коридор	Подъезд 2, 4 этаж	Общественное	53.50
107	Лифтовый холл	Подъезд 2, 4 этаж	Общественное	12.30
108	Тамбур	Подъезд 2, 4 этаж	Общественное	3.70
109	Лестничная клетка	Подъезд 2, 4 этаж	Общественное	13.40
110	Лоджия	Подъезд 2, 4 этаж	Общественное	8.10
111	Внеквартирный коридор	Подъезд 2, 5 этаж	Общественное	53.50
112	Лифтовый холл	Подъезд 2, 5 этаж	Общественное	12.30
113	Тамбур	Подъезд 2, 5 этаж	Общественное	3.70
114	Лестничная клетка	Подъезд 2, 5 этаж	Общественное	13.40
115	Лоджия	Подъезд 2, 5 этаж	Общественное	8.10
116	Внеквартирный коридор	Подъезд 2, 6 этаж	Общественное	53.50
117	Лифтовый холл	Подъезд 2, 6 этаж	Общественное	12.30
118	Тамбур	Подъезд 2, 6 этаж	Общественное	3.70
119	Лестничная клетка	Подъезд 2, 6 этаж	Общественное	13.40
120	Лоджия	Подъезд 2, 6 этаж	Общественное	8.10

121	Внеквартирный коридор	Подъезд 2, 7 этаж	Общественное	52.80
122	Лифтовый холл	Подъезд 2, 7 этаж	Общественное	12.30
123	Тамбур	Подъезд 2, 7 этаж	Общественное	3.70
124	Лестничная клетка	Подъезд 2, 7 этаж	Общественное	13.40
125	Лоджия	Подъезд 2, 7 этаж	Общественное	8.10
126	Внеквартирный коридор	Подъезд 2, 8 этаж	Общественное	53.50
127	Лифтовый холл	Подъезд 2, 8 этаж	Общественное	12.30
128	Тамбур	Подъезд 2, 8 этаж	Общественное	3.70
129	Лестничная клетка	Подъезд 2, 8 этаж	Общественное	13.40
130	Лоджия	Подъезд 2, 8 этаж	Общественное	8.10
131	Внеквартирный коридор	Подъезд 2, 9 этаж	Общественное	53.50
132	Лифтовый холл	Подъезд 2, 9 этаж	Общественное	12.30
133	Тамбур	Подъезд 2, 9 этаж	Общественное	3.70
134	Лестничная клетка	Подъезд 2, 9 этаж	Общественное	13.40
135	Лоджия	Подъезд 2, 9 этаж	Общественное	8.10
136	Внеквартирный коридор	Подъезд 2, 10 этаж	Общественное	53.50
137	Лифтовый холл	Подъезд 2, 10 этаж	Общественное	12.30
138	Тамбур	Подъезд 2, 10 этаж	Общественное	3.70
139	Лестничная клетка	Подъезд 2, 10 этаж	Общественное	13.40
140	Лоджия	Подъезд 2, 10 этаж	Общественное	8.10
141	Внеквартирный коридор	Подъезд 2, 11 этаж	Общественное	53.50
142	Лифтовый холл	Подъезд 2, 11 этаж	Общественное	12.30
143	Тамбур	Подъезд 2, 11 этаж	Общественное	3.70
144	Лестничная клетка	Подъезд 2, 11 этаж	Общественное	13.40
145	Лоджия	Подъезд 2, 11 этаж	Общественное	8.10
146	Внеквартирный коридор	Подъезд 2, 12 этаж	Общественное	53.50
147	Лифтовый холл	Подъезд 2, 12 этаж	Общественное	12.30
148	Тамбур	Подъезд 2, 12 этаж	Общественное	3.70
149	Лестничная клетка	Подъезд 2, 12 этаж	Общественное	13.40
150	Лоджия	Подъезд 2, 12 этаж	Общественное	8.10
151	Внеквартирный коридор	Подъезд 2, 13 этаж	Общественное	53.50
152	Лифтовый холл	Подъезд 2, 13 этаж	Общественное	12.30
153	Тамбур	Подъезд 2, 13 этаж	Общественное	3.70
154	Лестничная клетка	Подъезд 2, 13 этаж	Общественное	13.40
155	Лоджия	Подъезд 2, 13 этаж	Общественное	8.10
156	Внеквартирный коридор	Подъезд 2, 14 этаж	Общественное	53.50
157	Лифтовый холл	Подъезд 2, 14 этаж	Общественное	12.30
158	Тамбур	Подъезд 2, 14 этаж	Общественное	3.70
159	Лестничная клетка	Подъезд 2, 14 этаж	Общественное	13.40
160	Лоджия	Подъезд 2, 14 этаж	Общественное	8.10
161	Внеквартирный коридор	Подъезд 2, 15 этаж	Общественное	53.50
162	Лифтовый холл	Подъезд 2, 15 этаж	Общественное	12.30
163	Тамбур	Подъезд 2, 15 этаж	Общественное	3.70
164	Лестничная клетка	Подъезд 2, 15 этаж	Общественное	13.40
165	Лоджия	Подъезд 2, 15 этаж	Общественное	8.10

166	Внеквартирный коридор	Подъезд 2, 16 этаж	Общественное	53.50
167	Лифтовый холл	Подъезд 2, 16 этаж	Общественное	12.30
168	Тамбур	Подъезд 2, 16 этаж	Общественное	3.70
169	Лестничная клетка	Подъезд 2, 16 этаж	Общественное	13.40
170	Лоджия	Подъезд 2, 16 этаж	Общественное	8.10
171	Внеквартирный коридор	Подъезд 2, 17 этаж	Общественное	53.50
172	Лифтовый холл	Подъезд 2, 17 этаж	Общественное	12.30
173	Тамбур	Подъезд 2, 17 этаж	Общественное	3.70
174	Лестничная клетка	Подъезд 2, 17 этаж	Общественное	13.40
175	Лоджия	Подъезд 2, 17 этаж	Общественное	8.10
176	Внеквартирный коридор	Подъезд 2, 18 этаж	Общественное	53.50
177	Лифтовый холл	Подъезд 2, 18 этаж	Общественное	12.30
178	Тамбур	Подъезд 2, 18 этаж	Общественное	3.70
179	Лестничная клетка	Подъезд 2, 18 этаж	Общественное	13.40
180	Лоджия	Подъезд 2, 18 этаж	Общественное	8.10
181	Внеквартирный коридор	Подъезд 2, 19 этаж	Общественное	53.50
182	Лифтовый холл	Подъезд 2, 19 этаж	Общественное	12.30
183	Тамбур	Подъезд 2, 19 этаж	Общественное	3.70
184	Лестничная клетка	Подъезд 2, 19 этаж	Общественное	13.40
185	Лоджия	Подъезд 2, 19 этаж	Общественное	8.10
186	Внеквартирный коридор	Подъезд 2, 20 этаж	Общественное	53.50
187	Лифтовый холл	Подъезд 2, 20 этаж	Общественное	12.30
188	Тамбур	Подъезд 2, 20 этаж	Общественное	3.70
189	Лестничная клетка	Подъезд 2, 20 этаж	Общественное	13.40
190	Лоджия	Подъезд 2, 20 этаж	Общественное	8.10
191	Внеквартирный коридор	Подъезд 2, 21 этаж	Общественное	44.30
192	Лифтовый холл	Подъезд 2, 21 этаж	Общественное	12.30
193	Тамбур	Подъезд 2, 21 этаж	Общественное	3.70
194	Лестничная клетка	Подъезд 2, 21 этаж	Общественное	13.40
195	Лоджия	Подъезд 2, 21 этаж	Общественное	8.10
196	Внеквартирный коридор	Подъезд 2, 22 этаж	Общественное	41.30
197	Лифтовый холл	Подъезд 2, 22 этаж	Общественное	12.30
198	Тамбур	Подъезд 2, 22 этаж	Общественное	3.70
199	Лестничная клетка	Подъезд 2, 22 этаж	Общественное	13.40
200	Лоджия	Подъезд 2, 22 этаж	Общественное	8.10
201	Внеквартирный коридор	Подъезд 2, 23 этаж	Общественное	33.50
202	Лифтовый холл	Подъезд 2, 23 этаж	Общественное	12.30
203	Тамбур	Подъезд 2, 23 этаж	Общественное	3.70
204	Лестничная клетка	Подъезд 2, 23 этаж	Общественное	13.40
205	Лоджия	Подъезд 2, 23 этаж	Общественное	8.10
206	Внеквартирный коридор	Подъезд 2, 24 этаж	Общественное	35.60
207	Лифтовый холл	Подъезд 2, 24 этаж	Общественное	12.30
208	Тамбур	Подъезд 2, 24 этаж	Общественное	3.70
209	Лестничная клетка	Подъезд 2, 24 этаж	Общественное	13.40
210	Лоджия	Подъезд 2, 24 этаж	Общественное	8.10

211	Общедомовая терраса	Подъезд 2, 24 этаж	Общественное	64.20
212	Тамбур	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	9.20
213	Лестничная клетка типа Н1	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	14.80
214	Тамбур	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	9.30
215	Тамбур	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	4.50
216	Помещение консьержа	Подъезд 1, 1 этаж	Техническое	3.50
217	Санузел консьержа	Подъезд 1, 1 этаж	Техническое	1.40
218	ПУИ	Подъезд 1, 1 этаж	Техническое	2.60
219	Лифтовый холл	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	15.90
220	Лестничная клетка	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	14.00
221	Лестничная клетка	Подъезд 1, 2 этаж	Общественное	13.40
222	Тамбур	Подъезд 1, 2 этаж	Общественное	6.40
223	Техническое пространство	Подъезд 1, 2 этаж	Общественное	492.90
224	Лоджия	Подъезд 1, 2 этаж	Общественное	12.60
225	Коридор	Подъезд 1, 2 этаж	Общественное	8.60
226	Внеквартирный коридор	Подъезд 1, 3 этаж	Общественное	57.40
227	Лифтовый холл	Подъезд 1, 3 этаж	Общественное	8.40
228	Тамбур	Подъезд 1, 3 этаж	Общественное	5.70
229	Лестничная клетка	Подъезд 1, 3 этаж	Общественное	13.40
230	Лоджия	Подъезд 1, 3 этаж	Общественное	12.60
231	Внеквартирный коридор	Подъезд 1, 4 этаж	Общественное	57.40
232	Лифтовый холл	Подъезд 1, 4 этаж	Общественное	8.40
233	Тамбур	Подъезд 1, 4 этаж	Общественное	5.70
234	Лестничная клетка	Подъезд 1, 4 этаж	Общественное	13.40
235	Лоджия	Подъезд 1, 4 этаж	Общественное	12.70
236	Внеквартирный коридор	Подъезд 1, 5 этаж	Общественное	57.40
237	Лифтовый холл	Подъезд 1, 5 этаж	Общественное	8.40
238	Тамбур	Подъезд 1, 5 этаж	Общественное	5.70
239	Лестничная клетка	Подъезд 1, 5 этаж	Общественное	13.40
240	Лоджия	Подъезд 1, 5 этаж	Общественное	12.70
241	Внеквартирный коридор	Подъезд 1, 6 этаж	Общественное	57.40
242	Лифтовый холл	Подъезд 1, 6 этаж	Общественное	8.40
243	Тамбур	Подъезд 1, 6 этаж	Общественное	5.70
244	Лестничная клетка	Подъезд 1, 6 этаж	Общественное	13.40
245	Лоджия	Подъезд 1, 6 этаж	Общественное	12.70
246	Внеквартирный коридор	Подъезд 1, 7 этаж	Общественное	57.40
247	Лифтовый холл	Подъезд 1, 7 этаж	Общественное	8.40
248	Тамбур	Подъезд 1, 7 этаж	Общественное	5.70
249	Лестничная клетка	Подъезд 1, 7 этаж	Общественное	13.40
250	Лоджия	Подъезд 1, 7 этаж	Общественное	12.70
251	Внеквартирный коридор	Подъезд 1, 8 этаж	Общественное	57.40
252	Лифтовый холл	Подъезд 1, 8 этаж	Общественное	8.40
253	Тамбур	Подъезд 1, 8 этаж	Общественное	5.70
254	Лестничная клетка	Подъезд 1, 8 этаж	Общественное	13.40
255	Лоджия	Подъезд 1, 8 этаж	Общественное	12.70

256	Внеквартирный коридор	Подъезд 1, 9 этаж	Общественное	57.40
257	Лифтовый холл	Подъезд 1, 9 этаж	Общественное	8.40
258	Тамбур	Подъезд 1, 9 этаж	Общественное	5.70
259	Лестничная клетка	Подъезд 1, 9 этаж	Общественное	13.40
260	Лоджия	Подъезд 1, 9 этаж	Общественное	12.70
261	Внеквартирный коридор	Подъезд 1, 10 этаж	Общественное	57.40
262	Лифтовый холл	Подъезд 1, 10 этаж	Общественное	8.40
263	Тамбур	Подъезд 1, 10 этаж	Общественное	5.70
264	Лестничная клетка	Подъезд 1, 10 этаж	Общественное	13.40
265	Лоджия	Подъезд 1, 10 этаж	Общественное	12.70
266	Внеквартирный коридор	Подъезд 1, 11 этаж	Общественное	57.40
267	Лифтовый холл	Подъезд 1, 11 этаж	Общественное	8.40
268	Тамбур	Подъезд 1, 11 этаж	Общественное	5.70
269	Лестничная клетка	Подъезд 1, 11 этаж	Общественное	13.40
270	Лоджия	Подъезд 1, 11 этаж	Общественное	12.70
271	Внеквартирный коридор	Подъезд 1, 12 этаж	Общественное	57.40
272	Лифтовый холл	Подъезд 1, 12 этаж	Общественное	8.40
273	Тамбур	Подъезд 1, 12 этаж	Общественное	5.70
274	Лестничная клетка	Подъезд 1, 12 этаж	Общественное	13.40
275	Лоджия	Подъезд 1, 12 этаж	Общественное	12.70
276	Внеквартирный коридор	Подъезд 1, 13 этаж	Общественное	57.40
277	Лифтовый холл	Подъезд 1, 13 этаж	Общественное	8.40
278	Тамбур	Подъезд 1, 13 этаж	Общественное	5.70
279	Лестничная клетка	Подъезд 1, 13 этаж	Общественное	13.40
280	Лоджия	Подъезд 1, 13 этаж	Общественное	12.70
281	Внеквартирный коридор	Подъезд 1, 14 этаж	Общественное	57.40
282	Лифтовый холл	Подъезд 1, 14 этаж	Общественное	8.40
283	Тамбур	Подъезд 1, 14 этаж	Общественное	5.70
284	Лестничная клетка	Подъезд 1, 14 этаж	Общественное	13.40
285	Лоджия	Подъезд 1, 14 этаж	Общественное	12.70
286	Внеквартирный коридор	Подъезд 1, 15 этаж	Общественное	57.40
287	Лифтовый холл	Подъезд 1, 15 этаж	Общественное	8.40
288	Тамбур	Подъезд 1, 15 этаж	Общественное	5.70
289	Лестничная клетка	Подъезд 1, 15 этаж	Общественное	13.40
290	Лоджия	Подъезд 1, 15 этаж	Общественное	12.70
291	Внеквартирный коридор	Подъезд 1, 16 этаж	Общественное	57.40
292	Лифтовый холл	Подъезд 1, 16 этаж	Общественное	8.40
293	Тамбур	Подъезд 1, 16 этаж	Общественное	5.70
294	Лестничная клетка	Подъезд 1, 16 этаж	Общественное	13.40
295	Лоджия	Подъезд 1, 16 этаж	Общественное	12.70
296	Внеквартирный коридор	Подъезд 1, 17 этаж	Общественное	57.40
297	Лифтовый холл	Подъезд 1, 17 этаж	Общественное	8.40
298	Тамбур	Подъезд 1, 17 этаж	Общественное	5.70
299	Лестничная клетка	Подъезд 1, 17 этаж	Общественное	13.40
300	Лоджия	Подъезд 1, 17 этаж	Общественное	12.70

301	Внеквартирный коридор	Подъезд 1, 18 этаж	Общественное	57.40
302	Лифтовый холл	Подъезд 1, 18 этаж	Общественное	8.40
303	Тамбур	Подъезд 1, 18 этаж	Общественное	5.70
304	Лестничная клетка	Подъезд 1, 18 этаж	Общественное	13.40
305	Лоджия	Подъезд 1, 18 этаж	Общественное	12.70
306	Внеквартирный коридор	Подъезд 1, 19 этаж	Общественное	57.40
307	Лифтовый холл	Подъезд 1, 19 этаж	Общественное	8.40
308	Тамбур	Подъезд 1, 19 этаж	Общественное	5.70
309	Лестничная клетка	Подъезд 1, 19 этаж	Общественное	13.40
310	Лоджия	Подъезд 1, 19 этаж	Общественное	12.70
311	Внеквартирный коридор	Подъезд 1, 20 этаж	Общественное	57.40
312	Лифтовый холл	Подъезд 1, 20 этаж	Общественное	8.40
313	Тамбур	Подъезд 1, 20 этаж	Общественное	5.70
314	Лестничная клетка	Подъезд 1, 20 этаж	Общественное	13.40
315	Лоджия	Подъезд 1, 20 этаж	Общественное	12.70
316	Внеквартирный коридор	Подъезд 1, 21 этаж	Общественное	46.20
317	Лифтовый холл	Подъезд 1, 21 этаж	Общественное	8.40
318	Тамбур	Подъезд 1, 21 этаж	Общественное	5.70
319	Лестничная клетка	Подъезд 1, 21 этаж	Общественное	13.40
320	Лоджия	Подъезд 1, 21 этаж	Общественное	12.70
321	Внеквартирный коридор	Подъезд 1, 22 этаж	Общественное	46.20
322	Лифтовый холл	Подъезд 1, 22 этаж	Общественное	8.40
323	Тамбур	Подъезд 1, 22 этаж	Общественное	5.70
324	Лестничная клетка	Подъезд 1, 22 этаж	Общественное	13.40
325	Лоджия	Подъезд 1, 22 этаж	Общественное	12.70
326	Внеквартирный коридор	Подъезд 1, 23 этаж	Общественное	46.20
327	Лифтовый холл	Подъезд 1, 23 этаж	Общественное	8.40
328	Тамбур	Подъезд 1, 23 этаж	Общественное	5.70
329	Лестничная клетка	Подъезд 1, 23 этаж	Общественное	13.40
330	Лоджия	Подъезд 1, 23 этаж	Общественное	12.70
331	Внеквартирный коридор	Подъезд 1, 24 этаж	Общественное	39.80
332	Лифтовый холл	Подъезд 1, 24 этаж	Общественное	8.40
333	Тамбур	Подъезд 1, 24 этаж	Общественное	5.70
334	Лестничная клетка	Подъезд 1, 24 этаж	Общественное	13.40
335	Лоджия	Подъезд 1, 24 этаж	Общественное	12.70
336	Внеквартирный коридор	Подъезд 1, 25 этаж	Общественное	39.80
337	Лифтовый холл	Подъезд 1, 25 этаж	Общественное	8.40
338	Тамбур	Подъезд 1, 25 этаж	Общественное	5.70
339	Лестничная клетка	Подъезд 1, 25 этаж	Общественное	13.40
340	Лоджия	Подъезд 1, 25 этаж	Общественное	12.70

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
---	--------	--

№ п/ п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	Подземная автостоянка, электрощитовые жилого дома	ВРУ с двумя взаиморезервирующими вводами, двумя секциями шин, состоящее из вводной панели с переключателями и двух распределительных панелей по одной на каждую секцию шин. ППУ (панели противопожарных устройств) от вводных панелей блочного вводно- распределительного устройства (БВРУ) через устройство автоматического включения резерва АВР. В качестве ВРУ приняты блочные стандартизованные вводно-распределительные устройства БВРУ	Прием, учет и распределение электроэнергии
2	Подземная автостоянка, электрощитовая парковки	Стандартизованное вводно-распределительное устройство (ВРУ) с двумя взаиморезервирующими вводами с переключателем на вводе. Панель ППУ от ВРУ через устройство автоматического включения резерва АВР. ВРУ автостоянки и ППУ оборудованы автоматическими выключателями с комбинированными расцепителями (тепловым и электромагнитным)	Прием, учет и распределение электроэнергии
3	Подземная автостоянка	Автоматическая насосная установка, состоящая из 3-х многоступенчатых центробежных насосов вертикальной компоновки (2 раб., 1 рез.), в комплекте с виброоснованием, с запорной арматурой и вибровставками на всасывающих и напорных трубопроводах, с манометрами, со всеми необходимыми подключениями, с узлом управления	Обеспечение требуемого напора на хозяйственно- питьевые нужды
4	Подземная автостоянка	Автоматическая насосная установка, состоящая из 2-х многоступенчатых центробежных насосов вертикальной компоновки (1 раб., 1 рез.), в комплекте с виброоснованием, с запорной арматурой и вибровставками на всасывающих и напорных трубопроводах, с манометрами, со всеми необходимыми подключениями, с узлом управления	Обеспечение требуемого напора на хозяйственно- питьевые нужды
5	Подземная автостоянка	Автоматическая насосная установка, состоящая из 2-х многоступенчатых центробежных насосов вертикальной компоновки (1 раб., 1 рез.)	Противопожарное водоснабжение
6	На вводе в жилой дом	Водомерный узел с водомером	Учет расхода воды
7	Подземная автостоянка	Водомеры	Для учета расхода холодной воды, используемой на приготовление горячей воды

8	Подземная автостоянка,помещение жилого дома	Система отопления и горячего водоснабжения двухзонная.Оборудование индивидуального теплового пункта: запорно- регулирующая арматура, фильтры, насосы, регулирующий клапан с электроприводом, приборы контроля, управления и автоматизации	Приготовление и учет горячей воды для систем отопления и горячего водоснабжения
9	Подземная автостоянка, помещение ИТП	Дренажные насосы, датчики-реле	Часть системы канализации
10	Подземная автостоянка	Дренажные насосы	Часть системы канализации
11	Подземная автостоянка, венткамеры	Дымоприемные устройства (противопожарные клапаны, нормально- закрытого типа с реверсивным электроприводом, Воздуховоды и каналы системы вытяжной противодымной вентиляции класса герметичности В, вентиляторы дымоудаления, клапаны дымоудаления. Системы противодымной вентиляции для разных пожарных отсеков спроектированы самостоятельные	Противодымная вентиляция
12	Подземная автостоянка	Приборы для измерения концентрации СО и соответствующие сигнальные приборы по контролю СО	Контроль загазованности
13	Подземная автостоянка, электрощитовые жилого дома	Приборы учета (расчетные счетчики,счетчик активной энергии)	Для учета электроэнергии потребляемой электроприемниками
14	1 подъезд	2 лифта грузоподъемностью 400 кг и 2 лифта грузоподъемностью 1000 кг	Вертикальный транспорт, перевозка пассажиров
15	2 подъезд	2 лифта грузоподъемностью 400 кг и 2 лифта грузоподъемностью 1000 кг; 1 лифт грузоподъемностью 630 кг - для детского сада; 1 лифт грузоподъемностью 1000 кг - для детского сада.	Вертикальный транспорт, перевозка пассажиров
16	1-2 подъезды	Оборудование селектор и вызывная панель устанавливаемый в помещении консьержа для обеспечения двусторонней голосовой связи с ПБЗ МГН жилого дома	Двусторонняя голосовая связь
17	1-2 подъезды	Вызывные устройства , координатные коммутаторы, трубки абоненские переговорные.	Связь с квартирами
18	1-2 подъезды	Головная станция, коллективные телевизионные антенны	Обеспечение телевизионного вещания
19	1-2 подъезды	Внешние телекамеры, внутренние телекамеры, центральное оборудование обработки видеосигнала, включающее в себя IP- видеорегистратор, источник бесперебойного питания.	Система охранного телевидения (СОТ)
20	Подземная автостоянка	СКУД (система контроля и управления доступом), электромагнитные замки, релейный модуль	Контроль доступа, повышение уровня безопасности

21	Подземная автостоянка	Внешние телекамеры, центральное оборудование обработки видеосигнала, включающее в себя IP-видеорегистратор, источник бесперебойного питания.	Система охранного телевидения (СОТ)
22	1 подъезд	Вентиляторы дымоудаления крышные, радиальные вентеляторы, воздуховоды и каналы из негорючих материалов класса герметичности В, нормально закрытые противопожарные клапаны, вертикальные шахты дымоудаления.	Система вытяжной противодымной вентиляции
23	1 подъезд	Вентиляторы дымоудаления крышные, осевые вентеляторы, воздуховоды и каналы из негорючих материалов класса герметичности В, противопожарные клапаны, вертикальные шахты дымоудаления.	Система приточной противодымной вентиляции
24	1-2 подъезды	Дымоприемные устройства (противопожарные дымовые клапаны нормально-закрытого типа с реверсивным электроприводом).	Противодымная вентиляция

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2026 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2026 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2026 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2027 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости

	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2027 г.
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.06.2028
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.06.2028
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 3 264 538 000,00 руб.
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)		
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)	18.1.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:

	18.1.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.1.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.1.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Филиалы юридических лиц
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: ЦЕНТРАЛЬНО-ЧЕРНОЗЕМНЫЙ БАНК-ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7707083893
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма:
		Наименование банка:
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета:
		Корреспондентский счет:
		БИК:
		ИНН:
		КПП:
		ОГРН:

		ОКПО:
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:

	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2

	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.

	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 1 000 000,00 руб.
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		

<p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.</p>	<p>22.1.1</p>	<p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>22.1.2</p>	<p>Вид объекта социальной инфраструктуры:</p>

	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:	
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:	
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:	
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:	
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:	
	22.1.8	Цели затрат застройщика:	
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте			
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:	
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию			
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1		
№	Дата	Наименование раздела проектной документации	Описание изменений
1	06.05.2026	19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	Обновление информации

**КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО
ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ**

Сведения об электронной подписи

Сертификат:

0000000283516f00deb34eaf47aa5d52b1f27dc4

Владелец: **ООО "СЗ "ЭНЕРГОАВТОМАТ",
ШВЫРЕВА МАРИЯ ИВАНОВНА, ВОРОНЕЖ**

Действителен: с 26.01.2026 по 26.04.2027