ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 16-002142 от 09.11.2026

Жилой комплекс по ул. Техническая Приволжском районе г. Казани. Жилой дом №1

Дата первичного размещения: 01.12.2025

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты (при наличии), фамилии, имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении, если застройщик планирует использовать такое коммерческое обозначение в рекламе, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства		
1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "СТРОИТЕЛЬНАЯ КОМПАНИЯ "УНИСТРОЙДОМ-6"**
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: **СЗ "СК "УНИСТРОЙДОМ-6"**
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: **420053**
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: **Респ Татарстан**
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: **город**
	1.2.5	Наименование населенного пункта: **Казань**
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети: **улица**
	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: **Журналистов**
	1.2.8	Тип здания (сооружения):
	1.2.9	Тип помещений:
	1.2.10	Уточнение адреса: **420053, РЕСПУБЛИКА ТАТАРСТАН (ТАТАРСТАН), Г.О. ГОРОД КАЗАНЬ, Г КАЗАНЬ, УЛ ЖУРНАЛИСТОВ, ЗД. 62Б, ПОМЕЩ./ ОФИС 18/1**
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: **пн,вт,ср,чт,пт**

	1.3.2	Рабочее время: **с 08:00 по 17:00**
1.4 О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	1.4.1	Номер телефона: **+78432030039**
	1.4.2	Адрес электронной почты: **in@unistroydom.com**
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: **http://unistroyrf.ru**
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)	1.5.1	Фамилия: **Хайртдинов**
	1.5.2	Имя: **Ильнур**
	1.5.3	Отчество (при наличии): **Ильдарович**
	1.5.4	Наименование должности: **Директор**
	1.5.5	Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): **Общество с ограниченной ответственностью**
	1.5.6	Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правовой формы: **СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "СТРОИТЕЛЬНАЯ КОМПАНИЯ "УНИСТРОЙДОМ-6"**
	1.5.7	Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: **161701296976**
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика (при наличии):
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Идентификационный номер налогоплательщика: **1686040581**
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: **1241600032277**
	2.1.3	Дата регистрации: **11.07.2024**

03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени и (при наличии) отчества физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах с указанием фамилии, имени и (при наличии) отчества, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика		
3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: **Управляющая компания «БизнесПрофТрейдинг» Д.У. Закрытым паевым инвестиционным комбинированным фондом «Развитие» под управлением ООО УК «БизнесПрофТрейдинг»**
	3.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **7724812578**
	3.1.4	Процент голосов в высшем органе управления: **100 %**
3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	Процент голосов в высшем органе управления:
	3.2.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия:
	3.3.2	Имя:
	3.3.3	Отчество (при наличии):
	3.3.4	Гражданство:
	3.3.5	Страна места жительства:
	3.3.6	Процент голосов в высшем органе управления:
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):

3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: **Хайртдинов**
	3.4.2	Имя: **Ильнур**
	3.4.3	Отчество (при наличии): **Ильдарович**
	3.4.4	Гражданство: **Российская Федерация**
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: **100 %**
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): **10655238947**
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): **161701296976**
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: **пп. 2 п. 1 ст. 7. Федеральный закон от 7 августа 2001г. №115-ФЗ «О противодействии легализации (отмыванию) доходов, полученных преступным путем, и финансированию терроризма»**
3.1 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.1.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: **XXXX**
	3.1.1.2	Имя: **XXXX**
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): **XXXX**
	3.1.1.4	Гражданство: **XXXX**
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): **XXXX**

	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **2**
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): **XXXX**
3.1.1 (2) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: **XXXX**
	3.1.1.2	Имя: **XXXX**
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): **XXXX**
	3.1.1.4	Гражданство: **XXXX**
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): **XXXX**
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): **XXXX**
3.1.1 (3) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: **XXXX**
	3.1.1.2	Имя: **XXXX**
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): **XXXX**
	3.1.1.4	Гражданство: **XXXX**
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): **XXXX**
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): **XXXX**

3.1.1 (4) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: **XXXX**
	3.1.1.2	Имя: **XXXX**
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): **XXXX**
	3.1.1.4	Гражданство: **XXXX**
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): **XXXX**
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): **XXXX**
3.1.1 (5) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: **XXXX**
	3.1.1.2	Имя: **XXXX**
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): **XXXX**
	3.1.1.4	Гражданство: **XXXX**
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): **XXXX**
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): **XXXX**

3.1.1 (6) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: **XXXX**
	3.1.1.2	Имя: **XXXX**
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): **XXXX**
	3.1.1.4	Гражданство: **XXXX**
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): **XXXX**
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): **XXXX**
3.1.1 (7) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: **XXXX**
	3.1.1.2	Имя: **XXXX**
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): **XXXX**
	3.1.1.4	Гражданство: **XXXX**
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): **XXXX**
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): **XXXX**

3.1.1 (8) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: **XXXX**
	3.1.1.2	Имя: **XXXX**
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): **XXXX**
	3.1.1.4	Гражданство: **XXXX**
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): **XXXX**
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): **XXXX**
3.1.1 (9) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: **XXXX**
	3.1.1.2	Имя: **XXXX**
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): **XXXX**
	3.1.1.4	Гражданство: **XXXX**
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): **XXXX**
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): **XXXX**

3.1.1 (10) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: **XXXX**
	3.1.1.2	Имя: **XXXX**
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): **XXXX**
	3.1.1.4	Гражданство: **XXXX**
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): **XXXX**
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): **XXXX**
3.1.1 (11) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: **XXXX**
	3.1.1.2	Имя: **XXXX**
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): **XXXX**
	3.1.1.4	Гражданство: **XXXX**
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): **XXXX**
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): **XXXX**

3.1.1 (12) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: **XXXX**
	3.1.1.2	Имя: **XXXX**
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): **XXXX**
	3.1.1.4	Гражданство: **XXXX**
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): **XXXX**
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): **XXXX**
3.1.1 (13) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: **XXXX**
	3.1.1.2	Имя: **XXXX**
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): **XXXX**
	3.1.1.4	Гражданство: **XXXX**
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): **XXXX**
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): **XXXX**

3.1.1 (14) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: **XXXX**
	3.1.1.2	Имя: **XXXX**
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): **XXXX**
	3.1.1.4	Гражданство: **XXXX**
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): **XXXX**
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): **XXXX**
3.1.1 (15) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: **XXXX**
	3.1.1.2	Имя: **XXXX**
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): **XXXX**
	3.1.1.4	Гражданство: **XXXX**
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): **XXXX**
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): **XXXX**

3.1.1 (16) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: **XXXX**
	3.1.1.2	Имя: **XXXX**
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): **XXXX**
	3.1.1.4	Гражданство: **XXXX**
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): **XXXX**
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): **XXXX**
3.1.1 (17) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: **XXXX**
	3.1.1.2	Имя: **XXXX**
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): **XXXX**
	3.1.1.4	Гражданство: **XXXX**
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): **XXXX**
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): **XXXX**

3.1.1 (18) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: **XXXX**
	3.1.1.2	Имя: **XXXX**
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): **XXXX**
	3.1.1.4	Гражданство: **XXXX**
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): **XXXX**
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): **XXXX**
3.1.1 (19) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: **XXXX**
	3.1.1.2	Имя: **XXXX**
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): **XXXX**
	3.1.1.4	Гражданство: **XXXX**
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): **XXXX**
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): **XXXX**

3.1.1 (20) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: **XXXX**
	3.1.1.2	Имя: **XXXX**
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): **XXXX**
	3.1.1.4	Гражданство: **XXXX**
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): **XXXX**
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): **XXXX**
3.1.1 (21) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: **XXXX**
	3.1.1.2	Имя: **XXXX**
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): **XXXX**
	3.1.1.4	Гражданство: **XXXX**
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): **XXXX**
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): **XXXX**

3.1.1 (22) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: **XXXX**
	3.1.1.2	Имя: **XXXX**
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): **XXXX**
	3.1.1.4	Гражданство: **XXXX**
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): **XXXX**
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): **XXXX**
3.1.1 (23) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: **XXXX**
	3.1.1.2	Имя: **XXXX**
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): **XXXX**
	3.1.1.4	Гражданство: **XXXX**
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): **XXXX**
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): **XXXX**

3.1.1 (24) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: **XXXX**
	3.1.1.2	Имя: **XXXX**
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): **XXXX**
	3.1.1.4	Гражданство: **XXXX**
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): **XXXX**
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): **XXXX**
3.1.1 (25) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: **XXXX**
	3.1.1.2	Имя: **XXXX**
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): **XXXX**
	3.1.1.4	Гражданство: **XXXX**
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): **XXXX**
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): **XXXX**

3.1.1 (26) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: **XXXX**
	3.1.1.2	Имя: **XXXX**
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): **XXXX**
	3.1.1.4	Гражданство: **XXXX**
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): **XXXX**
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): **XXXX**
3.1.1 (27) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: **XXXX**
	3.1.1.2	Имя: **XXXX**
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): **XXXX**
	3.1.1.4	Гражданство: **XXXX**
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): **XXXX**
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): **XXXX**

3.1.1 (28) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: **XXXX**
	3.1.1.2	Имя: **XXXX**
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): **XXXX**
	3.1.1.4	Гражданство: **XXXX**
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): **XXXX**
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): **XXXX**
3.1.1 (29) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: **XXXX**
	3.1.1.2	Имя: **XXXX**
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): **XXXX**
	3.1.1.4	Гражданство: **XXXX**
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): **XXXX**
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): **XXXX**

3.1.1 (30) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: **XXXX**
	3.1.1.2	Имя: **XXXX**
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): **XXXX**
	3.1.1.4	Гражданство: **XXXX**
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): **XXXX**
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): **XXXX**
3.1.1 (31) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: **XXXX**
	3.1.1.2	Имя: **XXXX**
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): **XXXX**
	3.1.1.4	Гражданство: **XXXX**
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): **XXXX**
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): **XXXX**

3.1.1 (32) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: **XXXX**
	3.1.1.2	Имя: **XXXX**
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): **XXXX**
	3.1.1.4	Гражданство: **XXXX**
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): **XXXX**
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **2**
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): **XXXX**
3.1.1 (33) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: **XXXX**
	3.1.1.2	Имя: **XXXX**
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): **XXXX**
	3.1.1.4	Гражданство: **XXXX**
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): **XXXX**
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): **XXXX**

3.1.1 (34) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: **XXXX**
	3.1.1.2	Имя: **XXXX**
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): **XXXX**
	3.1.1.4	Гражданство: **XXXX**
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): **XXXX**
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): **XXXX**
3.1.1 (35) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: **XXXX**
	3.1.1.2	Имя: **XXXX**
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): **XXXX**
	3.1.1.4	Гражданство: **XXXX**
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): **XXXX**
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): **XXXX**

3.1.1 (36) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: **XXXX**
	3.1.1.2	Имя: **XXXX**
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): **XXXX**
	3.1.1.4	Гражданство: **XXXX**
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): **XXXX**
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): **XXXX**
3.1.1 (37) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: **XXXX**
	3.1.1.2	Имя: **XXXX**
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): **XXXX**
	3.1.1.4	Гражданство: **XXXX**
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): **XXXX**
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): **XXXX**

3.1.1 (38) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: **XXXX**
	3.1.1.2	Имя: **XXXX**
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): **XXXX**
	3.1.1.4	Гражданство: **XXXX**
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): **XXXX**
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): **XXXX**
3.1.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"Унистройрегион-5"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **6320090124**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1256300026795**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **«Альфа Плюс»**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **1655294762**

	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1141690041646**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (3) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **«Инвестиции, Прибыль, Активы, Недвижимость»**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **1686050526**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1251600028602**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (4) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **«Регионфинанс»**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **1655501271**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1241600011641**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (5) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **Специализированный Застройщик «Строительная компания «УнистройДом-7»**

	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **1686038825**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1241600022047**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (6) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **РИЭЛТРЕГИОН**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **1657142638**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1141690041030**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (7) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **Специализированный застройщик «СтройУслуги-6»**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **1686043800**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1241600053023**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (8) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**

	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **«Екатеринбург-Стандарт»**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **6671253628**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1226600084226**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (9) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **Специализированный Застройщик «УнистройПермь-3»**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **5902069017**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1245900017483**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (10) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **Специализированный Застройщик «Унистрой-Екатеринбург-3»**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **6678139360**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1246600049926**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**

3.1.2 (11) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **Специализированный застройщик «Унистрой-Юг-2»**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **0500022884**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1240500020221**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (12) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **«Джи-менеджмент»**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **1660352441**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1201600076556**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (13) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Акционерное общество**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **«Джи-групп»**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **1660359180**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1211600013866**

	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (14) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **«Джи-инвестиции-2»**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **1686040278**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1241600030682**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (15) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **«Специализированный застройщик «Инициатива»**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **6671084257**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1186658019492**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (16) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **Специализированный застройщик «Строительная компания «УнистройДом-5»**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **1686028560**

	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1231600030364**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (17) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **«СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК «СТРОЙ РЕГИОН ХОЛДИНГ»**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **5902197001**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1055900309519**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (18) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **Айтимакс**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **1660364077**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1211600040717**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (19) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **«Бета»**

	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **1660338750**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1191690099468**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (20) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **«УниЦентр»**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **1660074265**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1041630226109**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (21) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Акционерное общество**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **«Управляющая компания «Унистрой»**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **1657254349**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1191690045777**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (22) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**

	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **Корнер Сервис**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **1660364528**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1211600042862**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (23) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **Корнер Агент**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **1660308192**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1181690011722**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (24) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **Специализированный застройщик «УнистройПермь»**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **5906171678**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1215900022282**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**

3.1.2 (25) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **Управляющая компания "СтоунХедж"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **1660272563**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1161690103123**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (26) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **«Джи-инвестиции-1»**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **1686040260**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1241600030671**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (27) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **Специализированный застройщик «УнистройПермь-2»**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **5903157844**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1235900016527**

	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (28) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **«Корнер Сервис МСК»**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **5032388850**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1255000027732**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (29) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **Управляющая компания "БизнесПрофТрейдинг"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **7724812578**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1117746924569**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (30) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **Институт Развития Цифровых Технологий**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **0274975577**

	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1220200037408**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (31) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **Ипотех**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **1615014810**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1191690071980**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (32) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **Специализированный застройщик «СтройУслуги-7»**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **1686044610**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1241600057225**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (33) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **Специализированный застройщик «Бэст-строй Унистрой»**

	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **6659158985**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1076659014860**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (34) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **«АртСитиМолл»**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **1660308629**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1181690014483**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (35) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **«Вишневый пай»**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **1660102530**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1071690036219**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (36) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**

	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **«Виптон»**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **1657125294**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1121690089620**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (37) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **Специализированный застройщик «СтройУслуги-4»**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **1660313315**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1181690043347**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (38) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **Специализированный застройщик «СтройУслуги-1»**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **1660313298**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1181690043260**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**

3.1.2 (39) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **Специализированный застройщик "СтройУслуги"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **1660075460**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1041630233699**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (40) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **Специализированный застройщик "Строительная компания "УнистройДом-4"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **1657246524**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1181690046746**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (41) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **Специализированный застройщик "Строительная компания "УнистройДом-2"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **1657246531**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1181690046768**

	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (42) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **Специализированный застройщик «СтройУслуги-3»**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **1660313322**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1181690043369**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (43) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **Охотничий клуб «Северный»**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **1612007276**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1091675000207**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (44) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **«Уфастандарт»**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **1657239358**

	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1171690077822**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (45) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **ЮД-УНО**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **1686044561**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1241600057038**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (46) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **Корнер СПБ**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **7806595388**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1227800017312**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (47) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **Корнер М1**

	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **9731082608**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1217700395769**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (48) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **«Корнер»**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **1660363796**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1211600039265**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (49) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **«Юнайт-Девелопмент Групп»**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **1655343716**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1151690104884**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (50) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**

	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **«Энергоресурс»**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **1660252694**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1151690078396**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (51) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **Специализированный застройщик "Строительная компания "УнистройДом-3"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **1657246517**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1181690046735**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (52) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **Специализированный застройщик "Строительная компания "УнистройДом-1"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **1657246556**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1181690046977**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**

3.1.2 (53) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **Специализированный застройщик «Унистрой-Екатеринбург-2»**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **6671259468**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1236600008930**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (54) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **СтройИнвестКонсалтинг**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **1660272637**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1161690104047**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (55) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **«ТЛТ-Стандарт»**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **6320091008**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1266300001450**

	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (56) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **Вега**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **1660064281**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1031630207180**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (57) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **Специализированный застройщик «УнистройРегион-4»**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **0274963691**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1210200008424**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (58) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **Специализированный застройщик «УнистройРегион»**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **1657102240**

	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1111690007835**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (59) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **«Джи-инвестиции»**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **1686001906**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1211600091174**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (60) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **Специализированный застройщик «Унистрой-Юг»**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **0572034046**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1230500009959**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (61) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **Специализированный застройщик «СтройУслуги-5»**

	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **1686018917**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1221600086432**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (62) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **Специализированный застройщик "СтройУслуги-2"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **1660313308**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1181690043303**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (63) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **Специализированный Застройщик "Бизнес Парк"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **1655392061**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1171690096082**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (64) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**

	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **Специализированный застройщик «УнистройРегион-1»**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **1660313450**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1181690045030**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (65) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **Специализированный застройщик "Строительная компания "УнистройДом"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **1659143147**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1141690014234**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (66) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **Ритейл Парк**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **1660336785**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1191690084520**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**

3.1.2 (67) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **Специализированный Застройщик «Унистрой-Екатеринбург»**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **6671230973**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1226600050412**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (68) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **Специализированный застройщик «УнистройРегион-2»**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **1660313481**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1181690045052**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (69) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **Корнер Казань**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **1660354537**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1201600089547**

	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (70) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **Корнер Констракшн-1**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **1660330656**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1191690043720**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (71) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **«Логопарк»**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **1686026192**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1231600018242**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (72) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **«ПермьСтандарт»**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **5906171822**

	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1215900023228**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (73) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **«СпектрПодряд»**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **1660078630**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1051641028504**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (74) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **«Юнайт-Девелопмент»**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **1660211602**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1141690046442**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (75) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **Специализированный застройщик «УнистройРегион-3»**

	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **1660313467**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1181690045020**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства:
	4.1.2	Субъект Российской Федерации:
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта:
	4.1.5	Наименование населенного пункта:
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети:
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети:
	4.1.8	Тип здания (сооружения):
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства:
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:

05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		
5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.1.2	Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
	5.2.3	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: **30.09.2026**
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: **-73 296,00 тыс. руб.**
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: **10 682,00 тыс. руб.**

	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: **229 406,00 тыс. руб.**
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2018, №53, ст. 8404), а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2017, №31, ст. 4767; 2022, №1, ст. 45)		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"	7.1.1	Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" в редакции от 1 июля 2017 г. (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237), с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. N 175-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" и отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2018, N 28, ст. 4139; 2022, N 1, ст. 11):
	7.1.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:
	7.1.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:
	7.1.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:
	7.1.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:

	7.1.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице –застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.1.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации(за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской(финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика:
	7.1.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:

	7.1.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации"	7.2	Организационно-правовая форма поручителя:
	7.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:
	7.2	Идентификационный номер налогоплательщика:
	7.2	Дата договора поручительства:
	7.2	Номер договора поручительства:
	7.2.1	Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):
	7.2.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:
	7.2.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:
	7.2.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:

	7.2.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.2.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя:
	7.2.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:

	7.2.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.2.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
	7.2.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике		
8.1 Иная информация о застройщике	8.1.1	Иная информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: **2**
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство: **Предусмотрено проектным решением**
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **Многоквартирный дом**
	9.2.2	Наименование объекта: **Жилой комплекс по ул. Техническая в Приволжском районе г. Казани. Жилой дом №1**
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: **Республика Татарстан**
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.5	Вид населенного пункта: **Город**

	9.2.6	Наименование населенного пункта: **Казань**
	9.2.7	Округ в населенном пункте:
	9.2.8	Район в населенном пункте:
	9.2.9	Вид обозначения улицы: **Улица**
	9.2.10	Наименование улицы: **Техническая**
	9.2.11	Дом:
	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус:
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса: **Российская Федерация, Республика Татарстан, г.Казань, Приволжский район, ул.Техническая**
	9.2.18	Назначение объекта: **Жилое**
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: **9**
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: **22**
	9.2.21	Общая площадь объекта: **17336.79 м2**
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: **Иной вид материалов наружных стен и каркасов (С монолитным железобетонным каркасом и стенами из силикатного кирпича, с утеплителем и устройством навесного вентилируемого фасада)**
	9.2.23	Материал перекрытий: **Монолитные железобетонные**
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: **D**
9.2 (2) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **Многоквартирный дом**
	9.2.2	Наименование объекта: **Жилой комплекс по ул. Техническая в Приволжском районе г. Казани. Жилой дом №1**
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: **Республика Татарстан**
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.5	Вид населенного пункта: **Город**

	9.2.6	Наименование населенного пункта: **Казань**
	9.2.7	Округ в населенном пункте:
	9.2.8	Район в населенном пункте:
	9.2.9	Вид обозначения улицы: **Улица**
	9.2.10	Наименование улицы: **Техническая**
	9.2.11	Дом:
	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус:
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса: **Российская Федерация, Республика Татарстан, г.Казань, Приволжский район, ул.Техническая**
	9.2.18	Назначение объекта: **Жилое**
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: **9**
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: **22**
	9.2.21	Общая площадь объекта: **14648.54 м2**
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: **Иной вид материалов наружных стен и каркасов (С монолитным железобетонным каркасом и стенами из силикатного кирпича, с утеплителем и устройством навесного вентилируемого фасада)**
	9.2.23	Материал перекрытий: **Монолитные железобетонные**
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: **D**
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: **11 539,42 м2**
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: **69,86 м2**
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: **11 609,28 м2**
9.3 (2) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: **9 202,00 м2**
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: **764,75 м2**
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: **9 966,75 м2**

9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: **2**
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): **0**
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: **3**
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: **0**
9.4 (2) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: **2**
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): **0**
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: **2**
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: **0**

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: **АРХОН**
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **1650174292**
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: **МФИЦ**
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:

	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **1655269075**
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: **С4С ПРОЕКТ**
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **1655450362**
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **30.01.2025**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **16-2-1-2-003845-2025**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **ЦЕНТРЭКСПЕРТПРОЕКТ**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **1660282360**
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**

	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **06.02.2025**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **0003-2025**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **ЦентрЭкспертПроект**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **1660282360**
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)		
	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): **УНИКОД НА ТЕХНИЧЕСКОЙ**
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: **ВОЛГАБАЛТСТРОЙ**
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:

	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: **1683015918**
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **16-50-22-2025**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **12.02.2025**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **01.02.2032**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: **04.04.2025**
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **МУНИЦИПАЛЬНОЕ КАЗЕННОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ "УПРАВЛЕНИЕ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНЫХ РАЗРЕШЕНИЙ ИСПОЛНИТЕЛЬНОГО КОМИТЕТА МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОДА КАЗАНИ"**
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: **Право аренды**
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: **Договор аренды земельного участка с правом выкупа**
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: **ЗУ-343**
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: **04.02.2025**

	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: **07.02.2025**
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: **31.12.2029**
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ: **28.11.2025**
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: **Иное юридическое лицо, кроме застройщика**
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка: **Паевой инвестиционный фонд**
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы: **Владельцы инвестиционный паев-Закрытый паевый инвестиционный комбинированный фонд Новая волна под управлением ООО Управляющая компания СТОУНХЕДЖ данные о которых устанавливаются на основании данных лицевых счетов владельцев инвестиционных паев в реестре владельцев инвестиционных паев и счетов депо владельцев инвестиционных паев**
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: **1660272563**
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: **16:50:080115:343**
	12.3.2	Площадь земельного участка: **7 651,00 м^2**
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: **Имеются**

	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: **Имеются**
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: **Имеются**
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: **Имеются**
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: **0**
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: **8**
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: **1**
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: **На территории запроектирована детская площадка.Установлены малые формы:песочница, игровой комплекс, качели**
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: **1**
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: **На территории запроектирована спортивная площадка.Установлены малые формы:спортивный комплекс, тренажеры**
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: **1**
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: **Проектном предусмотрено установка погружной ТБО на 4 контейнера, на расстояния более 20 м от жилого дома (для корпуса №1 и №2)**
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: **На придомовой территории предусмотрено устройство газона, посадка деревьев и кустарников**
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): **Имеются**
	13.1.6.2	Наличие пандуса: **Отсутствует**

	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: **В проекте предусмотрены условия беспрепятственного и удобного передвижения МГН по участку к зданию и по территории**
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): **Предусмотрено в соответствии с техническими условиями №02-41/664 от 05.03.2024г.выданными Комитетом внешнего благоустройства г.Казани срок действия технических условий до 04.03.2027г**
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: **Предусмотрено 53 парковочных мест на земельном участке с кадастровым номером 16:50:080115:345 (для дома №1 и №2)**
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **0 м**
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **Не установлено градостроительным регламентом**
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **100 м**
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: **50 %**
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **теплоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Непубличное акционерное общество**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **ТАТЭНЕРГО**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **1657036630**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **27.11.2025**

	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **102-7/7160**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **27.11.2028**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **29 535 505,49 руб.**
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **горячее водоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Непубличное акционерное общество**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **ТАТЭНЕРГО**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **1657036630**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **27.11.2025**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **102-7/7160**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **27.11.2028**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение**
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **бытовое или общесплавное водоотведение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Муниципальное унитарное предприятие**

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **Водоканал**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **1653006666**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **23.06.2026**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Исх.13239/16-29**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **23.12.2026**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение**
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **холодное водоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Муниципальное унитарное предприятие**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **Водоканал**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **1653006666**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **23.06.2026**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Исх.13239/16-29**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **23.12.2026**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение**

14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **ливневое водоотведение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Муниципальное казенное учреждение**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **Комитет внешнего благоустройства**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **1655147246**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **06.08.2025**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **02-41/2599**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **06.08.2028**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение**
14.1 (6) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **электроснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Акционерное общество**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **Сетевая компания (Филиал АО Сетевая компания Казанские электрические сети)**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **1655049111**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **27.10.2024**

	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **1242-1**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **27.10.2027**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение**
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Диспетчеризация лифтов**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **Лифт**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **1657046677**
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Устройства сети связи**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **ЭР-Телеком Холдинг в городе Казань**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **5902202276**
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Проводное телевизионное вещание**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **ЭР-Телеком Холдинг в городе Казань**

	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **5902202276**
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Проводное радиовещание**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **ЭР-Телеком Холдинг в городе Казань**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **5902202276**
14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Передача данных и доступа в интернет**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **ЭР-Телеком Холдинг в городе Казань**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **5902202276**
14.2 (6) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Домофонизация**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **Управляющая компания "Территория комфорта"**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **1660243227**
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения		

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: **253**
	15.1.2	Количество нежилых помещений: **28**
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: **0**
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: **28**
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1	Квартира	1	БС-1	35.66	1	10.90	2.74
2	Квартира	1	БС-1	55.00	2	23.80	2.74
3	Квартира	1	БС-1	53.59	2	21.89	2.74
4	Квартира-студия	1	БС-1	30.60	1	15.80	2.74
5	Квартира-студия	1	БС-1	30.60	1	15.80	2.74
6	Квартира	1	БС-1	35.30	1	11.60	2.74
7	Квартира	1	БС-1	40.90	1	13.58	2.74
8	Квартира	2	БС-1	32.80	1	11.40	2.74
9	Квартира	2	БС-1	51.50	2	23.80	2.74
10	Квартира	2	БС-1	53.80	2	22.10	2.74
11	Квартира-студия	2	БС-1	30.60	1	15.80	2.74
12	Квартира-студия	2	БС-1	30.60	1	15.80	2.74
13	Квартира	2	БС-1	35.30	1	11.60	2.74
14	Квартира	2	БС-1	62.30	2	25.40	2.74
15	Квартира	2	БС-1	36.40	1	11.70	2.74
16	Квартира	3	БС-1	32.80	1	11.40	2.74
17	Квартира	3	БС-1	51.50	2	23.80	2.74
18	Квартира	3	БС-1	53.80	2	22.10	2.74
19	Квартира-студия	3	БС-1	30.60	1	15.80	2.74
20	Квартира-студия	3	БС-1	30.60	1	15.80	2.74
21	Квартира	3	БС-1	35.30	1	11.60	2.74
22	Квартира	3	БС-1	62.30	2	25.40	2.74
23	Квартира	3	БС-1	36.40	1	11.70	2.74

24	Квартира	4	БС-1	32.80	1	11.40	2.74
25	Квартира	4	БС-1	51.50	2	23.80	2.74
26	Квартира	4	БС-1	53.80	2	22.10	2.74
27	Квартира-студия	4	БС-1	30.60	1	15.80	2.74
28	Квартира-студия	4	БС-1	30.60	1	15.80	2.74
29	Квартира	4	БС-1	35.30	1	11.60	2.74
30	Квартира	4	БС-1	62.30	2	25.40	2.74
31	Квартира	4	БС-1	36.40	1	11.70	2.74
32	Квартира	5	БС-1	29.90	1	10.90	2.74
33	Квартира	5	БС-1	49.00	2	23.80	2.74
34	Квартира	5	БС-1	51.29	2	21.89	2.74
35	Квартира-студия	5	БС-1	28.00	1	11.80	2.74
36	Квартира-студия	5	БС-1	28.00	1	11.80	2.74
37	Квартира	5	БС-1	32.70	1	11.60	2.74
38	Квартира	5	БС-1	59.70	2	25.40	2.74
39	Квартира	5	БС-1	33.40	1	12.50	2.74
40	Квартира	6	БС-1	29.90	1	10.90	2.74
41	Квартира	6	БС-1	49.00	2	23.80	2.74
42	Квартира	6	БС-1	51.29	2	21.89	2.74
43	Квартира-студия	6	БС-1	28.00	1	11.80	2.74
44	Квартира-студия	6	БС-1	28.00	1	11.80	2.74
45	Квартира	6	БС-1	32.70	1	11.60	2.74
46	Квартира	6	БС-1	59.70	2	25.40	2.74
47	Квартира	6	БС-1	33.40	1	12.50	2.74
48	Квартира	7	БС-1	29.90	1	10.90	2.74
49	Квартира	7	БС-1	49.00	2	23.80	2.74
50	Квартира	7	БС-1	51.29	2	21.89	2.74
51	Квартира-студия	7	БС-1	28.00	1	11.80	2.74
52	Квартира-студия	7	БС-1	28.00	1	11.80	2.74
53	Квартира	7	БС-1	32.70	1	11.60	2.74
54	Квартира	7	БС-1	59.70	2	25.40	2.74
55	Квартира	7	БС-1	33.40	1	12.50	2.74
56	Квартира	8	БС-1	29.90	1	10.90	2.74
57	Квартира	8	БС-1	49.00	2	23.80	2.74
58	Квартира	8	БС-1	51.29	2	21.89	2.74
59	Квартира-студия	8	БС-1	28.00	1	11.80	2.74
60	Квартира-студия	8	БС-1	28.00	1	11.80	2.74

61	Квартира	8	БС-1	32.70	1	11.60	2.74
62	Квартира	8	БС-1	59.70	2	25.40	2.74
63	Квартира	8	БС-1	33.40	1	12.50	2.74
64	Квартира	9	БС-1	29.90	1	10.90	2.74
65	Квартира	9	БС-1	49.00	2	23.80	2.74
66	Квартира	9	БС-1	51.29	2	21.89	2.74
67	Квартира-студия	9	БС-1	28.00	1	11.80	2.74
68	Квартира-студия	9	БС-1	28.00	1	11.80	2.74
69	Квартира	9	БС-1	32.70	1	11.60	2.74
70	Квартира	9	БС-1	59.70	2	25.40	2.74
71	Квартира	9	БС-1	33.40	1	12.50	2.74
72	Квартира	10	БС-1	29.90	1	10.90	2.74
73	Квартира	10	БС-1	49.00	2	23.80	2.74
74	Квартира	10	БС-1	51.29	2	21.89	2.74
75	Квартира-студия	10	БС-1	28.00	1	11.80	2.74
76	Квартира-студия	10	БС-1	28.00	1	11.80	2.74
77	Квартира	10	БС-1	32.70	1	11.60	2.74
78	Квартира	10	БС-1	59.70	2	25.40	2.74
79	Квартира	10	БС-1	33.40	1	12.50	2.74
80	Квартира	11	БС-1	29.90	1	10.90	2.74
81	Квартира	11	БС-1	49.00	2	23.80	2.74
82	Квартира	11	БС-1	51.29	2	21.89	2.74
83	Квартира-студия	11	БС-1	28.00	1	11.80	2.74
84	Квартира-студия	11	БС-1	28.00	1	11.80	2.74
85	Квартира	11	БС-1	32.70	1	11.60	2.74
86	Квартира	11	БС-1	59.70	2	25.40	2.74
87	Квартира	11	БС-1	33.40	1	12.50	2.74
88	Квартира	12	БС-1	29.90	1	10.90	2.74
89	Квартира	12	БС-1	49.00	2	23.80	2.74
90	Квартира	12	БС-1	51.29	2	21.89	2.74
91	Квартира-студия	12	БС-1	28.00	1	11.80	2.74
92	Квартира-студия	12	БС-1	28.00	1	11.80	2.74
93	Квартира	12	БС-1	32.70	1	11.60	2.74
94	Квартира	12	БС-1	59.70	2	25.40	2.74
95	Квартира	12	БС-1	33.40	1	12.50	2.74
96	Квартира	13	БС-1	29.90	1	10.90	2.74
97	Квартира	13	БС-1	49.00	2	23.80	2.74
98	Квартира	13	БС-1	51.29	2	21.89	2.74

99	Квартира-студия	13	БС-1	28.00	1	11.80	2.74
100	Квартира-студия	13	БС-1	28.00	1	11.80	2.74
101	Квартира	13	БС-1	32.70	1	11.60	2.74
102	Квартира	13	БС-1	59.70	2	25.40	2.74
103	Квартира	13	БС-1	33.40	1	12.50	2.74
104	Квартира	14	БС-1	29.90	1	10.90	2.74
105	Квартира	14	БС-1	49.00	2	23.80	2.74
106	Квартира	14	БС-1	51.29	2	21.89	2.74
107	Квартира-студия	14	БС-1	28.00	1	11.80	2.74
108	Квартира-студия	14	БС-1	28.00	1	11.80	2.74
109	Квартира	14	БС-1	32.70	1	11.60	2.74
110	Квартира	14	БС-1	59.70	2	25.40	2.74
111	Квартира	14	БС-1	33.40	1	12.50	2.74
112	Квартира	15	БС-1	29.90	1	10.90	2.74
113	Квартира	15	БС-1	49.00	2	23.80	2.74
114	Квартира	15	БС-1	51.29	2	21.89	2.74
115	Квартира-студия	15	БС-1	28.00	1	11.80	2.74
116	Квартира-студия	15	БС-1	28.00	1	11.80	2.74
117	Квартира	15	БС-1	32.70	1	11.60	2.74
118	Квартира	15	БС-1	59.70	2	25.40	2.74
119	Квартира	15	БС-1	33.40	1	12.50	2.74
120	Квартира	16	БС-1	29.90	1	10.90	2.74
121	Квартира	16	БС-1	49.00	2	23.80	2.74
122	Квартира	16	БС-1	51.29	2	21.89	2.74
123	Квартира-студия	16	БС-1	28.00	1	11.80	2.74
124	Квартира-студия	16	БС-1	28.00	1	11.80	2.74
125	Квартира	16	БС-1	32.70	1	11.60	2.74
126	Квартира	16	БС-1	59.70	2	25.40	2.74
127	Квартира	16	БС-1	33.40	1	12.50	2.74
128	Квартира	17	БС-1	29.90	1	10.90	2.74
129	Квартира	17	БС-1	49.00	2	23.80	2.74
130	Квартира	17	БС-1	51.29	2	21.89	2.74
131	Квартира-студия	17	БС-1	28.00	1	11.80	2.74
132	Квартира-студия	17	БС-1	28.00	1	11.80	2.74
133	Квартира	17	БС-1	32.70	1	11.60	2.74
134	Квартира	17	БС-1	59.70	2	25.40	2.74
135	Квартира	17	БС-1	33.40	1	12.50	2.74

136	Квартира	18	БС-1	29.90	1	10.90	2.74
137	Квартира	18	БС-1	49.00	2	23.80	2.74
138	Квартира	18	БС-1	51.29	2	21.89	2.74
139	Квартира-студия	18	БС-1	28.00	1	11.80	2.74
140	Квартира-студия	18	БС-1	28.00	1	11.80	2.74
141	Квартира	18	БС-1	32.70	1	11.60	2.74
142	Квартира	18	БС-1	59.70	2	25.40	2.74
143	Квартира	18	БС-1	33.40	1	12.50	2.74
144	Квартира	19	БС-1	29.90	1	10.90	2.74
145	Квартира	19	БС-1	49.00	2	23.80	2.74
146	Квартира	19	БС-1	51.29	2	21.89	2.74
147	Квартира-студия	19	БС-1	28.00	1	11.80	2.74
148	Квартира-студия	19	БС-1	28.00	1	11.80	2.74
149	Квартира	19	БС-1	32.70	1	11.60	2.74
150	Квартира	19	БС-1	59.70	2	25.40	2.74
151	Квартира	19	БС-1	33.40	1	12.50	2.74
152	Квартира	20	БС-1	29.90	1	10.90	2.74
153	Квартира	20	БС-1	49.00	2	23.80	2.74
154	Квартира	20	БС-1	51.29	2	21.89	2.74
155	Квартира-студия	20	БС-1	28.00	1	11.80	2.74
156	Квартира-студия	20	БС-1	28.00	1	11.80	2.74
157	Квартира	20	БС-1	32.70	1	11.60	2.74
158	Квартира	20	БС-1	59.70	2	25.40	2.74
159	Квартира	20	БС-1	33.40	1	12.50	2.74
160	Квартира	21	БС-1	29.90	1	10.90	2.74
161	Квартира	21	БС-1	49.00	2	23.80	2.74
162	Квартира	21	БС-1	51.29	2	21.89	2.74
163	Квартира-студия	21	БС-1	28.00	1	11.80	2.74
164	Квартира-студия	21	БС-1	28.00	1	11.80	2.74
165	Квартира	21	БС-1	32.70	1	11.60	2.74
166	Квартира	21	БС-1	59.70	2	25.40	2.74
167	Квартира	21	БС-1	33.40	1	12.50	2.74
168	Квартира	1	БС-2	44.65	1	12.85	2.74
169	Квартира	1	БС-2	98.82	3	45.50	2.74
170	Квартира	1	БС-2	53.31	2	22.11	2.74
171	Квартира	1	БС-2	33.50	1	10.90	2.74
172	Квартира	1	БС-2	75.50	3	36.00	2.74
173	Квартира	1	БС-2	64.71	2	31.31	2.74

174	Квартира	2	БС-2	41.15	1	12.85	2.74
175	Квартира	2	БС-2	92.80	3	43.40	2.74
176	Квартира	2	БС-2	53.62	2	22.42	2.74
177	Квартира	2	БС-2	52.00	2	22.20	2.74
178	Квартира	2	БС-2	34.41	1	11.51	2.74
179	Квартира	2	БС-2	75.40	3	36.00	2.74
180	Квартира	2	БС-2	70.11	2	31.31	2.74
181	Квартира	3	БС-2	41.15	1	12.85	2.74
182	Квартира	3	БС-2	92.80	3	43.40	2.74
183	Квартира	3	БС-2	53.62	2	22.42	2.74
184	Квартира	3	БС-2	52.00	2	22.20	2.74
185	Квартира	3	БС-2	34.41	1	11.51	2.74
186	Квартира	3	БС-2	75.40	3	36.00	2.74
187	Квартира	3	БС-2	70.11	2	31.31	2.74
188	Квартира	4	БС-2	41.15	1	12.85	2.74
189	Квартира	4	БС-2	92.80	3	43.40	2.74
190	Квартира	4	БС-2	53.62	2	22.42	2.74
191	Квартира	4	БС-2	52.00	2	22.20	2.74
192	Квартира	4	БС-2	34.41	1	11.51	2.74
193	Квартира	4	БС-2	75.40	3	36.00	2.74
194	Квартира	4	БС-2	70.11	2	31.31	2.74
195	Квартира	5	БС-2	38.20	1	12.85	2.74
196	Квартира	5	БС-2	90.95	3	39.70	2.74
197	Квартира	5	БС-2	50.42	2	22.42	2.74
198	Квартира	5	БС-2	49.60	2	22.60	2.74
199	Квартира	5	БС-2	31.62	1	11.51	2.74
200	Квартира	5	БС-2	72.40	3	36.00	2.74
201	Квартира	5	БС-2	71.46	2	29.26	2.74
202	Квартира	6	БС-2	38.20	1	12.85	2.74
203	Квартира	6	БС-2	90.95	3	39.70	2.74
204	Квартира	6	БС-2	50.42	2	22.42	2.74
205	Квартира	6	БС-2	49.60	2	22.60	2.74
206	Квартира	6	БС-2	31.62	1	11.51	2.74
207	Квартира	6	БС-2	72.40	3	36.00	2.74
208	Квартира	6	БС-2	71.46	2	29.26	2.74
209	Квартира	7	БС-2	38.20	1	12.85	2.74
210	Квартира	7	БС-2	90.95	3	39.70	2.74
211	Квартира	7	БС-2	50.42	2	22.42	2.74
212	Квартира	7	БС-2	49.60	2	22.60	2.74
213	Квартира	7	БС-2	31.62	1	11.51	2.74
214	Квартира	7	БС-2	72.40	3	36.00	2.74
215	Квартира	7	БС-2	71.46	2	29.26	2.74
216	Квартира	8	БС-2	38.20	1	12.85	2.74
217	Квартира	8	БС-2	90.95	3	39.70	2.74
218	Квартира	8	БС-2	50.42	2	22.42	2.74

219	Квартира	8	БС-2	49.60	2	22.60	2.74
220	Квартира	8	БС-2	31.62	1	11.51	2.74
221	Квартира	8	БС-2	72.40	3	36.00	2.74
222	Квартира	8	БС-2	71.46	2	29.26	2.74
223	Квартира	1	БС-3	81.81	3	39.68	2.74
224	Квартира	1	БС-3	38.62	1	11.80	2.74
225	Квартира	1	БС-3	58.18	2	26.70	2.74
226	Квартира	2	БС-3	78.31	3	39.68	2.74
227	Квартира	2	БС-3	52.37	2	24.30	2.74
228	Квартира	2	БС-3	35.10	1	11.80	2.74
229	Квартира	2	БС-3	58.19	2	26.70	2.74
230	Квартира	3	БС-3	78.31	3	39.68	2.74
231	Квартира	3	БС-3	52.37	2	24.30	2.74
232	Квартира	3	БС-3	35.10	1	11.80	2.74
233	Квартира	3	БС-3	58.19	2	26.70	2.74
234	Квартира	4	БС-3	78.31	3	39.68	2.74
235	Квартира	4	БС-3	52.37	2	24.30	2.74
236	Квартира	4	БС-3	35.10	1	11.80	2.74
237	Квартира	4	БС-3	58.19	2	26.70	2.74
238	Квартира	5	БС-3	76.03	3	36.00	2.74
239	Квартира	5	БС-3	50.17	2	24.30	2.74
240	Квартира	5	БС-3	32.20	1	11.80	2.74
241	Квартира	5	БС-3	55.59	2	22.70	2.74
242	Квартира	6	БС-3	76.03	3	36.00	2.74
243	Квартира	6	БС-3	50.17	2	24.30	2.74
244	Квартира	6	БС-3	32.20	1	11.80	2.74
245	Квартира	6	БС-3	55.59	2	22.70	2.74
246	Квартира	7	БС-3	76.03	3	36.00	2.74
247	Квартира	7	БС-3	50.17	2	24.30	2.74
248	Квартира	7	БС-3	32.20	1	11.80	2.74
249	Квартира	7	БС-3	55.59	2	22.70	2.74
250	Квартира	8	БС-3	76.03	3	36.00	2.74
251	Квартира	8	БС-3	50.17	2	24.30	2.74
252	Квартира	8	БС-3	32.20	1	11.80	2.74
253	Квартира	8	БС-3	55.59	2	22.70	2.74

15.3 О характеристиках нежилых помещений	15.3.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
3001	Нежилое помещение	2	БС-2	2.84	Индивидуальная колясочная	2.84	2.00
3002	Нежилое помещение	2	БС-2	3.50	Индивидуальная колясочная	3.50	2.00

3003	Нежилое помещение	2	БС-2	1.78	Индивидуальная колясочная	1.78	2.00
3004	Нежилое помещение	2	БС-2	1.86	Индивидуальная колясочная	1.86	2.00
3005	Нежилое помещение	3	БС-2	2.84	Индивидуальная колясочная	2.84	2.00
3006	Нежилое помещение	3	БС-2	3.50	Индивидуальная колясочная	3.50	2.00
3007	Нежилое помещение	3	БС-2	1.78	Индивидуальная колясочная	1.78	2.00
3008	Нежилое помещение	3	БС-2	1.86	Индивидуальная колясочная	1.86	2.00
3009	Нежилое помещение	4	БС-2	2.84	Индивидуальная колясочная	2.84	2.00
3010	Нежилое помещение	4	БС-2	3.50	Индивидуальная колясочная	3.50	2.00
3011	Нежилое помещение	4	БС-2	1.78	Индивидуальная колясочная	1.78	2.00
3012	Нежилое помещение	4	БС-2	1.86	Индивидуальная колясочная	1.86	2.00
3013	Нежилое помещение	5	БС-2	2.84	Индивидуальная колясочная	2.84	2.00
3014	Нежилое помещение	5	БС-2	3.50	Индивидуальная колясочная	3.50	2.00
3015	Нежилое помещение	5	БС-2	1.78	Индивидуальная колясочная	1.78	2.00
3016	Нежилое помещение	5	БС-2	1.86	Индивидуальная колясочная	1.86	2.00
3017	Нежилое помещение	6	БС-2	2.84	Индивидуальная колясочная	2.84	2.00
3018	Нежилое помещение	6	БС-2	3.50	Индивидуальная колясочная	3.50	2.00
3019	Нежилое помещение	6	БС-2	1.78	Индивидуальная колясочная	1.78	2.00
3020	Нежилое помещение	6	БС-2	1.86	Индивидуальная колясочная	1.86	2.00
3021	Нежилое помещение	7	БС-2	2.84	Индивидуальная колясочная	2.84	2.00
3022	Нежилое помещение	7	БС-2	3.50	Индивидуальная колясочная	3.50	2.00
3023	Нежилое помещение	7	БС-2	1.78	Индивидуальная колясочная	1.78	2.00
3024	Нежилое помещение	7	БС-2	1.86	Индивидуальная колясочная	1.86	2.00
3025	Нежилое помещение	8	БС-2	2.84	Индивидуальная колясочная	2.84	2.00
3026	Нежилое помещение	8	БС-2	3.50	Индивидуальная колясочная	3.50	2.00

3027	Нежилое помещение	8	БС-2	1.78	Индивидуальная колясочная	1.78	2.00
3028	Нежилое помещение	8	БС-2	1.86	Индивидуальная колясочная	1.86	2.00

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)		
16.1 О помещениях общего пользования	16.1.1	

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	нежилое	БС1, подвал	Лестничная клетка	6.79
2	нежилое	БС1, подвал	Подвал	343.40
3	нежилое	БС1, подвал	Водомерный узел	53.00
4	нежилое	БС1, подвал	Помещение "чистой воды"	11.68
5	нежилое	БС1, подвал	Санузел	2.08
6	нежилое	БС1, 1 этаж	Тамбур	7.37
7	нежилое	БС1, 1 этаж	Тамбур	8.58
8	нежилое	БС1, 1 этаж	КУИ	4.10
9	нежилое	БС1, 1 этаж	Колясочная	40.30
10	нежилое	БС1, 1 этаж	Коридор	31.37
11	нежилое	БС1, 1 этаж	Лифтовый холл	10.72
12	нежилое	БС1, 1 этаж	Спуск в подвал	5.90
13	нежилое	БС1, 1 этаж	Лестничная клетка	6.53
14	нежилое	БС1, 2 этаж	Лестничный узел	12.98
15	нежилое	БС1, 2 этаж	Коридор	32.20
16	нежилое	БС1, 2 этаж	Лестничная клетка	13.40
17	нежилое	БС1, 3 этаж	Лестничный узел	12.98
18	нежилое	БС1, 3 этаж	Коридор	32.20
19	нежилое	БС1, 3 этаж	Лестничная клетка	13.40
20	нежилое	БС1, 4 этаж	Лестничный узел	12.98
21	нежилое	БС1, 4 этаж	Коридор	32.20
22	нежилое	БС1, 4 этаж	Лестничная клетка	13.40
23	нежилое	БС1, 5 этаж	Лестничный узел	12.98
24	нежилое	БС1, 5 этаж	Коридор	32.02
25	нежилое	БС1, 5 этаж	Лестничная клетка	13.40
26	нежилое	БС1, 6 этаж	Лестничный узел	12.98
27	нежилое	БС1, 6 этаж	Коридор	32.02
28	нежилое	БС1, 6 этаж	Лестничная клетка	13.40
29	нежилое	БС1, 7 этаж	Лестничный узел	12.98
30	нежилое	БС1, 7 этаж	Коридор	32.02
31	нежилое	БС1, 7 этаж	Лестничная клетка	13.40
32	нежилое	БС1, 8 этаж	Лестничный узел	12.98
33	нежилое	БС1, 8 этаж	Коридор	32.02
34	нежилое	БС1, 8 этаж	Лестничная клетка	13.40

35	нежилое	БС1, 9 этаж	Лестничный узел	12.98
36	нежилое	БС1, 9 этаж	Коридор	32.02
37	нежилое	БС1, 9 этаж	Лестничная клетка	13.40
38	нежилое	БС1, 10 этаж	Лестничный узел	12.98
39	нежилое	БС1, 10 этаж	Коридор	32.02
40	нежилое	БС1, 10 этаж	Лестничная клетка	13.40
41	нежилое	БС1, 11 этаж	Лестничный узел	12.98
42	нежилое	БС1, 11 этаж	Коридор	32.02
43	нежилое	БС1, 11 этаж	Лестничная клетка	13.40
44	нежилое	БС1, 12 этаж	Лестничный узел	12.98
45	нежилое	БС1, 12 этаж	Коридор	32.02
46	нежилое	БС1, 12 этаж	Лестничная клетка	13.40
47	нежилое	БС1, 13 этаж	Лестничный узел	12.98
48	нежилое	БС1, 13 этаж	Коридор	32.02
49	нежилое	БС1, 13 этаж	Лестничная клетка	13.40
50	нежилое	БС1, 14 этаж	Лестничный узел	12.98
51	нежилое	БС1, 14 этаж	Коридор	32.02
52	нежилое	БС1, 14 этаж	Лестничная клетка	13.40
53	нежилое	БС1, 15 этаж	Лестничный узел	12.98
54	нежилое	БС1, 15 этаж	Коридор	32.02
55	нежилое	БС1, 15 этаж	Лестничная клетка	13.40
56	нежилое	БС1, 16 этаж	Лестничный узел	12.98
57	нежилое	БС1, 16 этаж	Коридор	32.02
58	нежилое	БС1, 16 этаж	Лестничная клетка	13.40
59	нежилое	БС1, 17 этаж	Лестничный узел	12.98
60	нежилое	БС1, 17 этаж	Коридор	32.02
61	нежилое	БС1, 17 этаж	Лестничная клетка	13.40
62	нежилое	БС1, 18 этаж	Лестничный узел	12.98
63	нежилое	БС1, 18 этаж	Коридор	32.02
64	нежилое	БС1, 18 этаж	Лестничная клетка	13.40
65	нежилое	БС1, 19 этаж	Лестничный узел	12.98
66	нежилое	БС1, 19 этаж	Коридор	32.02
67	нежилое	БС1, 19 этаж	Лестничная клетка	13.40
68	нежилое	БС1, 20 этаж	Лестничный узел	12.98
69	нежилое	БС1, 20 этаж	Коридор	32.02
70	нежилое	БС1, 20 этаж	Лестничная клетка	13.40
71	нежилое	БС1, 21 этаж	Лестничный узел	12.98
72	нежилое	БС1, 21 этаж	Коридор	32.02
73	нежилое	БС1, 21 этаж	Лестничная клетка	13.40
74	нежилое	БС1, кровля	Лестничная клетка	13.35
75	нежилое	БС1, кровля	Коридор	3.69
76	нежилое	БС1, кровля	Венткамера	18.71
77	нежилое	БС1, кровля	Помещение стат.камеры БС-1	12.18
78	нежилое	БС2, подвал	Лестничная клетка	15.40

79	нежилое	БС2, подвал	Подвал	549.98
80	нежилое	БС2, 1 этаж	Тамбур	7.94
81	нежилое	БС2, 1 этаж	Тамбур	6.30
82	нежилое	БС2, 1 этаж	Вестибюль	47.43
83	нежилое	БС2, 1 этаж	Тамбур	6.94
84	нежилое	БС2, 1 этаж	Спуск в подвал	6.82
85	нежилое	БС2, 1 этаж	Лифтовый холл	8.41
86	нежилое	БС2, 1 этаж	Колясочная	16.68
87	нежилое	БС2, 1 этаж	Аппаратная	17.98
88	нежилое	БС2, 1 этаж	Электрощитовая жилья БС-1-3	16.73
89	нежилое	БС2, 1 этаж	Лестничная клетка	7.59
90	нежилое	БС2, 2 этаж	Лестничная клетка	15.26
91	нежилое	БС2, 2 этаж	Коридор	52.80
92	нежилое	БС2, 2 этаж	Лестничный узел	8.11
93	нежилое	БС2, 2 этаж	Коридор	3.82
94	нежилое	БС2, 3 этаж	Лестничная клетка	15.26
95	нежилое	БС2, 3 этаж	Коридор	52.80
96	нежилое	БС2, 3 этаж	Лестничный узел	8.11
97	нежилое	БС2, 3 этаж	Коридор	3.82
98	нежилое	БС2, 4 этаж	Лестничная клетка	15.26
99	нежилое	БС2, 4 этаж	Коридор	52.80
100	нежилое	БС2, 4 этаж	Лестничный узел	8.11
101	нежилое	БС2, 4 этаж	Коридор	3.82
102	нежилое	БС2, 5 этаж	Лестничная клетка	15.26
103	нежилое	БС2, 5 этаж	Коридор	52.80
104	нежилое	БС2, 5 этаж	Лестничный узел	8.14
105	нежилое	БС2, 5 этаж	Коридор	3.82
106	нежилое	БС2, 6 этаж	Лестничная клетка	15.26
107	нежилое	БС2, 6 этаж	Коридор	52.80
108	нежилое	БС2, 6 этаж	Лестничный узел	8.14
109	нежилое	БС2, 6 этаж	Коридор	3.82
110	нежилое	БС2, 7 этаж	Лестничная клетка	15.26
111	нежилое	БС2, 7 этаж	Коридор	52.80
112	нежилое	БС2, 7 этаж	Лестничный узел	8.14
113	нежилое	БС2, 7 этаж	Коридор	3.82
114	нежилое	БС2, 8 этаж	Лестничная клетка	15.26
115	нежилое	БС2, 8 этаж	Коридор	52.80
116	нежилое	БС2, 8 этаж	Лестничный узел	8.14
117	нежилое	БС2, 8 этаж	Коридор	3.82
118	нежилое	БС2, кровля	Лестничная клетка	15.23
119	нежилое	БС2, кровля	Коридор	3.92
120	нежилое	БС2, кровля	Венткамера	12.17
121	нежилое	БС2, кровля	Помещение стат.камеры БС-2	12.65
122	нежилое	БС3, подвал	Подвал	227.21

123	нежилое	БС3, подвал	ИТП 1	52.19
124	нежилое	БС3, 1 этаж	Тамбур	6.64
125	нежилое	БС3, 1 этаж	Вестибюль	24.28
126	нежилое	БС3, 1 этаж	Колясочная	36.04
127	нежилое	БС3, 1 этаж	Лифтовый холл	11.29
128	нежилое	БС3, 1 этаж	Лестничная клетка	12.26
129	нежилое	БС3, 2 этаж	Лестничная клетка	12.26
130	нежилое	БС3, 2 этаж	Лестничный узел	10.44
131	нежилое	БС3, 2 этаж	Коридор	17.45
132	нежилое	БС3, 3 этаж	Лестничная клетка	12.26
133	нежилое	БС3, 3 этаж	Лестничный узел	10.44
134	нежилое	БС3, 3 этаж	Коридор	17.45
135	нежилое	БС3, 4 этаж	Лестничная клетка	12.26
136	нежилое	БС3, 4 этаж	Лестничный узел	10.44
137	нежилое	БС3, 4 этаж	Коридор	17.45
138	нежилое	БС3, 5 этаж	Лестничная клетка	12.26
139	нежилое	БС3, 5 этаж	Лестничный узел	10.44
140	нежилое	БС3, 5 этаж	Коридор	17.45
141	нежилое	БС3, 6 этаж	Лестничная клетка	12.26
142	нежилое	БС3, 6 этаж	Лестничный узел	10.44
143	нежилое	БС3, 6 этаж	Коридор	17.45
144	нежилое	БС3, 7 этаж	Лестничная клетка	12.26
145	нежилое	БС3, 7 этаж	Лестничный узел	10.44
146	нежилое	БС3, 7 этаж	Коридор	17.45
147	нежилое	БС3, 8 этаж	Лестничная клетка	12.26
148	нежилое	БС3, 8 этаж	Лестничный узел	10.44
149	нежилое	БС3, 8 этаж	Коридор	17.45
150	нежилое	БС3, кровля	Лестничная клетка	12.26
151	нежилое	БС3, кровля	Коридор	3.65
152	нежилое	БС3, кровля	Венткамера	12.04
153	нежилое	БС3, кровля	Помещение стат.камеры БС 3	14.47

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	БС-2. 1 этаж, помещение электрощитовой.	2ВРУж	Электроснабжение
2	МОП, этажный щит	Счетчик электрической энергии	Электроснабжение
3	БС-3. В подвале в осях А-В/6-11 помещение узла учета	Тепловычислитель	Теплоснабжение

4	БС-3. В подвале в осях А-В/6-11. ИТП-1	Теплообменник	Теплоснабжение
5	БС-3. В подвале в осях А-В/6-11. ИТП-1	Насосы	Теплоснабжение
6	БС-3. В подвале в осях А-В/6-11. ИТП-1	Баки	Теплоснабжение
7	БС-1,2,3 МОП 1-21 этажи	Тепловычислитель	Отопление
8	БС-1,2,3 на ЛК на1 этаже	Радиаторы	Отопление
9	БС-1,2,3 на каждом этаже для лифтового холла	Радиаторы	Отопление
10	БС-2. 1-этаж. Электрощитовая, аппаратная	Электрический конвектор	Отопление
11	БС-1. Подвал.	Электрический конвектор	Отопление
	Водомерный узел, помещение чистой воды		
12	БС-1,2,3. Подвал	Дренажные насосы	Дренаж
13	БС-3. Подвал. Водомерный узел	Счетчик холодной воды	Водоснабжение
14	БС-3. В подвале в помещении ИТП-1	Счетчик холодной воды	Водоснабжение
15	БС-1. Подвал. Водомерный узел	Насосная установка хоз-питьевого назначения	Водоснабжение
16	БС-1 Подвал. Помещение чистой воды	Установка водоподготовки	Водопровод очищенной воды
17	БС-1,2,3 В МОП на всех этажах	Счетчик учета холодной воды	Водоснабжение
18	БС-1,2,3 В МОП на всех этажах	Счетчик учета горячей воды	Водоснабжение
19	БС-1,2,3 В МОП на всех этажах	Счетчик учета очищенной воды	Водопровод очищенной воды
20	БС-1,2,3 Этажные щиты.	Ответвители абонентские	Эфирное телевидение
21	БС-2,3. Подвал	Телекоммуникационный шкаф	Мультисервисная сеть передачи данных (Сети связи)
22	БС-1 Подвал	Телекоммуникационный шкаф	Мультисервисная сеть передачи данных (Сети связи)
23	БС-2. 1-этаж Аппаратная	Прибор приемно-контрольный, блоки индикации и управления, источники питания,	Пожарная сигнализация
24	БС-1,2,3	Лифт пассажирский 2 шт.	Подъёмное оборудование
		Лифт пассажирский-грузовой-3 шт.	
25	БС-1,2,3 Кровля	Крышный вентилятор	Общеобменная вентиляция
26	БС-1 Подвал. Водомаерный узел, помещение чистой	Канальный вентилятор	Общеобменная вентиляция
27	БС-2 1-й этаж. Аппаратная	Канальный вентилятор	Общеобменная вентиляция
28	БС-3 Подвал. ИТП-1	Канальный вентилятор	Общеобменная вентиляция

29	БС-1,2,3 Кровля	Эфирная дециметровая антенна	Эфирное телевидение
30	БС-1,2,3 Последние этажи	Усилитель домовой телевизионный, делитель сигнала	Эфирное телевидение
31	БС-1,2,3 Подвал	Прибор приемно-контрольный, источники питания	Оборудование связи МГН
32	БС-1,2,3 Подвал	Шкаф домофонии	Переговорно-замочное устройство, домофония

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства		
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **20 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **3 квартал 2026 г.**
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **40 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **2 квартал 2027 г.**
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **60 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **4 квартал 2027 г.**
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **80 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **2 квартал 2028 г.**
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **4 квартал 2028 г.**

17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: **30.12.2028**
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: **30.12.2028**
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: **3 978 753 281,12 руб.**
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)		
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)	18.1.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.1.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:

	18.1.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.1.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: **Счета эскроу**
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: **Филиалы юридических лиц**
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: **ФИЛИАЛ НИЖЕГОРОДСКИЙ АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА АЛЬФА-БАНК**
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: **7728168971**
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **Нет**
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: **Филиал юридического лица**
		Наименование банка: **ФИЛИАЛ НИЖЕГОРОДСКИЙ АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА АЛЬФА-БАНК**
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: **40702810729930010711**
		Корреспондентский счет: **30101810200000000824**
		БИК: **042202824**

		ИНН: **7728168971**
		КПП: **526043001**
		ОГРН: **1027700067328**
		ОКПО: **36738230**
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: **Счет эскроу**
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: **Филиал юридического лица**
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: **ФИЛИАЛ НИЖЕГОРОДСКИЙ АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА АЛЬФА-БАНК**
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: **7728168971**
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: **3 744 476 000,00 руб.**
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: **683 898 285,85 руб.**
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: **3 060 577 714,15 руб.**
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): **30.06.2029**

19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **98**
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **1**
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:

	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **3 998,57 м2**
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **2,84 м2**
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **809 238 877 руб.**
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:

	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **376 960 руб.**
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: **10 000,00 руб.**

22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:

	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: **В графе «19.6.1.4 Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора» сумма по кредитному финансированию выделена с учетом строительства на Объект №1 и Объект №2 Жилого комплекса по ул. Техническая Приволжском районе г. Казани. Жилой дом №1, и не представляется возможным разделить по объектам.**

Объект №2

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: **АРХОН**
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **1650174292**
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: **МФИЦ**
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:

	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **1655269075**
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: **С4С ПРОЕКТ**
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **1655450362**
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **30.01.2025**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **16-2-1-2-003845-2025**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **ЦЕНТРЭКСПЕРТПРОЕКТ**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **1660282360**
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**

	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **06.02.2025**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **0003-2025**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **ЦентрЭкспертПроект**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **1660282360**
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)		
	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): **УНИКОД НА ТЕХНИЧЕСКОЙ**
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: **ВОЛГАБАЛТСТРОЙ**
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:

	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: **1683015918**
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **16-50-22-2025**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **12.02.2025**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **01.02.2032**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: **04.04.2025**
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **МУНИЦИПАЛЬНОЕ КАЗЕННОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ "УПРАВЛЕНИЕ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНЫХ РАЗРЕШЕНИЙ ИСПОЛНИТЕЛЬНОГО КОМИТЕТА МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОДА КАЗАНИ"**
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: **Право аренды**
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: **Договор аренды земельного участка с правом выкупа**
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: **ЗУ-343**
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: **04.02.2025**

	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: **07.02.2025**
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: **31.12.2029**
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ: **28.11.2025**
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: **Иное юридическое лицо, кроме застройщика**
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка: **Паевой инвестиционный фонд**
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы: **Владельцы инвестиционный паев-Закрытый паевый инвестиционный комбинированный фонд Новая волна под управлением ООО Управляющая компания СТОУНХЕДЖ данные о которых устанавливаются на основании данных лицевых счетов владельцев инвестиционных паев в реестре владельцев инвестиционных паев и счетов депо владельцев инвестиционных паев**
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: **1660272563**
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: **16:50:080115:343**
	12.3.2	Площадь земельного участка: **7 651,00 м^2**
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: **Имеются**

	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: **Имеются**
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: **Имеются**
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: **Имеются**
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: **0**
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: **9**
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: **0**
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок:
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: **0**
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок:
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: **0**
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства:
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: **На придомовой территории предусмотрено устройство газона, посадка деревьев и кустарников**
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): **Имеются**
	13.1.6.2	Наличие пандуса: **Отсутствует**
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: **В проекте предусмотрены условия беспрепятственного и удобного передвижения МГН по участку к зданию и по территории**

	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): **Предусмотрено в соответствии с техническими условиями №02-41/664 от 05.03.2024г.выданными Комитетом внешнего благоустройства г.Казани срок действия технических условий до 04.03.2027г**
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **0 м**
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **Не установлено градостроительным регламентом**
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **100 м**
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: **50 %**
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **теплоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Непубличное акционерное общество**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **ТАТЭНЕРГО**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **1657036630**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **27.11.2025**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **102-7/7117**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **27.11.2028**

	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **26 787 479,57 руб.**
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **горячее водоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Непубличное акционерное общество**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **ТАТЭНЕРГО**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **1657036630**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **27.11.2025**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **102-7/7117**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **27.11.2028**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение**
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **бытовое или общесплавное водоотведение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Муниципальное унитарное предприятие**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **Водоканал**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **1653006666**

	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **23.06.2026**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Исх.13239/16-29**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **23.12.2026**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение**
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **холодное водоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Муниципальное унитарное предприятие**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **Водоканал**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **1653006666**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **23.06.2026**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Исх.13239/16-29**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **23.12.2026**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение**
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **ливневое водоотведение**

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Муниципальное казенное учреждение**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **Комитет внешнего благоустройства**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **1655147246**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **06.08.2025**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **02-41/2599**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **06.08.2028**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение**
14.1 (6) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **электроснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Акционерное общество**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **Сетевая компания (Филиал АО Сетевая компания Казанские электрические сети)**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **1655049111**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **27.10.2024**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **1242-1**

	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **27.10.2027**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение**
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Диспетчеризация лифтов**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **Лифт**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **1657046677**
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Устройства сети связи**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **ЭР-Телеком Холдинг в городе Казань**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **5902202276**
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Проводное телевизионное вещание**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **ЭР-Телеком Холдинг в городе Казань**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **5902202276**

14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Проводное радиовещание**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **ЭР-Телеком Холдинг в городе Казань**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **5902202276**
14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Передача данных и доступа в интернет**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **ЭР-Телеком Холдинг в городе Казань**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **5902202276**
14.2 (6) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Домофонизация**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **Управляющая компания "Территория комфорта"**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **1660243227**
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения		

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: **209**
	15.1.2	Количество нежилых помещений: **49**
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: **0**
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: **49**
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1	Квартира	2	БС-4	32.30	1	10.90	2.74
2	Квартира	2	БС-4	51.50	2	23.80	2.74
3	Квартира	2	БС-4	53.59	2	21.89	2.74
4	Квартира-студия	2	БС-4	30.60	1	15.80	2.74
5	Квартира-студия	2	БС-4	30.60	1	15.80	2.74
6	Квартира	2	БС-4	35.30	1	11.60	2.74
7	Квартира	2	БС-4	62.30	2	25.40	2.74
8	Квартира	2	БС-4	36.40	1	11.70	2.74
9	Квартира	3	БС-4	32.30	1	10.90	2.74
10	Квартира	3	БС-4	51.50	2	23.80	2.74
11	Квартира	3	БС-4	53.59	2	21.89	2.74
12	Квартира-студия	3	БС-4	30.60	1	15.80	2.74
13	Квартира-студия	3	БС-4	30.60	1	15.80	2.74
14	Квартира	3	БС-4	35.30	1	11.60	2.74
15	Квартира	3	БС-4	62.30	2	25.40	2.74
16	Квартира	3	БС-4	36.40	1	11.70	2.74
17	Квартира	4	БС-4	32.30	1	10.90	2.74
18	Квартира	4	БС-4	51.50	2	23.80	2.74
19	Квартира	4	БС-4	53.59	2	21.89	2.74
20	Квартира-студия	4	БС-4	30.60	1	15.80	2.74
21	Квартира-студия	4	БС-4	30.60	1	15.80	2.74
22	Квартира	4	БС-4	35.30	1	11.60	2.74
23	Квартира	4	БС-4	62.30	2	25.40	2.74

24	Квартира	4	БС-4	36.40	1	11.70	2.74
25	Квартира	5	БС-4	29.90	1	10.90	2.74
26	Квартира	5	БС-4	49.00	2	23.80	2.74
27	Квартира	5	БС-4	51.29	2	21.89	2.74
28	Квартира-студия	5	БС-4	28.00	1	11.80	2.74
29	Квартира-студия	5	БС-4	28.00	1	11.80	2.74
30	Квартира	5	БС-4	32.70	1	11.60	2.74
31	Квартира	5	БС-4	59.70	2	25.40	2.74
32	Квартира	5	БС-4	33.40	1	12.50	2.74
33	Квартира	6	БС-4	29.90	1	10.90	2.74
34	Квартира	6	БС-4	49.00	2	23.80	2.74
35	Квартира	6	БС-4	51.29	2	21.89	2.74
36	Квартира-студия	6	БС-4	28.00	1	11.80	2.74
37	Квартира-студия	6	БС-4	28.00	1	11.80	2.74
38	Квартира	6	БС-4	32.70	1	11.60	2.74
39	Квартира	6	БС-4	59.70	2	25.40	2.74
40	Квартира	6	БС-4	33.40	1	12.50	2.74
41	Квартира	7	БС-4	29.90	1	10.90	2.74
42	Квартира	7	БС-4	49.00	2	23.80	2.74
43	Квартира	7	БС-4	51.29	2	21.89	2.74
44	Квартира-студия	7	БС-4	28.00	1	11.80	2.74
45	Квартира-студия	7	БС-4	28.00	1	11.80	2.74
46	Квартира	7	БС-4	32.70	1	11.60	2.74
47	Квартира	7	БС-4	59.70	2	25.40	2.74
48	Квартира	7	БС-4	33.40	1	12.50	2.74
49	Квартира	8	БС-4	29.90	1	10.90	2.74
50	Квартира	8	БС-4	49.00	2	23.80	2.74
51	Квартира	8	БС-4	51.29	2	21.89	2.74
52	Квартира-студия	8	БС-4	28.00	1	11.80	2.74
53	Квартира-студия	8	БС-4	28.00	1	11.80	2.74
54	Квартира	8	БС-4	32.70	1	11.60	2.74
55	Квартира	8	БС-4	59.70	2	25.40	2.74
56	Квартира	8	БС-4	33.40	1	12.50	2.74
57	Квартира	9	БС-4	29.90	1	10.90	2.74
58	Квартира	9	БС-4	49.00	2	23.80	2.74
59	Квартира	9	БС-4	51.29	2	21.89	2.74
60	Квартира-студия	9	БС-4	28.00	1	11.80	2.74

61	Квартира-студия	9	БС-4	28.00	1	11.80	2.74
62	Квартира	9	БС-4	32.70	1	11.60	2.74
63	Квартира	9	БС-4	59.70	2	25.40	2.74
64	Квартира	9	БС-4	33.40	1	12.50	2.74
65	Квартира	10	БС-4	29.90	1	10.90	2.74
66	Квартира	10	БС-4	49.00	2	23.80	2.74
67	Квартира	10	БС-4	51.29	2	21.89	2.74
68	Квартира-студия	10	БС-4	28.00	1	11.80	2.74
69	Квартира-студия	10	БС-4	28.00	1	11.80	2.74
70	Квартира	10	БС-4	32.70	1	11.60	2.74
71	Квартира	10	БС-4	59.70	2	25.40	2.74
72	Квартира	10	БС-4	33.40	1	12.50	2.74
73	Квартира	11	БС-4	29.90	1	10.90	2.74
74	Квартира	11	БС-4	49.00	2	23.80	2.74
75	Квартира	11	БС-4	51.29	2	21.89	2.74
76	Квартира	11	БС-4	28.00	1	11.80	2.74
77	Квартира	11	БС-4	28.00	1	11.80	2.74
78	Квартира	11	БС-4	32.70	1	11.60	2.74
79	Квартира	11	БС-4	59.70	2	25.40	2.74
80	Квартира	11	БС-4	33.40	1	12.50	2.74
81	Квартира	12	БС-4	29.90	1	10.90	2.74
82	Квартира	12	БС-4	49.00	2	23.80	2.74
83	Квартира	12	БС-4	51.29	2	21.89	2.74
84	Квартира-студия	12	БС-4	28.00	1	11.80	2.74
85	Квартира-студия	12	БС-4	28.00	1	11.80	2.74
86	Квартира	12	БС-4	32.70	1	11.60	2.74
87	Квартира	12	БС-4	59.70	2	25.40	2.74
88	Квартира	12	БС-4	33.40	1	12.50	2.74
89	Квартира	13	БС-4	29.90	1	10.90	2.74
90	Квартира	13	БС-4	49.00	2	23.80	2.74
91	Квартира	13	БС-4	51.29	2	21.89	2.74
92	Квартира-студия	13	БС-4	28.00	1	11.80	2.74
93	Квартира-студия	13	БС-4	28.00	1	11.80	2.74
94	Квартира	13	БС-4	32.70	1	11.60	2.74
95	Квартира	13	БС-4	59.70	2	25.40	2.74
96	Квартира	13	БС-4	33.40	1	12.50	2.74
97	Квартира	14	БС-4	29.90	1	10.90	2.74
98	Квартира	14	БС-4	49.00	2	23.80	2.74
99	Квартира	14	БС-4	51.29	2	21.89	2.74

100	Квартира-студия	14	БС-4	28.00	1	11.80	2.74
101	Квартира-студия	14	БС-4	28.00	1	11.80	2.74
102	Квартира	14	БС-4	32.70	1	11.60	2.74
103	Квартира	14	БС-4	59.70	2	25.40	2.74
104	Квартира	14	БС-4	33.40	1	12.50	2.74
105	Квартира	15	БС-4	29.90	1	10.90	2.74
106	Квартира	15	БС-4	49.00	2	23.80	2.74
107	Квартира	15	БС-4	51.29	2	21.89	2.74
108	Квартира-студия	15	БС-4	28.00	1	11.80	2.74
109	Квартира-студия	15	БС-4	28.00	1	11.80	2.74
110	Квартира	15	БС-4	32.70	1	11.60	2.74
111	Квартира	15	БС-4	59.70	2	25.40	2.74
112	Квартира	15	БС-4	33.40	1	12.50	2.74
113	Квартира	16	БС-4	29.90	1	10.90	2.74
114	Квартира	16	БС-4	49.00	2	23.80	2.74
115	Квартира	16	БС-4	51.29	2	21.89	2.74
116	Квартира-студия	16	БС-4	28.00	1	11.80	2.74
117	Квартира-студия	16	БС-4	28.00	1	11.80	2.74
118	Квартира	16	БС-4	32.70	1	11.60	2.74
119	Квартира	16	БС-4	59.70	2	25.40	2.74
120	Квартира	16	БС-4	33.40	1	12.50	2.74
121	Квартира	17	БС-4	29.90	1	10.90	2.74
122	Квартира	17	БС-4	49.00	2	23.80	2.74
123	Квартира	17	БС-4	51.29	2	21.89	2.74
124	Квартира-студия	17	БС-4	28.00	1	11.80	2.74
125	Квартира-студия	17	БС-4	28.00	1	11.80	2.74
126	Квартира	17	БС-4	32.70	1	11.60	2.74
127	Квартира	17	БС-4	59.70	2	25.40	2.74
128	Квартира	17	БС-4	33.40	1	12.50	2.74
129	Квартира	18	БС-4	29.90	1	10.90	2.74
130	Квартира	18	БС-4	49.00	2	23.80	2.74
131	Квартира	18	БС-4	51.29	2	21.89	2.74
132	Квартира-студия	18	БС-4	28.00	1	11.80	2.74
133	Квартира-студия	18	БС-4	28.00	1	11.80	2.74
134	Квартира	18	БС-4	32.70	1	11.60	2.74
135	Квартира	18	БС-4	59.70	2	25.40	2.74
136	Квартира	18	БС-4	33.40	1	12.50	2.74

137	Квартира	19	БС-4	29.90	1	10.90	2.74
138	Квартира	19	БС-4	49.00	2	23.80	2.74
139	Квартира	19	БС-4	51.29	2	21.89	2.74
140	Квартира-студия	19	БС-4	28.00	1	11.80	2.74
141	Квартира-студия	19	БС-4	28.00	1	11.80	2.74
142	Квартира	19	БС-4	32.70	1	11.60	2.74
143	Квартира	19	БС-4	59.70	2	25.40	2.74
144	Квартира	19	БС-4	33.40	1	12.50	2.74
145	Квартира	20	БС-4	29.90	1	10.90	2.74
146	Квартира	20	БС-4	49.00	2	23.80	2.74
147	Квартира	20	БС-4	51.29	2	21.89	2.74
148	Квартира-студия	20	БС-4	28.00	1	11.80	2.74
149	Квартира-студия	20	БС-4	28.00	1	11.80	2.74
150	Квартира	20	БС-4	32.70	1	11.60	2.74
151	Квартира	20	БС-4	59.70	2	25.40	2.74
152	Квартира	20	БС-4	33.40	1	12.50	2.74
153	Квартира	21	БС-4	29.90	1	10.90	2.74
154	Квартира	21	БС-4	49.00	2	23.80	2.74
155	Квартира	21	БС-4	51.29	2	21.89	2.74
156	Квартира-студия	21	БС-4	28.00	1	11.80	2.74
157	Квартира-студия	21	БС-4	28.00	1	11.80	2.74
158	Квартира	21	БС-4	32.70	1	11.60	2.74
159	Квартира	21	БС-4	59.70	2	25.40	2.74
160	Квартира	21	БС-4	33.40	1	12.50	2.74
161	Квартира	2	БС-5	41.15	1	12.85	2.74
162	Квартира	2	БС-5	94.90	3	45.50	2.74
163	Квартира	2	БС-5	53.62	2	22.42	2.74
164	Квартира	2	БС-5	52.00	2	22.20	2.74
165	Квартира	2	БС-5	34.41	1	11.51	2.74
166	Квартира	2	БС-5	75.40	3	36.00	2.74
167	Квартира	2	БС-5	74.76	2	34.01	2.74
168	Квартира	3	БС-5	41.15	1	12.85	2.74
169	Квартира	3	БС-5	94.90	3	45.50	2.74
170	Квартира	3	БС-5	53.62	2	22.42	2.74
171	Квартира	3	БС-5	52.00	2	22.20	2.74
172	Квартира	3	БС-5	34.41	1	11.51	2.74
173	Квартира	3	БС-5	75.40	3	36.00	2.74
174	Квартира	3	БС-5	74.76	2	34.01	2.74
175	Квартира	4	БС-5	41.15	1	12.85	2.74
176	Квартира	4	БС-5	94.90	3	45.50	2.74

177	Квартира	4	БС-5	53.62	2	22.42	2.74
178	Квартира	4	БС-5	52.00	2	22.20	2.74
179	Квартира	4	БС-5	34.41	1	11.51	2.74
180	Квартира	4	БС-5	75.40	3	36.00	2.74
181	Квартира	4	БС-5	74.76	2	34.01	2.74
182	Квартира	5	БС-5	38.20	1	12.85	2.74
183	Квартира	5	БС-5	90.95	3	39.70	2.74
184	Квартира	5	БС-5	50.42	2	22.42	2.74
185	Квартира	5	БС-5	49.60	2	22.60	2.74
186	Квартира	5	БС-5	31.62	1	11.51	2.74
187	Квартира	5	БС-5	72.41	3	36.00	2.74
188	Квартира	5	БС-5	72.22	2	30.02	2.74
189	Квартира	6	БС-5	38.20	1	12.85	2.74
190	Квартира	6	БС-5	90.95	3	39.70	2.74
191	Квартира	6	БС-5	50.42	2	22.42	2.74
192	Квартира	6	БС-5	49.60	2	22.60	2.74
193	Квартира	6	БС-5	31.62	1	11.51	2.74
194	Квартира	6	БС-5	72.41	3	36.00	2.74
195	Квартира	6	БС-5	72.22	2	30.02	2.74
196	Квартира	7	БС-5	38.20	1	12.85	2.74
197	Квартира	7	БС-5	90.95	3	39.70	2.74
198	Квартира	7	БС-5	50.42	2	22.42	2.74
199	Квартира	7	БС-5	49.60	2	22.60	2.74
200	Квартира	7	БС-5	31.62	1	11.51	2.74
201	Квартира	7	БС-5	72.41	3	36.00	2.74
202	Квартира	7	БС-5	72.22	2	30.02	2.74
203	Квартира	8	БС-5	38.20	1	12.85	2.74
204	Квартира	8	БС-5	90.95	3	39.70	2.74
205	Квартира	8	БС-5	50.42	2	22.42	2.74
206	Квартира	8	БС-5	49.60	2	22.60	2.74
207	Квартира	8	БС-5	31.62	1	11.51	2.74
208	Квартира	8	БС-5	72.41	3	36.00	2.74
209	Квартира	8	БС-5	72.22	2	30.02	2.74

15.3 О характеристиках нежилых помещений	15.3.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
1001	Нежилое помещение	1	БС-4	115.96	Общественное помещение коммерческого назначения	111.71	3.94
					Санузел	4.25	

1002	Нежилое помещение	1	БС-4	89.87	Общественное помещение коммерческого назначения	85.62	3.94
					Санузел	4.25	
1003	Нежилое помещение	1	БС-4	89.11	Общественное помещение коммерческого назначения	84.21	3.94
					Санузел	4.90	
1004	Нежилое помещение	1	БС-5	79.89	Общественное помещение коммерческого назначения	75.59	3.94
					Санузел	4.30	
1005	Нежилое помещение	1	БС-5	82.87	Общественное помещение коммерческого назначения	78.58	3.94
					Санузел	4.29	
1006	Нежилое помещение	1	БС-5	87.49	Общественное помещение коммерческого назначения	83.35	3.94
					Санузел	4.14	
1007	Нежилое помещение	1	БС-5	77.11	Общественное помещение коммерческого назначения	71.63	3.94
					Санузел	5.48	
3001	Нежилое помещение	2	БС-5	2.84	Индивидуальная колясочная	2.84	2.00
3002	Нежилое помещение	2	БС-5	3.50	Индивидуальная колясочная	3.50	2.00
3003	Нежилое помещение	2	БС-5	1.78	Индивидуальная колясочная	1.78	2.00
3004	Нежилое помещение	2	БС-5	1.86	Индивидуальная колясочная	1.86	2.00
3005	Нежилое помещение	2	БС-5	3.60	Индивидуальная колясочная	3.60	2.00
3006	Нежилое помещение	2	БС-5	6.77	Индивидуальная колясочная	6.77	2.00
3007	Нежилое помещение	3	БС-5	2.84	Индивидуальная колясочная	2.84	2.00
3008	Нежилое помещение	3	БС-5	3.50	Индивидуальная колясочная	3.50	2.00
3009	Нежилое помещение	3	БС-5	1.78	Индивидуальная колясочная	1.78	2.00

3010	Нежилое помещение	3	БС-5	1.86	Индивидуальная колясочная	1.86	2.00
3011	Нежилое помещение	3	БС-5	3.60	Индивидуальная колясочная	3.60	2.00
3012	Нежилое помещение	3	БС-5	6.77	Индивидуальная колясочная	6.77	2.00
3013	Нежилое помещение	4	БС-5	2.84	Индивидуальная колясочная	2.84	2.00
3014	Нежилое помещение	4	БС-5	3.50	Индивидуальная колясочная	3.50	2.00
3015	Нежилое помещение	4	БС-5	1.78	Индивидуальная колясочная	1.78	2.00
3016	Нежилое помещение	4	БС-5	1.86	Индивидуальная колясочная	1.86	2.00
3017	Нежилое помещение	4	БС-5	3.60	Индивидуальная колясочная	3.60	2.00
3018	Нежилое помещение	4	БС-5	6.77	Индивидуальная колясочная	6.77	2.00
3019	Нежилое помещение	5	БС-5	2.84	Индивидуальная колясочная	2.84	2.00
3020	Нежилое помещение	5	БС-5	3.50	Индивидуальная колясочная	3.50	2.00
3021	Нежилое помещение	5	БС-5	1.78	Индивидуальная колясочная	1.78	2.00
3022	Нежилое помещение	5	БС-5	1.86	Индивидуальная колясочная	1.86	2.00
3023	Нежилое помещение	5	БС-5	3.60	Индивидуальная колясочная	3.60	2.00
3024	Нежилое помещение	5	БС-5	6.77	Индивидуальная колясочная	6.77	2.00
3025	Нежилое помещение	6	БС-5	2.84	Индивидуальная колясочная	2.84	2.00
3026	Нежилое помещение	6	БС-5	3.50	Индивидуальная колясочная	3.50	2.00
3027	Нежилое помещение	6	БС-5	1.78	Индивидуальная колясочная	1.78	2.00
3028	Нежилое помещение	6	БС-5	1.86	Индивидуальная колясочная	1.86	2.00
3029	Нежилое помещение	6	БС-5	3.60	Индивидуальная колясочная	3.60	2.00
3030	Нежилое помещение	6	БС-5	6.77	Индивидуальная колясочная	6.77	2.00
3031	Нежилое помещение	7	БС-5	2.84	Индивидуальная колясочная	2.84	2.00
3032	Нежилое помещение	7	БС-5	3.50	Индивидуальная колясочная	3.50	2.00
3033	Нежилое помещение	7	БС-5	1.78	Индивидуальная колясочная	1.78	2.00

3034	Нежилое помещение	7	БС-5	1.86	Индивидуальная колясочная	1.86	2.00
3035	Нежилое помещение	7	БС-5	3.60	Индивидуальная колясочная	3.60	2.00
3036	Нежилое помещение	7	БС-5	6.77	Индивидуальная колясочная	6.77	2.00
3037	Нежилое помещение	8	БС-5	2.84	Индивидуальная колясочная	2.84	2.00
3038	Нежилое помещение	8	БС-5	3.50	Индивидуальная колясочная	3.50	2.00
3039	Нежилое помещение	8	БС-5	1.78	Индивидуальная колясочная	1.78	2.00
3040	Нежилое помещение	8	БС-5	1.86	Индивидуальная колясочная	1.86	2.00
3041	Нежилое помещение	8	БС-5	3.60	Индивидуальная колясочная	3.60	2.00
3042	Нежилое помещение	8	БС-5	6.77	Индивидуальная колясочная	6.77	2.00

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)		
16.1 О помещениях общего пользования	16.1.1	

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	нежилое	БС4, подвал	Лестничная клетка	13.44
2	нежилое	БС4, подвал	Подвал	281.72
3	нежилое	БС4, подвал	ИТП 2	50.21
4	нежилое	БС4, подвал	Водомерный узел	50.25
5	нежилое	БС4, подвал	Помещение "чистой воды"	10.36
6	нежилое	БС4, подвал	Санузел	2.08
7	нежилое	БС4, 1 этаж	Тамбур	7.60
8	нежилое	БС4, 1 этаж	Коридор	13.83
9	нежилое	БС4, 1 этаж	Колясочная	54.93
10	нежилое	БС4, 1 этаж	Лифтовый холл	21.14
11	нежилое	БС4, 1 этаж	Лестничная клетка	9.02
12	нежилое	БС4, 1 этаж	Спуск в подвал	5.20
13	нежилое	БС4, 2 этаж	Лестничная клетка	13.40
14	нежилое	БС4, 2 этаж	Лестничный узел	12.98
15	нежилое	БС4, 2 этаж	Коридор	32.17
16	нежилое	БС4, 3 этаж	Лестничная клетка	13.40
17	нежилое	БС4, 3 этаж	Лестничный узел	12.98
18	нежилое	БС4, 3 этаж	Коридор	32.17
19	нежилое	БС4, 4 этаж	Лестничная клетка	13.40
20	нежилое	БС4, 4 этаж	Лестничный узел	12.98
21	нежилое	БС4, 4 этаж	Коридор	32.17

22	нежилое	БС4, 5 этаж	Лестничная клетка	13.40
23	нежилое	БС4, 5 этаж	Лестничный узел	12.98
24	нежилое	БС4, 5 этаж	Коридор	31.99
25	нежилое	БС4, 6 этаж	Лестничная клетка	13.40
26	нежилое	БС4, 6 этаж	Лестничный узел	12.98
27	нежилое	БС4, 6 этаж	Коридор	31.99
28	нежилое	БС4, 7 этаж	Лестничная клетка	13.40
29	нежилое	БС4, 7 этаж	Лестничный узел	12.98
30	нежилое	БС4, 7 этаж	Коридор	31.99
31	нежилое	БС4, 8 этаж	Лестничная клетка	13.40
32	нежилое	БС4, 8 этаж	Лестничный узел	12.98
33	нежилое	БС4, 8 этаж	Коридор	31.99
34	нежилое	БС4, 9 этаж	Лестничная клетка	13.40
35	нежилое	БС4, 9 этаж	Лестничный узел	12.98
36	нежилое	БС4, 9 этаж	Коридор	31.99
37	нежилое	БС4, 10 этаж	Лестничная клетка	13.40
38	нежилое	БС4, 10 этаж	Лестничный узел	12.98
39	нежилое	БС4, 10 этаж	Коридор	31.99
40	нежилое	БС4, 11 этаж	Лестничная клетка	13.40
41	нежилое	БС4, 11 этаж	Лестничный узел	12.98
42	нежилое	БС4, 11 этаж	Коридор	31.99
43	нежилое	БС4, 12 этаж	Лестничная клетка	13.40
44	нежилое	БС4, 12 этаж	Лестничный узел	12.98
45	нежилое	БС4, 12 этаж	Коридор	31.99
46	нежилое	БС4, 13 этаж	Лестничная клетка	13.40
47	нежилое	БС4, 13 этаж	Лестничный узел	12.98
48	нежилое	БС4, 13 этаж	Коридор	31.99
49	нежилое	БС4, 14 этаж	Лестничная клетка	13.40
50	нежилое	БС4, 14 этаж	Лестничный узел	12.98
51	нежилое	БС4, 14 этаж	Коридор	31.99
52	нежилое	БС4, 15 этаж	Лестничная клетка	13.40
53	нежилое	БС4, 15 этаж	Лестничный узел	12.98
54	нежилое	БС4, 15 этаж	Коридор	31.99
55	нежилое	БС4, 16 этаж	Лестничная клетка	13.40
56	нежилое	БС4, 16 этаж	Лестничный узел	12.98
57	нежилое	БС4, 16 этаж	Коридор	31.99
58	нежилое	БС4, 17 этаж	Лестничная клетка	13.40
59	нежилое	БС4, 17 этаж	Лестничный узел	12.98
60	нежилое	БС4, 17 этаж	Коридор	31.99
61	нежилое	БС4, 18 этаж	Лестничная клетка	13.40
62	нежилое	БС4, 18 этаж	Лестничный узел	12.98
63	нежилое	БС4, 18 этаж	Коридор	31.99
64	нежилое	БС4, 19 этаж	Лестничная клетка	13.40
65	нежилое	БС4, 19 этаж	Лестничный узел	12.98
66	нежилое	БС4, 19 этаж	Коридор	31.99

67	нежилое	БС4, 20 этаж	Лестничная клетка	13.40
68	нежилое	БС4, 20 этаж	Лестничный узел	12.98
69	нежилое	БС4, 20 этаж	Коридор	31.99
70	нежилое	БС4, 21 этаж	Лестничная клетка	13.40
71	нежилое	БС4, 21 этаж	Лестничный узел	12.98
72	нежилое	БС4, 21 этаж	Коридор	31.99
73	нежилое	БС4, кровля	Лестничная клетка	13.35
74	нежилое	БС4, кровля	Помещение стат.камеры БС 4	12.18
75	нежилое	БС4, кровля	Кровля	3.69
76	нежилое	БС4, кровля	Венткамера	18.71
77	нежилое	БС5, подвал	Лестничная клетка	15.40
78	нежилое	БС5, подвал	Подвал	550.44
79	нежилое	БС5, 1 этаж	Тамбур	8.82
80	нежилое	БС5, 1 этаж	Вестибюль	36.26
81	нежилое	БС5, 1 этаж	Колясочная	33.87
82	нежилое	БС5, 1 этаж	КУИ	3.83
83	нежилое	БС5, 1 этаж	Лестничная клетка	21.38
84	нежилое	БС5, 1 этаж	Спуск в подвал	4.80
85	нежилое	БС5, 1 этаж	Тамбур	6.94
86	нежилое	БС5, 1 этаж	Аппаратная	17.72
87	нежилое	БС5, 1 этаж	Электрощитовая жилья БС 4-5	28.00
88	нежилое	БС5, 1 этаж	Помещение обслуживающего персонала	16.35
89	нежилое	БС5, 1 этаж	Помещение охраны	11.03
90	нежилое	БС5, 1 этаж	Санузел	4.84
91	нежилое	БС5, 2 этаж	Коридор	5.01
92	нежилое	БС5, 2 этаж	Лестничная клетка	15.26
93	нежилое	БС5, 2 этаж	Лестничный узел	8.11
94	нежилое	БС5, 2 этаж	Коридор	40.79
95	нежилое	БС5, 3 этаж	Коридор	5.01
96	нежилое	БС5, 3 этаж	Лестничная клетка	15.26
97	нежилое	БС5, 3 этаж	Лестничный узел	8.11
98	нежилое	БС5, 3 этаж	Коридор	40.79
99	нежилое	БС5, 4 этаж	Коридор	5.01
100	нежилое	БС5, 4 этаж	Лестничная клетка	15.26
101	нежилое	БС5, 4 этаж	Лестничный узел	8.11
102	нежилое	БС5, 4 этаж	Коридор	40.79
103	нежилое	БС5, 5 этаж	Коридор	40.79
104	нежилое	БС5, 5 этаж	Лестничная клетка	15.26
105	нежилое	БС5, 5 этаж	Лестничный узел	8.14
106	нежилое	БС5, 5 этаж	Коридор	5.01
107	нежилое	БС5, 6 этаж	Коридор	40.79
108	нежилое	БС5, 6 этаж	Лестничная клетка	15.26
109	нежилое	БС5, 6 этаж	Лестничный узел	8.14
110	нежилое	БС5, 6 этаж	Коридор	5.01

111	нежилое	БС5, 7 этаж	Коридор	40.79
112	нежилое	БС5, 7 этаж	Лестничная клетка	15.26
113	нежилое	БС5, 7 этаж	Лестничный узел	8.14
114	нежилое	БС5, 7 этаж	Коридор	5.01
115	нежилое	БС5, 8 этаж	Коридор	40.79
116	нежилое	БС5, 8 этаж	Лестничная клетка	15.26
117	нежилое	БС5, 8 этаж	Лестничный узел	8.14
118	нежилое	БС5, 8 этаж	Коридор	5.01
119	нежилое	БС5, кровля	Лестничная клетка	15.23
120	нежилое	БС5, кровля	Коридор	3.14
121	нежилое	БС5, кровля	Венткамера	13.04
122	нежилое	БС5, кровля	Помещение стат.камеры БС-5	12.65

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	БС-5. 1 этаж, помещение электрощитовой.	5ВРУж, 5ВРУк	Электроснабжение
2	МОП, этажный щит	Счетчик электрической энергии	Электроснабжение
3	БС-4 в подвале в осях П-Ф/3-8, пом. ИТП-2.	Тепловычислитель	Теплоснабжение
4	БС-4 в подвале в осях П-Ф/3-8, пом. ИТП-2.	Теплообменник	Теплоснабжение
5	БС-4 в подвале в осях П-Ф/3-8, пом. ИТП-2.	Насосы	Теплоснабжение
6	БС-4 в подвале в осях П-Ф/3-8, пом. ИТП-2.	Баки	Теплоснабжение
7	БС-4,5 МОП 1-21 этажи	Тепловычислитель	Отопление
8	БС-4,5 на ЛК на1 этаже	Радиаторы	Отопление
9	БС-4,5 на каждом этаже для лифтового холла	Радиаторы	Отопление
10	БС-5. 1-этаж. Электрощитовые, аппаратная	Электрический конвектор	Отопление
11	БС-4. Подвал. Водомерный узел, помещение чистой воды	Электрический конвектор	Отопление
12	БС-4,5. Подвал	Дренажные насосы	Дренаж
13	БС-4. Подвал. Водомерный узел	Счетчик холодной воды	Водоснабжение
14	БС-4 В подвале в помещении ИТП-1	Счетчик холодной воды	Водоснабжение
15	БС-4. Подвал. Водомерный узел	Насосная установка хоз-питьевого назначения	Водоснабжение
16	БС-4. Подвал. Помещение чистой воды	Установка водоподготовки	Водопровод очищенной воды

17	БС-4,5 В МОП на всех этажах	Счетчик учета холодной воды	Водоснабжение
18	БС-4,5 В МОП на всех этажах	Счетчик учета горячей воды	Водоснабжение
19	БС-4,5 В МОП на всех этажах	Счетчик учета очищенной воды	Водопровод очищенной воды
20	БС-4,5 Этажные щиты.	Ответвители абонентские	Эфирное телевидение
21	БС-4. Подвал	Телекоммуникационный шкаф	Мультисервисная сеть передачи данных (Сети связи)
22	БС-5 Подвал	Телекоммуникационный шкаф	Мультисервисная сеть передачи данных (Сети связи)
23	БС-5. 1-этаж Аппаратная и в помещении охраны	Прибор приемно-контрольный, блоки индикации и управления, источники питания,	Пожарная сигнализация
24	БС-4,5	Лифт пассажирский, 2 шт.	Подъёмное оборудование
		Лифт пассажирский-грузовой – 2 шт.	
25	БС-4,5Кровля	Крышный вентилятор	Общеобменная вентиляция
26	БС-4,5 1-й этаж. Коммерческие помещения, помещения охраны и обслуж.персонала	Канальный вентилятор	Общеобменная вентиляция
27	БС-4 Подвал. ИТП-1, Водомерный узел, помещение чистой воды	Канальный вентилятор	Общеобменная вентиляция
28	БС-4,5 Кровля	Эфирная дециметровая антенна	Эфирное телевидение
29	БС-1,2,3 Последние этажи	Усилитель домовой телевизионный, делитель сигнала	Эфирное телевидение
30	БС-4,5. Подвал, БС-5 в помещении охраны	Прибор приемно-контрольный, источники питания	Оборудование связи МГН
31	БС-4,5 Подвал	Шкаф домофонии	Переговорно-замочное устройство, домофония

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства		
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **20 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **3 квартал 2026 г.**
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **40 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **2 квартал 2027 г.**
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **60 процентов готовности**

	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **4 квартал 2027 г.**
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **80 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **2 квартал 2028 г.**
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **4 квартал 2028 г.**
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: **30.12.2028**
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: **30.12.2028**
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: **3 978 753 281,12 руб.**
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)		

18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)	18.1.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.1.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.1.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.1.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: **Счета эскроу**
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: **Филиалы юридических лиц**
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: **ФИЛИАЛ НИЖЕГОРОДСКИЙ АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА АЛЬФА-БАНК**
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: **7728168971**

19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **Нет**
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: **Филиал юридического лица**
		Наименование банка: **ФИЛИАЛ НИЖЕГОРОДСКИЙ АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА АЛЬФА-БАНК**
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: **40702810729930010711**
		Корреспондентский счет: **30101810200000000824**
		БИК: **042202824**
		ИНН: **7728168971**
		КПП: **526043001**
		ОГРН: **1027700067328**
		ОКПО: **36738230**
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: **Счет эскроу**
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):

	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: **Филиал юридического лица**
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: **ФИЛИАЛ НИЖЕГОРОДСКИЙ АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА АЛЬФА-БАНК**
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: **7728168971**
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: **3 744 476 000,00 руб.**
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: **683 898 285,85 руб.**
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: **3 060 577 714,15 руб.**
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): **30.06.2029**
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **83**
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**

	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **3 387,31 м2**
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**

	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **688 396 182 руб.**
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:

	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: **10 000,00 руб.**
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:

	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: **В графе «19.6.1.4 Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора» сумма по кредитному финансированию выделена с учетом строительства на Объект №1 и Объект №2 Жилого комплекса по ул. Техническая Приволжском районе г. Казани. Жилой дом №1, и не представляется возможным разделить по объектам.**
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 000000021080ac007cb38d9b408f0118490a4b32

Владелец: **ООО СЗ "СК "УНИСТРОЙДОМ-6", Хайртдинов Ильнур Ильдарович, Г.О. ГОРОД КАЗАНЬ, Г КАЗАНЬ**

Действителен: с 20.10.2025 по 20.01.2027